සැ. යු. - 2021.11.12 දින පළ වූ අංක 2254 දරන *ගැසට් පත්‍රයේ* IV(අ) කොටස පළ නොවී ය.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,256 - 2021 නොවැම්බර් මස 26 වැනි සිකුරාදා - 2021.11.26

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී.)

II කොටස – අධිකරණ

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙන පිටු අංක යොදා ඇත.)

	පිටුව
සම්මත වූ පනත්	—
පනත් කෙටුම්පත්	—
ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණයේ දැන්වීම්	—
ශ්‍රී ලංකා ඇපැල් උසාවියේ දැන්වීම්	—
ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණයේ අපරාධ නඩු සැසි පිළිබඳ නිවේදන ...	—
දිසා අධිකරණ හා මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ දැන්වීම් ...	—
වස්තු භංගත්ව නඩු පිළිබඳ දැන්වීම්	—
පිස්කල් මාර්ෂල්වරුන්ගේ පත් කිරීම්	—
පිස්කල් විකිණීම	590
බුද්දල් නඩු පිළිබඳ දැන්වීම්	—
නීති අධ්‍යාපන සභාවේ දැන්වීම්	—
නොතාරිස් ලැයිස්තු	—
විවිධ දැන්වීම්	601

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාලවේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි *ගැසට් පත්‍රය* පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර (එනම්, 2021 දෙසැම්බර් මස 17 වැනි දින පළකරන *ගැසට් පත්‍රයේ* දැන්වීම් 2021 දෙසැම්බර් මස 03 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර) තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගණුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් *ගැසට් පත්‍රයේ* පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන *ගැසට් පත්‍රයක* පළ කරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැළකිය යුතු ය."

ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2021 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම *ගැසට් පත්‍රය* *www.documents.gov.lk* වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

පිස්කල් විකිණීම්

තෙල්දෙණිය දිසා අධිකරණයේ දී ය.

විකිණීමේ දැන්වීමයි.

මහනුවර දිසා අධිකරණයේ
නඩු අංකය : DMB 00033/ 17
තෙල්දෙණිය දිසා අධිකරණයේ
ඇස්කීසි අංකය : 10/2021

මහනුවර කටුගස්තොට පාර, අංක 187 හි සිය ප්‍රධාන කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන කලින් ඉන්ද්‍රා ෆිනෑන්ස් සමාගම ලෙසත් නම් වෙනස් කිරීමෙන් පසුව දැනට සෙරෙන්ඩිබ් ෆිනෑන්ස් ලිමිටඩ්

පැමිණිලිකාර සමාගම.

එදිරිව

1. කොඩිතුවක්කුගේ ජානක වජිර කුමාරසිංහ, අංක 151, යටිරාවන, වත්තේගම

විත්තිකරුවන්.

වර්ෂ 2018 ක් වූ ජූලි මස 11 වැනි දින දරන මහනුවර දිසා අධිකරණයේ ඉහත අංක සඳහන් නඩුවේ නඩු තීන්දුව ප්‍රකාර එකී නඩුවේ ඉහත කී විත්තිකරුගෙන් පැමිණිලිකාර සමාගමට අයවීමට ඇති රුපියල් පනස් හය ලක්ෂ අසූ දෙදහස් එකසිය හැට එකයි ශත පනස් හත (රු. 5,682,161.57) ක මුදලින් මේ දක්වා ගෙවා ඇති රුපියල් නව ලක්ෂයක (රු. 900,000.0) මුදල අඩු කර ඉතිරි රුපියල් හතළිස් හත් ලක්ෂ අසූ දෙදහස් එකසිය හැට එකයි ශත පනස් හත (රු. 4,782,161.57) ක මුදල හා 2017.04.18 දින සිට මෙම තීන්දු ප්‍රකාශයේ දිනය දක්වා 5% බැගින් පොළිය ද ලබාගැනීම සඳහා ආඥා කොට ඇති බැවින් ද,

ඉහත කී රුපියල් හතළිස් හත් ලක්ෂ අසූ දෙදහස් එකසිය හැට එකයි ශත පනස් හත (රු. 4,782,161.57) ක මුදල හා 2017.04.18 දින සිට මෙම තීන්දු ප්‍රකාශයේ දිනය දක්වා 5% බැගින් පොළිය ද සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි සවිස්තරව දක්වා ඇති දේපළට අයත් සියලුම අයිතිවාසිකම් පරවශතා සහ අනුබද්ධිතයින් ද විත්තිකරුගෙන් කවර ආකාරයෙන් හෝ සියලු අයිතිවාසිකම් හිමිකම් බලපුළුවන්කාරකම් හිමිකම්පෑම් සහ ඉල්ලීම් ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ හා පැමිණිල්ලේ උපලේඛනයෙහි සඳහන් දේපලෙන් උපදන සහ එකතුවන සියලු කුලී ලාභ සහ අනෙකුත් ආදයම් ද සියලු ගිවිසුම් සහ රක්ෂණ ගිවිසුම්ද ඇතුළුව මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති එකී දේපළ නිශ්චිතව බැඳී ඇති බවට හා ඇස්කීසි කළහැකි බවට ප්‍රකාශ කරන ලද හෙයින්ද අධිකරණයෙන් නියම කරන ලද කොන්දේසිවලට යටත්ව විකිණීමේ නියෝගයේ සහ පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ,

වර්ෂ 2022 ක් වූ ජනවාරි මස 04 වැනි දින ප.ව. 1.00 ට එම දේපළ පිහිටා ඇති ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන්නට යෙදෙන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතදුම්බර උඩගම්පහ කෝරළේ වත්තේගම නගර සහා සීමාව තුළ යටිරාවණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් යටිරාවණ ග්‍රාම නිලධාරී වසමට අයත් යටිරාවණ පිහිටි ගලපිටගෙදර වත්ත කියන ඉඩමට වර්ෂ 1984.06.14 වන දින අවසරලත් මිනින්දෝරු ජී. ආර්. ඩබ්ලිව්. එම්. වීරකෝන් අවසරලත් මිනින්දෝරු මහතා විසින් මැන සාදන ලද අංක 1664 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 03 දරන පර්චස් පහළොවක් (අ.00, රූ.00, පර්.15) හෙක්ටයාර් 0.0379 වපසරිය ඇති ඉඩමට මායිම් : උතුරු නැගෙනහිරට: මෙම පිඹුරේ ලොට් අංක 2 ද, දකුණු නැගෙනහිරට: ආර්. ලින්ටන් යන අය හිමිකම් කියන බලගලමුදුන ඉඩම ද, දකුණු බස්නාහිරට: පාර ද, උතුරු බස්නාහිරට: මෙම පිඹුරේ ලොට් අංක 2 ද තුළ පිහිටි ඉඩමේ ගහකොළ පළතුරු යන ආදී සෑම සියලු දේද වේ.

මෙකී දේපළ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක L 68/138 දරන පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

වයි. ඇස්. කේ. ජයසුන්දර,
අධි/රෙජිස්ට්‍රාර්/නියෝජ්‍ය පිස්කල්,
ප්‍රොබේට් නිලධාරී/ සාමවිනිසුරු,
දිසා/ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
තෙල්දෙණිය.

