கவனிக்க.-2023.11.17ஆந் திகதிய 2359 ஆம் இலக்க, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II, பகுதி III மற்றும் பகுதி IV(அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2360 - 2023 නොවැම්බර් මස 24 වැනි සිකුරාදා - 2023.11.24

2360 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 24ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	2836	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	2844
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	2838	ஏல விற்பனைகள்	2847
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, திசெம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, திசெம்பர் மாதம் 01ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

2835 - B 082517 - 5,403 (2023/11)

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

சுற்றுலா மற்றும் காணி அமைச்சு

இலங்கை நில அளவைத்திணைக்களம்

விலைமனுக் கோரல்

பிராந்திய ஆய்வு அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2024

கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை இரண்டு வருட காலத்திற்கு வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகங்களின் அலுவலகங்களில் மனுக்கோரல்கள் 2023.12.15ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணி வரை ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். அன்றைய தினம் விலைமனுக் கோரல்கள் பி. ப. 2.05 மணிக்கு திறக்கப்படும்.

மாகாணம்	மாவட்டம்	பிரதேச நில அளவை அலுவலகம்	கேள்விமனு ஒப்படைத்தல்	அருகில் உள்ள நகரம்	தேவைப்படும் திகதி
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	இரத்தினபுரி	பலாங்கொடை	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (சப்பிரகமுவ மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் பொது அலுவலகம், புதிய நகரம், இரத்தினபுரி.	பலாங்கொடையைச் சுற்றியுள்ள நகரம்	2024.01.01
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	கேகாலை	கலிகமுவ	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (சப்பிரகமுவ மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் பொது அலுவலகம், புதிய நகரம், இரத்தினபுரி.	கலிகமுவவைச் சுற்றியுள்ள நகரம்	2024.01.01
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	இரத்தினபுரி	பெல்மதுல்ல	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (சப்பிரகமுவ மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் பொது அலுவலகம், புதிய நகரம், இரத்தினபுரி.	பெல்மதுல்லையைச் சுற்றியுள்ள நகரம்	2024.01.01
மத்திய மாகாணம்	மாத்தளை	லக்கலா	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (மத்திய மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் பொது அலுவலகம், கன்னொருவ, பேராதனை.	அகரஹடியாவைச் சுற்றியுள்ள நகரம்	2024.01.01

பூரணப்படுத்தப்பட வேண்டிய பொதுவான தேவைப்பாடுகள்.- அனைத்துக் கட்டிடங்களும் பாதுகாப்பு சுற்று மதில் அல்லது கம்பி வேலி மூலமாக பாதுகாக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். தண்ணீர் குழாய் வசதியினைக் கொண்டிருப்பதுடன் அழுக்குகள் மற்றும் வடிநீர் செல்வதற்கான முறையான வடிகாலமைப்பு இருத்தல் வேண்டும். தனியான நீர்மானி மற்றும் மின்மானி என்பன வேறு வேறாக பொருத்தப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். உரிய இடத்திற்கு அண்மித்த பிரதேசங்களில் இருந்து அதிக ஒலியை எழுப்பக்கூடிய தொழிற்சாலைகளோ அல்லது அதுபோன்ற வேறு ஏதாவது பட்டறைகளோ இல்லாதிருத்தல் வேண்டும். கட்டிடம் ஸ்தாபிக்கப்பட்டிருப்பது பெருந்தெருவுக்கு அண்மித்ததாக இல்லாதிருப்பின் அதற்குச் செல்வதற்கு முறையான போக்குவரத்துப் பாதை இருத்தல் அவசியமாகும். குறைந்தது மூன்று வாகனங்களை நிறுத்துவதற்கான வசதிகள் மற்றும் வாகன தரிப்பிட வசதிகள் இருக்க வேண்டும். எல்லைக் கற்கள் தயாரிப்பதற்கான இட வசதி இருப்பதோடு ஆகக் குறைந்தது பத்து அலுவலர்கள் இருக்கக்கூடிய அறை

அல்லது இடவசதிகள் இருக்க வேண்டும். கட்டிடத்தின் பரப்பளவு குறைந்தது 2,500 சதுர அடி அல்லது அதற்கு மேற்பட்டதாக இருக்க வேண்டும்.

கீழே தரப்பட்டுள்ள மாதிரி விண்ணப்பத்திற்கமைவாக தயாரிக்கப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவத்தினைப் பூரணப்படுத்த வேண்டிய பொதுவான தேவையான சகல விபரங்களுடனான மனுக்கோரல்கள் அது அடங்கிய தபாலுறையின் இடதுபக்க மேல் மூலையில் "பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களை வாடகைக்குப் பெறுதல் (இடத்தின் பெயர்)" எனக் குறிப்பிட்டு 2023.12.15ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியதாக சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்திற்குப் பதிவுத் தபாலில் அனுப்பி வைக்கப்படவோ அல்லது நேரடியாக கையளிக்கப்படவோ வேண்டும்.

டபிள்யூ. சுதத் எல்.சீ. பெரேரா,
நில அளவையாளர் நாயகம்.

நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம்,
பெர்னாட் சொய்சா மாவத்தை, கொழும்பு 05,
2023, நவெம்பர் 13.

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2024

விலைமனுக் கோரல் விண்ணப்பப்படிவம் - 2024

கட்டிட உரிமையாளருக்காக :

01. முழுப்பெயர் :--.
02. முகவரி :--.
03. தொலைபேசி இலக்கம் :--.
04. தேசிய ஆளடையாள அட்டை இலக்கம் :--.

கட்டிடம் தொடர்பாக :

01. எந்த பிரதேச நில அளவை அலுவலகத்திற்காக கட்டிடம் வாடகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது ? :---------------------------------
--.
02. மாதாந்த வாடகைத் தொகை :---.
03. ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்தின் முகவரி :--.
04. உரிய நகரத்தில் இருந்து ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு உரிய தூர அளவு கி. மீ. :---
05. இடத்தின் விஸ்தீரணம் :---
06. கட்டிடத்தின் விஸ்தீரணம் வர்க்க அடியளவும் அறைகளின் எண்ணிக்கையும் தொடர்பான விபரங்கள் :-----------------------
07. தனியாக அவதானிக்கக்கூடிய நீர்மாணி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா ? :---.
08. தனியாக அவதானிக்கக்கூடிய மின்மாணி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா ? :--.
09. பாதுகாப்பு எல்லை தொடர்பான விபரம் (மதில்/கம்பி /வேலி) -------- :--.
10. நிறுத்தி வைக்கக்கூடிய வாகனங்களின் எண்ணிக்கை ? :---.
11. தொலைபேசி தொடர்பு உள்ளதா ? :--.

மேலே என்னால் தரப்பட்டுள்ள தகவல்கள் யாவும் உண்மையானவை என்றும், வழங்கப்பட்டுள்ள தகவல்கள் தவறானது எனத் தெரியவரும் பட்சத்தில் என்னால் அனுப்பப்பட்டுள்ள இந்த விலைமனு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் நிராகரிக்கப்படும் என்பதனை நான் நன்கு அறிவேன் என்றும் இத்தால் அறியத்தருகிறேன்.

விண்ணப்பதாரியின் கையொப்பம்.

11- 522

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- யாழ்ப்பாணம்

நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான கையடக்கத் தொலைபேசிகள், துவிச்சக்கர வண்டிகள், மோட்டார் சைக்கிள்கள் மற்றும் ஏனைய பொருட்கள் என்பவற்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

* யாழ்ப்பாணம் நீதிவான் நீதிமன்றில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இது வரை உரிமை கோரப்படாததுமான பின்வரும் பொருட்கள் 2023.12.02ஆந் திகதி இந் நீதிமன்ற வளாகத்தினுள் வைத்து காலை 9.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

* எவரேனும் ஒருவர் இங்கு குறிப்பிட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களை உரிமை கோருமிடத்து, அவர் தனது கோரிக்கையை விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

* பொது மக்கள், மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களைப் பார்வையிடலாம்.

* ஏல விற்பனையின்போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களுக்கு மதிப்பு விலை கிடைக்காதவிடத்து அப்பொருளின் ஏலவிற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

* ஏல விற்பனையில் விற்கப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தினை உடனே செலுத்தி, குறித்த பொருட்களை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்ற வேண்டும். சகல கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏ.ஏ. ஆனந்தராஜா,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
யாழ்ப்பாணம்.

சான்றுப் பொருள் விபரம்

தொ.இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்
01	B/1194/PC/17 MC/2987/PC/18	PR/2058/17	விளம்பரத் தகடு றோல் (2) றோல்
02	B/610/PC/20 MC/2656/PC/22	PR/991/22	Maxmo வர்க்க Stand fan (1)
		PR/992/22	Samsung வர்க்க LED TV (1)
03	B/495/PC/19 MC/1865/PC/19	PR/542/20	தண்ணீர் மோட்டர் (1)
04	B/840/ODD/22 MC/2241/ODD/22	PR/1399/22	Samsung Phone (1)
			வர்க்கமில்லாத SA 5 MA 260G Phone (1)

தொ.இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்
05	B/1015/PC/22 MC/5474/PC/23	PR/1559/22	BCGE 2944A I Phone
		PR/1560/22	Samsung M10 Phone (1)
		PR/1561/22	ISTAR வர்க்க phone (1)
		PR/1563/22	Samsung J2 வர்க்க phone (1)
		PR/1564/22	5 S வர்க்க I Phone (1)
		PR/1565/22	5 S வர்க்க I Phone (1)
		PR/1566/22	Samsung J7 வர்க்க phone (1)
		PR/1567/22	AGTEL வர்க்க phone (1)
		PR/1568/22	Samsung 360F வர்க்க phone (1)
		PR/1569/22	Samsung A5 வர்க்க phone (1)
		PR/1570/22	LGP 88 வர்க்க phone (1)
		PR/1571/22	Samsung M20 வர்க்க phone (1)
		PR/1572/22	Redmi M20 வர்க்க phone (1)
		PR/1573/22	Samsung J260 model phone (1)
		PR/1574/22	Samsung J30 வர்க்க phone (1)
		PR/1576/22	OPPO A37 வர்க்க phone (1)
		PR/1577/22	VIVO Y15 வர்க்க phone (1)
		PR/1578/22	AQ VOS வர்க்க phone (1)
		PR/1579/22	Samsung வர்க்க phone (1)
		PR/1581/22	I Phone (1)
		PR/1582/22	OPPO A 12 வர்க்கphone (1)
		PR/1583/22	VIVO Y15 வர்க்க phone (1)
		PR/1584/22	Samsung A40 வர்க்க phone (1)
06	MC/2553/PC/18	PR/1617/18	துவிச்சக்கர வண்டி (1) இலக்கம் தெளிவில்லை
		PR/1618/18	துவிச்சக்கர வண்டி (1) 8M80048
07	B/1302/PC/22 MC/3659/ 23	PR/916/22	துவிச்சக்கர வண்டி (1) Number not clear

தொ.இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்
08	B/627/PC/22 MC/1972/ PC/ 22	PR/1095/22	துவிச்சக்கர வண்டி (1) 24037339
09	B/845/PC/21 MC/1525/ PC/ 22	PR/1513/21	மரத்தினாலான கபேட் (1)
			Fridge வைக்கும் மரத்தட்டு (1)
		PR/1514/21	இரண்டு சில்வர் வாளிகள்
		PR/1515/21	மூக்குக் கண்ணாடி மற்றும் கவர் (1)
10	B/1033/PC/22 MC/4363/ PC/ 23	PR/1619/22	BRIDGESTONE வர்க்க துவிச்சக்கர வண்டி (1)
		PR/1620/22	துவிச்சக்கர வண்டி (1) 69944920
11	AR/590/23	PR/261/23	துவிச்சக்கர வண்டி (1) Number not clear
		PR/563/23	துவிச்சக்கர வண்டி (1) 69903521
		PR/1017/20	துவிச்சக்கர வண்டி (1) 69964923
		PR/532/21	துவிச்சக்கர வண்டி (1) 69935055
12	B/1336/PC/22 MC/6021/ PC/ 23	PR/1988/22	Nokiya TA 1888 வர்க்க Phone (1)
		PR/1989/22	VIVO Y20 வர்க்க phone (1)
		PR/1990/22	Samsung SMA 750F வர்க்க phone (1)
		PR/1991/22	Samsung Galaxy M01 வர்க்க phone (1)
		PR/1992/22	Samsung SM A20 model வர்க்க (1)
		PR/1993/22	Samsung Duos model வர்க்க (1)
13	B/1336/PC/22 MC/6021/ PC/ 23	PR/1994/22	Sony XPERIA G3311 வர்க்க phone (1)
		PR/1995/22	Huawei Y7A வர்க்க phone (1)
		PR/1997/22	Samsung M02 வர்க்க phone (1)
		PR/1999/22	OPPO A5S வர்க்க phone (1)
		PR/2000/22	TECNO SPARKES வர்க்க phone (1)
		PR/2001/22	Samsung Duos வர்க்க phone (1)
		PR/2002/22	Huawei Y 9 வர்க்க phone (1)
		PR/2003/22	Samsung M02 வர்க்க phone (1)
		PR/2004/22	OPPO A35 வர்க்க phone (1)
		PR/2007/22	OPPO A35 வர்க்க phone (1)

தொ.இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்
		PR/2009/22	VIVO Y21 T வர்க்க phone (1)
		PR/2010/22	Huawei Y 5 LITE வர்க்க phone (1)
		PR/2011/22	Samsung Galaxy Y A12 வர்க்க phone (1)
14	B/1048/PC/23 MC/5790/ PC/ 23	PR/1555/23	குளிர்சாதனப் பெட்டி கொம்பிறசர் compressor (2)
			மின்விசிறி மோட்டார் (2)
15	B/788/PC/20 MC/4836/ PC/ 23	PR/1235/20	துவிச்சக்கர வண்டி (1) 69575616
		PR/1236/20	துவிச்சக்கர வண்டி (1) 69867855
		PR/1237/20	துவிச்சக்கர வண்டி (1) B 8F 59070
		PR/1238/20	துவிச்சக்கர வண்டி (1) LU 25552
		PR/1239/20	துவிச்சக்கர வண்டி (1) 69967436
		PR/1240/20	துவிச்சக்கர வண்டி (1) 69975220
		PR/1241/20	துவிச்சக்கர வண்டி (1) 69759399
		PR/1242/20	துவிச்சக்கர வண்டி (1) 69934436
		PR/1243/20	துவிச்சக்கர வண்டி (1) 69961667
		PR/1244/20	துவிச்சக்கர வண்டி (1) LU 35082
		PR/1245/20	துவிச்சக்கர வண்டி (1) 70052746
		PR/1246/20	துவிச்சக்கர வண்டி (1) 70064671
		PR/1247/20	துவிச்சக்கர வண்டி (1) 70026046

சான்றுப் பொருள் விபரம்

தொ. இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப்பொருள் விபரம்	வாகன இலக்கம்	எஞ்சின் இலக்கம்	அடிச்சட்ட இலக்கம்
01	B/1445/MT/18 MC/438/ MT/ 19	மோட்டார் சைக்கிள் Supercup	NP HP - 9252	LC147FMF-B0393478	LLCLXJ3C41B63569
02	AR/798/22	மோட்டார் சைக்கிள் Motor Cycle	NP MG 2160	05G47M00582	05G47C0049
03	MC/1631/ EX/ 22	மோட்டார் சைக்கிள் MD 90	500 - 0864	MD90E - 1931444	MD90-1*31473

தொ. இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப்பொருள் விபரம்	வாகன இலக்கம்	எஞ்சின் இலக்கம்	அடிச்சட்ட இலக்கம்
04	BR/1279/PC/16	மோட்டார் சைக்கிள் Pulsar	NP UK - 4574	MD2DH5C22********	JCGBRB15264
05	AR/790/22	மோட்டார் சைக்கிள் Pulsar	NP VN 9836	DHGBSL09968	MD2DHZZSCL14287
06	B/196/MT/19 MC/770/ MT/ 19	மோட்டார் சைக்கிள் Hero Honda Pleasure	NP WP - 5409	JF16EBBGE10119	MBLJF16EDBGE10097
07	AR/731/22	மோட்டார் சைக்கிள் Pulsar 180 CC	NP BFF - 8343	DJYCHA92453	MD2A12DY6HCA10522
08	MC/2955/ MT/ 19	Motor Cycle Passion Plus	NP TT - 2190	07G05M08006	MB3HA10EL7GG00377
09	B/522/05	மோட்டார் சைக்கிள் Yamahamate	500 - 7410	V90T 347389	V 90T 347389
10	B/1202/MT/19	மோட்டார் சைக்கிள் Pulsar 150 CC	NP MB - 4775	DHGBMD88186	DHVBMD87493
11	MC/987/ MT/ 19	மோட்டார் சைக்கிள் TVS Wego	NP BDX – 5615	0G4EG1343983	MD626AG4XGIE51829
12	MC/2771/ MT/ 19	மோட்டார் சைக்கிள் Jialing	NP MU – 9497	JLIP50FMH06A192978	LAAAXKHE360024907
13	AR/471/23	மோட்டார் சைக்கிள் Honda Hornet	NP BHE – 9607	KG23E-8-4128214	ME4KG23AFJ8058888
14	AR/676/22	மோட்டார் சைக்கிள் Pulsar RS 200 CC	NP BHO – 2991	JLYCJJ31095	MD2A55FY8KCJ0097
15	AR/186/23	மோட்டார் சைக்கிள் Yamaha	105 – 4225	505-0118791	505-0118791
16	AR/789/22	மோட்டார் சைக்கிள் Passion plus	EP JW 8309	05C08M43116	05C09C44174

11-459

சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம்-ஏறாவூர்

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

ஏறாவூர் சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட ஆற்று மணல் 380 கியூப், 2023.12.02 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு கரடியனாறு பொலிஸ் நிலைய வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்ற பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணி முதல் 9.00 மணி வரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன்போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏல விற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்குபற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

நீதிவான்.

சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம்,
ஏறாவூர்,
14.11.2023.

இல.	வழக்கு இலக்கம்	மணல் அளவு (கியூப்)
01	AR/774/2023	380 கியூப்
02	35785/MISC/2021	
03	36840/MISC	
04	37388/MISC/2021	
05	37704/MISC/2021	
06	38263/MISC/2022	
07	38691/MISC/2022	
08	41705/MISC/2023	
09	AR/1555/2023	
10	AR/1554/2023	
11	AR/1558/2023	
12	AR/1559/2023	

இல.	வழக்கு இலக்கம்	மணல் அளவு (கியூப்)
13	AR/1556/2023	380 கியூப்
14	AR/1557/2023	
15	32926/MISC/2020	
16	39480/MISC/2022	
17	38425/MISC/2022	
18	AR/1580/2023	
19	AR/1581/2023	
20	AR/1579/2023	

11- 559

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க அறிவித்தல்

இல.21 ஐகோனிக் டெசிடென்சீஸ், இல. 110, பார்லிமென்ட் ரோட், ராஜகிரிய இல் தனது பதிவு அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள COLOMBO INTERNATIONAL AIRPORT HOTELS (PRIVATE)LIMITED - PV 00203575 தமது அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட மூலதனத்தை பதினைந்து கோடி தொண்ணூற்று ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூராயிரம் ரூபாய் (1,59, 990,000.00) இதிலிருந்து மூன்று கோடியே பத்தொன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரம் ரூபாவாக (31, 998,000.00) குறைப்பதற்கு முன்மொழியப்பட்டுள்ளதாக 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59 ஆம் பிரிவு விதிகளின்படி இத்தால் பகிரங்க அறிவித்தல் விடுக்கப்படுகின்றது.

நிருவாக சபையின் உத்தரவுப்படி,

கார்ப்பரேட் டி சொலுடியோ
(பிவீஎ) எல்ரடி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

11-481

லோட்டஸ் டெக்னோலஜீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் - பிவி 90415

பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் (சட்டம்) 242 இன் துணைப்பிரிவு (3) (b) இன் நியதிகளின்படி, லோட்டஸ் டெக்னோலஜீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்டின் (பதிவிலக்கம் பிவி 90415) மற்றும் சருவட எல் கே (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பதிவிலக்கம் பிவி 00226687) என்பவற்றுடனான உத்தேசிக்கப்பட்ட ஒன்று சேர்க்கை பற்றிச் சட்டத்தின் 242 ஆம் பிரிவின் (1) என்னும் உட் பிரிவின் நியதிகளின்படியான பகிரங்க அறிவித்தல்

சருவட. எல்.கே. (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 00226687) என்பது லோட்டஸ் டெக்னோலஜீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 90415) இன் முழுச் சொந்தமான துணை நிறுவனமாகும். 2023, நவெம்பர் 01 அன்று லோட்டஸ் டெக்னோலஜீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 90415) மற்றும் சருவட.எல் கே (பிரைவேட்) லிமிடெட் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி லோட்டஸ் டெக்னோலஜீஸ் (பிரைவேட்)லிமிடெட் (பிவி 90415) ஒன்று சேர்ப்பதற்கு லோட்டஸ் டெக்னோலஜீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 90415) பணிப்பாளர் சபை தீர்மானித்தின் மூலம் லோட்டஸ் டெக்னோலஜீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் தொடர்ந்திருக்கும் என்பதுடன், 2024, சனவரி 01 ஆந் திகதி சருவட. எல்.கே (பிரைவேட்) லிமிடெட் செயல்படாது.

இவ்வறிவித்தலிலிருந்து 20 நாட்களுக்குக் குறையாததாகவுள்ள ஒரு நாளன்று கூறப்பட்ட சட்டத்தின் 243 ஆம் பிரிவில் தரப்பட்டுள்ள ஆவணங்களுடன் சேர்த்து லோட்டஸ் டெக்னோலஜீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 90415) சருவட .எல்.கே (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 00226687) என்பவற்றுடன் ஒன்று சேர்ப்பதற்கான உத்தேசத்தைப் பதிவு செய்வதற்காகக் கம்பனிகள் பதிவாளர் தலைமையதிபதியிடம் கோப்பிடுவதனைப் பின்பற்றிக் கம்பனிகள் பதிவாளர் தலைமையதிபதி சட்டத்தின் 244(1) ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி ஒன்றுசேர்க்கைச் சான்றிதழை வழங்குவதன் மேல் ஒன்று சேர்க்கை பயனுறும்.

* சட்டத்தின் 242(4) ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி லோட்டஸ் டெக்னோலஜீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 90415) சருவட. எல்.கே (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 00226687) என்பவற்றுடன் ஒன்று சேர்ப்பதனை அங்கீகரிக்கின்ற சபைகளினாலான தீர்மானங்களாக அமைகின்றனவாகக் கருதப்பட வேண்டிய ஒன்றுசேர்க்கை உத்தேசத்தின் பிரதிகள் வழமையான வேலை நேரங்களின் போது இல. 102, 1/1, பேங்ஷால் வீதி, கொழும்பு 11 இலுள்ள கம்பனிச் செயலாளரான கொபொரேட் டீ / சொலுஷியோ (பிரைவேட்) லிமிடெட் அலுவலகத்தில் கம்பனியின் எவரேனும் பங்குதாரரின் அல்லது கடன்கொடுநரின் அல்லது எந்த ஆளுக்குக் கம்பனி கடப்பாடுடையதாகவுள்ளதோ அந்த ஆளின் பரிசோதனைக்காக கிடைக்கக்கூடியதாகவுள்ளன.

கம்பனியின் பங்குதாரர் அல்லது கடன்கொடுநர் ஒருவர் அல்லது எந்த ஆளுக்குக் கம்பனி கடப்பாடுடையதாகவுள்ளதோ அந்த எவரேனும் ஆள் கம்பனிக்குச் செய்யப்படும் கோரிக்கையின்மேல் ஒன்று சேர்ப்பதற்கான உத்தேசத்தின் பிரதியொன்று கட்டணமின்றி அவருக்கு வழங்கப்படுவதற்கு உரித்துடையவராகவுள்ளார்.

லோட்டஸ் டெக்னோலஜீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்டின் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கொபோரேட் டீ/ சொலுஷியோ
(பிரைவேட்) லிமிடெட்,
செயலாளர்.

2023, நவெம்பர் 24.

11-534

சருவட. எல் .கே (பிரைவேட்) லிமிடெட்
பிவி 00226687
பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் (சட்டம்) 242 இன் துணைப்பிரிவு (3) (b) இன் நியதிகளின்படி, லோட்டஸ் டென்னோலஜீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்டின் (பதிவிலக்கம் பிவி 90415) மற்றும் சருவட. எல் கே (பிரைவேட்) லிமிடெ (பதிவிலக்கம் பிவி 00226687) என்பவற்றுடனான உத்தேசிக்கப்பட்ட ஒன்றுசேர்க்கை பற்றிச் சட்டத்தின் 242 ஆம் பிரிவின் (1) என்னும் உட் பிரிவின் நியதிகளின்படியான பகிரங்க அறிவித்தல்

லோட்டஸ் டென்னோலஜீஷ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 90415) என்பது சருவட. எல்.கே (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 00226687) இன் தாய் நிறுவனமாகும். 2023, நவெம்பர் 01 அன்று சருவட . எல்கே (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 00226687) மற்றும்லோட்டஸ் டெக்னோலஜீஷ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 90415) சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி லோட்டஸ் டெக்னோலஜீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 90415) ஒன்று சேர்ப்பதற்கு சருவட. எல் கே (பிரைவேட்) லிமிடெட் பணிப்பாளர் சபை தீர்மானித்ததன் மூலம் லோட்டஸ் டெக்னோலஜீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் தொடர்ந்திருக்கும் என்பதுடன், 2024, சனவரி 01 ஆந் திகதி முதல் சருவட. எல்.கே (பிரைவேட்) லிமிடெட் செயல்படாது.

இவ்வறிவித்தலிலிருந்து 20 நாட்களுக்குக் குறையாததாகவுள்ள ஒரு நாளன்று கூறப்பட்ட சட்டத்தின் 243 ஆம் பிரிவில் தரப்பட்டுள்ள ஆவணங்களுடன் சேர்த்து லோட்டஸ் டெக்னோலஜீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 90415) சருவட.எல் கே (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 00226687) என்பவற்றுடன் ஒன்று சேர்ப்பதற்கான உத்தேசத்தைப் பதிவு செய்வதற்காகக் கம்பனிகள் பதிவாளர் தலைமையதிபரிடம் கோப்பிடுவதனைப் பின்பற்றிக் கம்பனிகள் பதிவாளர் தலைமையதிபதி சட்டத்தின் 244(1) ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி ஒன்றுசேர்க்கைச் சான்றிதழை வழங்குவதன் மேல் ஒன்று சேர்க்கை பயனுறும்.

* சட்டத்தின் 242(4) ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி லோட்டஸ் டெக்னோலஜீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 90415) சருவட. எல் கே (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 00226687) என்பவற்றுடன் ஒன்று சேர்ப்பதனை அங்கீகரிக்கின்ற சபைகளினாலான தீர்மானங்களாக அமைகின்றனவாகக் கருதப்பட வேண்டிய ஒன்றுசேர்க்கை உத்தேசத்தின் பிரதிகள், வழமையான வேலை நேரங்களின் போது இல. 102, 1/1, பேங்ஷால் வீதி, கொழும்பு 11 இலுள்ள கம்பனிச் செயலாளரான கொபொரேட் டீ / சொலுஷியோ (பிரைவேட்) லிமிடெட் அலுவலகத்தில் கம்பனியின் எவரேனும் பங்குதாரரின் அல்லது கடன்கொடுநரின் அல்லது எந்த ஆளுக்குக் கம்பனி கடப்பாடுடையதாகவுள்ளதோ அந்த ஆளின் பரிசோதனைக்காக் கிடைக்கக்கூடியதாகவுள்ளன.

கம்பனியின் பங்குதாரர் அல்லது கடன்கொடுநர் ஒருவர் அல்லது எந்த ஆளுக்குக் கம்பனி கடப்பாடுடையதாகவுள்ளதோ அந்த எவரேனும் ஆள் கம்பனிக்குச் செய்யப்படும் கோரிக்கையின்மேல் ஒன்று சேர்ப்பதற்கான உத்தேசத்தின் பிரதியொன்று கட்டணமின்றி அவருக்கு வழங்கப்படடுவதற்கு உரித்துடையவராகவுள்ளார்.

சருவட. எல்.கே (பிரைவேட்) லிமிடெட்டின் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கொபோரேட் டீ /சொலுஷியோ
(பிரைவேட்) லிமிடெட்,
செயலாளர்.

2023, நவெம்பர் 24.

11-543

அறிவித்தல்
களம்பு கொன்சோடியம் லிமிடட்
(கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 5275)

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கு ஏற்ப PB5275 என்ற கம்பனி பதிவு இலக்கத்தை உடையதும் கொழும்பு -07, அலெக்சான்ட்ரா பிளேஸ், இல. 47 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை உடையதுமான களம்பு கொன்சோடியம் லிமிடட் அதன் பெயரை ''களம்பு கொன்சோடியம் (பிரைவட்) லிமிடட்'' என 2015, ஓகத்து 15 ஆந் திகதியிலிருந்து மாற்றுவதற்கு 11(2) ஆம் பிரிவுக்கு ஏற்ப தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கோப்பரேட் அட்வைசரி சேர்விசஸ்
(பிரைவட்) லிமிடெட்,
செயலாளர்கள்.

11-535

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 8 இற்கமைய பின்வரும் கம்பனி பெயர் மாற்றப்பட்டதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பழைய பெயர்: வீ அசிஸ்ட் (பீவீட) எல்டீடி
கம்பனியின் புதிய பெயர்: ஹைப்டெக் டிஜிட்டல் (பீவீட) எல்டீடி
கம்பனியின் இல. : PV 00238103
பதிவு அலுவலகம்: இல. 2/8, 1 ஆவது ஒழுங்கை, கல்வல வீதி, மிரிஹான, நுகேகொடை
திகதி: 2023.10.19

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-573

பொது அறிவித்தல்

சன்சைன் டீ (பிரைவட்) லிமிட்டட் (PV 204) ஐ கோர்டோன் பிரேசர் போசன்குவெட் அன்ட் ஸ்ரைன் லிமிட்டட் (PV 1192) உடன் ஒன்றிணைத்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(3) ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கமைய 2023, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதி முதல் அமுலுக்கு வருமாறு கோர்டொன் பிரேசர் போசன்குவெட் அன்ட் ஸ்ரைல் லிமிட்டட் ஆனது சன்சைன் டீ (பிரைவட்) லிமிட்டட் உடன் ஒன்றிணைக்கப்படுவதாக பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது. சட்டத்தின் 244(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் கம்பனிகள் பதிவாளரால் விநியோகிக்கப்பட்ட ஒன்றிணைப்புச் சான்றிதழின் பிரகாரம் சன்சைன் டீ (பிரைவட்) லிமிட்டட் ஆக தொடர்ந்து இருக்கும். ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியின் பதிவு அலுவலகம் கொழும்பு 03, தர்மபால மாவத்தை, இல. 60 இல் இருக்கும்.

சன்சைன் டீ (பிரைவட்) லிமிட்டட் இன் பணிப்பாளர்கள்
சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

பிஸ்னஸ் இன்டெலிஜன்ஸ்
(பிரைவட்) லிமிட்டட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல.08,
டிக்கெல் வீதி,
கொழும்பு -08,
2023,ஒற்றோபர் 24.

11-580

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

பிட்டிகல, மெட்டிவிலிய, ''சிரிகெலும் '' இல் வசிக்கும் தே.அ.அ.இல. 582730156V கொண்ட மாகல கொட்டஹச்சிகே சரத் காமினி (கடவுச்சீட்டு இல. N 5956214) கொண்ட நான், கட்டார் அரசின் ஆணையாளர் அலுவலகத்தில் 2021.03.08 ஆந் திகதி கையொப்பமிடப்பட்ட 2021.03.22 காலி பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களத்தின் தெற்கு வலய அலுவலகம், காலி எழுத்துமூல அதிகாரம் மற்றும் அற்றோணித் தத்துவப் புத்தகத்தின் 119 ஆம் வகுதியின் 74 ஆம் பக்கத்தில் 320 ஆம் நாட்குறிப்பேட்டு இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தின் மூலம் ''கிரிகெலும்'' மெட்டிவிலிய, பிட்டிகலவில் வசிக்கும் வலவே மாரம்பகே ரமனீ சந்திரிக்கா என்பவருக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டிருந்த அதிகாரம், அதிகாரப்பத்திரம் 2023.11.08 ஆந் திகதி முதல் இத்தால் இல்லாதொழிந்து, இரத்துச் செய்வதாக சகலருக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன்.

மாகல கொட்டஹச்சிகே சரத்
காமினி,
அற்றோணி அதிகாரி.

