

සැ. පු. - (i) මෙවර පළවන ගැසට් තුනක් VI කොටසේ 2023 වර්ෂය සඳහා කැඹල්ද දිස්ත්‍රික්කයට අයත් අධිකරණ කළාපවල ජුරි සහිකිත්වන්නේ නාමාවලියක් සිංහල, දෙමළ සහ ඉංග්‍රීසි භාෂාවන්ගෙන් පළ වේ.
(ii) 2023.05.26 වැනි දින පළමු අංක 2334 ගැසට් තුනක් IV(අ) කොටස පළ නොවේය.



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,331 - 2023 ජූනි මස 02 වැනි සිකරාදා - 2023.06.02

III කොටස - ඉඩම

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරදේ සෑම තොටසකට ම අයන් එක් එක් පාඨාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇතු)

පිටුව						පිටුව					
ඉඩම් නිරවුල් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම් :						ඉඩම් නිරවුල් කිරීමේ නිලධාරී විසින් ඉඩම් විකිණීම :					
ප්‍රාරම්භක දැන්වීම්	....	....	....	....	—	බස්නාහිර පළාත	....	....	....	....	—
අවසාන තියෙශ්	....	....	....	....	—	මධ්‍යම පළාත	....	....	....	....	—
ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සඟ දැන්වීම්	....	....	....	....	142	දකුණු පළාත	....	....	....	....	—
ආණ්ඩුවේ ජ්‍යෙෂ්ඨත්වරු විසින් ඉඩම් විකිණීම :	....	....	....	....	—	ලතුරු පළාත	....	....	....	....	—
බස්නාහිර පළාත	....	....	....	....	—	නැගෙනහිර පළාත	....	....	....	....	—
මධ්‍යම පළාත	....	....	....	....	—	වයඹ පළාත	....	....	....	....	—
දකුණු පළාත	....	....	....	....	—	ලතුරු මැද පළාත	....	....	....	....	—
ලතුරු පළාත	....	....	....	....	—	රාජ්‍ය පළාත	....	....	....	....	—
නැගෙනහිර පළාත	....	....	....	....	—	සබරගමුව පළාත	....	....	....	....	—
වයඹ පළාත	....	....	....	....	—	ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළිබඳ දැන්වීම්	....	....	....	....	—
ලතුරු මැද පළාත	....	....	....	....	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආයුර්වෙද යටතේ දැන්වීම්	....	....	....	....	166
රාජ්‍ය පළාත	....	....	....	....	—	ඉඩම් නිදහස් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම්	....	....	....	....	—
සබරගමුව පළාත	....	....	....	....	—	ඉඩම් තිම ගැමී කුම්ය යටතේ ඉඩම් දීම	....	....	....	....	—
					—	ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්	....	....	....	....	171

සැ. ඩු. - එකතු කළ අය මත බදු (පෙනෙයින) පනත් කෙටුවම්පත 2023 මැයි මස 26 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට ප්‍රතිචාරයේ II වැනි කොටසේ අතිලේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී.

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පලකිරීම සඳහා භාරගතු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ඉ ලංකා ප්‍රජාත්‍යාම්ලික ජනරජයේ ගැසට් පුද්ගලි විසින් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මූල්‍ය සියලු දී පළකරන නිවේදන භාරගත්තා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් ප්‍රධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැනුවීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට පති දෙකකට පෙර කිඩිරාඩ් දිනයයි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තහවුරු - අඛර්ජ. විභාග, වෙන්විර සහ වෙන්මේදි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවත් ඒ පිළිබඳව ලනන්දේවක් දක්වන ආයට ප්‍රමාණවන් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොගාගන යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාධිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවතු ලබන සැම දැන්වීමක් ම තහි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමිකීම් සහ පැම්ණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තොමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකුරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් ප්‍රතිඵල පළකුරාන ලබන දිනට සහ දෙකකට පෙර එනම්, 2023 ජූනි මස 23 වැනි දින පළකුරෙන ගැසට් ප්‍රතිඵල දැන්වීම් 2023 ජූනි මස 09 වැනි දින දහවල් 12.000 හෝ එක පෙර තැපැලන් හෝ ගෙනැවීම් රජයේ මූද්‍රණයට හාරාධිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන බෞලක්ටොනික ගනුදෙනු පත්‍ර - 9 වැනි වගන්තිය

ଗଂଗାନୀ ଲିଙ୍ଗନାରେ,
ରତ୍ନଦେଖ ମୁଦ୍ରଣାଲୟାଦିପତି.

2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,
කොළඹ මධ්‍ය 08,
රජයේ මූදුණ දෙපාර්තමේන්තුවේ ද ය.



ඉඩම් සංචරිත ආයුධනත යටතේ දැන්වීම්

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංචරිත ආයුධනත නෙත් 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රභාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

මධ්‍යම පළාත් සභාවේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතෙශ්වාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් එව්. කේ. සාගරිකා දිල්හානි වන මම, ඉඩම් සංචරිත ආයුධනත නෙත් 19(4) වන උපවගන්තිය යටතේ අතිරි ජනාධිපතිතුමා විසින් 1996.02.28 දින ප්‍රභානය කර ඇති අංක මධ්‍යම/පාන්/1020 දරන ප්‍රභානපත්‍රයේ හිමිකරු වන නිකන්තෙවල ජනපදයේ පදිංචි ජයසුන්දර මූදියන්සේලාගේ සමරක්ත් බණ්ඩා වෙත ප්‍රභානය කොට මහනුවර දිස්ත්‍රික් රේජ්ස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක ඒ.04/36/96 යටතේ 1996.03.07 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබේ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වන ඉඩම් අනුපාතිකයෙකු වීම සඳහා නිත්‍යානුකළව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද ඔහු/ ඇය අනුපාතිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපාතිකහාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතුයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකිනෙකු දීමනාපත්‍රය උපලේඛනයේ පෙර මාවත්තා වී ඇති බැවින් එකිනෙකු දීමනාපත්‍රය නෙත්තෙවත් පෙර මාවත්තා වී ඇති දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

උපලේඛනය

මහනුවර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතෙශ්වාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයයේ හේවාවිස්ස කේරලේ, පොත්ගෙබ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයයේ නිකන්තෙවල නැමැති ගම් පිහිටා ඇත්තා වූ ද, පාතෙශ්වාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් භාරයේ ඇති සහ මිනින්දෝරු දෙපාර්තමේන්තුවේ මිනින්දෝරු ඩී. අරු. අබේක්ත් විසින් සම්පාදිත අංක මහ 90/424 දරන කටිරි කැඩිමේ පිශ්චරේ අංක 11 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 20ක් විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද, පහත දැක්වන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම්.

නිකන්තෙවල ජනපදය

උනුරට	: කටිරි අංක 18 කේ. ඩී. එම්. රිකිරි බණ්ඩාගේ ඉඩම්,
නැගෙනහිරට	: කටිරි අංක 19 - ඩී. ඩී. කිරි අප්පුගේ ඉඩම්,
දකුණුට	: ජනපද පාර,
බස්නාහිරට	: ජනපද පාර.
	එව්. කේ. සාගරිකා දිල්හානි, ප්‍රාදේශීය ලේකම්, පාතෙශ්වාහැට, තලානුමය.

2023 ජනවාරි මස 19 වැනි දින,

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංචරිත ආයුධනත නෙත් 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රභාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

මධ්‍යම පළාත් සභාවේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතෙශ්වාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් එව්. කේ. සාගරිකා දිල්හානි වන මම මම, ඉඩම් සංචරිත ආයුධනත නෙත් 19(4) වන උපවගන්තිය යටතේ අතිරි ජනාධිපතිතුමා විසින් 1996.07.08 දින ප්‍රභානය කර ඇති අංක මධ්‍යම/පාන්/1032 දරන ප්‍රභාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන නිකන්තෙවල ජනපදයේ පදිංචි මුඩුවේ දේශීයලිස් වෙත ප්‍රභානය කොට මහනුවර දිස්ත්‍රික් රේජ්ස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක එල්.ඩී.මි. ඒ.04/80/97 යටතේ 1997.04.23 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබේ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩම් අනුපාතිකයෙකු වීම සඳහා නිත්‍යානුකළව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද ඔහු/ ඇය අනුපාතිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපාතිකහාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතුයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකිනෙකු දීමනාපත්‍රය උපලේඛනයේ පෙර මාවත්තා වී ඇති බැවින් එකිනෙකු දීමනාපත්‍රය නෙත්තෙවත් පෙර මාවත්තා වී ඇති දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

උපලේඛනය

මහනුවර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතෙශ්වාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයයේ හේවාවිස්ස කේරලේ පොත්ගෙබ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයයේ නිකන්තෙවල නැමැති ගම් පිහිටා ඇත්තා වූ ද, පාතෙශ්වාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් භාරයේ ඇති සහ මිනින්දෝරු දෙපාර්තමේන්තුවේ මිනින්දෝරු ඩී. අරු. අබේක්ත් විසින් සම්පාදිත අංක මහ 90/424 දරන කටිරි කැඩිමේ පිශ්චරේ අංක 27 දරන බිම් කැබුලුල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 20ක් විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද, පහත දැක්වන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම්

නිකන්තෙවල ජනපදය

උනුරට	: කටිරි අංක 26 ඩී. ඩී. කරුණාදාසගේ ඉඩම්,
නැගෙනහිරට	: බණ්ඩාරවත්ත පොත්ගලික ඉඩම් හා කටිරි අංක 31 එම්. ඩී. අරියදාසගේ ඉඩම්,
දකුණුට	: කටිරි අංක 30 එම්. එම්. හිමිබණ්ඩාගේ ඉඩම් හා කටිරි අංක 31, එම්. ඩී. ආරියදාසගේ ඉඩම්,
බස්නාහිරට	: ජනපද පාර.

එව්. කේ. සාගරිකා දිල්හානි, ප්‍රාදේශීය ලේකම්, පාතෙශ්වාහැට, තලානුමය.

2023 ජනවාරි මස 19 වැනි දින,

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංචාරයෙන් ආයුර්ධනයෙන් 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවහන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

මධ්‍යම පළාත් සභාවේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාත්‍රෝවාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොම්සාරිස් (අන්තර් පළාත්) එව්. කේ. සාගරිකා දිල්හානි වන මම, ඉඩම් සංචාරයෙන් ආයුර්ධනයෙන් 19(4) වන උපවහන්තිය යටතේ අතිරු ජනනීයිතුමා විසින් 1998.05.28 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක මධ්‍යම/පානේ/1525 දරන ප්‍රදානපත්‍රයේ හිමිකරු වන නිකත්තවෙල ජනපදයේ පදිංචි පියරාල මුදියන්සේලාගේ ඩිස්ත්‍රික්ක තුළු ප්‍රදානය කොට මහනුවර දිස්ත්‍රික්ක රෙජ්ස්ට්‍රාර කාර්යාලයේ අංක එල්. ඩී. ඩී. 04/76/97 යටතේ 1997.04.23 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩම් අනුප්‍රාප්තිකයෙකු විම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති විමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද ඔහු / ඇය අනුප්‍රාප්තිකයෙකු විමට අකම්ති විමෙන් අනුප්‍රාප්තිකහාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනාපත්‍රය උක්ත පතනයේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියාකාරීතිය උක්ත පතනයේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියාකාරීතිය උක්ත පතනයේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි 2023.06.23 වැනි දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

උපලේඛනය

මහනුවර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, පාත්‍රෝවාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හේවාවිස්ස කේරලේ නිකත්තවෙල ග්‍රාම තිලධාර කොට්ඨාසයේ පොත්ගොඩ නමැති ගම් පිහිටා ඇත්තා වූ ද, පාත්‍රෝවාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් භාරයේ ඇති අංක මහ 90/424 දරන කටිරි කැඩ්මේ පිළුම් අංක 22 දරන ඩීමි කැබැල්ල විකාශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 20ක් විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රඟයේ ඉඩම් නිකත්තවෙල ජනපදය

- | | |
|-----------|--|
| උනුරට | : කටිටි අංක 20, |
| නැගෙනහිරට | : බණ්ඩාරවත්තෙන් (පොද්ගලික) ඉඩම්, |
| දකුණුට | : කටිටි අංක 23 හා ජනපද පාර, |
| බස්නාහිරට | : කටිටි අංක 21. |
| | |
| | එව්. කේ. සාගරිකා දිල්හානි,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
පාත්‍රෝවාහැට, තලාකුමිය. |

2023 ජනවාරි මස 19 වැනි දින,

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංචාරයෙන් ආයුර්ධනයෙන් 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවහන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

මධ්‍යම පළාත් සභාවේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාත්‍රෝවාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොම්සාරිස් (අන්තර් පළාත්) එව්. කේ. සාගරිකා දිල්හානි වන මම, ඉඩම් සංචාරයෙන් ආයුර්ධනයෙන් 19(4) උපවහන්තිය යටතේ අතිරු ජනනීයිතුමා විසින් 1996.07.08 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක මධ්‍යම/පානේ/1026 දරන ප්‍රදානපත්‍රයේ හිමිකරු වන නිකත්තවෙල ජනපදයේ පදිංචි කුප්‍රවත්තේ දිසානායක මුදියන්සේලාගේ විකිරී බණ්ඩා වෙත ප්‍රදානය කොට මහනුවර දිස්ත්‍රික්ක රෙජ්ස්ට්‍රාර කාර්යාලයේ අංක එල්. ඩී. ඩී. 04/76/97 යටතේ 1997.04.23 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩම් අනුප්‍රාප්තිකයෙකු විම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති විමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද ඔහු / ඇය අනුප්‍රාප්තිකයෙකු විමට අකම්ති විමෙන් අනුප්‍රාප්තිකහාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනාපත්‍රය උක්ත පතනයේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියාකාරීතිය උක්ත පතනයේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි 2023.06.23 වැනි දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

උපලේඛනය

මහනුවර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, පාත්‍රෝවාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, හේවාවිස්ස කේරලේ පොත්ගොඩ නමැති ගම් පිහිටා ඇත්තා වූ ද, පාත්‍රෝවාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් භාරයේ ඇති පහ මිනින්දේරු දෙපාර්තමේන්තුවේ මිනින්දේරු විසින් සම්පාදික අංක මහ 90/424 දරන කටිරි කැඩ්මේ පිළුම් අංක 22 දරන ඩීමි කැබැල්ල විකාශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 20ක් විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රඟයේ ඉඩම් නිකත්තවෙල ජනපදය

