



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
அதி விசேஷமானது

අංක 2445/07 - 2025 ජූලි මස 14 වැනි සඳුදා - 2025.07.14
2445/07 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 14 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்

காணி எடுத்தற் சட்டம் (அத்தியாயம் 460)

7 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

எனது மேற்கோள் இல.: KES/DS/LND/AC/8/5/15.

ஒரு பொதுத் தேவைக்கு வேண்டியதான கீழ்க் காணும் காணியை எடுத்துக்கொள்ள அரசாட்சியார் எண்ணி யிருக்கிறார்கள் என்பதை 1964 ஆம் ஆண்டின் 28 ஆம் இலக்க காணி எடுத்தல் (திருத்தச்) சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான காணி எடுத்தற் சட்டத்தின் (அத்தியாயம் 460) 7 ஆம் பிரிவின் (1) ஆம் உட் பிரிவின் கீழ் நான், இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

காணி எடுத்தலின் நோக்கம் : கொட்டாவை நகர அபிவிருத்தித் திட்டமிடலுக்கு அமைவாக நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் திட்டங்களை நடைமுறைப்படுத்துவதற்காக காணி எடுத்தல்.

எடுத்துக் கொள்ளவிருக்கும் காணியின் விபரம்:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம். கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் எரெவ்வல (கெஸ்பேவ மாநகர சபை எல்லையினுள்) கிராமத்தில் அமைந்

துள்ள, 521229 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அடிப்படை சுவட்டு வரைபடத்தின் வலய இலக்கம் 03, பத்திர இல. 01 ஆன 23 காணித்துண்டுகளின் விஸ்தீரணம் 6.7559 ஹெக்டயார் அளவான இணைப் பில் குறிப்பிடப்படும் எல்லைகளைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளின் விபரங்கள் பின்வருமாறு:

1. துண்டு இல. 01

காணியின் பெயர்: தெனியவலை; விபரம்: வயல்; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: கண்டுபிடிக்கப்படவில்லை; விஸ்தீரணம்: 3.3959 ஹெக்டயார்.

2. துண்டு இல. 02

காணியின் பெயர்: - ; விபரம்: வீதி; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: கண்டுபிடிக்கப்படவில்லை; விஸ்தீரணம்: 0.0315 ஹெக்டயார்.

3. துண்டு இல. 03

காணியின் பெயர்: தெனியவலை; விபரம்: சதுப்பு நிலம், தற்காலிகமான பண்ணை பயிர்ச்செய்கை; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை



கோருபவர்: கண்டுபிடிக்கப்படவில்லை; விஸ்தீரணம்: 0.0873 ஹெக்டயார்.

4. துண்டு இல. 04

காணியின் பெயர்: தெனியவலை; விபரம்: சதுப்பு நிலம், 5 -15 வயது அளவான கலப்புப் பயிர்ச்செய்கை உள்ளது; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: கண்டுபிடிக்கப்படவில்லை; விஸ்தீரணம்: 0.0191 ஹெக்டயார்.

5. துண்டு இல. 05

காணியின் பெயர்: தெனியவலை; விபரம்: வயல்;
உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை
கோருபவர்: கண்டுபிடிக்கப்படவில்லை; விஸ்தீரணம்:
0.1998 ஹெக்டயார்.

6. துண்டு இல. 06

காணியின் பெயர்: தெனியவலை; விபரம்: கல்;
உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை
கோருபவர்: கண்டுபிடிக்கப்படவில்லை; விஸ்தீரணம்:
0.0062 ஹெக்டயார்.

7. துண்டு இல. 07

காணியின் பெயர்: - ; விபரம்: வீதி; உரிமை
கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: கண்டு
பிடிக்கப்படவில்லை; விஸ்தீரணம்: 0.0070 ஹெக்டயார்.

8. துண்டு இல. 08

காணியின் பெயர்: தெனியவலை; விபரம்: வீட்டுத் தோட்டம், 5 - 20 வயதுடைய தேங்காய் சாகுபடி மற்றும் இரண்டு தற்காலிக கட்டிடங்கள் உள்ளது; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: பங்கலாவத்தை பன்னிப்பிட்டியில் வசிக்கும் பிரமோத் சுயாம லியனகே; விஸ்தீரணம்: 0.1311 ஹெக்டயார்.

9. துண்டு இல. 09

காணியின் பெயர்: தெனியவலை; விபரம்: சதுப்பு நிலம், 5 - 20 வயதுடைய தேங்காய் சாகுபடி உள்ளது; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: பங்கலாவத்தை பன்னிப்பிட்டியில் வசிக்கும் ஐயந்த வீரகோன்; விஸ்தீரணம்: 0.1445 ஹெக்டயார்.

