



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,148 - 2019 නොවැම්බර මස 01 වැනි සිකුරාදා - 2019.11.01

III කොටස - ඉඩම

(වෙන වෙනම ගොන කර ගත හැකි පරිදි සුම් කොටසකට ම අයත් එක් එක් හාජාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොල ඇත)

ඉඩම් නිරවුල් නිරීම පිළිබඳ දැන්වීම් :	පිටුව	ඉඩම් නිරවුල් නිරීමේ නිලධාරී විසින් ඉඩම් විකිණීම් :
ප්‍රාරම්භක දැන්වීම්	
අවසාන නියෝග	
ඉඩම් ප්‍රතිසංශෝරණ කොමිෂන් සහ දැන්වීම්	
ආණ්ඩුවේ ජේන්ටචරු විසින් ඉඩම් විකිණීම් :	—	
බස්නාහිර පලාත	
මධ්‍යම පලාත	
දකුණු පලාත	
ලිඛරු පලාත	
නැගෙනහිර පලාත	
වයඹ පලාත	
ලංකා මධ්‍ය පලාත	
උව පලාත	
සබරගමුව පලාත	
ඉඩම් රජය ගැනීම පිළිබඳ දැන්වීම්	
ඉඩම් සංවර්ධන ආයුධන යටතේ දැන්වීම්	236
ඉඩම් නිදහස තීරීම පිළිබඳ දැන්වීම්	
ඉඩම් හිමි ගම් තුම්ය යටතේ ඉඩම් දීම	
ඉඩම් පිළිබඳ විවෘත දැන්වීම්	236

සතිපතා තිකත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පලකිරීම සඳහා භාරගන ලබන දත්තේම පිළිබඳ

වැඹන් නිවේදනයයි

ඐසට් පූරුද් පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් හාරගැනීම ගැසේ ප්‍රති පළකරනු ලබන දිනයට සහි දෙකකට පෙර සිංහලා දිනයේ දැන්වල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තහවුරු - අඛ්‍යරෝධා විහාර, වෙනත් සහ වෙනත්දේ පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දැන්වන අයට ප්‍රමාණවන් කාල වේලාවන් ලැබෙන පරිදි යෙදාගැනීම යුතු චටත, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මෙහෙයු යනාදිය වගබලාගාම යුතු චටත් නිශ්චිත අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවතු ලබන සෑම දැන්වීම් ම තහි පැන්තේ ප්‍රමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම සහ පැමිණිලි ගැසේ ප්‍රති පළකිරීම විනි සිට තෙවැස් වෙනසකට පසුව නාරගනා තොනා ලැබේ.

ඛැකට ප්‍රායෝගිකතාන සැම දැනුවත්ම ම ගැසට් ප්‍රායෝගිකතාවෙන් ලබන දිනට සහි දෙකකට පෙර එනම්, 2019 තොටුම්බර් මස 22 වැනි දින පළමුකරුන ගැසට් ප්‍රායෝගිකතාවෙන් උත්ත් නොවූ මස 08 ටැනි දින නොවල් 12,000ට හේතු රීත් පෙර තාපුලෙන් හේතු ගැනීම් රුපුල් මද්‍යාලැයි භාරියායි යුතු ය.

2006 ජූනි 19 රෝගීවාත්මක ගත්තිය පත්‍ර - 1 වැනි වශය්‍රිය

" ඔම් ප්‍රකාශනයක, රිකියක, තීයෙනෙක, තීයලදය, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක, තීවේදනයක් හෝ වෙනත් කිහිවක් ගැසු පූංසු පළකළ ඕසු බවට යම් පනතකින් හෝ තීත් ප්‍රජාලියකින් විධිවාහා සෑලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රිකිය, තීයෙනෙ, තීයලය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, තීවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලක්මුවානික ස්වරුපයේ වන ගැපවී තුළය ප්‍රතිචාර ලැබුවහාත් එ විධිවාහා ප්‍රජාපත්‍රක කර ඇත්තාක් හෝ සැලකිය යුතය."

ଗଂଗାନୀ ଲିଙ୍ଗନାରେ,
ରତ୍ନଦୟ ମୁଦଣ୍ଡାଳ୍ୟାଦିପତି.

2019 ஜூலை 01 வாத்தி இன்.

ପ୍ରକାଶିତ ଦିନ ୦୮

ରତ୍ନେ ମିଳିଲୁ କାହାର କାହାରଙ୍କିମେନ୍ଦ୍ରିୟରେ ପାରିବାରିରେ କାହାରଙ୍କିମେନ୍ଦ୍ରିୟରେ ପାରିବାରିରେ

මෙම තුන් සඳහා www.documents.gov.lk ලබා ඇවිරීයෙන් බුද්ධ කළ මැති



ඉඩම් සංවර්ධන ආයුධනත යටතේ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආයුධනත (320 අධිකාරය)

ඉඩම් සංවර්ධන ආයුධනත 6(1) වගන්තිය යටතේ ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් විසින් අර්ථ්‍ය සම්පත් සෙනරත් යාපා කුලතුව මහතා ඔහුගේ රාජකාරී වලට අමතර වශයෙන් 2002.05.01 දින සිට රත්නපුර/කැගල්ල දිස්ත්‍රික්ක සඳහා ඉඩම් නිලධාරීයෙකු ලෙස පත් කර ඇත.

ආර්. එම්. සි. එම්.හේරන්,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල්,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව.

2019 ඔක්තෝබර් මස 15 වැනි දින,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
ඉඩම් මහ ලේකම් කාර්යාලය,
"මිහිකත මැදුර", 1200/6, රුමල්වත්ත පාර,
බන්තරමුල්ල.

