ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2209 - 2021 ජනවාරි මස 01 වැනි සිකුරාදා - 2021.01.01

2209 ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	62
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	-
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-
உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	64
அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
ஏல விற்பனைகள்	69
நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, சனவரி மாதம் 22 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, சனவரி மாதம் 08 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

61 - B 82091 - 5,403 (2021/01)

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

காணி அமைச்சு

இலங்கை நிலஅளவைத் திணைக்களம் பயன்படுத்தப்பட்ட பொருட்களை விற்பனை செய்வதற்கான விலைமனுக்கோரல்

01. இலங்கை நிலஅளவைத் திணைக்களத்திற்குச் சொந்தமான பயன்பாட்டிற்கு உற்படுத்த முடியாது என சிபாரிசு செய்யப்பட்டுள்ள பின்வரும் பொருட்களை விற்பனை செய்வதற்கான விலைமனு கோரப்படுகின்றது.

02. ஏல விற்பனைக்குரிய பொருட்களின் பட்டியல் மற்றும் பொருட்களைப் பரிசீலனை செய்தல் 2021, சனவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணி வரை அலுவலக நேரத்தில் சிரேட்ட நிலஅளவை ஆணையாளர் (திட்டமிடல் மற்றும் வழங்கல்) , சிரேட்ட பிரதி நில அளவையாளர் நாயகம் (வள முகாமைத்துவம்) அவர்களின் மேற்பார்வையின் கீழ் மேற்கொள்ள முடியும்.

03. விலைமனுக்களை சமர்ப்பிப்பதற்காக உரிய விலைமனுப்பத்திரம் கொழும்பு 05, பேர்னாட் சொயிசா வீதி, இலக்கம் 150 எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள நிலஅளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்தில் சிரேட்ட நில அளவை ஆணையாளர் (திட்டமிடல் மற்றும் வழங்கல்) அவர்களிடம் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

04.ஒவ்வொரு பொருட்களுக்குமான (மொத்தமாக- லொட்) வெவ்வேறாக தயாரிக்கப்பட்ட விலைமனுப் பத்திரங்களை உறையினுள் இட்டு முத்திரையிட்டு இடது பக்க மேல் மூலையில் "பொருளின் இலக்கம் ...." மற்றும் பயன்படுத்தப்பட்ட பொருட்களுக்கான விலைமனு" எனக் குறிப்பிட்டு ஒவ்வொரு பொருட்களுக்கும் மீளச் செலுத்தப்படாத ஆயிரம் ரூபா (1000.00) வைப்புப் பணத்தினை விலைமனு பிணைப்பணமாக 2021, சனவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு முன்னர் இந்த அலுவலகத்தின் சிறாப் உத்தியோகத்திரிடம் செலுத்திப் பெற்றுக்கொண்ட பற்றுச்சீட்டின் பிரதியினை இணைத்து பற்றுச் சீட்டு இலக்கத்தினை விலைமனுப்படிபவத்தில் குறிப்பிட்டு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விலைமனு பொறுப்பேற்கப்படும் நேரத்திற்கு முன்னர் கிடைக்குமாறு மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரிக்கு பதிவுத் தபாலில் அனுப்ப வேண்டும். அல்லது திட்டமிடல் மற்றும் வழங்கல் பிரிவில் வைக்கப்பட்டுள்ள விலைமனுப்பெட்டியில் இட முடியும்.

05. பொருட்களை விற்பனை செய்யும் போது சமர்ப்பிக்கப்படும் விலைமனுவின் பெறுமதிக்கு மேலதிகமாக அன்றைய தினத்தில் காணப்படும் பெறுமதிசேர் வரி பெறுனரினரால் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

06. விலைமனு பொறுப்பேற்கப்படுதல் 2021, சனவரி 26 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு நிறைவடைவதுடன் அன்றைய தினம் மு.ப. 11.05 மணிக்கு விலைமனு திறக்கப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் விலைமனுதாரர் மற்றும் / அல்லது அவரது பிரதிநிதி பங்குபற்ற முடியும்.

07. தாமதமாகக் கிடைக்கின்ற அல்லது பூரணமற்றதாக சமர்ப்பிக்கப்படும் விலைமனுக்கள் நிராகரிக்கப்படுவதுடன் இந்த விற்பனை மற்றும் அதனுடன் தொடர்புபட்ட விடயங்கள் தொடர்பாக நிலஅளவையாளர் நாயகம் அவர்களினால் மேற்கொள்ளப்படும் தீர்மானங்களே இறுதித் தீர்மானமாக அமையும்.

விற்பனை செய்வதற்கு தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ள பொருட்களின் வகைகள்.-

01. மடிக்கணினிகள் மற்றும் போட்டோ பிரதி இயந்திரம்.
02. கணினி காட்சித் திரைகள், தொலைநகல் இயந்திரங்கள், தட்டச்சு இயந்திரங்கள் மற்றும் அச்சு இயந்திரங்கள்.
03. கணினி உதிரிப்பாகங்கள்.
04. மரத் தளபாடங்கள் மற்றும் உருக்கு வீட்டு உபகரணங்கள்.
05. அளவையிடல் உபகரணங்கள் மற்றும் உதிரிப்பாகங்கள்.
06. கதிரைகள் (Computer Chairs).
07. மின்சார உபகரணங்கள் மற்றும் வேறு குறைபாடுள்ள பொருட்கள்.
08. செயலாக்க உபகரணங்கள்.

நிலஅளவையாளர் நாயகம்,
நிலஅளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம்.

இல. 150, பெர்னாட் சொய்சா மாவத்தை,
கொழும்பு 5.
தொலைபேசி இலக்கம்: 0112-368106, 0112-369034, 011369011- நீட்டல் 248,
2021, சனவரி 08.

12- 299

மகாவலி அபிவிருத்தி மற்றும் சூழல் அமைச்சு (காணி பிரிவு)

இலங்கை நில அளவைத் திணைக்களம்

விலைமனுக் கோரல்

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2021

கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை இரண்டு வருட காலத்திற்கு வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகங்களின் அலுவலகங்களில் விலைமனுக்கோரல்கள் 2021.01.22 ஆந் திகதி அன்று பிற்பகல் 2.00 மணி வரை ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். அன்றைய தினம் விலைமனுக்கோரல்கள் பி. ப. 2.05 மணிக்குத் திறக்கப்படும்.

மாகாணம்	*மாவட்டம்*	*பிரதேச நில அளவை அலுவலகம்*	*கேள்வி மனு ஒப்படைத்தல்*	*அருகில் உள்ள நகரம்*	*கட்டிடம் தேவைப் படும் திகதி*
மேல் மாகாணம்	கம்பஹா	மஹர	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (மேல் மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம், கிருள வீதி, நாராஹேன்பிட்ட.	தெல்கொட நகருக்குஅருகில்	2021.02.01ஆந் திகதியில் இருந்து 02 வருடங்களுக்கு

பூரணப்படுத்தப்பட வேண்டிய பொதுவான தேவைப்பாடுகள் :

அனைத்து கட்டிடங்களும் பாதுகாப்பு சுற்று மதில் அல்லது கம்பி வேலி மூலமாக பாதுகாக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். தண்ணீர்க் குழாய் வசதியினைக் கொண்டிருப்பதுடன் அழுக்குகள் மற்றும் வடிநீர் செல்வதற்கான முறையான வடிகாலமைப்பு இருத்தல் வேண்டும். தனியான நீர்மானி மற்றும் மின்மானி என்பன வேறு வேறாக பொருத்தப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். உரிய இடத்திற்கு அண்மித்த பிரதேசங்களில் இருந்து அதிக ஒலியை எழுப்பக்கூடிய தொழிற்சாலைகளோ அல்லது அது போன்ற வேறு ஏதாவது பட்டறைகளோ இல்லாதிருத்தல் வேண்டும். கட்டிடம் ஸ்தாபிக்கப்பட்டிருப்பது பெருந்தெருவுக்கு அண்மித்ததாக இல்லாதிருப்பின் அதற்குச் செல்வதற்கு முறையான போக்குவரத்துப் பாதை இருத்தல் அவசியமாகும். குறைந்தபட்சம் மூன்று வண்டிகள் நிறுத்தி வைக்கக்கூடிய இடவசதியும் அத்துடன் வாகனத் தரிப்பிட வசதியும் இருத்தல் வேண்டும். அதிகாரிகள் 10 பேருக்கு போதுமான அறைகள் கொண்ட இடவசதி இருத்தல் வேண்டும். கட்டிடத்தின் இடவசதி ஆகக் குறைந்தது 3000 சதுர அடியாவது இருக்க வேண்டும்.

கீழே தரப்பட்டுள்ள மாதிரி விண்ணப்பத்திற்கமைவாக தயாரிக்கப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவத்தினை பூரணப்படுத்த வேண்டிய பொதுவான தேவையான சகல விபரங்களுடனான மனுக்கோரல்கள் அது அடங்கிய தபாலுறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் "பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களை வாடகைக்குப் பெறுதல் (இடத்தின் பெயர்)" எனக் குறிப்பிட்டு2021.01.22 ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியதாக சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்திற்குப் பதிவுத் தபாலில் அனுப்பி வைக்கப்படவோ அல்லது நேரடியாக கையளிக்கப்படவோ வேண்டும்.

நில அளவையாளர் நாயகம்.

நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம்,
கிருல வீதி,
கொழும்பு 5.

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்குக் கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2021
விலைமனுக் கோரல் விண்ணப்பப்படிவம்

கட்டிட உரிமையாளருக்காக:

01. முழுப்பெயர் :----.

02. முகவரி :----.

03. தொலைபேசி இலக்கம் :----.

04. தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் :----.

கட்டிடம் தொடர்பாக :

01. எந்த பிரதேச நில அளவை அலுவலகத்திற்காக கட்டிடம் வாடகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது? ----.

02. மாதாந்த வாடகைத் தொகை ? ----.

03. ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்தின் முகவரி: ----.

04. உரிய நகரத்தில் இருந்து ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு உரிய தூர அளவு கி. மீ : ----.

05. இடத்தின் விஸ்தீரணம் : ----.

06. கட்டிடத்தின் சதுர அடியளவும் அறைகளின் எண்ணிக்கை தொடர்பான விபரங்களும் :----.

07. தனியாக அவதானிக்கக் கூடிய நீர்மானி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா? ----.

08. தனியாக அவதானிக்கக் கூடிய மின்மானி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா? ----.

09. பாதுகாப்பு எல்லை தொடர்பான விபரம் (மதில் /கம்பி வேலி/. . . . . .): ----.

10. நிறுத்தி வைக்கக்கூடிய வாகனங்களின் எண்ணிக்கை : ----.

மேலே என்னால் தரப்பட்டுள்ள தகவல்கள் யாவும் உண்மையானவை என்றும், வழங்கப்பட்டுள்ள தகவல்கள் தவறானவை எனத் தெரியவரும் பட்சத்தில் என்னால் அனுப்பப்பட்டுள்ள இந்த விலைமனு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் நிராகரிக்கப்படும் என்பதனை நான் நன்கு அறிவேன் என்றும் இத்தால் அறியத் தருகின்றேன்.

---------------------------------- .
விண்ணப்பதாரியின் கையொப்பம்.

01- 221

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்.-

கம்பனியின் பெயர் : சித்துபிம புரொபர்டி டிவலப்பர்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனி பதிவு இல. : பீவீ 00220817
பதிவு அலுவலகம்: இல. 01, முல்லேரியாவ வடக்கு, முல்லேரியாக புதிய நகரம்
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2020.02.28

கம்பனிச் செயலாளர்.

1- 122

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : அக்லன் டிரேடிங் (பீவீடி) எல்டிடீ
பதிவிலக்கம் : பீவீ 00231063
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2020.11.30
பதிவு முகவரி: இல. 155/பீ, போப்பிட்டிய, பமுணுகம, ஜா-எல

விஹான்கா ஸன்துஷ்க டயஸ்,
கம்பனிச் செயலாளர்.

1- 125

கம்பனியின் நிலை மாற்ற அறிவித்தல் எல் ஓ எல் சி சிலோன் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (PV 131210)

'எல் ஓ எல் சி சிலோன் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்' தனது பெயரை 'எல் ஓ எல் சி சிலோன் ஹோல்டிங்ஸ் லிமிட்டட்' என 2020, திசெம்பர் 18 ஆந் திகதியில் செயல் வலுப் பெறும் வகையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட கம்பனியின் தீர்மானத்தை 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், அறிவித்தல் இத்தால் வழங்கப்படுகின்றது.-

எல் ஓ எல் சி கோப்பரேட் சேர்விசஸ்
(பிரைவட்) லிமிட்டெட்,

கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

1- 131

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

கம்பனியின் பெயர் : எக்ரெக் சொலுசென் (பிறைவெற்) லிமிட்ரெட்

பதிவு எண்: பீவீ 00230787

முகவரி: இல. 7D, மண்கட றோட், கடவத்த

பதிவுத் திகதி : 2020.11.25

1- 132

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், பின்வரும் கம்பனிகள் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர்	பதிவிலக்கம்	கூட்டிணைக்கப்பட்டட திகதி
சிங்க புரொப்பர்டி வன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229923	2020.11.03
சிங்க புரொப்பர்டி டூ (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229950	2020.11.03
சிங்க புரொப்பர்டி த்ரீ (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229952	2020.11.03
சிங்க புரொப்பர்டி ஃபோர் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229959	2020.11.04
சிங்க புரொப்பர்டி ஃபைவ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229960	2020.11.04
சிங்க புரொப்பர்டி சிக்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229961	2020.11.04
சிங்க புரொப்பர்டி செவன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229971	2020.11.04
சிங்க புரொப்பர்டி எய்ட் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229962	2020.11.04
சிங்க புரொப்பர்டி நைன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229965	2020.11.04
சிங்க புரொப்பர்டி டென் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229966	2020.11.04
சிங்க புரொப்பர்டி இலெவன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229967	2020.11.04
சிங்க புரொப்பர்டி டுவெல்வ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229968	2020.11.04
சிங்க புரொப்பர்டி தெர்டீன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229969	2020.11.04
சிங்க புரொப்பர்டி போர்டீன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229970	2020.11.04

பதிவு முகவரி: இல. 12, இன்டிபென்டன்ஸ் அவின்யூ, கொழும்பு 07.

2020, திசெம்பர் 21.

கம்பனிச் செயலாளர்.

01- 199

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், பின்வரும் கம்பனிகள் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் :	பதிவிலக்கம்	கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி வன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229818	2020.10.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி டூ (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229819	2020.10.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி த்ரீ (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229820	2020.10.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி ஃபோர் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229821	2020.10.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி ஃபைவ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229905	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி சிக்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229906	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி செவன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229907	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி எய்ட் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229908	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி நைன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229909	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி டென் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229910	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி இலெவன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229911	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி டுவெல்வ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229912	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி தேர்டீன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229913	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி போர்டீன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229917	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி ஃபிப்டீன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229918	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி சிக்ஸ்டீன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229919	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி செவன்டீன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229916	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி எய்டீன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229927	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி நைன்டீன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229920	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி டுவென்டி (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229928	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி டுவென்டி வன் (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229935	2020.11.03
ஐக்கொனிக் புரொப்பர்டி டுவென்டி டூ (பிறைவட்) லிமிட்டட்	பிவீ 00229929	2020.11.03

பதிவு முகவரி: இல. 447A, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02.

2020.12 21.

கம்பனிச் செயலாளர்.

01- 200

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : வயாஜஸ் ஈடின் (பிறைவட்) லிமிடட்
பதிவிலக்கம் : பீவீ 106460
பதிவு முகவரி: இல. 285, ஹீரஸ்ஸகல வீதி, கண்டி

வயாஜஸ் ஈடின் (பிறைவட்)
லிமிடட்,
பணிப்பாளர்.

1- 205

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : எமிக் என்ஜினியர்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்
பதிவிலக்கம் : பீவீ 106606
பதிவு முகவரி: இல. 34/5C, 5 ஆம் லேன், ராமநாயக்கவத்த,
ஹோகந்தர , தெற்கு ஹோகந்தர

கம்பனிச் செயலாளர்.

1- 207

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

பாணந்துறை, மலமுல்லை, பொக்குனா வீதி, இலக்கம் 115/4 இல் வசிக்கும் தற்போது கனடாவில் L3S 3B4, ஒன்ராறியோ, மார்க்கம், ஸ்டோரேய் பிளேஸ், இலக்கம் 69 இல் (அடித்தளம்) வசித்துவரும் தேசிய அடையாள அட்டை எண். 582440654V மற்றும் கடவுச்சீட்டு எண் N 3599620 ஐக் கொண்ட மேறென்னகே பத்மா பந்துல சல்ஹாடோ ஆகிய நான், சிமாலி நெலுனிக்கா ரன்சிலிகே சல்ஹாடோவிற்கு (தேசிய அடையாள அட்டை எண். 197567302625) வழக்குரைஞர் மற்றும் வழக்கீட்டு ஆலோசகர் ஜெயசிங்க ஆர். ஆராச்சிகேவினால் 2019.1012 ஆந் திகதியன்று சான்றொப்பம் செய்யப்பட்டு வழங்கப்பட்ட அற்றோணி அதிகாரப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்துள்ளேன். ஆகையால் இன்று முதல் குறிப்பிடப்பட்ட சிமாலி நெலுனிக்கா ரன்சிலிகே சல்ஹாடோவினால் என் சார்பில் மேற்கொள்ளப்படும் எவ்வித நடவடிக்கைகளுக்கும் நான் பொறுப்பு இல்லை என்பதை இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் உள்ள அனைத்து பொது மக்களுக்கும் இதன் மூலம் அறியத்தருகின்றேன்.

மேறென்னகே பத்மா பந்துல சல்ஹாடோ .

1- 117

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

தெவலபொல, கமராகொட, இலக்கம் 290 ஐ உடைய முகவரியில் வதியும் காரியவசம் கமகே நிலான் சாரங்க (தே.அ.அ.இல. 822630723V) ஆகிய நான், மேற்படி முகவரியில் வதியும் திருமதி முத்தா ஆரச்சிகே /பாத்திமா நிலானி ஷாமிகா பெரேராவிற்கு வழங்கிய பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ.பீ. பிரேமதிலக்க மூலம் 2013.08.27 ஆந் திகதியன்று அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 24567 ஆம் இலக்க அற்றோணித் தத்துவம் மூலம் எனது பெயரில் பிரதிநிதித்துவம் பண்ணி, எனது பெயரில் செயற்படுத்துவதற்காக மேற்படி அற்றோணித் தத்துவத்தின் கீழாக வழங்கப்பட்ட அதிகாரம், இன்று முதற்கொண்டு இரத்துச் செய்யப்படுவதாகவும் மேற்படி திருமதி முத்தா ஆரச்சிகே / பாத்திமா நிலானி ஷாமிகா பெரேரா இன்று முதற்கொண்டு எனது சட்ட ரீதியான அற்றோணித் தத்துவதாரர் இல்லை என்பதுடன் , அதன் பிரகாரம் மேற்படி அற்றோணித் தத்துவம் இதன்பிறகு எவ்வித சட்டரீதியான அதிகாரத்தையும் கொண்டிருக்காது எனவும் இத்தால் அனைத்து இலங்கை பிரசைகளுக்கும் அறிவிக்கின்றேன்.

காரியவசம் கமகே நிலான் சாரங்க.

1- 118

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் தெகடன, தெலும்மகர, இல. 145 இல் வசிக்கும் மாம்புர மாரப்பெரும ஆரச்சிகே சுனில் பாலித அபயவர்தன ஆகிய நான், யூ. டீ. சந்திமா சுஜீவன் பிரசித்த நொத்தாரிசினால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 1202 மற்றும் 2019 ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதிய அற்றோணி அதிகாரப் படிவத்தில் தெமலகம, மஹவத்த இல் வசிக்கும் மல்லிகா அப்புஹாமிலாகே லக்ஸ்மன் பிரியசாந்த தேசிய அடையாள அட்டை இல. 732262008V என்பவருக்கு வழங்கியுள்ள அற்றோணி அதிகாரத்தை இரத்துச் செய்கின்றேன் என்பதையும் இதன் பின்னர் இவ் அற்றோணி அதிகாரம் எந்தவித சட்ட அதிகாரங்களையும் பெற்றுக்கொள்ளாது என்பதனையும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் அறியத்தருகின்றேன்.

1- 119

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

தற்போது வடமேல் மாகாணத்தின், புத்தளம் மாவட்டத்தில் ஆனமடுவ புத்தளம் வீதியில் சீதா ஹோட்டலை வதிவிடமாகக் கொண்ட தே.அ.அ.இலக்கம் 196527610026 ஐக் கொண்ட அபேசிங்ஹ ஹேரத் முதியான்சலாகே யானதீப ஆகிய நான், பொது மக்களுக்கும் மற்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அறியத்தருவது கடுநேரிய, பஹல கடுநேரிய பேன்கட வீதியில் இல. 334/A இல் வசிக்கும் தே.அ.அ.இலக்கம் 710060622V ஐக் கொண்ட முதுனம கோன்னகே நலின் கித்சிரி சமன்த பெர்னான்டோ இற்கு பொறுப்பு சாற்றிய பிரசித்த நொத்தாரிசு நிலங்கா S. மாறசிங்க வினால் 2019.10.25 இல் வழங்கப்பட்ட அற்றோணி உறுதிப்பத்திரம் 1519 ஐ இன்று முதல் இரத்துச் செய்யப்பட்டு செயலிழக்கப்பட்டுள்ளது. இன்று முதல் முதுமான கோன்னகே நலீன் கித்சிறி சமன்த பெர்னான்டோ இனால் எனக்காக அல்லது என்னுடைய பெயரைக் கொண்டு நடாத்தப்படும் எந்தவொரு கொடுக்கல் வாங்களுக்கும் சம்பந்தமில்லை என இத்தால் உறுதிப்படுத்துகிறேன்.

அபேசிங்ஹ ஹேரத் முதியான்சலாகே
யானதீப.

2020, திசெம்பர் 16.

1- 120

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

தற்போது மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில் மினுவான்கொடை, பத்தடுவன தேவாலவத்த, இலக்கம் 111/11 இல் வதியும் தே.அ.அ.இல.731920877V உடைய

சூரியஆரச்சிகே சோமசிறி ஆகிய நான், இத்தால் பொது மக்களுக்கும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அறிவித்துக் கொள்வதாவது, மினுவான்கொடை, பத்தடுவன, தேவாலவத்த, இலக்கம் 111/11 உடைய இடத்தில் வதியும் தே.அ.அ.இல. 786024110V உடைய ராஜபக்ஷ தேவகே கிறிசாந்தி திலீஷா ராஜபக்ஷ என்பவருக்கு அதிகாரம் வழங்கப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி மாலிக்கா திசாநாயக்கவினால் 2020.03.06 ஆந் திகதியன்று எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 1075 ஐ உடைய அற்றோணித் தத்துவம் இன்று முதற்கொண்டு இரத்துச் செய்யப்பட்டு மற்றும் செயலிழக்கச் செய்யப்படுவதாகவும் இன்று முதற்கொண்டு ராஜபக்ஷ தேவகே கிறிசாந்தி திலீஷா ராஜபக்ஷ மூலம் எனது சார்பாக மற்றும் எனது பெயரில் மேற்கொள்ளப்படும் எவ்வித கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கும் செல்லுபடியற்ற தெனவும் இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

சூரிய ஆரச்சிகே சோமசிறி.

1- 121

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசாங்கத்திற்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்வதாவது, 2011.07.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட, ஹொங்கொங் SAR பிரசித்த நொத்தாரிசு Tsang Man Hing மூலம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட மற்றும் நாட்புத்தக இல.14387 இருமடித்தாள் 50 ஆம் அத்தியாயம் 246 , 2018.08.21 ஆந் திகதியின் கீழாக பதிவு செய்யப்பட்டு, இலங்கையைச் சேர்ந்த Sybil Sounthi Thavam (தே.அ.அ.இல. 707572574V) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவம் 2020.06.04 ஆந் திகதி முதற்கொண்டு இத்தால் இரத்துச் செய்யப்பட்டு இல்லாதொழிக்கப்பட்டு மற்றும் செயலிழக்கச் செய்யப்படுகின்றது என்பதாகும்.

Hong Kong SAR , Kowloon, Castle Peak Road,Hong Kong Industrial Center 489-491, 5/F, Block A ஐச் சேர்ந்த நிவ்டைம்ஸ் டிவலொப்மண்ட் லிமிட்டட் சார்பாக (அதன் இலங்கை இணைப்பு அலுவலகம், இல. 106, துடுக்கெமுனு வீதி, கோஹுவல, தெஹிவளை, இலங்கை என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ளது.)

மேற்படி Sybil Sounthi Thavam மூலம் மேற்கொள்ளப்படும் எந்தவொரு கொடுக்கல் வாங்கல் தொடர்பாகவும் நான் பொறுப்பாக இருக்க மாட்டோம்.

நிவ்டைம்ஸ் டிவலொப்மண்ட் லிமிட்டட்,
மேற்படி நிறுவனத்தின், உரிய முறையில் அதிகாரம் வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவதாரர்,
குஸ்தின்னாதுர இனோஷி சமிலா டீ சில்வா,
(தே.அ.அ.இல. 197676902544V).

1- 206

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கலகெடிஹேன, திஹாரிய, பஹலகம வீதி, இல. 522 ஐச் சேர்ந்த செயிக் மொஹிடீன் மொஹமட் புவாட் (தே.அ.அ.இல. 194106601411) ஆகிய நான், கொழும்பு பகிரங்க நொத்தாரிசு A.M. ஹுசைன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2020, யூலை 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மொஹம்மட் நஸார் மொஹம்மட் யஸீர் அரபாத் (தே.அ.அ.இல. 763240410V) என்பவரை சொல்லப்பட்ட, இலங்கைச் குடியரசின் எனது அற்றோணி தத்துவக்காரராக நியமித்த விசேட அற்றோணித் தத்துவ இல. 874 ஐ இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிப்பதாக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன். இதன் பிறகு சொல்லப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தின் மூலம், சொல்லப்பட்ட அற்றோணிதாரர் மேற்கொள்ளல் எந்த நடவடிக்கை அல்லது விடயங்களுக்கும் நான் பொறுப்புக் கூற மாட்டேன்.

செயிக் மொஹிடீன் மொஹமட் புவாட்.

1- 134

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இல. 220, டன்கன் ஆலை வீதி, சூட் 607, டொரொன்டோ, ஒன்டேரியோ எம்3பீ3ஜே5, கனடா என்ற முகவரியில் தலைமை அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள அமர்கன் கோர்பரேஷன் (Amercan Corporation) ஆகிய நான், ஒன்டாரியோ கனடா பிரசித்த நொத்தாரிசு பீடர் பீ செய் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, மே 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தை இத்தால் மீளப் பெற்று இரத்துச் செய்கின்றோம் என்பதோடு அதில் சொல்லப்பட்ட இலங்கைக் குடியரசில் இலக்கம் 21, 3 ஆவது ஒழுங்கை, நாவல வீதி, இராஜகிரிய என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த காரியவசம் அம்பகஹவத்தகே தயாநந்த (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 560760493V) அவர்களை ஒன்டாரியோ கனடா பிரசித்த நொத்தாரிசு பீடர் பீ செங் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, மே. 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட விடயங்கள் மற்றும் அலுவல்கள் என்பவற்றில் ஈடுபடுவதற்கு எனது உண்மையானதும் மற்றும் சட்டரீதியானதுமான தத்துவகாரராக நாம் பெயர் குறித்து நியமித்திருந்தோம் என்பதோடு சொல்லப்பட்ட தத்துவப் பத்திரம் 2020, மே 20 ஆந் திகதி இல. 4631 நுழைவு இலக்கத்தில் பாகம் 305 இருமடியிலக்கம் 129 இன் கீழ் பதிவாளர் தலைமை அதிபதி திணைக்களத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டதும். சொல்லப்பட்ட தத்துவப்பத்திரத்தின் பயனால் இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுகின்ற திகதியிலிருந்து சொல்லப்பட்ட காரியவசம் அம்பகஹவத்தகே தயாநந்த அவர்களால் மேற்கொள்ளப்படுகின்ற ஏதேனும் செயல் அல்லது செயல்களுக்கு நாம் பொறுப்பாக மாட்டோம் என இத்தால் பிரகடனப்படுத்துகின்றோம்.

அமர்கன் கோர்பரேஷன்.

2020.12.14.

