

கவனிக்க:- 2017.03.24 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி I : தொகுதி (I) மற்றும் பகுதி IV (அ) ஆகியன பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2013 - 2017 මාස 31 වැනි සිකුරාදා - 2017.03.31

2013 ஆம் இலக்கம் - 2017 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 31 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-	நிர்ணய உத்தியோகத்தார்களினாற் காணி விற்பனைகள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-	மேல் மாகாணம்	-
இறுதிச் சட்டளைகள்	-	மத்திய மாகாணம்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-	தென் மாகாணம்	-
மேல் மாகாணம்	-	வட மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-	கிழக்கு மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-	வடமேல் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-	வடமத்திய மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-	ஊவா மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-	சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-	காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
ஊவா மாகாணம்	-	காணி அபிவிருத்திச் சட்டனைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-	காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
		நானாவிக் காணி அறிவித்தல்கள்	34
		சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின்கீழ் அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க:- (i) இலங்கை ஜேர்மன் தொழில்நுட்ப பயிற்சி நிறுவகம் சட்டமூலம் 2017, மாச்சு மாதம் 10 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

(ii) இலங்கை கட்டிட சேவைகள் பொறியியல் மற்றும் தொழில்நுட்பவியல் நிறுவகம் (கட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2017, மாச்சு மாதம் 17 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப்பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல் விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2017, ஏப்பிரல் மாதம் 21 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2017, ஏப்பிரல் மாதம் 07 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு துபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்பட்டு, அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2017 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/50685.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : PLC/L2/ALCKG/MHYPO.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

கேகாலை மாவட்டம், எட்டியாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட துணுகேதெனிய, 134 ஈ, மல்வத்த, 134 சீ கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த மஹபாகே அலியா வெடுனு குடியேற்றம் எனும் கிராமத்தில் மு.பி.3137 இல் வரையப்பட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 37 மற்றும் 32 இலுள்ள கே./யு.டி/2003/15 ஆம் வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 3A, 5A, 8A, 10A, 14A, 15A, 17A, மற்றும் 1A, 2A, 4A, 6A, 7A, 9A, 11A, 12A, 13A, 16A, 18A, 19A எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.5771 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வணிக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு எஸ்.என்ட்.என். பவர், கிதுல்கல விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

காணித்துண்டு இலக்கம் A 1

வடக்கு: ஜி.ஜி.பியரத்ன என்பவரின் காணிப்பகுதி;
தெற்கு: கிரன்தித்த ஓய;
கிழக்கு: கிரன்தித்த ஓய ஒதுக்கில் குடிவாழும் ஜி.ஜி. பியரத்ன;
மேற்கு: கிரன்தித்த ஓய ஒதுக்கில் குடிவாழும் ஜி.ஜி. பியரத்ன.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 2

வடக்கு: ஜி.ஜி.பியரத்ன என்பவரின் காணிப்பகுதி;
தெற்கு: கிரன்தித்த ஓய ஒதுக்கு;
கிழக்கு: ஏ.ஏ.பியவங்ஸ் என்பவரின் காணிப்பகுதி;
மேற்கு: ஜி.ஜி.பியரத்ன என்பவரின் காணிப்பகுதி.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 4

வடக்கு: எச்.எம்.கருணாரத்ன மற்றும் ஏ.ஏ. பியவங்ஸ் என்பவர்களின் காணிப்பகுதி;
தெற்கு: எச்.எம்.கருணாரத்ன என்பவரின் காணிப்பகுதி மற்றும் கிரன்தித்த ஓய ஒதுக்கு;
கிழக்கு: எச்.எம்.கருணாரத்ன என்பவரின் காணிப்பகுதி;
மேற்கு: கிரன்தித்த ஓய ஒதுக்கு.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 6

வடக்கு: எச்.எம்.கருணாரத்ன என்பவரின் காணிப்பகுதி அல்லது A 5 பகுதி;
தெற்கு: எச்.எம். கருணாரத்ன என்பவரின் காணிப்பகுதி அல்லது A 5 பகுதி;

கிழக்கு: அலியாவெடுனு முசலான கால்வாய் ஒதுக்கு;
மேற்கு: எச். எம். கருணாரத்ன என்பவரின் காணிப்பகுதி அல்லது A 5 பகுதி.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 7