වර්ෂ 2021 ක් වූ නොවැම්බර් මස 03 වැනි දින දී ය,

11-705

ශ්‍රී ලංකා මහාධිකරණය
(කොළඹ අධිකරණ කලාපයේදී පැවැත්වෙන)

සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ 255 වැනි වගන්තියට අනුව
පිස්කල් විසින් කරනු ලබන පිස්කල් විකිණීම

1955 අංක 11 දරන බේරුම්කරණ පනතේ Vii සහ Viii පරිච්ඡේද යටතේ සහ එය ප්‍රකාරව කරනු ලබන ඉල්ලීමකි.
සෙලාන් ඩිවෙලොප්මන්ට්ස් පීඑල්සී
ලෙවල් 15, සෙලාන් ටවර්ස්, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

නඩු අංකය : CHC 295/2018/ARB
ඇස්කිසි අංකය : 10/2020

...............හිමිකම්පාන පෙත්සම්කරු.

එදිරිව

ස්ටෑන්ඩර්ඩ් ක්‍රෙඩිට් ෆිනෑන්ස් ලිමිටඩ්,
(කලින් සෙලින්කෝ ඉන්වෙස්ට්මන්ට් ඇන්ඩ් රියැලිටි ලිමිටඩ් සහ ස්ටෑන්ඩර්ඩ් ක්‍රෙඩිට් ලංකා ලිමිටඩ් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලැබූ)
අංක 277, යුනියන් පෙදෙස, කොළඹ 02.
සහ අංක 97, හයිඩ් පාර්ක් කෝනර්,
කොළඹ 02.

..................වගඋත්තරකරු.

ඉහත අංක දරන නඩුවේ 2019.05.10 වැනි දින ඇතුළත් කරන ලද ඒක පාක්ෂික නඩු තීන්දුව අනුව මා වෙත නිකුත් කර ඇති දේපළ තහනමට ගෙන විකිණීමේ ඇස්කිසියේ බලය පිට පැමිණිලිකාර බැංකුවට අය විය යුතු රුපියල් එක්දහස් දෙසිය පනස් දෙලක්ෂ අසූ දෙදහස් දෙසිය හැට හතක (රු. 125,282,267/-) මුදලක් ද, ඒ මත වර්ෂ 2015.09.15 දින සිට සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා අවසන් වන තෙක් 11.5% ක වාර්ෂික නෛතික පොළියක්ද (එනම් තීරක ප්‍රදානයේ 17 වැනි පිටුවේ 78 වැනි ඡේදයේ දක්වෙන පරිදි), නඩු ගාස්තුද ගෙවිය යුතු බවට නියෝග කොට ඇති හෙයින් ද, ඒ අනුව ඉහත නම සඳහන් විත්තිකරුවන්ට අයත් දූනටමත් තහනමට ගෙන ඇති පහත උපලේඛනයේ සඳහන් වන දේපළ පිස්කල් වෙන්දේසියේ විකුණා පැමිණිලිකාර බැංකුවට අයකර දීම සඳහා

වර්ෂ 2021 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 23 වැනි දින ප.ව. 2.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

සහාධිපත්‍ය ඒකකය A/F1/U16
සහාධිපත්‍ය පිඹුරු අංක 6137 හි විස්තරවන ජා ඇළ පිහිටි වරිපනම් අංක 169/A1/U16, රියැලටි ප්ලාසා
(සාප්පු/වාණිජ්‍ය සංකීර්ණය)

ස්ථානයඃ-
බිම්මහලෙහි පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණි බී. දොඩංවල විසින් සාදන ලද සහාධිපත්‍ය පිඹුරු අංක 6137 සහ 2007 අගෝස්තු මස 20 දිනැති පිඹුර ප්‍රකාරව ගොඩනැගිල්ලේ බිම් මහලේ (පිවිසුම් කොටස) ඒකක අංක A/F1/U16

මායිම් සහ බිම් ප්‍රමාණයඃ-
උතුරට : A/Fo/U4 ;
නැගෙනහිරට : A/Fo/U14 ඒකකය සහ CE 13A ;
දකුණට : CE44 ;
බටහිරට : A/F1/U17 ; ඒකකය සහ CE 33.

මුදුනින් : A/F2/U55 ඒකකය සහ CE 51 පොළවට යටින්: A/Fo/U4 ඒකකය සහ CE 14, CE 5, CE 15
ප්‍රමාණය : වර්ග මීටර් 26
මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම්/ පත්‍රිරුව Con J 03/165 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

දේපළට ප්‍රවේශ මාර්ගය .— කොළඹ මීගමුව ප්‍රධාන මාර්ගයේ ජා ඇළ කල්වාරි දේවස්ථානයේ සිට මීටර් 200 ක් පසුකර ජා ඇල නගරයට පෙර දකුණු පසින් වන්නට "රියැලටි ප්ලාසා" නමින් ඇති වෙළඳ සංකීර්ණයේ ඇති වරිපනම් අංක 169/A1/U16 දරන ඒකකය වේ.

ගෙවීම් ක්‍රමය .— වෙන්දේසිය අවසානයේදී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් සම්පූර්ණ මුදල නොගෙවන්නේනම් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය. (i) ගැණුම් මිලෙන් 25% (ii) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1% (iii) ප්‍රචාරණ වියදම් (iv) සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ අංක 258 වගන්තියේ (අ) යටතේ අයකිරීම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 75% ක් වූ ඉතිරියද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත බස්නාහිර පළාතේ වාණිජ මහාධිකරණයේ ඉහත නඩු අංකය යටතේ බැර කළ යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. පරිපාලන කළමනාකරු - සෙලාන් ඩිවලොප්මන්ට් පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක 011 2456585.

ආර්. කේ. ගාමිණී වීරසිරි,
අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර් - 1,
නියෝජ්‍ය පිස්කල්,
සාම විනිසුරු (මුළු දිවයිනටම),
කොළඹ අධිකරණ කලාපයේ
පැවැත්වෙන මහාධිකරණය.

වාණිජ මහාධිකරණය,
කොළඹ 12.
වර්ෂ 2021 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 16 වැනි දින දී ය.

11-842/1

ශ්‍රී ලංකා මහාධිකරණය.
(කොළඹ අධිකරණ කලාපයේදී පැවැත්වෙන)

සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ අංක 255 වැනි වගන්තියට අනුව
පිස්කල් විසින් කරනු ලබන පිස්කල් විකිණීම

1955 අංක 11 දරන බේරුම්කරණ පනතේ Vii සහ Viii පරිච්ඡේද යටතේ සහ එය ප්‍රකාරව කරනු ලබන ඉල්ලීමකි.
සෙලාන් ඩිවෙලොප්මන්ට්ස් පීඑල්සී
ලෙවල් 15, සෙලාන් ටවර්ස්, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

................හිමිකම්පාන පෙත්සම්කරු.