නිකත්තවෙල ජනපදය

- | | |
|-----------|--|
| උනුරට | : කටිටි අංක 17 කේ. ඩී. එම්. රම්බණ්ඩෙගේ
ඉඩම් බණ්ඩාරවත්තෙන් පොද්ගලික
ඉඩම්, |
| නැගෙනහිරට | : බණ්ඩාරවත්තෙන් පොද්ගලික ඉඩම්, |
| දකුණුට | : කටිටි අංක 12 ඒ. එම්. රේකිරීබණ්ඩාගේ
ඉඩම්, |
| බස්නාහිරට | : කටිටි අංක 16 ඒම්. ඒ පැන්සිනාගේ ඉඩම්. |
| | එව්. කේ. සාගරිකා දිල්හානි,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
පාත්‍රෝවාහැට, තලාකුමිය. |

2023 ජනවාරි මස 19 වැනි දින,

06 - 38/3

06 - 38/4

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංචාරය ආයුරුපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රධාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

මධ්‍යම පළාත් සභාවේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාන්ඩ්වාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොම්සාරිස් (අන්තර් පලාත්) එව්. කේ. සාගරිකා දිල්හානි වන මල, ඉඩම් සංචාරය ආයුරුපනතේ 19(4) වන උපවගන්තිය යටතේ අතිරේ ජනාධිපතිතුමා විසින් 1996.07.08 දින ප්‍රධානය කර ඇති අංක මධ්‍යම/පාඨේ/1051 දරන ප්‍රධානපත්‍රයේ හිමිකරු වන නිකත්තෙවල ජනපදයේ පදිංචි මාක්මන කොරාලේලැසිංහිර බණ්ඩා වෙත ප්‍රධානය කොට මහනුවර දිස්ත්‍රික් රේජ්ස්ට්‍රාර කාර්යාලයේ අංක එල්. ඩී. ඩී. ඩී.04/99/97 යටතේ 1997.04.23 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබේ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාථිතිකයෙකු විම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද ඔහු / ඇය අනුප්‍රාථිතිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාථිතිකහාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වර්තා වී ඇති බැවින් එකි දීමනාපත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට හියා කරගෙන යන බැවි මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්තාම් එය 2023.06.23 වැනි දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

උපලේඛනය

මහනුවර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, පාන්ඩ්වාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, හේවාවිස්ස කොරලේ පොත්ගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නිකත්තෙවල නමැති ගම් පිහිටා ඇත්තා වූ ද, පාන්ඩ්වාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් හාරයේ ඇති සහ මිනින්දෝරු දෙපාර්තමේන්තුවේ මිනින්දෝරු විසින් සම්පාදිත අංක මහ 90/424 දරන කට්ටි කැඩිලේ පිළුම් අංක 49 දරන බිම් කැඩිලේ වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 15ක් විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම්

නිකත්තෙවල ජනපදය

ලැනුවට	: ජනපද පාර,
නැගෙනහිරට	: කට්ටි අංක 46 කේ. ඩී. ඇල්පිනාගේ ඉඩම,
දකුණුට	: නිකත්තෙවල ඉඩම,
බස්නාහිරට	: කට්ටි අංක 50, එම්. එන්. ඩී. අඩුල් හනාන්ගේ ඉඩම.

එව්. කේ. සාගරිකා දිල්හානි,
පාන්ඩ්වාහැට ලේකම්,
පාන්ඩ්වාහැට, තලානුමය.

2023 ජනවාරි මස 19 වැනි දින,

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංචාරය ආයුරුපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රධාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

මධ්‍යම පළාත් සභාවේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාන්ඩ්වාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් එව්. කේ. සාගරිකා දිල්හානි වන මල, ඉඩම් සංචාරය ආයුරුපනතේ 19(4) වන උපවගන්තිය යටතේ අතිරේ ජනාධිපතිතුමා විසින් 1996.02.08 දින ප්‍රධානය කර ඇති අංක මධ්‍යම/පාඨේ/1021 දරන ප්‍රධානපත්‍රයේ හිමිකරු වන නිකත්තෙවල ජනපදයේ පරිදිවී අබිකෝන් මූලියන්සේලාගේ විකිර බණ්ඩා වෙත ප්‍රධානය කොට මහනුවර දිස්ත්‍රික් රේජ්ස්ට්‍රාර කාර්යාලයේ අංක ඩී/04/37/96 යටතේ 1996.03.07 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබේ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාථිතිකයෙකු විම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද ඔහු / ඇය අනුප්‍රාථිතිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාථිතිකහාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වර්තා වී ඇති බැවින් එකි දීමනාපත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට හියා කරගෙන යන බැවි මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්තාම් එය 2023.06.23 වැනි දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

උපලේඛනය

මහනුවර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, පාන්ඩ්වාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, හේවාවිස්ස කොරලේ පොත්ගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නිකත්තෙවල නමැති ගම් පිහිටා ඇත්තා වූ ද, පාන්ඩ්වාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් හාරයේ ඇති සහ මිනින්දෝරු දෙපාර්තමේන්තුවේ මිනින්දෝරු විසින් සම්පාදිත අංක මහ 90/424 දරන කට්ටි කැඩිලේ පිළුරේ අංක 12 දරන බිම් කැඩිලේ වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 20ක් විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම්

නිකත්තෙවල ජනපදය

ලැනුවට	: කට්ටි අංක 18 කේ. ඩී. එම්. විකිරබණ්ඩාගේ ඉඩම හා කට්ටි අංක 16 එම්. ඩීන්සිනාගේ ඉඩම,
නැගෙනහිරට	: ජනපද පාර,
දකුණුට	: කට්ටි අංක 13, ඩී. ඩී. සුද්ධිනාගේ ඉඩම හා ජනපද පාර,
බස්නාහිරට	: කට්ටි අංක 15, ඩී. එම්. ගුණතිලක බණ්ඩාගේ ඉඩම හා පැන්සිනාගේ ඉඩම.
	එව්. කේ. සාගරිකා දිල්හානි, ප්‍රාදේශීය ලේකම්, පාන්ඩ්වාහැට, තලානුමය.

2023 ජනවාරි මස 19 වැනි දින,

06 - 38/5

ବୁଦ୍ଧି କୋମ୍ପ୍ସାରିଜ୍ ଫନରୁଲ୍ ଦେଖାର୍ଥମେନ୍ତିକୁବୁ

ඉඩම් සංවර්ධන ආයුපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රධාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

මධ්‍යම පළාත් සභාවේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානහෙළාභාට පාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පාදේශීය ලේකම් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමිසාරිස් (අන්තර් පළාත්) එව්. කේ. සාරිරිකා දිල්භානි වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආයුර්පතනේ 19(4) වන උපවගන්තිය යටතේ අතිරිණු ජනාධිපතිතමා විසින් 1996.07.08 දින පුදානය කර ඇති අංක මධ්‍යම/පානේ/1041 දරන පුදානපතනයේ හිමිකරු වන නිකන්තෙවල ජනපදයේ පදිංචි ඉණතික ආරවිත්තේ අබෝධන බණ්ඩා වෙත පුදානය කොට මහනුවර දිස්ත්‍රික්ක රෙඛ්ස්ටූර් කාර්යාලයේ අංක එල්. ඩී. ඩී. 04/89/97 යටතේ 1997.04.23 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපවේතනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුපාතීකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද ඔහු / ඇය අනුපාතීකයෙකු වීමට අකුමති වීමෙන් අනුපාතීකකාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතුයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනාපත්‍රය උක්ත පතනයේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැවි මෙයින් දැනුම් දෙම්. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධකාවයක් ඇත්තම් එය 2023.06.23 වැනි දිනට පෙර මා වෙත ලබාත්ත දැනුම් දිය යුතු ය.

උපලේඛනය

මහනුවර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතලභ්වාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හේට්වාවිස්ස කේරුලේ පොත්ගාධ ග්‍රාම නිලධාර කොට්ඨාසයේ, නිකත්තෙවෙල නම්ති ගමේ පිහිටා අත්තා වූ ද, පාතලභ්වාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් භාරයේ ඇති සහ මිනින්දෝරු දෙපාර්තමේන්තුවේ මිනින්දෝරු විසින් සම්පාදන අංක මහ 90/424 දරන කට්ටි කුබීමේ පිළුරේ අංක 36 දරන බිමි කැබේල්ල වශයෙන් පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 20ක් විශාලව්වය ඇත්තාවූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම්

නිකත්තවල ජනපදය

ලංඡරට	: ජනපද පාර හා කට්ටල අංක 32, ඒ. එම්.
නැගෙනහිරට	: කට්ටල අංක 35, අයි. එම්. ඩී.ගිරිඛණ්ඩාගේ ඉඩම්,
දකුණට බස්නාහිරට	: ගම්පහ මාරුග රක්ෂිතය, : කට්ටල අංක 32, බඩ්. එම්. විකුමසිංහගේ ඉඩම්.

2023 ஜூலை 19 வாணி திங்கள்

ବୁଦ୍ଧିମ କୋମସାରିଙ୍କ ଫନରୁଲେ ଦେଖାରକମେନ୍ଟ୍‌ରୁ

ඉඩම් සංවර්ධන ආයුෂපනතේ 19 වන වගක්තියේ (4) වන උපවශ්‍යක්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රධාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගක්තිය) සඳහා වූ තිබේදනයයි

මධ්‍යම පළාත් සහාවේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතලේවාගැටු ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) එව්. කේ. සාගරිකා දිල්හානි වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආයුපනතේ 19(4) වන උපවෙශන්තිය යටතේ අතිරිණු ජනාධිපතිතමා විසින් 1998.05.28 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක මධ්‍යම/පාතේ/1533 දුරන ප්‍රදානපත්‍රයේ හිමිකරු වන නිකත්තවෙල ජනපදය පදිංචි සේලුලත්බරම් රාසමන් වෙත ප්‍රදානය කොට මහනුවර දිස්ත්‍රික් රෙජ්ස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක එල්. ඩී. මි. ජ්.06/106/99 යටතේ 1999.03.03 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වන ඉඩම් අනුප්‍රාථිකයෙකු වීම සඳහා නීතිභාෂ්‍යවල හිමි අයෙකු තොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද ඔහු/ ඇය අනුප්‍රාථිකයෙකු වීමට අකුම්ති වීමෙන් අනුප්‍රාථිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකි දීමනාපත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැවි මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳ යම් විරෝධතාවයක් ඇත්තාම් එය 2023.06.23 වැනි දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

ପ୍ରକାଶକ

මහනුවර පරිපාලන දීම්තිකකයේ, පාතනේවාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හේවාවිස්ස කේරලේ නිකත්තෙවල ගාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පොත්ගොඩ නමැති ගම් පිහිටා ඇත්තා වූ ද, පාතනේවාහැට ප්‍රාදේශීය ලේකම් භාරයේ ඇති සහ අංක මහ 9/424 දරන කට්ටි කැඩීමේ පිළිරෝ අංක 65 දරන බිම් කැබල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 20ක් විඛාලන්වය ඇත්තාවූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රූපයේ ඉඩම්

නිකත්තෙවල ජනපදය

எனவர்	:	ஞபாடி மூர்தி ரக்ஷிதய,
நாயன்தீர்	:	கலிடி அங்கு 64,
ஒண்ணர்	:	ராஜாவே ஹிச் ஓவிடி,
பெண்ணதீர்	:	ஞபாடி பார் ஹா ராஜாவே ஹிச் ஓவிட.

එල්. කේ. සාරිංකා දිල්හානි,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්/නියෝජ්‍ය
ඉඩම් කොමිෂන්ස් (අන්තර් ප්‍රාන්ත),
පානහේවාගුව, තුලානමය.

2023 ජනවාරි මස 19 වැනි දින.

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංචාරයෙන් ආයුරු පනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

මධ්‍යම පළාත් සභාවේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාත්‍රෝග්‍රැම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්‍යාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොම්සාරිස් (අන්තර් පළාත්) එව්. කේ. සාගරිකා දිල්හානි වන මම, ඉඩම් සංචාරයෙන් ආයුරු පනතේ 19(4) වන උපවගන්තිය යටතේ අතිරිත ජනාධිපතිතුමා විසින් 1998.05.08 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක මධ්‍යම/පාත්‍ර/1527 දරන ප්‍රදානපත්‍රයේ හිමිකරු වන නිකත්තෙවෙල ජනපදයේ පදිංචි අසන් සායිලු අඩුවුල් සළාම් වෙත ප්‍රදානය කොට මහනුවර දිස්ත්‍රික් රේජ්ස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක එල්. ඩී. මි. ඩී.06/100/99 යටතේ 1999.03.03 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබේ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුපාත්තිකයෙකු වීම සඳහා නිත්‍යනුකූලව හිමි අයෙකු තොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද මහු/ ඇය අනුපාත්තිකයෙකු වීමට අකුම්ති වීමෙන් අනුපාත්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනාපත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැවි මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්තාවූ ද, පහත දැක්වෙත පරිදි මායිම් වූ ද රඟයේ ඉඩම

උපලේඛනය

මහනුවර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, පාත්‍රෝග්‍රැම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්‍යාසයේ, හේවාවිස්ස කොරලේ නිකත්තෙවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්‍යාසයේ උපලේඛනයේ පාත්‍රගාබ නමැති ගම් පිහිටා ඇත්තා වූ ද, පාත්‍රෝග්‍රැම ප්‍රාදේශීය ලේකම් භාරයේ ඇති සහ අංක 90/424 දරන කිටිත කැඩ්මේ පිණුලේ අංක 67 දරන රේඛා සහ වගන්තේ ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 20ක් විභාගවය ඇත්තාවූ ද, පහත දැක්වෙත පරිදි මායිම් වූ ද රඟයේ ඉඩම

නිකත්තෙවෙල ජනපදය

- | | |
|-----------|----------------------------|
| එනුරට | : මූල්‍යෙන්ත පොදුගලික ඉඩම, |
| නැගෙනහිරට | : කට්ටි අංක 66, |
| දකුණට | : ජනපද පාර, |
| බස්නාහිරට | : ඇල රක්ෂිතය. |

එව්. කේ. සාගරිකා දිල්හානි,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
පාත්‍රෝග්‍රැම ප්‍රාදේශීය ලේකම්, තලාතුමය.

