கவனிக்க.-*2023.06.02 ஆந் திகதிய 2335 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி IV (அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.*

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2336 - 2023 ජුනි මස 09 වැනි සිකුරාදා - 2023.06.09

2336 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	920
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	918	ஏல விற்பனைகள்	921
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை ***வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.*** *இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.*

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, யூன் மாதம் 16 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

917- B 082462 - 5,403 (2023/06)

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- யாழ்ப்பாணம்

நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான துவிச்சக்கர வண்டிகள், தொலைபேசிகள் மற்றும் ஏனைய பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1. யாழ்ப்பாணம் நீதிவான் நீதிமன்றின் வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான துவிச்சக்கர வண்டிகள், தொலைபேசிகள் மற்றும் ஏனைய பொருட்கள் 2023.06.24ஆந் திகதி இந் நீதிமன்ற வளாகத்தினுள் வைத்து காலை 9.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

2. எவரேனும் ஒருவர் இங்கு குறிப்பிட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களை உரிமை கோருமிடத்து, அவர் விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு தமது கோரிக்கையைச் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

3. பொது மக்கள், மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் விற்பனைக்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பின்வரும் பொருட்களினைப் பார்வையிடலாம்.

4. ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களுக்கு மதிப்புவிலை கிடைக்காதவிடத்து, அப்பொருளின் ஏல விற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே கொண்டிருக்கும்.

5. விற்கப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தினை உடனே செலுத்தி, அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்ற வேண்டும். சகல கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செலுத்தப்படல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏ.ஏ. ஆனந்தராஜா,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
யாழ்ப்பாணம்.

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

தொ.இல.	வழக்கு இல.	PR இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்
1	BR/707/S21	PR/1401/21	பிளாஸ்ரிக் கதிரை 03
	MC/69/S/22		சிறிய பிளாஸ்ரிக் மேசை 01
2	AR/398/22	PR/683/22	உழவு இயந்திரப் பெட்டி கதவு 01
3	BR/123/S/21 MC/568/S/22	PR/143/21	சவள் 02
4	BR/1644/S/21 MC/1639/S/21	PR/1596/21	சவள் 02
5	MC/2708/S/20	PR/3375/20	சவள் 01
6	BR/499/S/22 MC/1927/S/22	PR/886/22	சவள் 01
7	AR/629/21	PR/1393/21	சாய் கதிரை 01
		PR/1570/21	றைஸ் குக்கர் 01

தொ.இல.	வழக்கு இல.	PR இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்
8	BR/1061/MT/18 MC/3034/MT/18	PR/1612/18	இல. இல்லை, துவிச்சக்கர வண்டி 01
9	BR/480/MT/21 MC/355/MT/22	PR/891/21	இல.70039071 துவிச்சக்கர வண்டி 01
10	BR/577/PC/20 MC/921/PC/20	PR/945/20	தண்ணீர் மோட்டர் 01
11	BR/1051/PC/21 MC/316/PC/22	PR/716/21	கோவில் வாகன சில்லு 02
12	BR/151/PC/19 MC/1260/PC/19	PR/188/19	பித்தளைப் பொருட்கள் 03
13	BR/1615/S/20 MC/456/S/21	PR/325/20	சவள் 02
14	BR/1031/PC/21 MC/744/PC/22	PR/695/21	01. 01 அடி நீளமான இரும்பு ஜக் - 14
			02. துவிச்சக்கர வண்டி 01
		PR/696/21	01. மரம் வெட்டும் டிசைனர் 01
			02. றில்லர் 01
			03. சுத்தியல் 03
			04. அலவாங்கு 01
			05. உளி 01
15	BR/454/PC/22 MC/1192/PC/22	PR/807/22	பனைமரக்கட்டைகள் 07
		PR/808/22	சோடா கேஸ்- 07
16	BR/559/PC/22 MC/1420/PC/22	PR/1029/22	இரும்பு பைப் - 03
		PR/1030/22	துவிச்சக்கர வண்டி- 01
17	BR/1445/PC/22 MC/3024/PC/22	PR/708/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01
18	BR/157/PC/22 MC/4294/PC/23	PR/149/23	காஸ் சிலிண்டர்- 01
		PR/150/23	காஸ் சிலிண்டர்- 01
19	BR/31/PC/19 MC/404/PC/19	PR/32/19	வாகன கசட் ரேடியோ- 01
		PR/33/19	வாகன கசட் ரேடியோ- 01
20	BR/1014/PC/22 MC/4373/PC/23	PR/1601/22	I TEL A 48 Smart phone - 01
		PR/1602/22	I Phone XR - 01
		PR/1603/22	Samsung s 9 Phone - 01

தொ.இல.	வழக்கு இல.	PR இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்
21	BR/1298/ODD/20 MC/3602/ODD/20	PR/1059/20	Huwawi Phone - 01, இலத்திரனியல் தராசு - 01
		PR/1060/20	Phone - 12
		PR/1061/20	DVR றிசிவர் - 01

06- 151

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பெயர்மாற்ற பொது அறிவித்தல்

கம்பனியின் பழைய பெயர்: பாமர்ஸ் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

கம்பனி இல.: PV 63379

பதிவு முகவரி: இல.39, சென். மைக்கல்ஸ் ரோட், கொழும்பு - 03

கம்பனியின் புதிய பெயர்: குளோபல் புரொஜெக்ட்ஸ் கனெக்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

செயலாளர்.

06-165

கடன் வழங்கியவர்களுக்கான அறிவிப்பு

வெயிட்ரானிக்ஸ் லெவிலி (பிவிடி) லிமிடெட் (PV562) இல.567/2, அதுகிரிய பாதை, மாலபே நிறுவனத்துக்கு எதிராக வருமதி உரிமை கோரும் கடன் வழங்கியவர் மற்றும் ஏனையோர் அதன் விவரங்களை, கீழ்க்காணும் பெயருடைய கம்பெனி கலைப்பாளருக்கு 2023, யூலை 10 ஆந் திகதி அல்லது அதற்கு முன்னர் அனுப்ப வேண்டும் என இத்தால் கோரப்படுவது பற்றிய அறிவித்தல் தரப்படுகிறது.

எஸ். ரன்வத்த,
கலைப்பாளர்.

3 ஆவது மாடி,
இல.09,
பாடசாலை பாதை,
கொழும்பு-03.

06-167

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் விதிகளின் கீழ் 2023, மே 23 ஆந் திகதி முதல் அமுலுக்கு வருமாறு மரினோ பீச் (பிரைவட்) லிமிட்டட் ஆனது தனது பெயரை மரினோ லெஷர் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என மாற்றம் செய்வதாக சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கமைய இத்தால் அறிவித்தல் விடுக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பழைய பெயர்: மரினோ பீச் (பிறைவட்) லிமிட்டெட்

கம்பனி இலக்கம்: பீவீ 79471

பதிவு அலுவலகம்: இல.361, கண்டி வீதி, நிட்டம்புவ

கம்பனியின் புதிய பெயர்: மரினோ லெஷர் ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டெட்

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

கோர்பரேட் சேர்விஸ்
(பிறைவட்) லிமிட்டெட்,
செயலாளர்.
மரினோ லெஷர் ஹோல்டிங்ஸ்
(பிறைவட்) லிமிட்டெட்.

06-170

மேர்க்கன்டைல் எமறல்ட் ஷிப்பிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்
(கடன்கொடுத்தோர் தன்னிச்சையான ஒடுக்குதல்)
கம்பனியின் பதிவு இல. -PV 61508

கம்பனியின் இறுதிப்பொதுக்கூட்டம், கடன்கொடுத்தோர் கூட்டம் மற்றும் கம்பனி கலைத்தலுக்குமான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 341(1) ஆம் பிரிவுக்கமைவாக மேற்படி கம்பனியின் கலைப்பு முந்திய இறுதிப் பொதுக்கூட்டம் மற்றும் கடன் கொடுத்தோர் கூட்டம் என்பன 2023 ஆம் ஆண்டு ஆடி மாதம் 17 ஆந் திகதி பிற்பகல் 4.00 மணியளவில் இலக்கம்

11, காசல் ஒழுங்கை, 3 ஆம் மாடி, கொழும்பு 04 இல் நடைபெறவுள்ளது. மேற்படி கூட்டமானது கலைத்தலுக்கான கணக்கு விபரங்ளை அங்கத்தவர்களுக்கு கீழ்க் குறிப்பிட்ட வகையில் சமர்ப்பிப்பதற்காக கூட்டப்படுகின்றது.

1. ஒடுக்குதல் எவ்வாறு நடைபெற்றது
2. கம்பனியின் சொத்துக்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றை விற்று ஒதுக்கிய முறை மற்றும்
3. இவைப் பற்றிய விளக்கம் அறிவித்தல்

ஜெராட் ஜீவானந்தன் டேவிட்,
கலைப்பாளர்.

மோர்கன்டைல் எமறல்ட் ஷிப்பிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்,
இலக்கம் 11, 3 ஆம் மாடி,
காசல் ஒழுங்கை,
கொழும்பு-04.
2023, ஆனி மாதம் 01.

