



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2354 - 2023 ඔක්තෝබර් මස 13 වැනි සිකුරාදා - 2023.10.13
2354 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஒத்தொபர் மாதம் 13 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	- உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 2184
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	- அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் -
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	2180 ஏல விற்பனைகள் 2186
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	- நானாவித அறிவித்தல்கள் -

கவனிக்க.- ஒதுக்கீடு சட்டமூலம் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

நதி சட்டமூலம் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, நவம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, ஒத்தொபர் மாதம் 20 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”.

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்-அக்கரைப்பற்று

அக்கரைப்பற்று நீதிவான் நீதிமன்றத்தினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டுள்ள சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2023

அக்கரைப்பற்று நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் உரிமைகோரப்படாத கீழ் குறிப்பிடப்படும் பொருட்கள் 2023. 10.21 ஆந் திகதியன்று காலை 9.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

01. இப்பொருட்களுக்காக உரிமை கோருபவர்கள் எவரும் இருப்பின் ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கையை முன்வைக்க வேண்டும்.

02. பொருட்களை மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்பதாக பார்வையிடலாம்.

03. பகிரங்க ஏல விற்பனையின்போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள பொருட்களுக்குரிய விலை கிடைக்கப்பெறாதவிடத்து ஏல விற்பனையிலிருந்து மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

04. விற்பனை செய்யப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தை உடன் செலுத்தி உடனடியாகவே நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்ற வேண்டும்.

05. எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செலுத்தப்படல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

06. பொருட்களை கொள்வனவு செய்வோர் தங்களது அடையாளத்தை உறுதிப்படுத்த தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வர வேண்டும்.

பதிவாளர்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
 அக்கரைப்பற்று,
 2023.09.26.

அட்டவணை

தொ.இல.	வழக்கு இல.	விபரம்
01	66485/MIS/23	மண்
02	66498/MIS/23	மண்
03	66499/MIS/23	மண்
04	66497/MIS/23	மண்
05	66527/MIS/23	மண்
06	66531/MIS/23	மண்
07	66530/MIS/23	மண்
08	66561/MIS/23	மண்
09	66559/MIS/23	மண்
10	66580/MIS/23	மண்
11	66613/MIS/23	மண்
12	66669/MIS/23	மண்
13	66219/MIS/23	மண்
14	66252/MIS/23	மண்
15	66253/MIS/23	மண்
16	66260/MIS/23	மண்
17	66263/MIS/23	மண்

தொ.இல.	வழக்கு இல.	விபரம்	எண்ணிக்கை
01	66527/MIS/23	இரும்பு வானி	01
02	66458/MIS	இரும்பு வானி	01
03	66450/FST/23	வேலிக்கட்டைகள்	10
04	66451/FST/23	வேலிக்கட்டைகள்	10
05	66452/FST/23	வேலிக்கட்டைகள்	10
06	AR/2546/23	துவிச்சக்கர வண்டி	08
07	AR/2372/23	நீல நிறமான பிளாஸ்டிக் வூளி	01
08	63787	பெரிய வானி	01
09	66530/MIS	இரும்பு வானி	01
10	66336	தகட்டு வானி	01
11	66337	தகட்டு வானி	01
12	66329	தகட்டு வானி	01
13	66359	தகட்டு வானி	01
14	66358	தகட்டு வானி	01
15	AR/2462/23	மரப்பிடி உள்ள கோடரி கம்பித் துண்டு சாவி	01 01 01
16	62440/MIS/21	மரப்பிடி உள்ள மண்வெட்டி இரும்பு வானி 17 அடி நீளமுள்ள இரும்புச் சங்கிலி	01 01 01
17	No Number	வானி	01
18	66623/MIS/23	வீல்பரோ சவள் வானி	02 01 01
19	66624/MIS/23	வானி	01
20	64154/EX/22	இரும்பு பரல்	01

10-96

நீதிவான் நீதிமன்றம்-பருத்தித்துறை

சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்வரும் சான்றுப்பொருட்கள் எதிர்வரும் 2023.10.21 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு பருத்தித்துறை நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ளது.

நிபந்தனைகள்.

01. குறிப்பிட்ட பொருட்கள் சம்பந்தமாக உரிமை கோருபவர்கள் இருப்பின் ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் உரிமைக் கோரிக்கையை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

02. ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் குறிப்பிட்ட பொருட்களை பொது மக்கள் பார்வையிட முடியும்.

03. ஏல விற்பனையில் பங்குபற்றுபவர்கள் தம்முடன் தேசிய அடையாள அட்டையை கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

04. ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களின் மதிப்பு விலை கிடைக்காதவிடத்து அப்பொருளின் ஏல விற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

05. ஏலத்தில் விற்கப்படும் பொருட்கள் உடனடியாக பணம் செலுத்தப்பட்டு நீதிமன்ற வளாகத்தில் இருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும் என்பதுடன் காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

கிருஷ்ணந்தன் பொன்னுத்துறை,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
பருத்தித்துறை,
2023, செத்தெம்பர் 20.

சான்றும் பொருட்களின் விபரம்

தொ.இல.	வழக்கு இலக்கம்	சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்	எண்ணிக்கை	மதிப்பீட்டு விலை
01	28810	69313058 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	500.00
02	32290 (B/4/17)	இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	01	1000.00
03	AR/545/22	69934655 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	900.00
04	AR/546/22	69997778 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	950.00
05	AR/547/22	700140 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1100.00
06	AR/911/22	70026133 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1500.00
07	AR/539/22	57142134 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	650.00
08	AR/540/22	69907085 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1000.00
09	AR/541/22	70043984 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1200.00
10	AR/542/22	55925334 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	900.00
11	AR/570/22	இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	01	800.00
12	AR/688/22	70028761 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1300.00
13	AR/454/22	BA 2340 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	750.00
14	AR/17/22	70038288 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1100.00
15	16935	இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	01	300.00
16	AR/02/23	1. 6946903 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	2000.00
		2. இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	01	
17	1224/22 (B/655/22)	1. 55763394 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	600.00
		2. கோடரி	01	200.00

தொ.இல.	வழக்கு இலக்கம்	சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்	எண்ணிக்கை	மதிப்பீட்டு விலை
18	1225/22 (B/656/22)	1. 69971376 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி 2. கோடரி	01 01	1100.00 400.00
19	1305/22 (B/601/22)	1. DL 44644 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி 2. கோடரி	01 01	1200.00 300.00
20	1303/22 (B/602/22)	1. 699278438 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி 2. கோடரி	01 01	1500.00 450.00
21	1304/22 (B/603/22)	1. 70034773 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி 2. கோடரி	01 01	1400.00 200.00
22	1131/22	இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	01	750.00
23	37341 (B/527/18)	160462 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	700.00
24	1487/21	கோடரி	01	100.00
25	599/22 (B/152/22)	கோடரி	01	500.00
26	734/22	சவள்	01	200.00
27	1042/22	சவள்	01	300.00
28	1463/21 (B/504/21)	சவள்	01	350.00
29	1552/22	சவள்	01	500.00
30	496/22 (B/203/21)	சவள்	01	200.00
31	495/22 (B/202/21)	சவள்	01	250.00
32	86/22	சவள்	01	100.00
33	35929 (B/62/20)	சவள்	01	500.00
34	206/23	சவள்	01	400.00
35	B/541/18	சவள்	01	500.00
36	25388	சவள்	02	600.00
37	25086 (B/182/14)	சவள்	02	700.00
38	37102 (B/791/19)	சவள்	01	100.00
39	913/23	சவள்	01	50.00
40	52/23	சவள்	01	150.00
41	31936 (B/158/18)	சவள் மண்பொட்டி	01 01	400.00
42	78/23	1. மண்பொட்டி 2. பித்தான் 3. முள்ளு மண்பொட்டி	01 01 01	1000.00

தொ.இல.	வழக்கு இலக்கம்	சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்	எண்ணிக்கை	மதிப்பீட்டு விலை
43	25256 (B/365/14)	மீன்பிடி வலை	02	20000.00
44	31604 (B/69/18)	தகரங்கள்	-	3000.00
45	28190 (B/403/15)	தண்ணீர் மோட்டர்	01	4500.00
46	31204 (B/418/17)	தண்ணீர் மோட்டர்	01	5000.00
47	34741 (B/152/19)	கோடரி	01	100.00

10- 103

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 59(2) இன் கீழான பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 59(2) இன் பிரகாரம், ஸ்ரேர்லிங் மினரல்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (Sterling Minerals (Private) Limited) நிறுவனத்தின் கூறப்பட்ட உத்தேச மூலதனக் குறைப்பை ரூபா 110, 264, 640.57 இல் இருந்து ரூபா 41, 480. 895 .42 ஆக மேற்கொள்வதற்கான பகிரங்க அறிவித்தல் இத்தால் வழங்கப்படுகின்றது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

ஏ.ஓ.செல்லஹேவா,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023, ஒற்றோபர் 04.

10- 128

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 241 இற்கு அமைய

நேஷன் லங்கா ஃபைனான்ஸ் பீஎல்சீ மற்றும் கன்ரிச் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் ஆகிய நிறுவனங்களின் ஒருங்கிணைப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 244(3) இன் படி, 2023, யூலை 31 ஆந்திகதி முதல் அமுலுக்கு வரும் வகையில், நேஷன் லங்கா பைனான்ஸ் பீஎல்சீ (கம்பனி இல. PQ 33) மற்றும் கன்ரிச் பைனான்ஸ் லிமிடெட் (கம்பனி இல. PB 694) ஆகிய நிறுவனங்களின் ஒருங்கிணைப்பு நிறைவு பெற்று, நிறுவனங்கள் பதிவாளர் நாயகம் அவர்களால் சான்றிதழ் வழங்கப்பட்டுள்ளது. இதன் விளைவாக 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் பிரிவு 244(1)(a) இன் கீழ் நேஷன் லங்கா ஃபைனான்ஸ் பீஎல்சீ, நிறுவனமாக தொடர்ந்து நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும்.

சபையின் உத்தரவுக்கு அமைய,

நேஷன் லங்கா ஃபைனான்ஸ் பீஎல்சீ,
கோப்பரேட் ஆர்கேட் லிமிடெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

10- 152

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 320(1) ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவிப்பு

**வரையறுக்கப்பட்ட பாரம்பரிய ஹொஸ்பிடல் தனியார் நிறுவனத்தின் கடனாளிகளின் கணக்கை
தன்னிச்சையாக கலைப்பு செய்தல்
நிறுவனத்தின் பதிவு இலக்கம் PV 00256567**

2023 ஆம் ஆண்டின் செத்தெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி, குண்டசாலை பல்வேகலை இல. 35/6 கொண்ட முகவரியில் இருக்கும் நிறுவனத்தின் அலுவலகத்தில் நடைபெற்ற விசேட மகாசபை கூட்டத்தில் கடனாளிகளின் கணக்கை தன்னிச்சையாக கலைப்பு செய்தல் மற்றும் நிறுவனத்தை கலைப்பு செய்தல் போன்றவற்றிற்கு குண்டசாலை பல்வேகலை பெதும் உயன ,இல. 07 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் சட்டத்தரணி திரு. பீ.டீ.ஜி. குணதிலக என்பவரை நிறுவனத்தின் கலைப்பாளராக 2023.09.30 ஆந் திகதி முதல் அமுல்படுத்தப்படும் படி 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் 319(1)(அ) இன் கீழ் பிரேரணையை செயற்படும் படி அனுமதியளிப்பதற்காக 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் 320(1) ஆம் பிரிவின் மூலம் நியமிக்கப்பட்டுள்ளார் என்பதை அறிவிக்கின்றேன்.

எம்.ஆர்.எஸ்.ஆர். முகந்திரம்,
நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவப் பணிப்பாளர்.

இல.35/6, பல்வேகலை,
குண்டசாலை.

10-215/1

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 346(1) ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவிப்பு

**வரையறுக்கப்பட்ட பாரம்பரிய ஹொஸ்பிடல் தனியார் நிறுவனத்தின் கடனாளிகளின் கணக்கை
தன்னிச்சையாக கலைப்பு செய்தல்**

கலைப்பாளரை நியமிப்பதற்கான அறிவிப்பு

நிறுவனத்தின் பதிவு இலக்கம் PV 00256567

2023 ஆம் ஆண்டின் செத்தெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி, குண்டசாலை பல்வேகலை இல. 35/6 கொண்ட முகவரியில் இருக்கும் நிறுவனத்தின் அலுவலகத்தில் நடைபெற்ற விசேட மகா சபை கூட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்ட பாரம்பரிய ஹொஸ்பிடல் தனியார் நிறுவனத்தின் கலைப்பாளராக விசேட பிரேரணையின் மூலம் குண்டசாலை பல்வேகலை பெதும் உயன ,இல. 07 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் சட்டத்தரணி பஹல தலகஹ பெலே கெதர குணதிலக ஆகிய என்னை நியமித்துள்ளதாக இத்தால் தெரவித்துக் கொள்கிறேன்.

சட்டத்தரணி பீ.டீ.ஜி. குணதிலக,
கலைப்பவர்.

இல.07,
பெதும் உயன,
பல்வேகலை,
குண்டசாலை.

10-215/2

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிசன் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர்: ஐக்கன் ஹயாட் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
 பதிவு இலக்கம்: PV 00280729
 பதிவு முகவரி : இல. 5A, நிகபே மாவத்தை,
 நெதிமால், தெஹிவளை

10- 119

பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றப்பட்டுள்ளதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பழைய பெயர்: குட் அர்த் பயோ-டெக்
 (பீவீட) எல்டிடி
 கம்பனி இல.: PV 118461
 கம்பனி பதிவு அலுவலக
 முகவரி : 2 ஆம் மாடி, இல. 168,
 நீர்கொழும்பு வீதி, பேலியகொடை
 கம்பனியின் புதிய பெயர்: குட் அர்த் ஃபர்ட்டிடைசர்
 (பீவீட) எல்டிடி

எஸ்.எஸ்.பி. கோர்ப்பரேட் சேர்விசஸ்
 (பிரைவட்) லிமிட்டெட்,
 செயலாளர்கள்.

கம்பனி பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிசன் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின்கமைய 2023.07.12 ஆந் திகதி முதல்

10- 197

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சிலென்திவா செலோன்,
 கணக்கு இல.: 0024 1000 7609

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.05.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.14ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்றி மூன்று ரூபா பதினான்கு சதம் (ரூபா 6,539,293.14) 2022, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பன்னிரெண்டு ரூபா இருபது சதம் (ரூபா 5,352,912.20) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து சைபர்

வீதம் (16.50%) மேலும் ஆறு இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று பதினைந்து ரூபா இருபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 619,815.24) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3245 மற்றும் 6759 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.06 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே ராகம் பத்துவின் ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பட்டகம் இல. 185 கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டகம் கிராமத்தில் அமைந்த கணேமுல்ல சுற்றுவட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 132/9 ஐ ஏற்ற “அம்பகாஹாவத்த எனும் நுககாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. செனவிரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, பெப்பருவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2656 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 1; கிழக்கு: லொட் 3 (10 அடி அகல வீதி ஒதுக்கம்); தெற்கு: அங்கமைந்த 15 அடி அகல வீதி (லொட் D2 - 8 அடி அகல வீதி)

மற்றும் மேற்கு: அங்கமைந்த வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் கூறப்பட்ட இல. 2656 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 9/133 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2656 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 (10 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்), உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ரூப்பசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 80/1996 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் D2 (15 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்), உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். என். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, நவம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4122A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் X மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் மேலும் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளும் மற்றும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட ஏனைய அனைத்து உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10- 154

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஃபெயாவே ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேற்) லிமிடெட்
கணக்கு இல.: 0029 3003 6679

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.28ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.21ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நாற்பத்தி நான்கு கோடியே ஐம்பத்தொரு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்தி எட்டு ரூபா அறுபத்தொரு சதம் (ரூபா 445,111,838.61) 2023, மே 11 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முப்பத்தொரு கோடி ரூபா (ரூபா 310,000,000.00)

கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (2.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2732 மற்றும் 2804 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.29 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், நான்கு கிரேவேட் அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அனன்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டதாவ கிராமத்தில் அமைந்த “கதுருகாஹா லியத்த எனும் அலபாத்ததாவ கும்புர எனும் கெக்குலன்ஓவிட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.01.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 13441 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 793 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1, இல. 987 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1; கிழக்கு: இல. 793 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1, இல. 987 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் வீதி; தெற்கு: வீதி மற்றும் ஆற்றிற்கான ஒதுக்கம் (இல. 12513 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் B) மற்றும் மேற்கு: ஆற்றிற்கான ஒதுக்கம் (இல. 12513 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் B மற்றும் F) மற்றும் இல. 793 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்தி ஐந்து தசம் சைபர் ஏழு பேர்ச் (3ஏ.2ஹா.35.07பே.) ஒன்று தசம் ஐந்து சைபர் ஐந்து ஒன்று ஹெக்டயார் (1.5051 He.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி கூறப்பட்ட இல. 13441 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 125/141 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் அதன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அனன்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் 113 C காலி நான்கு கிரேவேட் மற்றும் அக்மீமன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அமைந்த “கதுருகாஹா லியத்த எனும் அலபாத்ததாவ கும்புர எனும் கெக்குலன்ஓவிட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.05.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 15320 எனும் அடுக்கு மனை குடியிருப்பு வரைபடத்திற்கு அமைவாக லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட மற்றும் மீள் அளவிடு செய்யப்பட்ட இல. 13441 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டு.

அவ் அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு துண்டுகள் கீழே 1 முதல் 21 வரை நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

- (1) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60 2/1 ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு

A. விபரம்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் வடக்கு கோபுரத்தின் இரண்டாவது மாடியில் காலி, அக்குரஸ்ஸ வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60 2/1 ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு

B. எல்லைகள்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/NT/F2/P1 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : CE72, CE70, CE69, CE62, CE39, CE40, CE67, CE194 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE66 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE66 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/NT/F2/P2, CE194 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : A/NT/F2/P2 மற்றும் CE72 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : CE72, CE70, CE69, CE62, CE39, CE40, CE67 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

உச்சி ZENITH (Top) : A/NT/F3/P1 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி ;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom) : இவ் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு நூற்று மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர் (103.75 Sq. m.)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, இரண்டு படுக்கையறைகள், ஒரு சமையலறை, இரண்டு குழியலறைகள் மற்றும் இரண்டு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.445% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 103.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE72 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 01/05 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

- (2) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60 2/2 ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் வடக்கு கோபுரத்தின் இரண்டாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60 2/2 ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/NT/F2/P2 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப் பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : CE66, CE33 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/NT/F2/P1, CE194 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

கிழக்கிற்கு : CE66, CE33 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : CE33, CE59 மீதான இடவசதியின் இப்பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE72 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : CE59 மீதான இடவசதியின் இப்பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE72, A/NT/F2/P1, CE194 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப் பகுதி ;

உச்சி ZENITH (Top) : A/NT/F3/P2 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி ;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பாரசல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டு நூற்று ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதுர மீற்றர் (106.25 Sq. m.)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, இரண்டு படுக்கையறைகள். ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள் மற்றும் இரண்டு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.456% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 106.25 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பாரசல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE72 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவசத்தில் Title Con J 01/07 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(3) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60 2/3 ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் வடக்கு கோபுரத்தின் இரண்டாவது மடியில் காலி, அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60 2/3 ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/NT/F2/P3 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : CE59, CE33 மீதான இடவசதியின் இப்பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/NT/F2/P4, CE72 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி ;

கிழக்கிற்கு : CE59, CE33 மீதான இடவசதியின் இப்பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE72 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : CE33 மீதான இடவசதியின் இப்பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE192 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : CE33 மீதான இடவசதியின் இப்பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/NT/F2/P4 மற்றும் CE192 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப் பகுதி ;

உச்சி ZENITH (Top) : A/NT/F3/P3 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி ;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பாரசல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு நூற்று ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள் (106.25 Sq. m.)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, இரண்டு படுக்கையறைகள், ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள் மற்றும் இரண்டு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.456% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 106.25 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE72 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 01/09 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(4) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/ 60 2/4 ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P4 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் வடக்கு கோபுரத்தின் இரண்டாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/ 60 2/4 ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P4 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/NT/F2/P4 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/NT/F2/P5 மற்றும் CE72 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE72, A/NT/F2/P3, CE192 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : A/NT/F2/P3, CE192, CE191

இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவர்களின் நடுப் பகுதி மற்றும் CE33 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : CE33 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/NT/F2/P5, CE191, CE192 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

உச்சி ZENITH (Top) : A/NT/F3/P4 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி ;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு எழுபத்து இரண்டு தசம் இரண்டு ஐந்து சதுர மீற்றர் (72.25 Sq. m.)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள் மற்றும் இரண்டு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.309% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 72.25 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE72 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 01/11 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(5) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/ 50 4/ 1 ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் நான்காவது மாடியில் காலி, அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/ 50 4/1 ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்

பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F4/P1 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : CE123, CE125, CE200 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE147, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

கிழக்கிற்கு : A/ST/F4/P2 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE200, CE123 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : A/ST/F4/P2 மற்றும் CE147 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : CE125 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE147, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

உச்சி ZENITH (Top): A/ST/F5/P1 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு நூற்று மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர் (103.75 Sq. m.)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, இரு படுக்கையறைகள், ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள் மற்றும் இரண்டு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.445% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 103.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE147ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/17 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(6) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 4/2 ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P2 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் நான்காவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/ 50 4/ 2 ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F4/P2 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : CE123, CE1, CE200 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F4/P3, CE147, A/ST/F4/P1 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

கிழக்கிற்கு : CE187 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE123, CE1, CE137 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : CE147, CE187 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F2/P3 திறந்த தோட்ட உணவகம், CE1, CE137 மீதான

இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை
 பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : A/ST/F4/P3, CE147, A/ST/F4/
 P1 இலிருந்து இப்பார்சல் துண்டை
 பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி
 மற்றும் CE200, A/ST/F2/P3
 திறந்த தோட்ட உணவகம், மீதான
 இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை
 பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி

உச்சி ZENITH (Top) : CE149, A/ST/F5/P3,
 A/ST/F5/P2 இன் கொங்கிரீட்
 நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம்(இட்டம் NADIR (Bottom) : இப்பார்சல்
 துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின்
 நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு
 இருநூற்று முப்பத்தி மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர
 மீற்றர் (233.00 Sq. m.)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு
 பிரதான படுக்கையறை, மூன்று படுக்கையறைகள்,
 ஒரு சமையலறை, நான்கு குளியலறைகள் பல்
 தேவைகள் (Utility) அறை, உள்ள அறைகள்
 இரண்டு மற்றும் மூன்று பால்கனிகளுடனான
 அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த
 பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின்
 விகிதம் 0.999% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின்
 பெறுமதி 233.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான
 அண்மைய பொது நுழைவு CE147 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/19 இன் கீழ்
 பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(7) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/
 50 4/5 ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட
 அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித்
 தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் நான்காவது
 மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு
 இல. 171/ 50 4/ 5 ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P5 என
 குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்
 பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்
 துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F4/
 P5 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F4/P6 மற்றும் CE147
 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை
 பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

கிழக்கிற்கு : CE197 மீதான இடவசதியின்
 இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும்
 சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும்
 CE147, A/ST/F4/P4 இலிருந்து
 இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும்
 இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : CE11, CE197, CE196 மீதான
 இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை
 பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி
 மற்றும் A/ST/F4/P4 இலிருந்து
 இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும்
 இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : A/ST/F4/P6 இலிருந்து இப்
 பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்
 சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE197,
 CE196, CE44, CE11 மீதான
 இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை
 பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F5/P6 இன்
 கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி ;

அடிமட்டம்(இட்டம் NADIR (Bottom) : இப்பார்சல்
 துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின்
 நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு
 எழுபத்து மூன்று சதுர மீற்றர்கள் (73.00 Sq. m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை,

ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, ஒரு குளியலறை, மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.313% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE147 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/25 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(8) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/ 50 4/ 9 ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P9 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் நான்காவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல.171/ 50 4/ 9 ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P9 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F4/ P9 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : CE122, CE125, CE199 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F4/P8 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி ;

கிழக்கிற்கு : CE49, CE130, CE147 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE122, CE125 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : CE125 மீதான இடவசதியின்

இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE49, CE130, CE147 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : CE199 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE147, A/ST/F4/P8 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F5/P10 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி ;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு நூற்று மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள் (103.75 Sq. m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, இரண்டு படுக்கையறைகள், ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள், மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.445% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 103.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE147 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/33 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(9) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/ 50 5/1 ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

සුභ්‍රමය අරුතකුමනෙ කුඩුරුඳු ආරුගු
 தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஐந்தாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/ 50 5/ 1 ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப் பட்டுள்ள அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

සුභ්‍රමය අරුතකුමනෙ කුඩුරුඳු இல. A/ST/F5/P1 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப் பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : CE123, CE125, CE200 மீதான இடவசதியின் இப்பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE149, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

கிழக்கிற்கு : A/ST/F5/P2 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE200, CE123 மீதான இடவசதியின் இப்பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : A/ST/F5/P2 மற்றும் CE149 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப் பகுதி ;

மேற்கிற்கு : CE125 மீதான இடவசதியின் இப்பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE149, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி ;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F6/P1 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி ;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom) : இப் பாரசல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டு நூற்று மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர் (103.75 Sq. m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, இரு படுக்கையறைகள், ஒரு சமையலறை, இரு குளியலறைகள், மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.445% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 103.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பாரசல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE149 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவுகத்தில் Title Con J 03/35 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(10) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 5/4 ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P4 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டு.

