கவனிக்க.-2023.01.20 ஆந் திகதிய 2316 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியின் பகுதி I : தொகுதி III மற்றும் பகுதி IV(அ) ஆகியவை பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2317 - 2023 ජනවාරි මස 27 වැනි සිකුරාදා - 2023.01.27
2317 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	152
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-
உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	153
அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
ஏல விற்பனைகள்	156
நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, பெப்புருவரி மாதம் 17ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, பெப்புருவரி மாதம் 03ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- திருகோணமலை

வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் ஏல விற்பனை- 2023.02.10

திருகோணமலை நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2023.02.10 ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

01. இவ்வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருந்தால் (ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர்) தங்களது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன்வைத்தல் வேண்டும்.

02. பொது மக்கள் எவரும் இந் நீதிமன்ற பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

03. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏல விற்பனையிலிருந்து குறித்த பொருட்களை மீளப்பெறுவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமையுண்டு.

04. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தினை செலுத்தி, அதனை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

05. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலை கோரி வாங்குவோர் தமது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

I.P. றெஸ்ஸாக்,
நீதவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
திருகோணமலை,
2023, சனவரி 13.

பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2023.02.10

தொ.இல.	வழக்கிலக்கம்	வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்	தொகை
01	வழக்கிலக்கம் இனங் காணப்படவில்லை	இரும்பு கொள்கலன்	50
02	வழக்கிலக்கம் இனங் காணப்படவில்லை	இரும்பு சவள்	100

01- 229

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பகிரங்க அறிவித்தல்

சன்ஜன் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட்
(பீவீ 121055)
இல. 432, புத்தளம் வீதி, வாரியபொல, குருநாகல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கமுடைய கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59 (1) ஆம் பிரிவுக்கு ஏற்ப இந்த அறிவித்தல் வெளியிட்ட 60 நாட்கள் முடிவடைந்த பின்னர் கம்பனியின் கூறப்பட்ட மூலதனத்தை தற்போதுள்ள ரூபா 120,000,000.00 பெறுமதியிலிருந்து ரூபா 24,000,000.00 பெறுமதிக்கு குறைப்பதற்காக ஒரு விசேட தீர்மானத்தை கம்பனியின் பங்குதாரர்களால் நிறைவேற்றுவதற்கு பிரேரிக்கப்பட்டுள்ளது என இத்தால் அறிவித்தல் தரப்படுகிறது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சன்ஜன் லங்கா (பிறைவட்) லிமிட்டட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

01- 242

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் 320(1) ஆம் பிரிவின் பிரகடனமான அறிவித்தல்

பிக்ஸ் என் கிராபிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கம்பனி இல. பிவி 890 உறுப்பினர்களின் தன்னிச்சையான கலைப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 319(1)(டி) ஆம் பிரிவின் படி இலக்கம் 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 இல் நடைபெற்ற நிறுவனத்தின் விஷேட பொதுக் கூட்டத்தில் ஒரு சிறப்புத் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது என்று இதன் மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகின்றது. 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 17 ஆந் திகதி கம்பனியை உறுப்பினர்களின் தன்னார்வ முற்றுப்புள்ளியாக மூடுவதற்கு மற்றும் இலக்கம் 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு -03 இன் பட்டயக்கணக்காளர் திரு. சுமித் ரன்வத்த, அவர்கள் கலைப்பாளராக 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 17 ஆந் திகதி முதல் நியமிக்கப்படுவார்.

சுமித் ரன்வத்த,
கலைப்பாளர்.

இல.09,
03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை,
கொழும்பு 03.

01- 294/ 1

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் 346(1) ஆம் பிரிவின் பிரகடனமான அறிவித்தல்

பிக்ஸ் என் கிராபிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கம்பனி இல. பிவி 890 கலைப்பாளரை நியமிப்பதற்கான அறிவித்தல்

இல. 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த பட்டையம் பெற்ற கணக்காளரான சுமித் ரன்வத்த ஆகிய நான், 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 17 ஆந் திகதியன்று இக்கம்பனியின் அதிவிசேட பொதுக் கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட விஷேட தீர்மானத்திற்கு அமைய பிக்ஸ் என் கிராபிக்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் கம்பனியின் கலைப்பாளராக நியமிக்கப்பட்டு உள்ளேன் என இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கின்றேன்.

சுமித் ரன்வத்த,
கலைப்பாளர்.

இல.09,
03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை,கொழும்பு 03.

01- 294/ 2

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் 320(1) ஆம் பிரிவின் பிரகடனமான அறிவித்தல்

ஏசீஇ லொஜிஸ்டிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கம்பனி இல. பிவி 106459 உறுப்பினர்களின் தன்னிச்சையான கலைப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 319(1)(டி) ஆம் பிரிவின் படி இலக்கம் 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 இல் நடைபெற்ற நிறுவனத்தின் விஷேட பொதுக் கூட்டத்தில் ஒரு சிறப்புத் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது என்று இதன் மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகின்றது. 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 17 ஆந் திகதி கம்பனியை உறுப்பினர்களின் தன்னார்வ முற்றுப்புள்ளியாக மூடுவதற்கு மற்றும் இலக்கம் 09, 03 அவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு -03 இன் பட்டயக்கணக்காளர் திரு. விதான ஆரச்சிலாகே சானக புஷ்ப குமார அவர்கள் கலைப்பாளராக 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 17 ஆந் திகதி முதல் நியமிக்கப்படுவார்.

விதான ஆரச்சிலாகே சானக புஷ்ப குமார,
கலைப்பாளர்.

இல.09,
03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை,
கொழும்பு 03.

01- 295/ 1

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் 320(1) ஆம் பிரிவின் பிரகடனமான அறிவித்தல்

ஏசீஇ லொஜிஸ்டிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கம்பனி இல. பிவி 106459 கலைப்பாளரை நியமிப்பதற்கான அறிவித்தல்

இல. 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த பட்டையம் பெற்ற கணக்காளரான விதான ஆரச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார ஆகிய நான், 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 17 ஆந் திகதியன்று இக் கம்பனியின் அதிவிசேட பொது கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட விஷேட தீர்மானத்திற்கு அமைய ஏசீஇ லொஜிஸ்டிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கம்பனியின் கலைப்பாளராக நியமிக்கப்பட்டு உள்ளேன் என இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கின்றேன்.

விதான ஆரச்சிலாகே சானக
புஷ்பகுமார ,
கலைப்பாளர்.

இல.09,
03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை,
கொழும்பு 03.

01- 295/ 2

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் 320(1) ஆம் பிரிவின் பிரகடனமான அறிவித்தல்

ஏசீஇ லொஜிஸ்டிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கம்பனி இல. பிவி 106459 உறுப்பினர்களின் தன்னிச்சையான கலைப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 319(1)(டி) ஆம் பிரிவின் படி இலக்கம் 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 இல் நடைபெற்ற நிறுவனத்தின் விஷேட பொதுக் கூட்டத்தில் ஒரு சிறப்புத் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது என்று இதன் மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகின்றது. 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 17 ஆந் திகதி கம்பனியை உறுப்பினர்களின் தன்னார்வ முற்றுப்புள்ளியாக மூடுவதற்கு மற்றும் இலக்கம் 09, 03 அவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு -03 இன் பட்டயக்கணக்காளர் திரு. விதான ஆரச்சிலாகே சானக புஷ்ப குமார அவர்கள் கலைப்பாளராக 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 17 ஆந் திகதி முதல் நியமிக்கப்படுவார்.

விதான ஆரச்சிலாகே சானக புஷ்ப குமார,
கலைப்பாளர்.

இல.09,
03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை,
கொழும்பு 03.

01- 296/ 1

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் 346(1) ஆம் பிரிவின் பிரகடனமான அறிவித்தல்

ஏசீஇ லொஜிஸ்டிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கம்பனி இல. பிவி 106459 கலைப்பாளரை நியமிப்பதற்கான அறிவித்தல்

இல. 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த பட்டயம் பெற்ற கணக்காளரான விதான ஆரச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார ஆகிய நான், 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 17 ஆந் திகதியன்று இக்கம்பனியின் அதிவிசேட பொது கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட விஷேட தீர்மானத்திற்கு அமைய ஏசீஇ லொஜிஸ்டிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கம்பனியின் கலைப்பாளராக நியமிக்கப்பட்டு உள்ளேன் என இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கின்றேன்.

