**கவனிக்க.**- *2009.01.02 ஆந் திகதிய வர்த்தமானியின் பகுதி II பிரசுரிக்கப்படவில்லை.*

# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
# இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1584 - 2009 ජනවාරි 09 වැනි සිකුරාදා - 2009.01.09

*1584 ஆம் இலக்கம் – 2009 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 09 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை*

*(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)*

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) – விளம்பரங்கள்

**(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)**


| | பக்கம் | | பக்கம் |
|---|---|---|---|
| கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் | - | உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் | 50 |
| கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள் | - | அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் | – |
| பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும் | - | ஏல விற்பனைகள் | 50 |
| ஆய விற்பனையும் குத்தகையும் | - | நானாவித அறிவித்தல்கள் | - |


**வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான**

### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தில், வராராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பததிர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2009 சனவரி மாதம் 16 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2009, சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

**லக்ஷ்மன் குணவர்தன,**
*அரசாங்க அழுத்தகர்.*

*அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,*
*கொழும்பு 8,*
*2009 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.*

# உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

## 2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

*பிரிவு 9 (1) இன் பிரகாரம் பொது அறிவித்தல்*

*கம்பனியின் பெயர்* : பிரைட்டீ ஸ்டூடியோஸ் (தனியார்)
*கம்பனி இலக்கம்.* : பி. வி. 66394
*கூட்டிணைக்கப்பட்டதிகதி* : 03.12.2008
*கம்பனி பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் :* 16, சுரம்யகம, பண்டாரவளை

அமல்கமேற்றற் மனேஜ்மன்ற் சேர்விசஸ் (தனியார்),
செயலாளர்கள்.

96 - 2/2, புரொன்ட் வீதி,
கொழும்பு - 11.
08 டிசம்பர், 2008

1-215

## அறிவித்தல்

2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம் பிரிவு9 இின் கீழ் சிலோன் லெதர் டெனரி லிமிட்டட் 2008 டிசம்பர், 16 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது என இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது.

*கம்பனியின் பெயர்* : சிலோன் லெதர் ரெனறி லிமிட்டட்
*கம்பனி இலக்கம்.* : பி. பி 3582
*பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் :* மே/பா சிலோன் லெதர் புறடக்ட் பிஎல்சி, ரத்துபஸ்வல, முதுன்கொட

சபையின் கட்டளைப்படி,

செகட்டரியல் அன்ட் றெஜிஸ்ட்ரார்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,
செயலாளர்கள்.

இல. 32ஏ, முதலாவது மாடி,
சேர் முஹம்மது மாக்கான் மாக்கார் மாவத்தை,
கொழும்பு 3

1-201/2

## அறிவித்தல்

வோக்கர் அன்ட் கிறிக் (பிரைவட்) லிமிட்டட், 2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவுக்கமைய 2008 ஒத்தோபர் 31 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது என இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது.

*கம்பனியின் பெயர்* : வோக்கர் அன்ட் கிறிக் (பிரைவேற்) லிமிட்டட்
*கம்பனி இலக்கம்.* : பிவி 66042
*பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் :* இல. 450, தாஜ் சமுத்ரா ஹோட்டல்ஸ்
இல. 15, கோல்பேஸ் ஹோட்டல்
சென்டர் வீதி, கொழும்பு 03.

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

செகட்டரியல் அன்ட் றெஜிஸ்ட்ரார்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,
செயலாளர்கள்.

இல. 32ஏ, முதலாவது மாடி,
சேர் முஹம்மது மாக்கான் மாக்கார் மாவத்தை,
கொழும்பு 3

1-201/1

## அட்டோர்ணி தத்துவம் இரத்துச்செய்தல்

அக்குரணை, வரா கஸ்ஹின்னை இல. 398 இல் வசிக்கும் செய்னுல் ஆப்தீன் முஹம்மத் நிஸார் ஆகிய நான் எனது அட்டோர்ணியாக அக்குரணை, வராகஸ்ஹின்னை இல. 409 இல் வசிக்கும் செய்னுல் ஆப்தீன் முஹம்மத் ஜிப்ரியை நியமனஞ் செய்தது தொடர்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எல். ஸைன் மனூன் அவர்களால் 1993, ஏப்பிறல் 12 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தி உறுதி செய்யப்பட்ட இல. 3126, கொண்ட அட்டோர்ணி தத்துவம் இன்று 23.12.2008 முதல் வலுவற்றதாக இரத்துச் செய்யப்படுவதை இலங்கை அரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவிப்பதுடன் இன்று முதல் என் பெயரிலோ என் நிமித்தமாகவோ ஆற்றும் எக்கருமம் கொடுக்கல் வாங்கலும் தடைசெய்யப்படுவதுடன் அவ்வாறான எச்செயலுக்கும் நான் பொறுப்பு ஏற்க மாட்டேன் என்பதையும் அறியத்தருகின்றேன்.

செய்னுல் ஆப்தீன் முஹம்மத் நிஸார்.

1-233

# ஏல விற்பனைகள்

## ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - நிட்டம்புவ கிளை

*1990 ஆந் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆந் பிரிவின் கீழ் விற்பனை*

**பெறுமதிமிக்க ஆதனம் (சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பெலிகல் கோறளை, ஓதார பற்று, வறக்காப்பொலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ரகலகந்தவில் அமைந்துள்ளதும் "பஸ்பொல கந்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுமாக நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட வெளிக்கள தாள் இல. 1,23/21, 29 இல் வரைபடம் இல. ஏ 267 இல்**

**குறிப்பிடப்பட்டு துண்டுகள் 111 மற்றும் 112 என அடையாள மிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து) ஏல விற்பனை**

***(காணியின் விஸ்தீரணம் : 1ஏ. 2றூ. 32 பே.)***

*(கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. என். ஏக்கநாயக்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2004, ஒகத்து 11 திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 4471 மற்றும் 2003, மே 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 3707 ஆகிய இரண்டினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ள கடப்பாடுடையவர்களான கோட்டியாலகே ஹரமனிஸ் மற்றும் கோட்டாயாலகே காமினி சரத் விஜேசிங்ஹ ஆகியோரினால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப் பட்டுள்ள ஆதனம்)*

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎலசீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2009, பெப்புருவரி 2 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

***தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.***- 2008.10.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2008.11.11 ஆந் திகதிய "ஐலண்ட்", "திவயின" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண் டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனைவிலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம் ) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
(6) விற்பனையில் உறப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சி இற்கு செலுத்த வேண்டும்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப் பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு

உரித்து உறுதிகளையும் வேறேதேனும் குறிப்புக்களையும், "கொழும்பு 10, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை இல. 479, 'எச். என். பி. கோபுரங்கள்', ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ, சிரேட்ட முகாமையாளர் (அறவீடுகள்) " அவர்களிடம் பெற்றுக்கொள்ளலாம், தொலைபேசி இல. 011 - 2661826

இரஞ்சித்த எஸ். மகாநாம
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்
மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

"'ஆர். எஸ். எம். ஒக்சன்ஸ்",
மஹநாம டிரைவ்,
474, பிட்டகோட்டே,
கோட்டே.
தொலைபேசி இல. : 2863121.

1-299/1

---

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - அம்பலான்தோட்டை கிளை**

*1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை*

**பெறுமதிமிக்க ஆதனம் (தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பற்று, அம்பலான்தோட்டை, வந்துருப்ப, கோவில் வீதியில் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ரன்ச்சகொட அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1989, மாச்சு 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 3841 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு இல. 4 ஐக் கொண்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பு இல. 714 ஐக் கொண்ட கட்டிடத்துடன் சேர்த்து) ஏல விற்பனை**

**காணியின் விஸ்தீரணம் : (20 பேர்ச்சுக்கள்)**

*(அம்பலான்தோட்டையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். ஏ. அமரசேன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2006, நவெம்பர் 29 திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 8865 மற்றும் 2004 பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 6807 ஆகிய இரண்டினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ள கடப் பாடுடையவரான வெஹெல்லகே பியால் சந்திக்கவினால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)*

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2009, பெப்புருவரி 5 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- 2008.10.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2008.11.13 ஆந் திகதிய "ஜலண்ட்", "திவயின" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையன் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம் ) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
(6) விற்பனையில் உறப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சி செலுத்த வேண்டும்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப் பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு வலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறேதேனும் குறிப்புகளையும், "கொழும்பு 10, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, 'எச். என். பி. கோபுரங்கள்' ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ, சிரேட்ட முகாமையாளர் (அறவீடுகள்) " அவர்களிடம் பெற்றுக்கொள்ளலாம். தொலைபேசி இல. 011 - 2661826

இரஞ்சித்த எஸ். மஹாநாம
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்
மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

"ஆர். எஸ். எம். ஒக்சன்ஸ்",
மஹநாம டிரைவ்,
இல. 474, பிட்டகோட்டே,
கோட்டே
தொலைபேசி இல. : 2863121.

1-299/ 2

---

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - வெள்ளவத்தை கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

**பெறுமதிமிக்க ஆதனம் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை, பள்ளே பற்று, மஹரகமை நகரசபை எல்லைகளுக்குள், வட்டார இல. 6- கொடிகமுவ வடக்கில் அமைந்துள்ளதும் தெஹிவளை வீதி, வரிமதிப்பு இல. 160/3 ஐக் கொண்டதும் "தஹனன்கெலே" என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. ஜீ. பியசேன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004, ஒகத்து 6 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1180 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு பி 2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்) ஏல விற்பனை**

**(காணியின் விஸ்தீரணம் : 12 பேர்ச்சுக்கள்)**

*(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜீ. என். விக்ரம அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2007, சனவரி 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 272 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பன வில் தவணைதவறியுள்ள கடப்பாடுடையவரான உதய ஸ்ரீ மலவனவினால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)*

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2009, பெப்புருவரி 3 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- 2008.10.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2008.11.13 ஆந் திகதிய "ஜலண்ட்", "திவயின" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண் டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனைவிலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம் ) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
(6) விற்பனையில் உறப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சி இற்கு செலுத்த வேண்டும்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப் பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு வலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறேதேனும் குறிப்புகளையும், "கொழும்பு 10, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, 'எச். என். பி. கோபுரங்கள்',

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ, சிரேட்ட முகாமையாளர் (அறவீடுகள்)'' அவர்களிடம் பெற்றுக்கொள்ளலாம், தொலைபேசி இல. 011 - 2661826

இரஞ்சித்த எஸ். மஹாநாம,
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்
மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

''ஆர். எஸ். எம். ஒக்சன்ஸ்'',
மஹாநாம டிரைவ்,
474, பிட்டகோட்டே,
கோட்டே
தொலைபேசி இல. : 2863121.

1-299/3

---

## கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றத்தில்

காணி ஏல விற்பனை

டபிள்யு. பீ. பெரேரா,
இல. 38, பாகொடை வீதி,
நுகேகொடை.

வழக்கு இல. 16979/எம். பி. .................... வாதி

மற்றும்

இஷாந்தி சர்மிளா டயஸ் அபேகுணவர்தன,
இல. 410/11, புள்ளர்ஸ் வீதி,
கொழும்பு 7

....................... பிரதிவாதி

2004, பெப்புருவரி 23 திகதியிடப்பட்ட கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றத்தினால் மேற்கூறப்பட்ட வழக்கில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள உத்தரவிற்கமைய, மேற்பெயரிடப்பட்ட பிரதிவாதி, ஐம்பத்தைந்து இலட்சத்து முப்பத்தைந்து ஆயிரம் ரூபா (ரூபா 55, 35, 000) கொண்ட தொகையை, 1999, ஒற்றோபர் 4 ஆந் திகதியிலிருந்து உத்தரவிடப்பட்ட திகதி வரை ஆண்டிற்கு 32% வட்டியுடனும் அதன்பின்னர் முழு கொடுப்பனவு மற்றும் செலவுகள் வரையான மேலும் மொத்த வட்டியையும் செலுத்துமாறு கட்டளையிடப்பட்டுள்ளார்.

