



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,316 - 2023 ජනවාරි මස 20 වැනි සිකුරාදා - 2023.01.20

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : (IIආ) වැනි ඡේදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

පිටුව				පිටුව			
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්		...	...	—	රජයේ නොවන දැන්වීම්	...	82
නිරණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...	...	—	රට බිම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	...	—
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම්	...	...	...	78	වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	83
තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම්	...	...	...	—			

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම් සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැරිතු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර (එනම්, 2023 පෙබරවාරි මස 10 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2023 ජනවාරි මස 27 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර) තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගණුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණකර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය."

ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,
කොළඹ 08,

රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



බඩු බාහිරාදිය විකිණීම

උදාව පළාත්බද මහාධිකරණය - බදුල්ල		අනු. අංකය	නඩු අංකය (අපරාධ)	නඩු භාණ්ඩ
අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද රාජසන්තක කරනු ලැබූ හා නඩු අංක සොයාගත නොහැකි සහ මෙතෙක් හිමිකම් නොපාන ලද භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම		03.	HC/327/2019	පොරෝ 01
		04.	HC/335/2019	පොරෝ 01
		05.	HC/48/2013	පොරෝ 01
බදුල්ල මහාධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්තක කළ, මෙතෙක් හිමිකම් නොපාන ලද පහත උපලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩ 2023.01.28 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට අධිකරණ භූමියේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.		06.	HC/101/2005	පොරෝ 01
		07.	HC/10/2015	පොරෝ කල 01
		08.	HC/54/2021	උදඵ 01
		09.	HC/239/2018	උදඵ 01
		10.	HC/79/2013	උදඵ 01
02. මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩ සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් පාත්තකු සිටි නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ වීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කල යුතුයි. වෙන්දේසියෙන් පසු ඉදිරිපත් කරනු ලබන පැමිණිලි කිසිවක් භාර ගනු නොලැබේ.		11.	HC/13/2011	උදඵ 01
		12.	HC/272/2006	යකඩ බට 01
		13.	HC/164/2019	යකඩ බට 01
		14.	HC/277/2019	කැති 01
		15.	අංක රහිත	යකඩ පටි 01
03. බදුල්ල මහාධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගෙන් ලබාගත් අවසරය මත වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට ප්‍රථම වෙන්දේසියට නියමිත භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.		16.	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් මුට්ටි 01
		17.	අංක රහිත	ජ්ලාස්ටික් කළ 01
		18.	අංක රහිත	ජ්ලාස්ටික් මල් බාල්දි 01
		19.	අංක රහිත	බෙහෙන් විදින ටැංකි 01
04. අධිකරණය විසින් නියම කරන ලද අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවන්හි දී අධිකරණයේ අභිමත පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.		20.	අංක රහිත	පොරෝ 01
		21.	අංක රහිත	අලවංගු 01
		22.	අංක රහිත	යකඩ කම්බි 01
		23.	අංක රහිත	යකඩ බට 01
		24.	අංක රහිත	යකඩ කම්බි කුරු 01
		25.	අංක රහිත	යකඩ බට 01
		26.	අංක රහිත	අලවංගු 01
		27.	අංක රහිත	යකඩ කුරු 01
		28.	අංක රහිත	යකඩ කුරු 01
වෙන්දේසියේ දී භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමට පැමිණෙන අය විසින් තමන්ගේ අනන්‍යතාවය තහවුරු කළ යුතු ය.		29.	අංක රහිත	බයිසිකල් චේන් 02
		30.	අංක රහිත	යකඩ 01
		31.	අංක රහිත	යකඩ කම්බි කැලි 01
		32.	අංක රහිත	යකඩ බට 01
		33.	අංක රහිත	අලවංගු 01
		34.	අංක රහිත	අලවංගු 01
		35.	අංක රහිත	යකඩ බට 01
		36.	අංක රහිත	අලවංගු 01
		37.	අංක රහිත	යකඩ බට 01
		38.	අංක රහිත	අලවංගු 01
		39.	අංක රහිත	ගල් කටු 01
		40.	අංක රහිත	යකඩ බට 02
		41.	අංක රහිත	කම්බි කොකු 01
උපලේඛනය				
අනු. අංකය	නඩු අංකය (අපරාධ)	නඩු භාණ්ඩ		
01.	HC/200/2019	පොරෝ 01/පිකස් 01		
02.	HC/28/2020	පොරෝ 01		

අනු. අංකය	නඩු අංකය (අපරාධ)	නඩු නාණ්ඩ	අනු. අංකය	නඩු අංකය (අපරාධ)	නඩු නාණ්ඩ
42.	අංක රහිත	හිරමන 01	84.	HC/68/2003	විදුලි පන්දම්
43.	අංක රහිත	ලී කොමඩ් 01	85.	HC/174/2005	පොරොච් 01
44.	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් පනිට්ටු 01	87.	HC/84/2009	යකඩ බට 01
45.	අංක රහිත	යකඩ බට 01	88.	HC/49/2015	හෙල්මට් 01
46.	අංක රහිත	පොරෝ කල 01	89.	HC/60/1994	යකඩ බට 01
47.	අංක රහිත	පොරොච් 01	90.	HC/05/1995	පොරොච් 01
48.	අංක රහිත	පොරොච් 01	91.	HC/19/2002	පොරොච් 01
49.	අංක රහිත	පොරොච් 01	92.	325/1993	පොරොච් 01
50.	අංක රහිත	පොරොච් 01	93.	114/2004	කැනි 01
51.	අංක රහිත	පොරොච් 01	94.	94/1994	යකඩ බට 01
52.	අංක රහිත	පොරොච් 01	95.	18/2014	මල් බාල්දි 01 (යකඩ)
53.	අංක රහිත	පොරොච් 01	96.	අංක රහිත	හෙල්මට් 01
54.	අංක රහිත	පොරොච් 01	97.	අංක රහිත	යකඩ කුරු 01
55.	අංක රහිත	පොරොච් 01	98.	අංක රහිත	උදුලු 01
56.	අංක රහිත	එස්ලෝන් බට 01	99.	අංක රහිත	උක් ගස් කැනි 01
57.	අංක රහිත	කැනි 01	100.	අංක රහිත	කැනි 01
58.	අංක රහිත	කැනි 01	101.	අංක රහිත	පොරොච් 01
59.	අංක රහිත	කැනි 01	102.	අංක රහිත	විසි කැනි 01
60.	අංක රහිත	කැනි 01	103.	අංක රහිත	පොරොච් 01
61.	අංක රහිත	කැනි 01	104.	අංක රහිත	කැනි 01
62.	අංක රහිත	කැනි 01	105.	අංක රහිත	දුනු කොළ 02
63.	අංක රහිත	කැනි 01	106.	අංක රහිත	පොරොච් 01
64.	අංක රහිත	කැනි 01	107.	අංක රහිත	යකඩ පට්ටම් කැලි 12
65.	අංක රහිත	කැනි 01	108.	අංක රහිත	යකඩ බට 01
66.	අංක රහිත	කැනි 01	109.	අංක රහිත	මොනිටර් 01
67.	අංක රහිත	කැනි 01			C. P. U. කොටසක්
68.	අංක රහිත	කැනි 01	110.	HC/46/2015	Discovery 100 මෝටර් බයිසිකල් 01
69.	අංක රහිත	කැනි 01			700 x 15 ටයර් 02
70.	අංක රහිත	කැනි 01	111.	HC/265/2005	700 x 15 ටයර් 04
71.	අංක රහිත	කැනි 01			පොරෝ 01
72.	අංක රහිත	කැනි 01	112.	අංක රහිත	බයිසිකල් ලැගේජය
73.	අංක රහිත	කැනි 01	113.	අංක රහිත	සින්තා පැදුර
74.	අංක රහිත	කැනි 01	114.	අංක රහිත	පොරෝ 01
75.	අංක රහිත	කැනි 01	115.	අංක රහිත	උදළු 01, පොරෝ 01
76.	අංක රහිත	කැනි 01	116.	100/2001	කැසට් 02
77.	අංක රහිත	කැනි 01	117.	5721	යකඩ 01
78.	අංක රහිත	මන්න කැනි 01	118.	අංක රහිත	වයර් රෝල් 02
79.	අංක රහිත	මන්න කැනි 01	119.	HC/84/22	බකට් කම්බි රෝලක්
80.	අංක රහිත	උදුලු කල 01	120.	අංක රහිත	මිරිස් ගල
81.	අංක රහිත	5kg තරාදි පඩි 01	121.	HC/33/2015	ලුමාලා වර්ගයේ පාපැදි 01
82.	අංක රහිත	යකඩ කම්බි 01			
83.	HC/256/06	අලවංගු 01	01-157		

දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - හොරණ

දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය මගින් රාජසන්නක කරන ලද රථවාහන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නඩු භාණ්ඩ වෙන්දේසිය

දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්නක කරනු ලැබූ රථ වාහන 2023.02.07 වැනි දින පෙ. ව. 9.00 සිට දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

හොරණ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ රාජසන්නක කරන ලද හා මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද වෙන්දේසි කිරීමට නියම කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන් ද්‍රව්‍යයන් 2023.02.11 වැනි සෙනසුරාදා පෙ. ව. 9.30 ට හොරණ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමියේ දී විකුණනු ලැබේ.

පහත සඳහන් නඩු භාණ්ඩ අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්ගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසි කිරීමට පැය භාගයකට පෙර ගැණුම්කරුවන්ට පරීක්ෂා කළ හැකි ය.

අධිකරණය විසින් නියම කරන ලද ලංසුව පිළිනොගැනෙන අවස්ථාවක දී අධිකරණයේ අවසරය පරිදි අදාළ භාණ්ඩය වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතු ය.

වෙන්දේසියේ මිලට ගනු ලබන භාණ්ඩ සඳහා එවලේ ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතු අතර ගෙවීම් මුදල් මගින් පමණක් කළ යුතු ය.

1. අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසර මත වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2 කට මත්තෙන් භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලීමට මහජනයාට ඉඩ දෙනු ලැබේ.

2. අධිකරණය විසින් ඉදිරිපත් කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි, එම නඩු භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

3. වෙන්දේසියේ භාණ්ඩ මිල දී ගන්නා ගැණුම්කරුවන් තම අනන්‍යතාවය සනාථ කිරීමට ජාතික හැඳුනුම්පත රැගෙන ඒම අනිවාර්ය වේ.

4. භාණ්ඩ මිල දී ගැනීම ලංකාවේ වලංගු මුදලින් කළ යුතු අතර, ඒ සඳහා අධිකරණය මගින් රිසිට්පතක් නිකුත් කරනු ලැබේ.

5. මිලදී ගන්නා ලද භාණ්ඩ වෙන්දේසි දින ප. ව. 4.00 ට පෙර වෙන්දේසි භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතු ය.

මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන් කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව හිමිකම් දක්වන්නෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතු ය.

භාණ්ඩ මිල දී ගනු ලබන අය විසින් තමන්ගේ අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතු ය.

මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
හොරණ.

දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දෙහිඅත්තකණ්ඩිය.

2023 ජනවාරි මස 10 වැනි දින,
හොරණ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

2023 ජනවාරි මස 09 වැනි දින,

දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

අ.නු. අංකය	නඩු අංකය	උපලේඛනය	
		වාහන අංකය	වාහන විස්තරය
01.	B 286/20	48 C C	යතුරු පැදිය
02.	B 171/15	WP XP 8873	යතුරු පැදිය
03.	9466	88 ශ්‍රී 3633	යතුරු පැදිය
04.	29165	NC VA 0188	යතුරු පැදිය
05.	20799	NW PV 9808	ලොරි රථය
06.	B 452/16	EP MQ 8722	යතුරු පැදිය

01-169

අ.නු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩය
1.	12833	විදුලි පන්දම් 01යි
2.	12834	විදුලි පන්දම් 01යි
3.	32984	පසුම්බි 01
4.	99796	චේන්සර් කියත් පටි 01යි
5.	33318	වැහි කබායක්
6.	36255	ජංගම දුරකථනය
7.	53980	ජංගම දුරකථනය
8.	10835	ජංගම දුරකථනය
9.	AR 253/19	ජංගම දුරකථනය
10.	3550/15	ජංගම දුරකථනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩය	අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩය
11.	3040/15	ජංගම දුරකථනය			චතුර මෝටර් 03යි
12.	57541	ජංගම දුරකථනය	49.	73182	ගැස් සිලින්ඩර් 01යි
13.	42978	ජංගම දුරකථනය	50.	අංක රහිත	ජංගම දුරකථන 02යි
14.	27561	ජංගම දුරකථන 02යි			නියත
15.	33567	ජංගම දුරකථනය			දුරස්ථ පාලකය
16.	91252	ජංගම දුරකථන 02යි			ජ්ලාස්ටික් ඡෝග්ගු 02යි
17.	90257	ජංගම දුරකථනය	51.	32718	WP AAI 0781 ක්‍රී රෝද රථය
18.	31567	ජංගම දුරකථනය	52.	65109/21	WP BDD 2235 යතුරු පැදිය
19.	10812	ජංගම දුරකථනය	53.	34227	WP BAX 5641 යතුරු පැදිය (අබිලි)
20.	98410	ජංගම දුරකථනය	54.	40573/19	WP WV 5018 යතුරු පැදිය
21.	38828	ජංගම දුරකථනය	55.	29688/17	WP MD 4361 යතුරු පැදිය
22.	33904/22	ජංගම දුරකථනය	56.	10903/15	156 - 9882 යතුරු පැදිය (අබිලි)
23.	42221	ජංගම දුරකථනය	57.	14266/16	WP MC - 4870 යතුරු පැදිය (අබිලි)
24.	10954	ජංගම දුරකථනය	58.	15198/16	WP JT - 3384 යතුරු පැදිය (අබිලි)
25.	16163	ජංගම දුරකථනය	59.	26435/17	WP BAK 9117 යතුරු පැදිය
26.	25359	ජංගම දුරකථන 02යි	60.	50190/19	UP BDE - 0091 යතුරු පැදිය
27.	4327/15	ජංගම දුරකථනය	61.	42807/18	WP VJ - 5340 යතුරු පැදිය
28.	36760	ජංගම දුරකථනය	62.	45246	JV - 4694 ලොරි රථය
29.	19305	විදුලි පන්දම් 01යි	63.	34945/18	WP WD 7745 යතුරු පැදිය
		ජංගම දුරකථන 01යි	64.	27893/17	134 - 6752 යතුරු පැදිය (අබිලි)
30.	20409/14	අඩුවක්	65.	46138/19	WP MO - 4963 යතුරු පැදිය
31.	22277	නියතක්	66.	47476/19	SP TZ - 5318 යතුරු පැදිය (අබිලි)
32.	21713	පොරවක්	67.	15958/16	BDJ - 3431 යතුරු පැදිය
33.	52630	ඇලුමිනියම් සාස්පානක්	68.	49331/19	WP BGT - 0577 යතුරු පැදිය (අබිලි)
34.	31658	ඇලුමිනියම් බදුන් 01යි	69.	41397/18	WP QC -0546 ක්‍රීරෝද රථය (අබිලි)
35.	60175	හෙල්මට් 02	70.	47210/19	WP ක්‍රීරෝද රථය
36.	63012	පවර කෝඩ් 05			
37.	38090	ජ්ලාස්ටික් බේසම් පිඟන් හා තේ ගොටු			
38.	98811	සම්පූර්ණ පරිගණකයක කොටස්			
39.	62250	රෙගියුලේටරය සහිත වට තුනේ ලිපි	01- 211		
40.	68489	ගැරුම් වට්ටි 03යි			
41.	45551	වට තුනේ ලිපි 01යි			
42.	72812	ගැස් සිලින්ඩර් 02යි			
		රෙගියුලේටරය සහිත වට දෙකේ ලිපි 01යි			
43.	72920	රෙගියුලේටරය හිත වට හතරේ ලිපි 01යි			
44.	24206	ස්විචය සහිත වයර් රෝල			
45.	58518	නයිලෝන් තුල් අඩංගු පොහොර බෑග් 02යි			
46.	51016	සබ් බ්ලර් 01යි			
		බගල් 02යි			
		ලී යතුරාන මැෂින් 01යි			
47.	51434	විදුලි පංකාව			
		චතුර මෝටර් 02යි			
		ෆෙෂර් ගත් 02යි			
48.	67536	කළු බට අඩි 30යි			
		කොළ පාට බට 01යි			

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය සියඹලාණ්ඩුව

වැලි හා බොරළු පස් වෙන්දේසියේ විකිණීම

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද රාජසන්තක කරනු ලැබූ පහත උපලේඛනයේ සඳහන් වැලි 2023.02.03 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට සියඹලාණ්ඩුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

01. රෙජිස්ට්‍රාර්කුමියගේ අවසරය ඇතිව වෙන්දේසි දින නියමිත වේලාවට පැය 1/2 කට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත වැලි හා බොරළු, පස් මහජනතාවට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

02. අධිකරණය විසින් නියම කරන ලද අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථා වල දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම වැලි හා බොරළු පස් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

03. වෙන්දේසියේ දී මිලදී ගනු ලබන වැලි හා බොරළු පස් සඳහා එවෙලෙහි ම මුදල් ගෙවිය යුතු අතර වැලි සත්‍ය කාලයක් තුළ අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතු ය. සියලු ගෙවීම් මුදලින් කල යුතු අතර වෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.