விதான ஆரச்சிலாகே சானக
புஷ்பகுமார ,
கலைப்பாளர்.

இல.09,
03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை,
கொழும்பு 03.

01- 296/ 2

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் 346(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரமான அறிவித்தல்

வெயிட்ரோனிக்ஸ் லெவ்லி(பிரைவேட்) லிமிடெட் கம்பனி இல. பிவி 562 கலைப்பாளரை நியமிப்பதற்கான அறிவிப்பு

2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதியன்று மேல் மாகாண உயர் நீதிமன்றத்தால் 33/ 2022/ CO என்ற வழக்கு எண்ணைக் கொண்ட வெயிட்ரோனிக்ஸ் லெவ்லி (பிரைவேட்) லிமிடெட் கம்பனியின் கலைப்பாளராக பட்டயக் கணக்காளரான சுமித் ரன்வத்த ஆகிய நான், நியமிக்கப்பட்டுள்ளேன் என்பதை இல. 09, 2/3 ஆவது மாடி, பள்ளிப் பாதை கொழும்பு 03 எனும் இடத்தைச் சேர்ந்த நான் அறிவிக்கின்றேன்.

சுமித் ரன்வத்த,
கலைப்பாளர்.

இல.09,
2/3 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை,
கொழும்பு 03.

01- 305

சி.எம்.எல்.எம்.ரி.டி. கன்ஸ்ரக்ஷன் லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவு இல.- PB 1173

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 346(1) ஆம் பிரிவின் கீழான கலைப்பாளர் நியமனம் பற்றிய அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர்: சி.எம்.எல்.எம்.ரி.டி. கன்ஸ்ரக்ஷன் லிமிட்டட்

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல.18, சென் மைக்கெல்ஸ் ரோட், கொழும்பு 03

நீதிமன்றம்: வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு (குடியியல்)

வழக்கு இல.: HC(CIVIL) 32/2019/CO

கம்பனி கலைப்பாளர் பெயர்: Gerard Jeevananthan David,

முகவரி: Liquidator
C/O SJMS Associates
Level 3, No.11, castle Lane,
Colombo 4

திகதி: 2022.09.02

01- 313/ 1

சி.எம்.எல்.எம்.ரி.டி. கன்ஸ்ரக்ஷன் லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவு இல.- PB 1173

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் XII ஆம் பிரிவின் கீழான கம்பனி கலைப்பு உத்தரவு பற்றிய அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர்: சி.எம்.எல்.எம்.ரி.டி. கன்ஸ்ரக்ஷன் லிமிட்டட்

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல.18, சென் மைக்கெல்ஸ் ரோட், கொழும்பு 03

நீதிமன்றம்: வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு (குடியியல்)

வழக்கு இல.: HC(CIVIL) 32/2019/CO

நிதிமன்ற கட்டளைத் திகதி: 2022.09.02

கோரிக்கை தாக்கல் செய்த திகதி: 2019.06.03

கம்பனி கலைப்பாளர் பெயர்: Gerard Jeevananthan David,

முகவரி: Liquidator
C/O SJMS Associates
Level 3, No.11, castle Lane,
Colombo 4

01- 313/ 2

அறிவித்தல்

கார்டியன் அகியுரி அசெற் மனேஜ்மென்ற் லிமிடெட்
கம்பனி பதிவு இல. PB 4736
கூறப்பட்ட மூலதனத்தின் பிரேரிக்கப்பட்ட குறைப்பு

கார்டியன் அகியுரி அசெற் மனேஜ்மென்ற் லிமிடெட் (கம்பனி) ஏழு மில்லியன் (ரூ.7,000,000) சாதாரண பங்குகளைக் குறிக்கும் ரூபா எழுபது மில்லியன் (ரூ.70,000,000) கூறப்பட்ட மூலதனத்தை ரூபா இருபத்தைந்து மில்லியனாக (ரூ.25,000,000) குறைப்பதற்கு அதன் பங்குதாரர்களுக்கு பரிந்துரை செய்வதற்கு 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கமுடைய கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59ஆம் பிரிவின் ஏற்பாடுகளுக்கு ஏற்ப சுற்றறிக்கை தீர்மானம் மூலம் தீர்மானித்துள்ளது பற்றி இத்தால் அறிவித்தல் தரப்படுகிறது.

கூறப்பட்ட மூலதனத்தின் இந்தக் குறைப்பு கம்பனியின் பங்குதாரர்களுக்கு ரொக்கத்தை திருப்பும் ஒரு வழிமுறை மூலம் மேற்கொள்ளப்படும். இதனைத் தொடர்ந்து கம்பனியின் கூறப்பட்ட மூலதனம் ஏழு மில்லியன் (7,000,000) சாதாரண பங்குகளை கொண்ட ரூபா இருபத்தைந்து மில்லியன் (ரூ.25,000,000) கூறப்பட்ட மூலதனமாக குறைக்கப்படும்.

கூறப்பட்ட மூலதனத்தின் குறைப்புக்காக விசேட தீர்மானம் மூலம் பங்குதாரர்களின் அனுமதியைப் பெறும் நோக்கத்துடன் 2023, மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதி கம்பனியின் விசேட பொதுக் கூட்டம் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கார்டியன் அகியுரி அசெற் மனேஜ்மென்ற் லிமிடெட்,
பிஸ்னெஸ்மேற் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்,
செயலாளர்கள்.

01- 315

ஏல விற்பனைகள்

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

பொது ஏலம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

காலி மாவட்டம், பெந்தோட்டை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் தியபிட்டிகல்லேன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள 01 ஏக்கர், 34.86 பேர்ச் அளவுகொண்ட பெறுமதியான காணி.

உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.ஜி.எல். பத்மசிறியினால் 2016.02.19 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 36/ 2016 இல் லொட் 43 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தென் மாகாணத்தின், காலிவெல்லபொட பத்துவில், கரந்தெனிய பிரதேச சபை எல்லையில் கரந்தெனிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் 41 எப் தியபிட்டிகல்லான கிராம அலுவலர் பிரிவில் தியபிட்டிகல்லானயில் அமைந்துள்ள "நுகேதிபுகந்த மற்றும் குருந்துவத்தேகலே" (நுகேதிபுகந்த குருந்துவத்தேகலே என சரியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது) என்ற 1987.03.10 ஆந் திகதிய பத்திர இல. Ga/ P/ 10059, LL 33641 என்ற காணி.

அனைத்து மற்றும் ஒருமையில் அசையா ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள், சாதனங்கள் பொருத்துதல்கள் மற்றும் சேவைகள், மின்சாரம் வழங்கல் அமைப்பு மற்றும் உபகரணங்கள், நீர் வழங்கல், கணினி உபகரணங்கள், தொலைத் தொடர்பு உபகரணங்கள் மற்றும் வளிச்சீராக்கி உபகரணங்கள் மற்றும் மேலே விபரிக்கப்பட்ட நில ஒதுக்கீட்டில் தற்போது அல்லது இனிமேல் அவ்வப்போது இணைக்கப்பட்ட அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்பட்டிருக்கும் அனைத்தும் சேர்த்து.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீ.எல்.சீ. ஆதரவாக காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு (திருமதி) எம்.ஏ. மதுபாஷினி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.02.28 ஆந் திகதிய அடைமானப் பத்திர இல. 495 மற்றும் காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு (திருமதி) கே.ஏ.ஏ.எம்.ஆர். நத்ரானி குலசேகர அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.10. 22ஆந் திகதிய அடைமானப் பத்திர இல. 852 ஆகியவற்றுக்கு கடனாளியாக சுபசிங்க பத்திரனகே நந்தாவதி சார்பாக மேற்கண்ட சொத்துக்களை, எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பேரில் 2023,பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதி காலை 11.30 மணிக்கு சம்பந்தப்பட்ட இடத்தில் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