10. துண்டு இல. 10

காணியின் பெயர்: தெனியவலை; விபரம்: சதுப்பு நிலம், 5 - 20 வயதுடைய தேங்காய் சாகுபடி மற்றும் கிணறு ஒன்றும் உள்ளது; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: பங்கலாவத்தை பன்னிப்பிட்டியில் வசிக்கும் துலிக்க உமல் தந்த தாராயன; விஸ்தீரணம்: 0.0429 ஹெக்டயார்.

11. துண்டு இல. 11

காணியின் பெயர்: தெனியவலை; விபரம்: சதுப்பு நிலம், தற்காலிக பண்ணை சாகுபடி உள்ளது; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: கண்டுபிடிக்கப்படவில்லை; விஸ்தீரணம்: 0.0495 ஹெக்டயார்.

12. துண்டு இல. 12

காணியின் பெயர்: தெனியவலை; விபரம்: சதுப்பு நிலம், 5 -10 வயதுடைய கலப்புப் பண்ணை சாகுபடி உள்ளது; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: கண்டுபிடிக்கப்படவில்லை; விஸ்தீரணம்: 0.0352 ஹெக்டயார்.

13. துண்டு இல. 13

காணியின் பெயர்: தெனியவலை; விபரம்: சதுப்பு நிலம், 5 -10 வயதுடைய கலப்புப் பண்ணை சாகுபடி மற்றும் நிரந்தரக் கட்டிடம் ஒன்று உள்ளது; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: கண்டுபிடிக்கப்படவில்லை; விஸ்தீரணம்: 0.0953 ஹெக்டயார்.

14. துண்டு இல. 14

காணியின் பெயர்: தெனியவலை; விபரம்: சதுப்பு நிலம், தற்கால பண்ணை சாகுபடி உள்ளது; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: கண்டுபிடிக்கப்படவில்லை; விஸ்தீரணம்: 0.0115 ஹெக்டயார்.

15. துண்டு இல. 15

காணியின் பெயர்: பட்டதொம்பகஹ வயல்;
விபரம்: வயல்; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப
உரிமை கோருபவர்: இல. 60/2, மஹல்வராவ வீதி,
பன்னிப்பிட்டியில் வதியும் ஏ. ஜே. விஜயசேக்கர்,
விஸ்தீரணம்: 0.3286 ஹெக்டயார்.

16. துண்டு இல. 16

காணியின் பெயர்: பட்டதொம்பகஹ வயல்;
விபரம்: சதுப்பு நிலம், 10 - 20 வயதுடைய தேங்காய்
சாகுபடி உள்ளது; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப
உரிமை கோருபவர்: இல. 60/2, மஹல்வராவ வீதி,
பன்னிப்பிட்டியில் வதியும் ஏ. ஜே. விஜயசேக்கர;
விஸ்தீரணம்: 0.0686 ஹெக்டயார்.

17. துண்டு இல. 17

காணியின் பெயர்: பட்டதொம்பகஹ வயல்;
விபரம்: சதுப்பு நிலம், 5 - 15 வயதுடைய கலப்புப்
பண்ணை சாகுபடி உள்ளது; உரிமை கோருபவர்:
அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: இல. 60/2,
மஹல்வராவ வீதி, பன்னிப்பிட்டியில் வதியும் ஏ. ஜே.
விஜயசேக்கர; விஸ்தீரணம்: 0.0165 ஹெக்டயார்.

காணியின் பெயர்: ரத்னகிரிய தோட்டம்; விபரம்: தோட்டம். நிரந்தர கட்டிடங்கள் இரண்டு; உரிமை கோருபவர்: வரையறுக்கப்பட்ட தலவாக்கலை தோட்ட நிறுவனம்; விஸ்தீரணம்: 0.3480 ஹெக்டயார்.

மேற்குறித்த காணிகளுக்கு உரித்துப் பேசுகின்ற சகலரும் தாமாக அல்லது முறைப்படி எழுத்து மூலம் அதிகாரமளிக்கப்பட்ட காரியக்காரர் மூலமாக 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் என் முன்பாக வெளிப்படுத்தும் படியும்,

மேலும், அக்காணியில் அவர்களுக்குள்ள உடந்தைகளின் தன்மையையும் குறித்த காணியை எடுத்தற்கான நடடஈடு பற்றிய அவர்களின் கோரிக்கைகளின் விபரங்களையும் நடட ஈட்டுத் தொகையையும் அத் தொகை கணிக்கப்பட்ட விதத்தையும் 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 21 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எழுத்தில் முப்பிரதிகளாக எனக்கு அறிவிக்கும் படியும் இத்தால் கேட்டுக் கொள்ளப்படுகின்றனர்.

