கவனிக்க.-2022.12.16 ஆந் திகதிய 2311 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியின் பகுதி II (தமிழ் மொழிமூலம்), பகுதி IV(அ) ஆகியவை பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2312 - 2022 දෙසැම්බර් මස 23 වැනි සිකුරාදා - 2022.12.23

2312 ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	2152
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	2153
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை ***வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.*** *இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.*

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023,சனவரி மாதம் 13ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2022, திசெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

2151 - B 082412 - 5,403 (2022/12)

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

சீ சேர்ஞ் பார்ட்னர்ஸ் லங்கா (பிவிரி) எல்ரிடி கம்பனியின் பதிவு இல. - PV 72461

அங்கத்தவர்களின் தன்னிச்சையான ஒடுக்குதல் பற்றிய அறிவித்தல்

இத்தால் சகலரும் அறியத்தருவது யாதெனில், 2022, திசெம்பர் 13 ஆந் திகதி நடைபெற்ற மேற்படி கம்பனியின் அதிவிசேட பொதுக்கூட்டத்தில் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டப் பிரிவு 319(1) (b) இன் கீழ் மேற்படி கம்பனியை அங்கத்தவர்களின் "தன்னிச்சையான ஒடுக்குதல் " மூலம் 2022, திசெம்பர் 13 ஆந் திகதி முதல் கலைப்பதற்கான விசேட தீர்மானமொன்று நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது.

கே. எம். ஃபிட்ஸ்டிஜரல்ட் சி.எல்.டி. சில்வா,
பணிப்பாளர்.

2022, திசெம்பர் 15.

12- 508/1

சீ சேர்ஞ் பார்ட்னர்ஸ் லங்கா (பிவிரி) எல்ரிடி கம்பனியின் பதிவு இல. - PV 72461

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட பிரிவு 346(1) இன் கீழான கலைப்பாளர் நியமனம் பற்றிய அறிவித்தல்

கொழும்பு -04, காசல் வீதி, இல. 11, 03 ஆம் மாடியில் அலுவலகம் உள்ள ஜெராட் ஜீவானந்தன் டேவிட் ஆகிய நான், இல. 39, கோல் ஃபேர்ஸ் கோர்ட் 2, கொழும்பு 3 இல் உள்ள சீ சேர்ஞ் பார்ட்னர்ஸ் லங்கா (பிவிரி) எல்ரிடி இன் 2022, திசெம்பர் 13 ஆம் திகதி நடைபெற்ற அதிவிசேட பொதுக்கூட்டத்தில் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானத்தின்படி, மேற்படி கம்பனியின் கலைப்பாளராக நியமிக்கப்பட்டுள்ளேன் என்பதை சகலருக்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

ஜெராட் ஜீவானந்தன் டேவிட்,
கலைப்பாளர்.
சீ சேர்ஞ் பார்ட்னர்ஸ் லங்கா (பிவிரி) எல்ரிடி,

Leve 13,
No.11, castle Land,
Colombo 4,
2022, திசெம்பர் 15.

12- 508/2

பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 8 ஆவது பிரிவு ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய, அகிலிட்டி லொஜிஸ்டிக்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் தனது பெயரை அட்வான்டிஸ் ஷிப்ஸ் (பீவீஉ) எல்டீடி என்ற மாற்றிக்கொண்டுள்ளது என்பதை 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவுக்கேற்ப இத்தால் அறிவிக்கின்றோம்.

முன்னைய கம்பனியின் பெயர்: அகிலிட்டி லொஜிஸ்டிக்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்

பதிவிலக்கம்: PV 4762

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்: இல.400, டீன்ஸ் வீதி, கொழும்பு 10

புதிய கம்பனியின் பெயர்: அட்வான்டிஸ் ஷிப்ஸ் (பீவீஉ) எல்டீடி

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஹேலீஸ் குரூப் சேர்விசஸ் (பிறைவட்) லிமிடட்,
செயலாளர்கள்.

இல.400, டீன்ஸ் வீதி,
கொழும்பு 10,
2022, நவெம்பர் 23.

12- 444

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(2) ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக லயன் ப்ரூவரி (சிலோன்) பி.எல்.சி. (PQ57) மற்றும் ஸ்பிரிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (PV 98633) நிறுவனங்களை ஒன்றிணைத்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ('சட்டம்') 242(3) (பி) பிரிவுக்கு அமைவாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுவதாவது,

இச் சட்டத்தின் 242(2) ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக பேர்ள் ஸ்ப்ரிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் (PV98633) கம்பனியை லயன் ப்ரூவரி (சிலோன்) பி.எல்.சி. (PQ 57) கம்பனியுடன் ஒன்றிணைப்பதற்கு லயன் ப்ருவரி (சிலோன்) பி.எல். சி. (PQ 57) மற்றும் பேர்ள் ஸ்பிரிங்ஸ் (பிரைவேட்) (PV 98633) ஆகியவற்றில் நிறைவேற்றப்பட்ட பணிப்பாளர் சபை தீர்மானங்களின் ஊடாக, இவ் இரு கம்பனிகளினதும் பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்கள் தீர்மானித்துள்ளனர்.

ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனி லயன் ப்ருவரி (சிலோன்) பி.எல். சி. என்பதாக இருக்கும். அத்துடன், இந்த ஒன்றிணைத்தலானது 2023, சனவரி 31 ஆந் திகதி அல்லது கம்பனிகள் பதிவாளரால் தீர்மானிக்கப்படும் ஒரு திகதியில் இருந்து நடைமுறைக்கு வரும். சட்டத்தின் 242(4) ஆம் பிரிவின் விதி முறைகளின்

பிரகாரம், ஒன்றிணைப்புக்கு ஒப்புதளிக்கின்ற தீர்மானங்கள் ஒன்றிணைப்புக்கான முன்மொழிவுக்கு சட்டவடிவம் கொடுப்பதாக கருதப்படுகின்றது. அதே வேளை, ஒன்றிணைக்கப்படும் கம்பனியின் பங்குரிமையாளர்கள் அல்லது கடன் வழங்குனர்கள் அல்லது ஒன்றிணைக்கப்படும் ஒரு கம்பனி கடப்பாட்டைக் கொண்டவரான வேறு யாரேனும் நபர் பார்வையிடுவதற்காக மேற்படி தீர்மானங்கள் - இல.61, சனாதிபதி மாவத்தை, கொழும்பு 1 என்ற முகவரியில் சாதாரண வணிக நேரங்களில் (மு.ப. 8.30 தொடக்கம் பி.ப. 4.30 வரை) வைக்கப்பட்டிருக்கும்.

ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான லயன் ப்ரூவரி (சிலோன்) பி.எல்.சி. இன் பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி- இல. 61, சனாதிபதி மாவத்தை, கொழும்பு 1 என்பதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் பணிப்புரைக்கு அமைவாக,

லயன் ப்ரூவரி (சிலோன்) பி.எல்.சி,
கார்சன்ஸ் மெனேஜ்மன்ற் சேர்விசஸ்
(பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
செயலாளர்கள்,

பேர்ள் ஸ்ப்ரிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
கார்சன்ஸ் மெனேஜ்மன்ற் சேர்விசஸ்
(பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
செயலாளர்கள்,
2022.12.23.

12- 509

அற்றோணி அதிகாரப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல்

பன்னிப்பிட்டிய, மாகும்புர, டீ.டீ.குலதுங்க மாவத்தை, 425/ 1 ஆம் இலக்க முகவரியில் வசிக்கும் ஜயசிங்க ஆரச்சிகே நதீஷா தமயந்தி (தே.அ.அ.இல. 8074480251V) என்பவரால் ஹோமாகம, பிட்டிபன தெற்கு, 470/ 7 ஆம் இலக்கத்தில் வசிக்கும் ஹபரகட சேனாதீரகே நிரோஷன் புஷ்பகுமார (தே.அ.அ.இல. 842501032V) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட 2016.09.30ஆந் திகதி அபுதாபி இலங்கை உயர்ஸ்தானிகர் அலுவலகத்தில் கைச்சாத்திடப்பட்ட அற்றோணி அதிகாரப் பத்திரம் இரத்துச் செய்யப்படுவதாக இத்தால் சகலருக்கும் அறியத்தரப்படுகின்றது. இதன் பிறகு அந்த அற்றோணித் தத்துவதாரரால் மேற்படி அற்றோணி அதிகாரப் பத்திரத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்படும் எந்தச் செயற்பாடுகள் தொடர்பிலும் நான் பொறுப்புகூற மாட்டேன் என இத்தால் சகலருக்கும் அறிவித்துக்கொள்கின்றேன்.