இடத்திற்கான அணுகல்: கரந்தெனியவில் இருந்து தல்கஹ வத்த வீதியூடாக 3 மைல்கள் சென்று இடது புறம் திரும்பி சைத்திய வரை 2 மைல்கள் சென்றால் இடது புறத்தில் குறித்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

மேலதிக தகவல்களுக்கு: தயவு செய்து 2022.12.09 ஆந் திகதியுடைய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி, 2022.12.02ஆந் திகதியுடைய "த ஐலன்ட்", "திவயின", மற்றும் 2023.01.06 ஆந் திகதியுடைய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: வருங்கால கொள்வனவாளர் பின்வரும் பணத்தை விற்பனையின் போது செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்முதல் விலையின் (10%) ;
(2) 1 % உள்நாட்டு அதிகார சபைக் கட்டணங்கள்;
(3) 2 1/2 % ஏலதாரர் கட்டணம்;
(4) விளம்பரக் கட்டணங்களின் மொத்த செலவு;
(5) இலிகிதர் மற்றும் எழுதுநர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00, சான்றளிப்பதற்கான விற்பனை நிபந்தனைகள் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000.00 மற்றும் ஏனையவை. கொள்முதல் விலையில் மீதமுள்ள 90% தொகை, ஏலம் நடைபெற்ற நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் இதர ஆவணங்களின் ஆய்வுக்காக, முகாமையாளர், மத்திய - மீட்புகள், நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீ.எல்.சீ. , இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2.

தொலைபேசி இலக்கம் : 2448448, 0117448448, இற்கு தொடர்பு கொள்ளவும்.

பி.கே.இ. சேனாபதி,
பட்டய ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்
மதிப்பீட்டாளர்.

134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டே.
தொ. பே. இல.: 011-2873656, 0777- 672082.
தொலைநகல் இல.: 011-2871184.

01- 290

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்4 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன்பட்டோர்/ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் உஷேட்டிஹே ருக்மன் ஷமின்த பெரேரா என்பவருக்காக நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு விஜயசிங்க ஏக்கநாயக்க நதீகா ஜீவந்தி ஹர்சினி அல்லது நதீக்கா எக்கநாயக்க என்பவரினால் 2016, யூன் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 441. இரண்டாவது முறையாக பண்டாரவளையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு கெனத் ஹொட்வின் டி சில்வா என்பவரினால் 2017, மே 29 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமான பத்திர இல. 2405, மூன்றாம் முறையாக பண்டாரவளையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு கெனத் ஹொட்வின் டீ சில்வா என்பவரினால் 2019, மாச்சு 24ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 2946, மேலதிகமாக பண்டாரவளையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு கெனத் ஹொட்வின் டீ சில்வா என்பவரினால் 2019, நவெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 3126, பண்டாரவளையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு கெனத் ஹொட்வின் டீ சில்வா என்பவரினால் 2017, திசெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 2625, பண்டாரவளையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு கெனத் ஹொட்வின் டீ சில்வா என்பவரினால் 2019, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமான பத்திர இல. 2948, முதலாம் அட்டவணையிலும் இரண்டாம் அட்டவணையிலும் விபரிக்கப்பட்டவாறு நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02 இல் உஷேட்டிஹே ருக்மன் ஷமின்த பெரேரா என்பவரினால் திரும்ப செலுத்துவதற்காக அடைமானமாக வைப்பிலிடப்பட்டு திரும்ப செலுத்த தவறிய ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கம்பஹா காணி பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அளுத்கோரள ராகம் பத்து, ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கந்தான உதவி அலுவலகம், கந்தான இல. 186, கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட வரிமதிப்பீட்டு இல. 91/ 11 கந்தானையில் அமைந்துள்ள கூன்கஹாவத்த,கொஸ்கஹாவத்த மற்றும் கூன்கஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஏ. குணவர்தன 2016.02.17 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1911 துண்டு A சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ளதுடன், வடக்கில்: ஜோய் பேரேரா, பி.ரத்நாயக்க மற்றும் நில அளவையாளர் எம்.டீ. என். டி பேரேரா, நிலவரைபட இல. 3909 துண்டு 4B மற்றும், கிழக்கு: நில அளவையாளர் எம்.டீ. என் டீ பெரேரா, நிலவரைபட இல. 3909 இல் துண்டு 4B மற்றும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.பி. ஜயந்த பெரேரா நிலவரைபட இல. 3421 துண்டு Y1; தெற்கு: அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.பி. ஜயந்த பெரேரா நிலவரைபட இல. 3421 துண்டுகள் 3 மற்றும் 2A, ஹெக்டர் பெரேராவின் துண்டு 2 இன் ஒரு பகுதியும், அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டீ.டீ.சி.ஏ. பேரேராவின் நிலவரைபட இல. 6168 துண்டு 1 இல் 12 அடி அகலமான பாதை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது. மேற்கு: அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ.ஜே. வி. பேரேரா வின் நிலவரைபட இல. 15598 துண்டு X, என்பவற்றுடன் அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்துடனும் பத்தொன்பது தசம் நாலு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.19.45பே. விஸ்தீரணத்தையும் துண்டு A கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் மேலே கூறப்பட்ட அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டீ.டீ.சி. ஏ. பேரேராவின் நிலவரைபட இல. 6168 இல் துண்டு 1 நிலவரைபட இல. 616 துண்டு 2B 12 அடி அகலமான பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- கொழும்பிலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக சுமார் 500 மீ. சென்று 11 கி.மீ. போஸ்டை அடைந்ததும் இடது பக்கமாக திரும்பி M/S சாந்தி கட்டிடம் அருகில் உள்ள சென். ஜோசப் மாவத்தையால் 200 மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக உள்ள 12 அடி பாதையால் இறுதி வரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது கைப்பக்கத்தில் 50 மீ. தொலைவில் 12 அடி பாதையின் வளைவின் இறுதி வரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தின் வரிமதிப்பீட்டு இல. 91/11, நீர்கொழும்பு வீதியில் அமைந்துள்ளது.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வத்தளை அளுத்கோரள ராகம் பத்து வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வெலிசர கிராமத்தில் உதவி அலுவலகம் வெலிசர இல. 182, கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட வரிமதிப்பீட்டு இல. 33/3, சென் பிரிஜட் மாவத்தையில் அமைந்துள்ள தெல்கஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ.என். டி பெரேரா என்பவரினால் 2004.09.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3327 துண்டு X1, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.இ.ஜே.பி. பெரேரா என்பவரினால் மறு ஒப்புதல் செய்யப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ளதுடன், வடக்கு: பிரிஜட் மாவத்தை, கிழக்கு: 10 அகலமான பாதை (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ. ஜே.வி. பெரேரா என்பவால் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 12976 துண்டு Z; தெற்கு: துண்டு X2;மேற்கு: தற்போது எல்.ஆர். எம்.ஜேன்ஸ் என்பவரின் காணித்துண்டு எல்லையாக உள்ளதுடன் பத்து தசம் எட்டு இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.8.25பே.) விஸ்தீரணத்தை 2014.07.01 ஆந் திகதியிடப்பட்டு துண்டு X1 கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணி பதிவகத்தில் L 142/127 இன் கீழ் பதிவுசெய்யபட்டுள்ளது.

