ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2305 - 2022 නොවැම්බර් මස 04 වැනි සිකුරාදා - 2022.11.04

2305 ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 04 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	1772	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1777
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	1775	ஏல விற்பனைகள்	1781
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை ***வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.*** *இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.*

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2022, நவெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2022, நவெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

1771 - B 082397 - 5,403 (2022/11)

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

விலை மனு அறிவித்தல்

மக்கள் வங்கி

பெறுமதிவாய்ந்த ஆதனம் ஒன்றை கொள்வனவு செய்வதற்கான முத்திரையிடப்பட்ட விலைமனுக்கள் கோரப்படுகின்றன

பஹல போமிரிய, கடுவெல (3311 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் A)
விஸ்தீரணம்: 2ஏ. 0றூ.21.19பே.

வெற்றுக் காணி மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள்

01. மேற்கூறிய ஆதனத்திற்கு முத்திரையிடப்பட்ட விலைமனுக்களை மக்கள் வங்கியின் கொழும்பு வெளிப்பிராந்திய முகாமையாளர் கோருகின்றார்.

02. விலை மனு தொடர்பான ஆவணங்களை, மேஜர் எல்.வி. குணரத்ன மாவத்தை, தெஹிவளை என்ற முகவரியில் உள்ள மக்கள் வங்கி, தெஹிவளை கிளை, முகாமையாளரிடமிருந்து 2022.11.17 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணி முதல் பிற்பகல் 3.30 மணி வரையிலான வேலை நாட்களில் 019- 1003-54800370 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட தெஹிவளை மக்கள் வங்கிக் கிளையின் நானாவித சேகரிப்பு கணக்கில் மீளளிக்கப்படாத ரூ.3,000.00 தொகையை வைப்புச் செய்வதன் மூலம் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

03. 50,000 ரூபா மீளப்பெறக்கூடிய வைப்புத் தொகையானது 019- 1003-54800370 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட தெஹிவளை மக்கள் வங்கிக் கிளையின் நானாவித சேகரிப்பு கணக்கிற்கு ஏதேனும் மக்கள் வங்கிக் கிளையில் வைப்புச் செய்யப்பட வேண்டும் என்பதோடு அதன் மூலப் பற்றுச் சீட்டு (Original) விலைமனு படிவத்துடன் இணைக்கப்பட வேண்டும்.

04. 2022.11.18 ஆந் திகதி அன்று மதியம் 2.00 மணிக்கு விலைமனு முடிவுறுத்தப்பட்டு, அன்றைய தினமே பிற்பகல் 3.00 மணிக்கு மேஜர் எல்.வி. குணரத்ன மாவத்தை, தெஹிவளை என்ற முகவரியில் உள்ள மக்கள் வங்கி, தெஹிவளைக் கிளையில் விலைமனுக்கள் திறக்கப்படும்.

05. விலைமனுவை நிர்வகிக்கும் ஏனைய நியதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் விலைமனு விண்ணப்பத்துடன் வழங்கப்படும்.

06. விண்ணப்பதாரர் ஏற்கனவே உள்ள நிலையில் ஆதனத்தை கொள்வனவு செய்வதற்கு ஒப்புக் கொள்ள வேண்டும். மேலதிக தகவல்களை மேஜர் எல்.வி. குணரத்ன மாவத்தை, தெஹிவளை என்ற முகவரியில் உள்ள மக்கள் வங்கி, தெஹிவைள கிளை, முகாமையாளரிடமிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

தொடர்பு இலக்கம் : 011- 2718057/ 011- 4202398/ 0701666041.

பிராந்திய முகாமையாளர் (கொழும்பு வெளிப்பிராந்தியம்),
மக்கள் வங்கி,
பிராந்திய தலைமை அலுவலகம்,
இல.177A, ஹைலெவல் வீதி, நுகேகொடை.

11- 52

காணி அமைச்சு

இலங்கை நில அளவைத் திணைக்களம்

விலைமனுக் கோரல்

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2023

கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை இரண்டு வருட காலத்திற்கு வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகங்களின் அலுவலகங்களில் மனுக் கோரல்கள் 2022.11.18ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணி வரை ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். அன்றைய தினம் விலைமனுக் கோரல்கள் பி. ப. 2.05 மணிக்கு திறக்கப்படும்.

மாகாணம்	மாவட்டம்	பிரதேச நில அளவை அலுவலகம்	கேள்விமனு ஒப்படைத்தல்	அருகில் உள்ள நகரம்	தேவைப்படும் திகதி
வட மாகாணம்	வவுனியா	வவுனியா-2	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (வட மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் பொதுஅலுவலகம், வவுனியா.	வவுனியாவைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2023.01.01
வட மாகாணம்	முல்லைத்தீவு	முல்லைத்தீவு-2	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (வட மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் பொதுஅலுவலகம், வவுனியா.	முல்லைத்தீவைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2023.01.01
வட மாகாணம்	முல்லைத்தீவு	மாங்குளம்	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (வட மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் பொதுஅலுவலகம், வவுனியா.	மாங்குளத்தைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2023.01.01
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	கேகாலை	ருவன்வெல்ல	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (சப்பிரகமுவ மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம், நவநகரம், இரத்தினபுரி.	ருவன்வெல்லவைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2023.01.01

பூரணப்படுத்தப்பட வேண்டிய பொதுவான தேவைப்பாடுகள்.- *அனைத்துக் கட்டிடங்களும் பாதுகாப்பு சுற்று மதில் அல்லது கம்பி வேலி மூலமாக பாதுகாக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். தண்ணீர் குழாய் வசதியினைக் கொண்டிருப்பதுடன் அழுக்குகள் மற்றும் வடிநீர் செல்வதற்கான முறையான வடிகாலமைப்பு இருத்தல் வேண்டும். தனியான நீர்மானி மற்றும் மின்மானி என்பன வேறு வேறாக பொருத்தப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். உரிய இடத்திற்கு அண்மித்த பிரதேசங்களில் இருந்து அதிக ஒலியை எழுப்பக்கூடிய தொழிற்சாலைகளோ அல்லது அதுபோன்ற வேறு ஏதாவது பட்டறைகளோ இல்லாதிருத்தல் வேண்டும். கட்டிடம் ஸ்தாபிக்கப்பட்டிருப்பது பெருந்தெருவுக்கு அண்மித்ததாக இல்லாதிருப்பின் அதற்குச் செல்வதற்கு முறையான போக்குவரத்துப் பாதை இருத்தல் அவசியமாகும். குறைந்தது மூன்று வாகனங்களை நிறுத்துவதற்கான வசதிகள் மற்றும் வாகன தரிப்பிட வசதிகள் இருக்க வேண்டும். எல்லைக் கற்கள் தயாரிப்பதற்கான இட வசதி இருப்பதோடு ஆகக் குறைந்தது பத்து அலுவலர்கள் இருக்கக்கூடிய அறை அல்லது இடவசதிகள் இருக்க வேண்டும். கட்டிடத்தின் பரப்பளவு குறைந்தது 2,500 சதுர அடி அல்லது அதற்கு மேற்பட்டதாக இருக்க வேண்டும்.*

கீழே தரப்பட்டுள்ள மாதிரி விண்ணப்பத்திற்கமைவாக தயாரிக்கப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவத்தினைப் பூரணப்படுத்த வேண்டிய பொதுவான தேவையான சகல விபரங்களுடனான மனுக்கோரல்கள் அது அடங்கிய தபாலுறையின் இடதுபக்க மேல் மூலையில் "பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களை வாடகைக்குப் பெறுதல் (இடத்தின் பெயர்)" எனக் குறிப்பிட்டு 2022.11.18ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியதாக சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்திற்குப் பதிவுத் தபாலில் அனுப்பி வைக்கப்படவோ அல்லது நேரடியாக கையளிக்கப்படவோ வேண்டும்.

ஏ. திசாநாயக்க,
நில அளவையாளர் நாயகம்.

நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம்,
கிருல வீதி,
கொழும்பு 05,
2022.06.27.

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2023

விலைமனுக் கோரல் விண்ணப்பப்படிவம் - 2023

கட்டிட உரிமையாளருக்காக :

01. முழுப்பெயர் :--.
02. முகவரி :---.
03. தொலைபேசி இலக்கம் :---.
04. தேசிய ஆளடையாள அட்டை இலக்கம் :--.

கட்டிடம் தொடர்பாக :

01. எந்த பிரதேச நில அளவை அலுவலகத்திற்காக கட்டிடம் வாடகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது ? :--------------------------
--.
02. மாதாந்த வாடகைத் தொகை :--.
03. ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்தின் முகவரி :--.
04. உரிய நகரத்தில் இருந்து ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு உரிய தூர அளவு கி. மீ. :-----------------------------------;
05. இடத்தின் விஸ்தீரணம் :---
06. கட்டிடத்தின் விஸ்தீரணம் வர்க்க அடியளவும் அறைகளின் எண்ணிக்கையும் தொடர்பான விபரங்கள் :----------------------
07. தனியாக அவதானிக்கக்கூடிய நீர்மானி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா ? :---.
08. தனியாக அவதானிக்கக்கூடிய மின்மானி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா ? :--.
09. பாதுகாப்பு எல்லை தொடர்பான விபரம் (மதில்/கம்பி /வேலி) :--.
10. நிறுத்தி வைக்கக்கூடிய வாகனங்களின் எண்ணிக்கை ? :---.
11. கம்பி தொலைபேசி தொடர்பு உள்ளதா ? :---.

மேலே என்னால் தரப்பட்டுள்ள தகவல்கள் யாவும் உண்மையானவை என்றும், வழங்கப்பட்டுள்ள தகவல்கள் தவறானது எனத் தெரியவரும் பட்சத்தில் என்னால் அனுப்பப்பட்டுள்ள இந்த விலைமனு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் நிராகரிக்கப்படும் என்பதனை நான் நன்கு அறிவேன் என்றும் இத்தால் அறியத்தருகிறேன்.

விண்ணப்பதாரியின் கையொப்பம்.

11-132

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- திருகோணமலை
வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2022.11.23

திருகோணமலை நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் 2022.11.23 ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

01. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருந்தால் (ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர்) தங்களது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன்வைத்தல் வேண்டும்.

02. பொது மக்கள் எவரும் இந் நீதிமன்ற பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

03.இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏல விற்பனையிலிருந்து குறித்த பொருட்களை மீளப்பெறுவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமையுண்டு.

04. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தினை செலுத்தி, அதனை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். காசோலை ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

05. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலை கோரி வாங்குவோர், தமது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

ஐ. பயாஸ் றெஸ்ஸாக்
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
திருகோணமலை,
2022.10.17.

பகிரங்க ஏல விற்பனை- 2022.11.23

தொ.இல.	வழக்கிலக்கம்	வழக்குச் சான்றுப் பொருளின் விபரம்	தொகை
01	வழக்கிலக்கம் இனங்காணப்படவில்லை	இரும்பு கொள்கலன்	15
02		இரும்பு சவள்	40

11- 03

சுற்றுலா நீதிமன்றம்- குச்சவெளி
வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2022.11.30

குச்சவெளி சுற்றுலா நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் 2022.11.30 ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

01. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருந்தால் (ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர்) தங்களது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன்வைத்தல் வேண்டும்.

02. பொது மக்கள் எவரும் இந் நீதிமன்ற பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

03.இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏல விற்பனையிலிருந்து குறித்த பொருட்களை மீளப்பெறுவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமையுண்டு.

04. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தினை செலுத்தி, அதனை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். காசோலை ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

05. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலை கோரி வாங்குவோர், தமது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

ஐ. பயாஸ் றெஸ்ஸாக்
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
திருகோணமலை,
2022.10.17.

பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2022.11.30

தொ.இல.	*வழக்கிலக்கம்*	*வழக்குச் சான்றுப் பொருளின் விபரம்*	*தொகை*
01	வழக்கிலக்கம் இனங்காணப்படவில்லை	இரும்பு கொள்கலன்	50

11- 04

சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம்- ஏறாவூர்

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

ஏறாவூர் சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட ஆற்று மணல் 54 கியூப் 2022.11.12 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு ஆயித்தமலை பொலிஸ் நிலைய வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந்த நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணிமுதல் 9.00 மணி வரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்குக் குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன் போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக் கொள்ளப்படமாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏலவிற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்படமாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்கு பற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

நீதிவான்.

சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம்,
ஏறாவூர்,
2022.10.18.

பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2022.11.12

தொ.இல.	வழக்கு இலக்கம்	சான்றுப் பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
01	AR/113/2020	ஆற்று மண்	54 கியூப்

11- 26

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், PEOPLES MARCHANT FINANCE PLC ஆனது அதனது பெயரை PMF FINANCE PLC என 2022, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து செயற்படும் வகையில் மேற்கூறப்பட்டுள்ள சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் ஏற்பாடுகளுக்கமைவாக மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: பியுப்பிள்ஸ் மேர்சன்ட் பினான்ஸ் பிஎல்சி
கம்பனி இலக்கம்: பிகியு 200
பதிவு அலுவலகம்: 361, 361/1,ஆர்.ஏ.டி. மெல் மாவத்தை, கொழும்பு 03
கம்பனியின் புதிய பெயர்: பிஎம்எவ் பினான்ஸ் பிஎல்சி

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

கோர்பரேட் சேர்விசஸ்
(பிறைவட்) லிமிடட்,
செயலாளர்கள்.
பிஎம்எவ் பினான்ஸ் பிஎல்சி.

11- 43

கன்டோர் கப்பிட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் (அங்கத்தவர்களின் தன்னிச்சையான கலைத்தலில் உள்ளது) கம்பனியின் பதிவு இல. பீவீ 75998 கம்பனியின் இறுதிப்பொதுக் கூட்டத்திற்கும் கலைத்தலுக்குமான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 331(2) ஆம் பிரிவுக்கமைவாக மேற்படி கம்பனியின் கலைப்புக்கு முந்திய இறுதிப் பொதுக்கூட்டம் 2022 ஆம் ஆண்டு மார்கழி மாதம் 14 ஆந் திகதி பிற்பகல் 4.00 மணியளவில் கொழும்பு 4, காசல் ஒழுங்கை, இலக்கம் 11, 3 ஆம் மாடி இல் அமைந்துள்ள Bord Room இல் நடைபெறவுள்ளது. மேற்படி கூட்டமானது கலைத்தல் பற்றிய விபரங்களை அங்கத்தவர்களுக்கு சமர்ப்பிப்பதற்காக கூட்டப்படுகின்றது. அதாவது

1. ஒடுக்குதல் எவ்வாறு நடைபெற்றது.
2. கம்பனியின் சொத்துக்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றை விற்று ஒதுக்கிய முறை மற்றும்,
3. இவை பற்றிய விளக்கம் அளித்தல்.

ஜெராட் ஜீவானந்தன் டேவிட்,
கலைப்பாளர்,
கன்டோர் கப்பிட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்.

இலக்கம் 11,
3 ஆம் மாடி, காசல் ஒழுங்கை,
கொழும்பு4.

11- 44

பிரைம் பார்மா லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் பதிவு இல. PV 78627

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 270(ஏ)(ஈ) ஆம் பிரிவின் கீழான கலைப்பு உத்தரவு பற்றிய அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர்: பிரைம் பார்மா லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட்

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல.24/108, 1/1, விஜயபா மாவத்தை, நாவல வீதி, நுகேகொடை

நீதிமன்றம்: வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு (குடியியல்)

வழக்கு இல.: CHC 86/ 2021/CO

நீதிமன்றக் கட்டளைத் திகதி: 2022.03.28

கோரிக்கை தாக்கல் செய்த திகதி: 2021.11.23

கம்பனி கலைப்பாளர் பெயர் : Gerard Jeevanantan David

முகவரி: Level 3, No.11, castle Lane, Colombo 4.

11- 45/ 1

பிரைம் பார்மா லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் பதிவு இல. PV 78627

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 346(1) ஆம் பிரிவின் கீழான கலைப்பாளர் நியமனம் பற்றிய அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர்: பிரைம் பார்மா லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட்

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல.24/108, 1/1, விஜயபா மாவத்தை, நாவல வீதி, நுகேகொடை

நீதிமன்றம்: வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு (குடியியல்)

வழக்கு இல.: CHC 86/ 2021/CO

கம்பனி கலைப்பாளர் பெயர்: Gerard Jeevanantan David

முகவரி: Level 3, No.11, castle Lane, Colombo 4.

நியமனத் திகதி: 2023.03.28

11- 45/ 2

கம்பனியொன்றின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2022, மாச்சு மாதம் 29 ஆந் திகதியன்று பங்குதாரர்களினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஒரு விசேட தீர்மானத்தின் பிரகாரம் கம்பனியானது "பொது பட்டியலிடப்பட்ட கம்பனியிலிருந்து" அதனது நிலபரத்தை மாற்றுவதற்காக கம்பனியானது தீர்மானிக்கப்பட்டு கொழும்பு பங்கு சந்தையின் உத்தியோகபூர்வ பட்டியலிலிருந்து கம்பனியின் பங்குகளை மீள்பட்டியலிட்ட பின்னர் அதனது நிலபரத்தை "பொது பட்டியலிடப்பட்ட கம்பனியிலிருந்து " "வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனியாக" மாற்றம் செய்த பின்னர், கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பாக அறிவித்தலை 2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் நாம் இத்தால் அறிவித்தலை வழங்குகின்றோம்.