2023 ජනවාරි මස 19 වැනි දින.

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංචාරයෙන් ආයුරු පනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

මධ්‍යම පළාත් සභාවේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උච්චපළාත් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්‍යාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් ආර්. ඩී. ඩී. එන්. තෙන්නකේන් වන මම, ඉඩම් සංචාරයෙන් ආයුරු පනතේ 19(4) වන උපවගන්තිය යටතේ අතිරිත ජනාධිපතිතුමා විසින් 1995.11.06 වැනි දින ප්‍රදානය කර ඇති අක මධ්‍යම/උප/1577 දරන ප්‍රදානපත්‍රයේ හිමිකරු වන මවුන්වෙමෙම්පල් ජනපදයේ පදිංචි ප්‍රාදේශීයල්ල පොඩිනොනා වෙත ප්‍රදානය කොට ගම්පාල දිස්ත්‍රික් රේජ්ස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක එල්. ඩී. මි. සී 15/135 යටතේ 1995.11.16 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුපාත්තිකයෙකු වීම සඳහා නිත්‍යනුකූලව හිමි අයෙකු තොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද මහු/ ඇය අනුපාත්තිකයෙකු වීමට අකුම්ති වීමෙන් අනුපාත්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනාපත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැවි මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්තාම් එය 2023.06.23 වැනි දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

උපලේඛනය

මහනුවර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, උච්චපළාත් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්‍යාසයේ, ගග පහළ කොරලේ මවුන්වෙමෙම්පල් ග්‍රාම නිලධාරී කොට්‍යාසයේ උපලේඛනයේ උනම්බුව නමැති ගම් පිහිටා ඇති සහ සරවේයර ජනරාල්වරයා විසින් සම්පාදිත අංක මහ/ව/91/354 රේඛා සටහනේ අංක 65 දරන බිම් කැබලුල් වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් හෙක්වයාර 0.071 විභාගවය ඇත්තාවූ ද, පහත දැක්වෙත පරිදි මායිම් වූ ද රඟයේ ඉඩම

මවුන්වෙමෙම්පල් ජනපදය

- | | |
|-----------|----------------------------------|
| එනුරට | : කැබලි අංක 64 සහ මාර්ග රක්ෂිතය, |
| නැගෙනහිරට | : මාර්ග රක්ෂිතය සහ කැබලි අංක 66, |
| දකුණට | : කැබලි අංක 66 සහ කැබලි අංක 67, |
| බස්නාහිරට | : කැබලි අංක 67 සහ කැබලි අංක 64. |

ආර්. ඩී. ඩී. එන්. තෙන්නකේන්,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
උච්චපළාත්, ගම්පාල.

2022 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි දින.

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

උපලේඛනය

ඉඩම් සංචාරයෙන් ආයුධාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

දාວ පළාත් සභාවී, ඇල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් ඇල්ල පතිරණලාභී ඉන්දික ගාන් පතිරණ වන මම, ඉඩම් සංචාරයෙන් ආයුධාපනත් යටතේ ලංකාණ්ඩව විසින් 1947 සැප්තැම්බර් මස 30 වැනි දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක R 1847 දරන ගාන්ටි දීමනා පත්‍රයේ තිකිරි වන හඳුගාඩ, මිරියුකැලේ, ඇල්ල ලිපිනයේ පදිංචි ගුණස්ස්කර ආරච්චියේ පොඩිනොනා වෙත ප්‍රදානය කොට බදුල්ල දිස්ත්‍රික් රේජ්ස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක එල්. ඩී. මි. 4863 යටතේ 1947 වර්ෂයේ සැප්තැම්බර් 30 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු විම සඳහා නිත්‍යනුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද මුහු / අය අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීමට අකැමති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්‍රීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පතනේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියාකාරීතිය පෙනෙන යන බැවි මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්තම් එය 2023.07.07 වැනි දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

බදුල්ල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, ඇල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පහපළාත කොරලේ හල්පේ ගාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ගොටුවෙල නම්ති ගම් එහිටා ඇත්තා වූ ද බදුල්ල දිස්ත්‍රික් මැනුම් අධිකාරී හාරයේ ඇති සර්වේ ජනරාල් විසින් සම්පාදිත අංක අ. ග. සි. 02 හි අංක 14 BK දරන බීම කැබුල්ල වගයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 01, පර්වස් 06ක් විශාලත්වයෙන් ඇත්තා වූ ද පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම්.

උනුරට	: කැබුල් අංක 14BT හා 14BJ,
නැගෙනහිරට	: කැබුල් අංක 14BJ,
දකුණට	: කැබුල් අංක 14BJ,
බස්නාහිරට	: කැබුල් අංක 14BT.

ඉන්දික ගාන් පතිරණ,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
ඇල්ල.

2023 ජනවාරි මස 31 වැනි දින.

06 - 125

ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

දෙනුයට : අ. ග. පි. 2395 හි කැබුල් අංක 237,
වර්තියට : අ. ග. පි. 2395 හි කැබුල් අංක 235 .

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුරුෂනා එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (අ) බදු කාලයේ - අවුරුදු නිහයි. (30) (2023.01.27 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)
- (ඇ) එම්භික බදු මූලිදල - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වට්නාකම්න් 2% කි. මාරු මූලිදල - නැත,
- (ඇ) මෙම ඉඩම සම්ති කටයුතු පවත්වාගෙන යාම සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය,
- (ඇ) මෙම බදු ඇර්ණී අවුරුදුදක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංචාරයෙන් කළ යුතු ය,

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, රස්නායකපුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අය්ති අංක 272, කඩිගාව ගම් අ. ග. පි. 2395 හි කැබුල් අංක 236, ප්‍රමාණයෙන් රැඩි. 03, පරු. 18 ක රජයේ ඉඩමේ කොටස සම්ති කටයුතු සඳහා සීමෙස්තික තිකුවරුවිය විවිධ සේවා සමුළුකාර සම්තිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේ මායිම් මෙහි පහත දැක්වේ :

උනුරට : මාරුගය,
නැගෙනහිරට : මාරුගය,

- (ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලටද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,
- (ඇ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය,
- (ඈ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.
- (ඉ) 2023.01.27 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු මෙම ඉඩම බදු ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම හැර වෙනත් බදු දීම හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඊ) බදු කුළුය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩීමට අනෙකි වනු ඇතේ. බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු තිග බදු සඳහා 10% ක දඩ පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

තැස්ට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදාය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් උගා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

බච. ආර්. එ. වි. ගෙණ්නලා විජේප්පන්දර,
සහකාර ඉඩම කොමිෂන්,
ඉඩම කොමිෂන් ජනරාල් වෙනුවෙන්.

2023 මැයි මස 15 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිනිකත මැදුර”,

රජමල්වත්ත පාර, බන්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 20

ඉඩම කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/72077.
පළාත් ඉඩම කොමිෂන්ගේ අංකය : NWP/PLC/L9/EH/
LTL/04.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනයයි

කරුණුගල දිස්ත්‍රික්කයේ, ඇහැමුවැව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් අංක 109, පෝතානේගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොන්වැව ගම් අ. ග. පි. 3193 පිහුරේ කැබලි අංක 10න් කොටසක් සඳහා

ඡනපද නිලධාරී විසින් අදින ලද 2021/02 දළ සැලැස්ම අනුව කැබලි අංක 01 ප්‍රමාණයෙන් අක්. 04, රුඩී 01, පර්. 29.9478 ක ඉඩම් කොටස කාලීකාරීම්ක කටයුතු සඳහා හේත් මුදියන්සේලාගේ වන්දාස මහතා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත දැක්වේ :

උනුරත	: වග බ්‍රිමි සඳහා දිවෙන අතුරු මාර්ගය,
නැගෙනහිර	: කැබලි අංක 10 න් කොටසක්,
දකුණට	: කොන්වැව කුමුරු යාය,
බහුතර	: රජයේ කැලය.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(ඇ) බදු කාලය.- අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.01.27 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)

(ඈ) එර්ලික බදු මැයි 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකම්න් 2%කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකම්න් 4%කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එයට කළීන් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර මැයි - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ,

(ඉ) මෙම ඉඩම කෑම් ව්‍යාපෘතියක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතු ය,

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමිෂන්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදී සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

(ඇ) පළාත් ඉඩම් කොමිෂන්/ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඇ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.

(ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

- (c) 2023.01.27 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු මෙම ඉඩම බදු ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (d) බදු කුළුය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩවෙම අහෝසි වනු ඇත.

තැසෑ පත්‍රයේ පළකළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනී හේතුන් ලියා මා වෙන ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම් අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

චඩිලිවි. ආර. ඒ. වි. ගක්න්තලා විශේෂුන්දර,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් මෙහෙමට.

2023 මූදි මස 15 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06- 21

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/69026.
පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L9/IB/
LTL/10.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

වයඹ පලාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, ඉඩබාගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 419, දිද්දෙණිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දිද්දෙණිය ගම් අ. ග. පි. 2796 හි කැබලි අංක 718, ප්‍රමාණයෙන් හෙත්. 0.0379 රජයේ ඉඩම් කොටස සම්තිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇතුළතු අවමංගල්‍යාධාර සම්තිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇතුළතු අවසර දෙනු නොලැබේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත දැක්වේ :

සොයර : 717 සහ 719 වැනි ඩීම් කැබල්ල,
නැගෙනහිර : 719 වැනි ඩීම් කැබල්ල,

දෙනුනුට : 719 වැනි ඩීම් කැබල්ල,
බත්හිර : 717 වැනි ඩීම් කැබල්ල.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රාථමික එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(a) බදු කාලය - අවුරුදු පහසි. (05) (2023.01.27 දින සිට වසර 05ක් ඉදිරියට)

(b) මාර්තික බදු මුදල - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදුනු විනාකම 1/2%කි.

මාරුදල - නැත,

(c) මෙම ඉඩම සම්ති කටයුත්ත පවත්වාගෙන යාම සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිය යුතු ය,

(d) මෙම බදු ඇරැණි අවුරුද්දක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(e) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බදු යටත් විය යුතු ය,

(f) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.

(g) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බදු අවසන් තිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(h) 2023.01.27 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු මෙම ඉඩම බදු ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(i) බදු කුළුය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩවෙම අහෝසි වනු ඇත. බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවක්ද ගෙවිය යුතු හිත බදු සඳහා 10% ක දඩ පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

ඇසට් පත්‍රයේ පල කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

චිඛිලිවි. ආර. ඒ. වී. ගකුන්තලා විශේෂීයන්දර,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් එන්ඩුවට.

2023 මැයි මස 15 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
"මිහිකත මැදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 22

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/67586.
මධ්‍යම පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය :
සිංහල/උරුපි/එළුපි/4/1/21/114.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ රේ 352 ඒ, සිංහල තාගරය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ මාතලේ (මහ තාගර සීමාව තුළ) ගම් ඉඩම් නිලධාරී අනුරූපනයේ දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් ප්‍රාථමික 28ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස ශ්‍රී ලංකා ඉන්සුරන්ස් කොපරෝෂන් ලිමිටඩ් වෙත වාණිජ කටයුතු සඳහා දිරිස කාලීන බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත දැක්වේ :

උනුරට	: ප්‍රවේශ මාර්ගය හා සමාජ සේවා ආයතනයට ලබා දී ඇති ඉඩම (කු. අ. A),
නැගෙනහිරට	: ප්‍රවේශ මාර්ගය (කු. අ. C),
දකුණට	: මාර්ග රක්ෂිතය (කු. අ. D),
බටහිරට	: පි. පි. 7910 පිළුරු කැබලි අංක 01.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රාථමික එබැවින් රජයේ සම්මත සෞජ්‍ය කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(ආ) බදු කාලය.- අවුරුදු තිහයි. (30) (1997.10.29 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)

(ඇ) වාර්ෂික බදු මැයි. - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, 1997 වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වට්නාකම්න් 4%කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංගේධනය විය යුතු අතර එය කළීන් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලින් 50% ට නොවැඩි විය යුතු ය.

චාරුමුදල.- ඉඩමේ වාර්ෂික බදු මුදල මෙන් තුන්ගුණයකි,

- (ඇ) මෙම ඉඩම් වාණිජ කටයුතු පවත්වාගෙන යාම සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය,
- (ඇ) මෙම බදු ඇරඹි අවුරුදුක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි සංවර්ධන කළ යුතු ය,
- (ඇ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බදු යටත් විය යුතු ය,
- (ඇ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයනින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඇ) ඉඩම් බදු දී ඇති කලේහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බදු අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.
- (ඇ) 1997.10.29 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඇ) බදු කුළිය නොකිවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩමේ අහැසි වනු ඇත. බදුගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිත බදු සඳහා 10% ක දඩ පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

කේ. ඒ. ඒ. සෞම්‍ය,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් එන්ඩුවට.

2023 මැයි මස 12 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
"මිහිකත මැදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 23

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/42942.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

පූත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, වනාතවිල්පුව, මහකුම්ක්කවිවල, නවගත්තේගම හා පූත්තලම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසවල ඇමුණුමේ හි විස්තර ඇතුළත් බුදු ඉල්ලුම්කරුවන් 11 දෙනෙකුට අභ්‍යන්තරයේ ඉඩම් ආයුධනත යටතේ කාමිකාර්මික වාණිජ කටයුතු සඳහා බුදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බුදු දීමට පූත්තලම එකැව්‍යාපිත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බුදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (අ) බුදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (එක් එක් ඉඩම් සඳහා ඇමුණුමේ සඳහන් බුදු අනුමත දිනයේ සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)
- (ඇ) මෙම ඉඩම් කාමිකාර්මික වාණිජ කටයුත්තක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය,
- (ඇ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පලාත් ඉඩම් කොමිෂන් / නියෝජන ඉඩම් කොමිෂන්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,
- (ඇ) පලාත් ඉඩම් කොමිෂන්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම් ව්‍යාපෘතියට අදාළ ආයතන හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,
- (ඇ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්‍යකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඇ) ඉඩම් බුදු දී ඇති කළේ හි බදුකරු විසින් ඉඩම් ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.
- (ඇ) ඇමුණුමේ හි සඳහන් බද්ධ ආරම්භක දින සිට වසර 05ක් ගතවන තුරු අතුරු බුදු හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඇ) බුදු කුළුය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බුදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩම් ම අනෙකි වනු ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම් බුදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බුදු දෙනු ලැබේ.