அத்துடன் விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலாகவும் ஊடாகவும் செல்லும் உரிமை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட விபரம் கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வத்தளை அளுத்குரு கோரளை ராகம்பத்து வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வெலிசர உதவி அலுவலகம் வெலிசர இல.182, கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட வெலிசர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு Z (10 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ.என். டி பெரேரா என்பவரினால் 1989.10.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல.12976 துண்டு Z சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ளதுடன் எல்லையாக வடக்கு: பிரிஜட் மாவத்தை, கிழக்கு: அதே காணியின் ஒரு பகுதியும்; தெற்கு: துண்டு Y; மேற்கு: அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டீ.. ஜே.வி. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 11164 துண்டு X எல்லையாக உள்ளதுடன் நாலு தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.4.35பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு Z கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணி பதிவகத்தில் L 129/109 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணிக்குச் சென்றடைகின்ற விதம்.- மாபாஹே சந்தியிலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதியால் நீர்கொழும்பு நோக்கி சுமார் 1.7 கி.மீ. செல்லும் போது நாகொட ஆலயம் இடது கைப்பக்கம் அமைந்திருக்கும். பின்னர் நாகொட ஆலயத்திலிருந்து சுமார் 200 மீ. சென்று இடது பக்கமாகத் திரும்பினால் சென். பிரிஜட் மாவத்தை அமைந்திருக்கும் அதன் சிறிது தூரத்தின் முன் "சென் ஜோன் த பெப்டிஸ் ஆலயம்" உள்ளது. பின் தொடர்ந்து அதே வீதியால் 200 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது கை பக்கத்தில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 33/3 , பிரிஜட் மாவத்தையில் அமைந்திருக்கும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம்(1%); (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம்2.5%, (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00 (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு; (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ இல் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலே உள்ள ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி ரத்துச் செய்யவும்/ இடைநிறுத்தவும் முடியும்.

M.H.T. கருணாரத்ன(ச.நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.
தொலைபேசி/தொலைநகல்
இல. : 011-3068185, 2572940.

01- 311

சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ- கேகாலை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. டபிள்யூ. சி. துஷாரி என்பவரினால் 2018.06.12 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 311. (1) ஹேனகா ரல்லஹே மஹிபால (2) லங்கா ஹேனஹே இனோக்கா சந்திரா குமாரி என்பவர்களினால் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ க்கு திரும்ப செலுத்தத் தவறிய ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், ஹினிகொட கோரள தெயலதஹமுன பத்து ரம்புக்கனை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 666A வராகொட கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட ஹெரமிட்டிபன (தற்போது சிங்ககொட) கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹேகும்புர, கொட்டவீபெல மற்றும் ஹிட்டினாவத்த" என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எம். ஆர்.டி. கே. ஹேரத் என்பவரினால் 2016.02.07 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2454/1 துண்டு 1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி - வடக்கு: கண்டி கொழும்பு பிரதான வீதி; கிழக்கு: நிலவரைபட இல. 999துண்டுகள் 3,6 மற்றும் 12 மற்றும் நிலவரைபட இல. 538 துண்டுகள் 4,5,11.10.; தெற்கு: நிலவரைபட இல. 538 துண்டு 7 மற்றும் நிலவரைபட இல. 538 துண்டு 10 (வீட்டிலிருந்து பிரதான வீதிக்கு நடைபாதை) ; மேற்கு: மாலா ஆறு எல்லையாக

கொண்டுள்ளதுடன் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் பதின்மூன்று தசம் ஒன்று மூன்று பேர்ச் (1ஏ.1றூ.13.13பே.) விஸ்தீரணத்தை யும் அத்துடன் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

மீளளவீடு செய்யப்பட்ட மேற்கூறப்பட்ட காணி விபரம் பின்வருமாறு.-

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், ஹினிகொட கோரள தெயலதஹமுன பத்து ரம்புக்கனை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வராகொட கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட ஹெரமிட்டிபன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹேகும்புர, கொடவீபெல மற்றும் ஹிட்டினாவத்த" என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எம். ஆர்.டி.கே. ஹேரத் என்பவரினால் 2003.10.10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2454 துண்டு 1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி - வடக்கு: கண்டி கொழும்பு பிரதான வீதி; கிழக்கு: நிலவரைபட இல. 538 மற்றும் 990 அதே நிலவரைபடத்தில் (வீட்டிலிருந்து பிரதான வீதிக்கான நடைபாதை) மற்றும் துண்டுகள் 3,6, மற்றும் 12 (நிலவரைபட இல. 999 துண்டுகள் 3,6, மற்றும் 12 மற்றும் நிலவரைபட இல. 538 துண்டுகள் 4,5,11,10); தெற்கு: நிலவரைபட இல. 538 துண்டு 7 மற்றும் துண்டு 10(வீட்டிலிருந்து பிரதான வீதிக்கான நடைபாதை); மேற்கு: மாலா ஆறு மற்றும் நிலவரைபட இல.999 துண்டு 13 எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் பதின்மூன்று தசம் ஒன்று மூன்று பேர்ச் (1ஏ.1றூ.13.13பே.) விஸ்தீரணத்தை யும் அத்துடன் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதுடன் கேகாலை காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு G 155/135 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, பெப்புருவரி 15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணிக்குச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கேகாலை நகரத்திலிருந்து (மணிக்கூட்டு கோபுரம்) கண்டி வீதி மார்க்கமாக 7 கி.மீ.(85கி.மீ. மற்றும் 100 மீ. போஸ்ட்டிற்கு முன்) குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பக்கத்தில் "வூட் கிளப் ஹோட்டல் மற்றும் ரெஸ்ட்டோரன்ட்" என அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு,- தயவு செய்து 2023.01.05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.01.09 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம்(1%); (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம்2.5%, (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00 (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு; (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

ஏனைய விபரங்களுக்கு தயவு செய்து தொடர்புகொள்க,- தலைமையலுவலகம், மீளப்பெறல் மற்றும் சேகரிப்பு, சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ , இல. 12, எட்மன்ட் வீதி, கிருளப்பனை, கொழும்பு -06. தொ.பே.இல.: 011-2832647, 011- 2832500.

மேற்படி ஏலவிற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி ரத்துச் செய்யவும்/ இடைநிறுத்தவும் முடியும்.

M.H.T. கருணாரத்ன(ச.நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.
தொலைபேசி/தொலைநகல்
இல. : 011-3068185, 2572940.

01- 310

செலான் வங்கி பீ. எல். சீ - புஸ்ஸெல்லாவ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பகிரங்க ஏலவிற்பனை

நுவரெலியாவில் தனது சொந்த பதிவு அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள மற்றும் சொந்த பதிவு இலக்கம் PV95612 இன் 2007ஆம் ஆண்டின் 07ஆம் இலக்கத்தை உடைய கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனி ஒன்றான நுவரெலிய லேண்ட்ஸ் லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாடு/ ஈடுவைத்த உடையதாகவும், செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். டி. லிமாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.04.26ஆந் திகதியிடப்பட்ட1736 மற்றும் 1737 ஆகிய இரு முறிகளின் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதாதலால்,

2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 21ஆந் திகதி மு. ப. 11.45 மணிக்கு செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. மூலம் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், பாத்ததும்பரவின் உடகம்பஹ கோரளையில் பாத்ததும்பர பிரதேச சபை எல்லைக்குள், பாத்ததும்பர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 597, ஈரியகஸ்தென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் நாரந்தன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ராமசந்திர எஸ்டேட்" என அழைக்கப் படுவதும் தெரியப்படுவதுமான காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். டி. பி. குணவர்னாவினால் 1996.09.24 ஆந் திகதி வரையப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 593 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இல. 1 என அடையாள மிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் முப்பத்தைந்து தசம் இரண்டு பேர்ச் (1ஏ.1றூ.35.2பே.) விஸ்தீரணம் கொண்ட காணி மற்றும் கட்டடங்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள் உட்பட அனைத்துடனான எல்லாம்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் அண்மைய நிலஅளவை பின்வருமாறு காணப்படுகிறது:

மத்திய மாகாணத்தின் கண்டி மாவட்டத்தில், பாத்ததும்பரவின் உடகம்பஹ கோரளையில் பாத்ததும்பர பிரதேச சபை எல்லைக்குள், பாத்ததும்பர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 597, ஈரியகஸ்தென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் நாரந்தன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ராமசந்திர எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படுவதும் தெரியப்படுவதுமான காணி, (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். பி. டி. வேத்தேவயினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.04.06ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5468 இல் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இல. 1 இன் நிலஅளவை ஒன்று செய்யப்பட்டிருக்கிறது) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். பி. டி. வேத்தேவயினால் 2018.04.05 ஆந் திகதி வரையப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5496 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இல. 1 இலிருந்து 18 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட, வரையறுக்கப்பட்ட மற்றும் பகிரப்பட்ட ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் இருபத்து ஏழு பேர்ச் (1ஏ. 1றூ. 27பே.) விஸ்தீரணம் கொண்ட காணி மற்றும் கட்டடங்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள் உட்பட அனைத்துடனான எல்லாம்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கண்டியிலிருந்து வத்தேகம வீதியூடாக மடவள சந்தி வரை சென்று மேலும் 950 மீற்றர் பிட்டியே கெதர சந்தி வரை சென்று வலது பக்கமாக திரும்பி பன்வில வீதியூடாக 2.1 கிலோ மீற்றர் தூரம் செல்லும் போது குறித்த காணித்துண்டு இடது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்: 2019 ஒற்றோபர் 18ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2019 ஒற்றோபர் 21ஆந் திகதிய டெய்லி மிரர், லங்கா தீப மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000/-;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000/-;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர், (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இலக்கம் 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456485, 011-2456457, 011-2456473.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்த, பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி இலக்கம்: 071 4318252, 011-2173282
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

01- 323

செலான் வங்கி (பீ. எல். சி) – கெக்கிராவை கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏலவிற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடை பெறும் ஏலவிற்பனை

தம்புள்ளையில் பதிவு அலுவலகத்தை அமைத்திருக்கும் மற்றும் பதிவு இலக்கம் பீ.வீ. 109727 ஐக் கொண்ட 2007ஆம் ஆண்டின் இலக்கம் 07 ஐக் கொண்ட கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் உரிய முறையில் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான சிட்டி டயில் ஹோம் பிரைவேட் லிமிட்டட் மற்றும் தம்புள்ளையில் வசிக்கும் ரத்நாயக்க முதியான்சேலாகே சுரங்க ரத்நாயக்க மற்றும் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே சஞ்ஜீவ ரத்நாயக்க ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர் களாகவும்/ஈடுவைத்தவர்களாகவும் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. கே. டப்ளிவ். சாமரசிங்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.09.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கம் 1458 மற்றும் 2017.03.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 1502, 2017.03.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 1504 மற்றும் 2017.08.09ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 1561 மற்றும் 2018.09.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 1654 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யில் அடகுவைக்கப்பட்ட இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் அதன் சுற்றுச்சூழலானது.

2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 21 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களில் சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்ட என் மூலம் பகிரங்க பொது ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

1ஆம் ஏலவிற்பனை – மு. ப. 11.15 மணிக்கு

மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்தில், மாத்தளை வடக்கு தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குல், ஈ. 445 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் வக பனஹா பல்லே சியபத்துவே, மிரிஸ்கோனியாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''அங்கும்புரே ஹங்கேத'' என்று அழைக்கப்படும் காணி அமைந்துள்ள இடத்திற்கு , உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். ஆரியதாச என்பவரினால் 2013, ஒற்றோபர் 08ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 13398 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது லொட் 1 மற்றும் 2 பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது 1 றூட் (0ஏ. 1றூ.0பே) விசாலமான காணி , கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. கே. டப். சாமரசிங்ஹ அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதிய இலக்கம் 1458, 2017, மாச்சு 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 1504 மற்றும் 2017 ஓகத்து 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 1561, 2018 செத்தெம்பர் 04ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1654 ஆம் இலக்க முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டகாணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி – தம்புள்ள நகர மணிக்கூட்டு கோபுரம் அருகில் இருந்து அநுராதபுர வீதியில் 10 மீற்றர் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்திலுள்ள ''சிட்டி டைல் ஹோம்'' என்ற பெயர் பலகையுடன் இந்த காணி அமைந்துள்ளது.

2ஆம் ஏலவிற்பனைமு.ப.11.30 மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில், வக பனஹாபல்லே சியபத்துவே, தம்புள்ள மாநகர சபை அதிகாரப்பிரிவில் தம்புள்ள பிரதேச செயலகப் பிரிவில் பொஹொரன்வெவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் பதெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''தெமலிதவபு யாய'' என்று அழைக்கப்படும் காணி அமைந்துள்ள இடத்திற்கு உத்தவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பி. அபேகோன் என்பவரினால் 2015, ஏப்பிறல் மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 934 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது லொட் டீ பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது இரண்டு றூட் ஒரு பேர்ச் (0ஏ.2றூ. 1பே.) அல்லது 0.2025 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி, கட்டடம், மரங்கள் , பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும் .

பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.கே. டபிள்யூ. சாமரசிங்ஹ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017 மாச்சு மாதம் 06 ஆந் திகதியிடப் பட்ட 1502ஆம் இலக்க முறியின் கீழ்அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி:– தம்புள்ள நகரத்தில் இருந்து குருநாகல் பிரதான வீதியில் 1.90 கி. மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு கல்கிரியாவ வீதி சந்தி சந்திக்கும் வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கமாக இந்த காணி அமைந்துள்ளது.

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்: 2019.09.20 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2019.09.25 ஆந் திகதிய மவ்பிம, சிலோன் டுடே மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:– உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3000/-;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2500/-;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;

கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90% வீதத்தையும், மிகுதி இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள்

செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

உதவிப் பொது முகாமையாளர், (சட்டம்), 14 ஆவது மாடி, செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. இலக்கம் 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03. தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456485, 011-2456479, 011-2456473.

மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ உரிய சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்கு உண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்த, பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி இலக்கம்: 071 4318252, 011-2173282

01- 324

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – கடவத்தை கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஆதனம் பிரசித்த ஏல விற்பனை

இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், கஹவத்த மடலகம கிராமத்தில் உள்ள "பரமணிதியேஹென்யாய மற்றும் ஹல்குலனேஹேன" என அழைக்கப்படும் பதினைந்து ஏக்கர் மற்றும் பன்னிரண்டு பேர்ச் (15ஏ.00றூ.12பே.) விஸ்தீரணமான காணித்துண்டு B என அடையாளம் இடப்பட்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எம்.சி. ஆர்.டி. ராஜபக்சவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.06.05, 2015.02.23 மற்றும் 2015.09.14 ஆந் திகதிகள் இடப்பட்ட முறையே 2915, 3231 மற்றும் 3444 இலக்கங்களைக் கொண்ட அடகு முறிகளின் கீழ் ரீஸ்ரா சிலோன் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாடு உடையதாகவும், மடப்புலி ஆராச்சிகே டில்ஷானி மடப்புலியாராட்சி அடகு வைத்தவராகவும், அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை , சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக, இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு காணி அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் உள்ள அதகலன் கோறளவின் பன்னில் பற்றுவில் உள்ள கஹவத்த பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கஹவத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள மடலகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள மடலகம கிராமத்தில் உள்ள "பரமனிதியேஹென்யாய மற்றும் ஹல்குலனேஹேன" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். யூ. கன்னங்கரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989.06.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3151 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: FVP 19 இல் உள்ள காணித்துண்டு 10; கிழக்கு: FVP 19 இல் உள்ள காணித்துண்டு 20 மற்றும் 21; தெற்கு: FVP 19 இல் உள்ள காணித்துண்டு 10 மற்றும் 10E; மேற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.யூ.கன்னங்கரவின் வரைபட இலக்கம் 2304 இல் உள்ள காணித்துண்டு 6(ஓடை) அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3151 இற்கு அமைவான பதினைந்து ஏக்கர் மற்றும் பன்னிரண்டு பேர்ச் (15ஏ. 0றூ. 12பே.) விஸ்தீரணமானது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2019.01.25 மற்றும் 2022.11.25ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2019.02.06ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-இரத்தினபுரி நகரத்திலிருந்து எம்பிலிப்பிட்டிய வீதியில் கஹவத்த நகரத்திற்குச் சென்று அங்கிருந்து சுமார் 1.4கிலோமீற்றர் பயணித்து வலப்புறம் யாயின்ன வீதிக்கு திரும்பவும். அந்த

