

- සැ. ය. - (i) 2015.02.06 දින පළ වූ අංක 1,901 දරන ගැසට් පත්‍රයේ III සහ IV (අ) කොටස් පළ නොවීය.  
(ii) මෙවර පළවන ගැසට් පත්‍රයේ VI කොටසේ 2010.06.28 දින සිට 2013.12.31 වැනි දින දක්වා වූ කාලසීමාවට අදාළ පශ්චාත්තීර්ණ නිලධාරීන්ගේ නාමාවලියක් ඉංග්‍රීසි භාෂාවෙන් පමණක් පළ වේ.



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 1,902 - 2015 පෙබරවාරි මස 13 වැනි සිකුරාදා - 2015.02.13

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## III කොටස - ඉඩම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

| පිටුව                                   |      |     |     |   | පිටුව                                             |      |     |     |   |
|-----------------------------------------|------|-----|-----|---|---------------------------------------------------|------|-----|-----|---|
| ඉඩම් නිරවුල් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම් :    |      |     |     |   | ඉඩම් නිරවුල් කිරීමේ නිලධාරී විසින් ඉඩම් විකිණීම : |      |     |     |   |
| ප්‍රාරම්භක දැන්වීම්                     | .... | ... | ... | — | බස්නාහිර පළාත                                     | .... | ... | ... | — |
| අවසාන නියෝග                             | .... | ... | ... | — | මධ්‍යම පළාත                                       | .... | ... | ... | — |
| ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභා දැන්වීම් | ...  | ... | ... | — | දකුණු පළාත                                        | .... | ... | ... | — |
| ආණ්ඩුවේ ඒජන්තවරු විසින් ඉඩම් විකිණීම :  |      |     |     |   | උතුරු පළාත                                        | .... | ... | ... | — |
| බස්නාහිර පළාත                           | .... | ... | ... | — | නැගෙනහිර පළාත                                     | .... | ... | ... | — |
| මධ්‍යම පළාත                             | .... | ... | ... | — | වයඹ පළාත                                          | .... | ... | ... | — |
| දකුණු පළාත                              | .... | ... | ... | — | උතුරු මැද පළාත                                    | .... | ... | ... | — |
| උතුරු පළාත                              | .... | ... | ... | — | ඌව පළාත                                           | .... | ... | ... | — |
| නැගෙනහිර පළාත                           | .... | ... | ... | — | සබරගමුව පළාත                                      | .... | ... | ... | — |
| වයඹ පළාත                                | .... | ... | ... | — | ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළිබඳ දැන්වීම්                   | .... | ... | ... | — |
| උතුරු මැද පළාත                          | .... | ... | ... | — | ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ දැන්වීම්                 | .... | ... | ... | — |
| ඌව පළාත                                 | .... | ... | ... | — | ඉඩම් නිදහස් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම්                 | .... | ... | ... | — |
| සබරගමුව පළාත                            | .... | ... | ... | — | ඉඩම් හිමි ගැමි ක්‍රමය යටතේ ඉඩම් දීම               | .... | ... | ... | — |
|                                         |      |     |     |   | ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්                        | .... | ... | ... | 2 |

### සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැරිතු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2015 මාර්තු මස 06 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2015 පෙබරවාරි මස 20 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළ කරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතුය."

ඩබ්ලිව්. ඒ. ඒ. ජී. ෆොන්සේකා,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති (වැ. බ.).

2015 ජනවාරි මස 22 වැනි දින,  
කොළඹ 08,  
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



### ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/39042.  
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : එන්සීපී/පීඑල්සී/එල්/10/04.

#### අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත්, අංක 275, කවරක්කුලම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කුඩා වැව ගමේ අ. ග. පි. 28 පිඹුරේ කැබලි අංක 01 වශයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 05, රූඩ් 03, පර්චස් 14 (හෙක්ටයාර් 2.3639) ක් වගා කටයුතු සඳහා ධනාත්මක ලක්සිරි වෛද්‍යරත්න මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ:-

උතුරු : එස්. ඩබ්. ගුණවර්ධනගේ ඉඩම සහ ජී. ටී. රනාගේ ඉඩම ;  
නැගෙනහිර : මාර්ගය;  
දකුණ : පී. එම්. නන්දසේනගේ ඉඩම සහ බී. එම්. අමරසිංහගේ ඉඩම ;  
බටහිර : පී. බී. විමලාවතීගේ ඉඩම, ජී. ටී. රනාගේ ඉඩම සහ මාර්ගය.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය :- අවුරුදු තිහයි (30) (2014.09.24 සිට);

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල :- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2014 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 6%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 01කට වරක් ම උද්ධමන ගැලපුමක් ලෙස 10% කින් වැඩිවිය යුතු ය.

වාර මුදල :- 2014 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 18%කි.

දඩ මුදල :- අක්කරයට රු. 500 ක් බැගින්

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;

(ඈ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වගා කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය ;

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඊ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(ඌ) 2014.09.23 වැනි දින සිට වසර පහක් ගතවන තුරු පවුල තුළ පැවරීම් හෝ මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බදුදීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ. ;

(එ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන් හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

නුවනි සුද්ධසිංහ,  
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස් (ඉඩම්),  
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2015 ජනවාරි මස 19 වැනි දින,  
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර",  
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල,  
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-252