

கவனிக்க . - 2015.07.17 ஆந் திகதி வர்த்தமானியின் பகுதி I : தொகுதி (III) மற்றும் பகுதி IV(அ) ஆகியன பிரசரிக்கப்படவில்லை.

ஸ்ரீ லோகா பிரத்தாந்திக சுலூத்வாடி துறையே ஜெசுபி பறை இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரச வர்த்தமானப் பகுதிரிகை

அக 1925 - 2015 ஜூலை 24 வரை சிகிருடா - 2015.07.24

1925 ஆம் இலக்கம் - 2015 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 24 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(இவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-
இறுதிக் கட்டளைகள்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-
மேல் மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-
வெளியூர் மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-
வட மேல் மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-
ஊவா மாகாணம்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்	-
சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின்கீழ் அறிவித்தல்கள்	208

கவனிக்க .- அரசியலமைப்புக்கான இருபுதாவது திருத்தச் சட்டமூலம் 2015, யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரச வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரச வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வர்த்தகங்களுக்கு முந்திய வெளிக்கிழமை, நன்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான், பதவி-வெற்றிநடங்கள் மற்றும் பர்ட்சைலங்களுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் எல் விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வெள்வு அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சக்ததுக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க தினைக்களங்கள், கூட்டுக்காபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவெற்றத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைத்துக்கூற்றுகள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசரமாகிய திகதியிலிருந்து முன் ரூ மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படுமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2015, ஒக்டோபு மாதம் 14 ஆந் திகதி வெளிக்கிழமை பிரசரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2015, யூலை மாதம் 30 ஆந் திகதி நன்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டம் 9 ஆம் பிரிவு

“எதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென எதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்பட்டான், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்பிப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகச் சுருத்தப்படுதல் வேண்டும்.”

பின்யூ.ஏ.ஜ்.பொன்சேக்கா,
அரசாங்க அமூல்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சக்த தினைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2015 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 22 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்துள்ளதிலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

கீழே பெயர் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவர்கள் மொனராகலை மாவட்டத்தில் சியம்பலாண்கொட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் அரசு காணித்துண்டு ஒன்றை வர்த்தக நோக்கத்திற்காகக் குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு விண்ணப்பித்துள்ளார்கள் என இத்தால் அறியத் தாப்படுகிறது.

2. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாக இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைக்கட்டும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைக்கட்டும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது : -

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 அந்திக்கு தொடக்கம் மன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் வர்த்தகப் பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுப்பதல் வேண்டும். இருதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50% தத்திற்கு குறையாமல் இருக்கல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மும்பாங்கு தொகை தண்டப்பணமாக செலுத்தப்படவில் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திசுதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்புதியறும் வண்ணம் இக்காணி அடிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) சூத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொன்று நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

- (க) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகள்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்பாடும்;

(ஒ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிகளுள் பூர்த்தி செய்யாத படச்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.04.01 ஆந்திகதி தொடக்கம் குறைந்து 5 வருடங்கள் நிறைவெறும் வரையும் இக் காணியை குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ்க் குத்தகைக்கு விடுதல் அனுமதியளிக்கப்படமாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத படச்சத்தில் ஓப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

3. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த ரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து நிறுவனங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி வைப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

என். எம். டி.டி.எம்.ஐயதிலக்கு,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்(காணி),
காணி அணையாளர் நாயக்குர்காத்.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் தினைக்களம்,
“மிழிருசுத்த மெதுரா”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, மே 26.

