கவனிக்க.–*2021.02.05 ஆந் திகதிய 2214 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II மற்றும் பகுதி III ஆகியன பிரசுரிக்கப்படவில்லை.*

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2215 - 2021 පෙබරවාරි මස 12 වැනි සිකුරාදා - 2021.02.12

2215 ஆம் இலக்கம் – 2021 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 12 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) – பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	214
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	விலைக் கட்டளைகள்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	217
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2021, மாச்சு மாதம் 05 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, பெப்புருவரி மாதம் 19 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

213 - B 082203 - 405 (2021/02)

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

அஞ்சல் திணைக்களம்

அஞ்சல் அலுவலகக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 45 ஆவது அத்தியாயத்தின் கீழ் தயாரிக்கப்பட்ட விதி

2017.01.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் 2017.12.31 ஆந் திகதி வரை விநியோகிக்கப்பட்ட காசுக் கட்டளை

காசுக் கட்டளையின் செல்லுபடியானது அது வழங்கப்பட்ட மாதத்தின் இறுதித் தினத்திலிருந்து 6 மாதங்கள் வரை மட்டுமாகும். விஷேட நிலைமைகளை கவனத்தில் கொண்டு அது வழங்கப்பட்ட மாதத்தின் இறுதி நாளிலிருந்து இரண்டு வருடங்கள் வரை பணம் செலுத்த கவனத்தில் கொள்ளப்படும். அவ்வாறே வழங்கப்பட்ட மாதத்தின் இறுதித் தினத்திலிருந்து இரண்டு வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காசுக் கட்டளை மீண்டும் செல்லுப்படியாக்குவதற்கு அல்லது அதன் பெறுமதியை மீளச் செலுத்துவதற்கு முடியாது. அவ்வாறு செல்லுபடியாகும் காலம் அதிகரித்த காசுக் கட்டளைகளின் பெறுமதியை அரச வருமானத்துக்கு வரவு வைக்கப்படும்.

02. இருந்த போதிலும் பின்வரும் விசேட சந்தர்ப்பங்களின் கீழ் இரண்டு வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காசுக் கட்டளைகளின் பெறுமதி உரிய கட்டணம் அறவிட்டதன் பின்னர் அரசின் வருமானத்திலிருந்து மீளச் செலுத்துவது பற்றி கவனத்தில் கொள்ள முடியும்.

I. *காசுக் கட்டளை நீதிமன்றத்துக்குச் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருக் கின்றமை.*
II. *சட்ட ரீதியான காரணத்தால் வீட்டு வாடகைக் கட்டுப் பாட்டுச் சபை காசுக் கட்டளையை வைத்திருத்தல்.*
III. *காசுக் கட்டளைப் பணம் பெறவேண்டியவர் வெளிநாட்டிலிருத்தல் (வெளிநாட்டு பயணக் கடவுச்சீட்டைச் சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.)*
IV. *பணம் பெறவேண்டியவர் நீண்ட காலமாக கடும் சுகவீனமுற்றிருத்தல். (அரசின் மருத்துவ உத்தியோத்தர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட வைத்தியச் சான்றிதழ் மூலம் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ள வேண்டும்.)*

03. மேற்படி 02 (I) மற்றும் (II) இன் கீழ் உள்ள காசுக் கட்டளை இந்த வர்த்தமானி அறிவித்தலில் வெளியிடப்படும் தினத்திலிருந்து 03 மாதங்களுக்குள் சமர்ப்பிக்க முடியவில்லை என்றால் அந்தக் காசுக் கட்டளை சம்பந்தமான வழக்கு இலக்கம் போன்ற விபரங்களுடன் காசுக் கட்டளைச் சேவை கட்டுப்பாட்டாளருக்கு எழுத்து மூலம் அனுப்புதல் வேண்டும். காசுக் கட்டளையை சமர்ப்பிக்க முடியாத பட்சத்தில் அது பற்றியும் எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

04. இருந்தபோதிலும் தற்பொழுது நீதிமன்றத்தில் காணப்படும் வழக்குக்காகவும் வேறு சட்டத் தேவைகளுக்காகவும் நீதிமன்றக் கட்டளை மூலம் தேக்கி வைக்கப்பட்டுள்ள காசுக் கட்டளை, வீட்டு வாடகைக் கட்டுப்பாட்டுச் சபை, திணைக்களம் மற்றும் அமைச்சு மட்டத்தில் மேற்கொள்ளப்படும் ஒழுக்காற்று விசாரணைக்கு காரணமாக காணப்பட்ட காசுக் கட்டளை என்பன இதன்கீழ் உள்ளடக்கப்படவில்லை.

05. 2017.01.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் 2017.12.31 ஆந் திகதி வரை விநியோகிக்கப்பட்ட காசுக் கட்டளைக்குரிய, இந்த அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து மூன்று மாதங்கள் பூர்த்தியாகும் வரை கிடைக்கும் மீள்பெறுகைகள் தொடர்பான விண்ணப்பங்கள் மட்டும் கவனத்தில் கொள்வதற்குத் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

இது சாதாரண காசுக் கட்டளைகள், இலத்திரனியல் காசுக் கட்டளைகள், பெக்ஸ் காசுக் கட்டளைகள் மற்றும் பெறுமதி செலுத்தப்பட்டு பாரம் எடுக்கப்படும் காசுக் கட்டளைகள் என்பவற்றுக்கு மட்டும் பொருந்தும். இருந்தபோதிலும் மேற்படி 02 ஆம் பந்தியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சந்தர்ப்பத்தின் கீழ் காசுக்கட்டளையின் பெறுமதியை அரச வருமானத்துக்கு வரவு வைக்கப்பட்டிருந்தால் அந்தக் காசுக் கட்டளையின் பெறுமதி நிதிப் பிரமாணங்களுக்கு அமைய சம்பந்தப்பட்ட தரப்பினருக்கு வருமானத்திலிருந்து மீளச் செலுத்தலாம் எனக் கவனத்தில் கொண்டு உரியவர்களுக்கு செலுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

06. ஆகவே மேற்படி 02 ஆம் பந்தியில் குறிப்பிடப்பட்டவாறு காசுக் கட்டளைக்காக பணத்தை மீளச் செலுத்துவது பற்றி கவனத்தில் கொள்வதற்காக எழுத்துமூலம் மேற்கொள்ளப்படும் வேண்டுகோள் மற்றும் உரிய காசுக் கட்டளையுடன் காசுக் கட்டளைச் சேவை கட்டுப்பாட்டாளருக்கு பின்வரும் முகவரிக்கு இந்த வர்த்தமானி வெளியிடப்பட்ட நாளிலிருந்து மூன்று மாதங்களுக்குள் பதிவு அஞ்சலில் அனுப்ப வேண்டுமென அவ்வவ் மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி சபைகள், வீட்டு வாடகைக் கட்டுப்பாட்டுச் சபைகள், அரச கூட்டுத்தாபனங்கள், மற்றும் அதிகார சபைகள், அரச நிறுவனங்கள், வங்கிகள், தனியார் நிறுவனங்கள் மற்றும் பொதுமக்களுக்கும் இதன்மூலம் தெரிவிக்கப்படுகின்றது.

கட்டுப்பாட்டாளர் காசுக் கட்டளைச் சேவை,
காசுக்கட்டளைச் சேவைப் பிரிவு,
பிரதி அஞ்சல் அதிபதி (மத்திய மாகாணம்) அலுவலகம்,
அஞ்சல் தொகுதிக் கட்டடம்,
அஞ்சல் திணைக்களம்,
கண்டி.

07. அதன்படி 2017.01.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் 2017.12.31 ஆந் திகதி வரையான காலப்பகுதிக்குள் வழங்கப்பட்ட இந்த அறிவித்தலின் இரண்டாம் பந்தியில் காணப்படும் விடயங்கள் நான்குக்கும் உரித்தில்லாத, செல்லுபடியாகும் காலத்தை விஞ்சிய காசுக் கட்டளைக்கு பணம் மீளச் செலுத்துவதற்காக, இந்த வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து மூன்று மாதங்களுக்குப் பின்னர் சமர்ப்பிக்கப்படும் வேண்டுகோள் பாரம் எடுக்கப்பட மாட்டாது எனவும் அவ்வாறான காசுக் கட்டளைக்காக பணம் மீளச் செலுத்தப்படாது எனவும் இதன்மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

08. 2017.01.01 ஆந் திகதிக்கு முன் வழங்கப்பட்ட எந்த ஒரு காசுக் கட்டளைக்காகவும் எக்காரணம் கொண்டும் மேற்கொள்ளப்படும் வேண்டுகோளுக்காக பணம் மீளச் செலத்தப்பட மாட்டாது.

கலாநிதி கெஹெலிய ரம்புக்வெல்ல,
ஊடகத்துறை அமைச்சர்.

02-106

யாத்திரைகள் கட்டளைச் சட்டம்

தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தின் தவலம பிரதேச செயலகப் பிரிவின் ஹினிதும தெற்கு மற்றும் மல்ஹதாவ கிராம அலுவலர் பிரிவுகளுக்கு உட்பட்ட ஹினிதும கல்வாரி புனித பூமி (புனித ஆனா தேவாலயத்தின்) வருடாந்தம் நடாத்தப்படுகின்ற சாத்தாரிக்க யாத்திரை 2021, பெப்புருவரி மாதம் 17 ஆந் திகதி தொடக்கம் 2021, ஏப்பிறல் மாதம் 04 ஆந் திகதி வரை சடங்குகளைப் பூர்த்தி செய்வதற்காக மாத்திரம் நடைபெறும் என்பதனை, யாத்திரைகள் கட்டளைச் சட்டத்தின் (175 ஆவது அதிகாரத்தின்) 2 ஆவது பிரிவிற்கு இணங்க ஒழுங்குவிதிகளுக்கு அமைவாக தயார்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 2057/33 மற்றும் 2018.02.09 ஆந் திகதி கொண்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அதிவிசேட வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் வெளியிடப்பட்ட கட்டளையின் பிரகாரம் இதன்மூலம் அறியப்படுத்துகின்றேன்.

சோமரத்ன விதானபத்திரண,
மாவட்டச் செயலாளர்/அரசாங்க அதிபர்,
காலி நிருவாக மாவட்டம்.

மாவட்டச் செயலகம்,
காலி,
2021, சனவரி 27.

02-488

பதிவு செய்தல் ஆ 96
(F2) 2/64

கட்டிடப் பதிவுச் சான்றிதழ்

சான்றிதழ் இலக்கம் - 1521

விவாகப் பதிவுக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (112 ஆவது அத்தியாயம்) 10 ஆவது பிரிவின் ஒழுங்குவிதிகளுக்கிணங்க நிஹால் சத்துர ஸ்ரீ விதானகே என்னும் பெயருடைய இலங்கையின் பதிவாளர் நாயகம் ஆகிய நான், பிரசித்த கிறிஸ்தவ தேவாலயமாக உபயோகிக்கப்படும் பின்வரும் கட்டிடத்தினை, திருமணத்தினை நிறைவேற்றுவதற்காக முறைப்படி பதிவுசெய்யப்பட்டிருப்பதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கே. ஜி. தர்மதிலக,
பதிவாளர் நாயகம்.

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை,
2021, தை 22.

அட்டவணை

விபரம்	அமைவிடம்		மாவட்டம்	மதகுரு, உரிமையாளர் அல்லது பொறுப்பாளர்	கட்டிடம் பதிவு செய்யப்பட்டது எந்த மதத்திற்காக
	கிராமம் அல்லது வீதி மற்றும் நகரப் பிரிவு	பற்று கோறளை அல்லது மாவட்டத்தின் வேறு பிரிவு			
ஷாலோம் உடன்படிக்கை தேவாலயம்	கொட்டாஞ்சேனை	டாம் வீதி	கொழும்பு	போதகர் ஜே. மேரியன்ரொட்றி	கொழும்பு இறையியல் பணி

2-459/1

பதிவு செய்தல் ஆ 97
(F2) 2/64

பதிவாளர் நாயகத் திணைக்களம்

திருமணத்தினை நிறைவேற்றுவதற்காக தேவாலயங்களைப் பதிவு செய்தல்

விவாகப் பதிவுக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (112 ஆவது அத்தியாயம்) 10 ஆவது பிரிவின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கிணங்க கராகொட கமகே தர்மதிலக என்னும் பெயருடைய இலங்கையின் பதிவாளர் நாயகம் ஆகிய என்னால் பிரசித்த கிறிஸ்தவ தேவாலயமாக உபயோகிக்கப்படும் பின்வரும் கட்டிடத்தினை, திருமணத்தினை நிறைவேற்றுவதற்காக முறைப்படி பதிவுசெய்யப்பட்டிருப்பதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கே. ஜி. தர்மதிலக,
பதிவாளர் நாயகம்.

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை,
2021.01.22.

அட்டவணை

இலக்கம்	பதிவு செய்யப்பட்ட திகதி	விபரம்	அமைவிடம்	மதகுரு உரிமையாளர் அல்லது பொறுப்பாளர்	கட்டிடம் பதிவு செய்யப்பட்டது எந்த மதத்திற்காக
1521	2020.12.02	ஷாலோம் உடன்படிக்கை தேவாலயம்	கொட்டாஞ்சேனை	போதகர் ஜே. மேரியன்ரொட்றி	கொழும்பு இறையியல் பணி

2-459/2

அரசாங்க பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2020, நவெம்பர் 12 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விஷேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

“நுவரெலிய” என்ற இடத்தில் அதன் பிரதான வியாபார இடத்தைக் கொண்டதும் மற்றும் 2000.04.06 ஆந் திகதியுடைய சான்றிதழ் இல. MPS/NE/DS/1/5/1035 சான்றிதழ் இலக்கத்தின் கீழ் (மத்திய மாகாணத்துக்கான மாகாணக் கம்பனிகள் பதிவாளர் அலுவலகத்தில்) வியாபாரப் பெயர்ப் பதிவாளருடன் பதிவு செய்யப்பட்டதுமான “சௌரத்ன ஹார்ட்வெயார்” என்ற பெயரின் கீழ் தனியுடமை வியாபாரத்தை நடாத்துகின்ற நுவரெலியா என்ற இடத்தைச் சேர்ந்த சபரமாது மிரிஞானகே டொன் கபில பண்டார சௌரத்ன (கடன் பெறுநர் I) மற்றும் நுவரெலியாவைச் சேர்ந்த கணகரத்ன முதியன்சேலாகே பத்மா எரந்தி மங்களிகா என்பவர் (கடன் பெறுநர் II) ஆகியோர் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பில் பண்டாரவெல பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. எம். பீ. ருவன் குமார பஸ்நாயக அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.09.28 ஆந் திகதியுடைய 3219 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் நுவரெலியா பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. சேகர் ஷனுஸ்கர் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.05.31 ஆந் திகதியுடைய 32 மற்றும் 34 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் 2019.06.06 ஆந் திகதியுடைய 37 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி என்பவற்றால் அடைமானம் செய்து ஈடுவைக்கப்பட்ட இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

அத்தோடு கடன் பெறுநர் I கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுக்கான அவரது இறையிலி உரிமை, உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட இலக்க ஈட்டுமுறிகளின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடு வைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2020, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள் மீது ஆறு கோடியே ஐம்பத்தாறு இலட்சத்து பதிநான்காயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்றாறு ரூபா நாற்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 6,56,14,896.43) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேரவேண்டியதுமாக உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதனகத்துப் பின்னர் கூட்டாக பிரதான சட்டம் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங் களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், ஆறு கோடியே ஐம்பத்தாறு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்றாறு ரூபா நாற்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 6,56,14,896.43) தொகை அல்லது விற்பனை இடம் பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகளால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட பின்வருமாறு ஐந்து கோடியே அறுபத்தெட்டு இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்தெட்டு ரூபா இருபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 5,68,47,338.28) மொத்த தொகையாக அமைகின்ற தொகை மீதான வட்டி.

(i) சொல்லப்பட்ட 34 ஆம் இலக்க முறியினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட ஐம்பத்தொன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்தேழு ரூபா இருபத்திரண்டு சதம் (ரூபா 59,99,357.22) தொகை மீது மற்றும் சொல்லப்பட்ட 34 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான நிலுவை மீது வருடத்துக்கு இருபது தசம் ஏழு ஐந்து (20.75%) சதவீதம்.

(ii) சொல்லப்பட்ட 3219 மற்றும் 32 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட மூன்று கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 3,50,00,000.00) தொகை மீது மற்றும் சொல்லப்பட்ட 3219 மற்றும் 32 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீதான நிலுவை மீதும் வருடத்துக்கு இருபது தசம் ஏழு ஐந்து (20.75%) சதவீத வட்டி.

(iii) சொல்லப்பட்ட 3219 மற்றும் 32 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட தொண்ணூறு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 90,00,000.00) தொகை மீது மற்றும் சொல்லப்பட்ட 3219 மற்றும் 32 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீதான நிலுவை மீதும் வருடத்துக்கு இருபது தசம் ஏழு ஐந்து (20.75%) சதவீத வட்டி.

(iv) சொல்லப்பட்ட 3219 மற்றும் 32 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட பதினேழு இலட்சத்து அறுநூற்றுத் தொண்ணூறு ரூபா அறுபத்திரண்டு சதம் (ரூபா 17,00,690.62) தொகை மீது மற்றும் சொல்லப்பட்ட 3219 மற்றும் 32 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீதான நிலுவை மீதும் வருடத்துக்கு பத்தொன்பது தசம் ஒன்பது பூச்சியம் (19.90%) சதவீத வட்டி.

(v) சொல்லப்பட்ட 37 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட ஐம்பத்தொரு இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூறு ரூபா நாற்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 51,47,290.44) தொகை மீது மற்றும் சொல்லப்பட்ட 37 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான நிலுவை மீதும் வருடத்துக்கு முப்பது (30%) சதவீத வட்டியும்.

மற்றும் பிரதான சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் ஏற்பட்ட சகலதும் 2020, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை, விளம்பரப்படுத்தல், கிரயங்கள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகளால் சொல்லப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதிகள் என்பவற்றுக்காக பிணைப்பொறுப்பாக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட அட்டவணையில் ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக் கின்றது.''

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டத்தில், ஓய பலாத கோரளை, நுவரெலியா பிரதேச செயலகப் பிரிவில், நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் ஹாவா எலிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹாவா எலிய என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள ''நுவரெலிய சென்டரல்'' எனவழைக்கப்படுகின்ற சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணி இருபது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.20பே.), விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டது - வடக்கு : இராணுவப் பாதை மற்றும் காட்டுப் பிரதேசத்துக்கான ஒதுக்கம் ; கிழக்கு : விஜேரத்ன என்பவரின் வீட்டுக்குச் செல்கின்ற பாதை மற்றும் காட்டுப் பிரதேசத்துக்கான பாதை ஒதுக்கம் ; தெற்கு : புகையிரதத் திணைக்களத்துக்கு சொந்தமான காணி மற்றும் மேற்கு : இராணுவப் பாதை மற்றும் காட்டுப் பிரதேசத்துக்கான ஒதுக்கம் அத்தோடு காணிக்கு ஏற்ப அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி நுவரெலியா காணிப் பதிவகத்தில் LDO A 18/ 64 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

சொல்லப்பட்ட காணி அண்மைய நில அளவீடொன்றுக்கு ஏற்ப பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது :

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டத்தில், ஓய பலாத கோறளை, நுவரெலியா பிரதேச செயலகப் பிரிவில், நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் ஹாவா எலிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹாவா எலிய என்ற இடத்தில் வட்டார இல. 7 இல் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ரத்நாயக அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.02.26 ஆந் திகதியுடைய 1389 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு ''அரச காணி'' (ஸ்டேட் லேன்ட்) என அழைக்கப்படுகின்ற காணி, மேலே சொல்லப்பட்ட

1389 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் நில அளவீட்டு மற்றும் விபரிப்பு என்பவற்றுக்கு ஏற்ப, இருபது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.20பே.), விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டது - வடக்கு : அதே காணியின் எஞ்சிய பாகம் ; கிழக்கு : 10 அடி அகலப்பாதை ; தெற்கு : அதே காணியின் எஞ்சிய பாகம் மற்றும் மேற்கு : ஹெவ்லொக் ட்ரைவ் இற்கான பாதை ரேகை அத்தோடு காணிக்கு ஏற்ப அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கியது.

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோக முறைமை, நீர் விநியோக முறைமை உபகரணங்கள், தொலைத்தொர்பாடல் உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்கள் என்பவை உட்பட மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித் துண்டத்துக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்தப் பின்னர் காலத்துக்கு காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக் கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள் சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

சபைச் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

02-107

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2020, நவெம்பர் 12 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

"அநுராதபுரத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் மற்றும் பீவீ 8134 என்ற பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதுமான 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் உரிய முறையில் கூட்டிணைப்புச் செய்யப்பட்ட நிறுவனம் ஒன்றான க்ரவ்ன் பிஸ்கட் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் (கடன் பெறுநர் I) மற்றும் அநுராதபுரத்தைச் சேர்ந்த பிரமனகே சந்தன உபுல் குமார ராஜபக்ஷ (கடன் பெறுநர் II) ஆகியோர் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பில் அநுராதபுர பிரசித்த நொத்தாரிசு (அம்மணி) வாசனா தரங்கனி இருகல்பண்டார அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.06.27 ஆந் திகதியுடைய 803 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் 805 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் 807 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி என்பவற்றால் ஈடுவைத்து அடமானம் செய்யப்பட்டுள்ள இதன் முதலாவது அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ளனர்.

அத்தோடு கடன் பெறுநர் II கீழே முதலாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளை இறையிலி உரிமையாளராக அவரின் இறையிலி உரிமைகள், உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2020, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட 803, 805 மற்றும் 807 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீது நான்கு கோடியே முப்பத்து நான்கு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்திரண்டு ரூபா எண்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 4,34,20,632.83) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேரவேண்டியதுமாக உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதனகத்துப் பின்னர் கூட்டாக பிரதான சட்டம் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், நான்கு கோடியே முப்பத்து நான்கு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்திரண்டு ரூபா எண்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 4,34,20,632.83) தொகை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் பின்வருமாறு மூன்று கோடியே அறுபத்து மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூபா 3,63,44,643.95) மொத்த தொகையாக அமைகின்ற தொகைகள் மீதான பின்வருமாறு வட்டி,

(i) சொல்லப்பட்ட 803 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட ஆறு இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா (ரூபா 6,87,500.00) தொகை மீதும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 803 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான நிலுவை மீது வருடத்துக்கு பத்தொன்பது தசம் ஒன்பது பூச்சியம் (19.90%) சதவீத வட்டி.

(ii) சொல்லப்பட்ட 803 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட இரண்டு கோடியே இரண்டு இலட்சத்து பதிமூவாயிரத்து முந்நூற்று நாற்பது ரூபா (ரூபா 2,02,13,340.00) தொகை மீதும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 803 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான நிலுவை மீதும் வருடத்துக்கு பத்தொன்பது தசம் ஒன்பது பூச்சியம் (19.90%) சதவீத வட்டி.

(iii) சொல்லப்பட்ட 803 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட நான்கு இலட்சத்து அறுபதாயிரம் ரூபா (ரூபா 4,60,000.00) தொகை மீதும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 803 ஆம் இலக்க முறி மீதான நிலுவை மீதும் வருடத்துக்கு பத்தொன்பது தசம் ஒன்பது பூச்சியம் (19.90%) வங்கி வீதத்தில்.

(iv) சொல்லப்பட்ட 805 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட இருபத்தைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 25,00,000.00) தொகை மீதும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 805 ஆம் இலக்க முறி மீதான நிலுவை மீதும் வருடத்துக்கு பத்தொன்பது தசம் நான்கு ஐந்து (19.45%) வங்கி வீதத்தில்.

(v) சொல்லப்பட்ட 807 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட ஒரு கோடியே இருபத்து நான்கு இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று மூன்று ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூபா 1,24,83,803.95) தொகை மீதும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 807 ஆம் இலக்க முறி மீதான நிலுவை மீதும் வருடத்துக்கு முப்பது (30%) வங்கி வீதத்தில்.

மற்றும் பிரதான சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் ஏற்பட்ட சகலதும் 2020, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை, விளம்பரப்படுத்தல், கிரயங்கள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகளால் சொல்லப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதிகள் என்பவற்றுக்காக பிணைப்பொறுப்பாக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட முதலாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய டல்லாஸ் கலார்ட் நிறுவனத்தால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது."

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டத்தில், நுவரகம்பலாத கனடர கோரளை, நுவரகம்பலாத - கிழக்கு பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மற்றும் நுவரகம்பலாத - கிழக்கு பிரதேச சபைப் பிரிவில் இல. 241 கிராம அலுவலர் பிரிவில் தமன்னபுர தற்போது தம்மென்னகுலம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணியின் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கே. சின்னய்யா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 13 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 01 என விபரிக்கப்பட்டிருக்கின்ற) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கே. சின்னய்யா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.04.25 ஆந் திகதியுடைய 152/ 2001 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 01 மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கே. சின்னய்யா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.07.26 ஆந் திகதியுடைய 7161 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 02 ஆகியவற்றின் ஒரு மீள் அளவீடும் மற்றும் ஒன்றிணைக்கப்பட்டதுமான உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். பீ. ஏகநாயக அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.09.12 ஆந் திகதியுடைய 2933 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட 2933 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு ஏற்ப துண்டம் 01 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது - வடக்கு: பாதை (வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை) ; கிழக்கு : பாதை, பிரதேச சபை; தெற்கு : உபாலி வீரகோன் என்பவரின் காணி மற்றும் மேற்கு : நயனா கீர்த்தி என்பவரின் காணி மற்றும் அணுகு வழிகள் அத்தோடு பதினெட்டு தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.18.70பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள கட்டடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி அநுராதபுர காணிப் பதிவகத்தில் LDO D 29/104 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோக முறைமை, நீர் விநியோக முறைமை உபகரணங்கள், தொலைத்தொர்பாடல் உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்கள் என்பவை உட்பட மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித் துண்டத்துக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்தப் பின்னர் காலத்துக்கு காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக் கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள் சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

சபைச் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

02-108

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2020, நவெம்பர் 12 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறை வேற்றப்பட்டது:-

"பெபிலியான என்ற இடத்தில் அதன் பிரதான வியாபார இடத்தைக் கொண்டதும் மற்றும் 2008.03.25 ஆந் திகதியுடைய சான்றிதழ் இல. WJ11283 சான்றிதழ் இலக்கத்தின் கீழ் (மேல் மாகாணத்துக்கான மாகாண கம்பனிகள் பதிவாளர் அலுவலகத்தில்) வியாபாரப் பெயர்ப்

பதிவாளருடன் பதிவு செய்யப்பட்டதுமான "என். டி. ஜே. ட்ரேடர்ஸ்" என்ற பெயரின் கீழ் தனியுடமை வியாபாரத்தை நடாத்துகின்ற பொரலஸ்கமுவ என்ற இடத்தைச் சேர்ந்த பொல்வத்தகே ஜயலத் பெரேரா (கடன் பெறுநர்) என்பவர் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு (அம்மணி) எம். டி. அயேஷா லக்மாலி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.07.01 ஆந் திகதியுடைய 133 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் அடமானம் செய்து ஈடுவைக்கப்பட்ட இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளின் பிணைப் பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/நிதி வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ளார்.

அத்தோடு கடன் பெறுநர் கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுக்கான அவரது இறையிலி உரிமை, உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 133 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2020, நவெம்பர் 02 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட 133 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீது ஐந்து கோடியே இருபத்திரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தாறாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்தெட்டு ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 5,22,36,768.70) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேரவேண்டியதுமாக உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதனகத்துப் பின்னர் கூட்டாக பிரதான சட்டம் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், ஐந்து கோடியே இருபத்திரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தாறாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்தெட்டு ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 5,22,36,768.70) தொகை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 133 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட நான்கு கோடியே ஐம்பத்தைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 4,55,00,000.00) மொத்த தொகை மீது சொல்லப்பட்ட 133 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான நிலுவை மீது வருடத்துக்கு பத்தொன்பது (19%) சதவீத வட்டி மற்றும் பிரதான சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் ஏற்பட்ட சகலதும் 2020, நவெம்பர் 03 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை, விளம்பரப்படுத்தல் கிரயங்கள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட 133 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியால் சொல்லப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதிகள் என்பவற்றுக்காக பிணைப்பொறுப்பாக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட அட்டவணையில் ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய டல்லாஸ் கலாரட் நிறுவனத்தால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது."

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடி கோரளை பல்லே பற்று, கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலகப் பிரிவில், பாமங்கட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் வட்டார இல. 45, பாமங்கட என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள பலபொகுன வீதியில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 85/ 21 மற்றும் 85/ 20 என்பவற்றைக் கொண்ட அதனகத்தேயுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளக்கி "கொரககஹவத்த மற்றும் கல்பொத்தேவத்த" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. எதிரிவிக்ரம அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.05.01 ஆந் திகதியுடைய 5003A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் A1 என அடையாளமிடப்பட்டது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் A1 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டது - வடக்கு: வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 99 மற்றும் 85/22 என்பவற்றைக் கொண்ட வளவுகள், பலபொகுன வீதி மற்றும் A 2189 (துண்டம் M) ; கிழக்கு: பாதை (துண்டம் C) ; தெற்கு : வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 85/ 18 மற்றும் 85/ 19 என்பவற்றைக் கொண்ட வளவுகள், பலபொகுன வீதி மற்றும் மேற்கு : வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 99 கொண்ட வளவு பலபொகுன வீதி மற்றும் துணடங்கள் N. O மற்றும் P, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 99/ 5 கொண்ட வளவு பலபொகுன வீதி (துண்டம் M) அத்தோடு பதினைந்து தசம் ஒன்பது மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15.93பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே சொல்லப்பட்ட காணி பின்வரும் காணியின் ஒரு மீள் அளவீடாகும் :

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடி கோரளை பல்லே பற்று, கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலகப் பிரிவில், பாமங்கட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் வட்டார இல. 45, பாமங்கட என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள தற்போது பலபொகுன வீதியில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 85/ 21 மற்றும் 85/ 20 என்பவற்றைக் கொண்டது என்பதோடு "கல்பொத்தேவத்தே மற்றும் கொரககஹவத்தே" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் 50/68 மற்றும் இறுதியாக SPE 144/109 பிரிவு/இருமடியிலக்கங்களில் கிருலப்பன இல் பதிவு செய்யப்பட்ட பதிவு வரைபட இலக்கம் 4 இல் விபரிக்கப்பட்ட துண்டம் 1 இன் மீள் அளவீடாக இருக்கின்ற அதனகத்தேயுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் பயிர்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் A1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மட்டப்படுத்துனர் பீ. ஆர். பொதேஜு அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975.04.20 ஆந் திகதியுடைய 889 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் A1 என அடையாளமிடப்பட்டது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் A1 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டது - வடக்கு : பலபொகுன வீதி மற்றும் A. P. 2189 ; கிழக்கு : துண்டம் C ஐ கொண்ட பாதை ; தெற்கு : துண்டம் A 2 மற்றும் மேற்கு : வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 99 ஐ கொண்ட துண்டங்கள் P மற்றும் O, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 91 கொண்ட துண்டங்கள்

N மற்றும் M பலபொகுன வீதி அத்தோடு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மட்டப்படுத்துனர் பீ. ஆர். பொதேஜு அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975.04.20 ஆந் திகதியுடைய 889 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு ஏற்ப பதினைந்து தசம் ஒன்பது மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15.93பே.), விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் SPE 144/109 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

பின்வரும் பாதைக்கு மேலாலும் மற்றும் அதன் வழியேயுமான பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது :

மேலே சொல்லப்பட்டவாறு கிருலப்பனையில் ஓப் பலபொகுன வீதியில் அமைந்துள்ள "கல்பொத்தேவத்தே மற்றும் கொரககஹவத்தே" என அறிந்ததும் மற்றும் அழைக்கப்படுகின்ற (பதிவு வரைபட இலக்கம் 4 இல் துண்டம் 533 இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட துண்டங்கள் 493C மற்றும் 533H துண்டங்களின் ஒரு உப பிரிவாக இருக்கின்ற) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. கே. களுபஹன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1943, திசெம்பர் 24 ஆந் திகதியுடைய 1318A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் C என அடையாளமிடப்பட்ட இருபது அடி அகலப் பாதைக்கான ஒதக்கமாக இருக்கின்ற துண்டத்தில் நடந்து அல்லது சுமையேற்றிய வாகனத்துடன் அல்லது சுமையேற்றாத வாகனத்தடன் உள்ளே செல்வதற்கும் மற்றும் வெளியேறுவதற்குமான முழுமையான சுதந்திரம் அனுமதி மற்றும் பிரதான நீர், கழிவு நீர் வழி மற்றும் கழிவு குழாய்கள், மேலாலும் மற்றும் அதன் வழியேயும் மின்சார கம்பிகள் மற்றும் வயர்கள் பொருத்துவதற்கும் அவற்றைப் பராமரிப்பதற்கும் மற்றும் முழுமையான சுதந்திரம் மற்றும் உரிமையை உள்ளடக்கி சொல்லப்பட்ட துண்டம் C பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது- வடக்கு : கற்குழி வீதி ; கிழக்கு : துண்டங்கள் 493/A/A மற்றும் 493 A/C ; தெற்கு : துண்டம் H மற்றும் மேற்கு: துண்டங்கள் A மற்றும் B, அத்தோடு பதினைந்துடன் பதினாறின் கீழ் நூறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15, 16/ 100 பே.), விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் 30/68 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோக முறைமை, நீர் விநியோக முறைமை உபகரணங்கள், தொலைத்தொர்பாடல் உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்கள் என்பவை உட்பட மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித் துண்டத்துக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப் பின்னர் காலத்துக்கு காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக் கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள் சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

சபைச் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

02-109

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2020, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறை வேற்றப்பட்டது:-

"எல்ல என்ற இடத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் மற்றும் இல. பீவீ 97699 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் உரிய முறையில் கூட்டிணைப்புச் செய்யப்பட்டதுமான ஒரு நிறுவனமான கேஎன்எஸ் பார்மசூடிகல்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும் பண்டாரவெலையைச் சேர்ந்த வீரசிங்க முதியன்சேலாகே ரத்ன கீர்த்தி பண்டார (கடன் பெறுநர்கள்) தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பில் பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. பீ. எம். பீ. ஆர். கே. பஸ்நாயக அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.07.31 ஆந் திகதியுடைய 3103 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் ஈடுவைத்து அடமானம் செய்யப்பட்டுள்ள இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/நிதி வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ளனர்.