11-479

ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/40439.
පළාත් ඉඩම් කොමිෂන්ගේ අංකය : NP/28/04/2/SLO/45
-WDF.

21 (2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

කිලිනොවිව දිස්ත්‍රික්කයේ කරවිව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් පොන්තගර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ අරිවියල්නගර ගම්මූ KR/LB/WDF/2013 දරන පිළුම් කැබලි අංක 1 හි දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 02ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කාබැල්ලක් සම්ති කටයුතු සඳහා කිලිනොවිව දිස්ත්‍රික්ක කාන්තා සංවර්ධන කමිටුවේ හාරකාර මණ්ඩලය විසින් බඳු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් පහත දැක්වේ.

සෘඟර් :	මාස් ඉන්වීමේට් පුද්ගලික සමාගම,
නැගෙනහිරව :	රජයේ ඉඩම්,
දකුණව :	රජයේ ඉඩම්,
වත්තිරව :	පාර.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෞඛ්‍ය කොන්දේසි වලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත් කොට ඉඩම් බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(අ) බඳු කාලය.- අවුරුදු පහසි. (05) (2019.09.11 දින සිට 2024.09.10 දක්වා),

ලාජ්‍යීක බඳු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, ගරු ඇමතිතුමා බඳු අනුමත කළ වර්ෂයේ ඉඩම් නොදියුණු වට්නාකමින් 0.5%කි.

(ඇ) බඳු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් අනුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි එකි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

(ඇ) බඳු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම් සම්ති කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්වීය යුතු ය.

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පහවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.

(ඉ) සාද ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(ඊ) ඉඩම් බඳු දී ඇති කළේ බඳුකරු විසින් ඉඩම් ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(c) 2019.09.11 දින සිට වසර 05ක් ගතවන තුරු මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(d) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩවම අහෝසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් උගා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාක් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ජ්. ප්‍රත්‍යාග්‍ය
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන් රුධිම් කොමිෂන් ජනරාල් මෙහෙති.

2019 නොවැම්බර් මස 01 වැනි දින,
1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිනික මුදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

11-46

ඉල්ලා ඇති ඉඩම ආචක්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රතිච්‍රිත එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(e) බදු කාලය- අවුරුදු තිහයි. (30) අංක අම්ප/15/0788/619/009 හා 2015 ජූලි 16 වැනි දිනැතිව ලැබේ ඇති අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩල අනුමැතිය ලැබූ දිනය වන 2015 ජූලි 08 වැනි දින සිට වසර තිහක් ඉදිරියට,

(f) වාර්ෂික බදු මුදල.- ප්‍රාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, බද්ද ක්‍රියාත්මක දිනයට අයෝජකයා විසින් ඉඩම් ගොඩනගා ඇති ගොඩනැගිලි හා ඉදිකිරීම හැර ඉඩම් පමණක් වාණිජ විනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලන් 50% ව නොවැඩී විය යුතු ය.

වාර්ෂික මුදල- ඉඩම් වාර්ෂික බදු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි.
ද්‍රව්‍ය මුදල.- එක්වරක් පමණක් අයකරන වාර්ෂික බදු මුදල.

(g) මෙම ඉඩම හෝවල් ව්‍යපාතියක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතු ය.

(h) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දකක් ඇතුළත දී පලාත් ඉඩම කොමිෂන්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමිෂන්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

(i) පලාත් ඉඩම් කොමිෂන්/ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.

(j) සාද ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(k) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමත තීරණය කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ,

(l) බද්ද ක්‍රියාත්මක දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(m) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩවම අහෝසි වනු ඇත.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ.

සෞරය :	පාර,
නැගෙනහිර :	පාර,
දකුණුව :	කැබලි අංක 07,
බටහිර :	වන වගව.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බඳු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

වයි. වයි. එන්. පෙරේරා,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන් රිස්,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් ලේඛනවල.

2019 නොවැම්බර් මස 01 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර",
ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ අංක 1200/6 හි,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

11-112

(ආ) වාර්ෂික බඳු මුදල.- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, බද්ද ක්‍රියාත්මක දිනයට අයෝජකයා විසින් ඉඩම් ගොඩනගා ඇති ගොඩනැගිලි හා ඉදිකිරීම් හැර ඉඩම් පමණක් වාණිජ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බඳු මුදල සැම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බඳු මුදලන් 50% ව නොවැඩි විය යුතු ය.

වාර්ෂික මුදල- ඉඩම් වාර්ෂික බඳු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි.
ද්‍රව්‍ය මුදල.- එක්වරක් පමණක් අය කරන වාර්ෂික බඳු මුදල.

(ඇ) මෙම ඉඩම් හේටල් ව්‍යාපෘතියක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිය යුතු ය.

(ඈ) මෙම බද්ද අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමිෂන්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමිෂන්/ ප්‍රාදේශී උක්කමිගේ සින් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

(ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමිෂන්/ප්‍රාදේශී උක්කමි සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.

(ඊ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය,

(උ) ඉඩම් බඳු දී ඇති කළේ බඳුකරු විසින් ඉඩම් ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඌ) බද්ද ක්‍රියාත්මක වන දින සිට වසර 05ක් ගත වන තරු අතුරු බඳු හේටල් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඍ) බඳු ක්‍රියා නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බඳු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩම් අභ්‍යන්තර වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම් බඳු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

වයි. වයි. එන්. පෙරේරා,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන් රිස්,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් ලේඛනවල.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ.