1- 140

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இல. 220, டன்கன் ஆலை வீதி, சூட் 607, டொரொன்டோ, ஒன்டேரியோ எம்3பீ3ஜே5, கனடா என்ற முகவரியில் தலைமை அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள அமர்கன் கோர்பரேஷன் (Amercan Corporation) ஆகிய நான், ஒன்டாரியோ கனடா பிரசித்த நொத்தாரிசு பீடர் பீ செங் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, மே 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தை இத்தால் மீளப் பெற்று இரத்துச் செய்கின்றோம் என்பதோடு அதில் சொல்லப்பட்ட இலங்கைக் குடியரசில் இலக்கம் 328/3, பழைய கண்டி வீதி, தலுகம, களனி என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த உஷெட்டிகே நிஹால் பெரேரா(தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 650682041V) அவர்களை ஒன்டாரியோ கனடா பிரசித்த நொத்தாரிசு பீடர் பீ செங் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, மே. 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட விடயங்கள் மற்றும் அலுவல்கள் என்பவற்றில் ஈடுபடுவதற்கு எனது உண்மையானதும் மற்றும் சட்டரீதியானதுமான தத்துவகாரராக நாம் பெயர் குறித்து நியமித்திருந்தோம் . சொல்லப்பட்ட தத்துவப்பத்திரத்தின் பயனால் இங்கு குறிப்பிடப்பட்டிருக்கின்ற திகதியிலிருந்து சொல்லப்பட்ட உஷெட்டிகே நிஹால் பெரேரா அவர்களால் மேற்கொள்ளப்படுகின்ற ஏதேனும் செயல் அல்லது செயல்களுக்கு நாம் பொறுப்பாக மாட்டோம் என இத்தால் பிரகடனப்படுத்துகின்றோம்.

அமர்கன் கோர்பரேஷன்.

2020.12.14.

1- 141

அறிவித்தல்

கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கம்பனியின் கூட்டிணைப்பு தொடர்பாக 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல் இத்தால் வழங்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : எல் ஓ எல் சீ சிலோன் புரொப்பர்டி ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவட்) லிமிடெட்

பதிவிலக்கம் : பீவீ 00229980

பதிவு முகவரி: இல. 100/1, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை, இராஜகிரிய

கூட்டிணைப்புத் திகதி : 2020. 11.04

கம்பனிச் செயலாளர்.

1- 197

அறிவித்தல்

கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கம்பனியின் கூட்டிணைப்பு தொடர்பாக 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல் இத்தால் வழங்கப் படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : ஃபோர்டிகிரெயன்ஸ் லங்கா (பிவீடி) எல்டீடி

பதிவிலக்கம் : பீவீ 00230384

பதிவு முகவரி: இல. 100/1, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை, இராஜகிரிய

கூட்டிணைப்புத் திகதி : 2020. 11.07

கம்பனிச் செயலாளர்.

1- 198

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே.எச்.ஜீ.ரீ.கே. ஜயரத்ன.
கணக்கு இலக்கங்கள் : 0030 5002 4376

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.08.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.10.11 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.10.04ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான தொண்ணூற்றி ஐந்து இலட்சத்து ஏழாயிரத்து தொளாயிரத்து அறுபத்தி மூன்று ரூபா பதின்மூன்று சதம் (ரூபா. 95,07,963.13) 2019, ஓகத்து 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபத்தி மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தி மூவாயிரத்து முந்நூற்று நாற்பத்தி ஐந்து ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 23,43,345.04) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு

தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் அறுபத்தி ஏழு இலட்சத்து பதின் மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பது ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா. 67,13,580.23) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4180, 4632 மற்றும் 5640 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2021.01.22 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகள் கோரளே, தெற்கு கம்மல் பத்துவின் வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொலின்ஜாடிய வடக்கு இல. 174 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொலின்ஜாடிய கிராமத்தில் அமைந்த "தொம்பகாஹா கொடபிம" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் வை. எம். ஆர் யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, மே 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 12294 ஆனால் மிகத்திருத்தமாக உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, மே 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 12694 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன – வடக்கு : ரோச குசும மாவத்தை ; கிழக்கு: ஜோஜ் அப்புஹாமியின் காணி ; தெற்கு : மார்வின் ஜோசப் பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும்காணி மற்றும் ; மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 677 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி நான்கு தசம் ஒன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 24.1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 12294 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G170/242 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1 –16

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஐ பீ ஏ குமார
கணக்கு இலக்கங்கள் : 0189 5000 2804

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.12.13 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.12.02ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே எழுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து நூற்று எண்பத்தி இரண்டு ரூபா அறுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 2,72,05,182.62) 2019, செத்தெம்பர் 12 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே எழுபத்தி ஆறு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 2,76,50,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4769 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.02.16 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், கிணிகொட கோரளே வல்கம் பத்துவின் ரபுக்கன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வல்கம கிராம அலுவலர் பிரிவின் வல்கம கிராமத்தில் அமைந்த "லைமெவத்த எனும் வல்கமவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டீ. டபிள்யு. டீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மே 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 017091 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன – வடக்கு: வளவ்வத்த ; கிழக்கு : புவக்மொட்டே கிராமம் ; தெற்கு: உடுகம கிராமம் மற்றும் இல. 189/1989 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2^2

மற்றும் மேற்கு : இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2^2 மற்றும் கல்எல, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் ஆறு தசம் சைபர் பேர்ச் (20ஏ. 3றூ. 6.00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 017091 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 178/47 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 017091 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் ஒன்றிணைப்பாகும்.

1. மேற் கூறப்பட்ட வல்கம எனும் கிராமத்தில் அமைந்த “லைமெவத்த எனும் வல்கமவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. கே. பீ. ஒக்கந்தபொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன – வடக்கு: வீதி ; கிழக்கு : வீதி (இங்கமைந்த லொட் 3 இன் ஒரு பகுதி); தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் 2^1 மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் 2^1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 164/46 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற் கூறப்பட்ட வல்கம கிராமத்தில் அமைந்த “லைமெவத்த எனும் வல்கமவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. கே. பீ. ஒக்கந்தபொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2^1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன – வடக்கு: வீதி இங்கமைந்த லொட் 3 ; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 3 ; தெற்கு: உடுகம கிராமம் மற்றும் இங்கமைந்த லொட் 2^2 மற்றும் மேற்கு: கல் எல, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தி எட்டு பேர்ச் (9ஏ. 2றூ. 28பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 164/ 47 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற் கூறப்பட்ட வல்கம கிராமத்தில் அமைந்த “லைமெவத்த எனும் வல்கமவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. கே. பீ. ஒக்கந்தபொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு மிகத்திருத்தமாக லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன – வடக்கு: வளவ்வத்த ; கிழக்கு: புவக்மொடே கிராமம் ; தெற்கு: உடுகம கிராமம் மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 2^2 மற்றும் லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொரு ஏக்கர் மற்றும் பதினாறு பேர்ச் (11ஏ. 0றூ. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 164/ 48 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1- 17

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

செநுரி ஒட்டோ டிரேடர்ஸ்
கணக்கு இலக்கங்கள் : 0030 1000 3899

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.12.13 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.12.02ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐந்து கோடியே எழுபத்தாறு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து இருபது ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 5,76,02,020.45) 2019, ஒற்றோபர் 09 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முறையே ஐந்து கோடியே நாற்பத்தி ஒன்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 5,49,00,000.00)

இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட கம்பஹா இல. 2531364 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ், 2015, யூலை 15, 2016, நவெம்பர் 24 மற்றும் 2018, மே 21 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட கூறப்பட்ட ஈட்டு முறிகளும் மற்றும் இல. 3578 விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 4975 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.02.15 ஆந் திகதி அட்டவணை 1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியை மு.ப. 11.00 மணிக்கும், அட்டவணை 2 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியை பி.ப. 1.30 மணிக்கும் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், திவுலபிட்டி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அக்கரங்காஹா இல. 56B கிராம அலுவலர் பிரிவின் அக்கரங்காஹா இல் அமைந்த காணிக்கு நில. அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 510127 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் கட்ட இல. 03 இன் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட 0060 எனும் காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : காணித்துண்டு 54 (வீதி - பிரதேச சபை); கிழக்கு : இங்கமைந்த காணித் துண்டு 208; தெற்கு : இங்கமைந்த காணித் துண்டு 207 ; மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த காணித்துண்டு 205 (வீதி), இங்கு லொட் 206 மற்றும் 61 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (1ஏ. 1றூ. 2.5பே.) அல்லது சைபர் தசம் ஐந்து ஒன்று இரண்டு ஒன்று ஹெக்டேயார் (0.5121 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 510127 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து உறுதி இல. 2531364 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 510127 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தில் காணித் துண்டு 205 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(கம்பஹா இல. 2531364 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ், 2015, யூலை 15, 2016, நவெம்பர் 24 மற்றும் 2018, மே 21ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகல் கோரலே கம்மல் பத்துவின் வென்னப்புவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் உல்ஹிட்டியாவ வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் உல்ஹிட்டியாவ கிராமத்தில் அமைந்த "தல்காஹாவத்த எனும் மேபல்ஸ்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். ஏ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஏப்பிறல் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5396 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: டீ. பீட்டார்ஸ் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: டீ. பீட்டார்ஸ் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணிகள்; தெற்கு : வீதி (பிரதேச சபை) - மேபல்ஸ் வீதி மற்றும் மேற்கு: உபாலி தாபரேரா உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5396 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 5396 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட கிராமத்தில் அமைந்த "தல்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8316 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. சி. எஸ். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 118/71 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 3A; தெற்கு : மேபல்ஸ் வீதி மற்றும் மேற்கு: உபாலி தாபரேரா உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8316 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 173/113 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3578 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-19

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ டீ பீ ஆர் விஜேதுங்க மற்றும் ஏ டி சீ என் விஜேதுங்க
கணக்கு இலக்கங்கள் : 0114 5000 2323

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.08.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.10.11 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.10.08ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஜலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எழுபத்தி எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஏழாயிரத்து எழுநூற்றி எண்பத்தி மூன்று ரூபா அறுபத்தி ஏழு சதம் (ரூ. 1,78,57,783.67) 2019, யூலை 13 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை தொண்ணூற்றி ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்தி ஓராயிரத்து அறுநூற்றி இருபத்தி ஆறு ரூபா தொண்ணூற்றி ஒன்பது சதம் (ரூபா 95,81,626.99) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஆறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் எழுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து எண்பதினாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்தி ஏழு ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா. 75,80,927.04) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்தி எட்டு வீதம் (28%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டடணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3327 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமமைனகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2021.01.29 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின், மாஹாரகமை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உடஹாமுல்ல கிழக்கு இல. 525ஏ கிராம அலுவலர் பிரிவின் உடஹாமுல்லையில் அமைந்த போதிய வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 6 ஐ ஏற்ற "கொன்னகாஹாவத்த எனும் கொன்னகாஹாலந்த மற்றும் அலபொடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. அமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, யூன் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4055 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5A1 எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இங்கமைந்த ஸ்ரீ போதி மாஹா விஹாரை; கிழக்கு: இங்கமைந்த எச்.டீ.பிரன்ஸிஸ் இன் சொத்து; தெற்கு : இங்கமைந்த லொட் 5A2 மற்றும் ; மேற்கு: இங்கமைந்து போதிய வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்கள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதிநான்கு பேர்ச் (0ஏ. றூ. 14.00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4055 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 344/07 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1 - 21/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே. வீரசிங்க
கணக்கு இலக்கங்கள் : 5094 5900 0100

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.05.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.11.01 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.10.25ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஜலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே ஆறு இலட்சத்து எண்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து நூற்றி ஐம்பத்தி ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்றி ஐந்து சதம் (ரூபா 3,26,89,155.95) 2019, மே 14 ஆந் திகதி முதல் இல. 2979 எனும் ஈட்டுமுறி முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே பதிநான்கு இலட்சத்து அறுபத்தி ஏழாயிரத்து நாநூற்றி முப்பத்தி ஏழு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 3,14,67,437.97) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள்,

நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர் மூலமாக 2021.01.27 ஆந் திகதி பி .ப. 2.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்ட கோரளே பல்லேபத்துவே தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைக்குள் மற்றும் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நெதிமாலே 536 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட கிராம அலுவலர் பிரிவின் நெதிமாலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குவாரி வீதி வரிப்பணம் இலக்கம் 202/1A, கொண்டு அமைந்த "மீகாவத்த மற்றும் பொக்குனுவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. யூ. எஸ். டபிள்யூ. ஏ. பிரேமரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, பெப்புருவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிபடுத்தப்பட்ட எல்லை) இல. 5025/16 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பீ. பொத்தேஜுவின் காணி மற்றும் டீ. சமரசிங்கவின் காணி ; கிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. பீ. விமலசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 545/ 99 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் டீ. சமரசிங்கவின் காணி மற்றும் லொட் 2 ; தெற்கு: உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. அபேரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 32 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் B மற்றும்; மேற்கு: 1937, ஏப்பிறல் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3957 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் A என்ற எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது தசம் ஆறு எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20.68பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5025/ 16 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 இன் மிகவும் பிழையின்றி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீள் அளவீடு :

மேற்கூறப்பட்ட நெதிமாலேயில் அமைந்துள்ள "மீகாவத்த மற்றும் பொக்குனுவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் அபேரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1969, நவெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மற்றும் 39 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தின் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்ட லொட் X என அடையாளம் இடப்பட்டுள்ள காணியின் பதவிக்குரிய எல்லை - வடக்கு: பொக்குனுவத்தையில் மற்ற பகுதி ; கிழக்கு : 1969, ஒற்றோபர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மற்றும் 32 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் E1, B1A மற்றும் B1C ; தெற்கு: 1969, ஒற்றோபர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மற்றும் 32 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் B1D மற்றும் மேற்கு: 1937, ஏப்பிறல் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மற்றும் 3957 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் A என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள அளவில் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 39 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொட காணி பதிவகத்தின் பரிமாணம்/பக்கம் F 262/70 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட 32 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் B1C என்று அடையாளம் இடப்பட்டுள்ள காணியின் பகுதியில் மற்றும் அதன் ஊடாக மற்றும் அதன் கீழ் தண்ணீர்க் குழாய் நீர் விநியோக குழாய் மற்றும் மின்சார விநியோக உரிமையும் பாதையை பயன்படுத்தும் உரிமையும் கொண்ட 5025/ 16 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட லொட் 2 அடையாளம் இடப்பட்டுள்ள பாதையை வேறுபடுத்தல் ஊடாக மற்றும் அதன் மீது அதன் கீழ் செல்லுகின்ற பாதைக்கான உரிமையுடன் ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-21/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஹிக்காரி மெக் கம்பனி (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இலக்கங்கள் : 0122 1000 3361

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.05.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.07.26 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.07.22ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்து எழுபத்துமூன்று ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம்(ரூபா 1,50,18,973.45) 2019, ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்துமூன்று இலட்சத்து அறுபதாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,43,60,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக

ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு வீதம் (16%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 454 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர் மூலமாக 2021.02.02 ஆந் திகதி மு .ப. 10.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கின் கம்பாஹாசீய பத்துவின் மாத்தளை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நாரங்கமுவ இல. E323 கிராம அலுவலர் பிரிவின் நாரங்கமுவ கிராமத்தில் அமைந்த "ஏஹேலெபொல எஸ்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. புஞ்சிஹேவா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, சனவரி - 2008, மே திகதியிடப்பட்ட இல. 5627 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : அதே தோட்டத்தின் ஒரு பகுதி, எஸ்டேட் காணி (காடு) மற்றும் தாங்கி ; கிழக்கு : கிராமத்தவருக்குச் சொந்தமான காணி, பிரதேச சபை வீதி, இல. 404 எனும் வரைபடத்தில் லொட்கள் 4C மற்றும் 5B, வீதி, இல. A3 இல. 404 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 4D நீரோடை, கிராமத்தவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி மற்றும் வீதி; தெற்கு : லொட் D, கிராமத்தவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி, வீதி, உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. எம். ஜயசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8918A எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1, வீதி, லொட் C மற்றும் 404 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 3 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு : இல. 404 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் ஒரு பகுதி, லொட் B, டெம்பல் வீதி, கிராமத்தவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி, எஸ்டேட் வீதி, உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. டீ. தஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4434 எனும் வரைபடத்தில் லொட் B2, உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. டீ. தஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5029 எனும் வரைபடத்தில் லொட்கள்1, 2 மற்றும் 3. பிரதேச சபை வீதி மற்றும் வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐம்பது ஏக்கர் இரண்டு றூட் முப்பது பேர்ச் (50ஏ. 2றூ. 30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5627 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 181/13 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1- 21/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

லியனகே டிரேடார்ஸ்
கணக்கு இலக்கங்கள் : 0226 1000 0227

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2018.05.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2018.08.03 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2018.09.20ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்தி நான்கு இலட்சத்து எண்பத்தி ஐந்தாயிரத்து தொளாயிரத்து பதின் மூன்று ரூபா எண்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 74,85,913.84) 2018, ஏப்பிறல் 06 திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து ஐந்நூற்றுபத்தொன்பதுரூபாமுப்பத்திஏழு(ரூபா 68,59,519.37) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஆறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.01.27 ஆந் திகதி மு .ப. 11.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குருவிட்ட கோரளேயின் பல்லெ பத்து எஹேலியகொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் யத்துதாகொட இல. 136ஜீ எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கெந்தன்கம பாஹாலகம யக்குதாகொட கிராமத்தில் அமைந்த "பிரமனயாகெவத்த எனும் ஹல்கஹாலியத்தெஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எஸ். சோமவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1686ஏ எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் ஏ எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 757 எனும் வரைபடத்தின்

லொட் 6 மற்றும் லொட் 7 (ஒரு பகுதி); கிழக்கு : இல. 757 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 7 இன் ஒரு பகுதி; தெற்கு : ஹொரதலகேவத்த எனும் அலுத்தபஸ்பெதிஹேவாதுரகெவத்த; மற்றும் மேற்கு : வீதி (பிரதேச சபை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்கள் (0ஏ. 0றூ. 23.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 1686ஏ எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் ஏ கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடுடாகும்.

கூறப்பட்ட கெந்தன்கமபாஹாலகமயக்குதாகொட கிராமத்தில் அமைந்த "பிரமனயாகெவத்த எனும் ஹல்கஹாலியத்தெஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஏ. சோமபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, மாச்சு 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 757 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 7 (ஒரு பகுதி) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : லொட் 6; கிழக்கு : ஹல்காஹாலியத்த எனும் விலேலியத்த; தெற்கு : ஹொரதலகேவத்த எனும் அலுத்தபஸ்பெதிஹேவாதுரகெவத்த; மற்றும் மேற்கு : எஹேலியகொடை முதல் யக்குதாகொட வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஏழு பேர்ச்கள (0ஏ. 0றூ. 27பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 757 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் எல் 25/ 119 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1- 22/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம் எம் ஷியாமலி மற்றும் ஈ எஸ் தரங்க
கணக்கு இலக்கங்கள் :1116 5759 8234

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.12.13 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.11.28ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐம்பத்தி மூன்று இலட்சத்து நான்காயிரத்து தொளாயிரத்து பதினெட்டு ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 53,04,918.04) 2019, செத்தெம்பர் 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பது இலட்சத்து எழுபத்தி மூவாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தாறு ரூபா பதினான்கு சதம் (ரூபா 50,73,326.14) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4787 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.02.03 ஆந் திகதி மு .ப. 11.00 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பந்தோட்டை மாவட்டம், தெற்கு கீருவே பத்துவின் தங்காலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொரகொள்ளிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் மொரகொள்ளியவில் அமைந்த "அநுகன்வல யாய இன் லொட் 3 இன் உப பிரிவாகும்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டப்ளியூ. எச். எம். கே. கருணாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 842 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3^6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 12E வீதிக்கான ஒதுக்கம் FVP இல. 318 எனும் வீதி, இல. 2009/45 எனும் வரைபடத்தின் அகற்றப்பட்ட லொட் 4 மற்றும் இக் காணியின் லொட் 3^1; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட்கள் 3^1, 3^3, 3^4, 3^5 மற்றும் இல. 0773 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 4, 5, 6, 7, 8 மற்றும் 9; தெற்கு: இல. 0773 எனும் வரைபடத்தின் அகற்றப்பட்ட லொட் 10 மற்றும் தங்காலை முதல் பெலிஅத்த வரையான பிரதான வீதி ; மற்றும் மேற்கு: இல. 0773 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் முப்பது தசம் ஒன்று மூன்று பேர்ச் (1ஏ. 0றூ. 30.13பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 842 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கூறப்பட்ட தங்காலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 121/122இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-22/2

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

டப்ளியூ. எல். பீ பீ எஸ். குமார
கணக்கு இல 0104 5000 4087

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.08.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.10.04 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.09.24ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எண்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி ஆராயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தி எட்டு ரூபா தொண்ணூற்று ஒரு சதம் (ரூபா 1,85,36,628.91) 2019, யூலை 09ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே எழுபத்தி மூன்று இலட்சத்து முப்பத்தி ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,73,35,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3958, 4775 மற்றும் 5062 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே பீ என் சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக கே. பீ. என். சில்வா என்பவர் மூலமாக 2021.01.18 ஆந் திகதி மு .ப. 11.00 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிருவா பத்து – வடக்கு அம்பலந்தொட்ட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் போலன வடக்கு கிராமஅலுவலர் பிரிவின் போலன வடக்கில் அமைந்த காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். கே குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதியிப்பட்ட இல. 6542 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக்குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கம் ; கிழக்கு : நந்தசேன உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு : கருணாவத்தி உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : றெப்பியெல் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (0ஏ. 1றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6542 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட போலன வடக்கில் அமைந்த காணிக்கு இல. Ham/2/Pra/52455 *எனும் மாணிய உறுதியில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு: நந்தசேன உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு : கருணாவத்தி உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : றெப்பியெல் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (0ஏ. 1றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.* Ham/2/Pra/52455 *எனும் மாணிய உறுதிக்கு அமைவாக அம்பாந்தோட்டை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம்* LDO F*32/45 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.*

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-22/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டபிள்யூ எல் பீ பீ எஸ் குமார மற்றும் கே எச் எஸ் பீ அபேசூரிய
கணக்கு இல. : 0104 5000 4184

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.08.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.10.04 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.09.24ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட

அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்தி மூன்று இலட்சத்து பதினோராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்றி ஏழு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 73,11,997.03) 2019, யூலை 09ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி எட்டு இலட்சத்து முப்பத்தி எட்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 68,38,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3886, 4773 மற்றும் 5064 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2021.01.18 ஆந் திகதி பி .ப. 3.00 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மாத்தறை நான்கு கிரெவேட்களுக்குள் மற்றும் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் துடாவை தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெல்கடவத்தையில் அமைந்த குருந்துவத்தை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 08 ஐ ஏற்ற "தெவராவடுகேவத்த எனும் தெவராகடுகெவத்தே எனும் தெல்கட வத்த இன் லொட் B இன் லொட் B3 இன் உப பிரிவாகும்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014 யூலை 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1984 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 6 (10 அடிகள் அகல வீதி); கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் 3; தெற்கு : இதே காணியின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு : குருந்துவத்தை வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் ஒன்பது எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 9.98பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1984 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட தெல்கந்தையில் அமைந்த "தெவராவடுகே வத்த எனும் தெவராகடுகெவத்த எனும் தெல்கட வத்த இன் லொட் B இன் லொட் B3 இன் உப பிரிவாகும்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, மார்ச் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 744 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 6 (10 அடிகள் அகல வீதி); கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் 3; தெற்கு : இதே காணியின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு : குருந்துவத்தை வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் சைபர் எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 10.08பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 744 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 814/131இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

மேற் கூறப்பட்ட தெல்கந்தையில் அமைந்த "தெவராவடுகே வத்த எனும் தெவராகடுகெவத்த எனும் தெல்கந்த வத்த இன் லொட் B இன் லொட் B3 இன் உப பிரிவாகும்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, மார்ச் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 744 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6 (10 அடிகள் அகல வீதி) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் B2 இன் B; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் 5; தெற்கு : இதே காணியின் லொட்கள் 1, 3 மற்றும் 4, மற்றும் மேற்கு : குருந்துவத்தை வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் ஏழு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 5.79பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 744 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 814/132இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

1-22/4

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஃபொரொலிக் கன்சியூம பொரொடக்ட்ஸ்
கணக்கு இல. : 0120 1000 1755

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.03.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில்

நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.05.24 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.05.16ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஐம்பத்தாறு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நாநூற்றி பதின்நான்கு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 1,56,02,414.97) 2019, மாச்சு 13 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்தொன்பது இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,49,50,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 395 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.02.22 ஆந் திகதி மு .ப. 11.00 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே ராகம் பத்துவின் வோட் இல. 02 வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் (வெலிசர உப அலுவலகம்) மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மகுல்பொக்குன கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலிசரையில் அமைந்த (வெல்லஹேன 6 ஆவது ஒழுங்கை) வரிமதிப்பீட்டு இல. 5/10 ஐ ஏற்ற "மகுல்பொக்குன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் எஸ். பீ. ர த்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக் கப்பட்ட 2015, நவெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9706 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 50A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன – வடக்கு : கமருநிசாரின் லொட் 69A மற்றும் எம். ஆர். சமனின் லொட் 69B ; கிழக்கு : இல. 724 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 51 ; தெற்கு : வெல்லஹேன 6 ஆவது ஒழுங்கை மற்றும் மேற்கு : இல. 724 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 49 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20.25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 9706 அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 50A மிகத் திருத்தமாக கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட வெலிசரையில் அமைந்த "மகுல்பொக்குன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் எஸ். ஜகதீசன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1960, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 724 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக் கப்பட்டு லொட் 50 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன – வடக்கு : லொட் 69 ; கிழக்கு : லொட் 51 ; தெற்கு : லொட் D (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் மேற்கு : லொட் 49 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது தசம் எட்டு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும். நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 724 அமைவாக பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 184/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01-24

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

யூனியன் இம்போ கம்பனி (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. : 0169 1000 0016

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.03.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.05.24 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.05.15ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எழுபது இலட்சத்து தொண்ணூற்றோராயிரத்து பன்னிரண்டு ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூபா 1,70,91,012.12) 2019, பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே அறுபத்தாறு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 1,66,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் இரண்டு ஐந்து வீதம் (16.25%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2316, 2318 மற்றும் 3405, பிழை திருத்தப்பட்ட உறுதி இல.3396 மற்றும் 3405 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள, இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.02.25 ஆந் திகதி லொட் இல. 3 இன்வரைபட இல. 474/ 2000, பி. ப. 1.00 மணிக்கும் மேலும் லொட் இல. 1 இன் வரைபட இல.

