கவனிக்க.-2023.12.22 ஆந் திகதிய 2364 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி IV(அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2365 - 2023 දෙසැම්බර් මස 29 වැනි සිකුරාදා - 2023.12.29

2365 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 29ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	3124	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	3126
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	3128
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, சனவரி மாதம் 19ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, சனவரி மாதம் 05ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

3123 - B 082527 - 5,403 (2023/12)

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

கொள்முதல் அறிவித்தல்

இலங்கைப் புகையிரத சேவையில் வடக்கு மாவட்டத்தில் IPW/ அநுராதபுரம் பிரிவுக்கு 2,000 டிராக் க்யூப்ஸ் பேலாஸ்ட் (CUBES OF TRACK BALLAST) வழங்குவதற்கான கொள்முதல்

கொள்முதல் இலக்கம்: SRS/ F. 7955

01. இலங்கை புகையிரத சேவைகள் திணைக்கள கொள்வனவுக் குழு (மேஜர்) தலைவரினால் போட்டிமுறையிலான ஏல முறையின் அடிப்படையில் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இடங்களுக்கு டிராக் க்யூப்ஸ் பேலாஸ்ட் (CUBES OF TRACK BALLAST) வழங்குவதற்காக வழங்குனர்களிடமிருந்து முத்திரையிடப்பட்ட மனுக்கள் கோரப்படுகின்றன. இந்த மனு கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒவ்வொரு இடத்திற்கும் தனித்தனியாக வழங்கப்படும்.

பொருள்	இடம்	கியூப்புக்களின் எண்ணிக்கை	விநியோக காலம் (மாதம்)
01.	அநுராதபுர ஆலை	1,000	06
02.	மிஹிந்தலை ஆலை	1,000	06

02. மீளச் செலுத்தப்படாத ரூ. 11,150 ஆவணக் கட்டணத்தினை செலுத்திப் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (கொள்முதல்) அலுவலகத்திலிருந்து 2024.01.09 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி வரை மனுக்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

03. விலைமனுக்கள் 2024.01.10 ஆந் திகதியன்று பி. ப. 2.00 (இலங்கை நேரப்படி) மணிக்கு மூடப்படும்.

04. விலைமனுதாரர்கள்அவர்களின் விலைமனுவின் ஒரு பகுதியாக ரூ.440,000 (இலங்கை ரூபாய் நான்கு இலட்சத்து நாற்பதாயிரம்) மனுப் பாதுகாப்பு பிணையாக சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

05. விலைமனுக்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் நேரம் முடிந்தவுடன் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (கொள்முதல்) அலுவலகத்தில் உடனடியாக விலைமனுக்கள் திறக்கப்படும். விலைமனுக்கள் திறக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் மனுதாரர்கள் அல்லது அவர்களின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரதிநிதிகள் பங்கேற்கலாம்.

06. மூடப்பட்ட மனுக்கள் பதிவுத் தபால் மூலமாகவோ அல்லது நேரடியாகவோ கையளிக்கப்பட வேண்டும்.

தலைவர்,
திணைக்கள பெறுகைக் குழு (மேஜர்),
இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்,
பிரதிப் பொது முகாமையாளரின் அலுவலகம் (கொள்முதல்),
ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.

07. மனு ஆவணங்களை பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (கொள்முதல்) அலுவலகத்தில் இலவசமாகப் பரிசீலனை செய்ய முடியும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 94(11)2438078 / 94(11) 2436818.
தொலைநகல் இலக்கம்: 94(11) 2432044
மின்னஞ்சல் : srs.slr@gmail.com / tender2@railway.gov.lk
இணையத்தளம்: www.railway.gov.lk

தலைவர்,
திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (மேஜர்),
இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.

பெறுகை இல.: SRS/F.7955.

12-665

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

கொள்முதல் அறிவித்தல்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைக்கு 50,000 எண்ணிக்கையிலான DISTANCE BOLTS & NUTS WITH WASHERS **கொள்முதல்**

கொள்முதல் இலக்கம்: SRS/ F. 7956

01. இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் திணைக்கள கொள்வனவுக் குழு (மேஜர்) தலைவரினால் ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10 இல் அமைந்துள்ள இலங்கைப் புகையிரத சேவைக்கு 50,000 எண்ணிக்கையிலான DISTANCE BOLTS & NUTS WITH 02 WASHERS & SPLIT PIN கொள்வனவு செய்வதற்காக வெளிநாட்டு உற்பத்தியாளர்கள்/வழங்குநர்களிடமிருந்து முத்திரையிடப்பட்ட மனுக்கள் கோரப்படுகின்றன. மனுதாரர்கள் தங்கள் மனுக்களை நேரடியாகவோ அல்லது இலங்கையில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அங்கீகாரம் பெற்ற முகவருக்கு பகர அதிகாரம் பெற்றவர் மூலமாகவோ சமர்ப்பிக்கலாம்.

02. மீளச் செலுத்தப்படாத ரூ. 8,450 ஆவணக் கட்டணத்தினைச் செலுத்திப் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (கொள்முதல்) அலுவலகத்திலிருந்து ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு10, இலங்கை அல்லது வெளிநாடுகளில் உள்ள இலங்கை தூதரகங்களில் பெறக்கூடிய படிவங்களில் மட்டும் 2024.01.29 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி வரை (இலங்கை நேரப்படி) மனுக்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

03. விலைமனுக்கள் 2024.01.30 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 (இலங்கை நேரப்படி) மணிக்கு மூடப்படும்.

04. மனுதாரர்கள் அவர்களின் விலைமனுவின் ஒரு பகுதியாக ரூ.320,000 மனுப் பாதுகாப்பு பிணையாக சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

05. விலைமனுக்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் நேரம் முடிந்தவுடன் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (கொள்முதல்) அலுவலகம், ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை எனும் முகவரியில் உடனடியாக விலைமனுக்கள் திறக்கப்படும். விலைமனுக்கள் திறக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் மனுதாரர்கள் அல்லது அவர்களின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரதிநிதிகள் பங்கேற்கலாம்.

06. மூடப்பட்ட மனுக்கள் பதிவுத் தபால் மூலமாகவோ அல்லது நேரடியாகவோ கையளிக்கப்பட வேண்டும்.

தலைவர்,
திணைக்கள பெறுகைக் குழு (மேஜர்),
இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்,
பிரதிப் பொது முகாமையாளரின் அலுவலகம் (பெறுகை),
ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.

07. மனு ஆவணங்களை பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (கொள்முதல்) அலுவலகத்தில் இலவசமாகப் பரிசீலனை செய்ய முடியும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 94(11)2438078 / 94(11) 2436818 அல்லது 0114600209.
தொலைநகல் இலக்கம்: 94(11) 2432044
மின்னஞ்சல் : srs.slr@gmail.com / tender2@railway.gov.lk
இணையத்தளம்: www.railway.gov.lk

தலைவர்,
திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (மேஜர்),
இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.

கொள்முதல் இல.: SRS/F.7956.

12-666

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 241(4) (b) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் ட்ரன்டெக்ஸ் இன்டர்நசனல் (பிறைவட்) லிமிட்டெட் மற்றும் ட்ரென்டெக்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டெட் ஆகிய இரு நிறுவனங்களின் பணிப்பாளர்கள் சபை மூலம், அந்த சட்டத்தின் 241(a) மற்றும் (b) பிரிவின்படி தற்போது இயங்கிவரும் ட்ரன்டெக்ஸ் இன்டர்நசனல் (பிறைவட்) லிமிட்டெட் உடன் கூட்டிணைப்பதற்கு தீர்மானங்கள் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதை இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

கூட்டிணைப்பு முன்மொழிவின் பிரதிகள் ட்ரன்டெக்ஸ் இன்டர்நசனல் (பிறைவட்) லிமிட்டெட் மற்றும் ட்ரன்டெக்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டெட் இன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் அமைந்துள்ள இல. 39, டெரன்ஸ் ஒழுங்கை, கல்கிஸ்ஸை என்ற முகவரியில் எந்த ஒரு பங்குதாரர், காப்புடை கடன்கொடுநர் அல்லது பொது மக்களின் பார்வைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

ட்ரன்டெக்ஸ் இன்டர்நஷனல் (பிறைவட்) லிமிட்டெட் இன் பணிப்பாளர்கள் சபையின் ஆணைப்படி,

அசைன்மன்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
செயலாளர்கள்.

2023, யூலை 17.

12-702/1

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 241 (b) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் ட்ரன்டெக்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டெட் இன் பணிப்பாளர்கள் சபை, அந்த சட்டத்தின் 241(a) மற்றும் (b) பிரிவின்படி தற்போது இயங்கிவரும் ட்ரன்டெக்ஸ் இன்டர்நசனல் (பிறைவட்) லிமிட்டெட் உடன் கூட்டிணைப்பதற்கு தீர்மானங்கள் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதை இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

கூட்டிணைப்பு முன்மொழிவு இல. 39, டெரன்ஸ் ஒழுங்கை, கல்கிஸ்ஸை என்ற முகவரியில் உள்ள ட்ரன்டெக்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டெட் இன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் மு.ப. 9.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 5.00 மணி வரை குறித்த நிறுவனங்களின் பங்குதாரர்கள் மற்றும் கடன் கொடுத்தோரின் பார்வைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

கோரிக்கை ஒன்றை விடுப்பதன் மூலமாக கூட்டிணைப்பின் முன்மொழியப்பட்ட பிரதி ஒன்றை இலவசமாகப் பெறுவதற்கு பங்குதாரர்கள் மற்றும் கடன் கொடுத்தவர்கள் தகுதியுடையவர்களாவர்.

ட்ரன்டெக்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டெட் இன் பணிப்பாளர்கள் சபையின் ஆணைப்படி,

அசைன்மன்ட்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்,
செயலாளர்கள்.

2023, யூலை 17.

12-702/2

மாரவில ரிசோட்ஸ் பீஎல்சீ (நிறுவன இல. PQ 198)

கூறப்பட்ட மூலதனத்தின் முன்மொழியப்பட்ட குறைப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59 ஆவது பிரிவு மற்றும் நிறுவன அமைப்பு அகவிதிகளின் 12(02) உறுப்புரையின் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் முந்நூற்று ஐம்பத்தொரு மில்லியன் தொளாயிரத்து இருபத்து மூன்றாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து ஒன்பது (ரூபா 351,923,389.00) மூலம் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் ஒரு பில்லியன் ஐந்நூற்று அறுபத்து ஐந்து மில்லியன் முந்நூற்று நாற்பத்து ஆறாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்து எட்டு ரூபாவின் (ரூபா 1,565,346,778.00) முழுமையாக செலுத்தப்பட்ட சாதாரண பங்குகள் முந்நூற்று ஐம்பத்தொரு மில்லியன் தொளாயிரத்து இருபத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து ஒன்பது (ரூபா 351,923,389.00) மூலம் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் ஐந்நூற்று ஐம்பது மில்லியன் ரூபாவுக்கு (ரூபா 550,000,000.00) நிறுவனத்தின் கூறப்பட்ட மூலதனம் குறைக்கப்பட்டுள்ளது என்பதை அதன் பங்குதாரர்களுக்கு பரிந்துரைப்பதற்கு மாரவில ரிசோட்ஸ் பீஎல்சீ (“நிறுவனம்”) இன் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2023, மாச்சு 31ஆந் திகதியின்படி நிறுவனத்தின் திரட்டப்பட்ட இழப்புகள் ஒரு பில்லியன் இருபத்து எட்டு மில்லியன் இருநூற்று எண்பத்து ஏழாயிரத்து ஐம்பத்து ஏழு ரூபாவாக (ரூபா 1,028,287,057.00) இருப்பதோடு (2023, மாச்சு மாதம் 31ஆந் திகதிக்கு முடிவுற்ற ஆண்டுக்கான கணக்காய்வுக்கு உட்பட்ட நிதி அறிக்கைகள்) பன்னிரெண்டு மில்லியன் தொளாயிரத்து நாற்பதாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து ஒன்பது ரூபாவுக்கு (ரூபா 12,940,279.00) குறைப்பதன் விளைவாக திரட்டப்பட்ட இழப்புகள் நிறுவனத்தின் முழுமையாக செலுத்தப்பட்ட பங்குகளில் எந்த ஒரு மாற்றமும் செய்யப்படாது ஒரு பில்லியன் பதினைந்து மில்லியன் முந்நூற்று நாற்பத்து ஆறு ஆயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்து எட்டு ரூபா (ரூபா 1,015,346,778.00) தொகைக்கு கூறப்பட்ட மூலதனத்திற்கு எதிராக நிறுவனத்தின் ஒருமித்த இழப்பின் பதிவழிப்பு (Writing off) மூலம் மேற்கூறிய குறைப்பு செயற்படுத்தப்படும்.

கூறப்பட்ட மூலதனத்தின் முன்மொழியப்பட்ட குறைப்புக்காக , விசேட தீர்மானம் ஒன்றின் மூலம் பங்குதாரர்களின் ஒப்புதலை பெறும் நோக்கத்திற்காக 2024, மாச்சு 07 ஆந் திகதிக்கு நிறுவனத்தின் அதிவிசேட பொதுக் கூட்டம் ஒன்று கூட்டப்படும்.

சபையின் ஆணைப்படி,

கோபரேட் மனேஜர்ஸ் அன்ட் செக்ரடேரிஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்,
மாரவில ரிசோட்ஸ் பீஎல்சீ
செயலாளர்கள்.

