கவனிக்க.-*2023.01.13 ஆந் திகதிய 2315 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியின் பகுதி II மற்றும் பகுதி IV(அ) ஆகியவை (தமிழ் மொழிமூலம்) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.*

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2316 - 2023 ජනවාරි මස 20 වැනි සිකුරාදා - 2023.01.20

2316 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 20 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	58
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	58
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை ***வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.*** *இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.*

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, பெப்புருவரி மாதம் 10ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, சனவரி மாதம் 27ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

57 - B 082420 - 5,403 (2023/01)

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

ஹெல்த் ஃபுட் ப்ராடக்ட் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (கலைப்புக்கு உட்பட்டது) பீவீ 4307 இறுதிக் கூட்டத்திற்கான அறிவிப்பு நீதிமன்றத்தின் மூலம் கலைக்கப்படுதல்

இதன் மூலம் தெரிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால் ஹெல்த் ஃபுட் ப்ராடக்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் (பீவீ 4307) கம்பெனியின் உறுப்பினர்களுக்கான இறுதிக் கூட்டமானது வரும் 2023, பெப்புருவரி மாதம் 21 ஆந் திகதி காலை 10.00 மணிக்கு இலக்கம் 09, 03 ஆவது மாடி, பாடசாலை லேன், கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் நடைபெறவுள்ளது. இதன்போது பின்வருவன விவாதிக்கப்பட உள்ளன.

* கம்பெனி கலைக்கப்படும் செயல்முறை எவ்வாறு நடத்தப்படும் என்பதைக் காட்டும் கணக்குகளை கூட்டத்தில் முன் வைப்பது மற்றும் அதன் விளக்கத்தை வழங்குதல்.

* நிறுவனத்தின் புத்தகங்கள் மற்றும் பதிவுகள் எவ்வாறு அகற்றப்பட வேண்டும் என்பதை தீர்மானித்தல்.

சுமித் ரன்வத்த,
லிக்விடேட்டர்.

இலக்கம் 09,
03 ஆவது மாடி,
பாடசாலை லேன், கொழும்பு 03.

01- 177

பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் விதிமுறைகளுக்கு அமைவான ஒருங்கிணைப்பு

ஹேகார்ப் பி.எல்.சி. (கம்பனி இல. PQ59) மற்றும் ஹேகார்ப் வல்யூ எடட் புரடக்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (கம்பனி இல. PV 86095)

ஹேகார்ப் பி.எல்.சி. (கம்பனி இல. PQ 59), ஹேகார்ப் வல்யூ எடட் புரடக்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (கம்பனி இல. PV86095) ஆகியன 2007 இன் 07 ஆம் இலக்கக் கம்பனிகள் சட்டத்தின் (''சட்டம்'') 242 ஆம் பிரிவு ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய ஹேகார்ப் பி.எல்.சி. என்ற பெயரில் ஒரே நிறுவனமாக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டுள்ள என்பது மேற்படிச் சட்டத்தின் 244(3) ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது. ஒருங்கிணைப்பு நடைமுறையானது மேற்குறிப்பிட்ட சட்டத்தின் தேவைப்படுத்தல்களுக்கு அமைவாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2022, திசெம்பர் 28.

சபைகளின் கட்டளைப்படி,

ஹேலீஸ் குரூப் சேர்விசஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டட்,
செயலாளர்கள்.

400, டீன்ஸ் வீதி, கொழும்பு 10,
2023, சனவரி 9.

01- 183

ஏல விற்பனைகள்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் கொழும்பு 03 இல் தனது பதிவு அலுவலகத்தை நடாத்திச் செல்லும் சேம்லங்க் டிவலொப்பர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் ஈட்டாளராகவும் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2023.02.13 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல. 520A கொஸ்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவு, நாவல பிட்டத கொஸ்வத்த பாதை, 3 ஆம் ஒழுங்கையில், வரிப்பண இல. 7 , ''சியம்பலாகஹவத்த எனும் மைக்கல்வத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H. சுனில் முனசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015/79 ஆம் இலக்க 2015.05.08 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 27.60 பேர்ச் (0.0698 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

மேலும் வரைபட இலக்கம் A 4942 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 61 மற்றும் 79 என அடையாளமிடப்பட்ட பாதை ஊடாக செல்லும் பாதை உரிமை உள்ளடங்கலாக.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- பொரளை சந்தியிலிருந்து கொட்டா பாதையில் சுமார் 2 கி.மீ. தூரம் சென்று வெலிக்கடை சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாக திரும்பி நாவல

பாதைக்கு ப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 1.25 கி.மீ. தூரம் சென்று கொஸ்வத்த சந்தி வரை வந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள கொஸ்வத்த பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்று வலப்பக்கமாகவுள்ள 3 ஆம் ஒழுங்கைக்கு (சந்திரா வெத்தசிங்ஹ மாவத்தை) பிரவேசித்து சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக பாதையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.12.02ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.11.25 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்ட வுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: " முகாமையாளர் மையப்படுத்தல், (கடன் அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ . எல். சீ., இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 " உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,
077-3067360, 076- 1375993.

01- 175

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் ஈஷாதி மோட்டர் டிரேடர்ஸ் என்ட் சர்விஸ் சென்டர் எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் தனி உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் எம்பிலிப்பிட்டியவைச் சேர்ந்த நாலக அநுர குலதுங்க என்பவர் கடப்பாடுடையவராக தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2023.02.14 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்- சகல வசதிகளையும் கொண்ட மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரச் சொத்து.
சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்ன கோரளை, தியபொட்டகம்பத்துவ, எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, எம்பிலிப்பிட்டிய மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பல்லேகம கிராம அலுவலர் பிரிவு, பல்லேகம எம்பிலிப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அலியா வெட்டுனு மடே மூகலான என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.S. முனசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.06.24 ஆந் திகதிய 2011/69 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 32.15 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மேற்கூறிய காணியில் நிரந்தரமாக பொருத்தப்பட்டிருக்கும் அல்லது வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் கொண்டு வரப்படும் சகல வகையான நிலையான இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்திகள், இணைப்புகள் மற்றும் சேவைகளுடன் மின்சார இணைப்பு மற்றும் உபகரணங்கள், நீர் வழங்கல் மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்களுடன் ஆகும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- எம்பிலிப்பிட்டிய நகரத்திலிருந்து மொரகெட்டிய பாதையில் மொரகெட்டிய நோக்கி சுமார் 750 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள, (ஈஷாதி மோட்டர் டிரேடர்ஸ் என்ட் சர்விஸ் சென்டர் எனும் பெயரிலுள்ள அடையாளம் காணப்படும் சொத்து).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.04.29 மற்றும் 2022.12.09ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.04.11, 2022.12.16 மற்றும் 2022.12.23ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட் " மற்றும் "தினக்குரல் " பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்ட வுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%,இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: " முகாமையாளர் மையப்படுத்தல்,(அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ . எல். சீ., இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 " உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்
வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,
077-3067360, 076- 1375993.

01- 176

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ — அவிஸ்ஸாவெல்ல கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.எம்.சீ.ஆர். தீப்தி ராஜபக்ஷவினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்டபடி ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பெயரில் எழுதப்பட்ட 2021.04.28 ஆந் திகதி இல. 4979 மற்றும் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய தொகை சமிந்த உபேக்ஷ மாதரஆராச்சி கடனாளியாகவும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பொருட்டு பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 13 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோவாகம் கோரலே, பல்லே பத்துவே, கடுவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபைக்குட்பட்ட இலக்கம் 497, ருக்மகலேயில் அமைந்துள்ள வெலிஹேன்பிடலந்த மற்றும் கஹலகொட வெலிஹேன்பிடலந்த என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே.டீ.பீ. வீரசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3312 மற்றும் 2006.10.11 ஆந் திகதி பிபுரே லொட் (காணித்துண்டு) "22" என குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.
காணியின் அளவு: எட்டு தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.8.97பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

முன்மொழிவு மாநாடு பற்றிய அறிவிப்புக்காக.- 2022.12.02 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.12.08 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெய்லிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" செய்தித் தாள்களைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்ல: கொட்டாவ நகர மையத்திலிருந்து அதுருகிரிய வீதியூடாக சுமார் 2.75 கிலோமீற்றர் வரையிலான தூரம் சென்ற பின் (ருக்மல்கம வீடமைப்புத் திட்டத்தைக் கடந்து செல்லும் போது அங்கிருந்து சுமார் 175 மீற்றர் செல்வதற்கு முன் (ருக்மலே ஆலயம் (பன்சல) தென்படும்) அங்கிருந்து இடதுபுறம் திரும்ப பள்ளி பாதை(பள்ளி மாவத்தை) சுமார் 400 மீற்றர் வரை சென்று இடது புறம் திரும்பி தென்படுத் நுகேமுல்ல வீதியில் 100 மீற்றர் வரை சென்று மறுபடியும் இடதுபுறம் திரும்பி தென்படும் முதலாவது ஒழுங்கில் 100 மீற்றர் வரை சென்று கடைசியில இடதுபுறம் திரும்பும் போது சுமார் 10 அடி அகலம் கொண்ட வீதியில் 25 மீற்றர் சென்ற பின் குறிப்பிட்ட சொத்து(காணி) வலது கை பக்கம் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);

(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிப்பார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- மூத்த மேலாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

01-178

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ — பஞ்சிகாவத்தை கிளை
(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பிலுள்ள பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.பி.ஏ.பெரேராவினால் சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பெயரில் எழுதப்பட்ட இல. 2843 மற்றும் 2021.12.31 ஆந் திகதிய அடமான பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய தொகை எதாமுல்லே வெதகாரலாகே நிரோஷா ஜராங்கனி கடனாளியாகவும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 15 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோவாகம் கோரலே, பல்லே பத்துவே, கடுவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபைக்குட்பட்ட இலக்கம் 490ஏ, அதுருகிரிய தெற்கு, கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், அதுருகிரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள முதலாவது பாதையின் 21/ 3 மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட புலுகஹவத்த என்ற காணிக்கு அங்கிகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் டபிள்யூ. டபிள்யூ. சில்வா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2388 மற்றும் 2010.07.16 ஆந் திகதி பிபுரே லொட் (காணித்துண்டு) "1" என குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.