அத்தோடு வீரசிங்க முதியன்சேலாகே ரத்ன கீர்த்தி பண்டார கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவின் இறையிலி உரிமையாளராக அவரின் இறையிலி உரிமைகள், உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 3103 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2019, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட 3103 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீது ஒரு கோடியே நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தோறாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்துமூன்று ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 1,43,71,233.07) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேரவேண்டியதுமாக உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதகைத்துப் பின்னர் கூட்டாக முதன்மைச் சட்டம் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங் களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், ஒரு கோடியே நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தோறாயிரத்து இருநூ ற்று முப்பத்துமூன்று ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 1,43,71,233.07) தொகை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் பின்வரும் தொகைகளின் வட்டி,

(i) சொல்லப்பட்ட 3103 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட ஐம்பது இலட்சத்து இருபத்

தெட்டாயிரத்து எண்ணூற்றுத் தொண்ணூற்று எட்டு ரூபா ஐம்பத்தொரு சதம் (ரூபா 50,28,898.51) தொகை மற்றும் சொல்லப்பட்ட 3103 ஆம் இலக்க முறி மீதான நிலுவை மீது வருடத்துக்கு பதினைந்து தசம் இரண்டு பூச்சியம் (15.20%) சதவீதத்தில்.

(ii) சொல்லப்பட்ட 3103 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட தொண்ணூறு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 90,00,000.00) தொகை மீதும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 3103 ஆம் இலக்க முறி மீதான நிலுவை மீது வருடத்துக்கு மூன்று (3%) சதவீத தரகு வீத வட்டியும்.

மற்றும் பிரதான சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் ஏற்பட்ட சகலதும் 2019, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை, விளம்பரப்படுத்தல், கிரயங்கள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியால் சொல்லப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதிகள் என்பவற்றுக்காக பிணைப்பொறுப்பாக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய திரு. ஐ. டபிள்யு. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.''

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டத்தில், மெடிகிட கோரளை மஹபலாத பற்று, எல்ல பிரதேச சபை மற்றும் பண்டாரவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவில் கெடியரொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் கெபில்லவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி ''டொம்பகொல்லே படன'' என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. கே. ஆனந்த டி சில்வா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.11.19 ஆந் திகதியுடைய 2141 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 01 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது- வடக்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. சேதுங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1147 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 19 மற்றும் 20 (தயானந்த என்பவர் குடியிருக்கின்ற காணி) மற்றும் துண்டம் 38 (ஹிமாலி வணிகசேகர என்பவர் குடியிருக்கின்ற காணி) ; கிழக்கு : மேலே சொல்லப்பட்ட 1147 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 38 (ஹிமாலி வணிகசேகர என்பவர் குடியிருக்கின்ற காணி) மற்றும் துண்டம் R3 (பாதை) ; தெற்கு : மேலே சொல்லப்பட்ட 1147 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் R3 (பாதை) மற்றும் இந்த வரைபடத்தில் துண்டம் 2 ; மேற்கு : இந்த வரைபடத்தில் துண்டம் 2 மற்றும் சொல்லப்பட்ட 1147 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 19 மற்றும் 20 அத்தோடு சொல்லப்பட்ட 2141 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு ஏற்ப முப்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கியது.

மேலே சொல்லப்பட்ட துண்டம் 01, 1147 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 39 இன் மீள் அளவீடு கீழே நன்கு விபரிக்கப்படுகின்றது.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டத்தில், மெடிகிட கோரளை மஹபலாத பற்று, எல்ல பிரதேச சபை மற்றும் பண்டாரவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவில் கெடியரொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் கெபில்லவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி ''டொம்பகொல்லே படன'' என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. சேதுங்க அவர்களால் தயரிக்கப்பட்ட 1972.11.05 ஆந் திகதியுடைய 1147 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 39 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 39 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது- வடக்கு : துண்டம் 19 மற்றும் 20 ; கிழக்கு: துண்டம் 38 ; தெற்கு: துண்டம் R3 (பாதை) மற்றும் மேற்கு: துண்டம் 40 அத்தோடு சொல்லப்பட்ட 1147 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு ஏற்ப முப்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் V08/ 122 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

2. ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டத்தில், கும்பல்வெல கோரளை மெடிகட பற்று, எல்ல பிரதேச சபை மற்றும் எல்ல பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உடுகும்பல்வெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் கும்பல்வெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி ''கரதகஹகும்புர'' என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பி. குணரத்ன அவர்களால் தயரிக்கப்பட்ட 2006.01.25 ஆந் திகதியுடைய 2352 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 01 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது- வடக்கு : பிரதான வீதி ; கிழக்கு: டபிள்யு. எம். சோமபால என்பவரால் உரிமைகோரப்படுகின்ற காணி ; தெற்கு: பதுலு ஓயா மற்றும் மேற்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் யூ. என். பி. விஜேவீர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1669 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 01 அத்தோடு சொல்லப்பட்ட 2352 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு ஏற்ப முப்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் U04/ 131 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோக முறைமை, நீர் விநியோக முறைமை உபகரணங்கள், தொலைத்தொர்பாடல் உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்கள் என்பவை உட்பட மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித் துண்டத்துக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்தப் பின்னர் காலத்துக்கு காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக் கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள் சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

சபைச் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

02-111

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2020, நவெம்பர் 12 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

"அநுராதபுரத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் மற்றும் பீவீ 8134 என்ற பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதுமான 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் உரிய முறையில் கூட்டிணைப்புச் செய்யப்பட்ட நிறுவனம் ஒன்றான க்ரவ்ன் பிஸ்கட் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிடெட் (கடன் பெறுநர் I) மற்றும் அநுராதபுரத்தைச் சேர்ந்த பிரமனகே சந்தன உபுல் குமார ராஜபக்ஷ (கடன் பெறுநர் II) ஆகியோர் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பில் அநுராதபுர பிரசித்த நொத்தாரிசு (அம்மணி) வாசனா தரங்கனி இருகல்பண்டார அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட சகலதும் 2018.02.21 ஆந் திகதியுடைய 491 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் 494 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி என்பவற்றால் ஈடுவைத்து அடமானம் செய்யப்பட்டுள்ள இதன் இரண்டாவது அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

அத்தோடு கடன்பெறுநர் I கீழே முதலாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளை இறையிலி உரிமையாளராக அதன் இறையிலி உரிமைகள், உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 491 மற்றும் 494 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றது.

அத்தோடு 2020, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட 491 மற்றும் 494 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீது ஐந்து கோடியே முப்பத்தொன்பது இலட்சத்து பதினோறாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்தைந்து ரூபா நாற்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 5,39,11,335.43) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேரவேண்டியதுமாக உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதகைத்துப் பின்னர் கூட்டாக பிரதான சட்டம் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், ஐந்து கோடியே முப்பத்தொன்பது இலட்சத்து பதினோறாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்தைந்து ரூபா நாற்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 5,39,11,335.43) தொகை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் பின்வருமாறு நான்கு கோடியே அறுபத்து மூன்று இலட்சத்து எண்பத்தோறாயிரத்து நான்கு ரூபா (ரூபா 4,63,81,004.00) மொத்த தொகையாக அமைகின்ற தொகைகள் மீதான பின்வருமாறு வட்டி,

(i) சொல்லப்பட்ட 494 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட எண்பத்தொரு இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரம் ரூபா (ரூபா 81,75,000.00) தொகை மீதும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 494 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதான நிலுவை மீது வருடத்துக்கு பத்தொன்பது தசம் நான்கு ஐந்து (19.45%) சதவீதம்.

(ii) சொல்லப்பட்ட 491 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட மூன்று கோடியே எண்பத்திரண்டு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து நான்கு ரூபா (ரூபா 3,82,06,004.00) தொகை மீதும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 491 ஆம் இலக்க முறி மீதான நிலுவை மீதும் வருடத்துக்கு பதினாறு தசம் இரண்டு ஐந்து (16.25%) சதவீத வட்டி.

மற்றும் பிரதான சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் ஏற்பட்ட சகலதும் 2020, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை, விளம்பரப்படுத்தல், கிரயங்கள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகளால் சொல்லப்பட்ட கடன்கள்/நிதி வசதிகள் என்பவற்றுக்காக பிணைப்பொறுப்பாக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட இயந்திராதிகள் உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய டல்லாஸ் கலார்ட் நிறுவனத்தால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது."

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், அநுராதபுர காணிப்பதிவகத்தின் பதிவுப் பிரிவுக்குள் அநுராதபுர மாவட்டத்தில் நுவரகம்பலாத கனடர கோரளை, நுவரகம் பலாத - கிழக்கு பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மற்றும் நுவரகம் பலாத - கிழக்கு பிரதேச சபைப் பிரிவில்

இல. 241 கிராம அலுவலர் பிரிவில் விமான நிலைய வீதி, நெலும்குலம, அநுராதபுரம் என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள க்ரவ்ன் பிஸ்கட் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தின் வளவில் வைக்கப்பட்டிருக்கின்ற அல்லது களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டிருக்கின்ற அல்லது அதற்கு இணைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது பொருத்தப்பட்டுள்ள கருத்திட்டத்துக்காக/கருத்திட்டத்துடன் தொடர்பில் கொள்வனவு செய்யப்பட்டுள்ள சகல மற்றும் தனியான பொறித்தொகுதி, இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், பொருத்திகள் மற்றும் இணைப்புக்கள் என்பவற்றையும் உள்ளடக்கியது.

Machine Description/ Condition	*Make & Model*	*Serial No./ Chassis No.*	*Country of Origin*	*Year of manufacture*	*No. of Units*
2 Line Biscuits Sandwich Machine	RICHENG/ RCJ-221	22365	Sri Lanka	N/A	01
4 Line Biscuits Sandwich Machine	RICHENG/ RCJ-421	20160807	Sri Lanka	N/A	01
Fully Automatic, High Speed, High Accuracy, Vertical Form Fill & Seal Machine	SAI/H/60/A/S/G (Fusion)	476, 485, 496	Sri Lanka	N/A	03
Fully Automatic, High Speed, High Accuracy, Vertical Form Fill & Seal Machine	SAI/H/FP/30 (Fusion)	458, 469, 480	Sri Lanka	N/A	03
Fully Automatic, High Speed High Accuracy, Vertical from fill & Seal Machine with 10 head weigher (Standard weigher) and vertical FFS Machine -Pneumatic Version	HIGHDREAM/ AC- 810-2B-1X and BX - 400 (Pneumatic)	1312004 1312005, 1312006	Sri Lanka	N/A	03

சபையின் கட்டளைப்படி,

சபைச் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

02-110

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2019, திசெம்பர் 17 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

"வரகாபொல என்ற இடத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் மற்றும் இல. பீவீ 12543 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் உரிய முறையில் கூட்டிணைப்புச் செய்யப்பட்டதுமான ஒரு நிறுவனமான லிட்ல் ஹவுஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (முதலாவது கடன் பெறுநர்), கண்டியைச் சேர்ந்த மடவல மட்டுமகே டொன் சன்ஜீவ கனிஷ்க ஆரியவன்ச (இரண்டாவது கடன் பெறுநர்) மற்றும் கண்டியைச் சேர்ந்த மனகொடகமகே அமாலி நிரோஷனி விக்ரமநாயக (மூன்றாவது கடன் பெறுநர்) ஆகியோர் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு (அம்மணி) ஆர். ஏ. தரங்கா அயோமி ரத்நாயக அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.12.14 ஆந் திகதியுடைய 9614 மற்றும் 9616 ஆம் இலக்கங்களையுடைய ஈட்டுமுறிகள் மற்றும் 2017.10.24 ஆந் திகதியுடைய 10037 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி என்பவற்றால் ஈடுவைத்து அடமானம் செய்யப்பட்டுள்ள இதன் அட்டவணையில் பகுதி I மற்றும் பகுதி II என்பவற்றில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட பொறித்தொகுதி இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து ஆதனம் மற்றும் வளவின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/நிதி வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

அத்தோடு இரண்டாவது கடன்பெறுநர் கீழே அட்டவணையின் பகுதி I இல் விபரிக்கப்பட்ட பொறித் தொகுதி இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து ஆதனம் மற்றும் வளவின் இறையிலி உரிமையாளராக அவரின் இறையிலி உரிமைகள், உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 9614, 9616 மற்றும் 10037 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு மூன்றாவது கடன்பெறுநர் கீழே அட்டவணையின் பகுதி II இல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவின் இறையிலி உரிமையாளராக அவரின் இறையிலி உரிமைகள், உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 10037 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2019, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் மீது நான்கு கோடியே பதினைந்து இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்தொன்பது ரூபா எண்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 4,15,83,749.84) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேரவேண்டியதுமாக உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதனகத்துப் பின்னர் கூட்டாக பிரதான சட்டம் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், நான்கு கோடியே பதனைந்து இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்தொன்பது ரூபா எண்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 4,15,83,749.84) தொகை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பின்வரும் தொகைகளின் பாகம்,

(i) சொல்லப்பட்ட 9614 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட இரண்டு கோடியே இருபத்தொரு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 2,21,50,000.00) தொகை மீதும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 9614 ஆம் இலக்க முறி மீதான நிலுவை மீதும் வருடத்துக்கு பத்தொன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து (19.25%) சதவீதத்தில்.

(ii) சொல்லப்பட்ட 9616 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 50,00,000.00) தொகை மீதும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 9616 ஆம் இலக்க முறி மீதான நிலுவை மீதும் வருடத்துக்கு பதினெட்டு தசம் ஐந்து (18.50%) சதவீதத்தில்.

(iii) சொல்லப்பட்ட 10037 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட தொண்ணூற்று மூன்று இலட்சம் ரூபா (ரூபா 93,00,000.00) தொகை மற்றும் சொல்லப்பட்ட 10037 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான நிலுவை மீது வருடத்துக்கு பதினேழு தசம் ஒன்று பூச்சியம் (17.10%) சதவீதத்தில்.

மற்றும் பிரதான சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் ஏற்பட்ட சகலதும் 2019, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை, விளம்பரப்படுத்தல், கிரயங்கள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகளால் சொல்லப்பட்ட கடன்கள்/நிதி வசதிகள் என்பவற்றுக்காக பிணைப்பொறுப்பாக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட அட்டவணையில் I ஆம் மற்றும் II ஆம் பகுதிகளில் விபரிக்கப்பட்ட பொறித்தொகுதி, இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து ஆதனம் மற்றும் வளவை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய டல்லாஸ் கெலார்ட் நிறுவனத்தால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது."

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

பகுதி I

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டத்தில், பெலிகல் கோரளை, கீரவெலி பற்று, வரகாபொல பிரதேச சபை மற்றும் வரகாபொல பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மாஹேன கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாஹேன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "குடாநைததே ஹேன" தற்போது வத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கொடம்பகே அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.12.28 ஆந் திகதியுடைய 2006/308 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 01 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது – வடக்கு : வாய்க்கால் மற்றும் பாதை ; கிழக்கு : பாதை மற்றும் துண்டம் 01 இன் எஞ்சிய பாகம் ; தெற்கு : துண்டம் 01 இன் எஞ்சிய பாகம் மற்றும் மேற்கு : பாதை (வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை) மற்றும் வாய்க்கால் அத்தோடு சொல்லப்பட்ட 2006/308 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு ஏற்ப ஒரு றூட் மற்றும் பத்து பேர்ச் (0ஏ.1றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள கட்டடம், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் E 1097/259 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

அத்தோடு சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் கேகாலை காணிப் பதிவகத்தின் பதிவுப் பிரிவுக்குள் (மேலே அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளவு) இல. 465, கண்டி வீதி, மாஹேன, வரகாபொல என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள லிட்ல் ஹவுஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தின் வளவில் வைக்கப்பட்டிருக்கின்ற அல்லது களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டிருக்கின்ற அல்லது அதற்கு இணைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது பொருத்தப்பட்டுள்ள சகல மற்றும் தனியான பொறித்தொகுதி, இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், பொருத்திகள் மற்றும் இணைப்புக்கள் என்பவற்றையும் உள்ளடக்கியது.

Description	Model	Serial No.	Qty.
2000L included drat cross flow type cooling plant	AE215C	2568742105	1
Drift Eliminator and sliding louvers	N/A	N/A	1
7.5 HP 3 HP Motor	AEEF 112M-2	0125653478	2
SS Fan and copper casing panel cooling tower	N/A	N/A	1
500L/ph. S/S Homogenizer	FBF 007	09042408	1
Electric automatic sensor monitor with phase balancing featured digital control panel board	N/A	N/A	1
200L S/S 302 Milk tanks	N/A	N/A	2
2HP S/S 302 Food grade milk pumps	N/A	N/A	4
S/S 302 pipe line with utilities	N/A	N/A	1
Total unit frame	N/A	N/A	1
Heat & chilled S/S plate exchange	N/A	N/A	1

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோக முறைமை, நீர் விநியோக முறைமை உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பாடல் உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்கள் என்பவை உட்பட மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித் துண்டத்துக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப் பின்னர் காலத்துக்கு காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக் கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள் சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

பகுதி II

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டத்தில், பெலிகல் கோரளை, ஒதார பற்று, வரகாபொல பிரதேச சபை மற்றும் வரகாபொல பிரதேச செயலகப் பிரிவில் நாங்கல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் நாங்கல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தெல்கஹகொடெல்ல" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஆர். எம். பீ. ஜயகொடி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.06.02 ஆந் திகதியுடைய 2013/784 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 01 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது - வடக்கு : பிரதான வீதி (துல்ஹிரிய முதல் அலவ்வ) ; கிழக்கு : பிரதான வீதி (துல்ஹிரிய முதல் அலவ்வ) ; தெற்கு : ஏ. டபிள்யூ. திலகரத்ன என்பவரின் PP KE 2073 இல் துண்டம் 103 மற்றும் மேற்கு : பிள்யூ. மித்രபால என்பவரின் PP KE 2073 இல் துண்டம் 101 அத்தோடு சொல்லப்பட்ட 2013/784 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு ஏற்ப முப்பத்திரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.32பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் K 12/110 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோக முறைமை, நீர் விநியோக முறைமை உபகரணங்கள், தொலைத்தொர்பாடல் உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்கள் என்பவை உட்பட மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித் துண்டத்துக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப் பின்னர் காலத்துக்கு காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக் கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள் சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

மற்றும்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்படுகின்ற கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்தில் பின்வருமாறு மேலும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது :

(அ) அதன் விற்பனை நேரத்தில் வங்கி அல்லாத வேறு எவரேனும் நபருக்கு (சொல்லப்பட்ட தீர்மானத்தில் விபரிக்கப்பட்ட) பொறித்தொகுதி, இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து ஆதனம் மற்றும் வளவை ஆகக் குறைந்த கேள்வி மனு விலையைவிடவும் குறைந்த விலைக்கு விற்பனை செய்யக் கூடாது என நிர்ணயிப்பதற்கு (பிரதான சட்டத்தின் II ஆம் பிரிவின் நியதிகளில்) பிரதான நிறைவேற்று அதிகாரியை அங்கீகரிக்கப்பதற்கும்,

(ஆ) (பிரதான சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் நியதிகளில்) ரூபா இரண்டு இலட்சம் (ரூபா 2,00,000.00) தொகையை மீட்கக் கூடிய ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விளம்பரப்படுத்தல், விற்பனை விளம்பரம் மற்றும் விற்பனை செய்தல் கிரயங்களை நிர்ணயிப்பதற்கு,

(இ) (i) விற்பனைத் திகதி, நேரம் மற்றும் இடத்தை தீர்மானித்தல்

(ii) பிரதம நிறைவேற்று அதிகாரியினால் தீர்மானிக்கப்படக் கூடியவாறான அத்தகைய தொகை அல்லது தொகைகளுக்காக (எவ்வாறாயினும் அத்தொகை மேலே குறிப்பிடப்பட்ட கேள்வி மனு விலையை விடவும் குறைவாக இருக்காது) வங்கியின் சார்பில் சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை விற்பனையில் மற்றும் விலைமனுச் செய்வதற்கு மற்றும் கொள்வனவு செய்வதற்கும் வங்கியை பிரதிநிதித்துவப்படுத்துவதற்கு வங்கியின் எவரேனும் அலுவலரை பெயர் குறித்து நியமிப்பதற்கும், அதே நேரம் அத்தகைய கொள்வனவு திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட கேள்வி மனு விலைக்கு எதிராக கடன் பெறுநரிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியான பணத்தொகைகளுக்கான கடனை உரிமை கோருவதற்கும் வங்கியின் பிரதம நிறைவேற்று அதிகாரியை அங்கீகரித்து தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

(ஈ) பொறித் தொகுதி இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து சொல்லப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவின் கொள்வனவாளர் வங்கியாக மாறுகின்ற சந்தர்ப்பத்தில் அத்தகைய கொள்வனவுக்கு எதிராக அத்தகைய விற்பனைத் திகதியில் உள்ளவாறு கடன்பெறுநர்களிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியான பணத்தொகைகளை வங்கிக்கு தீர்ப்பதற்கு தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

(உ) பொறித்தொகுதி இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து சொல்லப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவின் அல்லது அதன் ஏதேனும் ஒரு பகுதியின் கொள்வனவாளர் வங்கியாக மாறுகின்ற சந்தர்ப்பத்தில் விடயத்துக்கு ஏற்ப, பொறித்தொகுதி இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து சொல்லப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவை எந்த நேரத்திலும் மீள் விற்பனை செய்வதற்கு முன்னர், கடன்கள் தொடர்பில் வருமதியான தொகையை வங்கி சார்பில் கடன்பட்டோர் அல்லது எவரேனும் ஆள் கொடுப்பனவு செய்கின்றதன் மீது பிரதம நிறைவேற்று அதிகாரியால் மேற்கொள்ளப்படுகின்ற அத்தகைய செயற்படுத்தலுக்கு ஒரு புறக்குறிப்பினால் விற்பனையை இரத்துச் செய்வதற்கும் தீர்மானிக்கப்படுகினறது". மற்றும்

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட தீர்மானத்துக்கு மேலதிகமாக சொல்லப்பட்ட தீர்மானத்தில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் மீது ஏதேனும் சட்டரீதியான நடவடிக்கை முறை தொடுக்கப்பட வேண்டியிருந்தால் மற்றும்/ அல்லது சொல்ப்பட்ட முறிகளின் அமுலாக்கத்துடன் தொடர்புடைய எவையேனும் வழக்குகளில் அல்லது நடவடிக்கையில் வங்கிக்கு எதிர்வாதம் தேவைப்படுகின்ற போது வங்கியின் வழக்காளிகளான குறிப்பாக திருமதி மெலடி சிதாரா அமரசிங்க (விக்ரமநாயக) மற்றும் இவரின் உதவியாளர்களை வங்கியின் பதிலாளாக (பதிலாட்களாக) அனுமதிப்பதற்கும் மற்றும் வங்கியின் எவரேனும் இரண்டு பணிப்பாளர்கள் அல்லது எவரேனும் ஒரு பணிப்பாளர் மற்றும் வங்கியின் செயலாளர் முன்னிலையில் சொல்லப்பட்ட பதிலாளுக்கு (பதிலாட்களுக்கு) வங்கியின் பொது முத்திரையை பதிப்பதற்கும் மேலும் அங்கீகாரமளித்து தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

சபைச் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

02-112

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2020, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறை வேற்றப்பட்டது:-

"எல்ல என்ற இடத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் மற்றும் இல. பீவீ 61911 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் உரிய முறையில் கூட்டிணைப்புச் செய்யப்பட்டதுமான நிறுவனமான கென்ஸ்கோர் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும் பண்டாரவெலையைச் சேர்ந்த வீரசிங்க முதியன்சேலாகே ரத்ன கீர்த்தி பண்டார (கடன் பெறுநர்கள்) தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பில் பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. பீ. எம். பீ. ஆர். கே. பஸ்நாயக அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.07.31 ஆந் திகதியுடைய 3108 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் ஈடுவைத்து அடைமானம் செய்யப்பட்டுள்ள இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/நிதி வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

அத்தோடு வீரசிங்க முதியன்செலாகே ரத்ன கீர்த்தி பண்டார கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவின் இறையிலி உரிமையாளராக அவரின் இறையிலி உரிமைகள், உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 3108 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2019, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் மீது நான்கு கோடியே நாற்பத்தெட்டு இலட்சத்து இருபத்தாறா யிரத்து எண்ணூற்று ஏழு ரூபா தொண்ணூற்றாறு சதம் (ரூபா 4,48,26,807.96) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேரவேண்டியதுமாக உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதனகத்துப் பின்னர் கூட்டாக பிரதான சட்டம் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங் களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், நான்கு கோடியே நாற்பத்தெட்டு இலட்சத்து இருபத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்று ஏழு ரூபா தொண்ணூற்றாறு சதம் (ரூபா 4,48,26,807.96) தொகை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 3108 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட நான்கு கோடியே பதிமூன்று இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 4,13,50,533.45) தொகை மீதான வட்டியும் மற்றும் பிரதான சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்கீழ் சகலதும் 2019, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை சொல்லப்பட்ட 3108 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருடாந்தம் பதினைந்து தசம் ஐந்து சதவீத (15.5%) வங்கிக்கு வருமதியான வட்டி, விளம்பரப்படுத்தல், விற்பனை மற்றும் ஏனைய ஏற்பட்ட செலவினங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய திரு. ஐ. டபிள்யு. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது."

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டத்தில், மடிகிட கோரளை மஹபலாத பற்று, எல்ல பிரதேச சபை மற்றும் பண்டாரவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவில் கெடியரொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் கெபில்லவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி "டொம்பகொல்லே படன" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. கே. ஆனந்த டி சில்வா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.11.19 ஆந் திகதியுடைய 2141 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 01 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது- வடக்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. சேதுங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1147 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 19 மற்றும் 20 (தயானந்த என்பவர் குடியிருக்கின்ற காணி) மற்றும் துண்டம் 38 (ஹிமாலி வணிகசேகர என்பவர் குடியிருக்கின்ற காணி) ; கிழக்கு : மேலே சொல்லப்பட்ட 1147 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 38 (ஹிமாலி வணிகசேகர என்பவர் குடியிருக்கின்ற காணி) மற்றும் துண்டம் R3 (பாதை) ; தெற்கு : மேலே சொல்லப்பட்ட 1147 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் R3 (பாதை) மற்றும் இந்த வரைபடத்தில் துண்டம் 2 ; மேற்கு : இந்த வரைபடத்தில் துண்டம் 2 மற்றும் சொல்லப்பட்ட 1147 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 19 மற்றும் 20 அத்தோடு சொல்லப்பட்ட 2141 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு ஏற்ப முப்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கியது.

மேலே சொல்லப்பட்ட துண்டம் 01, 1147 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 39 இன் மீள் அளவீடு கீழே நன்கு விபரிக்கப்படுகின்றது.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டத்தில், மடிகிட கோரளை மஹபலாத பற்று, எல்ல பிரதேச சபை மற்றும் பண்டாரவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவில் கெடியரொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் கெபில்லவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி "டொம்பகொல்லே படன" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஜே.சேதுங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1972.11.05 ஆந் திகதியுடைய 1147 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 39 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 39 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது- வடக்கு : துண்டம் 19 மற்றும் 20 ; கிழக்கு: துண்டம் 38 ; தெற்கு: துண்டம் R3 (பாதை) மற்றும் மேற்கு: துண்டம் 40 அத்தோடு சொல்லப்பட்ட 1147 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு ஏற்ப முப்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் V08/ 122 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

2. ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டத்தில், கும்பல்வெல கோரளை மெடிகட பற்று, எல்ல பிரதேச சபை மற்றும் எல்ல பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உடுகும்பல்வெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் கும்பல்வெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி "கரதகஹகும்புர" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பி. குணரத்ன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.01.25 ஆந் திகதியுடைய 2352 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 01 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது- வடக்கு : பிரதான வீதி ; கிழக்கு: டபிள்யூ. எம். சோமபால என்பவரால் உரிமைகோரப்படுகின்ற காணி ; தெற்கு: பதுலு ஓயா மற்றும் மேற்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் யூ. என். பி. விஜேவீர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1669 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 01 அத்தோடு சொல்லப்பட்ட 2352 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு ஏற்ப முப்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் U04/ 131 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோக முறைமை, நீர் விநியோக முறைமை உபகரணங்கள், தொலைத்தொர்பாடல் உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்கள் என்பவை உட்பட மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித் துண்டத்துக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்தப் பின்னர் காலத்துக்கு காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக் கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள் சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

சபைச் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

02-113

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2020, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

"அவிஸ்ஸாவெல்ல என்ற இடத்தைச் சேர்ந்த குருப்புகே சுசந்த ஜயசேன (கடன் பெறுநர்) என்பவர் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் அவிஸ்ஸாவெல்ல

பிரசித்த நொத்தாரிசு (அம்மணி) பீ. வை. இந்திகா ராஜபக்ஷ அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.15 ஆந் திகதியுடைய 87 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் கீழே அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஈடுவைக்கப்பட்டு அடமானம் செய்யப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவின் பிணைப் பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதிகள் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

அத்தோடு கடன் பெறுநர் கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுக்கான அவரது இறையிலி உரிமை, உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 87 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2020, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட 87 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீது ஒரு கோடியே எண்பது இலட்சத்து பதினான்கா யிரத்து முந்நூற்று நாற்பது ரூபா எழுபத்திரண்டு சதம் (ரூபா 1,80,14,340.72) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேரவேண்டியதுமாக உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதனகத்துப் பின்னர் கூட்டாக பிரதான சட்டம் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், ஒரு கோடியே எண்பது இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து முந்நூற்று நாற்பது ரூபா எழுபத்திரண்டு சதம் (ரூபா 1,80,14,340.72) தொகை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 87 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட ஒரு கோடியே நாற்பத்து நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தாறாயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்று இரண்டு ரூபா (ரூபா 1,44,76,192.00) தொகை மீதான வட்டியும் மற்றும் பிரதான சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் சகலதும் 2020, ஒற்றோபர் 06 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை, சொல்லப்பட்ட 87 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீது வருடாந்தம் பத்தொன்பது தசம் ஏழு பூச்சியம் சதவீதம் (19.70%) வங்கிக்கு வருமதியான வட்டி, விளம்பரப்படுத்தல், விற்பனை மற்றும் ஏனைய ஏற்பட்ட செலவினங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய டல்லாஸ் கலார்ட் நிறுவனத்தால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது."

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டத்தில், அடுலுகம கோரளை மேற்கு, தெஹியோவிட பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குள், தெஹியோவிட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், எபலபிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் குருகல்ல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள வெலிமன்னாவ ஓவிட என அழைக்கப்படுகின்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டீ. பீ. ஜே. குமார அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.03.13 ஆந் திகதியுடைய 4525 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 5 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 05 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது - வடக்கு: அதே வரைபடத்தில் துண்டம் 4; கிழக்கு: பாதை ; தெற்கு: கொடுவே வத்த மற்றும் மேற்கு : களனி ஆறு அத்தோடு ஒரு றூட் மற்றும் பத்தொன்பது பேர்ச் (0ஏ.1றூ.19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அவிஸ்ஸாவெல்ல காணிப் பதிவகத்தில் C 22/ 41 பிரிவு /இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோக முறைமை, நீர் விநியோக முறைமை உபகரணங்கள், தொலைத்தொர்பாடல் உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்கள் என்பவை உட்பட மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித் துண்டத்துக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப் பின்னர் காலத்துக்கு காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக் கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள் சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

சபைச் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

02-114

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2020, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

"தேசிய அபிவிருத்திவங்கிபீஎல்சீ(வங்கி)சார்பில்கம்பளை பிரசித்த நொத்தாரிசு (அம்மணி) ஜே. ஈ. பி. பீ. எஸ். எம். டில்மினி சமரதுங்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.12.29 ஆந் திகதியுடைய 1575 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் 2016.10.04 ஆந் திகதியுடைய 1672 ஆம் இலக்க

ஈட்டுமுறி மற்றும் 2017.12.07 ஆந் திகதியுடைய 1775 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி என்பவற்றால் ஈடுவைத்து அடமானம் செய்யப்பட்டுள்ள இதன் அட்டவணையில் பகுதி I மற்றும் பகுதி II என்பவற்றில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/நிதி வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவை கண்டியைச் சேர்ந்த அனுர கார்டி புஞ்சிஹேவா (கடன் பெறுநர்) என்பவர் தவணை தவறியுள்ளார்.