അട്ടവന്നേ

இல.	கா. ஆ.நா.	பெயர்	கிராம	சுவட்டு	காணித்	காணியின்	காணியின் எல்லைகள்
	கோப்பு	மற்றும்	அலுவலர்	வரைடா	துண்டு	விஸ்தீரணம்	
	இல.	விலாசம்	பிரிவு	இலக்கம்	இலக்கம்	(ஹூக்)	
1	4/10/ 26096	திரு. பி.ஜே. ஆர்.உபாவி	124/ஏ, எதிமலே	எம்ஒனஸ் வைபி/	ஏடப்	0.0097	வடக்கு: அரச காணி; சிழக்கு: பாதை; தெற்கு: ஏ எக்ஸ் காணி; மேற்கு: அரச காணி.
		ஆனந்த ரண்வீர்	ஜனபதய	2005/555			
		இல. 67/1, எதி மலே ஜனபதய, எதிமலே வெவ					
2	4/10/ 22638	திரு. ஊரு முத்து கமகே	124/ஏ, எதிமலே	எம்ஒனஸ் வைபி/	ஐ	0.0021	வடக்கு: பாதை ஒதுக்கு; சிழக்கு: டி காணி; தெற்கு: ஏஞ் காணி மேற்கு: வைவி காணி
		பியதாஸ் சட்டிட பகுதி எதிமலே வெவ	ஜனபதய	2005/555			

<p>இல. கா. ஆ.நா. சேர்ப்பு இல.</p>	<p>பெயர் மற்றும் விலாசம்</p>	<p>கிராம அலுவலர் பிரிவு</p>	<p>சுவட்டு வரைபட இலக்கம்</p>	<p>காணித் துண்டு இலக்கம்</p>	<p>காணியின் விஸ்தீரணம் (வேறு)</p>	<p>காணியின் ஏல்லைகள்</p>	
3	4 / 10 / 26090	<p>திரு. ரத் நாயக முதி யன்சேலாகே பெடி மழற்சி மயா, வைத்திய சாலை அருகில் சியம்பலாண் கொட</p>	<p>சியம்பலாண் கொட</p>	<p>எம்ஒ/எஸ் வைபீ/ 2006 / 464</p>	<p>கில்</p>	<p>0.008</p>	<p>வடக்கு: என் காணி; சிழக்கு: ஆர் காணி; தெற்கு: பாதை ஒதுக்கு; மேற்கு: பி காணி</p>
4	4 / 10 / 26063	<p>திருமதி சேபாவி சமனல் ஸ்வர்ணலதா எதிரிவீர இல. 06 ஆம் தூண், கந்த சியம்பலாண் உட்பங்குவ, கொட.</p>	<p>சமனல் பெத்த வைபீ/ 2005 / 556</p>	<p>எம்ஒ/எஸ் வைபீ/</p>	<p>பி</p>	<p>0.080</p>	<p>வடக்கு: பாதை மற்றும் ஏ காணி, சிழக்கு: பாதை; தெற்கு: கே. எம். முதுபண்டா என்பவரின் காணி மற் றும் டி.வீ.ஐ.சுருணா வதி என்பவரின் காணி; மேற்கு: எ. வி. ஐ.சுருணாவதி என்பவரின் காணி.</p>

7-971

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/33939.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : இகொ/19/கா/கானா/86/தீ.ப.

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம்
பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்**

காவி மாவட்டம், நாகொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல.212, கெப்பிட்டியாகோட தெற்கு சிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கெப்பிட்டியாகோட எனும் சிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் ஜி/எனஜி/06/85 ஆம் இலக்க சுவடு வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் ஏ மற்றும் பி எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.240 ஹெக்டையர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வரித்துக் கோர்க்கத்திற்காக சுத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு இல. 475, யூனியன் பேதேசு, கொழும்பு02, டயலொக் ரெவிகோம் விமிட்டெட்ட விண்ணப்பித்துள்ளு என இத்தால் அறியக்கூடியது.

2. വിണ്ണപ്പിക്കപ്പട്ടുന്ന കാര്യയിൽ എല്ലെങ്കാൻ പിന്വരുമാണ്:

வடக்கு : வரி.பி. 348067 மற்றும் மு.பி.கா. 3282 இன்

காணிக்குண்டு இலக்கம் 5 மற்றும் 2;

கிழக்கு : மு.பி.கா. 3282 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 2 மற்றும் 5;

தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் பி மற்றும் மு.பி.கா. 3282 இன் காணித்துண்டு இலக்கம் 2:

മേർക്ക : ഓ.പി.348067.

