

கவனிக்க .- 13.12.2013 ஆந் திகதிய வர்த்தமானியின் பகுதி I: தொகுதி (III) பிரசரிக்கப்படவில்லை.

# ஸ்ரீ லோ புதுநாற்றிக் சுலூத்வாடி துறையே ஜெசு பதைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

அங் 1842 - 2013 தேதீ மே 20 வேதி ஜெகராடு - 2013.12.20

1842 ஆம் இலக்கம் - 2013 ஆம் ஆண்டு திசைம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

(இவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம் பக்கம்

காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-	நிர்ணய உத்தியோகத்தற்களினாற் காணி விற்பனைகள்	-
முன்னிறிவித்தல்கள்	-	மேல் மாகாணம்	-
இறுதிக் கட்டளைகள்	-	மத்திய மாகாணம்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-	தென் மாகாணம்	-
மேல் மாகாணம்	-	வட மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-	சீம் மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-	வடமேல் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-	வடமத்திய மாகாணம்	-
சீம் மாகாணம்	-	ஊவா மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-	சப்ரகமுவ மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-	காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
ஊவா மாகாணம்	-	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் சீம் அறிவித்தல்கள்	-
சப்ரகமுவ மாகாணம்	-	காணி மிட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்	-	நானாவித சொந்தக்காரர் திட்டத்தின் சீம் அறிவித்தல்கள்	314
சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின் சீம் அறிவித்தல்கள்	-		

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதிக் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதிக் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பர்ட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் எவ்வினால் விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அறிவாவல் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கப்பர்வார பயனாற்றும் வகையில் அவைப் பிரசரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சக்தத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவைப் பிரசரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க தினைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைத்துக்கூற்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2013, சனவரி மாதம் 10 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2013, திசைம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி நன்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலங்க, இலங்கிரனியில் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டம் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசரதனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலங்கிரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்பட்டதின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்பிப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகச் சுருப்படுதல் வேண்டும்.”

பி. எச். எல். வி. ரெ. சில்வா,  
அரசாங்க அமூல்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சக் தினைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2013 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.  
இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/26878  
பிரதிக் காணி ஆணையாளரின்  
இல.: இ/7/தீபு/முபே/செல்சீ/பொ/43

## முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

பொலன்னறுவை மாவட்டம், தமங்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல. 153, பெந்திவெவ சிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த பெந்திவெவ சிராம உத்தியோகத்தாரா ஹரியப்பாட்ட சாவுப் பரத்தில் காணிக்குத்தன்று இல. 01 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 01 ஏக்கர் பிரமாணம் கொண்ட அரசு காணியை வர்த்தக நேரக்கத்திற்காக சுத்தகைக்குத் தருமாறு திரு. பாலஹல் விதானலாகே சூழ்தினி விகரமாசல் என்ற நபரினால் விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறியக்குறித்து.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு

வடக்கு : டி. ஜி. பத்மா பீரிஸ்சின் காணி;

கிழக்கு: தொல் பொருள் துறை ஒதுக்கீடு;

தெற்கு: தொல் பொருள் துறை ஒதுக்கீடு- பி.பி- 3950;

**മേற്കു:** പി. ഐ. വിപുലചേൻ പേരേരാവിന് കാണി.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைக்கும் சீழ்க்காணப்படும் நிபந்தனைக்கும் அமைவாக இத்தகையைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 தொடக்கம் முன் னோக்கி);

**வருடாந்தக் குத்தகை.**- பிரதான மதிப்பிட்டாளரினால் மதிப்பிடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின் அளவிற்குத் தீர்மானம் பெற்றுமதின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் சொடுபடவில் வேண்டும். இது குத்தகைப்பணம் ஜனத் வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும் ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப்பணம் முடிந்த 5 வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50% க்கு குறையாமல் இருக்கும் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4 % மூன்று மடங்கு தொகை தண்டப்பணமாகக் கொடுப்பதன் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த தினத்திலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்பிடியறம் வண்ணம் இச்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) சூத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஏ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளும் இக் குத்தகை கட்டுப்பாடும்;

(ஒ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

- (ஏ) குத்தகை தொடங்கிய தினத்திலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை உப குத்தகை அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுப்பதல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுப்பாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இருத்தாகிவிடும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குத் திடைச்சுத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடிட இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எல்.பி. சாமிகாசபோதுவினி ,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்,  
“மில்லிக்கத் மெதுர்”,  
காணி செயலகம்,  
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,  
பத்தாமுல்லை,  
2013.12.02.