கம்பனியின் பெயர்: புரொப்பர்ட்டி டெவலப்மெண்ட் பிஎல்சி

கம்பனி இலக்கம்: பிகியு 106

பதிவு அலுவலகம்: 19 ஆம் மாடி, இலங்கை வங்கி தலைமையக கட்டிடம், இலங்கை வங்கி சதுக்கம், இல.01, இலங்கை வங்கி மாவத்தை, கொழும்பு -01

கம்பனியின் புதிய பெயர்: புரொர்பர்ட்டி டெவலப்மெண்ட் லிமிடெட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

எஸ்.எஸ்.பி கோர்ப்பரேட் சேர்விசஸ் (பீவீட) எல்டீடி,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

11- 131

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

USA, CA 92841, Garden Grove, APT 2Q, Beach Blvd, 12221 ஐச் சேர்ந்த இத்தபான பயகலகே சூலா தமயந்தி பீரிஸ் எனப்படும் சூலா இத்தபான பீரிஸ் (USA கடவுச்சீட்டு இல. A 07444767 கொண்ட) நான் பாணந்துறை, வலன வீதி, இல. 20 ஐச் சேர்ந்த இத்தபான பயகலகே துஷாந்த பிரேமலால் இன் பெயரில் என்னால் வழங்கப்பட்ட கலிபோர்னியா பகிரங்க நொத்தாரிசு Doris C. Duenas இன் முன்னிலையில் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2007,யூன் 28 ஆந் திகதிய வெளிநாட்டு அற்றோணித் தத்துவத்தை 2022, ஒற்றோபர் 01 ஆந் திகதி முதல் அமுலாகுமாறு இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிப்பதாக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன். என் பெயரில் அல்லது என் சார்பாக சொல்லப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட இத்தபான பயகலகே துஷாந்த பிரேமலால் இனால் மேற்கொள்ளப்படும் எந்த செயற்பாடுகள் அல்லது கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கும் இதன் பிறகு நான் பொறுப்பாக மாட்டேன்.

சூலா இத்தபான பீரிஸ் ,
முதன்மையாளர்.

2022, செத்தெம்பர் 28 .

11-37

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

USA, CA 92841, Garden Grove, APT 2Q, Beach Blvd, 12221 ஐச் சேர்ந்த இத்தபான பயகலகே சூலா தமயந்தி பீரிஸ்

எனப்படும் சூலா இத்தபான பீரிஸ் (USA கடவுச்சீட்டு இல. A 07444767 கொண்ட) நான் பாணந்துறை, வலன வீதி, இல. 20 ஐச் சேர்ந்த இத்தபான பயகலகே துஷாந்த பிரேமலால் இன் பெயரில் என்னால் வழங்கப்பட்ட கொழும்பு பகிரங்க நொத்தாரிசு S.L. வீரசேக்கரவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2002, ஒற்றோபர் 19 ஆந் திகதிய அற்றோணித் தத்துவ இலக்கம் 6343 ஐ 2022, ஒற்றோபர் 01 ஆந் திகதி முதல் அமுலாகுமாறு இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிப்பதாக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன். என் பெயரில் அல்லது என் சார்பாக சொல்லப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட இத்தபான பயகலகே துஷாந்த பிரேமலால் இனால் மேற்கொள்ளப்படும் எந்த செயற்பாடுகள் அல்லது கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கும் இதன் பிறகு நான் பொறுப்பாக மாட்டேன்.

சூலா இத்தபான பீரிஸ் ,

முதன்மையாளர்.

2022, செத்தெம்பர் 28 .

11-38

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இத்தால் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் அறியத்தருவதாவது 2003 ஆம் ஆண்டு ஆடி மாதம் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்டு யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பரமகுரு இராசகுரு முகதாவில் நிறைவேற்றப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவப்பத்திரமானது, சந்திரபுரம் மட்டுவில் வடக்கு சாவகச்சேரியைச் சேர்ந்த தற்போது சித்தங்கேணியில் வசிக்கும் கார்திகேசு பரமானந்தனும் பெண் சரோஜினிதேவியும் என்பவர்களின் பெயரில் கைதடி வடக்கு கைதடியைச் சேர்ந்த இராசையா சர்வானந்தனும் பெண் தவச்செல்வியும் ஆகிய எங்களால் நிறைவேற்றப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரம் 2022 ஆம் ஆண்டு ஐப்பசி மாதம் 21 ஆந் திகதி முதல் மீளப்பெறுவதோடு இரத்தும் செய்யப்படுகிறது. இன்று முதல் மேற் குறிப்பிட்ட அற்றோணித்தத்துவகாரர்களால் மேற்குறிப்பிட்ட அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்படும் எந்தவொரு செயலுக்கும் நடவடிக்கைக்கும் நாம் பொறுப்பாக மாட்டோம்.

இராசையா சர்வானந்தனும்,

சர்வானந்தன் பெண் தவச்செல்வியும் .

11-46

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

மத்திய மகா வித்தியாலய வீதி, தம்பிலுவில் -02 இல் வசிக்கும் சோமசுந்தரம் சுந்தரம்பிள்ளை (தே.அ.அ.இல. 493203940V) ஆகிய அற்றோணித் தத்துவ உரிமைக்காரரான என்னால் மத்திய மகா வித்தியாலய வீதி, தம்பிலுவில் -02 ஐச் சேர்ந்த இராசதுரை பிரபாகரன் என்பவருக்கு 2005.04.30 ஆந் திகதியும் 223 ஆம் இலக்கத்தையும் கொண்டதும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். எம். சம்சுதீன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுதப்பட்டு வழங்கிய சாதாரண அற்றோணித் தத்துவமானது இன்றிலிருந்து இரத்துச் செய்யப்பட்டுள்ளதென இலங்கை வாழ் மக்கள் அனைவருக்கும் இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

சோமசுந்தரம் சுந்தரம்பிள்ளை.

2022, ஐப்பசி மாதம் 11 ஆந் திகதி.

11- 47

அற்றோணி தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில் கல்கமுவ, அளுத்ஹேரத்கம, இல. 105 இல் வசிக்கும் ஹேரத் முதியன்சேலாகே சமிந்த ஹேரத் ஆகிய நான், கௌரவத்துடன் இவ்வாறு தெரிவித்துக் கொள்கிறேன். என்னால் 2021.07.26 ஆந் திகதி எனது NW AAH 3376 எனும் முச்சக்கர வண்டியின் பதிவு உரிமை சம்பந்தமாக என் சார்பாக செயற்படுவதற்கு எனது அற்றோணி தத்துவகாரராக பிலியந்தலை தபால், கெஸ்பேவ, ஹொரண வீதி, இல. 127/1 என்ற முகவரியில் வசிக்கும், சமிபந்த வீரக்கொடி (தே.அ.அ.இல. 196916701011) என்பவரை நியமித்து தயாரிக்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்து அவருக்கு வழங்கியிருந்த அற்றோணி அதிகாரத்தை மீளக் கோருவதாக தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

அதனடிப்படையில் எதிர்காலத்தில் செய்யப்பட்ட சமிந்த வீரக்கொடி என்பவர் எனது அற்றோணித் தத்துவக்காரராக செயற்படமாட்டார் என்பதையும் இலங்கைக் குடியரசின் சகலருக்கும் இத்தால் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

ஹேரத் முதியன்சேலாகே சமிந்த
ஹேரத்.

11- 55

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

406/1, எத்கால, கொச்சிக்கடை, இலங்கையின் அருட்தந்தை பஸ்டியன் கோராலலகே ஷஷிகா மனோஜ் ரொட்ரிகோவுக்கு இல. 356, செல்லகந்த வீதி, மஹஹுனுப்பிட்டிய, நீர்கொழும்பு, இலங்கையின் ஜயசிங்க ஆரச்சிகே டொனா டில்கி மரியன் இமல்ஷா அப்புஹாமி ஆகிய என்னால் பகிரங்க நொத்தாரிசு சந்தராஸ் ஐ. ரொட்டிகோ மூலம் எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 2019.08.06 ஆந் திகதிய 5668 ஆம் இலக்கம் கொண்ட விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை அகற்றி, இல்லாமல் செய்யப்பட்டு மற்றும் இரத்துச் செய்யப்பட்டதை இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது. கூறப்பட்ட அருட்தந்தை பஸ்டியன் கோராலலகே ஷஷிகா மனோஜ் ரொட்ரிகோ மூலம் என் சார்பில் மேற்கொள்ளப்படும் எந்த ஒரு பரிவர்த்தனைக்காகவும் நான் பொறுப்பாக மாட்டேன்.

ஜயசிங்க ஆரச்சிகே டொனா டில்கி மரியன்
இமல்ஷா அப்புஹாமி.

11-97

விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

நெதர்லாந்து, 4273 LD Hank, Keizersveer 9 இல் தமது பதிவு அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள நெதர்லாந்தில் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனியான Janson Bridging International B.V ஆகிய நாம் கொழும்பு -2, யூனியன் பிளேஸ், 278, 6 ஆம் மாடி, எக்சஸ் கோபுரத்தில் Theodorus, Gijsbertus, Maria Van Wijk (நெதர்லாந்து கடவுச்சீட்டு இல. NT5JF4D51 இன் உரிமையாளர்) ஐ நியமித்து சிவில் சட்ட நொத்தாரிசு jelte Gerrit - Lagendijk LLM இனால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட கம்பனியின் பணிப்பாளர்/ பி.நி.அ. Robert M (Bob) இனால் கையொப்பமிடப்பட்ட 2018, யூன் 08 ஆந் திகதிய விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை 2022, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் அமுலுக்கு வருமாறு இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிப்பதாக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன். 2022, நவெம்பர் 01 இன் பின் எம் சார்பாக சொல்லப்பட்ட The dodorus , Gijsbertus, Maria Van Wijk இனால் மேற்கொள்ளப்படும் எந்த கொடுக்கல் வாங்கல்கள் அல்லது செயற்பாடுகளுக்கும் நான் பொறுப்பாக மாட்டேன் என மேலும் தெரிவிக்கிறோம்.

Janson Bridging International B.V
முகாமையாளர்.

11- 98

விசேடஅற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் திக்வெல்ல, பஹமுன்னேகொட, "லீலாவாஸ" என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த தற்போது தென்கொரியாவின் 3372-26 , Yeongseo -ro. Ssangnim myeon, Goeryeong- gun, Gyeongsangbuk-do, Republic of Korea (தே.அ.அ.இல. 792423400V) முகவரியில் வசிக்கும் துசார ஹேமன்த குமாநாயக்க ஆகிய என்னால் பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களத்தின் காலி வலய அலுவலகத்தில் 14 ஆம் புத்தகத்தில் 72 ஆம் பக்கத்தில் 960 என்ற இலக்க திகதியிடப்பட்டு 2008.08.08 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டதுமான கோட்டகொட, பாதேகம தெற்கு, நாரங்கஸ்ஹேன இல் வசிக்கும் ஆசா நில்மினீ குருப்பு நாணயக்கார (தே.அ.அ.இல. 845212732V) என்பவருக்கு வழங்கியதும் மாத்தறை மாவட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. கீர்த்தி கலுஆரச்சி அவர்களால் 2008.07.02 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதுமான உறுதி இல. 2522 என்ற விசேட அற்றோணித் தத்துவமானது இரத்துச் செய்யப்பட்டு இல்லாதொழிக்கப்படுகின்றதென இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொதுமக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன். அந்த அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவதாரியால் இன்தினத்திற்குப் பின்னர் எனக்காகச் செய்யப்படுகின்ற செயல்பாடுகள் அல்லது கொடுக்கல் வாங்கல்கள் சம்பந்தமாக எவ்விதப் பொறுப்புக்களையும் ஏற்றுக் கொள்ள மாட்டேன் என்பதையும் இத்தால் அறியத்தருகின்றென்.

துசார ஹேமன்த குமாநாயக்க.

11- 101

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

மாவனல்லை, உடுமஹுன, ஸ்ரீமேதன்கர வீதி, ஈ33/1 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் நாமரத்ன பமுனு ஆரச்சிலாகே சம்பத் பிரியந்த பண்டார நாமரத்ன ஆகிய என்னால் கேகாலை மீபிட்டிய, பண்டாரவத்தவில் வசிக்கும் அசுருமுனி ஆரச்சிகே துஷந்த சஞ்சீவ விஜேரத்ன என்பவரை எனது பெயரில் மற்றும் என் சார்பாக செயற்படும் முகமாக எனது அற்றோணித் தத்துவகாரராக நியமித்து, சட்டத்தரணி மற்றும் கேகாலை பகிரங்க நொத்தாரிசு திரு. ஏ.ஏ.டபிள்யூ. தம்மிக்ககே அமரசிங்ஹ வினால் எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட இல. 2097 மற்றும் 2022.06.29 ஆந் திகதிய அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச்செய்து இல்லாதொழித்து செயலற்றதாக்குவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. இதன் பிறகு மேற்படி அற்றோணியின் பிரகாரம் என் பெயரில் ஆஜராகும் அசுருமுனி ஆரச்சிகே துஷந்த சஞ்சீவ விஜேரத்ன என்பவரால் மேற்கொள்ளப்படும் சகல செயற்பாடுகளும் அதிகாரமற்றதுடன் அதிகாரம் நீக்கப்பட்டதாக இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன்.

நாமரத்ன பமுனு ஆரச்சிலாகே சம்பத்
பிரியந்த பண்டார நாமரத்ன.

11- 150

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

USA, CA 92841, Garden Grove, APT 2Q, Beach Blvd, 12221 ஐச் சேர்ந்த இத்தபான பயகலகே சூலா தமயந்தி பீரிஸ் எனப்படும் சூலா இத்தபான பீரிஸ் (USA கடவுச்சீட்டு இல. A 07444767 கொண்ட) நான் பாணந்துறை, வலன வீதி, இல. 20 ஐச் சேர்ந்த இத்தபான பயகலகே பிரியந்த ஸ்ரீலால் இன் பெயரில் என்னால் வழங்கப்பட்ட கலிபோர்னியா பகிரங்க நொத்தாரிசு Doris C. Duenas இன் முன்னிலையில் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதிய வெளிநாட்டு அற்றோணித் தத்துவத்தை 2022, ஒற்றோபர் 01 ஆந் திகதி முதல் அமுலாகுமாறு இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிப்பதாக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன். என் பெயரில் அல்லது என் சார்பாக சொல்லப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட இத்தபான பயகலகே பிரியந்த ஸ்ரீலால் இனால் மேற்கொள்ளப்படும் எந்த செயற்பாடுகள் அல்லது கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கும் இதன் பிறகு நான் பொறுப்பாக மாட்டேன்.

சூலா இத்தபான பீரிஸ் ,
முதன்மையாளர்.

2022, செத்தெம்பர் 28 .

11-39

ஏல விற்பனைகள்

HNB 73 / 2022

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - எம்பிலிப்பிட்டிய கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்டது)

1990ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.எம்.சி.ஆர்.டி. ராஜபக்ஷ அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4693 மற்றும் 2019.10.08ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு பள்ளிய குருகே நாலக சந்தன கடனாளியாக தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டு முறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை எல்லாவகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ அவர்களால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2022 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 25ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலன்னா கோரளை, தியபொத கம் பத்துவ, எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் எம்பிலிப்பிட்டிய நகர சபை எல்லையினுள் 214 - பல்லேகம கிராம அலுவலர் பிரிவில், எம்பிலிப்பிட்டிய பல்லேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கிரலவெல்கடுவ நிந்தகமே பகுதி என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.கே. டபிள்யூ. மனம்பேரி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5639 மற்றும் 2012.05.17 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட (0ஏ.0றூ. 25பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக.- 2022.09.30ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2022.10.06ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல் " பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- எம்பிலிப்பிட்டிய நகர மத்தியில் இருந்து நோனாகம வீதியில் 2.7 கி.மீ. வரை பவர்மன்ட் தொழிற்சாலை வரை செல்லும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்ப, இந்த வீதியில் 100 மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது குறித்த காணியை அடையலாம். தனி தொடர்மாடி வீட்டோடு குறித்த காணி அதே வீதியில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ;

2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;

3. ஏலதாரரின் தரகுபணம் 2.5% ;

4. விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிசெய்வதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.00;

5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;

6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுமி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு;

மூத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10

தொ. பே: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தன
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்
அதிகாரம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல: 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தோடந்துவ,
தொலைபேசி இல: 0779-663420, 0713358434
ஈ-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

11-32

HNB 72 / 2022

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - படபொல கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என்று சொல்லப்பட்டது)

1990ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.பி. விக்ரமரத்ன அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட

இல. 1853 மற்றும் 2017.03.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு கொத்திகொட கங்கானம்கே ரவீந்திர சமன்குமார கடனாளியாக தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டு முறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுத் தொகையை எல்லாவகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ அவர்களால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2022 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 28ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபொட பத்துவ, அம்பலாங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் அம்பலாங்கொட பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 75 படபொல- மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் படபொலவில் அமைந்துள்ள பன்சலலங்கவத்த லொட் ஏ இல் லொட் 1,2,3 மற்றும் 4 ஒன்றிணைந்துள்ள லொட் 1,2 மற்றும் 3 கூட்டிணைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள லொட் ஏ என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. டபிள்யூ. டன்ஸ்டன் ஆனந்த அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1389 மற்றும் 2021.07.25 ஆந் திகதியுடைய லொட் ஏ1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட (0ஏ.1றூ.8பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம், மண், இலைகுலை ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக.- 2022.09.23ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச வர்த்தமானப் பத்திரிகை 2022.10.04ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல் " பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- படபொல சந்தியில் இருந்து கஹுவ வீதியில் கஹுவ பக்கமாக 1 கி.மீ. வரை செல்லும் பொழுது குறித்த காணியை அடையலாம். குறித்த காணி உங்கள் வலது கை பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ;

2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;

3. ஏலதாரரின் தரகுபணம் ரூபா 2.5% ;

4. விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிசெய்வதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா2,000.00;

5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;

6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுமி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு;

முத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10

தொ. பே: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தன
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்
அதிகாரம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல: 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தோடந்துவ,
தொலைபேசி இல: 0779-663420, 0713358434
ஈ-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

11-33

மக்கள் வங்கி - கிரிபத்கொட கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D என்னும் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

காணித்துண்டம் .- மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அதிகாரி பத்து சியனே கோரளேயில் உள்ள மஹர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தளுப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தளுப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அம்பகஹவத்த" என அழைக்கப்படும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ.சீ.எம்.எஸ். விமலரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.10.10 ஆந் திகதிய 311/ A 2003 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட A எனும் காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டிடம், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றையும் சேர்த்தும் செல்வரியுரிமையுடனும் பதினொன்று தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.11.20பே.) கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் இலக்கம் C 1019/ 33 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் உரிய இடத்தில் 2022, நவெம்பர் 21 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்குத் தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

ஏல விற்பனையானது கொவிட் -19 நடப்பொழுங்குக்கு இசைந்தொழுகி, சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட கடுமையான வழிகாட்டுநெறிகளுக்கு இணங்க நடாத்தப்படும்

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2015.03.13 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2015.03.02 ஆந் திகதிய ''தினமின'', ''டெய்லி நியுஸ்'' மற்றும் ''தினகரன்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகுவழி.- கொழும்பு நகரத்தில் இருந்து கண்டி வீதி நெடுகிலும் சுமார் 14 கி.மீ. தூரத்திற்கு மஹர சந்தி வரை சென்று இடது புறமாக தளுப்பிட்டிய வீதிக்குத் திரும்பி, அங்கிருந்து சுமார் 1.4 கி.மீ. செல்லவும். வீதியில் முன் நீண்டு வலது கைப்புறமாக இருக்கும் ஆதனத்தை அடையவும். (6 ஆவது கி.மீ. கல்லைக் கடந்து சுமார் 50 மீற்றர்)

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
(2) உள்ளூரதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான உள்ளூரதிகார சபை வரி 1% ;
(3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகாக விற்பனை விலையின் 2 1/ 2% ;
(4) எழுது வினைஞர் மற்றும் கூவுநர் கட்டணம் 1,000.00 ரூபா;
(5) விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும் ;
(6) சான்றுப்படுத்துகைக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் 90% பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி பிராந்திய தலைமை அலுவலகம், இல 131, கண்டி வீதி, பெலும்மஹர, முதுன்கொட என்பவருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 033- 2223880, 2225008, 2226909.
தொலைநகல்: 033- 2226165.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பின்வரும் முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையை இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
நீதிமன்றஆணையாளர்,
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
(அகில இலங்கை சமாதான நீதவான்).

இல. 11/ 55, போகஹவத்த,
குடாபுத்கமுவ, அங்கொடை.

தொலைபேசி இல.: 011- 2053286, 072- 0881044 , 072- 3207533, 076- 9217329.

11- 48

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.ஜே.வன்னியாரச்சி என்பவரினால் 2015.03.20ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 2351(டீ.எப்.சீ.சீ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீயில் வைப்பிலிட்ட) திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய காலியைச் சேர்ந்த அகன்கம முனசிங்கஹே சுஜானி திலன்க சந்தமாலி என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

01. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் காலியின் நான்கு கிரவட்டில் உள்ள அக்மீமான பிரதேச செயலாளர் பகுதியில் ஹினிதுன்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவு அக்மீம்மான ஹலிவலவில் அமைந்துள்ள ''எடம்பகஹா வத்த அல்லது ஹொடேவத்த'' என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் யூ. வெவல்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014.12.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2287 இல் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டம், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் ஆறு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.01றூ.6.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

02. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் காலியின் நான்கு கிரவட்டில் உள்ள அக்மீம்மான பிரதேச செயலாளர் பகுதியில் ஹினிதுன்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவு அக்மீம்மான ஹலிவலவில் அமைந்துள்ள ''எடம்பகஹா வத்த அல்லது

ஹொடேவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் டீ.டீ.ரனவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1998.07.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3341 இல் துண்டு 13A சகல விதிமுறைகளுடன் மின்சாரம், தொலைபேசி இணைப்பு அதனூடாகவும் மேலாகவும் நீர் மேலிருந்து கீழே செல்லவும் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.2.50பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 13A கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2022, நவெம்பர் 29ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- காலி மத்திய பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து காலி- மாத்தறை வீதி மார்க்கமாக 2.5 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள சம்மோதிய சந்தி வரை சென்று உடுகம வீதியை அடையவும். பின் இடது பக்கமாக உடுகம வீதியால் தொடர்ந்து 2.9 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள விஜயானந்த மாவத்தை வரை செல்லவும். பின் விஜயானந்த மாவத்தையின் இடது பக்கத்தால் தொடர்ந்து 150 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட காணிக்கு செல்லும் பாதை அமைந்துள்ளது. அதனால் 200மீ. தூரம் சென்றால் "ரன்தில் ரீசோட் " அமைந்திருக்கும் அதிலிருந்து வீதியின் இறுதிவரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2022.09.16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.08.09ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2022.08.10 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட்-19 வழிகாட்டல் நெறிமுறை களுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 1500 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்; மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

11-104

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.டீ.ஏ.சீ.அபேசேகர, சி.பி.டபிள்யூ. மீகஹாவெல, என்.எஸ்.ரனதுங்க என்பவர்களினால் 2015.02.25, 2015.03.04 மற்றும் 2015.03.11 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இலக்கங்கள் 7313/ 944/ 968, நொத்தாரிசு கே. டீ.ஏ.சீ. அபேசேகர, 2017.07.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 8608, நொத்தாரிசு கே.டீ.ஏ.சீ. அபேசேகர 2019.01.02 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 9273 மற்றும் 9275 (டீ.எப்.சீ.சீ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்டது) திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய பலபத்வெல பதிவு அலுவலகத்தில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனிச் சட்டத்திற்கமைய பதிவு இல. பீவீ 11641, நந்தசிறி ஹாட்வெயார் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பலபத்வெல பிரதேச

சபை எல்லைக்குட்பட்ட மாத்தளை தெற்கு கம்பஹா சிய பட்டுவ கிரிகல்பொட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு உடுகமவில் அமைந்துள்ள ஹொனதுவேவத்த மற்றும் ஹொனதுவேயாய அல்லது ஹொலுவெல்லஹென என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஈ.வீ. சிறிசுமன என்பவரினால் 2000.03.26 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக் கப்பட்ட நிலவரைபட இல.1158 துண்டு 1 சகலதும் பிரிக் கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு மூன்று ஏக்கர் பதினைந்து தசம் ஐந்து பேர்ச் (3ஏ.0றூ.15.5பே.) அல்லது 1.254 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1158 துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2022, நவெம்பர் 28ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி- மாத்தறை நுஹகஹா பஸ் தரிப்பு நிலையத் திலிருந்து தம்புள்ள வீதியால் சுமார் 4.1 கி.மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட காணி வலது பக்கத்தில் 31 கி.மீ. போஸ்ட் உள்ளது. அதை கடந்து 40 மீ. தூரத்தில் நந்தசிறி ஹாட்வெயார் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனம் முன்னிலையில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2022.08.05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.06.17ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2022.06.20 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட்-19 வழிகாட்டல் நெறிமுறை களுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வ னவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 1500 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்; மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

11-105

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம என்பவரினால் 2018.05.01 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 2069, 2018.05.01 ஆந் திகதி யிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 2071, 2019.03.01 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப் படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 2139 காலி பதிவு அலுவலகத்தில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கமைய பதிவு இல. பீவீ 94230 திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய அபேவிக்ரம புட் சிட்டி (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதி களுக்காக டீ.எப். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ யில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், காலியில் நான்கு கிரவட்டில் உள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் காலி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மைட்டிபே (101) கிராம அலுவலர் பிரிவு மைட்டிபேயில் தொடர் காணித்திட்டத்தில் அமைந்துள்ள துண்டு 1 மற்றும் துண்டு 1 இன் ஒது பகுதியான துண்டு A மற்றும் துண்டு C யின் துண்டுகள் 2,3 ஹொன்னாகஹ ஓவிட்ட அல்லது எட்டியகஹா லியட ஓவிட்ட மற்றும் துண்டு A யின் துண்டுகள் 2,3 என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர்

ஏ.ட.ஏ. குணசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2010.09.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4043 இல் துண்டு B1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்ட அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டம், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் எட்டு தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.8.2பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 4043 துண்டு B1 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2022, நவெம்பர் 29ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி- காலி மத்திய பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து காலி- கராப்பிட்டிய வீதி மார்க்கமாக 5.6 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள அம்பலன்வத்தயில் புட் சிட்டி (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனம் இது லபுடுவ சந்தியில் இருந்து 15 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட காணி இடது கை பக்கத்தில் வீதியின் அருகில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2022.09.16ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.08.30ஆந் திகதிய "டெய்லி திவயின", "த ஐலன்ட்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2022.09.01 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட்-19 வழிகாட்டல் நெறிமுறை களுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 1500 ரூபா;
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

11-106

மக்கள் வங்கி - (கூட்டிணைக்கப்பட்ட வங்கிப் பிரிவு) பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம் பிரிவின் கீழ் பெறுமதியான ஆதனத்தை பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கன்தஹாய கோரளை, கடவத்சதர மற்றும் கங்கவட கோளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கங்கவட பிரதேச சபையில் அம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பல்லேகம, அம்பிடியவில் அமைந்துள்ள டிகிரிமலீகே வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எம்.ஜயரத்ன அவர்களால் 2018.01.07 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1054 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் :0ஏ.1றூ. 16.30பே.

விசாலமுடைய காணி, V.V. இல.236 என்ற வீடு, தாங்கி, கிணறு மற்றும் "அம்பிடிய ஒடோ கேயா" என்ற பெயருடைய வியாபார நிலையத்தோடு அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும். இது கண்டி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் A 654/133 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இல.129, ஜயந்த வீரசேகர மாவத்தை, கொழும்பு 10 என்ற முகவரியில் தனியாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள பீவீ 5757 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மற்றும் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, ஜே.என். இன்டிரீயர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக , மக்கள் வங்கி மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி,

2022, திசெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு மேல் சொல்லப்படட் காணியை குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்- கண்டி நகர மத்தியில் இருந்து அம்பிடிய வீதியூடாக 04 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அதே எல்லையில் இடது பக்கமாக அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம். கிலோ மீற்றர் தூணைக் கடந்து 400 மீற்றர் தூரம் வரை

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் 10 % (பத்து சதவீதம்);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 % ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
(4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 2,000.00;
(5) ஏலத்திற்குச் செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
(6) VAT வரி;
(7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் மக்கள் வங்கி பிரதான அலுவலகம் அல்லது இல. 75, சேர் சிற்றம்பலம் ஏ கார்டினர் மாவத்தை, கொழும்பு -02 என்ற கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.-

திரிவின்கா மற்றும் சேனாநாயக்க,
ஒக்ஷனியர்ஸ்,
ஏல விற்பனையாளர், அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
கொழும்பு வணிக மேல் நீதிமன்றம்,
மாவட்ட நீதிமன்ற அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள அரசாங்க மற்றும் வணிக வங்கி.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு - 12.

தொலை பேசி இல. : 011-2445393, 011-2396520.
தொலைபேசி/தொலைநகல்: 011-24453393.
ஈ-மெயில்: senaservice 84@ gmail.com

11- 108

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - கிரிபத்கொட கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்துவ, தெஹிவளை- கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லையினுள், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், நெதிமால இல. 536 கிராம அலுவலர் பிரிவில், நெதிமலையில் அமைந்துள்ள என்டர்சன் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 140/6 என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி. பேல்லன அவர்களால் 2002, செத்தெம்பர் 04 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 787/ 2002 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் A இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.20.5பே.

(0ஏ.0றூ.13.50பே.) இக் காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுலை, மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி, நுகேகொடை மிரிஹன ஜெஸ்வேல் பிளேஸ், இல. 3/B என்ற இடத்தில் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள இலங்கைச் சட்டத்தின்படி முறையான கம்பனியான யூனியன் மெடல்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக மற்றும் தனராஜ் ராமரத்னம் அடகு வைப்பாளராக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை 2022, நவெம்பர் மாதம் 25ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2018.08.17 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2018.08.20 ஆந் திகதியுடைய "லக்பிம", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- கொழும்பில் இருந்து ஹய்லெவல் வீதியூடாக நுகேகொடை சந்தி வரை, அங்கிருந்து வலதுபக்கம் திரும்ப களுபோவில வைத்தியசாலை வீதியில் (கொஹுவல திரும்ப) இடதுபக்கம் திரும்ப கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அன்டர்சன் வீதியை அடையலாம். அங்கிருந்து வலதுபக்கம் திரும்பி மையவாடி அடையும் முன்னர் 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, குறித்த காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 20,000.00 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி;
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது கிரிபத்கொட கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.
(9) கொள்வனவு செய்தவர் இயந்திரங்களுக்கான முழு தொகை செலுத்தி இயந்திரங்களை கொண்டு செல்ல வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 134, கண்டி வீதி, கிரிபத்கொட, தொலைபேசி இல. :011- 2909956-7.
தொலைநகல் இல.: 011- 2909955.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.: 011-2445393, 011-2396520.
தொலைபேசி /தொலைநகல் இல.: 011-2445393.
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

11- 107

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - பண்டாரவளை கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், எல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் கும்பல்வேல கோரளை, உட கும்பல்வேல கிராம அலுவலர் பிரிவில், உடகும்பல்வேல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குரகந்துரே பதன, கெடம்பகஹஎல்ல பதன அல்லது அரம்பகஹஎல்ல பதன, எடம்பகஹஎல்ல பதன என அறிமுகப்படுத்தப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட எல்லையான காணிப்பகுதி மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.பி. இலங்கசிங்க அவர்களால் 2011.02.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. BD/ 8990d என்ற வரைபடத் திட்டத்தில் லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.2றூ.0பே.) அல்லது 0.202 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பண்டாரவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பண்டாரவளை மாநகர சபை எல்லையினுள், கிராம அலுவலர் பிரிவின் இல. 67B பிதுனுவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மஹபலாத கோரளை, ஏத்தலபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சில்வத்தம்பேபதன” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.என். கிணிகம அவர்களால் 2013.02.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 0774 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் A என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்குதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.19பே.) விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

மேற்குறித்த இல. 0774 என்ற வரைபடத்தில் லொட் B (4 மீற்றர் அகலப் பாதை) நீடிக்கும் பாதை உரிமையோடும் மற்றும் மேற்குறித்த இல. 0774 என்ற வரைபடத்தில் லொட் D என அடையாளமிடப்பட்டு கிணறு பாவனைக்காக உள்ள உரிமை மற்றும் மேற்குறித்த 0774 என்ற வரைபடத்தில் D மேலும் கீழும் மற்றும் நீடிக்கும் நீர்க்குழாய் வழி மற்றும் ஏனைய வசதிகளோடு உரிமையேடும்.

பொதுவில கங்கானம்லாகே நந்திக சுமேத பொதுவில கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு1 ஆவது மற்றும் 2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் குறிக்கப்பட்ட காணி அடகு வைக்கப்பட்டது.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2022, நவெம்பர் மாதம் 30ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2022, நவெம்பர் மாதம் 30ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-2021.03.12ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.03.12ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “டெய்லி நியுஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு.- பண்டாரவளை பிரதான மணிக்கூட்டு சந்தியில் இருந்து பிந்துனுவெவ சந்தியை அடைய, 3 கிலோ மீற்றர் வரை பதுளை

வீதியூடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இந்த சந்தியிலிருந்து அத்தலபிட்டிய இடது பக்கத்தில் திரும்ப 300 மீற்றர் வரை லேவென்ரா ஹோட்டல் வரை பயணம் செய்யும் பொழுது வலது பக்கம் திரும்ப மீரியகஹ லோவர் வீதியூடாக 200 மீற்றர் வரை சென்று அந்த வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள இந்த காணியை அடையமுடியும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு.- பண்டாரவளை பிரதான மணிக்கூட்டு சந்தியில் இருந்து பிந்துனுவெவ சந்தியை அடைய, 3 கிலோ மீற்றர் வரை பதுளை வீதியூடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இந்த சந்தியிலிருந்து அத்தலபிட்டிய இடது பக்கத்தில் திரும்ப 300 மீற்றர் வரை இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள குறித்த காணியை அடையமுடியும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 3,500.00 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது பண்டாரவளைக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 393/ G-1, பதுளை வீதி, பண்டாரவளை. தொலைபேசி இல. :057- 2232653, தொலைநகல்: 057- 2232654.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.: 011-2445393.
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

11- 109

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - பலாங்கொடை கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத கோரளை, தலபிடகம் பத்துவ, இம்புல்பே பிரதேச சபை எல்லையினுள் இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் முத்தேட்டுவேகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் முத்தேட்டுவேகம என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள தெய்யன்னே கும்புரேகொட என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பந்துசேன விமலதர்ம 2017.09.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1856 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட எல்லையாக நிருபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:(0ஏ.01றூ.01பே.) அல்லது (0.1037ஹெக்டயார்) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

1 ஆவது காணி.- சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங்கொட நாகரிக சபை எல்லையினுள், மெத கோரளை, ஹெலஉட பலாத, பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தும்பகொட கிராம அலுவலர் கிரிந்திகல கிராமத்தில் மீகொட அமைந்துள்ள "அஸ்வெத்தும வத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்தினம் அவர்களால் 1998.10.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6869/ A என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட எல்லையாக நிருபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ. 6பே.) விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

2 ஆவது காணி.- மேற்குறித்த படி அமைந்துள்ள பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட "அஸ்வெத்தும வத்த" என்ற பெயரில் அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட லொட் 05 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ 0றூ.4.1பே.) விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

3 ஆவது காணி.- மேற்குறித்த படி அமைந்துள்ள பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட "அஸ்வெத்துமவத்த" என்ற வடக்குஎல்லையாக நெருங்கி பிரிக்கப்பட்ட பகுதியாக அறிமுகப்படுத்தப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.2.5பே.)

