



# ශ්‍රீ லංகா பூர்வாந்திக சுலாத்வாடி துறைத்துறை டைசரி பிறை இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

அங் 2333 - 2023 மே 19 வேதி ஜெராடா - 2023.05.19

2333 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 19 ஆந் திதி வெளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(இல்லை மொழியின் ஒல்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	- அரசாங்க அறிவித்தல்கள் 1006
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	- விலைக் கட்டளைகள் -
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	1006 இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள் -
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	- இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள் -
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	- வரவு செலவுத் தொட்டுக்கள் -
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	1006 அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள் 1007
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	- மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள் -

- கவனிக்க.- (i) பிரிவிடல் (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2023, பெப்டுரவரி மாதம் 17 ஆந் திதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.  
(ii) இலங்கை மத்திய வங்கி சட்டமூலம், பெப்டுரவரி மாதம் 17 ஆந் திதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

### வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒல்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் பிரசரமாகும் திதிக்கு இரண்டு வர்த்தமானங்களுக்கு முந்திய வெளியிடப்படும் நன்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் அறிவித்தல்களில் அத்துடன் எல் விற்பனைத் திதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவை அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆச்சப்புவாக பயன்பூர்வம் விடகையில் அவை பிரசரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசரமாகும் திதியிலிருந்தும் போதிய கால அவசாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்படும் என சலவ அரசாங்க தினைக்களங்கள், கட்டுக்குதாபனங்கள், சபைகள் ஆசியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைத்துக்கான சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசரமாகிய திதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசரமாகும் சகல அறிவித்தல்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, மூலம் 09 ஆந் திதிய 09 மாதம் 26 ஆந் திதிய நன்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தூபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவ

“அதேனும் பிரசரமாங்க, விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு வியாம் வர்த்தமானில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு வியாம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்பட்டின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,  
அரசாங்க அமுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சக் தினைக்களாம்,  
கொழும்பு 8,  
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திதி.  
இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்

2023 ඔයි මැයි 237

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை நிர்வாக சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தான் திட்டம் அமைக்கப்பட்டுள்ளது. இது மாசுக்கால மாதங்களில் முடிவடைகிறது. இது மாசுக்கால மாதங்களில் முடிவடைகிறது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

டப்பியு. எம். டி. ஜே. பெர்ணாண்டோ,  
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2023.05.02

05-199

## மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்

2023 ඕන් ඩැල. 238

அறிவித்தல்

2023, எப்பிற்கு 18 ஆந்திகதியிலிருந்து செயல்வெளுவுக்கு வரத்துக்கதூக்கி திரு. தினேஷ் வசன்த நோட்டிகோ அவர்களை கொழும்பிலுள்ள இஸ்ரோ அரசின் கெளரவ கொண்டல் ஜெனராலாக அங்கீரிப்பதில் மாண்புமிகு இலங்கை வெளிநாட்டு அலுவல்கள் அமைச்சர் மத்திம்ச்சியடைந்துள்ளார்.

அருணி விஜேவர்த்தன்,

୧୯

ବେଶୀନା' ୧ ଅଲ୍ଲାର୍ମଣ୍ଡଲ୍ ଅନ୍ତର୍ଜାତିକ.

வெளிநாட்டு அலுவல்கள் அமைச்சு,  
“குடியரசுக் கட்டடம்”.

கொம்பு 91.

2023.01.04

05-308

## அரசாங்க அறிவிக்கல்கள்

பக்திவு செய்தல் ஆ 96

(F2) 2/64

## கட்டிடப் பகிவுச் சான்றிகம்

சான்றிகள் இலக்கும் = 15.33

விவாக பதிவு கட்டளைச் சட்டத்தின் (112 ஆவது அத்தியாயம்) 10 ஆவது பிரிவின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு இனங்க விஜயசிங்க ராஜபக்ஷ ஆரசிக்கே நலின் சமந்த விஜயசிங்க என்னும் பெயருடைய இலங்கையின் பதிவாளர் நாயகம் ஆகிய நான் பிரசித்த சிறிஸ்தவ தேவாலயமாக உபயோகிக்கப்படும் பின்வரும் கட்டடத்தினை, திருமணத்தினை நிறைவேற்றுவதற்காக முறைபாடு பதிவு செய்யப்பட்டிருப்பதாக உருதிப்படுத்துகின்றேன்.

விபரம்	அமைவிடம்	மாவட்டம்	மதசூர், உரிமையாளர் அல்லது பொறுப்பாளர்	சட்டிடம் பதிவு செய்யப்பட்டது எந்த மதத்திற்காக	
	சிராமம் அல்லது வீதி மற்றும் நகரப் பிரிவு	பற்று கோறணை அல்லது மாவட்டத்தின் வேறு/ பிரிவு			
பரிசுத்த மிகேயெல் தேவாலயம்	மானுவன்கம மேற்கு	வடக்கு பிட்டிகல் கோறணை	புத்தளம்	கௌரவ பிதா தினேஷ் சோவிஸ்	ரோமன் கத்தோலிக்கம்

2023 அப்பு அண்டு மே மாதம் 02 ஆந் கிக்கி பக்கராமுல்லையில் என்னால் கையொப்பமிடப்பட்டது.

டப்னியு. ஆர். ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்க,  
தகிலோவர் நாயகம்.

05-152/1

பதிவு செய்தல் ஆ 97  
(F2) 2/64

(அரசாங்க வர்த்தமானி அறிவித்துவில் பிரசரிப்பதற்காக)

## பதிவாளர் நாயகம் தினைக்களம்

திருமணத்தினை நிறைவேற்றுவதற்காக தேவாலயங்களினைப் பதிவு செய்தல்

விவாக பதிவு கட்டளைச் சட்டத்தின் (112 ஆவது அத்தியாயம்) 10 ஆவது பிரிவின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு இனங்க விஜயசிங்க ராஜபக்ஷி ஆரசின்கே நிலைன் சமந்த விஜயசிங்க என்னும் பெயருடைய இலங்கையின் பதிவாளர் நாயகம் ஆசிய நான் பிரசித்த சிறிஸ்தவ தேவாலயமாக உபயோகிக்கப்படும் பின்வரும் கட்டடத்தினை, திருமணத்தினை நிறைவேற்றுவதற்காக முறைபாடு பதிவு செய்யப்பட்டிருப்பதாக உறுதிப்படுத்துகின்றேன்.

இலக்கம்	பதிவு செய்யப்பட்ட திட்டம்	விபரம்	அமைவிடம்	மதசூர், உரிமையாளர் அல்லது பொறுப்பாளர்	கட்டிடம் பதிவு செய்யப்பட்டது எந்த மதத்திற்காக
1533	2023.02.08	பரிசுத்த மிகேயேல் தேவாலயம்	மாணுவன்கம மேற்கு	கௌரவ பிதா தினேஷ் சோவிஸ்	ரோமன் சுத்தோவிக்கம்

டப்ளியூ. ஆர். ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்க,  
பதிவாளர் நாயகம்.

பதிவாளர் நாயகம் தினைக்களம்,  
இலக்கம் 234/ஏ, டென்சில் கொட்டுப்போகுவை மாவத்தை,  
பத்தாழுல்லை.  
2023.05.02.

05-152/2

**அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்**

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ആമ் പിരിവിൻ കീഴാണ് “ര. എൻ. ചി. ഒമേകാ (പിരൈവട്ട്) ലിമിറ്റഡ്” ഇൻ പെയരെ നീക്കി വിദുവത്തർക്കാൻ അറിവിൽക്കൂല്

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2016.09.01 ஆந் திதி கூட்டினைக்கப்பட்ட “ஏ. என். சீ. ஒமேகா (பிரைவட்) லிமிட்ட்ட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “ஏ. என். சீ. ஒமேகா (பிரைவட்) வெமிட்ட்ட” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பகுவிளார்

தினைக்காலத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ் திசாராயக்கு ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

பீவி 115977  
கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-200

### **2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்**

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “எம். எம். ஜே. இக்விட்டெஸ் (பிரைவட்) லிமிட்ட்ட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2018.07.30 ஆந்திகதி கூட்டுறைக்கப்பட்ட “எம். எம். ஜே. இக்விட்டெஸ் (பிரைவட்) லிமிட்ட்ட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “எம். எம். ஜே. இக்விட்டெஸ் (பிரைவட்) லிமிட்ட்ட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ் திசாநாயகக் குடியரசு நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

**சஞ்ஜீவ் திசாநாயகக்,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.**

பீவீ 00202549

கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-201

### **2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்**

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “மீ. எம். டி. வங்கா (பிரைவட்) லிமிட்ட்ட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2008.07.18 ஆந்திகதி கூட்டுறைக்கப்பட்ட “மீ. எம். டி. வங்கா (பிரைவட்) லிமிட்ட்ட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “மீ. எம். டி. வங்கா (பிரைவட்) லிமிட்ட்ட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ் திசாநாயகக் குடியரசு நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ் திசாநாயகக் குடியரசு நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

**சஞ்ஜீவ் திசாநாயகக்,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.**

பீவீ 64858

கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,

05-202

### **2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்**

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “புனு வேவ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவட்) லிமிட்ட்ட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2015.10.21 ஆந்திகதி கூட்டுறைக்கப்பட்ட “புனு வேவ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவட்) லிமிட்ட்ட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “புனு வேவ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவட்) லிமிட்ட்ட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ் திசாநாயகக் குடியரசு நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

**சஞ்ஜீவ் திசாநாயகக்,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.**

பீவீ 109263

கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,

05-203

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “செடோ மைக்ரோ கிரெடிட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்குமைய 2016.06.29 ஆந் திகதி கூட்டுறவினைக்கப்பட்ட “சேடோ மைக்ரோ கிராடிட் (பிரைவட்) விமிட்டட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திசுதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “செடோ மைக்ரோ கிரெடிட் (பிரைவெட்) விமிட்டா” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேப்பிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாராயக்க ஆசிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் சீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீ.வி. 114546  
 கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களம்,  
 இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
 கொழும்பு 10.

05-204

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “சொல்லன்னி (பிரைவட்) விமிட்ட” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2016.07.13 ஆந் திசதி கூட்டுறவுக்கப்பட்ட “சொலஜனனி (பிரைவட்) லிமிட்ட்ட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து/இன்றையதிக்கியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “சொலஜன்னி (பிரைவெட்) லீமிட்டெட்”

எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களத்திலுள்ள பதிவேற்றிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

ပို။ 115004

கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொமம்பி 10.

05-205

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “டி எஸ் லங்கா செக்கியுரிட்டி என்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்ட்ட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2014.02.19 ஆந்திக்கு கூட்டினைக்கப்பட்ட “டி எஸ் வங்கா செக்கியரிட்டி என்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “டி எஸ் லங்கா செக்கியிரிட்டி என் டி சேரவிசல் (பிரிவாவுட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ் திசாநாயக்க ஆசிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்சிவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

ໃກ້ 97121

கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-206

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “ஸ்ரோ எக்ஸ் வன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2017.05.18 ஆந் திதி கூட்டினைக்கப்பட்ட “ஸீரோ எக்ஸ் வன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிசிறது.

அவ்வாறு இயக்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிட்டது இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “ஸீரோ எக்ஸ் வன் (பிரைவெட்) லீமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேப்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவிடத்திலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆசிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பகுவாளர் அதிபதி.

ບົວລະບົມ 122395

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-207

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “எக்சஸ்லைன் எஸ். எல். (பிரைவட்) லிமிட்ட்ட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2007.05.22 ஆந் திசதி கூட்டுறவுக்கப்பட்ட “ஏக்சஸ்லைன் எஸ். எல். (பிரைவட்) விமிட்ட” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிவு முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “எக்சஸ்லைன் எஸ். எல். பிளாவுடு விமிட்ட” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்

தினைக்காலத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு சம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சுருஞ்சீல் திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க சம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் சீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

ပို။ ၆၀၀၃၉

கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவுத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-208

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “கிளீன் கார்ஸ் சென்டர் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2012.01.25 ஆந்திகதி கூட்டினைக்கப்பட்ட “கிளீன் கார்ஸ் சென்டர் (பிரைவ்ட்) லிமிட்ட்ட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிட்டது இன்றைய திசையிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “கிளீன் கார்ஸ் சென்டர் (பிரைவெட்) விமிட்டா” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீச்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயகர் ஆசிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் சீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பகிவாளர் அதிபதி.

19183894

கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-209

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “விலிங் செப்ரோன் ரொப்ஸ் (பீவீடீ) எல்லடி” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2018.10.29 ஆற்றிக்கூட்டினைக்கப்பட்ட “விவிங் செப்ரோன் ரொப்ஸ் (பீவீல்) எல்லடி” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அப்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிட்டு இன்றை திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “விளிங் செப்ரோன் ரொபஸ் (பிளீல்) எல்லடி” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேப்படிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ் திசாராயக்க ஆசிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

ບົວລະບົມ 00205757

கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-210

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்  
சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “ரிஸ்கால் இன்டர்நெஷனல் (பீவீடீ) எஸ்டிடி” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவிக்கல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2018.08.15 அந்திக்கு கூட்டினைக்கப்பட்டது “ரிஸ்கால் இன்டர்நெஷனல் (பீவீல்) எல்டிடி” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றை திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “ரிஸ்கால் இன்டர்நெஷனல்

நல் (ப்ரீல்) எல்டிடி” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆசியநான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

ပြန် 00203107

கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-211

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சுட்டும்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “கிரேட் லங்கா புரோப்பர்டி  
 (பீலீஸ்) எல்டிடி” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
 அறிவிக்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2018.03.13 ஆந்திகதி கூட்டுறைக்கப்பட்ட “கிரேட் வங்கா புரோப்பர்டி (பீஏ) எல்டிடி” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைச் சொன்னு அறிய முடிசிற்று.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “கிரேட் லங்கா புரோப்பர்டி (ஸ்பீல்) எஷ்டிடி” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்துவை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சுஞ்ஜீவ் திசாநாயக்க ஆசிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவிலின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்சிவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

191 130663

கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-212

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “வேகாஞ்சவீ (பில்லை) எல்டிடி” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2018.08.02 ஆந் திகதி கூட்டினைக்கப்பட்ட “லோகாஞ்சவீ (ப்லீஸ) எல்டிடி” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிட்டது இன்றைய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “லோஞ்சவீ (பீலீ) எஸ்டிடி” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சுஞ்ஜீவ் திசாநாயக்க ஆசிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

ເປົ້າ 00202718

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-213

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்  
சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “பண்டாரகம் கோ - கார்ட் ரேசிங் கிளாப்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2015.04.06 ஆந் திகதி கூட்டுறவுக்குப்பட்ட “பண்டாரகம் கோ - கார்ட் ரேசிங் கிளைப்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “பண்டாரகம் கோ - கார்ட் ரேசிங் சிளப்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்காலத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி

கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவிடார் அதிபதி சுற்றுச்சீல் திசாரநாயக் குருகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் தீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

జీగ 3025

கம்பனிகள் பதிவாளர் தினைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-214

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “செய்லான்/பவுன்டேஷன்/போ எடியுகேஷனல் சேர்விசஸ் என்ட் ஹியுமனிட்டேரியன் வேர்க்ஸ்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்துல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2019.04.04 ஆந்திக்கி கூட்டுறைக்கப்பட்ட “செயலான்/ பவுன்டேஷன்/ போ எடியுகேஷன் ல் சேர்விசஸ் என்ட் வரியுமனிட்டேரியன் வேர்க்கன்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகித்யிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “செயலான்/பவுன்டேஷன்/போ எடியுகேஷனல் சேர்விசஸ் என்ட் ஹியூமனிட்டேரியன் வேர்க்ஸ்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேப்ட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சுஞ்ஜீவ் திசாநாயக்க ஆசிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

ಫೋನ್ ನಂಬರ್ 00210784

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-215

## ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : ஜாலல் கிளை

கருணாநாயக்க பதிராஜாகே டொன் சமிந்த சம்பத்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, சனவரி 26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

கருணாநாயக்க பதிராஜாகே டொன் சமிந்த சம்பத் கடப்பாட்டாளர் அடகு வைத்த ஆகனம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி சார்பில், கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசி பி.எல்.சி. ஏக்கநாயக்காவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 12987 ஆம் இலக்க முறி தொடர்பான ஆகனம் குறித்து மேலதிக விபரங்கள் இத்துடனான அட்வணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் கருணாநாயக்க பதிராஜாகே டொன் சமிந்த சம்பத்திற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 18,000,000.00 (ஒரு கோடியே எண்பது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீண்டும் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட கருணாநாயக்க பதிராஜாகே டொன் சமிந்த சம்பத்திற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட, தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 18,000,000.00 தொடர்பான சொல்லப்பட்ட முறிக்கு அமைய, கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதால், 2022, ஒற்றோபர் 24 அன்று வரை ரூபா 18,380,324.79 (ஒரு கோடியே எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து முந்தாற்று இருப்பது நான்கு ரூபா எழுபத்து ஒன்பது சதம் மட்டும்) கொண்ட சொல்லப்பட்ட தொகை தற்போது செலுத்தப்படவுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்வணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 12987 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 18,380,324.79 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதி முதல் மேலும் மூலதன நிலுவையான ரூபா 17,692,041.75 வட்டி வீதம் 16% வருடாந்தம், அத்துடன் விற்பனை நாள் வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு

இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற எல் விற்பனையாளர் ஈ. எஸ். ராமநாயகவினால் பசிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

## மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்வணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள கட்டான பிரதேச செயலகம் மற்றும் முக்கலன்கமுவ மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 145B அனுத்தரு கோறளவின் தேசிய பற்றுவில் உள்ள கட்டுநாயக்கா சீதுவ நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட முக்கலன்கமுவவில் உள்ள “கொடபாறகஹாவத்து, கொடபாறகஹாவத்து கெபெல்ல மற்றும் மடன்கஹாவத்து மற்றும் தங்கஹாவத்து மற்றும் கடேல்கஹா - தலுபொத்து” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டாங்கள், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ரியூ. எஸ். எஸ். மெண்டிசினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, சனவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 6185 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பசிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: டப்ரியூ. ஆர். எப். பீலிக்ஸ் பர்ணாண்டோவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; கிழக்கு: 10 அடி அகலமான வீதி (வரைபட இலக்கம் 136 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3), டி. எம். ஏ. என். தஹாநாயக்க மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் வீதி; தெற்கு: 10 அடி அகலமான வீதி (வரைபட இலக்கம் 136 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3) மற்றும் வரைபட இலக்கம் 136 இல் உள்ள காணித்துண்டு 4; மேற்கு: ஹில்டா சென்வரட்னவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்க 6185 இந்கு அமைவான ஒரு ரூபாட் மற்றும் பதினெண்நந்து தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச (00ஏ. 01ரூ. 15.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

அத்துடன், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எப். எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996.01.16 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 136 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3 என அடையாளம் இடப்பட்ட வீதிகளுக்கான ஒதுக்கீடு மேலான பாதை உரிமையும் சேர்த்து, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கொட்டம்பேயினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2169 / 2011 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3.

சபையின் கட்டளைப்படி

ஷிரோமி ஹல்லெலாலுவ, சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : பிலியந்தலை கிளை

சேனிபல்ல ஆராச்சிகே சுசில், சேனிபல்ல ஆராச்சிகே சாமில் குமார மற்றும் சீனிபல்ல ஆராச்சிகே அமில குமார

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, மாச்சு 03 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் ஏடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

சேனிபல்ல ஆராச்சிகே சுசில், சேனிபல்ல ஆராச்சிகே சாமில் குமார மற்றும் சீனிபல்ல ஆராச்சிகே அமில குமார ஆகியோர் கடப்பாட்டாளர்கள், அதகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் சார்பில், பாண்துறை பிரசித்த நொத்தாரிச பி. வி. என். டப்ரியூ. பெரோராவினால் அத்தாச்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, மூன் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5641, 2017, திசைம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5826 மற்றும் 2019.02.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6220 ஆம் இலக்க அதகு முறிகள் சேனிபல்ல ஆராச்சிகே சுசில், சேனிபல்ல ஆராச்சிகே சாமில் குமார மற்றும் சீனிபல்ல ஆராச்சிகே அமில குமார ஆகியோருக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 28,260,000.00 கொண்ட தொகையினை மீள் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட சேனிபல்ல ஆராச்சிகே சுசில், சேனிபல்ல ஆராச்சிகே சாமில் குமார மற்றும் சீனிபல்ல ஆராச்சிகே அமில குமார ஆகியோர் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 27,629,889.07 கொண்ட தொகையுடன் அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் தாபனத்திற்கு 2022, செத்தெம்பர் 21 அன்று வரை இரண்டு கோடியே எழுபத்து ஆறு இலட்சத்து இருபத்து ஒன்பத்தாயிரத்து எண்ணாற்று எண்பத்து ஒன்பது ரூபா ஏழு சதம் மட்டும் (ரூபா 27,629,889.07) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4

ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 5641, 5826 மற்றும் 6220 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் ரூபா 27,629,889.07 கொண்ட பண்ததொகையுடன் மேலும் 2022, செத்தெம்பர் 22 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 27,629,889.07 கொண்ட தொகைகளுக்கான 15.5% வருடாந்த வட்டி வீதத்துடன் விற்பனை நாள்வரை விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவ்வும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறிவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமை பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர் ஏ. எஸ். குமாரியினால் பகிரங்க ஏல் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

### மேலே குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சலபிற்றி கோளாவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள மொரட்டுவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட உயன் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 552A இல் உள்ள உயன்னவில் உள்ள நயினதுறவுகளுக்கட வெற்றிக்கூறாவத்த மற்றும் வெற்றிக்கூறாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியிடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ரியூ. ஆர். எம். பர்ணாண்டோவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மாச்சு 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2038 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு Y என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2038 இல் உள்ள காணித்துண்டு X மற்றும் வீரசிங்கவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; சிழக்கு: லக்ஸ்மன் பர்ணாண்டோவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் வழி; தெற்கு: உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஸ். மெண்டிசினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 952A2 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் S மற்றும் 3 மற்றும் வரைபட இலக்கம் 380 இல் உள்ள காணித்துண்டு 28; மேற்கு: ஜானக சம்பத்தினால் உரிமை கோரப்படும் காணி, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2038 இற்கு அமைவான இருபத்து ஒன்பது தசம் நான்கு பேர்ச் (00ரூ. 00ஏ. 29.44பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது, தெல்கந்த - நுகேகொட காணி பதிவுகத்தில் D 222/30 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

சபையின் கட்டடங்களப்படி

ஷ்ரீராமி ஹல்லொலுவு,  
 சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

### ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பீ.எல்.சி.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பீ.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : கட்டுகள்தோட்டை கிளை

பத்மலால் உதயராஜா எதிரிகுரிய மற்றும் பிரின்சி பிரியதர்ஷனி நாணயகார

ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பீ.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, மாசுச் 03 ஆந் திக்தி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

பத்மலால் உதயராஜா எதிரிகுரிய மற்றும் பிரின்சி பிரியதர்ஷனி நாணயகார ஆகியோர் கடப்பாட்டாளர்கள் அடுகு வைத்தவராக பிரின்சி பிரியதர்ஷனி நாணயகார, அடுகுவைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துணை அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பீ.எல்.சி சார்பில், கண்டி பிரசுத்த நொத்தாரிச எம். எஸ். பெரோராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.01.17 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட 3047, 2015.03.06 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட 3923 மற்றும் 2016.07.07 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட 4364 ஆகிய இலக்க அடுகு முறிகள் பத்மலால் உதயராஜா எதிரிகுரிய மற்றும் பிரின்சி பிரியதர்ஷனி நாணயகார ஆகியோருக்கு ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பீ.எல்.சி தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட மேலதிக கொடுப்பனவு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 16,500,000.00 (ஒரு கோடியே அறுபத்து ஐந்து இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீள் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட பத்மலால் உதயராஜா எதிரிகுரிய மற்றும் பிரின்சி பிரியதர்ஷனி நாணயகார ஆகியோர் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட மேலதிக கொடுப்பனவு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 16,500,000.00 கொண்ட கொடுப்பனவுடன் ஏனைய வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பீ.எல்.சி தபானத்திற்கு 2022, செத்தெம்பர் 12 ஆந் திக்தி வரை ரூபா 17,649,733.70 (ஒரு கோடியே எழுபத்து ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்து ஓன்பதாயிரத்து எழுநாற்று முப்பத்து மூன்று ரூபா எழுபது சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பீ.எல்.சி பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள்

உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 3047, 3923 மற்றும் 4364 ஆகிய அடுகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பீ.எல்.சி தாபனத்தில் கடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 17,649,733.70 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திக்தி முதல் குறிப்பிட்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR + 3% வருடாந்தரம், அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவ்வயும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமை பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர் என். யூ.ஐயகுரியவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் உள்ள கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள கண்டி மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வட்டறஞ்சன தென்னவில் உள்ள லேடி மக் குல்லுமல்ஸ் ட்ரைவ் தற்போது குடா ரத்வத்த மாவத்தை வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 227ஜ கொண்டுள்ள பலுவத்த மற்றும் பிழீரியராலகே வத்த மறுபெயர் பிழீனிராலகே வத்த மறுபெயர் பிற்றகொட்டுவ என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் என். சேனரட்னவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997.01.12 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 606 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ளதும் உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் என். சேனரட்னவினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டதுமான காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: பிரீமத் குடா ரத்வத்த மாவத்தையின் வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 229 ஜ கொண்டுள்ள, வரைபட இலக்கம் 768 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3A என்ற வளவுகள்; கிழக்கு: கொட கும்புர; தெற்கு: காணித்துண்டு 2; மேற்கு: பிரீமத் குடா ரத்வத்த மாவத்தை;

அத்துடன் இருபது தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00ரூ. 20.9பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

### சபையின் கட்டளைப்படி

விரோமி ஹல்லெலாலுவ, சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சடையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : கடவுத்தை கிளை

ரோயல் லங்கா ஹோஸ்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) விமிட்டட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சடையினால் 2023, மாசுக் 03 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

ரோயல் லங்கா ஹோஸ்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) விமிட்டட் கடப்பாட்டாளராகவும் அஜித் குமார உடுக்கம்பொல அடகு வைத்தவர், அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். பி. கே. ராஜபக்சவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.08.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 285, இலக்க அடகு முறி ரோயல் லங்கா ஹோஸ்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) விமிட்டட்டிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட குறுங்கால மீன் சமுற்சி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 50,000,000.00 (ஐந்து கோடி ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால், தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் தாபனத்திற்கு 2022.11.25 ஆந் திகதி வரை ரூபா 52,662,478.00 (ஐந்து கோடி யே இருபத்து ஆறு இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து நானுராற்று எட்டு ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையுடன் மேலும் 2022.11.26 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 49,500,000.00 தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR + 2.25% என்பன நிலுவையில் உள்ளன.