அதன்பின்னர், மேன்முறையீட்டு நீதிமன்றத்தின் வழக்கு இல. சீ. ஏ. எல். ஏ. 228/05 இன்மூலம் இரு பகுதியினரும் ஒரு தீர்விற்கு வந்தனர். 2008. 10. 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மனு மற்றும் சத்தியப்பிரமாணத்தின் மூலம் வாதிக்கு பதிலாக செய்யப்பட்ட உப நடவடிக்கைகளை கருத்திற்கொண்டு மேல் பெயரிடப்பட்ட பிரதிவாதி சொல்லப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு இணங்கவில்லையாதலால், வாதி மாவட்ட நீதிமன்ற முன்னைய உத்தரவின் சட்டநடவடிக்கைகளை தொடருமாறு அனுமதிககப்பட்டார். ஆகவே வழக்கில் எனக்கு வழங்கப்பட்ட விற்பனை கட்டளையை இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி 2009, சனவரி 29 ஆந் திகதி மு. ப. 10. 30 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

### அட்டவணை

நுவரெலியா மாவட்டம் மற்றும் பிரிவு, முன்னர் ஓயபலாத்த கோறளை, திம்புல அக்கரப்பத்தணை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''அக்ர எலபெத்த வத்துயாய'' என அழைக்கப்படும் காணியின் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டு 1974, ஓகத்து 18 திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. பீ. பீ. / என். யூ. / 449 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அழைக்கப்பட்ட காணியின் பாகம் முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட துண்டு 1 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ''அக்ர எல பெத்த வத்துயாய'' இன் எஞ்சிய பாகம் ; கிழக்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பாகம் ; தெற்கு : ஹெல்பெக் வத்துயாய (ரொரின்ரொன் தேயிலை தோட்டம்) ; மேற்கு : நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டு 1974, மார்ச்சு 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 446 இல் குறிப்பிடப்பட்ட காணி இது ஐம்பது ஏக்கர் (50ஏ. 0று. 0பே.) விஸ்தீரணமுடையது ; நுவரெலியா காணி பதிவகத்தில் ஏ 55/06 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

**ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.**- ஹட்டன் நகரிலிருந்து திக்கோயா வரை சென்று போர்டைன் வீதியில் ஏறக்குறைய 10 மைல் செல்ல எதிர்கொள்ளும் அக்கரப்பத்தனை நகரில் ரெரிங்ரொன் தொழிற்சாலைக்கு அண்மையில் வலப்பக்கத்திலுள்ள வீதியில் அக்ர எல்பெத்த வத்துயாய 50 ஏக்கர் என அழைக்கப்படும் இக்காணியை அடையலாம்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.**- திருமதி எஸ். என். பீ. திக்கும்புற, சட்டத்தரணி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு, இல. 23, 1 ஆவது தளம், ''வெலிகடை பிளாஸா'', இராஜகரிய தொலைபேசி இல. : 0114 - 856240, 0714 - 062153

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும்:-

கொள்வனவு விலையின் 25% (இருபத்தைந்து வீதம்) ; கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 75% (எழுபத்தைந்து வீதம்) ஐ இவ்வழக்கின் கடனுக்காக 30 நாட்களுக்குள் நீதிமன்றத்திற்கு செலுத்த வேண்டும் ; கொள்வனவாளர், எஞ்சிய கொடுப்பனவிற்கு பிணையாக ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய இரண்டு பிணையாளர்களுடன் விற்பனை நிபந்தனைகளில் கையொப்பமிடல் வேண்டும்.

மேலும் கொள்வனவாளர், ஏலதாரருக்கு ஏலதாரரின் தரகாக கொள்வனவு விலையின் 2 1/2 % (இரண்டரை வீதம்) ; உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1 %(ஒரு வீதம்) ; விலைமதிப்பு கட்டணமாக இருக்கின்ற 0.5 % (சைவர்தசம் ஐந்து வீதம்) ; மேற்கூறப்பட்ட ஏல விற்பனையில் ஏலதாரரினால் உறப்பட்ட செலவு ஆகியவற்றை ஏலதாரருக்கு உடனே காசாக செலுத்தவும் வேண்டும்.

டபிள்யு. எம். விக்கிரமரத்ன,
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் /விலைமதிப்பிடுநர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

220/5, கம்பஹா வீதி,
யக்கல.,
தொலைபேசி இல. : 033 - 2222568
அல்லது
071 - 8208360

1-297

**இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி**
ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0303300481

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : வேவெல்வல ஹேவாகே பத்மினி சமன் குமாரி குலசூரிய

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008. 09. 26 ஆந் திகதிய 1567 ஆம் இலக்க அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.09.26 ஆந் திகதிய "லக்மிம" "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதி முறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கபபட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 228ஏ, வலவ்வத்த, கெஸ்பேவ என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஏ. எஸ். லியனகே என்பவரினால் 2009. 01. 29 ஆந் திகதி பி. ப. 2.00 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தோரா யிரத்து இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு சதம் (ரூபா. 151,002.96) 2003. 04. 30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின் படி வங்கியால் அறவிட வேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு இலட்சத்து இருபத்து மூவாயிரத்து எழுநூற்று எண்பது ரூபா நாற்பத்து ஏழு சதத்தினையும் (ரூபா 1,23,780.47) அதற்கான 2003. 04. 30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக இருபத்தேழாயிரத்து இருநூற்று இருபத்து இரண்டு ரூபா நாற்பத்தொன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 27,222.49) இதன்படி மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு சதத்தினை (ரூபா 1,51,002.96), அறவிடவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து இருபத்து மூவாயிரத்து எழுநூற்று எண்பது ரூபா நாற்பத்து ஏழு சதத்திற்காக (ரூபா 1,23,780.47) அறவிடவேண்டிய 15.00% மான வருடாந்த வட்டியினை 2003.05.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும்,

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்குமாகும்.

**அட்டவணை**

மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், ரய்கம் கோரளை உடுகஹபத்துவவில் ஊருகலயில் அமைந்துள்ள கெக்குன கஹவத்த மற்றும் கெக்குனகஹலந்த என்ற காணிக்கு1995. 09. 15 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஏ. ஜி. ஜயசூரிய என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1642 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 24 இன் எல்லைகளாக ; வடமேற்கே: 16 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; வடகிழக்கே : 23 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தென்கிழக்கே: 25 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தென்மேற்கே : 29 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (16 அடி அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு) அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இருபத்து ஆறு தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ்களாகும் (0ஏ. 0றூ. 26.5பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் பாணந்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் ஈ 25/208 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப் பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1 - 317

---

**டீஎவ்சீசீ வங்கி**

(முன்னர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் எனும் பெயரில் இயங்கி வந்தது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

**பெறுமதிமிக்க சொத்துக்களின் ஏல விற்பனை**

**7287 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமையின் விபரம்**

**அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எல். டி. பெர்னாண்டோ அவர்களால் வரையப்பட்ட 2004 ஆம் ஆண்டு பெப்புரவரி மாதம் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6465 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப் பிடப்பட்டுள்ள, மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை, கெசல்வத்த உப அலுவலகப் பிரிவிலுள்ள, சரிக்காமுல்லயில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணி.**

**(காணியின் விஸ்தீரணம் . 0ஏ. 3. றூ. 36.65. பே.)**

(களுத்துறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. ஏ. புஞ்சிஹேவா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2004 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர்

*மாதம் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட, 7287 ஆம் இலக்க அடைமான உறுதி மூலம் செசல்வத்தையில் டபிள்யு. டபிள்யு. பெர்னான்டோ சஹ புத்ரயோ எனும் பெயரிலான வியாபார நிறுவனத்தை நடத்தி வரும், வண்ணக்கு வத்தவடுகே பத்மாவதி பெர்னான்டோ மற்றும் தொம்பகஹபத்திரகே சார்லட் பீரிஸ் ஆகியோரால் டிஎவ்சீசீ வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து )*

*டிஎவ்சீசீ வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2009 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி புதன் கிழமை முற்பகல் 11.00 மணி தொடக்கம் எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.*

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை**.- ஏலவிற்பனையின் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
(3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரரின் தரகு 2.5 % (இரண்டரை சதவீதம்) ;
(4) மொத்த விளம்பரச் செலவான ரூ. 31,100 ;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ.500;
(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ.2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங் களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 011- 2440366/77 எனும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டீஎவ்சீசீ வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
அரச அங்கீகாரம் கொண்ட ஐஎஸ்ஓ 9001 : 2000
தரச் சான்றிதழ் பெற்ற ஒரேயொரு பிரபல முன்னோடி
பட்டய ஏலவிற்பனையாளர், பெறுமதி மதிப்பீட்டு
ஆலோசகர் மற்றும் காணித் தரகர்.

| தலைமை அலுவலகம் : | நகர அலுவலகமும் காட்சியறையும் : |
|---|---|
| இல. 24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி. | இல. 290, ஹவ்லொக் றோட், கொழும்பு 05. |
| தொலைபேசி இல. : 081-2227593 | தொலைபேசி இல.: 011-2502680, 2585408 |
| தொ./ஃபெக்ஸ் : 081-2224371 | தொ./ஃபெக்ஸ் : 011-2588176 |
| மின்-அஞ்சல் : schokmankandy @sltnet.lk | மின்-அஞ்சல் : schokman@ samera1892.com |

இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickreme. com

1- 208

**டீஎவ்சீசீ வங்கி**

(முன்னர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் எனும் பெயரில் இயங்கி வந்தது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

**பெறுமதிமிக்க சொத்துக்களின் ஏல விற்பனை**

**1637 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமையின் விபரம்**

**அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. வெலகெதர அவர்களால் வரையப்பட்ட 1986 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 876, இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 57 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள, அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். அபேசிரிவர்தன அவர்களால் அண்மையில் பரிசோதிக்கப்பட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே, உடகஹ பத்துவில் அவிஸ்ஸாவெல்ல - குடாகம வீதியில் அமைந்துள்ள யஹ- எல்ல எஸ்டேட் என அழைக் கப்படும் காணி, கட்டடங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக**

**(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றூ. 20.5 பே.)**

*(இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. டீ. அபேவர்தன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2001 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட, 1637 ஆம் இலக்க அடைமான உறுதி மூலம் தெரணியகலையைச் சேர்ந்த விக்கிரமசிங்ஹலாகே மாலா ஜயந்தி விக்கிரமசிங்க என்பவரால் டீஎவ்சீசீ வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து)*

டீஎவ்சீசீ வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2009, ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை முற்பகல் 11.00 மணி தொடக்கம் எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை**.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
(3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரரின் தரகு 2.5 % (இரண்டரை சதவீதம்) ;
(4) மொத்த விளம்பரச் செலவான ரூ. 34,000 ;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ.500;
(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ.2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங் களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு "011- 2440-366/77 எனும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டீஎவ்சீசீ வங்கியின் சட்டப் பிரிவு" உடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
அரச அங்கீகாரம் கொண்ட ஐஎஸ்ஓ 9001 : 2000
தரச் சான்றிதழ் பெற்ற ஒரேயொரு பிரபல முன்னோடி
பட்டய ஏலவிற்பனையாளர், பெறுமதி மதிப்பீட்டு
ஆலோசகர் மற்றும் காணித் தரகர்.

| தலைமை அலுவலகம் : | நகர அலுவலகமும் காட்சியறையும் : |
|---|---|
| இல. 24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி. | இல. 290, ஹவ்லொக் றோட், கொழும்பு 05. |
| தொலைபேசி இல. : 081-2227593 | தொலைபேசி இல. : 011-2502680, 2585408 |
| தொ./ ஃபெக்ஸ் : 081-2224371 | தொ./ ஃபெக்ஸ் : 011-2588176 |
| மின்-அஞ்சல் : schokmankandy @sltnet.lk | மின்-அஞ்சல் : schokman@ samera1892.com |

இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickreme. com

1- 207

---

### பான் ஏசியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ. எல். சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

### பெறுமதி வாய்ந்த ஆதனம் ஏல விற்பனை

**மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந்துறை தொட்ட முனை, பாணந்துறை தர்பிட பகுதி பண்டாரகம பிரதேச சபை எல்லையில் அலபோமுல்ல, ஹொரணை வீதி, இலக்கம் 357, 357/1, தெல்கஹவத்த என்ற இடத்தில் காணி துண்டு X என்ற பகுதி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஸி. பி பிரநாந்து என்பவரால் 7.5.2002 மற்றும் மிகவும் பிழையின்றி 4.5. 2002 இல் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2953 இன் படி இடம் பிரகாரம் லொட் X (இவ்விடம் பிரசித்த நொத்தாரிசு நில அளவையாளர் பீ. எல். எஸ். கல்தேரா அவர்களால் 26.03.1938 திகதி இல. 12121 இடத்தின் படி துண்டு இல. 06 மற்றும் 7 ஆம் பகுதியில் இருந்து மீண்டும் அளவை செய்து பிரசுரிக்கப்பட்டது) ஆக அளந்து பிரிக்கப்பட்டு எல்லை தீர்மானிக்கப்பட்டது. இதில் அடங்கியுள்ள பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடம், அனைத்தும் சேர்த்து இதன் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 1றூ. 23பே)**

பான் ஏசியா பாங்கிங் கோபரேசன் பீ. எல். சீ. யினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2009, பெப்ரவரி 02 ஆந் திகதி ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் ஏல விற்பனை செய் யப்படும்.

((பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யு. டீ. எஸ். பிரநாந்து அவர்கள் மூலம் உறுதி செய்யப்பட்ட இலக்கம் 2309 மற்றும் 13.02. 2006 ஆந் திகதி கொண்ட கடன் பத்திரத்தின்படி அந்தரா ஹென்னதிகே செல்டன் ஜயரத்தன அவர்களின் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட ஆதனம். )

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.**- 2009.01.02 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.01.02 ஆந் திகதிய "டெய்லி நியூஸ்", "லக்பிம", மற்றும் "சுடர் ஒளி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.**- ஏலவிற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
(2) மிகுதிக்கொடுபணம் 90% ஏல விற்பனை தினத்தில் இருந்து 30 வேலை நாட்களுக்குள் ;
(3) பிரதேச சபையின் குத்தகைக்காக 1% பணமும் ;
(4) விற்பனை விலையின் 2 1/2 % ஏல விற்பனை கமிஷனாகவும் ;
(5) ஏனைய கட்டணம் ;
(6) அறிவித்தல் இலிகிதர் கட்டணம் ;
(7) விற்பனை ஒப்பந்த நொத்தாரிசு கட்டணம்.

உறுதி மற்றும் இவை தொடர்பான தஸ்தாவேஜிகளை பரீட்சித்துப் பார்ப்பதற்கு இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3 இல் அமைந்துள்ள பான் ஏசியா பாங்கிங் கோபரேசன் பீ. எல். சீ. இன் சிரேஷ்ட (சட்ட) முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொலைபேசி இல. : 011 - 2565565, 2565573

சிரியானி மணம்பேரி,
பிரசித்த நொத்தாரிசு, நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பாளரும் தரகரும்.

இல. 9, பெல்மன் வீதி,
கொழும்பு 12
011- 2320074, 0713151356

1- 334

---

### செலான் வங்கி பீ எல்சீ - களுத்துறை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

**1 வது ஏல விற்பனை :**

**தென்மாகாணம், காலி மாவட்டத்தின் நான்கு கிரவெட்ஸ் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட சைனா கார்டனிலுள்ள ஹெவ்லொக் பிளேஸில் அமைந்துள்ள, துண்டு இல. 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு. மண் மற்றும் மரங்கள் சகிதம் ஹெவ்லொக் வீதி, இல. 24 எனும் மாநகரசபை வரி மதிப்பீட்டைக் கொண்டுள்ள கட்டடத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் காலியைச் சேர்ந்த அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். குருகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1287 இற்கமைய (சிஎச்/00/6/57/925) ஆறு தசம் மூன்று பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றூ. 6.3பே.) விஸ் தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் தலைப்பு ஏ 567/219 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.**

***சமீபத்தில் மேலும் மீள அளவையிடப்பட்டபோது மேற்கூறப்பட்ட காணி கீழ்க்கண்டவாறு விவரிக்கப்படுகின்றது:-***

***தென்மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவெட்ஸ் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட சைனா கார்டனிலுள்ள ஹெவலொக் பிளேசில் அமைந்துள்ள கட்டடம் சகிதம் ஹெவலொக் வீதி, மாநகரசபை வரிமதிப்பீட்டு இல. 24 ஐக் கொண்டுள்ளதுடன் (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. குருகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 30.12.1976 திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 1287 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு நிர்ணயிக்கப்பட்ட சகல காணித்துண்டும் காலியைச் சேர்ந்த அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எல். ஆர். ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 17.05.1992 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 343 இற்கமைய ஆறு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றூ. 6.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.***

*மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை அதே இடத்தில் 2009 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 05 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.*

***காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்** : ஹெவலொக் வீதி (வித்தியாலோக்க பிளேஸ்), வரிமதிப்பீட்டு இல. 24, காலி பிரதான பஸ் நிறுத்துமிடத்திலிருந்து சுமார் 50 மீற்றர் தொலைவில் அமைந்துள்ளதுடன் தற்பொழுது செயற்படுகின்ற தேசானி டிரஸ் பொயின்ட் என அறியப்படுகின்ற நிறுவனம்.*

***2 ஆவது ஏல விற்பனை***

***மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளையைச் சேர்ந்த பல்லேபத்துவிலுள்ள கோட்டே நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிட்டகோட்டேயிலுள்ள 4 ஆவது ஒழுங்கை ஊடாக அமைந்துள்ள மடடியகஹவத்த அல்லது அம்பகஹவத்த என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் 4 ஆவது லேன், வரிமதிப்பீட்டு இல. 23/12ஏ (பழையது 23/12) ஐக் கொண்டுள்ள வளவின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பமுனுஆராச்சிகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 31.08.1996 திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1132 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து அறியப்பட்டுள்ள சகல காணித்துண்டுகளும் அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடம், மரங்கள், பெருந்தோட்டம் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1132 இற்கமைய ஏழு தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றூ.7.60பே) விஸ்தீரணம் அல்லது 193.2 சதுர மீற்றரைக் கொண்டுள்ளதுடன் கல்கிஸ்ஸை காணிப்பதிவக அலுவலகத்தில் பக்கம் எம் 2185/251 பரிமாணம் 1 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.***

*மேலே விபரிக்கப்பட்ட சொத்தை அதே இடத்தில் 2009, பெப்புருவரி 06 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு நான் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.*

***காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் .-** பிட்டகோட்டே நகரமத்தியிலிருந்து எத்துல்கோட்டேயை நோக்கி சுமார் 150 மீற்றர் சென்றதும் எரிபொருள் நிரப்பும் நிலையத்தை அடுத்து இடதுபக்கத்தில் 4 ஆவது லேன் அமைந்துள்ளது. இந்த வீதியில் சுமார் 200 மீற்றர் செல்கின்றபோது குறிப்பிட்ட சொத்துக்குரிய வீதி ஒதுக்கம் ஒத்துழைப்பான நில அளவை வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.*

*(கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் வேர்ஜினியா மானெல் ஏக்கநாயக்க அத்துடன் காலியில் பதிவு இல. (பி. வி. சி.) 15449 ஐக் கொண்டுள்ள 1982 ஆம் ஆண்டு 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனியாகிய தேசானீ டிரெஸ் பொயின்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ எல் சீ க்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)*

***தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 10.10.2008 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி அத்துடன் 26.09.2006 ஆந் திகதிய "லங்காதீப", மற்றும் "டெயிலி மிரர்" பத்திரிகைகளையும் 29.09.2008 ஆந் திகதிய "வீரகேசரி" நாளிதழ்களையும் பார்க்கவும்.*

***கட்டணம் செலுத்தும் முறை** : - வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்:-*

*(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;*
*(2) விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு ஒரு வீதம் (1%) ;*
*(3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ;*
*(4) விற்பனையின் நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000/- ;*
*(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ;*
*(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு அத்துடன் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ எல் சீ இல் வைப்புச் செய்யப்பட வேண்டும் ;*

*காணி ஒப்பினை மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை "உதவிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்) செலான் வங்கி பிஎல்சி செலிங்கோ செலான் டவர் இல. 90, காலி வீதி கொழும்பு 3", என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொ. பே. 2456285, 2456263, 2456284.*

*ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,*
*50/3, விஹார மாவத்தை,*
*கொலன்னாவ,*

*தொலைபேசி இல. : 2696155, 2572940*

*துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.)*
*அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,*
*நீதிமன்ற ஆணையாளரும் மதிப்பீட்டாளரும்.*

*1 - 298*

---

**செலான் வங்கி பீஎல்சீ - சரிக்காமுல்லை கிளை**

*1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை*

***(1) மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்திலுள்ள ரைகம் கோரளையின் அதிகாரி பத்துவிலுள்ள மெதகமவில் அமைந்துள்ள கட்டடம், மரங்கள், பெருந்தோட்டம் மண் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் அன்துன்வென்னஹேன, வல்கம்கெலே அல்லது பட்டபொத்தகெலே என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் சிறில்***

**விக்கிரமகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 13.11.1988 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 497 இல் குறிப்பிடப் பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள சகல காணித்துண்டுகளும் மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 497 இற்கமைய பன்னிரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0ரூ. 12பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.**

**(2) மேல் மாகாணம் களுத்துறை மாவட்டத்தில் ரைகம் கோரளையைச் சேர்ந்த அதிகாரி பத்துவில் பெதகமவில் அமைந்துள்ள கட்டடம் மரங்கள், பெருந்தோட்டம் மண் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் அன்துன்வென்ன ஹேன, வல்கம் எக்லே அல்லது பட்டபொத்தகெலே என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சிறில் விக்கிரமகே என்பவரால் தயாரிக் கப்பட்ட 13.12.2000 திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 497/2 இல குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடை யாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள சகல காணித்துண்டுகளும் மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 497/2 இற்கமைய பன்னிரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0ரூ. 12பே) விஸ்தீரணத் தைக் கொண்டுள்ளது.**

**கீழே குறிப்பிடப்படும் காணியின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் வழிக்கான உரிமை மற்றும் இது தொடர்பான ஏனைய பொதுவான உரிமைகளுடனும்.**

**மெதகமவில் அமைந்துள்ள மிட்லண்ட் வத்த என்றழைக் கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் சிறில் விக்கிரமகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 477 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 6 டி என அடையாளமிட்ட (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) சகல காணித்துண்டுகளும் பதின்மூன்று தசம் சைபர் இரண்டு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றூ. 13.02பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.**

*(கடன்பட்டார் என்ற வகையில் பண்டாரகமையைச் சேர்ந்த பமுனுசிங்க ஆராச்சிகே மில்டன் பீரீஸ் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ க்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட காணி*

*மேலே விவரிக்கப்பட்ட காணியை நான் 2009 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 30 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.*

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** *19.09.2008 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி அத்துடன் 08.09.2008 ஆந் திகதிய "லங்காதீப", "டெயிலி மிரர்" பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 17.09.2008 ஆந் திகதிய "வீரகேசரி" நாளிதளையும் பார்க்கவும்.*

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் -** *கெஸ்பேவா சந்தியிலிருந்து பண்டாரகம வீதி ஊடாக சுமார் 9.3 கி. மீ. சென்று மயான சந்தியில் இடது பக்கமாகத் திரும்பி மீண்டும் யோகஸ்ரம வீதி (கனத்தை வீதி) ஊடாக சுமார் 350 மீற்றர் சென்று வலது பக்கமாகத் திரும்பவும் அத்துடன் சுமார் 125 மீற்றர் தூரம் மோட்டார் வாகனம் செலுத்தக்கூடிய கற்குழி வீதி ஊடாகச் சென்றதும் குறிப்பிட்ட காணியை வந்தடையலாம்.*