04. ගැණුම්කරුවන් විසින් මිල දී ගනු ලබන වැලි හා බොරළු පස් අධිකරණයෙන් පිටතට ප්‍රවාහනය කිරීම සඳහා ගත යුතු නෛතික ක්‍රියා මාර්ගය තමන් විසින් ගත යුතු ය.

05. වෙන්දේසියට පැමිණෙන අය විසින් තමන්ගේ අන්‍යෝන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත හැකි හැඳුනුම්පතක් ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්ය වේ.

06. වෙන්දේසිය පිළිබඳව පැමිණිලි කිරීමක් වෙනමත් එදින වෙන්දේසියේ රාජකාරි අවසන් වීමට පෙර අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්තුමිය වෙත දැන්විය යුතු ය. ඊට පසුව ලැබෙන පැමිණිලි භාරගනු නොලැබේ.

07. මෙම භාණ්ඩ වෙන්දේසිය පිළිබඳව සියලුම කටයුතු අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි සිදු කරන බව ද වැඩිදුරටත් සඳහන් කරමි.

ඩබ්. ඩබ්. ඩබ්. ඒ. නයෝම් උදේශිකා,
මහෙස්ත්‍රාත්,
සියඹලාණ්ඩුව.

2023 ජනවාරි මස 10 වැනි දින,
සියඹලාණ්ඩුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
01.	විවිධ නඩුකරයන්ට අදාළව	වැලි තොගයක්/බොරළු පස් තොගයක්

01- 212

රජයේ නොවන දැන්වීම්

හෙල්ත් ග්‍රූඩ් ප්‍රඩක්ට් (පීවීටී) එල්ටීඩී

ලියාපදිංචි අංකය පීවී 4307

අවසාන රැස්වීමේ නිවේදනය

උසාවි නියෝගයෙන් ගණන් බේරා වසා දැමීම

වර්ෂ 2023 ක් වූ පෙබරවාරි මස 21 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට අංක 09, 03 වන මහල, පාසල් පටුමග, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ දී පවත්වනු ලබන, හෙල්ත් ග්‍රූඩ් ප්‍රඩක්ට් (පීවීටී) එල්ටීඩී හි සාමාජිකයන්ගේ අවසාන රැස්වීමේ දී,

ගණන් බේරා වසා දැමීම සිදු කරන ලද්දේ කෙසේ ද යන්න දැක්වෙන ගිණුමක් සහ ඒ සම්බන්ධයෙන් කිසියම් පැහැදිලි කිරීමක් ඉදිරිපත් කිරීම.

සමාගමේ පොත්පත් සහ වාර්තා බැහැර කළ යුතු ආකාරය තීරණය කිරීම යන කාරණා පිළිබඳව

නිවේදනය කර සිටිමි.

සුමිත් රත්වත්ත,
අංක 09, 03වන මහල, පාසල් පටුමග,
කොළඹ 03.

01- 177

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 242 ඡේදය
ප්‍රකාර සමාගම් ඒකාබද්ධ කිරීම

හේකාබ් පීඑල්සී (සමාගම් අංක PQ 59 සහ හෙකාබ් වැලියු ඇඩඩ් ප්‍රොඩක්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (සමාගම් අංක PV 86095)

හේකාබ් පීඑල්සී (සමාගම් අංක PQ 59) සමග හෙකාබ් වැලියු ඇඩඩ් ප්‍රොඩක්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (සමාගම් අංක PV 86095) යන සමාගම් ද්විත්වය 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 242 ඡේදයේ සඳහන් කොන්දේසි පරිදි තනි සමාගමක් ලෙස ඒකාබද්ධ කරන ලද බව සමාගම් පනතේ 244 (3) ඡේදය යටතේ දැනුම් දෙනු ලැබේ. ඒකාබද්ධ සමාගමේ නව නාමය හේකාබ් පීඑල්සී වන අතර, එකී ඒකාබද්ධ කිරීම සමාගම් පනතේ නියමයන්ට අනුකූලව සම්පූර්ණ කර ඇත.

ඒකාබද්ධ කිරීමේ දිනය : 2022 දෙසැම්බර් මස 28 වැනි දින.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයන් හි නියමය පරිදි,

හේලීස් ගෘෆ් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
ලේකම්වරු.

2023 ජනවාරි මස 11 වැනි දින,
400, ඩීන්ස් පාර,
කොළඹ 10.

01-183

දැනුම් දීමයි

සී/ස ස්වාභාවික සම්පත් කළමනාකරණ සේවා (පුද්ගලික) සමාගමෙහි ණය හිමියන්ගේ රැස්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 334 වන වගන්තියේ නියමයන්ට අනුව සී/ස ස්වාභාවික සම්පත් කළමනාකරණ සේවා (පුද්ගලික) සමාගමෙහි ණය හිමියන්ගේ රැස්වීමක් 2023 ජනවාරි මස 27 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට අංක 500 ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10, ශ්‍රී ලංකා මහවැලි අධිකාරියේ 9 වන මහලේ දී පැවැත්වෙන බව සමාගමෙහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයෙහි විධානය පරිදි මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

සමාගම් අධ්‍යක්ෂ,
සී/ස ස්වාභාවික සම්පත් කළමනාකරණ
සේවා (පුද්ගලික) සමාගම.

වේල්ල අසල,
පොල්ගොල්ල,
ලි.පි. අංක PV 4398

01-225/1

දැනුම් දීමයි

සීමාසහිත මහවැලි චෙන්වර් කැපිටල් (පෞද්ගලික) සමාගමෙහි ණය හිමියන්ගේ රැස්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 334 වන වගන්තියේ නියමයන්ට අනුව මහවැලි චෙන්වර් කැපිටල් (පෞද්ගලික) සමාගමේ ණය හිමියන්ගේ රැස්වීමක් 2023 ජනවාරි මස 27 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට අංක 500 ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10, ශ්‍රී ලංකා මහවැලි අධිකාරියේ 9 වන මහලේ දී පැවැත්වෙන බව සමාගමෙහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයෙහි විධානය පරිදි මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

සමාගම් ලේකම්,
මහවැලි චෙන්වර් කැපිටල්
(පෞද්ගලික) සමාගම,

මහවැලි කේන්ද්‍රය,
අංක 96, ආනන්ද කුමාරස්වාමි මාවත,
කොළඹ 07.
ලි. ප. අංකය : PV 9854

01-225/2

චෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

මහජන බැංකුව - සීදුව ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයට අයත් කටුනායක සීදුව නගර සභා සීමාව තුළ කොටුගොඩ පාරේ, පඬුරුගහවත්ත නමැති ඉඩම.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : පර්. 3.65)

විශාල ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල මහජන බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලය යටතේ අප විසින් 2023 පෙබරවාරි මස 09 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා පෙ. ව. 11.00 ට මහජන බැංකුව සීදුව ශාඛා පරිශ්‍රයේ ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මෙම චෙන්දේසිය COVID 19 ක්‍රියා පිළිවෙතට අනුගත වෙමින් සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් නිකුත් කරන ලද දැඩි මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලවම පවත්වනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 1998.05.06 දින ද, ඩේලි නිවිස්, දිනමිණ සහ තිනකරන් පුවත්පත්වල 1998.04.10 දින ද පළකර ඇති චෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපළට පිවිසීම.- සීදුව හන්දියෙන් කොටුගොඩ පාරට හැරී සැ. 3/4 ක් පමණ ගිය විට පල්ලිය හන්දියේ වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- චෙන්දේසිය අවසානයේ, සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1% ක් (සියයට එකක්),
3. චෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2ක් (සියයට දෙකහමාරක්) සහ එම කොමිස් මුදලට අදාළ සියලුම බදු,
4. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500.00ක්,
5. විකුණුම් වියදම් සමග චෙන්දේසි ගාස්තු වෙනොත් එම මුදල,
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90%ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30ක් ඇතුළත කළමණාකරු මහජන බැංකුව සීදුව ශාඛාව වෙත ගෙවිය යුතු ය.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත්, දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මුදලින්

10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර පහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබා ගත හැක.

ප්‍රාදේශීය කළමනාකාර, මහජන බැංකුව, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය, අංක 131, නුවර පාර, බැලුම්මහර, මුදුන්ගොඩ.

දුරකථන අංක : 033 - 2222325, 033- 2225008, 033-2231901
ෆැක්ස් අංකය : 033- 2226165, 033 - 2226741

“ඉහත වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතු ය.”

ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම,
එකම රටක් එකම වෙන්දේසිකරුවෙක්,
වසර 131 ක සේවා විශිෂ්ටත්වය සමගින්.

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

අංක 24, ටොරින්ටන් පාර,
මහනුවර.
දුරකථන අංකය : 081 - 2227593
දුරකථන/ෆැක්ස් අංකය : 081-2224371
ඊමේල් : schokmankandy@sltnet.lk

නගර කාර්යාලය :

අංක 6 ඒ, ෆෙයාර්ෆීල්ඩ් ගාර්ඩන්ස්,
කොළඹ 08
දුරකථන අංක : 011-2671467, 011- 2671468
දුරකථන/ෆැක්ස් අංකය : 011- 2671469
ඊමේල් : schokman@samera1892.com

වෙබ් අඩවිය : www.sandslanka.com

01-158

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය කොළඹ 03 හි පවත්වාගෙන යනු ලබන සැමිලන්ක් ඩිවලොප්මන්ට් (පුද්ගලික) ලිමිටඩ් සමාගම යන අය ණයකරු හා උකස්කරු වශයෙන් නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී එල් සී වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට

උකස් කර ඇති පහත විස්තර කර ඇති දේපළ 2023 ක් වූ පෙබරවාරි මස 13 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිට් කෝරළයේ ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමාව තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 520 A දරන කොස්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නාවල පිටත කොස්වත්ත පාරේ, 3 වන පටුමගේ වරිපනම් අංක 7 දරන “සියඹලාගහවත්ත නොහොත් මයිකල්වත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. සුනිල් මුණසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 2015/79 සහ 2015.05.08 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ වැවිලි පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් 27.60 (හෙක්ටයාර් 0.0698)

තවද, අංක A 4942 දරන මූලික පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 61 සහ 79 දරන ඉඩම් කැබලි මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

දේපළට පිවිසීම- බොරැල්ල හන්දියේ සිට කොටා පාරේ කී. මී. 2ක් පමණ ගමන්කර වැලිකඩ හන්දිය දක්වා ගමන් ගෙන එතැනින් දකුණට හැරී නාවල පාරට පිවිස එම පාරේ කී. මී. 1.25 පමණ ගමන් ගෙන කොස්වත්ත හන්දිය දක්වා පැමිණ වමට ඇති කොස්වත්ත පාරට පිවිස එම පාරේ මීටර් 300ක් පමණ ගමන් ගෙන දකුණට ඇති 3 වන පටුමගට (වන්දා වෙත්තසිංහ මාවත) පිවිස මීටර් 75ක් පමණ ගමන්ගත් විට අදාළ දේපළ මෙම පාරට මුහුණ ලා වම් පසින් පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2022.12.02 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද , 2022.11.25 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ නිත්‍යකරුල් පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000.00,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000.00,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය) නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී., අංක 40, නවම් මාවත, කොළඹ 02.

දුරකථන අංක : 011 2448 448.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු
පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,
ලේවැල්ල පාර, මාවිල්මඩ මහනුවර,
දුරකථන අංක : 081-2210595/ 077-3067360/076-1375993.

01-175

නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව ඊෂාදී මෝටර් ට්‍රේඩර්ස් ඇන්ඩ් සර්විස් සෙන්ටර් යන නාමය විලාසය හා අභිධානය යටතේ තනි පුද්ගලයෙකු වශයෙන් ව්‍යාපාර කටයුතු පවත්වාගෙන යනු ලබන ඇෆිලිපිටියේ පදිංචි නාලක අනුර කුලතුංග යන අය ණය ගැණුම්කරු වශයෙන් නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී එල් සී වෙතින් ලබාගන්නාලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට උකස් කර ඇති පහත විස්තර කර ඇති දේපළ 2023ක් වූ පෙබරවාරි මස 14 වැනි දින ප. ව. 1.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ විස්තරය :- සියලු පහසුකම් සහිත ඉතා වටිනා ව්‍යාපාරික දේපළක්

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොලොන්න කෝරළේ දියපොටගම් පත්තුවේ, ඇෆිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඇෆිලිපිටිය මහ නගර සභා සීමාව තුළ පල්ලේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පල්ලේගම ඇෆිලිපිටිය ගමේ පිහිටි අලියා වැටුන මඩේ මූකලාන නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක එච්. එස්. මුණසිංහ විසින් 2011.06.24 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 2011/69 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් ඒ දරන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් 32.15

සහ ඉහත කී ඉඩම මත ස්ථිර ලෙස සවිකර ඇති හෝ තබා ඇති සහ කලින් කළ ගෙන එනු ලබන සෑම සහ සියලු ආකාරයක ම නිශ්චල යන්ත්‍ර යන්ත්‍රෝපකරණ සවි කිරීම්, ඇමණුම් සහ සේවා සමග විදුලිය සැපයීමේ පද්ධති සහ උපකරණ, ජලය සැපයීමේ පද්ධති සහ උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායු සම්කරණ උපකරණ ද සමගින් වේ.

දේපළට පිවිසීම- ඇෆිලිපිටිය නගරයේ සිට ඇෆිලිපිටිය මොරකැටිය මාර්ගයේ මොරකැටිය දෙසට මීටර් 750ක් පමණ ගමන් ගත් පසු අදළ දේපළ මෙම පාරේ දකුණු පසින් පිහිටා තිබේ. (ඊෂාදී මෝටර් ට්‍රේඩර්ස් ඇන්ඩ් සර්විස් සෙන්ටර් යන නාමයෙන් පිහිටි දේපළ ලෙසින් හඳුනාගත හැක)

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2022.04.29 හා 2022.12.09 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද , 2022.04.11, 2022.12.16 හා 2022.12.23 වැනි දින දිවයින, අයිලන්ඩ් සහ තිත්කුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000.00,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000.00,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙනත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය) නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී., අංක 40, නවම් මාවත, කොළඹ 02.

දුරකථන අංක : 011 2448 448.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු
පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,
ලේවැල්ල පාර, මාවිල්මඩ මහනුවර,
දුරකථන අංක : 081-2210595/ 077-3067360/076-1375993.