3. சுறித்த காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் சீம்க்

காணப்படும் நிபந்தனைகளும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) துத்தகைக் காலம்.-முப்பது) (30) வருடங்கள் (2015.04.01 அற்றி கூடிய தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2015 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் வர்த்தகைப் பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுப்பல் வேண்டும். இச் குத்தகைப் பணம் ஜின்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஜின்து வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50 வீதுக்கிற்கு குறையாமல் இருக்கும் வேண்டும். ;

தவணைப் பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(அ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்து தி கத்தியிலிருந்து இரு வருட சாவத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியிறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் சூடாது;

(ട) පිරිනෝත් සෙයලාගාර් මත්තුරුම වෙවු නිරූපණකාගිණා බල විතික්ෂපාපුම ගණනා බලිසේත නිපත්ත ගණකාත්මක ම නිකුත්ත ගැනීමෙහි තැනුප්පාපුම;

(ட.) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டாங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

- (உன) காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது சூத்தகைக்காரர் சூத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை சூறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் சூத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(ஏ) 2015. 04. 01 ஆந் திகதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவே பெறும் வரையிலும் கீழ் சூத்தகைக்கு விடுதல் அனுமதிக்கப் படமாட்டாது;

(ஏ) சூத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்துப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்துப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

4. இக்காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்தகாரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகசியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதவிடின் இச்சூத்தகை வழங்கப்படும்.

ପ୍ରକାଶକ ପିରୋମକାଚ

உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயக்கிற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் தினைக்களம்,
“மிலுரிகத்து மெதுர்”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜுமல்வத்தை வீதி,
புத்தாழுவில்லை,
2015, மூன்றாம் மே.

7- 1025

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/32567.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : இகொ/12/கா/அக்/தி.ப.

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம்
பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்**

காவி மாவட்டம், அக்மீன் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல.155ம, ஹியாரே கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த ஹியாரே கிழக்கு எனும் கிராமத் தில் அமைந்துள்ளதும் அ.கபி.655ஆம் இலக்க சுவடு வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 1259 இன் ஒரு பகுதி எனக் கிடைப்பட்டுள்ளதும் 2 ஏக்கர் பகுதிரை முள்ளதுமான் அரசு காணிட்ட பயிர் செய்கூட நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டுத் திருமதி பிளான் கொடசந்தகே பதமா நாணாயக்கார என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தாப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : பி. எச். சியனேரில் என்பவரின் காணி; விழக்கு : யூ. டி. சமரவீர் என்பவரின் காணி;
தெற்கு : எச்.எச். சுவர்மேரில் என்பவரின் காணி;
மேற்கு : எல். டி. குனபால் என்பவரின் காணி.

3. குறித்த சாணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாம் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அந்கீர்கிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகள்க்கும் அமைவாக இத்தகையைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது : -

(அ) குத்தைக்க காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 ஆக்கிரமித்து தொடக்கம் முன் நோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை- பிரதம் மதிப்பிட்டாளரின் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டிற்கான அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்த குத்தகையாகச் சொடுப்பதல் வேண்டும். இச் குத்தகைப் பணம் ஜந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஜந்து வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50% குறையாமல் இருத்தல் வேண்டும்:;

தண்டப் பணம்- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% மும்பட்டங்குத் தொகை தண்டப் பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்து தி கத்தியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்பியறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி பயிர் செய்யும் நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொன்று நோக்கத்திற்காசவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேஷ நிபந்தனைகளும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(१२) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நேராகச்சுத்தை குறிப்பிட்ட காலப்படிக்குக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(எ) 2015.06.18 ஆந் திகதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவெப்பறும் வரையும் இக்காணியை சீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அனுமதியளிக்கப்படமாட்டாது;

(గ) కుత్తటకప్ పనులు ఓముంకాకశ్ చెలువుత్తప్పటాలు వెంటుటిమీ. అంపొర్లు చెలువుత్తప్పటాత పాటచుత్తిలు ఓప్పటిమీ తానాకాపెట్ ఇర్తతాకిల్లిటుమీ.

