



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2475/22 - 2026 පෙරෙවාරි මස 11 වැනි දින - 2026.02.11  
2475/22 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 11 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.08.14 ஆந் திகதிய, 2397/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0355 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், காலி பட்டினமும் சூழலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 107 - பியதிகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பியதிகம (தரகொட, வடரெக மேற்கு, எலபட, பகுதி) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810053 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:149, 1:165, 1:166, மற்றும் 1:183 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

1A - G 46278 - 03 (2026/02)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேஷ வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.





ஜின்தொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810055 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:160, 1:171, மற்றும் 1:172 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 160	0.0324	காலி மா நகர சபை மா நகர சபை காரியாலயம் புரஹல, காலி.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1 : 171	0.0106	காலி மா நகர சபை மா நகர சபை காரியாலயம் புரஹல, காலி.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1 : 172	0.0537	காலி மா நகர சபை மா நகர சபை காரியாலயம் புரஹல, காலி.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி

EOG 02 - 0094/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.02 ஆந் திகதிய, 2400/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0359 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், காலி பட்டினமும் சூழலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல 107 - பியதிகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெலிபிடிமோதர (எலபட) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810053 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:15, 1:28, 1:43, 1:73, 1:74, 1:95, 1:96, 1:195, மற்றும் 1:198 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ----- (ஹெக்டயார்)	஑ொந்தக்காரர்/ ஑ொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தே஑ிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விஸேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஑டு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஑ட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 15	0.0124	மொஹமட் மஹருப் மொஹமட் பாலிக் 55ஏ/10/2, பட்டியவத்த, எலபட, ஜின்தொட.	753181830V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:13 அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய ஑ேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 28	0.0153	வினா஑மைத்ரிகே ஑மரி ஑ாஹித்தயா திலுஷி 55/ஏ12, எலபட வீதி, ஜின்தொட.	858413249V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல 1:31 அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய ஑ேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. பிரபல்ய நொதாரிஸ் எஸ்.எம்.எம். நிலாமிகே இல. 7037 மற்றும் 2024/07/19 திகதி குத்தகை உறுதி நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.	
1 : 43	0.0336	கொடிகாரகே அமாலி உதேஷிகா பட்டியவத்த, எலபட, ஜின்தொட.	958252900V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 73	0.0364	ஜகத் வீரசிங்ஹ உத்சாஹய, எலபட, ஜின்தொட.	612560471X	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 74	0.0210	஑ரத் ராஜா ஑வாரிஸ் அபே஑ே஑ர இல. 96, எலபட, ஜின்தொட.	760230669V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:105 அனைத்து ஑ேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. ருக்மனீ வீரசிங்ஹ மற்றும் மனிக்குவாதூர கமனி ஆகியோரது ஑ீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 95	0.1299	சம்மு துஷான் சஜீவ கொடகமகெவத்த, எலபட, ஜின்தொட.	772151055V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	சம்மு துய்னிஸ் சிஞ்ஞோ மற்றும் வீரஹந்தி தயாவதீ ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 96	0.0425	சம்மு நிலான் சஜீவ 83/ஏ/1, கொடகமகெவத்த, எலபட, ஜின்தொட.	197334000951	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 195	0.1494	கார்தியே ஆர்ச்சிகே ஞாணசேன 297, சரசவி அசுபுவ 2 வது ஒழுங்கை, ஹபுகல, வக்வெல்ல.	195428102451	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:150 அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. கார்தியே ஆர்ச்சிகே கரோலிஸ் அப்புஹாமி மற்றும் பீல்லகே ப்லோரா இசபெலா குணசேகர ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 198	0.0797	தொன் மஹேஷ் மதுஷங்க வெத்தசிங்ஹ பஹல வத்த எலபட, ஜின்தொட.	933363740V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:150, 1:201 அனைத்து அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. தொன் கருணாசேன வெத்தசிங்ஹ என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	