12- 894

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/36501  
மாகாண காணி ஆணையாளரின்  
இல. : CPL/LC/LC/4/1/9149

## முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

கண்டி மாவட்டம், யடிநுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலுக்குட்பட்ட கருவலவுத்த கிராம அலுவலர் பிரிவிலைச் சேர்ந்த கருவலவுத்த எனும் கிராமத்தில் முடிக. 6000 கவல வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 0.3 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.0041 ஹெக்டார் வில்தீரண முள்ளதுமான அரச காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டுக் கேட்கிய நீர் வழங்கள் மற்றும் வடிகாலமைப்புச் சமை விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்துரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: வீதி மற்றும் காணித்துண்டு இலக்கம் 04;  
 சீழைக்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 04;  
 தெற்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 08;  
 மேற்கு: வீதி.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாம் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளும் அமைவாக இத்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.- (முப்பது) (30) வருடங்கள் (2013.10.29) தொடர்ச்சம் (மனினாத்தி);

**வருடாந்தக் குத்தகை.-** பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2013 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4 % வருடாந்தக் குத்தகையாகச் கொடுப்பல் வேண்டும். இக் குத்தகைப் பணம் 5 வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த 5 வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50 % குறையாமல் இருக்கல் வேண்டும்;

தவணைப்படனம்.-காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4%தின் மும்பாங்கு தொகை தண்டப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

- (ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்து தினத்திலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்பியறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர், ஸ்கோபின் கமிடி, இலங்கை முதலீட்டுச் சபை மற்றும் வெறு நிறுவனங்களினால் விதிக் கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைக்கட்டும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டாங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஹ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(எ) 2013.10.29 ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை கீழ்க் குத்தகை அனுமதிக் கப்படமாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் சொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடாது என்பதற்குத் தகுந்தாணங்களை கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து ஆறு ராண்களுக்குள்ளாக எனக்குச் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது என் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்,  
“மிஹிருகத்து மெதுர்”,  
காணி செயலகம்,  
இல. 1200/6, ரஜிமல்வுத்தை வீதி,  
பத்தூரமுல்லை,  
2013.12.03

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/38204  
மாகாண காணி ஆணையாளரின்  
இல. : NP/28/04/2/MISC

## முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

வவுனியா மாவட்டம், வவுனியா வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட குலன் குலம் / உத்துக்குல எனும் கிராமத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் - எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 2213.6141 ஹெக்டார் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு சேட்டுத் தெவங்கை ஏற்றுமதி அபிவிருத்தி சபை விண் னப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

- (அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2013.11.07) தோடக்கம் முன்னொக்கி);

**வருடாந்தக் குத்தகை-** பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2013 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் பெறுமதியின் 4 % வருடாந்தக் குத்தகையாகச் சொடுபடல் வேண்டும். இக் குத்தகைப் பணம் 5 வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த 5 வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50 % குறையாமல் இருக்கல் வேண்டும்;

தவணைப்பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

- (ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த தினத்திலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொந்த நோக்கத்திற்காசலும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ச) பிரதேச செயலாளர், ஸ்கோபின் சமிடி, இலங்கை முதல்<sup>டிசு</sup> சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளும் இக்குத்தகை கட்டுப்பாடும்;

(ஞ) கட்டடப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது சூத்தகைக்காரர் சூத்தகை வழங்கப்பட்ட நேராகச் சூத்தகை குறிப்பிட்ட காலப்படிக்குக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் சூத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

- (ஏ) குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை கீழ்க் குத்தகை அனுமதிக் கட்டப் பாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுப்பதல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுப்பாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தகாவிடும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கும்படிக்காக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எல். பி. சாமிகா சுபோதினி,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயகுத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்,  
“மிழுறிகத்த மெதுர்”,  
காணி செயலகம்,  
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,  
புத்தரமுல்லை,  
2013. 11. 28

12- 841

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/37650  
மாகாண காணி ஆணையாளரின்  
இல. : மஹி/7/ஹசு/இலங்கை வங்கி

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம்  
பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்**

கண்டி மாவட்டம், மினிப்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட ஹஸலக் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த ஹஸலக எனும் கிராமத்தில் MAHI/2013/1/C கவுடு வெப்பத்தில் களாணித்தங்கு இல. A எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 15 பர்ச்சர்ஸ் இன்டீரானமுன் துமான் அரசு கணியை வர்த்துக் கொடக்குத்திற்காக குத்தகைக்குத் தழுமாறு சேட்டு இலங்கை வங்கி ஹஸலக சபை விண்ணப்பித்துள்ளதென இத்தால் அறியத்தாப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : ஹசலக டிபோ;  
 சிமீக்கு: நுவர பாதை;  
 தெற்கு: ஹசலக டிபோ;  
 மேற்கு: ரெந்டிபோல பாதை.