அத்தோடு கடன் பெறுநர் கீழே அட்டவணையில் பகுதி I மற்றும் பகுதி II இல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளை இறையிலி உரிமையாளராக அவரின் இறையிலி உரிமைகள், உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2020, ஒற்றோபர் 07 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் மீது இரண்டு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து எட்டாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்திரண்டு ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூபா 2,90,08,832.58) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேரவேண்டியதுமாக உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதகைத்துப் பின்னர் கூட்டாக பிரதான சட்டம் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங் களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், இரண்டு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து எட்டாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்திரண்டு ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூபா 2,90,08,832.58) தொகை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும்

(i) சொல்லப்பட்ட 1672 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் 1775 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி என்பவற்றினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட அறுபத்தாறு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் (ரூபா 66,50,000.00) தொகை மீதும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 1672 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 1775 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி என்பவற்றின் மீதான நிலுவை மீது வருடத்துக்கு இருபது தசம் ஐந்து பூச்சியம் (20.50%) சதவீத வட்டி,

(ii) சொல்லப்பட்ட 1575 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட ஒரு கோடியே எண்பத்து நான்கு இலட்சத்து நான்காயிரத்து நூற்றுப் பதினெட்டு ரூபா (ரூபா 1,84,04,118.00) தொகை மீதும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 1575 ஆம் இலக்க முறி மீதான நிலுவை மீதும் வருடத்துக்கு பத்தொன்பது தசம் நான்கு ஐந்து (19.45%) சதவீத வட்டி.

மற்றும் பிரதான சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் ஏற்பட்ட சகலதும் 2020, ஒற்றோபர் 08 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை, விளம்பரப்படுத்தல், கிரயங்கள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகளால் சொல்லப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதிகள் என்பவற்றுக்காக பிணைப்பொறுப்பாக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட அட்டவணையில் I ஆம் மற்றும் II ஆம் பகுதிகளில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய திரு. ஐ. டபிள்யு. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது."

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

பகுதி I

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி காணிப் பதிவகப் பிரிவில், கண்டி மாநகர சபை மற்றும் கண்டி பிரதேச செயலகப் பிரிவில் இல. 250 பிடகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் மஹய்யாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மஹய்யாவத்த" என அறிந்ததும் அழைக்கப்படுகின்றதுமான காணியின் உரிமம் பெற்றநில அளவையாளர் ஜீ.டபிள்யு.ஆர்.டபிள்யு.எம்.வீரகோன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.10.02 ஆந் திகதியுடைய 15294 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 06 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட 15294 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு ஏற்ப துண்டம் 06 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது- வடகிழக்கு : புகையிரதப் பாதையிலிருந்து வீடுகளுக்கு வருகின்ற வழி மற்றும் கடுகஸ்தொட கண்டி பிரதான வீதி ; கிழக்கு : புகையிரதப் பாதையிலிருந்து வீடுகளுக்கு வருகின்ற வழி மற்றும் கடுகஸ்தொட கண்டி பிரதான வீதி ; தெற்கு : கடுகஸ்தொட கண்டி பிரதான வீதி மற்றும் மேற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டங்கள் 5 மற்றும் 7 என்பவற்றிலிருந்து பிரிக்கின்ற சுவர் அத்தோடு ஏழு தசம் ஆறு ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.7.66பே.) அல்லது 0.0193 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 214, கடுகஸ்தொட வீதி, கண்டி என்ற முகவரியையுடைய கட்டடத்தையும் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள பயிர்கள் சகலதையும் உள்ளடக்கி கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் A 564/ 142 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேலே விபரிக்கப்பட்ட காணி அண்மையில் அளவீடு செய்யப்பட்டு பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி காணிப் பதிவகப் பிரிவில், கண்டி மாநகர சபை மற்றும் கண்டி பிரதேச செயலகப் பிரிவில் இல. 250 பிடகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் மஹய்யாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மஹய்யாவத்த" என அறிந்ததும் அழைக்கப்படுகின்றதுமான காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. இந்த்ராணி மல்லிகா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.05.30 ஆந் திகதியுடைய 2283 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 06 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட

துண்டம் 06 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது- வடகிழக்கு : புகையிரதப் பாதையிலிருந்து வீடுகளுக்கு வருகின்ற வழி மற்றும் கடுகஸ்தொட கண்டி பிரதான வீதி ; கிழக்கு : புகையிரதப் பாதையிலிருந்து வீடுகளுக்கு வருகின்ற வழி மற்றும் கடுகஸ்தொட கண்டி பிரதான வீதி ; தெற்கு : கடுகஸ்தொட கண்டி பிரதான வீதி மற்றும் மேற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டங்கள் 5 மற்றும் 7 என்பவற்றிலிருந்து பிரிக்கின்ற சுவர் அத்தோடு ஏழு தசம் ஆறு ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.7.66பே.) அல்லது 0.0193 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 214, கடுகஸ்தொட வீதி, கண்டி என்ற முகவரியையுடைய கட்டடத்தையும் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள பயிர்கள் சகலதையும் உள்ளடக்கி கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் A 564/142 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோக முறைமை, நீர் விநியோக முறைமை உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பாடல் உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்கள் என்பவை உட்பட மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித் துண்டத்துக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப் பின்னர் காலத்துக்கு காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக் கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள் சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

பகுதி II

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி காணிப் பதிவகப் பிரிவில், கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கங்கவட கோரளை கிழக்கு பிரதேச செயலகப் பிரிவில் இல. 234 அனிவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுவர தொடன்வெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அனிவத்த" என அறிந்ததும் அழைக்கப்படுகின்றதுமான காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஏ. ஜயகொட அவர்களால் தயரிக்கப்பட்ட 2016.06.14 மற்றும் 1970.10.04 ஆந் திகதிகளையுடைய 626 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டங்கள் 12, 13, 14 மற்றும் 15 என விபரிக்கப்பட்ட துண்டங்களின் ஒரு பாகமாக இருக்கின்ற (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பர்னாட் பி. ரூபசிங்க அவர்களினால் 2015.12.19 ஆந் திகதி எல்லைகள் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பர்னாட் பி. ரூபசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.01.10 ஆந் திகதியுடைய 3095 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட 3095 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு ஏற்ப சொல்லப்பட்ட துண்டம் 01 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது - வடகிழக்கு: அதே காணியின் எஞ்சிய பாகம் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஏ. ஜயகொட அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 626 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 13 இன் எஞ்சிய பிரதேசம்) ; தென்கிழக்கு : அனிவத்த வீதி ; தென்மேற்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. சீ. கமகே அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 323 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 1 என விபரிக்கப்பட்ட அதே காணியின் பகுதி மற்றும் வடமேற்கு: அதே காணியின் எஞ்சிய பாகம் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ.ஏ. ஜயகொட அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 626 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 12 இன் எஞ்சிய பிரதேசம்) அத்தோடு பத்து தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10.25பே.) அல்லது 0.0259 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள கட்டடங்கள் பயிர்கள் சகலதையும் உள்ளடக்கி கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் A 393/292 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோக முறைமை, நீர் விநியோக முறைமை உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பாடல் உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்கள் என்பவை உட்பட மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித் துண்டத்துக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப் பின்னர் காலத்துக்கு காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக் கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள் சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

சபைச் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

02-115

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2020, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறை வேற்றப்பட்டது:-

"கிரிபத்கும்புர என்ற இடத்தில் அதன் பிரதான வியாபார இடத்தைக் கொண்டதும் மற்றும் (சான்றிதழ் இல. CPC/DS/YT/998 சான்றிதழ் இலக்கத்தின் கீழ் மத்திய மாகாணத்துக்கான மாகாண கம்பனிகள் பதிவாளருடன் பதிவு செய்யப்பட்டதுமான "லக்மாலி டிஸ்ட்ரிபியூடர்ஸ்" என்ற பெயரின் கீழ் தனியுடமை வியாபாரத்தை நடாத்துகின்ற கிரிபத்கும்புர என்ற இடத்தைச் சேர்ந்த தசநாயக முதியன்சேலாகே அனுரரத்ன பண்டார டாஸ்வத்த (கடன் பெறுநர்) என்பவர் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு (அம்மணி) யூ. பி. குமாரி தென்னகோன் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.03.28 ஆந் திகதியுடைய 295 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியால் அடமானம் செய்து ஈடுவைக்கப்பட்ட இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

அத்தோடு கடன் பெறுநர் கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுக்கான அவரது இறையிலி உரிமை, உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 295 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2020, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட 295 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது இரண்டு கோடியே ஐம்பத்தாறு இலட்சத்து எட்டாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்திரண்டு ரூபா எழுபத்திரண்டு சதம் (ரூபா 2,56,08,272.72) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேரவேண்டியதுமாக உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதனகத்துப் பின்னர் கூட்டாக பிரதான சட்டம் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங் களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், இரண்டு கோடியே ஐம்பத்தாறு இலட்சத்து எட்டாயிரத்து இரு நூற்று எழுபத்திரண்டு ரூபா எழுபத்திரண்டு சதம் (ரூபா 2,56,08,272.72) தொகை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 295 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட இரண்டு கோடியே இருபத்தெட்டு இலட்சத்து எழுபத்திரண்டாயிரத்து நானூற்று எழுபத்தொரு ரூபா முப்பத்திரண்டு சதம் (ரூபா 2,28,72,471.32) தொகை மீதான வட்டியும் மற்றும் பிரதான சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் சகலதும் 2020, ஒற்றோபர் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை, சொல்லப்பட்ட 295 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீது வருடாந்தம் பத்தொன்பது சதவீதம் (19%) வங்கிக்கு வருமதியான வட்டி, விளம்பரப்படுத்தல், விற்பனை மற்றும் ஏனைய ஏற்பட்ட செலவினங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட 295 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய திரு. ஐ. டபிள்யு. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.''

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டத்தில், கல்பொட கோரளை மெத பற்று, மாவனல்லை பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குள், மாவனல்லை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், பெலிகம்மன 29E, கிராம அலுவலர் பிரிவில் பெலிகம்மன மற்றும் மெடெரிகம கிராமங்களில் அமைந்துள்ள ''மெதகும்புரவத்த'' அல்லது அடுபெட்டே மெத கும்புர ஹேன மற்றும் வட்டோருகேவத்த'' என அழைக்கப்படுகின்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. டீ. கே. ஆர். பீ. பதேகம அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.08.10 ஆந் திகதியுடைய 5168 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 11 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 11 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது - வடக்கு : இதில் துண்டங்கள் R6 மற்றும் 10 ; கிழக்கு : இதில் துண்டம் 10 மற்றும் 4266 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 04 ; தெற்கு : 4266 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 04 மற்றும் இதில் துண்டம் 12 மற்றும் மேற்கு : இதில் துண்டங்கள் 12 மற்றும் R6 அத்தோடு 5168 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு ஏற்ப பதினொன்று தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.11.40பே.) அல்லது 0.0288 ஹெக்டேயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் H 176/43 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. டீ. கே. ஆர். பீ. பதேகம அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.08.10 ஆந் திகதியுடைய 5168 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டங்கள் R5 மற்றும் R6, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. டீ. கே. ஆர். பீ. பதேகம அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.01.21 ஆந் திகதியுடைய 4885 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டம் 01 மற்றும் 3377B வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட துண்டம் 3 ஆகிய பாதை ஒதுக்கங்கள் மீதும் மற்றும் அவற்றின் வழியேயுமான பாதை உரித்து மற்றும் ஏனைய பொது உரிமைகள் என்பவற்றுடன் சேர்ந்தது.

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோக முறைமை, நீர் விநியோக முறைமை உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பாடல் உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்கள் என்பவை உட்பட மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித் துண்டத்துக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப் பின்னர் காலத்துக்கு காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக் கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள் சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

சபைச் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

02-116

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப் பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி ஆம் பிரிவின்கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் 2020.10.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அவர்களின் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் சரியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டதும் பதிவு இலக்கம் PB 794 கொண்டதும் வெலிசர நீர்கொழும்பு வீதி 309/5 ஆம் இலக்கமுடைய தமது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் அமைந்துள்ள கம்பனியான டபிள்யூ. எம். மெண்டிஸ் அன்ட் கம்பனி லிமிட்டெட், கொழும்பு பகிரங்க நொத்தாரிசு எஸ். பீ. என். பிரேமதாச அவர்களால் எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஏப்பிறல் 24 ஆந் திகதியிட்ட 2701 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது அறவிட வேண்டியுள்ள செலுத்தீடுகளைச் செலுத்தத் தவறியமையால் ரூபா முந்நூற்று ஒன்பது மில்லியன் எழுநூற்று தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்தொன்பது ரூபா எண்பத்தாறு சதம் (309,793,369.86) தொகை வட்டியுடன் தற்பொழுது மக்கள் வங்கிக்கு அறவிடுவதற்கு நிலுவையாகவும் கிடைக்க வேண்டியுமுள்ளது.

"மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் மூலம் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் மூலம் அவர்களுக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் ரூபா முந்நூற்று ஒன்பது மில்லியன் எழுநூற்று தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்தொன்பது ரூபா எண்பத்தாறு சதம் (309,793,369.86) தொகையும் 2020, ஒற்றோபர் 6 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ரூபா இருநூறு மில்லியன் ரூபா (ரூபா 200,000,000.00) பணத் தொகையின் மீது வாராந்தம் சராசரி பளுவுடைய அடிப்படை கடன் கொடுக்கும் வீதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஆறு வீதமாக (வாராந்தம் AWPLR + வ. 6%) இருப்பதோடு மேலதிக வட்டியும் மற்றும்/அல்லது குறித்த மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் (29 (ஓ)) பிரிவின் கீழ் அறவிட்டுக்கொள்ளக்கூடிய கட்டணங்களுடனும் பணத்துடனும் அதன் பின்னர் ஏதேனும் ஒரு தொகை செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அதைக் கழித்து அறவிட்டுக்கொள்ளுவதற்காக கொழும்பு பகிரங்க நொத்தாரிசு எஸ். பீ. என். பிரேமதாச அவர்களால் எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஏப்பிறல் 24 ஆந் திகதியிட்ட 2701 ஆம் இலக்க மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் மேற்படி வங்கிக்கு ஈடு வைத்த மற்றும் இதன் கீழுள்ள அட்டவணையில் விரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்களையும் வளாகத்தையும் கொழும்பு 08, பெயாபீல்ட் பூங்காவில் இலக்கம் 6A கொண்ட இடத்தில் அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஷொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம அவர்களால் விற்பனை செய்யப்படுவதற்கு இதன்போது பிரேரணை நிறைவேற்றப்படுகிறது."

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், அளுத்கமபெத்த, களுத்துறை தொட்டமுனையில் பேருவளை பிரதேச சபை எல்லைக்குள் பேருவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 760 ஆம் இலக்க மொரகல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் கழுவாமோதர கலவிலவில் அமைந்துள்ள கலவிலவத்தை என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். குலரத்ன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, நவெம்பர் 03 ஆந் திகதியிட்ட இலக்கம் 2587C கொண்ட திட்ட வரைபடத்தில் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள லொட் D என்ற வகையில் அடையாளமிட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட முழு காணிப் பிரிவுக்கு எல்லைகள் - வடக்கு : மரிக்காரின் மரபுரிமையாள்களின் காணியும் ; கிழக்கு : கலவில ஆறு மற்றும் இந்தக் காணியிலேயே லொட் C யும் ; தெற்கு: இந்தக் காணியிலேயே லொட் C, B மற்றும் A யும் மற்றும் மேற்கு: இந்தக் காணியிலேயே லொட் A யும் மற்றும் காலி வீதியும் என்ற எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள இலக்கம் 2587 C கொண்ட மேற்படி மாதிரிபடத்தின் பிரகாரம் இரண்டு ஏக்கர், ஒரு றூட், இருபத்தெட்டு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (2ஏ.1றூ.28.50பே.) கொண்ட முழு காணிப் பகுதியையும் அதில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு இது களுத்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் D/130/125 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதிப் பொது முகாமையாளர்,
(பதிற் கடமை) (அறவீடுகள்),

மக்கள் வங்கி,
அறவீடுகள் பிரிவு,
10 ஆவது மாடி தலைமை அலுவலக கட்டிடம்,
இலக்கம் 75, ஸ்ரீமன் சிற்றம்பலம் ஏ கார்டினர் மாவத்தை,
கொழும்பு 2,
2020, ஒற்றோபர் 6.

02-132

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: களுபோவில
கணக்கு இலக்கம்: 0420-12812669 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம் :-

"(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட) செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு தீபானி ரங்கே என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மே 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1765 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையை "கடன் பெற்றவரான/ அடகு வைத்தவரான", W 97080 எனும் வியாபார பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட தெஹிவளையில் "டிரேட் லங்கா" (Trade Lanka) எனும் பெயரில் மற்றும் பாணியில் தனியுடமை வியாபார நிலையத்தைக் கொண்டு நடாத்தும் தெஹிவளையைச் சேர்ந்த ஹாஜா மொஹிதீன் சைபுல் அக்ரம் என்பவரால் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் குறித்த பிணை முறியின் மீது பெறப்பட்ட கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட வசதிகளுக்காக 2020, செத்தெம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டித் தொகையாக முப்பத்து ஐந்து மில்லியன் எழுநூற்று எண்பத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று முப்பத் திரண்டு ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 35,784,332.19) தொகையை வட்டியுடன் சேர்த்து செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய நிலுவைத் தொகையாக நிற்பதன் காரணமாக மேற்படி தொகையான முப்பத்து ஐந்து மில்லியன் எழுநூற்று எண்பத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்திரண்டு ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 35,784,332.19) தொகையை முற்றாக அறவிடும் வரை அத்தொகை மீது 2020, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதி தொடக்கம் முழுமையாக அறவிடும் காலப்பகுதி வரை கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட வட்டி வீதத்தில் வட்டித் தொகை யையும், விளம்பர செலவுகளையும், மற்றும் மேற்படி சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிப்பிடப்படும் ஏனைய கட்டணங் களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றை கழித்து அறவிடுவதற்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. யிடம் மேற்படி 1765 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதும் இதன் கீழ் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனம் உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திரு. துசித் கருணாரத்ன என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது." .

அ. **ரூபா 5,816,327.00 வசதித் தொகைக்கான நாணயக் கடிதம் :**

மேற்குறித்த நாணயக் கடிதத்தின் பிரகாரம், 2020, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதியில் வசதித்தொகையாக ஆறு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து பத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 6,919,835.62) தொகை மற்றும் ஆதனம் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை ஐந்து மில்லியன் எண்ணூற்று பதினாறாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்து ஏழு ரூபா (ரூபா 5,816,327.00) தொகையின் மீது பத்தொன்பது வீத (19%) வருடாந்த வட்டியுடனான தொகையாகும்.

ஆ. **ரூபா 5,433,434.00 வசதித் தொகைக்கான நாணயக் கடிதம் :**

மேற்குறித்த நாணயக் கடிதத்தின் பிரகாரம், 2020, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதியில் வசதித்தொகையாக ஆறு மில்லியன் நானூற்று அறுபத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்தெட்டு ரூபா நாற்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 6,466,828.49) தொகை மற்றும் ஆதனம் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை ஐந்து மில்லியன் நானூற்று முப்பத்து மூவாயிரத்து நானூற்று முப்பத்து நான்கு ரூபா (ரூபா 5,433,434.00) தொகையின் மீது பத்தொன்பது வீத (19%) வருடாந்த வட்டியுடனான தொகையாகும்.

இ. 2019, ஒகத்து 28 ஆந் திகதி அல்லது அதற்கு அண்மித்த திகதியில் வழங்கப்பட்ட சுழற்சிமுறை குறுகிய கால கடன் வசதியின் பிரகாரம், 2020, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதியில் இருபத்து இரண்டு மில்லியன் முந்நூற்றுத் தொண்ணூற்று ஏழாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தெட்டு ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 22,397,668.08) தொகை மற்றும் ஆதனம் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை பத்தொன்பது மில்லியன் நாநூற்று இருபத்தையாயிரம் ரூபா (ரூபா 19,425,000.00) தொகையின் மீது பதினாறு தசம் நான்கு ஆறு வீத (16.46%) வருடாந்த வட்டியுடனான தொகையாகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட ஆதன அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளையின் பள்ளே பத்துவில் இரத்மலானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தெஹிவளை-கல்கிசை மாநகர சபை எல்லையின் 543B அத்திடிய தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், அத்திடிய, கெமுனு மாவத்தையில் அமைந்திருக்கும்

மதிப்பீட்டு இலக்கம் 8A ஐக் கொண்ட "தெலம்புகஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான டி. ஏ. வீரக்கொடி என்பவரால், 1989, யூன் மாதம் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 291 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 1 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு (உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மட்டப்படுத்துநரான ஜீ. அம்பேபிட்டிய என்பவரால், 1988, மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2221 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் 1B என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் மீள் அளவையாகும்) மற்றும் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஜீ. அம்பேபிட்டியவின் 2221 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் லொட் 1A ; கிழக்கு : எல். டபிள்யு. எல். த சில்வாவின் 114 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் லொட் 2 ; தெற்கு : கெமுனு மாவத்தையில் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 6B இன் வளவும் ; மேற்கு: கெமுனு மாவத்தையையும் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின் அதாவது குறித்த 291 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 1 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது பத்து தசம் எட்டு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 10.80பே.) ஆகும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான டி. ஏ. வீரக்கொடி என்பவரால், 1989, யூன் மாதம் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 291 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 1 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மட்டப்படுத்துநரான ஜீ. அம்பேபிட்டிய என்பவரால், 1988, மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2221 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் 1B என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட கீழ்வரும் விபரங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டின் மீள் அளவையாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளையின் பள்ளே பட்டுவில் இரத்மலானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தெஹிவளை-கல்கிசை மாநகர சபை எல்லையின் 543/B அத்திடிய தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், அத்திடிய, கெமுனு மாவத்தையில் அமைந்திருக்கும் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 8A ஐக் கொண்ட "தெலம்புகஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மட்டப்படுத்துநரான ஜீ. அம்பேபிட்டிய என்பவரால், 1988, மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2221 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 1B என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: 2221 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 1A என்ற காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : 114 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 2 என்ற காணித்துண்டும் ; தெற்கு: கெமுனு மாவத்தையில் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 6B இன் வளவும் ; மேற்கு: கெமுனு மாவத்தையையும் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின் அதாவது 2221 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 1B எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது பதினொன்று தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 11.10பே.) ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
தலைமை அதிகாரி - சட்டப்பிரிவு.

02-140

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: நீர்கொழும்பு
கணக்கு இலக்கம்: 0130-12962815 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.11.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம் :-

"கொச்சிக்கடையை சேர்ந்த எமில் மனோராஜ் பர்ணாண்டோபுள்ளே மற்றும் நைனாமடம கிழக்கை சேர்ந்த குருகுலசூரிய அருணா பிளசிடாஸ் கிஹான் பர்ணாண்டோ ஆகியோர் வர்த்தக பதிவு இலக்கம் WV 13410 ஐக் கொண்டதும், கொச்சிக்கடையில் வர்த்தக பதிவு அலுவலகத்தைக் கொண்டதுமான "பீ. பி. எஸ். ஸ்டீல்" என்ற பெயரிலான வர்த்தகத்தின் பங்காளராக செயல்படுபவர்கள் கடப்பாட்டாளர்/அடகுவைத்தவர் ஆக உள்ளதுடன், செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. சி. கொடித்துவக்கினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2018, ஒற்றோபர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 210, மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள் ஆதலாலும், 2020, செத்தெம்பர் 16 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறி மீது ஒன்று சேர்க்கப்பட்ட இரண்டு கோடியே பன்னிரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து ஒரு ரூபா அறுபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 2,12,87,671.63) கொண்ட பணத்தொகைக்கான

இருபத்து எட்டு சத வீத (28%) வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2020, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதி முதல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறி மீதான நிரந்தர மேலதிக கொடுப்பனவு வாய்ப்பு நலன்கள், அத்துடன் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் திருத்தப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் மேலதிகமாக முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 210 ஆம் இலக்க அடகு முறி மூலம் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட இரண்டு கோடியே பன்னிரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து ஒரு ரூபா அறுபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 2,12,87,671.63) கொண்ட பணத்தொகையை 2020, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுத் தொகையையும் அறவிடுவதற்கு ஏற்ற வகையில் முன் சொல்லப்பட்ட வட்டியுடனும், விளம்பர செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழு தொகையினையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திம கமகேயினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.” .

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள மாறவில பதிவு பிரிவிற்கு உட்பட்ட வென்னப்புவ மாநகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலக பிரிவிற்கு உட்பட்டதும், கிழக்கு நயினாமடம இலக்கம் 485 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட நயினாமடமவில் உள்ள ‘பேருவேவத்த மறுபெயர் கதுருகஹாவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் நிலம் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். சுமித் ஏ. பர்ணாண்டோவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.07.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6785 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : ஜே. ஜூட் ரஞ்சித் சில்வாவினால் உரிமை கோரப்படுகிறது ; கிழக்கு : ரஞ்சித் பர்ணாண்டோவின் வாரிசுகளால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; தெற்கு: டபிள்யூ. அன்ரன் சுஜி பிரசாத் பர்ணாண்டோவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; மேற்கு: வீதி (பி.ச.) அத்துடன் ஒரு றூட் மற்றும் எட்டு தசம் எட்டு மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 8.83 பே.) விஸ்தீரணத்தைக்கொண்டது.வரைபட இலக்கம் 6785 இல் உள்ள சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 1, கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மீள நில அளவை செய்யப்பட்ட ஆதனமாகும்.

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள மாறவில பதிவு பிரிவிற்கு உட்பட்ட வென்னப்புவ மாநகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலக பிரிவிற்கு உட்பட்டதும், கிழக்கு நயினாமடம இலக்கம்485கிராமஅலுவலர்பிரிவிற்குஉட்பட்டநயினாமடமவில் உள்ள ‘பேருவேவத்த மறுபெயர் கதுருகஹாவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் நிலம் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. பீ. விமலசேனவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997.01.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3521 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: பீ. டபிள்யூ. மாரி பர்ணாண்டோவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; கிழக்கு : கே. ரஞ்சித் பர்ணாண்டோவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; தெற்கு: டபிள்யூ. ஈ. ஜோசப் பர்ணாண்டோவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; மேற்கு: வீதி மற்றும் ஒரு றூட் மற்றும் எட்டு தசம் எட்டு மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 8.83பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறை தலைவர்.

02-141

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: ஹொரண
கணக்கு இலக்கம்: 0230-12811235 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.11.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம் :-

“ஹொரணையை சேர்ந்த குருவீர பட்டபெந்திகே உஷந்த இந்திக்க மற்றும் ஹொரணையை சேர்ந்த இந்திராணி களுபோவில ஆகியோர் கடப்பாட்டாளர்கள்/

அடகுவைத்தவர்கள் ஆக உள்ளதுடன், செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு நாலிக்க நெயோமி விஜயரட்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூலை 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 866 ஆம் இலக்க அடகு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள் ஆதலாலும், 2020, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறி மீது ஒன்று சேர்க்கப்பட்ட இரண்டு கோடியே நாற்பத்து ஏழு இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்து ஒரு ரூபா அறுபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 2,47,86,741.69) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் இரண்டு கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து பதினைந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 2,18,15,000.00) தொகைக்கான பதினேழு தசம் ஐந்து சத வீத (17.5%) வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2020, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதி முதல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறி மீதான மீளஅட்டவணைப்படுத்தப்பட்ட தவணை கடன் 1 வாய்ப்பு நலன்கள், அத்துடன் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் திருத்தப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் மேலதிகமாக முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 866 ஆம் இலக்க முறி மூலம் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட இரண்டு கோடியே நாற்பத்து ஏழு இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்து ஒரு ரூபா அறுபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 2,47,86,741.69) கொண்ட பணத்தொகையை 2020, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதி முதல் வரையிலான வட்டியுடனும், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையினையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துஷித் கருணாரட்னவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது." .

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் உள்ள ரைய்கம கோரளவின் கும்புகே பற்றுவில் உள்ள ஹொரண பிரதேச செயலகம் மற்றும் நகர சபைக்கு உட்பட்ட ஹொரணை கிழக்கு 615E கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வேவலவில் உள்ள 'தெல்கஹாஹேனவின் காணித்துண்டு 2" என அழைக்கப்படும் காணி, ஹொரணை அங்குருவதொட்ட ஹய் வீதியுடனான வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 453, 453 1/1 ஐ கொண்டுள்ளதுடனான கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டி. குணசேகர வினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991.11.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 439 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2, என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடகிழக்கு : காணித் துண்டு 3 ; தென்கிழக்கு : காணித்துண்டுகள் 15 மற்றும் 16 ; தென்மேற்கு: ஹொரணையில் இருந்து அங்குருவதொட்டக்கு செல்லும் வீதி ; வடமேற்கு: இத்துடனான காணித்துண்டு 1 மற்றும் இந்த எல்லைகளுக்குள் உட்பட்ட சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 439 இற்கு அமைவான இருபது தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20.97பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

காணித்துண்டு 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணி, மீள நில அளவை செய்யப்பட்ட 2011.11.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3572 இல் மேலதிகமாக பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் உள்ள ரைய்கம கோரளவின் கும்புகே பற்றுவில் உள்ள பிரதேச செயலகம் மற்றும் நகர சபைக்கு உட்பட்ட ஹொரணை கிழக்கு 615E கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வேவலவில் உள்ள 'தெல்கஹாஹேனவின் காணித்துண்டு 2' என அழைக்கப்படும் காணி, ஹொரணை அங்குருவதொட்ட ஹய் வீதியுடனான வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 453, 453 1/ 1 ஐ கொண்டுள்ளதுடனான கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. அத்திக்காரத் தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.11.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3572 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2, என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 3 ; கிழக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு 3 மற்றும் 15 ; தெற்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டுகள் 15 மற்றும் 16 மற்றும் ஹய் வீதி ; மேற்கு: ஹய் வீதி மற்றும் அதே காணியின் காணித்துண்டு 1, மற்றும் இந்த எல்லைக்கு உட்பட்ட சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3572 இற்கு அமைவான இருபது தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20.97பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறை தலைவர்.

02-142

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: பொரளை
கணக்கு இலக்கம்: 0820-12897008 - 101

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம் :-

"(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு தீபானி ரங்கே என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டிலும் 2018, மாச்சு 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1733 மற்றும் 1734 ஆம் இலக்க பிணைமுறிகளின் கீழ் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையை "கடன்பெற்றவரான/ அடகு வைத்தவரான", தெஹிவளையைச் சேர்ந்தவர்களான ஹாஜா மொஹிதீன் சைபுல் அக்ரம் மற்றும் மொஹமட் றிஸான் ஃபாத்திமா றிம்ஸா என்பவர்களால் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் குறித்த பிணைமுறிகளின் மீது பெறப்பட்ட ஸ்ரீ நிவாஸ வீட்டுக் கடன் வசதியின் மீது 2019, நவெம்பர் 22 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டித் தொகையாக எழுபத்து இரண்டு மில்லியன் அறுநூற்று இருபத்து நான்காயிரத்து ஒரு ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 72,624,001.09) தொகை மற்றும் 2019, நவெம்பர் 23 ஆந் திகதி தொடக்கம் எழுபத்தொரு மில்லியன் இருபத்திரண்டாயிரத்து எண்பது ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 71,022,080.80) தொகையின் மீது பதினேழு தசம் இரண்டு ஐந்து வீத (17.25%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்து செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு செலுத்தப்படவேண்டிய நிலுவைத் தொகையாக நிற்பதன் காரணமாக மேற்படி தொகையான எழுபத்து இரண்டு மில்லியன் அறுநூற்று இருபத்து நான்காயிரத்து ஒரு ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 72,624,001.09) தொகையை முற்றாக அறவிடும் வரை 2019, நவெம்பர் 23 ஆந் திகதி தொடக்கம் அத்தொகை மீது முழுமையாக அறவிடும் காலப்பகுதி வரை மேல் குறிப்பிடப்பட்ட வட்டி வீதத்தில் வட்டித் தொகையையும், விளம்பர செலவுகளையும், மற்றும் மேற்படி சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிப்பிடப்படும் ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. யிடம் மேற்படி 1733 மற்றும் 1734 ஆம் இலக்க அடகு முறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதும் இதன் கீழ் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனம் உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திரு. துஷித் கருணாரத்ன என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானித்திருக்கின்றது." .

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம் ஓய பலாத்த கோரளையின் நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லையில் மற்றும் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 535A மாகஸ்தொட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், மாகஸ்தொட்டவில் அமைந்திருக்கும் "மாகஸ்தொட்ட எஸ்டேட்டின் மூன் பிலைன்ஸ் பிரிவு" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால், 2016, மாச்சு 07 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 11530 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 27^{A} என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான காமினி பி.தொடன்வல என்பவரால், 2012, மாச்சு 06 ஆந்திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 27, 28 மற்றும் 29 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளின் உப-பிரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட மற்றும் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட மீள் அளவையாகும்) மற்றும் அதில் பகுதியளவு நிர்மாணிக்கப்பட்ட "ஸ்டோனி குரொப்ட்" எனும் பெயரிடப்பட்ட வீட்டு அலகு, நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் லொட் 28^{A} மற்றும் லொட் P7; கிழக்கு: 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் லொட் P7 மற்றும் லொட் 26; தெற்கு: 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் லொட் 26 மற்றும் லொட் R10 ; மேற்கு: 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் லொட் R10 மற்றும் லொட் 28A ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது லொட் 27^{A} எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது இருபது புள்ளி ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20.75பே.) ஆகும்.

