

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1596 - 2009 අප්‍රේල් මස 03 වැනි සිකරාදා - 2009.04.03
1596 ஆம் இலக்கம் - 2009 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 03 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	410	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	410
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	413
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவதி அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2009, ஏப்பிரல் மாதம் 08 ஆந் திகதி புதன்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2009, மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2009 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

காணி, காணி அபிவிருத்தி அமைச்சு

நில அளவைத் திணைக்களம்

பிம்சவிய (Bimsaviya) திட்டத்தின்கீழ் பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு உகந்த கட்டடங்களை வாடகைக்கு எடுத்தல்

நில அளவைத் திணைக்களத்தின் பிம்சவிய திட்டத்தின்கீழ் பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களைப் பேணுவதற்கு மொறட்டுவை மற்றும் ஹோமாகம் பிரதேச செயலகப் பிரிவுகளில் தலா 6 அறைகள், மண்டபம், நீர், மின்சாரம், தொலைபேசி மற்றும் பொது வசதிகளுடன் 3000 சதுர அடிக்கு மேல் விஸ்தீரணமும் பிரதான வீதிக்கு அருகாமையிலும் அமைந்த இரண்டு கட்டடங்கள் மூன்று வருடகாலத்திற்கு (தேவையைப் பொறுத்து காலம் நீடிக்கப்படலாம்) வாடகைக்கு தேவைப்படுகின்றது.

விபரங்களும், விண்ணப்பப் படிவமும்:

அலுவலக நேரத்தில், கொழும்பு மாவட்ட நில அளவை அலுவலகத்தில் மீளப் பெறமுடியாத கொடுப்பனவாக ரூபா. 250ஐச் செலுத்தி 2009.04.24 அன்று பிற்பகல் 2.00 மணி வரை பெற்றுக் கொள்ளலாம்

04 வாகனங்களைத் தரித்து வைக்கும் வசதியும் மற்றும், நிலக் குறிசளை (Land Marks) களஞ்சியப்படுத்தி வைக்க குறைந்த பட்சம் 25 சதுரமீற்றர் கொண்ட நிலப்பரப்பும் இருக்க வேண்டும்.

கட்டிடங்கள் அமைந்த பகுதி, காணிப் பரப்பின் அளவு, வாடகை, வாடகைக்கு கொடுக்க விரும்பும் காலம் போன்ற விபரங்களுடன் முத்திரை இடப்பட்ட விலை கோரல் கீழ்க்காணும் விவாசத்திற்கு 14 நாட்களுக்குள் கிடைக்கக் கூடியதாக பதிவுத்தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்பட வேண்டும். அல்லது நேரில் கையளிக்கப்பட வேண்டும்.

நில அளவையாளர் நாயகம்.

சிரேஷ்ட நில அளவை அத்தியட்சகர் (கொழும்பு),
கொழும்பு மாவட்ட நில அளவை அலுவலகம்,
த. பெ. இல. 506.
கொழும்பு - 06

04-208

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 (1) ஆம் விதிகளுக்கமைய கீழே குறிப்பிடப்பட்ட கம்பனியின் கூட்டிணைப்பு அறிவித்தல் :-

கம்பனியின் பெயர் : புலியன் மணி எக்ஸ்சேன்ஜ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவிலக்கம் : பீ. வீ 67188
பதிவு செய்யப்பட்ட திகதி : 2009.03.03
பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 222/7 அன்ட் 8, 2 ஆம் குறுக்குத்தெரு, கொழும்பு 11.

சபையின் கட்டளைக்கிணங்க,

பணிப்பாளர்கள்

4-103

ராஜபக்ஷ என்பவருக்கு என்னால் வழங்கப்பட்ட பொது அற்றோணி தத்துவப் பத்திரத்தை இதன் மூலமாக இரத்துச் செய்தும் விட்டேன் என இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசாங்கத்திற்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்தல் தருகின்றேன்.

மேற்கூறிய பொதுத்தத்துவ பத்திர அதிகாரரால் என்னுடைய அற்றோணி தத்துவ அதிகாரராக மேம்படுத்தும் எந்தவித நடைமுறைக்கும் நான் பொறுப்பு அல்ல என்பதை மீண்டும் அறிவிக்கின்றேன்.

அநுர ராஜபக்ஷ

4 - 97

அற்றோணித் தத்துவ பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசும் அனைவரும் அறிவதற்கு இவ்வாறு அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

அற்றோணித் தத்துவ பத்திரம் இரத்துச் செய்தல்

ஐக்கிய அமெரிக்கா ராஜ்ஜியத்தில் மேரிலண்ட் 21212 பல்ரிமோர் சார்ல்ஸ் வீதியில் உள்ள 6201 N இலக்கத்தில் வசித்து தற்போது பன்னிப்பிட்டிய, தெபாணம் கெந்த ஹேன வத்தை இல் உள்ள 51சி இல் வசிக்கும் அநுர ராஜபக்ஷ ஆகிய நான், இலங்கை பதிவாளர் நாயகத்தின் 15361 ஆம் இலக்க பதிவு புத்தகத்தின் 290 ஆம் வேலுமில் 37 ஆம் பந்தியில் பதிவு செய்யப்பட்ட ஐக்கிய அமெரிக்க ராஜ்ஜிய பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிச வெரோனிக்கா ஸ்டோன் - எல்டர் அவர்களால் 2004, - நெவெம்பர் 04 ஆந் திகதி அத்தாட்சி செய்த பொது அற்றோணி தத்துவ மூலமாக மேற்கூறிய பன்னிப்பிட்டிய, தெபாணம், கெந்தஹேனவத்தை 51- C இலக்கத்தில் வசிக்கும் உதெனி ரமனி

பதியதலாவ மீசஸ்வத்த இலக்கம் 176 முகவரியில் குடியிருக்கும் கெலும் ஸுரங்க ருவன் பதிரன ஆகிய நான், என் மூலம் திறுகொட பஹல விடியல பெலபொல்வத்த என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் லியனமானகே நிமல் என்பவருக்கு அதிகாரம் கொடுத்து பதிவு செய்து இருக்கும், மாத்தறை பிரசித்தி பெற்ற நொத்தாரிச சேனக ஆர். அபேவிக்கிரம அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2007. 03. 16 ஆந் திகதியுடைய 85 ஆம் இலக்கம் அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தை இம் மூலம் இல்லாதாக்கி வெற்றும் வறிதுமாக்குகிறேன்.

இதிலிருந்து மேற்குறிப்பிடப்பட்ட லியனமானகே நிமல் என்பவர் எனக்காக வேண்டி செய்யப்படுகின்ற எவ்விதமான வேலைகளுக்கோ

பிரவேசிக்கும் எவ்விதமான ஒப்பந்தங்களுக்கோ நான் பொருப்பேற்ற பதில்லை என்று இது மூலம் அறியத்தருகின்றேன்.

அறிவித்தல்

கெலும் ஸுரங்க ருவன் பதிரன்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் கீழ்க்காணும் கம்பனி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது:-

4 - 92

கம்பனியின் பெயர் : இல் ஸ்டேஸன் டேரி அன் எக்ரோ (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்.

கம்பனியின் இல. : பி. வி. 67079

திகதி : 18.02.2009

பதிவு செய்யப்பட்ட விலாசம் : இல. 415/2, திம்பிரிகசய்யாய ரோட், கொழும்பு 05.

எஸ்டிவிஏ பிறீ ஸ்கூல் ரீச்சர் ட்ரெயினிங் சென்ரர் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டவிதியின் 9 (1) ஆம் பிரிவின் கீழ் கூட்டிணைப்பு பற்றிய பொது அறிவித்தல்

பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

4 - 50

கம்பனி பதிவு இலக்கம் பிவி 66033 இன் கீழ் 2008, ஒக்டோபர் 31 ஆந் திகதி எஸ் டி வி ஏ பிறீ ஸ்கூல் ரீச்சர் ட்ரெயினிங் சென்ரர் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கூட்டிணைக்கப்பட்டது பற்றிய அறிவித்தல் இத்தால் தரப்படுகின்றது. அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக இல. 25 ஜயந்த ரோட், கம்பஹா என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ளது.