ரோயல் லங்கா ஹோஸ்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) விமிட்டட் கடப்பாட்டாளராகவும் அஜித் குமார உடுக்கம்பொல அடகு வைத்தவர், அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். பி. கே. ராஜபக்சவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.08.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 285 ஆம் இலக்க அடகு முறி ரோயல் லங்கா ஹோஸ்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) விமிட்டட்டிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட நிரந்தர மேலதிக கொடுப்பனவு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 25,000,000.00 (இரண்டு கோடி யே இருபது சதம் மட்டும்) கொண்ட தவறையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 285 அடகு முறி மூலம் ரூபா 52,622,478.00 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் மூலதன நிலுவையான ரூபா 49,500,000.00 மற்றும் ரூபா 25,525,807.50 கொண்ட தொகைகளுக்கான AWPLR+ 2.25% வட்டி வீதத்துடன் மேலும் ரூபா 25,525,807.50 கொண்ட தொகைகளுக்கான AWPLR+ 2.25% வட்டி வீதத்துடன் விற்பனை நாள்வரை விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இருப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமை பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர் எல். பி. சேனநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

25,525,807.50 (இரண்டு கோடி யே இருபத்து ஐந்து இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரத்து எண்ணாற்று ஏழு ரூபா இம்பது சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகையுடன் மேலும் 2022.11.26 ஆந் திகதி முதல் மேலதிக வட்டி வீதம் AWPLR+ 2, 25% என்பன.

அத்துடன், அஜித் குமார உடுக்கம்பொல காரியாமசமான உரிமையாளர் என்பதுடன், முன் சொல்லப்பட்ட ரோயல் லங்கா ஹோஸ்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) விமிட்டடை தனது கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ள முன்சொல்லப்பட்ட அஜித் குமார உடுக்கம்பொல, அதனை கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ளதுடன் அதன் இயக்குனராக செயல்படுவதுடன் அதனை நிர்வசிப்பவராகவும் செயல்படுகிறார், அத்துடன் நிறுவனத்தின் செயல்பாடுகள் வெளிப்படும் பட்சத்தில் முன்சொல்லப்பட்ட அஜித் குமார உடுக்கம்பொலவே உரிமையாளர் என்பதுடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் தாபனத்தினால் ரோயல் லங்கா ஹோஸ்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) விமிட்டெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி கொடுப்பனவின் மூலம் உண்மையிலேயே யயன் அடைவர்.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட ரோயல் லங்கா ஹோஸ்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) விமிட்டெட் சொல்லப்பட்ட முறிக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட குறுகிய கால மீன்சூழல் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 50,000,000.00 மற்றும் நிரந்தர மேலதிக கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 25,000,000.00 கொண்ட தொகைகள் மற்றும் அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் தாபனத்திற்கு 2022, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதி வரை முறையே ரூபா 52,622,478.00 மற்றும் ரூபா 25,525,807.50 மொத்தமாக ரூபா 78,148,285.50 (ஏழு கோடி யே எண்பத்து ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து எட்டாயிரத்து இருநாற்று எண்பத்து ஐந்து ரூபா ஐம்பது சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறிக்கு அமைய செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் பணிப்பாளர்கள் சடையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 285 அடகு முறி மூலம் ரூபா 52,622,478.00 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் மூலதன நிலுவையான ரூபா 49,500,000.00 மற்றும் ரூபா 25,525,807.50 கொண்ட தொகைகளுக்கான AWPLR+ 2.25% வட்டி வீதத்துடன் மேலும் ரூபா 25,525,807.50 கொண்ட தொகைகளுக்கான AWPLR+ 2.25% வட்டி வீதத்துடன் விற்பனை நாள்வரை விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இருப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமை பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர் எல். பி. சேனநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

## மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலிய மாவட்டத்தில் உள்ள நுவரெலியா பிரதேச செயலகம் மற்றும் கீலிகல கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஓயா பலாத்த கோரளவில் உள்ள நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட நுவரெலியாவில் உள்ள “கில்டா மற்றும் மஹாகஸ்தோட்ட எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம் உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் டி. உப்பாவி டி. ரணசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021, சனவரி 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4994 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2/A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: பதுளை வீதி (வீ. அ. அ. ச); சிழுக்கு: பதுளை வீதி (வீ. அ. அ. ச); தெற்கு: வரைபட இலக்கம் 1032 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2 இன் மிகுதியான பகுதி; மேற்கு: மாநகர சபை வீதி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4994 இற்கு அமைவான இருபத்து மூன்று தசம் ஆறு பூஜ்யம் பேரச் (00ஏ. 00நா. 23.60பே). விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

### சபையின் கட்டளைப்படி

ஷ்ரோமி ஹல்லொலுவ,  
சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

05-252/4

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீன் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : அம்பலாங்கொட கிளை  
எலுவா ஹந்தே ருவான் பிரசாத்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, மாசுச் 03 ஆந் தீக்கி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

எலுவா ஹந்தே ருவான் பிரசாத் கடப்பாட்டாளர் அடுகு வைத்தவர், அந்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ரியூ. ஓ. ஏ. டி. சில்வாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அடுகு முறிகளான 2015.07.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2460, 2017.10.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2536, 2020.02.17

ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2590 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு என். பி. விக்கிரமராணவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.10.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3472 ஆகிய இலக்க அடுகு முறிகள் எலுவா ஹந்தே ருவான் பிரசாத்திற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 11,200,000.00 (ஒரு கோடி ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீன் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட எலுவா ஹந்தே ருவான் பிரசாத் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய அவருக்கு வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 11,200,000.00 மற்றும் ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கஞ்சனான, கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி தாபனத்திற்கு 2022, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதி வரை ரூபா 12,056,590.30 (ஒரு கோடி ரூபா மட்டும்) இருபுது இலட்சத்து ஐம்பத்து ஆறாயிரத்து ஐந்துறு தொண்ணாறு ரூபா முப்பது சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 2460, 2536, 2590 மற்றும் 3472 ஆகிய அடுகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி தாபனத்தில் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 12,056,590.30 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, ஒற்றோபர் 21 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 10,933,200.00 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR + 3% வருடாந்தம், அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவ்வும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமை பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர் ஜே. டப்ரியூ. ஏ. ஜயவர்தனாவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தின் வெல்லபை பற்றுவில் உள்ள ஹந்தே ரூபா பிரதேச செயலகம் மற்றும் ரஜ்கம் பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு 79 வெல்லபைவில் உள்ள மாதம்பேயில் உள்ள வெல்லபைவில் உள்ள, உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் முடுவாகே தேஜசிரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.07.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1293 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள ரத்கம் ஈனோ பதிஞ்சி வெல்லபை வத்த என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமைபெற்ற நில அளவையாளர் எம். தேஜசிரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.05.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1186 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A மற்றும் உஸ்வத்த மறுபெயர் புருசிவத்த மறுபெயர் மிகருவத்த என அழைக்கப்படும் காணி உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் எம். தேஜசிரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.07.24 ஆந்

திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1293 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட இரண்டு இணைக்கப்பட்ட காணிகள், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மடுவாகே தேஜசிரியனால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.07.24 திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1293A இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: வெல்பொடவத்து மறுபெயர் ஆராச்சிலாகேவத்து மற்றும் எல்புவே பதிஞ்சி வத்து மறுபெயர் தாபரவத்து; கிழக்கு: புகையிரத வீதி மற்றும் ஒதுக்கீடு மற்றும் வீதி; தெற்கு: துமித் விமல ஜயசேகரவினால் உரிமை கோரப்படும் மிகேற்றுவத்து மறுபெயர் உஸ்வத்து மற்றும் பெலவத்து; மேற்கு: ரத்கமகே தர்மசேனவினால் உரிமை கோரப்படும் மிகேற்றுவத்து மறுபெயர் உஸ்வத்து மற்றும் வெல்வொடவத்து மறுபெயர் பெலகெற்றியேவத்து.

அத்துடன், ஒரு ரூட் மற்றும் இருபத்து நான்கு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்க் (00ஏ. 01ரூ. 24.25பே.) அல்லது பூஜியம் தசம் ஒன்று ஆறு இரண்டு ஐந்து ஹெக்டார் (ஹெக். 0.1625) விஸ்தீரணத்தை கொண்டதுடனான நிலம், கட்டாங்கள், பயிர் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

அத்துடன், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மடுவாகே தேஜசிரியனால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.05.13 ஆந்திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1186 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள வீதிகள் மேலானதும் உடனானதுமான வழி உரிமையும் சேர்த்து.

#### சபையின் கட்டளைப்பாடு

வீரோமி ஹல்லொலுவ,  
 சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

05-252/5

#### சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீல்ஸ்

சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீல்ஸ் இயக்குநர் குழுவின் தீர்மானத்திற்கமைய (பதிவு இல. PB 62 PQ) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை (விஷேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீண்டும் அறிவிடுதல்

கடன் கணக்கு : 2476401

கிளை : கட்டுவன

திப்பொட்டுவ தெனிய கண்காணம்ஹே பிரமித் குமார தர்சன

சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீல்ஸ் இயக்குநர் குழுவின் கூட்டத்தில் 31 மாச்ச 2023 கூட்டம் சிறப்பாக மற்றும் ஒருமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அத்துடன் கடன்பட்டவர்களாகிய திப்பொட்டுவ தெனிய கண்காணம்ஹே பிரமித் குமார தர்சன என்பவரினால் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீல்ஸ் யிடம் பெற்ற கடனை திரும்ப செலுத்த தவறியதால் மாத்தறையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு கே. டப்னியூ. என். மீ. குமாரி என்பவரினால் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீல்ஸ் 2019.08.21 ஆந் திகதியில் உறுதிப்படுத்தப்பட்டு வைப்பிலிடப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 587, சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீல்ஸ் க்கு 2023, சனவரி 02 இல் வருமதியாக உள்ள எட்டு மில்லியன் முந்நாற்றி இருபத்தியாறாயிரத்து எண்ணாற்றி இருபத்தி ஏழு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 8,326,827.57) சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீல்ஸ் க்கு திரும்பச் செலுத்த தவறியதால் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் (விஷேஷ ஏற்பாடுகள்) 1990 சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிக்கப்பட்ட அட்டவணையில் சபை இயக்குநரின் தீர்மானத்திற்கு அமைய மேற்கூறப்பட்ட சொத்தை மற்றும் வைப்பிலிடப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 587 சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீல்ஸ் ஏல்லத்தின் மூலம் விற்பனை செய்ய எம். எச். டி. கருணாரத்தன அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர், இல. 50/3, விழார மாவத்தை, கொலங்னாவ என்பவரால் பொது ஏல விற்பனை மூலம் விற்கப்பட்டு மேற்கூறப்பட்ட எட்டு மில்லியன் முந்நாற்றி இருபத்தியாறாயிரத்து எண்ணாற்றி இருபத்தி ஏழு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 8,326,827.57) தொகையுடன் 2023, சனவரி 03 முதல் இன்று வரை வட்டியுடன், விளம்பர தொகையும் உட்பட சகல செலவுகளும் (ஏனைய அறவிடப்படும்).

#### மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், வடக்கு கிருவா பத்து வீரவௌட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஒகவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மொதரவன தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவைக்குப்பட்ட மொதரவன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கண்டவத்து - T.P. No. 352046 என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லை விபரம் பின்வருமாறு - வடக்கு: T.P. No. 282134, 120C<sup>4</sup> மற்றும் 112; கிழக்கு: துண்டு 112; தெற்கு: துண்டு 113; மேற்கு: துண்டு 114 எல்லையாக கொண்டு (குறுக்கே உள்ள பாதையின் பிரத்தியேகமானது) மூன்று ஏக்கர்கள் இருபத்தைந்து பேர்க் (03.ஏ. 00ரூ. 25பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதுடன் தங்கல்லை பதிவு அலுவலகத்தில் தலைப்பு J 38/80 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. என். ஜெயசுந்தர என்பவரினால் 2018.07.14 இல் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 14563 மேற்கூறப்பட்ட காணி மீளாலீடு செய்யப்பட்டதன் விபரம் பின்வருமாறு:

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், வடக்கு கிருவா பத்து வீரவௌட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஒகவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மொதரவன தெற்கு கிராம அலுவலர்

பிரிவுக்குட்பட்ட மொதரவன் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கண்டவுத்த - (T. P. 352046) என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவீட்டாளரினால் 2018.07.14 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 14563 துண்டு 1 (அனுமதிபெற்ற பொது அளவீட்டாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட துண்டு 114<sup>A</sup> என குறிக்கப்பட்டு FVP 264 மீளவீடு (செய்யப்பட்டது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லை விபரம் பின்வருமாறு - வடக்கு: துண்டு 120<sup>E</sup>, 120<sup>C4</sup>, மற்றும் 112; கிழக்கு: துண்டு 112 மற்றும் வீதி (PS); தெற்கு: துண்டு 112 மற்றும் வீதி (PS); மேற்கு: துண்டு இல. 114, 120<sup>E</sup> மற்றும் 120<sup>C4</sup> எல்லையாக கொண்டு மூன்று ஏக்கர்கள் இருபத்தி இரண்டு தசம் ஏழூ பேரச் (03ர. 00நா. 22.7பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

சபையின் உத்தரவில்,

சபை செயலாளர்.

05-160

## சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஸ்ல்ஸ்

சண்ச அபிவிருத்தி வங்கி பீலெஸ் இயக்குநர் குழவின் தீர்மானத்திற்கமைய (பதிவு இல. PB 62 PQ) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை (விவேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4ம் பிரிவின் கீழ் மீன் அறவிடுதல்

கடன் கணக்கு : 2298522

**കിണ്ണ : കമ്പഹ്രാ**

அசனவத்த திறிப்பு மற்றும் கிறுடிட் கோபரடிவ் ஸோசாயிட்டி விமிட்டட்

சண்ச அபிவிருத்தி வங்கி பீல்ஸ் இயக்குநர் குழுவின் கூட்டத்தில்  
31 மாச்ச 2023 கூட்டம் சிறப்பாக மற்றும் ஒருமனதாக  
தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அத்துடன் கடன்பட்ட அசனவத்து திரிவீடு மற்றும் கிறிட்ட கோபரடில் ஸோசாயிட்டி லிமிடெட் நிறுவனம் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீல்ஸ் யிடம் பெற்ற கடனை திரும்ப செலுத்த தவறியதால் கம்பளராவைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு அஸ்மி டெ ஜெயசேகர என்பவரினால் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீல்ஸ் 2018.08.30 ஆந் திசூதியில் உறுதிப்படுத்தப்பட்டு வைப்பிலிடப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 17, சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீல்ஸ் க்கு 2023, சனவரி 04 ஆந் தருமதியாக உள்ள பதின்மூன்று மில்லியன் அறுநூற்றெட்டு ஐம்பத்தாறாயிரத்து நூற்றி இருபத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 13,656,129.74) சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீல்ஸ் க்கு திரும்பச் செலுத்த தவறியதால் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் (விழேடு ஏற்பாடுகள்) 1990

சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிக்கப்பட்ட அட்டவணையில் சபை இயக்குநரின் தீர்மானத்திற்கு அமைய மேற்கூறப்பட்ட சொத்தை மற்றும் வைப்பிலிடப்பட்ட அடமானப் பத்திர இலக்கங்கள் 174 / 261 ஜ சணச அபிவிருத்தி வங்கி போல்சீ ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்ய எம். எச். டி. கருணாரத்துன அனுமதிபெற்ற ஏலதூரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர், இல. 50 / 3, விழுரா மாவட்டத்தை, கொலன்னாவ என்பவரால் பொது ஏல விற்பனை மூலம் விற்கப்பட்டு மேற்கூறப்பட்ட பதின்மூன்று மிலியன் அறுநூற்றி ஐம்பத்தொராயிரத்து நூற்றி இருப்பத்தி ஒன்பது ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 13,656,129.74) தொகையுடன் 2023, சனவரி 05 முதல் இன்று வரை வட்டியுடன், விளம்பர தொகையும் உட்பட சகல செலவுகளும் (ஏனைய) அறவிடப்படும்.

## മേற്കുறிப്പിട്ട അട്ടവന്നെ

மேல் மாகாணம், கம்பஹரா மாவட்டம், அனந்தகுருகோரள தாசிய பத்து திவுலாபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவி மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அசனவத்து கிழக்கு இல. 104 - கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட அசனவத்து கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹல்கஹராகும்புர லாவுலுகஹராவத்து மற்றும் தெல்கஹராவத்து” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு 1 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டப்பிரிய. ட. நந்தன செனவிரதன் என்பவரினால் 2015.06.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 9687 துண்டு 1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லை விபரம் பின்வருமாறு - வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: பிரதேச சபை வீதி; மேற்கு: நில வரைபட இல. 6654 துண்டு 1A எல்லையாக கொண்டு பன்னிரெண்டு பேர்ச் (00ஓ. 00றா. 12பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதுடன் நீர்கொழும்பு பதிவு அலுவலகத்தில் தலைப்பு J 254/5 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட தொடர்காணி மீளாவீடு செய்யப்பட்டதன் விபரம் பின்வருமாறு:

01. மேல் மாகாணம், கம்பளூரா மாவட்டம், அனுத்குரு கோரன தாசிய பத்து திவுலாபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அசனவத்து கிழக்கு இல. 104- சிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட அசனவத்து கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹல்கஹாகும்புர லாவலுகஹாவத்து மற்றும் தெல்கஹாவத்து” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு 2 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டப்னியு. 12. நந்தன செனவிரதன என்பவரினால் 2015.06.20 ஆந் திகதியப்பட்ட நில வரைபட இல. 6654 துண்டு 2 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லை விபரம் பின்வருமாறு - வடக்கு: ஏ. பி. குணத்திலக்க என்பவருக்கு உரிமையான தனியார் வீதி; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: பிரதேச சபை வீதி; மேற்கு: துண்டு 1 எல்லையாக கொண்டு பத்து பேர்ச் (00 ஏ. 00 றா. 10 பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதுடன்

நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தலைப்பு J 146/51 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

02. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அனுத்குருகோரள தாசிய பத்து திவுலாபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அசனவத்து கிழக்கு இல. 104-கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட அசனவத்து கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹல்கஹாகும்புர லாவலுகஹாவத்து மற்றும் தெல்கஹாவத்து” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணிதுண்டு 1B அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டப்னியூ. டெ. நந்தன செனவிரத்தன என்பவரினால் 2015.06.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 6654 துண்டு 1B சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லை பிரம் பின்வருமாறு - வடக்கு: ஏ. பி. குணத்திலக்க என்பவருக்கு உரிமையான தனியார் வீதி; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: பிரதேச சபை வீதி; மேற்கு: துண்டு 1A எல்லையாக கொண்டு இரண்டு பேர்ச (00ஏ, 00ரூ. 2பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதுடன் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் தலைப்பு J 149/92 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

சபையின் உத்தரவில்,  
சபை செயலாளர்.