கீழ்வரும் பாதைகளுக்கான ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புபட்ட ஏனைய உரித்துக்கள் :

01. மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம் ஓய பலாத்த கோரளையின் நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லையில் மற்றும் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 535A மாகஸ்தொட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், மாகஸ்தொட்டவில் அமைந்திருக்கும் "மாகஸ்தொட்ட எஸ்டேட்டின் மூன் பிலைன்ஸ் பிரிவு" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால், 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் R 2 (பாதைக்கான ஒதுக்கீடு) என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் லொட்

இலக்கங்களான 50 மற்றும் P 3 ; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான P3, R3 மற்றும் P6; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான P6 மற்றும் R5 ; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான R5, P8, P2, 44, 45A, P1 மற்றும் 46 ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் R 2 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது ஒரு றூட் நான்கு புள்ளி ஒன்பது நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 4.94பே.) ஆகும்.

02. மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு மாகஸ்தொட்டவில் அமைந்திருக்கும் "மாகஸ்தொட்ட எஸ்டேட்டின் மூன் பிலைன்ஸ் பிரிவு" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால், 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் R 3 (பாதைக்கான ஒதுக்கீடு) என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் லொட் இலக்கம் R 3 ; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான P3, R4, P4 மற்றும் 14; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான P4, 14, 15A மற்றும் 17 ; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான 17, P5, P6 மற்றும் R2 ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் R 3 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது பத்தொன்பது தசம் நான்கு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 19.45பே.) ஆகும்.

03. மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு மாகஸ்தொட்டவில் அமைந்திருக்கும் "மாகஸ்தொட்ட எஸ்டேட்டின் மூன் பிலைன்ஸ் பிரிவு" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால், 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் R 4 (பாதைக்கான ஒதுக்கீடு) என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் லொட் இலக்கம் P 3 ; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான P3 மற்றும் 11; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான 11 மற்றும் P4 ; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான P4 மற்றும் R3 ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் R 4 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது ஏழு தசம் எட்டு நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 7.84பே.) ஆகும்.

04. மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு மாகஸ்தொட்டவில் அமைந்திருக்கும் "மாகஸ்தொட்ட எஸ்டேட்டின் மூன் பிலைன்ஸ் பிரிவு" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால், 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் R 5 (பாதைக்கான ஒதுக்கீடு) என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் லொட் இலக்கம் P 8, P 2 மற்றும் R2 ; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான P8, P2, P6 மற்றும் P7; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான P7 ; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான P7 மற்றும் P8 ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் R5 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது ஒரு றூட் நான்கு தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 4.55பே.) ஆகும்.

கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பாதை மருங்குகளுக்கான ஒதுக்கீடு கள் மற்றும் நடை பாதை ஆகியவற்றுடன் :

01. மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு மாகஸ்தொட்டவில் அமைந்திருக்கும் "மாகஸ்தொட்ட எஸ்டேட்டின் மூன் பிலைன்ஸ் பிரிவு" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால், 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் P 1 (பாதை மருங்குகளுக்கான ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் நடை பாதை) என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் லொட் இலக்கம் R 2 ; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கம் R2; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான R2, 45A மற்றும் 46 ; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கம் 46 ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் P 1 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது ஒன்று தசம் இரண்டு மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 1.23பே.) ஆகும்.

02. மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு மாகஸ்தொட்டவில் அமைந்திருக்கும் "மாகஸ்தொட்ட எஸ்டேட்டின் மூன் பிலைன்ஸ் பிரிவு" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால், 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் P 2 (பாதை மருங்குகளுக்கான ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் நடை பாதை) என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கம் R 2 ; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கம் R2; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான R2,R5 மற்றும் P8 ; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான P8, 51, 47, 42, 43 மற்றும் 44 ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் P 2 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது எட்டு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 8.15பே.) ஆகும்.

03. மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு மாகஸ்தொட்டவில் அமைந்திருக்கும் "மாகஸ்தொட்ட எஸ்டேட்டின் மூன் பிலைன்ஸ் பிரிவு" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால், 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் P 3 (பாதை மருங்குகளுக்கான ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் நடை பாதை) என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: மூன் பிலைன் எஸ்டேட் வீதி ; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 1A, 2 தொடக்கம் 9 வரை, R8 மற்றும் 10 ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான R2 மற்றும் R3 ; மேற்கு:

இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான R4, R3, R2 மற்றும் 50 ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் P3 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது பதினாறு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 16.27பே.) ஆகும்.

04. மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு மாகஸ்தொட்டவில் அமைந்திருக்கும் "மாகஸ்தொட்ட எஸ்டேட்டின் மூன் பிலைன்ஸ் பிரிவு" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால், 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் P4 (பாதை மருங்குகளுக்கான ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் நடை பாதை) என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கம் R4 ; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான R4, 11 தொடக்கம் 14 ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான 14 மற்றும் R3 ; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கம் R3 ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் P 4 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது பூச்சியம் தசம் மூன்று இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 0.32பே.) ஆகும்.

05. மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு மாகஸ்தொட்டவில் அமைந்திருக்கும் "மாகஸ்தொட்ட எஸ்டேட்டின் மூன் பிலைன்ஸ் பிரிவு" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால், 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் P5 (பாதை மருங்குகளுக்கான ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் நடை பாதை) என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கம் R3 ; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கம் R3 ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கம் 17 மற்றும் 19 ; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களாவன 18, 19, 20 மற்றும் P6 ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் P 5 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது ஐந்து தசம் ஏழு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 5.79பே.) ஆகும்.

06. மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு மாகஸ்தொட்டவில் அமைந்திருக்கும் "மாகஸ்தொட்ட எஸ்டேட்டின் மூன் பிலைன்ஸ் பிரிவு" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால், 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் P6 (பாதை மருங்குகளுக்கான ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் நடை பாதை) என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான R3 மற்றும் P5 ; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான P5, 19, 20, D1 மற்றும் 21 தொடக்கம் 25 வரை ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான 25, 26, P7 மற்றும் R5 ; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களாவன R5 மற்றும் R6 ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் P 6 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது பதினொன்று தசம் நான்கு ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 11.46 பே.) ஆகும்.

07. மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு மாகஸ்தொட்டவில் அமைந்திருக்கும் "மாகஸ்தொட்ட எஸ்டேட்டின் மூன் பிலைன்ஸ் பிரிவு" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால், 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் P 7 (பாதை மருங்குகளுக்கான ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் நடை பாதை) என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான 37, P8 மற்றும் P5 ; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான R5, R6, 25 மற்றும் 26 ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான R2 மற்றும் R5; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களாவன R5, P7, 36 மற்றும் 37ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் P 7 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது பத்தொன்பது தசம் ஒன்று நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 19.14 பே.) ஆகும்.

08. மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு மாகஸ்தொட்டவில் அமைந்திருக்கும் "மாகஸ்தொட்ட எஸ்டேட்டின் மூன் பிலைன்ஸ் பிரிவு" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால், 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் P 8 (பாதை மருங்குகளுக்கான ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் நடை பாதை) என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான 37, D3 மற்றும் 38 தொடக்கம் 40 ; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான 40, 41, 51, P2 மற்றும் R 2 ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களான R2 மற்றும் R5; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்களாவன R5, P7, 36 மற்றும் 37ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது 9323 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் P8 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது பத்து தசம் நான்கு மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 10.43 பே.) ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
தலைமை அதிகாரி - சட்டப்பிரிவு.

02-143

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: அம்பலங்கொட
கணக்கு இலக்கம்: 0240-31407564 - 001 மற்றும் 0240-35407034-001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம் :-

"(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யு. டி. பிரியன்தி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட நான்கிலும் 2018, ஏப்பிறல் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1835, 1836, 1837 மற்றும் 1838 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையை "கடன் பெற்றவரான/ அடகு வைத்தவர்களான", GL/ 15/ 2713 எனும் வியாபார பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட பட்டபொலவில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள "ரன்திம எக்ஸ்போட்டர்ஸ்" எனும் பெயரில் மற்றும் பாணியில் பங்குடமை வியாபார நிலையத்தைக் கொண்டு நடாத்தும் வலவ்வே தூரகே ரத்னசிறி மற்றும் மாகல்லே ஹேவா ரசிகா பிரியதர்ஷனீ ஜயசுந்தர என்பவர்களால் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் குறித்த பிணை முறிகளின் மீது பெறப்பட்ட கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட வசதிகளுக்காக 2019, செத்தெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டித் தொகையாக ஐநூற்று பதிமூன்றாயிரத்து அறு நூற்று எண்பத்து நான்கு அமெரிக்க டொலர்கள் ஐந்து சதம் (அ.டொ. 513,684.05) தொகையை மற்றும் கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட வட்டி வீதத்தில் வட்டித்தொகையையும் சேர்த்து செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய நிலுவைத் தொகையாக நிற்பதன் காரணமாக மேற்படி தொகையான ஐநூற்று பதிமூன்றாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து நான்கு அமெரிக்க டொலர்கள் ஐந்து சதம் (அ.டொ. 513,684.05) தொகையை முற்றாக அறவிடும் வரை அத்தொகை மீது 2019, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி தொடக்கம் முழுமையாக அறவிடும் காலப்பகுதி வரை கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட வட்டி வீதத்தில் வட்டித் தொகையையும், விளம்பர செலவுகளையும், மற்றும் மேற்படி சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிப்பிடப்படும் ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றை கழித்து அறவிடுவதற்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. யிடம் மேற்படி 1835, 1836, 1837 மற்றும் 1838 ஆம் இலக்க அடகு முறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதும் இதன் கீழ் அட்டவணைகளில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளாகங்கள் உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திருமதி சந்திமா கமகே என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது." .

0240-31407564-001

(அ) சுழற்சிமுறை குறுகிய கால கடன் I வசதியின் பிரகாரம், ஐம்பத்து மூன்றாயிரத்து எழுபத்து ஒன்பது அமெரிக்க டொலர்கள் அறுபது சதம் (அ. டொ. 53,079.60) தொகை மற்றும் 2019, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை ஐம்பதாயிரம் அமெரிக்க டொலர்கள் (அ. டொ. 50,000.00) தொகையின் மீது ஆறு தசம் ஐந்து எட்டு எட்டு எட்டு எட்டு வீத (6.58888%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்த தொகையாகும்.

(ஆ) சுழற்சிமுறை குறுகிய கால கடன் II வசதியின் பிரகாரம், ஐம்பத்து மூவாயிரத்து நூற்று இருபது அமெரிக்க டொலர்கள் எண்பத்து ஒரு சதம் (அ. டொ. 53,120.81) தொகை மற்றும் 2019, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை ஐம்பதாயிரம் அமெரிக்க டொலர்கள் (அ. டொ. 50,000.00) தொகையின் மீது ஆறு தசம் ஐந்து எட்டு நான்கு மூன்று எட்டு வீத (6.58438%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்த தொகையாகும்.

(இ) சுழற்சிமுறை குறுகிய கால கடன் IV வசதியின் பிரகாரம், நூற்று ஆறாயிரத்து நூற்று ஐந்து அமெரிக்க டொலர்கள் இருபத்து ஒன்பது சதம் (அ. டொ. 106,105.29) தொகை மற்றும் 2019, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை ஒரு இலட்சம் அமெரிக்க டொலர்கள் (அ. டொ. 100,000.00) தொகையின் மீது ஆறு தசம் ஐந்து ஒன்பது மூன்று வீத (6.593%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்த தொகையாகும்.

(ஈ) தவணைக் கடன் வசதியின் பிரகாரம், இருநூற்று பத்தாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்து மூன்று அமெரிக்க டொலர்கள் ஒன்பது சதம் (அ. டொ. 210,323.09) தொகை மற்றும் 2019, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை இரண்டு இலட்சம் அமெரிக்க டொலர்கள் (அ. டொ. 200,000.00) தொகையின் மீது ஐந்து தசம் ஏழு நான்கு ஒன்று ஆறு வீத (5.7416%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்த தொகையாகும்.

0240-35407034-001

(அ) சுழற்சிமுறை குறுகிய கால கடன் II வசதியின் பிரகாரம், முப்பத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று எழுபத்து ஏழு

அமெரிக்க டொலர்கள் முப்பத்தொன்பது சதம் (அ. டொ. 33,577.39) தொகை மற்றும் 2019, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை முப்பத்து இரண்டாயிரம் அமெரிக்க டொலர்கள் (அ. டொ. 32,000.00) தொகையின் மீது ஆறு தசம் ஐந்து ஒன்பது பூச்சியம் ஐந்து வீத (6.5905%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்த தொகையாகும்.

(ஆ) சுழற்சிமுறை குறுகிய கால கடன் V வசதியின் பிரகாரம், ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து நாந்நூற்று எழுபத்து ஏழு அமெரிக்க டொலர்கள் எண்பத்து ஏழு சதம் (அ. டொ. 57,477.87) தொகை மற்றும் 2019, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை ஐம்பத்து ஐயாயிரம் அமெரிக்க டொலர்கள் (அ. டொ. 55,000.00) தொகையின் மீது ஆறு தசம் ஆறு ஐந்து ஏழு ஐந்து வீத (6.6575%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்த தொகையாகும்.

முதலாவது ஆதன அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபொட பத்து வெலிவிட்டிய-திவித்துர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையில் 192 அம்பேகம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், அம்பேகமவில் அமைந்திருக்கும் "அடகலன் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான டபிள்யூ. ஜீ. டி. யூ. கருணாரத்ன என்பவரால், 2010, யூன் மாதம் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 82/ 2010 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் W1 இன் லொட் 2 இன் லொட் C யின் லொட் C3 யிலிருந்து பிரித்தொதுக்கப்பட்ட லொட் C3B எனும் காணித்துண்டு மற்றும் அதன் நிலம் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன– வடக்கு: கழுதுர லொவெல் பெல் த சில்வா மற்றும் கழுதுர சிரில் சில்வா என்பவர்களுக்கு சொந்தமான இதே காணியின் லொட் 1 ; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் C3C ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் C3L (15 அடி அகலமான பாதை) ; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் $C3A^2$ ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட லொட் C3B எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே.) அல்லது 0.10127 ஹெக்டயார் ஆகும்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபொட பத்து வெலிவிட்டிய-திவித்துர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையில் 192 அம்பேகம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், அம்பேகமவில் அமைந்திருக்கும் "அடகலன் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான டபிள்யூ. ஜீ. டி. யூ. கருணாரத்ன என்பவரால், 2010, யூன் மாதம் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 82/ 2010 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் W1 இன் லொட் 2 இன் லொட் C 3 யின் லொட் C யிலிருந்து பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் C3C எனும் காணித்துண்டு மற்றும் அதன் நிலம் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன– வடக்கு: கழுதுர லொவெல் பெல் த சில்வா மற்றும் கழுதுர சிரில் சில்வா என்பவர்களுக்கு சொந்தமான இதே காணியின் லொட் 1 ; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் C3D ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் C3L (15 அடி அகலமான பாதை) ; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் C3B ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட லொட் C3C எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே.) அல்லது 0.10127 ஏக்கர் ஆகும்.

இதே காணியின் லொட் C3L இற்கு மேலாகவும் ஊடாகவும் உள்ள வழியுரித்துடன் சேர்த்து (15 அடி அகலமான பாதை).

இந்த ஆதனமானது பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. டி. பிரியன்தி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1835 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், அம்பலங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையில் 75H-பொல்ஹன்னாவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், கங்க பொட பத்து தெற்கில் வெல்லபொட பத்து மற்றும் அம்பேகம வில் கொடகம மற்றும் படபொல வில் அமைந்திருக்கும் "நுகெதூவ, குசல் கந்த பெத்த, கஹட்டபிட்டியே மனான மற்றும் திக்கொய்பொல பஹல கும்புர, தெஹிகஹ கொய்பொல எனப்படும் கஹட்டபிட்டியே மானெல்லா எனப்படும் ஊரமலா ஹேன மற்றும் ரதாவிட்டிதூவ" என அழைக்கப்படும் காணியின் ஒன்றிணைக்கப்பட்டதும் ஒட்டியுள்ளதுமான காணித்துண்டான உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான டபிள்யூ. ஜீ. டி. யூ. கருணாரத்ன என்பவரால் 2010, ஒகத்து 31 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கபட்ட 117B ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் லொட் 5 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அதன் நிலம் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன– வடக்கு: லொட் 4 மற்றும் நெடுஞ்சாலை ; கிழக்கு : நெடுஞ்சாலை மற்றும் லொட் 6 ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 6, 18 மற்றும் 19 ; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 18, 19 மற்றும் 4 ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட லொட் 5 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது பதினொரு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 11.27பே.) அல்லது 0.0285 ஏக்கர் ஆகும்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், அம்பலங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையில் 75H-பொல்ஹன்னாவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், கங்கபொட பத்து தெற்கில் வெல்லபொட பத்து மற்றும் அம்பேகம வில் கொடகம மற்றும் படபொல வில் அமைந்திருக்கும் "நுகெதூவ, குசல் கந்த பெத்த, கஹட்டபிட்டியே மனான மற்றும் திக்கொய்பொல பஹல கும்புர, தெஹிகஹ கொய்பொல எனப்படும் கஹட்டபிட்டியே மானெல்லா எனப்படும் ஊரமலா

ஹேன மற்றும் ரதாவிட்டிதூவ" என அழைக்கப்படும் காணியின் ஒன்றிணைக்கப்பட்டதும் ஒட்டியுள்ளதுமான காணித்துண்டான உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான டபிள்யூ. ஜீ. டி. யூ. கருணாரத்ன என்பவரால் 2010, ஒகத்து 31 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கபபட்ட 117C ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் லொட் 6 எனப் பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அதன் நிலம் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன- வடக்கு: லொட் 5 மற்றும் நெடுஞ்சாலை ; கிழக்கு : நெடுஞ்சாலை மற்றும் லொட் 7 ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 7, 17 மற்றும் 18 ; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 5, 17 மற்றும் 18 ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட லொட் 6 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது பதினொரு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 11.27பே.) அல்லது 0.0285 ஏக்கர் ஆகும்.

இதே ஆதனமானது பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. டி. பிரியன்தி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1836 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மூன்றாவது ஆதன அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபொட பத்து-தெற்கு வெலிவிட்டிய-திவித்துர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் திவித்துர பிரதேச சபை எல்லையில் 193B-மத்தேவில கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், திவித்துர, குருசிங்ஹகொடவில் அமைந்திருக்கும் "பொரகொடகந்த" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான பி. பியால் த சில்வா என்பவரால், 2009, நவெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 3153 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 2A, 2B, 2C மற்றும் 2D என ஒன்றிணைக்கப்பட்ட பிரித்தொதுக்கப் பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அதன் நிலம் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன- வடக்கு: மத்தேவில கும்புர, இதே காணியின் லொட் 1 மற்றும் மத்தேவிலகொட அல்லது நவஹவுல்ஹேன என்றழைக்கப்படும் அரச காணி; கிழக்கு : மத்தேவிலகொட அல்லது நவஹவுல்ஹேன என்றழைக்கப்படும் அரச காணி மற்றும் மத்தேவில பஹல என்றழைக்கப்படும் அரச காணி ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 3 ; மேற்கு: T. P. 155930 இல் காட்டப்பட்டதாக சொல்லப்படும் காணி, மத்தேவில கும்புர மற்றும் அம்பேகமவிலிருந்து ஏத்கந்துர நோக்கிச் செல்லும் பாதை ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட லொட் இலக்கங்களான 2A, 2B, 2C மற்றும் 2D எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது ஐந்து ஏக்கர், முப்பது பேர்ச் (5ஏ. 00றூ. 30பே.) ஆகும்.

மேலே 2A, 2B, 2C மற்றும் 2D எனும் லொட் இலக்கங்களினால் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது கீழ் விவரிக்கப்பட்ட காணியின் உப-பிரிவாக்கப்பட்டு மீள் அளவை செய்யப்பட்ட காணியாகும்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபொட பத்து-தெற்கு திவித்துர பிரதேச சபை எல்லையில் 193B-மத்தேவில கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் அமைந்திருக்கும் "பொரகொடகந்தவின் லொட் 2" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான கே. டி. என். வீரசிங்ஹ என்பவரால், 1999, யூன் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கபபட்ட 663 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் லொட் 2 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அதன் நிலம் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 1 (பிரித்தொதுக்கப்படாத) மத்தேவிலகொட எனப்படும் நவஹவுல்ஹேன (அரச காணி) ; கிழக்கு : மத்தேவில, மத்தேவிலகொட எனப்படும் நவஹவுல்ஹேன (அரச காணி), மத்தெவில (அரச காணி) ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 3; மேற்கு: ஏத்கந்துரவிலிருந்து அம்பேகம நோக்கிச் செல்லும் பாதை ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட லொட் இலக்கம் 2 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது ஐந்து ஏக்கர் முப்பது பேர்ச் (5ஏ. 0றூ. 30பே.) ஆகும்.

இதே ஆதனமானது பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. டி. பிரியன்தி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1837 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நான்காவது ஆதன அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபொட பத்து-வடக்கு அம்பலங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையில் 75E-நவகம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், நவகம வில் அமைந்திருக்கும் "பொல்ஹன்னாவ கெலே" என அழைக்கப்படும் காணியானது நில அளவையாளர் நாயகத்தினால், 2015, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட G/ 4127 ஆம் இலக்க அடிப்படை நில வரைபடத்தில் லொட் 1 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித் துண்டு மற்றும் அதன் நிலம் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இதே நில வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் தொட்டவத்தகே தயானி மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படும் கந்தேகஹ கும்புர ; கிழக்கு : லொட் 2 மற்றும் பாதை (PS) ; தெற்கு: லொட் 3 மற்றும் பாதை (PS) ; மேற்கு: P. P. 35 இன் லொட் 8, 120, 126 மற்றும் தொட்டவத்தகே தயானி மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படும் கந்தேகஹ கும்புர ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட லொட் 1

எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஒன்று ஒன்பது ஒன்று ஏக்கர் (0.2191 ஏ. 0றூ.0பே.) ஆகும்.

இந்த ஆதனமானது பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. டி. பிரியன்தி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1838 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
தலைமை அதிகாரி - சட்டப்பிரிவு.

02-144

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரகாரம் PQ 9 இன் குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: அம்பலங்கொட
கணக்கு இலக்கம்: 0240-31407564 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

"(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. டி. பிரியன்தி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட மூன்றிலும் 2017, மே 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1537, 1538 மற்றும் 1539 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையை "கடன் பெற்றவர்களான/ அடகு வைத்தவர்களான", GL/ 15/ 2713 எனும் வியாபார பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட பட்டபொலவில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள "ரன்திம எக்ஸ்போட்டர்ஸ்" எனும் பெயரில் மற்றும் பாணியில் பங்குடமை வியாபார நிலையத்தைக் கொண்டு நடாத்தும் வலவ்வே தூரகே ரத்னசிறி மற்றும் மாகல்லே ஹேவா ரசிகா பிரியதர்ஷனீ ஜயசுந்தர என்பவர்களால் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் குறித்த பிணை முறிகளின் மீது பெறப்பட்ட சுழற்சி முறை குறுகிய கால கடன் III வசதிக்காக 2019, செத்தெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டித் தொகையாக அமெரிக்க டொலர் நாற்பத்து நான்காயிரத்து ஐந்நூற்று எழுபத்தேழு மற்றும் பதினாறு சதம் (அ.டொ. 44,577.16) தொகையை மற்றும் அமெரிக்க டொலர் நாற்பத்து இரண்டாயிரம் (அ. டொ. 42,000.00) தொகையின் மீது 2019, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆறு தசம் ஐந்து எட்டு ஏழு இரண்டு ஐந்து (6.58725%) வருடாந்த வட்டி வீதத்தில் வட்டித் தொகையையும் சேர்த்து செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு செலுத்தப்படவேண்டிய நிலுவைத் தொகையாக நிற்பதன் காரணமாக மேற்படி தொகையான அமெரிக்க டொலர் நாற்பத்து நான்காயிரத்து ஐந்நூற்று எழுபத்தேழு மற்றும் பதினாறு சதம் (அ.டொ. 44,577.16) தொகையை முற்றாக அறவிடும் வரை அத்தொகை மீது 2019, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி தொடக்கம் முழுமையாக அறவிடும் காலப்பகுதி வரை மேல் குறிப்பிடப்பட்ட வட்டி வீதத்தில் வட்டித் தொகையையும், விளம்பர செலவுகளையும், மறறும் மேற்படி சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. யிடம் மேற்படி 1537, 1538 மற்றும் 1539 ஆம் இலக்க அடகு முறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதும் இதன் கீழ் அட்டவணைகளில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளாகங்கள் உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திருமதி சந்திமா கமகே என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது." .

முதலாவது ஆதன அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபொட பத்து - தெற்கு வெலிவிட்டிய-திவித்தூர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் திவித்தூர பிரதேச சபை எல்லையில் 193B-மத்தேவில கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், திவித்தூர, குருசிங்ஹகொட வில் அமைந்திருக்கும் "பொரகொடகந்த" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான பி. பியால் த சில்வா என்பவரால், 2009, நவெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 3153 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் லொட் 2A, 2B, 2C மற்றும் 2D என ஒன்றிணைக்கப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்தண்டு மற்றும் அதன் நிலம் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன- வடக்கு: மத்தேவில கும்புர, இதே காணியின் லொட் 1 மற்றும் மத்தேவிலகொட அல்லது நவஹுவல்ஹேன என்றழைக்கப்படும் அரச காணி;

கிழக்கு : மத்தேவிலகொட அல்லது நவஹவுல்ஹேன என்றழைக்கப்படும் அரச காணி ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 3 ; மேற்கு: T. P. 155930 இல் காட்டப்பட்டதாக சொல்லப்படும் காணி மத்தேவில கும்புர மற்றும் அம்பேகமவிலிருந்து ஏத்கந்துர நோக்கிச் செல்லும் பாதை ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட லொட் இலக்கங்களான 2A, 2B, 2C மற்றும் 2D எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது ஐந்து ஏக்கர் முப்பது பேர்ச் (5ஏ. 0றூ. 30பே.) ஆகும்.

மேலே 2A, 2B, 2C மற்றும் 2D எனும் லொட் இலக்கங்களினால் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது கீழ் விவரிக்கப்பட்ட காணியின் உப-பிரிவாக்கப்பட்டு மீள் அளவை செய்யப்பட்ட காணியாகும்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபொட பத்து - தெற்கு திவித்துர பிரதேச சபை எல்லையில் 193B-மத்தேவில கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் அமைந்திருக்கும் "பொரகொடகந்த" வின் லொட் 2 என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான கே. டி. என். வீரசிங்ஹ என்பவரால், 1999, யூன் மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 663 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 2 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அதன் நிலம் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 1 (பிரித்தொதுக்கப்படாத) மத்தேவிலகொட எனப்படும் நவஹவுல்ஹேன (அரச காணி) கிழக்கு : மத்தேவில, மத்தேவிலகொட எனப்படும் நவஹவுல்ஹேன (அரச காணி), மத்தேவில (அரச காணி) ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 3; மேற்கு: ஏத்கந்துரவிலிருந்து அம்பேகம நோக்கிச் செல்லும் பாதை ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட லொட் இலக்கம் 2 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது ஐந்து ஏக்கர் முப்பது பேர்ச் (5ஏ. 0றூ. 30பே.) ஆகும்.

இந்த ஆதனமானது பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. டி. பிரியன்தி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, மே 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1537 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபொட பத்து வெலிவிட்டிய-திவித்துர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையில் 192 அம்பேகம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், அம்பேகமவில் அமைந்திருக்கும் "அடகலன் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான டபிள்யூ. ஜீ. டி. யூ. கருணாரத்ன என்பவரால், 2010, யூன் மாதம் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 82/ 2010 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் அ1 இன் லொட் 2 இன் லொட் C யின் லொட் C3 யிலிருந்து பிரித்தொதுக்கப்பட்ட லொட் C3B எனும் காணித்துண்டு மற்றும் அதன் நிலம் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் கட்டிடங்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன- வடக்கு: கமுதுர லொவெல் பெல் த சில்வா மற்றும் கமுதுர சிரில் சில்வா என்பவர்களுக்கு சொந்தமான இதே காணியின் லொட் 1; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் C3C ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் C3L (15 அடி அகலமான பாதை); மேற்கு: இதே காணியின் லொட் C3D ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட C3B எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே.) அல்லது 0.10127 ஹெக்டேயர் ஆகும்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபொட பத்து வெலிவிட்டிய-திவித்துர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையில் 192 அம்பேகம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், அம்பேகமவில் அமைந்திருக்கும் "அடகலன் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான டபிள்யூ. ஜீ. டி. யூ. கருணாரத்ன என்பவரால், 2010, யூன் மாதம் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 82/ 2010 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் அ1 இன் லொட் 2 இன் லொட் C யின் லொட் C3 யிலிருந்து பிரித்தொதுக்கப்பட்ட லொட் C3C எனும் காணித்துண்டு மற்றும் அதன் நிலம் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் கடடிடங்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன- வடக்கு: கமுதுர லொவெல் பெல் த சில்வா மற்றும் கமுதுர சிரில் சில்வா என்பவர்களுக்கு சொந்தமான இதே காணியின் லொட் 1; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் C3D ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் C3L (15 அடி அகலமான பாதை); மேற்கு: இதே காணியின் லொட் C3B ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட லொட் C3C எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே.) அல்லது 0.10127 ஹெக்டேயர் ஆகும்.

இதே காணியின் லொட் C3L இற்கு மேலாகவும் ஊடாகவும் உள்ள வழியுரித்துடன் சேர்த்து (15 அடி அகலமான பாதை)

இந்த ஆதனமானது பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. டி. பிரியன்தி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, மே 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1538 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மூன்றாவது ஆதன அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், அம்பலங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையில் 75H - பொல்ஹன்னாவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், கங்கபொட பத்து தெற்கில் வெல்லபொட பத்து மற்றும் அம்பேகமவில் கொடகம மற்றும் படபொலவில் அமைந்திருக்கும் "நுகெதுாவ, குசல் கந்த பெத்த, கஹட்டபிட்டியே மனான மற்றும் திக்கொய்பொல பஹல கும்புர, தெஹகஹ கொய்பொல எனப்படும் கஹட்டபிட்டியே மானெல்லா எனப்படும்

ஊரமலாஹேன மற்றும் ரதாவிட்டி தூவ" என அழைக்கப்படும் காணியின் ஒன்றிணைக்கப்பட்டதும் ஒட்டியுள்ளதுமான காணித்துண்டான உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான டபிள்யூ. ஜீ. டி. யூ. கரணாரத்ன என்பவரால், 2010, ஓகத்து மாதம் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 117 B ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் லொட் 5 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அதன் நிலம் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் கட்டிடங்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன- வடக்கு: லொட் 4 மற்றும் நெடுஞ்சாலை ; கிழக்கு : நெடுஞ்சாலை மற்றும் இதே காணியின் லொட் 6 ; தெற்கு: இதே காணியின் 6, 18 மற்றும் 19 ; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 18, 19 மற்றும் 4 ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட 5 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது பதினொரு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 11.27பே.) அல்லது 0.0285 ஹெக்டேயர் ஆகும்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், அம்பலங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையில் 75H - பொல்ஹுன்னாவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், கங்கபொட பத்து தெற்கில் வெல்லபொட பத்து மற்றும் அம்பேகமவில் கொடகம மற்றும் படபொல வில் அமைந்திருக்கும் "நுகெதூவ, குசல் கந்த பெத்த, கஹட்டபிட்டியே மனான மற்றும் திக்கொய்பொல பஹல கும்புர, தெஹிகஹ கொய்பொல எனப்படும் கஹட்டபிட்டியே மானெல்லா எனப்படும் ஊரமலாஹேன மற்றும் ரதாவிட்டி தூவ" என அழைக்கப்படும் காணியின் ஒன்றிணைக்கப்பட்டதும் ஒட்டியுள்ளதுமான காணித்துண்டான உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான டபிள்யூ. ஜீ. டி. யூ. கரணாரத்ன என்பவரால், 2010, ஓகத்து மாதம் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 117 C ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் லொட் 6 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அதன் நிலம் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் கட்டிடங்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன- வடக்கு: லொட் 5 மற்றும் நெடுஞ்சாலை ; கிழக்கு : நெடுஞ்சாலை மற்றும் லொட் 7 ; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 7, 17 மற்றும் 18 ; மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 5, 17 மற்றும் 18 ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட லொட் 6 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது பதினொரு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 11.27பே.) அல்லது 0.0285 ஹெக்டேயர் ஆகும்.

இந்த ஆதனமானது பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. டி. பிரியன்தி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, மே 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1539 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
தலைமை அதிகாரி - சட்டப்பிரிவு.