4. இக்காணி குத்தகைச்சு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திசையிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குத் திடைக்குத்தகைதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

புதுதி பிரேரமதாச்,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் தினைக்களம்,
“பிழவுக்குத் தெரு”
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ராஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, மே 26.

7-1026

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/42533
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : இ6/வனாது/தி. ப/2-ஏ

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம்
பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்**

புத்தாளம் மாவட்டம், வனாத்தவில்லு பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக் குட்பட்ட இல.635 / 2, ரால்மடுவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் ஓ / வனா/2013/22 வரையப்பட்ட வரைபடத்தில் 5 ஏக்கர் 01 ரூட் 09 பேர்சுக விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு திருமதி வியன் ஆராசு சிகே டெனிஸ் மெரியன் டி சில்வா என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியக்கருப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு

வடக்கு : எப். டி.பி. 22 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 5007; தீழ்க்கு : கால்வாய் ஒதுக்கு;

தெற்கு : எப். டி.பி. 22 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 5007;

மேற்கு : எப். டி.பி. 22 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 5007.

3. குறித்த காணிக் குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக் கப்பட்ட நிபந்தனைகளும் கீழ்க்காணப்படும் நிபந்தனைகள்க்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது : -

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2015.06.16 ஆகிட்டு திருத்தி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிற்கணைய 1995 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் வர்த்தகப்பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் சொடுப்படல் வேண்டும். இக் குத்தகைப் பணம் ஜந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப்பணம் முடிந்த ஜந்து வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50 வீத்திஹருக் குறையாமல் இருக்கல் வேண்டும்;

தவணைப் பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு கொகை தவணைப்பணமாக செலுக்கப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்பியறும் வண்ணம் இக்காணி அடிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்து வேறொந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ச) பிரதேச செயலாளர், இலங்கை முதலிட்டுச்சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக் கட்டம் ஏனைய விசேட நிபங்குனைகட்டம் இது சுக்கிரை கட்டுப்பாடும்;

(ഇ) കട്ടപ്പട്ടുംള കട്ടപ്പട്ടകൾ ചിറ്റന്ത മുത്രയിലെ പേജൻപ്പടലിൽ വേണ്ടും;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதியில்

குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

- (ஏ) 16.06.2015 ஆம் திங்கள் தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவே பெறும் வரையும் இச்சாணி குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவேசெய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ் குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதிக்கப் படமாட்டாது;

- (గ) కుత్తటకప్ పనుము ఔమంగొకు చెల్లుతుటప్పటలు వేణుట్టాయి.
అంపారు చెల్లుతుటప్పటాత పటచుతునిలు ఔప్పటనుమ తానొకవే
ఇరుతుటకివిట్టాయి;

4. ଇକ୍କାଣି ଅତ୍ଥତକୁଳକୁ ବୟମନ୍ଦକ୍ଷପିତାକ୍ଷକ୍ଷଟାତୁ ଏଣ୍ଠପରିଶ୍ରଦ୍ଧାତୁ ତୁରୁନ୍ତ ତାରଣନ୍ତକଣେକ୍ କୁରିପିଟିଟୁ କେମେ କୁରିକ୍ଷପିଟିଟୁଣୀ ତିକତ୍ୟିଲିରୁନ୍ତୁ ଆରୁ ବାରାନ୍ଦକଳୁଙ୍କ ଗୁଣୀକ ଏଣ୍ଠକୁ କିଟାକ୍ କତ୍ତକ୍ କତ୍ତକ୍ କତ୍ତକ୍ ଏମୁଣ୍ଡି ଅନୁପାତୁ ବିଟିଣ୍ ଇକ୍କାଣି ଅତ୍ଥତକୁ ବୟମନ୍ଦକ୍ଷପିତାକ୍ଷକ୍ଷଟାତୁ.

