கவனிக்க.-2022.12.09 ஆந் திகதிய 2310 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியின் பகுதி IV(அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2311 - 2022 දෙසැම්බර් මස 16 වැනි සිකුරාදා - 2022.12.16

2311 ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	02	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	00
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	08	ஏல விற்பனைகள்	00
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை ***வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.*** *இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.*

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023,சனவரி மாதம் 05ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2022, திசெம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

1 - B 082410 - 5,403 (2022/12)

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

மக்கள் வங்கி- கெஸ்பேவ கிளை-327

விலைமனு அறிவித்தல்

மாம்பே கெஸ்பேவ, (வரைபட இல. 9418 இல் துண்டம் A) என்ற இடத்தில் பெறுமதிவாய்ந்த ஆதனம் ஒன்றை கொள்வனவு செய்வதற்கான முத்திரையிடப்பட்ட விலைமனுக்கள் கோரப்படுகின்றன
ஆதனத்தின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.20.0பே.
காணி கட்டிடங்கள் மற்றும் பயிர்கள்

1. மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்திற்காக முத்திரையிடப்பட்ட விலைமனுவை மக்கள் வங்கியின் வெளிப்பிராந்திய முகாமையாளர் கோருகின்றார்.

2. விலைமனு ஆவணங்களை கெஸ்பேவ கிளையின் கணக்கிலக்கம் 327- 1001- 72473892 சேகரிப்பு நானாவிதக் கணக்கிற்கு (Collection A/C Miscellaneous) திருப்பிச் செலுத்தப்படாத ரூபாய் 3, 000.00 தொகையைச் செலுத்தி காலை 9.00 மணி முதல் மாலை 3.30 மணி வரை 2022.12.27 ஆந் திகதி வரை இல. 140/2, ஹொரண வீதி, கெஸ்பேவ என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள மக்கள் வங்கி கிளை முகாமையாளரிடமிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

3. மேலே சொல்லப்பட்டவாறு கெஸ்பேவ கிளையின் கணக்கிலக்கம் 327- 1001- 72473892 சேகரிப்பு நானவிதக் கணக்கிற்கு திருப்பிச் செலுத்தப்படக் கூடிய ரூபாய் 50,000.00 தொகையை ஏதேனும் மக்கள் வங்கிக் கிளையில் செலுத்தி பற்றுச் சீட்டின் மூலம் பிரதியை விலைமனு ஆவணத்துடன் இணைக்கப்படல் வேண்டும்.

4. விலைமனுவானது 2022.12.28 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு முடிவுறுத்தப்பட்டு 2022.12.28 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணிக்கு இல. 140/ 2, ஹொரண வீதி, கெஸ்பேவ என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள மக்கள் வங்கிக் கிளையின் வளவில் திறக்கப்படும்.

5. விலைமனுவை தொடர்பிலான ஏனைய நியதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் விலைமனுவிற்கான விண்ணப்பத்துடன் வழங்கப்படும்.

6. ஏற்கனவே நிலவுகின்ற நிலைமையில் ஆதனத்தைக் கொள்வனவு செய்வதற்கு விண்ணப்பதாரி உடன்பட வேண்டும். மேலதிக விபரங்களை இல. 140/ 2, ஹொரண வீதி, கெஸ்பேவ என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள மக்கள் வங்கிக் கிளையின் முகாமையாளரிடமிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.
தொடர்பு இலக்கம் : 011-2702474/ 076- 6991947.

பிராந்திய முகாமையாளர்,
மக்கள் வங்கி,
பிராந்திய தலைமை அலுவலகம்,
இல.177A, ஹைலெவல் வீதி, நுகேகொடை.

12- 335

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- அக்கரைப்பற்று

அக்கரைப்பற்று நீதிவான் நீதிமன்றத்தினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டுள்ள சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை- 2022

அக்கரைப்பற்று நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் உரிமை கோரப்படாத கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2022.12.24 ஆந் திகதியன்று காலை 9.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

01. இப் பொருட்களுக்காக உரிமை கோருபவர்கள் எவரும் இருப்பின் அன்றைய தினம் ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கையை முன்வைக்க வேண்டும்.

02. பொருட்கள் மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்பதாகப் பார்வையிடலாம்.

03. பகிரங்க ஏல விற்பனையின்போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள பொருட்களுக்குரிய விலை கிடைக்கப்பெறாதவிடத்து ஏல விற்பனையிலிருந்து மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே கொண்டிருக்கும்.

04. விற்பனை செய்யப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தை உடன் செலுத்தி உடனடியாகவே நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்ற வேண்டும்.

05. எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செலுத்தப்படல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

06. பொருட்களை கொள்வனவு செய்வோர் தங்களது அடையாளத்தை உறுதிப்படுத்த தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வரவேண்டும்.

பதிவாளர்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
அக்கரைப்பற்று.

தொ.இல.	வழக்கு இலக்கம்	பொருட்கள்	எண்ணிக்கை
01.	63711/PC/22	மண்வெட்டி	02
		சவள்	01
		இரும்பு அலவாங்கு	01
02.	63894/Fst/22	கலப்பின விறகுகள்	
		கோடரி	01
03.	63895/Fst/22	கலப்பின விறகுகள்	குவியல்
04.	63896/Fst/22	கலப்பின விறகுகள்	
		கோடரி	01
05.	63816/Misc/22	சவள்	01
		வாளி	01
06.	63916/Misc/22	இரும்பு வாளி	01
07.	63915/Misc/22	இரும்பு வாளி	01
08.	63918/Misc/22	மண்வெட்டி	01
		பிளாஸ்டிக் வாளி	01

தொ.இல.	வழக்கு இலக்கம்	பொருட்கள்	எண்ணிக்கை
		தகட்டு வாளி	01
09.	63917/Misc/22	மண்வெட்டி	01
		பிளாஸ்டிக் வாளி	01
		தகட்டு வாளி	01
10.	63919/Misc/22	சவள்	01
		பிளாஸ்டிக் வாளி	01
11.	-	கொமட்	01
12.	-	மாபிள்கள்	120
13.	AR/1924/22	துவிச்சக்கர வண்டி	01
14.	AR/1925/22	துவிச்சக்கர வண்டி	01
15.	AR/1926/22	துவிச்சக்கர வண்டி	01
16.	55316/Misc/2019	பழுதடைந்த படகு	01
17.	AR/1906/22	வாகனத்தின் பழுதடைந்த உதிரிப்பாகங்கள்	குவியல்
18.	AR/1907/22	வாகனத்தின் பழுதடைந்த உதிரிப்பாகம்	குவியல்
19.	AR/1908/22	பழுதடைந்த இரும்புச் சட்டம்	01
20.	AR/1909/22	வாகனத்தின் பழுதடைந்த டயர், எஞ்சின் உதிரிப்பாகங்கள்	குவியல்

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	பொருட்கள்
01.	63541/Misc/22	மண்
02.	63562/Misc/22	மண்
03.	63673/Misc/22	மண்
04.	63686/Misc/22	மண்
05.	63718/Misc/22	மண்
06.	63729/Misc/22	மண்
07.	68730/Misc/22	மண்
08.	63731/Misc/22	மண்
09.	63757/Misc/22	மண்
10.	630758/Misc/22	மண்
11.	63732/Misc/22	மண்

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	பொருட்கள்
12.	63758/Misc/22	மண்
13.	63784/Misc/22	மண்
14.	63783/Misc/22	மண்
15.	63782/Misc/22	மண்
16.	63800/Misc/22	மண்
17.	63801/Misc/22	மண்
18.	63822/Misc/22	மண்
19.	63823/Misc/22	மண்
20.	63824/Misc/22	மண்
21.	63884/Misc/22	மண்
22.	63883/Misc/22	மண்

12- 346

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பாக 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2)ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பழைய பெயர்: பிரவுன் குரோ லங்கா (பீவீஆ) எல்டீடி
பதிவிலக்கம்: பீவீ 102489
பதிவு அலுவலக முகவரி: இல.723, ஹிம்புட்டுவெல்கொட களனி

கம்பனியின் புதிய பெயர்: பிரவுன் குரோ (பீவீஆ) எல்டீடி
பெயர் மாற்றத் திகதி: 2022.09.30

வோட்டர்ஸ் செக்கிரட்டேரியல்
சேர்விசஸ் (பீவீடி)எல்டீடி,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

12- 326

அறிவித்தல்

கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பாக 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2)ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பழைய பெயர்: IMBS கெம்பஸ் (பீவீஆ) எல்டீடி
பதிவிலக்கம்: பீவீ 00211552
பதிவு அலுவலக முகவரி: இல.21/4, குயீன் மேரி வீதி, கம்பஹா
பெயர் மாற்றத் திகதி: 2022.10.07

கம்பனியின் புதிய பெயர்: IMBS கிரீன் கெம்பஸ் (பீவீஆ)எல்டீடி

வோட்டர்ஸ் செக்கிரட்டேரியல்
சேர்விசஸ் (பீவீடி)எல்டீடி,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

12- 327

அறிவித்தல்

புளூ ஸ்டார் ரியால்டீஸ் (பிறைவெட்) லிமிடெட் கூறப்பட்ட மூலதனத்தின் முன்மொழியப்பட்ட குறைப்பு

இலங்கை சட்டத்தின் முதலீட்டு சபையின் 17 ஆவது பிரிவின் கீழ் நிறுவப்பட்ட நிறுவனம் ஒன்றான புளூ ஸ்டார் ரியால்டீஸ் (பிறைவெட்) லிமிடெட்டின்பங்குதாரர்கள் நிறுவனத்தின் தமது பங்குகளை குறைப்பதற்கு விருப்பத்தை வெளியிட்டிருப்பதோடு 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டம் மற்றும் ஏனைய தொடர்புடைய சட்டங்களின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைவாக கூறப்பட்ட மூலதனத்தை குறைக்க நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபை தீர்மானித்துள்ளது. அதன்படி,

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 59 ஆவது பிரிவின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய முழுமையாக செலுத்தப்பட்ட சாதாரண பங்குகளை பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் ரூபா 2,003,000.00 இணை நிறுவனத்தின் கூறப்பட்ட மூலதனம் 100,300,000 முழுமையாக செலுத்தப்பட்ட சாதாரண பங்குகளை பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் ரூபா 1,001,500,000 ஆக குறைக்கப்பட்டிருப்பதை பங்குதாரர்களுக்கு பரிந்துரை செய்வதற்கு புளூ ஸ்டார் ரியால்டீஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் (நிறுவனம்) பணிப்பாளர் சபை தீர்மானித்திருப்பதை இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

மேற்கூறிய குறைப்பு வழங்கப்பட்ட மற்றும் முழுமையாக செலுத்தப்பட்ட நிறுவனத்தின் சாதாரண பங்குகளின் எண்ணிக்கையில் எந்த மாற்றத்தையும் ஏற்பாடுத்தாது ரூபா 1,001,500,000 அளவுக்கு அதன் கூறப்பட்ட மூலதனம் செயற்படுத்தப்படும்.

கூறப்பட்ட மூலதனத்தின் முன்மொழியப்பட்ட குறைப்புக்காக சிறப்பு தீர்மானம் ஒன்றுக்கு பங்குதாரர்களின் ஒப்புதலை பெற 60 நாட்கள் முன்னறிவித்தலுடன் நிறுவனத்தின் விசேட பொதுக்கூட்டம் கூட்டப்படும்.

புளூ ஸ்டார் ரியால்டீஸ் (பிறைவெட்)
லிமிடெட் செயலாளர்கள்,

இல.200/1/1, பார்க் ஒழுங்கை,
ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை, இராஜகிரிய.

12- 429

---

7 ஒவ் 9 இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட்

பங்குதாரர்களின் தன்னிச்சையான ஒடுக்குதல் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 320(1) ஆம் மற்றும் 346(1) ஆம் பிரிவுகளைப் பின்பற்றிய அறிவித்தல் பங்ககளினால் வரையறுக்கப்பட்ட கம்பெனி - கம்பெனி இல. PV 95178

பின்வரும் தீர்மானமானது கம்பெனிகள் சட்டத்தின் 144 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதியன்று எழுத்திலான தீர்மானத்தின் மூலம் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட கம்பெனியின் பங்குதாரர்களினால் முறையாக நிறைவேற்றப்பட்டது.