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்,
8-5/2, லெய்டன் பஸ்டியன் வீதி,
யோர்க் ஆர்கேட் கட்டிடம்,
கொழும்பு -01.

12- 714

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படக்கூடிய 242(3) (ஆ) பிரிவுக்கு ஏற்ப கம்பனிகளை ஒன்றிணைத்தல் பற்றிய அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 242(3)(ஆ) பிரிவுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படக் கூடிய 242(1) ஆம் பிரிவுக்கு ஏற்பவும் மற்றும் அதன் கீழும் லங்கா சூரிய சிமெண்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் (பீவீ 00219644) நிறுவனத்தை டீ எச் டி சிமெண்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் (பீவீ 98488) நிறுவனத்துடன் ஒன்றிணைப்பதற்கான முன்மொழிவு தொடர்பான அறிவித்தல் இத்தால் வழங்கப்படுகின்றது.

டீ எச் டி சிமெண்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் (பீவீ 98488) ஒன்றிணைக்கப்பட்ட பின்னர் லங்கா சூரிய சிமெண்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் (பீவீ 00219644) நிறுவனத்தின் செயற்பாடு நிறுத்தப்படும். லங்கா சூரிய சிமெண்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தின் சகல

சொத்துக்களும் மற்றும் பொறுப்புக்களும் 2024, மாச்சு 01 ஆந் திகதி அமுலுக்கு வரும் வகையில் டீ எச் டி சிமென்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்திற்கு கையளிக்கப்படும்.

டீ எச் டி சிமென்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,லங்கா சூரிய சிமென்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
ஆகிய நிறுவனங்களின் சபைகளின் கட்டளைப்படி,

12- 715

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பீ ஜீ எஸ் ஜயவிக்ரம
கணக்கு இல.: 0051 5000 9016

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.10.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.15ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஜலண்ட்" (Island) பத்திரிகைகளிலும் "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே அறுபது இலட்சத்து அறுபத்தி ஓராயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி ஒன்பது ரூபா எண்பத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 1,60,61,659.83) 2023, யூன் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்தி ஒரு இலட்சத்து இருபதினாயிரத்து ஐந்நூற்று அறுபத்தி எட்டு ரூபா அறுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 1,41,20,568.63) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் ஐந்து தசம் ஏழு ஐந்து வீதம் (15.75%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4462 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.20 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், யட்டிநுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் யட்டிநுவர கங்கபலாத்த யட்டிநுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் உட ஈரியகம கிழக்கு இல. 131 A கிராம அலுவலர் பிரிவின் உட ஈரியாகமையில் அமைந்த "படல்மடித்தே வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் E. K. D. J. S. K. சிறிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, மாச்சு 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5020 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 1634/65 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 03 இன் படல்மடித்தே வத்த இன் எஞ்சிய பிரதேசம்; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S. விஜேரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3177 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 02 இன் ஒரு பகுதி ; தெற்கு: வீதி என குறிப்பிடப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S. விஜேரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3177 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 07 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு: பிரதான வீதி முதல் தெஹிதெனிய வரையான பிரகத்தி மாவத்தை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது தசம் நான்கு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.19.4பே.) அல்லது 0.0491 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத் திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், யட்டிநுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் யட்டிநுவர கங்கபலாத்த யட்டிநுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் உட ஈரியகம கிழக்கு இல. 131 A கிராம அலுவலர் பிரிவின் உட ஈரியாகமையில் அமைந்த "படல்மடித்தே வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் T. B. ஏக்கநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, சனவரி 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4903 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 1634/65 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B என குறிப்பிடப்பட்ட படல்மடித்தே வத்த இன் எஞ்சிய பிரதேசத்தின் தாவர வேலி; கிழக்கு: இல. 3177 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 02 ; தெற்கு: இல. 3177 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 07 (பொது வீதி) மற்றும் மேற்கு: கொழும்பு-கண்டி வீதி முதல் தெஹிதெனிய வரை வீதி முதல் தெஹிதெனிய வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 658/ 34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-739/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. யூ எஸ் மன்திலக்க மற்றும் ஈ. எம். கே. எஸ். என். ஏக்கநாயக்க
கணக்கு இல.: 1085 5231 0618
2. யூ எஸ் மன்திலக்க
கணக்கு இல. 0085 5001 0381

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.09.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.12.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.12.15ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island) "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே முப்பத்தி எட்டு இலட்சத்து எழுபத்தி ஐந்தாயிரத்து நூற்று பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 1,38,75,119.74) 2023, ஒகத்து 11 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரம் ரூபா (ரூபா56,42,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் இருபத்தி இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தி ஒரு ரூபா இருபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 22,29,271.26) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினான்கு வீதம் (14%) மேலும் ஐம்பத்தி ஒரு இலட்சத்து நாற்பதினாயிரத்து நூற்று பதின் எட்டு ரூபா தொண்ணூற்றி ஆறு சதம் (ரூபா 51,40,118.96) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினான்கு சதவீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3747, 3619 மற்றும் 3621 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என்.யூ.ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பர உடகம்பாஹா கோரளே குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் இஹலவெல 701 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கெங்காலையில் அமைந்த மல்பான வரிமதிப்பீட்டு இல. 213 ஐ ஏற்ற "பேருவாதெனிய வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R. B. விஜேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. J. அமரசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, நவெம்பர் 23 ஆந் திகதி உப பிரிவு) 1998, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 724 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: K. மொஹொமட் இலியாஸ் உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு: லொட் 2 ; தெற்கு: லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: கெங்காலை முதல் மல்பான வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (0ஏ.1றூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 724 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 303/128 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

மேற் கூறப்பட்ட கெங்காலையில் அமைந்த மல்பான வரிமதிப்பீட்டு இல. 213 ஐ ஏற்ற "பேருவாதெனிய வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G. R. W. M. W. வீரகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.

22069 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: K. மொஹொமட் இலியாஸ் உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு: ஆறு ; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R. B. விஜேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 724 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: கெங்காலை முதல் மல்பான வரையான வீதி (H), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (0ஏ.1றூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 22069 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-739/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. யூ எஸ் மன்திலக்க மற்றும் ஈ எம் கே. எஸ் என் ஏக்கநாயக்க கணக்கு இல.: 1085 5231 0618

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.09.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.12.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.12.15ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island) "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நான்கு கோடியே இருபத்தி ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஆறாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்தி ஆறு ரூபா எண்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 4,26,96,356.89) 2023, ஓகத்து 11 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நாற்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து இருநூற்று இருபத்தி இரண்டு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 49,12,222.03) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் மூன்று கோடியே நாற்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்தி ஆறாயிரம் ரூபா (ரூபா 3,45,46,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3749 மற்றும் 5825 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பர உடகம்பாஹா கோரளே குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் இஹலவெல 702 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் திகன வீதி குண்டசாலை வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 1409, 1411, 1413 ஐ ஏற்ற வளவுகளுடன் "கொடமடித்தே வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் C. D. தயாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3676 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A மற்றும் 02 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 1B ; கிழக்கு: கண்டி முதல் திகன வரை வடிகாலை (Drain) பிரிக்கும் வீதி (H) ; தெற்கு: கோனமடித்தவத்த மற்றும் மேற்கு: லொட் 1B, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது தசம் நான்கு மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.20.43பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3676 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 316/132 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1A மற்றும் 2 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் துண்டுகளாகும் :

மேற் கூறப்பட்ட கெங்காலையில் அமைந்த திகன வீதி குண்டசாலை வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 1409, 1411, 1413 ஐ ஏற்ற வளவுகளுடன் "கொடமடித்தே ஹேன எனும் வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G. R. W. M. வீரகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஏப்பிறல் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 20254 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட மற்றும் மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு இல. 609 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G. R. W. M. வீரகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1982, ஏப்பிறல் 22 ஆந் (திகதி தவறாக 824 என பதிவு செய்யப்பட்ட)

திகதியிடப்பட்ட இல. 609 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: A. R. பெரியசாமி என்பவர் உரிமம் கோரும் கொடமடித்தே வத்தையை பிரிக்கும் வேலி ; கிழக்கு: எல்லேபொல என்பவர் உரிமம் கோரும் கொடமடித்தே கும்புர மற்றும் கண்டி முதல் தெல்தெனிய வரையான பிரதான வீதி; தெற்கு: நாகூர் ஃபரீடா பீபி உரிமம் கோரும் கொடமடித்தே வத்தையை பிரிக்கும் வேலி மற்றும் மேற்கு: கெங்காலை முதல் மல்பான வரையான பிரதான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பது பேர்ச் (0ஏ.1றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 609 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 316/132 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G. R. W. M. வீரகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஏப்பிறல் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 20254 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்டு மற்றும் மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-739/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டபிள்யூ ஏ சீ உதயகுமார
கணக்கு இல.: 1085 5731 3977/0085 5000 8506

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.12.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.12.15ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island) "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எழுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்தி ஏழு ரூபா முப்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 1,72,52,747.36) 2023, யூன் 09 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்தி மூன்று இலட்சத்து இருபத்தி ஆறாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தி ஆறு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 1,42,6,786.03) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) மேலும் எண்பத்தி நான்காயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்தி எட்டு ரூபா இருபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 84,778.21) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு வீதம் (4%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி 2060 மற்றும் 3217 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.20ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாததும்பர உடகம்பாஹா கோரளேயின் குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாஹாவத்தகிழக்குகிராமஅலுவலர்பிரிவின்மாஹாவத்தையில் அமைந்த "சியம்பலகாஹா வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. A. பியதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, ஏப்பிறல் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 71/04/ 2007 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கூறப்பட்ட லொட் 2; கிழக்கு: இல. 6009 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C ; தெற்கு: அரங்கல முதல் வராபிட்டிய வரையான வீதி மற்றும் மேற்கு: லொட் 5 (அணுகல்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.23பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 71/04/2007 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 269/ 112 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-739/4

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே ஜீ மாதிவில
கணக்கு இல.: 1051 5741 3265

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.12.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.12.15ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island) "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே ஐம்பத்தி ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தி நான்காயிரத்து நாநூற்று எண்பத்தி நான்கு ரூபா ஐம்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 25,184,484.57) 2023, யூன் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி ஏழு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்தி எட்டு ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 15,712,588.90) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) மேலும் அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்தி ஒன்பது ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 6,952,839.09) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் ஒரு இலட்சத்து இருபத்தி இரண்டாயிரத்து நூற்று நாற்பத்தி மூன்று ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 122,143.08) எனும் கட்டணத்திற்கு வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2676 மற்றும் 3256 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.20ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் சுதுஹும்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவின் சியம்பலாபிட்டிய - வோட் இல. 22 சுதுஹும்பொலவில் அமைந்த "ஹீரஸ்ஸகல எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R. L. K. ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மாச்சு 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. J 3534 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஹீரஸ்ஸகல எஸ்ட்டேட் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. B. D. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 210 எனும் வரைபடத்தில் லொட் இலக்கங்கள் 02 மற்றும் 03 என குறிப்பிடப்பட்ட வரிமதிப்பீட்டு இல. 119/ 8 ஐ ஏற்ற கார்டன் வளவு; கிழக்கு: ஹீரஸ்ஸகல எஸ்ட்டேட் (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. B. D. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1346 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வீதி மற்றும் ஒதுக்கம்) மற்றும் ஹீரஸ்ஸகல எஸ்ட்டேட் (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. B. D. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1346 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வீதி மற்றும் ஒதுக்கம்) தற்போது D. S. D. சில்வா என்பவர் அனுபவிக்கும்; தெற்கு: பந்துல ஏப்பா உரிமம் கோரும் ஹீரஸ்ஸகல எஸ்ட்டேட் வத்த (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. B. D. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 20 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 05 மற்றும் 06); மற்றும் மேற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 119/ 9 ஐ ஏற்ற ஹீரஸ்ஸகல எஸ்ட்டேட் கார்டன் வளவு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. B. D. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 210 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 01), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஐந்து தசம் இரண்டு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.25.22பே.) அல்லது 0.06380 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. J 3534 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 614/128 (குறிப்புகள் பந்தியில்) இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. B. D. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, நவெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1346 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 01 இன் மீள் அளவீடாகும் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R. L. K. ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. J 1710 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 01 இது மற்றுமொரு வகையில் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் சுதுஹும்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவின் சியம்பலாபிட்டிய - வோட் இல. 22 சுதுஹும்பொலவில் அமைந்த "ஹீரஸ்ஸகல எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. B. D. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984, ஒற்றோபர் 30

ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 210 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 04 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A. ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 54 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 09 என காட்டப்பட்ட ஹீரஸ்ஸகல எஸ்ட்டேட் ; தென்கிழக்கு : இல. 210 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 025 மற்றும் 06 ; தென்மேற்கு: இல. 210 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 01; மற்றும் வடமேற்கு : 210 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 02 மற்றும் 03 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஐந்து தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.25.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 210 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 614/54 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A. ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, ஒற்றோபர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 54 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 09 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-739/5

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எச் எச் சீ பீ பதிரன
கணக்கு இல.: 1074 5409 0422/0074 5000 1974

