ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2362 - 2023 දෙසැම්බර් මස 08 වැනි සිකුරාදා - 2023.12.08

2362 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 08ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	2950	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	2956
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	2952	ஏல விற்பனைகள்	2958
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. *இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.*

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, திசெம்பர் மாதம் 29ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, திசெம்பர் மாதம் 15ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

2949 - B 082521- 5,403 (2023/12)

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

விலைமனுக் கோரல்

பெறுகை இல.: SRS/ F.7814

இரண்டு வருட காலத்திற்கு கொழும்பு கோட்டை புகையிரத நிலையத்திலுள்ள நிரந்தரமான சிற்றுண்டிச்சாலை அலகுகள் மற்றும் நீண்டதூர புகையிரதங்களின் நடமாடும் சிற்றுண்டிச்சாலைகளை வாடகைக்கு வழங்குதல்

01. கொழும்பு, கோட்டை, புகையிரத நிலையத்திலுள்ள நிரந்தரமான சிற்றுண்டிச்சாலை அலகுகள் மற்றும் நீண்ட தூர புகையிரதங்களிலுள்ள நடமாடும் சிற்றுண்டிச்சாலைகளில் உணவு மற்றும் பானங்களை விற்பனை செய்வதற்காக உணவக சேவைத் துறையில் குறைந்தபட்சம் ஐந்து வருட கால சித்திகரமான அனுபவத்தைக் கொண்ட பொதுமக்களிடமிருந்து முத்திரைக் குறி பொறிக்கப்பட்ட விலைமனுக்களை திணைக்கள பெறுகைக் குழுவின் தலைவர் அழைக்கிறார்.

02. நிரந்தர மற்றும் நடமாடும் சிற்றுண்டிச்சாலை அலகுகள் இரண்டும் ஒற்றை அலகாக மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு கையளிக்கப்படும்.

சமையலறை மற்றும் பேக்கரி சகிதமான நிரந்தர சிற்றுண்டிச் சாலை அலகுகள்

* கொழும்பு கோட்டையிலுள்ள 1 ஆம் மற்றும் 2 ஆம் வகுப்பு சிற்றுண்டிச்சாலை (03 ஆம் இலக்க மேடை)
* கொழும்பு கோட்டையிலுள்ள 3 ஆம் வகுப்பு சிற்றுண்டிச்சாலை (03 ஆம் இலக்க மேடை)
* இரண்டு கடலை விற்பனைக் கூடங்கள் (03 ஆம் இலக்க மேடை)
* சிறிய விற்பனைக் கூடங்கள் (02 மற்றும் 3 ஆம் இலக்க மேடைகள்)
* சிறிய விற்பனைக் கூடங்கள் (05 மற்றும் 6 ஆம் இலக்க மேடைகள்)
* புகையிரத நிலையத்திற்குப் பின்னாலுள்ள சிறிய விற்பனைக் கூடங்கள் (வெளியேறும் வாசலுக்குப் பக்கத்தில் -100 சதுர அடிகள்)
* சமையலறை மற்றும் பேக்கரி

நடமாடும் சிற்றுண்டிச்சாலை அலகுகள்
நீண்ட தூர சுற்று (போக வர) புகையிரத பயணம்

* 1045/ 1046 பதுளை இரவு தபால்
* 1005/ 1006 பொடி மெனிக்கே
* 1015/ 1016 உடரட்ட மெனிக்கே
* 6079/ 6080 மீனகயா நகர்சேர் கடுகதி
* 1023/ 1024 டிகிரி மெனிக்கே
* 4077/ 4078 யாழ் தேவி
* 4089/ 4090 யாழ்ப்பாண இரவு தபால்
* 4021/ 4022 யாழ்ப்பாண நகர் சேர் கடுகதி(A/C)
* 1019/ 1020 கண்டி நகர் சேர் கடுகதி
* 1029/ 1030 கண்டி நகர் சேர் கடுகதி(A/C)
* 1033/ 1034 கண்டி கடுகதி

03. மீளளிக்கப்படாத ஆவணக் கட்டணமாக 10,000.00 ரூபாவை (பத்தாயிரம் ரூபா) மட்டும் செலுத்துவதன் பேரில் 2023.12.19 ஆந் திகதி பி.ப.3.00 மணி வரையில் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகைகள்) அலுவலகத்திலிருந்து பெறப்படக்கூடிய படிவங்களில் மட்டுமே விலைமனுக்கள் சமர்ப்பிக்கப்படல் வேண்டும்.

04. 2023.12.20 ஆந் திகதியன்று பி.ப. 2.00 மணிக்கு விலைமனுக்கள் ஏற்கும் காலம் முடிவுறும் என்பதுடன் முடிவுறுத்தல் காலம் முடிவடைந்தவுடன் கொழும்பு 10, ஒல்கொட் மாவத்தை, பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகைகள்) அலுவலகத்தில் உடனடியாகத் திறக்கப்படும்.

05. விலைமனுக்கள் முடிவுறுத்தப்படும் நேரத்திற்கு ஒன்றில் முன் தலைவர், திணைக்கள பெறுகைக்குழு (உயர் மட்டம்) , இலங்கை புகையிரத சேவைகள், பிரதிப் பொது முகாமையாளர்(பெறுகைகள்) அலுவலகம், ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு -10 எனும் முகவரிக்கு பதிவுத் தபாலில் அனுப்புதல் வேண்டும். அல்லது கொழும்பு 10, ஒல்கொட் மாவத்தை, பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகைகள்) அலுவலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள விசேட கேள்விப் பெட்டியில் உள்ளிடுவதற்கான ஏற்பாடுகளை செய்யவும்.

06. கொழும்பு 10, ஒல்கொட் மாவத்தை, பிரதிப் பொது முகாமையாளர் பெறுகைகள் அலுவலகத்தில் 2023.12.18 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு விலைக்கோரல் முன்னோடிக் கூட்டமொன்று இடம்பெறும்.

விலைமனுக்களைச் சமர்ப்பிப்பதற்கு முன் சிற்றுண்டிச் சாலைகளைப் பரீட்சித்துப் பார்ப்பதற்கு விலைமனுதாரர்களுக்கு அனுமதி வழங்கப்படும்.

07. இது தொடர்பாக பின்வரும் தொலைபேசி இலக்கத்தில் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (வர்த்தகம்) அவர்களைத் தொடர்புகொள்ளவும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011- 4600944.

08. விலைமனுக்களுடன் 2,500,000.00 (இருபத்தைந்து இலட்சம் ரூபா) ரூபாவைச் செலுத்திப் பெற்றுக் கொண்ட பற்றுச்சீட்டின் மூலப்பிரதியை இணைத்துச் சமர்ப்பித்தல் வேண்டும். விலைமனுக்கோரல் பிணை முறியானது ஒன்றில் இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் தலைமை கணக்காய்வாளரால் ஏற்றுக்கொள்ளக் கூடிய செல்லுபடியாகும் பண அலகாக வைத்தல் வேண்டும் அல்லது இலங்கையில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வங்கியின் வங்கி உத்தரவாதமாகவிருத்தல் வேண்டும். அந்த வகையில் வைக்கப்படும் வங்கி உத்தரவாதமானது ஒப்பந்தம் செயற்படும் 06 மாத காலத்திற்கு செல்லுபடியாகும் நிபந்தனையற்ற உத்தரவாதமாகவிருத்தல் வேண்டும்.

09. இலங்கை புகையிரத சேவையின் ஊழியர்கள் அல்லது அவர்களின் நேரடி குடும்ப அங்கத்தவர்கள் இந்த கேள்வியில் பங்குபற்றுவதற்கு தகுதியற்றவர்கள். இறுதித் தீர்மானத்தை எடுக்கும் உரிமையை பெறுகைக்குழு தன்னகத்தே கொண்டுள்ளது.

10. மேலதிகத் தகவல்களை ஒன்றில் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகைகள்) அல்லது பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (வர்த்தகம்) அவர்களிடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

தொடர்பிலக்கங்கள்: 011- 2438078/ 011- 2436818/ 011- 4600944.
தொலைநகல் இலக்கம்: 011-2432044.

தலைவர்,
திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (உயர் மட்டம்),
இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.

12-130

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

பெறுகை அறிவித்தல்

1,500 CUBES OF TRACK BALLAST TO IPW/ KANDY & IPW/ GOMPOLA SECTIONS OF UPPER DISTRICT
PROCUREMENT NO: SRS/ F. 7939

01. தேசிய போட்டி ரீதியிலான விலைமனுக்கோரல் அடிப்படையில் பின்வரும் அமைவிடங்களுக்கு வழித்தட சிறுகற்களை வழங்குவதற்காக வழங்குநர்களிடமிருந்து இலங்கை புகையிரத சேவைகள் திணைக்கள பெறுகைக் குழுத் (உயர் மட்டம்) தலைவர் முத்திரையிடப்பட்ட விலைமனுக்களை பெற்றுக் கொள்வார். இந்த விலைமனுக்கள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒவ்வொரு அமைவிடத்திற்கும் தனித்தனியாக மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு ஒப்பந்தம் வழங்கப்படும்.

அம்ச இல.	அமைவிடம்	கியுப்புக்களின் எண்ணிக்கை	ஒப்படைக்கும் காலப்பகுதி(மாதங்கள்)
01.	கட்டுகஸ்தோட்டை திறந்த வெளி	1,000	08
02.	கம்பளை திறந்தவெளி	500	04

02. 2023.12.18 ஆந் திகதியன்று பி.ப. 3. மணி வரையும் மீளளிக்கப்படாத ஆவணக் கட்டணமாக 8, 675.00 ரூபாவை (எட்டாயிரத்து அறுநூற்றி எழுபத்தைந்து ரூபா) மாத்திரம் செலுத்திய பின்னர், பெறுகைக்கான பிரதிப் பொது முகாமையாளரிடமிருந்து பெற்றுக் கொள்ளக் கூடிய படிவங்களிலேயே விலைமனுக்கள் சமர்ப்பிக்கப்படல் வேண்டும்.

03. விலைமனுக்கள் 2023.12.19 ஆந் திகதியன்று பி.ப. 2.00 மணிக்கு மூடப்படும்.

04. விலைமனுதாரர்கள்அவர்களின் விலைமனுவின் பகுதியொன்றாக 3,30,000 ரூபாவை மாத்திரம் (மூன்று இலட்சத்து முப்பதினாயிரம் பெறுமதியான) விலைமனு பிணையொன்றை வழங்கல் வேண்டும்.

05. விலைமனுக்கள் அவைகளின் மூடும் நேரத்தின் பின்னர், பெறுகைக்கான பிரதி பொது முகாமையாளரின் அலுவலகத்தில் உடனடியாகவே திறக்கப்படும். விலைமனுதாரர் அல்லது அவர்களின் சட்டப்பூர்வமாக அதிகாரமளிக்கப்பட்ட பிரதிநிதிகள் விலைமனுக்களைத் திறக்கும் வேளையில் சமுகமளிக்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகின்றனர்.

06. முத்திரையிடப்பட்ட விலைமனுக்கள் ஒன்றில் கீழேயுள்ள முகவரிக்கு பதிவுத்தபாலில் அனுப்பப்படல் வேண்டும் அல்லது நேரடியாகவே ஒப்படைக்கப்படல் வேண்டும்.

தலைவர்,
திணைக்கள பெறுகைக் குழு (உயர் மட்டம்),
இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்,
பிரதிப் பொது முகாமையாளரின் அலுவலகம் (பெறுகை),
ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.

07. விலைமனுக்கள் ஆவணங்கள் பெறுகைக்கான பிரதிப் பொது முகாமையாளரின் அலுவலகத்தில் இலவசமாகப் பரீட்சிக்கலாம்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 94(11)2438078 / 94(11) 2436818.
தொலைநகல் இலக்கம்: 94(11) 2432044
மின்னஞ்சல் : srs.slr@gmail.com. tender 2@railway .gov.lk
இணையத்தளம்: www.railway.gov.lk

தலைவர்,
திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (உயர் மட்டம்),
இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.

பெறுகை இல.: SRS/F.*7939.*

12-167

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- கல்முனை

பறிமுதல் செய்யப்பட்ட பொருட்களை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல்

கல்முனை நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2023.12.23 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு இந்நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1. இப் பொருட்களுக்காக உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருப்பின் அன்றைய தினம் ஏலவிற்பனை தொடங்குவதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கையை முன்வைக்க வேண்டும்.

2. பொது மக்கள் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

3. இப் பொருட்களில் எவற்றையேனும் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் விற்பனையிலிருந்து மீளப்பெறுவதற்கு இந்நீதிமன்றுக்கு உரிமையுண்டு.

4. பொருட்களைக் கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக கொடுப்பனவைப் பணமாக மட்டும் செலுத்துவதுடன் உரிய பொருட்களை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தி விட வேண்டும்.

5. பொருட்களை விலை வைத்து வாங்குவோர் தமது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

எம்.எஸ். எம். சம்சுதீன்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
கல்முனை,
2023.12.23.