"2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பெனிகள் சட்டத்தின் 319(1) (b) என்னும் பிரிவின் நியதிகளின்படி கம்பெனியானது ஒடுக்கப்படுதல் வேண்டுமென ஒரு விசேட தீர்மானமாகத் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது." அத்துடன்,

"கொழும்பு 03, அல்பிரெட் ஹவுஸ் கார்டன்ஸ், இல. 10, இருப்பிடக்கூறு 9/6 ஐச் சேர்ந் சட்டத்தரணி திரு. மஹிந்த பெரேரா அவர்கள் அத்தகைய ஒடுக்குதலில் நோக்கத்துக்காக ஒழிப்போனாக நியமிக்கப்படுதல் வேண்டுமென ஒரு சாதாராண தீர்மானமாகத் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

எம்.பெரேரா,
ஒழிப்போன்.

2022, திசெம்பர் 16.

12- 433

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 241(4) (b) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

அக்பார் பாமசியுடிகல் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (Akbar Pharmaceutical Holdings (Private) Limited ஆகிய நிறுவனம் லீனா மேனுபெக்ச்சரிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (Lina Manufacturing (Private) Limited நிறுவனத்துடன் ஒன்றிணைத்தல்

2022, செத்தெம்பர் 16 ஆந் திகதி 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 241(4)(b) ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தலுக்கு மேலாக நாம் இப்படிக்கு அறிவிக்கின்றோம் சொல்லப்பட்ட ஒன்றிணைப்பானது 2022, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதி அமுல்படுத்துவதற்கு முன்மொழியப்பட்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,
கோபரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடட்,
கம்பனிச் செயலாளர்,
லீமா மேனுபெக்ச்சரிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட்.

சபையின் கட்டளைப்படி,
கோபரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடட்,
கம்பனிச் செயலாளர்,
அக்பார் பாமசியுடிகல் (பிரைவேட்) லிமிடெட்.

12- 447

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொழும்பு 07, கிரிகோரியன் வீதி, 10/1 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த முகமது அப்துல் ஷசில் இஸ்மாயில் தேசிய அடையாள அட்டை இல. 197901103012 ஆகிய நான், நிறுவன பதிவு இல. PV 103257 தாங்கிய லெவல் 8, சவுத் விங்க் மில்லினியம் ஹவுஸ், இல. 46/ 58, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 ஐச் சேர்ந்த அயன்வுட் லீகல் சொல்யூஸன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தின் சட்டபூர்வ வழக்கறிஞராக 2015, மாச்சு 31 ஆந் திகதி என்னை நியமித்து பத்தரமுல்ல தலைமை பதிவாளர் திணைக்களத்தில் அற்றோணித தத்துவ பத்திர அதிகாரப் பதிவேட்டில் 2015, ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதி நாள் புத்தகம் 135 இணைப்பக்கம் 32 தொகுதி 4240 இல் பதிவு செய்யப்பட்டு எனக்கு ஆதரவாக வழங்கப்பட்ட சிறப்பு அற்றோணித் தத்துவத்தை உடனடியாக நடைமுறைக்கு வரும் வகையில் இல்லாதொழித்து இரத்துச் செய்துள்ளேன் எனவும் இனிமேல் அயன்வுட், லீகல் சொல்யூஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மூலம் செய்யப்படும் எந்தவொரு செயலுக்கும் நான் பொறுப்பேற்க மாட்டேன் என இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசாங்கத்திற்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

முகமது அப்துல் ஷசில் இஸ்மாயில் .

12-337

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொழும்பு 13, கொட்டாஞ்சேனை, ஜோர்ஜ் ஆர் டீ சில்வா மாவத்தை, இல. 253/ A/ 2/2 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் சித்தி லரீனா ரிபாய் (தே.அ.அ.இல. 548533406V) ஆகிய நான், கொழும்பு 13, கொட்டாஞ்சேனை, ஜோர்ஜ் ஆர் டீ சில்வா மாவத்தை, இல. 253/ A/ 2/ 2 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் சாகுல் அமீட் பாதிமா ரிசானா , பாதிமா லிகானா, பாதிமா ரிஸ்மியா மற்றும் மொகமட் ரசிம் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட 2016.12.06ஆந் திகதி சட்டத்தரணியும் பிரசித்த நொத்தாரிசுமான எம். ஐ. எம். முபாரக் அவர்களால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 16001 ஆம் இலக்க விசேட அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரம் வழியான பொறுப்புகளிலிருந்து நீங்குவதாகவும் குறித்த தத்துவப்பத்திரத்தை இன்றிலிருந்து இரத்துச் செய்வதாகவும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் மக்களுக்கும் அறியத்தருகின்றேன்.

சித்தி லரீனா ரிபாய்.

12-434

ஏல விற்பனைகள்

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இலக்கங்கள்: 80120240, 81254475, 81256302.

சிங்ஹ லங்கா ரைஸ் மில் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட சிங்ஹ லங்கா ரைஸ் மில் (தனியார்) - நிறுவனத்துக்கு PV 114394) வழங்கப்பட்ட கடன்களுக்கான பகுதியளவு கொடுப்பனவு).

1. தியபெதும, கட்டுகெலியாவ எனும் இடத்திலுள்ள வரையறுக் கப்பட்ட சிங்ஹ லங்கா (தனியார்) ரைஸ் மில் நிறுவனத்தின் ஷ ானக விராஜ் ஜயவிக்ரம ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.09.12ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை 2141ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.09.02 ஆந் திகதி "தினமின", "டெய்லிநியுஸ்", மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நில மனையையும் இல. 182/3,(50/3), விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.01.04ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

முதலாவது அட்டவணை

மேற்குறிப்பிட்ட வடமத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம் எலஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் சிங்ஹல பற்றுவ, கட்டுகெலியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 28 இல் இஹகுமுவெவ கிராமத்தில் அமைந்த "ரஜயே இடம" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜீ. ரேணுகா அயோனி தயாரித்த 10.11.2016 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1074 இல் விபரித்த துண்டு 02 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு வடக்கு : F.T.P 25 இல் துண்டு இலக்கங்கள் 350 மற்றும் 413 உம் ; கிழக்கு : F.T.P 25 இல் துண்டு இலக்கங்கள் 413 மற்றும் 352 ; தெற்கு : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1074 இல் துண்டு இல 1 உம் ; மேற்கு : F.T.P 25

இல் துண்டு 350 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு ஏக்கர் (1ஏ. 0றூ. 0பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் நான்கு பூச்சியம் நான்கு ஏழு ஹெக்டயார் (0.4047 ஹெக்.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது பொலன்நறுவை மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் LDO /E/27/169 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஒதுக்கங்கள் மற்றும் நிபந்தனைகள் சம்பந்தப்பட்டவை ஆகும்.

ஒதுக்கங்கள்:

01. வைத்திருப்பவையின் பேரில் அல்லது கனிப்பொருட்கள் எல்லாவற்றுடனும் (இவ் வழங்கலில் பெறுமதி வாய்ந்த கற்கள் உட்பட) உரிமையும் எவையேனும் அத்தகைய கனிப்பொருட்களை அகற்றுவதற்கோ, தேடி எடுப்பதற்கோ வேலைசெய்வதற்கோ அகழ் வதற்கோ வைத்திருக்கும் உரிமை அரசாங்கத் துக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

02. இந் வழங்கல் திகதியில் தற்சமயம் வைத்திருப்பவை மீதான வழி உரிமை அல்லது ஏனைய பணிகளுக்கு சொந்தக்காரருக்கான உரித்து உரிமை.

நிபந்தனைகள் :

1. உரிமையாளர் குறித்த உப பிரிவின் விஸ்தீரணத்தில் 1/4 ஏக்கர் மேட்டுநிலப் ஹெக்டயார்கள் ஏக்கர்கள் நீர்ப்பாசனக் காணி அலகு அல்லாது காணப்படும் பிரிக்கப்பட்டதொரு பாகத்தை விற்பனை செய்யலாகாது.

2. இங்கு குறித்த ஆகக்குறைந்த பகுதி 1/4 ஏக்கர்கள் தவிர்ந்த வைத்திருக்கும் பிரிக்கப்படாத பங்கை உரிமையாளர் விற்பனை செய்யலாகாது.

3. நிபந்தனை 1 இல் குறிப்பிட்ட உப பிரிவின் அலகு தவிர்ந்த விஸ்தீரணத்தில் வைத்திருக்கும் பிரிக்கப்பட்ட குறைந்த பாகத்துக்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.

4. நிபந்தனை 2 இல் குறிப்பிட்ட ஆகக்குறைந்த பகுதி தவிர்ந்த வைத்திருப்பவைகளின் பிரிக்கப்படாத பங்குக்கு ஒருவரும் உரிமையாளராக முடியாது.

5. வைத்திருப்பவை அல்லது நீர்ப்பாசன வசதியளிக் கக்கூடிய எவையேனும் பகுதி அல்லது இதன் பின்பு நீர்ப்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் முன் ஏற்பாடுகளின் (அத்தியாயம் 453) கீழ் மற்றும் அதன் கீழான எவையேனும் விதிகளுடன் நீர்ப்பாசன பிரதேசம் தொடர்பில் நிர்மாண வேலையில் ஏற்கனவே நிர்மாணிக்கப்பட்ட எவையேனும் நீர்ப்பாசன வேலை அல்லது இதன் பின்பு நிர்மாணிக்கப்படுபவை தொடர்பில் உரிமையாளர் இணங்க வேண்டும்.

6. அரசாங்க அதிபர் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட அதிகார சபையிடமிருந்து எழுத்தில் அனுமதி பெற்றால் அன்றி எந்தவொரு கனிப்பொருளை தேடவோ, அகழ்வதற்கோ, அல்லது காணியை விற்பதற்கோ உரிமயாளருக்கு முடியாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் எழுத்து மூலமான முன் அனுமதி இன்றி இதன் எந்தவொரு பகுதியையும் வைத்திருக்க ஏற்பாடு இல்லை.

இலங்கை வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி ஜீ. பீ. டீ. சீ. சமரசிங்ஹ,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
(தியபெதும),
2022.11.18.

12- 431

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இலக்கங்கள்: 77444394, 80120240, 811254475, 81256302.

சிங்ஹ லங்கா ரைஸ் மில் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட சிங்ஹ லங்கா ரைஸ் மில் (தனியார்) - நிறுவனத்துக்கு PV 114394) வழங்கப்பட்ட நிறுவனத்துக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகள்.

1. தியபெதும, கட்டுகெலியாவ வரையறுக்கப்பட்ட சிங்ஹ லங்கா (தனியார்) ரைஸ் மில் நிறுவனத்தின் திரு. வுனுகம விதானேலாகே நதீஷா சுராஜ் சமித ஜயவிக்ரம ஆகியோர் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.09.12ஆந் திகதி 2141 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.09.02ஆந் திகதி "தினமின", "டெய்லிநியுஸ்", மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நில மனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.01.04 ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப.11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

முதலாவது அட்டவணை

1. வட மத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம் எலஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் சிங்ஹல பற்றுவ, தியபெதும கிராம அலுவலர் பிரிவில் இஹகுருமுவெவ கிராமத்தில் அமைந்த "ரஜயா இடம" என அழைக்கப்படும் நில அளவையாளர் நாயகம் அதிகாரமளித்த F.T.P 25 இல் விபரித்த துண்டு 350 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு வடக்கு : துண்டு இல. 349, கெவது இடமயும்; கிழக்கு : அரசாங்கக் காணி இல. 413 உம் ; தெற்கு : துண்டு இல. 351 கெவது இடமயும்; மேற்கு : துண்டு இல. 357 பாதை ஒதுக்கமும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்தொன்பது பேர்ச் (02ஏ. 02றூ. 39பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது பொலநறுவை மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் LDO /E/ 27/ 169 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. பிரேமரத்ன தயாரித்த 18.11.2014 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபட இல. 2014/ 701 இன்படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட இஹகுமுவெவ கிராமத்தில் அமைந்த "கொட இடம" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ.ஏ.பிரேமரத்ன தயாரித்த 18.11.2014ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2014/701 இன்படி துண்டு இல. 01 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு வடக்கு: துண்டு இல. 349; கிழக்கு : துண்டு இலக்கம் 413 உம் ; தெற்கு : துண்டு இல. 351 உம் ; மேற்கு : துண்டு இல. 357 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்தொன்பது பேர்ச் (02ஏ. 02றூ. 39பே.) அல்லது ஒன்று தசம் ஒன்று ஒன்று பூச்சியம் நான்கு ஹெக்டயார் (1.1104 ஹெக்.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

கீழ்க் குறிப்பிட்ட ஒதுக்கங்கள் மற்றும் நிபந்தனைகள் முதலாவது அட்டவணையின் ஆதனம் சம்பந்தப்பட்டவை ஆகும்.