2763/ 06, பி.ப. 1.45 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டம், தென்மராட்சி பிரிவின் நாவற்குழி பங்கின் கைத்தடி நுநாவில் இல் அமைந்த "ஆராச்சித்தோட்டம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு வடக்கிற்கு 20 லட்சம் (Lms), VC எஞ்சிய பகுதியின் பரிசாக வழங்கப்பட்ட காணிகள் தவிர்ந்த இங்கு கிழக்கிற்கு (F 521/76 பதிவு செய்யப் பட்ட) ஷாந்திக்கு பரிசாக வழங்கப்பட்ட 15 லட்சம் (Lms), VC எஞ்சிய பகுதியின் பரிசாக வழங்கப்பட்ட 10 லட்சம் (Lms), VC தவிர்ந்த இங்கு மொத்த சொத்தான இக் காணித்துண்டுகள் இரண்டும் தற்போது ஒன்றிணைக்கப்பட்டு 35 லட்சம் (Lms), VC விஸ்தீரணத்துடன் நிர்மாணிக்கப்பட் இக்காணித்துண்டு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மட்டம் செய்பவரான கே. கனகசபை என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.02.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 474/ 2000 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும். இதன் விஸ்தீரணம் ஐந்து ஏக்கர் ஐந்து றூட் மற்றும் 35 பேர்ச் (F 461/179 பதிவு செய்யப்பட்ட) எனும் லொட் 3 இல் 35 லட்சம் (Lms), VC இன் எல்லைகளாவன - கிழக்கு: கண்டி வீதிக்கு செல்லும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 12 அடி அகல வீதி; வடக்கு : சின்னதுரை சுந்தரலிங்கம் மற்றும் மனைவி தேவகி என்பவர்களின் சொத்து ; மேற்கு : கண்டி வீதிக்குச் செல்வதற்கான விசேட வீதி மற்றும் ; தெற்கு : நமசிவாயம் என்பவரின் மனைவி ஜெயந்தியின் சொத்து அங்கு அமைந்த அனைத்துமுடன் தெற்கு காணியின் உரிமையாளர்களுக்கு கிழக்கு பக்கமாகவுள்ள 12 அடி அகல வீதியை உபயோகிக்கும் உரிமை இல்லாது யாழ்ப்பாணம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F 729/136 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டம், தென்மாராட்சி பிரிவின் நாவற்குழி பங்கின் கைத்தடி நுநாவில் இல் அமைந்த "கொள்வன்திடவவளவும் நெடும்கரனிகுளம் கொள்வன்திடல் வளவும்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு 7. 1/ 2 லட்சம் (Lms), VC கிழக்கு : எல்லையின் நீரோடை மற்றும் பாதை மற்றும் கிணற்றின் ஒரு பகுதியுடன் உத்தரவுபெற்ற நில அளையாளர் மற்றும் மட்டம் செய்பவரான உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசபை என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2763/ 06 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட இக்காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன– கிழக்கு : இங்கு லொட் 2; வடக்கு : சுப்ரமணியம் என்பவரின் மனைவி ஈஸ்வரியின் சொத்து ; மேற்கு : ஒழுங்கை மற்றும் ; தெற்கு : கண்டி வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த அனைத்துமுடன் யாழ்ப்பாணம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F 730/73 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01- 25

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எவஷைன் அமானா ரூட்ஃபின்
கணக்கு இல. : 0169 1000 0520

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.03.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.05.24 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.05.15ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்திரண்டாயிரத்து தொளாயிரத்து தொண்ணூற்றி ஐந்து ரூபா எழுபத்தாறு சதம் (ரூபா 83,42,995.76) 2019, மாச்சு 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபது இலட்சத்து பதின்மூவாயிரத்து நாநூறு ரூபா (ரூபா 20,13,400.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) மேலும் அறுபத்தொரு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 61,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் இரண்டு ஐந்து வீதம் (16.25%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3816 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.02.25 ஆந் திகதி மு. .ப. 11.30 மணி மற்றும் 11.45 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், கோப்பாய் வலிகாமம் (கிழக்கு) பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் இல. J/287 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் அச்சுவேலி கிராமத்தில் அமைந்த "கிழவன்புலம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. கனகரத்னம் என்பவரால் தயாரிக் கப்பட்ட 2014, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6914/ 1 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : நில அளவைத் திணைக்கள இல. 2722 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 5 மற்றும் 6 ; கிழக்கு : பிரவேச வழி ; தெற்கு : 2014, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6915/1 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 (நில அளவை திணைக்களத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2722 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 11 மற்றும்12 ஒன்றிணைக்கப்பட்ட

காணியின் ஒரு பகுதி) மேற்கு : பிரவேச வழி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தாறு தசம் ஆறு ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 36.66பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும். நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6914/1 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட அச்சுவேலி கிராமத்தில் அமைந்த "கிழவன்புலம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு இல. 6914/1 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 (நில அளவைத் திணைக்களத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2722 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 11 மற்றும் 12 ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணியின் ஒரு பகுதி) இல. PPS 260 எனும் வரைபடத்தில் லொட் இலக்கங்கள் 174, 175, 185 (ஒரு பகுதி) 186 முதல் 193, 204 மற்றும் 218 மற்றும் 219 (ஒரு பகுதி) ஆகிய துண்டுகளினால் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் அறுபத்தைந்து ஏக்கர் மற்றும் இருபத்தி ஒன்பது பேர்ச் (65ஏ. 0றூ. 29பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: காணி அபிவிருத்தி சட்டவாக்கத்தின் கீழ் குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட அரச காணிகள் மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு : காணி அபிவிருத்தி சட்டவாக்கத்தின் கீழ் குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட அரச காணிகள் மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம் இல. PPS 618 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 203 மற்றும் இல. PPS 620 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 25; தெற்கு : காணி அபிவிருத்தி சட்டவாக்கத்தின் கீழ் குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட அரச காணிகள்; மேற்கு : காணி அபிவிருத்தி சட்டவாக்கத்தின் கீழ் குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட அரச காணிகள் மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம் இல. PPS 618 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 220 மற்றும் தம்பிமுத்து கனகர் சிதம்பரப்பிள்ளை தம்பு மற்றும் ஏனையோருக்கு சொநதமான தனியார் காணி. யாழ்ப்பாணம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் K 651/40 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

யாழ்ப்பாணம், அச்சுவேலி, கைத்தொழில் வலயம் மற்றும் வேறொரு இடத்தில் அல்லது இடங்களில் அகற்றிச் சென்று களஞ்சியப்படுத்தி வைக்கப்பட்ட அல்லது ஸ்தாபிக்கப்பட்ட அல்லது வளாகங்களில் மற்றும் அவற்றின் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு இனிமேலும் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திர கூடங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்.

No.	Description	Quantity
1	Double Layer Forming Machine Model: 835-808	01 Unit
2	C Purlin Roll Forming Machine Model: 75-200	01 Unit
3	Corrugated Sheet Roll Forming Machine Model: 762	01 Unit
4	Corrugated Sheet Roll Forming Machine Model: 835	01 Unit
5	WC67Y-100*6000 Press Brake	01 Unit
6	QC12Y-4*6000 Shearing Machine	01 Unit

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01-26

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

அருண ஒட்டோ டிரேடிங் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
கணக்கு இல. : 0165 1000 1105

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.05.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.10.18 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.10.16ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே ஐம்பத்து நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தி ஒன்பதாயிரத்தி முந்நூற்றி முப்பத்தேழு ரூபா எழுபத்தேழு சதம் (ரூபா 3,54,79,330.37) கட்டணத்திற்கு தற்போது கழிக்கப்பட்டுள்ள ஏழு கோடியே ஐம்பத்தாறு இலட்சத்து இருபத்தேழாயிரத்தி நாநூற்றி நாற்பத்தெட்டு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 7,56,27,448.57) 2019, மே 5 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்தொன்பது இலட்சத்து முப்பத்தெட்டாயிரத்து நாநூற்று எழுபத்தி ஐந்து ரூபா எழுபத்திமூன்று சதம்(ரூபா 1,29,38,475.73) கட்டணத்திற்காக வருடாந்தம் நூற்றுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்கூறப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரரான பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவர் மூலமாக 2021.02.17 ஆந் திகதி மு .ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம் குருநாகல் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே கட்டுகம்பொல அத்பத்துவே பன்னல பிரதேச சபை

எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தரலுவ 1593 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட கிராம அலுவலர் பிரிவின் கனங்கெட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “நெதுன்காயாய எஸ்டேட்” என்ற காணிக்கு டப்ளியூ. எஸ். எஸ். ஏ பெர்ணாந்து என்ற நில அளவையாளரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள 2009 செத்தெம்பர் 14ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2876ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வரைபடத்தின் எல்லைகள் வரையறுக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு லொட் 2, என அடையாளம் இடப்பட்டுள்ள காணியின் பகுதி எல்லைகள்- வடக்கு: இங்கு லொட் 1 மற்றும் பாதை (பிரதேச சபை); கிழக்கு : பாதை (பிரதேச சபை) மற்றும் லிலி மற்றும் சுமித்ராவால் உரிமை கோரப்படும் காணி; தெற்கு: பிரதான பாதை மற்றும் பாதை மற்றும் மேற்கு: பாதை மற்றும் இங்கு லொட் 1 என எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள இரண்டு ஏக்கர் இரண்டு றூட் (2ஏ.2றூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட 2876ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வரைபடத்துக்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E161/130 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(ஈட்டு பிணைமுறி இல. 3523 மற்றும் 5008 மீது மற்றும் அதன் கீழ் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே தாசியபத்துவே நீர்கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தெற்கு குடாபாடு 73C ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட கிராம அலுவலர் பிரிவின் பெரியமுல்ல 3 ஆவது பிரிவில் அமைந்துள்ள “எலபொடவத்த, தவட்டகாவத்த, குருந்துகாவத்த, மகுல்கரந்தகாவத்த மற்றும் கொரக்கா வத்த அல்லது மோலேவத்த” கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணிக்கு எம். டி. எஸ். டீ பெரேரா என்ற நில அளவையாளரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள 2018, சனவரி 21ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1388 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வரைபடத்தின் எல்லைகள் வரையறுக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு லொட் 1 என அடையாளம் இடப்பட்டுள்ள காணியின் பகுதி எல்லைகள் - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. டி. மாதொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஒற்றோபர் 17ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2002/207 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் 2R (30 அடி அகலம் கொண்ட பாதை) கிழக்கு: உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் என். ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, மாச்சு 16ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2006/103 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் B ; தெற்கு: கூறப்பட்ட 2002/207 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட லொட் 113 மற்றும் 111 ஆகிய இரண்டும் மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட 2002/207 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் 109 என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள 14.5 பேர்ச் (0ஏ.0றூ.14.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணிப்பகுதியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட 1388 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வரைபடத்துக்கு அமையவாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 என மிகவும் நேர்த்தியாக விபரிக்கப் பட்டுள்ள காணியின் மீள் அளவு.

கூறப்பட்ட பெரியமுல்ல 3ஆம் பிரிவில் அமைந்துள்ள “எலபொடவத்த, தவட்டகாவத்த, குருந்துகாவத்த, மகுலகரந்த காவத்த மற்றும் கொரக்காவத்த அல்லது மோலேவத்த” கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணிக்கு என். ஹேரத் என்ற நில அளவையாளரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள 2006, மாச்சு 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2006/103 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வரைபடத்தின் எல்லைகள் வரையறுக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு லொட் A என அடையாளம் இடப்பட்டுள்ள காணியின் பகுதிக்குரிய எல்லைகள் - வடக்கு : உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. டீ. மாதொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஒற்றோபர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2002/ 207 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் R.2 (30 அடி அகலம் கொண்ட வீதி) ; கிழக்கு: கூறப்பட்ட லொட் B; தெற்கு: கூறப்பட்ட 2002/207ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் 113 மற்றும் 111 என்ற இரண்டும் மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட 2002/ 207 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் 109 என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள பதினான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.14.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்து முடன் கூறப்பட்ட 2006/103 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வரைபடத்துக்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G183/106 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. டீ. மாதொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஒற்றோபர் 17ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2002/107 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் R2 (30 அடி அகலம் கொண்ட பாதை) மற்றும் லொட் R1 (30 அடி அகலம் கொண்ட பாதை) ஆகிய இரண்டும் ஊடாக மற்றும் அதன் மீது போக்குவரத்து செய்வ தற்கு மற்றும் பாதை உரிமையுடன் ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01-27

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

யூனியன் என்ட்டபிரைசார்ஸ்
கணக்கு இல. : 0169 1000 0547

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்

சபையினால் 2019.03.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.05.24 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.05.15ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஜலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எண்பத்தாறு இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து நாற்பத்தொரு ரூபா பத்து சதம் (ரூபா 86,58,041.10) 2019, மாச்சு 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்தி நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 84,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் இரண்டு ஐந்து வீதம் (16.25%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 38 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.02.25 ஆந் திகதி பி .ப. 12.15 மற்றும் 12.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், கோப்பாய் வலிகாமம் (கிழக்கு) பிரதச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் இல. J/287 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் அச்சுவேலி கிராமத்தில் அமைந்த "கிழவன்புலம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. கனகரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6915/ 1 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : 2014, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6914/1 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 (நில அளவைத் திணைக்களத்தினால் வரைபட இல. YA 2722 இன் லொட்கள் 11 மற்றும் 12 ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணியின் ஒரு பகுதி); கிழக்கு : பிரவேச வழி ; தெற்கு : (நில அளவை திணைக்களத்தினால் வரைபட இல. YA 2722 இன் லொட்கள் 17 மற்றும் 18 ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணியின் ஒரு பகுதி) மற்றும் மேற்கு : பிரவேச வழி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தாறு தசம் பூச்சியம் ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 36.09பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6915/1 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக யாழ்ப்பாணம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் K 651/134 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 6915/ 1 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1, கூறப்பட்ட அச்சுவேலி கிராமத்தில் அமைந்த "கிழவன்புலம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு இல. PPS 620 எனும் வரைபடத்தில் அறுபத்தைந்து ஏக்கர் மற்றும் இருபத்தொன்பது பேர்ச் (65ஏ. 0றூ. 29பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட (ஒரு பகுதி) 9 முதல் 15, 17, 23 (ஒரு பகுதி) மற்றும் 24, லொட் இல. 5, 6, 8 (ஒரு பகுதி) மற்றும் இல. PPS 618 எனும் வரைபடத்தில் லொட் இலக்கங்கள் 174, 175, 185, (ஒரு பகுதி) 186 முதல் 193, 204 மற்றும் 219 (ஒரு பகுதி) ஆகிய துண்டுகளினால் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு (நில அளவைத் திணைக்களத்தினால் இல. YA 2722 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 11 மற்றும் 12 ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணியின் ஒரு பகுதி) ஆவதுடன் கூறப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: காணி அபிவிருத்தி சட்டவாக்கத்தின் கீழ் குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட அரச காணிகள் மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு : காணி அபிவிருத்தி சட்டவாக்கத்தின் கீழ் குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட அரச காணிகள் மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம் இல. PPS 618 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 203 மற்றும் இல. PPS 620 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 25; தெற்கு : காணி அபிவிருத்தி சட்டவாக்கத்தின் கீழ் குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட அரச காணிகள்; மேற்கு : காணி அபிவிருத்தி சட்டவாக்கத்தின் கீழ் குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட அரச காணிகள் மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம் இல. PPS 618 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 220 மற்றும் தம்பிமுத்து கனகர் சிதம்பரபிள்ளை தம்பு மற்றும் ஏனையோருக்கு சொந்தமான தனியார் காணி.

யாழ்ப்பாணம், அச்சுவேலி, கைத்தொழில் வலயம் மற்றும் வேறொரு இடத்தில் அல்லது இடங்களில் அகற்றி சென்று களஞ்சியப்படுத்தி வைக்கப்பட்ட அல்லது ஸ்தாபிக் கப்பட்ட அல்லது வளாகங்களில் மற்றும் அவற்றின் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு இனிமேலும் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திர கூடங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்.

No.	*Description*	*Quantity*
1	Extruder SJ 65 with accessories	*01 Unit*
2	Extruder SJ 65 with accessories	*01 Unit*
3	Extruder SJ 35 with accessories	*01 Unit*
4	Common Machineries	*01 Unit*
5	SJ65 PE Pipe Line 32, 50, 63 MM PE Pipe Extruding Line	*02 Unit*

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-65

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான

விற்பனை அறிவித்தல்

யூ. ஜீ .எல் .ஜயதிலக்க
கணக்கு இல. : 0110 5000 3339

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2018.01.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2018.04.27 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)*2018.07.13ஆந் திகதிய "திவயின"* (Divaina), *"ஐலண்ட்"* (Island), *"தினக்குரல்"* (Thinakkural) *ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எட்டு கோடியே நாற்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றோராயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்றியாறு ரூபா அறுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 8,40,91,296.67) 2017, திசெம்பர் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்குந் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்தி இரண்டு இலட்சத்து எண்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,22,80,000.00) கட்டணத்திற்காக* Average Weighted Prime Lending Rate + *வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (3.5%)* (Floor rate of 13.5% per annum) *மேலும் தொண்ணூற்றி ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 99,50,000.00) கட்டணத்திற்காக* Average Weighted Prime Lending Rate + *வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (3.5%)* (Floor rate of 13.5% per annum) *மேலும் இருபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து முப்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 29,30,000.00) கட்டணத்திற்காக* Average Weighted Prime Lending Rate + *வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (2%)* (Floor rate of 8% per annum) *மேலும் இரண்டு கோடி ரூபா (ரூபா 2,00,00,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஒரு கோடியே இருபத்தி ஆறு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,26,50,000.00) கட்டணத்திற்காக* Average Weighted Prime Lending Rate + *வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (3%)* (Floor rate of 13.% per annum) *மேலும் ஒரு கோடியே ஆறு இலட்சத்து இருபத்தையாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,06,25,000.00) கட்டணத்திற்காக* Average Weighted Prime Lending Rate + *வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (3%)* (Floor rate of 13% per annum) *மேலும் இருபத்தொரு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 21,00,000.00) கட்டணத்திற்காக ஐந்து வருட திறைச்சேரி உண்டியல் விதிதாசாரம் + வருடாந்தம் இரண்டு வீதம் (2%) (குறைந்த பட்சம் 7.5% இற்கு அமைவாக) எனும் வட்டியுடன் மேலும் முப்பத்தி மூன்று இலட்சத்து இருபத்தி ஆராயிரம் ரூபா (ரூபா 33,26,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மற்றும் கையிருப்புக்கள், இயந்திராதிகள் மற்றும் அரிசி ஆலை இயந்திராதிகள் மற்றும் நெற் தொகைகளுடன் வரைபட இல. 2012* /PO */17 இன் லொட் இல. 1, கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2021.02.05 ஆந் திகதி மு .ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.*

அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணம், பொலன்நறுவை மாவட்டம், மெதிரிகிரிய சைத்திய வீதி, இல. 664/1, லக்ஷ்மன் அரிசி ஆலையில் உள்ள மற்றும் அங்கு வைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது வேறு எந்தவொரு இடத்திற்கோ அல்லது இடங்களுக்கோ அகற்றி எடுத்துச்சென்று வைக்கப்பட்டுள்ள, களஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட அல்லது நிறுவப்பட்ட இங்கு கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட இயந்திர கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்.

	Machine	*Make*	*Model*	*Serial No.*
01	Color Sorter (Type 01)	Photon	6SXM - 25S	
02	Elevators			
03	Rice Stock Tank			
04	Dryer (Type 01)			
05	Paddy Cleaner	Dingxin	TQLZ 125S	
06	Dryer (Type 02)			

	Machine	Make	Model	Serial No.
07	Boiling Tank with Stainless Steel Sifter			
08	Weight Machine (06)			
09	De - Stoner (Type 01, 02 & 03) (03)			
10	Rice Huller / One shot (Type 01, 02 & 03)	MLGT25A		176/380/381
11	Rice Polishers (Type 01 & 02)		N 120	
12	Rice Polisher - Glass Polisher		CM 16	1105002
13	Dust Fan (Type 01, 02 & 03)			
14	Rice Grader and Duster			
15	Grader (Type 01)	Dingxin	MMJP - 100x3	
16	Color Sorter (Type 02)	Torch		
17	De - Stoner (Type 04)		TQSXL 120x2	
18	Grader (Type 02) (02)		MJP 80 x 3	01206154
19	Boiler	Robey		B 65578
20	Screw Air Compressor		L 15 - 8	CQL 108213
21	Rice Stock Tank (04)			
22	Ash Stock Tank (02)			

மேலும் மேற் குறிப்பிடப்பட்ட வளவுகளுக்கு கொண்டுவரப்படும் மற்றும் அவற்றில் நிறுவப்படும் அசையும் இயந்திராதிகள் மற்றும் கூறப்பட்ட இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்களுக்குப் பதிலாக அல்லது அவற்றின் எந்தவொரு பகுதி அல்லது பல பகுதிகளை கொண்ட ஒரு பாகம் அல்லது பதிலாக காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்படும் அசையும் இயந்திரங்கள்.

இரண்டாவது அட்டவணை

மெதிரிகிரிய சைத்திய வீதி, இல. 664/1, லக்ஷ்மன் அரிசி ஆலையில் உள்ள ரூபா 2,00,00,000 அரிசித் தொகை.

மூன்றாவது அட்டவணை

1. வட மத்திய மாகாணம், பொலொன்நறுவை மாவட்டம், மெதிரிகிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் சிங்கள பத்துவையின் மெதிரிகிரிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கஜபாபுர இல. 86 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கௌடுளுவெவ - கட்டம் 1 கிராமத்தில் அமைந்த "கௌடுளு வெவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ பி இலங்கசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, பெப்புருவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2012/PO/17 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : FCP PO. 76 இன் லொட் 15 (வீதி மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கு : : ஆர். எம். குசும்மலத்தா என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி FCP PO. 76 இன் லொட் 16 இன் ஒரு பாகம்; தெற்கு : சிசிர குமார என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி FCP Po. 76 இன் லொட் 16 இன் ஒரு பாகம் மற்றும் ஒற்றையடிப்பாதை மற்றும் மேற்கு : FCP Po. 76 இன் லொட் 15 (வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட்கள் மற்றும் இரண்டு பேர்ச். (0ஏ. 3றூ. 2பே.) அல்லது 0.3097 ஹெக்டேயர்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 2012/Po/17 வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட கௌடுளுவெவ - கட்டம் 1 கிராமத்தில் அமைந்த "கௌடுளு வெவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜீ. டப்ளியூ. எல். டீ. ரணசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1091 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : FCP Po. 76 இன் லொட் 15 (வீதி); கிழக்கு : : ஆர். எம். குசும்மலத்தா என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி FCP Po. 76 இன் லொட் 16 இன் ஒரு பாகம்; தெற்கு : சிசிர குமார (மிகத் திருத்தமாக) என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி FCP Po. 76 இன் லொட் 16 இன் ஒரு பாகம் மற்றும் ஒற்றையடிப் பாதை ; மற்றும் மேற்கு : FCP Po. 76 இன் லொட் 15 (வீதி), ஆகிய

இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச். (0ஏ. 3றூ. 2பே.) அல்லது 0.3097 ஹெக்டேயர்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 1091 வரைபடத்திற்கு அமைவாக பொலொன்நறுவை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் F/04/131 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பிணை உறுதி இலக்கங்கள் 2330, 119 மற்றும் 825 இன் கீழ் பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01 - 213

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பெரக்கா ஸ்ட்டீல்ஸ்
கணக்கு இல. : 0170 1000 1137

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.09.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.10.17 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.11.01ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே நாற்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரத்து இரு நூற்று நாற்பத்தி இரண்டு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 1,45,50,242.73) 2019, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே முப்பத்தி ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து எண்ணூற்று பதின் ஏழு ரூபா அறுபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 1,37,69,817.66) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் இரண்டு ஐந்து வீதம் (16.25%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 3727 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.02.08 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே மெத பத்து சீதாவக்கை (ஹங்வெல்லை உப அலுவலகம்) பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹங்வெல்லை இல. 432/ B, கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹங்வெல்லையில் அமைந்த சென்ற்றல் கொலேஜ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 11/16 ஐ ஏற்ற "தச்சவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். களுத்தந்திரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 799 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 1 ; கிழக்கு : லொட் 03; தெற்கு: எம். டபிள்யு. டீ. டீ. ஞனதிலக்க என்பவரின் தச்சவத்த மற்றும்; மேற்கு: வித்தியால மாவத்தை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி மூன்று தசம் ஐந்து இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 23.52பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 799 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 203/48 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 799 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 காட்டப்பட்ட வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டதன் ஊடாகவும் மற்றும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மற்றும் மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01- 214

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஃபெயர்வே மினெர்வா (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. : 0122 1000 4600

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.11.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.12.20 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.12.12ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நூற்று நான்கு கோடியே நாற்பத்தி ஏழு இலட்சத்து இருபத்தி ஓராயிரத்து தொளாயிரத்து எழுபத்தேழு ரூபா அறுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 104,47,21,977.63) 2019, நவெம்பர் 05 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நூறு கோடி ரூபா (ரூபா 100,00,00,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (2.5%) கட்டணத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1306 இன் மீது பெற்றுக் கொண்ட கூறப்பட்ட கடன் தொகைக்காக பிணையாக கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2021.02.10 ஆந் திகதி மு .ப. 10.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் புறக்கோட்டை இல. C31 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கேஹேல்வத்த வோட் இல. 18, அலுத்கடே இல் அமைந்த ஒல்கொட் மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 341, 341/1 ஐ ஏற்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. சீ. குலவன்ச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 47 -2013 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஒல்கொட் மாவத்தை இல. 331 ஐ ஏற்ற வளவுகள் (பொலிஸ் விடுதிகள்) மற்றும் ட்ரினிட்டி இடம் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 8 மற்றும் 10 (மீஹீந்து வித்தியாலயம்) ; கிழக்கு: ட்ரினிட்டி இடம் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 8 மற்றும் 10 (மீஹீந்து வித்தியாலயம்) எம். டீ. குணசேன மாவத்தை ; தெற்கு: வீதி மற்றும் ஒல்கொட் மாவத்தை மற்றும் மேற்கு: ஒல்கொட் மாவத்தை மற்றும் ஒல்கொட் மாவத்தை இல. 331 ஐ ஏற்ற வளவுகள் (பொலிஸ் விடுதிகள்) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் ஐந்து தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 3றூ. 5.25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 47 - 2013 எனும் வரை படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் X கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் உப பிரிவாகும்:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் புறக்கோட்டை இல. C31 கிராம அலுவலர் பிரிவின் சென் செபஸ்த்தியன் வோட் இல் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 341 ஐ ஏற்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஆர். பொத்தேஜு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1946, நவெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் C1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 331 (நொரிஸ் வீதி) பொலிஸ் விடுதிகள் ட்றினிட்டி இடம் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 8 மற்றும் 10 ட்றினிட்டி தேவாலய வளவு; கிழக்கு: லொட் C2 ; தெற்கு: லொட் D வரிமதிப்பீட்டு இல. 343 (நொரிஸ் வீதி) ; மற்றும் மேற்கு: (நொரிஸ் வீதி) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் இருபது பேர்ச் (1ஏ. 0றூ. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 181/122 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-222

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆமெக்ஸ் மனி ஜேன்ஜர் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. : 0100 1000 2384

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.11.06 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2020.11.09ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான தொண்ணூறு இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபா இருபத்தாறு சதம் (ரூ. 90,19,863.26) 2020, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பது

இலட்சம் ரூபா (ரூ. 80,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 376 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.02.08 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே கண்டி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் கண்டி கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொட்டுகொடல்ல வீதியில் அமைந்த கொட்டுகொடல்ல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 42 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. ஆர். டபிள்யூ. எம். வீரகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, பெப்புருவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 17579 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 115 எனும் வளவுகள் ; கிழக்கு : கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 113 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பீ. சோமதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 890 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4 ; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பீ. சோமதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 890 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 02 ; மேற்கு : கொட்டுகொடல்ல வீதியினூடாக நடைபாதை ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஆறு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 0.62பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 17579 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணிகளின் மீள் அளவீடாகும்.