11-570

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர்.சீ.ஐ. ரனசிங்ஹ மற்றும் ஆர் .எம்.ஜீ. கே. கருணாரத்ன
கணக்கு இல.: 1109 5456 8667

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.17ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.13ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து இருபத்தையாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தி ஏழு ரூபா எழுபத்தியொன்பது சதம் (ரூபா 1,50,25,867.79) 2023, நவெம்பர் 06ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி மூன்று இலட்சத்து நான்காயிரத்து நூற்று நாற்பத்தி ஒரு ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூபா 63,04,141.18) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஐம்பத்தொன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து நூற்றி எழுபத்தியெட்டு ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூபா 59,58,178.95) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் பத்தொன்பது இலட்சத்து முப்பத்தி மூவாயிரத்து நாநூற்று ஐம்பத்தியிரண்டு ரூபா அறுபத்தைந்து சதம் (ரூ 19,33,452.65) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2273, 2569, 3074 மற்றும் 3072 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.16 ஆந் திகதி அட்டவணை 1- மு.ப. 11.00 மணி முதல் மற்றும் அட்டவணை 2 மற்றும் 3 - மு.ப. 11.15 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம் , குருநாகல் மாவட்டம் ,வேஉட கோரளே வேஉடவில்லி ஹத்பத்து மாவத்தகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வாடியகொட இல. 646 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கனேகொட கிராமத்தில் அமைந்த "மிதெள்ள கும்புர பிள்ளேவ மிதெள்ள வத்த எனும் மிதெள்ள கும்புர தற்போது ஹைலேண்ட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பீ. அத்னாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.12.06 ஆந் திகதி இதே வரைபடத்திற்கு உப பிரிவு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பீ. அத்தனாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10112 ஆம் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: சாகர என்பவர் உரிமம் கோரும் பாமன்கட கும்புர மற்றும் கருணாரத்ன அலஹகோன் என்பவர் உரிமம் கோரும் பாமன்கட கும்புர; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 1A, கருணாரத்ன அலஹகோன் என்பவர் உரிமம் கோரும் பாமன்கட கும்புர மற்றும் இல. 4992ஆம் வரைபடத்தின் லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட மெதல்ல வத்த பில்லேவ; தெற்கு: இல. 4992 ஆம் வரைபடத்தின் லொட் 2 (மெதல்ல வத்த பில்லேவ) ; மற்றும் மேற்கு: முன்னர் டிங்கிரி பண்டாவினால் உரிமம் கோரப்பட்ட தற்போது பத்மினி அலதெனிய உரிமம் கோரும் மெதெள்ள கும்புர தற்போது மிதெள்ள வத்த மற்றும் பிரதான வீதியிலிருந்து வீதி நுழைவு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட் (00ஏ. 02றா. 00பே.) அல்லது 0.2020 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்துமுடன் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் இல. 10112 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 74/122 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேஉட கோரளே வேஉடவில்லி ஹத்பத்து மாவத்தகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வாடியகொட இல. 646 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கனேகொட கிராமத்தில் அமைந்த "மிதெள்ள கும்புர மற்றும் பிள்ளேவ (தற்போது ஹைலேண்ட்)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ.பீ.அத்தனாயக்க என்பவரால் தயாரிக் கப்பட்ட 2016, மே 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10224 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஆறு; கிழக்கு: ஹேமந்த பண்டார மற்றும் சந்ரலத்தா மெனிக்கே உரிமம் கோரும் காணிகள் மற்றும் ஆறு; தெற்கு: பத்மினி அலுதெனிய உரிமம் கோரும் காணி, கூறப்பட்ட இல. 10224 ஆம் வரைபடத்தின் லொட் B மற்றும் எச். எம். வீரகோன் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; மற்றும் மேற்கு: இல. 4992 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றா. 00பே.) அல்லது 0.1010 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10224 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 74/105 (குறிப்புக்கள் பந்தி) இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேஉட கோரளே வேஉடவில்லி ஹத்பத்து மாவத்தகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வாடியகொட இல. 646 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கனேகொட கிராமத்தில் அமைந்த "மிதெள்ள கும்புர மற்றும் பிள்ளேவ (தற்போது ஹைலேண்ட்)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. எம். பீ. பி. ரபுக்வெள்ள என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, மாச்சு 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4992 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 02 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஆறு; கிழக்கு: முன்னர் முதலிஹாமி உரிமம் கோரிய தற்போது ஹெமந்த பண்டார உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் ஆறு; தெற்கு: சந்ரலத்தா மெனிக்கே உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் முன்னர் டிங்கிரி பண்டா உரிமம் கோரிய மற்றும் தற்போது பத்மினி அலுதெனிய மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் போகாஹாகும்புர ; மற்றும் மேற்கு: இல. 4992 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே.) அல்லது 0.1010 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4992 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 74/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேஉட கோரளே வேஉடவில்லி ஹத்பத்து மாவத்தகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வாடியகொட இல. 646 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கனேகொட கிராமத்தில் அமைந்த "மிதெள்ள கும்புர மற்றும் பிள்ளேவ (தற்போது ஹைலேண்ட்)" என்றழைக்கப்படும்காணிக்குஉத்தரவுபெற்றநிலஅளவையாளர் ரீ. பீ. அத்தனாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மே 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10224 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 10224 ஆம் வரைபடத்தில் லொட் A; கிழக்கு: எச். எம். வீரகோன் மற்றும் ஏனையோரின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: குருநாகல் முதல் கண்டி வரையான பிரதான வீதி; மற்றும் மேற்கு: பத்மினி அலுதெனிய உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 4.20பே.) அல்லது 0.0106 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து முடன் கூறப்பட்ட இல. 10224 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் B கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேஉட கோரளே வேஉடவில்லி ஹத்பத்து மாவத்தகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வாடியகொட இல. 646 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கனேகொட கிராமத்தில் அமைந்த "மிதெள்ள கும்புர மற்றும் பிள்ளேவ (தற்போது ஹைலேண்ட்)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பீ. அத்தனாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10028 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஆர். சீ. ஐ. ரணசிங்ஹ மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: ஆர். சீ. ஐ. ரணசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் எச். எம். வீரகோன் மற்றும் ஏனையோரின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: குருநாகல் முதல் கண்டி வரையான பிரதான வீதி ; மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 4.20பே.) அல்லது 0.0106 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10028 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 127/87 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

11-592

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஷன்முகராஜா சந்ரசேகரன்
கணக்கு இல.: 0096 5000 1521

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.04.06ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.28ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஏழு கோடியே

ஐம்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி இரண்டாயிரத்து நூற்றி ஐம்பத்தி எட்டு ரூபா அறுபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 75,992,158.68) 2023, சனவரி 13 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஏழு கோடியே இருபது இலட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 72,052,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) இத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1320, 1322, 1324, 6807, 2149, 2151, 2153, 2155, 72, 1901, 2793 மற்றும் 3485 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.12 ஆந் திகதிய 2015/1/154 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மு.ப. 11.00 மணி முதல், இல. 7778 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ந.ப.12.00 மணி முதல் , இல. 2380 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 பி.ப. 12.15 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே துனகாஹா பத்து நீர்கொழும்பு மா நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் உடயார்தோப்புவ இல. 160 கிராம அலுவலர் பிரிவின் உடயார்தோப்புவ கிராமத்தில் அமைந்த ஹியுகோ மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 10 ஐ ஏற்ற "இம்புல்காஹாவத்த மற்றும் திவுல்காஹாவத்த" எனறழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பாலேந்ரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மே 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2015/1/154 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : விப்புல டி சில்வாவின் காணி; கிழக்கு : விப்புல டி சில்வாவின் காணி; தெற்கு : நிஹால் பெர்னாண்டோவின் காணி ; மற்றும் மேற்கு: ஹியுகோ மாவத்தை ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 12.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2015/1/154 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட உடயார்தோப்புவ கிராமத்தில் அமைந்த "இம்புல்காஹாவத்த மற்றும் திவுல்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஐ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1982, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1312 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : டப்ளியூ. டப்ளியூ. அபேரத்னவின் காணி; கிழக்கு : டப்ளியூ. டப்ளியூ. அபேரத்னவின் காணி; தெற்கு : டப்ளியூ. எல் நலின் டி சில்வா என்பவருக்குச் சொந்தமான இதே காணியின் ஒரு பகுதி ; மற்றும் மேற்கு : பிலெஸ்ட் ஹியுகோ மாவத்தை ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 12.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1312 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 132/115 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 72 மற்றும் 2151 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே ராகம் பத்து வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாட்டாகொட இல. 171A கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹெந்தலையில் அமைந்த புவக்கத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 20 ஐ ஏற்ற "புவக்காஹாவத்த எனும் புவக்வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, யூன் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2380 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதி; கிழக்கு : லொட் 2; தெற்கு: டீ. எம். டீ. சுரவீர என்பவருக்குச் சொந்தமான காணி (மிகத் திருத்தமாக டீ. எம். டீ. சுரவீர், ரீ. ஏ. ஜோசப் மற்றும் ஆர். இருகல்பண்டார என்பவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி) ; மற்றும் மேற்கு : புவக்வத்த ஒழுங்கை ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஆறு தசம் எட்டு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 16.82பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2380 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 180/123 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 1901, 2793, 1322, 1324 மற்றும் 2153 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

3. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே ராகம் பத்து வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாட்டாகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் பல்லியாவத்தையில் அமைந்த புவக்கத்த ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 17 ஐ ஏற்ற "தோன்வுட் பார்க்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஹியுகோ ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூலை 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7778 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஹியுகோ ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட

இல. 1745 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4; கிழக்கு : புவக்வத்த ஒழுங்கை; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். செனரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1969 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இல. 168 ; மற்றும் மேற்கு : கூறப்பட்ட இல. 1745 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் எட்டு மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 9.83பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7778 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 உத்தரபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, பெப்புருவரி 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4262 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இன் மீள் அளவீடாகும் இது கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட பல்லியாவத்தையில் அமைந்த "தோன்வுட் பார்க்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஹியுகோ ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, பெப்புருவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1745 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : இங்கமைந்த லொட் 4 (வீதி); கிழக்கு: வீதி; தெற்கு : இல. 1969 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இல. 168 ; மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் 2 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1745 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L 287/85 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 1745 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இல. 4 எனும் வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனோடு தொடர்புடைய ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 3485 மற்றும் 2155 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 594

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இலக்கம்: 86647855, 86647982, 86665553.

சமகி மாவத்தை, வந்துராகல, குருநாகல் என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி. ஹேரத் முதியன்சேலாகே சுவர்ண குமாரி ஹேரத் என்பவரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.04.28 ஆந் திகதி 2330ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.05.10 ஆந் திகதிய "தினகரன்", "தினமின" மற்றும் "டெய்லி நியுஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகளையும் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T& H ஒக்ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் திரு.எம்.எச்.ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.12.12ஆந் திகதி பி.ப.1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

1. "கொடகும்புர இப்போது வத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். டப்ளியூ. அஷோக ஜயலால் தயாரித்த 2017.08.06 ஆந் திகதிய 1193 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் காணித்துண்டு 2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேயுடவில்லி ஹத் பற்று குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 182 - வந்துருகல கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள அக்கரகனே என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த காணித்துண்டு 1 மற்றும் 2 வடக்கு : 03/ 1660 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 ஐயும் ; கிழக்கு : இல. 828 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 ஐயும், எச். வந்துரகல உரிமைகோரும் நெல் வயலையும்; தெற்கு: சுனில் என்பவர் உரிமைகோரும் நெல் வயலையும் எச். வந்துரகல உரிமைகோரும் நெல் வயலையும்; மேற்கு: குறித்த வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 12 அடி அகலப் பாதையான காணித்துண்டு 3 ஐயும் எல்லைகளாகக், கொண்டுள்ளது. ஒரு றூட் பதினான்கு தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 14.2பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மண், மரங்கள், தாவரங்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடன் 03/ 1660

என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4 இல் உள்ள 12 அடி அகலப் பாதையைப் பயன்படுத்துவதற்கான உரிமையையும் கொண்டுள்ள இக்காணி குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் G 223/10 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வாடிக்கையாளர் வைப்புச் செய்த ரூபா 315,000.00 சேமிப்பு கணக்கு இல. 84845746 இன் என். எஸ். மியுசிக்கல் வாரிய அனுமதியைப் பெற்ற பிறகு விலைகூறுவோர் மேற் கூறப்பட்டுள்ள ஆதனத்துடன் தொடர்புடைய உரிமைப் உறுதிகளையும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய ஆவணங் களையும் இலங்கை வங்கி , (பொதுஹர கிளை), தொடர்பு கொண்டு பார்வையிட முடியும். தொடர்புகளுக்கு- 037-2237619 .

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஜி. ஏ. வை. ஏ. கனேபொல,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
பொதுஹர.

11- 600

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இலக்கம்: 80896435.

கலாகேத, குளியாப்பிட்டிய வீதி, தம்பதெனியா என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. அபேசிங்க அப்புஹாமிலாகே சந்தன செனெரத் அபேசிங்க என்பவரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.06.09ஆந் திகதிய 2336ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.06.12ஆந் திகதிய "தினகரன்", "தினமின" மற்றும் "டெய்லி நியுஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய முதல் நிலுவையையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனங்களை இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T& H ஒக்ஷனஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச். ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.12.12 திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

"மல்வான மற்றும் (மான்டகொல்ல தோட்டத்தின்) ஒரு பகுதியான சுதுமதுவம்" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. பி. ஜயந்த பெரேரா தயாரித்த 1995.07.20 ஆந் திகதியிட்ட 660 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித் துண்டு 30 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனி ஹத்பற்று உடுகஹ கோரளை மேற்கு நாரம்மல பிரதேச சபை எல்லைகட்குட்பட்ட நாரம்மல பிரதேச எல்லைகளுக்குட்பட்ட, நாரம்மல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கீழுள்ள இல. 1037, மரண்டகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள தல்கஸ்முனுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு- வடக்கு: இதே வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 31 ஐயும் ; கிழக்கு: இதே வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு R 1 ஐயும் (20 அடி அகலமுள்ள பாதைக்கான ஒதுக்கம்) ; தெற்கு : இதே வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 29 ஐயும் ; மேற்கு : இதே வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 14 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணியானது அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு குளியாப் பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் F 1248/259 c/o T 110 /75 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் இக்காணி, காணித்துண்டு R1 (20 அடி அகலமுள்ள பாதைக்கான ஒதுக்கம்) என அடையாளப்படுத்தபட்ட பாதை மற்றும் குறித்த 660 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் ஏனையோருடன் இணைந்த பொதுவாகப் பயன்படுத்தவென குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 182 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு (பிரதேச சபைப் பாதைக்கான ஒதுக்கம்) என்பவற்றின் மீதான வழி உரிமையையும் கொண்டுள்ளது.

ஏல விலை கூறுவோர் மேற்குறித்த ஆதனத்தின் உரிமைத்துவ உறுதியையும் அதனோடு இணைந்த ஆவணங்களையும் தம்ப தெனியா இலங்கை வங்கிக் கிளையின் முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிடலாம். தொடர்புகளுக்கு:037-2266144.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

கே. என். எம். டீ. பீ. தர்மகீர்த்தி,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
தம்பதெனியா.

11-601

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

நிரந்தர மேலதிகப்பற்று தொடர்பு இலக்கங்கள்: 2025976.
கடன்தொடர்பு இலக்கங்கள்: 82384921, 84754982, 86834686.

வல்பிட, நேபொட வீதி, களுத்துறை என்ற முகவரியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட பொம்புவல ரபர் மில்ஸ் (தனியார்) நிறுவனத்தின் ஈடுவைக்கப்பட்ட விற்பனை.

பணிப்பாளர்: வல்பிட்ட, நேபொட வீதி, களுத்துறை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ரைகமகே பராக்கிரம பெரேரா.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.09.01 ஆந் திகதிய 2348ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.08.29 ஆந் திகதிய ''தினகரன்'', ''தினமின'' மற்றும் ''டெய்லி நியுஸ்'' ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய முதல் நிலுவையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T& H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச். ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.12.19 திகதி பி.ப.1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற் குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

1. 'வல்பிட்டகெலே மற்றும் வல்பிட்டவிலவின் காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2A' என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல். சேரசிங்க தயாரித்த 2017.12.19 ஆந் திகதிய 4578 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் மண், கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுனே, களுத்துறை பெத்த, தொடங்கொட பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவு எல்லைக்குட்பட்ட 728E, பொம்புவல கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள பொம்புவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு- வடக்கு : களுத்துறை-நேபொட நெடுஞ்சாலையையும் ; கிழக்கு : காணித்துண்டு 2 இன் மீதமுள்ள பகுதியையும் ; தெற்கு : காணித்துண்டு 2 மற்றும் 2A என்பவற்றின் மீதமுள்ள பகுதியையும் ; மேற்கு : காணித்துண்டு 2A மற்றும் காணித்துண்டு 2 இன் மீதமுள்ள பகுதி என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. குறித்த 4578 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு ஏக்கர் நான்கு பேர்ச்(1ஏ. 0றூ. 4பே.) அல்லது 0.4148 ஹெக்டயார் பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள இக்காணி மத்துகம காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் B141/19 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி காணித்துண்டு 1 ஆனது, கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும் :

'வல்பிட்டகெலே மற்றும் வல்பிட்டவில' என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஏ. சந்திரரத்ன தயாரித்த 1996.03.15 ஆந் திகதிய 6724 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் மண், கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு பொம்புவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு- வடக்கு : பிரதான வீதியையும் ; கிழக்கு: 5820 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 இன் மீதமுள்ள பகுதியையும் ; தெற்கு: 5820 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 இன் மீதமுள்ள பகுதி மற்றும் காணித்துண்டு 2A என்பவற்றையும் ; மேற்கு : 5820 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 இன் மீதமுள்ள பகுதி மற்றும் காணித்துண்டு 2A என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. குறித்த 6724 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு ஏக்கர் நான்கு பேர்ச் (1ஏ. 0றூ. 4பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள இக்காணி களுத்துறைக் காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் G 273/109 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. 'வல்பிட்டகெலே மற்றும் வல்பிட்டவிலவின் காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2A' என அழைக்கப்படும் காணியின் 4578 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் மண், கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு பொம்புவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு- வடக்கு : காணித்துண்டு 1 ஐயும் ; கிழக்கு : காணித்துண்டு 1 மற்றும் காணித்துண்டு 2 இன் மீதமுள்ள பகுதி என்பவற்றையும் ; தெற்கு : காணித்துண்டு 2 இன் மீதமுள்ள பகுதியையும் ; மேற்கு: காணித்துண்டு 2 இன் மீதமுள்ள பகுதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. குறித்த 4578 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபத்தொன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 21.5பே.) அல்லது 0.0544 ஹெக்டயார் பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள இக்காணி மத்துகம காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் B 141/20 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி காணித்துண்டு 2A ஆனது, கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும் :

'வல்பிட்டகெலே மற்றும் வல்பிட்டவில' என அழைக்கப்படும் காணியின் 6724 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப் பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் மண், கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு பொம்புவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு- வடக்கு : காணித்துண்டு 1 ஐயும் ; கிழக்கு : காணித்துண்டு 1 மற்றும் 5820 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 இன் மீதமுள்ள பகுதி என்பவற்றையும் ; தெற்கு : 5820 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 இன் மீதமுள்ள பகுதியையும் ; மேற்கு : 5820 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 இன் மீதமுள்ள பகுதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. குறித்த 6724 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபத்தொன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றூ. 21.5பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள இக்காணி களுத்துறைக் காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் G 273/110 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

விலை கூறுவோர், மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்துடன் / ஆதனங்களுடன் தொடர்புடைய உரிமைத்துவ உறுதியையும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய ஆவணங்களையும் இலங்கை வங்கி களுத்துறை அதிமேற்தரக் கிளையின் பிரதான முகாமையாளரைத் தொடர்புகொள்வதனூடாக பார்வையிடலாம். தொடர்புகளுக்கு: 034-32224643/ 0342236434 .

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டபிள்யூ. ரீ.,கே. டி சில்வா,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
களுத்துறை அதிமேற்தரக் கிளை.