ஒதுக்கங்கள்:

01. வைத்திருப்பவையின் பேரில் அல்லது கனிப்பொருட்கள் எல்லாவற்றுடனும் (இவ் வழங்கலில் பெறுமதி வாய்ந்த கற்கள் உட்பட) உரிமையும் எவையேனும் அத்தகைய கனிப்பொருட்களை அகற்றுவதற்கோ, தேடி எடுப்பதற்கோ வேலை செய்வதற்கோ அகழ் வதற்கோ வைத்திருக்கும் உரிமை அரசாங்கத் துக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

02. இந் வழங்கல் திகதியில் தற்சமயம் வைத்திருப்பவை மீதான வழி உரிமை அல்லது ஏனைய பணிகளுக்கு சொந்தக்காரருக்கான உரித்து உரிமை.

நிபந்தனைகள் :

1. உரிமையாளர் குறித்த உப பிரிவின் விஸ்தீரணத்தில் 1/4 ஏக்கர் மேட்டுநிலம் ஹெக்டயார்/ஏக்கர் நீர்ப்பாசனக் காணி அலகு அல்லாது காணப்படும் பிரிக்கப்பட்டதொரு பாகத்தை விற்பனை செய்யலாகாது.

2. இங்கு குறித்த ஆகக் குறைந்த பகுதி 1/ 4 ஏக்கர்கள் தவிர்ந்த வைத்திருக்கும் பிரிக்கப்படாத பங்கை உரிமையாளர் விற்பனை செய்யலாகாது.

3. நிபந்தனை 1 இல் குறிப்பிட்ட உப பிரிவின் அலகு தவிர்ந்த விஸ்தீரணத்தில் வைத்திருக்கும் பிரிக்கப்பட்ட குறைந்த பாகத்துக்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.

4. நிபந்தனை 2 இல் குறிப்பிட்ட ஆகக்குறைந்த பகுதி தவிர்ந்த வைத்திருப்பவைகளின் பிரிக்கப்படாத பங்குக்கு ஒருவரும் உரிமையாளராக முடியாது.

5. வைத்திருப்பவை அல்லது நீர்ப்பாசன வசதியளிக் கக்கூடிய எவையேனும் பகுதி அல்லது இதன் பின்பு நீர்ப்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் முன் ஏற்பாடுகளின் (அத்தியாயம் 453) கீழ் மற்றும் அதன் கீழான எவை யேனும் விதிகளுடன் நீர்ப்பாசன பிரதேசம் தொடர்பில் நிர்மாண வேலையில் ஏற்கனவே நிர்மாணிக் கப்பட்ட எவையேனும் நீர்ப்பாசன வேலை அல்லது இதன் பின்பு நிர்மாணிக்கப்படுபவை தொடர்பில் உரிமையாளர் இணங்க வேண்டும்.

6. அரசாங்க அதிபர் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட அதிகார சபையிடமிருந்து எழுத்தில் அனுமதி பெற்றால் அன்றி எந்தவொரு கனிப்பொருளை தேடவோ, அகழ்வதற்கோ, அல்லது காணியை விற்பதற்கோ உரிமயாளருக்கு முடியாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் எழுத்து மூலமான முன் அனுமதி இன்றி இதன் எந்தவொரு பகுதியையும் வைத்திருக்க ஏற்பாடு இல்லை.

இலங்கை வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஜீ.பீ.டீ.சீ. சமரசிங்ஹ,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
(தியபெதும),
2022.11.18.

12- 432

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. - பொரலஸ்கமுவ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. சேனாநாயக்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. சார்பாக எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதுமான 2007.11.06 ஆந் திகதிய 2134 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம்.டீ.ஏ.கே. அத்திக்காரியினால் சகலதும் எழுதப்பட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.10.24 , 2015.06.05, 2016.11.22 மற்றும் 2016.10.06 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட ஈட்டுமுறிப் பத்திரத்தின் மூலம் இவ் அட்டவணையில் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள சொத்து கடனாளியாக நாகலமுல்லே கமகே லசந்த சனத்சந்ர யினால் அதன் தவணைக் கடன் மீது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதால் அதன் பிரகாரம் அதே முறியின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய சகல கடன் தொகை, எல்லா கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனை கட்டணம் உட்பட சகல கடன் தொகை, எல்லா கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனை கட்டணம் உட்பட சகல பணத்தொகையும் அறவிடுதற் பொருட்டு, இங்கு கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணி,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்தினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம், 2023, சனவரி 06ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் கிரிகம்பமுனுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிகம்பமுனுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவை நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 520018 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 06 இல் காட்டப்பட்டுள்ள 0023 ஆம் இலக்க காணியின் விஸ்தீரணத்தில் பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் எட்டு ஐந்து ஹெக்டயார் (0.0850 ஹெக்டயார்) விசாலமுள்ள இடம் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்தும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: 2021.07.30ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.08.04 ஆந் திகதிய "மவ்பிம" , "தினக்குரல்" மற்றும் "டெய்லி மிரர்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி: மத்தேகம வீடமைப்பு திட்டத்திலிருந்து சுமார் 800 மீற்றர் கிரிகம்பமுனுவ வீதியால் இடது கைப்புறத்தில் இந்த குறிப்பிட்ட இடம் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்த வேண்டிய தேசிய விற்பனை வரி 1%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் விற்பனை விலையின் 2 1/2 %;
4. எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1000.00;
5. விற்பனைச் செலவுடன் வேறு ஏதும் கட்டணங்கள் இருப்பின் அந்தத் தொகையும்;
6. விற்பனை அத்தாட்சிப்பத்திரம் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணமும்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு காசாக செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப்பணமாக அறவிடவும், ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் பெற்றுக் கொள்ள "சிரேட்ட முகாமையாளர், (வணிக அறவீடுகள்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. , இல. 479, ரீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு-10" என்ற முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல.: 011- 2661866, 011- 2661828.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,
(தீவு முழுவதுக்குமான
சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர்
சிரேட்ட விலைமதிப்பிடுநர்
மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 11/55, போகஹவத்த
குடாபுத்கமுவ, அங்கொடை
தொலைபேசி: 011- 2053286, 072- 3207533,
076 -9217329.

12- 363

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீ.எல்.சீ.

பொது ஏலம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

2019 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 05 அந் திகதியுடைய எஸ். எம்.எச். யூ. குமாரசிங்க குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு

அவர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட 455 ஆம் இலக்கம் கொண்ட அடமான உறுதிக்கு அமைய "ஏகநாயக என்டர்பிரைசஸ்" எனும் பெயரில் மற்றும் தோற்றத்தில் இயங்கிவரும் நிறுவனத்தின் வியாபார நடவடிக்கைகளை கூட்டாக மேற்கொள்ளும் தனி உரிமையாளர்களான மற்றும் கடன் பெற்றுக்கொண்டவர்களான ஏகநாயக முதியன்சேலாகே ஹர்சன பிரதீப் ஏகநாயக (01 ஆம் கடனாளி), ஏகநாயக முதியன்சேலாகே ஜயசேன ஏகநாயக (02 ஆம் கடனாளி), ஹிடிஹாமி முதியன்சேலாகே தயாவதீ மெனிகே (03 ஆம் கடனாளி) அவர்களினால் மேற்கொள்ளப்பட்டு வரும் செலுத்த வேண்டிய கடனை மீள செலுத்தத் தவறியதனால் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்குஅதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

முதல் ஏலம்

குருநாகல், கத்திரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட வந்துரஸ்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள 01 ஏக்கர் 27.5 பேர்ச் விசாலம் கொண்டு பெறுமதி வாய்ந்த காணி.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தேமெடி ஹத்பத்துவ வல்கம்பத்து கோரளை வாரியபொலை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பமுனுகொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட கந்திரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட வந்துரஸ்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பளுகஹமுல வத்தை" என அழைக்கப்படும் காணிக்கு 2010.10.29 ஆந் திகதி ஏ. அதபத்து நில அளவையாளரினால் அளந்து வரையப்பட்ட 18/2010 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி.

2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 12 ஆந் திகதி காலை 11.30 மணிக்கு மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியினை அவ்விடத்தில் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

இரண்டாம் ஏலம்

குருநாகல், கந்திரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட வந்துரஸ்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள 02 றூட் 37 பேர்ச், 02 றூட். 37 பேர்ச். மற்றும் 03 றூட் 02 பேர்ச். விசாலம் கொண்ட பெறுமதி வாய்ந்த காணி.

வடமேல் மாகணம், குருநாகல் மாவட்டம், தேமெடி ஹத்பத்துவ வல்கம்பத்து கோரளை வாரியபொல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பமுனுகொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற் குட்பட்ட கந்தரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட வந்துரஸ் பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பளுகஹமுல வத்தையில் ஒரு பகுதி, கரகஹமுல வத்தையில் ஒரு பகுதி, பளுகஹஹேன தற்போது வத்தை" என அழைக்கப்படும் காணிக்கு 2010.10.29ஆந் திகதி ஏ. அதபத்து நில அளவையாளரினால் அளந்து வரையப்பட்ட 238/ 2010 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் லொட் 04, லொட் 05 மற்றும் லொட் 06 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி.

தற்போது அல்லது இதனகத்துப் பின்னர் அவ்வப்போது இணைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்பட்டுள்ள அசையா மரங்கள், இயந்திரங்கள், சாதனங்கள், உபரகணங்கள், பொருத்துதல்கள் மற்றும் சேவைகள் அனைத்துமிடப்பட்ட மின்சார வழங்கல் அமைப்பு உடன் உபரணங்கள், நீர் வழங்கல் அமைப்பு உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டப்பட்ட உபகரணங்கள் ஆகியவைகளுடன்,

2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 12 ஆந் திகதி காலை 11.45 மணிக்கு மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியினை அவ் விடத்தில் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

விபரங்களுக்காக : தயவு செய்து 2022.12.02ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2022.11.23 ஆந் திகதி யுடைய " த ஜலன்ட்", " டெய்லி திவயின" மற்றும் 'தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கான அணுகல்: காணியில் இருந்து அணுகல்: குருநாகல் வழியாக புத்தளம் வீதியில் 11 கி.மீ. தொலைவில் மஹகெலிய சந்தி வரை கடுபொத வீதியில் இருந்து 5 கி.மீ. தொலைவில் கினிமன்ன சந்தி வரை வலது பக்கமாக டெரட் வீதிக் குத் திரும்பவும். அது வாரியபொலை வீதிக்கு கொண்டு செல்லும் அங்கு இருந்து 150 கி.மீ. தொலைவில் காணியினை வந்து அடைய முடியும். காணி வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை: முன்னோக்கி வாங்குபவர்கள் பின்வருமாறு பணத்தினை செலுத்த வேண்டும்:

(1) 10% கொள்முதல் கட்டணம் ;
(2) 1% பிரதேச சபைக் கட்டணம்;
(3) 2 .5 % ஏலதாரர்களின் கட்டணம் மற்றும் தரகுக்கான வரிகள்;
(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்த செலவு ;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் கூக்குரலாலரின் கட்டணம் ரூ.1,500.

விற்பனை நிபந்தனைகள் நிறைவேற்றப்பட்டதற்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 3,000.00 மற்றும் விற்பனை சான்றித முக்கான முத்திரை கட்டணம் வரி, மிகுதி 90% கொள்முதல் கட்டணம் ஏலத்தில் விடப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

முதல் உறுதி மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களை பரிசோதனை செய்வதற்காக சட்டரீதியான - மீள் அறவீடு, நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 40 நவம் மாவத்தை கொழும்பு 02, தொலை பேசி இல. : 2448448, 011-7448448இற்கு தொடர்பு கொள்ளவும்.

பீ. கே. ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற
ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டே,
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082 .
தொலைநகல் இல.: 2871184.

12- 364

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

(டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் உரிமையாளர்)
பொது ஏலம்

வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

கெசெல்வத்தை, பாணந்துறையில் அமைந்துள்ள 19.51 பேர்ச் விசாலம் கொண்ட பெறுமதி வாய்ந்த காணி.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தல்பிட்டி பெத்த பாணந்துறை தொடமுனை பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்கு மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட கெசெல்வத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவில் கெசெல்வத்தையில் அமைந்துள்ள "மரகஹவத்தை" என அழைக்கப்படும் காணிக்கு 2004.06.05 ஆந் திகதியுடைய அனுமதிக்கு அமைய 2003.06.13 ஆந் திகதி எஸ். பீ. அபேசிங்க நில அளவையாளாரினால் அளந்து வரையப்பட்ட 850 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் லொட் 1D என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி.