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே கண்டி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் கண்டி கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொட்டுகொடல்ல வீதியில் அமைந்த கொட்டுகொடல்ல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 42 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பீ. சோமதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1976, ஏப்பிறல் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 890 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 115 எனும் வளவுகள் ; கிழக்கு : கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 113 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் இங்கு லொட் 04 ; தெற்கு : கொட்டுகொடல்ல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 40 ஐ ஏற்ற லொட் 2 ; மேற்கு : கொட்டுகொடல்ல வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஆறு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 0.62பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 890 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 355/280 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. கொட்டுகொடல்ல வீதியில் அமைந்த கொட்டுகொடல்ல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 42 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பீ. சோமதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1976, ஏப்பிறல் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 890 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 (இங்கு அமைந்த நீர் களஞ்சியத்துடனான வீதியான) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 113 ஏற்ற வளவுகள் ; கிழக்கு : கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 111 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் இங்கு லொட் 04 ; தெற்கு : கொட்டுகொடல்ல ஒழுங்கை ; மேற்கு : கொட்டுகொடல்ல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 38, 40 மற்றும் 42 ஐ ஏற்ற லொட்கள் 01, 02 மற்றும் 03 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 0.69பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 890 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 355/265 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-273/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பீ ஏ ரீ வீரசிங்ஹ மற்றும் என் யூ வீரசிங்ஹ
கணக்கு இல. : 0184 5000 3405

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.11.06 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2020.12.07ஆந்

திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டுகோடியே ஐம்பத்தையாயிரத்து தொளாயிரத்து அறுபத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றொரு சதம் (ரூ. 2,00,55,969.91) 2020, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து மூன்று இலட்சத்து அறுபத்தையாயிரத்து ஐந்நூற்றெழுபத்துமூன்று ரூபா ஐம்பத்துநான்கு சதம் (ரூ. 53,65,573.54) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதிமூன்று வீதம் (13%) மேலும் நாற்பத்தெட்டு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து தொளாயிரத்திருபத்தாறு ரூபா நான்கு சதம் (ரூ. 48,12,926.04) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிக்கு பதினான்கு வீதம் (14%) மேலும் தொண்ணூறாயிரத்து நூற்றுமுப்பத்துமூன்று ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 90,133.59) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%) மேலும், எழுபத்தைந்து இலட்சத்து முப்பத்திரண்டாயிரத்து நாநூறு ரூபா ரூ. 75, 32,400.00) அத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1656, 2062, 2890 மற்றும் 2892 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.02.23 ஆந் திகதி பி .ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடுகம்பாஹா கோரளே உடுகம்பாஹா குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் தியபுபுல இல. 703 கிராம அலுவலர் பிரிவின் நீலகம (திகன) இல் அமைந்த "நீலகம" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பீ. எஸ். சங்கரன்தெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, நவெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9494 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன– வடக்கு : இல. P P MAHA 6335 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 11 மற்றும் 12 ; கிழக்கு : இல. P P MAHA 6335 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 12, 14 மற்றும் இல. P P MAHA 287 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 16 ; தெற்கு : இல. P P MAHA 6335 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 14 மற்றும் 15 ; மேற்கு : இல. P P MAHA 6335 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 15, 11 மற்றும் வீடுகள் வரையான பிரவேச மார்க்கம் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரண்டு தசம் ஏழு ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ 12.77பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 9494 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடுகம்பாஹா கோரளே உடுகம்பாஹா குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் தியபுபுல இல. 703 கிராம அலுவலர் பிரிவின் நீலகம (திகன) இல் அமைந்த "நீலகம" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, ஓகத்து 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. P P MAHA 6335 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 13 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன– வடக்கு : லொட்கள் 11 மற்றும் 12 ; கிழக்கு : இல. P P MAHA 287 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 12, 16 மற்றும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 14 ; தெற்கு : லொட்கள் 14 மற்றும் 15 ; மேற்கு : லொட்கள் 15, 11 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் மூன்று இரண்டு மூன்று ஹெக்டேயர்கள் (0.0323 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. P P MAHA 6335 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D188/ 103 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-273/ 2

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

DFCC வங்கி PLCஇன் பகிரங்க ஏலவிற்பனை

DFCC வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் குளியாப்பிட்டியவைச் சேர்ந்த மெரகல் குலதிலக்ககே கோலித்த மயுர சந்துன்கம மற்றும் மெரகல் குலதிலக்க நிமல் கருணாசேன ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக D.F.C.C. வங்கி P.L.C சார்பாக குளியாப்பிட்டியவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு J.R.N.C. ஜயகொடி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2111 மற்றும் 3107 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2021.01.26 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட 2111 மற்றும் 3107 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதனம்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், மட்டேகெட்டிய கோரளை கட்டுகம்பொல ஹறத்பத்துவ குளியாப்பிட்டிய மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு உனலீய கிராம அலுவலர் பிரிவு குளியாப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட உனலீய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "நுககஹமுலஹேன தற்போது நுககஹமுலவத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.A.N. குணசிறி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.08.08ஆந் திகதிய 8231 ஆம் வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப் பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டு அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 ஏக்கர் 01 றூட் 11.6 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- நராம்மல நகரத்திலிருந்து சுமார் 11 கி.மீ. தூரம் கித்தலவ சந்திக்கு முன்னர் வலதுபக்கமாகவுள்ள உனலீய பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 2.2 கி.மீ. தூரம் உனலீய சந்தி வரை வந்தால் இவ்வாதனம் இச்சந்தியில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2020.09.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.09.14 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1500 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2000 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர், சட்டப் பிரிவு டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யு.ஏ.டி இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.
தொலைபேசி: 011-2 371 371.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595/071- 8446374/ 071-4962449

1- 108

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி P.LC. (D.F.C.C. வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

DFCC வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் கருணாரத்னலாகே ஜானக ஜிதேந்திர கருணாரத்ன என்பவர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி P.L.C. (D.F.C.C. வங்கி பின் உரிமையாளர்) சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு E.M.S. த சேரம் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 3298, 3034, 3032 மற்றும் 3152 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை 2021.01.26 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு

குருநாகல் மாவட்டம், மாவத்தகம பிரதேச செயாலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிலஸ்ச கிராம அலுவலர் பிரிவு பிலஸ்ச கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "வராதன்னேஹேன தன்கஹமுலஹேன பத்தலவத்த பில்லாவ என்றழைக்கப்படும் வராவத்தஹேன" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T.B. அத்தநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.10.20ஆந் திகதிய 9903 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும் இது 01 றூட், 39 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-மாவத்தகம பஸ் நிலையத்திலிருந்து குருநாகல் பாதையில் சுமார் 4.4 கி.மீ. தூரம் 30/4 மதகை கடந்தவுடன் வலதுபக்கமாகவுள்ள மணற்பாதைக்குப்பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் முடிவில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாம் விற்பனை 2021.01.26 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு

குருநாகல் மாவட்டம், மாவத்தகம பிரதேச செயாலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிலஸ்ச கிராம அலுவலர் பிரிவு பிலஸ்ச கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "வராதன்னேஹேன தன்கஹமுலஹேன பத்தலவத்த பில்லாவ என்றழைக்கப்படும் வராவத்தஹேன" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.M.P.B. ரம்புக்வெல்ல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.07.03 ஆந் திகதிய 4450 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும் இது 01 றூட், 04 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-மாவத்தகம பஸ் நிலையத்திலிருந்து குருநாகல் பாதையில் சுமார் 4.4 கி.மீ. தூரம் 30/4 மதகை கடந்தவுடன் வலதுபக்கமாகவுள்ள மணற் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் வலது பக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2020.10.29 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.10.20 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1500 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2000 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர், சட்டப் பிரிவு டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யு.ஏ.டி இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.
தொலைபேசி: 011-2 371 371.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595/071- 8446374/ 071-4962449

1- 109

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

இந்த ஏல விற்பனையானது COVID 19 நடைமுறையை கடைப்பிடித்து சுகாதார அமைச்சினரில் வழங்கப்பட்டுள்ள வழிகாட்டளுக்கு அமைய நடாத்தப்படும்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

DFCC வங்கி PLCஇன் பகிரங்க ஏலவிற்பனை

DFCC வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் ரத்நாயக்க கமகே தனூஜா மற்றும் ரத்நாயக்க கமகே ஜினதாச ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக D.F.C.C. வங்கி PLC சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு T. துஷாந்தன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 4758 மற்றும் 5084 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC க்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2021.02.01 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்கூறிய ஈட்டு முறி இல. 4758 மற்றும் 5084 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், திருகோணமலை நகர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பாலையூற்று கிராம அலுவலர் பிரிவு பாலையூற்று கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பாலையூற்று காடு எனும் காணி நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு அவரது பொறுப்பில் வரைபட இல. F.V.P 15 இல் குறிக்கப்பட்ட

பிரித்தெடுக்கப்பட்டு லொட் 3031 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மற்றும் சகலதுமாகும். ஏனைய உரிமைகளும் ஆகும். இது 0.0516 ஹெக்டேயார் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-திருகோணமலை மத்திய பஸ் நிலையத்திலிருந்து கண்டிப் பாதையில் சுமார் 3.3 கி.மீ. தூரம் சென்று மின்சார நிலையத்திற்குச் சொந்தமான D-024 டிரான்ஸ்போமருக்கு வலது பக்கமாகவுள்ள சாந்திநகர் பாதைக்கு அருகில் இடதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 10 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் இடது பக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ள.(பிரதான பாதையிலிருந்து செல்லும் போது அமைந்துள்ள இரண்டாம் காணியாகும்.)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2020.09.11 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.08.31 ஆந் திகதிய திவயின,

த ஐலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவு கள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1500 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2000 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர், சட்டப் பிரிவு டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யு.ஏ.டி இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி: 011-2 371 371.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 071-4962449/071- 8446374.

01- 114

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

DFCC வங்கி PLCஇன் பகிரங்க ஏலவிற்பனை

DFCC வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் யூசுப் சாய்பு அசீபா பானு என்பவர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி PLC சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு T. துஷ்ஷந்தன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 5250 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் D.F.C.C. வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2021.02.01 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்குறிப்பிட்ட 5250 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்

திருகோணமலை மாவட்டம், திருகோணமலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, சோனக வாடி கிராம அலுவலர் பிரிவு திருகோணமலை பட்டினசபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டார இல. 3 திருகோணமலை பள்ளிவாசல் பாதையில் (Mosque Road) அமைந்துள்ள வரிப்பண இல. 79 எனும் ஆதனம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. கமலரங்கன் என்பரினால் 2011.11.24 ஆந் திகதி மீளளவை செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 3846A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும் . இது 4.2 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-திருகோணமலை மத்திய பஸ் நிலையத்திலிருந்து துறைமுக பாதையில் சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகத் திரும்பி தபால் அலுவலக பாதைக்குள் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள பள்ளிவாசல் பாதைக்குப் பிரவேசித்து (Mosque Road) அப்பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதையின் இடது பக்கத்தில் இவ்வாதனத்தை J.M.ஆப்தீன் ஸ்டோர்ஸ் இல. 79, பள்ளி பாதை என அடையாளம் காணலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.12.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.11.22 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில்

கொடுப்பனவு கள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண் டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1500 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2000 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர், சட்டப் பிரிவு டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யு.ஏ.டி இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.
தொலைபேசி: 011-2 371 371.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595/071- 8446374/ 071-4962449

1- 115

பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ. க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப. வ. க. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ரத்மலானை பிரதேசசபை மற்றும் பிரதேச செயலக பிரிவு எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 543B , அத்திடிய தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, அத்திடிய தெற்கு எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள காணி நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 521002 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 216 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 0. 0513 ஹெக்டேயர்)

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கொழும்பு - காலி பிரதான பாதையிலுள்ள கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை சந்தையிலிருந்து காலி பாதையூடாக மொரட்டுவையை நோக்கி சுமார் 1.5 கி.மீற்றர் வந்து மலிபன் சந்தியை அடைந்து மேலும், அப்பாதையினூடாக சுமார் 150 மீற்றர் வரை பயணித்து இடது பக்கம் முதலாம் ஒழுங்கைக்குத் திரும்பி சுமார் 450 மீற்றர் வரை பயணித்து பாதை ஒதுக்கீட்டிற்கு வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 30 மீற்றர் வரை பயணிக்கும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை அடையலாம். இவ்வாதனமானது பாதை ஒதுக்கீட்டின் இறுதியில் அமைந்துள்ளது.

2021, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு

"கடப்பாடுடையவரான" நியூ பேல் பெக்கேஜிங் (பிரைவட்) லிமிடெட் மற்றும் "ஈடுவைத்தவரான" பிரின்ஸி வாசனா கிறிஸ்னமாலி கோனகல எனும் பிரின்ஸி வாசனா கிறிஷ்னமாலி கோனகல ஆகியோர் இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு D.D.J.S. மாயாதுன்னே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.06.04 ஆந் திகதிய முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல. 761 மற்றும் கொழும்பு உரித்துச் சான்றிதழ் இல. 00042551541 இன் கீழ் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு R.R.L.C. ரணசிங்ஹ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.08 ஆந் திகதிய இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2020.12.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2020.12.18 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் உடனடியாக ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும் :-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்வனவு விலையின் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;

4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத் தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 5,000.00;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர் - கடன் அறவிடுதல், பேன்ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க., கொழும்பு 3.

தொலைபேசி இல. 011- 4667220 /011-4667227.

பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டை.
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077-7672082,
தொலைநகல் இல. : 011- 2871184

1- 15

பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ. க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப. வ. க. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், (கொழும்பு பதிவுப் பிரிவுக்குள்) சல்பிட்டி கோரளை, பல்லேபத்து, கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பாமன்கட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, பாமன்கட கிழக்கு வட்டார இல. 45 இல் அமைந்துள்ள ஹெவ்லொக் வீதி, வரிப்பண இல. 599A ஐக் கொண்ட "அம்பகஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.F. சமீர் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004, யூலை 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 4046 இன் கிருளப்பனையில் பதிவு செய்யப்பட்ட வரைபட இல. 4 இன் காணித்துண்டு 10 ஒரு உப பிரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K. தியாகராஜா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1985, மே 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 870 இல் விபரிக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பப்பட்ட காணித்துண்டு 2511 ஆகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.8.20பே.)

2021, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு

"கடப்பாடுடையவரான" மொஹமட் அமீன் மொஹமட் சபீர் மற்றும் இஸ்மத் மொஹமட் சித்தீக் நூர் மொஹமட் மற்றும் "ஈடுவைத்தவரான" மொஹமட் அமீன் மொஹமட் சபீர் ஆகியோர் இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு நளினி கணேசயோகன் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006.04.05 ஆந் திகதிய முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல. 1158 , 2006.04.05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரண்டாம் ஈட்டு முறி இல. 1158 , 2007.07.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மூன்றாம் ஈட்டு முறி இல. 1585 மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு J. L. வடுதந்திரி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2015.02.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நான்காம் ஈட்டு முறி இல. 260 மற்றும் 2016.09.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஐந்தாம் ஈட்டு முறி இல. 425 மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு A.V.N. சந்திமா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2017.11.21ஆந் திகதியிடப்பட்ட மேலதிக ஈட்டு முறி இல. 642 என்பவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.11.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2019.11.15 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கொழும்பிலிருந்து ஹெவ்லொக் பாதை, ரீட் எவன்யூ, டவுன் ஹோல் வழியாக ஹெவ்லொக் நகரத்திற்கு சுமார் 7 கி.மீ. தூரம் வந்து ஹவ்லொக் பாமன்கட பாலத்தினூடாக சுமார் 1. கி.மீ. வரை பயணிக்கவும்.

கிருளப்பனையிலிருந்து ஸ்ரபோர்ட் எவன்யூ ஊடாக பாமன்கட பாலம் வரை வந்து வலது பக்கம் ஹெவ்லொக் பாதைக்குத் திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் தொடர்ந்து வந்து கோமஸ் பிளேஸ் ஐ கடக்கும் போது காணியானது இடது பக்கம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் உடனடியாக ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும் :-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்வனவு விலையின் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;

4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 7,500.00;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர் - கடன் அறவிடுதல், பேன்ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க., கொழும்பு 3.

தொலைபேசி இல. 011- 4667230 /011-4667227.

பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.
இல.134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டை.
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077-7672082,
தொலைநகல் இல. : 011- 2871184

1- 274

பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம்
பீ எல் சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்கள் கீழ்க்காணும் திகதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெத கோரளை, ஹெல உட பத்துவ, பலாங்கொடை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பலாங்கொடை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, பலாங்கொடை நகர கிராம அலுவலர் பிரிவு, பலாங்கொடை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "வலவுவத்த" எனும் காணியின் ஒரு பகுதி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் E.T.P. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014, மே 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 4928 இல் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டு காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.1றூ.26.2பே.)
2021 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 09ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்குத் தொடங்கும்

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- பலாங்கொடை நகர மத்தியில் இருந்து பலாங்கொடை பழைய பாதை ஊடாக பெட்டிகல சந்திக்கு (பாடசாலை அருகில்) சுமார் 500 மீற்றர் வரை வந்து அப்பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் வரை பயணிக்கும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தகடப்பாட்டாளராக/ ஈடுவைத்தவரான சாயக்காரகே நிபுல் ரேனுக என்பவர் பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பி.எல்.சீ இன் சார்பில் பெலிஹுல்ஓயாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜானக கோனார அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2019, ஓகத்து 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல. 3928 மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2020.12.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2020.12.18 ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட்" "திவயின" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5%;
4. பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ;
6. இலிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,000.00 மற்றும் விற்பனையில் கூறப்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு சொல்லப்பட்ட தொகை 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின் வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை இழப்பீடு செய்து ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கு உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும்: முகாமையாளர் - "கடன் அறவீடுகள், பேன்ஏசியா வங்கிக்

கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3.''

தொலைபேசி இல. 011- 4667227 /011-4667130.

துசித்த கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

ரீ அண்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ்,
இல.182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவை.
தொலைபேசி இல. : 011-3068185
பெக்ஸ் இல. : 011- 2572940

1- 211

பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990ஆம் ஆண்டு 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடப்படல் 9 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்.

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப. வ. க. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்கள் கீழ்காணும் திகதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெத கோரளை, ஹெலஉட பலாத்தை, பலாங்கொடை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பலாங்கொடை நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட, கிரிந்திகல கிராம அலுவலர் பிரிவு, தொரவெல கிராமம், முகுனாமலே பாதையில் அமைந்துள்ள ''உபாசகயலாகே வத்த மற்றும் இடிகொல்ல ஹேன'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் B.A. பர்னாந்து என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இல. 1022A இல் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டு காணித்துண்டு A ஆகும்.

''கடப்பாடுடையவரான /ஈடுவைத்தவரான'' நான்யக்காரவசன் அப்புகே ரவீந்திர குமார் நாநயக்கார என்பவர் இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப. வ. க. இன் சார்பில் பெலிஹுல்ஓயாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜானக்க கோனார அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2016, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல. 2682, 2017, பெப்புருவரி 21 ஆந் திகதிய இரண்டாம் நிலை மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல.2862 , 2017, மே 24ஆந் திகதிய மூன்றாம் நிலை மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல. 3020, 2017, ஓகத்து 21 ஆந் திகதிய மேலதிக மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல. 3158 மற்றும் 2018, மாச்சு 19 ஆந் திகதிய மேலதிக மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல. 3424 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2020.12.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2020.12.18 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் :- பலாங்கொடை நகரத்தில் (மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தி) தும்பகொடயிலுள்ள புதிய பாதையில் வந்து பின்னர் சுமார் 600 மீற்றர் தூரம் பயணித்து மீண்டும் வலது பக்கம் முகுனுமுலே பாதைக்குத் திரும்பி மேலும் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் பயணிக்கும் போது வலது பக்கத்தில் சொல்லப்பட்டஆதனத்தை வந்து அடையலாம்.

கொடுப்பனவுமுறை:- கீழக் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
2) உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1%;
3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில்2.5% (இரண்டரை வீதம்);
4) மொத்த பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5)விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா. 3000.00;
6) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500/- மற்றும் விற்பனையில் கூறப்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள்விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்- கடன் அறவிடுதல், பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலிவீதி, கொழும்பு 03.
தொலைபேசி: 011-4667237/0114667130

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்
மற்றும் மதிப்பீட்டாளர்,

இல. 369/1,
துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மட, கண்டி
தொலைபேசி இல. 0718446374, 0777761706
பெக்ஸ்: 0812210595

1- 212

LE/RE/208

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 40272500007З
கடனாளிகளின் முழுப் பெயர் : மொஹமட் அமீன் மொஹமட் இம்ரான்.

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2019.11. 15 ஆந் திகதிய 2150 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2019.11.08 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "சிலோன் டுடே" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதன இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2021.01.26 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

1761 ஆம் இலக்க அடகுப் பத்திரத்தின்படி, தொண்ணூறு இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து தொளாயிரத்து இருபத்து ஆறு ரூபா எழுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 9,074,926.78) 2019.09.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. 1761 ஆம் இலக்க அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான எண்பத்து இரண்டு இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து ஒரு ரூபா எண்பத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா8,280,731.82), 2019.09.30 ஆந் திகதி வரையிலான நிலுவையாக ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 7,94,194.96) இதன்படி மொத்தமாக தொண்ணூறு இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து தொளாயிரத்து இருபத்து ஆறு ரூபா எழுபத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 90,74,926.78) அறவீடு செய்வதற்கும்.

2. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத தொகையான எண்பத்து இரண்டு இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து ஒரு ரூபா எண்பத்து இரண்டு சதத்தினை (ரூபா 82,80,731.82) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 17.50% வீதமான வருடாந்த வட்டியினையும் 2019.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்.

3. 2019.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்களாக) மேற்குறிப்பிட்ட முழு நிலுவைத் தொகையான ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா தொண்ணூற்றாறு சதத்திற்காக (ரூபா 7,90,194.96) இதன்படி மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதற்காகும்.

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், கேகாலை மாவட்டத்தில், பெலிகல் கோரளையில், கீரவெலி பத்துவவில், வரக்காபொல பிரதேச சபை எல்லையில் மற்றும் வரக்காபொல பிரதேச செயலகப் பிரிவில், இலக்கம் 85, நெலுந்தெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், நெலுந்தெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள திக்மல்தெனியவத்த அல்லது கம்புராதெனியவத்த (என்றாலும் காணி வரைபடத்தின்படி திக்மல்தெனிய அல்லது கம்புரா தெனியவத்த) எனப்படும் காணிக்கு 2018.03.21 மற்றும் 2018.03.22 ஆந் திகதிகளில், அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.என்.கருணாதிலக்க என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 6193 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : கொழும்பு-கண்டி பிரதான பாதையும்; கிழக்கு: எச். எம். எல். லாபிர் என்பவரின் காணியும் ; தெற்கு: மொஹமட் ஹசன் என்பவரின் காணியும்; மேற்கு : மொஹமட் இம்ரான் என்பவருக்கு சொந்தமான காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றூ. 10.40பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு ஆறு மூன்று ஹெக்டயர்களாகும். (ஹெக்டயார் 0.0263) இக்காணித் துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள்

மற்றும் அனைத்தும் கேகாலை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் K 215/40 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2020.12.24.

1- 61

LE/RE/208

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

புதிய கடன் இலக்கம் (அதன் பழைய கடன் இலக்கம் :
601501000830 (1908700187)
602725000085(1817200080) மற்றும் 602501000211

கடனாளிகளின் முழுப் பெயர் : பாலசூரிய தீகல்லகே சிசிர குமார ஜயதிலக்க எனப்படும் பய்யா தூரயலாகே சிசிர குமார மற்றும் சேனரத் திசானாயக்ககே குமுதினி திசார ஜயசேன.

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2019.02. 15 ஆந் திகதிய 2111 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2019.02.11 ஆந் திகதிய “லங்காதீப”, “சிலோன் டுடே” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதன இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2021.01.26 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

இலக்கம் 1880, 1074 மற்றும் 8732 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட அடகுப்பத்திரத்தின்படி, அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்து ஒன்பது ரூபா நாற்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 69,89,859.42) 30.11.2018 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

முதலாவது கடன் தொகைக்காக 601501000830 (1908700187)

01. 1880 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒன்பது இலட்சத்து ஆயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா பதினான்கு சதத்தினையும் (ரூபா. 9,01,751.14) 30.11.2018 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள இரண்டு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்து நாற்பத்து ஏழு ரூபா அறுபத்து ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா. 2,18,947.69) இதன்படி முழுத் தொகையான பதினொரு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று எட்டு ரூபா எண்பத்து மூன்று சதத்தியும் (ரூபா. 11,20,698.83) அறவீடு செய்வதற்கும்.

இரண்டாவது கடன் தொகைக்காக 602725000085 (1817200080)

1074 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட இரண்டாவது கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான முப்பத்து ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா எண்பத்து ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா. 36,73,368.85) 30.11.2018 ஆந் திகதி வரை நிலுயையாகவுள்ள ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதாயிரத்து நூற்று இருபது ரூபா எண்பத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா. 5,89,120.86) இதன்படி முழுத் தொகையான நாற்பத்து இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து நாநூற்று எண்பத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து ஒரு சதத்தியும் (ரூபா. 42,62,489.71) அறவீடு செய்வதற்கும்.

மூன்றாவது கடன் தொகைக்காக 602501000211

8732 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட மூன்றாவது கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான பதிநான்கு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து எண்பத்து ஐந்து ரூபா இருபத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 14,34,085.26) 30.11.2018 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஒரு இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து ஐந்நூற்று

எண்பத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா. 1,72,585.62) இதன்படி முழுத் தொகையான பதினாறு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று எழுபது ரூபா எண்பத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 16,06,670.88) இதன்படி மொத்த கடன்களினதும் கூட்டுத்தொகையான அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்து ஒன்பது ரூபா நாற்பத்து இரண்டு சதத்தியும் (ரூபா. 69,89,859.42) அறவீடு செய்வதற்கும்.

(02) குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத ஒன்பது இலட்சத்து ஆயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா பதிநான்கு (ரூபா. 9,01,751.14) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 16.00% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான முப்பத்து ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா எண்பத்து ஐந்து சதத்திற்காக (ரூபா. 36,73,368.85) அறவிட வேண்டிய 17.50% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், மூன்றாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான பதிநான்கு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து எண்பத்து ஐந்து ரூபா இருபத்து ஆறு (ரூபா. 14,34,085.26) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 17.50% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 01.12.2018 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

(03) 01.12.2018 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட மொத்த நிலுவைத் தொகையான ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்து நான்கு ரூபா பதினேழு சதத்திற்காக (ரூபா. 9,57,554.17) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

(04) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை, அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் .

புதிய கடன் இலக்கம் (அதன் பழைய கடன் இலக்கம்):
601501000830 (1908700187),
602725000085 (1817200080) மற்றும் 602501000211

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில் குருநாகலை மாவட்டத்தில், நிக்கவரட்டிய பதிவு அலுவலகப் பிரிவில், பலதொர தேவமெதி ஹத்பத்துவவில், கொபேகன பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மற்றும் கொபேகன பிரதேச சபை எல்லையில், இலக்கம் 1293 பப்பிலிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் பப்பிலிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அம்பகஹமுலவத்த எனப்படும் காணிக்கு 22.10.2006 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 6293A என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : பீ. டி. ஜயதிலக்க மற்றும் பி. டி. பினா என்பவருக்குச் சொந்தமான காணியும் ; கிழக்கு : பீ. டி. சீத்தா என்பவரின் காணியும்; தெற்கு : கே பீ. டி. கருணாரத்ன என்பவரின் காணியும்; மேற்கு : பப்பிலியாயவிலிருந்து திம்பிரிவெவ வரையிலான பாதையும், பீ. டி. ஜயதிலக்க என்பவரின் காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் (1ஏ. 2றூ. 0பே.). அல்லது 0.6069 ஹெக்டயர்களாகும். இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் 6293A என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி நிக்கவரட்டிய காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் LDO/NIKA/KOBE/20/16 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

01. இந்தக் காணி குரு/பி/77375 என்றஅளிப்புப் பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள, (464 அத்தியாயம்) காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் பாதுகாப்பு சரத்துகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் கீழ் வங்கிக்கு அடகுவைப்பதற்காக. கொபேகனே பிரதேச சபை செயலாளரின் முன் அனுமதியுடன் அவரது இலக்கம் DIVKB/LND/MROGE/04/01 என்ற 30.08.2017 ஆந் திகதியுடைய கடிதத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

ஒதுக்கல் சரத்துக்கள் (வேறாக்கல்)

காணியில் அல்லது அதனகத்தே காணப்படும் அனைத்து கனிய வளங்களின் (இந்தப் பதத்தின் மூலம் இங்குள்ள பெறுமதிமிக்க மானிக்ககற்களும் உள்ளடக்கப்படும்.) உரிமை, மற்றும் அகழ்வு, தேடுதல், நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவதற்கும் மற்றும் அவ்வாறான கனிய வளங்களை வெளியில் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமை அரசிடம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

காணிக்கான உரித்து தொடர்பில் காணியின் உரிமையாளர் என்றவகையில் காணப்படும் உரிமையானது இந்தஅளிப்பு இடம்பெறும் திகதியில் காணி மீது காணப்படும் பாதைக்கான உரிமையுடன் காணி மீதுள்ள ஏனைய உரிமைகளுக்கும் உட்பட்டதாகவே இருக்கும்.

நிபந்தனைகள்

1. இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்த உப பிரிவுகளாக பிரிக்கப்படும் அலகுகள், அதாவது உயர் நிலங்கள் 4/3 ஏக்கர் அல்லது ....ஹெக்டயர் நீர்ப்பாசன வசதியுள்ள காணிகள்

2. இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவினை விட, அதாவது 1/4 ஏக்கர் அளவினைவிட குறைவாக குறிப்பிட்ட காணி துண்டாடப்பட்டு உரிமையாளரினால் பிறருக்கு வழங்க முடியாது.

3. எந்த ஒருவரும் 1 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட ஒரு காணித்துன்டின் உரிமை யாளரக இருக்க முடியாது.

4. எந்த ஒருவரும் 2ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்படாத ஒரு காணித்துண்டென உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.

5. காணிக்கு அல்லது அதன் ஏதேனும் ஒரு துண்டிற்கு நீர் வழங்க முடியுமாயின், அல்லது ஏற்கனவே நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள ஏதேனும் நீர்ப்பாசன நடவடிக்கைக்கான நிர்மாணப்பணி அல்லது நிர்மாணிக் கப்படவுள்ள ஒரு விடயம் காரணமாக நீரினை வழங்க முடியுமாயின் அல்லது அந்த நீர் வழங்கலை மேற்கொள்ள சாத்தியமான பிரதேசம் சம்பந்தமாக உரிமையாளர் (453 ஆவது அத்தியாயம்) நீர்ப்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன் கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சட்டதிட்டங்களுக்கும் ஏற்ப செயற்படவேண்டும்.

6. அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்து மூலமான அனுமதியுடன் சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரியிடமிருந்து உரிமம் பெறாது அந்த காணியின் மீது அல்லது அதன் அகத்தே காணப்படும் எந்த ஒரு கணிய வளங்களையும் அகழ்தல், தேடுதல் அல்லது உபயோகித்தல் போன்ற நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவது அல்லது வேறுவகைகளில் வெளியேற்றுவது உரிமையாளரினால் தவிர்க்கப்படவேண்டும்.

7. பிரதேச செயலாளரின் முன் அனுமதியினை எழுத்து மூலமாக பெற்றுக் கொள்ளாது காணியினையோ அல்லது அதில் உள்ள எந்த ஒருபகுதியினையோ விற்பனை செய்யக்கூடாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ. காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
தே.வீ.அபி.அ.சபைக் கட்டிடம்,
கொழும்பு - 02,
24.12.2020.

1-62

LE/RE/208

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 604725000384 மற்றும் 604725000421
கடனாளிகளின் முழுப் பெயர் : வர்ணகுலசூரிய மேரியன் மர்சி வசந்தி பிரணாந்து மற்றும் அஹங்கம லியனகே ஜயன குமார.

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2019.09. 12 ஆந் திகதிய 2141 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2019.09.12 ஆந் திகதிய "அத", "சிலோன் டுடே" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதன இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2021.02.09 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

இலக்கம் 8873 மற்றும் 5409 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட அடகுப்பத்திரத்தின்படி, எழுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 79,01,395.05) 2019.07.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்குக் கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

01. முதலாவது கடன் தொகை 604725000384

8873 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான நாற்பத்து ஒரு இலட்சத்து இருபத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா நாற்பத்து ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 41,23,566.45) 2019.07.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஐந்து இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து மூன்று ரூபா முப்பத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 5,40,003.38) இதன்படி முழுத் தொகையான நாற்பத்தாறு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று அறுபத்து ஒன்பது ரூபா எண்பத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 46,63,569.83) அறவீடு செய்வதற்கும்.

