கவனிக்க.-2023.05.04 ஆந் திகதிய 2331 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பகுதி IV(அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2332 - 2023 මැයි මස 12 වැනි සිකුරාදා - 2023.05.12

2332 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 12 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	-
விலைக் கட்டளைகள்	-
இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள்	-
அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	936
மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, யூன் மாதம் 02 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, மே மாதம் 19 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

935 - B 082453 - 403 (2023/05)

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப் பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, பெப்புருவரி 17 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

தம்புள்ளையைச் சேர்ந்த கருநெக் கெதர சுரஞ்ஜித் குணவர்தன என்பவர், (டீஎவ்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீயின் அடுத்துறுநரான) டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் (பிரசித்த நொத்தாரிசு) டீ. எம். குணசிங்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 1620 ஆம் இலக்க, (பிரசித்த நொத்தாரிசு) என். கே. எஸ். ஹீன்கெந்த என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, நவெம்பர் 22 ஆந் திகதிய 3023 ஆம் இலக்க, (பிரசித்த நொத்தாரிசு) டீ. எஸ். ஐ. வெத்தேவ என்பவரினால் எல்லாம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஏப்பிறல் 12 ஆந் திகதிய 9557 ஆம் இலக்க, 2017, யூலை 26 ஆந் திகதிய 10548 ஆம் இலக்க, 2018, செத்தெம்பர் 05 ஆந் திகதிய 11564 ஆம் இலக்க மற்றும் 2021, மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 13394 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்,

2022, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக தொண்ணூற்றிரெண்டு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றியெழுபத்திநான்கு ரூபா ஐம்பத்தாறு சதம் (ரூபா 92,357,774.56) கொண்ட தொகையும், 2022, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை பதின்மூன்று மில்லியன் ஆறு இலட்சத்துப் பதினையாயிரத்து முந்நூற்றியேழு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 13,615,307.50) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியும், இருபத்திநான்கு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து எழுநூற்றியெண்பத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்றிரெண்டு சதம் (ரூபா 24,200,781.92) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியும் ஏழு மில்லியன் ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்றியெழுபத்தாறு ரூபா (ரூ. 7,059,376.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு சதவீத (7%) வட்டியும் ஒரு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றிநாற்பத்தியொரு ரூபா தொண்ணூற்றெட்டுச் சதம் (ரூபா 1,247,741.98) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட ஆறு சதவீத (6%) வட்டியும் இருபத்தொரு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்துத் தொண்ணூற்றேழு ரூபா (ரூபா 21,249,997.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீத (6.25%) வட்டியும் பதினைந்து மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரத்துத் எண்ணூற்றியைம்பத்திநான்கு ரூபா எண்பத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 15,474,854.82) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தாறு சதவீத (36%) வட்டியும் மேற்கூறப்பட்ட 1620, 3023, 9557, 10548, 11564 மற்றும் 13394 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீது சொல்லப்பட்ட கருநெக் கெதர சுரஞ்ஜித் குணவர்தன என்பவரிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 1620, 3023, 9557, 10548, 11564 மற்றும் 13394 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் உறப்பட்ட, தொண்ணூற்றிரெண்டு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றியெழுபத்திநான்கு ரூபா ஐம்பத்தாறு சதம் (ரூபா 92,357,774.56) கொண்ட தொகையும், 2022, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை பதின்மூன்று மில்லியன் ஆறு இலட்சத்துப் பதினையாயிரத்து முந்நூற்றியேழு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 13,615,307.50) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியையும், இருபத்திநான்கு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து எழுநூற்றியெண்பத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்றிரெண்டு சதம் (ரூபா 24,200,781.92) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட

எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியையும் ஏழு மில்லியன் ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்றியெழுபத்தாறு ரூபா (ரூ. 7,059,376.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு சதவீத (7%) வட்டியையும் ஒரு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றிநாற்பத்தியொரு ரூபா தொண்ணூற்றெட்டுச் சதம் (ரூபா 1,247,741.98) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட ஆறு சதவீத (6%) வட்டியையும் இருபத்தொரு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்துத் தொண்ணூற்றேழு ரூபா (ரூபா 21,249,997.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீத (6.25%) வட்டியையும் பதினைந்து மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரத்துத் எண்ணூற்றியைம்பத்திநான்கு ரூபா எண்பத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 15,474,854.82) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தாறு சதவீத (36%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள்மூலம் கருநெக் கெதர சுரஞ்ஜித் குணவர்தன என்பவரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் வாகனமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

9557, 10548, 11564, 13394 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை வடக்கு மாகாணத்தில், வகபணஹ பள்ளேசீய பத்துவில், தம்புள்ளை மாநகர சபை எல்லைகளினுள்ளும், தம்புள்ளை பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் தம்புள்ளைப் பட்டினத்தின் கிராம அலுவலர் பிரிவில், மிரிஸ்கோனியாவ தம்புள்ளையில் அமைந்துள்ளதும், அங்கும்புரே ஹன்கெத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் டீ. பி. எஸ். சங்கரன்தெனிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.03.09 ஆந் திகதிய 9272D ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 01 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டதுமான அக்காணித் துண்டு அடங்கலும் ; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு: டி. டி. எம். வீரகோன் பண்டாரவினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி ; கிழக்கு : அதே காணியின் எஞ்சியுள்ள பாகம் ; தெற்கு: அதே காணியின் எஞ்சியுள்ள பாகம் மற்றும் ; மேற்கு : வீதி (வீஅச) ; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் இருபது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.20பே.) கொண்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 01, மத்திய மாகாணம், மாத்தளை வடக்கு மாகாணத்தில், வகபணஹ பள்ளேசீய பத்துவில், தம்புள்ளை மாநகர சபை எல்லைகளினுள்ளும், தம்புள்ளை பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் தம்புள்ளைப் பட்டினத்தின் கிராம அலுவலர் பிரிவில், மிரிஸ்கோனியாவ தம்புள்ளையில் அமைந்துள்ளதும், அங்கும்புரே ஹன்கெத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். அநுரரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.12.29 ஆந் திகதிய 1653 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 02 இன் வரையறுக்கப்பட்ட பாகத்திலிருந்து பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டவொரு பாகமாகவுள்ளது ; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு: காணித்துண்டம் 01 மற்றும் முன்னர் அபேசேக்கரவினாலும் இப்போது அபேரத்னவினாலும் உரிமைகோரப்பட்ட காணி; கிழக்கு : காணித்துண்டம் 01 மற்றும் முன்னர் அபேசேக்கரவினாலும் இப்போது அபேரத்னவினாலும் உரிமை கோரப்பட்ட காணி ; தெற்கு: ஏ. எம். ஜயரத்னவினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி மற்றும் ; மேற்கு : தம்புள்ளை திருகோணமலை பழைய வீதி ; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் மூன்று றூட் ஆறு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.3றூ.6.5பே.) கொண்டுள்ள மாத்தளை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

செல்வழியுரிமையிருக்கும்போது-

"பின்வருவனவற்றிலும் அவற்றின்மீதும் அத்துடன்/ அல்லது அவை நெடுகிலும் கடப்பாட்டாளர் அவரது/அவளது வருகையாளர்கள், பொறியியலாளர்கள், ஒப்பந்தகாரர்கள், கட்டிடக்கலைஞர்கள், வேலையாட்கள், சேவையாளர்கள், வாடகைக் குடியிருப்பாளர்கள், உரிமம்பெற்றவர்கள் மற்றும் அதிதிகள், இதன்பின்னர் எல்லா நேரங்களிலும் அவர்களின் விருப்பத்தின்பேரில் எத்தகையனவுமான எல்லா நோக்கங்களுக்காகவும் பகலில் அல்லது இரவில் அதனோடு வழமையாக வைத்திருக்கப்பட்ட, பயன்படுத்தப்பட்ட அல்லது வேறு வகையாகத் துய்க்கப்பட்ட எல்லா மற்றும் தனித்தனியான உரிமைகள், வழிகள், அனுகூலங்கள் மற்றும் இணைந்துள்ளவையுடன் சேர்த்து இதன்கீழ் குறிப்பாக விவரிக்கப்பட்ட வீதிவழியில் அல்லது அது நெடுகிலும் அல்லது அதன்மீது பாரமேற்றப்பட்ட அல்லது ஏற்றப்படாத குதிரைகள், கால்நடைகள் அல்லது வேறு விலங்குகள், மோட்டார் கார்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் வேறு ஒவ்வொரு வகையினவையுமான வாகனங்களுடனோ அவையின்றியோ நடந்துசெல்வதன்மூலம் அல்லது எத்தகையதுமான வேறுவகையாகச் செல்வதற்கும், திரும்பிவருவதற்கும், கடந்து செல்வதற்கும், மீளக்கடந்து செல்வதற்கும், இடையறாத உட்செல்கை, வெளிச்செல்கை மற்றும் பின்னடைவு வழியும் செல்வழியும் என்பதற்கு முழுமையானதும் கட்டற்றதுமான

உரிமையும் சுதந்திரமும் அனுமதியும் மற்றும் மின்சார வடங்கள், மேந்தலைக் கம்பிகள், வடிகாலமைப்பு, வாயு, நீர்க்குழாய்கள், உபகரணங்கள் மற்றும் எத்தகைய வகையினவையுமான வேறு உபாயங்கள் என்பவற்றை அதில், அதன்மீது, அதன்மேல் அத்துடன்/ அல்லது அது நெடுகிலும் இடுவதற்குமான முழுமையான மற்றும் கட்டற்ற உரிமையும் சுதந்திரமும்.''

1620 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டத்தில் தகுண கலகம் கோறளையில் கெக்கிராவ பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் இல. 637, மஹாகெகிராவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹாகெகிராவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், ''கொட இடம'' எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜீ. எம். கே. தென்னகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.09.17 ஆந் திகதிய 2015/ 480 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 01 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; பரப்பளவில் இது, ஒரு றூட் இருபத்தேழு தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ.01றூ.27.2பே.) கொண்டுள்ளதுடன் அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு அதன்மீதுள்ள எல்லாவற்றுடனும் - வடக்கு : F. C. P. 183 இல் காணித்துண்டம் இல. 152; கிழக்கு : F. C. P. 183 இல் காணித்துண்டம் இல. 151 ; தெற்கு: F. C. P. 183 இல் காணித்துண்டம் இல. 154 மற்றும் ; மேற்கு : F. V. P. 917 இல் காணித்துண்டம் இல. 156 (வீதி) (வி. அ. அ.).

மேலே விபரிக்கப்பட்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் மீள் நிலஅளவையாகவுள்ளது.

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டத்தில் தகுண கலகம் கோறளையில் கெக்கிராவ பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் மஹாகெகிராவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், ''கொட இடம'' எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் அநுராதபுர நில அளவைக் கண்காணிப்பாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட F. C. P. இல. 183 இல் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 153 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப் பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; பரப்பளவில் இது, பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஏழு பூச்சியம் ஹெக்டேயர்களை (0.170 ஹெக்.) கொண்டுள்ளதுடன் அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - அதன்மீதுள்ள எல்லாவற்றுடனும் - வடக்கு : காணித்துண்டம் இல. 152; கிழக்கு : காணித்துண்டம் இல. 151 ; தெற்கு: காணித்துண்டம் இல. 154 மற்றும் ; மேற்கு : காணித்துண்டம் இல. 156.

3023 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட வாகனத்தின் விவரணம்

பதி வில.	விவரணம்/ மாதிரி/குவி முதலியன	அடிச் சட்டக இல.	என்ஜின் இல.	வைத் திருக்கப் பட்ட இடம்
LJ 1553	மிட்சுபிஷி PA - FE83DGY பாரமற்ற மோட்டார் லொறி 4890.00CC	FE83 DGY 521236	4M50 - B85120	இல. 1065 கித்துல் ஹிட்டியாவ

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05- 99

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப் பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ.எவ்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, பெப்புருவரி 17 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

பதுளையைச் சேர்ந்த ரத்நாயக்க முதியன்சலாகே விக்ரமசிறி பண்டார என்பவர், (டீஎவ்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீயின் அடுத்துறுநரான) டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். எம். சீ. சீ. ஹென்நாயக்க மனிக்கே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.09.28 ஆந் திகதிய 5731 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்,

2022, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக ஆறு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து முந்நூற்றிமுப்பத்தேழு ரூபா அறுபத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 6,950,337.62) கொண்ட தொகையும், 2023, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஐந்து மில்லியன் அறுபத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்றியெண்பது ரூபா அறுபத்திமூன்று சதம் (ரூபா 5,069,880.63) கொண்ட தொகைமீது மீளாய்வுத் தேதிகள் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் முதலாவது வேலைநாளாகவுள்ள, சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) (ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியும், ஒரு மில்லியன் தொண்ணூற்றாறாயிரத்த முந்நூற்றி நாற்பத்தாறு ரூபா ஐம்பத்தாறு சதம் (ரூபா 1,096,346.56) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியும் மேற்கூறப்பட்ட 5731 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது சொல்லப்பட்ட ரத்நாயக்க முதியன்சலாகே விக்ரமசிறி பண்டார என்பவரிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 5731 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் உறப்பட்ட, ஆறு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து முந்நூற்றிமுப்பத்தேழு ரூபா அறுபத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 6,950,337.62) கொண்ட தொகையையும், 2023, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஐந்து மில்லியன் அறுபத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்றியெண்பது ரூபா அறுபத்திமூன்று சதம் (ரூபா 5,069,880.63) கொண்ட தொகைமீது மீளாய்வுத் தேதிகள் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் முதலாவது வேலைநாளாகவுள்ள, சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) (ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியையும், ஒரு மில்லியன் தொண்ணூற்றாறாயிரத்து முந்நூற்றி நாற்பத்தாறு ரூபா ஐம்பத்தாறு சதம் (ரூபா 1,096,346.56) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறிமூலம் ரத்நாயக்க முதியன்சலாகே விக்ரமசிறி பண்டார என்பவரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதி அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

5731 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பதுளை பிரதேச செயலகத்தில் பதுளை மாநகர சபை எல்லைகளினுள்ளும், பட்டினத்தின் நான்கு எல்லைகளினுள்ளும் கட்டுபெலெல்லகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் அளுத்வெலகமவில் அமைந்துள்ளதும் "கீரவணபிஸ்ஸேவத்த" எனவழைக்கப்பட்டு அறியப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். புவாட் இஸ்மாயில் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.02.16 ஆந் திகதிய 4366 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 01 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப் பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு: கெப்பிட்டிபொல வீதி; கிழக்கு : வணக்கத்துக்குரிய ஷாந்த பத்ர தேரவின் தோட்டம்; தெற்கு: சோமபாலவின் தோட்டம் மற்றும் ; மேற்கு: பண்டாரவின் தோட்டம் ; பரப்பளவில் இது, கெப்பிட்டிபொல வீதியில் 33/11 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக்கொண்ட கட்டிடத்துடனும் அதன்மீதுள்ள வேறெல்லாவற்றுடனும் பதினான்கு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.14.75பே.) கொண்டுள்ளதுடன் பதுளை மாவட்டக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எச். டபிள்யு. எல். அருணகாந்த என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.03.08 ஆந் திகதிய 350 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் அண்மைய நில அளவையின்படி மேற்படி காணி பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகின்றது :-

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பதுளை பிரதேச செயலகத்தில் பதுளை மாநகர சபை எல்லைகளினுள்ளும், பட்டினத்தின் நான்கு எல்லைகளினுள்ளும் கட்டுபெலெல்லகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் அளுத்வெலகமவில் அமைந்துள்ளதும் "கீரவணபிஸ்ஸேவத்த" எனவழைக்கப்பட்டு அறியப்படும் காணியினதாய் (உ. நி., எம். புவாட் இஸ்மாயில் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.02.16 ஆந் திகதிய 4366 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 01 இன் மீள்நிலஅளவையாகவுள்ளதும்) உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எச். டபிள்யு. எல். அருணகாந்த என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.03.08 ஆந் திகதிய 350 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 01 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு: கெப்பிட்டிபொல வீதி; கிழக்கு : சுசில் வித்யாரத்னவினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி; தெற்கு: சோமபாலவினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி மற்றும் ; மேற்கு: பண்டாரவினால் உரிமை

கோரப்பட்ட காணி ; பரப்பளவில் இது, கெப்பிட்டிபொல வீதியில் 33/11 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக்கொண்ட கட்டிடத்துடனும் அதன்மீதுள்ள வேறெல்லாவற்றுடனும் பதினான்கு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.14.75பே.) கொண்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05- 100

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப் பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, சனவரி 25 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

பாணந்துறையைச் சேர்ந்த துணுஹிங்க ரஞ்ஜன உதயங்க டி சில்வா மறுபெயர் துணுசிங்க ரஞ்ஜன் உதயங்க டி சில்வா என்பவர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். ஜீ. ஏ. சுமேதனி என்பவரினால் எல்லாம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.07.25 ஆந் திகதிய 4151 ஆம், 2018.06.28 ஆந் திகதிய 4803 ஆம், இரண்டும் 2020.08.19 ஆந் திகதிய 5363 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்,

அத்துடன், 2022, ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக இருபத்திமூன்று மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து ஓராயிரத்து இருநூற்றித்தொண்ணூற்றொன்பது ரூபா இருபத்திநான்கு சதம் (ரூபா 23,201,299.24) கொண்ட தொகையும், 2022, மே 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஐந்து மில்லியன் எட்டு இலட்சத்துத் தொண்ணூற் றேழாயிரத்து ஐம்பத்தைந்து ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 5,897,055.59) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு (சஎபிவீ ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து சதவீத (6.75%) வட்டியும், ஆறு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து எழுபத்திரெண்டாயிரத்து நானூற்றியெண்பத்தொரு ரூபா எண்பத்திநான்கு சதம் (ரூபா 6,872,481.84) கொண்ட தொகைமீது, ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியும், ஆறு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தாறாயிரத்து ஐந்நூற்றிநாற்பத்தொன்பது ரூபா அறுபது சதம் (ரூபா 6,226,549.60) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியும் மூன்று மில்லியன் நான்கு இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றிமூன்றாயிரத்த இருநூற்றியெழுபத்திநான்கு ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 3,493,274.69) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மூன்று மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6%) வட்டியும், சொல்லப்பட்ட துணுஹிங்க ரஞ்ஜன உதயங்க டி சில்வா மறுபெயர் துணுசிங்க ரஞ்ஜன் உதயங்க டி சில்வா என்பவரிடமிருந்து மேற்கூறப்பட்ட 4151, 4803 மற்றும் 5363 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின்மீது டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 4151, 4803 மற்றும் 5363 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் உறப்பட்ட, இருபத்திமூன்று மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து ஓராயிரத்து இருநூற்றித்தொண்ணூற்றொன்பது ரூபா இருபத்திநான்கு சதம் (ரூபா 23,201,299.24) கொண்ட தொகையையும், 2022, மே 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஐந்து மில்லியன் எட்டு இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றேழாயிரத்து ஐம்பத்தைந்து ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 5,897,055.59) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு (சஎபிவீ ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து சதவீத (6.75%) வட்டியையும், ஆறு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து எழுபத்தி ரெண்டாயிரத்து நானூற்றியெண்பத்தொரு ரூபா எண்பத்திநான்கு சதம் (ரூபா 6,872,481.84) கொண்ட தொகைமீது, ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு (சஎபிவீ ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியையும், ஆறு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தாறாயிரத்து ஐந்நூற்றிநாற்பத்தொன்பது ரூபா அறுபது சதம் (ரூபா 6,226,549.60) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியையும் மூன்று மில்லியன் நான்கு இலட்சத்துத்

தொண்ணூற்றிமூன்றாயிரத்து இருநூற்றியெழுபத்திநான்கு ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 3,493,274.69) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மூன்று மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள்மூலம் துணுஹிங்க ரஞ்ஜன உதயங்க டி சில்வா மறுபெயர் துணுசிங்க ரஞ்ஜன் உதயங்க டி சில்வா என்பவரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.''.

4151, 4803 மற்றும் 5363 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந்துறை தப்பிட்டிதெபெத்தவின் பாணந்துறைதொட்டமுன,பாணந்துறை நகர சபை எல்லைகள், இல. 689A மொறவின்ன கிராம அலுவலர் பிரிவு, மொறவின்னக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அதன்மீதுள்ள மண், மரங்கள், கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் காமினி மலவண்ண என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூன் 29 ஆந் திகதிய 2887 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் "புலுகஹாவத்த மறுபெயர் குலுகஹாவத்த" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு 1A அடங்கலும் ; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு: மொறவின்ன வீதி; கிழக்கு : மேற்கூறப்பட்ட 2887 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்தண்டம் 1 B மற்றும் அதேகாணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஆர். குமாரகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, யூலை 03 ஆந் திகதிய 1568 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 02 ; தெற்கு: பீ. எச். லிலியன் பீரிஸின் ஆதனம் மற்றும் ; மேற்கு: கோயில் வீதி ; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 2887 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபத்தைந்து தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.25.5பே.) அல்லது 0.0645 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் பாணந்துறைக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05- 101

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, பெப்புருவரி 17 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

களனியைச் சேர்ந்த ஹேவா கண்காணம்கே சுஜீவ தஹம்பிரிய என்பவர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜீ. டி. கொலம்பகே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டும் 2016.06.13 ஆந் திகதிய 2880 ஆம், 2882 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்,

2022, நவெம்பர் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக பத்தொன்பது மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து எண்பத் தேழாயிரத்து முந்நூற்றியெழுபத்தொரு ரூபா இருபத்தைந்து சதம் (ரூபா 19,287,371.25) கொண்ட தொகையும், 2022, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஒன்பது மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றா றாயிரத்து நூற்றியறுபத்திமூன்று ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 9,596,163.80) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியும், தொண்ணூற்றிரெண்டாயிரத்து அறுநூற்றியைம்பத்தைந்து ரூபா எழுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 92,655.79) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6%) வட்டியும் ஏழு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்துப் பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்றியிருபது ரூபா ஐம்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 7,219,220.55) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினது முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று வீத (8.93%) வட்டியும் சொல்லப்பட்ட ஹேவா கண்காணம்கே சுஜீவ தஹம்பிரிய என்பவரிடமிருந்து மேற்கூறப்பட்ட 2880 மற்றும்

2882 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின்மீது டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 2880 மற்றும் 2882 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் உறப்பட்ட, பத்தொன்பது மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து முந்நூற்றியெழுபத்தொரு ரூபா இருபத்தைந்து சதம் (ரூபா 19,287,371.25) கொண்ட தொகையையும், 2022, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஒன்பது மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றாறாயிரத்து நூற்றியறுபத்திமூன்று ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 9,596,163.80) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியையும், தொண்ணூற்றிரெண்டாயிரத்து அறுநூற்றியைம்பத்தைந்து ரூபா எழுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 92,655.79) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6%) வட்டியையும் ஏழு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்துப் பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்றியிருபது ரூபா ஐம்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 7,219,220.55) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று வீத (8.93%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின்மூலம் ஹேவா கண்காணம்கே சுஜீவ தஹம்பிரிய என்பவரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

2880 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியன கோறளையின் அதிகாரி பத்துவிலும் கம்பஹாப் பதிவுப் பிரிவிலும் 269A மாவரமண்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் பியகம பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் இஹல பியன்விலவில் அமைந்துள்ளதும் "சென்ட் ரீட்டாஸ் தோட்டம்" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். கே. சீ. என். ஏபாசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.07.21 ஆந் திகதிய 3967 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் இல. 01 இன் மீள் நில அளவையாகவுள்ளதும் உட்பிரிவிடுகையாகவுள்ளதும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். கே. சீ. என். ஏபாசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.08.06 ஆந் திகதிய 4002 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டவாறானதும் காணித்துண்டம் C எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் C இன் எல்லைகள் சொல்லப்பட்ட 4002 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பின்வருமாறு - வடக்கு : இவ்வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் B; கிழக்கு : இவ்வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் D ; தெற்கு: இவ்வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் G மற்றும் ; மேற்கு: உ. நி., டீ. சீ. கொத்தலாவ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1968.11.26 ஆந் திகதிய 4125 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 8B ; பரப்பளவில் இது, இவ்வெல்லைகளினுள், சொல்லப்பட்ட 4002 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஏழு தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.7.20பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹாக் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பின்வரும் காணித்துண்டின்மீது அது நெடுகிலுமான செல்வழியுரிமையுடன் சேர்த்து :-

மேற்கூறப்பட்டவாறு இஹல பியன்விலவில் அமைந்துள்ளதும் "சென்ட் ரீட்டாஸ் தோட்டம்" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். கே. சீ. என். ஏபாசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.07.21 ஆந் திகதிய 3967 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் இல. 01 இன் மீள் நில அளவையாகவுள்ளதும் உட்பிரிவிடுகையாகவுள்ளதும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். கே. சீ. என். ஏபாசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.08.06 ஆந் திகதிய 4002 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டவாறானதும் காணித்துண்டம் G (வீதிக்கான 4 அடி அகலமான ஒதுக்கிடம்) எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு

வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் G இன் எல்லைகள் சொல்லப்பட்ட 4002 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பின்வருமாறாகும் - வடக்கு : இவ்வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் CDE மற்றும் F ; கிழக்கு : 2006.07.21 ஆந் திகதிய 3967 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2 ; தெற்கு: மாவரமண்டியவிலிருந்து உடுபிலவுக்கான வீதி மற்றும் ; மேற்கு: உ. நி., டீ. சீ. கொத்தலாவ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1968.11.26 ஆந் திகதிய 4125 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 8B ; பரப்பளவில் இது, இவ்வெல்லைகளினுள், சொல்லப்பட்ட 4002 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.2பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹாக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

2882 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியன கோறளையின் அதிகாரி பத்துவிலும் கொழும்புப் பதிவுப் பிரிவினுள்ளும் 567 தலவத்து ஹீன்பிட்ட வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் களனி பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் தலவத்து ஹீன்பிட்ட வடக்கில் அமைந்துள்ளதும் "லான்ட்சேல் வத்த, லான்ஸ்டவுண் வத்த, வேன் வத்த (இன்னமும் சரியாக வெலுன் வத்த)" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. டி. எம். ஜே. ரூபசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986.04.11 ஆந் திகதிய 580 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் இல. 01 இன் மீள் நில அளவையாகவுள்ளதும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. சீ. எம். எஸ். விமலரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.05.01 ஆந் திகதிய 71/ 2013 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டவாறானதும் காணித்துண்டம் 1A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1 A இன் எல்லைகள் சொல்லப்பட்ட 71/ 2013 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பின்வருமாறு - வடக்கு : வீதி (A 5079 ஆம் இலக்க பூர்வாங்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 208) ; கிழக்கு : 580 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2 ; தெற்கு: 580 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 3 மற்றும் ; மேற்கு: வீதி (A 5079 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 208) ; பரப்பளவில் இது, இவ்வெல்லைகளினுள், சொல்லப்பட்ட 71/ 2013 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பதினெட்டுத் தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.18.6பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்புக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

அதன்மீதுள்ள அத்துடன்/அல்லது அதனோடு நிரந்தரமாக இணைக்கப்பட்ட அல்லது பொருத்தப்பட்ட கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறு பொருட்களுடன் சேர்த்து.