ස්ථාන	: කැබලි අංක 02,
නැගෙනහිර	: පාර,
දුකුණව	: පාර,
වත්තර	: වන වගාව.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පූඩ්‍රිවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(ආ) බඳු ක්‍රියා- අවුරුදු තිහයි. (30) අංක අම්ප/15/0788/619/009 හා 2015 ජූලි 16 වැනි දිනැතිව ලැබේ ඇති අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩල අනුමැතිය ලැබූ දිනය වන 2015 ජූලි 08 වැනි දින සිට වසර තිහයි ඉදිරියට,

2019 නොවැම්බර් මස 01 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර",
ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ අංක 1200/6 හි,
ඉඩම් කොමිෂන් රිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

11-111

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/57018.
පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : පලාත්/ඉකො/ඉ 9/කල්/දී. බ. 15.

21 (2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

ප්‍රත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ කළුපිටය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 622 ආලංකුවාව ග්‍රාම තිබුණු නිලධාරී වසමේ ආලංකුවාව ගම් පොදුගලික මානකවරයකු විසින් සකස් කරන ලද අංක 4538/2 දරන සැලැස්මේ කැබලි අංක 11 ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 05, රුඩී 01, පර්වස් 11 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස හෝටල් ව්‍යාපෘතියක් සඳහා ඇලුන් කුඩා බ්ලේස් ප්‍රද්‍රේගලික සමාගම විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ.

සැරස : පාර,
නැගෙනහිර : පාර,
දකුණු : කැබලි අංක 12,
වත්තර : වත්ත වගාව.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රාථමික එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(ඇ) බදු ක්‍රායෝ- අවුරුදු තිහයි. (30) අංක අමප/15/0788/619/009 හා 2015 ජූලි 16 වැනි දිනැතිව ලැබේ ඇති අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩල අනුමැතිය ලැබූ දිනය වන 2015 ජූලි 08 වැනි දින සිට වසර තිහක් ඉදිරියට,

(ඇ) වාර්ෂික බදු මූලික .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුවේ මත, බදු ක්‍රායාත්මක දිනයට අයෙකුකයා විසින් ඉඩමේ ගොඩනගා ඇති ගොඩනැගිලි හා ඉදිකිරීම් හැර ඉඩමේ පමණක් වාණිජ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මූදල සැම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කිලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මූදලින් 50% ව නොවැඩි විය යුතු ය.

වරු මූදල.- ඉඩමේ වාර්ෂික බදු මූදල මෙන් තුන් ගණයකි.
ද්‍රවු මූදල.- එක්වරක් පමණක් අය කරන වාර්ෂික බදු මූදල.
(ඇ) මෙම ඉඩම් හෝටල් ව්‍යාපෘතියක් සඳහා මිස වෙනත් කඩුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය.
(ඇ) මෙම බදු ඇරැඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස් / තියෙක්ස් ඉඩම් කොමසාරිස් / ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

(ඇ) පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.

(ඇ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තක්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය,

(ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළුහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියුම්ත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ,

(ඇ) බද්ද ක්‍රියාත්මක වන දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු හෝටල් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඇ) බදු ක්‍රියා නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැඳීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී හිටිසුම ඉඩමේහි අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවත පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

වයි. වයි. එන්. පෙරේරා,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් ටෙනුවල.

2019 නොවැම්බර මස 01 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිකිකත මැයිර",
ඉඩම් මහලේකම් කරුණාලයේ අංක 1200/6,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

11-113

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/57148.
පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : පලාත්/ඉකො/ඉ 9/කල්/දී. බ. 09.

21 (2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

ප්‍රත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ කළුපිටය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 622 ආලංකුවාව ග්‍රාම තිබුණු නිලධාරී වසමේ ආලංකුවාව ගම් පොදුගලික මානකවරයකු විසින් සකස් කරන ලද අංක 4538/2 දරන සැලැස්මේ කැබලි අංක 08 ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 02, රුඩී 03, පර්වස් 35 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස හෝටල් ව්‍යාපෘතියක් සඳහා සර්ගස් පැරවියිස් එස්ටේටිස් ප්‍රද්‍රේගලික සමාගම විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් පහත සඳහන් වේ.

උතුරට : පාර,
නැගෙනහිරට : පාර,
දුකුණට : කැබලි අංක 09,
වත්තිරට : වන වගාව.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රථමවන.
එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසි වලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(ආ) බදු ක්‍රායෝ- අවුරුදු තිහයි. (30) අංක අමප/15/0788/619/009 හා 2015 ජූලි 16 වැනි දිනැතිව ලැබේ ඇති අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩල අනුමැතිය ලැබූ දිනය වන 2015 ජූලි 08 වැනි දින සිට වසර තිහක් ඉදිරියට,

(ඇ) චාර්මික බදු මුදල.- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, බද්ද ක්‍රියාත්මක දිනයට අයෝජිතය විසින් ඉඩමේ ගෙවිනැගිලි හා ඉදිකිරීම් හැර ඉඩමේ පමණක් වාණිජ වට්‍යාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 (අවසානයේ) අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලන් 50% ට නොවැඩි විය යුතු ය.

චාර්මික බදු මුදල- ඉඩමේ වාර්ෂික බදු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි.
දුබැංචලු- එක්වරක් පමණක් අය කරන වාර්ෂික බදු මුදල.

(ඇ) මෙම ඉඩම හෝටල් ව්‍යාපෘතියක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිය යුතු ය.

(ඇ) මෙම බද්ද ඇරිඹි අවුරුදුක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩමේ කොමසාරිස් / නියෝජ්‍ය ඉඩමේ කොමසාරිස් / ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

(ඇ) පළාත් ඉඩමේ කොමසාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.

(ඇ) සාද, ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය,

(ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළුනි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සිමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ,

(ඇ) බද්ද ක්‍රියාත්මක වන දින සිට වසර 05ක් ගත වන තරු අතරු බදු හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඇ) බදු ක්‍රියා නොකඩා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී හිටිපුම ඉවෙටම අහෝසි වනු ඇත.