எஸ். ஏ. கலாணி எம். தனசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
நாணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“பிலிருக்த மெதுர்”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ராஜமல்வத்தை வீதி,
புத்தாழுவில்லை,
2015, மூன்றாம் புத்தாழுவில்லை.

7-1116

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

கீழே பெயர் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மூவஞ்சு அந்ராதபுரம் மாவட்டத்தில் இராஜாங்களை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள அரசு காணித்துண்டுகளை வதுவிட நோக்கத்திற்காகச் சூத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு விண்ணப்பித்துள்ளார்கள் என இத்தால் அறியத் தரப்படுகிறது.

2. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளும் அமைவாக இச்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) சூத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 ஆற் கிடத்தி கொடுக்கம் (மன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குற்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1994 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குற்தகையாகச் சொடுபடல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% தண்டப் பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்து தி கிடையிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்புதியறும் வண்ணம் இக்காணி அடிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் :

- (இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வெதிவிட நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொன்று நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரடிசு செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைக்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட கால்ப்பதுக்கிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஊ) 2015.04.10 ஆந்திக்கு தொடக்கம் குறைந்தது 5 வருடங்கள் நிறைவெற்றும் வரையும் கடைப்புக்குள் கைமாற்றம் செய்தல் அல்லது இக் காணியை குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ்க் குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்படமாட்டாது. இதற்கான அனுமதி 2015.04.10 ஆந்திக்குயின் பின் தீர்மானிக்கப்படும்;

(எ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

(ஏ) வீட்டினைக் கட்டுவதற்காக காணி பராதீனப்படுத்தப்படும் போது குறிக் கப்படுகின் ந காலவரையறைக்குள் வீட்டு வேலைகள் பூரணப்படுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு பூரணப்படுத்தப்படாத போது நின்ட காலக் குத்தகை இரத்துச் செய்யப்பட்டதாகச் செய்யிக்கப்படுவதுடன் அரசின் பேருக்கு மீண்டும் காணி உரிமை மாற்றம் செய்யப்படும்.

3. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படாக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எல்.பி. சாமிகா சுபோதினி,
பிரதிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயக்துற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் தினைக்களம்,
 “மிலிருசுத்த மெதுர்”,
 காணிச் செயலகம்,
 இல. 1200 / 6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
 பட்டகாரமல்லை.

അട്ടവന്നേ

கு.	கா. ஆ.நா.	பெயர்	கிராம	சுவட்டு	காணித்	காணியின்	காணியின் எல்லைகள்
1	4 / 10 / 31595	கலு ஆரச்சிகே தனுஸா மஹே சானி பிரியதர் வினி	இல. 440, சிறிமாடுர வினி	-	-	0.0815 கேறக்.	வடக்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 238 மற்றும் 251; கிழக்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 238 மற்றும் 251; தெற்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 251 மற்றும் 250; மேற்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 254 மற்றும் 253.
2	4 / 10 / 31596	தல்கல்துவகே சந்திரபால ஓஹவா	இல. 441, நவசிறிகம்	F.V.P 442/2/2	93	24 பேர்ச்.	வடக்கு: பிரதான பாதைக்கான இதுக்கு; கிழக்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 94; தெற்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 93 இன் ஒரு பகுதி; மேற்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 91.
3	4 / 10 / 31589	நிறூரேபால படல் முதியன் சேலாகே ஞான வதி	இல. 442, மஹதிம்பிரி கல்வ	F.V.P 429/28/26	1050 இன் ஒரு பகுதி	20 பேர்ச்.	வடக்கு: பிரதான பாதைக்கான இதுக்கு; கிழக்கு: கூட்டுறவு; தெற்கு: என். பி.எம். ஞானவதி என்பவர் பயிர் செய்யும் காணி; மேற்கு: நிலுக சங்கீவ சோமரத்ன என்பவரின் காணி.