டி. டி. ஆர். கே. சுமதிவர்தன
 பணிப்பாளர்.

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் அதிகாரச் சட்டத்தின் 242 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவான ஒருங்கிணைப்பு

4 - 102

CMA - CGM - லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்- கம்பனி இல. பி. வி. 5349

CNC - லைன் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்- கம்பனி இலக்கம் பி. வி. 62181.

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் புதிதாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனி அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் அதிகாரச் சட்டத்தின் 244 (3) பிரிவிற்கு அமைய பின்வரும் அறிவித்தல் விடுக்கப்படுகிறது.

கம்பனியின் பெயர் : சேல்ஸ் சவரன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
 கம்பனியின் இல. : பி. வி. 66197
 பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 14, மூவர் வீதி, சூட்
 இல. 6/3, வெள்ளவத்தை,
 கொழும்பு 06.
 கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 19.01.2009

கம்பனி இலக்கம் பி. வி. 5349 இன் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட CMA - CGM - லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்- கம்பனி இல. பி. வி. 62181 இன் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட CNC - லைன் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் ஆகியன 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் அதிகாரச் சட்டத்தின் 242 ஆவது பிரிவின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய, CMA - CGM - லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என்ற பெயரில் ஒரே நிறுவனமாக இணைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, சட்டத்தில் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளவாறு ஒருங்கிணைப்பு நடைமுறைகளையும் பூர்த்தி செய்துள்ளன.

கம்பனிச் செயலாளர்.

4 - 78

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் கீழ்க்காணும் கம்பனி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது:-

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் பெயர் : கம்பெஸன் இன்டநெஷனல் லங்கா
 கம்பனியின் இல. : ஜி. ஏ. 2220
 கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 06.01.2009
 பதிவு செய்யப்பட்ட விலாசம் : 07, வில்லன் வீதி, கொழும்பு - 12.

ஹேலீன் குரூப் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
 செயலாளர்கள்.

பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

இல. 400, டீன்ஸ் வீதி,
 கொழும்பு 10,
 2009, மாச்சு 11.

4 - 49

4- 66

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரரின் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவான ரூ. 38,500 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ.2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீத 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பளவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அல்லதுபோது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்படவேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு : 011- 2440366/77 எனும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டீஎவ்எச்ஈ வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவித்ரம்,
அரச அங்கீகாரம் கொண்ட ஜூன் 9001 : 2000
தரச சான்றிதழ் பெற்ற ஒரேயொரு பிரபல முன்னோடி
பட்டய ஏலவிற்பனையாளர், பற்றாத்தி மதிப்பீடு
ஆலோசகர் மற்றும் காணித் தரசர்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகமும் காட்சியறையும்:

இல. 24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி. தொலைபேசி : 081-2227593	இல. 290, ஹவ்லொக் ரோட், கொழும்பு 05. தொலைபேசி : 011-2502680, 2585408
---	--

தொ./ஃபெக்சன் : 081-2224371 தொ./ஃபெக்சன் : 011-2588176
மின்-அஞ்சல் : schokmankandy மின்-அஞ்சல் : schokman@
@sltnet.lk samera1892.com
இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickreme.com

4-108

உளவச்சீ வர்த்தன வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்துக்களின் ஏல விற்பனை

1563 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமையின் விபரம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அலுத்தகுரு கோரளே, ராகம் பத்துவில், கம்பஹா மாவட்ட அபிவிருத்தி சபையின் (டிடிசி கம்பஹா) இலக்கம் 2, ஹெந்தளை உப அலுவலக எல்லைக்குட்பட்ட, ஹெந்தளை கெரவலப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டபிள்யூ. திலகரத்ன அவர்களால் வரையப்பட்ட 1989 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 104ஏ இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 294 எனக் குறிப்பிடப்படும் பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப் பட்டதுமான காணி.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 1 ஏ. 1 நூ. 07 பே.)

மீள் அளவை செய்யப்பட்டதற்கிணங்க காணியின் விபரம் பின் வருமாறு:-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அலுத்தரு குரளே, ராகம் பத்துவில, வத்தளை பிரதேச சபை மற்றும் ஹெந்தளை உப அலுவலக எல்லைக்குட்பட்ட, ஹெந்தளை கெரவலப்பிட்டிய

கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நல அளவையாளர் டி. டி. சி. ஏ. பெரேரா அவர்களால் வரையப்பட்ட 2001 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2225 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு ஏ எனக் குறிப்பிடப்படும் மாகம் மனுவலவத்த மற்றும் அடம்பொலவத்த என்று அழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி. அதிலுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கியதாக

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 01ஏ. 01ரு. 9.36பேர்ச்)

கீழே குறிப்பிடப்படும் காணிகள் ஊடாகச் செல்லும் பாதை உரிமை யுடன் :-

(1) மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அலுக்குரு கோரளே, ராகம் பத்துவில், கம்பஹா மாவட்ட அபிவிருத்தி சபையின் (டி.டி.சி.ஹம்பஹா) இலக்கம் 2, ஹெந்தளை உப அலுவலக எல்லைக்குட்பட்ட, ஹெந்தளை கெரவலப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதிப் பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டபிள்யூ. திலகரத்ன அவர்களால் வரையப்பட்ட 1989 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 15 ஆந்திகதிப்பிடப்பட்ட 104ஏ இலக்க வரைபடத்தில் துண் 290 எனக் குறிப்பிடப்படும் பிரிக்கப் பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான

(காணியின் விஸ்தீரணம் 2ஏ. 1நா.3பே)

(2) மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அலுக்குரு கோரளே, ராகம் பத்துவில், கம்பஹா மாவட்ட அபிவிருத்தி சபையின் (டி.டி.சி கம்பஹா) இலக்கம் 2, ஹெந்தளை உப அலுவலக எல்லைக்குட்பட்ட, ஹெந்தளை கெரவலப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டபிள்யூ. திலகரத்ன அவர்களால் வரையப்பட்ட 1989 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 104ஏ இலக்க வரைபடத்தில் துணுக் 37 எனக் குறிப்பிடப்படும் பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : - 01௭.0 நூ. 20.05.பே)

(பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். வலதர அவர்களால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1563 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதிமூலம் 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கைச் சனநாயக சோஷலிஸ்க் குடியரசில் முறையாக ஸ்தாபிக்கப்பட்டதும், கொழும்பு 03, சென் அந்தனீஸ் மாவத்தை, லக்கி பிளாஸா, 2 ஆம் மாடி, இலக்கம் 70 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதுமான வரையறுக்கப்பட்ட ஸ்டான்டேட் டீடேடிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தினால் டிஎவ்ஸிசி வர்தன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.)