காணியின் அளவு: ஆறு தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.6.20பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள மரங்கள் , பழங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

மேற்கூறிய இல. 2843 அடமானம் வைத்தவர் அந்த ஆவணத்தில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஒதுக்கப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் அதன் வழியாக செல்லும் சாலையின் உரிமையும் அதற்கு சமமான உரிமைகளும் உள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.11.11ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.12.05 ஆந் திகதிய ''மவ்பிம'', ''டெய்லிமிரர்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' செய்தித் தாள்களைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்ல: அதுருகிரிய மணிக்கூடு சந்தியிலிருந்து கொடகம வீதி /கோட்டே போபே வீதியினூடாக கொடகமைக்கு சுமார் 1.9 கிலோ மீற்றர் வரை சென்று வலது புறம் திரும்பிய பின் மெதகொடலந்தே வீதியில் சுமார் 200 மீற்றர் வரை சென்று இடது புறம் திரும்பிய பின் இருக்கும் பிரேமானந்த மாவத்தையில் சுமார் 75 மீற்றர் வரை தூரம் சென்று கடைசியாக இடது புறம் திரும்பியதும் 10 அடி அகலமான கொங்கிறீட் வீதியில் 50 மீற்றர் வரை சென்ற பின் அதே வீதியில் இடதுபக்கம் வளைவில் குறிப்பிட்ட சொத்து (காணி) அமைந்துள்ளது. (இல. 524/ 8, மெதகொடலந்த வீதி, அதுருகிரிய.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிப்பார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- மூத்த மேலாளர், கடன் வசூல்,ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

01-179

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ எல் சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், (கம்பஹா பதிவுப் பிரிவிற்குள்), கம்பஹா மாவட்டம், தாசிய பத்து, அலுத்குரு கோரளை, ஆண்டியம்பலம உப அலவலகம், கட்டான பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இல. 154, தெவமொட்டாவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, தெமொட்டாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கம் மெத பார, வட்டார இலக்கங்கள் 38 மற்றும் 40 இல், கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "நெல்லிகஹவத்த மற்றும் தெவடகஹவத்தயின் தெற்கு பகுதி" என்று அழைக்கப்படுகம் காணி. (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.D.N. பீரிஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014, ஒற்றோபர் 19 ஆந் திகதியிட்ப்பட்ட வரைபட இல. 6240 இல் விபரிக்கப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1 ஆகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: (00ஏ.00றூ.20.60பே.)
2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 10ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- கொழும்பிலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையினூடாக கட்டுநாயக்க சந்தி வரை வரவும், அங்கிருந்து கட்டுநாயக்க- மினுவங்கொடை பாதைக்கு அல்லது ஆண்டியம்பல- மினுவங்கொடை பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 5.0 கி.மீ. தூரம் வந்து வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 1.9 கிலோமீற்றர் தூரம் கோவின்ன பாதையினூடாக ஆண்டியம்பலம சந்தி வரவும். பின்னர் புத்தர் சிலைக்கு அருகில் பிரதேச சபை பாதைக்கு இடதுபக்கம் திரும்பி சுமார் 650மீ. வந்து, தேசஷக்தி முதுமினி ஆரியரத்ன மாவத்தையின் வலது பக்க வளைவில் சுமார் 400 மீ. வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

"கடப்பாடுடையவரான" மாதம்பகே திலன்க லகி குணரத்ன மற்றும் "கடப்பாடுடையவரான/ஈடுவைத்தவரான" யக்தெஹிகே பத்மினி சில்வா ஆகியோர் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு T.L.M.T. விஜேசிங்ஹ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2018.04.27 ஆந் திகதிய முதன்மை ஈட்டு முறி மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்."

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.11.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2022.11.28ஆந் திகதிய "திவயின","த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5%(இரண்டரை வீதம்) ;

4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;

5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூ.5,000.00;

6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10 % ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், கடன் அறவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, கொழும்பு 3

தொலைபேசி இல. 011- 4667130 / 011-4667237.

பீ.கே.ஈ. சேனபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 34, பெத்தெகன பாதை, கோட்டை,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184

01- 186

HNB 76 / 2022(i)

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - பம்பலப்பிட்டிய கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்டது)

1990ஆம் ஆண்டு 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். திருக்கேஸ்வரன் அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1249 மற்றும் 1996.1.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு சம்பத் ஏசோசியேட்ஸ் இன்டர் நெஷனல் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை, எல்லாவகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ அவர்களால், எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 17ஆந் திகதி மு. ப 10.15 மணிக்கு, இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு- (i) பகுதி

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், பலபிட்டிய பதிவு செய்யும் பிரிவினுள், ஊருகஸ்மங்ஹந்திய மீகஸ்பிட்டி வீதி, இன்டஸ்றியல் எஸ்டேட் என்ற வளாகத்தினுள் மற்றும் அதன்மீதுள்ள ஜெகட் மற்றும் பேன்ட் செய்யும் வேலைகள் மற்றும் பொலியேஸ்டர் கோடின் மற்றும் நைலோன் பொருள் சிபர், நூல், பொத்தான்கள், கோட், ஸ்நெப்ஸ் லேபல், டெக், பிளர்ஸ், இன்டர் லைனிங் , டொக்லஸ், ஜலட் உடைய, மேற்குறித்த தையல் ஆடை உற்பத்திக்காக பாவிக்கப்படும் பொருட்கள் அனைத்து மற்றும் விடயங்கள் மற்றும் முடிவடைந்த தையல் வேலைகளை செய்வதற்காக, பாவிக்கப்படும், மேற்குறித்த பொருட்கள் மற்றும் ஆவரணப்படுத்தப்பட்ட அல்லது எல்லா ஆகாரத்திலும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய அனைத்து அசையும் சொத்து (எல்லா சகலதும் இதன்பின்னர் கடனாளியின் விற்பனை பொருட்தொகை மற்றும் உபகரணங்கள் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது) மற்றும் மேற்குறித்த மாவட்டத்தினுள் கடனாளி அவர்களால் தற்பொழுது அல்லது இதன் பின்னர் எல்லா சந்தர்ப்பத்திலும் மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் வியாபாரம் நடாத்திச் செல்லும் ஏனைய அனைத்து களஞ்சியம், களஞ்சியசாலை மற்றும் வளாகத்தினுள் மற்றும் அதன்மீது அல்லது எல்லா ஆதாரப் பத்திரத்தில் நடாத்தும், கால அத்தியாயத்தினுள் கொண்டு செல்லும் அல்லது நடாத்தும் ஆவரணப்படுத்தப்பட்ட அல்லது எல்லா விதத்தினுள் மற்றும் வகையிலும் கடனாளியின் விற்பனை பொருட்தொகை மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் பொருட்தொகை மற்றும் ஏனைய அசையும் சொத்துக்கள் உள்ள மற்றும் கடனாளி எல்லாச் சந்தர்ப்பத்திலும் மற்றும் இதன் பின் காலத்திற்குக் காலம் கடனாளியின் விற்பனை பொருட்தொகை மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் சொத்து மற்றும் பொருட்தொகைகள் மற்றும் ஏனைய அசையும் சொத்துக்கள், நீக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் வியாபார நடவடிக்கைகளை அல்லது விற்பனை நடாத்திச் செல்லும் அல்லது களஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட ஏனைய இடத்தில் அல்லது இடத்தில் அமைந்துள்ள,

பகுதி ii

அளவு	விபரம்	வகை	மாதிரி இலக்கம்
அமைப்பு 100	ஒற்றை ஊசி இயந்திரம்	ஜுகி	DDL-5550N
அமைப்பு 2	ஒற்றை ஊசி இயந்திரம்	ஜுகி	DDL-5550N - 7-WB/CP-130
அமைப்பு 2	ஒற்றை ஊசி இயந்திரம்	ஜுகி	DLM-5200-ND
அமைப்பு 2	ஒற்றை ஊசி இயந்திரம்	ஜுகி	DLD-5430-7-WB/CP-130
அமைப்பு2	ஒற்றை ஊசி இயந்திரம்	ஜுகி	DSC-245
அமைப்பு12	இரட்டை ஊசி இயந்திரம்	ஜுகி	LH-31288F
அமைப்பு6	இரட்டை ஊசி இயந்திரம்	ஜுகி	LH-3128
அமைப்பு2	இரட்டை ஊசி இயந்திரம்	ஜுகி	LH-3128-7-WB/CP-130
அமைப்பு2	இரட்டை ஊசி இயந்திரம்	ஜுகி	LH-3168
அமைப்பு2	இரட்டை ஊசி இயந்திரம்	ஜுகி	LH-3168-7-WB/CP130
அமைப்பு2	இரட்டை ஊசி இயந்திரம்	ஜுகி	MH-380FU
அமைப்பு 28	ஓவர்லொக் இயந்திரம்	ஜுகி	MO-3616E-FF6
அமைப்பு6	ஓவர்லொக் இயந்திரம்	ஜுகி	MO-391E-FF6
அமைப்பு4	ஓவர்லொக் இயந்திரம்	ஜுகி	MO-3604E-DE4
அமைப்பு6	ஏனைய இயந்திரங்கள்	ஜுகி	LK-1850J
அமைப்பு4	ஏனைய இயந்திரங்கள்	ஜுகி	MB-373
அமைப்பு4	ஏனைய இயந்திரங்கள்	ஜுகி	LBH-780U
அமைப்பு1	ஐலெட் பட்டன் ஹோல்	ரிசி	104
அமைப்பு8	சினப்பட்டன் இயந்திரம்	-	-
அமைப்பு4	ஏனைய இயந்திரங்கள்	கன்ஷல் ஸ்பெஷல்	DFB-1404PMD
அமைப்பு1	ஏனைய இயந்திரங்கள்	கன்ஷல் ஸ்பெஷல்	B2000C
அமைப்பு2	பீட் ஓவ் த ஆம்	யூனியன் ஸ்பெஷல்	35800DWW-9
அமைப்பு5	ஏனைய இயந்திரங்கள்	பேகாசஸ்	561-01
அமைப்பு1	பப்ரிக் இன்ஸ்பெக்சன் இயந்திரம்	நாகாய் ஷிங்	NS-58
அமைப்பு1	பான்ட் நைப் இயந்திரம்	நாகாய்ஷிங்	NS-810
அமைப்பு2	வெட்டும் இயந்திரம்	ஈஸ்ட்மன்	929x-12
அமைப்பு4	வெட்டும் இயந்திரம்	ஈஸ்ட்மன்	929x-10
அமைப்பு2	திரட் விண்டர்	கே. எஸ்.	-
அமைப்பு10	மோட்டோர்ஸ் (280 வோட்)	ஐ. எஸ். எம்.	-
அலகு 12	ஸ்டீம்	றிவரி	M29
அலகு12	ஜுனியர் ஸ்ரீம் எடப்டர்	லோ போய்	M524
அலகு12	றெக்ராங்கில் சக்சன் மேசை	டார்.	M350
அலகு2	இன்டஸ்ரியல் ஸ்ரீம் ஜெனரேட்டர்	-	M510-18KW
அலகு 10	ஸ்ரீம் ஜெனரேட்டர்	இனொக்ஸ்	M150 GL3

நடவடிக்கைகளை செய்வதற்காக மேற்குறித்த ஆதாரப்பத்திரத்தில் நடாத்தும், கால அத்தியாயத்தினுள் கொண்டு செல்லும் அல்லது நடாத்தும் ஆவரணப்படுத்தப்பட்ட அல்லது எல்லா விதத்தினுள் மற்றும் வகையிலும் கடனாளியின் அசையும் இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் கடனாளி ஒவ்வொரு சந்தர்ப்பத்திலும் மற்றும் இதன் பின் காலத்திற்குக் காலம் கடனாளியின் அசையும் இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் நீக்கப்படும் மற்றும் வியாபார நடவடிக்கைகளை அல்லது வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் ஏனைய எவ்விடத்திலும் மற்றும் இடத்தில் அமைந்துள்ள.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக.- *2022.11.25ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச வர்த்தமானப் பத்திரிகை 2022.12.06ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல் " பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.*

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- *ஊருகஸ்மங்ஹந்தியவில் இருந்து எல்பிட்டிய பக்கமாக 300 மீற்றர் வரை முன்நோக்கி மீகஸ்தேனிய வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 800 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, குறித்த காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.*

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ;

2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;

3. ஏலதாரரின் தரகுபணம் ரூபா 2.5% ;

4. விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிசெய்வதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000.00;

5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;

6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுமி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு;

மூத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு -10

தொ. பே: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தன
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்அதிகாரம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல: 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தோடந்துவ,
தொலைபேசி இல: 0779-663420, 091-2277105.
ஈ-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

01-188

HNB 76- 2022(1)

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - பம்பலப்பிட்டிய கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்டது)

