கவனிக்க.-2023.11.03 ஆந் திகதிய 2357 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி III(தமிழ்மொழி மூலம்) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2358 - 2023 නොවැම්බර් මස 10 වැනි සිකුරාදා - 2023.11.10

2358 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 10ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	2530	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	2535
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	2531	ஏல விற்பனைகள்	2536
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க.- என் கனவு யாழ் மன்றம் (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2023, ஒற்றோபர் மாதம் 27 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, திசெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, நவெம்பர் மாதம் 17ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

2529 - B 082512 - 5,403 (2023/11)

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தலகள்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

விலைமனுக்கோரல்

கழிவு இயந்திர எண்ணெய் மற்றும் வெற்று பீப்பாய்களை அகற்றுதல்
பெறுகை இல.: SRS/ F.7929

01. இலங்கை புகையிரத சேவைகள் திணைக்களக் கொள்வனவுக் குழு (மேஜர்) தலைவரினால் ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை இரயில்வேயின் பின்வரும் இடங்களில் கிடைக்கக்கூடிய கழிவு இயந்திர எண்ணெய் மற்றும் வெற்றுப் பீப்பாய்களை அகற்றுவதற்காக முத்திரையிடப்பட்ட மனுக்கள் கோரப்படுகின்றன. ஒப்பந்தம் கையெழுத்திடப்பட்ட நாளிலிருந்து ஒரு வருடத்திற்கு ஒவ்வொரு பொருளுக்கும் அதிக மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட கணிசமாக பதிலளிக்கக்கூடிய ஏலத்திற்கு தனித்தனியாக வழங்கப்படும்.

இல.	பொருள்	அதிகூடிய எண்ணிக்கை (மாதத்திற்கு)	இடம்		
01.	வெற்று பீப்பாய் (210 -லீற்றர்கள்)	300	CME's திணைக்களம் இரத்மலானை	CME's உப திணைக்களம் தெமட்டகொட	மருதானை புகையிரத நிலைய களஞ்சியசாலை
02.	கழிவு இயந்திர எண்ணெய்	10,000 லீற்றர்கள்	மருதானை மற்றும் இரத்மலானை புகையிரத நிலைய களஞ்சியசாலை		

02. விலைமனுக்கள் 2023.11.28 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு மூடப்படும்.

03. மீளச் செலுத்தப்படாத ரூ.5,000 (ஐயாயிரம் ரூபா) ஆவணக் கட்டணத்தினை செலுத்தி பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (கொள்முதல்) அலுவலகத்திலிருந்து பெறக்கூடிய படிவங்களில் மட்டுமே 2023.11.27 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி வரை (இலங்கை நேரப்படி) மனுக்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

04. மனுதாரர் அவர்களின் விலைமனுவின் ஒரு பகுதியாக ரூ. 75,000.00 (எழுபதாயிரம் ரூபா) மனுப் பாதுகாப்பு பிணையாக சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

05. விலைமனுக்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் நேரம் முடிந்தவுடன் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (கொள்முதல்) அலுவலகத்தில் உடனடியாக விலைமனுக்கள் திறக்கப்படும். விலைமனுக்கள் திறக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் மனுதாரர்கள் அல்லது அவர்களின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரதிநிதிகள் பங்கேற்கலாம்.

06. மூடப்பட்ட மனுக்கள் பதிவு தபால் மூலமாகவோ அல்லது நேரடியாகவோ கையளிக்கப்பட வேண்டும்.

தலைவர்,
திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (மேஜர்),
இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்,
பிரதிப் பொது முகாமையாளர் அலுவலகம் (கொள்முதல்),
த.பெ.இல. 1347, ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10.

07. மனு ஆவணங்களை பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (கொள்முதல்) ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10 அலுவலகத்தில் இலவசமாகப் பரிசீலனை செய்ய முடியும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: +94(11)2438078 / +94(11) 2436818.
தொலைநகல் இலக்கம்: +94(11) 2432044
மின்னஞ்சல் : tender2@railway.gov.lk
இணையத்தளம்: www.railway.gov.lk

தலைவர்,
திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (மேஜர்),
இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.

11-244

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- திருகோணமலை

வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2023.11.25.

திருகோணமலை நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் 2023.11.25 ஆந் திகதியன்று காலை 10.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

1. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருந்தால் (ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன் வைத்தல் வேண்டும்.

2. பொது மக்கள் எவரும் இந் நீதிமன்ற பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

3. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏல விற்பனையிலிருந்து குறித்த பொருட்களை மீளப் பெறுவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமையுண்டு.

4. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தினை செலுத்தி அதனை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

5. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலை கோரி வாங்குபவர்கள் தமது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவற்கு தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

இ. பயஸ் றெஸ்ஸாக்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
திருகோணமலை,
2023.10.31.

உரிமைகோரப்படாத மோட்டார் வாகனங்கள், (உதிரிப்பாகத்திற்கு மாத்திரம், மோட்டார் வாகனமாக பயன்படுத்த முடியாது)

தொ.இல.	வழக்கு இல.	வாகன இல./செஸ்சி இல.	எண்ணிக்கை
01	இனங்காணப்படவில்லை	MD - 8531	1
02	MC/4064/PC/21 BR/1212/20	ME - 5649	1
03	MC/4706/22	137-2620	1
04	இனங்காணப்படவில்லை	BEH-8147	1
05	MC/2478/18	145-6541	1
06	MC/8055/12	MD611CA2841H00833	1
07	MC/4079/19	127-6684	1
08	இனங்காணப்படவில்லை	TVS - Champ	1
09	இனங்காணப்படவில்லை	GR - 7032	1
10	BR/K/55/12	MD2DDDOZZNW86724	1

தொ.இல.	*வழக்கு இல.*	*வாகன இல./செஸ்சி இல.*	*எண்ணிக்கை*
11	MC/592/06	GQ-9937	1
12	MC/K/648/12	002644	1
13	MC/26173/04	84-1495	1
14	இனங்காணப்படவில்லை	34-0218	1
15	BR/1070/13	BAF - 0455	1
16	AR/1691/21	MD2DHDJZZUCDZ9679	1
17	இனங்காணப்படவில்லை	131-6798	1
18	இனங்காணப்படவில்லை	DDFBKF87964	1
19	இனங்காணப்படவில்லை	3G14F0300 (Bajaj Caliber)	1
20	இனங்காணப்படவில்லை	LLCNXJ56771072024 (Super Cup Lon ciw)	1
21	இனங்காணப்படவில்லை	MD2JDJDZZICH64111	1
22	இனங்காணப்படவில்லை	TF - 5218	1
23	இனங்காணப்படவில்லை	HR - 6145	1
24	இனங்காணப்படவில்லை	ABJ - 0974	1
25	இனங்காணப்படவில்லை.	MD - 2228	1
26	இனங்காணப்படவில்லை.	116 - 3564	1
27	இனங்காணப்படவில்லை	10 - 4441	1
28	BR/724/14	GJ - 3380	1
29	AR/932/21	JV - 1891	1
30	இனங்காணப்படவில்லை	134 - 0881	1
31	இனங்காணப்படவில்லை	DUFRNBMA91041	1
32	BR/7021/12	135 - 7496	1
33	இனங்காணப்படவில்லை	126 - 1734	1
34	BR/1860/06	105 - 2474	1
35	இனங்காணப்படவில்லை	HW - 4247	1
36	இனங்காணப்படவில்லை	135 - 7870	1
37	AR/1083/20	126 - 7168	1

நீதிவான் நீதிமன்றம்- திருகோணமலை

வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2023.11.25.

திருகோணமலை நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ் குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் 2023.11.25 ஆந் திகதியன்று காலை 10.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

1. பொது மக்கள் எவரும் இந் நீதிமன்ற பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

2. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏல விற்பனையிலிருந்து குறித்த பொருட்களை மீளப் பெறுவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமையுண்டு.

3. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தினை செலுத்தி அதனை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

4. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலை கோரி வாங்குபவர்கள் தமது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவற்கு தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது சாரதி அனுமதி அட்டை அல்லது செல்லுபடியாகும் கடவுச்சீட்டு கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

இ. பயஸ் றெஸ்ஸாக்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
திருகோணமலை,
2023.10.31.

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

தொ.இல.	சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
01	ஆழ்கடல் மீன்பிடி உபகரணம்	AR/905/22	01
02	ஆழ்கடல் மீன்பிடி உபகரணம்	AR/905/22	01
03	ஆழ்கடல் மீன்பிடி உபகரணம்	AR/905/22	01

11- 162

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம்- வவுனியா

நீதிமன்றினால் அரசுடமையாக்கப்பட்ட உரிமை கோரப்படாத வாகனங்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2023

வவுனியா நீதிவான் நீதிமன்றில் பின்வரும் வழக்குகளில் அரச உடமையாக்கப்பட்ட வாகனங்கள் 2023.12.02 ஆந் திகதி வவுனியா நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து மு.ப. 9.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

1. யாராவது இங்கு குறிப்பிட்டுள்ள ஏதாவது வாகனங்களை உரிமை கோருமிடத்து விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு தமது கோரிக்கையை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

2. பொதுமக்கள் மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் விற்பனைக்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு துவிச்சக்கரவண்டிகளை பார்வையிடலாம்.

3. ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது வாகனங்களின் மதிப்பு விலை கிடைக்கப்படாதவிடத்து வாகனங்களின் ஏலவிற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

4. விற்கப்பட்ட வாகனங்களின் பணத்தை உடன் செலுத்தி வாகனங்களை உடனடியாக நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் இருந்து அகற்ற வேண்டும். எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செய்யப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

5. வாகனங்களை கொள்வனவு செய்ய வருபவர்கள் தேசிய அடையாள அட்டையுடன் சமுகமளிக்க வேண்டும்.

மாவட்ட நீதிபதி/ நீதிவான்.

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம்,
வவுனியா.

தொடரிலக்கம்	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப் பொருள் இலக்கம்	வாகன இலக்கம்	பெறுமதி
01	18084	1191/17	NP/ DAC/7751	700,000.00
02	34872	2556/19	WP/ JM/7444	7000.00
03	33959	147/19	Np/ BBS/4819	60,000.00
04	15822	103/17	Np/ QJ/5588	5000.00
05	45539	146/21	Wp/ BET/8701	100,000.00
06	38691	148/20	Np/ mo/5383	20,000.00
07	36993	569/20	Np/ wo/5473	3000.00
08	24198	152/16	Wp/ GJ/5657	150,000.00
09	46603	1867/21	142/6858	40,000.00
10	26529	2461/18	500-8156	5000.00
11	3200/15	80/14	NP/ YP/4189	10,000.00
12	3853/15	29/15	NP/ BAK/8003	8000.00
13	B/35/20	307/19	-	3000.00
14	25317	144/18	-	3000.00
15	25567	255/18	NP/ BGO/2042	150,000.00
16	34008	255/19	NP/ JW/7992	7000.00
17	24248	151/18	-	3000.00
18	24166	1039/18	NP/ XJ/3024	12,000.00

11- 249

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் வழங்கப்படும் அறிவித்தல்

யுரெகா டெக்நொலஜி பாட்னர்ஸ் (பிறைவட்) லிமிடட் (கம்பனிப் பதிவிலக்கம் பீவீ 21765) ஆனது அதனது பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரியாக 2 ஆவது மாடி பேர்னாட் பிஸ்னஸ் பார்க், இலக்கம் 106, துட்டுகமுனு வீதி, தெஹிவளையை கொண்டுள்ளதோடு, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் வழங்கப்படும் பகிரங்க அறிவித்தல் வழங்கப்படுவதோடு, அதற்கு ஏற்ப அதன் கூறப்பட்ட மூலதனத்தை இலங்கை ரூபாய் நூற்றுமுப்பத்திநான்கு மில்லியன் ஐந்நூற்று ஐம்பதாயிரத்து நாநூற்று எழுபத்தைந்து தசம் ஆறு ஐந்து (LKR 134, 550, 475.65) இலிருந்து இலங்கை ரூபாய் இருபத்து ஆறு மில்லியன் எண்ணூற்று பத்தொன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரமாக (LKR 26, 819,900.00) குறைப்பதற்கு முன்மொழியப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கோபரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடட்,
செயலாளர்கள்.
யுரேகா டென்நொலஜி பாட்னர்ஸ்
(பிறைவட்) லிமிடட்.

11-133

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பெயர்: லீஸ்ட்வேஸ் ஹொரிசோன் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
பதிவிலக்கம்: PV 00286989
கூட்டிணைப்புத் திகதி: 2023, ஒற்றோபர் 20
பதிவு முகவரி முகவரி : 29/28B, குணசேக்கர கார்டன், நாவல.

சபையின் சார்பாக,

கிறிஸ்டினா என்றொய்னட் மாரீ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

29/28B,
குணசேக்கர கார்டன்,
நாவல.

11-184

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 242(1) ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கு ஏற்ப RM ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (PV 60070) மற்றும் ரூ சலு குளோதிங் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (PV 94042) கம்பனிகளின் ஒன்றிணைப்பு

மேற்படி கம்பனிகள் பணிப்பாளர்கள் சபை 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கமுடைய கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கு ஏற்ப இந்தக் கம்பனிகள் ஒன்றிணைப்பை நடைமுறைப்படுத்துவதற்கு தீர்மானித்துள்ளதால் இதன் மூலம் RM ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டெட் (PV 60070) மற்றும் ரூ சலு குளோர்திங் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (PV 94042) ஒரே நிறுவனமாக ஒன்றிணைக்கப்பட உள்ளதுடன் அதன் பெயர் RM ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டெட் (PV 60070) என தொடர்ந்து வைத்திருக்கப்படும்.

இந்த ஒன்றிணைப்பு கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்தால் அனுமதிக்கப்படுவதற்கு ஏற்ப அவ்வாறான ஒரு திகதியில் நடைமுறைக்கு வரவுள்ளது.

கம்பனி பதிவு செய்யப்பட்ட இல. 640, கிரியுல்ல வீதி, கன்டவல, கட்டான என்ற முகவரியில் தொடர்ந்து செயற்படும்.

ஒன்றிணைப்பு தீர்மானத்திற்கு ஏற்ப அனுமதிக்கும் 242 (4) ஆம் பிரிவின் விதிகளின்படி ஒன்றிணைப்பு உத்தேச நடவடிக்கைகள் நிறைவேற்றப்பட உள்ளதுடன் அதனை ஒன்றிணைக்கப்படும் கம்பனியின் எந்தப் பங்குதாரரோ அல்லது கடன் வழங்கியவரோ அல்லது எந்தவொரு நபரோ இல. 640, கிரியுல்ல வீதி, கன்டவல, கட்டானவில் உள்ள ஒன்றிணைக்கப்படும் கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் வழமையான வேலை நேரங்களில் ஒரு பொறுப்பின் கீழ் பார்வையிட முடியும்.

சபையின் கட்டளைப்படி,

ஐயர் கோப்பரேற் சொலூஷன்ஸ்
(பிறைவட்) லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்.

இல. 242,
தலவத்துகொட வீதி,
பிட்டகோட்டே,
இலங்கை.

11-359

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

யுனிக் இன்ஜினியரின் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0082 1000 0462

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.07ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.29ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எண்பத்து எட்டு இலட்சத்து நாற்பத்து எட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது ரூபா ஐம்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 8,848,950.55) 2023, ஏப்பிறல் 19 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்து எட்டாயிரத்து நூற்று ஆறு ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 79,38,106.53) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியும், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 2236 மற்றும் 2785 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.23 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின் கோட்டே ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கோட்டே ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் எத்துல் கோட்டே இல. 521 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் எத்துல் கோட்டே வீதி அன்கம்பிட்டிய வீதியில் அமைந்த அங்கம்பிட்டிய வீதியினூடாக (ஒரு பகுதி) தற்போது வரிமதிப்பீட்டு இல.27 ஐ ஏற்ற "கெட்டகௌகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P.A. K. J. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மாச்சு 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6562 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் A1; கிழக்கு: அன்கம்பிட்டிய வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 25 ஐ ஏற்ற சொத்து ; தெற்கு: அங்கம்பிட்டிய வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 25 ஐ ஏற்ற சொத்து மற்றும் இல. 2448 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C மற்றும் ; மேற்கு: அங்கம்பிட்டிய வீதி மற்றும் இல. 2448 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் B (வீதி) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 6.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் தெல்கந்த – நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 380/39 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A. E. விஜேசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2448 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் B என குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கங்களின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 308

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஸ்ரீதரன் அன்ட் சன்ஸ் (பிறைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0120 1000 1844

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.16ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.14ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எண்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தி ஏழாயிரத்து எழுநூற்றி எழுபத்தி ஒன்பது ரூபா இருபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 82,77,779,28) 2023, மாச்சு 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத்

தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்திரெண்டு இலட்சத்து முப்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூறு ரூபா எண்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 82,39,590.88) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 868 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.23 ஆந் திகதி பி.ப.1.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் வெள்ளவத்தை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு வோட் இல. 43, வெள்ளவத்தை வடக்கு முதலாம் செப்பல் ஒழுங்கையில் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. செல்வரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, நவெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11142 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட வரிமதிப்பீட்டு இல. 16, 6/2 ஐ ஏற்ற ஆறாவது மாடியின் B6 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதி பார்சல் துண்டின் எல்லைகளாவன – வடக்கு : இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டு மற்றும் CE1 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி.

வடக்கு : இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டு மற்றும் CE1 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கு: அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல், துண்டுகள் A6 மற்றும் CE17, இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டு மற்றும் CE1 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி;

தெற்கு: அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல், துண்டுகள் C6 மற்றும் CE7, இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டு மற்றும் CE17 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கு : CE1 மற்றும் இல. 42/2005 ஐ ஏற்ற கூறப்பட்ட அளவீட்டு வரைபடத்தின் லொட் 7223 உடன் இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டின் சுவர்;

அடிமட்டம் : (இட்டம் NADIR (Bottom) அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டு B5 இற்கு மேலே இப் பார்சல்களுக்கு மேலாகவுள்ள கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி மற்றும்

உச்சி : ZENITH (Top) அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டு CE18 இற்கு மேலேயுள்ள கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி இல் அமைந்த 900 சதுர அடிகளிலான எண்பத்தி மூன்று தசம் ஆறு சைபர் சதுர மீற்றர்கள் (83.60 Sq. M) விசாலமான வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, படுக்கையறைகள் இரண்டு, பிரதான படுக்கையறை ஒன்று, சமையலறை, மலசலகூடங்கள் இரண்டு மற்றும் பால்கனியுடனான B6 அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் நிலப்பகுதி பரிமாணம்/பக்கம் Con SPE 27/10 இன் கீழ் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் பொது வசதிகளின் இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் B6 இற்கான பிரிக்கப்படாத பகுதிகளின் பெறுமதி 3.82% ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டு B6 இன் அண்மைய பொது நுழைவு CE17 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் சட்டபூர்வமான பொது உபகரணங்கள் 2003 இல. 39 ஐ ஏற்ற அப்பார்ட்மண்ட் உரிமை (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் மற்றும் 1982 இல. 45 ஐ ஏற்ற (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் 12 ஆவது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973, 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மண்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 ஆவது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்.

1. அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்துடன் தொடர்புடைய திறந்த வெளி உட்பட கட்டிடம் அமைந்துள்ள நிலம்.

2. கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், கான்கள், தூண்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் மற்றும் பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை.

3. மின்சாரம், தொலைபேசி, வானொலி, ரெடிஃபியூஷன்ஸ், தொலைக்காட்சிகள், நீர் குழாய்கள், நீர் தாங்கிகள், நீர் பம்பிகள், சாக்கடை குழாய்கள், உயர் இடங்களில் வைக்கப்பட்ட நீர் தாங்கிகள், பம்பு நிலையங்கள் குழாய்கள், சாக்கடை வழிகள், மேன்ஹோல்கள் மற்றும் குப்பை அகற்றுதல் போன்ற பிரதான மத்திய சேவைகள்;

4. கட்டிடம் நிலைத்திருப்பதற்காக வேண்டிய பராமரித்தளுக்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு மற்றும் பாதுகாப்பதற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு இலகுவான அல்லது அதற்கு தேவையான இச் சொத்தின் ஏனைய அனைத்து கூறுகள் மற்றும் வசதிகள்.

வரைபட பக்கம் 4 முதல் 19 வரை காட்டப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரதேசம் பொது வசதிகளின் வரைவிலக்கணம் மற்றும் விவரிப்பு.

CE1: (a) வட எல்லையின் எதிரில் அமைந்துள்ள காணி மற்றும் இடவசதி;
(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி
(c) இக்காணி, நுழைவிடம், வாகனங்களை செலுத்தும் வழி மற்றும் வாகன தரிப்பிடம் போன்றவை அனைத்து பார்சல் துண்டுகளுக்குமான பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

CE2: (a) கிழக்கு எல்லையின் திறந்த இடவசதி மற்றும் காணி
(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி
(c) அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகளினதும் பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

CE3: (a) கிழக்கு எல்லையின் திறந்த இடவசதி மற்றும் காணி
(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி
(c) அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகளினால் நுழைவிடம் வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்காகவுள்ள பொது பாவனைக்கான காணி.

CE4: (a) தெற்கு எல்லையின் பின்புற திறந்த இடவசதி மற்றும் காணி
(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி
(c) அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகளினால் நுழைவிடம் வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்காகவுள்ள பொது பாவனைக்கான காணி.

CE5: (a) டக்ட் குழாய்
(b) இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியுடன் தொடர்புடையது.

CE6: (a) தெற்கு எல்லையின் பின்புற திறந்த இடவசதி மற்றும் காணி
(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி
(c) அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகளினால் நுழைவிடம் வாகனங்களை செலுத்தும் வழி மற்றும் வாகன தரிப்பிடம் போன்றவை அனைத்து பார்சல் துண்டுகளுக்கான பொது பாவனைக்கான காணி.

CE7: (a) டக்ட் குழாய்
(b) இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியுடன் தொடர்புடையது.

CE8: (a) டக்ட் குழாய்
(b) இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியுடன் தொடர்புடையது.

CE9: (a) மாடிகள்அனைத்திற்கும் சேவைகளை வழங்கும் மின் உயர்த்தி (Lift)
(b) பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

CE10: (a) மாடிகள் அனைத்திற்கும் செல்லக்கூடிய படிக்கட்டுகள்
(b) பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(c) நுழைவிடம் மற்றும் வாகனங்களை செலுத்திச் செல்லக்கூடிய வழியான பொது பாவனைக்குரிய காணிகளாகும்.

CE11: (a) கீழ் மாடியின் மின் பிறப்பாக்கி இயந்திரத்துடன் மூடப்பட்ட பிரதேசமாகும்.
(c) அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதிகள் அனைத்திற்குமான நுழைவிடம், வாகனங்களை செலுத்தும் வழி மற்றும் வாகன தரிப்பிடம் போன்ற பொதுப் பாவனைக்குரிய காணியாகும்.

CE12: (a) முதல் மாடியின் லொபி
(b) பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(c) அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகள் A1, B1, C1 மற்றும் D1 இற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில்

CE13: (a) இரண்டாம் மாடியின் லொபி
(b) பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(c) அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகள் A2, B2, C2 மற்றும் D2 இற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில்

CE14: (a) மூன்றாம் மாடியின் லொபி
(b) பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(c) அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகள் A3, B3, C3 மற்றும் D3 இற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில்

CE15: (a) நான்காம் மாடியின் லொபி
(b) பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(c) அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகள் A4, B4, C4 மற்றும் D4 இற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில்

CE16: (a) ஐந்தாம் மாடியின் லொபி
(b) பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(c) அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகள் A5, B5, C5 மற்றும் D5 இற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில்

CE17: (a) ஆறாம் மாடியின் லொபி
(b) பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(c) அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகள் A6, B6, C6 மற்றும் D6 இற்கான அண்மைய பொது நுழைவாயில்

CE18: (a) இக்கட்டிடத்தின் உச்சியில் தண்ணீர் தாங்கியுடனான கூரை மேல் மாடி டெரஸ்
(b) அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதிகள் அனைத்திற்குமான பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11 - 309

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஐ.பீ.ஜே.ரத்நாயக்க மற்றும் ஜே.ஆர். எல். பியசேன
கணக்கு இல.: 0179 5000 3006

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.20ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே இருபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதினாயிரத்து நூற்று நாற்பத்தி நான்கு ரூபா எண்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 12,999,144.88) 2023, மே 09 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை தொண்ணூற்றி எட்டு இலட்சத்து இருபத்தி நான்காயிரத்து நூற்றிப்பத்து ரூபா இருபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 9,824,110.21) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) மேலும் ஆறு இலட்சத்து எழுபத்தி ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்றி ஒன்பது ரூபா முப்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 679,899.32) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் எண்பத்தி ஓராயிரத்து ஐந்நூற்று நான்கு ரூபா தொண்ணூற்றி ஒரு சதம் (ரூபா 81,504.91) எனும் கட்டணத்திற்குறிய வட்டியும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4955, 5355 மற்றும் 6055 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே. ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.11 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே அகுரெஸ்ஸ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் களவேள்ளகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் அகுரெஸ்ஸையில் அமைந்த "ஹீன்விலஹேனயின் லொட் இலக்கங்கள் 6 மற்றும் 7 இன் ஒன்றிணைப்பான லொட் 2 இன் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டப்ளியூ. ஆர். சீ. விஜேவந்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.06.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 08/218 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஹேனெவத்த; கிழக்கு: தங்கள்ளெகெதரவகுர மற்றும் தேனியாயேகும்புர மற்றும் இதே காணியின் லொட் B; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் B மற்றும் இதே காணியின் லொட் 4 மற்றும் மேற்கு: வீதி (இல. 1152/2005 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 13) மற்றும் இதே காணியின் லொட் 1 மற்றும் மாரமுள்ளேவகுர, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தி நான்கு தசம் இரண்டு ஆறு பேர்ச் (01ஏ. 02றூ. 24.26பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 08/ 218 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Q 104/09 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. .

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-234/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஐ.பீ.ஜே.ரத்நாயக்க - கணக்கு இல.: 1179 5433 5062
ஜயசுந்தர பெயிண்ட் ஹவுஸ் - கணக்கு இல. 0179 1000 0039

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில்

நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.20ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே எண்பத்தி ஆறு இலட்சத்து இருபத்தி இரண்டாயிரத்து இருநூற்று நாற்பது ரூபா எண்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 28,622,240.88) 2023, மே 09 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதின் மூன்று இலட்சத்து முப்பத்தி நான்காயிரத்து நூற்றி நாற்பத்தி ஆறு ரூபா பதினொரு சதம் (ரூபா 1,334,146.11) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் இரண்டு கோடியே நான்கு இலட்சத்து எண்பத்தி ஆறாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்தி ஏழு ரூபா இருபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 20,486,267.24) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின்மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4898 மற்றும் 4900 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.11 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவேட்ஸ் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் காலி நான்கு கிரவேட்ஸ் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தங்கெதர – மேற்கு (இல. 98B) கிராம அலுவலர் பிரிவின் கும்பல்வெள்ள வுட்வோர்ட் மாவத்தையில் அமைந்த விளையாட்டு மைதான வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 12/D ஐ ஏற்ற "அரைப் பங்கு என வரையறை செய்யப்பட்ட மெதவத்தையின் லொட் 6 இன் லொட் 6A" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. பி. எஸ். பத்துல சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.07.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 45/2012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் $6A^3$ என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வுட்வோர்ட் மாவத்தை முதல் மெதவத்தை வரையான விளையாட்டு மைதான ஒழுங்கை; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் $6A^4$; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 6B; மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் $6A^2$ ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 12.58பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 45/2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Q 206/66 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 234/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஈ என் வீ இன்ஜினியரிங் எண்ட்டபிரைசா(ர்)ஸ் லங்கா (பிரைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0001 1009 1885

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.15ஆந் திகதிய "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) மற்றும் 2023.09.18 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina),ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பதின் மூன்று கோடியே தொண்ணூற்றி ஆறு இலட்சத்து முப்பத்தி நான்காயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்தி ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 139,634,879.52) 2023, யூலை 20 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினொரு கோடியே எண்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தி ஆறாயிரத்து நூற்று முப்பத்தி நான்கு ரூபா இருபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 118,266,134.24) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 2.5%) P.a வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2686, 2906 மற்றும் 7040 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.28 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியநே கோரளே கம்கபட பத்துவின் தொம்பே பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உடமாபிட்டிகம இல. 414 கிராம அலுவலர் பிரிவின் உட – மாபிட்டிகம கிராமத்தில் அமைந்த "மீகாஹாவத்த எனும் காஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் கெட்டகெந்தவத்த" (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டீ. வோல்ட்டர் டீ பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.10.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 94/ 66 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இல் தற்போது அங்கமைந்த எல்லைகளின் மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு மற்றும் உப பிரிவாக்கப்பட்டுள்ளது) என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் லெஸ்லி என் பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.02.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8641A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 8641A எனும் மேற் கூறப்பட்ட காணியின் லொட் 1A; கிழக்கு: முன்னர் வை. ஏ. எஸ். செனவிரத்னவிற்குச் சொந்தமான காணி; தெற்கு: முன்னர் வய். ஏ. எஸ். செனவிரத்ன மற்றும் முன்னர் டப்ளியூ. ஏ. பண்டப்பு மற்றும் ஏனையோரிற்கு சொந்தமான காணி; மற்றும் மேற்கு: பிரதேச சபை வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (02ஏ. 00றூ. 00பே.) அல்லது 0.8094 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8641A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 397/94 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இங்கு நிரந்தரமாக ஸ்தாபிக்கப்பட்ட ஸ்தாபிக்கப்படவுள்ள இயந்திராதிகளுடனானது (திட்ட சொத்துக்கள்) (Project assets)

No.	*Plant/ Machine*	*Qty.*
	Complete PVC Skinning Foamed Board Extrusion Machine (Project Assets) HS Code : 84772090	
01.	Screw Loader	01 Set
02.	SJZ80/156 conical twin-screw extruder	01 Set
03.	Screw Loader	01 Set
04.	SJZ65/132 conical twin-screw extruder	01 Set
05.	PVC foaming board extrusion die head	01 Set
06.	Die temperature controller	01 Set
07.	PVC Foaming calibration die head (4 section)	01 Set
08.	Calibration table	01 Set
09.	Cooling frame	01 Set
10.	Haul-off (including the paster device)	01 Set
11.	Edge cutter	01 Set
12.	Board cutter	01 Set
13.	Roller stacker	01 Set
14.	Vacuum Tray	01 Set
15.	Crusher & Pulverizer (300-500 Kg/h)	01 Set
16.	Chiller (20P)	01 Set
17.	80/156 Screw	01 Set
18.	SRL-Z 300/600 Mixer Unit (including ABB inverter)	01 Set
19.	SRL-Z 200/500 Mixer Unit (including ABB inverter)	01 Set

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 235

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

செரண்டிப் கிறீன் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0144 1000 1382

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2018.10.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2018.11.16ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2018.11.23ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எட்டு கோடியே அறுபத்தைந்து இலட்சத்து முப்பத்தையாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்திரண்டு ரூபா முப்பத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 8,65,35,982.33)

2018, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஏழு கோடியே இருபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தி ஒன்பதாயிரத்து பதினெட்டு ரூபா முப்பத்திரண்டு சதம் (ரூபா 7,29,79,018.32) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் எட்டு வீதம் (18%) மேலும் எண்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து நாநூற்று நான்கு ரூபா தொண்ணூற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 89,30,404.93) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஆறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.22 ஆந் திகதி பி.ப.4.00 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் , ஹோவாகம் கோரளே பல்லே பத்துவின் கடுவெலை மாநகர சபை மற்றும் கடுவெலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு லல்லைகளுக்குள் விக்ரமசிங்ஹபுர 479C கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலங்கம தெற்கு, பன்னிப்பிட்டிய வீதியில் அமைந்த பன்னிப்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 605 ஐ ஏற்ற "அலுகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹ என்ப வரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015 ஏப்பிறல் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7687/9000 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : விக்ரமசிங்ஹபுர வீதி ; கிழக்கு : வரிமதிப்பீட்டு இல. 8 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் விக்ரமசிங்ஹபுர வீதி ; தெற்கு : தனியார் வீதி மற்றும் திரு. வை. சமரவீர என்பவரின் காணி மற்றும்; மேற்கு: பன்னிப்பிட்டிய வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 36பே.) அல்லது 0.0911 ஹெக்டேயர்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7687/9000 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் B 954/85 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-236

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டீ.எம்.கே. குணவர்தன
கணக்கு இல.: 5072 5000 1603

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.01ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.01ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஜலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இருபதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து எட்டு டொலர்கள் மற்றும் எழுபத்து இரண்டு சென்ட்கள் (USD 20,988.72) 2023, யூன் 01 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆயிரத்து இருநூற்று முப்பத்து ஐந்து டொலர்கள் மற்றும் இருபத்து ஒன்பது சென்ட்கள் (USD 1,235.29) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் ஏழு ஒன்று வீதம் (5.71%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் பதின் எட்டாயிரத்து எழுநூற்று பதினான்கு டொலர்கள் மற்றும் நாற்பத்து ஐந்து சென்ட்கள் (USD 18,714.45) லண்டன் இண்டர் பேங்க் (London Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (5.5%) (LIBOR + 5.5%) கட்டணத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 5189 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.12 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெள்ளபொட பத்து ரத்கம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ஹிக்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெனமுள்ள இல. 77 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெனமுள்ளையில் அமைந்த "சூரியகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. நைதுவாவடு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட

2008.04.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2108 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன– வடக்கு: இல. 2298A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 01, இல. 2423 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B மற்றும் இங்கமைந்த லொட் 01; கிழக்கு: பிரதேச சபை வீதி; தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் 3; மற்றும் மேற்கு: பரனகெதர வத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது தசம் ஏழு மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 30.73பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து முடன் கூறப்பட்ட இல. 2108 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பலபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 221/114 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 237/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வை டீ டபிள்யூ குருப்பு மற்றும் வை டீ சீ ஜே திஸாநாயக்க
கணக்கு இல.: 1020 5222 8222

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.01ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.01ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்து மூன்று இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 6,305,239.73) 2023, யூன் 02 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்து ஏழு ரூபா நாற்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 5,982,837.45) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3976, 3978, 3980 மற்றும் 3982 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.14 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம் குருவிட்ட கோரளே பல்லே பத்துவின் எஹெலியகொட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கெந்தன்கமுவ - 136A கிராம அலுவலர் பிரிவின் யக்குதாகொட கிராமத்தில் அமைந்த “பட்டதொம்பேஹேன (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எச். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, நவெம்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8643 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: Y. சோமரத்ன மற்றும் Y. சுமனரத்னசிறி என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: Y. சுமனரத்னசிறி மற்றும் பீ. டப்ளியூ. லால் வீரசிங்ஹ என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 6; மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 6 மற்றும் Y. D. W. குருப்பு உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8643 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 208/84 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3976 எனும் ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குருவிட்ட கோரளே பல்லே பத்துவின் எஹெலியகொட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கெந்தன்கமுவ - 136A கிராம அலுவலர் பிரிவின் யக்குதாகொட கிராமத்தில் அமைந்த “பட்டதொம்பேஹேன (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எச். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, நவெம்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8643 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 06 மற்றும் 01; கிழக்கு: P. W. லால் வீரசிங்ஹ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் 3; மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 6 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன்

அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8643 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 208/85 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3978 எனும் ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

3. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குருவிட்ட கோரளே பல்லே பத்துவின் எஹெலியகொட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கெந்தன்கமுவ - 136A கிராம அலுவலர் பிரிவின் யக்குதாகொட கிராமத்தில் அமைந்த "பட்டதொம்பேஹேன (ஒரு பகுதி)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எச். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, நவெம்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8643 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கமைந்த லொட் 02; கிழக்கு: பீ. டப்ளியூ. லால் வீரசிங்ஹ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 4 மற்றும் 5 மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 6, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8643 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 208/86 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3980 எனும் ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

4. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம் , குருவிட்ட கோரளே பல்லே பத்துவின் எஹெலியகொட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கெந்தன்கமுவ - 136A கிராம அலுவலர் பிரிவின் யக்குதாகொட கிராமத்தில் அமைந்த "பட்டதொம்பேஹேன (ஒரு பகுதி)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எச். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, நவெம்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8643 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கமைந்த லொட் 03; கிழக்கு: P. W. லால் வீரசிங்ஹ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: வீடுகளிலிருந்து பிரதான வீதி வரையான வீதி (3.80 மீற்றர்கள்) மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 5, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8643 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L 208/87 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3982 எனும் ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

இல. 8643 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 6 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 237/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஜே.சீ.கொடவத்த, பீ .சீ. நாகொடவித்தான மற்றும் என்.எஸ். கொடவத்த
கணக்கு இல.: 0229 5000 0930

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.01ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.01ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐந்து கோடியே அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்து ஐயாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 56,935,669.52) 2023, யூன் 08 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து இருபத்தி ஒன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று இருபத்தி மூன்று ரூபா தொண்ணூற்றி ஒரு சதம் (ரூபா 29,029,523.91) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) மேலும் ஒரு கோடியே ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்து ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று ஒரு ரூபா ஐம்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 15,235,801.56) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் ஐம்பத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஆறாயிரத்து நூற்றி நாற்பத்து ஆறு ரூபா நாற்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 5,496,146.42) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் நாற்பத்து ஆறு இலட்சத்து எண்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 4,680,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள

வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3138, 3140 மற்றும் 5080 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.20ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபட பத்துவ, வடக்கு நாகொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் நாகொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நாகொட, இல. 216 கிராம அலுவலர் பிரிவின் நாகொட கிராமத்தில் அமைந்த (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எம். வென்கூவர் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.10.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1059 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணி மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது) "இத்தகொடவத்த மற்றும் அதையொட்டிய இத்தகொட இரவ்வெள்ளெவத்த மற்றும் ஓவிட்ட" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜீ. லயனல் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.09.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1334 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கொடகனட்டிய மற்றும் மீகாஹாலியத்த; கிழக்கு: ஹிம்புட்டுகாஹாலியத்த ஓவிட்ட; தெற்கு: இத்தகொட இரவ்வெள்ளெவத்த மற்றும் மேற்கு: காலி முதல் மாப்பலகம வரையான ஹை வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி ஆறு பேர்ச் (01ஏ. 01றூ. 26பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1334 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 01 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபட பத்துவ, வடக்கு நாகொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் நாகொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நாகொட, இல. 216 கிராம அலுவலர் பிரிவின் நாகொட கிராமத்தில் அமைந்த "இத்தகொடவத்த மற்றும் அதையொட்டிய இத்தகொட இரவ்வெள்ளெவத்த மற்றும் ஓவிட்ட" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எம். வென்கூவர் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.10.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1059 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கொடகனட்டிய மற்றும் மீகாஹாலியத்த; கிழக்கு: ஹிம்புட்டுகாஹாலியத்த ஓவிட்ட; தெற்கு: இத்தகொட இரவ்வெள்ளெவத்த மற்றும் மேற்கு: காலி முதல் மாப்பலகம வரையான ஹை வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்து ஆறு பேர்ச் (01ஏ. 01றூ. 36பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1059 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் K 121/71 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 237/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே.எல்.ஆர்.குமார
கணக்கு இல.: 0014 5001 3605

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.18ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பத்து கோடியே ஏழு இலட்சத்து இருபத்தி ஐயாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பத்து ரூபா இருபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 100,725,910.22) 2023, யூன் 06 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே எட்டு இலட்சத்து முப்பத்தி ஓராயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது ரூபா (ரூபா 30,831,750.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஆறு கோடியே இருபத்தி இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரத்து இருபத்தி மூன்று ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 62,242,023.19) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு இருபது வீதம் (20%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4616, 4618, 5204 மற்றும் 1360 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை

கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.21 ஆந் திகதி அட்டவணை 01,03,04, - பி.ப. 2.30 மணி முதல் , அட்டவணை 02- பி.ப.3.00 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது .

அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெள்ளபொட - பத்து அம்பலங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பட்டபொல நடு (இல. 75B) கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டபொலையில் அமைந்த "கிரிமெட்டியா ஓவிட்டயின் லொட் A இன் லொட் 3 இன் லொட் 3B இன் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் $3B^2$ என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 3B1; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 3C5; தெற்கு: பட்டபொல முதல் எல்பிட்டிய வரையான ஹை வீதி மற்றும் மேற்கு: இல. 364 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஏழு தசம் ஏழு ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 17.71பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பலபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 164/131 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம் , காலி மாவட்டம், வெள்ளபொட - பத்து, அம்பலங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பட்டபொல நடு (இல. 75B) கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டபொலையில் அமைந்த "கிரிமெட்டியா ஓவிட்டயின் லொட் A இன் லொட் 3 இன் லொட் 3C இன் உப பிரிவுகள்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். சந்ரபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.02.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2114 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் $3C^3$ என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கிராமத்தவர்கள் உரிமம் கோரும் காணியை பிரிக்கும் ஆறு; கிழக்கு: கொட்டம்பெ முதல் பிரதான வீதி வரையான வீதி; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 3C6 (வீதி) மற்றும் மேற்கு: இல. 2687 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3C2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 11பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2114 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பலபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 186/34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட 3C3 இக் காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெள்ளபொட - பத்து, அம்பலாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பட்டபொல நடு (இல. 75B) கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டபொலையில் அமைந்த "கிரிமெட்டியா ஓவிட்டயின் லொட் A இன் லொட் 3 இன் லொட் 3C இன் உப பிரிவுகள்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் I கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் $3C^3$ என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கிராமத்தவர்கள் உரிமம் கோரும் காணியை பிரிக்கும் ஆறு; கிழக்கு: கொட்டம்பெ முதல் பிரதான வீதி வரையான வீதி; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 3C6 (வீதி) மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 3C2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 11பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பலபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 186/ 34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெள்ளபொட - பத்து, அம்பலாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பட்டபொல நடு (இல. 75B) கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டபொலையில் அமைந்த "கிரிமெட்டியா ஓவிட்டயின் லொட் A இன் லொட் 3 இன் லொட் 3C இன் உப பிரிவுகள்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு 2017.11.18 ஆந் திகதி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். சந்ரபால என்பவரால் விஸ்தீரணம் மற்றும் எல்லைகள் உறுதி செய்யப்பட்டு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் I கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் $3C^4$ என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 3C6 (3.7 மீற்றர் அகல வீதி); கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 3C4; தெற்கு: பட்டபொல முதல் எல்பிட்டிய வரையான ஹை வீதி மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 3C5, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினேழு தசம் ஆறு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 17.67பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பலபிட்டிய காணிப்

பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 179/ 105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெள்ளபொட - பத்து, அம்பலாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பட்டபொல நடு (இல. 75B) கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டபொலையில் அமைந்த "கிரிமெட்டியா ஓவிட்டயின் லொட் A இன் லொட் 3 இன் லொட் 3C இன் உப பிரிவுகள்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு 2017.11.18 ஆந் திகதி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். சந்ரபால என்பவரால் விஸ்தீரணம் மற்றும் எல்லைகள் உறுதி செய்யப்பட்டு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் I கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் $3C^5$ என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 3C6 (3.7 மீற்றர் அகல வீதி); கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 3C4; தெற்கு: பட்டபொல முதல் எல்பிட்டிய வரையான ஹை வீதி மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 3B2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது தசம் ஐந்து ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20.56பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பலபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 179/104 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெள்ளபொட - பத்து, அம்பலங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பட்டபொல நடு (இல. 75B) கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டபொலையில் அமைந்த "கிரிமெட்டியா ஓவிட்டயின் லொட் A இன் லொட் 3 இன் லொட் 3C இன் உப பிரிவுகள்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் I கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் $3C^6$ என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வட கிழக்கு: கொட்டம்பெ முதல் பிரதான வீதி வரையான வீதி; தென் கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 3C4 மற்றும் 3C5; தென் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 3B1 மற்றும் வட மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 3C1, 3C2, 3C3, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பலபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 190/30 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 4616, 4618, 5204 மற்றும் 1360 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது மற்றும் கீழ் பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 237/4

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ரீ டீ ஆர் இன்ஜினியரிங் அன்ட் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்
கணக்கு இல.: 0033 1000 2371

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.06.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.03ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.02.20ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எட்டுக் கோடியே இருபத்தி எட்டு இலட்சத்து முப்பத்தி ஓராயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி மூன்று ரூபா தொண்ணூற்றி இரண்டு சதம் (ரூபா 8,28,31,653.92) 2022, மே 24 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஏழு கோடியே இருபது இலட்சத்து இருபத்தி எட்டாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தி ஒரு ரூபா எண்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா7,20,28,281.88) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%) மேலும் அறுபது இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து முந்நூற்று ஏழு ரூபா அறுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 60,78,307.64) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் இலக்கங்கள் 2759, 2761 மற்றும் 3313 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.22 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குருவிட்ட

கோரளேயின் உட தெற்கு பத்துவின் இரத்தினபுரி நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இரத்தினபுரி நகர கிராம அலுவலர் பிரிவின் இரத்தினபுரி நகரத்தில் அமைந்த " ஏஹேலகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என் களுபாஹான என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஓகத்து 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5386 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: சாலி பட்டுகெதர மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் டபிள்யூ. கே. சந்ரசேக்கர என்பவர் உரிமம் கோரும் ஏஹேலகாஹாவத்தையின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 550 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 6 மற்றும் லொட்கள் 5, 7 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் லொட் 9; தெற்கு: ரயில் பாதைக்கான ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு: இல. 550 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து எட்டு தசம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.28.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5386 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 5386 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட இரத்தினபுரி நகரத்தில் அமைந்த "எஹேலகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். வர்ணசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1993 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் வீதிக்கான பிரவேச வழி; தெற்கு: ரயில் பாதைக்கான ஒதுக்கம் மற்றும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி எட்டு தசம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.28.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1993 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இரத்தினபுரி காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் K 122/83 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ . ரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980, செத்தெம்பர் 03 மற்றும் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 550 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 7 எனும் காணியின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கு மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-237/5

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர்.கே. இமோரி அன்ட் அசோசியேட்ஸ் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0035 1000 4484

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.18ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் மூன்று கோடியே தொண்ணூற்று ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பன்னிரெண்டு ரூபா முப்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 3,95,90,912.31) 2023, யூலை 13 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி நான்காயிரம் ரூபா (ரூபா 3,69,54,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3347 மற்றும் 1396 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.29ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம் , அக்மீமன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கதுருதுவ 134B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கலாஹெ இன் பனாகமுவ இல் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. பி. எஸ். பி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 20/2004 எனும் வரைபடத்தின் TP 62446 குடாளுத்தரவத்த மற்றும் கல்லெனேகந்த இன் லொட் A இன் லொட் 02 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. பி. எஸ். பி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 82/2003 எனும் வரைபடத்தின் கொக்கொட தேவாலேவத்தையின் லொட் B மற்றும் T. P. s.

62447, 62448 மற்றும் 62473 இன் கல்லெனே கந்தையின் பகுதிகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. பி. எஸ். பி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.07.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 47/ 2004 இன் லொட் இலக்கங்கள் X1 மற்றும் X6 இன் ஒன்றிணைப்பு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. பி. எஸ். பி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.07.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 38/2017 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X^7 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பம்பகாலவத்த மற்றும் குளுகாஹா அத்தரவத்த; கிழக்கு: பம்பகாலவத்த மற்றும் குளுகாஹா அத்தரவத்த மற்றும் வீதி; தெற்கு: வீதி, இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் X^5, X^4 மற்றும் X^2 மற்றும் இல. 62445 எனும் வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட காணி; மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் X^5, X^4 மற்றும் X^2 மற்றும் TP 62472, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் எட்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (04ஏ. 02றா. 08.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 38/ 2017 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 230/110 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட இல. 38/2017 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் X^5 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 237/6

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பீ.எச்.எஸ்.பீ. குமார
கணக்கு இல.: 1028 5706 5190

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.18ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே முப்பத்தைந்து இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து ஒரு சதம் (ரூபா 2,35,62,175.61) 2023, யூன் 01 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்தி ஏழு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்தி ஒன்பது ரூபா (ரூபா 1,27,17,379.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) மேலும் தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தி எட்டாயிரத்து ஐம்பத்து எட்டு ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 94,48,058.23) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00150020645 எனும் 2022, ஒற்றோபர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி மற்றும் இல. 341/T எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.11ஆந் திகதி பி.ப.3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், திஸ்ஸ மஹாராம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஷுத்தநகரய - 08 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஷுத்தநகரத்தில் அமைந்த நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 830074 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் (ப்ளொக் இல. 02) அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 03 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 2; தென் கிழக்கு: இதோ காணியின் லொட் 229; தென் மேற்கு: ஆற்றை பிரிக்கும் இல. 830067 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தின் ப்ளொக் 2; மற்றும் வட மேற்கு: றப்பர்வத்த முதல் திஸ்ஸமஹாராம வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஒன்று மூன்று சைபர் நான்கு ஹெக்டயார் (0.1304 ஹெக்டயார்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 830074 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக உரித்துறுதி பதிவு இல. 00150020645 இன் கீழ் ஹம்பாந்தோட்டை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட கூறப்பட்ட காணித்துண்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளதோடு உத்தரவுபெற்ற

நில அளவையாளர் ஜே. டப்ளியு. எஸ். ஜே. விக்னராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.01.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 669 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 237/7

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே.வெதசிங்ஹ மற்றும் ஜீ எஸ் கொடிதுவக்கு
கணக்கு இல.: 1209 5700 0336

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.18ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஆறு கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து இருபத்தி ஓராயிரத்து நூற்று எண்பத்தி நான்கு ரூபா எண்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 6,61,21,184.85) 2023, யுன் 06 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முப்பத்தி ஒரு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்தி ஆறு ரூபா (ரூபா 31,16,376.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் ஏழு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 7,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) மேலும் ஐந்து கோடியே அறுபத்தி நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பது ரூபா இருபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 5,64,78,880.24) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் பதின் மூன்று இலட்சத்து நாற்பதினாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பது ரூபா தொண்ணூற்றி இரண்டு சதம் (ரூபா 13,40,740.92) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) மேலும் நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தி எட்டு ரூபா தொண்ணூற்றி நான்கு சதம் (ரூபா 4,52,688.94) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + ஒரு வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 1% P.a) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2664, 3069, 3231, 2597, 3229 மற்றும் 767 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.21ஆந் திகதி அட்டவணை -01- மு.ப. 11.00 மணி முதல் மற்றும் அட்டவணை 02- மு.ப. 11.15 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே வெலிகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வெலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தெனிபிட்டிய மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொஹுனுகமுவவில் அமைந்த “காபரங்காகாஹாவத்த எனும் மாரகாஹாவத்தையின் மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு ஒன்றிணைக்கப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.02.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3276 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 1; கிழக்கு: பாதிலிகேவத்த; தெற்கு: மாரகாஹாவத்தையின் லொட் 3 இன் லொட் A, வீதி (12 அடி அகலம்) மற்றும் ; மேற்கு: வீதி (லொட் 3) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது தசம் ஒன்பது இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 30.92பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3276 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் N 46/125 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

தென் மாகாணம்,மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே, வெலிகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வெலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தெனிபிட்டிய மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொஹுனுகமுவவில் அமைந்த “காபரங்காகாஹாவத்த எனும் மாரகாஹாவத்தையின் மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு ஒன்றிணைக்கப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில

அளவையாளர் எஸ். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.02.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3276 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 1; கிழக்கு: லொட் 2; தெற்கு: மாரகாஹாவத்தையின் லொட் 1, வீதி (12 அடி அகலம்); மற்றும் மேற்கு: மாரகாஹாவத்த மற்றும் மெதவத்தையின் லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் ஐந்து தசம் ஏழு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 5.78பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3276 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் N 46/195 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 2597 மற்றும் 3229 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே வெலிகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பரனகடே (இல. 382A) கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலிகமையில் அமைந்த க்ரொஸ் வீதி (இடது) வரிமதிப்பீட்டு இல. 289 (மாத்தறை வீதி, பழைய இல. 450/6) ஐ ஏற்ற "ஹொம்பால வத்தையின் லொட் B இன் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H. L. A. M. இஷாம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3427 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 2; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 15 (வீதி) மற்றும் ஒற்றையடிப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட காணி; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 4; மற்றும் மேற்கு: வெலிகம நகர சபைக்கு சொந்தமான மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் வழக்கு இலக்கம் 1313 ஐ கொண்ட இல. 1313 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3427 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானது.

கூறப்பட்ட லொட் 03 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே வெலிகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பரனகடே (இல. 382A) கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலிகமையில் அமைந்த க்ரொஸ் வீதி (இடது) வரிமதிப்பீட்டு இல. 289 (மாத்தறை வீதி, பழைய இல. 450/6) ஐ ஏற்ற "ஹொம்பால வத்தையின் லொட் B இன் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.எல்.கலப்பத்தி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.08.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4161 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 2; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 15 (வீதி) மற்றும் ஒற்றையடிப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட காணி; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 4; மற்றும் மேற்கு: வெலிகம நகர சபைக்கு சொந்தமான மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் வழக்கு இலக்கம் 1313 ஐக் கொண்ட இல. 1313 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு பேர்ச் (00ஏ, 00றூ. 18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4161 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் P 124/88 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.:

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே வெலிகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளார் பிரிவின் பரனகடே (இல. 382A) கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலிகமையில் அமைந்த "ஹொம்பால வத்தையின் லொட் B இன் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எல். கலப்பத்தி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.08.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4161 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 15 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: காலி - மாத்தறை பிரதான வீதி; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 5, 6, 7 மற்றும் 8; தெற்கு: காலி - மாத்தறை ஹை வீதி; மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 1, 2, 3 மற்றும் 4 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ, 00றூ. 08பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4161 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் P 124/89 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே வெலிகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பரனகடே (இல. 382A) கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலிகமையில் அமைந்த "ஹொம்பால வத்தையின் லொட் B இன் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.06.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3922 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள்

நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 3; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 15 (வீதி); தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 13 (66 அடிகள் அகல சாலை (காலி முதல் மாத்தறை வரையான ஹை வீதி) ; மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் A ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்று தசம் சைபர் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 1.08பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3922 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் P 124/90 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 2664, 3069, 3231 மற்றும் 767 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 237/8

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

யுனைட் ரெடிமிக்ஸ் (பிறைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0123 1000 1889

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.06.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.10.20ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.23ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எண்பத்தி நான்கு இலட்சத்து முப்பத்தி மூவாயிரத்து எண்பத்தி இரண்டு ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 8,433,082.30) 2022, மே 13 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 6,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்தி எட்டு வீதம் (28%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட 2019, ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 00362534843 ஐ ஏற்ற உரித்து உறுதி சான்றிதழ் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.02ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடுநுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இல. 15, நாரன்வல கிராம அலுவலர் பிரிவின் நாரன்வல கிராமத்தில் அமைந்த காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 320292 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 290 (Zone 02) என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 289; கிழக்கு : லொட் 163; தெற்கு : லொட் 169 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரதான வீதி முதல் வயல் வெளி வரையான பாதை; மற்றும் மேற்கு: லொட் 164, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் எட்டு ஏழு எட்டு ஹெக்டேயர் (0.0878 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 320292 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 238/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம் எம் என் என் மன்திலக்க
கணக்கு இல.:0085 5000 6643

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.10.20ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.23ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நான்கு கோடியே எண்பத்தி மூன்று இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து அறுநூற்று அறுபது ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 48,330,660.30) 2023, யூன் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு கோடியே இருபத்தி ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தி மூவாயிரம் ரூபா (ரூபா 42,763,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 595, 1293, 1790, 2567 மற்றும் 2918 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.02ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்த தும்பர உடகம்பஹா கோரளேயின் குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் குண்டசாலை அஸ்வலபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் கெங்காலையில் அமைந்த குண்டசாலை திகன வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 1280/ 1 "ஒலகன்வத்த எனும் கொடமடித்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. D. B. வெத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூலை 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4326 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டான) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. B. வெத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூலை 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4326 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 2010, நவெம்பர் 22 ஆந் திகதி உப பிரிவாக்கப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 2A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு : லொட் 3 ; தென்கிழக்கு : 10 அடி அகல வீதி அணுகல் (லொட் 2B) ; தெற்கு : அணுகல் (இல. 4326 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4); மற்றும் மேற்கு: இல. 1029 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் லொட் 3, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஒன்று தசம் எட்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 21.85) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4326 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 219/134 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11 - 238/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே.எல்.எம். மனோஹரன் மற்றும் டீ மனோஹரன்
கணக்கு இல.:1123 5484 4962

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.10.20ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.23ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எழுபத்தி எட்டு இலட்சத்து எண்பதினாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்றி ஐந்து ரூபா ஆறு சதம் (ரூபா 17,880,695.06) 2023, யூன் 14 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்தி ஒரு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து இருபது ரூபா எண்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 12,106,020.81) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) மேலும் ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஐந்தாயிரத்து நூற்று தொண் ணூறு ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 795,190.04) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) மேலும் மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஓராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்தி ஏழு ரூபா தொண்ணூற்றி ஒரு சதம் (ரூபா 351,927.91) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 990 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.02ஆந் திகதி மு.ப. 11.00

மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் யட்டிநுவர கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் போவலவத்த - 247 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹன்ந்தான இல் அமைந்த "மௌண்ட் பிளசன்ட் எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் J. R. A. டி ஜே. செனவிரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2217 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதியை பிரிக்கும் சுற்று மதில்; கிழக்கு : ஹீரஸ்ஸகல கண்டி வீதி வரையான பிரதான வீதிக்கு செல்லும் வீதி; தெற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; மற்றும் மேற்கு : பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகளுக்கான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 30பே.) அல்லது 0.0759 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2217 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் (கருத்துக்கள் பந்தியில்) பரிமாணம்/ பக்கம் A 432/257 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்,

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் யட்டிநுவர கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் போவலவத்த - 247 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹன்ந்தான இல் அமைந்த "மௌண்ட் பிளசன்ட் எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பர்ணாட் P. ரூப்பசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, ஒற்றோபர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1403 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு : ஹீரஸ்ஸகல வீதியினூடாக கண்டிக்கான பிரதான வீதி வரையான வீதி; தெற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; மற்றும் மேற்கு : பிரதான வீதி முதல் பங்களாவிற்கான வீதி; உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பிரான்சிஸ் மாப்பளாகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1946, திசெம்பர் 20 மற்றும் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2143 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அணுகல் மீது பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் இக் காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 30பே.) அல்லது 0.0759 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் கூறப்பட்ட இல. 1403 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11 - 238/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எச். பீ. ஹோல்டின்ஸ் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0160 1000 2072

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.10.20ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.23ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே எண்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தி ஆறாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்தி ஏழு ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 28,236,757.15) 2023, மே 08 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபத்தி ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி மூவாயிரம் ரூபா (ரூபா 2,193,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து விதம் (10%) மேலும் இரண்டு கோடியே நாற்பத்தி ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 24,132,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 2006, 2096 மற்றும் 3454 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.25ஆந் திகதி வரைபட இல. 1875 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1 ஆனது பி.ப. 2.00 மணிக்கும் மற்றும் வரைபட இல. 749 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 2

ஆனது மு.ப. 11.45 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், மாவனெல்லை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கல்பொட கோரளேயின் தனிபேரு பத்துவின் எகொடபொத்த மாவனெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கப்பகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் கப்பகொடகிராமத்தில் அமைந்த "சியம்பலாகஸ்தென்ன மற்றும் கெட்டகாலகும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. R. செனவிரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, மே 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1998, யூன் 14 ஆந் திகதி பிரிக்கப்பட்ட இல. 3047 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஆறு; கிழக்கு : R. R. U. செனரத்பண்டாவின் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; தெற்கு : மாவனெல்ல முதல் அரநாயக்க வரையான ஹைவே; மற்றும் மேற்கு : A. M. ஹெரிஸ் பண்டாரவின் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 24பே.) கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 163/128 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 01 அண்மைய நில அளவீட்டிற்கமைவாக கீழ் கண்டவாறு நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது,

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், மாவனெல்லை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கல்பொட கோரளேயின் தனிபேரு பத்துவின் எகொடபொத்த மாவனெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கப்பகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் கப்பகொட கிராமத்தில் அமைந்த "சியம்பலாகஸ்தென்ன மற்றும் கெட்டகாலகும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. R. அமேந்ர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மே 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1875 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஆறு; கிழக்கு : R. R. U. செனரத்பண்டாவின் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; தெற்கு: மாவனெல்ல முதல் அரநாயக்க வரையான ஹைவே; மற்றும் மேற்கு : A. M. ஹெரிஸ் பண்டாரவின் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி மூன்று தசம் மூன்று ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 23.36பே.) அல்லது 0.0591 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன்.

2. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளேயின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் யட்டிநுவர கங்கவட்ட கோரளே கண்டி மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தல்வத்த - இல. 221 கிராம அலுவலர் பிரிவின் தல்வத்தையில் அமைந்த "தேக்கவத்த (பட்டியகெலே எஸ்ட்டேட் இன் ஒரு பகுதி)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R. சரத் ரணதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, மே 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 749 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 02 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 01 மற்றும் வீதி; கிழக்கு: வீதி மற்றும் இல. 2013/ B எனும் வரைபடத்தின் லொட் 02; தெற்கு : இல. 2013/B எனும் வரைபடத்தின் லொட் 02 மற்றும் வீதி; மற்றும் மேற்கு: இல. 749 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 01, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 24பே.) அல்லது 0.0607 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 649/52 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11 - 238/4

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எச். பீ. ஹோல்டின்ஸ் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0160 1000 2072

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.10.20ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.23ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே நாற்பத்தி நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி நான்காயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்றி ஒரு ரூபா எழுபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா

14,494,191.78) 2023, மே 08 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே முப்பத்தி ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 13,500,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 1465 மற்றும் 5777 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.25ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், மாவனெல்லை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கல்பொட கோரளேயின் தனிபேரு பத்துவின் எகொடபொத்த, மாவனெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கப்பகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் கப்பகொட கிராமத்தில் அமைந்த "ஏதண்டமுல ஹேன தற்போது வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. இந்ராணி மல்லிகா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, மாச்சு 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1205/13 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 6012/4261 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 02; கிழக்கு : மா ஓயவினூடான ஒதுக்கம்; தெற்கு : இல. 6012/4261 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 04 பாதை மற்றும் மேற்கு : அரநாயக்க முதல் மாவனெல்ல வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 8.27பே.) அல்லது 0.0209 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1205/13 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 148/53 (கருத்துக்கள் பந்தியின்) இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 1205/13 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 01 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :-

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், மாவனெல்லை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கல்பொட கோரளேயின் தனிபேரு பத்துவின் எகொடபொத்த, மாவனெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கப்பகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் கப்பகொட கிராமத்தில் அமைந்த "ஏதண்டமுல ஹேன தற்போது வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் C. K. பெத்தெவெள என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, யூன் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6012/ 4261 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 03 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 6012/4261 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 03 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல.60/2/426 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 02; கிழக்கு : மா ஓய; தெற்கு: லொட் 04 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் மேற்கு : பொது வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 8.27பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6012/4261 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 148/53 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11 - 238/5

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் வசதி தொடர்பு இல.: 81976148, 81976434, 88247499, 88247500.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023, ஓகத்து 11 ஆந் திகதிய 2345ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023, ஓகத்து 07ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை "தினகரன்" , "தினமின" மற்றும் "டெய்லிநியுஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் 2023, திசெம்பர் 06ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப.11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

ஈட்டுமுறி இல. 727 இல் குறிப்பிட்ட அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குருவிட்ட கோரளை, உட பற்று தெற்கில் இரத்தினபுரி மாநகர சபை

எல்லைகளுள் இரத்தினபுரி பிரதேச செயலகப் பிரிவில் இரத்தினபுரி நகர கிராம அலுவலர் பிரிவில் இரத்தினபுரி கிராமத்தில் அமைந்த "துங்பெலமுல்லே ஓவிட்ட " என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பிரசன்ன றொட்ரிகோ தயாரித்த 2009.09.09ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 336 இல் விபரித்த காணித்துண்டு A என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: வரைபட இல. 2524 இல் காணித்துண்டு 03 உம்; கிழக்கில்: வரைபட இல. 2524 இல் காணித்துண்டு 3 உம் (10 அடி அகல) பாதையும்; தெற்கில்: (10 அடி அகல) பாதையும்; மலியத்தகொடயும் மலியத்தயும்; மேற்கில்: மலியத்தகொடயும் மலியத்தயும் எல்லைகளாகக் கொண்டு முப்பத்து நான்கு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 34.50பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் K 115/08 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் பட்டியோவிட்டயிலிருந்து படுகபடா பாதை வரை (10 அடி அகல) பாதை நெடுகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கு பாதை உரிமையும் ஆகும்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) கே. கே. சுவர்ணதிலகா,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேற்தரக் கிளை,
இரத்தினபுரி,
2023.10.17 .

11- 223

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.: 77660557, 77660888, 83673626, 82399715, 83921201, 85950229, 85950651.

இரத்தினபுரி, உடநிரிஎல்ல, வேரகம என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு.எலபாத வித்ரனகே சந்திம அபயசேன மற்றும் திருமதி செனரத் வளந்தகிரிகே வசந்தி குசுமலதா செனரத் ஆகியோர் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023, ஓகத்து 11 ஆந் திகதிய 2345ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023, ஓகத்து 07ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை "தினகரன்" , "தினமின" மற்றும் "டெய்லிநியுஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் 2023, நவெம்பர் 29ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப.11.00 மணிக்கு ஆதனம் இல. 1 காணப்படும் அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேலே ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 849, 1814, 1103, 361, 2585, 2586, 2877, 2878, 2879, 2995 மற்றும் 3348 ஆகியவற்றில் குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

1. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், நவதுன் கோரளை பள்ளே பற்றுவில் எலபாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நிவித்திகல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட வேரகம கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 184 C, இல் எலபாத்த கிராமத்தில் அமைந்த எலபாத்த எஸ்டேற்றின் பாகம் என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். பி. எஸ். ராஜபக்ஷ தயாரித்த 2000.09.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல.181 இல் விபரித்த காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல.181 இன் பிரகாரம் இரண்டு றூட்கள் பூச்சியம் தசம் ஏழு பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 02றூ. 0.7பே.) விஸ்தீரணத்தை உடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி இரத்தினபுரிக் காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் N 23/114 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், நவதுன் கோரளை பள்ளே பற்றுவில் எலப்பாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நிவித்திகல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் வேரகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் வேரகம கிராமத்தில் அமைந்த வேரகம எஸ்டேட் அல்லது வேரகமவத்த என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். களுபஹன தயாரித்த 2011.06.07 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 3647 இல் விபரித்த காணித்துண்டு 1,2, மற்றும் 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டுகள் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 3647 இன் பிரகாரம் பத்து ஏக்கர்கள் (10ஏ. 00றூ. 00பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் N 05/ 121 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

3. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், நவதுன் கோரளை பள்ளே பற்றுவில் எலபாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவுமற்றும்நிவித்திகலபிரதேசசபைஎல்லைகளுள் வேரகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் வேரகம கிராமத்தில் அமைந்த வேரகம எஸ்டேட் இன் பாகம் என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. என். ஜயசுந்தர தயாரித்த 2013.05.17 ஆந் திகதிய 9576 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரித்த காணித்துண்டு A என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 9576 இன் பிரகாரம் பத்து ஏக்கர்கள் இரண்டு றூட்கள் (10ஏ. 02றூ. 00பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு

காணப்படும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி இரத்தினபுரிக் காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் N 50/105 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

4. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், நவதுன் கோரளை பல்லேபற்றுவில் எலபாத்த பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மற்றும் நிவித்திகல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் வேரகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் வேரகம கிராமத்தில் அமைந்த லிந்தகாவவத்த என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் நீ.பி.எஸ். சங்காரன்தெனிய தயாரித்த 2018.09.02 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 8833E இல் விபரித்த காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 8833E இன் பிரகாரம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட்கள் பன்னிரெண்டு தசம் எட்டு மூன்று பேர்ச் (01ஏ.03றூ.12.83பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மரங்கள் மற்றும் சகலமும் ஆகும். இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப்பதிவகத்தில் N 50 / 105 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

Item	Country of Origin	Make	Model	Manufa -cturing year and status	Serial No.
INCITO Tea Color Sorter	China	INCITO	6300	2018 Brand New	DCS550 000640

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) கே. கே. சுவர்ணதிலகா,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேற்தரத் கிளை, இரத்தினபுரி
2023.10.13.

11- 225

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.: 82708655,82708782.
சீதுவை,லியனகேமுல்ல, நீர்கொழும்பு வீதி, இல. 584 இல் அமைந்த நிவ் தயாரத்ன அன்ட் கம்பனி (பிரைவேற்) லிமிடெற் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

பணிப்பாளர்கள்: சீதுவை, லியனகேமுல்ல, நீர்கொழும்பு வீதி, இல. 584 ஐச் சேர்ந்த

(1) விஜேசுந்தர முதியான்சேலாகே செனரத் தயா விஜேசுந்தர,
(2) கருணாநாயக்க லியனகே பிரியங்கனீ குமாரி விஜேசுந்தர.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.10.13 ஆந் திகதிய 2354ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.10.13 ஆந் திகதிய "தினகரன்" , "தினமின" மற்றும் "டெய்லிநியுஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.12.07ஆந் திகதி பி.ப.1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

முதலாலது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை பல்லே பற்றுவில் விஜேராம கிராம அலுவலர் பிரிவு மற்றும் மஹரகம பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மஹரகம பட்டின சபை எல்லைகளுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்த "தாவத்கஹலந்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். என். ஜயவர்தன தயாரித்த 2006, மே 10 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 349 இல் காணித்துண்டு $6A^2$ என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு $6A^2$ இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: 15 அடி அகலப் பாதையும்; கிழக்கு: பாசல் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 160/5 ஐக் கொண்ட நிலமனையும்; தெற்கு: பாதை மற்றும் பாசல் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 152 ஐக் கொண்ட நிலமனையும்; மேற்கு: காணித்துண்டு 6A1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபட இல. 349 இன் பிரகாரம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி நுகேகொட, தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் B448/06 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய காணித்துண்டு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. யூ. எஸ். பெர்னாண்டோ தயாரித்த 2011, ஏப்பிறல் 01 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபட இல. 1998 இல் பின்வருமாறு விபரித்துள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்த பாசல் மாவத்தை வரி மதிப்பு இல. 154/6 ஐக் கொண்ட "தாவத்கஹலந்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. யூ. எஸ். பெர்ணாண்டு தயாரித்த 2011, ஏப்பிறல் 01 ஆந் திகதியிட்ட மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1998 இல் காணித்துண்டு A என

அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு A இன் எல்லைகளாவன – வடக்கு: பாசல் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 154/6A ஐக் கொண்ட நில மனையும்; கிழக்கு: பாதையும் பாசல் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 155 ஐக் கொண்ட நிலமனையும்; தெற்கு: பாசல் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 155 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் பாதையும்; மேற்கு: பாதையும் பாசல் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 154/ 6A உம் எல்லைகளாகக் கொண்ட மேற்கூறிய வரைபட இல. 1998 இன் பிரகாரம் ஒன்பது தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 9.90பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

ஏல விலை கூறுவோர் தொலைபேசி இல. 0112887637/ 0112887344 ஊடாக இராஜகிரிய மேற்தரக் கிளை சிரேஷ்ட முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் சுதந்திரமாக பரீட்சிக்கலாம்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
எஸ்.ஆர். ஜயசிங்ஹ,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேற்தரக் கிளை,
இராஜகிரிய.

11-227

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.: 82152256 மற்றும் 82152492.

மாத்தளை, கைகாவெல, ஈரியகொல்ல இல. 2/3 ஐச் சேர்ந்த திரு. ஹேரத் முதியன்சேலாகே நிலந்த பிரதீப் பண்டார ஹேரத் மற்றும் எதிரிசிங்ஹ கொமசாருகே பவித்ரா மனோரி எதிரிசிங்ஹ ஆகியோர் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதிய 2352ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை "தினகரன்" , "தினமின" மற்றும் "டெய்லிநியுஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/s T&H ஒக்ஷன் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித கருணாரத்ன அவர்கள் 2023, நவெம்பர் 27 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை கிழக்குபல்லேசிய பத்துவ, இரத்தோட்டை பிரதேச செயலகம், ரத்தோட்டை பிரதேச சபை எல்லைகளில் இகிரியகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு இல.ஈ 371-ஐ இல் பல்லே வேறகமயில் அமைந்த வாரியபொல எஸ்டேற்றின் விகாரகம வத்த பிரிவு என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. ஆர். என். ஷியாமலி ரத்நாயக்க தயாரித்த 2014.06.25 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல.1435 இல் காணித்துண்டு இல. 01 என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.எம். ஜயசேகர தயாரித்த வரைபட இல. 12062 இல் என். பீ.பி.ஹேரத் உரிமை கோரும் காணித்துண்டு 01 உம் ; கிழக்கு: பாதையும் ; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. எம். ஜயசேகர தயாரித்த வரைபடம் இல. 10788 இல் யூ. பீ. பி. ஹேரத் உரிமை கோரும் காணித்துண்டு 1 உம் ; மேற்கு: அரசாங்கக் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (0ஏ. 01றூ. 35பே.) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.1897 விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், வீடு, பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் ஜீ 36/ 126 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு நா உல கிளையில் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

தொ.பே.இல. 066- 2246283.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஏ.ஜீ.ஏ.ஐ.ரத்னமாலா,
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
நாஉல .

11- 323

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

(டிஎப்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யின் பதிலாள்)
பெறுமதிமிக்க இயந்திர சாதனங்கள் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

269 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட இயந்திரசாதனங்களின் விபரம்.-
பின்வரும் சகல அசையும் சொத்துக்கள், இயந்திர சாதனங்கள் மற்றும் உபகரணங்களும்.