3. சுருத்த காணிகுத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்டும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்டும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (203.10.28 வரை);

**வருடாந்தக் குத்தகை.-** பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2013ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் கொடுப்பல் வேண்டும். இது குத்தகைப்பணம் ஜந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும் அயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப்பணம் முடிந்த 5 வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50% க்கு குறையாமல் இருக்கும் வேண்டும்;

தவணைப் பணம்- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% தின் மும்படங்கு தொகை தண்டப் பணமாகக் கொடுத்துப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த தினத்திலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம்

திருப்பியறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரினால் இக்காணி இலங்கை வங்கி ஹரசலக சபையின் நோக்கம் தவிர்ந்த வேற்றந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ச) பிரதேச செயலாளர், ஸ்கோபின் கமிடி, இலங்கை முதலீட்டுச் சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளும் இக் குத்தகை கட்டுப்பாடும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பருதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(ஏ) 2013.10.29 ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்களாகவிடும் முடியும் வரை உப குத்தகை அனுமதிக் கப்பட மாட்டாது;

(గ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுப்பதல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுப்பாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இருத்தாகிவிடும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குச் சிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

புதி பிரேமதாச ,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களாம்,  
“பிழிருக்து மெதுர்”,  
காணி செயலகம்,  
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,  
பத்தாமுல்லை,  
2013. 12.02.

12 - 840

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/37920  
உதவிக் காணி ஆணையாளரின்  
இல.: அம்/உ கா.அ/தி/மிலி/2195

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

அம்பாறை மாவட்டம், அம்பாறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குப்பட்ட மிஹிறிந்தபுர கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த மிஹிறிந்தபுர எனும் கிராமத்தில் பிபி/அம்/1458 எனும் வரைபடத்தில் காணிக்குத்துண்டு இல. 02 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.345 ஹெக்டேர் விஸ்தீர்ணமுள்ளதுமானால் அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தரமாறு கேட்டுக் கீழுமதி பளிங்கர முதியின்சேலாகே நத்தோனி பளிங்கர என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியக்கருப்படுகிறது.

? ലിംഗംമുപ്പിൽകൂട്ട് ഉണ്ടോ കാണിയിൽ എല്ലാവും? പിന്തുചുരുക്കാണ്

ഉള്ള ക്രെഡിറ്റ് : IIT/ഇംഗ്ലീഷ്/1458 പുസ്തകം 01:

திமுக்கு: 280009 வணாபடத்தின் 181 மற்றும் 192:

கெர்கு: 280009 வணாபத்தின் 768, 769, 770 மற்றும் 192:

மேற்கு: 280009 வரைபடக்கின் 182, 191 மற்றும் 768.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைக்கட்டும் சீத்துக் காணப்படும் நிபந்தனைக்கட்டும் அமைவாக இச்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

- (அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2013.11.08- 2043.11.07 வரை);

வருடாந்தக் குத்தகை- பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீட்டு செய்யப்பட்ட 2013 ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாக கொடுப்பல் வேண்டும். இக் குத்தகைப்பணம் ஜந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப்பணம் முடிந்த 5 வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50% கு குறையாமல் இருக்கல் வேண்டும்;

தவணைப் பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப்பணமாகக் கெலுத்தப்படல் வேண்டும்;

- (ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த தினத்திலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்பியூறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கூட்படும் ஏனைய விசேஷ நிபந்தனைகளும் இக் குத்தகை கட்டுப்பாடும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஹ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிகள் கூன் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(எ) 2013. 11. 08 ஆந் திகதிகயிலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை உப குத்தகை அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் சொடுபடல் வேண்டும் அவ்வாறு கொடுப்பாத பட்சத்தில் ஓப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகவிடும்.