சாலையில் சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் சென்று, சந்திப்பின் வலதுபுறம் உள்ள மணதொல சாலையில் சென்று, சுமார் 6.9 கிலோமீற்றர்கள் தொடர்ந்து இடதுபுறம் மணதொல-எண்தனா திசையை நோக்கி திரும்பவும், அந்த சாலையில் சுமார் 3.3 கிலோ மீற்றர்கள் சென்று ஜணபதய சாலைக்கு வலப்புறம் திரும்பி சுமார் 2.7 கிலோமீற்றர்கள் தொடர்ந்து இடதுபுறம் திரும்பி மதலகம தேவத்த வீதியில் சுமார் 330 மீற்றர்கள் சென்று, இறுதியாக இடதுபுறம் திரும்பி, கான்கிறீட் மற்றும் சரளைப் பிராந்திய சாலையில் நுழைந்து குறித்த சொத்துக்களை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10." தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

01-326

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – பம்பலப்பிட்டி கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஆதனம் ஏல விற்பனை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் கிராம அலுவலர் பிரிவு 514D வெலிக்கட வடக்கிற்கு உட்பட்ட வெலிக்கடையில் உள்ள ராஜகிரிய ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 110 - 22/2 ஐக் கொண்டுள்ள ஐக்கொனிக் (ICONIC) 110 என அழைக்கப்படுவதும் தெரியப்படுவதுமான நாடாளுமன்ற வீதியில் உள்ள கட்டடத்தின் A/ F22/ P3 என அடையாளம் இடப்பட்ட நூற்றி ஐம்பத்து எட்டு தசம் ஒன்று மூன்று சதுர மீற்றர் (158.13 சதுர மீற்றர்) தரை விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பிரதேசம், சொல்லப்பட்ட கூட்டுக்குடியிருப்பு பொதி CE 66 உடனடி பொது வழியை கொண்டது மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். பாயிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.08.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4519 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் ஏக்கநாயக்க முதியான்சேலாகே சந்திரரத்ன பண்டார ஏக்கநாயக்க என்பவர் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை , சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக, இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 13 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு காணி அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர

கோட்டேயின் பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் கிராம அலுவலர் பிரிவு 514D வெலிக்கட வடக்கிற்கு உட்பட்ட வெலிக்கடையில் உள்ள ராஜகிரிய ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 110- 22/2 ஐகொண்டுள்ள ஐக்கொனிக் 110 என அழைக்கப்படுவதும் தெரியப்படுவதுமான நாடாளுமன்ற வீதியில் உள்ள கட்டடத்தின் இருபத்தி இரண்டாவது தட்டுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, திசெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கூட்டுமனை வரைபட இலக்கம் 13047 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள A/F22/P3 என அடையாளம் இடப்பட்ட சொல்லப்பட்ட கூட்டு குடியிருப்பு மனையின் எல்லைகள்: வடக்கு: இந்த பொதியான CE 60, CE 61, CE66, CE34, A/ F/ 22/ P2, CE33 என்பனவற்றை பிரிக்கும் சுவரின் மத்தி மற்றும் A/ F 22/ P3 இன் வெளிச்சுவர்; கிழக்கு: A/ F 22/ P3 வெளிச்சுவர், CE 34 மற்றும் CE 33 இனை பிரிக்கும் இந்த பொதியின் சுவரின் மத்தி ; தெற்கு: CE 33 ஐ பிரிக்கும் இந்த பொதியின் சுவரின் மத்தி மற்றும் A/ F 22/ P3 இன் வெளிச்சுவர்; மேற்கு: CE 60, CE 61, CE34, A/ F 22/ P4 என்பனவற்றை பிரிக்கும் இந்த பொதியின் சுவர்களின் மத்தி; மேலே: A/ F 23/ P3 இன் கொங்கிரீட் தட்டின் மத்தி ; கீழே: இந்த பொதியின் கொங்கிரீட் தட்டின் மத்தி.

அத்துடன் நூற்றி ஐம்பத்து எட்டு தசம் ஒன்று மூன்று சதுர மீற்றர் (158.13 சதுர மீட்டர்) தரை விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பிரதேசம்.

சொல்லப்பட்ட கூட்டுகுடியிருப்பு பொதி CE 66 உடனடி பொது வழியை கொண்டது.

இத்துடனான முதலாவது அட்டவணையில் துணை பொதிகள் குறித்து மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன், முன்சொல்லப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 4519 இல் உள்ள இரண்டாம் அட்டவணையில், சட்டரீதியான பொதுவான கூறுகள் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.12.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கூட்டுகுடியிருப்பு வரைபட இலக்கம் 13047 இல் உள்ள காணித்துண்டு B மேலானதும் உடனானதுமான வழி உரிமையும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2022.09.30ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2022.10.06ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-பொரளை கனத்த சந்தியிலிருந்து காசல் வீதியை நோக்கி இராஜகிரிய வீதி வரை செல்லவும். பின்னர் வலப்புறம் திரும்பி ராஜகிரிய வீதியில் LOLC அலுவலகம் வரை சுமார் 200 மீற்றர் தொடரவும். பின்னர் வலப்புறம் திரும்பி, ஐகானிக் (ICONIC) அபார்மென்ட் அணுகல் சாலையில் சுமார் 100 மீற்றர்கள் சென்று சொத்தை அடையலாம். இது அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் 17 ஆவது தளத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10." தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

01-327

இலங்கை வங்கி

ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

கடன் குறிப்பிலக்கம்: 81161366 மற்றும் 81681763. நிரந்தர மேலதிக பற்று குறிப்பிலக்கம்: 80149762.

இலக்கம் 119, பிரதான வீதி, மாத்தளை எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ஆறுமுகம் ராமலிங்கம் மற்றும் திருமதி போகலவல

கெதர மாலனி ரம்யலதா ஆகியோர் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2022.12.16ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை 2311 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2022.12.09ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை "தினமின", "தினகரன்" மற்றும் "டெய்லிநியுஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நில மனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.02.24ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

ஆதனத்தின் விபரம்

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட E356D, கொங்கவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாத்தளை நகர் மாநகர சபை எல்லையினுள் திருகோணமலை வீதியில் 12 மற்றும் 12/3 என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் அமைந்துள்ள வளாகத்தின் பகுதி என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.போகஹபிட்டிய தயாரித்த 2011, நவெம்பர் 24 ஆந்திகதிய 3586 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணி குறித்த வரைபடத்தின்படி வடகிழக்கு: 14 எனும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தினையுடைய வளாகத்தினையுடைய காணியும்; தென்கிழக்கு: திரு. பாஸ்டியன் சில்வா என்பவர் உரிமைகோரும் காணியும்; தென் மேற்கு: 10 எனும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தினையுடையதும் தபாற் கந்தோரினாலும் அபூபக்கர் சரியாக அபுதாஹிர் உரிமைகோரும் வளாகத்தினையுடைய காணியும்; வடமேற்கு: திருகோணமலை வீதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இருபத்து நான்கு தசம் மூன்று சைபர் (00ஏ. 00றூ. 24.30பே.) பரப்பளவுடன் காணி தோட்டங்கள் அங்குள்ள அனைத்தும் A/ 152/ 119 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் மாத்தளை காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) டீ. என். விக்ரமகே,
முப்புநிலை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மாத்தளை,

01-325

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)
1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஜுன்ஸ் ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0187 1000 0693.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.11.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.05.13ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.04.30ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐந்து கோடியே நாற்பத்தொரு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து ஐந்நூற் றிருபத்தாறு ரூபா எண்பத்தொரு சதம் (ரூ. 54,112,526.81) 2020, நவெம்பர் 05 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே எழுபத்தெட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றுமூவாயிரத்து தொளாயிரத்தைம்பத்தாறு ரூபா இருபத்தெட்டு சதம் (ரூ.27,893,956.28) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் பதினாறு இலட்சத்து எழுபத்து மூவாயிரத்து நானூற்றெழுபத்திரண்டு ரூபா பதின்மூன்று சதம் (ரூ.1,673,472.13) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) மேலும் ஒரு கோடியே தொண்ணூற்றொரு இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்துநாற்பத்தெட்டு ரூபா இருபத்துமூன்று சதம் (ரூ. 19,149,948.23) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate (AWPLR) + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (4.5%) (Floor Rate 16.5%) மேலும் பதினாறு இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து நூற்றெழுபத்தாறு ரூபா நாற்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 1,671,176.42) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபது வீதம் (20%) மேலும் ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து நாநூற் றைம்பத்தேழு ரூபா இருபத்துநான்கு சதம் (ரூ. 190,457.24) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3942, 5646 மற்றும் 789 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.02.24ஆந் திகதி அட்டவணை 1 - மு.ப. 11.30 மணிக்கும் , அட்டவணை 2 - பி.ப. 12.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது."