விபரம்	*வர்த்தகப் பெயர்*	*மாதிரி*	*தொடரிலக்கம்*
சிங்கிள் நீடில் லொக்ஸ்டிச்	பிறதர்	S7200A-405	K4ZO4696
சிங்கிள் நீடில் லொக்ஸ்டிச்	பிறதர்	S7200A-405	K4ZO4725
சிங்கிள் நீடில் லொக்ஸ்டிச்	பிறதர்	S7200A-405	K4ZO4574
சிங்கிள் நீடில் லொக்ஸ்டிச்	பிறதர்	S7200A-405	K4ZO4634
சிங்கிள் நீடில் லொக்ஸ்டிச்	பிறதர்	S7200A-405	K4ZO4694
சிங்கிள் நீடில் லொக்ஸ்டிச்	பிறதர்	S7200A-405	K4ZO4608
சிங்கிள் நீடில் லொக்ஸ்டிச்	பிறதர்	S7200A-405	K4ZO4628
சிங்கிள் நீடில் லொக்ஸ்டிச்	பிறதர்	S7200A-405	K4ZO4681
சிங்கிள் நீடில் லொக்ஸ்டிச்	பிறதர்	S7200A-405	K4ZO2178
சிங்கிள் நீடில் லொக்ஸ்டிச்	பிறதர்	S7200A-405	K4ZO2185
சிங்கிள் நீடில் லொக்ஸ்டிச்	பிறதர்	KE-430C-01	H3166731
சிங்கிள் நீடில் லொக்ஸ்டிச்	பிறதர்	HE-800A-2	K6Z24301
சிங்கிள் நீடில் லொக்ஸ்டிச்	பிறதர்	BE-438C	E3153302
சிங்கிள் நீடில் லொக்ஸ்டிச்	பிறதர்	KE-430D-02	FSZ64626
சிங்கிள் நீடில் லொக்ஸ்டிச்	சன்ஸ்டார்	KM-530-7S	50109864
பிறதர் கர்டன் டேப்	பிறதர்	TN-872A-005	LH-3178
ஒட்டோ ரிமர், பூலருடன்	பிறதர்	TN-872A-005	E3158908
மற்றும் டபிள் நீடில் 7.5செ.மீ. அகலம் 2008	பிறதர்	TN-872A-005	E3182265
ஹெவி டியூட்டி வோல்கின்பூட்	டொயோட்டா	LS2-D324	S10370
தையல் இயந்திரம் 2008	டொயோட்டா	LS2-D324	S10052
தையல் இயந்திரம் 2009	டொயோட்டா	LS2-D324	S10044
தையல் இயந்திரம் 2010	டொயோட்டா	LS2-D324	S8793

விபரம்	*வர்த்தகப் பெயர்*	*மாதிரி*	*தொடரிலக்கம்*
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363283
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363210
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363155
சாதாரண மெஷின் 2008	ஜூக்கி	DDL8700	2DOVK01343
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363334
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363157
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363254
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363200
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363311
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363307
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363226
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363264
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363228
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363270
சாதாரண மெஷின் 2008	ஜூக்கி	DDL8700	2DOVKO1394
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363105
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363272
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363056
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363262
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363242
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363152
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363310
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363281
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363241
சாதாரண மெஷின்2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363202
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363284
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363325
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363276
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363138

விபரம்	வர்த்தகப் பெயர்	மாதிரி	தொடரிலக்கம்
சாதாரண மெஷின் 2008	பிறதர்	SL-1010-5	H363165
‘சன்ஸ்டார்’ டிரக்ட் டிரைவ் ஸ்பிலிட் நீடில்	சன்ஸ்டார்	KM1790	71201314
‘சன்ஸ்டார்’ KM 2300sg மொடல்	சன்ஸ்டார்	KM2300SG	50200406
தன்னியக்க பப்ரிக் லேயர் மற்றும் கட்டர்	பிலிப்ஸ் (மன்செஸ்டர்) லிமிட்டெட்		183/850715
‘சன்ஸ்டார்’ Sc 9103u032-M04 2009	சன்ஸ்டார்	SC9103U032-M04	10761721J
‘சன்ஸ்டார்’ Sc 9104u 243-M14 2009	சன்ஸ்டார்	SC9104U243-M14	80811703C
பிரின்டிங் மெஷின்	Mhm	SPM-Z10	4081
Uv சில்க் ஸ்கிறீன் எக்ஸ்போசிங் யுனிட்		MT 120 UV	–
ஒட்டோ ஸ்பிரெட் மெஷீன்	பிலிப்ஸ்	1183/850715	
என்ட் கட்டர் (1)	ஈஸ்ட்மன்	12584	
என்ட் கட்டர் (2)	ஈஸ்ட்மன்	985LK1	
புளு ஸ்ரீக் கட்டர் (1)	ஈஸ்ட்மன்	F71497	
புளு ஸ்ரீக் கட்டர் (2)	ஈஸ்ட்மன்	6-FN250-5	
புளு ஸ்ரீக் கட்டர் (3)	ஈஸ்ட்மன்	2-JB488-5	
புளு ஸ்ரீக் கட்டர் (4)	ஈஸ்ட்மன்	2-F54755-5	
புளு ஸ்ரீக் கட்டர் (5)	ஈஸ்ட்மன்	62C16-151	
பியூஸிங் மெஷீன்	செரன்		
ஹைட்ரோலிக் டை கட்டர்	ஹயூபீன்ஸ்ரெலி	K298914	
எக்ஸ்போசிங் மெஷீன்	மின்க் டாய்	MT-120	
கொம்பிரசர்	எல்கி	E11-10	
வெக்கும் பெக் மெஷீன்	செவன	25M(L) 001	
ஸ்கிறீன் டிசைன்ஸ்			

தெரணியகல, ஹம்பானாவெல, நூரி வீதி என்ற முகவரியில் உள்ள காணியில் தற்சமயம் வைக்கப்பட்டுள்ள மாற்றுறுப்புக்கள், உதிரிப்பாகங்கள், ஆயுதங்கள், - நிறுவனம் தற்சமயம் செயற்படும் இடம், இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் எந்தவொரு காலத்திலும் வர்த்தக நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் வளவு, எந்தவொரு களஞ்சியசாலை, குறிப்பிடப்பட்ட அசையும் இயந்திர சாதனங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பன காலத்திற்குக் காலம் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டு, வைத்திருக்கப்பட்டு, வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, அசையும் இயந்திர சாதனங்கள், மாற்றுறுப்புக்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் முழுவதும் பாவனைக்காலம் எதுவாக இருந்தாலும்

குறிப்பிட்ட அசையும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபரகணங்கள், மாற்றுறுப்புக்கள். உதிரிப்பாகங்கள், என்பனவற்றிகுப் பதிலீடாகக் கொண்டு வரப்பட்டு, காலத்திற்குக் காலம் அல்லது சகல வேளைகளிலும், மேலே குறிப்பிட்ட எந்தவொரு களஞ்சியசாலை வளவு மற்றும் நிறுவனத்தினால் காலத்திற்குக் காலம் வைக்கப்பட்டு இதன் பின்னர் சகல வேளைகளிலும் நிறுவனம் வெளியே எடுத்துச் செல்ல அல்லது வர்த்தக நடவடிக்கைகளை அவ்வப்போது மேற்கொள்ளவென, மேற்குறிப்பிட்ட அசையும் இயந்திரசாதனங்கள் மற்றும் மாற்றுறுப்புக்கள், உபரணங்கள் என்பனவற்றை களஞ்சியப்படுத்தி அல்லது வர்த்தக நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள வைத்திருத்தல்.

284 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட இயந்திரசாதனங்களின் விபரம்

பின்வரும் சகல அசையும் சொத்துக்கள், இயந்திர சாதனங்கள் மற்றும் உபகரணங்களும்

விபரம்	மாதிரி	அளவு
பிலெட்லொக் மெஷீன்	Pegasus - W 562	10
ஓவர்லொக் மெஷீன்	M752-13	15
பிலெட்லொக் சிலிண்டர் பெட் மெஷீன்	Pegasus - W 562	2
பயின்டிங் கட்டர் மெஷீன்		1
வர்ணப்பூச்சு இடப்பட்ட மேல் மரப் பலகையுடன் உருக்குக் கருவிகள்		150
பைபர் கிளாஸ் வின்ஸ் 25’ x 17” x 13”		30
ஸ்ரென்லஸ் ஸ்டீல் CPI ட்ரொலிகள்		10
அயனிங் டேபல்ஸ்		2
4 ட்ரோவர் ஸ்டீல் பயில் கெபினெட்		1
2 ட்ரோவர் ஸ்டீல் பயில் கெபினெட்		1
இன்ஸ்பெக்சன் டேபிள்ஸ்		6
பயினல் இன்ஸ்பெக்சன் டேபிள்ஸ் –சாய்வான		4
வேக்கர் ஸ்டீல் லொக்கர்கள் - (25 பூட்டுக்கள் உட்பட)		4
நிசான் போக் லிப்டர்		1

தெரணியகல, ஹம்பானாவெல, நூரி வீதி என்ற முகவரியில் உள்ள காணியில் தற்சமயம் வைக்கப்பட்டுள்ள மாற்றுறுப்புக்கள், உதிரிப்பாகங்கள், ஆயுதங்கள், - நிறுவனம் தற்சமயம் செயற்படும் இடம், இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் எந்தவொரு காலத்திலும் வர்த்தக நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் வளவு, எந்தவொரு களஞ்சியசாலை, குறிப்பிடப்பட்ட அசையும் இயந்திர சாதனங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பன காலத்திற்குக் காலம் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டு, வைத்திருக்கப்பட்டு, வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, அசையும் இயந்திர சாதனங்கள், மாற்றுறுப்புக்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் முழுவதும் பாவனைக்காலம் எதுவாக இருந்தாலும் குறிப்பிட்ட அசையும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபரகணங்கள், மாற்றுறுப்புக்கள், உதிரிப்பாகங்கள், என்பனவற்றிற்குப் பதிலீடாகக் கொண்டு வரப்பட்டு, காலத்திற்குக் காலம் அல்லது சகல வேளைகளிலும், மேலே குறிப்பிட்ட எந்தவொரு களஞ்சியசாலை வளவு

மற்றும் நிறுவனத்தினால் காலத்திற்குக் காலம் வைக்கப்பட்டு இதன் பின்னர் சகல வேளைகளிலும் நிறுவனம் வெளியே எடுத்துச் செல்ல அல்லது வர்த்தக நடவடிக்கைகளை அவ்வப்போது மேற்கொள்ளவென, மேற்குறிப்பிட்ட அசையும் இயந்திரசாதனங்கள் மற்றும் மாற்றுறுப்புக்கள், உபரணங்கள் என்பனவற்றை களஞ்சியப்படுத்தி அல்லது வர்த்தக நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள வைத்திருத்தல்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.கே. லியனகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 269 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி , பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.கே. லியனகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 284 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி என்பன மூலம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைந்த PV 10716 என்ற பதிவு இலக்கத்தை உடைய மஹரகமயில் தனது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள ஷெல்டா பிரைவேட் லிமிட்டெட் (இனிமேல் "கம்பனி" என அழைக்கப்படும்) நிறுவனத்தினால், டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு (டீஎப்சீசீ வர்த்தன வங்கி பீஎல்சீ யின் பதிலாள்) ஈடுவைக்கப்பட்ட மீட்கப்படாத சொத்து.

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத் தின்படி, 2023ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 30ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மு.ப. 11.15 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: ஏலவிற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
(2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய
1% விற்பனை வரி 1%(ஒரு சதவீதம்);
(3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;
(4) மொத்த விளம்பரச் செலவு ;
(5) எழுது வினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ.1000.00;
(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ.2,000.00 ;

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 011-2371371 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யின் சட்டப்பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

'முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது'.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
ஏல விற்பனையாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :
24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி
தொலைபேசி : 081-2227593
தொலை/பெக்ஸ்: 081-2224371
மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:
6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு - 08
தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468
தொலை/பெக்ஸ்: 011-2671469
மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

இணைய தளம்: www.sandslanka.com

11-182

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ

(டீஎப்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யின் பதிலாள்)

பெறுமதிமிக்க வர்த்தகத்தில் ஈடுபடுத்தப்பட்ட பொருட்கள் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

1800 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடமையின் விபரம்

2006, ஓகத்து 01 ஆந் திகதி வரை வர்த்தகத்தில் ஈடுபடுத்தப்பட்ட பொருட்கள், வர்த்தகப் பொருட்கள் அதன் விளைவுகள், மூலப் பொருட்கள், முன்னேற்றமடைந்த பொருட்கள், முற்றுப்பெறாத பொருட்கள் ஆகிய அனைத்தும் அடங்கலாக.

அச்சிடுவதற்கான சகல துணி வகைகளும்	*இருப்பு மீற்றரில்*	*மீற்றருக்கான செலவு*	*பெறுமதி*
31" 84x28 16/10 1/2 பனாமா ஒப்டிக் வைற் அன்ட் கலண்டர்	0		
31" 84x28 16/10 1/2 பனாமா ஷொப் வொஷ்ட்	0		
31" 84x37 20/10 1/2 பனாமா ஒப்டிக் வைற் அன்ட் கலண்டர்	0		
62" 84x28 16/10 1/2 பனாமா ஷொப் வொஷ்ட்	0		
62" 84x28 16/10 1/2 பனாமா ஒப்டிக் வைற் அன்ட் கலண்டர்	0		
62" 85x37 20/10 1/2 பனாமா ஒப்டிக் வைற் அன்ட் கலண்டர்	0		
62" 96x48 16/12 டிரில் ஒப்டிக் வைற்	0		
62" 96x48 16/12 டிரில் ஷொப் வொஷ்ட் (வொஷ் ஸ்கவர்)	4791	1.35	6467.8
66/67" 96x48 16/12 டிரில் லூம்ஸ்டெட் /கிறீஜ்	0		
66/67" 60x60 20/20 பிளேன் சீட்டின்ங் லூம்ஸ்டெட்/கிறீஜ்	882	0.68	599.
62" 60x60 20/20 பிளேன் சீட்டின்ங் ஒப்டிக் வைற்	0		
62" 60x60 20/20 பிளேன் சீட்டின்ங் ஷொப் வொஷ்ட்	0		
48" 60x60 20/20 பிளேன் சீட்டின்ங் ஒப்டிக் வைற்	0		

அச்சிடப்பட்ட துணி வகைகள்				*இருப்பு மீற்றரில்*	*மீற்றருக்கான செலவு*	*பெறுமதி*
கார்டன் ரோஸ் பின்க் 62"			60x60 20/20	1602	1.05	168.
கார்டன் ரோஸ் பின்க் 71"			60x60 20/20	2540	1.15	2921
கார்டன் ரோஸ் கோல்ட் 61"			60x60 20/20	2250	1.05	2362.5

அச்சிடுவதற்கான சகல துணி வகைகளும்				இருப்பு மீற்றரில்	மீற்றருக்கான செலவு	பெறுமதி
கார்டன் ரோஸ் கோல்ட் 71"			60x60 20/20	2680	1.15	3082
மன்ஹறட்டன் கிரே 61"			60x60 20/20	330	1.05	346.5
மன்ஹறட்டன் புளூ 61"			60x60 20/20	50	1.5	75
மன்ஹறட்டன் பிரவுன் 61"			60x60 20/20	410	1.05	430.5
மன்ஹறட்டன் கிரே 71"			60x60 20/20	0		0
மன்ஹறட்டன் புளூ 71"			60x60 20/20	232	1.15	266.8
மன்ஹறட்டன் பிரவுன் 71"			60x60 20/20	1751	1.15	2013.65
மன்ஹறட்டன் புளூ 61"			DRILL	0		0
மன்ஹறட்டன் புளூ 56"			DRILL	1555	1.42	2208.1
மன்ஹறட்டன் கிரே 56"			DRILL	800	1.42	1136
மன்ஹறட்டன் பிரவுன் 56"			DRILL	800	1.42	1136
புரூக்லின் கிறீன் 49"			60x60 20/20	0		0
புரூக்லின் பிரவுன் 49"			60x60 20/20	0		0
புரூக்லின் கிரே 49"			60x60 20/20	0		0
புரூக்லின் கிறீன் 61"			60x60 20/20	0		0
புரூக்லின் பிரவுன் 61"			60x60 20/20	50	1.05	52.5
புரூக்லின் கிரே 61"			60x60 20/20	0		0
புரூக்லின் கிறீன் 71"			60x60 20/20	0		0
புரூக்லின் பிரவுன் 71"			60x60 20/20	736	1.15	846.4
புரூக்லின் கிரே71"			60x60 20/20	370	1.15	425.5
புரூக்லின் கிறீன் 56"			DRILL	645	1.42	915.9
புரூக்லின் பிரவுன் 56"			DRILL	0		0
புரூக்லின் கிரே56"			DRILL	0		0
ஜுபிலி கிறீம் 61" 60x60 20/20			60x60 20/20	550	1.05	577.5
ஜுபிலி பர்கன்டி 61" 60x60 20/20			60x60 20/20	0		0
மெடிசன் கிரே 71"			60x60 20/20	1650	1.15	1897.5
மெடிசன் புளூ 71"			60x60 20/20	1650	1.15	1897.5

அச்சிடுவதற்கான சகல துணி வகைகளும்				இருப்பு மீற்றரில்	மீற்றருக்கான செலவு	பெறுமதி
மெடிசன் பர்கன்டி 71"			60x60 20/20	1950	1.15	2242.5
மெடிசன் கிறீன் 71"			60x60 20/20	1200	1.15	1380
கின்ஹாம் யெலோ 49"			60x60 20/20	0		0
கின்ஹாம் புளு 49"			60x60 20/20	0		0
கின்ஹாம் டெராகொட்டா 49"			60x60 20/20	0		0
கின்ஹாம் கிறீன் 49"			60x60 20/20	0		0
கின்ஹாம் யெலோ 61"			60x60 20/20	1432	1.04	1489.28
கின்ஹாம் புளு 61"			60x60 20/20	2910	1.04	3026.4
கின்ஹாம் டெராகொட்டா 61"			60x60 20/20	2034	1.04	2115.36
கின்ஹாம் கிறீன் 61"			60x60 20/20	2013	1.04	2093.52
இன்ஸ்பிரெஷன்ஸ் 61"		பிரிஜ்	60x60 20/20	4433	1.04	4610.32
இன்ஸ்பிரெஷன்ஸ் 61"			Drill	Nil		
ஹொலி பெல்ஸ்	61"	கிறீன்	60x60 20/20	729	1.18	860.22
	61"	புருண்டி	60x60 20/20	2631	1.18	3104.58
ஸ்னோ பிளெக்ஸ்	61	கிறீன்	60x60 20/20	305	1.18	359.9
	61"	புருண்டி	60x60 20/20	64	1.18	75.52
பிளவர் பொட்டில் கிறீன்		97"		1825	1.63	2974.75
ஒலிவ் செக் ரோஸ்		97"		1363	1.63	2221.69
ஒலிவ் செக் கிறீன்		97"		1235	1.63	2013.05
ஒலிவ் செக் புளு		97"		1748	1.63	2849.24
கொஸ்ட் வோல்ட் புருண்டி		97"		1769	1.63	2883.47
டஸ்கனி மல்டி		97"		2162	1.63	3524.06
ஒலிவ் செக் ரோஸ்		71"		2823	1.21	3415.83
ஒலிவ் செக் புளு		71"		2155	1.21	2607.55
ஒலிவ் செக் கிறீன்		71"		1776	1.21	2148.96

அச்சிடுவதற்கான சகல துணி வகைகளும்				இருப்பு மீற்றரில்	மீற்றருக்கான செலவு	பெறுமதி
கொஸ்ட் வோல்ட் புருண்டி		71"		2614	1.21	3162.94
பிளவர் பொட்டில் கிறீன்		71"		2255	1.21	2728.55
டஸ்கனி மல்டி		71"		2482	1.21	3003.22

சாயமிடப்பட்ட துணி வகைகள்			இருப்பு மீற்றரில்	மீற்றருக்கான செலவு	பெறுமதி
60/61" சாயமிடப்பட்ட பயின்டிங்					
60x60 20/20 ஷீட்டின்	புளூ	60"	112	0.95	106.4
	சேஜ் கிறீன்	60"	798	0.95	758.1
	நேவி புளூ	60"	455	0.95	432.25
	டெரா கொட்டா	60"	731	0.95	694.45
	எஸ்பிரேஸோ	49"	651	0.95	618.45
	பிரவுன்	60"	730	0.95	693.5
	புருண்டி	65"	0	0.95	0
	சார்கோல்	60"	294	0.95	279.3
சாயமிடும் டிரில்	கிறீன்	60"	200	1.5	300
	ஓப் ஷேட் கிறீம்	A	1348	1.5	2022
		B	1698	1.5	2547
(அச்சிடப்படாத)	புருண்டி	60"	300	1.5	450
	ஓப் ஷேட் புருண்டி	A	597	1.5	895.5
	யெலோ	60"	350	1.5	525
	புளூ	60"	622	1.5	933
	டெரா கொட்டா	60"	398	1.5	597
	ரெட்	60"	325	1.5	487.5
	பொட்டில் கிறீன்	60"	183	1.5	274.5
					98,845.42

மற்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், தெரணியகல ஹம்பனாவெல, நூரி வீதியில் தற்போது வைக்கப்பட்டிருப்பனவும், களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டுள்ளனவுமான சகல வர்த்தகப் பொருட்கள், வியாபார சரக்கு வகைகள், மூலப்பொருட்கள், தயாரிக்கப்படும் நிலையிலுள்ள பொருட்கள், தயாரிக்கப்பட்ட பொருட்கள், சகல கையிருப்புக்களையும் ஏனைய சகல பொருட்களையும் உள்ளடக்கிய தயாரிக்கப்பட்டு முடிவுபெறாத நிலையிலுள்ள பொருட்கள், ஏனைய சகலவிதமான விபரிக்கப்பட்ட அசையும் சொத்துக்கள், சட்டப்படி கடமையேற்றவர் தற்சமயம் அல்லது எந்தவொரு சமயத்திலும் காலத்திற்குக் காலம் வர்த்தக நடவடிக்கையை மேற்கொள்ளும் எந்தவொரு களஞ்சியக் கிடங்கு, பண்டகசாலை, ஏனைய நிலையங்கள் என்பனவற்றில் தொழில் செய்யப்படுவதுமான சகல வர்த்தகப் பொருட்கள், வியாபார சரக்கு வகைகள், மூலப்பொருட்கள், தயாரிக்கப்படும் நிலையிலுள்ள பொருட்கள், தயாரிக்கப்பட்ட பொருட்கள், சகல கையிருப்புக்களையும் ஏனைய சகல பொருட்களையும் உள்ளடக்கிய தயாரிக்கப்பட்டு முடிவுபெறாத நிலையிலுள்ள பொருட்கள், ஏனைய சகலவிதமான விபரிக்கப்பட்ட அசையும் சொத்துக்கள், எந்த நேரத்திலும் அவ்வப்போதும் சகல நேரங்களிலும் களஞ்சியப்படுத்தி வைத்திருக்கப்பட்டு பாதுகாப்பாக உள்ளனவும், சகல வர்த்தகப் பொருட்கள், வியாபார சரக்கு வகைகள், மூலப்பொருட்கள், தயாரிக்கப்படும் நிலையிலுள்ள பொருட்கள், தயாரிக்கப்பட்ட பொருட்கள், சகல கையிருப்புக்களையும் ஏனைய சகல பொருட்களையும் உள்ளடக்கிய தயாரிக்கப்பட்டு முடிவு பெறாத நிலையிலுள்ள பொருட்கள், ஏனைய சகலவிதமான பொருட்களையும் உள்ளடக்கிய விபரிக்கப்பட்ட அசையும் சொத்துக்கள், தற்சமயம் அல்லது எந்தவொரு சமயத்திலும் காலத்திற்குக் காலம் இங்கு பிரசன்னமாக உள்ளனவற்றை தொடர்ச்சியாகக் கொண்டுவரப்பட்டு களஞ்சியக் கிடங்கு, பண்டகசாலை, ஏனைய நிலையங்கள் என்பனவற்றில் களஞ்சியப்படுத்தி வைத்திருக்கப்பட்டனவும், சட்டப்படி கடமையேற்றவர் எந்தவொரு நேரத்திலும், அவ்வப்போது இனிமேற் குறிப்பிட்ட பிரகாரம் அகற்ற, அல்லது தொழில் மற்றும் வர்த்தக நடவடிக்கையை மேற்கொள்ள அல்லது குறித்துரைக்கப்பட்ட சகல வர்த்தகப் பொருட்கள், வியாபார சரக்கு வகைகள், மூலப்பொருட்கள், தயாரிக்கப்படும் நிலையிலுள்ள பொருட்கள், தயாரிக்கப்பட்ட பொருட்கள், சகல கையிருப்புக்களையும் ஏனைய சகல பொருட்களையும் உள்ளடக்கிய தயாரிக்கப்பட்டு முடிவு பெறாத நிலையிலுள்ள பொருட்கள், ஏனைய சகலவிதமாக விபரிக்கப்பட்ட அசையும் சொத்துக்கள், குறித்துரைக்கப்பட்ட சனநாயகக் குடியரசின் கேகாலை மாவட்டத்திலுள்ள மேற்குறிப்பிட்ட களஞ்சியக் கிடங்கு, பண்டகசாலை, ஏனைய நிலையங்களில் இருந்து அல்லது நிலையங்களுக்கு கொண்டு செல்லல், அல்லது கப்பலில் ஏற்றுவதற்காக காத்திருத்தல், கப்பல்துறை கருமபீடத்தில் மற்றும் பண்டகசாலையில் அனுமதிக்காகக் காத்திருத்தல்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம். குணரத்ன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1800 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைந்த PV *10716 என்ற பதிவு இலக்கத்தை உடைய மஹரகமயில் தனது பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள ஷெல்டா பிரைவேட் லிமிட்டெட் (இனிமேல் 'கம்பனி' என அழைக்கப்படும்) நிறுவனத்தினால்,*

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு (டிஎப்சீசீ வர்த்தன வங்கி பீஎல்சீ யின் பதிலாள்) ஈடு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2023ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 30ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்);

(3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;

(4) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்;

(6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,000.00;

(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுதத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 0112 -371371 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

'முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது'.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
ஏல விற்பனையாளர்.

தலைமை அலுவலகமும் காட்சியறையும்:
24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி
தொலைபேசி : 081-2227593
தொலைபேசி/ பெக்ஸ்: 081-2224371
மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:
6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8
தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468
தொலைபேசி/ பெக்ஸ்: 011-2671469
மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com
இணைய தளம்: www.sandslanka.com

11- 123

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ என அழைக்கப்பட்டது)

பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

271, 319, 341, 342, 1801 மற்றும் 1802 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட உடமைகளின் விபரம்

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், அட்டுலுகம் கோரளே கிழக்கு, தெரனியகல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் தெரனியகலயில் அமைந்துள்ள 'பிட்டனுகாவத்த' என அழைக்கப்படும் அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.எம். பி. சமரதிவாகர அவர்களால் வரையப்பட்ட 2000 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 451 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.02றூ.00பே. அதிலுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக.
அவிசாவலை காணிப்பதிவகத்தில் இணைப்பக்கம் 451 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.கே. லியனகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 17ஆந் திகதியிடப்பட்ட 271 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம், பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.கே. லியனகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 12 மற்றும் 15 ஆம் திகதிகளிடப்பட்ட 319 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி. பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.டீ.ஏ.வீ.விஜேகோன் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 341 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி, பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.டீ.ஏ.வீ.விஜேகோன் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாம் 09 ஆம், 10 ஆம் மற்றும் 17 ஆம் திகதிகளிடப்பட்ட 342 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம். குணரத்ன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006 ஆம் ஆண்டு

ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட 1801 மற்றும் 1802 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி என்பன மூலம், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைந்த PV 10716 என்ற பதிவு இலக்கத்தை உடைய மஹரகமயில் தனது பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள ஷெல்டா பிரைவேட் லிமிட்டெட் (இனிமேல் 'கம்பனி' என அழைக்கப்படும்) நிறுவனத்தினால்

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ க்கு (டிஎப்சீசீ வர்த்தன வங்கி பீஎல்சீ யின் பதிலாள்) ஈடு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2023ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 30ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி(ஒரு சதவீதம்);

(3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;

(4) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்;

(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,000.00;

(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுதத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 0112 -371371 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

'முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது'.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
ஏல விற்பனையாளர்.

தலைமை அலுவலகமும் காட்சியறையும்:
24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி
தொலைபேசி : 081-2227593
தொலைபேசி/ பெக்ஸ்: 081-2224371
மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:
6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8
தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468
தொலைபேசி/ பெக்ஸ்: 011-2671469
மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com
இணைய தளம்: www.sandslanka.com

11- 119

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

(டிஎப்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யின் பதிலாள்)

பெறுமதிமிக்க இயந்திர சாதனங்களும் உபகரணங்களும்

ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

270 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விபரம்.

பின்வரும் சகல அசையும் சொத்துக்கள், இயந்திர சாதனங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் உட்பட,

விபரம்	*வர்த்தகப் பெயர்*	*மாதிரி*	*தொடரிலக்கம்*
பிளின்ட் ஸ்டிச்	*டக்சேவ்*	T718-SS-2	10896
பிளின்ட் ஸ்டிச்	*கொன்சேவ்*	817N	60355
சிங்கிள் நீடில்	*பிறதர்*	S-7200A-405	K4Z04716
சிங்கிள் நீடில்	*பிறதர்*	S-7200A-406	K4204666
சிக்ஸ் தெரட் ஓவர்லொக்	*பிறதர்*	FB-N310-6030-B5-HSF	CSH49042
சிக்ஸ் தெரட் ஓவர்லொக்	*பிறதர்*	TN-872A-005	E3156909
சிக்ஸ் தெரட் ஓவர்லொக்	*பிறதர்*	JC-9380-0	C2U11659
சிக்ஸ் தெரட் ஓவர்லொக்	*பிறதர்*	JC-9380-1	C2U11658
சிக்ஸ் தெரட் ஓவர்லொக்	*சன்ஸ்டார்*	SC-8200-J01	80100760
சிக்ஸ் தெரட் ஓவர்லொக்	*சன்ஸ்டார்*	SC-9103-U	8075353-E
4 *தெரட் ஓவர்லொக்*	*ஜுக்கி*	MO-3614	G39-Q141
‘*சன்ஸ்டார்*’ SC 8200J/02PF	*சன்ஸ்டார்*	SC 8200J/2PF	

இல.134/ 1, விகாரை வீதி, மஹரகம என்ற முகவரியில் உள்ள வளாகத்தில் தற்சமயம் வைக்கப்பட்டுள்ள மாற்றுறுப்புக்கள், உதிரிப்பாகங்கள், ஆயுதங்கள், -நிறுவனம் தற்சமயம் செயற்படும் இடம், இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம், எந்தவொரு காலத்திலும் வர்த்தக நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் வளவு, எந்தவொரு களஞ்சியசாலை, குறிப்பிடப்பட்ட அசையும் இயந்திர சாதனங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பன காலத்திற்குக் காலம் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டு வைத்திருக்கப்பட்டு, வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, அசையும் இயந்திர சாதனங்கள் மாற்றுறுப்புக்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் முழுவதும் பாவனைக்காலம் எதுவாக இருந்தாலும் குறிப்பிட்ட அசையும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள், மாற்றுறுப்புக்கள், உதிரிப்பாகங்கள் என்பனவற்றிற்குப் பதிலீடாகக் கொண்டு வரப்பட்டு , காலத்திற்குக் காலம் அல்லது சகல வேளைகளிலும் மேலே குறிப்பிட்ட எந்தவொரு களஞ்சியசாலை வளவு மற்றும் நிறுவனத்தினால் காலத்திற்குக் காலம் வைக்கப்பட்டு இதன்பின்னர் சகல வேளைகளிலும் நிறுவனம் வெளியே எடுத்துச் செல்ல அல்லது வர்த்தக நடவடிக்கைகளை அவ்வப்போது மேற்கொள்ளவென, மேற்குறிப்பிட்ட அசையும் இயந்திர சாதனங்கள் மற்றும் மாற்றுறுப்புக்கள், உபகரணங்கள் என்பனவற்றை களஞ்சியப்படுத்தி அல்லது வர்த்தக நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள வைத்திருத்தல்.

டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீக்கு (டிஎப்சீசீ வர்த்தன வங்கி பீஎல்சீயின் பதிலாள்) ஈடு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.

பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். கே. லியனகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 270 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி, மூலம், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைத்த PV 10716 என்ற பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட , மஹரகமயில் தனது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள செல்டா பிரைவேட் லிமிடெட் (இனிமேல் 'கம்பனி ' என அழைக்கப்படும்) நிறுவனத்தினால்,

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2023ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 28ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப. 11.15 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1 % விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்);

(3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும் ;

(4) மொத்த விளம்பரச் செலவு;

(5) எழுது வினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 1000.00;

(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.00 ;

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 011-2371371 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யின் சட்டப்பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
ஏல விற்பனையாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :
24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி.
தொலைபேசி : 081-2227593
தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 081-2224371
மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:
6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8
தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468
தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 011-2671469
மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

இணைய தளம்: www.sandslanka.com

11-121

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

(டிஎப்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யின் பதிலாள்)

பெறுமதிமிக்க சொத்து

ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

1874 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விபரம்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பள்ளே பற்று, மஹரகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட பன்னிப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, வெலபொடவத்த மற்றும் கஹட்டகஹவத்த என அழைக்கப்படும் , அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.ஏ.டபிள்யு. பெரேரா அவர்களால் வரையப்பட்ட 1995, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 281 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.13.60பே.) அதிலுள்ள கட்டடம் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 281 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் ஒதுக்கீடு, கீழ்க்கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தின் மீள அளவை செய்யப்பட்டதாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட பன்னிப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வெலபோடவத்த மற்றும் கஹடகஹவத்த என்று அழைக்கப்பட்ட காணியின், அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.பீ. தெரனியகல அவர்களால் வரையப்பட்ட, 1990, சனவரி 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 396 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 8C எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.13.45பே. அதிலுள்ள கட்டடம் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

வழி மற்றும் பாதை உட்செல்லல், வெளிச்செல்லல், திரும்பிச் செல்லல் என்பவற்றில் பூரணமான, சுதந்திரமான, உரிமையையும், சுதந்திரத்தையும், அனுமதியையும் கொண்ட “அடகு பிடித்தவர்கள், அவர்களினது வருகையாளர்கள், பொறியியலாளர்கள், ஒப்பந்தக்காரர்கள், கட்டடக் கலைஞர்கள், தொழிலாளர்கள், சிற்றூழியர்கள், குடியிருப்போர், அனுமதி பெற்றோர், அழைக்கப்பட்டவர்கள் ஆகியோர் சகல வேளைகளிலும், அவர்களது விருப்பத்தினதும் இஷ்டத்தினதும், சகலவித காரணங்களின் அடிப்படையிலும், இங்கே முக்கியமாக விபரிக்கப்பட்ட வீதி நெடுகிலும், அல்லது வீதியின் மேலாக மோட்டார் வாகனங்கள், சுமை ஏற்றிய அல்லது ஏற்றாத மோட்டார் லொறிகள், ஏனைய சகலவித வாகனங்கள், இரவிலோ, பகலிலோ, நடந்தோ அல்லது வேறு வகையிலோ , குதிரைகள், கால்நடைகள், ஏனைய விலங்குகளுடனோ அல்லது அவை இல்லாமலோ போவதற்கும், வருவதற்கும், கடப்பதற்கும், மீளப் கடப்பதற்கும், உட்செல்லல், வெளிச்செல்லல், பின்செல்லல், என்பனவற்றிற்கான நிலையான வழி மற்றும் பாதை என்பனவற்றிற்கு முழு அளவிலான, உரிமையுடன் கூடிய சுதந்திரமும், அனுமதியும் சகல மற்றும் தனியான உரிமைகள், வழிகள், அனுகூலங்கள் அல்லது சொந்தமாக வைத்திருக்கப்பட்டு, உபயோகிக்கப்பட்டு, மகிழ்ச்சியுடன் அனுபவிக்கப்பட்ட மின்கம்பிகள், உயரத்தில் செல்லும் வயர்கள், கழிவு நீர்க் கால்வாய்கள், காஸ் மற்றும் நீர் விநியோகக் குழாய்கள், உபகரணங்கள் மற்றும் சகல வகையான கருவிகள் என்பனவற்றை இடுவதற்கான அனுமதியும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டவாறு பன்னிப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வெலபொடவத்த என அழைக்கப்படும், அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.பி. தெரனியகல அவர்களால் வரையப்பட்ட 1990, சனவரி 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 396 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 8E (15 அடி அகலமான பாதைக்கென ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.10.11பே. அதிலுள்ள கட்டடம் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.

பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம். குணரத்ன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006, ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1874 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைந்த PV 10716 என்ற பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட , மஹரகமயில் தனது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள செல்டா பிரைவேட் லிமிடெட் (இனிமேல் ‘கம்பனி’ என அழைக்கப்படும்) நிறுவனத்தினால்,

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2023ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 28ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் *முறை*.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;

(2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1 % விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்);

(3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/ 2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும் ;

(4) மொத்த விளம்பரச் செலவு;

(5) எழுது வினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 1000.00;

(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.00 ;

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 011-2371371 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யின் சட்டப்பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

'முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது'

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
ஏல விற்பனையாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :
24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி
தொலைபேசி : 081-2227593
தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 081-2224371
மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:
6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8
தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468
தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 011-2671469
மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com
இணைய தளம்: www.sandslanka.com

11- 122

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – நெல்லியடி கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள கம்பஹா மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட பெந்தியாமுல்லயில் உள்ள கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 431 ஐக் கொண்டுள்ள "தெல்கஹாவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின், ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தேழு தசம் இரண்டு பேர்ச்(0ஏ. 1றூ.37.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு 1 மற்றும் பதினேழு தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.17.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு 2. அதில் உள்ள கட்டடங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பீ.எம். மொஹோட்டியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.06.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6943 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் கோரல் சிற்றி (பிறைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனம் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

முதலாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்திலும், இரண்டாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி மு.ப. 9.15 மணிக்கு அதே இடத்திலும், ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள சியன்ன கோறளவின் மடுபற்றுவில் உள்ள கம்பஹா பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உள்ள பெந்தியாமுல்ல கிழக்கு (234A) கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள கம்பஹா மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட பெந்தியாமுல்லயில் உள்ள கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 431 ஐக் கொண்டுள்ள "தெல்கஹாவத்த" என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.10.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5491B இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சீ. எல். ஜீ. அத்துகோரளவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 314 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் காணித்துண்டு 2 இன் உப பிரிவு மீள நில அளவை செய்யப்பட்டது) என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 1 இன் எல்லைகள்– வடக்கு : ஆர். எம். ஜயசிரி ரத்நாயக்கவினால் உரிமை கோரப்படும் கஹட்டகஹாவத்த (கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 336 ஐக் கொண்டுள்ள வளவுகள்) மற்றும் கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 339 ஐக் கொண்டுள்ள வித்தியசேகர பிரிவெனாவின் கொடபரகஹாவத்த வளவுகள் மற்றும் காணித்துண்டு 3 ; கிழக்கு : எம். எம். ஆர். சந்திரிகா

மற்றும் ஏனையவர்கள், எம். ஏ. டி. மதுரபெரும, ஏ. கே. என். பெரேரா ஆகியோரினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் காணித்துண்டு 3 ; தெற்கு : எம். ஏ. டி. மதுரபெரும, ஏ. கே. என். பெரேரா ஆகியோரினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் காணித்துண்டு 2 மற்றும் 3 ; மேற்கு : கொழும்பு வீதி மற்றும் ஆர். எம். ஜயசிரி ரத்நாயக்காவினால் உரிமை கோரப்படும் கஹட்டகஹாவத்த (கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 336 ஐக் கொண்டுள்ள வளவுகள்) மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5491B இற்கு அமைவான ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தேழு தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 37.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள சியன்ன கோறளவின் மடபற்றுவில் உள்ள கம்பஹா பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உள்ள பெந்தியாமுல்ல கிழக்கு (234A) கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள கம்பஹா மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட பெந்தியாமுல்லயில் உள்ள கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 431 ஐக் கொண்டுள்ள "தெல்கஹாவத்த" என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.10.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5491B இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சீ. எல். ஜீ. அத்துகோரளவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 314 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் காணித்துண்டு 2 இன் உப பிரிவு மீள நில அளவை செய்யப்பட்டது) என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : ஆர். எம். ஜயசிரி ரத்நாயக்கவினால் உரிமை கோரப்படும் கஹட்டகஹாவத்த (கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 336 ஐக் கொண்டுள்ள வளவுகள்) ; கிழக்கு : காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 3 ; தெற்கு : ஏ. கே. என். பெரேராவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் கொழும்பு வீதி மற்றும் காணித்துண்டு 3 ; மேற்கு : கொழும்பு வீதி மற்றும் ஆர். எம். ஜயசிரி ரத்நாயக்காவினால் உரிமை கோரப்படும் கஹட்டகஹாவத்த (கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 336 ஐக் கொண்டுள்ள வளவுகள்) மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5491B இற்கு அமைவான பதினேழு தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 17.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்கள்.- 2021.04.01 மற்றும் 2023.04.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2021.04.19 மற்றும் 2023.04.25 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- மருத்துவமனைச் சந்தியில் இருந்து 1.3 கிலோ மீற்றர் தொலைவில் மிரிஸ்வத்த சந்தியில் கண்டி வீதியில் இருந்து 1.6 கிலோ மீற்றர் தொலைவில் பெண்டியமுல்லவில் மிரிஸ்வத்த கம்பஹா வீதிக்கு முன்னால் இந்த பொருள் சொத்து அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;

(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;

(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;

(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;

(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10." தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,

தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

11- 247

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – மாத்தறை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

மாத்தறை மாவட்டத்தில் உள்ள மலிம்படவின் பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட மலிம்பட வில் உள்ள "கப்பரகேஹேன" எனஅழைக்கப்படும் பூச்சியம் தசம் ஏழு ஒன்பது எட்டு ஹெக்டயார் 0.798 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம். மற்றும் கட்டடத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ளஅசையா ஆலை மற்றும் இயந்திராதிகள் உடன் சேர்த்து.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.வி.என்.பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.02.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5144 ஆம் இலக்க அடகு முறி மற்றும் 2018.04.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5932 ஆம் இலக்க அடகு முறிகளின் கீழ் டெவன் ஓவசீஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனம் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 04 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் உள்ள மலிம்படவின் பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 402A - மலிம்பட கிழக்கு உள்ள "கப்பரகேஹேன" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், நில அளவை நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆரம்ப வரைபட இலக்கம் MARA 1834 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: ஆரம்ப வரைபட இலக்கம் A 148 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 5 மற்றும் கமச்சிகேவத்த; கிழக்கு: கமச்சிகேவத்த, வீதி (ஆரம்ப வரைபட இலக்கம் MARA 126 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3 மற்றும் 2 காணித்துண்டு 2 (பகுதி) வீதி (ஆரம்ப வரைபட இலக்கம் A 148 இல் உள்ள காணித்துண்டு 7 (பகுதி) மற்றும் காணித்துண்டுகள் 7 மற்றும் 11; தெற்கு: வீதி (ஆரம்ப வரைபட இலக்கம் A 148 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 7 (பகுதி) மற்றும் காணித்துண்டு 7 மற்றும் காணித்துண்டு 11 மற்றும் ஆரம்ப வரைபட இலக்கம் MARA 126 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 9 மற்றும் காணித்துண்டு 2; மேற்கு: ஆரம்ப வரைபட இலக்கம் MARA 126 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 9 மற்றும் காணித்துண்டு2, ஆரம்ப வரைபட இலக்கம் A 148 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 5 மற்றும் கமச்சிகேவத்த, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட ஆரம்ப வரைபட இலக்கம் MARA 1834 இற்கு அமைவான பூஜ்யம் தசம் ஏழு ஒன்பது எட்டு ஹெக். 0.798 விஸ்தீரணத்தை கொண்டதுடனானதும் கட்டடத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள அசையா ஆலை மற்றும் இயந்திராதிகள் உடன் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்கள். *2023.08.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.08.18 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.*

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.: *காலி- மாத்தறை பொது வீதியில் நுபே சந்தியிலிருந்து அக்குரஸ்ஸ வீதியில் மாலிம்பொட பஜார் வரை சுமார் 7 கிலோமீற்றர்கள் செல்லவும். கடுவா சாலையில் சுமார் 150 மீற்றர் வரை தொடரவும். இடதுபுறம் மலிம்பொட பொலிஸ் நிலைய வீதியில் நுழைந்து இறுதிவரை சுமார் 50 மீற்றர் செல்லவும். அணுகு சாலை கிழக்கு எல்லையின் நடுவில் உள்ள நிலத்திற்கு நுழைகிறது.*

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை *. உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-*

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;

(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;

(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;

(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;

(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி

பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், ‘‘சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.’’ தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: premalalnsilva @ gmail.com

11- 246

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – கண்டிக் கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள களனி நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வனவாசலில் உள்ள அல்லகே கும்புர என அழைக்கப்படும் காணி, இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்து எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச். (0ஏ.2றூ.38.5பே.) மற்றும் நான்கு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் பதினாறு பேர்ச் (4ஏ.2றூ.16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதுடனான நிலம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.பீ.யூ. கெப்பெற்றிபொலவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006, ஓகத்து 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 25030 ஆம் இலக்க, 2007, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 25762 ஆகிய இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் வேல்ட் எயார் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாட்டாளராகவும், லொஹான் எவிண்டா ரத்வத்த அடகு வைத்தவராகவும், அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால், ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

முதலாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்திலும், இரண்டாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி மு.ப. 10.50 மணிக்கு அதே இடத்திலும், ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணத்தில், உள்ள கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள சியன்ன கோரளவில் அத்திக்காரி பற்றுவில் உள்ள களனி நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வனவாசலில் உள்ள அல்லகே கும்புர என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஹேவமன்னகேயினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.05.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1884 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: களம், தற்போது ஆர்.டி.அல்விஸ் பர்ணாண்டோ, எட்வின் பர்ணாண்டோ மற்றும் ஏனையவர்களது; ; கிழக்கு: களம், தற்போது எட்வின் பர்ணாண்டோ மற்றும் ஏனையவர்களது மற்றும் தேபா ஓடை; தெற்கு: தேபா ஓடை; மேற்கு: தேபா ஓடை மற்றும் களம், தற்போது ஆர். எப். அல்விஸ் பர்ணாண்டோ மற்றும் ஏனையவர்களது அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவான இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்து எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 2றூ. 38.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதுடனான நிலம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஹேவா மன்னகேயினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1884 இல் உள்ள சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு A பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டது.

மேல் மாகாணத்தில் உள்ள கொழும்பு பதிவுப் பிரிவுக்கு உட்பட்ட கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள களனி நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட சியன்ன கோரள மேற்கின் அத்திக்காரி பற்றுவில் உள்ள வனவாசல கிராமத்தில் உள்ள அலகேகும்புர (பகுதி) என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கார்டியஹேவாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991.05.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் A 0071 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 5 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: களம், தற்போது

ஆர். டி. அல்விஸ் பர்ணாண்டோவினது; கிழக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 0071 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 1, 2, 3, மற்றும் 4 ; தெற்கு: தேபா ஓடை; மேற்கு: தேபா ஓடை மற்றும் ஜயசூரிய ஆராச்சிகே டாவித் அப்புஹாமி என அழைக்கப்படும் வயல்வெளி அத்துடன், சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவான இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்து எட்டு தசம் நான்கு பூஜ்ஜியம் பேர்ச் (0ஏ. 2றூ. 38.40பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டதுடனான நிலம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட காணி வளாகங்கள் முன்னர் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டு பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேல் மாகாணத்தில் உள்ள கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள சியன்ன கோறளவில் அத்திக்காரி பற்றுவில் உள்ள வனவாசல கிராமத்தில் உள்ள அலகே கும்புர என அழைக்கப்படும் களத்தின் எல்லைகள் - வடக்கு: களம் தற்போது ரணபுர தேவகே மறுபெயர் பர்ணான்டோவினது; கிழக்கு: ஜுவானிஸ் பர்ணாண்டோவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் ரணபுர அலிஸ் பர்ணாண்டோவினால் உரிமை கோரப்படும் களம் ; தெற்கு: நீர் வீழ்ச்சி; மேற்கு: வெல்ப்பா வயல்வெளி மற்றும் ரணபுர தேவகே ஜுவானிஸ் பர்ணாண்டோவினால் உரிமை கோரப்படும் களம் அத்துடன்,

இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள சியன்ன கோரள அத்திக்காரி பற்றுவில் உள்ள களனி நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வனவாசலில் உள்ளது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஜயசேகரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, ஏப்பிறல் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4404 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் 3,4,5,6,7,8,9,10 மற்றும் 11 ஐ அடுத்தடுத்து கொண்டுள்ள பிற்றவெல கும்புர மறுபெயர் வனவாசல கும்புர எனஅழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கார்டியேஹேவாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, மே 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் G 0071 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் 6 மற்றும் 7 ஒன்றிணைக்கப்பட்ட அல்லகே கும்புர என்ற காணிகள் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஹேவமனகேயினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.05.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1884 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: களம், தற்போது ஆர். டி. அல்விஸ் பர்ணாண்டோவினது மற்றும் ஏனையவர்களது மற்றும் தெப ஓடை; கிழக்கு: களம் தற்போது ஜி. சேரசிங்க, ஜி.டி. குலரட்ன மற்றும் ஏனையவர்களது மற்றும் காணி தற்போது எப். எம். டொனால்ட் மற்றும் வீதி; தெற்கு: தற்போது எச்.எம். டொனால்ட் மற்றும் ஏனையவர்களது காணி மற்றும் தெலங்கபாத்த வீதி; மேற்கு: தற்போது டபிள்யூ. கே. சானிஸ், எச்.டி. சந்திரலதா, ஆர். உண்டுகொட மற்றும் ஏனையவர்களது காணி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1884 இற்கு அமைவான நான்கு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் பதினாறு பேர்ச் (4ஏ. 2றூ. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதுடன் நிலம், மரங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்கள்: 2023.05.12ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.06.07 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கொழும்பில் இருந்து நீர்கொழும்பு வீதியில் வத்தளை மார்க்கெட் சந்தி வரை சுமார் 06 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று தெலங்கபாத்த வீதியில் திரும்பி சுமார் 400 மீற்றர் பயணித்து இடதுபுறம் உள்ள சொத்துக்களை அடையுங்கள்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை : உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;

(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;

(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;

(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;

(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10." தொலைபேசி இல. : 011-2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.

11- 248

HNB 70-2022

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – கிறீன்பாத் கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ. எஸ். கே. ஹெரத் அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 6827 மற்றும் 2020.08.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு, விஜித ரஞ்ஜித் விஜேசேகர கடனாளியாக தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும் அந்த ஈட்டு முறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீ.எல். சீ.யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளை, வெலிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் வெலிகம பிரதேச சபை எல்லையினுள் 404 கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கும்புருகமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பரகஹஹெய" "பின்னயாகொடல்ல" மற்றும் "கொலோட்டேதெனிய" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. எஸ். யாபா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2228 மற்றும் 1994.10.16 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 04 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட 1ஏ.3றூ.31பே.) விசாலமுடைய காணியாகும். இது மாத்தறை மாவட்ட காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் உரிமை G 49/ 132 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணி அளந்ததன் படி கீழே விபரிக்கப் பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளை, வெலிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் வெலிகம பிரதேச சபை எல்லையினுள் 404- கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கம்புருகமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''பரகஹஹெய''''பின்னயாகொடல்ல'' மற்றும் " கொலோட்டே தெனிய" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. எஸ். யாபா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6600 மற்றும் 2016.08.20 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 04 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட (91ஏ.3றூ.31பே.) விசாலமுடைய காணியாகும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.பி.எஸ். யாபா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2228 மற்றும் 1994.10.16 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 7 என அடையாளமிடப்பட்ட (12 அடி அகாலப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) நீடிக்கும் மற்றும் அதன் பாதை உரிமையோடும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2022.08.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2022.08.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம். - மாத்தறை போதி அருகில் (160 கிலோமீற்றர் தூண்) இருந்து காலி பாதையோடு கமுருகமுவ சந்தி வரை 6.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யவும். அங்கிருந்து வலது பக்கத்திலுள்ள கொடவில வீதியில் திரும்ப சந்தி வரை 2.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யவும். கிடைக்கும் சந்தியை அடையும் பொழுது முன்னர் 300 மீற்றர் வரை முன்நோக்கியுள்ள குரு வீதியில் இடது பக்கம் திரும்ப குறித்த காணி அடையும் பொழுது, அந்த வீதியில் 600 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யவும். இந்த பாதையின் வலது பக்கத்தில் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்படமாட்டாது :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500.00,
(6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் வங்கிக்கு உள்ளது.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு -

"முத்த முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, டி.பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10"

தொ. பே. இல.: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே.டபிள்யூ. ஈ. ஜயவர்தன,
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.59,குமார மாவத்தை,
படுவத, தோடந்துவ.
தொலைபேசி : 077-9663420, 071-3358434, 0742596429.
மின்னஞ்சல் : ejayawardhana 77@gmail.com

11- 242

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - புத்தளம் கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி.எம்.எம். பர்னாந்து அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட, ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட இல.5897 மற்றும் 2017.07.14 மற்றும் இல. 5992 மற்றும் 2017.10.11ஆந் திகதிகளுடைய ஈட்டு முறியின் கீழ், பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு,மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில்விஸ்தரிக்கப்பட்ட விபரிக்கப்பட்ட காணியை அடகு வைப்பாளராக உள்ள வர்ல்ட் எக்ஸ்பிரஸ் கன்சல்டின் கோபரேசன் கொழும்பு (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாகவும் மற்றும் சுபோதா விக்ரபாஹு செனரத் பரனயாபா சில்வா அடகுவைப்பாளராகவும் புறக் கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, ராகம் பத்துவ, ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் ஜா-எல பிரதேச சபையில், ராகம அலகில் 181 பி - ராகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ராகமையில் அமைந்துள்ள "ஹிக்கஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். குணசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1926 மற்றும் 2002.06.30 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் பி என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.19.50பே. இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து.

மேலும், மேற்குறித்த இல. 1926 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் சி (10 அடி அகலப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) நீடிக்கும் மற்றும் அதன் மீதுள்ள பாதை உரிமையோடும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக- 2022.07.01ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.07.04ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்: ராகம நரகத்தில் இருந்து தேவத்த தேவாலய வீதியூடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது 1 கிலோ மீற்றர் வரை, பிரயாணம் செய்யும் பொழுது லூர்து மாவத்தை என்ற பெயருடைய தார் போடப்பட்ட மற்றும் மோட்டார் வாகனம் பிரவேசிக்கும் பாதை இடது பக்கம் திரும்ப (1 கிலோ மீற்றர் தூணுக்கு எதிராக) 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் 15 அடி அகலப் பாதையில் மோட்டார் வாகன பிரவேசிக்கும் பாதையின் வலது பக்கம் திரும்ப, 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம். விடயமுடைய காணியின் பாதை முன்னே இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

7. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.-சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10.
தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், முத்த உத்தரவு
பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி: 011-2445393, 011-2396520,
தொலைநகல்: 011-2445393
மின்னஞ்சல்:Senaservice@sltnet.lk

11- 204

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -அக்கரைப்பற்று கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்துக்குப் பொருத்தமான சொத்து

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் அக்கரைப்பற்று மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. AP /15A/3 கிராம அலுவலர் பிரிவில் டவுன் டிவிஷன் 04 கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "நூரானியா தோட்டம்" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.G. மொஹமட் தையூப் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 25/27.09.2017 ஆந் திகதிய MT/532 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் X மற்றும் Y என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். பரப்பளவு: 19.17 பேர்ச்.

இவ்வாதனம் ஆதம்பாவா அப்துல் கையும் என்பவர் ஈட்டாளராகவும் டொவெல் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு R. காயத்திரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2018.03.15 ஆந் திகதிய 2022 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வகதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம், 2023.12.04 ஆந் திகதி பி.ப. 2.15. மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- ஹற்றன் நஷனல் வங்கியின் அருகில் இருந்து மட்டக்களப்பு பாதையில் நகர பள்ளி வரை வந்து அங்கிருந்து வலது பக்கமாகவுள்ள மின்சார சபை பாதைக்குத் பிரவேசித்து அப்பாதையில் டீன்ஸ் பாதை சந்தி வரை வந்தால் இந்த சந்தியில் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.02 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.07.06ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டேய்லி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வணிக கடன் அறவிடுதல் பிரிவு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ , இல.479, T. B. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
தொலைபேசி: 011-2661835, 011-2661836.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

11-260

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -தம்புள்ளை கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல்(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்துக்கு வியாபாரத்துக்குப் பொருத்தமான சொத்து, மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் மற்றும் தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பாதெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் பாதெனிய பஹலவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கரம்பவெலே யாய " எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.H.R. குமார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.12.25 மற்றும் 2016.01.02 ஆந் திகதி பிரித்தெடுக்கப்பட்ட இல. 2016/ 4 மற்றும் 2016.01.05 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் இணைந்ததாக அமைந்துள்ள லொட் 02 மற்றும் 03 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டுகளும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். மேற்கூறிய காணிக்கான சகல பாதை உரிமைகளும் உள்ளடங்கும். காணியின் பரப்பளவு 01 ஏக்கர் , 03றூட், 27.3பேர்ச்.

இவ்வாதனம் உடுபோருவே அஜித் ராஜபக்ஷ மற்றும் கல்கந்தே கெதர சஞ்ஜீவனி சியாமலா விபுலசேன ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாகவும் உடுபோருவே அஜித் ராஜபக்ஷ என்பவர் ஈட்டாளராகவும் குருநாகலைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு S.S. ஹேவாபத்திரன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.04.11 ஆந் திகதிய 4453 ஆம் இலக்க மற்றும் குருநாகலைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ரவி ஜயவர்தன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.12.30 ஆந் தகிதிய 12292 ஆம் இலக்க, 2017.09.11 ஆந் திகதிய 12928 ஆம் இலக்க மற்றும் 2018.08.17 ஆந் திகதிய 13508 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்,

2023.12.18ஆந் திகதி மு.ப. 90.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-தம்புள்ளை பஸ்தரிப்பிடத்திலிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள தேசிய நாமல் உயன மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் "T" சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 25 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள மணற் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் வலது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.08.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.09.28 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையின் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
4. சகல பகிரங்கப்படுதல் செலவு ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
6. நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, ரீ.பீ ஜயா மாவத்தை,கொழும்பு-10.
தொலைபேசி : 011-2661835, 011- 2661836.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி,
தொலைபேசி : 081- 2210595, 077- 3067360, 077-6447848.

11- 258

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி PLC -நுவரெலியா கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல்(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

தொன் இசுரு பிரதீப் சத்தாதிஸ்ஸ சேரம் மற்றும் ரத்நாயக்க நிஷாந்த பண்டார ரத்நாயக்க எனும் ரத்நாயக்க

முதியன்சேலாகே நிஷ்ஷங்க பண்டார ரத்நாயக்க ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசிதத் நொத்தாரிசு M.S. பெரேரா என்பவரினால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.04.22 ஆந் திகதிய 6119 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்,

2023.12.08 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளை, பிரதேச செயலாளர் மற்றும் கண்டி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 237 மாப்பானாவத்துர கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாப்பனாவத்துர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வரிப்பண இல. 181/1 கொண்டு "தென்னேவத்த மற்றும் தென்னேவத்தே கும்புர" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M. திலகரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2175C ஆம் இலக்க 2021.12.14 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 20 பேர்ச்.

மேற்கூறிய காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T.B. அத்தநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1176 ஆம் இலக்க 1988.05.18 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் லொட் 07 என அடையாளமிடப்பட்ட பாதை உரிமைக்காக பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் பரப்பளவு 16.5 பேர்ச் ஆகும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி பொலிஸ் நிலையத்தின் அருகிலிருந்து பொது மயானத்திற்குச் செல்லும் பாதையில் சுமார் 550 மீற்றர் தூரம் மஹய்யாவ நோக்கிச் சென்றால் சந்திக்கும் நாற்சந்தியில் இடதுபக்கமாகவுள்ள வாரியபொல ஸ்ரீ சுமங்கல மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 700 மீற்றர் தூரம் சென்று அரச மர சந்திக்கு வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகத் திரும்பி வாரியபொல ஸ்ரீ சுமங்கல மாவத்தையூடாக சுமார் 1.2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று மாப்பனாவத்துர தொழில்நுட்ப கல்லூரிக்கு அருகிலுள்ள சந்திக்கு வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாக திரும்பி சுமார் 275 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள மணற் பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையில் இறுதியில் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. கிணற்றுக்கு எதிர்த்ததாக.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.07.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.08.17 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டேயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையின் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
4. சகல பகிரங்கப்படுதல் செலவு ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
6. நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, ரீ.பீ ஜயா மாவத்தை,கொழும்பு-10.
தொலைபேசி : 011-2661835, 011- 2661836.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி : 081- 2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

11- 264

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி PLC -கல்முனை கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல்(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பயோ எனர்ஜி சொலூஷன் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் மற்றும் செய்னுலாப்தீன் மொஹமட் ஹைரு மற்றும் ஹைருன்நிஷா ஹைரு எனும் ஆதம்பாவ - ஹைருன் நிஷா ஆகியோர் ஈட்டாளர்களாகவும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு R. கயாத்திரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.11.07 ஆந் திகதிய 906 ஆம் இலக்க மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு S.R. பாயிஸ் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.15ஆந் திகதிய 3594 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனங்கள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம், ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆம் விற்பனை : 2023.12.04 ஆந் திகதி பி.ப. 12.45 மணிக்கு

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், நிந்தவூர் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, நிந்தவூர் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 23, அட்டபலம் தொகுதி 23- நிந்தவூர் கிராம அலுவலர் பிரிவில் கல்முனை- அக்கரைப்பற்று பாதையில் நிந்தவூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "714 ஆம், 721 ஆம், 722 ஆம் , 730 ஆம் மற்றும் 731 ஆம் துண்டங்கள்" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அள்வையாளர் S.M. இப்றாஹிம் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.10.18 மற்றும் 25 ஆந் திகதிய SMI/227/ 2013 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 03 றூட் , 17.56 பேர்ச் (0.34792 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் கல்முனை காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. V/ FL88/ 114 இன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் V/ FL106/77 மற்றும் L107/01 இற்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கல்முனை பிரதான சந்தியிலிருந்து பொத்துவில் பாதையில் சுமார் 10.3 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இடதுபக்கத்தில் (பயோ எனர்ஜி சொலூஷன்ஸ்) இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (378 ஆம் கி.மீ. கம்பத்தைக் கடந்து சுமார் 300 மீற்றர் தூரம்)

2 ஆம் விற்பனை : 2023.12.04 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், நிந்தவூர் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, நிந்தவூர் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட நிந்தவூர் தொகுதி இல. 23 கிராம அலுவலர் பிரிவில் அட்டப்பலம்- நிந்தவூர் தொகுதி இல. 23 கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.M. இப்றாஹிம் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.10.17 /20ஆந் திகதிய SMI/226/2013 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 1 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 03 றூட், 27.80 பேர்ச் (0.37382 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கல்முனை பொத்துவில் பாதையில் சுமார் 10.கி.மீ. தூரம் இல. 378 கி.மீ. கம்பத்தைக் (அல்லிமுலை சந்தி) கடந்து சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்று பயோ எனர்ஜி சொலூஷன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் எனும் வியாபார நிலையத்தைக் கடந்தவுடன் இடதுபக்கமாகவுள்ள சுமைகாந்தி பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாக சந்திக்கும் கிளை பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

இவ்வாதனம் கல்முனை காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி / இருமடி இல. V/FL79/230இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதுடன் V/ FL79/230 இற்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கல்முனை பிரதான சந்தியிலிருந்து பொத்துவில் பாதையில் சுமார் 10.3 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று பயோ எனர்ஜி சொலூஷன்ஸ் ஐக் கடந்தவுடன் இடதுபக்கமாகவுளள்ள சுமைகாந்தி பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து மீண்டும் இடதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.10.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.07.12 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையின் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
4. சகல பகிரங்கப்படுதல் செலவு ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
6. நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (அறவிடுதல் பிரிவு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 40, நவம் மாவத்தை,கொழும்பு-02.

தொலைபேசி : 011-2448448.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல.369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மட, கண்டி,
தொலைபேசி : 081- 2210595, 077- 3067360,
077-6447848.

11- 268

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி PLC - மஹியங்கனை கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல்(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

பிரீன் சொலூஷன்ஸ் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கடப்பாடுடையதாகவும் நலின் ஜீவக ஹவுபே கமகே எனும் நலின் ஜீவக ஹவுபேகமகே என்பவர் ஈட்டாளராகவும் ஹற்றந் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.S. பெரேரா என்பவரினால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக முறையாக இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.03.18 ஆந் திகதிய 5228 ஆம் இலக்க மற்றும் 2019.03.18 ஆந் திகதிய 5229 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள இதன் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம், ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆம் விற்பனை : 2023.12.19 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வத்தளை தற்போது மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பஹல கரகஹமுன கிராம அலுவலர் பிரிவில் மஹர குருகுலாவயில் அமைந்துள்ள "அம்பகஹவத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் V.F.J. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 12789 ஆம் இலக்க 1994.05.23 ஆந் தகதிய மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M.S.பெரேரா என்பவரினால் 2011.09.24 ஆந் திகதி புறக்குறிப்பிடப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் 03 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 13.5 பேர்ச்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கடவத்தை நகர மத்தியிலிருந்து ராகம பாதையில் சுமார் 1.8 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள கல்லேதண்ட பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்று 2 ஆம் கிலோமீற்றர் கம்பத்திற்கு முன்னர் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள பஹலவத்த பாதைக்குப் பிரவேசித்து வயலைக் கடந்து சுமார் 300 மீற்ர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

2 ஆம் விற்பனை: 2023.12.08 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 715-அஹஸ் பொக்குன தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் அட்டரகல்ல பல்லேகமயில் அமைந்துள்ள "உடகெதரஹேன தற்போது வத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.R.T. குருசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2553 ஆம் இலக்க 2003.10.18 ஆந் திகதி மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.R.T. குருசிங்ஹ என்பவரினால் 2017.12.07 ஆந் திகதி புறக்குறிப்பிடப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித் தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின்பரப்பளவு: 20 பேர்ச்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி மணிக்கூட்டு போபுரத்தில் அருகிலிருந்து மஹியங்கனை பாதையில் (A26) சமார் 14 கிலோ மீற்றர் தூரம் திகன நகரம் வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள மடவல பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார்1.3 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று லக்ஷ்மி பர்நிச்சர்ஸ் ஐக் கடந்தவுடன் உள்ள கிளைப் பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 20 மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இடது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.09.08 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.09.26 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையின் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
4. சகல பகிரங்கப்படுதல் செலவு ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
6. நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட் சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, ரீ.பீ ஜயா மாவத்தை,கொழும்பு-10.

தொலைபேசி : 011-2661835, 011- 2661836.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மட, கண்டி,
தொலைபேசி : 081- 2210595, 077- 3067360,
077-6447848.

11- 269

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி PLC - மாவனல்லை கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல்(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து, கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், பொத்துவில் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பொத்துவில் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. P05 - சின்ன உல்லை கிராம அலுவலர் பிரிவில் சின்ன உல்லையில் அமைந்துள்ள "உல்லியாக்காடு" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.T.M. சஹீத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.03.08 ஆந் திகதிய 1159 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். விஸ்தீரணம்: 23.3 பேர்ச் (0.0590 ஹெக்டயார்)

இவ்வாதனம் அஹகம ராமநாயக்கலாகே அஜித் குமார என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு S.B. விஜேரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.16 ஆந் திகதிய 5028 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்க வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம், 2023.12.05 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- பொத்துவில் பானம பாதையில் சுமார் 3.7 கி.மீ.தூரம் YMCA கட்டிடத்தின் அருகிற்கு சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்காகவுள்ள மபாஸா பள்ளிப் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (புலூ ஸ்டார் ஹொலிடே ஹோட்டல்).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.06.06 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையின் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
4. சகல பகிரங்கப்படுதல் செலவு ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
6. நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, ரீ.பீ ஜயா மாவத்தை,கொழும்பு-10.

தொலைபேசி : 011-2661835, 011- 2661836.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மட, கண்டி,
தொலைபேசி : 081- 2210595, 077- 3067360,
076-1375993.

11- 255

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - மட்டக்களப்பு கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல்(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து, கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மண்முனைப் பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மண்முனைப்பற்று பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 153B வெதர் குடியிருப்பு கிராம அலுவலர் பிரிவில் மட்டக்களப்பு-கல்முனை பிரதான பாதையில் தாழங்குடா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அருனகிரி வளவு" எனும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A. M. நஜுவுடீன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3302 ஆம் இலக்க 2020. 12.09 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். பரப்பளவு: 01 றூட் 26.20பேர்ச்(0.1685 ஹெக்டயார்).

இவ்வாதனம் நீலாம்பரம் ஜனாஹுன் என்பவர் கடப்பாடுடைய வராக மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு R. காயத்திரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.02.08 ஆந் திகதிய 2230 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்,

2023.12.04 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மட்டக்களப்பு பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து புதிய கல்முனை பாதையில் சுமார் 10.5 கி.மீ. தூரம் சென்று தாழங்குடா கல்வியியற் கல்லூரிக்கு அருகிலுள்ள சிபெட்கோ எரிபொருள் நிரப்பு நிலைய வளாகத்தின் இறுதியில் இடதுபக்கத்தில் பிரதான வீதிக்கு எதிர்த்ததாக இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.07.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.08.15 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையின் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
4. சகல பகிரங்கப்படுதல் செலவு ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
6. நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, ரீ.பீ ஜயா மாவத்தை,கொழும்பு-10.
தொலைபேசி : 011-2661835, 011- 2661836.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி,
தொலைபேசி : 081- 2210595, 077- 3067360, 076-1375993

11- 256

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - களனி கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

இருவரும் நுகேகொடையை வசிப்பிடமாகக் கொண்ட மல்கா பெர்னாண்டோ மற்றும் பீள்ளே கெதர சாந்த விஜேபண்டார என்பவர்கள் கடப்பாட்டாளராகவும்/ஈடுவைத்தவராகவும்" என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ.ஆர்.ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2016ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி 942 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017 ஆண்டு ஒகத்து மாதம் 17 ஆந் திகதி 1344 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.டீ.டி.கே. களுஆராச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 28 ஆந் திகதி 1878 ஆம் இலக்க ஈட்டு

முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களின் பிரகாரம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்ட செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வாளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்று வதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப. 8.45 மணிக்கு

அட்டவணை

1. சப்பிரகமுவ மகாணத்தில், கேகாலை காணிப் பதிவுப் பிரிவிற்குள், கேகாலை மாவட்டத்தில் பழைய குருகோரளே மாவத்தை, பத்துவேயில் கேகாலை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள், கேகாலை பிரதேச செயலக அலுவலக பிரிவிற்குள் மீதெனிய வடக்கு இலக்கம் 55சி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கேகாலை அபவல கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.சி.பீ. குணசேன என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2010.06.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2151/ 1 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பில்லகாவாஹேன தற்பொழுது வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு இருபத்தெட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 28.5பே.) விஷாலமான காணி.

மேற்குறிப்பிட்ட நிலத்தைப் பொறுத்தமட்டில் அனைத்து வழி உரிமைகளையும் பொதுவான பயன்பாட்டுக்கான உரிமையுடன் சேர்த்து.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ.ஆர்.ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2016 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி 942 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 17 ஆந் திகதி 1344 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் கீழ் அடகுவைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கேகாலை நகரத்தில் இருந்து புலத்கொஹுபிட்டிய வீதி ஊடாக 5.75 கி.மீ. ஹெட்டிதிமுல்ல சந்தி வரை சென்று இடது பக்கம் திரும்பி கவிலிபிட்டிய வீதிக்கு (தெபடகம வீதி) காணியை அடைய முடியும். காணியானது கடைசி திருப்புமுனையிலிருந்து சுமார் 250 மீற்றர் தொலைவில் வீதியின் வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது. சொத்துக்கு செல்லும் வீதியானது வாகனங்கள் செல்லக்கூடிய பொது வீதியாகும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப. 9.00 மணிக்கு

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பதிவுப் பிரிவில், ஹோமாகம கோரளே பல்லே பத்துவே, கடுவெல மாநகர சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் துன்ஹந்தஹேன இலக்கம் 4883பீ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கொரதொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.டீ.பி. வீரசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2003.06.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2445 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கொடெல்லேவத்ததெனிய அல்லது தெல்கஹாவத்ததெனிய கொடெல்லேவத்த, தெல்கஹாவத்த மற்றும் கொரககஹாவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 30 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10பே.) விசாலமான மற்றும் மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவற்றையும் கொண்ட காணி.

கே.டீ.டி.கே.களுஆராச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத் தப்பட்ட 2019 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 28 ஆந் திகதி 1878 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- மாலபே மணிக்கூட்டு கோபுரம் சந்தியில் இருந்து கண்டி வீதி ஊடாக கடுவலையை நோக்கி 2 கி.மீ. தூரத்தில் உள்ள பிட்டுகல சந்தி வரை செல்லவும். பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள கஹாந்தொட வீதியில் 550 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள துங்ஹதஹேனவீதியில் 2.1 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் மஹாவத்த வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு T சந்தியொன்றை சந்திப்பீர்கள் அதில் இருந்து வலது பக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கமாக கிழக்கு திசையை எல்லையாக சாலையை நோக்கியவாறு இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.04.12ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2022.04.04 ஆந் திகதிய "டெய்லி FT" "அத" மற்றும் "தமிழன்" ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக் கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 3,500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456479, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

11- 282

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கம்பஹா கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

இபுல்கொடை, இலக்கம் W 24020 என்ற நிறுவனங்கள் பதிவுசெய்தலின் கீழ் "இபுல்கொடை சோ மில்ஸ்" என்ற நாமத்திலும் பாங்கிலும் மற்றும் தலைப்பின் கீழ் கூட்டு வியாபாரமாக நடாத்தப்படுகின்ற விதான பதிரனஹேலாகே தர்மதாச மற்றும் விதான பதிரனஹேலாகே ஜனக சமிந்த புஸ்பகுமார என்பவர்கள் "கடப்பாட்டாளர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும் " என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு K.D.T.K. களுஆரச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.04.27 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 1311 மூலம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யில் அடகு வைக்கப்பட்ட இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் அதன் சுற்றுச்சூழலானது ,

2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப.9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வாளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம் மற்றும் கம்பஹா பதிவு செய்யப்படும் பிரிவிற்குள், சியதே கோரளே மெத பத்துவே கம்பஹா பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் இலக்கம் 240 இயல இபுல்கொடை வடக்கு கிராம அலுவலர் இயல இபுல்கொடை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான S.B. ஜயசேகர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.05.29 ஆந் திகதி இலக்கம் 16686 நில வரைபடத்தில் அடையாளமிடப்பட்ட மில்லகஹாவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் லொட் 1 பீ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவு (0ஏ.0றூ. 12பே.) மற்றும் விசாலமான கட்டிடம், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- மிரிஸ்வத்த சந்தியில் இருந்து கொழும்புகண்டி வீதி ஊடாக கொழும்பை நோக்கி 2.4 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு இபுல்கொடை றொசெல் விநியோகத் தொழிற்சாலையைக் கடந்தவுடன் வலது பக்கத்திலுள்ள காணியின் இபுல்கொடை மரக்கடைக்கு அருகில் இவ் விடயத்திற்கான காணி அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.01.21ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், "டெய்லி மிரர்", "அத" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளில் 2022.01.18 ஆந் திகதி பிரசுரிக் கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 1000.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "உதவிப் பொது முகாமையாளர்- (சட்டம்), 14 ஆவது மாடி, செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456475, 011-2456479 .

மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ உரிய சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

11-279

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) -ரன்பொகுனுகம கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

நைவலயைச் சேர்ந்த பின்கமகே பிரசன்ன குணரத்ன கடப்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு S.K. வீரசிங்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.08.13ஆந் திகதியிடப்பட்ட 247 ஆம் இலக்க மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு W.A.R.J. வெல்லப்பிலியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.08.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1355 ஆம் இலக்க 2016.08.23 ஆந்திகதியிடப்பட்ட 1100 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்களாதலால்,

2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதி மு.ப. 8.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவில், அளுத்குரு கோரளவின் தாசிய பத்துவில் மினுவங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள நைவல மேற்கு 99/ 1 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் நைவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்.எஸ். எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.07.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5020 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள நைவல வத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் லொட் 23 என அடையாளமிடப்பட்ட (2003.05.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4994 ஆம் இலக் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள லொட் 1 இல் மறு அளவீடு மற்றும் உப பிரிவொன்றாகிய) பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் பதினாறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.16பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதிலுள்ள சகலதும்.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.S.S. பெரேராவினால் தாயரிக்கப்பட்ட 2003.07.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5020 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் 06, 13 மற்றும் 27 ஆகியவற்றின் மேலானதும் உடனானதுமான வழியை உபயோகிக்கும் உரிமையுடன் சேர்த்து.

,காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- ரன்பொகுனுகம செலான் வங்கிக் கிளை வளாகத்திலிருந்து அத்தனகல்ல - நிட்டம்புவ வீதியால் நிட்டம்புவ ஊடாக சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூ ரம் பயணிக்கும்போது நிட்டம்புவ நாற்பக்க வீதிச் சந்தியை அடையலாம். அங்கிருந்து நிட்டம்புவ- வெயாங்கொட வீதியில் சுமார் 4.3 கி.மீற்றர் தூரத்தில் வெயங்கொட உள்ளது. வெயங்கொடயிலிருந்து வெயங்கொட - நீர்கொழும்பு வீதியால் சுமார் 3.2 கி.மீற்றர் சென்றதும் நைவல நாற்பக்க வீதிச் சந்தி வரை சென்று நீர்கொழும்புப் பக்கத்துக்கு 50 மீற்றர் தூரம் சென்று வலது பக்கத்தில் வீதிக்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள பகுதியினூடாக சுமார் 100 மீற்றர் சென்றதும் இடது பக்கத்தில் இவ்விடம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.04.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2021.03.16ஆந் திகதிய "டெய்லி மிரர்", "அத", மற்றும் "தமிழ் மிரர்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா2500.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456485,011-2456479, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252.

11- 280

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கோர்ப்பரேட் கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

பொலன்னறுவையில் அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் என் (பிவிஎஸ்) 36676 என்ற பதிவு இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான ஓரியண்ட் பொலிசாக்ஸ் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிடெட் என்பவர்கள் கடப்பாடுடையவர்களாகவும்/ஈடுவைத்தவர்களாகவும்'' என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் பிரிசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.என்.கே. மம்பிடியே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005, ஓகத்து மாதம் 10 ஆந் திகதியிட்பட்ட 1485 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2016, நவெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட எம்பீஎஸ்/டீஃப்சி / 064263 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களில் செலான் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப. 8.30 மணிக்கு

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில் மெதபத்துவே தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் அலுவலக எல்லைக்குள் லக்ஷ உயன அமைந்துள்ளது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கேஷ்ட்ரா பக்கம் இலக்கம் 17 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள எஃப்விபி பிஓ 32 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 141 என பதிவு வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் அளவு ஒன்று தசம் இரண்டு ஒன்று நான்கு பூச்சியம் ஹெக்டயார் மீது அமைந்துள்ள மற்ற அனைத்தும் கொண்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- ஹிங்குரக்கொட நகரத்தில் இருந்து பொலன்னறுவைக்கு ஹிகுரக்கொடை- பொலன்னறுவை வீதி வழியாக அரலிய அரிசி ஆலையை கடந்து 10.2 கி.மீற்றர் வரை எதுமல்பிட்டிய சந்தி வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பி லக்ஷ உயன வீதியில் 1.7 கி.மீற்றர் லக்ஷ உயன மகா வித்தியாலயத்தைக் கடந்த பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள லக்ஷ உயன தொழிற்பேட்டை வரை செல்லும் வீதியில் பயணித்து இன்னும் 400 மீற்றர் "T" சந்தி வரை சென்ற பிறகு இந்த சொத்து "ஓரியண்ட் பொலிசாக்ஸ் (பிரைவேற்) லிமிடெட்" என்று அழைக்கப்படுகின்றது.

1 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப. 8.45 மணிக்கு

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

இயந்திர இலக்கங்கள்

வகை	தயாரிப்பு /மாதிரி	இயந்திர இலக்கம்
01 எக்ஸ்ட்ரூஷன் பிளான்ட்	கொல்சைட்	65/230 KET 30965
01 லிக்விட் சிலர் பம்ப் மற்றும் உதிரிப்பாகங்கள்	யூனியாரி	610100091/ 610100092
03 பெயிலிங் பிரஸ்	இந்தியா	-
01 ஜெனரேட்டர்	ஸ்டாம்ப்ஃபோர்ட்	5071132-1
02 எடை பார்க்கும் இயந்திரம்	L 121	HEZ12310/ HEZ12244
01 ஏர் கொம்ப்ரசர்	இங்க்ரெஸ் ஓல்ட் ராண்ட்	11408FCCA AEK
01 கட்டிங் மெஷின்	GC 40	

வகை	தயாரிப்பு /மாதிரி	இயந்திர இலக்கம்
10 வட்ட நெசவு இயந்திரங்கள்	GCL C6	3230/3210/ 3220/3250/ 3260
01 அச்சிடும் இயந்திரம்	750 MX	2552
04 தையல் இயந்திரங்கள்	57502 HD	05139/05141/ 05151/05152
01 மறுசுழற்சி செய்யும் இயந்திரம்	இந்நியா	
125 விண்டர்ஸ் மற்றும் 20000	பொபின்ஸ் KET250	677 to 801

2006, நவெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி இயந்திரங்கள் அடமானப் பத்திர இலக்கம் எம்பிடீஎஸ்/டீஎஃப்சி/064263 இன் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- மேற் கூறப்பட்ட இயந்திரங்கள் பொலன்னறுவை லக்ஷஉயன கைத்தொழில் வலயத்தில் உள்ளது. அதற்கான வீதி அனுகுமுறையானது ஹிகுரக்கொட நகரத்திலிருந்து பொலன்னறுவைக்கு ஹிக்குரக்கொடை-பொலன்னறுவை வீதி வழியாக அரலிய அரிசி ஆலையை கடந்து 10.2 கி.மீற்றர் வரை எதுமல்பிட்டிய சந்தி வரை சென்ற பிறகு இடதுபக்கம் திரும்பி லக்ஷ உயன வீதியில் 1.7 கி.மீற்றர் லக்ஷ உயன மகா வித்தியாலத்தை கடந்த பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள லக்ஷ உயன தொழிற்பேட்டை வரை செல்லும் வீதியில் பயணித்து இன்னும் 400 மீற்றர் "T" சந்தி வரை சென்ற பிறகு இந்த சொத்து "ஓரியண்ட் பொலிசாக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" என்று அழைக்கப்படுகிறது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.02.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2021.01.13 ஆந் திகதிய "டெய்லி மிரர்" "அத" மற்றும் 'தமிழ் மிரர்" ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 2500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% வீதத்தையும், மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்-(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456482, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011-2173282.

11- 281

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. -வெள்ளவத்தை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"கடன்பட்டோர் / அடமானம் வைத்தோர்" என்ற வகையில் பாணதுறையைச் சேர்ந்த பயாகல முதியான்சலாஹே சமன்த உதய குமார என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணதுறை தோட்ட முன, பாணதுறை தல்பிட்டி தெபெத்த பதிவு பிரிவில் பண்டாரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பண்டாரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மகா அறுகொட இல. 678 கிராம அலுவலர் பிரிவு, மகா அறுகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அலுபோகஹாவத்தகட்டிய" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம். ஆர். ஜெயசேகர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2000, சனவரி 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1667 இல் துண்டு 30 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு பதினைந்து தசம் சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15.0பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1667 துண்டு 30 கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட வெரலுவில வீதியால் அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் செல்வதற்கு உரிமையும் அதனூடாக செல்லும் வயர்கள், தொலைபேசி, நீர் வடிகால், கேபில்ஸ், மின்சார இணைப்பு கீழாகவும், மேலாகவும் மற்றும் வாகனம் , கார் , லொறி, வண்டில் மற்றும் ஏனைய வாகனங்கள் செல்வதற்கு உரிமையுள்ளதுடன் பொது வீதியாகவும் அனைவரும் செல்ல விதிமுறைகளைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசெம்பர் மாதம் 06ஆந் திகதி மு.ப. 8.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் பகிரங்க ஏலத்தில் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-பண்டாரகமயிலிருந்து பாணந்துறை நோக்கி குருச சந்தி வரை சென்று பின் வலதுபக்கமுள்ள அறுகொட வீதியால் திரும்பி சுமார் 2.2 கி.மீ. சென்று இடது பக்கமாக திரும்பி சுமார் 1.3 கி.மீ. நியூடவ சந்தி வரை சென்று பின் வலது பக்கமாக உள்ள இன்டிபிலவ வத்தயா வீதியால் சுமார் 250 மீ. சென்று வலதுபக்கமாக திரும்பி 2000 வத்த வீதியால் சுமார் 50 மீ. சென்று இடது பக்கமாக திரும்பி சுமார் 75 மீ. சென்று பின் வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 125 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பக்கத்தில் வீதியின் இறுதியில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.03.03 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.02.22ஆந் திகதிய "அருண" , " த டெயிலி மோனிங்"மற்றும் "தமிழன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: உதவி பொது முகாமையாளர்- சட்டம், செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ., செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 " என்னும் முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளவும் . தொ. பே.011- 2456463, 011-2456473.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 011-2572940.

11- 193

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. -வெள்ளவத்தை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"கடன்பட்டோர் / அடமானம் வைத்தோர்" என்ற வகையில் முனமல்தெனியவில் வியாபார பங்குதாரர்களான மின்ஹப்புலிஹே சஜித் குமாரதுங்க மற்றும் மினப்புலிஹே சேமதாஸ என்பவர்களுக்கு முனமல்தெனியவில் வியாபார பதிவு இல. 14/ 1427 "சோமதாஸ கொக்கோ பீட்" என்ற பெயர் வடிவிலுள்ள நிறுவனத்திற்காக நொத்தாரிசு பீ.கே. சி. ஜெயலக்ஷிக முனிதாச என்பவரால் 2022, ஒற்றோபர் 18 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பத்திர இல. 1434 இற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் வடக்கு கடுகம்பொல கத்பத்துவில் யட்டிகஹா கோரளை பண்டுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்டமற்றும் பாண்டுவஸ்நுவர மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு அகரவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "போகஹமுல்ல வத்த" மற்றும் அகரவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மிடெல்லவல வத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணிகள் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எல்.எச். ஜே. அமரதீப என்பவரினால் 2020.12.19 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2686 A துண்டு 1 அத்துடன் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசைவற்ற தற்போதும் இதன் பின்பும் வைப்பிலிடப்படும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டிட பொருத்துக்கள், கட்டடங்கள் அதனுடன் தொடர்புடைய தொடர் காணித் தொகுதிகள்/பிரிவு தொடர்காணி நிலவரைபடம் மற்றும் தொடர் காணி பிரகடனம் மற்றும் சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (1ஏ. 1றூ.35பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் வடக்கு கடுகம்பொல கத்பத்துவில் யட்டிகஹா கோரளை பண்டுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்டமற்றும் பாண்டுவஸ்நுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு அகரவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "போகஹாமுல்ல வத்த" மற்றும் அகரவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மிடெல்லவல வத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணிகள் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எல்.எச். ஜே. அமரதீப என்பவரினால் 2020.12.19 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2686 A துண்டு 3 அத்துடன் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசைவற்ற தற்போதும் இதன் பின்பும் வைப்பிலிடப்படும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டிட பொருத்துக்கள், கட்டடங்கள் அதனுடன் தொடர்புடைய தொடர் காணித் தொகுதிகள்/பிரிவு தொடர்காணி நிலவரைபடம் மற்றும் தொடர் காணி பிரகடனம் மற்றும் சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் இருபது தசம் எட்டு பேர்ச் (1ஏ. 1றூ.20.8பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 3 கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி விதிமுறைகள் எல்.எச். ஜே. அமரதீப என்பவரினால் 2020.12.19 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2686 A துண்டு 2 இன் மேலதிக விபரம் பின்வருமாறு.-

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் வடக்கு கடுகம்பொல கத்பத்துவில் யட்டிகஹா கோரளை பண்டுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பாண்டுவஸ்நுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு அகரவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "போகஹமுல்ல வத்த" மற்றும் அகரவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மிடெல்லவல வத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணிகள் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எல்.எச். ஜே. அமரதீப என்பவரினால் 2020.12.19 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2686 A துண்டு 2 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.25பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2686A துண்டு 2 கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, நவெம்பர் மாதம் 24ஆந் திகதி மு.ப. 8.45 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் பகிரங்க ஏலத்தில் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-கொள்ளுப்பிட்டி நகரத்திலிருந்து ஹெட்டிபொல வீதி மார்க்கமாக சுமார் 8.8.கி. மீ. தூரத்திலுள்ள முனமல்தெனிய சந்தி வரை சென்று மீண்டும் தொடர்ந்து 500 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது பக்கத்தில் வீதியின் 50 மீ 10/1 கல்வெட்டில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.09.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.09.21ஆந் திகதிய "அத" , " சிலோன் டுடே"மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: உதவி பொது முகாமையாளர்-சட்டம், செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ., செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 " என்னும் முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளவும்
.

தொ. பே.011- 2456460, 011-2456473.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 011-2572940.

11- 159

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - அம்பலாங்கொட கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"கடன்பட்டோர் / அடமானம் வைத்தோர்" என்ற வகையில் கரன்தெனியவைச் சேர்ந்த தெல்ஹே துஷார சம்பத் மற்றும் ஜெயமஹா ஹிட்டிஹாமிலாஹே அமிலா பிரியங்கனி ஜெயமஹா என்பவர்களுக்கு நொத்தாரிசு டபிள்யூ. டசித்த பிரியந்தி

என்பவரால் 2014, ஒற்றோபர் 29 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பத்திர இல. 429 என்பவற்றிற்கு வழங்கப்பட்ட வகதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

வடமேல்மாகாணம்,குருநாகல்மாவட்டத்தில்கரன்டபத்துகோரள கட்டுகம்பொல ஹத் பத்து பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தரண கிராம அலவலர் பிரிவு தரண இகலகமவில் அமைந்துள்ள “கஹம்பிலியஹேன” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கொட்டம்பஹே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005.11.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1596A / 2005 துண்டு 1 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் ஆறு தசம் ஐந்து பேர்ச் (1ஏ.0றூ.6.5பே.) அல்லது 0.4212 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசெம்பர் மாதம் 06ஆந் திகதி மு.ப. 8.45 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் பகிரங்க ஏலத்தில் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-போவட்ட சந்தியிலிருந்து குருநாகல் வீதி மார்க்கமாக சுமார் 3 கி.மீ. சென்று வலதுபக்கமாக திரும்பி அக்கரவத்த வீதி மார்க்கமாக சுமார் 3.4 கி.மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பக்கத்தில் வீதியின் முன் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.09.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.09.22ஆந் திகதிய “அத” , “ சிலோன் டுடே”மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வன வுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பைன வரி ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: உதவி பொது முகாமையாளர்- சட்டம், செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ., செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 ” என்னும் முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளவும் .
தொ. பே.011- 2456458, 011-2456473.
“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 011-2572940.

11- 194

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - அம்பலாந்தோட்டை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர் / ஈடு வைத்தோர்” என்ற வகையில் ஹன்கமவைச் சேர்ந்த அனில் வீரரத்ன என்பவருக்கு நொத்தாரிசு ஜே.எச்.ஐ. டில்ருக்ஷி என்பவரால் 2019, யூன் 06 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பத்திர இல. 1328 என்பவற்றிற்கு வழங்கப்பட்ட வகதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் ஹிருவ பத்து தெற்கு அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பட்டாத்த- தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு பட்டாத்த - தெற்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சிசில் செவன” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஹேமசிறி சிறிபத்தநாஹே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005.10.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2965 இல் துண்டு A சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட்கள் முப்பத்தாறு தசம் சைபர் பேர்ச் (1ஏ.2றூ. 36.0பே.) அல்லது அதற்கு சமனான 0.6981 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2965 துண்டு A கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசெம்பர் மாதம் 06ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-அம்பலாந்தோட்டையிலிருந்து தங்கல் வீதி மார்க்கமாக சுமார் 13.3 கி.மீ. சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள கலமெட்டிய வீதியால் சுமார் 2.7 கி.மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.09.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.09.19ஆந் திகதிய "அத" , " சிலோன் டுடே"மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

ஏனைய விபரங்களுக்கு: உதவி பொது முகாமையாளர்- சட்டம், செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 " என்னும் முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளவும் .
தொ. பே.011- 2456463, 011-2456473.
"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 011-2572940.

11- 195

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி P.L.C பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் "இந்திக டிரஸ் பொய்ன்ட் " எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் அநுராதபுரத்தைச் சேர்ந்த இந்திக எரந்த பண்டார என்பவர் கடப்பாடுடையவராக DFCC வங்கி PLC சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு V.T. இருகல் பண்டார என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.02.25 ஆந் திகதிய 739ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மூலம் DFCC வங்கி PLC இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023. 12.18 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்.- மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து.

வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டம், நுவரகம்பலாத்த கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, அநுராதபுரம் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கனதராகோரளை இல. 248- படிமுறை 1, 1ஆம் பிரிவு கிராம அலுவலர் பிரிவில், அநுராதபுரம் நகரத்தில் அமைந்துள்ள "நுவரவெவ கெலே " எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M.B. ரத்னசிறி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.06.19 ஆந் திகதிய 8288 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டு லொட் 01 என பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 0.0233 ஹெக்டயார் (9.21 பேர்ச்) பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- அநுராதபுரம் பழைய பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து தர்மபால மாவத்தையில் வியாபார கட்டிடத் தொகுதியை நோக்கி சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலதுபக்கத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.10.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.09.20 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில்

கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
(பிரைவெட்) லிமிடெட்,

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

11- 257

D.F.C.C. வங்கி P.LC. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி P.L.C பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் " மொணராகலயைச் சேர்ந்த விதிசிங்ஹ அசந்த குமாரசிறி என்பவர் கடப்பாடுடையவராக DFCC வங்கி PLC (D.F.C.C. வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு M.C.J. பீரிஸ் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.02.05 ஆந் திகதிய 20992ஆம் இலக்க மற்றும் 2018.01.17 ஆந் திகதிய 2290 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் DFCC வங்கி PLC (D.F.C.C. வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை: 2023.12.05 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு.

ஆதனத்தின் விபரம்.- வசிப்பிடத்திற்கு பொருத்தமான மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து. மொணராகலை மாவட்டம், மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, முப்பனே கிராம அலுவலர் பிரிவு, முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொலென்லந்தேஹேன" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.B. இலங்கசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.12.04 ஆந் திகதிய MO/ 9541 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 20 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இரண்டாம் ஏல விற்பனை: 2023.12.05 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு.

ஆதனத்தின் விபரம்.- மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து. மொணராகலை மாவட்டம், மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, முப்பனே கிராம அலுவலர் பிரிவு, முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொலொன்லந்தேஹேன" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T.B.அத்தநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.04.19 ஆந் திகதிய 2703 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 20 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மூன்றாம் ஏல விற்பனை: 2023.12.05 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு.

ஆதனத்தின் விபரம்.- மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து. மொணராகலை மாவட்டம், மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு முப்பனே கிராம அலுவலர் பிரிவு முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொலென்லந்தேஹேன " எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T.B. அத்தநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.04.19 ஆந் திகதிய 2703 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 20 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மொணராகலை நகரத்தின் மணிக்கூட்டு கோபுரத்தின் சந்தியிலிருந்து குமாரதொல பாதையில் (பிரதான வீதி) சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்று கோவிலை கடந்தவுடன் வலதுபக்கமாக திரும்பி சுமார் ஒரு கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று "T" சந்திக்கு முன்னர் இடதுபக்கமாகத் திருப்பி சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.01.27, 2022.09.16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.08.30 ஆந் திகதிய "திவயின", மற்றும் 2022.08.31 ஆந் திகதிய "த ஐலன்ட்" , "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.
இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

11- 263

D.F.C.C. வங்கி P.LC. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி P.L.C பணிப்பாளர் சபையினால் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக பதிவு செய்யப்பட்ட இல. பீவீ 8427 கொண்ட தனது பதிவு அலுவலகம் குருநாகலில் அமைந்துள்ள "நிவ் செல்ஸ்டார் டிரேடிங் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்" கடப்பாடுடையதாக எ DFCC வங்கி PLC (D.F.C.C. வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு B. வந்துராகல என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.09.30 ஆந் திகதிய 4944ஆம் இலக்க, மற்றும் 2018.11.27 ஆந் திகதிய 5732 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் DFCC வங்கி PLC (D.F.C.C. வர்தன வங்கியியின் பின் உரிமையாளர்) இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

2023.12.11 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

வசிப்பிடத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து. குருநாகல் மாவட்டம், மாஸ்பொத பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 803 அஸ்செத்தும கிராம அலுவலர் பிரிவில் அஸ்செத்தும கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''நெல்லிகஹபிட்டிஹேன தற்போது கார்ட்ன் '' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.B. நவரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.11.19 ஆந் திகதிய 5755 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட கீழ்க்காணப்படும் காணித்துண்டுகளும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

லொட் 02- காணியின் பரப்பளவு-15 பேர்ச்.
லொட் 03- காணியின் பரப்பளவு-15 பேர்ச்.
லொட் 04- காணியின் பரப்பளவு-15 பேர்ச்.
லொட் 05- காணியின் பரப்பளவு-15 பேர்ச்.
லொட் 18- காணியின் பரப்பளவு-15 பேர்ச்.
லொட் 19- காணியின் பரப்பளவு-15 பேர்ச்.
லொட் 20- காணியின் பரப்பளவு-15 பேர்ச்.
லொட் 21- காணியின் பரப்பளவு-15 பேர்ச்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- குருநாகல் நீர்கொழும்பு பாதையில் சுமார் 750 மீற்றர் தூரம் புவக்கஸ்முல்ல சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாக திரும்பி வில்கொட பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 1.7 கிலோ மீற்றர் தூரம் கவுடுவத்த சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள அல்வெத்தும பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று இடது பக்கமாகவுள்ள பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார்

200 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.09.16, மற்றும் 2022.01.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.08.30 ஆந் திகதிய மற்றும் 2022.12.21 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் 2022.08.31 ஆந் திகதிய மற்றும் 2022.12.21 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.
இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,

லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

11- 265

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு நிஷேந்திர ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் 2018.04.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 10671 மற்றும் 2016.12.21 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப்பத்திர இல. 8100, திரும்பச் செலுத்த தவறிய குருகுலசூரிய ஹயான் சன்ஜீவ பெர்னான்டோ அல்லது குருக்குலசூரிய ஹயான் சன்ஜீவ பெர்னான்டோ என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம் நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவில் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 157 - குரன கிராம அலுவலர் பிரிவு குரன 2 ஆம் பிரிவில் மடன்கஹாவத்தவில் அமைந்துள்ள காணி (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் யூ.எஸ். கே. எதிரிசிங்கவினால் 2011.06.13ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக் கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2554) துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப் பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசெம்பர் 05ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி- கொழும்பு புத்தளம் வீதியால் (A3) 20 ஆம் மைல் போஸ்ட் சந்திவரை சென்று பின் தொடர்ந்து 1.9 கி.மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் (500 மீ. தளுவ வீதிக்கு முன்) அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம் நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவில் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 160- உடையார் தோப்பு கிராம அலுவலர் பிரிவு குரன 2 ஆம் பிரிவில் உடையார் தோப்புவில் அமைந்துள்ள குண்டன்விலவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி (அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் என்பவரினால் 2010.07.31ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட

இல. 6588/1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தி மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.23பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசெம்பர் 05ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி- கொழும்பு - சிலாபம் வீதியால் நீர்கொழும்பு வரை சென்று பின் தொடர்ந்து 600 மீ. தூரமுள்ள தெல்வத்த சந்தியிலிருந்து இடது பக்கத்தில் உள்ள ருக்மணி மாவத்தையால் செல்லவும். பின் 500 மீ. தூரம் உள்ள விஜயபால மென்டீஸ் மாவத்தையால் 40 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுபக்கத்தில் வரி மதிப்பீட்டு இல. 34 இல் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.02.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2022.11.29ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

11- 158

டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

தெஹிபகொடை, உடுநுவர கம்பலாத்தையில் அமைந்துள்ள 20 பேர்ச் விசாலம் கொண்ட பெறுமதி வாய்ந்த காணி.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடுநுவர பிரதேச சபை எல்லைக்கு மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட கம்பியாவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவில் தெஹிபகொடை, உடுநுவர கம்பலாத்தையில் அமைந்துள்ள "அரகதெனிய ஹேனை மற்றும் குருதெனிகொடை ஹேன தற்போ துசட்கிளிப் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணிக்கு 2003.02.04 ஆந் திகதிய வதுத் நில அளவையாளரினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2143 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி (இது 1969.09.07 மற்றும் 08 ஆந் திகதி ஆர்.சீ. ஓ.டி. லா மொட்டே நில அளவையாளரினால் மீள் அளவை செய்யப்பட்ட 3871 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் லொட் 3 என குறிக்கப்பட்டுள்ள காணி ஆகும்.).

2019 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 21 ஆந் திகதியுடைய ஈ.எம்.பீ.டபிள்யூ. டி.எஸ் ஏகநாயக்க பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட 549 ஆம் இலக்கம் கொண்ட அடமான உறுதிக்கு அமைய கடன் பெற்றுக்கொண்டவர்களான ஹேரத் முதியன்சேலாகே ஹிரோஷா விசாகா குமாரி அவர்கள் செலுத்த வேண்டிய கடனை மீள் செலுத்தத் தவறியதனால் டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யினால் 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி மாலை 2.30 மணிக்கு மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியினை அவ் விடத்தில் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கான அதிகாரம் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2022.11.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.09.27 ஆந் திகதிய " டேலி திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கான அணுகல்.- கெலிஓய பேருந்து நிலையத்தில் இருந்து கம்பொளை வீதிக்கு 70மீ. முன்னோக்கிச் செல்லவும். களுகமுவ வீதிக்கு (ஸ்டேஷன் வீதி) இடது பக்கமாக திரும்பி 70 மீ. முன்னோக்கி செல்லவும். வலது பக்கமாக அமைந்துள்ள கம்பியவத்த வீதிக்குத் திரும்பி (எழுச்சியுடன் கூடிய சாலை) ரயில் கடவைக்கு பின் 170 மீ. முன்னோக்கி செல்லவும். வலது பக்கமாக இருக்கும் 10 அடி அகலம் கொண்ட சாலைக்கு திரும்பி 30 மீ. முன்னோக்கி செல்லவும். அதே வீதியில் முன்னால் விடயப்பொருளான ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

முதல் உறுதி மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களை பரிசோதனை செய்வதற்காக உறவு மேலாளர், டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் புனர்வாழ்வு மற்றும் மீள் அறவீடு பிரிவு, இல. 73, டபிள்யூ. ஏ.டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இலக்கம் 0112371371 ஊடாக தொடர்பு கொள்ளவும்.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலதாரர்.

இல. 134, பத்தேகம வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082,
தொலைநகல்: 011-2871184.

11- 185

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீயினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட திகதியிலும் நேரத்திலும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களைப் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் ஸ்தலத்தில் வைத்து விற்பனை செய்வேன்.

(1) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜோர்ஜ் கே. சமரசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 2015/10/ 13 ஆந் திகதிய 1555 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும், அதன் மீதுள்ள எல்லாவற்றுடனும் றொபேர்ட் குணவர்தன மாவத்தையில் 212 A மற்றும் 212 B ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்களைக் கொண்டதும் எப்பலதெனியேவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் காணித்துண்டம் X எனவடையாளமிட்டப்பட்டதுமான காணி.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 00றூ. 11.33பே.)

(2) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜோர்ஜ் கே. சமரசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 2015/10/13 ஆந் திகதிய 1555 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும், அதன் மீதுள்ள எல்லாவற்றுடனும் றொபேர்ட் குணவர்தன மாவத்தையில் 212 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்களைக் கொண்டதும் எப்பலதெனியேவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் காணித்துண்டம் Y எனவடையாளமிட்டப்பட்டதுமான காணி.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 00றூ. 24.23பே.)

2023,திசெம்பர் மாதம் 05ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹோவாகம் கோறளையின் பள்ளே பத்துவின் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளில் 479 E பட்டபெத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தலங்கம தெற்கில் இரண்டும் அமைந்துள்ளன.

"கடப்பாட்டாளராக/ஈடுவைப்பவராக" ராய்கம ஆராச்சிகே சந்தியா குமாரி பெரேரா என்பவர், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.வீ.என்.சந்திமா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.21 ஆந் திகதிய 667 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளார்.

ஆதனத்துக்கான அணுகுகை.- பாராளுமன்றத்தைக் கடந்து கொள்ளுப்பிட்டி - ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர "AISP" பெருவழி நெடுகிலும் சென்று, டென்சில் கொப்பேகடுவ மாவத்தை வழியாக பாலம்துண சந்தியைக் கடந்து வலதில் றொபேர்ட் குணவர்தன மாவத்தை வரை ஏறத்தாழ 715 மீற்றர் தூரம் செல்லவும். றொபேர்ட் குணவர்தன மாவத்தை வழியாக ஏறத்தாழ 500 மீற்றர் தூரம் செல்லவும். ஆதனமானது வலதில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.09.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.09.21 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- பின்வரும் தொகைகள் காசாக ஏறவிற்பனையாளருக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையில் 10% ;
2. 1 % உள்ளூரதிகார சபை விதிப்பனவுகளும் அதன் மீதான சேபெவ விதிப்பனவுகளும் ;
3. ஏல விற்பனையாளரின் தரகான கொள்வனவு விலையின் 2.5 %;
4. விளம்பரப்படுத்தற் கட்டணங்களின் செலவுதொகை;
5. விற்பனை நிபந்தனைக்காக நொந்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்படுத்துகைக் கட்டணம் ;
6. எழுதுவினைஞரினதும் கூவுனரினதும் கட்டணமும் விற்பனைக்காக உறப்பட்ட வேறேதேனும் விதிப்பனவும்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10 சதவீதத்தை இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

உரித்துரிதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும்: முகாமையாளர்- அறவீடுகள், பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3. இல் பார்வையிடப்பட்டு பெற்றுக் கொள்ளப்படலாம். தொலைபேசி இலக்கங்கள் :011-4667245, 011-4667229.

சந்திமா பிரியதர்ஷனி கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்,
ஏல விற்பனையாளரும்,
பெறுமதிப்பீட்டாளரும்.

இல. 9-1, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.

தொலைபேசி இல. : 011-2173282.

11- 198

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட திகதியிலும் நேரத்திலும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களைப் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

01.மேல் மாகாணம், (நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள்,) கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளையின் தாசிய பத்துவ, கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கோவின்ன, இல.151 கிராம அலுவலர் பிரிவு, கோவின்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "தேக்கவதுகெபெல்ல" என்று அழைக்கப்படும் காணி, (பிரசித்த நொத்தாரிசு W.A. செனவிரத்ன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008, மாச்சு 10 ஆந் திகதிய நன்கொடை உறுதி இல. 37 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "தேக்கவதுகெபெல்ல" எனும் காணியின் உப பிரிவு மற்றும் அதன் எல்லைகளின் மீளளவையாகும்.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.R.S. பொன்சேகா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015, திசெம்பவர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 6961 இல் விபரிக்கப்பட்டு காணித்துண்டு 05 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் : (00ஏ.01றூ.30பே.)

02.மேல் மாகாணம், (நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள்,) கம்பஹா மாவட்டம், தாசிய பத்துவஅலுத்குரு கோரளையின் கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கோவின்ன, இல.151 கிராம அலுவலர் பிரிவு, கோவின்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "தேக்கவதுகெபெல்ல" என்று அழைக்கப்படும் காணி, (பிரசித்த நொத்தாரிசு W.A. செனவிரத்ன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008, மாச்சு 10 ஆந் திகதிய நன்கொடை உறுதி இல. 37 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "தேக்கவதுகெபெல்ல" எனும் காணியின் உப பிரிவு மற்றும் அதன் எல்லைகளின் மீளளவையாகும்.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.R.S. பொன்சேகா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015, திசெம்பவர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 6961 இல் விபரிக்கப்பட்டு காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் : (00ஏ.01றூ.35.80பே.)

2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 08ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு

''கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான'' எயாபோர்ட் சிட்டி ஹப் ஹோட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் "ஈடு வைத்தவரான" உப்புல் சமிந்த பெரேரா குமாரசிங்ஹ (கடப்பாடுடைய கம்பனியின் இயக்குனர்) ஆகியோர் பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு P.S.A. தயானந்த அவர்களினால் அத்தாதாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016,ஓகத்து 12 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 298 மற்றும் 300 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2018.06.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2018.05.18ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- கொழும்பிலிருந்து 24 கி.மீ. தூரம் நீர்கொழும்பு பாதையினூடாக கட்டுநாயக்க வரை வந்து கட்டுநாயக்க - மினுவாங்கொடை பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 5 கி.மீ. வரை வந்து வலது பக்கம் கங்காராம பாதைக்குத் திரும்பி சுமார் 500 மீற்றர் வரை வந்து ஆதனத்திற்குச் செல்லும் பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 200 மீற்றர் வரை பயணிக்கும் போது ஆதனமானது பாதையின் முடிவில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும் .

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறை வரி மற்றும் வெட் வரி1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5%(இரண்டரை சத வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தானம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு:- முகாமையாளர்- கடன் அறவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. 011- 4667227, 0114667220.

பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உத்தரவு பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 134,
பெத்தெகான பாதை,
கோட்டை,

தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184

11- 199

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – கோட்டை கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பிலுள்ள பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர்.பாயிஸ்னால் சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பெயரில் எழுதப்பட்ட 2021.05.05 ஆந் திகதிய 4871 ஆம் இலக்கம் கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய தொகை சுதர்ஷி நில்மிணி திரிமாந்த கடனாளியாகவும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 04 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளே, அதிகாரி பத்துவே, மஹர பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் மாநகர சபைக்குட்பட்ட இலக்கம் 255 பின்னமெத கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் பின்னமெத கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சிலுமிண மாவத்தையில் 31 மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட "மில்லகஹவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் வீ. பீ. விதான அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1899 ஏ மற்றும் 2021, சனவரி 03 ஆந் திகதி பிபுரே லொட் (காணி துண்டு) "ஏ" எனக் குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.

காணியின் அளவு: முப்பத்தியிரண்டு தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.32.35பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள மரங்கள் , பழங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் வீ.பீ. விதான அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1899 ஏ மற்றும் 2021.01.03 ஆந் திகதி பிபுரே குறித்துள்ள சிலுமிண மாவத்தைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் அதன் வழியாக செல்லும் சாலையின் உரிமையும் சேர்க்கப்பட்டுள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.12.16ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.01.12 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெய்லிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய செய்தித் தாள்களைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்ல: குறிப்பிட்ட இடத்திற்குச் செல்ல எடேரமுல்ல சந்தியிலிருந்து மஹர வீதியினூடாக மஹர பக்கம் சுமார் 300 மீற்றர் வரை சென்று இடது புறம் திரும்பிய பின் சிலுமிண மாவத்தை தென்படும். அதே வீதியில் சுமார் 300 மீற்றர் வரை சென்ற பின் குறிப்பிட்ட சொத்து (காணி) சாலையின் இடது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிப்பார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கும்.- மூத்த மேலாளர், (கடன் வசூல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

11- 164

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ — களுத்துறை கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடாத்தப்படும் மதிப்புமிக்க சொத்து பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை

பாணந்துறை பிரபலமான நொத்தாரிசு பீ.வீ.என்.டப். பெரேரா அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட 2018.09.27 ஆந் திகதி இல.6108 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்தவேண்டிய தொகை கொடுப்பனவு ''செல்வன்ராஜ் ஜேகொப்'' கடனாளியாக கைவிடப்பட்டதால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பொருட்டு பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கொழும்பு பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குள் மோதர பிரிவு இலக்கம் 2 இல் மோதர கிராம அலுவலகர் களத்தில் மோதரையில் அமைந்துள்ள மற்றும் தற்போது உள்ள வரிப்பணம் இல. 95/ 1, 95/ 2 மற்றும் 95/1-1 மற்றும் முந்தைய வரிப்பண இல. 93/ 40, 93/41 மற்றும் 93/45 மோதர வீதியில் உள்ள நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எஸ். ராசப்பா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 15130 மற்றும் 2017.05.12 ஆந் திகதி கொண்ட பிபுரே லொட் எக்ஸ் 2 என குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.