(ஐ) வீட்டினைக் கட்டுவதற்காக காணி பராதீனப்படுத்தப்படும் போது குறிக்கப்படுகிற ந காலத்தையாகக் குள் வீட்டு வேண்டும் பூரணப்படுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு பூரணப்படுத்தப்பட வேண்டும் நீண்டகாலக் குத்தகை இரத்து செய்யப்பட்டதாகக் கணிக்கப்படுவதுடன் அரசின் பேரின்குமின்குமிகு காணி ஒருமையாற்றி செய்யும் போது

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடாது என்பதற்குத் தகுந்தகாரணங்களை கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து ஆறுவராம்களுக்குள்ளாக என்கிறது கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

பிரசாத் உபயசிரி ,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி அணையாளர் நாயக்கிற்காக

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்,  
“மிலிருக்குத் தெரு”,  
காணி செயலகம்,  
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2013.11.24.

காணி ஆணையாளர் நாயகுத்தின் இல. : 4/10/34212  
மாகாண காணி ஆணையாளரின்  
இல. : CPC/LC/LD/4/1/29/122

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்**

மாத்தளை மாவட்டம், நாவலு பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட சேருதன்டாபொல கிராமம் அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த லென்தூரா எனும் கிராமத்தில் அ.கடி. 258 வரைபாட்டுத்தில் காணிக்குத்தன்று இலக்கம் 242 சுவடு பிரமாணத்தில் 01 ஏக்.0.3ரூ. 36.33 பேர். விளந்திரண்முள்ளதுமான அரசு காணியை வர்த்தக நேர்க்கூற்றுத்திற்காக சூத்தகைக்குத் துருமாறு சேட்டு தீரு. அபேகோன் முதியன் சேலாகே கலப்பு பூரி லால் அபேகோன் என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தாற்பட்டுகிறது.

2. விண்ணப்பாக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: கா.து. 234, 236, 341;  
 சிமூக்கு: கா.து. 236, 241, 234;  
 தெற்கு: கா.து. 243, 249;  
 மேற்கு: கா.து. 249, 243, 242.

3. குறித்த காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீராகிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகள்க்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகள்க்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

- (அ) குத்தகைக் காலம்.- முட்பது (30) வருடங்கள் (2013.10.14 கொட்டக்கம் முன் னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை- பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் கொடுப்பல் வேண்டும். இது குத்தகைச் சப்ளை ஜனங்கள் வருடாந்தக் குத்தகை நிறு முறை திருத்தமிக்கப்படும். அயினாலும் திருத்தமிக்கப்பட்ட குத்தகைப்பணம் முடிந்த 5 வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50% குத்தகையாமல் இருக்கல் வேண்டும்;

தவணைப் பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப் பணமாகக் கெலுத்தப்படல் வேண்டும்;

- (ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த தினத்திலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்பதியறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொரு நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது ;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளும் இக் குத்தகை கட்டுப்பாகும் ;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டாங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும் ;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத படச்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(எ) 2013.10.14 குத்தகை தொடங்கிய திகதியிலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை உப குத்தகை அமைதிக்கப்பட மாட்டாது ;

- (గ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுப்பதல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுப்பதாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குச் சிறைக்குத்தகையாக எழுதி அனுப்பாது விடும் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

புதி பிரேமதாச ,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்,  
“மிலிருக்து மெதுர்”,  
காணி செயலகம்,  
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,  
பத்தாழுவல்லை,  
2013.12.02.

12- 955

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/22967  
மாகாண காணி ஆணையாரின்  
இல.: கா. ஆ./கா/4/நெ/தீப/18

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம்  
பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்**

காவி மாவட்டம், நெலுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட நெலுவ கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த நெலுவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் இல. GA/NLW/07/1320 கொண்ட சுவடு வரை வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் ஏ எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.0835 ஹெக்டேர் வில்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வதிவிடம் அமைக்கும் நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டுத் திரு. நெலுவ ஹேவகே சரத் விஜேசின்க என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியக்கூடியிருது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : கா. து. இல. 330 மற்றும் 331;  
 சிமீக்கு : கா. து. இல. 331;  
 தெற்கு : கா. து. இல. 331, 332, மற்றும் 75;  
 மேற்கு : கா. து. இல. 75, 74 மற்றும் 330.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாம் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைக்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) சூத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

(ஆ) வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிற்கமைய 1995 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின்

- அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் நான்கு வீதம் 4 % வருடாந்தக் குத்தகையாகச் கொடுபடவ வேண்டும்; தண்டப்பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4 % இன் மும்பாந்து தோகை தண்டப்பணமாக செலுத்தப்படவ வேண்டும்; குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த தினத்திலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படவ வேண்டும் ;

- (இ) குத்தகைக்காரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொத்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளும் இக் குத்தகை கட்டுப்பாடும்;

- (உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(எ) குத்தகை தொடர்ச்சிய திகித்தியிலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்களாகிவரும் முடியும் வரை குடும்பத் துத்துகள்

- (ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுப்பதல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுப்பாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இருக்காகிவிடும்.