02-145

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரகாரம் PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: அம்பலங்கொட
கணக்கு இலக்கம்: 0240-31407564 - 001 மற்றும்
0240-35407034-001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம் :-

"(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. டி. பிரியன்தி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஓகத்து 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1173 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையை "கடன் பெற்றவர்களான/அடகு வைத்தவர்களான", GL/15/2713 எனும் வியாபார பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட பட்டபொலவில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள "ரன்திம எக்ஸ்போட்டர்ஸ்" எனும் பெயரில் மற்றும் பாணியில் பங்குடமை வியாபார நிலையத்தைக் கொண்டு நடாத்தும் வலவ்வே தூரகே ரத்னசிறி மற்றும் மாகல்லே ஹேவா ரசிகா பிரியதர்ஷனீ ஜயசுந்தர என்பவர்களால் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் குறித்த பிணை முறியின் மீது பெறப்பட்ட கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட வசதிக்காக 2019, செத்தெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டித் தொகையாக முப்பத்தைந்து மில்லியன் எண்ணூற்றி இருபத்தெட்டாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து ஏழு ரூபா (ரூபா 35,828,567.00) தொகையை மற்றும் குறித்த வசதியின் மீது கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட வட்டி வீதத்தில் வட்டித்தொகையையும் சேர்த்து செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய நிலுவைத் தொகையாக நிற்பதன் காரணமாக மேற்படி தொகையான முப்பத்தைந்து மில்லியன் எண்ணூற்றி இருபத்தெட்டாயிரத்து ஐந்நூற்று அறுபத்தேழு ரூபா (ரூபா 35,828,567.00) தொகையை முற்றாக அறவிடும் வரை அத்தொகை மீது 2019, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி தொடக்கம் முழுமையாக

அறவிடும் காலப் பகுதி வரை கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட வட்டி வீதத்தில் வட்டித் தொகையையும், விளம்பர செலவுகளையும் மற்றும் மேற்படி சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றை கழித்து அறவிடுவதற்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. யிடம் மேற்படி 1173 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதும் இதன் கீழ் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளாகங்கள் உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திருமதி சந்திமா கமகே என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.".

0240-31407564-001

(அ) நிரந்தர மேலதிகப்பற்று வசதியின் பிரகாரம், பதினைந்து மில்லியன் எழுநூற்று பதினோராயிரத்து அறுபத்தொன்பது ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 15,711,069.50) தொகை மற்றும் 2019, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை பதினைந்து வீத (15%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்த தொகையாகும்.

0240-35407034-001

(அ) நிரந்தர மேலதிகப்பற்று வசதியின் பிரகாரம், இருபது மில்லியன் நூற்று பதினேழாயிரத்து நாநூற்று தொண்ணூற்றேழு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 20,117,497.50) தொகை மற்றும் 2019, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை பதினைந்து வீத (15%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்த தொகையாகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட ஆதன அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபொட பத்து - வடக்கு அம்பலங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையில், 75E- நவகம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், நவகமவில் அமைந்திருக்கும் "பொல்ஹன்னாவ கெலே" என அழைக்கப்படும் காணியானது நில அளவையாளர் நாயகத்தினால், 2015, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட G/ 4127 ஆம் இலக்க அடிப்படை நில வரைபடத்தில் லொட் 1 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித் துண்டு மற்றும் அதன் நிலம் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இதே நில வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் தொட்டவத்தகே தயானி மற்றும் ஏனைய வர்களால் உரிமை கோரப்படும் கந்தேகஹ கும்புர ; கிழக்கு : லொட் 2 மற்றும் பாதை (PS) ; தெற்கு: லொட் 3 மற்றும் பாதை (PS) ; மேற்கு: P. P. 35 இன் லொட் 8, 120, 126 மற்றும் தொட்டவத்தகே தயானி மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படும் கந்தேகஹ கும்புர ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட லொட் 1 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஒன்று ஒன்பது ஒன்று ஹெக்டயர் (ஹெக். 0.2191) ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
தலைமை அதிகாரி - சட்டப்பிரிவு.

02-146

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரகாரம் PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: எம்பிலிப்பிற்றிய
கணக்கு இலக்கம்: 0450-32534200 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

"பீ. பி. பிரேமதாச அன்ட் கொம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனம் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக இணைக்கப்பட்டதும், பதிவு இலக்கம் PV75536 ஐ கொண்டதும், எம்பிலிபிட்டியவில் பதிவு அலுவலத்தை கொண்டதும், எம்பிலிப்பிட்டியவை சேர்ந்த பள்ளேவெல படனகே பிரேமதாச "கடப்பாட்டாளர்/ அடகுவைத்தவர்" ஆக உள்ளதுடன், செலான் வங்கி

பீ. எல். சீ. (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. டி. அபேவர்தனாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2010, திசெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5125 ஆம் இலக்க முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எச். ஐ. தில்ருக்சியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2017, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1243 ஆம் இலக்க அடகு முறி என்பன மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலாலும், 2020, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறிகள் மீது ஒன்று சேர்க்கப்பட்ட ஏழு கோடியே தொண்ணூற்றாறு இலட்சத்து நாற்பத்து மூன்றாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து இரண்டு ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 7,96,43,682.15) கொண்ட பணத்தொகைக்கான இருபது எட்டு சத வீத (28%) வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2020, செத்தெம்பர் 19 முதல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறி மீதான நிரந்தர மேலதிக கொடுப்பனவு வாய்ப்பு நலன்கள், அத்துடன் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணைகளில் மேலதிகமாக முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 5125 மற்றும் 1243 ஆம் இலக்க அடகு முறிகள் மூலம் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட ஏழு கோடியே தொண்ணூற்றாறு இலட்சத்து நாற்பத்து மூவாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து இரண்டு ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 7,96,43,682.15) கொண்ட பணத்தொகையை 2020, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதி முதல் பெறும் வரையிலான வட்டியுடனும், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையினையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துஷித் கருணாரட்னவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.".

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் உள்ள கொலன்ன கோறளவின் தியபொட்டகம் பற்றுவில் உள்ள எம்பிலிபிற்றிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட பள்ளேகம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட எம்பிலிப்பிற்றியவில் உள்ள உடாகம கிராமங்கள் மற்றும் பல்லேகமவில் உள்ள கலக்கும்புர என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. டபிள்யூ. கே. மனம்பேரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.07.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4500 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணியுடனான, முழுவதுமான நிலம், மரங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள், கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாவற்றினதும் எல்லைகள் - வடக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4500 இல் உள்ள காணித்துண்டு காணித்துண்டு 01 ; கிழக்கு : சந்திம கொடிதுவக்கினால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4500 இல் உள்ள காணித்துண்டு 03 ; மேற்கு: அதே காணியின் மிகுதியான பகுதி மற்றும் ஒரு றூட் மற்றும் பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.1றூ.15பே.) மற்றும் 0.0379 இற்கு சமமான ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் உள்ள கொலன்ன கோறளவின் தியபொட்டகம் பற்றுவில் உள்ள எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட பள்ளேகம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட எம்பிலிப்பிற்றியவில் உள்ள உடாகம கிராமங்கள் மற்றும் பல்லேகமவில் உள்ள கலக்கும்புர என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. டபிள்யூ. கே. மனம்பேரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.07.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4500 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 3 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணியுடனான, முழுவதுமான நிலம், மரங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள், கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாவற்றினதும் எல்லைகள் - வடக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4500 இல் உள்ள காணித்துண்டு 02 ; கிழக்கு : சந்திம கொடிதுவக்கினால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; தெற்கு : பிரதான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு ; மேற்கு : அதே காணியின் மிகுதியான பகுதி மற்றும் நான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.4.5பே.) மற்றும் 0.0114 இற்கு சமமான ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
தலைமை அதிகாரி - சட்டப்பிரிவு.

02-147

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: கொத்தொட்டுவ

கணக்கு இலக்கம்: 1230-34492120 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம் :-

"சுபசிங்க ஆராச்சிகே டொன் தில்ஹான் சஞ்சீவ கடப்பாட்டாளர்/அடகுவைத்தவர் ஆக உள்ளதுடன், செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. எம். ரண்வலவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, திசெம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 108 ஆம் இலக்க அடகு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலாலும், 2020, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறி மீது ஒன்று சேர்க்கப்பட்ட இரண்டு கோடியே முப்பத்தெட்டு இலட்சத்து நாற்பத்து ஒன்பதாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா அறுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 2,38,49,673.67) கொண்ட பணத்தொகைக்கான சொல்லப்பட்ட முறி வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவான வட்டி உள்ளடங்கலாக, செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணைகளில் மேலதிகமாக முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 108 ஆம் இலக்க முறி மூலம் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட இரண்டு கோடியே முப்பத்தெட்டு இலட்சத்து நாற்பத்து ஒன்பதாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூபா 2,38,49,673.67) கொண்ட பணத்தொகையை 2020, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதியிலிருந்து அறவிடப்படும் நாள் வரையிலான வட்டியுடனும், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையினையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திம கமகேயினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.".

(a) மேலதிக கொடுப்பனவு வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக 2020, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதியன்று வரை எழுபது இலட்சத்து அறுபத்து எட்டாயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்று ஆறு ரூபா முப்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 70,68,396.35) பணத்தொகை மற்றும் அதற்கான வட்டியாக இருபத்து எட்டு சத வீதம் (28%) கொண்ட வருடாந்தர வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2020, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதி முதல்,

(b) தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக ஒரு கோடியே அறுபத்து ஏழு இலட்சத்து எண்பத்து ஓராயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து ஏழு ரூபா முப்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 1,67,81,277.32) கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன், ஒரு கோடியே முப்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து எண்ணூறு ரூபா (ரூபா 1,39,98,800.00) கொண்ட பணத்தொகைக்கான பதினெட்டு சத வீத (18%) வருடாந்தர வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2020, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதி முதல்.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள கலப்பலுவாவ - 491 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட ஹேவாகம் கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கடுவெல மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கலுப்பலுவவில் உள்ள புத்கமுவ வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 54B இனை கொண்டுள்ள அம்பரல்லகஹா கும்புர மறுபெயர் எத்தகல கும்புர என அழைக்கப்படும் காணியுடனான,

மரங்கள், கட்டடங்கள் பயிர் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. டபிள்யூ. காவல்ஹோவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, பெப்புருவரி 18 மற்றும் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 18/ 2011 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: அல்ரன் பொத்தேஜு மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படும் வயல் வெளி (கைவிடப்பட்டது) ; கிழக்கு : காணித்துண்டுகள் B2, B4 மற்றும் வீதி - 15 அடி அகலமானது (வரைபட இலக்கம் 3434 இல் உள்ள காணித்துண்டு D) ; தெற்கு : காணித்துண்டு B4, வீதி (வரைபட இலக்கம் 3434 இல் உள்ள 15 அடி அகலமான காணித்துண்டு D) மற்றும் புத்கமுவ வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 54A ; மேற்கு: வடிகால் மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 18/2011 இற்கு அமைவான முப்பத்து ஆறு தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.36.40பே.) விஸ்தீரணமானது.

சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 18/ 2011 இல் உள்ள சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு B1, மீள நில அளவை செய்யப்பட்டதும், பின்வரும் பகிரப்பட்ட காணிகள் இணைக்கப்பட்டதன் உப பிரிவுகளாகும்.

1. முன் சொல்லப்பட்ட கலாப்பலுவவில் உள்ள புத்கமுவ வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 54B ஐ கொண்டுள்ள அம்பரல்லகஹா கும்புர மறுபெயர் எத்தகல கும்புர என அழைக்கப்படும் காணியுடனான மரங்கள், கட்டடங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. வால்டர் டி. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, யூன் 18, 20 மற்றும் 21 ஆகிய திகதிகள் இடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 009097 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப் பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: அல்ரன் பொத்தேஜூ மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படும் வயல்வெளி (கைவிடப்பட்டது) மற்றும் இத்துடனான காணித்துண்டு B4 ; கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 3434 இல் உள்ள காணித்துண்டு B4, காணித்துண்டு D மற்றும் புத்கமுவ வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 54A ; தெற்கு: புத்கமுவ வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 54A மற்றும் வடிகால் ; மேற்கு: வடிகால் மற்றும் அல்ரன் பொத்தேஜூ மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படும் வயல் வெளி (கைவிடப்பட்டது) அத்துடன் முப்பத்து ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

2. முன் சொல்லப்பட்ட கலாப்பலுவவில் உள்ள புத்கமுவ வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 54B ஐ கொண்டுள்ள அம்பரல்லகஹா கும்புர மறுபெயர் எத்தகல கும்புர என அழைக்கப்படும் காணியுடனான மரங்கள், கட்டடங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. வால்டர் டி. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, யூன் 18, 20 மற்றும் 21 ஆகிய திகதிகள் இடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 009097 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B2 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: அல்ரன் பொத்தேஜூ மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படும் வயல்வெளி (கைவிடப்பட்டது) மற்றும் குசுமாவதியினால் உரிமை கோரப்படும் ஆதனம் ; கிழக்கு: குசுமாவதியினால் உரிமை கோரப்படும் ஆதனம் மற்றும் காணித்துண்டு B3 ; தெற்கு: காணித்துண்டு B3 மற்றும் B4; மேற்கு: காணித்துண்டு B4 மற்றும் அல்ரன் பொத்தேஜூ மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படும் வயல் வெளி (கைவிடப்பட்டது) அத்துடன் எட்டு தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.8.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

3. முன் சொல்லப்பட்ட கலாப்பலுவவில் உள்ள அம்பரல்லகஹா கும்புர மறுபெயர் எத்தகல கும்புர என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. வால்டர் டி. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, யூன் 18, 20 மற்றும் 21 ஆகிய திகதிகள் இடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 009097 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B4 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: அல்ரன் பொத்தேஜூ மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படும் வயல்வெளி (கைவிடப்பட்டது) மற்றும் இத்துடன் உள்ள காணித்துண்டு B2 மற்றும் B3 ; கிழக்கு: காணித்துண்டு B2 மற்றும் B3 ; தெற்கு : வரைபட இலக்கம் 3434 இல் உள்ள காணித்துண்டு D மற்றும் B1 ; மேற்கு: காணித்துண்டு B1 அத்துடன் இரண்டு தசம் எட்டு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.2.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது. சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 18/ 2011 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பாதையுடனான மற்றும் மேலான உரிமையும் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறை தலைவர்.

02-148

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: தம்புள்ள

கணக்கு இலக்கம்: 1030-33528276- 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம் :-

"(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். த லீமா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, சனவரி 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1523 ஆம் இலக்க பிணை முறி, 2017, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1556 ஆம் இலக்க பிணை முறி, 2019, பெப்புருவரி 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1831 ஆம் இலக்க பிணை முறி மற்றும் 2017, ஓகத்து 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1897 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தெகையை "கடன் பெற்றவரான/அடகு வைத்தவரான", 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட, PV 71074 எனும் பதிவிலக்கத்தையுடைய தம்புள்ளவில் தனது பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக்கொண்டுள்ள ஆர். எஸ். இம்போட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் (R. S. Imports (Pvt) Ltd.) நிறுவனம் மற்றும் தம்புள்ளவைச் சேர்ந்த ரொஹான் ரணசிங்ஹ என்பவரால் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் குறித்த பிணைமுறிகளின் மீது பெறப்பட்ட நிலையான மேலதிகப்பற்று வசதிக்காக 2020, செத்தெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டித்தொகையாக எழுபத்து ஒன்பது மில்லியன் நானூற்று முப்பத்து ஓராயிரத்து இருபத்து ஒன்பது ரூபா எண்பத்தொன்பது சதத் (ரூபா 79,431,029.89) தொகை மற்றும் 2020, செத்தெம்பர் 12 ஆந் திகதியிலிருந்து இருபத்து எட்டு வீத (28%) வருடாந்த வட்டி வீதத்தில் வட்டித் தொகையையும் சேர்த்து செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய நிலுவைத் தொகையாக நிற்பதன் காரணமாக மேற்படி தொகையான எழுபத்து ஒன்பது மில்லியன் நாநூற்று முப்பத்து ஓராயிரத்து இருபத்து ஒன்பது ரூபா எண்பத்தொன்பது சதத் (ரூபா 79,431,029.89) தொகையை முற்றாக அறவிடும் வரை அத்தொகை மீது 2020, செத்தெம்பர் 12 ஆந் திகதி தொடக்கம் முழுமையாக அறவிடும் காலப்பகுதி வரை மேல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வட்டி வீதத்தில் வட்டித் தொகையையும், விளம்பர செலவுகளையும், மற்றும் மேற்படி சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிப்பிடப்படும் ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. யிடம் மேற்படி 1523, 1556, 1831 மற்றும் 1897 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதும் இதன் கீழ் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனம் உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திருமதி சந்திமா கமகே என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.".

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது ஆதன அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வகபனஹ பல்லேசியபத்துவில் தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லையினுள் கப்புவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், தித்தவெல்கொல்ல கிராமத்தில் அமைந்திருக்கும் "அம்பகஹமுல யாயவின் பகுதி" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான ஏ. தொலஸ்வல என்பவரால், 1980.12.15 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 3212 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 1 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அதிலுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பியசேன என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணியும்; கிழக்கு : தம்மன்னா கால்வாயும் ; தெற்கு : எம். ஜீ. தர்மதாச என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணியும்; மேற்கு: தம்புள்ள- மாத்தளை பிரதான வீதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது குறித்த லொட் 1 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது இரண்டு ஏக்கர் பதினெட்டு பேர்ச் (2ஏ.0றூ.18பே.) ஆகும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித் துண்டின் மிக அண்மித்த கால நில அளவையாளர் விபரிப்பு கீழ் தரப்பட்டுள்ளது :

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வகபனஹ பல்லேசியபத்துவில் தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லையினுள்

கப்புவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், தித்தவெல்கொல்ல கிராமத்தில் அமைந்திருக்கும் "அம்பகஹமுல யாயவின் பகுதி" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான எச். எம். சீ. பி. பி. ஹிட்டிஹமு என்பவரால், 2016.12.23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 605 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 1 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு (உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான பீ. பி. இலங்கசிங்ஹ என்பவரால், 2007.08.10 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2007/PO/336 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 1 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் மீள் அளவையாகும்) மற்றும் அதிலுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பியசேன என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணியும்; கிழக்கு : தம்மன்னா கால்வாயும் ; தெற்கு : எம். ஜீ. தர்மதாச என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணியும்; மேற்கு: தம்புள்ள-மாத்தளை பிரதான வீதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது குறித்த லொட் 1 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது இரண்டு ஏக்கர் (2ஏ.0றூ.0பே.) ஆகும்.

இந்த ஆதனமானது பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். த லீமா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, சனவரி 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1523 ஆம் இலக்க பிணை முறி, 2017, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1556 ஆம் இலக்க பிணை முறி மற்றும் 2019, பெப்புருவரி 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1831 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாவது ஆதன அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வகபனஹ பல்லேசியபத்துவில் தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லையினுள் யாப்பாகம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், தித்தவெல்கொல்ல கிராமத்தில் அமைந்திருக்கும் "கலகாவ வத்த மற்றும் தேவால லந்தே யாய" என அழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான ரஞ்சன் ஏ. திசாநாயக்க என்பவரால், 2019.07.22 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 0701 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 1 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், ஆதனத்துடன் தொடர்புபட்ட நுழைவு வழிகள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: 417 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 34 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட ரொஹான் ரணசிங்ஹ என்பவரின் காணி ; கிழக்கு : 417 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் லொட் 16 (பாதை வழி) ; தெற்கு : 417 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் லொட் 39 ; மேற்கு: ஜீ. எச். சாந்த குமாரசிறி என்பவரின் காணியை பிரிக்கும் மதில் மற்றும் வேலியை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது குறித்த லொட் 1 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது ஒரு றூட் பூச்சியம் ஏழு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.07.6பே.) ஆகும்.

மேலே லொட் 1 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியானது கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிகளின் ஒன்றிணைக்கப்பட்டு மீள் அளவை செய்யப்பட்ட பகுதிகளாகும்.

(1) மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வகபனஹ பல்லேசியபத்துவில் தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லையினுள் யாப்பாகம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், தித்தவெல்கொல்ல கிராமத்தில் அமைந்திருக்கும் "கலகாவ வத்த மற்றும் தேவால லந்தே யாய" என அழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான டபிள்யு. எம். பீ. ஜீ. குணதிலக்க என்பவரால், 1999.10.20 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 417 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 35 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் கிழக்கில் அமைந்துள்ள 10 அடி அகலமான நுழைவு வழி உட்பட அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் அடங்கலாக அதில் அமைந்தள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: 417 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 34 ; கிழக்கு : 417 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் லொட் 16 (10 அடி அகலமான நுழைவு வழி) ; தெற்கு : லொட் 38 ; மேற்கு: சைமன் என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் கெதரவெல யாய எனும் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது குறித்த லொட் 35 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது இருபத்து ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.26பே.) ஆகும்.

(2) மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வகபனஹ பல்லேசியபத்துவில் தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லையினுள் யாப்பாகம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், தித்தவெல்கொல்ல கிராமத்தில் அமைந்திருக்கும் "கலகாவ வத்த மற்றும் தேவால லந்தே யாய" என அழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான டபிள்யு. எம். பீ. ஜீ. குணதிலக்க என்பவரால், 1999.10.20 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 417 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 38 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் கிழக்கில் அமைந்துள்ள 10 அடி அகலமான நுழைவு வழி உட்பட அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் அடங்கலாக அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 35 ; கிழக்கு : லொட் 16 (10 அடி அகலமான நுழைவு வழி) ; தெற்கு: லொட் 39 ; மேற்கு: சைமன் என்பவரால்

உரிமை கோரப்படும் கெதரவெல யாய எனும் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது குறித்த லொட் 38 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது இருபத்தியொன்று தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.21.60பே.) ஆகும்.

இந்த ஆதனமானது பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். த லீமா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, ஒகத்து 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1897 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறை தலைவர்.

02-149

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: ருவன்வெல்ல
கணக்கு இலக்கம்: 0800-12967312 - 078

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம் :-

"(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஜீ. ஐ. கம்லத் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஒற்றோபர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3121 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையை "கடன் பெற்றவரான/ அடகுவைத்தவரான", உடகே கன்கானமகே தொன் ஆரியவங்ச மற்றும் உடகே கன்கானம்லாகே தொன் சூலக்க சமீர ஆரியவங்ச என்பவர்களால் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் குறித்த பிணைமுறியின் மீது பெறப்பட்ட வீட்டுக் கடன் வசதியின் மீது 2020, செத்தெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டித்தொகையாக பதினொரு மில்லியன் முந்நூற்று முப்பத்து எண்ணாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா பதினெட்டு சதத் (ரூபா 11,338,695.18) தொகை மற்றும் 2020, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஒன்பது மில்லியன் முந்நூற்று தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்து எட்டு ரூபா பதினொரு சதம் (ரூபா 9,398,968.11) தொகையின் மீது பதினைந்து தசம் ஏழு ஐந்து (15.75%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்து செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய நிலுவைத் தொகையாக நிற்பதன் காரணமாக மேற்படி தொகையான பதினொரு மில்லியன் முந்நூற்று முப்பத்து எண்ணாயிரத்து அறு நூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா பதினெட்டு சதத் (ரூபா 11,338,695.18) தொகையை முற்றாக அறவிடும் வரை அத்தொகை மீது 2020, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக அறவிடும் காலப்பகுதி வரை மேலே குறிப்பிடப்பட்ட வட்டி வீதத்தில் வட்டித் தொகையையும், விளம்பரச் செலவுகளையும், மற்றும் மேற்படி சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. யிடம் மேற்படி 3121 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதும் இதன் கீழ் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனம் உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திரு. துஷித் கருணாரட்ன என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானித்திருக்கின்றது.".

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஆதன அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளையின் தாசிய பத்துவில் திவுலபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையில் 104-அஸ்ஸென்னாவத்த (கிழக்கு) கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், அஸ்ஸென்னாவத்தவில் அமைந்திருக்கும் "நுககஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான பீ. டபிள்யூ. பெர்னாந்து என்பவரால், 2012, திசெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்டு

தயாரிக்கப்பட்ட 5538 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 1 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அதிலுள்ள கட்டிடங்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: சாதிரிஸ் வேல்விதான மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படும் காணியும் ; கிழக்கு: எஸ். முத்துலால் என்பவரின் காணியும் (இன்னும் சரியாக குறிப்பிடுவதாயின் ஸ்ரீ முதலாலியின் காணி) ; தெற்கு : கொழும்பு-குருநாகல் அதிவேக நெடுஞ்சாலை ; மேற்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆர். டீ. சில்வா என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் 10 அடி அகலமான பாதையையும் கொண்டுள்ள காணித்துண்டின், அதாவது லொட் 1 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது ஒரு றூட் பத்து பேர்ச் (0ஏ.1றூ.10பே.) ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
தலைமை அதிகாரி - சட்டப்பிரிவு.

02-150

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: மாத்தறை பஸார்
கணக்கு இலக்கம்: 1650-12907606 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம் :-

"(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஓ. எஸ். விதானந்த என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1618 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையை "கடன் பெற்றவர்களான/ அடகுவைத்தவர்களான", தெவிநுவரவைச் சேர்ந்தவர்களான மல்லிகா ஆரச்சிகே சிறிமால் சத்துரங்க குணவர்தன மற்றும் மல்லிகா ஆரச்சிகே மைத்ரீபால குணவர்தன என்பவர்களால் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் குறித்த பிணைமுறியின் மீது பெறப்பட்ட மேலதிகப்பற்று வசதிக்காக 2020, செத்தெம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டித்தொகையாக பதினொரு மில்லியன் அறுநூற்று ஐம்பத்து ஆறாயிரத்து எழுநூற்றி நாற்பத்து எட்டு ரூபா ஐம்பத்து எட்டு சதத் (ரூபா 11,656,748.58) தொகையை 2020, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதி முதல் இருபத்தெட்டு (28%) வீத வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்து செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ.க்கு செலுத்தப்படவேண்டிய நிலுவைத் தொகையாக நிற்பதன் காரணமாக மேற்படி தொகையான பதினொரு மில்லியன் அறுநூற்று ஐம்பத்து ஆறாயிரத்து எழுநூற்றி நாற்பத்து எட்டு ரூபா ஐம்பத்து எட்டு சதத் (ரூபா 11,656,748.58) தொகையை முற்றாக அறவிடும் வரை அத்தொகை மீது 2020, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதி தொடக்கம் முழுமையாக அறவிடும் காலப்பகுதி வரை மேல் குறிப்பிடப்பட்ட வட்டி வீதத்தில் வட்டித் தொகையையும், விளம்பரச் செலவுகளையும், மற்றும் மேற்படி சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிப்பிடப்படும் ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. யிடம் மேற்படி 1618 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதும் இதன் கீழ் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் அதன் வளாகத்தினை உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திருமதி சந்திமா கமகே என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானித்திருக்கின்றது.".

அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாத்தறை பிரதேச சபை எல்லையின் 429A வேவைகலகொட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், கும்பல்கம கிராமத்தில் அமைந்திருக்கும் "குலுகஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் நில வரைபடத்தின் லொட் G என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மொத்த நிலம், அதிலுள்ள பயிர்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கஜுகஹவத்த எனும் தம்பிலிகஹவத்த ; கிழக்கு: கொடயான வத்த ; தெற்கு : இதே காணியின் லொட் D ; மேற்கு : இதே காணியின் லொட் A யினை

பிரிக்கும் நடைபாதை மற்றும் இந்த காணியின் ஒரு பகுதி ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட காணியின் பரப்பளவானது ஒரு றூட் முப்பது தசம் நான்கு நான்கு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.30.44பே.) ஆகும்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணியானது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான எச். பி. ஐராங்கனீ என்பவரால், அண்மையில் நில அளவை செய்யப்பட்டு 2018.03.01 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 818 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் G என பிரித்தொதுக்கப்பட்டுள்ளதோடு அது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாத்தறை பிரதேச சபை எல்லையின் 429A வேவைகலகொட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், கும்பல்கம கிராமத்தில் அமைந்திருக்கும் "குலுகஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான எச். பி. ஐராங்கனீ என்பவரால், 2018, மாச்சு 01 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 818 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் G என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மொத்த நிலம், அதிலுள்ள பயிர்கள் உட்பட அதில் அமைந்தள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பாதை ; கிழக்கு: கொடயான வத்த; தெற்கு : பாதை ; மேற்கு : இதே காணியின் லொட் A ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட காணியின் பரப்பளவானது ஒரு றூட் முப்பது தசம் நான்கு நான்கு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.30.44பே.) ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
தலைமை அதிகாரி - சட்டப்பிரிவு.

02-151

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: வத்தளை
கணக்கு இலக்கம்: 0710-32502568 - 101

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம் :-

"(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு I. T. குணதிலக்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2766 ஆம் இலக்க மற்றும் 2767 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையை "கடன் பெற்றவரான/அடகுவைத்தவரான", கந்தானையைச் சேர்ந்த கார்த்தி ஹெட்டிஆரச்சிகே ரொஸினி நிஷாந்த லோகுஸ் என்பவரால் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் குறித்த பிணைமுறிகளின் மீது பெறப்பட்ட பியச கடன் வசதிக்காக செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகையான எட்டு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து பதினேழாயிரத்து பதினாறு ரூபா அறுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 8,917,016.64) தொகை செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்பதால் அத்தொகைக்காக 2019, திசெம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதியிலிருந்து பதினான்கு தசம் ஐந்து (14.5%) வீத வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்து தற்பொழுது 2019, திசெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டித்தொகையாக பத்து மில்லியன் முந்நூற்றி எண்பத்து எட்டாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்து ஏழு ரூபா எண்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 10,388,757.86) தொகை செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய நிலுவைத் தொகையாக நிற்பதன் காரணமாக மேற்படி தொகையான பத்து மில்லியன் முந்நூற்றி எண்பத்து எட்டாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்து ஏழு ரூபா எண்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 10,388,757.86) தொகையை முற்றாக அறவிடும் வரை அத்தொகை மீது 2019, திசெம்பர் 18 ஆந் திகதி தொடக்கம் முழுமையாக அறவிடும் காலப்பகுதி வரை மேல் குறிப்பிடப்பட்ட வட்டி வீதத்தில் வட்டித் தொகையையும், விளம்பரச் செலவுகளையும், மற்றும் மேற்படி சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிப்பிடப்படும் ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் கொடுப்பன வுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. யிடம் மேற்படி 2766 மற்றும் 2767 ஆம் இலக்க அடகு முறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதும் இதன் கீழ் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனம் உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திருமதி சந்திமா கமகே என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகள் சட்டத்தின் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) இன் கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானித்திருக்கின்றது.".

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது ஆதன அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், நுவரெலியா பதிவாளர் பிரிவில் கொத்மலை, ரம்பொட கோரளையில், கொத்மலை பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் கொத்மலை செயலாளர் பிரிவிற்குள், கட்டுகித்துல கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், கட்டுகித்துலவில் அமைந்திருக்கும் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 14 ஐக் கொண்ட "தம்பகஹஹேன" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான எம். எம். என். ரீ. கே. மாரசிங்ஹ என்பவரால், 2005, ஓகத்து மாதம் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 930 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டான லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பிரதான வீதிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காணி, 1022 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் 2 என்ற காணித்துண்டுகளும்; கிழக்கு: இந்தக் காணியின் எஞ்சிய பகுதியும் ; தெற்கு : முடிக்குரிய காணியும் ; மேற்கு : இந்தக் காணியின் எஞ்சிய பகுதியையும் கொண்டுள்ள காணித்துண்டானது, அதாவது 930 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் A எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது முப்பத்து ஒரு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.31பே.) ஆகும்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாவது ஆதன அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், நுவரெலியா பதிவாளர் பிரிவில் கொத்மலை, ரம்பொட கோரளையில், கொத்மலை பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் கொத்மலை செயலாளர் பிரிவிற்குள், கட்டுகித்துல கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், கட்டுகித்துலவில் அமைந்திருக்கும் நுவரெலியா வீதியில் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 24A ஐக் கொண்ட "தம்பகஹ ஹேன" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான கே. பீ. வெலகெதர என்பவரால், 2011, செத்தெம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 503 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டான லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பிரதான வீதிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காணி ; கிழக்கு: 1022 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 2 என்ற காணித்துண்டும் ; தெற்கு : 1022 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 2 என்ற காணித்துண்டு மற்றும் 930 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் A என்ற காணித்துண்டும்; மேற்கு : இந்தக் காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் 238 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் லொட் 1 என்ற காணித்துண்டையும் கொண்டுள்ள காணித்துண்டானது, அதாவது 503 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 1 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது மூன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.3.2பே.) ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
தலைமை அதிகாரி - சட்டப்பிரிவு.

02-152

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: இரத்தினபுரி
கணக்கு இலக்கம்: 0070-07835510 - 101

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம் :-

"குருவிற்றவை சேர்ந்த சூரிய ஆராச்சிகே விமலசேன கடப்பாட்டாளர்/அடகுவைத்தவர் ஆக உள்ளதுடன், செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ. எஸ். ஜயசேகரவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, யூன் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1273 ஆம் இலக்க மற்றும் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ. கே. ஏ. கே. கயாந்திகவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2017, யூலை 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 03 ஆகிய அடகு முறிகள் மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலாலும், 2020, ஓகத்து 13 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறிகள் மீது ஒன்று சேர்க்கப்பட்ட ஐந்து கோடியே நாற்பத்து நான்கு இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து இரண்டு ரூபா முப்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 5,44,22,372.38) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் நான்கு கோடியே தொண்ணூற்று ஐந்து இலட்சத்து பதினைந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 4,95,15,000.00) பணத்தொகைக்கான பதினேழு தசம் ஐந்து சத வீத (17.5%) வருடாந்தர வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2020, ஓகத்து 14 ஆந் திகதி முதல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறிகள் மீதான தவணை கடன் வாய்ப்பு நலன்கள், அத்துடன் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் திருத்தப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்பட்ட (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் மேலதிகமாக முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 1273 மற்றும் 03 ஆகிய இலக்க முறிகள் மூலம் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட ஐந்து கோடியே நாற்பத்து நான்கு இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து இரண்டு ரூபா முப்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 5,44,22,372.38) கொண்ட பணத்தொகை 2020, ஓகத்து 14 ஆந் திகதி முதல்

வரையிலான வட்டியுடனும், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையினையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திம கமகேயினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானித்திருக்கின்றது.".