பலாங்கொடை, கிரிந்திகல, இல.258 என்ற முகவரியில் துசே பெரேரா லியனராலலாகே ஜுட் ஹர்மன் கெமிலஸ் பெரேரா கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணியை அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1ஆவது ஆதன இடாப்பு - 2022, நவெம்பர் மாதம் 30ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு

2ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2022, நவெம்பர் மாதம் 30ஆந் திகதி பிப. 3.00 மணிக்கு.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-2021.10.29ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.11.03ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "டெயிலி நியுஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- முதலாவது ஆதன இடாப்பு.- பலாங்கொடை நகரத்தில் இருந்து ஹபுதளை வீதியூடாக 17 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பம்பஹின்ன சந்தி வரை சென்று, பல்கலைக்கழக வீதியூடாக 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மீண்டும் இடது பக்கம் திரும்ப மோட்டர் வாகன பிரவேச பாதையூடாக வலது பக்கத்தில் பிரவேச பாதை வரை கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது (தேஷக வல்கமகே வீட்டு ஒன்றிணைந்த) இந்த பிரவேச பாதையூடாக குறித்த காணி 30 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் விடயமுடைய காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-.இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு.- பலாங்கொடை நகரத்தில் இருந்து ஹபுதளை வீதியூடாக 900 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ஹபுதளை வீதியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 258 என்ற வீதியில் வலது பக்கத்தில் விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 3,500.00 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது பலாங்கொடைக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 195, இரத்தினபுரி வீதி, பலாங்கொடை.

தொலைபேசி இல. :045- 2286719.
தொலைநகல் இல.: 045-2286700.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.: 011-2445393, 011-2396520.
தொலைநகல் இல.: 011-2445393.
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

11- 114

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - பத்தரமுல்ல கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்துவ, மஹரகம நகர சபை எல்லையினுள், பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 529 பொல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில், தேபானம, பொரல்ல வீதியில், வரிமதிப்பீட்டு இல. 300யு என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள ஏரிகஹகும்புர அல்லது முணமல்கஹகும்புர என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.யூ. எஸ். பர்னாந்து அவர்களால் 2009, மே 27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1750 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் X2 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.38.80பே.) அல்லது 0.0981 ஹெக்டயார் .இக் காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுலை, மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தினுள் , பத்தரமுல்ல, தலங்கம தெற்கு, பஹலவெல வீதி, இல. 912/ A என்ற

முகவரியில் அமைந்துள்ள ஜே.லங்கா டென்னொலோஜிஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் வளாகத்தினுள் மற்றும் தற்பொழுது வைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது அசையும் சொத்து மற்றும் சோலர் பெனெல்ஸ்,பவர் ஒப்டிமைசர்ஸ், இன்வர்டர்ஸ் மற்றும் சோலர் பெனெல் சிஸ்டம் குறித்த ஏனைய பகுதியில் அனைத்து பொருட்தொகைகளுள் அல்லது களஞ்சிய பொருட்தொகைகளை மற்றும் ஏனைய அசையும் சொத்து மற்றும் இதன் பின்னர் மேலும் நடாத்திச் செல்லும், எவ்வேளையிலும் சந்தர்ப்பத்திலும் காலத்திற்குக் காலம் கொண்டு செல்லும் அல்லது பெற்றுக் கொள்ளக்கூடிய மற்றும் / அல்லது கடனாளியாக எல்லாச் சந்தர்ப்பத்திலும் தற்பொழுது உள்ள மற்றும் வைக்கக்கூடிய மற்றும் இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் வியாபாரம் நடாத்திச் செல்லும் பொருட்தொகையில் மற்றும் மேற்குறித்த உரிமையினுள் கடனாளியாக அல்லது மற்றும் கடனாளி களஞ்சியத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள இடத்திலுள்ள கடனாளியின் ஏனைய அசையும் சொத்து முழுவதும்.

கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, பத்தரமுல்ல, தலங்கம தெற்கு, பஹலவெல வீதியில், இல. 912/ A என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யும் அலுவலகம் அமைந்துள்ள ஜே லங்கா டெக்னொலொஜிஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள முதலாவது ஆதன இடாப்பில் குறித்த காணி மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட விற்பனை பொருட்தொகை மற்றும் அனைத்து அசையும் சொத்து.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு - விற்பனை பொருட்தொகை 2022, நவெம்பர் மாதம் 23ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

முதலாவது ஆதன இடாப்பு - லொட் X2, 2022, நவெம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 12.30 மணிக்கு.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.08.06 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.08.06ஆந் திகதியுடைய "லக்பிம", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-.- முதலாவது ஆதன இடாப்பு.- பன்னிப்பிட்டியவில் இருந்து பொரல்ல வீதியூடாக தலவதுகொட பக்கமாக 1.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வீதியின் எதிரான பக்கத்தில் நிரப்பும் நிலையத்திற்கு அருகில் மற்றும் பிரதான வீதியில் வலது பக்கத்தில் ஒன்றிணைத்து அமைந்துள்ள காணியை அடையலாம்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-.- இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு.- பத்தரமுல்ல, தலங்கம தெற்கு, பஹலவெல வீதி, இல.912/A என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள ஜே லங்கா டெக்னொலோஜிஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 20,000.00 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது பத்தரமுல்லக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.
(9) கொள்வனவு செய்தவர்கள் 'இயந்திரங்களுக்கான முழுத்தொகை செலுத்தி இயந்திரங்களை கொண்டு செல்ல வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 213, கடுவெல வீதி, பத்தரமுல்ல. தொலைபேசி இல. :011- 2887977,
தொலைநகல் இல.: 011-2867521.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.: 011-2445393, 011-2396520.
தொலைநகல் இல.: 011-2445393.
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

11- 112

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - பலாங்கொடை கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

முதலாவது அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், எலதுவ பலாத்த மெத கோரளையில் பலாங்கொடை நகர சபை

எல்லையில், பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் எல்லையில் கிரிந்திகல கிராம அலுவலர் எல்லையில் கிரிந்திகல கிராமத்தில் உள்ள வெவகும்புர ஹேன என்ற பெயருடைய காணிக்கு நில அளவையாளர் ஏ. இரத்தினம் 2000.07.07. ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 8194 இல் காண்பிக்கப்பட்ட பகுதிபடுத்திய காணித் துண்டான லொட் 02 .

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.5.69பே. இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

இரண்டாவது அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங் கொடை நகர சபை எல்லையில், பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் எல்லையில் இலக்கம் 260D கொடக்கும்புர கிராம அலுவலர் எல்லையில் நெதன்கமுவ கிராமத்தில் உள்ள காணி நில அதிபரின் கடன்ஸ்ட்ரல் வரைபட இலக்கம் 620047 இல் காண்பிக்கப்பட்ட காணி தொகுதி 35.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0.1876 ஹெக்டயார்) இக் காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

நான்காவது அட்டவணை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங்கொடை ஹப்புத்தளை ரோட், இலக்கம் 70 என்ற இடத்தில் வளாகத்தினுள் மற்றும் தற்பொழுது இருக்கின்ற உரிமையாளர் அல்லது எல்லா விற்பனை தொகை பொருட்கள் மற்றும் எதிர்காலத்தில் பலாங்கொடை, ஹபுத்தளை வீதி, இல. 70 என்ற இடத்தில் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட மோட்டார் சைக்கிள் மற்றும் அதன் உதிரிப்பாகங்களும் வேறு இடங்களிலுள்ள வியாபார பொருட்கள் மற்றும் கடனாளி தற்பொழுது இருக்கும் மற்றும் வைத்துள்ள அல்லது இதன் பின்னர் எச்சந்தர்ப்பத்திலும் மற்றும் வியாபாரத்திற்கு முன்னர் செய்யப்பட்ட வேறு களஞ்சியம் மற்றும் வளாகத்தினுள் உள்ள மற்றும் வைக்கப்பட்ட அல்லது முன்னர் களஞ்சிப்படுத்தப்பட்ட மற்றும் வைத்துக் கொள்ளப்பட்ட வியாபாரப் பொருட்கள் மற்றும் எல்லா விதமான மற்றும் அதனடிப்படையில் இதன் பின் மேலும் இந்த அடகு நடைபெற்றிருக்கும் பொழுது எச்சந்தாப்பத்திலும் முன்னர் மேற்குறித்த வளாகம், களஞ்சியத்தின் மீது களஞ்சியம் செய்யப்பட்ட அல்லது வைத்துள்ள அல்லது வைக்கப்பட்டதும் மற்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின், வேறு இடங்களில் வியாபாரத்தின் எல்லாம் மற்றும் வேறு இடங்களில் அல்லது இடத்திற்கு இடம் கடனாளி எல்லாச் சந்தாப்பங்களிலும் முன்னர் குறிப்பிடப்பட்டவாறு அந்த தொகை, வாப்பு தொகை அந்த வியாபாரம் மற்றும் விற்பனை மற்றும் களஞ்சியம் மீது நீக்கப்பட்ட அல்லது கொண்டு வரும் கொண்டு செல்லும் தொகையான விற்பனை தொகை பொருட்கள் சகலதும்.

வீரவர்தன நல்லபெரும முதியன்சலாகே பிரேமரத்ன பண்டார கடனாளியாக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடு வைத்துள்ள மேற்குறித்த 1,2, மற்றும் 4 ஆகிய ஆதன அட்டவணையில் குறிப்பிட்ட காணி.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

இரண்டாவது அட்டவணை - 2022, நவெம்பர் மாதம் 29ஆந் திகதி காலை 10.00 மணிக்கு

முதலாவது அட்டவணை - 2022, நவெம்பர் மாதம் 29ஆந் திகதி காலை 11.30 மணிக்கு

நான்காவது அட்டவணை - 2022, நவெம்பர் மாதம் 29ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.08.30 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் "திவயின", "டெயிலி நியுஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-.- முதலாவது அட்டவணை.- பலாங்கொடை பொலிஸ் நிலையத்திலிருந்து குறிப்பிட்ட காணி வரை 400 மீற்றர் தூரம் ஹபுதளை வீதியூடாக பயணிக்கவும். "பலாங்கொடை மோட்டர்ஸ்" பெயருடைய காணி வீதி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை.- பலாங்கொடை நகரத்தில் இருந்து கல்தோட வீதியினூடாக 12.5 கி.மீ. பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இபுலமுல வீதி வலது பக்கம் திரும்ப வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள குறிப்பிட்ட காணி, மேலும் 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யவும்.

நான்காவது அட்டவணை.- பலாங்கொடை நகர மத்தியில் இருந்து (மணிக்கூடு சந்தி) முகுனமலே வீதி வரை அதுருமகே 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்து வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள குறிப்பிட்ட காணி வரை மேலும் 100 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.

(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் நகர கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 27, ஹபுதளை வீதி, பலாங்கொடை. தொலைபேசி இல. : 045- 2286719, 045-2286700.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.: தொலைபேசி இல. :011- 2445393, 011-2396520.

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல.: 011-2445393.
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

11- 110

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

புளு ஓஷன் ரெசிடன்சீஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இலக்கம் : 0017 1000 9704

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.02.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.09.09 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.08.31 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எட்டு கோடியே முப்பத்தி ஆறு இலட்சத்து அறுபத்தி இரண்டாயிரத்து நானூற்று மூன்று ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 8,36,62,403.03) 2021, பெப்புருவரி 03 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆறு கோடி ரூபா (ரூபா 60,000,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 4.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1330 மற்றும் 1177 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022.12.05ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு (அட்டவணை 01) பி. ப. 1.00 (அட்டவணை 02) அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1.மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பள்ளே பத்துவின் மொரட்டுவை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொரட்டுவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொரளவெள்ளையில் அமைந்த கொரளவெள்ளை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 65/ 27 ஐ ஏற்ற "கிரிபெலியகாஹாவத்த மற்றும் கீனகாஹாவத்த கிரிபெள்ளகாஹா கும்புர மற்றும் கீனகாஹா கும்புர, மாதகாஹாவத்த பாவுல ஓவிட்ட" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜே. பீ. டீ. அர்சகுலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, பெப்புருவரி 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 747 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: இங்கு லொட் 12; கிழக்கிற்கு : இங்கு லொட் 3; தெற்கிற்கு: முன்னர் ரீ கிரிகோரிஸ் பீரிஸ் இன் சொத்து மற்றும் மேற்கிற்கு: இங்கு லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 747 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எல். டீ. பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, மாச்சு 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட "இல. 5585 எனும் வரைபடத்தில் லொட் B மீதும் அதன் கீழும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது".

இல. 747 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 2, 1981, ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதி இல. 948 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 2 இன் மீள் அளவீடான இது மற்றுமொருவிதத்தில் கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எல். டீ. பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, மாச்சு 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5585 எனும் வரைபடத்தில் லொட் A இன் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட கொரளவெள்ளையில் அமைந்த "கிரிபெலிய காஹாவத்த மற்றும் கீனகாஹாவத்த கிரிபெள்ளகாஹா கும்புர மற்றும் கீனகாஹா கும்புர, மெதகாஹாவத்த பாவுல ஓவிட்ட" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எல். டீ. பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, மாச்சு 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5585 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : இங்கு லொட் B ; கிழக்கிற்கு : இல. 1497 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 12B இன் எஞ்சிய பகுதி ; தெற்கிற்கு : முன்னர் ரீ கிரிகோரிஸ் பீரிஸ் இன் சொத்து மற்றும் மேற்கிற்கு: இல. 1497 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 12 B இன் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5585 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை-நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 126/09 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 1330 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பள்ளே பத்துவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெள்ளவத்தை தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெள்ளவத்தை முவார்ஸ் வீதியில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 23 மற்றும் 23A ஐ ஏற்ற "மாஹாவெள்ளவத்தை" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிங்ஹநாயகம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1968, நவெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1349 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: முவார்ஸ் வீதி ; கிழக்கிற்கு : இங்கு லொட் B ; தெற்கிற்கு: லொட் D1 மற்றும் லொட் D2 மற்றும் மேற்கிற்கு: லொட் 377^{01}, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி இரண்டு தசம் மூன்று ஒன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 22.31பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1349 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் SPE 38/32 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 1177 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-136

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஸ்ட்டாகோ (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இலக்கம் : 0096 1000 0379

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2018.05.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2018.08.31 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2018.08.17 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்தி நான்கு இலட்சத்து ஆராயிரத்து நாநூறு ரூபா அறுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 64,06,400.62) 2018, மே 11 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தி எட்டாயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா (ரூபா 3,58,500.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு வீதம் (16%) மேலும் ஐம்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து பதினோராயிரத்து நாநூற்று நாற்பத்தி மூன்று ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 55,11,443.07) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022.12.02 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பர கோரளே உடுகம்பாஹா பத்துவின் குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவின் குண்டசாலை வடக்கு இல. 691 ஏற்ற கிராம அலுவலர் பிரிவின் விதுரகேவத்த - குண்டசாலையில் அமைந்த "கலமடுவ குரூப் (தல்வத்த எஸ்ட்டேட்) தற்போது தேக்கவத்த என அறியப்படும்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். எஸ். பீ. வேத்தேவ என்பவரால் தாயரிக்கப்பட்ட 1998, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட் இல. 2387 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 8 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : : லொட் 5; கிழக்கு: திரு. ரத்நாயக்க மற்றும் ஏனையோரின் காணி; தெற்கு :

லொட்கள் 10 மற்றும் 11 ; மற்றும் மேற்கு : லொட் 11, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து தசம் ஒன்று சைபர் பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 00றூ. 15.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2387 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 44/126 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். எஸ். பீ. வெத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2387 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 11 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 137