මෙහි නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත් අදාළ ඉඩම

බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

වයි. වයි. එන්. පෙරේරා,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් ලෙඛුවට.

2019 නොවැම්බර මස 01 වැනි දින,
බත්තරමුලුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර",
ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ අංක 1200/6,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ ද ය.

11-114

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/57019.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : පළාත්/ඉකො/ඉ 9/කල්/ද.
ලං. 16.

21 (2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

ප්‍රත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ කළුපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 622 ආලංකුවාව ගුරුම නිලධාරී විසුම් ආලංකුවාව ගමේ පොදුගලික මානකවරයෙකු විසින් සකස් කරන ලද අංක 4538/2 දරන සැලැස්මේ කැබලි අංක 13 ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 02, රුධි 03, පර්වස් 16 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස හෝටල් ව්‍යාපෘතියක් සඳහා කොකනට් බ්‍රේවිටස් ප්‍රාදේශීය සමාගම විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් පහත දැක්වේ.

උතුරට : කැබලි අංක 12,
නැගෙනහිරට : පාර,
දුකුණට : පාර,
වත්තිරට : වන වගාව.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රථමවන.
එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසි වලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(ආ) බදු ක්‍රායෝ- අවුරුදු තිහයි. (30) අංක අමප/15/0788/619/009 හා 2015 ජූලි 16 වැනි දිනැතිව ලැබේ ඇති අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩල අනුමැතිය ලැබූ දිනය වන 2015 ජූලි 08 වැනි දින සිට වසර තිහක් ඉදිරියට,

(ආ) වර්ෂීක බදු මූලික .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, බද්ද ක්‍රියාත්මක දිනයට අයෝජකයා විසින් ඉඩමේ ගොඩනගා ඇති ගොඩනැගිලි හා ඉදිකිරීම් හැර ඉඩමේ පමණක් වාණිජ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මූදල සෑම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 (අවසානයේ) අයකළ වාර්ෂීක බදු මූදලින් 50% ට නොවැඩි විය යුතු ය.

වරු මූලික.- ඉඩමේ වාර්ෂීක බදු මූදල මෙන් තුන් ගුණයකි.
දබු මූලික.- එක්වරක් පමණක් අය කරන වාර්ෂීක බදු මූදල.

(ඇ) මෙම ඉඩම හෝටල් ව්‍යපාතියක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිය යුතු ය.

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුදුදක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

(ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.

(ඊ) සාද ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය,

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියෙන් කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ,

(ඌ) බද්ද ක්‍රියාත්මක වන දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඍ) බදු කුලිය නොකිවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩීමට අහෝසි වනු ඇති.

මෙහි ගැසට් නිවේදනය පළ කරන දින සිට සති 06 ක් ඇතුළතදී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

වයි. වයි. එන්. පෙරේරා,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් එවුනුවට.

2019 නොවැම්බර මස 01 වැනි දින,
බන්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර",
ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ අංක 1200/6,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/57015.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : පළාත්/ඉඩා/ඉ 9/කල්/ද.
බ. 13.

21 (2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටත් කෙරෙන නිවේදනයයි

පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ කළුවිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් 622 ආලංකුවාව ග්‍රාම නිලධාරී ව්‍යුහමේ ආලංකුවාව ගමේ පොදුගැලික මානකවරයෙකු විසින් සකස් කරන ලද අංක 4538/2 දරන සැලැස්මේ කැබලි අංක 07 ප්‍රමාණයෙන් අත්කර 03, පර්වත් 13 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස හෝටල් ව්‍යපාතියක් සඳහා තලවිල එස්වෙට්ස් පොදුගැලික සමාගම විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ.

උන්දට :	කැබලි අංක 06,
නැගෙනහිර :	පාර,
දකුණුට :	පාර,
බටහිර :	වන වගාව.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුත්වන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසි වලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අභ්‍යන්තර කොට තිබේ.

(ආ) බදු කාලය- අවුරුදු තිහැයි. (30) අංක අම්ප/15/0788/619/009 හා 2015 ජූලි 16 වැනි දිනැතිව ලැබේ ඇති අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩල අනුමැතිය ලැබූ දිනය වන 2015 ජූලි 08 වැනි දින සිට වසර තිහැයි ඉදිරියාව,

(ඇ) වර්ෂීක බදු මූලික .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, බද්ද ක්‍රියාත්මක දිනයට අයෝජකයා විසින් ඉඩමේ ගොඩනිගා ඇති ගොඩනැගිලි හා ඉදිකිරීම් හැර ඉඩමේ පමණක් වාණිජ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මූදල සෑම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 (අවසානයේ) අයකළ වාර්ෂීක බදු මූදලින් 50% ට නොවැඩි විය යුතු ය.

වරු මූලික- ඉඩමේ වාර්ෂීක බදු මූදල මෙන් තුන් ගුණයකි.
දබු මූලික.- එක්වරක් පමණක් අය කරන වාර්ෂීක බදු මූදල.

(ඇ) මෙම ඉඩම හෝටල් ව්‍යපාතියක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිය යුතු ය.

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුදුදක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

(ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් එවුනුවේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.

- (ඝ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය,
- (ඟ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ,
- (ජ) බද්ද ක්‍රියාත්මක වන දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතර බදු හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඣ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිපූම ඉඩවීම අහෝසි වනු ඇත.

මෙහි ගැසට් නිවේදනය පළ කරන දින සිට සති 06 ක් ඇතුළතදී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් උගා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

වයි. වයි. එන්. පෙරේරා,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන්ස්,
ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් ලේඛනවත්.