06-188

UTI பெர்ஷிப் (பிரைவேட்) லிமிடட், DSV பெர்ஷிப் (பிரைவேட்) லிமிடட் ஆகியவற்றின் ஒருங்கிணைப்பு

UTI பெர்ஷிப் (பிரைவேட்) லிமிடட் நிறுவனத்தின் (PV 3379) பணிப்பாளர் சபை ("ஒருங்கிணைக்கும் நிறுவனம்") மற்றும் DSV பெர்ஷிப் (பிரைவேட்) லிமிடட் நிறுவனத்தின் (PV128708) பணிப்பாளர் சபையினால் குறித்த நிறுவனங்கள் ஒருங்கிணைக்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது. அதனடிப்படையில் குறித்த இரு நிறுவனங்களும் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கம் கொண்ட கம்பனிகள் சட்டத்தின் (திருத்தப்பட்ட) பிரிவு 239 இன் கீழ் ஒரே சட்டபூர்வ நிறுவனமாக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு DSV பெர்ஷிப் (பிரைவேட்) லிமிடட் ஆக கருதப்படும்.

குறித்த ஒருங்கிணைப்பு செய்யப்படும் இரு நிறுவனங்களினதும் பங்குதாரர்களினால் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கம் கொண்ட கம்பனிகள் சட்டத்தின் (திருத்தப்பட்ட) பிரிவு 241(5) இன்படி 2023, யூன் மாதம் 05 ஆந் திகதி நடைபெறவுள்ள விசேட பொது கூட்டமொன்றில் ஒருங்கிணைப்புதற்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது.

ஒருங்கிணைப்பு திட்டத்தினை பங்குதாரர்கள் ஆராய்வதற்கு அல்லது அனுமதிப்பதற்கு முன் வைப்பதுடன், அவ்வாறு அனுமதிக்கப்பட்டால், குறித்த திட்டம் 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 14 ஆந் திகதி அல்லது நிறுவன பணிப்பாளர் நாயகத்தினால் அனுமதிக்கப்பட்டதன் பின்னர் நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

ஒருங்கிணைப்பு திட்டத்தின் பிரதிகள் எந்தவொரு பங்குதாரர்களுக்கும் அல்லது கடன்தாரரொருவருக்கு அல்லது ஒருங்கிணைக்கும் நிறுவனத்தின் அல்லது DSV பெர்ஷிப் (பிரைவேட்) லிமிடட் நிறுவனம் கடமைப்பட்டிருக்கும் நபர் களுக்கு, இல.72C, பௌத்தாலோக மாவத்தை, கொழும்பு-04 எனும் அமைவிடத்தில் பொதுவான விற்பனை நேரத்தில் இலவசமாக பெற்றுக் கொள்ள முடியும்.

சபையின் ஆணையின் பிரகாரம்,

நிறுவன செயலாளர்,
UTI பெர்ஷிப் (பிரைவேட்) லிமிடட்,
DSV பெர்ஷிப் (பிரைவேட்) லிமிடட்.

06-231

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ருஹுணுபுத்தா டீஸ் (பிறைவெட்) லிமிடெட்
கணக்கு இல.: 0015 1000 3485

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.06.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.31ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.30ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஏழு கோடியே எழுபத்தி ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தி இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தி இரண்டு ரூபா முப்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா77,762,682.32) 2022 மாச்சு 11 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய, மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து நாநூற்று தொண்ணூற்றி ஏழு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 449,497.50) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate Plus ஒன்று தசம் ஐந்து வீதம்

வருடாந்தம் (AWPLR+1.5% p.a.), மேலும் ஒரு கோடியே எழுபத்தி ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதாயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா (ரூபா 17,699,500.00) இத்துடன், மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%), மேலும் மூன்று கோடியே நாற்பது இலட்சத்து முப்பததோராயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்றொரு ரூபா நாற்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 34,031,791.47) இத்துடன், மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%), மேலும் எண்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 8,000,000.00) இத்துடன், மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி 3591, 2955, 4553 மற்றும் 3717 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.12 ஆந் திகி மு.ப.11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரலே அக்குரெஸ்ஸ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் (368) பாஹால மாலிதூவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாலிதூவையில் அமைந்த "லொட்கள் 4 மற்றும் 5 இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு உப பிரிவாக்கப்பட்ட மாலிதூவவத்த, தெமலியகொட வத்த மற்றும் அலிக்கெஹேனவின்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எல். ஆர். ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஓகத்து 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3087 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பிரதேச சபை வீதி; கிழக்கு : பிரதேச சபை வீதி; தெற்கு : பிரதேச சபை வீதி ; மற்றும் மேற்கு : மாலிதூவ வத்தையின் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் இருபத்தி எட்டு பேர்ச் (2ஏ. 3றூ. 28பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், தேயிலைச் தொழிற்சாலை மற்றும் பொருத்தப்பட்ட இயந்திராதிகள் மற்றும் கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3087 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Q 65/142 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட வளவுகள் மற்றும் அதன் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் வேறு இடத்தில்/ இடத்திலிருந்து அல்லது இடங்களிலிருந்து இவற்றை அகற்றி கொண்டு செல் லப்படும் அல்லது களஞ்சியப்படுத்தி வைக்கப்பட்ட அல்லது ஸ்தாபிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திரக் கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்களுடன்.

Item	*No. of Units*	*Description*
1.	07 Nos.	Withering Troughs, 60 x 6', 15 HP Motor S/Nos. RPT/2017/WP/002, RPT/2017/WP/003, RPT/2017/WP/004, RPT/2017/WP/005, RPT/2017/WP/006, RPT/2017/WP/007
2.	01 No.	44" Walkers Single Action Roller with 250 Kg. capacity S/No. RPT/2017/WR/001, 2008
3.	01 No.	45.5" CCC Single Action Roller with 300Kg, S/No. RPT/2017/WR/002
4.	01 No.	36" Walkers Single Action Roller with 200Kg, S/No. RPT/2017/WR/003
5.	01 No.	47" Walkers Single Action Roller with 350 Kg. S/No. RPT/2017/WR/004, 2017
6.	02 Nos.	Roll Breakers with 5' x 12", 350 Kg, S/No. RPT/2017/RB/003
7.	01 No.	Roll Breakers with 4' x 12", 350 Kg, S/No. RPT/2017/RB/003
8.	02 Nos.	Humidity Fan 0.5 Hp Motors
9.	01 No.	Browns Drier 4" Three Stage, 100Kg, S/No. RPT/2017/CB/002
10.	01 No.	Browns Drier 6" two stage, 180Kg, 5.5HP Gear Motor, S/No. RPT/2017/CB/001.
11.	01 No.	Walker Michie Shifter, 220 Kg, S/No. RPT/2017/MS/001.
12.	03 Nos.	Michie Shifter, 200 Kg, 2 HP, S/No. RPT/2017/MS/002 S/No. RPT/2017/MS/003, S/No. RPT 2017/MS/004
13.	01 No.	Michie Shifter, 200 Kg, 2HP, S/No. RPT/2017/MS/005, 2017
14.	01 No.	Michie Shifter, 200 Kg, 2HP, S/No. RPT/2017/MS/006, 2017
15.	01 No.	Fibre Mate, size drum 06, 200 Kg, S/No. RPT/2017/FM/001

Item	*No. of Units*	*Description*
16.	01 No.	Middleton Shifter, 2HP Motors, 300Kg, S/No. RPT/2017/MT/002
17.	01 No.	Winnower, Walkers, 5HP Motor, 180Kg
18.	01 No.	CCC Chota Shifter, 3HP Motors, 220Kg
19.	01 No.	Colour Separator, C 7500W, 2HP Motor, 60Kg, p/h, S/No. 092 344
20.	01 No.	Electronic Colour Sorter, DVR - 2BT, 100 Kg, S/No. 233847
21.	01 No.	Tea Cutter, STB 900, 3 speed, 100 Kh
22.	02 Nos.	Avery Electronic Weight Scales, 300Kg, S/No. L 121
23.	01 No.	Avery Weigh Scale (Manual), 250 Kg
24.	01 No.	Electronic Weigh Scales, 300 Kg
25.	01 No.	Fire wood splitter, S/No. RPT/2017/PS/001
26.	01 No.	Perkins Generator (100 Kva) 8400 Hrs, S/No. C084265/01, Machine ID No. 97301376
27.	01 No.	Electric Panel Board.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06 - 197

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கந்துரட்ட டிரேடிங் ஏஜன்சீஸ் (பிறைவெற்) லிமிடெட்
கணக்கு இல.: 0101 1000 0818

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.05.26ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.05.15ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே இருபது இலட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து எழுநூற்று இரண்டு ரூபா எண்பத்தியொன்பது சதம் (ரூபா 22,056,702.89) 2023, பெப்புருவரி 13 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொள்ளாயிரம் ரூபா (ரூபா 15,990,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் நாற்பது இலட்சத்து பத்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 4,010,000.00). இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 727, 1471 மற்றும் 261 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.25 ஆந் திகதி 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்த தும்பர உடகம்பாஹா கோரளே பாஹாத்த தும்பர பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மடவல கிராம அலுவலர் பிரிவின் மடவல கிராமத்தில் அமைந்த ‘‘பிட்டியெகெதர எஸ்டேட்’’ என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. K. சுரவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2012/50A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வட மேற்கிற்கு: கொட்டுவெவத்தையின் ஒரு பகுதி, இங்கமைந்த லொட் 3 மற்றும் மடவல முதல் வாவின்ன வரையான வீதியை பிரிக்கும் வடிகால் (Drain) ; வட கிழக்கிற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். டீ. பீ. குணவர்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1303 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 இன் ஒரு பகுதி ; தென்கிழக்கிற்கு : இதே வரைபடத்தின் லொட் 4 மற்றும் தென் மேற்கிற்கு மற்றும் மேற்கிற்கு : மடவல முதல் ரெஸ்ட் அரோ எஸ்டேட் முதலான பிரதேச சபை வீதி, கட்டுவெ வத்தையின் ஒரு பகுதி மற்றும் E .V. சிரிசுமன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 9406 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் இருபது பேர்ச் (0ஏ.2றூ.20பே.) அல்லது 0.2530 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன்

அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2012/50A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 31/140 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-220/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கோகிலன் ஜுவெல் வார்க்ஸ் அன்ட் ஏ ராமலிங்கம் அன்ட் பீ ஜீ எம் ரம்யலத்தா
கணக்கு இல.: 0025 1000 3538 மற்றும் 0025 5003 3979

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.10.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.12.13ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.12.02ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே பதினேழு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தொரு ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 1,17,16,731.02) 2019, செத்தெம்பர் 11ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே பதின்மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தி மூன்று ரூபா இருபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 1,13,49,643.27) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%) மேலும் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தொன்பதாயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்றி இரண்டு ரூபா எண்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 1,39,792.86) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1494, 2192 மற்றும் 3028 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.06.30 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு கம்பஹாசிய பத்துவே மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கிரிகல்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் அலுவிஹாரையில் அமைந்த "பீரிதாவெல எஸ்ட்டேட்டின் ஒரு பகுதி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ராஜசேக்கரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.7986 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வடிவேல் என்பவர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி ; கிழக்கு : வடிவேல் என்பவர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி ; தெற்கு: பிரவேசம் (12 அடி அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு : லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஒன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 31.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7986 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் A 170/112 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 7986 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 12 அடி அகல வீதியினூடாக மற்றும் அதன்மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-220/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டபிள்யூ.ஆர். குணரத்ன
கணக்கு இல.: 0145 5000 3776

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.29ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில்

நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.01.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.01.13ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்தி ஆறு இலட்சத்து முப்பத்தி நான்காயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்றி எட்டு ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 76,34,298.12) 2020,செத்தெம்பர் 24 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபது இலட்சத்து பதினோராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபது ரூபா (ரூபா 70,11,970.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2442 மற்றும் 2926 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.08 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள கோரளே புத்தள பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் யுத்தகனவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் பில்லேவல கிராமத்தில் அமைந்த "பொல்வத்த எனும் பெலவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. எஸ். ஏ. ரன்ஞன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூலை 03ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2422 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் J எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் H ; கிழக்கு : லொட் K ; தெற்கு: FVP 678 இன் லொட் 165 மற்றும் மேற்கு: லொட் H, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.5.9பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2422 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் J கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள கோரளே புத்தள பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் யுத்தகனவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் பில்லேவல கிராமத்தில் அமைந்த "பொல்வத்த எனும் பெலவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பீ. அத்தநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998,யூன் 08ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல.7412 எனும்வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 05 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 04 ; கிழக்கு : ஈ. எம். தர்மதாச உரிமம் கோரும் இக்காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; தெற்கு: வெள்ளவாய புத்தள பிரதான வீதிக்கான ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு: லொட் 04, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.5.9பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7412 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 08/ 87 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06- 220/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

உதய பிளாண்டேஷன் இன்ஜினேரிங் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0101 1000 0370/1001 1379 3817

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.09.24ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.02.25ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.03.05ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தி எட்டு ரூபா நாற்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 1,75,90,288.44) 2020, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே எழுபது இலட்சத்து மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தி மூன்று ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 1,07,03,973.04) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஆறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் முப்பத்தி இரண்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 32,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் ஐந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2236 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.25 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடுநுவர கங்கபலாத்த கோரளே, உடுநுவர பிரதேச சபை எல்லைக்குள் உட அலுதெனியவில் அமைந்த "மல்வத்தகொடஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. எச். தென்னகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, மே 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1561 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: மல்வத்தகொடஹேன இன் எஞ்சிய பகுதியின் ஒரு பிரதேசத்தை நிர்மாணிக்கும் லொட்கள் 8,9,10 மற்றும் 11; கிழக்கு: மல்வத்தகொடஹேனயின் எஞ்சிய பகுதி இல. 490/88 ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 2; தெற்கு: லொட் 3 மற்றும் வெலிகல்ல முதல் முருத்தகாஹாமுல வரையான வீதி மற்றும்; மேற்கு : இல. 1561 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரவேச மார்க்கம் ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: இரண்டு றூட்கள் மற்றும் ஆறு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.2றூ.6.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.1561 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் C 426/198 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. கூறப்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் சிங்ஹபிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் அலுதெனியவில் அமைந்த "மல்வத்தகொடஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. எச். தென்னகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, மே 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1561 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 மற்றும் 5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வெலிகள்ள முதல் முருத்தாஹாமுள வரையான வீதி; கிழக்கு மற்றும் தெற்கு: குபல் அக கும்புர; மேற்கு: வெலிகள்ள முதல் முருத்தாஹாமுள வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: பதினொன்று தசம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.11.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.1561 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் C426/266 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-220/4

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

நிரந்தர மேலதிகப் பற்று தொடர்பு இல.: 8816439

கொச்சிக்கடை, பல்லன்சேனை வடக்கு, இல. 88/2 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. மில்லாவ தந்திரிகே சுஜித பிரியந்த அப்புஹாமி ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.08.09ஆந் திகதிய 2136ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.07.29ஆந் திகதிய "தினமின", "டெய்லிநியுஸ்"மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித கருணாரத்ன அவர்கள் 1 ஆவது ஆதனத்தை 2023.07.13ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கும் 2 ஆவது ஆதனத்தை 2023.07.13 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கும் அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

முதலாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளை, துனகஹபற்றுவில் கட்டான பிரதேச செயலகப் பிரிவில் கட்டான பிரதேச சபை எல்லைகளில் வெலிஹேன வடக்கு 77 ஆம் குறியீட்டு இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் வெலிஹேன கிராமத்தில் அமைந்த "தவட்டகஹவத்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ரீ. எஸ். டீ. பெரேரா தயாரித்த 2012.07.15 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 426 இல் துண்டு 3 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு- வடக்கு : ஜொசபின் சிவப்புள்ளேயின் காணியும்; கிழக்கு : சித்ரா பெர்னாண்டோபுள்ளேயின் காணியும் ; தெற்கு: சீ. சிவபுள்ளேயின் காணியும் ; மேற்கு : துண்டு 2 மற்றும் 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு பத்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றூ. 10பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் H 140/05 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளை, துனகஹபற்றுவில் நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுள் பல்லன்சேன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு குறியீட்டு இல. 76 இல் பல்லன்சேன வடக்கில் அமைந்த "மொலவத்த" என அழைக்கப்படும் காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேரா தயாரித்த 2006.12.20 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 5755 இல் துண்டு 5 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு- வடக்கு : துண்டு 4 உம் ; தென்கிழக்கு : போருதொட்ட பாதையும் ; தென்மேற்கு : துண்டு 6 உம் ; வடமேற்கு: துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 2.15பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் E 966/214 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளை, துனகஹபற்றுவில் கட்டான பிரதேச செயலகப் பிரிவில் கட்டான பிரதேச சபை எல்லைகளில் வெலிஹேன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு குறியீட்டு இல. 77 இல் வெலிஹேன கிராமத்தில் அமைந்த "தவட்டகஹவத்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ரீ. எஸ். டீ. பெரேரா தயாரித்த 2012.07.15 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 426 இல் துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு- வடக்கு : ஏ. என். ஏ. மல்லிகாவின் காணியும், ஜொசபின் சிவபுள்ளேயின் காணியும் ; கிழக்கு : துண்டு 3 உம் ; தெற்கு : துண்டு 2 உம் ; மேற்கு : பிரதேச சபைப் பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மூன்று தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 3.50பே.) விஸ்தீரணமுடையது. பொதுவழிப் பாதையொன்றாக உபயோகிப்பதற்கு உரிமையும் ஆகும். இது நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் H 140/06 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) டபிள்யூ. கே.வீ.என்.பெர்ணாண்டோ,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
வைக்கால்.

உரிமைப் பத்திரங்களை பரிசோதிப்பதற்கு ஏலதாரருக்கு அனுமதி வழங்கப்படும் என்பதோடு, முகாமையாளர், இலங்கை வங்கி, வைக்கால் கிளை எனும் தொலைபேசி இலக்க 031-2277280 இன் ஊடாக மேற்குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுடன் தொடர்புடைய பிற ஆவணங்கள் தொடர்பாகவும் அறிந்து கொள்ளலாம்.

06-213

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இலக்கம்: 8756, 6797253.