நில அளவையாளர் தலைமையதிபதியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1963.10.22 ஆந் திகதிய A5079 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள வீதி ஒதுக்கிடங்களின்மீதும் அவைநெடுகிலுமான செல்வழி யுரிமையுடன் சேர்த்து.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05- 102

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப் பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, பெப்புருவரி 17 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

ஒரு புதிய ஏல விற்பனையாளரைப் பெயர் குறித்து நியமித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் N அன்ட் A என்ஜினியரிங் சேர்விசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டுக்கு, N அன்ட் A என்ஜினியரிங் சேர்விசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டினாலும், யமங்கே ஆனந்த குமாரசிறி மற்றும் கருமினி அசோக்க பிரியநந்தனி டி சொய்சா என்போரினாலும் முனையப்பட்ட வசதிகளுக்கான பிணைப்பொறுப்பாக ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம் தொடர்பிலான பகிரங்க ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கு உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் திரு. ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்கள் 2020, யூன் 29 ஆந் திகதிய தீர்மானமொன்றின்மூலம் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் அதிகாரமளிக்கப்பட்டாராதலாலும்,

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினாலான தீர்மானத்தை ஏற்றுக்கொண்ட பின்னர் சொல்லப்பட்ட திரு. ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்கள் 2022, செத்தெம்பர் 16 ஆந் திகதியன்று இறந்துள்ளாராதலாலும்,

அதற்கிணங்க, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் கீழான ஏலவிற்பனைகளை நடாத்துவதற்கு வேறோர் ஏல விற்பனையாளரை நியமிப்பதற்கு அதிகாரமளித்தல் அவசியமாக வந்துள்ளது.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் கீழ், ஏல விற்பனைகளை நடாத்துவதற்கும் அவசியமான நடவடிக்கைகளை எடுப்பதற்கும் உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரான "ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டை" நியமிப்பதற்கு டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்படி நியமனத்தைத் தவிர, 2022, யூன் 29 ஆந் திகதிய டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டதும் 2022, நவெம்பர் 11 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும், டெய்லி திவயின, 2022, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதிய ஐலன்ட் மற்றும் 2022, ஒற்றோபர் 07 ஆந் திகதிய தினக்குரல் பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்டதுமான தீர்மானத்தின் உள்ளீடுகள் மாற்றமடையாதிருத்தலும் வலுவிலிருத்தலும் வேண்டும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05- 103

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, பெப்புருவரி 17 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

ஒரு புதிய ஏல விற்பனையாளரைப் பெயர் குறித்து நியமித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் பேராதனை மற்றும் கண்டியைச் சேர்ந்த மொஹமட் சியாட் பாத்திமா அயாத் மற்றும் மொஹமட் முஷாராட் மொஹமட் பைசால் மறுபெயர் மொஹமட் முஷாராப் மொஹமட் பைசால் என்போரினால் பிணைப்பொறுப்பாக ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனங்களும் வாகனமும் தொடர்பிலான பகிரங்க ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கு உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் திரு. ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்கள் 2019, பெப்புருவரி 18 ஆந் திகதிய தீர்மானமொன்றின்மூலம் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் அதிகாரமளிக்கப்பட்டாராதலாலும்,

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினாலான தீர்மானத்தை ஏற்றுக்கொண்ட பின்னர் சொல்லப்பட்ட திரு. ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்கள் 2022, செத்தெம்பர் 16 ஆந் திகதியன்று இறந்துள்ளாராதலாலும்,

அதற்கிணங்க, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் கீழான ஏலவிற்பனைகளை நடாத்துவதற்கு வேறோர் ஏல விற்பனையாளரை நியமிப்பதற்கு அதிகாரமளித்தல் அவசியமாக வந்துள்ளது.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் கீழ், ஏல விற்பனைகளை நடாத்துவதற்கும் அவசியமான நடவடிக்கைகளை எடுப்பதற்கும் உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரான "ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டை" நியமிப்பதற்கு டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்படி நியமனத்தைத் தவிர, 2019, பெப்புருவரி 18 ஆந் திகதிய டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டதும் 2019, மாச்சு 22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும், டெய்லி திவயின, 2021, சனவரி 11 ஆந் திகதிய ஐலன்ட் மற்றும் 2019, மாச்சு 06 ஆந் திகதிய தினக்குரல் பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்டதுமான தீர்மானத்தின் உள்ளீடுகள் மாற்றமடையாதிருத்தலும் வலு விலிருத்தலும் வேண்டும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05- 104

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, பெப்புருவரி 17 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் இலங்கைச் சனநாயகச் சோசலிசக் குடியரசில் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றாகவுள்ளதும் PV106296 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் தெஹிவளையில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதும் (இதனகத்துப்பின்னர் "கம்பனி" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுவதுமான) பெஸ்கோ என்ஜினியரிங் அன்ட் கண்ஸ்ரக்ஷன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் (பிரசித்த நொத்தாரிசு) டீ. எம். எச். விக்ரம என்பவரினால் எல்லாம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட எல்லாம் 2016, மே 30 ஆந் திகதிய 256 ஆம் இலக்க, 258 ஆம் இலக்க, 259 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீதும், எல்லாம் 2016, யூலை 29 மற்றும் 2016, ஓகத்து 01 ஆந் திகதிய 271 ஆம், 273 ஆம் மற்றும் 275 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீதும், (பிரசித்த நொத்தாரிசு) டீ. பீ. கோதாகொட என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, மாச்சு 12 ஆம், 13 ஆந் திகதிய 399 ஆம் இலக்க, மற்றும் 2020, திசெம்பர் 23 ஆந் திகதிய 669 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்,

அத்துடன் 2022,ஒற்றோபர் 31 ஆந்திகதியன்றுள்ளவாறாக ஐம்பத்திரெண்டு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து முந்நூற்றிநாற்பத்தாறு ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 52,970,346.19) கொண்ட தொகையும், 2022, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை எட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 800,000.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6%) வட்டியும் அறுபத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்றியிருபத்திமூன்று ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 64,323.45) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு சதவீத (4%) வட்டியும் ஆறு மில்லியன் ஆறு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 6,600,000.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து சதவீத (5%) வட்டியும் ஒரு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்துப் பதினாறாயிரத்து எண்பத்திமூன்று ரூபா தொண்ணூ ற்றைந்து சதம் (ரூபா 1,916,083.95) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியும் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்திமூன்றாயிரத்து நாற்பத்திரெண்டு ரூபா நாற்பத்திமூன்று சதம் (ரூபா 223,042.43) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு மூன்று சதவீத (3%) வட்டியும் இருபத்திமூன்று மில்லியன் நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 23,400,000.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீத (6.25%) வட்டியும் ஐந்து மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்தைந்து ரூபா இருபது சதம் (ரூபா 5,771,925.20) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியும் ஒன்பது மில்லியன் மூன்று இலட்சத்துத் ஐம்பத்தாறாயிரத்து எழுநூற்றியறுபத்தொன்பது ரூபா முப்பத்தொன்பது சதம் (9,356,769.39) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தாறு சதவீத (36%) வட்டியும் சொல்லப்பட்ட பெஸ்கோ என்ஜினியரிங் அன்ட் கண்ஸ்ரக்ஷன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிடமிருந்து மேற்கூறப்பட்ட 256, 258, 259, 271, 273, 275, 399 மற்றும் 669 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீது டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ.வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 256, 258, 259, 271, 273, 275, 399 மற்றும் 669 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால்

உறப்பட்ட, ஐம்பத்திரெண்டு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து முந்நூற்றிநாற்பத்தாறு ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 52,970,346.19) கொண்ட தொகையையும், 2022, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை எட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 800,000.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6%) வட்டியையும் அறுபத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்றியிருபத்திமூன்று ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 64,323.45) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு சதவீத (4%) வட்டியும் ஆறு மில்லியன் ஆறு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 6,600,000.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து சதவீத (5%) வட்டியும் ஒரு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்துப் பதினாறாயிரத்து எண்பத்திமூன்று ரூபா தொண்ணூ ற்றைந்து சதம் (ரூபா 1,916,083.95) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியையும் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்திமூன்றாயிரத்து நாற்பத்திரெண்டு ரூபா நாற்பத்திமூன்று சதம் (ரூபா 223,042.43) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு மூன்று சதவீத (3%) வட்டியும் இருபத்திமூன்று மில்லியன் நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 23,400,000.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீத (6.25%) வட்டியையும் ஐந்து மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்தைந்து ரூபா இருபது சதம் (ரூபா 5,771,925.20) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சத வீத (8.93%) வட்டியையும் ஒன்பது மில்லியன் மூன்று இலட்சத்துத் ஐம்பத்தாறாயிரத்து எழுநூற்றியறுபத்தொன்பது ரூபா முப்பத்தொன்பது சதம் (9,356,769.39) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தாறு சதவீத (36%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட 256, 259, 271, 273, 399 மற்றும் 669 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் ஹேவாகமகே டொன் மேர்வின் இந்திரஜித் பெரேரா என்பவரினாலும் 275 ஆம் 258 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் பெஸ்கோ என்ஜினியரிங் அன்ட் கண்ஸ்ரக்‌ஷன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டினாலும் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் எந்திரத்தொகுதியும் கையிருப்புகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

256, 271, 669 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் மாத்தளை தெற்குக் கோறளையின் கம்பஹாசீய பத்துவவில் மாத்தளை பிரதேச சபையினுள் வள்ளிவலவில் அமைந்துள்ளதும் வள்ளிவல கிராம அலுவலர் பிரிவிலும் மாத்தளை பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும், அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்களுடன் வேறெல்லாவற்றுடனும் "பெலிகஹாவத்தவின் பாகம்" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எம். ஜயசேக்கர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, பெப்புருவரி 25 ஆந் திகதிய 9421 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப் பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கில் : என். பி. ரணவீரவினால் உரிமை கோரப்பட்ட பெலிகஹாவத்த; கிழக்கில்:விஜேகோன் மற்றும் ஏனையோரினால் உரிமை கோரப்பட்ட நெல்வயலும் 3962 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் அதேகாணியின் பகுதியும்; தெற்கில் : 3962 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் அதேகாணியின் பகுதியும் மற்றும் 3962 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 12 என்ற அதேகாணியின் பகுதியும் மற்றும் மேற்கு : ரணசிங்கவினால் உரிமைகோரப்பட்ட கருகொல்ல, 12 அடி அகலமான வீதி மற்றும் 9422 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1 என்ற அதேகாணியின் பகுதியும் ; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 9421 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி மூன்று ஏக்கர்களை (3ஏ.0றூ.0பே.) கொண்டுள்ளதுடன் மாத்தளைக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ரண்ச்சகொட என்பவரினால் தயரிக்கப்பட்ட 1995, செத்தெம்பர் 16 ஆந் திகதிய 3279 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் தம்புள்ளை மாத்தளை பிரதான வீதியுடன் தொடுக்கப்பட்ட 12 அடி அகலமான வீதி ஒதுக்கிடத்தின்மீதான செல்வழியுரிமையுடன் சேர்த்து.

259, 399 மற்றும் 273 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டிக் கோறளையின் பள்ளே பத்துவில் தெஹிவளை-கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைகளினுள் அத்திடியவில் அமைந்துள்ளதும் தெஹிவளை-கல்கிஸ்ஸை பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் களுபோவில கிராம அலுவலர் பிரிவிலும் கெமுனு மாவத்தை வலதில் 24/14A ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைத் தற்போது கொண்டதும், மந்திரிமுல்ல வீதியில் முன்னர் 28/ 7 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் "தவட்டகஹாவத்த" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜீ. ரணசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, மாச்சு 10 ஆந் திகதிய 502 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 2 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப் பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 2 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கில் : எம். ஜீ. எல். அபேகோன் மற்றும் சீ. விதானகேயின் காணியும் காணித்துண்டம் 5 உம்; கிழக்கில்: இதன் 5 ஆம், 6 ஆம் காணித்துண்டங்கள் (வீதி - 15 அடி அகலம்) ; தெற்கில் : இதன் காணித்துண்டம் 6 (வீதி - 15 அடி அகலம்) மற்றும் இதன் காணித்துண்டம் 1 அத்துடன் மேற்கு: இதன் காணித்துண்டம் 1 ம் எம். ஜீ. எவ். அபேகோனின் கணியும்; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 502 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பன்னிரெண்டு தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12.20பே.) கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த - நுகேகொடக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

"பின்வருவனவற்றிலும் அவற்றின்மீதும் அத்துடன்/ அல்லது அவை நெடுகிலும், கம்பனி, அதன் வருகையாளர்கள், பொறியியலாளர்கள், ஒப்பந்தகாரர்கள், கட்டிடக்கலைஞர்கள், வேலையாட்கள், சேவையாளர்கள், வாடகைக் குடியிருப்பாளர்கள், உரிமம்பெற்றவர்கள் மற்றும் அதிதிகள், இதன்பின்னர் எல்லா நேரங்களிலும் அவர்களின் விருப்பத்தின்பேரில் எத்தகையனவுமான எல்லா நோக்கங்களுக்காகவும் பகலில் அல்லது இரவில் அதனோடு வழமையாக வைத்திருக்கப்பட்ட, பயன்படுத்தப்பட்ட அல்லது வேறு வகையாகத் துய்க்கப்பட்ட எல்லா மற்றும் தனித்தனியான உரிமைகள், வழிகள், அனுகூலங்கள் மற்றும் இணைந்துள்ளவையுடன் சேர்த்து இதன்கீழ் குறிப்பாக விவரிக்கப்பட்ட வீதிவழியில் அல்லது அது நெடுகிலும் அல்லது அதன்மீது பாரமேற்றப்பட்ட அல்லது ஏற்றப்படாத குதிரைகள், கால்நடைகள் அல்லது வேறு விலங்குகள், மோட்டார் கார்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் வேறு ஒவ்வொரு வகையினவையுமான வாகனங்களுடனோ அவையின்றியோ நடந்துசெல்வதன்மூலம் அல்லது எத்தகையதுமான வேறுவகையாகச் செல்வதற்கும், திரும்பிவருவதற்கும், கடந்து செல்வதற்கும், மீளக்கடந்து செல்வதற்கும், கம்பனிக்கும் ஈடுவைப்பவருக்கும் இடையறாத உட்செல்கை, வெளிச்செல்கை மற்றும் பின்னடைவு வழியும் செல்வழியும் என்பதற்கு முழுமையானதும் கட்டற்றதுமான உரிமையும் சுதந்திரமும் அனுமதியும் மற்றும் மின்சார வடங்கள், மேந்தலைக் கம்பிகள், வடிகாலமைப்பு, வாயு, நீர்க்குழாய்கள், உபகரணங்கள் மற்றும் எத்தகைய வகையினவையுமான வேறு உபாயங்கள் என்பவற்றை அதில், அதன்மீது, அதன்மேல் அத்துடன்/ அல்லது அது நெடுகிலும் இடுவதற்குமான முழுமையான மற்றும் கட்டற்ற உரிமையும் சுதந்திரமும்."

1. மேற்கூறப்பட்டவாறு அத்திடியவில் கெமுனு மாவத்தை வழியாக அமைந்துள்ளதும் "தவட்டகஹாவத்த" எனவழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரும் மட்டுப்படுத்துநருமான எஸ். ஜீ. ரணசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, சனரி 23 ஆந் திகதிய 487 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப் பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கில் : அதே காணியின் மீதிப்பாகம் (எம். ஜீ. எவ். அபேகோனின் காணி) ; கிழக்கில்: தவட்டகஹாவத்த (607 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1, டி. டி. இல்லபெரும மற்றும் கே. ஜீ. இல்லபெருமவின் காணி ; தெற்கில்: கே. பீ. தெரனியாகலவின் காணி மற்றும் மேற்கு: கெமுனு மாவத்தை ; பரப்பளவில் இது, பூச்சியம் தசம் ஏழு ஒன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.0.71பே.) அல்லது 180.69 சதர மீற்றர்களைக்) கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த - நுகேகொடக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

2. மேற்கூறப்பட்டவாறு அத்திடியவில் அமைந்துள்ளதும் "தவட்டகஹாவத்த" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் சொல்லப்பட்ட 502 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 6 எனவடையாள மிடப்பட்டதும் (வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) பிரிக்கப் பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 6 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கில் : எம். ஜீ. எவ். அபேகோனின் காணியும் சொல்லப்பட்ட 502 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டங்கள் 1, 2 மற்றும் 5 தும் ; கிழக்கில்: சொல்லப்பட்ட 502 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டங்கள் 5, 3 மற்றும் 7 ; தெற்கில்: சொல்லப்பட்ட 502 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டங்கள் 5 மற்றும் 3 அத்துடன் ஜீ. எம். தெரனியாகலவினதும் எஸ். பீ. தெரனியாகலவினதும் காணி மற்றும் மேற்கு: சொல்லப்பட்ட 487 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டங்கள் 1 மற்றும் சொல்லப்பட்ட 502 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டங்கள் 1 மற்றும் 2; பரப்பளவில் இது, பன்னிரெண்டு தசம் நான்கு பூச்சியம்

பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12.40பே.) அல்லது 0.03135 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த - நுகேகொடக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

3. மேற்கூறப்பட்டவாறு அத்திடியவில் அமைந்துள்ளதும் "தவட்டகஹாவத்த" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் சொல்லப்பட்ட 502 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக் காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 7 எனவடையாள மிடப்பட்டதும் (வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக் கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 7 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கில்: 502 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டம் 3; கிழக்கில்: 502 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டம் 4 ; தெற்கில்: அரச காணியும், ஜீ. எம். தெரனியாகல மற்றும் எஸ். பீ. தெரனியாலகலவின் காணி மற்றும் மேற்கில் : 502 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டம் 6; பரப்பளவில் இது, நான்கு தசம் மூன்று இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.4.32பே.) அல்லது 0.01093 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த - நுகேகொடக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

275 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

பின்வருவனவுட்பட அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி எந்திரத்தொகுதி மற்றும் சாதனத்தின் முழுமையும்

விவரணம்	தொகை
அக்ரோ ஜக்	3,000

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்திலும் தெஹிவளை-கல்கிஸ்ஸை பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் இல. 540A தெஹிவளை மேற்கின் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெஹிவளை, அத்திடிய, கெமுனு மாவத்தையில் 24/14A ஆம் இலக்க வளவுகளிலும் அதன்மீதும் இப்பொழுது கிடக்கின்ற அத்துடன் கம்பனி இப்போது தொழில் கொண்டு நடாத்துகின்ற அத்துடன் இதன் பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் தொழில் கொண்டு நடாத்தக்கூடிய அல்லது சொல்லப்பட்ட அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி, எந்திரத்தொகுதி மற்றும் சாதனங்கள் காலத்துக்குக்காலம் களஞ்சியப்படுத்தப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய வேறெவையேனும் கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் உள்ள உதிரிப்பாகங்களுடனும் துணைப்பொருட்களுடனும் கருவி களுடனும் அத்துடன் இதன் பின்னர் சொல்லப்பட்ட அசைவுள்ள பொறித்தொகுதியை, எந்திரத்தொகுதியை மற்றும் சாதனங்களை, துணைப்பொருட்களை அல்லது கருவிகளைக் காலத்துக்குக்காலம் மாற்றீடுசெய்யவேண்டிய அல்லது மாற்றீடுசெய்யக்கூடிய மற்றும் காலத்துக்குக்காலமும் எல்லா நேரங்களிலும் மேற்கூறப்பட்ட கிட்டங்கிகளினுள், களஞ்சியங்களினுள் மற்றும் வளவுகளினுட் கொண்டுவரப்பட வேண்டிய அல்லது கொண்டுவரப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்பட வேண்டிய அல்லது வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கவேண்டிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய அக்கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் கம்பனி இதன்பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் அதன் தொழிலை அல்லது வியாபாரத்தை அப்புறப்படுத்த வேண்டிய அல்லது அப்புறப்படுத்தக்கூடிய அல்லது அதன் தொழிலை அல்லது வியாபாரத்தைக் கொண்டு நடாத்தவேண்டிய அல்லது கொண்டு நடாத்தக்கூடிய அல்லது சொல்லப்பட்ட பொறித்தொகுதியை, எந்திரத்தொகுதியை, சாதனங்களை, உதிரிப்பாகங்களை, துணைப்பொருட்களை அத்துடன் கருவிகளை வைத்திருக்கவேண்டிய அல்லது வைத்திருக்கக் கூடிய எல்லா அல்லது வேறேதேனும் தொழிலிடத்திலும் அல்லது வேறெவையேனும் தொழிலிடங்களிலும் உள்ள எத்தகையதுமான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி, எந்திரத் தொகுதி மற்றும் சாதனங்கள் என்பவற்றின் முழுமையுடன் சேர்த்து.

258 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட கையிருப்புக்களின் விவரணம்

2016, மாச்சு 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறுட்பட, வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப்பொருட்கள், பொருட்கள், சாமான்கள். மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்துமுடித்த பண்டங்கள் மற்றும் செய்துமுடிக்காத பண்டங்களின் முழுமையும்

	இனம்	தொகை	கூறு
1	க்ளடிங் ஷீட்டுகள்	50	துண்டுகள்
	மௌவுஸ் வெள்ளி	65	துண்டுகள்
	ஒரேஞ்		
2	டோர் உருக்கு		
	10 மிமீ	50	துண்டுகள்
	12 மிமீ	100	துண்டுகள்
	16 மிமீ	100	துண்டுகள்
	25 மிமீ	22	துண்டுகள்
3	மணல்	3.5	கனச்சதுரம்
4	அலுமீனியத் துண்டு		
	SPR-105	10	துண்டு
	SPR-110	12	துண்டு
	PT 5154	20	துண்டு
	PT 5159	17	துண்டு
	PT 5158	5	துண்டு
	PT 5153	73	துண்டு
	PT 5157	5	துண்டு
	100D-102	19	துண்டு
	100D-501	14	துண்டு
	100D-101	16	துண்டு
	70SFL 103	9	துண்டு

	இனம்	தொகை	கூறு
	11/2"x11/2" பெட்டித்துண்டு P/C	23	துண்டு
	3/4"x3/4" பெட்டித்துண்டு P/C	250	துண்டு
	11/2 x11/2 L கோணம்	16	துண்டு
	3/4 x3/4 L கோணம் (உருக்கு)	12	துண்டு
5.	டெம்பேர்ட் பளிங்கு 12 மிமீ	380	சதுர அடிகள்
6.	68"x10' சீலிங் சட்டகம்	70	துண்டுகள்
	4' குறொஸ் டீ	320	துண்டுகள்
	பிரதான டீ	280	துண்டுகள்
7.	தரையோடுகள்		
	2'x2'	280	துண்டுகள்
	2'x1'	42	துண்டுகள்
8.	மக் பொயில்	24	M
9.	ஆணியும் திருகாணிகளும்		
	2x8	208	துண்டுகள்
	1/2x8	386	துண்டுகள்
	3/4x8	794	துண்டுகள்
	11/2x8	302	துண்டுகள்
	கம்பி ஆணி 11/2x8	25	கிகி
	கம்பி ஆணி 2x8	26	கிகி
10.	ரிவேர்ட்		
	1/8x1" பொப் ரிவேர்ட்	2800	துண்டுகள்
	1/8x3/4" பொப் ரிவேர்ட்	1700	துண்டுகள்
	1/8x1/4" பொப் ரிவேர்ட்	2000	துண்டுகள்
	3/16x1/2" பொப் ரிவேர்ட்	522	துண்டுகள்
	3/16x3/4" பொப் ரிவேர்ட்	1900	துண்டுகள்
11.	3303 இறப்பர்	4	சுருள்
	600 P இறப்பர்	8	சுருள்
	435 இறப்பர்	4	சுருள்
	420 இறப்பர்	2	சுருள்
	455 SP இறப்பர்	4	சுருள்
12.	10" S/S கதவுக்கைப்பிடி	7	துண்டுகள்
	12" S/S கதவுக்கைப்பிடி	10	துண்டுகள்
13.	அல்பா பூட்டு	3	துண்டுகள்
14.	உருக்கு நாடா	10	துண்டுகள்
15.	ஓடு மோட்டார் 16 4 × 2 சீலிங்	10	பொதிகள்

	இனம்	தொகை	கூறு
16	(15 மிமீ)	144	துண்டுகள்
	ஸ்ரிப் சீலிங் பலகை	208	துண்டுகள்
17	ஜிப்சம் பலகை		
	12'x4'x12 மிமீ	62	துண்டுகள்
	4x2x9 மிமீ	20	துண்டுகள்
18	தேக்கு		
	6"x9"	860	L.அடிகள்
	12"x1"	752	L.அடிகள்
19.	3/4 உலோகம்	1	கனச்சதுரம்
	2"x1 உலோகப் பெட்டித் துண்டு	4	துண்டுகள்
	1"x1" உருக்கு L கோணம்	6	துண்டுகள்

அத்துடன் இலங்கைக் குடியரசின் மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில் தெஹிவளை-கல்கிஸ்ஸை பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் இல. 538-களுபோவில கிராம அலுவலர் பிரிவிலும், தெஹிவளை, அத்திடிய, கெமுனு மாவத்தையில் 6A ஆம் இலக்க வளவுகளிலும் அதன்மீதும் இப்பொழுது கிடக்கின்ற அல்லது களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டிருக்கின்ற வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப்பொருட்கள், பொருட்களும் சாமான்களும், மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை. செய்து முடித்த பண்டங்கள் மற்றும் செய்து முடிக்கப்படாத பண்டங்களின் முழுமையும் அத்துடன் கம்பனி இப்போது தொழில் கொண்டு நடாத்துகின்ற அத்துடன் இதன்பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் தொழில் கொண்டு நடாத்தக்கூடிய அல்லது சொல்லப்பட்ட வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப்பொருட்கள், பொருட்களும் சாமான்களும். மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்துமுடித்த பண்டங்களும் செய்து முடிக்கப்படாத பண்டங்களும் வேறெல்லா இனங்களும் எத்தகைய வகையினதுமான அல்லது தன்மையினதுமான வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் என்பன காலத்துக்குக்காலம் களஞ்சியப்படுத்தக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய வேறெவையேனும் கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அத்துடன் இச்சாதனம் தொடர்ந்திருக்கும்போது வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப் பொருட்கள், பொருட்களும் சாமான்களும், மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்துமுடித்த பண்டங்களும் செய்துமுடிக்கப்படாத பண்டங்களும் வேறெல்லா இனங்களும் எத்தகைய வகையினதுமான அல்லது தன்மையினதுமான வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் என்பவற்றின் முழுமையும் களஞ்சியப்படுத்தப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் உள்ள அத்துடன் இதன் பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் எல்லா நேரங்களிலும் மேற்கூறப்பட்ட கிட்டங்கிகளினுள், களஞ்சியங்களினுள் மற்றும் வளவுகளினுள் கொண்டுவரப்படவேண்டிய அல்லது கொண்டுவரப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படவேண்டிய அல்லது வைத்திருக்கப்படக்கூடிய

அல்லது கிடக்கவேண்டிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் மற்றும் கம்பனி இதன் பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் அதன் தொழிலை அல்லது வியாபாரத்தை கொண்டு நடாத்தக்கூடிய அல்லது அப்புறப்படுத்தவேண்டிய அல்லது அப்புறப்படுத்தக்கூடிய அல்லது அதன் தொழிலை அல்லது வியாபாரத்தைக் கொண்டுநடாத்தவேண்டிய அல்லது கொண்டு நடாத்தக்கூடிய அல்லது சொல்லப்பட்ட வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப்பொருட்கள், பொருட்களும் சாமான்கள், மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்து முடித்த பண்டங்களும் செய்துமுடிக்கப்படாத பண்டங்களும் வேறெல்லா இனங்களும் எத்தகைய வகையினதுமான அல்லது தன்மையினதுமான வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் என்பன எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் களஞ்சியப்படுத்தப்படவேண்டிய வேறேதேனும் தொழிலிடத்திலும் அல்லது தொழிலிடங்களிலும் மேற்கூறப்பட்ட கிட்டகிகளுக்கு, களஞ்சியங்களுக்கு மற்றும் வளவுகளுக்கு அல்லது தொழிலிடங்களுக்கு அல்லது அவற்றிலிருந்து இடைப்பெயர்விலுள்ள அல்லது சொல்லப்பட்ட குடியரசில் கொழும்பு மாவட்டத்தில் துறைமேடையில் அல்லது குதங்களில் கப்பலேற்றப்படுவதற்கு அல்லது விடுவிக்கப்படுவதற்குக் காத்திருக்கும் மேற்கூறப்பட்ட எல்லா ஆதனமும் உட்பட, எத்தகைய வகையினவையுமான அல்லது வேறெல்லா தன்மையினவையுமான இனங்களும் வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும்.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05- 105

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 29 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் இலங்கைச் சனநாயகச் சோசலிசக் குடியரசில் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றாகவுள்ளதும் PV 110890 ஆம் பதிவிலக்கத் தைக் கொண்டதும் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவல கத்தைக்கொழும்பில்கொண்டுள்ளதும்(இதனகத்துப்பின்னர் "கம்பனி" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுவதுமான) சினமன் லெஜன்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. ஜீ. என். ஹன்சானி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டும் 2018.06.19 ஆந் திகதிய 176 ஆம், 178 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்,

அத்துடன் 2022, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ள வாறாக முப்பத்திநான்கு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்றிநாற்பத்திரெண்டு ரூபா எண்பத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 34,456,842.82) கொண்ட தொகையும், 2022, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை பதினான்கு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தோராயிரத்து முந்நூற்றிப்பத்து ரூபா எழுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 14,141,310.75) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட எட்டுத் தசம் ஏழு ஐந்து சதவீத (8.75%) வட்டியும் ஆறு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்திரெண்டாயிரத்து நாற்பத்தாறு ரூபா முப்பத்தேழு சதம் (ரூபா 6,572,046.37) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியும் ஒரு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்த நானூற்றியிருபத்தேழு ரூபா நாற்பத்திமூன்று சதம் (ரூபா 1,571,427.43) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியும் எண்பத்து இரண்டாயிரத்து இருநூற்றியைம்பத்திமூன்று ரூபா எழுபத்தாறு சதம் (ரூபா 82,253.76) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட ஆறு சதவீத (6%) வட்டியும் இருபத்தைந்தாயிரத்து நூற்றியைம்பது ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூபா 25,150.67) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட இரண்டு சதவீத (2%) வட்டியும் பதினொரு மில்லியன் தொண்ணூற்றேழாயிரத்து அறுபத்தைந்து ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 11,097,065.50) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தாறு சத வீத (36%) வட்டியும் மேற்கூறப்பட்ட 176 ஆம், 178 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீது சொல்லப்பட்ட சினமன் லெஜன்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ.வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம்

பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 176 ஆம், 178 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் உறப்பட்ட, முப்பத்தி நான்கு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்றிநாற்பத்திரெண்டு ரூபா எண்பத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 34,456,842.82) கொண்ட தொகையும், 2022, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை பதினான்கு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தோராயிரத்து முந்நூற்றிப்பத்து ரூபா எழுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 14,141,310.75) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட எட்டுத் தசம் ஏழு ஐந்து சதவீத (8.75%) வட்டியையும் ஆறு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்திரெண்டாயிரத்து நாற்பத்தாறு ரூபா முப்பத்தேழு சதம் (ரூபா 6,572,046.37) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியையும் ஒரு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து நானூற்றியிருபத்தேழு ரூபா நாற்பத்திமூன்று சதம் (ரூபா 1,571,427.43) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடை வீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியையும் எண்பத்து இரண்டாயிரத்து இரு நூற்றியைம்பத்திமூன்று ரூபா எழுபத்தாறு சதம் (ரூபா 82,253.76) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட ஆறு சதவீத (6%) வட்டியையும் இருபத்தைந்தாயிரத்து நூற்றியைம்பது ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூபா 25,150.67) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட இரண்டு சதவீத (2%) வட்டியையும் பதினொரு மில்லியன் தொண்ணூற்றேழாயிரத்து அறுபத்தைந்து ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 11,097,065.50) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தாறு வீத (36%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள் சினமன் லெஜன்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

176 ஆம், 178 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டிக் கோறளையின் உடுகஹா பத்துவினுள், கெஸ்பேவ மாநகர சபை எல்லைகள், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலகம், இல. 597, ஜம்புரலிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், ஜம்புரலியவில் அமைந்துள்ளதும் அதன்மீதுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் கொடபொறகஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் காணித்துண்டம் 1B மற்றும் காணித்துண்டம் A4F1 இன் ஒன்றுசேர்க்கையாகவுள்ளதும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். லால் குணசேக்கர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, யூலை 10 ஆந் திகதிய 11505 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கில் : வீதி ; கிழக்கில்: 11044 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1A மற்றும் 10973 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2 ; தெற்கில் : வீதி மற்றும் மேற்கு : 4429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் A3 ; பரப்பளவில் இது, மேற்கூறப்பட்ட 11505 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி முப்பத்தைந்து தசம் ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.35.9பே.) கொண்டுள்ளதுடன் ஹோமாகமக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

மிக்க அண்மைய நில அளவையின்படி மேற்படி காணி பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகின்றது :

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டிக் கோறளையின் உடுகஹா பத்துவினுள், கெஸ்பேவ மாநகர சபை எல்லைகள், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலகம், இல. 597, ஜம்புரலிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், ஜம்புரலியவில் அமைந்துள்ளதும் அதன்மீதுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் கொடபொறகஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் காணித்துண்டம் 1B மற்றும் காணித்துண்டம் A4F1 இன் ஒன்றுசேர்க்கையாகவுள்ளதும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். லால் குணசேக்கர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, யூலை 10 ஆந் திகதிய 11505 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1 இன் மீள்நிலஅளவையாகவுள்ளதும் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். எல். என். பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, சனவரி 22 ஆந் திகதிய 9924 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் X எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் X பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கில் : மடபாத்தவிலிருந்து பட்டுவத்தரவுக்குச் செல்லும் வீதி (15 அடி அகலம்) ; கிழக்கில்: 11044 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1A மற்றும் 10973 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2; தெற்கில்: மடபாத்தவிலிருந்து பட்டுவத்தரவுக்குச் செல்லும் வீதி மற்றும் மேற்கு : 4429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் A3 ; பரப்பளவில் இது, மேற்கூறப்பட்ட 9924 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி முப்பத்தைந்து தசம் ஒன்பது

பேர்ச் (0ஏ.0று.35.9பே.) அல்லது 0.0908 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் ஹோமாகமக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05- 106

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 29 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

தங்கல்லையைச் சேர்ந்த சவுந்த ஹென்னடிகே பந்துபால, சவுந்த ஹென்னடிகே திலும் லக்மல் மற்றும் மத்தும பட்டபென்டிகே சுபத்ரா திலங்கனி என்போர், (டீஎவ்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீயின் அடுத்துறுநரான) டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. லியனாராச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.04.21 ஆந் திகதிய 414 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனராதலாலும்,

2022, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக ஆறு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்றிநாற்பத்திரெண்டு ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 6,159,642.47) கொண்ட தொகையும், 2022, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை மூன்று மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து இருபத்திரெண்டாயிரத்து நானூற்றி முப்பத்தொரு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 3,722,131.80) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் 1 ஆவது வேலைநாளன்று மூன்று மாதங்களுக்கொரு தடவை மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியும், ஒரு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து எண்பத்தொன்பதாயிரத்து நானூற்றிமுப்பத்தொரு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 1,789,431.01) கொண்ட தொகைமீது, ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியும், மேற்கூறப்பட்ட 414 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது சொல்லப்பட்ட சவுந்த ஹென்னடிகே பந்துபால, சவுந்த ஹென்னடிகே திலும் லக்மல் மற்றும் மத்தும பட்டபென்டிகே சுபத்ரா திலங்கனி என்போரிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ.வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 414 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் உறப்பட்ட, ஆறு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்றிநாற்பத்திரெண்டு ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 6,159,642.47) கொண்ட தொகையையும், 2022, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை மூன்று மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து இருபத்திரெண்டாயிரத்து நூற்றி முப்பத்தொரு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 3,722,131.80) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் 1 ஆவது வேலைநாளன்று மூன்று மாதங்களுக்கொரு தடவை மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியையும், ஒரு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து எண்பத்தொன்பதாயிரத்து நானூற்றிமுப்பத்தொரு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 1,789,431.01) கொண்ட தொகைமீது, ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள்மூலம் சவுந்த ஹென்னடிகே பந்துபால சவுந்த ஹென்னடிகே திலும் லக்மால் மற்றும் மத்தும பட்டபென்டிகே சுபத்ரா திலங்கனி என்போரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

414 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந்துறை தொட்டமுனவின் தல்பிட்டிபெத்தவில் பாணந்துறை பிரதேச

செயலகப் பிரிவில் 689 களுதேவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் களுதேவெலவில் அமைந்துள்ளதும் கிரிபெலகஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வை. பி. கே. கொஸ்தா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987.02.09 ஆந் திகதிய 2074 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில காணித்துண்டம் இல. 01 இன் மீள் நில அளவையாகவுள்ளதும்) வை. கே. கொஸ்தா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.09.30 ஆந் திகதிய 4351 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: உபாலி பெரேராவினால் உரிமை கோரப்பட்ட கிரிபெல்லகஹாவத்த ; கிழக்கு : 2074 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 02 ; தெற்கு: 2074 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 02 மற்றும் 12 அடி அகலமான வீதி அத்துடன் 2074 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 03 மற்றும் ; மேற்கு: காமினி திலகரத்ன மற்றும் கொலின் பர்ணாந்துவினால் உரிமைகோரப்பட்ட கிரிபெல்லகஹாவத்த ; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 4351 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.20பே.) கொண்டுள்ளது.