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் உள்ள இரத்தினபரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கஹேன்கம கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 154A க்கு உட்பட்ட குருவிற்ற பிரதேச சபையின் உள்ளூர் அதிகார எல்லைக்கு உட்பட்ட கஹேன்கம கிராமத்தில் உள்ள, நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 620283 வலய இலக்கம் 05 இல் உள்ள காணித்துண்டு 0012 என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி, பூச்சியம் தசம் நான்கு பூச்சியம் நான்கு ஐந்து ஹெக்டேயர் (ஹெக்டேயர் 0.4045) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதுமான கட்டடம், மரங்கள், பயிர் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறை தலைவர்.

02-153

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: பொரலஸ்கமுவ
கணக்கு இலக்கம்: 0340-34315296 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம் :-

"சின்ற் பவர் புரஜெக்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என்ற நிறுவனம் 2007 ஆம் ஆண்டு நிறுவனங்கள் சட்ட இலக்கம் 07 இன் கீழ் முறையாக இணைக்கப்பட்டதும், பதிவு இலக்கம் PV 88152 ஐ கொண்டதும், கொழும்பு 03 இல் பதிவு அலுவலகத்தை கொண்டது "கடப்பாட்டாளர்/ அடகுவைத்தவர்" ஆக உள்ளதுடன், செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். டி. டி. ஜே. பிரேமரட்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2017, யூலை 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 61 ஆம் இலக்க அடகு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலாலும், 2020, செத்தெம்பர் 24 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறி மீது ஒன்று சேர்க்கப்பட்ட எழுபது இலட்சத்து ஆறாயிரத்து நூற்று முப்பத்து ஆறு ரூபா முப்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 70,06,136.34) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் ஐம்பத்து ஏழு இலட்சத்து முப்பத்து மூன்றாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபா இருபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 57,33,333.22) பணத்தொகைக்கான பதின் மூன்று தசம் இரண்டு ஒன்பது சத வீத (13.29%) வருடாந்தர வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2020, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதி முதல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறி மீதான தவணை கடன் I வாய்ப்பு நலன்கள், அத்துடன் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் திருத்தப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் மேலதிகமாக முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 61 ஆம் இலக்க அடகு முறி மூலம் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட எழுபது இலட்சத்து ஆறாயிரத்து நூற்று முப்பத்து ஆறு ரூபா முப்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 70,06,136.34) கொண்ட பணத்தொகை 2020, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதி முதல் வரையிலான வட்டியுடனும், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையினையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துசித் கருணாரட்னவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானித்திருக்கின்றது.".

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள அளுத்குறு கோறளவின் ராகம் பற்றுவில் உள்ள வத்தளை பிரதேச செயலக பிரிவிற்கு உட்பட்ட வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட ஜா-எல கிராம அலுவலர் பிரிவு தெலதுர இலக்கம் 193 எல்லைக்கு உட்பட்ட தெலதுற கிராமத்தில் உள்ள "நரிவெல கும்புர, கொங்கஹாவத்த மற்றும் மாவீகுமுர" என அழைக்கப்படும் காணி (வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 145/10, நெலும்வில வீதி தவிர்ந்த) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. அபயகோனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.06.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 314 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு

1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஈ. ஜே. பி. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5576 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு J மீள நில அளவை செய்யப்பட்டது) எல்லைகள் - வடக்கு : தெப கால்வாய் ; கிழக்கு : வீதி (பிரதேச சபை) ; தெற்கு : ரோகஸ் அனஸ்லியினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் டபிள்யூ. ஜே. ஜே. நிக்கடேமஸ்சினால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; மேற்கு : எஸ். ஏ. ரொஹான் ரஞ்சித்தினால் உரிமை கோரப்படும் காணி, அத்துடன் இரண்டு றூட் மற்றும் இரண்டு தசம் ஒன்று பேர்ச் (0ஏ.2றூ.2.1பே.) அல்லது 0.2076 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்துடனான மரங்கள், பயிர் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறை தலைவர்.

02-154

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரகாரம் PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: டாம் வீதி
கணக்கு இலக்கம்: 0690-33360547 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :

"கல்கிசையை சேர்ந்த தினேஷ் சுரங்க மல்லவராட்சி கல்கிசையில் பதிவு அலுவலகத்தைக் கொண்டதும், பதிவு பத்திர இலக்கம் W-201943 ஐ கொண்டதுமான "எம் வை டி ஓட்டோ ட்ரேடிங்" என்ற பெயரிலான வர்த்தகத்தின் உரிமையாளர் என்ற தன்மையில் செயல்படுபவர் "கடப்பாட்டாளர்/ அடகு வைத்தவர்" ஆக உள்ளதுடன், செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. கே. ஜி. ஜி. சமிந்தவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2015, மாச்சு 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 564 ஆம் இலக்க அடகு முறி, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். எஸ். டீ சில்வா பாரதிரட்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2016, மே 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1687 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. கே. ஜி. ஜி. சமிந்தவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2017, மே 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 793 ஆகிய அடகு முறிகள் என்பன மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலாலும், 2019, ஓகத்து 01 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறிகள் மீது ஒன்று சேர்க்கப்பட்ட ஒரு கோடியே தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து நூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 1,94,70,173.53) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் ஒரு கோடியே எண்பத்தாறு இலட்சத்து அறுபத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா அறுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 1,86,66,666.68) பணத்தொகைக்கான இருபது சத வீத (20%) வருடாந்தர வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2019, ஓகத்து 02 ஆந் திகதி முதல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறிகள் மீதான தவணை கடன் வாய்ப்பு நலன்கள், அத்துடன் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் மேலதிகமாக முழுமையாக விபரிக்கப் பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 564, 1687 மற்றும் 793 ஆம் இலக்க அடகு முறிகள் மூலம் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட ஒரு கோடியே தொண்ணூற்றி நான்கு இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து நூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 1,94,70,173.53) கொண்ட பணத்தொகை 2019, ஓகத்து 02 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுத் தொகையையும் அறவிடப்படும் வரையிலான வட்டியுடனும், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையினையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திம கமகேயினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானித்திருக்கின்றது.".

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள தெஹிவளை-கல்கிசை மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட வட்டரப்பல, பிரிவு இலக்கம் 19 இல் உள்ள தெஹிவளை-கல்கிசை பிரதேச செயலக பிரிவிற்கு உட்பட்ட கல்கிசையில் உள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 7 ஐ கொண்டுள்ள "கொங்கஹாவத்த" என அழைக்கப்படும்

காணியுடனான நிலம், மரங்கள், பயிர் செய்கைகள், மற்றும் கட்டடங்கள் அத்துடனானவை, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எம். டபிள்யூ. சமரநாயக்காவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, செத்தெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1965 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1B என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : பொன்சேகா வீதி மற்றும் அத்துடன் உள்ள காணித்துண்டு 1 C ; கிழக்கு : அத்துடன் உள்ள காணித்துண்டு 1A ; தெற்கு : பொன்சேகா வீதியின் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 9/ 1 மற்றும் 9A ; மேற்கு : பொன்சேகா வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 9A அத்துடன் முன்சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1965 இற்கு அமைவான எட்டு தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.8.40பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1965 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு ‘1B’, அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட ஒரு மீள் நில அளவைக்கு அமைய விபரங்கள் பின்வருமாறு :

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள தெஹிவளை-கல்கிசை மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட தெஹிவளை-கல்கிசை பிரதேச செயலக பிரிவிற்கு உட்பட்ட 19-வட்டரப்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட பிரிவு இலக்கம் 19 இல் உள்ள கல்கிசையில் உள்ள பொன்சேகா வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 7 மற்றும் 7 1/1 ஐ கொண்டுள்ள “கொங்கஹாவத்த” என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஏ. எஸ். எஸ். பொன்னம்பெருமாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஏப்பிறல் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 670 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1B1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எம். டபிள்யூ. சமரநாயக்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, செத்தெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம 1965 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1B மீள நில அளவை செய்யப்பட்டது) - வடக்கு : பொன்சேகா வீதி மற்றும் வீதி (வரைபட இலக்கம் 1965 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1C); கிழக்கு : வரைபட இலக்கம் 1965 இல் காணித்துண்டு 1A; தெற்கு : பொன்சேகா வீதியின் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 9/ 1 ; மேற்கு : பொன்சேகா வீதி மற்றும் எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.8பே.) அல்லது 0.0202 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறை தலைவர்.

02-155

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: புறக்கோட்டை
கணக்கு இலக்கம்: 0640-12968767 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம் :-

“சுவிஸ்கோ என்றபிரைசேர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், என்ற நிறுவனம் 2007 ஆம் ஆண்டு நிறுவனங்கள் சட்ட இலக்கம் 07 இன் கீழ் முறையாக இணைக்கப்பட்டதும், பதிவு இலக்கம் PV 64428 ஐ கொண்டதும், கொழும்பு 11 இல் பதிவு அலுவலகத்தை கொண்டதும், கொழும்பு 05 ஐ சேர்ந்த குழந்தவேல் ஆனந்தநாதன் “கடப்பாட்டாளர்/ அடகுவைத்தவர்” ஆக உள்ளதுடன், செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. டி. என். டி. என். பர்ணாண்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2019, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 551 மற்றும் 552 ஆகிய இரண்டு முறிகள் மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலாலும், 2019, நவெம்பர் 27 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறிகள் மீது ஒன்று சேர்க்கப்பட்ட பதினாறு கோடியே ஐம்பத்து ஒரு இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்து மூன்று ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 16,51,86,623.33) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் வட்டியாக, தற்போது வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் உள்ளதாலும், அத்துடன் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணைகளில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள 551 மற்றும் 552 ஆகிய சொல்லப்பட்ட இலக்க முறிகள் மூலம் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டனவுமான ஆதனங்களும் வளவுகளும், சொல்லப்பட்ட பதினாறு கோடியே ஐம்பத்து ஒரு இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்து மூன்று ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 16,51,86,623.33) கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2019, நவெம்பர் 28 ஆந் திகதியிலிருந்து கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ள வட்டி விகிதத்திற்கு அமைய

விற்பனை நாள் வரையிலான வட்டியுடனும், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத்தொகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா கமகேயினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானித்திருக்கின்றது.".

(a) தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக இரண்டு கோடியே அறுபது இலட்சத்து ஏழாயிரத்து முந்நூற்று பத்து ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 2,60,07,310.19) கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன், இரண்டு கோடியே நாற்பத்து ஒரு இலட்சத்து அறுபத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து ஏழு ரூபா (ரூபா 2,41,66,677.00) கொண்ட பணத்தொகைக்கான பதினேழு தசம் நான்கு இரண்டு சத வீத (17.42%) வருடாந்தர வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2019, நவெம்பர் 28 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் நாள் வரையிலானது.

(b) குறுகிய தவணை கடன் (குறுகிய தவணை கடன்கள் 1 முதல் 12) வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக பதின்மூன்று கோடியே தொண்ணூற்று ஒரு இலட்சத்து எழுபத்து ஒன்பதாயிரத்து முந்நூற்று பதின்மூன்று ரூபா பதினான்கு சதம் (ரூபா 13,91,79,313.14) கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன், பன்னிரண்டு கோடியே தொண்ணூற்று ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்து ஐந்து ஆயிரத்து இருநூற்று எண்பது ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூபா 12,95,45,280.12) கொண்ட பணத்தொகைக்கான பதினேழு தசம் நான்கு இரண்டு சத வீத (17.42%) வருடாந்தர வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2019, நவெம்பர் 28 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் நாள் வரையிலானது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கொழும்பு மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மிலாகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட மிலாகிரியவில் உள்ள மிலாகிரிய பிரிவு இலக்கம் 39 இன் பெத்திஸ்டா இடத்துடனான பெத்திஸ்டா இடத்தின் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 8B ஐ கொண்டுள்ளதுடனான நிலம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டடம் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கிருஷ்ணபிள்ளையினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஓகத்து 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3809 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சின்னத்தம்பியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.08.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 3638A இல் உள்ள காணித்துண்டு A1B1 என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணி மீள நில அளவை செய்யப்பட்டது) என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : பெத்திஸ்டா இடம், வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 8A ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள்; கிழக்கு: டிக்மன்ஸ் லேன் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 7 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் ; தெற்கு : பெத்திஸ்டா இடம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 8 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் ; மேற்கு : பெத்திஸ்டா இடம் அத்துடன் வரைபட இலக்கம் 3809 இற்கு அமைவான பத்து தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0று.10.10பே.) அல்லது 0.025546 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. டி. என். டி. என். பர்ணாண்டோ வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 551 இன் கீழ் ஆதனம் அடகு வைக்கப்பட்டது:

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கொழும்பு மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் லுனுபொக்குன கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட லுனுபொக்குன பிரிவு இலக்கம் 5 இன் ஸ்ரீ குணானந்த மாவத்தையுடன் உள்ள ஸ்ரீ குணானந்த மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 123 ஐ கொண்டுள்ளது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. கிருஷ்ணபிள்ளையினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, எப்பிறல் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இலக்கம் 1919 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A1 என (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எப். எஸ். குணசேகரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.02.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 332 இன் காணித்துண்டு A என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள உப பிரிவு மீள நில அளவை செய்யப்பட்டது) என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியுடனான நிலம், மரங்கள், பயிர் செய்கைகள், கட்டடம் மற்றும் அத்துடனான எல்லாவற்றினதும் எல்லைகள் - வடக்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. பீரிசினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1978.12.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2341 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 ; கிழக்கு : இத்துடனான காணித்துண்டு A 2 மற்றும் ஸ்ரீ குணானந்த மாவத்தை ; தெற்கு : ஸ்ரீ குணானந்த மாவத்தை மற்றும் ஸ்ரீ குணானந்த மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 117 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் ; மேற்கு: ஸ்ரீ குணானந்த மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 115 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் மற்றும் வரைபட இலக்கம் 2341 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1919 இற்கு அமைவான பத்தொன்பது தசம் ஏழு ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0று.19.77பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. டி. என். டி. என். பர்ணாண்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 552 இன் கீழ் ஆதனம் அடகு வைக்கப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறை தலைவர்.

02-156

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்களினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : அகம்பொடி அருண நிலன்த த சொய்சா

கிளை : அம்பலங்கொடை

மேற்படி தீர்மானமானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் 2020, திசெம்பர் 17 ஆந் திகதி பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது :-

"கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான" அகம்பொடி அருண நிலன்த த சொய்சா என்பவர் பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K. H. M. M. K. காரியவசம் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2017.12.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி இல. 177 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலால் ;

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இற்கு (இதனகத்துப் பின்னர் சில வேளைகளில் "வங்கி" என அழைக்கப்படும்) இற்கு வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 177 இற்கு அமைய 2020.12.03 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை பதினான்கு மில்லியன் எண்ணூற்றறுபத்து நான்காயிரத்து நாநூற்றுநாற்பத்தேழு ரூபா அறுபத்துமூன்று சதம் (ரூ. 14,864,447.63) கொண்ட பணத்தொகையும் அதற்காக 2020.12.04 ஆந் திகதியிலிருந்து பதினான்கு மில்லியன் இருநூற்று முப்பத்தோராயிரத்து தொளாயிரத்தைம்பத்துமூன்று ரூபா ஐம்பத்துமூன்று சதம் (ரூ. 14,231,953.53) பணத்தொகைக்கு 16.5% வருடாந்த வட்டியுடனும் தற்போது வரவேண்டியும், சேரவேண்டியுமுள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது-

மேற்சொல்லப்பட்ட பணத்தொகை பதினான்கு மில்லியன் எண்ணூற்றறுபத்துநான்காயிரத்து நாநூற்றுநாற்பத்தேழு ரூபா அறுபத்துமூன்று சதத்தை (ரூ. 14,864,447.63) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள், செலவுகள் மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையான வட்டியுடனும் சேர்த்து எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிடுவதற்காக, இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்களை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் இல. 182/ 3, (50/ 3), விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவையைச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித்த கருணாரத்ன என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.".

அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபொட பத்துவ, பலபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, போகஹவத்த, இல. 88C கிராம அலுவலர் பிரிவு, ரந்தொம்பேயில் அமைந்துள்ள இரண்டு மாடிக் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய அம்பலங்கொடை, வட்டார இல. 510 இல் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் W. A. வில்லியம் சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1964, யூலை 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 818^{A} இல் "காணித்துண்டு A இன் ஹித்தஹன்திவத்தயின் தொடர் காணித்துண்டுகள் 7B, 23 மற்றும் 24" என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு A இன் எல்லைகளாவன- வடக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு 7^{A} ; கிழக்கு : எல்பிட்டியவிலிருந்து அம்பலங்கொடைக்குச் செல்லும் நெடுஞ்சாலை ; தெற்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு B ; மேற்கு : அரம்பேவத்த மற்றும் இக்காணியானது இருபத்தேழு தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 27.20பே.)விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் பலபிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் D 144/ 21 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட காணியானது, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் J. P. நிஹால் M த சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.02.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அண்மித்த நில அளவை வரைபட இல. 1114 இல் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

அருண குருகே,
உதவி முகாமையாளர் - அறவீடுகள்.

02-243

எம் சி பி வங்கி லிமிட்டெட்

2020 ஆம் ஆண்டின் கார்த்திகை 20 ஆந் திகதி நிர்வாக இயக்குநர் குழுவினால் வழங்கப்பட்ட தீர்மானத்தின் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட உண்மையான பிரதி

தயார் நடவடிக்கைகளின் ஆரம்பம் - எம் சி பி இலங்கை நடவடிக்கைகளில் தரிக்கப்பட்ட NPLs :

தீர்மான இலக்கம் BOD/ 268/ 2020

திருமதி கீனுலி சின்னமொன் ; கணக்கு இலக்கம் 008001004059

எம் சி பி வங்கி லிமிட்டெட்டானது, வங்கிச் சட்டம் இல. 30, 1988 இற்கமைய வர்த்தக வங்கியாக உரிமம் பெற்றதுடன் 1990 ஆம் ஆண்டின் வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு விதிகள்) சட்ட இலக்கம் 4 இன்கீழ் இயங்கும் வங்கியாகும். பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகமான 15-பிரதான குல்பேர்க், சிறைச்சாலை வீதி, லாகூர், பாகிஸ்தானில் கொண்டுள்ளதுடன், கிளை அலுவலகத்தையும் வியாபாரத்திற்கான இடத்தையும் இல. 08, லேடன் பஸ்தைன் வீதி, கொழும்பு 01 மற்றும் இல. 28, மாத்தறை வீதி, காலியிலும் கொண்டுள்ள இதன் நிர்வாக இயக்குநர் குழுவினால் தீர்க்கப்பட்டுள்ளவை பின்வருமாறு :

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : முனிகொட ஹக்குறு சமல் புஷ்பிக "திருமதி கீனுலி சின்னமொன்"

எம் சி பி வங்கி லிமிட்டெட்டினால், திருமதி கீனுலி சின்னமொன் இன் உரிமையாளரான முனிகொட ஹக்குறு சமல் புஷ்பிக அவர்களுக்கு, கொழும்பு பொது நொத்தாரிசு M. Z. ஹுசைண்மிய அவர்களால் சான்றளிக்கப்பட்டு, முதன்மை அடமான பிணைப்பு இல. 466 இன் கீழ் 2017, ஆவணி 23 ஆந் திகதி மற்றும் இரண்டாம் அடமான பிணைப்பு இல. 540 இன் கீழ் 2018, ஆடி 24 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டு வழங்கப்பட்டதன் காரணமாக செலுத்த வேண்டிய பணத்தில், திருமதி கீனுலி சின்னமொன், இல. 613/ 6, எல்எம்பி மாவத்தை, எலிபிடியவின் முனிகொட ஹக்குறு சமல் புஷ்பிக தவறியுள்ளார். அடமான பிணைப்பு இல. 466 மற்றும் 540 ஆனது முனிகொட ஹக்குறு சமல் புஷ்பிகவினால் எம் சி பி வங்கிக்கு, பெறப்பட்ட மொத்தத் தொகையான பதின்மூன்று மில்லியன் (இலங்கை ரூபா 13,000,000.00) மற்றும் அதன் வட்டிகள் மற்றும் கடனைப் பெற்றுக்கொண்டதன் காரணமாக வரக்கூடிய கட்டணங்கள் (குறுகிய கால கடன் வசதி மற்றும் மிகைப்பற்று வசதி மூலம்) என்பவற்றை மீளச் செலுத்துவதற்கான பாதுகாப்பாக வழங்கப்பட்டுள்ளதுடன், மற்றும் 2019, புரட்டாதி 30 ஆந் திகதிய நிலவரப்படி முனிகொட ஹக்குறு சமல் புஷ்பிகவினால் எம் சி பி வங்கி லிமிட்டெட்டிற்கு வழங்கப்படாமல், செலுத்த வேண்டிய நிலையில் உள்ளது :

(I) மொத்த தொகை எட்டு மில்லியன் முப்பத்தேழாயிரத்து ஐந்நூற்றுதொண்ணூற்றைந்து ரூபா பதினெட்டு சதம் மட்டும் (இலங்கை ரூபா 8,037,595.18) மற்றும் மொத்த கூட்டுத்தொகை இலங்கை ரூபா 7,800,000.00 இற்கு இலங்கை மத்திய வங்கியினுடைய முதல் கடன் பெறுமதியின் ஒரு மாத சராசரி (1 Month AWPLR) உடன் எல்லை வருடத்திற்கு 5% (1 Month AWPLR + 5.00% per annum) உள்ளடங்கலாக குறுகிய கால கடன் வசதியின் மொத்த செலுத்த வேண்டிய தொகை மற்றும்

(II) மொத்த தொகை இரண்டு மில்லியன் நூற்றைம்பத்தோரா யிரத்து எழுநூற்றிருபத்தெட்டு ரூபா பன்னிரண்டு சதம் மட்டும் (இலங்கை ரூபா 2,151,728.12) மற்றும் இலங்கை மத்திய வங்கியினுடைய முதல் கடன் பெறுமதியின் ஒரு மாத சராசரி (1 Month AWPLR) உடன் எல்லை வருடத்திற்கு 5% (1 Month AWPLR + 5.00% per annum) உள்ளடங்கலாக மிகைப்பற்று வசதியின் மொத்த செலுத்த வேண்டிய தொகை.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் (திருத்தப்பட்டது) வழங்கப்பட்ட சக்தியின் அடிப்படையில் எம் சி பி வங்கி லிமிட்டெட்டின் நிர்வாக குழு இயக்குநர்களினால் அடமான பிணைப்பு இல. 466 மற்றும் 540 இன் அடிப்படையில் எம் சி பி வங்கி லிமிட்டெட்டிற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்ட அனைத்து நிலங்கள் மற்றும் கட்டிடங்களை, இல. 146/ 3, கல்தேர தோட்டம், ஒவ் துடுகெமுனு வீதி, கொகுவெல எனும் இடத்தைச் சேர்ந்த சிறப்பு உரிமம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் டலஸ் கெலார்ட் மூலம் மொத்த கூட்டுத்தொகை எட்டு மில்லியன் முப்பத்தேழாயிரத்து ஐந்நூற்றுத்தொண்ணூற்றைந்து ரூபா பதினெட்டு சதம் மட்டும் (இலங்கை ரூபா 8,037,595.18) உடன் மிகுதி முதலான இலங்கை ரூபா 7,800,000.00 இற்கு இலங்கை மத்திய வங்கியினுடைய முதல் கடன் பெறுமதியின் ஒரு மாத சராசரி (1 Month AWPLR) உடன் எல்லை வருடத்திற்கு 5% (1 Month AWPLR + 5.00% per annum) உள்ளடங்கலாக மொத்த செலுத்த வேண்டிய தொகை மற்றும் மொத்த தொகை இரண்டு மில்லியன் நூற்றைம்பத்தோராயிரத்து எழுநூற்றிருபத்தெட்டு ரூபா பன்னிரண்டு சதம் மட்டும் (இலங்கை ரூபா 2,151,728.12) மற்றும் இலங்கை மத்திய வங்கியினுடைய முதல் கடன் பெறுமதியின் ஒரு மாத சராசரி (1 Month AWPLR) உடன் எல்லை வருடத்திற்கு 5% (1 Month AWPLR + 5.00% per annum) உள்ளடங்கலாக செலுத்த வேண்டிய மொத்த தொகை அல்லது ஏலத்தின் போது மிகுதியாக உள்ள செலுத்தப்படாத பணம் மற்றும் ஏலத்தை விளம்பரப்படுத்த மற்றும் நடத்த ஏற்படும் செலவுகளுடன் (ஏதேனும் இருந்தால்) எம் சி பி வங்கி லிமிட்டெட் பெறுவதற்காக, பொது ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும் என முடிவெடுக்கப்பட்டுள்ளது.

முதலாவது தீர்மானம்

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் மடுவாகே தேஜஸ்லீ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு நில வரைபட இலக்கம் 1089B இல் லொட் இலக்கம் B1 (அஸ்ஸாலு கண்ட அட்டற என அழைக்கப்படும் இடத்தின் லொட் A இன் பகுதியாக உள்ளது) என குறிக்கப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்ட தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பட்டுவெ, கரதேனிய பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட இல. 93C, குருந்துகஹ ஹதப்ம கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "அஸ்ஸாலு கண்ட அட்டற" என அழைக்கப்படும் காணி, லொட் இலக்கம் B1 குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : எல மூலமாகவும் ; கிழக்கு : அசலுகண்டாடர ஒவிட மூலமும் ; தெற்கு : வீதிப்பாதை மூலமும் ; மேற்கு : எல மூலமாகவும் சூழப்பட்டு, காணியின் பரப்பளவு பதினொரு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 11பே.) அக்காணியிலிருந்து மரங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக எல்பிடிய மாவட்ட நில பதிவில் தொகுதி/ போலியோ J 23/ 116 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது தீர்மானம்

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஜீ. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு நில வரைபட இலக்கம் 893 E இல் லொட் இலக்கம் A2B (அஸ்ஸாலு கண்ட அட்டற ஒவிட என அழைக்கப்படும் இடத்தின் லொட் A இன் பகுதியாக உள்ளது) என குறிக்கப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்ட தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பட்டுவெ, கரதேனிய பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட இல. 93, குருந்துகஹ ஹதப்ம கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "அஸ்ஸாலு கண்ட அட்டற ஒவிட" என அழைக்கப்படும் காணி, லொட் இலக்கம் A2B குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : திட்ட இல. 893 இன் லொட் A2C மூலமாகவும்; கிழக்கு : குறிப்பிட்ட 893 E திட்டத்தில் உள்ள 12 அடி அகலமான பாதை மூலமும் ; தெற்கு : திட்ட இல. 893E இன் லொட் A2A மூலமும் ; மேற்கு : அசலு கண்டவின் நெல் வயல்கள் மூலமாகவும் சூழப்பட்டு, காணியின் பரப்பளவு எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 8பே.) அக்காணியிலிருக்கும் மரங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக எல்பிடிய மாவட்ட நில பதிவில் தொகுதி/ போலியோ J 70/ 115 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. திட்ட இல. 893 இன் லொட் 1 இல் குறிப்பிடப்பட்ட (12 அடி அகலமான பாதை) அம்பலங்கொட-எல்பிடிய பிரதான வீதிக்குச் செல்லும் பாதை உள்ளடங்கலாக.

நிர்வாக இயக்குநர் குழுவின் கட்டளைப்படி,

நிர்வாக குழு செயலாளர்,
எம் சி பி வங்கி லிமிட்டெட்.

இல. 8, லேடன் பஸ்டியன் வீதி,
கொழும்பு 01.

02-253

எம் சி பி வங்கி லிமிட்டெட்

2020 ஆம் ஆண்டின் கார்த்திகை மாதம் 20 ஆந் திகதி நிர்வாக இயக்குநர் குழுவினால் வழங்கப்பட்ட தீர்மானத்தின் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட உண்மையான பிரதி

தயார் நடவடிக்கைகளின் ஆரம்பம் - எம் சி பி இலங்கை நடவடிக்கைகளில் தரிக்கப்பட்ட NPLs :

தீர்மான இலக்கம் BOD/ 267/ 2020

திருமதி நெவில் திலகபிரியா இகலவிதான ; கணக்கு இலக்கம் 008001002956

எம் சி பி வங்கி லிமிட்டெட்டானது, வங்கிச் சட்டம் இல. 30, 1988 இற்கமைய வர்த்தக வங்கியாக உரிமம் பெற்றதுடன் 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு விதிகள்) சட்ட இலக்கம் 4 இன்கீழ் இயங்கும் வங்கியாகும். பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகமான 15-பிரதான குல்பேர்க், சிறைச்சாலை வீதி, லாகூர், பாகிஸ்தானில் கொண்டுள்ளதுடன், கிளை அலுவலகத்தையும் வியாபாரத்திற்கான இடத்தையும் இல. 08, லேடன் பஸ்டைன் வீதி, கொழும்பு 01 மற்றும் இல. 28, மாத்தறை வீதி, காலியிலும் கொண்டுள்ள இதன் நிர்வாக இயக்குநர் குழுவினால் தீர்க்கப்பட்டுள்ளவை பின்வருமாறு :

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : திருமதி நெவில் திலகபிரியா இகலவிதான

எம் சி பி வங்கி லிமிட்டெட்டினால், திருமதி நெவில் திலகபிரியா இகலவிதான அவர்களுக்கு, கொழும்பு பொது நொத்தாரிசு M. Z. ஹுசைண்மிய அவர்களால் சான்றளிக்கப்பட்டு, அடமான பிணைப்பு இல. 402 இன் கீழ் 2016, மார்கழி 20 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டு வழங்கப்பட்டதன் காரணமாக செலுத்த வேண்டிய பணத்தில், திலக மோட்டார்ஸ், இல. 18, பிரதான வீதி, எல்பிடியவின் நெவில் திலகபிரியா இகலவிதான தவறியுள்ளார் அடமான பிணைப்பு இல. 402 ஆனது நெவில் திலகபிரியா இகல இகலவிதானவினால் எம் சி பி வங்கிக்கு பெறப்பட்ட மொத்த தொகை எட்டு மில்லியன் ரூபா (இலங்கை ரூபா 8,000,000.00) மற்றும் அதன் வட்டிகள் மற்றும் அதன் கடனைப் பெற்றுக்கொண்டதன் காரணமாக வரக்கூடிய கட்டணங்கள் (இரு கடன் வசதி மூலம்) என்பவற்றை மீளச் செலுத்துவதற்காக பாதுகாப்பாக வழங்கப்பட்டுள்ளதுடன் மற்றும் 2019, மே 31 ஆந் திகதிய நிலவரப்படி நெவில் திலகபிரியா இகலவிதானவினால் எம் சி பி வங்கி லிமிட்டெட்டிற்கு வழங்கப்படாமல், செலுத்த வேண்டிய நிலையில் உள்ளது :

(I) கடன் தொகை இலங்கை ரூபா 6,336,000.00 இல் மொத்தக் கூட்டுத்தொகை இலங்கை ரூபா 6,443,427.36, 2019, ஆனி 1 ஆந் திகதி முதல் மிகுதி முதலின் கூட்டுத்தொகையின் இலங்கை ரூபா 6,263,969.48 வட்டியானது வருடத்திற்கு 16.97% வட்டி வீதத்தில் உள்ளடக்கியது.

(II) கடன் தொகை இலங்கை ரூபா 1,400,000.00 இல் மொத்த கூட்டுத்தொகை இலங்கை ரூபா 1,376,666.67.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் (திருத்தப்பட்டது) வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் அடிப்படையில் எம் சி பி வங்கி லிமிட்டெட்டின் நிர்வாக குழு இயக்குநர்களினால் அடமான பிணைப்பு இல. 402 இன் அடிப்படையில் எம் சி பி வங்கி லிமிட்டெட்டிற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்ட அனைத்து நிலங்கள் மற்றும் கட்டிடங்களை, இல. 146/ 3, கல்தேர தோட்டம், ஒவ் துடுகெமுனு வீதி, கொகுவெல எனும் இடத்தைச் சேர்ந்த சிறப்பு உரிமம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்களான டலஸ் கெலார்ட் மூலம் மொத்த கூட்டுத்தொகை இலங்கை ரூபா 6,443,427.36 உடன் மிகுதி முதலான இலங்கை ரூபா 6,263,969.48 இற்கு 16.97% வருட வட்டி வீதத்தில் 2019, ஆனி 1 ஆந் திகதி முதல் வட்டியும் மற்றும் கூறப்பட்ட மொத்தத் தொகை இலங்கை ரூபா 1,376,666.67 அல்லது ஏலத்தின் போது மிகுதியாக உள்ள செலுத்தப்படாத பணம் மற்றும் ஏலத்தை விளம்பரப்படுத்த மற்றும் நடத்த ஏற்படும் செலவுகளுடன் (ஏதேனும் இருந்தால்) எம் சி பி வங்கி லிமிட்டெட் பெறுவதற்காக, பொது ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும் என முடிவெடுக்கப்பட்டுள்ளது.

