

கவனிக்க - 2015.07.24 ஆந் திகதிய வர்த்தமானியின் பகுதி IV(அ) பிரசரிக்கப்படவில்லை.

ஸ்ரீ லோகா பிரதாந் திக் சுலூத்வாடி துறையே ஜெசு பதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானப் பகுதிரிகை

அக 1926 - 2015 ஜூலை 30 வரை ஒண்பதினாற் - 2015.07.30

1926 ஆம் இலக்கம் - 2015 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 30 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(ஓவ்வொரு மொழியின் ஓவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பகுதிகள் தரப்பட்டுள்ளன.)

பகுதிகள் பகுதிகள்

காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-	நிர்ணய உத்தியோகத்தற்களினாற் காணி விற்பனைகள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-	மேல் மாகாணம்	-
இறுதிக் கட்டளைகள்	-	மத்திய மாகாணம்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-	தென் மாகாணம்	-
மேல் மாகாணம்	-	வட மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-	சிழக்கு மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-	வடமேல் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-	வடமத்திய மாகாணம்	-
சிழக்கு மாகாணம்	-	ஊவா மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-	சப்பரிக்கமுவ மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-	காணி கொள்வைவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
ஊவா மாகாணம்	-	காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-
சப்பரிக்கமுவ மாகாணம்	-	காணி மிட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
		நானாவிது காணி அறிவித்தல்கள்	218
		சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின்கீழ் அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க - திருகோணமலை, பன்குளம், மொரவை தெற்கு, சிறிகஜபா கல்லென் ரஜங்மஹாவிகாரர் அபிவிருத்தி மன்றம் (கூட்டினைத்தல்) சட்டமுலம் 2015 மாதம் 12 ஆந் திகதி இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானப் பகுதிரிகையின் பகுதி II இறுது குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பகுதிரிகையின் இறுதியில், ஓவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு பிரசரங்களுக்கு முந்திய வெளிக்கிழமை, நன்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான், பதவி-வெற்றிநடங்கள் மற்றும் பர்ட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் எல் விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வெளிப்பத்திர அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சக்ததுக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க தினைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைத்துக்கூற்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசரமாகிய திகதியிலிருந்து முன் ரூ மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பகுதிரிகையில் பிரசரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2015, ஒக்டோபு மாதம் 21 ஆந் திகதி வெர்ஸிக்கிழமை பிரசரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2015, ஒக்டோபு மாதம் 07 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டம் 9 ஆம் பிரிவ

“எதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென எதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்பட்டான், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்பிப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

பின்யூ.ஏ.ஏ.பௌன்சேக்கா,
அரசாங்க அமூல்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சக்த தினைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2015 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 22 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/33752.
மாகாணச் காணி ஆணையாளரின்
இல.: பலாது/இகொ/இ6/பல்/2.

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம்
பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்**

புத்தாண் மாவட்டம், பல்லம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல. 591, தாமரைக்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த தாமரைக்குளம் எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் எப்.வி.பி. 683 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 641 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.077 ஹெக்டையர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு தாமரைக்குளம் சனச சமுத்தி சமூக விமிட்ட விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தாப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 343 மற்றும் எப். வி. பி. 683
 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 642;
சிமூக்கு : எப். வி. பி. 683 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 642;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 328 இன் பாதை மற்றும்
 காணித்துண்டு இலக்கம் 640;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 640.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாக இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளும் கீழ்க்காணப்படும் நிபந்தனைகளும் அமைவாக இத்தகையைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள்(2015.04.09 ஆந்திக்கு தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிற்கமைய 2015 ஆம் ஆண்டுக்கான வர்த்தகப் பெறுமதியின் 2% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

(ஆ) சூத்தகைக்காரரினால் சூத்தகை ஆரம்பித்து திசுதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்புதியறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொங்க நோக்கக்கிற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஏ) பிரதேச செயலாளர், இலங்கை முதலீட்டுச் சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கட்டப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தகணத்துக்கும் இக் குக்கணக் கட்டுப்பாகும்;