டிஎவ்ஈசிசி வர்தன வங்கியினால் எம்க்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2009 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 22 ஆந் திகதி, புதன் கிழமை முற்பகல் 11.00 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்திற் பசிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்) ;

- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரரின் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்);
- (4) மொத்த விலம்பரச் செலவான ரூ. 30,000 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ.2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்படவேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு : 011- 2440366/77 எனும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டௌன்லோட் வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
அரச அங்கீகாரம் கொண்ட ஐஎஸ்ஓ 9001 : 2000
தரச் சான்றிதழ் பெற்ற ஒரேயொரு பிரபல முன்னோடி
பட்டய ஏலவிற்பனையாளர், பெறுமதி மதிப்பீட்டு
ஆலோசகர் மற்றும் காணித் தரகர்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகமும் காட்சியறையும்:
இல. 24, டொரிங்டன் வீதி, இல. 290, ஹவ்லொக் நோட்,
கண்டி. கொழும்பு 05.
தொலைபேசி : 081-2227593 தொலைபேசி : 011-2502680,
2585408
தொ./ஃபெக்ஸ் : 081-2224371 தொ./ஃபெக்ஸ் : 011-2588176
மின்-அஞ்சல் : schokmankandy மின்-அஞ்சல் : schokman@
@sltnet.lk samera1892.com
இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickreme.com

4-111

டௌன்லோட் வர்த்தன வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்துக்களின் ஏல விற்பனை

554 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விபரம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் அமைந்துள்ள திம்பிரிகஸ்யாய பிரிவு 40 ஆம் வட்டாரத்தல் அமைந்துள்ள 1ஏ/6பு/யு 13எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இணைந்த தொகுதியில் (கடை இல. எம்) 7931 ஆம் இலக்க இணைந்த வரைபடத்தின் 4 ஆவது பக்கத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பகுதி, (நில அளவை கண்காணிப்பாளர் எல்.எல்.எஸ். ஆர் குணசேகர அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998 யுலை மாதம் 24 ஆந் திகதி 7921 வரைபடம் பி துண்டு 01 இல் 'ஏ' எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முன்று மாடிக் கட்டிடத்தின் கீழ் தளம்)

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 22.0 ச.மீ(இருபத்திரண்டு சதுர மீற்றர்)

பொதுவான அடிப்படை அம்சங்கள்:

ICEI : ICEI இணைந்த கொள்கையின் பிரகாரம் மேற்குறிப் பிடப்பட்ட துண்டு இல. 01 இன் பொதுவான அடிப்படை அம்சங் களாவன திறந்த வெளி. அத்திவாரம், தூண், விட்டம், முட்டு, பிரதான சுவர்கள், கூரை மின்சார வசதி, நீர் வசதி, நீர்த்தாங்கி, சாக்கடைக் குழாய்கள், மாடிப்படிகள், படிக்கட்டு: மேடைகள் என்பனவாகும்.

(பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. டி. வி. வனசிங்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2007 ஆம் அண்டு மார்ச் மாதம் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 554 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் கொழும்பில் சிரீரீ இன்டர்நஷனல் எனும் பெயரில் நிறுவனம் ஒன்றை நடத்தி வரும் செனரத் திசாநாயக்க என்பவரால் டௌன்லோட் வர்த்தன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.)

டௌன்லோட் வர்த்தன வங்கியினால் எம்க்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2009 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 29 ஆந் திகதி புதன் கிழமை பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையின் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரரின் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்);
- (4) மொத்த விலம்பரச் செலவான ரூ. 28,500 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ.2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்படவேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு : 011- 2440366/77 எனும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டௌன்லோட் வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
அரச அங்கீகாரம் கொண்ட ஐஎஸ்ஓ 9001 : 2000
தரச் சான்றிதழ் பெற்ற ஒரேயொரு பிரபல முன்னோடி
பட்டய ஏலவிற்பனையாளர், பெறுமதி மதிப்பீட்டு
ஆலோசகர் மற்றும் காணித் தரகர்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகமும் காட்சியறையும்:
இல. 24, டொரிங்டன் வீதி, இல. 290, ஹவ்லொக் நோட்,
கண்டி. கொழும்பு 05.
தொலைபேசி : 081-2227593 தொலைபேசி : 011-2502680,
2585408
தொ./ஃபெக்ஸ் : 081-2224371 தொ./ஃபெக்ஸ் : 011-2588176
மின்-அஞ்சல் : schokmankandy மின்-அஞ்சல் : schokman@
@sltnet.lk samera1892.com
இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickreme.com

4-109

டீஎவ்சீசீ வங்கி

(முன்னர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் எனும் பெயரில் இயங்கி வந்தது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்துக்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1455 மற்றும் 1596 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதிகள்
மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விபரம்

துண்டு XIB எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள (அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சின்னத்தம்பி அவர்களால் வரையப்பட்ட 1991 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 02 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 3106 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு XIB யின் மீள் அளவை செய்யப்பட்ட) மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பள்ளே பத்துவில், கொழும்பு மாநகர சபை நிர்வாக எல்லைக்குட்பட்ட 38 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில் அமைந்துள்ள, மாபலப்பிட்டி, சென். அந்தனில் மாவத்தை, (முன்னர் கொள்ளுப் பிட்டி லேன்) 70 ஆம் இலக்க (பகுதி) வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட காணி. (காணியின் விஸ்தீரணம் : 0௭. 01௩. 10.69பே)

அதிலுள்ள மாழிக் கட்டடங்கள் உள்ளடங்கியதாக

(1) அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. சின்னத்தம்பி அவர்களால் வரையப்பட்ட 1992 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 18 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 3695 ஆம் இலக்க கூட்டு நிர்வாக வரையடுத்தில் குறிப்பிடப் பட்டுள்ள வதிவிட பிரிவு எதி. 34 ஆம் இலக்கம் கொண்ட கடை - எதி 34 பிரிவுக்கான உடனடி நுழை வுப் பகுதி சிசு 24.

(2) மேலே குறிப்பிடப்பட்ட கூட்டு நிருவாக வரைபட இலக்கம் 3695 இல் உள்ள ஜி 35 ஆம் இலக்கப் பகுதி, ஜி. 35 ஒரு கடையாகும். ஜி 35 பகுதிக்கான உடனடி நுழைவுப் பகுதி சிஈ 24 ஆகும்.

(3) 3695 ஆம் இலக்க கூட்டு நிருவாக வரைபடத்தில் ஜி 33 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பகுதி - ஜி 33 ஒரு கடையாகும். ஜி. 33 பகுதிக்கான உடனடி நுழைவுப் பகுதி சிஎ 24 ஆகும்.

3695 ஆம் இலக்க கூட்டு நிருவாக வரைபடத்தில் குறிப்பிடப் பட்டுள்ள பொதுவான அம்சங்கள் உள்ளடங்கலாக .

(கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம். குணரத்ன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2004 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1455 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதி, 2005 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1596 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதி ஆகியவற்றின் மூலம் 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க சம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கை சனநாயக சோஷலிச குடியரசில் முறையாக ஸ்தாபிக்கப்பட்டதும், கொழும்பு 03 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதுமான (இனி கம்பனி எனக் குறிப்பிடப்படும்) புரொப் கொம்பியூட்ர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தினால் டீஎப்எச்எச் வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து)

உள்நாட்டு வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2009 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 29 ஆந் திகதி புதன்கிழமை முற்பகல் 11.00

மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப் படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையின் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரரின் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்);
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவான ரூ. 28,500 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ.2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பணவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார செயலினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்படவேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு : 011- 2440366/77 எனும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டீஎவ்ஸ்சீ வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
அரச அங்கீகாரம் கொண்ட ஜூன் 9001 : 2000
தரச் சான்றிதழ் பெற்ற ஒரேயொரு பிரபல முன்னோடி
பட்டய ஏவல்புரணையாளர், பெறுமதி மதிப்பீடு
ஆலோசகர் மற்றும் காணித் தரசர்.

தலைமை அலுவலகம் :

நகர அலுவலகமும் காட்சியறையும்:

இல. 24, டொரிங்டன் வீதி,
சுண்டி.

இல. 290, ஹவ்லாக் நோட்,
கொழும்பு 05.

தொலைபேசி : 081-2227593

தொலைபேசி : 011-2502680,
2585408

தொ./ஃபெக்ஸ் : 081-2224371

தொ./ஃபெக்ஸ் : 011-2588176

மின்-அஞ்சல் : schokmank
@sltnet.lk

மின்-அஞ்சல் : schokman@
samera1892.com

இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickreme.com

4-110

மக்கள் வங்கி - தலைமை அலுவலகக் கிளை மற்றும்
கேதாலை கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வாக்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

காணி (சப்பிரகமுவ மாகாணம். கேகாலை மாவட்டம், பரணகுறு கோறளை, மாவத்த பற்று), கேகாலை நகர சபை எல்லைகளுக்குள்

வட்டார இல. 3 மற்றும் 1 இல் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். கனகரத்தினம் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இல. 891/கேபீ இல் துண்டு 1 மற்றும் 3 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு. “பொடியா ஹிட்டியவத்த” அல்லது “முத்துபோருவ ஹேன” மற்றும் “பட்டேஹேன” என அழைக்கப்படும் காணியினது அதன் கண் அமைந்துள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஏல விற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0 ஏ. 1 ஏ. 23 பே.
மற்றும்
0 ஏ. 0 ஏ. 5 பே.)