கல்முனை நீதிவான் நீதிமன்றில் 2023.12.23 ஆந் திகதி பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ள பொருட்களின் விபரம்

தொ இல.	வழக்கிலக்கம்	பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
1	97264/CC/21	EP HH 6451 ஹொண்டா 50 மோட்டார் சைக்கிள்	1
2	AR/390/23	EP BFM 3270 பஜாஜ் பல்சர் மோட்டார் சைக்கிள்	1
3	AR/96/23	துவிச்சக்கர வண்டி	1
4	AR/188/23	துவிச்சக்கர வண்டி	1
5	2322/FDI/23	மிதிப்புக் கட்டைகள் (மீன்பிடி வலைக்குரியது)	172
6	2322/FDI/23	ஈய வளையங்கள் (மீன்பிடி வலைக்குரியது)	17
7	2322/FDI/23	நைலோன் கயிறு	bundle
8	1963/CAA/23	மொபைல் போன் சார்ஜர்	1
9	1664/CAA/23	மொபைல் போன் சார்ஜர்	1
10	2417/CAA/23	பெண்களுக்கான கைக்கடிகாரம்	1
11	2412/CAA/23	அட்லஸ் 40 பக்க அப்பியாசக்கொப்பிகள்	3
12	1888/CAA/23	பெட்ரிக் துணித்துண்டு	1
13	2419/CAA/23	எல் ஈ டி டோச்	1
14	2414/CAA/23	எல் ஈ டி டோச்	1
15	522/CAA/23	பெனசோனிக் பெட்டரி	2
16	AR/869/23	இரும்பு பார்	1

தொ இல.	வழக்கிலக்கம்	பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
17	2702/PC/23	பிளாஸ்ரிக் பாய்	1
18	2336/PE/23	பிளாஸ்ரிக் கலன்	3
19	2336/PE/23	பிளாஸ்ரிக் வாளி	1
20	1254/PE/23	பிளாஸ்ரிக் கலன்	1
21	2940/CAA/23	சீனி 500 கிராம் அடங்கிய பொதி	1
22	2597/CAA/23	பாசுமதி அரிசி ஒரு கிலோகிராம் அடங்கிய பொதி	1
23	2848/CAA/23	புரோக்கன் அரிசி ஒரு கிலோகிராம் அடங்கிய பொதி	1
24	2713/CAA/23	நாட்டரிசி ஒரு கிலோகிராம் அடங்கிய பொதி	1
25	2847/CAA/23	கீரி சம்பா அரிசி ஒரு கிலோகிராம் அடங்கிய பொதி	1
26	2853/CAA/23	கீரி சம்பா அரிசி 10 கிலோகிராம் அடங்கிய பொதி	3
27	2712/CAA/23	கீரி சம்பா அரிசி 5 கிலோகிராம் அடங்கிய பொதி	2
28	2852/CAA/23	கீரி சம்பா அரிசி 5 கிலோகிராம் அடங்கிய பொதி	2
29		வெற்றுக் கண்ணாடி போத்தல்கள்	heap
30		வெற்று பியர் டின்கள்	heap
31		புறத்தொதுக்கிய தராசின் இரும்புப் பாகங்கள்	heap

12-197

நீதிவான் நீதிமன்றம்- மல்லாகம்
சான்றுப்பொருட்களின் ஏல விற்பனை

1. மல்லாகம் நீதிவான் நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் , உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்க்காணும் பொருட்கள் 2023.12.23 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு மல்லாகம் நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

2. குறிப்பிட்ட ஏதாவது பொருட்கள் சம்பந்தமாக உரிமை கோருபவர்கள் இருப்பின், ஏலவிற்பனைக்கு குறிப்பிட்ட தினத்தில் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் உரிமைக்கோரிக்கையை சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

3. பதிவாளரின் அனுமதிபெற்று ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர், ஏல விற்பனைக்கென குறிப்பிட்ட பொருட்களை பொதுமக்கள் பார்வையிடலாம்.

4. நீதிமன்றத்தினால் தீர்மானிக்கப்படும் தகுந்த தொகையானது விற்பனையின் போது ஏற்றுக்கொள்ளப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் , மன்றின் விருப்பு உரிமையின் பிரகாரம் அப்பொருட்களை ஏலவிற்பனையிலிருந்து நீக்குவதற்கான உரிமையை மன்று கொண்டுள்ளது.

5. ஏல விற்பனையின் போது ஏலத்தில் வாங்கப்பட்ட பொருட்கள் உடனடியாக பணம் கொடுக்கப்பட்டு நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

6. பொருட்களை ஏலத்தில் கோருபவர்கள் தமது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது செல்லுபடியான கடவுச்சீட்டு அல்லது சாரதி அனுமதிப்பத்திரத்துடன் வருகை தர வேண்டும் எனவும் அறியத்தருகிறேன்.

எம்.கே.எம். ஹில்மி,
மேலதிக நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
மல்லாகம்.

தொடர் இல.	வழக்கு இலக்கம்	சான்றுப் பொருளும் அளவும்
01	AR.829/10	JV 7239 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
02	AR/834/21	GS 3886 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
03	AR.1185/21	UH 7459 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
04	AR.406/22	VX 9870 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
05	AR.706/22	WX 3210 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
06	AR.1039/22	MJ 6987 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
07	1303/MT/14	MB 8698 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
08	138/PC/15	MU 7267 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
09	816/ODD/15	BBE 4296 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
10	42146/MT/16	160-4529 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
11	42875/MT/17	ME 3589 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
12	47893/PC/18	BCP 2881 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
13	54832/MT/19	BFF 4772 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
14	57595/MT/19	XM 4183 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
15	61382	HT 9355 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
16	61904	500-5850 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
17	61044/MT/21	JZ 3412 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
18	65669/MT/19	MF 0803 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
19	67863/MT/21	JK 1405 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
20	62963/MT/20	WV 4371 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
21	61403/MT/20	WY 2958 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
22	71558/MT/22	MN 4791 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்

தொடர் இல.	வழக்கு இலக்கம்	சான்றுப் பொருளும் அளவும்
23	67266/MT/21	500-6353 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
24	73473	WX 8386 ஆம் இலக்க மோட்டார் சைக்கிள்
25	40488	227-7737 ஆம் இலக்க மோட்டார் லொறி

12-286

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவின் நியதிகளுக்கமைவாக ஒன்றிணைத்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க நிறுவனங்களின் சட்டத்தின் பிரிவு 242(1) ஆம் பிரிவின் நியதிகளுக்கமைவாக சியரா இன்டஸ்ரீஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் -PV 78384 , சியரா கேபள்ஸ் பீஎல்சீ- PQ 166 உடன் ஒன்றிணைக்கின்றது என சியரா கேபள்ஸ் பீஎல்சீ இனதும் சியரா இன்டஸ்ரீஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட்டினதும் பணிப்பாளர் சபை தீர்மானித்துள்ளது என்பது இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது. சியரா இன்டஸ்ரீஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் நிறுவனமானது சியரா கேபள்ஸ் பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு முழுமையாக சொந்தமான துணை நிறுவனமொன்றாகும். இவ்வொன்றிணைப்பின் நியதிகளின் மூலம் "சியரா இன்டஸ்ரீஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் " இன் அனைத்து பங்குகளும் கொடுப்பனவு அல்லது ஏதேனும் விலையீடு இன்றி இரத்துச் செய்யப்படும் என்பதுடன் சியரா கேபள்ஸ் பீஎல்சீ, சியரா இன்டஸ்ரீஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் இன் அனைத்து சொத்துக்களையும் பொறுப்புகளையும் கையப்படுத்தும். தொடர்ந்து இயங்குகின்ற கம்பனியாக சியரா கேபள்ஸ் பீஎல்சீ இருக்கும். ஒன்றிணைப்பின் பின்னர் சியரா கேபள்ஸ் பீஎல்சீ யின் தற்போதைய பணிப்பாளர்கள் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியின் பணிப்பாளர்களாக தொடர்ந்தும் இருப்பார்.

முன்மொழியப்பட்ட ஒன்றிணைத்தலானது இரு கம்பனிகளினதும் சிறந்த நலனுக்காக என கம்பனிகளின் பணிப்பாளர்கள் அபிப்பிராயப்படுவதுடன் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான சியரா கேபள்ஸ் பீஎல்சீ ஒன்றிணைத்தல் செயற்பாட்டுக்கு வந்தவுடன் உடனடியாக கடன் தீராற்றல் பரிசோதனையினை நிறைவு செய்யும் எனவும் திருப்தியடைகின்றனர்.

ஒன்றிணைத்தலானது 2023, திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதியன்று அல்லது கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்தினால் தீர்மானிக்கப்படக் கூடியவரான அத்தகைய வேறு திகதியில் செயற்பாட்டுக்கு வரும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

*எல்ஓஎல் சி கோப்பரேட் (பிரைவேட்) லிமிடெட்,
சியரா கேபள்ஸ் பீஎல்சீ மற்றும் சியரா
இன்டஸ்ரீஸ் (பிரைவட் லிமிடெட்,
நிறுவனத்தின் செயலாளர்கள்.*

2023, நவெம்பர் மாதம் 27.

12-171

கமால் கேபிள்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவு இல.PV 3947

கூட்டு கலைப்பாளராக இணைந்து செயல்பட்ட ஒரு கலைப்பாளரை விடுவிப்பதற்கான அறிவிப்பு

1939 ஆம் ஆண்டின் 162(2) ஆம் இலக்க கம்பனிகளை ஒதுக்குவதற்கான விதிகள் மற்றும் கம்பனி சட்டத்திற்குட்பட்டது

கம்பனியின் பெயர்: கமால் கேபிள்ஸ்(பிரைவேட்) லிமிட்டட்
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல. 56, கந்தவள மாவத்தை, ரத்மலானை
நீதிமன்றம்: வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு (குடியியல்)
வழக்கு இல.: CHC /64/2019/CO
கலைப்பாளர்களின் பெயர்: P.E.A. Jayewickreme & G.J. David
முகவரி: Level 3, No.11, Castle Lane, Colombo 4.
விடுவிக்கப்பட்ட கம்பனி கலைப்பாளரின் பெயர்: P.E.A. Jayewickreme
கலைப்பு விடுவிப்புத் திகதி: P.E.A. Jayewickreme கொழும்பு வணிக உயர் நீதிமன்றத்தின் கலைப்பாளர் பொறுப்பிலிருந்து 2021.11.26 ஆந் திகதி விடுவிக்கப்பட்டதாகவும், அதன் மூலம் (மற்றொருவரின் பதவியில் நீடிப்பதில் பாரபட்சமின்றி) மேற்படி நிறுவனத்தின் கூட்டுக் கலைப்பாளர் பொறுப்பிலிருந்து 2023.06.21 ஆந் திகதியன்று விடுவிக்கப்பட்டதாகவும் நீதிமன்றத்தால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு வழங்கப்பட்டது.

அலுவலகத்தில் மீதமுள்ளகலைப்பாளரின் பெயர்: G.J. David

12- 170

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

மனோரன்ஜன் மொஹபற்ரா எனும் நான், தலைமை நிர்வாக அதிகாரியாக கொம்வீவா டெக்நொளஜீஸ் லிமிடட் இல் பணி புரிகிறேன். (இதன் பின்னர் "கம்பனி" எனக் குறிப்பிடப்படும்) இக் கம்பனியின் பதிப்பிடமானது 5 ஆவது , 7 ஆவது மற்றும் 8 ஆவது மாடி, கெப்பிட்டல் சைப்பர்ஸ்கேப் கொல்ப் கொர்ஸ் எக்ஸ்டென்ஷன் றோட் செக்டர்-59, குருக்ராம் - 122102, ஹரியானா, இந்தியாவில் உள்ளது. இத்தால் அறிவிப்பது என்னவென்றால் அரசு மற்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கீழ் இக் கம்பனியானது 2021, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதி மும்பையில் உள்ள இலங்கை தூதரகத்தினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டு கம்பனியினால் பரிந்துரைக்கப்பட்டவரும் மற்றும் நியமிக்கப்பட்டவருமான அற்றோணித் தத்துவத்தை உடைய 87/1, அல்லென் அவெனியு, தெஹிவளையை வசிப்பிடமாகக் கொண்ட மொஹமட் முனஸ்ஸில் மொஹமட் நதீர் (தே.அ.அ.இல. 903300329V) கொம்வீவா டெக்நொளஜீஸ் லிமிடட் கம்பனி சம்பந்தமான இலங்கை கிளையின் (பதிவிலக்கம் FC 1061) அற்றோணித்தத்துவத்தை இரத்து செய்கின்றது. இனி மேல் கூறப்பட்ட அற்றோணி அதிகாரம் செல்லாது மற்றும் எந்த விளைவையும் அல்லது சக்தியையும் கொண்டிருக்காது.

மனோரன்ஜன் மொஹபற்ரா,
தலைமை நிர்வாக அதிகாரி,
கொம்வீவா டெக்நொளஜீஸ் லிமிடட்.

2023, நவெம்பர் 29.

12-204

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வீ எஸ் டார்போ (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0998 1900 0464

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.02ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.05.24ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பதினைந்து இலட்சத்து எண்பத்தாராயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பத்தொன்பது மற்றும் பதினைந்து சென்ட்கள் (யூரோ 1,586,549.15) 2023, ஏப்பிறல் 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்தைந்தாயிரம் யூரோக்கள் (EUR 985,000) மூன்று மாதங்களுக்கு யூஎஸ்டீ லண்டன் இண்டர் பேங்க் (USD London Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஐந்து வீதம் (LIBOR + 5) மேலும் ஐந்து இலட்சம் யூரோக்கள் (EUR 500,000) மூன்று மாதங்களுக்கு யூஎஸ்டீ லண்டன் இண்டர் பேங்க் (USD London Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஐந்து தசம் ஏழு ஐந்து வீதம் (LIBOR + 5.75) கட்டணத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியும், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 2486 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.26 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், தெஹிகம்பல் கோரளே எகொடபொத்த பத்துவின் ருவன்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாபிட்டிகம மெதகொட கிராமத்தில் அமைந்த "நாக்காவலவத்த மற்றும் தெனியமெதகேள்ளவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். அபேசிரிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வயர் வேலி ; கிழக்கு : லொட் 3 ; தெற்கு : நிரந்தர கட்டிடம் மற்றும் மேற்கு : வீதி மற்றும் வயர் வேலி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி மூன்று தசம் மூன்று ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 23.31பே.) அல்லது (0.1601 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் U 160/31 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், தெஹிகம்பல் கோரளே எகொடபொத்த பத்துவின் ருவன்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாபிட்டிகம மெதகொட கிராமத்தில் அமைந்த "நாக்காவலவத்த மற்றும் தெனியமெதகேள்ளவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். அபேசிரிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 1 ; கிழக்கு : லொட் 4 ; தெற்கு : நிரந்தர கட்டிடம் மற்றும் லொட் 8 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு: பழைய வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஆறு தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 26.69பே.) அல்லது (0.0675 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் U 160/32 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், தெஹிகம்பல் கோரளே எகொடபொத்த பத்துவின் ருவன்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாபிட்டிகம மெதகொட கிராமத்தில் அமைந்த "நாக்காவலவத்த மற்றும் தெனியமெதகேள்ளவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். அபேசிறிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வயர் வேலி ; கிழக்கு : லொட் 5 ; தெற்கு : லொட் 4 மற்றும் மேற்கு : லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி நான்கு தசம் நான்கு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 24.49பே.) அல்லது (0.1631 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக்

கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் U 160/33 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், தெஹிகம்பல் கோரளே எகொடபொத்த பத்துவின் ருவன்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாபிட்டிகம மெதகொட கிராமத்தில் அமைந்த "நாக்காவலவத்த மற்றும் தெனியமெதகேள்ளவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். அபேசிறிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 3; கிழக்கு : லொட் 6 ; தெற்கு : லொட் 7 மற்றும் மேற்கு: லொட் 2 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஆறு தசம் ஐந்து ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 36.51பே.) அல்லது (0.0923 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் U 160/34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

5. சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், தெஹிகம்பல் கோரளே எகொடபொத்த பத்துவின் ருவன்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாபிட்டிகம மெதகொட கிராமத்தில் அமைந்த "நாக்காவலவத்த மற்றும் தெனியமெதகேள்ளவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். அபேசிறிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5 மற்றும் 6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: நாக்காவல்வத்த மற்றும் தெனிய முதல் இல. 2234 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ; கிழக்கு : ஹீன் ஆறு ; தெற்கு: லொட் 7 மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 3 மற்றும் 4 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் இருபத்தி ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 25பே.) அல்லது (0.3668 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் U 160/35 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

6. சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், தெஹிகம்பல் கோரளே எகொடபொத்த பத்துவின் ருவன்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாபிட்டிகம மெதகொட கிராமத்தில் அமைந்த "நாக்காவலவத்த மற்றும் தெனியமெதகேள்ளவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். அபேசிறிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 7 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 2, 4 மற்றும் 6 ; கிழக்கு : கீன் ஆறு ; தெற்கு : லொட் 8 மற்றும் மேற்கு : அமித்திரிகல முதல் தல்தூலை வரையான வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஏழு தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச் (00ஏ.00றூ.27.40பே.) அல்லது (0.0693 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸா வளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் U 160/36 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

7. சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், தெஹிகம்பல் கோரளே எகொடபொத்த பத்துவின் ருவன்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாபிட்டிகம மெதகொட கிராமத்தில் அமைந்த "நாக்காவலவத்த மற்றும் தெனியமெதகேள்ளவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். அபேசிறிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 8 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 7 ; கிழக்கு : ஹீன் ஆறு ; தெற்கு : லொட் 9 (2 கட்டிடங்கள் மற்றும் கிணறு) மற்றும் மேற்கு : பழைய வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்தியொரு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 31பே.) அல்லது (0.2808 ஹெக்டேயர்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸா வளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் U 160/37 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

8. சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், தெஹிகம்பல் கோரளே எகொடபொத்த பத்துவின் ருவன்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாபிட்டிகம மெதகொட கிராமத்தில் அமைந்த "நாக்காவலவத்த மற்றும் தெனியமெதகேள்ளவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். அபேசிறிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 9 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு :

லொட் 8 ; கிழக்கு : ஹீன் ஆறு ; தெற்கு : மதில் மற்றும் வயர் வேலி மற்றும் மேற்கு : பழைய வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட்கள் மற்றும் இருபத்தி ஏழு தசம் மூன்று ஒன்று பேர்ச் (01ஏ. 02றூ. 27.31பே.) அல்லது (0.6761ஹெக்டேயார்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் U 160/38 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

9. சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், தெஹிகம்பல் கோரளே எகொடபொத்த பத்துவின் ருவன்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாபிட்டிகம மெதகொட கிராமத்தில் அமைந்த "நாக்காவலவத்த மற்றும் தெனியமெதகேள்ளவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். அபேசிரிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 10 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 2234 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ; கிழக்கு : லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2 ; தெற்கு : லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 04.27பே.) அல்லது (0.0108 ஹெக்டேயார்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4191 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் U 160/39 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணிகளில் காலத்துக்கு காலம் ஸ்தாபிக்கப்படவுள்ள இயந்திராதிகள் மற்றும் கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஸ்தாபிக்கப்பட்ட இயந்திராதிகளுடனானது.

இயந்திராதிகள்

Item No.	Description	Specification	Serial No.
1	CNC Gas Cutter, capacitive high sensor, programmable device, 10m x 3m cutting bed	220v	160739
2	Roller Bending Machine with 2 Motors and spare parts		
3	Horizontal CNC Milling, Boring Facing Machine with Automatic Tool changer and Control Panel (Siemens)	5 Axis Machine	1380014
4	CNC Milling, Boring, Facing Machine with Control Panel (Heidenhan)	3 Axis-Auto, Axis Manual	10965
5	Hydraulic Hack Saw		1040741036/34376
6	Radial Arm Grill	50hz	2061-79-031
7	Radial Arm Drilling Machine	12Rh 2500	30309
8	Manual Milling Machine	Manual	55843
9	Milling Machine with position display Unit (Heidenbain)		FW11/1-05921
10	Shaper Machine		8658
11	Shaper Machine		697603
12	Lathe Machine		
13	Horizontal Lathe Machine		49108

Item No.	Description	Specification	Serial No.
14	Horizontal Lathe Machine		
15	Screw Type Air Compressor	45Kw	SG802431
16	Arc Welding Plant		GS 300
17	Arc Welding Plant		GS 500ss
18	Arc Welding Plant		TS 400
19	Arc Welding Plant		400A
20	Arc Welding Plant		400A
21	Arc Welding Plant		400A
22	Arc Welding Plant		400A
23	Arc Welding Plant		400A
24	Arc Welding Plant		400A
25	Arc Welding Plant		400A
26	Arc Welding Plant		400A
27	Arc Welding Plant		400A
28	Crane	8 Tons	
29	Crane	8 Tons	
30	Crane	5 Tons	
31	Crane	5 Tons	
32	Crane	5 Tons	
33	Crane	8 Tons	
34	Crane	8 Tons	
35	Vertical Lathe Machine	8 Tons	
36	Screw Type Diesel Generator - rated power 120Kw	150KVA	PL2841/1
37	CNC lathe, Controller, (with grinder) impression 2792803	400V, 24KVA	504360
38	CNC Milling Machine - Vertical Axis	3 Axis - 6000kg	11128
39	CNC Wire Cut Machine and Control Panel	China	
40	Steel Grinding Dust Extractor (Collector) and Turbine Control Protection system		
41	Balancing Machine		
42	Crane, Controller and Panel Board	8 Tons	

Item No.	Description	Specification	Serial No.
43	Crane, Controller and Panel Board	8 Tons	
44	Screw Type Diesel Generator, rated power 120Kw	350KV A	
45	Heat Treatment Furness		
46	Crane - 1 hp 2 motors. 9Kw motor		
47	Air Stock Tank	Volume 1.5M^3	DBTEB106
48	Air Dryer (Refrigerant Dryer)		81020181

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-245

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ பீ மலவரஆரச்சி
கணக்கு இல.: 0203 5000 0217

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.07ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.07ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), பத்திரிகைகளிலும் 2023.11.28 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்து இரண்டாயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பத்து ஒரு ரூபா தொண்ணூற்று எட்டு சதம் (ரூபா 7,982,541.98) 2023, ஏப்பிறல் 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து மூன்று இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்து ஆறு ரூபா நாற்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 7,319,746.45) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1320 இன் குத்தகை உரிமைகள் மீது பிணையமாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.13 ஆந் திகதி முப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், காஹாட்டகஸ்தெனிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் காஹாட்டகஸ்தெனிய ஹுருளுபலாத்த பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் காஹாட்டகஸ்தெனிய மேற்கு எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் காஹாட்டகஸ்தெனிய கிராமத்தில் அமைந்த "கல்லுள அஸ்ஸெலந்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியு. ஏ. பிரேமரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மாச்சு 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 276/18 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: FVP 1296 இன் லொட் இலக்கங்கள் 360, 126 மற்றும் 356; கிழக்கு: FVP 1296 இன் லொட் இலக்கங்கள் 356 மற்றும் 360; தெற்கு: FVP 1296 இன் லொட் இலக்கங்கள் 360 மற்றும்

மேற்கு: FVP 1296 இன் லொட் இலக்கம் 360 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 9.7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 276/18 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட கஹாட்டகஸ்தெனிய கிராமத்தில் அமைந்த "கல்லுள அஸ்ஸெலந்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1994, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. FVP 1296 (அநுபந்த இல. 13) எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் இலக்கங்கள் 357, 358 மற்றும் 359 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 360, 126 மற்றும் 356; கிழக்கு: 356 மற்றும் 360; தெற்கு: லொட் இல. 360 மற்றும் மேற்கு: லொட் இல. 360 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு நான்கு ஐந்து ஹெக்டயார் (ஹெக். 0.0245) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. FVP 1296 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் V 06/66 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 246

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஜே ஏ ஏ டீ ஜே சேரம், ஜே ஏ எஸ் சீ ஜே டி சேரம், பீ ஏ ஏ டீ ஏ சேரம்
கணக்கு இல.: 0193 5000 5482

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.01.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.03.12ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.03.04ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எண்பத்தி மூன்று இலட்சத்து ஒன்பதினாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்தி ஆறு ரூபா நாற்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 1,83,09,336.49), 2020, திசெம்பர் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினாறு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா ஐம்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 16,12,654.51) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஒரு வீதம் (11%) மேலும் ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஓராயிரத்து அறுநூற்றி எண்பது ரூபா அறுபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 1,52,91,680.65) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் நான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4243 மற்றும் 6156 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.02 ஆந் திகதி மு.ப. 11.15 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் பியகம பிரதேச சபை (மாக்கொல உப அலுவலகம்) எல்லைகளுக்குள் பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கல்லேதன்ட 265A, கிராம அலுவலர் பிரிவின் கல்லேதன்ட கிராமத்தில் அமைந்த "ஹல்காஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு 2014.09.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஒப்புதலின் மூலம் எல்லைகள் மற்றும் விஸ்தீரணம், உறுதிப்படுத்தப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. சீ. எம். எஸ். விமலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, ஏப்பிறல் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 50/2001 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B1Y என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : கல் ஏதண்ட வீதி ; கிழக்கு : லொட் B1Z ; தெற்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தில் லொட் B2 மற்றும் மேற்கு : லொட் B1X, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.7பே.) 0.1189 ஹெக் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 50/ 2001 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக

கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் N 78/71 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-247/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஜே. ஏ. ஏ. டீ. ஜே. டி சேரம்
கணக்கு இல.1193 5720 4302

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.01.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.03.12ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.03.04ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே எண்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தி மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்தி ஏழு ரூபா எண்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 3,82,33,537.84), 2020, திசெம்பர் 07ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபத்தி நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தி ஒன்பது ரூபா தொண்ணூற்றி ஆறு சதம் (ரூபா 24,49,859.96) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஒரு வீதம் (11%) மேலும் மூன்று கோடியே இருபத்தி மூன்று இலட்சத்து ஆறாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்தி ஒரு ரூபா தொண் ணூறு சதம் (ரூபா 3,23,06,151.90) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 5435 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.02 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் பியகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கல்லேதன்ட 265A, கிராம அலுவலர் பிரிவின் கல்லேதன்ட கிராமத்தில் அமைந்த "ஹல்காஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. சீ. எம். எஸ். விமலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B2A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B 1 ; கிழக்கு : கூறப்பட்ட லொட் B2B ; தெற்கு : லொட் B2C ; மற்றும் மேற்கு : லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

2. கூறப்பட்ட கல்லேதன்ட கிராமத்தில் அமைந்த "ஹல்காஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. சீ. எம். எஸ். விமலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B2B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B 1 ; கிழக்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B5 (15 அடி அகல - வீதி) ; தெற்கு : லொட் B2C ; மற்றும் மேற்கு : லொட் B2C மற்றும் B2A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஐந்து தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.25.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

3. கூறப்பட்ட கல்லேதன்ட கிராமத்தில் அமைந்த "ஹல்காஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. சீ. எம். எஸ். விமலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B2C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் B2A மற்றும் B2B ; கிழக்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B5 (15 அடி அகல - வீதி); தெற்கு : லொட் B2D ; மற்றும் மேற்கு : லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தெட்டு தசம்

ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.38.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 148/ 2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

4. கூறப்பட்ட கல்லேதன்ட கிராமத்தில் அமைந்த "ஹல்காஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. சீ. எம். எஸ். விமலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B2D எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் B2C ; கிழக்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B5 (15 அடி அகல - வீதி) ; தெற்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B3 ; மற்றும் மேற்கு : லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தெட்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.38.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங் களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட்கள் B2A, B2B, B2C மற்றும் B2D மிகத் திருத்தமாக கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடும் உப பிரிவுமாகும் :

கூறப்பட்ட கல்லேதன்ட கிராமத்தில் அமைந்த "ஹல்காஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எஃப். ஜே. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984, மே 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8863 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் B1 ; கிழக்கு : லொட் B5 ; தெற்கு : லொட் B3; மற்றும் மேற்கு: லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்தொன்பது தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச் (0ஏ.2றூ.39.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8863 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 476/35 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வரைபட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 15 அடி அகல வீதியை உபயோகிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 247/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டீ.எஸ். ஏ.ஆரியபால மற்றும் ஆர். ரியால்
கணக்கு இல.1096 5461 6319

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.01.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.04.23ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.04.30ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான தொண்ணூ ற்றுமூன்று இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து எழுநூற்றைம்பது ரூபா ஐம்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 93,50,750.52) 2021, சனவரி 19 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்திரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்றைம்பது ரூபா ஒரு சதம் (ரூ.82,39,250.01) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (9.50%) மேலும் ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தெட்டாயிரம் ரூபா (ரூ. 1,88,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதிநான்கு வீதம் (14%) மேலும் இரண்டு இலட்சம் ரூபா (ரூ. 2,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2040 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.08 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரலே ராகம்பத்து வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் ஹெந்தல தெற்கு 172C கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹெந்தலையில் அமைந்த "தவட்டகஹாவத்த மற்றும் தவட்டகஹாமல் கும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. டீ. சீ. ஏ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, பெப்புருவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (மிகத் திருத்தமாக 2014, ஓகத்து 08) இல. 5046A (மிகத் திருத்தமாக 5046B) எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1

எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: அதே காணியின் ஒரு பகுதி ; கிழக்கு : ஆர். ரியால் உரிமம் கோரும் காணி (மிகத் திருத்தமாக ஆறு) ; தெற்கு: டபிள்யு. உடுகம்பொலவின் காணி மற்றும் இல. 1199 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 7 - வீதி ; மேற்கு : இல. 1119 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 7 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 12.57பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5046A (மிகத் திருத்தமாக 5046B) எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1A கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் உப பிரிவாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட ஹெந்தலையில் அமைந்த "தவட்டகஹாவத்த மற்றும் தவட்டகஹாமல் கும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யு. ஜே. டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983, பெப்புருவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1199 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடகிழக்கு: ஆறு ; தென்கிழக்கு : லொட்கள் 4, 6, 7 மற்றும் வீதி ; தென்மேற்கு : லொட் 7 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்), லொட் 2 ; மேற்கு : ஆறு மற்றும் லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினான்கு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 14.15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1199 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 738/98 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 1199 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட்கள் 6 மற்றும் 7 இன் மீதும் அதன் கீழும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் இணைந்த ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 258

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ரண்வெலி டிம்பர் டிப்போ எனும் ரண்வெலி லீ வெலந்தசெல
கணக்கு இல.0047 1000 1753

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.27ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.13ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்தெட்டு இலட்சத்து முப்பத்தேழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதின் மூன்று ரூபா அறுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 6,837,913.64) 2023, யூன் 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி மூன்று இலட்சத்து எண்பதினாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதினொரு ரூபா அறுபது சதம் (ரூபா 6,380,911.60) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3623 மற்றும் 5539 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.27 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், ரைகம் கோரளே கும்புக்கெ பத்து ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் ஹொரண நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கல்ஏதன்டுகொட இல. 615C கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹொரண மற்றும் களுபான இல் அமைந்த "ஏதண்டமன்டிய வத்த (ஒரு பகுதி)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எஸ். அலஹகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூலை 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9557 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கரன்னவகுரெ கும்புர; கிழக்கு: இல. 2672 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் இல. 383 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1C மற்றும் 1B; தெற்கு: வீதி (பெருந் தெரு); மற்றும் மேற்கு: இல. 244/2005 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் கரன்னவகுரே கும்புர, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஏழு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 27.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 9557 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 244/2005 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 இல் தற்போது அங்கமைந்த எல்லைகளின் மீள் அளவீடான கூறப்பட்ட லொட் 2 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

கூறப்பட்ட களுபானயில் அமைந்த பாணந்துறை - இரத்தின புரி பெருந்தெரு வரிமதிப்பீட்டு இல. 612 ஐ ஏற்ற "ஏதண்டமன்டிய

வத்த (ஒரு பகுதி)'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. விக்ரமகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மாச்சு 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 244/2005 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கரன்னவகுரெ கும்புர; கிழக்கு: இல. 2672 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் இல. 383 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1C மற்றும் 1B; தெற்கு: வீதி (பெருந் தெரு) மற்றும் மேற்கு: நந்தா அபேசிங்ஹ என்பவரால் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் கரன்னவகுரே கும்புர மிகத் திருத்தமாக லொட் 1 கரன்னவகுரே கும்புர, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஏழு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 27.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 244/2005 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹொரண காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 581/17 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 323/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ எச்.குமாரசிறி
கணக்கு இல.1211 5700 0344

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.27ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.19ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே பத்து இலட்சத்து இருபத்தி எட்டாயிரத்து எண்ணூற்றி எழுபத்தி எட்டு ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 11,028,878.09) 2023, யூன் 12 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே மூன்று இலட்சத்து அறுபதினாயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்றி நான்கு ரூபா பத்து சதம் (ரூபா 10,360,194.10) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வை. என். தெல்பெசித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட உரித்துறுதி சான்றிதழ் இல. 00030072615 ஐ ஏற்ற மற்றும் 2022, மாச்சு 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி மற்றும் உரித்துறுதி சான்றிதழ் இல. 00030076810 ஐ ஏற்ற மற்றும் 2022, மாச்சு 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி எனும் இரு ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.27 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே உடுகாஹா பத்துவே ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வெனிவெனில்கொள - 601 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹோமாகம வெனிவெல்கொள கிராமத்தில் அமைந்த சர்வேயர் ஜெனராலினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 520038 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் ப்ளொக் 04 இல் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 0112 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி மற்றும் பார்சல் துண்டு இல. 113; கிழக்கு: பார்சல் துண்டு இல. 113; தெற்கு: பார்சல் துண்டு இல. 104 மற்றும் மேற்கு: வீதி மற்றும் பார்சல் துண்டு இல. 111, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு ஐந்து நான்கு ஹெக். 0.0254 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 520038 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகமை காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00030072615 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே உடுகாஹா பத்துவே ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வெனிவெனில்கொள - 601 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹோமாகம வெனிவெல்கொள கிராமத்தில் அமைந்த சர்வேயர் ஜெனராலினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 520038 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் ப்ளொக் 04 இல் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 0320 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி மற்றும்

பார்சல் துண்டு இல. 319; கிழக்கு: பார்சல் துண்டு இலக்கங்கள் 319 மற்றும் 114; தெற்கு: பார்சல் துண்டு இலக்கங்கள் 114 மற்றும் 104 மற்றும் மேற்கு: 112 மற்றும் வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு நான்கு எட்டு ஹெக். 0.0248 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 520038 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகமை காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00030076810 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 520038 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் ப்ளொக் 04 இல் காட்டப்பட்ட இரு பார்சல் துண்டுகளான 100 மற்றும் 129 ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 323/2

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் வசதி தொடர்பு இல.: 82333051 86403067 மற்றும் 88255200

மாத்தளை, வரகாமுர, வாரகந்த எஸ்டேற், இல. 07 இல் அமைந்த மாம் பிஸ்கட் லங்கா பிரைவேற் லிமிடெற் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023, நவெம்பர் 17ஆந் திகதிய 2359ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023, நவெம்பர் 15 ஆந் திகதி புதன்கிழமை "தினகரன்", "தினமின" மற்றும் "டெய்லிநியுஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/ST&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் எம்.எச்.ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2023, திசெம்பர் 28 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மு.ப.11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு கொஹொன சியபத்துவ மாத்தளை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் இல. E46A பஹலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பஹலவெலயில் அமைந்த உடகடுவ சிங்க முணி கெதர வத்த, பத்தேகெதர வத்த, ஏதுனு பில்லாவ, (வரைபடத்தின் படி உடகொடுவ சிங்கமுனிகெதர வத்த, பத்தேகெதரவத்த மற்றும் எதுன்னே பில்லாவ) என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் HHMIR விஜேரத்ன தயாரித்த 2014.05.04 திகதியிட்ட வரைபட இல. 2816 இல் விபரித்த காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 2 - வடக்கு : வரைபட இல. 8391 இல் காணித் துண்டு Aஉம் அதே காணியின் மீதிப்பாகமும்; கிழக்கு : கிராமத்திலிருந்து கண்டி மாத்தளை பாதை வரை கிராம சபை பாதையும்; தெற்கு : காணித்துண்டு 3 உம்; மேற்கு : காணித்துண்டு 1உம் எல்லைகளாகக் கொண்ட பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

2. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு கொஹொன சியபத்துவ மாத்தளை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் இல. E346A பஹலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பஹலவெலயில் அமைந்த உடகடுவ சிங்கமுணி கெதர வத்த, பத்தேகெதர வத்த, ஏதுனு பில்லாவ, (வரைபடத்தின் படி உடகொடுவ சிங்கமுனிகெதர வத்த, பத்தேகெதரவத்த மற்றும் ஏதுன்னே பில்லாவ) என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் HHMTR விஜேரத்ன தயாரித்த 2014.05.04 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2816 இல் விபரித்த காணித்துண்டு 3 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 3 மேற்கூறிய வரைபடத்தின் பிரகாரம்- வடக்கு : காணித்துண்டு 2 உம் ; கிழக்கு : கிராமத்திலிருந்து கண்டி மாத்தளை பாதை வரை பாதையும் (பி.ச.); தெற்கு: காணித்துண்டு 3 உம் அதே காணியின் மீதிப்பாகமும்; மேற்கு: காணித்துண்டு 1உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

3. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு கொஹொன சியபத்துவ மாத்தளை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் இல. E346A பஹலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பஹலவெலயில் அமைந்த உடகடுவ சிங்கமுணி கெதர வத்த, பத்தேகெதர வத்த, ஏதுனு பில்லாவ, (வரைபடத்தின் படி உடகொடுவ சிங்கமுனிகெதர வத்த, பத்தேகெதரவத்த மற்றும் ஏதுன்னே பில்லாவ) என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் HHMTR விஜேரத்ன தயாரித்த 2014.05.04 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2816 இல் விபரித்த காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 1 மேற்கூறிய வரைபடத்தின்

பிரகாரம் வடக்கு : அதே காணியின் பகுதியும் வரைபட இல. 8391 இல் காணித்துண்டு A உம்; கிழக்கு : காணித்துண்டு 2, 3 உம்; தெற்கு: அதே காணியின் மீதிப்பாகமும் ; மேற்கு : G. N. M. M. பளீல் மற்றும் G. N. M. M. நஸார்தீன் உரிமை கோரும் அதே காணியின் பகுதியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட காணிகள் கீழ் குறிப்பிட்ட காணிகளின் மீளளவை ஆகும்.

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு கொஹொன சியபத்துவ மாத்தளை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் இல. E346A பஹலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பஹலவெலயில் அமைந்த உடகடுவ சிங்கமுணி கெதர வத்த, பத்தேகெதர வத்த, ஏதுனு பில்லாவ, (வரைபடத்தின் படி உடகொடுவ சிங்கமுனிகெதர வத்த, பத்தேகெதரவத்த மற்றும் ஏதுன்னே பில்லாவ) என அழைக்கும் காணியிலிருந்து மாத்தளை உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் A. S. M. அஸ்வாட் தயாரித்த 2003.02.15 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 8391 இல் விபரித்த காணித்துண்டு B1 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு B1 மேற்கூறிய வரைபடத்தின் பிரகாரம் வடக்கு : அதே வரைபடத்தில் காணித்துண்டு A உம்; கிழக்கு : கிராம சபை பாதையும் ; தெற்கிலும் மேற்கிலும் அதே வரைபடத்தில் காணித்துண்டு B3 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி மாத்தளை காணிப்பதிவகத்தில் F82/04 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு கொஹொன சியபத்துவ மாத்தளை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் இல. E346A பஹலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பஹலவெலயில் அமைந்த உடகடுவ சிங்க கெதர வத்த, பத்தேகெதர வத்த, ஏதுனு பில்லாவ, (வரைபடத்தின் படி உடகொடுவ சிங்கமுனிகெதர வத்த, பத்தேகெதரவத்த மற்றும் ஏதுன்னே பில்லாவ) என அழைக்கும் காணியிலிருந்து மாத்தளை உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் A. S. M. அஸ்வாட் தயாரித்த 2003.02.15 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 8391 இல் விபரித்த காணித்துண்டு B2 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு B2 மேற்கூறிய வரைபடத்தின் பிரகாரம் வடக்கு : அதே வரைபடத்தில் காணித்துண்டு B3 உம்; கிழக்கு : கிராம சபை பாதையும் ; தெற்கு: அதே காணியின் மீதிப்பாகமும்; மேற்கு : அதே வரைபடத்தில் காணித்துண்டு B3 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி மாத்தளை காணிப்பதிவகத்தில் F82/02 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு கொஹொன சியபத்துவ மாத்தளை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் இல. E346A பஹலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பஹலவெலயில் அமைந்த உடகடுவ சிங்கமுணி கெதர வத்த, பத்தேகெதர வத்த, ஏதுனு பில்லாவ, (வரைபடத்தின் படி உடகொடுவ சிங்கமுனிகெதர வத்த பத்தேகெதரவத்த மற்றும் ஏதுன்னே பில்லாவ) என அழைக்கும் காணியிலிருந்து மாத்தளை உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் A. S. M. அஸ்வாட் தயாரித்த 2003.02.15 திகதியிட்ட வரைபட இல. 8391 இல் விபரித்த காணித்துண்டு B3 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு B3 மேற்கூறிய வரைபடத்தின் பிரகாரம் வடக்கு : அதே வரைபடத்தில் காணித்துண்டு A உம்; கிழக்கு : காணித்துண்டு B1, B2 மற்றும் கிராம சபை பாதையும் ; தெற்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு B2 அதே காணியின் மீதிப்பாகமும்; மேற்கு : அதே காணியின் மீதிப்பாகமும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் F82/03 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

1. பணம் செலுத்தும் முறை: விலைக்கு வாங்குபவர் ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்:

1.1 வாங்குபவர் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும்.
1.2 வற் (VAT) கட்டணம் (ஏற்புடையதாயின்).
1.3 விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்.
1.4 ஏலதார தரகுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5 % (2.5 சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்.
1.5 ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள்.
1.6 ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையின் 10% ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும். அத்துடன் விற்பனைத் தினத்திலிருந்து மூன்று மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% ஐ செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம், விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழ் அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ஆகியவற்றறை செலுத்த வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பில் ஏலவிலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

2. ஆதனத்துக்கான பிரவேச வழி: கண்டி நகரிலிருந்து அக்குரணை நகரம் ஊடாக மாத்தளை ஏ 9 பாதையில் வரக்காமுர பஸார் வரை சுமார் 21 1/2 கி.மீ. தூரம் பயணித்து எஸ்.பி. யாலேகம மாவத்தைக்கு இடப்பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 300 மீற்றர் பயணித்து உடுபில்லாவைக்குச் செல்லும் பாதைக்கு வலப்பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 350 மீற்றர் பயணித்து நொரிடெக் தொழிற்சாலை நிலமனை முடிவடையும் போது காணப்படும் சந்தியை அடைந்ததும் சரளைக்கல் பாதைக்கு (பொரல் பாதை) இடப்பக்கமாக திரும்பி சுமார் 20 மீற்றர் சென்றதும் மதிப்பிட வேண்டிய காணியை அடையலாம். இக்காணிக்கு முன் புறத்தில் இடப்பக்கமாக நேராக தெளிவான சட்டரீதியான மோட்டார் வாகன போக்குவரத்துப் பாதை உண்டு.

"மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனங்கள் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏ ல

விலை கூறுவோர் சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு தொ.பே. இல. 081- 2499398 ஊடாக கட்டுகஸ்தோட்டைக் கிளை முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு பரீட்சிக்கலாம்."

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எஸ். எம். ஆர். எஸ். யாப்பா பண்டார,
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
கட்டுகஸ்தோட்டைக் கிளை.

12- 326

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1.கடன் வசதி தொடர்பு இல.: 80993393, 81009277, 81552809, 82826794, 83657242, 86403112, 86403118, 86403134, 86403141, 88250630, 88255046, 88255063, 88255270.

மாத்தளை, வரகாமுர, வாரகந்த எஸ்டேற், இல. 07 இல் அமைந்த மாம் பிஸ்கட் லங்கா பிரைவேற் லிமிடெற் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023, நவெம்பர் 17ஆந் திகதிய 2359ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023, நவெம்பர் 15 ஆந் திகதி புதன்கிழமை "தினகரன்", "தினமின" மற்றும் "டெய்லிநியுஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு . துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023, திசெம்பர் 28 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மு.ப.10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு, உக்குவெல பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் கொஹொனசியபற்றுவ இல. E346A பஹலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பஹலவெலயில் அமைந்த உடகடுவ சிங்கமுணி கெதர வத்த, பத்தேகெதர வத்த, ஏதுனு பில்லாவ, (வரைபடத்தின் படி உடகொடுவ சிங்கமுனிகெதர வத்த, பத்தேகெதரவத்த, மற்றும் எதுன்னே பில்லாவ) என அழைக்கும் காணியிலிருந்து மாத்தளை உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் M. ராஜசேகரன் தயாரித்த 2013.07.24 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 8499 இல் விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணி வடகிழக்கு : பிரதேச சபை பாதையும், வஸீரா, சித்தி சாஹிரா, மற்றும் சமீன், ஆகியோரின் காணியை பிரிக்கும் கினிசீரியா வேலியும்; கிழக்கு : ஜாபர் என்பவரின் (வரைபடத்தின் பிரகாரம் வஸீரா, சித்தி ஷாஹிரா, சமீன், மற்றும் ஜாபர் ஆகியோரின் காணியை) பிரிக்கும் கினிசீரியா வேலியும்; தெற்கு: பிரதேச சபை பாதையும் ; மேற்கு : ஹமீட் ஹாஜியார் மற்றும் சேமன் ஹாஜியார் ஆகியோருக்கு சொந்தமான அரிசி ஆலைக் காணியும், வடமேற்கு : மஹரூப் ஹாஜியாருக்குச் சொந்தமான அரிசி ஆலையை பிரிக்கும் உயிர் வேலியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபடத்தின் படி இரண்டு ஏக்கர்கள், மூன்று றூட்கள் நான்கு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (02ஏ. 03றூ. 4.25பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் F84/76 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி கீழே விபரித்த காணியின் ஒரு மீளளவை ஆகும்.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம் மாத்தளை தெற்கு உக்குவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் உக்குவெல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் உக்குவெல கொஹான்சியபற்று இல. E346A பஹலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பஹலவெலயில் அமைந்த உடகடுவ சிங்கமுணி கெதர வத்த, பத்தேகெதர வத்த, ஏதுனு பில்லாவ, (வரைபடத்தின் படி உடகொடுவ சிங்கமுனிகெதர வத்த, பத்தேகெதரவத்த மற்றும் ஏதுன்னே பில்லாவ) என அழைக்கும் காணியிலிருந்து (மாத்தளை உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் M. ராஜசேகரன் தயாரித்த 1991.06.28 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2046 இல் காணித்துண்டு 01 என விபரித்த எல்லை நிர்ணயித்த காணி மேலே காட்டப்பட்ட காணி) மாத்தளை உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ரஞ்சாகொட தயாரித்த 1991.10.06 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2732 இல் விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு – வடக்கு : கம்பி வேலியும் கிராம சபை பாதையும் வரைபட இல. 2046 இல் காணித்துண்டு 02 மற்றும் 03உம் ; கிழக்கு : குடியமைப்புக் காணியின் கம்பி வேலியும் காணித்துண்டு 4 மற்றும் எம். ஏ. சீ . ஹூசார்தீன் உரிமை கோரும் காணியும் ; தெற்கு : பாதையும்; மேற்கு : எச். எச். எம். ஹனுன் உரிமை கோரும் காணியின் உயிர் வேலியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் இரண்டு ஏக்கர்கள் மூன்று றூட்கள் பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (02ஏ. 03றூ. 12.5பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

1. **பணம் செலுத்தும் முறை**:விலைக்கு வாங்குபவர் ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்.

1.1 வாங்குபவர் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும்.

1.2 வற் (VAT) கட்டணம் (ஏற்புடையதாயின்).

1.3 விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்.

1.4 ஏலதார தரகுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5 % (2.5 சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்.

1.5 ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள்.

1.6 ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையின் 10% ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும். அத்துடன் விற்பனைத் தினத்திலிருந்து மூன்று மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% ஐ செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம், விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழ் அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ஆகியவற்றை செலுத்த வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பில் ஏலவிலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

2. **ஆதனத்துக்கான பிரவேச வழி**: கண்டி நகரிலிருந்து அக்குரணை நகரம் ஊடாக மாத்தளை ஏ 9 பாதையில் வரக்காமுர பஸார் வரை சுமார் 22 கி.மீ. தூரம் பயணித்து இடப்பக்கமாகத் திரும்பி நொரிடெக் போசிலேன் தொழிற்சாலைப் பாதையில் 300 மீற்றர் முன்னோக்கி சென்றதும் காணிக்கான பிரவேசப்பாதை சட்டரீதியான மோட்டார் போக்குவரத்துப் பாதையை எதிர்நோக்கியதாக அமைந்துள்ளது.

"மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனங்கள் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு தொ. பே.இல. 081- 2499398 ஊடாக கட்டுகஸ்தோட்டைக் கிளை முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு பரீட்சிக்கலாம்."

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எஸ். எம். ஆர். எஸ். யாப்பா பண்டார,
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
கட்டுகஸ்தோட்டைக் கிளை.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எஸ். எம். ஆர். எஸ். யாப்பா பண்டார,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
கட்டுகஸ்தோட்டைக் கிளை.

12- 327

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - நொரச்சோலை கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து,வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கல்பிட்டிய கோளை, கல்பிட்டிபற்று கந்தக்குளியில் கல்பிட்டி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல.629A- கந்தக்குளி கிராம அலுவலர் பிரிவில் கந்தக்குளியில் அமைந்துள்ள "கந்தக்குளி தோட்டம்" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.O.M. நஜீப் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.04.29 ஆந் திகதிய 9675 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். பரப்பளவு: 01 ஏக்கர். 01 றூட் .

இவ்வாதனம் துசித்த சந்திரலால் ரனசிங்ஹ என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு G.M.M.பர்னாந்து என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.07.18 ஆந் திகதிய 6255 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

2024.01.09 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00. மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: குளியாப்பிட்டிய நகர மத்தியிலிருந்து பாலாவி பாதையில் சுமார் 3.6 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று குறிஞ்ஞாபிட்டிய சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள கந்தகுளி கடற்கரை பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 1 3/4 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றதும் சந்திக்கும் சந்தியில் வலதுபக்கமாகவுள்ள பாதியளவு கொங்கிறீட் இடப்பட்டுள்ள குடாவ பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையில் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.09.15 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.10.03ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டேய்லி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வணிக கடன் அறவிடுதல் பிரிவு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ , இல.479, T. B. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி: 011-2661835, 011-2661836.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

12- 223

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - ரம்புக்கனை கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து, சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், ரம்புக்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ரம்புக்கனை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெஹிவளை கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுகவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அரம்பேஹேன கொஸ்கஹமுலஹேன அலுத்கம்புகெவத்த கல்பொக்கஹேன" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.R.P.L. சேனாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 7611/ 2011/ KG உம் இலக்க 2011.08.14 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். பரப்பளவு: 03 றூட் , 8.5 பேர்ச். இவ்வாதனம் உக்வத்தகே சிசில் கொட்வின் மெல்கம் பர்னாந்து என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் குருநாகலயைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு S.S. ஹேவாதிபத்திரன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.08.09ஆந் திகதிய 5023 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

2024.01.11 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00. மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: ரம்புக்கனை பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து குருநாகல் பாதையில் (B 384) சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் வஹவ சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து நேராகவுள்ள தொம்பேமட பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 1.4 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள கொங்கிறீட் பாதைக்குப் பிரவேசித்து கலாச்சார மண்டபத்தின் அருகிலிருந்து சுமார் 40 மீற்றர் தூரம் அல்லது மதகு இல. 13/2 தூரம் சுமார் 80 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இறுதியில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.10.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.11.02ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டேய்லி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வணிக கடன் அறவிடுதல் பிரிவு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, T. B. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி: 011-2661835, 011-2661836.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

12- 224

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -றிகில்லகஸ்கட கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டப்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.எஸ். பெரேரா அவர்க ளால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதியுடைய இல. 4714 என்ற ஈட்டுமுறி மூலம் வீரசூரிய முதியன்சேலாகே சுஜித் பிரியங்கர என்பவர் கடனாளியாக மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடும், மேற்குறித்த வீரசூரிய முதியன்சேலாகே சுஜித் பிரியங்கர அவர்களால், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகை செலுத்துவதற்கு தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள, **இங்கு கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். ஆதன இடாப்பு: லொட் 4 (1றூ.25பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 05ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு.**

முதலாவது ஆதன இடாப்பு.- மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், உடஹேவாஹெட தியதிலக கோரளை, ஹகுரந்கெத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் ஹகுரன்கெத பிரதேச சபை எல்லையினுள், 492பி- தோடம்கும்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், தோடம்கும்புரே அமைந்துள்ள "கொரகதன்டேஹென" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.பி. அத்தநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 103/ 2007 மற்றும் 2007.03.03 மற்றும் 2007.03.25 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (1 றூ.25பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் கட்டிடங்கள் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும். பாதை உரிமைகளோடும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2023.07.28ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.08.16ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- கண்டி நகர மத்தியிலிருந்து கண்டி ராகல பிரதான வீதி ஊடாக றிகில்லகஸ்கட திம்புல்கும்புர வீதி சந்தி வரை 36 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, திம்புல்கும்புர வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி கடகுலாவ சந்தி வரை 750 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அங்கிருந்து தோடங்கும்புர வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இந்த வீதியில் மற்றும் அடையும் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10.

தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், முத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி: 011-2396520.

12-234

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஸ்ரீமத் பண்டாரநாயக்க மாவத்தை என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 7.59 பேர்ச் பரப்புள்ள மதிப்பீட்டிலக்கம் 138 ஐக் கொண்ட பெறுமதிமிக்க வர்த்தகக் காணி மற்றும் வளாகம்.

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், நுவரெலியா பிரதேச செயலத்திற்குட்பட்ட ஓயபலாத்த கோறளை, நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட நுவரெலியா கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுவரெலியா நகரத்தில் ஸ்ரீமத் பண்டாரநாயக்க மாவத்தையில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரும் மதிப்பாளருமாகிய ஜீ.ஜீ. கணேஸ்வரன் இனால் அளந்து வரையப்பட்ட 2010.07.30 ஆந் திகதிய 311/2020 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என்று விபரிக்கப்பட்ட, மதிப்பீட்டிலக்கம் 138 ஐக் கொண்ட காணித்துண்டு மற்றும் ஆதனம் முழுவதும்.

டி.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் நுவரெலியா பிரசித்த நொத்தாரிசு தாயுமானவம் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.12.16ஆந் திகதிய 19525 ஆம் இலக்க 2016.01.27 ஆந் திகதிய 19600 ஆம் இலக்க, 2016.12.29 ஆந் திகதிய 20237 ஆம் இலக்க பிணைக் கட்டுப்பாட்டுகளுக்கான கட்டணத்தை "சந்தியாஸ்" என்னும் பெயரிலும் அமைப்பிலும் வணிகம் நடத்துபவராகின்ற பொறுப்புதாரியாகிய சந்தியாகொட சந்தின் ராஜன் என்றும் சந்தியாகொட சந்தியா ராஜன் என அழைக்கப்படுகின்ற சன்டியாகோ சன்டியா ராஜன் என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால், குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.01.10ஆந் திகதியன்று மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2023.04.06ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.02.22 ஆந் திகதிய " திவயின", "த ஐலண்ட்", "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- நுவரெலியா பொலிஸ் நிலைய சுற்றுவட்டத்திலிருந்து கண்டி வீதி வழியாக (பண்டாரநாயக்க மாவத்தை) 400 மீற்றர் வரையில் செல்ல குறித்த ஆதனம் (சன்டியாஸ் அக்ரோ கெமிக்கல்) வீதியின் வலது மருங்கில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும்முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
(2) 1 % உள்ளூரதிகாரச் சபைக் கட்டணம்;
(3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;
(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;
(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை சான்றிதழின் முத்திரைக் கட்டணமும் ரூபா 3,000 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, வி. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134,
பெத்தகான வீதி,
கோட்டை.

தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082, தொலைநகல்: 011-2871184.