01-176

**හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අවිස්සාවේල්ල
ශාඛාව**

(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04
වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා දේපළක්
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. සී. ආර්. දිප්ති රාජපක්ෂ
විසින් ලියා සහතික කරන ලද්දාවූ ද, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.
එල්. සී. හි නමට ලියන ලද්දාවූ ද, 2021.04.28 දිනැති අංක 4979
දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම වමිනිදු
උපේක්ෂ මාතරආරච්චි ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති
බලතල අනුව අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් සහ
වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම
පිණිස පහත සඳහන් දේපළ එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2023 ක්
වූ පෙබරවාරි මස 13 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට මා විසින් ප්‍රසිද්ධ
වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ
පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ
මහරගම නගර සභා සීමාව තුළ අංක 497 - රුක්මලේ පිහිටි
වැලිහේන්පිටලන්ද සහ කහලගොඩ වැලිහේන්පිටලන්ද නමැති ඉඩමට
බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. පී. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද අංක
3312 සහ 2006.10.11 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් "22" වශයෙන්
ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය
පර්චස් අටයි දශම නවයයි හතක් (පර්. 8.97) විශාල ඉඩම සහ ඒ
තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමඟ වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2022.12.02 වැනි
දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2022.12.08 වැනි දින මව්බිම, ඩේලි
මිරර් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම. - කොට්ටාව නගර මධ්‍යයේ සිට අතුරුගිරිය
පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 2.75 පමණ දුර ප්‍රමාණයක් ගමන් කළ විට
(රුක්මලේගම නිවාස යෝජනා ක්‍රමය හමුවේ. එතැන් සිට මීටර් 175
ක් පමණ දුර ප්‍රමාණයක් යෑමට ප්‍රථම රුක්මලේ පත්සල හමුවේ)
එතැනින් වමට හැරුණු විට පාසල පටුමගේ (පාසල් මාවත) මීටර්
400ක් පමණ දුර ප්‍රමාණයක් ගමන් කර වමට හැරුණු විට හමුවන
නුගේ මුල්ල පාරේ මීටර් 100ක් පමණ ගමන් කර නැවත වමට
හැරුණු විට හමුවන පළවන පටුමගේ මීටර් 100ක් පමණ ගමන්
කර අවසාන වශයෙන් වමට හැරුණු විට තිබෙන අඩි 10ක් පමණ
පළල ගමන් මාර්ගයේ මීටර් 25ක් පමණ ගමන් කළ විට අදාළ
දේපළ දකුණු අත පැත්තේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම උපරිම ලංසු
තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය
යුතු යි. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල සියයට දෙකයි දශම
පහයි (2.5%),
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව
රු. 2,000,
- (05) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500,
- (06) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
- (07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින
සිට දින 30ක් තුළ දී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී.
වෙත ගෙවිය යුතු ය. දින 30ක් තුළ දී ඉතිරි මුදල
නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල
ආපසු නොගෙවන අතර, දේපළ නැවත වෙන්දේසියේ
විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාළ ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි
විස්තර සඳහා :-

ඒ. එස්. කුමාරි,
සාම විනිසුරු, තක්සේරුකරු,
වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/21, පෙලෙන්ගස්තුඩුව පාර,
බොරැල්ල.

දුරකථන : 076 3619284/0710743193.

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (ණය අයිතිකරු),
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479,
ටී. බී. ජයා මාවත,
කොළඹ 10.
දුරකථන අංක 011 - 2664664.

01-178

**හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. - පංචිකාවත්ත
ශාඛාව**

(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද
ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා
දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. බී. ඒ. පෙරේරා විසින් සහතික
කරන ලද්දාවූ ද, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි නමට ලියන
ලද්දාවූ ද, අංක 2843 හා 2021.12.31 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය
යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ඇතැමුල්ලේ වෙදකාරලාගේ

නිරෝෂා අයිරාංගනී ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් සහ වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත සඳහන් දේපළ එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2023 ක් වූ පෙබරවාරි මස 15 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 490 ඒ අතුරුගිරිය දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අතුරුගිරිය ගමේ පිහිටි පළමු පටුමගේ වරිපනම් අංක 21/3 දරන බුලුගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ඩබ්. සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 2388 හා 2010.07.16 දින දරන පිඹුරේ ලොට් "1" වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් හයයි දශම දෙකයි බිංදුවක් (පර්. 6.20) විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පලතුරු ඇතුළු සෑම සියළු දේ ද සමග වේ.

ඉහත කී අංක 2843 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ එකී උපලේඛනයේ සවිස්තර විස්තර කර ඇති වෙන්කරන ලද මාර්ග මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය සහ අනිකුත් ඒ හා සමාන අයිතිවාසිකම් ද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2022.11.11 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2022.12.05 වැනි දින මව්බිම, ඩේලි මිරර් සහ තිත්කකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම. - අදාළ දේපළට ළගාවීම සඳහා අතුරුගිරිය ඔරලෝසු කණුව හංදියේ සිට ගොඩගම පාර/කෝට්ටේ බෝපේ පාර ඔස්සේ ගොඩගම දෙසට කිලෝමීටර් 1.9ක් පමණ ගමන් කර දකුණට හැරුණු විට තිබෙන මැදගොඩලන්ද පාරේ මීටර් 200ක් පමණ ගොස් වමට හැරුණු විට තිබෙන ප්‍රේමානන්ද මාවතේ මීටර් 75 ක් පමණ ගමන් කර අවසාන වශයෙන් වමට හැරුණු විට තිබෙන අඩි 10ක් පළල කොන්ක්‍රීට් පාරේ මීටර් 50ක් පමණ ගමන් කළ විට එම පාරේ වම්පසින් වංගුවේ අදළ දේපළ පිහිටා ඇත. (අංක 524/8, මැදගොඩලන්ද පාර, අතුරුගිරිය)

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු යි. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000,
- (05) ලිපිකරු හා සෝෂක චේතනය රු. 500,
- (06) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,

- (07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙත ගෙවිය යුතු ය. දින 30ක් තුළ දී ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල ආපසු නොගෙවන අතර, දේපළ නැවත වෙන්දේසියේ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාළ ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා :-

ඒ. එස්. කුමාරි,
සාම විනිසුරු, තක්සේරුකරු,
වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/21, පෙලෙන්ගස්තුඩුව පාර,
බොරැල්ල.
දුරකථන : 076 3619284/0710743193.

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකරු (ණය අයිතිකරුම),
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479,
ටී. බී. ජයා මාවත,
කොළඹ 10.
දුරකථන අංක 011 - 2664664.

01-179

HNB 69 - 2022 (ii)

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී.- ඇඹිලිපිටිය ශාඛාව
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද
ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන)
පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන
අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි විසින් ඇඹිලිපිටිය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. සී. ආර්. ඩී. රාජපක්ෂ විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 4031 හා 2017.02.27 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අය විය යුතු මුදල් ගෙවීම ජායින් පතිරණගේ ආනන්ද ණයකරු ලෙස පැහැර හැර ඇති හෙයින්, එකී බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු ඇතුළුව සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත සඳහන් දේපළ වර්ෂ 2023ක් වූ පෙබරවාරි මස 20 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ කොලොන්න කෝරලේ දියපොත ගම් පත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ඇඹිලිපිටිය නගර සභා සීමාව තුළ හිඟුර ආර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ ඇඹිලිපිටිය උදගම ගමේ පිහිටි "මහකුඹුකෙහේන කොටසක්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඉරන්දතිස්ස කොටඹගේ විසින් සාදන ලද අංක 3/6 වඩාත් නිවැරදිව 316 හා 2005.08.16 දින දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද පර්චස් දහ නමය (පර්. 19) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2022.08.19 දින දරව රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා 2022.08.25 දිනැති මව්බිම, ඩේලි මිරර් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපලට පිවිසීම. - ඇඹිලිපිටිය ඔරලෝසු කණුව අසල සිට පැල්මඩුල්ල පාරේ හිඟුර ආර බෝධිරාජ විහාරස්ථානය දක්වා කි. මී. 2.5ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් දකුණට හැරී ශ්‍රී බෝධිරාජ මාවතට පැමිණෙන්න. ශ්‍රී බෝධිරාජ මාවත (කොන්ක්‍රීට්) ඔස්සේ මීටර් 300ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී කොන්ක්‍රීට් කළ මාර්ගය දිගේ මීටර් 50ක් පමණ ගමන් කළ පසු පාරේ වම් පසින් පිහිටි අදළ දේපලට ළඟා විය හැකිය.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ දී උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

1. ගැණුම් මුදලින් සියයට දහය (10%) ක් ද,
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා සියයට එක (1%)ක් ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මුදලින් සියයට දෙකයි දශම පහ (2.5%) ක් ද,
4. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු රුපියල් දෙදහස (රු. 2,000) ක් ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු රුපියල් එක් දහස් පන්සියයක් (රු. 1,500) ද,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද වේ.

ගැණුම් මුදලින් ඉතිරි සියයට අනුවක් (90%) වූ මුදල විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතු ය. දින 30ක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල අහිමි කිරීමට හා දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදළ ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකරු, (ණය අධීක්ෂණ සහ අය කිරීම්) හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661826, 2661835.

ජේ. ඩබ්ලිව්. ඊ. ජයවර්ධන,
(මුළු දිවයිනටම සාම විනිසුරු),
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 59, කුමාර මාවත,

පටුවන, දෙඩන්දුව.

දුරකතන අංක 071 - 3358434, 0779- 663420

Email : ejayawardhana77@gmail.com

01-190

HNB 76/2022 (1)

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී.- බම්බලපිටිය
ශාඛාව- එස්සීබීයූ
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද
ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන)
පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන
අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. තිරුකේස්වරන් විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 2079 හා 2000.04.11 දින දරන සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ජී. එන්. එස්. සිල්වා විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 1907 හා 2022.02.15 දින දරන උකස් බැඳුම්කර මත ගෙවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ණයකරු වශයෙන් සම්පත් ඇසෝසියේට්ස් ඉන්ටර් නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, එකී බැඳුම්කරයන් යටතේ අය විය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු ඇතුළුව සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත සඳහන් දේපළ වර්ෂ 2023ක් වූ පෙබරවාරි මස 17 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දුරකථන අංක : 011 - 2661826, 2661835.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, කරන්දෙනිය ප්‍රාදේශීය ආදායම් නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කරන්දෙනිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 39 ඩී - යටගල ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ යටගල ගමේ පිහිටි ලාදුරු කොළනිය නමැති ඉඩමට සර්වේ ජනරාල්වරයා වෙනුවට ගාල්ල මිනුම් අධිකාරී එන්. ගුණවර්ධන විසින් සාදන ලද අංක : පීඒ 2538 හා 1993 දෙසැම්බර් මස 27 වැනි දින දරන මූලික පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : ගුරුකැටිය ගමේ මායිමේ පිහිටි අංක 397 මූලික පිඹුරේ ලොට් 1 2 1/3 සහ 2 3/3 සහ අංක 397 දරන එකී පිඹුරේ ම ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට : අංක 397 දරන මූලික පිඹුරේ ලොට් 30 සහ ලොට් 2 ද, දකුණට : අංක 397 දරන මූලික පිඹුරේ ලොට් 30 සහ 1 සහ බස්නාහිරට : අංක 397 දරන මූලික පිඹුරේ ලොට් 1 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් එකයි දශම හයයි දෙකයි හතරක් (හෙක්. 1.624) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2022.11.25 වැනි දින දරන රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා 2022.12.06 දිනැති මවිබ්ම, ඩේලි මිරර් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - උතුරුමංහන්දිය සිට ඇල්පිටිය දෙසට මීටර් 300ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් මිහස්දෙනිය පාරට වමට හැරී මීටර් 800ක් පමණ ගමන් කළ පසු අදාළ දේපළ පාරේ දකුණු පස පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

1. ගැණුම් මුදලින් සියයට දහය (10%) ක් ද,
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා සියයට එක (1%)ක් ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මුදලින් සියයට දෙකයි දශම පහ (2.5%) ක් ද,
4. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු රුපියල් දෙදහස (රු. 2,000) ක් ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු රුපියල් එක් දහස් පන්සියයක් (රු. 1,500) ද,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද වේ.

ගැණුම් මුදලින් ඉතිරි සියයට අනුවක් (90%) වූ මුදල විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත ගෙවිය යුතු ය. දින 30ක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල අහිමි කිරීමට හා දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාළ ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු, (ණය අධීක්ෂණ සහ අය කිරීම්) හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

ජේ. ඩබ්ලිව්. ඊ. ජයවර්ධන,
(මුළු දිවයිනටම සාම විනිසුරු),
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු හා,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 59, කුමාර මාවත,
පටුවත, දොඩන්දුව.
දුරකතන අංක : 091 - 2277105, 0779- 663420
Email : ejayawardhana77@gmail.com

01-187

HNB 76/2022 (ii)

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී.- බම්බලපිටිය
ශාඛාව- එෆ්සීබීයූ
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. තිරුකේස්වරන් විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 1249 හා 1996.01.16 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ගෙවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ණයකරු වශයෙන් සම්පත් ඇසෝසියේට්ස් ඉන්ටර් නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, එකී බැඳුම්කරය යටතේ අය විය යුතු ණය මුදල්, සියළු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු ඇතුළුව සියළුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත සඳහන් දේපළ වර්ෂ 2023ක් වූ පෙබරවාරි මස 17 වැනි දින පෙ. ව. 10.15 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය 01

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බලපිටිය ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ උතුරුමංහන්දිය, මිහස්පිටිය පාර, ඉන්ඩස්ට්‍රියල් එස්ටේට් දරන පරිශ්‍රය තුළ සහ ඒ මත ඇති, ජැකට් සහ කලිසම්, කරගෙන යන වැඩ සහ පොලියෙස්ටර්, කොටින් සහ නයිලෝන් ද්‍රව්‍ය, සිපර්, කුල්, බොත්තම්, කෝඩ්, ස්නැප්ස්,

ලේබල්, ටැග්, ෆිලර්ස්, ඉන්ටර්ලයිනින්, ටොග්ලස්, අයිලට් වැනි එකී නිමි ඇඟලුම් නිෂ්පාදනය සඳහා පාවිච්චි කරන අමුද්‍රව්‍ය අන්තර්ගත සියලුම සහ එක් එක් වෙළඳ බඩු තොග, වෙළඳ භාණ්ඩ බඩු බාහිරාදිය සහ දේවල් සහ නිමි ඇඟලුම් ඇසුරුම් කිරීම සඳහා පාවිච්චි කරන එකී අනිකුත් ද්‍රව්‍ය සහ කවරාකාරයක හෝ ඕනෑම ආකාරයක විස්තර කරන අනෙකුත් සියලුම වංචල දේපළ (මේ සියල්ල, මෙහි මින් මතුවට “ණයකරුගේ වෙළඳ බඩු තොග සහ උපකරණ” යනුවෙන් සාමූහිකව දක්වනු ඇති) සහ ඉහත කී දිස්ත්‍රික්කය තුළ, ණයකරු විසින් දැන් හෝ මින්මතුවට ඕනෑම අවස්ථාවක දී සහ කලින් කලට ව්‍යාපාරික කටයුතු සිදුකරන වෙනත් සියලුම ගුදම්, ගබඩා සහ පරිශ්‍ර තුළ සහ ඒ මත හෝ මෙම සාධන පත්‍රය පවතින කාලපරිච්ඡේදය තුළදී රැගෙන එන හෝ පවතින කවරාකාරයක හෝ සෑම ආකාරයක සහ වර්ගයක ණයකරුගේ වෙළඳ බඩු තොග සහ උපකරණ සහ බඩුබාහිරාදිය සහ අනිකුත් වංචල දේපළ ඇති සහ ණයකරු ඕනෑම අවස්ථාවකදී සහ මින් මතුවට කලින් කලට ණයකරුගේ වෙළඳ බඩු තොග හා උපකරණ සහ දේපළ හා බඩුබාහිරාදිය සහ අනිකුත් වංචල දේපළ ඉවත්කරන හා ව්‍යාපාරික කටයුතු හෝ වෙළඳාම පවත්වාගෙන යන හෝ ගබඩා කරන සියලු හෝ වෙනත් ඕනෑම ස්ථානයක හෝ ස්ථානවල ඇති.