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கிரிதலன கோரளே தேவமெதி ஹத்பத்துவின் பண்டுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பண்டுவஸ்நுவர கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கனேகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் கோங்கஸ்வெல கிராமத்தில் "கோங்காஹாமுலஹேன்யாய மற்றும் தம்மின்னகாஹாமுல வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1886/ 2005 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : டீ. எம். சுனில் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, வீதி மற்றும் கோங்கஸ்வெல லேக் ; கிழக்கு : கோங்கஸ்வெல லேக் மற்றும் பீ. எல். லீலாவத்தி அமரசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கு : இங்கமைந்த லொட் 2 பீ. எல். லீலாவத்தி அமரசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி ; மற்றும் பீ. எல். சந்ரசிறி உரிமம் கோரும் காணி ; மேற்கு : வீதி (பிரதேச சபை) டொடெல்ல முதல் இஹலகம வரையான வாவி இஹலபலமுகெதர மற்றும் டீ. எம். சுனில் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொரு ஏக்கர் மூன்று றூட்கள் பதினாறு பேர்ச் (11ஏ. 3றூ. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1886/ 2005 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் R 60/ 53 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 1886/ 2005 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1, கூறப்பட்ட வடக்கு எல்லை எனக் குறிப்பிடப்பட்ட வீதியின் ஊடாக அதன் கீழ் மற்றும் அதன் மீதும் பிரவசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 3942 மற்றும் 5646 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கிரிதலன கோரளே தேவமெதி ஹத்பத்துவின் பண்டுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பண்டுவஸ்நுவர கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தக்காவ- இல. 1340 கிராம அலுவலர் பிரிவின் (மிகத் திருத்தமாக) தக்காவ கிராமங்களில் மற்றும் பாஹால மலகனே இல் அமைந்த "ரைகம வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். எச். ஜே. அமரதீப்ப என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 661/ 2013 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : வீதி (பி. ச.), ஹெட்டிபொல-குளியாபிட்டி பிரதான வீதி முதல் தக்காவ வரை ; கிழக்கு : எஃப். ஈ. அபேசுந்தர மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் ரைகம் வத்தையின் ஒரு பகுதி, ஆரியரத்ன என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கு : ஆரியரத்ன என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, டபிள்யூ. பீ. என். பீ. திஸாநாயக்க மற்றும் ஏ. எம். ஜயசுந்தர என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி, அரச காணி மற்றும் மிகத் திருத்தமாக இல. 661/ 2013 ஐ ஏற்ற கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் ஆரியரத்ன என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ; மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்ஹம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, ஏப்பிறல் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1032 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்துநான்கு ஏக்கர் (24ஏ. 0றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 661/ 2013 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் Q 46/ 68 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

தேயிலை, இறப்பர், தென்னை சபையால் (பகிர்விடும் (Fragmentation)) வழங்கப்பட்டுள்ள கீழே காட்டப்பட்ட நிபந்தனைகளின் கீழ் ஆகும். இங்கு அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட காணிகள் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு கையளிக்கும்போது கீழே காட்டப்பட்ட நிபந்தனைகள் அமுல்படுத்தப்படும்.

* "காணி ஒரு சொத்தாக பராமரிக்கப்பட வேண்டும்"
* "தென்னை பயிர்ச்செய்கையை நடத்திச் செல்ல வேண்டும்"
* பகுதி 01, (i) மற்றும் (ii) இல் காட்டப்பட்ட மேற்கூறப்பட்ட காணியின் எந்தவொரு கொடுக்கல் வாங்கல்களும் இச்சபையின் அனுமதியின் கீழாகும்.

(இல. 789 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01-330

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)
1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

லின்க் ரெடிமிக்ஸ் (பிறைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0017 1001 4007.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.02.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.04.22ஆந் திகதிய இலங்கை

வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.04.11ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பதினொரு கோடியே இருபத்தி ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தி ஓராயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தி மூன்று ரூபா எண்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 112,771,623.81) 2021, பெப்புருவரி 03 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பத்துகோடி ரூபா (ரூபா 100,000,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (AWPLR 2.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 2375 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.02.27ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை பல்லே பத்துவின் கெஸ்பேவ மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஜாலியகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஜாலியகொடையில் அமைந்த இல. 343/6 ஐ ஏற்ற “லியனகே ஓவிட்ட” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.கே.மஹிந்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, செத்தெம்பர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4545 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இல. 3793 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1; கிழக்கு : இல. 2375 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1A, இங்கு லொட் 2; தெற்கு : இல. 2375 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 A (மிகத் திருத்தமாக லொட் A) டபிள்யூ. ஏ. டீ. பெரோரா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் மீ மடித்த ஓவிட்ட மற்றும் நெகட்டிகே ஓவிட்ட மற்றும் பிட்ட எல மற்றும் மேற்கு: பிட்ட எல மற்றும் இல. 3793 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் பத்து தசம் ஏழு நான்கு பேர்ச் (0ஏ.3றூ.10.74பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4545 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 520/33 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. கூறப்பட்ட ஜாலியகொடையில் அமைந்த இல. 343/ 6 ஐ ஏற்ற “லியனகே ஓவிட்ட” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.கே.மஹிந்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, செத்தெம்பர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4545 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 3793 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 ; கிழக்கு: வீதி (பெருந்தெரு); தெற்கு : இல. 2375 எனும் வரைபடத்தில் லொட் B மற்றும் மேற்கு : இங்கு லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று தசம் ஒன்பது எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.3.98பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4545 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 520/34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. ரோஹன எஸ். பெரோரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 16 மற்றும் 2015, யூலை 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6352 எனும் வரைபடத்தில் மற்றும் மிக அண்மைய நில அளவீட்டிற்கமைவாக இல. 4545 ஐ ஏற்ற காட்டப்பட்ட லொட்கள் 1 மற்றும் 2 கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை பல்லே பத்துவின் கெஸ்பாவ மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஜாலியகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஜாலியகொடையில் அமைந்த இல. 343/6ஐ ஏற்ற “லியனகே ஓவிட்ட” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. ரோஹன எஸ். பெரோரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 13 மற்றும் 2015, யூலை 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6352 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இல. 3793 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1; கிழக்கு : இல. 2375 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1A மற்றும் லொட் 2; தெற்கு : இல. 2375 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1A, டபிள்யூ. ஏ. டீ. பெரேரா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் மீ மடித்த ஓவிட்ட மற்றும் நெகட்டிகே ஓவிட்ட மற்றும் மேற்கு : பிட்ட எல ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் பத்து தசம் ஏழு ஆறு பேர்ச் (0ஏ.3றூ.10.76பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6352 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

2. கூறப்பட்ட ஜாலியகொடையில் அமைந்த “லியனகே ஓவிட்ட” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. ரோஹன எஸ். பெரோரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 13 மற்றும் 2015, யூலை 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6352 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி (பெருந்தெரு) ; கிழக்கு: வீதி (பெருந்தெரு); தெற்கு: வீதி (பெருந்தெரு) மற்றும் மேற்கு : இங்கு லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று தசம் ஒன்பது எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.3.98பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம்,

மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6352 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01- 331

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)
1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

(கே.டீ.ஈ.செரண்டிப் ஃபுட் பொரொடக்ட்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் உடன் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட) நியூட்டிபல் டிறீலர் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்.
கணக்கு இல.: 0002 1003 6946

"1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.03.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.06.03ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.05.23ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நூற்று பதினெட்டு கோடியே நாற்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஏழாயிரத்து மூன்று ரூபா நாற்பத் தொரு சதம் (ரூபா 1,184,097,003.41) 2022, மாச்சு 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து இருபத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று பதின்மூன்று ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 14,927,813.03) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) (வருடத்திற்கான நிலையான) Average Weighted Prime Lending Rate (மாதாந்தம்) + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து ஆக (2.5%) Per annum, மேலும் எண்பத்திரெண்டு கோடியே இருபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 826,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) (வருடத்திற்கான நிலையான) Average Weighted Prime Lending Rate (மாதாந்தம்) + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து ஆக (2.5%) Per annum, மேலும் இருபத்தி எட்டு கோடியே எழுபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 287,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1455, 4439 மற்றும் 3448 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்படுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.02.24ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது."