உ. நி. வை. பி. கே. கொஸ்தா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987.02.09 ஆந் திகதிய 2074 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 3 றின்மீதும் அது நெடுகிலுமான செல் வழியுரிமையுடன் சேர்த்து; அத்துடன் பாணந்துறைக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05- 107

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 29 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் இலங்கைச் சனநாயகச் சோசலிசக் குடியரசில் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றாகவுள்ளதும் PV 76311 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை அநுராதபுரத்தில் கொண்டுள்ளதும் (இதனகத்துப்பின்னர் “கம்பனி” எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுவதுமான) தியன பஷன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், (டீஎவ்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீயின் அடுத்துறுநரான) டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. என். ஏ. குரேரா, பிரசித்த நொத்தாரிசு சீ. பீ. டபிள்யூ. மீகஹாவெல, பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. டீ. தனவலவித்தான என்போரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.12.07/ 2012.01.09/ 2012.01.12 ஆந் திகதிய 5148/ 204/77 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. என். ஏ. குரேரா, பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். ஜே. வன்னியாராச்சி பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எஸ். ரணதுங்க என்போரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.05.31/ 2013.06.13/ 2013.06.18 ஆந் திகதிய 5989/ 2120/ 77 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. என். ஏ. குரேரா, பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஜீ. விக்ரமதுங்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. எஸ். பீ. கொடித்துவக்கு என்போரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.08.05/ 2014.09.16/ 2014.09.22 ஆந் திகதிய 6727/26/1137 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. என். ஏ. குரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.01.11 ஆந் திகதிய 8027 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், பிரசித்த நொத்தாரிசு வீ. இருகல்பண்டார என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.02.05 ஆந் திகதிய 967 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவு களைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்,

அத்துடன் 2022, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ள வாறாக இருபத்தொரு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்துத் தொண்ணூறாயிரத்து ஐந்நூற்றியெண்பது ரூபா எழுபத்தேழு சதம் (ரூபா 21,290,580.77) கொண்ட தொகையும், 2022, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஐந்து மில்லியன் நான்கு இலட்சத்துப் பத்தொன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்றியெண்பத்தொரு ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 5,419,581.47) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீத (6.25%) வட்டியும் மூன்று மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து எழுபத்தாறாயிரத்து நானூற்றிமுப்பத்திமூன்று ரூபா அறுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 3,676,433.65) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியும் ஐந்து மில்லியன் ரூபா (5,000,000.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து சதவீத (6.75%) வட்டியும் ஐந்து மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து நாற்பத்திமூன்றாயிரத்து நானூற்றியெண்பத்திரெண்டு ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 5,743,482.45) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தாறு சதவீத (36%) வட்டியும் சொல்லப்பட்ட தியன

பஷன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிடமிருந்து மேற்கூறப்பட்ட 5148/ 204/ 77, 5989/ 2120/ 77, 6727/26/1137, 8027 மற்றும் 967 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின்மீது டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 5148/204/77, 5989/2120/77, 6727/26/1137, 8027 மற்றும் 967 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.யினால் உறப்பட்ட, இருபத்தொரு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்துத் தொண்ணூறாயிரத்து ஐந்நூற்றியெண்பது ரூபா எழுபத்தேழு சதம் (ரூபா 21,290,580.77) கொண்ட தொகையையும், 2022, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஐந்து மில்லியன் நான்கு இலட்சத்துப் பத்தொன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்றியெண்பத்தொரு ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 5,419,581.47) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீத (6.25%) வட்டியையும் மூன்று மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து எழுபத்தாறாயிரத்து நானூற்றிமுப்பத்திமூன்று ரூபா அறுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 3,676,433.65) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியையும் ஐந்து மில்லியன் ரூபா (5,000,000.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து சதவீத (6.75%) வட்டியையும் ஐந்து மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து நாற்பத்திமூன்றாயிரத்து நானூற்றியெண்பத்திரெண்டு ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 5,743,482.45) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தாறு சதவீத (36%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின்மூலம் தீபிகா சுபாஷனி தமயந்தி லியனகே என்பவரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”.

5148/204/77, 5989/2120/77, 6727/26/1137, 8027 மற்றும் 967 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டத்தில், நுவரகம் பலாத்த கிழக்கின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கந்தர கோறளையின் இல. 247 கிராம அலுவலர் பிரிவில் அநுராதபுர நகர சபை எல்லைகளினுள் அநுராதபுரப் புதிய பட்டினத்தின் கட்டம் I றில் அமைந்துள்ளதும் நில அளவையாளர் தலைமையதிபதியினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட இறுதி நகர்த்திட்டம் A2 இல் காணித்துண்டம் இல. 424 எனவும் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணியாகவுள்ளதும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். ஜீ. திசாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.10.14 ஆந் திகதிய 2211 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 01 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பொன்னாவரன்குளமகெலே எனவழைக்கப்படும் அவ்வர்த்தகக் காணித்துண்டு அடங்கலும் அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கில் : மேற்கூறப்பட்ட வரைபடம் A2 இல் காணித்துண்டம் இல. 424 எனவடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எஞ்சியுள்ள பாகம்; கிழக்கில்: மேற்கூறப்பட்ட வரைபடம் A2 இல் காணித்துண்டம் இல. 218 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட வீதி ; தெற்கில் : வீதி மற்றும் மேற்கு : மேற்கூறப்பட்ட வரைபடம் A2 இல் காணித்துண்டம் இல. 432 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட வீதி ; பரப்பளவில் இது, நான்கு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.4.6பே.) அதன்மீதுள்ள எல்லாவற்றையும் கொண்டுள்ளது.

அண்மைய நில அளவையின்படி இக்காணி பின்வருமாறு விவரிக்கப்படலாம் :

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டத்தில், நுவரகம் பலாத்த கிழக்கின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கந்தர கோறளையில் அநுராதபுர மாநகர சபை எல்லைகளினுள் அநுராதபுரப் புதிய பட்டினத்தின் கட்டம் I றில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். ஜீ. திசாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.10.14 ஆந் திகதிய 2211 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 01 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் பொன்னாவரன்குளமகெலே எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. எம். பி. ரத்னசிறி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.10.23 ஆந் திகதிய 4972 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 01 எனவடையாளமிடப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கில்: F.U.P. A2 இல் காணித்துண்டம் இல. 424 இன் எஞ்சியுள்ள பாகம்; கிழக்கில்: F.U.P. A2 இல் காணித்துண்டம் இல. 218 ; தெற்கில்: வீதி (மாச) மற்றும் மேற்கு : F.U.P. A2 இல் காணித்துண்டம்

இல. 432 ; பரப்பளவில் இது, நான்கு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றா.4.6பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஒன்று ஒன்று ஐந்து ஹெக்டேயர்களை (0.0115 ஹெ.) மற்றும் அதன்மீதுள்ள எல்லாவற்றையும் கொண்டுள்ளதுடன் அநுராதபுர காணிப் பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05-108

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப் பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 29 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

கொழும்பைச் சேர்ந்த இசுறு தமிந்த பியங்க்க வஹலவத்த என்பவர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். பி. வந்துராகல என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.02.27 ஆந் திகதிய 21313 ஆம் மற்றும் 2016.09.09 ஆந் திகதிய 21949 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனராதலாலும்,

2022, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாகப் பதினைந்து மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்தேழா யிரத்துத் தொள்ளாயிரத்தைம்பத்திநான்கு ரூபா தொண்ணூற்றொன்பது சதம் (ரூபா 15,547,954.99) கொண்ட தொகையும், 2023, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஐந்து மில்லியன் மூன்று இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றாறாயிரத்து ஐந்நூற்றியொன்பது ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 5,396,509.12) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு பதின்மூன்று சதவீத (13%) குறைந்தபட்ச வீதத்துக்கமைய ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் 1 ஆவது வேலைநாளன்று மூன்று மாதங்களுக்கொரு தடவை மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியும், இரண்டு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து நானூற்றியைந்து ரூபா எழுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 2,767,405.75) கொண்ட தொகைமீது, ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியும், நான்கு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்திநான்காயிரத்து இரு நூற்றியெழுபத்தெட்டு ரூபா (ரூபா 4,144,278.00) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினாறு சதவீத (16%) குறைந்தபட்ச வீதத்துக்கமைய ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியும், சொல்லப்பட்ட இசுறு தமிந்த பியங்க்க வஹலவத்த என்பவரிடமிருந்து மேற்கூறப்பட்ட 21313 ஆம், 21949 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீது டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ.வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 21313 ஆம், 21949 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.யினால் உறப்பட்ட, பதினைந்து மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்தைம்பத்திநான்கு ரூபா தொண்ணூற்றொன்பது சதம் (ரூபா 15,547,954.99) கொண்ட தொகையையும், 2023, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஐந்து மில்லியன் மூன்று இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றாறாயிரத்து ஐந்நூற்றியொன்பது ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 5,396,509.12) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு பதின்மூன்று சதவீத (13%) குறைந்தபட்ச வீதத்துக்கமைய ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் 1 ஆவது வேலைநாளன்று மூன்று மாதங்களுக்கொரு தடவை மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியையும், இரண்டு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து நானூற்றியைந்து ரூபா எழுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 2,767,405.75) கொண்ட தொகைமீது, ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியையும், நான்கு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்திநான்காயிரத்து இரு

நூற்றியெழுபத்தெட்டு ரூபா (ரூபா 4,144,278.00) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினாறு சதவீத (16%) குறைந்தபட்ச வீதத்துக்கமைய ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள்மூலம் இசுறு தமிந்த பியங்க்க வஹலவத்த என்பவரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

21313 மற்றும் 21949 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பாமங்கட கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளினுள் சல்பிட்டிக் கோறளையின் பள்ளே பத்துவில் கொழும்பு 06, பாமங்கட வீதி 78/2 A ஆம் இலக்கத்தில் அமைந்துள்ளதும் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர்) எம். கே. தயாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.11.22 ஆந் திகதிய 457 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 6815 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் "அபகஹாவத்த" எனவழைக்கப்படுவதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 6815, சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின் படி பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: பாமங்கட வீதியில் 78A மற்றும் 80 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டம் 3549 மற்றும் காணித்துண்டம் 58; கிழக்கு : பாமங்கட வீதியில் 80 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டம் 58 ; தெற்கு : பேர்ட் பிளேஸில் 16 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டம் 64 A1A மற்றும் ; மேற்கு: காணித்துண்டங்கள் 6816 மற்றும் 6817 (வீதி ஒதுக்கிடம்) ; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ளவையும் அதனோடிணைந்துள்ளவையுமான கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் ஆறு தசம் ஒன்பது ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.6.915பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்புக் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பின்வருவதன்மீதும் அதுநெடுகிலுமான செல்வழியுரிமை யுடன் சேர்த்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பாமங்கட கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளினுள் சல்பிட்டிக் கோறளையின் பள்ளே பத்துவில் பாமங்கட கிழக்கில் அமைந்துள்ளதும் "அபகஹாவத்த" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உ. நி. , ஏ. ஆர். டி. அபயகுணவர்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1662 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் BC5 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் "அபகஹாவத்த" எனவழைக்கப்படுவதுமான அக்காணித் துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் BC5, சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின் படி பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: பாமங்கட வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டம் BC4; கிழக்கு : காணித்துண்டம் BC3 மற்றும் BC4 ; தெற்கு : BC1 மற்றும் ; மேற்கு: பாமங்கட வீதியில் 72 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக்கொண்ட காணித்துண்டம் A ; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ளவையும் அதனோடிணைந்துள்ளவையுமான கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் மூன்று தசம் ஆறு இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.3.625பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்புக் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பாமங்கட கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளினுள் சல்பிட்டிக் கோறளையின் பள்ளே பத்துவில் கொழும்பு 06, பாமங்கட வீதி 78/2 A ஆம் இலக்கத்தில் அமைந்துள்ளதும் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர்) எம். கே. தயாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.11.22 ஆந் திகதிய 457 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 6817 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் "அபகஹாவத்த" எனவழைக்கப்படுவதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 6817, சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின் படி பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டம் BC4 மற்றும் பாமங்கட வீதியில் 78/1A ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக்கொண்ட காணித்துண்டம் இல. 3549 ; கிழக்கு : 457 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 6815 ; தெற்கு : 457 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 6816 மற்றும் ; மேற்கு: பாமங்கட வீதியில் 72 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக்கொண்ட காணித்துண்டம் 3637 ; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ளவையும் அதனோடிணைந்துள்ளவையுமான கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் ஒன்று தசம் நான்கு மூன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.1.430பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்புக் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05-109

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 29 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் இலங்கைச் சனநாயகச் சோசலிசக் குடியரசில் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றாகவுள்ளதும் PV 74545 ஆம் பதிவிலக்கத் தைக் கொண்டதும் நிலம்பேவில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை கொண்டுள்ளதும் (இதனகத்துப்பின்னர் "கம்பனி" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுவதுமான) க்லெமன்ட் ஹோல்டிங்ஸ்(பிறைவேட்) லிமிட்டெட், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் (பிரசித்த நொத்தாரிசு) சீ. பீ. டபிள்யூ. மீகஹாவெல என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டும் 2021, ஏப்பிறல் 19 ஆந் திகதிய 1049 மற்றும் 1051 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்,

2022, நவெம்பர் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக அறுபத்தைந்து மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்துத் எண்பத்தாறாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்துத் தொண்ணூற்றாறு ரூபா அறுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 65,986,996.65) கொண்ட தொகையும், 2022, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஐம்பத்தொரு மில்லியன் நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 51,400,000.00) கொண்ட தொகைமீது சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து சதவீத (6.75%) வட்டியும் ஐந்து மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றிநான்காயிரத்து அறு நூற்றியறுபது ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 5,294,660.47) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தாறு சதவீத (36%) வட்டியும் மேற்கூறப்பட்ட 1049 மற்றும் 1051 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின்மீது சொல்லப்பட்ட க்லெமன்ட் ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ.வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 1049 மற்றும் 1051 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் உறப்பட்ட, அறுபத்தைந்து மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்துத் எண்பத்தாறாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்துத் தொண்ணூற்றாறு ரூபா அறுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 65,986,996.65) கொண்ட தொகையையும், 2022, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஐம்பத்தொரு மில்லியன் நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 51,400,000.00) கொண்ட தொகைமீது சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து சதவீத (6.75%) வட்டியையும் ஐந்து மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றிநான்காயிரத்து அறுநூற்றியறுபது ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 5,294,660.47) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தாறு சதவீத (36%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் கையிருப்புகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செல வுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின்மூலம் க்லெமன்ட் ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

1049 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், உடபலாத்தவின் பஹல கோறளையில் இல. 1161 வாரியகல கிராம அலுவலர் பிரிவிலும் உடபலாத்தவின் பிரதேச சபையினுள் தொலுவ பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும், வாரியகல நிலம்பே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அதன்மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் "வாரியகலத் தோட்டம்" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜீ. பர்ணாந்து என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983, யூலை 11 ஆந் திகதிய 11644 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கில்: கீழ்ப்பிரிவின் எஞ்சியுள்ள பாகம்; கிழக்கில்: கீழ்ப்பிரிவின் எஞ்சியுள்ள

பாகம்; தெற்கில் : வீதியும் காணிச்சீர்திருத்த ஆணைக்குழுவின் ஆதனமும் மற்றும் மேற்கு : பாதையும் கீழ்ப்பிரிவின் எஞ்சியுள்ள பாகமும்; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 11644 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் இருபத்திநான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (1ஏ.1றூ.24.5பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கம்பளைக் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். நடராஜா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஏப்பிறல் 29 ஆந் திகதிய 1541 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட மிக்க அண்மையிலான நில அளவை வரைபடத்தின்படி சொல்லப்பட்ட 11644 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் மேலே விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மேலும் விபரமாக பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது :

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், உடபலாத்தவின் பஹல கோறளையில் இல. 1161 வாரியகல கிராம அலுவலர் பிரிவிலும் உடபலாத்தவின் பிரதேச சபையினுள் தொலுவ பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும், வாரியகல கீழ்ப்பிரிவு வாரியகலத் தோட்டத்தில் அமைந்துள்ளதும் அதன்மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் "வாரியகலத் தோட்டம்" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். நடராஜா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஏப்பிறல் 29 ஆந் திகதிய 1541 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: கால்வாய், பாதை மற்றும் ஜயசிறி பிரசாத்தின் ஆதனம் ; கிழக்கு : டேவிட் மற்றும் ஏனையோரினால் உரிமை கோரப்பட்ட கீழ்ப்பிரிவு, வாரியகலத் தோட்டத்தின் எஞ்சியுள்ள பாகம் மற்றும் கீழ்ப்பிரிவு, வாரியகலத் தோட்டத்தின் எஞ்சியுள்ள பாகம் ; தெற்கு : வீதியும் காலிமுத்து, டி ராஜேஸ்வரி மற்றும் ஏனையோரினால் இருப்பாட்சிகொள்ளப்பட்ட காணியும் மற்றும் மேற்கு : காலிமுத்து, டி ராஜேஸ்வரி மற்றும் ஏனையோரினால் இருப்பாட்சிகொள்ளப்பட்ட காணியும், கால்வாயும் பாதையும்; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 1541 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் இருபத்திநான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (01ஏ.01றூ.24.5பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கம்பளைக் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

1051 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட கையிருப்புகளின் விவரணம்

பின்வருவனவற்றின் எல்லாக் கையிருப்புகளுமுட்பட வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப்பொருட்கள், பொருட்கள் மற்றும் சாமான்கள், மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்துமுடித்த பண்டங்கள், செய்துமுடிக்காத பண்டங்கள் என்பவற்றின் முழுமையும்,

	துணியின் வகை	கட்டளை இல.	கையிருப்பிலுள்ள மீதி
1	100% றெயோன் துணி $7/58"	RTD -1385	0
2	100% றெயோன் துணி $7/58"	RTD -1382	30011
3	100% விஸ்கோஸ் துணி 57/58"	7138	1011
4	100% விஸ்கோஸ் துணி 57/58"	7068	72322
5	100% றெயோன் துணி 57/58"	RTD -1296	77417
6	100% றெயோன் துணி 57/58"	RTD -1296	79047

அத்துடன் இலங்கைக் குடியரசின் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொழும்பு பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் புளூமென்டால் கிராம அலுவலர் பிரிவில், கொழும்பு 13, சிறில் பெரேரா மாவத்தை, 414/10 ஆம் இலக்க வளவுகளிலும் அதன்மீதும் இப்பொழுது கிடக்கின்ற அல்லது களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டிருக்கின்ற அத்துடன் கடப்பாட்டாளர் இப்பொழுது தொழில் கொண்டு நடாத்துகின்ற அத்துடன் இதன் பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் தொழில் கொண்டு நடாத்தக்கூடிய அல்லது சொல்லப்பட்ட வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப்பொருட்கள், பொருட்களும் சாமான்களும், மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும்வேலை, செய்து முடித்த பண்டங்களும் செய்து முடிக்கப்படாத பண்டங்களும் எத்தகைய வகையினதுமான அல்லது தன்மையினதுமான வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் என்பன காலத்துக்குக்காலம் களஞ்சியப்படுத்தக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அத்துடன் இச்சாதனம் தொடர்ந்திருக்கும்போது வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப் பொருட்கள், பொருட்களும் சாமான்களும், மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்துமுடித்த பண்டங்களும் செய்துமுடிக்கப்படாத பண்டங்களும் வேறெல்லா இனங்களும் எத்தகைய வகையினதுமான அல்லது தன்மையினதுமான வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் என்பவற்றின் முழுமையும் களஞ்சியப்படுத்தப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் உள்ள அத்துடன் இதன் பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் எல்லா நேரங்களிலும் மேற்கூறப்பட்ட கிட்டங்கிகளினுள், களஞ்சியங்களினுள் மற்றும் வளவுகளினுள் கொண்டுவரப்படவேண்டிய அல்லது கொண்டுவரப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படவேண்டிய அல்லது வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கவேண்டிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் மற்றும் கடப்பாட்டாளர்

இதன்பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் அதன் தொழிலை அல்லது வியாபாரத்தை கொண்டு நடாத்த வேண்டிய அல்லது கொண்டு நடாத்தக்கூடிய அல்லது சொல்லப்பட்ட வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப்பொருட்கள், பொருட்களும் சாமான்களும், மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்து முடித்த பண்டங்களும் செய்துமுடிக்கப்படாத பண்டங்களும் வேறெல்லா இனங்களும் எத்தகைய வகையினதுமான அல்லது தன்மையினதுமான வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் என்பன எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் களஞ்சியப்படுத்தப்படவேண்டிய வேறேதேனும் தொழிலிடத்திலும் அல்லது வேறெவை யேனும் தொழிலிடங்களிலும் மேற்கூறப்பட்ட கிட்டங்கிகளுக்கு, களஞ்சியங்களுக்கு மற்றும் வளவுகளுக்கு அல்லது தொழிலிடங்களுக்கு அல்லது அவற்றிலிருந்து இடைப்பெயர்விலுள்ள அல்லது சொல்லப்பட்ட குடியரசில் கொழும்பு மாவட்டத்தில் துறைமேடையில் அல்லது குதங்களில் கப்பலேற்றப்படுவதற்கு அல்லது விடுவிக்கப்படுவதற்குக் காத்திருக்கும் மேற்கூறப்பட்ட எல்லா ஆதனமும் உட்பட, எத்தகைய வகையினவான அல்லது விவரணத்தினவான வேறெல்லா இனங்களும் வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் உட்பட எத்தகைய வகையினவையுமான அல்லது தன்மையினவையுமான வேறெல்லா இனங்களும் வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும்.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05-110

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப் பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 29 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

நொச்சியாகமவைச் சேர்ந்த பிரதீப் பிரியந்த ஜயவர்தன மற்றும் மஹபுலங்குளமவைச் சேர்ந்த ஹேரத் முதியன்சலாகே சேனரத் பண்டார தர்மபிரிய ஹேரத் என்போர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. என். ஏ. குரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, யூலை 20 ஆந் திகதிய 8846 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனராதலாலும்,

2022, நவெம்பர் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாகப் பத்து மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து இருபத்திமூன்றாயிரத்துத் முந்நூற்றியெண்பத்தொரு ரூபா எழுபத்தொரு சதம் (ரூபா 10,423,381.71) கொண்ட தொகையும், 2022, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆறு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து எழுபத்திமூன்றாயிரத்து ஐந்நூற்றித்தொண்ணூற்றேழு ரூபா நாற்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 6,673,597.49) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) (ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6.0%) வட்டியும், ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தோராயிரத்து எழுபத்தொரு ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 761,071.90) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட எட்டுத் தசம் ஒன்று ஒன்று சதவீத (8.11%) வட்டியும், ஒரு மில்லியன் நாற்பத்தோராயிரத்து ஐந்நூற்றியொரு ரூபா ஐம்பத்திமூன்று சதம் (ரூபா 1,041,501.53) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) (ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு மூன்று சதவீத (3.0%) வட்டியும், சொல்லப்பட்ட பிரதீப் பிரியந்த ஜயவர்தன மற்றும் ஹேரத் முதியன்சேலாகே சேனரத் பண்டார தர்மபிரிய ஹேரத் என்பவரிடமிருந்து மேற்கூறப்பட்ட 8846 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ.வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 8846 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் உறப்பட்ட, பத்து மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து இருபத்திமூன்றாயிரத்து முந்நூற்றியெண்பத்தொரு ரூபா எழுபத்தொரு சதம் (ரூபா 10,423,381.71) கொண்ட தொகையையும், 2022, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆறு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து எழுபத்திமூன்றாயிரத்து ஐந்நூற்றித்தொண்ணூற்றேழு ரூபா நாற்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 6,673,597.49) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும்

சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) (ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6.0%) வட்டியையும், ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தோராயிரத்து எழுபத்தொரு ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 761,071.90) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட எட்டுத் தசம் ஒன்று ஒன்று சதவீத (8.11%) வட்டியையும், ஒரு மில்லியன் நாற்பத்தோராயிரத்து ஐந்நூற்றியொரு ரூபா ஐம்பத்திமூன்று சதம் (ரூபா 1,041,501.53) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) (ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு மூன்று சதவீத (3.0%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிமூலம் ஹேரத் முதியன்சலாகே சேனரத் பண்டார தர்மபிரிய ஹேரத் என்பவரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

8846 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

(1) வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டத்தில், நுவரகம் பலாத்தவின் நுவரகம் கோறளையில் நுவரகம் துலனவின் உலுக்குளம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் T. P. 394934 இல் காணித்துண்டம் 9A17 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் "உலுக்குளம கெலே" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். லொக்குபறண என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987.05.26 ஆந் திகதிய 174 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 01 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப் பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு: அநுராதபுர-புத்தளம் பொது வீதி; கிழக்கு : மேற்கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் காணித்துண்டம் இல. 02 ; தெற்கு : F. V. P. 280 இல் காணித்துண்டம் 9A 23 மற்றும் 9A 24 அத்துடன்; மேற்கு: F. V. P. 280 இல் காணித்துண்டம் 9A 22 ; பரப்பளவில் இது, அதன் மீதுள்ள கட்டிடத்துடனும் எல்லாவற்றுடனும் ஒரு றூட் (00ஏ.01றூ.00பே.) கொண்டுள்ளதுடன் அநுராதபுரக் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

(2) வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டத்தில், நுவரகம் பலாத்தவின் நுவரகம் கோறளையில் நுவரகம் துலனவின் உலுக்குளம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் T. P. 394934 இல் காணித்துண்டம் 9A17 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் "உலுக்குளம கெலே" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். லொக்குபறண என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987.05.26 ஆந் திகதிய 174 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 02 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப் பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு: அநுராதபுர-புத்தளம் பொது வீதி; கிழக்கு : மேற்கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் காணித்துண்டம் இல. 03; தெற்கு : F. V. P. 280 இல் காணித்துண்டம் 9A 24 அத்துடன்; மேற்கு: காணித்துண்டம் இல. 01 ; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள கட்டிடத்துடனும் எல்லாவற்றுடனும் ஒரு றூட் (00ஏ.01றூ.00பே.) கொண்டுள்ளதுடன் அநுராதபுரக் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டம் 1 மற்றும் காணித் துண்டம் 2 இப்போது மீள் நில அளவையிடப்பட்டு ஒன்று சேர்க்கப்பட்டு கீழே விபரிக்கப்படுகின்றன :-

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டத்தில், நுவரகம் பலாத்த மத்திய பிரதேச அலுவலர் பிரிவில் நுவரகம்பலாத்த மத்தியின் பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் 281 - உலுக்குளம கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுவரகம் கோறளையின் உலுக்குளம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "உலுக்குளம கெலே" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். பீ. ராஜகருண என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.04.22 ஆந் திகதிய 01470 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 01 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் ஒன்றுசேர்க்கப்பட்டதுமான அக் காணித்துண்டு அடங்கலும்; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : வீதி (வீஅஅ) மற்றும் வீதிநெடுகிலுமான ஒதுக்கிடம்; கிழக்கு : 174 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 03; தெற்கு : காணித்துண்டம் 9- F. V. P. 280 இல் A 23 மற்றும் A 24 அத்துடன்; மேற்கு: F. V. P. 280 இல் A 22; பரப்பளவில் இது, கட்டிடத்துடனும் அதன்மீதுள்ள எல்லாவற்றுடனும் இரண்டு றூட் (00ஏ.02றூ.00பே.) கொண்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05-111

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப் பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 29 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

தம்புள்ளையைச் சேர்ந்த வணிகசேக்கர முதியன்சலாகே ரவீந்திர சமரகோன் என்பவர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் தம்புள்ளையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. டபிள்யூ. என். கே. ஹீன்கெந்த என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.06 ஆந் திகதிய 3314 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனராதலாலும்,

2022, நவெம்பர் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாகப் பதினைந்து மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்துத் நூற்றியைம்பத்திநான்கு ரூபா முப்பத் தொன்பது சதம் (ரூபா 15,490,154.39) கொண்ட தொகையும், 2022, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஏழு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்துப் பத்தாயிரத்து இருநூற்றியேழு ரூபா ஐம்பத்திநான்கு சதம் (ரூபா 7,210,207.54) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு பத்தொன்பது தசம் ஐந்து சதவீத (19.5%) வட்டியும் (வேறுபடத்தக்கது) ஆறு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து எண்பத்திரெண்டாயிரத்து ஐந்நூற்றியெண்பத்தைந்து ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 6,682,585.47) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியும், மேற்கூறப்பட்ட 3314 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது சொல்லப்பட்ட வணிகசேக்கர முதியன்சலாகே ரவீந்திர சமரகோன் என்பவரிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 3314 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் உறப்பட்ட, பதினைந்து மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்துத் நூற்றியைம்பத்திநான்கு ரூபா முப்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 15,490,154.39) கொண்ட தொகையையும், 2022, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஏழு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்துப் பத்தாயிரத்து இருநூற்றியேழு ரூபா ஐம்பத்திநான்கு சதம் (ரூபா 7,210,207.54) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு பத்தொன்பது தசம் ஐந்து சதவீத (19.5%) வட்டியையும் (வேறுபடத்தக்கது) ஆறு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து எண்பத்திரெண்டாயிரத்து ஐந்நூற்றியெண்பத்தைந்து ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 6,682,585.47) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிமூலம் வணிகசேக்கர முதியன்சலாகே ரவீந்திர சமரகோன் என்பவரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