காணியின் அளவு: எட்டு தசம் ஒன்பது ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.8.95பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எஸ். ராசப்பா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 15130 மற்றும் 2017.05.12 ஆந் திகதி பிபுரே காட்டப்பட்டுள்ள பாதை (10 அடி அகலம்) க்காக பிரிக்கப்பட்டு மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எஸ். லோகநாதன் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1237 மற்றும் 1972.07.06 ஆந் திகதி பிபுரே லொட் 4 (20 அடி அகலமான பாதை) உடன் பாதை உரிமையும் சேர்த்து.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.30ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.07.25 ஆந் திகதிய ''மவ்பிம'', ''டெய்லிமிரர்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' செய்தித் தாள்களைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து கொச்சிக்கடை தேவாலயம் வரை சேர் ராமநாதன் மாவத்தை ஊடாக பாலம் வரை சென்று பாலத்தை கடப்பதோடு அபர் ஆண்ட்ரூஸ் இடத்திற்கு இடப்பக்கம் திரும்பி 300 மீற்றர் வரை வலப்பக்கம் திரும்பி புனித ஆண்ட்ரூஸ் பாதை, முதுவெல்ல மாவத்தை மற்றும் மோதர வீதியூடாக புனித ஜேம்ஸ் பாதை வரை சென்று 600 மீற்றர் சென்று பிரதீபா மண்டபத்திற்கு வழிகாட்டும் அகலமான சரளை சாலைக்கு இடதுபுறம் திரும்பி பிரதீபா மண்டபம் வரை 30 மீற்றர் வலது பக்கம் உள்ள பொருள் சொத்து இடத்தை சென்றடைய பிரதீபா மண்டபத்தில் வலது பக்க எல்லையூடாக செல்லும் 10 அடி அகலமான காங்கிறீட் பாதை வழியாக 30 மீற்றர் வரை செல்லவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிபார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- மூத்த மேலாளர், (கடன் வசூல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரளை.
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

11- 163

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – திஸ்ஸமஹாராம கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)
1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடாத்தப்படும் மதிப்புமிக்க சொத்து பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை

பாணந்துறை பிரபலமான நொத்தாரிசு பீ.நிரஞ்சலா ஏகநாயக அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட 2021.09.30 ஆந் திகதிய 14631 ஆம் இலக்க அடமான பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்தவேண்டிய தொகை கொடுப்பனவு வதவன விதனகே கயான் கவிஜய கடனாளியாக கைவிடப்பட்டதால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பொருட்டு பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெற்கு அலுத்கூறு கோரளே அபதலென் பஹல கொலொன்னாவ பிரதேச செயலக பிரிவு கொடிகாவத்தை முல்லேரியாவ மாநகர சபை எல்லைக்குள் 506 B இல் படலந்தஹேன கிராம அலுவலர் களத்தில் கொதடுவயில் அமைந்துள்ள கோன்கஹவத்த என்ற நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் டப். கஷ்தூரி ஆரச்சி அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 5538 மற்றும் 2018, சனவரி 28 ஆந் திகதி கொண்ட பிபுரே லொட் 12 ஏஏ (அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் டப். கஸ்தூரி ஆரச்சி அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 5537 மற்றும் 2018, சனவரி 26ஆந் திகதி கொண்ட பிபுரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 12 ஏ இன் பகுதி மறுஅளவீடு) என குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.

காணியின் அளவு: ஆறு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.6.9பே.) அல்லது 0.0177 ஹெக்டயார் பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

மேலும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் டப். கஸ்தூரி ஆரச்சி அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 4376 மற்றும் 2018, செத்தெம்பர் 05 ஆந் திகதி கொண்ட பிபுரே லொட் 2 (16 அடி மற்றும் 20 அடி அகலமான பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) உடன் பாதை உரிமையும் சேர்த்து.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.09.08ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.09.26 ஆந் திகதிய

''மவ்பிம'', ''டெய்லிமிரர்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' செய்தித் தாள்களைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: கொதடுவ புதிய நகர சந்தியிலிருந்து கொலொன்னாவ பாதையில் கொலொன்னாவ நோக்கி 800 மீற்றர் வரை சென்று வலப்பக்கம் திரும்பி குமாரின் மாவத்தையுடன் தென்படும் கீல்ஸ் சுப்பரிலிருந்து 25 மீற்றர் வரை சென்ற பின் "Y" சந்தி தென்படும். அவ்விடத்தில் வலப்பக்க பாதையில் 125 மீற்றர் வரை சென்று வலதுபுறம் திரும்பி பின் தென்படும் 15 அடி அகலமான சாய்வு வடிவத்துடன் கூடிய கொன்கிறீட் பாதையில் 50 மீற்றர் வரை சென்ற பின் குறிப்பிட்ட சொத்து இடதுபுறம் அமைந்திருக்கும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிப்பார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- மூத்த மேலாளர், (கடன் வசூல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரளை,
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

11- 165

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – ராகம கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடாத்தப்படும் மதிப்புமிக்க சொத்து பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை

கம்பஹா பிரபலமான நொத்தாரிசு பீ.கே.என்.ஆர். வெரகொட அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட 2020.03.02 ஆந் திகதிய 1094ஆம் இலக்க அடமான பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்தவேண்டிய தொகை கொடுப்பனவு "துய் அப்பு ஆரச்சிலாகே சுஜீவ நயன சாந்த த அல்விஸ் " கடனாளியாக கைவிடப்பட்டதால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பொருட்டு பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில் அலுத்குறு கோரலே,ராகம் பத்துவே, ஜா-எல பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் ஜாஎல மாநகர சபை எல்லைக்குள் இலக்கம் 213 ஏ படுவத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர் களத்தில் மெந்தேகொடயில் அமைந்துள்ள துன்ஹவுல கலபொடவத்தையில் ஒரு பகுதி நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் பீ.டீ.என். பீரிஸ் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6487 மற்றும் 2015, மாச்சு 27 ஆந் திகதி கொண்ட மற்றும் 2019, மாச்சு 26 ஆந் திகதி கொண்ட பிபுரே லொட் 'A1' எனக் குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.

காணியின் அளவு: பன்னிரண்டு தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12.40பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள கட்டிங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

மேலும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே.ஈ.ஜே.பீ. பெரேரா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 11247 ஏ மற்றும் 2013.04.29 ஆந் திகதி கொண்ட பிபுரே லொட் 3 மற்றும் 4 உடன் பாதை உரிமையுடன் சேர்த்து.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.07.28ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.08.14 ஆந் திகதிய ''மவ்பிம'', ''டெய்லிமிரர்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' செய்தித் தாள்களைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: ராகம நகர மத்தியிலிருந்து படுவத்த பாதையில் (கனேமுல்ல 976 பேரூந்து வழித்தடம்) 3.7 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று படுவத்த சந்திக்கு வந்து 1.4 கி.மீ. வரையிலான தூரம் சென்று வலது பக்கம் திரும்பி (மயானத்தை கடந்து 700 மீற்றர் வரை) சரளை சாலையில் 20 மீற்றர் வரை செல்லும் போது குறிப்பிட்ட காணியை அணுக முடியும். குறிப்பிட்ட காணி பாதையின் இடதுபுறம் முன்னால் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிபார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- மூத்த மேலாளர், (கடன் வசூல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரளை,

தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

11- 166

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (கிராண்பாஸ் கிளை) மூலம்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ, கொழும்பு மாநகர சபை பரிபாலன எல்லையினுள், இல. 06 இனுள் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் புளூமெண்டால் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிராண்பாஸ் இல் சிறிமாவோ பண்டாரநாயக்க மாவத்தை மற்றும் ஸ்டேடியம் கம வீதியூடாக அமைந்துள்ள பிரின்ஸ் ஒப் வேல்ஸ் அவனியூ இல் வரிமதிப்பீட்டு இல. 507/1 என்ற கொட்டாஞ்சேனை வனகொலவெல என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். நடராஜா அவர்களால் 2011.06.05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 139 என்ற வரைபடத்திற் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ. 0றூ. 27 பே.) 0.06830 ஹெக்டயார். விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

கீழே காண்பிக்கப்பட்ட வீதிக்காக பிரிக்கப்பட்ட ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

1. மேற்குறித்த சிறிமாவோ பண்டாரநாயக்க மாவத்தை மற்றும் ஸ்டேடியம்கம வீதியில் அதன் வீதியூடாக அமைந்துள்ள கொட்டாஞ்சேனை வனகொலவெல என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. செல்வரத்னம் அவர்களால் 2022.04.10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 9726 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 2J (12.2 மீற்றர் அகல பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி: காணியின் விஸ்தீரணம்: (1ஏ. 0றூ. 5.16 பே.) விசாலமுடைய காணியோடும்.

2. மேற்குறித்த கிராண்பாஸ் இல் தற்பொழுது வரிமதிப்பீட்டு இல. 579/ 1 (பிரின்ஸ் ஒப் வேல்ஸ் அவனியூ) என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள கொட்டாஞ்சேனை வனகொலவெல என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். குமாரஸ்சுவாமி அவர்களால் 1963.08.09 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 436 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் B (20 அடி அகல பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ. 0றூ. 14.16 பே.) விசாலமுடைய காணியோடும்.

ஓரியன்ட் கோல்ட் ப்ளஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணித்து, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறிதத ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள்.

ஆதன இடாப்பு: லொட் 1 2023, திசெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு மேற்சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2023.03.03ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.03.03 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "வீரகேசரி" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் : முதலாவது ஆதன இடாப்பு:

ஆமர் வீதி சந்தியில் இருந்து பேதவனாராம வீதி மற்றும் சிறிமாவோ பண்டாரநாயக்க மாவத்தை ஊடாக 1.5 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி (புத்தர் சிலை அருகில்) மேலும் ஸ்டேடியம் கம வீதி ஊடாக 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி பெயரிடப்படாத போரலு அருகில் உள்ள வீதியில் நான்கு சந்தி வரை 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலதுபக்கத்தில் உள்ள விடயமுடைய காணியை அடையும் பொழுது 75 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00, (5) இலிகிதர் கட்டணம் , (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது தங்கல்ல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 99, புனித ஜோசப் வீதி, கிராண்பாஸ், கொழும்பு -14. தொலைபேசி இல. : 011- 2322909.
தொலைநகல்: 011-2451600.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

11-206

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பலாங்கொடை கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

முதலாவது (1 ஆவது) ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெத கோரளை, ஹெஉட பத்துவ, பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பலாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லையினுள், கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 256A, பலாங்கொடை நகரத்தில் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பலாங்கொடை நகரத்தில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "நிககெடியவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.ஹெட்டியாரச்சி அவர்களால் 1971.03.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 195 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்டு ஒன்றிணைந்த காணிப்பகுதி.

காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ. 1றூ. 4 பே.)
விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

இரண்டாவது (2 ஆவது) ஆதன இடாப்பு

1. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத்த கோரளை, உடுவக்கம் பத்துவ, இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் இம்புல்பே பிரதேச சபை எல்லையினுள் கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 273, அளுத்நுவர, கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அளுத்நுவர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹல்கஹவல கொபிவத்த அல்லது அளுத்நுவர வத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ.ரி.பி.பெரேரா அவர்களால் 2014.05.04 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4916 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

காணியின் விஸ்தீரணம்: (10ஏ. 0றூ.7.2 பே.)
விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

2. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத்த கோரளை, உடுவக்கம் பத்துவ, இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் இம்புல்பே பிரதேச சபை எல்லையினுள் கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 273, அளுத்நுவர, கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அளுத்நுவர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹல்கஹவல கொபிவத்த அல்லது அளுத்நுவர வத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ.ரி.பி.பெரேரா அவர்களால் 2014.05.04 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4916 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 2 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

காணியின் விஸ்தீரணம்: (10ஏ. 0றூ. 22.7 பே.)
விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுழை,
பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

3. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத்த கோரளை, உடுவக்கம் பத்துவ, இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் இம்புல்பே பிரதேச சபை எல்லையினுள் கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 273, அளுத்நுவர, கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அளுத்நுவர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹல்கஹவல கொபிவத்த அல்லது அளுத்நுவர வத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ.ரி.பி.பெரேரா அவர்களால் 2014.05.04 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4916 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 3 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

காணியின் விஸ்தீரணம்: (1ஏ. 2றூ. 5.3 பே.)
விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுழை,
பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

4. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத்த கோரளை, உடுவக்கம் பத்துவ, இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் இம்புல்பே பிரதேச சபை எல்லையினுள் கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 273, அளுத்நுவர, கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அளுத்நுவர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹல்கஹவல கொபிவத்த அல்லது அளுத்நுவர வத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ.ரி.பி.பெரேரா அவர்களால் 2014.05.04 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4916 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 5 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ. 0றூ. 36பே.)
விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுழை,
பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

மேற்குறித்த இல. 4916 என்ற வரைபடத்தில்
காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 4 ஊடாக பாதை உரிமைகளோடும்
விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.35.8பே.)

கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திர உபகரணங்களோடும்.

No.	Name of the Machine	No. of Units
01	Roller No. 1	01
02	Roller No. 2	01
03	Roller No. 3	01
04	Roller No. 4	01
05	Roller No. 5	01
06	Roller No. 6	01
07	Roll Breaker No. 1	01
08	Roll Breaker No. 2	01
09	Drier Conveyer	01
10	Drier	01
11	Drier	01
12	Fiber Extractors	01
13	Stake Extractors	01
14	Winnower Suction	01
15	Winnower Suction	01
16	Colour Separator	01
17	Colour Separator	01
18	Troughs	06
19	Troughs	02
20	Generator	01
21	Tea Cutter	01
22	Michi Sifters	05
23	Chota	02
24	Middleton Sifter	04
25	Firewood splitter	01

பலாங்கொடை, பின்னவல புளு மண்ட் டீ பெக்டறி இல் சாதாரணமாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த இயந்திர உபகரணங்கள் அனைத்தும்.

பலாங்கொடை, பின்னவல, பல்லேவல என்ற இடத்தில் புளு மவுண்ட் டீ பெக்டறி என்ற பெயரின் தலைப்பில் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் உரிமையாளராக நடாத்திச் செல்லும், ஹிரிகும்புர முதியன்சேலாகே சமிந்த ஹிரிகும்புர கடனாளியாக புறக்கணித்து, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள்

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு : லொட் A (0ஏ.1றூ.4பே.)
2023, திசெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு: லொட் 1 -(10ஏ.0றூ.7.2 பே.), லொட் 2- (0ஏ.0றூ.22.7பே.) லொட் 3 (1ஏ.2றூ.5.3பே.) மற்றும் லொட் 5- (0ஏ.0றூ.36பே.) 2023, திசெம்பர் 12 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு

இயந்திர உபகரணங்கள் 2023, திசெம்பர் 12 ஆந் திகதி பி.ப. 1.45 மணிக்கு

மேல்சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2023.02.24ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.02.24 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட் " மற்றும் "வீரகேசரி" பத்திரி கைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் : 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு - லொட் A: பலாங்கொடை நகர மத்தியிலிருந்து (மணிக்கூடு சந்தி பக்கமாக) பழைய வீதி ஊடாக 950 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ரேஸ்ட் ஹவுஸ் வீதி வலதுபக்கம் திரும்பி இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுள்ள காணி வரை 30 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கவும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- (காணி மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள்): பலாங்கொடை நகர மத்தியிலிருந்து ஹப்புத்தல வீதி ஊடாக 151/2 போக்குவ அருகில் (கிலோமீற்றர் 150 தூண் வரை தாண்டி 150 மீற்றர் வரை) ஹல்கஹவெல வரை 7 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கிறீன் மவுண்ட் பெக்டறி வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள டீ பெக்டறி வரை 100 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கவும். (காணி ஹபுதளை பிரதான வீதியை அடைய அமைந்துள்ளது.)

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00, (5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது தங்கல்ல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 195, இரத்தினபுரி வீதி, பலாங்கொடை. தொலைபேசி இல. : 045- 2286719.

தொலைநகல்: 045- 2286700.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

ஈ-மெயில் : senaservice84@gmail.com

11- 207

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (கம்பளை கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி உடபலாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் அங்கம்மன கிழக்கு, இல..1163 கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொப்பேவல யில் அமைந்துள்ள காணிப்பகுதியை சேவியர் ஜெனரல் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 320151 என்ற வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட இல. 01 பகுதியை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 49 என்ற காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: 0.0468 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

கோனகெதர முஹந்திரம்லாகே ரோஷான் சஞ்ஜீவ கோனகெதர அல்லது கோனகெதர முஹந்திரம்லாகே ரோஷான் சஞ்ஜீவ கடனாளியாக புறக்கணித்து, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி.

2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.04.01 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.04.05 ஆந் திகதியுடைய "லங்காதீப", "டெயிலிநிவ்ஸ் " மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும். மேலும் புதிய ஏலவிற்பனைக்காக நியமிக்கப்பட்ட அறிவித்தல் குறித்த தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2023.04.21 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.05.15 ஆந் திகதியுடைய "திவயின" மற்றும் "த ஜலண்ட்" பத்திரகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- ஆதன இடாப்பு(0.0468 ஹெக்டயார்) கம்பளை நகரத்தில் இருந்து நுவரெலியா வீதி ஊடாக 350 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது தோலுவ வீதி இடதுபக்கம் திரும்பி, பொக்கு இல. 13/2 வரை 800 மீற்றர் வரை மேலும் 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அதே வீதியின் எல்லையாக வீதியின் வலதுபக்கத்தில் உள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது கம்பளை கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.28K,28H, கங்க ஸ்ரீ வீதி தெற்கு,கம்பளை .
தொலைபேசி இல. :081- 2354131,
தொலைநகல் இல.081-2354134.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க
ஏல விற்பனையாளர்கள் (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

11- 211

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (நாவல கிளை) மூலம்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ, தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை எல்லையினுள் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 540, தெஹிவளை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், தெஹிவளை, சால்ஸ் பிளேஸ் அமைந்துள்ள மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. பி. தோடங்வல அவர்களால் 2005.06.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5534 என்ற காண்டமோனியம் வரைபடத்தில் பக்கம் 3 இருந்து பக்கம் 20 வரை வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட வர்த்தமானிய, சால்ஸ் பிளேஸ், 12, 12/1/1/இருந்து 12/1/5 வரை, 12/2/1 இருந்து 12/2/5 வரை, 12/3/1 இருந்து 12/3/5 வரை 12/4/1 இருந்து 12/4/5 வரை, 12/5/1 இருந்து 12/5/5 வரை மற்றும் 12/6/1 மற்றும் 12/ 6/ 2 என்ற வரிமதிப்பீட்டு இல. என்ற இருபத்தேழு (27) காண்டமோனியம் பகுதிகளின் தொடர் வீடு ஹெசனைட் ஹோம் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காண்டமோனியம் காணி. F1/U1 இருந்து F1/U5 வரை, F2/U6 இருந்து F2/U10 வரை, F3/U11 இருந்து F3/U15 வரை, F4/U16 இருந்து F4/U20 வரை, F5/U2 இருந்து F5/ U25 வரை, அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதோடு, மேலும் சரியாக சால்ஸ் பிளேஸ், இல. 12 இல் F5/U21 இருந்து F5/U25 வரை, F6/U26 இருந்து F6/U27 வரை, ஒரு தரை தளம், தரிப்பிட மற்றும் 1 ஆவது மாடியில் இருந்து 6 ஆவது மாடி வரை மற்றும் கூரைப்பகுதி உள்ளடங்கலாக காண்டமோனியம் காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் வை. ஜி. டபிள்யூ. பர்னாந்து அவர்களால் 1999, ஏப்பிறல் 28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. DC/ML-2/ 99 இடப்பட்ட வரைபடத்தில் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட லொட் 3872, 3873 மற்றும் 3873A மற்றும் மீண்டும் அளந்தவாறாக, லொட் 01 அடையாளமிடப்பட்டுள்ள, மேற்குறித்த தொடர் ஏழு (மாடி 6+G) கட்டிடமுள்ள அம்பகஹவத்த, மகுல்கரந்தகஹவத்த மற்றும் மகுல்கரந்தகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: (0ஏ0றூ.26.59பே.) அல்லது 0.06725 ஹெக்டயார் மற்றும் மேலும் சரியாக (0ஏ.0றூ.25.84பே.) விசாலமுடைய காணியோடும்,

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ, தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை எல்லையினுள் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மற்றும் 540, தெஹிவளை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் இல. 09, தெஹிவளை கிழக்கு, தெஹிவளை, சால்ஸ் பிளேஸ் அமைந்துள்ள தெஹிவளை, சால்ஸ் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 12-5/ 3 என்ற ஐந்தாவது மாடியில் இல.: F5/ U23 என்ற காண்டமோனியம் பகுதி எல்லையாக சதுர அடி 73.918 விசாலமுடைய தரை பகுதியாகும். அலகுF5/U23 வரவேற்பறை, சாப்பிடும் அறை, சமையலறை, படுக்கையறை 02, குளியலறை 02 மற்றும் பெல்கனி உள்ளது.

காண்டமோனியம் சொத்தின் பொது அம்சங்களின் இந்த அலகு F5/U23 பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமானம் 21.15%.

பொது அம்சம்

காண்டமோனியம் சொத்தின் பொது அம்சம் 1982 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) சட்டத்தின் 12 என்ற உறுப்புரையின் கீழ் திருத்தப்பட்ட விபரிக்கப்பட்ட மற்றும் 2003 ஆம் ஆண்டின் 39 என்ற (திருத்தப்பட்ட) சட்டத்தின் குத்தகை வீட்டு உரிமை சட்டத்தின் கீழ்,

1973 ஆம் ஆண்டின் 11 என்ற உறுப்புரையின் குத்தகை வீட்டு உரிமைச் சட்டத்தின் 26 ஆவது உறுப்புரை வரையுள்ளவாறாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

(i) (1) காண்டமோனியம் காணியில் உள்ளடங்க அவகாசமுள்ள கட்டிடங்கள் அமைந்துள்ள காணி.

(2) கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், வடிகால், நீர், விட்டங்கள், ஆதரவு, பிரதான சுவர் மற்றும் ஓடு.

(3) மின்சாரம், தொலைபேசி, வானொலி கரைச்சுற்று, ரூபவாஹினி, நீர்க்குழாய், குளியலறை வடிகாலமைப்பு, வடிகாலமைப்பு வாசல் மற்றும் குப்பை போடுமிடம் போன்ற மத்திய சேவைக்காக பொருத்தப்பட்டுள்ளது.

(4) காணியை நடாத்தும், பராமரிக்கும், பாதுகாப்பிற்காக தேவையான அல்லது வசதிக்காக சாதாரண பொது பாவனை செய்யும், காணியை வேறு ஏனைய பகுதி மற்றும் வசதிகள்.

(ii) இந்த காண்டமோனியம் வரைபடத்தில் காண்பிக்கப் பட்ட பொது பாகங்கள், பிரதேச வரையறைகள் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

பொது அம்ச ஆதன இடாப்பு

CE1 மேற்குறித்த காண்டமோனிய கட்டிடத்தின் காணி மற்றும் தரைமாடியாகும்.
மேற்குறித்த காண்டமோனிய கட்டிடம் மற்றும் தரிப்பிடத்திலுள்ள எல்லா அலகோடு பொது பிரவேசம்.
மேற்குறித்த காண்டமோனிய கட்டிடங்கள் அனைத்து தொடர் வீடு அலகிற்கு அருகிலுள்ள பிரவேசமாகும்.

CE2 மேற்குறித்த தரை மாடி அடங்களாகும்.
மேற்குறித்த தரை மாடியில் இருந்து கூரை வரை தளம் அமைக்கப்பட்டுள்ளது.
மேற்குறித்த காண்டமோனிய கட்டிடங்கள் அனைத்து தொடர் வீடு அலகிற்கு அருகிலுள்ள பிரவேசமாகும்.

CE3 மேற்குறித்த தரை மாடி தன்னிச்சையாகும்.
மேற்குறித்த தரை மாடியில் இருந்து கூரை வரை தன்னிச்சையாகும்.
மேற்குறித்த காண்டமோனிய கட்டிடங்கள் அனைத்து தொடர் வீடு அலகிற்கு அருகிலுள்ள பிரவேசமாகும்.

CE4 மேற்குறித்த தரை மாடி தன்னிச்சையாகும்.
மேற்குறித்த நிலுவையிலுள்ள ஜெனரட்டர் உண்டு.

CE5 மேற்குறித்த தரை மாடி தன்னிச்சையாகும்.
மேற்குறித்த தரை மாடியில் இருந்து கூரை வரை தன்னிச்சையாகும்.
மேற்குறித்த காண்டமோனிய கட்டிடத்திற்காக தீ மூலம் வெளியாகும் பிரவேச உபகரணங்களோடும்.

CE6 மேற்குறித்த முதலாவது மாடி உள்ளடங்களாகும்.
வானத்திற்கு மேல் திறந்து வைக்கப்பட்டுள்ளது.

CE7 மேற்குறித்த முதலாவது மாடி உள்ளடங்களாகும்.
வானத்திற்கு மேல் திறந்து வைக்கப்பட்டுள்ளது.

CE8 மேற்குறித்த முதலாவது மாடி உள்ளடங்களாகும்.
மேற்குறித்த முதலாவது மாடியில் பிரயாணம் செய்வதோடும்.
மேற்குறித்த முதலாவது மாடியில் தொடர் மாடி அலகு *1, 2, 3, 4* மற்றும் 5 அருகில் பிரவேசமாகும்.

CE8A மேற்குறித்த இரண்டாவது மாடி உள்ளடங்களாகும்.
மேற்குறித்த இரண்டாவது மாடியில் பிரயாணம் செய்வதோடும்.
மேற்குறித்த இரண்டாவது மாடியில் தொடர் மாடி அலகு *6, 7, 8, 9* மற்றும் *10* அருகில் பிரவேசமாகும்.

CE8B மேற்குறித்த மூன்றாவது மாடி உள்ளடங்களாகும்.
மேற்குறித்த மூன்றாவது மாடியில் பிரயாணம் செய்வதோடும்.
மேற்குறித்த மூன்றாவது மாடியில் தொடர் மாடி அலகு *11, 12. 13, 14* மற்றும் 15 அருகில் பிரவேசமாகும்.

CE8C மேற்குறித்த நான்காவது மாடி உள்ளடங்களாகும்.
மேற்குறித்த நான்காவது மாடியில் பிரயாணம் செய்வதோடும்.
மேற்குறித்த நான்காவது மாடியில் தொடர் மாடி அலகு *16, 17, 18, 19* மற்றும் *20* அருகில் பிரவேசமாகும்.

CE8D மேற்குறித்த ஐந்தாவது மாடி உள்ளடங்களாகும்.
மேற்குறித்த ஐந்தாவது மாடியில் பிரயாணம் செய்வதோடும்.
மேற்குறித்த ஐந்தாவது மாடியில் தொடர் மாடி அலகு *21, 22, 23, 24* மற்றும் 25 அருகில் பிரவேசமாகும்.

CE9 மேற்குறித்த முதலாவது மாடி உள்ளடங்களாகும்.
மேற்குறித்த முதலாவது மாடி தரையாகும்.

CE10 மேற்குறித்த முதலாவது மாடி உள்ளடங்களாகும்.
வானத்திற்கு மேல் திறந்து வைக்கப்பட்டுள்ளது.

CE11 மேற்குறித்த முதலாவது மாடி உள்ளடங்களாகும்.
வானத்திற்கு மேல் திறந்து வைக்கப்பட்டுள்ளது.

CE12 மேற்குறித்த முதலாவது மாடி உள்ளடங்களாகும்.
வானத்திற்கு மேல் திறந்து வைக்கப்பட்டுள்ளது.

CE13 மேற்குறித்த முதலாவது மாடி உள்ளடங்களாகும்.
வானத்திற்கு மேல் திறந்து வைக்கப்பட்டுள்ளது.

CE14 மேற்குறித்த முதலாவது மாடி உள்ளடங்களாகும்.
வானத்திற்கு மேல் திறந்து வைக்கப்பட்டுள்ளது.

CE15 மேற்குறித்த முதலாவது மாடி உள்ளடங்களாகும்.
மேற்குறித்த பெல்கனியில் உள்ளது.
மேற்குறித்த அலகு *4* மற்றும் 5 பொதுபாவனையாகும்.

CE15A மேற்குறித்த இரண்டாவது மாடி உள்ளடங்களாகும். மேற்குறித்த பெல்கனியில் உள்ளது. மேற்குறித்த அலகு 9 மற்றும் 10 பொதுபாவனையாகும்.

CE15B மேற்குறித்த மூன்றாவது மாடி உள்ளடங்களாகும். மேற்குறித்த பெல்கனியில் உள்ளது. மேற்குறித்த அலகு 14 மற்றும் 15 பொதுபாவனை யாகும்.

CE15C மேற்குறித்த நான்காவது மாடி உள்ளடங்களாகும். மேற்குறித்த பெல்கனியில் உள்ளது. மேற்குறித்த அலகு 19 மற்றும் 20 பொதுபாவனை யாகும்.

CE15D மேற்குறித்த ஐந்தாவது மாடி உள்ளடங்களாகும். மேற்குறித்த பெல்கனியில் உள்ளது. மேற்குறித்த அலகு 24 மற்றும் 25 பொதுபாவனை யாகும்.

CE16 மேற்குறித்த ஆறாவது மாடி உள்ளடங்களாகும். மேற்குறித்த ஆறாவது மாடியில் கூரை அமைந்துள்ளது. மேற்குறித்த காண்டமோனிய கட்டிடத்தில் எல்லா அலகிற்கு பொதுபாவனையாகும்.

CE17 மேற்குறித்த ஏழாவது மாடி உள்ளடங்களாகும். மேற்குறித்த ஏழாவது மாடியின் கூரை அமைந்துள்ளது. மேற்குறித்த காண்டமோனிய கட்டிடத்தில் எல்லா அலகிற்கு பொதுபாவனையாகும்.

நிமலேந்திரன் உதய ஞானசுந்தரம் கடனாளியாக புறக்கணித்து, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி .

2023, திசெம்பர் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதன இடாப்பு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 12 5/3 என்ற ஐந்தாவது மாடியில் இல. F5/ U 23 என்ற காண்டமோனியம் பகுதி. மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2023.02.03ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.02.03 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "வீரகேசரி" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் : ஆதன இடாப்பு:

கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து காலி வீதி ஊடாக தெஹிவளை கால்வாய் தாண்டி, தெஹிவளை- கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை வளாகத்தை தாண்டி, கொழும்பு நகர இறுதி வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது காலி வீதி ஊடாக 100 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது, சால்ஸ் பிளேஸ் இடதுபக்கம் திரும்பி 150 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சாள்ஸ் பிளேஸ் அடையும் வலதுபக்கத்திலுள்ள காண்டமோனியம் அபார்மன்ட் கட்டிடத்தை காணலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00, (5) இலிகிதர் கட்டணம், (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது தங்கல்ல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 157A, நாவல வீதி, நுகேகொடை. தொலைபேசி இல. : 011- 2815158.
தொலைநகல்: 011-2815157.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

11-205

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பலாங்கொடை கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

1. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெத கோரளை ஹெஉட பத்துவ, பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பலாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லையினுள், கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 251A, மாவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெரஹுன்ன

கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ரன்தோலவத்த, பள்ளியேவத்த, கல்முல்ேலஹென" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ.டி.பி.பெரேரா அவர்களால் 2014.08.26 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5030 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு ஒன்றிணைந்த காணிப்பகுதி:

விஸ்தீரணம்: 11ஏ. 3றூ.31பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

2. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெத கோரளை ஹெஉட பத்துவ, பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பலாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லையினுள், கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 251A, மாவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெரஹுன்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ரன்தோலவத்த, பள்ளியேவத்த, கல்முல்லேஹென" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ.டி.பி.பெரேரா அவர்களால் 2014.08.26 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5030 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு ஒன்றிணைந்த காணிப்பகுதி:

விஸ்தீரணம்: (1ஏ. 2றூ.15பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த லொட் 1 மற்றும் 2 இரண்டிற்காக இல. 5030 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 என காண்பிக்கப்பட்ட பாதை உரிமையோடும். கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திர உபகரணங்களோடும்.

ORTHODOX TEA MACHINERY AND OTHER MACHINERY			
NO.	MACHINE / EQUIPMENT	SPECIFICATIONS	CONDITION
01	Withering Trought - 04 Nos (Non movable)	MAKE : N/A SERIAL NO. : N/A POWER : 7.5HP 3phase SIZE : 60'x6' CAPACITY : 10800kgs RPM : 960 FAN SIZE : 47" DRYING TIME : 6-8 hrs	During the inspection the machines were in working condition
02	Withering Trough - 04 Nos (Non movable)	MAKE : N/A SERIAL NO. : N/A POWER : 7.5HP 3phase SIZE : 80'x6' CAPACITY : 1500kgs RPM : 1440 DRYING TIME : 6-8 hrs	During the inspection the machines were in working condition
03	C.C.C. tea rollers - 47" - 01 No (Non movable)	MAKE : CCC SERIAL NO. : N/A SIZE : 47" CAPACITY : 250 kg/hr POWER : 15HP RPM : 1460	During the inspection the machine was in working condition
04	Walkers tea rollers - 47" - 01 No (Non movable)	MAKE : Walkers MODEL : SA 10 SERIAL NO. : 360 SIZE : 46.5" CAPACITY : 250 kg/hr POWER : 15HP RPM : 1460	During the inspection the machine was in working condition

ORTHODOX TEA MACHINERY AND OTHER MACHINERY			
NO.	MACHINE / EQUIPMENT	SPECIFICATIONS	CONDITION
05	Walkers tea rollers - 45" - 01 No (Non movable)	MAKE : Walkers MODEL : SA 210 SERIAL NO. : N/A SIZE : 45" CAPACITY : 300 kg/hr POWER : 15HP RPM : 1460	During the inspection the machine was in working condition
06	CCC tea rollers - 40" - 01 No (Non movable)	MAKE : C.C.C. MODEL : N/A SERIAL NO. : 2798 SIZE : 40" CAPACITY : 275 kg/hr POWER : 15HP RPM : 1460 YEAR : N/A	During the inspection the machine was in working condition
07	Walkers tea rollers - 47" - 01 No (Non movable)	MAKE : Walkers MODEL : GLT 46.5 SERIAL NO. : 19 SIZE : 46.5 CAPACITY : 250 kg/hr POWER : 20HP RPM : 1460 YEAR : 1996	During the inspection the machine was in working condition
08	Roll breaker with motor 01 Nos. (Non movable)	S/N : N/A MODEL : Walkers SERIAL NO. : 269 POWER : 1.5HP YEAR : 1998 SIZE : 12x4 1/2 CAPACITY : 250 kg YEAR : 2001	During the inspection the machine was in repair condition
09	Roll Breaker (Non movable)	MAKE : N/A MODEL : N/A POWER : 1.5HP YEAR : 1998 SIZE : 12'x4 1/2' CAPACITY : 250 kg	During the inspection the machines was in repair condition

ORTHODOX TEA MACHINERY AND OTHER MACHINERY			
NO.	MACHINE / EQUIPMENT	SPECIFICATIONS	CONDITION
10	Diesel Generator - 01 No. (Non movable)	MAKE : Rolls Royac MODEL : N/A COUNTRY : England S/N : 830703 POWER : 175 KvA VOLTAGE : 200 - 220 V POWER : 0.8 ENGINE : N/A MODEL : N/A ENGINE NO. : c. 13215 - 5 NO. OF CYLINDERS : 06	During the inspection the machine was in repair condition
11	Diesel Generator - 01 No. (Non movable)	MODEL : TFS - 100 - 24 S/N : LC 806242 POWER : 125 KvA VOLTAGE : 200 - 220 V POWER : 0.8 ENGINE : N/A MODEL : N/A ENGINE NO. : 0504218 NO. OF CYLINDERS : 06	During the inspection the machine was in repair condition.
12	Dryer - 01 No. (Non movable)	MAKE : Tempest MODEL : N/A CAPACITY : 200kg/hr CHAMER SIZE : 20' x 6' CONTRY : India YEAR : 1996 This is a 3 stage, 4 module, with a size of 6' x 6'. Average tem of 120^0 C. Also consists of hot air fan, chamber, front feeder, control panel, variable speed drives and firewood hearth.	During the inspection the machine was in repair condition.
13	Midelton sifter 01 No (Non movable)	MAKE : Local made MODEL : N/A SIZE : 8' x 3' YEAR : N/A POWER : 3.0 HP CAPACITY : 250 kg/hr	During the inspection the machine was in working condition
14	Midelton sifter 01 No (Non movable)	MAKE : Isuru Enginers MODEL : N/A SIZE : 8' x 3' YEAR : N/A POWER : 2.0 HP CAPACITY : 250 kg/hr	During the inspection the machine was in working condition

ORTHODOX TEA MACHINERY AND OTHER MACHINERY			
NO.	MACHINE / EQUIPMENT	SPECIFICATIONS	CONDITION
15	Chota sifter/Rotary sifter - 01 No. (Non movable)	MAKE : N/A SERIAL NO. : Local Made POWER : 2HP SIZE : 6' x 3' NO OF ROLLERS : 06 CAPACITY : 250kg/hr	During the inspection the machine was in repair condition.
16	Suction Winnower - 01 No. (Non movable)	MAKE : Local made POWER : 2HP 3phase CAPACITY : 200 kg/hr SIZE : 2' x 15' FEATURES : This is with 8 filter bags	During the inspection the machine was in working condition.
17	Suction Winnower - 01 No. (Non movable)	MAKE : Local made POWER : 2HP 3phase CAPACITY : 200 kg/hr SIZE : 2' x 15' FEATURES : This is with 8 filter bags	During the inspection the machine was in repair condition.
18	Michie shifter 01 Units (Non movable)	MAKE : Walkers SERIAL NOS : 607 SIZE : 3' x 6' YEAR : N/A POWER : 1.5 HP CAPACITY : 150 kg/hr	During the inspection the machines were in working condition
19	Michie shifter 02 Units (Non movable)	MAKE : Didula Engineering SERIAL NOS : N/A SIZE : 3' x 8' YEAR : N/A POWER : 1.5 HP CAPACITY : 250 kg/H	During the inspection the machines were in working condition
20	Michie shifter 02 Nos (Non movable)	MAKE : Walkers SERIAL NOS : 607 SIZE : 3' x 6' YEAR : N/A POWER : 1.5 HP CAPACITY : 150 kg/hr	During the inspection the machines were in working condition
21	Michie shifter 01 No (Non movable)	MAKE : Walkers SERIAL NOS : 607 SIZE : 3' x 6' YEAR : N/A POWER : 2 HP CAPACITY : 150 kg/H	During the inspection the machine was in working condition

ORTHODOX TEA MACHINERY AND OTHER MACHINERY			
NO.	MACHINE / EQUIPMENT	SPECIFICATIONS	CONDITION
22	Electric stalk extractor (Non movable)	MAKE : PP Jinadasa TYPE : N/A SERIAL NOS : N/A YEAR : 2003 POWER : 1.5 HP CAPACITY : 400 kg/H NO. OF ROLLERS : 06	During the inspection the machine was in working condition
23	Fiber mat machine (Non movable)	MAKE : Walkers SERIAL NOS : N/A SIZE : 3' x 14' YEAR : N/A POWER : 1 HP CAPACITY : 150 kg/H	During the inspection the machine was in repair condition
24	Tea Cutter (Non movable)	SERIAL NO. : N/A MAKE : PTC MODEL : PTC 600 AND STB 900 COUNTRY : Sri Lanka POWER : 2 HP YEAR : 2012	During the inspection the machine was in working condition
25	Tea Cutter (Non movable)	SERIAL NO. : N/A MAKE : - MODEL : - COUNTRY : Sri Lanka POWER : 5.5 HP	During the inspection the machine was in repair condition
26	Senvec colour separator (S6000W - 110Kg) - 01 unit (Non movable)	MAKE : Senvec TYPE : S 6000W SERIAL No. : N/A CAPACITY : 100-150kg/hr Country : Japan POWER : 0.75 Kw x 2 Nos FEATURES It consists following accessories High frequency electromagnatic vibrators, stainless steel flat cutes, vibratory feed hopper with buckets elevator - 03 nos, discharge vibrators and air compressor and voltages stabilizer.	During the inspection the machine was in working condition

ORTHODOX TEA MACHINERY AND OTHER MACHINERY			
NO.	MACHINE / EQUIPMENT	SPECIFICATIONS	CONDITION
27	Timing colour separator - 01 unit (Non movable)	MAKE : Timing MODEL : TK 80T TYPE : SERIAL NO. : 19225034 CAPACITY : 150-2 Kg/hr COUNTRY : Korea YEAR : 2012 It consists following accessories High frequency electromagnetic vibrators, stainless steel flat cutes, vibratory feed hopper with bucket elevator - 03 nos, discharge vibrators and air compressor and voltages stabilizer.	During the inspection the machine was in working condition
28	Green leaf weighing Unit - 01 unit (Non removable)	MAKE : N/A LIFT HEIGHT : 15FT (Approx.) FRAME SIZE : 5' x 5' LIFT CAPACITY : 2 ton FEATURES This lift is Used to transport of tea leaves	During the inspection the machine was in working condition
29	Wood Splitter 01 No. (Non movable)	MAKE : Helix POWER : 5.5 KW SERIAL No. : N/A CAPACITY : 12" x 18'' This is a electro hudraulic operated machine with a stroke of 40"	During the inspection the machine was in working condition
		Total Markert Value	

பலாங்கொடை, ரன்தோல என்ற இடத்தில் ரன்தோல டீ பெக்டறி என்ற பெயரில் தலைப்பில் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும், வதுரம்பவ ஹேவகே ரவீந்திர குமார மற்றும் அதலகே தோன் உதார பிரசாத் சமரசிங்க கடனாளியாக புறக்கணித்து, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள் .