ஜயசிங்க ஆரச்சிகே நதீஷா தமயந்தி .

12-575

ஏல விற்பனைகள்

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இலக்கங்கள்: 82196394, 707682201, 76987064, 830004142.

இல.48, கெப்பிட்டிபொல, ஹப்புத்தலை வீதி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ரத்நாயக்க முதியான்சேலாகே அத்துல பண்டார ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.06.14ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை 2128ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.06.03ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை "தினமின", மற்றும் "டெய்லிநியுஸ்"ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நில மனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.01.24ஆந் திகதி புதன்கிழமை பி.ப.1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

1."பூபாலவத்த" என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப் படுவதுமான காணியின் குறித்த பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஊவா மாகாணம். பதுளை மாவட்டம், பளுகம கிராம அலுவலர் பிரிவு, இல 50 இல் உடுகிந்த உடபலாத்தகோரளையில் பளுகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. B. இலங்கசிங்ஹ தயாரித்த 20.04.2007 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. BD/6243 இல் துண்டு 01 என விபரித்த காணித்துண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தின்படி - வடக்கு : கந்தே எலயும் பிரதான பாதையும் ; கிழக்கு : எஸ். பீ. ரத்நாயக்க தயாரித்த 17.07.1990 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 106 இல் துண்டு இல. 03 மற்றும் கே. எம். எம். ஜயசேகர உரிமை கோரும் காணியும்; தெற்கு : கே. என். எம். சந்ரசேன உரிமைகோரும் காணியும் ; மேற்கு : எஸ். பீ. ரத்நாயக்க தயாரித்த 17.07.1990ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 106 இல் துண்டு இல. 01 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் ஆறு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 6.6பே.)

விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட துண்டு 01 பின்வரும் காணியின் ஒரு மீளவை ஆகும்.

"பூபாலவத்த" என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப் படுவதுமான காணியின் குறித்த பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பளுகம கிராம அலுவலர் பிரிவு, இல. 50 இல் உடுகிந்த உடபலாத்த கோரளையில் பளுகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு "உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ரத்நாயக்க தயாரித்த 17.07.1990 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 106 இல் துண்டு 02 என விபரித்த காணி மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தின்படி - வடக்கு : கந்தே எலயும் பிரதான பாதையும் ; கிழக்கு : துண்டு இல. 03 மற்றும் கே. எம். எம். ஜயசேகர உரிமை கோரும் காணியும் ; தெற்கு : கே. என். எம். சந்ரசேன உரிமைகோரும் காணியும்; மேற்கு : துண்டு இல. 01 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் ஆறு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 6.6பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது பதுளை மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் N45/80 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டபிள்யூ. எஸ்.ஜீவானந்த,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
வெலிமடைக் கிளை.

12- 582

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.: 83638229.

கொழும்பு -07, பிலவர் வீதி, இல. 61 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. எம்.ஏ.எஸ். சாலி என்பவரின் கடன் பொறுப்புக்காக ஈடுவைத்த சேர் ஏர்னஸ்ட் தி சில்வா மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 61/ A ஐக் கொண்டுட மாடி வீடு, நிலத்தளம், துண்டு 2, அலகு 2 வட்டாரம் இல. 36 இல் அமைந்த ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.06.28ஆந் திகதி 2130ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.06.11ஆந் திகதி "தினமின", "தினகரன்" மற்றும் "டெய்லிநியுஸ்", ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நில மனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.02.10ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

(* 22 ஆம் பிரிவின் கீழான மேற்படி விற்பனை அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்டதன் பின்னர், ஏல நடைமுறையைத் தற்காலி கமாக நிறுத்தி வைக்கும் பொருட்டு வாடிக்கையாளர் 3, 063, 648.00 ரூபாவை வைப்பிலிட்டுள்ளார்.)

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை பல்லேபற்றுவில் கொழும்பு மா.வ.உ., (DRO) பிரிவில் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுள் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கறுவாத்தோட்டம் கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 182 இல் வட்டாரம் இல. 36 இல் அமைந்ததும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஸ். ரீ. பீ. சேனாதீர தயாரித்த 31.01.1995 ஆந் திகதியிட்ட கூட்டாண்மை வரைபட இல. 1917 இல் விபரித்த சேர் எர்னஸ்ட் தி சில்வா மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 61A ஐக் கொண்ட அலகு இல. 2, துண்டு 2, நிலத்தளம், மாடி வீதி- வடக்கு: இத்துண்டையும் அலகு 1, துண்டு 1 ஐயும் பிரிக்கும் இத்துண்டின் மத்திய வடக்குச் சுவரும்; கிழக்கு : இத்துண்டையும் அலகு 1, துண்டு 1 ஐயும் பிரிக்கும் இத்துண்டின் மத்திய கிழக்குச் சுவரும்; தெற்கு : இத்துண்டையும் சேர் எர்னஸ்ட் தி சில்வா மாவத்தை நிலமனை இல. 65 ஐயும் பிரிக்கும் இத்துண்டின் மத்திய தெற்குச் சுவரும் ; மேற்கு : இத்துண்டையும் அலகு 1, துண்டு 1 ஐயும் பிரிக்கும் இத்துண்டின் மத்திய மேற்குச் சுவரும் ; உச்சி : அலகு 5 துண்டு 5. தளத்தின் மத்தியும் ; கீழ் : இத்துண்டின் தளத்தின் மத்தியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு தொளாயிரத்து அறுபது சதுர அடி (960ச.அ.) விஸ்தீரணமுடையது.

இக்கூட்டாண்மை அலகுக்கான பகிரப்படாத பங்கு சதவீதம் கூட்டாண்மை ஆதனத்தின் பொது மூலகங்களில் 01.46% ஆகும். இது கொழும்புக் காணிப் பதிவகத்தில் CONE126/ 40 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

பொது மூலகங்கள்

கூட்டாண்மை ஆதனத்தின் சட்டரீதியான பொது மூலகங்கள்

1. அ. கட்டிடம் அமைந்திருக்கும் காணி கால்வாய்கள்

ஆ. அதே காணியின் மீதிப்பாகம்

2. அத்திவாரங்கள், தூண்கள், மர இரும்பு உத்திரங்கள், ஆதாரங்கள், வடிகால், சாக்கடைகள், மேன்ஹோல்கள், ட்ரான்ஸ் போமரிலிருந்து மீற்றர் வரையான மின்கம்பி, பிரதான மீற்றர்கள் வரையான நீர்க்குழாய்கள், மின்தூக்கிகள், படிக்கட்டுகள், தாழ்வாரங்கள், கால்வாய், கொரிடோர்கள், பாதுகாப்பு அறை, தீ அணைக்கும் உபகரணம், மின்பிறப்பாக்கி, நீர்த்தொட்டி, நீர் இறைக்கும் இயந்திரம், மேற்புறத் தொட்டிகள், மொட்டை மாடித்தோட்டம், எல்லைச்சுவர்கள், கூரை மற்றும் அலகு 1 துண்டு 1.

3. ஏனைய அலகுகளில் விபரித்த பகுதிகள் தவிர்ந்த கட்டிடத்தின் ஏனைய எல்லா கட்டமைப்புகள்.

4. 3 தொடக்கம் 39 வரையான அலகுகளின் PL1 - PL37 என அடையாளமிட்டு ஒதுக்கப்பட் வாகனத் தரிப்பிட துண்டுகளை பொதுவாக உபயோகித்தல்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டபிள்யூ. எம் எச். ஏ. எஸ். எஸ். பீ. ஏக்கநாயக்க,
முகாமையாளர்,
(அறவிடல் மற்றும் கடன் கண்காணிப்பு).

இலங்கை வங்கி,
தலைநகரக் கிளை.