3314 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில், தம்புள்ளை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் தம்புள்ளைப் பட்டினத்தில் (E 445) கிராம அலுவலர் பிரிவில் வகபான பள்ளேசீய பத்துவவில் தம்புள்ளையில் அமைந்துள்ளதும் உ/நி., ஜே. எம். ஜயசேக்கர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட SP இல. 1637 இல் காணித்துண்டம் 03 றின் பாகமாகவுள்ளதும் முக்கலன்ஹேன, கல்வெட்டியேவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உ/நி., டபிள்யூ. ஏ. எம். டி. விஜேசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.03.02 ஆந் திகதிய S. P. இல. 1287 இல் காணித்துண்டம் 01 எனவடையாளமிடப்பட்டதுமான காணித்துண்டு அடங்கலும்; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு: அதேகாணியின் பாகமும் வீதி அணுகுகையும்; கிழக்கு: அதே காணியின் பாகம் ; தெற்கு : அதே காணியின் பாகமும் குலதிலக்க பண்டார மற்றும் நலீன் அழஹாகோனினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணியும் மற்றும் மேற்கு: டிக்கிரி மாவத்தையிலிருந்து வீட்டுக்குச்செல்லும்

வீதி ; பரப்பளவில் இது, அதன் மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சொல்லப்பட்ட 1287 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பூச்சியம் ஏக்கர் இரண்டு றூட் முப்பது பேர்ச் (00ஏ.02றூ.30பே.) கொண்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05-112

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 29 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

வவுனியாவைச் சேர்ந்த ராமலிங்கம் ராஜேந்திரன், ராசமலர் ராஜேந்திரன் மறுபெயர் ராஜேந்திரன் ராஜமலர் மற்றும் ராசலிங்கம் பிரசன்னா என்போர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.இளங்கோவன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2021.03.08 ஆந் திகதிய 18000 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனராதலாலும்,

2022, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாகப் பதினேழு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து ஐந்நூற்றியைம்பத்தேழு ரூபா பதின்மூன்று சதம் (ரூபா 17,558,557.13) கொண்ட தொகையும், 2022, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை பதினான்கு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து நாற்பத்திமூன்றாயிரத்து நானூற்றியறுபத்திநான்கு ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா14,743,464.09) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதமும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு இலங்கை மத்திய வங்கியினால் வெளியிடப்பட்ட சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) (ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு சதவீத (7.0%) வட்டியும், மேற்கூறப்பட்ட 18000 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது சொல்லப்பட்ட ராமலிங்கம் ராஜேந்திரன், ராசமலர் ராஜேந்திரன் மறுபெயர் ராஜேந்திரன் ராஜமலர் மற்றும் ராசலிங்கம் பிரசன்னா என்போரிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ.வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 18000 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கிபீ.எல்.சீ.யினால் உறப்பட்ட, பதினேழு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து ஐந்நூற்றியைம்பத்தேழு ரூபா பதின்மூன்று சதம் (ரூபா 17,558,557.13) கொண்ட தொகையையும், 2022, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை பதினான்கு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து நாற்பத்தி மூன்றாயிரத்து நானூற்றியறுபத்திநான்கு ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா14,743,464.09) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதமும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு இலங்கை மத்திய வங்கியினால் வெளியிடப்பட்ட சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) (ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு சதவீத (7.0%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிமூலம் ராமலிங்கம் ராஜேந்திரன், ராசமலர் ராஜேந்திரன் மறுபெயர் ராஜேந்திரன் ராஜமலர் என்போரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

18000 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. கந்தையா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1963.11.14 ஆந் திகதிய 1456 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் காணித்துண்டம்

01 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பரப்பளவில் 1 நிலப்பரப்பு வ. ப. மற்றும் 5.8 குளிகளையும் சொல்லப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 3 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பரப்பளவில் 1 நிலப்பரப்பு வ. ப. மற்றும் 2.2 குளிகளையும் பி. நொ., வீ. தேவராஜா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 104 ஆம் இலக்க நிலஅளவை வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 01 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பரப்பளவில் 298 குளிகளையும் கொண்டதும் "ஆலடித்தரை மற்றும் வில்லுந்தன் பள்ளம்" எனவழைக்கப்படுவதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; இந்த மூன்று ஒன்றுசேர்க்கப்பட்ட காணித்துண்டங்களும், வட மாகாணம் யாழ்ப்பாணப் பிரிவிலும் மாவட்டத்திலும் வண்ணார்பண்ணைக் கோவிற்பற்றிலும் வண்ணார்ப் பண்ணைக் கிழக்கில் அமைந்தும் இரண்டு நிலப்பரப்பு வ. ப. மற்றும் பதினொன்று தசம் ஆறு குளிகளைக் கொண்டும் (2 நிலப்பரப்பு வ. ப. மற்றும் 11.6 குளிகள்) 2010.09.16 ஆந் திகதிய 124 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்மூலம் நிலஅளவையாளர் மெல்வின் ஞானப்பிரகாசம் என்பவரினால் நிலஅளவையிடப்பட்டும் உள்ளன. (கி. சே. பிரிவு : J/ 78 - அத்தியடி, பி. செ. பிரிவு : யாழ்ப்பாணம், மாநகர சபை யாழ்ப்பாணம்) : அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - கிழக்கு: ஏ. தம்பிராஜாவின் ஆதனம் ; வடக்கு: ஸ்ரான்லி வீதி மற்றும் கந்தசாமியின் ஆதனம் ; மேற்கு : ஒழுங்கை மற்றும் தெற்கு: காணித்துண்டுகளுக்கான அணுகுகை (ஒழுங்கை), இதன் முழுமையும் மேற்கெல்லையிலுள்ள நிரந்தரக் கட்டிடத்துடனும் கிணற்றின் அரைவாசியும்.

செல்வழியுரிமையொன்றுள்ளபோது-

"பின்வருவனவற்றிலும் அவற்றின்மீதும் அத்துடன்/ அல்லது அவை நெடுகிலும் ஈடுவைப்பவர், அவரது வருகையாளர்கள், பொறியியலாளர்கள், ஒப்பந்தகாரர்கள், கட்டிடக்கலைஞர்கள், வேலையாட்கள், சேவையாளர்கள், வாடகைக் குடியிருப்பாளர்கள், உரிமம்பெற்றவர்கள் மற்றும் அதிதிகள், இதன்பின்னர் எல்லா நேரங்களிலும் அவர்களின் விருப்பத்தின்பேரில் எத்தகையனவுமான எல்லா நோக்கங்களுக்காகவும் பகலில் அல்லது இரவில் அதனோடு வழமையாக வைத்திருக்கப்பட்ட, பயன்படுத்தப்பட்ட அல்லது வேறு வகையாகத் துய்க்கப்பட்ட எல்லா மற்றும் தனித்தனியான உரிமைகள், வழிகள், அனுகூலங்கள் மற்றும் இணைந்துள்ளவையுடன் சேர்த்து இதன்கீழ் குறிப்பாக விவரிக்கப்பட்ட வீதிவழியில் அல்லது அது நெடுகிலும் அல்லது அதன்மீது பாரமேற்றப்பட்ட அல்லது ஏற்றப்படாத குதிரைகள், கால்நடைகள் அல்லது வேறு விலங்குகள், மோட்டார் கார்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் வேறு ஒவ்வொரு வகையினவையுமான வாகனங்களுடனோ அவையின்றியோ நடந்துசெல்வதன்மூலம் அல்லது எத்தகையதுமான வேறு வகையாகச் செல்வதற்கும், திரும்பிவருவதற்கும், கடந்து செல்வதற்கும், மீளக்கடந்து செல்வதற்கும், இடையறாத உட்செல்கை, வெளிச்செல்கை மற்றும் பின்னடைவு வழியும் செல்வழியும் என்பதற்கு முழுமையானதும் கட்டற்றதுமான உரிமையும் சுதந்திரமும் அனுமதியும் மற்றும் மின்சார வடங்கள், மேந்தலைக் கம்பிகள், வடிகாலமைப்பு, வாயு, நீர்க்குழாய்கள், உபகரணங்கள் மற்றும் எத்தகைய வகையினவையுமான வேறு உபாயங்கள் என்பவற்றை அதில், அதன்மீது, அதன்மேல் அத்துடன்/ அல்லது அது நெடுகிலும் இடுவதற்குமான முழுமையான மற்றும் கட்டற்ற உரிமையும் சுதந்திரமும்."

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05-113

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப் பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 29 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறை வேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

கண்டியைச் சேர்ந்த ரணசிங்க ஆராச்சிகே சுஜித் சந்திமல் ரணசிங்க மற்றும் ரணசிங்க ஆராச்சிகே அனூஷா ஷிரோமி கன்னிப்பெயர் விஜேகுணரத்ன என்போர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஈ. எம். பீ. டபிள்யூ. டி. எஸ். ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.10.02 ஆந் திகதிய 361 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனராதலாலும்,

அத்துடன் 2022, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ள வாறாகப் பத்து மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து எண்பத்திரெண்டாயிரத்து ஐந்நூற்றியெண்பத்தொன்பது ரூபா முப்பத்திமூன்று சதம் (ரூபா 10,482,589.33) கொண்ட தொகையும், 2023, சனவரி 01 ஆந்திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆறு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்றியெட்டு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 6,106,608.80) கொண்ட தொகைமீது சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (வேறுபடத்தக்க

ஸ்பொட் சளபிவீ காலாண்டு முடிவு) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6%) வட்டியும்; மீளாய்வுத்தேதிகள் ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் முதலாவது வேலை நாளாகவுள்ளன; இரண்டு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து நானூற்றியாறு ரூபா பதினொரு சதம் (ரூபா 2,810,406.11) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியும், சொல்லப்பட்ட ரணசிங்க ஆராச்சிகே சுஜித் சந்திமல் ரணசிங்க மற்றும் ரணசிங்க ஆராச்சிகே அனுஷா ஷிரோமி கன்னிப்பெயர் விஜேகுணரத்ன என்போரிடமிருந்து மேற்கூறப்பட்ட 361 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ.வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 361 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் உறப்பட்ட, பத்து மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து எண்பத்திரெண்டாயிரத்து ஐந்நூற்றியெண்பத்தொன்பது ரூபா முப்பத்திமூன்று சதம் (ரூபா 10,482,589.33) கொண்ட தொகையையும், 2023, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆறு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்றியெட்டு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 6,106,608.80) கொண்ட தொகைமீது சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (வேறுபடத்தக்க ஸ்பொட் சளபிவீ காலாண்டு முடிவு) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6%) வட்டியையும்; மீளாய்வுத்தேதிகள் ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் முதலாவது வேலைநாளாகவுள்ளன; இரண்டு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து நானூற்றியாறு ரூபா பதினொரு சதம் (ரூபா 2,810,406.11) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிமூலம் ரணசிங்க ஆராச்சிகே சுஜித் சந்திமல் ரணசிங்க மற்றும் ரணசிங்க ஆராச்சிகே அனுஷா ஷிரோமி கன்னிப்பெயர் விஜேகுணரத்ன என்போரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

361 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், கங்கவட்ட கோறளையின் பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் கங்கவட்ட கோறளையின் பிரதேச செயலக எல்லைகளில் சுதுஹும்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவில் சுதுஹும்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சுதுஹும்பொலவில் அமைந்துள்ளதும் (2001.01.11 ஆந் திகதியன்று உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எல். கே. ஜயசுந்தர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட J 1475 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டம் 112 ஆகவுள்ளதும்) ஹீரஸ்ஸகலத் தோட்டத்தினதும் ரிச்மன்ட் ஹில் தோட்டத்தினதும் பாகமென அழைக்கப்படும் காணியினதாய் 2017.03.19 ஆந் திகதியன்று உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. என். ரணசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 468 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1 எனவடையாளமிடப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 112 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: உ. நி., ஆர். எல். கே. ஜயசுந்தர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட J 1475 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 135; கிழக்கு: ரிச்மன்ட் ஹில் ஒழுங்கை J 1475 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 166; தெற்கு : உ. நி., ஆர். எல். கே. ஜயசுந்தர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட (J 1475 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ளதும் எஸ். ரணசிங்க மற்றும் ஏனையோரினால் உரிமைகோரப்பட்டதுமான காணித்துண்டம் 113 மற்றும் மேற்கு: சுதுஹும்பொல விஹார மாவத்தையிலிருந்து வீடுகளுக்குச்செல்லும் ரிச்மன்ட் ஹில் ஒழுங்கை (J 1475 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 166) மற்றும் இதே வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2 ; பரப்பளவில் இது, அதன் மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் இருபத்திரெண்டு தசம் ஆறு ஆறு பேர்ச் (00ஏ.00றூ.22.66பே.) அல்லது 0.05731 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளது.

உ. நி., ஆர். எல். கே. ஜயசுந்தர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.01.11 ஆந் திகதிய J 1475 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டம் 166 இன்மீதான செல்வழியுரிமையுடனும் (இப்போது ரிச்மன்ட் ஹில் ஒழுங்கை என அழைக்கப்படுகின்றது) மற்றும் 2017.03.19 ஆந் திகதியன்று உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. என். ரணசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 468 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டம் 2 உடனும் சேர்த்து.

மேற்கூறப்பட்ட காணி, கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள்நிலஅளவையாகவும் உட்பிரிவிடுகையாகவுமுள்ளது :

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், மஹாநுவரவின் கங்கவட்ட கோறளையின் சுதுஹும்பொலவில் அமைந்துள்ளதும் இதன்மீதுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் (உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். எல். கே. ஜயசுந்தர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட

1997, செத்தெம்பர் 01 ஆந், 02 ஆந் திகதிய J 196 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள்நிலஅளவையாகவும் உட்பிரிவிடுகையாகவும் உள்ளதும்) ஹீரஸ்ஸகலத் தோட்டம் மற்றும் ரிச்மன்ட் ஹில் தோட்டம் எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எல். கே. ஜயசுந்தர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, சனவரி 11 ஆந் திகதிய J 1475 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 112 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; பரப்பளவில் இது, இருபத்திரெண்டு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ.00றூ.22.9பே.) கொண்டுள்ளதுடன் அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : காணித்துண்டம் 135; கிழக்கு: காணித்துண்டம் 166; தெற்கு : காணித்துண்டங்கள் 166 மற்றும் 113 அத்துடன் மேற்கு : காணித்துண்டங்கள் 166 மற்றும் 135, கண்டிக் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05-114

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : ஜயசுந்தர ஹெட்டிகே லால் ஜயசுந்தர

கிளை : பிலியந்தல

மேற்படி தீர்மானமானது 2023, மாச்சு மாதம் 22 ஆந் திகதி 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி மேற்கூறப்பட்ட ஜயசுந்தர ஹெட்டிகே லால் ஜயசுந்தர "கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக" பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.C.M. அல்விஸ் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2014.12.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 367 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறி மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு B.M. அல்மெய்தா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2021.03.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1497 எனும் இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறிகளின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளின் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால்,

(இதனகத்துப் பின்னர் சில வேளைகளில் "வங்கி" என அழைக்கப்படும்) ஈடு வைக்கப்பட்ட 367 மற்றும் 1497 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளினால் 2023.03.02 ஆந் திகதி வரை பெறவேண்டிய ஏழு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து எட்டாயிரத்து இருபத்து இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதம் (ரூபா 7,108,022.94) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023.03.03 ஆந் திகதியிலிருந்து (ரூபா 6,490,550.28) வரையான பணத்தொகைக்கு 30% வருடாந்த வட்டியுடனான முழுத்தொகையும் வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இத்தால் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்படுகின்றது:-

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெறவேண்டிய ஏழு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து எட்டாயிரத்து இருபத்து இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதம் (ரூபா 7,108,022.94) எனும் முழுத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏல விற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் (செலுத்தப்பட்ட தொகையை கழித்ததன் பின்னர்) அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் வங்கியில் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொலன்னாவை, விஹார மாவத்தை, இல. 182/ 3, (50/3) ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், (ஹொரண பதிவுப் பிரிவிற்குள்) களுத்துறை மாவட்டம், ரைகம் கோரளையின் கும்புக்கே பத்து, ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, உடுவ - இல. 614E கிராம அலுவலர் பிரிவு, உடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "தற்போது மவுன்ட் மிஸ்ஸினா எஸ்டேட் என்று அறியப்படும் கெகில்லேகெலே, கெகில்லேஹேன, அலுபோகஹவத்த மற்றும் தெல்கஹஓவிட்ட" எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.G. ரணசிங்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, யூலை 21 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1133 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 49 இன் மீளளவையாகும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.G. ரணசிங்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 4488 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள "காணித்துண்டு A" என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து

நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு A யின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: மேற்குறிப்பிடப்பட்ட வரைபட இல. 1133 இன் காணித்துண்டுகள் 110 மற்றும் 50; கிழக்கு: மேற்குறிப்பிடப்பட்ட வரைபட இல. 1133 இன் காணித்துண்டுகள் 13 (6 அடி அகல பாதை); தெற்கு: மேற்குறிப்பிடப்பட்ட வரைபட இல. 1133 இன் காணித்துண்டுகள் 48 மற்றும் 112, மற்றும் மேற்கு: மேற்குறிப்பிடப்பட்ட வரைபட இல. 1133 இன் காணித்துண்டுகள் 112 மற்றும் 111 மற்றும் இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 4488 இற்கு அமைய பன்னிரெண்டு தசம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12.7பே.) அல்லது 0.03212 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டு A பின்வரும் காணியின் மீளளவையாகும்.

மேல் மாகாணம், (ஹொரண பதிவுப் பிரிவிற்குள்) களுத்துறை மாவட்டம், ரைகம் கோரளையின் கும்புக்கே பத்து, ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, உடுவ - இல. 614E கிராம அலுவலர் பிரிவு, உடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "தற்போது மவுன்ட் மிஸ்ஸினா எஸ்டேட் என்று அறியப்படும் கெகில்லேகெலே, கெகில்லேஹேன, அலுபோகஹவத்த மற்றும் தெல்கஹஓவிட்ட" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.G. ரணசிங்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, யூலை 21 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1133 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 49 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 49 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : காணித்துண்டுகள் 110 மற்றும் 50 ; கிழக்கு : காணித்துண்டுகள் 13 (6 அடி அகல பாதை); தெற்கு : காணித்துண்டுகள் 48 மற்றும் 112, மற்றும் மேற்கு : காணித்துண்டுகள் 112 மற்றும் 111 மற்றும் இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 4488 இற்கு அமைய பன்னிரெண்டு தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ.00றூ.12.7பே.) அல்லது 0.03212 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன், இக்காணியானது ஹொரணை காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் A 526/20 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் பாதை ஒதுக்கீடானது பாதைக்கு மேலாகவும், கீழாகவும் மற்றும் ஊடாகவும் செல்லும் பாதை உரிமையை பெற்றுள்ளது.

1. உடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தற்போது மவுன்ட் மிஸ்ஸினா எஸ்டேட் என்று அறியப்படும் கெகில்லேகெலே, கெகில்லேஹேன, அலுபோகஹவத்த மற்றும் தெல்கஹஓவிட்ட" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.G.ரணசிங்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, யூலை 21 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1133 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 13 (6 மீற்றர் அகல பாதை ஒதுக்கீடு மற்றும் வடிகால்) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 13 இன் எல்லைகளாவன- வடக்கு: காணித்துண்டுகள் 7,15 மற்றும் 19; கிழக்கு: காணித்துண்டுகள் 8 இல் இருந்து 12,15,14,16 இல் இருந்து 45 மற்றும் 46; தெற்கு: காணித்துண்டு 113 (பாதை ஒதுக்கீடு) மற்றும் காணித்துண்டுகள் 23 மற்றும் 18 (பாதை), மற்றும் மேற்கு: காணித்துண்டுகள் 47 இல் இருந்து 80 மற்றும் 6 மற்றும் இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 1133 இற்கு அமைய இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்தேழு தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச் (00ஏ.02றூ. 37.38பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன், இக்காணியானது ஹொரணை காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் A 24/ 108 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. உடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தற்போது மவுன்ட் மிஸ்ஸினா எஸ்டேட் என்று அறியப்படும் கெகில்லேகெலே, கெகில்லேஹேன, அலுபோகஹவத்த மற்றும் தெல்கஹஓவிட்ட" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.G.ரணசிங்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, யூலை 21 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1133 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 113 (பாதை ஒதுக்கீடு) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 113 இன் எல்லைகளாவன- வடக்கு: காணித்துண்டுகள் 99,111,112, 47, 13 மற்றும் 46; கிழக்கு: ஓடை; தெற்கு: உடுவையில் இருந்து பாதுக்க - தலகஸ்வில பிரதான பாதை வரையான பிரதேச சபை பாதை மற்றும் மேற்கு: மவுன்ட் மிஸ்ஸினா எஸ்டேட் மற்றும் வரைபட இல. 2237 இன் காணித்துண்டு C - லெவிஸ் சிங்ஹோ கம்லத் என்பவரின் ஆதனம் காணித்துண்டுகள் 47 இல் இருந்து 80 மற்றும் 6 மற்றும் இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 1133 இற்கு அமைய ஆறு தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (00ஏ.00றூ. 6.55பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன், இக்காணியானது ஹொரண காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் A 24/109 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிகா ஹல்வத்துர,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

05-128

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : மஹாகமகே குமுதினி யமுனா தமயந்தி சேனாரத்ன கன்னிப் பெயர் ஆரியதாச கௌாரா கிராபிக்ஸின் தனியுரிமையாளர்

கிளை : களுபோவில

பேன் ஏசியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, சனவரி 26 ஆந் திகதியன்று நடாத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

"கடப்பாட்டாளராக/ ஈடுவைப்பவராக" சௌனாரா கிராபிக்ஸ் என்ற பெயர் மகுடத்தின் கீழும் குழுமத்தின் கீழும் தனியுரிமையாண்மையில் தொழில் கொண்டு நடாத்துகின்ற மஹாகமகே குமுதினி யமுனா தமயந்தி சேனாரத்ன கன்னிப்பெயர் ஆரியதாச என்பவர் PQ 48 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட பேன் ஏசியா (வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம்) பீ.எல்.சீ. இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.வீ.என். சந்திமா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.07.18ஆந் திகதிய 805 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீதும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜீ.எம்.டி. ஜயவர்தன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.06.12 ஆந் திகதிய 190 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறிமீதும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.வீ.என். சந்திமா என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.10.27 ஆந் திகதிய 959 ஆம் இலக்க மூன்றாம்நிலை ஈட்டுமுறிமீதும் 2022.01.10 ஆந் திகதிய 1063 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும் ;

அதன்படி, (இதனகத்துப் பின்னர் சில வேளைகளில் "வங்கி" என அழைக்கப்படும்) பேன் ஏசியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ க்குச் சொல்லப்பட்ட 805,190,959 மற்றும் 1063 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின்மீது கொடுப்பனவு செய்யப்படும் திகதி வரை இப்போது பின்வரும் பணத்தொகைகள் வருமதியாகவும் சேரவேண்டியதாகவும் வந்துள்ளனவாதலாலும்,

1. (i) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 1,890,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இரண்டு மில்லியன் அறுபதாயிரத்து அறுநூற்றியறுபத்தொன்பது ரூபா ஐம்பத்தெட்டுச் சதம் (ரூபா 2,060,669.58) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(ii) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 1,930,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இரண்டு மில்லியன் தொண்ணூற்றேழாயிரத்து முன்னூற்றியொரு ரூபா தொண்ணூற்றொரு சதம் (ரூபா 2,097,301.91) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(iii) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 1,800,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் ஒரு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து நூற்றிப்பன்னிரெண்டு ரூபா முப்பத்திமூன்று சதம் (ரூபா 1,979,112.33) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(iv) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 1,950,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இரண்டு மில்லியன் முப்பத்தையாயிரத்து அறுபத்திரெண்டு ரூபா எழுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 2,035,062.79) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(v) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 2,000,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இரண்டு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்றியெட்டு ரூபா இருபத்தொரு சதம் (ரூபா 2,189,808.21) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(vi) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 2,250,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இரண்டு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து எட்டாயிரத்து அறுநூற்றியெண்பத்திநான்கு ரூபா தொண்ணூற்றிரெண்டு சதம் (ரூபா 2,308,684.92) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(vii) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 2,150,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இரண்டு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து அறுபத்தாறாயிரத்து முன்னூற்றியைம்பத்திநான்கு ரூபா எழுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 2,366,354.79) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(viii) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 1,875,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இரண்டு மில்லியன் ஐம்பத்திநான்காயிரத்து நானூற்றி முப்பத்திநான்கு ரூபா தொண்ணூற்றிமூன்று சதம் (ரூபா 2,054,434.93) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(ix) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 1,775,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் ஒரு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்திமூவாயிரத்து நானூற்றியாறு ரூபா பதினாறு சதம் (ரூபா 1,943,406.16) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(x) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 2,675,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இரண்டு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து இருபத்திமூவாயிரத்து இருநூற்றித்தொண்ணூற்றெட்டு ரூபா அறுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 2,923,298.63) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(xi) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 3,000,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் மூன்று மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தெட்டாயிரத்து எழுநூற்றியறுபத்தேழு ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 3,268,767.12) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(xii) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 1,775,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் ஒரு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்றித்தொண்ணூற்றியேழு ரூபா இருபத்தாறு சதம் (ரூபா1,959,697.26) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(xiii) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 2,851,000.00 கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் மூன்று மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தையாயிரத்து அறுநூற்றிமுப்பத்தியொரு ரூபா முப்பத்திமூன்று சதம் (ரூபா 3,135,631.33) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(xiv) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 1,940,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இரண்டு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்திநான்காயிரத்து இருநூற்றிநான்கு ரூபா தொண்ணூற்றிமூன்று சதம் (ரூபா 2,144,204.93) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(xv) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 1,960,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இரண்டு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தையாயிரத்து அறுநூற்றியெழுபத்தேழு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 2,155,677.80) கொண்ட பணத் தொகையொன்று

(xvi) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 2,150,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இரண்டு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்றியெழுபத்தொரு ரூபா இருபத்தியிரண்டு சதம் (ரூபா 2,356,871.22) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(xvii) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 2,300,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இரண்டு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தாறு ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 2,512,986.30) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(xviii) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 1,912,500.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் ஒரு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்துரெண்டாயிரத்து முந்நூற்றியெண்பத்துரெண்டு ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 1,962,382.19) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(xix) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 1,855,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இரண்டு மில்லியன் நாற்பத்துமூவாயிரத்து ஐந்நூற்றிநாற்பத்தொன்பது ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூபா 2,043,549.31) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(xx) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 2,281,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இரண்டு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து ஐயாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தைந்து ரூபா முப்பத்திநான்கு சதம் (ரூபா 2,505,975.34) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(xxi) 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 1,170,000.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் ஒரு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்தோராயிரத்து நூற்றியறுபத்தாறு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 1,281,166.03) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

2. 2022.12.12 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 681,047.02 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டியுடன் 2022.12.11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் ஏழு இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்றியிருபத்தொரு ரூபா எண்பத்துநான்கு சதம் (ரூபா 709,221.84) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

3. 2022.12.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 4,500,000.00 என்ற எல்லைவரை அதன்மீது ஆண்டொன்றுக்கு 28% வட்டியுடனும் ரூபா 4,500,000 கொண்ட தொகையை விஞ்சும்போது ஆண்டொன்றுக்கு 35% வட்டியுடனும் 2022.11.30 ஆந்திகதியன்றுள்ளவாறான நிலுவையாகவுள்ள நான்கு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து நூற்றியிருபத்தொன்பது ரூபா அறுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 4,607,129.65) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

இத்தாற் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்படுகின்றது:-

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, கொலன்னாவ, விஹார மாவத்தை, 50/ 3 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித கருணாரத்ன என்பவருக்கு, மேற்கூறப்பட்ட திகதிகளிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை மேற்கூறப்பட்டவாறான வட்டியுடன் சேர்த்து சொல்லப்பட்ட ஐம்பத்திரெண்டு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்றித் தொண்ணூற்றிநான்கு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 52,601,394.57) கொண்ட சொல்லப்பட்ட மொத்தப் பணத்தொகையையும் சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிடப்படற்பாலனவான செலவுதொகைகளையும் பணங் களையும் அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டதும் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தின்மூலம் விற்பனை செய்வதற்கு அதிகாரமளிக்கப்பட்டு தத்துவமளிக்கப்படுதல் வேண்டுமென்று;

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், (தெல்கந்தப் பதிவுப்பிரிவினுள்) கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டிக் கோறளையின் பள்ளே பத்துவில் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் தெஹிவளை-கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைகளிலும் 538P ஹத்போதிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் களுபோவில மேற்கில் அமைந்துள்ளதும் பழைய களுபோவில வீதியில் (வைத்தியசாலை வீதி) 104/22 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள்,பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பெலிகஸ்வத்த இன்னமும் சரியாக பெலிகஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஆர். சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஒற்றோபர் 14 ஆந் திகதிய 2645 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் B மற்றும் C எனவடையாளமிடப்பட்ட காணியின் ஒன்றுசேர்க்கையாகவுள்ளதும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பி. தொடன்வெல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.12.29 ஆந் திகதிய 6473 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 2 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப் பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும். சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 2 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கு: பழைய களுபோவில வீதி; கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜோய் டீ சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2256 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் Y1B மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜோய் டீ சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984, செத்தெம்பர் 20 ஆந் திகதிய 1811 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் Y2 ; தெற்கு : மேற்கூறப்பட்ட 1811 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் Y2 சீ டி சில்வா மற்றும் கேபீஎன் சேனரத்னவின் காணிகள் மற்றும் மேற்கு: இதன் காணித்துண்டம் 1; பரப்பளவில் இது சொல்லப்பட்ட 6473 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பதினான்கு தசம் ஐந்து ஏழு பேர்ச் (00ஏ.00றூ.14.57பே.) அல்லது 0.0368 ஹெக்டயார்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த மாவட்டக் காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் F 160/112 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிகா ஹல்வத்துர,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

05-129

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : மெசேர்ஸ் கோர்ட்ஸ் பை செமி சேர்க்கில் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கிளை : பொரளை

பேன் ஏசியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, சனவரி 22 ஆந் திகதியன்று நடாத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

"கடப்பாட்டாளராக/ ஈடுவைப்பவராக" மெசேர்ஸ் கோர்ட்ஸ் பை செமி சேர்க்கில்(பிறைவேட்) லிமிட்டெட் PQ 48 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட பேன் ஏசியா (வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம்) பீ.எல்.சீ. இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். அல்மேய்டா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.03.16ஆந் திகதிய 1585 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளதாதலாலும் ;

அத்துடன், (இதனகத்துப் பின்னர் சில வேளைகளில் "வங்கி" என அழைக்கப்படும்) பேன் ஏசியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ க்குச் சொல்லப்பட்ட 1585 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது கொடுப்பனவு செய்யப்பட்டும் திகதி வரை 2023.03.02 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 107,750,000 கொண்ட தொகை ஆண்டொன்றுக்கு 26% வட்டியுடன் 2023.03.01 ஆந் திகதிவரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் நூற்றிப்பதினேழு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்துப் பதினொரு ரூபா ஐம்பத்தொரு சதம் (ரூ. 117,374,911.51) கொண்ட பணத்தொகை இப்போது வருமதியாகவும் சேரவேண்டியதாகவும் வந்துள்ளனவாதலாலும்,

இத்தாற் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.-

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, கொலன்னாவ, விஹார மாவத்தை, 50/ 3 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித கருணாரத்ன என்பவருக்கு, மேற்கூறப்பட்ட திகதிகளிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை மேற்கூறப்பட்டவாறான வட்டியுடன் சேர்த்து நூற்றிப்பதினேழு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து எழுபத்துநான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்துப் பதினொரு ரூபா ஐம்பத்தொரு சதம் (ரூபா 117,374,911.51) கொண்ட சொல்லப்பட்ட மொத்தப் பணத்தொகையையும் சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிடப்படற்பாலனவான செலவுதொகைகளையும் பணங் களையும் அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக இதற்கான அட்டவணையில்மேலும்விபரமாகவிபரிக்கப்பட்டதும் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தின்மூலம் விற்பனை செய்வதற்கு அதிகாரமளிக்கப்பட்டு தத்துவமளிக்கப்படுதல் வேண்டுமென்று;

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், (தெல்கந்தப் பதிவுப்பிரிவினுள்) கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டிக் கோறளையின் பள்ளே பத்துவில் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் மாநகரசபை எல்லைகளிலும் நுகேகொடை மேற்கு 519D கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் 09 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தினுள் நுகேகொடையில் நாவல வீதியிலிந்து அமைந்துள்ளதும் நாவல வீதியில் 19/4, 19/4 1-1, 19/4 2-1 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கங் களைக் கொண்டதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் வெலிகும்புர மற்றும் தவட்டகஹாஓவிட்ட எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ.எச்.டி. அபேகுணவர்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983.06.23 ஆந் திகதிய 254A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் A எனவடையாளமிடப்பட்ட காணியின் மீள் நில அளவையாகவுள்ளதும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப் பட்ட 2020.11.11 ஆந் திகதிய 18961 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் A1 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப் பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும். சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் A1 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கு: மேற்கூறப்பட்ட 254A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் C (12 அடி அகலமான வீதி) ; கிழக்கு: கட்டுமான வடிகாலினால் தனிவேறாக்கப்பட்ட, நாவல வீதியில் 19/2 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள்; தெற்கு: ஸ்ரான்லி திலகரத்ன மாவத்தையில் 115 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட (பாகம்) வளவுகள் மற்றும் மேற்கு: மேற்கூறப்பட்ட 254A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் B; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 18961 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபத்துமூன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ.00றூ. 23.2பே.) அல்லது 0.0586 ஹெக்டயார்களைக் கொண்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் A1 பின்வரும் காணியின் மீள்நிலஅளவையாகவுள்ளது.