வடக்கு: எம்.ஏ.விக்ரமசிங்க மற்றும் எச்.எம். கருணாரத்ன என்பவரின் காணிப்பகுதி;
தெற்கு: கிரன்தித்த ஓய;
கிழக்கு: எம்.ஏ.விக்ரமசிங்க என்பவரின் காணிப்பகுதி;
மேற்கு: எச். எம்.கருணாரத்ன என்பவரின் காணிப்பகுதி.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 9

வடக்கு: A 8 இன் பகுதி அல்லது ஏ.ஏ.பொடி அப்புஹாமி என்பவரின் காணிப்பகுதி;
தெற்கு: ஏ.ஏ.பொடி அப்புஹாமி என்பவரின் காணிப்பகுதி அல்லது A 10 இன் பகுதி;
கிழக்கு: ஏ.ஏ.பொடி அப்புஹாமி என்பவரின் காணிப்பகுதி அல்லது A 10 இன் பகுதி;
மேற்கு: எம்.ஏ.விக்ரமசிங்க என்பவரின் காணிப்பகுதி.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 11

வடக்கு: A 10 இன் பகுதி அல்லது ஏ.ஏ. பொடி அப்புஹாமி என்பவரின் காணிப்பகுதி;
தெற்கு: கிரன்தித்த ஓய ஒதுக்கு;
கிழக்கு: தனியார் காணி;
மேற்கு: அலியாவெடுனு முசலான கால்வாய்.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 12

வடக்கு: தனியார் காணி;
தெற்கு: கிரன்தித்த ஓய;
கிழக்கு: கால்வாய் ஒதுக்கு;
மேற்கு: கிரன்தித்த ஓய ஒதுக்கு.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 13

வடக்கு: தனியார் காணியான புளுகானுவ வத்த;
தெற்கு: கிரன்தித்த ஓய;
கிழக்கு: A 14 காணிப்பகுதி அல்லது பீ.ஜி. மெசலின் சோமலதா மற்றும் டி.எச்.தயாரத்ன என்பவரின் காணி;
மேற்கு: கிரன்தித்த ஓய மற்றும் தனியார் காணியான புளுகானுவ வத்த காணிப்பகுதி.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 16

வடக்கு: A 15 அல்லது எம்.ஏ.பியநந்த என்பவரின் காணிப்பகுதி மற்றும் பி.ஜி.மெசலின் சோமலதா மற்றும் டி.எச்.தயாரத்ன என்பவர்களின் காணி;

தெற்கு: A 17 அல்லது எம்.ஏ. ஜயகுரிய என்பவரின் காணிப்பகுதி;
கிழக்கு: எம்.ஏ. ஜயகுரிய என்பவரின் காணிப்பகுதி மற்றும் எம்.ஏ.பியந்தகே என்பவரின் காணி;
மேற்கு: கிரந்தித்த ஓய ஒதுக்கு.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 18

வடக்கு: A 17 அல்லது எம்.ஏ. ஜயகுரிய என்பவரின் காணிப்பகுதி மற்றும் எச்.எம்.ரத்னாயக்க என்பவரின் காணிப்பகுதி;
தெற்கு: கிரந்தித்த ஓய ஒதுக்கு;
கிழக்கு: எச்.எம்.ரத்னாயக்க என்பவரின் காணிப்பகுதி;
மேற்கு: கிரந்தித்த ஓய ஒதுக்கு.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 19

வடக்கு: டி.எச். சோமதாஸ, டி.எச்.சுசந்தகே எச்.எம்.ஆனந்த, எம்.ஏ.ஜயகுரிய, டி.எச்.சேனாநந்த, எச்.எம்.ரத்னாயக்க என்போரின் காணி;
தெற்கு: கிரந்தித்த ஓய;
கிழக்கு: கிரந்தித்த ஓய ஒதுக்கு;
மேற்கு: கிரந்தித்த ஓய ஒதுக்கு.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 3

வடக்கு: கே/பிர 11360 ஒப்பு காணியின் மிகுதிப் பகுதி;
தெற்கு: கிரந்தித்த ஓய ஒதுக்கு;
கிழக்கு: A 4 உட்புகும் பாதை;
மேற்கு: ஒப்பு இல. கே.பிர 8123 காணி.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 5

