



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2475/14 - 2026 පෙරවාරි මස 11 වැනි දින - 2026.02.11  
2475/14 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 11 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய, 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1136 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக்கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 - கங்கொடவில் வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521601 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 188 மற்றும் 1 : 255 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

1A - G 46271 - 03 (2026/02)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேஷ வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.











6 A

## III கைபெ - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரஃகாநீத்ரிக ஸலாஃலாஃீ ஃநரஃலே ஃநி வீலேஃ ஃலஃபி ஃஃஃ - 2026.02.11

பகுதி III - இலங்கைஃ ஃனநாயக ஃலாஃலிஃஃ குடியரசு வர்த்தமாளப் பத்திரிகை - அதி விஃலேஃமாளது - 2026.02.11

## அட்டவணை (தொடர்ஃஃ)

| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>_____ | ஃலாந்தஃஃஃரர்/ ஃலாந்தஃ<br>ஃரர்ஃஃஃன் முழுப் பெயர்களும்<br>முஃவரியும் | தேஃய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>விஸ்தீரணம்<br>உட்பட்ட<br>ஃடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>ஃட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விஸ்தீரணம்<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய ஃட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைஃஃஃம்<br>அமையுந்ருப்<br>பின் விபரங்<br>கள்   |
|--|---------------------|--|--------------------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| 1:209  | 0.0003              | அரசு   | -                              | முழுவுதும்                               | 1வது வகுப்பு                        | -   | இடங்களுக்<br>கிடையில்<br>ஃல தோள்ஃஃஃப்பட்ட<br>நிலப் பகுதி<br>ஸ்டென்லி<br>திலஃரத்தன்<br>மாவத்தையுடன்<br>உள்ள ஃமெந்து<br>வடிஃகாண் மற்றும்<br>ஃ.வ.இல. 521606<br>பிரிவு இல.06<br>தாள். இல. 01<br>ஃா.து.இல. 71<br>எலிபிஃஃய<br>இடங்களுக்<br>கிடையில்<br>உள்ள நிலப்<br>பகுதி<br>ஃ.வ.இல.<br>521606 பிரிவு<br>இல.06<br>தாள். இல.01<br>ஃா.து.இல.93<br>ஸ்டென்லி<br>திலஃரத்தன்<br>மாவத்தை<br>மற்றும்<br>ஃா.து.இல. 87<br>எலிபிஃஃய<br>இடங்களுக்<br>கிடையில்<br>வெறும் நிலப்<br>பகுதி |
| 1:235  | 0.0013              | அரசு   | -                              | முழுவுதும்                               | 1வது வகுப்பு                        | -   | இடங்களுக்<br>கிடையில்<br>உள்ள நிலப்<br>பகுதி<br>ஃ.வ.இல.<br>521606 பிரிவு<br>இல.06<br>தாள். இல.01<br>ஃா.து.இல.93<br>ஸ்டென்லி<br>திலஃரத்தன்<br>மாவத்தை<br>மற்றும்<br>ஃா.து.இல. 87<br>எலிபிஃஃய<br>இடங்களுக்<br>கிடையில்<br>வெறும் நிலப்<br>பகுதி   |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>-----<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம்<br>இல. | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>விசேட<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள்  |
|--|------------------------------------|---|---------------------------------|---|-------------------------------------|--|--|
| 1:236  | 0.0008                             | அரசு  | -                               | முழுவதும்                                       | 1வது வகுப்பு                        | -  | க.வ.இல.<br>521606 பிரிவு<br>இல.06<br>தாள். இல.01<br>கா.து.இல.93<br>ஸ்டென்லி<br>திலகரத்ந<br>மாவத்தை<br>மற்றும்<br>கா.து.இல. 91<br>எலிபிச்சிய<br>இடங்களுக்<br>கிடையில்<br>கல் தோன்றப்பட்ட<br>நிலப் பகுதி |

EOG 02 - 0087/4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.20 ஆந் திகதிய, 2332/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமாளியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1168 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 பீ - நுகேகொட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுகேகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521608 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 175 மற்றும் 1 : 176 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப் பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>_____ | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்   | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|--|---------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| 1:95   | 0.0089              | தெல்லமுர விதானகே நிஸ்ஸங்க<br>இல. 54/3, கந்தவத்த வீதி,<br>நுகேகொட,   | 197425900287                    | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | க.வ.இல.<br>521608 பிரிவு<br>இல.08 தாள்.<br>இல. 01<br>கா.து.இல. 92<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது<br>உடஹமுல்ல<br>வ/ப கடன்<br>கொடுக்கும்<br>சங்க இல.<br>3222 மற்றும்<br>2011.07.06<br>திகதி அடகிற்கு<br>உட்பட்டது. | -   |
| 1:172  | 0.0055              | எலிபிச்சிய -  |                                 | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -   | க.வ.இல.<br>521608 பிரிவு<br>இல.08 தாள். இல.01<br>கா.து.இல.174<br>பிரவேசிப்பதற்காக                           |