1990ஆம் ஆண்டு 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். திருக்கேஸ்வரன் அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2079 மற்றும் 2000.04.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஜி.என்.எஸ்.சில்வா அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1907 மற்றும் 2022.02.15 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு சம்பத் ஏசோசியேட்ஸ் இன்டர் நெஷனல் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக தவறுகை புறக்கணித்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை, எல்லாவகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ அவர்களால், எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 17ஆந் திகதி மு. ப 10.00 மணிக்கு, இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கரந்தெனிய பிரதேச வருமான அதிகாரி பிரிவினுள் கரந்தெனிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் 39டி-யடகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் யடகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள லாதுரு கொலனிய என்ற பெயருடைய காணிக்கு நில அளவையாளர் காலி அளவை அதிகாரி என் குணவர்தன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. பி� 2538 மற்றும் 1993, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதியுடைய ஆரம்ப வரைபட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக வடக்கு: குருகெட்டிய கிராமத்தில் எல்லையாக அமைந்துள்ள இல. 397 ஆரம்ப வரைபட லொட் 1 2 1/3 மற்றும் 2 3/3 மற்றும் இல. 397 என்ற மேற்குறித்த வரைபடத்தில் லொட் 2; கிழக்கு: இல. 397 என்ற ஆரம்ப வரைபடத்தில் லொட் 30 மற்றும் லொட் 2; தெற்கு: இல. 397 என்ற ஆரம்ப வரைபடத்தில் லொட் 30 மற்றும் 1 மற்றும் ; மேற்கு: இல. 397 என்றஆரம்ப வரைபடத்தில் லொட் 1, எல்லையாக விஸ்தீரணம் 1, 624 ஹெக்டயார் என்ற விசாலமுடைய காணியோடும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக.- 2022.11.25ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச வர்த்தமானப் பத்திரிகை 2022.12.06ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல் ” பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- ஊருகஸ்மங்ஹந்தியவில் இருந்து எல்பிட்டிய பக்கமாக 300 மீற்றர் வரை முன்நோக்கி மீகஸ்தேனிய வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 800 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, குறித்த காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் ரூபா 2.5% ;
4. விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிசெய்வதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுமி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு;

மூத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10.

தொ. பே: 011-2661826, 011-2266183.

ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தன
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்அதிகாரம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல: 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தோடந்துவ,
தொலைபேசி இல: 0779-663420, 0912277105
ஈ-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

01-187

HNB 69(i)-2022

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ
எம்பிலிப்பிட்டிய கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.எம்.சி.ஆர். டி. ராஜபக்ஷ அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4030 மற்றும் 2017.02.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4219 மற்றும் 2017.09.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு, ஜாசின் பதிரணகே ஆனந்த கடனாளியாக தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும் அந்த ஈட்டு முறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை எல்லாவகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பி.எல்.சீ. யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 20ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தி லேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலேன்ன கோரளை, தியபொத கம் பத்துவ எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் எம்பிலிப்பிட்டிய மாநகர சபை எல்லையினுள் ஹிங்குரவில் அமைந்துள்ள "தன்கரசியம்பலாகஹயாய (பகுதி)" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.ராமகிருஷ்ணன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3626/11 மற்றும் 2011.03.23 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட (0ஏ.0றூ.20.72பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக. *- 2022.08.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச வர்த்தமானியிலும் 2022.08.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.*

காணிக்கு செல்லும் விதம். - எம்பிலிப்பிட்டி நகர மத்தியில் இருந்து நோனாகம வீதியில் 9.1 கீ.மீ. வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது (இல.64/1 என்ற பொக்குவ தாண்டி 25 மீற்றர் வரை மற்றும் குட்டிகல சந்தி வரை 150 மீற்றர் வரை அருகில்) குறித்த காணியை அடையலாம். வீதியின் வலது பக்கத்தில் காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்படமாட்டாது :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிசெய்வதற்கு நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500.00,
(6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு - மூத்த முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10,

தொ. பே. இல.: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே.டபிள்யூ. ஈ. ஜயவர்தன,
(தீவுமுழுவதுக்குமான சமாதான நீதான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.59,குமார மாவத்தை,
படுவத, தோடந்துவ.
தொலைபேசி : 077-9663420, 071-3358434.
மின்னஞ்சல் : ejayawardhana 77@gmail.com

01- 189

HNB 69(ii)-2022

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ
எம்பிலிப்பிட்டிய கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.எம்.சி.ஆர். டி. ராஜபக்ஷ அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4031 மற்றும் 2017.02.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு, ஜாசின் பதிரணகே ஆனந்த கடனாளியாக தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும் அந்த ஈட்டு முறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை எல்லாவகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு

மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப் பனவுகளையும்பெற்றுக்கொள்வதற்காக,ஹற்றன் நஷனல்பாங்க் பீ.எல்.சீ.யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலேன்ன கோரளை, தியபொத கம் பத்துவ எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் எம்பிலிப்பிட்டிய மாநகர சபை எல்லையினுள் ஹிங்குர ஆரகிராம அலுவலர் பிரிவில் எம்பிலிப்பிட்டிய உதாகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மஹகும்புக்கேஹென பகுதி" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் இரந்ததிஸ்ஸ கொடம்பகே அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3 / 6 மேலும் சரியாக 316 மற்றும் 2005.08.16 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட (0ஏ.0றூ.19பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2022.08.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச வர்த்தமானியிலும் 2022.08.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம். - எம்பிலிப்பிட்டி மணிக்கூடு சந்தியின் அருகில் இருந்து பெல்மடுல்ல வீதியில் ஹிங்குரஆர போதிராஜ விகாரை வரை 2.5 கி.மீ. வரை முன்நோக்கி செல்லும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி ஸ்ரீ போதிராஜ மாவத்தையை அடையவும். ஸ்ரீ போதிராஜ மாவத்தை (கொங்கிரீட்) ஊடாக 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்து இடதுபக்கம் திரும்பி கொங்கிரீட் போடப்பட்ட பாதையில் நீடிக்கும் 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள குறித்த காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்படமாட்டாது :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிசெய்வதற்கு நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500.00,
(6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பிஎல்சிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு - மூத்த முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பிஎல்சி, இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10,
தொ. பே. இல.: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே.டபிள்யூ. ஈ. ஜயவர்தன,
(தீவுமுழுவதுக்குமான சமாதான நீதான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.59,குமார மாவத்தை,
படுவத, தோடந்துவ.
தொலைபேசி : 077-9663420, 071-3358434.
மின்னஞ்சல் : ejayawardhana77@gmail.com

01- 190

வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி தனியார் நிறுவனம் - மித்தெனிய கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை மதிப்புமிக்க சொத்தின் ஏலவிற்பனை

மேற்கூறப்பட்ட மூன்றாவது திட்டம் விபரிப்பதாவது.-

அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிலஅளவையாளர் ஜீ.கே.என். திலகசிறியினால் நிலஅளவை செய்யப்பட்ட 2014, மே மாதம் 08 ஆந் திகதியன்றைய காணி வரைபட இலக்கம் 1882A யானது "B" என குறிப்பிடப்பட்ட அனைத்து பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட அனைத்து காணித்தொகுதிகளையும் உள்ளடக்கப்படுகின்றது. இக்காணியானது ''கொடபரகஹவத்தை'' என அழைக்கப்பட்டதோடு, மதிப்பீட்டிலக்கம் 20/73 இனைக் கொண்டிருப்பதோடு அங்குள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் உள்ளடக்கியது . இது கணேமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சுமேத மாவத்தையில் கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லையில் 236 B கிராம அலுவலர் பிரிவில் சியானே கோரளையில், மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தின் கணேமுல்ல வடக்கு பிரதேச சபையில் மேற்கூறப்பட்ட B காணியானது அமைந்துள்ளது. இக்காணியானது வடக்கே: இல. 2536 எனும் தொகுதி 5 காணியையும் மற்றும் எஸ் வணிகாரச்சியின் காணியையும்; கிழக்கே: 12 அடிகொண்ட வீதியையும், சுவர்ணலதா தொகுதி C காணியையும்; தெற்கே: காணி வரைபடம் 2536 இற்கமைய தொகுதி A மற்றும் தொகுதி 5 காணிகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு வீதி மற்றும் முப்பத்தாறு தசம் ஐந்து பேர்ச் விஸ்தீரணம் கொண்டதாகவும் நிலவரைபடம் 1882 இற்கமைய உள்ளது.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு வழங்கபப்பட்ட அதிகாரித்தின் கீழ் நான் மேலே உள்ள சொத்துக்களை பொது ஏலத்தில் 2023, பெப்புருவரி மாதம் 10 ஆந் திகதி

வெள்ளிக்கிழமை மு.ப. 10.30 மணிக்கு சொத்து அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் எம்மால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் விதம்.-கடவத்தை நகர மத்திய நிலையத்தில் இருந்து கம்பஹா வீதிவழியாக , கணேமுல்லை பசார் வரை 7.5 கிலோ மீற்றர்கள் சென்று, வலது புறம் திரும்பி சுமேத மாவத்தை வழியாக 300 மீற்றர்கள் சென்று, வலதுபுறமாக கூரிய வளைவு வரை வலதுபுறமாகச் சென்று, 50 மீற்றர்கள் சென்றதும் "T" சந்தியை அடையலாம். அதன் பின்னர் 75 மீற்றர் தூரம் சென்று ஆதனத்தை அடையலாம். வீதியின் இடதுபுறத்தில் ஆதனம் காணப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2018.09.21 ஆந் திகதிய "டெயிலி மிரர்" "லக்பிம" மற்றும் 2018.10.09 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை: வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர்கள் ஏல விற்பனை நிறைவடைந்தவுடனேயே கீழ்வரும் பணத்தொகையை ஏலதாரரிடம் செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% (ஒரு சத வீதம்) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் விற்பனை விலையின் இரண்டரை சதவீதம் 2 1/2 % (இரண்டரை வீதம்);
(4) இலிகிதர் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணம் 500 ரூபா ;
(5) விற்பனை மற்றும் ஏனைய அனைத்துச் செலவினங்களும் இருப்பின்;
(6) விற்பனைச் சான்றுப் பத்திரத்துக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

விற்பனை விலையின் எஞ்சிய 90 சதவீதமும், அரசினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய சட்ட ரீதியான கட்டணங்கள் வரிகள் என்பன விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதனத்தின் உறுதி மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய ஆவணங்கள் கீழ்க்காணும் முகவரியில் பார்வையிடலாம்.- "துணைப் பொது முகாமையாளர் (மீள்பெறுகைகள்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, ரீ. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10" உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 011-2661816/ தொலைநகல்: 011-2661835.

டல்லஸ் கெலாட்,
உத்தரவு பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 146/ 3,
கல்தேரா கார்டின்ஸ்,
துட்டுகெமுனு வீதியினூடாக,
கொஹுவளை.
தொலைபேசி: 011- 4367467, 011- 4367111.
மின்னஞ்சல் : aucslk@gmail.com

01- 162

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - அம்பாந்தோட்டைக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை
பகிரங்க ஏல விற்பனை

அம்பாந்தோட்டை வீதி, அம்பாந்தோட்டையில் பைபொக்க, அம்பலாந்தோட்டை என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 38 பேர்ச் (0.0961 ஹெக்டயார்) பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க வர்த்தக காணி மற்றும் கட்டடங்கள்

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், மகம் பற்று (கிருவ பற்று), அம்பாந்தோட்டை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட கொவாய கிராம அலுவலர் பிரிவில் பைபொக்க என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எச். தர்மதாசவினால் வரையப்பட்ட 2008.07.24 ஆந் திகதிய 299 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் A1 என்று விபரிக்கப்பட்ட (முன்னர் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. பியதாசவினால் வரையப்பட்ட 1975.02.08 ஆந் திகதிய 204A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட) "தெஹிகஹலந்தவத்த" என்று அழைக்கப்படும் பூமி (டி.பி. 141838 இலுள்ள லொட் 318 இன் பகுதி) இது முழுவதும் கட்டிடங்கள் பயிர் பிரயோசனங்கள் சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். ஏ. அமரசேன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.11.13 ஆந் திகதிய 17285 ஆம் இலக்க பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியாகிய சுதுசிங்ஹ அஜித் என்று அழைக்கப்படும் அஜித் சுதுசிங்ஹ மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியானது எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2023.02.17 ஆந் திகதியன்று மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2022.11.11ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.12.09 ஆந் திகதிய மற்றும் "மவ்பிம", "டெய்லி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை .-ஆதனத்தை சென்றடைவதற்கு அம்பலாந்தோட்டை நகரத்தின் மத்தியிலிருந்து அம்பாந்தோட்டை வீதி வழியாக 229 ஆம் கட்டையை நோக்கி சுமார் 3 கிலோமீற்றர் செல்ல வேண்டும். ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- கொள்ளவனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

1. 10% கொள்முதல் விலை;
2. 1 % உள்ளூர் அதிகாரசபை கட்டணம் ;
3. 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம்;
4. விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம்;
5. இலிகிதர் மற்றும் காசாளருக்கான கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க மீட்டெடுத்தலுக்கான : சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., எச்.என்.பீ. டவர்ஸ், இல.479, டி.பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொ.பே.இல.: 0112661828, 011-2661866.