இல.25/3, குணசேகர காடின்ஸ், நாவல வீதி, ராஜகிரிய என்ற முகவரியிலுள்ள ஹன்ச டிராவல்ஸ் அன்ட் ருவஸ் நிறுவனத்தின் கடன் பொறுப்புகளுக்காக இல. 263/1, கோவில் வீதி, தலப்பத்பிட்டிய, மஹரகம என்ற முகவரியிலுள்ள ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2022.07.01ஆந் திகதிய 2287ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2022.06.17ஆந் திகதிய "தினமின", "டெய்லிநியுஸ்"மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனங்களையும் நிலமனைகளையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் M/S.T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.07.11ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பள்ளே பற்று, மஹரகம கொழும்பு - மஹரகம பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட 525 - தலப்பத்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் 263/1, தலப்பத்பிட்டிய கோவில் வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டு தலபத்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள "கொடபொரகஹலந்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். அபேசிறி தயாரித்த 2004, நவெம்பர் 08 ஆந் திகதிய 2004/97 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணி குறித்த வரைபடத்தின்படி - வடக்கு: 263/2, தலபத்பிட்டிய கோவில் வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடங்களையும் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஓ. எஸ். ரணசிங்க தயாரித்த 1982.09.28 ஆந் திகதியிட்ட 566 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1C எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது); கிழக்கு: 15 அடி அகலங்கொண்ட பாதையையும் (குறித்த 566 ஆம் இலக்க

வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1E எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது); தெற்கு: 15 அடி அகலங்கொண்ட பாதையையும் (குறித்த 566 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1E எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) 263/1A , தலப்பத்பிட்டிய கோவில் வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடங்களையும் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. டப்ளியூ. அபேசிங்க தயாரித்த 1994.10.25 ஆந் திகதியிட்ட 2378A என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு A2 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) வடிகால் அமைப்பையும் முன்னர் என். ஈ. பெரேராவுக்கும் இப்போது அல்விசுக்கும் சொந்தமாகவுள்ள காணியையும்; மேற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஓ. எஸ். ரணசிங்க தயாரித்த 1982.09.27 ஆந் திகதியிட்ட 565 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளதோடு இருபது தசம் ஐந்து ஒன்று பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 00றூ. 20.51பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஐந்து ஒன்று ஒன்பது ஹெக்டயார் (ஹெக். 0.0519) பரப்பளவையும் கொண்டுள்ளது.

காணித்துண்டு 1 என்று அடையாளப்படுத்தப்பட்ட குறித்த காணியானது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும்.

263/ 1, தலப்பத்பிட்டிய கோவில் வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டு தலப்பத்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள "கொடபொரகஹலந்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் 566 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு 1D என அடையாளமிடப்பட்ட காணி குறித்த வரைபடத்தின்படி - வடக்கு: காணித்துண்டு 1C ஐயும்; கிழக்கு: காணித்துண்டு 1E ஐயும் (15 அடி அகலங்கொண்ட பாதைக்கான ஒதுக்கம்); தெற்கு: காணித்துண்டு 1E ஐயும் ஜி. டி. நந்தவதீ என்பவருக்கும் திரு. பெரேராவின் வாரிசுகளுக்கும் சொந்தமான ஆதனத்தையும்; மேற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 2 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இருபது தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 00றூ. 20.10பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள இக்காணி தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் B 199/ 75 என்ற இலக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது."

இரண்டாம் அட்டவணை

1. மேற்குறிப்பிட்டவாறு தலப்பத்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள "கொடபொரகஹலந்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஓ. எஸ். ரணசிங்க தயாரித்த 1982.09.28 ஆந் திகதியிட்ட 566 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு 1E (15அடி அகலங்கொண்ட பாதைக்கான ஒதுக்கம்) என அடையாளமிடப்பட்ட காணி வடக்கு: காணித்துண்டு 1A, 1D என்பவற்றையும்; கிழக்கு: எம். அல்பிரட் பெரேரா என்பவரின் ஆதனத்தையும்; தெற்கு: ஜி. டி. சுமணபால என்பவருக்குச் சொந்தமான ஆதனத்தையும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. சி. விக்கிரமசிங்க தயாரித்த 1974.08.17 ஆந் திகதியிட்ட 1604 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 04 ஐயும் ஜி. டி. நந்தவதீ என்பவருக்கும் திரு. பெரேராவின் வாரிசுகளுக்கும் சொந்தமானஆதனத்தையும்; மேற்கு: காணித்துண்டு 1D, 1C, 1B என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. குறித்த 566 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பதினொன்று தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச்சுகள் (00ஏ.00றூ.11.55பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் B 199/ 77 என்ற இலக்கத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

1. மேற்குறிப்பிட்டவாறு தலப்பத்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள "மதட்டியகஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் நில அளவையாளர் சி. சி. விக்கிரமசிங்க தயாரித்த 1974.08.17 ஆந் திகதியிட்ட 1604 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு 04 (10 அடி அகலங்கொண்ட பாதைக்கான ஒதுக்கம்) என அடையாளமிடப்பட்ட காணி - வடக்கு: ஜி. டி. ஜினரிஸ் என்பவருக்குச் சொந்தமான காணியையும்; கிழக்கு: காணித்துண்டுகள் 1, 2, 3 என்பவற்றையும்; தெற்கு: கிராம சபை வீதியையும் (தற்போது தலப்பத்பிட்டிய கோவில் வீதி என அழைக்கப்படுகிறது); மேற்கு: அதே காணியின் ஒரு பகுதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. குறித்த 1604 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒன்பது தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 00றூ. 9.60பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் B 199/ 76 என்ற இலக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

விலைகூறுவோர் மேற்கூறப்பட்டுள்ள ஆதனத்துடன் தொடர்புடைய உரிமைத்துவ உறுதிகளையும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய ஆவணங்களையும் தலைநகரக் கிளையின் அறவிடல் மற்றும் கடன் மேற்பார்வை பிரிவின் சிரேஷ்ட முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு பார்வையிட முடியும். தொடர்புகளுக்கு - 0112329087.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எஸ். எஸ். பி. ஏக்கநாயக்க,
முதுநிலை முகாமையாளர்
அறவிடல் மற்றும் கடன் மேற்பார்வை.

இலங்கை வங்கி,
தலைநகரக் கிளை.

06-214

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.: 82321573.

இல.120, முரகல க்ரபிக்ஸ், குருநாகலை வீதி, ஜெயகங்கா சந்தி, தலாவை எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ரணசிங்ஹ

ஆராச்சிகே பியசேன மற்றும் திரு. ரத்னாயக்க ஆனந்த ரத்னாயக்க ஆகியோரின் பொறுப்புகளுக்காக இல. 120, முரகல, க்ரபிக்ஸ், குருநாகல் வீதி, ஜெயகங்கா சந்தி, தலாவை எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு.ரணசிங்ஹ ஆராச்சிகே பியசேன என்பவரினால் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.03.03ஆந் திகதியன்றும் 2023.05.19 ஆந்திகதின்று வெள்ளிக்கிழமைகளில் முறையே 2322 மற்றும் 2333 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.03.10ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை மற்றும் 2023.05.18 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை "டெய்லிநியுஸ்", "தினகரன்" மற்றும் "தினமின" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு.துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.06.28ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

"அரச காணி" (கொட இடம)) என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்.பீ. ஏக்கநாயக்க தயாரித்த 2014.05.22 ஆந் திகதிய 1677 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு 01 வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத கிழக்கு பிரதேச செயலகப் பிரிவில், அநுராதபுரம் மாநகர எல்லைக்குள், வன்னியகுளம கனாதர கோரளை, இல. 246 கிராம அலுவலர் பிரிவில் வன்னியாகுளம என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு 01 ஆனது - வடக்கு: இவ்வரைபடத்தில் 2 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டையும் ; கிழக்கு: இவ்வரைபடத்தில் 2 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டையும்; தெற்கு: F.V.P. 259 என்ற வரைபடத்தில் 647 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டையும்; மேற்கு: F.V.P. 259 என்ற வரைபடத்தில் 642 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டையும் (வீதி) எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. அங்குள்ள மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்து மூன்று தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 23.20பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஐந்து எட்டு ஏழு ஹெக்டயார் (0.0587 ஹெக்டயார்) பரப்பளவில் காணித்துண்டு 01 LDO 30/40 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் அநுராதபுரம் மாவட்டக் காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு 01 நில அளவை பணிப்பாளர் நாயகத்தினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட F.V.P. 259 என்ற வரைபடத்தில் 646 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டினது துணைப் பிரிவும் மீளளவையுமாகும். இது பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகிறது.

நில அளவைப் பணிப்பாளர் நாயகத்தினால் அங்கீகரிக்கப் பட்ட F.V.P. 259 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான "ரஜயே இடம" (கொட இடம) என அழைக்கப்படும் 646 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டானது வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டம், நுவரகம் பலாத கிழக்கு பிரதேச செயலகப் பிரிவில், அநுராதபுரம் மாநகர எல்லைகளுள், வன்னியன்குளம கனாதர கோரளை, இல. 246 கிராம அலுவலர் பிரிவில் வன்னியன்குளம என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு 646 - வடக்கு: F.V.P. 259 என்ற வரைபடத்தில் 643,644, 645ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; கிழக்கு: F.V.P. 259 என்ற வரைபடத்தில் 645 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டையும்; தெற்கு: F.V.P. 259 என்ற வரைபடத்தில் 647 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டையும்; மேற்கு: F.V.P. 259 என்ற வரைபடத்தில் நாகசேன மாவத்தையின் ஒதுக்கத்தையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டு அங்குள்ள மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பூச்சியம் தசம் ஒன்று பூச்சியம் மூன்று ஹெக்டேயார் (0.103 ஹெக்டயார்) பரப்பளவில் LDO D/15/46 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் அநுராதபுரம் மாவட்டக் காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

ஒதுக்கங்கள்

1. இக் காணியின் அல்லது அதற்கு மேலுள்ள கனிமங்கள் (இவ்வனுமதியில் விலைமதிப்பற்ற கல் எனக் குறிப்பிடப்படும்) அனைத்தினதும் உரிமையும் அத்தகையவற்றை தோண்டு வதற்கும், தேடுவதற்கும், அங்கு பணியாற்றுவதற்கும் மற்றும் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமையும் அரசுக்கே உரியதாகும்.

2. காணி உரிமையாளருக்கு காணிமீதுள்ள உரிமையானது இவ்வனுமதித்த திகதியில் தற்போதுள்ள எந்தவொரு வழி யுரிமைக்கும் அல்லது பிற சேவக உரிமைக்கும் உட்பட்டதாகும்.