11- 605

மக்கள் வங்கி - பம்பலப்பிட்டி கிளை (310)

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D என்னும் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

காணித்துண்டம் .- மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளினுள்ளும் கொழும்பு மாவட்டத்தினுள்ளும் ஹெவ்லொக் டவுண் 42 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் பம்பலப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், பம்பலப்பிட்டி, சாகர வீதி, 23, 5/1 ஆம் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்டதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கிரிஷ்னபிள்ளை என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.06.20 ஆந் திகதிய 3495 ஆம் இலக்க கூட்டாட்சியாதன வரைபடத்தில் ஐந்தாவது மாடியில் கூறு இல. F5P1இன்மீதுள்ள வதிவிட இருப்பிடக்கூறு மேலே கூட்டாட்சியாதனத்தை துண்டு F6P1 இன் கொங்கிறீட் தளத்தின் மத்தி மற்றும் மேல் மாகாணம் கொழும்பில் பதிவு செய்யப்பட்டதும் அத்துடன் தலைப்பு F63/116இன் கீழ் கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டதும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: நிலத்தளம், வகைமாதிரியான தளம், எட்டாம் மாடி, கூரை உச்சித்தளம் என்பன தொண்ணூற்றெட்டுத் தசம் நான்கு எட்டு சதுர மீற்றர்கள் (98.48 மீ².) அல்லது ஆயிரத்து அறுபது சதுர அடிகள் 1060.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் மக்கள் வங்கி பம்பலப்பிட்டி கிளையில்(310) 2023, திசெம்பர் 14ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

ஏல விற்பனையானது கொவிட் 19 நடப்பொழுங்கிற்கு இசைந்தொழுகி சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட கடுமையான வழிகாட்டு நெறிமுறைகளுக் இணங்க நடாத்தப்படும்

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2019.03.15 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.05.23 ஆந் திகதிய "தினமின", "டெய்லி நிவுஸ்" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகுவழி.- வெள்ளவத்தை காலி வீதி டபிள்யூ.ஏ. சில்வா மாவத்தை சந்தியிலிருந்து கொள்ளுப்பிட்டி நோக்கி 250 மீற்றர் பயணிக்கும் பொழுது இடப்பக்கமாக சாகர வீதி அமைந்துள்ளதுடன், அவ்வீதியில் சுமார் 50 மீற்றர்கள் செல்லும் போது சம்பந்தப்பட்ட ஹவாய் ரெசிடென்சீஸ் வீடமைப்புத் தொகுதியைப் பார்வையிட முடியும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
(2) உள்ளூரதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான உள்ளூரதிகார சபை வரி 1% ;
(3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகாக கொள்வனவு விலையின் 2 1/ 2% ;
(4) எழுது வினைஞர் மற்றும் கூவுநர் கட்டணம் 1,000.00 ரூபா;
(5) விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும் ;
(6) சான்றுப்படுத்துகைக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் 90% பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி பிராந்திய தலைமை அலுவலகம் இல.11, டியுக் வீதி, கொழும்பு 01 எனும் முகவரிக்குச்செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 011- 2244985, 2323865, 3433876.
தொலைநகல்: 011- 2336873.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பின்வரும் முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையை இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
நீதிமன்றஆணையாளர்,
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்,
மதிப்பீட்டாளரும் சமாதான நீதவானும்
(தீவு முழுவதும்).

இல. 11/55, போகஹவத்த,
குடாபுத்கமுவ, அங்கொடை.

தொலைபேசி இல.: 011- 2053286, 072- 3207533, 076-9217329.

11- 596

மக்கள் வங்கி - பாணந்துறைக் கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D என்னும் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந்துறை தொட்டமுன, பாணந்துறை தல்பிட்டி தேபத்தயின், பண்டாரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குள் பண்டாரகம பிரதேச செயலகப் பிரிவில் பின்னவல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், பின்னவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "பின்னவலவத்த" என அழைக்கப்படும் மற்றும் குறிப்பிடப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. அபேசிங்கவினால் 2013.09.14 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2818 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 129 இன்படி,

காணியின் விஸ்தீரணம்: (00ஏ.02றூ.10.28பே.) பரப்பளவு கொண்ட காணி மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள இலைகுலை, பழங்கள், அனைத்தும் அடங்கும்.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் 2023.12.15 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள வளவில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2018.08.31 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.08.30 ஆந் திகதிய "தினமின", "டெய்லி நிவுஸ்" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகுவழி.- ஹொரணையில் இருந்து பாணந்துறை ஹொரண நெடுஞ்சாலையில் பாணந்துறையை நோக்கி 2.5 மீற்றர் வரை சென்றவுடன், எழுவில் சந்தி உள்ளது. இதன் இடது பக்கத்தில் கிரிபெரிய பஸ் வீதியில் 500 மீ. சென்றவுடன் பலாமரச்சந்தி வரும். அதன் இடது பக்கத்தில் பின்வல வீதியில் 750 மீ. சென்றது மூன்று வீதிகள் சந்திக்கும் சந்தி வரும். அதன் வலது பக்கத்தில் திரும்பி 20 மீ. சென்றதும், சீலரட்ன மாவத்தை வரும். அது 25 மீ. கொண்ட கொங்கிறீட் வீதி . அவ்வீதியில் இடதுபக்கத்தில் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
(2) மாகாண அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான வரி 1% ;
(3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகாக கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% ;
(4) எழுது வினைஞர் மற்றும் வெளியிடுதற் கட்டணம் 1,000.00 ரூபா;
(5) விற்பனையின் மொத்த ஆகு செலவும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் ;
(6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைத் தீர்வை.

கொள்வனவு விலையின் 90% பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் மக்கள் வங்கி பிராந்திய தலைமை அலுவலகம் இல.341, காலி வீதி, பாணந்துறை, பிரதேச அலுவலகம், முகாமையாளருக்குச் செலுத்த வேண்டும். உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பின்வரும் முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

கொடுப்பனவுகள் மேற்கூறப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை வங்கி செலுத்துவதிலிருந்து ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கான உரிமையைக் கொண்டிருத்தல் வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 038- 2232438, 038- 2235401, 52241469.
தொலைநகல்: 038- 2232727.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
நீதிமன்றஆணையாளர்,
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மற்றும் பெறுமதி மதிப்பீட்டாளர்,
(அகில இலங்கை சமாதான நீதவான்).

இல. 11/55, போகஹவத்த,
குடாபுத்கமுவ, அங்கொடை.

தொலைபேசி இல.: 011- 2053286, 072- 3207533, 076-9217329.

11- 595

மக்கள் வங்கி - லக்கி பிளாஸா கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D என்னும் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டம்: ஜயவதர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரவிலுள்ள கங்கொடவில கிராம அலுவலர் பிரிவில், கங்கொடவில ஹைலெவல் வீதி வழியாக அமைந்துள்ளதும், தற்போது ஹைலெவல் வீதி, இல. 548 என்னும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், "நுங்ககஹவத்த" மறுபெயர் "வேலவத்த" (மிகச் சரியாக) பெலவத்த மற்றும் அம்பகஹவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியின் 1774 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துரைக்கப்பட்ட காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டிடம், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து பதின்மூன்று தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச். (0ஏ.0றூ.13.50பே.) அல்லது (0.03414ஹெக்டயார்).

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் 2023.12.20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

ஏல விற்பனையானது கொவிட் 19 நடப்பொழுங்கிற்கு இசைந்தொழுகி சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட கடுமையான வழிகாட்டு நெறிமுறைகளுக் இணங்க நடாத்தப்படும்

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக: 2021.10.29 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.10.29 ஆந் திகதிய "தினமின", "டெய்லி நிவுஸ்" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகுவழி: ஹைலெவல் வீதியில், நுகேகொடை மேம்பாலம் அமைந்துள்ள சந்தியிலிருந்து அவ்வீதி வழியாக மஹரகம நோக்கி சுமார் 1.7 கி.மீ. பயணித்து தெல்கந்த சந்தியை அடையவும். பின்னர், விலைமதிப்பிடப்பட வேண்டிய ஆதனத்தை அடைவதற்கு அதே வீதியில் சுமார் 350 மீற்றர்கள் மேலும் பயணிக்கவும். ஆதனமானது வலக் கைப்பக்கமாகவும், இவ்வீதியின் வடக்கு எல்லையில் இவ்வீதிக்கு முகப்பாகவும் அமைந்துள்ளது. இவ்வாதனத்தை மற்றொரு வழியில் சென்றடைய ஹைலெவல் வீதியிலுள்ள மஹரகம மணிக்கூட்டுக் கோபுரத்திலிருந்து அவ்வீதியினூடாக நுகேகொடை நோக்கி சுமார் 2.4 கிலோமீற்றர் பயணித்து, விஜேராம சந்தியை அடையவும். பின்னர் அங்கிருந்து அதே வீதியினூடாக சுமார் 600 மீற்றர்கள் மேலும் பயணித்தால் இந்த ஆதனமானது இடக் கைப்பக்கமாக அமைந்துள்ளது. இந்த ஆதனத்தைச் சென்றடைவதற்கான வீதிகள் வாகனப் போக்குவரத்துமிக்க பொது வீதிகளாகும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
(2) உள்ளூரதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% ;
(3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகாக விற்பனை விலையின் 2 1/ 2% ;
(4) எழுது வினைஞர் மற்றும் கூவுநர் கட்டணம் 1,000.00 ரூபா;
(5) விற்பனையின் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும் ;
(6) விற்பனைச் சான்றுப்படுத்துகைக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய 90% பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி பிராந்திய தலைமை அலுவலகம் இல.11, டியுக் வீதி, கொழும்பு 01 எனும் முகவரிக்குச்செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 011- 2344985, 2323865, 2433876.
தொலைநகல்: 011- 2336873.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பின்வரும் முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வங்கி கொண்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் (10%) தொகையை மீளச் செலுத்துவதாது விடுவதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
நீதிமன்றஆணையாளர்,
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்,
விலை மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்)

இல. 11/ 55, போகஹவத்த,
குடாபுத்கமுவ, அங்கொடை.

தொலைபேசி இல.: 011- 2053286, 072- 3207533, 076- 9217329.

11- 597

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - காலி கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

காலி அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பீவீ 83991 என்ற பதிவிலக்கத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின்கீழ் இலங்கையில் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான அகிலா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும் காலியில் வசிக்கும் தேவபதிராஜே விக்கிரமசிங்க சேனாநாயக்க என்பவர் "கடப்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்" என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. டீ. பிரியாந்தி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, மாச்சு மாதம் 26 ஆந் திகதி 1812 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2020, ஓகத்து மாதம் 13 ஆந் திகதி 2244 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு 2023ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 13ஆந் திகதி மு.ப. 9.15 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், காலி கடவத் சதர பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம் காலி நான்கு கல்லறை பிரதேச செயலக அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் காலி மாநகர சபை எல்லைக்குள் 97 டி தங்கெதர கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் தங்கெதரவில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜி.டீ.யு. கருணாரத்ன என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2015.04.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 54 ஏ / 2015 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஹிரிகும்புர வீதி வரி மதிப்பீடு இலக்கம் 357 என்ற தொரவல அகபொட லொட் சி இல் பிரிக்கப்பட்ட லொட் சீ2 இல் லொட் 15 ஏ 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு பன்னிரண்டு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0று.12.75பே.) அல்லது 0.03224 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி , கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

***காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி**.- காலியில் இருந்து பத்தேகம வீதியில் பத்தேகமவை நோக்கி 1.8 கி.மீ. சரேந்துகடை சந்தியை அடைந்து மேலும் 300 மீற்றர் பத்தேகம நோக்கிச் சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள ரணவிரு இந்திக நிஷாந்த மாவத்தைக்குத் திரும்பி 50 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது புறத்தில் இந்த விடயத்துக்கான காணி அமைந்துள்ளது.*

***தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு**.- 2023.03.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.03.20 ஆந் திகதிய "மோர்னிங் அருண"மற்றும் "தமிழன்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.*

***கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்** .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-*

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456478, 011-2456473 .

மேற்படி ஏலவிற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி இடை நிறுத்துவதற்கு/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : *071-4318252, 011- 2173282.*

11- 621

செலான் வங்கி பீஎல்சீ -கேகாலை கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கேகாலை, “அலஹகோன் ஸ்டோர்ஸ்” என்ற வியாபார நாமத்திலும் பாங்கிலும் மற்றும் தலைப்பின் கீழ் தனி உரிமையாளராக ஒரு வணிகத்தை மேற்கொண்டு நடாத்திகொண்டிருக்கின்ற அலஹகோன் ராலலாகே விமலநாத் சந்திரசிறீ சியபலாகொட அலஹகோன் என்பவர் “கடப்பாட்டாளராகவும்/ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறிழைத்துள்ளார். அதனால், பிரசித்த நொத்தாரிசு W.G.I. கம்லத் என்பவரினால் சகலதையும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003.04.11 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 668, 2004.01.28 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 768, 2005.01.10 ஆந் திகதிய ஈட்டுய முறி இலக்கம் 861, 2008.09.17 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 1605, 2010.07.27 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 1857, 2012.07.02 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 2310, 2015.12.14 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 2745, 2017.04.06 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 2971, 2017.04.06 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலகக்ம் 2972, 2019.04.04 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 3164, 2014.08.28 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலகக்ம் 2639, 2017.04.06 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 2970 மூலம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யில் அடகு வைக்கப்பட்ட இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் அதன் சுற்றுச்சூழலானது,

செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு 2023ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 13ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களின் பிரகாரம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை மு.ப. 9.30 மணிக்கு

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பரணகுரு கோரளே, மாவத பத்துவே,கேகாலை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் இலக்கம் 50, எகிரியகல கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் எகிரியகலவில் உள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான டி.என்.காதர் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.11.30 ஆந் திகதிய இலக்கம் 4461 நில வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்படுகின்ற மலவிடகே வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவானது ஒரு றூட் இருபத்து இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்(0ஏ.1றூ.22.5பே.) விசாலமான கட்டடம், மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

***காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** கேகாலை வர்த்தக வளாகம் சந்தியில் இருக்கும் கண்டி கொழும்பு பிரதான வீதியில் புலத்கொஹுபிட்டிய வீதி ஊடாக 2.8 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள பரகம்பன சந்தி வரை சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள பரகம்மன மீபிடிய வீதி ஊடாக எகிரியகல வரை சென்று மேலும் 1.2 கி.மீ .எகிரியகல கடை வீதி வரை செல்லவும். அந்தப் பாதையின் முகப்பாக இடது புறம் மலவிடகேவத்த என்ற பெயரில் தொகுதி எண் 1 இல் “அலஹகோன் ஸ்டோர்ஸ்” என்ற வியாபார நாமத்தில் நடாத்திக் கொண்டிருக்கின்ற காணியானது இவ் விடயத்திற்கான காணியாகும்.*

பிரசித்த நொத்தாரிசு W.G.I. கம்லத் என்பவரினால் சகலதையும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003.04.11 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 668, 2004.01.28 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 768, 2005.01.10 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 861, 2008.09.17 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 1605, 2010.07.27 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 1857, 2012.07.02 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 2310, 2015.12.14 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 2745, 2017.04.06 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 2971, 2017.04.06 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 2972, 2019.04.04 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 3164, அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து.

2 ஆவது ஏல விற்பனை மு.ப. 9.45மணிக்கு

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பரணகுரு கோரளே, மாவத பத்துவே,கேகாலை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் இலக்கம் 50, நில்மல்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் போஹாரவில் உள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ.ஆர். எம். குமாரி பஸ்நாயக என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.30 ஆந் திகதி இலக்கம் 283 நில வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்படுகின்ற ரத்தல எஸ்டேட் அல்லது நந்தன எஸ்டேட் என்று அழைக்கப்படும் காணியின் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவானது ஒரு ஏக்கர் இரண்டு தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச்(01ஏ. 0றூ. 2.38பே.) விசாலமான கட்டடம்,மண்,மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

***காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** கேகாலை நகரில் இருந்து கண்டி விகல்ல வீதி ஊடாக 1.4 கி.மீ. தூரத்தில் உள்ள நிரப்பும் நிலையத்திற்கு முன்பாக வலது பக்கத்தில் உள்ள பரகஹாம்மன மீபிடிய வீதியால் எகிரிகல வரை 300 மீற்றர் தூரம் வரை சென்று வலது பக்ககத்தில் உள்ள எகிரிகல வீதி ஊடாக 800 மீ. தூரம் வரை சென்று 2/3 தூண் வரை சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள நிம்மல்கொட நந்தன வத்த வீதி ஊடாக 600 மீற்றர் தூரம் வரை செல்லவும். அவ் வீதிக்கு முகப்பாக வலது பக்கத்தில் உள்ள ரத்தல வத்த அல்லது நந்தன வத்த தொகுதி எண் 1 என்று குறிப்பிடப்படுகின்ற இடமானது இவ் விடயத்துக்கான காணியாகும்.*

பிரசித்த நொத்தாரிசு W.G.I.கம்லத் என்பவரினால் சகலதையும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.08.28 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2639 மற்றும் 2017.04.06 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 2970 அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.03.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், “டெய்லி மிரர்”, “அத” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் 2022.03.18 ஆந் திகதி பிரசுரிக் கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா2500.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏது மிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “உதவிப் பொது முகாமையாளர்- (சட்டம்), 14 ஆம் மாடி, செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456475, 011-2456479 .

மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலு மின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை இடை நிறுத்துவதற்கு/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

11- 625

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கலுபோவில கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

அதுருகிரியவை வதிவிடமாகக் கொண்ட ஹரீந்திர யாசஸ் சேரசிங்க என்பவர் “கடப்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்த வராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு தீபானி ரங்கே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2020, பெப்புருவரி மாதம் 12 ஆந் திகதிய 2037 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு 2023ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 13ஆந் திகதி மு.ப. 8.45 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறுமுறைகளைப் பின்பற்று வதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில்,கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்துவே, கடுவெல மாநகர சபை பிரிவிற்குள், கடுவலை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் 490 அதுருகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் அதுருகீரிய கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் தில்ருக் என் வெதகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.02.01 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1097 ஆம் இலக்க வரைபடத்தல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வோட் இலக்கம் 14 ஞானவிமல மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 82/ 4 என்ற இடம் “அதுருகிரியேவத்த எனப்படும் இடமல்தட்டிய ” என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் A என்று அடையாளமிடப்பட்ட (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ.ஏ.விஜேசூரிய என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1997.03.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 853 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் ஜே2 பி1 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டது) பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு பத்தொன்பது தசம் எட்டு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.)றூ. 19.80பே.) அல்லது 0.0501 ஹெக்டயார் மற்றும் மரங்கள், பயர்ச்செய்கைகள், நிலம், கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்களாக விசாலமான காணி.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ.பி.ஏ. ஜயசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 5943 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஜே 3 பிரதான வீதிக்கு செல்லும் (15 அடி அகலமான வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.) வழி மற்றும் பிற இணைக்கப்பட்ட உரிமைகளுடன் சேர்ந்து.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: பொரளையில் இருந்து கோட்டே-போபே வீதியில் (கொடகம வீதி) ஊடாக அதுருகிரி சந்தி வரை சென்று மேலும் 450 மீற்றர் தூரம் வரை சென்று வலது பக்கத்தில் உள்ள ஞானவிமல வீதியில் 600 மீற்றர் தூரம் வரை சென்று இன்னும் சில மீற்றர்கள் சென்றவுடன் இடது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்து உள்ளது.

இந்த சொத்துக்களை சட்டபூர்வ அணுகல் தனியார் சாலையில் இருந்து ஞானவிமல சாலையையும் பின்னர் கோட்டே- போப் வீதியையும் இணைக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.01.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.08.04 ஆந் திகதிய "தி ஐலண்ட்", "தினக்குரல்" மற்றும் 2023.08.07 ஆந் திகதிய"திவயின" ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456458, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

11- 623

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - பல்லேகெலே கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கண்டியில் PV 100440 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனியான றோயல் பெக் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட் மற்றும் கண்டியைச் சேர்ந்த நிலீமா ஸஜீவனி சமரசிங்ஹ கடப் பாடுடையதாகவும்/ஈடுவைத்தவராகவும் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி ஜே.கே. நவரத்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.01.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1942 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால்,

செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு 2023ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 19ஆந் திகதி மு.ப. 8.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப் பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறுமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மதிய மாகாணம் , கண்டி மாவட்டத்தில் பாத்ததும்பர உட கம்பஹா கோரளையில் குண்டசாலை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் நத்தரம்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் எல்லைக்குள், அமைந்துள்ள "படிவத்த எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்.பீ.டி. வேத்தேவவினால் வரையப்பட்ட 2017.01.18 ஆந் திகிதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3364A இல் காட்டப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பதினொரு தசம் நான்கு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.11.45பே.) அத்தோடு மதிப்பீட்டு வரி இலக்கம் 8/6 ஐக் கொண்ட வீடொன்று உட்பட அதிலமைந்திருக்கும் அனைத்துடனான காணித்துண்டு.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கண்டி நகரத்திலிருந்து திகன வீதி வழியாக குண்டசாலையூடாக சுமார் 4.5 கி.மீற்றர் நத்தரம்பொத்த வரைக்கும் சென்று, ஏர்ள்ஸ் ரிஜென்சி ஹோட்டலைக் கடக்கும் போதுள்ள வளைவில் வலது பக்கத்தில் குறிப்பிட்ட காணி காணப்படுவதோடு திகன வீதியில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 12 மற்றும் 12/1 ஐக் கொண்ட இடத்திற்கு முன்னால் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2019.06.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு

வர்த்தமானியிலும், 2019.06.26 ஆந் திகதிய "டெய்லி மிரர்", "லங்காதீப" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் மற்றும் 2019.06.28ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக் கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் : உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2500.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456485, 011- 2456479, 011-2456473 .

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252.

11- 622

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - பத்தரமுல்ல கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

ஹல்லோலுவவில் தனது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பீவீ 72337 என்ற பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒன்றிணைக் கப்பட்ட கம்பனியொன்றான நியோகெம் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிடெட் என்பவர்கள் "கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்" என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.எம். ரன்வல என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2017, ஒற்றோபர் மாதம் 06ஆந் திகதி இடப்பட்ட 89 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2019, ஏப்பிறல் மாதம் 10 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 333 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு 2023ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 13ஆந் திகதி மு.ப. 8.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப் பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோவாகம் கோரளையின், பல்லே பத்துவே, கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குள் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள், 479ஏ -பஹாலவெல கிராம அலுவலகர் பிரிவிற்குள், பத்தரமுல்ல, பெலவத்தயில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஜி.நசூர் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.10.07 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 21230 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஜயந்தி மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 7ஜ கொண்ட "தெல்கஹவத்த அல்லது வலுவேவத்த அல்லது கெபெல்லகஹவத்த அல்லது இலுக்டுவன்லந்த அல்லது கோரககஹலந்த அல்லது கோரககஹவத்த அல்லது நாகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி மரங்கள், கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் உள்ள மற்ற அனைத்து அடங்கலாக காணி லொட் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி.ஏ.எல். சேனாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959.10.20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1640 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 42 ஆனது மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டது.) பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட மேற்கூறப்பட்ட

லொட் 1 இன் அளவானது இருபதுதசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.20.25பே.) விசாலமான காணி.

பின்வரும் காணியின் பகுதிகளுக்கு மேல் மற்றும் நேராக வழியின் உரிமையுடன்.

1. மேற் கூறப்பட்ட பத்தரமுல்ல பெலவத்தயில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி.ஏ.எல்.சேனாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959.10.20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1640 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "தெல்கஹவத்த அல்லது வலுவேவத்த அல்லது கெபெல்கஹவத்த அல்லது இலுக்டுவன்லந்த அல்லது கோரககஹலந்த அல்லது கோரககஹவத்த அல்லது நாகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது பதின்மூன்று தசம் ஐந்து மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.13.53பே.) விசாலமான காணி.

2. மேற் கூறப்பட்ட பத்தரமுல்ல பெலவத்தயில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி.ஏ.எல்.சேனாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959.10.20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1640 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "தெல்கஹவத்த அல்லது வலுவேவத்த அல்லது கெபெல்கஹவத்த அல்லது இலுக்டுவன்லந்த அல்லது கோரககஹலந்த அல்லது கோரக கஹவத்த அல்லது நாகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் பி என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப் பட்ட காணியின் அளவானது இருபத்தொன்பது தசம் எட்டு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.29.80பே.) விசாலமான காணி.

3. மேற் கூறப்பட்ட பத்தரமுல்ல பெலவத்தயில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி.ஏ.எல்.சேனாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959.10.20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1640 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "தெல்கஹவத்த அல்லது வலுவேவத்த அல்லது கெபெல்கஹவத்த அல்லது இலுக்டுவன்லந்த அல்லது கோரககஹலந்த அல்லது கோரக கஹவத்த அல்லது நாகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் சி என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது ஒரு றூட் நான்கு தசம் மூன்று ஆறுபேர்ச் (0ஏ.1றூ.4.36பே.) விசாலமான காணி.

4. மேற் கூறப்பட்ட பத்தரமுல்ல பெலவத்தயில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி.ஏ.எல்.சேனாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959.10.20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1640 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "தெல்கஹவத்த அல்லது வலுவேவத்த அல்லது கெபெல்கஹவத்த அல்லது இலுக்டுவன்லந்த அல்லது கோரககஹலந்த அல்லது கோரககஹவத்த அல்லது நாகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் டீ என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது பன்னிரெண்டு தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12.12பே.) விசாலமான காணி.

5. மேற் கூறப்பட்ட பத்தரமுல்ல பெலவத்தயில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி.ஏ.எல்.சேனாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959.10.20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1640 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "தெல்கஹவத்த அல்லது வலுவேவத்த அல்லது கெபெல்கஹவத்த அல்லது இலுக்டுவன்லந்த அல்லது கோரககஹலந்த அல்லது கோரக கஹவத்த அல்லது நாகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஈ என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது பன்னிரெண்டு தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12.12பே.) விசாலமான காணி.

6. மேற் கூறப்பட்ட பத்தரமுல்ல பெலவத்தயில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி.ஏ.எல்.சேனாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959.10.20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1640 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "தெல்கஹவத்த அல்லது வலுவேவத்த அல்லது கெபெல்கஹவத்த அல்லது இலுக்டுவன்லந்த அல்லது கோரககஹலந்த அல்லது கோரககஹவத்த அல்லது நாகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் எஃப் என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது ஒரு றூட் பதினாறு தசம் இரண்டு மூன்று பேர்ச் (0ஏ.1றூ.16.23பே.) விசாலமான காணி.

7. மேற் கூறப்பட்ட பத்தரமுல்ல பெலவத்தயில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி.ஏ.எல்.சேனாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959.10.20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1640 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "தெல்கஹவத்த அல்லது வலுவேவத்த அல்லது கெபெல்கஹவத்த அல்லது இலுக்டுவன்லந்த அல்லது கோரககஹலந்த அல்லது கோரக கஹவத்த அல்லது நாகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஜி என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது முப்பத்தொன்பது தசம் ஒன்பது நான்கு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.39.94பே.) விசாலமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: பொரெல்ல பன்னிப்பிட்டிய வீதியில் பெலவத்த சந்தி வரை சென்று வலது பக்கத்தில் உள்ள புதிய பாராளுமன்ற வீதியில் 130 மீற்றர் தூரம் வரை சென்று இடதுபக்கத்தில் உள்ள ஜெயந்தி மாவத்தை ஊடாக 60 மீற்றர் (புதிய பாராளுமன்ற வீதிக்கு இணையாக பெலவத்தை சந்தி நோக்கி) தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த சொத்து அமைந்துள்ளது. இந்த சொத்துக்கான சட்டரீதியான அணுகல் புதிய பாராளுமன்ற வீதிக்கு பின்னர் பத்தரமுல்லை - பன்னிப்பிட்டிய பிரதான வீதியுடன் இணைக்கும் ஜயந்தி மாவத்தை ஆகும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.10.2ஆந் திகதி யிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2013.07.27 ஆந் திகதிய "டெய்லி FT", "அத" மற்றும் 2023.10.04 ஆந் திகதிய ' "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் : உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 2,500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர் - (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456458, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011-2173282.

11- 624

செலான் வங்கி (பீஎல்சீ)– திருகோணமலை கிளை

பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

ஏ.எஸ். என் . கான்ட்ரெக்டர்ஸ் என்ற கீர்த்தி நாமம் பெற்ற சொந்த வியாபாரத்தை நடாத்திக் கொண்டிருக்கும் கிண்ணியாவைச் சேர்ந்த அப்துல் சமத் நஸார் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.சிவபாலனினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005.07.16ஆந் திகதி யிடப்பட்ட 723 ஆம் இலக்க முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். என். வரதனினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008.05.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1215, 2012.02.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2545, 2012.02.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2547, 2016.03.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3831 மற்றும் 2017.12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4446 ஆகிய ஈட்டு முறிகள் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதாதலால்,

2023, திசெம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களின் பிரகாரம் செலான்வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப. 9.15மணிக்கு

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டத்தில் , தம்பலகாமம், கிண்ணியா உப செயலாளர் பிரிவிற்குள் உள்ள பெரிய கிண்ணியா, குட்டிகராச்சியில் அமைந்துள்ள கிழக்கு - மேற்கு : 07 இரு கைப்பாவு அகலமும், வடக்கு - தெற்கு : 20 இரு கைப் பாவு அகலமும் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட கிழக்குப் பாகம்.

திருகோணமலை சமப்படுத்துவபரும் நில அளவையாளருமான எஸ். சிவேந்திரனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.06.21 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட அண்மையில் அளவீடு செய்யப்பட்ட 185 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி கீழ் வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டத்தில், கிண்ணியா செயலாளர் பிரிவிற்குள் உள்ள கிண்ணியா பிரதேச சபை எல்லைக்குள் குட்டிக் கராச்சி வாட் இல. 04 இல் அமைந் துள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட இடிமண் என அழைக்கப்படும் ஏழு தசம் ஆறு ஒன்று (0ஏ.0றூ.7.61பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணி.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: கிண்ணியா புஹாரி சந்தியிலி ருந்து குட்டிக்கராச்சி வீதி வழியாக சுமார் 1 1/2 கிலோ மீற்றர் தூரம் குட்டிக்கராச்சி சந்தி வரை சென்று தொடர்ந்தும் ஆலங்கேணி வீதியினூடாக 100 மீற்றர் தூரம் சென்று இடது பக்கத்துக்குத் திரும்பி பிரத்தியேக வீதியொன்றினூடாக 75 மீற்றர் தூரம் சென்றதும் இடது பக்கத்துக்கு இந்தக் காணியின் எல்லைகளை அடையலாம்.

2 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப. 9.30 மணிக்கு

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், தற்போது தம்பலகாமம்பத்து பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கிண்ணியா உப செயலாளர் பிரிவின் குட்டிக்கராச்சியில் அமைந்துள்ள "குட்டிக்கராச்சி வளவு" என அழைக்கப்படும் ஒரு பிரிக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட அரைவாசி பங்குடன் மேற்கு பகுதியின்

லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட வீடொன்றுடனும் கிணற்றின் அரைவாசி உபயோகிக்கும் உரிமையும் கொண்ட பெரிய பள்ளம் என அழைக்கப்படும் வடக்காக நான்கு (04) இரு கைப்பாவு அகலமும், தெற்காக மூன்றரை(3 1/2) இரு கைப்பாவு அகலமும், கிழக்கு மேற்காக முறையே முப்பத்து மூன்று (33) இரு கைப்பாவு அகலமும் கொண்ட விஸ்தீரணமுள்ள காணி.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு அமைந்துள்ள வடக்காக நான்கு (04) இரு கைப்பாவு அகலமும், தெற்காக மூன்றரை (3 1/2) இரு கைப்பாவு அகலமும், கிழக்கு மேற்காக முறையே முப்பத்து மூன்று (33) இரு கைப்பாவு அகலமும் கொண்ட விஸ்தீரணமுள்ள காணி யும் அதிலமைந்துள்ள கட்டிடங்களுடன் கூடிய கிழக்குப் பக்க அரைவாசிப் பங்கும்.

மேலேயுள்ள காணிகள் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிவேந்திரனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.05.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 533 ஆக இலக்க வரைபடத்தின் கீழ் லொட் 1 -2 மற்றும் 3 என அடையாளமிடப்பட்டு அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளன. இவ்வளவீடுகளில் லொட் 3 மற்றும் 2 என்றடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டுகள் உரிமமாற்றல் செய்யப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டுள்ளன. அதன் விஸ்தீரணம்: பதினெட்டு தசம் பூச்சியம் ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.18.09பே.) ஆகும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- கிண்ணியா புஹாரி சந்தியிலிருந்து குட்டிக்கராச்சி வீதி வழியாக சுமார் 900 மீற்றர் தூரம் சென்று வலது பக்கத்துக்குத் திரும்பி தம்பலகாமம் வீதியூடாக 50 மீற்றர் தூரம் சென்றதும் வலது பக்கத்தில் இந்தக் காணியின் எல்லைகளை அடையலாம்.

3 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப. 9.45 மணிக்கு

1 ஆவது காணி:
கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், தம்பலகாமம் பத்து கிண்ணியா நகர சபை எல்லைக்குள் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கிண்ணியா 226D இன் சின்ன கிண்ணியா கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள கிண்ணியாத் தோட்டம் என அழைக்கப்படும் மேற்குப் பக்கமாக இரண்டு ஏக்கர்களூடாக பிரிக்கப்படாத ஒரு ஏக்கர் (01ஏ.00றூ.00பே.) விஸ்தீரணமான காணியும் அதற்குரிய சகல உரிமைகளையும் கொண்டதாகும்.

2 ஆவது காணி:
கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், தம்பலகாமம் பத்து கிண்ணியா நகர சபை எல்லைக்குள் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கிண்ணியா 226D இன் சின்ன கிண்ணியா கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள கிண்ணியாத் தோட்டம் என அழைக்கப்படும் மேற்குப் பக்கமாக இரண்டு ஏக்கர்களூடாக பிரிக்கப்படாத ஒரு ஏக்கர் (01ஏ.00றூ.00பே.) விஸ்தீரணமான காணியும் அதற்குரிய சகல உரிமைகளையும் கொண்டதாகும்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பிரிக்கப்படாத மேற்குப் பக்கமாகவுள்ள மேற்குறிப்பிடப்பட்ட 1 ஆம் மற்றும் 2 ஆம் ஆகிய காணித்துண்டுகள் ஒவ்வொன்றும் ஒவ்வொரு ஏக்கர் விஸ்தீரணமாக அவை ஒரு காணித்துண்டாக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டுள்ளதோடு அவை உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் சமப்படுத்துபவராகிய எம். ஏ. எம். அன்வரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.09.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1728 ஆம் இலக்க வரைபடத்தால் 1 முதல் 5 வரையான உப பிரிவுகளால் பிரித்து அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலே குறிப்பிடப்பட்ட சகல காணிகளிலுமிருந்து பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட 4 ஆம் இலக்க காணித்துண்டென சொல்லப்பட்ட 2014.09.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1728 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ளவாறு குறித்துக்காட்டப்பட்டுள்ள பதின்மூன்று தசம் இரண்டு ஆறு பேர்ச் (00ஏ.00றூ.13.26பே.) விஸ்தீரணம் கொண்ட கிண்ணியாத் தோட்டம் என அழைக்கப்படும் காணியும் அதற்குரித்தான சகல உரிமையும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: கிண்ணியா புஹாரி சந்தியிலிருந்து பிரதான வீதி வழியாக சுமார் 950 மீற்றர் தூரம் வைத்திய சாலை வளாகம் வரை சென்றதும், இக்காணியின் எல்லைகள் இடது பக்கத்தல் வைத்தியசாலை முன்னெதிரே காணப்படுகிறது.