(ഉ) കട്ടപ്പട്ടം കട്ടാനുകൾ ചിരന്ത മുற്റയിൽ പേണപ്പടാല് വേണ്ടുമ്;

(ஊ) காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது சூத்தகைக்காரர் கூக்குதை வழங்கப்பட்டு நேருக்கக்கூட கருவிடப்பட்டு காலப்பாக்கித்

(ଉଲ୍ଲା) କାଣୀ କୁତ୍ତତକେକକୁ ବୟନ୍ଧକପ୍ରତିଉଳିଗୋପୋତୁ କୁତ୍ତତକେକକାରୀ
କୁତ୍ତତକେ ବୟନ୍ଧକପ୍ରତିଟା ନୋକ୍ତତକେ କୁନ୍ତିପାରିଟ କାଲପାତ୍ରକୁତ୍ତି
କୁଳ ପ୍ରତିତି ଚେଯାତ ପାତ୍ରତିଲ କୁତ୍ତତକେକି ଭାବୁତୁଚ ଚେଯା
ନୁ ଲାଗୁ କରିବାକାମ ହୁଏ.

- (எ) 09.04.2015 ஆம் தீக்தியிலிருந்து 5 வருடங்கள் நிறைவே
பெறுவ வரையும் இக்கணிமி குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை
நிறைவேசெய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ் குத்தகை
விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதிக்கப்
படமாட்டாது;

- (గ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.
அவ்வாறு செலுத்தப்படாத படச்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இருத்தாகிவிடும்.

எஸ். ஏ. களானி எம். தனசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் தினைக்களம்,
“மிஹருகத்து மெதுர்”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
புத்தாழுவிலை,
2015, பூலை 08.

7-1300

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/36089.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : பலாது/இகோ/இ7/வறலா/நி.கி./2011-5.

முடிக்குறிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவிக்கல்

புத்தாளம் மாவட்டம், சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட 569F, நரியகம தெற்கு சிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த நரியகம தெற்கு எனும் சிராமத்தில் அமைந்துள்ள பி.பி.இலைபு 4753 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 01 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.0504 ஹெக்டெயர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் துறுபாறு கேட்டு வரையறக்கப்பட்ட ஆரியகம சுசாரித சர்வோதய சமூர்த்தி சங்கம் விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 103 மற்றும் பி.பி.இல.பு 2477
இல 79;

கிழக்கு : பி.பி.இல.பு 2477 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 79 மற்றும்
பி.பி.இல.பு 254 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 01;
தெற்கு : பி.பி.இல.பு 254 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 01 மற்றும்

02;
மேற்கு : பாதை(பிரதேச சபை) (பி.பி.இல.பு 254 இல்

3. କୁରିତ କାଣି କୁତ୍ତକେକକୁ ବୟମନ୍ଦିକପ୍ରାତକ୍ଷଣୀୟତାମ୍ ଇରୁକ୍ତିନିର୍ତ୍ତା
ଆକାଵେ ଅରଚିନାଲା ଅଙ୍ଗକୀରିକ କପ୍ରାତକ୍ଷଣୀୟତାମ୍ କୌଣସିବୁ ଏହିପରିବାରରେ
କାଣିପରିବାରରେ ନିର୍ମାଣ କରାଯାଇଥାଏ ଅମେବାକ ଇତିକାଣିଯେକ କୁତ୍ତକେକକୁ
ବୟମନ୍ଦିକ ଅରା ମୁଢିବ ଚେଯତାରେ ଆଜିର କାଣିପରିବାରରେ ଏହିପରିବାରରେ

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள்(2015.04.09 ஆந்திரகிதி தொடக்கம் முன் னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிற்கமைய 2015 ஆம் ஆண்டுக்கான வர்த்தகப் பெறுமதியின் 2% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுப்பதல் வேண்டும்.;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திசுதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியறும் வண்ணம் இக்காணி அடிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) சூத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொன்று நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர், இலங்கை முதலீட்டுச் சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் வெதிக்கப்படும் ஏனைய விசேஷ நிபந்தனைகளுக்கும் இங்குத்தகைக் கட்டுப்பாடும்;