යුතු අයිති	ඉම නිලධාරී වසර	අයුදුම්කරුගේ නම	ඉ. කො. එ. ගොනු අංකය	බුදු කාලය	මුදල ඉඩම් ප්‍රාදේශීය ලේකම්	මිශ්චිර හා අනුලේඛන අංකය	විභාග නිවෙද නොවා නොවා නොවා	මාධ්‍යම්			
								උතුරට	නැගෙනහිරට	දකුණට	බටහිරට
01.	636/6 මංගලපුර	ලියනරාලාගේ වන්දුරුන මයා	4/10/42942	2022.06.09 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට	අක්. 07 සැලැස්ම	1105 දරන සැලැස්ම	01	එර්. වි. එ. 22 දරන පිශ්චරේ කැබලි අංක 1919 සහ 1920	කැබලි අංක 02 (එල්.අංක. ප්‍රාදේශීය ලේකම්) 1953 සහ 1957	එර්. වි. එ. 22 දරන පිශ්චරේ කැබලි අංක 1953 සහ 1957	එර්. වි. එ. 22 දරන පිශ්චරේ කැබලි අංක 1954

පුද්ගලික අංශ	ඛාම නිලධාරී වසම	අයදුම්කරුගේ නම	ඉ. කො. ජ. ගොනු අංකය	බදු කාලය	මී ඉහළ තුවෙනුවෙන් තුවෙනුවෙන් තුවෙනුවෙන් තුවෙනුවෙන්	පිළිර හා අනුමැත්තන අංකය	කැබලි අංකය	මායිම්			
								උතුරට	නැගෙනහිරට	දකුණට	බටහිරට
02.	636/6 මංගලපුර	ලියන රාලාගේ පුළුම්පා රාජ්‍යී මිය	4/10/42943	2022.06.30 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට	අංක:10 රැඩි:01, පර්:06	1105 දරන සැලැස්ම	02	එම්. එ. එ. 22 22 දරන පිළුමේ කැබලි අංක 1919 සහ 1916	කැබලි අංක 03 (එම්.එප්. ආරියරත්න මායෝගේ ඉඩම්)	එම්. එ. එ. 22 දරන පිළුමේ කැබලි අංක 1919 සහ 1916	කැබලි අංක 01 (එම්.එප්. ආරියරත්න මායෝගේ ඉඩම්)
03.	613/වේ මහ කුම්ක්කඩවල	බණ්ඩාරනායක මුදියන්සේලාගේ ගානිකා නිර්මි කුමාරිභාම් මිය	4/10/51328	2022.06.09 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට	හෙක්. 9.7585	මහනු/07 සැලැස්ම	01	රජයේ ඉඩම	මාරුග රක්ෂිතය	මාරුග රක්ෂිතය	මාරුග රක්ෂිතය
04.	637/3 කරවිපූවල්	සන්දනම් තහාග රාජා මයා	4/10/52394	2022.10.07 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට	අංක:6 රැඩි:01, පර්:6.4	08 / 70 / වනා / 38	01	මාරුගය (ප්‍රාදේශීය සභා)	වන සංරක්ෂණ දදානුවත මේන්තුවට අයත් ඉඩම	වන සංරක්ෂණ දදානුවත මේන්තුවට අයත් ඉඩම	නන්දසිරගේ ඉඩම
05.	636/6 මංගලපුර	මාරපිංහ මුදියන්සේලාගේ සිලවති මිය	4/10/52577	2022.06.09 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට	හෙක්: 2.569	එම්.වි.පි. 22	5298	කැබලි අංක 5303	කැබලි අංක 5303	කැබලි අංක 5299, 5297 හා 5296	කැබලි අංක 5290
06.	645/4 ගෙදරවැව	කැකුල් තොටුවගේ දෙනාන් අරුණ වමින්ද මයා	4/10/52590	2022.06.09 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට	අංක:13.5	දළ සැලැස්ම	-	රජයේ ඉඩම සහ කැ.අං. 12 අ.ග.පි. 3446	රජයේ ඉඩම	රජයේ තේක්ක වගාව	රජයේ ඉඩම් සහ කැ. අං. 12 අ.ග.පි. 344
07.	635, පරණ එච්චන්කුලම	හෝමලැන්ඩි රියල් එස්ට්‍රේටි ඇන්ඩ් විමෙර මරුවන්ට සමාගම	4/10/56986	2022.06.06 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට	හෙක්: 0.6070	දළ සැලැස්ම	-	මාරුග රක්ෂිතය	රජයේ ඉඩම	මාරුග රක්ෂිතය හා රජයේ ඉඩම	රජයේ ඉඩම් සහ මාරුග රක්ෂිතය
08.	645/4 ගෙදරවැව	මාවනානේන්ඩ්වා නුවන් සනනත් ද සිල්වා මයා	4/10/56730	2022.06.30 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට	හෙක් : 3.2	දළ අනු පේනය	-	කැබලි අංක 53 හා 52 (අ.ග.පි. 3446) හා 226 (අ.ග.පි. 3217)	කැබලි අංක 54 (අ.ග.පි. 3446) හා 226 (අ.ග.පි. 3217)	කැබලි අංක 255 (අ.ග.පි. 3217)	කැබලි අංක 226 සහ 48 (අ.ග.පි. 3217)
09.	636/6, මංගලපුර	කාරියවසම් දෙනාන් දිනුපා අනුකෝරුල මිය	4/10/56989	2022.06.30 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට	හෙක්: 3.638	එම්.වි.පි. 22	5290	කැබලි අංක 5289 හා 5303 හා කැබලි අංක 5303	කැබලි අංක 5289 හා 5303 හා කැබලි අංක 5296 සහ 5291	කැබලි අංක 5289, 5297, 5291 හා 5296 සහ 5291	කැබලි අංක 5291 හා 5289
10.	615ඩී, සිරම්බිඳීමිය	වර්ණකුලපුරිය වික්ටර් එම්මානුවෙල් ප්‍රනාන්ද මයා	4/10/57012	2022.06.09 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට	අංක: 25, රැඩි:01, පර්:01	පි.පි.ල්. 1479	13 හි කොට- සක්	සින්න- නාගේල්පුව රජයේ ඉඩම	පි.පි.ල්. 1479 හි කැබලි අංක 14	පි.පි.ල්. 1479 හි කැබලි අංක 14	පි.පි.ල්. 1479 හි කැබලි අංක 12

යුතු අංක	ග්‍රාම නිලධාරී වසම	අයදුම්කරුගේ නම	ඉ. කො. උ. ගොනු අංකය	බදු කාලය	මූල්‍ය තුළය	විශ්‍රීර හා අනුලෝචන අංකය	විශ්‍රීර අංකය	මෙයිම්			
								උතුරට	නැගෙනහිරට	දකුණට	බහුමට
11.	658/ල් වල්පාලුව	අප්පුනෙත්ති සංස්ථෑ ලුමිනිස් පේනානායක මයා	4/10/65718	2022.06.09 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට	අක්. 15	දළ සැලැස්ම	-	මරුග රුක්මිනය හා පි.වී. අබේසිංහ මයා ඩුක්කි විදින ඉඩම	ඒ. එම්. එස්. ගෙරන්ඩාම මයා ඩුක්කි විදින ඉඩම	වැව් රක්ෂිතය	පී. ඩී. අබේසිංහ මයා ඩුක්කි විදින ඉඩම

චුව්. ආර්. එ. එ. ගෙන්තලා විශ්සුන්දර,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් ලෙනුවට

2023 මැයි මස 10 වැනි දින,
“මිහිකත මැදුර”,
අංක 1200/6,
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාරෙහි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දි ය.

06 - 24

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/67572.
පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : NP/28/04/2/
SLO/41/1763.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

යාපනය දිස්ත්‍රික්කයේ වඩුමරාවේ නැගෙනහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් වෙමිපියාන්පත්තු දකුණ (MN427) ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නෙල්ලියාන් ගම් ක්ෂේත්‍ර නිලධාරී විසින් අදින ලද සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් අනු අත්සන් කරන ලද දළ අනුලෝධතා කොට්ඨාසයේ දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 03ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස ආගමික කටයුතු සඳහා කරේසිකුවල් අම්මන් දේවාලයේ හාරකාර මණ්ඩලය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මෙයිම් මෙහි පහත දැක්වේ :

- උතුරට : රජයේ ඉඩම,
- නැගෙනහිරට : රජයේ ඉඩම,
- දකුණට : රජයේ ඉඩම,
- බහුමට : පාර හා රජයේ ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවධා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (ඇ) බදු කාලයේ - අවුරුදු තිහයි (30) (2023.04.11 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)
- (ඇ) එර්ලික බදු මුදල - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 05% කි.
එර්ලිංල - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ,
- (ඇ) මෙම ඉඩම කරෙකිකුවල් අම්මන් දේවාලය සංවර්ධනය කිරීම සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්වීය යුතු ය,
- (ඇ) 2023.04.11 දින සිට අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස් / නියෝජන ඉඩම් කොමසාරිස් / ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි සංවර්ධන කළ යුතු ය,
- (ඇ) පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස් / ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,
- (ඇ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ

අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ස්ථියා කරනු ලැබේ.

(ඝ) 2023.04.11 දින සිට වසර 05ක් ගත වන කුරු මෙම ඉඩම බදු ගත් කරුණ පාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඝ) බදු කුළිය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩීටම අභ්‍යන්තර වනු ඇත.

(ඝ) බදුගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිග බදු සඳහා 10% ක දඩ පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

ශැයි පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉඩිරියන් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

චිත්‍ර. අර්. එ. වි. ගකුන්තලා විරෝධීයාර්ථකාරී
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන් පිහිටි,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් ලේඛුවට.

2023 මැයි මස 09 වැනි දින,

අංක 1200/6,

“මිහිකත මැදුර”, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,

බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාරෙහි පිහිටි,

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 25

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/69067.
පළාත් ඉඩම් කොමිෂන් අංකය : NP/28/04/02/
SLO/42/1752.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මන්නාරම දිස්ත්‍රික්කයේ නානාට්ටාන් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් ඉරවීවෙකුලම් (MN/125) ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ඉරවීවෙකුලම් ගම් ක්‍රේතු නිලධාරී විසින් අදින ලද සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් අනු අත්සන් කරන ලද අනුලේඛනයේ කොටසින් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් පර. 40 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා කරනවුම් වැඩිපෙන්වන්ගේ සම්පූර්ණ සම්බන්ධ විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

සුනාරට : රජයේ ඉඩම්,
නැගෙනහිටුව : “නියා” අයිස්කීම් වෙළඳයැල වෙත දිරිස කාලීන බදු ඉල්ලා ඇති ඉඩම්,

දෙනුවට : මන්නාරම - මැදව්විවිය පාර,
වෘත්තීරට : මූතිර නැමැත්තා විසින් දීර්ස කාලීන බදු ඉල්ලා ඇති ඉඩම්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(ඝ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.11 දින සිට වසර 30ක් ඉඩිරියට)

(ඝ) වර්ෂීක බදු මැයි. - 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වටිනාකමින් 2%කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එයට කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර මැයි. - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ,

(ඝ) මෙම ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය,

(ඝ) 2023.04.11 දින සිට අවුරුදුදක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමිෂන් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමිෂන් / ප්‍රාදේශීය ලේකම් සිත්තා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඝ) පළාත් ඉඩම් කොමිෂන් / ප්‍රාදේශීය ලේකම් ව්‍යාපෘතියට අදාළ ආයතන හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පත්වා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඝ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.

(ඝ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩමේ ලබාගත් කරුණ පාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ස්ථියා කරනු ලැබේ.

(ඝ) 2023.04.11 දින සිට වසර 05ක් ගත වන කුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඝ) බදු කුළිය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩීටම අභ්‍යන්තර වනු ඇත.

(උ) බදුගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවීය යුතු හිග බදු සඳහා 10% ක ද්‍රව්‍ය පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

මෙම නිවේදනය පල කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනීම හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

කේ. පී. පී. සෙශම්‍ය,
සහකාර ඉඩම කොමසාරිස්,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් මෙහෙමට.

2023 මැයි මස 09 වැනි දින,
ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය, අංක 1200/6,
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාරෙහි පිහිටි,
"මිහිකත මැදුර",
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 26

ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/62147.
පළාත් ඉඩම කොමසාරිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L9/WW/
LTL/34.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

ප්‍රත්තිලම දිස්ත්‍රික්කයේ, වනානතවිල්ලුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 635 පරණ එළවන්කුලම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ එළවන්කුලම ගම්, ජනපද නිලධාරී විසින් අදින ලද දින සැලැස්ම අනුව කැබුලී අංක 01 හා ප්‍රමාණයෙන් අක්කර. 04, රු. 03, පර. 30.3 ක් වූ රජයේ ඉඩම කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා අධිවර කාන්තිකමාරු බ්‍රේඩ්ස්පිල්ලයේ මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

උනුරට	: ඇල රක්ෂිතය,
නැගෙනහිරට	: ඇල රක්ෂිතය,
දකුණුට	: ඇල රක්ෂිතය,
බඳීමට	: රජයේ ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පූර්වන ත්‍රැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(ආ) බදු කාලය.- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.06.30 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)

(ඇ) ටාර්මික බදු මුදල.- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වට්නාකමින් 4% කි.

මෙම බදු මුදල පැමු අවුරුදු 05කට වරක්ම සංගෝධනය විය යුතු අතර එය කළුන් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 50%කට නොවැඩී විය යුතු ය.

වාර්ෂික බදු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි,

දෙම මුදල - 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වාණිජ වට්නාකමින් 10%කි,

(ඇ) මෙම ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා මිය වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතු ය,

(ඇ) මෙම ඉඩම ඇරඹී අවුරුදුක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම කොමසාරිස් / නියෝජිත ඉඩම කොමසාරිස් / ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගේන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඇ) පළාත් ඉඩම කොමසාරිස් / ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බදු යටත් විය යුතු ය,

(ඇ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.

(ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළුන් බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ ප්‍රසමත් වූ විටක, බදු අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඇ) 2022.06.30 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඇ) බදු කළුන් ගොඩනගිලි ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර නැඟීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ඕවිසුම ඉවෙටම අහොසි වනු ඇත.

(ඇ) බදු ගෙවීම අඛණ්ඩ ව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවීය යුතු හිග බදු සඳහා 10% ක ද්‍රව්‍ය පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනීම හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

චා. ආර්. එ. එ. ගක්න්තලා විශේෂීය සංගෝධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.

2023 මැයි මස 10 වැනි දින,
ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය, අංක 1200/6,
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාරෙහි පිහිටි,
"මිහිකත මැදුර",
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 27

ବ୍ୟାପକ କୋମଜାରିଙ୍ଗେ ଶନାରୀଙ୍କ ଦେଖାରକମେନ୍ଟ୍‌ରୁ

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/72066.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L9/PN/
LTL/12.

21(2) දරන රුපයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනයයි

වයඹ පලාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ පන්නල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් අංක 1550, බබුද්ද ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බවබැඳී ගම් අ. ග. පි. 316 සැලැස්මේ කැබලි අංක 29න් කොටසක් සඳහා රජයේ මිනින්දෝරු විසින් අදින ලද 2016/40 අංක දරන අනුරේඛනයේ දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් පර. 22.26ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස ජල වැශිකිය සහ කාර්යාලය ඉදි කිරීම සඳහා ජාතික ජලසීම්පාදන හා ජලාප්‍රවහන මණ්ඩලය විසින් බඳු ඉල්ලා ඇති අව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

ఎంచులు	: ప్రాదేశీయ జనులు మార్గయ జను ప్రాదేశీయ జనులు విషాదిత్వం,
న్యాయానుహినిలు	: లంకా బైంస్కులు పిణిత్వ ఉచితం,
ఇంచులు	: ప్రాదేశీయ జనులు మార్గయ,
బంచులు	: ప్రాదేశీయ జనులు మార్గయ.

(අ) බුද්ධ කාලය.- අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.01.27 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)

(ආ) එරේත්ක බදු මූලද - 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල වටිනාකමින් 2%කි. ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කරන වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මූලද සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංගේධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාරේත්ක බදු මූලදට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

විර මේල - අය නොකෙරේ,

(ඇ) මෙම ඉඩම ජල වැකිය සහ කාර්යාල ඉදි කිරීම සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදුවිය යුතු ය,

(ඇ) මෙම බද්ධ ඇරුණි අවුරුද්දක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිද සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

- (၁) පාදේෂීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(၂) සාඛා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.

(၃) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බදුද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(၄) 2023.01.27 දින පිට වසර 05ක් ගත වන තුරු මෙම ඉඩම බදු ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම පදනා වන අතර බදු දීම් හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(၅) බදු කුළුය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩමට අනෝසි වනු ඇත.

ରୂପରେ ପତ୍ରରେ ପାଲ କଳ ଦିନ କିମି ଜାତି ୦୯୫ ଏବୁଲକ ଦି ଅଧାଳ ଉଚିତ ବନ୍ଦ ନୋହି ପ୍ରକୃତ ଲାଗି ପିଣ୍ଡଗାନେନ ହେବୁନ୍ତି ଲିଙ୍ଗ ମା ଲେନ ଉଦ୍ଦିରିପନ୍ତି ନୋକଳିଲୋହାତ୍ ଉଲ୍ଲିପିତ ଅନ୍ଧାବ ବନ୍ଦ ଦେଖୁ ଲେବେ.

චිං. ඩී. ආර්. ඩී. ශක්තින්තලා විමේෂ්සුන්දර,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් ලෙනුව.

2023 මැයි මස 15 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මීනිකත මදුර”,
රජමූලවත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දි ය.

06 - 28

ବୁଦ୍ଧିମ କୋମ୍ପ୍ସାରିଜ୍ ଫନରୁଲ୍ ଡେପାର୍ଟମେନ୍ଟରୁ

ଦୁଇମି କୋମଲାର୍ଜୀ ଶନରୀଳଙ୍କ ଅଂକଟ : 4/10/69038.
ପଲ୍ଲାନ୍ ଦୁଇମି କୋମଲାର୍ଜୀଙ୍କ ଅଂକଟ : NP/28/04/2/
SLO/45/1613.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගලාසිය යටතේ කොරන
නිවේදනයයි

කිලිනොව්වී දැස්ට්‍රික්කයේ, කරවිවූ ප්‍රාග්ධීය උෂකම් කොට්ඨාසයට අයත් ජෙයන්තිනයර (KN/30) ගාම තිබාරි වසමේ ජෙයන්තිනයර ගම් ඇතුළුවෙන අංක Ki/KRC/2019/203 සිතියමේ කැබලි අංක A මගින් දැක්වෙන ප්‍රමාණයන් හෝ 0.4047 ක් වූ රුපයේ ඉඩම් කොටස සම්භි කටයුතු (නොමිලයේ පවත්වාගෙන යන පෙරපාසලක් සඳහා) අහිල ඉලංගයි සම්බන් කළහම් විසින් බඳු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි නි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

- උනුරත් : සංස්කෘතික මධ්‍යස්ථානය වෙත වෙන් කරන ලද ඉඩම්,
නැගෙනහිර : කිලි/හින්දු පෙර පාසල,
දැනුණට : පාර,
බත්තර : පාර.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පූළුවන.
එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම්
බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (අ) බඳු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.11 දින සිට ඉදිරියට
වසර 30ක්)
- (ඇ) එර්ලික බඳු මුදල - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව
මත, 2023 වර්ෂයේ ඉඩම් නොදියුණ වටිනාකමින් 0.5%ක්
ඩාරුමුදල - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ,
- (ඇ) මෙම ඉඩම් සම්මින් කටයුතු (නොමිලයේ පවත්වාගෙන
යන පෙරපාසලක්) සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා
නොයෙදුවිය යුතු ය,
- (ඇ) 2023.04.11 දින සිට අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම්
කොම්සාරිස්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොම්සාරිස්/ ප්‍රාදේශීය
ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,
- (ඇ) පළාත් ඉඩම් කොම්සාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ
අනෙකුත් ආයතන විසින් පනතා ඇති අනෙක් විශේෂ
කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,
- (ඇ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන
තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඇ) ඉඩම බඳු දී ඇති කළේ බඳුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ
සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියෙන් කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ
විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.
- (ඇ) 2023.04.11 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බඳු
දීම හෝ පැවතීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඇ) බඳු ක්‍රියා නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර, බඳු පැහැර හැරීම්
කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩම් අනෙක් වනු ඇත.
- (ඇ) බඳුගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකුදී
ගෙවිය යුතු හිග බඳු සඳහා 10% ක ද්‍රී පොලියක් අය
කරනු ලැබේ.

ගැසට්පත්‍රයේ පළ තු දින සිට සති 10ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම්
බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනීන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත්
නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බඳු දෙනු ලැබේ.

වි. දු. කේ. සටන්නායක,
සහකාර ඉඩම් කොම්සාරිස්,
ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් මෙහෙළව.

2023 මැයි මස 09 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මුදුර”,
රජමෝවත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/62179.
පලාත් ඉඩම් කොම්සාරිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L10/WW/
LTL/48.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනයයි

පූත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, වනාන්ත්‍රික්කයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ
ආංක 637/3 කරඩිපුවල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කරඩිපුවල ගමේ
පිහිටි ජනපද නිලධාරීගේ අංක 2021/04 දළ අනුරේදනය අනුව
ප්‍රමාණයන් අක්කර 14, රැඩි 02, පර්වස් 34.03ක් වූ රජයේ ඉඩම්
කොටස කාමිකාරුම්ක වාණිජ කටයුතු සඳහා කොට්ඨාස ආරච්ඡා රෙඛ්‍ය විටෙන්
රෙඛ්‍ය අයෙක් පෙරේරා මයා විසින් බඳු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින්
නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් නි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

කැබලි ආංක 1

- උනුරත් : රජයේ ඉඩම්, මාර්ගය,
නැගෙනහිර : මාර්ගය,
දැනුණට : රජයේ ඉඩම්,
බත්තර : කඩ්බාන රක්ෂිතය, රජයේ ඉඩම්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පූළුවන.
එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම්
බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (අ) බඳු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.11 දින සිට වසර
30ක් ඉදිරියට)
- (ඇ) එර්ලික බඳු මුදල - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව
මත, 2023 වර්ෂයේ ඉඩම් වෙළඳපාල වටිනාකමින් 4%ක්. මෙම බඳු මුදල සැම අවුරුදු 05කට වරක්ම
සංගේධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බඳු මුදලට 50%ක් එකතු විය
යුතු ය.
ඩාරුමුදල - වාර්ෂික බඳු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි,
ඩී මුදල - 2023 වර්ෂයේ ඉඩම් නොදියුණු වාණිජ
වටිනාකමින් 10% ක්,
- (ඇ) මෙම ඉඩම් කාමිකාරුම්ක වාණිජ ව්‍යාපාතියක් සඳහා මිස
වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදුවිය යුතු ය,
- (ඇ) මෙම බද්ද ඇරණී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම්
කොම්සාරිස්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොම්සාරිස්/ ප්‍රාදේශීය
ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,
- (ඇ) පළාත් ඉඩම් කොම්සාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්, ව්‍යාපාතියට
අදාළ ආයතන හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනතා ඇති
අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය
යුතු ය,

- (ඕ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඖ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බුදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ස්ථියා කරනු ලැබේ.
- (඗) 2023.04.11 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (඘) බදු කුළිය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩවීම අහෙස්සි වනු ඇතු.
- (඙) බදුගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිග බදු සඳහා 10% ක දඩ් පොලියක් අය කරනු ලැබේ.
- ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලිය මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.
- චිත්‍ර. ආර්. එම්. ඩී. ගෙණුන්තලා විශේෂීයන්දර,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන්ස්,
ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් වෙනුවට.
- 2023 මැයි මස 15 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මැදුරු”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.
- 06 - 30
-
- ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව
- ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/62180.
පළාත් ඉඩම් කොමිෂන්ස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L10/WW/
LTL/47.
- 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි
- ප්‍රත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, වනාතවිල්පුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 637/3 කරඩිප්‍රවල් ප්‍රාම නිලධාරී වසමේ කරඩිප්‍රවල් ගමේ පිහිටි ජනපද නිලධාරීගේ අංක 2021/03 දළ අනුරේධනය අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 10ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කොමිෂන්ස් විශේෂීය මහ විදානලාගේ රැවින් නිමල සෞයිසා මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.
02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් හි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :
- කැබලි අංක 1
- | | |
|-----------|-------------------|
| නොරට | : රජයේ ඉඩම, |
| නැගෙනහිරට | : රජයේ ඉඩම, |
| දකුණට | : රජයේ ඉඩම, |
| බටහිරට | : කඩ්පාන රක්ෂිතය. |
03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :
- (අ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.11 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)
- (ආ) එර්මික බදු මුදල - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වට්නාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05කට වරකම සංයෝධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 50%ක් එකතු විය යුතු ය.
- වාර්ෂික බදු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි,
- දඩ මුදල - 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදුනුවූ වාණිජ වට්නාකමින් 10% කි,
- (ඇ) මෙම ඉඩම කාමිකාර්මික වාණිජ ව්‍යාපාතියක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතු ය,
- (ඈ) මෙම බද්ද ඇරුණි අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමිෂන්ස්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමිෂන්ස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,
- (ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමිෂන්ස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ ව්‍යාපාතියට අදාළ ආයතන හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පහවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,
- (උ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඌ) ඉඩම බදු දී ඇති කල් හි බුදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ස්ථියා කරනු ලැබේ.
- (ඍ) 2023.04.11 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඎ) බදු කුළිය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩවීම අහෙස්සි වනු ඇතු.

(උ) බදුගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිග බදු සඳහා 10% ක ද්‍රව්‍ය පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

ැසට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

බඩ. ආර. ඒ. එ. රී. ගකුන්තලා විශේෂුන්දර,
සහකාර ඉඩම කොම්සාරිස්,
ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල් මෙහෙමත්.

2023 මැයි මස 15 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මුදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 31

ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/72076.
පළාත් ඉඩම කොම්සාරිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L9/MK/
LTL/20.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

ප්‍රත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මහකුමුක්කඩ්වල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 613/ඩී රක්මල්ගස්වැව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ රත්මල්ගස්වැව ගෙමි තො. පො. පි. පි. 28 හි කැබලි අංක 852 න් කොටසක් සඳහා ජනපද නිලධාරී විසින් අදින ලද දෙ දෙ සැලැස්ම අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 46, රුඩී. 03, පර. 32 (හෙක්. 19) ක් වූ රජයේ ඉඩම කොටස ක්ෂිකාර්මික වාණිජ කටයුතු සඳහා සෙනුර විවෘත්මන්වී කම්පැනී (පිවිටි) එල්ලේඩ් විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේ හි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

සුදුසා	: රජයේ ඉඩම,
නැගෙහෙරිට	: මාර්ගය,
දෙශීය	: මාර්ගය,
වෙළඳීපිටිය	: මාර්ගය.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(ඇ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.01.17 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)

(ඇ) එර්ලික බදු මුදල - 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළෙඳපොල වටිනාකමේ 2%ක්. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළෙඳපොල වටිනාකමේ 4%ක්. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එයට කිහිපා අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

එර්ලික - අය නොකේරේ,

(ඇ) මෙම ඉඩම ක්ෂිකාර්මික වාණිජ කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතු ය,
(ඇ) මෙම බදු ඇරුණි අවුරුදුක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොම්සාරිස්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම කොම්සාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,
(ඇ) පළාත් ඉඩම් කොම්සාරිස්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොම්සාරිස් ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පහවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බදු යටත් විය යුතු ය,
(ඇ) පාදා ඇති / පාදන ලද ගොඩනගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.

(ඇ) ඉඩම බදු ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බදු අවසන් කිරීම සඳහා ත්‍රියා කරනු ලැබේ.
(ඇ) 2023.01.17 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
(ඇ) බදු කුණිය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩෙටම අහෝසි වනු ඇත. බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවක දී ගෙවිය යුතු හිග බදු සඳහා 10%ක ද්‍රව්‍ය පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

ැසට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

බඩ. ආර. ඒ. එ. ගකුන්තලා විශේෂුන්දර,
සහකාර ඉඩම කොම්සාරිස්,
ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල් මෙහෙමත්.