4 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப. 10.00 மணிக்கு

1 ஆவதுஅட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், தம்பலகாமம் பத்து கிண்ணியா பிரதேச சபையின் எல்லைக்குள், கிண்ணியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கிண்ணியாவில் பொன்னவரன் தீவு என அழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்ட தென்மேற்குப் பகுதிக் காணித் துண்டு மற்றும் அதற்குரிய சகல உரிமைகளுடனும் சேர்த்து. திருகோணமலை பிரிசித்த நொத்தாரிசு ஓ. ஐ.எம். இஸ்மாயிலினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 1963.03.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4636 ஆம் இலக்க உரித்துறுதியின் கீழ் உரிமையாக்கிக் கொள்ளப்பட்ட மூன்று ஏக்கர் (3ஏ.00றூ.00பே.) விஸ்தீரணமுடையது.

2 ஆவது அட்டவணை

உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளரும் சமப்படுத்துனருமான ஆர். ஆர். பாலேந்திரனினால் 2008.01.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1054 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் கீழ், மேற்படி லொட் 01 மற்றும் 02 என பிரிக்கப்பட்டிருந்ததில் ஒரு றூட் மற்றும் இருப்பதி இரண்டு தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.1றூ.22.90பே.) கொண்ட லொட் 2 எனும் தற்போது அளவீடு செய்யப்பட்ட காணித்துண்டு.

மேற்குறிப்பிடப்பட்டவற்றிலிருந்து எஞ்சியுள்ள காணித்துண்டின் தற்போது அளவீடு செய்யப்பட்ட விபரம் பின்வருமாறு.-

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டத்தில் மற்றும் கிண்ணியா பிரதேச சபை எல்லைக்குள் கிண்ணியா பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தின் 226J ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் அமைந்துள்ள பொன்னவரந்தீவுக் கிராமத்தினுள் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் என் . பாரூக்கினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3192 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட பொன்னவரந்தீவு என அழைக்கப்படும் காணி. முப்பத்தொன்று தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.31.90பே.) விஸ்தீரணம் கொண்ட காணி மற்றும் அதிலடங்கியுள்ள சகலதும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.: கிண்ணியா புஹாரி சந்தியிலிருந்து குட்டிக்கராச்சி வீதி வழியாக சுமார் 900 மீற்றர் தூரம் சென்று வலது பக்கத்துக்குத் திரும்பி தம்பலகாமம் வீதியினூடாக ஒரு கிலோ மீற்றர் தூரம் பெட்ரல் நிரப்பும் நிலையம் வரை சென்றதும் அங்கிருந்து மீண்டும் தம்பலகாமம் வீதியூடாக 200 மீற்றர் சென்றதும் இடது பக்கத்துக்கு இக்காணியின் எல்லைகளை அடையலாம்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது, சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக விடுக்கப்பட்டுள்ள அறிவுறுத்தல்களுக்கும் வழிகாட்டலுக்கும் அமையவே நடாத்தப்படும்.

தீர்மான முடிவுஅறிவித்தல்கள்.- 2018.10.05 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியையும், 2018.10.08 ஆந் திகதிய "டெய்லி நியுஸ்", "தினமின" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;

மிகுதி 90% வீதத்தையும் இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்து உறுதிகள் ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும். கொழும்பு -03, காலி வீதி, இலக்கம் 90, செலான் டவர், செலான் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான முகாமையாளாரிடம் பெற்று பரிசீலனை செய்ய முடியும். தொலைபேசி இல. : 011- 2456485, 011-2456479 மற்றும் 011-2456473.

மேற்படி ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்தவோ/இரத்துச் செய்யவோ வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்சனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 9-i , ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொடை,
ஹோமாகம.

தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

11- 626

சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ- (எல்பிட்டிய கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PB 62 P.Q) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

ஆதன இடாப்பு:

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபோட பத்துவ, கரந்தெனிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் 91B - ரன்தேனிகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் கரந்தேனியவில் அமைந்துள்ள "பனபிடி கல்கந்த (ரோக் கேவ் எஸ்டேட்) என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். தேஜசிறி அவர்களால் 2009.09.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1306 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 14A என அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லயாக-

வடக்கு: மேற்குறித்த காணி லொட் 2 மற்றும் லொட் 14B;
கிழக்கு: லொட் 14B மற்றும் லொட் 14C;
தெற்கு: P S வீதி மற்றும் மேற்குறித்த லொட் 15;
மேற்கு: மேற்குறித்த லொட் 15 மற்றும் லொட் 2.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ.01று.38.60பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மண் மற்றும் இலைகுலை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

இது எல்பிட்டிய காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாள் J 121/101 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.தேஜசிறி அவர்களால் 2009.09.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட

இல. 1306 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 14C என அடையாளமிடப்பட்ட பாதைக்காக விடுக்கப்பட்ட எவ்வித இடையூறுகள், இடைஞ்சல்கள் இல்லாத, நுழைய , உட்பிரவேச பாதை உரிமை மற்றும் மின்சார, நீர் மற்றும் ஏனைய பிரதான சேவைகள் மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்ட மற்றும் கட்டியமைக்கவுள்ள உரிமைகளோடும்.

இலந்தாரி தேவ சமந்த கடனாளியாக புறக்கணிக் கப்பட்டுள்ளதாலும், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் மூலம்

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2024, சனவரி மாதம் 10 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக: 2023.08.25 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.08.25 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் :

மஹஏதண்ட குடா நகரத்தில் இருந்து எல்பிட்டிய அம்பலாங்கொட பிரதான வீதி ஊடாக கெரெவ் சந்தி வரை 01 கிலோமீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அங்கிருந்து வலது பக்கத்திலுள்ள உணகஸ்வெல வீதியில் திரும்பி சியம்பலாகஹசந்தி வரை 600 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மேலும் 40 மீற்றர் வரை பிரதானமாக முன்நோக்கி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடது பக்கத்திலுள்ள பனாபிடிகந்த வீதியில் திரும்பி இறுதியில், அந்த கொங்கிறீட் வீதியில் 600 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி (பனாபிடிகல்கந்த இல் லொட் இல. 14A) வலது பக்கத்தில் அறியலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் ரூபா 2,000.00, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) கொள்வனவாளர் அவர்களின் மொத்த பெறுமானம் (VAT), (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பிரதான அலுவலகம் மற்றும் எல்பிடிய கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைய நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல. 18, 12, புதிய வீதி, எல்பிட்டிய.தொலைபேசி இல. : 035-3951726.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

11-590

சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ- (எம்பிலிப்பிட்டிய கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PB 62 P.Q) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு:

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்ன கோரளை, தியபொடகம்பத்துவ, எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் நாகரிக சபை எல்லை யினுள் இல. 214/ A எம்பிலிப்பிட்டிய , பல்லேகம கிராம அலுவலர் பிரிவில், எம்பிலிப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அலியாவெடுணுமடே முகலான" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.டபிள்யூ. கே. மனம்பேரி (2018.10.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம், அதே அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விடயமுடைய காணியின் எல்லை மற்றும் விஸ்தீரணம் உண்மையான மற்றும் சரியாக உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.) அவர்களால் 2002.08.30 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1745 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட பகுதியின் எல்லையாக கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு: கால்வாய் ஊடாக பிரிக்கப்பட்டது;
கிழக்கு:கே.எல்.சந்திரா பத்மினி அவர்களின் உரிமைக் காணி பிரிக்கப்பட்ட அடி பாதை;
தெற்கு:எஸ்.ஏ.சோமவதி அவர்களின் உரிமைக்காணி அதே காணியின் பகுதி;
மேற்கு: பிரதான வீதி ஊடாக பிரிக்கப்பட்டது.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ.0றூ.6பே.) அல்லது 0.0152 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடு

மண் மற்றும் இலைகுழை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

இது எம்பிலிப்பிட்டிய காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாள் L 135/42 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஜாசின் பதிரனகே சாந்த குமார கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ்,

2024, சனவரி மாதம் 11 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக: 2023.09.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.09.22 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் :எம்பிலிப்பிட்டிய நகரத்தில் (மணிக்கூடு சந்தி) இருந்து நோனாகம வீதி ஊடாக 30 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி வீதியின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) கொள்வனவாளர் அவர்களின் மொத்த பெறுமானம் (VAT), (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பிரதான அலுவலகம் மற்றும் எம்பிலிப்பிட்டிய கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைய நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, எச்.கே.டி. கட்டிடம், பல்லேகம, இல. 15, எம்பிலிப்பிட்டிய.தொலைபேசி இல. : 047-2230789.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

11-588

சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ- (சிலாபம் கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PB 62 P.Q) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, ராகம் பத்துவ, வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் 167- உஸ்வெடகெய்யாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் இல. 663/1, கொழும்பு வீதி, உஸ்வெடகெய்யாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள 'மாதன்கஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.பீ.ஜயந்த பெரேரா அவர்களால் 2013, சனவரி 12 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2764 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் X என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு: மேற்குறித்த காணி லொட் 3A;
கிழக்கு: கே.ஜே. ரொட்றிகோ மற்றும் பி. டபிள்யூ.ரொட்றிகோ அவர்களின் காணி;
தெற்கு: P.S. வீதி;
மேற்கு: எஸ்.டபிள்யூ.சில்வா மற்றும் மார்கரட் பீரிஸ் அவர்களின்காணி.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ.0றூ.21பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மண் மற்றும் இலைகுழை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

இது கம்பஹா காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாள் L 26/176 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ரோஷெல் பர்னிங் விக்டோரின் விலத்கமுவ மற்றும் கந்தே லேகம்கே தீபானி மெனிக் சாகரிகா பீரிஸ் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ்,

2023, திசெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக: 2023.09.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.09.22 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் : பேலியகொட சந்தியில் இருந்து நீர்கொழும்பு வீதி ஊடாக வத்தளை- ஹெந்தல சந்தி வரை 4 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கத்திலுள்ள எலகந்த வீதி (காபட் வீதி) திரும்பி எலகந்த சந்தி வரை 2.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் உள்ள போபிட்டிய வீதியில் திரும்பி 3.8 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் உள்ள பமுணுகம வீதியில் திரும்பி ஹமில்டன் எல மேலே அமைந்துள்ள பாலத்தில் திரும்பி அங்கிருந்து 800 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது 15 அடி கொங்கிறீட் அகலப் பாதையில் (கிராம அலுவலகத்திற்கு எதிராக) வலதுபக்கம் திரும்பி மீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) கொள்வனவாளர் அவர்களின் மொத்த பெறுமானம் (VAT), (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பிரதான அலுவலகம் மற்றும் எம்பிலிப்பிட்டிய கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைய நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல.50/52, ஸ்கைலைன் கட்டிடம், கொழும்பு வீதி, சிலாபம், தொலைபேசி இல. : 032-2220801.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

11-586

சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ- கிரிஉல்ல கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PB 62 P.Q) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வகபனஹ பல்லேசிய பத்துவ, தம்புல்ல மாநகர சபை எல்லைகயினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஹலுஅபுல்லனவெவ (இல.E445E) கிராம அலுவலர் பிரிவில் பாதெனிய சலுஅபுல்லனவெவ வில் அமைந்துள்ள "இகிணிகஹமுல யாயஹென" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எம்.சி.பி.பீ. ஹிடிஹாமு அவர்களால் 2018.07.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு: சந்திரா ரணவக மற்றும் ஏனையவர்களின் உரிமைக் காணி;
கிழக்கு: அதே காணியின் மிகுதிப் பகுதி;
தெற்கு: கிராமத்தில் இருந்து தம்புல்ல வரை வீதி;
மேற்கு: தனியார் வீதி மற்றும் தம்மிக கொடிதுவக்கு அவர்களின் காணி.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (1ஏ.2றூ.0பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மண் மற்றும் இலைகுழை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

இது மாத்தளை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாள் L 89/135 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வகபனஹ பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ள மாநரக சபை எல்லையினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஹலுஅபுல்லனவெவ (இல. E445E) கிராம அலுவலர் பிரிவில் பாதெனிய சலுஅபுல்லனவெவ அமைந்துள்ள "இகிணிகஹமுல யாயஹென" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.பி. நவரத்ன அவர்களால் 2014.08.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2435 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு: சந்திரா ரணவக மற்றும் ரி.டி.எஸ்.சுகததாச அவர்களின் உரிமைக் காணி;
கிழக்கு: ரி.டி.எஸ்.சுகததாச அவர்களின் உரிமைக் காணி;
தெற்கு: 20 அடி அகலப்பாதைப் பிரவேசம்;
மேற்கு: அதே காணியின் பகுதி.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (1ஏ.2றூ.0பே.)

விசாலமுடைய காணியோடு மண் மற்றும் இலைகுழை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

இது மாத்தளை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாள் L 89/135 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம்,மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வகபனஹ பல்லேசிய பத்துவ, தம்புல்ல மாநகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஹலுஅபுல்லனவெவ (இல.E445E) (அத்தோடு தம்புள்ள பாதெனிய என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) கிராம அலுவலர் பிரிவில் பாதெனிய சலுஅபுல்லனவெவ வில் அமைந்துள்ள "இகிணிகஹமுல யாயஹென" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பீ. நவரத்ன அவர்களால் 2018.07.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1060 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு: சந்திரா ரணவக மற்றும் ஏனையவர்களின் உரிமைக் காணி;
கிழக்கு: அதே காணியின் மிகுதிப் பகுதி;
தெற்கு: கிராமத்தில் இருந்து தம்புல்ல வரை வீதி;
மேற்கு: தனியார் வீதி மற்றும் தம்மிக கொடிதுவக்கு அவர்களின் காணி.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (1ஏ.2றூ.0பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மண் மற்றும் இலைகுழை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

இது மாத்தளை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாள் L 89/126 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வகபனஹ பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளக் பிரிவினுள் ஹலுஅபுல்லனவெவ (இல. E445E) (அத்தோடு தம்புள்ள பாதெனிய என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) கிராம அலுவலர் பிரிவில் பாதெனிய சலுஅபுல்லனவெவ அமைந்துள்ள "இகிணிகஹமுல யாயஹென" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.பி. நவரத்ன அவர்களால் 2014.08.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2435 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு: சந்திரா ரணவக மற்றும் ரி.டி.எஸ்.சுகததாச அவர்களின் உரிமைக் காணி;
கிழக்கு: ரி.டி.எஸ்.சுகததாச அவர்களின் உரிமைக் காணி;
தெற்கு: 20 அடி அகலப்பாதைப் பிரவேசம்;
மேற்கு: அதே காணியின் பகுதி.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (1ஏ.2றூ.0பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மண் மற்றும் இலைகுழை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

இது மாத்தளை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாள் L 89/126 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு, 2435 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்தவறாகும்.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வகபனஹ பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஹலுஅபுல்லனவெவ (இல. E445E) (அத்தோடு தம்புள்ள பாதெனிய என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) கிராம அலுவலர் பிரிவில் பாதெனிய சலுஅபுல்லனவெவ அமைந்துள்ள "இகிணிகஹமுல யாயஹென" என்ற பெயருடைய காணிப்பகுதியின் எல்லை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு: ரி.டி.எஸ்.சுகததா அவர்களின் உரிமைக்காணி;
கிழக்கு: வி.பி. முதுமெணிகா அவர்களின் உரிமைக் காணி;
தெற்கு: அதே காணியின் மிகுதிப்பகுதி;
மேற்கு: சந்திரா ரணவக அவர்களின் உரிமைக் காணி.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (1ஏ.2றூ.0பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மண் மற்றும் இலைகுழை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

இது மாத்தளை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாள் L 89/126 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ரத்நாயக முதியன்சேலாகே ரத்னசூரிய ரத்நாயக்க கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ்,

லொட் -01- (1ஏ.2றூ.0பே.)- 2023, திசெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு
லொட் -01- (1ஏ.2றூ.0பே.)- 2023, திசெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக: 2023.09.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.09.22 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் : தம்புள்ள நகர மத்தியில் இருந்து (மணிக்கூடு தூண் வரை) தம்புள்ள - குருநாகல் பிரதான வீதி ஊடாக காகில்ஸ் புட் சிடி சந்தி வரை 350 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது டிகிரி மாவத்தை வலதுபக்கம் திரும்பி விடயமுடைய காணி வரை 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யவும். விடயமுடைய காணி இந்த வீதியை அடைய வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) கொள்வனவாளர் அவர்களின் மொத்த பெறுமானம் (VAT), (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பிரதான அலுவலகம் மற்றும் பத்தரமுல்ல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல.02, பிரதான வீதி, கிரிஉல்ல. தொலைபேசி இல. : 037-2289525.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

11-585

சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ- (பத்தரமுல்ல கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PB 62 P.Q) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

ஆதன இடாப்பு:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பல்லே பத்துவ, கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், இல. 478- தலாஹென வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலாஹென அமைந்துள்ள "கொடபொரகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எஸ்.கே. சமரவீர அவர்களால் 2017.10.29 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக,