- (ജീ) വീട്ടിനും കട്ടുവെള്ളക്കാക കാണി പരാതീൻപ്പറുത്തപറുമ പോതു കുർഖകപ്പറുകിന്റെ കാലവരൈയന്നുകുൻ വീട്ടു വേലകൾ പൂരണപ്പറുത്തപ്പറാം വേண്ടും. അവിശ്വാസ പൂരണപ്പറുത്തപ്പാത പോതു നീംസ്തകാലിക കുത്തക്കൈ ഇരുത്തു ചെയ്യപ്പട്ടതാക്ക കണികകപ്പറുവെള്ളൻ അരകിൻ പേരിൽക്കു മെണ്ടും കാണി ഉരീമൈ മാറ്റുമ ചെയ്യപ്പറാം;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குச் சிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

புது பிரேமதாச ,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயகக்திற்காச.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்,  
“மிலிருக்த மெதுர்”,  
காணி செயலகம்,  
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2013.12. 02.

12- 872

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/30544  
மாகாண காணி ஆணையாளரின்  
இல. : இ/7/தீபு/ஹிங்கு/762

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம்  
பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்**

பொலான்னருவை மாவட்டம், இங்குரக்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 76, ஆர். பி. 01 கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கம்பலவத்து எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் இறுதி குடியேற்ற அலுவலரின் வரைபடம் பொலான்னருவை 07 காணித்துண்டு இலக்கம் 529 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.0564 ஹெக்டார் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வதிவிடம் அமைக்கும் நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தகுமாறு கேட்டுத் திருமதி முதியன்சேலாகே பொடி மெனிக்கே என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

- வடக்கு: காணித்துண்டுகள் 528 மற்றும் 514;
- சிமீக்கு: காணித்துண்டுகள் 514 மற்றும் 530;
- தெற்கு: காணித்துண்டுகள் 530, 531 மற்றும் 532;
- மேற்கு: காணித்துண்டுகள் 528 மற்றும் 514;

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாம் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைக்கும் சீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைக்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995. 06. 15 தொடக்கம் முன் னோக்கி);

**வருடாந்தக் குத்தகை.**- பிரதான மதிப்பிட்டாளரின் மதிப்பிட்டிற்கணமை 1995 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுப்பதன் வேண்டும்;

தன்ட்டப்பணம். -காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியான 4 %தின் மும்பட்கு தொகை தன்ட்டப்பணமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) சூத்தகைக்காரரினால் சூத்தகை ஆரம்பித்து தினத்திலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்ந்து வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏணை விசேஷ நிபந்த்தனைகட்டும் இக்குத்தகை கட்டுப்பாடும்;

(ஒ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படவில் வேண்டும்;

(ஊ) காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது சூத்தகைக்காரர் சூத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்

குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்டச்சுதில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

- (ஏ) 2012.04.30 ஆற் திகுதி சூத்தகை தொடங்கிய தினத்திலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை குடும்பத்திற்குள் அனுமதிக்கப்படும் கீழ்க் குத்தகை அனுமதிக் கப்பட மாட்டாது. இந்தக் குத்தகை முறி தொடர்புடைய அளிப்புப் பத்திரம் பெற்றுக் கொள்ளும் உரிமை 2012. 04. 30 ஆற் திகுதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் முடிவடைந்த பின்பு கிடைக்கும். ;

(ஏ) சூத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுப்பாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

(ஐ) வீட்டினைச் சுட்டுவதற்காக காணி பராதினப்படுத்தப்படும் போது குறிக்கப்படுகின்ற காலவரையறைக்குள் வீட்டு வேலைகள் பூரணப்படுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு பூரணப்படுத்தப்பாத போது நீண்டகாலக் குத்தகை இரத்து செய்யப்பட்டதாகச் கணிக்கப்படுவதுடன் அரசின் பேரிற்கு மீண்டும் காணி உரிமை மாற்றம் செய்யப்படும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குச் சிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எல். பி. சாமிகா சுபோதினி ,  
உதவிச் காணி ஆணையாளர் ,  
ாணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,  
“மிலிக்கத் தெரு”,  
காணி செயலகம்,  
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,  
பத்தாழுல்லை,  
2013.12.20