(ii) කොටස

ප්‍රමාණය	විස්තරය	වර්ගය	මාදිලි අංකය
කට්ටල 100	තනි ඉදිකටු මැෂිම	පුකි	DDL-5550N
කට්ටල 2	තනි ඉදිකටු මැෂිම	පුකි	DDL-5550N - 7-WB/CP-130
කට්ටල 2	තනි ඉදිකටු මැෂිම	පුකි	DLM-5200-ND
කට්ටල 2	තනි ඉදිකටු මැෂිම	පුකි	DLD-5430-7-WB/CP-130
කට්ටල 2	තනි ඉදිකටු මැෂිම	පුකි	DSC-245
කට්ටල 12	ඉදිකටු දෙකේ මැෂිම	පුකි	LH-31288F
කට්ටල 6	ඉදිකටු දෙකේ මැෂිම	පුකි	LH-3128
කට්ටල 2	ඉදිකටු දෙකේ මැෂිම	පුකි	LH-3128-7-WB/CP130
කට්ටල 2	ඉදිකටු දෙකේ මැෂිම	පුකි	LH-3168
කට්ටල 2	ඉදිකටු දෙකේ මැෂිම	පුකි	LH-3168-7-WB/CP130
කට්ටල 2	ඉදිකටු දෙකේ මැෂිම	පුකි	MH-380FU
කට්ටල 28	ඕවර්ලොක් මැෂිම	පුකි	MO-3616E-FF6
කට්ටල 6	ඕවර්ලොක් මැෂිම	පුකි	MO-391E-FF6
කට්ටල 4	ඕවර්ලොක් මැෂිම	පුකි	MO-3604E-DE4
කට්ටල 6	වෙනත් මැෂින්	පුකි	LK-1850J
කට්ටල 4	වෙනත් මැෂින්	පුකි	MB-373
කට්ටල 4	වෙනත් මැෂින්	පුකි	LBH-780U
කට්ටල 1	අයිලට් බට්න් හෝල්	රිසි	104
කට්ටල 8	ස්නැප් බට්න් මැෂිම	-	-
කට්ටල 4	වෙනත් මැෂින්	කන්සල් ස්පේෂල්	DFB-1404PMD
කට්ටල 1	වෙනත් මැෂින්	කන්සල් ස්පේෂල්	B2000C
කට්ටල 2	ෆීඩ් ඔෆ් ද ආම්	යුනියන් ස්පේෂල්	35800DWW-9
කට්ටල 5	වෙනත් මැෂින්	පෙගාසස්	561-01
කට්ටල 1	ෆැබ්‍රික් ඉන්ස්පෙක්ෂන් මැෂිම	නගායි මින්	NS-58
කට්ටල 1	බෑන්ඩ් නයිෆ් මැෂිම	නගායි මින්	NS-810
කට්ටල 2	කට්ටන් මැෂිම	රිස්ට්මන්	629x-12
කට්ටල 4	කට්ටන් මැෂිම	රිස්ට්මන්	629-10
කට්ටල 2	ත්‍රෙඩ් වින්ඩර්	කේ.එස්.	-
කට්ටල 10	මෝටර්ස් (වොට් 280)	අයි.එස්.එම්.	-
ඒකක 12	ස්ටිම් අයන්	රිවර්	M29
ඒකක 12	පුනියර් ස්ටිම් ඇඩප්ටර්	ලෝ බෝයි	M524
ඒකක 12	රෙක්ටැන්ගියුලර් සක්ෂන් ටේබල්	ටාර්	M350
ඒකක 2	ඉන්ඩස්ට්‍රියල් ස්ටිම් - ජෙනරේටර්	-	M510-18Kw
ඒකක 10	ස්ටිම් ජෙනරේටර්	ඉනොවෙක්ස්	M150 GL3

ඇතුළුව, දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බලපිටිය ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ උග්‍රගස්මංහන්දිය, මීගස්පිටිය පාර, ඉන්ඩස්ට්‍රියල් එස්ටේට් දරන පරිශ්‍රය තුළ සහ ඒ මත ඇති ඊට අයත් සියලුම මෙවලම් හා උපාංග සහ අනෙකුත් සියලුම ද්‍රව්‍ය (මේ සියල්ල, මෙහි මින් මතුවට "ණයකරුගේ වංචල යන්ත්‍රෝපකරණ සහ උපකරණ" යනුවෙන් සාමූහිකව දක්වනු ඇති) ඉහත කී දිස්ත්‍රික්කය තුළ, ණයකරු විසින් මින්මතුවට ඕනෑම අවස්ථාවක දී සහ කලින් කලට ව්‍යාපාර කටයුතු සිදුකරන මෙම සාධනපත්‍රය පවතින කාලපරිච්ඡේදය තුළදී රැගෙන එන හෝ පවතින කවරාකාරයක හෝ සෑම ආකාරයක සහ වර්ගයක ණයකරුගේ වංචල යන්ත්‍රෝපකරණ සහ උපකරණ ඇති සහ ණයකරු ඕනෑම අවස්ථාවකදී සහ මින්මතුවට කලින් කලට ණයකරුගේ වංචල යන්ත්‍රෝපකරණ සහ උපකරණ ඉවත්කරන හා ව්‍යාපාරික කටයුතු හෝ වෙළඳාම පවත්වාගෙන යන වෙනත් ඕනෑම ස්ථානයක් හෝ ස්ථානවල ඇති.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2022.11.25 වැනි දින දරන රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා 2022.12.06 වැනි දින දිනැති මව්බිම, ඩේලි මිරර් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - උග්‍රගස්මංහන්දිය සිට ඇල්පිටිය දෙසට මීටර් 300ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් මීගස්දෙනිය පාරට වමට හැරී මීටර් 800ක් පමණ ගමන් කළ පසු අදාළ දේපළ පාරේ දකුණු පස පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

1. ගැණුම් මුදලින් සියයට දහය (10%) ක් ද,
2. ප්‍රාදේශීය සහා බදු සඳහා සියයට එක (1%)ක් ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මුදලින් සියයට දෙකයි දශම පහ (2.5%) ක් ද,
4. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු රුපියල් දෙදහස (රු. 2,000) ක් ද,
5. ලිපිකරු සහ සෞඡක ගාස්තු රුපියල් එක් දහස් පන්සියයක් (රු. 1,500) ද,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද වේ.

ගැණුම් මුදලින් ඉතිරි සියයට අනුවක් (90%) වූ මුදල විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතු ය. දින 30ක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල අහිමි කිරීමට හා දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාළ ලේඛණ පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකරු, (ණය අධීක්ෂණ සහ අය කිරීම්) හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකතන අංක : 011 - 2661826, 2661835.

ජේ. ඩබ්ලිව්. ඊ. ජයවර්ධන,
(මුළු දිවයිනටම සාම විනිසුරු),
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු හා,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 59, කුමාර මාවත,
පටුවත, දොඩන්දුව.
දුරකතන අංක : 091 - 2277105, 0779- 663420,
Email : ejayawardhana77@gmail.com

01-188

HNB 69 - 2022 (i)

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී.- ඇඹිලිපිටිය ශාඛාව
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා
දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් ඇඹිලිපිටිය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. සී. ආර්. ඩී. රාජපක්ෂ විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 4030 හා 2017.02.27 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය, අංක 4219 හා 2017.09.29 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ අය විය යුතු මුදල් ගෙවීම ජායින් පතිරණගේ ආනන්ද ණයකරු ලෙස පැහැර හැර ඇති හෙයින්, එකී බැඳුම්කරයන් යටතේ අය විය යුතු ණය මුදල්, සියළු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු ඇතුළුව සියළුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ වර්ෂ 2023ක් වූ පෙබරවාරි මස 20 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ කොලොන්න කෝරලේ දියපොත ගම් පත්තුවේ ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය සහා සීමාව තුළ හිතුර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ හිතුර පිහිටි "දන්ගරසියඹලාගහයාය (කොටස)" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. රාමකුමාරන් විසින් සාදන ලද

අංක 3626/11 හා 2011.03.23 දින දරන පිඹුරේ ලොව ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද පර්වස් විස්සයි දශම හතයි දෙක (පර්.20.72) ක විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියළු දේ ද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2022.08.19 වැනි දින දරන රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා 2022.08.25 වැනි දිනැති මව්බිම, ඩේලි මිරර් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපලට පිවිසීම. - ඇඹිලිපිටිය නගර මධ්‍යයේ සිට නෝනාගම පාරේ කි. මී. 9.1ක් ගමන් කළ පසු (අංක 64/1 දරන බෝක්කුව පසුකර මීටර් 25ක් පමණ හා කුට්ටිගල හන්දියට මීටර් 150ක් පමණ ආසන්නයෙන් අදාල දේපලට ලගා විය හැක. පාරේ දකුණු පැත්තේ දේපල පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

1. ගැණුම් මුදලින් සියයට දහය (10%) ක් ද,
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා සියයට එක (1%) ක් ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මුදලින් සියයට දෙකයි දශම පහ (2.5%) ක් ද,
4. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු රුපියල් දෙදහස (රු. 2,000) ක් ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු රුපියල් එක් දහස් පන්සියයක් (රු. 1,500) ද,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද වේ.

ගැණුම් මුදලින් ඉතිරි සියයට අනුවක් (90%) වූ මුදල විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත හැටන් නැගනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතු ය. දින 30ක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල අහිමි කිරීමට හා දේපල නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාල ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු, (ණය අධීක්ෂණ සහ අය කිරීම්) හැටන් නැගනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

අමතන්න. දුරකථන අංක : 011 - 2661826, 2661835.

ජේ. ඩබ්ලිව්. ඊ. ජයවර්ධන,
(මුළු දිවයිනටම සාම විනිසුරු),
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 59, කුමාර මාවත,
පටුවත, දොඩන්දුව.

දුරකතන අංක : 071- 3358434, 0779- 663420
Email : ejayawardhana77@gmail.com

පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී. එල්. සී.

1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ දේපල වෙන්දේසිය

බැංකුවෙන් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත දක්වන දේපල වර්ෂ 2023 ක් වූ පෙබරවාරි මස 10 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට එකී දේපල පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, (ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ) ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළයේ, දාසිය පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ ආඬිඅම්බලම උප කාර්යාලයේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 154 දවමොට්ටාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දවමොට්ටාව ග්‍රාමයේ වරිපනම් අංක 38 සහ 40, ගම මැද පාරෙහි පිහිටා ඇති " නෙල්ලිගහවත්ත සහ දවටගහවත්ත දකුණු කොටස" යනුවෙන් හැඳින්වෙන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. එන්. පීරිස් විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2014.10.19 දිනැති අංක 6240 දරන පිඹුරේ ලොව 01 යනුවෙන් නිරූපිත බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ වැවිලි ආදී සෑම සියලු දේ සමග වේ.

(බිම් ප්‍රමාණය : පර්. 20.60)

දේපලට පිවිසෙන මාර්ගය. - කොළඹ සිට මීගමුව පාරේ කටුනායක දක්වා ගමන් කරන්න. එතැන් සිට දකුණට හැරී කටුනායක -මිනුවන්ගොඩ පාරේ හෝ ආඬිඅම්බලම - මිනුවන්ගොඩ පාරේ කිලෝ මීටර් 5ක් පමණ ගමන් කර ආඬිඅම්බලම හන්දියෙන් දකුණට හැරී කෝවින්න පාරේ කිලෝ මීටර් 1.9ක් පමණ ගමන් කරන්න. ඉන්පසු බුද්ධ ප්‍රතිමාව අසලින් වමට හැරී ප්‍රාදේශීය සභා පාරේ මීටර් 650ක් පමණ ගමන් කළ පසු නැවත වමට හැරී දේශක්ති මුතුමිණි ආරියරත්න මාවතේ මීටර් 400ක් පමණ ගමන් කළ පසු දකුණු අත පැත්තේ විෂයගත දේපල පිහිටා ඇත.

මාදම්පගේ දිලංග ලකී ගුණරත්න බන්ධනදායී වශයෙන් ද සහ යක්දෙහිගේ පද්මිණී සිල්වා බන්ධනදායී සහ උකස්කරු වශයෙන් ද ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. එල්. එම්. ටී. විජේසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2018.04.27 වැනි දිනැති අංක 323 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය සහ වර්ෂ 2021.04.12 වැනි දිනැති අංක 861 දරන ද්විතීක උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය.- සඳහා වර්ෂ 2022.11.28 වැනි දින දි අයිලන්ඩ්, දිවයින, තිනක්කුරල් පුවත් පත් සහ ගැසට් පත්‍රය ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසාන වූ විගස ගැනුම්කරු එවෙලේ ම පහත සඳහන් මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

- (1) ගැනුම් මුදලේ 10% ද (සියයට දහයක්),
- (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ද (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද,
- (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ද (සියයට දෙකහමාරක්),
- (4) ප්‍රචාරක වියදම් ද,
- (5) විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු ද,
- (6) ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 1,500 ද.

වෙන්දේසි දිනයේ සිට වැඩ කරන දින 30ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90% ක මුදල බැංකුවට ගෙවිය යුතු ය. එකී 90% ඉතිරි මුදල දින 30ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපල නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අදාළ ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියවිලි පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් අදාළ තොරතුරු කළමනාකරු - ණය අයකර ගැනීම් පැත්ත ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පී. එල්. සී. ප්‍රධාන කාර්යාලය, අංක 450, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක 011- 4667237/011-4667130

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ.
දුරකතන අංක : 011- 2873656, 077 - 7672082
ෆැක්ස් : 011- 2871184.

01-186

හැටන් නැෂනල් බැංකුව පී.එල්.සී. - මිද්දෙණිය ශාඛාව
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අය කරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ වටිනා දේපළක් සහ එහි ඇති ගස්, වගාවන්, ගොඩනැගිලි, යන්ත්‍ර සූත්‍ර ඇතුළු සියල්ල ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

තුන්වන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ගනේමුල්ල උතුරු ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 23613 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, සියනැකෝරලේ, මැදපත්තුවේ, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ, ගනේමුල්ල ග්‍රාමයේ, සුමේධ මාවතේ, තක්සේරු අංක 20/73 දරන අංක 1882 A දරන පිඹුරෙහි සියල්ල බෙදා වෙන්කර සහ සීමා නිර්ණය කොට ඇති, ලොට් 13 ලෙස සඳහන්

"ගොඩපරගහවත්ත" ඉඩමෙන් සහ ඉන් පිටත, එහි ඇති ගොඩනැගිලි සහ අනෙකුත් සියළු දෑ, උතුරින් : ලොට් අංක 05 අංක 2536 සහ එස්. වනිගආරච්චිගේ ඉඩමෙන්, නැගෙනහිරින් : අඩ්ඩ 12 පාර, ලොට් C එස්. ස්වර්ණලතාගේ ඉඩමෙන්, දකුණින් : පිඹුරු අංක 2536 හි ලොට් A සහ ලොට් 5ට මායිම්ව රුඩ් 01, ඩෙසිමල් 36, පර්චස් 05, 2014 මැයි 08 වැනි දින අවසරලත් තක්සේරුකරු ජී. කේ. එන්. තිලකසිරි විසින් සකසන ලද, පිඹුරු අංක 1882ට අනුව,

හැටන් නැෂනල් බැංකුව විසින් මා හට පවරන ලද බලය යටතේ,

ඉහත සඳහන් කළ දේපළ 2023 පෙබරවාරි මස 10 වන සිකුරාදා දින පෙරවරු 10.30 ට ඉඩම පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියක් මගින් විකිණනු ලබන බව දැනුම් දෙමු.

ඉඩමට ප්‍රවේශ මාර්ගය : කඩවත නගර මධ්‍යයේ සිට ගම්පහ පාරේ කිලෝමීටර් 7.5ක් පමණ ගණේමුල්ල බසාර් දක්වා පැමිණ, දකුණට හැරී සුමේධ මාවතේ මීටර් 300ක් පමණ "T" මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ, වමට හැරී මීටර් 7.5ක් පමණ පැමිණ අදාළ දේපළට ළගාවන්න. දේපළ පාරේ වම්පසින් හමු වේ.

යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීම් කරුණාකර 2018 සැප්තැම්බර් 21 වැනි දින පළ වූ රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2018 ඔක්තෝබර් 09 වැනි දින පළවූ ඩේලිමීරර්, ලක්බිම සහ තිනකුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් ප්‍රමාණයන් මිටිය පහත හෙළිම සමග ගෙවිය යුතු වේ. :-

1. ගැනුම් මිලෙන් 10%ක්,
2. පළාත් පාලන බලධරයා වෙත ගෙවිය යුතු පළාත් විකිණීමේ බද්ද වශයෙන් 1% මුදලක් (සියයට එකක්),
3. විකුණුම් මිලෙන් 2 2/1% (සියයට දෙකහමාරක්) වෙන්දේසිකරුට කොමිස් මුදල,
4. ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 500.00
5. විකුණුම් වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතිනම්,
6. විකිණීමේ සහතිකය සඳහා වූ මුද්දර ගාස්තු,

විකුණුම් මිලෙන් ඉතුරු 90%ක් මුදල් සහ ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුවට හෝ වෙනත් බලධාරියා විසින් අදාළ වන අවස්ථාවල දී නියම කරනු ලබන ව්‍යවස්ථානුකූල අයකිරීම්, තීරුබද්ද, බද්ද හෙවත් ගාස්තු, විකිණීමේ දිනය සිට දවස් තිහක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ. ඉඩම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් ලියවිලි සඳහා සා.සා.ක. - අය කිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැංකුව පී. එල්. සී., අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.
දු. ක. 011-2661816/ ෆැක්ස් : 2661835

ඩැලස් කෙලාට්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 146/3, කල්දේරා උද්‍යානය,
පිට දුටුගැමුණු වීදිය, කොහුවල.