12- 583

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

இல.105, 25 ஆவது மைற்கல், பென்டிவெல, ஜயந்திபுர என்னும் முகவரியில் அமைந்துள்ள சஞ்ஜீவ றைஸ் புரடக்ஸ்(தனியார்) நிறுவனத்தினரின் கடன் பொறுப்புகளுக்காக ஈடுவைக்கப்பட்ட பொலன்னறுவை, ஜயந்திபுர எனும் இடத்தில் உள்ள "பென்டிவெவ" எனும் ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2018.07.20ஆந் திகதிய 2018ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2018.07.12ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை "டெய்லிநியுஸ்", "தினகரன்"மற்றும்"தினமின" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நில மனையையும் இல.6A, பெயார்பீல்ட் கார்டன்ஸ், கொழும்பு 08 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் 2023.01.17ஆந் திகதி செவ்வாய்கிழமை ந.ப.12.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

முதலாவது அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம், தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மெதபற்றில் பெந்திவெவ பிரதேசசபை எல்லைகளுள் பெந்திவெவ கிராமத்தில் அமைந்ததும் "பெந்திவெவ" என அழைக்கும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் (பொலநறுவை தயாரித்த) 1995.05.17 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. F.D.P. 9 இல் (தாள் இல. 222 , இடைச்செருகு இல. 212) விபரித்த இல. 3716 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : துண்டு இல. 3717 உம் ; கிழக்கு : துண்டு இல. 3717; தெற்கு : துண்டு இல. 3717 உம் ; மேற்கு : துண்டு இல. 3717 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு கட்டிடங்களுடன் ("ராஜினி நெல் ஆலை" என அழைக்கப்படும் அரிசி ஆலையும் 2000 கி.கி. கொள்ளளவைக் கொண்ட அசையா கொதிகலன் ஒவ்வொன்றும் 4.5' x 10 x 11x 94 x 80 கொள்ளளவையுடைய 4 தொட்டிகள் வைக்கக்கூடிய 61' X 35' சதிரடிக்கும் கொட்டில்களையும் தளத்துடனும்) (0.5980 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்துடன் இது பொலநறுவை மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் BO2/140 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேலே முதலாவது அட்டவணையில் விபரித்த காணிக்கும் நிலமனைக்கும் பொருத்திய உதிரிப் பாகங்களுடனான சகல பொருத்துக்களும் இயந்திர சாதனங்களும் ஆகும்.

Item	*Model No.*	*Serial No.*	*Description*	*Make*	*Age (year)*	*No. of units*
01	QDLGJ10B	0254	Rice Huller	China	02	02 Nos.
	QDLGJ10B	0255				
02	TQLZ150	009	Vibrating cleaner	China	02	01 Nos.
03	TQsx120x2	122	De Stoner			
	TQsx120x2	123				
04	MGCZ60x20 x2	607	Paddy Separator	China	02	01 Nos.
05	MNMLS46	0136	Vertical Whitener	China	02	03 Nos.
	MNMLS46	0135				
	MNMLS46	0137				
06	MMJM125	015	Rotary Grader	China	02	02 Nos.
	MMJM125	014				
07	MPGT180E	0193	Silky Polisher	China	02	03 Nos.
	MPGT180E	0194				
	MPGT180E	0195				
08	PCleaner01		Paddy Cleaner	India	02	01 Nos.
09	PStockP 01		Paddy Stocking Plants	Local	02	01 Nos.
10	Dryer01		Dryer	India	03	01 Nos.
11	FFF	V8RA464	Steam Boiler	India	03	01 Nos.
12	CDryer 01		Cooling Dryer	Local	02	01 Nos.
13	Cycloner 01:09		Cyclones	Local	02	09 Nos.
14	65 XM-135	C20120 267	CCD Rice Color Sorter	China	02	01 Nos.
15	RColor 01		Rice Cooler	Local	02	02 Nos.
	RColor 02					
16	RStockT 01:10		Rice stock tank	Local	02	10 Nos.
17	RSticksT01		Rice stock tank	Local	02	01 Nos.
18	RStcs 01		Rice stock tank color sotor	Local	02	01 Nos.
19	RCON01:06		Rice conveyor	Local	02	06 Nos.
20	DCON01		Dust conveyor	Local	02	01 Nos.
21	RBM01		Rice band machine	Local		01 Nos.
22	Y2160M-4	2199G	Air compressor	China	02	02 Nos.
	NW100012		IND-MW 15012-250-00			
23	PSteamT 01:01 2		Paddy steam tank	Local	02	12 Nos.
24	PCon 01		Paddy conveyor	Local	02	01 Nos.
25	PStockT01		Paddy stock tank	Local	02	01 Nos.
26	PCooler T01		Paddy Cooler	Local	02	02 Nos.
27	WPStock T01		Wastepaddy stock tank	Local	02	01 Nos.
28	SBF&AT01		Steam boiler filter & ash tank	Local	02	01 Nos.
29	E01:022		Elevator 32ft	Local	02	22 Nos.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டி.கே.எஸ். என். குணவர்தன,
பிரதான முகாமையாளர்,
(அறவிடல்- நிறுவனம்).

இலங்கை வங்கி,
நிறுவன அறவிடல் பிரிவு,
இலங்கை வங்கி சதுக்கம்,
இல.01, இலங்கை வங்கி மாவத்தை, கொழும்பு -01.

12- 584

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

இல.105, 25 ஆவது மைற்கல், பென்டிவெல, ஜயந்திபுர, பொலன்னறுவை என்னும் முவரியில் அமைந்துள்ள சஞ்ஜீவ றைஸ் புரடக்ஸ்(தனியார்) நிறுவனத்தினரின் கடன் பொறுப்புகளுக்காக ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2018.07.20ஆந் திகதிய 2081ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2018.07.12ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை ' "டெய்லிநியுஸ்", "தினகரன்"மற்றும் "தினமின" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நில மனையையும் இல.6A, பெயார்பீல்ட் கார்டன்ஸ், கொழும்பு 08 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் 2023.01.17ஆந் திகதி செவ்வாய்கிழமை மு.ப.11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

முதலாவது அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம், மெதபற்றுவவில் தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பென்டிவெவ 153 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் பென்டிவெவெ கிராமத்தில் அமைந்ததும் குடியிருப்புகள் (கொலனி) அலுவலர் தயாரித்த பென்டிவெவ க. கැ සැ இல் விவரித்த துண்டு 108C என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : துண்டுகள் 105, 104 உம்; கிழக்கு : F.T.P. 9/2975 உம்; தெற்கு : பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டதும்; மேற்கு : துண்டு 108B மற்றும் பாதை ஒதுக்கமும் அளவையாளர் நாயகம் தயாரித்ததும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் விமல் ராஜரத்ன 2001.06.21 இல் விபரித்த வரைபட இல. 1118 இல் துண்டு 1 என அளந்து காட்டப்பட்ட அதே காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1118 இன் படி மூன்று றூட் இருபத்து நான்கு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 3றூ. 24பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது பொலநறுவை மாவட்ட காணிப்பதிவத்தில் L.D.O./B/23/17 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

காணியை வங்கிக்கு ஈடுவைப்பதற்கு தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் தனது தொடர்பு இல. එන්සීපී/ටීකේ/9/2/153/105 இன் கீழ் 20.11.2015 ஆந் திகதியிட்ட கடிதம் மூலம் முன் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

ஒதுக்கங்கள்:

01. வைத்திருப்பவையின் பேரில் அல்லது கனிப்பொருள்கள் எல்லாவற்றுக்கும் (இவ் வழங்கலில் பெறுமதி வாய்ந்த கற்கள் உட்பட) உரிமையும் எவையேனும் அத்தகைய கனிப்பொருள்களை அகற்றுவதற்கோ தேடி எடுப்பதற்கோ வேலை செய்வதற்கோ அகழ்வதற்கோ வைத்திருக்கும் உரிமை அரசாங்கத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

02. இவ் வழங்கல் திகதியில் தற்சமயம் வைத்திருப்பவை மீதான வழி உரிமை அல்லது ஏனைய பணிகளுக்கு சொந்தக்காரருக்கான உரித்து உரிமை.