2018 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதியுடைய ஐ.ஜீ.ஏ. சுமேதனி பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட 4789 ஆம் இலக்கம் கொண்ட அடமான உறுதிக்கு அமைய கடன் பெற்றுக் கொண்டவர்களான கெசெல்வத்தை எஸ்டிரிபியூடர் (தனியார்) நிறுவனத்தால் செலுத்த வேண்டிய கடனை மீள் செலுத்த தவறியதனால் டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ யினால் (டிஎப்சீசீ வர்தன வங்கியின் உரிமையாளர்) 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 20 ஆந் திகதி காலை 11.30 மணிக்கு மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியினை அவ்விடத்தில் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கான அதிகாரம் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேலதிக விபரங்களுக்காக.- 2019.09.06 ஆந் திகதியுடைய அரச வர்த்தமானி, 2019.08.21 ஆந் திகதியுடைய ஐலன்ட், டெய்லி திவயின மற்றும் 2019.08.23 ஆந் திகதியுடைய தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கான அணுகல்: கொழும்பு வழியாக பிரதான காலி வீதியில் (பழைய காலி வீதியில்) மொரன்டுதுவ பாலத்தினை கடந்து மற்றும் கெசெல்வத்தை சந்தியில் இருந்து 23ஆவது கி.மீற்றர் கட்டை தொலைவில் இடது பக்கமாக திருப்பவும். மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கட்டையில் இருந்து திக்கல வீதிக்கு 300 மீற்றர் தொலைவிற்கு முன் திக்கல வீதியில் 1.50 கி.மீ. தொலைவில் மற்றும் இறுதியாக இடது பக்கமாக பாதுகாப்புக்காக வழிவகுக்கும் 30 அடி அகலம் கொண்ட சாலை இட ஒதுக்கீடு.

பணம் செலுத்தும் முறை: முன்னோக்கி வாங்குபவர்கள் பின்வருமாறு பணத்தினை செலுத்த வேண்டும்:

(1) 10% கொள்முதல் கட்டணம் ;
(2) 1% பிரதேச சபைக் கட்டணம்;
(3) 2 .5 % ஏலதாரர்களின் கட்டணம் மற்றும் தரகுக்கான வரிகள்;
(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்த செலவு ;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் கூக்குரலாலரின் கட்டணம் ரூ.3000.00.

விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரை கட்டணம் வரி, மிகுதி 90% கொள்முதல் கட்டணம் ஏலத்தில் விடப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

முதல் உறுதி மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களை பரிசோதனை செய்வதற்காக , " உறவு மேலாளர், டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் புனர்வாழ்வு மற்றும் மீள் அறவீடு பிரிவு, இல.73, டபிள்யூ.ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2."

தொலைபேசி இலக்கம்: 0112371371 ஊடாக தொடர்பு கொள்ளவும்.

பீ. கே. ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற
ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டே,
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082 .
தொலைநகல் இல.: மற்றும் 2871184.

12- 365

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

(டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் உரிமையாளர்)
பொது ஏலம்

வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

கெசெல்வத்தை, பாணந்துறையில் அமைந்துள்ள 01 றூட், 36.70 பேர்ச் விஸ்தீரணம் கொண்ட பெறுமதி வாய்ந்த காணி.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தல்பிட்டி பெத்த பாணந்துறை தொடமுனை பாணதுறை பிரதேச சபை எல்லைக்கு மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட கெசெல்வத்தை கிராம அலுவலர் கிராம அலுவலர் பிரிவில் கெசெல்வத்தையில் அமைந்துள்ள "மரகஹவத்தை" என அழைக்கப்படும் காணிக்கு 2003.06.13 ஆந் திகதிய எஸ். பீ. அபேசிங்க நில அளவையாளாரினால் அளந்து வரையப்பட்ட 849 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் லொட் னு என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி.

2018 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதியுடைய ஐ.ஜீ.ஏ.சுமேதனி பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களினால்

நிறைவேற்றப்பட்ட 4787 ஆம் இலக்கம் கொண்ட அடமான உறுதிக்கு அமைய கடன் பெற்றுக் கொண்டவர்களான கெசெல்வத்தை எஸ்டிரிபியூடர் (தனியார்) நிறுவனத்தால் செலுத்த வேண்டிய கடனை மீள் செலுத்த தவறியதனால் டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ யினால் (டிஎப்சீசீ வர்தன வங்கியின் உரிமையாளர்) 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 20 ஆந் திகதி காலை 11.45 மணிக்கு மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியினை அவ் விடத்தில் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கான அதிகாரம் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேலதிக விபரங்களுக்காக.- 2019.09.06 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானி, 2019.08.21 ஆந் திகதியுடைய "ஜலன்ட்" "டேலி திவையின" மற்றும் 2019.08.29 ஆந் திகதியுடைய "தினக்குரல் " ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கான அணுகல்: கொழும்பு வழியாக பழைய காலி வீதியில் 22 1/2 கி.மீ. தொலைவில் கெசெல்வத்தை சந்திவரை இடது பக்கமாக திருப்பவும். திக்கல பெரி வீதியில் இருந்து 1.5 கி.மீ. தொலைவில், இடது பக்கமாக திரும்பி வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வீதியில் காணி அமைந்துள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை: முன்னோக்கி வாங்குபவர்கள் பின்வருமாறு பணத்தினை செலுத்த வேண்டும்:

(1) 10% கொள்முதல் கட்டணம் ;
(2) 1% பிரதேச சபைக் கட்டணம்;
(3) 2 .5 % ஏலதாரர்களின் கட்டணம் மற்றும் தரகுக்கான வரிகள்;
(4) விளம்பரப்படுத்தியதற்கான மொத்த செலவு ;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் கூக்குரலாலரின் கட்டணம் ரூ.1,500.

விற்பனை நிபந்தனைகள் நிறைவேற்றப்பட்டதற்கான நொத் தாரிசு கட்டணம் ரூபா 3,000.00 மற்றும் விற்பனை சான்றித முக்கான முத்திரை கட்டணம் வரி, மிகுதி 90% கொள்முதல் கட்டணம் ஏலத்தில் விடப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

முதல் உறுதி மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களை பரிசோதனை செய்வதற்காக , "உறவு மேலாளர், டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் புனர் வாழ்வு மற்றும் மீள் அறவீடு பிரிவு, இல.73, டபிள்யூ.ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2."

தொலைபேசி இலக்கம்: 0112371371 ஊடாக தொடர்பு கொள்ளவும்.

பி. கே. ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற
ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டே,
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082 .
தொலைநகல் இல.: 2871184.

12- 366

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீ எல் சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இனால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை கீழே குறிப்பிடப்பட்ட திகதியன்றும் நேரத்திலும் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் ஸ்தலத்தில் வைத்து விற்பனை செய்வேன்.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், ரைகம் கோறளையில் , கும்புக்கே பத்துவில் ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் நகரசபை எல்லைகளிலும் 615B ஹல்தட்டியாவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் ஸ்ரீ சீலரத்ன வீதி வழியாக ஹொறணையில் அமைந்துள்ளதும், தற்போது சீலரத்ன வீதியில் 52 ஆம், 54 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்களைக் கொண்டதும் அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் ஹெகல்லகந்தகட்டியவின் காணித்துண்டம் B எனவழைக்கப்படும் காணியினதாகவுள்ளதும் (1783/ P ஆம் இலக்க ஹொறண மா.நீ. வழக்கில் பதிவேட்டில் கோப்பிடப்பட்டதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எச். அத்துலத்முதலி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986, செத்தெம்பர் 08 ஆந் திகதிய 1743 ஆம் இலக்கப் பிரிவிடுதல் வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் ஹெகல்லகந்தகட்டியவின் காணித்துண்டும் B எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் காணித்துண்டங்கள் 3 மற்றும் 4 எனவடையாளமிடப்பட்ட காணிகளின் ஒன்று சேர்க்கையாகவுள்ளதும்) உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் சேனக்க விதாரணகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.06.20 ஆந் திகதிய 5468 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் P எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்.

(காணியின் பரப்பளவு : 00ஏ. 01றூ.11.50பே.)

2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 10ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு தொடங்கும்

"கடப்பாடுடையவராக /ஈடுவைத்தவராக" குலுவிட்டகே மனோஜ் கிறிஷாந்த பீரிஸ் என்பவர், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டி.டி.ஜே.எஸ். மாயாதுன்ன என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.09.09 ஆந் திகதிய 613 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீதும் 2017.01.11 ஆந் திகதிய 1254 ஆம் இலக்க இரண்டாம்நிலை ஈட்டுமுறிமீதும் மற்றும் எம்.கே. சூரியாராச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.14 ஆந் திகதிய 1178 ஆம் இலக்க மூன்றாம் நிலை ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாரென்று,

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.08.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2022.07.22ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட்" , "திவயின" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகுகை .- ஹொறண பட்டினத்திலிருந்து ஏறத்தாழ 450 மீற்றர் தூரத்துக்கு கொழும்பு நோக்கி வீதி வழியாகச் சென்று ஸ்ரீ சீலரத்ன மாவத்தைக்கு இடதுபக்கமாத் திரும்பி சொல்லப்பட்ட வீதியின் வலது கைப்பக்கத்திலிருக்கும் விடயமாகவுள்ள ஆதனத்தை அடைவதற்கு ஏறத்தாழ 300 மீற்றர் தூரம் பயணிக்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- பின்வரும் தொகைகள் காசாக ஏல விற்பனையாளருக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.:

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. 1% உள்ளூரதிகார சபை விதிப்பனவுகளும் அதன் மீதான சேபெவ விதிப்பனவுகளும் ;
3. ஏல விற்பனையாளரின் தரகான கொள்வனவு விலையின் 2.5%(இரண்டரை வீதம் மட்டும்) ;
4. விற்பனையின் மொத்த செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகளும்;
5. விற்பனை நிபந்தனைக்காக நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்படுத்துகைக் கட்டணங்கள் ரூ.7,000.00 .

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்விலையின் 10% சதவீதத்தை இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும், கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமையலுவலகம், பான் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ, அறவீடுகள், முகாமையாளரிடமிருந்து பார்வையிடப்பட்டு பெற்றுக் கொள்ளப்படலாம்.

தொலைபேசி இல. 011- 4667229 .

துசித கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்,
உரிமம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 182/3, (50/3), விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 071- 4177199.

12- 368

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோபரேஷன் பீ எல் சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோபரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், (கொழும்பு பதிவு பிரிவிற்குட்பட்ட) கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லேபத்து, கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கொச்சிக்கடை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, கொழும்பு மாநகர சபை நிர்வாக எல்லைக்குட்பட்ட, கொச்சிக்கடை வடக்கு, வட்டார இல. 9 இல் அமைந்துள்ள செட்டியார் தெரு, வரிப்பண இல. 263 மற்றும் 263 1/1 எனும் காணியும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளக்கிய உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் I.A. விஜேதிலக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, மாச்சு 28 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2820 இல் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1 ஆகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 00ஏ. 01றூ.9.69பே.)

2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 09ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு .

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கொழும்பு கோட்டை - பிரதான வீதியிலிருந்து செட்டியார் தெரு சந்திக்கு திரும்பவும். அச்சந்தியிலிருந்து இடது பக்கம் திரும்பி செட்டியார் தெரு ஊடாக சுமாா் 850 மீ. தூரம் செல்லும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை வந்து அடையலாம். ஆதனமானது பாதையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. இவ் ஆதனத்தை துறைமுகம் பிரதான நுழைவாயிலிற்கும் கொட்டாஞ்சேனை சந்திக்கும் இடைப்பட்ட கடற்கரை பாதையிலிருந்தும் அணுகலாம்.

"கடப்பாடுடையவரான" K.M.K. ஹோல்டிங்ஸ் லிமிட்டெட் (முன்னர் K.P.காலியா பிள்ளை என்ட் சன்ஸ் லிமிட்டெட்) மற்றும் "ஈடுவைத்தவரான" மர்கன்டைல் கோப்பரேஷன் லிமிட்டெட் ஆகியோர் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு T.L.M.T. விஜேசிங்ஹ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.10.29 ஆந் திகதிய முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 190 மற்றும் 2016.06.13 ஆந் திகதிய இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி இல. 533 மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு R.R.L.C. ரணசிங்ஹ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.09.15 ஆந் திகதிய மூன்றாம் நிலை ஈட்டு முறி இல. 153 மற்றும் கொழும்பைச் சோந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு E.A.T.D.

எதிரிசிங்ஹ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.06.14 ஆந் திகதிய நான்காம் நிலை ஈட்டுமுறி இல. 103 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- *2021.05.13 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2021.05.06ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட்", "திவயின" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

கொடுப்பனவு முறை.- *கீழ்க்காணும் விதத்தில்* கொடுப்பனவுகள் ஏல விற்பனையாளருக்கு ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5%;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள். .

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குகள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர்- கடன் அறவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011- 4667412 / 011-4667237.