2023 මැයි මස 15 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මුදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 32

ඉඩම් කොම්ප්‍රියිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොම්ප්‍රියිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/72178.
පලාත් ඉඩම් කොම්ප්‍රියිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L10/MK/
LTL/28.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනයයි

පූත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මහකුඩාක්කඩවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 612/A ආඩිගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ආඩිගම ගම් ජනපද නිලධාරී සැලැස්ම අනුව කැබලි අංක 1 දරන ප්‍රමාණයෙන් අක්. 9, රු. 01, පර. 25.2 ක්වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කාමිකාර්මික වාණිජ කටයුතු සඳහා සේනාරෝන් අලයිවන්ත මොහොට්ටී අප්ප්‍රේහාම්ලාගේ සූනිය වසුබන්තු සේනාරෝන් මය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

උන්තව : මාරුගය හා එල්. ඩී. සමරසේකර මයා විසින් භුක්ති විදින ඉඩම්,
නැගෙනහිරව : මාරුගය හා එල්. ඩී. සමරසේකර මයා විසින් භුක්ති විදින ඉඩම්,
දකුණව : හල්මිල්ල වැව,
වත්තිරව : ආර. ප්‍රනාන්දු හා අනෙක් අය විසින් භුක්ති විදින ඉඩම්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පූර්වන. එබැවින් රජයේ සම්මත සේසු කොන්දේශීවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (අ) බදු කාලයේ - අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.11 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)
- (ආ) එරු කාලයේ - 2023 වර්ෂයේ ඉඩම් තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩම් වෙළඳපොල වටිනාකමින් 2%කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩම් තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩම් වෙළඳපොල වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කළුන් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

භාර මුදල - අය නොකෙරේ,

- (ඇ) මෙම ඉඩම් කාමිකාර්මික වාණිජ ව්‍යාපෘතියක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතු ය,

(ඇ) මෙම බද්ද ඇරඹි අවුරුදුක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොම්ප්‍රියිස් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොම්ප්‍රියිස් / ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධන කළ යුතු ය,

(ඇ) පළාත් ඉඩම් කොම්ප්‍රියිස් / ප්‍රාදේශීය ලේකම්, ව්‍යාපෘතියට අදාළ ආයතන සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පත්‍ර ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේශීවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඇ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.

(ඇ) ඉඩම් බදු දී ඇති කල්හි බුදුකරු විසින් ඉඩම් ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියෙමින කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ත්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඇ) 2023.04.11 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඇ) බදු කුලිය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩම් අනෙක් විනු ඇත.

(ඇ) බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවක දී ගෙවිය යුතු හිග බදු සඳහා 10%ක දඩ පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

රුස්සි පත්‍රයේ පල කළ දින සිට සහි 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම් බදු නොදිය යුතු බවත පිළිගැනීම ජේත්තුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

බඩා ආර්. එම්. රුදුන්තලා විශේෂත්වාරු, සහකාර ඉඩම් කොම්ප්‍රියිස්, ඉඩම් කොම්ප්‍රියිස් ජනරාල් එන්නුවට.

2023 මැයි මස 16 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
"මිනිකත මැදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොම්ප්‍රියිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 33

ඉඩම් කොම්ප්‍රියිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොම්ප්‍රියිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/72179.
පලාත් ඉඩම් කොම්ප්‍රියිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L10/MK/
LTL/30.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනයයි

පූත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මහකුඩාක්කඩවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 612/A ආඩිගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ආඩිගම ගම් ජනපද නිලධාරී සැලැස්ම අනුව කැබලි අංක 1 දරන

පුමාණයෙන් අක්. 18, රුධි. 03, පර. 28.5 ක්වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කාෂිකාර්මික වාණිජ කටයුතු සඳහා සේනාරෝන් අලගියවන්න මොහාටි අප්පුහාමිලාගේ නාරද ඉදුනිල් සේනාරෝන් මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් හි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

- | | |
|------------|---|
| සෞරය : | වන රක්ෂිතය හා මාර්ගය, |
| නැගෙනහිර : | මාර්ගය හා ආසිරි වන්ත, |
| දකුණුව : | සුම්ගල ලියනගේ මයා විසින් භුක්ති විදින ඉඩම් හා රජයේ ඉඩම, |
| බටහිර : | සුම්ගල ලියනගේ මයා විසින් භුක්ති විදින ඉඩම. |

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පූර්වන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (අ) බදු කාලය.- අවුරුදු නිහයි. (30) (2023.04.11 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)
- (ඇ) වර්ෂික බදු මුදල.- 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලයන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අවුරුදු අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළෙඳපාල වටිනාකමින් 2%කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලයන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළෙඳපාල වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංගේධනය විය යුතු අතර එයට කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

වරුමුදල - වාර මුදල අය නොකෙරේ,

- (ඇ) මෙම ඉඩම කාෂිකාර්මික වාණිජ කටයුතු සඳහා මිය වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය,
- (ඇ) මෙම බදු ඇරුම් අවුරුදුක් ඇතුළත දී පලාත් ඉඩම් කොමිෂන්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමිෂන්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි සංවර්ධන කළ යුතු ය,
- (ඇ) පලාත් ඉඩම් කොමිෂන්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම් ව්‍යාපෘතියට අදාළ ආයතන සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පහවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බදු යටත් විය යුතු ය,
- (ඇ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සිමාව තුළ

අසමත් වූ විටක, බදු අවසන් තිරීම සඳහා කියා කරනු ලැබේ.

- (ඇ) 2023.04.11 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු දීම හෝ පැවැරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඇ) බදු කුළුය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩමට අනෙකු වනු ඇත.
- (ඇ) බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවක දී ගෙවිය යුතු හිග බදු සඳහා 10%ක දී පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

චු. ආර්. ඒ. වී. ගක්න්තලා විශේෂීන්දර,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන්,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් මෙහුව්ව.

2023 මැයි 16 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මුදුල”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 34

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/72180.
පලාත් ඉඩම් කොමිෂන්ගේ අංකය : NWP/PLC/L10/MK/
LTL/27.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

පුන්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මහකුමුක්කවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 612/A ආඩිගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ආඩිගම ගම් ජනපද නිලධාරී සැලැස්ම අනුව කැබලි අංක 1 දරන පුමාණයෙන් අක්. 09, රුධි. 01, පර. 12.8 ක්වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කාෂිකාර්මික වාණිජ කටයුතු සඳහා සේනාරෝන් අලගියවන්න මොහාටි අප්පුහාමිලාගේ සුනිද වුපුන්තු සේනාරෝන් මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් හි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

- | | |
|------------|---------------------------------------|
| සෞරය : | මාර්ගය, |
| නැගෙනහිර : | ගුණ්තිලක මයා විසින් භුක්ති විදින ඉඩම, |

දුකුණට : රජයේ ඉඩම,
වෙළුණට : මාර්ගය.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පූර්වන.
එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය .. - අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.11 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)

(ආ) එර්ලික බදු මුදල.. - 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වට්‍යාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල වට්‍යාකමින් 2%කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වට්‍යාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ව වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල වට්‍යාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එයට කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

භාර මුදල.. - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ,

(ඇ) මෙම ඉඩම කාමිකාර්මික වාණිජ කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය,

(ඈ) මෙම බදු ඇරැකී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමිෂන්/ නියෝජන ඉඩම් කොමිෂන්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමිෂන්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්, ව්‍යාපෘතියට අදාළ ආයතන සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනත්වා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බදු යටත් විය යුතු ය,

(ඊ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන කත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඌ) 2023.04.11 දින සිට වසර 05ක් ගත වන කුරු අතුරු බඳු දීම හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(උ) බදු කුලිය නොකිවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩමේ අභ්‍යන්තර වනු ඇත.

(ඌ) බදුගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිත බදු සඳහා 10% ක දී පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

චිං. ආර්. ඒ. එම් ගක්න්තලා විජේපුන්දර,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන්ස්,
ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් එවනුවට.

2023 මැයි මස 16 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මේනිකන මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 35

ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/72181.
පළාත් ඉඩම් කොමිෂන්ස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L10/MK/
LTL/29.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටත් කෙරෙන තිවේදනයයි

පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මහකුමුක්කඩිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් 612/A ආඩිගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ආඩිගම ගම් ජනපද නිලධාරී සැලැස්ම අනුව කැබලි අංක 1 දරන ප්‍රමාණයෙන් අක්. 04, රැඩි. 02, පර්. 32 ක්වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කාමිකාර්මික වාණිජ කටයුතු සඳහා කුලපු ආරවිතිගේ දේශීන කාන්ත් සේනාරෝන් මිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් තිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේ මායිම මෙහි පහත සඳහන් වේ :

සුන්දර	: මාර්ගය,
නැගෙනහිර	: මාර්ගය හා රජයේ ඉඩම්,
දකුණු	: මෙන්ඩිස් මයා විසින් ණුක්ති විදින ඉඩම්,
බටහුරු	: ගුණතිලක මයා විසින් ණුක්ති විදින ඉඩම්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පූර්වන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(ඇ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.11 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)

(ඇ) මාර්ශික බදු මුදල - 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වට්නාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අවුරුදු අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළෙඳපොල වට්නාකමින් 2%කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වට්නාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළෙඳපොල වට්නාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංයෝගනය විය යුතු අතර එයට කිහිපයින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

වරුදු - වාර මුදල අය නොකෙරේ,

- (ඇ) මෙම ඉඩම කාලීකාරීමික වාණිජ කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්වීය යුතු ය,
- (ඇ) මෙම බදු ඇරඹී අවුරුදුක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,
- (ඇ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්, ව්‍යාපෘතියට අදාළ ආයතන සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පහවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බදු යටත් විය යුතු ය,
- (ඇ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමන කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බදු අවසන් කිරීම සඳහා ත්‍රියා කරනු ලැබේ.
- (ඇ) 2023.04.11 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඇ) බදු කුළුය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැඳිම්

කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩමේ අනෝසි වනු ඇත. (ඇ) බදු ගෙවීම අඛණ්ඩ ව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවක දී ගෙවිය යුතු හිග බදු සඳහා 10% ක දී පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

චු. ආර. එ. ඩී. ගකුන්තලා විශේෂුන්දර,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් ලෙඟුඡිව.

2023 මැයි මස 16 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 36

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/63509.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : NCP/PLC/L9/4/4.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, ඉපලෙල්ගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 517, ද්‍රීපැලැස්සාගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ද්‍රීපැලැස්සාගම ගේමේ අ. ග. පි. 879 හි කැබලි අංක 113 න් කොටසක් පෙන්වීමට ඉඩම් නිලධාරී විසින් සකසන ලද ප්‍රමාණයෙන් හෙක්වයාර 1.3507 ක් පමණ වූ ඉඩම් කොටස කාලීකාරීමික කටයුතු සඳහා හෝත් බංඩාගේ රණවිර මයා බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

ඉල්ලා ඇති ඉඩමේ හි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

උන්යට	: වන සංරක්ෂණ ඉඩම්,
නැගෙනහිර	: පොදු පාර,
දකුණුව	: එව. ඩී. විශේෂතත්ත්ව මයාගේ ඉඩම්,
බටහිර	: වන සංරක්ෂණ ඉඩම්.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පූර්වන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(ඇ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.07.07 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)

වාර්ෂික බදු මූල්‍ය - 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2%කි. 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ව වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එයට කළීන් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර්තුවල: - වාර්තුවල අය නොකෙරේ,

- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුන දින සිට අවුරුදුක් ඇතුළත දී පාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙක් ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය,
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙක් ඉඩම කැපිකාර්මික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතු ය,
- (ඇ) පාදේශීය ලේකම් / ස්කේපින් කම්ටුව / ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පතනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,
- (ඇ) සාඛා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු නො පැවරීම හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම නො පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ,
- (ඇ) 2022.07.07 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු පැවරීම හෝ මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු නො පැවරීම හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම නො පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ,
- (ඇ) බදු කුළුය නොකුඩා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩමට අනෝසි වනු ඇත.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

බී. ඩී. නවේද්‍යා සී. කරුණාරත්න,
සහකාර ඉඩම් කොම්සාරිස්,
ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල් ලේඛනවල.

2022 නොවැම්බර 23 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිනිනත මැදුර”,

රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/69069.
පළාත් ඉඩම කොම්සාරිස්ගේ අංකය : NP/28/04/02/
SLO/41/1824.

21(2) දුරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

යාපනය දිස්ත්‍රික්කයේ වඩමරාවි නැගෙනහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් මරුදාකේකී (J/428) භාම නිලධාරී වසමේ තාලෙසියා ගම් අංක PP යා 2333 පිළුරු කැබලි අංක 1න් කොටසක් සඳහා ක්මේලු උපදේශක (ඉඩම) විසින් අදින ලද පාදේශීය ලේකම් විසින් අනු අන්සන් කරන ලද දෙන අනුරෝධවනයේ D කොටසින් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්. 1/2 ක් වූ, රජයේ ඉඩම කොටස වාණිජ කටයුතු (කරවල නිෂ්පාදන මධ්‍යස්ථානයක් ඉදිකිරීම) සඳහා වඩමරාවි නැගෙනහිර - දේවරයන් සමුපකාර සම්ති ඒකකය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේ හි මාසිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ.

සුන්දර	:	පාර,
නැගෙනහිර	:	වඩමරාවි නැගෙනහිර - දේවරයන් සමුපකාර සම්ති ඒකකයේ අයිස් කරමාන්ත ගාලාව (C),
දකුණුව	:	වඩමරාවි නැගෙනහිර - දේවරයන් සමුපකාර සම්ති ඒකකයේ අයිස් කරමාන්ත ගාලාව (E),
වර්ණවල	:	පාර.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම ප්‍රමාණය දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (ඇ) **බදු කාලය** - අවුරුදු නිහයි. (30) (2023.04.11 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)
- (ඇ) වාර්ෂික බදු මූල්‍ය - 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල වටිනාකමින් 2%කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ව වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එයට කළීන් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.
- භාර්තුවල: - වාර්තුවල අය නොකෙරේ,
- (ඇ) මෙම ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා (කරවල නිෂ්පාදන මධ්‍යස්ථානයක් ඉදිකිරීම) මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතු ය.