நிபந்தனைகள்:

01. உரிமையாளர் குறித்த உப பிரிவின் விஸ்தீரணத்தில் 1/4ஏக்கர் மேட்டுநிலம் 1 1/2 ஏக்கர்கள் நீர்ப்பாசனக் காணி அலகு அல்லாது காணப்படும் பிரிக்கப்பட்டதொரு பாகத்தை விற்பனை செய்யலாகாது.

02. இங்கு குறித்த ஆகக்குறைந்த பகுதி 1/3 ஏக்கர்கள் தவிர்ந்த வைத்திருக்கும் பிரிக்கப்படாத பங்கை உரிமையாளர் விற்பனை செய்யலாகாது.

03. நிபந்தனை 1 இல் குறிப்பிட்ட உப பிரிவின் அலகு தவிர்ந்த விஸ்தீரணத்தில் வைத்திருக்கும் பிரிக்கப்பட்ட குறைந்த பாகத்துக்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.

04. நிபந்தனை 2 இல் குறிப்பிட்ட ஆகக்குறைந்த பகுதி தவிர்ந்த வைத்திருப்பவைகளின் பிரிக்கப்படாத பங்குக்கு ஒருவரும் உரிமையாளராக முடியாது.

05. வைத்திருப்பவை அல்லது நீர்ப்பாசன வசதியளிக்கக் கூடிய எவையேனும் பகுதி அல்லது இதன் பின்பு நீர்ப்பாசன கட்டளைச்சட்டத்தின் முன் ஏற்பாடுகளின் (அத்தியாயம் 453) கீழ் மற்றும் அதன் கீழான எவையேனும் வீதிகளுடன் நீர்ப்பாசன பிரதேசம் தொடர்பில் நிர்மாண வேலையில் ஏற்கனவே நிர்மாணிக்கப்பட்ட எவையேனும் நீர்ப்பாசன வேலை அல்லது இதன் பின்பு நிர்மாணிக்கப்படுபவை தொடர்பில் உரிமையாளர் இணங்க வேண்டும்.

06. அரசாங்க அதிபர் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட அதிகார சபையிடமிருந்து எழுத்தில் அனுமதி பெற்றால் அன்றி எந்தவொரு கனிப்பொருளை தேடவோ, அகழ்வதற்கோ, அல்லது காணியை விற்பதற்கோ உரிமையாளருக்கு முடியாது

07. பிரதேச செயலாளரின் எழுத்து மூலமான முன் அனுமதி இன்றி இதன் எந்தவொரு பகுதியையும் வைத்திருக்க ஏற்பாடு இல்லை.

முன்றாவது அட்டவணை

மேலே முதலாவது அட்டவணையில் விபரித்த நிலமனைக்கும் காணிக்கும் பொருத்தப்பட்ட சாதனங்களுடன் பின்வரும் பொருத்துகளும் இயந்திர சாதனங்களும் அடங்கும்.

Item	Description	country	Unit
01	Steam boiler (Veesons)	India	01
02	Color Separator 4 Tons	China	01
03	Color Separator 3.5 Tons	India	01
04	Dryer 23000 Kg	India	01
05	Dryer 18000 Kg	India	01
06	Compressor (ELGI)	India	01
07	Silky Polisher 3.5 Tons	India	01
08	Silky Polisher 2.0 Tons	India	01
09	Weigh Bride 30 Tons	UK	01
10	Paddy cleaner	Local	04
11	De Stoner	Local	05
12	Double Polisher	China	01
13	Paddy Huller	Local	02
14	Jet Polisher	China	01
15	Suction Fan	Local	07
16	Rice Cooler	Local	03
17	Dust Separator	Local	02
18	Elevator 30ft	Local	01
19	Elevator 28ft	Local	01
20	Elevator 24ft	Local	03
21	Elevator 22ft	Local	12
22	Elevator 18ft	Local	18
23	Elevator 16ft	Local	01

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

டி.கே.எஸ். என். குணவர்தன,
பிரதான முகாமையாளர்,
(அறவிடல்- நிறுவனம்).

இலங்கை வங்கி,
நிறுவன அறவிடற் பிரிவு,
3 ஆம் தளம், "BOC சதுக்கம்",
இல.1, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,
கொழும்பு -01.

12- 585

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. ஏ.ஏ.கே. லிவேரா மற்றும் ஏ.ரீ. எஸ். எம். லிவேரா .
கணக்கு இல. : 1006 5414 8808.
2. ஏ.ஏ.கே. லிவேரா.
கணக்கு இல.: 0006 5005 7274/0006 5002 2300
3. திலின டயர் சார்விஸ்.
கணக்கு இல.: 0006 1000 7465.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.07.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.02.11ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.01.31ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஜலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நான்கு கோடியே நாற்பத்தி நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தி நான்காயிரத்து ஐந்நூற்று எழுபத்தி ஆறு ரூபா ஐம்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 4,44,44,576.55) 2020, யூலை 02 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே ஐம்பத்தி மூன்று இலட்சத்து பதினைந்தாயிரத்து இருநூற்று இருபத்தி நான்கு ரூபா எழுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 2,53,15,224.72) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்ரெண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) மேலும் ஒரு கோடியே பதினான்கு இலட்சத்து முப்பத்தி ஏழாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தி நான்கு ரூபா இருபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 1,14,37,734.25) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3750, 277, 279, 3499, 589, 4186 மற்றும் 891 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை (வரைபட இல. 3997 இன் லொட் இல. 01 அதிவிசேட வர்த்தமானி இல.2204/ 26 இன் மூலம் வீ.அ.அ. சபையினால் கையகப்படுத்தப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் கே.எஸ். தசநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022.08.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.6306 ஐ ஏற்ற அண்மையில் தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபடத்திற்கு அமைவாக லொட் இல.01 இலிருந்து அகற்றப்பட்ட மற்றும் 2023.01.19 இற்கு (வரைப்பட இல. 141/89 இன் லொட் A மற்றும் 11.30 இற்கு (வரைபட இல. 2834A இன் லொட் 05, கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதார்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக மு.ப.11.45 மணி முதல் ந.ப.12.00 மணி வரை அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேஉடவில்லி ஹத்பத்துவையின் மெகொட கொரளே குருநாகல் மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் வோட் இல. 11 குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கெட்டுவன (கிழக்கு) - இல. 835 கிராம அலுவலர் பிரிவின் முத்தெட்டுகல கிராமத்தில் அமைந்த தம்புள்ளை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 210 ஐ ஏற்ற "தங்காஹாமுள வத்த, காஹாட்டகாஹாமுள வத்த, கெதரகாவகும்புரெ பில்லேவ, தங்காஹாமுளஹேன மற்றும் ஊறுபாகட வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. எம். சீ. பண்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, மாச்சு 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3997 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: குருநாகல் முதல் தம்புள்ளை வரையாக பிரதான வீதி; கிழக்கு: லொட் A1B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட இக் காணியின் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட பகுதி; தெற்கு: லொட் A1C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட இக் காணியின் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட பகுதி மற்றும் மேற்கு: கெட்டுவன வரையான பெருந்தெருவை பிரிக்கும் சீமெந்து கான், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3997 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 1467/ 242 (ஏனைய விபரங்கள் பகுதியில்) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 மிகத் திருத்தமாக கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட முத்தெட்டுகல கிராமத்தில் அமைந்த தம்புள்ளை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 210 ஐ ஏற்ற "தங்காஹாமுள வத்த, காஹாட்டகாஹாமுள வத்த, கெதரகாவகும்புரெ பில்லேவ, தங்காஹாமுளஹேன மற்றும் ஊறுபாகட வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, ஓகத்து 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3420 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A1A (28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட உப பிரிவிற்கு அமைவாக) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: குருநாகல் முதல் துள்ளை வரையான பிரதான வீதி; கிழக்கு: லொட் A1B ; தெற்கு: லொட் A1C மற்றும்; மேற்கு: கெட்டுவன வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ 30பே.) கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3420 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 1647/ 242 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ஈட்டு முறி இல. 277 இன் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

