கவனிக்க .- 2015.10.16 ஆந் திகதிய வர்த்தமானியின் பகுதி பகுதி IV(அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1938 - 2015 ඔක්තෝබර් මස 23 වැනි සිකුරාදා - 2015.10.23

1938 ஆம் இலக்கம் - 2015 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-
இறுதிக் கட்டளைகள்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-
மேல் மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-
ஊவா மாகாணம்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினாற் காணி விற்பனைகள்	-
மேல் மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-
ஊவா மாகாணம்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-
காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்	344
சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின்கீழ் அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2015, நவெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2015, ஒற்றோபர் மாதம் 30ஆந் திகதி நண்பகல் நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டம் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

டபிள்யூ.ஏ.ஏ.ஜீ.பொன்சேக்கா,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2015 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 22 ஆந் திகதி.
இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

கீழே பெயர்கள் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இருபத்தொன்பது நபர்கள், காலி மாவட்டத்தில் எல்பிட்டிய, பலபிடிய,கரன்தெனிய, யக்கலமுல்ல, நெழுவ, இமதுவ, வெலிவிடிய- திவிதுர, போபே- போத்தல, பெந்தொட, பத்தேகம மற்றும் கோனாபினுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட அரச காணித்துண்டு ஒன்றை பயிர்ச்செய்கை நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு விண்ணப்பித்துள்ளார்கள் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) **குத்தகைக் காலம்.**-முப்பது (30) வருடங்கள்(1995.06.15ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இக்குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50% வீதத்திற்கு குறையாமல் இருத்தல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மும்மடங்கு தொகை தண்டப் பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி பயிர்ச்செய்கை நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக் காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப் பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஊ) 2015.04.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையும் கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதிக்கப்படமாட்டாது;

(எ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

நுவணி சுதுசிங்க,
பிரதிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
"மிஹிகத்த மெதுர",
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, ஒகத்து 16.

அட்டவணை

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர்	பிரதேச அலுவலர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
1	4/10/ 32557	சுமனசேன சதரசிங்க	தவலம	அ.க.பி. 492	957	0.163 ஹெக்.	-
2	4/10/ 37269	சிரிசேன விக்ர மசிங்க	எல்பிடிய	கிராம அலு வலரால் வரையப்பட்ட சுவட்டு வரை படம்	01	02 றூட்.	வடக்கு: பீ.கே.டீ.தாவின் அப்பு ஹாமி என்பவரின் காணி; கிழக்கு: சுமனாவதீ பிலொன் என்ப வரின் காணி; தெற்கு: ஐ. டீ. ஹேமபால என்பவ ரின் காணி; மேற்கு: பீ.கே.டீ.தாவின் அப்பு ஹாமி என்பவரின் காணி.

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர்	பிரதேச அலுவலர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
3	4/10/ 33702	குணந்தாவடு சுதுபால த சொய்சா	பலபிடிய	நிலஅளவைப் படம்	K	1.372 ஹெக்.	வடக்கு: சமன்தா த சொய்சா என்பவரின் காணி; கிழக்கு: தயாவதீ த சில்வா கருணா நாயக்க என்பவரின் காணி; தெற்கு: சுதுபால என்பவரின் வதிவிட அடிப்பகுதி; மேற்கு: சமன்தா த சொய்சா என்பவரின் காணி.
4	4/10/ 26848	மல்வத்த ஹேவகே வித்ரா	கரந்தெனிய	பி.பி.ஏ. 13327 நிலஅளவைப் படம்	02	02 றூட்.	வடக்கு: இஸான் காரித ஹெட்டி ஆராச்சிக்கு உரிமையான காணி; கிழக்கு: எஸ்கின் தோட்டம்; தெற்கு: பிரேமசுமன என்பவருக்கு உரித்தான காணி; மேற்கு: தல்கஹவத்த பாதை.
5	4/10/ 17575	உடுமலகே கமகே அமரதாச	யக்கல முல்ல	அபிவிருத்தி உதவியாளரால் வரையப் பட்ட சுவட்டு வரைபடம்	01	01 றூட்.	வடக்கு: யூ.ஜீ.சந்ரதாஸ என்பவரின் வதிவிடக் காணி; கிழக்கு: டீ. வீ. மஹதுன் மற்றும் டப். ஜீ. மென்டீஸ் அப்புஹாமி; தெற்கு: யூ. ஜீ. அமரதாஸ என்பவர் வசிக்கும் அரச காணி; மேற்கு: பிரவேனி காணி (யூ.ஜீ.ஹேமபால மற்றும் டீ. வீ. தினேஸ்).
6	4/10/ 31541	ஜயவிக்ரம விஜேதுங்க குணபால	நெழுவ	அ.க.பி. 482 வரைபடம்	390	03 றூட்.	வடக்கு: பெரிய கால்வாய்; கிழக்கு: ஹிக்கடுவ கமகே சரத் என்பவரின் காணி; தெற்கு: கிரும்மடுவ லேல்வல பாதை; மேற்கு: ஜே. டப். குணபால என்பவரின் காணி.
7	4/10/ 37292	பொத்திகொட கங்கானாமகே விராஜ் ஜீவந்த	இமதுவ	குடியேற்ற உத்தியோகத்தரால் வரையப் பட்ட சுவட்டு வரைபடம்	01	12 பேர்ச்.	வடக்கு: எம்.வீ.பியதாஸ என்பவரின் வயல்; கிழக்கு: பீ. கே. லயனல் என்பவரின் காணி; தெற்கு: பீ.கே.விராஜ் ஜீவன்த என்பவரின் காணி; மேற்கு: டீ.ஜீ.கிமாரா என்பவரின் காணி.