A. விபரம்

සුභ්‍රමය අරුතකුමනෙ කුඩුරුඳු ආරුගු
 தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஐந்தாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 5/4 ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P4 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

සුභ්‍රමය අරුතකුමනෙ කුඩුරුඳු இல. A/ST/F5/P4 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப் பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F5/P5 மற்றும் CE149 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

கிழக்கிற்கு : A/ST/F2/P4 மீதான இடவசதியின் இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE149, A/ST/F5/P3 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : A/ST/F2/P4 தோட்டம் CE44, CE198 மீதான இடவசதியின் இப்பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும்

A/ST/F5/P3 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : A/ST/F5/P5 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE198 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F6/P4 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு எழுபத்து ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர் (71.75 Sq m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, இரு குளியலறைகள் மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்புக்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.308% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 71.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE149 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவசத்தில் Title Con J 03/41 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(11) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 5/6 ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஐந்தாவது மாடியில் காலி, அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 5/6 ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F5/P6 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப் பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F5/P7 மற்றும் CE149 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

கிழக்கிற்கு : CE197 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE149, A/ST/F5/P5 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : CE11, CE197, CE196 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F5/P5 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : A/ST/F5/P7 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE197, CE196, CE44, CE11 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top): A/ST/F6/P6 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு எழுபத்து மூன்று சதுர மீற்றர் (73.00 Sq. m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, ஒரு குளியலறை மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.313% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி (73.00 Sq m) ஆகும்.

F. අණ්‍ය පොත් පරිච්ඡේදය

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE149 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/45 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(12) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 5/7 ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P7 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஐந்தாவது மாடியில் காலி, அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 5/7 ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P7 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F5/P7 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F5/P8 மற்றும் CE149 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப் பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE196 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE149, A/ST/F5/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : CE44, CE196, CE195 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F5/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/ST/F5/P8 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE196, CE195 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top): A/ST/F6/P7 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு எழுபத்து ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள் (71.75 Sq m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள், மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்களிசின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்களிசின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.308% ஆவதுடன் இணைந்த பங்களிசின் பெறுமதி 71.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பரிசேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE149 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/47 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(13) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 6/4 ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P4 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஆறாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 6/4 ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P4 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F6/P4 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F6/P5 மற்றும் CE151 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப் பகுதி ;

கிழக்கிற்கு : A/ST/F2/P4 தோட்டத்தின் மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE151, A/ST/F6/P3 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : A/ST/F2/P4 தோட்டம், CE44, CE198 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F6/P3 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/ST/F6/P5 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE198 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F7/P4 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு எழுபத்து ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள் (71.75 Sq m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறை, மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்களியின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்களியின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.308% ஆவதுடன் இணைந்த பங்களியின் பெறுமதி 71.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE151 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/61 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(14) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 6/6 ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P5 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஆறாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 6/6 ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P5 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F6/P5 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F6/P6 மற்றும் CE151 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

கிழக்கிற்கு : CE44, CE198 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE151, A/ST/F6/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : CE11, CE198, CE197 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F6/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/ST/F6/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE11, CE198, CE197 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F7/P5 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு எழுபத்து மூன்று சதுர மீற்றர்கள் (73.00 Sq m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, ஒரு குளியலறை, மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.313% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE151 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/63 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(15) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 6/6 ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P6 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஆறாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 6/6 ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P6 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F6/P6 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F6/P7 மற்றும் CE151 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப் பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE197 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE151, A/ST/F6/P5 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : CE11, CE197, CE196 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F6/P5 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/ST/F6/P7 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE197, CE196, CE44, CE11 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F7/P6 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு எழுபத்து மூன்று சதுர மீற்றர்கள் (73.00 Sq m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, ஒரு குளியலறை, மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.313% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE151 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/65 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(16) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 7/4 ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P4 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஏழாவது மாடியில்

காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 7/4 ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P4 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F7/P4 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F7/P5 மற்றும் CE153 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப் பகுதி;

கிழக்கிற்கு : A/ST/F2/P4 தோட்டம் மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE153, A/ST/F7/P3 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : A/ST/F2/P4 தோட்டம் மற்றும் CE44, CE198 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F7/P3 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/ST/F7/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE198 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F8/P4 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் இட்டம் NADIR (Bottom) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு எழுபத்து ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள் (71.75 Sq m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள், மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.308% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 71.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE153 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவசத்தில் Title Con J 03/81 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(17) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 7/5 ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P5 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடிக் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஏழாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 7/5 ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P5 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F7/P5 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F7/P6 மற்றும் CE153 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப் பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE44, CE198 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE153, A/ST/F7/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : CE11, CE198, CE197 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F7/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : A/ST/F7/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE11, CE198, CE197 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F8/P5 இன்
கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பாரச்சல்
துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின்
நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரச்சல் துண்டு
எழுபத்து மூன்று சதுர மீற்றர்கள் (73.00 Sq m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பட்டறை,
ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை,
ஒரு சமையலறை, ஒரு குளியலறை, மற்றும் இரு
பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு
பாரச்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த
பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின்
விகிதம் 0.313% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின்
பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பாரச்சல் துண்டிற்கான
அண்மைய பொது நுழைவு CE153 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/83 இன் கீழ்
பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(18) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 7/6
ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P6 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை
குடியிருப்பு பாரச்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித்
தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஏழாவது
மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு
இல. 171/ 50 7/ 6 ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P6 என
குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்
பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரச்சல்
துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F7/
P6 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F7/P7 மற்றும் CE153
இலிருந்து இப் பாரச்சல் துண்டை
பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE197 மீதான இடவசதியின்
இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும்
சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும்
CE153, A/ST/F7/P5 இலிருந்து
இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்
சுவரின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : CE11, CE197, CE196 மீதான
இடவசதியின் இப்பாரச்சல் துண்டை
பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி
மற்றும் A/ST/F7/P5 இலிருந்து
இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும்
இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/ST/F7/P7 இலிருந்து இப்
பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்
சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE197,
CE196, CE44, CE11 மீதான
இடவசதியின் இப்பாரச்சல் துண்டை
பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F8/P6 இன்
கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பாரச்சல்
துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின்
நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரச்சல் துண்டு
எழுபத்து மூன்று சதுர மீற்றர்கள் (73.00 Sq m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பட்டறை,
ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை,
ஒரு சமையலறை, ஒரு குளியலறை, மற்றும் இரு
பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு
பாரச்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த
பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின்
விகிதம் 0.313% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின்
பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பாரச்சல் துண்டிற்கான
அண்மைய பொது நுழைவு CE153 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/85 இன் கீழ்
பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(19) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 7/7

ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P7 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஏழாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 7/7 ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P7 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F7/P7 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F7/P8 மற்றும் CE153 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE196 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE153, A/ST/F7/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : CE44, CE196, CE195 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F7/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/ST/F7/P8 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE196, CE195 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F8/P7 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் இட்டம் NADIR (Bottom) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு எழுபத்து ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள் (71.75 Sq. m.)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள், மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.308% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 71.73 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE153 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவசத்தில் Title Con J 03/87 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(20) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 8/5 ஐ ஏற்ற A/ST/F8/P5 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் எட்டாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 8/5 ஐ ஏற்ற A/ST/F8/P5 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F8/P5 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது:

வடக்கிற்கு : A/ST/F8/P6 மற்றும் CE155 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE44, CE198 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE155, A/ST/F8/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : CE11, CE198, CE197 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F8/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

මේතැනින් : A/ST/F8/P6 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE11, CE198, CE197 மீதான இடவசதியின் இப்பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி; உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F9/P5 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பாரசல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டு எழுபத்து மூன்று சதுர மீற்றர்கள் (73.00 Sq. m.)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, ஒரு குளியலறை, மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.313% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பாரசல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE155 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/103 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(21) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 14/1 ஐ ஏற்ற A/ST/F12A/P1 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டு.

A. விபரம்

சூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் 12A மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 14/1 ஐ ஏற்ற A/ST/F12A/P1 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

சூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F12A/P1 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது:

வடக்கிற்கு : CE123, CE125, CE200 மீதான இடவசதியின் இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE165, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : A/ST/F12A/P2 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE200, CE123 மீதான இடவசதியின் இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : A/ST/F12A/P2 மற்றும் CE165 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : CE125 மீதான இடவசதியின் இப்பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE165, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : CE168, CE169, CE170 ;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பாரசல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டு நூற்று நான்கு சதுர மீற்றர்கள் (104.00 Sq. m.)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, இரண்டு படுக்கையறைகள், ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள், மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.446% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 104.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பாரச்சல் துண்டிற்கான
அண்மைய பொது நுழைவு CE165 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவசத்தில் Title Con J 04/61 இன் கீழ்
பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

அவ் அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு துண்டுகள்
கீழே 1 முதல் 20 வரை நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

(1) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60 2/1
ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P1 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை
குடியிருப்பு பாரச்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடிக்
தொடரின் வடக்கு கோபுரத்தின் இரண்டாவது
மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு
இல. 171/60 2/ 1 ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P1 என
குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்
கப்பட்டுள்ள அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பாரச்சல்
துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல.
A/NT/F2/P1 இற்கான எல்லைகள் கீழே
காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : CE72, CE70, CE69, CE62,
CE39, CE40, CE67, CE194
இலிருந்து இப் பாரச்சல் துண்டை
பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி
மற்றும் CE66 மீதான இடவசதியின்
இப்பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும்
சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE66 மீதான இடவசதியின்
இப்பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும்
சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/
NT/F2/P2, CE194 இலிருந்து
இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும்
இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : A/NT/F2/P2 மற்றும் CE72
இலிருந்து இப் பாரச்சல் துண்டை
பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்
பகுதி;

மேற்கிற்கு : CE72, CE70, CE69, CE62,
CE39, CE40, CE67 இலிருந்து
இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும்
இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/NT/F3/P1 இன்
கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom) : இப் பாரச்சல்
துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின்
நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரச்சல் துண்டு
நூற்று மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள்
(103.75 Sq. m.)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு
பிரதான படுக்கையறை, இரண்டு படுக்கையறைகள்,
ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள் மற்றும்
இரண்டு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை
குடியிருப்பு பாரச்சல் துண்டாகும்.

**E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின்
பெறுமதி**

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த
பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின்
விகிதம் 0.445% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின்
பெறுமதி 103.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பாரச்சல் துண்டிற்கான
அண்மைய பொது நுழைவு CE72 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவசத்தில் Title Con J 01/05 இன் கீழ்
பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(2) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60 2/2
ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P2 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை
குடியிருப்பு பாரச்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடிக்
தொடரின் வடக்கு கோபுரத்தின் இரண்டாவது
மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு
இல. 171/60 2/ 2 ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P2 என
குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்
பட்டுள்ள அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பாரச்சல்
துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல.
A/NT/F2/P2 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்
பட்டுள்ளது:

வடக்கிற்கு : CE66, CE33 மீதான இடவசதியின்
இப்பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும்
சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும்
A/NT/F2/P1, CE194 இலிருந்து

இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்
 சுவரின் நடுப்பகுதி ;

கிழக்கிற்கு : CE66, CE33 மீதான இடவசதியின்
 இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும்
 சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;
 தெற்கிற்கு : CE33, CE59 மீதான இடவசதியின்
 இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும்
 சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும்
 CE72 இலிருந்து இப் பாரச்சல்
 துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவர்களின்
 நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : CE59 மீதான இடவசதியின்
 இப்பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும்
 சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும்
 CE72, A/NT/F2/P1, CE194
 இலிருந்து இப் பாரச்சல் துண்டை
 பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்
 பகுதி ;

உச்சி ZENITH (Top) : A/NT/F3/P2 இன்
 கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பாரச்சல்
 துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின்
 நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரச்சல் துண்டு
 நூற்று ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள்
 (106.25 Sq. m.)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு
 பிரதான படுக்கையறை, இரண்டு படுக்கையறைகள்,
 ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள் மற்றும்
 இரண்டு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை
 குடியிருப்பு பாரச்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த
 பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின்
 விகிதம் 0.456% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின்
 பெறுமதி 106.25 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பாரச்சல் துண்டிற்கான
 அண்மைய பொது நுழைவு CE72 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவசுத்தில் Title Con J 01/07 இன் கீழ்
 பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(3) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60 2/3
 ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P3 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை
 குடியிருப்பு பாரச்சல் துண்டு.

A. விபரம்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித்
 தொடரின் வடக்கு கோபுரத்தின் இரண்டாவது
 மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு
 இல. 171/60 2/3 ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P3 என
 குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்
 பட்டுள்ள அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பாரச்சல்
 துண்டு.

B. எல்லைகள்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/
 NT/F2/P3 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்
 பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : CE59, CE33 மீதான இடவசதியின்
 இப்பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும்
 சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/
 NT/F2/P4, CE72 இலிருந்து இப்
 பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்
 சுவரின் நடுப்பகுதி ;

கிழக்கிற்கு : CE59 மற்றும் CE33 மீதான
 இடவசதியின் இப் பாரச்சல் துண்டை
 பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி
 மற்றும் CE72 இலிருந்து இப்
 பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்
 சுவரின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : CE33 மீதான இடவசதியின்
 இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும்
 சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும்
 CE192 இலிருந்து இப் பாரச்சல்
 துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின்
 நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : CE33 மீதான இடவசதியின்
 இப்பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும்
 சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும்
 A/NT/F2/P4 மற்றும் CE192
 இலிருந்து இப் பாரச்சல் துண்டை
 பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்
 பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/NT/F3/P3 இன்
 கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பாரச்சல்
 துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின்
 நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு நூற்று ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள் (106.25 Sq. m.)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, இரண்டு படுக்கையறைகள், ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள் மற்றும் இரண்டு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.456% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 106.25 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE72 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 01/09 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(4) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60 2/4 ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P4 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் வடக்கு கோபுரத்தின் இரண்டாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல.171/60 2/4 ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P4 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/NT/F2/P4 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/NT/F2/P5 மற்றும் CE72 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி ;

கிழக்கிற்கு : CE72, A/NT/F2/P3, CE192 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : A/NT/F2/P3, CE192, CE191 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை

பிரிக்கும் இச் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE33 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : CE33 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/NT/F2/P5, CE191, CE192 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/NT/F3/P4 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு எழுபத்து இரண்டு தசம் இரண்டு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள் (72.25 Sq. m.)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள் மற்றும் இரண்டு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.309% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 72.25 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE72 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 01/11 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(5) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 4/1 ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P1 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் நான்காவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு

இல. 171/ 50 4/ 1 ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P1 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F4/P1 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : CE123, CE125, CE200 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE147, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : A/ST/F4/P2 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE200, CE123 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : A/ST/F4/P2 மற்றும் CE147 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : CE125 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE147, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F4/P1 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு நூற்று மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள் (103.75 Sq m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, இரண்டு படுக்கையறைகள்,

ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள், மற்றும் இரண்டு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.445% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 103.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE147 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/17 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(6) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 4/5 ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P5 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் நான்காவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/ 50 4/5 ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P5 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F4/P5 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F4/P6, CE147 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE197 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE147, A/ST/F4/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : CE11, CE197, CE196 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F4/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/ST/F4/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE197, CE196, CE44, CE11 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F5/P6 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு எழுபத்து மூன்று சதுர மீற்றர்கள் (73.00 Sq m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, ஒரு குளியலறை மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.313% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE147 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/25 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(7) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 4/9 ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P9 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் நான்காவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 4/9 ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P9 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F4/P9 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : CE122, CE125, CE199 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F4/P8 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE49, CE130, CE147 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE122, CE125 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி

தெற்கிற்கு : CE125 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE49, CE130, CE147 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : CE199 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE147, A/ST/F4/P8 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F5/P10 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு நூற்று மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள் (103.75 Sq m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, இரண்டு படுக்கையறைகள், ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள், மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.445% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 103.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE147 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/33 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(8) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 5/1 ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P1 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஐந்தாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 5/1 ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P1 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F5/P1 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : CE123, CE125, CE200 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE149, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : A/ST/F5/P2 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE200, CE123 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : A/ST/F5/P2 மற்றும் CE149 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப் பகுதி;

மேற்கிற்கு : CE125 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE149, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்

சுவரின் நடுப்பகுதி ;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F6/P1 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு நூற்று மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள் (103.75 Sq m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, இரண்டு படுக்கையறைகள், ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள், மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.445% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 103.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE149 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/35 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(9) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 5/4 ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P4 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஐந்தாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 5/4 ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P4 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F5/P4 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F5/P5 மற்றும் CE149 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : A/ST/F2/P4 தோட்டம் மீதான

இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை
பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி
மற்றும் CE149, A/ST/F5/P3
இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை
பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : CE198, CE44, A/ST/F2/P4
தோட்டம் மீதான இடவசதியின்
இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும்
சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும்
A/ST/F5/P3 இலிருந்து இப்
பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்
சுவரின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : A/ST/F5/P5 இலிருந்து இப்
பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்
சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE198
மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல்
துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின்
நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F6/P4 இன்
கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பார்சல்
துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின்
நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு
எழுபத்து ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள்
71.75 Sq m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு
பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு
சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள், மற்றும் இரு
பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு
பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்களியின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்களியின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த
பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின்
விகிதம் 0.308% ஆவதுடன் இணைந்த பங்களியின்
பெறுமதி 71.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான
அண்மைய பொது நுழைவு CE149 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/41 இன் கீழ்
பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(10) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 5/6
ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P6 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை
குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித்
தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஐந்தாவது மாடியில்
காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50
5/6 ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P6 என குறிப்பிடப்பட்ட
பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்கு
மனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F5/
P6 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F5/P7 மற்றும் CE149
இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை
பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்
பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE197 மீதான இடவசதியின்
இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும்
சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும்
CE149, A/ST/F5/P5 இலிருந்து
இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்
சுவரின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : CE11, CE197, CE196 மீதான
இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை
பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி
மற்றும் A/ST/F5/P5 இலிருந்து
இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும்
இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/ST/F5/P7 இலிருந்து இப்
பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்
சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE197,
CE196, CE44, CE11 மீதான
இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை
பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F6/P6 இன்
கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பார்சல்
துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின்
நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு எழுபத்து மூன்று சதுர மீற்றர்கள் (73.00 Sq. m.)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, ஒரு குளியலறை, மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.313% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE149 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/45 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(11) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 5/7 ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P7 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஐந்தாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/ 50 5/ 7 ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P7 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F5/P7 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F5/P8 மற்றும் CE149 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப் பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE196 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE149, A/ST/F5/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : CE44, CE196, CE195 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை

பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F5/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்குக்கு : A/ST/F5/P8 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE196, CE195 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F6/P7 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இடம் NADIR (Bottom) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு எழுபத்து ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள் (71.75 Sq. m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள், மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.308% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 71.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE149 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/47 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(12) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 6/4 ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P4 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஆறாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50

6/4 ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P4 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பாரச்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F6/P4 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F6/P5 மற்றும் CE151 இலிருந்து இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப் பகுதி;

கிழக்கிற்கு : A/ST/F2/P4 தோட்டத்தின் மீதான இடவசதியின் இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE151, A/ST/F6/P3 இலிருந்து இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : CE198, CE44, A/ST/F2/P4 தோட்டம் மீதான இடவசதியின் இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F6/P3 இலிருந்து இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/ST/F6/P5 இலிருந்து இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE198 மீதான இடவசதியின் இப்பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F7/P4 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் இட்டம் NADIR (Bottom) : இப் பாரச்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரச்சல் துண்டு எழுபத்து ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள் 71.75 Sq. m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள், மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரச்சல் துண்டாகும்.