(வரைபட இல.3997 இன் கூறப்பட்ட லொட் 01 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.எஸ். தசநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022.08.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அண்மையில் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6306 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக லொட் 1-3 என 03 பகுதிகளுக்கு உப பிரிவுகளாக்கப்பட்ட இல. 2204/26 எனும் விசேட வர்த்தமானி அறிவித்தலுக்கிணங்க வீ அ.அ. சபையினால் கையகப்படுத்தப்பட்ட கூறப்பட்ட இல.6306 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 01 நீக்கப்பட்டுள்ளது.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேஉடவில்லி ஹத்பத்துவையின் மாஹாகல்பொட மெகொட கோரளே குருநாகல் மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் வோட் இல. 11 குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கெட்டுவன (கிழக்கு) - இல. 835 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கெட்டுவன கிராமத்தில் கெட்டுவன வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 84 ஐ ஏற்ற "தங்காஹாமுளவத்த, காஹாட்டகஹாமுள வத்த, கெதரகாவகும்புரே பில்லேவ, தங்காஹாமுளஹேன மற்றும் ஊறுபாகட வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.எஸ். தசநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022, ஓகத்து 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6306 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 மற்றும் 3 எனக்குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 1; கிழக்கு: டபிள்யூ. பீ. விக்ரமாரச்சி (இல.3420 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A1B) என்பவரால் உரிமை கோரும் தம்புள்ளை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 212 எனும் காணி; தெற்கு: இல.3420- எனும் வரைபடத்தின் லொட் A1C என பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட இக்காணியின் காணித்துண்டு மற்றும் மேற்கு: கெட்டுவன வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஏழு தசம் ஒன்பது சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 27.90பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6306 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கேஉடவில்லி ஹத்பத்துவையின் மாஹாகல்பொட மெகொட கோரளே குருநாகல் மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் வோட் இல. 11 குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கெட்டுவன (கிழக்கு) - இல. 835 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கெட்டுவன கிராமத்தில் கெட்டுவன வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 84 ஐ ஏற்ற "கொடகந்தேஹேன தேன் வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. சீ. எஸ். எம். அபேசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, செத்தெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 141/ 89 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: மொலகொட காணி; கிழக்கு: இல. 141/ 89 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B ஆனால் மிகத் திருத்தமாக உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. எஸ். எம். அபேசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, பெப்புருவரி 22 ஆந்

திகதியிடப்பட்ட லொட் B இன் உப பிரிவான இவ் வரைபடத்தின் லொட் B1; தெற்கு: 3 ஆவது ஒழுங்கை மற்றும் மேற்கு: கண்டி வீதி முதல் தம்புள்ளை வீதி வரை நீளும் கெட்டுவன வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் எட்டு தசம் ஆறு இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 18.625பே.) கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 141/89 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 15/131 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கேஉடவில்லி ஹத்பத்துவையின் மாஹாகல்பொட மெகொட கோரளே குருநாகல் மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் வோட் இல. 11 குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கெட்டுவன (கிழக்கு) - இல. 835 கிரா அலுவலர் பிரிவின் கெட்டுவன கிராமத்தில் கெட்டுவன வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 88 ஐ ஏற்ற "கொடகந்தேஹேன தேன் வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். திஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, சனவரி 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2834 A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 2834A ஐ ஏற்ற கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 2 வீதிக்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கு: இவ் வரைபடத்தின் லொட் 4 ஆனால் மிகத் திருத்தமாக இல. 2834 A எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 4A ; தெற்கு: டீ. எம். சித்ரா மற்றும் ஏனையோரின் காணி மற்றும் ; மேற்கு: கெட்டுவன வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஏழு தசம் எட்டு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 27.80பே.) கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2834 A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 15/132 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 2834 A ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானதாகும்.

(ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 891, 4186, 3499, 3750, 589 மற்றும் 279 இன் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-576

LE/RE/208

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தும் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 604725000384 மற்றும் 604725000421
கடனாளிகளின் முழுப் பெயர் : வர்ணகுலசூரிய மேரியன் மர்சி வசந்தி பிரணாந்து மற்றும் அஹங்கம லியனகே ஜயன குமார.

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2019.09. 12 ஆந் திகதிய 2141 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2019.09.12 ஆந் திகதிய "அத", "சிலோன் டுடே" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதன இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2023.01.25 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

இலக்கம் 8873 மற்றும் 5409 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட அடகுப்பத்திரத்தின்படி, எழுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 79,01,395.05) 2019.07.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்குக் கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

01. முதலாவது கடன் தொகை 604725000384

8873 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான நாற்பத்து ஒரு இலட்சத்து இருபத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா நாற்பத்து ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா

41,23,566.45) 2019.07.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஐந்து இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து மூன்று ரூபா முப்பத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 5,40,003.38) இதன்படி முழுத் தொகையான நாற்பத்தாறு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று அறுபத்து ஒன்பது ரூபா எண்பத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 46,63,569.83) அறவீடு செய்வதற்கும்.

இரண்டாவது கடன் தொகை 604725000421

5409 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட இரண்டாவது கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இருபத்து எட்டு இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்து எட்டு ரூபா பத்து சதத்தினையும் (ரூபா 28,37,238.10) 2019.07.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள நான்கு இலட்சத்து ஐந்நூற்று எண்பத்து ஏழு ரூபா பன்னிரெண்டு சதத்தினையும் (ரூபா40,05,87.12) இதன்படி முழுத் தொகையான முப்பத்து இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்து ஐந்து ரூபா இருபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 32,37,825.22) இதன்படி கடன்களின் மொத்த கூட்டுத் தொகை எழுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஆயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 79,01,395.05) அறவீடு செய்வதற்கும்.

02. குறிப்பட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான நாற்பத்தொரு இலட்சத்து இருபத்து மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா நாற்பத்து ஐந்து (ரூபா 41,23,566.45) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 17.50% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான இருபத்து எட்டு இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்து எட்டு ரூபா பத்து சதத்திற்காக (ரூபா 28,37,238.10) அறவிட வேண்டிய 17.50% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2019.08.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

03. 2019.08.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட மொத்த நிலுவைத் தொகையான ஒன்பது இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூறு ரூபா நாற்பது சதத்திற்காக (ரூபா 9,19,590.40) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

04. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சடடத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதற்காகும்,

கடன் இலக்கம் : 604725000384 மற்றும் 604725000421

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், குமார பல்லம பத்துவவில் ஆனமடுவ பிரதேச சபை எல்லையில் மற்றும் மஹக்கும்புகடவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 612 A - ஆண்டிகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஆண்டிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அரச காணிக்கு 2017.09.22 ஆந் திகதி, அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். எஸ். கே. ஹேரத் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3199/2017 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி, 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : இ. கி. வ 1837 இன்படி 158 ஆம் இலக்க பாதையும் ; கிழக்கு : இ.கி. வ. 1837 இன் படி 159 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும். ; தெற்கு: இ. கி. வ. 1837 இன்படி 161 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : பங்கதெனியவில் இருந்து ஆனமடுவ வரையிலான பிரதேச சபை பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் ஏழு பேச்சஸ்களாகும் (02ஏ. 1றூ. 07பே.) ஹெக்டயார் (0.928 ஹெக்) இக் காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள் , தாவரங்கள், பழவகைகள் உட்பட இதில் உள்ள உபகரணங்கள், ஹோட்டல் உபகரணங்கள், நீர் விநியோகக் கட்டமைப்பு உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், மின் விநியோகக் கட்டமைப்பு உபகரணங்கள் மற்றும் வாயு சீராக்கல் உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியில் தற்போது நிறுவப்பட்டுள்ளதும் அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் நிறுவப்படும் அசையா இயந்திரங்கள் மற்றும் இயந்திராதிகள் பொறுத்துக்கள் இணைப்புக்கள் மற்றும் அனைத்தும் திட்ட இல.3199/2017 இன் படி புத்தளம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் M/Maha/15/153 என்ற தலைப்பின் கீழ் இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இந்தக் காணி இலக்கம் 1367 (புத்/ மக்கு/பிர/63020) என்ற அளிப்புப் பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள (464 ஆம் அத்தியாயம்) காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் மற்றும் பாதுகாப்பு ஷரத்து மற்றும் நிபந்தனைகளின் கீழ் வங்கிக்கு அடகு வைப்பதற்காக மஹகும்புக் கடவல பிரதேச செயலாளரின் முன் அனுமதியுடன் அவரது இலக்கம் MKK/LAND/2/63020/612 A என்ற இலக்கத்தினையுடைய 2018.02.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கடிதத் தின் மூலம் மீள வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