ஆதனத்திற்குச் உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- சப்பிரசமுவ மாகாணத்தின் சென். ஜோசப் கல்லூரியிலிருந்து கொழும்பு நோக்கி ஜம்பது யார் செல்ல கூட்டுறவு சங்கத்தின் நிரப்பு மத்திய நிலையத்தை எதிர்கொள்வீர். இதற்கு முன்னால் முன்னர் “ரார்சன் பஸ் கம்பனி” எனும் கம்பனிக்கு சொந்தமான கட்டிடத்தை காணுவீர்கள். துண்டு 1 இதற்கு அண்மையிலும் துண்டு 3, துண்டு 1 இன் பின்பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2009, ஏப்பிரல் 26 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-2000.11.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி அறிவித்தலையும் 2000.11.15 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்” மற்றும் 2000.11.13 ஆந் திகதிய “தினமின” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகாரசபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (5) விற்பனை செலவு மற்றும் வேறேதேனும் கட்டணங்கள் (எவையேனுமிருப்பின்) ;
- (6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “கொழும்பு 1, டியூக் வீதி, இல. 11, வலய அலுவலகம் (மேற்கு 01), மக்கள் வங்கி, உதவிப் பொது முகாமையாளர்” இடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 2393678, 2387068, 2344985.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறேதேனும் குறிப்புக்களையும் மேற்கூறப் பட்ட முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய தொகை மேற் குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ

தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
விலைமதிப்பிடுநர்.

அலுவலகம்:
25பீ, பெல்மொன்ட் தெரு,
கொழும்பு 12
தொலைபேசி இல. : 011-5756356

இல்லம் :
11/55, குடாபுத்தமுவ,
அங்கொடை,
தொலைபேசி இல. : 011-2419126

4-161

மக்கள் வங்கி - வெள்ளாவத்தை கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

காணி (பண்டாரகம மஹபல்லன எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது) அதன்கண் அமைந்துள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஏலவிற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0 ஏ. 0 ஏ. 19.30 பே.)

ஆதனத்திற்குச் உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- பண்டாரகம - பாணந்திறை வீதியில் மஹபல்லன சந்தியின் இடப்பக்கத்திலுள்ள ஆற்று வீதி வழியே ஏறக்குறைய 100 மீ செல்ல வலப்பக்கத்திலுள்ள மஹவத்த வீதி வழியே ஏறக்குறைய ஒரு மைல் தூரம் செல்ல எதிர்கொள்ளும் முச்சந்தியின் இடப்பக்கத்தில் ஏறக்குறைய 200 மீ. செல்ல வீதியின் வலப்பக்கத்தில் பொது கிணறு உண்டு. அக்கிணற்றிற்கு அருகாமையில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2009, ஏப்பிரல் 25 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-2003.06.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி அறிவித்தலையும் 2003.05.28 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% ஒரு வீதம்) ;

- (3) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
(5) விற்பனை செலவு மற்றும் வேறேதேனும் கட்டணங்கள் (எவையேனுமிருப்பின்) ;
(6) விற்பனை சான்றிதழலுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “கொழும்பு 1, டியூக் வீதி, இல. 11, மேற்கு வலயம் I, மக்கள் வங்கி, உதவிப் பொது முகாமையாளர்” இடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 2393678, 2387068. தொலைநகல் இல. : 2435977.

உரித்த உறுதிகளையும் வேறேதேனும் குறிப்புக்களையும் மேற்குறிப் பிட்ட முசவரியில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட் களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
விலைமதிப்பிடுநர்.

11/55, குடாபுத்தமுலவ,
அங்கொடை,
தொலைபேசி இல. : 011-57563356

4-162

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (297 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

கடன்பெறுநர் : இல. 67, நியூ. சிசர மஹால், பமுனுவ ரோட், மஹரசும இல் அமைந்த வூரி பெனல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2009.02.06 ஆந் திசுதிய 1,588 ஆந் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2009.01.29 ஆந் திசுதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திசுதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 50/3, விகார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முசவரியைச் சேர்ந்த T & H ஏலத்தின் ஏலதாரர்கள் 2009.05.06 ஆந் திசுதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து

பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், றைசும் கோரளை, உட்கஹபற்றுவில் பொரளுகொட கிராமத்தில் அமைந்த “வோல்றர் லாண்ட் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எப். சி. டி. ஹெற்றிஆர்ச்சி தயாரித்த 1995, பெப்புருவரி23 ஆந் திசுதியிட்ட வரைபடம் இல. 2365 இல் விபரித்த துண்டு X என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : அதே காணியின் மீதிப் பாகமும் ; கிழக்கில் : அதே காணியின் மீதிப் பாகமும் (AMB ஆடைத் தொழிற்சாலையும் நிலமனையும்); தெற்கில்: பாணந்துறையிலிருந்து இரத்தினபுரி வரை பெருந்தெருவும் ; மேற்கில் : அதே காணியின் மீதிப் பாகமும் அதே காணியின் பாகமும் (விற்கப்பட்டது) எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 2365 இன்படி ஏழு ஏக்கர் (7 ஏ. 0 ஹா. 0 பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது ஹொரணை காணிப் பதிவகத்தில் E 145/145 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது. மேலும், ஹொரணை காணிப் பதிவகத்தில் E 167/37 இல் பதிவு செய்யப் பட்டது.

அத்துடன் மேலே முழுவதுமாக விபரித்த காணிக்கும் நிலமனைக்கும் பொருத்தப்பட்ட பொருத்துக்களுக்கும் இயந்திர சாதனங்களுக்கும் பின்வருபவை அடங்கும் :-

- 1 E.P.S. Sandwich Panel Manufacturing Plant 01 No.
Make - Manufactured by Jung Sim C & C Co. Ltd, Korea
Date of Manufacture 2002

Specification of Main equipment of the plant 01 No.

- (i) Uncoiling Machine
- (ii) Corrugated Sheet Forming Machine - 01 No.
- (iii) EPS Feeding and Panel Forming Machine - 01No.
- (iv) Laminator - 01 No.
- (v) Panel Cutting Machine - 01 No.
- (vi) Roller Conveyor - 01 No.
- (vii) Auto Stacker - 01 No.

2. "Tempest" /AC Generator - 58kVA - 01 No.
Make: "Tempest", England
Capacity: 58 kVA
Engine: Make: Perkins
Engine No.3777E066B/21BAE/I9/81

ஆகியவையும் மேலே முழுவதுமாக விபரித்த காணிக்கும் நிலமனைக்கும் தற்சமயம் பொருத்தப்பட்ட வகைப்படுத்தப்பட்ட சகலதும் மற்றும் விபரிக்கப்பட்டவையும் ஆகும்.

பணிப்பாளர்கள் சபைக் கட்டளைப்படி,

திரு. சீ. டபிள்யூ. வெலசெதர,
பிரதான முகாமையாளர்.

மேந்தரக் கிளை,
நுகேகொடை.