නඩු අංකය : CHC 295/2018/ARB
ඇස්කිසි අංකය : 10/2020

එදිරිව

ස්ටැන්ඩර්ඩ් ක්‍රෙඩිට් ෆිනෑන්ස් ලිමිටඩ්,
(කලින් සෙලින්කෝ ඉන්වෙස්ට්මන්ට් ඇන්ඩ් රියැලිටි ලිමිටඩ් සහ ස්ටැන්ඩර්ඩ් ක්‍රෙඩිට් ලංකා ලිමිටඩ් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලැබූ)
අංක 277, යුනියන් පෙදෙස, කොළඹ 02.
සහ අංක 97, හයිඩ් පාර්ක් කෝනර්,
කොළඹ 02.

..................වගඋත්තරකරු.

ඉහත අංක දරන නඩුවේ වර්ෂ 2019.05.10 වැනි දින ඇතුළත් කරන ලද ඒක පාක්ෂික නඩු තීන්දුව අනුව මා වෙත නිකුත් කර ඇති දේපළ තහනමට ගෙන විකිණීමේ ඇස්කිසියේ බලය පිට පැමිණිලිකාර බැංකුවට අය විය යුතු රුපියල් එක්දහස් දෙසිය පනස් දෙලක්ෂ අසූ දෙදහස් දෙසිය හැට හතක (රු. 125,282,267/-) මුදලක් ද, ඒ මත වර්ෂ 2015.09.15 දින සිට සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා අවසන් වන තෙක් 11.5% ක වාර්ෂික නෛතික පොලියක්ද (එනම් තීරක ප්‍රදානයේ 17 වන පිටුවේ 78 වන ඡේදයේ දක්වෙන පරිදි), නඩු ගාස්තුද ගෙවිය යුතු බවට නියෝග කොට ඇති හෙයින් ද, ඒ අනුව ඉහත නම සඳහන් විත්තිකරුවන්ට අයත් දැනටමත් තහනමට ගෙන ඇති පහත උපලේඛනයේ සඳහන් වන දේපළ පිස්කල් වෙන්දේසියේ විකුණා පැමිණිලිකාර බැංකුවට අයකර දීම සඳහා

වර්ෂ 2021 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 23 වැනි දින ප.ව. 1.30 ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

සහාධිපත්‍ය ඒකකය A/F1/U12
2007.08.20 දිනැති සහාධිපත්‍ය පිඹුරු අංක 6137 හි විස්තරවන ජා ඇළ පිහිටි වරිපනම් අංක 169/U1/2A, රියැලටි ප්ලාසා (සාප්පු/වාණිජ සංකීර්ණය)

ස්ථානයඃ-
බිම්මහලෙහි පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණි බී. දොඩංවල විසින් ජා ඇළ ඔයිල් මිල්ස් නමැති ඉඩමට සාදන ලද සහාධිපත්‍ය පිඹුරු අංක 6137 සහ 2007 අගෝස්තු මස 20 දිනැති පිඹුර ප්‍රකාරව ගොඩනැගිල්ලේ තට්ටු අතර පිහිටි ඒකක අංක A/F1/U12

මායිම් සහ බිම් ප්‍රමාණයඃ-
උතුරට ඃ CE 32 ;
නැගෙනහිරට ඃ A/FO/U4 ඒකකය ;
දකුණට ඃ A/FO/U4 ඒකකය ;
බටහිරට ඃ CE 33 සහ A/F1/U11 ඒකකය.

උඩට ඃ A/F2/U14 පතුලට ඃ A/FO/U4 ඒකකය
ප්‍රමාණය ඃ වර්ග මීටර් 18
මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම්/ පත්ඉරුව Con J 3/161 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

දේපළට ප්‍රවේශ මාර්ගය ඃ- කොළඹ මීගමුව ප්‍රධාන මාර්ගයේ ජා ඇළ කල්වාරි දේවස්ථානයේ සිට මීටර් 200 ක් පසුකර ජා ඇළ නගරයට පෙර දකුණු පසින් වන්නට "රියැලටි ප්ලාසා" නමින් ඇති වෙළඳ සංකීර්ණයේ ඇති වරිපනම් අංක 169/U1/2A දරන ඒකකය වේ.

ගෙවීම් ක්‍රමයඃ- වෙන්දේසිය අවසානයේදී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් සම්පූර්ණ මුදල නොගෙවන්නේනම් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය. (i) ගැණුම් මිලෙන් 25% (ii) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1% (iii) ප්‍රචාරණ වියදම් (iv) සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ අංක 258 වගන්තියේ (අ) යටතේ අයකිරීම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 75% ක් වූ ඉතිරියද ශ්‍රී ලංකා ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත බස්නාහිර පළාතේ වාණිජ මහාධිකරණයේ ඉහත නඩු අංකය යටතේ බැර කළ යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත. හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. පරිපාලන කළමනාකරු - සෙලාන් ඩිවලොප්මන්ට් පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක 011 2456585

ආර්. කේ. ගාමිණී වීරසිරි,
අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්,
නියෝජ්‍ය පිස්කල්,
සාම විනිසුරු (මුළු දිවයිනටම)
කොළඹ අධිකරණ කලාපයේ
පැවැත්වෙන මහාධිකරණය.

වාණිජ මහාධිකරණය,
කොළඹ 12.

වර්ෂ 2021 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 16 වැනි දින දී ය,
11-842/2

ශ්‍රී ලංකා මහාධිකරණයේ දී ය
(කොළඹ අධිකරණ කලාපයේදී පැවැත්වෙන)

සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ අංක 255 වැනි වගන්තිය යටතේ
පිස්කල් විසින් කරනු ලබන පිස්කල් විකිණීම

1955 අංක 11 දරන බේරුම්කරණ පනතේ Vii සහ Viii පරිච්ඡේද යටතේ සහ එය ප්‍රකාරව කරනු ලබන ඉල්ලීමකි.
සෙලාන් ඩිවෙලොප්මන්ට්ස් පීඑල්සී
ලෙවල් 15, සෙලාන් ටවර්ස්, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

නඩු අංකය : CHC 295/2018/ARB
ඇස්කිසි අංකය : 10/2020

................හිමිකම්පාන පෙත්සම්කරු.

එදිරිව

ස්ටැන්ඩර්ඩ් ක්‍රෙඩිට් ෆිනෑන්ස් ලිමිටඩ්,
(කලින් සෙලින්කෝ ඉන්වෙස්ට්මන්ට් ඇන්ඩ් රියැලිටි ලිමිටඩ් සහ ස්ටැන්ඩර්ඩ් ක්‍රෙඩිට් ලංකා ලිමිටඩ් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලැබූ)
අංක 277, යුනියන් පෙදෙස, කොළඹ 02.
සහ අංක 97, හයිඩ් පාර්ක් කෝනර්,
කොළඹ 02.

..................වගඋත්තරකරු.