12- 192

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து,ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, ஹிங்குருகமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, இம்புல்கொடயில் அமைந்துள்ள "க்லென் எல்பின் எஸ்டேட்" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.A.S. அமரசேக்கர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3971 ஆம் இலக்க 2019.02.23 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள், மற்றும் சகலதுமாகும். இது 9.50பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் பதுளையைச் சேர்ந்த அத்தநாயக்க முதியன்சேலாகே அமில சுரங்க அத்தநாயக்க என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் D.F.C.C. வங்கி P.L.C சார்பாக தம்புள்ளையைச்சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு H.M.C.C. ஹென்னாயக்க மெனிக்கே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.07.14 ஆந் திகதிய 6956 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

2024.01.15 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- பதுளை பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து பசறை பாதையில் சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் ஸ்பிரிங்வெலி சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள ஹிஹ்குருகமுவ பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 2 1/4 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று 2 ஆம் கிலோமீற்றர் கம்பத்தைக் கடந்தவுடன் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.10.20ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.09.27 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் - கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

12- 225

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி P.LC. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் கஸ்தூரி ஆரச்சிகே கருனாதாச மற்றும் கஸ்தூரி ஆரச்சிகே ரங்கிகா கஸ்தூரி ஆரச்சிகே எனும் மதுஷானி ரங்கிகா கஸ்தூரி ஆரச்சிகே எனும் கஸ்தூரி ஆரச்சிகே மதுஷானி ரங்கிகா கஸ்தூரி ஆரச்சிகே ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக D.F.C.C. வங்கி P.LC. சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு B.D. அபயவர்தன என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.09.07 ஆந் திகதிய 7831 மற்றும் 7833 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி P.LC. இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனங்கள்.

முதலாம் விற்பனை : 08.01.2024 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

7831 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

வசிப்பிடத்திற்கும் / வியாபரத்திற்கும் பொருத்தமான சொத்து, சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 215,ஹிங்குர கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹிங்குர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கஹபெனேரகஹஹேன" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கொட்டம்பகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.05.01 ஆந் திகதிய 914 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் A என பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 10 ஏக்கர் (4..0470 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- எம்பிலிப்பிட்டிய பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து நோனாகம பாதையில் சுமார் 6 கி.மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள கடதாசி ஆலை பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 2.5 கி.மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையில் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாம் விற்பனை: 2024.01.08 ஆந் திகதி பி.ப.12.30 மணிக்கு.

7833 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

01. கொபெல்கோ எக்ஸ்கெவேட்டர் 01
மாதிரி- SK 60
அடிச்சட்ட இல. LE 21273
என்ஜின் இல. 9177

02. கொமட்சு வீல் லோடர் 01
மாதிரி- 510
அடிச்சட்ட இல.65 K 1184-12
என்ஜின் இல. 6134-22-110
குறியீட்டு இல. 8335

எம்பிலிப்பிட்டிய, பதலஹ்கல, ஊருபரத்த, இல. 1302 எனும் வளாகத்தில் தற்போது வைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது காலத்திற்குக் காலம் எச்சந்தர்ப்பத்திலும் களஞ்சியப்படுத்தி வைக்கப்பட்டுள்ள பொருட்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் உட்பட அனைத்தும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.10.06ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.09.20 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
(பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

12- 226

D.F.C.C. வங்கி P.LC. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி P.LC. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் வெலிமடயில் அமைந்துள்ள "யமுனா சோ மில்" எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் லியன ராலலாகே கெலும் சஞ்சீவ ஜயசேக்கர என்பவர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி P.LC. சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு H.M. ஹென்நாயக்க என்பவரினால் சகலதும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.10 ஆந் திகதிய 6256 ஆம் இலக்க, 2017.03.10 ஆந் திகதிய 6258 ஆம் இலக்க, 2017.03.10 ஆந் திகதிய 6260 ஆம் இலக்க, 2017.03.10 ஆந் திகதிய6262 ஆம் இலக்க 2018.01.04 ஆந்

திகதிய 6498 ஆம் இலக்க மற்றும் 2021.09.27 ஆந் திகதிய 7169 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இற்கு ஈடு (DFCC வங்கி PLC வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனங்கள்.

15.01.2024 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

6256, 6258 மற்றும் 7169 ஆஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், வெலிமட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு திமுத்துகம கிராம அலுவலர் பிரிவில், நுகதலாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொகனரேவத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.P. ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.02.05 ஆந் திகதிய 2153 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.D.W. வல்கொல்ல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 257 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01) என பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள் மற்றும் மரங்கள் , பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 28 பேர்ச் பரப்பளவானது.

9260 மற்றும் 6498 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், வெலிமட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு திமுத்துகம கிராம அலுவலர் பிரிவில், நுகதலாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொகனரேவத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.P. ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.07.15ஆந் திகதிய 2153B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 (அதே நில அளவையாளரினால் 2017.02.14ஆந் திகதி எல்லைகள் உறுதி செய்யப்பட்டது.) என பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் , பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 26.4 பேர்ச் பரப்பளவானது.

6262 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

அசையும் சொத்துக்கள் மற்றும் இயந்திரங்கள் உட்பட சகலதும்.

விபரம்	எண்ணிக்கை
15 HP Cutting Length set work	03
LT 20- 15HP sharpener	01
LT 15- 10 HP sharpener	01
single vertical - saw	01

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- வெலிமடை மணிக்கூட்டு கோபுர அருகிலிருந்து நுவரெலியா பாதையில் சுமார் 3.2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.02ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.05.15 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

12- 228

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு இ.எம்.என்.ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் 2019.03.07ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 11907 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக நுகேகொடையைச் சேர்ந்த தம்மிக்க குருபிட்ட மடவல அல்லது மடவல தம்மிக்க குருபிட்ட என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில் பலுகஸ்வெவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கெக்கிராவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட காசியப்பகம இல. 590 கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹபரன (காசியப்பகம என்று தற்போது அழைக்கப்படுகிறது) கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹபரனமுகலான" (ஹொடைடம) என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.எம்.கே. தென்னக்கோன் என்பவரினால் 2011.07.19 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2011/ 300 துண்டு 01 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.எம்.பி. சமரதுங்க என்பவரினால் 2004.07.30 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரை பட இல. 2004/ 261 துண்டு 01 மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு றூட்கள் (00ஏ.02றூ. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை *2023*, திசெம்பர் மாதம் *28*ஆந் திகதி பி.ப. *1.30* மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

***காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்**.- ஹபரன மத்திய நகரத்திலிருந்து தம்புள்ள வீதி மார்க்கமாக 600 மீ. தூரத்தில் இடது பக்கமாக உள்ள காசியப்பகம வீதியால் (அதர்ய வீதி) திரும்பி சுமார் 500 மீ. தூரம் சென்று வலதுபக்கமாக உள்ள கிரவல் வீதியால் திரும்பி சுமார் 150 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் வலது கைப்பக்கத்தில் வீதியின் முன்னிலையில் அமைந்திருக்கும்.*

***தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக**.-2023.10.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.09.20ஆந் திகதிய "டெய்லி திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

12-240

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேயவிக்ரம என்பவரினால் 2017.12.15 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டு முறி, நொத்தாரிசு டி.எஸ்.டி. தென்னக்கோன் என்பவரினால் 2019.08.30 , 2021.10.14 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட தலைப்புச் சான்றிதழ் பத்திர இல. 00170003347 மற்றும் நொத்தாரிசு டி.எஸ். தென்னக்கோன் என்பவரினால் 2019.08.30 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பத்திர இல. 324,

திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக கொட்டபொல பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 117419 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனிச் சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவன மான A.S.W. டிரேடிங் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிக ளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ க்கு ஈடுவைக் கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

காணியின் விபரம்

(a) மாவட்டம்: மாத்தறை
(b) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: மாத்தறை
(c) கிராம அலுவலர் பிரிவு: வல்கம தெற்கு
(d) கிராமம் அல்லது நகரம் : வல்கம தெற்கு
(e) வீதி: -
(f) வரிமதிப்பீட்டு இல.: -
(g) கடஸ்டல் வரைபட இல.: 820027
(h) தொகுதி இல.: 02
(i) பிரிவு இல.: 0090
(j) விஸ்தீரணம்: 0.1313 ஹெக்டயார்
(k) தொடர்மாடி எண்ணின் பிரிவு இல.: -

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசெம்பர் மாதம் 27ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- மாத்தறை மத்திய பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து காலி வீதி மார்க்கமாக 3. கி.மீ. தூரத்திலுள்ள 157 கி.மீ. போஸ்ட் அமைந்துள்ள சீதர மாவத்தை வரை செல்லவும். பின் வலதுபக்கமாக உள்ள சீதர மாவத்தையால் திரும்பி சுமார் 25 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை சென்றடையும் பாதை அமைந்திருக்கும். பின் வலது பக்கமாக உள்ள குறிப்பிட்ட பாதையால் 40 மீ. தூரம் சென்றால் இடதுபக்கத்தில் வீதியின் இறுதியில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மொரவக் கோரள கொட்டபொலவில் கொரட்டுவேவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற துண்டு B இன் தொடர்காணித்துண்டு இல. 01 மற்றும் 1A . அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.வி.பி.பீ. கீர்த்திலால் என்பவரினால் 2009.08.14 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 75A துண்டு B1 அங்கு காணப்படும் மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினெட்டு தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.18.2பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு B 1 கொண்டுள்ளதுடன் கொட்டபொல காணி பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மொரவக் கோரள கொட்டபொலவில் கொரட்டுவேவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற துண்டு B இன் தொடர்காணித்துண்டு இல. 01 மற்றும் 1A . அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.வி.பி.பீ. கீர்த்திலால் என்பவரினால் 2009.08.14 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 75A துண்டு B3 அங்கு காணப்படும் மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு நூற் முப்பத்திநாலு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.34பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு B 3 கொண்டுள்ளதுடன் கொட்டபொல காணி பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசெம்பர் மாதம் 27ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- தெனியாயவில் உள்ள மொறவக்க வீதியால் சுமார் 4 மைல் தூரத்திலுள்ள கொட்டபொல சந்திவரை சென்ற அங்கிருந்து பிரியும் வீதியான உருபொக்க வீதியின் இடதுபக்கமாக திரும்பி உருபொக்க வீதியால் சுமார் 1 1/2 மைல் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள கிரவல் வீதியால் மற்றும் மெட்டல் P.S. வீதியால் போதெனியவை செல்லும் வீதியால் திரும்பி சுமார் 1/2 மைல் தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இருப்பக்கங்களிலும் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.10.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.10.18ஆந் திகதிய "டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

12-242

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு டி.என். பினிபிடிய என்பவரினால் 2016.04.07 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப்பத்திர இல. 3207 மற்றும் நொத்தாரிசு ஆர். திஸ்குமார என்பவரினால் 2014.06.23 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப்பத்திர இல. 581 மற்றும் 2016.11.09 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானம் பத்திர இல. 739 , திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக கொட்டபொலவைச் சேர்ந்த விக்கிரமசிங்க குணசேகர அஜித் சரத் குமார என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப். சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீ இல் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை நாலு கிரவட் இற்கு உட்பட்ட மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பொல்ஹென கிராம அலுவலர் பிரிவில் பொல்ஹெனவில் அமைந்துள்ள குருகொட ஹெதரவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு இல.1. அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. ஜி.சில்வா என்பவரினால் 2010.02.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2157 துண்டு 1B சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினாறு தசம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.16.7பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் துண்டு இல. 2 இல் இதற்கான வீதி விதிமுறைகள் அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- மாத்தறை மத்திய பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து காலி வீதி மார்க்கமாக 3. 6 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள பொல்ஹேன சந்தி வரை சென்று பின் இடதுபக்கமாக உள்ள பொல்ஹேன வீதியால் திரும்பி சுமார் 550 மீ. தூரம் உள்ள T சந்தி வரை சென்று பின் வலதுபக்கமாகத் திரும்பி அங்கிருந்து சிறிது தூரம் உள்ள டெம்பிள் வரை சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள தனியார் வீதியால் சுமார் 35மீ. தூரம் சென்றால் காணி 113/ 1 இல் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை நாலு கிரவட் இற்கு உட்பட்டமாநகர சபை எல்லையில் காலி நாரு கிரவட் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் சங்கமித்தபுர கிராம அலுவலர் பிரிவில் கும்பலவெல மினுவாங்கொடயில் அமைந்துள்ள மாநகர சபை வரிமதிப்பீட்டு இல. 202/ 1A வக்வெல வீதியில் மணல், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் கொண்டு இஸ்டிபிரிதகநாயகஹேவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.பி. விஜயசிங்க என்பவரினால் 2010.01.09ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 004/ 2010 துண்டு Y சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பத்து தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச்(0ஏ.0றூ 10.60பே.) அல்லது 0.0268 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 004/ 2010 துண்டு Y கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதி மு.ப.9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- காலி மத்திய பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து காலி -வக்வெல வீதி மார்க்கமாக 1.3கி.மீ. தூரத்திலுள்ள அட்டப்பட்டம் விகார வீதி வரை சென்று பின் வலதுபக்கமாக அட்டப்பட்டம் விகார வீதியால் திரும்பி அங்கிருந்து சுமார் 25 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தான மூன்று அடுக்குமாடி வீடு அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.10.20 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.09.27ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.'' தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

''மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்''.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

12-244

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் இல. 01, நாபான, குன்னேபான எனும் முகவரியில் வசிக்கும் எடிசின் முதியன்சேலாகே ரொஹித்த பண்டார ஹேரத் (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 820183487V) என்பவர் (கடப்பாடுடையவராக பிரசித்த நொத்தாரிசு S.M.P.B. சிறிவர்தன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 6131 ஆம் இலக்க 2018.09.28 ஆந் திகதிய முதன்மை ஈட்டு முறியின் மூலம் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு U.D. நிபுன் சானிகா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 863 ஆம் இலக்க 2022.10.21 ஆந் திகதிய இரண்டாம் நிலைஈட்டு முறியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2024.01.10 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து, மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பாத்ததும்பர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 634- ஹிமிந்தாகொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் நாபான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''கோரலேகெதரவத்த'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T.B.S. சங்கரன்தெனிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 6320 B ஆம் இலக்க 2009.03.10 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 02 றூட் 0.66பேர்ச்.

இவ்வாதனம் குண்டசாலை காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. L 113/132 மற்றும் L 217/73 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழ்க்காணும் பாதைகளை உபயோகிக்கும் உரிமை உண்டு.