நிபந்தனைகள்

1. 0.0253 ஹெக்டயார்/மேட்டுநிலம் .... ஹெக்டயார்/ ஏக்கர் நீர்ப்பாசன நிலம் எனப்படும் இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துணைப்பிரிவின் அலகினை விட பரப்பளவில் குறைவான இக்காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொன்றினை உரிமையாளர் விற்பனை செய்யக் கூடாது.

2. உரிமையாளர், இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 1/4 குறைந்த பட்சம் பகுதியைவிடக் குறைவான பங்கின் பிரிக்கப்படாத பங்கினை விற்பனை செய்யக்கூடாது. அதாவது-

3. நிபந்தனை 01 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துணைப்பிரிவின் அலகினை விட பரப்பளவில் குறைவான இக்காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொன்றிற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராகக் கூடாது.

4. நிபந்தனை 02 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இக்காணியின் குறைந்தபட்சப் பகுதியை விடக் குறைவான பிரிக்கப்படாத பங்கொன்றிற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக கூடாது.

5. இக்காணியோ அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியோ நீர்ப்பாய்ச்சத்தகு பிரதேசமாகவிருப்பின் அல்லது உள்ளடக்கம் 6 ஏற்கனவே கட்டுமானத்தின்போது கட்டுப்பட்ட அல்லது இனிமேல் கட்டப்படவிருக்கும் நீர்ப்பாசனப் பணியின் போது நீர்ப்பாசனத்திற்கு உட்படுமாயின், உரிமையாளர் நீர்ப்பாசனப் பகுதியைப் பொறுத்து நீர்ப்பாசனக் கட்டளை (அத்தியாயம் 453) ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட விதிகளுக்கும் இணங்க வேண்டும்.

6. அரச முகவரின் எழுத்துப்பூர்வமான அனுமதியையும் உரிய அதிகாரி சபையிடம் உரிமத்தினையும் பெற்றாலன்றி, உரிமையாளர் இக்காணியில் அல்லது அதன் உள்ளிருக்கும் கனிமங்களைத் தோண்டவோ, தேடவோ, எடுக்கவோ, உபயோகிப்படுத்தலோ, விற்கவோ இல்லையெனில் அப்புறப் படுத்தவோ கூடாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் எழுத்துமூலமான முன் அனுமதி இன்றி காணியினது அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியினதும் இயல்பினை மாற்றக் கூடாது.

ஏல விலை கூறுவோர் 025 2275090 என்ற தொலைபேசி இலக்கத்தின் ஊடாக தலாவை கிளையின் முகாமையாளரைத் தொடர்பு கொண்டு உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் மேற்கூறிய சொத்து தொடர்பான பிற ஆவணங்களை 2023, யூன் 12 ஆந் திகதியிலிருந்து பரிசோதிக்கலாம்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

செல்வி பீ. ஜீ. என். இரோஷனி,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
தலாவைக் கிளை,
2023, மே 23.
06-215

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - பதவி பராக்கிரமபுர கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். ஹேரத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.01.14ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3839ஏ ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் 01, 03 மற்றும் 04 என அடையாளம் இடப்பட்ட வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் உள்ள உடபொல ஒத்தொட்ட கோறளை தம்பதெனி ஹத்பற்றுவில் உள்ள பொல்கஹவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள பொல்கஹாவல பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட பொல்கஹாவல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 938 இல் உள்ள கலபடகம கஹாதிவெலவில் உள்ள ஒரு றூட், மற்றும் பதினெட்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 18.8பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான சம்பந்தப்பட்ட எல்லாம்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ தாபனத்தின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட, குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். பி. வந்துரகலவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2013, யூலை 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 18571, மற்றும் 2014.10.31ஆந் திகதியிடப்பட்ட 19779 ஆகிய பிணை முறிகளின் கீழ் விக்கிரம ஆராச்சிகே ருவான் குமார மறுபெயர் விக்கிரம ஆராச்சிகே ருவன் குமார விக்கிரமாராச்சி என்பவர் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்தவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023, யூலை மாதம் 11ஆந் திகதி மு.ப 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.:

அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் உள்ள உடபொல ஒத்தொட்ட கோறளை தம்பதெனி ஹத்பற்றுவில் உள்ள பொல்கஹவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள பொல்கஹாவல பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட பொல்கஹாவல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 938 இல் உள்ள கலபடகம கஹாதிவெலவில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். ஹேரத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.01.14ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3839ஏ ஆம் இலக்க வரை படத்தில் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் 01, 03 மற்றும் 04 என அடையாளம் இடப்பட்ட கலஹிற்றியாவே வத்த என அழைக்கப்படும் அருகருகேயுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவான சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுகள் 01, 03 மற்றும் 04 இன் எல்லைகள் - வடக்கு: காணித்துண்டு 02 மற்றும் கமநல சேவைகள் திணைக்களத்திற்கு சொந்தமான காணி; கிழக்கு: பாத்திமா ரிஸ்வியாவின் காணி மற்றும் ஈ. பீ. சோமபாலவின் காணி; தெற்கு: வரைபட இலக்கம் 3389 இல் உள்ள காணித்துண்டு 11 மற்றும் 05 (ஒற்றையடி பாதை) ; மேற்கு: வரைபட இலக்கம் 3889 இல் உள்ள காணித்துண்டு

12, வீதிக்கானது. ஒரு றூட், மற்றும் பதினெட்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 18.8பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான சம்பந்தப்பட்ட எல்லாம் அத்துடன், 3839 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 12 என அடையாளம் இடப்பட்ட வீதியை உபயோகிப்பதற்கான உரிமை, சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3839ஏ இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 05 மற்றும் 02, பொது வழிக்கான உரிமை.

சொல்லப்பட்ட காணிகள், பின்னர் இணைக்கப்பட்டதுடன் நில அளவை செய்யப்பட்டு, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். ஹேரத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.07.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 9774 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 01ஏ என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள கலஹிற்றியாவேவத்த என அழைக்கப்படும் காணி முன்சொல்லப்பட்ட கலபடம கஹாதிவெல, முன் சொல்லப் பட்டதன் காணித்துண்டு 01ஏ இன் எல்லைகள் - வடக்கு: காணித்துண்டு 1பி மற்றும் கமநல சேவைகள் திணைக்களத்திற்கு சொந்தமான காணி; கிழக்கு: பாத்திமா ரிஸ்வியாவின் காணி மற்றும் ஈ. பீ. சோமபாலவின் காணி; தெற்கு: வரைபட இலக்கம் 3839 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 11, மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 1சி; மேற்கு: வரைபட இலக்கம் 3839 இல் உள்ள காணித்துண்டு 12, வீதிக்கானது. சொல்லப்பட்ட நில அளவைக்கு அமைவாக ஒரு றூட் மற்றும் பதினெட்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 18.8பே) விஸ்தீரணமானது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல் கள்.- 2018, யூன் 14 மற்றும் 2022, யூன் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும், 2018, யூன் 19 மற்றும் 2022, யூன் 24 ஆந் திகதிகளில் பிரசுரிக்கப்பட்ட 'மவ்பிம', 'டெயிலி மிரர்' மற்றும் 'தினக்குரல்' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- பொல்கஹவெல நகரத்திலிருந்து (ரயில் நிலையம்) கேகாலை வீதியில் சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்று, மக்கள் வங்கிக் கிளைக்கு சற்று முன், தார் வீதிக்கு வலப்புறம் திரும்பி சுமார் 50 மீற்றர் தொடரவும். பின்னர் 12 அடி அகல சாலை முன்பதிவில் இடதுபுறம் திரும்பி சுமார் 30 மீற்றர் தூரம் சென்று சொத்தை அடையுங்கள். இது சாலையின் முடிவில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம்,ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10." தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

06- 224

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – பதவி - பராக்கிரமபுர கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

அசையும் ஆதனம்/ இயந்திர உபகரணங்கள்

பிரசித்த ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட, 2014, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 2014/02 திருகோணமலை காணி பதிவகத்தில் மேலதிக காணி பதிவாளர்/மேலதிக மாவட்டக் காணி பதிவாளர்/

எம். எஸ். எம். ஷவ்ராசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட பிணை முறியின் கீழ் விக்கிரம ஆரச்சிகே ருவான் குமார மறுபெயர் விக்கிரம ஆராச்சிகே ருவான் குமார விக்கிரமாராட்சி என்பவர் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி, மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 , யூலை 10 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்:

அட்டவணை

அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில் உள்ள பராக்கிரமபுர பிரதான வீதி 388/B இலக்க வளவில் உள்ள கடப்பாட்டாளரின் எல்லா சார்ந்த துணைப்பொருட்கள் (இதன் பின்னர் குறிப்பிடப்பட்ட எல்லாம் கூட்டாக அசையும் இயந்திராதி மற்றும் உபகரணங்கள் உடனானது அல்லது ஏக உரிமையாளர் சம்பந்தப்பட்டது என அழைக்கப்படும்) அத்துடன் ஏனைய எல்லா வளவுகளிலும், கடப்பாட்டளர் மற்றும் அல்லது சொல்லப்பட்ட ஏக உரிமையாளர் இப்பொழுதோ அல்லது எந்த நேரத்திலோ காலத்திற்கு காலம் முன்சொல்லப்பட்ட மாவட்டத்திற்கு கொண்டு வரவோ, அல்லது அவற்றை வைக்கவோ அல்லது மற்ற இடத்தில் அல்லது இடங்களில் கடப்பாட்டாளர் அல்லது சொல்லப்பட்ட ஏக உரிமையாளர் எந்த நேரத்திலும் அத்துடன் காலத்திற்குக் காலம் கடப்பாட்டாளர், இதன் பின்னர் சொல்லப்பட்ட அசையும் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்களை கையாள முடியும்.