வடகிழக்கு: இல. 926 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 10 என்ற பகுதி;
தென்கிழக்கு: இல. 926 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 10 என்ற பகுதி;
தென்மேற்கு: இல. 944 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 10B என்ற பகுதி மற்றும் லொட் 104 என்ற பகுதி;
வடமேற்கு: இல. 944 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 10A என்ற பகுதி மற்றும் லொட் 10A என்ற பகுதி மற்றும் விஜய மாவத்தை.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ.0றூ.19.6பே.) விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த லொட் 1/1 கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணி மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பல்லே பத்துவ, கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், இல. 478- தலாஹென வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலாஹென அமைந்துள்ள "கொடபொரகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.ரி.ஏ. திசாநாயக்க அவர்களால் 2006.02.07 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல.2577 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக,

வடகிழக்கிற்கு: இல. 926 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 10 என்ற பகுதி;
தென் கிழக்கு: இல. 926 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 10 என்ற பகுதி;
தென்மேற்கு: இல. 944 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 10B என்ற பகுதி மற்றும் லொட் 104 என்ற பகுதி;
வடமேற்கு: இல. 944 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 10A என்ற பகுதி மற்றும் லொட் 10A என்ற பகுதி மற்றும் வீதி.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ.0றூ.19.6பே.) விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். இது ஹோமாகம காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாள் B 1181/32 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

தலாஹென வீதி பதலவத்த UC / PS வீதி வரை முறையாக சம்பந்தப்பட்ட ,அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.ரி.ஏ. திசாநாயக்க அவர்களால் 2006.02.07 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2577 என்ற வரைபடத்தில் அடையாளப்படுத்தப்பட்ட வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

விக்ரமசிங்க கொடிதுவக்குகே திஸ்ஸ கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் மூலம்,

மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1/1 காணி (0ஏ.0றூ.19.6 பே.) 2023, திசெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக: 2023.08.25 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.08.25 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் : பத்தரமுல்லயில் இருந்து மாலபே வீதி ஊடாக தலாஹெனை சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, தலாஹென வீதி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள திரும்பி, தபால் சந்தி வரை அதே வீதி ஊடாக 600 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பதலவத்த வீதியில் வலது பக்கத்தில் திரும்பி மேலும் 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இல. 158/6 எதிராக வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) கொள்வன வாளர் அவர்களின் மொத்த பெறுமதி (VAT), (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பிரதான அலுவலகம் மற்றும் பத்தரமுல்ல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைய நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல.210, கடுவெல வீதி, பத்தரமுல்ல. தொலைபேசி இல. : 011-2866990.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

11-589

சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ- (கட்டுவான கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு எஸ்.எல்.எஸ்.டீ. குமாரி என்பவரினால் 2017.08.23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 171, வரஹெட்டியஹே ஷிந்தக மற்றும் வெல்லபுலி ஆராச்சிஹே ஷிரோமி ஜயலத் அல்லது ஷிரோமி வெஹரஹே என்பவர்களுக்காக சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ க்கு திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ஹொடகம இல. 419 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட மாத்தறை நாலு கிரவட்ஸ்ற்குட்பட்ட ஹொடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "வட்டஹேவத்த" என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஞானசிறி தசநாயக்க என்பவரினால் 2017.07.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 912A துண்டு 5A சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி , வடக்கில் : பன்தராம மாவத்தை; கிழக்கில்: ஹொடபலுவ; தெற்கில்: மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஒருபகுதி; மேற்கில்: மேற் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஒரு பகுதி எல்லையாக அமைந்துள்ளதுடன் பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15பே.) விஸ்தீரணத்தையும் அத்துடன் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் துண்டு 5A கொண்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட காணியின் மீளளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளதன் விபரம் கீழே தரப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ஹொடகம இல. 419 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட மாத்தறை நாலு கிரவட்ஸ்ற்குட்பட்ட ஹொடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "வட்டஹேவத்த" என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.எல்.ஹலப்பத்தி என்பவரினால் 2000.12.05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5266 துண்டு 5A சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி , வடக்கில் : பன்தராம மாவத்தை; கிழக்கில்: ஹொடபலுவ; தெற்கில்: மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஒருபகுதி; மேற்கில்: மேற் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஒரு பகுதி எல்லையாக அமைந்துள்ளதுடன் பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15பே.) விஸ்தீரணத்தையும் அத்துடன் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் துண்டு 5A கொண்டுள்ளதுடன் மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் /பரிமாணம் /தலைப்பு A762/109 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : மாத்தறை மத்திய நகரத்திலிருந்து காலி வீதி மார்க்கமாக நூபே சந்தி வரை செல்லவும். பின் வலதுகை பக்கமாக உள்ள அக்குலச வீதியால் திரும்பி சுமார் 3 கி.மீ. தூரமுள்ள பன்தராம டெம்பிள் வரை சென்றதும் இடதுபக்கமாக பனத்தராம மாவத்தையால் திரும்பி சுமார் 250 மீ. தூரம் வரை செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுகைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு : தயவு செய்து 2023.10.13 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.10.06 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்: வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%) ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1500.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு தலைமையகம், மீளப்பெறல், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ , இல. 12, எட்மன்ட் வீதி, கிருளப்பனை, கொழும்பு -06, தொ.பே.- 011-2832647, 011-2832500 தொடர்பு கொள்ளவும்.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

11- 566

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ- பத்தரமுல்ல கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்டஅதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

முதலாவது ஆதன இடாப்பு :

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ,மஹரகம நகர சபை எல்லையினுள்,பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 529, பொல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில், தேபானம, பொரல்ல வீதியில், வரிமதிப்பீட்டு இல. 300A என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள ஏரியகஹகும்புர அல்லது முணமல்கஹகும்புர என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.யூ.எஸ்.பர்னாந்து அவர்களால் 2009, மே 27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1750 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் X2 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.38.80பே.) அல்லது 0.0981 ஹெக்டயார். இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுலை, மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

இரண்டாவதுஆதன இடாப்பு

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தினுள், பத்தரமுல்ல, தலங்கமதெற்கு, பஹலவெவ வீதி, இல. 912/A என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள ஜே. லங்கா டெக்னொலோஜிஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் வளாகத்தினுள் மற்றும் தற்பொழுது வைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது அசையும் சொத்து மற்றும் சோலர் பெனெல்ஸ், பவர் ஒப்டிமைசர்ஸ், இன்வர்டர்ஸ் மற்றும் சோலர் பெனெல் சிஸ்டம் குறித்த ஏனைய பகுதியின் அனைத்து பொருட்தொகைகளுள் அல்லது அனைத்து களஞ்சிய பொருட்தொகைகளை மற்றும் ஏனைய அசையும் சொத்து மற்றும் இதன்பின்னர் மேலும் நடாத்திச் செல்லும், எவ்வேளையிலும், சந்தர்ப்பத்திலும் காலத்திற்குக் காலம் கொண்டு செல்லும் அல்லது பெற்றுக் கொள்ளக்கூடிய மற்றும்/ அல்லது கடனாளியாக எல்லாச் சந்தர்ப்பத்திலும் தற்பொழுது உள்ள மற்றும் வைக்கக்கூடிய மற்றும் இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் வியாபாரம் நடாத்திச் செல்லும் பொருட்தொகையில் மற்றும் மேற்குறித்த உரிமையினுள் கடனாளியாக அல்லது மற்றும் கடனாளி களஞ்சியத்தில் வைக்கப்படடுள்ள இடத்திலுள்ள கடனாளியின் ஏனைய அசையும் சொத்து அனைத்து முழுவதும்.

கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, பத்தரமுல்ல, தலங்கம தெற்கு, பஹலவெல வீதியில், இல. 912/ A என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யும் அலவலகத்தில் அமைந்துள்ள ஜே.லங்கா டெக்னொலோஜிஸ்

(பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள முதலாவது ஆதன இடாப்பில் குறித்த காணி மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விற்பனை பொருட்தொகை மற்றும் அனைத்து அசையும் சொத்து.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் முதலாவது அட்டவணை 1- லொட்-01, 2023, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு, இரண்டாவது அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள களஞ்சியத்தில் உள்ள பொருட்கள் 2023, திசெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி காலை 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.08.06 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.08.06ஆந் திகதிய 'லக்பிம', 'த ஐலண்ட்' மற்றும் 'தினக்குரல்' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் : முதலாவது ஆதன இடாப்பு: பன்னிப்பிட்டிய வில் இருந்து பொரல்ல வீதியூடாக தலவதுகொட பக்கமாக 1.5 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் எதிரான பக்கத்தில் நிரப்பும் நிலையத்திற்கு அருகில் மற்றும் பிரதான வீதியில் வலது பக்கத்தில் ஒன்றிணைத்து அமைந்துள்ள காணியை அடையலாம்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு: பத்தரமுல்ல, தலங்கம தெற்கு, பஹலவெல வீதி, இல. 912/A என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள ஜே லங்கா டென்னொலொஜிஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது பத்தரமுல்ல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்; (9) கொள்வனவு செய்தவர் இயந்திரங்களுக்கான முழுத்தொகையைச் செலுத்தி இயந்திரங்களை கொண்டு செல்ல வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும் :

"கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 213, கடுவெல வீதி, பத்தரமுல்ல .தொலைபேசி இல. 011-2887977, தொலைநகல் இல.: 011-2867521.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல. : 011-2445393, 011-2396520.
தொலைநகல் இல. : 011-2445393.
ஈ-மெயில் : senaservice84@gmail.com

11-587

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீ.எல்.சீ.
(ரத்தொளுகம கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விடுக்கப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே.எம்.ஜி.டயஸ் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988.08.20 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1149A/ 88 இல் பங்கீட்டு வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் லொட் 02 எனக் குறிப்பிடப்பட்டதும் "தல்கஹவத்தையின் பிரிக்கப்பட்ட பகுதி, பனைமரத்தடிதோட்டம், தல்கஹவத்தை மற்றும் எகெட்டுகஹவத்தை" என அழைக்கப்படும் காணி அதனுடன் கட்டடங்கள் , மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்றவை எல்லாம் சேர்த்து, மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தின் நீர்கொழும்பு பதிவாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட துனகஹபற்று பிரிவின் அளுத்குரு கோரளையின் நீர்கொழும்பு மாநகர சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இல. 77, பல்லன்சேன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட பல்லன்சேன வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சொல்லப்பட்ட லொட் 02 காணித்துண்டானது- வடக்கில்: புருனோ பெர்னாண்டோவின் வாரிசுகள் மற்றும் பேர்னர்ட் பெர்னாண்டோ ஆகியோரின் நிலத்தினாலும்; ; கிழக்கில்: லொட் 1 (பீற்றர் குரேராவினுடைய நிலம்) மற்றும் லொட் 03 இனாலும்; தெற்கில்: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே.எம். ஜி.டயஸ் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988.08.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1149B/88 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் கில்வினா கூஞ்ஞுவினுடைய

நிலத்தினாலும்; மேற்கில்: கில்வினா கூஞ்ஞுவினுடைய நிலத்தினாலும் எல்லைப்படுத்தப்பட்டதுடன் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தியெட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.28பே.) விஸ்தீரணமான காணியானது நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்க E 80/12 இன் கீழ் பதியப்பட்டதாகும்.

அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட ஒரு மீள் நில அளவையின்படி, மேற்சொல்லப்பட்ட நிலமானது பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.எவ். ஷெல்ரன் பெரேரா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.11.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 2244 இல் பங்கீட்டு வரையறுக்கப்பட்ட காணியில் லொட் X என குறிப்பிடப்பட்டதும் ''தல்கஹவத்தையின் பிரிக்கப்பட்ட பகுதி , பனைமரத்தடிதோட்டம், தல்கஹவத்தை மற்றும் எகெட்டுகஹவத்தை'' என அழைக்கப்படும் காணி அதனுடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்றவை எல்லாம் சேர்ந்த மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தின் நீர்கொழும்பு பதிவாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட துனகஹபற்று பிரிவின் அளுத்குறு கோரளையின் நீர்கொழும்பு மாநகரசபையின் எல்லைக்குட்பட்ட நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இல. 77, பல்லன்சேன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட பல்லன்சேன வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சொல்லப்பட்ட லொட் X காணித்துண்டானது, வடக்கு: புருனோ பெர்னாண்டோவின் வாரிசுகள் மற்றும் பேர்னாட் பெர்னாண்டோ ஆகியோரின் நிலத்தினாலும்; கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே.எம். ஜி. டயஸ் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988.08.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1149A/88 இல் லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் தற்போது 13 அடி அகலமாகக் காணப்படும் மாநரக சபை வீதி (லொட் 3) இனாலும் ; தெற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே.எம். ஜி.டயஸ் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 1149B/88 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் கில்வினா கூஞ்ஞுவினுடைய நிலத்தினாலும்; மேற்கு: முன்னர் கில்வினா கூஞ்ஞுவினுடையதாகவும் தற்போது றொசனன் சகோதரிகளுடையதாகவும் உள்ள நிலத்தினாலும் எல்லைப்படுத்தப்பட்டதும் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தைந்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.25.50பே.) விஸ்தீரணமான காணியாகும்.

இக்காணியானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ்.ஏ.கொஸ்ட்ஸ் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981.09.05ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 16848 இல் குறிப்பிட்டுள்ள லொட் 3 மீதான மார்க்க (8அடி அகலம்) உரிமைகளுடனானது.

நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுபி.ஏ.எம்.ரி. பெரேரா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, சனவரி 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 950 அதனுடன் சேர்த்து துணை ஈட்டுமுறி இல. 951 ஆகிய கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ உடனான ஈட்டுமுறிகளின் மீதான கொடுப்பனவை செலுதத ''கடமைப்பட்டுள்ளவர்களான'' வன்னியாரச்சிகே சனத் பிரியங்கர மற்றும அயோனி சந்திகா வெலிவிற்றிகொட ஆகியோர் கொடுப்பனவைச் செலுத்த தவறியுள்ளனர்.

கொமல்ஷல் பாங்க் சிலோன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2023, திசெம்பர் மாதம் 18ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்கிறேன்.

ஆதனத்தினை அடைதல் : கொச்சிக்கடையிலிருந்து போரு தொட்ட வீதி வழியாக சுமார் 1.4 கி.மீ. தூரம் சென்று, இந்த வீதியின் வலது கைப்பக்கமாக உள்ள தல்கஹவத்தை வீதியை அடையவும். தல்கஹவத்தை வீதிக்கு திரும்பி, சுமார் 350 மீற்றர்கள் தூரத்திற்கு முன்னேறி, திரித்துவ ஆலயத்தை அடைவதற்கு முன்னதாக இடதுகைப்பக்கமாக அமைந்துள்ள தனியார் பாதையை அடையவும். இந்த தனியார் பாதைக்குத் திரும்பி மேலும் 30 மீற்றர்கள் முன்செல்ல, குறித்த ஆதனமானது இந்த பாதையின் இடது கைப்பக்கமாக பாதை முடிவில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக: 2021 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2021 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ''திவயின'', ''டெயிலி நியூஸ்'', ''வீரகேசரி'' மற்றும் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை: வெற்றிபெற்ற கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை பணமாக செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சத வீதம்) ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்றத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2 1/2 % (இரண்டரை வீதம்) கொள்வனவு விலையுடன் சேர்த்து தரகுக் கட்டணம் மற்றும் பொருத்தமான வரிகள் மீதான);
(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் முரசறைவோர் கட்டணமாக ரூபா 1,000.00;
(5) விற்பனை செலவு மற்றும் ஏனைய வேறு கட்டணங்கள் ஏதாவது இருப்பின்;
(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுவின் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% உடன் விற்பனை திகதியின் பின் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டிய சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள் , தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களும் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உறுதிகளையும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பார்வையிடுவதற்கு - கடன் மீட்புத் திணைக்களம், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 21, சேர் ராஸிக் பரீட் மாவத்தை, கொழும்பு 01.

தொலைபேசி இல.: +094(0) 112353722.

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ,
ரத்தொளுகம கிளை, கே 1, ல்ஷ்மி இடம்,
ரத்தொளுகம , கொட்டுகொட.
தொலைபேசி +094(0) 112290401.

* மேற்குறிப்பிட்ட ஏல விற்பனையை முன்னறிவித்தலின்றி நிறுத்தி வைக்கும்/இரத்துச் செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

* ஏலமானது கொவிட் 19 நெறிமுறைகளுக்கு அமைவாக சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட கடுமையான வழிகாட்டல்களுக்கு ஏற்ப நடைபெறும்.

டலஸ் கெலார்ட்,
உரிமம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 146/3,
கல்தேரா கார்டின்ஸ்,
கீழ் துட்டகைமுனு வீதிக்கு எதிரில்,
கொஹூவல.
தொலைபேசி: 011- 4302622, 011- 4302623.
மின்னஞ்சல் : aucslk@gmail.com

11- 576

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியிலும் பின்வரும் நேரத்திலும் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கோரளை மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கும்பல்வெல்ல வடக்கு- இல. 96J கிராம அலுவலர் பிரிவு, கும்பல்வெல்லையில் அமைந்துள்ள ரிச்மன்ட் ஹில் புகையிரத நிலைய பாதை என்று அறியப்படும் கும்பல்வெல்ல முதலாம் ஒழுங்கையில் மாநகர வரிப்பண இல. 5A இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "காணித்துண்டு 1 A இன் மதினகொடவத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் C.T.De S. மனகுலசூரிய அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988.11.08 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 213 இல் விபரிக்கப்பட்டு காணித்துண்டு 1A2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(விஸ்தீரணம்- 00ஏ.00றூ.20பே.)