*கட்டணம் செலுத்தும் முறை .- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.*

*(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;*
*(2) விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு ஒரு வீதம் (1%) ;*
*(3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ;*
*(4) விற்பனையின் நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத் தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ;*
*(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ;*
*(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு அத்துடன் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ இல் வைப்புச் செய்யப்பட வேண்டும் ;*

*காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை "உதவிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), "பீஎல்சி செலான் வங்கி, செலிங்கோ செலான் டவர்" இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3" என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலை பேசி இல. 2456285, 2456263, 2456284.*

*துசித கருணாரத்ன (ச. நீ)*
*அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,*
*நீதிமன்ற ஆணையாளரும் மதிப்பீட்டாளரும்.*

*ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,*
*இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,*
*கொலன்னாவ,*

*தொலைபேசி இல. : 2696155, 2572940*

*1 - 155*

---

**மக்கள் வங்கி - பதுளை (முத்தியங்கனைக்) கிளை**

*1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட வாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்*

**ஊவா மாகாணத்தின் பதுளை மாவட்டத்தில் பதுளை பிரதேச சபைப் பிரிவின் ரில்பொல கோரளை தமன்வர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பரகஸ்தோவ ஹேன" என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. எம். பி. குணரட்னவுடைய 2006. 04. 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2481 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி தொகுதி 1 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மூன்று றூட் பதினெட்டு தசம் ஏழு ஏழு பேர்ச்சஸ் (0ரூ. 18.77பே.) பரப்பளவைக் கொண்ட காணித்தொகுதியும் அத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், பயிர்ச் செய்கை கள் உட்பட சகலவற்றுடனும் ஏல விற்பனை**

*மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் 2009.01. 27 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.*

**மேலதிக விபரங்களுக்கு .-** *03.10.2008 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி அத்துடன் 10.11.2008 ஆந் திகதிய "தினமின", "தினகரன்", "டெயிலி நியூஸ்" பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள ஏல விற்பனைப் பிரேரணை அறிவித்தலுக்குக் கவனம் செலுத்தவும்.*

**ஆதனத்தை அடைதல் முறை** : பதுளை நகரத்திலிருந்து பசறைப் பாதையில் சுமார் 3/4 மைல் தூரம் சென்று இடது புறமாகவுள்ள குட்டிய கொல்ல பாதையில் சுமார் 02 மைல் தூரம் சென்று, கெந்தகொல்ல பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 1/4 மைல் தூரம் செல்லும் போது காணப்படும் தமங்வர கடைத் தொகுதி அருகில் இடது புறம் திரும்பி பரகஸ்தோவ பாதையில் சுமார் 1/2 மைல் தூரம் சென்றதும் ஆதனத்தை அடையலாம்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை**.- ஏலவிற்பனை முடிவடைந்ததும் வெற்றிப்பெற்ற கொள்வனவாளர் கீழ்க்காணும் முறையில் பணம் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
(2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்கு ஒரு வீதம் (1%) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனை விலையின் இரண்டரை வீதம் (2.5%) ;
(4) இலிகிதர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கொடுப்பனவாக ரூபா 500/ ;
(5) விற்பனைச் செலவுகளும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அந்தப் பணமும் விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம் ;
(6) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஆன பணம் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் மக்கள் வங்கி இலக்கம் 24, ஆர். எச். குண வர்த்தன மாவத்தை , பதுளை வலய அலுவலகம் (ஊவா வலயம்) உதவி முகாமையாளர் அவர்களிடம் செலுத்தல் வேண்டும் ; தொலைபேசி இலக்கம்: 055 - 2222165/055 2223068 ; பெக்ஸ் : 055 - 22 22361

உரிமை உறுதிப்பத்திரம் மற்றும் ஏனைய தொடர்புடைய விபரங்கள் மேற்குறிப்பிட்டுள்ள விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேலே குறிப்பிட்டுள்ளவாறு குறிப்பிட்ட பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப் படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தியுள்ள கொள்வனவு விலையில் 10% ஆன பணம் திருப்பிச் செலுத்தாமாலிருக்கவும் மீண்டும் ஆதனத்தை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

டபிள்யு. ஜயதிலக்க
(சமாதான நீதவான்)
பகிரங்க ஏலதாரர்,
மதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 48/1, கலுகல் பிட்டிய,
பதுளை.

தொலைபேசி இல 055 2230846

1 - 161/1

---

**மக்கள் வங்கி - கதிர்காமக் கிளை**

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட வாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

**ஊவா மாகாணத்தின் மொனராகலை மாவட்டம், புத்தல கோரளை தெட்டகமுவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் நாயகத்தின் අ.ග.පි. 25 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 163 இல் ஒரு பகுதியான, உத்தரபெற்ற நில அளவையாளர் திரு. டபிள்யு. ஜீ. டீ. கருணாரட்ன அவர்களால் 1994. 09. 14 ஆந் திகதி அளவையிட்டுத் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1143 ஐக் கொண்ட வரைபில் துண்டு இலக்கம் 01 என காட்டப்பட்டுள்ள "தெட்டக முவயாய" எனும் ஒரு ஏக்கர் (01ஏ.) பரப்பளவைக் கொண்ட காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள பயிர்ச்செய்கைகள், பழங்கள், கட்டிடங்கள் உட்பட்ட சகலதும் ஏலவிற்பனை**

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பபட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் 2009.02.03 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு**.- 31.10.2008 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் அத்துடன் 20.10.2008 ஆந் திகதிய "தினமின", "தினகரன்", "டெயிலி நியூஸ்" பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள ஏல விற்பனைப் பிரேரணை அறிவித்தலுக்குக் கவனம் செலுத்தவும்.

**ஆதனத்தை அடைதல்**. - கதிர்காமம் நகரத்திலிருந்து திஸ்ஸ மஹாராம பாதையூடாக சுமார் 2.5 கி. மீ. தூரம் சென்றதும் பாதையின் இடது புறமாக இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை**:- ஏலவிற்பனை முடிவடைந்ததும் வெற்றிப்பெற்ற கொள்வனவாளர் கீழ்க்காணும் முறையில் பணம் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
(2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்கு ஒரு வீதம் (1%) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனை விலையின் இரண்டரை வீதம் (2.5%) ;
(4) இலிகிதர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கொடுப்பனவாக ரூபா 500 ;
(5) விற்பனைச் செலவுகளும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அந்தப் பணமும் விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணமும் ;
(6) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஆன பணம் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் மக்கள் வங்கியின் மொனரா கலை பிரதேச தலைமை அலுவலக முகாமையாளர் அவர்களிடம் செலுத்தல் வேண்டும். தொலைபேசி இலக்கம்:-055-2277105/ 055-2276347; பெக்ஸ்: 055 - 2276351

உரிமை உறுதிப்பத்திரம் மற்றும் ஏனைய தொடர்புடைய விபரங்கள் மேற்குறிப்பிட்டுள்ள விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேலே குறிப்பிட்டுள்ளவாறு குறிப்பிட்ட பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப் படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தியுள்ள கொள்வனவு விலையின் 10% ஆன பணம் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும் மீண்டும் ஆதனத்தை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

டபிள்யு. ஜயதிலக்க
(சமாதான நீதவான்),
பகிரங்க ஏலதாரர்,
மதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 48/1, கலகல் பிட்டிய,
பதுளை.

தொலைபேசி இல 055 2230846

1 - 161/2

## றுஹுூன அபிவிருத்தி வங்கி - அங்குனுகொலபெலெஸ்ஸ கிளை

*1990 ஆம் ஆண்டின் இல. 04 என்ற வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 04ஆவது அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்*

### சொத்துக்களின் ஏல விற்பனை

றுஹுூனுஅபிவிருத்தி வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி 2009.01.30 ஆம் திகதி மு. ப. 11.00 க்கு இங்கு கீழ் கண்ட விபரங்களைக் கொண்ட சொத்துக்கள் , சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

### ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென் மாகாணத்தின் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்திலே அங்குனு கொலபெலெஸ்ஸ பிரதேச செயலகப் பிரிவில் பெலகெடிய என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, நிலஅளவையாளர் நாயகத்தால் ஒழுங்கு செய்யப்பட்ட இல. அகபி 439/8 வரைபடத்தில் காட்டிய இல. 491 என்ற ஸைபரும் தசம் ஒன்று மூன்று ஸைபரும் ஹெக்டயார் (ஹெ. 0.130) கொண்ட மிகப்பெரிய காணி பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் அனைத்தும் உட்பட்டவாறு.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு** .- 10.10.2008 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி அத்துடன் 21.11.2008 ஆந் திகதிய ''தினமின'', ''தினகரன்'', ''த ஐலண்ட்'' பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள ஏல விற்பனைப் பிரேரணை அறிவித்தலுக்குக் கவனம் செலுத்தவும்.

**சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்**. - அங்குனுகொலபெலெஸ்ஸ றுஹுூனு அபிவிருத்தி வங்கியிலிருந்து எண்ணெய் நிரப்பும் நிலையப் பக்கமாக 100 மீற்றர் அளவு செல்ல இச்சொத்துக்களை காணலாம்.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை**:- வெற்றி பெற்ற கொள்வன வாளரினால் இறுதியில் கீழ் கண்ட படி பணமாக செலுத்தல் வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையில் 25% ;
(2) மாகாண அதிகாரியின் வரியாக மாகாண அதிகாரிக்கு விற்பனை விலையில் (1%) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் தரகு என கொள்வனவு விலையில் 2 1/2%) ;
(4) இலிகிதர் அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூபா 500/- ;
(5) விற்பனைச் செலவும் வேறு கட்டணமும் இருப்பின் அப் பணமும் ;
(6) விற்பனை உறுதிப்பத்திரத்திற்கான முத்திரைக் கட்டணம்

கொள்வனவு விலையில் மீதி 75%க்கான பணத்தை விற்பனைத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் மாத்தறை பம்புறுன அனகாரிக தர்மபால மாவத்தையின் இல. 382 ஏ என்ற நிலையத்தில் அமைந்துள்ள றுஹுூனஅபிவிருத்தி வங்கியின் பிரதான அலுவலகத்தில் முகாமை யாளர் அவர்களுக்கு செலுத்த வேண்டும்.

உரிமை கோரும் ஒப்பினையையும் வேறு குறிப்பிட்ட விபரங்களையும் மேலுள்ள முகவரியில் பெறலாம்.

மேற்குறிப்பிட்டபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த தவறினால் தற்போதைக்கும் கொள்வனவு விலையில் செலுத்திய 25%க்கான பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தாது மீண்டும் அச் சொத்துக்களை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு தொலைபேசி இலக்கம்:- 041 - 2231532, 2226208, 2226209,

உரிமைகோரும் ஒப்பினையையும் வேறு குறிப்பிட்ட விபரங்களையும் மேலுள்ள முகவரியில் பெறலாம்.

ஜீ. பீ. ஆனந்த (சமாதான நீதிவான்),
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் மதிப்பீட்டாளரும்.

குருந்துவத்த,
வல்கம, மாத்தறை.

தொலைபேசி இல 041 - 2228731, 0714438516

1 - 164

---

## மக்கள் வங்கி - ஹிக்கடுவ கிளை

*1986 என்ற வங்கியின் திருத்தமாக 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் திருத்தமாக 29ட இன் அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்*

### சொத்துக்களின் ஏல விற்பனை

மக்கள் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2009. 01. 26 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 க்கு இங்கு கீழ் குறிப்பிடுகின்ற சொத்துக்கள் அச்சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்**.- தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்திலே ஹிக்கடுவ நகரசபை எல்லைக்குள் மோதர படுவதனயில் அமைந்துள்ள கொழும்பு வீதியில் மிதிகஸ்ஓவிட எனும் காணியின் இலக்கம். 'எக்ஸ்' என்ற பர்சஸ் மூன்றும் தசம் இரண்டும் ஏழும் எட்டு (0ஏ. 0ரூ. 3.278பே) கொண்ட மிகப் பெரிய காணியும், அங்குள்ள இல. 15 கொண்ட கட்டிடமும் அனைத்தும் அடங்கலாக பயிர்ச்செய்கை உட்பட.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு** .- 03.10.2008 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி பத்திரிகை அறிவித்தலிலும், 03.11.2008 ஆந் திகதிய "தினமின'', ''டெயிலி நியூஸ்'' போன்ற சஞ்சிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப் பட்ட ஏலவிற்பனை பகுதியை கவனிக்க.

**சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்**.- இக் காணி குமாரகந்த சந்தி யிலிருந்து புரான காலி வீதிக்கு நேராக அமைந்துள்ளதோடு அப் பாதையில் சுமார் 25 மீற்றர் செல்ல இச்சொத்துக்கள் தென்படும்.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை**:- வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளரி னால் இறுதியில் கீழ் கண்ட படி பணமாக செலுத்தல் வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
(2) உள்ளூர் அதிகாரியின் வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு விற்பனை விலையில் 1% ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் தரகு என கொள்வனவு விலையில் 2 1/2%) ;

(4) இலிகிதர் அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூபா 500/- ;
(5) விற்பனைச் செலவும் இதர செலவும் இருப்பின் அவையும் ;
(6) விற்பனை உறுதிப்பத்திரத்திற்கான முத்திரைக் கட்டணம்

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90%க்கான பணத்தை விற்பனைத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் "காலி, பஹலி டிக்சன் வீதி, இல. 22 என்ற நிலையத்திலுள்ள மக்கள் வங்கியின் பிரதேச பிரதான அலுவலகத்தில் பிரதேச முகாமையாளர், அவர்களுக்கு செலுத்துக.

தொலைபேசி இல. 091-2232311, 2234785, 2234171, 2223564
பெக்ஸ் இல. 091 - 2232230

உரிமைகோரும் ஒப்பினையையும் வேறு குறிப்பிட்ட விபரங்களையும் மேலுள்ள முகவரியில் பெறலாம்.

மேற்படி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் தற்போதைக்கும் கொள்வனவு விலையில் செலுத்திய 10% க்கான பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தாது விடவும் மீண்டும் அச் சொத்துக்களை விற்பனை செய்யும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

ஜீ. பீ. ஆனந்த (சமாதான நீதிவான்),
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் மதிப்பீட்டாளரும்.

குருந்துவத்த,
வல்கம, மாத்தறை.

தொலைபேசி இல 041 - 2228731, 0714 - 438516

1 - 256

---

## ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. - மாளிகாவத்த கிளையின் பகிரங்க ஏலவிற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

**பெறுமதிமிக்க வர்த்தகத்திற்கு /வசிப்பிடத்திற்கு பொருத்த மான சொத்து முல்லேரியா பிரதேசசபை எல்லைக்குட்பட்ட முல்லேரி யாவில் அமைந்துள்ள அட்டிகாகஹவத்த அல்லது கோன்கஹவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3073 ஆம் இலக்கம் கொண்ட 6.09.1994 ஆந் திகதிய வரைப்படத்தின் பிரகாரம் லொட் பி என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு அத்துடன் அதனுள் அடங்கும் மற்றும் சகலதுமாகும். இதன் பரப்பளவு 10.2 பேர்ச்சஸ்.**

(இவ்வாதனம் இஹலகமகே பாலித்த அஜித் வீரசேகர என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹட்டன் நஷனல் வங்கி யினால் பெறப்பட்ட ஆதனம்.)

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்** - கொட்டிகாகவத்தை சந்தியிலிருந்து கடுவலபாதையில் டயர்கடை சந்திவரை வந்து இடதுபக்கமாக திரும்பி ரனபிம பாதைக்கு வரவும். இவ்வாதனம் ரனபிம மாவத்தைக்கு தொடர்ந்ததாக பிரதான பாதையில் இருந்து சுமார் 100 மீற்றர் தூரத்தில் அமைந்துள்ளது. (வரிப்பண) இலக்கம் 6 1/3 வலவ்வத்தை பாதை.

இவ்வாதனம் 26. 01. 2009 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு** .- 17. 10. .2008 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமான பத்திரிகை அறிவித்தலிலும், 04.11.2008 ஆந் திகதிய "திவயின", "ஐலன்ட்", "தினகரன்", பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை**. - விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் செய்யப்படல் வேண்டும்:-

கொள்முதல் விலையில் 10%, உள்நாட்டு வரி 1% உள்நாட்டு வரி ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/2% நொத்தாரிஸ் கட்டணம் ரூ. 2000 இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு, கொள்முதலில் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பி. எல். சி யில் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

மிகுதித்தொகையை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% இழக்கவேண்டி ஏற்படுவதுடன் இவ்வாதனம் மீண்டும் விற்பனை செய்யப்படுவதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு** : பிரதான முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்) ஹட்டன் நஷனல் வங்கி, பி. எல். சி. இல. 479, ரி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி : 011 - 2661815, 2661816

ஐ. டபிள்யு. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 83/5 போமலுவ வீதி, வட்டபுழுவை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல 081 - 2211025, 071 - 4755974,
பக்ஸ் 081 - 2211025

1 - 238

---

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 1800001036

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : ஜோதிரத்ன பன்ஜனயலாகே அனில் சமந்த ஜோதிரத்ன

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிச் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008. 10. 13 ஆந் திகதி. 1568 ஆம் இலக்கத் தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008. 10. 10 ஆம் திகதி "லக்பிம" "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல் பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதி முறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள

ஆதனம், இலக்கம் 28, புதிய அலுவலகத் தொகுதி, குமாரதுங்க மாவத்தை, குருநாகலை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் டப்ளியு. எம். ஐ. கல்லேல்ல என்பவரினால் 2009.01.30 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் இரண்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நாநூற்று ஐம்பத்து ஒன்பது ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா. 2,02, 459.15) 2006. 05. 31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்:-

1. குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின் படி வங்கியால் அறவிட வேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தோராயிரத்து நாநூற்று அறுபது ரூபா ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 1,81,460.09) 2006. 05. 31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக இருபதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்று ஒன்பது ரூபா ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 20,999.06) மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நாநூற்று ஐம்பத்து ஒன்பது ரூபா பதினைந்து சத்தினை (ரூபா . 2,02, 459.15) அறவிடவும்;

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தோராயிரத்து நானூற்று அறுபது ரூபா ஒன்பது சதத்திற்கான (ரூபா 1,81,460.09) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 13.90% மான வருடாந்த வட்டியினை 2006. 06. 01 ஆந் திகதியிலிருந்து அந்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்குமாகும்.

**அட்டவணை**

வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகலை மாவட்டத்தில், கங் தஹய கோரளை வேஉட வில்லி ஹத்பத்துவவில் கோன்கஸ்வல மற்றும் எட்டகஹவல கிராமங்களில் அமைந்துள்ள அஸ்பொக்குன எஸ்டேட் என்ற காணிக்கு 1997. 06. 02 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவை யாளர் டப்ளியு. சீ. எஸ். எம். அபேசேகர என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 97/97 என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 311 இன் எல்லைகளாக - வடக்கே : 97/97 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 310 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே :318 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 312 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 304 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பதினைந்து பேர்ச்சஸ்களாகும் (0ஏ. 0ரூ. 15பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் குருநாகலை காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் ஏ 1428/126 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1 - 320

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0705500215

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : லத்துவாஹந்தி திலகரத்ன சில்வா

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறை வேற்றப்பட்டு, 2008. 11. 21 ஆந் திகதிய 1575 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008. 11. 21 ஆம் திகதிய ''லக்பிம'' ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'', பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதி முறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், குருந்துவத்த, வல்கம, மாத்தறை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஜீ. பீ. ஆனந்த என்பவரினால் 2009. 01. 27 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது.

அடமானப் பத்திரத்தின கீழ் நான்கு இலட்சத்து எழுபத்து ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபா இருபத்து மூன்று சதம் (ரூபா. 4,79, 253.23) 2007. 09. 30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

1. குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின் படி வங்கியால் அறவிட வேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து ஐயாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்று ஏழு ரூபா பத்தொன்பது சதத்தினையும் (ரூபா. 4,45, 297.19) 2007. 09. 30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக முப்பத்து மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்து ஆறு ரூபா நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 33,956.04) மொத்தமாக நான்கு இலட்சத்து எழுபத்து ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபா இருபத்து மூன்று சதத்தினை (ரூபா 4,79,253.23) அறவிடவும் ;

2. குறிப்பிட்ட நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து ஐயாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்று ஏழு ரூபா பத்தொன்பது சதத்திற்காக (ரூபா 445.297.19) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 9.50% மான வருடாந்த வட்டியினை 2007. 10. 01 ஆந் திகதியிலிருந்து அந்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்குமாகும்.

**அட்டவணை**

தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், பெந்தோட்ட வலல்லாவிட்ட கோரளையில் பலப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையில் வெலிதர கல்மன்கொட கிராமத்தில் வொல்வின் ஏ. டி சில்வா மாவத்தையில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 10 இல் அமைந்துள்ள எரவலபான

வெலயின் ஒரு பகுதி எனப்படும் காணிக்கு 2000. 03. 02 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. பி. மெண்டிஸ் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 5114 என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் ஏ யின் எல்லைகளாக - வடக்கே : வொல்வின் ஏ. டி சில்வா மாவத்தையும் ; கிழக்கே : இதே காணியின் ஒரு பகுதியும் ; தெற்கே : வெல்பட பௌத்த பிக்குவுக்கு சொந்தமான எரவல பானவெலயும் ; மேற்கே : இதே காணியின் ஒரு பகுதியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இருபத்து எட்டு தசம் எட்டு பேச்சஸ்களாகும் (0ஏ. 0றூ. 28.8பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் பலப்பிட்டிய காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் பி. 486/112 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு.
2008, திசெம்பர் 23.

1 - 324

---

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0404400323

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : ரவீந்திர சந்தசிரி ஹெட்டி ஆரச்சி மற்றும் மஞ்சுலா திலேத்மா குமாரி ரம்பொட கெதர

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ' உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறை வேற்றப்பட்டு, 2002.10.25 ஆந் திகதிய 1260 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2002.10.25 ஆம் திகதிய ''தினமின'', ''த ஜலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதி முறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 85, போமலுவ வீதி, வட்டப்புலுவ, கண்டி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஐ. டப்ளியு. ஜயசூரிய என்பவரினால் 2009. 01. 29 ஆந் திகதி பி. ப. 12.30 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அடமானப்பத்திரத்தின கீழ் நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து ஆறாயிரத்து ஐநூற்று எண்பத்து ஏழு ரூபா எழுபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 4,46, 587.76) 2002. 02. 28 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டி யிருப்பதால்–

1. குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின் படி வங்கியால் அறவிட வேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான மூன்று இலட்சத்து ஐயாயிரத்து ஐநூற்று எழுபத்து நான்கு ரூபா இருபத்து ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 3,05,574.25), 2002.02.28 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஓராயிரத்து பதின்மூன்று ரூபா ஐம்பத்து ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 1,41,013.51) இதன்படி மொத்தமாக நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து ஆறாயிரத்து ஐநூற்று எண்பத்து ஏழு ரூபா எழுபத்து ஆறு சதத்தினை (ரூபா 4,46,587.76) அறவிடவும் ;