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிரதேச அலுவலர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
8	4/10/ 23812	பாசூரிய குலவதீ	வெலிவிடி- திவிதுர	மு.பி.கா. 3360 வரை படம்	1.3	0.160 ஹெக்.	வடக்கு: காணித்துண்டு 01 மு.பி.13471 கா.து. இல. 22; காணித்துண்டு 03 மு.பி.13471 கா.து இல.22; கிழக்கு: காணித்துண்டு 01 மு.பி.13471 கா.து. இல. 22 மற்றும் ஜூலியட் பெரேராவின் ஹொரவ கல்ல காணி; தெற்கு: காணித்துண்டு 01 மு.பி.13471 கா.து. இல.22 மற்றும் மு.பி.3360இல் கா.து.இல.02; காணித்துண்டு 03 ஜூலியட் பெரேராவின் ஹொரவகல்ல காணி; மேற்கு: காணித்துண்டு 01 மு.பி.13471 கா.து. இல. 22; காணித்துண்டு 03 மு.பி.13471 கா.து இல. 22 .
9	4/10/ 32557	சட்டம்பி சுவாரிஸ் அனுலாவதீ	கரந்தெனிய	மு.பி.கா 2497 வரைபடம்	86	15பேர்ச்.	வடக்கு: நிலஅளவை வரைபடத்தில் கா.து.இல. 73 மற்றும் 50; கிழக்கு: கா.து.இல. 50 மற்றும் 87; தெற்கு: கா.து.இல. 87,88 மற்றும் 50; மேற்கு: கா.து.இல. 50 மற்றும் 73.
10	4/10/ 24970	சேனானீ சமந் திகா அமர கீர்த்தி	கரந்தெனிய	மு.பி.கா. 1885 வரைபடம்	41	02 றூட் 11 பேர்ச்.	வடக்கு: கா.து. இல.42; கிழக்கு: கா.து. இல. 40; தெற்கு: கா.து.இல. 76; மேற்கு: கா.து.இல. 75.
11	4/10/ 29000	கலுகல முஹன் திரம்கே விஜே பால	எல்பிடிய	கிராம அலுவலரால் வரையப் பட்ட சுவட்டு வரைபடம்	01	0.410 ஹெக்.	வடக்கு: டப். வீ. பியதாஸ என்பவரின் காணி; கிழக்கு: கே. ஹேன்டிசிங்ஞோ என்பவரின் காணி; தெற்கு: எஸ். எச்.கே.விஜேபால என்பவரின் காணி; மேற்கு: கே. எச்.பண்டுவதி என்பவரின் காணி.