දුරකථන අංක : 0114367467, 114367111
aucslk@gmail.com

01-162

හැටන් නැෂනල් බැංකුව පීඑල්සී - හම්බන්තොට ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන චෝදනාපත්‍රය

හම්බන්තොට අම්බලන්තොට - හම්බන්තොට පාරේ පයිබොක්ක හි පිහිටි අගනා පර්වස් 38ක් (හෙක්ටයාර් 0.0961) විශාලැති අගනා වාණිජ ගොඩනැගිල්ලක් සහිත දේපළක්

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ මාගම් පත්තුවේ (ගිරුවාපත්තු නැගෙනහිර) හම්බන්තොට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ ගොඩවය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ පයිබොක්ක හි පිහිටි "දෙහිගහවත්තලන්ද" (ටී. පී. 141838 හි ලොට් 318 හි කොටස) නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එච්. ධර්මදාස විසින් සාදන ලද අංක 299 සහ 2008 ජූලි මස 24 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් A1 (කලින් බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. කේ. පියදාස විසින් සාදන ලද අංක 204A සහ 1975 පෙබරවාරි මස 08 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලද) වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙකා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස.

හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. ඒ. අමරසේන විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 17285 හා 2019 නොවැම්බර් මස 13 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ගෙවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ණයකරු වශයෙන් අප්ත සුදුසිංහ හෙවත් සුදුසිංහ අප්ත යන අය විසින් ගෙවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ වර්ෂ 2023 ක්වූ පෙබරවාරි මස 17 වැනි දින පෙරවරු 10.30 ට අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ චෝදනාපත්‍රයක් විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා කරුණාකර 2022.11.11 වැනි දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2022.12.09 වැනි දින "මව්බිම" "ඩේලි මිරර්" සහ "තින්කරාල්" යන පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවේශ විය හැකි මාර්ගය.- අම්බලන්තොට නගර මධ්‍යයේ සිට හම්බන්තොට පාර ඔස්සේ කී. මී. 3ක් පමණ 229 වන කී. මී. කණුව දක්වා ගමන් කිරීමෙන් අදාළ දේපළට ළඟාවිය හැකි ය.

චෝදනාපත්‍රය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවෙලේ ම චෝදනාපත්‍රය වෙත ගෙවිය යුතුය.

- (1) ගැණුම් මුදලින් 10%ක් ද,
- (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ක් ද,
- (3) චෝදනාපත්‍රයේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ක් ද,
- (4) සියලුම ප්‍රචාරක හා චෝදනාපත්‍රයේ වියදම් ද,
- (5) ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 2,000 ක් ද,
- (6) විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු වශයෙන් රු. 3,500ක් ද වේ. ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 90% ක

මුදල චෝදනාපත්‍රයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුය. දින 30ක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල් ගෙවීමට අපොහොසත් වුවහොත් ගෙවන ලද 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවනු ලබන අතර දේපළ නැවත විකිණීමේ අයිතිය බැංකුව සතු ය.

මෙම චෝදනාපත්‍රය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID - 19 සම්බන්ධව නිකුත්කර ඇති දැඩි නිර්දේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

දේපළ පිළිබඳ වැඩි විස්තර දැනගැනීම පිණිස කොළඹ 10, ටී. බී. ජයා පාරේ වරිපනම් අංක 479 දරන පරිශ්‍රයේ පිහිටි හැටන් නැෂනල් බැංකුව පී එල් සී හි ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු - අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න.

දුරකථන අංක 011- 2661828 හෝ 0112 - 661866 අමතන්න.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස් තක්සේරුකරු හා
වරලත් චෝදනාපත්‍රයකරු.

134 බැඳ්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.

දුරකථන අංක 2873656, 011- 2871184,
0777-672082, 0777449452.

01-182

හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී - කඩවත ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන පනත මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දන්වීම

හේරන් මුදියන්සේලාගේ රංගන රුවන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද නිවාස ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී හි වාසියට ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. එල්. ඒ. ඩී. ගුණතිලක විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 1214 හා 2018.05.24 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් හේරන් මුදියන්සේලාගේ රංගන රුවන් යන අය ණයකරු ලෙස පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල් සියලු ගෙවීම් හා චෝදනාපත්‍රයේ ගාස්තු ඇතුළු සියලුම වියදම් මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් දේපළ

හැටන් නැෂනල් බැංකුව පීඑල්සී වෙතින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින් 2023 පෙබරවාරි මස 8 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ චෝදනාපත්‍රයක් විකුණනු ලැබේ.

මෙම වෙන්දේසිය COVID - 19 ක්‍රියා පිළිවෙලට අනුගත වෙමින් සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් නිකුත් කරන ලද දැඩි මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ මහර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ රම්මුතුගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ රම්මුතුගල ගමේ පිහිටි “ගොරකගහවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එම්. සාරද හේවාමානගේ විසින් සාදන ලද අංක 2262 හා 2016 දෙසැම්බර් මස 30 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ඒ දරන ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම පහයි බිංදුව (පර්. 6.50) විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ පළතුරු ගොඩනැගිලි ඇතුළුව සියලු දේ ද වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 2022.11.04 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2022.11.22 මව්බිම, ඩේලිමිරර් සහ තිනකුරල් පුවත්පත්වල පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපලට පිවිසෙන මාර්ගය :- කඩවත සිට නුවර පාරේ 19 වන සැතපුම් කණුව පසු කොට ඉදිරියට පැමිණ වම් පස ඇති රණවිරු මාවතට හැරී (පැල තවානට යාබදව ඇති) මීටර් 150ක් පමණ ඉදිරියට ගිය විට විෂයගත දේපල වම් පැත්තේ තවමත් පදිංචි ව නොමැති අලුත්ම නිවසක් ලෙස පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය:-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%ක් ද,
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1%ක් ද,
3. වෙන්දේසියේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%ක් ද,
4. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,000 ක් ද,
5. විකුණුම් වියදම් සමග වෙනත් ගාස්තු ඇතොත් එම මුදල ද,
6. විකුණුම් සහතිකය හා මුද්දර ගාස්තු ද.

ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ මුදල විකුණුම් දින 30ක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව පී.එල්.සී. වෙත ගෙවා නිම කළ යුතු යි. ප්‍රධාන කළමනාකරු (අයකිරීම්) හැටන් නැෂනල් බැංකුව පී.එල්.සී. අංක 479 ටී බී ජයා මාවත, කොළඹ 10 ලිපිනය වෙත ගෙවිය යුතු ය.

දුරකථන අංක 011 - 2661866 011- 2661828

හිමිකම් ඔප්පුව සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද මුදල් දින තිහක් (30) ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මුදලෙන් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතියක් ඇත.

ඉහත වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතු ය.

ඊ. එස්. රාමනායක,
උසාවි කොමසාරිස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ
තක්සේරුකරු සාමවිනිසුරු
(මුළු දිවයිනට ම)

අංක 11/55, බෝගහවත්ත,
කුඩාබුන්ගමුව, අංගොඩ.

දුරකථන අංක 011- 2053286/072 - 3207533
076-9217329.

01-193

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

උපලේඛනය

උච්ච පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බදුල්ල මහ නගර සභා සීමාව තුළ බදුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ බදුල්ල නගරයේ සහ කඩවත් සතර අංක 78 දරන බටහිර බදුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ අලුත්වෙලගම පිහිටි, බණ්ඩාරවෙල පාරේ වර්තමාන වරිපනම් අංක 10/27, 10/27ඒ සහ 10/27 බී දරන “තැන්නේකුඹුර” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඒ. එස්. අමරසේකර විසින් මැන සාදන ලද අංක 3846 සහ 2017 සැප්තැම්බර් මස 23 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කළ ලොට් 01 දරන බිම් කොටස

පර්චස් හතක් (පර්. 7) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.0177 ක් විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඊට අයත් පස, ගහකොළ, පළතුරු ගොඩනැගිලි ආදී සෑම සියලු දේත් සමගය.

මෙම ඉඩම පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

උච්ච පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බදුල්ල මහ නගර සභා සීමාව තුළ බදුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බදුල්ල නගරයේ සහ කඩවත් සතර අංක 78 දරන බටහිර බදුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ අලුත්වෙලගම පිහිටි, “තැන්නේකුඹුර”, නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඒ. එස්. අමරසේකර විසින් මැන සාදන

ලද අංක 1124 සහ 2005 ජූලි මස 05 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කළ ලොට් 01 දරන බිම් කොටස, මෙම දේපළ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ 85/265 දරන වෙළුම/පත්තිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තවද ඉහත කී ඉඩමට පහත සඳහන් පාර සඳහා වෙන්කළ බිම්කීරය මගින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමගය.

උච්ච පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බදුල්ල මහ නගර සභා සීමාව තුළ බදුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බදුල්ල නගරයේ සහ කඩවත් සහරා අංක 78 දරන බටහිර බදුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ අලුත්වෙලගම පිහිටි “තැන්නේකුඹුර” නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඒ. එස්. අමරසේකර විසින් මැන සාදන ලද අංක 162 සහ 2000 පෙබරවාරි මස 16 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කළ ලොට් 05 දරන පොදු පාර සඳහා වෙන්කළ බිම් කොටස පර්චස් හයක් (පර්. 06) විශාල ඉඩම් තිරය එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1, 2, 3 සහ 4 යන ඉඩම් කැබලිවල අනෙකුත් අයිතිකරුවන් සමග භාවිත කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමගය. මෙය බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ 85/251 දරන වෙළුම/පත්තිරුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

බදුල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. කේ. එම්. අබේවික්‍රම විසින් සහතික කරන ලද අංක 275 සහ 2017 දෙසැම්බර් මස 29 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය රත්නායක මුදියන්සේලාගේ වමන්ද ප්‍රදීප් රත්නායක යන අය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් බන්ධනාගාර ලෙස සහ උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් එකී රත්නායක මුදියන්සේලාගේ වමන්ද ප්‍රදීප් රත්නායක යන අය විසින් කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙසේ අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී නමින් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද, එකී බැඳුම්කර මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් මත ආපසු ගෙවීම් ඉහත කී රත්නායක මුදියන්සේලාගේ වමන්ද ප්‍රදීප් රත්නායක යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද, නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී එල් සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව,

උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ වර්ෂ 2023ක් වූ පෙබරවාරි මස 22 වැනි දින පෙ. ව. 9.30 ට අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම. - බදුල්ල ප්‍රධාන බස් නැවතුම් පළේ සිට බණ්ඩාරවෙල දෙසට කිලෝමීටර් 1ක් ගමන් කර එම බණ්ඩාරවෙල පාරේ පළමු ඉඩම් කොටස අසල ඇති පන්සල ලගින් දකුණු අත පැත්තට ඇති පාරේ මීටර් 100ක් ගමන් කරන විට තවත් දකුණු අතට කොන්ක්‍රීට් පාරක් ඇති අතර එම පාරේ මීටර් 50ක් ගමන් කරන විට එවැනි ම තවත් කොන්ක්‍රීට් පාරක් දකුණු අත පැත්තට ඇති අතර එම පාරේ මීටර් 25ක් ගමන් කරන විට මෙම දේපළ පාරේ වම් අත පැත්තට වන්නට පිහිටා ඇති අතර පාරට මුහුණලා ඇත.

ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය.- විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10%,
02. ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ගෙවීම ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී එල් සී හි තැන්පත් කළ යුතු ය.
03. පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
04. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
05. ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%,
06. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,500,
07. නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 4,500.

මෙම වෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID -19 සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති දැඩි මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂාව සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න.

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්.

කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු,
අංක 200, හල්ස්ට්‍රෝෆ් විදිය, කොළඹ 12
දුරකථන අංක 011 2396520.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී. එල්. සී.
අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක 011- 4218743.

01-206

යුනියන් බැංකු ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

පළමුවන උපලේඛනය

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නැගෙනහිර නුවරගම් පළාතේ, කනදර කෝරළයේ, විජේපුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ,

නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වර්තමානයේ ඥාතිකුලම වශයෙන් හඳුන්වන කලින් තම්මැන්නාකුලමේ පිහිටි යසසිරිගම නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. බී. රත්නසිරි විසින් මැන සාදන ලද අංක 6620 සහ 2014.08.07 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස.

ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් බින්දුවයි දශම එකයි බින්දුවයි එකක් (0.101 නොහොත් පර්චස් තිස්තවයයි දශම නවයක් (පර්. 39.9) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග සහ ඉහත කී අංක 262 දරන අවසන් ගම් පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 177, 180, 183, 206 සහ 211 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කැබලි මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

දෙවන උපලේඛනය

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කන්දර කෝරළයේ, නැගෙනහිර නුවරගම් පළාතේ, විජේපුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 241 දරන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ඥාතිකුලම ගමේ පිහිටි ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. බී. ඉලංගසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 2013/An/75^A සහ 2013.03.26 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 195 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කළ බිම් කොටස.

ප්‍රමාණය රූඩ් එකකුත් පර්චස් දහතුනයි දශම අටක් (රූ. 01, පර් 13.8) නොහොත් හෙක්ටයාර් බින්දුවයි දශම එකයි තුනයි හයක් (0.136)

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි ගොඩනැගිලි ආදී සෑම සියලු දේත් සමග සහ ඉහත කී අංක 262 දරන අවසන් ගම් පිඹුරේ (අංක 07 දරන අතිරේකය) නිරූපිත ඉඩම මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය. මෙම දේපළ අනුරාධපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඩී 14/44 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, අනුරාධපුර, නෙළුමිකුලම, තම්මැන්නාපුර, යසසිරිගම, අංක 18 දරන ස්ථානයේ, පදිංචි පිරමානගේ වන්දන උපුල් කුමාර රාජපක්ෂ සහ එම ලිපිනයේ පදිංචි අබතල විද්‍යානගේ දිලානි මේනකා (මෙහි මිත්මතු ඇතැම් තැනක "බන්ධනදායින්/උකස්කරුවන්" වශයෙන් හඳුන්වන) යන අය විසින් සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පීඑල්සී (මෙහි මිත්මතු යුනියන් බැංකුව වශයෙන් හඳුන්වන) වෙතින් මූල්‍ය පහසුකම් ගණනාවක් (ප්‍රතිලේඛනගත) ලබාගෙන ඇති බැවින්ද, එකී බන්ධනදායින්/උකස්කරුවන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. කේ. නදී ආකාෂ් කුරේරා විසින් සහතික කරන ලද අංක 7391 සහ 2015.10.28 දිනැති ලියාපදිංචි ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය සහ එම නොතාරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 9342 සහ 2021.01.07 දිනැති ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා, ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් නිසා යුනියන්

බැංකුව වෙත අයවිය යුතු එකී මුදල සහ ඒ මත පොළිය ගෙවීම පිණිස මෙහි පහත පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සවිස්තරව දක්වන, දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පී එල් සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව,

පළමුවන උපලේඛනයේ දක්වන දේපළ වර්ෂ 2023ක් වූ පෙබරවාරි මස 15 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ටද

දෙවන උපලේඛනයේ දක්වන දේපළ වර්ෂ 2023ක් වූ පෙබරවාරි මස 15 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ටද

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම. - අනුරාධපුර සිට පරණ නුවර පාර ඔස්සේ යසසිරිගම හංදිය දක්වා ගමන් කර වමට හැරී යසසිරිගම පාර ඔස්සේ මීටර් 150 ක දුරක් ගමන් කර දකුණට හැරුණු විට විෂයගත දේපළ පාරේ වම් අත පැත්තේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය.- විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
02. ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ගෙවීම ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පී එල් සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතු ය.
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
04. පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
05. ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%,
06. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,500,
07. නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 4,500.

වෙනත් කරුණු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පී. එල්. සී.

අංක 64, ගාඵ පාර,
කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011- 2347100.

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්.

කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු,
අංක 200, 2 වන මහල, හල්ස්ට්‍රෝෆ් විදිය, කොළඹ 12.
දුරකථන අංක :011 2396520.

යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරු පී. එල්. සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු මාතලේ වගපනත පල්ලේසිය පත්තුවේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දඹුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ. පාදේණිය ගමේ පිහිටි “කෝන්ගහයාය” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජී. බණ්ඩාර විසින් මැන සාදන ලද අංක 6695/2017 සහ 2017.02.15 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් X වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස.