சமநிலை கொதிநிலை பிரிவு பொருள் இலக்கம்	விபரம்	உண்மையான பெறுமதி ரூபா சதம்	கட்டாய விற்பனை பெறுமதி ரூபா சதம்
01	பெடி கிளீனர்	550,000.00	495,000.00
02	சோக்கிங் ராங்க்	3,200,000.00	
03	ஸ்ரீம் ராங்க் ஸ்குவயர்	320,000.00	304,000.00
04	ஸ்ரீம் ராங்க சேர்கியூலர்	270,000.00	256,500.00
05	எலிவேட்டர்	225,000.00	213,750.00
06	பொயிலர்	1,025,000.00	1,005,000.00
07	ஹஸ்க் பீடர் புளோவர்	225,000.00	213,500.00
08	ஆஷ் பீடர் புளோவர	125,000.00	118,750.00
09	ஆஷ் ஸ்ரோரேஜ் ரூம்	175,000.00	
10	கிரேயின் ட்ரையர்	775,000.00	760,500.00
11	பீடர் புளோவர்	125,000.00	122,500.00
12	ட்ரையர் 15000 Kg	1,950,000.00	1,911,000.00
13	ஹீற் எக்ஸ் சேஞ்சர்	280,000.00	274,400.00
		9,245,000.00	8,791,150.00

அரைப்பு பிரிவு பொருள் இலக்கம்	விபரம்	உண்மையான பெறுமதி ரூபா. சதம்	கட்டாய விற்பனை பெறுமதி ரூபா. சதம்
01	பெடி கிளீனர்	270,000.00	264,600.00
02	ஜெற் பொலிஷர்	530,000.00	519,000.00
03	பொலிஷர்	275,000.00	259,000.00
04	கொம்பினேஷன் ஹலர்	575,000.00	563,500.00
05	பெடி கிளீனர்	325,000.00	218,500.00
06	கிரேடர்	540,000.00	529,200.00
07	எலிவேட்டர் 10, 14, 24	216,000.00	205,200.00
08	டஸ்ட் செப்பரேட்டர்	230,000.00	218,500.00
09	டஸ்ட் புளோவர்	170,000.00	161,500.00
10	வேயிங் ஸ்கேல் 3 எண்ணிக்கை	105,000.00	94,500.00
11	பனல் போட்	225,000.00	220,500.00
12	கப்பாசிற்றர் பாங்க்	475,000.00	465,500.00
		3,936,000.00	3,819,500.00

தரவாரிய பிரிவு பொருள் இலக்கம்	விபரம்	உண்மையான பெறுமதி ரூபா. சதம்	கட்டாய விற்பனை பெறுமதி ரூபா. சதம்
01	கலர் சோட்டர்	4,375,000.00	4,156,250.00
02	எலிவேற்ரேர்ஸ் - 3 எண்ணிக்கை	360,000.00	342,000.00
03	பெடிஸ்ரோரேஜ் டாங்க் - 2 எண்ணிக்கை	225,000.00	213,750.00
04	ஈ - ஸ்கேல்	38,000.00	36,100.00
05	பெடி கிறேடர்	310,000.00	294,500.00
06	சீலிங் மெஷீன்	3,500.00	3,325.00
07	டஸ்க் புளோவர்	140,000.00	133,000.00
08	கொம்பிளீட் கபின்	240,000.00	228,000.00
		5,691,500.00	5,406,925.00
மொத்தம்		18,872,500.00	18,017,500.00

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு பற்றிய அறிவித்தல்களுக்கு - *2018, யூன் 14 மற்றும் 2022, யூன் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2018, யூன் 19 மற்றும் 2022, யூன் 24 ஆந் திகதிகளில் பிரசுரிக்கப்பட்ட 'மவ்பிம' 'டெயிலி மிரர்' மற்றும் 'தினக்குரல்' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

ஆதனத்துக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி .-கெபிதிகொல்லாவவிலிருந்து பதவிய வரை செல்லவும், பதவியாவிலிருந்து சுமார் 10 கி. மீ. சென்று பதவி பராக்கிரமபுரவை அடையலாம். ஸ்ரீ புரா நகரத்தை அடைய இன்னும் 11 கி. மீ. சென்று பின்னர் ஸ்ரீ புரா பிரதேச செயலகத்திலிருந்து 50 மீட்டர் தொலைவில் சென்று பொருள் வைக்கப்பட்டுள்ள வளாகத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் முழுத்தொகை% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

உரித்தாதனம்,ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10." தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா, (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

06- 225

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ
பதவி-பராக்கிரமபுர கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடைபெறும் பிரசித்த ஏல விற்பனை

வட மத்திய மாகாணத்தின் அநுராதபுர மாவட்டத்தில் உள்ள நுவரகம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள கனதர கோறளவில் உள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 240 இல் உள்ள அத்திகுளம கிராமத்தில் உள்ள பகிரப்பட்ட ஒரு ரூட் (ஏ0:ரூ1:பே0) விஸ்தீரணத்துடனான காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ தாபனத்தின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட, அனுராதபுரம் பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ. விஜயரட்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, யூலை 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1774 மற்றும் 2014, நவெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2469 ஆகிய இரு இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ், விக்கிரம ஆராச்சிகே ருவான் குமார மறுபெயர் விக்கிரம ஆராச்சிகே ருவான் குமார விக்கிரமாராட்சி என்பவர், கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள், மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி, மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 யூலை 10 ஆந் திகதி மு. ப. 9.00 மணிக்கு

அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணத்தின் அநுராதுபுர மாவட்டத்தில் உள்ள நுவரகம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள கனதர கோறளவில் உள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 240

இல் உள்ள அத்திகுளம கிராமத்தில் உள்ள பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: டபிள்யூ. வி. எச். அப்புஹாமியின் காணி; கிழக்கு: குறுக்கு வீதி; தெற்கு: கருணாரட்னவின் காணி; மேற்கு: எம். ஜயரட்னவின் காணி அத்துடன், ஒரு றூட் (ஏ0:றூ1:பே0) விஸ்தீரணத்துடனான எல்லாம்.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி மிக அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவைக்கு அமைய பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

வட மத்திய மாகாணத்தின் அநுராதபுர மாவட்டத்தில் உள்ள நுவரகம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள கனதர கோறளவின் கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 240 அத்திக்குளம கிராமத்தில் உள்ள விஜய மாவத்தை 21/82 வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக்கொண்டுள்ளது,பிரசித்தநொத்தாரிசு ஆர். பி. அபயசிங்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, உறுதி இலக்கம் 841 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ரி. கலகெதரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 07.02.2008 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2033 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில், உள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: டபிள்யூ. வி. எச். அப்புஹாமியின் காணி; கிழக்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கீடு (மா. ச.); தெற்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கீடு (மா. ச.); மேற்கு: அனுர ரட்நாயக்காவின் அனுமதியற்ற காணி அத்துடன் ஒரு ரூட் (ஏ0. 1றூ.0பே) அல்லது சைபர் தசம் ஒன்று சைபர் ஒன்று ஒன்று ஹெக்டயார் (0.1011 ஹெக்டயர்) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்

2018, யூன் 14 மற்றும் 2022, யூன்17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும், 2018, யூன் 19 மற்றும் 2022, யூன் 24 ஆந் திகதிகளில் பிரசுரிக்கப்பட்ட 'மவ்பிம' 'டெயிலி மிரர்' மற்றும் 'தினக்குரல்' ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- வங்கி நகரத்திலிருந்து, ஹரிச்சந்திரா மாவத்தை வழியாக மருத்துவமனை சந்திப்பு வரை சுமார் 1.50 கி. மீ. சென்று, பின்னர் பண்டாரநாயக்க மாவத்தையில் இடதுபுறம் திரும்பவும்,பண்டாரநாயக்க மாவத்தை வழியாக விமான நிலைய சந்தி வரை சுமார் 1.5 கி. மீ. சென்று, பின்னர் இடதுபுறம் திரும்பி சுமார் 1.25 கி.மீ வரை சென்று நுகே சந்தியை அடையவும். அங்கிருந்து இடதுபுறம் திரும்பி சுமார் 300 மீட்டர் தூரம் பயணித்து மூன்று சாலை சந்திப்பை சந்திக்கவும் அடையவும். அங்கு வலதுபுறம் இருக்கும் சாலையில் திரும்பி சுமார் 200 மீட்டர் வரை சரளை சாலையில் செல்லவும். பின்னர் சரளை சாலையில் இடதுபுறம் திரும்பி, மேலும் 75 மீட்டர் தூரம் சென்று பொருள் சொத்தை அடையலாம். பொருள் சொத்து, விஜய மாவத்தை. இலக்கம் 21/85 என்னும் இடத்தில், சாலையின் வலது புறத்தில் உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம்,ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10." தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-844181.