05-161

#### கொமர்ஷல் பாங்க ஒப் சிலோன் பீல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி கொமர்ஷல் பாங்க ஒப் சிலோன் பீல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : உடுக்கம் கிளை

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2370948 மற்றும் 2539206  
 “யூனிட்டி டெ பெக்டரீ”, அந்துண் புதமின்த அவ்டலமட்ட கமஹே மற்றும் ஒபத கன்கானம்ஹே சுவர்ணலதா

2023.01.30 ஆந் திகதி கூடிய கொமர்ஷல் பாங்க ஒப் சிலோன் பீல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையின் கூட்டத்தில் பின்வருமாறு ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது :

அத்துடன் கடன்பட்டவராகிய இல. 445C, வக்கெவல ஹோட், காலியைச் சேர்ந்த அந்துன் பத்மின்த அவ்டலமட்ட கமஹே மற்றும் ஒபத கன்கானம்ஹே சுவர்ணலதா என்பவர்களின் வியாபார பங்குடையின் பெயரிலான காலி பனன்கல, தனஹேன வில் உள்ள “யூனிட்டி டெ பெக்டரீ” நிறுவனத்திற்காக கொமர்ஷல் பாங்க ஒப் சிலோன்

பீல்சீயிடம் பெற்ற ஈட்டு கடன், நிலுவை திரும்ப செலுத்த தவறியதால், பாணந்துறையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு பி. ஏ. மீ. சி. கே. பெரேரா என்பவரால் 2019, பெப்புருவரி 13 இல் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட வைப்பிலிடப்பட்ட கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீல்சீ யில் அடமானப் பத்திர இலக்கம் 391 மற்றும் காலியைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு பி. எஸ். லக்மாலி மீ சில்லா, என்பவரால் 2020, மாச்சு 03 இல் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட வைப்பிலிடப்பட்ட அடமானப் பத்திர இலக்கம் 983 காணி மற்றும் வளாகம் ஈட்டுபத்திரம் மற்றும்/ அல்லது அட்டவணையில் தெளிவாக கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் கொமர்ஷல் பாங்க ஒப் சிலோன் பீல்சீ யில் வைப்பிலிடப்பட்வாறு (கடன் கணக்கு இல. 2370948 மற்றும் 2539206), 2022, நவெம்பர் 03 ஆந் திகதி வரையில் முதலுடன் கூடியவட்டியுமாக கொமர்ஷல் பாங்க ஒப் சிலோன் பீல்சீ க்கு வருமதியாக உள்ள முப்பத்தியொரு மில்லியன் இருநூற்றி ஆராயிரத்து எண்ணுாற்றி ஐம்பத்திரெண்டு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 31,206,852.03) கொமர்ஷல் பாங்க ஒப் சிலோன் பீல்சீயில் வைப்பிலிடப்பட்ட அடமானப்பத்திர தொகை திரும்பச் செலுத்த தவறியதால் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) 1990 சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிக்கப்பட்ட அட்டவணையில் சபை இயக்குநரின் தீர்மானத்திற்கு அமைய அடமானப் பத்திர இலக்கக்கள் 391 மற்றும் 983 கொண்ட சொக்கதை கொமர்ஷல் பாங்க ஒப் சிலோன் பீல்சீயினரால் அங்கீராம் பெற்ற ஏ. என்ட் எச் ஒக்கன், அனுமதிபெற்ற எதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர், திரு. எம். எச். டி. கருணாரத்தன, இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலண்ணாவ என்பவரால் பொது ஏல விற்பனை மூலம் விற்கப்பட மேற் கூறப்பட்ட முப்பத்தியொரு மில்லியன் இருநூற்றி ஆராயிரத்து எண்ணுாற்றி ஐம்பத்திரெண்டு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 31,206,852.03) மேலும் ரூபா 19,529,000.00 தொகைக்கான 13.5% வட்டியுடன் மற்றும் ரூபா 8,150,000.00 தொகைக்கான 13% வருட வட்டியும் விற்பனை நாள் வரையான 2022, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதி முதல் விளம்பர தொகை உட்பட மற்றும் வேறு ஏதேனும் செலவுகளும் (ஏணயவும்) அறவிடப்படும்.

#### மேல் சொல்லப்பட்ட ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம் நாலு கிரவட் சேர்ந்த காலி மாவட்டம், பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கும்பல்வெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட கலகனவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பட்டு இல. 445C, வக்கெவல வீதி “கும்புக்கஹாகும்புர, மெதவத்த அல்லது வல்பிட்டவத்த எண்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.டப்னியூ. பத்திரன என்பவரினால் 2018, சனவரி 02 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 5140 துண்டு X சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு காணியின் எல்லையாக வடக்கு: துண்டு 3C மற்றும் துண்டு 3E குறிக்கப்பட்ட காணியின்

තුණු 3B; කිඩිකු: අතිවෙක වේත්‍යාන (වක්වෙල වේත්‍යාන) වක්වෙලවිලිරුන්තු කාබි රෙල්ලුම වේත්‍යාන මාරුම තුණු 3E; තෙත්ත්: තුණු 5A මාරුම කුරික්කප්පට් කාණියින් තුණු 01; මෙත්ත්: තුණු 3B මාරුම නිල බරාපත ඩිල. 520 තුණු 5 මාරුම නිල බරාපත ඩිල. 445 තුණු 6 එල්ලෙයාක ඔව්‍යානුතුන් අනුතු කාණිප්පාම මර්කස්, පයිරිතොට්ටාන්කස්, කළුප්පාන්කස් මාරුම අනෙන්තුනුම මිරුපත්තෙමු තාසම ඔන්පතු ඇත්තු පෝර්ස (00රු. 00රු. 27.95පෝ.) අල්ලතු බෙරුක. 0.07069 විස්ත්‍රීණත්තෙහි මෙල් කුරුප්පට් නිල බරාපත ඩිල. 5140 තුණු X කොණුන්තුන්තුන් කාබි කාණිප්පාතිවක්ත්තිල තැබෙන පරිමාණය Q 198/60 නිස් ක්ෂේරු පතිව්‍යාප්පාත්තුන්තු.

අත්තුන් වේත්‍යාන විත්‍යාන මාරුම අත්තුන් මෙලාක මාරුම අත්තුනාටාක මාරුම විපරම පින්වරුම කාණියිල කුරිප්පාත්තුන්තුන්තු.

1. තෙත් මාකාණය නාලු කිරිවට සේර්න්ත කාබි මාවට්තම, කාබි පිරිතොස සෙයාලාර් පිරිවින් න්‍යාර සපෙ එල්ලෙක්කුප්පට් ක්‍රුම්පල්වෙල බෙතක් - 96J කිරාම අලුවලර් පිරිව්‍යාප්පාත්ති කළකන්විල අමෘත්තුන්තුන් “තුණු 3 මෙතවත්ත අල්ලතු වලපිට්තවත්තවින 2/3 පක්ති” එන්තුනුම්ක්කප්පාත්තුන්තු කාණි අනුමතිපෙන්තු නිල ආළාවායාලර් කේ. ත්‍යාලියු. පත්තිරන එන්පවරිනාල 1991, ජෙත්තෙම්පර 05 ඩිල ත්‍යාරික්කප්පට් නිල බරාපත ඩිල. 453 තුණු 3B සකලතුම පිරික්කප්පට්තු අරියාප්පාත්තු කාණියින් එල්ලෙයාක - බෙතක්: කුරික්කප්පට්ත කාණියින් තුණු 3C; කිඩිකු: කුරික්කප්පට්ත කාණියින් තුණු 3D; තෙත්ත්: තුණු 1B මාරුම කුරික්කප්පට්ත කාණියින් තුණු 06 (වේත්‍යානක 10 අඩු අකළමාන පාතෙත ඔතුක්කප්පට්තුන්තුන්තු); ක්‍රුම්පක්ක්වාකුම්පා; මෙත්ත්: කුරික්කප්පට්ත කාණියින් තුණු 3A මාරුම මෙතවත්ත අල්ලතු වලපිට්තවත්තවින 2/3 පක්ති කොණුන්තුන්තුන්තු ඔන්තු තාසම මුන්තු එමු පෝර්ස (00රු. 00රු. 1.37පෝ.) විස්ත්‍රීණත්තෙහි මෙල් කුරුප්පට් නිල බරාපත ඩිල. 453 තුණු 3B කොණුන්තුන්තුන්තු කාබි කාණිප් පතිව්‍යාප්ත්තිල තැබෙන පරිමාණය Q 198/61 නිස් ක්ෂේරු පතිව්‍යාප්ත්තුන්තුන්තු.

2. තෙත් මාකාණය, නාලු කිරිවට සේර්න්ත කාබි මාවට්තම, කාබි පිරිතොස සෙයාලාර් පිරිවින් න්‍යාර සපෙ එල්ලෙක්කුප්පට් ක්‍රුම්පල්වෙල බෙතක් - 96J කිරාම අලුවලර් පිරිව්‍යාප්පාත්ති කළකන්විල අමෘත්තුන්තුන් “තුණු A ක්‍රුම්පක්ක්වාකුම්පා” එන්තුනුම්ක්කප්පාත්තුන්තු කාණි අනුමතිපෙන්තු නිල ආළාවායාලර් කේ. ත්‍යාලියු. පත්තිරන එන්පවරිනාල 1991, යුතුව 28 ඩිල ත්‍යාරික්කප්පට් නිල බරාපත ඩිල. 445 තුණු 6 සකලතුම පිරික්කප්පට්තු අරියාප්පාත්තු කාණියින් එල්ලෙයාක - බෙතක්: මෙතවත්ත අල්ලතු වලපිට්තවත්තවින 2/3 පක්ති; කිඩිකු: කුරික්කප්පට්ත කාණියින් තුණු 1B, 5B, මාරුම 5A මාරුම තුණු 4; තෙත්ත්: 20 අඩු අකළමාන පාතෙත ඔතුක්කප්පට්තුන්තුන්තු; මෙත්ත්: මෙතවත්තවින ඔතු පක්ති අල්ලතු බිජිත්මුල්ලවත්තවින 1/6 පක්තියුතන් ආරු තාසම මිරාණු ඇත්තු පෝර්ස (00රු. 00රු. 6.25පෝ.) විස්ත්‍රීණත්තෙහි මෙල් කුරුප්පට් නිල බරාපත ඩිල. 445 තුණු 6 කොණුන්තුන්තු කාබි

කාණිප් පතිව්‍යාප්ත්තිල තැබෙන පරිමාණය Q 198/62 නිස් ක්ෂේරු පතිව්‍යාප්ත්තුන්තු.

ආරු. එ. පි. රාජපක්ෂ,  
කම්පනිස් සේයාලාර්.

2023.01.30

05-162

### කොමර්ඩ්ල පාංක ඉප සිලොං පීෂල්ස්

1990 ආම ආශ්‍යාතින් 4 ආම මිලක්ක වෙන්කිකනිනාල කළන්කස් අඛරවිට්ප්පට්ල 4 ආවතු සිරිප්පා සිට්ටාප්පට්  
කොමර්ඩ්ල පාංක ඉප සිලොං පීෂල්ස් (පතිව්‍යාප්ත්තිම පිළිකම PQQ 116) පණිප්පාතාර්කස් සපෙයිනාල මෙද්‍රකාස්සාප්පට්ත ත්‍රීමානය

කිණා : ඉඟම කිණා

කළන් කණක්ත් මිලක්ම : 2232133 මාරුම 2738414  
අන්තුන් පත්මින්ත අවතළම්ත කම්වෙ

2023.01.30 ආුන් තික්ති කුඩා කොමර්ඩ්ල පාංක ඉප සිලොං පීෂල්ස් පණිප්පාතාර්කස් සපෙයින් සිට්ටාප්පට්ත පින්වරුමාරු රෙකමනාතාක ත්‍රීමානිකක්ප්පට්තුන්තුන්තු :

අත්තුන් කතන්ප්පට්වරාකිය ඩිල. 445C, වක්වෙල රෝට්, කාබියෙස් සේර්න්ත අන්තුන් පත්මින්ත අවතළම්ත කම්වෙ එන්පවර්කස් කොමර්ඩ්ල පාංක ඉප සිලොං පීෂල්ස්යිටම පෙන්තු ඇතු කතන්, නිව්‍යව තිරුම්ප රෙලුත්ත තවරියතාල, පාණන්තුනුරායිස් සේර්න්ත නොත්තාරිස් පි. එ. මි. ඩී. කේ. පෙරෙරා එන්පවරාල 12 මාස් 2018 ඩිල අත්තාට්සිප්පාත්තුන්තුන්තු වෙප්පාවිලිප්පට්ත අභානප් පත්තිර මිලක්ම 278 කාණි මාරුම පිළුව්තුන්තු මාරුම / අල්ලතු අභාවනයිල තෙරිවාක ක්ෂේරික්කප්පට්තුන්තුන්තු.

අත්තුන් කතන්ප්පට්වරාකිය ඩිල. 445C, වක්වෙල රෝට්, කාබියෙස් සේර්න්ත අන්තුන් පත්මින්ත අවතළම්ත කම්වෙ එන්පවර්කස් කොමර්ඩ්ල පාංක ඉප සිලොං පීෂල්ස්යිටම පෙන්තු ඇතු කතන්, නිව්‍යව තිරුම්ප රෙලුත්ත තවරියතාල, පාණන්තුනුරායිස් සේර්න්ත නොත්තාරිස් පි. එ. මි. ඩී. කේ. පෙරෙරා එන්පවරාල 12 මාස් 2018 ඩිල අත්තාට්සිප්පාත්තුන්තුන්තු වෙප්පාවිලිප්පට්ත අභානප් පත්තිර මිලක්ම 278 කාණි මාරුම පිළුව්තුන්තු මාරුම / අල්ලතු අභාවනයිල තෙරිවාක ක්ෂේරික්කප්පට්තුන්තුන්තු.

සිලොලාස් පේල්ස්යිනරාල් අන්තිකාරම පෙරුර රු. එස්ට ඉස් කුස්සන්, අනුමතිපෙරුර බලතාරර මුද්‍රුම න්තිමුන්‍ර ආණෙයාලාර, තිරු. එම. එස. එ. කරුණාරත්න, ඩිල. 50/3, බිඛාර මාවත්තෙ, කොළඹන්නාව එන්පවරාල පොතු බල බිංපණ මුළුම බිංපණ මුළුම බිංපප්පට් මෙර කුඩ්ප්පට් නාත්‍රපතු මිලලියන් ණුපා (රුපා 40,000,000.00) මෙලුම ණුපා 35,850,029.09 තොකෝයුත් මුද්‍රුම 13.5% වැඩියුම මුද්‍රුම ණුපා 4,149,970.91 තොකෝයුත් බරුතාන්ත වැඩි 6.11%, බිංපණ නාල වරායාන 2022, න්‍යෙවම්පර 01 ආන් තික්ති මුත්ල බිශාම්පර තොකෝ උප්ප මුද්‍රුම වෙරු රැකෙනුම සෙලවුක්නුම (ගණයායුම) අනුවිටප්පාමූ.

### මෙස් සොල්ලප්පට් ඇතන ඉටාප්ප

තෙන් මාකාණම, නාලු කිරුවට තොත්ත කාබි මාවට්පම, පිරුතේ සේයලාසර් පිරිවින් න්‍යාර සපෙ එල්ලෙක්කුප්පට් කුම්පල්වෙළ වැක්කු - 96J කිරාම අලුවලකර් පිරිවුක්කුප්පට් කළකන්විල අමෙන්තුව්ල බරිමතිප්පාමූ ඩිල. 445C, වක්බෙළ වේති “කුම්පක්කුම්පා, මෙතවත්ත අල්ලතු වෙළඩ්ට්වත්ත” එන්තුමුක්කප්පාකින්‍ර කාණි අනුමතිපෙරු නිල අළවයාලාර කො. තුප්පියු, පත්තිරන එන්පවරිනාල 2018, සනවරි 02 තිල ත්‍යාරික්කප්පට් නිල වරාපත ඩිල. 5140 තුණ්‍රු X සකලතුම පිරික්කප්පාමූ අනියුප්පාමූ කාණියින් එල්ලෙයාක වැක්කු: තුණ්‍රු 3C මුද්‍රුම තුණ්‍රු 3E ක්‍රිය්කප්පට් කාණියින් තුණ්‍රු 3B; ක්‍රිය්කු: අතිවෙක වේතියාන (වක්බෙළ වේති) වක්බෙළවිලුන්තු කාබි ඡෙල්ලුම වේති මුද්‍රුම තුණ්‍රු 3E; තෙත්කු: තුණ්‍රු 5A මුද්‍රුම ක්‍රිය්කප්පට් කාණියින් තුණ්‍රු 01; මෙත්කු: තුණ්‍රු 3B මුද්‍රුම නිල වරාපත ඩිල. 520 තුණ්‍රු 5 මුද්‍රුම නිල වරාපත ඩිල. 445 තුණ්‍රු 6 මුද්‍රුම අන්තු කාණ්ප්පාමූ මර්කන්කර්, පයිරුතොට්තන්කර්, ක්ටුතන්කර් මුද්‍රුම අණන්තුතුනුම ත්‍යුත්තෙමු ත්‍යම ඔන්පතු ජ්‍යතු පෙර්ස (00රු. 00රු. 27.95පො.) අල්ලතු බෙරුක. 0.07069 බිංත්‍රුණත්තෙ මෙස් කුඩ්ප්පට් නිල වරාපත ඩිල. 5140 තුණ්‍රු X කොණ්ඩුවාතු.

මෙරුකුඩ්ප්පට් කාණියින් තොත්තකාණියින් විපරන්කර්:

1. තෙන් මාකාණම, නාලු කිරුවට තොත්ත කාබි මාවට්පම, කාබි පිරුතේ සේයලාසර් පිරිවින් න්‍යාර සපෙ එල්ලෙක්කුප්පට් කුම්පල්වෙළ වැක්කු - 96J කිරාම අලුවලකර් පිරිවුක්කුප්පට් කළකන්විල අමෙන්තුව්ල “තුණ්‍රු A කුම්පක්කුම්පා” එන්තුමුක්කප්පාකින්‍ර කාණි අනුමතිපෙරු නිල අළවයාලාර කො. තුප්පියු, පත්තිරන එන්පවරිනාල 1991, යුලු 28 තිල ත්‍යාරික්කප්පට් නිල වරාපත ඩිල. 445 තුණ්‍රු 1A සකලතුම පිරික්කප්පාමූ අනියුප්පාමූ කාණියින් එල්ලෙයාක - වැක්කු: මෙතවත්ත අල්ලතු වෙළඩ්ට්වත්තවත්තෙ පැන්තු මුද්‍රුම අන්තු කාණ්ප්පාමූ මර්කන්කර්, පයිරුතොට්තන්කර්, ක්ටුතන්කර් මුද්‍රුම අණන්තුතුනුම ත්‍යුත්තෙමු ත්‍යම ත්‍යම ඔන්පතු ජ්‍යතු පෙර්ස (00රු. 00රු. 27.95පො.) අල්ලතු බෙරුක. 0.07069 බිංත්‍රුණත්තෙ මෙස් කුඩ්ප්පට් නිල වරාපත ඩිල. 5140 තුණ්‍රු X කොණ්ඩුවාතු.

අණන්තුතුතුනුම පණ්ඩිරෙන්ගු පෙර්ස (00රු. 00රු. 12පො.) බිංත්‍රුණත්තෙ මෙස් කුඩ්ප්පට් නිල වරාපත ඩිල. 445 තුණ්‍රු 1A කොණ්ඩුවාතුවාත්තන් කාබි කාණිප්පත්තිවකත්තිල ත්‍යාලප්ප / පරිමාණම A 462/198 ඩිල ක්ෂේපත්තිවුස්ස්යාප්පාමූ ගැසට් පත්‍රයාතු.

2. තෙන් මාකාණම, නාලු කිරුවට තොත්ත කාබි මාවට්පම, කාබි පිරුතේ සේයලාසර් පිරිවින් න්‍යාර සපෙ එල්ලෙක්කුප්පට් කුම්පල්වෙළ වැක්කු - 96J කිරාම අලුවලකර් පිරිවුක්කුප්පට් කළකන්විල අමෙන්තුව්ල “තුණ්‍රු A කුම්පක්කුම්පා” එන්තුමුක්කප්පාකින්‍ර කාණි අනුමතිපෙරු නිල අළවයාලාර කො. තුප්පියු, පත්තිරන එන්පවරිනාල 1991, යුලු 28 තිල ත්‍යාරික්කප්පට් නිල වරාපත ඩිල. 445 තුණ්‍රු 1B සකලතුම පිරික්කප්පාමූ අනියුප්පාමූ කාණියින් එල්ලෙයාක - වැක්කු: මෙතවත්ත අල්ලතු වෙළඩ්ට්වත්තවත්තවත්තෙ පැන්තු 2/3 පළුත්; ක්‍රිය්කු: කුඩ්ප්පට් කාණියින් තුණ්‍රු A; තෙත්කු: කුඩ්ප්පට් කාණියින් තුණ්‍රු 5B; මෙත්කු: 10 අඩු අක්ලමාණ ඔතුක්කප්පට් පැන්තු 6 එල්ලෙයාක කොණ්ඩුවාතුවාත්තන් අන්තු කාණ්ප්පාමූ ක්ටුතන්කර්, මර්කන්කර්, පයිරුතොට්තන්කර් මුද්‍රුම අණන්තුතුනුම ඔත්තු ත්‍යම ඔත්තු ත්‍යම ඔත්තු පෙර්ස (00රු. 00රු. 8.81පො.) බිංත්‍රුණත්තෙ මෙස් කුඩ්ප්පට් නිල වරාපත ඩිල. 445 තුණ්‍රු 1B කොණ්ඩුවාතුවාත්තන් කාබි කාණිප්පත්තිවකත්තිල ත්‍යාලප්ප / පරිමාණම A 467/161 ඩිල ක්ෂේපත්තිවුස්ස්යාප්පාමූ ගැසට් පත්‍රයාතු.

3. තෙන් මාකාණම නාලු කිරුවට තොත්ත කාබි මාවට්පම, කාබි පිරුතේ සේයලාසර් පිරිවින් න්‍යාර සපෙ එල්ලෙක්කුප්පට් කුම්පල්වෙළ වැක්කු - 96J කිරාම අලුවලකර් පිරිවුක්කුප්පට් කළකන්විල අමෙන්තුව්ල “තුණ්‍රු A කුම්පක්කුම්පා” එන්තුමුක්කප්පාකින්‍ර කාණි අනුමතිපෙරු නිල අළවයාලාර කො. තුප්පියු, පත්තිරන එන්පවරිනාල 1991, යුලු 28 තිල ත්‍යාරික්කප්පට් නිල වරාපත ඩිල. 445 තුණ්‍රු 5B සකලතුම පිරික්කප්පාමූ අනියුප්පාමූ කාණියින් එල්ලෙයාක - වැක්කු: කුඩ්ප්පට් කාණියින් තුණ්‍රු 1B; ක්‍රිය්කු: කුඩ්ප්පට් කාණියින් තුණ්‍රු 2; තෙත්කු: කුඩ්ප්පට් කාණියින් තුණ්‍රු 5A; මෙත්කු: 10 අඩු අක්ලමාණ ඔතුක්කප්පට් පැන්තු 6 එල්ලෙයාක කොණ්ඩුවාතුවාත්තන් අන්තු කාණ්ප්පාමූ ක්ටුතන්කර්, මර්කන්කර්, පයිරුතොට්තන්කර් මුද්‍රුම අණන්තුතුනුම ඔත්තු ත්‍යම ඔත්තු ත්‍යම ඔත්තු පෙර්ස (00රු. 00රු. 3පො.) බිංත්‍රුණත්තෙ මෙස් කුඩ්ප්පට් නිල වරාපත ඩිල. 445 තුණ්‍රු 5B කොණ්ඩුවාතුවාත්තන් කාබි කාණිප්පත්තිවකත්තිල ත්‍යාලප්ප / පරිමාණම A 467/162 ඩිල ක්ෂේපත්තිවුස්ස්යාප්පාමූ ගැසට් පත්‍රයාතු.

4. තෙන් මාකාණම නාලු කිරුවට තොත්ත කාබි මාවට්පම, කාබි පිරුතේ සේයලාසර් පිරිවින් න්‍යාර සපෙ එල්ලෙක්කුප්පට් කුම්පල්වෙළ වැක්කු - 96J කිරාම අලුවලකර් පිරිවුක්කුප්පට් කළකන්විල අමෙන්තුව්ල “තුණ්‍රු 3 මෙතවත්ත අල්ලතු 2/3 වෙළඩ්ට්වත්තවත්තවත්තෙ පැන්තු ඕරු පළුත්” එන්තුමුක්කප්පාකින්‍ර කාණි අනුමතිපෙරු නිල අළවයාලාර කො. තුප්පියු, පත්තිරන එන්පවරිනාල 1991, න්‍යාර තොතුම්පර 05 තිල ත්‍යාරික්කප්පට්

நில வரைபட இல. 453 துண்டு 3D சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு காணியின் எல்லையாக வடக்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 3C; கிழக்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 3E; தெற்கு: துண்டுகள் 1A, 1B மற்றும் 6 (ஒதுக்கப்பட்ட 10 அடி அகலமான பாதை) கும்புக்கலூராகும்புர மற்றும் மேற்கு: வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பாதை துண்டு 3B எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் நாலு தசம் ஜந்து சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00ரூ. 4.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கேள்வி காணிப்பதிவகுத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் A 467/163 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலாகவும் அதனுடைகவும் விபரம் பின்வரும் காணியில் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.