12- 893

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/29663  
மாகாண காணி ஆணையாளரின்  
இல.: சீபிசீ/எல்சி/எல்டி/4/1/32/573

## முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

நுவரெலியா மாவட்டம், நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட மேற்கு நுவரெலியா கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கொடிகளும் எனும் கிராமத்தில் மதி/நுஏ/2005/21/கவடு வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 02 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.0253 ஹெக்டார் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வதிவிடம் அமைக்கும் நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டுத் திருமதி ரூபா தலகல என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியக்காப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித்துண்டுகள் இலக்கம் 01;  
 சிழக்கு : குறுக்கு வீதி;  
 தெற்கு : வீதி;  
 மேற்கு : மு.பி.நு.352/1 இன் இரண்டாவது காணி;

3. குறித்த காணிகுத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைக்கட்டும் சீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைக்கட்டும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995. 06. 15 தொடக்கம் முன் னோக்கி);

**வருடாந்தக் குத்தகை.**- பிரதான மதிப்பிட்டாளரின் மதிப்பிட்டற்கையை 1995 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் சொடுபடல் வேண்டும்;

தண்டப்பணம்.-காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% தின் மும்படங்கு தொகை தண்டப்பணமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த தினத்திலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியிறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொன்று நோக்கத்திற்காகவும் பாவிச்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளும் இக்குத்தகை கட்டுப்பாகும்;

(ட) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படவில் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(గ) ගුත්තකෙ තිනත්තිවිරුන්තු ගුරුත්තු 05 වරුන්කලාකිලුම් මුද්‍යුම් වරා ක්ම් ගුත්තකෙ අනුමතිකප්පමාට්පාතු;

(గ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுப்பதல் வேண்டும் அவ்வாறு கொடுப்பாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இருத்தாகிவிடும்.

(జ) వీటినెనక కట్టువచ్చరూక కాన్ని పరాతీనిప్పట్టుతప్పటిము పోతు కునికిప్పట్టినీను కాలవయాయానుకునీ వీట్టు వేలవెకనీ పూర్వానిప్పట్టుతప్పటిల వేణుటిము. అవసానము పూర్వానిప్పట్టుతప్పటిల పోతు నీణుకొలుకు తుటకుడై ఇరకతు చెయ్యిప్పట్టాకస కన్నికిప్పట్టువచ్చున అరాచినీ పోరిన్నతి మీణుటిము కాన్ని ఉరిమా మార్చరుము చెయ్యిప్పటిము;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எல். பி. சாமிகா சுபோதினி ,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயக்குரிக்காச.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,  
“பிழிக்கத் த மெதுர்”,  
காணி செயலகம்,  
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2013.11.27

காணி ஆணையாளர் நாயக்துதின் இல. : 4/10/34853  
 மகாண காணி ஆணையாளரின்  
 இல. : மாகாண/கா.ஆ./06/கனு/488

## முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

களுக்குறை மாவட்டம், அகலவத்து பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 831, தாபினிகொட கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த தாபினிகொட எனும் கிராமத்தில் மு.பி.க.3913 வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 02 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 20 பர்ச்சர்ஸ் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு பழை ஸ்தாபிகொட விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : 1 ஆவது காணித்துண்டு மற்றும் பீல்லைஹன்;  
 சிகிச்சு: பீல்லைஹன் மற்றும் 3 ஆவது மற்றும் 1 ஆவது  
 காணித்துண்டு;

தெற்கு: 3 ஆவது மற்றும் 1 ஆவது காணித்துண்டு;

மேற்கு: 1 ஆவது காணித்துண்டு.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படச்சுடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்டும் தீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்டும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.- (முப்பது) (30) வருடங்கள் (2013.10.29) கொடுக்கம் (முன் னோக்கி);

**வருடாந்தக் குத்தகை -** பிரதான மதிப்பிட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2013 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் பெறுமதியின் 4 % வருடாந்தக் குத்தகையாகச் சொடுபடல் வேண்டும். இக் குத்தகைப் பணம் 5 வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த 5 வருடங்களின் இறுதியில் சொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50 % குறையாமல் இருக்கல் வேண்டும்;

தவணைப்பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) சூத்தகைக்காரரினால் சூத்தகை ஆரம்பித்து தினத்திலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியிறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) சுத்தகைக்காரரினால் இக்காணி தொலைபோசி தொடர்பாடல் நடவடிக்கை தவிர்ந்த வேறெற்ற நோக்கத்திற்காகவும் பாரிக்கப்படல் கூடாது;

(ச) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகள்கும் இக்குத்தகை கூட்டுறவுகள்:

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்:

- (ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(எ) 2013.10.29 ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை கீழ்க் குத்தகை அனுமதிக் கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுப்பதல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுப்பாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

பிரசாதி உபயசிறி,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயகுக்கிர்க்காக

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்,  
“பிழுவிக்த மெதுர்”,  
காணி செயலகம்,  
இல. 1200/6, ராஜமல்வத்தை வீதி,  
பத்தாழுமலை,  
2013.11.27.