(୧୦) କଟ୍ଟାପପ୍ରତିରୋଧ କଟ୍ଟାନ୍ତକଳ ଶିଖନ୍ତ ମୁହଁଯିଲ ପେଣାପଟାଳ ବେଳେଣିରୁମ;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டிருள்ளனபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நேராக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பருத்திக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிரும்;

(எ) 09.04.2015 ஆம் திங்கியிலிருந்து 5 வருடங்கள் நிறைவேற்றும் வரையும் இக்காணி குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவேசெய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது சீழீ குத்தகை விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதிக்கப்படமாட்டாது;

(గ) కుత్తహికప పనమ ఇముంకాకస చెల్లుత్తపటల వేణుటిమీ. అవసారు చెల్లుత్తపటాత పట్టతథిల ఉపపన్తమ తానాకవే ఇరత్తాకివిట్టమ.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகசியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குத் திடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எஸ். ஏ. களானி எம். தனசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகுத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிலிக்குத் தெரு”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, மூலம் 08.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4 / 10 / 24111.
 மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
 இல. : பலாது/இகொ/இ6/தி.ப/சுத் தேவமந்த.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

புத்தளம் மாவட்டம், பல்லம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிக்குட்பட்ட புத்தளம் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த புத்தளம் எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் பி.பி.ஏ.1022 ஆம் இலக்க வரைபாட்டத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 24 (காணித்துண்டு இலக்கம் A) எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.0531 ஹெக்டையர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டுத் திரு.எல்.ட்டாஸ்.யூ.சுத்து வேறுமந்தா என் பவர் விண்ணப் பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியக்குறிஞருது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : நகர சபைக்கான பாதை;
சிமித்கு : நகர சபைக்கான பாதை மற்றும் விவசாயத் தினைக்களம்;
தெற்கு : காணித்துண் டு இலக்கம் பி மற்றும் விவசாயத் தினைக்களம்;
மேற்கு : நகர சபைக்கான பாதை.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகள்க்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகள்க்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவில் செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள்(1995.06.15 அற் தித்தி தொடக்கம் முன் னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிற்கமைய 1995 ஆம் ஆண்டுக்கான வர்த்தகப் பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் சொடுபடல் வேண்டும். இத் குத்தகைப் பணம் ஜிந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும் அயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஜிந்து வருடங்களின் இறுதியில் சொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50% இற்கு குறையாமல் இருக்கல் வேண்டும்.;

தண்ட்டிப்பணம்,-வருடாந்த சூத்தகைப் பெறுமதியின் 4 % இன் மும் மடங்கு தொகை தண்டப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்து தி குத்தியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்பதியிற்கும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) சுத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொங்க நோக்கத்திற்காகவும் பாலிக்கப்படல் கூடாது;

(ட) பிரதேச செயலாளர், இலங்கை முதலீட்டுச் சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபாக்கணக்கட்டும் இக் குக்கணக் கட்டுப்பாடும்;

(୧୦) କଟଟାପପ୍ରତିରୀଣ କଟଟାନ୍ତକର ଶିଖନ୍ତ ମୁଖ୍ୟିଲ ପେଣ୍ଟପାତଳ ବେଣ୍ଟିମ;

- (ఈలు) కానీ శ్రుతికాకశ్చ వ్యాఖ్యపటింగ్స్ లోపాత్ శ్రుతికాకశ్చారార్ శ్రుతికా వ్యాఖ్యపటిం నోకశ్చతతః కుర్నిప్రిట్ కాలప్రాత్తిశ్ కుస్ ప్రస్తుతి చెయ్యాత పాటశత్తిల శ్రుతికాశ్య ఇర్తతుశ చెయ్య న్తవాటికాక ఎక్కిపటిమ్;