06- 222

HNB/67-2022

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – புத்தல கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். ராஜபக்ஷ அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட இல. 3274 மற்றும் 2018.12.20ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதற்கு கடனாளியாக, உடுவில ஆராச்சிகே சரச்சந்திர குணசேன புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்தவேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை, எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு

மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ அவர்களால், எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 07 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு, இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தல கோரளை, புத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் வெள்ளவாய பிரிவில், மெதகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், அலுகலாவிட கிராமத்தில் மெதகம ஹப்போருவே அமைந்துள்ள உடுமுல்லே ஹென்யாய என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யு, வில்மட் சில்வா அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல.903 மற்றும் 1997.08.29 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட (0ஏ.1றூ.21பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2022.06.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமான பத்திரிகை, 2022.06.09 மற்றும் 2022.06.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம். - புத்தல நகரத்தில் இருந்து கதிர்காமம் வழியில் (ராஜ மாவத்தை) நீடிக்கும் 1.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது நான்கு பக்க சந்தியில் 200 மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள குரு வீதியை அடையலாம். இந்த குரு வீதியை நீடிக்கும் 25 மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது வீதியின் இறுதியாக குறித்த காணி அமைந்துள்ளது.(சமன் அரிசி ஆலை).

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,500.00;
(6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திருப்பி செலுத்தப்படமாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு "மூத்த முகாமையாளர் (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10." தொலை பேசி இல. : 011- 2661826, 011-2661835.

ஜே. டபிள்யூ. ஈ. ஜயவர்தன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தோடந்துவ,
தொலைபேசி இல. : 0779-663420, 0713-358434,
074- 2596429.
மின்னஞ்சல் இல. : ejayawardhana77@gmail.com

06- 187

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம்: 112500000403 மற்றும் 112500000428.
கடனாளியின் முழுப்பெயர்: சந்துன் முதித்த விக்ரமநாயக்க

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2023.05.19 ஆந் திகதிய 2333 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.05.19 ஆந் திகதிய "தினமின", "தினகரன் மற்றும் "டெய்லிநியூஸ்" பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2023.07.06ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் அல்லது HDFC வங்கி, பிலியந்தல கிளையில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும்

கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

குறிப்பிட்ட 3169 ஆம் இலக்க மற்றும் 4089 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அடகுப்பத்திரங்களின்படி, ஒரு கோடி பதின்மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து ஆறாயிரத்து நாநூற்று எழுபத்து ஒரு ரூபா இருபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 11,376,471.25) 2023.03.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 112500000403

குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான எழுபத்து ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பத்து இரண்டு ரூபா அறுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 7,599,552.67) 2023.03.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவைக்கான வட்டியாக பன்னிரெண்டு இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து அறுபத்து ஏழு ரூபா ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 1,270,067.09) இதன்படி முழுத் தொகையான எண்பத்து எட்டு இலட்சத்து அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து அறுநூற்று பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 8,869,619.76).

இரண்டாவது கடன் தொகை 112500000428

குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இருபது இலட்சத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 2,006,824.54) 2023.03.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவைக்கான வட்டியாக ஐந்து இலட்சத்து இருபத்து ஆறு ரூபா தொண்ணூற்று ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 500,026.95) இதன்படி முழுத் தொகையான இருபத்து ஐந்து இலட்சத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா நாற்பத்து ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 2,506,851.49) இதன்படி இரண்டு கடன்களின் மொத்த கூட்டுத்தொகையான ஒரு கோடி பதின்மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து ஆறாயிரத்து நாநூற்று எழுபத்து ஒரு ரூபா இருபத்து ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 11,376,471.25).

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான எழுபத்து ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பத்து இரண்டு ரூபா அறுபத்து ஏழு (ரூபா 7,599,552.67) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 16.19% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான இருபது இலட்சத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு (ரூபா 2,006,824.54) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 16.08% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.04.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.04.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட கடனின் மொத்த நிலுவைத் தொகையான பதினாறு இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்து ஏழு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு (ரூபா 1,609,937.94) சதத்திற்காக மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்தவற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டின் ஏப்பிறல் மாதம் 27 ஆம் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

112500000403 மற்றும் 112500000428

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்ட கோரளை பல்லேபத்துவவில். கேஸ்பேவ நகரசபை எல்லையில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலகப் பிரிவில், கெஸ்பேவ தெற்கு இலக்கம் 572A கிராம அலுவலர் பிரிவில் பேரவவல மற்றும் தெமட்டதூவவில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 15/17, கருவாத்தோட்ட வீதியில் அமைந்துள்ள மொரகஹகலே, கஹட்டகஹலந்த, தவட்டகஹவத்த மற்றும் மொரகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு 2009, யூலை 26 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். கே. மகிந்த என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3743 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு: 154 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி B என்ற இலக்க காணித்துண்டும்; கிழக்கு: இதன் 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; தெற்கு: 25 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; மேற்கு: 26 ஆம் மற்றும் 1ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றன இதன் பரப்பளவு பத்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00று. 10.50பே.). காணி வரைபடம் 3743 இன்படி இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள்,

மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் பாதைக்கான உரிமையும் காணித்துண்டு 26 (பாதைக்கான ஒதுக்கம், கல்வாய் 4.5 மீ. அகலம்) காணித்துண்டிலக்கம் 1B (பாதைக்கான ஒதுக்கம் 6 அடி அகலம்) அடங்கலாக அனைத்தும் தெல்கந்த - நுகேகொட காணிப்பதிவு காரியாலயத்தில் C 959/57 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2023.06.05.

06-227

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ –மொரட்டுமுல்ல கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்
பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.வீ. என்.டபிள்யூ. பெரேரா வினால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீயின் சார்பாக எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதுமான 2016.11.24 ஆந் திகதிய 5449 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிப் பத்திரத்தின் மூலம் டீ.பீ.டீ. லங்கா ஆட்டோமோட்டிவ் என்ற பெயர் பாணி மற்றும் நிறுவன வர்த்தக நாமத்தின் கீழ் கூட்டு வியாபார நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு செல்லும் மெரஞ்ஞகே பின்சிறி அல்லது மற்றும் மலிமிகே துலாணி தம்மிகா பிரணாந்து அல்லது மலிம்கே துலானி தம்மிகா சல்காது ஆகியோர் கடன்பட்டோர்களாக இங்கு முதலாம் அட்டவணையில் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.வீ.என். டபிள்யூ பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.04.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5943 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் டீ.பீ. டீ. லங்கா ஆட்டோமோட்டிவ் என்ற பெயர், பாணி மற்றும் நிறுவன வர்த்தக நாமத்தின் கீழ் கூட்டு வியாபார நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு செல்லும் மெரஞ்ஞகே பின்சிறி அல்லது மற்றும் மலிமிகே துலாணி தம்மிகா பிரணாந்து அல்லது மலிம்கே துலாணி தம்மிகா சல்காது ஆகியோர் கடன்பட்டோர்களாக கடன் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளதால் சொல்லப்பட்ட முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனை கட்டணம் உள்ளடங்கலாக சகல செலவுகளையும் அறவிடுதல் பொருட்டு, இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம்,

இந்த ஏல விற்பனையானது COVID 19 செயற்பாட்டுக் கட்டளை களை அனுசரிக்கப்படும் விதத்தில் சுகாதார அமைச்சினால் விநியோகிக்கப்பட்டுள்ள வலுவான வழிகாட்ட ளுக்கமைய நடாத்தப்படும்.

01. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், பல்லேபத்துவில் சல்பிற்ற கோரளையில் மொரட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குள் 559 - இதபெத்த மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் இஹல இதிபெத்தவில் அமைந்துள்ள மற்றும் 2/7 மற்றும் 2/ 8 ஆகிய வரிமதிப்பீட்லக்கங்களைக் கொண்ட இஹல இதபெத்த வீதி கொரககஹாவத்த கொரககஹாகனத்த மற்றும் கட்டுகஸ்துடுவேவத்த என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஜி.டி. அரசகுலரத்னவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, ஒற்றோபர் 06 ஆந் திகதிய 903 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு A என்ற இடம் அளவில் இருபது தசம் மூன்று பூஜ்யம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.20.30பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் அத்துடன் அமைந்துள்ள மரங்கள், பழங்கள், கட்டிடங்கள் உட்பட சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத் தின் கீழ் 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்கப்படும்.

02. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், பல்லேபத்துவில் சல்பிற்ற கோரளையில் மொரட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குள் 559 - இதபெத்த மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் இஹல இதிபெத்தவில் அமைந்துள்ள கொரககஹவத்த கொரககஹாகனத்த மற்றும் கட்டுகஸ்துடுவேவத்த என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிய அதே 993 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3, அளவில் இருபது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.20பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணி மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள மரங்கள், பழங்கள், கட்டிடங்கள் உட்பட சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத் தின் கீழ் 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேலதிக விபரங்களுக்காக.- 2022.08.19 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் , 2022.10.26ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பு காலி வீதியில் 18 ஆவது கிலோ மீற்றர் மைற்கல்லைக் கடந்து 100 மீற்றர் அளவு முன்னோக்கி சென்று இடது பக்கம் திரும்பி

மெண்டிஸ் மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து 1 1/2 கிலோ மீற்றர் பயணித்து புவக்அராபே சந்திக்கு சென்று வலது பக்கம் திரும்பி இஹல இந்திபெத்த வீதிக்குப் பிரவேசித்து சுமர் 300 மீற்றர் தூரம் பயணித்து வலது பக்கம் திரும்பி கட்டுபிட்டிய வீதிக்குள் பிரவேசித்து சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் அளவு பயணித்ததன் பின்னர் இடது பக்கமுள்ள இடத்துக்கு சென்றதும் சொல்லப்பட்ட காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்);
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய தேசிய விற்பனை வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனை விலையில் 2 1/2% ;
(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,000.00;
(5) விற்பனைச் செலவுடன் வேறு ஏதும் கட்டணங்கள் இருப்பின் அந்தத் தொகையும் ;
(6) விற்பனை அத்தாட்சிப்பத்திரத்துக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு காசாக செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாது போனால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% தண்டப்பணமாக அறவிடவும், ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் பெற்றுக்கொள்ள.-

"சிரேட்ட முகாமையாளர் (வணிக அறவீடுகள்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10". தொலைபேசி : 011- 2661866, 011-2661828.