EOG 02 - 0087/6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆந் திகதிய, 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1098 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 பீ - நுகேகொட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுகேகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521608 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 104, 1 : 127 மற்றும் 1 : 145 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.கீ.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் | தொந்தக்காரர்/ தொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்  | தேசிய உடையாள அட்டை இல.   | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி  | விசேட   |
|----------------------------------|------------|--|--------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---|---|
|                                  |            |  |                          |                                    |                               | வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்  | அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| 1:104                            | 0.0427     | கொஸ்பெலவத்தகே சஜினி லித்மா சேனாரத்ன இல. 133/12, கந்தெவத்த வீதி, நுகேகொட.   | 947824066V               | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | க.வ.இல. 521608 பிரிவு இல.10 தாள் இல.01 கா.து.இல.121 அணுகு வழி உரித்திற்கு உட்பட்டது ருவினி சாகரிகா சேனாரத்ன என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | -   |
| 1:127                            | 0.0211     | கனிஷ்கா அசினி குமாரி இகிரிவத்த இல. 125/10, கந்தெவத்த வீதி, நுகேகொட.  | 199064700101             | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | வஜிரா குமாரி இகிரிவத்த மற்றும் பத்மாநந்த பிரதீப் குமார இகிரிவத்த என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.  | -   |
| 1:145                            | 0.0269     | 1. அமரசிங்ஹகே தொன் அமித திலான் பெரேரா<br>2. அமரசிங்ஹகே தோன தமாலி சதுரிகா பெரேரா இல. 125/2,125/2/1/1, கந்தவத்த வீதி, நுகேகொட. | 892490236V<br>828440519V | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு சம உரிமை         | சோமலதா தேவமித்த பெரேரா உரித்திற்கு என்பவரது சீவிய உட்பட்டது.  | -   |

EOG 02 - 0087/7

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆந் திகதிய, 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1094 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 பீ - நுகேகொட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுகேகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521608 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல.11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

1 : 119 மற்றும் 1 : 133 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.ஃ.ஃ. ஃகீரோ,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மலுஃகத் மெதுர",  
இரஃமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்) | ஃலாந்தக்காரர்/ ஃலாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்      | தேஃசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்                  | விஃலே அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|----------------------------------|------------------------|--|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| 1:119                            | 0.0188                 | மஹந்த ஆரசஃகீக ஜன்னி ஃரிதிரியா பெரேரா இல. 10, நந்தா மாவத்தை, நுகேகொட. | 198754310028            | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | ரஃஜித் ஃரிந்த போம்புவல மற்றும் 2023.09.01 இருந்து 2024.08.31 வரை குத்தகைக்கு உட்பட்டது.  | -   |
| 1:133                            | 0.0095                 | ஃனீதா தம்மிகா அபேவிக்ரம குணஃகர இல. 02 பீ, நந்தா மாவத்தை, நுகேகொட.    | 618130487V              | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | க.வ.இல. 521608 பிரிவு இல. 11 தாள் இல. 01 கா.து.இல. 132 அணுகுவழி ஃலேவகத்திற்கு உட்பட்டது. | -   |

EOG 02 - 0087/8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆந் திகதிய, 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்மலானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமலான 52/1097 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு ஃலேயப்பட்ட மேல் மலகாணத்தில், கலாழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேஃ ஃலேயலாளர் பிரிவில், இல. 519 பீ - நுகேகொட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுகேகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521608 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமலான

1 : 117 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்   | தேசிய      | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | காணி       | விசேட        |
|----------|-------------|---|------------|----------------|--------------|------------|--------------|
| மற்றும்  | _____       | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்  | அடையாள     | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | வழக்கிற்கு | அல்லது       |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்  | அட்டை      | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | உட்பட்ட    | தனியாருக்    |
| துண்டின் | இல.         |   | இல.        |                |              | ஈடு, குத்  | குரிய சட்டங் |
|          |             |   |            |                |              | தகை        | களுள் எவ்    |
|          |             |   |            |                |              | தடுப்புக்  | வகைக்கும்    |
|          |             |   |            |                |              | கட்டளை     | அமைந்திருப்  |
|          |             |   |            |                |              | பற்றிய     | பின் விபரங்  |
|          |             |   |            |                |              | விபரங்கள்  | கள்          |
| 1:117    | 0.0244      | ஹிங்குரல் முதியன்சேலாகே லசித<br>மலிந்த கருணாதிலக<br>இல. 04, பூர்வாராம வீதி,<br>நுகேகொட. | 852120096V | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | -          | -            |

EOG 02 - 0087/9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.01.21 ஆந் திகதிய, 2263/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1086 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 சீ - பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினாள் கோட்டை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521608 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 80 மற்றும் 1 : 82 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>—————<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்                                     | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|--|------------------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| 1:80   | 0.0159                             | 1. விக்ரமகே குணரத்தன்<br>2. ஷிரானி பர்னடெக் வீரகோன்<br>இல. 262/1ஏ, ரஜ மாவத்தை,<br>கோட்டை வீதி, நுகேகொட. | 531692187V<br>568004426V        | முழுவதும்<br>சம உரிமை                    | 1வது வகுப்பு<br>521609 பிரிவு       | க.வ.இல.<br>பிரிவு இல.01<br>தாள். இல.01<br>கா.து.இல.84<br>அணுகு வழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. | -   |
| 1:82   | 0.0170                             | அஷாந்தி வீரகோன் பிரனாந்து<br>இல. 262/1பீ, ரஜ மாவத்தை,<br>கோட்டை வீதி, நுகேகொட.                          | 688343208V                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -   | -   |

EOG 02 - 0087/10

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆம் திகதிய, 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1138 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 சீ - பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521609 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 51, 1 : 67, 1 : 70, 1 : 84 மற்றும் 1 : 87 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.