2. குறிப்பிட்ட மூன்று இலட்சத்து ஐயாயிரத்து ஐநூற்று எழுபத்து நான்கு ரூபா இருபத்து ஐந்து சதத்திற்காக (ரூபா 3,05,574.25) அறவிட வேண்டிய 18.50% மான வருடாந்த வட்டியை, 2002. 03. 01 ஆந் திகதியிலிருந்து அந்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில் உடபனே வசம உடபலாத்த கங்க இஹல கோரளையில் எத்கலகம கம்பொலவெலயில் அமைந்துள்ள எத்கல பிரிவு என்ற காணிக்கு 1995. 05. 21 ஆந் திகதி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ. ஜயகொட என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3401 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே: பிரதேச சபைப் பாதையும் ; கிழக்கே : 3402 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி வேறாக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் தாவர வேலியும் ; தெற்கே : பிரதேச சபைப் பாதையும் ; மேற்கே : 3112 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் மிகுதிப் பகுதியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஒரு ரூட் ஆகும். (0ஏ. 1ரூ. 0பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கம்பளைக் காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் சி 135/247 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1 - 325

---

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0405500025

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : மத்துமகெதர விமலாவதி மற்றும் கங்ஹதே கெதர லீலாரத்ன

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம்

நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008. 08. 29 ஆந் திகதிய 1563 ஆம் இலக்கத் தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008. 08. 30 ஆந் திகதிய "லக்பிம" "த ஜலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதி முறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தி யிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 85, போமலுவ வீதி, வட்டப்புலுவ, கண்டி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஐ. டப்ளியு. ஜயசூரிய என்பவரினால் 2009. 01. 29 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தெட்டா யிரத்து எழுநூறு ரூபா எழுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா. 2,38.700.77) 2006.02. 28 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின் படி வங்கியால் அறவிட வேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இரண்டு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து நூற்று ஆறு ரூபா பத்து சதத்தினையும் (ரூபா 2,12,106.10) அதற்கான 2006.02. 28 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக இருபத்து ஆறாயிரத்து ஐநூற்று தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா அறுபத்து ஏழு சதத்தினையும் (ரூபா 26,594.67) இதன்படி மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து முப்பத் தெட்டாயிரத்து ஏழுநூறு ரூபா எழுபத்து ஏழு சதத்தினை (ரூபா. 2,38,700.77) அறவிடவும், மற்றும்

2. குறிப்பிட்ட இரண்டு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து நூற்று ஆறு ரூபா பத்து சதத்திற்காக (ரூபா 2,12,106.10) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 10.50% மான வருடாந்த வட்டியினை 2006.03.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விஷேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்குமாகும்.

**அட்டவணை**

மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், உடபலாத்த கங்க இஹல கோரளையின் கங்க இஹல கோரள பிரதேச சபை எல்லையில் தம்பிலி கல பல்லேகம மற்றும் தலகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பிரேசய்ட் குடியிருப்பு எனப்படும் காணிக்கு 2003. 03. 10 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி. எம். எஸ். பி கருணாரத்ன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 5373 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் ஏ இன் எல்லைகளாக ; வடக்கே : காணிவரைபடம் பி. பி. மகா 2794 இன்படி 30 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; (கிராம சபைப் பாதை) மற்றும் காணிவரைபடம் பி. பி. மகா 2794 இன் படி 31 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே: காணிவரைபடம் பி. பி. மகா 2794 இன் படி 31 ஆம் 39 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; தெற்கே: காணிவரைபடம் பி. பி. மகா 2794 இன் படி 40 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : காணிவரைபடம் பி. பி. மகா 2794 இன் படி 37 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படு கின்றன. இதன் பரப்பளவு இரண்டு ரூட் முப்பத்து மூன்று தசம் ஒன்பது பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 2ரூ. 33.9பே) 0.288 ஹெக்டயர்கள் இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கம்பளை காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் சி 29/17 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1 - 326

---

**இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி**

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 1800001186

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : பாலசூரிய முதின்சேலாகே கிரிபண்டா

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதி வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப் பட்டு, 2008. 09. 26 ஆந் திகதிய 1567 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.09.26 ஆம் திகதிய "லக்பிம" "த ஜலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதி முறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற் காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தி யிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 28, புதிய அலுவலகத் தொகுதி, குமாரதுங்க மாவத்த, குருநாகலை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் டப்ளியு . எம். ஐ. கல்லேல்ல என்பவரினால் 2009. 01. 30 ஆந் திகதி பி. ப. 2.00 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து எழுபத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று பத்து ரூபா ஐம்பத்து ஒரு சதம் (ரூபா 1,73, 810.51) 2005. 12. 31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்–

1. குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின் படி வங்கியால் அறவிட வேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஆறாயிரம் ரூபாவினையும் (ரூபா 1,46,000.00), 2005.12.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக இருபத்தேழாயிரத்து எண்ணூற்று பத்து ரூபா ஐம்பத்து ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 27,810.51) இதன்படி மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து எழுபத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று பத்து ரூபா ஐம்பத்து ஒரு சதத்தினை (ரூபா 173,810.51) அறவிடவும் ;

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஆறாயிரம் ரூபாவிற்கான (ரூபா 1,46.000.00) அறவிட வேண்டிய 10.50% வீதமான வருடாந்த வட்டியை, 2006.01.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அந்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விஷேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்குமாகும்.

**அட்டவணை**

வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், திஸ்ஸவ கோரளையில் தேவமெதி ஹத்பத்துவவில், பண்டுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லையில் ஜயசிரிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மய்லகஹமுல ஹேன என்ற காணிக்கு 1986. 07. 23 ஆந் திகதிய நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட எவ். வி. பி. 2241 என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 240 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக ; வடக்கே: 224 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) ; கிழக்கே : 257 ஆம் 244 ஆம் இலக்க காணித் துண்டுகளும் (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) ; தெற்கே : 257 ஆம் 250 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; மேற்கே : 250 ஆம் 244 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் நான்கு பூச்சியம் எட்டு ஹெக்டயர்களாகும் (0.408 ஹெக்ட்) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் குருநாகல் காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் கேயு/எச்/5/33 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு.
2008, திசெம்பர் 23.

1 - 323

---

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 1900000732

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : ஹேரத் முதியன்சேலாகே லேகா சாந்தனி ஹேரத்

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறை வேற்றப்பட்டு, 2008. 01. 25 ஆந் திகதிய. 1534 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008. 02. 15 ஆம் திகதிய "லக்பிம" "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதி முறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தி யிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 22, பிரணாந்து அவனியு, டயஸ் கராஜ், கட்டிடம், நீர்கொழும்பு என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் டப்ளியூ. பீ. சீ. பெரேரா என்பவரினால் 2009. 01. 30 ஆந் திகதி மு. ப. 10. 30 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்து ஐம்பத்து எட்டு ரூபா இருபது சதம் (ரூபா. 1,18, 958.20) 2002.01. 31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டி யிருப்பதால்-

1. குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின் படி வங்கியால் அறவிட வேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான எண்பத்து ஏழாயிரத்து நூற்று பதின் மூன்று ரூபா முப்பத்து ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூ.87.113.39) அதற்காக 2002. 01. 31 ஆம் திகதிவரையான வட்டியாக முப்பத்தோராயிராத்து எண்ணூற்று நாற்பத்து நான்கு ரூபா எண்பத்து ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 31,844.81) இதன்படி மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்து எட்டு ரூபா இருபது சதத்தினை (ரூபா 1,18, 958.20) அறவிடவும் ;

2. குறிப்பிட்ட எண்பத்து ஏழாயிரத்து நூற்று பதின் மூன்று ரூபா முப்பத்து ஒன்பது சதத்திற்காக (ரூபா 87,113.39) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 17.00% மான வருடாந்த வட்டியினை 2002.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அந்த குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விஷேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்குமாகும்.

**அட்டவணை**

வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், பன்னல பிரதேச சபை எல்லையில் (மாகந்துர உப - காரியாலயம்) பிட்டில் கோரளையில் கட்டும்பொல ஹத்பத்துவவில் எலிவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொஹொம்ப கஹவத்த என்ற காணிக்கு 1996.11.13 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் சுமனரத்ன பி. அபேகோன் என்ப்வரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 4335 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 3 இன் எல்லைகளாக ; வடக்கே : 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (10 அடி பாதைக்கான ஒதுக்கம்) ; கிழக்கே : 4 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : முதுற் காணியின் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு அல்லது டீ. எம். குலரத்ன என்பவரினால் வாரிசுகளுக்கு சொந்தமான காணியும் ; மேற்கே : 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு முப்பது பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0ரூ. 30பே) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் எனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் குருநாகலை காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் எஸ். 67/153 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

மேற்குறிப்பிட்ட 4335 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு (மீட்டர் 3.05 அகல) பாதைக்கான ஒதுக்கத்தினையும் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1 - 311

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0135500079

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : திசானாயக்க முதியன்சேலாகே கீர்த்தி குமார திசானாயக்க

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2007.10.12 ஆந் திகதிய 1519 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2007.10.17 ஆந் திகதிய ''லக்பிம'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் டப்ளியு. எம். விக்கிரமரத்ன என்பவரினால் 2009.01.28 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.''

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்து நான்காயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஐந்து ரூபா எண்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 2,44,185.82) 2007.02.28 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்–

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிட வேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபா இருபத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 184,863.24) அதற்கான 2007.02.28 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்து இரண்டு ரூபா ஐம்பத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 59,322.58) இதன்படி மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்து நான்காயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஐந்து ரூபா எண்பத்து இரண்டு சதத்தினை (ரூபா 2,44,185.82), அறவிடவும் ;

(2) குறிப்பிட்ட ஒரு ஒரு இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபா இருபத்து நான்கு சதத்திற்காக (ரூபா 1,84,863.24) அறவீடு செய்யவேண்டிய 10.50% மான வருடாந்த வட்டியை 2007.03.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும்;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரளையில் மெத பத்துவவில் சீத்தாவக பிரதேச சபை எல்லையில் பின்னவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மொரகலே வத்த மற்றும் சிரிசேன பிரிவு என்ற காணிக்கு 1992.05.25 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹ என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2041 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 07 இன் எல்லைகளாக – வடக்கே : 08 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : 12 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 06 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 1327 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 3D என்ற இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பன்னிரண்டு பேச்சஸ்களாகும். (0ஏ.0றூ.12பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் அவிஸ்ஸாவெல்ல காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் N 272/39 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1-313

---

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0900000442

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : கொடித்துவக்கு விகலதென்ன பாலித எதிரிசிங்ஹ

இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.11.21 ஆந் திகதிய 1575 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.11.21 ஆந் திகதிய ''லக்பிம'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், குருந்துவத்த, வல்கம, மாத்தறை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஜீ. பீ. ஆனந்த என்பவரினால் 2009.01.28 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் எழுபத்தையாயிரத்து அறுநூற்று முப்பது ரூபா எழுபத்தைந்து சதம் (ரூ. 75,630.75) 2005.06.30 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்–

1. குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான அறுபத்து ஆறாயிரத்து நாநூற்று நாற்பத்து ஏழு ரூபா இருபத்து ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 66,447.25) அதற்கான 2005.06.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஒன்பதாயிரத்து நூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா ஐம்பத்து சதத்தினையும் (ரூபா 9,183.50) மொத்தமாக எழுபத்தையாயிரத்து அறுநூற்று முப்பது ரூபா எழுபத்தைந்து சதத்தினை (ரூபா 75,630.75), அறவிடவும் ;

2. குறிப்பிட்ட அறுபத்து ஆறாயிரத்து நாநூற்று நாற்பத்து ஏழு ரூபா இருபத்து ஐந்து சதத்திற்கான (ரூபா 66,447.25) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.00% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2005.07.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அந்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், மாத்தறை மாவட்டத்தில், வெல்லபட பத்துவவில் கிழக்கு கப்புகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள A, B என்ற காணித்துண்டுகளின் ஒன்றிணைப்பான பள்ளிய குருகேவத்த என்ற காணிக்கு 1993.06.29 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். கே. ஜி. சில்வா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 141 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 2 இன் எல்லைகளாக வடக்கு மற்றும் வடகிழக்கே: C, D, E என்ற இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; தென்கிழக்கே : காணி வரைபடம் 141 இன் படி 3 ஆம் 4 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; தெற்கு மற்றும் தென்மேற்கே : 6 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (10 அடி அகல பாதை) ; வடமேற்கே : காணி வரைபடம் 141 இன் படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பதினைந்து பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றூ. 15பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் மாத்தறை காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தின் B. 506/123 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1-322