ඉහත අංක දරන නඩුවේ වර්ෂ 2019.05.10 වැනි දින ඇතුළත් කරන ලද ඒක පාක්ෂික නඩු තීන්දුව අනුව මා වෙත නිකුත් කර ඇති දේපළ තහනමට ගෙන විකිණීමේ ඇස්කිසියේ බලය පිට පැමිණිලිකාර බැංකුවට අය විය යුතු රුපියල් එක්දහස් දෙසිය පනස් දෙලක්ෂ අසූ දෙදහස් දෙසිය හැට හතක (රු. 125,282,267/-) මුදලක් ද, ඒ මත වර්ෂ 2015.09.15 දින සිට සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා අවසන් වන තෙක් 11.5% ක වාර්ෂික නෛතික පොළියක්ද (එනම් තීරක ප්‍රදනයේ 17 වැනි පිටුවේ 78 වැනි ඡේදයේ දැක්වෙන පරිදි), නඩු ගාස්තුද ගෙවිය යුතු බවට නියෝග කොට ඇති හෙයින් ද, ඒ අනුව ඉහත නම සඳහන් විත්තිකරුවන්ට අයත් දැනටමත් තහනමට ගෙන ඇති පහත උපලේඛනයේ සඳහන් වන දේපළ පිස්කල් වෙන්දේසියේ විකුණා පැමිණිලිකාර බැංකුවට අයකර දීම සඳහා

වර්ෂ 2021 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 23 වැනි දින ප.ව. 1.00 ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉහත කී උපලේඛනය

සහාධිපත්‍ය ඒකකය A/FO/U23
සහාධිපත්‍ය පිඹුරු අංක 6137 හි විස්තරවන ජා ඇළ පිහිටි වරිපනම් අංක 169/U, රියැලටි ප්ලාසා (සාප්පු/වාණිජ්‍ය සංකීර්ණය)

ස්ථානයඃ-
බිම්මහලෙහි පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩංවල විසින් සාදන ලද සහාධිපත්‍ය පිඹුරු අංක 6137 සහ 2007 අගෝස්තු මස 20 දිනැති පිඹුර ප්‍රකාරව ගොඩනැගිල්ලේ බිම් මහලේ (පිවිසුම් කොටස) ඒකක අංක A/FO/U23

මායිම් සහ බිම් ප්‍රමාණයඃ-
උතුරට : CE 5 ;
නැගෙනහිරට : A/FO/U21 ;
දකුණට : A/FO/U22 සහ CE 18 ;
බටහිරට : A/FO/U30.

මුදුනින් : A/F1/U25, A/F1/U26 සහ CE 33 පොළවට යටින් : මෙම ඒකකයෙහි කොන්ක්‍රීට් බිමෙහි මධ්‍යය
ප්‍රමාණය : වර්ග මීටර් 62
මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම්/ පත්‍රිරුව Con J 3/155 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

දේපළට ප්‍රවේශ මාර්ගය :- කොළඹ මීගමුව ප්‍රධාන මාර්ගයේ ජා ඇළ ඇල කල්වාරි දේවස්ථානයේ සිට මීටර් 200 ක් පසුකර ජා ඇළ නගරයට පෙර දකුණු පසින් වන්නට "රියැලටි ප්ලාසා" නමින් ඇති වෙළඳ සංකීර්ණයේ ඇති වරිපනම් අංක 169/U දරන ඒකකය වේ.

ගෙවීම් ක්‍රමයඃ- වෙන්දේසිය අවසානයේදී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් සම්පූර්ණ මුදල නොගෙවන්නේනම් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

(i) ගැණුම් මිලෙන් 25% (ii) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1% (iii) ප්‍රචාරණ වියදම් (iv) සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ අංක 258 වගන්තියේ (අ) යටතේ අයකිරීම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 75% ක් වූ ඉතිරියද ශ්‍රී ලංකා ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත බස්නාහිර පළාතේ වාණිජ මහාධිකරණයේ ඉහත නඩු අංකය යටතේ බැර කළ යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත. හිමිකම් ඔප්පු පරීක්‍ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. පරිපාලන කළමනාකරු - සෙලාන් ඩිවලොප්මන්ට් පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක 011 2456585.

ආර්. කේ. ගාමිණී වීරසිරි,
අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්,
නියෝජ්‍ය පිස්කල්,
සාම විනිසුරු (මුළු දිවයිනටම),
කොළඹ අධිකරණ කලාපයේ
පැවැත්වෙන මහාධිකරණය.

වාණිජ මහාධිකරණය,
කොළඹ 12.

වර්ෂ 2021 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 16 වැනි දින දී ය,

11-842/3

සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ අංක 255 වැනි වගන්තිය අනුව
පිස්කල් විසින් කරනු ලබන පිස්කල් විකිණීම

ශ්‍රී ලංකා මහාධිකරණයේ දී ය.
(කොළඹ අධිකරණ කලාපයේදී පැවැත්වෙන)

1995 අංක 11 දරන බේරුම්කරණ පනතේ Vii සහ Viii පරිච්ඡේද යටතේ සහ එය ප්‍රකාරව කරනු ලබන ඉල්ලීමකි.
සෙලාන් ඩිවෙලොප්මන්ට්ස් පීඑල්සී
ලෙවල් 15, සෙලාන් ටවර්ස්, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

නඩු අංකය : CHC 295/2018/ARB
ඇස්කීසි අංකය : 10/2020

................හිමිකම්පාන පෙත්සම්කරු.

එදිරිව

ස්ටෑන්ඩර්ඩ් ක්‍රෙඩිට් ෆිනෑන්ස් ලිමිටඩ්,
(කලින් සෙලින්කෝ ඉන්වෙස්ට්මන්ට් ඇන්ඩ් රියැලිටි ලිමිටඩ් සහ ස්ටෑන්ඩර්ඩ් ක්‍රෙඩිට් ලංකා ලිමිටඩ් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලැබූ)
අංක 277, යුනියන් පෙදෙස, කොළඹ 02.
සහ අංක 97, හයිඩ් පාර්ක් කෝනර්,
කොළඹ 02.

..................වගඋත්තරකරු.

ඉහත අංක දරන නඩුවේ වර්ෂ 2019.05.10 වැනි දින ඇතුළත් කරන ලද ඒක පාක්ෂික නඩු තීන්දුව අනුව මා වෙත නිකුත් කර ඇති දේපළ තහනමට ගෙන විකිණීමේ ඇස්කිසියේ බලය පිට පැමිණිලිකාර බැංකුවට අය විය යුතු රුපියල් එක්දහස් දෙසිය පනස් දෙලක්‍ෂ අසූ දෙදහස් දෙසිය හැට හතක (රු. 125,282,267/-) මුදලක් ද, ඒ මත වර්ෂ 2015.09.15 දින සිට සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා අවසන් වන තෙක් 11.5% ක වාර්ෂික නෛතික පොළියක්ද (එනම් තීරක ප්‍රදානයේ 17 වන පිටුවේ 78 වන ඡේදයේ දැක්වෙන පරිදි), නඩු ගාස්තුද ගෙවිය යුතු බවට නියෝග කොට ඇති හෙයින් ද, ඒ අනුව ඉහත නම සඳහන් විත්තිකරුවන්ට අයත් දැනටමත් තහනමට ගෙන ඇති පහත උපලේඛනයේ සඳහන්වන දේපළ පිස්කල් වෙන්දේසියේ විකුණා පැමිණිලිකාර බැංකුවට අයකර දීම සඳහා

වර්ෂ 2021 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 23 වැනි දින ප.ව. 12.30 ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

සහාධිපත්‍ය ඒකකය A/F1/U13

සහාධිපත්‍ය පිඹුරු අංක 6137 හි විස්තරවන ජා ඇල පිහිටි වරිපනම් අංක 169/A1/14, රියැලටි ප්ලාසා (සාප්පු/වාණිජ සංකීර්ණය)

