



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2471/79 - 2026 ජනවාරි මස 17 වැනි සෙනසුරාදා - 2026.01.17

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මහර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 288බී - වැබඩ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වැබඩ නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 510890 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 1:233, 1:239, 1:255, 1:256, 1:260, 1:263, 1:269, 1:270, 1:276 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2025-02-20 වැනි දින අංක 2424/65 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/1432 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූනි මස 03 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



		උපලේඛනය					
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 233	0.0331	හෙට්ටි ආරච්චිගේ අජිත් රෝහන් අජප්පුහාමි අංක 477 ඩී, වෑබඩ බටහිර, වෑබඩ	681541489V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-		
1 : 239	0.0306	වනිගරත්න ආචාරිගේ පද්මා ප්‍රියන්ති අංක 490/සී/3, වෑබඩ බටහිර, වෑබඩ	758302962V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 240 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ		
1 : 255	0.0319	රණතුං ආරච්චිගේ ප්‍රසන්න අංක 146/බී/2/බී, සූරියපාලුව, කඩවත	781161160V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 260 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුවට තබා ඇති අංක 2721 හා 2025.02.20 දිනැති උකස් ගිවිසුමේ සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත්ව		
1 : 256	0.0087	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 257 සඳහා ප්‍රවේශ විමට	
1 : 260	0.0360	රත්නායක ලියනගේ චතුර ලකිඳු රත්නායක අංක 490/සී, වෑබඩ බටහිර, වෑබඩ	743510828V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-		
1 : 263	0.0324	දිසානායක මුදියන්සේලාගේ සමීර පුෂ්පකුමාර අංක 498/සේ/11, වෑබඩ බටහිර, වෑබඩ	881281953V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 259 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුවට තබා ඇති අංක 642 හා 2017.09.29 දිනැති උකස් ගිවිසුමේ සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත්ව		
1 : 269	0.0496	මාංකෝට්ට කංකානමලාගේ අමල් කිත්සිරි සමරසිංහ අංක 477, වෑබඩ බටහිර, වෑබඩ	197634000123	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-		
1 : 270	0.0158	රණවීර ආරච්චිගේ දොන් සවිත් ලෝචන ස්ටැනිස් රණවීර අංක 477, වෑබඩ බටහිර, වෑබඩ	200411100584	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-		
1 : 276	0.0493	හෙට්ටි ආරච්චිගේ අජිත් රෝහන් අජප්පුහාමි අංක 477/ඩී, වෑබඩ බටහිර, වෑබඩ	681541489V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-		

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මහර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 286 ඊ - ඇල්දෙණිය නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගෝනහේන නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 510854 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 4 හි කැබලි අංක 1:142, 1:143, 1:145, 1:181, 1:182, 1:184, 1:186, 1:187, 1:188, 1:189, 1:203 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024-09-01 වැනි දින අංක 2399/57 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/1389 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූනි මස 03 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය	සහ ඉඩම් විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 142	0.1055	දහනායකගේ රේණුකා කුමුදිනි අංක 449/ඩී, ගෝනහේන, කඩවත	705520208V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කොළඹ 03 ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුවට තබා ඇති ප්‍ර.නො. සී. විජේසිංහගේ අංක 2674 හා 2016.02.25 දිනැති උකස් ගිවිසුමේ සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත්ව		
1 : 143	0.1054	දහනායකගේ සීතා ඉන්ද්‍රානි හෙවත් සීතා ඉන්ද්‍රානි දහනායක අංක 449/ඩී, ගෝනහේන, කඩවත	725431210V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 203 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ		
1 : 145	0.1442	සුරංග කොහලා දහනායක අංක 449/සී, ගෝනහේන, කඩවත	197335900726	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 178 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ		
1 : 181	0.0185	සුරිය ආරච්චිගේ සුරේෂන පෙරේරා අංක 448/සී, ගෝනහේන, කඩවත	832811483V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	සුරිය ආරච්චිගේ සුනිල් පෙරේරා සහ මාවත්ත අච්චිල්ලාගේ මාලනී යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව		
1 : 182	0.0433	සමරවීර ආරච්චිගේ උපුල් සමන්ත පෙරේරා අංක 448/1 ඒ, ගෝනහේන, කඩවත	680961085V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 184 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ සීමාසහිත විවිධ සේවා සමුපකාර සමිතිය, මහර,කඩවත වෙත තබා ඇති උකසට යටත්ව මල්ලිකාරච්චිගේ සිරියාවතී යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව		

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1 : 184	0.0161	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 182, 185, 183, 176 හා 175 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1 : 186	0.0659	කුඩා හෙට්ටිආරව්විගේ මානෙල් දමයන්ති අංක 304/29, ඉහළ බියන්විල, කඩවත	675182990V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	
1 : 187	0.0273	හෙට්ටි ආරව්විගේ ජීවා ප්‍රියදර්ශනී අංක 448/බී/1, ගෝනහේන, කඩවත	647700560V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	
1 : 188	0.0431	හෙට්ටි ආරව්විගේ ජීවා ප්‍රියදර්ශනී අංක 448/බී, ගෝනහේන, කඩවත	647700560V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	
1 : 189	0.0850	කුඩා හෙට්ටිආරව්විගේ සජිත් කුමාර හෙට්ටිආරව්වි අංක 448, ගෝනහේන, කඩවත	197215600899	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	
1 : 203	0.1040	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 179, 177, 144, 143, 142, 127, 126, 125, 105 හා 104 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා

EOG 01 - 0186/02