துசித கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்
உத்தரவு பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 182/3, (50/3), விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல. : 011-3068185,
தொலைநகல் இல.: 2572940.

12- 369

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீ எல் சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோறளையின் பள்ளே பத்துவில் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளிலும், 477D தலஹேன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிலும் தலங்கம வடக்கில் அமைந்துள்ளதும் அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் கொரககஹாவத்த மறுபெயர் தெல்கஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பீ. ஐ. அபேகூன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996.12.01 ஆந் திகதிய 5483 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 5 என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.18.50பே.)

2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 04ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- பான் ஏஷியா வங்கியின் மாலபே கிளையிலிருந்து அத்துருகிரிய வீதி வழியாக 250 மீற்றர் தூரத்துக்கப்பாலுள்ள மாலபே பட்டினத்தை நோக்கி மாலபே மணிக்கூட்டுக் கோபுர சந்தியை அடையும் வரை செல்லவும். விடயமாகவுள்ள ஆதனம் கடுவெல வீதிவழியாக மாலபே சந்தியில் அமைந்துள்ளது.

"கடப்பாடுடையவர்களான" சீடர் கிரெஸ்ட் என்ற பெயர் மகுடத்தின் கீழும் குழுமத்தின் கீழும் பாங்காண்மையில் தொழில் கொண்டுநடாத்துகின்ற பாலசூரிய டொன் டெரன்ஸ் ஷாந்தராஜா, விதுர ஒதித்த பாலசூரிய மற்றும் வினீத்தா சமரதுங்க என்போரும், "ஈடுவைத்தவராக" பாலசூரிய டொன் டெரன்ஸ் ஷாந்தராஜா என்பவரும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ.படுகே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.09.30 ஆந் திகதிய 414 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீதும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே.எல். வடுதந்திரி என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.05.29 ஆந் திகதிய 85 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறிமீதும் 2017.05.17 ஆந் திகதிய 516 ஆம் இலக்க மூன்றாம் நிலை ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச்

செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனரென்றும்,

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.07.08 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2022.06.27ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- பின்வரும் தொகைகள் காசாக ஏல விற்பனையாளருக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. 1% உள்ளூரதிகார சபை விதிப்பனவுகளும் அதன் மீதான சேபெவ விதிப்பனவுகளும் ;
3. ஏலவிற்பனையாளரின் தரகான கொள்வனவு விலையின் 2.5%(இரண்டரை வீதம் மட்டும்) ;
4. விற்பனையின் மொத்த செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகளும்;
5. விற்பனை நிபந்தனைக்காக நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்படுத்துகைக் கட்டணங்கள் ரூ.7,000.00 .

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்விலையின் 10% சதவீதத்தை இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும், கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமையலுவலகம், பான் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ, அறவீடுகள், முகாமையாளரிடமிருந்து பார்வையிடப்பட்டு பெற்றுக் கொள்ளப்படலாம்.

தொ.பே.இல.: 0114667229.

பீ.கே.ஈ. சேனபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 14, பத்தகான வீதி, கோட்டை,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184

12- 370

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோபரேஷன் பீ எல் சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோபரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் (தெல்கந்தை பதிவு பிரிவிற்குள்) சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்து, மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, பமுனுவ இல. 528, கிராம அலுவலர் பிரிவு, பமுனுவையில் அமைந்துள்ள புதிய வைத்தியசாலை பாதை, வரிப்பண இல. 19A இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "உஸ்வத்த" எனும் காணி (உரிமம பெற்ற நில அளவையாளர் S.W. மாகலந்த அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, மாச்சு 02 ஆந் திகதிய 1173 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும்). உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.D. எதிரிவிக்ரம அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதிய 2369 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00று.12பே.)

2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 17ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு

"கடப்பாடுடையவரான/ஈடுவைத்தவரான" நாராஹேஹன்பிட்டகே சன்ஜீவ பிரேமலால் என்பவர் பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.K. சூரியஆரச்சி அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2018, நவெம்பர் 09 ஆந் திகதிய முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி இல. 1280 மற்றும் 2020, மாச்சு 17 ஆந் திகதிய இரண்டாம் நிலை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி இல. 1545 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்."

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.09.23 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- மஹரகம பழைய பாதையிலுள்ள மஹரகம மத்திய பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து மஹரகம பழைய பாதையூடாக கொட்டவையை நோக்கி சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் பயணித்து, பமுனுவ பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 1.9 கி.மீ. வரை பயணித்து மிஹிந்து மாவத்தைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 60 மீற்றர் தூரம் செல்லும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை அடையலாம். ஆதனமானது பாதை ஒதுக்கீட்டின் வலது பக்க வளைவில் அமைந்துள்ளதுடன் இப்பாதையானது தெற்கு எல்லையை நோக்கியவாறு அமைந்துள்ளது. ஆதனத்திற்கு செல்லும் பாதையானது வாகனம் செல்லக்கூடிய பொது பாதையாகும்.

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ஏலவிற்பனையாளருக்கு ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5%;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் 5000.00;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள். .

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள்விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர்- கடன் அறவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

தொ.பே.இல.: 0114667227, 011-4667130.

பீ.கே.ஈ. சேனபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 14, பத்தகான வீதி, கோட்டை,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184

12- 438

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - தம்புள்ள கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டப்படி படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.எஸ். ஹேவாபதிரண எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்குட எழுதப்பட்ட இல. 4020 மற்றும் 2015.03.18 ஆந் திகதியுடைய இல. 4120 மற்றும் 2015.06.30 ஆந் திகதியுடைய இல. 4475 மற்றும் 2016.04.29 ஆந் திகதியுடைய இலழ. 4786 மற்றும் 2017.01.26 ஆந் திகதியுடைய இல. 5114 மற்றும் 2017. 11.29 ஆந் திகதியுடைய இல. 5502 மற்றும் 2019.02.27 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு கீழே ஆதனஇடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை அடகுவைத்துள்ள ஆர் எஸ். இம்போர்ட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அல்லது ஆர் எஸ் இம்போர்ட்ஸ் (பிவிடி) எல்டிடிடி அவர்களால் கடனாளிகளாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இக்கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை , வடக்கு வக பனஹ பல்லேசிய பத்துவ, தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லையினுள் தம்புள்ள நகர கிராம அலுவலர் பிரிவில் தம்புள்ள பாதெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள 'தலவேலேயாய பகுதி'' என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். ஆரியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 14039 மற்றும் 2014.02.05 ஆந் திகதியுடை வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.1றூ.10.3பே. இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2022.10.21ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.11.01ஆந் திகதியுடைய ''மவ்பிம'', ''டெயிலிமிரர்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- தம்புள்ள நகர மத்தியில் இருந்து (குருநாகல் சந்தி) கண்டி வீதியுடாக 600 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது (பொது பஸ்தரிப்பிடத்திலிருந்து 100 மீற்றர் வரை) விடயமுடைய காணி இந்த வீதியின் மற்றும் முன்னே இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (C.S. கார் விற்பனை வளாகத்திற்குள்)

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

7. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10.
தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், முத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி: 011-2396520,
மின்னஞ்சல்:senaservice@sltnet.lk

12- 417

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கொஹுவலக் கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்ட)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

(1) அத்துருகிரிய, ஒலுவலையில் உள்ள மிலேனியம் சிட்டி வலயம் 2, 4 ஆம் ஒழுங்கையின் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 23 இல் உள்ள ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

(2) கொள்ளுப்பிட்டி, காலி வீதி, வரிமதிப்பீடிலக்கம் 89-15/9 ஐக் கொண்டுள்ள கிரேஸ்கெட் சிட்டியில் உள்ள த மொனொக் என அழைக்கப்படும் கூட்டுமனை குடியிருப்பில் அமைந்துள்ள தொண்ணூற்று இரண்டு சதுர மீற்றர் (ச.மீ.92) தரைப்பிரதேசத்தைக் கொண்ட பதினைந்தாவது மாடியில் கூட்டுமனை குடியிருப்பு Y/ F15/U5 என்ற தொகுதி.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஜீ.என்.எஸ். சில்வாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும், 2014.06.06ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 450ஆம் இலக்க முறி மற்றும் 2017.02.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 1064 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் ராஜகருணா மோட்டார் ட்ரேடர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாடுடையதாகவும் ஹேரத் முதியன்சேலாகே ரவீந்திர சத்துரங்க ஸ்ரீ ராஜகருணா அடகு வைத்தவராகவும், அடமானப்பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின் முறிகளின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய கடன்தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

முதலாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2023ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 09 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலும் ,

இரண்டாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2023ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 09 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலும் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள, ஹேவாகம் கோரளவில், பள்ளேபற்றுவில் உள்ள, கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட அத்துருகிரிய மாவட்ட அலுவலகத்திற்கு உட்பட்ட கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் சாந்தலொக்ககம கிராம அலுவலர் பிரிவு (கி.சே.பி. இலக்கம் 487A) இல் உள்ள ஒருவெல கிராமத்தில் உள்ள மில்லினியம் சிற்றி வலயகம் 2, 04ஆவது ஒழுங்கையின் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 23 ஐ கொண்டுள்ள வனபொத்முக்கலான, ஒறுவெல எஸ்டேட், தேகஹாதெனிய மற்றும் மஹாகெலிமுக்கலான என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ.ஆர். பதிராஜவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999.06.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2535 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 379 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட

காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: காணித்துண்டு 380; கிழக்கு: காணித்துண்டு 391 டீ; தெற்கு: காணித்துண்டு 378; மேற்கு: காணித்துண்டு 365 அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2535 இற்கு அமைவான ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ7பே.) விஸ்தீணரத்தைக் கொண்டது.

இரண்டாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள, மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட கொழும்பு பிரதேச செயலகம் மற்றும் காலி முக கிராம அலுவர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கொள்ளுப்பிட்டி வீதியுடனான (கொள்ளுப்பிட்டி பிரிவு இலக்கம் 37 இல் உள்ள காலி வீதி) வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 89- 15/9 U கொண்டுள்ள கிரஸ்கற் சிற்றிஜயில் உள்ள த மொனாக் என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி. பி. தொடன்வெலவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, பெப்புருவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கூட்டுமனை வரைபட இலக்கம் 6562 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பதினைந்தாவது தட்டில் கூட்டுமனைக் குடியிருப்பு Y/F15/ U5 என்ற தொகுதியாக அடையாளம் இடப்பட்டதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு- வடக்கு இந்த தொகுதியின் சுவர்; கிழக்கு: CEF2/15 மற்றும் Y/ F15/ 11; தெற்கு: தொகுதிகள் CE F 15/11, CE F.115/ 10 மற்றும் தொகுதி Y/ F14/ U4; மேற்கு: தொகுதிகள் Y/ F 15/ U4 மற்றும் Y/ F5/ U4 (முகம் மேலாக) மற்றும் இந்த தொகுதியின் சுவர்; உச்சி தொகுதி T / F 16/ U4 கீழ்: தொகுதி Y / F 14/ U5.அத்துடன் சொல்லப்பட்ட கூட்டுமனை வரைபட இலக்கம் 6562 அமைவான தொண்ணூற்று இரண்டு சதுர மீற்றர் 92 ச.மீ)தரைப்பபிரதேசத்தைக் கொண்டது.

இந்த கூட்டுமனை ஆதனத்தின் பொது பிரதேசத்தில் உள்ள தொகுதியின் பிரிக்கப்படாத பங்கின் பெறுமதி23% இந்தத் தொகுதிக்கான உடனடியான பொது பிரதேசம் CE F 15/10. அத்துடன்,

A 152 தொகுதிக்கான உப வழங்கல்கள் (வாகன தரிப்பிடம்) (தொகுதிக்கான உப வழங்கல்கள்) பின்வரும் எல்லைகளைக் கொண்டது - வடக்கு: தொகுதி Y/ B/ FO, F1/ U1/ A5; கிழக்கு: தொகுதி A151; தெற்கு: CE FO/ 1; மேற்கு: CE FO/ 1 ; உச்சி; இந்தத் தொகுதிக்கு மேலான முகப்பு கீழ்: இந்த தொகுதிக்கான கொங்கிறீட்டிலினாலான தரை.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட கூட்டுமனை வரைபட இலக்கம் 6562 இற்கு அமைவான பன்னிரெண்டு சதுர மீற்றர் (12 ச.மீ.) தரைப் பிரதேசத்துடன் அடகு முறி இலக்கம் 450 இன் இரண்டாம் அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள பொது கூறுகளும் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்.- 2021.02.19 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2021.03.01 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட "மவ்பிம", "தினக்குரல்" மற்றும் "டேலி மிரர் " ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-

முதலாம் அட்டவணையில் குறித்த ஆதனம்.-

அத்துருகிரிய நகரத்திலிருந்து சுமார் 1.3 கி.மீ. மிலேனியம் சிட்டி வீட்டு வளாகத்திற்குள் அணுகக்கூடிய ரவுண்ட்எபவுட்டை அடைந்து அங்கிருந்து MDH ஜெயவர்தன மாவத்தையில் சுமார் 250 மீற்றர் சென்று 4 ஆவது லேனில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 23 இல் உள்ள பொருள் சொத்தை அடையலாம்.

