*கவனிக்க.- 2018.05.11 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி I : தொகுதி (III) மற்றும் பகுதி II ஆகியன பிரசுரிக்கப்படவில்லை.*


# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
# இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2072- 2018 මැයි මස 18 වැනි සිකුරාදා - 2018.05.18

*2072 ஆம் இலக்கம் - 2018 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 18 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை*

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)


# பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)


| | பக்கம் | | பக்கம் |
|---|---|---|---|
| கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் | 972 | உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் | 973 |
| கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள் | - | அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் | - |
| பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும் | - | ஏல விற்பனைகள் | 975 |
| ஆய விற்பனையும் குத்தகையும் | - | நானாவித அறிவித்தல்கள் | - |


**வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான**

**முக்கிய அறிவித்தல்கள்**

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2018, யூன் மாதம் 08 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2018, மே மாதம் 25 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு துபால்மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

**2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு**

*"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."*

**கங்கானி லியனகே,**
*அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).*

*அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,*
*கொழும்பு 8,*
*2018 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.*
*இவ்வர்த்தமானியை* www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*


971- B 81282- 5403 (2018/05)

# கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

## காணி மற்றும் பாராளுமன்ற விவகாரங்கள் அமைச்சு

இலங்கை நில அளவைத் திணைக்களம்

### பாவனையிலிருந்து அகற்றப்பட்ட பொருட்கள் விற்பனைக்கான விலைமனுக்கோரல்

1. இலங்கை நிலஅளவைத் திணைக்களத்திற்குரிய பாவனைக்கு உதவாது என சிபாரிசு செய்யப்பட்ட கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பொருட்கள் விற்பனைக்காக விலைமனுக் கோரப்படுகின்றது.

2. 2018, ஆனி மாதம் 1 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணிவரை அலுவலக நேரங்களில் குறித்த பொருட்களின் பட்டியல் மற்றும் பொருட்களை பார்வையிடலாம். பொருட்கள் பார்வையிடல் சிரேஷ்ட நிலஅளவை அத்தியட்சகர் (வழங்கல் மற்றும் விநியோகம்) மற்றும் சிரேஷ்ட பிரதி நிலஅளவையாளர் நாயகம் (நிர்வாகம்) அவர்களின் மேற்பார்வையின் கீழ் நடைபெறும்.

3. விலைமனுக்கோரல்களைச் சமர்ப்பிப்பதற்கான விலைமனுப்பத்திரத்தை இல. 150, பேர்னாட் சொயிசா வீதி, கொழும்பு 05, நிலஅளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள சிரேஷ்ட நிலஅளவை அத்தியட்சகர் (பெறுகைகள் மற்றும் வழங்கல்கள்) இடமிருந்து பெறமுடியும்.

4. ஒவ்வொரு உருப்படிக்கும் தனித்தனியாக தயாரிக்கப்பட்ட விலைமனுப் பத்திரத்தைத் தபால் உறையிலிட்டு முத்திரையிட்டு கடித உறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் "உருப்படி இலக்கம்..........." எனக் குறிப்பிட்டு, உருப்படி இலக்கம் ஒவ்வொன்றிற்காக மீளளிக்கப்படும் ரூபா 1,000 வைப்புத் தொகையை விலைக்கோரல் பிணை என இவ்வலுவலகத்தில் சிறாப்பரிடம் 2018, ஆனி மாதம் 08 ஆம் திகதி பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு முன் செலுத்திப் பெற்றுக்கொள்ளப்படும் பற்றுச்சீட்டின் பிரதியொன்றை இணைத்து பற்றுச் சீட்டின் இலக்கத்தை விலைமனுப் பத்திரத்தில் குறிப்பிட்டு கீழ்க்காணும் விலைமனுக்கோரல் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசி நேரத்திற்கு முன்னர் பதிவுத்தபாலில் கிடைக்கக் கூடியதாக மேற்காணும் முகவரிக்கு அனுப்ப முடியுமென்பதுடன் பெறுகைகள் மற்றும் வழங்கல்கள் கிளையில் வைக்கப்பட்டுள்ள விலைமனுப்பெட்டியிலும் இடமுடியும்.

5. பொருட்கள் விற்பனையின் போது சமர்ப்பிக்கப்படும் விலைமனுக்களுக்கு பெறுமதி சேர் வரியும் (VAT) உள்ளடக்கப்பட்டு அறவிடப்படும்.

6. விலைமனு ஏற்றுக்கொள்ளல் 2018, ஆனி மாதம் 08 ஆம் திகதி பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு முடிவடைவதுடன் அத்தினமே பிற்பகல் 2.05 க்கு விலைமனுக்கள் திறக்கப்படும் வேளையில் விலைமனுதாரர்களோ அல்லது அவரது பிரதிநிதிகளோ அதில் கலந்து கொள்ள முடியும்.

7. தாமதமாகக் கிடைக்கும் அல்லது பூரணமற்றதாகக் கருதப்படும் விலைமனுக்கோரல்கள் நிராகரிக்கப்படுவதுடன் இவ் விற்பனையுடன் தொடர்புடைய சகல விடயங்கள் குறித்தும் நிலஅளவையாளர் நாயகத்தால் எடுக்கப்படும் தீர்மானமே இறுதியானதாகக் கருதப்படும்.

விற்பனைக்கு உத்தேசித்துள்ள பாவனையிலிருந்து அகற்றப்பட்ட பொருள் விபரங்கள்.-

1. நிலஅளவை உபகரணங்களும் வரையும் உபகரணங்களும்
2. கணினித் தொகுதி (Computer items)
3. அச்சடிக்கும் இயந்திரங்கள் (Printers) மற்றும் வரை கருவிகள் (Plotters)
4. அலுவலகத் தளபாடங்கள்
5. உருக்குத் தளபாடங்கள்
6. கணினிக் கதிரைகள்
7. பிரதிபண்ணும் இயந்திரம் (Photocopy Mechine) மற்றும் வளிசீராக்கி (Air Conditioners)
8. மின் உபகரணங்கள்
9. ரயர்களும் மற்றும் வாகன பாகங்களும் (பாவனையிலிருந்து அகற்றப்பட்டவை)
10. உபயோகிக்கப்பட்ட வேறு பொருட்கள் (Scrap Materials)

நிலஅளவையாளர் நாயகம்,
நிலஅளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம்.

இல. 150, பேர்னாட் சொயிசா வீதி,
கொழும்பு 5,
2018, மே 18.

தொலைபேசி இல. 011- 2368106, 011- 2369014, 011- 2369011 நீடிப்பு 248
தொலைநகல் இல.: 011- 2368106.

5- 423

# உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

## அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி பின்வரும் கம்பனியைக் கூட்டிணைப் பதாக இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது.-

*கம்பனியின் பெயர் : அக்கியுமெக் கோர்பரேட் கன்சல்டன்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்*
*பதிவு இலக்கம் : பீவீ 130671*
*கூட்டிணைப்புத் திகதி : 2018, மாச்சு 13*
*பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: 81, இசிபதன மாவத்தை, கொழும்பு 5*

சபையின் கட்டளைப்படி,

பீடிஎஸ் ருவண்புர,
கம்பனிச் செயலாளர்.

5- 455

## அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

*கம்பனியின் பெயர் : வெப் மீடியா சொலூசன்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்*
*பதிவிலக்கம் : பீவீ 104847*
*பதிவு முகவரி : இல. 551/28, எக்சத் மாவத்தை, இஹல கரகஹமுன, கடவத்தை*

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

திருமதி ஏ.எம்.டீ. எஸ் அலஹகோன்,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2018.04.18.