பீ.கே.ஈ. சேனபத்தி,
பட்டய ஏலமிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பீட்டாளர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 011- 2871184, 077- 7449452, 0777672082.

01- 182

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. – கடவத்த கிளை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியனே கோரளையின் அதிக்காரி பத்துவில் உள்ள மஹர பிரதேச சபை எல்லையின் நாரன்வல உப அலுவலகத்திற்குட்பட்ட மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ரம்முத்துகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள கொரககஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். சர்தா ஹேவமானகேயினால் 2016, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2262 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள 2A என்ற காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: ஆறு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச். (0ஏ.0றூ.6.50பே.)

மேற்குறிப்பிட்ட காணி கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எல். டி. குணதிலக்கவினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.05.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1214 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் மூலம் மேலதிகமாக இங்குள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஹேரத் முதியன்சேலாகே ரங்கன ருவன் (கடப்பாடு உடையவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவர்) என்பவரால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

கொவிட் 19 நெறிமுறைக்கு இணங்க சுகாதார அமைச்சினால் பிரகடனப்படுத்தப்பட்டுள்ள கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலின் பிரகாரம் இந்த ஏல விற்பனை நடாத்தப்படும்.

மேலதிக விபரங்களுக்காக.- 2022.11.04 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2022.11.22 ஆந் திகதிய ''மவ்பிம'', ''டெயிலி மிரர்'', மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- கடவத்தையில் இருந்து கண்டி வீதி வழியாக செல்லும் போது 19 ஆவது கி.மீற்றர் தூணைத் தாண்டி இடது பக்கத்துக்குத் திரும்பி ரணவிரு மாவத்தை (தாவர நாற்றங்காலுக்கு அருகில்) வழியாக சுமார் 150 மீற்றர்கள் சென்றதும் இடது பக்கத்தில் காணப்படும் இது வரை யாரும் குடியிருக்காத புது வீடு.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சத வீதம்);
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய தேசிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சத வீதம்) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்);
(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000 ரூபா;
(5) விற்பனைச் செலவுடன் வேறு ஏதும் கட்டணங்கள் இருப்பின் அந்த தொகையும்;
(6) விற்பனை அத்தாட்சிப் பத்திரம் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு காசாகச் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப்பணமாக அற்விடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் பெற்றுக்கொள்ள "சிரேஷ்ட முகாமையாளர்-(அறவீடுகள்)", ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ., இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10" எனும் முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல.: 011-2661866 ., 011-2661828.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
சமாதான நீதவான் (தீவு முழுவதற்கும்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
சிரேட்ட விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் .

இல. 11/55, போகஹவத்த,
குடாபுத்கமுவ, அங்கொடை.
தொலைபேசி: 011- 2053286, 072- 3207533,
076- 9217329.

01- 193

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ- (மஸ்கெலியாகிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனி ஹத்பத்துவ உடபொல ஒதோட கோரளை, பொல்கஹவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லையினுள் பந்தாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் பந்தாவயில் அமைந்துள்ள "கொலன்கஹமுல ஹேன மற்றும் அசிரிகே வத்த அல்லது ஹிடினா வத்த மற்றும் அம்பகஹமுலவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ. பத்மதாச அவர்களால் 2013.06.12 ஆந் திகதியுடைய இல. 6869 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 02 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:

(0ஏ. 0றூ. 7.00 பே.)

விசாலமான காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனி ஹத்பத்துவ உடபொல ஒதோட கோரளை, பொல்கஹவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லையினுள் பந்தாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் பந்தாவயில் அமைந்துள்ள "கொலன்கஹமுல ஹேன மற்றும் அசிரிகே வத்த அல்லது ஹிடினா வத்த மற்றும் அம்பகஹமுலவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ. பத்மதாச அவர்களால் 2013.06.12 ஆந் திகதியுடைய இல. 6869 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 03 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:

(0ஏ. 0றூ. 12.1 பே.) அல்லது 0.03060 ஹெக்டயார்.

விசாலமான காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும் பொது மக்களுக்கும் கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, பொல்கஹவெல, பந்தாவ இல. 66/4/1/A என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யும் அலுவலகமாக அமைந்துள்ள அரோமா டீஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடப்பு - லொட் 2. 2023, பெப்புருவரி மாதம் 16 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

2 ஆவது ஆதன இடப்பு - லொட் 3. 2023, பெப்புருவரி மாதம் 16 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2021.01.29ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.29 ஆந் திகதிய "திவயின", "டெயிலி நியூஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் : 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு மற்றும் 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு.

குருநாகல் நகரத்தில் இருந்து அபேபுஸ்ஸ A6 அதிவேக பாதையின் ஊடாக பந்தாவ ரூகுயாஸ் றிசெப்ஷன் ஹோல் வளாகம் வரை 15 கிலோமீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மேற்குறித்த றிசெப்ஷன் ஹோல் வளாகத்தினுள் சிறிது எஸ். எம். சுபியான் மாவத்தை பெயருடைய பிரதான வீதியில் வலதுபக்கம் பொது பாதை உள்ளது. அதே பக்கம் 50 மீற்றர் திரும்ப முன்நோக்கி பயணம் செய்யும் பொழுது முன்னர் உள்ள எஸ். எம். சுபியான் மாவத்தை இடது பக்கத்தில் குறித்த காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00, (5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது தங்கல்ல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டலுக்கு அமைய நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர்,, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 93, மஸ்கெலிய கூட்டுறவுச் சங்கம் மஸ்கெலியா. தொலைபேசி இல. : 052-2277552-3,
தொலைநகல் இல.: 052- 2277554.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல. : 011-2445393, 011-2396520.
தொலைநகல் இல. : 011-2445393.
ஈ-மெயில் : senaservice84@gmail.com

01-207

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கம்பளை கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட, கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.எஸ். பெரேரா அவர்களால் இரண்டும் எழுதப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4282 மற்றும் 2016.03.31 ஆந் திகதிய மற்றும் இல.4779 மற்றும் 2017.12.22 ஆந் திகதியுடைய கம்பளை பிரசித்த நொத்தாரிசு டி.பி. அபேகோன் அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 9621 மற்றும் 2016.06.02 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் கீழ், பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, முஹம்மட் அக்ரம் அலி மற்றும் முஹம்மட் நபீர் சித்தி பாஹிமா கடனாளிகளாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இங்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கம்பளை பதிவுசெய்யும் பிரிவில், மற்றும் கங்க இஹல கோரளை, உட பலாத கங்க இஹல கோரளை, பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கங்க இஹல கோரளை பிரதேச சபை எல்லையினுள் 1068 - வல்லஹகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹதுகொடையில் அமைந்துள்ள "சிங்ஹப்பிட்டிய" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். அபேரத்ன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 858 மற்றும் 1994.03.08 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 01 (விசி 17பி) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 02ஏ.2றூ.0பே. இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து.

மேலும் லொட் 6 பி என்ற மேற்கு எல்லையில் அமைந்துள்ள கால்வாய் இருந்து அதே லொட் 6ஏ (தற்பொழுது லொட் 1) எவ்வேளையிலும் நோக்கத்திற்காக பாவனை செய்ய ஒன்றிணைந்த எல்லா நடவடிக்கைகளுக்காக லொட் 6பி என்ற உரிமையாளரின் பொதுவான குழாய்களை ஆரம்பிக்கும் மற்றும் நீர் கொண்டு செல்லும் உரிமைகளோடும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2022.10.28ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.11.21ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- கம்பளை நகரமத்தியில் இருந்து சுதந்திர மாவத்தையூடாக சிங்கபிட்டிய சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குருந்துவத்த வீதியில் இடது பக்கம் திரும்பி 1.2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பொக்குவ இல. 6/2 என்ற வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10.
தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், மூத்த உத்தரவு
பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி: 011-2396520,
மின்னஞ்சல்:Senaservice@sltnet.lk.

01-217

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - வெள்ளவத்தை கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டப்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஜி. என்.சில்வா அவர்களால் எல்லாம் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1541 மற்றும் 2017.09.05 ஆந் திகதியுடைய மற்றும் இல.1615 மற்றும் 2020.02.13ஆந் திகதியுடைய இல. 1728 மற்றும் 2020.12.22 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறியின் கீழ், பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, மோனா ரோச்சி மற்றும் லுக்ரேசியா ரோச்சி கடனாளிகளாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இங்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு.- மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்துவ, திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் வெள்ளவத்தை வடக்கு பிரிவு இல. 43 இல் வெள்ளவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹாமஸ் அவனியூ இல் வரிமதிப்பீட்டு இல. 52- 4/2 என்ற வெள்ளவத்தையில் அமைந்துள்ள ஐந்து மாடியுடைய "நிவ் புரொன்டியர் டவர்" என்ற பெயருடைய கட்டிடத்தில் நான்காவது மாடியில் அமைந்துள்ள அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. செல்வரத்னம் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 10933 மற்றும் 2007.01.02 ஆந் திகதியுடைய காண்டமோனியம் வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள இல. எப்ஔஎப்1 என்ற வதிவிட காண்டமோனியம் அலகு.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (சதுர மீற்றர் 117) அதாவது 1,260 சதுர அடி இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து.

எப்ஔஎப்1 அருகில் பொதுவான பிரவேசம் சிஈ19 ஆகும்.

காண்டமோனியச் சொத்தை பொது உதிரிகளின் மேற்குறித்த எப்ஔஎப்1 என்ற பகுதி பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமானம் 4.6875 % வீதமாகும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள உறுதி அலகுகளோடும்.