இரண்டாவது கடன் தொகை 604725000421

5409 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட இரண்டாவது கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இருபத்து எட்டு இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்து எட்டு ரூபா பத்து சதத்தினையும் (ரூபா 28,37,238.10) 2019.07.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள நான்கு இலட்சத்து ஐந்நூற்று எண்பத்து ஏழு ரூபா பன்னிரெண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 40,05,87.12) இதன்படி முழுத் தொகையான முப்பத்து இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து எண்ணூ ற்று இருபத்து ஐந்து ரூபா இருபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா

32,37,825.22) இதன்படி கடன்களின் மொத்த கூட்டுத் தொகை எழுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஆயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 79,01,395.05) அறவீடு செய்வதற்கும்.

02. குறிப்பட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான நாற்பத்தொரு இலட்சத்து இருபத்து மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா நாற்பத்து ஐந்து (ரூபா 41,23,566.45) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 17.50% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான இருபத்து எட்டு இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்து எட்டு ரூபா பத்து சதத்திற்காக (ரூபா 28,37,238.10) அறவிட வேண்டிய 17.50% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2019.08.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

03. 2019.08.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட மொத்த நிலுவைத் தொகையான ஒன்பது இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூறு ரூபா நாற்பது சதத்திற்காக (ரூபா 9,19,590.40) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

04. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சடடத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதற்காகும்,

கடன் இலக்கம் : 604725000384 மற்றும் 604725000421

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், குமாரபல்லம பத்துவவில் ஆனமடுவ பிரதேச சபை எல்லையில் மற்றும் மஹக்கும்புகடவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 612 A - ஆண்டிகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஆண்டிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அரச காணிக்கு 2017.09.22 ஆந் திகதி, அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். எஸ். கே. ஹேரத் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3199/2017 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி, 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : இ. கி. வ 1837 இன்படி 158 ஆம் இலக்க பாதையும் ; கிழக்கு : இ.கி. வ. 1837 இன் படி 159 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும். ; தெற்கு: இ. கி. வ. 1837 இன்படி 161 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : பங்கதெனியவில் இருந்து ஆனமடுவ வரையிலான பிரதேச சபை பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் ஏழு பேச்சஸ்களாகும் (02ஏ. 1றூ. 07பே.) ஹெக்டயார் (0.928 ஹெக்) இக் காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள் , தாவரங்கள், பழவகைகள் உட்பட இதில் உள்ள உபகரணங்கள், ஹோட்டல் உபகரணங்கள், நீர் விநியோகக் கட்டமைப்பு உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், மின் விநியோகக் கட்டமைப்பு உபகரணங்கள்மற்றும் வாயு சீராக்கல் உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியில் தற்போது நிறுவப்பட்டுள்ளதும் அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் நிறுவப்படும் அசையா இயந்திரங்கள் மற்றும் இயந்திராதிகள் பொறுத்துக்கள் இணைப்புக்கள் மற்றும் அனைத்துமுடன் புத்தளம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் M/Maha/15/153 என்ற தலைப்பின் கீழ் இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இந்தக் காணி இலக்கம் 1367 (புத்/ மக்கு/பிர/63020) என்ற அளிப்புப் பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள (464 ஆம் அத்தியாயம்) காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் மற்றும் பாதுகாப்பு ஷரத்து மற்றும் நிபந்தனைகளின் கீழ் வங்கிக்கு அடகு வைப்பதற்காக மஹகும்புக் கடவல பிரதேச செயலாளரின் முன் அனுமதியுடன் அவரது இலக்கம் MKK/LAND/2/63020/612 A என்ற இலக்கத்தினையுடைய 2018.02.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கடிதத்தின் மூலம் மீள வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது உப அட்டவணை

பாதுகாப்பு ஷரத்துக்கள்

1. காணியில் அல்லது அதனகத்தே காணப்படும் அனைத்து கணிய வளங்களின் (இந்தப் பதத்தின் மூலம் இங்குள்ள பெறுமதி மிக்க மாணிக்கக் கற்களும் உள்ளடக்கப்படும்) உரிமை மற்றும் அகழ்வு, தேடுதல் நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவதற்கும் மற்றும் அவ்வாறான கணிய வளங்களை வெளியில் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமை அரசிடம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

2. காணிக்கான உரித்து தொடர்பில் காணியின் உரிமையாளர் என்ற வகையில் காணப்படும் உரிமையானது இந்த அளிப்பு இடம்பெறும் திகதியில் காணி மீது காணப்படும் பாதைக்கான உரிமையுடன் காணி மீதுள்ள ஏனைய உரிமைகளுக்கும் உட்பட்டதாகவே இருக்கும்.

நிபந்தனைகள்

1. இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்த உப பிரிவுகளாக பிரிக்கப்படும் அலகுகள், அதாவது உயர் நிலங்கள் --- ஏக்கர் அல்லது --- ஹெக்டயர் நீர்ப்பாசன வசதியுள்ள காணிகள்

2. இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவினைவிட, அதாவது .... ஏக்கர் அளவினைவிட ---- குறைவாக குறிப்பிட்ட காணி துண்டாடப்பட்டு உரிமையாளரினால் பிறருக்கு வழங்க முடியாது .

3. எந்த ஒருவரும் 1 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட ஒரு காணித்துண்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.

4. எந்த ஒருவரும் 2 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்படாத ஒரு காணித்துண்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.

5. காணிக்கு அல்லது அதன் ஏதேனும் ஒரு துண்டிற் குடிநீர் வழங்க முடியுமாயின் அல்லது ஏற்கனவே

நர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள ஏதேனும் நீர்ப்பாசன நடவடிக்கைக்கான நிர்மாணப்பணி அல்லது நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள ஒரு விடயம் காரணமாக நீரினை வழங்க முடியுமாயின் அல்லது அந்த நீர் வழங்கலை மேற்கொள்ள சாத்தியமான பிரதேசம் சம்பந்தமாக உரிமையாளர் (453 ஆவது அத்தியாயம்) நீர்ப்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன் கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சட்ட திட்டங்களுக்கும் ஏற்ப செயற்பட வேண்டும்.

6. அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்து மூலமான அனுமதியுடன் சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரியிடமிருந்து உரிமம் பெறாது அந்தக் காணியின் மீது அல்லது அதன் அகத்தே காணப்படும் எந்தஒரு கணிய வளங்களையும் அகழ்தல், தேடுதல் அல்லது உபயோகித்தல் போன்ற நடவடிக்கைகள் ஈடுபடுவது அல்லது வேறுவகைகளில் வெளியேற்றுவது உரிமையாளரினால் தவிர்க்கப்பட வேண்டும்.

7. பிரதேச செயலாளரின் முன் அனுமதியினை எழுத்து மூலமாக பெற்றுக் கொள்ளாது காணியினையோ அல்லது அதில் உள்ள எந்த ஒரு பகுதியினையோ விற்பனை செய்யக்கூடாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2019. 12 31.

1- 268

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 905725000031
கடனாளிகளின் முழுப் பெயர் : வளிசிங்ஹகே நிர்மலா தமயந்தி குமாரி வளிசிங்ஹ மற்றும் குருப்பு கன்கானமலாகே தொன் அசங்க நயனஜித்.

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2019.02. 15 ஆந் திகதிய 2111 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2019.02.18 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "சிலோன் டுடே" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதன இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2021.02.02 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

873 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின்படி, அறுபது இலட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து ஆறு ரூபா நாற்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 60,57,686.44) 30.11.2018 ஆம் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

01. 873 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து எழுநூற்று ஐந்து ரூபா முப்பத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 55,63,705.34) 30.11.2018 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து தொளாயிரத்து எண்பத்து ஒரு ரூபா பத்து சதத்தினையும் (ரூபா 4,93,981.10) இதன்படி முழுத் தொகையான அறுபது இலட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து ஆறு ரூபா நாற்பத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 60,57,686.44) அறவீடு செய்வதற்கும்,

(02) குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து எழுநூற்று ஐந்து ரூபா முப்பத்து நான்கு சதத்திற்காக (ரூபா 55,63,705.34) அறவிட வேண்டிய 17.50% வருடாந்த வட்டியினையும், 01.12.2018 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

(03) 01.12.2018 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு

தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட மொத்த நிலுவைத் தொகையான நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து ஒரு ரூபா பத்து சதத்திற்காக (ரூபா 4,90,681,10) மாதாந்தம் 2.00% தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

(04) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை, அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகும்.

கடன் இலக்கம் : 905725000031

மேற் கூறப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்தில், வகபனாவ பல்லேசிய பத்துவவில், தம்புள்ளை மாநகர சபை எல்லையில் தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பஹலவெல இலக்கம், E445D கிராம அலுவலர் பிரிவில், பாதெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குடுஹிட்டியாய மற்றும் குடுமிரிஸ்யாய என்ற காணிக்கு 2016, மாச்சு 03 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. கே. பி. ஓகந்தபொல என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 301/2016 என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு: டி. ஏ. தம்மிக்க மற்றும் எஸ். ஏ. துசித்தகுமார என்பவர்களுக்குச் சொந்தமான காணிகளும்; கிழக்கு : கே. ஈ. ரோஹினி ஹேமமாலா பெரேரா எஸ். பி. நந்தாவத்தி மற்றும் எச். எம். சேனாரத்ன என்பவர்களுக்குச் சொந்தமான காணியும் ; தெற்கு: தம்புள்ள கண்டலம ஆர். டி. ஏ. பாதையும் எம். டி. ஆரியவங்ஸ மற்றும் யூ. ஜி. இசங்கா சந்தகெலும் பிரேமரத்ன என்பவர்களுக்குச் சொந்தமான காணியும் ; மேற்கு : எம். டி. ஆரியவங்ஸ மற்றும் யூ. ஜி. இசங்கா சந்தகெலும் பிரேமரத்ன என்பவர்களுக்குச் சொந்தமான காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் மூன்று ஏக்கர்களாகும். (3ஏ. 0றூ. 0பே.). அல்லது 1.2141 ஹெக்டயர்களாகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீள அளக்கப்பட்ட காணித் துண்டாகும்.

மேற்படி பாதெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குடுஹிட்டியாய மற்றும் குடுமிரிஸ்யாய என்ற காணிக்கு 30 யூன் 1980 ஆம் ஆண்டு, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. தொலஸ்வல என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3116 என்ற இலக்கக் காணிவரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : தம்புள்ள விகாரைக்குச் சொந்தமான காணியும்; கிழக்கு : கே. ஏ. பிரேமதாச, ஆனந்த திஸ்ஸ, அத்துல மகானாம கல்யான் மற்றும் சுதாஷன என்பவர்களுக்குச் சொந்தமான இதே காணியின் மிகுதிப்பகுதியும் ; தெற்கு : தம்புள்ள - கண்டலம பிரதான பாதை; மேற்கு : ஹந்தபான்கொட மற்றும் சியாத்து மற்றும் ஏனையவர்களுக்குச் சொந்தமான காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் மூன்று ஏக்கர்களாகும் (3ஏ. 0றூ. 0பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் மேற்குறிப்பிட்ட 3116 ஆம் இலக்கக் காணி வரைபடத்தின் L74/120 என்ற தலைப்பின் கீழ் மாத்தளை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர் (பதில்).

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
தே.வீ.அபி.அ.சபை கட்டிடம்,
சேர்.சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த.பெ.இல.2085,
கொழும்பு 02,
2020.12.31.

1-267

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 905725000004
கடனாளிகளின் முழுப் பெயர் : அலஸ் உப்புல் பந்துல அலஸ்

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2018.12. 28 ஆந் திகதிய 2104 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2018.12.17 ஆந் திகதிய "லங்காதீப", "தினக்குரல்" மற்றும் "த ஐலண்ட்" பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர்

ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதன இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2021.02.02 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

3179 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின்படி அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து எட்டாயிரத்தி ஐந்நூற்றி அறுபத்தியாறு ரூபா எண்பத்தியொரு சதம் (ரூபா 64,08,566.81) 31.10.2018 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. 3179 ஆம் இலக்க அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஐம்பத்து நான்கு இலட்சத்தி பதினான்காயிரத்தி ஐந்நூற்றி நாற்பத்தி ஆறு ரூபா நாற்பத்தி ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 54,14,546.46) 31.10.2018 ஆந் திகதி வரையிலான நிலுவைத் தொகையான ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி நான்காயிரத்தி இருபது ரூபா முப்பத்தி ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 9,94,020.35) இதன்படி மொத்தமாக அறுபத்து நான்கு இலட்சத்தி எட்டாயிரத்தி ஐந்நூற்றி அறுபத்தி ஆறு ரூபா எண்பத்தி ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 64,08, 566.81) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்.

2. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத தொகையான ஐம்பத்து நான்கு இலட்சத்தி பதிநான்காயிரத்தி ஐந்நூற்றி நாற்பத்தி ஆறு ரூபா நாற்பத்தியாறு சதத்திற்காக (ரூபா 54,14,546.46) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 17.50 வீதமான வருடாந்த வட்டியினையும் 01.11.2018 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்துகொள்வதற்கும்.

3. 01.11.2018 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்குறிப்பிட்ட மொத்த நிலுவைத் தொகையான ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்தி நான்காயிரத்தி முந்நூற்றி இருபது ரூபா முப்பத்தி ஐந்து சதத்திற்காக (ரூபா 9,84,320.35) மாதாந்தம் 2.00 % தாமத வட்டி ஒன்றினை ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்.

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகும்,

கடன் இலக்கம் 905725000004

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில் மாத்தளை மாவட்டத்தில் மாத்தளை வடக்கு வகபனஹ பல்லேசியா பத்துவவில் தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் தம்புள்ள பிரதேச சபை எல்லையில் இலக்கம் E 445F தம்புலுகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் தம்புள்ள கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வெதஹிட்டபுயாய, வட்டக்கயாய, கட்டுப்பொத்த, கல்கருகாவயாய, தகேவில்லேயாய, கட்டுப்பத்யாய, கெத்திமிட்டிகலேயாய மற்றும் கல்கருகாவ மற்றும் கட்டுப்பொத்த என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு 01.02.2012 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம். அனுராரத்ன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 5552A என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி A2 என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக வடக்கு : மேற்குறிப்பிட்ட 5552A என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி A1 என்ற இலக்க காணித்துண்டும்; கிழக்கு : அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எஸ். கலகெதர என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3945 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின் 78 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கு : அனுமதி பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி. எஸ். கலகெதர என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3945 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தில் 77 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; மேற்கு : 15 அடி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டும் எல்லைகளாக அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஏழு பேர்ச். (0ஏ. 0றூ. 27பே.) அல்லது 0.0683 ஹெக்டயர்களாகும் 5552A என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் மாத்தளை காணிப் பதிவுக் காரியாலயத்தில் இலக்கம் L 53/143 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொதுமுகாமையாளர் /பி.நி.அ.

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி,
சேர்.சித்தம்பலம் ஏ. காடினர் மாவத்தை,
த.பெ.இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2020.12.31.

1-266

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானத்தின் பிரகாரம் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதி-காரங்களின் கீழ் திப்பலகம ஆரச்சிகே சாகர பிரபாத்

என்பவர் கடப்பாடுடையவராக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல். சீ. ச சார்பாக பதுளையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு P.N.H. ராஜபக்ஷ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 16 523 904 1430 1689 மற்றும் 2339 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2021.01.25 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பண்டாரவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பண்டாரவளை நகர சபை பரிபாலன எல்லைக்குட்பட்ட சின்னமாளிகாதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட மெட்டிபிம்பிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "சின்னமாளிகாதென்ன வத்த மற்றும் மெட்டிபிம்பிய நிந்தகம" எனும் காணியும் வளவும் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.03.15 ஆந் திகதிய 804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் இல.01 மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.03.15 ஆந் திகதிய 520 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் இல. 01 எனும் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட இரு காணித் துண்டுகளும் அதனுள்ளடங்கும் வசிப்பிடக் கட்டிடங்களும், தொழிற்சாலை, களஞ்சியசாலை மற்றும் ஏனைய கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும்.

காணியின் முழுப்பரப்பளவு 01 றூட் 27.55 பேர்ச் ஆகும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- *பண்டாரவளை பிரதான பஸ் நிலையத்திலிருந்து எட்டம்பிட்டிய பாதையில் சுமார் 03 கி.மீ.தூரம் வந்து அமுனுதோவ சந்திக்கு அருகில் இடதுபக்கமாகவுள்ள வெவேதென்ன பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 350 மீற்றர் தூரம் தொழிற்சாலை பெயர் பலகை வரை வந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள கொங்கிறீட் பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.*

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- *2020.10.09 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.10.26 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டேலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

கொடுப்பனவு முறை.- *விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள் முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ஏல விற்பனையாளரிடம் ரொக்கமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-*

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 2,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: *''சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவிடுதல் பிரிவு) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ., இல. 479, ரி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.'' தொலைபேசி இல.: 011-2661835, 011- 2661836, 011-2661826.*

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 071- 8446374.

1- 106

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ வெலிமடை
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானத்தின் பிரகாரம் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே சமரரத்ன மற்றும் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே வசந்த குமார ரத்நாயக்க ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2021.01.25 ஆந் திகதி பி.ப. 3.15மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், தெஹிவினி பலாத்த கோரளை, வெலிமடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் வெலிமடை பிரதேச /நகர சபை பரிபாலன எல்லைக்குட்பட்ட தம்பவின்ன கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட தம்பவின்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பத்தலவத்த" எனும் காணியும் வளவும் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் P. விக்ரமசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.09.10ஆந் திகதிய 3952 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட

லொட் 01 எனும் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித் துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள் , மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

இது 03 றூட் 6.12பேர்ச் பரப்பளவாகும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- வெலிமடை நகரத்திலிருந்து ஹப்புத்தலை பாதையில் சுமார் 1.75 கி.மீ. தூரம் 02 ஆம் கி.மீ. கம்பத்திற்கு முன்னர் சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் மற்றும் அரச மரத்தின் அருகிலுள்ள அமுனுமுல்ல ஹப்புத்தலை குறுக்குப் பாதை வரை வந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள அமுனுமுல்ல ஹப்புத்தலை குறுக்குப் பாதைக்குப் பிரவேசத்து அப்பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2020.11.06 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.11.24 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டேலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள் முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ஏல விற்பனையாளரிடம் ரொக்கமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,500.00;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 2,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: "சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவிடுதல் பிரிவு) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ., இல. 479, ரி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. "
தொலைபேசி இல.: 011-2661835, 011- 2661836, 011-2661826.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 071- 8446374, 071- 4962449.

1- 107

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ ஜா-எல கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானத்தின் பிரகாரம் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் அயகம வத்தேலாகே ஶ்ரீ லால் வசந்த குமார என்பவர் கடப்பாடுடையவராக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு P.N. ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 12196 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2021.01.29 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், பல்லேபத்துவ சியனே கோரளை கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கம்பஹா நகர சபை பரிபாலன எல்லைக்குட்பட்ட தொகுதி இல. 231A யக்கல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட, யக்கல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அலுத்கம எஸ்டேட்" எனும் காணியும் வளவும் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் S.M. திசாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.06.05 ஆந் திகதிய 2432 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் இல. 01 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

இது 21.25 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- யக்கல சந்தியிலிருந்து கொழும்பு கண்டி பிரதான பாதையில் கொழும்பை நோக்கி சுமார் 600 மீற்றர் தூரம் இடதுபக்கமாகவுள்ள பிட்டுவல்கொட பாதை வரை வந்து இடதுபக்கமாகத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் சென்றால் வலதுபக்கமாக சந்திக்கும் கொங்கிறீட் இடப்பட்ட 7 ஆம் ஒழுங்கை வரை வந்து வலது பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (வரிப்பண இல. 24, 7 ஆம் ஒழுங்கை, பிட்டுவல்கொட என அடையாளம் காணப்படும்.)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2020.10.09 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.10.26 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டேலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள் முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ஏல விற்பனையாளரிடம் ரொக்கமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 2,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: ''சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக அறவிடுதல் பிரிவு) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ., இல. 479, ரி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.'' தொலைபேசி இல.: 011-2661835, 011- 2661836.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 071- 8446374, 071-4962449.

1- 112

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – புத்தல கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிடெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் வாசியட பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். ராஜபக்ஷ அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1917 மற்றும் 2013.09.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மற்றும் இல. 3174 இடப்பட்ட 2018.05.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவில் கடனாளியாக விஜேசிங்க ரத்நாயக்கலாகே குணரத்ன மற்றும் திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே சம்பா ஜானகி திசாநாயக்க அவர்கள் புறக்கணித்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுத் தொகையை எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ அவர்களால், எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு, இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தல கோரளை, புத்தல பிரதேச சபை பிரிவினுள் உடகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அம்பிட்டிய கனத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.பி. இலங்கசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7796 மற்றும் 2009.06.05 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தின்படி லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட நான்கு தசம் நான்கு பேர்ச் (0ஏ.0று.4.4பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2020.11.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச வர்த்தமானி பத்திரிகை, 2020.11.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம். - புத்தல மணிக்கூடு சந்தியில் இருந்து வெல்லவாய வீதியில் 75 மீற்றர் முன்நோக்கி பயணிக்கும் பொழுது குறித்த காணியை அடைய முடியும். இந்தக் காணி வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2 1/2% ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,500.00;
(6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திருப்பி செலுத்தப்படமாட்டாது. காணியை மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு மூத்த முகாமையாளர் (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி.

ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி : 011- 2661826, 011-2661835.

ஜே. டபிள்யூ. ஈ. ஜயவர்தன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தோடந்துவ,
தொலைபேசி இல. : 091-2277105, 0779-663420.
மின்னஞ்சல் இல. : ejayawardhana77@gmail.com

1- 216

HNB/58-2020

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – புத்தல கிளை
(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் வாசியட பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். ராஜபக்ஷ அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2122 மற்றும் 2014.03.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவில் கடனாளியாக விஜேசிங்க ரத்நாயக்கலாகே குணரத்ன அவர்கள் புறக்கணித்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுத் தொகையை எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ அவர்களால், எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு, இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தல கோரளை, புத்தல பிரதேச சபை பிரிவினுள் உடகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹத்பொருவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மடஅராவ என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.பி. இலங்கசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. எம்ஒ/ 9542 மற்றும் 2012.08.18 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தின்படி லொட் 1 என அடையாடமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட முப்பத்தொன்பது தசம் பூச்சியம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.39.03பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2020.11.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச வர்த்தமானி பத்திரிகை, 2020.11.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம். - புத்தல நகரத்திலிருந்து கதிர்காம வீதியில் (ரஜ மாவத்தை) முன்நோக்கி 2. கி.மீ. செல்லும் பொழுது காணியை அடைய முடியும். இந்தக் காணி 18 கி.மீ. கட்டைக்கு 100 மீற்றர் தாண்டி செல்லும் பொழுது வலது பக்கத்தில் வீதியை அடையமுடியும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2 1/2% ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,500.00;
(6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திருப்பி செலுத்தப்படமாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு மூத்த முகாமையாளர் (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி : 011- 2661826, 011-2661835.

ஜே. டபிள்யூ. ஈ. ஜயவர்தன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தோடந்துவ,
தொலைபேசி இல. : 091-2277105, 0779-663420.
மின்னஞ்சல் இல. : ejayawardhana77@gmail.com

1- 215

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் எனசொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி நடத்த மதிப்புமிக்க ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ இஸ்லாமிக் பாங்க் கிளையில் (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட)

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். பாயிஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டதும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டதும், 2018.04.11 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3664 இடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய பணத்தை செலுத்துவதற்கு, முஹம்மட் ஷெரிப் முஹம்மட் ஷியாம் மற்றும் பாத்திமா ஷாரா ஷியாம் என்பவர்கள் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்கு ஏற்ப அறவிடப்பட வேண்டிய கடன்தொகை சகலதும் நிறுவப்பட்ட செலுத்துதல் மற்றும் ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் உட்பட சகல தொகைகளையும் அறவிடுவதற்காக வேண்டி, கீழே குறிப்பிடப்படும் ஆதனம் 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 29 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, தெஹிவளை பிரதேச சபை எல்லையில் தெஹிவளை- கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லையினுள் கவ்டான கிழக்கு - 15 மற்றும் கவ்டான கிழக்கு - 539/ 428 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கவ்டானயில் அமைந்துள்ள பள்ளிதோர வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 42/2 (பகுதி) (தற்போது இல. 42/13 மற்றும் 42/13-1/1) என்ற வளாகத்தோடு "ஆந்தாதேன கொலஇன்னே தோலேல்லாஹா கும்புர" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. எல். பி .நாணயக்கார அவர்களால் 1987.05.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின் படி லொட் 3பி என காண்பிக்கப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் பதிநான்கு தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 14.90பே.) விசாலமுடைய காணி.

காணி மீண்டும் அளந்ததன் பின் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, தெஹிவளை பிரதேச சபை எல்லையில் தெஹிவளை- கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லையினுள் கவ்டான கிழக்கு - 15 மற்றும் கவ்டான கிழக்கு - 539/ 428 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கவ்டானயில் அமைந்துள்ள பள்ளிதோர வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 42/2 (பகுதி) (தற்போது இல. 42/13 மற்றும் 42/13-1/1) என்ற வளாகத்தோடு "ஆந்தாதேன கொலஇன்னே தோலேல்லாஹா கும்புர" என்றபெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.யூ.எஸ். பர்னாந்து அவர்களால் 12018.03.06ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின்படி லொட் 1 (அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. எல். பி . நாணயக்கார அவர்களால் 1987.05.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின் படி லொட் 3பி மீண்டும் அளந்த) மூலம் காண்பிக்கப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் பதிநான்கு தசம் ஒன்பது பூச்சியம் (0ஏ.0றூ. 14.90பே.) அல்லது 0.0372 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணி.

மேலும் இல. 3664 மற்றும் 2018.01.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எல்.பி. நானயக்கார அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3708 மற்றும் 1987.05.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின்படி லொட் 3வி என அடையாளமிடப்பட்ட பாதைக்காக பிரிக்கப்பட்டதோடு அல்லது அதனுள் அமைந்துள்ள பாதை உரிமையோடும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2020.11.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச வர்த்தமானி பத்திரிகை, 2020.11.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம். - தெஹிவளை மங்சந்தியிலிருந்து காலி வீதியில் ரத்மலானை பக்கம் 400 மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது கவ்டான வீதிக்கு இடது பக்கம் திரும்ப "வை " சந்தி வரை 400 மீற்றர் வரை சென்று பள்ளிதோர வீதிக்கு இடது பக்கம் திரும்ப 500 மீற்றர் வரை சென்று, இறுதியாக தார் போடப்பட்ட பிரவேச பாதை வலது பக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் வரை செல்லும் போமுது குறித்த காணி வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-ஏலத்தின் முடிவில் ஆகக்கூடிய தொகையை கோருபவரினால் கீழே குறிப்பிடப்பட்டவாறு பணத்தை ஏல விற்பனையாளருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) பெற்றுக் கொண்ட தொகையில் 10% ;
(2) பிரதேச சபை வரிக்காக 1 %;
(3) ஏலவிறபனையாளரின் தொழில் ரீதியான கட்டணம் ;
(4) விற்பனை விதிகளை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா2,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,000.00;
(6) சகல விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு செய்த தொகையில் மிகுதி 90% விற்பனை செய்த தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள், ஹற்றன் நஷனல்

வங்கி பீஎல்சீ க்கு செலுத்தப்பட வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மிகுதி தொகையை செலுத்த தவறினால் செலுத்தப்பட்டதில் 10% இழப்பதோடு ஆதனத்தை மீளவும் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி : 011- 2661826, 011-2661835.

பியரத்ன முத்துகுமாரன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 56, வண. மடிகே நாஹிமி மாவத்தை,
மஹரகம,
தொலைபேசி இல. : 0777-378441, 0714-424478.
தொலைநகல்: 0112- 509442.