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

யாழ்ப்பாணம் மெட்ரோ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டத்தில் உள்ள யாழ்ப்பாண பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உள்ள கிராண்ட் பசார் J/ 80) கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள வண்ணார்பண்ணை திருச்சபையில் உள்ள தெள்கிழக்கு வண்ணார்பண்ணையில் உள்ள கஸ்தூரியார் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 140 ஐ கொண்டுள்ள "உப்புக்குளம் தலைமடை செங்கல நீரோடை உப்புகுளம் கரை வயல் உப்புக்குளம் கரை மற்றும் புங்குனின்ர உப்புளம் கரை" என அழைக்கப்படும் வளவுகளுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துடனுமான பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட ஆறு லாச்சம் மற்றும் பன்னிரெண்டு தசம் ஆறு ஐந்து குளிகள் (06 லாச்சம் V C மற்றும் 12.65 குளிகள்) அல்லது (10 லாச்சம் P C மற்றும் 0.65 குளிகள்) காணி மற்றும் வளாகங்களுடனான மற்றும் இத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, யாழ்ப்பாண பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். தியாகராஜாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.06.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 14357, யாழ்ப்பாண பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. சிவராமசர்மா வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.03.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 85 மற்றும் 2016.04.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1078ஆகிய இரு இலக்கமுறிகள் மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். பாயிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.10.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4224 ஆகிய எல்லா அடகு முறிகளின் கீழ் ஈஸ்வர பகவான் அன்ட் கம்பனி (பிரைவெட்) லிமிட்டட் கடப்பாட்டாளராகவும், பரணிரூபசிங்கம் வரதராஜசிங்கம் மற்றும் வசந்தராணி வரதராஜசிங்கம் ஆகியோர் அடகு வைத்தவர்களாகவும், அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளக்காக செலுத்த வேண்டியதொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத் தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின் கீழ் அறவி டப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவி டுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண் , மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2022, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டத்தில் உள்ள யாழ்ப்பாண பிரதேச செயலக பிரிவில் உள்ள கிராண்ட் பசார் (J/80) கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள வண்ணார்பண்ணை திருச்சபை யில் உள்ள தென்கிழக்கு வண்ணார்பண்ணையில் உள்ள கஸ்தூரியார் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 140 ஐ கொண்டுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் ஏனையவற்றினதும். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரி. தங்கராஜாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஓகத்து 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4720 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள "உப்புக்குளம் தலைமடை செங்கல நீரோடை உப்புக்குளம் கரைவயல் உப்புக்குளம் கரை மற்றும் புங்குனின்ர உப்புக்குளம் கரை" என அழைக்கப்படும் வளவுகளுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துடனுமான பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகங்களுடனான அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4720 இற்கு அமைவான ஆறு லாச்சம் மற்றும் பன்னிரெண்டு தசம் ஆறு ஐந்து குளிகள் (06 லாச்சம் VC மற்றும் 12.65 குளிகள்) அல்லது (10 லாச்சம் PC மற்றும் 0.65 குளிகள்) அத்துடன் சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 1 இன் எல்லைகள்: வடக்கு: வீரசிங்கம் சிறிதரனின் ஆதனம்; கிழக்கு: கால்வாய்; தெற்கு: நடராஜா சத்தியரூபனின் ஆதனம்; மேற்கு: கஸ்தூரியார் வீதி மற்றும் இத்துடனான எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.- *2022.08.26 மற்றும் 2022.10 .07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022.08.30 மற்றும் 2022.10.20 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட ''மவ்பிம'', ''டெயி லி மிரர்''மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

ஆதனத்திற்கு பிரவேசிக்கும் வழி.- மத்திய பேருந்து நிலையத்திலிருந்து மருத்துவமனை சாலை வழியாகச் சென்று சந்திப்பில் கஸ்தூரியார் சாலையில் திரும்பி ஸ்டான்லி சாலை சந்தி வரை செல்லவும். அங்கிருந்து லெடோ சினிமா ஹால் அமைந்துள்ள சந்திப்பில் இருந்து மேலும் முன் சென்று வலது புறம் உள்ள இரண்டாவதாக இருக்கும் குறித்த சொத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து சத வீதம்(10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்2,000 ரூபா;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவுத் தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத வீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தைத் திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்: சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவீடு) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இல. 479, ரி.பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

கே.பீ.என். சில்வா, (ச.நீ.) ,
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரளை,
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2674626, 077- 8441812.

11- 146

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

யாழ்ப்பாணம் மெட்ரோ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டம் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உள்ள கிராண்ட் பசார் (J/80) கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள வண்ணார்பண்ணை தென்கிழக்கில் உள்ள ஸ்ரான்லி வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 62, 64 மற்றும் 66 ஐக் கொண்டுள்ள நான்கு லாச்சம் PC மற்றும் ஐந்து தசம் இரண்டு ஐந்து குளிகள் (4 லாச்சம் PC மற்றும் 5.25 குளிகள்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட "உப்புக்குளம்" என அழைக்கப்படும் பதினைந்து தசம் ஒன்பது ஆறு குளிகளைக் (15.96குளி) கொண்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் பகிரப்பட்டதுமான காணியுடனான மூன்று கடைகளைக் கொண்ட கட்டடங்கள், மேல்தட்டை கொண்ட கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாவற்றையும் சேர்த்து.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, யாழ்ப்பாண பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். தியாகராஜாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.07.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 14447 மற்றும் யாழ்ப்பாண பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. சிவராமசர்மாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.03.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 81 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் ஈஸ்வர பகவான் அன்ட் கம்பனி (பிரைவெட்) லிமிட்டட் கடப்பாட்டாளராகவும், பரணி ரூபசிங்கம் வரதராஜசிங்கம் மற்றும் வசந்தராணி வரதராஜசிங்கம் ஆகியோர் அடகு வைத்தவர்களாகவும், அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டியதொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின்/முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண் , மரங்கள், பயிர்ச்செய் கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2022, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டம் மற்றும் பிரதேச செயலக பிரிவில் உள்ள கிராண்ட் பசார் (J/80) கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள வண்ணார்பண்ணை தென் கிழக்கில் உள்ள ஸ்ரான்லி

வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 62, 64 மற்றும் 66 ஐக் கொண்டுள்ள நான்கு லாச்சம் PC மற்றும் ஐந்து தசம் இரண்டு ஐந்து குளிகள் (4 லாச்சம் P C மற்றும் 5.25 குறிகள்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட ''உப்புக்குளம்'' என அழைக்கப்படும் பகிரப்பட்ட காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். பொன்னுத்துரையினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1534 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ளது.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரி. சபாநாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, மாச்சு 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 322 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பதினைந்து தசம் ஒன்பது ஆறு குளிகளைக் (15.6 குளி) கொண்டு பிரிக்கப்பட்டதும் பகிரப்பட்டதுமான காணியுடனான மூன்று கடைகளை கொண்ட கட்டடங்கள், மேல்தட்டை, கொண்ட கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாவற்றையும் கொண்டதன் எல்லைகள் - வடக்கு: ஸ்ரான்லி வீதி; கிழக்கு: இந்த காணியின் மிகுதியான பகுதி ஸ்ரான்லி வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 68 ஐக் கொண்ட வளவுகள்; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 322 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2; மேற்கு:புதிய ஸ்ரான்லி வீதி மற்றும் இத்துடனான எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2022.08.26 மற்றும் 2022.10 .07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022.08.30 மற்றும் 2022.10.20 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட ''மவ்பிம'', ''டெயிலி மிரர்''மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு பிரவேசிக்கும் வழி.- மத்திய பேருந்து நிலையத்திலிருந்து மருத்துவமனை சாலை வழியாகச் சென்று கஸ்தூரியார் சாலையில் திரும்பி ஸ்டான்லி சாலை சந்தி வரை செல்லவும். பின்னர் கிழக்கு நோக்கித் திரும்பி இலங்கை வங்கி ஸ்டான்லி ரோடு கிளை வரை சென்று, அந்த கட்டிடமும் மற்றும் பொருள் சொத்துக்கு இடையே செல்லும் புதிய சாலைக்கு அடுத்ததாக குறித்த சொத்து உள்ளது. சென்ட்ரல் பஸ் ஸ்டான்டிலிருந்து நடந்து செல்லும் தூரம் தான்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து சத வீதம்(10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்2,000 ரூபா;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவுத் தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத வீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தைத் திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்: சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவீடு) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ. இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

கே.பீ.என். சில்வா, (ச.நீ.) ,
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி, பொரளை,
கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2674626, 077- 8441812.

11- 147

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

யாழ்ப்பாணம் மெட்ரோ கிளை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டத்தில் உள்ள யாழ்ப்பாண பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உள்ள கிராண்ட் பசார் (J/80) கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள வண்ணார் பண்ணை தென்கிழக்கில் உள்ள ஸ்ரான்லி வீதி, வரி மதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 91 மற்றும் 91-1/1 கொண்டுள்ள ''உப்புக்குளம் தலை மடை செங்கல நீரோடை உப்புகுளம் கரைவயல் உப்புக்குளம் கரை மற்றும் புங்குனின்ர உப்புக்குளம் கரை'' என அழைக்கப் படும் பிரிக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகங்கள் ஆறு தசம் நான்கு பூச்சியம் குளிகள் (06.40குளி) விஸ்தீரணத்துடனான மேல் தட்டு கடை, கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான ஏனையவற்றினதும் மற்றும் இத்துடனான எல்லாம் மற்றும் பொதுவான வசதிகளுடன்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, யாழ்ப்பாண பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். தியாகராஜாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.07.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 14449 மற்றும் யாழ்ப்பாண பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. சிவராமசர்மாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.03.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 82 மற்றும் 2016.04.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1075ஆகிய பிணை முறிகளின் கீழ் ஈஸ்வர பகவான் அன்ட் கம்பனி (பிரைவெட்) லிமிட்டட் கடப்பாட்டாளராகவும், மற்றும் பரணிரூபசிங்கம் வரத ராஜசிங்கம் மற்றும் வசந்தராணி வரதராஜசிங்கம் ஆகியோர் அடகு வைத்தவர்களாகவும், அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டியதொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின் முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண் , மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2022, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டத்தில் உள்ள யாழ்ப்பாண பிரதேச செயலக பிரிவில் உள்ள கிராண்ட் பசார்(J/80) கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள வண்ணார்பண்ணை தென்கிழக்கில் உள்ள ஸ்ரான்லி வீதி, வரிமதிப்பீட்லக்கம் 91 மற்றும் 91-1/1 கொண்டுள்ளது. உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் சி. சந்திரசேகரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986, திசெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 151 இல் உள்ள காணித்துண்டு 8 என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள "உப்புக்குளம் தலைமடை செங்கல நீரோடை உப்புகுளம் கரைவயல் உப்புக்குளம் கரை மற்றும் புங்குனின்ர உப்புகுளம் கரை" என அழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகங்கள் ஆறு தசம் நான்கு பூச்சியம் குளிகள் (06.40 குளி) விஸ்தீரணத்துடனான மேல்தட்டு கடை, கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான ஏனையவற்றினதும் எல்லைகள் - வடக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 151 இல் உள்ள காணித்துண்டு 4; கிழக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 151 இல் உள்ள காணித்துண்டு 9; மேற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 151 இல் உள்ள காணித்துண்டு 4; 7 சொல்லப்பட்ட வரைபட; தெற்கு: ஸ்ரான்லி வீதி மற்றும் இத்துடனான எல்லாம் மற்றும் கீழ் தட்டு மூலமான வழியான ச கல காணித்துண்டுகளுக்குமான பொதுவான காணித்துண்டின் பங்கு வழி எல்லாம் காணித்துண்டுகளுக்கானது, காணித்துண்டு 9 ஆன வழிக்கான பங்குடன் கிணறு மற்றும் பம்ப் ஹவுசுடனான தூர்யை கொண்டுள்ள காணித்துண்டு 3 இன் அரைப்பங்கு மற்றும் காணித்துண்டுகள் 1 5. 6 மற்றும் 8 இற்கு பொதுவான கூரை தாங்கி மற்றும் 6 அடி அகலமான வழியை கொண்ட காணித்துண்டு 4 ஒதுக்கீடு எல்லா காணித்துண்டுகளுக்கும் பொதுவானது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள் - 2022.08.26 மற்றும் 2022.10 .07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுவர்த்தமானியிலும் 2022.08.30 மற்றும் 2022.10.20 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயி லி மிரர்"மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு பிரவேசிக்கும் வழி.- மத்திய பேருந்து நிலையத்திலிருந்து மருத்துவமனை சாலை வழியாகச் சென்று கஸ்தூரியார் சாலையில் திரும்பி ஸ்டான்லி சாலை சந்திப்பு வரை செல்லவும். பின்னர் வலது புறம் திரும்பி 50 மீற்றர் செல்லவும். இலங்கை வங்கி ஸ்டான்லி வீதியைக் கடந்ததும், மக்கள் வங்கி பிரவுன்ஸ் ஷோ ரோம் மற்றும் விற்பனை மையத்தை ஒட்டுவதற்கு சற்று முன்பு பொருள் சொத்து இடதுபுறத்தில் உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து சத வீதம்(10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்2,000 ரூபா;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவுத் தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத வீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தைத் திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்: சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவீடு) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இல. 479, ரி.பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

கே.பீ.என். சில்வா, (ச.நீ.) ,
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2674626, 077- 8441812.

11- 148

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

யாழ்ப்பாணம் மெட்ரோ கிளை
பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டத்தில் உள்ள யாழ்ப்பாண பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உள்ள கிராண்ட் பசார் (J/80) கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள வண்ணார்

பண்ணை தென்கிழக்கில் உள்ள ஸ்ரான்லி வீதி, 29/2 வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டது (தற்போது ஸ்ரான்லி வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 167 ஐ கொண்டது) ஒன்பது மற்றும் ஐந்தின் கீழ் பதினாறு குளிகள் (9மற்றும் 5/ 16 குளிகள்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது "பனங்காடு மற்றும் புங்குணின்ர உப்புக்குளம் கரை" என அழைக்கப்படும் பகிரப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகங்கள் அத்துடன் கடை கட்டடம் மற்றும் கிழக்கு எல்லையில் உள்ள கிணற்றின் பங்கு.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, யாழ்ப்பாண பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். தியாகராஜாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.07.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 14450 மற்றும் யாழ்ப்பாணம் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. சிவராமசர்மாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.03.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 83 மற்றும் 2016.04.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1076ஆகிய பிணை முறிகளின் கீழ் ஈஸ்வர பகவான் அன்ட் கம்பனி (பிரைவெட்) லிமிட்டட் கடப்பாட்டாளராகவும், பரணிரூபசிங்கம் வரத ராஜசிங்கம் மற்றும் வசந்தராணி வரதராஜசிங்கம் ஆகியோர் அடகு வைத்தவர்களாகவும், அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டியதொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின் முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண் , மரங்கள், பயிர்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2022, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டத்தில் உள்ள யாழ்ப்பாண பிரதேச செயலக பிரிவில் உள்ள கிராண்ட் பசார்(J/80) கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள வண்ணார்பண்ணை தென்கிழக்கில் உள்ள ஸ்ரான்லி வீதி, 29/ 2 வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டது. (தற்போது ஸ்ரான்லி வீதி வரிமதிப்பீட்லக்கம் 167 ஐ கொண்டது) ஒன்பது மற்றும் ஐந்தின் கீழ் பதினாறு குளிகள் (9 மற்றும் 5/16 குளிகள்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது "பனங்காடு மற்றும் புங்கு ணின்ர உப்புக்குளம் கரை" என அழைக்கப்படும் பகிரப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகங்கள் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். தம்புவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959, ஏப்பிறல் 4 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 822 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2 என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ளது) அத்துடன் கடை கட்டடம் மற்றும் கிழக்கு எல்லையில் உள்ள கிணற்றின் பங்கு மற்றும் அதன் எல்லைகள் - கிழக்கு: இந்த காணியின் மிகுதியான பகுதி; வடக்கு: தர்மலிங்கம் செல்லதுரையின் ஆதனம்; மேற்கு: வீரகத்திப்பிள்ளை ராஜசேகரத்தின் ஆதனம்; தெற்கு: ஸ்ரான்லி வீதி மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்- *2022.08.26 மற்றும் 2022.10 .07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022.08.30 மற்றும் 2022.10.20 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்"மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

ஆதனத்திற்கு பிரவேசிக்கும் வழி.- *மத்திய பேருந்து நிலையத்திலிருந்து மருத்துவமனை சாலையில் சென்று கஸ்தூரியார் சாலையில் திரும்பி ஸ்டான்லி சாலை சந்திப்பு வரை செல்லவும். பின்னர் வலது புறம் திரும்பி வெலிங்டன் சந்தி வரை செல்லவும். பொருள் சொத்து இடதுபுறம் மற்றும் சந்திக்கு சுமார் 100 மீற்றர் முன்பும் யசோ மோட்டர்ஸின் பக்கத்திலும் உள்ளது.*

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- *உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.*

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து சத வீதம்(10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்2,000 ரூபா;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவுத் தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத வீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தைத் திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்: *சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவீடு) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ . எல். சீ. இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.*

கே.பீ.என். சில்வா, (ச.நீ.) ,

சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2674626, 077- 8441812.

11- 149

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

யாழ்ப்பாணம் கிளை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள கொழும்பு மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள மிலாகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட பம்பலப்பிட்டி ஜெயா வீதியில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 19ஐ கொண்டுள்ள பதினெட்டு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.18.25பே.) அல்லது 0.0461 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பீ.எம். மொஹோட்டியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.11.02 ஆந் திகதயிடப்பட்ட 6306 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் றிச் ஹவுசிங் புறப்பெட்டி டெவலப்பேர்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் நிறுவனம் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின் /முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண் , மரங்கள், பயிர்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2022, நவெம்பர் 21 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கொழும்பு மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட திம்பிரிகஸ்யாயவின் பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள பகுதி இலக்கம் 39 இல் உள்ள மிலாகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட பம்பலப்பிட்டி ஜெயா வீதியில் உள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 19 ஐ தற்போது கொண்டுள்ள வளவுகள், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஆர். சில்வாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.07.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6038 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் – வடக்கு: ஜெயா வீதி; கிழக்கு: ஜெயா வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 17 ஐக் கொண்டுள்ள வளவுகள் ; தெற்கு: மிலாகிரிய அவென்யு வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 18 மற்றும் 22 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள்; மேற்கு: ஜெயா வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 23/1 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள், அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6038 இற்கு அமைவான பதினெட்டு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.18.25பே.) அல்லது 0.0461 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்– 2022.09.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022.10.05 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்”மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு பிரவேசிக்கும் வழி.– கொள்ளுப்பிட்டி சந்தியிலிருந்து மரைன் டிரைவ் வழியாக பம்பலப்பிட்டி சந்தி மற்றும் திருக் குடும்ப கொன்வென்டைக் கடந்து ஜெயா வீதி வரை பயணித்து இடதுபுறம் திரும்பி பின்னர் ஜெயா வீதி வழியாக சொத்து வரை சிறிது தூரம் செல்லவும். ஸ்பான் டவர் ரெசிடென்சிஸ் எதிரே, சாலையின் வலது புறத்தில் சொத்து அமைந்துள்ளது.