1. தென் மாகாணம், நாலு கிரவட் சேர்ந்த காவி மாவட்டம், காவி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நகர சபை எல்லைக்குப்பட்ட கும்பல்வெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குப்பட்ட கலகனவில் அமைந்துள்ள “துண்டு 3 மெதவத்த அல்லது 2/3 வல்பிட்டவத்தவின் ஒரு பகுதி” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ரீயு. பத்திரன என்பவரினால் 1991, செத்துமெபர் 05 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 453 துண்டு 3B சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு காணியின் எல்லையாக - வடக்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 3C; கிழக்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 3D; தெற்கு: துண்டு 1B மற்றும் கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 06 (வீதிக்காக 10 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) கும்புக்கலூராகும்புர மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 3A மற்றும் மெதவத்த அல்லது 2/3 வல்பிட்டவத்தவின் ஒரு பகுதி எல்லையாக கொண்டு ஒன்று தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00ரூ. 1.37பே.) விஸ்தீரணத்தை மேல் கூறப்பட்ட நில வரைபட இல. 453 துண்டு 3B கொண்டுள்ளதுடன் காவி காணிப்பதிவகுத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் A 463/254 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம், நாலு கிரவட் சேர்ந்த காவி மாவட்டம், காவி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நகர சபை எல்லைக்குப்பட்ட கும்பல்வெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குப்பட்ட கலகனவில் அமைந்துள்ள “துண்டு A கும்புக்கலூராகும்புர” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ரீயு. பத்திரன என்பவரினால் 1991, யூலை 28 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 445 துண்டு 6 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு காணியின் எல்லையாக - வடக்கு: மெதவத்த அல்லது 2/3 வல்பிட்டவத்தவின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 1B, 5B மற்றும் 5A மற்றும் 4; தெற்கு: 20 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது; மேற்கு: மெதவத்தவின் ஒரு பகுதி அல்லது லிண்டமுள்ளவத்தவின்

1/ 6 பகுதி எல்லையாக கொண்டு ஆறு தசம் இரண்டு ஜந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ரூ. 6.25பே.) விஸ்தீரணத்தை மேல் கூறப்பட்ட நில வரைபட இல. 445 துண்டு 6 கொண்டுள்ளதுடன் காவி காணிப்பதிவகுத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் A 467/163 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷி,  
 கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.01.30

05-163

### இலங்கை வீட்மைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி

(2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்றான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 112500000403 மற்றும் 112500000428  
 கடனாளியின் முழுப் பெயர் : சந்துன் முதித்த விக்ரமநாயக்க

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. டி. ஆர். பெரோரா என்பவரினால் 2018.03.13 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 3169 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலமும், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு மிஹனிரி ஆர். எஸ். பெர்ணாந்து என்பவரினால் 2018.10.18 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 4089 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலமும், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆகுனம், இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீட்மைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீட்மைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீட்மைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீளசெலுத்த தவறியுள்ளதனால்,

மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, ஒரு கோடி பதின்மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து ஆராயிரத்து நாலுறு எழுபத்து ஒரு ரூபா இருபத்து ஜந்து சதம் (ரூபா 11,376,471.25) 2023.03.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை

வீட்டைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு சிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 112500000403

குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீசுச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான எழுபத்து ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணாற்று ஒன்பதாயிரத்து ஐந்தாற்று ஐம்பத்து இரண்டு ரூபா அறுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 7,599,552.67) 2023.03.31 ஆந்திக்கு வரை நிலுவைக்கான வட்டியாக பண்ணிரெண்டு இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து அறுபத்து ஏழு ரூபா ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 1,270,067.09) இதன்படி முழுத் தொகையான எண்பத்து எட்டு இலட்சத்து அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து அறுநாற்று பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 8,869,619.76).

இரண்டாவது கடன் தொகை 112500000428

குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீசுச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இருபது இலட்சத்து ஆறாயிரத்து எண்ணாற்று இருபத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 2,006,824.54) 2023.03.31 ஆந்திக்கு வரை நிலுவைக்கான வட்டியாக ஐந்து இலட்சத்து இருபத்து ஆறு ரூபா தொண்ணாற்று ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 500,026.95) இதன்படி முழுத் தொகையான இருபத்து ஐந்து இலட்சத்து ஆறாயிரத்து எண்ணாற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா நாற்பத்து ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 2,506,851.49) இதன்படி இரண்டு கடன்களின் மொத்த கூட்டுத்தொகையான ஒரு கோடி பதின்மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து ஆறாயிரத்து நான்நாற்று எழுபத்து ஒரு ரூபா இருபத்து ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 11,376,471.25).

2. சூறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீசுச் செலுத்தாத தொகையான எழுபத்து ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணாற்று ஒன்பதாயிரத்து ஐந்தாற்று ஐம்பத்து இரண்டு ரூபா அறுபத்து ஏழு (ரூபா 7,599,552.67) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 16.19% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீசுச் செலுத்தாத தொகையான இருபது இலட்சத்து ஆறாயிரத்து எண்ணாற்று இருபத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு (ரூபா 2,006,824.54) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 16.08% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.04.01 ஆந்திக்கு விருந்து ஆகனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திக்கு வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.04.01 ஆந்திக்கு தொடக்கம் ஆகனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திக்கு வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட முதலாவது கடனின் மொத்த நிலுவைத் தொகையான பதினாறு இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்து

எழு ரூபா தொண்ணாற்று நான்கு (ரூபா 1,609,937.94) சதத்திற்காக மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடானம் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீட்டைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே சூறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆகனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல் விற்பனையாளர் பி. கே. ச. சேனாபத்தி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்தவற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீட்டைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டின் ஏப்பிறல் மாதம் 27 ஆம் திக்கு நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

112500000403 மற்றும் 112500000428

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்ட கோரளை பல்லேபத்துவாவில், கெஸ்பேவ நகரசபை எல்லையில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலகப் பிரிவில், கெஸ்பேவ தெற்கு இலக்கம் 572A கிராம அலுவலர் பிரிவில் பேரவை மற்றும் தெமட்டதாவலில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 15/17, கருவாத்தோட்ட வீதியில் அமைந்துள்ள மொரகஹுகலே, கஹட்டகஹுலந்த, தவட்டகஹுவத்த மற்றும் மொரகஹுவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு 2009, ஜூலை 26 ஆந்திக்கு, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். கே. மகிரிந்த என்பவரினால் அன்து தயாரிக்கப்பட்ட 3743 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு: 154 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி B என்ற இலக்க காணித்துண்டும்; கீழ்க்கு: இதன் 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; தெற்கு: 25 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; மேற்கு: 26 ஆம் மற்றும் 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றன இதன் பரப்பளவு பத்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ர. 00நா. 10.50பே.). காணி வரைபடம் 3743 இன்படி இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் பாதைக்கான உரிமையும் காணித்துண்டு 26 (பாதைக்கான ஒதுக்கம், கல்வாய் 4.5 மீ. அகலம்) காணித்துண்டிலக்கம் 1B (பாதைக்கான ஒதுக்கம் 6 அடி அகலம்) அடங்கலாக அனைத்தும் தெல்கந்த - நுகேகொட

காணிப்பதில் காரியாலயத்தில் C 959/57 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதில் செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,  
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,  
த. பெ. இல. 2085,  
கொழும்பு 02,  
2023.05.02

05-173/1

**இலங்கை வீட்மைப்பு அபிவிருத்தி  
நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)**

(காலத்திற்கு காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 101730000016 மற்றும் 101521000106  
கடனாளியின் முழுப் பெயர் : பொது முகாமையாளர், அரசு அபிவிருத்தி மற்றும் நிருமானக் கூட்டுத்தாபனம் (SD&CC)

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ஸியூ. டி. எஸ். சீ. பெரேரா என்பவரினால் 2019.06.04 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 2087 ஆம் இலக்க அடுகுப் பத்திரத்தின் மூலம், இங்கு கீழே அட்வணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம். இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீட்மைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீட்மைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீட்மைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீளச்செலுத்த தவறியுள்ளதனால், மேற்குறிப்பிட்ட அடுப்பத்திரத்தின்படி,

ஆறு கோடி அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா தொண்ணா ற்று மூன்று சதம் (ரூபா 66,962,168.93) 2023.03.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீட்மைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 101730000016

குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இருபத்து ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து ஜூாற்று ஒரு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 2,583,501.05) மற்றும் 2023.03.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவைக்கான வட்டியாக இரண்டு கோடி மூன்று இலட்சத்து அறுபத்து ஒராயிரத்து அறுநாற்று இருபத்து நான்கு ரூபா தொண்ணா ற்று இரண்டு சதத்திற்கான (ரூபா 20,361,624.92) வட்டியுடன் இதன்படி மூழுத் தொகையான ஐந்து கோடி எண்பத்து இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணா ற்று ஒன்பதாயிரத்து முந்நாற்று நாற்பத்து ஆறு ரூபா எழுபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 6,079,346.72) இதன்படி மூழுத் தொகையான எண்பத்து ஆறு இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணாற்று நாற்பத்து ஏழு ரூபா எழுபத்து ஏழு சதத்தினையும் (ரூபா 8,662,847.77) இதன்படி இரண்டு கடன்களின் கூட்டுத் தொகையாக ஆறு கோடி அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து நாற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா தொண்ணாற்று மூன்று (ரூபா 66,962,168.93) சதத்தினையும்.

இலட்சத்து மூப்பத்து ஏழாயிரத்து அறுநாற்று தொண்ணா ற்று ஆறு ரூபா இருபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 37,937,696.24) மற்றும் 2023.03.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவைக்கான வட்டியாக இரண்டு கோடி மூன்று இலட்சத்து அறுபத்து ஒராயிரத்து அறுநாற்று இருபத்து நான்கு ரூபா தொண்ணா ற்று இரண்டு சதத்திற்கான (ரூபா 20,361,624.92) வட்டியுடன் இதன்படி மூழுத் தொகையான ஐந்து கோடி எண்பத்து இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணா ற்று ஒன்பதாயிரத்து முந்நாற்று நாற்பத்து ஆறு ரூபா எழுபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 6,079,346.72) இதன்படி மூழுத் தொகையான எண்பத்து ஆறு இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணாற்று நாற்பத்து ஏழு ரூபா எழுபத்து ஏழு சதத்தினையும் (ரூபா 8,662,847.77) இதன்படி இரண்டு கடன்களின் கூட்டுத் தொகையாக ஆறு கோடி அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து நாற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா தொண்ணாற்று மூன்று (ரூபா 66,962,168.93) சதத்தினையும்.

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான மூன்று கோடி எழுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து மூப்பத்து ஏழாயிரத்து அறுநாற்று தொண்ணா ற்று ஆறு ரூபா இருபத்து நான்கு (ரூபா 37,937,696.24) சதத்திற்காக அறாவிட வேண்டிய 20.00% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான இருபத்து ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து ஜூாற்று ஒரு ரூபா ஐந்து (ரூபா 2,583,501.05) சதத்திற்காக அறாவிட வேண்டிய 9.89% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.04.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறாவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.04.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட முதலாவது கடனின் மொத்த நிலுவைத் தொகையான இரண்டு கோடி மூப்பத்து ஆறு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து ஜூாற்று இரண்டு ரூபா நாற்பத்து ஐந்து (ரூபா 23,624,502.45) சதத்திற்காக மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டனங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர் மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீட்மைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பரிசுங்க ஏல் விற்பனையாளர் பி. கே. ஸ. சேனாபத்தி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீட்மைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டின் ஏப்ரில் மாதம் 27 ஆம் திங்கள் நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

101730000016 மற்றும் 101521000106

### அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பளூரா மாவட்டத்தில், களனி பிரதேச சபை எல்லையில், பேலியகொட நகரசபை எல்லையில், இலக்கம் 174 கிராம அலுவலர் பிரிவில் கங்கபட 6 மற்றும் 7 ஆம் இலக்க பிரிவில் பராக்கிரம மாவத்தையில் பேலியகொடையில், வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 322, 322/1, 322/3 இல், அமைந்துள்ள காணிக்கு 2006.11.18 ஆந் திங்கி, நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட PP GAM 3554 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 1 ஆம் மற்றும் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளின் எல்லைகளாக,

1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக: வடக்கு: பராக்கிரம மாவத்தை மற்றும் PP GAM 3399 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின் 116 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; கிழக்கு: PP GAM 3399 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின் 117 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 322/7 உடைய காணியும் மற்றும் அரசுக்கு சொந்தமான நீர்கொழும்பு பாதையும்; தெற்கு: களனி கங்கையும்; மேற்கு: பராக்கிரம பாதையில் எச். பி. சத்தாதிஸ்ஸ கல்தேரா என்பவருக்கு சொந்தமான காணியும் (வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் தெரியவில்லை) அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் ஒன்று இரண்டு முன்று முன்று ஹெக்டார்களாகும். (ஹெக். 0.1233) ஆகும். இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக PP GAM 3554 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின் கொழும்பு காணிப்பதில் காரியாலயத்தில் பாகம் G263/09 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதில் செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக:

வடக்கு: PP GAM 3399 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின் 119, 120 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும்; கிழக்கு: PP GAM 3399 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின் 122 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும், வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 202 கண்டி வீதி டாக்டர் பதீர் என்பவருக்குச் சொந்தமான காணியும்; தெற்கு: களனி கங்கையும்; மேற்கு: கண்டி வீதியில் அமைந்துள்ள காணியும் (இதன் வரிமதிப்பீட்டிலக்கமோ அல்லது இதன் உரிமையாளரோ தெரியவில்லை) மற்றும் PP GAM 3399 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின் 119 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும், அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஏழு ஏழு இரண்டு ஹெக். 0.0772 ஆகும். PP GAM 3554 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின் இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக கொழும்பு காணிப்பதில் காரியாலயத்தில் பாகம் G263/10 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதில் செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வி. அ. நி. கூ. வங்கி,  
 சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,  
 த. பெ. இல. 2085,  
 கொழும்பு 02,  
 2023.05.02

05-173/2

### நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீல்ஸ்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீன் அறவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீல்ஸ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்தின் அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீன் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீல்ஸ் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.29 அன்று கீழ்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளமை இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

ட்ரஸ்டியூ. செனவிரதன் அன்ட் கம்பனி (மிறைவட்) லிமிட்டெட்

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு முதியான்செலாகே அன்டன்ட் ரோமானி தலைத்த அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.08 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட 977 இலக்கத்தை கொண்ட ஈடு முறி மற்றும்

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.எம்.ஷாமலி குமாரி ராஜபக்ஷி அவர்களினால் அத்தாட்சி படுத்தப்பட்ட 2016.07.07 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட 463 இலக்கத்தை கொண்ட ஈட்டு முறி மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு முதியன்செலாகே அன்டன்ட் ரொமானி தலைவர் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.08 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட 978 இலக்கத்தை கொண்ட ஈட்டு மறி, கடமைப்பட்ட டப்ஸியூ. யூ. செனவிரதன் அன்ட் கம்பனி (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் இனால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை திருப்பி செலுத்துவதற்கான பாதுகாப்பாக இலக்கம் 242, யூனியன் ப்ளேஸ் கொழும்பில் அமைந்துள்ள நேசன் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீனல்சீ யின் சார்பில் இங்கே முதலாம், இரண்டாம் மற்றும் மூன்றாம் அட்வணையில் மேலும் விவரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமையாளர், சொத்துக்கள் மற்றும் வளாகங்கள் என்பவற்றை கடமைப்பட்டவராக ஈடுவைத்து அபானம் வைத்துள்ள டப்ஸியூ. யூ. செனவிரதன் அன்ட் கம்பனி (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்;

அதனால் மேற்கூறப்பட்ட டப்ஸியூ. யூ. செனவிரதன் அன்ட் கம்பனி (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் இனால் ஈட்டு முறைகளின் படி பாதுகாப்பாக வைக்கப்பட்ட வசதிகளின் மீது செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகளை புரிந்துள்ளது.

2023.02.07 ஆந் திக்தியில் உள்ளவாறான உதவியாளர் செலவு, சட்ட ரீதியான அறவீடுகள், விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பெற்பட்ட திக்தியிலிருந்து குறைந்த கொடுப்பனவுகள் (ஏதும் இருப்பின்) ஏற்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள் என்பவற்றையும் முதலாம், இரண்டாம் மற்றும் மூன்றாம் அட்வணையில் குறிப்பிடப்பட்ட தவணை கடன் வசதிகளின் மீது வருமதியாக இருக்கக் கூடிய ரூபா நூற்று எழுபத்தைந்து மில்லியன் ஐநூற்று முப்பத்து மூவாயிரத்து நூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா நாற்பத்தாறு சதம் (ரூபா 175,533,183.46) மூலதான நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன் பட்டுள்ளவாறு 2023.02.08 ஆந் திக்தியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் நூற்று எண்பத்தெட்டு மில்லியன் ஐநூற்று இருபத்தேழூயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தெட்டு ரூபா அறுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 188,527,248.65) அறவிட்டு கொள்வதற்காக இலக்கம் 200, 2 ஆம் மாடி, ஹல்ஸ்டெடாப் வீதி, கொழும்பு 12, எனும் முகவரியை சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்கள் திவங்க மற்றும் சேனாநாயக அவர்களின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விழேட ஏற்பாடு) சட்டத்தில் அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

### மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் பொரலஸ்கமுவ பல்லே பற்று சல்பிட்டி கோறானே கெஸ்பேவ மாநகர சபை எல்லைக்குள் உள்ள கெஸ்பேவ பிரதேச செயலகப்

பிரிவு, 535 பெடிலியான மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் தெஹிவளை பெமிலியானவில் அமைந்துள்ள லொட் 1A எனும் “கிரிபெல்லகஹவத்த மற்றும் தெல்கஹவத்த” எனும் காணி மற்றும் அதில் அடங்கியுள்ள அனைத்தும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. யூ. எஸ். பெர்னாண்டோ அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஒக்து 10 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட 733 எனும் இலக்க வரைபடம் (மீள் அளக்கப்பட்ட லொட் 01 அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. யூ. எஸ். பெர்னாண்டோ அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஒக்து 10 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட 733A எனும் இலக்க வரைபடம் மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் அலன் ஸ்மித் அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1967, நவெம்பர் 09 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட 3676 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் மேற்கூறப்பட்ட லொட் 01, லொட் C இன் உட்பிரிவாகும்) லொட் 1A காணி வடக்கு: பாதை; கிழக்கு: இங்கு லொட் 6A; தெற்கு: இங்கு லொட் 2A மற்றும் மேற்கு: எஸ். டி. சில்வாவால் கோரப்பட்ட காணி மற்றும் பதின்மூன்று தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00ரூ. 13.70பே.) விஸ்தீரணத்தை தெல்கந்த காணி பதிவக்கத்தில் Volume/Folio C755/90 இன் படி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

### மேலும் பாதை வழியுரிமையுடன்

மேற்கூறிய தெஹிவளை வீதி பெமிலியானவில் அமைந்துள்ள காணி லொட் 6A (4.5m அடி அகல பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) “கிரிபெல்லகஹவத்த மற்றும் தெல்கஹவத்த” என அழைக்கப்படும் எனும் காணியிலிருந்து பிரித்தொதுக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. யூ. எஸ். பெர்னாண்டோ அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஒக்து 10 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட 733 (மீள் அளக்கப்பட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் அலன் ஸ்மித் அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1967, நவெம்பர் 09 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட 3676 எனும் இலக்க வரைபடத்தில் மேற்கூறப்பட்ட காணி லொட் C (இன் உட்பிரிவாகும்) மேற்கூறப்பட்ட லொட் 6A காணியின் எல்லைகளாக - வடக்கு: பாதை (பிரதான பாதை) தெஹிவளையிலிருந்து நூகேகொடை; கிழக்கு: லொட்கள் 1B, 2B, 3B மற்றும் 4B; தெற்கு: லொட்கள் B மற்றும் 5A மற்றும் 2; மேற்கு: லொட் 5A, 4A, 3A, 2A மற்றும் 1A மற்றும் பதினான்கு தசம் பூச்சியம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ரூ. 14.02பே.) விஸ்தீரணத்தை தெல்கந்த காணி பதிவக்கத்தில் Volume/Folio C755/91 இன் படி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

### மேற்குறித்த இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் பொரலஸ்கமுவ உள்ளூர் அதிகார எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள மதிப்பீட்டு இல. 78 கஹடகஹவத்த வீதி வேராஹர பொரலஸ்கமுவ ஆகிய இடங்களில் அமைந்துள்ள வளாகத்திலும் மற்றும் அதன் மீதும் காணப்படுகின்ற பை தயாரிக்கும் நிறுவனத்திற்கு சொந்தமான அனைத்து மற்றும் தனித்து இயந்திரங்கள் மாதிரி எண் QMS992 மற்றும் 1290 கொண்ட வரிசை எண்கள் 22159 மற்றும் 122859 வண்ணத் தாள்

ஊட்டப்பட்ட அச்சு இயந்திரம் மாதிரி எண் SM 102 5P 3 ஜீ கொண்ட வரிசை எண் 540669 மற்றும் வளைத்தல் & உராய்வு இயந்திரம் மாதிரி எண் 26-48-9016CE கொண்ட வரிசை எண் VSTPG1040-14, BF 1073-33-14 மற்றும் பிற இயந்திர உதிரிப்பாகங்கள் மற்றும் அனைத்து மற்ற பொருட்கள் மற்றும் அனைத்து மற்றும் தனித்த தளபாடங்கள், பொருத்துதல்கள் மற்றும் பொருட்கள் மற்றும் அனைத்து மற்ற அசையும் சொத்துக்கள் ஒவ்வொரு வகையான மற்றும் உள்ளடக்கங்கள் (இவை அனைத்தும் “கடமையாளர்களின் இயந்திரம்” என்று கூட்டாகக் குறிப்பிடப்பட்டன) கடனாளி/ அடமானம் கொள்பவர் இப்போது எந்த நேரத்திலும் மற்றும் அவ்வப்போது மேற்கூறிய மாவட்டத்தில் அல்லது வணிகத்தில் இயந்திரங்கள் இருப்பு வைத்திருக்கும் மற்ற மாவட்டங்களில் வணிகம் மேற்கொள்ளும் களஞ்சியசாலைகளில் மற்றும் வளாகத்தில் ஒவ்வொரு வகையான மற்ற அசையும் சொத்துக்கள் மற்றும் விளக்கங்கள் அவ்வப்போது மற்றும் எல்லா நேரங்களிலும் இங்கே இந்த பரிசுகளை தொடர்ந்து கொண்டு வரலாம் அல்லது பொய் சொல்லலாம் மற்றும் கடனாளி/ அடமானம் கொள்பவர் எந்த நேரத்திலும் அல்லது வேறு ஏதேனும் இடம் அல்லது இடங்கள் மற்றும் இங்கு அவ்வப்போது அகற்றி, வியாபாரம் அல்லது வர்த்தகம் செய்த பிறகு, இயந்திரப் பங்குகளை வர்த்தகம் மற்றும் கடனாளி/ அடமானம் வைத்துள்ள பொருட்கள் மற்றும் பிற அசையும் சொத்தை பாதிக்கிறது.