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர்	பிரதேச அலுவலர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
12 என்ப	4/10/ 24963	பதிரசிங்க ஆராச்சிகே	எல்பிடிய காமினி நிஷாந்த	GA/ELP/ 08/394	C (அ.க.பி.603)	0.0580 ஹெக்.	வடக்கு: LL 55170 காணியின் மிகுதிப்பகுதி; கிழக்கு: ஏ.பி.ஜி.சமரபால வரின் காணி; தெற்கு: வீரசிங்க விமலசேன என்பவரின் காணி ; மேற்கு: வீரசிங்க விமலசேன என்பவரின் காணி.
13	4/10/ 30707	வெய்ஹேன லியனகே நந்தசேன	யக்கலமுல்ல	த3அ.க.பி. 638	681	0.096 ஹெக்.	வடக்கு: கா.து. இல. 683; கிழக்கு:கா.து. இல682; தெற்கு: கா.து. இல. 680,675; மேற்கு: கா.து. இல. 674.
14	4/10/ 26329	மாஜுவான கங்கானம் கே எட்வின்	போபே போத்தல	GA/BBP/ 07/395 (அ.க.பி.603)	A	0.0819 ஹெக்.	வடக்கு: மு.பி.கா.2328 இல் கா.து.இல. 32; கிழக்கு: இவ் வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் கம் A; தெற்கு: மு.பி.கா.2328 இல் கா.து இல. 37; மேற்கு: பாதை.
15	4/10/ 26330	அஹங்கம விதானகே கருணாசேன	யக்கல முல்ல	அ.க.பி.639	604 இன் ஒரு பகுதி	1 ஏக். 1 றூட்.	வடக்கு: ஏ.கே.நீல் நிஸாந்த விராஜ் என்பவரின் காணி; கிழக்கு: டீ. கே. ஏ. சூலசேன என் பவரின் காணி மற்றும் ஜீ. எல். நந்தசேன என்ப; வரின் காணி; தெற்கு: டீ. பிரேமதாஸ என்ப வரின்காணி; மேற்கு: எஸ். ஏ. சோமபால என்ப வரின் காணி.
16	4/10/ 36263	குலவிட கங் கானம்கே சோமசிறி	பெந்தொட்ட	மு.பி.கா. 2173	69	0.246 ஹெக்.	வடக்கு: கா.து. இல.72, 44 மற்றும் 48; கிழக்கு: கா.து.இல. 66; தெற்கு: கா.து.இல. 68; மேற்கு: கா.து.இல. 78, 82 மற்றும். 70.
17	4/10/ 32556	கலுகல முஹன் திரம்கே சுனில் பத்மசிறி	எல்பிடிய	கிராம அலு வலரால் வரையப் பட்ட சுவட்டு வரைபடம்	-	01ஏக்.	வடக்கு: குடாகல பிடுவல கிராமம்; கிழக்கு: ஐ.ஜி. கலுமஹத்மயா என் பவரின் காணி மற்றும் கே.எம்.சுமதிபால என்ப வரின் காணி; தெற்கு: திகாலென ஆரனய பாதை; மேற்கு: திகாலென ஆரணய காணி.
18	4/10/ 27278	எட்வின் பரகஹ வத்த	யக்கலமுல்ல	அ.க.பி. 661	1523	0.317ஹெக்.	வடக்கு: கா.து. இல. 1521, 1524; கிழக்கு: கா.து.இல. 1547, 1524 மற்றும் 1525; தெற்கு: கா.து.இல.1525,1533, மற் றும் 1522; மேற்கு: கா.து.இல.1522 மற்றும் 1521.