- (e) 09.04.2015 ஆம் திங்கியிலிருந்து 5 வருடங்கள் நிறைவே
பெறும் வரையும் இக்காணி சூத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்சத்தை
நிறைவேசெய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது சீழ் சூத்தகை
விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதிக்கப்
படமாட்டாது;

- (గ) శ్రుతికాప పనులు ఇమ్మంకాకసి చెలువుతుప్పటిల వేణుచ్చిమ. అంపబారు చెలువుతుప్పాతాత పాటసత్తిల ఓప్పంతమ తానాకలో ఇర్కతూకావిచ్చిమ.

4. ଇକ୍କାଣି ଶୁତତକେକକୁ ବୟମନ୍ତକ୍ରିୟାତଥିଲାଗଲା ଏବଂ ପଥରରୁତ୍ତ ତରୁନ୍ତ କାରାଣଙ୍କରଙ୍କାଣିକୁ ଶୁରୁପିଲାଇଥିଲା କେମେ ଶୁରୁକ୍ରିୟାତଥିଲାଗଲା ତିଥିଯିଲିରୁନ୍ତୁ ଆହୁ ପାରନ୍ତ କଣ୍ଠକୁଣ୍ଠାକ ଏଣକୁଣ୍ଠ କିମେତାକେ ଚତୁର୍ତ୍ତକ କତ୍ତାକ ଏମୁଢି ଅନୁପ୍ରାତାବିଦିନିଙ୍କ ଇକ୍କରୁତକେ ବୟମନ୍ତକ୍ରିୟାତଥିଲାମ.

எஸ். ஏ. காணி எம். தனசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகுத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் தினைக்களம்,
“மிஹிரகத் தெரு”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தாழுவில்லை,
2015, மூன்றாம் மே திங்கள் 08.

7-1302

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4 / 10 / 34206.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல.: பலாத்/இகொ/இ6/கரு/தீப/2-2

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம்
பிரிவின்கீழ் அறிவிக்கல்**

புதுதனம் மாவட்டம், கருவலகஸ் வெவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல. 640 C, கருவலகஸ் வெவ சிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த ஒல்லுகுனிய எனும் சிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் எப்படி. இல. 20 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 713 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.0559 ஹெக்டைர் விஸ்தீரண முள்ளதுமான அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக சூத்திகைக்குத் தருமாறு கேட்டு சமூர்த்தி அதிகார சபை, இலங்கை வின்னன்ப்பிக்குள்ளாக என இத்தகூல அரியக்காப்புகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

- வடக்கு : பாதை (பாதை அபிவிருத்தி அதிகார சபை);
- சிமூக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 708 மற்றும் காணித்துண்டு இலக்கம் 281;
- தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 281 மற்றும் காணித்துண்டு இலக்கம் 714;
- மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 714.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளும் அமைவாக இச்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

- (அ) குத்தகைக் காலம்.-முட்பது (30) வருடங்கள்(2015.04.09 ஆற் திங்குதி தொடக்கம் முன் னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிற்கமைய 2015 ஆம் ஆண்டுக்கான வர்த்தகப் பெறுமதியின் 2% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் சொடுபடல் வேண்டும்.;

- (ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்து திக்தியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்பியறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

- (இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் துவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

- (ஈ) பிரதேச செயலாளர், இலங்கை முதலீட்டுச் சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேஷ நிபந்தனைகளுக்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

- (୧୦) କଟ୍ଟଟପ୍ପାତ୍ରିଗୁଣ କଟ୍ଟଟାଙ୍କଳ ଶିଥନ୍ତ ମୁଖ୍ୟିଲ ପେଣ୍ଟପଟଳ ବେଙ୍ଗିଲିମ;

- (ஊ) காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது சூத்தகைக்காரர் சூத்தகை வழங்கப்பட்ட நேராகச்சத்தை குறிப்பிட்ட காலப்படியுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் சூத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

- (ஏ) 2015.04.09 ஆம் திகதியிலிருந்து 5 வருடங்கள் நிறைவே பெறும் வரையும் இக்காணி குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவேசெய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ் குத்தகை விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதிக்கப் படமாட்டாது;

- (గ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரக்காகிவிடும்.