E. பங்களுகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்களுகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.308% ஆவதுடன் இணைந்த பங்களுகளின் பெறுமதி 71.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பாரச்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE151 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/61 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(13) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 6/6 ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரச்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஆறாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 6/6 ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரச்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F6/P5 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F6/P6 மற்றும் CE151 இலிருந்து இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE44, CE198 மீதான இடவசதியின் இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE151, A/ST/F6/P4 இலிருந்து இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : CE11, CE198, CE197 மீதான இடவசதியின் இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F6/P4 இலிருந்து இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/ST/F6/P6 இலிருந்து இப் பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE11, CE198, CE197 மீதான இடவசதியின் இப்பாரச்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F7/P5 இன்
கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம்(இட்டம் NADIR (Bottom) : இப் பார்சல்
துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின்
நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு
எழுபத்து மூன்று சதுர மீற்றர் (73.00 Sq m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை,
ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை,
ஒரு சமையலறை, ஒரு குளியலறை, மற்றும் இரு
பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு
பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த
பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின்
விகிதம் 0.313% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின்
பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான
அண்மைய பொது நுழைவு CE151 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/63 இன் கீழ்
பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(14) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 6/6 ஐ
ஏற்ற A/ST/F6/P6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை
குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித்
தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஆறாவது மாடியில்
காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50
6/6 ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட
பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்கு
மனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப் பட்ட அடுக் குமனை குடியிருப் பு
இல.A/ST/F6/P6 இற்கான எல்லைகள் கீழே
காட்டப் பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F6/P7 மற்றும் CE151
இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை
பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE197 மீதான இடவசதியின்
இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும்
சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும்
CE151, A/ST/F6/P5 இலிருந்து
இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும்
இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : CE11, CE197, CE196 மீதான
இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை
பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி
மற்றும் A/ST/F6/P5 இலிருந்து
இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்
சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/ST/F6/P7 இலிருந்து இப்
பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்
சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE197,
CE196, CE44, CE11 மீதான இட
வசதியின் இப்பார்சல் துண்டை
பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F7/P6 இன்
கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம்(இட்டம் NADIR (Bottom) : இப் பார்சல்
துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின்
நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு
எழுபத்து மூன்று சதுர மீற்றர் (73.00 Sq. m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை,
ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை,
ஒரு சமையலறை, ஒரு குளியலறை, மற்றும் இரு
பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு
பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த
பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின்
விகிதம் 0.313% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின்
பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான
அண்மைய பொது நுழைவு CE151 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/65 இன் கீழ்
பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(15) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/507/4 ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P4 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஏழாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/507/4 ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P4 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F7/P4 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F7/P5 மற்றும் CE153 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : A/ST/F2/P4 தோட்டம் மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE153, A/ST/F7/P3 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : CE198, CE44, A/ST/F2/P4 தோட்டம் மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F7/P3 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/ST/F7/P5 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE198 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F8/P4 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் இட்டம் NADIR (Bottom) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு எழுபத்து ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள் (71.75 Sq. m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள், மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்களிப்பின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்களிப்பின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.308% ஆவதுடன் இணைந்த பங்களிப்பின் பெறுமதி 71.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE153 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/81 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(16) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/507/5 ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஏழாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/507/5 ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F7/P5 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F7/P6 மற்றும் CE153 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE44, CE198 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE153, A/ST/F7/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : CE11, CE198, CE197 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F7/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/ST/F7/P6 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE11, CE198, CE197 மீதான இடவசதியின் இப்பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F8/P5 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பாரசல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டு எழுபத்து மூன்று சதுர மீற்றர்கள் (73.00 Sq. m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, ஒரு குளியலறை, மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.313% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பாரசல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE153 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/83 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(17) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 7/6 ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டு.

A. விபரம்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஏழாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50 7/6 ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F7/P6 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F7/P7 மற்றும் CE153 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE197 மீதான இடவசதியின் இப்பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE153, A/ST/F7/P5 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : CE11, CE197, CE196 மீதான இடவசதியின் இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F7/P5 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/ST/F7/P7 இலிருந்து இப் பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE197, CE196, CE 44, CE11 மீதான இடவசதியின் இப்பாரசல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F8/P6 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பாரசல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டு எழுபத்து மூன்று சதுர மீற்றர் (73.00 Sq. m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, ஒரு குளியலறை, மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பாரசல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.313% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பாரசல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE153 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/85 இன் கீழ்

பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(18) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/507/ஈ ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P7 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஏழாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/507/ஈ ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P7 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F7/P7 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F7/P8 மற்றும் CE153 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE196 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE153, A/ST/F7/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : CE44, CE196, CE195 மீதான இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F7/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/ST/F7/P8 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE196, CE195, மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F8/P7இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் இட்டம் NADIR (Bottom) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு எழுபத்து ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர் (71.75 Sq. m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள், மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.308% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 71.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE153 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/88 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(19) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/508/ஈ ஐ ஏற்ற A/ST/F8/P5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் எட்டாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/508/ஈ ஐ ஏற்ற A/ST/F8/P5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F8/P5 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : A/ST/F8/P6 மற்றும் CE155 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE44, CE198 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE155, A/ST/F8/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : CE44, CE198, CE197 மீதான இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F8/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

මේතැනින් : A/ST/F8/P6 இலிருந்து இப் பார்க்கல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE11, CE198, CE197 மீதான இடவசதியின் இப்பார்க்கல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : A/ST/F9/P5 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பார்க்கல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்க்கல் துண்டு எழுபத்து மூன்று சதுர மீற்றர் (73.00 Sq m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, ஒரு சமையலறை, ஒரு குளியலறை மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்க்கல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.313% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்க்கல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE155 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவகத்தில் Title Con J 03/103 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(20) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/த0 14/1 ஐ ஏற்ற A/ST/F12A/P1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்க்கல் துண்டு.

A. விபரம்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடித் தொடரின் தெற்கு கோபுரத்தின் 12A மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/த0 14/1 ஐ ஏற்ற A/ST/F12A/P1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்க்கல் துண்டு.

B. எல்லைகள்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/ST/F12A/P1 இற்கான எல்லைகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது :

வடக்கிற்கு : CE123, CE125, CE200 மீதான இடவசதியின் இப் பார்க்கல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE165, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 இலிருந்து இப் பார்க்கல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : A/ST/F12A/P2 மீதான இடவசதியின் இப் பார்க்கல் துண்டை பிரிக்கும் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE200, CE123 மீதான இடவசதியின் இப் பார்க்கல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : A/ST/F12A/P2 மற்றும் CE165 இலிருந்து இப் பார்க்கல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : CE125 மீதான இடவசதியின் இப் பார்க்கல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE165, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 இலிருந்து இப் பார்க்கல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH (Top) : CE168, CE169 மற்றும் CE170.

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom)) : இப் பார்க்கல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்க்கல் துண்டு நூற்று நான்கு சதுர மீற்றர்கள் (104.00 Sq m)

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, இரண்டு படுக்கையறைகள், ஒரு சமையலறை, இரண்டு குளியலறைகள், மற்றும் இரு பால்கனிகளுடனான அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்க்கல் துண்டாகும்.

E. பங்குகளின் சதவிகிதம் மற்றும் பங்குகளின் பெறுமதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் விகிதம் 0.446% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 104.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE165 ஆகும்.

காலி காணிப் பதிவசத்தில் Title Con J 04/62 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட முன்றாம் அட்டவணை

(1) காலி அக்குரஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60 2/2 ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு மாடிக் தொடரின் வடக்கு கோபுரத்தின் இரண்டாம் மாடியின் காலி அக்குரஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60 2/2 ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P2 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு A/NT/F2/P2 இன் எல்லைகள் கீழ் கண்டவாராகும் :

வடக்கிற்கு : A/NT/F2/P1, CE194 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடு மற்றும் CE66, CE33 மீதுள்ள வெற்று இடவசதியிலிருந்து இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE66, CE33 மீதுள்ள வெற்று இடவசதியிலிருந்து இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : CE33, CE59 மீது பிரதேசத் திலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE72 இலிருந்து இப் பார்சலை துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : CE59 மீது இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடு மற்றும் CE72, A/NT/F2/P1, CE194 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH : A/NT/F3/P2 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR : இதே பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு நாற்றி ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதுர மீற்றர் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது (106.25 Sq. m.)

D. வசிப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறையொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, 2 படுக்கையறைகள், சமையலறையொன்று, 2 மலசலகூடங்கள் மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நாற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நாற்றுக்கு 0.456% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 106.25 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE72 ஆகும்.

இது அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 01/07 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3114 எனும் விடுவிப்பு பிணை உறுதியின் மூலம் விடுவிக்கப்பட்ட சொத்து)

(2) காலி அக்குரஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60^{7/2} ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P7 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின் வடக்கு கோபுரத்தின் நான்காவது மாடியின் காலி அக்குரஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60^{7/2}, ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P7 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அனைத்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு

குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு A/ST/F7/P7 இன் எல்லைகள் கீழ் கண்டவாராகும்.

வடக்கிற்கு : A/ST/F7/P8 மற்றும் CE153 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE153, A/ST/F7/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE196 இன் மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : A/ST/F7/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE44, CE196, CE195 இன் மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி

மேற்கிற்கு : CE196, CE195 இன் மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F7/P8 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH : A/ST/F8/P7 இன் கொங்கிறீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிறீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு எழுபத்து ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது (71.75 Sq m).

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை யொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, சமையலறையொன்று, 2 குளியலறைகள் மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நூற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நூற்றுக்கு 0.308% ஆவதுடன் இணைந்த பங்குகளின் பெறுமதி 71.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில் இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE153 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 03/87 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3114 எனும் விடுவிப்பு பிணை உறுதியின் மூலம் விடுவிக்கப்பட்ட சொத்து)

(3) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60^{2/8} ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P3 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின் வடக்கு கோபுரத்தின் இரண்டாம் மாடியின் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60^{2/8}, ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P3 என குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு A/NT/F2/P3 இன் எல்லைகள் கீழ் கண்டவாராகும் :

வடக்கிற்கு : CE59, CE33 மீது உள்ள இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/NT/F2/P4, CE72 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE72 மீது இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE59, CE33 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : CE33 மீது இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE192 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : CE33 மீது இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடு மற்றும் A/NT/F2/P4 மற்றும் CE192 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH : A/NT/F3/P3 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இதே பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு நாற்றி ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது (106.25 Sq. m.) ஆகும்.

D. வசப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறையொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, 2 படுக்கையறைகள், சமையலறையொன்று, 2 குளியலறைகள் மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நாற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நாற்றுக்கு 0.456% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 106.25 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவு CE72 ஆகும்.

இது அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 01/10 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3329 எனும் விடுவிப்பு பிணை உறுதியின் மூலம் விடுவிக்கப்பட்ட சொத்து)

(4) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50⁸, ஐ ஏற்ற A/ST/F8/P5 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium parcel) பார்சல் துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின் தெற்கு கோபுரத்தின் எட்டாவது மாடியின் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50⁸, ஐ ஏற்ற A/ST/F8/P5 என குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு A/ST/F8/P5 இன் எல்லைகள் கீழ் கண்டவாராகும் :

வடக்கிற்கு : A/ST/F8/P6 மற்றும் CE155 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE155, A/ST/F8/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE44, CE198 மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : A/ST/F8/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE11, CE198, CE197 மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : CE11, CE198, CE197 மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F8/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH : A/ST/F9/P5 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR): இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு எழுபத்து மூன்று தசம் சைபர் சைபர் சதுர

මීற்றර්කளைக் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது
 (73.00 Sq m) ஆகும்.

D. வசிப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை யொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, சமையலறையொன்று, குளியலறை யொன்று, மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமாலை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நூற்றில் பங்கு மற்றும்

கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்
 அடுக்குமாலை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நூற்றுக்கு 0.313% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

இவ் அடுக்குமாலை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE155 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமாலை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J03/103 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3863/2401 எனும் விடுவிப்பு பிணை உறுதியின் மூலம் விடுவிக்கப்பட்ட சொத்து)

நான்காம் அட்டவணை

அவ் அனைத்து அடுக்குமாலை குடியிருப்பு துண்டுகள் கீழே 1 முதல் 16 வரை நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

(1) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60 ^{2/1}, ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P1 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமாலை குடியிருப்பு பகுதி.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமாலை குடியிருப்பு வளாகத்தின் வடக்கு கோபுரத்தின் இரண்டாம் மாடியின் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60 ^{2/1}, ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P1 என குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமாலை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமாலை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு A/NT/F2/P1 இன் எல்லைகள் கீழ் கண்டவாராகும் :

வடக்கிற்கு : CE72, CE70, CE69, CE62, CE39, CE40, CE67, CE194 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடு மற்றும் CE66 மீதுள்ள வெற்று இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE194, A/NT/F2/P2, இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடு மற்றும் CE66 மீதுள்ள வெற்று இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப் பகுதி;

தெற்கிற்கு : A/NT/F2/P2 மற்றும் CE72 இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : CE72, CE70, CE69, CE62, CE39, CE40, CE67 இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH : A/NT/F3/P1 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom) : இதே பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமாலை குடியிருப்பு காணித் துண்டு நூற்று மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்கள் (103.75 Sq. m.).

D. வசிப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை யொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, 2 படுக்கையறைகள், சமையலறையொன்று, 2 குளியலறைகள் மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமாலை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. பங்குத் துண்டின் அனைத்து அளவுகளும் மற்றும் பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமாலை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நூற்றுக்கு 0.445% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 103.75 ஆகும்.

நடுப்பகுதி;

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE72 ஆகும்.

இது அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 01/06 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(2) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60^{3/4}, ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P4 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின் வடக்கு கோபுரத்தின் இரண்டாம் மாடியின் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60^{3/4}, ஐ ஏற்ற A/NT/F2/P4 என குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு ஆகும்.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு இல. A/NT/F2/P4 இன் எல்லைகள் கீழே கண்டவாராகும் :

வடக்கிற்கு : A/NT/F2/P5, CE72 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE72, A/NT/F2/P3 மற்றும் CE192 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : A/NT/F2/P3, CE192 மற்றும் CE191 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE33 மீதான இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : A/NT/F2/P5, CE191 மற்றும் CE192 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE33 மீதான இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின்

உச்சி ZENITH : A/NT/F3/P4 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி ;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு எழுபத்து இரண்டு தசம் இரண்டு ஐந்து சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது (72.25 Sq. m.).

D. வசிப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறையொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, சமையலறையொன்று, 2 மலசலகூடங்கள் மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நாற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நாற்றுக்கு 0.309% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 72.25 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

இவ் அடுக்குமனை (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE72 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 01/12 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(3) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60^{4/1}, ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P1 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின் தெற்கு கோபுரத்தின் நான்காவது மாடியின் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/60^{4/1}, ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P1 என குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

සුභ්භ්ථ්ථ අගුණුමනේ උද්‍යුරුබුදු පාර්ශ්ව තුණ්ඳු A/ST/F4/P1 ඩිනේ ංලුලේසුන් ජීඞ් සණ්ඨවාරාභාඋම :

වැඨසුකිරුඋ : CE147, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 ඩිලිරුණු ඩිප් පාර්ශ්ව තුණ්ඨේ පිරිසුඋම සවර්සුලිනේ ඛුඨුප්පුතී මණ්ණුම CE123, CE125, CE200 මීතූ ංලුං ඩිඨවසතීයිනේ ඩිප්පාර්ශ්ව තුණ්ඨේ පිරිසුඋම සවර්සුලිනේ ඛුඨුප්පුතී;

සීඞ්සුකිරුඋ : CE200, CE123 මීතූ ංලුං ඩිඨවසතීයිනේ ඩිප්පාර්ශ්ව තුණ්ඨේ පිරිසුඋම සවර්සුලිනේ ඛුඨුප්පුතී මණ්ණුම A/ST/F4/P2 ඩිලිරුණු ඩිප් පාර්ශ්ව තුණ්ඨේ පිරිසුඋම සවර්සුලිනේ ඛුඨුප්පුතී;

තෙණ්කිරුඋ : A/ST/F4/P2 මණ්ණුම CE147 ඩිලිරුණු ඩිප් පාර්ශ්ව තුණ්ඨේ පිරිසුඋම සවර්සුලිනේ ඛුඨුප්පුතී ;

මේණ්කිරුඋ : CE147, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 ඩිලිරුණු ඩිප්පාර්ශ්ව තුණ්ඨේ පිරිසුඋම සවර්සුලිනේ ඛුඨුප්පුතී මණ්ණුම CE125 මීතූ ංලුං ඩිඨවසතීයිලිරුණු ඩිප් පාර්ශ්ව තුණ්ඨේ පිරිසුඋම සවර්සුලිනේ ඛුඨුප්පුතී;

ංසුසි ZENITH : A/ST/F5/P1 ඩිනේ සුංංසිරීඨ් ඛිලතීතීනේ ඛුඨුප්පුතී;

අඨිමඨ්ඨම (ඩිඨ්ඨම NADIR) : ඩිප් පාර්ශ්ව තුණ්ඨිනේ සුංංසිරීඨ් ඛිලතීතීනේ ඛුඨුප්පුතී.

C. நிலப்பரப்பு

ඩිව් අගුණුමනේ උද්‍යුරුබුදු සාණිතීතුණ්ඳු ඛාර්ණි ටුණ්ණු තසම ංටු ඞ්ණු සතුර මීණ්ණර්සුලේසු සුංංඨ ඛිලප්පරප්පේසු සුංංඨතු (103.75 Sq. m.).

D. வசிப்பிடம்

ඩිතූ ඌරූ වරවේණ්පරෙ මණ්ණුම සාප්පාඨ්ඨරෙ යුංංණු, ඌරූ පිරතාන පඨුසුසුයරෙ, 2 පඨුසුසුයරෙසු, සමෙයලරෙයුංංණු, 2 සුරියලරෙසු මණ්ණුම 2 පාලසුනිසුලේසු සුංංඨ අගුණුමනේ උද්‍යුරුබුදු (Condominium) තුණ්ඨාඋම.

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நூற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

අගුණුමනේ උද්‍යුරුබුදු (Condominium) පාර්ශ්ව සුංංතීණ්ණුරිය පුඨුසුසු සුරුසුලිනේ පිරිසුසුප්පාත පසුතීයිනේ පුරුමතී ඛාර්ණුසුසු 0.445% ංවතූඨනේ ඩිනේණ්ණු පසුතීසුලිනේ පුරුමතී 103.75 ංසුඋම.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

ඩිව් අගුණුමනේ උද්‍යුරුබුදු (Condominium) පාර්ශ්ව තුණ්ඨිණ්කාන අණ්මෙය පුඨු නුඞ්වෙයායිලි CE147 ංසුඋම.

ඩිව් අගුණුමනේ උද්‍යුරුබුදු (Condominium) තුණ්ඨිනේ ංරුතී ඩිල. Con J 03/18 ඩිනේ සීඞ් සාලි සාණිසුලි පතීවූ අලුවලසුතීතීලි පතීවූ සුණ්ණ්ප්ඨුංලුංගු.

(4) සාලි අසුසුරසුංං වීතී, වරිමතීප්ඨිඨු ඩිල. 171/50⁴ ඞ් ංණ්ණ A/ST/F4/P5 ංන සුණිප්ඨිඨ්ප්ඨ්ඨ් අගුණුමනේ උද්‍යුරුබුදු පාර්ශ්ව (Condominium parcel) තුණ්ඳු.

A. விபரம்

සුභ්භ්ථ්ථ අගුණුමනේ උද්‍යුරුබුදු වලාසුතීතීනේ තෙණු සුංපුරතීතීනේ ඛාණ්කාවතූ මාඨියිනේ සාලි අසුසුරසුංං වීතී, වරිමතීප්ඨිඨු ඩිල. 171/50⁴, ඞ් ංණ්ණ A/ST/F4/P5 ංන සුණිප්ඨිඨ්ප්ඨ්ඨ් අනේණුතූම පිරිසුතූ ංලුලේසුලි ඛිණ්ණ්ණිසුසුප්ඨිඨ් සුණිප්ඨිඨ්ප්ඨ්ප්ඨ් අගුණුමනේ උද්‍යුරුබුදු පාර්ශ්ව (Condominium parcel) තුණ්ඳු.

B. எல்லைகள்

සුභ්භ්ථ්ථ අගුණුමනේ උද්‍යුරුබුදු පාර්ශ්ව තුණ්ඳු A/ST/F4/P5 ඩිණ්කාන ංලුලේසුලි සීඞ් සණ්ඨවාරාභාඋම :

වැඨසුකිරුඋ : A/ST/F4/P6 මණ්ණුම CE147 ඩිලිරුණු ඩිප් පාර්ශ්ව තුණ්ඨේ පිරිසුඋම සවර්සුලිනේ ඛුඨුප්පුතී;

සීඞ්සුකිරුඋ : CE147, A/ST/F4/P4 ඩිලිරුණු ඩිප් පාර්ශ්ව තුණ්ඨේ පිරිසුඋම සවර්සුලිනේ ඛුඨුප්පුතී මණ්ණුම CE197 මීතූ ංලුං ඩිඨවසතීයිනේ ඩිප් පාර්ශ්ව තුණ්ඨේ පිරිසුඋම සවර්සුලිනේ ඛුඨුප්පුතී ;

තෙණ්කිරුඋ : A/ST/F4/P4 ඩිලිරුණු ඩිප්පාර්ශ්ව තුණ්ඨේ පිරිසුඋම සවර්සුලිනේ ඛුඨුප්පුතී මණ්ණුම CE11, CE197, CE196 මීතූ ංලුං ඩිඨවසතීයිනේ ඩිප් පාර්ශ්ව තුණ්ඨේ පිරිසුඋම සවර්සුලිනේ ඛුඨුප්පුතී ;

மேற்கிற்கு : CE197, CE196, CE44, CE11 மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F4/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH : A/ST/F5/P6 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இடம் NADIR) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு நூற்றி ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது (73.00 Sq. m.).

D. வசிப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை யொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, சமையலறையொன்று, குளியலறை யொன்று, மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நூற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நூற்றுக்கு 0.313% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE147 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 03/26 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(5) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50^{4/8}, ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P9 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின் தெற்கு கோபுரத்தின் நான்காவது மாடியின் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு

இல. 171/50^{4/8}, ஐ ஏற்ற A/ST/F4/P9 என குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு A/ST/F4/P9 இன் எல்லைகள் கீழ் கண்டவாறாகும்.

வடக்கிற்கு : A/ST/F4/P8 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE122, CE125, CE199 மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE122, CE125 மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE49, CE130, CE147 இலிருந்து இப் பார்சலை துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : CE49, CE130, CE147 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE125 மீது உள்ள இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : CE147, A/ST/F4/P8 இலிருந்து இப் பார்சலை துண்டு பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE199 மீது உள்ள இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

உச்சி ZENITH : A/ST/F5/P10 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி

அடிமட்டம் (இடம் NADIR) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு நூற்றி மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது (103.75 Sq.m.).

D. வசிப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை யொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, 1 படுக்கையறை, சமையலறையொன்று, 2 குளியலறைகள் மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நூற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நூற்றுக்கு 0.445% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 103.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE147 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 03/34 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(6) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50^{5/1}, ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P1 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஐந்தாவது மாடியின் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50^{5/1}, ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P1 என குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு A/ST/F5/P1 இன் எல்லைகள் கீழ் கண்டவாராகும் :

வடக்கிற்கு : CE149, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE123, CE125, CE200 மீதுள்ள இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE200, CE123 மீதுள்ள இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F5/P2 இலிருந்து இப் பார்சலை துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : A/ST/F5/P2 மற்றும் CE149 இலிருந்து இப் பார்சலை துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : CE149, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 இலிருந்து இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE125 மீதுள்ள இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH : A/ST/F6/P1 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி
 அடிமட்டம் (இட்டம்) NADIR : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித் துண்டு நூற்றி மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பைக் கொண்டது (103.75 Sq. m.).

D. இட ஒதுக்கீடு

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை யொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, 2 படுக்கையறைகள். சமையலறையொன்று, 2 குளியலறைகள் மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நூற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக்கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நூற்றுக்கு 0.445% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 103.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE149 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 03/36 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(7) காலி அக்ரூஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50^{5/4}, ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P4 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

A. விபரம்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஐந்தாவது மாடியில் காலி அக்ரூஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50^{5/4}, ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P4 என குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு A/ST/F5/P4 இன் எல்லைகள் கீழ் கண்டவாறாகும் :

வடக்கிற்கு : A/ST/F5/P5 மற்றும் CE149 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE149 மற்றும் A/ST/F5/P3 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F2/P4 இன் தோட்டத்தின் மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி

தெற்கிற்கு : A/ST/F5/P3 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி A/ST/F2/P4 இன் தோட்டம் CE44, CE198 இன் மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி

மேற்கிற்கு : CE198 இன் மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F5/P5 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH : A/ST/F6/P4 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு எழுபத்து ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது (71.75 Sq m).