மேல் மாகாணம், (தெல்கந்தப் பதிவுப்பிரிவினுள்) கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டிக் கோறளையின் பள்ளே பத்துவில் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் நகரசபை எல்லைகளினுள் நாவல வீதி வழியாக அமைந்துள்ளதும் நாவல வீதியில் 19/3 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்களைக் கொண்டதும் (பாகம்) அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் வெலிகும்புர மற்றும் தவட்டகஹாஓவிட்ட எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ.எச்.டி. அபேகுணவர்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983.06.23 ஆந் திகதிய 254A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப் பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும். சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கு: காணித்துண்டம் C (வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்); கிழக்கு: வடிகால்; தெற்கு: ஸ்ரான்லி திலகரத்ன மாவத்தையில் 115 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள் (பாகம்) மற்றும் மேற்கு: இதன் காணித்துண்டம் B; பரப்பளவில் இது சொல்லப்பட்ட 254 A ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபத்திநான்கு தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ.00றூ.24.7பே.) கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்தக் காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி / பக்கம் 468/ 132 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் வீதி ஒதுக்கிடங்களிலும் அவற்றின்மீதும் அவற்றின் கீழும் அவை நெடுகிலுமான செல்வழியுரிமையுடன் சேர்த்து.

1. நாவல வீதி வழியாக அமைந்துள்ளதும் வெலிகும்புர மற்றும் தவட்டகஹாஓவிட்ட எனவழைக்கப்படும் காணியதாய் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ.எச்.டி. அபேகுணவர்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983.06.23 ஆந் திகதிய 254A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் C எனவடையாளமிடப்பட்டதும் (12 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப் பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும், சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் C பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கு: வடிகால்; கிழக்கு: காணித்துண்டம் D (உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் சீ.சீ விக்ரமசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1974.07.22 ஆந் திகதிய 1588 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2 ஆகவுள்ள வீதி); தெற்கு: இதன் காணித்துண்டம் A மற்றும் B அத்துடன் மேற்கு: இதன் காணித்துண்டம் B ; பரப்பளவில் இது சொல்லப்பட்ட 254A ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி நான்கு தசம் எட்டு பேர்ச்சுக்களை (00ஏ.00றூ.4.8பே.) கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் A 468/128 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. நாவல வீதி வழியாக அமைந்துள்ளதும் வெலிகும்புர மற்றும் தவட்டகஹாஓவிட்ட எனவழைக்கப்படும் காணியதாய்

(உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ.எச்.டி. அபேகுணவர்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983.06.23 ஆந் திகதிய 254A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் D எனவடையாளமிடப்பட்டதும் (12 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும், சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் D பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கு: நாவல வீதியில் 21 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள்; கிழக்கு: நாவல வீதி; தெற்கு: நாவல வீதியில் 19/2 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள் மற்றும் மேற்கு: இதன் காணித்துண்டம் C (வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்); பரப்பளவில் இது சொல்லப்பட்ட 254A ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஆறு பேர்ச்சுக்களை (00ஏ.00றூ.6பே.) கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் M 1411/ 14 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிகா ஹல்வத்துர,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

05-130

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : கஹந்தவல ஆரச்சிகே ஷாந்த சிறிதுங்க

கிளை : கிரிபத்கொட

மேற்படி தீர்மானமானது 2023, மாச்சு மாதம் 22 ஆந் திகதி 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி மேற்கூறப்பட்ட கஹந்தவல ஆரச்சிகே ஷாந்த சிறிதுங்க "கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக" பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு E.A.T.D. எதிரிசிங்க அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2019.12.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 165 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால்,

(இதனகத்துப் பின்னர் சில வேளைகளில் "வங்கி" என அடையாளம் காணப்படும்) ஈடு வைக்கப்பட்ட 165ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் 2023.03.06 ஆந் திகதி வரை முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய எட்டு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்து ஆறு ரூபா தொண்ணூற்று எட்டு சதம் (ரூபா 8,457,966.98) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023.03.07 ஆந் திகதியிலிருந்து (ரூபா 7,833,884.64) வரையான பணத்தொகைக்கு 30% வருடாந்த வட்டியுடனான முழுத்தொகையும் வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது:-

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெறவேண்டிய எட்டு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்து ஆறு ரூபா தொண்ணூற்று எட்டு சதம் (ரூபா 8,457,966.98) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏல விற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் (செலுத்தப்பட்ட தொகையை கழித்ததன் பின்னர்) அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் கஹந்தவல ஆரச்சிகே ஷாந்த சிறிதுங்கவினால் ஈட்டுமுறி இல. 165 இன் கீழ் வங்கியில் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கோட்டை, பெத்தேகன பாதை, இல.134 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் P.K.E. சேனாபதி என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், (கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள்) கம்பஹா மாவட்டம், அதிகாரிபத்துவின் சியனே கோரளை, களனி பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, நாஹேன, இல. 256C கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹுணுப்பிட்டி கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பதிலியத்துடுவ பாதை, வரிப்பண இல. 25 இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "பெலிகஹவத்த எனும் பெல்லிவத்த" எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K. A. ரூபசிங்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004,ஒகத்து 26 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 926/2004 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 10/ A மற்றும் 10/ B என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளாகும்). உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W. R. M. பர்னாந்து அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.10.07 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1117/ 2013 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு X எல்லைகளாவன- வடக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 9; கிழக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 8; தெற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 11 மற்றும் மேற்கு: பதிலியத்துடுவ பாதை மற்றும் இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல.

1117/ 2013 இற்கு அமைய பன்னிரெண்டு தசம் எட்டு எட்டு பேர்ச் (00ஏ.00றூ.12.88பே.) அல்லது 0.0326 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன், இக்காணியானது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் G 83/01 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிகா ஹல்வத்துர,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

05-131

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : லுனுவில ஹேவகே மஹேஷ் சன்ஜீவ

கிளை : ஹிக்கடுவ

மேற்படி தீர்மானமானது 2022.06.28 ஆந் திகதி 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி மேற்கூறப்பட்ட லுனுவில ஹேவகே மஹேஷ் சன்ஜீவ"கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக" பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K.H.M.M.K. காரியவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 434 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளின் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால்,

(இதனகத்துப் பின்னர் சில வேளைகளில் "வங்கி" என அழைக்கப்படும்) ஈடு வைக்கப்பட்ட 434 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால்,

1. 2022, யூன் 07 ஆந் திகதி வரை முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய எண்பத்தொன்பதாயிரத்து ஒரு ரூபா ஆறு சதம் US பொலர் (USD 89, 001,.06) பணத்தொகையும் மற்றும் 2022, யூன் 08 ஆந் திகதியிலிருந்து எண்பத்தைந்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்தொரு ரூபா முப்பத்திநான்கு சதம் US பொலர் (ரூபா 85,931.34) வரையான பணத்தொகைக்கு 14% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

2. 2022, யூன் 07 ஆந் திகதி வரை முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய பத்தாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபா எண்பத்து நான்கு சதம் US பொலர் (USD 10,763.84) பணத்தொகையும் மற்றும் 2022, யூன் 08 ஆந் திகதியிலிருந்து பத்தாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபா எண்பத்து நான்கு சதம் US பொலர் (USD 10,763.84) வரையான பணத்தொகைக்கு 10% வருடாந்த வட்டியுடனான முழுத்தொகையும் வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது,

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது:-

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெறவேண்டிய தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா தொண்ணூறு சதம் US பொலர் (USD 99,764.90) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏல விற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் (செலுத்தப்பட்ட தொகையை கழித்ததன் பின்னர்) அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் வங்கியில் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கோட்டை, பெத்தேகன பாதை, இல.134 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் P.K.E. சேனாபதி என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலியின் நான்கு கோரளைகள், காலி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, காலியின் நான்கு கோரளைகள் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, போப்பே மேற்கு, இல. 119 ஆம் கிராம அலுவலர் பிரிவு, போப்பேயில் அமைந்துள்ள போப்பே குறுக்கு வீதி, வரிப்பண இல. 143A யில் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "தொம்மனிகேவத்தயின் மூன்றில் ஒரு பகுதியின் காணித்துண்டு B இன் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 2 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வரைபட இல. 149 இன் காணித்துண்டு 1; கிழக்கு: வெகுனாகொட ஒழுங்கை (தற்போது போப்பே குறுக்கு வீதி); தெற்கு: காணித்துண்டு 1 (அடிப்பாதை) மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் காணித்துண்டு A மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. D. ரத்நாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 149 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் படி இக்காணியானது பதின்மூன்று தசம் எட்டு ஒன்று

பேர்ச் (00ஏ.00றூ.13.81பே.) அல்லது 0.0349 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் இக் காணியானது காலி காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் Q 209/ 118 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிகா ஹல்வத்துர,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

05-134

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : ரத்னவீர பட்டபெந்திகே துஷாரி லக்மாலி

கிளை : வெலிகம

மேற்படி தீர்மானமானது 2023.03.22 ஆந் திகதி பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி மேற்கூறப்பட்ட ரத்னவீர பட்டபெந்திகே துஷாரி லக்மாலி "கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக" பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K.H.M.M.K. காரியவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, ஓகத்து 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 549 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி மற்றும் 2021, ஏப்பிறல் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 636 எனும் இரண்டாம் நிலை மிதக்கும் ஈட்டுமுறிகளின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால்,

(இதனகத்துப் பின்னர் சில வேளைகளில் "வங்கி" என அடையாளம் காணப்படும்) வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட 549 மற்றும் 636ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால்,

1. 2023, மாச்சு 01 ஆந் திகதி வரை முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய பன்னிரெண்டு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து எட்டாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தெட்டு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 12,288,788.54) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023, மாச்சு 02 ஆந் திகதியிலிருந்து பதினொறு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரம் (ரூபா 11,819,000.00) வரையான பணத் தொகைக்கு 28% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

2. 2023, மாச்சு 01 ஆந் திகதி வரை முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய ஒரு மில்லியன் பதின்மூவாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்து இரண்டு ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 1, 013,352.53) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023, மாச்சு 02 ஆந் திகதியிலிருந்து ஒரு மில்லியன் பன்னிரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்தொன்பது ரூபா அறுபத்தாறு சதம் (ரூபா 1, 012,959.66) வரையான பணத்தொகைக்கு 2% வருடாந்த வட்டியுடனான முழுத்தொகையும் வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது:-

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெறவேண்டிய பதின்மூன்று மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று நாற்பத்தொரு ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 13,302,141.07) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏல விற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் (செலுத்தப்பட்ட தொகையை கழித்ததன் பின்னர்) அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் வங்கியில் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கோட்டை, பெத்தேகன பாதை, இல.134 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் P.K.E. சேனாபதி என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம பிரதேச செயலக பிரிவு, வெலிகம மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கப்பரத்தொட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு, அபிமானகம (கிளை பாதை), வரிப்பண இல. 44, கப்பரத்தொட்டயில் அமைந்துள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "ஜஸ்மோலவத்த" (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் N.W. வைத்தியரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆரம்ப வரைபட இல. 1110 இன் காணித்துண்டுகள் 1,3,4 மற்றும் 5 இன் பகுதிகளின் உபபிரிவாகும். (நில அளவையாளர் நாயகத்தின் சார்பில் தயாரிக்கப்பட்டது) எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R. பலிஹக்கார அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997.07.08 ஆந் திகதிய ஆரம்ப வரைபட இல. MARA/ 1798 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள (நில அளவையாளர் நாயகத்தின் சார்பில் தயாரிக்கப்பட்டது) காணித்துண்டு 59 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு

59 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: காணித்துண்டு 53; கிழக்கு: காணித்துண்டுகள் 56 மற்றும் 57; தெற்கு: காணித்துண்டுகள் 58, 62 மற்றும் 61 மற்றும் மேற்கு: காணித்துண்டு 60 மற்றும் இக்காணியானது பதினைந்து தசம் எட்டு ஒன்று பேர்ச் (00ஏ.00றூ.15.81பே.) அல்லது 0.0400 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன், இக்காணியானது மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணியானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.R. குலரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.12.19 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2675 இன் படி மீளளவை செய்யப்பட்டு பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது.

கப்பரத்தொட்டயில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "ஐஸ்மோலவத்த" (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் N.W. வைத்தியரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆரம்ப வரைபட இல. 1110 இன் காணித்துண்டுகள் 1,3,4, மற்றும் 5 இன் பகுதிகளின் உப பிரிவாகும். (நிலஅளவையாளர் நாயகத்தின் சார்பில் தயாரிக்கப்பட்டது.) எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.R. குலரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.12.19 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2675 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 59 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 59 இன் எல்லைகளாவன.- வடக்கு: காணித்துண்டு 53 (பாதை); கிழக்கு: காணித்துண்டுகள் 56 மற்றும் 57; தெற்கு: காணித்துண்டுகள் 57,58, 62 மற்றும் 61 மற்றும் மேற்கு காணித்துண்டு 60 மற்றும் இக்காணியானது பதினைந்து தசம் எட்டு ஒன்று பேர்ச் (00ஏ.00றூ.15.81பே.) அல்லது 0.0400 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிகா ஹல்வத்துர,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

05-135

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : லொக்கு மரக்கலகே கிரிஷான் மன்ஜுல

கிளை : வெலிகம

மேற்படி தீர்மானமானது 2023.03.22 ஆந் திகதி 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி மேற்கூறப்பட்ட லொக்குமரக்கலகேகிரிஷான்மன்ஜுல "கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக" பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு K.H.M.M.K. காரியவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2018.04.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 233 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு P.A.S.S. விஜேரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2022.01.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 63 எனும் இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறிகளின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளின் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால்,

(இதனகத்துப் பின்னர் சில வேளைகளில் "வங்கி" என அடையாளம் காணப்படும்) இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட 233 மற்றும் 63ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளினால், 2023.03.01 ஆந் திகதி வரை ரூபாய் இருபத்தைந்து மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஆறாயிரத்து ஐந்நூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா இருபத்தொரு சதம் (ரூபா 25,396,564.21) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023.03.02 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 24,424, 913.35 வரையான பணத்தொகைக்கு 24% வருடாந்த வட்டியுடனும் மற்றும் 2023.03.01 ஆந் திகதி வரை ரூபாய் ஒரு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து இருபதாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்தொரு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 1,320, 841.01) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023.03.02 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 1,320,182.13 வரையான பணத்தொகைக்கு 2% வருடாந்த வட்டியுடனான முழுத்தொகையும் வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது:-

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெற வேண்டிய ரூபாய் இருபத்தாறு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து நானூற்று ஐந்து ரூபா இருபத்திரண்டு சதம் (ரூபா 26,717,405.22) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏல விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வட்டியும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ், அறவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் (செலுத்தப்பட்ட தொகையை கழித்ததன் பின்னர்) அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் லொக்கு மரக்கலகே கிரிஷான் மன்ஜுல "கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக " ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 233 மற்றும் 63 ஆகியவற்றின் கீழ் வங்கியில் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கோட்டை, பெத்தேகன பாதை, இல. 134 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் P.K.E. சேனாபதி என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளை, வெலிகம நகர சபை எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலக பிரிவிற்குட்பட்ட, ஹெட்டிவீதிய, கிராம அலுவலர் பிரிவு,

வெலிகமயின் முதுகமுவ கிராமம், வெல்லக்கயில் அமைந்துள்ள பண்டாரநாயக்க மாவத்தை, வரிப்பண இல. 108A இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய காணித்துண்டு B யின் "கொரதன்கஹவத்த எனும் கொரதன்கஹஹேன" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. L. கலப்பத்தி அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986.10.31 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2969 இன் காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 02 இன் எல்லைகளாவன- வடகிழக்கு: பாதை (பண்டாரநாயக்க மாவத்தை) ; தென்கிழக்கு: வரைபட இல. 6929 இன் அதே காணியின் காணித்துண்டு 1; தென்மேற்கு: கொன்கஹமுல்லேவெல மற்றும் வடமேற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு A மற்றும் இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 2969 இற்கு அமைய முப்பது தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ.00றூ.30.50பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் இக்காணியானது மாத்தறை காணி பதிவகத்தில் P153/148 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட காணியானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H. L. A. M. ஹிஷாம் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 10 மற்றும் 2012.06.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 2423 இற்கு அமைய பின்வருமாறு மீளளவை செய்யப்பட்டது.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளை, வெலிகம நகர சபை எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலக பிரிவிற்குட்பட்ட, ஹெட்டிவீதிய, கிராம அலுவலர் பிரிவு, வெலிகமயின் முதுகமுவ கிராமம், வெல்லக்கயில் அமைந்துள்ள பண்டாரநாயக்க மாவத்தை, வரிப்பண இல. 108A இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய காணித்துண்டு B யின் "கொரதன்கஹவத்த எனும் கொரதன்கஹஹேன" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. L. கலப்பத்தி அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986.10.31 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2969 இன் காணித்துண்டு 02 ஆனது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.L.A.M. ஹிஷாம் அவர்களினால் மீளளவை செய்யப்பட்டு 10 மற்றும் 2012.06.14 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2423 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 02 இன் எல்லைகளாவன- வடகிழக்கு: பாதை (பண்டாரநாயக்க மாவத்தை) ; தென்கிழக்கு:அதே காணியின் காணித்துண்டு B யின் காணித்துண்டு 1; தென்மேற்கு: கொன்கஹமுல்லேவெல மற்றும் வடமேற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு A மற்றும் இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 2423 இற்கு அமைய முப்பது தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ.00றூ.30.50பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிகா ஹல்வத்துர,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

05-136

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 29 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறை வேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த பொன்னுஷாமி புஷ்பகாந்தன் மறுபெயர் பொன்னுசாமி புஷ்பகாந்தன், தருமன் குலேந்திரகுமார் மற்றும் சுஜாதா குலேந்திரகுமார் என்போர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் (பிரசித்த நொத்தாரிசு) ஜே. என். சீ. நீருஜா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, மாச்சு 11 ஆந் திகதிய 1545 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனராதலாலும்,

2022, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக ஒன்பது மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து அறுபத்தோராயிரத்து இருநூற்றியிருபத்திரெண்டு ரூபா முப்பத்தேழு சதம் (ரூபா 9,861,222.37) கொண்ட தொகையும், 2023, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை மூன்று மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து இருநூற்றியெட்டு ரூபா முப்பத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 3,751,208.32) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதமும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீத (6.25%) வட்டியும்; ஐந்து மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தேழாயிரத்து நூற்றியெண்பத்தேழு ரூபா பதின்மூன்று சதம் (ரூபா 5,227,187.13) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பத்தொன்பது சதவீத (19%) வட்டியும், சொல்லப்பட்ட பொன்னுஷாமி புஷ்பகாந்தன் மறுபெயர் பொன்னுசாமி புஷ்பகாந்தன், தருமன் குலேந்திரகுமார் மற்றும் சுஜாதா குலேந்திரகுமார் என்போரிடமிருந்து மேற்கூறப்பட்ட 1545 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட

தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 1545 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் உறப்பட்ட, ஒன்பது மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து அறுபத்தோராயிரத்து இருநூற்றியிருபத்திரெண்டு ரூபா முப்பத்தேழு சதம் (ரூபா 9,861,222.37) கொண்ட தொகையும், 2023, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை மூன்று மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து இருநூற்றியெட்டு ரூபா முப்பத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 3,751,208.32) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதமும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீத (6.25%) வட்டியும்; ஐந்து மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தேழாயிரத்து நூற்றியெண்பத்தேழு ரூபா பதின்மூன்று சதம் (ரூபா 5,227,187.13) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பத்தொன்பது சதவீத (19%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிமூலம் பொன்னுஷாமி புஷ்பகாந்தன் மறுபெயர் பொன்னுசாமி புஷ்பகாந்தன், தருமன் குலேந்திரகுமார் மற்றும் சுஜாதா குலேந்திரகுமார் என்போரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப் பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

1545 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில், மட்டக்களப்பு மாநகர சபை எல்லைகளினுள், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள், 176F சின்ன ஊறணிக் கிராம அலுவலர் பிரிவில், சின்ன ஊறணிக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் திருகோணமலை வீதியில், 04 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில், 560B ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஈ. கே. திஸ்ஸவீரசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.02.09 ஆந் திகதிய 68/ 2004 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் கணித்துண்டம் இல. 12 என விபரிக்கப்பட்டு குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் 'கின்னத்தடி வளவு' எனவழைக்கப்படுவதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; பரப்பளவில் இது, 0.0468 ஹெக்டேயர்களை அல்லது பதினெட்டு தசம் ஐந்த பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ.00றூ.18.50பே.) கொண்டுள்ளதுடன் அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு: கேத்தாராம் கலாமணியினால் உரிமை கோரப்பட்ட தோட்டம்; கிழக்கு: கொங்குறீற்று வீதி (மாச) ; தெற்கு : வீதி (வீஅஅ) - திருகோணமலை வீதி மற்றும் மேற்கு : திருமதி என். வல்லிபுரத்தினால் உரிமை கோரப்பட்ட தோட்டம் ; அதன்கண் அடங்கியுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

மிக்க அண்மையிலான நில அளவையின்படி காணியானது கீழேயுள்ளவாறு விவரிக்கப்படுகின்றது :

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில், மட்டக்களப்பு மாநகர சபை எல்லைகளினுள், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள், 176F சின்ன ஊறணிக் கிராம அலுவலர் பிரிவில், சின்ன ஊறணிக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் திருகோணமலை வீதியில், 04 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில், 560B ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஈ. கே. திஸ்ஸவீரசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.02.06 ஆந் திகதிய 185 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் கணித்துண்டம் இல. 01 என விபரிக்கப்பட்டு குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் 'கின்னத்தடி வளவு' எனவழைக்கப்படுவதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; பரப்பளவில் இது, 0.0468 ஹெக்டேயர்களை அல்லது பதினெட்டு தசம் ஐந்த பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ.00றூ.18.50பே.) கொண்டுள்ளதுடன் அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு: கேத்தாராம் கலாமணியினால் உரிமை கோரப்பட்ட தோட்டம்; கிழக்கு: கொங்குறீற்று வீதி (மாச) ; தெற்கு : வீதி (வீஅஅ) - திருகோணமலை வீதி மற்றும் மேற்கு : திருமதி என். வல்லிபுரத்தினால் உரிமை கோரப்பட்ட தோட்டம் ; அதன்கண் அடங்கியுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பெனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05-115

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப் பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 29 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறை வேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

தங்கல்லையைச் சேர்ந்த நிமல் செல்லஹென்னடி மற்றும் சஷினி அஞ்சனா செல்லஹென்னடி என்போர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். என். பீ. நிஷாந்த என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.01.10 ஆந் திகதிய 5351 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனராதலாலும்,

அத்துடன் 2022, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ள வாறாக ஒன்பது மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து ஐந்நூற்றிப்பதினைந்து ரூபா அறுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 9,175,515.64) கொண்ட தொகையும், 2022, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆறு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து எழுபத்தெட்டாயிரத்து நூற்றிமுப்பத்தெட்டு ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 6,678,138.15) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் ஆண்டொன்றுக்கு பதினேழு தசம் ஐந்து சதவீத (17.5%) வட்டியும்; ஒரு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்திநான்காயிரத்துத் தொண்ணூறு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 1,534,090.05) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியும், சொல்லப்பட்ட நிமல் செல்லஹென்னடி மற்றும் சஷினி அஞ்சனா செல்லஹென்னடி என்போரிட மிருந்து மேற்கூறப்பட்ட 5351 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ.வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 5351 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் உறப்பட்ட, ஒன்பது மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து ஐந்நூற்றிப்பதினைந்து ரூபா அறுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 9,175,515.64) கொண்ட தொகையையும், 2022, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆறு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து எழுபத்தெட்டாயிரத்து நூற்றிமுப்பத்தெட்டு ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 6,678,138.15) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் ஆண்டொன்றுக்கு பதினேழு தசம் ஐந்து சதவீத (17.5%) வட்டியையும்; ஒரு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி நான்காயிரத்துத் தொண்ணூறு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 1,534,090.05) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிமூலம் நிமல் செல்லஹென்னடி மற்றும் சஷினி அஞ்சனா செல்லஹென்னடி என்போரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

5351 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், தெற்கு கிருவ பத்துவில் தங்கல்லை நகர சபை எல்லைகளினுள்ளும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் எல்லைகளினுள்ளும் கொட்டுவேகொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் பராக்கிரம வீதியில் 157 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் எம்பரெல்லாகஹாவத்த மேற்கு மூன்றிலொரு (1/3) பாகம் எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர்) ஏ. ஜீ. எஸ். பி. பராக்கிரம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 7579 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 1 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு: டொன் ஜுவன் பதின்ச்சிவசிடியாவத்தவைத் தனிவேறாக்குகின்ற ஒலொக்குவ ; கிழக்கு: அதே காணியின் கிழக்கு மூன்றிலொரு (1/3) பாகம் ஆனால் இன்னமும் சரியாக அதே காணியின் கிழக்கு மூன்றிலிரண்டு (2/3) பாகம் ; தெற்கு: ஆராச்சிகேவத்த மற்றும் பராக்கிரம வீதி அத்துடன் மேற்கு: ஒலொக்குவ; பரப்பளவில் இது, பத்துத் தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ.00றூ.10.50பே.) கொண்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பெனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05-116

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப் பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 29 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறை வேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

தெனியாய, தலபலகந்தவில் தலபலகந்த டீ பக்ரறி மறுபெயர் தலபலகந்த தே கர்மாந்த ஷாலாவ என்ற பெயர் மகுடத்தின்கீழும் குழுமத்தின்கீழும் தேயிலைத் தொழிலைக் கொண்டு நடாத்துகின்ற தெனியாவவைச் சேர்ந்த தம்பல்லே கமாச்சிகே சோமதிலக்க மறுபெயர் தம்பெல்ல கமாக்கிகே சோமதிலக்க என்பவர், (டீஎவ்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீயின் அடுத்துறுநரான) டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம, எஸ். வலத்தர, எஸ். எம். குணரத்ன என்போரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2010.06.28, 2010.07.13, 2010.07.08 ஆந் திகதிய 563/ 2085/ 1704 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம, சீ. பீ. டபிள்யூ. மீகஹாவத்த, ஏ. யூ. லியனகே என்போரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.11.17, 2011.11.30, 2011.12.02 ஆந் திகதிய 851/ 143/ 56 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம, சீ. பீ. டபிள்யூ. மிகஹாவத்த, என். ஜ. கருணானந்த என்போரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.10.31, 2012.11.05, 2012.11.09 ஆந் திகதிய 1031/ 521/ 712 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.04.06 ஆந் திகதிய 2061 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய 2015 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. டீ. அபேவிக்ரம என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.08.13 ஆந் திகதிய 4675 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. டீ. அபேவிக்ரம என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.07.22 ஆந் திகதிய 4868 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம, என். எஸ். ரணதுங்க, சீ. பீ. டபிள்யூ. மீகஹாவெல என்போரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.04.04, 2013.04.23, 2013.04.29 ஆந் திகதிய 1127/12/721 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம, என். எஸ். ரணதுங்க, சீ. பீ. டபிள்யூ. மீகஹாவெல என்போரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.05.12, 2014.05.27, 2014.05.30 ஆந் திகதிய 1332/524/ 865 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம, என். எஸ். ரணதுங்க, சீ. பீ. டபிள்யூ. மீகஹாவெல என்போரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.03.13, 2015.03.25, 2015.04.02 ஆந் திகதிய 1514/991/ 951 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.01.18 ஆந் திகதிய 1744 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.08.12 ஆந் திகதிய 796 ஆம் இலக்க, ஈட்டுமுறிகள்மீதும், பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம, என். எஸ். ரணதுங்க, சீ. பீ. டபிள்யூ. மீகஹாவெல என்போரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.08.07, 2013.08.14, 2013.08.21 ஆந் திகதிய 1181/139/ 801 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீதும், வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்,

2022, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக நூற்றி யெண்பத்திரெண்டு மில்லியன் எண்பத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்றிநாற்பத்தேழு ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 182,089,347.12) கொண்ட தொகையும், 2023, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஒன்பது மில்லியன் நாற்பத்தாறாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்தெழுபத்தெட்டு ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 9,046,978.07) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு மூன்று சதவீத (3.0%) வட்டியும்; ஒன்பது மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து எழுநூற்றியறுபத்தேழு ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 9,958,767.70) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு சதவீத (4%) வட்டியும், பத்தொன்பது மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தையாயிரத்து ஐந்நூற்றி நாற்பத்தி நான்கு ரூபா இருபத்திமூன்று சதம் (ரூபா 19,955,544.23) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்று ஒன்று சதவீத (8.11%) வட்டியும், நான்கு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து நாற்பத்திநான்காயிரத்து எண்ணூற்றியிருபத்தேழு ரூபா இருபது சதம் (ரூபா 4,844,827.20) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6.0%) வட்டியும், இருபத்திநான்கு மில்லியன் ஒரு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 24,100.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து சதவீத (5%) வட்டியும், இரண்டு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்திமூன்றாயிரத்து முந்நூற்றியிருபத்தாறு ரூபா (ரூபா 2,933,326.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து சதவீத (3.5%) வட்டியும், பத்து மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து இருபத்தோராயிரத்து நானூற்றி நாற்பத்தி நான்கு ரூபா (ரூபா 10,621,444.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு சதவீத (4%) வட்டியும், பத்து மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து எழுநூற்றியைம்பத்தொன்பது