4. ଇକ୍କାଣି ଶୁତ୍ରତଳକୁ ବୟନ୍ଧିକପ୍ରତାକଣ୍ଠାତୁ ଏଣ୍ ପଥରତୁଥୁ ତତ୍ତ୍ଵନ୍ତି କାରାଣାନ୍ତକଣେକ୍ କୁରୁପିଟିଟା ଶୀର୍ଷେ କୁରୁକ୍ଷପିଟାକୁଣ୍ଠାନୀ ଶିକ୍ଷ୍ୟିଲିରୁନ୍ତି ଆହୁ ପାରନ୍ତକଣ୍ଠକୁଣ୍ଠାନୀ ଏଣ୍ ଶୁତ୍ରକୁ କିମ୍ବାକଥରକୁ କଥାକ ଏମ୍ବନ୍ତି ଅନ୍ତପାରୁ ବିଟିନ୍ ଇକ୍କାଣିକଥାକୁ ବୟନ୍ଧିକପ୍ରଦିମ୍.

எஸ். ஏ. களானி எம். தனசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் தினைக்களம்,
“பிழுக்குத் த மெதுர்”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தாழூல்லை,
2015, மூன்றாவது மேற்கொண்டு வரும் தினம்.

7 - 1303

3. குறித்த காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைக்கும் கீழ்க்காணப்படும் நிபந்தனைக்கும் அமைவாக இச்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள்(2015.04.22 ஆந்திரகிதி தொடக்கம்);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிற்கனமை 2015ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின் வர்த்தகப் பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகைகளை கொடுப்பல் வேண்டும். இச் குத்தகைக்கப் பணம் ஜின்து வருடாங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயனும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட சூத்தகைப்பணம் முடிந்த ஜின்து வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50 வீதத்திற்கு குறையாமல் இருக்கவூடும்; ;

தவணைப் பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகச்சியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்பியறும் வண்ணம் இக்காணி அடிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்து வேறொன்று நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கூப்புடும் ஏனைய விசேஷ நிபந்தனைக்ட்ரும் இக் குத்தகை கட்டுப்புடும்;

(୧୦) କଟ୍ଟାପ୍ପତ୍ରଙ୍କଣ କଟ୍ଟାନ୍ତକଣ ଶିଳ୍ପିଙ୍କର ମୁଖ୍ୟମିଳ ପେଣ୍ଟପାତାଲ ବେଳେଣ୍ଟିମୁଁ;

(ஊ) காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது சூத்தகைக்காரர் சூத்தகை வழங்கப்பட்ட நேரக்கத்தை சூறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் சூத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 22.04.2015 ஆம் திங்கியிலிருந்து குறைந்தது 5 வருடங்கள் நிறைவே பெறும் வரையும் இக்காணி கீழ் குத்தகைக்கு விடுதல் அனுமதிக்கப்படமாட்டாது;

(గ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும் அவ்வாறு செலுத்தப்படாத படச்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இருத்தாகிவிடும்.

4. இக்காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்தகாரணங்களைச் சூறிப்பிட்டு கீழே சூறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எல். பி. சாமிகா சுபோதினி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்(காணி),
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் தினைக்களம்,
“மிஹிருகத் தெமதூர்”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ராஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தாழுவில்லை,
2015, மே 08.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/40110.
பிரதிக் காணி ஆணையாளரின்
இல.: என்/சிபி/பிளஸி/ எல்/ பின்ல/04

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம்
பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்**

அநூராதபுரம் மாவட்டம், பலுகஸ்வெவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக் குட்பட்ட இல589, ஹபரன் கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் இலக்க வரைபடத்தில் எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் சுமார் 03 ஏக்கர் 1றாட் 14 பேர்ச்சு விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டுத் திரு. சஜ்ஜீவ் அசோக குணதிலக என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தாப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