4-148

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ - பஞ்சிகாவத்தை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட பேன் ஏசியா வங்கி மற்றும் வரையறுக்கப் பட்ட பான் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

மட்டக்குளியில் அமைந்துள்ள பெறுமதியமிக்க காணி மற்றும் கட்டிடங்கள் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் வட்டார இல. 01- மட்டக்குளியில். அமைந்துள்ளதும் மட்டக்குளி தேவாலய வீதி, தற்போதைய வரிமதிப்பு இல. 55/20௭ ஐக் கொண்டதும் வரிமதிப்பு இல. 55/20 ஐக் கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். டி. என். ரி. பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005.03.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 3706 இல் குறிப்பிடப்பட்டவாறு துண்டு 1பி (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. சி. கொத்தலாவல அவர்களின் 1983.03.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2611 இல் குறிப்பிடப்பட்டு “11 வைஸ்ட்வைக் இன் பாகம்” என அழைக்கப்படும் துண்டு 1 இல் இருக்கின்ற எல்லைகளின் மீள் நிலஅளவையின் உப பிரிவாக இருக்கின்ற அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும்;

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 6.15 பேர்ச்சக்கள் அல்லது 0.0156 ஹெக்டயார்)

சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 3706 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 1 சீ இன் மீதான வழியுரிமையுடன் சேர்த்து

ஏலவிற்பனை

(சுடுவைத்தவரான லொக்கு விஜேசிங்ஹலாகே நிலமினி சுரங்கி விஜேசிங்ஹ அத்துடன் கடப்பாடுடையவர்களான லொக்கு விஜே சிங்ஹலாகே நிலமினி சுரங்கி விஜேசிங்ஹ மற்றும் தஸநாயக்க முதியன்சேலாகே லலித் புஸ்பகாமார தஸநாயக்க ஆகிகோர், பதிவு இல. பீசியு 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். தொலவத்தகே அவர்களால் அததாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2007.12.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2545, 2007.09.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2463 மற்றும் 2006.07.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2136 ஆகிய எல்லாவற்றினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள்.)

வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேற் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2009, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2009.03.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.03.26 ஆந் திகதிய " சிலோன் டெய்லி நியூஸ்", "லக்பிம்" மற்றும் "சுடர் ஒளி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவசீக்கும் வழி.-மட்டக்குளி மத்திய வீதி மற்றும் சென். மேரி வீதி சந்தியிலிருந்து தேவாலய வீதி நோக்கி சென். மேரி வீதி வழியே ஏறக்குறைய 200 மீற்றர் சென்று, சென். மேரின் வீதி, இறுதியில் வலப்பக்கம் திரும்பி தேவாலய வீதி வழியே ஏறக்குறைய 50

மீற்றர் சென்று மீண்டும் வலப்பக்கம் திரும்பி 20 அடி அசல வீதி வழியே மேலும் 75 மீற்றர் செல்ல, இதன் இறுதியில் வீதியின் வலப்பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-: வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்); (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக் கட்டணங்கள் 1% (ஒருவீதம்) மற்றும் அதே போன்று பெ. சே. வ. கட்டணங்கள் ; (3) ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் 2.5% (இரண்டரை வீதம்); (4) மொத்த விளம்பர செலவுக் கட்டணங்கள் ; (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1, 500; (6) விற்பனை நிபந்தனைகளின் அத்தாட்சிப்படுத்தற்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 3000 முதலியன. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ ஏலவிற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறு ஆவணங்களையும் பார்வை யிடுவதற்காக - “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ, சிரேட்ட முகாமையாளர் சட்ட சம்பந்தமானது” அவர்களுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 2565573, 2565565

பீ. கே. ஈ. சேனாபதி,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்
 மற்றும் பட்டய ஏலதாரர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி,
 கோட்டே.
 தொலைபேசி இல.: 2873656
 0777 - 672082
 தொலை நகல் இல. : 2871184

4-160/6

செலான் வங்கி பி. எல். சி. - கட்டுனேரிய கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட சரத்துக்கள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில், பிட்டிகல் கோரணை தெற்கின் மெதபலாத்தவில் பலுகெல்கல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “நாகஹவத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். ஜே. கோமல் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.08.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 4820 இல் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் பதினெட்டு தசம் ஒன்பது பேர்ச் சல் (0௭. 0௮. 18.9பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் இது மாறவில காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் J 110/95 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது ஏல விற்பனை

(“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் இசுல கொட்டாரமுல்லையைச் சேர்ந்த ஜயசிங்க முதலிகே சன்ஜீவி ஹெசானி மற்றும் ஜெயசூரிய ஆராச்சிகே தரின்து பர்கர மதுசங்க ஆகியோருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பி. எல். சிக்கு சுடுவைக்கப்பட்ட காணி.)

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை அதே இடத்தில் 2009 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 5 ஆந் திகதி பி. ப. 3.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- நாததாண்டிய வீதியை இணைக்கின்ற சுட்டுளேரியவிலிருந்து தங்கொட்டுவ வரை சென்று 13 ஆவது கி. மீ. சுட்டையைத் தாண்டி 300 மீற்றர் தொடர்ந்து சென்று கொட்டரமுல்ல வீதியிலுள்ள பலுவெலகல வீதிக்குத் திரும்பி இடது புறத்திலுள்ள குறிப்பிட்ட காணிக்கு 2.1 கி. மீ. பிரயாணம் செய்யவும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துலுக்கு.- 05.12.2008 ஆந் திகதிய அரசு வர்த்தமானி மற்றும் 29.11.2008 ஆந் திகதிய “லங்கா தீப”, ” மற்றும் “டெயிலி மிரர்” பத்திரிகைகளையும் 29.12.2008 ஆந் திகதிய “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ; 2. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு ஒரு வீதம் (1%) ; 3. ஏலதாரர் சுட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ; 4. விற்பனை நிபந்தனை களுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் சுட்டணம் ரூபா 2000 ; 5. இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனம் ரூபா 500 ; 6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பிஎல்சீ இல் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, சிலின்கோ செலான் டவர், செலான் வங்கி PLC, உதவி பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), இடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவும். பார்வையிடவும் முடியும்.. தொலைபேசி : 2456285, 2456263, 2456284.

துசித கருணாரத்ன (ச.நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் மதிப்பீட்டாளரும்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ
தொலைபேசி : 2696155, 2572940 மற்றும் 0602068185.

4-164

வரையறுக்கப்பட்ட கொழும்பு யூனியன் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதி வாய்ந்த ஆதனத்தின் ஏல விற்பனை

7079 ஆம் இலக்க சுட்டுமுறியால் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறையின் நான்கு கிறவட்ஸ்களுக்கு மாத்தறை மாநகர சபை எல்லைகளுக்கு

முட்பட்ட ஹித்தட்டியவில் அக்குரஸ்ஸ வீதி 60 ஆம் வரிமதிப் பீட்டிலக்கம் கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். சீ.எம். ரஷ்மிதயாரித்த 2003.09.20 ஆந் திகதி கொண்ட 1807 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்படும் கொடல் அல்லது கந்த பஹாலயின் துண்டு 1, காரியவத்தயின் துண்டு ஏ என்பதன் துண்டு 1 என்ற ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிகளின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு 1உ முழுவதும். அதன்கண் அமைந் துள்ள மண், மரங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து.

(இதன் பரப்பளவு : 0ஏ. 0றா. 33.8பே.)

(இணக்கத்திற்குப் பின்னர் “ஈடுவைத்தவர்” எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படும் மாத்தறை ஹித்தட்டிய மத்தி, அக்குரஸ்ஸ வீதி, 60 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைச் சேர்ந்த ஹேவா சுட்டுகே உதய இந்திக்க ஜயசிங்க அவரது நடைமுறைக் கணக்கில் கடன்கள், முற்பணங்கள், மேலதிப் பற்றுக்கள் என்ற வகையில் காலத்துக்குக் காலம் வங்கித் தொழில் கடன் வசதிகளைப் பெற்றுள்ளார் ஆதலாலும் ஈடுவைத்தவர் மாத்தறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. ஜீ. சீ. நாணயக்கார அத்தாட்சிப்படுத்திய 2004, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதி கொண்ட 7079 ஆம் இலக்க சுட்டுமுறியை நிறைவேற்றியுள்ளார்.)

வரையறுக்கப்பட்ட கொழும்பு யூனியன் வங்கியால் எமக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்படி ஆதனத்தை 2009, சித்திரை 23 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மு. ப. 11.00 மணி தொடக்கம் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் நாம் விற்பனை செய்வோம்.