ඉහත සඳහන් ප්‍රමාණය පර්චස් හතක් (පර්.7)

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එල් 64/140 දරන වෙළුම/පත්තුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, දඹුල්ල, යාපාගම, සුමංගලපුර, අංක 31 දරන ස්ථානයේ, පදිංචි කෝනාර මුදියන්සේලාගේ ලතිරු ඉමන්ක (මෙහි මින්මතු ඇතැම් තැනක “බන්ධනදායී/උකස්කරු” වශයෙන් හඳුන්වන) යන අය විසින් සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු යුනියන් බැංකුව වශයෙන් හඳුන්වන) වෙතින් මූල්‍ය පහසුකම් ගණනාවක් (ප්‍රතිලේඛනගත) ලබාගෙන ඇති බැවින්ද, එකී බන්ධනදායී/උකස්කරු දඹුල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජයම්පති රත්නදිවාකර විසින් සහතික කරන ලද අංක 11409 සහ 2018.03.21 දිනැති ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා එකී මූල්‍ය පහසුකම් නිසා යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු මුදල සහ ඒ මත පොළිය ගෙවීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන, දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරු පී එල් සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ වර්ෂ 2023ක් වූ පෙබරවාරි මස 14 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම. -

දඹුල්ල ඔරලෝසු කණුව වට රවුමේ සිට නුවර පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 1ක පමණ දුරක් ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ (දිවුතු නවලෝක බැග් මධ්‍යස්ථානය) දඹුල්ල වෙන්කළ ආර්ථික මධ්‍යස්ථානය පසුවනවාත් සමග එයම ඉදිරිපිට පාරේ දකුණු පැත්තේ

පිහිටා ඇති අතර එයට පැහැදිලි පොදු මෝටර් රථ ප්‍රවේශ විය හැකි ප්‍රවේශයක් ඇත.

ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය.- විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
02. ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ගෙවීම ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරු පී එල් සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතු ය.
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
04. පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
05. ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%,
06. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,500,
07. නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 4,500.

වෙනත් කරුණු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරු පී. එල්. සී.
අංක 64, ගාළු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන අංක 011- 2347100.

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්.

කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු,
අංක 200, 2 වන මහල, හල්ස්ට්‍රෝෆ් විදිය, කොළඹ 12.
දුරකථන අංක :011 2396520.

01-220

යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරු පී. එල්. සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

උපලේඛනය

ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, මැදිකිත්ත මහපළාත කෝරළයේ, හපුතලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ හපුතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හපුතලේගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ යහලේබැද්ද ගමේ පිහිටි “ගල්පට්ටියේවත්ත” නොහොත් හපුගහවත්ත නමැති

ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩබ්. නන්දසේන විසින් මැන සාදන ලද අංක 7509 සහ 2018.01.31 දින දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස (බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩබ්. නන්දසේන විසින් මැන සාදන ලද අංක 4570 සහ 2003.10.11 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බිම් කැබැල්ලේ නැවත මැන බෙදීමක් වන)

ප්‍රමාණය අක්කර එකකුත් පර්චස් දහඅටක් (අ. 1, පර්. 18) නොහොත් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම හතරයි පහයි බිංදුවක් (හෙක්. 0.450)

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ යහලේබැද්දේ සිට දියතලාව දක්වා වැටී ඇති පාරට සම්බන්ධ වන ප්‍රවේශ මාර්ගයේ මාර්ග අයිතිය ඇතුළුව සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ W/09/138 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ හපුතලේ, යහලබැද්ද, "අමරසිරි" යන ස්ථානයේ පදිංචි නවරත්න මුදියන්සේලාගේ උදය කුමාර (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 792853951 V දරන) සහ එම ලිපිනයේ ම පදිංචි විරවන්ති මුදියන්සේලාගේ මංජුලා මානෙල් ජයතිලක (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 787183590 V දරන) (මෙහි මිත්මතු ඇතැම් තැනක "බන්ධනදායින්/උකස්කරුවන්" වශයෙන් හඳුන්වන) යන අය විසින් සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මිත්මතු යුනියන් බැංකුව වශයෙන් හඳුන්වන) වෙතින් කාලීන ණය පහසුකමක් (මෙහි මිත්මතු 1 වන කාලීන ණය පහසුකම වශයෙන් හඳුන්වන) සහ කාලීන ණය පහසුකමක් (මෙහි මිත්මතු 2 වන කාලීන ණය පහසුකම වශයෙන් හඳුන්වන) ලබාගෙන ඇති බැවින්ද, එකී බන්ධනදායින්/උකස්කරුවන් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වන දේපළ සම්බන්ධයෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. සී. ජයරාණ පීරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 22743 සහ 2018.12.24 දිනැති ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් (මෙහි මිත්මතු සාමූහික වශයෙන් "එකී මූල්‍ය පහසුකම්" වශයෙන් හඳුන්වන) නිසා යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු මුදල සහ ඒ මත පොළිය ගෙවීම පිණිස එකී දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී එල් සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව,

උපලේඛනයේ දක්වන දේපළ වර්ෂ 2023ක් වූ පෙබරවාරි මස 21 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දේපළ වෙත පිවිසීම. -

හපුතලේ නගරයේ සිට දියතලාව පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 04.4 ක් පමණ ගමන් කළ විට 5 වන කිලෝමීටර් කණුවට මීටර් 100කට පමණ කලින් සහ පාරේ වම් අත පැත්තේ පිහිටි විෂයගත දේපළ හමුවේ.

ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය.- විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
02. ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී එල් සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතු ය.
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
04. පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
05. ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%,
06. ලිපිකරු හා භෞෂක චේතනය රු. 1,500,
07. නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 3,500.

වෙනත් කරුණු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,

යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී. එල්. සී.

අංක 64, ගාඵ පාර,

කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011- 2347100.

එල්. බී. සේනානායක,

බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු,
අංක 200, 2 වන මහල, හල්ස්ට්‍රෝෆ් වීදිය, කොළඹ 12
දුරකථන අංක : 077 3242954 - 011 2396520.

01-208

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. -වැල්ලවත්ත ශාඛාව
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දාවූ ද කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ජී. එන්. සිල්වා විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද අංක 1541 හා 2017.09.05 දින දරන, අංක 1615 හා 2020.02.13 දින දරන සහ අංක 1728 හා 2020.12.22 දින දරන

උකස් බැඳුම්කරයක් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම මෝනා රොවිව් සහ ලුක්රේසියා රොවිව් යන අය ණයකරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව අයවිය යුතු ණය මුදල් සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් සහ වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත සඳහන් දේපළ එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී වර්ෂ 2023ක් වූ පෙබරවාරි මස 07 වැනි දින ප. ව. 1.00 ට මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ, තිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය, සහ කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ වැල්ලවත්ත උතුරු වසම් අංක 43 හි වැල්ලවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හාමරස් ඇවනිව් හි වරිපනම් අංක 52 4/2 දරන වැල්ලවත්තේ පිහිටි මහල් පහකින් යුත් "නිව් ග්‍රොන්ටියර් ටවර්" නමැති ගොඩනැගිල්ලේ හතරවන මහලේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. සෙල්වරත්නම් විසින් සාදන ලද අංක 10933 හා 2007 ජනවාරි මස 02 දින දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ දක්වා ඇති අංක එඟිම්එඟි 1 දරන නේවාසික සහාධිපත්‍ය ඒකකය.

ප්‍රමාණය වර්ග මීටර් එකසිය දහහත (ව.මී. 117) ක් එනම් වර්ග අඩි 1,260ක් විශාලත්වයෙන් යුත් බිම් ප්‍රමාණය වේ.

එඟිම්එඟි 1 ට ආසන්නතම පොදු ප්‍රවේශ සීර් 19 වේ.

සහාධිපත්‍ය දේපලේ පොදු උපාංගවලින් මෙම එඟිම්එඟි 1 දරන කොටසෙහි නොබෙදූ කොටස් වටිනාකම 4.6875% වේ.

මෙහි ඉහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති උපාංග ඒකකය ද සමග වේ.

2003 අංක 39 දරන (සංශෝධන) පනතේ සහ 1982 අංක 45 දරන (සංශෝධන) පනතේ 12 වගන්තිය මගින් සංශෝධනය කරන ලද පරිදි 1973 අංක 11 දරන බද්ද නිවාස අයිතිවාසිකම් පනතේ 26 වන වගන්තිය මගින් සපයා ඇති පරිදි සහාධිපත්‍ය දේපලේ ව්‍යවස්ථාපිත පොදු උපාංග, ඉහත කී අංක 1728 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ දෙවන උපලේඛනයේ විස්තර කර තිබේ.

ඉහත කී අංක 1728 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ තුන්වන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2022.11.11 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2022.12.05 වැනි දින මව්බිම, ඩේලි මිරර් සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම. - කොළඹ කොටුව සිට ආර්. ඒ. ද මැල් මාවත ගාලු පාර ඔස්සේ ගමන් කර නැවත ගාලු පාර ඔස්සේ වැල්ලවත්ත නව වෙළඳ සංකීර්ණය පසුකර වැල්ලවත්ත පොලිස් ස්ථානය දක්වා ගමන් කර "U" හැරවුමක් ගෙන හාමරස් ඇවනිව් දක්වා මීටර් 15ක් පමණ ආපසු එන්න. වමට හැරී අනතුරුව හාමරස් ඇවනිව් ඔස්සේ හාමරස් ඇවනිව් හි බිම් මහලේ වරිපනම් අංක 52 - 54 දරන මැරීන් ඩ්‍රයිව් ට වඩා කිට්ටුව පාරේ දකුණු අත පැත්තේ ඇති එකී සහාධිපත්‍ය ගොඩනැගිල්ල වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%), (02) ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා සියයට එකයි (1%), (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මුදලින් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) (04) විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000, (05) ලිපිකරු හා සෝෂක චේතනය රු. 2,000, (06) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්, (07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් තුළ දී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙත ගෙවිය යුතු යි. දින 30ක් තුළ දී ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල ආපසු නොගෙවන අතර දේපළ නැවත වෙන්දේසියේ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

මෙම වෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID -19 සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති දැඩි මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාල ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා .-

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකරු - ණය අයකිරීම්,
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී,
අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත,
කොළඹ 10.
දුරකථන අංක 011- 2661828, 011-2661866.

එල්. බී. සේනානායක,
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 200, 2 වන මහල, උසාවි පාර, කොළඹ 12.
දුරකථන අංක :011 2396520.
ඊමේල් : senaservice84@gmail.com

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. - ගම්පොල ශාඛාව
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද
ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා
දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දාවූ ද
මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. එස්. පෙරේරා විසින් දෙකම ලියා
සහතික කරන ලද අංක 4282 හා 2016.03.31 වැනි දින දරන
සහ අංක 4779 හා 2017.12.22 වැනි දින දරන සහ ගම්පොල
ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. බී. අබේකෝන් මහතා විසින් ලියා සහතික
කරන ලද අංක 9621 හා 2016.06.02 දින දරන උකස් බැඳුම්කර
යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව
විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳ දමා ඇති මොහොමඩ්
අක්‍රම් සලි සහ මුහම්මදු නෆීර් සිත්ති ආභිමා යන අය ණයකරුවන්
වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්.
සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව අයවිය යුතු ණය
මුදල් සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් සහ වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව ඇතුළු
සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත සඳහන් දේපළ එම
දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී වර්ෂ 2023ක් වූ පෙබරවාරි මස 08 වැනි
දින පෙ. ව. 11.00 ට මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු
ලැබේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පොල ලියාපදිංචි
කිරීමේ කොට්ඨාසයේ ගඟ ඉහළ කෝරළේ උඩ පළාතේ ගඟ ඉහළ
කෝරළේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ගඟ ඉහළ කෝරළේ
ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 1068 - වල්ලහගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී
වසම තුළ හතුවගොඩ පිහිටි "සිංහපිටිය" නමැති ඉඩමට බලයලත්
මිනින්දෝරු එස්. එම්. අබේරත්න විසින් සාදන ලද අංක 858 හා
1994.03.08 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 01 (විසි 17බි) වශයෙන් ලකුණු
කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස.

ප්‍රමාණය අක්කර දෙකයි රූඩ් දෙකක් (අ. 2, රූ. 2) විශාල
ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ සමග
වේ.

තවද, ලොට් 6බි හි බස්නාහිර මායිමේ පිහිටි ඇලේ සිට එකී
ලොට් 6 ඒ (දැන් ලොට් 1) ඕනෑම අරමුණක් සඳහා පාවිච්චි කිරීම
සම්බන්ධව සියලු කටයුතු සඳහා ලොට් 6 බි හි අයිතිකරුවන්
සමග පොදුවේ කරාම ආරම්භ කිරීමට සහ වතුර ගෙනයාමට
ඇති අයිතිය ද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2022.10.28 වැනි
දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2022.11.21 වැනි දින මව්බිම, ඩේලි
මිරර් සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම. - ගම්පොල නගර මධ්‍යයේ සිට නිදහස් මාවත
ඔස්සේ සිංහපිටිය හංදිය දක්වා ගමන් කර කුරුඳුවත්ත පාරට
වමට හැරි කිලෝමීටර් 1.2ක් ගමන් කළ විට බෝක්කුව අංක 6/2 හි
දී දකුණට ඇති විෂයගත දේපළ හමුවේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම උපරිම ලංසු
තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය
යුතුය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%), (02) ප්‍රාදේශීය සභා
බදු සඳහා සියයට එකයි (1%), (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස්
මුදල විකුණුම් මුදලින් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%)
(04) විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව
රු. 2,000, (05) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000,
(06) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
(07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට
දින 30 ක් තුළ දී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙත ගෙවිය
යුතු යි. දින 30ක් තුළ දී ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති
සියයට දහයකට (10%) මුදල ආපසු නොගෙවන අතර දේපළ නැවත
වෙන්දේසියේ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

මෙම වෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID-19
සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති දැඩි මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව
පවත්වනු ලැබේ.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාල ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි
විස්තර සඳහා .-

එල්. බී. සේනානායක,
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 200, 2 වන මහල, උසාවි පාර, කොළඹ 12.
දුරකථන අංක :011 2396520.
ඊමේල් : senaservice84@gmail.com

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකරු - ණය අයකිරීම්,
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී.,
අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත,
කොළඹ 10.
දුරකථන අංක : 011- 2661828, 011-2661866.

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. -
මස්කෙළිය ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

1 වන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹදෙනි හත්පත්තුවේ උඩපොල ඕතොට කෝරළේ පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ බන්දාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බන්දාව හි පිහිටි "කොලොන්ගහමුල හේන සහ අචිරිගේ වත්ත හෙවත් හිටිනා වත්ත සහ අඹගහමුලවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඒ. පද්මදාස විසින් 2013 ජුනි 12 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 6869 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 2 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස

ප්‍රමාණය :- පර්චස් හත (පර්. 7) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.01771 විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමඟ වේ.

2 වන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹදෙනි හත්පත්තුවේ උඩපොල ඕතොට කෝරළේ පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ බන්දාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ බන්දාව හි පිහිටි "කොලොන්ගහමුල හේන සහ අචිරිගේ වත්ත හෙවත් හිටිනා වත්ත සහ අඹගහමුලවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඒ. පද්මදාස විසින් 2013 ජුනි 12 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 6869 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 3 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස.

ප්‍රමාණය :- පර්චස් දොළහයි දශම එකක (පර්. 12.1) ක හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.03060 විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමඟ වේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන පොල්ගහවෙල, බන්දාව අංක 66/4/1 A දරන ස්ථානයේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති ඇරෝමා ටීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු ලෙස කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ

1 වන උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ වර්ෂ 2023 ක් වූ පෙබරවාරි මස 16 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට

2 වන උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ වර්ෂ 2023 ක් වූ පෙබරවාරි මස 16 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට ද

ඉහත ස්ථානවලදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2021.01.29 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද 2021.01.29 වැනි දින දිවයින, ඩේලි නිවුස් සහ විරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

ඉඩම් වෙත පිවිසීම - (1 වන උපලේඛනය සහ 2 වන උපලේඛනය)

කුරුණෑගල නගරයේ සිට අඹේපුස්ස A 6 අධිවේගී මාර්ගය ඔස්සේ බන්දාව රුකුයාස් රිසෙප්ෂන් හෝල් පරිශ්‍රය දක්වා කිලෝමීටර් 15ක පමණ දුරක් ගමන් කර ඉහත කී රිසෙප්ෂන් හෝල් පරිශ්‍රයට ටිකක් කලින් එස්. එම්. සූරියාන් මාවත නමැති ප්‍රධාන පාරේ දකුණේ පොදු පාරක් ඇත. එයට හැරී මීටර් 50ක් පමණ ඉදිරියට ගමන් කළ විට ඊටම ඉදිරිපස ඇති එස්. එම්. සූරියාන් මාවතේ වම් පැත්තේ ඇති දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%), (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%), (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%), (04) නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000, (05) ලිපිකරු හා සෝෂක චේතනය රු. 2,500, (06) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්, (07) ගැණුම්කරු විසින් එකතු කළ වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි (8) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි තැන්පත් කළ යුතු ය.