2003 ஆம் ஆண்டு இல. 39 என்ற (திருத்தப்பட்ட) சட்டத்தின் மற்றும் 1982 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) சட்டத்தின் 12 ஆவது உறுப்புரையின் கீழ் திருத்தப்பட்டவாறாக, 1973 ஆம் ஆண்டின் 11 ஆம் இலக்க குத்தகை வீட்டு உரிமைகளின் சட்டத்தின் 26 ஆவது உறுப்புரையின் மூலம் செய்யப்பட்டுள்ள காண்டமோனியம் சொத்தை விரிவான பொது உதிரி, மேற்குறித்த இல. 1728 என்ற ஈட்டுமுறியின் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த இல. 1728 என்ற ஈட்டுமுறியின் மூன்றாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பாதை உரிமைகளோடும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2022.11.11ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.12.05ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- கொழும்பு- கோட்டேயில் இருந்து ஆர்.ஏ.த மெல் மாவத்தை, காலி வீதியூடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மீண்டும் காலி வீதியூடாக வெள்ளவத்தை புதிய வியாபார கட்டிடத்தொகுதியை தாண்டி வெள்ளவத்தை பொலிஸ் நிலையம் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது "U" வட்டாரத்தில் ஹாமர்ஸ் அவனியூ வரை 15 மீற்றர் திரும்பவும். இடப்பக்கம் திரும்பி ஹாமர்ஸ் அவனியூடாக ஹாமர்ஸ் அவனியூ மாடியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 52-54 என்ற மெரீன் ட்ரைவ் அருகிலுள்ள வீதியில் வலது பக்கத்தில் உள்ள காண்டமோனியம் கட்டிடத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10.
தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், முத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி: 011-2396520.
மின்னஞ்சல்:Senaservice@sltnet.lk

01-218

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ — கம்பளை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஆதனம் ஏல விற்பனை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1. கண்டி மாவட்டத்தில் உள்ள கண்டி மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட நுவர தொடன்வெலவில் உள்ள அன்னிவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 34 ஐ கொண்டுள்ள அன்னிவத்த எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் முப்பது தசம் இரண்டு நான்கு பேர்ச் (00ஏ.00றூ.30.24பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள் அத்துடனான எல்லாம்.

2. கண்டி மாவட்டத்தில் உள்ள கண்டி மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட நுவர தொடன்வெலவில் உள்ள அன்னிவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 34 ஐ கொண்டுள்ள அன்னிவத்த எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் ஒரு நூட் முப்பதொரு தசம் பூச்சியம் ஒன்று பேர்ச் (00ஏ.00றூ.31.01பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.எஸ். பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.11.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2986, 2014.04.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3588, 2015.01.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3902, 2016.03.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4268, 2017.02.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4473, 2014.04.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4553 மற்றும் 2021.05.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5838 ஆகிய இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் ரிவெடேல் ஹொட்டேல் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனம் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை , சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக, இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

முதலாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்திலும்,

இரண்டாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி மு.ப. 10.20 மணிக்கு அதே இடத்திலும், பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது அட்டவணை

மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டத்தில் உள்ள கங்காவத்த கோறளவின் பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள கண்டி மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட அன்னிவத்த - கிழக்கு 234 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட யட்டிநுவர கங்காவத்த கோறளவில் உள்ள பிரிவு இலக்கம் 5 நுவர தொடன்வெலவில் உள்ள அன்னிவத்த வீதி, வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 34 ஐ கொண்டுள்ள அன்னிவத்த எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. ஹேரத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1954.08.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 23 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்

வடக்கு - கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். வி. கே. ஆர். மிஸ்சோவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1950.03.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2790 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2; தெற்கு - கிழக்கு மற்றும் தெற்கு - மேற்கு: அன்னிவத்த எஸ்டேட்டின் மிகுதியான பகுதி; வடக்கு - மேற்கு: வீதி.

அத்துடன் முப்பத்து ஒன்று தசம் பூஜ்யம் ஐந்து பேர்ச் (ஏ00. றூ00. பே31.05) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

முன் சொல்லப்பட்ட காணி அண்மையில் நில அளவை செய்யப்பட்டதன் விபரங்கள் பின்வருமாறு:

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் உள்ள கங்காவத்த கோறளவின் பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள கண்டி மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட அன்னிவத்த - கிழக்கு 234 கிராம சேவகர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட யட்டிநுவர கங்காவத்த கோறளவில் உள்ள

பிரிவு இலக்கம் 5, நுவர தொடன்வெலவில் உள்ள அன்னிவத்த எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எல். கே. ஜயசுந்தரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.08.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் J 3212 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள், வடக்கு: அன்னிவத்த வீதி (க. மா. ச.); கிழக்கு: அன்னிவத்த எஸ்டேட்டின் மிகுதியான பகுதி, அன்னிவத்த வீதி (வரை பட இலக்கம் J 1919 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 2 மற்றும் 4) வரி மதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 36 மற்றும் 36A ஐ கொண்ட வளவுகள்; தெற்கு: அன்னிவத்த எஸ்டேட்டின் மிகுதியான பகுதி, அன்னிவத்த வீதி (வரை பட இலக்கம் J 3211 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1) வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 32 ஐ கொண்ட வளவுகள்; தெற்கு - மேற்கு: அன்னிவத்த வீதி (க.மா.ச.) மற்றும் அன்னிவத்த எஸ்டேட்டின் மிகுதியான பகுதி, அன்னிவத்த வீதி (வரைபட இலக்கம் J 3211 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1) இன் வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 32 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள்.

அத்துடன், முப்பது தசம் இரண்டு நான்கு பேர்ச் (ஏ00. றூ00. பே30.24) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

இரண்டாவது அட்டவணை: மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் உள்ள கங்காவத்த கோறள பிரதேச செயலகத் திற்கு உட்பட்ட கண்டி மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட அன்னிவத்த - கிழக்கு 234 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட யட்டிநுவர கோறளவின் பிரிவு இலக்கம் 5, நுவர தொடன்வெலவில் உள்ள அன்னிவத்த வீதி வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 32 ஐக் கொண்டுள்ள அன்னிவத்த எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரி. பீ. மரேயினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1956.04.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1276/56 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: பிரதான வீதி; வடக்கு - கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 1115 இற்கு அமைவான அன்னிவத்த எஸ்டேட்டின் பகுதி; கிழக்கு: வழி மற்றும் வரைபட இலக்கம் 1108 இற்கு அமைவான அன்னிவத்த எஸ்டேட்டின் பகுதி; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1276/56 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2; தெற்கு - மேற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1276/56 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 2 மற்றும் 3; மேற்கு மற்றும் வடக்கு - கிழக்கு: பிரதான வீதி.

அத்துடன் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்து மூன்று பேர்ச் (ஏ00. றூ01. பே23) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

முன் சொல்லப்பட்ட காணி அண்மையில் நில அளவை செய்யப்பட்டதன் விபரங்கள் பின்வருமாறு:

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் உள்ள கங்காவத்த கோறள பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட கண்டி மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட அன்னிவத்த - கிழக்கு 234 கிராம அலுவலர்பிரிவிற்குஉட்பட்டயட்டிநுவரகங்காவத்தகோறளவின் பிரிவு இலக்கம் 5, நுவர தொடன்வெலவில் உள்ள அன்னிவத்த வீதி வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 32 ஐ கொண்டுள்ள அன்னிவத்த எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எல். கே. ஜயசுந்தரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1912.08.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் J 3211 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள், வடக்கு: பிரதான வீதி; வடக்கு - கிழக்கு: அன்னிவத்த வீதி (வரைபட இலக்கம் J 3212 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1) வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 34 மற்றும் 34A ஐக் கொண்டுள்ள அன்னிவத்த எஸ்டேட்டின் மிகுதியான பகுதி; தெற்கு - கிழக்கு: அன்னிவத்த வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 38/19 ஐக் கொண்ட வளவுகள்; தெற்கு- மேற்கு: அன்னிவத்த வீதி வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 28 ஐக் கொண்டுள்ள வளவுகள்; மேற்கு: அன்னிவத்த வீதி மற்றும் அன்னிவத்த வீதி (க.மா.ச), வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 30 ஐக் கொண்டுள்ள வளவுகள்.

அத்துடன் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்து ஒன்று தசம் பூஜ்யம் ஒன்று பேர்ச் (ஏ00. றூ01. பே31.01) விஸ்தீணத்துடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித் தல்களுக்கு- 2022.10.28ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2022.11.21 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி. கண்டி நகர மத்தியிலிருந்து சிறிமாவோ பண்டாரநாயக்க மாவத்தை (பேராதெனிய வீதி) வழியாக தொடன்வல சந்தி வரை சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர், ஜோர்ஜ் ஈ.டி சில்வா மாவத்தைக்கு வலப்புறம் திரும்பி, 700 மீற்றர் பயணித்து, சுரங்கப்பாதையில் வலப்புறம் திரும்பி, சந்திவரை 150 மீற்றர் தொடர்ந்து வலப்புறம் திரும்பி 50 மீற்றர் சென்று வலப்புறம் உள்ள ஆதனத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத் தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல.

479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10." தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

01-222

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மெதிகிந்த மஹபலாத கோரளை, ஹபுதளை பிரதேச சபை எல்லையினுள் ஹபுதளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஹபுதலேகம கிராம அலுவலர் பிரிவில், யஹலேபெத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கல்பட்டியேவத்த" அல்லது"ஹபுகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையார் பி.டபிள்யூ. நந்தசேன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 7509 மற்றும் 2018.01.31 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. டபிள்யூ. நந்தசேன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 4570 மற்றும் 2003.10.11 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்டுள்ள லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு மீண்டும் அளந்தவாறாகும்) இக்காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:

(1ஏ. 0றூ. 18பே. அல்லது 0.450 ஹெக்டயார்)

விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் யஹலேபெத்த இருந்து தியதலாவ வரை இருக்கும் வீதி சம்பந்தமான பிரதேச சபை பாதை உரிமைகளோடும் அனைத்து சகலதும். இது பதுளை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் W/ 09/ 138 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும், ஹபுதளை, யஹலபெத்த, "அமரசிறி" என்ற முகவரியில் வசிக்கும் நவரத்ன முதியன்சேலாகே உதய குமார (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 792853951V) மற்றும் அதே முகவரியில் வசிக்கும் வீரவந்தி முதியன்சேலாகே மஞ்சுளா மானேல் ஜயதிலக்க (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 787183590V) என்ற (இதன்பின்னர் "கடனாளி/அடகு வைப்பாளர் " என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) என்பவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB676PQ என்ற யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன்பின்னர் "யூனியன் வங்கி" என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) ஏனைய நீண்ட கால கடன் வசதிகளுக்காக (இதன்பின்னர் 1 ஆவது நீண்ட கால வசதி என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) மற்றும் நீண்ட கால வசதிகளை (இதன் பின்னர் இரண்டாவது நீண்டகால வசதி என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) பெற்றுக் கொண்டுள்ளதோடும், மேற்குறித்த கடனாளி/ அடகுவைப்பாளர், மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.சி. ஜயராணி பீரிஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 22743 மற்றும் 2018.12.24 ஆந் திகதியுடைய ஆரம்ப ஈட்டுமுறியை, எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டுள்ள, யூனியன் பேங்க் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளை மற்றும் அதன்மீதுள்ள வட்டியை செலுத்துவதற்காக, மேற்குறித்த மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியை பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ யினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். 2023, பெப்புருவரி மாதம் 21 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-ஹபுதளை நகரத்தில் இருந்து தியதலாவ வீதியூடாக 4.4 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது 5 ஆவது கிலோமீற்றர் தூணில் இருந்து 100 மீற்றர் வரை முன்னர் மற்றும் வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டடணம் ரூபா 1,500.00;
7. நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 3,500.00.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக
வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

01- 208

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

வடமத்திய மாகாணம்,அநுராதபுர மாவட்டம், கிழக்கு நுவரகம் பலாத, கனதர கோரளை, விஜேபுர பிரதேச சபை எல்லையினுள், கிழக்கு நுவரகம் பலாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வர்த்தமானியில் ஞானிகுளம் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட முன்னர் தம்மென்னாகுளத்தில் அமைந்துள்ள யசசிறிகம என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.பி. ரத்னசிறி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 6620 மற்றும் 2014.08.07 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:

0ஏ. 0றூ. 39.9பே. அல்லது 0.101 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும் மற்றும் மேற்குறித்த இல. 262 என்ற இறுதி கிராம வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 177,180,183,206 மற்றும் 211 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டின் ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமையோடும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

வடமத்திய மாகாணம்,அநுராதபுர மாவட்டம், கிழக்கு நுவரகம் பலாத, கனதர கோரளை, விஜேபுர பிரதேச சபை எல்லையினுள், கிழக்கு நுவரகம் பலாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல.241 என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஞானிகுளம் என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.பி. இளங்கசிங்க அவர்களால் அளந்து தாயரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 2013/An /75A மற்றும் 2013.03.26 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 195 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:

0ஏ. 1றூ. 13.8பே. அல்லது 0.136 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், ஆகிய அனைத்த சகலதும் மற்றும் மேற்குறித்த இல. 262 என்ற இறுதி கிராம வரைபடத்தில் (இல.07 என்ற மேலதிக) நிரூபிக்கப்பட்ட காணி ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமையோடும், இந்த காணி அநுராதபுர காணிப்பதிவகத்தில் D 14/44 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும், அநுராதபுர, நெலும்குளம், தம்மென்னாபுர, யசசிறிகம, இல. 18 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் பீரமானகே சந்தன உபுல் குமார ராஜபக்ஷ மற்றும் அதே முகவரியில் வசிக்கும் அபதல விதானகே திலானி மேனகா (இதன்பின்னர் "கடனாளி/ அடகுவைப்பாளர்" என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) என்பவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன்பின்னர் "யூனியன் வங்கி" என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) ஏனைய கடன் வசதிகளுக்காக மேற்குறித்த கடனாளி/ அடகு வைப்பாளர், பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. நதீ ஆகர் குரேரா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 7391 மற்றும் 2015.10.28 ஆந் திகதியுடைய ஆரம்ப ஈட்டுமுறி மற்றும் அதே பிரசித்த நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 93432 மற்றும் 2021.01.07 ஆந் திகதியுடைய இரண்டாவது ஈட்டு முறியை எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டுள்ள, யூனியன் பேங்க் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளை மற்றும் அதன்மீதுள்ள வட்டியை செலுத்துவதற்காக, மேற்குறித்த மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியை பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ யினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு- 2023, பெப்புருவரி மாதம் 15ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு- 2023, பெப்புருவரி மாதம் 15ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-அநுராதபுரத்தில் இருந்து பழைய வீதியூடாக யசசிறிகம சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கம் திரும்ப யசசிறிகம வீதியூடாக 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலது பக்கம் திரும்ப விடயமுடைய காணியின் வீதி இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் கட்டடணம் ரூபா 2,500.00;
7. நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 4,500.00.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியீட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

01- 215

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், வடக்கு மாத்தளை வகபனஹ பல்லேசிய பத்துவ, தம்புள்ள, பிரதேச சபை எல்லையினுள், தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தம்புள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவில், பாதேணிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கோன்கஹயாய" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஜி. பண்டார அவர்களால் அளந்து தாயரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 6695/2017 மற்றும் 2017.02.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்டுள்ள லொட் X என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீணரம்:

0ஏ. 0றூ. 7பே.

விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலை குலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி மாத்தளை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் L 64/140 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும், பொது மக்களுக்கும் தம்புள்ள,யாபாகம, சுமங்கலபுர, இல. 31 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் கோனார முதியன்சேலாகே லஹிரு இமங்க (இதன்பின்னர் "கடனாளி/ அடகு வைப்பாளர் " என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) என்பவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB676PQ என்ற யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன்பின்னர் "யூனியன் வங்கி" என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) ஏனைய கடன் வசதிகளுக்காக மேற்குறித்த கடனாளி/ அடகுவைப்பாளர் தம்புள்ள பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜயம்பதி ரத்னதிவாகர அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 11409 மற்றும் 2018.03.21 ஆந் திகதியுடைய ஆரம்ப ஈட்டுமுறியை, எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டுள்ள, யூனியன் பேங்க் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளை மற்றும் அதன்மீதுள்ள வட்டியை செலுத்துவதற்காக, மேற்குறித்த மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியை பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ யினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். 2023, பெப்புருவரி மாதம் 14 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-தம்புள்ள மணிக்கூடு சந்தியில் சுற்றுவட்டாரத்தில் இருந்து கண்டி வீதியூடாக 1 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, விடயமுடைய காணி (திமுது நவலோக பை மத்திய நிலையம்) தம்புள்ள பிரிக்கப்பட்டுள்ள மத்திய நிலையத்தை தாண்டியதோடு, அதே முன்வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள தெளிவான பொது மோட்டார் வாகனம் பிரவேசிக்கக் கூடியது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00;
7. நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 4,500.00.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

01- 220

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், சித்தாரம் பலாத கோரளை, தணமல்வில பிரதேச சபை எல்லையினுள் செவணகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், செவணகல கிராம அலுவலர் பிரிவில், வடக்கு செவணகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. டபிள்யூ. கே. மனம்பேரி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 6295 மற்றும் 2013.08.17 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:

0ஏ.1றூ.20பே. அல்லது 0.1518 ஹெக்டயார்

விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் பொருத்தப்பட்ட, இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி மொணராகல காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் LDO/ Q 03/ 68,69 LDO/ Q 04/ 57 மற்றும் LDO / Q 07/ 37 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

செவணகல, வடக்கு செவணகல, இல. 44 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் எதிரிசூரிய படபெதிகே மஞ்சுள துசித குமார அல்லது அதிரிசூரிய படபெதிகே மஞ்சுள துசித குமார மற்றும் மேற்குறித்த முகவரியில் வசிக்கும் குஸ்தினா வடுகே மங்களிகா (இதன்பின்னர் "கடனாளி/அடகு வைப்பாளர் " என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) என்பவர்கள் கம்பனி பதிவு செய்யும் இலக்கம் PB 676PQ என்ற யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) ஏனைய கடன் வசதிகளுக்காக மேற்குறித்த கடனாளி/ அடகுவைப்பாளர், பிரசித்த நொத்தாரிசு நிரோஷன் ரணசிங்க பண்டார அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 2319 மற்றும் 2014.10.31 ஆந் திகதியுடைய ஆரம்ப ஈட்டுமுறி மற்றும் அதே பிரசித்த நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 2742 மற்றும் 2015.08.14 ஆந் திகதியுடைய இரண்டாவது ஈட்டுமுறி மற்றும் அதே பிரசித்த நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 3601 மற்றும் 2017.03.31 ஆந் திகதியுடைய மூன்றாவது மேலதிக ஈட்டு முறியை, எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டுள்ள யூனியன் பாங்க் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய மேற்குறித்த கடன் வசதிகளை மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டியை செலுத்துவதற்காக, மேற்குறித்த மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியை பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ யினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். 2023, பெப்புருவரி மாதம் 09 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-எல்பிட்டிய மணிக்கூடு சந்தியில் இருந்து இரத்தினபுரி வீதியூடாக 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மொரகெடிய வீதியில் (மொரகெடிய சந்தியைத் தாண்டி) வலது பக்கம் திரும்ப தந்தும கொடனகன செய்யப்பட்ட பிரதேசம் வரை 7.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது தணமல்வில வீதியில் (சீனி தொழிற்சாலை திரும்ப) இடதுபக்கம் திரும்பி 21. கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, செவணககல கம்மான வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்ப 750 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணியை அடையலாம். காணி வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. பொதுவாக சிலி பவுடர் புரோடக்ஸ் என அறிமுகப்படுத்தப்படும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டடணம் ரூபா 2,500.00;
7. நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 4,500.00.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிடப்பட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், மற்றும் கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

01- 216

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, ராகம் பத்துவ, ஜா-எல. பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் ஜா- எல பிரதேச சபை எல்லையினுள் அலெக்ஸ்சென்ரா வத்த, இல. 206A என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஏகல குருந்துவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அலெக்ஸ்சென்ரா வத்த என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. எட்வட் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2007.01.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.4225 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் இல. 01 என்ற பகுதி மீண்டும் அளந்தவாறாக) அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. எட்வட் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2018.06.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7887 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 01.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றூ.19.85பே.)

கம்பஹா பதிவு அலுவலகத்தில் 498/112 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்ட மேற்குறித்த லொட் இல. 01 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் ஏனைய அனைத்து சகலதும்.

உபகரணங்கள், நீர் வழங்கும் உதிரிகள், மின்சார இணைப்பு மற்றும் வாயு உதிரிகள், மின் இணைப்பு, மேற்குறித்த விஸ்தரிக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த காணிப்பகுதி தற்பொழுது இணைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது நிலையாக ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது இதன்பின் காலத்திற்குக் காலம் அத்தோடு சம்பந்தப்பட்டுள்ள அல்லது நிலையாக ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ள ஒன்று அல்லது வெவ்வேறாக எல்லா அசையா இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள், உதிரிகள் பொருத்தப்பட்டுள்ள ஒன்றிணைக்கப்பட்ட மற்றும் சேவையினுள் உள்ளடங்களாகும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு ஈ.எஸ். பி. குணதுங்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 2019.07.03 ஆந் திகதியுடைய இல. 388 என்ற ஈட்டு முறியின் மூலம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட சொத்து மற்றும் வளாகம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கடன் வசதிகளை முறையாக செலுத்துவதற்கு (கடன் பெறுநர்கள் என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) நீர்கொழும்பில் வசிக்கும் ஹெட்டிகே தோன் அந்தோனி சம்மன் பிகட் மற்றும் நீர்கொழும்பில் வசிக்கும் ஜயவீர முதியன்சேலாகே ஜூலியட் மேரி நளினி என்பவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மேற்குறிப்பிடப்பட்டு விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உறுதி உரிமையாளரான சுய அறுதி உறுதி உரிமையோடு, ஆண்டனுபவிக்கும் மேற்குறித்த இல. 388 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் மேற்குறித்த வங்கி அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடும், அத்தோடு 2022, ஏப்பிறல் மாதம் 30 ஆந் திகதிக்கு மேற்குறித்த வங்கி மூலம் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டியவைகளை, நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு அடகுவைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேல்சொல்லப்பட்ட இயந்திர உபகரணங்கள் ஏல விற்பனைக்காக 2023, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்:

ஜா-எல நகரமத்தியில் பொலிஸ் நிலைய சந்தியில் இருந்து நீர்கொழும்பு - கொழும்பு பிரதான வீதியில் மினுவாங்கொடை ஏகல பக்கமாக 1.2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள தம்ரோ காட்சியறை வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அலேசென்டரா எஸ்டேட் டில் 5 ஆவது ஒழுங்கையில் இடதுபக்கம் திரும்பி ரஜ மாவத்தை பக்கமாக மேலும் 300 மீற்றர் வரை அதே வீதியில் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்- 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- சட்டப்பிரிவு திணைக்களம், நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், கொழும்பு மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்டம் நீதிமன்றம் அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கிஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/தொலைநகல்
இல. : 011-2396520.