ஆதன இடாப்பு : லொட் 1 (ஏ11. 3றூ.31பே.) மற்றும் லொட் 2- (1ஏ.2றூ.15பே.) 2023, திசெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு.
இயந்திர உபகரணங்கள்: 2023, திசெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி மு.ப. 10.15 மணிக்கு மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- *2023.06.23 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.06.23 ஆந் திகதியுடைய "திவயின" ,"டெயிலி நிவ்ஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- காணி மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள்: *பலாங்கொடை நகரத்தில் இருந்து கல்தோட வீதி ஊடாக கிரிமெடிதென்ன சந்தி வரை 3.50 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வெலிகேபொல வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மீண்டும் ரன்தோல எஸ்டேட் வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணி வரை 800 மீற்றர் பிரயாணிக்கவும்.*

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% செலுத்த வேண்டும்.;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(6) VAT வரி.
(7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது கம்பளை கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.195, இரத்தினபுரி வீதி, பலாங்கொடை .

தொலைபேசி இல. :045- 2286719,
தொலைநகல் இல.045-2286700.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க
ஏல விற்பனையாளர்கள் (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.
ஈமெயில்: senaservice 84 @ gmail .com

11- 208

கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

ருமேஷ் மிலந்த ஜயதுங்க (தே.அ.அ.இல. 832261149V) என்பவரின் இல. 69/ 5/ A, ருக்மல்கம, பன்னிப்பிட்டிய) (கடமைப்பட்டவர்/ அடகுவைத்தவர் என்று இதன் பின்னர் குறிப்பிடப்படுகின்றது) ரேங்க்லர் ஃபேஷன் என்ற பெயரில் முழுமையாக உரித்துடமையுடன் வியாபரத்தை நடாத்தும் (கம்பனி பதிவு இலக்கம் W/C 6914) கொட்டாவ, பன்னிப்பிட்டிய, ருக்மல்கம வீடமைப்புத் திட்ட இலக்கம் 22/ B/ 8 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்ட சொத்தை வீட்டுக் கடன் வசதியைப் பெற்றுக்கொள்வதற்காக அடகு வைத்தவர்/ கடமைப்பட்டவர் என்ற ரீதியில் 2015.11.27 ஆந் திகதிய அடகுப் பத்திர இலக்கம் 1753, , 2016. 12.21 ஆந் திகதிய அடகுப்பத்திர இலக்கம் 1843, 2017. 10.24 ஆந் திகதிய அடகுப்பத்திர இலக்கம் 1932, மற்றும் 2018.10.05 ஆந் திகதிய அடகுப்பத்திர இலக்கம் 2049 கொடிகமுவவில் உள்ள ஆதனம் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி.ஏ.கே. கே. இராஜகருணாவினால் சான்றழிக்கப்பட்டிருந்தது. மேலும் 2019. 09.06 ஆந் திகதிய அடகுப்பத்திர இலக்கம் 924 , ஐ.ஜி.என். சாரங்கி என்ற பிரசித்த நொத்தாரிசு என்பவரால் குறிப்பிடப்பட்ட அதே சொத்தின் முழுமையாக விவரித்தும் அட்டவணையும் மேற்கொள்ளப்பட்டு இங்கே பொதுவான பாதுகாப்பாக அடமானம் வைப்பட்டு பணம் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டு வட்டியுடன் செலுத்தப்பட்தன்பின்னர் மிகுதி நிலுவையாக யூனியன் வங்கி கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் பதிவு இலக்கம் PB 676 PQ என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட "யூனியன் வங்கி" என்றே குறிப்பிடப்படுகின்றது) இல்

உள்ள கணக்குக்கு இணங்க கடன் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. 2021.03.03 இல் மொத்த நிலுவையின் பிரகாரம், முதலும் வருடாந்தம் வட்டியும் உள்ளடங்கலாக 2021.03.04 ஆந் திகதிய நிலுவையின் பிரகாரம் கடமைப்பாட்டாளரால் யூனியன் வங்கிக்கு விற்பனை செய்யப்பட்டு மேற்குறித்த கணக்கில் நிதிவசதிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன. யூனியன் வங்கியினால் அதிகாரமளிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் இந்நடவடிக்கை மேற் கொள்ளப்பட்டது.

2023. ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 08ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சின் கோவிட் 19 சம்பந்தமாக விடுக்கப்பட்டுள்ள அறிவுறுத்தல்களுக்கும் வழிகாட்டுதல்களுக்கும் அமையவே நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளையின், பல்லே பத்துவ, மஹாரகம பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மஹரகம நகர சபை பிரிவுக்கு உட்பட்ட ருக்மல்கம கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 497B ஆம் இலக்கம் கொண்டதும் ஹிக்கஹலன்ட அல்லது இடம் என அழைக்கப்படுவதும், வரையறுத்து ஒதுக்கப்பட்டதும் அனைத்து ஒதுக்கப்பட்டு அடையாளப்படுத்தப்பட்ட நிலம் லொட் A உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ.ஏ.எஸ்.டீ.பெரேரா என்பவரால் வரையப்பட்ட 2015.10.20 ஆந் திகதிய நிலவரைபின் விவரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட நிலத்தையும் கொண்ட லொட் 10 இன் 1999.03.10 ஆந் திகதி 4828 ஆம் இலக்கம் கொண்ட நில வரைபின் பிரகாரம் 1994.09.09 ஆந் திகதி 4045 ஆம் இலக்கம் கொண்ட தாய் உறுதி B3 இல் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ.கே. கப்புஜீகியன என்பவரால் வரையப்பட்ட நிலவரைபின் பிரகாரம் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு சீ.ஏ. தர்மதிலக என்பவரால் 2004.08.04 ஆந் திகதி 1096 ஆம் இலக்கம் கொண்ட நில வரைபின் பிரகாரமும் ஆகும்.) அத்துடன் லொட் 2 இல் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஹெட்டிகே என்பவரால் 2004.03.19 ஆந் திகதியிடப்பட்டு 3832V ஆம் இலக்கம் கொண்ட நிலவரைபில் விவரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பதின்மூன்று தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.13.35பே.) கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு இருக்கும் வேறு அனைத்துடனும் சேர்த்து அதில் நிற்கின்றவையும் அமையப்பெற்றுள்ளவையும் உட்பட காணி, ஹோமாகம காணி பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி அல்லது புத்தக இல. சீ 262/56, 57,58 அடங்கியதன் நிமித்தம் ஆகும்.

லொட் 5 மற்றும் லொட் 11 (இரண்டு காணிகளில் இருந்தும் வீதிக்காக 15 அடி அகலம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. கப்புஜீகியன என்பவரால் 1999.03.10 ஆந் திகதிய 4828 ஆம் இலக்க வரைபில் குறித்துரைக்கப்பட்டு உள்ளதன்படி, பாதையுடனும் பாதையின் மேலும் கொண்ட மைந்த காணி ஆகும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொட்டாவ- அத்துருகிரிய நெடுஞ்சாலையில் ருக்மல்கம வீடமைப்பு சந்தி வரை செல்லவும். ருக்மல்கம பஸ் ஸ்டான்டில் இருந்து வலப்புறம் திரும்பவும். இறுதியாக ருக்மல்கம வீடமைப்புத் திட்ட வீதியில் சுமார் 500 மீற்றர் கீழே பாதுகாப்பு உங்களின் இடதுபுறத்தில் நிற்கிறதுஅல்லது ரியல் எஸ்டேட் காணி விற்பனைக்கு வருவதற்கு முன் சுமார் 100 மீற்றர் முன்பு இல. 53, 04 ஆவது லேன், ரிக்மல்கம வீடமைப்புத் திட்டம் என அடையாளம் காண்பது சிறந்தது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதார ருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2500.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 1500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் 100%.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள, சட்டப்பிரிவு, கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ, இலக்கம் 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03. தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2374100 .

மேலேயுள்ள ஏலவிற்பனையை எதுவித முன்னறி வித்தலுமின்றி இடை நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252.

11- 283

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இல.25/ß, கல்யானி மாவத்தை, வத்தள எனும் முகவரியில் வசிக்கும் இராசநாயகம் கொலின் ஜெஸ்டஸ் (கடனாளி) என்பவர் கடப்பாடுடையவராக கேகாலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு R.A. தரங்கா அயோமி ரத்நாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.12.30 ஆந் திகதிய 10904 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2023.12.08ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்- வசிப்பிடத்திற்குப் பொருத்தமான மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கண்டி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கெட்டம்பே கிராம அலுவலர் பிரிவு, பிட்டகந்தயில் அமைந்துள்ள "ஸ்பிரன் வெலி" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் C. ஆதிஹெட்டி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G.R.W.M. வீரகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.10.21 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட) 2006.04.29 ஆந் திகதிய 4294 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 9.5 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. A 635/149 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் உபகரணங்களுடன் மின் வழங்கல் தொகுதி, நீர் வழங்கல் தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், குளிரூட்டி உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டள்ள காணிக்காக தற்போது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய ஒன்றாக அல்லது வெவ்வேறாக சகல நிலையான இயந்திர உபரகரணங்கள், பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகளும் இதில் அடங்கும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கெட்டம்பே சுற்று வட்ட சந்தியிலிருந்து கண்டி பழைய பதையில் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள இரண்டாம் இராஜசிங்ஹ மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 1.7 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள 2 ஆம் ஒழுங்கைக்கு பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 130 மீற்றர் தூரம் சென்ற அங்கிருந்து வலதுபக்கமாக திரும்பி சுமார் 15 மீற்றர் தூரம் சென்று மீண்டும் இடதுபக்கமாக திரும்பி சுமார் 20 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதக்கு எதிர்த்தாக இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.09.15 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.09.01ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட் " மற்றும் "தினக்குரல் " பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்ட வுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% வீதத்தையும், மிகுதி இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: " முகாமையாளர் மையப்படுத்தல், (அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ . எல். சீ., இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 " உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்
வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,
077-3067360, 076- 1375993.

11- 266

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்குவழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் கோட்டையைச் சேர்ந்த கேஷவதர்ஷா தம்மிக போபிட்டிய (1 ஆம் கடனாளி) மற்றும் கோட்டையைச் சேர்ந்த நிரோஷா கிதுமினி குமாரி ரத்நாயக்க (2 ஆம் கடனாளி) ஆகியோர் கடப்பாடுடையவராக கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு H.D. பமுதி ருமேஷா குணசேக்கர என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.11.04 ஆந் திகதிய 529 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2023.12.06ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்: வசிப்பிடத்திற்குப் பொருத்தமான மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து.

மேல் மகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மஹரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 524, மாதிவெல கிராம அலுவலர் பிரிவு, மாதிவெல பாதை மாதிவெலயில் அமைந்துள்ள "கொரக்ககஹவத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் அணில் நவகமுவ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.10.22 ஆந் திகதிய 6536 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 7A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சசலதுமாகும் இது 17.50 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மேல் விபரிக்கப்பட்ட காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.M.B. ஜோஸப் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991.06.24 ஆந் திகதிய C/ 2/91 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் இல. 10 (15 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கீடு) என அடையாளமிடப்பட்ட பதினாறு தசம் மூன்று இரண்டு பரப்பளவான காணியின் மீது மற்றும் அதனூடாக செல்லும் உரிமையுடன் இவ்வாதனம் ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி / இருமடி இல. C144/ 10 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் உபகரணங்களுடன் மின் வழங்கல் தொகுதி, நீர் வழங்கல் தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், குளிரூட்டி உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டள்ள காணிக்காக தற்போது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய ஒன்றாக அல்லது வெவ்வேறாக சகல நிலையான இயந்திர உபரகரணங்கள், பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகளும் இதில் அடங்கும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல். ராஜகிரிய NDB வங்கி வளாகத்திலிருந்து ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பாதையில் பத்தரமுல்லையை நோக்கி சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள பாராளுமன்ற பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 2.2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று ஜப்பான் மித்ரத்வ பாதை ஆரம்பிக்கும் சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து ஜப்பான் மித்ரத்வ பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூரம் கிம்புலாகல சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள தலவத்துகொட- மாதிவெல பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள தலவத்துகொடமாதிவெல பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் சென்று "புஸ்செல்ல மீட் ஷொப்" அருகிலிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள "விதானிகே எவனிவ்" பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 120 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இறுதியில் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு. 2023.08.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.08.21ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட் " மற்றும் "தினக்குரல் " பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%,இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: " முகாமையாளர் மையப்படுத்தல், (அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ . எல். சீ., இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 " உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்
வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,
077-3067360, 076- 1375993.

11- 267

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் கண்டி நகரத்தில் தனது பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள யுனைட்டட் 18 ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் (PV 131974) (முதலாம் கடனாளி) மற்றும் கல்கமுவயைச் சேர்ந்த அப்துல் முய்ன் மொஹொம்மது அஸ்ஹர் எனும் அப்துல் முய்ன் மொஹொம்மது அன்சர் (இரண்டாம் கடனாளி) மற்றும் வேயங்கொடையைச் சேர்ந்த அப்துல் முய்ன் மொஹொம்மது அசாஹிம் (மூன்றாம் கடனாளி) ஆகியோர் கடப்பாடுடையவராக கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு உபேகா பியுமாலி குமாரி தென்னகோன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.12.28 ஆந் திகதிய 254 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2023.12.11ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்: மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கல்கமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கல்கமுவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 57 கல்கமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவு , கல்கமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொஹொம்பகஹவத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.P. வீரக்கொடி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.12.08 ஆந் திகதிய 2358 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சசலதுமாகும் இது 5.56 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் நிகவெரட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. H/234/207 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மின் வழங்கள் உபகரணங்களுடன் தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், குளிரூட்டி உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்காக தற்போது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய ஒன்றாக அல்லது வெவ்வேறாக சகல நிலையான இயந்திர உபரகரணங்கள், பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகளும் இதில் அடங்கும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: கல்கமுவ மணிக்கூட்டு கோபுர சுற்றுவட்டத்திலிருந்து குருநாகல் (அம்பன்பொல) பாதையில் சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளத. (கல்கமுவ பிரதேச சபையைக் கடந்து சுமார் 40 மீற்றர் தூரம் சென்றால் அதற்கு முன்பாக அமைந்துள்ளது).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.09.01ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.08.18ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட் " மற்றும் "தினக்குரல் " பத்திரிகை களையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்ட வுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%,இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: " முகாமையாளர் மையப்படுத்தல், (அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ . எல். சீ., இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 " உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்
வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,
077-3067360, 071- 6447848.

11- 261

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இருவரும் இல. 8A, லூர்து மாவத்தை,கொச்சிக்கடை எனும் முகவரியில் வசிக்கும் அமரதுங்க ஆரச்சிகே சுனெத் தரங்க பெரேரா (முதலாம் கடனாளி) மற்றும் மேரி அனுஷா வெத்தசிங்ஹ (இரண்டாம் கடனாளி) ஆகியோர் கடப்பாடுடையவராக நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு T.J.M. சொனாலி பர்னாந்து என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.10.25 ஆந் திகதிய 1835 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2023.12.06ஆந் திகதி பி.ப. 1.45 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்: மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து.

மேல் மகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 78- கொச்சிக்கடை கிராம அலுவலர் பிரிவு, கொச்சிக்கடை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள (பாடசாலை மாவத்தை, வரிப்பண இல. 8) "கோன்கஹவத்த" எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரினால் 2018.09.27 ஆந் திகதி எல்லைகளை உறுதிப்படுத்தி கைச்சாத்திடப்பட்டுள்ளது) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.பிரசாத் விமலசேன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.06.10 ஆந் திகதிய 4642 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சசலதுமாகும் இது 15 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. E 977/167 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மின் வழங்கல் உபகரணங்களுடன் தொகுதி, நீர் வழங்கல் தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், குளிரூட்டி உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்காக தற்போது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய ஒன்றாக அல்லது வெவ்வேறாக சகல நிலையான இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகளும் இதில் அடங்கும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: கொழும்பிலிருந்து பேலியகொட ஊடாக புத்தளம் பாதையில் சுமார் 39 கிலோமீற்றர் தூரம் கொச்சிக்கடை சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள போருதொட்ட பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள பாடசாலை பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் வலது பக்கத்தல் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.09.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.09.01ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட் " மற்றும் "தினக்குரல் " பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%,இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: " முகாமையாளர் மையப்படுத்தல், (அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ . எல். சீ., இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 " உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்
வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மடை, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,
077-3067360, 077- 6447848

11- 262

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC

பகிரங்க ஏலவிற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் குமாரசேக்கர

முதியன்சேலாகே அகில லசித் பண்டார குமாரசேக்கர மற்றும் கந்தன்ஹேனே முனசிங்ஹ கெதர திலினி முனசிங்ஹ ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக/ஈட்டாளர்களாக நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC சார்பாக கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு S.U.நிர்மோஹி தெவரப்பெரும என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.12.03 ஆந் திகதிய 354 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023.12.11 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்:

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், மல்லவபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மரலுவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மரலுவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மரலுவெவவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.B. பிரேமதிலக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996.05.10 ஆந் திகதிய 967 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.J. பண்டார என்பவரினால் மீளளவை செய்து தயாரிக்கப்பட்ட 2010.04.04 ஆந் திகதிய 4261 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 20.83 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: குருநாகல் நகர மத்தியிலிருந்து (மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தி) அம்பேபுஸ்ஸ- திருகோணமலை பாதையில் (A6) தம்புள்ளையை நோக்கி சுமார் 2.2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று புகையிரத குறுக்குப் பாதைக்கு சில மீற்றர்களுக்கு முன்னர் இடதுபக்கமாகவுள்ள முத்தெட்டுகல - ஹிரிபிட்டிய பாதைக்குப் பிரவேசித்து (B 300) அப்பாதையில் சுமார் 1.4 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று இல. 2/4 மதகிற்கு முன்னர் இடதுபக்கமாகவுள்ள சுஹத மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (வரிப்பண இல. 110/9C , சுஹத மாவத்தை, மரலுவெவ, குருநாகல்).

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்ட வுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: " முகாமையாளர், சட்டப் பிரிவு, நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC, இல. 256, ஸ்ரீமத் இராமநாதன் மாவத்தை, கொழும்பு 15. தொலைபேசி இல.: 011-4682502.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,
076- 1375993.

11- 259

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் மூவரும் ''வெதமெதுர'', கலமுன, குடாவெவ எனும் முகவரியில் வசிக்கும் பலன திசாநாயக்ககே துஷ்வானந்த , மஹேந்திரசிங்ஹ திசாநாயக்க (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 197828803135) முதலாம் கடனாளியாகவும் பலன திசாநாயக்க முருதுசிங்ஹ (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 700810410V) இரண்டாம் கடனாளியாகவும் மற்றும் வெஸ்லித ஸ்ரீலால் திசாநாயக்க (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 600613560V) மூன்றாம் கடனாளியாகவும் யூனியன் பேங்க் ஒப் பீஎல்சீ சார்பாக சிலாபத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு C . சிரிமெவன் விஜேசேக்கர என்பரினால் சகலதும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.12.31 ஆந் திகதிய 17054 ஆம் இலக்க, 2020.12.31 ஆந் திகதிய 17058 மற்றும் 2020.03.03 ஆந் திகதிய 19850 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறிகளின் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை: 2023.11.30 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரத்திற்கு/ வசிப்பிடத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் ஆணமடுவ பிரதேச சபை மஹகும்புக்கடவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 613 -B மஹகும்புக்கடவல கிராம அலுவலர் பிரிவு, மஹகும்புக்கடவலயில் அமைந்துள்ள "மீகஹமூகலான" என்றழைக்கப்படும் காணி. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.D.J.L. மாட்டின்ஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.03.15 ஆந் திகதிய 8063 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 04 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 01 ஏக்கர், 03 றூட் , 31.15பேர்ச்.

இவ்வாதனம் புத்தளம் காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/இருமடி இல. M/Maha/02/191 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: சிலாபம் நகர மத்தியிலிருந்து புத்தளம் பாதையில் சுமார் 29.5 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 4.0 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 4.8 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள பாதையில் சில மீற்றர்கள் சென்றால் இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

இரண்டாம் விற்பனை: 2023.11.30 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரத்திற்கு/ வசிப்பிடத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் ஆணமடுவ பிரதேச சபை மஹகும்புக்கடவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 613 -B மஹகும்புக்கடவல கிராம அலுவலர் பிரிவு, மஹகும்புக்கடவலயில் அமைந்துள்ள "மீகஹமூகலான" என்றழைக்கப்படும் காணி. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.D.J.L. மாட்டின்ஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.03.15 ஆந் திகதிய 8062 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 03 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 02 ஏக்கர், 03பேர்ச்.

இவ்வாதனம் புத்தளம் காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/இருமடி இல. M/Maha/02/192 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: சிலாபம் நகர மத்தியிலிருந்து புத்தளம் பாதையில் சுமார் 29.5 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 4.0 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 4.8 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள பாதையின் இறுதியில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

மூன்றாம் விற்பனை: 2023.11.30 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரத்திற்கு/ வசிப்பிடத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் ஆணமடுவ பிரதேச சபை மஹகும்புக்கடவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 613 -B மஹகும்புக்கடவல கிராம அலுவலர் பிரிவு, மஹகும்புக்கடவலயில் அமைந்துள்ள "மீகஹமூகலான" என்றழைக்கப்படும் காணி. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.D.J.L. மாட்டின்ஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.03.15 ஆந் திகதிய 8060 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 05 ஏக்கர், 02 றூட், 39.60 பேர்ச்.(2.3260 ஹெக்டயார்)

இவ்வாதனம் புத்தளம் காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/இருமடி இல. M/Maha/21/232 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: சிலாபம் நகர மத்தியிலிருந்து புத்தளம் பாதையில் சுமார் 29.5 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 4.0 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 4.8 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.09.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.09.28ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "சிலோன் டுடே' மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03.

தொலைபேசி: 011-2374100, தொலைநகல் இல.:011-2337818.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய
ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

11- 270

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, ராகம் பத்துவ, ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லையினுள் (தவுடகம பெருவ அலகு) ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 205ஈ என்ற மஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஏகல குருந்துவத்தயில் அமைந்துள்ள , 8 ஆவது ஒழுங்கை, நிவாசிபுர , வரிமதிப்பீட்டு இல. 10/9 என்ற அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ.ஏ. விஜேதிலக அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3291 மற்றும் 2016.01.20 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி (ஓடிஎஸ் என்ற பெயருடைய காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2073 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் S 66 என்ற காணிப்பகுதி மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.)

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ. 0றூ. 7.75பே.) .

விசாலமுடைய காணித்துடோடும் , மேலும் மேற்குறித்த காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் ஊடாக அதாவது,

1. மேற்குறித்த இல. 2073 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் R 211 (6 மீற்றர் அகல பாதை ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி) லொட் R 210 (2 மீற்றர் அகல சேவை பிரதேசத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி) லொட் R 206 (9மீற்றர் அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி) மற்றும் லொட் R 205 (13 மீற்றர் அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி).

2. லொட் R 84 (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டி.ரத்நாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1816 மற்றும் 2000.11.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட A என்ற காணித்துண்டும்) .

3. அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டி. ரத்நாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1816 மற்றும் 2000.11.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் R 2 மற்றும் லொட் R 3 (தற்பொழுது நடாத்தும் வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி)

4. அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டி. ரத்நாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1712 மற்றும் 1998.12.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 5 (பிரதேச சபைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி)

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் ஒபல்பே, கொப்பகந்த, இல. 195/5 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் மனம்பேரி குணவர்தன இந்திக அல்லது மனம்பேரி குணவர்தன இந்திக (தேசிய அடையாள அட்டை இல.820700104 V) (இதன் பின்னர் "கடனாளி" என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு செய்யும் இலக்கம் PB 676 PQ என்ற யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் யூனியன் பாங்க் என அழைக்கப்படும்) மேற்குறித்த் கடனாளி அவர்களால் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக பிரசித்த நொத்தாரிசு எல்.ஜி.என்.சாரங்கி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 416 2016.03.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஆரம்ப ஈட்டு முறி எழுதி கையொப்பமிட்டு, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் மற்றும் (இதன் பின்னர் கடன் வசதிகள் என அழைக்கப்படும்) யூனியன் பாங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன்வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களை அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். 2023, திசெம்பர் மாதம் 11ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: ஜா-எல நகரத்தில் இருந்து மினுவாங்கொடை வீதி ஊடாக வோலங்கா சந்தி வரை 3.5 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது நிவாசி புர தீர்மானத்தை காண்பிக்கும் வீதி இடது பக்கம் திரும்பி வீட்டுத் திட்டத்தின் பிரதான உட்செல்லும் பிரவேசம் வரை ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது தாண்டி செல்லும் பொழுது இல. 59 என்ற ஒழுங்கை வலது பக்கத்தில் திரும்பி மேலும் 75 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;

3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டடணம் ரூபா 1500.00;
7. நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 3500.00.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 077- 3242954, 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

11- 272

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், மொரட்டுவ மாநகர சபையில், மொரட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தெற்கு லக்ஷபதிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், மொரட்டுவ, லக்ஷபதிய , பிஷோப் டெரஸ் , வரிமதிப்பீட்டு இல. 12/23 என்ற எலபோடவத்தே எலபோட பெதுருவத்தே கொரககஹவத்தே அமைந்துள்ள, அளவையாளர் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 520210 என்ற வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட இல. 16 என்ற வலயத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 150 என்ற காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0.0388 ஹெக்டயார்) .

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள மண், கட்டிடம், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும். இந்தக் காணி தெல்கந்த காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் அவர்களால் 00042512054 என்ற உரிமைச் சான்றிதழ் விநியோகிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த இல.520210 என்ற வரைபடத்தில் நிருப்பிக்கப்பட்ட லொட் 146 ஊடாக பிரயாணிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் மொரட்டுவ லக்ஷபதிய பிஷோப் டெரஸ் இல. 16/12 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் மற்றும் மொரட்டுவ பிஷோப் டெரஸ் , இல.12/23 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் மானின் பிதுர மகேஷ் பிரியங்கர சில்வா (தேசிய அடையாள அட்டை இல.88111671 V) (இதன் பின்னர் "கடனாளி" என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு செய்யும் இலக்கம் PB 676 PQ என்ற யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் யூனியன் பாங்க் என அழைக்கப்படும்) ஏனைய வீட்டுத் திருத்தம் கடனை மற்றும் இலங்கை மத்திய வங்கியினால் விநியோகிக்கப்பட்ட சுற்றறிக்கையின் கீழ் கடன்களை காலத்தினுள் கடன்களை பெற்றுக் கொள்ள வேண்டியுள்ளதாலும், மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் 1998 இல. 21 என்ற உரிமை பதிவு செய்யும் சட்டத்தின் பிரகாரம் மற்றும் அதன் கீழ் பணத்திற்காக மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எம்.பெரேரா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.05.31 ஆந் திகதியுடைய அடகு சாதன பத்திர மற்றும் அடங்கிய கட்டளை மற்றும் நிபந்தனைகள் உள்ளடங்கலாக எழுதி கையொப்பமிட்டு, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் (இதன் பின்னர் "கடன்வசதிகள் என அழைக்கப்படும்) யூனியன் பாங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன்வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக் கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களை அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். 2023, திசெம்பர் மாதம் 14ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: கடுபெத்த சந்தியில் இருந்து கொழும்பு வீதி ஊடாக 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, த மெல் வீதி இடதுபக்கம் திரும்பி இந்த வீதியில் 1 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, தேஷிக காமன்ட்ஸ் தாண்டி பிஷோப் டெரவை வலதுபக்கம் திரும்பி பிஷோப் டெரஸ் ஊடாக 100 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது, வலதுபக்கம் திரும்பி மேலும் 100 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது இறுதியில் மீண்டும் வலதுபக்கம் திரும்பி மேலும் 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அதனையடுத்து குறிப்பிடப்பட்ட பாதை ஒன்றிணைந்த வலதுபக்கத்தில் உள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;

6. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 1500.00;
7. நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 3500.00.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக
வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 077- 3242954, 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

11- 273

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், வடக்கு மாத்தளை, வகபனஹ பல்லேசியபத்துவ,தம்புள்ள பிரதேச சபை எல்லையினுள், தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தம்புள்ள நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவில், தம்புள்ள கிராமத்தில் பாதோணியவில் அமைந்துள்ள "வெடடச்சியாயே கடுபொத, வெடடச்சியாயே மற்றும் அடுபெதியாய" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். அனுரரத்ன அவர்களால் 2006.05.02 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2011. 08.01 ஆந் திகதி தயாரித்த இல. 3247/B மற்றும் என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 7B என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (39.5பே.) .

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் , மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள மண், கட்டிடம், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை ,பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் . இந்தக் காணி மாத்தளை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் L 79/ 108 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணி "வெடடச்சியாயே கடுபொத , வெடடச்சியாயே மற்றும் அடுபெதியாய" என்ற பெயருடைய காணிப்பகுதியான மேற்குறித்த முதற்காணி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு விபரிக்கப் பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், வடக்கு மாத்தளை வகபனஹ பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ள பிரதேச சபை எல்லையினுள் தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தம்புள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ளதோடு,

விஸ்தீரணம்: (06ஏ.01றூ.25.3பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள மண், கட்டிடம், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும். இந்த காணி மாத்தளை காணி பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் D 557/146 மற்றும் D557/167 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் தம்புள்ள, அநுராதபுர வீதி, இல. 368/ 1 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் பாதுக்ககே தோன் ஷனலி அனுருத்திகா குணவர்தன (தேசிய அடையாள அட்டை இல.836213890V)(இதன்பின்னர்"கடனாளி"என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு செய்யும் இலக்கம் PB 676 PQ என்ற யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் யூனியன் பாங்க் என அழைக்கப்படும்) மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக தம்புள்ள பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜயம்பதி ரத்ன திவாகர அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 11442 மற்றும் 2018.05.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஆரம்ப ஈட்டு முறியையும் எழுதி கையொப்பமிட்டு மேற்குறித்த கடன் வசதிகளால் (இதன் பின்னர் கடன் வசதிகள் என அழைக்கப்படும்) யூனியன் பாங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன்வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களை அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். 2023, திசெம்பர் மாதம் 18ஆந் திகதி பிற்பகல் 3.00 மணிக்கு.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: தம்புள்ள நகர மத்தியிலிருந்து அநுராதபுரம் வீதி ஊடாக 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, குறுக்கு வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 400 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, விடயமுடைய காணி இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;

6. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 1500.00;
7. நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 3500.00.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

11- 274

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெத கோரளை, ஹெலஉட பத்துவ, பலாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லையினுள், பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வதுகரகொட மற்றும் பல்லேகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவில், வதுகரகொட மற்றும் பல்லேகந்த கம்வல அமைந்துள்ள "இஹல பலாங்கொடை எஸ்டேட்" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜயலத் கொஸ்தா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 475 மற்றும் 2013.06.25 ஆந் திகதி இறுதி அளவையில் வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 11 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (4ஏ. 0றூ. 28.63பே.) அல்லது 1.6912 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் , மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்மீதுள்ள இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் மற்றும் பாதை உரிமைகளோடும்.