මෙම වෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID -19 සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති දැඩි මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමණාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී.,
අංක 93,
මස්කෙළිය සමුපකාර සමිතිය,
මස්කෙළිය.
දුරකථන අංක : 052 2277552 -3
ෆැක්ස් අංකය : 052 - 2277554.

එල්. බී. සේනානායක,
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 200, 2 වන මහල, උසාවි පාර, කොළඹ 12.
දුරකථන අංක : 011 2396520.
ඊමේල් : senaservice84@gmail.com

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. - ගම්පොල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

1. මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ නුවර දොඩන්වල පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 34, අනිවත්ත පාර දරන "අනිවත්ත එස්ටේට්" නමැති ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහයි දශම දෙකයි හතර (පර්. 30.24) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

2. මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ නුවර දොඩන්වල පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 32, අනිවත්ත පාර දරන "අනිවත්ත එස්ටේට්" නමැති ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි, පර්චස් තිස් එකයි දශම බිංදුවයි එකක් (රූ. 1, පර්. 31.01) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එම්. එස්. පෙරේරා විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද අංක 2986 හා 2012.11.16 දින දරන, අංක 3588 හා 2014.04.28 දින දරන, අංක 3902 හා 2015.01.29 දින දරන, අංක 4268 හා 2016.03.18 වැනි දින දරන, අංක 4473 හා 2017.02.01 වැනි දින දරන, අංක 4553 හා 2017.04.07 වැනි දින දරන සහ අංක 5838 හා 2021.05.20 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම රිචඩ්ස් හොටෙල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන්හි දැක්වෙන දේපළ

පළමුවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ, වර්ෂ 2023 පෙබරවාරි මස 07 වැනි දින පෙරවරු 10.00 ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ද

දෙවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ, වර්ෂ 2023 පෙබරවාරි මස 07 වැනි දින පෙරවරු 10.20 ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ද මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර ගඟවට කෝරළේ සහ ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය

සහ මහනුවර මහනගර සභා සීමාව තුළ කොට්ඨාස අංක 05 හි 234 - අනිවත්ත නැගෙනහිර ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ නුවර දොඩන්වල පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 34, අනිවත්ත පාර දරන 'අනිවත්ත එස්ටේට්' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. හේරත් විසින් සාදන ලද අංක 23 හා 1954.08.07 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරු-නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. කේ. ආර්. මිසෝ විසින් සාදන ලද අංක 2790 හා 1950.03.05 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 02 ද, දකුණු-නැගෙනහිරට : සහ දකුණු බස්නාහිරට : අනිවත්ත එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස සහ උතුරු-බස්නාහිරට : පාර ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් එකයි දශම බිංදුවයි පහ (පර්.31.05) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත කී ඉඩම මෑතකදී මැතිමකට ලක් කරන ලද අතර, එය පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර ගඟවට කෝරළේ සහ ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහනුවර මහනගර සීමාව තුළ කොට්ඨාස අංක 05 හි 234 - අනිවත්ත නැගෙනහිර ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ නුවර දොඩන්වල පිහිටි 'අනිවත්ත එස්ටේට්' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එල්. කේ. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද අංක 05. 3212 හා 2012.08.10 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : අනිවත්ත පාර (කේඑම්සී) ද, නැගෙනහිරට : අනිවත්ත එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස, වරිපනම් අංක 36 සහ 36ඒ, අනිවත්ත පාර දරන පරිශ්‍ර (අංක 05 1919 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ 4) සහ දකුණට : අනිවත්ත එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස, වරිපනම් අංක 32, අනිවත්ත පාර දරන පරිශ්‍රය (අංක 05 3211 දරන පිඹුරේ ලොට් 1) සහ වරිපනම් අංක 38/19 සහ 38/20, අනිවත්ත පාර දරන පරිශ්‍ර සහ දකුණු-බස්නාහිරට: අනිවත්ත පාර (කේඑම්සී) සහ අනිවත්ත එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස සහ වරිපනම් අංක 32, අනිවත්ත පාර දරන පරිශ්‍රය (අංක 05 3211 දරන පිඹුරේ ලොට් 1) ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහයි දශම දෙකයි හතර (පර්.30.24) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර ගඟවට කෝරළේ සහ ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහනුවර මහනගර සීමාව තුළ කොට්ඨාස අංක 05 හි 234 - අනිවත්ත නැගෙනහිර ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ නුවර දොඩන්වල පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 32, අනිවත්ත පාර දරන 'අනිවත්ත එස්ටේට්' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු

ටී. පී. මුරේ විසින් සාදන ලද අංක 1276/56 හා 1956.04.10 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොව 01 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : ප්‍රධාන පාර ද, උතුරු-නැගෙනහිරට : අංක 1115 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අනිවත්ත එස්ටේට් හි කොටස ද නැගෙනහිරට : අඩිපාර සහ අංක 1108 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අනිවත්ත එස්ටේට් හි කොටස ද, දකුණට : අංක 1276/56 දරන එකී පිඹුරේ ලොව 2, දකුණු-බස්නාහිරට : අංක 1276/56 දරන එකී පිඹුරේ ලොව 2 සහ 3, සහ බස්නාහිරට සහ උතුරු බස්නාහිරට : ප්‍රධාන පාර ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් විසි තුනක් (රු.1, පර්. 23) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත කී ඉඩම මෑතක දී මැනීමකට ලක් කරන ලද අතර, එය පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර ගඟවට කෝරළේ සහ ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහනුවර මහනගර සීමාව තුළ කොට්ඨාස අංක 05 හි 234 - අනිවත්ත නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ නුවර දොඩන්වල පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 32, අනිවත්ත පාර දරන 'අනිවත්ත එස්ටේට්' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එල්. කේ. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද අංක ජේ. 3211 හා 2012.08.10 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොව 01 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : ප්‍රධාන පාර ද, උතුරු-නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 34 සහ 34ඒ, අනිවත්ත පාර දරන පරිශ්‍ර දරන අනිවත්ත එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස (අංක ජේ 3212 දරන පිඹුරේ ලොව 1), දකුණු-නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 38/19, අනිවත්ත පාර දරන පරිශ්‍රය දකුණු-බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 28, අනිවත්ත පාර දරන පරිශ්‍රය, සහ බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 30, අනිවත්ත පාර දරන පරිශ්‍රය සහ අනිවත්ත පාර (කේඑම්සී) ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි, පර්චස් තිස් එකයි දශම බිංදුවයි එකක් (රු.1, පර්.31.01) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා.- 2022.10.28 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, 2022.11.21 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ නිත්‍යකරුල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපලට පිවිසීම. - මහනුවර නගරයේ සිට සිරිමාවෝ බණ්ඩාරනායක මාවත ඔස්සේ (පරණ පේරාදෙණිය පාර) කිලෝමීටරයක් පමණ ගමන් ගත්විට දෙ ාඩන්වල හන්දියෙන් දකුණු පසට ඇති ජෝර්ජ් ආර්. ඩී. සිල්වා මාවත ඔස්සේ මීටර් 700ක් පමණ ගමන් කර දකුණු පැත්තට ඇති තව මීටර් 150ක් පමණ ගමන් කර එම හන්දියෙන් දකුණු පසට හැරී තව මීටර් 50ක් පමණ ගමන් ගත් විට අදාළ දේපල හමුවේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),

2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තිමය ගාස්තු ද,
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද,
5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) ක් වූ ඉතිරි මුදල, විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද, දින තිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙව්වහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැංකුව පි. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා ඡායා කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැංකුව පි. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011- 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා.වි.)
ජේෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු
හා උසාවි කොමසාරිස්,

අංක 109/12A, ගෝතමී පාර, බොරැල්ල,
කොළඹ 08

දුරකථන අංක : 011- 4329335, 077- 8441812.

01- 222

හැටන් නැෂනල් බැංකුව පීඑල්සී - කඩවත ශාඛාව
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මහර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහර ප්‍රාදේශීය සභාවේ නාරන්වල උප කාර්යාල සීමාව තුළ රම්මුතුගල ගමේ පිහිටි "ගොරකගහවත්ත" නමැති පර්චස් හයයි දශම පහයි බිංදුවක (පර්. 6.50) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ

තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේ ද සමග හැටන් නැගනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් එම්. එල්. ඒ. ඩී. ගුණතිලක විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 1253 හා 2018 ජූලි මස 18 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම කුරුකුලසූරිය නුවන් බුද්ධික පෙරේරා විසින් පැහැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැගනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයේ දක්වන දේපළ, වර්ෂ 2023 පෙබරවාරි මස 07 වැනි දින පස්වරු 3.00 ට එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ අධිකාරී පත්තුවේ මහර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහර ප්‍රාදේශීය සභාවේ නාරත්වල උප කාර්යාල සීමාව තුළ රම්මුතුගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ රම්මුතුගල ගමේ පිහිටි "ගොරකගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එම්. සාරදා හේවාමානගේ විසින් සාදන ලද අංක 2262 හා 2016 දෙසැම්බර් මස 30 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 2 බි වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : ලොට් 2ඒ ද, නැගෙනහිරට : රණවිරු මාවත ද, දකුණට : පාර ද සහ බස්නාහිරට: දිසිකා ගුණවර්ධනගේ ඉඩමෙන් (මෙම ඉඩමේ ම ලොට් 1) ද මායිම් වූ එකී අංක 2262 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් හයයි දශම පහයි බිංදුවක (පර්. 6.50) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

දැන් පොදු පාරක් වශයෙන් තහවුරු කර ඇති බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එම්. සාරදා හේවාමානගේ විසින් සාදන ලද අංක 2262 හා 2016 දෙසැම්බර් මස 30 වැනි දින දරන පිඹුරේ දක්වා ඇති වෙන් කරන ලද පාර මත සහ ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා.- 2022.11.04 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, 2022.11.23 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම හා කිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම.- කඩවත සිට නුවර පාර දිගේ 19 කිලෝමීටර් කණුව පසුකර වමට හැරී රණවිරු මාවතට (පැල තවාන යාබද) මීටර් 150ක් පමණ ඉදිරියට ගිය විට විෂය දේපල වම් පස ඇති අතර නවතම නිවසක් ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), 2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද, 3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීය ගාස්තු ද, 4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය

ද, 5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2000 ක් ද, 6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුළත හැටන් නැගනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තව ද දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක් මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැගනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැගනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු
හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12ඒ, ගෝතමී පාර,
බොරැල්ල, කොළඹ 08
දුරකථන අංක : 011- 4329335, - 077 - 8441812.

01-223

නැගනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ රාගම් පත්තුවේ, ජාඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ජාඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත ඇලෙක්සැන්ඩ්‍රා වත්ත, අංක 206ඒ දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඒකල කුරුඳුවත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තාවූ ද, "ඇලෙක්සැන්ඩ්‍රා වත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා (බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. එඩ්වඩ් විසින් සාදන ලද 2007.01.12 දින අංක 4225 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් අංක 1 දරන කොටසේ නැවත මැනීමක් වන) බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. එඩ්වඩ් විසින් සාදන ලද 2018.06.09 දින අංක 7887 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1

ප්‍රමාණය : පර්චස් දහනවයයි දශම අටයි පහක් (පර්. 19.85)

ගම්පහ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ 498/112 දරන වෙළෙඳ/පත්තිරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 1 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

උපකරණ, ජල සැපයුම් පද්ධති උපාංග, විදුලි සංදේශන උපාංග සහ වායු සමීකරණ උපාංග සමග විදුලිබල සැපයුම් පද්ධතිය ඇතුළු ඉහත සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති එකී ඉඩම් කොටසට දැනට සම්බන්ධකර ඇති හෝ ස්ථිරව ඒකාබද්ධකර ඇති හෝ මෙහි මිත්මතු කළින් කළ එසේ සම්බන්ධ කරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරවම ඒකාබද්ධ කරනු ලැබිය හැකි එක්ව හා වෙන් වෙන්ව වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ උපාංග සවිකිරීම් ඒකාබද්ධ කිරීම් සහ සේවාවන් ද එයට ඇතුළත් වේ.

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඊ. එස්. පී. ගුණතුංග මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද 2019.07.03 දින අංක 388 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින්, උකස්කර පවරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය පිළිබඳ ඇපකරයට හිලව් වශයෙන් ප්‍රදානය කර ඇති ණය මුදල්/පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ("ණය ගැණුම්කරුවන්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) මිගමුවේ පදිංචි හෙට්ටිගේ දොන් ඇන්තනි සැමසන් බිකට් සහ මිගමුවේ පදිංචි ජයවීර මුදියන්සේලාගේ ජුලියට් මේරි නාලිනී යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද ණය ගැණුම්කරුවන් ලෙස හඳුන්වනු ලබන ඉහත විස්තර කර ඇති ඉඩමේ සහ පරිශ්‍රයේ සිත්තක්කර අයිතිකරුවන් වන තැනැත්තන් විසින් ස්වකීය සිත්තක්කර අයිතිවාසිකම්, හිමිකම් සහ සම්බන්ධතා ඉහත කී අංක 388 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ ඇති හෙයින් ද, 2022 අප්‍රේල් මස 30 දිනය වන විට බැංකුව වෙත එකී උකස් බැඳුම්කරය මත මුදලක් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද, නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව,

ඉහත සඳහන් දේපළ වර්ෂ 2023ක් වූ පෙබරවාරි මස 07 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම. - ජාඇල නගර මධ්‍යයේ පොලිස් ස්ථාන හංදියේ සිට මිගමුව - කොළඹ ප්‍රධාන පාරේ මිනුවන්ගොඩ ඒකල දෙසට කිලෝමීටර් 1.2ක් පමණ ගමන් කර දකුණු අත පැත්තේ දම්රෝ පුද්ගලනාගාරය දක්වා ගමන් කර ඇලෙක්සැන්ඩ්‍රා එස්ටේට් හි 5 වන පටුමට වමට හැරී රජ මාවත දෙසට තවත් මීටර් 300ක් පමණ ඒ පාරේ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපල දකුණු අත පැත්තේ ඇත.

ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය. - විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි තැන්පත් කළ යුතු ය.

- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%)
- (04) පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
- (05) ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%,
- (06) ලිපිකරු හා සෞභක වේතනය රු. 2,000.

මෙම වෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID -19 සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති දූඩ් මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂාව සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න. -

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

කොළඹ වණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු
අංක 200, 2 වන මහල, හලේබ්‍රෝස් විදිය, කොළඹ 12.
දුරකථන අංක : 011 2396520.

කළමණාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය),
නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී.,
අංක 40, නවම් මාවත, කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011- 2448448.

01-219

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන
නීතියෙන් සශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු
ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වගන්තිය යටතේ
විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

(1) ණය පහසුකම් යොමු අංක - 81721543 සහ ඇප ලිපි අංක
L/G 11/2018

මිගමුව, පිටිපන දකුණ, අංක 957/1 හි වමින්ද ප්‍රියාල් හෙට්ටිආරච්චි
මහතා යන අයට අයත් උකස් කරන ලද දේපල විකිණීම.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්මත
කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2019.04.18
දිනැති අංක 2120 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2019.04.08 වැනි දින
ඩේලිනිවුස්, තිනකරන් හා දිනමිණ යන පුවත්පත් වල පළකරන

ලද ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අය විය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපල සහ පරිශ්‍ර එකී ස්ථානයේ ම 2023.02.16 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට කොළොන්නාව විහාර මාවත, අංක 50/3, ටි ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව මහ නගර සභා සීමාවේ මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 156 ඒ දරන මුත්තක්කරය උතුර (එහෙත් අංක 65 ඒ දරන තෝප්පුව ලෙස ලියාපදිංචි) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ අංක 2 කොට්ඨාසයෙහි කම්පුව ග්‍රාමයෙහි පිහිටි කෙලින් විදියෙහි වරිපනම් අංක 20 හා 22 දරන "කම්පුවෙවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. එන්. පිරිස් විසින් සාදන ලද 1991.07.27 දිනැති හා 2016.08.15 දිනැති සහතික සටහන සහිත අංක 144 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 2 උතුරට කෙලින් විදිය ද, නැගෙනහිරට වයලට් පී. රණසිංහගේ ඉඩම ද, දකුණට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී.එන්. පිරිස් විසින් සාදන ලද අංක 114 දරන එකී පිඹුරෙහි ලොට් 3 ද බස්නාහිරට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. එන්. පිරිස් විසින් සාදන ලද අංක 114 දරන එකී පිඹුරෙහි ලොට් 1 ද, මායිම්ව පර්වස් හයයි දශම දෙකයි බිංදුවක (පර්. 06.20) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 155/38 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩබ්ලිව්. කේ. ඩී. එන්. ප්‍රනාන්දු,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
වයික්කාල.