2019 නොවැම්බර් මස 01 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිනිකත මැදුර",
ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලයේ අංක 1200/6,
ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

11-118

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(ඝ) බදු කාලය- අවුරුදු තිහයි. (30) අංක අමප/15/0788/619/009 හා 2015 ජූලි 16 වැනි දිනැතිව ලැබේ ඇති අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩල අනුමැතිය ලැබූ දිනය වන 2015 ජූලි 08 වැනි දින සිට වසර තිහක් ඉදිරියට,

(ජ) වාර්ෂික බදු මුදල.- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, බද්ද ක්‍රියාත්මක දිනයට අයෝජකයා විසින් ඉඩම් ගොඩනැගිලි හා ඉදිකිරීම් හැර ඉඩම් පමණක් වාණිජ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 (අවසානයේ) අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලින් 50% ට නොවැඩී විය යුතු ය.

වරුමුදල- ඉඩම් වාර්ෂික බදු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි.

ද්‍රව්‍යමුදල.- එක්වරක් පමණක් අය කරන වාර්ෂික බදු මුදල.

(ඝ) මෙම ඉඩම හෝවල් ව්‍යපාතියක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතු ය.

(ජ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුදුදක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමිෂන්ස්/ තියෙළුත් ඉඩම් කොමිෂන්ස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.

(ඝ) පළාත් ඉඩම් කොමිෂන්ස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.

(ඝ) සාද ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය,

(ජ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ,

(ජ) බද්ද ක්‍රියාත්මක වන දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතර බදු හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඝ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිපූම ඉඩවීම අහෝසි වනු ඇත.

21 (2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

ප්‍රත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ කළීපිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය අයන් 622 ආලංකුවාව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ආලංකුවාව ගමී පෙළුදුලික මානකවරයෙකු විසින් සකස් කරන ලද අංක 4538/2 දරන සැලැස්මේ කැබලි අංක 12 ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 03, රුධි 01, පර්වත් 03 ක් වූ රජයේ ඉඩම කොටස හෝවල් ව්‍යපාතියක් සඳහා පාලගම බිජි පුද්ගලික සමාගම විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් මායිම පහත දැක්වේ.

එනුම :	කැබලි අංක 02 සහ පාර,
නැගනහිර :	පාර,
දකුණ :	පාර,
බටහිර :	වන වගාව.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළතදී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

වයි. වයි. එන්. පෙරේරා,
සහකාර ඉඩම කොමසාරිස්,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2019 නොවැම්බර මස 01 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැයුර",
ඉඩම මහල්කම් කාර්යාලයේ අංක 1200/6,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දි ය.

11-117

(උ) චර්මික බදු මුදල.- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, බද්ද ක්‍රියාත්මක වන දිනයට ආයෝජකයා විසින් ඉඩමේ ගොඩනගා ඇති ගොඩනැගිලි හා ඉදිකිරීම හැර ඉඩමේ පමණක් වාණිජ වට්නාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 (අවසානයේ) අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලින් 50% ට නොවැඩි විය යුතු ය.

චර්මික බදුමේ වාර්ෂික බදු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි.
ඇඩු මුදල.- එක්වරක් පමණක් අය කරන වාර්ෂික බදු මුදල.

(උ) මෙම ඉඩම හෝටල් ව්‍යපාතියක් සඳහා මිස වෙනත් කමුපුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතු ය.

(උ) මෙම ඉඩම ඇරැඹී අවුරුදුකක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම කොමසාරිස්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

(උ) පළාත් ඉඩම කොමසාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.

(උ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(උ) ඉඩම බදු ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබ ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කියා කරනු ලැබේ.

(උ) බද්ද ක්‍රියාත්මක වන දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(උ) බදු කුළිය නොකිවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිපූම ඉඩම්වම අහෝසි වනු ඇත.

මෙහි නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළතදී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

වයි. වයි. එන්. පෙරේරා,
සහකාර ඉඩම කොමසාරිස්,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම පහත දැක්වේ.

සුනාර	:	කැබලි අංක 02,
නැගෙනහිර	:	පාර,
දකුණාර	:	පාර,
බටහිර	:	වන වගාව.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවධා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසි වලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(උ) බදු කාලය- අවුරුදු තිහයි. (30) අංක අමප/15/0788/619/009 හා 2015 ජූලි 16 වැනි දිනැතිව ලැබේ ඇති අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩල අනුමැතිය ලැබූ දිනය වන 2015 ජූලි 08 වැනි දින සිට වසර කිහික් ඉදිරියට,

2019 නොවැම්බර මස 01 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැයුර",
ඉඩම මහල්කම් කාර්යාලයේ අංක 1200/6,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දි ය.

11-116

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/57146.
පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : පලාත්/ඉකො/ඉ 9/කල්/ද.
බ. 14.

21 (2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

ප්‍රත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ කළේපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 622 ආලංකුවාව ග්‍රෑම නිලධාරී වසමේ ආලංකුවාව ගම් පොදුගලික මානකවරයෙකු විසින් සකස් කරන ලද අංක 4538/2 දරන සැලැස්මේ කැබලි අංක 04 ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 02, රුඩ් 01, පර්වත් 12 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස හෝටල් ව්‍යාපෘතියක් සඳහා සර්ග ඇත්ති සි එස්ටේටිස් පුද්ගලික සමාගම විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් පහත දැක්වේ.