1- 161

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி அசையும் ஆதனம்/இயந்திர உபகரணங்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சி பஞ்சிகாவத்தைக் கிளையில் (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட)

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ. எஸ். கே. ஹேரத் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டதும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டதும், 2008.09.05 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3297 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என். சி. ஜயவர்தன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2010.10.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3827 இடப்பட்ட மற்றும் 2016.10.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5440 2017.05.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5592 இடப்பட்ட 2018.10.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6037 இடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய பணத்தை செலுத்துவதற்கு, மில்சன் ட்ரெடிங்க்ஸ் என்ற பெயருடைய தலைப்பு மற்றும் பயன்பாட்டு வியாபாரப் பெயரின் கீழ் தனிநபர் வியாபாரத்தை நடாத்தும் தைமன் பிள்ளை தியகராஜா என்பவர் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்கு ஏற்ப அறவிடப்பட வேண்டிய கடன்தொகை சகலதும் நிறுவப்பட்ட செலுத்துதல் மற்றும் ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் உட்பட சகல தொகைகளையும் அறவிடுவதற்காக வேண்டி, கீழே குறிப்பிடப்படும் ஆதனம் 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு அந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குருகோரளை, ராகம்பத்துவ, வத்தளை பிரதேச சபை பிரிவில் உள்ள வத்தளை பிரதேச சபை ஹெந்தல உப அலுவலகத்தினுள் அமைந்துள்ள 171/A மடகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹெந்தலயில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 7 , இரண்டாவது ஒழுங்கை, கிறிஸ்துராஜ மாவத்தை என்ற கோன்வூட் பார்க் பகுதியான பதினெட்டு தசம் எட்டு பூச்சியம் (0ஏ.0றூ. 18.80பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் கட்டிடங்களோடு அமைந்துள்ள அனைத்தும் .

மேற்குறித்த இல. 3297, 3827, 5440, 5592 மற்றும் 6037 என்ற ஈட்டு முறியின் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட பாதை உரிமையோடும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2020.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச வர்த்தமானப் பத்திரிகை, 2020.10.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம். - வத்தளை சந்தியிலிருந்து ஹெந்தலை வீதியில் 2.25 கி.மீ. பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மருதானை வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பவும். அந்த வீதியில் 325 மீற்றர் செல்லும் பொழுது கிறிஸ்துராஜ மாவத்தையில் காணப்படும் சிலையை அடையமுடியும். பாதையில் வலது பக்கம் திரும்பவும். அங்கிருந்து அந்த பாதையில் 100 மீற்றர் முன்நோக்கி செல்லும் பொழுது இடது பக்கம் உள்ள தற்பொழுது இரண்டாவது ஒழுங்கை என அறிமுகப்படுத்தப்படும் 30 அடி அகலப்பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பவும். இறுதியாக திரும்பும் இடத்தில் 50 மீற்றரில் இடது பக்கத்தில் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது. (வத்தளை, ஹெந்தலை வீதியில், கிறிஸ்துராஜ இரண்டாவது ஒழுங்கை இல. 21/4)

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-ஏலத்தின் முடிவில் ஆகக்கூடிய தொகையை கோருபவரினால் கீழே குறிப்பிடப்பட்டவாறு பணத்தை ஏல விற்பனையாளருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) பெற்றுக் கொண்ட தொகையில் 10% ;
(2) பிரதேச சபை வரிக்காக 1 %;
(3) ஏலவிறபனையாளரின் தொழில் ரீதியான கட்டணம் ;
(4) விற்பனை விதிகளை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,000.00;
(6) சகல விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு செய்த தொகையில் மிகுதி 90% விற்பனை செய்த தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ க்கு செலுத்தப்பட வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மிகுதி தொகையை செலுத்த தவறினால் செலுத்தப்பட்டதில் 10% இழப்பதோடு ஆதனத்தை மீளவும் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி : 011- 2661826, 011-2661835.

பியரத்ன முத்துகுமாரன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 56, வண. மடிகே நாஹிமி மாவத்தை,
மஹரகம,
தொலைபேசி இல. : 0777-378441, 0714-424478.
தொலைநகல்: 0112- 509442.

1- 160

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி அசையும் ஆதனம் இயந்திர உபகரணங்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ பஞ்சிகாவத்தை கிளையில் (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட)

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். ஜயவர்தன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டதும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டதும், 2011.12.28 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4252 மற்றும் 2016.10.25 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 5436 இடப்பட்ட ஈடு முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய பணத்தை செலுத்துவதற்கு, மில்சன் ட்ரெடிங்க்ஸ் என்ற பெயருடைய தலைப்பு மற்றும் பயன்பாட்டு வியாபாரப் பெயரின் கீழ் தனிநபர் வியாபாரத்தை நடாத்தும் தைமன் பிள்ளை தியாகராஜா என்பவர் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்கு ஏற்ப அறவிடப்பட வேண்டிய கடன்தொகை சகலதும் நிறுவப்பட்ட செலுத்துதல் மற்றும் ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் உட்பட சகல தொகைகளையும் அறவிடுவதற்காக வேண்டி, கீழே குறிப்பிடப்படும் ஆதனம் 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு அந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் புளூமெண்டால் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொழும்பு 13, சிறில் சி பெரேரா மாவத்தை, இல. 407/ 26 என்ற வளாகத்தினுள் அல்லது அதன் மீதுள்ள மற்றும் மேற்குறித்த மாவட்டத்திலுள்ள கடனாளி மூலம் தற்போது அல்லது எந்த சந்தப்பத்திலும் அல்லது காலத்திற்குக் காலம் இதன் பின் வியாபார நடவடிக்கைகளை நடாத்திச் செல்லும் வேறுவகையான சகல களஞ்சியம் மற்றும் வளாகம் உள்ளடங்கலாக அல்லது அதன்மீது பொருத்தப்பட்டுள்ள மற்றும் இந்த சாதன பத்திரம் நடைபெறும் வேளையில் கடனாளியின் வியாபார பொருட்தொகை மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் வேறு ஆவரணப்படுத்தப்பட்ட அல்லது அனைத்து வகையான அசையும் சொத்து காலத்திற்குக் காலம் மற்றும் வேறு எவ்வித சந்தர்ப்பத்திலும் இதன் பின் கொண்டு செல்லப்படும் அல்லது நடைபெறும் அனைத்து அல்லது ஏனைய ஒவ்வொரு இடத்திலும் அல்லது இடங்களில் அல்லது கடனாளி மூலம் காலத்திற்குக் காலம் இதன் பின் எச் சந்தர்ப்பத்திலும் கடனாளியின் வியாபார நடவடிக்கை அல்லது விற்பனை மற்றும் பழைய சோனகத் தெருவிலுள்ள களஞ்சியசாலையிலுள்ள விற்பனை பொருட்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் அல்லது காணி மற்றும் அசையும் சொத்துக்கள் மற்றும் சகல விதமான வேறு இடங்கள் மற்றும் இடங்களிலுள்ள அதன்பின் கடனாளி சிறில் சி பெரேரா மாவத்தையிலுள்ள விற்பனை பொருட்தொகை மற்றும் உபகரணங்களில் காண்பிக்கப்பட்ட நீர்க்குழாய், பாரமான நீர்க்குழாய், எஸ் நீர் , கீறின் ஹோஸ், வட்ட நீர்குழாய், சதுர இரும்பு, கோண இரும்பு, தட்டையான இரும்பு செனல், ஷாப்டன் , பர்லின் த்ரேட் பார், எச் இரும்பு, ஜி. ஐ. கம்பி, வெல்டின் ரோட்ஸ், சன்க் ஷிட்ஸ் மற்றும் டோர் இரும்பு ஏனைய அனைத்து பொருட்கள் மற்றும் ஒவ்வொரு வீட்டு உபகரணங்கள் பொருத்தப்பட்ட பொருட்கள், ஆவரணத்தோடு அல்லது அனைத்து வகையான வேறு அசையும் சொத்துக்கள் உள்ளடங்கலாக விற்பனை பொருட்தொகை மற்றும் பொருட்கள்.

கொழும்பு 13, சிறில் சி. பெரேரா மாவத்தை, இல. 407/26 என்ற வளாகத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2020.10.00 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச வர்த்தமானப் பத்திரிகை, 2020.10.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-ஏலத்தின் முடிவில் ஆகக்கூடிய தொகையை கோருபவரினால் கீழே குறிப்பிடப்பட்டவாறு பணத்தை ஏல விற்பனையாளருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) பெற்றுக் கொண்ட தொகையில் 10% ;
(2) பிரதேச சபை வரிக்காக 1 %;
(3) ஏலவிறபனையாளரின் தொழில் ரீதியான கட்டணம் ;
(4) விற்பனை விதிகளை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 1,000.00.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன் மதிப்பீடு அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி : 011- 2661866, 011-2661828.

பியரத்ன முத்துகுமாரன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 56, வண. மடிகே நாஹிமி மாவத்தை,
மஹரகம,
தொலைபேசி இல. : 0777-378441, 0714-424478.
தொலைநகல்: 0112- 509442.

1- 159

HNB 372- 20(1)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி அசையும் ஆதனம்/இயந்திர உபகரணங்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சி பஞ்சிகாவத்தைக் கிளையில் (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட)

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.சி. ஜயவர்தன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டதும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டதும், 2011.12.28ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4252 மற்றும் 2016.10.25 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 5436 இடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய பணத்தை செலுத்துவதற்கு மில்சன் ட்ரெடிங்க்ஸ் என்ற பெயருடைய தலைப்பு மற்றும் பயன்பாட்டு வியாபாரப் பெயரின் கீழ் தனிநபர் வியாபாரத்தை நடாத்தும் தைமன் பிள்ளை தியாகராஜா என்பவர் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்கு ஏற்ப அறவிடப்பட வேண்டிய கடன்தொகை சகலதும் நிறுவப்பட்ட செலுத்துதல் மற்றும் ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் உட்பட சகல தொகைகளையும் அறவிடுவதற்காக வேண்டி, கீழே குறிப்பிடப்படும் ஆதனம் 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கொழும்பு 12, பழைய சோனகத் தெரு, இல. 460 என்ற வளாகத்தினுள் அல்லது அதன் மீதுள்ள மற்றும் மேற்குறித்த மாவட்டத்திலுள்ள கடனாளி மூலம் தற்போது அல்லது எந்த சந்தர்ப்பத்திலும் அல்லது காலத்திற்குக் காலம் இதன் பின் வியாபார நடவடிக்கைகளை நடாத்திச் செல்லும் வேறுவகையான சகல களஞ்சியம் மற்றும் வளாகம் உள்ளடங்கலாக அல்லது அதன்மீது பொருத்தப்பட்டுள்ள மற்றும் இந்த சாதன பத்திரம் நடைபெறும் வேளையில் கடனாளியின் வியாபார பொருட்தொகை மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் வேறு ஆவரணப்படுத்தப்பட்ட அல்லது அனைத்து வகையான அசையும் சொத்து காலத்திற்குக் காலம் மற்றும் வேறு எவ்வித சந்தர்ப்பத்திலும் இதன் பின் கொண்டு செல்லப்படும் அல்லது நடைபெறும் அனைத்து அல்லது ஏனைய ஒவ்வொரு இடத்திலும் அல்லது இடங்களில் அல்லது கடனாளி மூலம் காலத்திற்குக் காலம் இதன் பின் எச் சந்தாப்பத்திலும் கடனாளியின் வியாபார நடவடிக்கை அல்லது விற்பனை மற்றும் பழைய சோனகத் தெருவிலுள்ள களஞ்சியசாலையிலுள்ள விற்பனை பொருட்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் அல்லது காணி மற்றும் அசையும் சொத்துக்கள் மற்றும் சகல விதமான வேறு இடங்கள் மற்றும் இடங்களிலுள்ள இதன்பின் கடனாளி பழைய சோனகத் தெருவிலுள்ள விற்பனை பொருட்தொகை மற்றும் உபகரணங்களில் காண்பிக்கப்பட்ட கோண இரும்பு, தட்டை வடிவான இரும்பு பிஜ நீர்க்குழாய், கம்பி ஆணி, சிங்க் ஷிட்ஸ் வேல்டிங் ரோடிஸ் ஷொடெஸ் கோணர எம்எஸ் ரோட்ஸ் ஜி.ஐ.நீர்க்குழாய் பி.ஐ. கம்பி ஆணி, சிங்க் கெலம், பிலேன்ஷிட் ரோல்ஸ் கலர் ஷிட்ஸ் ரோல் சதுர நீர் பிஜ மற்றும் எஸ் நீர் பிஜ உள்ளடங்கலான ஆவரணத்தோடு அல்லது அனைத்து வகையான அல்லது ஒவ்வொரு விற்பனை வியாபார பொருட்கள் மற்றும் வீட்டுப் பொருட்கள் ஆகிய அனைத்து அசையும் சொத்து.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2020.10.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச வர்த்தமானப் பத்திரிகை, 2020.10.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-ஏலத்தின் முடிவில் ஆகக் கூடிய தொகையை கோருபவரினால் கீழே குறிப்பிடப்பட்டவாறு பணத்தை ஏல விற்பனையாளருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) பெற்றுக் கொண்ட தொகை;
(2) பிரதேச சபை வரிக்காக 1 %;
(3) ஏலவிறபனையாளரின் தொழில் ரீதியான கட்டணம் 2.5% ;
(4) விற்பனை விதிகளை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத் தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 1,000.00;

குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி : 011- 2661866, 011- 2661828.

பியரத்ன முத்துகுமாரன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 56, வண. மடிகே நாஹிமி மாவத்தை,
மஹரகம,
தொலைபேசி இல. : 0777-378441, 0714-424478.
தொலைநகல்: 0112- 509442.

1- 158

HNB 371- 20

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி அசையும் ஆதனம்/இயந்திர உபகரணங்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ மருதானைக் கிளையில் (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட)

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.பி.என்.எஸ்.சில்வா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டதும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டதும், 2016.06.06ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 915 மற்றும் 2017.04.24 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1121 இடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய பணத்தை செலுத்துவதற்கு ஏ. வில்லியம் தஹநாயக்க (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் மூலம் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்கு ஏற்ப அறவிடப்பட வேண்டிய கடன்தொகை சகலதும் நிறுவப்பட்ட செலுத்துதல் மற்றும் ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் உட்பட சகல தொகைகளையும் அறவிடுவதற்காக வேண்டி, கீழே குறிப்பிடப் படும் ஆதனம் 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பல்லேபத்துவ, திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் 179- குப்பியாவத்தை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள மாளிகாகந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 67- ஆனந்த மாவத்தை என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பி.நசுர் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6020 மற்றும் 2006.11.19 ஆந்திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின் படி லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து ஏழு (00ஏ.00றூ.12.57பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடம் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்தும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2020.10.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச வர்த்தமானி பத்திரிகை, 2020.10.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் விதம்.-மருதானை சந்தியில் இருந்து மருதானை வீதியில் நேராக தற்பொழுது குலரத்ன மாவத்தை, ஆனந்த வித்தியாலய சந்தி வரை (பழைய வாடி சந்தி வரை) 3/4 கி.மீ. வரை செல்லும் பொழுது ஆனந்த மாவத்தை இடதுபக்கத்தில் திரும்பி 75 மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது காணி இந்த வீதியில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-ஏலத்தின் முடிவில் ஆகக் கூடிய தொகையை கோருபவரினால் கீழே குறிப்பிடப்பட்டவாறு பணத்தை ஏல விற்பனையாளருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) பெற்றுக் கொண்ட தொகையில் 10% ;
(2) பிரதேச சபை வரிக்காக 1 %;
(3) ஏலவிற்பனையாளரின் தொழில் ரீதியான கட்டணம் ;
(4) விற்பனை விதிகளை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத் தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) லிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,000.00;
(6) சகல விளம்பர செலவுகளுக்கும்.

கொள்வனவு செய்த தொகையில் மிகுதி 90% விற்பனை செய்த தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்தப்பட வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மிகுதித் தொகையை செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டதில் 10% இழப்பதோடு, ஆதனத்தை மீளவும் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

குறிப்பிட்ட ஆவணங்களை பரிசோதனை மற்றும் வேறு விபரங்களை சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன்கள் மதிப்பீடு மற்றும் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி : 011- 2661866, 011-2661828.

பியரத்ன முத்துகுமாரன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 56, வண. மடிகே நாஹிமி மாவத்தை,
மஹரகம,
தொலைபேசி இல. : 0777-378441, 0714-424478.
தொலைநகல்: 0112- 509442.

1- 157

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - மொணறாகலை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"கடன்பட்டோர் " என்ற வகையில் மொணறாகலையைச் சேர்ந்த திஸ்ஸவலன்குரு முதியான்சலாகே பிரசன்னா சம்பத் குமார என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டத்தில் , மொணறாகலை பிரிவில் புத்தள வெடிரட்ட கோரள கிடிக்கியுள 129D கிராம அலுவலர் பிரிவில் முப்பன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஏ. ஜீ. அரவிந்த ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.08.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 105 எனக் குறிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு இல.1 (துண்டு 273 இல் ஒரு பகுதியான FVP 172) "மீயகெட்டுமுக்கலான " என அழைக்கப்படுகின்ற காணி சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் ஒரு றூட் எட்டு தசம் சைபர் பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 1றூ.8.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, பெப்புருவரி மாதம் 02ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் *: மொணறாகலை மணிக்கூட்டு கோபுரத்தில் இருந்து வெல்லவாய வீதியால் 2.5 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள ஹுலன்டவ சந்தியை அடைந்து பின் அந்த சந்தியிலிருந்து வலது பக்கமாக உள்ள பதுளை வீதியால் திரும்பி சுமார் 1.2 கி.மீ. வரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலதுகைப்பக்கத்தில் 32 ஆவது மைல் கட்டைக்கு சுமார் 10 மீ. தூரத்திற்கு முன் அமைந்திருக்கும்.*

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: *2019.01.11 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2019.01.14 ஆந் திகதிய "டெய்லி மிரர்", "லங்காதீப" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகை களையும் பார்க்கவும்.*

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- *வெற்றிகரமான கொள் வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-*

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 1,500 ரூபா.
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை" உதவித் தலைமை முகாமையாளர் - மீளப்பெறல், செலான் வங்கி பீஎல்சீ, செலான் கோபுரம், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3" என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2456465, 011- 2456481.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி ரத்துச்செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

1-126

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - திருகோணமலை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"கடன்பட்டோர்" என்ற வகையில் கந்தள பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு இல. PV69560 கம்பனி கூட்டிணைப்பு சட்ட இலக்கம் 2007 இன் 07 இற்கமைய M 2 லங்கா எஞ்சினியரின் (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்திற்காக திருகோணமலையைச் சேர்ந்த நர்கூரன் முத்து மொஹமது மற்றும் பிச்சை தம்பி ஒகிலா உம்மா அல்லது ஓகில்ல உம்மா முத்து மொஹமட் என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ எல் சீக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

கிழக்கு மாகாணம் , திருகோணமலை மாவட்டத்தில் கந்தள பத்து கந்தள பிராந்திய செயலாளர் பிரிவில் பேராறு

கிழக்கு 2270 கிராம அலுவலர் பிரிவு கந்தள பேராறுவில் அமைந்துள்ள "பேராறு" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி பொது அளவையாளரால் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. FCP Tri 34 இல் துண்டு 130 சகலதும் குறிக்கப்பட்டதுடன் நிலவரைபடத்திற்கு அவருடைய அளவைப் பொருத்து ஒரு திட்டத்தை வைத்து அந்த அளவிற்கு கணக்கிடப்பட்டு இரண்டு ஏக்கர் நாலு பேர்ச்சர்ஸ் (2ஏ. 0றூ. 4பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, சனவரி மாதம் 27ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : கந்தள மணிக்கூடு கோபுரத்திலிருந்து பிரதான வீதி அல்லது அக்ரபோதி மாவத்த மார்க்கமாக சுமார் 1.6 கி/மீ. தூரம் சென்று வெலிங்டன் சந்தியால் இடது பக்கமாக உள்ள ஜனத்தா மாவத்தையால் திரும்பி சுமார் 1.5 கி.மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம்பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 22. 06. 2018 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 12 06. 2018 ஆந் திகதிய "டெயிலி மிரர் ", "லங்காதீப" மற்றும் "தினக்குரல் " பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம் - வெற்றிகரமான கொள்வன வுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ;
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1500;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது ஸ்ரீலங்கா அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்ளை தலைமை அலுவலகம் - சட்டம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ , செலான் டவர் இல. 90 காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொ. பே.இல. 011-2456472, 011-2456479.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துசெய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச.நீ)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்
இல. 50/3, விஹார மாவத்த, கொலன்னாவ.
தொலைபேசி : 0113068185, 2572940.

1-127

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - கொழும்பு கோட்டைக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் கொடிகமுவயைச் சேர்ந்த ஹேரத் முதியன்சலாகே ஷமிலா டில்ருக்ஷி என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள பல்லே பத்து மஹரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொடிகமுவவில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 128/10 நீலம்மகர வீதியில் அமைந்துள்ள "மீகஹாவத்த" மற்றும் "கொன்கஹாவத்த" என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் நலீன் ஹேரத் என்பவரினால் 2004, மாச்சு 03 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 2004 /70 ஆம் துண்டு 2A மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் நலீன் ஹேரத் என்பவரினால் 2004, ஏப்பிறல் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2004/130 துண்டு 1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒன்பது தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ.0றூ.9.50பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2004/130 ஐக் கொண்டுள்ளது.

விதிமுறைகள் அதனூடாகவும் அதன் மேலாகவும்

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள பல்லே பத்து மஹரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொடிகமுவவில் அமைந்துள்ள "மீகஹாவத்த" மற்றும் "கோன்கஹாவத்த" என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி (அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். ஓ. சர்குயினேவல் என்பவரினால் 1948, மாச்சு 12 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட உப துண்டு 2 மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் நலீன் ஹேரத் என்பவரினால் 2004, மாச்சு 03ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட

நிலவரைப்பட இல. 2004/ 70 துண்டு 2B (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி ஏழு தசம் நாலு எட்டு பேர்ச்சஸ் (0ஏ.0றூ.7.48பே.) அல்லது 0.0189 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைப்பட இல. 2004/70 கொண்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள பல்லே பத்து மஹரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொடிகமுவவில் அமைந்துள்ள "மீகஹாவத்த" மற்றும் "கொன்கஹாவத்த" என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி (அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் நலீன் ஹேரத் என்பவரினால் 2004, ஏப்பிறல் 28ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2004/ 130 துண்டு R 2 (வீதிக்காக 20 அடி அகலம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) இது சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி பதினாறு தசம் ஒன்பது ஒன்று பேர்ச்சஸ் (0ஏ.0றூ.16.91பே.) அல்லது 0.0428 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2004/130 கொண்டுள்ளது.

3. மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள பல்லே பத்து மஹரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொடிகமுவவில் அமைந்துள்ள "மீகஹவத்த " மற்றும் "கொன்கஹவத்த" என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்றநில அளவையாளர் நலீன் ஹேரத் என்பவரினால் 2004, ஏப்பிரல் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 2004/ 130 துண்டு R3 (வீதிக்காக 15 அடி அகலம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) இது சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி ஐந்து தசம் ஏழு சைபர் பேர்ச்சஸ் (0ஏ.0றூ. 5.70பே.) அல்லது 0.0144 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைப்பட இல. 2004/130 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, சனவரி மாதம் 29ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் - 19 வழிகாட்டல் நெறிமுறை களுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப்படுத்தப்படும்

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : கொழும்பிலிருந்து ஹைலெவல் வீதி மார்க்கமாக மஹரகம மணிக்கூட்டு கோபுரத்தை அடைந்து பின் பிலியந்தல வீதியால் திரும்பி 1 கி.மீ. தொலைவிலுள்ள நீலம்மகர வீதியால் வலதுபக்கமாக 850 மீ. சென்று வரும் எலிபன்ட் ஹவுஸ் வீதியால் திரும்பி 80 மீ. சென்று வலதுபக்கமாக உள்ள குறுக்கு வீதியால் திரும்பி 10 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடதுபக்கமாக வீதியின் இறுதியில் 20 அடி அகலமான பாதையில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2018.08.24 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.08.21ஆந் திகதிய "டேலி மிரர் ", மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1500;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம் பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்".

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை தலைமை அலுவலகம் (சட்டம்) செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. செலான் டவர், இல. 90 காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்னும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.
தொ. பே.011- 2456465, 011-2456481.
"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

1-128

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - திருகோணமலை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"கடன்பட்டோர்" என்ற வகையில் திருகோணமலை பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு இல. பீவீ. 69898 கம்பனி கூட்டிணைப்பு சட்ட இலக்கம் 2007 இல் 07 இற்கமைய டிறிங்கோ பீச் ஹோட்டல் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

கிழக்கு மாகாணம் திருகோணமலை மாவட்டத்தில் நகர மற்றும் கிரவட் பிராந்திய செயலாளர் பிரிவில் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வரிமதிப்பீட்டு இல. 810/ 4 எகாம்பரம் வீதி துண்டு ஏ மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 810/ 8 நாவலர் வீதி, துண்டு B, திருகோணமலை பிரிவு. 12 இல் அமைந்துள்ள காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ் . கமலரங்கன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 26.02.2006 திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 168 துண்டு B மற்றும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பொன்னுசாமி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 25. 11. 2008 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1968 துண்டு A மீளளவீடு செய்யப்பட்டது. அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பொன்னுசாமி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 26. 10. 2009 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2057 துண்டு ஏ துண்டு B ஆகிய இரண்டு (02) காணிகள் சகலதும் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு A 02 ஏக்கர்கள் 01 றுட் 30.62 பேர்ச்சஸ் (02ஏ. 01றூ. 30.62பே.) அல்லது (0.98800 ஹெக்டயர்கள்) மற்றும் துண்டு B2 றூட்கள் 39 பேர்ச்சர்ஸ் (0ஏ. 02றூ. 39பே.) அல்லது (0.30098 ஹெக்டயர்கள்) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம் திருகோணமலை மாவட்டத்தில் நகர மற்றும் கிரவட் பிராந்திய செயலாளர் பிரிவில் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட 243 சோலையடி கிராம அலுவலர் பிரிவில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 810/ 4 மற்றும் 810/ 8 எகாம்பரம் வீதி, திருகோணமலை பிரிவு 12 இல் அமைந்துள்ள காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பொன்னுசாமி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 26.10.2009ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2057 தொடர் இணைக் காணிகளான துண்டு A மற்றும் துண்டு B மீளளவீடு செய்யப்பட்டது. இது அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர் . பொன்னுசாமி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 08. 09. 2011 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2204 துண்டு 1 டிறிங்கோ பீச் ஹோட்டல் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற பெயரில் அழைக்கப்படுகின்ற "வீரகத்தியார் வளவு"மற்றும் "குதிரைக்குன்று"அல்லது "நியூ சீ லோட் ஹோட்டல்"எனஅழைக்கப்படுகின்ற (01) ஒரு காணி சகலதும் குறிப்பிடப்பட்டு மூன்று ஏக்கர்கள் இருபத்தியொன்பது தசம் ஆறு இரண்டு பேர்ச்சஸ் (3ஏ. 0றூ .29.62.பே) அல்லது (1.28898 ஹெக்டயார்) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021 சனவரி 27ஆம் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : *திருகோணமலை பஸ் நிலையத்திலிருந்து வடக்கு கடற்கரை சாலை வழியாக அல்லது ஏகாம்பரம் வீதி வழியாக சுமார் 3.30 கி.மீ. தொலைவிலுள்ள 3ம் மைல் போஸ்ட் சந்தியினால் வலது பக்கமாக திரும்பி புல்மோட்டை வீதி வழியாக 170 மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக திரும்பி சோலையடி வீதியால் தொடர்ந்து 150 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கை பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.*

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் -19 வழிகாட்டல் நெறிமுறைகளுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப் படுத்தப்படும்

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு : *2018.06.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2018.06.11 ஆந் திகதிய "டெயிலி மிரர்", "லங்காதீப" மற்றும் 2018.06.11 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

கொடுப்பனைவு செய்யும் வீதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு உளளூர் விற்பனைவரி ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1500;

6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், தீர்வைவரி, விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்".

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி மற்றும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை தலைமை அலுவலகம் (சட்டம்) செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. செலான் டவர், இல. 90 காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்னும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொ. பே. 2456465, 2456472.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி : 0113068185, 2572940.

1- 130

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - மருதானைக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"கடன்பட்டோர்" என்ற வகையில் கொழும்பு 11 ஐச் சேர்ந்த செய்ட் மொகமட் மஜாஹிட் அல்லது செயிட் மொகமட் மாஜாஹிட் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் தெல்கந்த பதிவுப் பிரிவில்சல்பிட்டி கோரள பல்லேபத்து தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டாரம் 4 களுபோவில வரிமதிப்பீட்டு இல. 11 பிரதிபிம்பராம வீதி, களுபோவிலவில் அமைந்துள்ள "மதன்கஹாவத்த" என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி.பி. டொடன்வெல என்பவரினால் 2005.12.13 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 5837 A துண்டு 2 சகலதும் பிரிகக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் பதினாறு தசம் சைபர் இரண்டு பேர்ச்சஸ் (0ஏ.0றூ. 16.02பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட நில வரைபட இல. 5837 A துண்டு 2 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை 2021, பெப்புருவரி மாதம் 01ஆந் திகதி பி. ப. 1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : கொழும்பிலிருந்து காலி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 6 கி.மீ. தூரமுள்ள தெஹிவளை வில்லியம் கிரைன்டிங் மில் சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள களுபோவில வைத்தியசாலை வீதியால் திரும்பி தற்போதைய ஸ்ரீ கொட்டகம வஹிசர மாவத்தையால் சுமார் 1.2 கி.மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக உள்ள பிரதிபிம்பாராம வீதியால் திரும்பி சுமார் 75 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்திருக்கும் .