ஆர்.ஏ. டி மெல் மாவத்தை வழியாக டிக்மன்ஸ் வீதி வரை பயணித்து பின்னர் வலது புறம் திரும்பி காலி வீதியை நோக்கிச் சென்று மீண்டும் வலதுபுறம் திரும்பி சிறிது முன்னோக்கி நகர்ந்து இடதுபுறம் ஜெயா வீதியில் நுழைந்து இறுதியாக ஜெயாவீதி வழியாகவும் சொத்து வரை செல்லலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.– உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து சத வீதம்(10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்2,000 ரூபா;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவுத் தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத வீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தைத் திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்: சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவீடு) ஹற்றன் நஷனல்

வங்கி பீ . எல். சீ. இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

கே.பீ.என். சில்வா, (ச.நீ.) ,
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2674626, 077- 8441812.

11- 139

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

மரந்தகஹாமுல கிளை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள திவுலப்பிட்டி பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட பஹல ஹப்புவலான கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 87 இற்கு உட்பட்ட பஹல ஹப்புவலானவில் உள்ள பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஒன்பது மூன்று மூன்று ஹெக்டயார் (0.1933 ஹெக்.) அல்லது ஒரு றூட் முப்பத்தாறு தசம் நான்கு இரண்டு பேர்ச். (00ஏ.01றூ.36.42பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பெறுமதியான காணியுடனான கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச் செய் கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. எம்.எம். பர்ணான்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.11.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 96 ஆம் இலக்க அடகு முறி , நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு சி. தயாரத்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1058, 2020.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1726 மற்றும் 2016.02.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமான கருவி ஆகிய எல்லா அடகு முறிகள் பிணைமுறிகளின் கீழ் எதிரிசிங்க ஆராச்சிகே யமுனா சந்தனி எதிரிசிங்க என்பவர் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத் தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின் /முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண் , மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2022, நவெம்பர் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள திவுலப்பிட்டி பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட பஹல ஹப்புவலான கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 87 இற்கு உட்பட்ட பஹல ஹப்புவலானவில் உள்ள நில அளவை நாயகத்தினால் மெய்யுறுதிப்படுத்தப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 510049 இல் உள்ள தொகுதி இலக்கம் 01 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பகுதி இலக்கம் 0012 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகரப்பட்ட பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஒன்பது மூன்று மூன்று ஹெக்டயார் (0.1933 ஹெக்.) அல்லது ஒரு றூட் முப்பத்தாறு தசம் நான்கு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ.01றூ.36.42பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி அத்துடனான எல்லாவற்றை யும் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்- 2022, ஓகத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022, ஓகத்து 18 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்"மற்றும் "தினக் குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு பிரவேசிக்கும் வழி.- மரந்தகமுல நகரத்திலிருந்து திவுலப்பிட்டிய வீதியில் சுமார் 250 மீற்றர் சென்று வலப்புறம் (டெலிகொம் கட்டிடத்திற்கு எதிரே) ரன்விரு மாவத்தை வழியாக ஒரு கிலோ மீற்றர் சென்று இடது புறம் திரும்பி நெல் வயலைக் கடந்து 200 மீற்றர் செல்லவும். இடதுபுறம் திரும்பி 300 மீற்றர்கள் சென்று சாலையின் இடது புறத்தில் உள்ள சொத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து சத வீதம்(10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்2,000 ரூபா;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவுத் தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத வீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தைத் திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்: சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவீடு) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ . எல். சீ. இல. 479, ரி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661835, 011- 2661836, 011- 2661826.

கே.பீ.என். சில்வா, (ச.நீ.) ,
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2674626, 077- 8441812.

11- 140

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

தலைமைக் காரியாலயக் கிளை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள மொரட்டுவ மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட லச்சபதியவில் உள்ள அங்குலான புகையிரத நிலைய வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 129 ஐ கொண்டுள்ள குட்டேரியாவெல எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் மூன்று ஏக்கர் மற்றும் முப்பத்தாறு தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச் (03ஏ.00றூ.36.30 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். ஹலோலுவவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.10.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3029 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் நவலோக்க கொன்ஸ்ரக்‌ஷன் கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனம் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின் /முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண் , மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2022, நவெம்பர் 29 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவில் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள மொரட்டுவ மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட லச்சபதியவில் உள்ள அங்குலான புகையிரத நிலைய வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 129 ஐ கொண்டுள்ள குட்டேரியாவெல எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஆர்.எல். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1972, மாச்சு 28, 1972, ஏப்பிறல் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1230 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்துண்டு 22 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: அங்குலான வீதி; கிழக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1230 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 1 இலிருந்து 8 வரை; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1230 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 10 முதல் 14 வரை; மேற்கு: உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.ஆர். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1965, பெப்புருவரி 23,26 மற்றும் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 502 இல் உள்ள காணித்துண்டு 46 மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1230 இற்கு அமைவான மூன்று ஏக்கர் மற்றும் முப்பத்தாறு தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச். (3ஏ.0றூ. 36.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவைக்கு அமைய முன்சொல்லப்பட்ட ஆதனம் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவில் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள மொரட்டுவ மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட லச்சபதியவில் உள்ள அங்குலான புகையிரத வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 129 ஐ கொண்டுள்ள குட்டேரியாவெல எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. பி. தொடன்வெலவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஒற்றோபர் 20ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 8654இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: அங்குலான வீதி; கிழக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1230 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 1 இலிருந்து 8 வரை; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1230 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 10 முதல் 14 வரை; மேற்கு : 20 அடி அகலமான வீதி(உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.ஆர். எல். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1965, பெப்புருவரி 23,26 மற்றும் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 502 இல் உள்ள காணித்துண்டு 46) அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 8654 இற்கு அமைவான மூன்று ஏக்கர் மற்றும் முப்பத்தாறு தசம்

மூன்று பூச்சியம் பேர்ச். (3ஏ.0றூ. 36.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்- 2022.09.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022.10.04ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட ''மவ்பிம'', ''டெயிலி மிரர்''மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து கொழும்பு - அம்பாந்தோட்டை , வெல்லவாய "A2" நெடுஞ்சாலையில் சுமார் 15.5 கிலோமீற்றர் தொலைவில் செல்லவும், வலதுபுற அங்குலான ஸ்டேஷன் வீதி உள்ளது. சுமார் 800 மீற்றர் தொலைவில் உள்ள சாலையில் இடதுபுறம் 3 ஆவது லேன் உள்ளது. பொருள் சொத்து இடது புறத்தில் 3 ஆவது லேன் மற்றும் அங்குலான ஸ்டேஷன் சாலையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது. பொருள் சொத்து கொழும்பு கோட்டையில் இருந்து சுமார் 16.4 கிலோ மீற்றர் தொலைவில் உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து சத வீதம்(10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்2,000 ரூபா;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவுத் தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத வீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தைத் திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்: சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவீடு) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ .எல். சீ. இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

கே.பீ.என். சில்வா, (ச.நீ.) ,
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2674626, 077- 8441812.

11- 141

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

ராஜகிரிய கிளை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே உட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பிரதேச செயலகம் மற்றும் எத்துல் கோட்டேக்கு உட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பிரதேச செயலகம் மற்றும் எத்துல் கோட்டே மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 521 A இற்கு உட்பட்ட எத்துல் கோட்டேயில் உள்ள அங்கம்பிற்றிய வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 27 ஐ கொண்டுள்ள ''கெற்றகெலகஹாவத்த'' என அழைக்கப்படும் பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஜி. என். எஸ். சில்வாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, யூன் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 456, 2016.11.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1021 மற்றும் 2018, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1372 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் யுனீக் எஞ்ஜினியரிங் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் நிறுவனம் கடப்பாடுடையவராகவும், திலக் மல்ராஜ் சிரிமீவன் ஹேரத் அடகு வைத்தவராகவும், அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின் முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண் , மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2022, நவெம்பர் 21 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே உட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பிரதேச செயலகம் மற்றும் எத்துல்

கோட்டேக்கு உட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தன புர பிரதேச செயலகம் மற்றும் எத்துல் கோட்டே மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 521A இற்கு உட்பட்ட எத்துல் கோட்டேயில் உள்ள அங்கம்பிற்றிய வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 27 ஐ கொண்டுள்ள "கெற்றகெலகஹாவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ.ஏ. கே.ஜே. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6562 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: அங்கம்பிற்றிய வீதி ; கிழக்கு: அங்கம்பிற்றிய வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 25; தெற்கு: காணித்துண்டு A2; மேற்கு: அங்கம்பிற்றிய வீதி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6562 இற்கு அமைவான பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

சொல்லப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி மீள நில அளவை செய்யப்பட்டது மற்றும் பின்வரும் பகிரப்பட்ட காணியின் விபரம்:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவில் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட் டேக்கு உட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பிரதேச செயலகம் மற்றும் எத்துல் கோட்டே மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 521A இற்கு உட்பட்ட எத்துல் கோட்டேயில் உள்ள அங்கம்பிற்றிய வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 27 ஐ கொண்டுள்ள "கெற்றகெலகஹாவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 25) ; தெற்கு: ஏ. ஜி. என். ஜயரட்னவின் காணி (அங்கம்பிற்றிய வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 25) ; மற்றும் காணித்துண்டு C ; மேற்கு: அங்கம்பிற்றிய வீதி மற்றும் காணித்துண்டு B (வீதி, ஒன்றிற்கான ஒதுக்கீடு) மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபடஇலக்கம் 2448 இற்கு அமைவான பதினாறு தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 16.2பே.) விஸ்தீரணமானது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்- 2022.09.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022.10.05 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப் பட்ட "மவ்பிம", "டெயி லி மிரர்"மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு பிரவேசிக்கும் வழி.- ராஜகிரிய - வெலிக்கடை சந்தியிலிருந்து ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர வீதியில் சுமார் 1.2 கிலோமீற் றர் தூரம் சென்று எத்துல் கோட்டே வீதிக்கு வலப்புறம் திரும்பி பிடகோட்டை நோக்கிச் சென்று அங்கம்பிட்டிய வீதியை வலப்புறம் சென்றடையவும். அங்கம்பிட்டிய வீதிக்குத் திரும்பி 150 மீற்றர் தூரம் சென்று வளைவில் இடது புறத்தில் உள்ள பொருள் சொத்தை அடையலாம் . இது பிடகோட்டே சந்தி மற்றும் எத்துல் கோட்டே சந்திக்கு தோராயமாக 1.3 கி.மீ. தொலைவிலும், வெலிக்கடைக்கு 2.5 கி.மீ. தொலைவிலும் கொழும்பிற்கு 10.2 கி.மீ. தொலைவிலும் உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து சத வீதம்(10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்2,000 ரூபா;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவுத் தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத வீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தைத் திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்: சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவீடு) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ . எல். சீ. இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

கே.பீ.என். சில்வா, (ச.நீ.) ,
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2674626, 077- 8441812.

11- 142

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

பம்பலப்பிட்டியக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட சல்பிற்றி கோரளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச

செயலக பிரிவு மற்றும் பம்பலப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட பம்பலப்பிட்டி பகுதி இலக்கம் 38 இல் உள்ள கொள்ளப்பிட்டி சீ அவன் யுவுடன் உள்ள சீ அவன்யுவின் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 30 ஐக் கொண்டுள்ள பதினான்கு தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.14.38பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி, கட்டடம் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். பாயிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3598 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் கிரீண்லண்ட் புறப்பட்டி டெவலப்பேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனம் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின் முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2022, நவெம்பர் 21 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் பம்பலப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட பம்பலப்பிட்டி பகுதி இலக்கம் 38 இல் உள்ள கொள்ளுப்பிட்டி சீ அவன்யுவுடன் உள்ள சீ அவன்யுவின் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 30 ஐ கொண்டுள்ள கட்டடம் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்கத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4611 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள 1A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: அலோ அவென்யு வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 21 மற்றும் 15 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள்; கிழக்கு: சீ அவென்யு வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 30A ஐக் கொண்டுள்ள வரைபட இலக்கம் 4817 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2; தெற்கு: காணித்துண்டு 1A (சீ அவென்யு வீதியினை 9.15 மீற்றர் (30 அடி) அகலமாக்குவதற்கான வீதி ஒதுக்கீடு); மேற்கு: சீ அவென்யு வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 40 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4611 இற்கு அமைவான பதினான்கு தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 14.38பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட ஆதனம் மீள நில அளவை செய்யப்பட்டது, பின் வரும் பகிரப்பட்ட காணியின் உப பிரிவு ஆகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் பம்பலப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள பம்பலப்பிட்டி பகுதி இலக்கம் 38 ஐ கொண்டுள்ள கட்டடம் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சின்னத்தம்பியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4817 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : அலோ அவென்யு வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 21 ஐக் கொண்டுள்ள வளவுகள்; கிழக்கு: காணித்துண்டு 2; தெற்கு: சீ அவென்யு ; மேற்கு : சீ அவென்யு வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 40 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4817 இற்கு அமைவான பதினாறு தசம் ஒன்று எட்டு பேர்ச் (00ஏ.00றூ. 16.18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது. அத்துடன் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்கத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, பெப்புருவரி 20ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4611 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1B (சீ அவென்யுவை 9.15 மீ. (30 அடி) அகலமாக்குவதற்கான வீதி ஒதுக்கீடு)

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்- 2022.09.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022.10.04 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயி லி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு பிரவேசிக்கும் வழி.- கொள்ளுப்பிட்டி சந்தியில் இருந்து மரைன் டிரைவ் வழியாக பம்பலப்பிட்டியை நோக்கி சுமார் 650 மீற்றர் தூரம் பயணித்து மதிப்பீட்டு இல. 30, சீ அவென்யுவிற்கு இடப்புறமாகத் திரும்பி, ஏறக்குறைய 150 மீற்றர் தூரம் பயணித்து மதிப்பீட்டு இல. 30, சீ அவென்யுவின் இடது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து சத வீதம்(10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்2,000 ரூபா;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவுத் தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத வீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தைத் திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள

அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்: *சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவீடு) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ. இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.*

கே.பீ.என். சில்வா, (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2674626, 077- 8441812.

11- 143

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

பம்பலப்பிட்டிக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவில் பள்ளேபற்றுவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் கிராம அலுவலர் பிரிவு 514D வெலிக்கட வடக்கிற்கு உட்பட்ட வெலிக்கடையில் உள்ள ராஜகிரிய ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 110 - 22/2 ஐக் கொண்டுள்ள இக்கொனிக் (ICONIC) 110 என அழைக்கப்படுவதும் தெரியப்படுவதுமான நாடாளுமன்ற வீதியில் உள்ள கட்டடத்தின் A/F22/P3 என அடையாளம் இடப்பட்ட நூற்றி ஐம்பத்தெட்டு தசம் ஒன்று மூன்று சதுர மீற்றர் 158.13 சதுர மீற்றர்) தரை விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பிரதேசம். சொல்லப்பட்ட கூட்டுக் குடியிருப்பு பொதி CE 66 உடனடி பொது வழியை கொண்டது. மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். பாயிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.08.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4519 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் ஏக்கநாயக்க முதியான்சேலாகே சந்திரரத்ன பண்டார ஏக்கநாயக்க என்பவர் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின் முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண் , மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2022, நவெம்பர் 21 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் கிராம அலுவலர் பிரிவு 514D வெலிக்கட வடக்கிற்கு உட்பட்ட வெலிக்கடையில் உள்ள ராஜகிரிய ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 110- 22/2 ஐக் கொண்டுள்ள இக்கொனிக் 110 என அழைக்கப்படுவதும் தெரியப்படுவதுமான நாடாளுமன்ற வீதியில் உள்ள கட்டடத்தின் இருபத்தி இரண்டாவது தட்டுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, திசெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கூட்டுமனை வரை பட இலக்கம் 13047 இல்விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள A/F22/P3 என அடையாளம் இடப்பட்ட சொல்லப்பட்ட கூட்டு குடியிருப்பு மனையின் எல்லைகள்- வடக்கு: இந்த பொதியான CE 60, CE 61, CE 66, CE 34, A/F 22/P2, CE33 என்பனவற்றை பிரிக்கும் சுவரின் மத்தி மற்றும் A/ F 22/ P3 இன் வெளிச்சுவர்; கிழக்கு: A/ F/ 22/ P3 வெளிச்சுவர், CE 34 மற்றும் CE 33 இனை பிரிக்கும் இந்த பொதியின் சுவரின் மத்தி; தெற்கு CE 33 ஐப் பிரிக்கும் இந்த பொதியின் சுவரின் மத்தி மற்றும் A/ F 22/ P3 இன் வெளிச்சுவர்; மேற்கு: CE 60, CE 61, CE34, A/F 22/ P4 என்பனவற்றை பிரிக்கும் இந்த பொதியின் சுவர்களின் மத்தி; மேலே A/ F 23/ P3 இன் கொங்கிறீட் தட்டின் மத்தி; கீழே இந்த பொதியின் கொங்கிறீட் தட்டின் மத்தி.

அத்துடன் நூற்றி ஐம்பத்து எட்டு தசம் ஒன்று மூன்று சதுர மீற்றர் (158.13 சதுர மீற்றர்) தரை விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பிரதேசம். சொல்லப்பட்ட கூட்டுகுடியிருப்பு பொது CE 66 உடனடி பொது வழியை கொண்டது.