5- 459

## அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

*கம்பனியின் பெயர் : ஒக்சி ஸ்போர்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்*
*பதிவிலக்கம் : பீவீ 131790*
*கூட்டிணைப்புத் திகதி : 2018.04.23*
*பதிவு முகவரி: 70/1, மெதவெலிக்கட வீதி, இராஜகிரிய*

கம்பனிச் செயலாளர்.

5- 460

## அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

*கம்பனியின் பெயர் : ஹை பிரிட்டிச் இங்லிச் அகடமி (பிறைவேட்) லிமிட்டட்*
*பதிவிலக்கம் : பீவீ 131343*
*கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2018.04.02*
*பதிவு முகவரி: பி. 106, கொடவெல, தன்னோவிட்ட*

கம்பனிச் செயலாளர்.

5- 485

## அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2)ஆம் பிரிவின் அடிப்படையில் கீழ்வரும் கம்பனி பெயர் மாற்றப்பட்டுள்ளது என அறியத்தரப்படுகின்றது. இது 2018, சித்திரை மாதம் 25 ஆம் திகதியிலிருந்து விதிகள் ஒதுக்கீட்டு சட்டம் 8 இற்கு ஏற்ப அமுலுக்கு கொண்டுவரப்படுகின்றது. -

*கம்பனியின் பழைய பெயர் : எஸ்சீசீ காலி சிமெண்ட் டேர்மினல் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்*
*கம்பனியின் புதிய பெயர் : இன்சீ எகோசயிகல் லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டட்*
*பதிவிலக்கம் : பீவீ 7562*
*பதிவு முகவரி: 413, ஆர்.ஏ. டி மெல் மாவத்தை, கொழும்பு 3*

இன்சீ எகோசயிகல் லங்கா
(பிறைவேட்) லிமிட்டட்
கம்பனிச் செயலாளர்.

5- 486

## அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி ஜெனிசிஸ் மார்கட்டிங் ( பிறைவேட்) லிமிட்டட் ஆனது 2011, பெப்புருவரி 23 ஆந் திகதி முதல் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது.-

*கம்பனியின் பெயர் : ஜெனிசிஸ் மார்கட்டிங் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்*
*கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 77365*
*பதிவுஅலுவலகம் : இல. 33A, மெல்பென் அவனியு, கொழும்பு 4*

எஸ். லோகநாதன்,
செயலாளர்.

இல. 2C,
ஹில்டா பிளேஸ்,
தெஹிவளை.

5- 544

## அற்றோணித்தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

ஜா-எல, பட்டகம வடக்கு, இலக்கம் 210 இல் வதியும் வலவே கிரின்கொடகே சமந்த வீரசூரிய (தே.அ.அ.இல. 820690451) ஆகிய என்னால் , ஜா- எல வடக்கு, பட்டகம இலக்கம் 21/சீ இல் வதியும் கங்காணம்கே. அநோமா பிரியதர்ஷனி (தே.அ.அ.இல. 817904815) என்பவர் சார்பாக ஜேர்மனியில் பென்ஷயினில் வதியும் அலெக்ஸான்டர் புன்போஹிம் ( Alexender Phumbohm) என்பவரால் 2016.10.21 ஆம் திகதி எழுதி அத்தாட்சிடப்பட்ட மற்றும் பத்தரமுல்ல ரெஜிஸ்டர் ஜெனரல் அலுவலக அற்றோணி தத்துவ ஆவணத்தின் நாட்புத்தக இலக்கம் 15290, 123 ஆம் இலக்க பக்கத்தில் 181 ஆம் பாகம் மற்றும் 2016.11.11 அன்று பதிவு செய்யப்பட்ட அற்றோணி தத்துவம் இரத்துச் செய்யப்பட்டு இல்லாதொழிக்கப்பட்டுள்ளதாகவும் இது முதற்கொண்டு அவரால் மேற்கொள்ளப்படும் எந்தவொரு செயற்பாடு, அதிகாரம் உரித்துடைமை வழக்கு அல்லது விடயத்திற்கு அவர் சார்பாக நான் பொறுப்பாக இருக்கப் போவதில்லையெனவும் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

வலவே கிரின்கொடகே சமந்த வீரசூரிய.

2018.03.28.

5- 518

---

## அற்றோணித்தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை - மீப்பிட்டிய , சேர் எட்வின் விஜயரத்ன மாவத்தை, இலக்கம் 25/5 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் பட்டுவனகே சுரங்க சஞ்ஜீவ திலகசிறி ஆகிய நான், சட்டத்தரணியும் பிரசித்த நொத்தாரிசுமான எல். ஏ. பந்துல சமரசேகர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.12.18 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 841 கொண்ட அற்றோணித்தத்துவப் பத்திரத்தின் மூலம் கேகாலை, மீப்பிட்டிய, சேர் எட்வின் விஜயரத்ன மாவத்தை, இலக்கம் 25/5 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் பட்டுவனகே சமன் திலகசிறி (தே.அ.அ.இல. 500622660V) என்பவரை அற்றோணி தத்துவகாரராக நியமித்திருந்தேன்.

2018 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 03 ஆம் திகதி தொடக்கம் இந்த அற்றோணித்தத்துவத்தை நிராகரித்து வலிதற்றதாக்கி செல்லுபடியற்றதாக்குகின்றேன். மேலும் கூறப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவகாரரான பட்டுவனகே சமன் திலகசிறி என்பவர் இதன் பின்னர் எனது அற்றோணி தத்துவக்காரராக மேற்கொள்ளும் எவ்வித கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கும் நடவடிக்கைகளுக்கும் நான் பொறுப்பல்ல என்பதையும் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

பட்டுவனகே சுரங்க சஞ்ஜீவ திலகசிறி .

5- 521

---

## அற்றோணித்தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டத்தில் மாவனல்லை, கரப்பனே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அருள்பிரகாசன் ஜேசுதாசன் ஆகிய நான், சட்டத்தரணியும், பிரசித்த நொத்தாரிசுமான ஜே.ஏ.மெல்கம் மச்சாடோ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.06.01 ஆம் திகதியிடப்படட இல. 1077 கொண்ட அற்றோணித்தத்துவப் பத்திரத்தின் மூலம் கேகாலை, ஹெட்டிமுல்லை, கொடகந்தென்ன, தலேவல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ஹெட்டியாரச்சிலாகே உதய ஜயவீர (தே.அ.அ.இல. 832701874V என்பவரை அற்றோணித் தத்துவகாரராக நியமித்திருந்தேன்.

2018 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 09 ஆம் திகதி தொடக்கம் இந்த அற்றோணித்தத்துவத்தை நிராகரித்து வலிதற்றதாக்கி செல்லுபடியற்றதாக்குகின்றேன். மேலும் மேலே கூறப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவக்காரரான ஹெட்டி ஆரச்சிலாகே உதய ஜயவீர என்பவர் இதன் பின்னர் எனது அற்றோணித்தத்துவக்காரராக மேற்கொள்ளும் எவ்வித கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கும் நடவடிக்கைகளுக்கும் நான் பொறுப்பல்ல என்பதையும் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

அருள்பிரகாசம் ஜேசுதாசன்.