සොරට :	පාර,
නැගෙනහිර :	පාර,
දකුණට :	කැබලි අංක 02,
බටහිර :	වන වගාව.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේශී වලට හා පහත සඳහන් කොන්දේශීවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(අ) බදු කාලය- අවුරුදු තිහයි. (30) අංක අමප/15/0788/619/009 හා 2015 ජූලි 16 වැනි දිනැතිව ලැබේ ඇති අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩල අනුමැතිය ලැබූ දිනය වන 2015 ජූලි 08 වැනි දින සිට වසර තිහක් ඉදිරියට,

(ඇ) වාර්ෂික බදු මුදල.- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, බද්ද ක්‍රියාත්මක දිනයට ආයෝජකයා විසින් ඉඩමේ ගොඩනගා ඇති ගොඩනගා නා ඉදිතිරිම හැර ඉඩමේ පමණක් වාණිජ වටිනාකමීන් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලන් 50% ට නොවැඩි විය යුතු ය.

වාර්ෂික මුදල- ඉඩමේ වාර්ෂික බදු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි.
දැඩි මුදල- එක්වරක් පමණක් අය කරන වාර්ෂික බදු මුදල.

(ඇ) මෙම ඉඩම හෝටල් ව්‍යාපෘතියක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතු ය.

(ඇ) මෙම බද්ද ඇරණී අවුරුදුකක් ඇතුළත දී පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගිරින් සින් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

(ඇ) පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේශී වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.

(ඇ) සාද ඇති/සාදන ලද ගොඩනගා මත සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය,

(ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නිමිත් කාල සීමාව තුළ අසම් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඇ) බද්ද ක්‍රියාත්මක වන දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඇ) බදු ක්‍රියා නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවනින් දී ගිවිසුම ඉඩමේහි අභ්‍යන්තර වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළතදී අදාළ ඉඩම බදු නොදාය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

වයි. වයි. එන්. පෙරේරා,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2019 නොවැම්බර මස 01 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල, රුමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර",
ඉඩම් මහතේලකම් කාර්යාලයේ අංක 1200/6,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

11-119

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/60361.
ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : LCD/10/LND/07/02/03/02/
F1/79.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ පුණුගම්වෙහෙර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පුණුගම්වෙහෙර නව නගරය ග්‍රෑම නිලධාරී වසමේ තාලාව ගෙම්මානය ගම් අනුරේදෙන අංක H/LNG/2017/539 හි කැබලි අංක ඒ ලේ ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් 02, පර. 3.50 ක් වන රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා සුරවීර ආරච්චිලේ අංක ඕස් කුමාරසිංහ මයා නමින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ.

සොරට :	අනුරු පාර,
නැගෙනහිර :	බස්නා ඇල රක්ෂිතය,
දකුණට :	මාරුග රක්ෂිතය,
බටහිර :	මාරුග රක්ෂිතය.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේශීවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(ඇ) බදු ක්‍රායය.- අවුරුදු තිහෙයි. (30) (2019.09.11 දින සිට වසර 30 ක් ඉදිරියට),

වාර්ෂික බදු මූදල.- 2019 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වරිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු.5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වරිනාකම් රුපියල් මිලියන පහකට (රු.5,000,000) වඩා වැඩි වන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වරිනාකම් 2% කි. 2018 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වරිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු.5,000,000) වඩා වැඩි වන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වරිනාකම් 4% කි. මෙම බදු මූදල සැම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංගේධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මූදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර්ෂික මූදල.- වාර් මූදලක් අය නොකෙරේ.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතුය.

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(ඇ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගන් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බදු ද අවසන් කිරීම සඳහා ත්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඇ) 2019.09.11 දින සිට වසර පහක් ගතවන තුරු මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අනුරුදු බදු හෝ පැවරීම හැර වෙනත් අනුරුදු බදු දීම් හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඇ) බදු ක්‍රිය නොකුවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිපූම ඉවෙටම අහොසි වනු ඇත.

ශැස්ත්‍රිවිධිය පළකරන දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙන ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

ප්‍රඛිදී ප්‍රේමදාය,
සහකාර ඉඩම් කොම්සාරිස්,
ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් මෙහෙවි.

2019 නොවැම්බර් මස 01 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිනිකත මැදුර”, රජම්ලේවත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි,
ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/56439.
පළාත් ඉඩම් කොම්සාරිස්ගේ අංකය : Do 02/MHY/LTL/73.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ මහියාගනය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ වැළැ ගම්පන 2 ග්‍රාම නිලධාර කොට්ඨාසයේ සෞරබාර නගරය ගම් MAHI/2017/07/E දළ අනුලේඛනයේ දක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 6.5 ක් වන රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා දිසානායක මුදියන්සේලාගේ සාලිය දිසානායක යන අය බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ.

සුනාර	: සු. උ. මු. පි. 57 කැ. අංක 1613න් කොටසක්,
නැගෙනහිර	: සු. උ. මු. පි. 57 කැ. අංක 1619න් කොටසක්,
දකුණට	: සු. උ. මු. පි. 57 කැ. අංක 1613න් කොටසක් හා 1619න් කොටසක්
බටහිර	: සු. උ. මු. පි. 57 කැ. අංක 1619.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම ප්‍රවාන කාර්යය සඳහා බදු දීමට ප්‍රාථමික එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(ඇ) බදු ක්‍රායය.- අවුරුදු තිහෙයි. (30) (2019.09.11 දින සිට වසර 30 ක් ඉදිරියට),

වාර්ෂික බදු මූදල.- 2019 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වරිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු.5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වරිනාකම් 2% කි. 2018 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වරිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු.5,000,000) වඩා වැඩි වන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එක්සේප්ලිමේන්තු ප්‍රධාන තක්සේරුව මත, එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වරිනාකම් 4% කි. මෙම බදු මූදල සැම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංගේධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ බදු මූදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර්ෂික මූදල.- වාර් මූදලක් අය නොකෙරේ.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතුය.