12- 668

காணி ஆலையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/35005  
மாகாண காணி ஆலையாளரின்  
இல.: மாகாண/கா.ஆ./கா/3/கிரா/38

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம்  
பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்**

கம்பளூர் மாவட்டம், மீறிகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குப்பட்ட மானிகாதென் ன 337 பீ கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த மானிகாதென் குடியேற்றம் கிராம இல. கிரா.1116 கொண்ட ஆரம்ப வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 60 எங்க் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.078 ஹெக்டர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணித்துண்டை ஸ்ரீ சுதர்ம(சுதமிகா) ஆராமய கட்டுவதற்கு ஸ்ரீ சுதர்ம(சுதமிகா) ஆராமய பொறுப்பாளர்கள் குழு குத்தகைக்குத் தருமாறு சேட்டு இத்தால் விண்ணப்பிக்குள்ளது என அறியக்கூடியிரகா.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

**வடக்கு : உட்செல்லும் வழி;**  
**சிமீக்கு : காணித்துண்டு இல.59 மற்றும் உட்செல்லும் வழி;**  
**தெற்கு : காணித்துண்டு இல.59;**  
**மேற்கு : காணிக்கண்டு இல.59-53 மற்றும் உட்செல்லாம் வழி**

3. குறித்த காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாக இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க்காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இச்காணியைக் குத்தகைக்கு மயங்கி அரசு முன் விசீர்க்கின்றது. -

- (அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2013.11.14) தொடக்கம் முன்னோக்கி);

**வருடாந்தக் குத்தகை- பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2013 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 1/2 % ;**

**தவணைப்பணம்.- இல்லை;**

(அ) சூத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த தினத்திலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்பியறும் வண்ணம் இக்காணியில் பூஜை சூதர்ம (சுதமிகா) அராமய கட்டடம் அமைத்தல் வேண்டும்;

(இ) சூத்தகைக் காரரினால் இக்காணி (ஆ) குறிப்பிட்டுள்ள நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொரு நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஒ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுப்பதல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுப்பாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இருக்காகிவிடும்.

(ஊ) பிரதேச செயலாளின் முறையான அனுமதியின் றி காணியில் உள்ள மரங்கள் மற்றும் கிளைகள் வெட்டுதல் அழித்தல் தடை செய்யப்பட்டிருள்ளது;

4. මිශ්කාණී ගුත්තකෙක්කු වයඹ්ස්කප්පටක් කුටාතු ගෙන්පත්තර්ගුත් තහුරුත් කාරාණ්ක කෙනී ක්ලෝ ගුත්තික කප්පට ගෙන් නිවුත්ති ත්‍රිවිරුත්තු ආරු වාරාන්සික්ලැක්සුන්සාක ගෙන්ක්කු ඇමැල්ස්ක්තුත්තක්තාක ගුෂ්ති අනුප්පාතු වියින් මිශ්කාණී ගුත්තකෙක් වයඹ්ස්කප්පට(රුම්).

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்,  
“பிலிருச்சத் மெதுர்”,  
காணி செயலகம்,  
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2013.12.02

12- 956

3. குறித்த காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாக இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க்காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இச்காணியைக் குத்தகைக்கு மயங்கி அரசு முன் விசீர்க்கின்றது. -

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

சீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நபர்கள் கண்டி பிரதேசத்தில் உள்ள அரச கானியோன் றை வதிவிட நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு விண்ணப்பித்துள்ளனர் என இத்தால் அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அந்தீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் கணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

- (அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 தொடக்கம் முன்னோக்கி)

**வருடாந்தக் குத்தகை -** பிரதான மதிப்பிட்டாளரின் மதிப்பிட்டிற்கமைய 1995 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் அடிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் சொடுபடல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% தின் மும்மடங்கு தொகை தண்டப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