இந்தக்காணி S35/ 63 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் முறையாக பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள, வர்த்தமானியில் இரத்தினபுரி காணி பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் S 35/142 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் பலாங்கொடை, பான்ஸ் ரத்வத்த வீதி, இல. 2/82 /K என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ஆராவே தோல்கரகே ஒஷினி எரங்கா சஞ்ஜீவனி (தேசிய அடையாள அட்டை இல.787603351 V) (இதன் பின்னர் "கடனாளி" என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு செய்யும் இலக்கம் PB 676 PQ என்ற யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் யூனியன் பாங்க் என அழைக்கப்படும்) மேற்குறித்த் கடனாளி அவர்களால் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணிசம்பந்தமாக பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.எம்.பி. ஜே.கோனார அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3716 மற்றும் 2018.11.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஆரம்ப ஈட்டு முறி மற்றும் அதே நொத்தாரிசு அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4736 மற்றும் 2022.08.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரண்டாம் ஈட்டுமுறியையும் எழுதி கையொப்பமிட்டு மேற்குறித்த கடன் வசதிகளால் (இதன் பின்னர் "கடன் வசதிகள்" என அழைக்கப்படும்) யூனியன் பாங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன்வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களை அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். 2023, திசெம்பர் மாதம் 13ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- பலாங்கொடை நகரம் (மணிக்கூடு சந்தி) இருந்து பதுளை வீதி ஊடாக 600 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அபர் பலாங்கொடை டீ பெக்டறி அடையும் காண்பிக்கும் வீதி இடதுபக்கம் திரும்பி 2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, யக்தேஹிகந்த காண்பிக்கும் வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 1.25 கிலோ மீற்றர் வரை தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மேலும் படஹென கிராமத்தை காண்பிக்கும் மோட்டார் வாகன பிரவேசமுள்ள வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி மேலும் 200 மீற்றர் தூரம் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;

6. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 1500.00;
7. நொத்தாரிசு மற்றும் ஏனைய கட்டணம் ரூபா 3500.00.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக
வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 077- 3242954, 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

11- 275

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

முதலாம் ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், வடக்கு மாத்தளை, வகபனஹ பல்லேசிய பத்துவ, தம்புள்ள பிரதேச சபை எல்லையினுள், தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தம்புள்ள நகரம்கிராம அலுவலர் பிரிவில்,தம்புள்ள கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கட்டம்பிரியாய” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம். அனுரரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 566 மற்றும் 1999.07.03 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி . காணியின் விஸ்தீரணம்: 35பே.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் , மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம் இலைகுலை, பயிர்செய்கை மற்றும் பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும். இந்தக் காணி மாத்தளை காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் L 186/ 126 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணி கட்டம்பிரியாய என்ற பெயருடைய காணிப் பகுதியான, மேற்குறித்த முதற்காணி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், வடக்குமாத்தளை, வகபனஹ பல்லேசிய பத்துவ, தம்புள்ள பிரதேச சபை எல்லையினுள், தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தம்புள்ள நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவில், தம்புள்ள கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கட்டம்பிரியாய” என்ற பெயருடைய காணியும், காணித்துண்டும் மற்றும் அதன்மீது மண், கட்டிடம், இலைகுலை , பயிர்செய்கை மற்றும் பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும். இந்தக் காணி மாத்தளை காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் L/23/127, L /81/77 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாம் ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், வடக்கு மாத்தளை, வகபனஹ பல்லேசிய பத்துவ, தம்புள்ள பிரதேச சபை எல்லையினுள், தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தம்புள்ள நகரத்தில் ரத்மல்கஹஎல கிராம அலுவலர் பிரிவில், ரத்மல்கஹஎல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ‘கிரிவெல்ஹின்னியாய” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். சி.பி.பி. ஹிடியாமு அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 1356 மற்றும் 2019.03.16 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 1ரூ.0.41பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பயிர்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்துடனும். இந்தக் காணி மாத்தளை காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் L 87/135 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் தம்புள்ள, அநுராதபுர வீதி, குசும்சிறி மாவத்தை, இல. 07 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ரன்கொத் கெதர அஜித் ஜினதாச (தேசிய அடையாள அட்டை இல.823312300 V) (இதன் பின்னர் “கடனாளி” என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு செய்யும் இலக்கம் PB 676 PQ என்ற யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் “யூனியன் பாங்க்” என அழைக்கப்படும்) மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக தம்புள்ள பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜயம்பதி ரத்னதிவாகர அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 11466 மற்றும் 2018.07.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஆரம்ப ஈட்டு முறி மற்றும் அத்தோடு பணத்திற்காக மேற்குறித்த பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 11638 மற்றும் 2019.06.14ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஆரம்ப ஈட்டுமுறியையும் எழுதி கையொப்பமிட்டு மேற்குறித்த கடன் வசதிகளால் (இதன் பின்னர் “கடன் வசதிகள் ” என அழைக்கப்படும்) யூனியன் பாங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன்வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களை அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு- 2023, திசெம்பர் மாதம் 19ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு- 2023, திசெம்பர் மாதம் 19ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- முதலாவது ஆதன இடாப்பு.- தம்புள்ள மணிக்கூடு சந்தியில் இருந்து கண்டி வீதி ஊடாக 250 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மக்கள் வங்கியின் தூரத்திற்கு முன்னர் உள்ள அதுபரயாய வீதிக்கு இடதுபக்கம் திரும்பி, மேற்குறிதத வீதி 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி வீதியின் வலதுபக்கத்தில் அடைய அமைந்துள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு.- யூனியன் வங்கி தம்புள்ள கிளையிலிருந்து மாத்தளை வீதி ஊடாக பகமுண வீதி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பகமுக வீதியில் திரும்பி, அதே வீதியில் 1.1 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ரத்மல்கஹஎல வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி, அதே வீதியில் 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, விடயமுடைய காணி வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500.00;
7. நொத்தாரிசு மற்றும் ஏனைய கட்டணம் ரூபா 3500.00.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

11- 276

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

வடமத்திய மாகாணம்,அநுராதபுர மாவட்டம், கனதர கோரளை, அநுராதபுர மாநகர சபை எல்லையினுள், கிழக்கு நுவரகம் பலாத பிரதேச சபை எல்லையினுள் , இல. 254 என்ற துலான கிராம அலுவலர் பிரிவில் அநுராதபுர நகரத்தில் இரண்டாவது கட்டத்தில் அமைந்துள்ள “கொம்பச்சிகுளமமுகலான” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.பி. ரத்னசிறி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல.8927 மற்றும் 2018.10.06 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:

(19.02பே. அல்லது 0.0481 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் அதன்மீதுள்ள மண், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, மற்றும் பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இது அநுராதபுர காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் D 31/ 70 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணி அளவையாளர் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 137 என்ற பத்திரத்தில் A3 SUP 01 என்ற இறுதி நாகரிக வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1092 இல் மீண்டும் அளந்து பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

வடமத்திய மாகாணம்,அநுராதபுர மாவட்டம்,நுவரகம் கோரளை, நுவரகம் பலாத பிரதேச சபை எல்லையினுள் , மத்திய நுவரகம் பலாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 296 என்ற இசுருமுனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் அநுராதபுர பொதங்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள '“பொதனேகமகெலே” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஏ. அஜித் முணசிங்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 41/NOC/ 2019 மற்றும் 2019.08.18 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:

(20பே.) அல்லது 0.0506 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் பழங்கள் அனைத்து சகலதும். மேலும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஏ.ஏ. முணசிங்க அவர்களால் 2019.08.18

ஆந் திகதி உறுதி செய்யப்பட்ட இல. 50/ NPC/ 2019 என நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 08 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித் துண்டு ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பொது பாதை உரிமைகளோடும், இது அநுராதபுர காணிப்பதிவகத்தில் F 25/108 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணி அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஏ.ஏ.முணசிங்க அவர்களால் 2012.07.25 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 50/NPC/2012 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியாகும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் கலேன்பிந்துனுவெவ, அஷ்வயா பெதி வெவ, இல. 39/ 2 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் வீரசேகர முதியன்சேலாகே தரிந்து இரோஷன் வீரசேகரல (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 852893184V) (இதன்பின்னர் "கடனாளி" என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) என்பவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன்பின்னர் "யூனியன் பாங்க்" என அழைக்கப்படும்) மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக, அநுராதபுர பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.கே.நதீ ஆகாஷ் குரேரைரா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 8901 மற்றும் 2018.10.23 ஆந் திகதியுடைய ஆரம்ப ஈட்டுமுறி மற்றும் அத்தோடு கடனாளி மூலம், உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி சம்பந்தமாக அதே நொத்தாரிசு அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 9103 மற்றும் 2019.09.03 ஆந் திகதியுடைய ஆரம்ப ஈட்டுமுறி எழுதி கையொப்பமிட்டு மேற்குறிதத கடன் வசதிகளினால் (இதன் பின்னர் "கடன் வசதிகள் " என அழைக்கப்படும்) யூனியன் பேங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன் வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக, பிணையாக வைத்து மேற்குறித்த முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்படட அசையா சொத்துக்களை அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ யினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு- 2023, திசெம்பர் மாதம் 18ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு- 2023, திசெம்பர் மாதம் 18ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- முதலாவது ஆதன இடாப்பு.-யூனியன் வங்கி அநுராதபுர கிளையிலிருந்து ஸ்ரீமத் மாவத்தை வரை 1.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்பி புலன்குளம திஸ்ஸ மாவத்தை வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, புலன்கடுவ திஸ்ஸ மாவத்தை ஊடாக பண்டுகாபய மாவத்தை வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பண்டுகாபய மாவத்தை ஊடாக 2 ஆவது ஒழுங்கை வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியின் கட்டம் 11 இல. 1115 என்ற இடத்தில் உள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு.- யூனியன் வங்கி அநுராதபுர கிளையிலிருந்து குருநாகல் மாவத்தை ஊடாக, 2 ஆவது தூண் சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, தலாவ வீதி ஊடாக 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி போரலு வீதியில் 200 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது விடயமுடைய காணி வீதியின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
7. நொத்தாரிசு மற்றும் ஏனைய கட்டணம் ரூபா 3,500.00.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 0773242954, 011-2396520.

11- 277

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - மாலபே கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

மாலபேயில் தனது பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டு பதிவு இல. PV 10181 இன் கீழ் ஆரம்பிக்கப்பட்ட கம்பனியான "மஹாநாம மார்க்கெட்டிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" கம்பனி என்ற கடப்பாட்டாளர்/

ஈடுவைத்தவர் என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத்தவறியதால், பிரசித்த நொத்தாரிசு புத்தினி எம். ரணவல என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2021, யூன் மாதம் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி பத்திர இல. 561 இனால் செலான் வங்கி PLC க்கு ஈட்டு பிணையாக வைக்கப்பட்ட கீழ்வருமாறு விபரம் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் சொத்துக்கள்.

2023ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 29ஆந் திகதி மு.ப. 9.45 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் கொழும்பு 03, காலி வீதி, இல. 90 இல் அமைந்துள்ள செலான்வங்கி பீஎல்சீ வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோவகம் கோரளே, பல்லேபத்துவே, இல. 476A மாலபே மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை பிரிவுக்கு உட்பட்ட மாலபேயில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் நளின் ஹேரத் என்பவரால் 2005.12.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இலக்கம் 2005/520 எனும் வரைபடத்தில் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 150/2, கொடெல்ல வத்த, வீதியில் அமைந்திருக்கும் "அலுபோஹாகாவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியை மதிப்பீட்டு நோக்கத்துக்காக, துண்டு 2A என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டதும் விஸ்தீரணம் பதினான்கு தசம் ஏழு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ.00றூ. 14.79பே.) கொண்டதும் மரங்கள், கட்டிடங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், வேறு அனைத்தும் காணி மற்றும் எல்லாமும் அசையும் மற்றும் அசையா ஆலைகள் மற்றும் இயந்திரங்கள் , தொகுதிகள் தற்போது மற்றும் இங்கே இதன் பிறகு களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டவை, மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், நிற்பனவும் அதன்மீதும் மற்றும் இனிமேலும் கட்டுமானங்கள் உட்பட ஆனால் வரையறைக்கு உட்படாத வேறு ஏதாவது மற்றும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணி காணி பார்சல்/ துண்டுகள் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடம் மற்றும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு உறுதி ஆவணம் கொண்டிருக்கும் அதன் கண் அமைந்த எல்லைவாற்றையும் அடங்கலாக கொண்டிருப்பதுமாகும்.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோவகம் கோரளே, பல்லேபத்துவே, இல. 476A மாலபே மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை பிரிவுக்கு உட்பட்ட மாலபேயில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் நளின் ஹேரத் என்பவரால் 2005.12.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இலக்கம் 2005/520 எனும் வரைபடத்தில் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 150/2, கொடெல்ல வத்த வீதியில் அமைந்திருக்கும் "அலுபோஹாகாவத்த" என அழைக்கப்படும் துண்டு 3A என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டதும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட துண்டு 3A இன் விஸ்தீரணம் பதினான்கு தசம் ஏழு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ.00றூ. 14.79பே.) கொண்டதும் மரங்கள், கட்டிடங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், வேறு அனைத்தும் காணி மற்றும் எல்லாமும் அசையும் மற்றும் அசையா ஆலைகள் மற்றும் இயந்திரங்கள் , தொகுதிகள் தற்போது மற்றும் இங்கே இதன் பிறகு களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டவை, மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், நிற்பனவும் அதன்மீதும் மற்றும் இனிமேலும் கட்டுமானங்கள் உட்பட ஆனால் வரையறைக்கு உட்படாத வேறு ஏதாவது மற்றும் அடுக்குமணை குடியிருப்பு காணி பார்சல்/ துண்டுகள் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடம் மற்றும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு உறுதி ஆவணம் கொண்டிருக்கும் அத்துடன் அதன் கண் அமைந்த எல்லைவாற்றையும் அடங்கலாக கொண்டிருப்பதுமாகும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- மாலபேயில் இருந்து அத்துருகிரிய பாதையில் சுமார் 500 மீற்றர் பயணம் செய்து இடது பக்கம் உள்ள கொடெல்லவத்த பாதையில் 50 மீற்றர் பயணம் செய்த பின் இடது பக்கம் இக் காணியுள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.09.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.10.02 ஆந் திகதிய "சிலோன் டுடே" 'மவ்பிம' மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .–உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) நொத்தாரிசு மற்றும் ஏனைய கட்டணம் ரூபா 3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூரியர் சேவைக் கட்டணங்கள் 1200.00;
(6)வாங்கிய தொகையின் மிகுதி 90% இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகாரியால் அல்லது விதிக்கப்பட்ட வேறு ஏனைய வரி மற்றும் ஏனையவற்றுடன் ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். இங்கு குறிப்பிட்டவாறு மிகுதித் தொகை குறிப்பிட்ட கால எல்லைக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட தொகை திருப்பி வழங்கப்படாததுடன் மீண்டும் இச் சொத்தை ஏல விற்பனை செய்ய முழு அதிகாரம் வங்கிக்கு உள்ளது.

உரிமையாளரின் உறுதிப்பத்திரத்தை பரிசோதிப்பதற்கு மற்றும் மேலதிக விபரங்களை அறிய கீழ்வரும் நபரிடம் விசாரிக்கவும். "பிரதான முகாமையாளர், செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இல.: 011-2456458, 011-2456473 .

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே (சட்டம்),
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 9-I, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 22173282.

11- 299

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - மாலபே கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

மாலபேயில் தனது பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் 2007 ஆம ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டு பதிவு இல. PV 10181 இன் கீழ் ஆரம்பிக்கப்பட்ட கம்பனியான "மகாநாம மாக்கட்டின் (தனியார்) லிமிடட்" மற்றும் ஹோகந்தர பகுதியில் வசிக்கும் மஹாநாம அனுர ஜயவர்தன (2) மாலபேயில் "மஹாநாம டிரேட் சென்டர்" என்ற வியாபாரப் பெயரில் அதன் சாயலில் பங்குடமை வியாபாரத்தை நடத்திவரும் மஹாநாம யமுனா சுரங்கனி ஜெயவர்தன அல்லது லொகுசூரியகே யனுனா சுரங்கனி அமரசூரிய மற்றும் மஹாநாம அனுர ஜெயவர்தன ஆகிய கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர் என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.எம்.குணவர்தன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் மாதம் 28ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல.1781, பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.எம்.குணவர்தன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி பத்திர இல. 1780 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.ஏ.சீ.பெரேராவினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி பத்திர இல. 1780, மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.எம். பெரேராவினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2013, ஏப்பிறல் மாதம் 05 ஆந் திகதிய கூடுதல் ஈட்டு முறி பத்திர இல. 1037 இனால் செலான் வங்கி PLC க்கு ஈட்டு பிணையாக வைக்கப்பட்ட கீழ்வருமாறு விபரம் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் சொத்துக்கள்.

2023ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 29ஆந் திகதி கீழ் குறிப்பிடப்படும் நேரங்களில் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் கொழும்பு 03, காலி வீதி, இல. 90 இல் அமைந்துள்ள செலான்வங்கி பீஎல்சீ வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஏல விற்பனை மு.ப. 9.15 மணிக்கு

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோவகம் கோரளே, பல்லேபத்துவே, கடுவளை பிரதேச சபை எல்லையினுள் மாலபே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 15 அதுருகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹோக்கந்தர வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்தள்ள உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டீ. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 56/ 1998 இல் விரித்துரைக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட துண்டு இல. 2 இன் அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்டதுமான காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. கொள்ளூரினால் 2014.08.21 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிதாஸ் மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 50, 50/1 இன் விரிந்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இல. 1942 "அரங்கல முத்து வத்தையின் ஓவிட கும்புர" என அழைக்கப்படும் காணி. கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அக் காணியில் அமைந்துள்ள சகலவையும். காணியின் விஸ்தீரணம்: 23 பேர்ச்(பே.23.) அல்லது 0.0582 ஹெக்டயார் ஆகிய விபரங்கள் குறிப்பிடப்பட்டு இருக்கும்படியானதாகும் விதித்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இல. 56/ 1998 துண்டு இல. 4 மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான பாதை உரிமகள் தொடர்பான மேலதிக விவரம் கீழ்வருமாறு,

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரள கடுவலயின் பள்ளே பற்றுவின் மாலபே பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட அத்துருகிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட இலக்கம் 15 கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹோகந்தர வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அறங்கல முத்தா வத்த ஓவிட்ட கும்புர" என அழைக்கப்படும் காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள் , பயிர்ச்செய்கைகள் அத்துடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்தும் மற்றும் எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டிவோல்டர் டி பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.06.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட விரித்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 56/ 1998 இல் லொட் 4 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்டதுமான காணியின் எல்லைகள் 6 பேர்ச் (பே.6) காணி.

பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.எம். குணவர்தன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி பத்திர இல. 1780 மற்றும் அதே திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி பத்திர இல. 1781 கீழ் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கடுவலையில் இருந்து மாலபே சந்தி வரை (B 240) பயணம் செய்து வலது பக்கமுள்ள அத்துருகிரிய பாதையில் 1.5 கி.மீ. வரை சென்ற பின் இடதுபக்கம் உள்ள நிதாஸ் மாவத்தையில் 400 மீற்றர் வரை பயணம் செய்தால் வலது பக்கம் இக் காணி அமைந்துள்ளது.

இரண்டாவது ஏல விற்பனை மு.ப. 9.30 மணிக்கு.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே, பள்ளே பற்றுவில், கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பத்ததரமுல்லை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மாலபே மேற்கு 476A ஆம் இலக்கம் கொண்ட கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாலபேயில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. கொல்லுரே அவர்களால் 2016.09.03 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இலக்கம் 2375 எனும் வரைபடத்தில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 519A 1/, 519A /1/1 மற்றும் 519 A /1/2 இன் ஹிக்கந்த வத்தை என அழைக்கப்படும் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் CH.P பிரநாந்து அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989.12.11 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3628 இன் துண்டு இல. E/1 எல்லைகள் மீண்டும் அளவையிப்படும்) தண்டு இல. E/1/ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம்: 15.36பேர்ச் (15.36பே.) அல்லது 0.0389 ஹெக்டயார் மற்றும் கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்கள், பழங்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கிய இக்காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. ஏ.சீ. பெரேரா அவர்களால் 2013.04.05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட மேலதிக நில வரைபட இலக்கம் 1037 எனப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பிலிருந்து கண்டி வீதியூடாக மாலபே சந்தி வரை பயணம் செய்து (B 240) மேலும் 290 மீற்றர் பயணம் செய்து இடது பக்கம் அவ் ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.09.22 ஆந் திகதிய வர்த்தமானியிலும், 2023.10.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட "சிலோன் டுடே" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் 2023.09.20 ஆந் திகதிய "சிலோன் டுடே" "அத" , "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) நொத்தாரிசு மற்றும் ஏனைய கட்டணம் ரூபா 3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூரியர் சேவைக் கட்டணங்கள் ரூபா1200.00;

(6) வாங்கிய தொகையின் மிகுதி 90% இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகாரியால் வட்டியுடன் இறுப்பனவுகள் ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். இங்கு குறிப்பிட்டவாறு மிகுதித் தொகை குறிப்பிட்ட கால எல்லைக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட தொகை திருப்பி வழங்கப்படாததுடன் மீண்டும் இச் சொத்தை ஏல விற்பனை செய்ய முழு அதிகாரம் வங்கிக்கு உள்ளது.

உரிமையாளரின் உறுதிஆவணத்தை பரிசோதிப்பதற்கு மற்றும் மேலதிக விபரங்களை அறிய கீழ்வரும் நபரிடம் விசாரிக்கவும். "பிரதான முகாமையாளர், செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இல.: 011-2456458, 011-2456473 .

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே (சட்டம்),
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 9-I, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 22173282.

11- 300

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை

கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், வத்தளை ஹெந்தல சாந்த அந்தோனி பிரதேச, இல. 315/ 3 ஆம் இலக்க மற்றும் வெயங்கொட, வெடஅத்த, வெரலு கொல்லவத்த, இல. 47/14 இல் வசிக்கும் ரயன் மயிகல் ரோட், (தே.அ.அ.இல. 772280173V), பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ. கருணாநாயக்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.09.30 ஆந் திகதியுடைய 1274 ஆம் இலக்க யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ யில் வீட்டுக் கடன் பெறுவதற்காக ஈடுவைத்த அடமான ஆதனம் பற்றிய விபரம் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

இவ் ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சின் COVID 19 சம்பந்தமான நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டுள்ள விதிகளுக்கு இணங்க நடைபெறும்.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுத்குரு கோரளே ராகம் பத்துவே வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைக்குள் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வெலிசர கிராம அலவலர் பிரிவில், வெலிசரவில் அமைந்துள்ள "மஹாவத்த" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ.சீ.சீ.ஏ. பெரேரா என்பவரால் 2015.07.26 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5328 வரைபடத்தில் துண்டு 01, என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணித்துண்டு. விஸ்தீரணம்: பதினைந்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச்(15.50பே.) மற்றும் கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்கள் பழங்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கிய இக்காணி கம்பஹா காணி பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் L312/ 98 மற்றும் L 312/ 133 இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- கந்தானை நகரத்திலிருந்து கொழும்பு பாதையின் ஊடாக மஹாபாகே பக்கமாக லின்டன் வீதி வரை நாகொட எரிபொருள் நிரப்பு நிலையத்தை கடந்து பயணிக்கவும். லின்டன் வீதியூடாக சுமார் 75 மீற்றர் இடது பக்கம் திரும்பி மஹவத்த பாதையின் ஊடாக சுமார் 125 மீற்றர் பயணிக்கவும். பின்பு பாதை ஒன்று போடப்பட்டு வேறாக்கப்பட்ட மண் பாதையின் ஊடாக பயணித்தால் வரிமதிப்பீட்டு இல. 21/2 இல் இடது பக்கம் இக்காணி காணப்படும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூரியர் சேவைக் கட்டணங்கள் 1200;

(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%.

மிகுதி 90% இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகாரியால் வட்டியுடன் இறுப்பனவுகள் ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி கொழும்பு அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். இங்கு குறிப்பிட்ட வாறு மிகுதித் தொகை குறிப்பிட்ட கால எல்லைக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட தொகை திருப்பி வழங்கப்படாததுடன் மீண்டும் இச் சொத்தை ஏல விற்பனை செய்ய முழு அதிகாரம் வங்கிக்கு உள்ளது.

உரிமையாளரின் உறுதிப்பத்திரத்தை பரிசோதிப்பதற்கு மற்றும் மேலதிக விபரங்களை அறிய கீழ்வரும் நபரிடம் விசாரிக்கவும். "பிரதான முகாமையாளர், யூனியன் வங்கி ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இல.: 011-2347100 .

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,(சட்டம்),
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

11- 298

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை

கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ்,ஹோமாமாலி கொலனி, இல. 77, துன்கன்னாவ சந்தனன்கம வீதி என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த பெரகஸ்வத்த லியன ஆரச்சிகே திலங்க பிரசாத் மதுரங்க அல்லது பெரகஸ்வத்த லியன ஆரச்சிகே திலங்க பிரசாத் மதுரங்க (தே.அ.அ.இல. 841451066V), அவ் வீதியைச் சேர்ந்த ரணசிங்க ஆரச்சிகே லெரோஷினி தர்ஷிகா (தே.அ.அ.இல. 858033896V) மற்றும் அவ் முகவரியைச் சேர்ந்த பிரமன்சிங்ஹெகே மாலனி ரம்யலதா அல்லது பிரமன்சிங்ஹெ மாலனி ரம்யலதா பொன்சேகா (தே.அ.அ.இல. 598643121V) என்பவர்களை, பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ்.என். பெரேரா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ யில் வர்த்தக வசதிகளுக்காக 18.06.21 ஆந் திகதியுடைய 3158 ஆம் இலக்க முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறியை பெற ஈடுவைத்த அடமான ஆதனம் பற்றி விபரம் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

இவ் ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சின் COVID 19 சம்பந்தமாக நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டுள்ள விதிகளுக்கு இணங்க நடைபெறும்.

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தல், வடக்கு பிடிகல் கோரளை, மெத பலாதே, நாத்தாண்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குள், நாத்தாண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 505 அன் சந்தநந்கம கிராம அலுவலர் பிரிவில், மாரவில பதிவுசெய்யப்பட்ட பிரிவில், துன்கந்தாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "துன்னாவ 1 வத்த" அல்லது ஹேமாமாலி கொலனி என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. கோமஸ் என்பவரால் 2008.09.03 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 9833A வரைபடத்தில் துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணித்துண்டு விஸ்தீரணம்: இரண்டு றூட், பூச்சியம் தசம் எட்டு பேர்ச்(2றூ.0.8பே.) மற்றும் கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்கள், பழங்கள் மற்றும் சகலத்தையும் உள்ளடக்கிய இக்காணி மாரவில காணிப் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் J/ Nath 19/06D73/12 இருமடிப்புத் தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- நாத்தாண்டிய சுற்று வட்டப்பாதையில் இருந்து மாரவில உடுபத்தாவ பாதையில் (உடுபத்தாவ ஊடாக) சுமார் 4.25 கி.மீ. க்கு பயணம் செய்து இடது பக்கமுள்ள பாதையில் 350 மீற்றர் பயணம் செய்தால் விற்பனைக்குரிய காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) நொத்தாரிசு மற்றும் ஏனைய கட்டணம் ரூபா3000.00;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 12000;

(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%.

மிகுதி 90% இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகாரியால் அல்லது விதிக்கப்பட்ட வேறு ஏனைய வரி மற்றும் ஏனையவற்றுடன் ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி கொழும்பு பீஎல்சீ அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். இங்கு குறிப்பிட்டவாறு மிகுதித் தொகை குறிப்பிட்ட கால எல்லைக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட தொகை திருப்பி வழங்கப்படாததுடன் மீண்டும் இச் சொத்தை ஏல விற்பனை செய்ய முழு அதிகாரம் வங்கிக்கு உள்ளது.

உரிமையாளரின் உறுதிப்பத்திரத்தை பரிசோதிப்பதற்கு மற்றும் மேலதிக விபரங்களை அறிய கீழ்வரும் நபரிடம் விசாரிக்கவும். "பிரதான முகாமையாளர், யூனியன் வங்கி ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இல.: 011-2347100 .

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,(சட்டம்),
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 22173282.

11- 297

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

1 ஆவது பகுதி

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ, மொரட்டுவ மாநகர சபை எல்லையினுள், மொரட்டுவ பிரதேசசபை பிரிவில், இல. 553A என்ற வடக்கு மொரட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மொரட்டுவையில் அமைந்துள்ள பேயூறுகஹவத்த அல்லது மெதன்கஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு நில அளவையாளர் மற்றும் அளவீட்டாளர் எம்.டி.என்.பர்னாந்து அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3610 மற்றும் 1997, சனவரி மாதம் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்:0ஏ.02றூ.4.885பே.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் அதனுள் அமைந்துள்ள இலைகுலை, பழங்கள், பயிர்ச்செய்கை, மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 178 என்ற கட்டிடத்தோடு அனைத்தும். இந்தக் காணி தெல்கந்த- நுகேகொடை காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் D 157/50 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

11 ஆவது பகுதி

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பல்லே பத்துவ, கடுவெல பிரதேச சபை எல்லையில் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 520A என்ற கொஸ்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில், கலபளுவாவில் அமைந்துள்ள கொஸ்வத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 73-2/1 என்ற அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்ரமசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8881 மற்றும் 2006, மாச்சு 07 ஆந் திகதியிடப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட F 2P1 என காண்பிக்கப்பட்ட நிலையான விடுதி ஒன்றியம். இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: வ. மீற்றர் 99.70 ச.மீ. அல்லது வ.மீ. 1073.17ச.மீ.

விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள ஹோல், பெட்றிய, பெட்ரூம் 03, குளியலறை 03, பெல்கனியோடும். இந்த காணி ஹோமாகம காணி பதிவு அலுவலகத்தில் B2/ 89 கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. பொது அங்கொபாங்கவல பிரிக்கப்படாத பங்கு பெறுமதி 2.65% மேலும் வீட்டு உரிமையாளரின் மற்றும் பாரம்பரிய பாவனையோடும் கீழ் பகுதி ஒன்றிணைந்து பிரிக்கப்பட்ட இல. 34, தரிப்பிட செய்யும் பகுதி மற்றும் காணியின் பொது கட்டிடத்தில் அமைந்துள்ள காணி, வடிகால் மற்றும் கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், அடிப்பகுதி, பிரதான வாகன வசதி, மின்சார வசதி, தொலைபேசி இணைப்பு, ரூபவாஹினி மத்திய சேவையில் பொருத்தப்பட்டதும், நீர்க்குழாய், குளியலறை, வடிகாலமைப்பு பாதை, மேக்ஹோல் மற்றும் குப்பைத் தொட்டியோடும், மேலும் இக்காணி பராமரிப்பு மற்றும் பாதுகாப்பு வசதிகள் தேவையாயின் மற்றும் சாதாரண பொது பாவனை செய்யும் இக்காணி உள்ள அனைத்து வசதிகளோடும்.

2. இந்தக் காணி மற்றும் கட்டிடம் இணைப்பு இலக்கமான, இல. 8881 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட மற்றும் விஸ்தரிக்கப்பட்ட பொது தகவல்களுடன் விபரங்கள், CE 7 மற்றும் CE 14 இடத்துண்டு, CE2, CE4 மற்றும் CE6 கீழ் தரை, CE3 மலசலகூடம், குளியலறை, CE5 பாதுகாப்பு அறை, CE7, CE8, CE9, CE10 மற்றும் CE11 திறந்தவெளி பகுதி, CE12 வெளிப்புற தடாகம், CE13 ஓய்வறை மற்றும் மலசலகூடம் 02, CE15 பியசி டெரசய, CE16 வெளிநபர்களின் தரிப்பிடம்.

3. இந்தக் காணி F2P1 என்ற ஒன்றியத்தின் பிரிக்கப்படாத பங்கு பெறுமதி 2.65% ஆகும்.

3. இல. 34 தரிப்பிடம் செய்யும் பகுதி F2P1என்ற ஒன்றியத்தில் பாவிப்புடனும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு சி.கே. விக்ரமநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 1644 மற்றும் 2014.03.24ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் மூலம் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.எச்.நிலுகா ஜரங்கி செனவிரத்ன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 684 மற்றும் 2017.08.03 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் மூலம் மேற்குறித்த நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சி (அதே வங்கி) என்ற பெயரில் அடகுவைத்து பிணையாக வைத்துள்ள கீழே குறிப்பிடப்பட்ட

ஆதன இடாப்பில் 1 ஆவது பகுதி மற்றும் 11 ஆவது பகுதி விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம், அத்தோடு பிணையாக வைத்து செய்யப்பட்டுள்ள கடன் வசதிகளை செலுத்துவதற்கு கொழும்பு-04, காலி வீதி, இல. 245-1/ 2 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை நடாத்தும் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான செல்சிடி லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (பிவி 14080) (கடன் அறவிடல்) அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட 1 ஆவது பகுதியை விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக் கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகத்தின் அறுதி உரிமையான செல்சிடி லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அவர்க ளால் மற்றும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட 11 ஆவது பகுதியை விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகத்தின் அறுதி உரிமையாளரான மற்றும் கம்பனியின் பணிப்பாளருமான ஹேவாகுரும்புரகே சஜீத் நிரஞ்சன் மற்றும் சுதுவா தேவகே உபுல்சிறி பர்னாந்து அவர்களால் அறுதி உரிமையோடும், ஆண்டனுபவிக்கும் மேற்குறித்த இல. 1644 மற்றும் 684 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் அதே வங்கிக்கு அடகுவைத்துள்ளார்.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

பகுதி -1(மொரட்டுவ): 2023, திசெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி பிற்பகல் 12.30 மணிக்கு.

பகுதி -11(கொஸ்வத்த): 2023, திசெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி முற்பகல் 9.30 மணிக்கு.

பகுதி -1 காணிக்குச் செல்லும் விதம்:

கொழும்பிலிருந்து மொரட்டுவ பக்கமாக காலி வீதிக்கு பயணம் செய்யும் பொழுது மொரட்டுவ பஸ் தரிப்பிடத்தை தாண்டி, இந்த காணி அதே வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

பகுதி -11 காணிக்குச் செல்லும் விதம்:

ராஜகிரியவில் இருந்து புத்கமுவ பக்கமாக பயணம் செய்யும் வழியில் அம்பகஹ சந்தி வரை சென்று, அந்த சந்தியில் வலது பக்கம் உள்ள கொஸ்வத்த வீதி பக்கம் திரும்பி, அந்த வீதியில் 400 மீற்றர் முன்நோக்கி செல்லும் பொழுது, இந்த காணி அதே வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1500.00 ரூபா.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (அறவிடல்),நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்டம் நீதிமன்றம் அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கிஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/தொலைநகல்
இல. : 0773242954/011-2445393.

11- 278

மக்கள் வங்கி

(நிறுவன வங்கியியல் பிரிவு)

பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே, கங்கபட பற்று, இந்தொலமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கெக்குனே முக்கலான, பங்களாவே தெனிய எனவும் தெல்கெக்குனே தெனியே எனவும் அழைக்கப்படும், தொம்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட இந்தொலமுல்ல 404 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில், தொம்பே பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட, அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ.ஆர். என். சியாமலி ரத்நாயக்க அவர்களால் வரையப்பட்ட 2011 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 231/ A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 11ஏ.02றூ.18.50பே. அதிலுள்ள கட்டடங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்களாக.
231/ A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி, பின்வரும் நில ஒதுக்கீட்டின் மீள் அளவையாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட இந்தொலமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கெக்குனே முக்கலான மற்றும் பங்களாவே தெனிய எனவும் தெல்கெக்குனே தெனிய எனவும் அழைக்கப்படும், அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ.ஏ.விஜேசிங்க அவர்களால் வரையப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட W 1685 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 02 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 12ஏ.00றூ.1.50பே.
அதிலுள்ள மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக மற்றும் G 607/123 என்ற இலக்கத்தில் அத்தனகல்ல காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2023, நவெம்பர் 29 ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

லக் ஸ்டீல் எஞ்ஜினியரிங் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தினால் மக்கள் வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு: தீர்மான அறிவித்தலுக்கு தயவு செய்து 2023, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்த மானியையும், "டெயிலிநியூஸ்", "தினமின" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

ஆதனத்தைச் சென்றடைவதற்கான வழி.- கொழும்பு கோட்டை யிலிருந்து கொழும்பு -கண்டி 'A1' நெடுஞ்சாலையில் சென்று 4 ஆவது மைல் போஸ்ட் சந்தியில், வலதுபுறமாக பியகம வீதிக்குத் திரும்பவும். அங்கிருந்து, பண்டாரவத்தை சந்தி வழியாக வெலிவேரிய நோக்கி பியகம வீதியில் சுமார் 50 மீற்றர் பயணித்து, 20/3 மதகின் இடதுபுறமாக பூகொட வீதிக்கு திரும்பி ஜம்புகஸ் சந்தியை அடைய தெக்கடனவைக் கடந்து சுமார் 400 மீற்றர் வரை பயணிக்கவும். அங்கிருந்து கிந்திவெல வீதியில் பயணித்து வோல்டர் பெரேரா விளையாட்டு மைதானத்தில் இருந்து சுமார் 3.5 கி.மீ. கேர்ணல் சமந்த ரணதுங்க மாவத்தைக்கு (வானலுவாவ வீதி) வலப்புறம் திரும்பி வானலுவாவ வீதிக்கு சுமார் 1 கிலோமீற்றர் தூரம் வரை பயணித்து வலப்புறமாக இந்தோலமுல்ல வீதியை அடையலாம். இந்த வீதியில் சுமார் 100 மீற்றர் தொலைவில் இடது புறத்தில் சொத்து அமையப் பெற்றுள்ளது. சொத்து அமைந்துள்ள இடத்திலிருந்து தெக்கடன சுமார் 5.5 கி.மீ. தெல்கொட 9.4 கி.மீ மற்றும் கொழும்பு கோட்டை சுமார் 32.9 கி.மீ. (மாகொல வழியாக) தூரமாகும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி விற்பனை விலையில் 1% (ஒரு சதவீதம்);

(3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/ 2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் தரகுத் தொகைக்குப் பொருத்தமான சகல வரிகளும் ;

(4) எழுது வினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 1500.00;

(5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;

(6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை கட்டணம்;

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் பிரதான முகாமையாளர் - அறவீடுகள், மக்கள் வங்கி, தலைமை அலுவலகம், 10 ஆவது மாடி, இல. 75, சேர். சிற்றம்பலம் ஏ கார்டினர் மாவத்தை, கொழும்பு 2 என்ற முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011- 2481514, 011- 2481613.

மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக் குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக்குண்டு.

'முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும்/இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
ஏல விற்பனையாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :
24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி
தொலைபேசி : 081-2227593
தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 081-2224371
மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:
6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8
தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468
தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 011-2671469
மின்னஞ்சல்:schokman@samera 1982.com

இணைய தளம்: www.sandslanka.com

11- 120

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.