ස්ථානයඃ-

බිම්මහලෙහි පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩංවල විසින් සාදන ලද සහාධිපත්‍ය පිඹුරු අංක 6137 සහ 2007 අගෝස්තු මස 20 දිනැති පිඹුර ප්‍රකාරව ගොඩනැගිල්ලේ බිම් මහලේ (පිවිසුම් කොටස) ඒකක අංක A/F1/U13

මායිම් සහ බිම් ප්‍රමාණයඃ-

උතුරට : පාර ලොට් 14

නැගෙනහිරට : CE42, CE23, CE35, CE10, CE38, CE39, CE40 සහ A/F1/U33 ඒකකය

දකුණට : A/F1/U33 ඒකකය

බටහිරට : CE 30 සහ A/F0/U4 ඒකකය

මුදුනින් : A/F2/U17, A/F2/U18, A/F2/U19, A/F2/U20, CE51, A/F2/U71, A/F2/U70, A/F2/U69, A/F2/U68, ඒකක සහ CE 64 පොළවට යටින් : CE 12 සහ A/F0/U5, A/F0/U6, A/F0/U7, A/F0/U8, A/F0/U9, A/F0/U10, A/F0/U11, A/F0/U12, A/F0/U13 ඒකක

ප්‍රමාණය : වර්ග මීටර් 233

මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම්/ පත්ඉරුව Con J 03/163 හි ලියා පදිංචි වී ඇත.

දේපළට ප්‍රවේශ මාර්ගය :- කොළඹ මීගමුව ප්‍රධාන මාර්ගයේ ජා ඇළ කල්වාරි දේවස්ථානයේ සිට මීටර් 200 ක් පසුකර ජා ඇල නගරයට පෙර දකුණු පසින් වන්නට "රියැලටි ප්ලාසා" නමින් ඇති වෙළඳ සංකීර්ණයේ ඇති වරිපනම් අංක 169/A1/14 දරන ඒකකය වේ.

ගෙවීම් ක්‍රමයඃ- වෙන්දේසිය අවසානයේදී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් සම්පූර්ණ මුදල නොගෙවන්නේනම් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය. (i) ගැණුම් මිලෙන් 25% (ii) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1% (iii) ප්‍රචාරණ වියදම් (iv) සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ අංක 258 වගන්තියේ (අ) යටතේ අයකිරීම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 75% ක් වූ ඉතිරියද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත බස්නාහිර පළාතේ වාණිජ මහාධිකරණයේ ඉහත නඩු අංකය යටතේ බැර කළ යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත. හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. පරිපාලන කළමනාකරු - සෙලාන් ඩිවලොප්මන්ට් පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. 011 2456585

ආර්. කේ. ගාමිණී වීරසිරි,
අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර් I,
නියෝජ්‍ය පිස්කල්,
සාම විනිසුරු (මුළු දිවයිනටම),
කොළඹ අධිකරණ කලාපයේ
පැවැත්වෙන මහාධිකරණය.

වාණිජ මහාධිකරණය,
කොළඹ 12.

වර්ෂ 2021 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 16 වැනි දින දී ය,

11-842/4

ශ්‍රී ලංකා මහාධිකරණ ය.
(කොළඹ අධිකරණ කළාපයේදී පැවැත්වෙන)

සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ අංක 255 වන වගන්තියට අනුව
පිස්කල් විසින් කරනු ලබන පිස්කල් විකිණීම

1995 අංක 11 දරන බේරුම්කරණ පනතේ Vii සහ Viii පරිච්ඡේද යටතේ සහ එය ප්‍රකාරව කරණු ලබන ඉල්ලීමකි.
සෙලාන් ඩිවෙලොප්මන්ට් පීඑල්සී
ලෙවල් 15, සෙලාන් ටවර්ස්, අංක 90, ගාලුපාර, කොළඹ 03.

නඩු අංකය : CHC 295/2018/ARB
ඇස්කිසි අංකය : 10/2020

................හිමිකම්පාන පෙත්සම්කරු.

එදිරිව

ස්ටැන්ඩර්ඩ් ක්‍රෙඩිට් ෆිනෑන්ස් ලිමිටඩ්,
(කලින් සෙලින්කෝ ඉන්වෙස්ට්මන්ට් ඇන්ඩ් රියැලිටි ලිමිටඩ් සහ ස්ටැන්ඩර්ඩ් ක්‍රෙඩිට් ලංකා ලිමිටඩ් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලැබූ)
අංක 277, යුනියන් පෙදෙස, කොළඹ 02.
සහ අංක 97, හයිඩ් පාර්ක් කෝනර්,
කොළඹ 02.

..................වගඋත්තරකරු.

ඉහත අංක දරන නඩුවේ වර්ෂ 2019.05.10 වැනි දින ඇතුළත් කරන ලද ඒක පාක්ෂික නඩු තීන්දුව අනුව මා වෙත නිකුත් කර ඇති දේපළ තහනමට ගෙන විකිණීමේ ඇස්කිසියේ බලය පිට පැමිණිලිකාර බැංකුවට අය විය යුතු රුපියල් එක්දහස් දෙසිය පනස් දෙලක්ෂ අසූ දෙදහස් දෙසිය හැට හතක (රු. 125,282,267/-) මුදලක් ද, ඒ මත වර්ෂ 2015.09.15 වැනි දින සිට සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා අවසන් වන තෙක් 11.5% ක වාර්ෂික නෛතික පොලියක් ද (එනම් තීරක ප්‍රදානයේ 17 වන පිටුවේ 78 වන ඡේදයේ දැක්වෙන පරිදි), නඩු ගාස්තු ද ගෙවිය යුතු බවට නියෝග කොට ඇති හෙයින් ද, ඒ අනුව ඉහත නම සඳහන් විත්තිකරුවන්ට අයත් දැනටමත් තහනමට ගෙන ඇති පහත උපලේඛනයේ සඳහන් වන දේපළ පිස්කල් වෙන්දේසියේ විකුණා පැමිණිලිකාර බැංකුවට අයකර දීම සඳහා

වර්ෂ 2021 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 23 වැනි දින මධ්‍යහන 12.00 ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

සහාධිපත්‍ය ඒකකය A/F0/U31
2007.08.20 දිනැති සහාධිපත්‍ය පිඹුරු අංක 6137 හි විස්තරවන ජා ඇළ පිහිටි වරිපනම් අංක 169/U2, රියැලටි ප්ලාසා (සාප්පු/වාණිජ සංකීර්ණය)

ස්ථානයඃ-
බිම්මහලෙහි පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩංවල විසින් ජා ඇළ ඔයිල් මිල්ස් නැමැති ඉඩමට සාදන ලද සහාධිපත්‍ය පිඹුරු අංක 6137 සහ 2007 අගෝස්තු මස 20 දිනැති පිඹුර ප්‍රකාරව ගොඩනැගිල්ලේ බිම් මහලේ පිවිසුම් කොටස ඒකක අංක A/F0/U31

මායිම් සහ බිම් ප්‍රමාණයඃ-
උතුරට : CE 5 ඒකකය
නැගෙනහිරට : A/F0/U30 ඒකකය
දකුණට : CE18 ඒකකය
බටහිරට : CE 5 ඒකකය

උඩට : A/F1/U29, A/F1/U30 සහ CE 33 ඒකකය පතුලට : මෙම ඒකකයේ කොන්ක්‍රීට් බිමෙහි මාධ්‍යය
ප්‍රමාණය : වර්ග මීටර් 53
මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම්/ පත්ඉරුව Con J 3/159 හි ලියා පදිංචි වී ඇත.