D. வசப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை யொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, சமையலறையொன்று, 2 குளியலறைகள், மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நூற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நூற்றுக்கு 0.308% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 71.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE149 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 03/41 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(8) காலி அக்ரூஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50^{5/6}, ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P6 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

A. விபரம்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஐந்தாவது மாடியின் காலி அக்ரூஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50^{5/6}, ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P6 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

சுறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு A/ST/F5/P6 இன் எல்லைகள் கீழ் கண்டவாறாகும் :

வடக்கிற்கு : A/ST/F5/P7 மற்றும் CE149 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE149 மற்றும் A/ST/F5/P5 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை

பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE197 மீது உள்ள இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : A/ST/F5/P5 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE11, CE197, CE196 மீது உள்ள இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : CE197, CE196, CE44, CE11 மீது உள்ள இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F5/P7 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH : A/ST/F6/P6 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு எழுபத்து மூன்று தசம் சைப்ர சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது (73.00 Sq. m.).

D. வசிப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை யொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, சமையலறையொன்று, குளியலறை யொன்று மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நூற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நூற்றுக்கு 0.313% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE149 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 03/46 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(9) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50^{5/6}, ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P7 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium) துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஐந்தாவது மாடியின் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50^{5/6}, ஐ ஏற்ற A/ST/F5/P7 என குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்டன அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு A/ST/F5/P7 இன் எல்லைகள் கீழ் கண்டவாறாகும்.

வடக்கிற்கு : A/ST/F5/P8 மற்றும் CE149 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE149 மற்றும் A/ST/F5/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE196 இன் மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : A/ST/F5/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி CE44, CE196, CE195 இன் மீதுள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : CE196, CE195 இன் மீதுள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F5/P8 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH : A/ST/F6/P7 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி ;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு எழுபத்து ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது (71.75 Sq. m.).

D. வசிப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை யொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, சமையலறையொன்று, 2 குளியலறைகள், மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நூற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நூற்றுக்கு 0.308% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 71.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE149 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 03/48 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(10) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50^{6/4}, ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P4 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (condoninium Parcel) துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஆறாவது மாடியின் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50^{6/4}, ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P4 என குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு A/ST/F6/P4 இன் எல்லைகள் கீழ் கண்டவாறாகும்.

வடக்கிற்கு : A/ST/F6/P5 மற்றும் CE151 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE151, A/ST/F6/P3 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F2/P4 இன் மீதுள்ள இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : A/ST/F6/P3 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F2/P4 இன் தோட்டம் CE44, CE198 இன் மீது உள்ள இடவசதியின் இப்பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : CE198 இன் மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F6/P5 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH : A/ST/F7/P4 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு எழுபத்து ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது (71.75 Sq. m.).

D. வசிப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை யொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, சமையலறையொன்று, 2 குளியலறைகள், மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நூற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நூற்றுக்கு 0.308% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 71.75 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE 151 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 03/62 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(11) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50⁶, ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P5 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஆறாவது மாடியின் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50⁶, ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P5 என குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு A/ST/F6/P5 இன் எல்லைகள் கீழ் கண்டவாறாகும் :

வடக்கிற்கு : A/ST/F6/P6 மற்றும் CE 151 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE151 மற்றும் A/ST/F6/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE44, CE198 மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : A/ST/F6/P4 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE11, CE198, CE197 மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : CE11, CE198, CE197 மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F6/P6 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH : A/ST/F7/P5 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு எழுபத்து மூன்று தசம் இரண்டு சைபர் சைபர் சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது (73.00 Sq. m.).

D. வசிப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை யொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, சமையலறையொன்று, குளியலறையொன்று, மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நூற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நூற்றுக்கு 0.313% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE 151 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 03/64 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(12) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50⁶, ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P6 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஆறாவது மாடியில் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50⁶, ஐ ஏற்ற A/ST/F6/P6 என குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்டன அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு A/ST/F6/P6 இன் எல்லைகள் கீழ் கண்டவாறாகும் :

வடக்கிற்கு : A/ST/F6/P7 மற்றும் CE151 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE151 மற்றும் A/ST/F6/P5 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE197 மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : A/ST/F6/P5 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் இச் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE11, CE197, CE196 மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : CE197, CE196, CE44, CE11 மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F6/P7 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH : A/ST/F7/P6 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு எழுபத்து மூன்று தசம் சைபர் சைபர் சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது (73.00 Sq. m.).

D. வசிப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறையொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, சமையலறையொன்று, குளியலறையொன்று, மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நூற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நூற்றுக்கு 0.313% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE 151 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 03/66 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(13) காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50^{7/4}, ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P4 என குறிப்பிடப்பட்டு அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஏழாவது மாடியின் காலி அக்குரஸ்ஸ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50^{7/4}, ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P4 என குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு A/ST/F7/P4 இன் எல்லைகள் கீழ் கண்டவாறாகும் :

வடக்கிற்கு : A/ST/F7/P5 மற்றும் CE153 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE153 மற்றும் A/ST/F7/P3 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F2/P4 தோட்டத்தின் மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : A/ST/F7/P3 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F2/P4 பூங்கா, CE44, CE198 மீது உள்ள

இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை
 பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : CE198 மீது உள்ள இடவசதியின்
 இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும்
 சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும்
 A/ST/F7/P5 இலிருந்து இப்
 பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்
 களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH : A/ST/F8/P4 இன் கொங்கிரீட்
 நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இப் பார்சல்
 துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின்
 நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு
 எழுபத்து ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதுர
 மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது
 (71.75 Sq. m.).

D. வசிப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை
 யொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கை
 யறை, சமையலறையொன்று, 2 குளியலறைகள்,
 மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை
 குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நூற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல்
 சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத
 பகுதியின் பெறுமதி நூற்றுக்கு 0.308% ஆவதுடன்
 இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 71.75
 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium)
 பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது
 நுழைவாயில் CE153 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium)
 துண்டின் உறுதி இல. Con J 03/82 இன் கீழ் காலி காணிகள்
 பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(14) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல.
 171/50^{7/5}, ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P5 என குறிப்பிடப்பட்ட
 அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium
 parcel) துண்டு.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின்
 தெற்கு கோபுரத்தின் ஏழாவது மாடியில் காலி
 அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50^{7/5},
 ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P5 என குறிப்பிடப்பட்டு
 அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு
 குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்
 (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்
 துண்டு A/ST/F7/P5 இன் எல்லைகள் கீழ்
 கண்டவாறாகும் :

வடக்கிற்கு : A/ST/F7/P6 மற்றும் CE153
 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை
 பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு : CE153 மற்றும் A/ST/F7/P4
 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை
 பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி
 மற்றும் CE44, CE198 மீது உள்ள
 இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை
 பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : A/ST/F7/P4 இலிருந்து இப் பார்சல்
 துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின்
 நடுப்பகுதி மற்றும் CE11, CE198,
 CE197 மீது உள்ள இடவசதியின்
 இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும்
 சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

மேற்கிற்கு : CE11, CE198, CE197 மீது உள்ள
 இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை
 பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி
 மற்றும் A/ST/F7/P6 இலிருந்து
 இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும்
 இச்சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

உச்சி ZENITH : A/ST/F8/P5 இன் கொங்கிரீட்
 நிலத்தின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இப் பார்சல்
 துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின்
 நடுப்பகுதி.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு
 எழுபத்து மூன்று தசம் சைபர் சைபர் சதுர
 மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது
 (73.00 Sq. m.).

D. வசிப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறையொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, சமையலறையொன்று, குளியலறையொன்று மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

தெற்கிற்கு : A/ST/F7/P5 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE11, CE197, CE196 மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நூற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நூற்றுக்கு 0.313% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

மேற்கிற்கு : CE197, CE196, CE44, CE11 மீது உள்ள இடவசதியின் இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F7/P7 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE153 ஆகும்.

உச்சி ZENITH : A/ST/F8/P6 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி ;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 03/84 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(15) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/507⁶, ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு எழுபத்து மூன்று தசம் சைபர் சைபர் சதுர மீற்றரைக் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது (73.00 Sq. m.).

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஏழாவது மாடியின் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/507⁶ ஐ ஏற்ற A/ST/F7/P6 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

D. வசிப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறையொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, ஒரு படுக்கையறை, சமையலறையொன்று, குளியலறையொன்று, மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு A/ST/F7/P6 இன் எல்லைகள் கீழ் கண்டவாறாகும் :

வடக்கிற்கு : A/ST/F7/P7 மற்றும் CE153 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

கிழக்கிற்கு : CE153 மற்றும் A/ST/F7/P5 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE197 மீது உள்ள

E. கூட்டு பங்குத் துண்டின் நூற்றில் பங்கு மற்றும் கூட்டு பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நூற்றுக்கு 0.313% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 73.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE153 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 03/86 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வெற்று இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

(16) காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50^{14/1}, ஐ ஏற்ற A/ST/F12A/P1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு.

உச்சி ZENITH : CE168, CE169 மற்றும் CE170,

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இதே பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

A. விபரம்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வளாகத்தின் தெற்கு கோபுரத்தின் ஏழாவது 12A மாடியின் காலி அக்குரஸ்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/50^{14/1}, ஏற்ற A/ST/F12A/P1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் (Condominium parcel) துண்டு.

B. எல்லைகள்

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு A/ST/F12A/P1 இன் எல்லைகள் கீழ்க் கண்டவாறாகும் :

வடக்கிற்கு : CE165, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடு மற்றும் CE123, CE125, CE200 மீதுள்ள இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

கிழக்கிற்கு : CE200, CE123 மீதுள்ள வெற்று இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் A/ST/F12A/P2 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

தெற்கிற்கு : A/ST/F12A/P2 மற்றும் CE165 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி;

மேற்கிற்கு : CE165, CE129, CE128, CE119, CE50, CE51 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்களின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE125 மீதுள்ள

C. நிலப்பரப்பு

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணித்துண்டு நூற்றி நான்கு தசம் சைபர் சைபர் சதுர மீற்றரைக் கொண்ட நிலப்பரப்பைக் கொண்டது (104.00 Sq. m.).

D. வசிப்பிடம்

இது ஒரு வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறையொன்று, ஒரு பிரதான படுக்கையறை, 2 படுக்கையறைகள், சமையலறையொன்று, 2 குளியலறைகள், மற்றும் 2 பால்கனிகளைக் கொண்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டாகும்.

E. பங்குத் துண்டின் அனைத்து அளவுகளும் மற்றும் பங்குத் துண்டின் பெறுமதியும்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பொதுக் கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி நூற்றுக்கு 0.446% ஆவதுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பெறுமதி 104.00 ஆகும்.

F. அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில் CE165 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con J 04/62 இன் கீழ் காலி காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ்.என்.ரேணுகா
கணக்கு இல.: 0097 5000 6881

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.28-ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.23-ஆம் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.15-ஆம் திகதி “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எட்டு கோடியே எண்பத்திரெண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து அறுபத்து ஏழு ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 88,256,067.33) 2023, மாச்சு 10 ஆம் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எட்டு கோடியே எட்டு இலட்சத்து அறுபத்தாறாயிரத்து அறுநூற்று எழுபது ரூபா தொண்ணூற்றரெண்டு சதம் (ரூபா 80,866,670.92) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 00330052620 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் 2021, ஏப்ரல் 28 மற்றும் 2022, யூன் 01 ஆம் திகதியிடப்பட்ட மேலதிக ஈட்டு முறி மற்றும் 2830, 2832, 3453, 2935, 3525 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.02 ஆம் திகதி அட்டவணை 01- பி.ப. 4.00 மணிக்கு, அட்டவணை 2,3- பி.ப. 4.35 மணிக்கு, அட்டவணை 04- பி.ப. 4.40 மணிக்கு, அட்டவணை 05- பி.ப. 4.45 மணி முதல் கொழும்பு -02, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத்த கோரளே உடுவாகம் பத்துவின் இம்புல்பெ பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் அலுத்துவர கிராம அலுவலர் பிரிவின் அலுத்துவர கிராமத்தில் அமைந்த “கோபி வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜயலத் கொஸ்த்தா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஒற்றோபர் 26 ஆம் திகதியிடப்பட்ட (2017, ஒற்றோபர் 25 ஆம் திகதி நில அளவீடு செய்யப்பட்ட)

இல.1262 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதி (பி. ச.) மற்றும் ஹல்கந்தர ஆற்றினூடான ஒதுக்கம்; கிழக்கு : ஹல்கந்தர ஆற்றினூடான ஒதுக்கம்; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3121 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3, லொட் 1 மற்றும் மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3121 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1, வீதி (பி. ச.) இனூடான ஒதுக்கம் மற்றும் வீதி (பி. ச.) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்து ஏழு தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 27.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1262 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத்த கோரளே உடுவாகம் பத்துவின் இம்புல்பெ பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் அலுத்துவர கிராம அலுவலர் பிரிவின் அலுத்துவர கிராமத்தில் அமைந்த “கோபி வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் E. T. P. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, நவம்பர் 05 ஆம் திகதியிடப்பட்ட (2006, நவம்பர் 04 ஆம் திகதி நில அளவீடு செய்யப்பட்ட) இல. 2498 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : வீதி (பி. ச.) மற்றும் ஹல்கந்தர ஆற்றினூடான ஒதுக்கம்; கிழக்கு : ஹல்கந்தர ஆற்றினூடான ஒதுக்கம்; தெற்கு : வீதி மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3121 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3, லொட் 1 மற்றும் மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3121 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1, வீதி (பி. ச.) இனூடான ஒதுக்கம் மற்றும் வீதி (பி. ச.) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்து ஏழு தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 27.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1262 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 326/24 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 2830 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

2. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத்த கோரளே உடுவாகம் பத்துவின் இம்புல்பெ பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் அலுத்துவர கிராம

අලුවලර් பிரிவின் அலுத்துவர கிராமத்தில் அமைந்த “கோபி வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் E. T. P. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூன் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2016, யூன் 15 ஆந் திகதி நில அளவீடு செய்யப்பட்ட) இல. 5784 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3121 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1; கிழக்கு: வீதி (பி.ச.) மற்றும் லொட் 2; தெற்கு : லொட் 2 மற்றும் மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3121 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 2 மற்றும் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஏழு தசம் ஆறு (00ஏ. 00றா. 27.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5784 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 326/50 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத்த கோரளே உடுவாகம் பத்துவின் இம்புல்பெ பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் அலுத்துவர கிராம அலுவலர் பிரிவின் அலுத்துவரவில் அமைந்த “கோபி வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் E. T. P. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூன் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2016, யூன் 15ஆந் திகதி நில அளவீடு செய்யப்பட்ட) இல. 5784 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : லொட் 1; கிழக்கு : வீதி (பி.ச.); தெற்கு : வீதி மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3121 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 2, லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றாட் (00ஏ. 01றா. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள்,பயிர்கள்,கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5784 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 326/51 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 2832 மற்றும் 3453 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

4. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெத கோரளே ஹெலஉட பத்துவின் பலாங்கொடை நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் பலாங்கொடை கிராம அலுவலர் பிரிவின் பெட்டிகல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 24A ஐ ஏற்ற “பலங்கொடை வளவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் E. T. P.பெரேரா

என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4928 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும்பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 1 மற்றும் ஐ . உபேசேக்கர மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு : ஐ. உபேசேக்கர மற்றும்ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் ஜீ. எச். பிரியானி டி சில்வா உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு : ஜீ.எச். பிரியானி டி சில்வா உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் வீதி (UC) மற்றும் மேற்கு : லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 13.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4928 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் S 99/103 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 2935 மற்றும் 3525 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

5. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் தும்புகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் பலாங்கொடை கிராமத்தில் அமைந்த காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 620077 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் சோனல் 10 இல் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 0144 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : வீதி ; கிழக்கு : லொட் 0145; தெற்கு: லொட் 0146 மற்றும் மேற்கு : லொட் இலக்கங்கள் 0146 மற்றும் 0143 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஐந்து முன்று ஒன்று ஹெக்டேயர் (0.531 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 620077 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

அண்மைய நில அளவீட்டிற்கமைவாக மேற்குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட காணி கீழ்க்கண்டவாறு நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங்கொடை நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் தும்புகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் பலாங்கொடை கிராமத்தில் அமைந்த “கரகஸ்வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. ரீ. பீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட

2017, பெப்ரவரி 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2017, சனவரி 31) இல. 6034 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : வீதி (H) ; கிழக்கு : இல. 620077 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தின் லொட் 145 (கட்டம் 10) மற்றும் ஆறு; தெற்கு : இல. 620077 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தின் லொட் 146 (கட்டம் 10) மற்றும் மேற்கு : இல. 620077 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தின் லொட் 146 மற்றும் 143 (கட்டம் 10), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்துயொரு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 21பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6034 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

(இல. 00330052620 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் 2022, யூன் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரு ஈட்டு முறிகள் மற்றும் 2021, ஏப்பிரல் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் மீது மற்றும் அதன் கீழ் பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10- 156

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஈ.எம்.டீ.எல்.கே. ஏக்கநாயக்க
கணக்கு இல.:1075 5488 5858

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.14ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.30ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான தொண்ணூற்று ஏழு இலட்சத்து எண்ணாயிரத்து எண்ணூற்று பதினெட்டு ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு சதம் (ரூபா 97,08,818.96) 2023, ஏப்பிரல் 04

ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்து எட்டு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து அறுநூற்று பதினைந்து ரூபா இருபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 8,818,615.27) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1889 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.02 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல்அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனையின் வாத்து வஸ்கடுவ தெபெத்த களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நண்டுவு (GNDiv இல.706A) எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் நண்டுவு கிராமத்தில் அமைந்த “வெள்ளகேவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. W. S. C. வித்தான என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஏப்பிரல் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5648 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: G. D. பெரேரர் உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு: இல. 720 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 ; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு : இல.1612 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0ஹா. 19.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5648 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாகும்.

இல. 5948 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A கீழே முழுவதும் விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட நண்டுவு கிராமத்தில் அமைந்த “வெள்ளகேவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. W. S. C. வித்தான என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, ஏப்பிரல் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1612 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு G. D. பெரேரர் உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. W. S. C. வித்தான என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.03.01 இல. 720 எனும் எனது வரைபடத்தின் லொட் 2 ; தெற்கு : வீதி மற்றும் மேற்கு : இதே வரைபடத்தின் லொட் 1A ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்

பத்தொன்பது தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 19.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1612 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 108/ 106 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10- 157

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

செல்சிட்டடி வங்கா (பிறைவெற்) லிமிடெட்,
கணக்கு இல.: 0001 1008 5311

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2017.09.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2017.11.24ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2017.11.14ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே முப்பத்தொரு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்துஎழுபத்தேழு ரூபா தொண்ணூற்றி நான்கு சதம் (ரூபா 2,31,50,077.94) 2017, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதிய முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 2,000,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (2.5%) (Floor rate of 14% Per annum) மேலும் வரை ஐம்பத்தியொரு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 51,00,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (2%) (Floor rate of 13.5%) Per annum வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.21 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கரகம்பிட்டிய தெஹிவளை கிராம அலுவலர் பிரிவு 539/ 4 இற்குள் கரகம்பிட்டியவில் அமைந்த ஸ்ரீ பிரியதர்ஷனாராமய வீதி, வளவு இல. 12A ஐ ஏற்ற “தெல்கஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். வீரதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, யூலை 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 200A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பிரியதர்ஷனாராம வீதி; கிழக்கு: பிரியதர்ஷனாராம வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 14 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் எச்.ஏ.சுசிலா உரிமம் கோரும் ஸ்ரீ மேதன்கார வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 7 ஐ வளவு ;தெற்கு:ஜே.பீ. ஜயதுங்க மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் ஸ்ரீ மேதன்கார வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 5/1 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும்; மேற்கு: கூறப்பட்ட இல. 200A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 , ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: பன்னிரெண்டு தசம் எட்டு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றா.12.82பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 200A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகமை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் M 3065/64 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10- 158

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பீ.ஏ.எஸ்.கே. பண்டிதரத்ன

கணக்கு இல.:1215 5727 8854

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.04.28ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.04.20ஆந்

திசுதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எண்பத்தி எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தி ஏழாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி ஏழு ரூபா இருபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 8,887,657.24) 2023, சனவரி 19 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபது இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து நூற்றி இருபத்தி எட்டு ரூபா எழுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 6,059,128.72) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) மேலும் இருபது இலட்சத்து இருபத்தி ஐந்தாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தி இரண்டு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 2,025,732.73) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) இத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 5174 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பி. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.03 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணி முதல், அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வெடவிலி ஹத்பத்துவையின் தீரசந்தஹாய கோரளே குருநாகல் பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் பழுதுவல இல. 815 கிராம அலுவலர் பிரிவின் பல்வேகப்பொல கிராமத்தில் அமைந்த “ஹெரலியவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். டபிள்யூ. அசோகா ஜயலால் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, திசெம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1086A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: இல. 167A/88 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 71 மற்றும் 67 (கான்); கிழக்கிற்கு: இல. 167A/88 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 74; தெற்கிற்கு: இல. 167A/88 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 15 என குறிப்பிடப்பட்ட வீடுகளில் இருந்து பிரதான வீதி வரையான வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் மேற்கிற்கு: இல. 167A/88 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 69 என குறிப்பிடப்பட்ட வீடுகளில் இருந்து வீடுகள் வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௬௭.29பே.) அல்லது 0.0733 Hectares விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 192/31 (வேறு விபரங்கள் பந்தியில்) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. சீ. எஸ். எம். அபேசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, மாச்சு 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 167A/88 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 72 மற்றும் 73 என குறிப்பிடப்பட்ட இரு காணித்துண்டுகளின் ஒன்றிணைப்பும் மீள் அளவிடுமாகும் :

மேற்கூறப்பட்ட பல்வேகப்பொல கிராமத்தில் அமைந்த “ஹெரலியவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. சீ. எஸ். எம். அபேசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, மாச்சு 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 167A/88 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் இலக்கங்கள் 72 மற்றும் 73 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: இங்கு லொட் 71 மற்றும் இங்கு வடகாலான லொட் 67; கிழக்கிற்கு: இங்கு லொட் 74; தெற்கிற்கு: இங்கு வீதி ஒதுக்கமான லொட் 15 மற்றும் மேற்கிற்கு: இங்கு லொட் 69 வீதி ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௬௭.29பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 192/31 (வேறு விபரங்கள் பந்தியில்) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 167/88 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப் பட்ட வீதிகளை பொதுவில் பாவிப்பதற்கான மற்றும் பராமரிப்பதற்கான உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10- 159

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வீ.கே.ஜானக,
கணக்கு இல.: 0104 5000 4931

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில்

நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.23ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.15ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே பதினாறு இலட்சத்து ஐம்பத்தாராயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தேழு ரூபா ஐம்பத்துநான்கு சதம் (ரூபா 2,16,56,737.54) 2023, சனவரி 04 ஆந் திகதி அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்தி மூன்று இலட்சத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று ஆறு ரூபா நாற்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 8,304,306.49) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு வீதம் (14%) மேலும் ஐம்பத்தி ஆறு இலட்சத்து எழுபத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தி இரண்டு ரூபா அறுபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 5,677,862.61) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் இருபது இலட்சத்து இருபத்தி ஆறாயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூற்றி நான்கு ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 2,026,594.70) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் தொண் நூற்று ஒன்பதினாயிரத்து இருநூற்றி ஐம்பத்தி ஒரு ரூபா தொண்ணூற்று ஒன்பது சதம் (ரூபா 99,251.99) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூ ற்றி ஓராயிரத்து நூற்று அறுபத்தி ஒன்பது ரூபா அறுபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 591,169.65) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் இருபத்தி ஒரு இலட்சத்து அறுபதாயிரத்து எண்ணூ ற்று முப்பத்தி ஆறு ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 2,160,836.09) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் பதின் ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்தி ஏழு ரூபா நாற்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 1,174,367.46) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் இருபத்தி மூவாயிரத்து இருநூற்றி பதினாறு ரூபா நாற்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 23,216.49) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் முப்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா இருபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 39,954.25) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் . 3403 மற்றும் 5416 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.27 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பலந்தொட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கீருவா பத்துவையின் அம்பலந்தொட்டை பிரதேச சபை

எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் வந்துரப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவின் வந்துரப்ப கிராமத்தில் அமைந்த “தளுகொடெல்ல எனும் எல்லகாவ வத்தே லந்த (T.P. 425930)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எல். குணசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, பெப்புருவரி 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7384 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி கமகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 264 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 17 (பிரதேச சபை வீதி); கிழக்கு : கூறப்பட்ட இல. 264 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 19 ; தெற்கு : கூறப்பட்ட இல. 264 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 24 மற்றும் மேற்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7384 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மீள் அளவீடான கூறப்பட்ட லொட் A கீழே விபரிக் கப்பட்டுள்ளது :

கூறப்பட்ட வந்துரப்ப கிராமத்தில் அமைந்த “தளுகொடெல்ல எனும் எல்லகாவவத்தேலந்த (T.P. 425930)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி கமகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 264 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 18 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : இங்கமைந்த லொட் 17 (பிரதேச சபை வீதி); கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட் 19; தெற்கு : இங்கமைந்த லொட் 24 மற்றும் மேற்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 264 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாந்தொட்டை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F 56/46 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. எம்.பி.பி.இ. எஸ். விஜேரத்ன - கணக்கு இல. 1017 5483 6221,
2. ஹீரோ ஹோட்டிங்ஸ் - கணக்கு இல.: 0017 1001 0834.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.14 ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.07 ஆந் திகதி “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), மற்றும் 2023.07.04 ஆந் திகதி “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே இருபத்துநான்கு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து இருநூற்றி தொண்ணூற்று எட்டு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதம் (ரூபா 32,411,298.93) 2023, மாச்சு 02 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை தொண்ணூற்றைந்து இலட்சத்து நாற்பத்தெட்டாயிரத்து இருபத்தியாறு ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 9,548,026.08) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது தசம் ஐந்து வீதம் (9.5%) மேலும் முப்பத்தேழு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து இருநூற்று மூன்று ரூபா அறுபத்தாறு சதம் (ரூபா 3,711,203.66) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று (6.93%) மேலும் ஒரு கோடியே எழுபத்தாறு இலட்சத்து முப்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 17,630,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1776, 4006, 5781 மற்றும் 3562 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவர்கள் 2023.11.21 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் பொரலெஸ்கமுல நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் செஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ரத்தனபிட்டிய இல. 533A கிராம அலுவலர் பிரிவின் பொரலெஸ்கமுல வடக்கு ரத்தனபிட்டியவினாடாக அமைந்த பழைய செஸ்பேவை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 70/30ஐ ஏற்ற “எலபொடகும்புர, பரன எலகண்டிய, லன்சிதெனிய

மற்றும் எலபொடதெனிய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. காடியஹேவா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005 யூலை 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. G 0159 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : இல. 926 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 28 ; கிழக்கு : வீதி ; தெற்கு : இல. 926 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 26; மற்றும் மேற்கு : நிறுவப்பட்ட வாடகால், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது தசம் எட்டு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 20.89பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. G 0159 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. S. L. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1969, ஏப்பிரல் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 902 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. S. L. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1969, ஓகத்து 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 926 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 41 மற்றும் 45 (இல. G 0159 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 தற்போது குறிப்பிடப்பட்ட இல. 926 எனும் வரைபடத்தின் கூறப்பட்ட லொட் 45) இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

கூறப்பட்ட இல. G 0159 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட பொரலெஸ்கமுல வடக்கு ரத்தனபிட்டியவினாடாக அமைந்த “எலபொடகும்புர, பரன எலகண்டிய, ரன்சிதெனிய மற்றும் எலபொடதெனிய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. S. L. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1969, ஓகத்து 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 926 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 27 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு: 28 மற்றும் 45; கிழக்கு: வித்யோதய பல்கலைக்கழகத்தின் வளவு ; தெற்கு : லொட் 26; மற்றும் மேற்கு : லொட் 51, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்துயொன்று தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 21.7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 926 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 1025/104 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுப்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டபிள்யூ எஸ் பெரேரா, டபிள்யூ சீ எம் பெரேரா மற்றும் டபிள்யூ கே ரீ பெரேரா
கணக்கு இல.: 1032 5762 2635

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.25ஆம் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.11ஆம் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே நான்கு இலட்சத்து முப்பத்து ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து இரண்டு ரூபா எண்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 30,436,982.86) 2023, மே 25 ஆம் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே முப்பத்து எட்டு இலட்சத்து எண்பத்து ஐந்தாயிரத்து நூற்று இருபத்து நான்கு ரூபா எண்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 23,885,124.83) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் முப்பத்து ஒரு இலட்சத்து எழுபத்து ஏழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நூற்பத்து ஆறு ரூபா ஐம்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 3,177,946.57) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு சதம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2329 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.24 ஆம் திகதி பி.ப. 1.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் சியம்பலாகஸ்தென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவின் சியம்பலாகஸ்தென்னையில் அமைந்த சியம்பலாகஸ்தென்ன (வீரகோன் கார்டன்ஸ்)

வரிமதிப்பீட்டு இல. 20/3 ஐ ஏற்ற வளவுகளுடன் (பகுதிகள்) “கொட்டுவெதெதரவத்த எனும் வீரகோன்கார்டன்ஸ்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. T. F. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட (2003 ஒற்றோபர் 20 ஆம் திகதி உப பிரிவாக்கப்பட்ட) 1974, நவம்பர் 28 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 4802 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதி; கிழக்கு : வரிமதிப்பீட்டு இல. 20/2 எனும் வளவுகள்; தெற்கு : வீதி மற்றும் மேற்கு : கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 2A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0 ஏ. 0 றா. 8.5 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4802 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 642/67 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 2B மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு கீழ் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் சியம்பலாகஸ்தென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவின் சியம்பலாகஸ்தென்னையில் அமைந்த சியம்பலாகஸ்தென்ன வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 20/49C, 20/49C/1, 20/49 C/1/1 ஐ ஏற்ற வளவுகளுடன் “கொட்டுவெதெதரவத்த எனும் வீரகோன்கார்டன்ஸ்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் L. D. அலங்கொட என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மாச்ச 29 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 307 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : தனியார் அடிப்பாதை மற்றும் சியம்பலாகஸ்தென்ன முதலாம் ஒழுங்கை; கிழக்கு : வரிமதிப்பீட்டு இல. 20/5 எனும் வளவுகள்; தெற்கு : வரிமதிப்பீட்டு இல. 18/2 எனும் வளவுகள்; மற்றும் மேற்கு : லொட் இலக்கங்கள் 20/49B மற்றும் 20/49/B1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் நான்கு ஆறு பேர்ச் (0 ஏ. 0 றா. 8.46 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 307 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை
வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்)
22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை
அறிவித்தல்

இல.71/ B, டி மெல் வீதி, லக்ஷ்பதிய, மொரட்டுவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி முதுதந்திரிகே நிலுக்ஷிகா டி.ஷ்ஷானி பெரேரா என்பவரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

மாவட்டம்	: கொழும்பு
பிரதேச செயலகம்	: மொரட்டுவை
கிராம அலுவலர் பிரிவு	: 550Aலக்ஷபதிய வடக்கு
கிராமம் அல்லது நகரம்	: லக்ஷபதிய
வீதி	: --
வரி மதிப்பிட்டு இலக்கம்	: --
நில அளவைபட இலக்கம்	: 520210
தொகுதி இலக்கம்	: 10
காணித்துண்டு இலக்கம்	: 146
பரப்பு	: 0.0220 ஹெக்டயர்
உரிமை மாற்றப்பட்ட பரப்பு	: 0.0220 ஹெக்டயர்

கூறுகளின் எண்ணிக்கை

*பதிவு செய்த இடம் : தெல்குந்த-நுகேகொட
*உரித்துச் சான்றிதழ் இல. : 2518835 கொழும்பு
*உரித்தின் வகுப்பு : முதலாவது வகுப்பு

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எல் விற்பனை கூறுவோர் மேற்குறித்த ஆதனத்தின் உரிமைத்துவ உறுதியையும் அதனோடு இணைந்த ஆவணங்களையும் மொரட்டுவை இலங்கை வங்கிக் கிளையின் சிரேஷ்ட முகாமையாளருடன் தொடர்புகொள்வதன் மூலம் பார்வையிடலாம். தொடர்புகளுக்கு-011-2644161/011-2645427.

(திருமதி) ஐ. பி. கே. என். பெரேரா,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மொரட்டுவை அபிவிருத்தித் துறை.

10- 182

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக்
கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம்
பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை
அறிவித்தல்

இல. 69, சனாதிபதி மாவத்தை, கொழும்பு-01 எனும் முசுவரியில் உள்ள செலிங்கோ ஹவுஸ், கிழக்குப்புறக் கட்டடத்தின் 10 ஆம் தளத்திலுள்ள என்றஸ்ட் செக்கியுரிட்டஸ் பீஎஸ்சீ இன் கடன் பொறுப்புக்காக வரிமதிப்பு இல. 06, அப்துல் சுபூர் மாவத்தை, கொழும்பு 03 இல் அமைந்துள்ள ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.11.08ஆம் திகதிய 2149ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.10.25 ஆம் திகதிய “தினகரன்”, “தினமின” மற்றும் “டெய்லிநியுஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்சுருக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரி யைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.துசித்த சுருணாரத்ன அவர்கள் 2023.11.07ஆம் திகதி பி.ப.1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச
செயலகம் மற்றும் கிராம அலுவலர் பிரிவு 8 இல் (கொள்ளப்பிடி)

மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கொள்ளு பிட்டியவில் பென்டனில் அவெனியுவில் (தற்சமயம் அப்துல் கபூர் மாவத்தை என யாவரும் அறிந்த) “மிலிசென்ற் கொட்டேஜ்” என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவதும் முன்னர் வரிமதிப்பு இல. 60^{K2} (அதன் பின்பு வரிமதிப்பு இல.08) ஐக் கொண்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : ஒழுங்கையும் ; கிழக்கு : எச். டொன் கரோலிஸ் அன்ட் சன்ஸுக்குச் சொந்தமான “பென்டெனில்” என யாவரும் அறிந்த நிலமனையும் ; தெற்கு : சீ. டபிள்யூ. லீவிஸ் பெரேராவுக்கு சொந்தமான “கிளர்னி” என யாவரும் அறிந்த நிலமனையும் மேற்கு : “பிலன்ஹிம்” என யாவரும் அறிந்ததும் வரிமதிப்பு இல. 60^{K1} ஐக் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். சீ. டயஸ் தயாரித்த 1915.05.01 ஆந் திகதியிட்ட இல. 1705 இன் அளவை மற்றும் விபரத்தின் பிரகாரம் பதினேழு மற்றும் ஆயிரத்தில் முந்நாற்று எழுபத்தைந்து பேர்ச் (0௭.0௫௮.17 375 / 1000பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவசத்தில் A1003/238 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. கார்த்திகேசு தயாரித்த 1946.02.08 ஆந் திகதியிட்ட பதில் அளவை வரைபடம் இல. 518 இன் படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல்மா காணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளுக்குள் கொள்ளுபிட்டியவில் பென்டனில் அவெனியுவில் (அப்துல் கபூர் மாவத்தை என யாவரும் அறிந்த) அமைந்த “மிலிசென்ற் கொட்டேஜ்” என யாவரும் அறிந்ததும் முன்னர் வரிமதிப்பு இல. 60^{K2} (பின்பு வரிமதிப்பு இல. 08 ஐக் கொண்ட) பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு வடக்கு : பென்டனில் அவெனியுவும் (தற்சமயம் அப்துல் கபூர் மாவத்தை என யாவரும் அறிந்த) தும் ; கிழக்கு : பென்டனில் அவெனியு தற்சமயம் வரிமதிப்பு இல. 10 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் (தற்சமயம் அப்துல் கபூர் மாவத்தை என யாவரும் அறிந்ததும்); தெற்கு : காலி வீதி தற்சமயம் வரிமதிப்பு இல. 295 ஐக் கொண்ட நிலமனையும்; மேற்கு : காலி வீதி வரிமதிப்பு இல. 293 ஐக் கொண்ட நிலமனையும்; எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினேழு தசம் மூன்று ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௫௮.17.375பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவசத்தில் A1003/238 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ம. ஜீ. வீரசிங்ஹ தயாரித்த 2008.05.28 ஆந் திகதியிட்ட மிகவும் அண்மைய வரைபடம் இல. 3802 இன் படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட கொள்ளுபிட்டியவில் அமைந்ததும் அப்துல் கபூர் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 6 ஐக் கொண்ட மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 3802 இல் துண்டு 1 என அடையாளமிட்டு

பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு - வடக்கு: அப்துல் கபூர் மாவத்தையும் ; கிழக்கு: அப்துல் கபூர் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 10A ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; தெற்கு : காலி வீதி வரிமதிப்பு இல. 295 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; மேற்கு: காலி வீதி வரிமதிப்பு இல. 293 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினேழு தசம் இரண்டு ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௫௮.17.29 பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.

ஏ.சி.எச். அத்துகோரல்,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்,
(பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவு).

இலங்கை வங்கி,
பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவு,
இல. 1, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,
கொழும்பு 01.

10- 201

LE/RE/208

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 604725000384 மற்றும் 604725000421 கடனாளிகளின் முழுப் பெயர் : வர்ணகுலசூரிய மேரியன் மர்சி வசந்தி பிரணாந்து மற்றும் அஹங்கம லியனகே ஜயன குமார.

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2019.09.12 ஆந் திகதிய 2141 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2019.09.12 ஆந் திகதிய “அத”, “சிலோன் டுடே” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப்பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக)

கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதன இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பி.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2023.11.09 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் அல்லது HDFC வங்கி நிக்கவரட்டிய கிளையில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

இலக்கம் 8873 மற்றும் 5409 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட அடகுப்பத்திரங்களின்படி, எழுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 79,01,395.05) 2019.07.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்குக் கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

01. முதலாவது கடன் தொகை 604725000384

8873 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான நாற்பத்து ஒரு இலட்சத்து இருபத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா நாற்பத்து ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 41,23,566.45) 2019.07.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஐந்து இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து மூன்று ரூபா முப்பத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 5,40,003.38) இதன்படி முழுத் தொகையான நாற்பத்தாறு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து ஒன்பது ரூபா எண்பத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 46,63,569.83) அறவீடு செய்வதற்கும்.

இரண்டாவது கடன் தொகை 604725000421

5409 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட இரண்டாவது கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இருபத்து எட்டு இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்து எட்டு ரூபா பத்து சதத்தினையும் (ரூபா 28,37,238.10) 2019.07.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள நான்கு இலட்சத்து ஐநூற்று எண்பத்து ஏழு ரூபா பன்னிரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 4,005,87.12) இதன்படி முழுத் தொகையான முப்பத்து இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்து ஐந்து ரூபா இருபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 32,37,825.22) இதன்படி மொத்த கூட்டுத் தொகையாக எழுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஆயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 79,01,395.05) அறவீடு செய்வதற்கும்.

02. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான நாற்பத்தொரு இலட்சத்து இருபத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா நாற்பத்து ஐந்து (ரூபா 41,23,566.45) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 17.50% வீத வருடாந்த வட்டியினையும் மற்றும் இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான இருபத்து

எட்டு இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்து எட்டு ரூபா பத்து சதத்திற்காக (ரூபா 28,37,238.10) அறவிட வேண்டிய 17.50% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2019.08.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

03. 2019.08.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட மொத்த நிலுவைத் தொகையான ஒன்பது இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து ஐநூற்று தொண்ணூறு ரூபா நாற்பது சதத்திற்காக (ரூபா 9,19,590.40) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் வரை அறவீடு செய்வதற்கும்,

04. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதற்காகும்,

கடன் இலக்கம் : 604725000384 மற்றும் 604725000421

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், குமாரசலம் பத்துவவில் ஆனமடுவ பிரதேச சபை எல்லையில் மற்றும் மஹாக்குடபுல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 612 A - ஆண்டிகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஆண்டிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அரச காணிக்கு 2017.09.22 ஆந் திகதி, அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். எஸ். கே. ஹேரத் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3199/2017 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி, 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : இ. கி. வ. 1837 இன்படி 158 ஆம் இலக்க பாதையும் ; கிழக்கு : இ.கி. வ. 1837 இன்படி 159 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும். ; தெற்கு : இ. கி. வ. 1837 இன்படி 161 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : பங்கதெனியவில் இருந்து ஆனமடுவ வரையிலான பிரதேச சபை பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றாட் ஏழு பேர்ச் (02ஏ. 1றா. 07பே.) 0.928 ஹெக்டயார் (0.928 ஹெக்) இக் காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள் , தாவரங்கள், பழவகைகள் உட்பட இதில் உள்ள உபகரணங்கள், ஹோட்டல் உபகரணங்கள், நீர் விநியோகக் கட்டமைப்பு உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், மின் விநியோகக் கட்டமைப்பு உபகரணங்கள் மற்றும் வாயு சீராக்கல் உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியில் தற்போது நிறுவப்பட்டுள்ளதும் அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் நிறுவப்படும் அசையா இயந்திரங்கள் மற்றும் இயந்திராதிகள் பொருத்துக்கள் இணைப்புக்கள் மற்றும் அனைத்துமுடன் புத்தளம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் M/Maha/15/153 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இந்தக் காணி இலக்கம் 1367 (புத்/மக்கு/பிர/63020) என்ற அளிப்புப் பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள (464 ஆம் அத்தியாயம்) காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின்

ஏற்பாடுகளுக்கும் மற்றும் பாதுகாப்பு பிரிவு மற்றும் நிபந்தனைகளின் கீழ் வங்கிக்கு அடகு வைப்பதற்காக மஹாகும்புக் கடவல பிரதேச செயலாளரின் முன் அனுமதியுடன் அவரது இலக்கம் MKK/LAND/2/63020/612A என்ற இலக்கத்தினையுடைய 2018.02.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கடிதத் தின் மூலம் மீள வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

பாதுகாப்பு பிரிவுகள்

1. காணியில் அல்லது அதனகத்தே காணப்படும் அனைத்து கனிய வளங்களின் (இந்தப் பதத்தின் மூலம் இங்குள்ள பெறுமதி மிக்க மாணிக்கக் கற்களும் உள்ளடக்கப்படும்) உரிமை மற்றும் அகழ்வு, தேடுதல் நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவதற்கும் மற்றும் அவ்வாறான கனிய வளங்களை வெளியில் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமை அரசிடம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

2. காணிக்கான உரித்து தொடர்பில் காணியின் உரிமையாளர் என்ற வகையில் காணப்படும் உரிமையானது இந்த அளிப்பு இடம்பெறும் திகதியில் காணி மீது காணப்படும் பாதைக்கான உரிமையுடன் காணி மீதுள்ள ஏனைய உரிமைகளுக்கும் உட்பட்டதாகவே இருக்கும்.

நிபந்தனைகள்

1. இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்த உப பிரிவுகளாக பிரிக்கப்படும் அலகுகள், அதாவது உயர் நிலங்கள் --- ஏக்கர் அல்லது --- ஹெக்டயர் நீர்ப்பாசன வசதியுள்ள காணிகள்

2. இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவினைவிட, அதாவது ஏக்கர் அளவினை விட குறைவாக குறிப்பிட்ட காணி துண்டாடப்பட்டு உரிமையாளரினால் பிறருக்கு வழங்க முடியாது .

3. எந்த ஒருவரும் 1 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட ஒரு காணித்துண்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.

4. எந்த ஒருவரும் 2 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்படாத ஒரு காணித்துண்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.

5. காணிக்கு அல்லது அதன் ஏதேனும் ஒரு துண்டிற்கு குடிநீர் வழங்க முடியுமாயின் அல்லது ஏற்கனவே நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள ஏதேனும் நீர்ப்பாசன நடவடிக்கைக்கான நிர்மாணப்பணி அல்லது நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள ஒரு விடயம் காரணமாக நீரினை வழங்க முடியுமாயின் அல்லது அந்த நீர் வழங்கலை மேற்கொள்ள சாத்தியமான பிரதேசம் சம்பந்தமாக உரிமையாளர் (453 ஆவது அத்தியாயம்) நீர்ப்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன் கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சட்ட திட்டங்களுக்கும் ஏற்ப செயற்பட வேண்டும்.

6. அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்து மூலமான அனுமதியுடன் சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரியிடமிருந்து உரிமம் பெறாது அந்தக் காணியின் மீது அல்லது அதன் அசத்தே

காணப்படும் எந்த ஒரு கணிய வளங்களையும் அகழ்தல், தேடுதல் அல்லது உபயோகித்தல் போன்ற நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவது அல்லது வேறுவகைகளில் வெளியேற்றுவது உரிமையாளரினால் தவிர்க்கப்பட வேண்டும்.

7. பிரதேச செயலாளரின் முன் அனுமதியினை எழுத்து மூலமாக பெற்றுக் கொள்ளாது காணியினையோ அல்லது அதில் உள்ள எந்த ஒரு பகுதியினையோ விற்பனை செய்யக்கூடாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வாங்கி,
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினார் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2023. 10. 04.

10- 139

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ எல் சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்ஃ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், (கம்பஹா பதிவுப் பிரிவிருள்), கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்துரு கோரணை, தாசிய பத்து, ஆண்டியம்பலம் உப அலவலகம், கட்டான பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இல. 154, தெவமொட்டாவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, தெவமொட்டாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கம மெத பார, வரிப்பண இலக்கங்கள் 38 மற்றும் 40 இல், கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “நெல்லிக்ஹவத்த மற்றும் தெவடகஹவத்தயின் தெற்கு பகுதி” எனும் காணி. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.D.N. பீரின் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014, ஒற்றோபர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 6240 இல் விபரிக்கப்பட்டு காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஆகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: (00௭.00௬௦.20.60பே.)
2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 03ஆந் திகதி
மு.ப.11.00 மணிக்கு

ஆதனத்தை வந்தடைதல் :- கொழும்பிலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையினூடாக கட்டுநாயக்க சந்தி வரை வரவும், அங்கிருந்து கட்டுநாயக்க- மினுவங்கொடை பாதைக்கு அல்லது ஆண்டியம்பலம் மினுவங்கொடை பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 5.0 கி.மீ. தூரம் வந்து வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 1.9 கிலோமீற்றர் தூரம் கோவினன் பாதையினூடாக ஆண்டியம்பலம் சந்திக்கு வரவும். பின்னர் புத்தர் சிலைக்கு அருகில் பிரதேச சபை பாதைக்கு இடதுபக்கம் திரும்பி சுமார் 650மீ. வந்து, வலது பக்கம் திரும்பி தேஷசக்தி முதுமினி ஆரியரத்ன மாவத்தையின் வலது பக்க வளைவில் சுமார் 400 மீ. வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

“கடப்பாடுடையவரான” மாதம்பகே திலன்க லகி குணரத்ன மற்றும் “கடப்பாடுடையவரான/சடுவைத்தவரான” யக்தெஹிகே பத்மினி சில்வா ஆகியோர் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு T.L.M.T. விஜேசிங்ஹ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2018.04.27 ஆந் திகதிய முதன்மை ஈட்டு முறி இல. 323 மற்றும் 2021.04.12 ஆந் திகதிய இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி இல. 861 மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- 2022.11.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2022.11.28ஆந் திகதிய “திவயின்”; “த ஜலண்ட” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை:- கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5%(இரண்டரை வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ;
6. இலிசிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10 % ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், கடன் அறிவிடுதல், பேன்ஞ்சியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி இல.: 0114667237, 011- 4667130.

பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி,
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.
இல. 134, பெத்தெசன பாதை, கோட்டை.
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184.

10- 141

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கடுவெல கிளை
(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)4 ஆவது சிறப்புச் சட்டப்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர்.பாயிஸ் அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019.05.07 ஆந் திகதியுடைய இல. 4035 மற்றும் 2020.08.17 ஆந் திகதியுடைய இல. 4516 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கோரல் ஒபோலங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அவர்களால் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லா கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இங்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாசம் கோரளை, பல்லே பத்துவ, கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள் 475 வெலிவிட இல. 168பி என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அரலிய மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 31/ 11 என்ற வெலிவிட அமைந்துள்ள “மஹவத்த மெதகட்டிய அல்லது இலுக்கென்ன” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டபிள்யூ.தெபுலன்கொட அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2020, சனவரி 07 ஆந் திகதியுடைய இல. 3194/ஏ என்ற வரைபடத்தில் லொட் 4ஏ என அடையாளமிட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (2௬௦.12.10பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பிளீயூ. தெபுலன்கொட அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2009.01.07 ஆந் திகதியுடைய இல. 3194A என்ற வரைபடத்தில் லொட் 4சி (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) ஊடாக நீடிக்கும் மற்றும் பாதை உரிமைகளோடும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2023.03.17ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.04.03ஆந் திகதியுடைய “மவ்பிம”, “டெயிலிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- சுடுவெல நகரத்தில் இருந்து கொழும்பு வீதி ஊடாக கொழும்பு பக்கமாக 2.7 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வெலிவிட சந்தியைத் தாண்டி அரவிய மாவத்தை வலதுபக்கம் திரும்பி 15 அடி அகல மோட்டர் வாகன பிரவேச பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டு 75 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வாங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணிமீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் சளுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (கடன் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10.
தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், முத்த உத்தரவு
பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி: 011-2396520.
மின்னஞ்சல்: Senaservice84@gmail.com

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளர்ச்
(ஹிக்கடுவ கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்சீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்-

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு.-

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவ, அளுத்
வல கிராம அலுவலர் பிரிவில், அம்பலங்கொட பிரதேச
செயலாளர் பிரிவில், அம்பலங்கொட பிரதேச சபையில்,
அளுத்வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கினிகல்கெடியே வத்த
அல்லது தேல்கலு வத்த என்ற பெயருடைய காணியை பிரித்து
வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 எனக் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0௭.0௬௮.32.31பே.) அல்லது
0.0817 ஹெக்டயார்

விசாலமுடைய காணியோடு மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, சுட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு.-

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவ, அளுத் வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கினிகல்கெடியே வத்த அல்லது தேல்கலு வத்த என்ற பெயருடைய காணியை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 02 எனக் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0௭.0௬௮.14.50பே.) அல்லது
0.0367 ஹெக்டேயார்

விசாலமுடைய காணியோடு மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

3 ஆவது ஆதன இடாப்பு.-

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபொடப்புதுவ- தெற்கில் அனுவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அம்பலங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், அம்பலங்கொட பிரதேச சபையினுள் அம்பேகமயில் அமைந்துள்ள பர்ட்ருஸ் வத்த அல்லது பர்ட்ருஸ் ரூ எஸ்டேட் என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. எஸ். கே. விக்னராஜா அவர்களால் 2008.09.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1270 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1D எனக் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (3௭.0௬.0பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

தோடன்துவ வடுகே அஜித் கடனாளியாக புறக்கணித்து, கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடப்பில் குறிக்கப்பட்ட காணி.

1 ஆவது ஆதன இடப்பு-2023, நவம்பர் மாதம் 17ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு,

2 ஆவது ஆதன இடப்பு-2023, நவம்பர் மாதம் 17ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு,

3 ஆவது ஆதன இடப்பு-2023, நவம்பர் மாதம் 17ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு,

மேற்சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2019.12.27ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.12.31ஆந் திகதியுடைய “திவயின்”, “டெய்லி நியூஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- 1 ஆவது மற்றும் 2 ஆவது ஆதன இடப்பு.- ஹிக்கடுவையிலிருந்து பத்தேசும பாதையூடாக 5.7 கி.மீ. பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, எல்பிட்டிய வீதியில் இடதுபக்கத்தில் திரும்பி 4.1 கி.மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பொருட்பட்ட காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

3 ஆவது ஆதன இடப்பு.- ஹிக்கடுவையிலிருந்து பத்தேசும பாதையூடாக 5.7 கி.மீ. பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, எல்பிட்டிய வீதியூடாக பயணம் செய்யும் பொழுது, அலுவல சந்தியைத் தாண்டி மேலும் முன்னோக்கி செல்லும் பொழுது 350 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பொருட்பட்ட காணி இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளுராட்சிமன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) VAT வரி.

மிகுதி 90% ஏலத்திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது ஹிக்கடுவை நகர கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீ, இல.217,காலி வீதி, ஹிக்கடுவை. தொலைபேசி இல. : 091- 2277398, 091- 2276533.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,

2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி: 011-2445393, 011- 2396520.

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 011-2445393.

மின்னஞ்சல் : senaservice 84@gmail. com

10- 176

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீ (வெளிநாட்டு கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்-

1 ஆவது ஆதன இடப்பு.-

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்தகுரு கோரளை, தாசியா பத்துவ, நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மினுவாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லையினுள் , மினுவாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 123/4 யடியளவு மத்தி கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், யடியளவு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள லுக்-அத்தனசுவரத்த என்ற பெயருடையகாணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.டி.என்.பீரில் அவர்களால் (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் இந்திரதிஸ்ஸ கொடம்பகே அவர்களால் 2006.02.02 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 24/ 2006 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 01 மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. பர்னாந்து அவர்களால் 1976.03.03 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 24/ 2006 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் மிகுதிப்பகுதியின் ஒன்றிணைத்தவாறு) .

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (2ஏ.0ஹா.35பே.) அல்லது 0.8978 ஹெக்டேயார்

விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு.-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின், மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், யடியன மினுவாங்கொடை வீதியில், இல.298B என்ற முகவரியில் கம்பனி தொழிற்சாலை வளாகத்தினுள், கொண்டு செல்லப்படும் வகையில், கடனாளியாக உரிமை கீழே குறிப்பிடப்பட்ட இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் / அல்லது கடனாளியாக தற்பொழுது உள்ள இதன் பின்னர் எல்லா சந்தர்ப்பத்திலும் மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்வதோடு, வேறு வளாகத்தில் உள்ள மற்றும் தக்க வைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது கீழே காண்பிக்கப்பட்ட இயந்திர உபகரணங்கள் பொருத்தப்பட்டுள்ள மற்றும் அத்தோடு இதன் பின்னர் எல்லா சந்தர்ப்பங்களிலும் காலத்திற்குக் காலம் மேலும் நடாத்திச் செல்லும் மேற்குறித்த வளாகத்தில் அல்லது களஞ்சியத்தின் மீது பொருத்தப்பட்டுள்ள கீழே காண்பிக்கப்பட்ட இயந்திர உபகரணங்கள் அனைத்தும் மற்றும் அந்த வியாபாரத்தில் அல்லது விற்பனை அல்லது இதன்பின்னர் குறிப்பிடப்படும் இயந்திர உபகரணங்கள் பொருத்தப்பட்டதன் மீது கடனாளியாக எல்லா சந்தர்ப்பத்திலும் வியாபாரத்தை வேறு இடத்தில் அல்லது இடத்திலிருந்து நீக்கப்பட்ட அல்லது கொண்டு செல்லக்கூடியதோடு அனைத்தும்.

தொடர் இல. விபரம் என்னின் இல.

01 ஸ்பிரேட்ரயர் CNK- SDD- 0350

இலங்கைச் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியாக கட்டுநாயக்க, ஆடி-அம்பலம், கிம்புலாபிட்டிய வீதி, இல.249 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள இகோ டெக் கியேட் 21 கம்பனி (பிறைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீக்கு 1 ஆவது ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணியை அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியாக கட்டுநாயக்க, ஆடி-அம்பலம், கிம்புலாபிட்டிய வீதி, இல.249 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள இகோ டெக் கியேட் 21 கம்பனி (பிறைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீக்கு 2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணியை அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு-காணி-2023, நவெம்பர் மாதம் 16ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு,

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- இயந்திர உபகரணங்கள்-2023, நவெம்பர் மாதம் 16ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு,

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2021.08.27ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.10.06ஆந் திகதியுடைய “திவயின்”, “டெய்லி நியூஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- மினுவாங்கொடை நகரத்தில் பிரதான மணிக்கூடு சந்தியில் இருந்து வேயன்கொடை வீதியின் அருகில் 1.4 கிமீற்றர் யடியன பக்கத்தில் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த வீதியில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) நொத்தாரிக் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) VAT வரி.

மிகுதி 90% ஏலத்திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது ஹிக்கடுவை நகர கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் - 19 சம்பந்தமாக வெளியீட்டிற்கு வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீ, இல.21, சேர் ராசிப் பரீட் மாவத்தை, கொழும்பு -01.

தொலைபேசி இல. : 011- 2486000, 011- 4486000

தொலைநகல்: 011-2449889.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,

2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி: 011-2445393, 011- 2396520.

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 011-2445393.

மின்னஞ்சல் : senaservice 84@gmail. com

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கடவத்தை கிளை
(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என
சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் 4 ஆவது
சிறப்புச் சட்டப்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட,
கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசி பி.என்.ஏகநாயக்க அவர்களால்
எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2014.08.08ஆந் திகதியுடைய இல.
11117 என்ற மற்றும் 2015.04.24 ஆந் திகதியுடைய இல. 11679
என்ற ஈட்டுமுறிமூலம் மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பில்
விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் மற்றும்
2015.12.17 ஆந் திகதியுடைய இல. 12111 என்ற 2016.03.03 ஆந்
திகதியுடைய இல. 12333 என்ற 2017.05.09 ஆந் திகதியுடைய
இல. 13059 என்ற மற்றும் 2017.09.25 ஆந் திகதியுடைய 13295
என்ற ஈட்டு முறியின் மூலம், மேற்குறித்த இரண்டாவது ஆதன
இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி,
பல்வத்த விதானலாகே ரோஷான் சமிந்த நயனபிரிய பெரேரா
கடனாளியாகவும், அடகுவைப்பாளராகவும் மற்றும் மேற்குறித்த
பல்வத்த விதானலாகே ரோஷான் சமிந்த நயனபிரிய பெரேரா
அவர்களால் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை
செலுத்துவதற்கு புறக்கணித்துள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நெஷ
னல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்
படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லா
கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக்கொள்ள,

**இங்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2023 ஆம் ஆண்டு
நவெம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30மணிக்கு
என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை
செய்யப்படும்.**

ஆதன இடாப்பு- மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே
கோரளை, அதிகாரிபத்துவ, மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில்
மற்றும் மஹர பிரதேச சபை எல்லையினுள் 248 பி இஹல
கரகஹமுன கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், மேற்குறித்த
கரகஹமுனவில் அமைந்துள்ள “மில்லகஹவத்த” என்ற
பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்
கே.என். எஸ். ஜயகொடி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட
இல. 1535 மற்றும் 2012.06.04 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில்
லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட
காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (2ஹா.06பே.) விசாலமுடைய
காணியோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள்
மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக
2023.06.30ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும்,
2023.07.26ஆந் திகதியுடைய “மவ்பிம”, “டெயிலிமிரர்” மற்றும்
“தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- கடவத்தை நகர மத்தியிலிருந்து
கணேமுல்ல வீதி ஊடாக கரகஹமுன வரை 2.6 கிலோமீற்றர்

வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை
வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள வீதியின் முன்னே
அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர்
ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு
செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்நூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச்
செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள்
வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட
10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில்
விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம்
கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்
களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (கடன்
அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி.
ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு -10.
தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், முத்த உத்தரவு
பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி: 011-2396520.
மின்னஞ்சல்: Senaservice84@gmail.com

10- 181

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - நிட்டம்புவ கிளை
 (முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என
 சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
 வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிப்பதல் 4 ஆவது
 சிறப்புச் சட்டப்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு கம்பஹா
 பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.என்.ஏக்கநாயக்க அவர்களால் எழுதி
 உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017.06.14 ஆந் திகதியுடைய இல. 13106
 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முதலாவது
 ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி
 மற்றும் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.என். ஏக்கநாயக்க
 அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017.06.14 ஆந் திகதியுடைய
 இல. 13107 என்ற ஈட்டுமுறியின் மூலம் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட
 இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு
 விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை அடகு வைத்துள்ள
 ஜயசிங்க ஆராச்சிகே வசந்த நிஹால் கடனாளிகளாக
 புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி
 பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மிகுதி
 முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லாக் கொடுப்பனவுகள்
 பெற்றுக் கொள்ள,

**இங்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட 1 ஆவது காணி: 2023 ஆம்
 ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 16ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு,
 2 ஆவது காணி: 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம்
 16ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு, என்னால் அதே இடத்தில்
 பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.**

முதலாவது ஆதன இடாப்பு: மேல் மாகாணம், கம்பஹா
 மாவட்டம், சியனே கோரணை, அதிகாரி பத்துவ, மஹர பிரதேச
 செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் மஹர பிரதேச சபையில் நாரன்வல
 உப அலுவலக எல்லையினுள் இல. டி 287 - கிரில்லவல
 வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரில்லவல அமைந்துள்ள
 “ஹொரசஹலந்த ” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்
 பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.டி.சி. குலதுங்க அவர்களால்
 தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 1398 மற்றும் 2007, திசெம்பர்
 மாதம் 04 அந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட
 லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட
 காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.1ஹா. 38.75பே.) விசாலமுடைய
 காணியோடு அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்துச்
 சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.டி.சி. குலதுங்க
 அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 3185 மற்றும் 2007.12.04
 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் எம்
 ஊடாக மற்றும் பாதை உரிமையோடும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு: மேல் மாகாணம், கம்பஹா
 மாவட்டம், சியனே கோரணை, அதிகாரி பத்துவ, மஹர பிரதேச

செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் மஹர பிரதேச சபையில் நாரன்வல
 உப அலுவலக எல்லையினுள் இல. டி 287 - கிரில்லவல
 வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரில்லவல அமைந்துள்ள
 “பலபோடகும்புர பில்லேவ அல்லது அளுபோசஹகும்புர
 பில்லேவ துண்டு மில்லகஹவத்த துண்டு அளுபோசஹகும்புர
 தற்பொழுது மில்லகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு
 அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எம்.கே.பெரேரா
 அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 125A/ 2011 மற்றும்
 2011, யூன் 25 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட
 லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட
 காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0ஹா. 16.37பே.) விசாலமுடைய
 காணியோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள்
 அனைத்து சகலதும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக
 2023.02.10ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும்,
 2023.02.20ஆந் திகதியுடைய “மல்பிம்”, “டெயிலிமிர்” மற்றும்
 “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.-முதலாவது ஆதன இடாப்பு:
 கடவத நகரத்தில் இருந்து கண்டி வீதி ஊடாக (காபட்
 பாதை) 2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது,
 ஆலகமந்தாவ ஹோட்டல் 8 மீற்றருக்கு முன் வலது பக்கம்
 திரும்பி, டொலர் பாக் வீதி (20 அடி அகலப்பாதையில்
 தார் போடப்பட்ட பிரதேச சபை வீதி) ஊடாக 300 மீற்றர்
 வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இறுதியாக வலதுபக்கம்
 திரும்பி விடயமுடைய காணியை அடைய, 12 அடி அகல
 போரலு பாதையில் மோட்டார் வாகன பிரவேசமுள்ள பாதை
 ஊடாக 40 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கவும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு: கடவத்தை நகர மத்தியில்
 இருந்து கண்டிவீதி ஊடாக (காபட் பாதை) எம்புல ஹோட்டல்
 என்ற பெயருடைய ஹோட்டல் வரை 3 1/4 கிலோமீற்றர் வரை
 பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அங்கிருந்து விடயமுடைய
 காணியை அடைய, அதே வீதி ஊடாக மேலும் 25 மீற்றர்
 வரை பிரயாணம் செய்யவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர்
 ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு
 செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச்
 செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள்
 வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட
 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில்
 விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (கடன் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு -10.
தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எஸ். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், மூத்த உத்தரவு
பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி: 011-2396520.

மின்னஞ்சல்: Senaservice@sltnet.lk

10- 178

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -பருத்தித்துறை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

அன் னாமலை தேவேந்திரராஜா மற்றும் கலாதேவி தேவேந்திரராஜா ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாகவும் ஈட்டாளர்களாகவும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு J. சிவராமசர்மா என்பவரினால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.11.27 ஆந் திகதிய 1905 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மூலம் இங்கு முதலாம் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு J. சிவராமசர்மா என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.02.24 ஆந் திகதிய 670 ஆம் இலக்க மற்றும் 2018.07.30 ஆந் திகதிய 1817 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் இங்கு இரண்டாம் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம், ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை : 2023.11.21 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு

முதலாம் ஆதனத்தின் அட்டவணை

வடமாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டம், வடமாரட்சி வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பருத்தித்துறை பிரதேச சபை

எல்லைக்குட்பட்ட தொகுதி இல. 4 இல் புலொலி வடகிழக்கு (J/ 408) கிராம அலுவலர் பிரிவில் பருத்தித்துறை பிரிவு புலொலி கிழக்கு சிங்கப்பாடுதேவன் குறிச்சி இல் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிப்பண இல.:51/ 1 (ஒரு பகுதி) மருதங்கேணி பாதையில் அமைந்துள்ள “பைதாங்கி” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. கந்தசாமி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2141 ஆம் இலக்க 2012.04.03 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் (இவ்வரைபடத்தில் லொட் 1,2 மற்றும் 3 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டுகளில்) விபரிக்கப்பட்ட லொட் 03 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் வீடு, கிணறு, மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: லாச்சம் வரகு கல்வர் நான்கு (04Lms V.C.)

இரண்டாம் விற்பனை : 2023.11.21 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு

இரண்டாம் ஆதனத்தின் அட்டவணை

வடமாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டம், வடமாரட்சி வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பருத்தித்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தொகுதி இல. 4 இல் புலொலி வடகிழக்கு (J/408) கிராம அலுவலர் பிரிவில் பருத்தித்துறை பிரிவு புலொலி கிழக்கு சிங்கப்பாடுதேவன் குறிச்சி இல் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிப்பண இல. 51/1 (ஒரு பகுதி) மருதங்கேணி பாதையில் அமைந்துள்ள “பைதாங்கி” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. கந்தசாமி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2141 ஆம் இலக்க 2012.04.03 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் (இவ்வரைபடத்தில் லொட் 1,2 மற்றும் 3 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டுகளில்) விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 மற்றும் 2 (12 அடி அகலமான பாதை) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் வீடு, கிணறு, மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: லாச்சம் வரகு கல்வர்மூன்று மற்றும் பதின்மூன்று குளிகள் (03Lms V.C.13.20 Kls)

மேற்கூறப்பட்ட 2141 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட 12 அடி அகலமான பாதையின் மீதும் மற்றும் ஊடாகவும் பாதை உரிமையுடன்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-யாழ்ப்பாணம்- பருத்தித்துறை பெருந்தெருவில் , கிராம சபை நீதிமன்ற சந்தியிலிருந்து மருதங்கேணி நகரத்தில் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (புத்தள பாதை சந்திக்கு அருகில்).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.07.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.08.17 ஆந் திகதிய “மல்பிம்”, “டேய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை .-விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து) ;

- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிசிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00 .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : சிரேஷ்ட முகா
மையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல்)ஹற்றன் நஷனல்
வங்கி பீளவ்சீ, இல.479, டி.பி.ஐயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
தொலைபேசி இல.:011-2661835, 0112661836.

N.U. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்
வர்த்தக வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெழுநு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மட, சுண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081- 2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

10-122

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (ரிசேட் ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

சுடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு ஐ.வி. விஜயசிங்க என்பவரினால் 2018, மே 25 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 614 ஐ திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக மீகொட வாசனா என்டர்பிரைசஸ் என்ற பெயர் வடிவில் வியாபார நிறுவனத்தை இயக்கும் மீகொடையைச் சேர்ந்த பொல்வத்த கன்கானம்லாஹே ரவீந்த்ர பெரேரா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டி.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் (சரியாக கனத்துறை மாவட்டத்தில்) றைகம் கோரள கும்புக்கே பத்து ஹொரான பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தலஹலவடக்கு இல. 613 கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலஹலவலில் அமைந்துள்ள “தலஹல எஸ்டேட்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற

காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. பி.எச். எம்.எல். பிரேமசந்திர என்பவரினால் 2018.01.23 ஆந்திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 11576 துண்டு - G1 அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு ஏக்கர் பதினாறு தசம் ஏழு ஒன்று பேர்ச் (1ஏ. 0ஹா.16.71 பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 11576 கொண்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் (சரியாக கனத்துறை மாவட்டத்தில்) னைகம் கோரன கும்புக்கே பத்து ஹொரன பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தலஹல வடக்கு இல. 613 கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலஹலவில் அமைந்துள்ள “தலஹல எஸ்டேட் ” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பபிள்யூ. பி.எச்.எம்.எல். பிரேமசந்திர என்பவரினால் 2018.01.23 ஆந்திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 11576 துண்டு- G2 அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றாட்கள் முட்பத்தெட்டு தசம் நான்கு ஆறு பேர்ச் (1ஏ. 2றா.38.46 பே.). விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 11576 காண்டுள்ளது. அத்துடன் பி.எச்.எம்.எல். பிரேமசந்திர என்பவரினால் 2018, சனவரி 23 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 11576 வீதி விதிமுறைகள் 20 அடி அகலத்தில் ஒதுக்கப்பட்ட பாதை காட்டப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, நவம்பர் மாதம் 09ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்-கொட்டாவ சந்தியிலிருந்து
ஹொரன வீதி மார்க்கமாக (கொட்டாவ நகரத்திலிருந்து
பொல்கன்ஸோவிட்ட வீதி மார்க்கமாக மாட்டேகொட மற்றும்
ஹொரன / மொரசுஹாஹென வீதி) இடது பக்கமாக சமஹி
மாவத்தையால் (20 அடி அகலமான வாசனம் செல்லும்
தார்விதியால் மற்றும் கிரவல் வீதி) தொடர்ந்து 200 மீ. தூரம்
சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2022.12.16 ஆந்
திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2022.09.27ஆந் திகதிய
“டெய்லி திவயின”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறு வாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்.சி. வங்கி பீஎல்.சி, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.”

தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச.நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

10-111

டீ.எப்.சி. சீ. வங்கி பீஎல்.சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

சுடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு பீ.இ.ஆர். பிரியதர்சினி என்பவரினால் 2016.07.15 , 2017.04.24 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 6751, 6965 மற்றும் நொத்தாரிசு எஸ். முதலிஹே என்பவரினால் 2019.09.11 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 3643 ஐ திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக கொழும்பு பதிவு அலுவலகத்தில் PV 67014 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான மைலோ (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சி. வங்கி பீஎல்.சி இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள, பல்லே பத்து ஹொரன மாநகர நிர்வாக சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் புளுமென்ட்ஸ் கிராம அலுவலர் பிரிவில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 14/ 10A , சிறில் சி.பெரேரா மாவத்தை, புளுமென்ட்லில் அமைந்துள்ள ஹிரம்பா கும்புர மற்றும் ஹிரம்பா வத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். நடராஜா என்பவரினால் 2015, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1455 இல் துண்டு -A . அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பதினெட்டு தசம் இரண்டு சைப்ரேர்ச் (0ஏ. 0றா.18.20 பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1455 இல் துண்டு -A கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, நவம்பர் மாதம் 01ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்-கொழும்பு 12, ஆமர் வீதி சந்தியிலிருந்து கே. சிறில் சி. பெரேரா மாவத்தையில் முறையாக அறியப்பட்ட புளுமென்ட்ஸ் வீதியால் சுமார் 1.2 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள சென்ட். பெனடிக்ட் பாடசாலை மைதானத்தை கடந்து இடதுபக்கத்திலுள்ள வியாபார நிலையமான வரிதமிப்பீட்டு இல. 408 (வரிமதிப்பீட்டு இல. 481 எதிர்ப்பக்கத்திலுள்ள வளாகம்) “விஸ்கம்பிரதர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் ” என்று அழைக்கப்படுகின்ற வியாபார நிறுவனத்தின் வலது பக்கமாக உள்ள வீதியால் திரும்பி “ட்ரைசகோ வெயார் கொம்ப்ளெக்ஸ்” முன்னணியில் சுமார் 50 மீ. தூரத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும். இது வீதியின் முன்னணியில் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 414/10A, கே. சிறில் சி. பெரேரா மாவத்தை, கொழும்பு 13 இல் “1980 விரன்ஜன்குமார் பில்லிங் ” என்ற பெயரில் உள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.09.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.08.21ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறு வாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்.எம். வங்கி பீஎல்.சி, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.”

தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித்த சுருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

10-168

டீ.எப்.சி. சி. வங்கி பீஎல்.சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு எம்.கே. வியனஹே என்பவரினால் 2021.08.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 1022, 1024, 1026 மற்றும் நொத்தாரிசு டீ.கே.பி.என். வானா என்பவரினால் 2021.11.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1239 ஐ திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக ராஜகிரிய பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 00210843 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான அல்வ்பா டெலிகொம் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்காக ஹோமாகமவைச் சேர்ந்த புலத்திங்கலாஹே விநோத் ஷானக்க கூரே என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சி. வங்கி பீஎல்.சி இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

1. காணியின் விபரங்கள்:

- மாவட்டம்: கொழும்பு
- பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: ஹோமாகம

- கிராம அலுவலர் பிரிவு: ஹெனவத்த 482C
- கிராமம் அல்லது நகரம்: பனாகொட
- வீதி:
- வரிமதிப்பீட்டு இல.:
- கடஸ்டல் வரைபடம் இல.: 520021
- தொகுதி இல: 56
- பார்சல் இல. 0189
- விஸ்தீரணம்: சைபர் தசம் சைபர் நாலு இரண்டு ஆறு ஹெக்டேயர்கள் (0.0426 ஹெ.)
- தொடர் சொத்தின் அலகு எண்: N/A

முன்னைய பதிவுக் குறிப்புகள்:

- பதிவு செய்யப்பட்ட இடம் : ஹோமாகமக் காணிப் பதிவேடு
- தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00030055367
- தலைப்பு தரம்: முதல்

அத்துடன் வீதி விதிமுறை கடஸ்டல் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, நவம்பர் மாதம் 02ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: கொழும்பு- அவிஸாவலை வீதியால் ஹோடகம சந்தி வரை சென்று அங்கிருந்து 450 மீ. தூரத்தில் உள்ள அவிசாவலை வீதியை அடைந்து பின் வலது பக்கமாகத் திரும்பி 50 மீ. தூரம் சென்று மீண்டும் வலது பக்கமாகத் திரும்பி 50 மீற்றர் தூரம் சென்று இடது பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 25 மீ. தூரம் வரை சென்று வலது பக்கமாகத் திரும்பி 25 மீ. தூரம் சென்றால் இடது பக்கத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

1. காணியின் விபரங்கள்:

- மாவட்டம்: கொழும்பு
- பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: ஹோமாகம
- கிராம அலுவலர் பிரிவு: ஹெனவத்த 482C
- கிராமம் அல்லது நகரம்: பனாகொட
- வீதி:
- வரிமதிப்பீட்டு இல.:
- கடஸ்டல் வரைபடம் இல.: 520021
- தொகுதி இல: 29
- பார்சல் இல. : 0114
- விஸ்தீரணம்: சைபர் தசம் சைபர் ஆறு ஏழு எட்டு ஹெக்டேயர்கள் (0.0678 ஹெ.)
- தொடர் சொத்தின் அலகு எண்: N/A

முன்னைய பதிவுக் குறிப்புகள்:

- பதிவு செய்யப்பட்ட இடம் : ஹோமாகமக் காணிப் பதிவேடு
- உரித்துச் சான்றிதழ் இல. 00030074871
- தலைப்பு தரம்: முதல்

அத்துடன் வீதி விதிமுறை கடஸ்டல் வரைபட இல.520021 காணித்துண்டு இல. 32 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, நவம்பர் மாதம் 02ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: கொழும்பு- அவிஸாவலை (A4)வீதியால் ஹோடகம சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள அத்துருகிரிய வீதியை அடைந்து அங்கிருந்து 1.6 கி.மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கம் உள்ள பெலண்டகொட வீதி வரை சென்று அங்கிருந்து 700 மீ. தூரம் வலது பக்கம் உள்ள குறுக்கு வீதி வரை சென்று சுமார் 220 மீ. தூரம் சென்றால் இடது பக்கத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

3 ஆம் ஏல விற்பனை

- காணியின் விபரங்கள்:
 - மாவட்டம்: கொழும்பு
 - பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: ஹோமாகம
 - கிராம அலுவலர் பிரிவு: பனாகொட நகரம்
 - கிராமம் அல்லது நகரம்: பனாகொட
 - வீதி:
 - வரிமதிப்பீட்டு இல.:
 - கடஸ்டல் வரைபடம் இல.: 520021
 - தொகுதி இல: 40
 - பார்சல் இல. : 0105
 - விஸ்தீரணம்: சைபர் தசம் சைபர் மூன்று சைபர் எட்டு ஹெக்டேயர்கள் (0.0308 ஹெ.)
 - தொடர் சொத்தின் அலகு எண்: N/A

முன்னைய பதிவுக் குறிப்புகள்:

- பதிவு செய்யப்பட்ட இடம் : ஹோமாகமக் காணிப் பதிவேடு
- தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00030034306
- தலைப்பு தரம்: முதல்

அத்துடன் வீதி விதிமுறை கடஸ்டல் வரைபடத்தில் காணித்துண்டுகள் இல. 107 மற்றும் 108 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, நவம்பர் மாதம் 02ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: கொழும்பு- அவிஸாவலை வீதியால் ஹோடகம சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள பனாகொட வீதியை அடைந்து அங்கிருந்து 700 மீ. தூரம் வலது பக்கம் உள்ள குறுக்கு வீதி வரை சென்று சுமார் 30 மீ. தூரம் சென்றால் வீதியின் இடது பக்கத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

4 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹோவாகம் கோரள பல்லே பத்து கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ரத்னராம 494 கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹோகந்தர வடக்கில் அமைந்துள்ள “முக்கெனவத்த ” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.எஸ்.ஆர்.பெரேரா என்பவரினரில் 2016.07.26 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2042 இல் துண்டு 01 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஜி.ஜி.பியசேனா என்பவரினால் 1992.10.23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 153 துண்டு 06 மீளளவிடு செய்யப்பட்டது) அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் 00ஏ.00றா.10.00பே. அல்லது 0.0253 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஜி.ஜி.பியசேனா என்பவரினால் 1992.10.23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 153 துண்டு 07 கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய உள்ளே நுழையவும் வெளியேறவும் மற்றும் பின்னடையவும் முழு சுதந்திரமான உரிமையும் அங்கு பணிபுரியும் சேவையாளர்களான எஞ்சினியர்கள், கொன்ரெக்டஸ், கட்டட நிபுணர்கள் பணிபுரிவோர் வாடிக்கையாளர்கள் அனுமதிப்பத்திரம் மற்றும் அழைப்பாளர்கள் எந்த வேளையிலும் எந்த நேரத்திலும் பகலிலும் இரவிலும் உள்நுழைய வெளியேற அனுமதியும் அல்லது எப்படியிருப்பினும் அதன் உடனோ அல்லது இல்லாமலோ மற்றும் குதிரைகள், மந்தைகள் மற்றைய விலங்கினங்கள் , அங்குள்ள மோட்டார் வாகனங்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் எல்லா விதமான வாகனங்களும் வீதியின் அதனாடாகவோ அதன் மேலாகவோ செல்லக்கூடிய உரிமை, அத்துடன் அங்கு உள்ள மின்சார வசதி கேபில்கள் வடிகால்கள் கேஸ் மற்றும் நீர் வசதி அதன் மேலாகவும் அதனாடாகவும் யாவும் உள்ளடக்கப்படும்.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, நவம்பர் மாதம் 02ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: மாலப்பே நகரத்திலிருந்து அத்துருகிரிய வீதி மார்க்கமாக சுமார் 2.6 கி.மீ. தூரம் உள்ள ரத்னாராம மாவத்தை வரை சென்று அங்கிருந்து சுமார் 550 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.09.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.08.21ஆந் திகதிய

“டெய்லி திவயின்”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம். - வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்நாள் அதிகார சபைக்கான உள்நாள் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறு வாழ்வு மீட்டி துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டெய்லி வங்கி பீஎஸ்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.”

தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித்த கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,

தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

கொம்ரஷல் வங்கி சிலோன் பீஎஸ்சீ -உடுகம கிளை பொதுஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பாணந்துறையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு பி.ஏ.இ.சி.கே. பெரேரா என்பவரினால் 2019, பெப்புருவரி மாதம் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 391 மற்றும் பி.எஸ்.லக்மாலி டிசில்வா என்பவரினால் 2020, மார்ச் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல.983 , “யூனிட்டி டி பெக்ளி” என்ற பெயர் வடிவிலுள்ள வியாபார நிறுவனத்தின் பங்குதாரர்களான இல. 445 C , வக்வெல வீதி, காலியைச் சேர்ந்த அன்டன் பம்மிந்த உடலமட்ட கமஹே மற்றும் ஒப்பதா கன்கானம்ஹே சுவர்ணலதா என்பவர்களுக்கு கடனாக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக கொம்ரஷல் வங்கி சிலோன் பீஎஸ்சீயில் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவட்ஸ் காலி நகர எல்லைக்குட்பட்ட காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கும்பல்வெல வடக்கு- 96J கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட கலஹனவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 445C வக்வெல வீதியில் “கும்புக்கஹாகும்புர, மெடவத்த அல்லது வல்பிட்டவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. பத்திரன என்பவரினால் 2018, சனவரி 02 இல் தாயரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5140 துண்டு X சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தேழு தசம் ஒன்பது ஐந்து பேர்ச்.(0௭.0௬.27.95பே.) அல்லது 0.07069 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தையும் நிலவரைபட இல. 5140 துண்டு X கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி முறை அதனூடாகவும் அதன் மேலாகவும் பற்றிய காணிகளின் விபரம் பின்வருமாறு-

(1) தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவட்ஸ் காலி நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கும்பல்வெல வடக்கு- 96J கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட கலஹனவில் அமைந்துள்ள “மெடவத்த துண்டு 3 அல்லது வல்பிட்டியவத்த 2/3 பங்கு ” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. பத்திரன என்பவரினால் 1991, செப்டெம்பர் 05 இல் தாயரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 453 துண்டு 3B சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி ஒன்று தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் (0௭.0௬.1.3பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 453 துண்டு 3B கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/தலைப்பு Q 198/61 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

(2) தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவட்ஸ் காலி நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கும்பல்வெல வடக்கு- 96J கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட கலஹனவில் அமைந்துள்ள “கும்புக்கஹாகும்புர துண்டு A

” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. பத்திரன என்பவரினால் 1991, யூலை 28 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 445 துண்டு 6 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬௭.6.25பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 445 இல் துண்டு 6 கொண்டுள்ளதன் காலி காணிப்பதிவசத்தில் பரிமாணம்/தலைப்பு Q 198/62 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

கொம்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அங்கீகாரத்தின் கீழ் மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, நவம்பர் மாதம் 06ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : காலி பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து காலி- கொழும்பு வீதி (A2) மார்க்கமாக கொழும்பு நோக்கி 850 மீ. தூரத்திலுள்ள கலுவல சந்தி வரை சென்று, வலது பக்கமாக உள்ள துறைநாயக்க வீதி/ நிசுமன்ட் ஹில் வீதியால் 5. கி.மீ. தூரம் பயணம் செய்து ஜுல்கஹா சந்திவரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள வக்வெல வீதியால் (B 130) 600மீ. தூரம் உள்ள கலஹன சந்தி நோக்கி செல்லும் போது வரும் சுசெக்ஸ் கொலேஸ் கடந்து சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.19ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.05.10ஆந் திகதிய “டெய்லிமிரர்”, “லங்காதீப”, மற்றும் 2023.05.11 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:- முகாமையாளர், - கொம்ஷல் வங்கி சிலோன் பீ. எல். சீ., உடுகம கிளை, இல. 132/A, காலிரோட், உடுகம என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும் .

தொ. பே.இல.: 091- 2285460, 091-2285461.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒச்சன்,

இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,

கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

10- 112

கொம்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ -உடுகம கிளை பொதுஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பாணதுறையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிச பி.ஏ.இ.சி.கே. பெரேரா என்பவரினால் 2018,மாச்சு மாதம் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 278, இல.445C, வக்வெல ரோட், காலியைச் சேர்ந்த அன்டன் பத்மிந்த உடலமட்ட கமஹே மற்றும் ஒப்பதா சனகானம்ஹே சுவர்ணலதா என்பவர்களுக்கு கடனாக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக கொம்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீயில் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவட்ஸ் காலி நகர எல்லைக்குட்பட்ட காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கும்பல்வெல வடக்கு- 96J கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட கலஹனவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 445C வக்வெல வீதியில் “கும்புக்கஹாகும்புர, மெடவத்த அல்லது வல்பிட்டவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் , அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. பத்திரன என்பவரினால் 2018, சனவரி 02 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5140 துண்டு X சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி இருபத்தேழு தசம் ஒன்பது ஐந்து பேர்ச்.(0௭.0௬௭.27.95பே.) அல்லது 0.07069 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தையும் நிலவரைபட இல. 5140 துண்டு X கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி முறை அதனாடாகவும் அதன் மேலாகவும் பற்றிய காணிகளின் விபரம் பின்வருமாறு:

(1) தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவடல் காலி நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கும்பல்வெல வடக்கு- 96J கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட கலஹனவில் அமைந்துள்ள “மெவத்த துண்டு 3 அல்லது வலபிட்டியவத்த 2/3 பங்கு ” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. பத்திரன என்பவரினால் 1991, செப்டெம்பர் 05 இல் தாயரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 453 துண்டு 3B சசலதம் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி ஒன்று தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் (0௭.0௬ா.1.37பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 453இல் துண்டு 3B கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப்பதிவசத்தில் பரிமாணம்/தலைப்பு Q 198/61 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

(2) தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவடஸ் காலி நகர எல்லைக்குட்பட்ட காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கும்பல்வெல வடக்கு- 96J கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட கலஹனவில் அமைந்துள்ள “கும்புக்கஹாகும்புர துண்டு A” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. பத்திரன என்பவரினால் 1991, யூலை 28 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 445துண்டு 6 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬௮.6.25பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 445 துண்டு A கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/தலைப்பு Q 198/62 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

கொமார்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎஸ்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அங்கீகாரத்தின் கீழ் மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் 2023, நவம்பர் மாதம் 06ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு* நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : காலி பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து காலி- கொழும்பு வீதி (A2) மார்க்கமாக கொழும்பு நோக்கி 850 மீ. தூரத்திலுள்ள கலுவல சந்தி வரை சென்று, வலது பக்கமாக உள்ள தஹ்நாயக்க வீதி/ நிச்சமன்ட் ஹில் வீதியால் 5. கி.மீ. தூரம் பயணம் செய்து ஜுல்கஹா சந்திவரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள வக்வெல்ல வீதியால் (B 130) 600மீ. தூரம் உள்ள கலஹன சந்தி நோக்கி செல்லும் போது வரும் சுசெக்ஸ் கொலேஸ் கடந்து சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துலுக்கு.- 2023.05.19ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.05.10ஆந் திகதிய “டெய்லிமிர்”, “வங்காதீப”, மற்றும் 2023.05.11 ஆந் திகதிய “தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்நூர் அதிகார சபைக்கான உள்நூர் விற்பனைவரி

(ஒரு வீதம் (1%);

3. ஏலவிந்நபனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விந்நபனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனைங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விந்நபனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விந்நபனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வாங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:-முகாமையாளர்- கொம்ர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீ. எல். சீ, உடுகம கிளை, இல. 132/A, காலி ரோட், உடுகம என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும் .

தொ. பே.இல.: 091- 2285460, 091-2285461.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் / இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன (ச.நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,

இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
தொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

10- 113

அமானா வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் சிறப்பு சட்டத்தின் மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு

1ஆவது காணி

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், கினிகொட
கோரணை, தெயலத்தஹமுண பத்துவ ரம்புக்கன பிரதேச
செயலாளர் பிரிவில், ரம்புக்கன சபை எல்லையினுள் 13B
மோலகொட கிராம அலுவலர் பிரிவில், மோலகொட கிராமத்தில்
அமைந்துள்ள “தங்கொல்வேலத்த மற்றும் தேம்படலந்தேவத்த”
என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில
அளவையாளர் ரி.டி.கே.ஆர்.பி. பாதேசம் அவர்களால் அளந்து

தயாரிக்கப்பட்ட 2015, பெப்புருவரி மாதம் 18 ஆந் திகதியுடைய இல. 4934 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 01. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.0௬.9.90பே) அல்லது 0.0250 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணி பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 87/135 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள, மேற்குறித்த லொட் 1 என பிரிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி, அதன் மீது மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதன்மீதுள்ள ஏனைய அனைத்து சகலதும்.

2 ஆவது காணி

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், கினிகொட கோரணை, தெயலதஹமுண பத்துவ ரம்புக்கன பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ரம்புக்கன சபை எல்லையினுள் 13B மோலகொட கிராம அலுவலர் பிரிவில், மோலகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தங்கொல்லேவத்த மற்றும் தேம்படலந்தேவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரி.டி.கே.ஆர்.பி.பாதேசும அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2015, பெப்புருவரி மாதம் 18 ஆந் திகதியுடைய இல. 4934 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 02. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.0௬.11.20பே) அல்லது 0.0283 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணி பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 87/136 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள, மேற்குறித்த லொட் 2 என பிரிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி, அதன் மீது மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதன்மீதுள்ள ஏனைய அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரி.டி.கே.ஆர்.பி.பாதேசும அவர்களால் 2014, செத்தெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதியுடைய இல. 4627 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 3 மற்றும் 4, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எஸ்.எம்.அஜ்வாட் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2013, மார்ச் மாதம் 03 ஆந் திகதியுடைய இல. 8431/2013 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 1 . திசெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதியுடைய இல. 5452 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதி அல்லது அதன் பகுதியாக பாதைக்காக பிரிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி ஊடாக மற்றும் அத்தோடு அதே பாதை உரிமை மற்றும் ஏனைய காணிக்காக, அத்தோடு ஏனைய உரிமைகள் உள்ளடங்கலாகும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு

1ஆவது காணி

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், மஹகல்பொட மெகொட கோரணை, வெஉடவில்லி ஹத்பத்துவ குருநாகல் மாநகர சபை எல்லையினுள், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 835, கெட்டுவான கிராம அலுவலர் பிரிவில், கெட்டுவான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “வட்டக்காஹென வத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.பி. ரணதுங்க அவர்களால் 2017, பெப்புருவரி மாதம் 20 ஆந் திகதியுடைய இல. 520 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 02 . இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.0௬.18பே) அல்லது 0.0455 ஹெக்டயார். மேற்குறித்த லொட் 02 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி, அதன் மீதுள்ள மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் ஏனைய சகலதும்.

2ஆவது காணி

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், மஹகல்பொட மெகொட கோரணை, வெஉடவில்லி ஹத்பத்துவ குருநாகல் மாநகர சபை எல்லையினுள், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 835, கெட்டுவான கிராம அலுவலர் பிரிவில், கெட்டுவான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “வட்டக்காஹென வத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.பி. ரணதுங்க அவர்களால் 2017, பெப்புருவரி மாதம் 20 ஆந் திகதியுடைய இல. 520 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 03 .இக் காணியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.0௬.16பே) அல்லது 0.0405 ஹெக்டயார். மேற்குறித்த லொட் 03 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி, அதன் மீதுள்ள மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் ஏனைய சகலதும்.

மேற்குறித்த இல.520 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த லொட் இல. 2 மற்றும் 3 என்ற காணிப்பகுதியை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மீண்டும் அளந்த மற்றும் உப பிரிவுகளாகும்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், மாஹகல்பொட மெகொட கோரணை, வெஉடவில்லி ஹத்பத்துவ குருநாகல் மாநகர சபை எல்லையினுள், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 835, கெட்டுவான கிராம அலுவலர் பிரிவில், கெட்டுவான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “வட்டக்காஹென வத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரி.டி. குணரத்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆந் திகதியுடைய 727 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 01. விஸ்தீரணம்: (1௭.0௬.27.88பே) அல்லது 0.4752 ஹெக்டயார். குருநாகல் காணிப் பதிவாளர் G 173/110 என்ற உரிமை இருமடிப்புத்தாளில் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த லொட் இல. 01 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி, அதன்மீதுள்ள மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

இல. 727 என்ற மேற்குறித்த வரைபடத்தில் லொட் இல. 1 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மீண்டும் அளந்த மற்றும் உப பிரிவுகளாகும்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், மஹகல்பொட மெகொட கோரணை, வெஉடவில்லி ஹத்பத்துவ குருநாகல் மாநகர சபை எல்லையினுள், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 835, கெட்டுவான கிராம அலுவலர் பிரிவில், கெட்டுவான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “வட்டக்காஹென வத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.பி. ரணதுங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூன் மாதம் 29 ஆந் திகதியுடைய 429/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 01. இக் காணியின் விஸ்தீரணம்: (1௭.0௬.27.88பே) இது குருநாகல் காணிப் பதிவாளர் G 173/110 என்ற உரிமை இருமடிப்புத்தாளில் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த லொட் இல. 01 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி, அதன்மீதுள்ள மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

கீழே விபரிக்கப்பட்ட இல. 727 என்ற மேற்குறித்த வரைபடத்தில் லொட் இல. 3 என அடையாளமிடப்பட்ட பாதைக்காக

பிரிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியோடு, அதன் ஊடாக பிரயாணிக்கும் உரிமை மற்றும் ஏனைய பொது பாவனைகளோடும், அதாவது:-

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், மாஹகல்பொட மெகொட கோரணை, வெடவிலில்லி ஹத்பத்துவ குருநாகல் மாநகர சபை எல்லையினுள், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 835, கெட்டுவான கிராம அலுவலர் பிரிவில், கெட்டுவான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “வட்டகாஹென வத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ.டி.குணரத்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆந் திகதியுடைய 727 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 03. விஸ்தீரணம்: (1 ஏ. 0 ஹா.0.40 பே.) அல்லது 0.0010 ஹெக்டயார் . குருநாகல் காணிப் பதிவாளர் G 173/127 என்ற உரிமை இருமடிப்புத்தாளில் சீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த லொட் இல. 03 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியாகும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும் இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு-03, என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் மற்றும் பிரதான வியாபார ஸ்தலமான 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, பதிவுசெய்யும் இல. PB3618PQ என்ற அமானா பாங்க் பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்காக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச எப்.எப். பர்ஷாட் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2019, திசெம்பர் 04 ஆந் திகதியுடைய இல. 124 என்ற ஆரம்ப ஈட்டுமுறியின் மீது மற்றும் அதே பிரசித்த நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அதே திகதியுடைய இல. 126 என்ற இரண்பாவது ஈட்டுமுறியின் மீது, பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக “கடனாளியாக” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட புளு மவுண்டன் புரோபர்டிஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு

1 ஆவது காணி லொட் இல. 1 - 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு.