அட்டவணை

| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>-----<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்                           | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்  | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|--|------------------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|--|---|
| 1:27   | 0.0146                             | ஹன்வெல்லகே கசன் சுபாஷ்வர<br>பெரேரா<br>இல. 132/9ஏ,12 வது ஒழுங்கை,<br>எதிரிசிங்ஹ வீதி, நுகேகொட. | 198125900936                    | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | க.வ.இல.<br>521608 பிரிவு<br>இல.08 தாள் இல.01<br>கா.து.இல.33<br>அணுகுவழி சேவக<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.  | -   |
| 1:64   | 0.0245                             | உபுலா லும்பிணி விதானகே விஜேசேகர<br>இல. 48/4ஏ, விமலவத்த வீதி<br>கங்கொடவில், நுகேகொட.           | 596830617V                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -  | -   |
| 1:98   | 0.0165                             | தர்ஷனி சுரன்மலி விஜேசேகர<br>ஜயவர்தன<br>இல. 48/28ஏ 1, விமலவத்த வீதி,<br>நுகேகொட.               | 647901336V                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | க.வ.இல.<br>521609 பிரிவு இல.08<br>தாள். இல.01<br>கா.து.இல. 73 மற்றும்<br>பிரிவு இல. 07<br>தாள். இல. 01<br>கா.து.இல. 70<br>அணுகுவழி சேவக<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது<br>கொழும்பு 10<br>சம்பத் வங்கி இல.<br>633 மற்றும் 2005.01.17<br>திகதி அடக்கிற்கு<br>உட்பட்டது. | -   |
| 1:99   | 0.0384                             | உதய சுபாஷ்ண விஜேசேகர ஜயவர்தன<br>இல. 48/28, விமலவத்த வீதி,<br>கங்கொடவில், நுகேகொட.             | 196121200137                    | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -  | -   |
| 1:100  | 0.0228                             | கமனி சுரேஷ்னி கந்தகே<br>இல. 48/28பீ, விமலவத்த<br>வீதி, கங்கொடவில், நுகேகொட.                   | 688450330V                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -  | -   |
| 1:103  | 0.0238                             | பிரியந்தி ஜானகீ முணசிங்ஹ<br>இல. 48/27ஏ, விமலவத்த வீதி,<br>நுகேகொட.                            | 558050365V                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | க.வ.இல.<br>521609 பிரிவு இல. 08<br>தாள். இல. 01  | -   |

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>-----<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்                                       | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி  | விசேட  |
|--|------------------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|--|
|  |                                    |   |                                 |  |                                     | வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்                                   | அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|  |                                    |   |                                 |  |                                     | கா.து.இல.<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.  |  |
| 1:104  | 0.0062                             | எலிபிச்சிய  |                                 | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -   | க.வ.இல.<br>521609 பிரிவு<br>இல.08<br>கா.து.இல.105<br>மற்றும்<br>103 காணிகளில்<br>பிரவேசிப்பதற்காக  |
| 1:105  | 0.0273                             | உபாலி விஜய முணசிங்ஹ<br>இல. 48/27, விமலவத்த வீதி,<br>நுகேகொட.  | 511013542V                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | க.வ.இல.<br>521609 பிரிவு<br>இல. 08<br>தாள் இல. 01<br>கா.து.இல. 73<br>மற்றும் 105<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. | -  |
| 1:106  | 0.0204                             | பிரியந்தி ஜானகீ முணசிங்ஹ<br>இல. 48/27/ஏ, 48/27ஏ<br>1/1, விமலவத்த வீதி, நுகேகொட.                           | 558050365V                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | க.வ.இல.<br>521609 பிரிவு இல. 08<br>தாள் இல. 01<br>கா.து.இல. 73<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                   | -  |
| 1:134  | 0.0159                             | கொடிகார ஆர்ச்சில்லாகே மிஹிரினி<br>மிலங்கா குணசேகர<br>இல. 26/4ஏ, 2 வது ஒழுங்கை,<br>விமலவத்த வீதி, நுகேகொட. | 938134073V                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | க.வ.இல.<br>521609 பிரிவு இல.08<br>தாள் இல.01<br>கா.து.இல.135<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>அனைத்து பொது                   |  |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>———<br>(ஹெக்டயார்) | தொந்தக்காரர்/ தொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்                          | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம்<br>இல. | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்  | விஸேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|--|----------------------------------|--|---------------------------------|---|-------------------------------------|--|---|
|  |                                  |  |                                 |   |                                     | தேவகத்திற்கு<br>உட்பட்டது<br>அகரேகொட<br>கங்காளம்கே கசந்த<br>என்பவரது இல. 62<br>மற்றும்<br>2025.01.15 இருந்து<br>2026.01.24 வரை<br>குத்தகைக்கு<br>உட்பட்டது.  |   |
| 1:150  | 0.0158                           | வேரசிங்ஹ ஆரச்சிகே சம்பி ரேணுகா<br>விஜேரத்ன<br>இல. 4/33, சமகி மாவத்தை,<br>கங்கொடவில, நுகேகொட. | 738350286V                      | முழுவதும்                                       | 1வது வகுப்பு                        | க.வ.இல.<br>521609 பிரிவு இல.08<br>தாள் இல. 01<br>கா.து.இல. 151<br>அணுகுவழி<br>தேவகத்திற்கு<br>உட்பட்டது<br>கங்கொடவில<br>சணச வங்கி இல. 5667<br>மற்றும் 2023.12.14<br>திகதி அடகிற்கு<br>உட்பட்டது<br>கொடுவேகெதர<br>திசாவே<br>முதியன்சேலாகே<br>சமன் குமார ஜயமால்<br>திலாநாயக என்பவரது<br>இல. 557 மற்றும்<br>2023.01.02 இருந்து<br>2026.01.19 வரை<br>குத்தகைக்கு<br>உட்பட்டது. | -   |