വടക്കു : പാതെ ഓരുക്കു;

കിമ്മക്കു : പാതെ ഒരുക്കു ;

தெற்கு : பியசேன என்பவரின் காணி மற்றும் பாதை ஒதுக்கு;

மேற்கு : ஜோ வர்ணகுரிய என்பவரின் காணி.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-[முப்பது] (30) வருடங்கள்(2015.05.28 அற் றிக்கி தொடக்கம்);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிற்கமைய 2015ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின் வர்த்தகப் பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுப்பல் வேண்டும். இக் குத்தகைப் பணம் ஜந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப்பணம் முடிந்த ஜந்து வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50 வீதத்திற்கு ஒருநாமல் இருக்கும் வேண்டும்.;

தவணைப் பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்து தி கதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்பியறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ச) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கட்டப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளும் இக் குத்தகை ஆகியவை;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்.

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகையைக் கொடுவதற்கு இரண்டாவது காலின்பின் கூடும் காலின்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4 / 10 / 27362.
மாகாணச் காணி ஆணையாளரின்
இல. : பலாது/இகொ/06/கொ/374.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

கனுத்துறை மாவட்டம், கனுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட 731, எதுகம கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த எதுகம எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் மு.பி.க.2891ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 09 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.0204 ஹெக்டெயர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை வதிவிடத் தோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு மொஹமட் மஹருப் கெமுனு பிரீனா என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியக்கரப்படுகிறது.

2. വിഞ്ഞപ്പിക്കപ്പട്ടുന്ന കാണിയിൽ എല്ലൈകൾ പിൻവരുമാറ്റം:

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 07 மற்றும் 08;
சிமீக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 07 மற்றும் 11;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 10, 11 மற்றும் மு.பி.க. 2009
 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 19;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 10, 11 மற்றும் மு.பி.க. 2009
 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 19.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைக்கட்டும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைக்கட்டும் அமைவாக இத்தகையைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15-ஆந்திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிற்கணமய 1995 ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின் அடிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் சொடுப்பால் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்- காணியின் அடிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மும்பாங்கு தொகை தண்டப்பணமாக செலுத்தப்படவில் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திசுதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்பியறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொன்று நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேஷ நிபந்தனைக்கட்டும் இச் சூத்தகை கட்டுப்படும்;

(ஒ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டாங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்

குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் சூத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(எ) மாண்புமிகு அமைச்சர் அங்கீகாரம் வழங்கிய 2009. 09. 23 ஆந் திதியிலிருந்து குறைந்து 5 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் குடும்பத்தினுள் கைமாற்றம் செய்தல் அல்லது இக்காணி குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ் குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்பட மாட்டாது;

(గ) శుఠతకాప పనులు ఔమ్మంకాకస చెలువుతుటప్పటాల వెంటుటిమ. అవివారు చెలువుతుటప్పటాత పాటచుట్టిలు ఔప్పాంతమ తానాకాపె ఇరుతూకావిటుమ.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகநியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள் ஓரை எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எஸ். ஏ. காணி எம். தனசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் தினைக்களம்,
“மிழுகித்த மெதுர்”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, யூலை 08.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/29183.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : பலாகு/இ.கொ/06/கஞ/330.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவிக்கல்

களுத்துறை மாவட்டம், வல்லலாவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல.850 பி, பெலவத்து கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த பெலவத்து எனும் கிராமத்தில் அகபி. 112 ஆம் இலக்க சுவடு வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 2447 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.6245 ஹெக்டையர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை பயிர் செய்யும் நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டுத் திருமதி வீரசிறி நாராயணகே பூர்ணானி என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தூப்புகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 2365, 2362, 2446 மற்றும்

1315; *Quercus* 1315; *Quercus* 1315; *Quercus* 1315; *Quercus* 1315;

காழகம் :காரோத்துரேஞ்சு ஆலைக்காங்கள் 23

3. சூரித்த காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது.

