



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதி විශේෂமானது

අංක 2479/40 - 2026 මාර්තු මස 10 වැනි අඟහරුවාදා - 2026.03.10

2479/40 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 10 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාහ්කත්තින් அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2011 ஆம் ஆண்டு யூன் 07 ஆந் திகதிய 1709/36 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0065 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 எச் - கிவுலையாய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிவுலையாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720007 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 276 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.உ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர்",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

1A - G 46445 - 03 (2026 / 03)

மு. கு. - இவ் அதிவிஷேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



2 A

III කොටස – ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය – 2026.03.10
 පகுති III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2026.03.10

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:276	0.4952	திலாநாயக்க முதியன்சேலாகே திஸ்ஸ பியரத்ன இல.19 தூண், பொத்துவில் பாதை, சியம்பலாண்டுவ.	542774428V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	சனச அபிவிருத்தி வங்கியின் இல.5003 மற்றும் 2021.02.05 திகதிய அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 03 - 0112 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் 27 ஆந் திகதிய 1964/27 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0151 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 எச் - கிவுலையாய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிவுலையாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720007 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 24 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ----- (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:24	0.8094	கோனார முதியன்சேலாகே தர்மசேன 40 தூண், கிவுலேயாய, தெம்பகஹவெல.	196832102016	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 03 - 0112 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் 25 ஆந் திகதிய 1911/22 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0131 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 ஜீ - ஹெலமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹெலமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720013 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 67 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.உ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிறிகத மெதூர்",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:67	0.6070	திலானாயக முதியன்சேலாகே தருமதாச பண்டா அம்பார பாதை, 03 தூண், ஹெலமுல்ல, சியம்பலாண்டுவ.	197208702803	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 03 - 0112 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, 2011 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதிய 1692/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0053 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 122 - பரவாய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பரவாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720016 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 115 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ----- (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
--	------------------------------------	---	---------------------------------	--	-------------------------------------	---	---

1:115	0.8094	திசவலன்கு முதியன்சேலாகே திஸ்ஸ பண்டார 7 தூண், அம்பாறை பாதை, கந்தஉடபங்குவ.	553372968V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
-------	--------	---	------------	-----------	---------------	---	--

EOG 03 - 0112 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2011 ஆம் ஆண்டு யூலை 12 ஆந் திகதிய 1714/11 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0066 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 122 - பரவாய கிராம அலுவலர் பிரிவினான் பரவாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720016 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 8, 1 : 14, 1 : 16, 1 : 19, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 36, 1 : 53, 1 : 56, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 63, 1 : 64, 1 : 66, 1 : 73, 1 : 78, 1 : 84, 1 : 88, 1 : 89, 1 : 95, 1 : 104, 1 : 113, 1 : 123, 1 : 128, 1 : 130, 1 : 131, 1 : 133, 1 : 135, 1 : 143, 1 : 159, 1 : 163, 1 : 178, 1 : 182, 1 : 194, 1 : 198, 1 : 221, 1 : 235, 1 : 254, 1 : 260 மற்றும் 2 : 269 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2011 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதிய 1729/21 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0076 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 122 - பரவாய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பரவாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720016 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 14, 1 : 16, 1 : 19, 1 : 23, 1 : 31, 1 : 43, 1 : 46, 1 : 51 மற்றும் 1 : 55 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதூர்",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:14	0.8094	டக்கிரிவன்னி உன்னெஹெலாகே குணவர்தன அலுகல்கே, மாரிஅராவ	690280868V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:16	0.6731	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:19	1.4446	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:23	0.4916	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:31	0.3514	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:43	1.2938	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:46	1.5265	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:51	4.9562	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:55	0.0477	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதிய 2198/33 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0217 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128 ஈ - இந்திகஸ்எல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இந்திகஸ்எல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720032 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 112 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.உ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:112	0.3931	கோனதலாவே கெதர ஆரியசேன தமுணுலந்த, இந்திகஸ்எல்ல, தொம்பகஹுவெல.	196811701096	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 03 - 0112 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச்சு 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0234 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128 ஏ - தொம்பகஹுவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தொம்பகஹுவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720033 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு

இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.1225	புஞ்சிசேவாகே சுநேத்திரா த சில்வா கரான ஹந்திய, தொம்பகஹவெல.	197183801401	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-

EOG 03 - 0112 / 8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 20 ஆந் திகதிய 2363/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0353 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128ஏ - தொம்பகஹவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினாள் தொம்பகஹவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720033 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 16 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 17 மற்றும் 1 : 59 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:108	0.8094	கோனார முதியன்சேலாகே ஞானவதீ பிஹில்லபெத்த, தொம்பகஹவெல.	618165256V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தனபால முதியன்சே லாகே பொடி அப்புஹாமி என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது. காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:134	0.8094	கோனார முதியன்சேலாகே அணுர விக்கிரமசிங்ஹ பிஹில்லபெத்த, தொம்பகஹவெல.	197701702489	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:152	0.4887	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அதிகாரப் பத்திர இல. 128ஏ/2018/ 386549 கீழ் பிஹில்ல பெத்த, தொம்பகஹ வெல இன் படல்கெதர இரேஷ் நாமல் குமார என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ஸஸி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெஸ்டாடாடர்)	ஸாந்தஸஸாரர்/ ஸாந்தஸ காரர்ஸளின் முழுப் பெடாடர்ஸளும் முஸவரிடும்	தேஸிட அடையாள அட்டை இல.	உரித்துஸ்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இடல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஸடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கர்	விஸேட அல்லது தனிடாருக் குரிய ஸட்டங் களுள் எவ் வகைஸ்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கர்
1:169	0.8094	அரஸ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	அதிகாரப் பத்திர இல. 15/14/128ஏ/ க.வ. 602/32 கீழ் பிஹில்ல பெத்த, தொம்பகஹ வெல இன் படல் கெதர பிரிங்ஹாமி என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:179	0.8094	அரஸ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:185	0.8094	ராஜேந்திர ஆஸாரிகே ஸெநெவிரத்த ஸ்ராராகொட்ட, தொம்பகஹவெல.	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைஸ் ஸட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:193	0.0855	அரஸ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வேவெல் ஆரவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:194	0.0019	அரஸ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாறைஸ்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:195	0.0066	அரஸ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாறை
1:196	0.0042	அரஸ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாறைஸ்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:197	0.0598	அரஸ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாறைஸ்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:198	0.0359	அரஸ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாறைஸ்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:229	0.0454	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:231	0.7819	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	ஊரா ஓயவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:232	0.0820	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	ஊரா ஓயவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.

EOG 03 - 0112 / 10

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதிய 2424/63 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0387 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 126 - எதிலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எதிலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720036 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 56 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாரான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	தொந்தக்காரர்/ தொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விதேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:170	0.0045	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:171	0.0110	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:173	0.1369	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:182	0.1037	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய்
1:183	0.1282	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாயிக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:187	0.0718	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	குடா ஓய விற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:189	0.1302	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:192	0.2011	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:193	0.0492	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதை

EOG 03 - 0112 / 12