2 ஆவது காணி லொட் இல. 2 - 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு

1 ஆவது காணி லொட் இல. 2 - 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு.

2 ஆவது காணி லொட் இல. 3 - 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு.

காணிக்கு செல்லும் விதம்:- 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு-கேகாலை நகரத்தில் இருந்து கண்டி வீதி ஊடாக மோலகொட வரை 3.5 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது KAM ஸ்டோர்ஸ் இருந்து புளு மவுண்டன் லேண்ட் சேல் காண்பிக்கும் வீதியில் திரும்பி அதே வீதியில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள லொட் 01 வரை 100 மீற்றர் பிரயாணிக்கவும். அடுத்து மேலும் சில மீற்றர் தூரம் முன்னோக்கி பயணிக்கும்

இடதுபக்கத்தில் திரும்பி வலதுபக்கத்தில் லொட் 02 வரை 10 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கவும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- குருநாகல் நகரத்தில் இருந்து கண்டி பக்கமாக கண்டி வீதி ஊடாக 1.2 கிலோ மீற்றர் இருந்து 1.3 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கெட்டுவான சந்தி அல்லது புகையிரத சந்தியை அடையலாம். அதே இடத்தில் கெட்டுவான வீதியில் இடது பக்கம் திரும்பி அங்கிருந்து அதே வீதி ஊடாக 1.1 கிலோமீற்றரில் இருந்து 1.3 வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, 5 கிலோமீற்றர் தூண் அருகில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள திமுது மாவத்தையை அடையலாம். அங்கிருந்து, காணி துண்டு செய்யப்பட்ட விற்பனை காணி அமைந்துள்ள அதே வீதி ஊடாக வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடைய , 500 மீற்றர் இருந்து 600 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் 10% ;
2. மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
4. ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00 ;
7. நொத்தாரிசக் கட்டணம் ரூபா 4,000.00.

இந்த ஏலவிற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- அறவீட்டுப் பிரிவு, அமானா பாங்க் பீஎல்சீ, இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு-03, தொலைபேசி: 0115238370, தொடர்: 2112.

திரிவன்கா மற்றும் சேனாநாயக்க,
அதிகாரம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் நீதிமன்ற
ஆணையாளர், கொழும்பு வணிக
மேல் நீதிமன்ற மற்றும் மாவட்ட
நீதிமன்ற அதிகாரம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர் , அரசாங்க மற்றும்
வணிக வங்கி.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலை பேசி /தொலைநகல் இல. : 077-3242954,
011-2396520.

<i>No.</i>	<i>Unit</i>	<i>Description</i>	<i>Model</i>
1	8	Withering troughs 6'x86' 7.5hP motor	-
2	7	Withering troughs 6'x84' 7.5hP motor	-
3	-	Withered leaf weighing system with conveyor system	-
4	4	46"single action Tea Roller	Walkers 2002, 20hp
5	4	47"single action Tea Roller	Walkers 2005, 2010, 20hp
6	2	Roll breakers	3/2hp, 1/1.5hp
7	2	Humidifiers – 5hp	-
8	1	Humidifier system	-

No.	Unit	Description	Model
9	1	Conveyor system with vibrators and roller automation system	-
10	1	6ft. Diesel Drier with oven	Browns
11	1	6ft. Drier with oven	-
12	-	Drier room conveyor system	-
13	1	Timing Colour Sorter, year 2013, Serial No. 25625051	TK 100T
14	1	Timing Colour Sorter, year 2011, Serial No. 19225002 SL	TK 80T
15	1	Timing Colour Sorter, year 2014, Serial No. 3202572 SL	TK 80T
16	1	Nanta Colour Sorter, year 2008, Serial No. OTO52020152	7144T
17	1	Fire wood splitter	-
18	2	Fibermate	-
19	4	Middleton sifter	-
20	14	Michie sifter	-
21	1	Choter sifter	-
22	3	Winnowers with conveyors	-
23	1	Tea crushers	-
24	3	Electronic Weighing Scales	-
25	1	Sound proof diesel Generator 267kva	-
26	1	Generator 150kva	-
27	3	Dust Fans	-
28	1	Compressor, air drier & storage	-

කොමර්ෂල් වාහිකි සිලොන් ඒගල්සී යිනාල් ආනක්කු වහුභ්සුප්ප්ට් අභ්භිකාරත්තින් කීඞ් මේමේල ව්වරිකුප්ප්ට්ටුණ්ණ සොත්තු මණ්ණුම් ඩ්‍යත්තිරභ්සුණ් අතේ ඩිට්ත්තිල් පකිරභ්සු ආලත්තිල් 2023, ඔණ්ණොපර් මාතම් 30-ඔණ් තිකති පි.ප. 1.30 මණ්ණිකු අතේ ඩිට්ත්තිල් පකිරභ්සු ආලත්තින් මුලම් නාණ් ව්වර්පණේ සෙය්‍යවුණ්ණේණ්.

කාණ්ණියණ් සෙණ්ණදෙකිණ්ණ ව්විතම් : අකුරුසු නකරත්තිලිඞ්ණු තෙණ්ණියාය ව්විති මාර්කකමාස පිට්ටපෙත්තර නකරම් වරේ සෙණ්ණු සුමාර් 14.8 කි.මී. තුරම් වරේ සෙණ්ණු තොටර්ණු සුමාර් 6.5 කි.මී. තුරමුණ්ණ 55 කි.මී. ටොස්ට් මණ්ණුම් ලිට්ට්ට් සවුණ්ට් පිඞ්ණ්ණ් සුකුල්

வரை செல்லவும். பின் வலதுபக்கமுள்ள தார் வீதியால் தொடர்ந்து நில் எல் ட பெக்டரீ, (நில் எல் ட பெக்டரீ பெயர்ப்பலகை, வீதியின் முன்னில் தோற்றமளிக்கும்) பின் தொடர்ந்து 500 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.10.21ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2022.10.17ஆந் திகதிய “டெய்லிமிர்”, “லங்காதீப”, மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்நூர் அதிகார சபைக்கான உள்நூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1500.00;
6. விற்பனையின் போரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிசள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:-முகாமையாளர், - கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீ. எல். சீ., இல.நுகஸ்செவன, உருபொக்க என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும் .

தொ. பே.இல.: 041- 2272160, 041-2272161.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

10- 121

கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட் பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் கிறீன் ஹொரிஸோன் என்டிரைசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்காக வைப்பிலிடப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக பின்வரும் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொத்து நொத்தாரிசு எஸ். ஏ. எஸ்.பி.கே.சுபசிங்க என்பவரினால் 2020.01.28 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 388 கார்கில்ஸ்

வங்கி லிமிட்டட் பதிவு இல. PB 4847 , கடன்பட்டோர் மற்றும் ஈடுவைத்தோரால் திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய சொத்து.

எனக்கு கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட் ஆல் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2023, நவம்பர் 09ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு கீழ்க்காணும் அட்டவணையில் விபரங்கள் அடங்கிய சொத்தை அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேற்கூறப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவகம் கோரள அதிகாரி பத்து கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கொட்டிகாவத்த- முல்லேரியா பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட

முல்வேரியா இல. 501, கிராம அலுவலர் பிரிவில் முல்வேரியாவில் அமைந்துள்ள தற்போதைய வரிமதிப்பீட்டு இல. 327/15, பழைய வீதியில் “கொன்கஹாவத்த அல்லது கொன்கஹாவத்த, வெரலுசஹாவோவிட்ட, பனிக்கியகொட்டுவ, லோவல மற்றும் பரபேதவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.டீ.ஜி. வீரசிங்க என்பவரினால் 2011, பெப்ரவரி மாதம் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 4225 துண்டு 6 சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட சொத்து அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு றூட்கள் ஏழு தசம் இரண்டு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.2ஹா.07.22பே.) அல்லது சைபர் தசம் இரண்டு இரண்டு சைபர் ஆறு ஹெக்டயார் (0.2206ஹெ.) விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 4225 துண்டு 6 கொண்டுள்ளதுடன் கடுவெல காணி பதிவகத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் F 148/92 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் காணியின் தொகுதி வழி விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலாகவும் கீழாகவும் மற்றும் அதனுடாகவும் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட நிலத்திற்கு செல்லும் வழியாக மற்றும் எந்த ஒரு தடையும் இன்றி உரிமையாளரினால் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளதுடன் ஏனைய சலுகைகள், தளர்வுகள், நன்மைகள் மற்றும் உபகரணங்கள் எதுவாக இருந்தாலும் அதற்கு சொந்தமானது அல்லது பொதுவாக ஆக்கிரமிக்கப்பட்ட முறையில் பயன்படுத்தவும் அல்லது அனுபவிக்கவும் அல்லது கண்ணியத்துடன் செல்லவும் வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட “பாதை” நிலவரைபட இல. 4225 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கிரான்பாஸ் தொட்ட லங்க சந்தியிலிருந்து (நாகலாகம் வீதி மற்றும் சேதவத்த வீதி) வழியாக சேதவத்த- அம்பத்தல வீதி ஊடாக 7 ஆம் கி.மீ. போஸ்ட் வரை சென்று மீண்டும் தொடர்ந்து 200 மீற்றர் தூரம் சென்றால் 10 அடி அகலத்தில் வாகனம் செல்லும் பாதை காணப்படும். அங்கு கிறீன் ஹொரிஸோன் நிறுவன சொத்து அமைந்திருக்கும். இது பிரதான பாதையில் இருந்து 75 மீ. தூரத்தில் இறுதியில் காணப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.09.15 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.09.20 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “சிலோன் டுடே” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக 2.5% (இரண்டரை வீதம்) கொள்விலையிலும் வரி அறவீட்டிலும்;
4. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் ஏனைய விளம்பரச் செலவுகள்;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1,000.00;

6. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், மற்றைய செலவினங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேற்கூறப்பட்ட விபரங்களுக்கு.- தலைமை மீட்பலுவலகம், கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட், இல. 696, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும் (தொ.பே.இல. 011-7640450)

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்த வின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்” .

துசித் கருணாரத்ன (ச.நீ.),
 நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்
 உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
 இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
 கொலன்னாவ,
 தொலைபேசி: 011-3068185, 257 2940.

10-107

கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட் பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் வீரகூரிய முதியன்சேலாஹே யசந்தா பண்டார வீரகூரிய (டீ.எஸ்.பி. டிஸ்ரிபியூட்டஸ்” என்ற பெயர் வடிவிலுள்ள வியாபார நிறுவனத்தின் உரிமையாளர்) வைப்பிலிடப்பட்ட கடன் வசதிக்காக பின்வரும் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொத்து. நொத்தாரிச ஏ.சீ. நீதிஷா என்பவரினால் 2019.04.26 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 648 மற்றும் நொத்தாரிச எஸ். ஏ. எஸ். பி.கே. சுபசிங்க என்பவரினால் 2022.04.27 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட உபகரண அடமான பத்திர இல. 00190042556 கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட் பதிவு இல. PB 4847 (இதன் பின் சில வேளை வங்கி என்று அழைக்கப்படும்) கடன்பட்டோர் மற்றும் ஈடுவைத்தோரால் திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய சொத்து.

எனக்கு கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட் ஆல் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2023, நவம்பர் 13 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு கீழ்க்காணும் அட்டவணையில் விபரங்கள் அடங்கிய சொத்தை அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேற்கூறப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் திரஹன்டஹாய கோரள வெளபாவிலி ஹத் பத்து குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மல்லவபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் ஹேவபொல இல. 734 கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹேவபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மேரிமௌன்ட் எஸ்டேட்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி பொது அளவையாளர் சார்பில் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. முனசிங்க என்பவரினால் 2018.06.28 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட கடஸ்டல் வரைபட இல. 420223 தொகுதி 01 இல் துண்டு 106 சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட சொத்து அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சைபர் தசம் சைபர் நான்கு சைபர் மூன்று ஹெக்டயார் (0.0403 ஹெ.) விஸ்தீரணத்தை கடஸ்டல் வரைபட இல. 420233 துண்டு 106 கொண்டுள்ளதுடன், குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் தலைப்பு பத்திர இல. 00190042556 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் காணியின் வழிவிதிமுறைகள் கடஸ்டல் வரைபட இல. 420233 துண்டுகள் 103 மற்றும் 68 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கண்டி நகரத்திலிருந்து (மணிக்கூட்டு கோபுரம் வரை) சென்று கண்டி கட்டுகஸ்தோட்டை மார்க்கமாக சுமார் 32.9 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள குருநாகல் பிரதான வீதி வரை சென்று மாவத்தகமவிலுள்ள மேரி மவுன்ட் சந்தி வரை சென்று மீண்டும் தொடர்ந்து 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம். இந்த சொத்து இடது கைப்பக்கத்தில் வீதியின் முன் அமைந்திருப்பதை காணலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.09.15 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.09.20 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “சிலோன் டுடே” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்நூர் அதிகார சபைக்கான உள்நூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக 2.5% (இரண்டரை வீதம்) கொள்வனவிலும் வரி அறவீட்டிலும்;
4. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் ஏனைய விளம்பரச் செலவுகள்;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1,000.00;
6. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிசன், மற்றைய செலவினங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- தலைமை மீட்பலுவலகம், கார்சில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட், இல. 696, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும் (தொ.பே.இல. 011-7640450)

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்த லின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.” .

துசித் கருணாரத்ன (ச.நீ.),
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

10-108

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில பதிவுப் பிரிவுக்குள், பிட்டிகல் கோரளை தெற்கில் கம்மல் பத்து வென்னப்புல பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் வென்னப்புல பிரதேச செயலக பிரிவிற்குட்பட்ட அலுத்தொட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு அலுத்தொட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பம்புருகஹ ஓவிட்ட” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.L.H. பர்னாந்து அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.07.03 மற்றும் 2014.02.12 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 11858 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00௭.00௬௨.20.70பே.
2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 16ஆந் திகதி
மு.ப.10.30 மணிக்குத் தொடங்கும்

வர்க்குலசூரிய அன்டொன் சுஜித் குமார் பர்னாந்து எனும் வர்க்குலசூரிய அன்டொன் சுஜீவ் குமார் பர்னாந்து “கடப்பாடுடையவராக/சடுவைத்தவராக” பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் வென்னப்புவையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு W.S.N. திஸ்ஸேரா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2015.04.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2100 எனும் ஈட்டு முறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- 2023.08.11ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.08.07 ஆந் திகதிய “த ஜலண்ட்” , “திவயின” மற்றும் 2023.08.04 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்:- வென்னப்புவிருந்து சிலாபம் பாதையினூடாக வைக்கால சந்தி வரை பயணித்து சிந்தாத்திரிய பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி 800 மீ. பயணித்து ரன்வெலி விலேஜ் ஹோட்டல் பாதைக்கு செல்லும் வீதிக்கு வலது பக்கம் திரும்பி 800 மீ. வரை பயணித்து பிரத்தியேக பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி 60 மீ. வரை பயணிக்கும் போது ஆதனமானது இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.:

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1%;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5 %;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்- கடன் அறிவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ,

தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 03.
 தொலைபேசி இல. 011- 4667229, 011-4667220.

N.U.ஜயசூரிய,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
 மற்றும்
 உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.
 இல.369/1,
 துட்டுசெமுனு மாவத்தை,
 மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 077-3067360, 076-1375993,
 071-8446374.

தொலைநகல் இல.: 081- 2210595.

10- 144

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு இஷாரா டிலுமினி வீரகொடி என்பரினால் 2010, யூலை 8 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டு பத்திர இல. 1496, கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு இஷாரா டிலுமினி வீரகொடி என்பவரினால் 2011, யூலை 5 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1878, கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு நிரோதா சுபேக்ஷாலி சலன்கூரிய என்பவரினால் 2013, திசெம்பர் 5 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப் பத்திர இல. 1444, கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு மதுமாஹே நிலுக்கா டிலுருக்ஷி என்பவரினால் 2018, சனவரி மாதம் 18 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப் பத்திர இல. 174, ஈடு வைக்கப்பட்ட மற்றும் முறையாக அடமானம் வைக்கப்பட்டு அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் “கஜு ஹவுஸ்” என்ற பெயர் வடிவில் உள்ள நிறுவனத்தின் உரிமையாளரான தொம்பஹே பத்திரனஹே மன்குளா பீரிஸ் என்பவருக்கு இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 2, நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யினால் வழங்கப்பட்ட வசதிக்காக தொம்பஹே பத்திரனஹே மன்குளா பீரிஸ் என்பவரினால் திரும்பச் செலுத்துவதற்காக ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரள பல்லே பத்து கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டாரம் இல. 16, ஹோக்கந்தர வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹோக்கந்தர வடக்கு கிராமத்தில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 37, 8 ஆம் ஒழுங்கை, வனகுரு மாவத்தையில் அமைந்துள்ள கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும், களுஹெட்டியாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். சமரநாயக்கா

என்பவரினால் 1999, திசெம்பர் 08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6767 இல் துண்டு Q சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு வடக்கில்: துண்டு P; கிழக்கில்: குருவிட்ட ஆராய்சியின் காணி; தெற்கு: துண்டு R; மேற்கு: துண்டு R2 (200 அடி அகலமான பாதை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் பத்து தசம் மூன்று பேர்ச் (0௭.0௫௦.10.3பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 6767 துண்டு Q கொண்டுள்ளதுடன் ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் B 116/79 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி ஒதுக்கீடு விதிமுறை அதன் மேலாகவும் அதனா டாகவும் மேலதிக விபரம் கீழே தரப்பட்டுள்ளது.

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரள பல்லே பத்து கடுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடுவல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டாரம் இல. 16, ஹோகந்தர வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹோக்கந்தர வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும், சுருஹெட்டியாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். சமரநாயக்கா என்பவரினால் 1999, திசெம்பர் 08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6767 இல் துண்டு R1 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு வடக்கில்: கொள்கந்தவில வீதி; கிழக்கில்: துண்டுகள் A,F,G,R4,H மற்றும் துண்டு K; தெற்கு: துண்டு R2 (20 அடி அகலமான பாதை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது); மேற்கு: நிலவரைபட இல. 6727 துண்டு D எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் இருபத்தெட்டு தசம் ஆறு பேர்ச் (0௭.0௫௦.28.6பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 6727 துண்டு R1 கொண்டுள்ளதுடன் ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் B 116/12 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரள பல்லே பத்து கடுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடுவல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டாரம் இல. 16, ஹோகந்தர வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹோக்கந்தர வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும், சுருஹெட்டியாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். சமரநாயக்கா என்பவரினால் 1999, திசெம்பர் 08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6767 இல் துண்டு R2 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு வடக்கில்: துண்டு R1 (வீதிக்காக 30 அடி அகலத்தில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது); கிழக்கில்: துண்டுகள் L,M,N,O,P,Q மற்றும் துண்டு R6; தெற்கு: துண்டு R3(15 அடி அகலமான பாதை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது); மேற்கு: நிலவரைபட இல. 6727 துண்டு D எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் பத்தொன்பது பேர்ச் (0௭.0௫௦.19பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 6727 துண்டு R2 கொண்டுள்ளதுடன் ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் B 116/63 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, நவம்பர் 10ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: மாலைப்ப நகரத்திலிருந்து அத்துருகிரிய வீதியால் சுமார் 3.கி.மீ. தூரத்தில் கொள்கந்தவில சந்தியால் வலதுபக்கமுள்ள வனகுரு மாவத்தையால் திரும்பி சுமார் 400 மீ. சென்றால் இடதுபக்கத்தில் 8 ஆம் ஒழுங்கையால் சிறிது தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி (ஒரு வீதம் (1%));
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 7500.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2500.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திசதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:- அதிகாரி, சட்டத் திணைக்களம், நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீளச்சீ இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02.

தொ.பே.இல.: 011- 4218742.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

எம்.எச்.டி. சுருணாரத்தன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

மக்கள் வங்கி
ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை கிளை

பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D என்னும் பிரிவின கீழான ஏல விற்பனை

01 என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்: மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரளேயின் அதிகாரிபத்துவில் கொடிகாவத்த- முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்டதும், கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலுள்ள இல. 503A, முல்லேரியாவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வருகின்ற முல்லேரியாவயில் அமைந்துள்ள ஹரிம்புட்டான வீதியில் இல. 47 எனும் வரிமதிப்பீட்டிடச்சுத்தைக் கொண்டுள்ளதும் “கொரக்கசஹவத்த மற்றும் மதடியசஹவத்த” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான காணியின், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. அமரசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.02.28 ஆந் திகதிய 2768 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 2”.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டடங்கள், பயிர்கள்
மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, பன்னிரெண்டு
பேர்ச்(0௭.0௩௩.12பே.)

02 என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்: மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரளேயின் அதிகாரிபத்துவில் கொடிகாவத்த- முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்டதும், கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலுள்ள இல. 503A, முல்லேரியாவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வருகின்ற முல்லேரியாவயில் அமைந்துள்ள ஹரிம்புட்டான வீதியில் இல. 45 எனும் வரிமதிப்பீட்டிடக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும் “கொரக்கசஹவத்த மற்றும் மதடியசஹவத்த” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான காணியின், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ரி. அபேசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.10.26 ஆந் திகதிய 2987 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 1”.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, இருபத்தொன்பது பேர்ச்(0௭.0௩௩.29பே.)

03 என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்: மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரளேயின் அதிகாரிப்பத்துவில் கொடிகாவத்த-

முல்வேரியாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்டதும், கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலுள்ள இல. 503A, முல்வேரியாவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் 04 ஆம் வட்டாரம் ஹிம்புட்டான வீதியில் இல. 77A எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும் ஹிம்புட்டானயில் அமைந்துள்ளதும், “மில்லகஹவத்த மற்றும் கொஸ்கஹவத்த” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான காணியின், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.வீ.எம்.டபிள்யூ. சமரநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.08.03 ஆந் திகதி (உண்மையான பொழிப்பின் திகதி 2007.09.20) 2060A எனும் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 6A”.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, பதினான்கு பேர்ச்(0௭.0௬௦.14பே.)

மக்கள் வங்கியினால் எனக்குறித்தாக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தைக் கிளையில் 2023, நவம்பர் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.06.30 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், அத்துடன் 2023.06.30 ஆந் திகதிய “தினமின”, “டெய்லி நிஷன்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகுவழி.- கொழும்பிலிருந்து அவ்வெஸா வெல (லோ லெவல்) வீதியில் அங்கொட சந்தி வரை சுமார் 9.7 கிமீற்றர் பயணித்து, அங்கொட வீதிக்கென வலப்புறமாகத் திரும்பவும். பின்னர் அங்கிருந்து சுமார் 750 மீற்றர் சென்று, ஹிம்புட்டான வீதிக்கென இடப்புறமாகத் திரும்பி, அங்கிருந்து சுமார் 300 மீற்றர் பயணித்தால், அங்கு இடப்புறமாக அமைந்திருக்கும் குறித்த காணியை அடைய முடியும்.

கொடும்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
- (2) உள்ளூர்திகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான உள்ளூர்திகார சபை வரி 1% ;
- (3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகாக கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% ;
- (4) எழுது வினைஞர் மற்றும் கூவுநர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
- (5) விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றுப்படுத்துகைக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