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.04ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.02ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island) "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே முப்பத்து மூன்று இலட்சத்து இருபதாயிரத்து பதின் மூன்று ரூபா இருபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 13,320,013.29) 2023, மே 12 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 7,375,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஐயாயிரம் ரூபா (ரூபா 395,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து எட்டாயிரத்து நாநூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா இருபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 4,388,483.29) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 6108 மற்றும் 3904 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.02.09ஆந் திகதி பி.ப. 4.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரளே, மொணராகலை பிரதேச எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் முப்பனே இல. 129B கிராம அலுவலர் பிரிவின் முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்த "பக்கினிகொட்டேயாய" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S. A. G. அரவிந்த ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018 ஒற்றோபர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 643 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 04 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : F. V. P. 172 இன் லொட் 515, லொட் 03 (வீதி அணுகல்) மற்றும் இல. 643 எனும் இதே வரைபடத்தின் லொட் 01 ; கிழக்கு : F. V. P. 172 இன் லொட் 515 மற்றும் இல. 643 எனும் இதே வரைபடத்தின் லொட் 05 ; தெற்கு : இல. 643 எனும் இதே வரைபடத்தின் லொட் 05 மற்றும் வீதி; மற்றும் மேற்கு : வீதி, லொட் 03 (வீதி அணுகல்) மற்றும் இல. 643 எனும் இதே வரைபடத்தின் லொட் 01, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதினெட்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 18பே.) அல்லது 0.1467 Hectares விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 643 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO/A 31/7 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட F. V. P. 172 இன் லொட் 520 எனக் காட்டப்பட்ட வீதி ஒதுக்கங்களின் மீது அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

12- 740/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஈ ஐ கே கமகரனகே
கணக்கு இல.: 1046 5366 9915

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.11.17ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.11.10ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island) "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எண்பத்தி எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தி எட்டாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்தி ஐந்து ரூபா இருபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 8,888,355.25) 2023, ஓகத்து 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்தி மூன்று இலட்சத்து இருபத்தி எட்டாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து ஒரு ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 83,28,661.19) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1023 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.02.12ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அதிகாரி பத்துவின் சியனே கோரளே மாஹார பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் மாஹார பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கோபிவத்த நகர 251A, கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாஹார துல்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த "எட்டேரியகால எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H. M. S. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5241 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் Y எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வட கிழக்கு: பிரதேச சபை வீதி (கோபிவத்த வீதி - (முன்னர் எலிசபெத் பெரேரா மாவத்தை என அறியப்பட்டது); தென் கிழக்கு : இல. 105/1985 எனும் வரைபடத்தின் காணித்துண்டு; தென் மேற்கு : 3 அடி அகல நீர் நிலை ; மற்றும் வட மேற்கு : ஏலவிற்பனைக்கான வீட்டுக் காணித்துண்டுகளை பிரிக்கும் 2 1/2 அடி அகல மழை நீர் வடிகால் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 11.6பே.) அல்லது 0.02935 Hectares விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5241 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாஹார காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் M 351/05 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12 -740/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ் ஏ எம் ஏ ஜயவங்ஷ
கணக்கு இல.: 1074 5744 9781

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.09.24ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.11.06ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.11.09ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island) "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே எழுபது இலட்சத்து நாற்பத்தாறாயிரத்து எழுநூற்றெழுபத்தொரு ரூபா எழுபது சதம் (ரூ. 2,70,46,771.70) 2020, செத்தெம்பர் 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபத்தெட்டு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து இருபத்தாறு ரூபா எண்பத்தெட்டு சதம் (ரூ.28,12,026.88) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு

பதினாறு வீதம் (16%) மேலும் இரண்டு கோடியே பதினைந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தியிரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்தெட்டு ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 2,15,52,828.59) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1173, 1910 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.22ஆந் திகதி இல. 918 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 90 பி.ப. 1.30 மணி முதல் , இல. 918 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 91 பி.ப. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே ராகம் பத்துவின் ஜா-எல (கந்தானை தொகுதி) பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் ஜயசமருகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் நாகொட-கந்தானையில் அமைந்த பழைய டீ. ஆர். ஓ. வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 60 ஐ ஏற்ற "புன்சிஆனியாகந்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பீ. விஜேவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மே 03 ஆந் திகதி எல்லைகள் மற்றும் அளவுகளைப் பரிசீலனை செய்து அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பீ. விஜேவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, யூலை 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 918 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 90 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : பழைய டீ. ஆர். ஓ. வீதி ; கிழக்கு : இல. 918 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 89 ; தெற்கு : இல. 918 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 94 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட வீதி மற்றும் லொட் 91 ; மேற்கு : பழைய டீ. ஆர். ஓ. வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 83/ 99 எனும் வளவுகள் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் ஒன்பது ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 10.95பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 918 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J108/ 101 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே ராகம் பத்துவின் ஜா-எல (கந்தானை தொகுதி) பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் ஜயசமருகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் நாகொட-கந்தானையில் அமைந்த பழைய டீ. ஆர். ஓ. வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 60 ஐ ஏற்ற "புன்சிஆனியாகந்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பீ. விஜேவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மே 03 ஆந் திகதி எல்லைகள் மற்றும் அளவுகளைப் பரிசீலனை செய்து அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பீ. விஜேவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, யூலை 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 918 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 91 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : லொட்கள் 90 மற்றும் 89 ; கிழக்கு : இல. 918 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் 92 ; தெற்கு : இல. 918 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட்கள் 95 மற்றும் 84 (வீதி) ; மேற்கு : இல. 918 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 94 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின்மூன்று தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 13.40பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 918 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J427/10 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பீ. விஜேவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, யூலை 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 918 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட்கள் 75, 84, 13, 33, 21, 52, 66, 12, 96 ஆகிய அனைத்துமென குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கங்கள் ஏனையோரோடும் பொதுப் பாவனை மற்றும் பராமரிப்பதற்கான உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-740/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

நசருள்ளா நிப்ரத்
கணக்கு இல.: 0074 5000 7271

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.05.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.23ஆந் திகதிய இலங்கை

வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.12ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island) பத்திரிகைகளிலும் "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே ஒரு இலட்சத்து இருபத்தி ஓராயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பது ரூபா தொண்ணூற்றி எட்டு சதம் (ரூபா 20,121,540.98) 2022, ஏப்பிறல் 19 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தி ஆறாயிரத்து நூற்று நாற்பத்தி மூன்று ரூபா நாற்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 15,976,143.47) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2119 மற்றும் 3282 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.02.09ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், மெதகம்பத்து கோரளே வெள்ளஸ்ஸ பத்து மெதகம பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மெதகம, இல. 110D எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் மெதகம கிராமத்தில் அமைந்த "அன்கனுவெ கும்புர (ஒரு பகுதி)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. W. நன்தசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, பெப்புருவரி 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6251 MO எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : "அன்கனுவெகும்புர" M.M சித்தி சபாயா உரிமம் கோரும் நிரந்தர கட்டிடத்தை பிரிக்கும் மதில்; கிழக்கு : "அன்கனுவெகும்புர" MM லாஃபீர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதியான வயல் வெளி; தெற்கு: "அன்கனுவெகும்புர" M.M.S. மிஸ்ரியா உரிமம் கோறும் நிரந்தர கட்டிடத்தை பிரிக்கும் மதில் மற்றும் மேற்கு : பிரதான வீதி மற்றும் M.M. சித்தி சபாயா உரிமம் கோரும் நிரந்தர கட்டிடத்தை பிரிக்கும் மதில் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00று. 5.37பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6251MO எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 18/77 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 6251MO எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 பின்வரும் காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட மெதகம கிராமத்தில் அமைந்த "அன்கனுவெ கும்புர (ஒருபகுதி)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H. M. S. உனவட்டுன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 18 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : "அன்கனுவெகும்புர" M.M. சித்தி சபாயா உரிமம் கோரும் நிரந்தர கட்டிடத்தை பிரிக்கும் மதில்; கிழக்கு : "அன்கனுவெகும்புர" M.M. லாஃபீர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதியான வயல் வெளி; தெற்கு : "அன்கனுவெகும்புர" M.M.S. மிஸ்ரியா உரிமம் கோரும் நிரந்தர கட்டிடத்தை பிரிக்கும் மதில் மற்றும் மேற்கு : பிரதான வீதி மற்றும் M.M. சித்தி சபாயா உரிமம் கோரும் நிரந்தர கட்டிடத்தை பிரிக்கும் மதில் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00று. 5.37பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 18 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 14/73 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12 - 740/4

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர் பீ என் பிரியங்கனி
கணக்கு இல.: 0074 5000 5309

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.04ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.02ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island) பத்திரிகைகளிலும் "தினக்குரல்"

(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே இருபத்தொரு இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்து ஆறு ரூபா இருபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 22,189,156.27) 2023, யூன் 06 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே பத்து இலட்சத்து அறுபத்து எட்டாயிரத்து இருநூற்று இருபது ரூபா இருபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 21,068,220.22) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2229, 2688 மற்றும் 3140 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.02.02ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரளே மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மொணராகலை - 129B கிராம அலுவலர் பிரிவின் முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்த "எகொடவத்தெஹேன மற்றும் எகொடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. எம். டப்ளியூ. பீ. திஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, பெப்புருவரி 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3177 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் இல. 4401 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1; தெற்கு: இல. MO/4476 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: இல. MO/630 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் TP 263734 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினாறு தசம் ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 16.1பே.) அல்லது ஹெக்டயார் 0.0407 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் பெரனிபொல பொல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 67/24, 67/24/1 ஐ ஏற்ற கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3177 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 44/141 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-740/5

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

என் ஏ நிஸ்ரின்
கணக்கு இல.: 0161 5000 3516

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.10.20ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.20ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island) "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தி எட்டு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 17,536,868.73) 2023, யூன் 14 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பன்னிரெண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூற்றி மூன்று ரூபா முப்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 1,243,593.38) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு வீதம் (6%) மேலும் ஒரு கோடியே முப்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்தி ஒன்பது ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 13,595,829.30) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 3630 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.02.09ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், மெதகம்பத்து கோரளே மெதகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மெதகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் மெதகம கிராமத்தில் அமைந்த "அன்கனுவேகும்புர (இன் ஒரு பகுதி)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. W. நந்தசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4240MO எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள்

நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஜயந்தி குணவர்தன என்பவர் உரிமம் கோரும் கட்டிடம் மற்றும் M. M. லாஃபீர் என்பவர் உரிமம் கோரும் வயல்; கிழக்கு : M. M. லாஃபீர் என்பவர் உரிமம் கோரும் வயல்; தெற்கு : சித்தி சரீனா என்பவர் உரிமம் கோரும் கட்டிடம் மற்றும் மேற்கு : பிரதான வீதியினூடான ஒதுக்கம் (மெதகம முதல் பிபில வரை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 7.6பே.) அல்லது 0.019 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4240^MO^ எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 24/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. W. நந்தசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.07.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6815^MO^ எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட மேற் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் அண்மைய நில அளவீட்டிற்கு அமைய கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், மெதகம்பத்து கோரளே மெதகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மெதகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் மெதகம கிராமத்தில் அமைந்த "அன்கனுவேகும்புர (இன் ஒரு பகுதி)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. W. நந்தசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.07.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6815^MoS^ எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஜயந்தி குணவர்தன என்வர் உரிமம் கோரும் கட்டிடம் மற்றும் M. M. லாஃபீர் என்பவர் உரிமம் கோரும் வயல்; கிழக்கு : M. M. லாஃபீர் என்பவர் உரிமம் கோரும் வயல்; தெற்கு : சித்தி சரீனா என்பவர் உரிமம் கோரும் கட்டிடம் மற்றும் மேற்கு : பிரதான வீதியினூடான ஒதுக்கம் (மெதகம முதல் பிபில வரை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 7.6பே.) அல்லது 0.019 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6815^MO^ எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் (கருத்துக்கள் பந்தியின் கீழ்) பரிமாணம்/பக்கம் D 17/99 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12 -740/6

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர் பி ஜஸ்ரின் மற்றும் ஆர் ரீ கே ஜயமால்
கணக்கு இல.: 1046 5734 4464

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.04ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.02ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island) "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஐந்து இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து ஐந்நூற்று இருபத்து எட்டு ரூபா தொண்ணூற்று ஒரு சதம் (ரூபா 10,514,528.91) 2023, மே 09ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபத்து மூன்று இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 2,319,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் அறுபத்து இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 6,250,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஆறு இலட்சட்து எண்பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்று மூன்று ரூபா முப்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 6,89,243.39) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்து ஆராயிரத்து நூற்று ஐம்பது ரூபா (ரூபா 246,150.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2526 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.02.13ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுள்ளை மாவட்டம், கும்பல்வெல கோரளே எல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹெட்டிபொல - இல. 69G கிராம அலுவலர் பிரிவின் இடமேகம கிராமத்தில் அமைந்த "ஹெட்டிபொலவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். ஏ. வீ. திலகரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, நவெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 121 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 58 என

குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன – வடக்கு: லொட் 59; கிழக்கு: லொட் 49; தெற்கு : லொட் 57; மற்றும் மேற்கு: லொட் 49 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து ஒன்று தசம் ஐந்து ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 31.51பே.) அல்லது ஹெக். 0.0797 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 121 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் U 05/43 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பிடப்பட்ட சொத்தின் வீதி அணுகல் என காட்டப்பட்ட அனைத்து காணித் துண்டுகளின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-740/7

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சிலுனி இண்ட்டர்நெஷனல் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0205 1000 0553