5- 522

---

## அற்றோணித்தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

ஐக்கிய இராச்சியம், என்.எஸ். டபிள்யூ. 2767, டுன்ஸ்யிட், பவர் ஸ்ட்ரீட் இலக்கம் 88A ஐச் சேர்ந்தவரும் தற்போது 18/1 , ஹெரளியாவல, பொல்கஸ்ஸோவிடவைச் சேர்ந்தவரும் ஆகிய வர்ணகுலசூரிய தொம்மகே தொஸானி நன்திகா பிரனாந்து ஆகிய நான், இத்தால் பொதுமக்களுக்கும் ஏனையோருக்கும் அறிவித்தல் கொடுப்ப தாவது, என்னால் எனது அற்றோணித்தத்துவகாரரான தபரவில, வைக்கால் ஐச் சேர்ந்த வர்ணகுலசூரிய தொம்மகே ஜோசப் செல்டன் பிரனாந்துவிற்கு வழங்கப்பட்டதும், பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.எம். ஜி. ஹேரத் அவர்களால் 2003 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரிமாதம் 03 ஆம் திகதி எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்திய அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்திரப் பதிவேட்டில் தினப்புத்தகம் பதிவு இலக்கம் 1071 ஐக் கொண்டதும் புத்தக இலக்கம் 5184 இலும் 225 பக்கம் 127 இலும் பதியப்பட்டதுமான 1071 ஆம் அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்து விட்டேன்.

இப்பொழுதில் இருந்து எனது அற்றோணித்தத்துவக்காரரான குறித்த ஜோசப் செல்டன் பிரனாந்து எனது அற்றோணித்தத்துவக்காரர் என்ற நிலையில் இருந்து முடிவுறுத்தப்பட்டுள்ளார் என்பதால் குறித்த அற்றோணித்தத்துவம் மூலம் அவரால் செய்யப்படும் அல்லது நிறைவேற்றப்படும் எவ்வித செயல்களுக்கும் உறுதிகளுக்கும் இந்த நேரத்திலிருந்து நான் பொறுப்பாளியோ அல்லது கட்டுப்பட்டவரோ அல்ல.

வர்ணகுலசூரிய தொம்மகே
தொஸானி நன்திகா பிரனாந்து.

5- 543

# ஏல விற்பனைகள்

## டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

*(முன்னர் டீஎப்சீசீ வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)*

*1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை*

**பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை**

***2032 மற்றும் 1565 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் அடகுவைக்கப்பட்ட உடைமையின் விபரம்.-***

***மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட, இலக்கம் 254, மல்வத்த கிராம சேவை அலுவலர் பிரிவு, கீர்த்தி ஸ்ரீ ராஜசிங்க மாவத்தையில் அமைந்துள்ள, முத்துக்குமாரவத்த எனவும் லிந்தொட்டவத்த எனவும் அழைக்கப்படும், (அனுமதிப்பத்திம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.எம்.ஏ.பி.விக்ரமசிங்கவே அவர்களால் வரையப்பட்ட, 201 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில், துண்டு 1E யின் பகுதி),அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜீ.ஆர்.டப்ளியூ.எம்.வீரக்கோன் அவர்களால் வரையப்பட்ட 2000 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10955 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு .***

***காணியின் விஸ்தீரணம் 00ஏ. 00றூ.4.40பே.***

***அதிலுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், மண் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக குறித்த காணி 10955 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் கீழ் கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.***

*பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.ஹப்புதந்திரி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2014 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2032 ஆம் இலக்க மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.ஹப்புதந்திரி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1565 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைந்த இல. PV 69984 எனப் பதிவு செய்யப்பட்ட கண்டியில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள (இதன் பின்னர் 'கம்பனி' என அழைக்கப்படும்) செசுற சில்க் (பிறைவெட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்தின் சார்பில் பள்ளியகுருகே ஜனக சாகர அல்லது ஜனக சாகர பள்ளியகுரு அவர்களால் டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ (டீஎப்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யின் பதிலாள்) க்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி,*

*2018 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 07 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பி.ப.01.00 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.*

***கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-*** *ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை றொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-*

*(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;*

*(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;*

*(3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும் ;*

*(4) மொத்த விளம்பரச் செலவு 1,00,000 ரூபா ;*

*(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் 1,000 ரூபா;*

*(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.*

*கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து செலுத்தப்படல் வேண்டும்.*

***மேலதிக விபரங்களுக்கு.-*** *011-2371371 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டீஎப்சீசீ வங்கியின் பீஎல்சீ யின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.*

*'முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும்/இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது.'*

*சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,*
*ஒரே தேசம், ஒரே ஏலவிற்பனையாளர்,*
*126 வருடகால மகோன்னத சேவை.*

*தலைமை அலுவலகம் :*
*24, டொரிங்டன் வீதி,*
*கண்டி.*
*தொலைபேசி : 081-2227593*
*தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 081-2224371*
*மின்னஞ்சல் :* schokmankandy@sltnet.lk

*நகர அலுவலகமும் காட்சியறையும்:*
*6A, பெயார் பீல்ட் கார்ட்ன்,*
*கொழும்பு 8.*
*தொலைபேசி : 011-2671467, 2671468*
*தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 011-2671469*
*மின்னஞ்சல் :* schokman@samera1892.com

*இணையத்தளம் :* www.sandslanka.com

*5-420*

**டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ**

(முன்னர் டிஎப் சீ சீ வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)

*1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை*

**பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை**

***2433 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் அடகுவைக்கப்பட்ட உடமையின் விபரம்.-***

***மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட, இலக்கம் 259, கெட்டம்பே கிராம அலுவலர் பிரிவு, தொடன்வெல, இரண்டாம் ராஜசிங்க மாவத்தையில் அமைந்துள்ள, பிறிம்ரோஸ் ஹில் எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும், (அனுமதிப்பத்திம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரீ.பி. சோமதாச அவர்களால் வரையப்பட்ட, 1981 மே 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 287 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில், துண்டு 7A எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மற்றும் அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் சீ. பாலமகும்புர அவர்களால் வரையப்பட்ட 1990 ஓகத்து 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 920 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில், துண்டு 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித் துண்டுகளின் ஒன்றிணைப்பு மற்றும் மீள் அளவை செய்யப்பட்ட அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.சி.ஒ.டி லா மோட்டே அவர்களால் வரையப்பட்ட, 1994 யூலை 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7318 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில், துண்டு 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் மீள் அளவை) அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரீ.பி. அத்தநாயக்க அவர்களால் வரையப்பட்ட, 2015 மார்ச் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 69/2015 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில், துண்டு 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு .***

***காணியின் விஸ்தீரணம் 00ஏ. 01றூ.8.50பே.***

***அதிலுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், மண் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக மேற்குறிப்பிட்ட 69/ 2015 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு அமைய.***

*பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.ஹப்புதந்திரி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2015 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 21ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2433 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைந்த இல. PV 69984 எனப் பதிவு செய்யப்பட்ட கண்டியில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள (இதன் பின்னர் 'கம்பனி' என அழைக்கப்படும்) செசுறா சில்க் (பிரைவெட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தின் டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ (டீஎப்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யின் பதிலாள்) க்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி,*

*2018ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 07 ஆந் திகதி வியாழக் கிழமை மு.ப.11.00 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.*

***கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-*** *ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-*

*(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;*

*(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;*

*(3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும் ;*

*(4) மொத்த விளம்பரச் செலவு 100,000 ரூபா ;*

*(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் 1,000 ரூபா;*

*(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.*

*கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து செலுத்தப்படல் வேண்டும்.*

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** *011-2371371 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டீஎப்சீசீ வங்கியின் பீஎல்சீ சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.*