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම.

(1) ණය පහසුකම් යොමු අංක - 81772745

ඔවුහු පටිටල මූලාචාර්යලාගේ වතුර දුෂ්මන්ත කුමාර පොල්පිටිය මහතාට අයත් උකස් කරන ලද දේපල විකිණීම.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2018.08.16 දිනැති අංක 2137 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2019.08.02 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා දින "දිනමිණ", "ඩේලිනිවුස්", "නිනකරන්" යන පුවත්පත් වල පළකරන ලද ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අය විය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපල සහ පරිශ්‍ර 2023.02.14 වැනි දින 1 වන දේපල පෙ. ව. 9.30, 2 වන සහ 3 වැනි දේපල පෙ. ව. 10.00 ට එකී ස්ථානයේ දී ම කොළොන්නාව විහාර මාවත, අංක 50/3, ටි ඇන්ඩ් එච් හි වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

1. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹදෙනි හත්පත්තුවේ, රැකෝපත්තු කෝරලේ, වීරභූගෙදර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 847 පිදුරුවැල්ල දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පිදුරුවැල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "වැබොඩ පිල්ලෑව" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් සාදන ලද 2015.03.08 දිනැති අංක 26A/2015 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 01 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1 උතුරට : අංක 2435 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 3 දැන් ඒ. ඒ. එස්. අසේල බංඩාරගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ලොට් අංක 3 ද, දකුණට : ලොට් අංක 2 ද, බස්නාහිරට : සඳගල සිට පිදුරුවැල්ල දක්වා ප්‍රධාන පාර ද මායිම්ව පර්වස් දාහතරයි දශම හතරක (අ. 0 රූ. 0, පර්. 14.4) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස්, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේ සමග වන අතර එකී අංක 26A/2015 දරන පිඹුරෙහි ලොට් අංක 10 ලෙස දක්වා ඇති මාර්ගය භාවිතයට ද අයිතිය ඇත. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ V60/127 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹදෙනි හත්පත්තුවේ, රැකෝපත්තුව කෝරළේ, වීරඹූගෙදර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 847 පිදුරුවැල්ල දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පිදුරුවැල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "වැබොඩ පිල්ලෑව" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් සාදන ලද 2015.03.08 දිනැති අංක 26A/2015 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 03 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 3 උතුරට : ලොට් අංක 4 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් අංක 10, (අඩි 10 ප්‍රවේශය) ද, දකුණට : ලොට් අංක 10 (අඩි 15 ප්‍රවේශය) ද, බස්නාහිරට : ලොට් අංක 1 හා 2 ද මායිම්ව පර්චස් පහළොවයි දශම කුනක (අ. 0, රූ. 0, පර්. 15.3) ක බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේ සමග වන අතර එකී අංක 26A/2015 දරන පිඹුරෙහි ලොට් අංක 10 ලෙස දක්වා ඇති මාර්ග භාවිතයට ද අයිතිය ඇත. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ V60/128 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹදෙනි හත්පත්තුවේ, රැකෝපත්තුව කෝරළේ, වීරඹූගෙදර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 847 පිදුරුවැල්ල දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පිදුරුවැල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "වැබොඩ පිල්ලෑව" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් සාදන ලද 2015.03.08 දිනැති අංක 26A/2015 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 04 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 04 උතුරට : අංක 5014 දරන පිඹුරෙහි ලොට් අංක 4 දෑත් එම්. ආර්. විජේරත්නගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ලොට් අංක 5 සහ ලොට් අංක 10 (අඩි 10 ප්‍රවේශය) දකුණට : ලොට් අංක 3ද, බස්නාහිරට : අංක 2435 දරන පිඹුරෙහි ලොට් අංක 2 දෑත් ඩී. පී. මාර්ක්ස් වීරක්කොඩගේ ඉඩම හා අංක 2435 දරන පිඹුරෙහි ලොට් අංක 3 දෑත් එම්. ඒ. කේ. පත්මලනාගේ ඉඩම ද, සහ අංක 2435හි ලොට් 3 දෑත් ඒ. ඒ. එස්. අසේල බණ්ඩාරගේ ඉඩම ද, මායිම්ව පර්චස් පහළොවක (පර්. 15) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේ ද වේ. ඒ සමග එකී අංක 26A/2015 දරන පිඹුරෙහි ලොට් අංක 10 ලෙස දක්වා ඇති මාර්ගය භාවිතයට ද අයිතිය ඇත. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ V60/129 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩී. එම්. සී. එන්. දිසානායක,
කළමනාකාරීම්.

ලංකා බැංකුව,
මල්කඩුවාට ශාඛාව

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම.

ගම්පොල, බෝතලාපිටිය, දේවරාජ මාවත, අංක 4/1B- 1/1 හි සිසිර කුමාර ගාමිණි සරත්චන්ද්‍ර මහතා සහ දියගු බඩතුරුගේ චන්දිමා ද සිල්වා මහත්මිය සහ ගම්පොල, බෝතලාපිටිය, දේවරාජ මාවත, අංක 41 G හි ශ්‍රියා කුමාරි සරච්චන්ද්‍ර මහත්මියට අයත් උකස් කරන ලද දේපල විකිණීම.

යොමු අංක- 575/Recovery/sarathchandra/2022

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2019.02.08 දිනැති අංක 2110 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2019.01.22 වැනි දින "ඩේලිනිවුස්", "දිනමිණ", හා "තිනකරන්" යන පුවත්පත් වල පළකරන ලද ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අය විය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපල සහ පරිශ්‍ර එකී ස්ථානයේ දී ම 2023.02.08 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට කොළොන්නාව විහාර මාවත, අංක 182/3 (50/3) ටි ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි චෙන්දේසිකාර කුසිත කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

පළමු උපලේඛනය

1. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පොළ ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ, උඩපළාත ගඟ පහළ කෝරළේ, ගම්පොල නගර සභා සීමාවේ උඩපළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 1109 දරන බෝතලාපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, අංක 1 දරන කොටසෙහි, කහටපිටියෙහි පිහිටි දේවරාජ මාවතේ, වර්පනම් අංක 4 දරන "බෝතලාපිටිය වත්ත" නමැති ඉඩමේ කොටස බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එම්. අබේරත්න විසින් සාදන ලද 1999.07.24 දිනැති අංක 1828 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 7 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 7 පර්චස් දාහතරයි දශම බිංදුවයි පහක (අ. 0, රූ. 0, පර්. 14.05) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.03554ක බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තව උතුරට : එකී අංක 1828 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2, 3, 5 සහ 6 ද, නැගෙනහිරට : පාතොට පාරේ වර්පනම් අංක 10 B සහ 10C දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට : බතලවත්ත වෙන් කරන පැල ඉණි වැට සහ කම්බි වැට ද, බස්නාහිරට : දේවරාජ මාවතේ වර්පනම් අංක 4/5 දරන ඉතිරි කොටස වෙන් කරන පැල ඉණි වැට සහ කම්බි

වැට ද මායිම් වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේ මෙන්ම අවසරලත් අනෙකුත් භාවිතා කරන්නන් සමග පොදුවේ එකී අංක 1828 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 6 ලෙස දක්වා ඇති ලිද්දෙන් ජලය ලබා ගැනීමේ අයිතිය ද ඇත. මෙය ගම්පොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ E 24/04 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. එකී කහටපිටියේ පිහිටි දේවරාජ මාවතේ, වරිපනම් අංක 4 දරන "බෝතලාපිටිය වත්ත" නමැති ඉඩමේ කොටසක් වන එකී අංක 1828 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 ලෙස දක්වා නිරූපණය කර ඇති අඩි අටක ප්‍රවේශය හරහා සහ ඒ දිගට වෙනත් අවසරලත් භාවිතා කරන්නන් සමග පොදුවේ මෙම ඔප්පුලාහියා සහ පෙර සඳහන් කරන ලද අයට ප්‍රවේශය සඳහා ඇති මාර්ග අයිතිය ඇති අතර එකී ලොට් 3 පර්චස් එකයි දශම හතරයි බිංදුවක (අ. 0, රු. 0, පර්. 1.40) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.00354 බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තව එකී අංක 1828 දරන පිඹුර ප්‍රකාර උතුර : ලොට් 1 ද, නැගෙනහිර : ලොට් 4, 5 සහ 6 ද, දකුණට : ලොට් 7 ද, බස්නාහිර : ලොට් 2 ද මායිම් වන අතර, ඒ සමගම අංක 1828 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 එනම් අඩි 8 පළල පාරට වෙන් කළ කොටස මකින් පාරේ පොදු අයිතියද ඇත. මෙය ගම්පොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 178/37 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එම්. ජී. කේ. පී. විමලසේන,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරුණි.

ලංකා බැංකුව,
අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්,
ගම්පොල.

01-238

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම.

පොළොන්නරුව, කඳුරුවෙල, මුස්ලිම් කොලනිය, අංක 25 හි මොහොමඩ් මිහිලාර් හලාබ්දීන් හෙවත් මිහිලාර් හලාබ්දීන් මහතාට අයත් උකස් කරන ලද දේපල විකිණීම

යොමු අංක- 575/Recovery/Halabdeen/2022

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2018.11.30 දිනැති අංක 2,110 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2018.11.19 වැනි දින "ඩේලිනිවුස්", "දිනමිණ", හා "නිනකරන්" යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අය විය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපල සහ පරිශ්‍ර එකී ස්ථානයේ දී ම 2023.02.03 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට කොළොන්නරුව විහාර මාවත, අංක 182/3 (50/3) ටි ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

උතුරුමැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මැද පත්තුවේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අංක 181, මානික්කම්පට්ටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කඳුරුවෙල ග්‍රාමයේ පිහිටි "කඳුරුවෙලදමන කැලේ හෙවත් දිවුලාන මුස්ලිම් කොලනිය" නමැති ඉඩමට එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි ඇති සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ඒ. පියදාස විසින් සාදන ලද 1999.02.21 දිනැති අංක 117/02/99 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 2, උතුරට : FCP PO 151 හි ලොට් 5 ද, නැගෙනහිරට : FCP PO 151 හි ලොට් 5 ද, දකුණට : එස්. එම්. හනීෆා උරුමකම් කියන FCP PO 151 හි ලොට් 366 හි කොටසක් සහ අංක 117/02/99 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 3 හා 4 (පාර) ද, වයඹට : FCP PO 151 හි ලොට් 505 සහ අංක 117/02/99 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ද මායිම්ව එකී අංක 117/02/99 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර දෙකක (අ. 2, රු. 0, පර්. 0) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ඒ. පියදාස විසින් සාදන ලද 1999.02.21 දිනැති අංක 117/02/99 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 4 ලෙස දක්වා ඇති පාරට වෙන් කළ කොටස මකින් මාර්ග අයිතිය ද ඇත. මෙය පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ LDO B/11/71 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක 117/02/99 දරන පිඹුරෙහි එකී ලොට් 2 මෑතකදී කරන ලද මැනීමකට අනුව පහත ආකාරයට විස්තර කොට ඇත.

උතුරුමැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මැද පත්තුවේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ එකී කඳුරුවෙල ග්‍රාමයේ පිහිටි "කඳුරුවෙලදමන කැලේ හෙවත් දිවුලාන මුස්ලිම් කොලනිය" නැමති ඉඩමට එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජී. ආර්. අයෝනි විසින් සාදන ලද 2012 ජුනි 11 දිනැති අංක 2012/Thama/37 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා

සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1, ඊසාන දිගට FCP PO 151 හි ලොට් 5 ද, ගිණිකොණට : FCP PO 151 හි ලොට් 5 ද, නිරිතට ප්‍රවේශ මාර්ගය බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ඒ. පියදාස විසින් සාදන ලද 117/02/99 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 හා 3 ද, වයඹට FCP PO 151 හි ලොට් 505ද මායිම්ව එකී අංක 2012/Thama/37 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර දෙකයි පර්චස් දහයයි දශම හයක (අ. 2, රු. 0, පර්. 10.6) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය එකී අංක 117/02/99 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 4 මතින් මාර්ග අයිතිය ද ඇත.

මේ සමග මෙය දෙවන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති යන්ත්‍රාගාරය සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර ද ඇතුළත් වේ.

දෙවන උපලේඛනය

යන්ත්‍රසූත්‍ර ලැයිස්තුව

ඉහත පළමු උපලේඛනයෙහි විස්තර කර ඇති ඉඩමෙහි සහ පරිශ්‍රයෙහි සවිකර ඇති සියලු යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍ර සූත්‍රවලට පහත සඳහන් දෑ ඇතුළත් වේ.

Item	Description	Amount Rs.
1	Elevators. Double. 17ft. with 2 HP motor	95,200.00
2	Overhead rice stock tank with funnel on L Iron frame 10' x 8' x10'	250,000.00
3	Elevators. Double. 14ft. with 2 HP motor	78,400.00
4	Vertical Double Roll Rice Polishing Machine. China. Model MPGL 18 Serial No. 1724-2001/11.	275,000.00
5	Elevators. Double. 17 ft. with 3 HP motor.	95,200.00
6	Overhead rice stock tank with funnel on C Iron frame 10'x8' x10'	350,000.00
7	Elevators. 2x2.19 ^{1/2} ft with 2 HP motor	187,200.00
8	Elevators. 2x2.19 ^{1/2} ft with 2 HP motor	187,200.00
9	White Rice Grading Flat Sifter, China. 2013/01. Model MMJP 80x3 Serial No. 0130095.	375,000.00
10	Elevators. Double. 16 ft. with 3 HP motor	96,000.00
11	Steel overhead rice stock tank with funnel on H iron frame 8' x8' x8'	400,000.00
12	Colour Sorter ZET 2K4. Model "Vetal" India. 72 Channels	5,200,000.00
13	Elevators. Double. 12 ft. with 2 HP motor	55,000.00
14	Elevators. Double. 14 ft. with 2 HP motor	65,000.00
15	Paddy sifter with iron frame 3 HP motor. Local	160,000.00
16	Paddy Driver. 28000 kg. 50 ft. elevator. 2 HP motor. Fan/ 30 HP motor	3,400,000.00
17	Boiler, "Goghran & Annan LTD. Scotland. TP 1729/957329. Recondition 9' &5'	2,000,000.00
18	Boiler. Indian. Recondition. 10' & 4'	1,000,000.00
19	Presser Pump. Centric. Jinasena.	175,000.00
20	Rice sifter with iron frame 3 HP motor.	60,000.00
21	Elevators. 2 Nos. 14 ft. with 3 HP motor	130,000.00
22	Elevators. 13 ft. with 3 HP motor	60,000.00
23	Elevators. 3 Nos. 12ft. with 2 HP motor	165,000.00
24	Elevators. 9ft. with 3 HP motor.	45,000.00
25	Destoner. 2010. 02 Nos. Indian with 3 HP motor.	320,000.00
26	Destoner. Local. with 2 HP motor. "Jayarathna"	170,000.00

Item	Description	Amount Rs.
27	Husker. (One shot). Chinese. MLGT 25S. Standard. 2011/8. Serial No. 30 with 7.5 HP motor	295,000.00
28	Polisher. N 120. China. 30 HP motor	170,000.00
29	Jet Rice Polisher. NP 12T 40 HP motor - China	240,000.00
30	Yaka Fan. Local. 02 Nos. with 2 HP motor	40,000.00
31	72 Channel rice colour sorter (make - vital 2K4 serious, CCD camera system, Electrical - 1 phase)	4,800,000.00
32	15 hp piston type air compressor (make - Japan, Air Cooled, Pressure - 10 bar/ 145 PSI, electrical - 3 phase/ 50 Hz)	432,000.00
33	030 CFM air dryer (make - ELGI Refrigerated dryer, electrical - 1 phase/ 50 Hz, air cooled/ mimic control machine)	214,000.00
34	Line filter set (make - Janatics Air mate, 030 CFM pre filter/ fine filter/ Carbon filter)	152,000.00

මේ සමග ඉහත පළමු උපලේඛනයෙහි විස්තර කර ඇති ඉඩමෙහි සහ පරිශ්‍රයෙහි සවිකර ඇති කුමන හෝ ආකාරයක විස්තරයකට අදාළ සහ සෑම වර්ගයකම වෙනත් සියලු දේ ද ඊට අයත් වේ.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එම්. ජී. කේ. පී. විමලසේන.
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,
අධිශ්‍රේණි ශාඛාව, ගම්පොල.

01-239