- (ඇ) 2023.04.11 දින සිට අවුරුදුදක් ඇතුළත දී පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ නියෝගී ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධන කළ යුතු ය,
- (ඇ) පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්, ව්‍යාපෘතියට අදාළ ආයතන හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,
- (ඇ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සිමාව කුඩා අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.
- (ඇ) 2023.04.11 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු දීම් හෝ පාවතීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඇ) බදු කුළුය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩිවම අහැරීම් වනු ඇත.
- (ඇ) බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිත බදු සඳහා 10% ක දඩ පොලියක් අය කරනු ලැබේ.
- මෙම නිවේදන පළ වූ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනීන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.
- චිත්‍ර අර්ථ අනුරූප නිහයි. (30) (2023.04.27 දින සිට වසර 30 ක් ඉදිරියට)
- වර්ෂීක බදු මුදල - 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වරිනාකම රුපියල් මිලියන පනකට (රු. 5,000,000.00) වඩා ඇඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වරිනාකම්න් 2%කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වරිනාකම රුපියල් මිලියන පනකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වරිනාකම්න් 4%කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කිහින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.
- වර්ෂීක බදු මුදලක් අය නොකෙරේ,
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙක් ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය,
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙක් ඉඩම ක්‍රියාවලික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්ක් සඳහා නොයෙද්වීය යුතු ය,

- (ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,
- (ඈ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයක් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඉ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බඳුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියෙන් කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා හිශ්‍ය කරනු ලැබේ.
- (ඊ) 2023.04.27 දින සිට වසර 05 ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (උ) බදු කුළිය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිපූම ඉඩීවාම අනෙකි වනු ඇත.
- මෙම නිවේදනය පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.
- එම්. එම්. එම්. මධුකානී,
සහකාර ඉඩම් කොම්සාරිස්,
ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් ටෙනුවට.
- 2023 මැයි මස 25 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.
- 06 - 99
-
- ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව
- ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/66991.
පළාත් ඉඩම් කොම්සාරිස්ගේ අංකය : EP/28/LB/LS/TRI/T&G/218.
- 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි
- ව්‍යුත්තාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, නගර හා කඩවත් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් වයිනා බේ 229 ඒ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, වයිනා බේ ගමෙහි එස්. වී. පී. 17 පිළුවෙර කැබලි අංක 85 දරන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 01ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස ආගමික කටයුතු සඳහා අවිලියා ආලිම් අප්පා ජ්‍රම්මා පල්ලියේ හාරකාර මණ්ඩලය නමින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.
02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ.
- කැබලි අංක 85 හි මායිම්
සැනුරට : කේ. එම්. එම්. සලමන්ගේ ඉඩම,
නැගෙනහිර : මාරුගය,
දකුණුරට : ජයරත්න සහ වෙනත් අයට අයත් ඉඩම,
බටහිරට : මාරුගය.
03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රාථමික. එබැවින් රජයේ සම්මත සේපු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :
- (ඇ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.11 දින සිට ඉඩිරියට)
- අස්ථික බදු මුදල - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදුමුණු වටිනාකමින් 1/2%ක්.
- චාරුමුදල - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ,
- (ඈ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙයි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය,
- (ඉ) බදු ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම ආගමික කටයුතු සඳහා හැර වෙතත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතු ය,
- (ඊ) පළාත් ඉඩම් කොම්සාරිස් /ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,
- (උ) සාදා ඇති සහ සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයක් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඌ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බඳුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියෙන් කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා හිශ්‍ය කරනු ලැබේ.
- (ඊ) 2023.04.11 දින සිට වසර 05ක අවම කාලයක් ඉක්ම්වීමට කළින් අතුරු බදු දීම් කළ නොහැක.
- (උ) බදු කුළිය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිපූම ඉඩීවාම අනෙකි වනු ඇත.

ශැසට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

කේ. ආර්. මෙන්මා රණසිංහ,
සහකාර ඉඩම් කොම්සාරිස්,
ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් ටෙනුවට.

2023 මැයි මස 16 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/70983.
පළාත් ඉඩම් කොමිෂනරිස්ගේ අංකය : EP/28/LB/L-10/LS/
TRI/T&G/231.

**21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනයයි**

ත්‍රික්කාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, නගර හා කඩවන් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් මංගායිපූතු 243 නේ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, මංගායිපූතු ගම් ජනපද නිලධාරී අනුරේදණයෙහි දරන ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 100 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කාමිකාර්මික කටයුතු සඳහා ත්‍රික්කාමලර මහතා නම් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් හි මායිම් මෙයි පහත සඳහන් වේ.

සැහැරව : කුලය,
නැගෙනහිර : කුලේ මායිම,
දකුණුව : ප්‍රධාන මාර්ගය,
බහුගිරිවල : කුලය.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන.
එබැවින් රජයේ සම්මත සේසු කොන්දේපිට්වලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.07 දින සිට ඉදිරියට)

වාර්ෂික ආරුදු.- 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වට්නාකම රුපියල් මිලියන පනකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අවුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වට්නාකමින් 2%කි. බදු ක්‍රියාත්මක වන වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වට්නාකම රුපියල් මිලියන පනකට (රු. 5,000,000.00) ව වැඩිවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වට්නාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එයට කිලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතු ය.

වාරුදුල - වාර මුදල අය නොකෙරේ,

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බදු ඇරුනා දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමිෂනරිස් / නියෝග්‍රාම ඉඩම් කොමිෂනරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙයි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම් කාමිකාර්මික කටයුතු සඳහා නැගෙනහිර වෙනත් කටයුත්කක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතු ය,

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේපිට්වලට ද මෙම බදු යටත් විය යුතු ය,

(ඇ) ඉඩම් බදු දී ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම් ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බදු අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඇ) 2023.04.07 දින සිට වසර 05ක කාලයක් ඉක්ම්වීමට කළීන් අනුරු බදු දීම හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඇ) බදු කුලය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී විවිධ ඉඩම් මෙයින් වනු ඇත.

ගැසට් පනුයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම් බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාගේ ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

කේ. ආර්. මෙන්මා රණසිංහ,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂනරිස්,
ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් මෙනුවත.

2023 මැයි මස 15 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බන්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 101

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/69571.
පළාත් ඉඩම් කොමිෂනරිස්ගේ අංකය : EP/28/LB/LS/TRI/MUT/27.

**21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනයයි**

ත්‍රික්කාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, මූතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 244 රාල්කුලි ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, නාවල්අඩ් ගෙන්ගේ ගම් අංක PLC/EP/28/SUR/2016/79 දරන අනුරේදණය නිකුත් ඇති අංක ඒ දී දරන ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 61.10 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා රත්නායක මුදියන්සේලාගේ අනුර බණ්ඩාර නම්න් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ.

කැබලි අංක ඒ හි මායිම් :

සුනාරට : මුදුදු රක්ෂිතය,
නැගෙනහිර : ඉඩම් සංවර්ධන ආදායාපනක යටතේ ලබා දී ඇති ඉඩම්,
දකුණුව : නාවික හමුදා කළමුර සිට මුතුරු දක්වා මාර්ගය,
බටහිරට : රජයේ ඉඩම්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පූජාත්වන. එබැවින් රජයේ සම්මත සේසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(ආ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.11 දින සිට ඉදිරියට)

වාර්ෂික බදු මූලික .- 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල වටිනාකමින් 2% කි. බද්ද ක්‍රියාත්මක වන වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ඡ සංයෝධනය විය යුතු අතර එයට කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර්ෂික .- වාර මුදලක් අය නොකෙරේ,

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී පලාත් ඉඩම් කොම්සාරිස් / නියෝජන ඉඩම් කොම්සාරිස් / ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙයි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඈ) බදු ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම් වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්වීය යුතු ය,

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පහනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඇ) ඉඩම් බදු දී ඇති කළුන් බෙදුකරු විසින් ඉඩම් ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියුම්ත කාල සීමාව තුළ අසමත් විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ආ) 2023.04.11 දින සිට වසර 05ක කාලයක් ඉක්ම්වීමට කළින් අතර බදු දීම හේ පැවතීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඇ) බදු කුළුය නොක්වා ගෙවීය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉවෙටම අහෝසි වනු ඇතේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම් බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

කේ. ආර්. මෙත්මා රණසිංහ,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් ලේඛනවර.

2023 මැයි මස 16 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
"මිනින මැයුරු",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 102

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/69570.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : EP/28/LB/LS/TRI/
KUC/111.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
තිවේදනයයි

තිකණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කුවිවෙළි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් කුමුරුපිඩිඩ් නැගෙනහිර 240 ඩී ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, කුමුරුපිඩිඩ් නැගෙනහිර ගම් පිළියා මිලියන පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි, ප්‍රමාණයෙන් පර්වත් 11.42 ක් හා කැබලි අංක ඒ දරන ප්‍රමාණයෙන් පර්වත් 11.47 ක් එ රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා ලංකා විදුලිබල මණ්ඩලය - කුවිවෙළි නමින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ.

කැබලි අංක ඒ හි මායිම් :

සුනාරට : කුමුරුපිඩිඩ් ලදු කැලු වත්ත සහ මාර්ග රක්ෂිතය,
නැගෙනහිර : කැබලි අංක ඩී සහ මාර්ග රක්ෂිතය,
දකුණුව : කැබලි අංක ඩී සහ කුමුරුපිඩිඩ් ලදු කැලු වත්ත,
බටහිරට : කුමුරුපිඩිඩ් ලදු කැලු වත්ත.

කැබලි අංක ඩී මායිම් :

සුනාරට : කැබලි අංක ඒ සහ මාර්ග රක්ෂිතය,
නැගෙනහිර : කුමුරුපිඩිඩ් ලදු කැලු වත්ත සහ මාර්ග රක්ෂිතය,
දකුණුව : කුමුරුපිඩිඩ් ලදු කැලු වත්ත,
බටහිරට : කුමුරුපිඩිඩ් ලදු කැලු වත්ත සහ කැබලි අංක ඒ.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රථමවන.
එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම
බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (අ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.11 දින සිට
ඉදිරියට)

වාර්ෂික බදු මූලික - 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු
වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00)
වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ
තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල
වටිනාකමින් 2%කි. බද්ද ක්‍රියාත්මක වන වර්ෂයේ
ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට
(රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන
තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ
වෙළඳපාල වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මූදල සැම
අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර
එයට කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු
මූදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

වාරුමූදල - වාර මූදල අය නොකෙරේ,

- (ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුණ දින සිට අවුරුදු 01ක්
ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී
ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා
හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතු ය,

(ඈ) පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස් / ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ
අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ
කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඉ) සාදා ඇති සහ සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන
තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත්
කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ
අසමත් වූ විවක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු
ලැබේ.

(උ) 2023.04.11 දින සිට වසර 05ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට
කළින් අතුරු බදුදීම් කළ නොහැක.

(ඌ) බදු කුළුය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම්
කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩම් ම අහොසි වනු ඇත.

ගැසට් පත්‍රයේ ප්‍රථම කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී
අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනීන හේතුන්
ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු
දෙනු ලැබේ.

කේ ආර. මෙන්මා රණසිංහ,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් මෙනුවට.

2023 මැයි මස 16 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, පත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 103

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/58295.
පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : NP/28/04/2/
SLO/44/1366.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මුලතිව දිස්ත්‍රික්කයේ, මූහුදුබඩත්තුව ප්‍රාදේශීය ලේකම්
කොට්ඨාසයට අයත් අලම්බිල් උතුර ගාම නිලධාරී වසමේ,
අලම්බිල් ගම් සංවර්ධන නිලධාරීන් විසින් අදින ලද
අනුරේඛණයෙහි, ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 20ක ඉඩම් කොටස සම්ති
කටයුතු සඳහා මුලතිව දකුණ තල් පොල් වාස සංවර්ධන සමුපකාර
සම්තිය නමින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් හි මායිම මෙහි පහත සඳහන් වේ.

සැනුරත	: පාර,
නැගෙනහිර	: පාර,
දකුණට	: රජයේ ඉඩම්,
බටහිර	: රජයේ ඉඩම්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රථමවන.
එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම
බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (අ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.10.05 දින සිට
2052.10.04 දක්වා)

- (ඇ) වාර්ෂික බදුමූලික - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව
මත, 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදු යුතු වටිනාකමින් 4%
කි.

වාරුමූදල - වාර මූදලක් අය නොකෙරේ,

- (ඇ) මෙම ඉඩම සමිති කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුතු සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය,
- (ඇ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුදුක් ඇතුළත දී පලාත් ඉඩම කොමසාරිස් / ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,
- (ඇ) පලාත් ඉඩම කොමසාරිස් / ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,
- (ඇ) සාඛා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කලේහ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.
- (ඇ) 2022 වර්ෂයේ සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු මෙම ඉඩම බදු ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම් තුර වෙනත් අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඇ) බදු කුළුය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිපූම ඉඩමේ අනෙකි වනු ඇත.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

කේ. ආර්. මෙන්මා රණකිංහ,
සහකාර ඉඩම කොමසාරිස්,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් ලේඛනවල

2023 මැයි මස 18 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/63422.
පලාත් ඉඩම කොමසාරිස්ගේ අංකය : CPC/LC/LD/4/1/8/22.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මහනුර දිස්ත්‍රික්කයේ, තුම්පනේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 308, පාලකේපිටත්ත ග්‍රාම කිලධාර වසමේ පාලකේපිටත්ත ගමේ අ. ග. පි. 134 පිටුවේ කැබලි අංක 459න් කොටසක් පෙන්වීමට අදින ලද අංක Maha/TMP/2018/630 දරන අනුමේනයේ කැබලි අංක C ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් එර්වස් 6.5ක් වූ රජයේ ඉඩම කොටස රජයේ ඉඩම ආදාළ පනත යටතේ වාණිජ කටයුතු සඳහා ජාතික ජලසීම්පාදන මණ්ඩලය විසින් වාණිජ කටයුතු සඳහා දිස්ස කාලීන බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේ හි මායිම මෙහි පහත සඳහන් වේ.