இரண்டாம் அட்டவணையில் குறித்த ஆதனம்.-

கொழும்பு புறக்கோட்டையிலிருந்து காலிவீதியில் காலி முகத்திடலுக்குச் செல்லவும். அங்கிருந்து சுமார் 200 மீற்றர் காலி வீதியில் சென்றால், சினமன் கிராண்ட் 5 ஸ்டார் ஹோட்டலை அடைவீர்கள். வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 89- 15/9 ஐ கொண்டுள்ள சினமன் கிராணட் 5 ஸ்டார் ஹோட்டலின் வளாகத்தில் அமைந்துள்ள க்ரெஸ்கட் சிட்டியில் உள்ள மொனார்க் எனப்படும் கூட்டுமனை குடியிருப்பில் பதினைந்தாவது மாடியில் Y/ F15/ U5 என குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;

(2) உள்ளூர் மன்ற வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;

(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;

(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 2000;

(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2000.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத விகிதம் (90%) ஏலத் திகதியிலீருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ க்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதி பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திரும்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.- "சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடுகள்) , ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10" என்ற முகவரியில் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 011-2661833, 011-2661836, 2661826.

கே. பீ. என் . சில்வா, (ச. நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரள்ள, கொழும்பு -8
தொலைபேசி : 011-2674626, 077-8441812

12- 441

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - புறக்கோட்டைக் கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்ட)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பிரசித்த ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவின் உள்ள கொழும்பு மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட மட்டக்குளியில் உள்ள பேகியூசன் வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 393 ஐ கொண்டுள்ள ஒரு றூட் மற்றும் பத்து பேர்ச் (00ஏ.01றூ.10பே.) அல்லது 0.1265 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியுடனான நிலம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாவற்றினையும் கொண்டுள்ள வளவுகள்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி சார்பில் எழுதப்பட்ட, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என். சி. ஜயவர்தனவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.13ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5935ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் கென்ஹோம் புறப்பெட்டி டெவெலப்பேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனம், கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய கடன்தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 11 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள, சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட மட்டக்குளிய கிராம அலுவலர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட மட்டக்குளிய பிரிவு இலக்கம் 1 இல் உள்ள மட்டக்குளியில் உள்ள பேகியூசன் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 393 ஐ கொண்டுள்ளது. (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல்.என். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, பெப்புருவரி 27ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2955 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் C1, C2, C3, C4 மற்றும் C5 இணைக்கப்பட்டதும் மீள நில அளவை செய்யப்பட்டதும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல். என். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7191 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியுடனான நிலம், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாவற்றினதும் எல்லைகள் - வடக்கு: பேகியூசன் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 399 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் மற்றும் பெகியூசன் வீதி; கிழக்கு: பேகியூசன் வீதி மற்றும் பேகியூசன் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 391A ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள்; தெற்கு: பேகியூசன் வீதி வரி மதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 391 A மற்றும் 305/23; மேற்கு: பேகியூசன் வீதி வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 305 /23 மற்றும் 399 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் மற்றும் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7191 இற்கு அமைவாக ஒரு றூட் மற்றும் பத்து பேர்ச் (00ஏ.01றூ. 10பே.) அல்லது 0.1265 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்.- 2022.10.21 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022.11.02 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட "மவ்பிம", "தினக்குரல்" மற்றும் "டேலி மிரர் " ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- HNB முகத்துவாரம் கிளையிலிருந்து வலதுபுறம் பேர்குசன் சாலையில் பயணித்து 500 மீற்றர் தூரம் சென்று பேர்குசன் சாலையை எதிர்கொள்ளும் வலது புறத்தல் உள்ள சொத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
(2) உள்ளூர் மன்ற வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 2000;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2000.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத விகிதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ க்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதி பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திரும்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.- "சிரேஷ்ட முகாமையாளர்

(வர்த்தக அறவீடுகள்) , ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10" என்ற முகவரியில் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 011-2661833, 011-2661836, 2661826.

கே. பீ. என் . சில்வா, (ச. நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரள்ள, கொழும்பு -8
தொலைபேசி : 011-2674626, 077-8441812

12- 439

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கொடிகாமம் கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பிரசித்த ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தல் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவின் உள்ள கொழும்பு மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலக பிரிவில் உள்ள வெள்ளவத்தை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள வீதியுடனான பிரான்சஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 8/1, 8/2, மற்றும் 8/3 ஐ கொண்டுள்ள "குடாவெள்ளவத்தை" என அழைக்கப்படும் ஒரு றூட் மற்றும் பதினொன்று தசம் ஆறு எட்டு பேர்ச்(00ஏ.01று.11.68பே.) அல்லது 0.130713 அல்லது 1307.13 சதுர மீற்றர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பகிரப்பட்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி சார்பில் எழுதப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பீ.எம். மொஹொட்டியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.10.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6703 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் கென்ஹோம் புறப்பெட்டி டெவெலப்பேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனம் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய கடன்தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 11 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள, சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலக பிரிவில் உள்ள வெள்ளவத்தை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள வீதியுடனான பிரான்சஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 8/3 ஐ கொண்டுள்ளது. உரிமம பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். முருகுப்பிள்ளையினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1958,சனவரி 5 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 316 இல் காணித்துண்டு 17B/ 17 மற்றும் காணித்துண்டு 17C/ 17 விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணிகள் மற்றும் பிரான்சஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 8/1 மற்றும் 8/2 ஐ கொண்டுள்ளது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எஸ் சிங்கநாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1965,ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 1055 இல் காணித்துண்டு 17A1/ 17 , காணித்துண்டு 17A2/17 மற்றும் காணித்துண்டு 17A3/17 என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள இணைக்கப்பட்ட காணிகளான தோற்றம் பெற்றுள்ள காணி,உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கிருஷ்ணபிள்ளையினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4062 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X என அடையாளம் இடப்பட்ட "குடாவெள்ளவத்தை" என அழைக்கப்படும் பகிரப்பட்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான பயிர்செய்கைகள் என்பனவற்றின் எல்லைகள் - வடக்கு: காணித்துண்டு 15D; கிழக்கு: பிரான்சஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 6 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள்; தெற்கு: பிரான்சஸ் வீதி; மேற்கு: பிரான்சஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 10 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4062 இற்கு அமைவான ஒரு றூட் மற்றும் பதினொன்று தசம் ஆறு எட்டு பேர்ச்(00ஏ.01றா. 11.68பே.) அல்லது 0.130713ஹெக்டயார் அல்லது 1307.13 சதுர மீற்றர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்.- 2022.10.21 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022.11.01 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட "மவ்பிம", "தினக்குரல்" மற்றும் "டேலி மிரர் " ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- காலி வீதி வெள்ளவத்தைச் சந்தியில் இருந்து கொழும்பு நோக்கி சுமார் 200 மீற்றர் பயணித்து உங்கள் இடப்புறம் பிரான்சிஸ் வீதிக்கு திரும்பி, காலி வீதியிலிருந்து நடந்து செல்லும் தூரத்தில் பொருள் சொத்து உள்ளது. மரைன் டிரைவிலிருந்து சொத்தை அணுகலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;

(2) உள்ளூர் மன்ற வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;

(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;

(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 2000;

(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2000.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத விகிதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ க்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதி பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திரும்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.- "சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடுகள்) , ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10" என்ற முகவரியில் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 011-2661833, 011-2661836, 2661826.

கே. பீ. என் . சில்வா, (ச. நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி, பொரள்ள, கொழும்பு -8
தொலைபேசி : 011-2674626, 077-8441812

12- 440

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ
(தங்கொட்டுவ கிளை)

மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் பீகியூ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

1) வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், புத்தளம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பலாவிய , இல. 607, கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் புத்தளம் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தினுள், புத்தளம் பிரதேச சபை எல்லையினுள் புத்தளம் பத்து வடக்கு, புத்தளம் பத்து கோரளை, துருவிலகுளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "முள்ளுவெலி" என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். குஹாநந்தன் அவர்களால் 2015.12.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 3236 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ள லொட் இல.01 என காண்பிக்கப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.2றூ.37.66பேர்.)

விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

1) வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், புத்தளம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பலாவிய , இல. 607, கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் புத்தளம் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தினுள், புத்தளம் பிரதேச சபை எல்லையினுள் புத்தளம் பத்து வடக்கு, புத்தளம் பத்து கோரளை, துருவிலகுளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "முள்ளுவெலி" என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். குஹாநந்தன் அவர்களால் 2015.12.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 3235 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ள லொட் இல.01 என காண்பிக்கப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.2றூ.37.66பேர்.)

விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

இலங்கைச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள கம்பனியான, நைனமடம் மேற்கு, ஜெரனிமுஸ் மாவத்தை, இல.67 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் தினேசா இன்வெஸ்ட்மன்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறித்த காணி.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2023, சனவரி மாதம் 12 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2023, சனவரி மாதம் 12 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு .

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 221.07.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.07.30 ஆந் திகதியுடைய ''திவயின'', 'டெய்லி நிவுஸ்'' மற்றும் ''வீரகேசரி''ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- சிலாபம் நகரத்தில் இருந்து புத்தளம் வீதியூடாக 47 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பலாவிய சந்தியை தாண்டி 250 மீற்றர் வரை மற்றும் புத்தளம் நகரத்தில் 04.5 கிலோ மீற்றர் வரை, முன்னர் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள பிரதான விடயமுடைய காணியை அடையலாம். பலாவி சிங்கள மகா வித்தியாலத்திற்கு எதிராக

(தினேசா இன்வெஸ்ட்மன்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் பெயருடைய சபையோடு).

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 500 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது தங்கொட்டுவ கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.38,நீர்கொழும்பு வீதி, தங்கொட்டுவ.
தொலைபேசி இல. : 031- 2261211.
தொலைநகல் இல. : 031-2261214.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலை மதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. 011-396520.
ஈ-மெயில்: Senaservice 84@ gmail.com

12-418

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (மட்டக்களப்பு கிளை)

மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் பீகியூ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர்பத்து-வெங்கலடி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ஏறாவூர்பத்து வெங்கலடி பிரதேச சபை எல்லையினுள், வெங்கலடி -1 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெங்கலடியில் புத்தூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "குடாரமவாடி பூமி" என்ற பெயருடைய காணிப்பகுதி, தென்மேற்கு பகுதியில் தென்கிழக்கு இறுதியில் பிரித்து எல்லையாக காணிப்பகுதி

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றூ.34.24பேர்.) அல்லது 0.0866 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், கிணறு மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

மஹிந்திரா ஹாட்வெயார் அன்ட் இலேக்டிரகல்ஸ் என்ற பெயரின் தலைப்பின் கீழ் தனி உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் கணபதிபிள்ளை மஹேந்திரகுமார் கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறித்த காணி.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023, சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு .

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.04.23 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும்,2021.04.23ஆந் திகதியுடைய "திவயின", 'டெய்லி நிவுஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- வெங்கலடி சந்தியில் இருந்து மார்கட் வீதியூடாக 240 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மார்க்கட் வீதியில் 2 ஆவது மசங்களில் வலதுபக்கம் திரும்ப 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணியின் பாதை எல்லையின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000.00ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது மட்டக்களப்பு கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல வீற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.42, பார் வீதி, மட்டக்களப்பு.
தொலைபேசி இல. : 065- 226401.
தொலைநகல் இல. : 065- 2226404.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலை மதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. 011-2445393.
ஈ-மெயில்: Senaservice 84@ gmail.com

12-419

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (நீர்கொழும்பு இரண்டாவது கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் பீகியூ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

காணியின் விபரம்

உரிமை பதிவு சான்றிதழ் : 00212501380

(a) மாகாணம் : வடமேல்
(b) மாவட்டம் : குருநாகல்
(c)பிரதேச செயலாளர் பிரிவு : பன்னல
(d) கிராம அலுவலர் பிரிவு : 1590, எலிவில்ல
(e) கிராமம் மற்றும் நகரம் : எலிவில்ல கிராமம்
(f) வீதி : -------
(g) வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் :--------
(h) வரைபட இலக்கம் : 420512
(i) துண்டு இல. : 01
(j) பார்சல் இல. : 0146
(k) விஸ்தீரணம் : 0.1863 ஹெக்டயார்
(l) அடகு வைக்கப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம் : 0.1863 ஹெக்டயார்
(m) காணியின்பெயரும் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட எண்ணிக்கையும்:

மேலும் குளியாப்பிட்டிய உரிமை பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

குளியாப்பிட்டிய மடகும்புர முல்ல, பிபிலதேனிகம என்ற முகவரியில் வசிக்கும் எம்புல்தேனியே சுசந்த எம்புல்தேனிய கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறித்த காணி.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023, சனவரி மாதம் 13 ஆந் திகதி மு.ப. 11030 மணிக்கு .