දේපළට ප්‍රවේශ මාර්ගය :- කොළඹ මීගමුව ප්‍රධාන මාර්ගයේ ජා ඇල කල්වාරි දේවස්ථානයේ සිට මීටර් 200 ක් පසුකර ජා ඇල නගරයට පෙර දකුණු පසින් වන්නට "රියැලටි ප්ලාසා" නමින් ඇති වෙළෙඳ සංකීර්ණයේ ඇති වරිපනම් අංක 169/U2 දරන ඒකකය වේ.

ගෙවීම් ක්‍රමය:- වෙන්දේසිය අවසානයේදී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් සම්පූර්ණ මුදල නොගෙවන්නේනම් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය. (i) ගැණුම් මිලෙන් 25% (ii) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1% (iii) ප්‍රචාරණ වියදම් (iv) සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ අංකඃ 258 වගන්තියේ (අ) යටතේ අයකිරීම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 75% ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත බස්නාහිර පළාතේ වාණිජ මහාධිකරණයේ ඉහත නඩු අංකය යටතේ බැර කළ යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත. හිමිකම් ඔප්පු පරීක්‍ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. පරිපාලන කළමනාකරු - සෙලාන් ඩිවලොප්මන්ට් පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. 011 2456585

ආර්. කේ. ගාමිණී වීරසිරි,
අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර් I,
නියෝජ්‍ය පිස්කල්
සාම විනිසුරු (මුළු දිවයිනටම),
කොළඹ අධිකරණ කලාපයේ,
පැවැත්වෙන මහාධිකරණය.

වාණිජ මහාධිකරණය,
කොළඹ 12.

වර්ෂ 2021 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 16 වැනි දින දී ය,

11-842/5

ශ්‍රී ලංකා මහාධිකරණය.
(කොළඹ අධිකරණ කළාපයේදී පැවැත්වෙන)

සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ අංක 255 වගන්තියට අනුව
පිස්කල් විසින් කරනු ලබන පිස්කල් විකිණීම

1955 අංක 11 දරන බේරුම්කරණ පනතේ Vii සහ Viii පරිච්ඡේද යටතේ සහ එය ප්‍රකාරව කරණු ලබන ඉල්ලීමකි.
සෙලාන් ඩිවෙලොප්මන්ට් පීඑල්සී
ලෙවල් 15, සෙලාන් ටවර්ස්, අංක 90, ගාලුපාර, කොළඹ 03.

................හිමිකම්පාන පෙත්සම්කරු.

නඩු අංකය : CHC 295/2018/ARB
ඇස්කිසි අංකය : 10/2020

එදිරිව

ස්ටැන්ඩර්ඩ් ක්‍රෙඩිට් ෆිනෑන්ස් ලිමිටඩ්,
(කලින් සෙලින්කෝ ඉන්වෙස්ට්මන්ට් ඇන්ඩ් රියැලිටි ලිමිටඩ් සහ ස්ටැන්ඩර්ඩ් ක්‍රෙඩිට් ලංකා ලිමිටඩ් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලැබූ)
අංක 277, යුනියන් පෙදෙස, කොළඹ 02.
සහ අංක 97, හයිඩ් පාර්ක් කෝනර්,
කොළඹ 02.

..................වගඋත්තරකරු.

ඉහත අංක දරන නඩුවේ වර්ෂ 2019.05.10 වැනි දින ඇතුළත් කරන ලද ඒක පාක්ෂික නඩු තීන්දුව අනුව මා වෙත නිකුත් කර ඇති දේපළ තහනමට ගෙන විකිණීමේ ඇස්කිසියේ බලය පිට පැමිණිලිකාර බැංකුවට අය විය යුතු රුපියල් එක්දහස් දෙසිය පනස් දෙලක්ෂ අසූ දෙදහස් දෙසිය හැට හතක (රු. 125,282,267/-) මුදලක් ද, ඒ මත වර්ෂ 2015.09.15 වැනි දින සිට සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා අවසන් වන තෙක් 11.5% ක වාර්ෂික නෛතික පොලියක් ද (එනම් තීරක ප්‍රදානයේ 17 වන පිටුවේ 78 වන ඡේදයේ දැක්වෙන පරිදි), නඩු ගාස්තු ද ගෙවිය යුතු බවට නියෝග කොට ඇති හෙයින් ද, ඒ අනුව ඉහත නම සඳහන් විත්තිකරුවන්ට අයත් දැනටමත් තහනමට ගෙන ඇති පහත උපලේඛනයේ සඳහන් වන දේපළ පිස්කල් වෙන්දේසියේ විකුණා පැමිණිලිකාර බැංකුවට අයකර දීම සඳහා

වර්ෂ 2021 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 23 වැනි දින පෙ.ව. 11.30 ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

සහාධිපත්‍ය ඒකකය A/F0/U30

සහාධිපත්‍ය පිඹුරු අංක 6137 හි විස්තරවන ජා ඇල පිහිටි වරිපනම් අංක 169/U1, රියැලටි ප්ලාසා (සාප්පු/වාණිජ සංකීර්ණය)

ස්ථානයඃ-

බිම්මහලෙහි පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩංවල විසින් සාදන ලද සහාධිපත්‍ය පිඹුරු අංක 6137 සහ 2007 අගෝස්තු මස 20 දිනැති පිඹුර ප්‍රකාරව ගොඩනැගිල්ලේ බිම් මහලේ පිහිටි (පිවිසුම් කොටස) ඒකක අංක A/F0/U30

මායිම් සහ බිම් ප්‍රමාණයඃ-

උතුරට ඃ CE 5

නැගෙනහිරට ඃ A/F0/U23

දකුණට ඃ CE18

බටහිරට ඃ A/F0/U31

මුදුනින් ඃ A/F1/U27, A/F1/U28 සහ CE 33 පොලවට යටින් ඃ මෙම ඒකකයෙහි කොන්ක්‍රීට් බිමෙහි මධ්‍යය

ප්‍රමාණය ඃ වර්ග මීටර් 58

මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම්/ පත්‍රිරුව Con J 03/157 හි ලියා පදිංචි වී ඇත.

දේපළට ප්‍රවේශ මාර්ගය ඃ- කොළඹ මීගමුව ප්‍රධාන මාර්ගයේ ජා ඇල කල්වාරි දේවස්ථානයේ සිට මීටර් 200 ක් පසුකර ජා ඇල නගරයට පෙර දකුණු පසින් වන්නට "රියැලටි ප්ලාසා" නමින් ඇති වෙළෙඳ සංකීර්ණයේ ඇති වරිපනම් අංක 169/U1 දරන ඒකකය වේ.