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.12.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.12.15ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island) "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எழுபத்தி ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தி ஐயாயிரத்து ஐநூறு ரூபா எழுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 17,765,500.77) 2023, யூன் 13 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே அறுபத்தி இரண்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 16,200,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2295, 2299, 4946, 5877, 5879 மற்றும் 81 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக (1) 2024.01.23ஆந் திகதி லொட் இல. 1 வரைபட இல. 2968 பி.ப. 4.00 மணிக்கும் (2) 2024.02.08ஆந் திகதி லொட் இல. XI/1 வரைபட இல. 752A பி.ப. 2.30 மணிக்கும் (3) 2024.01.23ஆந் திகதி லொட் இல. A -1 வரைபட இல. 8623 பி.ப. 4.30 மணிக்கும் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

சிலுனி இன்ட்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் ஐ கட்டுப்படுத்தும் நபரான அதன் மெய் நிகர் உரிமையாளரான டொன் வசந்த விப்புல ஜயசிங்ஹ ஆவதோடு கூறப்பட்ட நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவத்தின் மற்றும் நிர்வாகத்தை மேற்கொள்ளும் சிலுனி இன்ட்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் இன் பணிப்பாளராக கூறப்பட்ட டொன் வசந்த விப்புல ஜயசிங்ஹ அதற்கமைய, டொன் வசந்த விப்புல ஜயசிங்ஹ மேற்கொண்ட மற்றும் நிறுவனத்துடன் ஏற்படுத்திக் கொண்ட அனைத்து சாதாரண பேச்சுவார்த்தை நடவடிக்கைகள் மற்றும் அனைத்து கொடுக்கல், வாங்கல்கள், அனைத்து கடன்களும், அவற்றை செலுத்துவதற்கான கடமை மற்றும் அவற்றை மீள் செலுத்தத் தவறுதல் தொடர்பான புரிதல் மற்றும் அதனை அறிந்து கொண்டவரான சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இனால் சிலுனி இன்ட்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் இற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி அனுசரணையின் பயனாளியுமான கூறப்பட்ட டொன் வசந்த விப்புல ஜயசிங்ஹ என்பதால்,

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் இன்னாமலுவ கோரளேயின் தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் இன்னாமலுவ E441 கிராம அலுவலர் பிரிவின் இன்னாமலுவ கிராமத்தில் அமைந்த "யாபரஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. C. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2968 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன – வடக்கு: இல. B. V. S. P. 418 இன் லொட் 350 மற்றும் அரச காடு; கிழக்கு: அரச காடு மற்றும் இல. B. V. S. P. 418 இன் லொட் 352; தெற்கு: இல. B. V. S. P. 418 இன் லொட் 352 மற்றும் வீதி மற்றும் மேற்கு: வீடு மற்றும் இல. B. V. S. P. 418 இன் லொட் 350, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.2றூ.2பே.) அல்லது 0.20738 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L 107/ 33 (கருத்துக்கள் பந்தியில் காட்டப்பட்ட) இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் இன்னாமலுவ கோரளேயின் தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் இன்னாமலுவ E441 கிராம அலுவலர் பிரிவின் இன்னாமலுவ கிராமத்தில் அமைந்த "யாபரஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. S/මා/ 68 B. V. S. P. 418 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 351 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 369 ; கிழக்கு: கூறப்பட்ட லொட் 352 ; தெற்கு: கூறப்பட்ட லொட் 348 மற்றும் மேற்கு: வீடு மற்றும் இங்கமைந்த லொட் 350, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.2றூ.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 107/33 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் சியனே கோரளே அதிகாரிபத்துவின் பியகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மத்திய இஹலபியன்வெல - இல. 269 A கிராம அலுவலர் பிரிவின் இஹலபியன்வெல இல் அமைந்த "மில்லகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. R. M. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 752[A] / 2015 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X 1/1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: தயாரத்ன விஜேரத்னவின் காணி ; கிழக்கு: கூறப்பட்ட லொட் X1 இன் எஞ்சிய பகுதி ; தெற்கு : வீதி (10 அடி அகலம்); மற்றும் மேற்கு: விப்புல ஜயசிங்ஹவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக மஹர (முன்னர் கம்பஹா காணிப் பதிவகம்) காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் N 389/44 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. A. கட்டுகம்பொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, சனவரி 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4/1994 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் Z இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது மற்றும் மஹர (முன்னர் கம்பஹா காணிப் பதிவகம்) காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் N 86/47 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் இன்னாமலுவ கோரளேயின் தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் இன்னாமலுவ E451 கிராம அலுவலர் பிரிவின் இன்னாமலுவ கிராமத்தில் அமைந்த "யாபரஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B. S. அலஹகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, திசெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8623 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A-1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: F. V. P. இல. 418 இன் லொட் இலக்கங்கள் 369 மற்றும் 360 ; கிழக்கு: F. V. P. இல. 418 இன் லொட் இல. 360 மற்றும் இங்கமைந்த A-2 ; தெற்கு: இங்கமைந்த A-2; மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த A-2 மற்றும் F. V. P. இல. 418 இன் லொட் 369, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி எட்டு தசம் எட்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.38.80பே.) அல்லது 0.0981 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 74/131 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-741/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வீ ஏ யூ ஹேமசிங்ஹ
கணக்கு இல.: 0007 5010 1607

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.12.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.12.15ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island) பத்திரிகைகளிலும் "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே அறுபத்தி ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தி ஆறு ரூபா அறுபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 36,778,626.65) 2023, யூலை 14 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை

இரண்டு கோடியே நாற்பத்தி எட்டு இலட்சத்து ஒன்பதினாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்தி மூன்று ரூபா எழுபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 2,48,09,353.79) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் நான்கு வீதம் (14%) மேலும் அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து மூவாயிரத்து நூற்று அறுபத்தி ஐந்து ரூபா முப்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 69,03,165.36) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4337 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.20ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் அம்பிட்டிய-வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் அம்பிட்டிய இல் அமைந்த அம்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 133 மற்றும் 135 ஐ ஏற்ற என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G. R. W. M. வீரகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூன் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 19003 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு: அம்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 123/ 1 ஐ ஏற்ற வளவு; தென்கிழக்கு: அம்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 139 ஐ ஏற்ற வளவு; தென்மேற்கு: வடிகால் ; மற்றும் வடமேற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 131 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. K. M. M. வெலிவிட்ட என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 719 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.9.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத் திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 681/124 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-741/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ ஆர் ஏ குமார மற்றும் எல் கே எஸ் தமயந்தி
கணக்கு இல.: 1080 5732 2953

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.10.27ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.24 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island) , "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே எழுபது இலட்சத்து எழுபத்தி ஆறாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்றி மூன்று ரூபா இருபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 27,076,293.21) 2023, மே 17 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரத்து நூற்று இருபத்தி எட்டு ரூபா இருபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 15,242,128.22) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஒரு கோடியே ஒன்பது இலட்சத்து இருபத்தி எட்டாயிரத்து நானூற்று எண்பத்தி ஒரு ரூபா எழுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 10,928,481.72) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1729, 1731, 2022 மற்றும் 4071 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.16ஆந் திகதி பி.ப. 4.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டம், யட்டிநுவர இன் கங்கவட்ட கோரளேயின் கங்கவட்ட கோரளே கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கெட்டம்பெ கிராம அலுவலர் பிரிவின் இரண்டாம் ராஜசிங்ஹ மாவத்தை, II ஒழுங்கையினூடாக அமைந்த "நல்லதென்ன எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. பீ. ரூப்பசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, செத்தெம்பர் 08 மற்றும் 1994, மாச்சு 30 (1999, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியென தவறுதலாக

பதிவு செய்யப்பட்ட) 1990, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1544A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு: பிரதான வீதி முதல் வீடுகள் வரை செல்லும் வீதி; தென் கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. சீ. எஸ். எம். அபேசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, மே 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 62D/ 89 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B என குறிப்பிடப்பட்ட இதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; தென் மேற்கு: இரண்டாம் ராஜசிங்ஹ மாவத்தை II ஒழுங்கை மற்றும் ஆறு ; மற்றும் வட மேற்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் V நானயக்காரவின் நல்லதென்ன எஸ்ட்டேட் இன் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் தவறுதலாக பதினெட்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 18.8பே.) என குறிப்பிடப்பட்ட பதினெட்டு தசம் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 18.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1544A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 603/135 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இதே வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வீதிகளின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு கீழ் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

மேற் கூறப்பட்ட இரண்டாம் ராஜசிங்ஹ மாவத்தை, II ஒழுங்கையினூடாக அமைந்த இரண்டாம் ராஜசிங்ஹ மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 15/82 ஐ ஏற்ற "நல்லதென்ன எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். சந்ரரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட (2017, மாச்சு 13 ஆந் திகதி நிலஅளவீடு செய்யப்பட்ட) 2017, மாச்சு 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4083 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு: பிரதான வீதி முதல் வீடுகள் வரை செல்லும் வீதி; தென் கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. சீ. எஸ். எம். அபேசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, மே 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 62D/ 89 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B என குறிப்பிடப்பட்ட இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; தென்மேற்கு: இரண்டாம் ராஜசிங்ஹ மாவத்தை II ஒழுங்கை மற்றும் ஆறு ; மற்றும் வட மேற்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வீ. நானயக்காரவின் நல்லதென்ன எஸ்ட்டேட் இன் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு தசம் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 18.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், வீடுகள் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4083 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-742

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

இல. 107, பள்ளிதோர வீதி, தெஹிவளை எனும் முகவரியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட பரடைம் குளோதிங் (தனியார்) நிறுவனத்தினரின் கடன் பொறுப்புகளுக்காக வரி மதிப்பீட்டு இல. 107, பள்ளிதோர வீதி, தெஹிவளை எனும் முகவரியிலுள்ள ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.11.24ஆந் திகதிய 2360 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.11.24ஆந் திகதிய "தினகரன்" , "தினமின" மற்றும் "டெய்லிநியுஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச். துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2024.01.19ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

"மஹாகும்புர" மற்றும் "தொரகடகும்புர" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. பி. தொடன்வெல தயாரித்த 2006.10.10 ஆந் திகதிய 6350 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 107, பள்ளிதோர வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரளை, பள்ளே பற்று, தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகரசபை எல்லைகட்குட்பட்ட தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 539/ 42 - B கவுடான கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள கரகம்பிட்டிய பிரதேசத்தின் 14 ஆம் வட்டாரத்திலுள்ள கவுடான என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இலக்கங்கள் 29/14 மற்றும் 29/12, சிறிவர்தன வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனை. பெலிகஹவத்த, இலக்கங்கள் 29/ 10 மற்றும் 29/11, சிறிவர்தன வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனைகள் என்பவற்றையும்; கிழக்கு: உரிமம்

பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. பிரியதர்ஷினி தயாரித்த 1998.03.09 ஆந் திகதிய 3430A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு D ஐயும்; தெற்கு: இல. 105, பள்ளிதோர வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனை, 3431 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A, பள்ளிதோர வீதி என்பவற்றையும்; மேற்கு: குறித்த 6350 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2, இலக்கங்கள் 29/14 மற்றும் 29/12, சிறிவர்தன வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனைகள், பெலிகஹவத்த என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒரு ஏக்கர் முப்பத்தொன்று தசம் ஒன்று மூன்று (01ஏ. 00றூ. 31.13பே.) பேர்ச் அல்லது பூச்சியம் தசம் நான்கு எட்டு மூன்று நான்கு ஹெக்டயார் (ஹெக். 0.4834) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள் முதலான அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு தெல்கந்த, நுகேகொட காணிப் பதிவகத்தில் F 13/72 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

"மஹாகும்புர" மற்றும் "தொரகடகும்புர"என அழைக்கப்படும் காணியின் 6350 ஆம் இலக்க வரை படத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறித்தவாறு கவுடான என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இலக்கங்கள் 29/14, 29/17, 29/18, சிறிவர்தன வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனைகளையும்; கிழக்கு: குறித்த 6350 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 ஐயும்; தெற்கு: குறித்த 6350 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1, பள்ளிதோர வீதி என்பவற்றையும்; மேற்கு: வீதி, இலக்கங்கள் 101/ 4 தொடக்கம் 101/ 8, சிறிவர்தன வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனைகள், இலக்கங்கள் 29/17 மற்றும் 29/18, சிறிவர்தன வீதி, என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனைகள் என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி பதின்மூன்று (00ஏ. 00றூ. 13பே.) பேர்ச் ஆல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் மூன்று இரண்டு ஒன்பது ஹெக்டயார் (ஹெக். 0.0329) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள் முதலான அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு தெல்கந்த, நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் F 13/73 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

"மஹாகும்புர" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராஜேந்திரா தயாரித்த 1963.03.25 ஆந் திகதிய 2575 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B (பாதை) என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறித்தவாறு பள்ளிதோர இப்போது கவுடான என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: குறித்த 2575 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A ஐயும்; கிழக்கு: பொல்கொட ஓடை இன்னும் சரியாகச் சொன்னால் ஓடைக் கரையையும்; தெற்கு: டேவிட், ஏ. ஏ. கே. குணதிலக்க, செல்வி. ஜே. குணதிலக்க, திருமதி ஜே. எல். பி. சமரசிங்க ஆகியோருக்குச் சொந்தமானதும் இலக்கங்கள் 56, 54, 52 பள்ளிதோர வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்டதுமான ஆதனங்களையும்; மேற்கு: பள்ளிதோர வீதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி இருபத்தொன்பது தசம் பூச்சியம் ஐந்து (00ஏ. 00றூ. 29.05பே.) பேர்ச் பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு தெல்கந்த, நுகேகொட காணிப் பதிவகத்தில் F 13/71 என்ற இலக்கத்தீன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

குறித்த 2575 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை ஒத்ததாக காணப்படுகின்றது.