சித்திகரமான கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 25% (இருபத்தைந்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்ளூரதிகார சபைக்கு செலுத்தப்படற்பாலதான விற்பனை வரிகள் 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) கொள்வனவு விலையில் ஏலதாரரின் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம் மட்டும்) ;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவு ரூபா 47,200;
- (5) எழுதுவினைஞரினதும் அழைப்போனினதும் சுட்டணம் ரூபா 500;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசு சுட்டணம் ரூபா 3,000;
- (7) சேர் பெறுமதி வரி கொள்வனவு விலையில் 12%.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 75% சதவீதமும் ஏற்புடைத்தான விடத்தும் அத்துடன் இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதேனும் அதிகார சபையால் விதிக்கப்பட்டு செலுத்தப்படற்பாலவையு மான வேறு எவையேனும் நியதிச் சட்ட விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது அறிவிடுகளும் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட் களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு யூனியன் வங்கியின் சட்டப் பகுதியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி. 011 2370694, 2370703

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
அரசு அங்கீகாரம் கொண்ட ஜென்ஸ் 9001 : 2000
தரச் சான்றிதழ் பெற்ற ஒரேயொரு பிரபல முன்னோடிகளான
பட்டய ஏலவிற்பனையாளர், பெறுமதி மதிப்பீட்டு
ஆலோசகர் மற்றும் காணித் தரகர்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகமும் காட்சியறையும்:

இல. 24, டொரிங்டன் வீதி, இல. 290, ஹவ்லொக் நோட்,
கண்டி. கொழும்பு 05.
தொலைபேசி : 081-2227593 தொலைபேசி : 011-2502680,
2585408
தொ./ஃபெக்ஸ் : 081-2224371 தொ./ஃபெக்ஸ் : 011-2588176
மின்-அஞ்சல் : schokmankandy மின்-அஞ்சல் : schokman@
@sltnet.lk samera1892.com
இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickreme.com

4-114

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம்
ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும்
திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (297
ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்து, நிலமனை ஏலவிற்பனை

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கி
பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கை சனநாயக
சோசலிசக் குடியரசின் 2009.01.23 ஆந் திகதி 1,586 ஆம் இலக்க
வர்த்தமானியிலும் 2009.01.15 ஆந் திகதி “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின”
மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட
அறிவித்தல்களுக்கமைய நிறுவன முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை
வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின்
பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும்
அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும்
நிலமனையையும் மஹானாம ரைவ், இல. 474, பிற்றகோட்டே, கோட்டை
என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ஆர். எஸ். மஹானாம 2009.05.16
ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க
ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை
எல்லைகளுள் வோர்ட் இல. 09, கொச்சிக்கடை தெற்கில் பழைய
சோனகத் தெருவில் அமைந்ததும் தற்சமயம் பழைய சோனகத் தெரு
வரிமதிப்பிலக்கம் 84 ஐக் கொண்டதும் முன்னர் வரிமதிப்பிலக்கம் 116
(மற்றும் இல. 110) ஐக் கொண்ட வீடும் தோட்டமும், வடக்கில் : பழைய
சோனத் தெருவும் ; கிழக்கில் : உதுமா லெப்பே மரிக்கார் சேகடி
மரிக்காரின் தோட்டமும் ; தெற்கில் : உதுமா லெப்பே மெஸ்றியாரின்
தோட்டமும் ; மேற்கில் : அப்துல்புள்ளே நதிஜாவின் வீடும்

எல்லைகளாகக்கொண்டு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எப்.
ரீமன்ஸ் தயாரித்த 1825, பெப்புருவரி 10 ஆந் திகதியிட்ட
அளவையின்படி ஐந்தோடு நூறில் ஐந்து பேர்ச்சல்களும் (0ஏ. 0நூ.
055/ 100பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள
சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் A/1065/155 இல்
பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர்
கே. மாசிலாமணி தயாரித்த 1986, சனவரி 27 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய
அளவை வரைபடம் இல. 262 இன்படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்
பட்டுள்ளது:-

மேற்குறிப்பிட்டவாறு கொச்சிக்கடை தெற்கில் பழைய சோனகத்
தெருவில் அமைந்த பழைய சோனகத் தெரு முன்னர் வரிமதிப் பிலக்கம்
116 மற்றும் 110 ஐக் கொண்டதும் வரிமதிப்பிலக்கம் 84 ஐக் கொண்டதும்
மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல.262 இல் விபரித்த துண்டு ‘A’ என
அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : பழைய
சோனத் தெருவும் ; கிழக்கில் : பழைய சோனகத் தெரு வரிமதிப்பிலக்கம்
88 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; தெற்கில் : பழைய சோனகத் தெரு
வரிமதிப்பிலக்கம் 80 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; மேற்கில் : பழைய
சோனகத் தெரு வரிமதிப்பிலக்கம் 82 ஐக் கொண்ட நிலமனையும்
எல்லைகளாகக்கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 262 இன்படி
எட்டு தசம் ஐந்து முன்று பேர்ச்சல்கள் (0ஏ. 0நூ. 8.53பே.)
விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள்,
கட்டிடம் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

பணிப்பாளர்கள் சபைக் கட்டளைப்படி,

டி. கே. எஸ். மகிந்த,
கிளை முகாமையாளர்.

சென்றல் சுப்பர்மாக்கற் கிளை,
இலங்கை வங்கி.

4-152

மக்கள் வங்கி - ஹிக்கடுவ கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தின்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29டி என்னும் அதிகாரத்தின் கீழ்
விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள் ஏலவிற்பனை

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி
2009.04.27 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு இங்கு கீழ்கண்ட
விபரங்களைக் கொண்ட சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்தில்
என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்திலே வெல்லபடத்துவையில்
ஹிக்கடுவ நகர சபைக்குள் திரானகமயில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த
பகிர்ந்து வேறாக்கப்பட்ட வடக்குப் பகுதி என்ற காணித்துண்டு இல.

01, 02 ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. ஆர். என். வீரசேகர அவர்களினால் அளந்து ஒழுங்கு செய்யப்பட்ட இல. 1205 வரைபடத்தில் காட்டப்படும் இல. 01, 02 என்ற ஒன்பது தசம் ஐந்து மூன்று பேர்ச்சம் (0௭. 0௬. 9.53பே.) மிகப்பெரிய காணியும் அங்குள்ள கட்டிடங்கள் போன்ற அனைத்துமாகும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2008.11.14 ஆந் திசதிக்குரிய அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2008.12.29 ஆந் திசதியின் “தினமின”, “டெய்லி நியூஸ்” மற்றும் “தினகரன்” போன்ற சஞ்சிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட ஏலவிற்பனைப் பகுதியை சுவனிக்க.

சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.-ஹிக்கடுவ மக்கள் வங்கி மீற்றர் 150 அளவு அம்பலன்கொடை திசாவைக்கு செல்லும் போது பாதை தெற்குப் பக்கத்தில் ஹிக்கடுவ பத்தேகம பாதை தென்படும். அவ்வீதியில் கி. மீற்றர் 2.5 அளவு சென்ற பின் பாதை தெற்குப் பக்கத்தில் செல்ல தென்படும். பன்சாலை வீதியில் இன்னும் செல்ல மீற்றர் 400 அளவு செல்ல பாதையின் தெற்காக இக்காணி அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.-வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளரினால் இறுதியில் கீழ் கண்டபடி பணமாக செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
- (2) மாகாண அதிகாரியின் வரியாக மாகாண அதிகாரிக்கு விற்பனை விலையில் 1%;
- (3) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு என விற்பனை விலையில் 2 1/2%;
- (4) இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவும் வேறு கட்டணமும் இருப்பின் அப்பணமும்;
- (6) விற்பனை உறுதிப்பத்திரத்திற்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90% க்கான பணத்தை விற்பனைத் திசதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் காலி பஹலடிக்கன் வீதியில் இல. 22, நிலையத்தில் உள்ள மக்கள் வங்கியின பிரதேச பிரதான அலுவலகத்தில் பிரதேச முகாமையாளர் அவர்களுக்கு செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. 091-2282871, 2834785, 2223564, 2234171, பெக்ஸ் இல. : 091-2232220.