### மேற்குறித்த முன்றாவது ஆதன இடாப்பு

மற்றும் குறிப்பிட்ட நிறுவனத்திற்குச் சொந்தமான அனைத்து மற்றும் தனித்த இயந்திரங்கள் மற்றும் வர்த்தகத்தில் உள்ள பிற இயந்திரங்கள் உதிரிப்பாகங்கள், மூலப்பொருட்கள் மற்றும் பிற பொருட்கள் முடிக்கப்பட்ட மற்றும் முடிக்கப்படாத மற்றும் செயல்பாட்டில் உள்ளன, மற்றும் அனைத்து பொருட்கள் மற்றும் அனைத்தும் மற்றும் தனியான தளபாடங்கள், பொருத்துதல்கள் மற்றும் பொருட்கள் மற்றும் அனைத்து அசையும் சொத்துக்கள் உள்ளூராட்சி அதிகார எல்லையில் பொரவஸ்கமுவ நகருக்குள் பொரவஸ்கமுவ, இல. 78 கலூரகலூரவத்தையில் உள்ள வளாகத்திலும் அதன் மீதும் காணப்படும் ஒவ்வொரு வகை மற்றும் உள்ளடக்கங்கள் (இனிமேல் இவை அனைத்தும் கூட்டாக “இயந்திரங்கள், வர்த்தகத்தில் இருப்ப மற்றும் கடனாளிகளின் பொருட்கள்” என்று குறிப்பிடப்படுகின்றன). கொழும்பு மாவட்டத்தில் மஹரகம, மேல் மாகாணம் மற்றும் ஏனைய அனைத்து களஞ்சியங்களிலும் கடைகளிலும் வளாகங்களிலும் கடனாளி/ அடமானம் கொள்பவர் தற்போது அல்லது எந்த நேரத்திலும், இனிமேலும் மேற்கூறிய மாவட்டத்தில் அல்லது இயந்திரங்கள் வியாபாரம் செய்ய வேண்டும் வணிகத்தில் இருப்பு மற்றும் கடனாளியின் பொருட்கள் மற்றும் விளைவுகள் மற்றும் பிற அசையும் சொத்துக்கள் மற்றும் ஒவ்வொரு வகையான விளக்கமும், அவ்வப்போது மற்றும் எல்லா நேரங்களிலும் இந்த பரிசுகளைத் தொடரும்போது அல்லது ரூபா மற்றும் அனைத்து அல்லது வேறு எந்த இடத்திலும் அல்லது கடனாளி/ அடமானம் கொள்பவர் இனிமேல் எந்த நேரத்திலும் மற்றும் அவ்வப்போது

வணிகம் அல்லது வர்த்தகம் அல்லது இயந்திரப் பங்குகளை வணிகம் மற்றும் பொருட்கள் மற்றும் விளைவுகள் மற்றும் பிற அசையும் சொத்துக்களில் சேமிக்கலாம்.

இயந்திர குறிப்பு	21BB
உற்பத்தியாளர்	பிழீர் + கரக்கி
ஊற்பத்தி வருடம்	1981
விளக்கம்	ரீல் ஊற்றப்பட்ட கடித இயந்திரம் பிலக்ஸோ அலகு 04 நிறல் (சேரமிக் ரோலர்கள் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது) இரட்டை அடுக்கு பை அலகு வெகும் பம்ப் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது, பிரித்தெடுத்தல் பம்ப் வெளியேற்ற அமைப்பு
அளவு எல்லை	குறைந்தது 210mm x 80mm x 50mm கூடியது 310mm x 190mm x 80mm

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேஜா சில்வா,  
கம்பனிச் செயலாளர்.

242, யூனியன் பிளேஸ்,  
கொழும்பு 2.

05-174

### நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஸ்ல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஸ்ல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.29 அன்று கீழ்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளமை இத்தால் அறிவிக்கப்படு கின்றது:-

வியனகே பிரன்டன் தீபால் பெர்னாண்டோ  
  
 கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு  
 இஷாரா திலுமினி வீரக்கோடி அவர்களினால்  
 அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஒக்டூ 31 எனும்





## அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பாற்று உடக்கம்பதூரா, அக்குராணை பிரதேச செயலகம் மற்றும் அக்குராணை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், நீரல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் நீரல்ல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “வெலிகும்புரவுத்தே” என்றகாணியிலிருந்து இரண்டு ரூட்டமற்றும் பத்து பேர்ச் (00 ஏ. 02 ரூ. 10 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. பி. அத்தநாயக என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991.01.13 ஆந் திகதியடைய 2086 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரத்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திற்கு ஏற்ப சொல்லப்பட்ட துண்டம் 01 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டது - வடசிழக்கு: நீரல்ல முதல் அக்குராணை வரையிலான பாதை; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டங்கள் 2, 3 மற்றும் 4 மற்றும் மேற்கு: அப்துல் காதர் வெப்பே என்பவரின் காணி அத்தோடு வரிமதிப்பிட்டுக்கம் 898 ஐக் கொண்ட வீடும் சுற்றியுள்ள மைதானமும் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் R 90/ 126 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேலே சொல்லப்பட்டவாறு 2086 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 01 அண்மையில் மீர் - அளவீடு செய்யப்பட்டு பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது:

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பாற்று உடக்கம்பதூரா, அக்குராணை பிரதேச செயலகம் மற்றும் அக்குராணை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், நீரல்ல கிராம சேவையாளர் பிரிவில் நீரல்ல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “வெலிகும்புரவுத்தே” (2086 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 01 இன் பாகம்) என்ற காணியிலிருந்து இரண்டு ரூட்டமற்றும் மூன்று பேர்ச் (00 ஏ. 02 ரூ. 03 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எச். எம். டி. ஆர். விஜேரதன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.12.02 மற்றும் 2014.12.05 ஆந் திகதிகளையடைய 2893 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரத்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திற்கு ஏற்ப சொல்லப்பட்ட துண்டம் 01 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டது - வடக்கு: நீரல்ல முதல் அக்குராணை வரையிலான பாதை (மாகாண சபை); கிழக்கு: பாதமுத்து நாச்சியா என்பவரின் காணி; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டங்கள் 2 மற்றும் 3; மேற்கு: அப்துல் காதர் வெப்பே என்பவரின் காணி மற்றும் துண்டம் 03 அத்தோடு வீடும் சுற்றியுள்ள மைதானமும் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கியது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கிரிஸ்டன் முனசிங்க,  
 பணிப்பாளர் சபைச் செயலாளர்.

## கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஸ்ல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஸ்ல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் படி (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக் குறிப்பிடு செய்யப்படுகின்ற) கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஸ்ல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2023, மாசுக் 27 ஆந் திகதியின்று நடைபெற்ற கூட்டத்தின்போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“இலங்கை சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசின் இதனகத்துப் பின்னர் கடப்பாடுடையவர் எனக் குறிப்பிடு செய்யப்படுகின்ற) இல. 257, கிரேன்ட்பாஸ் வீதி, கொழும்பு 14, என்ற முகவரியில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் பதிவிலக்கம் PV 9317 ஐக் கொண்டதும் மற்றும் 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டுணைப்புச் செய்யப்பட்டதுமான ஒரு பொறுப்பு வரையறுக்கப்பட்ட நிறுவனமான எட்னா கொகல்ட்ஸ் சிலோன் (பிறைவேட்) விமிட்டெட் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676PQ கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையடைய கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஸ்ல்சீ இவிருந்து (சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகள் எனக் குறிப்பிடக்கூடிய) பத்து கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 105,000,000.00) தொகைக்கான ஒரு தவணைக் கடன் வசதியையும் மேலும் இலங்கை மத்திய வங்கியால் காலத்திற்கு காலம் வெளியிடப்படக் கூடிய சுற்றிருப்பதொலும் சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவரும், பொதுப் பங்குதாரர்கள் மற்றும் பொது இறுதி அனுகூலம் பெறுநர்கள் என்பவற்றில் ஒரு முக்கிய சதவீதுப் பங்கைக் கொண்டுள்ள (இதனகத்துப் பின்னர் சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவர்கள் எனக் குறிப்பிடு செய்யப்படுகின்ற) இல. 257, கிரேன்ட்பாஸ் வீதி, கொழும்பு 14, என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த சனப்பீம் பேபர் மில்ஸ் (பிறைவேட்) விமிட்டட் (கம்பனிப் பதிவிலக்கம் PV 19260) மற்றும் சிலோன் வெயிங் மெசின்ஸ் விமிட்டட் (கம்பனிப் பதிவிலக்கம் PB 1302) ஆசியை இணைந்து பன்னிரெண்டு மில்லியன் (12 மில்லியன்) தொகைக்காக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எம். ஆர். பி. குணசேகர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுக்கப்பட்ட 2006.04.18 ஆந் திகதியடையதும் மற்றும் 239 ஆம் இலக்கத்தையும் கொண்ட ஏற்கனவே பதிவு செய்யப்பட்ட முதன்மை ஈடுமுறியை வழங்கியும், அறுபத்து நான்கு மில்லியன் (64 மில்லியன்) தொகைக்காக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். பி. ட்ப்ளியூ. மலேவிபதிரண என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுக்கப்பட்ட 2019.09.26 ஆந்

தீக்தியடையதும் மற்றும் 1045 ஆம் இலக்கக்ததையும் கொண்ட முதன்மை ஈட்டுமுறி மற்றும் இருபத்தொன்பது மில்லியன் (29 மில்லியன்) தொகைக்காக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. பி. நயந்தர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.09.26 ஆந் தீக்தியடையதும் மற்றும் 964 ஆம் இலக்கக்ததையும் கொண்ட இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி என்பவற்றையும் நிறைவேற்றி அத்தோடு ரூபா பக்து கோட்டியே ஜம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 105,000,000.00) தொகை மற்றும் அதன் மீதான வட்டிக் கொடுப்பனவுகளுக்கு பிணைப்பொறுப்பாக முறையே முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் மற்றும் மூன்றாம் அட்டவணைகளில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதங்களை ஈடுவைத்து அடமானம் செய்திருக்கின்றனர்.

அத்தோடு பதின்மூன்று கோடியே இருபத்தாறு இலட்சத்து ஐம்பத்திரெண்டாயிரத்து எழுநூற்று பதின்மூன்று ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூபா 132,652,713.67) தொகை மற்றும் அதன் மீதான வட்டியும் பின்வருமாறு சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் மற்றும் ஈடுவைத்துவர்களிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளது:

(1) 2023.02.07 ஆந் திசுதியில் உள்ளவாறு 9974001000077362 ஆம் இலக்க கடன் வசதி மீது நிலுவையாக உள்ள முன்று கோடியே முப்பத்து நான்கு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து முந்நா ற்றுப் பதினெட்டு ரூபா தொண்ணாற்று ஏழு சதம் (ரூபா 33,424,318.97) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள இரண்டு கோடியே அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து எழுநாற்று முன்று ரூபா முப்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 26,456,703.34) தொகை மீது 2023.02.08 ஆந் திசுதியிலிருந்து விற்பனைத் திசுதி வரை வருத்திற்கு 28.82% சதவீத வட்டியும்,

(2) 2023.02.07 ஆந் திக்தியில் உள்ளவாறு 9974001000077371 ஆம் இலக்க கடன் வசதி மீது நிலுவையாக உள்ள ஒன்பது கோடியே தொண்ணாற்று இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து மூந்தாற்று தொண்ணாற்று நான்கு ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 99,228,394.70) தொகை மற்றும் மூலதனநிலுவையாக உள்ள ஏழு கோடியே எண்பத்தைந்து இலட்சத்து நாற்பத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணாற்றாறு ரூபா அறுபத்தாறு சதம் (ரூபா 78,543,296.66) தொகை மீது 2023.02.08 ஆந் திக்தியிலிருந்து விற்பனைத் தீக்தி வரை வருத்தில்லை 28.82 % சதவீத வட்டியும் ஆகும்.

ஷுனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட மேற்படி நிதி

சுதிகளிலிருந்து பொருன்மை ரீதியாக அனுகூலம் பெற்றிருக்கின்ற கடப்பாடுடையவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவர்கள் மேற்குறித்த கடன் நிலுவையை அல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்தது தீர்ப்பதில் தவணை தவற்யுள்ளார் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிகள் மீது கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான நிலுவையாக உள்ள பதின்மூன்று கோடியே இருபத்தாறு இலட்சத்து ஐம்பத்திரெண்டாயிரத்து எழுநாற்று பதின்மூன்று ரூபா அறுபத்தேட்டு சதம் (ரூபா 132,652,713.67) தொகையையும் மற்றும் 2023.02.08 ஆந் திசுகி முதல் விற்பனைத் திசுகி வரை மேலே சொல்லப்பட்டவாறு மேலதிக வட்டியையும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 239 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறி, 1045 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறி, மற்றும் 964 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் நியதிகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக்கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் பெறப்பட்ட தொகைகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து ஏனைய தொகைகளை மீட்டுக்கொள்வதற்காக, சொல்லப்பட்ட 239 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறி, 1045 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறி, மற்றும் 964 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் கீழ் மற்றும் அவற்றின் பயனால் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட முதலாம், இரண்டாம் மற்றும் மூன்றாம் அட்டவணைகளில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட முதலாம், இரண்டாம் மற்றும் மூன்றாம் அட்டவணைகளில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதாங்களை சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகுரங்க ஏதத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமாம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய ஜயகுரிய என்ட் ஜயகுரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிறநிலேவர்) விமிட்டெட் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமினிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

## മുതലാമ் ആളൻ അട്ടവന്നെ

மேல்மாகாணம், களுக்குறை மாவட்டத்தில் (மத்துக்கம் காணிப் பதிவுக் பிரிவுக்குள்), பஸ்துன் கோரளை மேற்கு இத்தகொட பற்று, நேபொட என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “லெங்கஸ்லேண்ட் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் (உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ. சென்ட் டெபே சமராசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, பெப்புருவரி - ஓக்டோ திக்கியிடைய 1780 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் XI இன் ஒரு மீன் அளவிடாகவும் மற்றும் உப - பிரிவாகவும் (இருக்கின்ற) உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் என். குரலத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.06.28 ஆந் திக்கியிடைய 1684A இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் X2 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் X2 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது- வடக்கு: அதே தோட்டத்தின் துண்டம் X1 இன் எஞ்சிய பாகம்;

கிழக்கு: தொல; தெற்கு: தொல; மேற்கு: துண்டம் X இன் எஞ்சிய பாகம்.

அத்தோடு மேலே சொல்லப்பட்ட 1684A இலக்க வரைபடத்திற்கு ஏற்ப முன்று றாட்கள் முப்பக்தேழு தசம் ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 03நா. 37.1பே.) அல்லது ஹெக். 0.3975 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு மதுகம் காணிப்பதிவகத்தில் C305/ 230 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

### இரண்டாம் ஆதன அட்வணை

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் திரகங்குலம் கோரளை மற்றும் வேலடலிலிலி ஹாட்பத்துவம், குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், குருநாகல் பிரதேச செயலகப் பிரிவில், குருநாகல் நகரம் தெற்கு, இல. 842 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில், உடவல்பொல பாதையில் அமைந்துள்ள “செனிசைட் எஸ்டோ” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். எம். எம். பாதெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996.10.31 ஆந் திகதியடைய 60/96 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 1 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது - தென் கிழக்கு: 60/96 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 2; தென்மேற்கு: 60/96 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 2; வடமேற்கு: உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் எச். பி. அபேயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971.12.12 ஆந் திகதியடைய 377 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டம் 5 மற்றும் ; வடகிழக்கு: உடவல்பொல வீதி அத்தோடு மேலே சொல்லப்பட்ட 60/96 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு ஏற்ப பதின்மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 13பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனசத்தேயுள்ள கட்டாங்கள் மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் G 271/74 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

### முன்றாவது ஆதன அட்வணை

மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், பாணந்துறை தொடமுன தலபிட்டி தெபெத்த பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், பாணந்துறை பிரதேச செயலகப் பிரிவில், கல்துடே வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், கல்துடே என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள (அதே துண்டம் A இன் ஒரு மீர் - அளவீடாக இருக்கின்ற) தற்போது துண்டம் A என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள “கெடகொக்குவை, பொடிவீதனிய மற்றும் கொரகவலகும்புர (பாகம்)” என அழைக்கப்படுகின்றதும் மற்றும் கொரகவலகும்புர (பாகம்) என அழைக்கப்படுகின்றதும் மற்றும் அறிந்ததுமான காணியின் உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஆர். குமாரகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.12.05 ஆந் திகதியடைய 1980 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் A என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் A பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது - வடக்கு: துண்டம் A; கிழக்கு: சுசிலான் குணத்திலக என்பவரின் காணி; தெற்கு: கல்துடேயிலிருந்து இந்திக்கு பெரி வரையிலான பாதை மற்றும் மேற்கு: சுபர்ட் இல்லேபெரும என்பவரின் காணி அத்தோடு மேலே சொல்லப்பட்ட 1980 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு ஏற்ப ஒரு றாட் (00ஏ. 01நா. 00பே.) அல்லது ஹெக். 0.10125 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கிரிவிஸ்டன் முனசிங்ஹா,  
 பணிப்பாளர் சபைச் செயலாளர்.

05-225

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழான அறிவித்தல்

2023.03.10 ஆந் திகதியன்று முறையே டெய்லி நியஸ், தினமின மற்றும் தினகரன் ஆசிய நாளேடுகளில் 23, 13 மற்றும் 19



**இடம்** “என்றழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.எம்.கே.தென்னகோன் தயாரித்த 2014.12.31 ஆந் திகதியிட்ட 2014/ 609 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதும் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுண்டு 02 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு வடக்கு: 2014/ 609 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 இனையும்; கிழக்கு: வீதியையும் (வீ. அ. ச) அநுராதபுர பிரதான வீதி ஒதுக்கம்; தெற்கு: என்சிநோனா என்பவரின் காணியையும்; மேற்கு: எஸ். எம். பியதிஸ்ஸ என்பவரின் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டானது மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துதனும் ஒரு ரூட் மற்றும் பதினேழு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00.0. 01ரூ. 17.9பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் ஒன்று நான்கு ஆறு நான்கு பேர்ச் (ஹெக். 0.1464) பரப்பளவுதனும் L.D.O.R. 9 / 95 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் அநுராதபுரம் காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எம். கே. தென்னகோன் தயாரித்த 2017.11.18 ஆந் திகதியிட்ட 2514 ஆம் இலக்க அண்மைய வரைபடத்தின்படி குறித்த காணியானது பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகிறது.

மேற்குறிப்பிட்ட பனிக்கன்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கொட இடம்” என்றழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எம். கே. தென்னகோன் தயாரித்த 2017.11.18 ஆந் திகதியிட்ட 2514 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதும் பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு - வடக்கு: 2014/ 609 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 இனையும்; கிழக்கு: வீதியையும் (வீ. அ. ச); தெற்கு: என்சிநோனா என்பவரின் காணியையும்; மேற்கு: எஸ். எம். பியதிஸ்ஸ என்பவரின் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இத்துண்டு 01 ஆனது மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துதனும் ஒரு ரூட் மற்றும் பதினேழு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00.0. 01ரூ. 17.9பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் ஒன்று நான்கு ஆறு நான்கு ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக். 0.1464) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

### மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

இதுக்கங்கள் :

- இக்காணியில் அல்லது அதற்கு மேலுள்ள கனிமங்கள் (இவ்வனுமதியில் விலைமதிப்பற்ற கல் எனக் குறிப்பிடப்படும்) அனைத்தினதும் உரிமையும் அத்தகையவற்றை தோண்டுவதற்கும், தேடுவதற்கும், அங்கு பணியாற்றுவதற்கும் மற்றும் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமையும் அரசுக்கே உரியதாகும்.
- காணி உரிமையாளருக்கு காணிமீதுள்ள உரிமையானது இவ்வனுமதிக்கு திகதியில் தற்போதுள்ள எந்தவொரு வழியிமைக்கும் அல்லது பிற அலுவலக உரிமைக்கும் உட்பட்டதாகும்.

நியந்தனைகள்:

- 1/4 ஏக்கர் மேட்டுநிலம் 1 1/2 ஏக்கர்கள் நீர்ப்பாசன நிலம் போன்ற இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துணைப்பிரிவின் அலகினை விட பரப்பளவில் குறைவான இக்காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொண்றினை உரிமையாளர் விற்பனை செய்யலாகாது.
- உரிமையாளர் இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்தபட்சப் பகுதியை விடக் குறைவான பங்கின் பிரிக்கப்படாத 1/ 4 ஏக்கர் பங்கினை விற்பனை செய்யக்கூடாது.
- நிபந்தனை 1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துணைப்பிரிவின் அலகினை விட பரப்பளவில் குறைவான இக்காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொண்றிற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.
- நிபந்தனை 2 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இக்காணியின் குறைந்தபட்சப் பகுதியை விடக் குறைவான பிரிக்கப்படாத பங்கொண்றிற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.
- இக்காணியோ அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியோ நீர்ப்பாய்ச்சத்துக் கிரதேசமாகவிருப்பின் அல்லது ஏற்கனவே கட்டுமானத்தின்போது கட்டப்பட்ட அல்லது இனிமேல் கட்டப்படவிருக்கும் நீர்ப்பாசனப் பணியின்போது நீர்ப்பாசனத்திற்கு உட்படுமாயின், உரிமையாளர் நீர்ப்பாசனப் பகுதியைப் பொறுத்து நீர்ப்பாசனக் கட்டளை (அத்தியாயம் 453) ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட விதிகளுக்கும் இணங்க வேண்டும்.
- அரசு முகவரின் எழுத்துப் பூர்வமான அனுமதியையும் உரிய அதிகார சபையிடம் உரிமத்தினையும் பெற்றாலே ஒழிய உரிமையாளர் இக்காணியில் அல்லது அதன் உள்ளிருக்கும் கனிமங்களைத் தோண்டவோ, தேடவோ, எடுக்கவோ, உபயோகப்படுத்தவோ, விற்கவோ இல்லையெனில் அப்புறப்படுத்தவோ கூடாது.
- பிரதேச செயலாளரின் எழுத்து மூலமான முன் அனுமதியின்றி காணியினது அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியினதும் இயல்பினை மாற்றக்கூடாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி எச். எஸ். டப்னியூ. சிறிவர்தன,  
 கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
 கெக்கிராவை கிளை.