முதலாவது தீர்மானம்

1. அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் உபாலி அக்குரட்டிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005, ஆவணி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இலக்கம் 1171 இல் லொட் இலக்கம் 08 எனக் குறிக்கப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்ட காலி மாவட்டம், பென்தொட வலஸ்வில கோறளே, எல்பிடிய பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட இல. 26A, கிராம அலுவலர் பிரிவில் எக்கலவில் அமைந்துள்ள "உரண்வெல எஸ்ட்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணி, லொட் இலக்கம் 8 குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : கருணசேன மற்றும் மற்றவர்களினுடைய இமுக்கெட்டிய இறப்பர் எஸ்ட்டேட் மூலமாகவும் ; கிழக்கு : இக்காணியின் பகுதியாகிய லொட் 9 இன் மூலமும் ; தெற்கு : லொட் 12 ஆக பதியப்பட்ட வீதிப்பாதை மூலமும் ; மேற்கு : இக்காணியின் பகுதியாகிய லொட் 7 மூலமாகவும் சூழப்பட்டு, காணியின் பரப்பளவு இரண்டு ஏக்கர் (02ஏ. 0றூ. 0பே.) அக்காணியிலிருந்து மரங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக எல்பிடிய மாவட்ட நில பதிவில் தொகுதி/ போலியோ B 244/ 85 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது தீர்மானம்

2. அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் உபாலி அக்குரட்டிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005, ஆவணி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இலக்கம் 1171 இல் லொட் இலக்கம் 09 எனக் குறிக்கப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்ட காலி மாவட்டம், பென்தொட வலஸ்வில கோறளே, எல்பிடிய பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட இல. 26A, கிராம அலுவலர் பிரிவில் எக்கலவில் அமைந்துள்ள "உரண்வெல எஸ்ட்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணி, லொட் இலக்கம் 9 குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : கருணசேன மற்றும் மற்றவர்களினுடைய இமுக்கெட்டிய இறப்பர் எஸ்ட்டேட் மூலமாகவும் ; கிழக்கு : இக்காணியின் பகுதியாகிய லொட் 10 இன் மூலமும் ; தெற்கு : லொட் 12 ஆக பதியப்பட்ட வீதிப்பாதை மூலமும் ; மேற்கு : இக்காணியின் பகுதியாகிய லொட் 8 மூலமாகவும் சூழப்பட்டு, காணியின் பரப்பளவு மூன்று ஏக்கர் ஒரு றூட் ஏழு பேர்ச் (3ஏ. 1றூ. 7பே.) அக்காணியிலிருக்கும் மரங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக எல்பிடிய மாவட்ட நில பதிவில் தொகுதி/ போலியோ B 244/ 86 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

நிர்வாக இயக்குநர் குழுவின் கட்டளைப்படி,

நிர்வாக குழு செயலாளர்,
எம் சி பி வங்கி லிமிட்டெட்.

இல. 8, லேடன் பஸ்டியன் வீதி,
கொழும்பு 01.

02-254

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

"(இதனகத்துப் பின்னர் 'கடன்பெறுநர்' எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) வெலிமடயைச் சேர்ந்த அப்துல் ஜபால் மொஹமட் இலியாஸ் என்பவர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. ஜீ. டி சில்வா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, சனவரி 12 ஆந் திகதிய 1986 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்,

2020, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக பத்து மில்லியன் இருபத்துநான்காயிரத்து எண்ணூற்றுநான்கு ரூபா எழுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 10,024,804.79) கொண்ட தொகையும், 2020, செத்தெம்பர் 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை நான்கு மில்லியன் ரூபா (ரூ. 4,000,000.00) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்திரண்டு சதவீத (22%) வட்டியும், அத்துடன் ஐந்து மில்லியன் ரூபா (ரூ. 5,000,000.00) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்துநான்கு (24%) வட்டியும்

சொல்லப்பட்ட அப்துல் ஜபால் மொஹமட் இலியாஸ் என்பவரிடமிருந்து மேற்கூறப்பட்ட 1986 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீது டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு சேர்மதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்,

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 1986 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயினால் உறப்பட்ட, பத்து மில்லியன் இருபத்துநான்காயிரத்து எண்ணூற்றுநான்கு ரூபா எழுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 10,024,804.79) கொண்ட தொகையையும், 2020, செத்தெம்பர் 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை நான்கு மில்லியன் ரூபா (ரூ. 4,000,000.00) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்திரண்டு சதவீத (22%) வட்டியையும் அத்துடன் ஐந்து மில்லியன் ரூபா (ரூ. 5,000,000.00) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்துநான்கு சதவீத (24%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும் வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுத்தொகைகள் மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் மூலம் அப்துல் ஜபால் மொஹமட் இலியாஸ் என்பவரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ஆதனங்கள் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

1986 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

1. ஊவா மாகாணத்தின் பதுளை மாவட்டத்தில் வெலிமட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெலிமட பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் உடபலாத்த கோறளையில் 48 அம்பகஹாகும்புர கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுகதலாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "வேமுல்லத் தோட்டம்" எனவழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; இது, (இரண்டும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.02.18 ஆந் திகதிய 3731 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 1 இன் மற்றும் 2009.10.18 ஆந் திகதிய 3384 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3 இன் ஒன்றுசேர்க்கையாகவுள்ளது) உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, திசெம்பர் 28 ஆந் திகதிய 5597 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட நில அளவை வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 2 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டுள்ளது; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 2 சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின்படி பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. பி. டபிள்யூ. வெல்கொல்ல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 976 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 2 ; கிழக்கு : அதே காணியின் பாகம் ; தெற்கு : அதே காணியின் பாகம் மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட 5597 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 ; மற்றும் மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. பி. டபிள்யூ. வெல்கொல்ல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 976 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 02 ; பரப்பளவில் இது, இவ்வெல்லைகளினுள் அதன் மீதுள்ள வேறெல்லாவற்றுடனும் ஒரு றூட் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 35பே.) கொண்டுள்ளதுடன் பதுளை மாவட்டக் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

கீழே விவரிக்கப்பட்ட செல்வழியுரிமையுடன் சேர்த்து :

2. ஊவா மாகாணத்தின் பதுளை மாவட்டத்தில் வெலிமட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெலிமட பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் உடபலாத்த கோறளையில் 48 அம்பகஹாகும்புர கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுகதலாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "வேமுல்லத் தோட்டம்" எனவழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; இது, (இரண்டும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.02.18 ஆந் திகதிய 3731 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 1 இன் மற்றும் 2009.10.18 ஆந் திகதிய 3884 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3 இன் ஒன்றுசேர்க்கையாகவுள்ளது). உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, திசெம்பர் 28 ஆந் திகதிய 5597 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட நில அளவை வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 1 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டுள்ளது. சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 1 சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின்படி பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. பி. டபிள்யூ. வெல்கொல்ல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 976 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 2 மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட 5597 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 ; கிழக்கு: அதே காணியின் பாகம் ; தெற்கு : டபிள்யூ. எம். உதித லக்சிறி வீரசிங்கவினால் உரிமை கோரப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3707 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இன் பாகம் ; மற்றும் மேற்கு : வீதி ; பரப்பளவில் இது, இவ்வெல்லைகளினுள், அதன் மீதுள்ள வேறெல்லாவற்றுடனும் ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 7பே.) கொண்டுள்ளதுடன் பதுளை மாவட்டக் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

02-240

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

''வெலிமடயில் பதுரியா ட்ரேடர்ஸ் என்ற பெயர் மகுடத்தின் கீழும் குழுமத்தின் கீழும் பங்காண்மைத் தொழிலைக் கொண்டு நடாத்துகின்ற வெலிமடயைச் சேர்ந்த அப்துல் ஜபால் மொஹமட் இலியாஸ் மற்றும் மரிக்கார் அப்துல் ஜபார் என்போர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. ஜீ. டி சில்வா என்பவரினால் எல்லாம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, திசெம்பர் 20 ஆந் திகதிய 2617, 2619, 2621 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மீதும் இரண்டும் 2019.06.18 ஆந் திகதிய 3009 ஆம், 3013 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனராதலாலும்.

2020, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக அறுபத்தொரு மில்லியன் நாநூற்று தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து எழுநூற்றுபத்தொன்பது ரூபா நாற்பது சதம் (ரூ. 61,499,719.40) கொண்ட தொகையும், 2020, செத்தெம்பர் 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை முப்பத்துநான்கு மில்லியன் இருநூற்றுதொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து ஐந்நூற்றறுபத்தொன்பது ரூபா பதினேழு சதம் (ரூ. 34,298,569.17) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு பத்து தசம் ஐந்து நான்கு சதவீத (10.54%) வட்டியும், அத்துடன் பத்தொன்பது மில்லியன் எண்ணூற்று எண்பதாயிரத்து எண்பத்தையாயிரத்து எழுநூற்றுமுப்பது ரூபா (ரூ. 19,885,730.00) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்துநான்கு சதவீத (24%) வட்டியும் மேற்கூறப்பட்ட 2617, 2619, 2621, 3009 மற்றும் 3013 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மீது பதுரியா ட்ரேடர்ஸைச் சேர்ந்த சொல்லப்பட்ட அப்துல் ஜபால் மொஹமட் இலியாஸ் மற்றும் மரிக்கார் அப்துல் ஜபார் என்போரிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்,

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 2617, 2619, 2621, 3009 மற்றும் 3013 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயினால் உறப்பட்ட, அறுபத்தொரு மில்லியன் நாநூற்றுதொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து எழுநூற்றுபத்தொன்பது ரூபா நாற்பது சதம் (ரூ. 61,499,719.40) கொண்ட தொகையையும், 2020, செத்தெம்பர் 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை முப்பத்துநான்கு மில்லியன் இருநூற்றுத்தொண்ணூற்றெட்டு ஆயிரத்து ரூபா ஐந்நூற்றறுபத்தொன்பது ரூபா பதினேழு சதம் (ரூ. 34,298,569.17) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு பத்து தசம் ஐந்து நான்கு சதவீத (10.54%) வட்டியையும், அத்துடன் பத்தொன்பது மில்லியன் எண்ணூற்றெண்பத்தையாயிரத்து எழுநூற்றுமுப்பது ரூபா (ரூ. 19,885,730.00) கொண்ட தொகை மீது இருபத்துநான்கு சதவீத (24%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும் வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுத்தொகைகள் மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் மூலம் அப்துல் ஜபால் மொஹமட் இலியாஸ் மற்றும் மரிக்கார் அப்துல் ஜபார் என்போரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ஆதனங்கள் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஐ. டபிள்யு. ஜயசூரிய அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.''.

2617, 3009 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

1. ஊவா மாகாணத்தின் பதுளை மாவட்டத்தில் வெலிமட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, உடுகிந்த உடபலாத்த கோறளையில் வெலிமட பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் 50C, பளுகம எல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுகதலாவ மறுபெயர் பளுகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் ''கரகஹாஹேன தென்ன மற்றும் ஹெல தென்ன'' எனவழைக்கப்பட்டு அறியப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் விமல் ராஜரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதிய 4660 ஆம் இலக்க நிலஅளவை வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித் துண்டு 1 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப் பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 1, சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின்படி பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கு : ஹெலதென்ன பட்டன ; கிழக்கு : காணித்துண்டு இல. 02 ; தெற்கு : எஸ். ஏ. ஷாந்தவினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி, பிரதேச சபை வீதி மற்றும் அரச காணி ; அத்துடன் மேற்கு : அரச காணி. பரப்பளவில் இது, இவ்வெல்லைகளினுள் அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் இருபத்தெட்டு பேர்ச் (1ஏ. 1றூ. 28பே.) அல்லது 0.5767 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் பதுளை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

2. ஊவா மாகாணத்தின் பதுளை மாவட்டத்தில் வெலிமட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, உடுகிந்த உடபலாத்த கோறளையில் வெலிமட பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் 50C, பளுகம எல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுகதலாவ மறுபெயர் பளுகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் ''கரகஹாஹேன தென்ன மற்றும் ஹெல தென்ன'' எனவழைக்கப்பட்டு அறியப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் விமல் ராஜரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதிய 4660 ஆம் இலக்க நிலஅளவை வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டு 2 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 2, சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின்படி பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கு: ஹெலதென்ன பட்டன ; கிழக்கு : வீதி ; தெற்கு : வீதியும் எஸ். ஏ. ஷாந்தவினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணியும் ; மற்றும் மேற்கு : எஸ். ஏ. ஷாந்தவினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணியும் காணித்துண்டு இல. 1 உம் பரப்பளவில் இது, இவ்வெல்லைகளினுள் அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் எட்டு ஏக்கர் மூன்று றூட் பதின்மூன்று தசம் ஏழு இரண்டு பேர்ச் (8ஏ. 3றூ. 13.72பே.) அல்லது 3.5758 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் பதுளை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

3. ஊவா மாகாணத்தின் பதுளை மாவட்டத்தில் வெலிமட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, உடுகிந்த உடபலாத்த கோறளையில் வெலிமட பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் 50C, பளுகம எல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுகதலாவ மறுபெயர் பளுகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் ''கரகஹாஹேன தென்ன மற்றும் ஹெல தென்ன'' எனவழைக்கப்பட்டு அறியப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் விமல் ராஜரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதிய 4660 ஆம் இலக்க நிலஅளவை வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டு 3 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 3, சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின்படி பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கு: வீதி ; கிழக்கு : ஜயரத்னவினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி; தெற்கு : வீதி ; மற்றும் மேற்கு : வீதி. பரப்பளவில் இது, இவ்வெல்லைகளினுள் அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் ஒரு றூட் பதினேழு தசம் இரண்டு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 17.22பே.) அல்லது 0.1447 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் பதுளை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

4. ஊவா மாகாணத்தின் பதுளை மாவட்டத்தில் வெலிமட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, உடுகிந்த உடபலாத்த கோறளையில் வெலிமட பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் 50C, பளுகம எல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுகதலாவ மறுபெயர் பளுகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் ''கரகஹாஹேன தென்ன மற்றும் ஹெல தென்ன'' எனவழைக்கப்பட்டு அறியப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் விமல் ராஜரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதிய 4660 ஆம் இலக்க நிலஅளவை வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித் துண்டு 4 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப் பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 4, சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின்படி பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கு: அதே காணியின் பாகம் ; கிழக்கு : அகதேகும்புர ஹேன; தெற்கு : வீதி ; மேற்கு : வீதி. பரப்பளவில் இது, இவ்வெல்லைகளினுள் அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் பதினொன்று தசம் இரண்டு இரண்டு பேர்ச் (1ஏ. 1றூ. 11.22பே.) அல்லது 0.5342 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் பதுளை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

மேற்படி காணிகள் கீழே விவரிக்கப்பட்ட பெரிய காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட காணிப்பாகங்களாகும் :

1. ஊவா மாகாணத்தின் பதுளை மாவட்டத்தில் வெலிமட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, உடுகிந்த உடபலாத்த கோறளையில் வெலிமட பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் 50C, பளுகம எல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுகதலாவ மறுபெயர் பளுகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் ''கரகஹாஹேன தென்ன மற்றும் ஹெல தென்ன'' எனவழைக்கப்பட்டு அறியப்படுவதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு- வடக்கு : ஹெலதென்ன பட்டனவும், T. P. 51348 உம் ; கிழக்கு : இந்தியா கிறிஸ்தவ சமயக் குழுவினால் ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் எஞ்சியுள்ள பாகம் மற்றும் அகதேகும்புர ஹேன ; தெற்கு : எம். ஏ. கரீமுக்கு விற்கப்பட்ட அதே காணியின் மறுபாகம் ; மேற்கு : முடிக்குரிய பட்டன. பரப்பளவில் இது, இவ்வெல்லைகளினுள் அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பதின்மூன்று ஏக்கர் மூன்று றூட் இருபத்தைந்து பேர்ச் (13ஏ. 3றூ. 25பே.) கொண்டுள்ளதுடன் பதுளை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

2619 ஆம், 3013 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

1. ஊவா மாகாணத்தின் பதுளை மாவட்டத்தில் வெலிமட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தெஹிவினிபலாத்த கோறளையில் வெலிமட பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் வெலிமட பட்டினம் 52A, கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொட்டவெர பள்ளேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், 2008, நவெம்பர் 11 ஆந் திகதியன்று நில அளவையிடப்பட்டு உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. விக்ரமசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, சனவரி 25 ஆந் திகதிய 4960 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 1 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் ''பட்டிய மெதவத்த'' எனவழைக்கப்பட்டு அறியப்படுவதுமான அக்காணித்துண்டு

அடங்கலும் சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 1, சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின்படி பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கு : பி. எச். விக்ரமசூரியவினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி ; கிழக்கு : 190 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள் ; தெற்கு : ஹேமபால முனிதாச மாவத்தை வழியான ஒதுக்கிடம் ; மேற்கு : 196 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள் ; பரப்பளவில் இது, ஹேமபால முனிதாச மாவத்தையில் 192 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டிடத்துடனும் வளவுகளுடனும் அதன் மீதுள்ள வேறெல்லாவற்றுடனும் இரண்டு தசம் ஏழு ஏழு ஒன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 2.771பே.) கொண்டுள்ளதுடன் பதுளை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

2621 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

1.ஊவா மாகாணத்தின் பதுளை மாவட்டத்தில் வெலிமட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெலிமட பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் உடபலாத்த கோறளையில் 48 அம்பகஹாகும்புர கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுகதலாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "வேமுல்லத் தோட்டம்" எனவழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; இது, (இரண்டும் உ.நி., எஸ். பீ, ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.02.18 ஆந் திகதிய 3731 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 1 இன் மற்றும் 2009.10.18 ஆந் திகதிய 3884 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3 இன் ஒன்று சேர்க்கையாகவுள்ளதும்) உ.நி., எஸ். பீ. ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, திசெம்பர் 28 ஆந் திகதிய 5597 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலஅளவை வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 2 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டுள்ளது. சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 2 சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின்படி பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு : உ.நி., டபிள்யூ. பி. டபிள்யூ. வெல்கொல்ல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 976 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 02; கிழக்கு : அதே காணியின் பாகம் ; தெற்கு : உ.நி., டபிள்யூ. பி. டபிள்யூ. வெல்கொல்ல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட976 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 02 மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட 5597 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 மற்றும் மேற்கு : உ.நி., டபிள்யூ. பி. டபிள்யூ. வெல்கொல்ல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 976 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 02; பரப்பளவில் இது, இவ்வெல்லைகளினுள் அதன்மீதுள்ள வேறெல்லாவற்றுடனும் ஒரு றூட் முப்பத்தைந்து பேர் (0ஏ. 1றூ. 35பே.) கொண்டுள்ளதுடன் பதுளை மாவட்டக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

கீழே விவரிக்கப்பட்ட செல்வழியுரிமையுடன் சேர்த்து :-

ஊவா மாகாணத்தின் பதுளை மாவட்டத்தில் வெலிமட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெலிமட பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் உடபலாத்த கோறளையில் 48 அம்பகஹாகும்புர கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுகதலாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "வேமுல்லத் தோட்டம்" எனவழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; இது, (இரண்டும் உ.நி., எஸ். பீ, ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.02.18 ஆந் திகதிய 3731 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 1 இன் மற்றும் 2009.10.18 ஆந் திகதிய 3884 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3 இன் ஒன்று சேர்க்கையாகவுள்ளதும்) உ.நி., எஸ். பீ. ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, திசெம்பர் 28 ஆந் திகதிய 5597 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலஅளவை வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 1 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டுள்ளது. சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 1 சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின்படி பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கு : உ.நி., டபிள்யூ. பி. டபிள்யூ. வெல்கொல்ல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 976 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 02 மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட 5597 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2; கிழக்கு : அதே காணியின் பாகம் ; தெற்கு : டபிள்யூ. எம். உதித லக்சிறி வீரசிங்கவினால் உரிமைகோரப்பட்ட உ.நி. எஸ். பீ. ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3707 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இன் பாகம் மற்றும் மேற்கு : வீதி ; பரப்பளவில் இது, இவ்வெல்லைகளினுள் அதன்மீதுள்ள வேறெல்லாவற்றுடனும் ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 7பே.) கொண்டுள்ளதுடன் பதுளை மாவட்டக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

02-241

நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்தின் திருத்தம்

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ. எல். சீ. - அகுரெஸ்ஸ கிளை

2021, சனவரி 01 ஆந் திகதிய 2209 ஆம் இலக்க அரசாங்க வர்த்தமானியில் 01 ஆம் பகுதியில் 1 ஆம் பந்தியில் 1-76 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் பிரசுரமான இதன் மேல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தலைப்புடன் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் தொடர்பான உப அட்டவணையில் 4 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் காணப்படும் காணியின் விஸ்தீரணம் பிழையாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதால் இதன் கீழ்க்காணும் விதத்தில் திருத்தம் செய்யப்படுகின்றது.

முப்பத்திரெண்டு தசம் பூச்சியம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 32.02பே.)

அருண குருகே,
உதவி முகாமையாளர் - கடன் அறவிடுதல்

2-438

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக் கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

இத்தால் அறிவிப்பது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படுதலுக்கான திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 08 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.26 ஆந் திகதி நடாத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானமாகும்.

கிளை : வெலிவேரிய
கணக்கு இல. : 0630-33475927-001

"தேம்ஸ் கோட்டிங்ஸ் இன்டர்நஷனல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் என்ற நிறுவனம் 2007 ஆம் ஆண்டு நிறுவனங்கள் சசட்ட இலக்கம் 7 இன் கீழ் முறையாக இணைக்கப்பட்டதும், பதிவு இலக்கம் PV 75499 ஐக் கொண்டதும், பத்தரமுல்லையில் பதிவு அலுவலகத்தைக் கொண்டதும், பத்தரமுல்லையைச் சேர்ந்த அத்துல தம்மிக்க பல்லேமுல்ல "கடப்பாட்டாளர்/ அடகுவைத்தவர்" ஆக உள்ளதுடன், செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. (2007 ஆம் ஆண்டு நிறுவனங்கள் சட்ட இல. 7 இன் கீழ் நிறுவன பதிவு இலக்கம் PQ 9 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. ஆர். ஜே. வெல்லப்பிலியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, மாச்சு 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 464, 2016, யூலை 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1074, 2014, யூலை 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 549, 2016, யூலை 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1073, 2017, திசெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1412, 2015, யூன் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 796, 2016, யூலை 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1075, 2017, திசெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1411, 2015, திசெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 921, 2017, மே 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1276, 2017, மே 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1275 மற்றும் 2017, திசெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1428 ஆகிய எல்லா முறிகள் மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலாலும், 2020, செத்தெம்பர் 09 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்குச் சொல்லப்பட்ட முறிகள் மீது ஒன்றுசேர்க்கப்பட்ட பதினான்கு கோடியே எண்பது இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றெண்பத்தாறு ரூபா எண்பத்தாறு சதம் (ரூ. 14,80,87,786.86) கொண்ட பணத்தொகைக்கான வட்டி, தற்போது வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் உள்ளதாலும், அத்துடன் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணைகளில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 464, 1074, 549, 1073, 1412, 796, 1075, 1411, 921, 1276, 1275 மற்றும் 1428 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட பதினான்கு கோடியே எண்பது இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றெண்பத்தாறு ரூபா எண்பத்தாறு சதம் (ரூ. 14,80,87,786.86) கொண்ட பணத்தொகையை 2020, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதி முதல் கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ள வட்டி விகிதத்திற்கு அமைய விற்பனை நாள்வரையிலான வட்டியுடனும், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகிய வற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத்தொகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துசித்த கருணாரத்னவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது."

(அ) மீள் நிதிக்கடன் (ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கி மீள்நிதி) வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக நான்கு கோடியே எண்பத்திரண்டு இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து நாநூற்றேழு ரூபா இருபத்தைந்து சதம் (ரூ. 4,82,80,407.25) மற்றும் நான்கு கோடியே பதினாறு இலட்சத்து அறுபத்தாறாயிரம் ரூபா (ரூ. 4,16,66,000.00) கொண்ட பணத்தொகைக்கான பதின்மூன்று சதவீதம் (13%) கொண்ட வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக, 2020, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை,

(ஆ) தவணைக் கடன் III வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக, ஒன்பது கோடியே தொண்ணூற்றெட்டு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து முந்நூற்றெழுபத்தொன்பது ரூபா அறுபத்தொரு சதம் (ரூ. 9,98,07,379.61) மற்றும் எட்டு கோடியே இருபத்தாறு இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரம் ரூபா (ரூ. 8,26,67,000.00) கொண்ட பணத்தொகைக்கான வட்டியாக பதினாறு சதவீதம் (16%) கொண்ட வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2020, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதிவரை.

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ளதும் கம்பஹா பதிவுப் பிரிவில் உள்ள சியன்ன கோறளவின் மெதபற்றுவில் உள்ள மஹர பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்டதும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கிரிகித்த வடக்கு 289/B கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட எற்றிகேஹெல்கல்ல மற்றும் கிரிகிற்ற கிராமங்களில் உள்ள 'மொரஹேன எஸ்டேட்' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. ஹுபேட் பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட

2001.07.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4576A இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1F என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக் கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : ஐ. எல். ஜயசேனவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் இத்துடனான காணித்துண்டு 1E ; கிழக்கு : காணித்துண்டுகள் 1E மற்றும் இத்துடனான காணித்துண்டு 11 ; தெற்கு : இத்துட னான காணித்துண்டு 1G ; மேற்கு : ஆர். ஏ. மெத்தியாஸ் மற்றும் ராஜபக்ஷவினால் உரிமை கோரப்படும் காணிகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4576A இற்கு அமைவான ஒரு ஏக்கர் மற்றும் இருபத்துமூன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (1ஏ. 0றூ. 23.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

அத்துடன், பின்வரும் வீதிக்கான ஒதுக்கீட்டுடனானதும், மேலானதுமான பாவனை பொதுவானது :

1. முன்சொல்லப்பட்ட எற்றிகேஹெல்கல்ல மற்றும் கிரிகிற்ற கிராமங்களில் உள்ள 'மொரஹேன எஸ்டேட்' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. ஹுபேட் பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.07.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4576A இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 11 (20 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கு) என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : இத்துடனான காணித்துண்டுகள் 1E, 1D மற்றும் எல்லைகள்- வடக்கு : இத்துடனான காணித்துண்டுகள் 1E, 1D மற்றும் 1M ; கிழக்கு : இத்துடனான காணித்துண்டுகள் 1J ; தெற்கு : இத்துடனான காணித்துண்டுகள் 1H மற்றும் 1G ; மேற்கு : இத்துடனான காணித்துண்டுகள் 1H, 1G, 1F, 1D, 1C மற்றும் 1B அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4576A இற்கு அமைவான இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்தாறு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 2றூ. 36.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

2. முன்சொல்லப்பட்ட எற்றிகேஹெல்கல்ல மற்றும் கிரிகிற்ற கிராமங்களில் உள்ள 'மொரஹேன எஸ்டேட்' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. ஹுபேட் பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.07.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4576A இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1L (20 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : பிரதான வீதி ; கிழக்கு : இத்துடனான காணித்துண்டுகள் 1J ; தெற்கு : இத்துடனான காணித்துண்டுகள் 1M ; மேற்கு : வரைபட இலக்கம் 3183 இல் முன்னர் இருந்த வரையறுக்கப்பட்ட பகுதி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4576A இற்கு அமைவான பதினைந்து தசம் ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 15.9பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

3. முன்சொல்லப்பட்ட எற்றிகேஹெல்கல்ல மற்றும் கிரிகிற்ற கிராமங்களில் உள்ள 'மொரஹேன எஸ்டேட்' உள்ள 'மொரஹேன எஸ்டேட்' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. ஹுபேட் பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.07.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4576A இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1M (20 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : இத்துடனான காணித்துண்டுகள் 1L ; கிழக்கு : இத்துடனான காணித்துண்டு 1J ; தெற்கு : இத்துடனான காணித்துண்டுகள் 1I ; மேற்கு : இத்துடனான காணித்துண்டு 1A அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4576A இற்கு அமைவான பதினைந்து தசம் ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 15.9பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

2014, மாச்சு 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 464 மற்றும் 2016, யூலை 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1074 ஆகிய இரு அடகு முறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. ஆர். ஜே. வெல்லப்பிலியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டது.

இரண்டாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ளதும் கம்பஹா பதிவுப் பிரிவில் உள்ள சியன்ன கோறளவின் மேற்கு மற்றும் கிழக்கு என்பனவற்றின் மெதபற்று மற்றும் கங்கபொட பற்றுவில் உள்ள மஹர பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு 292 விலிம்புல வடக்கிற்கு உட்பட்ட மண்டவெல மற்றும் விலிம்புல கிராமங்களில் உள்ள "விலிம்புல எஸ்டேட்' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.05.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அதே வரைபட இலக்கம் 6114, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.09.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அனுமதிக்கு அமைவான வரைபட இலக்கம் 6114 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 43A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.05.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6114 இல் உள்ள காணித்துண்டு 43 இன் உப பிரிவின் பகுதியாகும்) எல்லைகள்- வடக்கு : காணித்துண்டு 43B (வடிகால் 0.60 மீ.) மற்றும் வரைபட இலக்கம் 5851/ 1A (1.00 மீ. கால்வாய்க்கான ஒதுக்கீடு) மற்றும் காணித்துண்டு 42 ; கிழக்கு : காணித்துண்டு 42 மற்றும் காணித்துண்டு 44 (வீதிக்கான 6.00 மீ. ஒதுக்கீடு) ; தெற்கு : காணித்துண்டுகள் 44, 20 மற்றும் 47 (6.00 மீ மற்றும் 4.50 மீ. வீதிகளுக்கான ஒதுக்கீடு) மற்றும் காணித்துண்டு 43B (வடிகால் 0.60 மீ.) மேற்கு : காணித்துண்டுகள் 20 மற்றும் 47 (6.00 மீ. மற்றும் 4.50 மீ.) வீதிகளுக்கான ஒதுக்கீடு) காணித்துண்டு 43B (வடிகால் 0.60 மீ.) மற்றும் வரைபட இலக்கம் 5851/ 1A இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 (கால்வாய்க்கான 1.00 மீ.

ஒதுக்கீடு) அத்துடன், சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6114 இற்கு அமைவான பதினான்கு தசம் நான்கு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 14.45பே.) விஸ்தீரணத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

2. முன்சொல்லப்பட்ட மண்டவெல மற்றும் வில்லிம்புட்டா கிராமங்களில் உள்ள ''வில்லிம்புலா எஸ்டேட்' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.05.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அதே வரைபட இலக்கம் 6114 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 48 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : வரைபட இலக்கம் 5851/ 1A இல் காணித்துண்டு 1 (1.00 கால்வாய்க்கான ஒதுக்கீடு) மற்றும் காணித்துண்டு 43B (வடிகால் 0.60மீ. ; கிழக்கு : காணித்துண்டு 43B (வடிகால் 0.60மீ.) மற்றும் காணித்துண்டு 47 (4.50 மீ. வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) ; தெற்கு : காணித்துண்டுகள் 47 (வீதிக்கான ஒதுக்கீடு 4.50மீ.) மற்றும் காணித்துண்டு 49 ; மேற்கு : வரைபட இலக்கம் 5851/ 1A இல் உள்ள காணித்துண்டு 49 மற்றும் காணித்துண்டு 1. (கால்வாய்க்கான ஒதக்கீடு 1.00மீ.) அத்துடன், சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6114 இற்கு அமைவான பதின்மூன்று தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 13.30பே.) விஸ்தீரணத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

3. முன்சொல்லப்பட்ட மண்டவெல மற்றும் வில்லிம்புட்டா கிராமங்களில் உள்ள ''வில்லிம்புலா எஸ்டேட்' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.05.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6114 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 49 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : வரைபட இலக்கம் 5851/ 1 A இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 (1.00 மீ. கால்வாய்க்கான ஒதுக்கீடு) மற்றும் காணித்துண்டு 48 ; கிழக்கு : காணித்துண்டு 48 மற்றும் காணித்துண்டு 47 (4.50 மீ. வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) ; தெற்கு : காணித்துண்டு 47 (வீதிக்கான ஒதுக்கீடு 4.50மீ.) மற்றும் காணித்துண்டு 50 ; மேற்கு : வரைபட இலக்கம் 5851/ 1 A இல் உள்ள காணித்துண்டு 50 மற்றும் காணித்துண்டு 1. அத்துடன், சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6114 இற்கு அமைவான பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 12.50பே.) விஸ்தீரணத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

வழிக்கான உரிமைகள் :

4. முன்சொல்லப்பட்ட மண்டவெல மற்றும் வில்லிம்புட்டா கிராமங்களில் உள்ள ''வில்லிம்புலா எஸ்டேட்' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.05.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6114 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 47 (வீதிக்கான ஒதுக்கீடு 4.5மீ) என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : காணித்துண்டுகள் 50, 49, 48 மற்றும் 43 ; கிழக்கு : காணித்துண்டுகள் 20, 45, 46 ; தெற்கு : காணித்துண்டுகள் 20, 45, 46 மற்றும் 17 ; மேற்கு : காணித்துண்டுகள் 17, 50, 49 மற்றும் 48 அத்துடன், சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6114 இற்கு அமைவான ஏழு தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 7.40பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

5. முன்சொல்லப்பட்ட மண்டவெல மற்றும் வில்லிம்புட்டா கிராமங்களில் உள்ள ''வில்லிம்புலா எஸ்டேட்' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.05.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6114 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 20 (வீதிக்கான ஒதுக்கீடு 6மீ. அகலமானது) என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : காணித்துண்டுகள் 47, 43, 44, 38, 31 மற்றும் 21 ; கிழக்கு : காணித்துண்டுகள் 43, 44, 38, 31, 21 மற்றும் 15 ; தெற்கு : காணித்துண்டுகள் 15, 19, 32, 37 மற்றும் 45 ; மேற்கு : காணித்துண்டுகள் 19, 32, 37 மற்றும் 47 அத்துடன், சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6114 இற்கு அமைவான பதினான்கு தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 14.35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

6. முன்சொல்லப்பட்ட மண்டவெல மற்றும் வில்லிம்புட்டா கிராமங்களில் உள்ள ''வில்லிம்புலா எஸ்டேட்' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.05.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6114 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 44 (வீதிக்கான ஒதுக்கீடு 6மீ. அகலமானது) என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : காணித்துண்டுகள் 43A, 42, 41 மற்றும் 23 ; கிழக்கு : காணித்துண்டுகள் 23, 39 மற்றும் 38 ; தெற்கு : காணித்துண்டுகள் 39, 38 மற்றும் 20 ; மேற்கு : காணித்துண்டுகள் 20, 43A, 42, மற்றும் 41 அத்துடன், சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6114 இற்கு அமைவான எட்டு தசம் எட்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 8.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

அத்துடன், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.05.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6114 இல் உள்ள காணித்துண்டு 23, 15 மற்றும் 3 என அடையாளம் இடப்பட்ட வீதி உடனானதும் மேலானதுமான வழி உரிமை மற்றும் ஏனைய உரிமைகள், 2008.05.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அனுமதி, வரைபட இலக்கம் 5960/ 1 இல் உள்ள காணித்துண்டு 4A, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.10.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5960/ 1 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் 13, 39 மற்றும் 55. உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.05.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5851/ 1A இல் உள்ள காணித்துண்டு 3 (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டி. என். பீரிசினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.02.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட

இலக்கம் 3020 இனால் அனுமதிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1 இன் உப பிரிவானது வரைபட இலக்கம் 3020 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணியின் உப பிரிவுகளாகும்) அத்துடன் உரிமம்பெறற் நில அளவையாளர் எஸ். எம். சந்திரசிரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.02.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 26/ 92 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 4 மற்றும் 32 மற்றும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ரத்னா ஹெற்றியாராச்சியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983.09.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 170/ 1983 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3 மற்றும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.09.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு அனுமதிக்கப்பட்டதற்கு அமைவாக வரைபட இலக்கம் 6114 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள 43B (வடிகால் 0.60 மீ.) என்பனவற்றையும் கொண்டது.