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம்
பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்**

கீழே பெயர் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இரண்டு நுபர்களும் அந்ராதபுரம் மாவட்டத்தில் கெபிதிகொல்லாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளன அரச காணித்துண்டுகளை வதிவிட நோக்கத்திற்காகக் குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு விண்ணன்று பித்துள்ளார்கள் என இத்தால் அறியத் தரப்படுகிறது.

2. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாம் இருக்கின்றது ஆகவே அரசினால் அந்தீர்க்கப்பட்ட நிபந்தனை கட்டும் கீழ்க்காணப்படும் நிபந்தனை கட்டும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 முதல் திங்கு தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1994 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் வர்த்தகப் பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் கொடுப்பதன் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% தண்டப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காவல்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படவில்லை ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்ந்து வேறொத்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விதேசத் திபத்துணைக்கும் இக் குத்தகை சட்டப்படிம்;

(୭) କାଣୀ କୁତ୍ତକେକୁ ବୟମଙ୍କପାପ୍ରତିନିଧିତ୍ୱରେ କୁତ୍ତକେକୁ କାରାର୍ଥିକରେ କୁତ୍ତକେକୁ ବୟମଙ୍କପାପ୍ରତିନିଧିତ୍ୱରେ କୁତ୍ତକେକୁ କାରାର୍ଥିକରେ

குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் சூத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

- (ஊ) 2015.04.10 ஆந் திக்தி தொடக்கம் குறைந்தது 5 வருடங்கள் நிறைவேப்பறும் வரையும் சபைக்குள் கைமாற்றம் செய்தல் அல்லது இத் காணியை குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவே செய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ்க் குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்படமாட்டாது. இதற்கான அனுமதி 2015.04.10 ஆந் திக்தியின் பின் தீர்மானிக்கப்படும்;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

(ஏ) வீட்டுணைக் கட்டுவதற்காக காணி பராதீனப்படுத்தப்படும் போது குறிக்கப்படுகின்ற காலவரையறைக்குள் வீட்டு வேலைகள் பூரணப்படுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு பூரணப்படுத்தப்படாத போது நீண்ட காலக் குத்தகை இரத்துச் செய்யப்பட்டதாகக் கணிக்கப்படுவதுடன் அரசின் பேருக்கு மீண்டும் காணி உரிமை மாற்றம் செய்யப்படும்.

3. இக்காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள தீண்டதிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குச் சிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எல்.பி. சாமிகா சுபோதினி,
பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (காணி),
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் தினைக்களம்,
“மிலிசுத்து மெதுர்”,
காணிச் செயல்கம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமில்லை.

2011-02-20

இல.	கா. ஆ.நா. சேர்ப்பு இல.	பெயர் அலுவலர் பிரிவு	கிராம அலுவலர் துண்டு இலக்கம்	சுட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
1	4/10/ 30606	பியதாஸகே சனில் பேம சிங்க	இல. 18, கெபிதி கொல்லேவ	-	-	10 பேர்ச்.	வடக்கு: இரண்டாம் பாதைக்கான இதுக்கு; கிழக்கு: பீ.சனில் பேமசிங்க அத்து மீறி பிடிக்கப்பட்ட காணி; தெற்கு: சனந்த பேமசிறி என்ப ரின் காணி; மேற்கு: டி. டி. வீரசிங்க என்பரின் காணி.
2	4/10/ 31604	குணரத்னகே சனந்த பிரே மசிறி	இல. 18, கெபிதி கொல்லேவ	-	-	10 பேர்ச்.	வடக்கு: பீ.சனில் பேமசிங்க என்ப வரின் காணி; கிழக்கு: இரண்டாம் பாதைக்கான இதுக்கு; தெற்கு: பீ.தீஸாநாயக்க என்பவ ரின் காணி; மேற்கு: ஜி. எஸ்.பேமசிறி என்பவ ரின் காணி.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