2023.01.10

## கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிடெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளர்களின் பெயர்கள் : மீப்கலகே சந்தன நாமல் ராஜகருண, டிவியூக்ஸ் டிவலப்பேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட்

2023.04.27 ஆந் திக்தியன்று நடைபெற்ற (PB 4847 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட) கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிடெட்டின் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் விசேபமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது :

“கடப்பாட்டாளராக மீப்கலகே சந்தன நாமல் ராஜகருண என்பவரும், கடப்பாட்டாளராக டிவியூக்ஸ் டிவலப்பேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட்டின் பின்வரும் தீர்மானிக்கப்பட்டதும்” PB 4847 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் கொழும்பு 3, காவி வீதி, 696 ஆம் இலக்கத்தில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதுமான கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிடெட் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. எஸ். பீ. டாலியூ. ஜயவீர் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்பட்டுக்குப்பட்ட 2018.04.05 ஆந் திக்திய 6396 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் சட்டுவைக்கப்பட்டு அடமானம் வைக்கப்பட்டதும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டதுமான ஆதனத்தின் பினைப்பொறுப்புக்கெதிராக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதியின் மீள்கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனராதலாலும்,

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 6396 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் நியதிகளின்படி 2021.05.07 ஆந் திக்தியிலிருந்து முழுமையாகக் கொடுப்பனவு செய்யப்படும் திக்தி வரையில் ரூபா 20,500,000.00 கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு 13.75% வட்டியுடன் 2021.05.06 ஆந் திக்தி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இருபத்துநான்கு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து ஐந்தாற்றியெண்பத்தைத்தந்து ரூபா (ரூபா 24,120,585.00) கொண்ட பணத்தொகை சொல்லப்பட்ட 6396 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீது வங்கிக்கு இப்போது வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் உள்ளதாதலாலும்

இத்தால் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்படுகின்றது :-

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டவையும் 6396 ஆம் இலக்க

சட்டுமுறியினால் கடப்பாட்டாளராக சட்டுவைப்பவராக மீப்கலகே சந்தன நாமல் ராஜகருண என்பவரினாலும், கடப்பாட்டாளராக டிவியூக்ஸ் டிவலப்பேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட்டினாலும் வங்கிக்கு சட்டுவைக்கப்பட்டவையுமான ஆதனத்தைச் சொல்லப்பட்ட இருபத்துநான்கு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து ஐந்தாற்றியெண்பத்தைத்தந்து ரூபா (ரூபா 24,120,585.00) கொண்ட தொகையையும் மேற்கூறப்பட்ட திக்திகளிலிருந்து விற்பனைத் திக்தி வரை மேற்கூறப்பட்டவாறான வட்டியையும் சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடப்பட்டபாலனவான செலவுத் தொகைகளையும் பணங்களையும், பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காகப் பகிரங்க எலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்வதற்கு கொண்ணாவ விழார மாவுத்தையில் 182/ 3 (50/ 3) ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த உரிமைபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் துகித் கருணாரத்ன என்பவருக்கு அதிகாரமிக்கப்படுதலும் தத்துவமனிக்கப்படுதலும் வேண்டுமென்றும் ;

## மேலே குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோற்றையின் பள்ளேபத்துவில் மஹரகம் நகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் பாகோட கிழக்கு இல. 519/ C கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ள கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 6 ஆவது ஒழுங்கையில் 20 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் “கலூட்கலூராவத்தை” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமைபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஆர். சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, மாச்சு 7 ஆந் திக்திய 4674/A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட தும் காணித்துண்டு 1 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப் பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 1 பின்வரும் எல்லைகளையடையது - வடக்கு : 6 ஆவது ஒழுங்கையும் 10 அடி அகலமான வீதியும் (86 ஆம் இலக்கவரைபடத்தில் காணித்துண்டு F3); கிழக்கு : கட்டுமான வட்டகாலும், 6 ஆவது ஒழுங்கையில் 26 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகளும் ; தெற்கு: 9 ஆவது ஒழுங்கை ; மற்றும் மேற்கு : 6 ஆவது ஒழுங்கையில் 16/ 1 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள் ; பரப்பளவில் இது அதன் மீதுள்ள மண், மரங்கள், யயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றானும் சொல்லப்பட்ட 4674/A ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பத்தொன்பது தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச்சக்களை (0.ஏ. 0.ஏ. 19.40ஓப.) கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு தொகுதி / பக்கம் B456/51 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுமூல்களுது.

பின்வரும் காணிகளின் மீதும் அவை நெடுகிலுமான செல்வழியிமையுடன் சேர்த்து :

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோறணையின் பள்ளேபத்துவில் மஹரகம் நகரசபை எல்லைகளினுள்ளும்பிரதேச செயலகப்பிரிவினுள்ளும்பாகொட கிழக்கு இல. 519/C கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “கஹட்டகஹாவத்த” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். ஈ. டி. சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1942, நவெம்பர் 22 ஆந் திக்திய 58 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டு A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் (10 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு : ஜோஹான்ஸ் கல்கெதர மற்றும் ஏனையோரினால் உரிமை கோரப்பட்ட குருவத்த எனவழைக்கப்படும் காணி ; கிழக்கு : எச். ஹெரன்ரிக் கல்தேராவினால் உரிமை கோரப்பட்ட குருவத்த எனவழைக்கப்படும் காணி ; தெற்கு : கஹட்டகஹாவத்த என்னும் காணியின் ஏஞ்சியுள்ள பாகத்தைத் தனிவேறாக்குகின்ற சுவர் மற்றும் ; மேற்கு : சொல்லப்பட்ட 58 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி முன்னர் ஹென்றிக் கல்தேராவிற்குரியதாகவிருந்ததும் தற்போது ஹரமானில் கல்தேராவுக்குரியதுமான மில்லகஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணி ; அத்துடன் தெல்கந்தக காணிப் பதிவுக்குதில் தலைப்பு தொகுதி/பக்கம் B456/ 47 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோறணையின் பள்ளேபத்துவில் மஹரகம் நகரசபை எல்லைகளினுள்ளும்பிரதேச செயலகப்பிரிவினுள்ளும்பாகொட கிழக்கு இல. 519/C கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “கஹட்டகஹாவத்த” மறுபெயர் “மில்லகஹாவத்த” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஈ. டி. சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1942, நவெம்பர் 22 ஆந் திக்திய 58 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டு A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் (10 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு : ஜோஹான்ஸ் காணித்துண்டு B ; தெற்கு : பி. எம். சி. விஜேசிங்கவின் காணி ; மற்றும் மேற்கு : மத்துமகே டொன் சார்ஸ்ஸ் அப்பஹாமியின் காணி ; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 58 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு றாட் இருபத்தாறு தசம் மூன்று ஒன்பது பேர்ச்சுக்களை (0ர். 1ந்றா. 26.39பே.) கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப்பதிவுக்குதில் தலைப்பு தொகுதி/பக்கம் B456/48 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோறணையின் பள்ளேபத்துவில் மஹரகம் நகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் பாகொட கிழக்கு இல. 519/C கிராம அலுவலர்

பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “கஹட்டகஹாவத்த” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. அத்துராவிலே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1948, மே 30 ஆந் திக்திய 124 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டு A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் (ஒரு வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) காணித்துண்டம் A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு : லுவிஸ் பெரோவின் காணி; கிழக்கு : இதன் காணித்துண்டம் C, B மற்றும் E ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட காணியில காணித்துண்டம் F; மற்றும் மேற்கு : பி. எச். கதரீனினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி ; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 124 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒன்பது தசம் பூச்சியம் மூன்று பேர்ச் (0ர். 0ந்றா. 9.03பே.) கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப்பதிவுக்குதில் தலைப்பு தொகுதி/பக்கம் B456/ 49 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோறணையின் பள்ளேபத்துவில் மஹரகம் நகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் பாகொட கிழக்கு இல. 519/C கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “கஹட்டகஹாவத்த” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. எஸ். ஹெரட்டி கே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971, திசெம்பர் 28 ஆந் திக்திய 86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டு F3 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் (ஒரு வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு F3 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது :- வடக்கு : உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. அத்துராவிலே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1948, மே 30 ஆந் திக்திய 124 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ளதும் ஜ. வீரவன்ஷினால் உரிமை கோரப்பட்டதும் 6 ஆவது ஒழுங்கையில் 22 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக்கொண்டதுமான காணித்துண்டு A ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட 86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு F4 ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட 86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு F2; மற்றும் மேற்கு: சொல்லப்பட்ட 86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு F1 ; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இரண்டு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச்சுக்களை (0ர். 0ந்றா. 02.15பே.) கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப்பதிவுக்குதில் தலைப்பு தொகுதி/பக்கம் B456/50 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சமீல் அபேக்கரிய,  
தலைவர் (அறவிடுகள்).

### தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீலெல்ஸ்

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீல் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீலெல்ஸ் இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீலெல்ஸ் இன் பணிப்பாளர் சபையால் 2022, நவெம்பர் 14 ஆந் திகதியின்று நடைபெற்ற கூட்டத்தின் போது பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் அங்கீரிக்கப்பட்டது:

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ.எல்.ஸி (வங்கி) சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ.பி.கே. தென்னகோன் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.01.29 ஆந் திகதியிடையே 21 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, மற்றும் 2018.03.16 ஆந் திகதியிடையே 210 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி ஜி. ஜி. கராயித்தே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.22 ஆந் திகதியிடையே 834 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி என்பவற்றினால் இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளை ஈடுவைத்து அடமானம் செய்யப்பட்டுள்ள இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/ வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவை, 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் உரிய முறையில் கூட்டுணைப்புச் செய்யப்பட்டதும் மற்றும் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை இல. 54, வலுகாராம வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியைக் கொண்டதுமான வேர்ல்ட் எயார் (பிறைவேட்) விமிட்டெட் (PV 20488) மற்றும் கிரீன் வெளி, மஹிய்யாவ, கண்டி என்ற முகவரியைக் கேர்ந்த வொஹான் எவிந்தர் ரத்வத்தே (கடன்பெறுஞர்கள்) ஆகியோர் தவணை தவறியுள்ளனர்.

அத்தோடு வொஹான் எவிந்தர் ரத்வத்தே என்பவர் ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளின் இறையிலி உரிமையாளராக அவரின் இறையிலி உரிமைகள், உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 21, 210 மற்றும் 834 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2022, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் மீது பண்னிரெண்டு கோடியே அறுபத்தொன்பது இலட்சத்து தொண்ணாற்று ஜந்தாயிரத்து இருநூற்று நாற்பதுரூபா ஜம்பத்தொரு சதம் (ரூபா 126,995,240.51) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேரவேண்டியதுமாக உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் (பிரதான சட்டம்) கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தனிக்கப்

பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், பன்னிரெண்டு கோடியே அறுபத்தொன்பது இலட்சத்து தொண்ணாற்று ஜந்தாயிரத்து இருநூற்று நாற்பதுரூபா ஜம்பத்தொரு சதம் (ரூபா 126,995,240.51) தொகை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் 2022, ஒன்றோபர் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை, வருடத்துக்கு பதினாறு (16%) சதவீதத்தில் சொல்லப்பட்ட 21, 210 மற்றும் 834 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மீது வருமதியான மூலதன நிலுவையான எட்டு கோடியே என்பத்தைந்து இலட்சத்து முப்பத்தைந்தாயிரத்து நாநூற்று எழுபத்தொரு ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 88,535,471.47) தொகை மீதான வட்டி, விளம்பரப்படுத்தல் கிரயங்கள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட பிரதான சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் ஏற்பட்ட ஏனைய கட்டணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகளால் சொல்லப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதிகள் என்பவற்றுக்கு எதிராக பிணைப்பொறுப்பாக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளை உரிமை மற்றும் வளவுகளை உரிமை உரிமை உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றுடன் சேர்த்து ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளை உரிமை பெற்ற ஏல் விற்பனையாளராகிய திரு. என். யூ. ஜயசுரீய அவர்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், கங்கவட்ட கோரளை, கடவுச்சுதாரி கண்டி பிரதேச செயலகப் பிரிவில், கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், யட்டிநுவர கங்கவட்ட கோரளையில் மாபனாவதுரா இல. 237, கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹிய்யாவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள (உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. பாலமகும்புர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999.03.16 மற்றும் 27 ஆந் திகதியிடைய 2483 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலும் மற்றும் 1990.06.13 ஆந் திகதியிடைய 2493 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலும் துண்டம் 2 ஆக இருக்கின்றதும் மற்றும் ஏலியன் ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990.03.05 ஆந் திகதியிடைய 1285 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்டதும் மற்றும் உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. ஆர். ஓ. டிரெக்ஸ் என்பவரால் இரண்டும் தயாரிக்கப்பட்ட 1981.06.15 ஆந் திகதியிடைய 705 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலும் மற்றும் 1981.11.22 ஆந் திகதியிடைய 742 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலும் துண்டம் 1 (இன் பாகம்) வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 101 ஜிக் கொண்ட “பூர்ணவத்த மற்றும் ஒருகொடுடெவல்ல ஒருகொடுடெவல்ல மற்றும் ஒருவேகெடுவாவத்த மற்றும் ஒருவேகெடுவாவத்த” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியிலிருந்து உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் எச். மீ. பி. குணவர்தன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.06.28 முதல் 1998.08.12 ஆந் திகதி வரை தயாரிக்கப்பட்ட 734 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு ஒரே ஆதனத்தை உருவாக்குகின்ற துண்டம் 734 என அடையாளமிடப்பட்ட தொடர்

துண்டங்கள் 3, 4, 6, 7, 8 மற்றும் 13 என்பதோடு சொல்லப்பட்ட பிரித்தொகுக்கப்பட்ட பாகம் பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது – வடக்கு : வீதி, மேலே சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 734 இல் துண்டம் 10, துண்டம் 5, துண்டம் 9 மற்றும் துண்டம் 2; கிழக்கு : வரைபட இலக்கம் P.P.A. 346 இல் துண்டம் 1, வெலிகந்தே எஸ்டேட் வரைபட இலக்கம் 346 இல் துண்டம் 29, வரைபட இலக்கம் 346 இல் துண்டம் 20, வரைபட இலக்கம் P.P.A. 346 இல் துண்டங்கள் 29, 30, 34 மற்றும் வரைபட இலக்கம் 2682 இல் துண்டம் 47; தெற்கு : வரைபட இலக்கம் 2682 இல் துண்டம் 37 மற்றும் ; மேற்கு : கண்டியிலிருந்து வீடுகளுக்கு செல்கின்ற வீதி வரைபட இலக்கம் 2682 இல் துண்டம் 50, வரைபட இலக்கம் 2682 இல் துண்டம் 46B உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். சி. ஓ. டி வா மொட்டே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1964, ஒக்டோ என் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2682 இல் துண்டங்கள் 34, 35, 36.

இஞ்சு ஏக்கர் மற்றும் பதினெட்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (1ர. 0ரா. 18.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள கட்டடம், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி கண்டிகாணிப் பதிவகத்தில் A558/147 / பிரிவு/ இருமதியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோக முறைமை, நீர் விநியோக முறைமை உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பாடல், உபகரணங்கள் மற்றும் குளிருட்டி உபகரணங்கள் என்பவை உட்பட மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டத்துக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப்பின்னர் காலத்துக்குக் காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக் கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள், சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

சபையின் செயலாளர்,

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ.எல்.சி.

05-286

### கார்கில்ஸ் வங்கி விமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : இளையதம்பி சிவகுமார் சின்னராஜா மறுபெயர் சிவகுமார் இளையதம்பி சின்னராஜா சினை : மேய்ட்லன்ட் சிரெசென்ட்

2023.04.27 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற (PB 4847 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட) கார்கில்ஸ் வங்கி விமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது :

“சுடுவைப்பவராக இளையதம்பி சிவகுமார் சின்னராஜா மறுபெயர் சிவகுமார் இளையதம்பி சின்னராஜா என்பவர், PB 4847 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை இல. 696, காலி வீதி, கொழும்பு 3 இல் கொண்டுள்ளதும் (இதனகத்துப் பின்னர் சில வேளைகளில் “வங்கி” எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுவதுமான) கார்கில்ஸ் வங்கி விமிட்டெட் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசீர. சி. நக்தோ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.11.13 ஆந் திகதிய 529 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் சுடுவைக்கப்பட்டதும் அடமானம் வைக்கப்பட்டதும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டதுமான ஆகன்த்தின் பிணைப்பொறுப்புக்கெதிராக அளிக்கப்பட்ட நிதி வசதிகளை மீன்க் கொடுப்பனவு செய்வதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்,

சொல்லப்பட்ட 529 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது/-

2023.02.14 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுமையாகக் கொடுப்பனவு செய்யப்படும் திகதி வரை ரூபா 29,042,172.60 கொண்ட தொகை மீது ஆண்டோன்றுக்கு 24% வட்டியுடன் 2023.02.13 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் முப்பத்துமூன்று மில்லியன் முப்பத்துட்டாயிரத்து அறநூற்றுத்தொண்ணாற்றிரெண்டு ரூபா அறபது சதம் (ரூபா 33,038,692.60) கொண்ட பணத்தொகையும்,

அத்துடன்

2023.02.13 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு ஆறு இலட்சத்து எழுபத்தெட்டாயிரத்து ஐந்நாற்றுமூன்று ரூபா நாற்பத்தொண்பது சதம் (ரூபா 678,503.49) கொண்ட பணத்தொகையும் கார்கில்ஸ் வங்கி விமிட்டெட்டுக்கு இப்போது வருமதியாகவும் சேரவேண்டியதாகவும் உள்ளதால்லாலும்

இத்தால் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்படுகின்றது :-

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டவையும் 529 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறி மூலம் சுடுவைப்பவராக இளையதம்பி சிவகுமார் சின்னராஜா மறுபெயர் சிவகுமார் இளையதம்பி சின்னராஜா என்பவரினால் வங்கிக்கு சுடுவைக்கப்பட்டவையுமான ஆகன்த்தினால் முப்பத்துமூன்று மில்லியன் ஏழு இலட்சத்துப் பதினேழாயிரத்து நூற்றுத்தொண்ணாற்றாறு ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 33,717,196.09) கொண்ட பணத்தொகையையும் மேற்கூறப்பட்ட திகதிகளிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை

மேற்கூறப்பட்டவாறான வட்டியையும் சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடப்படற்பாலனவான செலவுக் தொகைகளையும் பணங்களையும், பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காகப் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்வதற்கு ஹோமாகம, பனாகோட, சர்வோதய மாவத்தை, தூறவெவல் வீதியில் 9-I ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் சந்தியா பிரியத்ரஷ்னி கமகே என்பவருக்கு அதிகாரமளிக்கப்படுதலும் வேண்டுமென்றும் ;

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோறனையின் பள்ளேபத்துவில் கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் தீமிபிரிகள்யாய் வடமேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் 36 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில் (கறுவாத்தோட்டம்) பார்ஸ்ஸி இடத்தில் அமைந்துள்ளதும் (பார்ஸ்ஸி இடத்தின் பாகமான) 75/ 3 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் வீ. சிட்சேபசன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988, நவெம்பர் 23 ஆந் திகதிய 1024/A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டு A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது :- வடக்கு : சொல்லப்பட்ட 1024A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு B; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட 1024A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3); தெற்கு : உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் என். எம். ஜலவதீன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988, செத்தெம்பர் 1 ஆந் திகதிய 1014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 ; மற்றும் மேற்கு : பார்ஸ்ஸி இடத்தில் 71/9, 71/8 மற்றும் 71/6 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்களைக் கொண்ட வளவுகள் ; பராப்பளவில் இது, அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள், மண் மற்றும் வேற்றல்லாவற்றுடனும் சொல்லப்பட்ட 1024/A ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பன்னிரெண்டு தசம் ஜெந்து சைபர் பேர்ச்சுக்களை (0எ. 0நா. 12.50பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்பு காணிப்பதிவகுத்தை தலைப்பு E 193/74 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுமென்றால்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோறனையின் பள்ளே பத்துவில் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளினுள்ளும் தீமிபிரிகள்யாய் வடமேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் 36 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில் (கறுவாத்தோட்டம்) பார்ஸ்ஸி இடத்தில் அமைந்துள்ள காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. சிட்சேபசன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988, நவெம்பர் 23 ஆந் திகதி 1024A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டு 3 இன் மீதும் அது

நெடுகிலுமான செல்வழியுரிமையுடன் சேர்த்து ; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 1024A ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி எட்டு தசம் ஏழு ஜெந்து பேர்ச்சுக்களை (0எ. 0நா. 8.75பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்பு காணிப்பதிவகுத்தை தலைப்பு E77/137 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுமென்றால்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சமீல் அபேசுரி,  
தலைவர் (அறவிடுகள்).

05-253

### சம்பத் வங்கி பி. எல். சி.

(முன்பு சம்பத் வங்கி விமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸ்ஸி பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

மஹேந்ரன் திவாகரன் மற்றும் சிவயோகராஜன் செல்வமலர் கணக்கு இல.: 1169 5714 5019

2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஸ்ஸி பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஸ்ஸி ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஆர். அலஹேந்தர என்பவரால் எழுதி அத்தாசிப்படுத்தப்பட்ட 2016, நவெம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4202 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சன்னாயக சோசலிசுக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் மஹேந்ரன் திவாகரன், சிவயோகராஜன் செல்வமலர் மற்றும் அபிரா திவாகரன் (கூறப்பட்ட மஹேந்ரன் திவாகரனின் மனைவி) என்பவர்கள் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 4202 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே எண்பத்தி ஏழு இலட்சத்து எண்பத்தி மூவாயிரத்து அறுநாற்று இருபத்தி எட்டு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 28,783,628,17) 2023, சனவரி 9 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஸ்ஸி இந்கு செலுத்தப்படல்

**மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை**

மேலும் விடையின் போது வேண்டும் என்பத்தை அறிநூற்று இருபத்து எட்டு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 28,783,628,17) 2023, சனவரி 10 ஆந் திங்கள் முதல் இல. 4202 எனும் எட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திங்கள் வரை ஒரு கோடியே எழுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தாறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தி ஒரு ரூபா ஜம்பத்தி ஜந்து சதம் (ரூபா 17,226,981.50) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் ஜந்து வீதம் (13.5%) மேலும் பதினொரு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஓராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தி ஜந்து ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 1,141,985.12) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) மேலும் மூப்பது இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து ஜந்நாற்று ஜம்பத்தி இரண்டு ரூபா அறுபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 3,017,552.61) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) மேலும் நாற்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தி ஆறாயிரத்து பன்னிரெண்டு ரூபா இருபத்தி ஜந்து சதம் (ரூபா 4,946,012.25) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏணை செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட எட்டு முறி இல. 4202 இன் மீது பின்னையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ச. கேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீங்கீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

சுவற்றின் நடுப்பகுதி) ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; தெற்கு : படிக்கட்டுகளிலிருந்து யுனிட் 1 ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி லொட் 2808 இன் எஞ்சிய பகுதி யுனிட் 1 இலிருந்து பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; மேற்கு : மல்வத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 82/1 D ஐ ஏற்ற 328 B 1 மற்றும் லொட் 2808 இன் எஞ்சிய பகுதி யுனிட் 1 இலிருந்து பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி

**உச்சி ZENITH (ToP) : கட்டிடத்தின் நிலம்**

**அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom) : முதலாம் மாடியின் மாடி கூரை**

**விஸ்தீரணம் 160.20 சதுர மீற்றர்கள் (Square Meters)**

யுனிட் 1 இன் வரவேற்பறை 1 மற்றும் சாப்பாட்டறை, அலுவலக அறை 1, படுக்கையறைகள் 2, சமையலறை 1, பேண்ட்ரி 1, மலசலகூடம் மற்றும் குலியலறை 1, கராஜ் 1 மற்றும் கழிவு நீர் சேகரிக்கும் தொட்டி (Septic Tank)

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் இவ் யுனிட் 1 இற்கான பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் பெறுமதி விகிதம் 47.87%

**மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை**

யுனிட் 02

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஜயதிலக்க மாவத்தை 540B கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெஹிவளை கிராமத்தில் அமைந்த மல்வத்தை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 82/1B/1/1 ஐ ஏற்ற முதலாம் மாடி அடுக்குமனை குடியிருப்பு சொத்திற்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்கஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5933 எனும் திருத்தப்பட்டவாறான அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட யுனிட் 2 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : யுனிட் 1 மற்றும் AU 1 இப்பரப்பு இடத்திலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; கிழக்கு : மல்வத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 82/1 இப்பரப்பு இடத்தின் மீது இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி இடப்பரப்பு இடத்தின் AU1 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவர் ; தெற்கு : இடப்பரப்பு இடத்தின் 10 அடி வீதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவர் ; மேற்கு : வெற்றித்தீவின் யுனிட் 1 இன் ஒரு பகுதியான மற்றும் AU1 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடு இடப்பரப்பு இடத்தின் L1 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவர்

**உச்சி ZENITH (ToP) : கீழ் மாடியின் கூரை**

**அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom) : இரண்டாம் மாடியின் நிலம்**

**விஸ்தீரணம் 84.5 சதுர மீற்றர்கள் (Square Meters)**

யுனிட் 2 இன் படுக்கையறைகள் 2, வரவேற்பறை 1 மற்றும் சாப்பாட்டறை, பால்கணி 1, பெசேஜ் 1, பேண்ட்ரி 1, சமையலறை 1, மலசலகூடம் மற்றும் சூளியலறை 1, பாடிக்கட்டுகள் 1 மற்றும் கழிவு நீர் சேகரிக்கும் தொட்டி 1 (Septic Tank).

இவ் அடுக்குமணை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் இவ் யுனிட் 2 இற்கான பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் பெறுமதி விகிதம் 25.25%.