1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.20 ஆந் திகதிய, 2332/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1167 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 சீ - பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521609 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளது மான 1 : 29 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்   | தேசிய        | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | காணி                         | விசேட        |
|----------|-------------|---|--------------|----------------|--------------|------------------------------|--------------|
| மற்றும்  | —           | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்  | அடையாள       | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | வழக்கிற்கு                   | அல்லது       |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்  | அட்டை        | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | உட்பட்ட                      | தனியாருக்    |
| துண்டின் | இல.         |   | இல.          |                |              | தகை                          | குரிய சட்டங் |
|          |             |   |              |                |              | தடுப்புக்                    | களுள் எவ்    |
|          |             |   |              |                |              | கட்டளை                       | வகைக்கும்    |
|          |             |   |              |                |              | பற்றிய                       | அமைந்திருப்  |
|          |             |   |              |                |              | விபரங்கள்                    | பின் விபரங்  |
|          |             |   |              |                |              |                              | கள்          |
| 1:29     | 0.0268      | கடகொடிகம்கானம்கே மனோஜ் குமார இல. 54/5, 2வது ஒழுங்கை, எதிரிசிங்ஹ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட. | 198611100605 | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | க.வ.இல. 521609 பிரிவு இல. 09 | -            |
|          |             |   |              |                |              | தாள். இல. 01                 |              |
|          |             |   |              |                |              | கா.து.இல. 15                 |              |
|          |             |   |              |                |              | அணுகுவழி                     |              |
|          |             |   |              |                |              | உரித்திற்கு                  |              |
|          |             |   |              |                |              | உட்பட்டது                    |              |
|          |             |   |              |                |              | ஜெராத்                       |              |
|          |             |   |              |                |              | அம்லடன்                      |              |
|          |             |   |              |                |              | என்தனீ மற்றும்               |              |
|          |             |   |              |                |              | 2026.03.31 வரை               |              |
|          |             |   |              |                |              | குத்தகைக்கு                  |              |
|          |             |   |              |                |              | உட்பட்டது                    |              |
|          |             |   |              |                |              | குசுல்                       |              |
|          |             |   |              |                |              | கோரலாகே உபுல்                |              |
|          |             |   |              |                |              | நிஷாந்த என்பவரது             |              |
|          |             |   |              |                |              | சீவிய உரித்திற்கு            |              |
|          |             |   |              |                |              | உட்பட்டது.                   |              |



அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>_____ | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்   | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம்<br>இல. | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்   | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|--|---------------------|---|---------------------------------|---|-------------------------------------|---|---|
| 1:72   | 0.0821              | கொடிப்பிலி ஆரச்சிகே தொன்<br>தனூஜ டிரோஷான் கொடிப்பிலி<br>இல. 29/13, பெங்கிரிவத்த மாவத்தை<br>மிரிஹான, நுகேகொட.  | 197428302910                    | முழுவதும்                                       | 1வது வகுப்பு                        | க.வ.இல.<br>521619 பிரிவு இல.02<br>தாள். இல.01<br>கா.து.இல.69<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது<br>கொடிப்பிலி<br>ஆரச்சிகே தொன்<br>செனரத் குமார<br>பந்துல<br>கொடிப்பிலி மற்றும்<br>ஹேவா மாதரகே<br>அமரா<br>ஸ்ரீயானி<br>கொடிப்பிலி<br>என்பவரது சீவிய<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. | -   |
| 1:73   | 0.0301              | கொடிப்பிலி ஆரச்சிகே தொன் தனூஜ<br>டிரோஷான் கொடிப்பிலி<br>இல. 29/13ஏ, பெங்கிரிவத்த மாவத்தை<br>மிரிஹான, நுகேகொட. | 197428302910                    | முழுவதும்                                       | 1வது வகுப்பு                        | க.வ.இல.<br>521619 பிரிவு இல.02<br>தாள். இல.01<br>கா.து.இல.69<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது<br>இலங்கை<br>வங்கி இல.3201<br>மற்றும் 2023.09.13<br>திகதி அடகிற்கு<br>உட்பட்டது.   | -   |

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய, 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1150 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளது மான 1 : 78 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இராஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்   | தேசிய        | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | காணி       | விசேட        |
|----------|-------------|---|--------------|----------------|--------------|------------|--------------|
| மற்றும்  | —           | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்  | அடையாள       | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | வழக்கிற்கு | அல்லது       |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்  | அட்டை        | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | உட்பட்ட    | தனியாருக்    |
| துண்டின் | இல.         |   | இல.          |                |              | ஈடு, குத்  | குரிய சட்டங் |
|          |             |   |              |                |              | தகை        | களுள் எவ்    |
|          |             |   |              |                |              | தடுப்புக்  | வகைக்கும்    |
|          |             |   |              |                |              | கட்டளை     | அமைந்திருப்  |
|          |             |   |              |                |              | பற்றிய     | பின் விபரங்  |
|          |             |   |              |                |              | விபரங்கள்  | கள்          |
| 1:78     | 0.0184      | சாகிக தெவ்மிண ஹேவாகே<br>இல. 14, 2வது ஒழுங்கை,<br>சோமா தலகல மாவத்தை,<br>பெங்கிரிவத்த, நுகேகொட. | 197900503052 | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | -          | -            |

EOG 02 - 0087/16

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய, 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1151 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளது

மான 1 : 3, 1 : 4, 1 : 12, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 99 மற்றும் 1 : 115 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இராஜமல்லத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்                                       | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்                                     | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|----------------------------------|------------------------|---|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---|---|
| 1:3                              | 0.0142                 | தனிப்புலிகே ஸ்டீவன் இல. 107பீ, பெங்கிரிவத்த வீதி, கங்கொடவில், நுகேகொட.                              | 601910721V             | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | க.வ.இல. 521619 பிரிவு இல.09<br>தாள் இல.01<br>கா.து.இல.26<br>அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.                 | -   |
| 1:4                              | 0.0386                 | தனிப்புலிகே ஸ்டீவன் இல. 105/14, பெங்கிரிவத்த வீதி, கங்கொடவில், நுகேகொட.                             | 601910721V             | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | க.வ.இல. 521619 பிரிவு இல.09<br>தாள் இல.01<br>கா.து.இல.26<br>அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.                 | -   |
| 1:12                             | 0.0467                 | இந்திரா பிரியதர்சனி மண்டாவல இல.111/6, பெங்கிரிவத்த வீதி, கங்கொடவில், நுகேகொட.                       | 195880300091           | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | குருவிட ஆர்ச்சில்லாகே ஜகத் ரனில் இல. 10249 மற்றும் 2025.05.06 இருந்து 2026.05.05 வரை குத்தகைக்கு உட்பட்டது. | -   |
| 1:29                             | 0.0424                 | விக்ரம காரலுஆர்ச்சிகே மனோஜ் சிரிமெவன் பிரேமசந்திர னு 103/4, பெங்கிரிவத்த வீதி, கங்கொடவில், நுகேகொட. | 761422693V             | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | கோதாகொடகே ரணசிங்ஹுகே மதுபாலி மென்திஸ் என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.                                 | -   |



1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.10 ஆம் திகதி 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1105 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளது மான 1 : 23, 1 : 77, 1 : 81, 1 : 87, 1 : 120, 1 : 125, 1 : 128, 1 : 166, 1 : 168, 1 : 177 மற்றும் 1 : 207 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்                                     | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்                                | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|----------------------------------|------------------------|---|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| 1:23                             | 0.0094                 | ஜயகுரிய ஆர்ச்சிகே அநுராத பிரியங்க ஜயகுரிய இல. 57/12பீ, சந்தானம்பிடிய வீதி, எம்புல்தெனிய, நுகேகொட. | 783471086V             | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | க.வ.இல. 521619 பிரிவு இல. 12 தாள். இல. 01 கா.து.இல. 25 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உரித்திற்கு உட்பட்டது.    | -   |
| 1:77                             | 0.0162                 | யமுனா கீதானி தனவல விதான இல. 66/ஏ, புகையிரதநிலைய 2வது ஒழுங்கை, உடஹமுல்ல, நுகேகொட.                  | 197078001794           | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | பலகசிங்ஹ கமாச்சிகே இந்திக சமீர இல.529 மற்றும் 2024.11.11 இருந்து 2025.11.10 வரை குத்தகைக்கு உட்பட்டது. | -   |

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்           | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்                  | விஸேட அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங்களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள்  |
|----------------------------------|------------|---|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---|---|
|                                  |            |   |                        |                                    |                               |   |   |
| 1:81                             | 0.0237     | எலிபிச்சிய  | -                      | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | -   | க.வ.இல. 521619 பிரிவு இல. 12 தாள். இல. 01 கா.து.இல. 77,78,79,80,82, 84,115,88,86 மற்றும் 85 இற்கான பொதுவாக பயன்படுத்துவர் |
| 1:87                             | 0.0054     | எலிபிச்சிய  | -                      | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | -   | க.வ.இல. 521619 பிரிவு இல.12 தாள். இல.01 கா.து.இல. 86,88 இற்காக பொதுவாக பயன்படுத்துவர்                                     |
| 1:120                            | 0.0122     | எலிபிச்சிய  | -                      | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | -   | க.வ.இல. 521619 பிரிவு இல. 12 தாள். இல. 01 கா.து.இல. 122,123,124, 125,127,129 மற்றும் 114 இற்காக பொதுவாக பயன்படுத்துவர்    |
| 1:125                            | 0.0073     | பதிரகே தோன சுவீந்தா இல. 58/1, புகையிரத நிலைய ஒழுங்கை உடஹமுல்ல, நுகேகொட. | 527451582V             | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | க.வ.இல. 521619 பிரிவு இல. 12 தாள். இல. 01 கா.து.இல. 126 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. | -   |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>-----<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்                     | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம்<br>இயல்பும் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>விசேட<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள்     |
|--|------------------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|--|---|
| 1:128  | 0.0010                             | எலிபிச்சிய  | -                               | முழுவதும்  | 1வது வகுப்பு                        | -  | க.வ.இல.<br>521619 பிரிவு இல.12<br>தாள். இல.01<br>கா.து.இல. 129,114<br>இற்காக<br>பொதுவாக<br>பயன்படுத்துவர்       |
| 1:166  | 0.0172                             | எலிபிச்சிய  | -                               | முழுவதும்  | 1வது வகுப்பு                        | -  | க.வ.இல.<br>521619 பிரிவு இல. 12<br>தாள். இல. 01<br>கா.து.இல. 165,164,163<br>இற்காக<br>பொதுவாக<br>பயன்படுத்துவர் |
| 1:168  | 0.0168                             | எலிபிச்சிய  | -                               | முழுவதும்  | 1வது வகுப்பு                        | -  | க.வ.இல.<br>521619 பிரிவு இல.12<br>தாள். இல.01<br>கா.து.இல.167,169<br>பொதுவாக<br>பயன்படுத்துவர்                  |
| 1:177  | 0.0071                             | எலிபிச்சிய  | -                               | முழுவதும்  | 1வது வகுப்பு                        | -  | க.வ.இல.<br>521619 பிரிவு இல.12<br>தாள். இல.01<br>கா.து.இல.175<br>இற்காக<br>பொதுவாக<br>பயன்படுத்துவர்            |
| 1:207  | 0.0337                             | ஹேரத் லியனகே நிரோஷிகா<br>சந்தமாலி ஹேரத்<br>இல. 20/1, 2வது ஒழுங்கை<br>உடஹமுல்ல, நுகேகொட. | 746130953V                      | முழுவதும்  | 1வது வகுப்பு                        | தேசிய<br>சேமிப்பு<br>வங்கி இல.420<br>மற்றும் 2018.10.05<br>திகதி அடகிற்கு<br>உட்பட்டது.                  | -   |



அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்   | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம்<br>இயல்பும் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்  | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|--|---------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|--|---|
| 1:25   | 0.0366                    | இந்திக அருருத்த தந்திரிகொட<br>இல. 96/8, உடஹமுல்ல<br>புகையிரத நிலைய வீதி,<br>கங்கொடவில, நுகேகொட.                 | 852640766V                      | முருவதும்  | 1வது வகுப்பு                        | கொழும்பு 01<br>கொமர்ஷியல்<br>வங்கி இல. 273<br>மற்றும்<br>2016.10.16 திகதி<br>அடகிற்கு<br>உட்பட்டது.  | -   |
| 1:51   | 0.0203                    | சமரகோன் முதியன்சேலாகே புஷ்பனாத்<br>கவிந்த பண்டார சமரகோன்<br>இல. 12, புகையிரத 1வது ஒழுங்கை<br>உடஹமுல்ல, நுகேகொட. | 892474222V                      | முருவதும்  | 1வது வகுப்பு                        | -  | -   |
| 1:74   | 0.0201                    | 1. ச்சிதானந்தம் சதாநந்தன்<br>2. தியா சுமார் சதாநந்தன்<br>இல. 96கே, புகையிரத நிலைய<br>வீதி, உடஹமுல்ல, நுகேகொட.   | 440301762V<br>199360710038      | முருவதும்<br>சம உரிமை                                | 1வது வகுப்பு                        | க.வ.இல.<br>521619 பிரிவு இல.14<br>தாள். இல.01<br>கா.து.இல. 76<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.   | -   |
| 2:1  | 0.0190                    | ருவின்யா கிரிஸ்டினா கிரேகரி<br>இல. 104/9, புகையிரத நிலைய<br>வீதி, உடஹமுல்ல, நுகேகொட.                            | 200258601162                    | முருவதும்  | 1வது வகுப்பு                        | கொழும்பு 01<br>கொமர்ஷியல் வங்கி<br>இல. 1455 மற்றும்<br>2011.05.03<br>திகதி அடகிற்கு<br>உட்பட்டது.<br>யஸ்ஸ்<br>ருவினி ரத்நாயக<br>மற்றும்<br>ஜூத் ஒஸ்வல்ட்<br>கிரேகரி<br>ஆகியோரது<br>சீவிய உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. | -   |
| 3:2  | 0.0312                    | நந்தா ஜயசிங்ஹ<br>இல. 10, 1வது ஒழுங்கை, உடஹமுல்ல<br>புகையிரத நிலைய வீதி, நுகேகொட.                                | 496541294V                      | முருவதும்  | 1வது வகுப்பு                        | -  | -   |

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆந் திகதிய, 2270/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1118 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினாள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 15 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 83 மற்றும் 1 : 128 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்                   | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங்களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள் |
|----------------------------------|------------|---|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| 1:83                             | 0.0216     | மெஸ்டியகே தோன அருணி இரேஷா ஜயமாலி குணதிலக இல. 11, கனத்த வீ, கங்கொடவில், நுகேகொட. | 198167300341           | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | மெஸ்டியகே தொன் சிசில் குணதிலக என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது     | -   |
| 1:128                            | 0.0824     | நலின் சந்திக மதுரப்பெரும இல. 55/7, விஜோம வீதி, உடஹமுல்ல, நுகேகொட.               | 691791890V             | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | -  | -   |

EOG 02 - 0087/20

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.10 ஆந் திகதிய, 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1107 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினாள்

கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 16 இல் அடங்கியுள்ளதும் 1 : 36, 1 : 37, 1 : 58, 1 : 135 மற்றும் 1 : 140 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்              | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்              | விசேட அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங்களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள்                 |
|----------------------------------|------------------------|--|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---|--|
| 1:36                             | 0.0379                 | சொபனி பிஷாந்திகா ரணசிங்ஹ இல. 11, விஜேராம வீதி, உடஹமுல்ல, நுகேகொட.          | 748553819V             | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | வயலட் ரணசிங்ஹ என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.                                 | -  |
| 1:37                             | 0.0082                 | எலிபிச்சிய   | -                      | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | -   | க.வ.இல. 521619 பிரிவு இல. 16 தாள். இல. 01 கா.து.இல. 36 மற்றும் 38 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக |
| 1:58                             | 0.0275                 | சேனாநாயக முதியன்சேலாகே நுவன் கெலும் சமரசிங்ஹ இல. 683, கங்கொடவில், நுகேகொட. | 792412408V             | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | கொழும்பு 01 கொமர்ஷியல் வங்கி இல. 3000 மற்றும் 2024.7.30 திகதி அடக்கிற்கு உட்பட்டது. | -  |
| 1:135                            | 0.0061                 | எலிபிச்சிய   | -                      | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | -   | க.வ.இல. 521619 பிரிவு இல.16 தாள். இல.01 கா.து.இல. 134 காணிக்கு பிரவேசிப்பதற்காக.               |