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் -19 வழிகாட்டல் நெறிமுறைகளுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப் படுத்தப்படும்

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு : 2019.02.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2019.01.26 ஆந் திகதிய "டெய்லி மிரர்", "லங்காதீப" பத்திரிகைகளையும் 2019. 02.01 ஆந் திகதிய "தினக்குரல் " பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1500;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை உதவி தலைமை முகாமையாளர், மீளப்பெறல் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. , செலான் டவர், இல. 90 காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்னும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.

தொ. பே.011- 2456481, 011-2456465.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

1- 142

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - கட்டுநேரிய கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"கடன்பட்டோர் " என்ற வகையில் தொடுவாவவைச் சேர்ந்த சாகர நிலந்தா வைதேனியல் அல்லது சாகர நிலந்த வை டெனியல் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், நாத்தாண்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மகாவெவ பிராந்திய செயலாளர் பிரிவு 531 கிராம அலுவலர் பிரிவில் தொடுவாவவில் அமைந்துள்ள "பாலுகஹாவதத் துண்டு B" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ.ஏ. விமலசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.11.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5260A இல் துண்டு 02 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் பதினேழு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றூ. 17.75பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு A கொண்டுள்ளது.

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், நாத்தாண்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மகாவெவ பிராந்திய செயலாளர் பிரிவு 531 கிராம அலுவலர் பிரிவில் தொடுவாவவில் அமைந்துள்ள "பாலுகஹாவத்த துண்டு B" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ.ஏ. விமலசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.11.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5260A இல் துண்டு 03 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் பதினேழு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 1றூ.17.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், நாத்தாண்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மகாவெவ பிராந்திய செயலாளர் பிரிவு 531 கிராம அலுவலர் பிரிவில் தொடுவாவவில் அமைந்துள்ள "பாலுகஹாவத்த துண்டு B" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ.ஏ. விமலசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.11.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5260A இல் துண்டு 04 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் பதினேழு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 1றூ.17.75பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், நாத்தாண்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மகாவெவ பிராந்திய செயலாளர் பிரிவு 531 கிராம அலுவலர் பிரிவில் தொடுவாவவில் அமைந்துள்ள "பாலுகஹாவத்த துண்டு B" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ.ஏ. விமலசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.11.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5260A இல் துண்டு 05 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் பதினேழு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ.1றூ.17.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021 பெப்புருவரி, 05 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : கொழும்பு புத்தளம் வீதி வழியாக A3 பிரதான பாதையால் 60 கி.மீ. தொலைவில் உள்ள மகாவெவ சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள சிலாபம் இரணவில வீதியால் 3 கி.மீ. தூரம் செல்லவும்.பின் வலது பக்கமாக உள்ள தொடுவாவ ஆலயம் வீதியால் திரும்பி 400 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது கைப் பக்கம் இருப்பதைக் காணலாம்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் சிலாபம் பதிவு பிரிவில் பிட்டிகல் கோரள வடக்கு யகம் பத்து சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மாதம்ப பிராந்திய செயலாளர் பிரிவு எருன்வில 534/ D கிராம அலுவலர் பிரிவில் எருன்வில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "எருன்வில எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஏ. விமலசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.08.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3747C இல் துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினைந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ.0றூ.15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் பொது விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் காணி விபரம் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஏ. விமலசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.01.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3747 இல் சகலதும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதி மு. ப. 11.45 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : கொழும்பு புத்தளம் வீதி வழியாக A3 பிரதான பாதையால் 62 கி.மீ. தொலைவில் உள்ள மதம்பை சேனாநாயக்க சந்தி வரை சென்று வலது பக்கமாக உள்ள குருநாகல் வீதியால் திரும்பி 2.3 கி.மீ. தொலைவில் உள்ள அரசமரச் சந்தி வரை சென்று பின் வலது பக்கமாக உள்ள குருநாகல் வீதியால் 1.7 கி.மீ. தூரம் உள்ள சுதுவெல்ல சந்தி வரை சென்று பின் மீண்டும் 150 மீ. தூரம் சென்று மீண்டும் இடது பக்கமாக திரும்பி 150மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கை பக்கம் இருப்பதைக் காணலாம்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் -19 வழிகாட்டல் நெறிமுறைகளுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப் படுத்தப்படும்

தீர்மானம்பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2018.06.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2018. 06. 12 ஆந் திகதிய "டெயிலி மிரர் " மற்றும் "லங்காதீப" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள் வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% (பத்து வீதம்);

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை விலையின் வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 1,500 ரூபா.
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்;
(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக் முழு உரித்துடையது.

“காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை“தலைமை அலுவலகம் (சட்டம்) செலான் வங்கி பீஎல்சீ, செலான் கோபுரம், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள் ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2456491, 011- 2456481.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி ரத்துச்செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

1-143

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கொச்சிக்கடைக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

செலான் வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு E.S.P. குணதிலக்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, சனவரி மாதம் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 35 ஆம் இலக்க முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டு அதன் மீது செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையை “கடன் பெற்றவர் / அடகு வைத்தவர்” என்ற வகையில் “தங்கொட்டுவையில் அமைந்துள்ள பீ. லைன் இண்டஸ்றீஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் [BEE LINE INDUSTRIES (PRIVATE) LIMITED] என்ற நிறுவனம் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால், கீழ் குறிப்பிடப்படும் ஆதனமானது அதாவது,

அட்டவணை

(01) மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வடக்கு அலுத்குரு கோரளை துனகஹ பற்று திவுலுபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குள் படல்கம 56 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் படல்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “பீட் ரைஸ் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணியானது (1044 / 2015 நில வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டதும் மீள் அளவை செய்யப்பட்டு உப பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டதாகும்) உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் நலின் விக்கிரமசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 2015, நவெம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான 1142/ 2015 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவு எட்டு ஏக்கர் (8ஏ. 0று. 0பே.) ஆகும். அத்துடன் அதில் அமைந்துள்ள மரங்கள், தாவரங்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் என்பனவற்றை உள்ளடக்கிய யாவும் ஆகும்.

(02) மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வடக்கு அலுத்குரு கோரளை துனகஹ பற்று திவுலுபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குள் படல்கமுவ 56 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் படல்கமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “பீட் ரைஸ் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணியானது (1044 / 2015) நில வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டதும் மீள் அளவை செய்யப்பட்டு உப பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டதாகும்) உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் நலின் விக்கிரமசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 2015, நவெம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான 1142/ 2015 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவு ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் ஐந்து பேர்ச் (1ஏ.3றூட்.5பே.) ஆகும் அத்துடன் அதில் அமைந்துள்ள மரங்கள், தாவரங்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் என்பனவற்றை உள்ளடக்கிய யாவும் ஆகும்.

மேற் குறிப்பிடப்படும் 1142/ 2015 நில அளவைப் படத்தில் லொட் 01 மற்றும் லொட் 02 எனக் குறிப்பிடப்படும் காணிகள் மீள் அளவை செய்யப்பட்டு கீழ் வருமாறு உப பிரிவுகளாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளன.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வடக்கு அலுத்குரு கோரளை துனகஹ பற்று திவுலபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குள் படல்கம 56 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் படல்கமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “பீட் ரைஸ் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணியானது, (10/1982 மற்றும் 10/ 1982 என்ற நில வரைபடங்களில் லொட் 6E லொட் 6 D2 மற்றும் 6D1 என அடையாளமிடப்பட்டதும் மீள் அளவை செய்யப்பட்டு ஒன்றிணைக்கப்பட்டதாகும்) உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர்

நலின் விக்கிரமசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 2015, யூன் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான 1044/ 2015 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவு ஒன்பது ஏக்கர் மூன்று றூட் ஐந்து பேர்ச் (9ஏ. 3றூ.5பே.) ஆகும். அத்துடன் அதில் அமைந்துள்ள மரங்கள், தாவரங்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் என்பனவற்றை உள்ளடக்கிய யாவும் ஆகும்.

மேற் குறிப்பிடப்படும் 1044/ 2015 நில அளவைப் படத்தில் லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்படும் காணியானது மீள் அளவை செய்யப்பட்டு லொட் 6E, லொட் 6D2 மற்றும் லொட் 6D1 என கீழ் வருமாறு உப பிரிவுகளாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளன.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வடக்கு அலுத்குரு கோரளை துனகஹ கோவில்பற்று திவுலுபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குள் படல்கமுவ 56 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் படல்கமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "பீட் ரைஸ் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கன்னங்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 1982, நவெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான 10/1982 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 06 E என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: 20/ 1982 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் லொட் 4; கிழக்கு: இதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 6D2 மற்றும் லொட் 6F; தெற்கு: குடா ஓய; மேற்கு: குடா ஓய என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள அதன் பரப்பளவு நான்கு ஏக்கர் மூன்று றூட் ஐந்து பேர்ச் (4ஏ. 3றூட். 5பே.) ஆகும். அத்துடன் அதில் அமைந்துள்ள மரங்கள், தாவரங்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் என்பனவற்றை உள்ளடக்கிய யாவும் ஆகும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வடக்கு அலுத்குரு கோரளை துனகஹ கோவில்பற்று திவுலுபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குள் படல்கமுவ 56 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் படல்கமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "பீட் ரைஸ் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விஜேரட்ணம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 1982, மே மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான 20/1982 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 06 D1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவு இரண்டு ஏக்கர் (2ஏ. 0றூ. 0பே.) ஆகும். அத்துடன் அதில் அமைந்துள்ள மரங்கள், தாவரங்கள், கட்டிடங்கள் என்பனவற்றை உள்ளடக்கிய யாவும் ஆகும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வடக்கு அலுத்தரு கோரளை துனகஹ பற்று திவுலுபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குள் படல்கமுவ 56 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் படல்கமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "பீட் ரைஸ் எஸ்டேட்" என அழைக் கப்படும் காணியானது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கன்னங்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 1982, நவெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான 10/1982 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 06 D2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவு மூன்று ஏக்கர் (3ஏ.0றூ.0பே.) ஆகும். அத்துடன் அதில் அமைந்துள்ள மரங்கள், தாவரங்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் என்பனவற்றை உள்ளடக்கிய யாவும் ஆகும்.

அத்தோடு அந்த வீதி வழியாகவும் ஊடாகவும் செல்லும் பாதைக்கான உரித்து மற்றும் கீழ் குறிப்பிடப்படும் ஒதுக்கப்பட்ட காணியாகும்

(1) மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வடக்கு அலுத்குரு கோரளை துனகஹ கோவில் பற்று திவுலுபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குள் படல்கமுவ 56 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் படல்கமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "பீட் ரைஸ் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளார் எஸ். விஜேரட்ணம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 1982, மே மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான 20/1982 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 06 F என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவு ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்து ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.1றூ.25பே.) ஆகும். அத்துடன் அதில் அமைந்துள்ள மரங்கள், தாவரங்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் என்பனவற்றை உள்ளடக்கிய யாவும் ஆகும்.

(2) மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வடக்கு அலுத்குரு கோரளை துனகஹ பற்று திவுலுபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குள் படல்கமுவ 56 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் படல்கமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "பீட் ரைஸ் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளார் எஸ். விஜேரட்ணம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 1982, மே மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான 20/1982 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 7 A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவு ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தி ஏழு பேர்ச் (1ஏ. 2றூ. 27பே.) ஆகும். அத்துடன் அதில் அமைந்துள்ள மரங்கள், தாவரங்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் என்பனவற்றை உள்ளடக்கிய யாவும் ஆகும்.

(3) மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வடக்கு அலுத்குரு கோரளை துனகஹ கோவில் பற்று திவுபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குள் படல்கமுவ 56 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் படல்கமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் " பீட் ரைஸ் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கன்னங்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 1982, நவெம்பர் மாதம் 6 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான 10/1982 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 07B என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவு இருபத்தி ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 25பே.) ஆகும். அத்துடன் அதில் அமைந்துள்ள மரங்கள், தாவரங்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் என்பனவற்றை உள்ளடக்கிய யாவும் ஆகும்.

மேற் சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை சென்றடையும் வழி: படல்கம சந்தியிலிருந்து கிருல்ல - நீர்கொழும்பு வீதி வழியாக சென்று 1.4 கி.மீ தூரம் சென்று 19 ஆவது கி.மீ. மைல்கல்லை

கடந்து 100 மீற்றர் தூரம் அங்கிருந்து வலது பக்கத்திற்குத் திரும்பி இதே பாதையூடாக "ஹெய்லீஸ் ரேகோஜன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" நோக்கி சென்று 200 மீற்றர் தூரம் சென்று "குளோபல் ரப்பர் இன்டஸ்சீட் (பிரைவேட்) லிமிடெட் " தொழிற்சாலை சென்று அந்த தொழிற்சாலையை சென்றடைய முன் இடது பக்கமாக திரும்பி அவ்வீதியில் சிறிது உள் சென்றால் அது அந்த தொழிற்சாலையின் எல்லை சுவரை சென்றடையும். மேலும் 100 மீற்றர் செல்ல அந்த பாதையின் இறுதியை சென்றடையலாம். அவ்விடத்தில் உரிய ஆதனமானது "பீட் ரைஸ் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் ஆதனம் அமைந்துள்ளது

குறிப்பிடப்படும் ஆதனமானது 2021, சனவரி மாதம் 26ஆந் திகதி பி. ப. 1.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்திருக்கும் அதே இடத்தில் செலான் வங்கி பீஎல்சீ வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

தீர்மானத்திற்கான அறிவித்தல்.- 2018, நவெம்பர் மாதம் 02ஆந் திகதி அரச வர்த்தமானிப் பத்திரிகையிலும் 2018, ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட டெய்லிமிரர் மற்றும் லங்காதீப, தினக்குரல் செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

கொடுப்பனவு முறை: ஏலவிற்பனை முடிவடைந்தவுடன் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர் பின்வருமாறு கொடுப்பன வுகளைப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்.

(1) கொள்முதல் விலையின் 10 %;
(2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்கான வரி 01%;
(3) ஏல விற்பனையாளரின் கட்டணம் இரண்டரை வீதம் 2.5%;
(4) நொத்தாரிசு விற்பனை பத்திரத்திற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா2000;
(5) எழுது வினைஞர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 1,000 வீதம்;
(6) இந்த விற்பனைக்காக செலவு செய்யப்பட்ட விளம்பரச் செலவு.

கொள்முதல் விலையின் மிகுதியான 90% தொகை மற்றும் இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது உரிய அதி காரியினால் விதிக்கப்படும் சட்டபூர்வமான விதிப்புக்கள், வரிகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் யாவற்றையும் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்கிடையில் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யிடம் வைப்பிலிடப்படல் வேண்டும். உரிய குறிப்பிடப்பட்ட காலப்பகுதிக்கிடையில் வைப்பிலிடப்படுதல் தவறப்படுமேயானால் ஏலம் கேட்பவரினால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட் ட தொகை பறிமுதல் செய்யப்படுவதோடு புதிய ஏல விற்பனை நடாத்தப்படுவதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

சம்பந்தப்பட்ட உரித்துக்கான உறுதிகளை கொழும்பு-03, காலி வீதி, இலக்கம் 90, செலான் டவர்ஸ் , செலான் பீஎல்சீ இன் தலைமையகத்தில் சட்டப்பிரிவில் பார்வையிட்டு பரிசோதனை செய்யலாம்.

தொ. பே. இலக்கங்கள்: 0112456485,011- 2456479 மற்றும் 011-2456473 என்பனவாகும்.

சந்திமா பிரயதர்ஷனி கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 91 ஹைலெவல் வீதி சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282

1 -201

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கொச்சிக்கடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

செலான் வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு அனுஷா பத்மபெரும என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017,செத்தெம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4152 ஆம் இலக்க முறியின் கீழ் "கடன் பெற்றவர்" என்ற வகையில் தங்கொட்டுவையில் பூஜாம்பொல என்ற இடத்தில் கைத்தொழில் எஸ்டேட் இலக்கம் 23A என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள பெல்லே குரூப் (பிரைவேட்) லிமிடெட் [BELLE GROUP (PRIVATE) LIMITED] என்ற நிறுவனம் செலுத்தப்பட வேண்டிய நிலுவைத் தொகையை செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் ஆதனம் ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

ஆதன அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில காணிப்பதிவக எல்லைப் பிரதேசத்தில், பிட்டிகல் கோரளை தெற்கு, காமல் கோவில்பற்று, வென்னப்புவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குள் ,வென்னப்புவையில் 491 B- மெத வென்னப்புவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் அமைந்துள்ளதும் "கொஸ்கஹாவத்த" என அழைக்கப்படும் , லொட் 02 என பிரித்து வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவு இருபத்தொன்று தசம் எட்டு ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 21.86பே.) அல்லது 0.05528 ஹெக்டேயார் ஆகும். அத்துடன் அதில் அமைந்துள்ள பயிர்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் யாவும் ஆகும். மற்றும் நில அளவைப்பட இலக்கம் 5441/C இல் லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட நில வரைபடத்தில் அதன் தெற்கு எல்லையில் காட்டப்பட்ட வீதி அதன்பாவனை பராமரிப்பு உரித்தும் ஆகும்.

மேற் சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை சென்றடையும் வழி: கொழும்பு - சிலாபம் வீதியில் வென்னப்புவ பொலிஸ் சந்தியிலிருந்து சால்ஸ் வில்லியம் மாவத்தை வழியாக 0.8 கி.மீ. தூரம் சென்று வென்னப்புவ ஏரியை கடந்து கத்தோலிக்க மயான பூமியின் வலது பக்கம் சென்று அங்கிருந்து இடது பக்கம் திரும்பி 50 மீற்றர் சென்று இடது பக்கம் திரும்பி லேக் கரை வழியாக கிட்டத்தட்ட 350 மீற்றர் செல்ல "லேக் வியூ பெமிலி ரெஸ்டோரன்ட் " காணப்படுகின்றது. இந்த ஹோட்டல் வளாகத்திலிருந்து கிட்டத்தட்ட 50 மீற்றர் செல்ல உரிய ஆதனம்

வீதியின் வலது பக்கத்தில் அதற்கு முகப்பாக அமைந்துள்ளது. அது அக்காணியில் பிரித்தொதுக் கப்பட்ட லொட் 02 ஆனது கொஸ்காஹாவத்த என அழைக்கப்படுகின்றது.

மேற்படி காணியானது 2021, சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு மேற்படி ஆதனம் அமைந்திருக்கும் அதே இடத்தில் என்னால் ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

தீர்மானத்திற்கான அறிவித்தல்.- 2018, திசெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2019, சனவரி மாதம் 05ஆந் திகதியிடப்பட்ட "டெய்லிமிரர்" மற்றும் "லங்காதீப", செய்திப் பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2018, திசெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட "தினக்குரல்" பத்திரிகையிலும் பார்வையிடவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: ஏலவிற்பனை முடிவடைந் தவுடன் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர் பின்வருமாறு கொடுப்பனவுகளைப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்.

(1) கொள்முதல் விலையின் 10 %;
(2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்கான வரி 01%;
(3) ஏல விற்பனையாளரின் கமிஷன் தொகை இரண்டரை வீதம் 2.5%;
(4) நொத்தாரிசு விற்பனை பத்திரத்திற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000;
(5) எழுது வினைஞர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 1000 வீதம்;
(6) இந்த விற்பனைக்காக செலவு செய்யப்பட்ட விளம்பரச் செலவு.

கொள்முதல் விலையின் மிகுதியான 90% தொகை மற்றும் இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது உரிய அதிகார சபைகளினால் விதிக்கப்படும் சட்டபூர்வமான விதிப்புக்கள், வரிகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் யாவற்றையும் ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்கிடையில் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யிடம் வைப்பிலிடப்படல் வேண்டும். உரிய குறிப்பிடப்பட்ட காலப்பகுதிக்கிடையில் வைப்பிலிடப்படுதல் தவறப்படுமேயானால் ஏலம் கேட்பவரினால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட் ட தொகை பறிமுதல் செய்யப்படுவதோடு புதிய ஏல விற்பனை நடாத்தப்படுவதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

சம்பந்தப்பட்ட உரித்துக்கான உறுதிகளை கொழும்பு-03, காலி வீதி, இலக்கம் 90, செலான் டவர்ஸ் , செலான் பீஎல்சீ இன் தலைமையகத்தில் சட்டப்பிரிவில் பார்வையிட்டு பரிசோதனை செய்யலாம்.

தொ. பே. இலக்கங்கள்: 011-2456485,011- 2456479 மற்றும் 011-2456473 .

சந்திமா பிரியதர்சினி கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 9-I ஹைலெவல் வீதி , சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282

1-203

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - மாத்தளை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

மாத்தளையில் வசிக்கும் செல்லப்பெருமகே சான்தனி பெர்னாண்டோ காலஞ்சென்ற நாகசூரிய குமார பட்டபெந்திகே வீரசிங்க பெரேராவின் பிரதிநி, நாகசூரிய குமார பட்டபெந்திகே வினோஷா பிரசங்கி பெரேரா மற்றும் செல்லப்பெருமகே சாந்தனி பெர்னாண்டோ ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாகவும் ஈடுவைத்தவர்களாகவும் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே.கே. நவரத்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.05.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1502 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலால் ,

2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் இடத்திலேயே செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில், சிங்கள நகர கிராம அலுவலர் பிரிவு மற்றும் மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள திருகோணமலை வீதி, தற்போது பண்டாரநாயக்க மாவத்தை என அழைக்கப்படும் இடத்தில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 33 ஐக் கொண்ட காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. எச். ஜயசேகரவினால் வரையப்பட்ட 1998.05.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5009 இல் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட் பதினொன்று தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.11.75பே.) விசாலமான காணி உட்பட அதிலுள்ள எல்லாம்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: மாத்தளை நகரத்தில் அமைந்துள்ள செலான் வங்கிக் கிளையிலிருந்து பண்டாரநாயக்க மாவத்தை திருகோணமலை வீதியூடாக தபால் அலுவலகம் வரைக்கும் சென்று CIB வர்த்தக மத்தியஸ்தானம் வரை சென்றவுடன் சம்பந்தப்பட்ட காணி அப் பாதையின் வலது பக்க முன்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கின்றது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2019.05.10ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியையும் 2019.05.09 ஆந் திகதிய " திவயின" "த ஐலண்ட் " மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% (பத்து வீதம்);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% (ஒரு வீதம்);
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) ஏல விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,000 ரூபா.
(6) ஏலத்திற்காகச் செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும் , இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதகாரம் உண்டு.

“உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்; (சட்டம்) செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3”.
தொலைபேசி இல. 011-2456485, 011- 2456479, 011-2456473.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி இலக்கம்: 071-4318252, 011- 2173282.

1- 204

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - விஜேராமக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர் அடமானதாரரர்” என்ற வகையில் மஹரகமையைச் சேர்ந்த லொக்குபிட்டியஹே ஷந்தன தனகீர்த்தி விஜேசேன என்பவரால் மஹரகம பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டு கம்பனி கூட்டிணைப்பு சட்ட இலக்கம் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கத்திற்கமைய தொடர்பு இல. PV62747 “டல்ஹே என்டபிரைஸஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்” நிறுவனத்திற்காக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் பல்லே பத்து சல்பிட்டி கோரள மஹரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வடக்கு ஹொடிகமுவ இல. 532 கிராம அலுவலர் பிரிவு ஹொடிகமுவவில் அமைந்துள்ள “தகனன்கெல” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டீ. ஜே. நாணயக் கார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959, மே 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 400 துண்டு 34A சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.20பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 400 துண்டு 34A கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் நிலவரைபட இல. 1808 துண்டு 48 இல் வீதி விதிமுறைகள் அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் செல்ல பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் பல்லே பத்து சல்பிட்டி கோரள மஹரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வடக்கு ஹொடிகமுவ இல. 532 கிராம அலுவலர் பிரிவு ஹொடிகமுவவில் அமைந்துள்ள “தகனன்கெல” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். டபிள்யூ. பெர்னான்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1956, யூன் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1808 துண்டு 48(வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) இது சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு ஒரு ஏக்கர், ஒரு றூட் முப்பது பேர்ச் (1ஏ.1றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1808 துண்டு 48 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை 2021, பெப்புருவரி மாதம் 01ஆந் திகதி மு. ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் :மஹரகம மணிக்கூட்டு சந்தியிலிருந்து 500 மீ. தூரம் பொரளஸ்கமுவ வீதி மார்க்கமாக தஹம் மாவத்தை வரை சென்றால் இடதுபக்கத்தில் “ஹைதிராமனி ” ஆடை தொழிற்சாலை உள்ளது. பின் தஹம் மாவத்தையால் 400 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் வீதியின் முன்னிலையில் அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் பல்லே பத்து சல்பிட்டி கோரள மஹரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வடக்கு ஹொடிகமுவ இல. 532 கிராம அலுவலர் பிரிவு ஹொடிகமுவவில் அமைந்துள்ள “தகனன்கெல” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். ஏ. ஜெயரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, திசெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4443 துண்டு 34B சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பத்தொன்பது தசம் ஏழு ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.19.76பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4443 துண்டு 34B கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் நிலவரைபட இல. 1808 துண்டு 48 இல் மற்றும் 46 இல் வீதி விதிமுறைகள் அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் செல்ல பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் பல்லே பத்து சல்பிட்டி கோரள மஹரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வடக்கு ஹொடிகமுவ இல. 532 கிராம அலுவலர் பிரிவு ஹொடிகமுவவில் அமைந்துள்ள "தகனன்கெல" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். டபிள்யூ. பெர்னான்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1956, யூன் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1808 துண்டு 48(வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) இது சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு ஒரு ஏக்கர், ஒரு றூட் முப்பது பேர்ச் (1ஏ.1றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1808 துண்டு 48 கொண்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் பல்லே பத்து சல்பிட்டி கோரள மஹரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வடக்கு ஹொடிகமுவ இல. 532 கிராம அலுவலர் பிரிவு ஹொடிகமுவவில் அமைந்துள்ள "தகனன்கெல" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். டபிள்யூ. பெர்னான்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1956, யூன் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1808 துண்டு 46(10 அடி அகலத்தில் வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) இது சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு ஆறு தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.6.38பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1808 துண்டு 46 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை 2021, பெப்புருவரி மாதம் 01ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : மஹரகம மணிக்கூட்டு சந்தியிலிருந்து பொரளஸ்கமுவ வீதி மார்க்கமாக தஹம் மாவத்தை வரை சென்றால் இடதுபக்கத்தில் "ஹைதிராமனி" ஆடை தொழிற்சாலை உள்ளது. பின் தஹம் மாவத்தையால் 10 அகலத்தில் ஒதுக்கப்பட்ட பாதையால் 400 மீ. தூரம் சென்றால் இல. 51 தஹம் மாவத்தையில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்துள்ளது. இந்த சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் வீதியின் முன்னிலையில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு : 2020.01.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2020.10.13 ஆந் திகதிய "அத" மற்றும் "டெய்லி நியுஸ்" பத்திரிகைகள் மற்றும் 2020.03.17 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் -19 வழிகாட்டல் நெறிமுறைகளுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப் படுத்தப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1500;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை பிரத்தியேக முகாமையாளர், சட்டத்துறை, செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. , செலான் டவர், இல. 90 காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்னும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.

தொ. பே.011- 2456481, 011-2456491.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

1- 144

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - நுகேகொடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

நுகோகொடையில் பதிவு அலுவலகத்தைக் கொண்ட, கீர்த்தி நாமமிக்க தனித்தன்மையுடன் தர்மதாச கொன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ் அன்ட் எண்டர்பிரைசஸ் என்ற பெயரில் W 13097 என்ற வியாபார பதிவு இலக்கத்தின் கீழ் வர்த்தகத்திலீடுபட்டிருக்கும் மெத துவகே தர்மதாச மற்றும் வர்ணகுலசூரிய சிரியாமலி பர்னான்டோ அல்லது வர்ணகுலசூரிய சியாமலி பர்னான்டோ என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும்/ஈடுவைத்தவராகவும் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி.ஏ.சி. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.12.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1627 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலால்,

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோவாகம் கோரளவில் பல்லேபத்துவில் கடுவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குள், கடுவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 489A , பொரலுகொட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் போரே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''வெலபொடவத்த'' என அழைக்கப்படும் காணி மற்றும் கட்டடங்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்செய்கைகள் உட்பட அனைத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஹெட்கேயினால் 2003.09.12 ஆந் திகதி வரையப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3711 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இல. 5 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள (உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஹெட்டிகேயினால் வரையப்பட்ட 2003.07.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3653 இனால் மீளளவை செய்யப்பட்டு காணித்துண்டு 1,2, 3, 4 ஆக பிரிக்கப்பட்டு ஒன்று சேர்க்கப்பட்டிருக்கின்றது) பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 3711ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கேற்ப பதினேழு தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.17.70பே.) விஸ்தீரணம் கொண்ட காணி.