01-219

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பதுளை மாநகர சபை எல்லையினுள், பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பதுளை நகரத்தில் மற்றும் கடவத் சதர இலக்கம் 78, மேற்கு பதுளை கிராம அலுவலர் பிரிவில், அளுத்வேலகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பண்டாரவளை வீதி, வர்த்தமானி இல. 10/27, 10/ 27A மற்றும் 10/ 27B என்ற “தென்னேகும்புர” என்ற பெயருடைய காணிக்கு நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.எஸ். அமரசேகர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 3846 மற்றும் 2017.09.23 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 . இக்காணியின் விஸ்தீரணம்:

(0ஏ.0றூ.7பே.) அல்லது 0.0177 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள மண், இலைகுலை, பழங்கள், கட்டிடங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

மேற்குறித்த காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணி மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பதுளை மாநகர சபை எல்லையினுள், பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பதுளை நகரத்தில் மற்றும் கடவத் சதர இலக்கம் 78, மேற்கு பதுளை கிராம அலுவலர் பிரிவில், அளுத்வெலகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தென்னேகும்புர” என்ற பெயருடைய காணிக்கு நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.எஸ். அமரசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1124 மற்றும் 2005, யூலை மாதம் 05 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என்ற காணிப்பகுதி. இந்தக் காணி பதுளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் A 85/ 265 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட தரைத்தளம் மூலம் பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமைகளோடும்.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பதுளை மாநகர சபை எல்லையினுள், பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பதுளை நகரத்தில் மற்றும் கடவத் சதர இலக்கம் 78 , மேற்கு பதுளை கிராம அலுவலர் பிரிவில், அளுத்வேலகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தென்னேகும்புர” என்ற பெயருடைய காணிக்கு நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.எஸ். அமரசேகர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 162 மற்றும் 2000.02.16ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 5 என்ற பொது வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட தரைத்தளம் (0ஏ.0றூ.6பே.) விசாலமுடைய காணித் தரைத்தளம். மேற்குறித்த வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1,2,3, மற்றும் 4 காணித்துண்டுகளோடு ஏனைய உரிமைகளோடும் பாவனை செய்யும் பாதை உரிமைகளோடும். இக்காணி பதுளை காணி பதிவகத்தில் A 85/ 251 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.கே. எப். அபேவிக்ரம அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 275 மற்றும் 2017, திசெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மற்றும் பண்டாரவளை பிரசித்த நொத்தாரிசு கேனத் ஜி. த சில்வா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.2675 மற்றும் 2018, மாச்சு மாதம் 29 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி மூலம், மேலே குறிப்பிட்ட முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, சொத்து மற்றும் வளாகம் மேற்குறித்த ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே சமிந்த பிரதீப் ரத்நாயக்க என்பவர்களால் பெற்றுக் கொண்ட கடன் வசதி முறைகளை மீள் செலுத்துவதற்கு பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், கடனாளியாகவும் அடகுவைப்பாளராகவும் செயற்பட்டு, மேற்குறித்த ரத்னாயக்க முதியன்சேலாகே சமிந்த பிரதீப் ரத்நாயக்க என்பவரால் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் அமைந்துள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்பவரின் பெயரில் அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த கடன்வசதிகளை மீள செலுத்துவதற்கு மேற்குறித்த ரத்னாயக்க முதியன்சேலாகே சமிந்த பிரதீப் ரத்நாயக்க என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 22ஆந் திகதி முற்பகல் 9.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- பதுளை பிரதான பஸ்தரிப்பு நிலையத்தில் இருந்து பண்டாரவளை பக்கமாக 1 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அதே பண்டாரவளை வீதியில் முதலாவது காணிப்பகுதி அருகிலுள்ள பன்சல அருகில் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள கொன்கிறீட் வீதியில் 100 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும்பொழுது மேலும் கொன்கிறீட் வலது பக்கத்தில் உள்ள அதே வீதியில் 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அங்கிருந்து மேலும் கொங்கிறீட் வீதியை அடையலாம். வலது பக்கத்தில் திரும்பி அதே வீதியில் 25 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணி வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள வீதியில் அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச்

செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 4,500.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.-சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-42187453.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/தொலைநகல்
இல. : 011-2396520.

01- 206

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – கடவத்தை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஆதனம் ஏல விற்பனை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

கம்பஹா மாவட்டத்தில் மஹர பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட நாரன்வெல உப அலுவலகத்திற்கு உட்பட்ட ரம்முத்துகல கிராமத்தில் உள்ள ''கொரக்காகஹவத்த'' என அழைக்கப்படும் ஆறு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச். (00ஏ.00றூ.6.50பே.)விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.எல்.ஏ.டி. குணதிலகவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, யூலை 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1253 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் குருகுலசூரிய நுவான் புத்திக பெரேரா கடப்பாடுடையராக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறியின் /முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை , சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக, இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணிக்கு காணி அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள சியன்ன கோறளவில் அத்திக்காரி பற்றுவில் உள்ள மஹர பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட நாரன்வெல உப காரியாலயத்திற்கு உட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ரம்முத்துகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ரம்முத்துகல கிராமத்தில் உள்ள "கொரக்காகஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். சர்தா ஹேவமனகேயினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2262 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2B என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: காணித்துண்டு 2A; கிழக்கு: ரணவிரு மாவத்தை; தெற்கு: வீதி; மேற்கு: தீப்பிக்கா குணவர்தனவின் காணி (அதே காணியின் காணித்துண்டு 1) மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2262 இற்கு அமைய ஆறு தசம் ஐந்து பூஜ்யம் பேர்ச் (ஏ00. றூ00. பே6.50) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

அத்துடன், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். சர்தா ஹேவமனகேயினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2262 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கீட்டின் மேலானதும் உடனானதுமான பாதை உரிமையும் சேர்ந்தது. தற்போது பொது வீதியாக உறுதிப்படுத்தப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2022.11.04ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2022.11.23 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-கடவத்தையில் இருந்து கண்டி வீதி வழியாக 19 ஆவது கிலோமீற்றர் போஸ்ட்டைக் கடந்து ரணவிரு மாவத்தை (தாவர நாற்றங்கால் அருகிலுள்ள) க்கு இடதுபுறம் திரும்பி சுமார் 150 மீற்றர் சென்றால் இடது புறத்தில் புதிய வீட்டுடனான பொருள் சொத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல.479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10." தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

01-223

இலங்கை வங்கி

ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

கடன் வசதி தொடர்பு இலக்கம் 81721543 மற்றும் உத்தரவாதக் கடிதம் இல. L/C 11/2018.

நீர்கொழும்பு, பிட்டிபன தெற்கு, இல. 957/ 1 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. சமிந்த பிரியலால் ஹெட்டிஆரச்சி ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.04.08ஆந் திகதிய 2120ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.04.18ஆந் திகதிய "டெய்லிநியுஸ்", "தினகரன்" மற்றும் "தினமின" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நில மனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.02.16ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளுள் நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகப்பிரிவில் முன்னக்கரய வடக்கு 156A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் (எனினும் தோப்புவ இல.65A என பதிவுசெய்த) வோர்ட் இல. 2 இல் காம்புவ கிராமத்தில் அமைந்த பிரதான வீதி, வரிமதிப்பு இல. 20 மற்றும் 22 ஐக் கொண்ட "கம்புவே வத்த" என அழைக்கும் காணியின் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டீ. என். பீரிஸ் தயாரித்த 15.08.2016 இல் புறக்குறிப்பிட்ட 27.07.1991 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 114 இல் விபரித்த துண்டு 2 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கில் : பிரதான வீதியும்; கிழக்கில்: வயலற் பீ. ரணசிங்ஹவின் காணியும்; தெற்கில் : உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டீ. என். பீரிஸ் தயாரித்த வரைபட இல. 114 இல் துண்டு 3 உம் ; மேற்கில்: உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டீ. என். பீரிஸ் தயாரித்த மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 114 இல் துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஆறு தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றூ. 06.20பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் G155/38 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி.

(திருமதி) டபிள்யூ. கே.வீ.என்.
பெர்ணாண்டோ,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
வைக்கால் .

01-236

இலங்கை வங்கி

ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

கடன் வசதி தொடர்பு இலக்கம்: 81772745 .

உதுமீய, பிதுருவெல்ல, நேசர் பிரீஸ், இல. 06 என்னும் முசவரியைச் சேர்ந்த திரு. ஒட்டுனு பற்றல முலச்சாரியலாகே சத்துர துஷ்மந்த குமார பொல்பிட்டிய ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.08.16ஆந் திகதிய 2137ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.08.02ஆந் திகதிய "டெய்லிநியுஸ்", "தினகரன்" மற்றும் "தினமின" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நில மனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 1 ஆவது ஆதனத்தை 2023.02.14ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கும், இரண்டாவது ஆதனம் மற்றும் மூன்றாவது ஆதனம் 2023.02.14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கும் அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனி ஹத்பற்று ரெகோபற்று கோரளையில் வீரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் பிதுருவேல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 847 இல் பிதுருவேல்ல கிராமத்தில் அமைந்த "வேபொடபில்லேவ" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டீ. பிரேமரத்ன தயாரித்த 2015.03.08 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 26A/2015 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு- வடக்கு : வரைபட இல. 2435 இல் துண்டு இல. 3 தற்சமயம் ஏ. ஏ. எஸ். அசேல பண்டாரவின் காணியும் ; கிழக்கு : துண்டு இல. 3 உம் ; தெற்கு: துண்டு இல. 2 உம் ; மேற்கு : சந்தகலயிலிருந்து பிதுருவேல்ல வரை பிரதான பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினான்கு தசம் நான்கு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றூ. 14.4பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். அத்துடன் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 26A/ 2015 இல் துண்டு இல. 10 என அடையாளமிட்ட வழியின் உரிமையும் ஆகும். இது குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் V60/127 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனி ஹத்பற்று ரெகோபற்று கோரளையில் வீரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் பிதுருவேல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 847 இல் பிதுருவேல்ல கிராமத்தில் அமைந்த "வேபொடபில்லேவ" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டீ. பிரேமரத்ன தயாரித்த 2015.03.08 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 26A/ 2015 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு- வடக்கு : துண்டு இல. 4 உம் ; கிழக்கு : துண்டு இல. 10 உம் (10 அடி பிரவேசம்) ; தெற்கு : துண்டு இல. 10 உம் (15 அடி பிரவேசம்); மேற்கு : துண்டு இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினைந்து தசம் மூன்று பேர்ச்சுகள் (0ஏ.0றூ.15.3பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். அத்துடன் மேற் குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 26A/2015 இல் துண்டு இல. 10 என அடையாளமிட்ட பாதையின் உரிமையும் ஆகும். இது குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் V60/128 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனி ஹத்பற்று ரெகோபற்று கோரளையில் வீரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் பிதுருவேல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 847 இல் பிதுருவேல்ல கிராமத்தில் அமைந்த "வீபொடபில்லேவ" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டீ. பிரேமரத்ன தயாரித்த 2015.03.08 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 26A/ 2015 இல் விபரித்த துண்டு 4 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு- வடக்கு: வரைபட இல. 5014 இல் துண்டு இல. 4, தற்சமயம் எம். ஆர். விஜேரத்னவின் காணியும் ; கிழக்கு : துண்டு இல. 5 உம், துண்டு இல. 10 (10 அடி பிரவேசம்) ; தெற்கு : துண்டு இல. 3 உம் ; மேற்கு: வரைபட இல. 2435 இல் துண்டு இல. 1, தற்சமயம் டீ. பீ. மார்க்ஸ் வீரக்கொடியின் காணியும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 2435 இல் துண்டு 2 தற்சமயம் எச். ஏ. கே. பத்மலதாவின் காணியும் வரைபட இல. 2435 இல் துண்டு இல. 3 உம் தற்சமயம் ஏ. ஏ. எஸ். அசேல பண்டாரவின் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினைந்து பேர்ச்(0ஏ. 0றூ. 15பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். அத்துடன் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 26A/ 2015 இல் துண்டு இல. 10 என அடையாளமிட்ட வழியின் உரிமையும் ஆகும். இது குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் V60/129 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) டீ. எம். சீ. என். திசாநாயக்க,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மல்கடுவாவ கிளை.