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்  | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்                | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|----------------------------------|------------|--|------------------------|---|-------------------------------|--|---|
| 1:140                            | 0.0449     | வ/ப கங்கொடவில சிக்கனம் மற்றும் கடன் கொடுக்கல் வாங்கல் கூட்டுறவு சங்கம் இல. 680, சணச மாவத்தை, கங்கொடவில, நுகேகொட. |                        | முழுவதும்                                     | 1வது வகுப்பு                  | க.வ.இல. 521619 பிரிவு இல.16 தாள். இல.01 கா.து.இல.138 அணுகு வழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. | -   |

EOG 02 - 0087/21

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய, 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1152 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526சீ - கங்கொடவில கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளது மான 1 : 114 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

**அட்டவணை**

| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்   | தேசிய      | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | காணி   | விசேட        |
|----------|-------------|---|------------|----------------|--------------|--|--------------|
| மற்றும்  | ————        | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்  | அடையாள     | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | வழக்கிற்கு   | அல்லது       |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்  | அட்டை      | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | உட்பட்ட  | தனியாருக்    |
| துண்டின் | இல.         |   | இல.        |                |              | ஈடு, குத்  | குரிய சட்டங் |
|          |             |   |            |                |              | தகை  | களுள் எவ்    |
|          |             |   |            |                |              | தடுப்புக்  | வகைக்கும்    |
|          |             |   |            |                |              | கட்டளை   | அமைந்திருப்  |
|          |             |   |            |                |              | பற்றிய   | பின் விபரங்  |
|          |             |   |            |                |              | விபரங்கள்  | கள்          |
| 1:114    | 0.0162      | துஷானி ஜன்னக்கி கா அதுகோரல<br>இல. 72/38பீ, எதிரிசிங்ஹு வீதி,<br>கங்கொடவில, நுகேகொட. | 907860787V | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | பிரேமலால்<br>அதுகோரல என்பவரது<br>சீவிய உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. | -            |

EOG 02 - 0087/22

**1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்**

**14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆத் திகதிய, 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1153 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526சீ - கங்கொடவில கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளது மான 1 : 26 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பீ.சீ.டி. சிகேரா,**

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

**அட்டவணை**

| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்  | தேசிய      | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | காணி  | விசேட        |
|----------|-------------|--|------------|----------------|--------------|---|--------------|
| மற்றும்  | ————        | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்   | அடையாள     | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | வழக்கிற்கு  | அல்லது       |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்   | அட்டை      | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | உட்பட்ட   | தனியாருக்    |
| துண்டின் | இல.         |  | இல.        |                |              | ஈடு, குத்   | குரிய சட்டங் |
|          |             |  |            |                |              | தகை   | களுள் எவ்    |
|          |             |  |            |                |              | தடுப்புக்   | வகைக்கும்    |
|          |             |  |            |                |              | கட்டளை  | அமைந்திருப்  |
|          |             |  |            |                |              | பற்றிய  | பின் விபரங்  |
|          |             |  |            |                |              | விபரங்கள்   | கள்          |
| 1:26     | 0.0292      | பட்டியகே சுமித் பீரில்<br>இல. 62/16, பழைய கொட்டாவ<br>வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட. | 590240753V | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | க.வ.இல. 521620<br>பிரிவு இல. 03<br>தாள். இல. 01<br>கா.து.இல. 59<br>அணுகுவழி<br>சேவக உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. | -            |

EOG 02 - 0087/23

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆந் திகதிய, 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1089 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526சீ - கங்கொடவில் கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினார் பிரிவான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 8 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்  | தேசிய      | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | காணி  | விசேட        |
|----------|-------------|--|------------|----------------|--------------|---|--------------|
| மற்றும்  | ———         | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்   | அடையாள     | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | வழக்கிற்கு  | அல்லது       |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்   | அட்டை      | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | உட்பட்ட   | தனியாருக்    |
| துண்டின் | இல.         |  | இல.        |                |              | ஈடு, குத்   | குரிய சட்டங் |
|          |             |  |            |                |              | தகை   | களுள் எவ்    |
|          |             |  |            |                |              | தடுப்புக்   | வகைக்கும்    |
|          |             |  |            |                |              | கட்டளை  | அமைந்திருப்  |
|          |             |  |            |                |              | பற்றிய  | பின் விபரங்  |
|          |             |  |            |                |              | விபரங்கள்   | கள்          |
| 1:8      | 0.0595      | கஸ்தூரி ஆரச்சி சுரங்க நிரோஷ்<br>வண்ணகுலசூரிய<br>இல. 125, பழைய கொட்டாவ வீதி,<br>மிரிஹான, நுகேகொட. | 802122560V | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | இல.<br>06/2020(2021.01.11<br>திகதி)<br>கீழ்,<br>ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர<br>கோட்டை மா நகர சபை<br>உட்பட்டது<br>காணியின் எல்லை<br>மதில்<br>தண்டப் பணம்<br>செலுத்தாமல்<br>உடைத்து நீக்குவதற்கு<br>(A368/88<br>தாளில் )<br>உடன்படிக்கைக்கு<br>உட்பட்டது. | -            |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|----------------------------------|------------------------|---|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---|---|
|----------------------------------|------------------------|---|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---|---|

கொழும்பு 03  
தேசிய  
சேமிப்பு வங்கி  
இல. 1092 மற்றும்  
2022.03.08  
திகதி அடகிற்கு  
உட்பட்டது  
பட்டியகே  
சாந்தனீ  
விஜயலக்ஷ்மி  
புஞ்சிஹேவா  
இல.692 மற்றும்  
2024.08.10 இருந்து  
2026.08.09 வரை  
குத்தகைக்கு  
உட்பட்டது.