பாதுகாப்பு ஷரத்துக்கள்

1. காணியில் அல்லது அதனகத்தே காணப்படும் அனைத்து கணிய வளங்களின் (இந்தப் பதத்தின் மூலம் இங்குள்ள பெறுமதி மிக்க மாணிக்கக் கற்களும் உள்ளடக்கப்படும்) உரிமை மற்றும் அகழ்வு, தேடுதல் நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவதற்கும் மற்றும் அவ்வாறான கணிய வளங்களை வெளியில் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமை அரசிடம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

2. காணிக்கான உரித்து தொடர்பில் காணியின் உரிமையாளர் என்ற வகையில் காணப்படும் உரிமையானது இந்த அளிப்பு இடம்பெறும் திகதியில் காணி மீது காணப்படும் பாதைக்கான உரிமையுடன் காணி மீதுள்ள ஏனைய உரிமைகளுக்கும் உட்பட்டதாகவே இருக்கும்.

நிபந்தனைகள்

1. இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்த உப பிரிவுகளாக

பிரிக்கப்படும் அலகுகள், அதாவது உயர் நிலங்கள் --- ஏக்கர் அல்லது --- ஹெக்டயர் நீர்ப்பாசன வசதியுள்ள காணிகள்

2. இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவினைவிட, அதாவது ...... ஏக்கர் அளவினைவிட --- குறைவாக குறிப்பிட்ட காணித் துண்டாடப்பட்டு உரிமையாளரினால் பிறருக்கு வழங்க முடியாது

3. எந்த ஒருவரும் 1 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட ஒரு காணித்துண்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.

4. எந்த ஒருவரும் 2 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்படாத ஒரு காணித்துண்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.

5. காணிக்கு அல்லது அதன் ஏதேனும் ஒரு துண்டிற்கு குடிநீர் வழங்க முடியுமாயின் அல்லது ஏற்கனவே நிர்மாணிக் கப்பட்டுள்ள ஏதேனும் நீர்ப்பாசன நடவடிக்கைக்கான நிர்மாணப்பணி அல்லது நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள ஒரு விடயம் காரணமாக நீரினை வழங்க முடியுமாயின் அல்லது அந்த நீர் வழங்கலை மேற்கொள்ள சாத்தியமான பிரதேசம் சம்பந்தமாக உரிமையாளர் (453 ஆவது அத்தியாயம்) நீர்ப்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன் கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சட்ட திட்டங்களுக்கும் ஏற்ப செயற்பட வேண்டும்.

6. அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்து மூலமான அனுமதியுடன் சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரியிடமிருந்து உரிமம் பெறாது அந்தக் காணியின் மீது அல்லது அதன் அகத்தே காணப்படும் எந்த ஒரு கனிய வளங்களையும் அகழ்தல், தேடுதல் அல்லது உபயோகித்தல் போன்ற நடவடிக்கைகள் ஈடுபடுவது அல்லது வேறுவகைகளில் வெளியேற்றுவது உரிமையாளரினால் தவிர்க்கப்பட வேண்டும்.

7. பிரதேச செயலாளரின் முன் அனுமதியினை எழுத்து மூலமாக பெற்றுக் கொள்ளாது காணியினையோ அல்லது அதில் உள்ள எந்த ஒரு பகுதியினையோ விற்பனை செய்யக்கூடாது.

நிக்கவரட்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.எம். என்.ஐ. பண்டார என்பவரினால் 2018.04.27 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 8873 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அடகுப் பத்திரமும் குருநாகலைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஜீ.ஜீ. எப். ஜே. ஜயவர்தன என்பவரினால் 2018.12.26 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 5409 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அடகுப் பத்திமும் இங்கு பரீட்சிக்கப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2022. 12 .16.

12- 510/2

LE/RE/208

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி
(HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 303730000001
கடனாளிகளின் முழுப் பெயர் : செத்மா டிரேடிங் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (PV 4730)

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2020.11. 13 ஆந் திகதிய 2202 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2020.11.13 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "தினக்குரல்" மற்றும் "சிலோன்டுடே" பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதன இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2023.01.27 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

குறிப்பிட்ட செத்மா டிரேடிங் லங்கா (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கம்பனியின் பணிப்பாளர்களாக சமந்த ஜயவிக்ரம மற்றும் துஷ்யந்தி அர்சுந்தா ஜயவிக்ரம ஆகியோர்கள் (கடனாளிகள்) அந்த கம்பனியின் நிருவாகம் மற்றும் முகாமை நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவதினால் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் செத்மா டிரேடிங் லங்கா பிரைவட் லிமிட்டெட் கம்பனிக்கு வழங்கிய கடன் தொகையின் சரியான பயனாளியாக குறிப்பிட்ட கம்பனி சார்பாக சமந்த ஜயவிக்ரம மற்றும் துஷ்யந்தி அர்சுந்தா ஜயவிக்ரம ஆகியோர் காணப்படுவதினால் இலக்கம் 654 ஆம் இலக்கம் கொண்ட அடகுப்பத்திரத்தின்படி, இரண்டு கோடியே இருபத்துநான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தாறாயிரத்து இருநூற்றெழுபத்துமூன்று

ரூபா (ரூபா 22,446,273.00) 2020.09.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. 654 ஆம் இலக்க அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் குறிப் பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு கோடியே எழுபத்தாறு இலட்சத்து முப்பத் தெட்டாயிரத்து அறுநூற்றறுபத்தெட்டு ரூபா அறுபத்திரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 1,76,38,668.62) 2020.09.30ஆந் திகதி வரையிலான நிலுவையாகவுள்ள நாற்பத்தெட்டு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று நான்கு ரூபா முப்பத் தெட்டு சதத்-தினையும் (ரூபா 48,07,604.38) இதன்படி முழுத்தொகை யான மொத்தமாக இரண்டு கோடியே இருபத்துநான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தாறா யிரத்து இருநூற்றெழுபத்துமூன்று ரூபாவினையும் (ரூபா 22,446,273.00) அறவீடு செய்வதற்கும்,

2. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத ஒரு கோடியே எழுபத்தாறு இலட்சத்து முப்பத்தெட்டாயிரத்து அறுநூற்றறுபத்தெட்டு ரூபா அறுபத்திரண்டு சதத்திற்காக (ரூபா 1,76,38,668.62) அறவீடுசெய்ய வேண்டிய 17.50% வீதமான வருடாந்த வட்டியினையும் 2020.10.01 ஆந் திகதி யிலிருந்து ஆதனத்தினைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரைக்கும் அறவீடு செய்வதற்கும்.

3. 2020.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் வரை (அந்த இரு தினங் களும் அடங்கலாக) மேற்குறிப்பிட்ட மொத்த நிலுவைத் தொகையான நாற்பத்தேழு இலட்சத்து தொண்ணூற்றேழா யிரத்து எண்ணூற்றுநான்கு ரூபா இருபத்தெட்டு சதத்திற் காக (ரூபா 47,97,804.28) மாதாந்தம் 1.50% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதற்காகும்,

கடன் இலக்கம் - 30373 00 00001

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை கடவத்சத்தரயில், மாத்தறை மாநகர சபை எல்லையில் மற்றும் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட, இலக்கம் 414C - இசதீன் நகர் கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹித்-தட்டிய கிராமத்தில் மீரா வீதியில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 83 இல் அமைந்துள்ள கஹம்பலே குருந்துவத்த அல்லது இசதீன் என்ற காணிக்கு 2018.05.11 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவை யாளர் பீ. எம். அபேகுணவர்தன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட1207 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத் தின்படி A2 என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக வடக்கு: A1 மற்றும் A3 என்ற இலக்க காணித்துண்டுகளும்; கிழக்கு: 18 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (வரிமதிப்பீட்டிலக் கம் 79) தெற்கு : பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும்; மேற்கு: 22 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (வரிமதிப்பீட்டிலக் கம் 87) அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஒன்பது தசம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.29.3பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஏழு நான்கு ஒன்று பூச்சியம் ஹெக்டயர்களாகும். (ஹெக். 0.07410) இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் மாத்தறை காணிப் பதிவுக் காரியாலயத்தில் இலக்கம் A861/17 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

மாத்தறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். கே. ஆர். டீ. நாணயக்கார என்பவரினால் 2019.06.07 ஆந் திகதி எழுதி உறுதிசெய்யப்பட்ட 654 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணை பரீட்சிக்கப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ.அ.நி.கூ. வங்கி,
தே.வீ.அபி.அ. சபைக் கட்டிடம்,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த.பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02.