கீழேயுள்ள காணிகளின் ஊடாக வழியுரிமையுடனானதும் மற்றும் வேறு பொதுவான அதனைச் சார்ந்த உரிமைகளையும் கொண்டது.

மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோவாகம் கோரளவில் பல்லேபத்துவில் கடுவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குள், கடுவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 489A , பொரலுகொட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் போரே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''வெலபொடவத்த'' என அழைக்கப்படும் காணி மற்றும் கட்டடங்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்செய்கைகள் உட்பட அனைத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஹெட்கேயினால் 2003.09.12 ஆந் திகதி வரையப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3711 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இல. 7 (15 அடி அகலமான வீதி ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஹெட்டிகேயினால் வரையப்பட்ட 2003.07.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3653 இனால் மீளளவை செய்யப்பட்டு காணித்துண்டு 1,2, 3, 4 ஆக பிரிக்கப்பட்டு ஒன்று சேர்க்கப்பட்டிருக்கின்றது) பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 3711ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கேற்ப ஒன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.9.25பே.) விஸ்தீரணம் கொண்ட காணி.

மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோவாகம் கோரளவில் பல்லேபத்துவில் கடுவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குள், கடுவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 489A , பொரலுகொட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் போரே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''வெலபொடவத்த'' என அழைக்கப்படும் காணி மற்றும் கட்டடங்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்செய்கைகள் உட்பட அனைத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஹெட்கேயினால் 2003.09.12ஆந் திகதி வரையப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3711 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இல. 8 (வீதி) என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள (உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஹெட்டிகேயினால் வரையப்பட்ட 2003.07.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3653 இனால் மீளளவை செய்யப்பட்டு காணித்துண்டு 1,2, 3, 4 ஆக் பிரிக்கப்பட்டு ஒன்று சேர்க்கப்பட்டிருக்கின்றது) பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 3711ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கேற்ப இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.2பே.) விஸ்தீரணம் கொண்ட காணி.

காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி: பொரளை- கொடகம வீதியிலிருந்து அத்துருகிரிய இடைவழிப்பாதை வரைக்கும் சென்று மேலும் 100 மீற்றர் அளவு மயான பூமி வரை சென்று பொரலுகொட வீதியின் வலப்பக்கத்திற்குத் திரும்பி 180 மீற்றர் அளவு சென்றதும் நாற்பக்கச் சந்தியினூடாக வலது பக்கத்திற்குத் திரும்பி மயான பூமிக்கு அருகேயுள்ள கொங்கிறீட் பாதையில் சுமார் 300 மீற்றர் சென்று இடதுக்குத் திரும்பி சிறிது தூரம் சென்றதும் மீண்டும் இடதுக்குத் திரும்பி கொங்கிறீட் கற்களால் பதிக்கப்பட்ட தெருவினால் செல்லும் போது மேற்படி காணி அமைந்திருக்கிறது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019, ஒற்றோபர் மாதம் 18 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசி வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2019, ஒற்றோபர் மாதம் 21ஆந் திகதியிடப்பட்ட ''டெய்லிமிரர்'' , ''லங்காதீப'', மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளிலும் பார்வையிடவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாகச் ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்ளவனவு விலையின் 10 %;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம்2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா2000;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,000 வீதம்;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்டதிகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

சம்பந்தப்பட்ட உரித்துக்கான உறுதிகளை கொழும்பு-03, காலி வீதி, இலக்கம் 90, செலான் டவர்ஸ் , செலான் பீஎல்சீ இன் தலைமையகத்தில் சட்டப்பிரிவின் பிரதான முகாமையாளரிடம் பார்வையிட்டு பரிசோதனை செய்யலாம்.

தொ. பே. இலக்கங்கள்: 011-2456485,011- 2456479 மற்றும் 011-2456473 .

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 9-I ஹைலெவல் வீதி , சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

1-202

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - வத்தளை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர் / அடமானம் வைத்தோர் ” என்ற வகையில் கொழும்பு 07 இல் “M/S. ரோஸினி மியூசிக் சென்டர்” என்ற பெயர் வடிவிலுள்ள வியாபார நிறுவனத்தின் உரிமையாளரான கந்தானையைச் சேர்ந்த ஹாடீ ஹெட்டியாராச்சிஹே ரோஸினி நிஸாந்த லோகஸ் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கம்பாஹா காணிப் பதிவுப் பிரிவின் ராகம் பத்து அத்துரு கோரள, ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கந்தான உப அலுவலக பிரிவான ஜாஎல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கந்தானை கிழக்கு இல. 184C கிராம அலுவலர் பிரிவு, கந்தானவில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 21/9, D.R.O. வீதியில் அமைந்துள்ள “புனஜியனியக்கந்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம்.டீ.எட்வேட் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.05.21ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5963 இல் துண்டு 02 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 2 கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டீ. எட்வேட் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.05.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4333 இல் துண்டு 04 (12 அடி அகலம்) வீதி விதிமுறைகள் அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் செல்ல குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு Ms. I.B. குணதிலக சான்றழிக்கப்பட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் 2014,செத்தெம்பர் 2ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2498 மற்றும் 2016. ஓகத்து 03ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2498 என்ற இலக்கங்களின் கீழ் இந்த சொத்து அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, சனவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : கந்தானை நகரத்தி லிருந்து கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக D.R.O. வீதி வரை சென்று இடதுபக்கமாகத் திரும்பி 150 மீற்றர் தூரம் சென்றால் கிரவல் வீதி உள்ளது. இடது பக்கமாகத் திரும்பி 175 மீ. தூரம் கிரவல் வீதியால் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம். இது வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கம்பஹா காணிப் பதிவுப் பிரிவின் ராகம் பத்து அத்துரு கோரள, ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட உப அலுவலக பிரிவான ஜாஎல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நெடுருபிட்டிய அலுவலர் பிரிவு கந்தானைவில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 71/ 28 மற்றும் 71/ 26 , கொழும்பு வீதியில் அமைந்துள்ள “மிலகஹாவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.கே. என்.எஸ். ஜெயகொடி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, மாச்சு 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1045 இல் துண்டு 6A சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினொரு பேர்ச் (00ஏ.00றூ. 11பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 6A கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். டீ.ஜே. வி. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1969.05.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1550 துண்டு 6C (10அடி அகலம்) வீதி விதிமுறைகள் அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் செல்ல குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு Ms. ஐ.டீ. குணதிலக சான்றழிக்கப்பட்ட அடமானப்பத்திரங்கள் 2016, ஓகத்து 3 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2986 மற்றும் 2014, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2497 என்ற இலக்கங்களின் கீழ் இந்த சொத்து அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, சனவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி பி.ப. 1.45 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : கந்தானை நகரத்தி லிருந்து கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக ஸ்டூடியோ வரை சென்று

இடது பக்கமாகத் திரும்பி வரும் கிரவல் வீதியால் 50 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம். இது வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம்பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2019.06.14 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2019. 06. 21ஆந் திகதிய " த ஐலண்ட்" மற்றும் "திவயின" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் -19 வழிகாட்டல் நெறிமுறைகளுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப் படுத்தப்படும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள் வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% (பத்து வீதம்);
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை விலையின் வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 1,500 ரூபா.
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்;
(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

"காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங் களை"பிரத்தியே முகாமையாளர் (சட்டம்) செலான் வங்கி பீஎல்சீ, செலான் கோபுரம், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3" என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள் ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2456491, 011- 2456481.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி ரத்துச்செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

1-129

சனச டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட சொத்து

இரத்தினபுரி மாவட்டம், எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் எம்பிலிபிட்டிய நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட உடகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மோதரவான ஹேன்யாய எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. இராமகிருஷ்ணன் என்பவரால் தயாரிக்கப் பட்ட 2010.08.13 ஆந் திகதிய 3513/A/10 ஆம் இலக்க வரைபடத் தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித் துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 ஏக்கர், 02 றூட் பரப்பளவானது.

லொட் 01 எனும் காணிக்கான சகல பாதை உரிமைகளும் உட்படும்.

இவ்வாதனம் சாமசுந்தர முதியன்சேலாகே ஜனித மதுரங்க என்பவர் கடப்பாடுடையவராக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக் காக சனச டிவலொப்மனட் பேங்க் பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்க-ப்பட்ட ஆதனம்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- எம்பிலிப்பிட்டிய புதியநகரத்தில் ஆயுர்வேத சந்தியிலிருந்து மித்தெனிய பாதையில் சுமார் 750 மீற்றர் தூரம் எம்பிலிப்பிட்டிய விஷேட பொருளாதார மத்திய நிலையம் வரை வந்து இடதுபக்கமாகத் திரும்பி அநகாரிக தர்ம-பால மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து அந்த மாவத்தையில் சுமார் 40 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இம் மாவத்தையின் வலது பக்கத்தில் எம்பிலிப்பிட்டிய விஷேட பொருளாதார மத்திய நிலையத்திற்கு முன்னால் அமைந்துள்ளது.

2021.01.25 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2019.10.11 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.10.04ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள் முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 1,500 ரூபா;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: "கிளை பிரதானி, (கடன் அறவிடுதல் மற்றும் சேகரித்தல்) சனச டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீ.எல்.சீ. இல. 12, எட்மன்டன் பாதை, கிருளப்பனை, கொழும்பு 06." தொலைபேசி இல.: 011-2832500.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 071- 8446374, 071- 4962449, 081- 2310595.

1- 105

அமானா வங்கி பீஎல்சீ -கம்பளை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட சட்டம்) 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் அமானா வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் ரொசியான் இம்போட்டர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக அமானா வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் ,

2021.01.27 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணிக்கு என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

சொத்து விபரம்.- கம்பஹா மாவட்டம், ஜாஎல மற்றும் கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, ஜாஎல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 205 , ஏக்கல குருந்துவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஏக்கல குருந்துவத்த மற்றும் கொட்டுகொட கிராமத்தில் 7 ஆம் ஒழுங்கையில் அமைந்துள்ள வரிப்பண இல. 11 OTS காணி எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் M.T. ரத்நாயக்க என்பவரினால் 2004.03.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2132 ஆம் இலக்க வரை படத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 146 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர் கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 18.32 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- ஜா-எல சந்தியிலிருந்து மினுவங் கொடை பாதையில் சுமார் 5.2கி.மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாகத் திரும்பி மிலேனியம் சிட்டி வீட்டு அபிவிருத்தித் திட்ட பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் சென்று வலது பக்கமாகத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 300 மீறறர் தூரம் சென்று மிலேனியம் சிட்டி வீட்டுக் கட்டிடத் தொகுதிக்கு உட்பிரவேசித்து பிரதான நுழைவாயிலுக்கு பிரவேசித்து அந்த பிரதான பாதையில் சுமார் 150 அல்லது 160 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையில் வலது பக்கத்தில் பாதையின்எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2020.07.31 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.07.31 ஆந் திகதிய "திவயின", 'டேலி மிரர்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள் முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 1,000 ரூபா;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் அமானா வங்கி பீஎல்சீ இற்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: "முகாமையாளர், அமானா வங்கி பீஎல்சீ, இல.486, காலி வீதி, கொழும்பு 3 ". தொலைபேசி: 011- 7756000 EXT 2112.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081- 2210595, 071- 8446374, 071- 4962449.

1- 110

அமானா வங்கி பீஎல்சீ -கம்பளை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட சட்டம்) 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் அமானா வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் ரொசியான் இம்போட்டர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக அமானா வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் ,

2021.01.27 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

சொத்து விபரம்.- கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவு, அலுத்குறு கோரளை துனகஹபத்துவே கட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி வரிப்பண இல. 922 ருக்அத்தனகஹவத்த பல்லன்சேன குருந்துவத்தல குருந்துவத்த எனும் பல்லன்சேன எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் J. அட்கார் த சில்வா என்பவரினால் 1991.07.04 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 5091 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் A எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 04 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மேற்கூறிய கட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மேற்கூறிய ருக்அத்தனகஹவத்த பல்லன்சேன குருந்துவத்தல குருந்துவத்த எனும் பல்லன்சேன எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.J. M.G. டயஸ் என்பவரினால் 2013.08.22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 5504A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 2 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 21.4 பேர்ச் பரப்பளவானது. (முழு காணியின் பரப்பளவு 25.4பேர்ச் ஆகும்.)

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கொப்பரா சந்திக்கு அருகிலுள்ள நீர்கொழும்பு அமானாவங்கிக் கிளைக்கு அருகிலுள்ள கொழும்பு சிலாபம் பாதையில் சிலாபத்தை நோக்கி சுமார் 4.2 கி.மீ. தூரம் 34 ஆம் கி.மீ. கம்பம் வரை வந்தால் இவ்வாதனம் பாதையின் வலது பக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2020.07.31 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.07.31 ஆந் திகதிய "திவயின", "டேலி மிரர்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள் முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 1,000 ரூபா;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் அமானா வங்கி பீஎல்சி இற்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: "முகாமையாளர், அமானா வங்கி பீஎல்சீ, இல.486, காலி வீதி, கொழும்பு 3 ". தொலைபேசி: 011- 7756000 EXT 2112.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,

லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081- 2210595, 071- 8446374, 071-4962449.

1- 111

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் பாணந்துறை கலுதேவல ஹேனவத்த , இல. 187/B எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள கனிஷ்க டிஸ்ரிபியூடர்ஸ் எனும் வியாபாரத்தின் பங்காளர்களான கிரேருகே ஜராங்கனி பர்னாந்து குனதுங்க மற்றும் கெக்குலந்தல லியனகே தொன் உபாலி குனதுங்க ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு M.S.C. பீரிஸ் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1096 ஆம் இலக்க முறியின் மீது

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC யிற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள்.

2021.01.29 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்.- மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுன பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபெத்தே பாணந்துறை பிரதேசசபை எல்லைக்குட்பட்ட பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 689 B கிழக்கு கலுதேவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் கலுதேவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த எவரியகஹவத்த என்கின்ற பதுள்ளகஹவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T.D.K.R.P. பாதேகம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 6486 ஆம் இலக்க 2017.07.06 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 13A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மாடி, தங்குமிட/வியாபாரக் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 19 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மேலும் இங்கு கீழ்க்காணும் காணியின் மீது பாதை உரிமையும் உண்டு.

களுதேவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்தை எவரியகஹவத்த என்கின்ற பதுள்ளகஹவத்த எனும் காணியில் லொட் D (20 அடி அகலமான பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணி)

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- பாணந்துறை மணிக்கூட்டு கோபுரத்தின் அருகிலிருந்து ஹொரன பிரதான பாதையில் ஹொரனையை நோக்கி எழுவில சந்தியைக் கடந்து 3 கி.மீ. கம்பத்திற்கு சுமார் 100 மீற்றர் முன்னர் வலப்பக்கமாகவுள்ள பாதைக்குள் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (இல. 132/24, 132/24/1/1, 132/24/2/1 ஹொரன பாதை).

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள் முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 2,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: ''முகாமையாளர், சட்டப்பிரிவு, நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02.

தொலைபேசி : 01124218742.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 071- 8446374, 071- 4962449.

1- 113

அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

1 ஆவது காணி

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ் ஸ்ரீதரன் அவர்களால் 2013.04.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5504 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு, வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், வடக்கு பிடிகல் கோரளை, ஆனவிலுந்தன் பத்துவில், சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் சிலாபம் மாநகர சபை எல்லையில் , இச்சம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், இச்சம்பிட்டிய பிரிவில் இல. 02, இச்சம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள இச்சம்பிட்டிய எஸ்டேட் அல்லது சிங்கபுர எஸ்டேட் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட சிலாபம் காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் A 11/110 என்ற உரிமைப் பிரிவில், இருமடிப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதோடு, மேற்குறித்த லொட் இல. 01 என பிரித்து வேறாக்கி ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியாகும்.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றூ.32.95பே.) விசால முடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

இதன் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியோடும் மற்றும் அதனுள் பயணிக்கும் பாதை உரிமையுடனும், அதன் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றூ.27.05பே.) அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் நளீன் ஹெரத் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.11.10. ஆந் திகதிய

டப்பட்ட இல. 2005/363B என்ற வரைபடத்தின் லொட் R10 என அடையாளமிடப்பட்டு விஸ்தரிக்கப்பட்ட (முப்பது அடி அகலப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பகுதி) வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மவாட்டம், வடக்கு பிடிகல் கோரளை, ஆனவிலுந்தன் பத்துவில், சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் , சிலாபம் மாநகர சபை எல்லையில், இச்சம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், இச்சம்பிட்டிய பிரிவில் இல. 02, இச்சம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள இச்சம்பிட்டிய எஸ்டேட் அல்லது சிங்கபுர எஸ்டேட் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட சிலாபம் காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் A 11/101 என்ற உரிமைப் பிரிவில், இருமடிப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதோடு, மேற்குறித்த லொட் இல. 01 என பிரித்து வேறாக்கி ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியாகும்.

மேலும், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட காணி பகுதியோடும் அதனுள்ள பயணிக்கும் பாதை உரிமையும் உள்ளடங்களாக, அதாவது (1) ஒன்று S ஒன்று S இல. 2005/253B என்ற வரைபடத்தின் லொட் இல.R1, R6 மற்றும் R11 என்ற காணி பகுதி (2) அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். எம். எம். பி. டன்ஸ்டன் பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.11.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2063 என்ற வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் R1, R3 மற்றும் R6 என்ற காணிப் பகுதி.

2 ஆவது காணி.-

புத்தளம் அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஶ்ரீதரன் அவர்களால் 2014.04.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5786 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு விபரிக்கப் பட்டுள்ளதோடு, வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், முந்தல் பிரதேச செயலாளர் பிரவில் கல்பிட்டிய பிரிவில், தெற்கில் அக்கரைப்பற்று- ஆண்டிமுனை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள புத்தளம் காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் C 37/23 என்ற உரிமைப் பிரிவில், இருமடிப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதோடு, பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணியாகும்.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (17ஏ.0றூ.31.5பே.) விசால முடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

புத்தளம் பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எம். எம். அமீன் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018. 04.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 14342 என்ற ஈட்டு முறியின் படியும், இல. 14344 என்ற மேலுமொரு ஈட்டு முறியின் படியும், இல. 14346 என்ற ஈட்டு முறியின் படியும், மேற்குறித்த முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, ஆதனம் மற்றும் வளாகம், “கிங் எக்வா சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் ” என்ற நிறுவனத்தின் மூலம் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்பு செய்வதற்காக பிணையாளியாக, ஈட்டாளியாக செயற்பட்டு, சொல்லப்பட்ட “கிங் எக்வா சேர்விசஸ்(பிரை வேட்) லிமிட்டெட் ” என்ற நிறுவனம் மூலம் கொழும்பு 03, காலி வீதி, இலக்கம் 486 இல் உள்ள இடத்தில் அமைந்துள்ள அமானா வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட “கிங் எக்வா சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் ” என்ற நிறுவனம் மூலம் புறக்கணிக்கப் பட்டுள்ளதாலும்,

அமானா பாங்க் பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் படி, மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது காணி- 2021, பெப்புருவரி மாதம் 10 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு .
2ஆவது காணி- 2021, பெப்புருவரி மாதம் 10 ஆந் திகதி பி.ப.1.30 மணிக்கு .

1 ஆவது காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- புத்தளம் நகரத்திலிருந்து பிரதான வட்டாரத்தில் பக்கத்திலிருந்து வாரியபொல வீதியூடாக 200 மீற்றர் முன்நோக்கி செல்லும் பொழுது வலது பக்கத்தில் உள்ள பள்ளி வரை சென்று, சிங்கபுர வீதியில் இடது பக்கத்தில் திரும்பவும். பள்ளிக்கு எதிராக உள்ள பாதை, அந்த பாதையில் 300 மீற்றர் வரை பயணிக்கும் பொழுது கிங் அக்வா சர்விஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டேட் காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளதோடு, அந்த காணி முன், வலது பக்கத்திலுள்ள சிங்கபுர வீட்டுத் தொகுதியில் பயணிக்கும் பொழுது பாதைக்கு திரும்ப 150 மீற்றர் பிரயாணம் செய்து வலது பக்கம் திரும்பவும். மீண்டும் வலது பக்கத்தில் உள்ள 6 ஆவது ஒழுங்கைக்கு திரும்பி 35மீற்றர் பயணிக்கவும். இந்தக் காணி இரண்டாவது கட்டையில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளதோடு, இல. 214/ 57 என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- புத்தளம் நகரத்திலிருந்து கொழும்பு வீதியில் 32.2 கி.மீ. வரை பயணிக்கும் பொழுது, பத்துளூஓய வரை பிரயாணம் செய்யவும். பத்துளூஓய புகையிரத நிலையத்தின் முன், உடப்பு வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்ப, உடப்பு வீரபத்திர காணி அம்மன் கோவில் சந்தி வரை 5.5 கி.மீ. வரை முன்னோக்கி பயணிக்கவும். அங்கிருந்து ஆண்டிமுனை வீதியில் 3 கி.மீ. வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது , வலது பக்கத்தை தாண்டி உள்ள K112 என்ற ட்ரான்ஸ்போமர் வரை பயணிக்கவும். அங்கிருந்து களப்புக்கு செல்லும் பாதையில் வலது பக்கம் திரும்பி 400 மீற்றர் முன்நோக்கி பயணிக்கும் பொழுது இந்தக் காணி வீதியில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளதோடு, இந்த காணியின் முன்பகுதியில் கிங் எக்வா சர்விஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் என்ற பெயரிடப்பட்டுள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.-

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் பத்து (10%) சதவீதம் ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் அமானா வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
(3) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு சதவீதம் (1%);
(4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் 100%;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1500.00 ரூபா;
(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500.00 ரூபா .

வேறு விபரங்களுக்கு.-"சட்டப்பிரிவு, அறவிடல் பிரிவு, அமானா வங்கி பாங்கி பீஎல்சீ, இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு3, தொலைபேசி இல.: 011- 5238370, கோவை 2112.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்கள்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்கள் உயர்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 077- 3242954,
தொலைபேசி /தொலைநகல் இல.011-2445393.
ஈ-மெயில்: senaservice 84@ gmail.com

1- 275

அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்குமுரிய புதிய விகிதங்கள்
2014 சனவரி 01 ஆந் திகதி தொடங்கி அமுலுக்கு வந்தது
"இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை"
(வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படுவது.)

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

1. பிரசுரிக்கப்படும் சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் விளம்பரதாரர்களே பொறுப்பாளராவார்.

2. தனிப்பட்ட விளம்பரதாரர்களின் அறிவித்தல்களும், விளம்பரங்களும் உரிய முழுப் பணத்துடன் **அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8** அவர்களுக்கு நேரில் அல்லது தபால் மூலம் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.

3. அலுவலக நேரம் மு. ப. 8.30 மணி முதல் பி. ப. 4.15 மணி வரையாகும்.

4. பணம் கொடுக்கல் வாங்கல் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணிவரை நடைபெறும்.

5. **சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் முற்பணம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.** தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் அறிவித்தல்கள், விளம்பரங்கள் ஆகியவைகளுடன் அரசாங்க அழுத்தகரின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட மணி ஓடர் அல்லது போஸ்ரல் ஓடர் அல்லது காசோலை அனுப்பப்படல் வேண்டும். தபால் அலுவலகம், "பொரல்லை" என்பதே காசுக் கட்டளைகளுக்கான செலுத்தப்படும் அலுவலகமாகும்.

6. **நகலைக் கடதாசியின் ஒரு பக்கத்தில் மாத்திரம் ரைப் அடித்தல்** பிழைகளையும் காலதாமதத்தையும் தவிர்க்க ஏதுவாகும். கையெழுத்துப் பிரதி எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

7. **கையொப்பங்களின் கீழ் அப்பெயர்கள் உறுப்பான எழுத்தில் திருப்பி எழுதப்படல் வேண்டும்.**

8. வியாபார விளம்பரங்களும் பெயர் மாற்றம் பற்றிய விளம்பரங்களும் பிரசுரத்துக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

9. நியாயஸ்தலத்தின் கட்டளையில் கொடுக்கப்பட வேண்டிய விளம்பரங்கள் 'சுப்றீம் கோட்' புறொக்டரால் கையொப்பமிடப்பட்டு அல்லது கையொப்பம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அனுப்பாவிடின் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா.

10. அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிரய விகிதங்கள் 2013 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து பின்வருமாறு :-

	ரூபா	ச.
ஒரு அங்குலம் அல்லது அதற்குக் குறைய	137	00
மேலதிகமான ஒவ்வொரு அங்குலமும் அல்லது அதன் பகுதிக்கும்	137	00
ஒரு பத்தி அல்லது வர்த்தமானியின் அரைப் பக்கம்	1,300	00
இரு பத்திகள் அல்லது வர்த்தமானியின் ஒரு பக்கம்	2,600	00

ஒவ்வொரு அங்குலத்தின் பகுதிக்கும் முழு அங்குலத்தின் கிரயம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

11. **வெள்ளிக்கிழமை தோறும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி** வெளியிடப்படும். அரசாங்க விடுமுறை இடையிடின் வெளியீட்டு நாள் மாற்றப்படும்.

12. **ஒவ்வொரு மாதமும் முதற்கிழமை வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதி இறுதியிலும் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் "அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8" அவர்கட்கு சகல அறிவித்தல்களும் விளம்பரங்களும் வந்துசேர வேண்டும்.**

13. **இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பெறப்படாமை, முகவரி மாற்றம் போன்ற எல்லாத் தொடர்புகளுக்கும், கொழும்பு 8, அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், அரசாங்க அழுத்தகருக்கே எழுதுங்கள்.**

14. **2014 சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மீளவாய்ந்த புதிய சந்தா விபரம் :-**

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி (வருடத்திற்கு)	முழு வருடத்திற்குமான கட்டணம் ரூபா ச.	தபால் செலவு ரூபா ச.
I ஆவது பகுதி :		
I ஆவதுதொகுதி	4,160.00	9,340.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	580.00	950.00
III ஆவது தொகுதி (ஆக்க உரிமை மற்றும் வியாபார உரிமை அடையாள விளம்பரங்கள் முதலியன)	405.00	750.00
I ஆவது பகுதி முழுவதும் (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	890.00	2,500.00
II ஆவது பகுதி (சட்ட சம்பந்தமானது)	860.00	450.00
III ஆவது பகுதி (காணிகள்)	260.00	275.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	2,080.00	4,360.00
V ஆவது பகுதி (பயண போக்குவரத்து சேவை முதலிய விண்ணப்பங்களுக்கான பட்டியல் மற்றும் புத்தகப் பட்டியல்)	1,300.00	3,640.00
VI ஆவது பகுதி (யூரிமார் பெயர்ப்பட்டியல், வைத்திய அலுவலர் பட்டியல், பிறப்பு, இறப்பு பதிவாளர் பட்டியல் முதலியன)	780.00	1,250.00
அதிவிசேட வர்த்தமானி	5,145.00	5,520.00

முழு ஆண்டின் இறுதி வரைக்கும் பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குக் குறையாத காலவெல்லைக்கே சந்தா ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

தனிப்பிரதிகள் (இருப்பிலிருந்தால்) அவற்றின் விகிதங்கள்

	விலை ரூபா ச.	தபால் செலவு ரூபா ச.
I ஆவது பகுதி :		
I ஆவது தொகுதி	40.00	60.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	25.00	60.00
III ஆவது தொகுதி	15.00	60.00
I ஆவது பகுதி (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	80.00	120.00
II ஆவது பகுதி	12.00	60.00
III ஆவது பகுதி	12.00	60.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	23.00	60.00
V ஆவது பகுதி	123.00	60.00
VI ஆவது பகுதி	87.00	60.00

எல்லா தனிப்பிரதிகளையும் கொழும்பு 5, பொல்ஹேன்கொடை, கிருளப்பனை மாவத்தை, இல. 163 எனும் முகவரியிலுள்ள அரச வெளியீட்டு பணியகத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் **அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.**

அட்டவணை - 2021

மாதம்		வெளியீட்டு நாள்			அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்		
சனவரி	..	வெள்ளி	01.01.2021	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	18.12.2020
		வெள்ளி	08.01.2021	..	நண்பகல் 12	வியாழன்	24.12.2020
		வெள்ளி	15.01.2021	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	01.01.2021
		வெள்ளி	22.01.2021	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	08.01.2021
		வெள்ளி	29.01.2021	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	15.01.2021
பெப்புருவரி	..	வெள்ளி	05.02.2021	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	22.01.2020
		வெள்ளி	12.02.2021	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	29.01.2021
		வெள்ளி	19.02.2021	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	05.02.2021
		வியாழன்	25.02.2021	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	12.02.2021
மாச்சு	..	வெள்ளி	05.03.2021	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	19.02.2021
		வெள்ளி	12.03.2021	..	நண்பகல் 12	வியாழன்	25.02.2021
		வெள்ளி	19.03.2021	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	05.03.2021
		வெள்ளி	26.03.2021	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	12.03.2021

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.