ගෙවීම් ක්‍රමයඃ- වෙන්දේසිය අවසානයේදී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් සම්පූර්ණ මුදල නොගෙවන්නේනම් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය. (i) ගැණුම් මිලෙන් 25% (ii) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1% (iii) ප්‍රචාරණ වියදම් (iv) සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ අංකඃ 258 වගන්තියේ (අ) යටතේ අයකිරීම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 75% ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත බස්නාහිර පළාතේ වාණිජ මහාධිකරණයේ ඉහත නඩු අංකය යටතේ බැර කළ යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත. හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. පරිපාලන කළමනාකරු - සෙලාන් ඩිවලොප්මන්ට් පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. 011 2456585

ආර්. කේ. ගාමිණී වීරසිරි,
අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර් - I,
නියෝජ්‍ය පිස්කල්,
සාම විනිසුරු (මුළු දිවයිනටම),
කොළඹ අධිකරණ කලාපයේ,
පැවැත්වෙන මහාධිකරණය.

වාණිජ මහාධිකරණය,
කොළඹ 12.

වර්ෂ 2021 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 16 වැනි දින දී ය,

11-842/6

සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ අංක 255 වන වගන්තියට අනුව
පිස්කල් විසින් කරනු ලබන පිස්කල් විකිණීම

ශ්‍රී ලංකා මහාධිකරණයේ දී ය.
(කොළඹ අධිකරණ කළාපයේදී පැවැත්වෙන)

1995 අංක 11 දරන බේරුම්කරණ පනතේ Vii සහ Viii පරිච්ඡේද යටතේ සහ එය ප්‍රකාරව කරණු ලබන ඉල්ලීමකි.
සෙලාන් ඩිවෙලොප්මන්ට් පීඑල්සී
ලෙවල් 15, සෙලාන් ටවර්ස්, අංක 90, ගාලුපාර, කොළඹ 03.

නඩු අංකය : CHC 295/2018/ARB
ඇස්කීසි අංකය : 10/20

...............හිමිකම්පාන පෙත්සම්කරු.

එදිරිව

ස්ටෑන්ඩර්ඩ් ක්‍රෙඩිට් ෆිනෑන්ස් ලිමිටඩ්,
(කලින් සෙලින්කෝ ඉන්වෙස්ට්මන්ට් ඇන්ඩ් රියැලිටි ලිමිටඩ් සහ ස්ටෑන්ඩර්ඩ් ක්‍රෙඩිට් ලංකා ලිමිටඩ් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලැබූ)
අංක 277, යුනියන් පෙදෙස, කොළඹ 02.
සහ අංක 97, හයිඩ් පාර්ක් කෝනර්,
කොළඹ 02.

..................වගඋත්තරකරු.

ඉහත අංක දරන නඩුවේ වර්ෂ 2019.05.10 වැනි දින ඇතුළත් කරන ලද ඒක පාක්ෂික නඩු තීන්දුව අනුව මා වෙත නිකුත් කර ඇති දේපළ තහනමට ගෙන විකිණීමේ ඇස්කිසියේ බලය පිට පැමිණිලිකාර බැංකුවට අය විය යුතු රුපියල් එක්දහස් දෙසිය පනස් දෙලක්ෂ අසූ දෙදහස් දෙසිය හැට හතක (රු. 125,282,267/-) මුදලක් ද, ඒ මත වර්ෂ 2015.09.15 වැනි දින සිට සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා අවසන් වන තෙක් 11.5% ක වාර්ෂික නෛතික පොළියක්ද (එනම් තීරක ප්‍රදානයේ 17 වන පිටුවේ 78 වන ඡේදයේ දැක්වෙන පරිදි), නඩු ගාස්තුද ගෙවිය යුතු බවට නියෝග කොට ඇති හෙයින් ද, ඒ අනුව ඉහත නම සඳහන් විත්තිකරුවන්ට අයත් දැනටමත් තහනමට ගෙන ඇති පහත උපලේඛනයේ සඳහන් වන දේපළ පිස්කල් වෙන්දේසියේ විකුණා පැමිණිලිකාර බැංකුවට අයකර දීම සඳහා

වර්ෂ 2021 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 23 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

සහාධිපත්‍ය ඒකකය A/F0/U22
සහාධිපත්‍ය පිඹුරු අංක 6137 හි විස්තරවන ජා ඇල පිහිටි වරිපනම් අංක 169/S, රියැලටි ප්ලාසා (සාප්පු/වාණිජ සංකීර්ණය)

ස්ථානයඃ-
බිම්මහලෙහි පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණි බී. දොඩංවල විසින් සාදන ලද සහාධිපත්‍ය පිඹුරු අංක 6137 සහ 2007 අගෝස්තු මස 20 දිනැති පිඹුර ප්‍රකාරව ගොඩනැගිල්ලේ බිම් මහලේ (පිවිසුම් කොටස) ඒකක අංක A/F0/U22

මායිම් සහ බිම් ප්‍රමාණයඃ-
උතුරට : A/F0/U23 සහ A/F0/U21 ;
නැගෙනහිරට : CE5 ;
දකුණට : CE5 ;
බටහිරට : CE18.

මුදුනින් : A/F1/U32 සහ CE 18 පොළිවට යටින් : මෙම ඒකකයෙහි කොන්ක්‍රීට් බිමෙහි මධ්‍යය
ප්‍රමාණය : වර්ග මීටර් 37
මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්/ පත්ඉරුව Con J 3/153 හි ලියා පදිංචි වී ඇත.

දේපළට ප්‍රවේශ මාර්ගය :- කොළඹ මීගමුව ප්‍රධාන මාර්ගයේ ජා ඇල කල්වාරි දේවස්ථානයේ සිට මීටර් 200 ක් පසුකර ජා ඇල නගරයට පෙර දකුණු පසින් වන්නට "රියැලටි ප්ලාසා" නමින් ඇති වෙළෙඳ සංකීර්ණයේ ඇති වරිපනම් අංක 169/U1/2A දරන ඒකකය වේ.

ගෙවීම් ක්‍රමය:- වෙන්දේසිය අවසානයේදී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් සම්පූර්ණ මුදල නොගෙවන්නේනම් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය. (i) ගැණුම් මිලෙන් 25% (ii) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1% (iii) ප්‍රචාරණ වියදම් (iv) සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ අංකඃ 258 වගන්තියේ (අ) යටතේ අයකිරීම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 75% ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත බස්නාහිර පළාතේ වාණිජ මහාධිකරණයේ ඉහත නඩු අංකය යටතේ බැර කළ යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත. හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. පරිපාලන කළමනාකරු - සෙලාන් ඩිවලොප්මන්ට් පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. 011 2456585

ආර්. කේ. ගාමිණී වීරසිරි,
අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර් - I,
නියෝජ්‍ය පිස්කල්,
සාම විනිසුරු (මුළු දිවයිනටම),
කොළඹ අධිකරණ කලාපයේ,
පැවැත්වෙන මාහාධිකරණය.

වාණිජ මහාධිකරණය,
කොළඹ 12.

වර්ෂ 2021 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 16 වැනි දින දී ය,

11-842/7

විවිධ දැන්වීම්

නොතීසි

ගණන් බේරා වසා දැමීම

කොළඹදී පැවැත්වෙන බස්නාහිර පළාත්බද සිවිල් වාණිජ මහාධිකරණයේ දී ය.