01-237

இலங்கை வங்கி

ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

கம்பளை, போதலபிட்டிய, தேவராஜ மாவத்தை, இல.4/1B- 1/1 ஐச் சேர்ந்த திரு. சிசிர குமார காமினி சரத்சந்ர மற்றும் திருமதி தியாகு படதுருகே சந்திம தி சில்வா மற்றும் கம்பளை, போதலபிட்டிய, தேவராஜ மாவத்தை, இல. 41G ஐச் சேர்ந்த திருமதி சிரியா குமாரி சரத்சந்ர ஆகியோர் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

தொடர்பு: 575/ Recovery / Sarachchandra/ 2022

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.02.08ஆந் திகதிய 2110ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.01.22ஆந் திகதிய "டெய்லிநியுஸ்", "தினகரன்" மற்றும் "தினமின" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நில மனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.02.08ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கம்பளை பதிவுப்பிரிவில் உடபலாத்தை கங்கபஹல கோரளையில் கம்பளை நகரசபை எல்லைகளுள் நகரத்தினுள் உடபலாத்த பிரதேச செயலகப் பிரிவில் போதலபிட்டிய 1109 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் வட்டாரம் இல. 01 இல் கஹட்டபிட்டியவில் அமைந்த தேவராஜ மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 04 ஐக் கொண்ட "போதலபிட்டியவத்த" என அழைக்கும் காணியின் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். அபேரத்ன தயாரித்த 1999.07.24 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1828 இல் விபரித்த துண்டு 7 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு - வடக்கு : மேற்கூறிய வரைபட இல. 1828 இல் துண்டுகள் 2, 3, 5, மற்றும் 6 உம்; கிழக்கு : வரிமதிப்பு இல. 10B ஐக் கொண்ட நிலமனையும் 10C பாரதொட்ட பாதையும்; தெற்கு: பதலவத்தையை பிரிக்கும் உயிர் வேலியும் கம்பி வேலியும்; மேற்கு : தேவராஜ மாவத்தை வரிமதிப்பு இலக்கம் 4/5 ஐக் கொண்ட மீதிப்பாகத்தைப் பிரிக்கும் உயிர்வேலியும் கம்பி வேலியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதிநான்கு தசம் பூச்சியம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றூ. 14.05பே.) அல்லது ஹெக்டெயர்கள் பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் மூன்று ஐந்து ஐந்து நான்கு (ஹெக்டெயர்கள் 0.03554) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். அத்துடன் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1828 இல் துண்டு 6 என அடையாளமிட்ட கிணற்றிலிருந்து ஏனைய அதிகாரமுள்ள பாவனையாளருடன் பொதுவாக கிணற்றில் நீர் எடுப்பதற்கு உரிமையும் ஆகும். இது கம்பளை காணிப்பதிவகத்தில் E 24/04 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட கஹட்டபிட்டியவில் அமைந்த தேவராஜ மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 4 ஐக் கொண்ட "போதலபிட்டியவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் ஒரு பாகம் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1828 இல் விபரித்த துண்டு 3 என அடையாளமிட்ட எட்டு அடி அகல பிரவேசம் மீது ஏனைய அதிகாரம் பெற்ற பாவனையாளருடன் அன்பளிப்பைப் பெற்றோரும் அவரால் மேலே கூறப்பட்டோரும் பொதுவாக பாதையை பிரவேசிப்பதற்கான உரிமையும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1828 இன் படி வடக்கு: துண்டு 1 உம் ; கிழக்கு: துண்டு 4,5 உம் மற்றும் 6 உம் ; தெற்கு : துண்டு 7 உம் ; மேற்கு: துண்டு 2 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒன்று தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றூ. 1.40பே.) அல்லது ஹெக்டெயர்கள் பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் பூச்சியம் மூன்று ஐந்து நான்கு (ஹெக்டெயார்கள் 0.00354) விஸ்தீரணமுடையது. அத்துடன் வரைபட இல. 1828 இல் 8 அடி அகல பாதைக்கு ஒதுக்கிய துண்டு 1 மீதான பொதுவழி உரிமையும் ஆகும். இது கம்பளை காணிப்பதிவகத்தில் C 178/ 37 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எம். ஜீ. கே. பீ. விமலசேன,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேற்தரக் கிளை,
கம்பளை.

01-238

இலங்கை வங்கி

ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

இல.25, முஸ்லிம் கொலனி, கதுருவெல, பொலனறுவை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த மிஹிலார் ஹலாவ்தீன் எனப்படும் திரு. மொஹமட் மிஹிலார் ஹலாப்தீன் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

தொடர்பு: 575/ Recovery / Halabdeen/ 2022

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2018.11.30ஆந் திகதிய 2100ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2018.11.19ஆந் திகதிய “டெய்லிநியுஸ்”, “தினகரன்” மற்றும் “தினமின” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நில மனையையும் இல. 182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H *ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.02.03ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.*

அட்டவணை

திவுலான முஸ்லிம் கொலனி என அழைக்கப்படும் கதுருவெலதமனகலே என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.A. *பியதாஸ தயாரித்த 1999.02.21 ஆந் திகதியிட்ட 117/02/99 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டானது மரங்கள், பயிர்கள், என அதன்கண்ணுள்ள அனைத்துடனும் வடமத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம், தமங்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மெதபற்று தமங்கடுவ பிரதேச சபை எல்லைகளுள் இல. 181 மாணிக்கம்பட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள கதுருவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது வடக்கு :* FCP PO 151 *இல் துண்டு 5 உம்; கிழக்கு:* FCP PO 151 *இல் துண்டு 5 உம்; தெற்கு : எஸ். எம். ஹனீபா உரிமைகோரும்* FCP PO 151 *இல் துண்டு 366 இன் ஒரு பகுதி வரைபட இல. 117/02/99 இல் துண்டுகள் 3 மற்றும் 4 (பாதை) யும்; வடமேற்கு :* FCP PO 151 *இல் துண்டு 505 உம்; வரைபட இல. 117/02/99 இல் துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட் வரைபட இல. 117/02/99 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இரண்டு ஏக்கர் (2ஏ. 0றூ. 0பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு* W.A. *பியதாஸ தயாரித்த 21.02.1999 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 117/02/99 இல் துண்டு 4 என அடையாளமிட்ட பாதை ஒதுக்கத்தின் மீதான வழி உரிமையையும் கொண்டுள்ளது. இக் காணியானது பொலநறுவை காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம்* LDO B/ 11/ 71 *இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.*

117/ 02/ 99 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 அண்மைய அளவையின் படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

திவுலான முஸ்லிம் கொலனி என அழைக்கப்படும் கதுருவெலதமனகெலே என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் AGR *அயோனி தயாரித்த 2021.06.11 ஆந் திகதியிட்ட 2012/*Thama*/37 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டானது மரங்கள், பயிர்கள் என அதன் கண்ணுள்ள அனைத்துடனும் வடமத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம், தமங்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மெதபற்று தமங்கடுவ பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மேற்குறிப்பிட்ட கந்துருவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் வடகிழக்கில்:* FCP PO 151 *இல் துண்டு 5 உம்; தென்கிழக்கு:* FCP PO 151 *இல் துண்டு 5 உம்; தென்மேற்கு : பாதையும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. பியதாஸவின் வரைபட இல. 117/02/99 இல் காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 3 ஐயும் ; வடமேற்கு :* FCP PO 151 *இல் துண்டு 505 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு இக் காணி மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 2012* Thama*/37 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தின்படி இரண்டு ஏக்கர் பத்து தசம் ஆறு பேர்ச். (2ஏ. 0றூ. 10.6பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு இல. 117/02/ 99ஆம் இலக்க வரைபடத்திலல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு துண்டு 4 இன் மீதான வழி உரிமையையும் கொண்டுள்ளது.*

மேலும் இக்காணியானது இரண்டாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பொறிகளையும் இயந்திரங்களையும் கொண்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை
இயந்திர சாதனப்பட்டியல்

மேலே முதலாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் நிலமனையில் பொருத்தப்பட்டுள்ள பொறிகளும் இயந்திரங்களும் வருமாறு :

உருப்படி	விபரம்	தொகை ரூபா
1	Elevators. Double. 17ft. with 2 HP motor	95,200.00
2	Overhead rice stock tank with funnel on L Iron frame 10'x8'x10'	250,000.00
3	Elevators, Double, 14ft. with 2 HP motor	78,400.00
4	Vertical Double Roll Rice Polishing Machine. China. Model MPGL 18 Serial No. 1724-2001/11.	275,000.00
5	Elevators, Double, 17 ft. with 3 HP motor.	95,200.00
6	Overhead rice stock tank with funnel on C Iron frame 10'x8'x10'	350,000.00
7	Elevators, 2x2.19 1/2 ft. with 2 HP motor	187,200.00
8	Elevators, 2x2.19 1/2 ft. with 2 HP motor	187,200.00
9	White Rice Grading Flat Sifter, China. 2013/01. Model MMJP 80x3 Serial No. 0130095.	375,000.00
10	Elevators, Double. 16 ft. with 3 HP motor	96,000.00
11	Steel Overhead rice stock tank with funnel on H Iron frame 8'x8'x8'	400,000.00
12	Colour Sorter ZET 2K4. Model “Vetal” India. 72 Channels	5,200,000.00
13	Elevators. Double. 12 ft. with 2 HP motor	55,000.00
14	Elevators. Double. 14 ft. with 2 HP motor	65,000.00
15	Paddy sifter with iron frame 3 HP motor. Local	160,000.00
16	Paddy Driver. 28000kg. 50 ft. elevator. 2 HP motor. Fan/ 30 HP motor	3,400,000.00
17	Boiler, “Goghran & Annan LTD. Scotland. TP 1729/957329. Recondition 9' &5'	2,000,000.00
18	Boiler Indian. Recondition. 10' & 4'	1,000,000.00
19	Presser Pump. Centric. Jinasena.	175,000.00
20	Rice sifter with iron frame 3 HP motor.	60,000.00
21	Elevators. 2 Nos. 14 ft. with 3 HP motor	130,000.00
22	Elevators. 13 ft. with 3 HP motor	60,000.00
23	Elevators. 3 Nos. 12ft. with 2 HP motor.	165,000.00
24	Elevators. 9ft. with 3 HP motor	45,000.00
25	Destoner. 2010. 02 Nos. Indian with 3 HP motor.	320,000.00
26	Destoner. Local. with 2 HP motor. “Jayarathna”	170,000.00
27	Husker. (One shot). Chinese. MLGT 25S. Stamdard. 2011/8. Serial No. 30 with 7.5 HP motor	295,000.00
28	Polisher. N 120. China. 30 HP motor	170,000.00
29	Jet Rice Polisher. NP 12T 40 HP motor - China	240,000.00
30	Yaka Fan. Local. 02 Nos. with 2 HP motor	40,000.00
31	72 Channel rice colour sorter (make - vital 2K4 serious, CCD camera system, Electrical - 1 phase)	4,800,000.00
32	15 hp piston type air compressor (make - Japan, Air Cooled, Pressure - 10 bar/ 145 PSL, electrical - 3 phase/ 50 Hz)	432,000.00
33	030 CFM air dryer (make - ELGI Refrigerated dryer, electrical - 1 phase/ 50 Hz, air cooled/ mimic control machine)	214,000.00

உருப்படி	விபரம்	தொகை ரூபா
34	Line filet (make - Janatics Air mate, 030 CFM pre filter/ fine filter/ Carbon filter)	152,000.00

மேலே முதலாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் நிலமனையில் தற்சமயம் பொருத்தப்பட்டுள்ள ஏனைய அனைத்தும்.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை ஒழுங்காகக் காணப்படுகின்றது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி.

(திருமதி) எம். ஜீ. கே. பீ.
விமலசேன,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேற்தரக்கிளை,
கம்பளை.

01-239