12-510/ 1

அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அட்டாளைச்சேனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், அட்டாளைச்சேனை பிரதேச சபை எல்லையினுள், அக்கரைப்பற்று தைகநகர் அட்டாளைச்சேனை -16 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அட்டாளைச்சேனை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''கோனவத்தை தோட்டம்'' என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட லொட் இல. 67,68,69, மற்றும் 70 என்ற பகுதியான லொட் 03 என்ற பகுதியில் அமைந்துள்ள காணிப்பகுதி தெற்மேற்கு பகுதியை பெற்றுக் கொண்ட கணி வடமேற்கு இறுதியில் அமைந்துள்ள காணிப்பகுதியின் விஸ்தீணரம்: வடக்கிலிருந்து தெற்கு வரை 28 அடி, கிழக்கிலிருந்து மேற்கிற்கு 48 அடி, கல்முனை காணிப்பதிவகத்தில் H 23/ 117 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ. முஹம்மட் தஸ்லிம் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2015.01.28 ஆந் திகதியுடைய T/2062 என்ற வரைபடத்தின்படி, அளந்தவாறாக மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த காணியை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அட்டாளைச்சேனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பிரதேசத்தின் கீழ் அட்டாளைச் சேனை பிரதேச சபை எல்லையினுள், அக்கரைப்பற்று தைகநகர் அட்டாளைச்சேனை 16, கிராம அலுவர் பிரிவில் அட்டாளைச்சேனை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள லொட் A என அடையாடமிடப்பட்டுள்ள (இல. T/ 1471 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 01 பகுதி மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

(0ஏ.0றூ.5.1பே.) அல்லது 0.0130 ஹெக்டயார் .

மேற்குறித்த லொட் A பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன் மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும், இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்-தில் மற்றும் பிரதான வியாபார ஸ்தலமான, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பதிவுசெய்யும் இல. PB 3618PQ என்ற அமானா பாங்க் பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்காக அம்பாறை பிரசித்த நொத்தா-ரிசு ஏ. எம். ரோசன் அக்தார் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2015, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதியுடைய இல. 270 என்ற ஆரம்ப ஈட்டு முறி யின் மீது மற்றும் கல்முனை பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். பதுர்தீன் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2018, திசெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதியுடைய இல. 7776 என்ற ஈட்டு முறியின் மீது, பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக “கடனாளியாக” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட பஷீர் நிசாம், முஹம்மட் இஷ்மாயில் நிஸ்ரினா மற்றும் முஹம்மட் பஷீர் அஹமட் ஷாபிரி அவர்களால் புறக்கணிக் கப்பட்டுள்ளதாலும்,

அமானா பாங்க் பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்-தின் படி, மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023, சனவரி மாதம் 19 ஆந் திகதி பி.ப.2.00 மணிக்கு .

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- அக்கரைப்பற்று நகரத்தில் மணிக்கூடு சந்தியில் இருந்து கல்முனை வீதியூடாக அட்டாளைச்சேனை - அக்கரைப்பற்று எல்லை வீதி வரை 2.5 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அங்கிருந்து வலதுபக்கம் திரும்ப எல்லை வீதியூடாக தைக நகர் நீர் விநியோக வீதி வரை முடுக்கை தாண்டி 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்ப நீர்வடிகாலமைப்பு வீதியூடாக வீதியை அடையும் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணி 50 மீற்றர் வரையாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
4. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%.
6. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
7. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 4000.00;

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- அறவீட்டுப் பிரிவு, அமானா பாங்க் பீஎல்சீ, இல.: 486,காலி வீதி,கொழும்பு -3. தொ. பே: 011-5238370, தொடர் 2112. .

திரிவன்கா அன்ட் சேனாநாயக்க,
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் நீதிமன்ற
ஆணையாளர்கள், கொழும்பு வணிக
மேல் நீதிமன்ற மற்றும் மாவட்ட
நீதிமன்ற அதகாரம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்கள், அரசாங்க
மற்றும் வணிக வங்கி.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி: 077-3242954, 011- 2396520.
ஈ-மெயில்: Senaservice 84@ gmail.com

12- 512

அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், அக்கரைப்பற்று மாநகர சபை எல்லையினுள் அக்கரைப்பற்று கருங்கொடித்தீவு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள லொட் இல. 5, 6 மற்றும் 10 என்ற பகுதியான கிணிகொனதிக காணிப்பகுதியை பெற்றுக்கொண்ட வயம்ப கெலவரயில்

அமைந்துள்ள காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் : வடக்கிலிருந்து தெற்கு: கிழக்குப் பக்கமாக 36 அடி 08 அங்குலம் அகலப்பக்கமாக 27 1/2 அடி , கிழக்கிலிருந்து மேற்கிற்கு: வட பக்கமாக 43 அடி தெற்கு பக்கமாக 40 அடி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஜி. முஹம்மட் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2014.08.25 ஆந் திகதியுடைய MT / 174/ 14என்ற வரைபடத்தின்படி, அளந்தவாறாக மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த காணியை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், அக்கரைப்பற்று மாநகர சபை எல்லையினுள் கருங்கொத்தீவு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணிக்காக 2014.08.25 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் மீண்டும் அளந்த லொட் A என்ற பகுதியான லொட் இல. 01 காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.4.82பே.) அல்லது 0.122 ஹெக்டயார் .

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும், இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் மற்றும் பிரதான வியாபார ஸ்தலமான, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பதிவுசெய்யும் இல. PB 3618PQ என்ற அமானா பாங்க் பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்காக அம்பாறை பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். ரோசன் அக்தார் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2015, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதியுடைய இல. 268 என்ற ஆரம்ப ஈட்டு முறியின் மீது மற்றும் 2019, செத்தெம்பர் மாதம் 22 ஆந் திகதியுடைய இல. 546 என்ற ஈட்டுமுறியின் மீது, பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக “கடனாளியாக” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட பஷீர் நிசாம், முஹம்மட் இஸ்மாயில் நிஸ்ரினா மற்றும் முஹம்மட் பஷீர் அஹமட் ஷாபிரி அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

அமானா பாங்க் பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் படி, மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023, சனவரி மாதம் 19 ஆந் திகதி பி.ப.1.00 மணிக்கு .

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- அக்கரைப்பற்று நகரத்தில் மணிக்கூடு சந்தியில் இருந்து பொத்துவில் வீதியூடாக 400 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் திரும்பி கிழக்கு பக்கமாக வீதியூடாக 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்ப ஐஸ் மில் வீதியூடாக 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்ப 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அங்கிருந்து வலதுபக்கம் திரும்ப 30 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மோட்டார் வாகனம் பிரவேசிக்கக் கூடிய ஒழுங்கையை அடைய இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
4. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள மற்றைய செலவுகள் 100%;
6. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
7. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 4000.00.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- அறவீட்டுப் பிரிவு, அமானா பாங்க் பீஎல்சீ, இல.: 486,காலி வீதி,கொழும்பு -3.
தொ. பே: 011-5238370, தொடர் 2112.