உரிமை கோரும் ஒப்பினையையும் வேறு குறிப்பிட்ட விபரங்களையும் மேலுள்ள முசுவரியில் பெறலாம்.

மேற்குறிப்பிட்ட படி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் தற்போதைக்கும் கொள்வனவு விலையில் செலுத்திய 10% க்கான பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தாது மீண்டும் அச் சொத்துக்களை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

ஜி. பி. ஆனந்த (சமாதான நீதவான்),
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் மதிப்பீட்டாளரும்.

குருந்துவத்த,
வல்கம, மாத்தறை,
தொலைபேசி இல. : 041-2228731, 0714438516.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கல்கிஸ்ஸை கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல்வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட் கோறளை, பள்ளே பற்று, தெஹிவளை- கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், வட்டார இல. 21 -அத்திய, வடக்கு அத்தியியில் அமைந்துள்ளதும் “தெல்கஹேன” என அழைக்கப்படும் காணியில் உள்ளிருந்தும் புறமுகமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் காமினி பி. தொடர்வல அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2002, நவம்பர் 15 திசதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 4119 இல் துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணித்துண்டு முழுவதும்) ஏல விற்பனை.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 10 பேர்ச்சகன்)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கின்ற வழி.- இக்காணியை அடைவதற்கு மெலிபன் சந்தியிலிருந்து (காலி வீதியில் மற்றும் கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து ஏறக்குறைய 14 கி. மீ. அத்தியிய வீதி வழியே பேக்கரி சந்திவரை ஏறக்குறைய 2 கி. மீ. தூரம் சென்று மந்திரி முல்ல வீதிக்கு திரும்பி ஏறக்குறைய 300 மீற்றர் செல்ல, உங்களுக்கு இடப்பக்கத்தில் வீதியை எல்லையாகக் கொண்ட காணியை காணலாம்.

(மொறட்டுவையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு நியோமல் ஜே. பெர்ணான்டோ அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2003, நவம்பர் 17 ஆந் திசதியிடப்பட்ட முறி இல. 6126 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ள கட்டப்பாடுடையவரான பத்திரன் னெஹெலாகே சாந்த கருணாரட்னவினால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2009, மே 04 ஆந் திசதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2008, செத்தெம்பர்.19 ஆந் திசதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.02.20 ஆந் திசதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகார சபை 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிக் கட்டணங்கள் ரூபா 2,000 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500;
- (6) விற்பனையில் உற்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திசதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்த வேண்டும்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டபணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறேதேனும் ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 10, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, ‘எச். என். பி. கோபுரங்கள்’, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, சிரேட்ட முகாமையாளர் (அறவீடுகள்)” இடம் பெற்றுக் கொள்ளலாம். தொலைபேசி இல. : 011-2661826.

இரஞ்சித்த எஸ். மஹநாம,
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்
மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

“ஆர். எஸ். எம். ஒக்ஷன்ஸ்”,
மஹநாம டிரைவ்,
இல. 474, பிட்டகோட்டே,
கோட்டே.
தொலைபேசி : 2863121

4-89/1

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கிரிந்திவலை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் (மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோற்றை, மெத பற்று, நெதுன்கமுவவில் அமைந்துள்ளது “கலவத்த” என்ற “மிகஹவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். ஜே. லியனகே அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1999, ஓகத்து 09 திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 6951/பி இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 7 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் ஏல விற்பனை.

(காணியின் விலைநீரணம் : 33.08 பேர்ச்சுகள்

(தெக்கடனவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். டி. சிறிவர்தன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2000, சனநவரி 1 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 2811 மற்றும் 1999, நவெம்பர் 9 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 2770 ஆகிய இரண்டினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ள கடப்பாடுடையவரான பின்னல வட்டகே தொன் ரிரோன் குமாரவினால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக் கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2009, மே 05 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கின்ற வழி.- இவ்வாதனம் 12 அடி அகல மண் பாதை மற்றும் மோட்டார் வண்டிகள் போக்குவரத்து

செய்யக்கூடிய வீதி வழியே உட்பிரவேசிக்கக்கூடிய வழியுடன் அமைந்துள்ளது; இது வெலிவேரிய-நெதுன்கமுவ உள்ளாக ஏறக்குறைய 200 மீற்றர் தூரத்தில் அமைந்துள்ளது. இதன் மிக அண்மைய பிரதான நகர வெலிவேரிய ஆகும். பாதுகாப்பு இடப்பரப்பிலிருந்து ஏறக்குறைய 500 மீற்றருக்கு அப்பால் அமைந்துள்ளது. இது நடுத்தர வகுப்பு சிறந்த குடியிருப்பு இடப்பரப்பாகும்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009, பெப்புருவரி 06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009, பெப்புருவரி 19 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகார சபை 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிக் கட்டணங்கள் ரூபா 2,000 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500;
- (6) விற்பனையில் உறப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இல் வைப்பில் இடவேண்டும்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டபணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறேதேனும் ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 10, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, ‘எச். என். பி. கோபுரங்கள்’, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, சிரேட்ட முகாமையாளர் (அறவீடுகள்)” இடம் பெற்றுக் கொள்ளலாம். தொலைபேசி இல. : 011-2661826.

இரஞ்சித்த எஸ். மஹநாம,
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்
மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

“ஆர். எஸ். எம். ஒக்ஷன்ஸ்”,
மஹநாம டிரைவ்,
இல. 474, பிட்டகோட்டே,
கோட்டே.
தொலைபேசி : 2863121

4-89/2

டீஎவ்சீசீ வங்கி

(முன்னர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் எனும் பெயரில் இயங்கி வந்தது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்துக்கள் மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள்
ஏல விற்பனை

312 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதிகள் மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விபரம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் அலுத்தகுரு கோரளே ராகம் பத்துவில், கம்பஹா மாவட்ட அபிவிருத்தி சபையின் (மூச்சி கம்பஹா) இலக்கம் 2, ஹெத்தளை உப அலுவலக எல்லைக்குட்பட்ட, ஹெத்தளை கெரவலப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டபிள்யூ திலகரத்ன அவர்களால் வரையப்பட்ட 1989 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 104ஏ இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 294 எனக் குறிப்பிடப்படும் பிரிக்கப்பட்டதுமான காணி வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி

காணியின் விஸ்தீரணம் : 01ஏ. 01ரு. 07பே.

கீழே குறிப்பிடப்படும் காணிகள் ஊடாகச் செல்லும் பாதை உரிமை யுடன்

1. மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஹெந்தனை கெரவலப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டபிள்யூ. திலகரத்ன அவர்களால் வரையப்பட்ட, 1989 ஆம் ஆண்டு மாதம் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 104ஏ இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 290 எனக் குறிப்பிடப்படும் பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப் பட்டதுமான காணி

(காணியின் விஸ்தீரணம் 2௭. 01௫. 03பே.)

2. மேலே குறிப்பிட்ட ஹெந்தளை கெரவல்ப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டபிள்யூ. திலகரத்ன அவர்களால் வரையப்பட்ட 1989 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 104ஏ இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 37 எனக் குறிப்பிடப்படும் பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப் பட்டதுமான காணி.

காணியின் விஸ்தீரணம் : 01௭. 00ந. 05பே.