ரூபா அறுபத்தேழு (ரூபா 10,979,759.67) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலை நாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து சதவீத (4.5%) வட்டியும், ஆறு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்துத் தொண்ணூறாயிரத்து நானூற்றியெழுபத்திரெண்டு ரூபா (ரூபா 6,190,472.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து சதவீத (5%) வட்டியும், பத்தொன்பது மில்லியன் முப்பத்திநான்காயிரத்து அறுபத்திமூன்று ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 19,034,063.00) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியும், ஆறு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்தையாயிரத்து எண்ணூற்றிநாற்பது ரூபா (ரூபா 6,965,840.00) கொண்ட தொகைமீது மூன்று மாதங்களுக்கொருதடவை மீளாயப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு தசம் ஏழு ஐந்து சதவீத (4.75%) வட்டியும், ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்திநான்காயிரத்து அறுநூற்றியைம்பத்தேழு ரூபா ஐம்பத்திமூன்று சதம் (ரூபா 144,657.53) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இரண்டு சதவீத (2%) வட்டியும், முப்பது மில்லியன் அறுபத்தையாயிரத்து ஐந்நூற்றியெழுபத்திமூன்று ரூபா எண்பத்திமூன்று சதம் (ரூபா 30,065,573.83) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தாறு சதவீத (36%) வட்டியும், சொல்லப்பட்ட தம்பல்லே கமாச்சிகே சோமதிலக்க மறுபெயர் தம்பெல்ல கமாச்சிகே சோமதிலக்க என்பவரிடமிருந்து மேற்கூறப்பட்ட 563/2085/1704, 851/143/56, 1031/521/712, 2061, 2015, 4675, 4878, 1127/12/721, 1332/524/865, 1514/991/951, 1744, 796 மற்றும் 1181/ 139/ 801 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின்மீது டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்,

டீ.எவ்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 563/2085/1704, 851/143/56, 1031/521/712, 2061, 2015, 4675, 4868, 1127/ 12/ 721, 1332/ 524/ 865, 1514/ 991/ 951, 1744, 796 மற்றும் 1181/ 139/ 801 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் உறப்பட்ட, நூற்றியெண்பத்திரெண்டு மில்லியன் எண்பத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்றிநாற்பத்தேழு ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 182,089,347.12) கொண்ட தொகையையும், 2023, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஒன்பது மில்லியன் நாற்பத்தாறாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்தெழுபத்தெட்டு ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 9,046,978.07) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு மூன்று சதவீத (3.0%) வட்டியும்; ஒன்பது மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து எழுநூற்றியறுபத்தேழு ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 9,958,767.70) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு சதவீத (4%) வட்டியையும், பத்தொன்பது மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தையாயிரத்து ஐந்நூற்றிநாற்பத்திநான்கு ரூபா இருபத்திமூன்று சதம் (ரூபா 19,955,544.23) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்று ஒன்று சதவீத (8.11%) வட்டியும், நான்கு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து நாற்பத்திநான்காயிரத்து எண்ணூற்றியிருபத்தேழு ரூபா இருபது சதம் (ரூபா 4,844,827.20) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6.0%) வட்டியையும், இருபத்திநான்கு மில்லியன் ஒரு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 24,100,000.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து சதவீத (5%) வட்டியையும், இரண்டு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்திமூன்றாயிரத்து முந்நூற்றியிருபத்தாறு ரூபா (ரூபா 2,933,326.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து சதவீத (3.5%) வட்டியையும், பத்து மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து இருபத்தோராயிரத்து நானூற்றிநாற்பத்திநான்கு ரூபா (ரூபா 10,621,444.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும்

வீதத்துக்குமேல் (சளபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு சதவீத (4%) வட்டியையும், பத்து மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து எழுநூற்றியைம்பத்தொன்பது ரூபா அறுபத்தேழு (ரூபா 10,979,759.67) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சளபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து சதவீத (4.5%) வட்டியையும், ஆறு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்துத் தொண்ணூறாயிரத்து நானூற்றி யெழுபத்திரெண்டு ரூபா (ரூபா 6,190,472.00) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சளபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து சதவீத (5%) வட்டியையும், பத்தொன்பது மில்லியன் முப்பத்திநான்காயிரத்து அறுபத்திமூன்று ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 19,034,063.90) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சளபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியையும், ஆறு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்தையாயிரத்து எண்ணூற்றிநாற்பது ரூபா (ரூபா 6,965,840.00) கொண்ட தொகைமீது மூன்று மாதங்களுக்கொருதடவை மீளாயப்பட்டு சராசரி எடை வீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சளபிவீ ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு தசம் ஏழு ஐந்து சதவீத (4.75%) வட்டியையும், ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்திநான்காயிரத்து அறுநூற்றியைம்பத்தேழு ரூபா ஐம்பத்திமூன்று சதம் (ரூபா 144,657.53) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இரண்டு சதவீத (2%) வட்டியையும், முப்பது மில்லியன் அறுபத்தையாயிரத்து ஐந்நூற்றியெழுபத்திமூன்று ரூபா எண்பத்திமூன்று சதம் (ரூபா 30,065,573.83) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தாறு சதவீத (36%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள்மூலம் தம்பல்லே கமாச்சிகே சோமதிலக்க மறுபெயர் தம்பெல்ல கமாச்சிகே சோமதிலக்க என்பவரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

563/2085/1704, 851/143/56, 1031/521/712, 2061, 2015, 4675, 4868, 1127/12/721, 1332/524/865, 1514/991/951, 1744, 796 மற்றும் 1181/139/801 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

அட்டவணை I

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மொறவக் கோறளையிலுள்ள பஸ்கொட பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் பஸ்கொட பிரதேச செயலகத்தின் தலபலகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் பெரலபணத்தறவில் அமைந்துள்ளதும் தந்தெனியவின் காணித்துண்டங்கள் 17 மற்றும் 18 இன் காணித்துண்டம் A இன் எஞ்சியுள்ள பாகமென அழைக்கப்படுவதுமான காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கொட்டம்பகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.11.26 ஆந் திகதிய 3116 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் B1 எனவழைக்கப்படும் காணியின் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதும் அதன்மீதுள்ள வேறெல்லாவற்றுடனுமான மண்ணின் அம்முழுமையடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் B1 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: தெனியாயவிலிருந்து பெரலபணத்தறவுக்குச் செல்லும் பெருவீதி ; கிழக்கு: உ. நி., திரு. டபிள்யூ. ஏ. கௌடர் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 280 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் B1 மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட 3116 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் அதேகாணியின் காணித்துண்டம் C1 ; தெற்கு: மேற்கூறப்பட்ட 3116 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் அதே காணியின் காணித்துண்டம் C1 மற்றும் மேற்கு: 3116 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் அதே காணியின் காணித்துண்டம் 17 மற்றும் அதே காணியின் காணித்துண்டம் A1; பரப்பளவில் இது, ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட்களை (01ஏ.02றூ.00பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கொட்டபொல காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

செல்வழியுரிமையின் விடயத்தில்-

"பின்வருவனவற்றிலும் அவற்றின்மீதும் அத்துடன்/ அல்லது அவை நெடுகிலும் ஈடுவைப்பவர், அவரின் வருகையாளர்கள், பொறியியலாளர்கள், ஒப்பந்தகாரர்கள், கட்டிடக்கலைஞர்கள், வேலையாட்கள், சேவையாளர்கள், வாடகைக் குடியிருப்பாளர்கள், உரிமம்பெற்றவர்கள் மற்றும் அதிதிகள், இதன்பின்னர் எல்லா நேரங்களிலும் அவர்களின் விருப்பத்தின்பேரில் எத்தகையனவுமான எல்லா நோக்கங்களுக்காகவும் பகலில் அல்லது இரவில் அதனோடு வழமையாக வைத்திருக்கப்பட்ட, பயன்படுத்தப்பட்ட அல்லது வேறு வகையாகத் துய்க்கப்பட்ட எல்லா மற்றும் தனித்தனியான உரிமைகள், வழிகள், அனுகூலங்கள் மற்றும்

இணைந்துள்ளவையுடன் சேர்த்து இதன்கீழ் குறிப்பாக விவரிக்கப்பட்ட வீதிவழியில் அல்லது அது நெடுகிலும் அல்லது அதன்மீது பாரமேற்றப்பட்ட அல்லது ஏற்றப்படாத குதிரைகள், கால்நடைகள் அல்லது வேறு விலங்குகள், மோட்டார் கார்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் வேறு ஒவ்வொரு வகையினவையுமான வாகனங்களுடனோ அவையின்றியோ நடந்துசெல்வதன்மூலம் அல்லது எத்தகையதுமான வேறு வகையாகச் செல்வதற்கும், திரும்பிவருவதற்கும், கடந்து செல்வதற்கும், மீளக்கடந்து செல்வதற்கும், இடையறாத உட்செல்கை, வெளிச்செல்கை மற்றும் பின்னடைவு வழியும் செல்வழியும் என்பதற்கு முழுமையானதும் கட்டற்றதுமான உரிமையும் சுதந்திரமும் அனுமதியும் மற்றும் மின்சார வடங்கள், மேந்தலைக் கம்பிகள், வடிகாலமைப்பு, வாயு, நீர்க்குழாய்கள், உபகரணங்கள் மற்றும் எத்தகைய வகையினவையுமான வேறு உபாயங்கள் என்பவற்றை அதில், அதன்மீது, அதன்மேல் அத்துடன்/ அல்லது அது நெடுகிலும் இடுவதற்குமான முழுமையான மற்றும் கட்டற்ற உரிமையும் சுதந்திரமும்.''

அட்டவணை II

நிரல் 01

விவரணம்	*தொகை*
தொட்டிகள்	06
47" CCC தேயிலை உருளி	02
47" CCC தேயிலை உருளி	01
உருளி தடுப்பான்	02
44" சிரக்கோ தேயிலை உருளி	01
உருளி தடுப்பான்	03
வெப்பமூட்டி	02
''யூல்'' 4" உலர்த்தி	01
'' CCC'' 4 " உலர்த்தி	01
3 T தண்டு பிரித்தெடுப்பான்	01
தும்புப் பாய்	01
உறிஞ்சு புடைப்பான்	02
மிடில்ட்டின் அரிதட்டு	02
மிச்சி அரிதட்டு	04
சோட்டா அரிதட்டு	01
தூசு விசிறி	01
டெரி நிப்பர்	01
விறகு வெட்டி	01
160KVA கட்டபிலர் மின்பிறப்பாக்கி	01
நிறம் தனிவேறாக்கி	03

நிரல் 02

விவரணம்	*தொகை*
தேயிலை உருளி 47" வோக்கர் தனிச்செயற்பாடு 15 கு. வி. இணைக்கப்பட்டது	03
தேயிலை உருளி 45" தனிச்செயற்பாடு 15 கு. வி. மோட்டார் மோட்டார்கள் இணைக்கப்பட்டது	03
கன்வேயர்கள்	07
கிடையான அதிரும் கன்வேயர்கள்	03
2 கு. விசையுடன் ரெசிபுரொகேஷன் உருளி தடுப்பான்கள், மோட்டார் உள்நாட்டு (13 ×4 மற்றும் 13 × 3 இல் 2)	03
உலர்த்தி சிரக்கோ 4 அடி (5.5 கு. விசையுடனான மோட்டாருடனும் தொடக்கியுடனும் (பிறவுண் உலை)	01
உலர்த்தி பிறவுண் 5 அடி (5.5 கு. விசையுடனான மோட்டாருடனும் தொடக்கியுடனும் (பிறவுண் உலை)	01
3T வகை தேயிலைத் தண்டு பிழிப்பான் கிறீன்லன்ட் 2 கு. விசையுடனான மோட்டார்களும் தொடக்கிகளும்	01
உள்நாட்டில் தயாரிக்கப்பட்ட உறிஞ்சு வின்ட் ஓவர் மோட்டார் தொடக்கியுடன்சேர்த்து	02
மிச்சி அரிதட்டு 3 தொகுதி பிக்கேர்ஸுடனும் 1 கு. வி. மோட்டார்களுடனும் தொடக்கிகளுடனும் சேர்த்து	06
மிடில்ட்டன் அரிதட்டு 6 × 3 கு. வி. மோட்டார்களுடனும் தொடக்கிகளுடனும் சேர்த்து	01
சோட்டா அரிதட்டு 2 கு. வி. மோட்டார்களுடனும் தொடக்கிகளுடனும் சேர்த்து 600 கி. கி. P.H.	02
வெப்பமூட்டி இந்தியன்	05
தூசு விறிசி	01
எக்சோஸ்ட் விசிறி	01
துறா அலகுகள் 87' x 6 × 4, உருக்கியொட்டப் பட்ட கம்பிவலையுடனும் நைலோன் வலையமைப்புடனும் சேர்த்து அத்துடன் காற்று வெளியீட்டு அலகு 7.5 கு. வி. அத்துடன் 48' விசிறி	03
பல்லெண்ணிக்கையினவான துறா அலகுகள் 77 ' x 6 × 4, 2 × 2, உருக்கியொட்டப்பட்ட கம்பிவலையுடனும் மற்றும் காற்று வெளியீட்டு அலகு 5.5 × 2 + 1 × 7.5 கு. வி. அத்துடன் 48' விசிறி நைலோன் வலையமைப்புடனும் சேர்த்து	03
மின் பிறப்பாக்கி கட்டர்பிலர் வகைகள் 160 K. V.	01

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05-117

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 29 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

கண்டியைச் சேர்ந்த அமரசிங்க ஆராச்சிகே நுவன் புபுது அமரசிங்க என்பவர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. எஸ். ஐ. வெத்தேவ என்பவரினால் எல்லாம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.02.25 ஆந் திகதிய 9458 ஆம், 2016.10.28 ஆந் திகதிய 9928 ஆம் மற்றும் 2017.08.08 ஆந் திகதிய 10576 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீது பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. எம். குணசிங்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டும் 2019.11.18 ஆந் திகதிய 1281, 1283 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனராதலாலும்,

2022, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக எழுபது மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து எண்ணூற்றித்தொண்ணூற்றைந்து ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூபா 70,114,895.67) கொண்ட தொகையும், 2023, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை முப்பத்தொன்பது மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றிரெண்டாயிரத்து நூற்றித்தொண்ணூற்றேழு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 39,592,197.50) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியும், பத்தொன்பது மில்லியன் ஏழு இலட்சத்துப் பதினையாயிரத்து எண்ணூற்றியொன்பது ரூபா எட்டுச் சதம் (ரூபா 19,715,809.08) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியும், மேற்கூறப்பட்ட 9458, 9928, 10576, 1281 மற்றும் 1283 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீது சொல்லப்பட்ட அமரசிங்க ஆராச்சிகே நுவன் புபுது அமரசிங்க என்பவரிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீ.எவ்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 9458, 9928, 10576, 1281 மற்றும் 1283 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் உறப்பட்ட, எழுபது மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து எண்ணூற்றித்தொண்ணூற்றைந்து ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூபா 70,114,895.67) கொண்ட தொகையும், 2023, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை முப்பத்தொன்பது மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றிரெண்டாயிரத்து நூற்றித்தொண்ணூற்றேழு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 39,592,197.50) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்பட்டு சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியையும், பத்தொன்பது மில்லியன் ஏழு இலட்சத்துப் பதினையாயிரத்து எண்ணூற்றியொன்பது ரூபா எட்டுச் சதம் (ரூபா 19,715,809.08) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட எட்டுத் தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீத (8.93%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள்மூலம் அமரசிங்க ஆராச்சிகே நுவன் புபுது அமரசிங்க என்போரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

9458 ஆம், 1283 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின்மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், வியூடவில்லி ஹத்பத்துவின் மஹாகல்பொட மெகொட கோறளையில் மல்லவப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் கிரிவெளல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் புலுகஹாமுலஹேன மறுபெயர் கொஸ்கஹாமுலஹேன இப்போது தோட்டம்

எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். பி. கலவானேகம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.11.30 ஆந் திகதிய 1080 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 15 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; காணித்துண்டம் 15 எனவடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: 1080 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 14 மற்றும் 12 ; கிழக்கு: 1080 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 16 ; தெற்கு: 1080 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 21 மற்றும் மேற்கு: வீதிவழி ; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 1080 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டங்கள் 05 மற்றும் 22 எனவடையாளமிடப்பட்ட பொது வீதிவழியைப் பயன்படுத்துவதற்கும் பேணுவதற்கான உரிமையுடனும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் தற்போது குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(மல்லபிட்டியவில் பிரதேச செயலகப் பிரிவும் குருநாகலில் பிரதேச சபை எல்லையும்)

மேற்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 15 அண்மையில் மீள் நில அளவையிடப்பட்டு பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகின்றது:-

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், வியூடவில்லி ஹத்பத்துவின் மஹாகல்பொட மெகொட கோறளையில் மல்லவப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் கிரிவெளல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் புலுகஹாமுலஹேன மறுபெயர் கொஸ்கஹாமுலஹேன இப்போது தோட்டம்எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. ஜீ. பந்துதிலக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.02.05 ஆந் திகதிய 33648/ 2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 15 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; காணித்துண்டம் 15 எனவடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: 1080 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 14 மற்றும் 12; கிழக்கு: 1080 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 16 ; தெற்கு: 1080 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 21 மற்றும் மேற்கு: வீதிவழி ; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பதினாறு பேர்ச் (00ஏ.00றூ.16பே.) கொண்டுள்ளது.

9928 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், மினுவாங்கொடை பிரதேச செயலகப் பிரிவில், 125 மெத மினுவாங்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவு, மினுவாங்கொட மாநகர சபை எல்லைகளினுள் அளுத்குருக்கோறளை தாசிய பத்துவில் மெதேமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் திவுலப்பிட்டிய வீதியில் 69 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் சியம்பலாகஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. டி. என். செனவிரத்ன என்பவரினால் நில அளவையிடப்பட்டதும் 2015.07.25 ஆந் திகதிய 9722 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 1 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப் பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு: டி. ஏ. பியதாசவினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணியும் எலவும்; கிழக்கு: 9722 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2 மற்றும் திவுலப்பிட்டி வீதி (பிரதான வீதி) ; தெற்கு: திவுலப்பிட்டி வீதி (பிரதான வீதி) மற்றும் டி. ஏ. பியதாசவினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி அத்துடன் மேற்கு: டி. ஏ. பியதாசவினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணியும் எலவும் ; பரப்பளவில் இது, பூச்சியம் ஏக்கர் பூச்சியம் றூட் எட்டுத் தசம் இரண்டு மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.8.23பே.) அல்லது 0.02082 ஹெக்டேயர்களை, அதன்மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்துக் கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1, மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குருக்கோறளை தாசிய பத்து, மினுவாங்கொட மாநகர சபை எல்லைகள், மினுவாங்கொட பிரதேச செயலகப் பிரிவில், 125 மெத மினுவாங்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவில், மெதேமுல்லவில் அமைந்துள்ளதும், சியம்பலாகஹாவத்த-வடக்குப் பாகம் எனவழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான பாகமாகும்; காணித்துண்டம் 1 எனவடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு : தம்மிட்டிகே மிகல் பெரேராவின் நெல்வயல் ; கிழக்கு : பீ. கிரிகோரிஸ் அப்புஹாமியினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி (V.H.) ; தெற்கு : மினுவாங்கொட திவுலப்பிட்டி வீதி (பிரதான வீதி), பியதாசவின் காணி மற்றும் மேற்கு : டி. பிரான்சிஸ்க்கு பெரேராவினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி ; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் இருபத்தொன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ21.5பே.) கொண்டுள்ளது.

10576 ஆம், 1281 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மூலம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், துணுகஹா பத்துவில், அளுத்துருக் கோறளையில், கட்டான பிரதேச செயலகப் பிரிவு, கட்டான பிரதேச சபை எல்லைகள், இல. 93A கதிரான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், கதிரான வடக்கில் அமைந்துள்ளதும் உலு அம்பலம தோட்டம்

மறுபெயர் இப்போது மீமெதும சதுக்கம் எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். மென்டிஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.03.11 ஆந் திகதிய 4748 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 01 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; காணித்துண்டம் 1 எனவடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: அக்கவன்ஷ வீதி ; கிழக்கு: எஸ். ஏ. ஏ. சுஜீவவினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி; தெற்கு: ரேணுக்கா மென்டிஸ் மற்றும் ஏனையோரினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி மற்றும் மேற்கு: குமுதினி ரொசைரோவினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பதினாறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.16பே.) கொண்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.

05-118

கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்படி பின்வரும் தீர்மானமானது (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2023, பெப்புருவரி 28 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தின்போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

"(இதனகத்துப் பின்னர் கடப்பாடுடையவர்கள்/ ஈடுவைத்தவர்கள் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) இல. C-168, பதுளுபிடிய, பதுளை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த ரங்கே அசித நாலிந்த (தே. அ. இல. 702740037V) மற்றும் களுகே டெய்சி பெரேரா அல்லது களஹே டெய்சி பெரேரா (தே. அ. இல. 477571964V) என்பவர்கள் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676PQ கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடைய கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ வங்கியிலிருந்து ரூபாய் ஒரு கோடியே இருபத்திரெண்டாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பது தொகைக்காக (ரூபா 10,022,550.00) (மீள்-அட்டவணைப்படுத்தப்பட்ட) பல நிதி வசதிகளைப் பெற்றுக்கொண்டிருப்பதாலும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிகள் காரணமாக யூனியன் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய ரூபாய் ஒரு கோடியே இருபத்திரெண்டாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பது தொகைக்காக (ரூபா 10,022,550.00) தொகை மற்றும் அதன் மீதான வட்டியையும் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கு பிணைப்பொறுப்பாக பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசு சுஜீவ ஜயசிங்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.09.14 ஆந் திகதியுடைய 6862 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறியை நிறைவேற்றி இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை அடமானம் செய்திருக்கின்றனர்.

அத்தோடு 2022.08.01 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்தாறு ரூபா பதினொரு சதம் (ரூபா 9,494,356.11) தொகை மற்றும் அதன் மீதான வட்டியும் மேற்படி நிதி வசதிகள் காரணமாக சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு பின்வருமாறு வருமதியாக உள்ளது.

(1) 2022.08.01 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு 3340010000102063 ஆம் இலக்க தவணைக்கடன் வசதி மீது நிலுவையாக உள்ள அறுபத்தெட்டு இலட்சத்து எண்ணாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்தொரு ரூபா பதினொரு சதம் (ரூபா 6,808,631.11) தொகை மற்றும் 2022.08.02 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை மூலதன நிலுவையாக உள்ள ஐம்பத்தெட்டு இலட்சத்து அறுபத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்தாறு ரூபா பதின்மூன்று சதம் (ரூபா 5,869,676.13) தொகை மீது வருடத்துக்கு 17% சதவீத வட்டியும்,

(2) 2022.08.01 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு 3340010000102072 ஆம் இலக்க தவணைக்கடன் வசதி மீது நிலுவையாக உள்ள பன்னிரெண்டு இலட்சத்து பதினொராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பன்னிரெண்டு ரூபா (ரூபா 1,211,912.00) தொகை.

(3) 2022.08.01 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு 330201000016297 ஆம் இலக்க தவணைக்கடன் வசதி மீது நிலுவையாக உள்ள பதினான்கு இலட்சத்து எழுபத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று பதின்மூன்று ரூபா (ரூபா 1,473,813.00) தொகை.

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்/ ஈடுவைத்தவர்மேற்குறித்தகடன்நிலுவையைஅல்லதுஅவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளனர் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடன்

வசதிகள் மீது 2022.08.01 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு கடப்பாடுடையவர், ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான நிலுவையான தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்தாறு ரூபா பதினொரு சதம் (ரூபா 9,494,356.11) தொகையையும் மற்றும் 2022.08.02 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை 334001000102063 ஆம் இலக்க தவணைக்கடன் வசதி மீது மூலதன நிலுவையாக உள்ள ஐம்பத்தெட்டு இலட்சத்து அறுபத்தொன்பதாயிரத்த அறுநூற்று எழுபத்தாறு ரூபாய் பதின்மூன்று சதம் (ரூபா 5,869,676.13) தொகை மீது 17% சதவீத மேலதிக வட்டியையும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 6862 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறியின் நியதிகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக்கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் பெறப்பட்ட தொகைகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து ஏனைய தொகைகளை மீட்டுக்கொள்வதற்காக, சொல்லப்பட்ட 6862 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் அதன் பயனால் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய ஜயசூரிய என்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.".

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டத்தில், பதுளை பட்டினமும் சூழலும் மற்றும் பதுளை மாநகர சபை, பதுளை பிரதேச செயலக எல்லைகளுக்குள், பதுளுபிடிய 78J கிராம அலுவலர் பிரிவில் பதுளுபிடிய என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்ட ஒரு காணித்துண்டம், அத்தோடு அத்தகைய காணித்துண்டம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஜீ. ஏ. திலகரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.02.16 ஆந் திகதியுடைய 206 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். கெ. சீ. பிரேமசந்த்ர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, செத்தெம்பர்/ஒற்றோபர் திகதியுடைய 125 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 62 இன் புதிய நில அளவீடாக இருக்கின்றது) துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திற்கு ஏற்ப சொல்லப்பட்ட காணி பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டது - வடக்கு : மாநகர சபை காணி ; கிழக்கு: சொல்லப்பட்ட 125 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 61 ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட 125 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட பாதை வழியேயான ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு : பாதை அத்தோடு ஆறு தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ.00றூ.6.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் C-168, பதுளுபிடிய வீதி, பதுளை என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தையுடைய ஆதனத்தில் அதனத்தேயுள்ள கட்டடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கியது என்பதோடு பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் A 179/187 பிரிவு/ இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கிறிஸ்டீன் முனசிங்க,
பணிப்பாளர் சபைச் செயலாளர்.

05-142

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

டபிள்யூ எம் ஜீ ஏ ஆர் பண்டார மற்றும் எச் ஏ வீ சிறியானி
கணக்கு இல. 0172 5000 0871

2023.01.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ரீ. குணிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, சனவரி 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2545, ஏ.ஜே.பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூன் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.5289, ஈ. எம். என். டீ. தஸ நாயக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1518, 2014, மாச்சு 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1079 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளும், திருகோணமலை பிரசித்த நொத்தாரிசான எல். பீ. ஜே. ஜீ. ரீ. கிரிஷாந்த என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, ஏப்பிறல் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 201, ஆர். திருக்குமரநாதன் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, ஏப்பறல் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4230 மற்றும் 2011, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4112 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார்

எனும் வகையில் வாசல முதியன்சேலாகே கெதர அநூஷ ரங்கஜீவ பண்டார மற்றும் ஹெட்டிகே விஷாகா சிறியானி என்பவர்கள் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் ஹெட்டிஆரச்சிகே விஷாகா சிறியானி என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

'PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஜே. பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5665 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலைமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் வாசல முதியன்சேலாகே கெதர அநூஷ ரங்கஜீவ பண்டார மற்றும் ஹெட்டிஆரச்சிகே விஷாகா சிறியானி என்பவர்கள் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் வாசல முதியன்சேலாகே கெதர அநூஷ ரங்கஜீவ பண்டார என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவயுள்ளமையினால்,

இலக்கங்கள், 2545, 5289, 1518, 1079, 201, 4230, 4112 மற்றும் 5665 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து அறு நூற்று ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 2,61,32,654.30) 2023, சனவரி 04 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன் குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 2,61,32,654.30) 2023, சனவரி 05 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2545, 5289, 1518, 1079, 201, 4230, 4112 மற்றும் 5665 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே தொண்ணூற்றி ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து நானூற்று பதினெட்டு ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 1,95,89,418.18) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினொரு வீதம்(11%) மேலும் நாற்பத்தி ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி ஏழாயிரத்து எண்பத்தி ஆறு ரூபா எண்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 41,37,086.89) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது தசம் ஐந்து (9.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2545, 5289, 1518, 1079, 201, 4230, 4112 மற்றும் 5665 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்கஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. கிழக்கு மாகாணம், கந்தளாய் மாவட்டம் கந்தளாய் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் கந்தளாய் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கந்தளாயில் அமைந்த பண்டார நாயக்க மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 57/1 ஐ ஏற்ற "கந்தளாய் காடு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. M. பாலேந்திரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, யூன் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 701 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடகிழக்கு: பண்டாரநாயக்க மாவத்தை ஆனால் மிகத் திருத்தமாக F T P 2 இன் லொட் 4034 என குறிப்பிடப்பட்ட பண்டாரநாயக்க வீதியினூடாக வீதி ஒதுக்கம்; தென் கிழக்கு: தனபால என்பவர் உரிமை கோரும் சொத்து (F T P 2 இன் லொட் 5 மற்றும் 8); தென் மேற்கு: எச் . விஷாக்கா சிறியானி என்பவரின் பயன்பாட்டிலுள்ள சொத்து மற்றும் வடமேற்கு: எச். எம். குணசேன என்பவர் உரிமை கோரும் சொத்து (F T P 2 இன் லொட் 4032 இன் ஒரு பகுதி)ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: ஒரு ஏக்கர் (1ஏ.0றூ.0பே.) அல்லது 0.40468 ஹெக்.விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 701 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக திருகோணமலை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO/ P/19/147 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. கிழக்கு மாகாணம், கந்தளாய் மாவட்டம் கந்தளாய் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் எல்லைகளுக்குள் கந்தளாய் பத்து ராஜா எல தொகுதி -05 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ராஜா எல கிராமத்தில் அமைந்த "ராஜாஎல " என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். பாரூக் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூன் 22 ஆனால் மிகத்திருத்தமாக 2017, யூன் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2610 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு:PP 5900 இன் லொட் 1, F T P 2 இன் லொட் 8462 மற்றும் இங்கமைந்த லொட் B; கிழக்கு: F T P 2 இன் லொட் 8462, இங்கமைந்த லொட் B மற்றும் F T P 2 இன் லொட் 627; தெற்கு: F T P 2 இன் லொட் இலக்கங்கள் 627 மற்றும் 8464 மற்றும் மேற்கு: F T P 2 இன் லொட் 8464 மற்றும் PP 5900 இன் லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் - ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தேழு தசம் ஆறு மூன்று பேர்ச் (1ஏ. 1றூ. 37.63பே.) அல்லது 0.6010 ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2610 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட பகுதியாகும்.