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(ඇ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

- (ඕ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ පාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බදුදීම අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.
- (ඖ) 2019.09.11 දින සිට වසර පහක් ගතවන තුරු අතර බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩිවම අහෝසි වනු ඇත.

(඙) බදු කුලිය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩිවම අහෝසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය ගැසට් ප්‍රතිච්ඡල කළ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් උගා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

චුඩා. අයෝධ්‍යා එස්. ජයවර්ධන,
සහකාර ඉඩම කොමිෂන්ස්,
ඉඩම කොමිෂන්ස් ජනරාල් ලෙනුවල.

2019 නොවැම්බර් මස 01 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මැදුර”, රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි,
ඉඩම කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් සඳහා අය කරනු ලබන සංගේත ගාස්තු

2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට

(සැම සිකුරාදා දිනයන්හි ගැසට් පත්‍රය පෙන්වන ලද්දේ.)

1. සියලු ම දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් පළ කරනු ලබන්නේ ප්‍රසිද්ධ කරන්නාගේ වගකීම එවය.
2. පොදුගලික ප්‍රකාශනයන්නේ සියලු ම දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශන ඒ සඳහා තීයම් සම්පූර්ණ ගැස්තුවත් සමග කොළඹ 08, බොරුල්ල, ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුදුන දෙපාර්තමේන්තුවේ මුදුනාලයයිඩපතිව තැපැලන් එවීමට හෝ ගෙන්වීත් භාරදීමට ප්‍රථමවන.
3. කාර්යාල වේලාවන් පෙරවරු 8.30 සිට පස්වරු 4.15 දක්වා වේ.
4. මුදල් ගුණදැනු කරනු ලබන්නේ පෙරවරු 9.00 සිට පස්වරු 3.00 දක්වා බව සැලකිය යුතු සියලු ම දැන්වීම් සඳහා ගැස්තුව සඳහා මුදල් ඇනුමතක් හෝ පෙන් පත් හෝ තැපැල් ඇනුමතක් රජයේ මුදුනාලයයිඩපතිව එවිය යුතු ය. මුදල් ඇණවුය ගෙන කාර්යාල බොරුල්ල තැපැල් කාර්යාලය වේ.
5. ප්‍රමාදය සහ දොයු ව්‍යුක්තා ගැනීම සඳහා පළ කරන්නට තීයම් පිටපත ක්‍රිඩාසියේ එක් පැන්තක පමණක් පැහැදිලි ව ටයිප් කර එවිය යුතු ය. අන් අභ්‍යන්තර් උග්‍ර සියලු නිවේදනයක් භාරෙනු නොලැබේ.
6. සැම අත්සනකට ම යෙන් අකරු වේන්කාට පැහැදිලිව අතස්නේ අකරු උග්‍ර එවිය යුතු සියලු.
7. වෙළෙඳ ප්‍රවාරක කටයුතු සඳහා දැන්වීම් හා රජයේ සේවයේ නොවන අයගේ නම් වෙනස් කිරීම පිළිබඳ කරන දැන්වීම් පළ කරනු නොලැබේ.
8. උසාවීම් අණපනන් යටතේ තිකුත් කළා යැයි හැගෙන ප්‍රකාශන, සුම්ප්‍රිම් උසාවීම් තීතිද්‍රවරයකුගේ අනුමැතිය හෝ අත්සන නොවුම්විට ප්‍රසිද්ධ කරනු නොලැබේ.
9. 2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් සඳහා අය කරන ගාස්තු මෙසේ සි :-

	රු. උ.
අගලකට හෝ ඉන් අඩුව	...
වැවින සැම අගලකට හෝ ඉන් කොටසකට	...
තනි තීරුවකට හෝ ගැසට් පිටුවකින් අඩුවකට	...
තිරු දෙකකට හෝ සම්පූර්ණ ගැසට් පිටුවකට	...
(අගලල් සැම කොටසකට ම සම්පූර්ණ අගලකට අය කරනු ලබන ගාස්තුව අය කරනු ලැබේ.)	...

11. සැම සිකුරාදා දිනකට ම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය පෙන්වන ලද්දේ. ප්‍රසිද්ධ නිවාඩු දින අතරට පැමිණෙන සැම සහියක දී ම පළ කරන දිනය වෙනස් වේමට ඉඩ තිබේ.
12. සැම මාසය ම මුදල් සහිය පැන්තය සැම කොටසක ම කොළඹරහි වෙනම පළවන දැන්වීම් සඳහන් ප්‍රකාර, සියලු ම දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් කොළඹ 08, රජයේ මුදුනාලයයිඩපතිව ලැබෙන සේ එවිය යුතු සියලු.
13. ගැසට් පැන නොලැබේ, ප්‍රමාද වී ලැබේ සහ එමිනය වෙනස් කිරීම් ආදිය කොළඹ 08, රජයේ මුදුන දෙපාර්තමේන්තුවේ, මුදුනාලයයිඩපතිව දැන්වීම් දීය යුතු ය.
14. 2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට ත්‍රියාන්තකවන සංගේත දායක ගාස්තුව :-

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය - (වාර්ෂික දායක මුදල සහ තැපැල් ගාස්තුව)

වාර්ෂික දායක මුදල තැපැල් ගාස්තුව
රු. උ. රු. උ.