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர்	பிரதேச அலுவலர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
19	4/10/ 30698	பிடிகல லியனகே பொடிஹாமி	பத்தேகம	காணி உத்தி யோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவட்டு வரை படம்	B	60 பேர்ச்.	வடக்கு: எட்வின் விஜேசிங்க என்ப ருக்கான தனியார் காணி; கிழக்கு: கா.து.இல.22 இன் ஒரு பகுதி: தெற்கு: கா.து.இல. 23; மேற்கு: கா.து.இல.21.
20	4/10/ 32784	சோமலதா தொன் நாகந்தல	பெந்தொட்ட	மு.பி.கா.2249	07	0.109 ஹெக்.	வடக்கு: மு.பி.கா.2249 இல் காணித் துண்டு இலக்கம் 6; கிழக்கு: ரன்தொடுவில கிராமம்; தெற்கு: அதே வரைபடத்தில் 8ஆவது காணித்துண்டு; மேற்கு: வராஹேன லியனகே சுமனதாஸ அல்விஸ் என்பவரின் காணி.
21	4/10/ 31894	கமகே சோமதாச ஏக்கநாயக்க	எல்பிடிய	கிராம உத்தி யோகத்தாரால் வரையப்பட்ட சுவட்டு வரை படம்	01	20பேர்ச்.	வடக்கு: அ.க.பி.582 இல் காணித் துண்டு இலக்கம் 1054; கிழக்கு: அ.க.பி.582 இல் காணித் துண்டு இலக்கம் 1059; தெற்கு: அ.க.பி.582 இல் காணித் துண்டு இலக்கம் 1058; மேற்கு: அ.க.பி.582 இல் காணித் துண்டு இலக்கம் 1057.
22	4/10/ 34279	இஹல மெதகம கமகே விஜே திலக்க	நெழுவ	கிராம உத்தி யோகத்தாரால் வரையப்பட்ட சுவட்டு வரை படம்	01	60பேர்ச்.	வடக்கு: எம்.டப்.லீலாவதி என்பவ ரின் காணி; கிழக்கு: ஐ.எம்.ஜீ. சார்ள்ஸ் என்பவ ரின் காணி; தெற்கு: டி.எல். மணிதாஸ என்பவ ரின் காணி; மேற்கு: எம். கே.நந்தசேன என்பவ ரின் காணி மற்றும் ஐ.எம்.ஜி. விஜேதிலக என்பவரின் 20 பேர்ச்சஸ் காணி.
23	4/10/ 35100	காரியவசம் இதி பலகே குலசேன	எல்பிடிய	கிராம உத்தி யோகத்தாரால் வரையப்பட்ட சுவட்டு வரை படம்	01	01றூட்.	வடக்கு: கால்வாய்; கிழக்கு: கே.ஐ.வயலட் பிரேமலதா என்பவர் வாழும் காணி யின் ஒரு பகுதி; தெற்கு: கே.ஐ.சுனில் ஜயசேன என்பவர் வாழும் காணி யின் ஒரு பகுதி; மேற்கு: பாதை.
24	4/10/ 31536	திலக் ஹென்றி விக்ரமரத்ன	கரந்தெனிய	கிராம உத்தி யோகத்தாரால் வரையப்பட்ட சுவட்டு வரை படம்	01	20 பேர்ச்.	வடக்கு: வதிவிடத்திற்காக ஒதுக்கப் பட்டகாணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: ஐ.டீ. சுமனதாச என்பவ ரின் காணி; தெற்கு: ஏ. எச். ஹெரட் சந்ரசிறி பவரின் காணி; மேற்கு: எஸ். எச். சிறிசேன என்ப வரின் காணி.

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர்	பிரதேச அலுவலர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
25	4/10/ 30704	விக்ரமநாயக்க கருணாரத்ன ரஜ்சித் கருணா ரத்ன	தவலம	GO/T.W/ 02/982	A	0.0304 ஹெக்.	வடக்கு: 938 மற்றும் இவ் வரைபடத்தில் B; கிழக்கு: இவ் வரைபடத்தில் B மற்றும் 938; தெற்கு: 938; மேற்கு: 938.
26	4/10/ 32785	கொன்சல் கோர ளகே ஜினதாஸ	கோனபீனு வல	மு.பி.கா. 3563	01 இன் ஒரு பகுதி	02றூட் 18 பேர்ச்.	வடக்கு: கா.து. இல. 69 மற்றும் 01 இன் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: கா.து.இல. 73; தெற்கு: கா.து.இல.24; மேற்கு: கிமான பாதை.
27	4/10/ 16855	தர்மதாஸ ஆதி ஹெட்டி	யக்கலமுல்ல	அ.க.பி 638 வரை படம்	664 மற்றும் 661	0.096 ஹெக்.	வடக்கு: **லொட் 644** 52; **லொட் 661** 658 மற்றும் 52; கிழக்கு: **லொட் 644** 658; **லொட் 661** 662; தெற்கு: **லொட் 644** 645; **லொட் 661** 662 மற்றும் 660; மேற்கு: **லொட் 644** 643; **லொட் 661** 658;
28	4/10/ 37668	கனத்த கங்கா னம்கே சோமா வதீ	எல்பிடிய	காணி உத்தி யோகத்தரால் வரையப் பட்ட சுவட்டு வரைபடம்	01	01 ஏக்.	வடக்கு: கே. ஐ. தர்மசிறி என்பவரின் காணி; கிழக்கு: பீ. எச். ஆரியதாஸ என்பவரின் காணி; தெற்கு: பீ. ஏ. குணசேன என்பவரின் காணி; மேற்கு: பீ. ஏ. குணசேன/ பீ. ஏ. சந்திரா என்பவரின் காணி.
29	4/10/ 33166	பஹல விதானகே சோமதாஸ	இமதுவ	குடியேற்ற உத்தியோகத் தரால் வரையப் பட்ட சுவட்டு வரைபடம்	01	33 பேர்ச்.	வடக்கு: சோமதாச என்பவரின் வதிவிடக் காணி; கிழக்கு: பீ. வீ. சமந்தி என்பவரின் காணி; தெற்கு: பீ. வீ. கமல் காமீன் என்பவரின் காணி; மேற்கு: பீ. வீ.என். குமார என்பவரின் காணி.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/37611.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : யுபிஎல்சி/எல்/6/பீஉ/எல்/43