வடக்கு: கே/பிர 8123 ஒப்பு காணியின் மிகுதிப் பகுதி;
தெற்கு: கிரந்தித்த ஓய ஒதுக்கு;
கிழக்கு: ஒப்பு இல. கே/பிர 8131 ஏ.ஏ.பொடி-அப்புஹாமி என்பவரின் காணி;
மேற்கு: கிரந்தித்த ஓய ஒதுக்கில் குடிவாழும் ஜி.ஜி.பியர்தன்.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 8

வடக்கு: கே/பிர 3126 ஒப்பு காணியின் மிகுதிப் பகுதி;
தெற்கு: கிரந்தித்த ஓய ஒதுக்கு;
கிழக்கு: ஒப்பு இல. கே/பிர 8146 ஜயபால என்பவரின் காணி;
மேற்கு: அலியாவெடுனு முசலான கால்வாய் ஒதுக்கு.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 10

வடக்கு: கே/பிர 8146 ஒப்பு காணியின் மிகுதிப் பகுதி;
தெற்கு: கிரந்தித்த ஓய ஒதுக்கு;
கிழக்கு: ஒப்பு இல. கே/பிர 8146 காணியின் மிகுதிப் பகுதி;
மேற்கு: ஒப்பு இல. கே/பிர 3126 காணி.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 14

வடக்கு: ஒப்பு இல. கே/பிர 8077 காணியின் மிகுதிப் பகுதி;
தெற்கு: கே/பிர 8077 ஒப்பு காணியின் மிகுதிப் பகுதி;
கிழக்கு: ஒப்பு இல. கே/பிர 8077 காணி;
மேற்கு: கே/பிர 8077 ஒப்பு காணியின் மிகுதிப் பகுதி.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 15

வடக்கு: ஒப்பு இல. கே/பிர 8077 காணியின் மிகுதிப் பகுதி;
தெற்கு: கே/பிர 8127 ஒப்பு காணி;
கிழக்கு: கால்வாய் மற்றும் கால்வாயோடு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்;
மேற்கு: கே/பிர 8127 ஒப்பு காணி.

காணித்துண்டு இலக்கம் A 17

வடக்கு: கால்வாய் ஒதுக்கு மற்றும் ஒப்பு இல. கே/பிர 8143 காணியின் மிகுதிப் பகுதி;
தெற்கு: டி.எம்.சுனில் குடிவாழும் காணி;
கிழக்கு: ஒப்பு இல. கே/பிர 8143 காணியின் மிகுதிப் பகுதி;
மேற்கு: ஒப்பு இல. கே/பிர 8143 காணியின் மிகுதிப் பகுதி.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே, அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (மாண்புமிகு அமைச்சர் அனுமதித்த திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின் வர்த்தகப் பெறுமதியின் 4 % வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இக் குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த 5 வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50 % குறையாமல் இருத்தல் வேண்டும்.;

தவணைப் பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்;

- (உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;
- (ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
- (எ) 2017.01.30 ஆந்திசுதியிலிருந்து குறைந்தது 5 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் இக்காணி குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்படமாட்டாது;
- (ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இவ்வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எஸ்.ஏ.காளானி எம். தனசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர் (காணி),
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2017, மாச்சு 31.

3-1178

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/35152.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : சிபிசி/எல்சி/எல்டி/4/1/29/126.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

மாத்தளை மாவட்டம், நாஉல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட கங்இமயாய கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கங்இமயாய எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அ.க.பி.284 ஆம் இலக்கத்தில் வரையப்பட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 90 இன் ஒருபகுதி எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 08 பேர்ச்ச விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு ஸ்ரீ லங்கா சமுர்த்தி அதிகார சபை விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 245;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 246 பாதை ஒதுக்கு;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 90 இன் மிகுதி பகுதி;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 245 மற்றும் காணித்துண்டு இலக்கம் 90 இன் மிகுதி பகுதி.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே, அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2015.04.09-ஆந்திசுதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.-பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2015 ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின் வர்த்தகப் பெறுமதியின் 4 % வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இக் குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும், திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த 5 வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50 % அதிகமாகாமல் இருத்தல் வேண்டும்;

தவணைப் பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) குறைந்தது 5 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்படமாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இவ்வர்த்தமானி அறிவித்தல்

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.