රන්න, වෙල්ලෝඩෙ, රුකව පාර හි ඩාවින්ස් බීච් රිසෝට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිඩට් යන සමාගම සම්බන්ධ කාරණයේදීය.

නඩු අංකය : HCC/76/2021/CO
ස්වභාවය : ගණන් බේරා වසා දැමීම
කාර්ය පටිපාටිය : ලඝු
වටිනාකම : රු. 350,000,000/-

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ X11 කොටස යටතේ අධිකරණය විසින් ඈවර කිරීම සඳහා කරනු ලබන ඉල්ලීම පිළිබඳ කාරණයේදීය.
(සමාගම් ලි.ප.අංකය PV12956)

1. ස්වකීය ඇටෝර්නි බලකරුවන මාතර, පුහුල්වැල්ල, කිරින්ද, මුස්ලිම් පල්ලිය පාර, කට්ටාඩිගේ වත්තේ අංක 3/23 සී හි පදිංචි මහමඩ් රසීක් පස්ලි මහමඩ් *නොහොත්* මොහමඩ් රසීන් ෆස්ලි මොහමඩ් මගින් පෙනී සිටින ජර්මනියේ ග්ලාඩ්බච්, බර්ගීෂ් 51429, 11, සුම් කරියුස්බුෂ් හි පදිංචි රන්ෆ්ට් රූපට් *නොහොත්* රන්ෆ්ට් හාන්ස් රූපට්.

2. ස්වකීය ඇටෝර්නි බලකරුවන මාතර, පුහුල්වැල්ල, කිරින්ද, මුස්ලිම් පල්ලිය පාර, කට්ටාඩිගේ වත්තේ අංක 3/23 සී හි පදිංචි මහමඩ් රසීක් පස්ලි මහමඩ් *නොහොත්* මොහමඩ් රසීන් ෆස්ලි මොහමඩ් මගින් පෙනී සිටින ජර්මනියේ ග්ලාඩ්බච්, බර්ගීෂ් 51429, 11, සුම් කරියුස්බුෂ් හි පදිංචි රන්ෆට් රූපට් *නොහොත්* රන්ෆට් හාන්ස් රූපට් යන තම නියෝජිත මගින් පෙනී සිටින උල්රිච් හාපට් ගේ උරුමකරු වන රයිනර් රූබි.

පෙත්සම්කරුවන්

සිවිල් අධිකරණ බලය ක්‍රියාත්මක කිරීම සම්බන්ධයෙන් කොළඹ දී පැවැත්වෙනු ලබන බස්නාහිර පළාතේ වාණිජ මහාධිකරණය විසින් ඉහත නම සඳහන් සමාගම ගණන් බේරා වසා දමනු ලැබීම සඳහා ස්වකීය ඇටෝනි බලකරුවන මාතර, පුහුල්වැල්ල, කිරින්ද, මුස්ලිම් පල්ලිය පාර, කට්ටාඩිගේ වත්තේ අංක 3/23 සී හි පදිංචි මහමඩ් රසීක් පස්ලි මහමඩ් *නොහොත්* මොහමඩ් රසීන් ෆස්ලි මොහමඩ් මගින් පෙනී සිටින ජර්මනියේ ග්ලාඩ්බච්, බර්ගීෂ්, 51429, 11, සුම් කරියුෂ්බුෂ් හි පදිංචි රන්ෆට් රූපට් *නොහොත්* රන්ෆට් හාන්ස් රූපට් සහ ස්වකීය ඇටෝර්නි බලකරුවන මාතර, පුහුල්වැල්ල, කිරින්ද, මුස්ලිම් පල්ලිය පාර, කට්ටාඩිගේ වත්තේ අංක 3/23 සී හි පදිංචි මහමඩ් රසීක් පස්ලි මහමඩ් *නොහොත්* මොහමඩ් රසීන් ෆස්ලි මොහමඩ් මගින් පෙනී සිටින ජර්මනියේ ග්ලාඩ්බච්, බර්ගීෂ්, 51429, 11, සුම් කරියුස්බුෂ් හි පදිංචි රන්ෆට් රූපට් *නොහොත්* රන්ෆට් හාන්ස් රූපට් යන තම නියෝජිත මගින් පෙනී සිටින උල්රිච් හාපට් ගේ උරුමකරු වන රයිනර් රූබි යන එකී සමාගමේ කොටස් හිමි පෙත්සම්කරුවන් විසින් 2021/10/08 වැනි දින එකී අධිකරණයට පෙත්සමක් ඉදිරිපත් කරනු ලැබූ බවත්, එකී පෙත්සම 2022/02/02 වැනි දින අධිකරණය ඉදිරියේ විමසීම සඳහා නියම කරනු ලැබූ බවත්, එකී පෙත්සම සම්බන්ධයෙන් නියෝගක් කිරීම සම්බන්ධයෙන් පාක්ෂිකව හෝ විරුද්ධව කරුණු දැක්වීමට අදහස් කරන එම සමාගමේ කවර හෝ ණය හිමියෙකුට හෝ දායකයෙකුට තම අදහස වෙනුවෙන් එකී විමසීම කරන අවස්ථාවේ දී පෞද්ගලිකව හෝ ලේඛනගත නීතිඥවරයෙකු මගින් පෙනී සිට කරුණු දැක්විය හැකි බවත්, පෙත්සමේ පිටපතක් නියමිත ගාස්තු ගෙවීම මත එහි කවර හෝ ණය හිමියෙකු හෝ දායකයෙකුට පහත අත්සන් කරන නීතිඥ තැන ගෙන් ඉල්ලා සිටි විට ලබාගත හැකි බවත් මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අත්සන් කලේ: එම්. එච්. එම්. සකී
නීතිඥ, 100ඒ,
පීරිස් පාර, ගල්කිස්ස.

සටහන - එකී පෙත්සම සම්බන්ධයෙන් විමසීමේ දී පෙනී සිටීමට අදහස් කරන කවර හෝ පුද්ගලයෙකු එසේ කිරීමට ඇති සිය අදහස ඉහත නම සඳහන් එම්. එච්. එම්. සකී නීතිඥ තුමාට ලිඛිතව දන්වා භාර දිය යුතුය. *නැතහොත්,* තැපෑලෙන් එවිය යුතුය. දැනුම්දීම කරන පුද්ගලයාගේ නම, ලිපිනය ද, සමාගමක් නම් සමාගමේ නම සහ ලිපිනය දැක්වීමේ ප්‍රකාශ කළ යුතු අතර, පුද්ගලයා හෝ සමාගම විසින් හෝ ඔහුගේ හෝ ඔවුන්ගේ (නීතිඥවරයෙකු සිටී නම්) නීතීඥ වරයා/වරිය විසින් අත්සන් කල යුතු අතර, 2021.12.10 වැනි දින පස්වරු 4.00ට පෙර බාරදිය යුතුය. *නැතහොත්* තැපැල් මගින් එවන්නේ නම්, ප්‍රමාණවත් කාලයක් තුළ ඉහත නම සඳහන් නීතිඥවරයාට ලැබෙන ලෙස තැපැල් මගින් එවිය යුතුය.

11-816

ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණය කරන ලදී.