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

மொனராகலை மாவட்டம், புத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட பெட்டகம்வெல கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த மீகஹவெல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அ.க.பி.171 ஆம் இலக்க சுவடு வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 463 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் சுமார் 0.030 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணமுள்ளதும் மற்றும் 465 ஆம் இலக்கமுடைய 0.072 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரண முள்ளதுமான அரச காணியை குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டுத் ஐக்கிய கெமுனு மரணாதார சமுர்த்தி பரிபாலன சபை விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 463 காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 1 M மற்றும் 464;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 464 மற்றும் 470;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 470, 465 மற்றும் 69;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 465, 466 மற்றும் 1 M.

விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 465 காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 466 மற்றும் 1 M , 463 மற்றும் 69;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 463, 464 மற்றும் 470;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 470, 467 மற்றும் 466;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 467, 466 மற்றும் 1 M.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) **குத்தகைக் காலம்.**-முப்பது (30) வருடங்கள்(2015.06.18 ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2015 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 2 % வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி சங்க நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.06.18 ஆம் திகதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையும் இந்தக் காணி குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

என்.எம்.டி.டி.எம். ஜயதிலக்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
''மிஹிகத்த மெதுர'',
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, ஒற்றோபர் 02.

10- 779

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/35123.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : யுபிஎல்சி/எல்/4/பிபி/எல்/39

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

மொனராகலை மாவட்டம், பிபில பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட 101 பொகாகொன்ன கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த தம்பதிகம எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் குடியேற்ற உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடத்தில் 1.0896 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை தியான மையம் அமைக்கும் நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டுத் மஹமெவுனா தியான மைய பரிபாலன சபை விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணி 689 மற்றும் 690 (திரு. ராஜபக்ஷ என்பவரின் காணி);
கிழக்கு : அரசுக்கு சொந்தமான காணி;
தெற்கு : பாதை;
மேற்கு : டப். எம். சோமபால என்பவரின் காணி.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) **குத்தகைக் காலம்.**-முப்பது (30) வருடங்கள்(2015.08.13 ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீட்டு செய்யப்பட்ட 2015 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 1/2 % வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி தியான மையம் திறக்கும் நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.08.01 ஆம் திகதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையும் இந்தக் காணி குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்தல் அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

என்.எம்.டி.டி.எம். ஜயதிலக்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
"மிஹிகத்த மெதுர",
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, ஒற்றோபர் 02.

10-780

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/39938.
பிரதிக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : அனு/11/4/3/4/7/23

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

அநுராதபுரம் மாவட்டம், ஹொரவப்பொத்தான பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 145, வாஹல்கட டி 2 கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த வாஹல்கட டி 2 எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 2012/030 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 01 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் சுமார் 20 பேர்ச்சு விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு எடிசலாட் லங்கா தனியார் நிறுவனம் விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : டி.சி.கீர்த்தி ரத்னா என்பவரின் காணி மற்றும் பாதை ஒதுக்கு;
கிழக்கு : மாற்று பாதை ஒதுக்கு;
தெற்கு : எஸ். ஏ. சந்திரதாஸ என்பவரின் காணி மற்றும் பாதை ஒதுக்கு;
மேற்கு : எஸ்.ஏ. சந்திரதாஸ என்பவரின் காணி மற்றும் டி.சி. கீர்த்திரத்னா என்பரின் காணி.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) **குத்தகைக் காலம்.**-முப்பது (30) வருடங்கள்(2015.09.25 ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீட்டு செய்யப்பட்ட 2015 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் வர்த்தகப் பெறுமதியின் 4 % வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இக் குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்து ஐந்து வருடங்களின் இறுதியில் கொடுபட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50 வீதத்திற்கு குறையாமல் இருத்தல் வேண்டும்;

தவணைப் பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர், இலங்கை முதலீட்டுச் சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.09.25 ஆம் திகதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையும் குடும்பத்தினுள் கைமாற்றம் செய்தல் அல்லது இந்தக் காணி குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்தல் அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எல்.பி.சாமிகா சுபோதினி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்(காணி),
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
"மிஹிகத்த மெதுர",
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, ஒற்றோபர் 07.

10-914

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.