2023, திசெம்பர் 19 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு

"கடப்பாடுடையவர்களான " வன்சானந்த அபேவிக்ரம குமுதினி டயஸ் அபேவிக்ரம (விவாகத்திற்கு முன்னர்) குணவர்தன மற்றும் சந்தரு விதர்ஷ அபேவிக்ரம மற்றும் "ஈடுவைத்தவர்களான" வன்சானந்த அபேவிக்ரம, குமுதினி டயஸ் அபேவிக்ரம (விவாகத்திற்குப் முன்னர்) குணவர்தன ஆகியோர் பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K.H.M.M.K. காரியவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2016,திசெம்பர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல.43 மற்றும் 2017, யூலை மாதம் 13 ஆந் திகதி இரண்டாம் நிலை மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல. 126 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2022.11.04 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2022.11.03 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: காலி பிரதான பஸ் தரிப்பிடத் திலிருந்து வக்வெல்ல பாதையினூடாக வக்வெல்லையை நோக்கி சுமார் 2.5 கி.மீ. ஜுஹுல்கஹ சந்தி வரை வந்து மேலும் சுமார் 400 மீற்றர் வக்வெல்லையை நோக்கி வந்து ரிச்மன்ட் ஹில் புகையிரத நிலைய பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 25 கிலோமீற்றர் பயணிக்கும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு முறை: கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப் பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறை வரி மற்றும் வெட் வரி1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5%(இரண்டரை சத வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 5,000.00;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தானம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்- கடன் அறவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன்

பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. 011- 4667227, 011-4667130.

பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உத்தரவு பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 134, பெத்தெகான வீதி, கோட்டை,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184

11- 579

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு சி.எஸ்.விஜேசேக்கர என்பவரினால் 2017.03.31 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப் பத்திர இல. 12839 , 2015.11.05 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப் படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 10051 ஐ திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய தம்பளசூரிய பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்படட் லங்கா போக்கஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற கம்பனி இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனித் திட்டத்திற்கமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட இந்த நிறுவனத்தின் பதிவு இல. PV 74480 என்ற நிறுவனத்திற்காக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

உடுபத்தாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மற்றும் யஹம்வெல் கிராம அலுவலர் பிரிவு, யஹம்வெலவில் அமைந்துள்ள கொன்கஹஹென தற்போது வத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.வி. லியனஹே என்பவரினால் 2016.07.15 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4174 துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு பேர்ச் (01ஏ. 0றூ 2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் குளியாப்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசெம்பர் மாதம் 20ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: மாதம்பை புது நகரத்திலிலிருந்து குளியாப்பிட்டியநோக்கி சுமார் 7.9 கி.மீ. சென்று தும்மளசூரய பொலிஸ் ஸ்டேஷன் வரை சென்று மீண்டும் 450 மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாக உள்ள எதுன்கஹாகொட்டுவ வீதி (தும்மளசூரிய பிங்கிரிய வீதி) பாலத்தின் சுமார் 1.2 கி.மீ. முன் வலது பக்கமாக உள்ள ஜே.ஆர். ஜெயவர்தன பாடசாலையால் திரும்பி சுமார் 1.9 கி.மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குளியாப்பிட்டிய பதிவுப் பிரிவில், ஹத்பத்து கட்டுகம்பொல யகம்பத்து கோரளை உடுபத்தாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட உடுபத்தாவ பிரதேச செயாலாளர் பிரிவு மற்றும யஹன்வெல கிராம அலுவலர் பிரிவு யஹன்வெலவில் அமைந்துள்ள கஹடகஹாமுழவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஏ. றோஹித்த ஜெயலத் என்பவரினால் 2015.10.16 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலைவரைபட இல. 1177 இல் துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் முப்பத்தைந்து தசம் நாலு சைபர் (0ஏ.0றூ.35.40பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குளியாப்பிட்டிய பதிவுப் பிரிவில், ஹத்பத்து கட்டுகம்பொல யகம்பத்து கோரளை உடுபத்தாவ பிரதேசசபைஎல்லைக்குட்பட்ட உடுபத்தாவ பிரதேச செயாலாளர் பிரிவு மற்றும யஹன்வெல கிராம அலுவலர் பிரிவு யஹன்வெலவில் அமைந்துள்ள கஹடகஹாமுழவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஏ. றோஹித்த ஜெயலத் என்பவரினால் 2015.04.09 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலைவரைபட இல. 1060இல் துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தியிரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.22பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசெம்பர் மாதம் 20ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: மாதம்பை புது நகரத்திலிருந்து குளியாப்பிட்டியநோக்கி சுமார் 7.9 கி.மீ. சென்று தும்மளசூரய பொலிஸ் ஸ்டேஷன் வரை சென்று மீண்டும் 450 மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாக உள்ள எதுன்கஹாகொட்டுவ வீதி (தும்மளசூரிய பிங்கிரிய வீதி) பாலத்தின் சுமார் 1.2 கி.மீ. முன் வலது பக்கமாக உள்ள ஜே.ஆர். ஜெயவர்தன பாடசாலையால் திரும்பி சுமார் 2.1 கி.மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் யகன்வெல ஆயுர்வேத வைத்தியசாலையின் எதிரில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2022.12.09 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும், 2022.11.15ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" மற்றும் 2022.11.16 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்: வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000.00 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். "டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யு. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2."

தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,

தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

11- 564

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

''கடன்பட்டோர்'' என்ற வகையில் நொத்தாரிசு ஐ.ஜீ.ஏ. சுமேதனி என்பவரினால் 2017.10.03 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமான பத்திர இல. 4559, மற்றும் 2019.08.01 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 5117 ஆகிய இரு பத்திரங்களும் திரும்பச் செலுத்த தவறியதால் (டீ.எப்.சீ.சீ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட) பாணதுறையைச் சேர்ந்த ரணவக்க ஆராய்ச்சிகே நிலான் சாந்தருவன் ரணவக்க என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந்துறை தோட்டமுன, பாணந்துறை தல்பிட்டி டெபிட்ட, பண்டாரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, பண்டாரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பமுனுகம - இல. 694 கிராம அலுவலர் பிரிவில், பமுனுகமவில் அமைந்துள்ள "கஜுகஹாவத்த மற்றும் ஹோரக்ககஹாவோவிட்டவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டீ.ஆர்.குமாரகே என்பவரினால் 1998.12.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 676 துண்டு 3B சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் முப்பத்திநான்கு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 34.50பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 676 துண்டு 3 B கொண்டுள்ளதுடன் பாணந்துறை காணி பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந்துறை தல்பிட்டி டெபிட்ட, பண்டாரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, பண்டாரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பமுனுகம - இல. 694 கிராம அலுவலர் பிரிவில், பமுனுகமவில் அமைந்துள்ள "கஜுகஹவோவிட்ட அல்லது கஜுகஹாவத்த மற்றும் ஹோரக்ககஹவோவிட்டவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டீ.ஆர்.குமாரகே என்பவரினால் 1998.12.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 676 துண்டு 3E வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டு பதிநான்கு தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 14.55பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட நிலவரைபட இல. 676 துண்டு 3 E கொண்டுள்ளதுடன் பாணந்துறை காணி பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023,திசெம்பர் மாதம் 19ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: இரத்தினபுரி அதிவேக வீதி மார்க்கமாக 4. கி.மீ. போஸ்ட் வரை சென்று மோட்டார் வாகன விற்பனை நிலையத்தால் இடது பக்கமாக உள்ள 10 அடி அகலத்தில் ஒதுக்கப்பட்ட பாதையால் திரும்பவும். குறிக்கப்படட சொத்து வீதியின் வலது பக்கத்தில் பாதுகாப்பு நிலையத்தின் 60 அடியின் கீழ் இறுதியில் அமைந்திருக்கும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் 19 வழிகாட்டல் நெறிமுறை களுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2020.12.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2020.12.21ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" பத்திரிகை, 2020.12.08 ஆந் திகதிய "த ஐலன்ட்" பத்திரிகை மற்றும் 2020.12.09 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்: வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து சட்டத் துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும், பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும்.

தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

11- 565

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு எச்.என். பி. நிஷாந்த என்பவரினால் 2019.01.10ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமான பத்திர இல. 5351, திரும்பச் செலுத்த தவறியதற்காக தங்கல்லையைச் சேர்ந்த நிமால் செல்லஹென்னடீ மற்றும் ஷாலினி அன்ஞனா செல்லஹென்னடி என்பவர் களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தல் ஹிருவா பத்து தெற்கு தங்கல்ல நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட செயலாளர் பிரிவில் கொட்வேகொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 157, பராக்கிரம வீதியில் அமைந்துள்ள எம்பரல்லகஹவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் மேற்கில் மூன்றில் ஒரு பகுதி(1/3) காணி (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர்) ஏ.ஜி.எஸ்.பீ. பராக்கிரம என்பவரினால் 1998.11.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1505C ஆனது திரு. எச். சிறிபத்தன என்பவரினால் 2018.06.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 7579 இல் துண்டு 1 மீளளவீடு செய்யப்பட்டு சகலதும் குறிப்பிடப்பட்டு பத்து தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10.50பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023,திசெம்பர் மாதம் 15ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: தங்கல் சந்தியிலிருந்து தங்கல்ல- திக்வெல்ல வீதியால் மாத்தறை நோக்கி 100 மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாக உள்ள பராக்கிரம வீதியால்

திரும்பி சுமார் 200 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.05.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.04.25ஆந் திகதிய "டெய்லி திவயின" "த ஐலன்ட்" பத்திரிகை மற்றும் 2023.04.24ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும், பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும்.

தொலைபேசி இல. 011- 2371371.
"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

11- 567

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

பனங்கல, தவலம என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 07 ஏக்கர் 1 றூட் 34 பேர்ச் பரப்புள்ள பயிா, இயந்திரங்களுடன் கூடிய பெறுமதிமிக்க தேயிலைக் காணி 7 துண்டுகளும் விவசாய ஆதனமும்.

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், ஹினிதும பற்று, தவலம பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட பனங்கல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பனங்கல என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.எச்.ஜீ.ஏ.ஏ.டி சில்வா வினால் வரையப்பட்ட 1988.01.02 ஆந் திகதிய 966 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 302 என்று விபரிக்கப்பட்ட (இறுதியாக மீள் வரையப்பட்ட கிராமிய வரைபடத்தில் லொட் 302 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட) "தனஹேன" என்று அழைக்கப்படுகின்ற பூமி முழுவதும் பின்வரும் பயிர்களும் இயந்திரங்களும்.

48" காமினி டீ ரோலர்கள் 15 எச்.பி.மோட்டர் 03, 48" வோக்கர் டீ ரோலர் 15 எச்.பி மோட்டர் 01, 15 எச்.பி.மோட்டர் உடன் 46.5" சீ.சீ.சீ. டீ ரோலர் -01, 15 எச்.பி.மோட்டருடன்44 "சீ சீ.சீ. டீ ரோலர் -01, 15 எச்.பி. மோட்டர் உடன் 44" சீ.சீ.சீ. டீ ரோலர்-01, 3.5 எச்.பீ மோட்டர் உடன் ரோல் பிரேக்கர் -03, 01 எச்.பி. மோட்டருடன் மிச்சி சிப்டர் -14, மிஷல்ஸ்டன் சிப்டர் 03, 3 டி ஸ்டோக் எக்ஸ்ரக்டர் -91, 2 எச்.பி. மோட்டருடன் சோட்டா சிப்டர்-01, சக்ஸன் வினோவர்' -02, 84'*6'*4' டரோஸ்- 05, 94'*6'**4' ட்ரோஸ் -01, 66* 4*4'ட்ரோஸ் -06, ஹியுமிடிட்டி பேன் -05, டஸ்ட் பேன் -02, 100 கே.வி.ஏ. ஜெனரேட்டர்-01, SENVEX கலர் செப்பரேட்டர்-02, 6' டிரையர் -02, வூட் சிப்டர்-01, பைபர் எக்ஸ்ரக்டர் -02, NANTA கலர் செப்பறேற்ர் -01, 120 கே.வி. ஏ. டீசல் ஜெனரேட்டர் -01, 275 கே.வி.ஏ. டீசல் ஜெனரேட்டர் -01.

(டி.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.06.06 ஆந் திகதிய 2171 ஆம் இலக்க அடகுவைத்தற் பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியாகிய அன்துன் பத்மின உடலமத்த கமகே மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.01.04 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2022.11.25ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.10.31 ஆந் திகதிய "டெய்லி திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை: ஆதனத்தைச் சென்றடைவதற்கு காலிக்குச் சென்று அங்கிருந்து உடுகமை வீதி வழியாக

உடுகமை வரைக்கும் சென்று அங்கிருந்து நெலுவ வீதியால் 1 மைல் தூரம் 6 கி.மீ. செல்ல வேண்டும். அங்கிருந்து சிறிது தூரம் சென்றால் தேயிலைத் தொழிற்சாலையும் தேயிலை உற்பத்தி நிலமும் வீதியின் வலது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும்முறை : கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;

(2) 1 % உள்ளூரதிகார சபைக் கட்டணம்;

(3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;

(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை சான்றிதழின் முத்திரைக் கட்டணமும் ரூபா 3,000 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, வி. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082,
தொலைநகல்: 011-2871184.

11-480

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் இல. 607/2, கட்டுபிலகொல்ல, தொடம்கஸ்லந்த எனும் முகவரியல் வசிக்கும் கந்தேதுர ஆரச்சிலாகே சிதாரா கல்பனி விஜேசிறி (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 826103345V) மற்றும் இல. 34, மல்பிட்டிய, போயகனே எனும் முகவரியில் வசிக்கும் புத்திக மனோஜ் குணதிலக்க (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 823600283V) ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக பிரசித்த நொத்தாரிசு S.B. வந்துராகல என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 23680 ஆம் இலக்க 2018.05.25 ஆந் திகதிய முதன்மை ஈட்டு முறியின் மூலம் மற்றும் 26892 ஆம் இலக்க 2022.03.02 ஆந் திகதிய இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறியின் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2023.12.29 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து, வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், ரிதீகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ரிதீகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட திமினியதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவில் மதுராகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "லோவர் தன்கன் எஸ்டேட்" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M.J. பண்டார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2297 ஆம் இலக்க 2018.05.11 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 03 ஏக்கர் 01 றூட் 22பேர்ச்.

இவ்வாதனம் குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. L 131/25 மற்றும் L 131/130 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டு தற்போது L 131/112 மற்றும் 225/30 இற்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- இப்பாகமுவ யூனியன் வங்கி வளாகத்திலிருந்து தம்புள்ளை பாதையில் (A6) சுமார் 2.1 கி.மீ. தூரம் தல்கொடபிட்டிய சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள மாத்தளை பாதையில் சுமார் 15.1 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதையின் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.10.20 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.10.20 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "சிலோன் டுடே" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03.

தொலைபேசி: 011-2374100, தொலைநகல் இல.:011-2337818.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
"ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்,"
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 077- 6447848.

11- 539

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் இல. 143, அரம்பொலவத்த, மாவத்தகம எனும் முகவரியில் வசிக்கும் பாலசூரிய முதியன்சேலாகே ரன்சி வத்சலா குணசேக்கர (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 865771592V) என்பவர் கடப்பாடுடையவராக குருநாகலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பிலிஷியன் பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 5739 ஆம் இலக்க 2018.11.29 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2023.12.29 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து, வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், மாவத்தகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 706, எட்டகஹவே கிராம அலுவலர் பிரிவில் கலபிட்டமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொட்டகந்த எஸ்டேட்" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.K. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.09.03 ஆந் திகதிய 2114 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள், மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 30பேர்ச்.

மேற்கூறிய 2114 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட பாதையை உபயோகிக்கும் உரிமை உண்டு.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: குருநாகல் நகர மத்தியிலிருந்து கண்டிப் பாதையில் (A10) சுமார் 3.5 கிலோமீற்றர் தூரம் மல்லவபிட்டிய சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள ரிதீகம பாதைக்கு (B264) திரும்பி சுமார் 4.75 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று எரிபொருள் நிரப்பும் நிலையத்திற்கு முன்னர் ரனவீர ஸ்டோர்ஸ் ஐக் கடந்தவுடன் அதற்கு அடுத்ததாக வலதுபக்கமாகவுள்ள வீடுகள் வரை வந்து கொங்கிறீட் பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 175 மீற்றர் தூரம் சென்றால் T சந்திக்கு முன்னர் பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.09.17 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.09.27 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "சிலோன் டுடே" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03.
தொலைபேசி: 011-2374100, தொலைநகல் இல.:011-2337818.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
" ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய
ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்,"
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 077- 6447848.

11- 541

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் இல. 255, கெமுனு மாவத்தை, மெதலந்தவத்த, குருநாகல் எனும் முகவரியில் வசிக்கும் சிந்தக பிரபாத் மில்லனிய (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 680070210V) மற்றும் அதே முகவரியில் வசிக்கும் துன்பத்து முதியன்சேலாகே ஜயந்த டிக்கிர குமாரி ரனசிங்ஹ (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 735630105V) ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக பிரசித்த நொத்தாரிசு S.B. வந்துராகல என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 24110 ஆம் இலக்க 2018.11.05 ஆந் திகதிய முதன்மை ஈட்டு முறியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2023.12.29 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து, வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பமுனுகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவில் பமுனுதெர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மெதலந்த வத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.J. செனவிரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 18/16 ஆம் இலக்க 2018.09.23 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 32பேர்ச்.

இவ்வாதனம் குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/இருமடி இல. G 1198/03 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: குருநாகல் நகரத்திலிருந்து தம்புள்ள பாதையில் சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள உத்துருவெவ பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 1/2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள பமுனுகெதர பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 1/4 கி.மீ. தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள பிரதேச சபை பாதைக்கு (மெதலந்த வத்த பாதை) பிரவேசித்து சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்று மீண்டும் வலதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.10.20 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.10.20ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "சிலோன் டுடே" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03.
தொலைபேசி: 011-2374100, தொலைநகல் இல.:011-2337818.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
" ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷ
னியர்ஸ் (பிரைவெட்)
லிமிட்டெட்,"
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 077- 6447848.

11- 540