### (b) யுனிட் AU1 (துணையுறுப்புப் பகுதி)

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஜயதிலக்க மாவத்தை 540 B கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெஹிவளை கிராமத்தில் அமைந்த மல்வத்தை வீதியில் அமைந்த அடுக்குமணை குடியிருப்பு சொத்திற்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5933 எனும் திருத்தப்பட்டவாறான அடுக்குமணை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட யுனிட் AU1 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: யுனிட் 1 ஒரு பகுதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கவற்றின் நடுப்பகுதி ; கிழக்கு: யுனிட் 2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கவற்றின் நடுப்பகுதி ; தெற்கு : யுனிட் 2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கவற்றின் நடுப்பகுதி மற்றும் L1 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கவற்றின் நடுப்பகுதி ; வெற்றி வீதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கவற்றின் நடுப்பகுதி மற்றும் பாடிக்கட்டுகள் அமைந்துள்ளது.

2000 ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5933 எனும் திருத்தப்பட்டவாறான அடுக்கு மணை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட யுனிட் 2 இன் ஒரு பகுதியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : யுனிட் 1 மற்றும் 2 ஒரு பகுதியின் இடப்பரப்பின் மீது மற்றும் AU2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ கவற்றின் நடுப்பகுதி ; கிழக்கு : AU2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ கவற்றின் நடுப்பகுதி மற்றும் மல்வத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 82/1 இடப்பரப்பின் மீது இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கவற்றின் நடுப்பகுதி ; தெற்கு : இடப்பரப்பின் மீது 10 அடி வீதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கவற்றி ; மேற்கு : AU2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கவற்றின் நடுப்பகுதி மற்றும் யுனிட் 1 இடப்பரப்பின் ஒரு பகுதி மற்றும் L1 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கவற்றி.

**உச்சி ZENITH (ToP) :** இரண்டாம் மாடியின் நிலம்

**அடிமட்டம் (இடப்பம் NADIR (Bottom) :** கட்டிடத்தின் நிலம் விஸ்தீரணம் 80.5 சதுர மீற்றர்கள் (Square Meters)

இரண்டாம் மாடியின் யுனிட் 2 இன் படுக்கையறைகள் 2, லொபி 1, பால்கணி 1, மலசலகூடம் 1 மற்றும் பாடிக்கட்டுகள் அமைந்துள்ளது.

இவ் அடுக்குமணை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் இவ் யுனிட் 2 இற்கான பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் பெறுமதி விகிதம் 24.05%

### யுனிட் AU2 (துணையுறுப்புப் பகுதி)

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஜயதிலக்க மாவத்தை 540B கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெஹிவளை கிராமத்தில் அமைந்த மல்வத்தை வீதியில் அமைந்த அடுக்குமணை குடியிருப்பு சொத்திற்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5933 எனும் திருத்தப்பட்டவாறான அடுக்குமணை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட யுனிட் AU2 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இடப்பரப்பு மீது யுனிட் 1 இன் ஒரு பகுதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கவற்றின் நடுப்பகுதி ; கிழக்கு : யுனிட் 2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கவற்றின் நடுப்பகுதி : தெற்கு : யுனிட் 2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கவற்றின் நடுப்பகுதி : மேற்கு: யுனிட் 2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கவற்றின் நடுப்பகுதி

**உச்சி ZENITH (ToP) :** இரண்டாம் மாடியின் நிலம்

**அடிமட்டம் (இடப்பம் NADIR (Bottom) :** கட்டிடத்தின் கூரை விஸ்தீரணம் 4.5 சதுர மீற்றர்கள் (Square Meters)

இவ் அடுக்குமணை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் இவ் யுனிட் AU2 இற்கான பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் பெறுமதி விகிதம் 1.34%

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முன்றாம் அட்டவணை

#### யுனிட் 02 இன் ஒரு பகுதி

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஜயதிலக்க மாவத்தை 540B கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெஹிவளை கிராமத்தில் அமைந்த மல்வத்தை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 82/1 B/2/1 ஜ ஏற்ற இரண்டாம் மாடி அடுக்குமணை குடியிருப்பு சொத்திற்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட நான்காம் அட்டவணை

1982 இல. 45 ஜெட் திருத்தப்பட்டவாறான சட்டவாக்கத்தின் 12 வது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973 ஆம் ஆண்டின் 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மெண்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 வது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்.

- A. (1) வடிகால் அணுகல் கால்வாய்கள் எல்லைகள் உட்பட சட்டிடம் அமைந்த இக் காணி அடுக்குமனை குடியிருப்பு சொக்கத்திற்கு அருகாமையில் அமைந்த சுவர்கள் திறந்த இடப்பாடு
- (2) இக் கட்டிடத்தின் அஸ்திவாரம், தூண்கள், உத்திரங்கள், முக்கு, பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கூரை
- (3) மின்சாரம், தொலைபேசி, நீர் குழாய்கள், தாங்கிகள், டக்ட் குழாய்கள், தண்ணீருக்கான சுதுப்பு நிலங்கள் மற்றும் மேன் ஹோல் போன்ற பொது சேவைகளுக்கான நிருவல்கள்.
- (4) சாதாரண உபயோகத்திற்கு அல்லது அதன் நிலையான தன்மைக்கு, பராமித்திற்கு, பாதுகாப்பு வசதிக்காக தேவைப்படும் இச் சொத்தின் வசதிகள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து அங்கங்களும்.
- (5) உரிமையாளர்களின் மற்றும் குடியிருப்பவர்களின் கடமைகள் மற்றும் பொறுப்புகள் தொடர்பான சட்டவாக்கத்தின் 19ம் பிரிவை பார்க்கவும்
- (6) L1 மற்றும் L1 என குறிப்பிடப்பட்ட நிலப் பரப்பு
- (7) ஷீட் இல. 2 இன் கீழ் மாடியில் குறிப்பிடப்பட்ட படிக்கட்டுகள் மற்றும் ஷீட் இல. 3 இல் ஆகாசத்திற்கு திறந்த பகுதியாக காட்டப்பட்ட பகுதி

- A (i) ஷீட் இல. 2 இன் கீழ் மாடியின் உயரம் - 10 அடிகள்  
 (ii) ஷீட் இல. 3 இன் முதல் மாடியின் உயரம் - 10 அடிகள்  
 (iii) ஷீட் இல. 4 இன் இரண்டாம் மாடியின் உயரம் - 9 அடிகள்

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஐந்தாம் அட்டவணை

கீழே விபரிக்கப்பட்ட வீதி ஒதுக்கத்தின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் மேலும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் ஏனைய உரிமைகளுடனானது :

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரோ, பல்லே பத்துவின் தெஹிவளை - கல்கிள்ஸை மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஜயதிலக்க மாவத்தை 540B கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெஹிவளை கிராமத்தில் அமைந்த மல்வத்தை வீதியில் அமைந்த “மாதங்காலாவத்து” என்றழகுக்கப்படும் காணிக்கு (லொட் 328 B இன் உபபிரிவான) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டிலிஸ்ட் எம். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, திசெம்பர் 04 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 1638 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B 238B4 (10 அடிகள்

அகல வீதி ஒதுக்கம்) இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் இலக்கங்கள் 328 B 2 மற்றும் 328 B 3 ; கிழக்கு : லொட் 328 B 5; தெற்கு : லொட் இலக்கங்கள் A, B மற்றும் 3358 மற்றும் 336 மற்றும் ; மேற்கு : லொட் 328 B 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு தசம் ஐந்து எட்டு பேர்ச் (00ரூ. 00ரூ. 6.58 பே.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05 - 247

### சம்பத் வங்கி பி. எல். கி.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீல்ஸ் பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஜெயராஜா ரஜீகலா

கணக்கு இல.: 0186 5000 4317

2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீல்ஸ் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீல்ஸ் ஹோல்டிங் சார்பாக யாழ்ப்பாணம் பிரசித்த நொத்தாரிச்சவான வீ. ரீ. சிவாலிங்கம் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, பெப்புருவரி 09 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 5413 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட ஜெயராஜா ரஜீகலா எனும் ஜெயராஜ் ரஜீகலா என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 5413 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் தொண்ணுாற்றி இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஆறாயிரத்து எண்ணுாற்றி தொண்ணுாற்றி எட்டு ரூபா ஐம்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 9,256,898.58) 2023, சனவரி 31 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீல்ஸ் இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும்

என்பதுதன், குறிப்பிடப்பட்ட தொண்ணாற்று இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஆறாயிரத்து எண்ணாற்று தொண்ணாற்று எட்டு ரூபா ஐம்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 9,256,898.58) 2023, பெப்பருவரி 01 ஆந் திகதி முதல் இல. 5413 எனும் ஈடு முறியின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி எட்டு இலட்சத்து பதின்மூலாயிரத்து நாற்று அறுபது ரூபா (ரூபா 7,813,160.00) இத்துடன் மேலதிக் வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தி மூவாயிரத்து இரு நாற்று ஐம்பத்தி மூன்று ரூபா இருபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 943,253.27) இத்துடன் மேலதிக் வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்துப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈடு முறி இல. 5413 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி.கே.ஈ.சேனாபதி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஞ்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்வணை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டம், வண்ணார்பண்ணை கோயில்பட்டு வண்ணார்பண்ணை தென் கிழக்கு இராய் இல யாழ்ப்பாணம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் இல. J/80 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 18 வண்ணார்பண்ணையின் கேகேள்ஸ் வீதியில் அமைந்த “புன்னன்தாரை, பாரையரிச்சான்காடு மற்றும் நொச்சிப்பள்ளம்” என்றழைக்கப்பட்டும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். முத்துக்குமாரசாமி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4605 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வண்ணார்பண்ணை திருநூனசம்பந்தர் மடத்திற்கு சொந்தமான சொத்து; கிழக்கு : வேலுபிள்ளை பொன்னம்பலம் மற்றும் மனைவி பாக்கியரத்னம் இவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, நடராஜா விக்னேஸ்வரன் என்பவர்க்கு சொந்தமான அறை மற்றும் பாதை மற்றும் நீரோடை மற்றும் ; மேற்கு : கேகேள்ஸ் வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஒன்பது எட்டு குழி (12.98 Kulies) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3286 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக யாழ்ப்பாணம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 69/67 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

முலையில் அளவில் அரை (1/2) குழிகள், எஞ்சியது பரப்பளவில் பதிநான்கு தசம் எட்டு சைபர் குழிகள் (14.80 Kulies) பரிமாணம்/பக்கம் D 709 / 104 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் யாழ்ப்பாணம் காணிப் பதிவகத்தில் A 69/67 இற்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஷன்முகநாதன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஒக்டோபர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3286 எனும் வரைபடத்தின் அண்மைய நில அளவீட்டிற்கமைவானதோடு இது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

மேற் கூறப்பட்ட வோட் இல. 18 வண்ணார்பண்ணையின் கேகேள்ஸ் வீதியில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள். 426, 436/3, 426/4 ஜ ஏற்ற “புன்னன்தாரை, பாரையரிச்சான்காடு மற்றும் நொச்சிப்பள்ளம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஷன்முகநாதன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஒக்டோபர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3286 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வண்ணார்பண்ணை திருநூனசம்பந்தர் மடத்தின் அறங்காவலர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து ; கிழக்கு : வேலுபிள்ளை பொன்னம்பலம் மற்றும் மனைவி பாக்கியரத்னம் இவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து; தெற்கு : வேலுபிள்ளை பொன்னம்பலம் மற்றும் மனைவி பாக்கியரத்னம் இவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து; தெற்கு : வேலுபிள்ளை பொன்னம்பலம் மற்றும் மனைவி பாக்கியரத்னம் இவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து ; நடராஜா விக்னேஸ்வரன் என்பவர்க்கு சொந்தமான அறை மற்றும் பாதை மற்றும் நீரோடை மற்றும் ; மேற்கு : கேகேள்ஸ் வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஒன்பது எட்டு குழி (12.98 Kulies) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3286 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக யாழ்ப்பாணம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 69/67 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

### பின்வரும் பாதைகளுடனானது

1. மேற் கூறப்பட்ட வோட் இல. 18 வண்ணார்பண்ணையின் கேகேள்ஸ் வீதியில் அமைந்த “புன்னன்தாரை, பாரையரிச்சான்காடு மற்றும் நொச்சிப்பள்ளம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். முத்துக்குமாரசாமி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4605 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : மேலே விபரிக்கப்பட்ட சொத்து மற்றும் நடராஜா விக்னேஸ்வரன் என்பவர்க்கு சொந்தமான அறை ; கிழக்கு : வேலுபிள்ளை பொன்னம்பலம் மற்றும் மனைவி பாக்கியரத்னம் இவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு : எஸ்.எம்.ரத்னம் மற்றும் மனைவி பார்வதிக்கு சொந்தமான சொத்து மற்றும் நடராஜா விக்னேஸ்வரன் என்பவர்க்கு சொந்தமான அறை ; கிழக்கு : வேலுபிள்ளை பொன்னம்பலம் மற்றும் மனைவி பாக்கியரத்னம் இவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து மற்றும் ; மேற்கு : இங்கமைந்த கலோட் 5 (பாதை) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின்

விஸ்தீரணம் இரண்டு தசம் ஒன்று குழி (2.1 Kulies) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4605 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இதில் பிரிக்கப்படாத இரண்டில் ஒரு பங்கு (1/2) யாழ்ப்பாணம் காணிப் பதிவகுத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 69/65 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற் கூறப்பட்ட வோட் இல. 18 வண்ணார்பண்ணையின் கேகேளஸ் வீதியில் அமைந்த “புன்னன்தாரை, பாரையரிச்சான்காடு மற்றும் நொச்சிப்பள்ளம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். முத்துக்குமாரசாமி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, ஒன்றோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4605 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட் 5 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இங்கமைந்த வொட் 2, வேலூபிள்ளை பொன்னம்பலம் மற்றும் மனைவி பாக்கியர்தனம் இவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து ; கீழ்க்கு : இங்கமைந்த வொட் 4; தெற்கு : எஸ்.எம்.ரத்னம் மற்றும் மனைவி பார்வதிக்கு சொந்தமான சொத்து மற்றும்; மேற்கு : வதி, ஆசிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்று தசம் ஒன்று குழி (1.1 Kulies) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4605 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இதில் பிரிக்கப்பாத நான்கில் ஒரு பங்கு (1/4) யாழ்ப்பாணம் காணிப் பதிவகுத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 69/66 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டணப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05 - 248

### சம்பத் வங்கி பி.எல்.சி.

(முன்பு சம்பத் வங்கி விமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீல்ஸ் பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கோபாலபிள்ளை அன்பலகன் மற்றும் அன்பலகன் குழுதா கணக்கு இல.: 0171 5000 1471

2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீல்ஸ் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீல்ஸ் ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான் எம். தற்மரதனம் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, சனவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 768 மற்றும் யாழ்ப்பாணம் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வீ. ரீ. சிவலிங்கம் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3947 எனும் ஈடு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நியமனங்கள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சன்னாயக சோசலிசுக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கோபாலபிள்ளை அன்பலகன் மற்றும் அன்பலகன் குழுதா என்பவர்கள் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியின்மையினால், இலக்கங்கள் 768 மற்றும் 3947 எனும் ஈடு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலக்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பன்னிரெண்டு கோடி யே அறுபத்தி ஒரு இலாட்டு ரூபா தொண்ணாற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 126,110,068.93) 2023, சனவரி 29 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீல்ஸ் இந்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட பன்னிரெண்டு கோடி யே அறுபத்தி ஒரு இலாட்டு பத்தாயிரத்து அறுபத்தி எட்டு ரூபா தொண்ணாற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 126,110,068.93) 2023, சனவரி 30 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 768 மற்றும் 3947 எனும் ஈடு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்துக் கீர்க்கும் திகதி வரை எட்டு கோடி யே ஐம்பது இலாட்டு என்பத்தி எட்டாயிரத்து ஐந்தாற்று முப்பத்தி ஐந்து ரூபா அறுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 85,088,535.67) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினொரு வீதம் (11%) மேலும் மூன்று கோடி யே நாற்பத்தி இரண்டு இலாட்டு தொண்ணாற்றி இருபத்தி ஐந்தாயிரத்து எழுபத்தி மூன்று ரூபா இருபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 34,225,073.29) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈடு முறி இலக்கங்கள் 768 மற்றும் 3947 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமைனகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏதொர்களான பி. கே. ச. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பசிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீல்ஸ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்லிப்படி கோரளே, பல்லே பத்துவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் திம்பிரிக்கஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவினால் பாமன்கடை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 46 பாமன்கடை 33 வது ஒழுங்கையில் அமைந்த கொழும்பு 6, வெள்ளவத்தை 33 வது ஒழுங்கையில் அமைந்த கொழும்பு 6, வெள்ளவத்தை 33 வது ஒழுங்கையில் அமைந்த கொழும்பு 9, ஜெ ஏற்ற “கோன்காஹாவத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. மெலொனி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1953, ஒக்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3235 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 246/X இன் மீன் அளவிடாகும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கே. திருநாவுக்கரசு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1973, ஏப்ரில் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1479 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வோட் 246X1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன-வடக்கு : 33 வது ஒழுங்கை இல. 08, காலி வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 289 ஜெ ஏற்ற லொட் 2451B ; கிழக்கு : 33 வது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 11 ஜெ ஏற்ற 246Y (ஏஞ்சிய இடம்); தெற்கு 33 வது ஒழுங்கை (PPA 3845 இன் லொட் 1) மற்றும் ; மேற்கு: காலி வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 291, 293 மற்றும் 295 ஜெ ஏற்ற 246A2A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் சைபர் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 8.09பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1479 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவுக்குத் தீவிரமானம்/ பக்கம் Wella 102/68 SPE 117/18 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 246X1, கீழேவிபரிக்கப்பட்ட, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே கனகசிங்கறும் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஒக்து 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4793 எனும் வரைபடத்தின் மீன் அளவிடாகும் :

கூறப்பட்ட வெள்ளவத்தை, 33 வது ஒழுங்கையில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 9, 9A, 9A1/1, 9A1/2, 9A2/1, 9A2/2, 9A3/1, 9A3/2, 9A3/3, 9C ஜெ ஏற்ற “கோன்காஹாவத்து” என்றழைக்கப்படும் அறியப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கே. திருநாவுக்கரசு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஒக்து 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4793 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் Q என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : 32 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 06 ஜெ ஏற்ற, லொட் 245<sup>1B</sup>, காலி வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 289 ஜெ ஏற்ற லொட் 2255; கிழக்கு : 33 வது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 11 ஜெ ஏற்ற லொட் A; தெற்கு : 33 வது ஒழுங்கை மற்றும் ; மேற்கு : முறையே காலி வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 295, 293 மற்றும் 291 ஜெ ஏற்ற லொட் 246<sup>A2A3</sup>, லொட் 246<sup>A1A1</sup> ஜெ ஏற்ற வளவுகள் ஆகிய இவ்

எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் சைபர் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 8.09பே.) அல்லது 0.020386 ஹெக்டார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4793 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

பரப்பளவில் 31 Lms. V. C. இல. J/ 209 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், யாழ்ப்பாணம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினால் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கிழக்கு வலிகாமம் புத்தார் பிரிவின் அச்செலு இல் அமைந்த “தீல்லையடியுபள்ளம்” என்றழைக்கப்படும் காணி இது பரப்பளவில் 31 Lms. V. C. லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கா. சி. லொரன்ஸ்பிள்ளை என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, சனவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2204 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இக் காணி தற்போது : வடக்கு : ஒழுங்கை ; கிழக்கு: புத்தார் பாதைக்கான ஒழுங்கை; மேற்கு: தம்பிள்ளை அப்பாசாமி மற்றும் பரமவிங்கம் என்பவரின் சொத்து மற்றும்; தெற்கு : ராச வீதி முதல் வீதி மற்றும் அங்கு அமைந்த அனைத்துமுடன் எல்லையில் அமைந்த கிணறு, நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் காணியின் விஸ்தீரணம் 31 Lms. V. C. & 00.05 Kls லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் வெவளர் எஸ். செல்வராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 20 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05 - 250

### மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டின் 16 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் மற்றும் 2019, ஆம் ஆண்டின் 16 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் திருத்தப்பட்டவாறான, 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க,

மக்கள் வங்கிக் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாசுக் 31 ஆந்திக்கு நடைபெற்ற அதனால் கூட்டுத்தீவிற்கும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதாக இத்தால் அறியத்துறப்படுகின்றது.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் முறையாகக் கூட்டுத்தீவிற்கப்பட்ட கம்பனியைன்றாகவுள்ளதும், PV 10887 எனும் பதிவிலக்கத்தையுடையதும், இல. 87, 4 ஆம் குறுக்குத் தெரு, கொழும்பு 11 எனும் முகவரியில் தனது பதிவிலக்கத்தையுடையதும், அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதுமான ஆர். என்ட். ஆர். இன்டர்நெஷனல் (பிறைவேட்) விமிட்ட நிறுவனமானது, மக்கள் வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். மே. தர்மரத்ன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளான 2020.10.02 ஆந் திக்கி 2530 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், 2020.10.02 ஆந் திக்கி 2531 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், 2021.12.29 ஆந் திக்கி 2830 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதும் மற்றும் 2020.10.02 ஆந் திக்கி 2532 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதாலால், சொல்லப்பட்ட 2530 ஆம், 2531 ஆம் 2830 ஆம் மற்றும் 2532 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீது முதலாக வழங்கப்பட்ட அறுபத்திரெண்டு மில்லியன் எழுபத்து நான்காயிரத்து எழுநாற்று நாற்பத்தொன்பது ரூபா பத்து சதம் (ரூபா 62,074,749.10) பணத்தொகையைம் மற்றும் திரண்ட வட்டியான ஒன்பது மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து இருபத்தேழாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தாறு ரூபா முப்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 9,427,986.39) பணத்தொகையையும் உள்ளடக்குகின்றதான், எழுபத்தொரு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து எழுநாற்று முப்பத்தைந்து ரூபா நாற்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 71,502,735.49) பணத்தொகை இப்போது, 2023.03.13 ஆந் திக்கி வரை, மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியும் உள்ளது. 2023.03.14 ஆந் திக்கியிலிருந்து விற்பனைத் திக்கிவரை, ஆண்டுக்கு AWPLR+4.5% எனும் வாராந்த வீதத்தில் (காலாண்டு ரீதியிலான மீனாய்வு), முப்பது மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து முப்பத்து மூவாயிரத்து இருநாற்று அறுபத்தைந்து ரூபா எழுபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 30,833,265.73) பணத்தொகை மீதான வட்டியுடன் சேர்த்து முப்பத்தைந்து மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து இருபத்தொன்பதாயிரத்து முந்நாற்று நாற்பத்தேழு ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 35,629,347.40) பணத்தொகையையும், ஆண்டுக்கு AWPLR+4.5% எனும் வாராந்த வீதத்தில் (காலாண்டு ரீதியிலான மீனாய்வு), இருபத்து நான்கு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து ஜம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 24,150,000.00) பணத்தொகை மீதான வட்டியுடன் சேர்த்து இருபத்தெட்டு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து அறுபத்து நான்காயிரத்து எழுநாற்று எழுபத்தொரு ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 28,464,771.70) பணத்தொகையையும், ஆண்டுக்கு 8.3% எனும் வீதத்தில்,