"மஹாகும்புர" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எவ். சமீர் தயாரித்த 1970.07.18 ஆந் திகதிய 1205 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B (பாதை) என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறித்தவாறு பள்ளிதோர இப்போது கவுடான என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: குறித்த 1205 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் A1, A2, A3 என்பவற்றையும்; கிழக்கு: ஓடைக் கரை வீதியையும்; தெற்கு: டேவிட், ஏ. ஏ. கே. குணதிலக்க, செல்வி. ஜே. குணதிலக்க, திருமதி ஜே. எல். எவ். சமரசிங்க ஆகியோருக்குச் சொந்தமானதும் இலக்கங்கள் 56, 54, 52 பள்ளிதோர வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்டதுமான காணிகளையும்; மேற்கு: பள்ளிதோர வீதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி முப்பத்திரெண்டு (00ஏ. 00றூ. 32பே.) பேர்ச் பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை: ஏலத்தில் வெற்றிபெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
2. பெறுமதிசேர் வரி (VAT) கட்டணங்கள் (ஏற்புடையதாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்);
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம்) ;
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின் ;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும் விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும்

நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்தை சென்றடையும் வழி: தெஹிவளையிலிருந்து கல்கிஸ்ஸை நோக்கி 400 மீற்றர்கள் பயணித்து பின்னர் இடதுபக்கமாகத் திரும்பி பள்ளிதொர வீதி வழியே 1.1 கி.மீ. பயணித்தால் சுமுது ராஜபக்ஸ மாவத்தைக்கு 200 மீற்றர்கள் முன்னால் குறித்த ஆதனம் இடதுபுறமாக இருக்கக்காணலாம்.

“ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பாக உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவில் பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இலக்கம்: 011-2386079”.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) A.C.H. அத்துக்கோரள,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்,
பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவு.

இலங்கை வங்கி,
பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவு,
03 ஆம் மாடி,
இல. 01 இலங்கை வங்கி மாவத்தை,
கொழும்பு 01.

12 - 730

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – பஞ்சிகாவத்தை கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பிலுள்ள பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.பி.ஏ.பெரேராவினால் சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பெயரில் எழுதப்பட்ட இல. 2843 மற்றும் 2021.12.31 ஆந் திகதிய அடமான பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய தொகை எதாமுல்லே வெதகாரலாகே நிரோஷா ஐராங்கனி கடனாளியாகவும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பொருட்டு பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 22 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோவாகம் கோரலே, பல்லே பத்துவே, கடுவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபைக்குட்பட்ட இலக்கம் 490ஏ, அதுருகிரிய தெற்கு, கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், அதுருகிரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள முதலாவது பாதையின் 21/ 3 மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட புலுகஹவத்த என்ற காணிக்கு அங்கீரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டபிள்யூ. சில்வா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2388 மற்றும் 2010.07.16 ஆந் திகதி பிபுரே லொட் (காணித்துண்டு) “1” எனக் குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.

காணியின் விஸ்தீரணம்: ஆறு தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.6.20பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள மரங்கள் , பழங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

மேற்கூறிய இல. 2843 அடமானம் வைத்தவர் அந்த ஆவணத்தில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஒதுக்கப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் அதன் வழியாக செல்லும் சாலையின் உரிமையும் அதற்கு சமமான உரிமைகளும் உள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.11.11ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.12.05 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டெய்லிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” செய்தித் தாள்களைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: அதுருகிரிய மணிக்கூட்டு சந்தியிலிருந்து கொடகம வீதி / கோட்டே போபே வீதியினூடாக கொடகமைக்கு சுமார் 1.9 கிலோ மீற்றர் வரை சென்று வலது புறம் திரும்பிய பின் மெதகொடலந்தே வீதியில் சுமார் 200 மீற்றர் வரை சென்று இடது புறம் திரும்பிய பின் இருக்கும் பிரேமானந்த மாவத்தையில் சுமார் 75 மீற்றர் வரை தூரம் சென்று கடைசியாக இடது புறம் திரும்பியதும் 10 அடி அகலமான கொங்கிறீட் வீதியில் 50 மீற்றர் வரை சென்ற பின் அதே வீதியில் இடதுபக்கம் வளைவில் குறிப்பிட்ட சொத்து (காணி) அமைந்துள்ளது. (இல. 524/ 8, மெதகொடலந்த வீதி, அதுருகிரிய).

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏலதாரரின் கமிஷன் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிப்பார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- மூத்த மேலாளர், (கடன் வசூல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

12-663

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ — நீர்கொழும்பு கிளை
(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.எம்.எம். பிரனாந்து அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்ட படி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட 2016.09.20 ஆந் திகதிய இல. 5577 ஆம் இலக்கம் கொண்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்தவேண்டிய தொகை செலுத்துபவர் குருக்குலசூரிய கயான் சஞ்சீவ பிரனாந்து கடனாளிகளாக கைவிடப்பட்டதால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பொருட்டு பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்

2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில் (நீர்கொழும்பு பதிவு செய்யப்படும் பிரிவுக்குள்) நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள் 160 உடயாரகொப்புவ கிராம அலுவலர் களத்தில் பிரிவு இலக்கம் 10 கிராண்ட் வீதியில் அமைந்துள்ள சூரியகஹவத்த என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் டப். எஸ். எஸ். பெரேரா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6790 மற்றும் 2011.06.01 ஆந் திகதி கொண்ட பிபுரே குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி,

காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.16பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.10.22ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.11.03 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெய்லிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய செய்தித் தாள்களையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: நீர்கொழும்பு கிரின்ஸ் பாதை சந்தியிலிருந்து நீர்கொழும்பு மேட்டுத் தெருவில் 50 மீற்றர் வரை தபால் நிலையம் திசையில் அங்கிருந்து இடதுபுறம் திரும்பி 40 மீற்றர் வரை கிரேண்ட் வீதியில் (இருபுறம் வாய்க்கால்களை தவிர்த்து 16 அடி அகலம் கொண்டது) சென்ற பின் குறிப்பிட்ட காணி வலது பக்கம் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏலதாரரின் கமிஷன் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிப்பார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- மூத்த மேலாளர்,

(கடன் வசூல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.
இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

12-662

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – பியகம கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.எம்.என். டப். ராஜகருணா அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்ட படி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட 2015.11.23 ஆந் திகதிய இல. 30325 கொண்ட மற்றும் 2017, பெப்புருவரி 15 ஆந் திகதிய இல. 31019 ஆம் இலக்கம் கொண்ட அடமானப் பத்திரம் இரண்டின் கீழ் செலுத்தவேண்டிய தொகை செலுத்துபவர் ஜயகொடி ஆரச்சிகே சுதத் பிரேமலால் பெரேரா மற்றும் மாம்பிட்டிய ஆராச்சிகே சாந்தா லக்ஷ்மி பெரேரா ஆகியவர்கள் கடனாளிகளாக கைவிடப்பட்டதால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பொருட்டு பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 18 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியனே கோரளே, ககபட பத்துவே, தொம்பே பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் தொம்பே பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மல்வான இலக்கம் 413 கிராம அலுவலர் களத்தில் மல்வானையில் அமைந்துள்ள துன்அவுல் கஹடகஹவத்தையின் பகுதி அதாவது, கடகஹவத்தை என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் ஏ.எஸ்.கே சமரவீர அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 8036 மற்றும் 2012.05.17 ஆந் திகதி கொண்ட பிபுரே லொட் “சீ” என குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி,

காணியின் விஸ்தீரணம்: பதினைந்து தசம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15.7பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள கட்டிடங்கள் , மரம், செடி, கொடி உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.08.18ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.10.05 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டெய்லிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய செய்தித் தாள்களையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: பியகம- மல்வானை பிரதான பாதையில் மாபிடிகம பாதை சந்தியிலிருந்து மல்வான புட்சிடி அருகிலிருந்து மாபிடிகம பாதையில் 1.25 கி.மீற்றர் வரையிலான தூரம் செல்லும் போது குறிப்பிட்ட சொத்து (காணி) அந்த பாதையின் இடது புறம் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏலதாரரின் கமிஷன் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிப்பார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- மூத்த மேலாளர், (கடன் வசூல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.
இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

12-664

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.- தலைமை அலுவலகக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளஅறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், இரத்மலான பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் இல. 545- A கட்டுகுருந்துவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள கட்டுகுருந்துவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவை நாயகத்தினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரிவிதிப்புக்குட்பட்ட வரைபட இலக்கம் 521005 இன் 04 ஆம் பிரிவின் குறித்துக்காட்டப்பட்டுள்ள 153 ஆம் காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: பூச்சியம் தசம் மூன்று ஒன்று மூன்று ஹெக்டயார்கள் (0.0313ஹெ.) உடனான கட்டிடங்கள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணியானது தலைமை இலக்கச் சான்றிதழ் இலக்கம் 00042531831 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். பாயிசினால் 2014.12.15 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட மேலதிகமாக இங்குள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ரணமுக தேவகே மங்கள பண்டுகாபய விக்ரமசிங்ஹ (கடப்பாடு உடையவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவர்) என்பவரால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்தாகும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 19ஆந் திகதி முற்பகல் 9.30 மணிக்கு காணி அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: 2023.07.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2023.10.05 ஆந் திகதிய "மவ்பிம" "டேயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள ஏல விற்பனை அறிவித்தல்களை அவதானிக்கவும்.

ஆதனத்துக்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி: கல்கிஸ்ஸை சந்தியிலிருந்து (கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து காலி வீதி மற்றும் சுமார் 12 கி.மீற்றர்) காலி வீதி வழியாக இரத்மலானை ஊடாக சென்று சுமார் 150 மீற்றர் சென்றதும் இடது பக்கத்திற்குத் திரும்பி டெம்பளர்ஸ் வீதியால் சுமார் 550 மீற்றர் சென்றதும் சாலையை ஒட்டி இந்த இடம் இடதுகைப்புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- வாங்குபவர் பின்வரும் தொகையை ரொக்கமாக செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் 10%(பத்து வீதம்);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1%(ஒரு வீதம்);
3. ஏலதாரரின் தொழில்சார் கட்டணங்கள் விற்பனை விலையின் 2 1/2%;
4. எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா;
5. விற்பனை உறப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகள் உட்பட வேறேதேனும் கட்டணங்களிருப்பின், அவை;
6. விற்பனைச் சான்றிதழ் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் 90%ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்குச் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை கொள்வனவு விலையின் மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்குச் காசாகச் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப்பணமாக அறவிடவும் , ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் மேலேயுள்ள முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ள முடியும்.
சிரேட்ட முகாமையாளர், (வணிக அறவீடுகள்) , ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 479, ரீ.பீ. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 என்ற முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 011 2661866, 011- 2661828.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,
(தீவு முழுவதுக்குமான
சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 11/55, போகஹவத்த,
குடாபுத்கமுவ, அங்கொடை.
தொலைபேசி: 011- 2053286/072- 3207533,
076 -9217329.

12-699

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.- நீர்கொழும்பு மெட்ரோ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளஅறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், (நீர் கொழும்பு பதிவுப் பிரிவுக்குட்பட்டது) கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளுத்குரு கோரளவின் தூனகஹ

பத்துவில் கட்டான பிரதேச சபையின் தெமன்ஹந்திய உப அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கட்டான பிரதேச செயலக பிரிவில் மஹஹுனுபிட்டியவின் கிராம அலுவலர் பிரிவின் மஹாஹுனுப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பொல்கபபுவத்த என அழைக்கப்படும் காணி மற்றும் கட்டிடங்கள் மற்றும் அதிலமைந்துள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக மற்றும் அதே வரைபட இலக்கம் 1059 இல் 1996.10.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட காணித்துண்டு லொட் 1 உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேராவினால் 2010.01.18 ஆந் திகதியிடப்பட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1059 இன் குறித்துக்காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1.

காணியின் விஸ்தீரணம்: ஒரு றூட் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.6பே.)

மேற்குறிப்பிட்ட காணியானது நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. எம்.எம். பெர்ணான்டோவினால் 2016.08.02 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட மேலதிகமாக இங்குள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள வர்ணகுலசூரிய பட்டபெந்திகே அனிதா ஷிரோமி நில்மினி பெர்ணான்டோ (கடப்பாடு உடையவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவர்) என்பவவரால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்தாகும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 18ஆந் திகதி முற்பகல் 9.30 மணிக்கு காணி அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: 2023.09.15 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2023.09.27 ஆந் திகதிய "மவ்பிம" "டேயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள ஏல விற்பனை அறிவித்தல்களை அவதானிக்கவும்.