I වැනි කොටස :

I වැනි තේශය ...	4,160 0	9,340 0
II වැනි තේශය (පළ කිරීම්, ඇඟැර්තු, වෙන්චිර සහ විභාග ආදිය) ...	580 0	950 0
III වැනි තේශය (වෙළද ලක්ෂණ හා ජේවන්ට බලපත් ආදිය) ...	405 0	750 0
I වැනි කොටස සම්පූර්ණයෙන් (I, II සහ III තේශ තුන ම ඇතුළත් ව) ...	890 0	2,500 0
II වැනි කොටස (ඇඩ්කරන) ...	860 0	450 0
III වැනි කොටස (ඇඩ්කරන්) ...	260 0	275 0
IV වැනි කොටස (පළත් පාලන දැන්වීම් සහ පළත් සහ දැන්වීම්) ...	2,080 0	4,360 0
V වැනි කොටස (මිනින ගෙන යැමි අවසර සහ පොත් නාමාවලිය) ...	1,300 0	3,640 0
VI වැනි කොටස (ප්‍රිජ්‍යානිකියෙන්ගේ හා උපදේශකවරුන්ගේ නාමාවලිය) ...	780 0	1,250 0
අන් විශේෂ ගැසට් පත්‍රය නිමවන සේ දායක ගාස්තු හාරගනුයේ දොලොස් මාසයකට නොඅඩු කාලයීමාවකට පමණ ය.)	5,145 0	5,520 0

* තනි පිටපත් සඳහා ගාස්තු (පිටපත් විකිණීමට තිබේ නම්)

පිටපතක මිල තැපැල් ගාස්තුව

I වැනි කොටස :

I වැනි තේශය ...	40 0	60 0
II වැනි තේශය (පළ කිරීම්, ඇඟැර්තු, වෙන්චිර සහ විභාග ආදිය) ...	25 0	60 0
III වැනි තේශය ...	15 0	60 0
I වැනි කොටස සම්පූර්ණයෙන් (I, II සහ III තේශ තුන ම ඇතුළත් ව) ...	80 0	120 0
II වැනි කොටස ...	12 0	60 0
III වැනි කොටස ...	12 0	60 0
IV වැනි කොටස (පළත් පාලන දැන්වීම් සහ පළත් සහ දැන්වීම්) ...	23 0	60 0
V වැනි කොටස ...	123 0	60 0
VI වැනි කොටස ...	87 0	60 0

* කොළඹ 05, පොල්ලේන්ගොඩ, කිරුළපුන මාවතේ, අංක 163 හි පිටිටි රජයේ ප්‍රකාශන ක්‍රියාව්‍යයෙන් තනි පිටපත් මිල දී ගත හැක.

ගැසට් පත්‍රය පල කිරීම පිළිබඳව වැදගත් නිවේදනයයි

සතිපතා මුද්‍රණය වන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය සාමාන්‍යයෙන් සිකුරාදා දිනවල පල කරනු ලැබේ. සිකුරාදා දිනයක් රජයේ තීවාඩු දිනයක් වූ විට එම සිකුරාදා දිනට ප්‍රථම වැඩ කරන දිනයේ ගැසට් පත්‍රය පල කරනු ලැබේ. ඒ අනුව ගැසට් පත්‍රයේ පල කිරීම සඳහා නිවේදන හාරගන්නා අන්තිම දිනය ද එම සතියේ ඇතිවන තීවාඩු දින ගණන අනුව වෙනස් වනු ඇත.

ඒ ඒ ගැසට් පත්‍රයේ පල කිරීම සඳහා දැන්වීම් හාර ගන්නා අන්තිම දිනය සහ වේලාවන් පහත පල කර ඇති උපලේඛනයේ දැක්වේ. පහත සඳහන් නියමිත වේලාවට පසු ලැබෙන සියලුම දැන්වීම් එය එමු ඇය වෙත තැපැලන් ආපසු එවනු ලැබේ. රේලු ගැසට් පත්‍රයේ එය පළ යුතු නම් ඇවශය සංශෝධනයන් කර ආපසු එවිය යුතුය. රජයේ මුද්‍රණාලය වෙත තැපැල් මින් එවන දැන්වීම් ආප්‍රමාදව එහි ලැබීමට සැහෙන වේලාවක් දී තැපැල් කිරීමෙන් වුවමනා ගැසට් පත්‍රයට දැන්වීම් ඇතුළත් වෙනවා මෙන් ම එය සියලු දෙනාගේ ම පහසුවට ද හේතු වන බව සළකන්න.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය මිල දී ගැනීම සඳහා සියලුම දායක මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත කෙළින් ම ගෙවිය යුතුය.

සැලකිය යුතුයි. - මුදල් ගෙවා ගැසට් පත්‍රයේ පල කරනු ලබන දැන්වීම් සඳහා අයවිය යුතු මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත එවිය යුතු බව සළකන්න.

උපලේඛනය

මාසය

පල කිරීමේ දිනය

ගැසට් පත්‍රයේ පල කිරීම සඳහා දැන්වීම්
හාර ගන්නා අන්තිම දිනය හා වේලාව

2019

තොවැම්බර්	2019.11.01	සිකුරාදා	2019.10.18	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2019.11.08	සිකුරාදා	2019.10.25	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2019.11.15	සිකුරාදා	2019.11.01	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2019.11.22	සිකුරාදා	2019.11.08	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2019.11.29	සිකුරාදා	2019.11.15	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
දෙසැම්බර්	2019.12.06	සිකුරාදා	2019.11.22	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2019.12.13	සිකුරාදා	2019.11.29	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2019.12.20	සිකුරාදා	2019.12.06	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2019.12.27	සිකුරාදා	2019.12.13	සිකුරාදා	දහවල්	12.00

2020

ජනවාරි	2020.01.03	සිකුරාදා	2019.12.20	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2020.01.09	මූහස්පතින්දා	2019.12.27	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2020.01.17	සිකුරාදා	2020.01.03	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2020.01.24	සිකුරාදා	2020.01.09	මූහස්පතින්දා	දහවල්	12.00
	2020.01.31	සිකුරාදා	2020.01.17	සිකුරාදා	දහවල්	12.00

ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2019 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණය කරන ලදී.
කොළඹ 08.