



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2471/46 - 2026 ජනවාරි මස 14 වැනි දින - 2026.01.14

2471/46 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 14 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.01.07 ஆம் திகதிய, 2418/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0844 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 163ஏ - மல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஒலுகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620306 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 17 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:5, 1:8, 1:56, 1:58, 1:65, 1:75, 1:82, 1:84, 1:87, 1:92, 1:93, 1:94, 1:95, 1:96, 1:97, 1:98, 1:99, 1:103, 1:104, 1:106, 1:108, 1:124, 1:128, 1:129, 1:138, 1:150, 1:154, 1:155, 1:158, 1:161, 1:162 மற்றும் 1:163 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 08 ஆம் திகதி.











1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.10.07 ஆம் திகதிய, 2405/07 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0818 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 152 - கொடிகமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொடிகமுவ (பிரிவு இல. 05 இரத்தினபுரி மா நகர சபை எல்லைக்குள்) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620299 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:15, 1:30, 1:63, 1:64, 1:103, 1:164, 1:165 மற்றும் 1:169 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
 இரஜமல்வத்த வீதி,  
 பத்தரமுல்லை,  
 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 08 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் சொந்தக் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 15	0.0104	சாலி சுபைர் மொஹொமட் நஸீர் இல. 52/ஏ, ரத்னஜோதி மாவத்தை, இரத்தினபுரி	611172443V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 12 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 30	0.0165	அப்சன் ரிஸ்மி கொடவத்த வீதி, கல்பொத்த வடகமுவ, ஹல்தும்முல்ல.	698174625V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 63	0.0076	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 64 பிரவேசிப் பதற்காக.
1 : 64	0.0565	யமானலாகே துஷார லஸந்த குமார இல. 60/1, ரத்னஜோதி மாவத்தை, கொடிகமுவ, இரத்தினபுரி.	730501919V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 63 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 103	0.0263	முஹம்மது நம்சார் சித்தி பர்சானா இல. 70/36, ரத்னஜோதி மாவத்தை, கொடிகமுவ, இரத்தினபுரி.	827835048V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 36 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	