ஆதனத்துக்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி: நீர்கொழும்பு கொப்பரா சந்தியிலிருந்து மீரிகம வீதியினூடாக சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூரம் பயணித்ததும் வலது பக்கம் திரும்பி தாரிடப்பட்ட அமரசேகர வீதியினூடாக 200 மீற்றர் அளவு சென்றதும் மோட்டார் வாகனங்கள் செல்லக்கூடிய பாதையொன்றின் இடது பக்கத்தில் தென்படும் காணி.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- வாங்குபவர் பின்வரும் தொகையை ரொக்கமாக செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் 10%(பத்து வீதம்);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1%(ஒரு வீதம்);
3. ஏலதாரரின் தொழில்சார் கட்டணங்கள் விற்பனை விலையின் 2 1/2%;
4. எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000.00 ரூபா;
5. விற்பனை செலவுகள் உட்பட வேறேதேனும் கட்டணங் களிருப்பின், அவை;
6. விற்பனைச் அத்தாட்சிப்பத்திரம் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் 90%ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்குச் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை கொள்வனவு விலையின் மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்குச் காசாகச் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப்பணமாக அறவிடவும் , ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் மேலேயுள்ள முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ள முடியும்.

சிரேட்ட முகாமையாளர், (வணிக அறவீடுகள்) , ஹற்றன் நஷ னல் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 479, ரீ.பீ. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 என்ற முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 011 2661866, 011- 2661828.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,
(தீவு முழுவதுக்குமான
சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 11/55, போகஹவத்த,
குடாபுத்கமுவ, அங்கொடை.
தொலைபேசி: 011- 2053286/072- 3207533,
076 -9217329.

12-700

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.- மிரிஹானக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளஅறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோவாகம் கோரளையின் பல்லே பத்துவில் உள்ள கடுவெல மாநகர சபை

எல்லையின் கடுவெல பிரதேச செயலக பிரிவின் இல. 487-A ஷாந்தலோககம கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள கோரதொட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கல்பொத்தே வத்த அல்லது கலபொடவத்த என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆனந்த கே. மாத்தற ஆரச்சியினால் 2013. 10.12 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2480 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள லொட் 14 என்ற காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0று.11பே.) அல்லது 0.0279 ஹெக்டயார்கள் கொண்ட காணி கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம் மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆனந்த கே. மாத்தற ஆரச்சியினால் 2013.10.12 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2480 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள லொட் R2, R3, R5, R6 மற்றும் R7 ஆகியவற்றின் உடனானதும் மேலானதுமான வழியுரிமையுடன் சேர்த்து.

மேற்குறிப்பிட்டகாணியானது கொழும்புபிரசித்தநொத்தாரிசு யூ. விஜேரத்னவினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2020.11.25ஆந் திகதியிடப்பட்டு 268 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் மூலம் மேலதிகமாக இங்குள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ரிச்சர்ட் ஸ்டுவர்ட் அந்தோனி மர்கொட் (கடப்பாடு உடையவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவர்) என்பவரால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்தாகும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 22ஆந் திகதி முற்பகல் 9.30 மணிக்கு காணி அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: 2023.06.30 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2023.07.26 ஆந் திகதிய "மவ்பிம" "டேயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள ஏல விற்பனை அறிவித்தல்களை அவதானிக்கவும்.

ஆதனத்துக்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி: அத்துருகிரிய டவுண் மத்தியிலிருந்து கடுவெல வீதியூடாக சென்று (ஒருவல வீதி) சுமார் 1.3 கி.மீற்றர் தூரம் மில்லனியம் சிட்டி சந்தி வரை சென்று வலது பக்கத்துக்குத் திரும்பி கடுவெல வீதியினால், சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் வரை பயணித்து இடதுக்குத் திரும்பி கலுவருஸ ாவ வீதியை அடைந்து, அதனூடாக சுமார் 350 மீற்றர் சென்று இடதுக்குத் திரும்பியதும் மஹதெனிய வீதி, சுமார் 600 மீற்றர் முன்னோக்கிச் சென்றதும் கடைசியாக இடத்துக்குத் திரும்பி 20 அடி அகலமான தாரிடப்பட்ட வீதியினூடாக சுமார் 50 மீற்றர் சென்றதும் உரிய இடத்தை வீதிக்கு இடதுபுறமாக காணலாம். (மதிப்பீட்டு இல. 91/10).

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- வாங்குபவர் பின்வரும் தொகையை ரொக்கமாக செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் 10%(பத்து வீதம்);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய தேசிய விற்பனை வரி 1%(ஒரு வீதம்);
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனை விலையின் 2 1/2%;
4. எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
5. விற்பனை உறப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகள் உட்பட வேறேதேனும் கட்டணங்களிருப்பின், அவை;
6. விற்பனைச் சான்றிதழ் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் 90%ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்குச் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை கொள்வனவு விலையின் மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்குச் காசாகச் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப்பணமாக அறவிடவும் , ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் மேலேயுள்ள முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ள முடியும்.

சிரேட்ட முகாமையாளர், (வணிக அறவீடுகள்) , ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 479, ரீ.பீ. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 என்ற முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 011 2661866, 011- 2661828.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,
(தீவு முழுவதுக்குமான
சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 11/55, போகஹவத்த,
குடாபுத்கமுவ,
அங்கொடை.

தொலைபேசி: 011- 2053286/072- 3207533,
076 -9217329.

12-701

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்கிரம என்பவரினால் 2010.10.04ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 606, 2010.10.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 607, 2013.02.14ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1102, 2014.03.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1299, 2015.04.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1543, மற்றும் 2016.09.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1859 நொத்தாரிசு பி.ஏ. அனுருத்திக்க என்பவரினால் 2022.06.06ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட சான்றுப்பத்திர இல. 00170010628 மற்றும் நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்கிரம என்பவரினால் 2013.02.14 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1103 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக மாத்தறை ரன்மின் பார்மசியூடிகல் மருந்தகம் என்ற பெயர் வடிவில் வியாபாரத்தை நடத்தும் மாத்தறையைச் சேர்ந்த ரொஷான் பிரியங்கார விக்கிரமாராச்சி மற்றும் முனசிங்க ஆராய்ச்சி சுபாஷினி பிரியதர்ஷினி குமாரி அல்லது முனசிங்க ஆராய்ச்சிஹே சுபாஷினி பிரியதர்சினி குமாரி முனசிங்க ஆராய்ச்சி என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

விபரிக்கப்பட்ட சொத்தின் ஈட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 606,607, 1102, 1299, 1543, 1859 மற்றும் சான்றிதழ் ஈடு வைக்கப்பட்ட கருவியின் சான்றிதழ் பத்திர இல. 00170010628.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில், நான்கு கிரவட்டில் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹித்தெட்டியவில் அமைந்துள்ள வெலிகந்தஹேனவில் வடக்கு பகுதியின் 2/3 சுஜாத உயன என்று அறியப்படுகின்ற அழைக்கப்படுகின்ற தொடர் காணி துண்டுகள் 8,9,11,24 மற்றும் 25 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ.டீ. மடோலா என்பவரினால் 1996.02.10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 96 /09 துண்டு 8 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அளவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் எட்டு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 8.25பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ.டீ. மடோலா என்பவரினால் 1996.02.10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 96/09 துண்டு 01 மற்றும் 13 வீதி விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் செல்ல குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதுடன் நொத்தாரிசு சி. டீ. சமரசேகர என்பவரினால் 1996.08.12 ஆந் திகதியில் 18975 என்ற இலக்கத்தில் உறுதி கைமாற்றப்பட்டுள்ளது.

சான்றுப்பத்திரத்தினுடனான காணியின் விபரம் பின்வருமாறு:
தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் பிரதேச செயலாளர் பகுதியில் கிழக்கு ஹித்தெட்டியவில் 420 கிராம அலுவலகர் பகுதியில் கிழக்கு ஹித்தெட்டியவில் அமைந்துள்ள கடஸ்டல் வரைபட இல. 820004 தொகுதி 103 இல் பிரிவு இல. 01 ஆனது 0.0214 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, சனவரி மாதம் 26ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: *மாத்தறை பஸ்தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து காலி- கொழும்பு பிரதான வீதி மார்க்கமாக சுமார் 2 கி.மீ. தூரமுள்ள நூபே சந்தியில் உள்ள அக்குரச வீதி வரை செல்லவும். பின் அக்குரச வீதியால் திரும்பி அங்கிருந்து கூறப்பட்ட வீதியால் சுமார் 1.6 கி.மீ. தூரமுள்ள 1 மைல் போஸ்ட் சந்தி மற்றும் டி.பி. திசநாயக்க மாவத்தையை சென்றடையவும். பின் வலது பக்கமாக உள்ள டி.பி. திசாநாயக்க மாவத்தையால் சுமார் 800 மீற்றர் தூரமுள்ள எலவெல வீதி வரை செல்லவும். பின் எலவெல வீதியால் சுமார் 100 மீ. தூரமுள்ள சத்சர மாவத்தை வரை செல்லவும். பின் மேல் கூறப்பட்ட சத்சர மாவத்தையால் மீண்டும் 100 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் வலது கைப்பக்கத்தில் சத்சர மாவத்தை மற்றும் சுஜத்த உயனவீதியில் முன்னிலையில் அமைந்திருக்கும்.*

2 ஆம் ஏல விற்பனை

ஈடுவைக்கப்பட்ட வாகனத்தின் ஈட்டுப்பத்திர இல. 1103 இன் விபரம்:

அத்துடன் உதிரிப்பாகங்களும் மற்றும் கருவிகளும் உள்ளடங்கும்.

தனித்துவ எண் (பதிவு இல.)	*தயாரிப்பு மாதிரி. இயந்திர சக்தி விபரங்கள்*	*வாகன அடிச்சட்ட இல.*	*இயந்திர இல.*	*இருக்கும் இடம்*
SP GZ -3141	Toyota Motor Lorry	BU107-0102040	15B-1518754	No.42/1, காலிதார வீதி, மாத்தறை

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, சனவரி மாதம் 26ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.11.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.10.23ஆந் திகதிய “ டெய்லி திவயின” , “த ஐலன்ட்” மற்றும் 2023.10.24 ஆந் திகதியுடைய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து “மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித்த கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

12- 694

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ .எல் . சீ.
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட தொடர் ஆதனத்தை பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறையில் நான்கு கோரளைகள் மற்றும் மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட வெலேகொட கிழக்கு இல. 08, கிராம அலுவலர் பிரிவு வெலேகொட பாதை வெலிவெரியவில் அமைந்துள்ள மாநகர வரிப்பண இல. 07 ஐ கொண்ட கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய ''வெலிவெரியவத்த'' எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் N.H. கொடிப்பிலி அவர்களினால் மீளளவை செய்யப்பட்ட 2007.05.03 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 549 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M. விமலசூரிய அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1977.09.26 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1835A காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.14.80பே.
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26ஆந் திகதி மு .ப.9.15 மணிக்கு

ஆரச்சிகே ஜயத் ஜயசிங்ஹ ''கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக'' பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K.H.M.M.K. காரியவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2017, பெப்புருவரி 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.72 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி மற்றும் 2017, திசெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 183 எனும் இரண்டாம் நிலை மிதக்கும் ஈட்டு முறி மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.07.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2022.07.04 ஆந் திகதிய ''த ஐலண்ட்'' , ''திவயின'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- மாத்தறை நகரிலிருந்து அநகாரிக தர்மபால மாவத்தையினூடாக (காலி பாதை) சுமார் 1.4 கி.மீ. நூபே சந்தி வரை வந்து அக்குரெஸ்ஸ பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 800 மீற்றர் ராஹுல சந்தி வரை வந்து சுனானந்த பாதைக்கு (ராஹுல பாதை) இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 50 மீற்றர் வரை வரவும். சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (நூற்றுக்கு இரண்டரை வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 5,000;
6. இலிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10 % ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், கடன் அறவிடுதல் , பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி இல. 011- 4667229 / 011-4667130.

துசித கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்,
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவை.
தொலைபேசி இல. : 011-3068185.

12- 716

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

(மாவதகம கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேவுடவில்லி ஹத்பத்துவ, கன்தஹயே கோரளை, மாவதகம பிரதேச

செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் மாவதகம பிரதேச சபை எல்லையினுள் வரைபட இல. 690 என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பிலேஸ்ஸ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பகுணுவேவ கும்புர மேற்கு பகுதி ஒன்றிணைந்த பில்லேவ" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எம். எஸ். ஹேரத் அவர்களால் 2015.03.01 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 10318 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றூ.13.5பே.) இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள எல்லாம் சேர்த்து.

மாவதகம கண்டி வீதி, கோல்டன் ட்ரஸ்ட், இல. 93 என்ற முகவரியில் முஹம்மட் மவ்ரூப் முஹம்மட் ஜெசீர் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி.