- (ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த தினத்திலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொன்று நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டாங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(எ) 2013.07.01 ஆந் திங்கி குத்தகை தொடர்ச்சிய தினத்திலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை குடும்பத்தினால் அனுமதிக்கப்படும் கீழ்க் குத்தகை அனுமதிக்கப்படமாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுப்பதல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுப்பாக பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் கானாகவே இரக்காகிவிடும்;

(ஜ) வீட்டினைக் கட்டுவதற்காக காணி பராதீனப்படுத்தப்படும்போது குறிக்கப்படுகின்ற காலவரையறைக்குள் வீட்டு வேலைகள் பூரணப்படுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு பூரணப்படுத்தப்படாதபோது நீண்டகாலக் குத்தகை இரத்து செய்யப்பட்டதாக கணிக்கப்படுவதுடன் அரசின் பேரிற்கு மீண்டும் காணி உரிமை மாற்றம் செய்யப்படும்;

புதி பிரேமதாச,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
நன்றி அணையாளர் மாயாக் கிள் காட

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்,  
“மிஹரிசுத் மெதுர்”,  
காணி செயலகம்,  
இல. 1200/6, ராஜமல்வத்தை வீதி,  
பத்தாழுவில்லை,  
2013, திசைம்பர் 03.

അട്ടവന്നേ

இல.	காணவி ஆணையாளர்	வினாவும்பத்தார் இல.	பிரதேசச் மேநாளர்	கிராம அலுவல்கள்	கிராமம் நகரம்	நிட்டவரைப் இல. தண்டு இல. பரப்பு	காணவி எல்லைகள்
இல.	பெயர்	பிரிவு	பிரிவு				
01. 4/10/2633	அவேறுகொன் முதியன்சே லாகே குண ரத்ன பண்டா	மினிடேப்	உடுகலற	ஹரசலக நகரம் 928	இ.கா. வரை 298	20 மேறக். 0.046	வடக்கு: கா.து. இல21; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: கா.து.இல.19; மேற்கு: கா. து. இல. 22.
02. 4/10/32677	சலுவியன் தலாகே சுசுமாவதி	மினிடேப்	உடுகலற	ஹரசலக நகரம்	இ.கா. வரை 298	75 மேறக். 0.142	வடக்கு: கான் ஒதுக்கீடு; கிழக்கு: ஹரசலக ஆறு ஒதுக்கீடு; தெற்கு: கா.து.இல.76, 77, 78, 79, 80, 81, 84; மேற்கு: கா. து. இல. 84, 83, 74, கான் ஒதுக்கீடு.

ඩිල.	කාණෑ	බිජෝන්ප්‍රත්‍රාරා	පිරිනේත්ස්	ඡිරාම	ඡිරාමය්	තිෂ්ට වෙශ්‍යාපාත	කාණෑනිත්	තිව්‍ය	කාණෑගේ නොවන
ඩිල.	ඇඟෙයාරා	රින්	සේවකාර්	අලුවක්වර්			ඩිල.	තැන්තු ඩිල.	
		ලුයාර්	ප්‍රිච්චි	ම්‍රිච්චි				පාස්පු	

03. 4/10/ 25843	රණ්ඩාර් සේවක	යානුවර්	මුත්‍රිවත්ත	ක්‍රමාරකඹ	ඩි.කා.	ප්‍ර	16	වැඩක්‍රු : කා.තු.ඩිල
	නවරත්න		පැහැල		වරාර		පර්ස්.	ර. මද්‍රුම් වේත්;
					28 ඩිල			කිඳුක්‍රු : දි.ප්. ජ්.සමනතාස
					කා. ඩිල.			වින් කාණෑ;
					210 ඩිල			තෙත්රු : එම.ජේ. ගුණෙරි
					කාණෑ			සින් කාණෑ;
					ප්‍රති			මෙත්රු : කාණෑ ඉතුක්කිතු.
03. 4/10/ 26262	ජ්‍යෙෂ්ඨ සේවක	පාත්ත තොරවා	ඉත්‍යාලා	යායිලකස්	ප්. ප්.	8	0. 420	වැඩක්‍රු : කා.තු.ඩිල.05;
	පිරිසාත් ගුමාර	බෙහුදා	පිළිය	යාය	මුහු			කිඳුක්‍රු : කා. තු.ඩිල. 05;
	විශ්වාසාත්මක		තෙත්තු					තෙත්තු : දි.ප්.10078
								වියාකොටුමුල්ල බවත්, තොරවා පොත් අප්‍රාධ්‍යාමි;
								මෙත්රු : ප්.ප්.මුහු 3475
								කා. තු. ඩිල. 26.