କେମେ ପେଯା କୁନ୍ତିପିଟପଟ୍ଟୁଣୀ ଏଟାଟୁ ନପରକଣୁମ୍ ଅନୁରାତପୁରମ୍
ମାଵପଟ୍ଟତତ୍ତ୍ଵରେ କଲେଣିପିତୁନୁବେବ ପିରତେଚ ଶୟାଳାଗାର ପିରିବିଲି କୌଣସି
ପିପରିକ କପପଟ୍ଟୁଣୀ ଆରା ତାଣିତିତୁଣେ କୁଳାଳ ବତିଲିଟା
ନୋକକଥିନ୍ତିରକାକ ନେଣେ ତକାଳ କୁତକାଶକରୁତ ତରମାର କେତ୍ତୁ
ବିଣେଣ୍ଣପିତୁଣୀଙ୍କର ଏଣ ତିକୁଳ ଅର୍ଯ୍ୟକଥାପ୍ରକିରନ୍ତୁ.

2. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாம் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளும் கீழ்க்காணப்படும் நிபந்தனைகளும் அமைவாக இத்தகையைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 ஆகிடி கொடுக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1994 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் சொடுபடல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% கண்டப்பணமாக செலுக்கப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திசுதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்புதியறும் வண்ணம் இக்காணி அடிவிருந்து செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்ந்து வேறெங்கு நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைக்ட்டும் இக் குத்தகை கூடுமிகும்:

(ஒ) காணிசுத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது சுத்தகைக்காரர் சுத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை சூறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் சுத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஊ) 2015.04.10 ஆந் திகதி தொடக்கம் குறைந்தது 5 வருடங்கள் நிறைவுபெறும் வரையும் சபைக்குள் கைமாற்றம் செய்தல் அல்லது இக் காணியை குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ்க் குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்படமாட்டாது. இதற்கான அனுமதி 2015.04.10 ஆந் திகதியின் பின் தீர்மானிக்கப்படும்;

(எ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஓப்பந்தம் தானாகவே இருக்காவிரும்;

(గ) බිංදු හෙණක කාලෝත්තම් කාස කාණි පරාත්තීන්පැහුණුත්තපැහුම පොතු කුරිකින්පැහුණින් ර කාලවරායරුක්ගුන් බිංදු වෙළඳක් පුරාණපැහුණුත්තපැහුල වෙනු උම්. අවබාරු පුරාණපැහුණුත්තපැහුත මොතු නිශ්චිත කාලක් ක්‍රිතකා ඇරාත්තු සෙය්යපැහුණුතාකක කණිකසැපැහුවුත්තාන් ආර්ථින් පොරුස්කා මිණු උම් කාණි එරිමය මාර්තුම සෙය්යපැහුම.

3. ඩික්කාණී තුත්තකෙක්කු වුවමන්සප්පාතක්සූතාතු ගන්පතුරුතු තතුන්ත කාරණයක්ගෙන් මුද්‍රිප්පාටි⁽⁶⁾ සියෝ මුද්‍රික්සප්පාට්⁽⁷⁾ ගෙන්ත්තිලිරුතුතු ආරු පාරාන් කළුණ් ගුණාක ගන්කුෂු සිංහලක්සත්තක්සූතාක ගමුන් අනුප්පාතුවියින් ඩික්කුත්තකෙ වුවමන්සප්පාතුම්.

எல்.பி. சாமிகா சுபோதினி,
பிரதிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகுத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் தினைக்களம்,
“பிலிருச்சுத் மெதூர்”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை.