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.03.12ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.03.12ஆந் திகதியுடைய "திவயின", 'டெய்லி நிவுஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- மாகந்துர நகரத்தில் இருந்து குருநாகல் வீதியூடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கந்தனேகெதர வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்ப 2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பன்சலையை தாண்டி 50 மீற்றர் வரை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடதுபக்கம் திரும்பி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது 100 மீற்றர் வரை அங்கிருந்து வலது பக்கத்தில் காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.

மிகுதி 90% ஏலத்திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது நீர்கொழும்பு இரண்டாவது கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.314, நீர்கொழும்பு வீதி, நீர்கொழும்பு.
தொலைபேசி இல. : 031- 2225280.
தொலைநகல் இல. : 031-2225281.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. 011-396520.
ஈ-மெயில்: Senaservice 84@ gmail.com

12-421

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (கணேமுல்ல கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் பீகியூ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, அதிகாரி பத்துவ, பியகம பிரதேச சபை எல்லையினுள், பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல.269/ஏ மாவரமண்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வரிமதிப்பீட்டு இல.16/4 மற்றும் 16/8 என்ற இஹல பியன்விலயில் அமைந்துள்ள "கொஸ்கஹலந்த மற்றும் கஹடகஹவத்த" என்ற பெயரில் அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட தற்பொழுது ஒரேன்ஜ் பில் எஸ்டேட் என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.சி. எபாசிங்க அவர்களால் 2016.09.20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 2049 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ள லொட் 71சி என்ற காணி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.1றூ.16.26பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், பயிர்ச்செய்கை, மண், இலைகுலைகள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, மெத பத்துவ, கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லையினுள்,கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில்,இல.235/பி, இஹல யாகொடை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், இஹல யாகொடையில் அமைந்துள்ள "தம்பகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஜயசேகர அவர்களால் 2016.06.10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 21458 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ள லொட் 2ஏ என்ற காணி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றூ.20பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, மெத பத்துவ, கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லையினுள்,கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில்,இல.235/பி, இஹல யாகொடை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், இஹல யாகொடையில் அமைந்துள்ள "கொரககஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ.ஏ. பெரேரா அவர்களால் 2016.03.04 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 1314 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ள லொட் 12ஏ என்ற காணி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றூ.20பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

ஸ்ரீ லங்கா சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள கம்பனியான, கம்பஹா நீதிமன்ற ஒழுங்கை, இல. 10ஏ என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ஜே அன்ட் ஜே க்ரடிட் டிவலொப்மன்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பில் குறித்த காணி.

மேற்குறித்த இரண்டாவது மற்றும் மூன்றாவது ஆதன இடாப்பில் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணி, ஸ்ரீ லங்கா சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, கம்பஹா நீதிமன்ற ஒழுங்கை, இல. 10 ஏ என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள ஜே அன்ட் ஜே க்ரடிட் டிவலொப்மன்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாகவும் மற்றும் ஜயசூரிய ஆராச்சிகே தினுஷா ரசாங்கனி ஜயசூரிய அடகு வைப்பாளராகவும் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2023, சனவரி மாதம் 18 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு .

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2023, சனவரி மாதம் 18 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு .

3 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2023, சனவரி மாதம் 18 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு .

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.05.31ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், "திவயின", 'டெய்லி நியுஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-

முதலாவது ஆதன இடாப்பு.- கடவத்தை நகர மத்தியில் இருந்து மங்கட வீதியூடாக 3.3 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, புளுகஹவத்த வீதியில் இடது பக்கம் திரும்ப (மாவரமண்டிய புத்தர் சிலை சந்தியில் 150 மீற்றருக்கு முன்) டீ. சந்தி வரை மேலும் 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அங்கிருந்து ஒரேன்ஜ் பில் வத்த தீர்மான வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்ப மேலும், 25 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் ஒரேன்ஜ் பில் வத்த 1 ஆவது ஒழுங்கையில் இடது பக்கம் திரும்ப மேலும் 40 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அங்கிருந்து ஒரேன்ஜ் பில்வத்த 1 ஆவது ஒழுங்கையில் A வீதியில் (15 அடி அகல போரலு வீதி) வலதுபக்கம் திரும்ப மேலும் 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் இறுதியில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு.- கடவத்தை நகர மத்தியில் இருந்து தார் போடப்பட்டுள்ள கொழும்பு -கண்டி பிரதான வீதியில் (A1) யக்கல பக்கமாக 7 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது "ட்ரக்மோ" சந்தி வரை சென்று, அங்கிருந்து தார் போடப்பட்டுள்ள இஹல யாகொடை வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்ப வலது பக்கத்திலுள்ள 20 அடி அகலப்பாதை தார் போடப்பட்டுள்ள ஆராமய வீதி வரை 2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்து அங்கிருந்து வலதுபக்கம் திரும்ப "ஆராமய" எதிராக மீண்டும்

வலதுபக்கத்தில் 10 அடி அகலப் பாதையில் பொரலு வீதி வரை மேலும் 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்ய இறுதியான வலது பக்கத்தில் திரும்ப மேலும் 750 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் உள்ள குறித்த காணியை அடையலாம்.

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு.- கடவத்தை நகர மத்தியில் இருந்து கொழும்பு - கண்டி பிரதான வீதியில் (A1) யக்கல பக்கமாக 7 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ட்ரக்மோ சந்தி வரை சென்று அங்கிருந்து தார் போடப்பட்டுள்ள பஹல யாகொடை வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி வலது பக்கத்தில் உள்ள 15 அடி அகலப்பாதை தார் போடப்படுள்ள மிஹிந்து மாவத்தை வரை 2.8 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது 150 மீற்றர் முன்னே "லொவிகஹமுல" சந்தி வரை சென்று இறுதியாக வலதுபக்கம் திரும்பி மேலும் 25 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் குறித்த காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.

மிகுதி 90% ஏலத்திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது கணேமுல்ல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.284, கடவத்தை வீதி, கணேமுல்லை.
தொலைபேசி இல. : 033- 2261796- 7.
தொலைநகல் இல. : 033-2261297.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011-396520.
ஈ-மெயில்: senaservice84@gmail.com

12-422

அமானா வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்.

ஆதன இடாப்பு

1 ஆவது காணி

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், அக்கரைப்பற்று மாநகர சபை எல்லையினுள், கருங்கொடித்தீவு -09 இல் அமைந்துள்ள "கண்டக்குளி முன்மாரி" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம் (2ஏ.0றூ.0பே.) கல்முனை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் PO1/62 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி மற்றும் மீதமுள்ள அனைத்து சகலதும்.

2ஆவது காணி

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், அக்கரைப்பற்று மாநகர சபை எல்லையினுள், கருங்கொடித்தீவு -08 இல் அமைந்துள்ள "கந்தக்குளிமுன்மாரி" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.3றூ.0பே.) கல்முனை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் M 198/95 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி மற்றும் மீதமுள்ள அனைத்து சகலதும்.

3 ஆவது காணி

T.P.6112 என்ற வரைபடத்தின் படி விஸ்தீரணம் (01ஏ. 0றூ.0பே.) அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.சி.எம். தையூப் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2015.05.06 ஆந் திகதியுடைய இல. 368 என்ற வரைபடத்தில் அளந்து நீண்ட அளவையோடும் மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ளபடி விஸ்தீரணம் (01ஏ,0றூ. 19.7பே.), 833 கண்டம், கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று ஆலையடிவேம்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஆலையடிவேம்பு பிரதேச சபை எல்லையில், கருங்கொடித்தீவு -9 இல் அமைந்துள்ள "கண்டால் கலது முன்மாரி" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணி, கல்முனை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் P 05/129 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி மற்றும் மீதமுள்ள அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சின்னலெப்பை அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2015.07.23 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இல. 425 என்ற அளந்த நீண்ட அளவையோடு மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள படி மேற்குறித்த காணிப்பகுதியை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறாகும்.

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், ஆலையடிவேம்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஆலையடிவேம்பு பிரதேச சபை எல்லையினுள், கருங்கொடித்தீவு-09 கிராம அலுவலர்

பிரிவில் அல்லது வர்த்தமானிய அக்கரைப்பற்று -09 கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "கண்டக்குளி முன்மாரி" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணி லொட் இல. 01 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (03ஏ.3றூ.20பேர்.) அல்லது 1.5679 ஹெக்டயார்.விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண், கட்டிடம், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு -03 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள அலுவலக மற்றும் பிரதான வியாபார இடத்தில் அமைந்துள்ள 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள கம்பனியான, பதிவுசெய்யும் இல. PB 3618 PQ அமானா பாங்க் பீஎல்சி நிறுவனத்திற்காக, அம்பாறை பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம். ரோசான் அக்கார் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2015.07.29 ஆந் திகதியுடைய இல. 317 என்ற ஆரம்ப ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு "கடனாளியாக" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட எம்.ஐ.எம். ஸ்டோர்ஸ் என்ற பெயர் தலைப்பின் கீழ் பரம்பரை உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் முஹம்மட் இஸ்மாயில் முபீஸ் அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023, சனவரி மாதம் 19 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு .

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- அக்கரைப்பற்று நகரத்தில் மணிக்கூடு தூணில் இருந்து பொத்துவில் வீதியூடாக விடயமுடைய காணி வழியை காண்பிக்கும் ஒழுங்கை வரை 1.4 கிலோ மீற்றர் பிரணாயம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கம் திரும்ப 75 மீற்றர் வரை ஒழுங்கை ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் போழுது,மோட்டார் வாகன பிரவேசமுள்ள ஒழுங்கை முன்னெ அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பிஎல்சி பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்.
(3) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசு கட்டணம் 4,000 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- அறவீட்டுப் பிரிவு, அமானா பேங்க் பீஎல்சீ, இல.486, காலி வீதி, கொழும்பு -03.
தொலைபேசி இல. : 011- 5238370.
தொடர் :2112.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. 011-296520.
ஈ-மெயில்: senaservice84@gmail.com

12-423

அமானா வங்கி பீஎல்சீ

மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்.

ஆதன இடாப்பு

ஸ்ரீ லங்காவின் கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று, ஆலையடிவேம்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஆலையடிவேம்பு பிரதேச சபை எல்லையினுள் கருங்கொடித்தீவு -09 இல் அமைந்துள்ள "கண்டகுளி" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக கல்முனை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் முறையாக M/208/164 மற்றும் M 133/ 79 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள விஸ்தீரணம் 03றூட். 05 பேர்ச். (0ஏ.3றூ.05பே.) மற்றும் ஏக்கர் 01, 2றூட், காணியை ஒன்றிணைந்த காணித்துண்டாக வர்த்தமானியில் காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (2ஏ.0றூ.37.7பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண், கட்டிடம், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு -03 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள அலுவலக மற்றும் பிரதான வியாபார இடத்தில் அமைந்துள்ள 200 7 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள கம்பனியான, பதிவுசெய்யும் இல. PB 3618 PQ அமானா பாங்க் பீஎல்சி நிறுவனத்திற்காக, கல்முனை பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம். ரகீப் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2013.10.03 ஆந்திகதியுடைய இல. 1013 என்ற ஈட்டுமுறியின்கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை

செலுத்துவதற்கு "கடனாளியாக " என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட எம்.ஐ.எம். ஸ்டோர்ஸ் என்ற பெயர் தலைப்பின் கீழ் பரம்பரை உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் முஹம்மட் இஸ்மாயில் முபீஸ் அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023, சனவரி மாதம் 19 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு .

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- அக்கரைப்பற்று நகரத்தில் மணிக்கூடு தூணில் இருந்து பொத்துவில் வீதியூடாக 1.2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வங்கை தாண்டுவதோடு பெரிய வீதியின் வலதுபக்கத்தில் உள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பிஎல்சி பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்.
(3) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 2000 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசு கட்டணம் 4,000 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- அறவீட்டுப் பிரிவு, அமானா பேங்க் பீஎல்சீ, இல.486, காலி வீதி, கொழும்பு -03.
தொலைபேசி இல. : 011- 5238370.
தொடர் :2112.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. 011-396520.
ஈ-மெயில்: senaservice84@gmail.com

12-420

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

(1) ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், யடிகிந்த பிரிவில், ரில்பொல போரளை, கந்தலகம, பதுளை நகரத்தில் மற்றும் கடவத் சதர, பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 788 என்ற கிழக்கு பதுளை கிராம அலுவலர் பிரிவில், வத்தமானிய முனியங்கன வீதி மற்றும் முன்னர் கந்தலகம அமைந்துள்ள "ஒயவல்இனேவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.கே.சி.பிரேமசந்திர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 2A/ 9/ 2010 மற்றும் 2010.09.04 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ள துண்டு இல. 01 என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றூ. 17.50பே.

விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்த காணி பதுளை காணி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் A 193/08 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள லதுவ வர்த்தமானியில் பதுளை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இல. A/193/104 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(2) ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், யடிகிந்த பிரிவில், ரில்பொல கோரளை, கந்தலகம, பதுளை நகரத்தில் மற்றும் கடவத் சதர, பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வத்தமானிய முனியங்கன வீதி மற்றும் முன்னர் கந்தலகமவில் அமைந்துள்ள "ஒயவல்இனேவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.கே.சி.பிரேமசந்திர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 2A/ 9/ 2010 மற்றும் 2010.09.04 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப் பட்டுள்ள துண்டு இல. 02 என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 0றூ. 17.50பே.

விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்த காணி பதுளை காணி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் A 193/09 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள லதுவ வர்த்தமானியில் பதுளை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இல. A/193/105 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(3) ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், யடிகிந்த பிரிவில், ரில்பொல கோரளை, கந்தலகம, பதுளை நகரத்தில் மற்றும் கடவத் சதர, பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வத்தமானிய முனியங்கன வீதி மற்றும் முன்னர் கந்தலகமவில் அமைந்துள்ள

"ஒயவல்இனேவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.கே.சி.பிரேமசந்திர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 2A/ 9/ 2010 மற்றும் 2010.09.04 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ள துண்டு இல. 03 என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0று. 17.50பே.

விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்த காணி பதுளை காணி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் A 193/10 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள லதுவ வர்த்தமானியில் பதுளை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இல. A/193/106 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும் பொது மக்களுக்கும் , பதுளை, மைலகஸ்தென்ன, ஞானவிமல மாவத்தை, இல. 12 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் "உதாரஸ் கன்ஸ்டக்ஷன்" என்ற பெயரின் தலைப்பின் கீழ் தனி உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நாடாத்திச் செல்லும் (ஊவா மாகாணம் வியாபார பதிவாளரின் வியாபார பதிவுச்சான்றிதழ் இல. U-16 என்ற) விஜேசிங்க ஆராச்சிலாகே தம்மிக ஸ்ரீயால் விஜேசிங்க (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 632210418V) (இதன் பின்னர் "கடனாளி" என அறிமுகப்படுத்தும்) என்பவர்களால் கம்பனி பதிவு செய்யும் இலக்கம் PB 676PQ என்ற யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பிஎஸ்சி (இதன்பின்னர் "யூனியன் பாங்க்" என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) ஏனைய கடன் வசதிகளுக்காக (இதன் பின்னர் "பதிவு செய்யப்பட்ட நீண்டகால கடன்" என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) பெற்றுக் கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளதால் மேற்குறித்த கடனாளியின் பணத்திற்காக பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஜயசிங்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 5942 மற்றும் 2016.07.12 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மற்றும் இல. 5988 மற்றும் 2016.10.12 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டுள்ள யூனியன் பேங்க் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய மேற்குறித்த கடன் வசதிகளை மற்றும் அதன்மீதுள்ள வட்டியை செலுத்துவதற்காக, மேற்குறித்த மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியை பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

லொட் 1 - 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

லொட் 2 - 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி மு.ப. 10.15 மணிக்கு

லொட் 3 - 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

காணிக்கு செல்லும் விதம் .- முதலாவது அட்டவணை .- பதுளை பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்தில் இருந்து பஸ்ஸர வீதியூடாக 01 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது CTB டிபோக்கு முன் 100 மீற்றர் வரையுள்ள வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பேங்க் பீஎல்சீ இன் பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் ரூபா 2.5%;
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(5) ஏலத்திற்காகச் செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100% ;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,500 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 4,500 ரூபா.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.-"சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு - 03.
தொ. பே. இல.011- 2374100

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல்
மாகாணம் கொழும்பு
மாவட்ட நீதிமன்றம் அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலை பேசி /தொலைநகல் இல. : 011- 2396520.

12-426

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் கடன்கள் மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், ஹிங்குரக்கொட பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஹிங்குரக்கொடவில் சிங்கள

பத்து, ஹிங்குரக்கொட - இல. 69 என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹதமுன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளர் எல். எச். எஸ். ஜே. பி.ஹேரத் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2012.11.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 1422 வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்2ஏ.2றூ.3.28பே.

இயந்திர உபகரணங்கள், நீர் வடிகாலமைப்பு உபகரணம்,மின்சார உபகரணம், வாயு உபகரணங்களோடு மின்சார இணைப்பு மேற்குறித்த அளவையோடுள்ள மேற்குறித்த காணிப்பகுதி மற்றும் வளாகம் தற்போதுள்ள அல்லது இதன்பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்டுள்ள மற்றும் நிரந்தரமாக பொருத்தப்பட்டுள்ள ஒன்றிணைந்த இயந்திர உபரகணங்கள் இணைப்பு மற்றும் சேவைகளோடு.

மேற்குறித்த நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ (என்ற வங்கி) பெயருக்கு, பொலன்னறுவை பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ.ஜி.எச். பிஜாவர்தன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016.07.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 1118 மற்றும் ஈட்டுமுறி இல. 1120 என்ற ஈட்டுமுறி இரண்டையும் மற்றும் 2017.05.22 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி இல. 1251 மற்றும் 1253 என்ற ஈட்டுமுறி இரண்டையும் அனைத்தையும், அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக உள்ளதோடும், மேற்குறித்த ஆதனஇடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட சொத்து மற்றும் வளாகம், அத்தோடு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கடன் வசதிகளை முறையாக செலுத்துவதற்கு, ஹிங்குரக்கொட பிரதான நிலையத்தோடு மற்றும் 1992, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதியுடைய மற்றும் மேல் மாகாண சபையின் கீழ் பதிவுச்சான்றிதழ் இல. NCP/ HG/ DS/ 13/ 128 என்ற சான்றிதழின் கீழ் உள்ளூராட்சி சபை வியாபார பதிவாளர் பதிவுச்சான்றிதழ் உள்ள "சம்பத் வீ ஆலை" என்ற வியாபாரத் தலைப்பின் கீழ் நடாத்திச் செல்லப்பட்ட வியாபாரத்தின் ஒரே உரிமையாளரான ஹிங்குரக்கொடவில் வசிக்கும் விதான ஹரிஸ்சந்திரலாகே பிரேமசிறி (கடன் கொள்வனவாளர் 1) மற்றும் விதான ஹரிஸ்சந்திரலாகே சம்பத் பிரியங்க (கடன் கொள்வனவாளர் 2) அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 1118 மற்றும் 1251 இன் கீழ் வங்கி மூலம் மேற்குறித்த விபரிக்கப்பட்டுள்ள வளாகத்தில் அவர்களின் அறுதி உறுதி உரித்து மற்றும் உரிமை (கடன்கொள்வனவாளர்கள் 01), அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, 2023, சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- ஹிங்குரக்கொட நகரத்தில் இருந்து ஹதமுன வீதியில் 3 கிலோ மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது மேற்குறித்த காணி அதே வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள வீதியில் அடையலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் பத்து (10%) சதவீதம் ;

(2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;

(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);

(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு (1%) சதவீதம் ;

(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு செலவுகள் 100% ;

(6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா ;

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கோவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.-"சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம், நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ , இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு -02".

தொலைபேசி இல.: 0112-448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச
மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி / தொலைநகல் இல. : 011-2396520.

12- 428

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் கடன்கள் மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 09ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள காணி சம்பந்தமான விபரம்

வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், ஹிங்குரக்கொட பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஹிங்குரக்கொட - இல. 69 என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹிங்குரக்கொட ஹதமுன என்ற வளாகத்தில் பொருத்தப்பட்ட மற்றும் களஞ்சிப்படுத்தப்பட்டு அதனுள் வைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது விலை பெற்றுக்கொள்ளக் கூடிய மற்றும் அனைத்து மற்றும் ஒன்றிணைந்த இயந்திர உபகரணங்கள்.

இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் ஏனைய சொத்து

S/No.	*Description/Condition Manufacture*	*Machine Make & Model Serial No. Year of*	*Number of Unit*
01	24x16x30 Paddy Stocking Tank	N/A	02
02	10x10x16 Rice Stocking Tank	N/A	02
03	12x12x30 Husk Stocking Tank	N/A	01
04	20 Feet Elevators	N/A	12
05	26 Feet Elevators	N/A	01
06	Dust Shipterdust Line with cycloners platform for Machines	N/A	01
07	52 Feet Elevator (12 Tons per hour)		01
08	38 Feet Elevator (12 Tons per hour)		02
09	Cyclones with Accessories	N/A	02
10	50 Tons Paddy StockingTanks	N/A	02
11	Vibro Paddy Stoner	N/A	02
12	Vibro Paddy /cleaner TRL 2125	N/A	01
13	Rice Huller MLGT 36	N/A	02
14	Rice Whitener	N/A	02
15	Vibro Rice Grader MMLZ 125	---	01
16	MPGM Silky Polisher	N/A	01
17	Air Locker provision of Bulk Supply argumentation Supply of Cables Machine Room writing with Panel Board	N/A	02
18	6400KG Paddy Stocking Tanks	N/A	04
19	Paddy Building Corns Platform for Tanks & Roof	N/A	04
20	45 Feet Elevator	N/A	01
21	3T-2 Pass Boiler	N/A	01
22	MPGN19xSilky Polisher	N/A	01
23	Vibro Paddy Cleaner-China	---	01
24	PEM Motor 3 MP		12
25	Gear Motor	N/A	03
26	Air Locker China	N/A	01

பொலன்னறுவை பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ.ஜி.எச். பிரக்னவர்தன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016.07.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 1118 மற்றும் ஈட்டுமுறி இல. 1120 என்ற ஈட்டுமுறி இரண்டின் மூலம் மற்றும் 2017.05.22 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி இல. 1251 மற்றும் 1253 என்ற ஈட்டுமுறி இரண்டு அனைத்தும், பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய கடன் தொகையை மீள செலுத்துவதற்காக, ஹிங்குரக்கொட பிரதான இடத்தோடு மற்றும் 1992, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதி மற்றும் மேல் மாகாண சபை கீழ் பதிவுச்சான்றிதழ் இல. NCP/ HG/ DS/ 13/ 128 என்ற பதிவுச் சான்றிதழ் மூலம் பிரதேச சபை வியாபார பெயரின் பதிவாளர் மூலம் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள "சம்பத் நெல் ஆலை" என்ற வியாபாரத்தின் கீழ் நடாத்திச் செல்லப்படடுள்ள உரிமையாளரான ஹிங்குரக்கொடவில் வசிக்கும் விதான ஹரிஸ்சந்திரலாகே பிரேமசிறி (கடன் கொள்வனவாளர் 1) மற்றும் விதான ஹரிஸ்சந்திரலாகே சம்பத் பிரியங்க (கடன் கொள்வனவாளர் 2) அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மேற்குறித்த இல.1120 மற்றும் 1253 என்ற கீழ் வங்கி மூலம் மேற்குறித்த விபரிக்கப்பட்டுள்ள அசையும் சொத்து (கடன் கொள்வானவாளர் 1) ஈட்டு முறியின் கீழ் மேற்குறித்த நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, 2023, சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- ஹிங்குரக்கொட நகரத்தில் இருந்து ஹதமுன வீதியில் 3 கிலோ மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது இந்தக் காணி அதே வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள வீதியில் அடையலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- உத்தேசக் கெ ாள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் பத்து (10%) சதவீதம் ;

(2) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);

(3) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு செலவுகள் 100% ;

(4) இலிகிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா ;

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கோவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.-"சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம், நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ , இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு -02".

தொலைபேசி இல.: 0112-448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச
மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி / தொலைநகல் இல. : 011-2396520.

12- 427

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.