கிழக்கு மாகாணம், கந்தளாய் மாவட்டம், கந்தளாய் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் கந்தளாய் பத்து ராஜா எல தொகுதி - 05 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ராஜா எல கிராமத்தில் அமைந்த "ராஜா எல" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட அநுபந்த இல. 115 முதல் F T P 2 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 8463 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: PP 5900 இன் லொட் 1, F T P 2 இன் லொட் 8462; கிழக்கு: F T P 2 இன் லொட் இலக்கங்கள் 8462 மற்றும் 627 (வீதி) ; தெற்கு: F T P 2 இன் லொட் இலக்கங்கள் 627 மற்றும் 8464 மற்றும் மேற்கு: F T P 2 இன் லொட் 8464 மற்றும் PP 5900 இன் லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: ஒரு ஏக்கர் சைபர் தசம் ஏழு சைபர் இரண்டு இரண்டு (0.7022 ஹெக்டயார்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் திருகோணமலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் LDO/ P/ 19/190 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05-143

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

போனா பொரொப்பார்ட்டி மெனேஜ்மண்ட் (பிறைவெட்)
லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0090 1000 1843

2023.04.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டபிள்யூ. டீ. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, திசெம்பர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2992 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட இல. PV 112630 எனும் பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட "போனா பொரொப்பார்ட்டி மெனேஜ்மண்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் கடன் பட்டார் என்ற வகையில் ஹேரத் முதியன்சேலாகே சனத் நிஷாந்த ஹேரத் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால் கூறப்பட்ட இல. 2992 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே ஐம்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றி மூவாயிரத்து நாநூற்று நாற்பத்தெட்டு ரூபா நாற்பத்தியொரு சதம் (ரூபா 2,55,93,448.41) 2023, ஏப்பிறல் 03 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே ஐம்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றி மூவாயிரத்து நாநூற்றி நாற்பத்தியெட்டு ரூபா நாற்பத்தியொரு சதம் (ரூபா 2,55,93,448.41) 2023, ஏப்பிறல் 04 ஆந் திகதி முதல் இல. 2992 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்தைந்து இலட்சத்து எழுபத்தி ஏழாயிரத்து இருநூற்று பத்தொன்பது ரூபா நாற்பத்தியெட்டு சதம் (ரூபா 85,77,219.48) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் பத்தொன்பது இலட்சத்து அறுபத்தொன்பதாயிரம் ரூபா ரூபா 19,69,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினேழு வீதம் (17%) மேலும் ஒரு கோடியே முப்பதியொரு இலட்சத்து இருபத்தி இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தி நான்கு ரூபா அறுபத்தியேழு சதம் (ரூபா 1,31,22,974.67) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2992 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இன்னமலுவ கோரளே தம்புள்ளை

பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் இன்னமலுவ - இல. E 451 கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டுயாய கிராமத்தில் அமைந்த "பட்டுயாய" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 310022 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தில் லொட் 148 என காட்டப்பட்ட மேலும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஆர். எம். டீ. பண்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, பெப்புருவரி மாதம் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 532 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 148 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன– வடக்கு: இல. 310022 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தில் லொட் 147; கிழக்கு: இல. 310022 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தில் லொட் இலக்கங்கள் 45 மற்றும் 44 (வீதி -பி.ச.) ; தெற்கு: இல. 310022 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தில் லொட் 49 மற்றும் மேற்கு: இல. 310022 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தில் லொட் 149 (வீதி) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்– 01றூட் (0ஏ. 01றூ. 0பே.) அல்லது 0.1012 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 532 எனும் வரைபடத்திற்கு மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட இல. 310022 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO L 07/ 91 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட இல. 310022 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கத்தின் ஊடாகவும் இதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

ஒதுக்கீடு

1. இவ் உரிமையினுள் அல்லது அதன் மீது அனைத்து கனிமங்கள் (இம் மானியத்தின் நிபந்தனைகளுக்குள் விலைமதிப்பற்ற கற்களும் அடங்கியுள்ளது) மற்றும் அகளுவதற்கான உரிமையும் அவ்வாறான காரியங்களை தேடுவது மற்றும் கனிமங்களை அகற்றிச் செல்வதற்கான உரிமை அரசிற்குறியது.

2. இவ் உரிமை கோரும் காணியின் உரிமையாளரின் (கடமைப்பட்டவரின்) உரிமை மானிய திகதிக்கு இவ் உரிமை கோரிவரும் காணியின் மீது கொண்ட எந்தவொரு மார்க்க உரிமையும் அல்லது வேறு அனைத்து ஏனைய உரிமைகளுக்கு கீழ்ப்பட்டதாகும்.

நிபந்தனைகள்

1. இங்கு உயர் காணியின் 1/4 ஏக்கர்கள் குறித்த உப பிரிவுத் தொகுதிக்கு குறைவான அளவு இக் காணியை அனுபவிக்கும் காணியின் பிரித்த பகுதியொன்றை அகற்றுவது உரிமையாளரினால் மேற்கொள்ள முடியாது.

2. இங்கு குறித்த குறைந்த பட்ச துண்டுகளுக்கு குறைவாக உரிமம் கோரும் காணியின் பிரிக்கப்படாத பகுதியொன்றை அகற்றுவது உரிமையாளரினால் மேற்கொள்ள முடியாது.

3. நிபந்தனை 1 இல் தீர்மானிக்கப்பட்ட உப பிரிவுத் தொகுதி ஒன்றிற்கு குறைவான உரிமையுடைய காணியின் பிரித்த பகுதி ஒன்றிற்கு உரிமையாளர் ஒருவர் இருக்க முடியாது.

4. நிபந்தனை 2 இல் நிர்மாணிக்கப்பட்ட உப பிரிவுத் தொகுதி ஒன்றிற்கு குறைவான உரிமையுடைய காணியின் பிரித்த பகுதி ஒன்றிற்கு உரிமையாளர் ஒருவர் இருத்தலாகாது.

5. இங்கு உரிமம் கோரும் காணி அல்லது அங்கு எந்தவொரு பகுதிக்குள்ளும் நீர்ப்பாசன நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள முடியுமாயின் அல்லது இதன் பின்னர் நிர்மாணிக்கப்படும் அல்லது நிர்மாண நடவடிக்கைகளின் போது இதன் பின்னர் நீர்ப்பாசனத்தை வழங்கக்கூடிய நிலைக்கு தள்ளப்படின் அல்லது நீர்ப்பாசனத்தை வழங்கக்கூடிய பிரதேசத்துடன் தொடர்புடைய நீர்ப்பாசன கட்டளை சட்டத்தின் (453 ஆம் பிரிவின்) விதிகளுக்கு அமைவாக மற்றும் அதன் கீழ் தயாரிக்கப்பட்ட எந்தவொரு சட்டத்திற்கு பணிந்து உரிமையாளர் நடந்துகொள்ள வேண்டும்.

6. இக்காணியின் மீதும் அல்லது அதனுள் அமைந்த எந்தவொரு கனிமங்கள் (Minerals) அகழ்தல் அல்லது தேடுதல் அல்லது எடுத்தல் அல்லது கைப்பற்றுதல் அல்லது விற்பனை செய்தல் அல்லது அகற்றி அங்கிருந்து எடுத்து செல்லுதல் அரசாங்க அதிபரின் எழுத்து மூல அனுமதியை அல்லது குறிப்பிட்ட அதிகார சபையின் அனுமதிப்பத்திரத்தை பெற்றுக்கொள்ள முடியாத சந்தர்ப்பத்தில் உரிமையாளரினால் மேற்கொள்ள முடியாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் பூர்ண எழுத்து மூல அனுமதியின் கீழ் அல்லாது இவ் உரிமை கோரும் காணி அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியை அல்லது அகற்றுவதை மேற்கொள்ள முடியாது.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05-145

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

1. மாத்தொட்ட பிளாண்டேஷன் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
   கணக்கு இல. 0014 1000 2325
2. டீ.ஜீ. சோமதிலக
   கணக்கு இல. 1014 5001 7478

3 தலபலகந்த தே கர்மான்த ஷாலாவ
கணக்கு இல. 0014 1000 1582

4. தெனியாய லீ மோல (தெனியாய டிம்பர் மில்ஸ்)
கணக்கு இல. 0014 1000 0403

2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஏ. ஆர்.உதயங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, நவெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 191எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 63034 எனும் பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட “மாத்தொட்ட பிளாண்டேஷன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” கடன் பட்டார் என்ற வகையில் தம்பெள்ள கமச்சிகே சோமதிலக்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு -2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங்ஸ் சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டபிள்யூ. எஸ். பரணமான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஏப்பிறல் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4074 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக் கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் தம்பெள்ள கமச்சிகே சோமதிலக்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்டு கொழும்பு -2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங்ஸ் சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டபிள்யூ. எஸ். பரணமான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, ஓகத்து 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5472, 2007,நவெம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1170, 2011, மே 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1694 மற்றும் 2015, ஒற்றோபர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3307 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக் கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் “தலபலகந்த தே கர்மான்ந்தஷாலாவ” எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாளரான கடன்பட்டார் எனும் வகையில் தம்பெள்ள கமச்சிகே சோமதிலக்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு -2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங்ஸ் சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டபிள்யூ. எஸ். பரணமான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, யூலை 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3735 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக் கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் “தெனியாய லீ மோல எனும் தெனியாய டிம்பர் மில்ஸ்” எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாளரான கடன்பட்டார் எனும் வகையில் தம்பெள்ள கமச்சிகே சோமதிலக்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 191, 4074, 5472, 1170, 1694, 3307 மற்றும் 3735 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே அறுபத்தியாறு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து முந்நூற்றி தொண்ணூற்றி மூன்று ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 2,66,06,393.40) 2023, சனவரி 16 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன் குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே அறுபத்தியாறு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து முந்நூற்றி தொண்ணூற்றி மூன்று ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 2,66,06,393.40) 2023, சனவரி 17 ஆந் திகதி முதல் இலங்கங்கள் 191, 4074, 5472, 1170, 1694, 3307 மற்றும் 3735 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தி ஆறாயிரத்து இருபத்தி ஒன்பது ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 69,76,029.04) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) மேலும் இரண்டு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து நாற்பத்தி எட்டாயிரத்து முந்நூற்றி முப்பத்தி ஒன்பது ரூபா எண்பத்தியாறு சதம் (ரூபா 25,048,339.86) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு தசம் ஐந்து வீதம் (8.5%) மேலும் பன்னிரெண்டு இலட்சத்து முப்பத்தி ஆறாயிரத்து முந்நூற்றி முப்பத்தி ஒரு ரூபா எழுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 12,36,331.77) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) வருமதியாக உள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள், செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி

இலக்கங்கள் 191, 4074, 5472, 1170, 1694, 3307, மற்றும் 3735 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மொரவக் கோரளே கொட்டபொல பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் தெனியாய மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் உடுவக்க மத்துகொபே இல் அமைந்த "கொஹில லியத்த இன் 2 மற்றும் 3 எனும் லொட்களின் ஒன்றிணைப்பு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.வீ.பீ.பி. கீர்த்திலால் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மாச்சு 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 80/ 2015 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: கரலைன்கே கெதர வத்த மற்றும் இல. 1752 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1; கிழக்கு: பிரதான வீதி; தெற்கு: இல. 1752 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 4; மற்றும் மேற்கு: ஹல்காஹா கும்புர ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 12.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 80/ 2015 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொட்டபொல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 51/ 31 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மொரவக் கோரளே உடகாஹா பத்து பஸ்கொட பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் பெரலபானாத்தர கிராம அலுவலர் பிரிவின் பெரலபானாத்தர இல் அமைந்த "பீலெஹேன குரூப்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. பீ. கே. கொஸ்த்தா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, நவெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2458எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 51^{C} எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 51^{B}; தெற்கு:பெரவா தொலவிற்கான (ஓடை) ஒதுக்கம் ; மற்றும் மேற்கு: பெரவா தொலவிற்கான (ஓடை) ஒதுக்கம் ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து ஏக்கர்கள் (5ஏ. 0றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2458 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொட்டபொல காணிப் பதிவகத்தில் குறிப்பு C 22/125 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 51^{C} எனக் காட்டப்பட்ட காணித்துண்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு தற்போது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. எஸ். கே. விக்னராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 443 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 51^{C} எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05-144

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : கொச்சிக்கடை

அமரதுங்க ஆராச்சிகே சுனெத் தரங்க பெரோரா நியூ ரோயல் நிறுவனத்தின் ஏக உரிமையாளர்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 03 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அமரதுங்க ஆராச்சிகே சுனெத் தரங்க பெரோரா நியூ ரோயல் நிறுவனத்தின் ஏக உரிமையாளர் கடப்பாட்டாளர் அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல்வங்கிபீஎல்சீசார்பில்,நீர்கொழும்புபிரசித்தநொத்தாரிசு ஜி. எம். எம்.பர்ணாண்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.07.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5503 மற்றும் 2021.06.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7110 ஆகிய இலக்க இரு அடகு முறிகள் அமரதுங்க ஆராச்சிகே சுனெத் தரங்க பெரோரா நியூ ரோயல் நிறுவனத்தின் ஏக உரிமையாளருக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 7,292,000.00 கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட அமரதுங்க ஆராச்சிகே சுனெத் தரங்க பெரோரா நியூ ரோயல் நிறுவனத்தின் ஏக உரிமையாளருக்கு சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 7,292,000.00 கொண்ட கொடுப்பனவுடன் வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

தாபனத்திகு 2023, சனவரி 12 ஆந் திகதி வரை எண்பத்து ஒரு இலட்சத்து அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்து ஆறு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 8,169,286.50) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 5503 மற்றும் 7110 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 8,169,286.50 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2023, சனவரி 13 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 7,292,000.00 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் 10% வருடாந்தம், அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதியினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்கு உட்பட்டது) அளுத்குறு கோறளவின் தூனகஹா பற்றுவில் உள்ள கட்டான பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட கட்டான பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள 69, வெலிஹேன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வெலிஹேன கிராமத்தில் உள்ள திவுல்கஹாவத்த, கொஸ்கஹாவத்த மறுபெயர் கதுருகஹாவத்த என அழைக் கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ரி. எஸ். டி. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.0929 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 560 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: ரியூடர் அப்புஹாமி மற்றும் ஜயசூரிய ஹாமி ஆகியோரினால் உரிமம் கோரப்படும் காணி; கிழக்கு: எஸ். நிக்கலசினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; தெற்கு: ஏ. டி. ஜே. பர்ணான்டோபுள்ளேயினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; மேற்கு வீதி (15 இடி அகலமானது) அத்துடன் ரியூடர் அப்புஹாமியினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் ஒரு றூட் , பத்து பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 10பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது

சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபை செயலாளர்.

05-149/1

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : நாவலப்பிட்டி
வாட்டமென் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 08 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

வாட்டமென் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாட்டாளராகவும் சரத் வீரசிங்க அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். பெரேராவினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2013.10.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3360 மற்றும் 2016.03.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4269, 2017.09.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4707 மற்றும் 2018.08.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5027 ஆகிய இலக்க எல்லா அடகு முறிகளும் வாட்டமென் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்டிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 18,000,000.00 கொண்ட தொகையினை மீள பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சரத் வீரசிங்க காரியாம்சமான உரிமையாளர் என்பதுடன் முன் சொல்லப்பட்ட வாட்டமென் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்டை தனது கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ள முன் சொல்லப்பட்ட சரத் வீரசிங்க அதனை கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ளதுடன் அதனை நிர்வகிப்பவராகவும் செயல்படுகிறார். அத்துடன் நிறுவனத்தின் செயல்பாடுகள் வெளிப்படும் பட்சத்தில் முன் சொல்லப்பட்ட சரத் வீரசிங்க உரிமையாளர் என்பதுடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வாட்டமென் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி கொடுப்பனவின் மூலம் உண்மையிலேயே பயன் அடைபவர்.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வாட்டமென் (பிறைவேட்) லிமிட்டட், சொல்லப்பட்ட முறிக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 18,000,000.00 கொண்ட தொகை மற்றும் அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதி வரை ரூபா 17,099,979.64 (ஒரு கோடியே எழுபது இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பது ஆயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து ஒன்பது ரூபா அறுபத்து நான்கு சதம்) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990

ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 3360, 4269, 4707 மற்றும் 5027 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் ரூபா 17,099,979.64 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் மூலதன நிலுவையாக ரூபா 16,231,651.97 கொண்ட தொகைக்கான 12% வருடாந்த வட்டி வீதத்துடன் விற்பனை நாள்வரை, விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடு சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் எல். பீ. சேனாநாயக்கவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோரளவில் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட ஸ்ரீ சுபூதிபுர - 492 கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள பத்தரமுல்லவில் உள்ள 178 வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள பொல்துவ மறுபெயர் கொட்டச்சிவத்த என அழைக்கப்படும் காணி. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. நாணயகாரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989.09.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 577 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. டி. சி. ஏ. பெரேராவினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 2; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: காணித்துண்டு 4; மேற்கு: வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 14 ஐக் கொண்டுள்ள பொல்துவ வளவுகள். அத்துடன் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடம் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

05-149/2

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : மாத்தளை
நிக்ககொட்டுவ எஸ்டேட் பாம்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 03 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

நிக்ககொட்டுவ எஸ்டேட் பாம்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாட்டாளராகவும், மகேஷா நிருக்ஷி அளுவிஹார கன்னிப்பெயர் விஜயசூரிய அடகு வைத்தவராகவும் . அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.09.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4692 மற்றும் 2020.08.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5604 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள் நிக்ககொட்டுவ எஸ்டேட் பாம்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்திக் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 30,086,000.00 கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட நிக்ககொட்டுவ எஸ்டேட் பாம்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட அபிவிருத்திக் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 30,086,000.00 கொண்ட கொடுப்பனவுடன் வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதி வரை மூன்று கோடியே எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பது ரூபா முப்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 38,372,740.35 கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 4692 மற்றும் 5604 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 38,372,740.35 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையாக ரூபா 30,056,000.00 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் 3.5% வருடாந்தம், அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் என். யூ. ஜயசூரியவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் உள்ள மாத்தளை தெற்கின் கம்பஹாசிய பற்றுவில் உள்ள மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள மாத்தளை பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட அலுவிஹார -E 327 கிராம அலுவலர்

பிரிவில் உள்ள அலுவிஹாரவில் உள்ள கொங்கஹாமுலவத்த, தமுனுவே யாய, நிக்ககொட்டுவ, மெதகெல்ல, பட்டுகன வத்த, தற்போது நிக்ககொட்டுவ எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணி. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. வி. பி. தர்மரட்னவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.03.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3586 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: அதே காணியின் பகுதி; கிழக்கு: கிராமத்தவர்களால் உரிமை கோரப்படும் காணி; தெற்கு: காணித்துண்டு 2 மற்றும் கிராமத்தவர்களால் உரிமைகோரப்படும் காணி; மேற்கு வீதி (பி.ச.), இத்துடன் இரண்டு ஏக்கர், இரண்டு றூட் மற்றும் பூச்சியம் தசம் ஐந்து பேர்ச் (2ஏ. 2றூ. 05பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

05-149/3

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : அநுராதபுர மெட்ரோ கிளை
டி.கே. டிஸ்ரிபியூட்டேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 03 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

டி.கே. டிஸ்ரிபியூட்டேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட், கடப்பாட்டாளர் மற்றும் திசாநாயக்கா முதியான்சேலாகே நலின் திசாநாயக்கா மறுபெயர் நலின் திசாநாயக்கா அடகு வைத்தவராகவும். அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், அநுராதபுரம் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. வி. ஏ. திசாநாயக்காவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.04.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 9186 ஆம் இலக்க அடகு முறி டி.கே. டிஸ்ரிபியூட்டேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்டிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 6,500,000.00 (அறுபத்து ஐந்து இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் திசாநாயக்கா முதியான்சேலாகே நலின் திசாநாயக்கா மறுபெயர் நலின் திசாநாயக்கா காரியாம்சமான உரிமையாளர் என்பதுடன், முன் சொல்லப்பட்ட டி.கே. டிஸ்ரிபியூட்டேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்டை தனது கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ள முன்சொல்லப்பட்ட திசாநாயக்கா முதியான்சேலாகே நலின் திசாநாயக்கா மறுபெயர் நலின் திசாநாயக்கா அதன் பணிப்பாளராக செயல்படுவதுடன் டி. கே. டிஸ்ரிபியூட்டேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டை கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ளதுடன் அதனை நிர்வகிப்பவராகவும் செயல்படுகிறார். அத்துடன் நிறுவனத்தின் செயல்பாடுகள் வெளிப்படும் பட்சத்தில் திசாநாயக்கா முதியான்சேலாகே நலின் திசாநாயக்கா மறுபெயர் நலின் திசாநாயக்காவே உரிமையாளர் என்பதுடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் டி. கே. டிஸ்ரிபியூட்டேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி கொடுப்பனவின் மூலம் உண்மையிலேயே திசாநாயக்கா முதியான்சேலாகே நலின் திசாநாயக்கா மறுபெயர் நலின் திசாநாயக்காவே பயன் அடைவார்.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட டி. கே. டிஸ்ரிபியூட்டேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்புக்களான ரூபா 6,500,000.00 கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022, திசெம்பர் 05 ஆந் திகதி வரை ரூபா 6,950, 372.60 (அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து இரண்டு ரூபா அறுபது சதம் மட்டும் கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 9186 அடகு முறி மூலம் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 6,950, 372.60 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, திசெம்பர் 06ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையாக ரூபா 6,500, 000.00 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் 9% வருடாந்தம், அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் என்.யூ. ஜயசூரியவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணத்தில் உள்ள அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில் உள்ள நொச்சியாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள நொச்சியாகம பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வில்லச்சிய

கோறள தெற்கில் உள்ள ராலபனவ கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 338 இல் உள்ள ராலப்பானவ கிராமத்தில் உள்ள பகிரப்பட்ட அரச காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: சந்திரசிறி பெரேராவின் காணி; கிழக்கு: பாதை; தெற்கு: அநுராதபுர புத்தளம் வீதி ஒதுக்கீடு ; மேற்கு: டி.கே. ரத்நாயக்கா மற்றும் ருபன் ஆகியோரின் காணிகள், அத்துடன் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் இரண்டு றூட் (1ஏ.2றூ.0ஆபே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டதுடனான மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

வட மத்திய மாகாணத்தில் உள்ள அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில் உள்ள நொச்சியாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள நொச்சியாகம பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வில்லச்சிய கோறள தெற்கில் உள்ள ராலபனவகம கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 338 இல் உள்ள ராலப்பானவகம கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பிரியந்த சமரதுங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.12.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 8670 இல் உள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட முன்சொல்லப்பட்ட காணி, மீள நில அளவை செய்யப்பட்டதன் பின்னரான எல்லைகள் - வடக்கு: சந்திரசிறி பெரேராவின் காணி; கிழக்கு: வீதி (பி.ச) ; தெற்கு: வீதி (வீ.அ.அ.ச.) ஒதுக்கீடு ; மேற்கு: டி.கே. ரத்நாயக்கா மற்றும் ருபன் ஆகியோரின் காணிகள், அத்துடன் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் ஒரு றூட் முப்பத்தேழு தசம் இரண்டு பேர்ச் (1ஏ. 1றூ. 37.2பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் ஆறு பூச்சியம் பூச்சியம் பூச்சியம் ஹெக்டயார் (0.6000 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்துடனான மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

05-149/4

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : வாரியப்பொல
ஜயசேகர பொஹன்சூரிய அப்புஹாமிலாகே லிலந்த தர்ஷன

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023,ஏப்பிறல் 27 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

ஜயசேகர பொஹன்சூரிய அப்புஹாமிலாகே லிலந்த தர்ஷன கடற்பாட்டாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு ரி. ஆர். பீ. காலகேயினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.01.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2321 மற்றும் குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். ஹேவபத்திரணவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.01.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5148 ஆகிய இலக்க முறிகள் தொடர்பாக தவணை தவறியுள்ளார் (இது தொடர்பான ஆதனம் அத்துடனான முதலாவது அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது)

ஜயசேகர பொஹன்சூரிய அப்புஹாமிலாகே லிலந்த தர்ஷன கடப்பாட்டாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு ரி. ஆர். பீ. காலகேயினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.11.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3001 ஆம் இலக்க முறி தொடர்பாக தங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன் வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக தவறியுள்ளார். (இது தொடர்பான ஆதனம் இத்துடனான இரண்டாவது அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது) என்பதுடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022, சனவரி 06 ஆந் திகதியன்று வரை ரூபா 7,828,927.82 (எழுபத்து எட்டு இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்து ஏழு ரூபா எண்பத்து இரண்டு சதம்) கொண்ட பணத்தொகை ஒன்று முன் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய, தற்போது வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் உள்ளதாலும், அத்துடன் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ், இத்துடன் மேலதிகமாக முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது அட்டவணைகளில் சொல்லப்பட்ட 2321, 5148 மற்றும் 3001 ஆகிய இலக்க முறிகள் மூலம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டனவுமான சொல்லப்பட்ட ரூபா 7,828,927.82 கொண்ட பணத்தொகையுடன், மேலும் 6,249,238.62 கொண்ட பணத்தொகைக்கான 2022.01.07 ஆந் திகதி முதல் 16.5% வருடாந்த வட்டி என்ற தொகை மற்றும் விற்பனை நாள்வரை மேலும் வட்டியுடனும், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் என். யூ. ஜயசூரியவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் உள்ள தேவமெதி ஹத்பற்றுவின் தேவமெத கோறளவில் உள்ள வாரியப்பொல பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வாரியப்பொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வாரியப்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 1245 இற்கு உட்பட்ட வாரியப்பொல கிராமத்தில் உள்ள "த தெலம்புகஹாமுலகவஹேன, கொட்டுவெலஹேன, தற்போது வத்தை" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடம் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆரியதாச அத்தப்பத்துவினால்

தயாரிக்கப்பட்ட 2011.12.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 341/ 2011 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 04 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: முன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 341/2011 இல் உள்ள காணித்துண்டு 5 ஐக் கொண்ட 12 அடி அகலமான வீதி; கிழக்கு: புத்தளத்தில் இருந்து குருநாகல் செல்லும் பிரதான வீதி ; தெற்கு: சொம்மிநோனா ஹாமினியின் காணி தற்போது சோமரத்ன மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படுவது; மேற்கு: முன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 341/2011 இல் உள்ள காணித்துண்டு 03 அத்துடன் ஒரு றூட் பதின்மூன்று தசம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 13.3பே.) விஸ்தீரணத்துடனான நிலம், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள், கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் பொருந்தும் எல்லாம்.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் உள்ள தேவமெதி ஹத்பற்றுவின் தேவமெதி கோறள தெற்கில் உள்ள வாரியப்பொல பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 1239 - விலகட்டுபொத்தவிற்கு உட்பட்ட ஹொரம்புவ கிராமத்தில் உள்ள “ஹொரம்புவ வத்த” என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கொலித்த எஸ். தசநாயக்காவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.09.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2696 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 12 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: FVP 2511 இல் உள்ள காணித்துண்டு 38; கிழக்கு: முன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2696 இல் உள்ள காணித்துண்டு 11; தெற்கு: முன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2696 இல் உள்ள காணித்துண்டு R1 (20 அடி வழிக்கான வீதி); மேற்கு: முன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2696 இல் உள்ள காணித்துண்டு 16. அத்துடன் பதினாறு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதுடனான மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாவற்றினதும், முன்சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2696 இல் R1, R2 மற்றும் R3 என்ற காணித்துண்டுகள் என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள வீதி வழியாக உபயோகிப்பதற்கானது.

வரைபட இலக்கம் 2696 இல் சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 12 என விபரிக்கப்பட்டுள்ள மேலே குறிப்பிடப்பட்டது, பின்வரும் பகிரப்பட்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டதன் பகுதியாகும்.

முன் சொல்லப்பட்ட ஹொரம்புவ கிராமத்தில் உள்ள “ஹொரம்புவ வத்த” என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கோலித்த எஸ். தசநாயக்காவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.08.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2659 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: FVP 2511 இல் உள்ள விலகட்டுபொத்த FVP 2510 மற்றும் காணித்துண்டு 38; கிழக்கு: வீதி (வி.அ.அ.ச.) (புத்தளத்தில் இருந்து குருநாகல் செல்வது); தெற்கு: வரைபட இலக்கம் 2013/ 169 இல் உள்ள காணித்துண்டு 02; மேற்கு : பலுகம FVP 2521. அத்துடன் மூன்று ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் பதினெட்டு தசம் இரண்டு பேர்ச் (03ஏ. 03றூ. 18.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதுடனான மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாவற்றையும் கொண்டது.

வரைபட இலக்கம் 2659 இல் சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு A என மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது, மீள நில அளவை செய்யப்பட்ட காணி மேலதிகமாக கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

முன் சொல்லப்பட்ட ஹொரம்புவ கிராமத்தில் உள்ள ”ஹொரம்புவ வத்த ” என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எம். திலகரத்ன பண்டாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.10.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2013/ 169 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: FVP 2510 மற்றும் FVP 2511 இல் உள்ள காணித்துண்டு 38; கிழக்கு: வீதி (வி.அ.அ.ச.) (புத்தளத்தில் இருந்து குருநாகல் செல்வது); தெற்கு: வரைபட இலக்கம் 2013/ 169 இல் உள்ள காணித்துண்டு 02 ; மேற்கு: FVP 2521. அத்துடன் மூன்று ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் பதினெட்டு தசம் இரண்டு பேர்ச் (3ஏ. 3றூ. 18.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதுடனான மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாவற்றையும் கொண்டது. குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் S 75/22 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

05-149/5

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : பிலியந்தலை கிளை
எல்படகே ரோஹன ரூபசிங்க

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 03 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

எல்படகே ரோஹன ரூபசிங்க கடப்பாட்டாளராக அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில்

மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. வி. என். டபிள்யூ. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.01.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6921 ஆம் இலக்க அடகு முறி ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் எல்படகே ரோஹன ரூபசிங்கவிற்கு வழங்கப்பட்ட குறுகிய தவணைக் கடன் I வசதி வாய்ப்பான ரூபா 12,500.000.00 (ஒரு கோடி இருபத்தைந்து இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால், தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2020.08.16 ஆந் திகதி வரை ஒரு கோடியே முப்பத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்தாறு ரூபா ஐம்பத்தைந்து சதம் மட்டும் (ரூபா 13,399,846.55) கொண்ட தொகையுடன் மேலும் 2020.08.17 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 12,500,000.00 தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR+ 3.25% வருடாந்தம் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.

எல்படகே ரோஹன ரூபசிங்க கடப்பாட்டாளர், அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான இரண்டாவது அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. வி. என். டபிள்யூ. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.01.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் TR 483 ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் எல்படகே ரோஹன ரூபசிங்ஹவிற்கு வழங்கப்பட்ட குறுகிய தவணை கடன் II வசதி வாய்ப்பான ரூபா 17,500,000.00 (ஒரு கோடியே எழுபத்தைந்து இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2020.08.16 ஆந் திகதி வரை ஒரு கோடியே அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து ஓராயிரத்து நானூற்று தொண்ணூற்றெட்டு ரூபா நாற்பத்தெட்டு சதம் மட்டும் (ரூபா 16,671,498.48) கொண்ட தொகையுடன் மேலும் 2020.08.17 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 15,500.000.00 தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR+ 3.25% வருடாந்தம் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட எல்படகே ரோஹன ரூபசிங்க, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய சொல்லப்பட்ட குறுகிய தவணை கடன் I வசதி வாய்ப்பான ரூபா 12,500,000.00 மற்றும் குறுகிய தவணை கடன் II வசதி வாய்ப்பான ரூபா 15,500,000.00 கொண்ட கொடுப்பனவுகளுடன் முன்சொல்லப்பட்ட எல்படகே ரோஹன ரூபசிங்கவிற்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022, ஓகத்து 16 ஆந் திகதி வரை முறையே ரூபா 13,399,846.55 மற்றும் ரூபா 16,671,498.48 மொத்தமாக ரூபா 30,071,345.03 (மூன்று கோடியே எழுபத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்று நாற்பத்து ஐந்து ரூபா மூன்று சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை தற்போது செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 6921 மற்றும் 483 அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 13,399,846.55 மற்றும் ரூபா 16,671,498.48 கொண்ட தொகை மற்றும் 2022, ஓகத்து 17 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 12,500,000.00 மற்றும் ரூபா 15,500,000.00 கொண்ட தொகைக்கான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டி வீதத்துக்கு அமைவான வட்டி, அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடு சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஈ. எஸ். ராமநாயக்கவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கெஸ்பாவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 573- கொலமுன்னவில் உள்ள கொலமுன்ன கிராமத்தில் உள்ள வடுகேவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. ரோகன எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஓகத்து 20 ஆந் திகதியிடப்பட்டு வரைபட இலக்கம் 6866 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2a2 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6866 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2A1 ; கிழக்கு: ஹெடிகம வீதி; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6866 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3A2 ; மேற்கு: எஸ். சில்வா மற்றும் ஏனையவர்களது காணி, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6866 இற்கு அமைவான முப்பது தசம் ஆறு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 30.62பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது, மற்றும் தெல்கந்த-நுகேகொடை காணிப்பதிவகத்தில் C 864/69 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

முன்சொல்லப்பட்ட ஆதனம் அண்மையில் நில அளவை செய்யப்பட்டு, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. ரோகன எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, யூலை 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 8849 இல் காட்டப்பட்டுள்ளதன் விபரங்கள் பின்வருமாறு.-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கெஸ்பாவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 573 – கொலமுன்னவில் உள்ள கொலமுன்ன கிராமத்தில் உள்ள வடுகேவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், வரைபட இலக்கம் 8849 இல் விபரமாக

விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2A2 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 8849 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2A1; கிழக்கு: ஹெடிகம வீதி; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 8849 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3A2 ; மேற்கு: எஸ். சில்வா மற்றும் ஏனையவர்களது காணி, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 8849 இற்கு அமைவான முப்பது தசம் ஆறு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 30.62பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவு, இலக்கம் 565 - பட்டகெத்தற வடக்கில் உள்ள கெஸ்பேவ தெற்கில் உள்ள நில அளவை வரைபட இலக்கம் 521208 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள தொகுப்பு இலக்கம் 06 இல் உள்ள 0049 ஐ கொண்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட பகுதி காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: கொலமுன்ன; கிழக்கு: காணி பிரிவு இலக்கம் 36; தெற்கு: மில்லகஹாவத்த வீதி; மேற்கு: காணி பிரிவு இலக்கம் 50; அத்துடன் பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஏழு மூன்று மூன்று ஹெக்டயார் (0. 0733 ஹெ.) மற்றும் 1998 பதிவு சட்ட இலக்கம் 21 இன் தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபை செயலாளர்.