*'முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது.'*

*சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,*
*ஒரே தேசம், ஒரே ஏலவிற்பனையாளர்,*
*126 வருடகால மகோன்னத சேவை.*

| | |
|---|---|
| *தலைமை அலுவலகம் :* | *நகர அலுவலகமும் காட்சியறையும்:* |
| *24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி.* | *6A, பெயார் பீல்ட் கார்ட்ன், கொழும்பு 8.* |
| *தொலைபேசி : 081-2227593* | *தொலைபேசி : 011-2671467, 2671468* |
| *தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 081-2224371* | *தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 011-2671469* |
| *மின்னஞ்சல் :* schokmankandy@sltnet.lk | *மின்னஞ்சல் :* schokman@samera1892.com |

*இணையத்தளம் :* www.sandslanka.com

*5-421*

**டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ**

*(முன்னர் டிஎப் சீ சீ வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)*

*1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை*

**பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை**

***2080/149/566, 2028, 2030 மற்றும் 3398 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் அடகுவைக்கப்பட்ட உடைமையின் விபரம்.-***

***சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், கினிகொட கோரளே , மெத்தே மெதிலிய பற்று, றம்புக்கன பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பிரதேசசபை எல்லைக்குட்பட்ட, யோதகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஒவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள (அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ரீ. என். காதர் அவர்களால் வரையப்பட்ட 3866 /ඇ ஆம் இலக்க வரை படத்தில் துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் பகுதி) அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஆர். பி. எல். சேனாநாயக்க அவர்களால் வரையப்பட்ட 2014 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 8486 /2014/KG ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 'பின்னலந்த வத்த' என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு***

***காணியின் விஸ்தீரணம் 00ஏ. 00றூ.19.44பே. அதிலுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக***

***குறித்த காணி அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட புதிய அளவீட்டுக்கு அமைய பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது.***

***மேலே கூறப்பட்ட ஒவத்த கிராத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ரீ. என். காதர் அவர்களால் வரையப்பட்ட 3866/ ඇ ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 'பின்னலந்த வத்த' என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு.***

***காணியின் விஸ்தீரணம் 00ஏ. 00றூ.28.9 பே.***

***அதிலுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக கேகாலைக் காணிப்பதிவகத்தில் 8486/2014/KG ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.***

*பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.ஹப்புதந்திரி பீ. எஸ். அபேவிக்ரம, என்.எஸ். ரணதுங்க ஆகியோரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2014 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 24, 2014ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 26, 2014 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 30, ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட 2080/149/566, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஹப்புதந்திரி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014ஆம் ஆண்டு மாச்சு 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2028ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஹப்புதந்திரி அவர்களால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2014 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2030 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு சீ. பி. ராஜரத்ன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3398 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைந்த இல. PV 69984 எனப் பதிவு செய்யப்பட்ட கண்டியில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள (இதன் பின்னர் 'கம்பனி' என அழைக்கப்படும்) செசுறா சில்க் (பிரைவெட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தின் டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ (டீஎப்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யின் பதிலாள்) க்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து*

*டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி,*

*2018ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 05 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப.11.00 மணிக்கு எம்மால் இஸ்தலத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.*

***கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-*** *ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-*

*(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;*

*(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;*

*(3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும் ;*

*(4) மொத்த விளம்பரச் செலவு 112,000 ரூபா ;*

*(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் 1,000 ரூபா;*

*(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.*

*கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து செலுத்தப்படல் வேண்டும்.*

***மேலதிக விபரங்களுக்கு.-*** *011-2371371 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டீஎப்சீசீ வங்கியின் பீஎல்சீ சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.*

*'முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது.'*

*சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,*
*ஒரே தேசம், ஒரே ஏலவிற்பனையாளர்,*
*126 வருடகால மகோன்னத சேவை.*

| | |
|---|---|
| *தலைமை அலுவலகம் :* | *நகர அலுவலகமும் காட்சியறையும்:* |
| *24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி.* | *6A, பெயார் பீல்ட் கார்ட்ன், கொழும்பு 8.* |
| *தொலைபேசி : 081-2227593* | *தொலைபேசி : 011-2671467, 2671468* |
| *தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 081-2224371* | *தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 011-2671469* |
| *மின்னஞ்சல் :* schokmankandy@sltnet.lk | *மின்னஞ்சல் :* schokman@samera1892.com |

*இணையத்தளம் :* www.sandslanka.com

*5-422*

### செலான் வங்கி பீஎல்சீ - ஜா-எல கிளை

*1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை*

''கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் ஜா-எலயைச் சேர்ந்த மகாபட்டபென்டிகே ராஜீ டியான் பெரேரா மற்றும் கன்னங்கர ஆராச்சிகே ஆன் பிரமித்த பெரேரா என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ க்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து ஏல விற்பனை .

**முதலாவது அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் கம்பஹா பதிவுப் பிரிவில் அளுத்குருகோரளை ராகம்பத்துவில் ஜா- எல நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட கலஎலியவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 34A சென். தெரேசா மாவத்த ரோட்டில் கஹடகஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம்.டி.என்.டீ.பெரேரா என்பவரால் 2010.09.11ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 7763 இல் துண்டு Q என சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒன்பது தசம் ஐந்து ஏழு பேர்ச்.(0ஏ.0றூ.9.57பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட சொத்தை நான் 2018, யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்**.- ஜா-எல மத்திய நகரத்திலிருந்து கொழும்பு - புத்தளம் வீதி மார்க்கமாக கொழும்பு நோக்கி செல்கையில் கப்புவத்தை சந்தி (சுமார் 2 கி.மீ. தூரம்) வரை சென்று பின் வலது பக்கமாக உள்ள கலஎலிய வீதியால் ( 13 கி.மீ.போஸ்ட் ) திரும்பி சுமார் 650 மீ. தூரம் சென்று பின் வலது பக்கமாக உள்ள சென். தெரேசா மாவத்தையால் திரும்பி சென்றால் குறிப்பிட்ட சொத்து இறுதி வளைவில் வீதியின் வலது பக்கமாக 50 மீ. தொலைவில் (வீட்டு இல. 34A) அமைந்துள்ளது.

**இரண்டாவது அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் கம்பஹா பதிவுப் பிரிவில் அளுத்குருகோரளை ராகம்பத்துவில் ஜா- எல நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட ஜா- எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 189 வேவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் கலஎலியவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 32 மற்றும் 32A சென். தெரேசா மாவத்தையில் கஹடகஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு X அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம்.டி.என்.டீ.பெரேரா என்பவரால் 2006.09.02 என திகதியிடப் பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 6181 இன் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினேழு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்.(0ஏ.0றூ.17.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி ஒதுக்கீடு முறை அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் நிலவரைப்பட இல. 6181 இல் துண்டு Y இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட சொத்தை நான் 2018, யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்**.- ஜா-எல மத்திய நகரத்திலிருந்து கொழும்பு - புத்தளம் வீதி மார்க்கமாக கொழும்பு நோக்கி செல்கையில் கப்புவத்தை சந்தி (சுமார் 2 கி.மீ. தூரம்) வரை சென்று பின் வலது பக்கமாக உள்ள கலஎலிய வீதியால் ( 13 கி.மீ.போஸ்ட் ) திரும்பி சுமார் 650 மீ. தூரம் சென்று பின் வலது பக்கமாக உள்ள சென். தெரேசா மாவத்தையால் திரும்பி சென்றால் குறிப்பிட்ட சொத்து இறுதி வளைவில் வீதியின் வலது பக்கமாக 50மீ. தொலைவில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக**.- தயவு செய்து 2018.03.29ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், மற்றும் 2018.04.04 ஆந் திகதிய ''டெயிலி மிரர்'', ''லங்காதீப'' பத்திரிகை களையும் 2018.03.26 ஆந் திகதிய ''தினக்குரல்'' பத்திரிகை களையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம்**.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி (ஒரு வீதத்திற்கும் பதிலாக) அரசினால் அல்லது உள்ளூர் அதிகார சபையினால் விதிக்கப்பட்ட வேறு ஏனைய வரிகள் ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் 2.5%;

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 2,000 ரூபா ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 500 ரூபா.

விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீயில் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

''காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை பிரத்தியேக முகாமையாளர்-(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, செலான் கோபுரம், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3'' என்னும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2456480, 011- 2456481

'' மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச்செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்''

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940

5- 505

---

## செலான் வங்கி பீஎல்சீ - புறக்கோட்டை கிளை

*1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை*

''கடன்பட்டோர்'' என்ற வகையில் கொழும்பு 12( தற்பொழுது மாபோலவில் வாழும்) சேர்ந்த செய்யது இப்றாஹீம் சஹிபூ அஜீர் மற்றும் அஜீர் மொஹமட் ரிமாஸ் என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து ஏல விற்பனை.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளுத்குருகோரள றாகம பத்து மற்றும் வத்தள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கிராம அலுவலர் பிரிவான கேரகேபு பொக்குன , வத்தள பிரதேச சபை வெலிசர உப அலுவலகம்,கேரகே - பொக்குன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தற்போதைய வரிமதிப்பீட்டு இல. 72, ஜோர்ஜ் மாவத்தையில் 'தவட்டகஹகும்புர' என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி (அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். கனகரத்னம் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1995.08.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 6486 தொடராக இணைந்துள்ள துண்டு 1B2 மற்றும் 1B3) அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். இராசப்பா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 381/ 2013 துண்டு X சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணி அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் எட்டு பேர்ச்சு ( 0ஏ.0றூ.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் அதன் வழிமுறைகள் மற்றும் விபரங்கள் பின்வருமாறு:

மேற் கூறப்பட்ட கேரகே - பொக்குன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள 'தவட்டகஹகும்புர' என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி நிலவரைப்பட இல. 6486 துண்டு 1B5 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணி இரண்டு தசம் ஏழு ஆறு பேர்ச்சு (0ஏ.0றூ.2.76பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை நான் 2018, யூன் மாதம் 08ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்**- ஹெந்தள சந்தியிலிருந்து கொழும்பு - நீர்கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக நீர்கொழும்பு நோக்கி பயணம் செல்கையில் ஜா-எல செல்லுமுன் 2.4 கி.மீ. வலப்புறம் உள்ள ஜோர்ஸ் மாவத்தையால் திரும்பி 350 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பக்கமாக 15 அகலமான பாதையின் முன் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக**.- தயவு செய்து 2018.04.06ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.03.30ஆந் திகதிய ''டெயிலி மிரர்'' மற்றும் ''லங்காதீப'' பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2018.03.26 ஆந் திகதிய ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்**.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி (1% பதிலாக) அரசினால் அல்லது உள்ளூர் அதிகார சபையினால் விதிக்கப்பட்ட வேறு ஏனைய வரி;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 2,000 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 500 ரூபா.

விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யில் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

'' காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை ''பிரத்தியேக முகாமையாளர்-(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, செலான் டவர்,இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3'' எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2456480, 011- 2456481.

'' மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்''

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

5- 506

## நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் பாங்க் பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

*1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் ஏல விற்பனை பற்றிய அறிவித்தல்*

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், ராகம் பத்து அளுத்குரு கோரளையில் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லையில் வத்தளை மாவட்ட செயலாளர் தொகுதியில் இலக்கம்: 169 ஏகித்த கிராமஅலுவலர் எல்லையில் ஏகித்த கிராமத்தில் உள்ள கஹட்டகாவத்த மற்றும் எதவக்கஹ குருந்துவத்த காணிக் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஹிரு. ஆர். சமரசிங்கவின் வரைபடம் இலக்கம்: 6313A காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1.

காணியின் விஸ்தீரணம் 0ஏ. 0றூ. 14.51பே. மேற்படி வரைபடம் இலக்கம்: 6313A

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளையில், ராகம பத்து வத்தளை பிரதேச சபை எல்லையில் வத்தளை மாவட்ட செயலாளர் தொகுதியில் இலக்கம்: 169 ஏகித்த கிராம அலுவலர் எல்லையில் ஏகித்த கிராமத்தில் உள்ள காட்டகாவத்த மற்றும் எடவக்கா குருந்துவத்த காணியின் பாதைக்கு என்று ஒதுக்கப்பட்ட நிலஅளவையாளர் என்.டி.சிரிசேனவின் 10.10.1973 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம்: 2243 காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 5.

காணியின் விஸ்தீரணம் 0ஏ. 0றூ. 4.5பே. மேற்படி வரைபடம் இலக்கம்: 2243

இக்காணி கம்பஹா காணி பதிவகத்தில் L25/22 பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கடன் எடுத்த காணியை ஈடு வைத்த மாகதேவன் பிரதாபன் மேல் சொல்லப்பட்ட காணி கட்டிடங்கள் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். சீ. பீரிஸ் 2017.02.02 ஆந் திகதியுடைய ஈடு முறிகள் இலக்கங்கள் 743 மற்றும் 745 கொண்ட நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் பாங்க் பிஎல்சி , இலக்கம் 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு-02 இல் ஈடு வைத்து சலுகைகள் பெற்றுக் கொண்டுள்ளார். மற்றும் திரு. மகாதேவன் பிரதாபன் மேற்படி சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் பெற்றுக்கொண்ட சலுகைகளை மீண்டும் செலுத்த தவறியுள்ளதாலும்,

மேற் சொல்லப்பட்ட ஆதனங்களை என்னால் நேஷன் ட்ரஸ்ற் பாங்க் பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி 2018, யூன் 05 ஆந் திகதி பி.ப 2.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம்** : கொழும்பு - நீர்கொழும்பு வத்தளை கெமுனு திரையரங்கு சந்தி வரை சென்று நீர்கொழும்பு பக்கம் 350 மீற்றர் சென்று இடதுபக்கம் உள்ள ஏக்கித்த ரோட் 900 மீற்றர் சென்று வலது பக்கம் திரும்பி வெலியமுனி ரோட் (பிரதான ரோட்) 200 மீற்றர் சென்று இடது பக்கம் உள்ள ரோட் 50 மீற்றர் சென்று காணியை காண முடியும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்**: உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

1. ஏல விலையின் (10%) சதவீதம்;
2. மிகுதி (90%) நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ற் வங்கி PLC க்கு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகு பணம் சதவீதம் (2.5%);
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி (1%) சதவீதம்;
5. ஏலதிற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் மற்றைய செலவுகள் 100%
6. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 1000;
7. நொத்தாரிஸ் கட்டணம் ரூபா 2000.

**வேறு விபரங்களுக்காக** . சட்டப் பிரிவு, நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல.242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 2. தொலைபேசி: - 11- 4218743.

திரிவன்கா மற்றும் சேனாநாயக்க,
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, ஹல்ஸ்ரொப் வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலை பேசி இல. : 077-3242954, 011- 2445393,
077-3181891.