සුනාර	: අ. ග. පි. 134 හි කැබලි අංක 459 සහ මු. පි. මහ 4223 හි කැබලි අංක 56 මු. පි. මහ 6914 හි කැබලි අංක 01,
නැගෙනහිර	: මු. පි. මහ 6914 හි කැබලි අංක 01 සහ මු. පි. මහ 4223 හි කැබලි අංක 01,
දකුණුව	: මු. පි. මහ 4223 හි කැබලි අංක 56 සහ අ. ග. පි. 134 හි කැබලි අංක 459,
බහුර	: අ. ග. පි. 134 හි කැබලි අංක 459 හා කැබලි අංක B .

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රාථමික එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (ඇ) බදු කාලයේ - අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.11.16 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)

බරේකු බදු මුදල - 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අවශ්‍ය අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වටිනාකම් 2%කි. බද්ද ක්‍රියාත්මක වන වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරුව වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වටිනාකම් 4%කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංගේධනය විය යුතු අතර එයට කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

ඒරුම්බල - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ,

- (ඇ) මෙම ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුතුක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය,

- (ඇ) මෙම බද්ද ඇරුත් අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,
- (ඇ) පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනතා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,
- (ඇ) පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනතා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,
- (ඇ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තක්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.
- (ඇ) 2022.11.16 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු දීම හෝ පැවතීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඇ) බදු කුලිය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩම් අනෝසි වනු ඇත. බදුගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකුදී ගෙවිය යුතු හිත බදු සඳහා 10% ක දී පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

තැසැට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගෙනන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළාමාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

කේ. ඩී. පී. සෞම්‍ය,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් මෙහෙයුම්.

2023 මැයි මස 15 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
"මිහිකත මුදුර",
රජමල්වන්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/67758.
පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : CPC/LC/LD/4/1/4/679.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුණ්ඩාවලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයයේ 689 - මහවත්ත උතුර ගාම නිලධාර වසමේ ගොවුපළවන්ත, කුණ්ඩාවලේ ගම් මූ. එ. මහ 4008 පිහුරේ කැබලි අංක 01 දරන ප්‍රමාණයන් හෙක්ටයාර 0.304ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස රජයේ ඉඩම් ආයුර්පත යටතේ වාණිජ කටයුතු සඳහා ජාතික ජලසම්පාදන හා ජලාපවතන මණ්ඩලය විසින් වාණිජ කටයුතු සඳහා දිර්ස කාලීන බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ.

සැනුරට	: මු. පී. A 1221 හි කැබලි අංක 03,
නැගෙනහිර	: මු. පී. A 1221 හි කැබලි අංක 03 සහ මෙම පිහුරේ කැබලි අංක 02,
දකුණට	: මු. පී. A 1221 හි කැබලි අංක 03,
බටහිර	: මු. පී. A 1221 හි කැබලි අංක 03.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (ඇ) බදු කාලය.- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.11.16 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)
- (ව) මැණික බදු මුදල- 2022 වර්ෂයේ ඉඩම් තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩම් වෙළඳපොල වටිනාකමින් 2%කි. බද්ද ක්‍රියාත්මක වන වර්ෂයේ ඉඩම් තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩම් වෙළඳපොල වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංගේධනය විය යුතු අතර, එයට කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

- (ඇ) මාරුමුදල- වාර මුදලක් අය නොකෙරේ,

මෙම ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය,

- (ඇ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පලාත් ඉඩම කොමසාරිස්/ නියෝගත් ඉඩම කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකමිගේ සින් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,
- (ඇ) පලාත් ඉඩම කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේශීවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,
- (ඇ) පලාත් ඉඩම කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේශීවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,
- (ඇ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියමින කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා හියා කරනු ලැබේ.
- (ඇ) 2022.11.16 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතරු බදු දීම හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

- (ඇ) බදු කුළුය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉවෙටම අහැස්සි වනු ඇත. බදුගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවක දී ගෙවිය යුතු හිග බදු සඳහා 10% ක දී පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

කේ. ඩී. පී. සෞම්‍ය,
සභකාර ඉඩම කොමසාරිස්,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් ලේඛුවට.

2023 මැයි මස 15 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය,
“මහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බන්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/57391.
පලාත් ඉඩම කොමසාරිස්ගේ අංකය : DLC/PL/A7/1/6/1/11.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනයයි

පොලොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, ලංකාපුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 140, අභයපුර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ අභය පුර ගමේ අ. ජ. පො. 70 හි පිශ්චිරේ කැබලි අංක 477 දරන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර 0.1012 ක ඉඩම කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා ජාතික ජලසම්පාදන හා ජලාපවතන මණ්ඩලය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේ හි මායිම මෙහි පහත සඳහන් වේ.

සුනාර	:	478 සහ 336 වැනි බිම් කැබලි,
නැගෙනහිටිව	:	336 සහ 478 වැනි බිම් කැබලි,
දුනුවට	:	478 වැනි බිම් කැබලි,
වටහිටට	:	478 වැනි බිම් කැබලි.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේශීවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (ඇ) බදු කාලය දී අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.08.22 දින සිට ඉදිරියට)
- (ඇ) වාර්ෂික බදු මුදල - 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වටිනාකමින් 2%කි. 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ව වැඩිවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර, එයට කළුන් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

(ඇ) වාර්ෂික - වාර මුදල අය නොකෙරේ,

මෙම ඉඩම ජල කුණු ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්වීය යුතු ය,

(ඇ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුදුදක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොම්සාරිස්/ නියෝජන ඉඩම් කොම්සාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඇ) පළාත් ඉඩම් කොම්සාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඇ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.

(ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඇ) 2022.08.22 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු දීම් හෝ පැවතිම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඇ) බදු කුළුය නොකඩා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිපූම ඉඩිවීම අනෙකි වනු ඇත.

උස්සී පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනීම හේතුන් ලියා මා වෙන ඉඩිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

චි. යු. කේ. සටන්නායක,
සහකාර ඉඩම් කොම්සාරිස්,
ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් එහෙතුවා

2023 මැයි මස 18 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මයුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 128

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/58054.
මධ්‍යම පළාත් ඉඩම් කොම්සාරිස්ගේ අංකය : CPC/LC/
LD/4/1/1/262.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනයයි

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර කඩවත් සතර සහ ගගවට කොරලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ත්‍රේල්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරී

වසමේ තද්වත්ත ගමේ මු. පි. මහ 5245 පිළුම් කැබලි අංක 01 දරන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.8690 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස රජයේ ඉඩම් ආදාළතක යටතේ වාණිජ කටයුතු සඳහා යේ. සැමසන් ඇත්ති සන්ස් (ප්‍රධිවට්) ලිමිටඩ් විසින් වාණිජ කටයුතු සඳහා දිරිස කාලීන බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ.

උතුව : මු. පි. මහ 2534 හි කැබලි අංක 07 සහ මු. පි.

A 498 හි කැබලි අංක 70,

නැගෙනහිර : මු. පි. A 498 හි කැබලි අංක 70 සහ මු. පි. 50075,

දකුණුව : මු. පි. 50075 සහ මු. පි. A 498 හි කැබලි අංක 70,

වත්තිව : මු. පි. A 498 හි කැබලි අංක 70, මු. පි. මහ 2534 හි කැබලි අංක 07 සහ මු. පි. A 498 හි කැබලි අංක 70.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රාථමික එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(ඇ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.11.16 දින සිට වසර 30ක් ඉඩිරියට)

ඡාර්ජික බදු මුදල - 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල වටිනාකමින් 2%ක්. බද්ද ක්‍රියාත්මක වන වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල වටිනාකමින් 4%ක්. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංගේධනය විය යුතු අතර එයට කැඳුන්වන අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

වරුමුදල - වාරු මුදලක් අය නොකෙරේ,

(ඇ) මෙම ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්වීය යුතු ය,

(ඇ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුදුදක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොම්සාරිස්/ නියෝජන ඉඩම් කොම්සාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඇ) පළාත් ඉඩම් කොම්සාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඇ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.

- (අ) ඉඩම බදු දී ඇති කල් හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියමින කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා සියා කරනු ලැබේ.
- (ඇ) 2022.11.16 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතර බදු දීම් හෝ පැවතීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඈ) බදු කුළුය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිපූම ඉවෙනුම අහැස්සි වනු ඇතේ. බදුගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිග බදු සඳහා 10% ක දඩ පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

කේ. එ. පී. සෞම්‍යා,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් ලේඛනවල.

2023 මැයි මස 16 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
"මිහිකත මැදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බන්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06 - 129

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/72793.
අන්තර පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : T/L/4/Lease/
MO.Wewa/kish pre school.

21(2) දුරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, මොරවැව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අවශ්‍ය අවශ්‍යකිනාගර 231 ඒ ග්‍රාම තිලධාරී වසමේ, ඩීස් මොරවැව ගම් අංක 551/2021 අනුරේදණයෙහි කැබලි අංක ඒ දුරන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 01, රැඩි. 03, පර්වස් 35 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා කුමාර සුන්දරරාජ් මහතා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් හි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ.

කැබලි අංක ඒ හි මායිම් :

සුන්දර	: FCP ති 48 හි කැබලි අංක 160 සහ 179,
නැගෙනහිර	: FCP ති 48 හි කැබලි අංක 179 සහ 175,
දකුණට	: FCP ති 48 හි කැබලි අංක 175 සහ FTP 14 හි කැබලි අංක 101,
බහුර	: FTP 14 හි කැබලි අංක 101 සහ FCP ති 48 හි කැබලි අංක 160.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(ඇ) බදු කාලය ..- අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.11 දින සිට ඉදිරියට)

වාර්ෂික බදු මුදල.- 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී පුදාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වටිනාකම් 2%කි. බද්ද සියාත්මක වන වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරුවල මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වටිනාකම් 4%කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංගේධනය විය යුතු අතර එයට කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

වාරුමුදල.- වාර මුදලක් අය නොකෙරේ,

- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් / නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් /ප්‍රාදේශීය ලේකමිගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙයි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතු ය,
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්වීය යුතු ය,
- (ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,
- (ඇ) සාදා ඇති / සාදන ලද ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තන්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.

- (ජ) ඉඩම බදු දී ඇති කල් හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් තුළ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ,
- (ඝ) 2023.04.11 දින සිට වසර 05 ක කාලයක් ඉක්මවීමට කළින් අනුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ,
- (ජ්) බදු ක්‍රිය නොක්‍රියවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩිවීම අහෝසි වනු ඇත.
- ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.
- කේ ආර්. මෙත්මා රණසිංහ,
සහකාර ඉඩම කොමිෂන්ස්,
ඉඩම කොමිෂන්ස් ජනරාල් මෙනුවට.
- 2023 මැයි මස 16 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය,
"මිහිකත මැදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.
- ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත ඇදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් 06 - 130

ගැසට් පත්‍රය පල කිරීම පිළිබඳව වැදගත් නිවේදනයයි

සතිපතා මුදුණය වන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය සාමාන්‍යයෙන් සිකුරාදා දිනවල පල කරන ලැබේ. සිකුරාදා දිනයක් එහෙතු විට එම සිකුරාදා දිනට ප්‍රමා වැඩ කරන දිනයේ ගැසට් පත්‍රය පල කරන ලැබේ. ඒ අනුව ගැසට් පත්‍රයේ පල කිරීම සඳහා නිවේදන හාරගන්නා අන්තිම දිනය ද එම සතියේ ඇතිවන තිබා දින ගණන අනුව වෙනස් වනු ඇත.

ඒ ඒ ගැසට් පත්‍රයේ පල කිරීම සඳහා දැන්වීම් හාර ගන්නා අන්තිම දිනය සහ වේලාවන් පහත පල කර ඇති උපලේඛනයේ දැක්වේ. පහත සඳහන් නියමිත වේලාවට පසු ලැබෙන සියලුම දැන්වීම් එය එමු ඇය වෙත තැපැලෙන් ආපසු එවනු ලැබේ. රූපගත ගැසට් පත්‍රයේ එය පල යුතු නම් අවශ්‍ය සංශෝධනයන් කර ආපසු එවිය යුතුය. රජයේ මුද්‍රණාලය වෙත තැපැල් මිනින් එවන දැන්වීම් ඇප්‍රමාදව එහි ලැබීමට සැහෙන වේලාවක් දී තැපැල් කිරීමෙන් වුවමනා ගැසට් පත්‍රයට දැන්වීම් ඇතුළත් වෙනවා මෙන් ම එය සියලුම දෙනාගේ ම පහසුවට ද හේතු වන බව සළකන්න.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය මිල දී ගැනීම සඳහා සියලුම දායක මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත කෙළින් ම ගෙවිය යුතුය.

සැලකිය යුතුයි. - මුදල් ගෙවා ගැසට් පත්‍රයේ පල කරනු ලබන දැන්වීම් සඳහා අයවිය යුතු මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත එවිය යුතු බව සළකන්න.

උපලේඛනය

මාසය	පල කිරීමේ දිනය	ගැසට් පත්‍රයේ පල කිරීම සඳහා දැන්වීම් හාර ගන්නා අන්තිම දිනය හා වේලාව
------	----------------	--

2023 වර්ෂය

ජ්‍යෙනි	2023.06.02	සිකුරාදා	2023.05.19	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2023.06.09	සිකුරාදා	2023.05.26	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2023.06.16	සිකුරාදා	2023.06.02	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2023.06.23	සිකුරාදා	2023.06.09	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2023.06.30	සිකුරාදා	2023.06.16	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
ජ්‍යෙනි	2023.07.07	සිකුරාදා	2023.06.23	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2023.07.14	සිකුරාදා	2023.06.30	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2023.07.21	සිකුරාදා	2023.07.07	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2023.07.28	සිකුරාදා	2023.07.14	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
අගෝස්තු	2023.08.04	සිකුරාදා	2023.07.21	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2023.08.11	සිකුරාදා	2023.07.28	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2023.08.18	සිකුරාදා	2023.08.04	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2023.08.25	සිකුරාදා	2023.08.11	සිකුරාදා	දහවල්	12.00

ගංගාති ලියනාගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුව,
කොළඹ - 08.