டி. ஏ. பி. தனஞ்சுரிய,
பிரதேச செயலாளர்,
நுவரெலியா.

பிரதேச செயலகம்,
நுவரெலியா,
2025, யூலை 07.

EOG 07 - 0150

திருத்தம்

காணி எடுத்தற் சட்டம் (அத்தியாயம் 460)

7 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

எனது இல.: DSM/ML/LND/5/2/II.

காணி அமைச்சின் குறிப்பு இல.: 4/3/7/2012/HW/25.

2018.05.21 ஆந் திகதிய 2072/5 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அதி விசேட வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் வெளியிடப்பட்ட காணி எடுத்தல் சட்டத்தின் (அத்தியாயம் 460) 7 ஆம் பிரிவின் கீழ் காணி எடுத்தல் உத்தியோகத் தரினால் அறிவிக்கப்பட்ட அறிவித்தலின் பிரகாரம் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகளுக்கு உரித்தான விபரங்கள் மற்றும் பரிசீலனை திகதிகள் கீழ் குறிப்பிட்டவாறு மாற்றமடைய வேண்டும் என்பதனை இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

துண்டு இல. 193 - காணியின் பெயர்: கிச்சல் எஸ்டேட் (வரிப்பண இலக்கம் 44, இரத்தோட்டை வீதி); உரிமை கோருபவர்: இல. 46/ஏ, இரத்தோட்டை

வீதி, மாத்தளையில் வசிக்கும் ஏ. ஏ. அபேரத்ன; விஸ்தீரணம்: 0.0040 ஹெக்டயார்.

வடக்கு: துண்டிலக்கம் 1 மற்றும் 192; கிழக்கு: துண்டிலக்கம் 192, வீதி மற்றும் ரி. பத்மாவதீ உரிமை கோருகின்ற கிச்சல் எஸ்டேட்; தெற்கு: ரி. பத்மாவதீ உரிமை கோருகின்ற கிச்சல் எஸ்டேட், வீதி மற்றும் துண்டிலக்கம் 194; மேற்கு: துண்டிலக்கம் 194 மற்றும் 1.

துண்டு இல. 195 - காணியின் பெயர்: கிச்சல் எஸ்டேட் (வரிப்பண இலக்கம் 42, இரத்தோட்டை வீதி); உரிமை கோருபவர்: இல. 44, இரத்தோட்டை வீதி, மாத்தளையில் வசிக்கும் ரி. பத்மாவதீ; விஸ்தீரணம்: 0.0036 ஹெக்டயார்.

வடக்கு: துண்டிலக்கம் 1 மற்றும் 194; கிழக்கு: துண்டிலக்கம் 194, வீதி மற்றும் என். ஆர். அஹமட் உரிமை கோருகின்ற கிச்சல் எஸ்டேட்; தெற்கு: என். ஆர். அஹமட் உரிமை கோருகின்ற கிச்சல் எஸ்டேட், உரிமையாளர் அறிய முடியாமை கிச்சல் எஸ்டேட் மற்றும் துண்டிலக்கம் 196; மேற்கு: துண்டிலக்கம் 195 மற்றும் 1.

மேற்குறித்த காணிகளுக்கு உரித்துப் பேசுகின்ற சகலரும் தாமாக அல்லது முறைப்படி எழுத்து மூலம் அதிகாரமளிக்கப்பட்ட காரியக்காரர் மூலமாக 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 18 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் என் முன்பாக வெளிப்படுத்தும் படியும்,

மேலும், அக்காணியில் அவர்களுக்குள்ள உடந்தைகளின் தன்மையையும் குறித்த காணியை எடுத்தற்கான நடடஈடு பற்றிய அவர்களின் கோரிக்கைகளின் விபரங்களையும் நடட ஈட்டுத் தொகையையும் அத் தொகை கணிக்கப்பட்ட விதத்தையும் 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எழுத்தில் இரு பிரதிகளாக எனக்கு அறிவிக்கும் படியும் இத்தால் கேட்டுக் கொள்ளப்படுகின்றனர்.

பி. பி. சேனாதீர,
பிரதேச செயலாளர்,
மாத்தளை.

பிரதேச செயலகம்,
மாத்தளை,
2025, யூலை 04.

EOG 07 - 0151