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

### ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0403300554
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : கஸ்தூரி ஆரச்சிகே ரஞ்ஜித் குமார

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2006.10.27 ஆந் திகதிய 1466 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.07.18 ஆந் திகதிய ''லக்பிம'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 85, போமலுவ வீதி, வட்டப்புலுவ, கண்டி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஐ. டப்ளியு. ஜயசூரிய என்பவரினால் 2009.01.30 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் ஒரு இலட்சத்து நாநூற்று முப்பது ரூபா பதினான்கு சதம் (ரூ. 1,00,430.14) 2003.05.31 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்–

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான எழுபத்து ஒன்பதாயிரத்து ஐநூற்று எண்பத்து ஒன்பது ரூபா எண்பத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 79,589.88) அதற்கான 2003.05.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக இருபதாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பது ரூபா இருபத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 20,840.26) இதன்படி மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து நாநூற்று முப்பது ரூபா பதினான்கு சதத்தினை (ரூபா 100,430.14), அறவிடவும் ;

(2) குறிப்பிட்ட எழுபத்து ஒன்பதாயிரத்து ஐநூற்று எண்பத்து ஒன்பது ரூபா எண்பத்து எட்டு சதத்திற்காக (ரூபா 79,589.88) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.00% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2003.06.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், யட்டி-நுவர கங்க பலாத்த கெட்டே பொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள இம்புல் கொடஹேன எனப்படும் காணிக்கு 1987.09.07 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பி. விக்கிரமசிங்ஹ என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 677 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 01இன் எல்லைகளாக வடக்கே : எச். மனம்பேரி மற்றும் ஏனையவர்களுக்கு சொந்தமான இம்புல்கொடஹேன காணியின் மிகுதிப் பகுதியும் ;கிழக்கே: 590 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : சுருயாகொடஹேனை வரையிலான பாதையும் எலயும் (கால்வாய்) ; மேற்கே : 678 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின் படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஒரு றூட் ஆகும் (0ஏ. 1றூ. 0பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும். கண்டி காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் B. 339/116 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1-324

---

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0234400475
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : நிஸ்ஸங்க ஷாந்தி சில்வா

இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.09.26 ஆந் திகதிய 1567 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.09.26 ஆந் திகதிய ''லக்பிம'', ''த ஜலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் டப்ளியு. எம். விக்கிரமரத்ன என்பவரினால் 2009.01.26 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.''

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஏழாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா நாற்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 6,97,662.49) 2008.05.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிட வேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஐந்து இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து நான்கு ரூபா இருபத்து ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 5,19,004.21) 2008.05.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஒரு இலட்சத்து எழுபத் தெட்டாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தெட்டு ரூபா இருபத்தெட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 1,78,658.28) மொத்தமாக ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஏழாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா நாற்பத்து ஒன்பது சதத்தினை (ரூபா 6,97,662.49), அறவிடவும் ;

(2) குறிப்பிட்ட ஐந்து இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து நான்கு ரூபா இருபத்து ஒரு சதத்திற்காக (ரூபா 5,19,004.21) அறவீடு செய்யவேண்டிய 14.05% மான வருடாந்த வட்டியினை 2008.06.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அந்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ராகம்பத்துவவில் அலுத்குரு கோரளை ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லையில் நிவந்தன ஹம்பன ஹரஸ் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஹம்பன ஹரஸ் பாதையில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 80 தெல் கஹ வத்த கஹட்ட கஹ ஓவிட்ட என்ற காணிக்கு 2001.09.02 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. எட்வட் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2661 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 01 இன் எல்லைகளாக வடக்கே : 1453 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 02 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : 02 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 1580 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 05 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் 04 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : ஹம்பன் பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு முப்பதைந்து பேச்சஸ்களாகும் (0ஏ.0றூ.35பே.) அல்லது 0.0885 ஹெக்டயர்கள். இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கம்பஹா காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தின் B. 370/ 236 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1-318

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 2000000550

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : விஜேந்திர கம்லத் முதியன்சேலாகே ஆரியவங்ஷ

இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.08.29 ஆந் திகதிய 1563 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.09.12 ஆந் திகதிய "லக்பிம", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 28, புதிய அலுவலகத் தொகுதி, குமாரதுங்க மாவத்த, குருநாகலை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் டப்ளியு. எம். ஐ. கல்லேல்ல என்பவரினால் 2009.01.26 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது."

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து ஐநூற்று பதினைந்து ரூபா இருபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 69,515.26) 2007.09.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிட வேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஐம்பத்து எட்டாயிரத்து ஐநூற்று நாற்பத்து ஒரு ரூபா எழுபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 58,541.72) 2007.09.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக பத்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து மூன்று ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 10,973.54) இதன்படி மொத்தமாக அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து ஐநூற்று பதினைந்து ரூபா இருபத்து ஆறு சதத்தினை (ரூபா 69,515.26), அறவிடவும் ;

(2) குறிப்பிட்ட ஐம்பத்து எட்டாயிரத்து ஐநூற்று நாற்பத்து ஒரு ரூபா எழுபத்து இரண்டு சதத்திற்காக (ரூபா 58,541.72) அறவிடவேண்டிய 12.50% மான வருடாந்த வட்டியை 2007.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் உள்ள தொகையினை அறவீடு செய்வதற்கும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தில், அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், தெற்கு ஹுருலு பலாத்தையில் உலகல்ல கோரளையில் திரப்பனே பிரதேச சபை எல்லையில் உலகல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குரிகஹஹேன என்ற காணிக்கு 2004.05.26 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். பி. ரத்னசிரி என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1670 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 10 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : காணி வரைபடம் 1670 இன்படி 8 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : காணி வரைபடம் 1670 இன்படி 09 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : காணிவரைபடம் 1615 இன்படி 4 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : காணிவரைபடம் 1670 இன்படி 11 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இருபது பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ.0றூ.20பே.). அல்லது 0.05058 ஹெக்டயர்கள். இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் அனுராதபுரம் காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் C. 198/276 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1-319

---

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0903300011

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : தொன் சீமன் கன்கானம்கே ஆனந்த ஜயசிரி

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2002.12.13 ஆந் திகதிய 1267 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.10.28 ஆந் திகதிய "லக்பிம", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை

அறவீடு செய்வதற்கும்) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், குருந்துவத்த, வல்கம, மாத்தறை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஜீ. பீ. ஆனந்த என்பவரினால் 2009.01.28 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் தொண்ணூறாயிரத்து ஐநூற்று பத்தொன்பது ரூபா அறுபத்து ஒரு சதம் (ரூ. 90,519.61) 2002.07.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான நாற்பத்து எட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பத்தொன்பது ரூபா எண்பத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 48,919.83), 2002.07.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக நாற்பத்து ஓராயிரத்து ஐநூற்று தொண்ணூற்று ஒன்பது ரூபா எழுபத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 41,599.78) இதன்படி மொத்தமாக தொண்ணூறாயிரத்து ஐநூற்று பத்தொன்பது ரூபா அறுபத்து ஒரு சதத்தினை (ரூபா 90,519.61) அறவிடவும் ;

(2) குறிப்பிட்ட நாற்பத்து எட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பத்தொன்பது ரூபா எண்பத்து மூன்று சதத்திற்காக (ரூபா 48,919.83) அறவிட செய்யவேண்டிய 18.00 வீதமான வருடாந்த வட்டியை, 2002.08.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அந்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், தெற்கு கிருவா பத்துவவில் பதிகம மற்றும் தெற்கு கிருவா பத்துவவில் எத்கல்முல்லயில் அமைந்துள்ள பனிவெல்ஹேன கொரட்டுவ என்ற காணிக்கு 1993.12.13 ஆந் திகதி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ. சந்திரசேன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 521 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 2A என்ற இலக்க காணத்துண்டின் எல்லைகளாக வடக்கே : பெலிகல்லயில் இருந்து பெதிகம வரையிலான பாதையும் ; கிழக்கே : இதே காணியின் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் மிகுதிப் பகுதியும் ; தெற்கே : இதே காணியின் 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : இதே காணியின் 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (10 அடி அகலப்பாதை) அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஒரு ஏக்கர் ஆகும். (1ஏ. 0றூ. 0பே.). இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் தங்காலை காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் E. 163/211 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1-328

---

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

### ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 2005500022

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : தீபாலி தம்மலிகா திசானாயக்க மற்றும் ரத்னாயக்க முதியான்சேலாகே நிஹால் ரத்னாயக்க

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.09.26 ஆந் திகதிய 1567 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.09.26 ஆந் திகதிய ''லக்பிம'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 28, புதிய அலுவலகத் தொகுதி, குமாரதுங்க மாவத்த, குருநாகலை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் டப்ளியு. எம். ஐ. கல்லேல்ல என்பவரினால் 2009.01.26 ஆந் திகதி பி. ப. 3.30 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஒன்பதாயிரத்து நாநூறு ரூபா எண்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 2,59,400.84) 2006.09.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிட வேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான இரண்டு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து நூற்று அறுபத்தேழு ரூபா பதினெட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 240,167.18) அதற்கான 2006.09.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபா அறுபத்தாறு சதத்தினையும் (ரூபா 19,233.66) இதன்படி மொத்தமாக இரண்டு

இலட்சத்து ஐம்பத்து ஒன்பதாயிரத்து நாநூறு ரூபா எண்பத்து நான்கு சதத்தினை (ரூபா 259,400.84), அறவிடவும் ;

(2) குறிப்பிட்ட இரண்டு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து நூற்று அறுபத் தேழு ரூபா பதினெட்டு சதத்திற்காக (ரூபா 240,167.18) அறவீடு செய்யவேண்டிய 9.50% வீதமான வருடாந்த வட்டியை 2006.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங் கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்குமாகும்.

**அட்டவணை**

வடமத்திய மாகாணத்தில், அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், வடக்கு கலாகம் கோரளையில் கலாகம் பலாத்தையில் அநுராதபுரம் பதிவகப் பிரிவில் இப்பலோ கம பிரதேச சபை எல்லையில் கடம்கஸ்சேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கங்கொட என்ற காணிக்கு 2002.09.13 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கே. சின்னய்யா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 165 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 3 இன் எல்லைகளாக : வடக்கே : 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : என். ரத்னாயக்க மற்றும் ஈ. எம். பிசோ மணிக்கே என்பவர்களின் காணியும் பாதையும் ; தெற்கே : எச். ஐ. மதுராவதி மற்றும் ஈ. எம். பிசோமெனிக்கே என்பவர்களது காணித்தண்டும் ; மேற்கே : ஏ. எச். பிரேமசிரியின் காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஒரு றூட் ஆகும். (0ஏ.1றூ.0பே.).இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் அநுராதபுரம் காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் B 142/264 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப் பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1-312

---

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0403300146

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : கொஸ்வத்தே கெதர லயனல்

"(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.02.29 ஆந் திகதிய 1541 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.03.14 ஆந் திகதிய "லக்பிம", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 85, போமலுவ வீதி, வட்டப்புலுவ, கண்டி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஐ. டப்ளியு. ஜயசூரிய என்பவரினால் 2009.01.29 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது."

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் எண்பத்து ஏழாயிரத்து இருபத்து ஐந்து ரூபா ஐம்பத்து ஐந்து சதம் (ரூ. 87,025.55) 2005.10.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான எழுபத்து ஐயாயிரத்து தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா பதினைந்து சதத்தினையும் (ரூபா 75,095.15) அதற்கான 2005.10.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக பதினோராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பது ரூபா நாற்பது சதத்தினையும் (ரூபா 11,930.40) இதன்படி மொத்தமாக எண்பத்து ஏழாயிரத்து இருபத்து ஐந்து ரூபா ஐம்பத்து ஐந்து சதத்தினை (ரூபா 87,025.55) அறவிடவும் ;

(2) குறிப்பிட்ட எழுபத்து ஐயாயிரத்து தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா பதினைந்து சதத்திற்காக (ரூபா 75,095.15) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.00% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2005.11.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்குமாகும்.