EOG 02 - 0087/24

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய, 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமாளியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1154 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526சீ - கங்கொடவில கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மிரிஹான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 4 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஒந்ரோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்   | தேசிய  | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | காணி       | விசேட        |
|----------|-------------|---|--------|----------------|--------------|------------|--------------|
| மற்றும்  | _____       | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்  | அடையாள | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | வழக்கிற்கு | அல்லது       |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்  | அட்டை  | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | உட்பட்ட    | தனியாருக்    |
| துண்டின் | இல.         |   | இல.    |                |              | ஈடு, குத்  | குரிய சட்டங் |
|          |             |   |        |                |              | தகை        | களுள் எவ்    |
|          |             |   |        |                |              | தடுப்புக்  | வகைக்கும்    |
|          |             |   |        |                |              | கட்டளை     | அமைந்திருப்  |
|          |             |   |        |                |              | பற்றிய     | பின் விபரங்  |
|          |             |   |        |                |              | விபரங்கள்  | கள்          |
| 1:4      | 0.0516      | சாமக்ரீ பௌத்த சங்கம்<br>இல.179/1, பழைய கொட்டாவ<br>வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட. | -      | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | -          | -            |

EOG 02 - 0087/25

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய, 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1155 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526சீ - கங்கொடவில கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 8 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்  | தேசிய        | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | காணி             | விசேட        |
|----------|-------------|--|--------------|----------------|--------------|------------------|--------------|
| மற்றும்  | _____       | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்   | அடையாள       | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | வழக்கிற்கு       | அல்லது       |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்   | அட்டை        | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | உட்பட்ட          | தனியாருக்    |
| துண்டின் | இல.         |  | இல.          |                |              | ஈடு, குத்        | குரிய சட்டங் |
|          |             |  |              |                |              | தகை              | களுள் எவ்    |
|          |             |  |              |                |              | தடுப்புக்        | வகைக்கும்    |
|          |             |  |              |                |              | கட்டளை           | அமைந்திருப்  |
|          |             |  |              |                |              | பற்றிய           | பின் விபரங்  |
|          |             |  |              |                |              | விபரங்கள்        | கள்          |
| 1:8      | 0.0220      | இந்தக் ஜீவாதீப்த பாதேகம் குருப்பு<br>இல. 291, பழையகொட்டாவ<br>வீதி, எம்பதெணிய, நுகேகொட. | 196223800447 | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | லியன             | -            |
|          |             |  |              |                |              | கங்கானமலாகே      |              |
|          |             |  |              |                |              | இந்திக சந்திமால் |              |
|          |             |  |              |                |              | இல. 8084 மற்றும் |              |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>———<br>(ஹெக்டயார்) | தொந்தக்காரர்/ தொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்                  | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|--|----------------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|--|---|
|  |                                  |   |                                 |  |                                     | 2025.05.10<br>இருந்து  |   |
|  |                                  |   |                                 |  |                                     | 2029.05.09 வரை<br>குத்தகைக்கு<br>உட்பட்டது.<br>ஜயரத்ன<br>முதியன்சேலாகே<br>ஆரியசிரி<br>ஜயரத்ன<br>இல. 8062 மற்றும் |   |
|  |                                  |   |                                 |  |                                     | 2024.01.15 இருந்து   |   |
|  |                                  |   |                                 |  |                                     | 2026.01.14 வரை<br>குத்தகைக்கு<br>உட்பட்டது<br>சாந்தனீ<br>நுவன்குமாரி<br>குணசிங்ஹ<br>இல. 8088<br>மற்றும்          |   |
|  |                                  |   |                                 |  |                                     | 2025.03.01 இருந்து   |   |
|  |                                  |   |                                 |  |                                     | 2026.03.09 வரை<br>குத்தகைக்கு<br>உட்பட்டது.  |   |

EOG 02 - 0087/26

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமாளியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1159 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526சீ - கங்கொடவில் கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல்

அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 92 மற்றும் 1 : 121 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்             | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்   | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்                |
|----------------------------------|------------------------|---|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---|--|
| 1:92                             | 0.0418                 | எலிபிச்சிய -  |                        | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | -   | க.வ.இல. 521620 பிரிவு இல. 11 தாள். இல. 01 கா.து.இல. 91, 93, 94, 95 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. |
| 1:121                            | 0.0311                 | சூரியபண்டார விக்ரம சூரியபண்டார இல. 79/2, விஜேராம வீதி, உடஹமுல்ல, நுகேகொட. | 603301935V             | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | க.வ.இல. 521620 பிரிவு இல.11 தாள். இல. 01 கா.து.இல. 120 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது கொழும்பு 01 கொமர்ஷியல் வங்கி இல. 2192 மற்றும் 2008.03.04 திகதி அட்கிற்கு உட்பட்டது. | -  |

EOG 02 - 0087/27