05-149/6

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : பாணந்துறை
முத்துமினி நிஹால் சந்திரவன்ச சில்வா, முத்துமினி இரூஷா அநுராதா சில்வா மற்றும் பிரதீபா திஸ்னகாந்தி ஜயசுந்தர குவீன்ஸ்பெரி ஹோட்டலின் பங்காளர்கள்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 03 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமானதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

முத்துமினி நிஹால் சந்திரவன்ச சில்வா, முத்துமினி இரூஷா அநுராதா சில்வா மற்றும் பிரதீபா திஸ்னகாந்தி ஜயசுந்தர ஆகியோர் கடப்பாட்டாளர்கள், அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. வி.என். டபிள்யூ. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.08.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5699 மற்றும் 2018.05.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5959 ஆகிய இரு இலக்க அடகு முறிகள் முத்துமினி நிஹால் சந்திரவன்ச சில்வா, முத்துமினி இரூஷா அநுராதா சில்வா மற்றும் பிரதீபா திஸ்னகாந்தி ஜயசுந்தரவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்திக் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 20,000,000.00 (இரண்டு கோடி மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால், தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022.08.29 ஆந் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்தாறாயிரத்து நாநூற்று ஏழு ரூபா பத்து சதம் மட்டும் (ரூபா 1,05,46,407.10) கொண்ட தொகையுடன் மேலும் 2022.08.30 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 10,332,600.00 தொகைக்கான வட்டி வீதம் 6.54% என்பன உள்ளடங்கலாக.

முத்துமினி நிஹால் சந்திரவன்ச சில்வா கடப்பாட்டாளர், அடகுவைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. வி.என். டபிள்யூ. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.06.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5622 ஆம் இலக்க அடகு முறி முத்துமினி நிஹால் சந்திரவன்ச சில்வாவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட மீள் நிதி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 6,000,000.00 (அறுபது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளமையினால், தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கீ பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022.10.31 ஆந் திகதி வரை அறுபத்து ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து மூவாயிரத்து தொண்ணூற்றாறு ரூபா எழுபத்தொரு சதம் மட்டும் (ரூபா 6,133,096.71) கொண்ட தொகையுடன் 2022.11.01 ஆம் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 6,000,000.00 தொகைக்கான மேலதிக வட்டி வீதம் 4% என்பன உள்ளடங்கலாக.

முத்துமினி நிஹால் சந்திரவன்ச சில்வா கடப்பாட்டாளர் அடகுவைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.வி. என். டபிள்யூ. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.06.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5622 ஆம் இலக்க அடகு முறி முத்துமினி நிஹால் சந்திரவன்ச சில்வாவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 12,000,000.00 (ஒரு கோடியே இருபது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால், தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022.10.31 ஆந் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்து ஒரு இலட்சத்து

பதினான்காயிரத்து அறுநூற்று முப்பது ரூபா பதின்மூன்று சதம் மட்டும் (ரூபா 12,114, 630.13) கொண்ட தொகையுடன் 2022.11.01 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா (12,114,630.13) தொகைக்கான மேலதிக வட்டி வீதம் 4% வருடாந்தம், என்பன உள்ளடங்களாக,

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட முத்துமினி நிஹால் சந்திரவன்ச சில்வா, முத்துமினி இருஷா அனுராதா சில்வா மற்றும் பிரதீபா திஸ்னகாந்தி ஜயசுந்தர ஆகியோருக்கு சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்திக் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 20,000,000.00 மீள்நிதி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 6, 000,000.00 மற்றும் அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 12,000,000.00 (மூன்று கோடியே எண்பது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) உடன் வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதி வரை ரூபா 10,546,407.10, ரூபா 6,133,096.71 மற்றும் ரூபா 12,114,630.13 மொத்தமாக ரூபா 28,794,133.94 (இரண்டு கோடியே எண்பத்து ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி நான்காயிரத்து நூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்றி நான்கு சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 5699, 5959 மற்றும் 5622 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் சொல்லப்பட்ட ரூபா 10,546,407.10 ரூபா 6,133,096.71 மற்றும் ரூபா 12,114,630. 13 மொத்தமாக ரூபா 28,794,133.94 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல், மூலதன நிலுவையான ரூபா 10,332,600.00 ரூபா 6,000,000.00 மற்றும் ரூபா 12,114,630.13 கொண்ட தொகைகளுக்கான மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வட்டி வீதம் மற்றும் விற்பனை நாள்வரை விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடு சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதுக்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஏ. எஸ். குமாரியினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் உள்ள பாணந்துறை தொட்டமுனவின் பாணந்துறை தல்பிற்றி தெபத்தவில் உள்ள பாணந்துறை மற்றும் பிரதேச செயலகம் மற்றும் பாணந்துறை பிரதேச சபையின் வாதுவ உப அலுவலகத்திற்கு உட்பட்ட பின்வத்த இலக்கம் 696 - கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள பின்வத்தயில் உள்ள கஹட்டகஹாவத்த மறுபெயர் தொம்பகஹா கஹட்டகஹாவத்த மறுபெயர் ஹெற்றியாவத்த மற்றும் தெல்கஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஆர். குமாரகேயினால்தயாரிக்கப்பட்ட 2017,மே 24 ஆந்திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4794 இல் விரிவாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: கரந்தகஹாவத்த (வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 114); கிழக்கு: கொழும்பில் இருந்து காலி செல்லும் பிரதான வீதி; தெற்கு: புகையிரத வீதி; மேற்கு: தம்மிக்க ஆரம வீதி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4794 இற்கு அமைவான இரண்டு றூட் மற்றும் பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ. 2றூ. 15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது. பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் D 340/46 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபை செயலாளர்.

05-149/7

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : ஹோமாகம

துஷார சூரியாராச்சி மற்றும் நந்தா சூரியாராச்சி துஷாரா ட்ரேடிங் கொம்பனியின் பங்காளர்கள்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 03 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமானதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

துஷார சூரியாராச்சி மற்றும் நந்தா சூரியாராட்சி கடப்பாட்டாளர்கள், அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். டி. ஏ. கே. அத்திகாரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.07.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2177 அடகு முறி துஷார சூரியாராச்சி மற்றும் நந்தா சூரியாராச்சி ஆகியோருக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 10,000,000.00 (ஒரு கோடி மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால், தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை எண்பத்தொரு இலட்சத்து

நாற்பத்து மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்து இரண்டு ரூபா நாற்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 81,43,582.49) கொண்ட தொகையுடன் மேலும் 2023.02.01 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையாக ரூபா 7,043,728.18 தொகைக்கான வட்டி வீதம்15% வருடாந்தம் என்பன நிலுவையாக உள்ளன.

அத்துடன் துஷார சூரியாராச்சி மற்றும் நந்தா சூரியாராச்சி ஆகியோர் கடப்பாட்டாளர்களாகவும் நந்தா சூரியாராச்சி அடகு வைத்தவராகவும் அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதி கமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். டி. ஏ. கே. அத்திகாரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.07.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2177 இலக்க அடகு முறி மூலம் பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்ட துஷார சூரியாராச்சி மற்றும் நந்தா சூரியாராட்சி ஆகியோருக்கு ஹற்றன் நஷ னல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட குறுகிய தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 20,000,000.00 (இரண்டு கோடி ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளமையினால், தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கீ பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இரண்டு கோடியே நாற்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து இருநூற்று ஜம்பத்தேழு ரூபா இருபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 24,972,257.28) கொண்ட தொகையுடன் 2023.02.01 ஆம் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 20,000,000.00 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR+ 2.75% வருடாந்தம் என்பன உள்ளடங்கலாக.

அத்துடன் துஷார சூரியாரச்சி மற்றும் நந்தா சூரியாராட்சி ஆகியோர் கடப்பாட்டாளர்களாகவும், நந்தா சூரியாராட்சி அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம்.டி.ஏ.கே. அத்திக்காரியினால் அத்தாட் சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.07.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2177 அடகு முறி, மூலம் பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்ட துஷார சூரியாராச்சி மற்றும் நந்தா சூரியாராட்சி ஆகியோருக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட நிரந்தர மேலதிக பற்று கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 10,000,000.00 (ஒரு கோடி ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால், தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கீ பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு 2023.01.31 அன்று வரை ஒரு கோடியே இருபத்து ஒன்பது இலட்சத்து நான்காயிரத்து நூற்று பதினேழு ரூபா எழுபத்து எட்டு சதம் மட்டும்(ரூபா 12,904,117.78 கொண்ட தொகையுடன் மேலும் 2023.02.01 ஆந் திகதி முதலான வட்டி வீதம் AWPLR+ 2.75% வருடாந்தம்.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட துஷார சூரியாராச்சி மற்றும் நந்தா சூரியாராட்சி ஆகியோர் கடப்பாட்டாளர்களாகவும், நந்தா சூரியாராட்சி ஆகியோர் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 10,000.000.00 குறுகிய தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 20,000,000,00 மற்றும் நிரந்தர மேலதிக கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 10,000,000.00 மொத்தமாக ரூபா 40,000,000.00 கொண்ட தொகை அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்டது மற்றும் ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் கொடுப்பனவில் அவர்கள் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2023, சனவரி 31 ஆந் திகதி வரை ரூபா 8,143,582.49, ரூபா 24,972,257.28 மற்றும் ரூபா 12,904,117.78 மொத்தமாக ரூபா 46,019,957.55 (நான்கு கோடியே அறுபது இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்து ஏழு ரூபா ஐம்பத்து ஐந்து சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 2177 அடகு முறி மூலம் ரூபா 8,143,582.49, ரூபா 24,972,257.28 மற்றும் ரூபா 12,904,117.78 மொத்தமாக ரூபா 46,019,957.55 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2023, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதி முதல், மூலதன நிலுவையானரூபா 7,043,728.18 (தவணைக் கடன்) ரூபா 20,000,000.00 (குறுகிய தவணைக் கடன்) மற்றும் ரூபா 10,000,000.00 (நிரந்தர மேலதிகக் கடன்) கொண்ட தொகைகளுக்கான மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வட்டி வீதம் மற்றும் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதுக்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஈ. எஸ். ராமநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் புளூமெண்டோல் கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட பிரின்ஸ் ஒப் வேல்ஸ் அவெனியூவில் உள்ள ஸ்ரீமாவோ பண்டாரநாயக்கா மாவத்தை, வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 379 ஐக் கொண்டுள்ள காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். லோகநாதனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1968, பெப்புருவரி 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 562 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு- கிழக்கு: பிரின்ஸ் ஒப் வேல்ஸ் அவெனியூ, வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 381 மற்றும் 415 ; தெற்கு - கிழக்கு: பிரின்ஸ் ஒப் வேல்ஸ் அவெனியூ ; தெற்கு-மேற்கு: பெட்ரோல் நிரப்பு நிலையம் - பெட்ரோலிய கூட்டுத்தாபனத்தின் ஆதனம்; வடக்கு-மேற்கு : புல்தரை அரசினது மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 562 இற்கு அமைவான இருபத்து இரண்டு

தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 22.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது. கொழும்பு மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் A 637/ 313 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபை செயலாளர்.

05-149/8

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : மாவனெல்ல
அஹகம ராமநாயக்கலாகே அஜித் குமார

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 03 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அஹகம ராமநாயக்கலாகே அஜித் குமார கடப்பாட்டாளர், அடகுவைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். பி. விஜயரட்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5028 ஆம் இலக்க அடகு முறி அஹகம ராமநாயக்கலாகே அஜித் குமாரவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்திக் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 26,500,000.00 (இரண்டு கோடியே அறுபத்தைந்து இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட அஹகம ராமநாயக்கலாகே அஜித் குமாரவிற்கு சொல்லப்பட்ட முறிக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 26,500,000.00 கொண்ட கொடுப்பனவுடன் வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022,ஒற்றோபர் 04 ஆந் திகதி வரை இரண்டு கோடியே முப்பத்து இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்து ஐந்து ரூபா முப்பத்தெட்டு சதம் (23,294,855.38) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 5028 இலக்க அடகு முறி மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 23,294,855.38 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022,ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 22,650,440.18 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் 16% வருடாந்தம் அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடு சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதுக்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் என்.யூ. ஜயசூரியவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டத்தில் (திகாமடுல்ல) உள்ள பனம்பற்றுவில் உள்ள பொத்துவில் பிரதேச சபையின் எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட சின்ன உலை கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் P/ 05 இற்கு உட்பட்ட பொத்துவிலில் உள்ள உலைக்காடுவில் உள்ளது. நில அளவை நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1911.05.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2777222 இல் உள்ள காணித்துண்டு 4206/ 353 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. மொஹிடீன் பாவாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1982.08.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 26/02 இல் காணித்துண்டு 01 என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள இரண்டு ஏக்கர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் வரையறுக்கப்பட்ட மற்றும் பிரிக்கப்பட்ட கிழக்குப் பகுதி காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: பன்னிரெண்டு அடி அகலமான வீதி மற்றும் எஸ். சூரியகுமார் மற்றும் ஏனையவர்களது காணி; கிழக்கு: பானம பொத்துவில் பிரதான வீதி; தெற்கு: ஐ. என். ரட்னராஜாவின் காணி; மேற்கு: மொகமட் இப்ராகிமிற்கு சொத்தமான காணியின் பகுதி, அத்துடன் வடக்கில் இருந்து தென் கிழக்குப் பக்கமாக எழுபத்தி எட்டு அடி மற்றும் ஒன்பது அங்குலம் (78" மற்றும் 9") மற்றும் ஐந்நூற்று நாற்பத்து ஆறு அடி (546") அத்துடன் இதனுடனான எல்லாவற்றினதுமான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

மேற்குறிப்பிட்ட காணியின் மீள் நில அளவைக்கு அமைவான விபரங்கள் பின்வருமாறு.-

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டத்தில் (திகாமடுல்ல) உள்ள பனம்பற்றுவில் உள்ள பொத்துவில் பிரதேச சபை மற்றும் பொத்துவில் பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட சின்ன உல்லையில் உள்ள கிராம அலுவலகப் பிரிவு இலக்கம் P/05 இற்கு உட்பட்ட உல்லயக்காடு என அழைக்கப்படும் காணியின் பகுதி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ரி. எம். கீத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.06.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2012/ 325 இல் "காணித்துண்டு 1" என

அடையாளம் இடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட மற்றும் பிரிக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: பிரதேச சபை வீதி; கிழக்கு: சிக்கந்தரினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; தெற்கு: ஐ.என். ரத்னராஜாவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; மேற்கு: எம்.ஐ.எம். தாஹிரினால் உரிமை கோரப்படும் காணி, அத்துடன் இருபத்து மூன்று தசம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 23.3 பே.) அல்லது 0.0590 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

மேற்குறிப்பிட்ட காணியின் மீள் நில அளவைக்கு அமைவான விபரங்கள் பின்வருமாறு.-

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டத்தில் (திகாமடுல்ல) உள்ள பனம்பற்றுவில் உள்ள பொத்துவில் பிரதேச சபை மற்றும் பொத்துவில் பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட சின்ன உல்லை கிராம அலுவலகப் பிரிவு இலக்கம் P/05 இற்கு உட்பட்ட உல்லையகாடு என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ரி. எம். ஷகீத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.03.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1159 இல் உள்ள "காணித்துண்டு 1" என வரையறுக்கப்பட்ட மற்றும் பிரிக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: பிரதேச சபை வீதி; கிழக்கு: சிக்கந்தரினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; தெற்கு: ஐ.என். ரத்னராஜாவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; மேற்கு: எம்.ஐ.எம். தாஹிரினால் உரிமை கோரப்படும் காணி, அத்துடன் இருபத்து மூன்று தசம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 23.3 பே.) அல்லது 0.0590 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபை செயலாளர்.

05-149/9

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : களனி
பலிஹவாதனா ஆராச்சிகே தனிஸ்ரன் நிஷாந்த பெரேரா

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாச்சு 03 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமானதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

பலிஹவாதனா ஆராச்சிகே தனிஸ்ரன் நிஷாந்த பெரேரா கடப்பாட்டாளர்கள், அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ.எஸ்.கே. ஹேரத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2010.08.12ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3826, 2011.09.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4216 2014.06.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5035 மற்றும் 2015.12.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5416 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள் பலிஹவாதனா ஆராச்சிகே தனிஸ்ரன் நிஷாந்த பெரேராவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 17,015,735.77 (ஒரு கோடியே எழுபது இலட்சத்து பதினைந்தாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து ஐந்து ரூபா எழுபத்து ஏழு சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகையானது மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது .

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட பலிஹவாதனா ஆராச்சிகே தனிஸ்ரன் நிஷாந்த பெரேராவிற்கு சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 17, 015, 735.77 கொண்ட கொடுப்பனவுடன் ஏனைய வசதி வாய்ப்பு தொடர்பான தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022, நவெம்பர் 27 ஆந் திகதியன்று வரை ரூபா 17,262, 851.21 (ஒரு கோடியே எழுபத்து இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா இருபத்தொரு சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 3826, 4216, 5035 மற்றும் 5416 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா17,262,851.21 கொண்ட பணத் தொகையுடன் மேலும் 2022, நவெம்பர் 28 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 16,815,735.77 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் 10% வருடாந்தம் அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடு சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதுக்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் எல்.பீ.சேனநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள (ஆனால் கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்கு உட்பட்டது) சியன்ன கோரளவின் அதிக்காரி பற்றுவில் உள்ள களனி பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் சின்ஹாரமுல்ல வடக்கு 263/ பீ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட சின்ஹாரமுல்லவில் உள்ள கெலனிசிறி வீதி வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 027 ஐ கொண்டுள்ள மில்லகஹாவத்த

என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டபிள்யூ. டி. எஸ். டீ சில்வாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.05.22ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1849 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: கே.டி.பெரேரா, எஸ்கே. குணசேகர மற்றும் சந்திரபால சேனரத்ன ஆகியோரின் காணிகள்; கிழக்கு: கெலனிதிஸ்ஸ மாவத்தை; தெற்கு: இத்துடனான காணித்துண்டு 2; மேற்கு: எப்.பீ.ஜி.பீ.எஸ். சமரசிங்கவின் காணி அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1849 இற்கு அமைவான முப்பத்தெட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 38பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட ஆதனம், அண்மையில் மேற்கொள் ளப்பட்ட நில அளவைக்கு அமைவான விபரங்கள் பின்வருமாறு.-

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள (ஆனால் கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்கு உட்பட்டது) சியன்ன கோரளவின் அதிக்காரி பற்றுவில் உள்ள களனி பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட களனி பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் சின்ஹாரமுல்ல வடக்கு 263/B கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட சின்ஹாரமுல்லவில் உள்ள கெலனிசிறி வீதி வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 027 ஐ கொண்டுள்ள மில்லகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜி.எஸ். சோமசிறியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.07.15ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 751 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: சி. செனீவரட்ன மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படும் காணி; கிழக்கு: கெலனி சிறி மாவத்தை; தெற்கு: வரைபட இலக்கம் 1849 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2; மேற்கு: எப். பீ. ஜி. பீ. எஸ். சமரசிங்கவினால் உரிமை கோரப்படும் காணிகள் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 751 இற்கு அமைவான முப்பத்தாறு தசம் எட்டு ஒன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 36.81பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபை செயலாளர்.

05-149/10

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 21 ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2019.07.02 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கி பணிப்பாளர் சபை விஷேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது :

1.பிரசித்தநொத்தாரிசுதிரு.ஈ.டபிள்யூ.எஸ்.பீ.ஏக்கநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2011.08.29ஆந் திகதியிட்ட பிணை ஈட்டுமுறி இல. 321, பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. ஈ. டபிள்யூ. எஸ். பீ. ஏக்கநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2013.11.18 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 799, பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி ஆர். வீ. அந்தரவெவ அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.10.25 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 3612 ஆகியவற்றின் பேரில் பேராதனை, உடபேராதெனிய, இல.189/1 என்னும் முகவரியில் அமைந்த எஸ். எஸ்.டீ. லங்கா பிறைவேட் லிமிட்டெட்டிடமிருந்து 2019.05.31 வரை முதல் மற்றும் வட்டி (1 ஆவது வசதி) பதினொரு மில்லியன் எழுநூற்று அறுபத்தெட்டு ஆயிரத்து முந்நூற்று இருபது ரூபா தொண்ணூ ற்றி ஆறு சதங்களும் (ரூபா 11,768,320.96) (2 ஆவது வசதி) எண்ணூற்று தொண்ணூற்றி ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்தைந்து ரூபா எழுபத்தொன்பது சதங்களும் ((ரூபா 896,955.79) அத்துடன் 1 ஆவது வசதி பத்து மில்லியன் அறுநூற்று இருபத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்து இரண்டு ரூபா எட்டு சதங்களில் (ரூபா 10,624,942.08) ஆண்டுக்கு பதினாறு (16%) வீதத்திலும், 2 ஆவது வசதி எண்ணூற்று எழுபத்தேழாயிரத்துநாற்பத்தாறு ரூபா முப்பத்தெட்டு சதங்களில் (ரூபா 877,046.38) ஆண்டுக்கு நான்கு (4%) வீதத்திலும் 2019.06.01 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. ஈ. டபிள்யூ. எஸ். பீ. ஏக்கநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2011.08.29 ஆந் திகதியிட்ட பிணை ஈட்டுமுறி இல. 321, பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. ஈ. டபிள்யூ. எஸ். பீ. ஏக்கநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2013.11.18 ஈட்டுமுறி இல.799, பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி ஆர். வீ. அந்தரவெவ அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.10.25 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 3612 ஆகியவற்றின் பேரில் கடன் வசதி 1 இன் மீது பதினொரு மில்லியன் எழுநூ ற்று அறுபத்தெட்டு ஆயிரத்து முந்நூற்று இருபது ரூபா தொண்ணூற்றி ஆறு சதங்களும் (ரூபா 11,768,320.96) கடன் வசதி 2 இன் மீது எண்ணூற்று தொண்ணூற்றி ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்தைந்து ரூபா எழுபத்தொன்பது சதங்களும் ((ரூபா 896,955.79) அத்துடன் 2019.06.01 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (237ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரீ அன்ட் எச் ஒக்ஷன் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி கண்டி மேற்தரக்கிளை பிரதான முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹாரிஸ்பத்துவில் குலகம்மனசியபத்து ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளில் பல்லேமுல்ல கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் ஹல்லொலுவ உடகமயில் அமைந்த பின்னலந்தவத்த என அழைக்கும் காணியிலிருந்து கண்டி மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் வழக்கு இல. P8064 ல் அறிக்கையிடப்பட்ட அல்லது தொடுக்கப்பட்டதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. எம். எச். நவரத்ன தயாரித்த 1976.06.20 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 1886 Pல் விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு வடக்கு : துண்டு 7A உம்; கிழக்கு : கட்டாரங்கல தேவாலயக் காணியும் ; தெற்கு : துண்டு 3Aம் ; மேற்கு : ஹல்லொலுவ கட்டுகஸ்தோட்டைப் பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 15பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள்,கட்டிடம் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் T31/23 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி அண்மையில் பின்வருமாறு மீளளவை செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட ஹல்லொலுவயில் அமைந்த பின்னலந்தே வத்த என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பீ. மொரகனே தயாரித்த 2001.01.19 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 722 ல் விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு வடகிழக்கு : நடைபாதையும் அஸ்கிரி தேவாலய காணியும் ; தென்கிழக்கு : கட்டாரங்கல தேவாலயக் காணியும் ; தென்மேற்கு : ஜயந்த கருணாரத்னவின் காணியும்; வடமேற்கு : ஹல்லொலுவ கட்டுகஸ்தோட்டைப் பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதின்மூன்று தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 13.6பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள்,கட்டிடம் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

டி. எம். டி. என். ஜயதிலக,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேற்தரக்கிளை, கண்டி.

05-148

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : கண்டி
வேல்ட் எயார் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, சனவரி 26 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

வேல்ட் எயார் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாட்டா ளராகவும், லொஹான் எவிண்டா ரத்வத்த அடகு வைத்தவராகவும் உள்ள நிலையில் அடகு வைத்த ஆதனம், குறித்து இத்துடனான முதலாவது அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. பீ. யூ. கெப்பெற்றிப்பொலவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006, ஓகத்து 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 25030 ஆம் இலக்க, 2007, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 25762 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள் வேல்ட் எயார் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 63,024,929.66 (ரூபா ஆறு கோடியே முப்பது இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்தொன்பது ரூபா அறுபத்தாறு சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீள பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய, கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார், அத்துடன் அவருக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்களுடன் தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 63,024,929.66 கொண்ட தொகை தற்போது செலுத்தத் தவறியதனால் தற்போது 2022, ஓகத்து 31 ஆந்திகதியன்று வரை ரூபா 8,15,27,301.92(எட்டுக் கோடியே பதினைந்து இலட்சத்து இருபத்து ஏழாயிரத்து முந்நூற்று ஒரு ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் மட்டும்) செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 25030 மற்றும் 25762 ஆகிய அடகு முறி இலக்கங்கள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 8,15,27,301.92 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 63,024,929.96 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் 14% வருடாந்தம் அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடு சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதுக்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் கே. பீ. என். சில்வாவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணத்தில், உள்ள கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள சியன்ன கோரளவில் அத்திக்காரி பற்றுவில் உள்ள களனி நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வனவாசலில் உள்ள அல்லகே கும்புர என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில

அளவையாளர் டி. ஹேவமன்னகேயினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.05.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1884 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: களம், தற்போது ஆர்.டி.அல்விஸ் பர்ணாண்டோ, எட்வின் பர்ணாண்டோ மற்றும் ஏனையவர்களது; ; கிழக்கு: களம், தற்போது எட்வின் பர்ணாண்டோ மற்றும் ஏனையவர்களது மற்றும் தேபா ஓடை; தெற்கு: தேபா ஓடை; மேற்கு: தேபா ஓடை மற்றும் களம், தற்போது ஆர். எப். அல்விஸ் பர்ணாண்டோ மற்றும் ஏனையவர்களது அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவான இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்து எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 2றூ. 38.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதுடனான நிலம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஹேவா மன்னகேயினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1884 இல் உள்ள சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு A பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டது.

மேல் மாகாணத்தில் உள்ள கொழும்பு பதிவுப் பிரிவுக்கு உட்பட்ட கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள களனி நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட சியன்ன கோரள மேற்கின் அத்திக்காரி பற்றுவில் உள்ள வனவாசல கிராமத்தில் உள்ள அலகேகும்புர (பகுதி) என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. காடியஹேவாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991.05.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் A 0071 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 5 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: களம், தற்போது ஆர். டி. அல்விஸ் பர்ணாண்டோவினது; கிழக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 0071 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 1, 2, 3, மற்றும் 4 ; தெற்கு: தேபா ஓடை; மேற்கு: தேபா ஓடை மற்றும் ஜயசூரிய ஆராச்சிகே டாவித் அப்புஹாமி என அழைக்கப்படும் வயல்வெளி அத்துடன், சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவான இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்து எட்டு தசம் நான்கு பூஜ்ஜியம் (0ஏ. 2றூ. 38.40பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டதுடனான நிலம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட காணி வளாகங்கள் முன்னர் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டு பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேல் மாகாணத்தில் உள்ள கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள சியன்ன கோறளவில் அத்திக்காரி பற்றுவில் உள்ள வனவாசல கிராமத்தில் உள்ள அலகே கும்புர என அழைக்கப்படும் களத்தின் எல்லைகள்)- வடக்கு: களம் தற்போது ரணபுர தேவகே மறுபெயர் பர்ணான்டோவினது; கிழக்கு: ஜுவானிஸ் பர்ணாண்டோவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் ரணபுர அலிஸ் பர்ணாண்டோவினால் உரிமை கோரப்படும் களம் ; தெற்கு: நீர் வீழ்ச்சி; மேற்கு: வெல்ப்பா வயல்வெளி மற்றும் ரணபுர தேவகே ஜுவானிஸ் பர்ணாண்டோவினால் உரிமை கோரப்படும் களம் அத்துடன்,

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள சியன்ன கோரள அத்திக்காரி பற்றுவில் உள்ள களனி நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வனவாசலில் உள்ளது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஜயசேகரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, ஏப்பிறல் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4404 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் 3,4,5,6,7,8,9,10 மற்றும் 11 ஐ அடுத்தடுத்து கொண்டுள்ள பிற்றவெல கும்புர மறுபெயர் வனவாசல கும்புர எனஅழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. காடியேவாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, மே 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் G 0071 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் 6 மற்றும் 7 ஒன்றிணைக்கப்பட்ட அல்லகே கும்புர என்ற காணிகள் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஹேவமனகேயினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.05.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1884 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: களம், தற்போது ஆர். டி. அல்விஸ் பர்ணாண்டோவினது மற்றும் ஏனையவர்களது மற்றும் தெப ஓடை; கிழக்கு: களம் தற்போது ஜி. சேரசிங்க, ஜி.டி. குலரட்ன மற்றும் ஏனையவர்களது மற்றும் காணி தற்போது எப். எம். டொனால்ட் மற்றும் வீதி; தெற்கு: தற்போது எச்.எம். டொனால்ட் மற்றும் ஏனையவர்களது காணி மற்றும் தெலங்கபாத்த வீதி; மேற்கு: தற்போது டபிள்யூ. கே. சானிஸ், எச்.டி. சந்திரலதா, ஆர். உண்டுகொட மற்றும் ஏனையவர்களது காணி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1884 இற்கு அமைவான நான்கு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் பதினாறு பேர்ச் (4ஏ. 2றூ. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதுடன் நிலம், மரங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபை செயலாளர்.

05-149/11

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.