2014, யூலை 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 549, 2016, யூலை 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1073 மற்றும் 2017, திசெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1412 ஆம் அடகு முறிகளின் கீழ் அடகுவைக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் அனைத்தும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. ஆர். ஜே. வெல்லப்பிலியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டது.

மூன்றாவது அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் உள்ள கண்டி பதிவுப் பிரிவிற்கு உட்பட்ட ஹரிஸ்பற்றுவ கோறளவின் குலுகம்மன பற்றுவில் உள்ள ஹரிஸ்பற்றுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட 432, பள்ளேமுல்ல ஹல்ஒமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட 432, 'பள்ளேமுல்ல மஹாதுறயாகே பதிஞ்சி கெதர வத்த' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. ஆர். டபிள்யூ. எம். வீரக்கோனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூன் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 14164 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. ஹீன்கெந்தவினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 274 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 ; கிழக்கு : உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. ஹீன்கெந்தவினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 274 இல் உள்ள காணித்துண்டு 5 ; தெற்கு: பள்ளேகம வீதியில் இருந்து கட்டுகஸ்தோட்டை-ஹலோலுவ செல்லும் வீதி ; மேற்கு : உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. ஹீன்கெந்தவினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 274 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2 இன் பகுதி மற்றும் அளுத்விஹார ஹேன மற்றும் வரைபட இலக்கம் 14164 இற்கு அமைவான ஒரு றூட் மற்றும் ஐந்து தசம் ஒன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 1று. 5.10பே.) விஸ்தீரணத்துடன் உள்ள எல்லாவற்றையும் கொண்டது.

2015, யூலை 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 796, 2016, யூலை 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1075 மற்றும் 2017, திசெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1411 ஆகிய எல்லா மூன்று அடகு முறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட ஆதனங்கள், பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. ஆர். ஜே. வெல்லபிலியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டது.

நான்காவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ளதும் கம்பஹா பதிவுப் பிரிவில் உள்ள சியன்ன கோறளவின் மெதபற்றுவில் உள்ள மஹர பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கிரிகித்த வடக்கு 289/ B, கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட எற்றிகேஹெல்கல்ல மற்றும் கிரிகிற்ற கிராமங்களில் உள்ள 'மொரஹேன எஸ்டேட்' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எல். டீ சில்வாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, திசெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2013/ 71 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1E1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : வரைபட இலக்கம் 4576A இல் உள்ள காணித்துண்டு 1C ; கிழக்கு : வரைபட இலக்கம் 4576A இல் உள்ள காணித்துண்டு 1D ; தெற்கு : வரைபட இலக்கம் 4576A இல் உள்ள காணித்துண்டு 11 மற்றும் இந்த வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 1E2 ; மேற்கு : வரைபட இலக்கம் 4576A இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 11 மற்றும் 1F மற்றும் இந்த வரைபடத்தின் காணித்துண்டு 1E2 அத்துடன் வரைபட இலக்கம் 2013/ 71 இற்கு அமைவான ஒரு ஏக்கர் மற்றும் பதினேழு பேர்ச் (1ஏ. 0று. 17பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதுடனான மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

எற்றிகெஹல்கல்ல மற்றும் கிரிகிற்ற கிராமங்களில் உள்ள 'மொரஹேன எஸ்டேட்' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எல். டீ. சில்வாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, திசெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2013/ 71 இல் உள்ள விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1E2 இன் மேலான வழி உரிமையுடன்.

2015, திசெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 921 மற்றும் 2017, மே 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1276 ஆகிய இரு அடகு முறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. ஆர். ஜே. வெல்லபில்லியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டது.

ஐந்தாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள அத்தனகல காணிப் பதிவுப் பிரிவிற்கு உட்பட்ட சியன்ன கோறளவின் கங்கபொட பற்றுவில் உள்ள தொம்பே பிரதேச சபை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள வெலிக்கெற்றியா வத்த கிராம

அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 397 C இற்கு உட்பட்ட கேரகல கிராமத்தில் உள்ள 'நுககஹாவத்த' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எல். டீ சில்வாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2014/ 51A இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2B என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : எஸ். எச். கருணாரட்னவிற்குச் சொந்தமான நுககஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணி மற்றும் காணித்துண்டு 2A ; கிழக்கு : எச். ஏ. சுட்டான் மற்றும் ஏனையவர்களுக்குச் சொந்தமான வயல்வெளி; தெற்கு : உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. ஹூபேட் பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1974, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 122/ 1 இல் உள்ள காணித்துண்டு 01 இன் மிகுதியான பகுதி மற்றும் இத்துடனான காணித்துண்டு 2C ; மேற்கு : வீதி (வரைபட இலக்கம் 2014/ 51 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 1C) அத்துடன் ஐந்து ஏக்கர் மற்றும் இருபத்துமூன்று தசம் ஏழு பேர்ச் (5ஏ. 0றூ. 23.7பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணியானது, பின்வரும் காணியின் உப பிரிவின் பகுதியாகும்.

முன்சொல்லப்பட்ட கேரகல கிராமத்தில் உள்ள 'நுககஹாவத்த' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. எச். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1974, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 122/ 1 (LRC இலக்கம் 1301-CO5) இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : சட்டபூர்வமான தீர்விற்கு அமைவாக டி. பீ. ஜயசிங்கவிற்கு உரிமையான நுககஹாலந்த என அழைக்கப்படும் காணி ; கிழக்கு : சுட்டான் மற்றும் ஏனையவர்களுக்குச் சொந்தமான வயல் வெளியினைப் பிரிக்கும் நீர் ஓடை, என். டி. ஜே. சில்வாவிற்குச் சொந்தமான காணி, டாக்டர் சிவபிரகாசத்திற்கு உரிமையான பாறை மற்றும் காணி ; தெற்கு : டாக்டர் சிவபிரகாசத்திற்கு உரிமையான காணி, என். டி. ஜே. சில்வாவிற்குச் சொந்தமான காணி, விதானகே ஜயமான் சிங்ஹோவிற்கு உரிமையான காணி மற்றும் நீர் ஓடை ; மேற்கு : சட்டபூர்வமான தீர்வு இலக்கம் 122/ 2 இற்கு அமைய சந்திரலதா ஜயசிங்கவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வீதி. இருபத்திரண்டு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் ஒரு பேர்ச் (22ஏ. 3றூ. 1பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

பின்வரும் காணியுடனானதும் மேலானதுமான வழி உரிமை

முன்சொல்லப்பட்ட கேரகல கிராமத்தில் உள்ள 'நுககஹாவத்த' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எல். டி. சில்வாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, நவெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2015/ B இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: சட்டபூர்வமான தீர்விற்கு அமைவாக ரூபரத்னா ஜயசிங்க விற்குச் சொந்தமான காணி மற்றும் கம்பஹா DC வழக்கு இலக்கம் 14007/ L (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஏ. வீ. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1967.11.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 506 இல் உள்ளது) இன் தீர்ப்பிற்கு அமைய வெலிவேரியவில் இருந்து ரடவன செல்லும் PWD வீதி ; கிழக்கு : சட்டபூர்வமான தீர்விற்கு அமைவாக முன்னர் காணி டி. பீ. ஜயசிங்கவினால் உரிமை கோரப்பட்டது. (LRC இலக்கம் CO/3327 தற்போது சட்டபூர்வமான தீர்விலக்கம் 122/ 1 இற்கு அமைய எஸ். கருணாரட்ன மற்றும் துறங்கனி ஜயசிங்கவினால் உரிமை கோரப்படுவது ; தெற்கு : சட்டபூர்வமான தீர்விலக்கம் 122/ 1 இற்கு அமைய துறங்கனி ஜயசிங்கவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட காணி ; மேற்கு : சட்டபூர்வமான தீர்வு இலக்கம் 122/ 1 இற்கு அமைய சந்திரலதா ஜயசிங்கவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட காணி, சட்டபூர்வமான தீர்வு இலக்கம் 122/ 2 இற்கு அமைய ரூபரத்ன ஜயசிங்கவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட காணி, சட்டபூர்வமான தீர்வு இலக்கம் 122/ 3 இற்கு அமைய இந்திராணி ஜயசிங்கவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட காணி. அத்துடன், இரண்டு றூட் (0ஏ. 2றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது, பொது வழிக்காக உபயோகிக்கப்பட வேண்டியது.

2017, மே 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1275 மற்றும் 2017, திசெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1428 ஆகிய இரு அடகு முறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட ஆதனங்கள், பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. ஆர். ஜே. வெல்லபில்லியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறைத் தலைவர்.

02-157

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக் கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

இத்தால் அறிவிப்பது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீளப் பெறுவதற்கான திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 08 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி

பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2020.11.26 ஆந் திகதி நடாத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானமாகும்.

கிளை : களுத்துறை
கணக்கு இல. : 0360-12804449-001

"அளுத்கமையைச் சேர்ந்த பமுனுகே சச்சிந்து அவிஷ்க்க டீ சில்வா கடப்பாட்டாளர்கள்/ அடகு வைத்தவர்கள் ஆக உள்ளதுடன், செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. (2007 ஆம் ஆண்டின் கம்பனிகள் சட்டம் இலக்கம் 7 இன் கீழ் நிறுவன பதிவு இலக்கம் PQ 9 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. தனுஜா லக்மினி டீ சில்வாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, சனவரி 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 522 ஆம் இலக்க அடகு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலாலும், 2020, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்குச் சொல்லப்பட்ட முறி மீது ஒன்றுசேர்க்கப்பட்ட எழுபத்தேழு இலட்சத்து எண்பத்துமூவாயிரத்து நூற்றுமுப்பத்தொரு ரூபா இரண்டு சதம் (ரூ. 77,83,131.02) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் ஐம்பத்தாறு இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்திருபத்தேழு ரூபா பத்து சதம் ரூ. 5,679,927.10) தொகைக்கான பத்தொன்பது சதவீத (19%) வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2020, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதி முதல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறி மீதான தவணைக் கடன் வாய்ப்பு நலன்கள் அத்துடன் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் மேலதிகமாக முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 522 ஆம் இலக்க முறி மூலம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட எழுபத்தேழு இலட்சத்து எண்பத்துமூவாயிரத்து நூற்று முப்பத்தொரு ரூபா இரண்டு சதம் (ரூ. 77,83,131.02) கொண்ட பணத்தொகையை 2020, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதி முதல் வரையிலான வட்டியுடனும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத்தொகையினையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திம கமகேயினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது."

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் உள்ள களுத்துறை தொட்டமுனை தெற்கின் அளுத்கம பட்டேயில் உள்ள பேருவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பேருவளை பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட களுவாமோதர வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, இலக்கம் 762A இற்கு உட்பட்ட களுவாமோதரையில் உள்ள 'ஹீன்திகன் ஓவிற்ற' என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஓ. எஸ். பி. குமாரசிரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூலை 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4630 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 7B1 என அடையாளம் இடப்பட்ட, பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட, பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : காணித்துண்டு 7B3 (12 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) ; கிழக்கு : காணித்துண்டு 7B3 (12 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) மற்றும் காணித்துண்டு 7B2 ; தெற்கு : வரைபட இலக்கம் 1152 இல் உள்ள காணித்துண்டு 8 ; மேற்கு : சிறிபதி வீதி தற்போது அல, அத்துடன் இருபது தசம் ஒன்பது இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20.92பே.) விஸ்தீரணத்துடனான நிலம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறைத் தலைவர்.

02-158

செலான் வங்கி பீஎல்சீ

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரகாரம் குறிப்பு PQ 9 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்

இத்தால் அறியத்தரப்படுவதாவது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் 2020.11.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதாவது :-

கிளை : பழைய சோனகத் தெரு
கணக்கு இலக்கம் : 0500-02297185-001

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ 9 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட) செலான் வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஜீ. ஆர். பீ. குமாரி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011, யூன் 29 ஆந்

திகதியிடப்பட்ட 1257 ஆம் இலக்க பிணை முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். எஸ். த சில்வா பாரதிரத்ன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, ஓகத்து 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 965 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையை ''கடன் பெற்றவர்களான/ அடகு வைத்தவர்களான'' W/17505 எனும் வியாபார பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள ''சேஃப்வே டிரவல்ஸ் அன்ட் டுவர்ஸ்'' எனும் பெயரில் மற்றும் பாணியில் பங்குடமை வியாபார நிலையத்தைக் கொண்டு நடாத்தும் கொழும்பைச் சேர்ந்தவர்களான மொஹமட் ஃபாரூக் ஃபாமில் மொஹம்மட், மொஹமட் ஃபாரூக் ஃபஸ்ரீன் மொஹம்மட் மற்றும் சலாஹுதீன் சித்தி சரீனா உம்மா என்பவர்களால் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் குறித்த பிணை முறிகளின் மீது பெறப்பட்ட மீள்பட்டியலிடப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதிக்காக 2020, செத்தெம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டித் தொகையாக பதினொரு மில்லியன் அறுநூற்றுநாற்பத்துநான்காயிரத்து இருபத்தெட்டு ரூபா ஐம்பத்தெழு சதம் (ரூ. 11,644,028.57) தொகையை மற்றும் 2020, செத்தெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதி தொடக்கம் பத்து மில்லியன் தொளாயிரத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்றறுபது ரூபா இருபத்தேழு சதம் (ரூ. 10,909,660.27) தொகையின் மீது பதினேழு வீத (17%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்து செலான் வங்கி பீஎல்சீ க்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய நிலுவைத் தொகையாக நிற்பதன் காரணமாக மேற்படி தொகையான பதினொரு மில்லியன் அறுநூற்றுநாற்பத்துநான்காயிரத்து இருபத்தெட்டு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூ. 11,644,028.57) தொகையை முற்றாக அறவிடும் வரை அத்தொகை மீது 2020, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதி தொடக்கம் முழுமையாக அறவிடும் காலப்பகுதி வரை மேல் குறிப்பிடப்பட்ட வட்டி வீதத்தில் வட்டித் தொகையையும், விளம்பரச் செலவுகளையும் மற்றும் மேற்படி சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிப்பிடப்படும் ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ இடம் மேற்படி 1257 மற்றும் 965 ஆம் இலக்க அடகுமுறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதும் இதன் கீழ் அட்டவணைகளில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளாகங்கள் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திருமதி சந்திமா கமகே என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான் வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானித்திருக்கின்றது.

ஆதன அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லே பத்துவில் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையில் கிருலப்பனையில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''கொன்கஹவத்த'' என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான எம். சீ. எல். பெரேரா என்பவரால் 2005, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 43/ 2005 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 9089 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான எஸ். லோகநாதன் என்பவரால், 1995.06.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 4338 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட லொட் இல. 5785 மற்றும் லொட் இல. 5786 எனும் காணித்துண்டுகளின் உப பிரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட காணியின் மீள் அளவையாகும்.) மற்றும் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும். அதன் எல்லைகளாவன– வடக்கு : லொட் 1892 (வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 191/ 21, அவிசாவளை வீதி) ; கிழக்கு : லொட் 9090 (வீதி ரேகையினுள் அமைந்துள்ள காணி) ; தெற்கு : லொட் 4 (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பகுதி) ; மேற்கு : லொட் 4 (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பகுதி) ஆகிய எல்லைகளைக் கொண்ட 43/ 2005 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 9089 எனக் காட்டப்படும் காணியின் பரப்பளவானது சைபர் ஏக்கர் சைபர் றூட் இருபது புள்ளி இரண்டு ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 20.27பே.) ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறை தலைவர்.

02-159

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக் கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

இத்தால் அறிவிப்பது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படுதலுக்கான திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 08 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.11.26 ஆந் திகதி நடாத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானமாகும்.

கிளை : கிரிபத்கொட
கணக்கு இல. : 0060-00185604-001

''கோணவலையைச் சேர்ந்த பிரான்சிஸ் அசேல லியனகே கடப்பாட்டாளர்/ அடகு வைத்தவர் ஆக உள்ளதுடன், செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. (2007 ஆம் ஆண்டின் கம்பனிகள்

சட்டம் இலக்கம் 7 இன் கீழ் நிறுவன பதிவு இலக்கம் PQ 9 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. ஏ. எம். ஐ. விஜயவிக்கிரமவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2007, பெப்புருவரி 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3143, 2007, ஓகத்து 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3342, 2012, மே 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4627 ஆகிய மூன்று அடகு முறிகள், பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. டி. ரி. கே. களுவாராட்சியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1382 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. வீரசிங்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஓகத்து 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 256 ஆகிய முறிகள் மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலாலும், 2019, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதியன்று பிரதான கணக்கு மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்குச் சொல்லப்பட்ட முறிகள் மீது ஒரு கோடியே முப்பத்தொரு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து எண்பத்தியிரண்டு ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூ. 1,31,14,082.90) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் ஒரு கோடியே பதினைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூ. 1,15,00,000.00) கொண்ட பணத் தொகைக்கான பத்தொன்பது தசம் ஐந்து சதவீத (19.5%) வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2019, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி முதல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறிகள் மீதான தவணைக் கடன் வாய்ப்பு நலன்கள் அத்துடன் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் திருத்தப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் மேலதிகமாக முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 3143, 3342, 4627, 1382 மற்றும் 256 ஆம் இலக்க அடகு முறிகள் மூலம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட ஒரு கோடியே முப்பத்தொரு இலட்சத்து பதிநான்காயிரத்து எண்பத்தியிரண்டு ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூ. 1,31,14,082.90) கொண்ட பணத்தொகையை 2019, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி முதலான முழுத்தொகை மற்றும் வட்டியுடனும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத்தொகையினையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திம கமகேயினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.''

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவில் கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள சியன்ன கோறளவின் அத்திக்காரி பற்றுவில் உள்ள பியகம பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள பமுனுவில கிராம அலுவலர் பிரிவு, இலக்கம் 256 இற்கு உட்பட்ட பமுனுவில கிராமத்தில் உள்ள ''ஜாகொடியாவத்த'' என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ரூபசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, மே 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 300/ 1999 (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எப். ஜே. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, ஏப்பிறல் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7676 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள ஒத்த தன்மையைக் கொண்ட காணித்துண்டின் தற்போதைய எல்லைகள் மீள நில அளவை செய்யப்பட்டது) இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட, பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட எல்லைகள்- வடக்கு : வயல் (கைவிடப்பட்டது) ; கிழக்கு : அதே காணியில் உள்ள காணித்துண்டு 2 ; தெற்கு : பமுனுவில வீதி ; மேற்கு : டபிள்யூ. ஏ. ஏ. ஆர். சேரத்தின் காணி, அத்துடன் ஒரு றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 2பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறைத் தலைவர்.

02-160

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

இத்தால் அறிவிப்பது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படுதலுக்கான திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 08 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.11.26 ஆந் திகதி நடாத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானமாகும்.

கிளை : நீர்கொழும்பு
கணக்கு இல. : 0130-00140354-001

''தலஹேனவைச் சேர்ந்த சரத் குமார குணரத்ன கடப்பாட்டாளர்/ அடகு வைத்தவர் ஆக உள்ளதுடன், செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. (2007 ஆம் ஆண்டின் கம்பனிகள்

சட்டம் இலக்கம் 7 இன் கீழ் நிறுவன பதிவு இலக்கம் PQ 9 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ. ரீ. குணதிலகவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2858 முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலாலும், 2020, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறி மீது ஒன்றுசேர்க்கப்பட்ட இரண்டு கோடியே அறுபத்தொன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து ஐந்நூற்றெழுபத்தொன்பது ரூபா இரண்டு சதம் (ரூ. 2,69,47,579.02) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் இரண்டு கோடியே இருபது இலட்சம் ரூபா (ரூ. 2,20,00,000.00) தொகைக்கான பதினேழு சத வீத (17%) வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2020, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதி முதல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறி மீதான தவணைக் கடன் வாய்ப்பு நலன்கள், அத்துடன் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் திருத்தப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் மேலதிகமாக, முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 2858 ஆம் இலக்க முறி மூலம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட இரண்டு கோடியே அறுபத்தொன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்றெழுபத்தொன்பது ரூபா இரண்டு சதம் (ரூ. 2,69,47,579.02) கொண்ட பணத்தொகையை 2020, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதி முதல் வரையிலான வட்டியுடனும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத்தொகையினையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துசித கருணாரட்னவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்கு உட்பட்ட அளுத்குறு கோறளவின் தேசிய பற்றுவில் உள்ள நீர்கொழும்பு மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உள்ள துன்கல்பிற்றிய-இலக்கம் 163/B கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட துன்கல்பிற்றியவில் உள்ள ‘மடன்கஹாவத்த கொட்டச’ என அழைக்கப்படும் காணி, 2015.11.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே. எம். ஜீ. டயசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டது. அவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.04.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2097/95 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : ரோகஸ் அப்புஹாமி மற்றும் வின்சன்ற் அப்புஹாமி ஆகியோரின் காணிகள் ; கிழக்கு : வீதி ; தெற்கு: வீதி மற்றும் ஜோசப் கொட்டிகாவத்தவின் காணி ; மேற்கு : ரஜினி ஜயமான, ஜோசப் ஹெற்றியாராட்சி மற்றும் ரோகஸ் அப்புஹாமி ஆகியோரின் காணிகள் அத்துடன் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட்ஸ் மற்றும் இருபத்தெட்டு பேர்ச் (1ஏ. 2றூ. 28பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணி அதே போன்ற தன்மையை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி கொண்டுள்ளது :

முன்சொல்லப்பட்ட துன்கல்பிற்றியவில் உள்ள ‘மடன்கஹாவத்த கொட்டச’ என அழைக்கப்படும் காணி, பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட, பகிரப்பட்ட, சொல்லப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : டபிள்யூ. டி. ரோகஸ் மற்றும் ஜீ. அந்தனி பெரேரா ஆகியோரின் காணிகள்; கிழக்கு : கி. ச. வீதி ; தெற்கு : கி. ச. வீதி மற்றும் ஜூசின் காணி ; மேற்கு : ஜூசின் காணி, பேதுரு மற்றும் டபிள்யூ. டி. ரோகஸ்சின் காணி அத்துடன் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் மூன்று றூட்ஸ் (1ஏ. 3றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறைத் தலைவர்.

02-161

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

இத்தால் அறிவிப்பது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீளப் பெறுவதற்கான திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 08 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி

பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2020.11.26 ஆந் திகதி நடாத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானமாகும்.

கிளை : ஹொரண
கணக்கு இல. : 0230 12811244 001

"சமின்ர பேணிச்சர் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் என்ற நிறுவனம், 2007 ஆம் ஆண்டின் கம்பனிகள் சட்டம் இலக்கம் 7 இன் கீழ் முறையாக இணைக்கப்பட்டதும், பதிவு இலக்கம் PV 95369 ஐக் கொண்டதும், ஹொரணையில் பதிவு அலுவலகத்தைக் கொண்டதும், ஹொரணையைச் சேர்ந்த இந்திராணி களுபோவில "கடப்பாட்டாளர்/ அடகுவைத்தவர்" ஆக உள்ளதுடன், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கம்பனிவு பதிவு இலக்கம் PQ 9 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு நாலிக்க நெயோமி விஜயரட்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூலை 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 867 ஆம் இலக்க அடகு மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலாலும், 2020, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறி மீது ஒன்றுசேர்க்கப்பட்ட நான்கு கோடியே அறுபத்துநான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து எண்ணூற்றுநாற்பத்தொன்பது ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 4,64,47,849.18) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் நான்கு கோடியே ஏழு இலட்சத்து எண்பதாயிரம் ரூபா (ரூ. 4,07,80,000.00) இற்கான பதினேழு தசம் ஐந்து சத வீத (17.5%) வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2020, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதி முதல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறி மீதான மீள அட்டவணைப்படுத்தப்பட்ட தவணைக் கடன் 1 வாய்ப்பு நலன்கள், அத்துடன் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் திருத்தப்பட்டவாறான கடன்களை அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் மேலதிகமாக, முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 867 ஆம் இலக்க அடகு முறி மூலம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட நான்கு கோடியே அறுபத்துநான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து எண்ணூற்றுநாற்பத்தொன்பது ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 4,64,47,849.18) கொண்ட பணத்தொகையை 2020, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதி முதல் முழுத் தொகையையும் அறவிட்டுக்கொள்ளும் திகதி வரையிலான வட்டியுடனும் விளம்பரச் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத்தொகையினையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துசித கருணாரட்னவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது."

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் உள்ள ரைய்கம கோறளவின் கும்புக்கே பற்றுவில் உள்ள ஹொரண பிரதேச செயலகம் மற்றும் நகர சபைக்கு உட்பட்ட ஹொரணை கிழக்கு 615E கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட, வேவலவில் உள்ள 'தெல்கஹாஹேனவின் காணித்துண்டு 2' என அழைக்கப்படும் காணி, ஹொரணை அங்குருவதொட்ட ஹய் வீதியுடனான வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 453, 453 1/1 ஐக் கொண்டுள்ளதுடனான கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டி. குணசேகரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991.11.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 439 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு கிழக்கு : காணித்துண்டு 3 ; தெற்கு கிழக்கு : காணித்துண்டுகள் 15 மற்றும் 16 ; தெற்கு மேற்கு : ஹொரணையில் இருந்து அங்குருவதொட்ட வீதிக்குச் செல்வது ; வடக்கு மேற்கு : இத்துடனான காணித்துண்டு 1 மற்றும் இந்த எல்லைகளுக்குள் உட்பட்ட சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 439 இற்கு அமைவான இருபது தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20.97பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

காணித்துண்டு 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணி, மீள நில அளவை செய்யப்பட்ட 2011.11.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3572 இல் மேலதிகமாக பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் உள்ள ரைய்கம கோறளவின் கும்புக்கே பற்றுவில் உள்ள ஹொரண பிரதேச செயலகம் மற்றும் நகர சபைக்கு உட்பட்ட ஹொரணை கிழக்கு 615E கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வேவலவில் உள்ள 'தெல்கஹாஹேனவின் காணித்துண்டு 2' என அழைக்கப்படும் காணி, ஹொரணை அங்குருவதொட்ட ஹய் வீதியுடனான வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 453, 453 1/ 1 ஐக் கொண்டுள்ளதுடனான கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. அத்திகாரத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.11.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3572 காணித்துண்டு 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 3; கிழக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு 3 மற்றும் 15 ; தெற்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டுகள் 15 மற்றும் 16 மற்றும் ஹய் வீதி ; மேற்கு : ஹய் வீதி மற்றும் அதே காணியின் காணித்துண்டு 1 மற்றும் இந்த எல்லைக்கு உட்பட்ட சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3572 இற்கு அமைவான இருபது தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20.97பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறைத் தலைவர்.

02-162

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

இத்தால் அறிவிப்பது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படுதலுக்கான திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 08 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.11.26 ஆந் திகதி நடாத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானமாகும்.

கிளை : கோப்பரேட் வங்கிப் பிரிவு
கணக்கு இல. : 1020-01512290-001

"ஓரியன்ற் பொலிசக்ஸ் கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் என்ற நிறுவனம், 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக இணைக்கப்பட்டதும், பதிவு இலக்கம் N(PVS) 36676 ஐக் கொண்டதும், பொலநறுவையில் பதிவு அலுவலகத்தைக் கொண்டதும், "கடப்பாட்டாளர்/ அடகுவைத்தவர்" ஆக உள்ளதுடன், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் 7 ஆம் பிரிவின்கீழ் கம்பனிவு பதிவு இலக்கம் PQ 9 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். என். கே. மாம்பிற்றியேயினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005, ஓகத்து 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1485 ஆம் இலக்க முறி மற்றும் 2006, நவெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இயந்திர அடகு முறி இலக்கம் MBDS/DFC/064263 என்பன மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதாலும், 2020, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி கணக்கு என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறி மீது ஒன்றுசேர்க்கப்பட்ட ஐந்து கோடியே பதினைந்து இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றைம்பத்தெட்டு ரூபா தொண்ணூற்றேழு சதம் (ரூ. 5,15,87,758.97) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் நான்கு கோடியே அறுபத்துமூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து அறுநூற்றறுபத்தொரு ரூபா முப்பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 4,63,57,661.39) பணத்தொகைக்கான பதிநான்கு தசம் ஐந்து சதவீத (14.5%) வருடாந்தர வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2020, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதி முதல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறி மீதான தவணைக் கடன் வாய்ப்பு நலன்கள், அத்துடன் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் திருத்தப்பட்டவாறான கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான முதலாவது அட்டவணையில் மேலதிகமாக, முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகள் மற்றும் இரண்டாவது அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திராதிகள் என்பன சொல்லப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 1485 மற்றும் இயந்திராதிகள் அடகு முறி இலக்கம் MBDS/DFC/064263 என்பன மூலம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட ஐந்து கோடியே பதினைந்து இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றைம்பத்தெட்டு ரூபா தொண்ணூற்றேழு சதம் (ரூ. 5,15,87,758.97) கொண்ட பணத்தொகையை 2020, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதி முதல் வரையிலான வட்டியுடனும், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன்கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையினையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திம கமகேயினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது."

முதலாவது அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டத்தில் உள்ள மெதபற்றுவில் உள்ள தம்மன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட லக்ஷ உயன்னவில் உள்ள காணி, நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் மெய்யுறுதிப்படுத்தப்பட்ட வெளி ஆவண இலக்கம் 17 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள வரைபட இலக்கம் FVP PO 32 இல் உள்ள காணித்துண்டு 141 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்– வடக்கு : காணித்துண்டுகள் 142 ; கிழக்கு : காணித்துண்டுகள் 142 ; தெற்கு : காணித்துண்டுகள் 142 மற்றும் 114 ; மேற்கு : காணித்துண்டு 114 உடனான கட்டடங்கள், மரங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாவற்றையும் கொண்ட ஒன்று தசம் இரண்டு ஒன்று நான்கு சைபர் ஹெக்டயார்கள் (1.2140 ஹெக்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

இரண்டாவது அட்டவணை

இயந்திரத்தின் எண்ணிக்கை	வகை	உற்பத்தி/ மாதிரி	இயந்திர இலக்கம்
01	எக்ஸ்ரூஷன் இயந்திரம்	கொல்சைட்	65/ 230 KET 30965
02	திரவ சில்லர் பம்ப் மற்றும் உப பொருட்கள்	யூனியரி	610100091/ 610100092

இரண்டாவது அட்டவணை *(தொடர்ச்சி)*

இயந்திரத்தின் எண்ணிக்கை	*வகை*	*உற்பத்தி/ மாதிரி*	*இயந்திர இலக்கம்*
01	பெயிலிங் பிரஸ்	இந்தியன்	
01	பிறப்பாக்கி	ஸ்ரம் போட்	5071132-1
02	நிறுவை இயந்திரம்	எல். 121	HEZ12310/ HEZ12244
01	காற்றமுத்தி	இன்கிரசோல்ட் ரண்ட்	11408 FCCA AEK
01	வெட்டு இயந்திரம்	GC 40	-
10	சேக்கியூலர் நெசவு இயந்திரம்	GCL C6	3230/3210/3220/3250/ 3260/3299/3190/3240/ 3180/ 3170-405
01	அச்சு இயந்திரம்	750 MX	2552
04	தையல் இயந்திரங்கள்	57502 HD	05139/ 05141/ 05151/ 05152
01	மீள்சுழற்சி இயந்திரம்	இந்தியன்	-
125	விண்டர்ஸ் மற்றும் 20,000 பொயின்ஸ்	KET250	677 இருந்து 801

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
தலைமை முகாமையாளர்-சட்டம்.

02-163