ஆதன இடாப்பு லொட் 01 (0ஏ.0றூ.13.5பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 13 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு மேற்குறித்த இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.09.15 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.09.15 ஆந் திகதியுடைய "திவயின" ,"த ஐலண்ட் " மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- மாவதகம பஸ் தரிப்பிடத் திலிருந்து குருநாகல் வீதி ஊடாக 3.75 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது (கஹகொல்ல சந்தியை தாண்டி மற்றும் "முஹுன்டா" என பெயருடைய மீன் விற்பனை நிலையத்தை தாண்டியதோடு, 75மீற்றர் பிரயாணம் செய்யவும்) கடைக் கட்டிடத் தொகுதியில் உள்ள வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது மாவத்தகம கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.42, கண்டி வீதி, மாவதகம.
தொலைபேசி இல. :037- 2296220,
தொலைநகல் இல.037-2296223.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க
ஏல விற்பனையாளர்,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.
ஈமெயில்: senaservice 84 @ gmail .com

12- 719

சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ- (வரகாபொல கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PB 62 PQ) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், படுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லையினுள் படுவஸ்நுவர கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் பெத்தேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தேவமெதி ஹத்பத்துவ, திஸ்ஸவ கோரளை, பெத்தேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கோன்கஹமுலவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.பி. ஜயசீலி அவர்களால் 2016.02.06 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 683 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

வடக்கு: பிரதேச சபை வீதி ;
கிழக்கு - தெற்கு: சேவியர் ஜெனரல் இல. 2320 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 48G;
மேற்கு: சேவியர் ஜெனரல் இல. 2320 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 48C.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (1ஏ. 0றூ. 10பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, மண் மற்றும் இலைகுலை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், படுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லையினுள் படுவஸ்நுவர கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் பெத்தேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தேமெதி ஹத்பத்துவ , திஸ்ஸவ கோரளை, பெத்தேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கோன்கஹமுல வத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு சேவியர் ஜெனரல் வரைபட இல. 431324 என பிரிக்கப்பட்ட லொட் 48B என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு: அடி பாதைக்காக பிரிக்கப்பட்டது;
கிழக்கு - தெற்கு லொட் 48G;
மேற்கு: லொட் 48C.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (1ஏ. 0றூ. 10பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, மண் மற்றும் இலைகுலை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்து சகலதும்.

இது குருநாகல் காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் R 49/ 113 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குளியாப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையினுள் குளியாப்பிட்டிய மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் பிதும கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கடுகம்பொல ஹத்பத்துவ, யடிகஹ கோரளை தெற்கு, பிதும கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹெட்டிவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.பி. நவரத்ன அவர்களால் 2012.11.29 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4217 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 3 B என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியின் எல்லையாக கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு: லொட் 4 (வர்த்தமானியில் எச்.ஏ. ரூபசிங்க அவர்களின் காணி மேலும் முறையாக F.V.P. 1948 இல் லொட் 3 மற்றும் லொட் 345) ;

கிழக்கு: பிரதான வீதி (மேலும் முறையாக சுபாரதி மாவத்தை இருந்து குளியாப்பிட்டிய கிரிந்தவ வீதி வரையுள்ள பிரதேச சபை வீதி);

தெற்கு ,மேற்கு:லொட் 3A.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ. 0றூ. 13.84பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, மண் மற்றும் இலைகுலை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்து சகலதும்.

இது குருநாகல் காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் B 01/137 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

1) ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே தெமிய தர்மஷீல ரத்நாயக்க 2) ஜயசின் ஆராச்சிகே சீலவதி குமாரிஹாமி அல்லது ஜயசிங்க ஆராச்சிகே சீலவதி குமாரிஹாமி கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் மூலம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

லொட் 3B (0ஏ.0றூ.13.84பே.)

2024, சனவரி மாதம் 18 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு

லொட் 1 (1ஏ.0றூ.10பே.)

2024, சனவரி மாதம் 18 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக: 2023.10.20 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.10.20 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் 2023.10.24 ஆந் திகதியுடைய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் :லொட் 3B (0ஏ.0றூ.13.84பே.) குளியாப்பிட்டிய நகரத்தில் இருந்து ஹெட்டிபொல வீதி ஊடாக 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ஜயந்தி மாவத்தை வலது பக்கம் திரும்பி விசாகா மகளிர் கல்லூரி வரை 400 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, சுபாவதி மாவத்தை இடதுபக்கம் திரும்பி மேலும் 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணியை அடையலாம்.

லொட் 1 (1ஏ.0றூ.10பே.)

வாரியபொல நகரத்தில் இருந்து சிலாபம் வீதி ஊடாக ஹுனுகம சந்தி வரை 9 கிலோமீற்றர் (ரம்பேவ சந்தி தாண்டி) பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கனோகம ஹுனுகம வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 3.6 கி.மீ. வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கொங்கிறீட் வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 700 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கத்தில் காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) கொள்வனவாளரின் மொத்த பெறுமதி VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பிரதான அலுவலகம் அல்லது வரகாபொல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல. 198,பிரதான வீதி, வரகாபொல, தொலைபேசி இல. : 035-2267741.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

12- 724

டி.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

களுத்துறை வீதி குடா கோனதுவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 1 றூட் 35.26 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க வர்த்தகக் காணி மற்றும் வளாகம்

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தின் பாணந்துறை தொட்டமுன வாத்துவ வஸ்கடு தெபெத்தவில் களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் களுத்துறை பிரதேச செயலகத்தின் இல. 645 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குடா கோனதுவவில் அமைந்துள்ள "அம்பசோவிட்ட அலயஸ் அம்பகசோவிட்ட கெபெல்லகஹோவிட்ட" என்றழைக்கப்படும் காணியின் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். காமினி மல்வன்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2001 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 03 ஆந் திகதிய இல. 1940 வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 6 குறிக்கப்பட்ட காணியின் பிரிவிட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான பூமி முழுவதும்.

டி.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ (டிஎப்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீ இன் பின் உரித்தாளர்)சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ.டீ. அனுஷா தரங்கனி அல்விஸ் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதிய இல. 1401 மற்றும் 2018, ஏப்பிறல் 05 ஆந் திகதிய இல.1753 ஆகிய இரு பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்பாளர்கள்/அடகு வைப்பாளர்களான காமெதி ராலலாகே சாமர சம்பத் கரதன மற்றும் காமெதி ராலலாகே புன்ய தேவிகா பெரேரா என்பவர்கள் மேற்கொள்ளத் தவறியுள்ளனர். அத்துடன் குறித்த வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024, சனவரி மாதம் 29 ஆந் திகதி அன்று பிற்பகல் 3.30 மணிக்கு ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2019.12.06ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.11.25 ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட்", "தினமின" மற்றும் 2019.11.22 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- பண்டாரகம சுற்றுவளைவுச் சந்தியில் இருந்து களுத்துறை வீதி ஊடாக 4 கிலோமீற்றர் வரை முன்னோக்கி செல்லவும் பின்னர் குறித்த ஆதனமானது (கோனதுவ விலேஜ் ஹொலிடேய் ரிசோட்) வீதியின் இடது பக்கத்தில் இல. 9/1 பாலத்திற்கு அருகில் அதே முன்பகுதியில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும்முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
(2) 1 % உள்ளூரதிகாரச் சபைக் கட்டணம்;
(3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;
(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;
(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000.00 மற்றும் விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரிக் கட்டணம் முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, டபிள்யூ. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134,
பெத்தகான வீதி,
கோட்டை.

தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082,
தொலைநகல்: 011-2871184.

12- 725

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லேபத்துவ, பொரலெஸ்கமுவ நகர சபை எல்லையினுள், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், இல. 533, பொரலெஸ்கமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொரலெஸ்கமுவ வெவ வீதியில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 106 என்ற "கெகுணகஹவத்த" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். சுனில் முணசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2018.11.29 ஆந் திகதியுடைய இல. 3041 என்ற வரைபடத்தில் லொட் பி என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 30.84பே.

பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி, அதனுள் அமைந்துள்ள இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும், இந்த மேற்குறித்த காணிப்பகுதி தெல்கந்த காணிப்பதிவுக் அலுவலகத்தில் C 968/70 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த பொரலெஸ்கமுவவில் அமைந்துள்ள "கெகுண கஹவத்த" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. தம்பி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1955.09.10 ஆந் திகதியுடைய இல. 103 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 07 என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (23பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் மேற்குறித்த இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, மண் மற்றும் அதன்மீதுள்ள ஏனைய அனைத்து சகலதும். இந்த காணிப்பகுதியின் ஊடாக மற்றும் இந்த காணிப்பகுதி நீடிக்கும் உரிமைகளோடும், மேற்குறித்த காணி தெல்கந்த காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் C 905/39 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மின் இணைப்புத் தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள் , நீர் இணைப்புத் தொகுதி மற்றும் உபகரணம், மின் தொடர்பு உபகரணம், வாயு உபகரணம், உள்ளடங்கலாக மேற்குறித்த விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்காக தற்பொழுது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்டுள்ள அல்லது நிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ள ஒன்றித்த மற்றும் வெவ்வேறாக எல்லா அசையா இயந்திர உபரகணங்கள் மற்றும் பொருத்தப்பட்ட மற்றும் ஏனைய சேவைகள் உள்ளடங்கலாகும்.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ நிறுவனம் (வங்கி) யிற்காக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.பி.யூ.எஸ். பஸ்நாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 291 மற்றும் 2019.02.07 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம், மேற்குறித்த நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ (என்ற வங்கி) பெயருக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக உள்ளதோடும், மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட சொத்து மற்றும் வளாகம், அத்தோடு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கடன் வசதிகளை முறையாக செலுத்துவதற்கு (முதலாவது கடன் பெறுநர்) 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள இல. பிவி 00205608 இன் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட பொரலஸ்கமுவ தனிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள, டிஸ்டார் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் மூலம் மற்றும் (இரண்டாவது கடன் பெறுநர்) களனியில் வசிக்கும் அரோஷ உதேனி பிரியங்கர ரூபசிங்க என்பவர்கள் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மேற்குறிப்பிடப்பட்டு விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உறுதி உரிமையாளரான மேற்குறித்த அறுதி உறுதி உரிமையோடு, ஆண்டனுபவிக்கும் மேற்குறித்த இல. 350 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் அவர்களின் அறுதி உறுதி சம்பந்தமாக மேற்குறித்த வங்கி அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடும், அத்தோடு 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 19 ஆந் திகதிக்கு மேற்குறித்த வங்கி மூலம் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டியவைகளை நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை ஏல விற்பனைக்காக லொட் பி (30.84பே.) 2024, சனவரி மாதம் 22 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந் துள்ள இடத்தில் அல்லது பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்:

பொரலஸ்கமுவ சந்தியில் இருந்து தெஹிவளை மஹர கம வீதி (வெவ வீதி) ஊடாக மஹரகம பக்கமாக 450 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது (SMT லங்கா பிரைவட் லிமிட்டெட் மற்றும் அத்தோடு ஒன்றிணைத்த வீதியில் தாண்டியதோடு) இதன் பின்னர் பொரலு வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள டாக்டர் நுவன் கருணாரத்ன வீடு வரை 40 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியில் வலது பக்கத்தில் உள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம். (இந்த வீதி வலதுபக்கத்தில் உள்ள முதலாவது காணியாகும்.)

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்- 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- சட்டப்பிரிவு திணைக்களம், (அறவீட்டுப் பிரிவு) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம் அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

12- 723

மக்கள் வங்கி - மெதிரிகிரிய கிளை (231)

பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

வடமத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம், மெதிரிகிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மெதிரிகிரிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட, சிங்கள பற்று, லியதி 1 வெவ , 91 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் அதிகாரி பிரிவில், கடுலு வெவ 2 ஆம் பிரிவு, யாய 3 (புதிய நகரம்), கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொட இடம" என அழைக்கப்படும் அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.பி. இலங்கசிங்க அவர்களால் வரையப்பட்ட 2014, ஒற்றோபர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2014/ P/ 106 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள (அளவையாளர் நாயகம் அவர்களால் வரையப்பட்ட மற்றும் அவர் வசமுள்ள புலம் தாள் இல. F.C.P.P.133 துண்டு 252 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் மீள் அளவை) பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம் : 01ஏ. 00றூ. 01பே. அதிலுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக. பொலநறுவை காணிப் பதிவகத்தில் இணைப்பு LDO/ F/16/15 என்ற இலக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

காணியைச் சென்றடைவதற்கான வழி.- மெதிரிகிரிய மக்கள் வங்கிக் கிளையிலிருந்து வட்டதாகேய வீதி வழியே சுமார் 2.5 கிலோமீற்றர் வரை சென்று, மெதிரிகிரிய பொலிஸ் நிலையத்திற்கு சமீபமாக இடது பக்கத்தில் உள்ள சிறிய வீதிக்குத் திரும்பவும். இந்த வீதியில் சுமார் 600 மீற்றர் வரை சென்று நாற் சந்தியைச் கடந்ததும் மேலும் சுமார் 500 மீற்றர் வரை சென்றதும் காணப்படும் சந்தியில் வலது பக்கமாகத் திரும்பவும். குறித்த சொத்து அந்த வீதியில் முதலில் காணப்படும் ஆதனமாகும்.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2024, சனவரி மாதம் 30 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மக்கள் வங்கியின் பொலநறுவை பிராந்தியத் தலைமையகத்தில் மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். எம்மால் பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- தயவுசெய்து 2023.03.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையையும், டெயிலி நியூஸ், தினமின, மற்றும் தினகரன் ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி - விற்பனை விலையில் 1%(ஒரு சதவீதம்);
(3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/ 2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;
(4) எழுது வினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 1500.00;
(5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;
(6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம் .

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் "பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி, பிராந்திய தலைமை அலுவலகம், பிரதேச செயலகக் கட்டிடம், புதிய நகரம், பொலநறுவை" என்ற முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 027- 2226626,027- 2224404.

தொலைநகல் இல.: 027- 2223522.

மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், உடைமையை மீள விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக் குண்டு.