**அட்டவணை**

மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், உடுநுவர கங்கப லாத்தையில் உடுநுவர பிரதேச சபை எல்லையில் யால்கொட கிராமத்தில் பிலிகல்ல பாதையில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 89/1 இல் அமைந்துள்ள கொஸ்வத்தலாகே கெதர வத்த என்ற காணிக்கு 1991.03.03 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. முனசிங்ஹ என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 830 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 1 இன் எல்லைகளாக : வடக்கே : சீ. பி. தெஹிகம மற்றும் ஏனையவர்களுக்கு சொந்தமான சிப்ப கெதரவத்தயை வேறாக பிரிக்கும் பயிர் வேலியும் ; கிழக்கே : டப்ளியு. கே. ஞானவதி என்பவருக்கு சொந்தமான உடதெனிய கும்புரயை வேறாக பிரிக்கும் பிட்ட எலயும் ; தெற்கே : 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டை வேறாக பிரிக்கும் பயிர் வேலியும் ; மேற்கே : சீ. பி. தெனிகம மற்றும் ஏனையவர்களுக்கு சொந்தமான சிப்ப கெதரவத்தயை வேறாக பிரிக்கும் பயிர் வேலியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பதினொரு தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றூ. 11.35பே.). இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும்

கண்டி காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் C. 304/ 166 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1-327

---

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0400000281
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : ரத்மல்சிங்ஹ ஹேரத் விஜேசேன

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2003.06.06 ஆந் திகதிய 1292 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2003.06.06 ஆந் திகதிய ''தினமின'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 85, போமலுவ வீதி, வட்டப்புலுவ, கண்டி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரினால் 2009.01.30 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்துமூவாயிரத்து நூற்றுப்பதினைந்து ரூபா தொண்ணூற்றொன்பது சதம் (ரூ. 2,23,115.99) 2002.03.31 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான எழுபத்தேழாயிரத்து பத்து ரூபாவையும் (ரூ. 77,010.00) அதற்கான 2002.03.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஒரு இலட்சத்து நாற்பதாறாயிரத்து நூற்றைந்து ரூபா தொண்ணூற்றொன்பது சதத்தினையும் (ரூ. 1,46,105.99) இதன்படி மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து இருபத்துமூவாயிரத்து நூற்றுப்பதினைந்து ரூபா தொண்ணூற்றொன்பது சதத்தினை (ரூ. 2,23,115.99) அறவிடவும் ;

(2) குறிப்பிட்ட எழுபத்தேழாயிரத்து பத்து ரூபாவுக்காக (ரூ. 77,010.00) அறவீடு செய்யவேண்டிய 20.5% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2002.04.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பத்துவ மெதசிய பத்துவவில் அத்தரகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டின்கொலன்கே வத்த என்ற காணிக்கு 1993.03.07 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. பி. விமலசேன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 461/ 1993 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 1 இன் எல்லைகளாக- வடக்கே : பாதையும் ; கிழக்கே மற்றும் தெற்கே : எல். பி. பெத்தேவல நிலஅளவையாளரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1655 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் மிகுதிப் பகுதியும் ; மேற்கே : மெதவலயில் இருந்து கட்டுகஸ்தோட்டை வரையிலான பிரதான பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இருபது பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றூ. 20பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கண்டி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் எச் 584/ 33 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1-314

---

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0303300105
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : ஷியாமலி கருணாநாயக்க

இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.09.26 ஆந் திகதிய 1567 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.09.26 ஆந் திகதிய ''லக்பிம'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 228ஏ, வலவ்வேவத்த, கெஸ்பேவ என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஏ. எஸ். லியனகே என்ப

வரினால் 2009.01.29 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.''

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் தொண்ணூற்றாறாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்தைந்து ரூபா எழுபத்துநான்கு சதம் (ரூ. 96,845.74) 2002.08.31 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்–

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான அறுபதாயிரத்து நூற்றியிருபத்தொன்பது ரூபா நான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 60,129.04), 2002.08.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக முப்பத் தாறாயிரத்து எழுநூற்றுப்பதினாறு ரூபா எழுபது சதம் (ரூ. 36,716.70) இதன்படி மொத்தமாக தொண்ணூற்றாறாயிரத்து எண்ணூற்றுநாற் பத்தைந்து ரூபா எழுபத்துநான்கு சதம் (ரூ. 96,845.74) அறவிடவும் ;

(2) குறிப்பிட்ட அறுபதாயிரத்து நூற்றியிருபத்தொன்பது ரூபா நான்கு சதத்திற்காக (ரூ. 60,129.04)அறவீடு செய்யவேண்டிய 15% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2002.09.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

**அட்டவணை**

மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், ரய்கம் கோரளை முங்வத்தேபாகே பத்துவவில் உடுகம்மனவில் அமைந்துள்ள ஹொம்பொல ஓவிட்டயின் மூன்றில் இரண்டு என்ற காணிக்கு 1994.07.10 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி. அதிக்காரம் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 590 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டின் எல்லைகளாக– வடக்கே : பொரல்கொட வத்தையும் ; கிழக்கே : ஹம்பொல நியரையும் ; தெற்கே : மேற்குறிப்பிட்ட காணியின் மிகுதியாக காணப்படும் மூன்றில் ஒரு பகுதியும் ; மேற்கே : காணியின் மிகுதிப் பகுதியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஒரு றூட் ஆகும் (0ஏ. 1றூ. 0பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் பாணந்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் டி 154/46 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1–315

**இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி**

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0300001102
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : முனவீர கங்கானம்கே பிரியந்த

இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.09.26 ஆந் திகதிய 1567 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.09.26 ஆந் திகதிய ''லக்பிம'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதி முறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 228ஏ, வவல்வத்த, கெஸ்பேவ என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஏ. எஸ். லியனகே என்பவரினால் 2009.01.26 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் முப்பத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்தொரு சதம் (ரூ. 34,719.71) 2005. 01. 31 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்–

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான இருபத்தொன்பதாயிரத்து ஐநூற்றுமுப்பத்தைந்து ரூபா இருபத்தொன் பது சதம் (ரூ. 29,535.29) அதற்கான 2005.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஐயாயிரத்து நூற்றெண்பத்துநான்கு ரூபா நாற்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 5,184.42) இதன்படி மொத்தமாக முப்பத்துநான்காயிரத்து எழுநூற்றுப்பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்தொரு சதத்தினை (ரூ. 34,719.71) அறவிடவும் ;

(2) குறிப்பிட்ட இருபத்தொன்பதாயிரத்து ஐநூற்று முப்பத்தைந்து ரூபா இருபத்தொன்பது சதத்திற்காக (ரூ. 29,535.29) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2005.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

**அட்டவணை**

மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை தொட்டமுனை பயாகல பத்தயில் வேரகல மற்றும் மஹ பயாகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மென்தொரகஹவத்த மென்தொர கலே மென்தொரலந்த மென்தொரலந்த பாவுல கட்டிய மற்றும் வடுகெது

முல்லே கலே என்ற காணிக்கு 1996.11.11 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் வை. கே. கொஸ்தா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2181 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 01 இன் எல்லைகளாக- வடக்கே : 27 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (20 அடி அலகப் பாதைக்கான ஒதுக்கம்) கிழக்கே : ரீ. பீ. 78243 என்று அழைக்கப்படும் காணியும்; தெற்கே: மென்தொர லந்தையும் ; மேற்கே: 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் 27 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (20 அடி அகலப்பாதைக்கான ஒதுக்கம்) அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றூ. 12.5பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் களுத்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் எச் 209/ 104 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1-316

---

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

### ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 2400000380
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : மொஹொமட் ஹனிபா மொஹொமட் சரூக்

இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2007.09.28 ஆந் திகதிய 1513 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.02.27 ஆந் திகதிய "லக்பிம", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்கிரமரத்ன என்பவரினால் 2009.01.27 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றிரண்டாயித்து தொளாயிரத்து நாற்பத்தேழு ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூ. 1,92,947.12) 2007.02.28 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து நானூற்றுத்தொண்ணூற்றொரு ரூபா பதினேழு சதத்தினையும் (ரூ. 1,12,491.17), 2007.02.28 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக எண்பதாயிரத்து நானூற்றைம்பத்தைந்து ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதத்தினையும் (ரூ. 80,455.95), இதன்படி மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றிரண்டாயிரத்து தொளாயிரத்துநாற்பத்தேழு ரூபா பன்னிரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 1,92,947.12) அறவிடவும் மற்றும் ;

(2) குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து நானூற்றுத் தொண்ணூற்றொரு ரூபா பதினேழு சதத்தினையும் (ரூ. 1,12,491.17) அறவிட வேண்டிய 18.50 % மான வருடாந்த வட்டியை, 2007.03.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அந்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

#### அட்டவணை

சபரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட்ட கோரளையில் தெற்கு உடபத்துவவில், இரத்தினபுரி மாநகரசபை எல்லையில் கொடிகமுவ கிராமத்தில் ஸ்ரீபாத மாவத்தையில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 143/5 இல் அமைந்துள்ள மஹவெலவத்த வீடமைப்புத் திட்டம் என்ற காணிக்கு 1997.06.17 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எப். சீ. டி. ஹெட்டிஆரச்சி என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2700 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 30 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : 20 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பாதை) ; கிழக்கே : 20 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பாதை) ; தெற்கே : 36 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 31 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பதினைந்து தசம் ஆறு நான்கு பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றூ. 15.64பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் இரத்தினபுரி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் ஏ.678/ 136 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1-329

---

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

### ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 2000000338
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : கருணாரத்ன முதியன்சேலாகே காமினி ஜயகொடி

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்

கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.05.30 ஆந் திகதிய 1552 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.05.30 ஆந் திகதிய ''லக்பிம'', ''த ஜலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 28, புதிய அலுவலகத் தொகுதி, குமாரதுங்க மாவத்தை, குருநாகலை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். ஐ. கல்லேல்ல என்பவரினால் 2009.01.27 ஆந் திகதி பி. ப. 1.00 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.''

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் இரண்டு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து இருநூற்றுநாற்பத்தாறு ரூபா எண்பது சதம் (ரூ. 2,18,246.80) 2007.01.31 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்–

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து முந்நூற்றுநாற்பது ரூபா மூன்று சதத்தினையும் (ரூ. 1,99,340.03) அதற்கான 2007.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக பதினெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்தாறு ரூபா எழுபத்தேழு சதத்தினையும் (ரூ. 18,906.77) இதன்படி மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து இருநூற்றுநாற்பத்தாறு ரூபா எண்பது சதம் (ரூ. 2,18,246.80) அறவிடவும் ;

(2) குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து முன்னூற்றுநாற்பது ரூபா மூன்று சதத்திற்கான (ரூ. 1,99,340.03) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 14.90% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை, 2007.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

**அட்டவணை**

வடமத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், அநுராதபுர பதிவு அலுவலகப் பிரிவில் கடவத் கோரளை மதவச்சி பிரதேச சபைப் பிரிவில் மற்றும் 43 ஆம் இலக்க கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவின் பிரபோதகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணிக்கு 2001.08.21 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. சமரதுங்க என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2001/61 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டு இலக்கம் 01 இன் எல்லைகளாக– வடக்கே : வீ. ஏ. டீ. குணசேன மற்றும் பீ. சேன என்பவர்களின் காணியும் ; கிழக்கே : பிரதேச சபைப் பாதையும் ; தெற்கே : கண்டி–யாழ்ப்பாண பிரதான பாதையை இணைக்கும் பிரதேச சபைப் பாதையும் ; மேற்கே : வீ. விஜேபால என்பவரது காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் நான்கு தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச்சஸ்களாகும். (1ஏ. 1றூ. 4.40பே.) 0.5170 ஹெக்டயர்கள். இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் அநுராதபுரம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் எல். டீ. ஓ. 336/70 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, திசெம்பர் 23.

1-330

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.