காணப்படும் நிபந்தனைகள்க்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது : -

- (அ) குத்தகைக் காலம்-முப்பாது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 ஆந்திரகிதி தொடக்கம் முன் னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டுக்கான அபிவிருத்திசெய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் கொடுப்பல் வேண்டும். இக்குத்தகைப் பணம் ஜந்து வருடாந்தக்கு ஒரு முறை திருத்தத்தைப்படும். ஆயினும் திருத்தத்தைமக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்து ஜந்து வருடாந்தகையில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50%. இலும் குறையாமல் இருத்தல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மும்படங்கு தொகை தண்டப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

- (ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியறும் வண்ணம் இக்காணி அடிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி பயிரிசெம்யும் நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது ;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்டும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும் ;

(உ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(ஊ) 2015.04.06 ஆந் திகதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவெறும் வரையிலும் இக்காணி குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவெற செய்வதற்கான சீழ்க்குத்தகை அல்லது இக்காணி குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவெற செய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது சீழ் குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்பட மாட்டாது ;

(எ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்துப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்துப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகவிடும்.

எஸ். ஏ. களானி எம். தனசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
சுற்றி அனையாளர் நாயக்கர்மிர்சாம

காணி ஆணையாளர் நாயக்த் தினைக்களம்,
“மிலிருக்தத் மெதுர்”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ராஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2015, மூன்றாம் மே.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4 / 10 / 42203.
பிரதிக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : நிடிகொ / ஹம் / இ 2 தி.ப / 11

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

அம்பாறந்தோட்டை மாவட்டம், அம்பலாந்தொதாட பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குப் பட்ட இல.160, உசடிகொடா எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த உசடிகொடா எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அரசு நிலவையாளரினால் வரையப்பட்ட அ.க.பி.460 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 1120 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 01 ஏக்கர் 37 பேச்சு விஸ்தீர்ணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக சுத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டுத் திரு. சமன் குருகுலகுரிய என்பவர் விண்ணப் பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தாற்பட்டுகிறது.

2. வின்னைப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியில் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : அ.க.டி.465 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 1119 மற்றும் 922;

சிமீக்கு : அ.க.டி.465 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 922 மற்றும் காணித்துண்டு இலக்கம் 926;

தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 926 மற்றும் 919;

மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 919 மற்றும் 1119.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாம் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரக்கப்பட்ட நிபந்தனைகள்க்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகள்க்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

- (அ) சூத்தகைக் காலம்.-முப்பது(30)வருடங்கள் (2015.04.28ஆற் திங்கி தொடக்கம் (முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2015 ஆம் ஆண்டுக்கான வர்த்தகப் பெறுமதியின் 4% வருடாந்த குத்தகையாகக் கொடுப்பல் வேண்டும். இக் குத்தகைப் பணம் ஜிந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஜிந்து வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50%. இலும் குறையாமல் இருக்கல் வேண்டும்;

தவணைப் பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப் பணமாக செலுத்துப்படல் வேண்டும்;

- (ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்து திசுதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்புதியறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

- (இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேற்றுப்பு நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

- (ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளும் இக் குத்தகை டி.பி.டி.பி:

- (୧୦) କଟଟପ୍ରପ୍ରକାଶକ କଟଟାଙ୍କର ଶିଳ୍ପନ୍ତର ମୁଖ୍ୟମିଳ ଓ ପେଣ୍ଠପାତାଲ ବେଳେଣ୍ଠିଥିଲୁ;

- (ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(எ) 2014.12.17 ஆந் திகதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவெறும் வரையும் இக் காணியை கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியினிக் கப்படமாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

4. இச்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள

திசுக்கியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள் எனக்குக் கிடைக்குத்தக்காக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எஸ். ஏ. களானி எம். தனசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர் (காணி),
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் தினைக்களம்,
“மிஹிரிகத் தெரு”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, மூலை 14.

7- 1480