



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2476/34 - 2026 පෙබරවාරි මස 19 වැනි ඉහළපිහිටීම - 2026.02.19
2476/34 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 19 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.11.05 ஆந் திகதிய, 2409/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1033 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மல்லவபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 741 - போகமுவு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெலவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420236 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2:1, 1:82, மற்றும் 1:146 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆம் திகதி.

1A - G 46325 - 03 (2026/02)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேஷ வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்லத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 7	0.2070	ஹேரத் முதியன்சேலாகே சுநேந்தரா ஜயந்தி குமாரி "ஹேரத் செவன ", நெலவ, கொஹிலேகெதர.	196859100268	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 9	0.0290	ஜவரன்கே சுசந்த பத்மசிரி நெலவ, கொஹிலேகெதர.	721131807V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 11	0.0449	லன்சகார நய்தெலாகே திலக் சுகம்சிரி நெலவ, கொஹிலேகெதர.	197318501417	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 13	0.0836	ஜயசுந்தர முதியன்சேலாகே அவந்த வெருண சமரசிங்ஹ பொல்வத்த ஹேன, நெலவ, கொஹிலேகெதர.	791483000V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 37	0.0106	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 35 மற்றும் 39 பிரவேசிப்பதற்காக
1 : 50	0.0834	ஹேரத் முதியன்சேலாகே தர்மதாஸ இஹலவத்த, நெலவ, கொஹிலேகெதர.	643022877V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 51	0.1744	கெலேகெதர கலுஹொதா தேவயலாகே சமீர பெதும் ரத்நாயக நெலவ, கொஹிலேகெதர.	880804600V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 53	0.0924	ஹேரத் முதியன்சேலாகே தம்மிகா ஸ்ரீயானி நெலவ, கொஹிலேகெதர.	657690081V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 56	0.1782	ஹேரத் முதியன்சேலாகே குணரத்ன மெணிகே நெலவ, கொஹிலேகெதர.	557710051V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 60 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 57	0.2258	ஹேரத் முதியன்சேலாகே விஜேரத்ன பண்டா ஹேரத் நெலவ, அலுகொல்ல, கொஹிலேகெதர.	196534002228	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 60 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 58	0.2121	ஹேரத் முதியன்சேலாகே திலகரத்ன பண்டா நெலவ, கொஹிலேகெதர.	195702300034	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 60 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 59	0.2209	ஹேரத் முதியன்சேலாகே அபேகோன் பண்டா ஹேரத் அலுகொல்ல, நெலவ, கொஹிலேகெதர.	196134510060	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 60 ி அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 61	0.1156	ஹேரத் முதியன்சேலாகே திஸ்ஸ உபநாயக அலுகொல்ல, நெலவ, கொஹிலேகெதர.	198927902143	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 60 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. மற்றும் கா.து.இல. 62 மயான பூமி பாவனை உரித்திற்கு உட்பட்டது. மற்றும் ஹேரத் முதியன்சேலாகே நவரத்ன பண்டா, அகருகொட கமகே டன்சின் நோனா	-

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இல.	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 67	0.0262	சிங்ஹல விரிந்து பனிக்கியலாகே கருணாவதீ திரகம, கொஹிலேகெதர.	658550713V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல.12971 2021/07/27 திகதி மற்றும் இல. 4383 - 2025/03/25 திகதி கடுபிடிய சமுர்தி பிரஜாமூல வங்கி இன் அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 100	0.0563	இலுக் வத்த தேவகே இந்த்ரானி "அன்ஜலீ", குருணவகம, வாரியபொல.	637170287V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 111	0.0282	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 105, 107, 108, 110, 113, 114, 115 மற்றும் 116 இற்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1 : 112	0.0086	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 113, 114 மற்றும் 115 பிரவேசிப்பதற்காக
1 : 117	0.3035	பதிரென்னேஹேலாகே சுதீபா குமாரி தர்மரத்ன 2/834, வில்பாவ வீதி, ஜயந்திபுர, குருநாகல்.	765151783V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 02 - 0163/3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.10.07 ஆந் திகதிய, 2405/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1017 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மல்லவபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 741 - போகமுல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெலவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420236 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:55, 1:56,

1:106, மற்றும் 1:151 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1 : 55	0.0993	திலாநாயக ஹேரத் முதியன்சேலாகே பேமதிலக நெலவ, கொஹிலேகெதர.	197031610029	முழுவதும்	2வது வகுப்பு	-	-
1 : 56	0.1040	திலாநாயக ஹேரத் முதியன்சேலாகே தர்மதிலக பன்டா நெலவ, கொஹிலேகெதர.	741760916V	முழுவதும்	2வது வகுப்பு	-	-
1 : 106	0.0917	லன்சகார முதியன்சேலாகே ஸ்ரீமதி அத்தநாயக சுவர்ண ஜயந்தி மாவத்தை, நெலவ, கொஹிலேகெதர.	197259901410	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 151	0.1340	ஹேரத் முதியன்சேலாகே மஹேஷ் மதுசங்க குமார ஹேரத் கல்வலாகாரய, அவுலேகம.	198724900540	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 02 - 0163/4