01. நாபான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''இத்தஹேன'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.R.M.M. ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.07.28 ஆந் திகதிய 678 ஆம் இலக்க வரைபடத்தல் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 8 (2.5 மீற்றர் அகலமான)என அடையாளமிடபபட்ட காணித்துண்டு , பரப்பளவு: 12 பேர்ச்.

இவ்வாதனம் குண்டசாலை காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. L 113/142 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

02. நாபான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''இத்தஹேன'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர்A.R.M.M. ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.07.28 ஆந் திகதிய 678 ஆம் இலக்க வரைபடத்தல் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 9 (2.5 மீற்றர் அகலமான)என அடையாளமிடபபட்ட காணித்துண்டு , பரப்பளவு: 1.60 பேர்ச்.

இவ்வாதனம் குண்டசாலை காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. L 113 மற்றும் L 113/ 143 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி நகர மத்தியிலிருந்து திகன பாதையில் சுமார் 3 கிலோமீற்றர் தூரம் பூவெலிகட சந்தி வரை சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள லேவெல்ல பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 1.5 கி.மீற்றர் தூரம் பாலம் வரை சென்று அங்கிருந்து வலது பக்கமாகவுள்ள அமுனுகம/மடவல பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 5 கிலோமீற்றர் தூரம் அமுனுகம சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள நாபான பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 21/2 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள வலல பாதைக்குப் பிரவேசித்து சமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருச்து வலதுபக்கமாகவுள்ள 8 அடி அகலமான கொங்கிறீட் பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையில் வலதுபக்கததில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.11.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.11.27ஆந் திகதிய ''மவ்பிம'', ''சிலோன் டுடே'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03..
தொலைபேசி: 011-2374100, தொலைநகல் இல.:077-6447848.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

12- 227

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் சன்டெக் வீவின் இன்டஸ்ரீஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டட் கடபாடுடையதாகவும் யாப்பா கெதர சிறிநந்தன பிரேமசர என்பவர் ஈட்டாளராக நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக கேகாலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு சியாமனி பிரபோதா ஆரியரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.08.31 ஆந் திகதிய 12722 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம்.

2024.01.11 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்: சப்பிரகமு மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், மாவனல்லை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாவனல்லை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அம்புலுகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பொல்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மாதங்கஹமுலஹேன தற்போது வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.K. நிஷ்சங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.08.08 ஆந் திகதிய 2014/125 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 26.69 பேர்ச் பரப்பளவானது (0.0675 ஹெக்டயார்)

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: மாவனல்லை நகர மத்தியிலிருந்து கொழும்பு பாதையில் சுமார் 2.7 கி.மீற்றர் தூரம் உத்துவன்கந்த மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள உஸ்ஸபிட்டிய பாதை அல்லது தெஹிமடுவ பாதைக்கு பிரவேசித்து சுமார் 1.1 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள அட்டனகொட பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 1 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று ஸ்ரீ கெத்தாராம விகாரை பாதைக்கு சுமார் 50 மீற்றருக்கு முன்னர் பாதையின் வலது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர், சட்டப் பிரிவு), நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி P.L.C., இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02.

தொலைபேசி: 011-4218746.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

12- 222

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் சிறப்புச் சட்டப்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை கடவத் சதர மற்றும் மாத்தறை மாநகர சபை எல்லையினுள், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இஸ்ஸதீன் நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹித்தடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மீமன வீதியில், வரிமதிப்பீட்டு இல. 7 மற்றும் 7ஏ என்ற இஸ்ஸதீன் நகரம் அல்லது கஹம்பலே குருந்து வத்த என்ற பெயருடைய காணியின் லொட் 202ஏ மற்றும் 397 என்ற ஒன்றிணைந்த காணித்துண்டுகள் ஒன்றிணைந்தவாறு லொட் 1 என்ற காணித்துண்டின் லொட் 1ஏ என்ற காணித்துண்டின் லொட் பி என்ற காணித்துண்டு மற்றும் லொட் 1 என்ற காணித்துண்டின் லொட் 1 பி என்ற காணித்துண்டு மற்றும் லொட் 2 என்ற காணித்துண்டின் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எல்.எம். ரஸ்மி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4800ஏ மற்றும் 2016.05.14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் Y என அடையாளமி டப் பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (00ஏ.00றூ.9.41பே.)

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், அதன்மீதுள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி மாத்தறை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் A 713/112 என்ற இருமடிப்புத்தாளின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட வர்த்தமானியில் A 827/132 முன்னே அமைந்துள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் மாத்தறை இஸ்ஸதீன் நகரம் யெஹிய வீதி, இல. 84 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் "எஸ்.பி. என்டர்பிரைசஸ்" என்ற பெயரின் தலைப்பின் கீழ் தனி உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் சுவர்ணா நிலந்தி அலவத்த (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 697032550V) (இதன் பின் "கடனாளி" என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இங்கு இதன்பின்னர் "யூனியன் பாங்க்" என அறியப்பட்ட) ஏனைய கடன் வசதிகளை பெற்றுக் கொள்வதற்காக ,மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக மற்றும் பணத்தொகையை பிரசித்த நொத்தாரிசு பனன்கலகே ஆரியசேன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 9508 மற்றும் 2016.06.15 ஆந் திகதியுடைய ஆரம்ப ஈட்டு முறி மற்றும் அத்தோடு பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களால் உறுதிப் படுத்தபட்ட இல. 10909 மற்றும் 2018.11.29 ஆந் திகதியுடைய இரண்டாம் ஈட்டுமுறியை எழுதிக் கையொப்பமிட்டு, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் (இதன்பின்னர் "கடன்வசதிகள் என அழைக்கப்படும்) யூனியன் பாங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன்வசதிகள் மற்றும் அதன்மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக, பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் 2024ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம்10 ஆந் திகதி பிற்பகல் 3.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: மாத்தறை பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்தில் இருந்து காலி வீதி ஊடாக நுகே சந்தி வரை காலி பக்கம் திரும்பி 2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அக்குரஸ்ஸ வீதி ஊடாக வலது பக்கம் திரும்பி, 3.1 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மீரா வீதி இடதுபக்கம் திரும்பி நான்கு சந்தி வரை 210 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சாராநந்த வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது யெஹிய வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 600 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, தனியார் வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 60 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான காரியாலயத்திற்குச் செலுத்த வேண்டும் ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100%;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சட்டப்பிரிவு திணைக்களம், யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03. தொலைபேசி: 011-2374100.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்,
மேல் மாகாணம்,
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம்,
அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்,

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல.: 011- 2396520.

12- 231

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் சிறப்புச் சட்டப்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்டம், மொரட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 548 என்ற கல்தேமுல்ல மற்றும் இல. 548C என்ற தம்புர கிராம அலுவலர் பிரிவில், கல்தேமுல்லை யில் அமைந்துள்ள அளவையாளர் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.520213 என்ற கெடெஸ்தர (கடஇம்) வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட வலய இல. 02 இல் துண்டு இல. 04 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0.0245 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இதுதெல்கந்த காணி பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் இல. 00042520909 என்ற உரிமைச் சான்றிதழை வழங்கப்பட்டது.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்டம், மொரட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 548 என்ற கல்தேமுல்ல மற்றும் இல. 548C என்ற தம்புர கிராம அலுவலர் பிரிவில், கல்தேமுல்லை யில் அமைந்துள்ள அளவையாளர் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 520213 என்ற கெடெஸ்தர (கடஇம்) வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட வலய இல. 02 இல் துண்டு இல. 05 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0.0081 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு அது தெல்கந்த காணி பதிவு அலுவலகத்தில் இல.0004250908 என்ற உரிமைச் சான்றிதழ் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் மொரட்டுவ, கல்தேமுல்ல வீதி, இல. 64/4 மற்றும் மொரட்டுவ, கல்தேமுல்ல வீதி, இல. 82/4 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் கங்கானம் கபுகே லிவின்ஸ்டன் தஹநாயக்க(தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 711993495V) மற்றும் டெரீன் இரேஷா பீடர்ஸ் (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 788232136V)(இதன் பின் "கடனாளி" என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இங்கு இதன்பின்னர் "யூனியன் பாங்க்" என அறியப்பட்ட) ஏனைய கடன் வசதிகளின் பெற்றுக்கொள்வதற்காக மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக 1998ஆம் ஆண்டு இல. 21 உரிமை பதிவு செய்யும் சட்டத்தின் கீழ் மற்றும் பணத்தொகையை பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பி.டபிள்யூ. மலவிபதிரன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.12.27 மற்றும் 2018.12.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியையும், எழுதி கையொப்பமிட்டு மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் (இதன்பின்னர் "கடன் வசதிகள் " என அழைக்கப்படும்) யூனியன் பாங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன்வசதிகள் மற்றும் அதன்மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக, பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பு மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில்
முதலாவது ஆதன இடாப்பு: 2024ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம்12 ஆந் திகதி பி. ப.2.00 மணிக்கும்

இரண்டாவது ஆவது ஆதன இடாப்பு: 2024ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம்12 ஆந் திகதி பி. ப.2.15 மணிக்கு பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: ரத்மலான மலிபன் சந்தியிலிருந்து காலி பக்கமாக 1.5 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கொமுமடம சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கல்தேமுல்ல வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி 900 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது புத்தர் சிலை இடதுபக்கம் திரும்பி 250 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, கத்தோலிக்க சிலை 2 ஆவது ஒழுங்கையில் வலதுபக்கம் திரும்பி 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, சுற்றுரூப வட்டாரத்தில் இடது பக்கத்தில் விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.: உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான காரியாலயத்திற்குச் செலுத்த வேண்டும் ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100%;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 4,500.00.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சட்டப்பிரிவு திணைக்களம், யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03. தொலைபேசி: 011-2374100.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்,
மேல் மாகாணம்,
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம்,
அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற நீதிமன்ற
ஆணையாளர்,

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல.: 011- 2396520.

12- 236

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, அதிகாரி பத்துவ, பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் இல. 265, பமுணுவில கிராம அலுவலர் பிரிவில், பமுணுவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொரககஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.என். பர்னாந்து அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1984A மற்றும் 2011.07.14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தின் பிரகாம் லொட் 2B என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (20பே.) அல்லது 0.0506ஹெக்டயார். விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள மண், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதம். இந்த காணி கொழும்பு காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் C 716/241 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு இஷாரா திலுமிணி வீரக்கொடி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட (இதன் பின்னர் ''ஈட்டுமுறி'' என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) இல. 3252 மற்றும் 2021.11.19 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் மூலம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட உரிமை , காணி மற்றும் வளாகம் (இதன்பின்னர் "அடகு வைப்பாளர் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) மேலே சொல்லப்பட்ட வெலிவத்தகே உதய சுஜித் சுரம்யா பெரேரா என்பவரால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை உரியவாறு மீளளிப்பதற்காக பிணையாக சொல்லப்பட்ட அடகு வைப்பாளர் என்பவர் பிணைப்பாளராகவும் மற்றும் அடகு வைப்பாளராகவும் செயல்பட்டு கொழும்பு-02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும் சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட அடகு வைப்பாளர் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 29ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- கிரிபத்கொடையில் இருந்து மாகொல வீதி ஊடாக கல்பொத்த சந்தி வரை 1.8 கிலோமீற்றர் தூரம் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பமுணுவில வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 800 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யவும். மையவாடி வீதியில் (புதிய கல்லூரி மாவத்தை) இடதுபக்கம் திரும்பி பன்சல வரை 400 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பெலேன்கஹஹென வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி அதே வீதி ஊடாக 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சத் சேவா மாவத்தை (சீமெந்து கொங்கிறீட் போடப்பட்ட 15 அடி அகலப்பாதைக்கான பிரதேச சபை வீதி) வலதுபக்கம் திரும்பி அதே வீதியில் 85 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- கீழே குறிப்பிடப்பட்ட அதிகாரியை அழைக்கவும். "சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி

பீஎல்சீ, இல. 256, ஸ்ரீமத் ராமநாதன் மாவத்தை, கொழும்பு 15.”
தொலைபேசி இல. : 011-4682502.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ்,
ஏல விற்பனையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/தொலைநகல்
இல. : 011-2396520.

12-229

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு கொழும்பு-03, காலி வீதி, இல. 436/ 440, என்ற முகவரியில் உள்ள ஜசிமா கட்டிட வளாகம், 2 ஆவது தளம், தெனாகா கார் பார்க் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (கம்பனி பதிவு இலக்கம் 14257 ஐ கொண்டது) யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ யில் இருந்து மறுசீரமைக்கப்பட்ட கடன் வசதியைப் பெற்றுக் கொண்டதன் மூலம் கடப்பாட்டாளர் என்ற வகையில் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் பீஎல்சீ நிறுவனப் பதிவு இலக்கம் PB676PQ (இனிமேல் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு ஸ்ரீ லங்கா என குறிப்பிடப்படும்) பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.பி. நயன்தா என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.07.29ஆந் திகதி இடப்பட்ட 638 ஆம் இலக்க முதன்மை அடமானப் பத்திரம் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ. கருணாநாயக்க என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.12.24 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1351 இரண்டாம் நிலை அசைவு அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ யில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கிழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது,

2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சின் COVID 19 சம்பந்தமாக விடுக்கப்பட்டுள்ள அறிவுறுத்தல்களுக்கும் வழிகாட்டலுக்கும் அமையவே நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஒய பலாத கோரளே, நுவரெலியா மாநகர சபை பிரிவிற்குள் நுவரெலியா பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்குள் இலக்கம் 535 என்ற நுவரெலியா கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் வோர்டு இலக்கம் 2 இல் லேடி மெக்கலம் டிரைவில் அமைந்துள்ள வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 37/ 4 இல் மற்றும் தற்போது வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 17/4 இல் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் நிமல் லியனகே என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1440 மற்றும் 2015.10.21 ஆந் திகதி இடப்பட்ட நிலவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்(0ஏ.0றூ.6.75பே.) விஸ்தீரணமான காணித்துண்டு மற்றும் கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்களாக உள்ள காணி.

மேற்படி காணியானது நுவரெலியா காணி பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/ புத்தக இலக்கம் ஏ132/ 236, 235 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் வழி உரிமையுடன் சேர்த்து.