311 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட இயந்திர உபகரணங்களின் விபரம் :

கீழே குறிப்பிடப்படும் இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் அனைத்து நகர்த்தக்கூடிய உபகரணங்களின் விபரம் :

தொன்னடஸ்டா டு பெகிங் மெஷின் ஈஎன்வீ டெக் - 1168

தொன்னடஸ்டா டி பெகிங் மெஷின் ஈஎன்வீ டெக் - 1001

கொன்னடஸ்டா டு பெகிங் மெஷின் ஈஎன்வீ டெக் - 1168 இதற்கான
கொன்வர்சன் கிற்

கொன்ஸ்டன்டா டி பெகிங் மெஷின் ஈஎன்வீ டெக் - 1001 இதற்கான
கொன்வர்டன் கிற்

உதிரிப்பாகங்கள் மற்றும் துணைக்கருவிகள் அடங்கலாக

228 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதி முலம்
அடகு வைக்கப்பட்ட இயந்திர உபகரணங்களின் விபரம்
கீழே விளக்கப்படும் இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும்
கர்த்தக்கூடிய அனைத்து உபகரணங்கள் உள்ளடங்கலாக

விபரம்

அளவு

நியுமெற்றிக் செஷ்ட் டிப்பர் வித் எயார் கொம்பிற்சர்,
10 பீற் பவர் கென்வேயர் வித் IHP மோட்டார் கியர் பொக்ஸ்01

பெல்ட் கென்வெயர் - 1 வித் டிப்பிங் ஹொப்பர்
பிட்டட் வித் பேர்மனண்ட் கிறிட் அன்ட் பார்
மெக்னட்ஸ் வித் IHP மோட்டார் கியர் பொக்ஸ் 01

ஸ்டெயின்லஸ் ஸ்டீல் பைரேட்டர் ஷிப்டர்
வித் 2 லேயர் இன்டர்சேஞ்சயல் மெஷ்மெசியிட்டி
வித் 3HP மோட்டார்

பகட் எலிவேட்டர் வித் பைபர் கிளாஸ்
பகட்ஸ் (2HP மோட்டார்) 01

பிளான்ட் டிரம் அன்ட் ஸ்ரோரேஜ் ஹொப்பர் போத் மேட்
அவுட் ஒப் ஸ்டெயின்லஸ் ஸ்டீல் AISI 304 கிரேட் 01

றிவன் பை 5HP - மிறேக் மோட்டார் அன்ட்
கியர்பொக்ஸ் வித் மோட்டரிஸ்ட் ஒபரேஷன் ஒப் பீடிங்
அன்ட் டிஸ்சார்ஜ் சிஸ்டம் வித் 0.5HP x 5 மோட்டார்ஸ் 01

டஸ்ட் எக்ஸ்டிரக்டர் கென்பைன்ட்
நூ. த சிஸ்டம் வித் மோட்டர் 10 + 1HP 01

கென்ட்ரோல் பெனல் 01
 ஹொட்டரி டிரம் மெக்னடிக் செபரேட்டர் வித்

பெல்ட் கெனவேயர் - 2 வித பீற் வூட் அனட் 2 (1 + 1) எசுபி
மோட்டார் கியர் பொக்ஸ் 01

கெம்பளித் மெனுபக்சரிங் அண்ட் சப்ளை ஒப் டிஸ்டோனிங்
பிளாண்ட், கென்ஸிஸ்ட் ஒப் எயார் லிப்ட் டக்ட், 01

ஸ்டெயின்லஸ் ஸ்டீல் சைக்ளோன் செம்பரேட்டர் வித்
ஹொட்டரி எயார் லொக் வித் 30 HP மோட்டார்
கியர் பொக்ஸ்

கெம்ப்ளிட் மெனுபக்சரிங் அன்ட் சப்ளை ஒப் எம். எஸ்.
பெப்ரிகேட்டட் பக்கட் எலிவேட்டர் போர் லிப்ட்னிங்
பிளாண்டட் டி புறொம் பிளாண்டிங் டிரம் ரூ. செப்பரேட்டர்
ஸ்ரோரேஜ் சிலோ போர் போத் சைட் டிஸ்சாஜ் 02

கெம்பளிட் மெனுபக்சரிங் அன்ட் சப்ளை
ஒப் எஸ். எஸ். 1000Kg கெம்பசிட்டி ஸ்ரோரேஜ்
கிலோஸ் போர் ஸ்டோரிங் ஒப் மிளன்டெட் டீஸ் ரூ.
பெக் இன் பலக் புறொம் போர் டிலிவரி மெளதல் வித்
ஸ்ரக்சரல் ஸ்டான்ட் அன்ட் மேன்ட்னன்ஸ் மிளட்போம்
ஸ்டயகேஸ்

(எஸ். கே. எம். ஜயவர்தன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005, ஒற்றோபர் 03 ஆந் திகதி கொண்ட 787 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியினால் இந்த ஆதனம் சேகாலை, நெலும்தெனிய, இஹலகம்,

“සලකොටුව” යනු ජේර්න්ත මනෙන්නලාගේ සාන්ත විද්‍යාසිංහ
 என்பவரால் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ க்கு (முன்னர்
 வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி) ஈடுவைக்கப்பட்டதாகும்.)

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்
 தின் கீழ் 2009, ஏப்பிரல் 22 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணி தொடக்கம்
 அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-கொள்வனவாளர் ஏலத்தின்
 முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (கொள்வனவு விலையின் மிகுதி
 90%) விற்பனைத் திகதியிலிருந்து முப்பது நாட்களுக்குள்
 வரிகள், கொள்வனவு விலைக்கு ஏற்புடைத்தான விதிப்பனவு
 கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ
 க்கு செலுத்தப்பட வேண்டும் ;
- (2) உள்ளூர்திகார சபைக்கு விற்பனை வரி 1%
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2%;

- (4) விளம்பரச் செலவுகளும் வங்கியால் உற்ப்பட்ட ஏனைய
 செலவுகளும் ;
- (5) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்
 படுத்தும் கட்டணம் ரூபா 2,500;
- (6) எழுது வினைஞரினதும் அழைப்போனினதும் கட்டணம் ரூபா
 500.

உரித்து உறுதிகளையும் எல்லா ஆவணங்களையும் இல. 242, யூனியன்
 பிளேஸ், கொழும்பு 2 என்னும் முகவரியிலுள்ள நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி
 பீஎல்சீ யில் பார்வையிடலாம். தொலைபேசி இல. 0114-682403,
 0773918733.

ட்ரையட் ஆக்ஷனியர்ஸ்,

155/1, பெல்லன்வில,
 பொரலஸ்கமுவ.

தொலைபேசி இல. 011-2731317, 2724133.

4-159

இவைகளில் எவையேனும் பெற விரும்புவோர் சரியான பணத்தொகையை “அதிபர், அரசாங்க பிரசுர நிலையம், இல. 132, மாயா அவெனியு, கிருளப்பனை, கொழும்பு 5” என்ற விலாசத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். சந்தாப்பணம் ஏற்பதற்கும் தனிப்பிரதிகள் விற்பனை செய்வதற்கும் இவரே முழுப் பொறுப்பாளியாவார்.

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திசுதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதல் பொருட்டு விலாசதாரனுக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திசுதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்கள் யாவும் அரசாங்க பிரசுராலய அதிபர், இல. 132, மாயா அவெனியு, கிருளப்பனை, கொழும்பு 5 என்ற விலாசத்துக்கு நேரடியாகச் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்கள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளமாட்டார்.

முக்கிய கவனிப்பு. - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான பணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் என்பதையும், அரசாங்க பிரசுராலய அதிபரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது என்பதையும் கவனத்திற் கொள்க.

அட்டவணை - 2009

மாதம்	வெளியீடு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திசுதியும் நேரமும்
ஏப்பிரல்	..	நண்பகல் 12
புதன்	03.04.2009	நண்பகல் 12
புதன்	08.04.2009	நண்பகல் 12
புதன்	17.04.2009	நண்பகல் 12
புதன்	24.04.2009	நண்பகல் 12
புதன்	30.04.2009	நண்பகல் 12
மே	..	நண்பகல் 12
புதன்	07.05.2009	நண்பகல் 12
புதன்	15.05.2009	நண்பகல் 12
புதன்	22.05.2009	நண்பகல் 12
புதன்	29.05.2009	நண்பகல் 12
புதன்	..	நண்பகல் 12
புதன்	05.06.2009	நண்பகல் 12
புதன்	12.06.2009	நண்பகல் 12
புதன்	19.06.2009	நண்பகல் 12
புதன்	26.06.2009	நண்பகல் 12

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2009 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.