



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2475/20 - 2026 පෙබරවාරි මස 11 වැනි දින - 2026.02.11

2475/20 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 11 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.12.06 ஆந் திகதிய 2413/61 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0835 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127 - பத்பேரிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பத்பேரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620367 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:63, 1:77, 1:103, 1:146, 1:159, 1:168, 1:196 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 03 ஆந் திகதி.

1A - G 46276 - 03 (2026 / 02)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



1:46, 1:48, 1:49, 1:50, 1:69, 1:103, 1:104, 1:105, 1:146, 1:148, 1:159 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 03 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 31	0.0675	நாவலகே சுரங்கனீ டொரதி எனஸ்டைரஷியா பேலபொல்வத்த, பத்பேரிய, பரகடுவை.	196576802870	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 34	0.0369	கந்தே கமகே தினேஷ் சஞ்ஞீவ ஜயசேகர எப்/258/பீ/4, வடப்பிடய, பத்பேரிய, பரகடுவை.	198604202247	முழுவதும்	2ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 46	0.0715	சமரகோன் ரணசிங்ஹலாகே குணரத்ன பத்பேரிய, பரகடுவை.	600563955V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 48	0.0653	ஹபுகஹமுல வத்தே கெதர ஜொன்ஷன் பத்மசிறி எப்294, பெலபொல்வத்த, பத்பேரிய, பரகடுவை.	196708504540	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 49	0.0513	ஹபுகஹமுல வத்தே கெதர ஜொன்ஷன் பத்மசிறி எப்294, பெலபொல்வத்த, பத்பேரிய, பரகடுவை.	196708504540	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 50	0.1503	சமரகோன் ரணசிங்ஹலாகே கருணாரத்ன எப்85, பத்பேரிய, பரகடுவை.	196508300229	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 69	0.0633	கந்த பொடகே தொன் குமாரசிறி சமரசிங்ஹ எப்102, பத்பேரிய, பரகடுவை.	562143491V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 103	0.0339	பேந்தமுலெ கம்லத்தலாகே ஜயசேன எப்78/1 ,வெலிலந்த, பத்பேரிய, பரகடுவை.	194725603360	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 104	0.0375	பேந்தமுலெ கம்லத்தலாகே ஜயசேன எப்78/1 ,வெலிலந்த, பத்பேரிய, பரகடுவை.	194725603360	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ----- (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 105	0.0754	சேனாநாயக முதியன்செலாகே ரஞ்சனி செனவிரத்தன வெலிலந்த, பத்பேரிய, பரகடுவை.	546932060V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	
1 : 146	0.1013	ஹேமந்தா மதுரப்பெரும தாப்பிட வலவ்வத்த, பத்பேரிய, பரகடுவை.	627990480V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	
1 : 148	0.1687	அலஹகோன் முதியன்சேலாகே வசந்த அலஹகோன் எப்/76/1, தாப்பிட வத்த, பத்பேரிய, பரகடுவை.	196708802810	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	
1 : 159	0.0310	பாதகட பண்டார வத்தே துஷார சம்பத் பண்டார வெலிலந்த, வடப்பிடய, பரகடுவை.	752460230V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	

EOG 02 - 0092 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.12.05 ஆந் திகதிய 2413/54 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0836 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127 சீ - மெனேரிபிடய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெனேரிபிடய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620361 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:7, 1:18, 1:74, 1:80, 1:81 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 03 ஆந் திகதி.