இத்துடனான முதலாவது அட்டவணையில் துணைபொதிகள் குறித்து மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது. அத்துடன், முன் சொல்லப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 4519 இல் உள்ள இரண்டாம் அட்டவணையி ல் சட்டரீதியான பொதுவான கூறுகள் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது. அத்துடன், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.12.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கூட்டு குடியிருப்பு வரைபட இலக்கம் 13047 இல்உள்ள காணித்துண்டு B மேலானதும் உடனானதுமான வழி உரிமையும் சேர்த்து,

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்- *2022.09.30ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022.10.06 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப் பட்ட "மவ்பிம", "டெயி லி மிரர்"மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

ஆதனத்திற்கு பிரவேசிக்கும் வழி.- பொரளை கனத்த சந்தியிலிருந்து காசல் வீதியை நோக்கி இராஜகிரிய வீதி வரை செல்லவும். பின்னர் வலப்புறம் திரும்பி ராஜகிரிய வீதியில் LOLC அலுவலகம் வரை சுமார் 200 மீற்றர் தொடரவும். பின்னர் வலப்புறம் திரும்பி, ஐகானிக் (ICONIC) அபார்மென்ட் அணுகல் சாலையில் சுமார் 100 மீற்றர்கள் சென்று சொத்தை அடையலாம். இது அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் 17 ஆவது தனத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து சத வீதம்(10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்2,000 ரூபா;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவுத் தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத வீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தைத் திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்: சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவீடு) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

கே.பீ.என். சில்வா, (ச.நீ.) ,
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2674626, 077- 8441812.

11- 144

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

பம்பலப்பிட்டியக் கிளை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவில் பள்ளேபற்றுவில் உள்ள கெஸ்பாவ நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட கெஸ்பாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தும்போவில மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 576 இற்கு உட்பட்ட தும்போவில கிராமத்தில் உள்ள வேவல வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 067 ஐக் கொண்டுள்ள ''கஹட்டகஹாவத்த'' என அழைக்கப்படும் ஏழு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.7.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துட னான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். பாயிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.12.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4313 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் காரியவாசம் ஹெற்றிதந்திரி தரிந்து துலாஜ் மற்றும் காரியவாசம் ஹெற்றிதந்திரி குணசிறி ஜயலால் என்பவர்கள் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவி டுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண் , மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2022, நவெம்பர் 29 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கெஸ்பாவ நகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கெஸ்பாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தும்போவில மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 576 இற்கு உட்பட்ட தும்போவில கிராமத்தில் உள்ள வேவல வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 067 ஐ கொண்டுள்ள ''கஹட்டகஹாவத்த'' என அழைக்கப்படும் காணி யுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. பாதுக்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, யூன் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3199C இல் விபரமாக

விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: ஜெயந்தி மாவத்தை மற்றும் காணித்துண்டு 2 (இத்துடனானது); கிழக்கு: காணித்துண்டு 2 (இத்துடனானது); தெற்கு: காணித்துண்டு 2 (இங்கேயுள்ளது) மற்றும் காமினி கட்டுவாவெலவி னால் உரிமை கோரப்படும் காணி; மேற்கு: காமினி கட்டுவாவெலவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் ஜயந்தி மாவத்தை மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3199ஊ இற்கு அமைவான ஏழு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ.00றூ. 7.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி, பின்வரும் பகிரப்பட்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கெஸ்பாவ நகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கெஸ்பாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தும்போவில மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 576 இற்கு உட்பட்ட தும்போவில கிராமத்தில் உள்ள ''கஹட்டகஹாவத்த'' என அழைக்கப்படும் காணி யுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. பாதுக்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூன் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3199 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: ஜெயந்தி மாவத்தை மற்றும் வரைபட இலக்கம் 532 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2; கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 532 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2 ; தெற்கு: வீதி மற்றும் காமினி கட்டுவவெலவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; மேற்கு: காமினி கட்டுவாவெலவி னால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் ஜயந்தி மாவத்தை மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3199 இற்கு அமைவான முப்பத்து ஒன்பது தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ.00றூ. 39.90பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி, பின்வரும் பகிரப்பட்ட காணி யின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கெஸ்பாவ நகர சபையின் எல்லை க்கு உட்பட்ட கெஸ்பாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தும்போ வில மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 576 இற்கு உட்பட்ட தும்போவில கிராமத்தில் உள்ள ''கஹட்டகஹாவத்த'' என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டி. ஜி. வீரசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1609 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: காணித்துண்டு 2 ; தெற்கு: வீதி ; மேற்கு: கே.டி. டேவிட்டின் வாரிசுகளினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1609 இற்கு அமைவான முப்பத்து ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ.00றூ. 39பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்- 2022.09.30ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022.10.06 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப் பட்ட ''மவ்பிம'', ''டெயிலி மிரர்''மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு பிரவேசிக்கும் வழி.- பிலியந்தலை நகரத்திலிருந்து ஹொரண வீதியூடாக கொழும்பு நோக்கி சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் சென்று ஸ்ரீ தேவானந்த மாவத்தைக்கு இடதுபுறம் திரும்பி சுமார் 600 மீற்றர் தூரம் தொடர்ந்து ஜயந்தி மாவத்தைக்கு இடதுபுறம் திரும்பி சுமார் 200 மீற்றர் பயணித்து வலப்புறம் வேவல வீதிக்குச் செல்லவும். இது தஹம்பசல் மாவத்தை என்றும் ஜெயந்தி மாவத்தை என்றும் அழைக்கப்படும். சுமார் 250 மீற்றர் தூரத்தில் பிரதான வீதியின் இடது புறத்தில் அமைந்துள்ள மதிப்பீட்டு இலக்கம் 67 மற்றும் வீட்டுத் தொகுதி எண். 312 ஆகியவற்றைக் கொண்டுள்ள, குறித்த சொத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து சத வீதம்(10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்2,000 ரூபா;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவுத் தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத வீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தைத் திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்: சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவீடு) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ. இல. 479, ரி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661835, 011- 2661836, 011- 2661826.

கே.பீ.என். சில்வா, (ச.நீ.) ,
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2674626, 077- 8441812.

11- 145

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - அம்பாறைக் கிளை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

அம்பாறையை வதிவிடமாகக் கொண்ட எதிரிவீர ஆராச்சிகே ஷாந்த விக்ரமசேகர என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும், ஈடுவைத்தவராகவும், செலான் வங்கியின் பீ. எல். சீ. யின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். எம். எஸ். குணரத்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.03.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 230 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீது, வருமதியான கொடுப் பனவில் தவணை தவறியுள்ளதால்,

2022 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்று வதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

01. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், பாத்த ஹேவாஹெட்டவின் கங்தஹய கோரளவில் கங்கவட்ட கோறள மற்றும் கண்டி கடவத்சதரவின் பிரதேச சபை எல்லைக்குள், அம்பிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் தென்னேகும்புரவில் உள்ள பீ. இந்ரானி மல்லிகா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.11.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1940 இல் உள்ள திட்டத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தென்னேகும்புர எஸ்டேட்டின் ஒரு பகுதி காணியின் துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்ட (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எஸ். எம். அஸ்வாட் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1324 இல் உள்ள திட்டத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு லொட் 01 இன் ஒரு பகுதி) பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு அளவில் இருபது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றூ. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதுடன் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதிலுள்ள எல்லாம்.

02. மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டத்தில், பாத்த ஹேவஹெட்டவின் கங்தஹய கோரளவில் கங்கவட்ட கோறள மற்றும் கண்டி கடவத்சதரவின் பிரதேச சபை எல்லைக்குள், அம்பிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் தென்னேகும்புரவில் உள்ள பீ. இந்ரானி மல்லிகா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.11.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1941 இல் உள்ள திட்டத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தென்னேகும்புர எஸ்டேட்டின் ஒரு பகுதி காணியின் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி பதினாறு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றூ. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதுடன் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதிலுள்ள எல்லாம்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கண்டி - மஹியங்கனை வீதியினூடாக தென்னக்கும்புர பன்சல வரைக்கும் சென்று, மேலும் 270 மீற்றர் தூரம் சென்றதும் பாதையின் இடது பக்கத்தில் மேற்படி காணி உள்ளது. இந்த சொத்துக்கான சாலை கண்டி- மஹியங்கனை அணுகலுக்குள்ளேயே அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2020.01.24ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், 2020.10.12 ஆந் திகதிய "அத", "டெய்லி FT" மற்றும் 2020.09.09 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்து.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,500.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னர் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர், (சட்டம்) செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி: 011-2456485, 011-2456479 மற்றும் 011-2456488.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை இடைநிறுத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிங்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-I, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011-2-173282.

11- 133

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - அம்பாறைக் கிளை

பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

அம்பாறையில் AD 6957 என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட ''எதிரிவீர கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்'' என்ற நாமத்திலும் பாங்கிலும் நிறுவனத்தின் பாணியின் கீழ் வியாபாரத்தை கொண்டு நடாத்தப்படுகின்ற வியாபாரத்தின் உரிமையாளர் என்ற வகையில் அம்பாறையில் வசிக்கும் எதிரிவீர ஆரச்சிகே ஷாந்த விக்ரமசேகர என்பவர் ''கடப்பாடுடையவர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும்'' என்ற வகையில் தவணை தவறியுள்ளனர் ஆதலால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ யின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு H.M.S. குணரத்ன என்பவரால் 2016.10.25 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 338 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதால் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் பாதுகாக்கப்பட்ட இங்கு கீழ் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் சுற்றுச்சூலழானது.

2022 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதி மு. ப. 11.15 மணிக்கு செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்ட செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோமாகம பதிவுப் பிரிவுக்குள், ஹேவாகம கோரளே பல்லே பத்துவே மஹாரகம பிரதேச செயலாளர் எல்லைக்குள் கலல்கொட 493 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கலல்கொட கிராமத்தில் உள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ.எஸ். எஸ். குருப்பு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 10 ஆந் திகதிய 3828 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் அடையாளமிடப்பட்ட ''மில்லகஹாவத்த வல்ஜம்புலபல்ல மற்றும் எகேவல்லந்த'' என்று அழைக்கப்படும் காணியின் பரப்பளவானது பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10பே.) மற்றும் விசாலமான கட்டிடம் மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் பாதையில் செல்லும் வழியில் உரிமை மற்றும் பிற ஒத்த உரிமைகள் மற்றும் கீழ்க்காணும் நிலங்களுக்கு மேல் மற்றும் சேவைகள் ஆகியவற்றுடன்.

01. முன்பு குறிப்பிடப்பட்ட கலல்கொட கிராமத்தில் உள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளாரான டீ.எஸ். எஸ். குருப்பு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 10 ஆந் திகதி 3828 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் அடையாளமிடப்பட்ட ''மில்லகஹாவத்த வல்ஜம்புலபல்ல மற்றும் எகேவல்லந்த'' என்ற காணியில் லொட் 21 என அடையாளமிடப்பட்ட (20 அடி அகல வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவானது முப்பத்துமூன்று தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.33.8பே.) விசாலமான காணி.

01. முன்பு குறிப்பிடப்பட்ட கலல்கொட கிராமத்தில் உள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளாரான டீ.எஸ். எஸ். குருப்பு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 10 ஆந் திகதி 3828 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் அடையாளமிடப்பட்ட ''மில்லகஹாவத்த வல்ஜம்புலபல்ல மற்றும் எகேவல்லந்த'' என்ற காணியில் லொட் 21 என அடையாளமிடப்பட்ட (20 அடி அகல வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவானது எட்டு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.8.6பே.) விசாலமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி:தலவதுகொட நாற் சந்தியில் இருந்து பன்னிப்பிட்டிய வீதியில் (147 பேருந்து பாதை) வழியாக 1.2 கி.மீற்றர் தலல்கொட சந்தி வரை சென்று தலல்கொட வீதி ஊடாக 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள ஸ்ரீ நந்த ஜோதி காராம வீதி வரை சென்று அவ் வீதி ஊடாக 400 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள 1 ஆவது ஒழுங்கையில் 75 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்தக் காணி அமைந்துள்ளது. (இலக்கம் 75/ 34)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.06.28ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின்

வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், 2019.07.11 ஆந் திகதிய "சிலோன் டுடே ", "மவ்பிம " மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,500.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்முதலில் 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னர் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர், (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி: 011-2456475, 011-2456479 .

மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி இடைநிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ வங்கிங்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011-2173282.

11- 151

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - பன்னல கிளை

பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

பன்னலயை வதிவிடமாகக் கொண்ட ரத்நாயக்க முதியசேலாகே சுமித் சுரங்க என்பவர் "கடப்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்" என்ற வகையில் பணம் செலுத்த தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு D.V.D.R. அங்கம்மன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.01.09 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 6579 இன் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2022 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் பன்னல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் இயல கலயாய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், கலயாயவில் உள்ள நில அளவையாளரினால் வழங்கப்பட்ட இலக்கம் 420544 என்ற கடஸ்திரல் திட்டம் வார்டு இலக்கம் 06 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு இலக்கம் 0228 மற்றும் அதன் உரிமைச் சான்றிதழ் இலக்கம் 00212506612 இன் படி அதன் அளவு 0.0518 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமுடைய காணி மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: பன்னல நகரத்தில் இருந்து நீர்கொழும்பு வீதி ஊடாக 200 மீற்றர் வரை தூரத்திலுள்ள சம்பத் வங்கி வளாகம் வரை சென்று அதிலிருந்து வலது பக்கத்திலுள்ள வீதி ஊடாக 50 மீற்றர் சென்ற பிறகு இந்த சொத்து வலது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.10.07ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின்

வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், 2022.10.12 ஆந் திகதிய ''அருண'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தமிழன்'' ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,500.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னர் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர், (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி: 011-2456475, 011-2456479 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011-2173282.

11- 134

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் கடன்கள் மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 09ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அளுத்குருகோரளை, பல்லே பத்துவ, பேலியாகொடை நகர சபை எல்லையினுள் களனி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பள்ளியதோர வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் பேலியகொடையில் அமைந்துள்ள பேலியகொடை நீர்கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 399 என்ற "ஹல்கஹவத்த, தகுருகேவத்த, பயூருகஹவத்த மற்றும் அட்டக்காகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் நளீன் ஹெரத் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3274A மற்றும் 2014, ஏப்பிறல் 09 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டி. லியனசூரிய அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6003 மற்றும் 1994, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்டு ஒன்றிணைக்கப்பட்ட லொட் இல. B2A, B2B மற்றும் B2C என்ற காணிகளை மீண்டும் அளந்து ஒன்றிணைக்கப்பட்ட) லொட் 01 எனப் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.17.19பே.) அல்லது 0.0435 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அளுத்குருகோரளை, பல்லே பத்துவ, பேலியாகொடை நகர சபை எல்லையினுள் களனி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பள்ளியதோர வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் பேலியகொடையில் அமைந்துள்ள பேலியகொடை நீர்கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 399 என்ற "ஹல்கஹவத்த, தகுருகேவத்த, பயூருகஹவத்த மற்றும் அட்டக்காகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் நளீன் ஹெரத் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3274A மற்றும் 2014, ஏப்பிறல் 09 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டி. லியனசூரிய அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6003 மற்றும் 1994, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட லொட் இல. B2A, B2B மற்றும் B2C என்ற காணிகளை மீண்டும் அளந்து ஒன்றிணைக்கப்பட்ட) லொட் 02 எனப் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.2.75பே.) அல்லது 0.0069 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.பி.யூ.எஸ். பஸ்நாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 316 மற்றும் 2019.05.06 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம், மேற்குறித்த நெஷனல்

டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ (என்ற வங்கி) பெயருக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக உள்ளதோடும், மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட சொத்து மற்றும் வளாகம், அத்தோடு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கடன் வசதிகளை முறையாக செலுத்துவதற்கு கொழும்பு 15 இல் வசிக்கும் தோன் சுதத் லசந்த பிரதீப்குமார விஜேசிங்க (முதலாவது கடன் பெறுநர்) மற்றும் கொழும்பு 15 இல் பதிவு அலுவலகத்தை நடாத்திச் செல்லும் பதிவுச்சான்றிதழ் இல. PV 68241 என்ற 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, எஸ். பி.சீ. ஏசியா (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கம்பனி (இரண்டாவது கடன் பெறுநர்) அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மேற்குறிப்பிடப்பட்டு விஸ்தரிக்கப்பட்ட காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உறுதி உரிமையாளரான மேற்குறித்த முதலாவது கடன்பெறுநர் அவர்களால் சுய அறுதி உறுதி உரிமையோடும், ஆண்டனுபவிக்கும் மேற்குறித்த இல. 316 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் மேற்குறித்த வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடும், அத்தோடு 2020 , நவெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதிக்கு மேற்குறித்த வங்கி மூலம் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டியவைகளை நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, (லொட் 01 மற்றும் லொட் 02) காணியை ஏல விற்பனைக்காக 2022, நவெம்பர் 22 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- கட்டுநாயக்க அதிவேக பாதையில் பேலியகொடை பரிமாற்றத்திற்கு அருகில் சம்பந்தப்பட்ட வீதியூடாக மீகஸ்வத்த வீதி பக்கமாக 700மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது நீர்கொழும்பு வீதியை அடைய, அங்கிருந்து நீர்கொழும்பு வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்ப 400 மீற்றர் இருந்து 450 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது முழுமையாக வீதியில் காகில்ஸ் பூட் சிடிக்கு எதிராக வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம். குறித்த காணியை தாண்டும் பகுதியை களனி கங்கைக்கு எல்லையாக அமைந்துள்ளது. வசதிகளுடன் அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட குறித்த காணி பேலியகொடை, நீர்கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 399 என்ற இடமாகும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் பத்து (10%) சதவீதம் ;

(2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;

(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);

(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு (1%) சதவீதம் ;

(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு செலவுகள் 100% ;

(6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,000 ரூபா ;

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கோவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.-"சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம், நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ , இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு -02".
தொலைபேசி இல.: 0112-448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச
மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி / தொலைநகல் இல. : 077- 3242954,
011-2445393.

