



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2469/39 - 2026 ජනවාරි මස 04 වැනි දින - 2026.01.04

2469/39 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 04 ஆந் திகதி ஞாயிற்றுக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.11.05 ஆந் திகதிய, 2409/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0370 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - ஹபுகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹபுகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810181 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:24, 1:107, 1:117, 3:135, மற்றும் 3:136 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

1A - G 46015 - 03 (2026/01)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேஷ வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



2 A

III கொட்ச - ஸ்ரீ ல்கா ப்ரகாணத்ரிக ஸலாபலாடி சனரபலே டி விஸேஷ டெஸிப ல்ரஹ - 2026.01.04

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விஸேஷமானது - 2026.01.04

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விஸேட
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1 : 24	0.0357	ஏபா கங்கானம்கே அனோஜா லசங்கனீ 517/2, கஹந்துவ வத்த, காலி.	197250402736	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 107	0.0204	மத்தும தொடம்கொடகே மதுஷானி ஆர்ச்சிகந்த, ஹபுகல, வக்வெல்ல.	988392316V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வெலிவிடிய கங்கானம்கே ஸ்ரீயானீ மற்றும் மத்தும தொடம்கொடகே நிமல் ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 117	0.0239	உடகிலியகே சிரில் என்டன் 642, கொஹிலகெடிய வத்த, ஹபுகல.	195932501861	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
3 : 135	0.0253	அப்பு ஹென்னதி தொடஹேவாகே இந்த்ரானி த சில்வியா இல. 250பீ 2, மவுன்ட் ப்லசன்ட் ஹபுகல, வக்வெல்ல.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
3 : 136	0.0835	அப்பு ஹென்னதி தொடஹேவாகே இந்த்ரானி த சில்வியா இல 250பீ, மவுன்ட் ப்லசன்ட், ஹபுகல, வக்வெல்ல.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	

EOG 01 - 0020/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.11.05 ஆந் திகதிய, 2409/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0372 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127ஏ - ஹிரிம்புரகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹிரிம்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810194 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2, 1:112, மற்றும் 1:115 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	0.0839	இலேபெரும விக்டர் 35ஏ, பத்தேகம வீதி ஹரிம்புரகம, காலி.	194014310051	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கொமர்ஷல் வங்கி ஒப் சிலோன் பீ.எல்.சீ இன் இல. 722 மற்றும் 2018/12/19 திகதி, இல. 550 மற்றும் 2018/05/11 திகதி, இல. 5022 மற்றும் 2014/11/20 திகதி, இல. 2205 மற்றும் 2007/09/11 திகதி, இல. 366 மற்றும் 2001/07/25 திகதி, இல. 1575 மற்றும் 2006/06/07 திகதி, அடகிற்கு உட்பட்டது.	
1 : 2	0.0957	இலேபெரும விக்டர் 35ஏ, பத்தேகம வீதி, ஹரிம்புரகம, காலி.	194014310051	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கொமர்ஷல் வங்கி ஒப் சிலோன் பீ.எல்.சீ இன் இல. 722 மற்றும் 2018/12/19 திகதி, இல. 550 மற்றும் 2018/05/11 திகதி இல. 5022 மற்றும் 2014/11/20 திகதி, இல. 2205 மற்றும் 2007/09/11 திகதி, இல. 366 மற்றும் 2001/07/25 திகதி, இல. 1575 மற்றும் 2006/06/07 திகதி, அடகிற்கு உட்பட்டது.	

4 A

III கடைபிடி - ஓடுகா பூச்சாண்தீக ஸலாபலாடி சலரலலே டி விசேஷ டுலபி பதுல - 2026.01.04

பகுதி III - இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2026.01.04

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 112	0.0245	1. மத்தக கமகே லக்சிரி ஷாந்தப்பிரிய 2. மத்தக கமகே பூன்யா உதய குமாரி 119/28, டொரிண்டன் டெரஸ் , ஹிரிம்புர , காலி .	197007101790	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:109 அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. இலங்கை வங்கி இன் இல. 5776 மற்றும் 2007/05/08 திகதி, இல. 2560 மற்றும் 2011/03/08 திகதி, இல. 4081 மற்றும் 2016/12/15 திகதி, இல. 242 மற்றும் 2022/03/16 திகதி அடகிற்கு உட்பட்டது .	
1 : 115	0.0159	தயாநந்த பலிஹவடன 119/56, டொரிண்டன் டெரஸ், ஹிரிம்புர, காலி.	196828700753	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:99 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. ஹெடன் நெஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ இன் இல. 984 மற்றும் 2017/08/11 திகதி , இல. 5148 மற்றும் 2021/0809 திகதி, இல. 5485 மற்றும் 2023/04/26 திகதி அடகிற்கு உட்பட்டது .	

EOG 01 - 0020/2

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.