இரண்டு மில்லியன் தொண்ணுற்று இரண்டாயிரத்து மூன்று ரூபா ஜம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 2,092,003.57) பணத்தொகை மீதான வட்டியுடன் சேர்த்து இரண்டு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தையாயிரத்து நான்காற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூபா 2,225,464.18) பணத்தொகையையும், மற்றும் ஆண்டுக்கு AWPLR+4.5% வாராந்த வீதத்தில் (காலாண்டு ரீதியிலான மீனாய்வு), நான்கு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணுற்றொன்பது ஆயிரத்து நான்காற்று எழுபத்தொன்பது ரூபா என்பது சதம் (ரூபா 4,999,479.80) பணத்தொகைமீதான வட்டியுடன் சேர்த்து ஐந்து மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து நான்காற்று ஜம்பத்துரெண்டு ரூபா இருபத்தொரு சதம் (ரூபா 5,183,152.21) பணத்தொகையையும், அத்துடன் பெறப்பட்டதிலிருந்தான கொடுப்பனவு (ஏதேனுமிருப்பின்) அதனையும் கழித்து, சொல்லப்பட்ட மக்கள் வங்கிக் கட்டத்தினது பிரிவின் கீழ் (29L) அறவிடத்தக்க செலவுதொகைகளையும் வேறு விதிப்பனவுகளையும் அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள் மூலம் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏததாரர் திவங்க மற்றும் சேந்நாயக்க என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டின் 16 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் திருத்தப்பட்டவாறான, 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 இலக்க, மக்கள் வங்கி சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாகப்பட்ட தத்துவத்தின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### கடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம் பற்றிய விவரணம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கொழும்பு மாநகராட்சியினுள், கொழும்புபிரதேச செயலகப்பிரிவினுள்ளும் மற்றும் கொட்டாஞ்சேனை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற கொட்டாஞ்சேனையில் அமைந்துள்ள அல்லிஸ் பிளேஸில் இல. 96 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், “தலகஹுவத்து” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும், (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. ஆர். பிரீடா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1936.04.02 ஆந் திக்கி 37A/ 1936 எனுமிலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டு 02” இன் ஒர் உட்பிரிவாகவுள்ளதும்) பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கிழக்கு 20 அடி அகலமுள்ள வீதியொன்றுக்கான ஒதுக்கிடம் ; தென்கிழக்கு : உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. ஆர். பிரீடா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1936.04.02 ஆந் திக்கி 37A/1936 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் (B2 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட பகுதியோன்றாகவிருக்கின்ற) இல. 98 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள அதே

காணியின் பாகம் ; தென்மேற்கு : பி. எம். பெரோரா என்பவரின் காணி; மற்றும் வடமேற்கு : அல்விஸ் பிளேஸ் எனவறியப்படும் வீதி ; அத்துடன் பரப்பளவில் இது கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்து இருபத்தீரென்று தசம் நான்கு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ற. 22.42பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்பு காணிப் பதிவுக்குத் தில் D 285/ 109 எனும் பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டும் உள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டானது மீன் நில அளவையொன்றுக்கிணங்க மேலும் விரிவாக பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது:-

மேற்சொல்லப்பட்ட கொட்டாஞ்சேனையில் அமைந்துள்ள அல்விஸ் பிளேஸில் இல. 96 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், “தலசலவுவத்து” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. சின்னத்தும்பி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999.11.27 ஆந்திக்கீய 7269 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 01” என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் 1” பின்வரும் எல்லைகளை உடையது : வடக்கு : அல்விஸ் பிளேஸ் ; கிழக்கு : அல்விஸ் பிளேஸில் இல. 98 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.பி.எஸ். குணவர்த்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1970.02.20 ஆந்திக்கீய 224 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 2<sup>A</sup> மற்றும் 2<sup>B</sup> ; தெற்கு ; அல்விஸ் பிளேஸில் இல. 94 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள வளவுகள் ; மற்றும் மேற்கு : அல்விஸ் பிளேஸ் ; அத்துடன் பரப்பளவில் இது கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்து இருபத்தெட்டு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00ற. 28.27பே.) அல்லது 0.0715 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் 1” மீன் நிலஅளவையொன்றுக்கிணங்க மேலும் விரிவாக பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது :-

மேற்சொல்லப்பட்ட கொட்டாஞ்சேனையில் அமைந்துள்ள அல்விஸ் பிளேஸில் இல. 96 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், “தலசலவுவத்து” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். துவேந்திரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.04.20 ஆந்திக்கீய 565 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் A” என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; மேற்சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் A” பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு அல்விஸ் பிளேஸ் ; கிழக்கு : அல்விஸ் பிளேஸில் இல. 98 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள வளவுகள் ; தெற்கு : அல்விஸ் பிளேஸில் இல. 94 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள வளவுகள் ; மற்றும் மேற்கு : அல்விஸ் பிளேஸ், அத்துடன் பரப்பளவில் இது

கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்து இருபத்தேழு தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00ற. 27.90பே.) அல்லது 0.070567 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிராந்திய முகாமையாளர்,  
(கொழும்பு வடக்கு).

எஸ். எல். எம். ஏ. எஸ். சமரதுங்க,  
பிராந்திய முகாமையாளர்,  
மக்கள் வங்கி,  
பிராந்திய தலைமை அலுவலகம் (கொழும்பு வடக்கு)  
இல. 11, டியுக் வீதி,  
கொழும்பு 01.

05 - 263

### மக்கள் வங்கி

(பொலன்னருவை நகரக் கிளை (232)

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29 ஆம் D பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29 ஆம் D பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.31 ஆம் திகதி பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

பொலன்னருவை பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி யூ. ஏ. ஜே. கே. அதுகோரல் அவர்களால் நிறைவேற்றப்பட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.02.23 ஆம் திகதியடைய 43 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் அத்தகைய ஈட்டு முறி மீது வழங்கப்பட்ட நிலவையான வங்கி மேலதிகப் பற்று நிலுவையைச் செலுத்தாமையின் காரணமாக அத்தகைய கடன் வசதியை மீன் அட்டவணைப்படுத்துதல் கொடர்பில் பொலன்னருவை பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி யூ. ஏ. ஜே. கே. அதுகோரல் அவர்களால் நிறைவேற்றப்பட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.05.28 ஆம் திகதியடைய 444 ஆம் இலக்க உடன்படிக்கைக்கு ஏற்ப, இல. 181, கல்லேல்லகம், கந்தன்றேன, என்ற முகவரியில் வசிக்கின்றதும் மற்றும் எஸ். பி. ஏ. கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், 28ஆவது மைல்கல், பொலன்னருவை என்ற இடத்தில் வியாபார முகவரியை உடைய சியம்பலா பிடியகே அனுரா தசில்வா, திருமதி. கந்தன்றேன சந்தர கெதர காந்தி சந்தரலதா வீரசிங்க அல்லது கந்தர கெதர காந்தி சந்தரலதா வீரச்சங்க மற்றும் சியம்பலா பிடியகே தனுஜ தேஷான் சியம்பலாபிடிய



முன் பொன்னுதுரை என்பவர்கள் கடன் பட்டார் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 831 மற்றும் 874 எனும் ஈடு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டப்பிரவுமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒன்பது கோடியே ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தி ஏழாயிரத்து நாநாற்றி எண்பத்தி இரண்டு ரூபா தொண்ணாற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 90,737,482.97) 2023, சனவரி 10 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீல்ஸ் இறகு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒன்பது கோடியே ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தி ஏழாயிரத்து நாநாற்றி எண்பத்தி இரண்டு ரூபா தொண்ணாற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 90,737,482.97) 2023, சனவரி 11 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 831 மற்றும் 874 எனும் ஈடு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐந்து கோடியே அறுபத்தி எடு இலட்சத்து ஆராயிரத்து நாநாற்று ஜம்பத்தி ஒன்பது ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 56,806,459.40) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பண்ணிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் இரண்டு கோடியே தொண்ணாற்றி நான்கு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து நாநாற்று அறுபத்தி ஏழு ரூபா ஜம்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 29,412,467.52) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எடு வீதம் (5.8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈடு முறி இலக்கங்கள் 831 மற்றும் 874 இன் மீது பின்னையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ச. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏவத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்).

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோராலோ, பல்லே பத்துவின் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் நியூ பசார் கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 12 நியூ பசார் எம். ஜே. எம். லஸ்பீர் மாவத்தை (மெசன்ஜர் வீதி என முன்னர் அழைக்கப்பட்ட) இல் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 252 மற்றும் 254 ஐ ஏற்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராசப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017 யூலை, 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 15258 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : எம். ஜே. எம். லஸ்பீர் மாவத்தை ; கிழக்கு : எம். ஜே. எம். லஸ்பீர் மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 256 ஐ ஏற்ற வளவு ; தெற்கு : பழைய சோனகத் தெரு வரிமதிப்பீட்டு இல. 461 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் ; மேற்கு : எம். ஜே. எம். லஸ்பீர் மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 244 ஐ ஏற்ற வளவு ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த

காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெண்து தசம் ஒன்பது ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ரூட். 15.95பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமடன் கூறப்பட்ட இல. 15258 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவக்கத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 194/139 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05 - 249

### மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கைச் சட்டத்தினாலும் மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டின் 16 ஆம் இலக்கைச் சட்டத்தினாலும் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாசுச் 31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அன்று கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதாக இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினாலும் மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டின் 16 ஆம் இலக்கைச் சட்டத்தினாலும் திருத்தப்பட்டவாறான, 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மாசுச் 31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அன்று கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதாக இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

தெஹிவளை, அத்திட்டிய, பெல்லந்தா வீதி, இல. 122/38 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரஞ்சன் ஜோன் குரியகுமார் கோமஸ், மறுபெயர் ரஞ்சன் குரியகுமார் ஜோன் கோமஸ் என்பவர், மக்கள் வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச் எம். என். பெற்ரோ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.03.20 ஆந் திகதிய 5518 ஆம் இலக்க ஈடுமுறி மீதும், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச் எம். மீ. தர்மரதன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ஈடுமுறிகளான 2021.07.22 ஆந் திகதிய 2737 ஆம் இலக்க ஈடுமுறிமீதும், 2021.11.01 ஆந் திகதிய 2787 ஆம் இலக்க ஈடுமுறிமீதும், வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பானவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலால், சொல்லப்பட்ட 5518 ஆம், 2737 ஆம் மற்றும் 2787 ஆம் இலக்க ஈடுமுறிகள் மீது முதலாக வழங்கப்பட்ட ஜம்பத்தாறு மில்லியன் எடு இலட்சத்து ஓராயிரத்து எண்ணாற்று எண்பத்திரெண்டு ரூபா நாற்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 56,801,882,44) பணத்தொகையையும் மற்றும் திரண்ட வட்டியான மூன்று மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து இருபத்தொன்பதாயிரத்து முந்தாற்று முப்பத்து மூன்று ரூபா இருபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 3,729,333,23) பணத்தொகையையும் உள்ளடக்குகின்றதான், அறுபது

மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தோராயிரத்து இருநூற்று பதினெண்டது ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூபா 60,531,215.67) பணத்தொகை இப்போது, 2023.03.06 ஆந் திக்கி வரை, மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியும் உள்ளது. 2023.03.07 ஆந் திக்கியிலிருந்து விற்பனைத் திக்கி வரை, ஆண்டுக்கு AWPLR+4% எனும் வீதத்தில் (அரையாண்டு ரீதியிலான மீளாய்வு), இருபத்து நான்கு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணாற்று ஐம்பத்தொரு ரூபா எண்பத்தேழு சதம் (ரூபா 24,209,851.87) பணத்தொகை மீதான வட்டியுடன் சேர்த்து இருபத்தேழு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தொரு ரூபா இருபது சதம் (ரூபா 27,707,241.20) பணத்தொகையையும், ஆண்டுக்கு 9.18% எனும் வீதத்தில் ஆறு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 6,250,000.00) பணத்தொகை மீதான வட்டியுடன் சேர்த்து ஆறு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து நான்மூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 6,275,464.50) பணத்தொகையையும், மற்றும் ஆண்டுக்கு 8.93% எனும் வீதத்தில், இருபத்தாறு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்து இரண்டாயிரத்து முப்பது ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 26,342,030.57) பணத்தொகை மீதான வட்டியுடன் சேர்த்து இருபத்தாறு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்தெட்டாயிரத்து ஐந்துநூற்று ஒன்பது ரூபா தொண்ணாற்று ஏழு சதம் (ரூபா 26,548,509.97) பணத்தொகையையும், அத்துடன் பெறுப்பட்டதிலிருந்தான கொடுப்பனவு (ஏதேனுமிருப்பின்) அதனையும் கழித்து, சொல்லப்பட்ட மக்கள் வங்கிக் சட்டத்தினது பிரிவின் கீழ் (29) அறிவிடத்தக்க செலவுத் தொகைகளையும் வேறு விதிப்பனவுக்களையும் அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள் மூலம் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏலதாரர் பிரேரமசிறி வாதுகே என்பவரினால் பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டின் 16 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் திருத்தப்பட்டவாறான, 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாகப்பட்ட தத்துவத்தின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம் பற்றிய விவரணம்

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளோயின் பல்லே பத்துவில், தெஹிவவளை கல்கிஸல் மாநகரா சபை எல்லைகளிலுள்ள, 15 ஆம் வட்டாரத்தில் தெஹிவவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினாலும் மற்றும் கவ்டான கீழ்க்கு இல. 539/4 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவினாலும் வருகின்ற அத்திட்டியவில் அமைந்துள்ளதும், “அத்திட்டிய வெல, மாம்பாய சும்புற, கோங்கலூ சும்புற, சூருந்துகலூ சும்புற, மஹ சும்புற மற்றும் ஹெல்போது சும்புற” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும், தெஹிவவளை, அத்திட்டிய, பெல்லந்தரா வீதியில் 122/38 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீடிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல். பி. ஏ. ஷாந்த பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.07.19 ஆந் திக்கி சல்லி செய்யப்பட்டும் உள்ளது.

என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.07.19 ஆந் திக்கி சல்லி செய்யப்பட்டும் உள்ளது குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 2” என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் 2” பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கிடம் (காணித்துண்டம் 46); கிழக்கு : காணித்துண்டங்கள் 3 மற்றும் 5; தெற்கு : காணித்துண்டம் 4 ; மற்றும் மேற்கு : காணித்துண்டம் 1; அத்துடன் பரப்பளவில் இது கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்து பத்து பேர்ச் (00. 00ரூ. 10பே.) அல்லது 0.0252 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப் பதிவகுத்தில் F 362/க7 எனும் பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டும் உள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளோயின், பல்லே பத்துவில், தெஹிவவளை கல்கிஸல் மாநகரா சபை எல்லைகளிலுள்ள, 15 ஆம் வட்டாரத்தில் தெஹிவவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினாலும் மற்றும் கவ்டான கீழ்க்கு இல. 539/4 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவினாலும் வருகின்ற அத்திட்டியவில் அமைந்துள்ளதும், “அத்திட்டிய வெல, மாம்பாய சும்புற, கோங்கலூ சும்புற, சூருந்துகலூ சும்புற, மஹ சும்புற மற்றும் ஹெல்போது சும்புற” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும், தெஹிவவளை, அத்திட்டிய, பெல்லந்தரா வீதியில் 122/38 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீடிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல். பி. ஏ. ஷாந்த பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.07.19 ஆந் திக்கி சல்லி செய்யப்பட்ட 1994.07.19 ஆந் திக்கி சல்லி செய்யப்பட்டும் உள்ளது குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 3” என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் 3” பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கிடம் (காணித்துண்டம் 46); கிழக்கு : காணித்துண்டங்கள் 3 மற்றும் 5; தெற்கு : காணித்துண்டம் 4 ; மற்றும் மேற்கு : காணித்துண்டம் 1; அத்துடன் பரப்பளவில் இது கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்து பத்து பேர்ச் (00. 00ரூ. 10பே.) அல்லது 0.0252 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப் பதிவகுத்தில் F 362/க7 எனும் பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டும் உள்ளது.

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளோயின், பல்லே பத்துவில், தெஹிவவளை கல்கிஸல் மாநகரா சபை எல்லைகளிலுள்ள, 15 ஆம் வட்டாரத்தில் தெஹிவவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினாலும் மற்றும் கவ்டான கீழ்க்கு இல. 539/4 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவினாலும் வருகின்ற அத்திட்டியவில் அமைந்துள்ளதும், “அத்திட்டிய வெல, மாம்பாய சும்புற, கோங்கலூ சும்புற, சூருந்துகலூ சும்புற, மஹ சும்புற மற்றும் ஹெல்போது சும்புற” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும், தெஹிவவளை, அத்திட்டிய, பெல்லந்தரா வீதியில் 122/38 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீடிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல். பி. ஏ. ஷாந்த பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.07.19 ஆந் திக்கி சல்லி செய்யப்பட்ட 1994.07.19 ஆந் திக்கி சல்லி செய்யப்பட்டும் உள்ளது குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 4” என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப-

பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் 4” பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : காணித்துண்டம் 2; கிழக்கு : காணித்துண்டம் 5 ; தெற்கு : வீதி மற்றும் கால்வாய் நெடுகிலுமான ஒதுக்கிடம் ; மற்றும் மேற்கு : காணித்துண்டம் 1; அத்துடன் பராப்பளவில் இது கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்து பத்து பேர்ச் (00ச. 00நா. 10பே.) அல்லது 0.0252 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப் பதிவுக்குத்தில் F 362/9 எனும் பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டும் உள்ளது.

4. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரனேயின், பல்லே பத்துவில், தெஹிவனை கல்கின்ஸ் மாநகர சபை எல்லைகளினுள், 15 ஆம் வட்டாரத்தில் தெஹிவனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் மற்றும் கவுடான கிழக்கு இல. 539/4 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற அத்திட்டியவில் அமைந்துள்ளதும், “அத்திட்டிய வெல, மாம்பாய கும்புற, கோங்கஹ கும்புற, சுருந்துகஹ கும்புற, மஹ கும்புற மற்றும் ஹெல்பொத கும்புற” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும், தெஹிவனை, அத்திட்டிய, பெல்லந்தர வீதியில் 122/38 ஆம் இலக்கவரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல. பி. ஏ. ஷாந்த பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.07.19 ஆந்தி கிதிய 57/ SLLRDC எனுமிலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 5” என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் 5” பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : காணித்துண்டம் 3 ; கிழக்கு : காணித்துண்டம் 6 ; தெற்கு : வீதி மற்றும் கால்வாய் நெடுகிலுமான ஒதுக்கிடம் ; மற்றும் மேற்கு : காணித்துண்டம் 2 மற்றும் 4 ; அத்துடன் பராப்பளவில் இது கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்து பத்து பேர்ச் (00.ஏ. 00ரூ. 10பே.) அல்லது 0.0252 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப் பதிவுக்கத்தில் F 362/60 எனும் பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டும் உள்ளது.

உரிமீம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.பி.ஏ.ஷாந்த பெரேரா  
என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.07.19 ஆந்துக்திய 57/  
**SLLRDC** எனுமிலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட  
காதை வழிகளுடன் சேர்த்து பின்வருமாறாக மேலும் விபரமாக  
விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளேயின், பல்லே பத்துவில், தெஹிவிவரை கல்கிள்ஸ் மாநகர சபை எல்லைகளினுள், 15 ஆம் வட்டாரத்தில் தெஹிவிவரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் மற்றும் கவ்டான் கிழக்கு இல. 539/4 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற அத்திட்டியவில் அமைந்துள்ளதும், “அத்திட்டிய வெல, மாம்பாய கும்புற, கோங்கலை கும்புற, கநகுறுந்துகலை கும்புற, மஹ கும்புற மற்றும் ஹெல்போகு கும்புற” எனவழைக்கப்படுவதும்

அறியப்படுவதும், உரிமைபெற்ற நில அளவையாளர் எல். பி. ஏ. ஷாந்த பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.07.19 ஆந் தீக்திய 57/SLLRDC எனுமிலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 46” (30 அடி வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் 46” பின்வரும் எல்லைகளை உடைது - வடக்கு : SLLRDC இனால் உரிமை கோரப்பட்ட அதே காணியின் பாகம் ; கிழக்கு : வீதி நெடுகிலுமான ஒதுக்கிடம் ; தெற்கு : காணித்துண்டங்கள் 1, 2, 3, 6, 7, 8 15, 16, 26, 27, 28, 39, 40 மற்றும் SLLRDC இனால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி ; மற்றும் மேற்கு : SLLRDC இனால் உரிமைகோரப்பட்ட அதே காணியின் பாகம் ; அத்துடன் பரப்பளவில் இது ஒரு ரூட் மற்றும் முப்பத்தொன்பது தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01ரூ. 39.2பே.) அல்லது 0.0252 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப் பதிவுக்கு ஒன்றும் எனும் பதிவிலக்குத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டும் உள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரனோயின், பல்லேபத்துவில், தெஹிவனை கல்கிள்ஸ மாநகர சபை எல்லைகளினுள், 15 ஆம் வட்டாரத்தில் தெஹிவனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் மற்றும் கவ்டான் கிழக்கு இல. 539/4 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற அத்திட்டியவில் அமைந்துள்ளதும், “அத்திட்டிய வெல, மாம்பாய கும்புற, கோங்கஹு கும்புற, கநகஹுந்துகஹு கும்புற, மஹ கும்புற மற்றும் ஹெல்போத கும்புற” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும், உரிமைபெற்ற நில அளவையாளர் எல. பி. ஏ. ஓந்து பெரோரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.07.19 ஆந் தீக்திய 57/SLLRDC எனுமிலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 1” (20 அடி வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் 1” பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கிடம் (காணித்துண்டம் 46) ; கிழக்கு : காணித்துண்டம் 2 மற்றும் 3 ; தெற்கு : வீதி மற்றும் கால்வாய் நெடுகிலுமான ஒதுக்கிடம் ; மற்றும் மேற்கு : SLLRDC இனால் உரிமைகோரப்பட்ட காணியின் பாசகம் ; (காணித்துண்டம் 13) அத்துடன் பரப்பளவில் இது ஆறு தசம் நான்கு பேர்ச் (00.ஏ. 00ரூ 6.4பே.) அல்லது 0.0162 ஹெக்டேர்க்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப் பதிவுக்குதில் F 294/08 எனும் பதிவிலக்கக்கின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டும் உள்ளது.

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரனேயின், பல்லே பத்துவில், தெஹிவளை கல்கிள்ஸ் மாநகர சபை எல்லைகளினுள்ள, 15 ஆம் வட்டாரத்தில் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் மற்றும் கவ்டான கிழக்கு இல. 539/4 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற அத்திட்டியவில் அமைந்துள்ளதும், “அத்திட்டிய வெல, கால்புதூரு சூம்பற, கோங்கவூரு சூம்பற, கந்கருந்துகவூரு சூம்பற, மற

கும்புற மற்றும் ஹெல்போத கும்புற” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல். பி. ஏ. ஷாந்த பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.07.19 ஆந்திக்கிய 57/SLLRDC எனுமிலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 13” (கால்வாய் நெடுகிலுமான ஒதுக்கிடம்) என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் 13” பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : காணித்துண்டங்கள் 1, 5, 6, 11, 12, 1, 15, 23, 24, 25, 26, 37 மற்றும் 38; கிழக்கு : தனியார் காணி ; தெற்கு : பொல்கொட கால்வாய்; மற்றும் மேற்கு : SLLRDC இனால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி; அத்துடன் பரப்பளவில் இது ஒரு றாட் மற்றும் முப்பத்திரெண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 32பே.) அல்லது 0.1821 ஹைக்கேட்யர்களைக்

கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப் பதிவுகத்தில் F 294/09 எனும் பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டும் உள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிராந்திய முகாமையாளர்  
(கொழும்பு வடக்கு).

எஸ். எல். எம். ஏ. எஸ். சமரதுங்க  
பிராந்திய முகாமையாளர்,  
மக்கள் வங்கி,  
பிராந்திய தலைமை அலுவகம் (பொழும்பு வடக்கு),  
இல. 11, டியுக் வீதி,  
கொழும்பு 01.

05 - 266