5-524

---

### பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ. க.

*1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் ( விசேட ஏற்பாடுகள் ) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை*

**1. பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம் (கண்டி பதிவுப் பிரிவிற்குள்), கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், கங்கவட்ட கோறளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கட்டுகெலே கிராம அலுவலர் பிரிவு, கட்டுகெலேவில் அமைந்துள்ளதும் சிறிமாவோ பண்டாரநாயக்க மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 164 மற்றும் 166 ஐக் கொண்ட காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே.ஆர்.ஏ. டீ செனெவிரட்ன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2012.04.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1417 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாள மிடப்பட்டுள்ளதுமான காணியினது. ) அதன்கண் அமைந்துள்ள வீடு, பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லா வற்றுடனும் சேர்த்து;**

*( காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 0றூ. 4.84பே.)*

***ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.***- கண்டி கடிகார கோபுர சந்தியிலிருந்து பேராதனை வீதிவழியே பேராதனை நோக்கி சென்று ரெலி பிக்ஸ் ரெக்னொலொஜி கட்டிடத்திற்கு எதிரே அமைந்துள்ள வலப்பக்கத்தில் உள்ள விற்பனைக்குரிய ஆதனத்திற்கு 700 மீற்றர் பயணிக்கவும்.

***2. பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் முழுவதும் (மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம் (கண்டி பதிவுப் பிரிவிற்குள்), கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், ஜோர்ஜ் ஈ.டீ. சில்வா மாவத்தை, கங்கவட்ட கோறளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, லெவுலை தொடன்வெலை கிராம அலுவலர் பிரிவு, லெவுலை தொடன்வெலையில் அமைந்துள்ளதும் "ஹல்லமுல்லேவத்தை என்ற ஹலவேவத்தை" என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே.ஆர்.ஏ. டீ சில்வா அவர்களால் 2012.07.19 ஆந் திகதியன்று செய்யப்பட்ட சிறு குறிப்பு மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். துல்வெல அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.08.07 ஆந் திகதியன்று வரைபடம் இல. 2021பி (மேலும் திருத்தமாக 2021டி) இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப் பட்டுள்ளதுமான காணியினது.) அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து;***

***( காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 1றூ. 27பே.)***

***ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.***- கண்டி நகரின் கண்டி கடிகார கோபுர சந்தியிலிருந்து தற்போது சிறிமாவோ பண்டாரநாயக்க என தற்போது அறியப்படுகின்ற பேராதனை வீதிவழியே கட்டுகெலே வரை ஏறக்குறைய 1 கி.மீ. தூரம் சென்று ஜோர்ஜ் ஈ.டி சில்வா மாவத்தைக்கு வலப்பக்கம் திரும்பி அனிவத்தை, அனிவத்தை சுரங்கத்தின் ஊடாக மேலும் ஏறக்குறைய 2.7 கி.மீ. சென்று, இறுதியாக, தொடன்வலையிலிருந்து கோஹாகொடை வரை இட்டுச் செல்லும் ஹல்லொலுவ நிறுத்தற் பாலம் வரை ஜோர்ஜ் ஈ.டி சில்வா மாவத்தை வழியே செல்லவும், பாலத்தின் பின்னர் மூன்று ஆதனங்கள், ஜோர்ஜ் ஈ. டி சில்வா மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 409 ஐக் கொண்டு இவ் வீதியை நோக்கி வீதியின் இடப்பக்கத்தில் உள்ள விற்பனைக்குரிய ஆதனம் இருக்கின்றது.

***3. பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் முழுவதும் (மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம் (கண்டி பதிவுப் பிரிவிற்குள்), கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், ஜோர்ஜ் ஈ.டீ. சில்வா மாவத்தை, கங்கவட்ட கோறளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, லெவுலை தொடன்வலை கிராம அலுவலர் பிரிவு, லெவுலை தொடன்வெலையில் அமைந்துள்ளதும் "ஹல்லமுல்லேவத்தை என்ற ஹலவேவத்தை" என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. இந்திராணி மல்லிகா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 2015, மாச்சு, 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2140 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள வீடு, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து;***

***( காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 1றூ. 21.75பே.)***

**ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.**- தொடன்வலை சந்தியிலிருந்து பேராதனை வீதியில் சென்று ஜோர்ஜ் ஈ.டி சில்வா மாவத்தை மேல் வீதிக்கு திரும்பி நிஹால் சுப்பர் மார்க்கட் வரை 800 மீ. சென்று வலப்பக்கம் திரும்பி சுரங்கம் வழியே முச்சந்தி வரை 200 மீற்றர் சென்று இடப்பக்கம் திரும்பி, களுத்துறை கடே சந்திவரை 400 மீ. சென்று, கீழ் வீதியில் நேராகச் சென்று, இடப்பக்கத்தில் உள்ள விற்பனைக்குரிய ஆதனத்திற்கு உப தபால் அலுவலகம் வரை 1.5 கி.மீ. செல்லவும்.

( கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான ரெலிபிக்ஸ் ரெக்னொலொஜிஸ் ( பிறைவேட் ) லிமிட்டட் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. எஸ்.பி. விஜேரத்ன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2012.07.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 3003, 2012. 10.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3130 , 2013.01.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3223 ஆகிய அனைத்தினதும் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு என். சீ. வேகொடபொல அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2013.02.19 ஆந் திகதியிடப்பட்டு ஈட்டு முறி இல. 868, 2015.04.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1432 ஆகிய இரண்டினதும் மீதும் அத்துடன் கடப்பாடுடையவரான ரெலிபிக்ஸ் ரெக்னொலொஜிஸ் ( பிறைவேட் ) லிமிட்டட் மற்றும் ஈடுவைத்தவரான ஹபரகமுவராலலாகே நிமல் நிசாந்த பீரிஸ் ஆகியோர் பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.சீ. வேகொடபொல அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2013.03.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 882 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள்)

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட 1ஆம், 2ஆம், 3 ஆம் ஆதனங்களை, 2018 யூன், 05 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00, மு.ப. 11.00 மற்றும் மு.ப. 11.30 மணிக்கு அவ்வவ்விடங்களில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

***தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.***- 2017.09.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2017.10.11 ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட்" , "லக்பிம" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**- பின்வரும் தொகைகளை ஏலதாரருக்கு காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூர் அதிகாரசபைக் கட்டணங்கள் 1% மற்றும் அதே போன்று பெ.சே.வ. கட்டணங்கள் ;
3. ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2.5% (இரண்டரை வீதம் மட்டும்) ;
4. விளம்பரச் செலவுக் கட்டணங்கள்;
5. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப் படுத்தற் கட்டணம்;
6. எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,500 ரூபா மற்றும் விற்பனையில் உறப்பட்ட வேறேதேனும் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ( தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேற்குறிப்பிட்டவாறு 30

*நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% ஐத் தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.*

*உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங் களையும் "கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், பேன்ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. தலைவர் - அறவீடுகள்" அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 4667237 மற்றும் 011- 4667229 மற்றும் 011-4667230.*

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

*இல.369/1,
துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மட,
கண்டி
தொலைபேசி /தொலைநகல் இல. : 081-2210595.
செல்லிட தொலைபேசி இல. : 071-4755974, 071-4962449*

*5-530*

---

### பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ. க.

*1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் ( விசேட ஏற்பாடுகள் ) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை*

***1. பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம் (மாத்தளை பதிவுப் பிரிவிற்குள்), மாத்தளை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, அளுவிஹாரே கிராம அலுவலர் பிரிவு, அளுவிஹாரேயில் அமைந்துள்ளதும் "ருகத்தனயா வத்தை" என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே.ஓ. பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016.01.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 5228 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான காணியினது.)***

***( காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 0றூ. 20பே.)***

*(கடப்பாடுடையவரான /ஈடுவைத்தவரான ஷமிந்த அசித்த குலதுங்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு நில்னி வேகொட பொல அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2016.02.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டு முறி இல. 1720 அத்துடன் 2016.02.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டு முறி இல. 1718 மற்றும் 2017.01.05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரண்டாம் ஈட்டு முறி இல. 2121 ஆகிய அனைத்தினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ளார்).*

***ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.*** *- மாத்தளை பசாரிலிருந்து தம்புள்ளை பிரதான வீதி வழியே ஏறக்குறைய 1 கிலோமீற்றர் (கல்வெட்டு 27/1 மற்றும் 27/2) சென்று, சேர் ரிச்சர்ட் அலுவிஹாரே மாவத்தைக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி, மேலும் 50 மீற்றர் சென்று, 15 அடி அகல கொங்கிறீட் இடப்பட்ட மோட்டார்வண்டி செல்லக்கூடிய வீதிக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி இவ் விற்பனைக்குரிய ஆதனத்தை அடைவதற்கு மேலும் 100 மீற்றர் செல்லவும்.*

***2. பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம் (மாத்தளை பதிவுப் பிரிவிற்குள்), மாத்தளை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, அளுவிஹாரே கிராம அலுவலர் பிரிவு, அளுவிஹாரேயில் அமைந்துள்ளதும் "ருகத்தனயா வத்தை" என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் யூ.எச்.பி.கே.எம்.ரீ அங்கம்மன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2008.11.15ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2504 குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான காணியினது.)***

***( காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 1றூ. 2.3பே.)***

***ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.*** *- மாத்தளை பசாரிலிருந்து தம்புள்ளை பிரதான வீதி வழியே சேர் ரிச்சர்ட் அலுவிஹாரே மாவத்தை வரை ஏறக்குறைய 1 கிலோமீற்றர் (கல்வெட்டு 27/1 மற்றும் 27/2) சென்று இவ் விற்பனைக்குரிய ஆதனத்தை அடையலாம்.*

பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட (1) ஆம் மற்றும் (2) ஆம் ஆதனங்களை, 2018 யூன், 11 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணி மற்றும் பி.ப.02.30 மணிக்கு அவ்வவ்விடங்களில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

***தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.*** *- 2017.11.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2017.11.15 ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட்", "திவயின" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**- பின்வரும் தொகைகளை ஏலதாரருக்கு காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூர் அதிகாரசபைக் கட்டணங்கள் 1% மற்றும் அதே போன்று பெ.சே.வ. கட்டணங்கள் ;
3. ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2.5% (இரண்டரை வீதம் மட்டும்) ;
4. விளம்பரச் செலவுக் கட்டணங்கள்;
5. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப் படுத்தற் கட்டணம்;
6. எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,500 ரூபா மற்றும் விற்பனையில் உறப்பட்ட வேறேதேனும் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ( தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேற்குறிப்பிட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% ஐத் தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் "கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், பேன்ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. முகாமையாளர் - அறவீடுகள்" அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 4667230.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

இல.369/1,
துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி, மாவில்மட,
கண்டி
தொலைபேசி /தொலைநகல் இல. : 081-2210595.
செல்லிட தொலைபேசி இல. : 071-4755974, 071-4962449

5-528

---

**பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ. க.**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் ( விசேட ஏற்பாடுகள் ) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

**(i) பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபொட பற்று, வலிவட்டியா தெவிதுறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, 192 - அம்பேகமை கிராம அலுவலர் பிரிவு, தெவிதுறையில் அமைந்துள்ளதும் "நாகஸ்கந்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் துண்டு 2 இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ள துண்டுகள் 1 இலிருந்து 6 இன் ஏயூ என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள், வீடு மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து;**

***( காணியின் விஸ்தீரணம்: 1ஏ. 2றூ.33பே.)***

**(ii) பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபொட பற்று, வலிவட்டியா தெவிதுறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, 192 - அம்பேகமை கிராம அலுவலர் பிரிவு, தெவிதுறையில் அமைந்துள்ளதும் "நாகஸ்கந்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் துண்டு 2 இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ள துண்டுகள் 1 இலிருந்து 6 இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ள துண்டுகள் ஏஇசட், ஏஇசட்1, ஏஇசட்2, ஏடபிள்யு, ஏஎக்ஸ் மற்றும் ஏவை இன் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள், வீடு மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து;**

***( காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 2றூ.33பே.)***

**(iii) பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபொட பற்று, வலிவட்டியா தெவிதுறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, 192 - அம்பேகமை கிராம அலுவலர் பிரிவு, தெவிதுறையில் அமைந்துள்ளதும் "நாகஸ்கந்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் துண்டு 2 இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ள துண்டுகள் 1 இலிருந்து 6 இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ள துண்டுகள் ஏவீ இன் ஏவீ1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள், வீடு மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து;**

***( காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 2றூ.09பே.)***

**(iv) பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபொட பற்று, வலிவட்டியா தெவிதுறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, 192 - அம்பேகமை கிராம அலுவலர் பிரிவு, தெவிதுறையில் அமைந்துள்ளதும் "நாகஸ்கந்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் துண்டு 2 இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ள துண்டுகள் 1 இலிருந்து 6 இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ள துண்டு ரீ இன் ரீ2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள், வீடு மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து;**

***( காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 0றூ.2பே.)***

*(கடப்பாடுடையவரான/ திருவாளர்கள் டி அன்ட் ஜீ ஸ்பைஸ் எக்ஸ்போர்ட்ஸ் (பீவீர்) லிமிட்டெட் மற்றும் ஈடுவைத்தவரான மணிக்குவ ஹந்தி ஷமிந்த லசத் டீ சில்வா ஆகியோர், காலியை சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஜே.ரீ.எல். நந்தன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்துபட்டு 2014.02.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 9060 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ளார்கள்) .*

**ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.**- காலி நகரிலிருந்து காலி வீதி வழியே அம்பேகமை சந்திவரை சென்று, பத்தேகமை வீதிக்கு வலப்பக்கம் திரும்பி, ஏறக்குறைய 150 கி.மீ. சென்று ஏறக்குறைய 01 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள நாகஸ் கந்த வீதிக்கு (கோயில் வீதி) இடப்பக்கம் திரும்பி உங்களுக்கு வலப்பக்கத்திலுள்ள விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனத்தை அடைவதற்கு காணி வீதிக்கு ஏறக்குறைய 100 மீற்றர் செல்லவும்.

பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களை முறையே 2018, யூன் 07 ஆந் திகதி பி.ப.11.45 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

***தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.***- *2016, யூன் 03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் அதே திகதிய "டெய்லி நியுஸ்" , "லக்பிம", மற்றும் "சுடர் ஒளி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**- *வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ஏலதாரருக்கு காசாக செலுத்த வேண்டும் :-*

1. *கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;*
2. *உள்ளூர் அதிகாரசபைக் கட்டணங்கள் 1% மற்றும் அதே போன்று பெ.சே.வ. கட்டணங்கள் ;*
3. *ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2.5% (இரண்டரை வீதம் மட்டும்) ;*
4. *மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள்;*
5. *விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப் படுத்தற் கட்டணம்;*

*கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ( தொண்ணூறு சதவீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் , ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% ஐத் தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.*

*உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங் களையும் "கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், பேன்ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. முகாமையாளர் - அறவீடுகள்" அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 4667227/2565573.*

துசித்த கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

*இல.182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவை.
தொலைபேசி இல. : 011-3068185
தொலைநகல் : 011-2572940*

*5-532/1*

---

**பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ. க.**

*1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் ( விசேட ஏற்பாடுகள் ) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை*

***பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபொட பற்று, கோனபினுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, 66ஈ - திலக்ககமை கிராம அலுவலர் பிரிவு, பேரேதுடுவையில் அமைந்துள்ளதும் "போரகடித்தேஹேன மற்றும் போரகடித்தேபெத்த மற்றும் கீன்கஹபெத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. டபிள்யு.ஜீ.டி.யூ. கருணாரத்ன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 01 பெப்புருவரி, 2001 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 58/2001 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 01 மற்றும் 02 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள், வீடு மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து;***

***( காணியின் விஸ்தீரணம்: 9ஏ. 2றூ.26பே.)***

***உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. டபிள்யு.டபிள்யு. சில்வா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 1997, ஏப்பிறல் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல.854 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 03 (8 அடி அகல வீதி ஒதுக்கு) இன் வழியேயும் மீதும் இலும் வீதி வழி உபயோகிக்கும் உரிமையுடன் சேர்த்து.***

*(கடற்பாடுடையவரான திருவாளர்கள் டி அன்ட் ஜீ ஸ்பைஸ் எக்ஸ்போர்ட்ஸ் (பிவீரீ) லிமிட்டெட் மற்றும் ஈடு வைத்தவரான தினேஷா ஷாமணி விக்ரமரத்ன மற்றும் தினமுனி சாவித்திரி மெண்டிஸ் கன்னிப்பெயர் விக்ரமரத்ன ஆகியோர், காலியை சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஜே.ரீ.எல். நந்தன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தபட்டு 2014.01.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டு முறி இல. 8993 இன்மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ளார்கள்) .*

***ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.***- *கொழும்பு நகரிலிருந்து காலி வீதி வழியே அம்பலாங்கொடை பஸ் நிலையத்திற்கப்பால் சென்று, தொட்டகமுவை சந்திவரை மேலும் நேராக 12 கி.மீ. சென்று இடப்பக்கம் திரும்பி இடப்பக்கத்திலுள்ள வீதி ஒதுக்கு வழியே சென்று அடையக்கூடிய வீதியை எல்லையாகக்கொண்டு இடது பக்கத்திலுள்ள விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனத்தை அடைவதற்கு அலுத்வல வீதி வழியே ஏறக்குறைய 4 கிலோமீற்றர் செல்லவும்.*

பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2018, யூன் 07 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி வரை அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

***தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.***- *2016, யூன் 03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் அதே திகதிய "டெய்லி நியுஸ்" , "லக்பிம", மற்றும் "சுடர் ஒளி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**- *வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ஏலதாரருக்கு காசாக செலுத்த வேண்டும் :-*

1. *கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;*
2. *உள்ளூர் அதிகாரசபைக் கட்டணங்கள் 1% மற்றும் அதே போன்று பெ.சே.வ. கட்டணங்கள் ;*

3. ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2.5% (இரண்டரை வீதம் மட்டும்) ;
4. மொத்த விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள்;
5. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப் படுத்தற் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் , ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% ஐத் தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங் களையும் "கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், பேன்ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. முகாமையாளர் - அறவீடுகள்" அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 4667227/2565573.

துசித்த கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

இல.182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவை.
தொலைபேசி இல. : 011-3068185
தொலைநகல் : 011-2572940

05-532/2

---

## பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி

2008 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி சட்டத்தின் 40 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ள, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

### பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை

**மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடுநுவர மெத பலாத்த, உடுநுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் உடுநுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட, 47ஆம் இலக்க வேகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த 'வேகிரிய' கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, "அங்கெலிகொடவத்த" என அழைக்கப்படும், அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.எம்.தல்வத்த அவர்களால் வரையப்பட்ட, 1961 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 12 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 976 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில், துண்டு 03 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.**

**காணியின் விஸ்தீரணம் (00ஏ. 00றூ.35 2/3பே.) அதிலுள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக**

**துண்டு 03 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட மீள் அளவைகளுக்கு அமைய, துண்டு 02 என பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகிறது**

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடுநுவர மெத பலாத்த, உடுநுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் உடுநுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட, 47ஆம் இலக்க வேகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த 'வேகிரிய' கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, 'அங்கெலிகொடவத்த' என அழைக்கப்படும், அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ.ஏ.பியதாச அவர்களால் வரையப்பட்ட, 2004 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 24 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 128/01 /04 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில், துண்டு 02 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப் பட்டதுமான காணித்துண்டு.

**காணியின் விஸ்தீரணம் 00ஏ. 00றூ.35.75பே. அதிலுள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக**

பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2018 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 06 ஆம் திகதி புதன் கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் பகிரங்க ஏலத்தில் விடப்படும்.

**தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.** - தயவு செய்து 2017, நவம்பர் மாதம் 17ஆம் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2017, திசெம்பர் 19ஆம் திகதிய "தினமின", "டெயிலி நியூஸ்" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

**ஆதனத்தைச் சென்றடைதல்.** - கண்டி நகரிலிருந்து கம்பளை வீதி வழியாக வெலிகல்ல நகரை வந்து வலது பக்கத்திலுள்ள உட அலுதெனிய வீதிக்குத் திரும்பவும், இந்த வீதி வழியாக சுமார் ஒரு கிலோ மீற்றர் தூரம் வரை சென்று உதய தொழிற்சாலைக்கு இடையில் இடது பக்கத்திலுள்ள பல்கும்புர வீதிக்குத் திரும்பவும். அந்த வீதி வழியாக சுமார் 02 கிலோ மீற்றர் வரை சென்று விகாரைக்குச் சமீபமாகவுள்ள சந்தியைச் சென்றடையவும். அங்கிருந்து இடது பக்கமாகத் திரும்பி வேகிரிய சந்திக்குச் செல்லும் பாதையில் சுமார் 600 மீற்றர்வரை சென்றதும் குறித்த சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்து காணப்படுகிறது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.**- ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 25% (இருபத்தைந்து சதவீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;

(3) ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) கொள்விலைக்குப் பொருத்தமான வரிகள் ;

(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 1,500/- ;

(5) விற்பனைக்கான கட்டணங்கள் மற்றும் வேறு ஏதேனும் கொடுப்பனவுகள் இருப்பின் அவையும் ;

(6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி ;

கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 75% ஐ விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் பிராந்திய பொது முகாமையாளர், பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி, மத்திய மாகாணமம் அலுவலகம், இல.16, தர்மாசோக மாவத்தை, கண்டி எனும் முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.**- 081 221 4115, தொலைநகல்: 081 221 4124

மேலே கூறப்படும் வகையில் 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதல் விலையில் மிகுதி செலுத்தப்படத சந்தர்ப்பத்தில், ஏற்கெனவே செலுத்தப்பட்டுள்ள தொகையை (25%) பறிமுதல் செய்து குறித்த சொத்தை மீண்டும் ஏலவிற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிய சொத்து தொடர்பான காணி உறுதி மற்றும் ஏனைய விபரங்களை மேற்கூறப்பட்டுள்ள முகவரியில் இருந்து பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

“முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது.”

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
ஒரே தேசம், ஒரே ஏலவிற்பனையாளர்,
126 வருடகால மகோன்னத சேவை.

| | |
|---|---|
| தலைமை அலுவலகம் : | நகர அலுவலகமும் காட்சியறையும்: |
| 24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி. | 6A, பெயார் பீல்ட் கார்ட்ன், கொழும்பு 8. |
| தொலைபேசி : 081-2227593 | தொலைபேசி : 011-2671467, 011-2671468 |
| தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 081-2224371 | தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 011-2671469 |
| மின்னஞ்சல் : schokmankandy@sltnet.lk | மின்னஞ்சல் : schokman@samera1892.com |

இணையத்தளம் : www.sandslanka.com

5-454