மேற்கூறப்பட்ட வோர்டு இலக்கம் 2 இல் லேடி மெக்கலம் டிரைவில் அமைந்துள்ள மேற் கூறப்பட்ட 1968.01.09 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 623 ஆம் இலக்கம் கணக்கெடுப்பாளர் நிலைவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 6 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு) அளவு ஏழு தசம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.7.37பே.) விஸ்தீரணமான காணித்துண்டு மற்றும் கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்களாக உள்ள காணி.

மேற்படி காணியானது நுவரெலியா காணி பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/புத்தக இலக்கம் ஏ 16/146 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-நுவரெலியா நகர மத்தியிலிருந்து கண்டி வீதியில் 150 மீற்றர் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள ஹில் ஸ்ரீட் ஊடாக 150 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள லேடி மெக்கலம் டிரைவ் ஊடாக இன்னும் 100 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கம் திரும்பி இன்னும் 30 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு இந்த விடயத்துக்கான காணி இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்குப் பத்து வீதம்10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 2000.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் 90% மிகுதி, இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி , ஏனைய ஆவணங்களை மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள,."சட்டப்பிரிவு, யூனியன் வங்கி ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இல.: 011-2347100 .

மேலேயுள்ள ஏலவிற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனி கமகே,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252.

12- 296

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு புனித அந்தோனியார் வீதி, கணுவானா , ஜா-எல, இல. 17 ஏ/11, என்ற முகவரியில் வசிக்கும் குமுதினி அபேரத்ன (தே.அ.அ.இல. 730800428V) மற்றும் அதே முகவரியில் வசிக்கும் டொன் ரவீந்திர கமல் அபேரத்ன (தே.அ.அ.இல. 730800428V) (கடமைப்பாட்டாளர்/ அடகு வைத்தவர் என்று இதன் பின்னர் குறிப்பிடப்பட்டுகின்றது) ஆகிய இருவரும் கடப்பாட்டாளர்கள் என்ற வகையில் அவர்களின் பவர் ஆஃப் அற்றோணி ரணசிங்க ஆராச்சிகே அக்னாஸ் (தே.அ.அ.இல. 476983622V) மூலம் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார்கள் ஆதலால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ என்ற பெயரில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ப்ரீத்தி குமுதினி அபேசேகர என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.18 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 3694 ஆம் இலக்க முதன்மை அடமானப் பத்திரம் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீயில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது.

2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சின் COVID 19 சம்பந்தமாக விடுக்கப்பட்டுள்ள அறிவுறுத்தல்களுக்கும் வழிகாட்டலுக்கும் அமையவே நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே, பல்லே பத்துவே, கடுவெல மாநகர சபை பிரிவிற்குள், கடுவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்குள் இலக்கம் 477 சி என்ற பொது அராவ கிராம அலுவலகர் பிரிவிற்குள் வோர்ட் இலக்கம் 06 நகரப் பிரிவு பத்தரமுல்ல துணை அலுவலகத்திற்குள் தலங்கம வடக்கில் உள்ள ஹோகந்த வீதி வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 468/12 இல் "கெலகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எல்.என்.பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 9892 மற்றும் 2017.01.03 ஆந் திகதி நிலவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 3ஏ1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0று.9பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் மேற் மேற்கூறப்பட்ட மண் அதிலுள்ள மரங்கள் , பயிர்ச்செய்கைகள், பழங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்களாக உள்ள காணி.

மேற்படி காணியானது வரைபட இலக்கம் 9892 இல் ஹோமாகம காணி பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/புத்தக இலக்கம் பி 1117/ 68,69, 70,71 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேலும் மேற்கூறிய நிலம் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலங்களின் வழி உரிமையுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

1. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ.டி.ஏ. திசாநாயக்க என்பவரினால் எழுதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1560 மற்றும் 2023. 02.20 ஆந் திகதி நிலவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 5 என அடையாளமிடப்பட்ட (15 அடி அகல வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு) முப்பது பேர்ச்(0ஏ.0று.30பே.) விஸ்தீரணமான காணி மேற்படி காணியானது ஹோமாகம காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி / புத்தக இலக்கம் பி1117/56 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ.டி.ஏ. திசாநாயக்க என்பவரினால் எழுதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1931 மற்றும் 2004.06.30 ஆந் திகதி நிலவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 16ஏ என அடையாளமிடப்பட்ட (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு) நான்கு பேர்ச் (0ஏ.0று.4பே.) விஸ்தீரணமான காணி. மேற்படி காணியானது ஹோமாகம காணி பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/புத்தக இலக்கம் பி 1117/57 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. லொட் 8 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு (இலக்கம் 1931 மற்றும் 2004.06.30 ஆந் திகதிய நிலவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள (5 அடி அகல வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு) மற்றும் இலக்கம் 1615 என்ற நிலவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1ஏ என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு)

4. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எல்.என்.பெரேரா என்பவரினால் எழுதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 9892 மற்றும் 2017.03.20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட நிலவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 2ஏ7 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் அளவு ஏழு தசம் எட்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.7.85பே) விஸ்தீரணமான காணி.

மேற்கூறப்பட்ட லொட் 37ஏ என்பது இதில் முதலாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 2016.11.22 ஆந் திகதி இலக்கம் 9831 என்ற நில வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 3ஏ இல் உள்ள காணித்துண்டின் துணைப்பிரிவாகும்.

மேலும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ.டி.ஏ. திசாநாயக்க என்பவரினால் எழுதி தயாரிக்கப்பட்ட 2004.06.30 ஆந் திகதி இடப்பட்ட இலக்கம் 1931 என்ற நில வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 18 மற்றும் 19 என அடையாளமிடப்பட்ட தற்போதுள்ள வாடிகால்களை மற்றும் மக்களுக்கு பொதுவான கழிவு நீரை அகற்றி பயன்படுத்துவதற்கான உரிமை மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் 17 என அடையாளமிடப்பட்ட வெளி கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலப்பகுதி.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: மாலபே சந்தியில் இருந்து அதுருகிரியவை நோக்கி 1 கி.மீற்றர் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள பொது அராவ வீதியில் 1.2 கி.மீற்றர் சென்ற பிறகு இடதுபக்கத்தில் புதுசரன மாவத்தை கிடைக்கப்பெறும் அந்த வீதி ஊடாக 225 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்குப் பத்து வீதம்10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 2000.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் 90% வீதத்தையும் மிகுதி, இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி , ஏனைய ஆவணங்களை மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள,."சட்டப்பிரிவு, யூனியன் வங்கி ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இல.: 011-2347100 .

மேலேயுள்ள ஏலவிற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252.

12- 297

பிஸ்கல் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாண வாணிப மேல் நீதிமன்றத்தில்

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ,
இல.21, திரு. ராசிக் பரீட் மாவத்தை,
கொழும்பு -01

வழக்காளி

வழக்க இல.: HC Civil- 135/ 13-MR
தன்மை: அடகு ஒப்பந்தம்
நடவடிக்கை: பொது
பெறுமதி: ரூ. 5,125,922.62

- எதிராக-

ஹேவாபதிரனகே அனுர அல்லது ஹேவாபேதிகே அநுர ஹேவா பதிரன
இல.21, பிரதான வீதி, மீரிகமை.

எதிராளிகள்

மேற்படி குறிப்பிடப்பட்ட வழக்கிலக்கத்தில் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அனுமதிப்பத்திரத்தின்படி எதிராளியினால் வழக்காளி வங்கிக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய,

முதல் வழக்கெழு காரணிமீது 2012 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி வரையிலான செலுத்துகை நிலுவை வைக்கப்பட்டுள்ள மூலதன தொகையான ரூபா 2,997,165.84 தொகை மற்றும் குறித்த செலுத்துகையின் நிலுவையிலுள்ள மூலதன தொகை மீது 2012 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி வரை அத் தொகை மீது 22% வருடாந்த வட்டியும்,

இரண்டாம் வழக்கெழு காரணிமீது 2012 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி வரையிலான செலுத்துகை நிலுவை வைக்கப்பட்டுள்ள மூலதன தொகையான ரூபா 7,50,000.00 தொகை மற்றும் குறித்த செலுத்துகையின் நிலுவையிலுள்ள மூலதன தொகை மீது 2012 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி வரை அறவிடுவதற்குள்ள ரூபா 6,11,523.56 வட்டி மற்றும் அத் தொகையின் நிலுவையிலுள்ள தொகை மீது 2012 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி வரை அத் தொகையை முழுமையாக செலுத்தும் வரையில் 22% வருடாந்த வட்டியும்,

மூன்றாம் வழக்கெழு காரணிமீது செலுத்துகை நிலுவையிலுள்ள மூலதன தொகையான ரூ. 4,25,000.00 தொகை மற்றும் அதன் மூலதன தொகை மீது 2012 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி வரை அறவிடுவதற்குள்ள ரூபா. 3,42,233.22 - வட்டி மற்றும் 4,25,000.00 தொகை குறித்த செலுத்துகையினை நிலுவை வைக்கப்பட்டுள்ள மூலதன தொகை மீது 2012 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி வரை அத்தொகையை முழுமையாக செலுத்தும் வரையில் 22 % வட்டி படியாக மேலதிக வட்டியும் மற்றும் வழக்கு கட்டணமும் அறவிடுவதற்காக எதிராளிக்கு எதிராக கூறுவதற்கு நியமிக்கப்பட்டுள்ள வழக்குத் தீர்ப்பின் படியாக நடவடிக்கை மேற்கொள்வதற்கு எதிராளி தவறியுள்ளார் என்றும், குறித்த தொகை வழக்காளி வங்கிக்கு அறவிடுவதற்காக எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள விற்பனை அதிகாரப் பத்திரத்தின் மூலமாக எதிராளிக்கு உரித்தான இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள் வழக்குடன் தொடர்பான அடகு ஆதனம்.

2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 16 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு குறித்த ஆதனம் அமையப்பெற்றுள்ள அமைவிடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்திற்கு பிரவேசிக்கும் பாதை: மீரிகமை புகையிரத நிலையத்திலிருந்து சில கிலோமீற்றர் அளவு முன்நோக்கிச் சென்று அரசமரத்திற்கு அண்மையில் இடதாக திரும்பி நீர்கொழும்பு வீதியில் 850 மீற்றர் அளவு பயணம் செய்து வலப்புறமாக திரும்பி சங்கமித்த மாவத்தையில் (தார் வீதியில்) 50 மீற்றர் அளவு முன்நோக்கிச் சென்று மீண்டும் இடப்புறமாக திரும்பி முதலாம் ஒழுங்கையில் நேராக (சரளை சாலை) 250 மீற்றர் அளவு பயணித்து முதலாம் திருப்பத்தில் இடப்புறமாக திரும்பி சில மீற்றர் அளவு பயணிக்கும் போது ஆதனத்தை அண்மிக்க முடியும். குறித்த ஆதனம் வீதியின் இடப்புறமாக அமைந்துள்ளது.

செலுத்தும் முறை: ஏலம் முடிவுற்றதும் அவ்வாறே கொள்வனவாளரினால் விற்பனை தொகையிலிருந்து நூற்றுக்கு இருபத்த ஐந்து வீதம் (25%) நீதிமன்றத்தினால் அனுமதிக்கப்பட்ட தொகை வர்த்தமானியின் படி 0.5% மதிப்பீட்டு தொகை, அரச கட்டணம், விற்பனை விலையிலிருந்து நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்(2.5%) ஏலதாரரின் தொகையும் மீரிகமை நகர சபைக்குச் செலுத்த வேண்டிய கட்டணமாக ஒரு வீதம்(1%) தொகையும் ஏலத்திற்கான அனைத்து செலவுகளும் ஏலதாரரிடம் பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

மேலும் கொள்வனவாளரினால் நூற்றுக்கு எழுபத்து ஐந்து (75%) தொகை 30 நாட்களுக்குள் குறித்த வழக்கின் வரவுக்கு குறித்த நீதிமன்றத்தில் வைப்பிட வேண்டும் என்பதுடன் அதற்காக ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய பிணையாளர்கள் இருவர் அச்சந்தர்ப்பத்தில் முன்வைக்கப்பட்டு விற்பனை நிபந்தனையில் வைப்பிடப்படல் வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில்(நீர்கொழும்பு பதிவு செய்தல் பிரிவு உள்ளடங்கலாக) கம்பஹா மாவட்டத்தில் ஹாபிடிகமை கோரளையில் உடுகஹபத்துவை, முகுருகம்பளையில் அமைந்துள்ள , வடக்காக: எச்.டி.பீ. இந்திரபாலவிற்கு சொந்தமான பந்தஹேன வத்தை; கிழக்காக: வீதி மற்றும் ஐ.பி.லீன் மற்றும் வேறு நபர்களுக்கு சொந்தமான இக்காணியின் பிரிவொன்றும்; தெற்காக: ஐ.பி. லீன்

மற்றும் வேறு நபருக்கு உரித்தான இக்காணிப் பிரிவின் மற்றும் பி.செ.வீதி மற்றும் மேற்காக: எச்.பீ. கிரோனிஸ்ட் இற்கு உரித்தான இக்காணிப்பிரிவின் எல்லைகளும், 3 றூட் முப்பத்து ஒன்று தசம் ஏழு நான்கு பேர்ச் கொண்ட (0ஏ.3றூ.31.74பே.) இல்லாவிடின் 0.3838 ஹெக்டயார் அளவு கொண்டது. நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் F 270/ 168 காணிப்பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள "இஹலகஹவத்தை அல்லது மாரகஹவத்தை" என அறியப்படும் காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள மரங்கள், செடிகொடிகள், கட்டடங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து விடயங்களுடனும்.

யு.ஏ.காமினி சட்டவாதி (கொழும்பு),
சமாதான நீதவான், மு.தீ, மொழிபெயர்ப்பாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், ஏலதாரர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளர்.

இல.200/3/டி,
நெளும் பிளேஸ்,கலபளுவாவ,
ராஜகிரிய.
தொலைபேசி இல. : 077-1450520
2023.12.01.

12- 215