11- 111

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை பற்றிய அறிவித்தல்

ஏல விற்பனை 1

கென்ஹல்ல கண்டி வீதியில் அமைந்துள்ள 32 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ள பெறுமதிமிக்க காணி

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாததும்பர உடகம்பஹ கோரளை, குண்டசாலை பிரதேச சபை பிரிவு, குண்டசாலை செயலாளர் எல்லைக்குள் கென்ஹல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கென்ஹல்ல என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள

"அலங்காவத்த அல்லது கொடமடித்த " என்றழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என்.பி. டி.வெட்டவ அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூலை 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4326 ஆம் இலக்க படத்தில் லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு.

"என் என் பிரிண்டர்ஸ்" என்னும் நாமம் மற்றும் பாணியில் வியாபாரம் செய்யும் மந்திலக முதியன்சிலாகே நெர்மல நிஷாந்தி மந்திலக என்பவர் டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி (டீ.எப்.சீ.சீ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யின் பின் உரிமையாளர்) சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. திலகரத்ன அவர்களால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2017, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1193 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் இவ்வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகைப்பணத்தைச் செலுத்த தவறியதால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கமைய மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் இதே இடத்தில் வைத்து 2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி: திகன-மடவள சந்தியிலிருந்து கண்டி வீதி ஊடாக 2 கி.மீ. தூரம் சென்றால் குறித்த ஆதனம் ("என்.என்.பிரிண்டர்ஸ்") வீதிக்கு முகம் காட்டி வீதியின் இடப்பக்கம் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகையை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.:

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி (1%) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2 .5 % மற்றும் தரகு மீதான வரி;
(4) முழு விளம்பரச் செலவு;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுனர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா ;
(6) விற்பனையை உறுதிப்படுத்தும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000.00 மற்றும் விற்பனைஉறுதிப்படுத்துவதற்கான முத்திரை வரி .

மிகுதி கொள்வனவு விலையின் 90% விற்பனை நடைபெற்று 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஏல விற்பனை 2

கென்ஹல்ல கண்டி வீதி, 90/ 3 ஆம் இலக்க வரிப்பணத்தில் அமைந்துள்ள முற்றுமுழுமையான இயந்திரங்களைக் கொண்ட அச்சகம்

பொறி மற்றும் இயந்திரங்கள் கீழ்வருமாறு விபரிக்கப்படுகிறது:

1. வர்ண ஓப்செட் இயந்திரம் - Heidelberg Model KORD-Gray - மறுசீரமைக்கப்பட்டது.1977 தொடர் இல. 32391 உற்பத்தி நாடு மேற்கு ஜேர்மனி 1 இயந்திரம்.

2. வர்ண ஓப்செட் இயந்திரம் - Heidelberg Model KORD - Black - மறுசீரமைக்கப்பட்டது. தொடர் இல. 333098 உற்பத்தி நாடு மேற்கு ஜேர்மனி 1 இயந்திரம்.

3. வர்ண ஓப்செட் இயந்திரம் - Heidelberg Model SORD- மறுசீரமைக்கப்பட்டது. தொடர் இல. 579685 உற்பத்தி நாடு மேற்கு ஜேர்மனி 1 இயந்திரம்.

4. 2 வர்ண ஓப்செட் இயந்திரம் - Heidelberg Model SORD-Z 1986 மறுசீரமைக்கப்பட்டது. தொடர் இல. 523821 உற்பத்தி நாடு மேற்கு ஜேர்மனி 1 இயந்திரம்.

5. வர்ண ஓப்செட் இயந்திரம் - Heidelberg Model Schneider தொடர் இல. 44272 உற்பத்தி நாடு மேற்கு ஜேர்மனி 1 இயந்திரம்.

6. 2வர்ண ஓப்செட் இயந்திரம் - Heidelberg Model Polar MOHR தொடர் இல. 5531852 உற்பத்தி நாடு மேற்கு ஜேர்மனி 1 இயந்திரம்.

7. Die Cutting machine Heidelberg மறுசீரமைக்கப்பட்டது, தொடர் இல. SBB 29354 உற்பத்தி நாடு மேற்கு ஜேர்மனி 1 இயந்திரம்.

8. Pasting Machine Tokyo Hoso Kikai Co மறுசீரமைக்கப்பட்டது, தொடர் இல. 0676 உற்பத்தி நாடு ஜப்பான்.

9. Collator Machine - Horizon International மறுசீரமைக்கப்பட்டது 1 இயந்திரம்.

10. Binding Machine - Perfect Binding Horizontal international Model BQ 440 தொடர் இல. 12011 உற்பத்தி நாடு ஜப்பான்.

11. Stapler Machine - EP Rosback Co Model மறுசீரமைக்கப்பட்டது, தொடர் இல. 20257 637 DS.

12. Laminating Machine - EP Rosback Co Model மறுசீரமைக்கப்பட்டது, தொடர் இல. N/A உற்பத்தி நாடு இந்தியா.

13. Duplo Machine RISO RZ 390 UI N/A உற்பத்தி நாடு ஜப்பான்.

"என் என் பிரிண்டர்ஸ்" என்னும் நாமம் மற்றும் பாணியில் வியாபாரம் செய்யும் மந்திலக முதியன்சிலாகே நெர்மல நிஷாந்தி மந்திலக என்பவர் டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி (டீ.எப்.சீ.சீ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யின் பின்னுரிமையாளர்) சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. திலகரத்ன அவர்களால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, பெப்புருவரி 9 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1195 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் இவ்வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகைப்பணத்தைச் செலுத்தத்

தவறியதால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கமைய மேற் குறிப்பிட்ட ஆதனம் பொறி மற்றும் இயந்திரம் ஆகியன பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் அதே இடத்தில் வைத்து 2022, திசெம்பர் 2 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு விற்பனை செய்யப்படும்.

மேலதிக விபரங்களுக்காக: 2022.09.16 ஆந் திகதியுடைய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி, 2022.08.09 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் 2022.09.10 ஆந் திகதியுடைய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி: திகன-மடவள சந்தியிலிருந்து கண்டி வீதி ஊடாக 2. கி.மீ. தூரம் சென்றால் குறித்த ஆதனம் ("என் என் பிரின்டர்ஸ்") வீதிக்கு முகம் காட்டி வீதியின் இடப்பக்கம் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகையை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி (1%) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2 .5 % மற்றும் தரகு மீதான வரி;
(4) முழு விளம்பரச் செலவு;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுனர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா ;
(6) விற்பனையை உறுதிப்படுத்தும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000.00 மற்றும் விற்பனையை உறுதிப்படுத்துவதற்கான முத்திரை வரி .

உரித்துறுதி மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களையும் பார்வையிட தொடர்பு கொள்ள வேண்டியது: ரிலேசன்சிப் - முகாமையாளர்- மறுசீரமைப்பு மற்றும் கடன் மீளப்பெறுதல், டீ.எவ்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ, இல. 73, டபிள்யூ. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொ. பே. இல. : 011-2371371.

பீ.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர் ,
மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டயம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டே.
தொ. பே. இல.: 011-2873656, 0777- 672082.
தொலைநகல் இல.: 011-2871184.

11- 127

அமானா பாங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு

1 ஆவது காணி

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஸ்ரீதரன் அவர்களால் 2013.04.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5504 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு, வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், வடக்கு பிடிகல் கோரளை, ஆனவிலுந்தன் பத்துவில், சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் சிலாபம் மாநகர சபை எல்லையில் , இச்சம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், இச்சம்பிட்டிய பிரிவில் இல. 02, இச்சம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள இச்சம்பிட்டிய எஸ்டேட் அல்லது சிங்கபுர எஸ்டேட் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட சிலாபம் காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் A 11/110 என்ற உரிமைப் பிரிவில், இருமடிப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதோடு, மேற்குறித்த லொட் இல. 01 என பிரித்து வேறாக்கி ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியாகும்.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றூ.32.95பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

இதன் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியோடும் மற்றும் அதனுள் பயணிக்கும் பாதை உரிமையுடனும், அதன் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றூ.27.05பே.) அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் நளீன் ஹெரத் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.11.10. ஆந் திகதியி டப்பட்ட இல. 2005/ 363B என்ற வரைபடத்தின் லொட் R10 என அடையாளமிடப்பட்டு விஸ்தரிக்கப்பட்ட (முப்பது அடி அகலப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பகுதி) வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மவாட்டம், வடக்கு பிடிகல் கோரளை, ஆனவிலுந்தன் பத்துவில், சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் , சிலாபம் மாநகர சபை எல்லையில், இச்சம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், இச்சம்பிட்டிய பிரிவில் இல. 02, இச்சம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள இச்சம்பிட்டிய எஸ்டேட் அல்லது சிங்கபுர எஸ்டேட் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட சிலாபம் காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்-தில் A 11/ 101 என்ற உரிமைப் பிரிவில், இருமடிப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதோடு, மேற்குறித்த லொட் இல. 01 என பிரித்து வேறாக்கி ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியாகும்.

மேலும், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட காணி பகுதியோடும் அதனுள்ள பயணிக்கும் பாதை உரிமையும் உள்ளடங்கலாக, அதாவது (1) ஒன்று S இல. 2005/ 253B என்ற வரைபடத்தின் லொட் இல.R1, R6 மற்றும் R11 என்ற காணி பகுதி (2) அதிகாரம்

பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். எம். பி. டன்ஸ்டன் பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.11.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2963 என்ற வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் R1, R3 மற்றும் R6 என்ற காணிப் பகுதி.

2 ஆவது காணி.-

புத்தளம் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஸ்ரீதரன் அவர்களால் 2014.04.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5786 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு, வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், முந்தல் பிரதேச செயலாளர் பிரவில் கல்பிட்டிய பிரிவில், தெற்கில் அக்கரைப்பற்று- ஆண்டிமுனை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள புத்தளம் காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் C 37/23 என்ற உரிமைப் பிரிவில், இருமடிப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதோடு, பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணியாகும்.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (17ஏ.0றூ.31.5பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

புத்தளம் பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எம். எம். பி. அமீன் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018. 04.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 14342 என்ற ஈட்டு முறியின் படியும், இல. 14344 என்ற மேலுமொரு ஈட்டு முறியின் படியும், இல. 14346 என்ற ஈட்டு முறியின் படியும், மேற்குறித்த முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, ஆதனம் மற்றும் வளாகம், "கிங் எக்வா சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் " என்ற நிறுவனத்தின் மூலம் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்பு செய்வதற்காக பிணையாளியாக, ஈட்டாளியாக செயற்பட்டு, சொல்லப்பட்ட "கிங் எக்வா சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் " என்ற நிறுவனம் மூலம் கொழும்பு 03, காலி வீதி, இலக்கம் 486 இல் உள்ள இடத்தில் அமைந்துள்ள அமானா பாங்க் பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட "கிங் எக்வா சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" என்ற நிறுவனம் மூலம் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

அமானா பாங்க் பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் படி, மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2 ஆவது காணி- 2022, திசெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு .
1ஆவது காணி- 2022, திசெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி பி.ப.1.30 மணிக்கு .

1 ஆவது காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- புத்தளம் நகரத்திலிருந்து பிரதான வட்டாரத்தில் பக்கத்திலிருந்து வாரியபொல வீதியூடாக 200 மீற்றர் முன்நோக்கி செல்லும் பொழுது வலது பக்கத்தில் உள்ள பள்ளி வரை சென்று, சிங்கபுர வீதியில் இடது பக்கத்தில் திரும்பவும். பள்ளிக்கு எதிராக உள்ள பாதை, அந்த பாதையில் 300 மீற்றர் வரை பயணிக்கும் பொழுது கிங் எக்வா சர்விஸ் பிரைவட் லிமிட்டெட் காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளதோடு, அந்த காணி முன், வலது பக்கத்திலுள்ள சிங்கபுர வீட்டுத் தொகுதியில் பயணிக்கும் பொழுது பாதைக்கு திரும்ப 150 மீற்றர் பிரயாணம் செய்து வலது பக்கம் திரும்பவும். மீண்டும் வலது பக்கத்தில் உள்ள 6 ஆவது ஒழுங்கைக்கு திரும்பி 35 மீற்றர் பயணிக்கவும். இந்தக் காணி இரண்டாவது கட்டையில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளதோடு, இல. 214/ 57 என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- புத்தளம் நகரத்திலிருந்து கொழும்பு வீதியில் 32.2 கி.மீ. வரை பயணிக்கும் பொழுது, பத்துலுஓய வரை பிரயாணம் செய்யவும். பத்துலுஓய புகையிரத நிலையத்தின் முன், உடப்பு வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்ப, உடப்பு வீரபத்திர காளி அம்மன் கோவில் சந்தி வரை 5.5 கி.மீ. வரை முன்னோக்கி பயணிக்கவும். அங்கிருந்து ஆண்டிமுனை வீதியில் 3 கி.மீ. வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது , வலது பக்கத்தை தாண்டி உள்ள K.112 என்ற ட்ரான்ஸ்போமர் வரை பயணிக்கவும். அங்கிருந்து களப்புக்கு செல்லும் பாதையில் வலது பக்கம் திரும்பி 400 மீற்றர் முன்நோக்கி பயணிக்கும் பொழுது இந்தக் காணி வீதியில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளதோடு, இந்த காணியின் முன்பகுதியில் கிங் எக்வா சர்விஸ் பிரைவட் லிமிட்டெட் என்ற பெயரிடப்பட்டுள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம் ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் அமானா வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
(3) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு சதவீதம் (1%);
(4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் 100%;
(6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர்கட்டணம் 2,000.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலும் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.-"அறவிடல் பிரிவு, அமானா பாங்க் பீஎல்சீ, இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு3, தொலைபேசி இல.: 011- 5238370, கோவை 2112.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
விலை மதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி / தொலைநகல் இல.011-2396520.

11-113

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ .எல் . சீ.
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, புத்தல வெதிரட்ட கோரளை, தொம்பகஹவெல கிராம அலுவலர் பிரிவு, தொம்பகஹவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹெரலிகஸ்யாய என்றழைக்கப்படும் ஹெரலிகஸ்லந்த" எனும் இ.கி.வ. 602 இல் குறிக்கப்பட்ட இல.41 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் ஒரு பகுதி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் B.G.C. புஷ்பகுமார அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.10.14 ஆந் திகதிய வரைபட இலக்கம் 6214 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும். (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் W. வில்மட் சில்வா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.01.07 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 452 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டது).

காணியின் விஸ்தீரணம்: 01ஏ.00றூ.15.2பே.
2022 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 30ஆந் திகதி மு .ப.10.30 மணிக்கு

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- மொணராகலை நகரத்திலிருந்து (வெல்லவாய பாதை சந்தி) பொத்துவில் பாதையில் சுமார் 18.5 கி.மீ. தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இடது பக்கத்தில் தொம்பகஹவெல கடைத்தெருவில் சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் முன்னதாக அமைந்துள்ளது.

"கடப்பாடுடையவர்களான" தெனகம விதானகே பிரதீப் சுதர்ஷன, ஹேரத் முதியன்சேலாகே சுரங்கிகா தீபானி ஹேரத், தெனகம விதாரனகே சுசந்த நிரோஷன, அபேதீர சீனா பட்டபெந்திகே கருணாவதீ மற்றும் " ஈடுவைத்தவரான" தெனகம விதாரனகே சுசந்த நிரோஷன ஆகியோர் வெல்ல வாயைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு L.K. அஜித் குமார அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.02.18 ஆந் திகதிய முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி ஈட்டு முறி இல.925, 2015.09.16 ஆந் திகதிய இரண்டாம் நிலை மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல. 1174 மற்றும் 2016.06.08 ஆந் திகதிய மேலதிக மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல. 1534 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.06.10 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் "த ஐலண்ட்" , "திவயின" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5%;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10 % ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : பிரதான கடன் அறவிடுதல் அலுவலகம், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி இல. 011- 4667218 / 011-4667130.

துசித்த கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவை.
தொலைபேசி இல. : 011-3068185
பெக்ஸ் இல. : 011- 2572940

11- 115

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப் பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் **அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்**.

அட்டவணை - 2022

மாதம்		வெளியீட்டு நாள்			அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்		
நவெம்பர்	..	வெள்ளி	04.11.2022	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	21.10.2022
		வெள்ளி	11.11.2022	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	28.10.2022
		வெள்ளி	18.11.2022	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	04.11.2022
		வெள்ளி	25.11.2022	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	11.11.2022
திசெம்பர்	..	வெள்ளி	02.12.2022	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	18.11.2022
		வெள்ளி	09.12.2022	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	25.11.2022
		வெள்ளி	16.12.2022	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	02.12.2022
		வெள்ளி	23.12.2022	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	09.12.2022
		வெள்ளி	30.12.2022	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	16.12.2022

அட்டவணை - 2023

சனவரி	..	வியாழன்	05.01.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	23.12.2022
		வெள்ளி	13.01.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	30.12.2022
		வெள்ளி	20.01.2023	..	நண்பகல் 12	வியாழன்	05.01.2023
		வெள்ளி	27.01.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	13.01.2023

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.