திரிவன்கா அன்ட் சேனாநாயக்க,
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் நீதிமன்ற
ஆணையாளர்கள், கொழும்பு வணிக
மேல் நீதிமன்ற மற்றும் மாவட்ட
நீதிமன்ற அதிகாரம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்கள், அரசாங்க
மற்றும் வணிக வங்கி.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி: 077-3242954, 011- 2396520.
ஈ-மெயில்: Senaservice 84@ gmail.com

12- 511

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ எல் சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கோரளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கும்பல்வெல்ல வடக்கு இல. 96J

கிராம அலுவலர் பிரிவு, கும்பல்வெல்லையில் அமைந்துள்ள ரிச்மன்ட் ஹில் புகையிரத நிலைய பாதை என்று அறியப்படும் கும்பல்வெல்ல முதலாம் ஒழுங்கையில் மாநகர வரிபண இல. 6A இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "காணித்துண்டு 1A இன் மடினகொடவத்த" எனும் காணி. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் C.T.De S. மனகுலசூரிய அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988.11.08 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 213 இல் விபரிக்கப்பட்டு காணித்துண்டு 1a2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.20பே.)

2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 23ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு

"கடப்பாடுடையவர்களான" வன்சானந்த அபேவிக்ரம, குமுதினி டயஸ் அபேவிக்ரம விவாகத்திற்கு முன்னர் குணவர்தன மற்றும் சந்தரு விதர்ஷ அபேவிக்ரம மற்றும் "ஈடுவைத்தர்களான " வன்சானந்த அபேவிக்ரம, குமுதினி டயஸ் அபேவிக்ரம விவாகத்திற்கு முன்னர் குணவர்தன ஆகியோரார் பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K.H.M.M.K. காரிவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2016, திசெம்பர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல. 43 மற்றும் 2017, யூலை 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரண்டாம் நிலை மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல. 126 இன் கீழ் வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.11.04 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2022.11.03ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- காலி பிரதான பஸ் தரிப்பிடத் திலிருந்து வக்வெல்ல பாதையினூடாக வக்வெல்லையை நோக்கி சுமார் 2.5 கி.மீ. ஜுஹுல்கஹ சந்தி வரை வந்து மேலும் 400 மீ. வக்வெல்லையை நோக்கி வந்து ரிச்மண்ட் ஹில் புகையிரத நிலைய பாதையூடாக இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 25 மீ. பயணிக்கும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப் பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10%;
2. உள்நாட்டு இறை வரி மற்றும் வெட் வரி 1%;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5%(இரண்டரை வீதம் மட்டும்);
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசுக் அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூ.5,000.00;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு, முகாமையாளர்- கடன் அறவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, கொழும்பு 03.

தொ.பே.இல.: 0114667227,0114667130.

பீ.கே.ஈ. சேனபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உத்தரவு பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 134, பெத்தகன வீதி, கோட்டை,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184.

12- 515

தேசிய சேமிப்பு வங்கி

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் பிரகாரம் திருத்தியமைக்கப்பட்ட மற்றும் 1995 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் பிரகாரம் திருத்தியமைக்கப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகள் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்து கொள்ளும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது பிரிவின் பிரகாரம் ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல்

வீடொன்றுடன் கூடியபெறுமதி வாய்ந்த ஆதனமொன்றை ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குறு கோரளை, தூனகஹபத்துவ, கட்டான பிரதேச செயலகம் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட வரிப்பண இல. 230/27A, மடம்பல்ல வீதி, காட்டான மேற்கு மற்றும் இல. 64, கட்டான மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்டு அமையப்பெற்றுள்ள "கோன்கஹவத்த" என அழைக்கப்படுகின்ற "கொஸ்கஹவத்த" என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு.

U.S.K. எதிரிசிங்ஹ அவர்களினால் 2018, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதி அளவீடு செய்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6348 ஐ உடைய வரைபு அமைப்பின் பிரகாரம் துண்டம் இல. 01ஐ உடைய நிலப்பகுதியாகிய வடக்கு : D. பப்லிஸ் பர்னாந்து மற்றும் ஏனையவர்கள் உரிமை பராட்டுகின்ற நிலப்பகுதியும் மற்றும் T.D. பர்னாந்துவின் நிலமும்; கிழக்கு: S.A. தெரேசா உரிமை பாரட்டுகின்ற நிலமும்; தெற்கு: துண்டம் இல. 02 ஐ உடைய 10 அடி அகலமான வீதியும்; மேற்கு: சுசந்த பர்னாந்து என்பவருக்குச் சொந்தமான இந் நிலத்தின் மீதிப்பகுதியும் ஆகிய அடங்கிய ஒரு றூட் (0ஏ.01றூ.0பே.) அதாவது 0.1012 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணம் கொண்ட பாரிய நிலம் அதில் அமையப்பெற்றுள்ள வீடு மற்றும் அதற்கே உரித்தான மரங்கள், கட்டிடங்கள் போன்ற சகலவைகளுடனும் ஆகும். இந்நிலமானது இல. 6348 உடைய மேற்கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் கம்பஹா காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் H 481/ 04 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நிலத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் பாதைக்கான உரித்துடன்.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. N.D.G.C. குணசேகர அவர்களினால் தயார் செய்யப்பட்ட 1994, மே மாதம் 15ஆந் திகதி கொண்ட இலக்கம் 572 உடைய வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு இலக்கம் 02 (10 அடி அகலமான பாதை) யுடைய நிலப்பகுதியூடாக பொதுப்பாதைக்கு உட்பிரவேசம் உண்டு.

ஆதனத்திற்கான அடைவு.- கொள்ளுப்பிட்டியில் அமைந்துள்ள தேசிய சேமிப்பு வங்கி பிரதான அலுவலகத்திலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதி, கொச்சிக்கடை நகரை அடைந்து தென்புறமாக உள்ள மடம்பல்ல வீதியில் 5.5 கிலோ மீற்றர் அளவில் பயணித்து தென்புறமாகவுள்ள சுமார் 15 அடி அளவு அகலம் கொண்ட கொன்கிறீட் பாதையில் 100 மீற்றர் அளவில் சென்ற பின் (தூரியன்கஸ் சந்திக்கு ஓரளவு முன்னதாக) தென்புறமாக இந்த ஆதனம் அமையப் பெற்றுள்ளது.

2023, சனவரி 19 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை அன்று குறித்த ஆதனம் அமையப் பெற்றுள்ள இடத்தில் மு.ப. 11.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் எம்மால் விற்பனை செய்யப்படும்.

கொடுப்பனவு முறை.- உரிய கொள்வனவாளரினால் ஏலம் முடிந்தவுடன் பின்வரும் மொத்தப் பணத்தொகையையுமே காசாக கொடுப்பனவு செய்ய வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் 25 % (இருபத்தி ஐந்து சதவீதம்);
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான 1 % விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்);
(3) ஏலதாரர் தரகாக கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) அவ்வாறு அறவிடப்படுகின்ற தரகுத் தொகைக்குரிய அரச வரிகள் அடங்கலாக;
(4) முழுமையான விளம்பரச் செலவுகள்;
(5) ரூ. 1,500.00 கொண்ட இலிகிதர் மற்றும் கட்டியம் கூறுபவர் கட்டணம்;
(6) விற்பனை நிபந்தனைகளை தயாரிப்பதற்கான நொத்தாரிஸ் கட்டணம் .

கொள்வனவு விலையிலிருந்து எஞ்சிய 75% தொகையுடன் இலங்கை அரசு அல்லது வேறு எதுமொரு அதிகார சபை மூலம் எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும் விதிக்கப்படக்கூடிய சட்டரீதியான தீர்வைகள் , வரிகள் அல்லது இதற்கு மேலதிகமாக அரசுக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய ஏதுமொரு கட்டணம் இருப்பின் அதுவும் சேர்த்து ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும்.

விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு தொடர்பு கொள்க.- சிரேஸ்ட முகாமையாளர், (கடன் அறவீடுகள்)- 011-2370256, தேசிய சேமிப்பு வங்கி, இல.255, காலி வீதி, கொழும்பு 03.

மேற்படி ஏல விற்பனையை முன்னறிவித்தலின்றி இடைநிறுத்த/ செல்லுபடியற்றதாக்க வங்கிக்கு பூரண உரிமை உண்டு.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
உரிமம் பெற்ற முன்னோடி
ஏல விற்பனையாளர்.

தலைமை அலுவலகம்,
24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி
தொலைபேசி : 081-2227593
மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர கிளை:
6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8
தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468
மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

12- 497