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணம் குருநாகல் மாவட்டம் கினியம கட்டுகம்பொல ஹத்பத்துவின் பிங்கிரிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிங்கிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் உரபொத்த இல. 1458 கிராம அலுவலர் பிரிவின் உரபொத்த கிராமத்தில் அமைந்த "தெதுரு ஒய எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மட்டம் செய்வோர் எஸ். பாலேந்திரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2014/09/125 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: கடொல்வக்கே (F.V.P 1422) வீதி மற்றும் சீ. ரீ. ஹப்புஹாமி என்பவரால் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: சீ. ரீ. ஹப்புஹாமி என்பவரால் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் அரச காணி (விலங்குப் பண்ணை); தெற்கு: அரச காணி (விலங்குப் பண்ணை) மற்றும் மேற்கு: வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் கடொல்வக்கே (F.V.P 1422), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐம்பது ஏக்கர் (50ஏ. 00றூ. 00 பே.) கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 2014/9/125 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவனதாகும்.

இல. 2014/ 9/ 125 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட உரபொத்த கிராமத்தில் அமைந்த "தெதுரு ஒய எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஒற்றோபர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5073 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: கடொல்வக்கே (F. V. P. 1422) மற்றும் சீ. ரீ. ஹப்புஹாமி மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: சீ. ரீ. ஹப்புஹாமி என்பவரால் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் அரச காணி (விலங்குப் பண்ணை); தெற்கு: அரச காணி (விலங்குப் பண்ணை) மற்றும் மேற்கு: வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் கடொல்வக்கே (F. V. P. 1422),

ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐம்பது ஏக்கர் (50ஏ. 00றூ. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 5073 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 94/135 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

தற்போது அங்கு நிலத்தில் நிறுவப்பட்ட இயந்திராதிகளின் பட்டியல்

No.	Name	Qty	Serial Equipment No.
1	Dryer	1	-
2	Dryer Hoper	1	-
3	Exhaust Duch from Line Dryer	1	-
4	Oil Expeller	1	-
5	Oil Filter	2	-
6	Semi-Automated Filing Machine	1	-
7	Boiler	1	FVPL-15-2202
8	Boiler-Steam Line	-	-
9	Ventilation System	1	-
10	Weight Bridge	1	-
11	Washing Tanks	4	-
12	Splitting Tanks	6	-
13	Storage Tanks - Under Ground	1	-
14	Temporary Storage Tanks - Under Ground	1	-
15	Oil Tank - 12.5 Ton	1	-
16	Gas Dryer	2	-
17	Cutting Machine	2	-
18	Expeller	2	-
19	Filter	2	-
20	SS Table	2	-
21	SS Trolleys	2	-

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01-332

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)
1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

லின்க் இன்ஜினியரிங் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0017 1000 9917

"1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.02.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.04.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.04.11ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பதினைந்து கோடியே எண்பத்தி எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி மூவாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா இருபது சதம் (ரூபா 158,893,154.20) 2021, பெப்புருவரி 03ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதின் மூன்று கோடியே தொண்ணூற்றி ஆறு இலட்சத்து எண்பத்தையாயிரத்து ஐந்நூற்று எட்டு ரூபா எழுபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 139,685,508.79) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate+ வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (AWPLR 2.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1492, 2328, 4366 மற்றும் 2330 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.02.27ஆந் திகதி அட்டவணை 01 - பி.ப. 1.00 மணிக்கும், அட்டவணை 02 - பி.ப. 1.15 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது."

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

01. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை பல்லே பத்துவின் மொரட்டுவை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொரட்டுவெள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொரலவெள்ளையில் அமைந்த புனித பீட்டர் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 105 ஐ ஏற்ற "கொரளவெள்ளவத்த மற்றும் கொரளவெள்ள கும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ரணசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, யூலை 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4379 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள்

நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : 20 அடி அகல வீதி ஒதுக்கம் (இல. 668 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3) ; கிழக்கு : இங்கு லொட் B; தெற்கு : இல. 668 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 1 (புனித பீட்டர் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 10/1 ஐ ஏற்ற வளவுகள்) மற்றும் மேற்கு: புனித பீட்டர் வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி இரண்டு தசம் எட்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.22.80) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4379 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 187/28 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

II. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை பல்லே பத்துவின் மொரட்டுவை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொரட்டுவெள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொரலவெள்ளையில் அமைந்த புனித பீட்டர் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 105 ஐ ஏற்ற "கொறளவெள்ளவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ரீ. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, மாச்சு 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 790 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் தற்போது அங்கமைந்துள்ள எல்லைகளின் மீள் அளவீடான லொட் B இச் சொத்து தற்போது நிர்மானிக்கப்படும் இல. 668 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் எல்லா விதத்திலும் சமமான லொட்கள் 4, 5 மற்றும் 6 இன் ஒன்றிணைப்பாகும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ரணசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, யூலை 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4379 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : 20 அடி அகல வீதி ஒதுக்கம் (இல. 668 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 தனியார் வீதி மற்றும் புனித பீட்டர் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 103/6 ஐ ஏற்ற வளவுகள்) ; கிழக்கு: பாணந்துறை ஆறு ; தெற்கு : 3 அடி அகல கான் (இல. 668 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 7) மற்றும் புனித பீட்டர் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 113/1, 113/2 மற்றும் 91/33 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : இல. 668 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 (புனித பீட்டர் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 10/1 ஐ ஏற்ற வளவுகள்) மற்றும் இங்கு லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் ஒன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (1ஏ.2றூ.9.25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4379 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 187/29 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 1492, 2328 மற்றும் 4366 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

02. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை பல்லே பத்துவின் மொரட்டுவை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொரட்டுவை தெற்கு இல. 553 ஐ ஏற்ற கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொரலவெள்ளையில் அமைந்த புனித பீட்டர் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 109 மற்றும் 111 ஐ ஏற்ற "கொரளவெள்ளவத்த மற்றும் கொரளவெள்ள கும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சீ. பீ. ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, மாச்சு 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 905 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எலலைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: புனித பீட்டர் இடம் வரிமதிப்பீட்டு இல.105 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; கிழக்கு : புனித பீட்டர் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 105 ஐ ஏற்ற வளவுகள்; தெற்கு : டபிள்யூ. பீ. நிஹால் பெர்னாண்டோ மற்றும் என். பரமநாதனின் சொத்து மற்றும் மேற்கு : புனித பீட்டர் வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி இரண்டு தசம் எட்டு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.22.89பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 905 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 905 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட கொரலவெள்ளையில் அமைந்த "கொரளவெள்ள வத்த மற்றும் கொரளவெள்ள கும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஸ். மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1976, மே 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 668 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 2 ; கிழக்கு : லொட் 4 ; தெற்கு : டபிள்யூ. பீ. நிஹால் பெர்னாண்டோ மற்றும் என் பரமநாதனின் சொத்து மற்றும் மேற்கு : புனித பீட்டர் வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.23பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 905 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 88/27 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 2330 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01-333

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.