அ. வகை

தொ.	கா. ஆ.நா.	பெயர்	கிராம	சுவட்டு	காணித்	காணியின்	காணியின் எல்லைகள்
இல.	சோப்பு	மற்றும்	அனுவாஸர்	வரைபட	துண்டு	விஸ்தீரணம்	
இல.		விவாசம்	பிரிவு	இலக்கம்	இலக்கம்		

1	4 / 10 / 29947	கிரிவூராமி வெல் 162, சுலைன் விதானகே பிதுனுவெவ ரம்யா சந்திர லதா ஹெராத்	-	-	3.5 பேர்க்.	வடக்கு: ஏ. எம்.கே. குமாரதாஸ் என்பவரின் காணி; கிழக்கு: கூட்டுறவு பாதை; தெற்கு: எச். எம். பிரியந்திகா சந்த
---	-------------------	--	---	---	-------------	---

2	4 / 10 / 29944	ஹோத் முதியன் 162, கலென் வோகே சமின் பிதுனு/வைவ தனந்த ஹோத்	-	-	10 பேர்க்.	வடக்கு: பிரதான பாதைக்கான இதுச்சீரி; சிமக்கு: தனியார் பாதை; தெற்கு: தனியார் பாதை; மேற்கு: கே.வி. ரம்யா சந்திரலதா ஏன். கணி
---	-------------------	--	---	---	------------	---

தொ.	கா. ஆ.நா.	பெயர்	கிராம	சவுட்டு	காணித்	காணியின்	காணியின் எல்லைகள்
இல.	கோட்டு	மற்றும்	அலுவலர்	வரைபட	துண்டு	விஸ்தீரணம்	
	இல.	விலாசம்	பிரிவு	இலக்கம்	இலக்கம்		
3	4/10/ 29946	வெலிகந்தகே	168, கெதர சுதர்ஷனி துலான குமாரிஹாமி	-	-	19 பேர்ச்.	வடக்கு: டபிஸ்யூ. ஜி. கலூபண்டா வின் காணி; கிழக்கு: பிரதான பாதை; தெற்கு: டபிஸ்யூ. ஜே. ஏ. சமர நாயக்கவின் காணி; மேற்கு: டபிஸ்யூ. ஜே. ரத்நாயக்க. வின் காணி.
4	4/10/ 29942	மாவகம்மன	167, கெதரத்ரம் சேன	-	-	20 பேர்ச்.	வடக்கு: டி.பி.எம்.ஐயவீரவின் காணி; கிழக்கு: எம். பி. தர்மசேன என்பவர் வின் காணி; தெற்கு: இரண்டாம் பாதை; மேற்கு: இரண்டாம் பாதை.
5	4/10/ 29941	விதான ஆரச்	167, சிதே வில்பட்	துடுவைவ	-	20 பேர்ச்.	வடக்கு: யு.ஜி. ஞானவதியின் காணி; கிழக்கு: டபிஸ்யூ. ஜி. தர்மகுமாரி ஹாமியின் காணி; தெற்கு: என். ஆர். பி. சோமாவ தியின் காணி; மேற்கு: டபிஸ்யூ. ஏ. மஹதுன் குமார திஸாநாயக்க மற்றும் உட்பகும் பாதை.
6	4/10/ 29950	லேகம்ரால	167, லாகே ரத்னா யக	துடுவைவ	-	16.4.4பேர்ச்.	வடக்கு: பி.பி.புஞ்சி பண்டாவின் காணி; கிழக்கு: பிரதான பாதைக்கான ஒதுக்கு; தெற்கு: டபிஸ்யூ. விஜேசேகரின் காணி; மேற்கு: டபிஸ்யூ. எம். தயாசிறி குண ரத்னவின் காணி.
7	4/10/ 29949	தனபாலகே	162,	-	-	20 பேர்ச்.	வடக்கு: வசந்த சந்திரசிறியின் காணி மற்றும் பாதை; கிழக்கு: நீர் வழிந்தோடும் பாதை; தெற்கு: நீர் வழிந்தோடும் பாதை; மேற்கு: நிலுக சஞ்ஜீவ சோமரதன வின் காணி மற்றும் பாதை.
8	4/10/ 29948	மல்வடம்	162,	-	-	10 பேர்ச்.	வடக்கு: ஆதர் சில்வா சுவரதனவின் காணி; கிழக்கு: நீர் வழிந்தோடும் பாதை; தெற்கு: சிலாவதி சுவரதனவின் காணி; மேற்கு: பிரதான பாதைக்கான ஒதுக்கு.