காணி உறுதியின் பிரதிகளையும், ஏனைய விபரங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளலாம். ‘முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது’.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
‘ ஒரே தேசம், ஒரே ஏல விற்பனையாளர்,
132 வருட கால மகோன்னத சேவை .’

தலைமை அலுவலகமும் காட்சியறையும் :
24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி
தொலைபேசி : 081-2227593
தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 081-2224371
மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:
6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8
தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468
தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 011-2671469
மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

இணையதளம்: www.sandslanka.com

12-667

நெஷனல் டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

விலை மதிப்புமிக்க சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்து கட்டிடங்கள், மண், தோட்டங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றும் அடங்கலாக.

மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பதிப்பின்படி,

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தின், பாணந்துறை தொடமுண, பாணந்துறை தல்பிடி தெபெத்த நகர சபை பிரிவு மற்றும் பாணந்துறை பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 686, பட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எல்.பீ. லியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.07.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 484 இல் துண்டு இல. B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அரம்பதெணியவத்தை என்ற காணியின் –

வடக்கெல்லை : நில வரைபட இல.484 இல் துண்டு இல.A மூலமாகவும் ;

கிழக்கெல்லை: காலி வீதி மூலமாகவும்;

தெற்கெல்லை: ஸ்ரீ லங்கா டெலிகொம் நிறுவனத்துக்குச் சொந்தமான சொத்து மூலமாகவும்;

மேற்கெல்லை: ஸ்ரீ லங்கா டெலிகொம் நிறுவனத்துக்குச் சொந்தமான சொத்து மூலமாகவும் சூழப்பட்டிருக்கிறது.

இக்காணியின் பரப்பளவு பதினைந்து தசம் ஏழு எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15.78பே.) அளவிலான நிலம் மற்றும் அதன் பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

மேற்கண்ட நிலம் பின்வரும் நிலங்களின் ஒருங்கிணைப்பின் துணைப் பிரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

1. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தின், பாணந்துறை தொடமுண, பாணந்துற தல்பிடி தெபெத்த நகர சபை பிரிவு மற்றும் பாணந்துறை பிரதேச செயலகப்பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 686, பட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பீ. ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 8442 இல் துண்டு இல. 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அரம்பதெணியவத்தை என்ற காணியின் :

வடக்கெல்லை: பாலித பெர்ணான்டோவுக்கு சொந்தமான சொத்து மூலமாகவும்;

கிழக்கெல்லை: காலி வீதி மூலமாகவும்;

தெற்கெல்லை: திட்ட இல. 8442 இல் லொட் 2 மூலமாகவும்;

மேற்கெல்லை: ஸ்ரீ லங்கா டெலிகொம் நிறுவனத்துகுச் சொந்தமான சொத்து மூலமாகவும் சூழப்பட்டிருக்கிறது.

இக்காணியின் பரப்பளவு பதின்மூன்று தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.13.69பே.) அளவிலான நிலம் மற்றும் அதன் பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக. (பாணந்துறை நில பதிவேட்டில் தொகுதி/ ஃபோலியோ எஃப் 414/ 87 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தின், பாணந்துறை தொடமுண, பாணந்துறை தல்பிடி தெபெத்த நகர சபை பிரிவு மற்றும் பாணந்துறை பிரதேச செயலகப்பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 686, பட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பீ.ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.11.09ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 8442 இல் துண்டு இல. 2என குறிப்பிடப்பட்ட சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அரம்பதெணியவத்தை என்ற காணியின் :

வடக்கெல்லை: திட்ட இல. 4482 இல் லொட் 1 மூலமாகவும்;

கிழக்கெல்லை: காலி வீதி மூலமாகவும்;

தெற்கெல்லை: ஸ்ரீ லங்கா டெலிகொம் நிறுவனத்துக்குச் சொந்தமான சொத்து மூலமாகவும்;

மேற்கெல்லை: ஸ்ரீ லங்கா டெலிகொம் நிறுவனத்துக்குச் சொந்தமான சொத்து மூலமாகவும் சூழப்பட்டிருக்கிறது.

இக்காணியின் பரப்பளவு பதினைந்து தசம் ஏழு எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15.78பே.) அளவிலான நிலம் மற்றும் அதன் பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக. (பாணந்துறை நில பதிவேட்டில் தொகுதி/ ஃபோலியோ எஃப் 414/ 88 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

களுத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு செல்வி வீரமுனி ஆரச்சிகே பிரியங்கிகா புஷ்பானி ஜயசோம அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 215 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம், மாரசிங்க ஆரச்சிகே அஜித் சாந்த மாரசிங்க என்பவரால் நெஷனல் டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டு மீட்கப் படாத சொத்து.

நெஷனல் டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீயினால் எனக்களிக் கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2024ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி திங்கட் கிழமை மு.ப. 10.30 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை விடப்படும்.

சொத்துக்கான பிரவேசம்: கொழும்பு - காலி வீதியில் A2 சாலையில் காலியிலிருந்து பாணந்துறை சி.டி.பி பஸ் ஸ்டாண்ட் வரை சுமார் 88 கி.மீ. தூரம் பயணிக்கவும். அப்போது இடது புறத்தில் மதிப்பீட்டு இல. 394, பிரதான வீதியில் (கொழும்பு - காலி சாலை) ஒரு குடியிருப்பு கட்டிடத்துடன் அமைந்துள்ளது.

தீர்மான அறிவிப்புகளுக்காக: 2019, திசெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதியிட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2019, திசெம்பர் மாதம் 14ஆந் திகதியிட்ட "திவயின", "தி ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- ஏல விற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சத வீதம்) ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;

(3) விற்பனை விலையின் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;

(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணமான ரூபா 500.00;

(5) விற்பனை செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் (இருப்பின்);

(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகள் தொடர்பான மேலதிக தகவல்களை கீழ்க்காணும் அதிகாரியுடன் தொடர்பு கொண்டு பெற முடியும். சிரேஷ்ட முகாமையாளர்- மையப்படுத்தப்பட்ட அறவிடுதல் , தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ , இலக்கம் 40 , நவம் மாவத்தை, கொழும்பு -02.

தொலைபேசி இல.: 011-2448448, தொலைநகல் இல.: 011-2440262.

முன் அறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் நெஷனல் டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீக்குள்ளது.

டல்லஸ் கெலாட்,
அங்கீகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 146/3,
கல்தேரா கார்டன்ஸ்,
கீழ் துட்டுகெமுனுதெரு,
கொஹுவல.
தொலைபேசி: 011- 4367467, 011- 4367111.
மின்னஞ்சல் : aucslk@gmail.com

12- 727

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (வாரியபொல கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தேவமெதி ஹத்பத்துவ, வல்கம்பத்துவ கோரளை, வரரியபொல பிரதேச சபை எல்லையினுள், பமுணகொடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் , இல. 1230 கந்திரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் வந்துருஸ்ஸபிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கோன்கஹமுல ஹென, வெரேல்லகொடல்ல ஹென, வலபல்லே ஹென மற்றும் கஹடகஹமுல ஹென" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. அதபத்து அவர்களால் 1999.10.12 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 99/169 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 2ஏ.2றூ.10.5பே.) இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள எல்லாம் சேர்த்து.

பமுணகொடுவ, வந்துருஸ்ஸபிடியவில் உள்ள ஏகநாயக்க முதியான்சேலாகே ஹர்ஷன பிரதீப் ஏகநாயக்க மற்றும் ஏகநாயக்க முதியன்சேலாகே ஜயசேன ஏகநாயக்க கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி.

ஆதன இடாப்பு லொட் 1: (2ஏ.02றூ.10.5பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 13 ஆந் திகதி பி.ப.2.30 மணிக்கு மேற்குறித்த இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக - 2023.09.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.09.26 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் -: வாரியபொல நகர மத்தியில் இருந்து புத்தளம் வீதியில் இடதுபக்கத்திலுள்ள நாவின்ன வீதி வரை 1.2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, தார் போடப்பட்ட மேற்குறித்த வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி வலது பக்கதிலுள்ள தார் போடப்பட்ட மாவிஹென வீதி வரை 5.5 கிலோமீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இறுதியில் அந்த வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி மேலும் 1.9 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் உள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000.00 ரூபா;
(5) இலிகிதர் கட்டணம் ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது பத்தரமுல்ல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிடப்பட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கும் அமைய நடைபெறும்

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர்,கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.92, குருநகால் வீதி, வாரியப்பொல.

தொலைபேசி இல. : 037-2267809.
தொலைநகல்: 037-2267812.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்கள், சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,கொழும்பு 12.

தொலைபேசி : 011- 2396520.
மின்னஞ்சல்: senaservice 84 @ gmail.com

12- 720

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பண்டாரவளை கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், யடிகிந்த கும்பல்வெல பத்துவ தற்போது மெதிகிந்தகோரளை எல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பண்டாரவளை மாநகர சபை எல்லையினுள் கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 69C, பல்லேபெரும கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கும்பல்வெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள T.P. 385699 இனுள் விபரிக்கப்பட்டுள்ள "குருகந்துரே பதன, கெடம்பகஹ எல்ல பதன, அல்லது அரம்பகஹ எல்ல எல்ல பதன, எடம்பகஹ எல்ல பதன என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.பி.எஸ்.சங்கரந்தேனிய அவர்களால் 2019.10.01 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8769 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.26.9பே.) இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள எல்லாம் சேர்த்து.

கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள பாதை உரிமையோடும்,

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், யடிகிந்த கும்பல்வெல பத்துவ தற்போது மெதிகிந்தகோரளை எல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பண்டாரவளை மாநகர சபை எல்லையினுள் கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 69C, பல்லேபெரும கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கும்பல்வெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள T.P. 385699 இனுள் விபரிக்கப்பட்டுள்ள "குருகந்துரே பதன, கெடகம்பகஹ எல்ல பதன, அல்லது அரம்பகஹ எல்ல எல்ல பதன, எடம்ககஹ எல்ல பதன என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.பி.எஸ்.சங்கரந்தேனிய அவர்களால் 2019.10.01 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8769 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 5 என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.3.6பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

பண்டாரவளை, ஹீல்ஒய வீதி, இல. 10 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் சசினி ஒமேஷா வலுஹேவா கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி.

ஆதன இடாப்பு லொட் 2: (0ஏ.0றூ.26.9பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 31 ஆந் திகதி பி.ப.1.30 மணிக்கு மேற்குறித்த இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக - 2023.06.23 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.06.23 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் -: பண்டாரவளை நகர மத்தியிலிருந்து பதுளை வீதி ஊடாக தந்திரிய சந்தி வரை ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலதுபக்கம் திரும்பி ஹீல்ஓய வீதி ஊடாக மேலும் 900 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, ஜனஹித நம என்ற விடயமுடைய காணி கிணிகம ஹீல்ஓய பிரதான வீதியை அடைய இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000.00 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது பண்டாரவளை கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏலவிற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர்,கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.2393/ G-1, பதுளை வீதி, பண்டாரவளை.

தொலைபேசி இல. : 057-2232653.
தொலைநகல்: 057-2232654.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்கள், சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,கொழும்பு 12.

தொலைபேசி : 011- 2396520.
மின்னஞ்சல்: senaservice 84 @ gmail.com

12- 721

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - தம்புள்ள கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு, குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.எம்.ஆர். ஜயவர்தன அவர்களால் எல்லாம் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட, 2016.07.14 ஆந் திகதியுடைய இல.11981 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ், மற்றும் பிரகாரம் ஹதரகோரலே நூஹுு லெப்பை செய்யட் முஹம்மட் சலீம் முஹம்மட் மற்றும் கொஸ்கந்த வத்தே கெதர முஹம்மத் சஹுுட் முஹம்மட் ஹாரிஸ் என்பவர்கள் கடனாளிகளாக மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்குறித்த ஹதரகோரலே நூஹுு லெப்பை செய்யட் முஹம்மட் சலீம் முஹம்மட் மற்றும் கொஸ்கந்த வத்தே கெதர முஹம்மத் சஹுுட் முஹம்மட் ஹாரிஸ் புறக்கணித்துள்ளதாலும், மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதகாரத்தின்படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை ஆதன இடாப்பு லொட் 2சி (1ஏ.3று.18.5பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 06 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு பிரிவில், வகபனஹ பல்லேசிய பத்துவ, தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் தம்புள்ள மாநகர சபையினுள் இல. 444D மொரகொல்லாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் தித்தவெகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மொரகல்லேவ" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.அநுரரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1521 மற்றும் 2022.10.22 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 2சி என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (1ஏ.3று.18.5பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுழை, மண் அனைத்து சகலதும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2023.08.18ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.10.04 ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- கண்டியில் இருந்து யாழ்ப் பாணம் வீதியூடாக 68/2 போக்குவ மற்றும் தித்தவெல்கொல்ல

கம வரை 68 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலதுபக்கத்தில் உள்ள விடயமுடைய காணியை அடையும் பொழுது மோட்டார் வாகன பிரவேச வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி மீட்டர் எழுபத்தைந்து வரை பிரயாணிக்கவும். விடயமுடைய காணியில் பொது பஸ் தரிப்பிட பிரயாணம் செய்யும் பாதை தொடர்பான மோட்டார் வாகன பிரவேசமுள்ள பாதை உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10.
தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், மூத்த உத்தரவு
பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி: 011-2396520,

12- 722