ஈ.எஸ்.ராமநாயக்க,
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், சிரேஷ்ட விலைமதிப்பீட்டாளர்,
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 11/55, போகஹவத்த,
குடாபுத்கமுவ, அங்கொட,
தொலைபேசி இல. : 011-2053286, 072-3207533, 076- 9217329.

06- 198

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - யக்கல கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடைபெறும் பிரசித்த விற்பனை

புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள முந்தல் பிரதேச செயலகம் மற்றும் ஆரச்சிக்கட்டுவ பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட பம்புவத்தன் மறுபெயர் ஆண்டிமுனல் கிராமத்தில் உள்ள "பம்புவத்தம் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணியில் மொத்த 66 ஏக்கர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட மூன்று பெறுமதியான சொத்துக்கள் அதில் உள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும், இந்தக் காணி கிழக்கு எல்லையில் சுமார் 1. கி.மீ. சாலை முகப்பையும், மேற்கு எல்லையில் கடல் முகப்பையும் கொண்டது.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. என். ஏக்கநாயக்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 12962 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் சிலோன் கோக்கனட் பிளாண்டேஷன் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

முதலாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம், 2023, யூலை மாதம் 12ஆந் திகதி மு.ப 9.00 மணிக்கு,

இரண்டாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம், 2023, யூலை மாதம் 12ஆந் திகதி மு.ப 9.20 மணிக்கு,

மூன்றாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம், 2023, யூலை மாதம் 12ஆந் திகதி மு.ப 9.40 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள முந்தல் பிரதேச செயலகம் மற்றும் உடப்பு அக்கரைபற்று கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஆராச்சிகட்டுவ பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட பம்புவத்தன் மறுபெயர்

ஆண்டிமுனல் கிராமத்தில் உள்ள "பம்புவத்தம் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எப். சமீரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1965 திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 701 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: காணித்துண்டு 4; கிழக்கு: காணித்துண்டு 11 - வீதி ஒதுக்கீடு; தெற்கு: காணித்துண்டு 2; மேற்கு: கடற்கரை மற்றும் இருபத்து ஐந்து ஏக்கர் (25ஏ. 00 றூ. 00பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது,.

இரண்டாவது அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள முந்தல் பிரதேச செயலகம் மற்றும் உடப்புவின் அக்கரைபற்று கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவிள் உள்ள ஆராச்சிகட்டுவ பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட பம்புவத்தன் மறுபெயர் ஆண்டிமுனல் கிராமத்தில் உள்ள "பம்புவத்தம் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எப். சமீரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1965 திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 701 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: காணித்துண்டு 5; கிழக்கு: காணித்துண்டு 11 - வீதி ஒதுக்கீடு; தெற்கு: காணித்துண்டு 3; மேற்கு: கடற்கரை மற்றும் இருபத்து ஐந்து ஏக்கர் (25ஏ. 00 றூ. 00பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

மூன்றாவது அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள முந்தல் பிரதேச செயலகம் மற்றும் உடப்புவின் அக்கரைபற்று கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஆராச்சிகட்டுவ பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட பம்புவத்தன் மறுபெயர் ஆண்டிமுனல் கிராமத்தில் உள்ள "பம்புவத்தம் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எப். சமீரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1965, மாச்சு 08 திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 701 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 5 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: ஐ. எம். பெருமாள் மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படும் காணி; கிழக்கு: காணித்துண்டு 11 - வீதி ஒதுக்கீடு; தெற்கு: காணித்துண்டு 4; மேற்கு: கடற்கரை மற்றும் பதினாறு ஏக்கர் (16ஏ. 00 றூ. 00பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எப். சமீரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1965, மாச்சு 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 701 உள்ள காணித்துண்டு 11 இற்கு மேலான வழியினை உபயோகிப்பதற்கான உரிமையும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல் கள்.- 2023.02.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும், 2023.02.17 ஆந் திகதிகளில் பிரசுரிக்கப்பட்ட 'மவ்பிம', 'டெயிலி மிரர்' மற்றும் 'தினக்குரல்' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- சிலாபத்தில் இருந்து புத்தளம் வீதியில் சுமார் 24 கிலோ மீற்றர் பயணித்து, உடப்புவ வீதியில் இடப்புறம் திரும்பி உடப்புவ நகரம் வரை சுமார் 6.4 கிலோ மீற்றர் சென்று, மீண்டும் சுமார் 3.8 கிலோமீற்றர் சென்று இடது புறத்தில் அமைந்துள்ள சொத்தை அடையலாம். லொட் 3A, 4A மற்றும் 5A ஆகியவை 1 கி.மீ.தூரத்திற்குச் சாலையில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம்,ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10." தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

06- 223

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - மாத்தளை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

மாத்தளை அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் PV 87236 என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான எஸ்.கே.எஸ்.டிரஸ்ட் என்ட் இன்வெஸ்ட்மென்ட் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும் மாத்தளையில் வசிக்கும் செம்பு குட்டிகே சஞ்சய நளின் த சில்வா என்பவர் "கடப்பாடுடையவராகவும்/ஈடுவைத்தவராகவும்" என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார், அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஹேமன் மெலனி டீ. லிமா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, நவெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி 1503 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2019, மே மாதம் 30 ஆந் திகதி 1770 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 9.15 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு உட்பட்டு செலான்வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில், மாத்தளை மாநகர சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலக அலுவலக பிரிவிற்குள், 328 சி ஆம் இலக்க - கிரிகல்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் உடுகம கிராமத்தில் மாத்தளையில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் யு.எச்.பி.கே.எம்.டி. அங்கம்மன என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2015.03.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4267 ஏ ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிகவெல எஸ்டேட் (பி.எம்.கே. குமாரசாமி என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1958.08.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1976 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு மூன்று றூட் முப்பத்தெட்டு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச்(0ஏ.03றூ.38.50பே.) விசாலமான காணி, கட்டடங்கள் மரங்கள் பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி மேலும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.எஸ்.ஏ. குரூன் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1956.03.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1964 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சி 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணி வாளாகத்தில் இருக்கும் மற்றும் பராமரிக்கப்படும் தண்ணீர் குழாய்களில் மட்டுமே தண்ணீர் எடுக்கும் உரிமையுடன் சேர்த்து.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: *மாத்தளை செலான் வங்கிக்கு அருகாமையில் இருந்து தம்புள்ளை வீதியில் 5.7 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கமாக பிரதான சாலையை நோக்கி இந்த காணி அமைந்துள்ளது.*

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: *2023.04.12ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியையும் 2023.04.04 ஆந் திகதிய " லங்காதீப", "டெய்லி மிரர் " மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.*

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% (பத்து வீதம்);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% (ஒரு வீதம்);
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) ஏல விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,000 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
(6) ஏலத்திற்காகச் செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும் , இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

"உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும் , "பிரதான முகாமையாளர்', (சட்டம்) செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3" .

தொலைபேசி இல. 011-2456472, 011- 2456473.

எதுவித முன்னறிவித்தலும் இன்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி இலக்கம்: 071-4318252, 011- 2173282.

06-218

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - செங்கலடி கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

ஏறாவூர் 01ஏ ஐ வதிவிடமாகக் கொண்ட முஹம்மது ஹனிபா முஹம்மது அமீர் அல்லது முகம்மது ஹனிபா முகமது அமீர் என்பவர் கடப்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்" என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு அருள்வாணி சுதர்ஷன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, மாச்சு மாதம் 25 ஆந் திகதி 1138 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் செலான்வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு உட்பட்டு செலான்வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில், மாத்தளை வடக்குப் பிரிவின் கந்த பள்ளே கோரளே கலேவெல பிரதேச அலுவலக பிரிவிற்குள் வகோல்லேயாய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் ரன்வேடியாவில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். கிறிபால என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2018.12.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5836 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வகோல்லேயா என்று அழைக்கப்படும் நிலத்தில் லொட் இலக்கம் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு இரண்டு ஏக்கர் இருபத்தெட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்(2ஏ.0றூ.28.5பே.) அல்லது 0.8815 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி. இப்போது அனைத்தும் நகரக்கூடிய மற்றும் நிலையான இயந்திரங்கள் மற்றும் இனிமேல் சேமிக்கப்படும் மற்றும் அதில் உள்ள காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் நிறுவல்கள் அல்லது கட்டுமானம் மற்றும் அடுத்தடுத்த கட்டுமானம் உள்ளிட்டவை ஒரு காண்டோமினியம் திட்டத்தின் கீழ் உள்ள அலகுகளுக்கு மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் அறிவிப்பு மற்றும் மரங்கள், கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள மற்ற அனைத்து பொருட்களுக்கும் மட்டுப்படுத்தப்படவில்லை.

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில், மாத்தளை வடக்குப் பிரிவின் கந்த பள்ளே கோரளே கலேவெல பிரதேச அலுவலக பிரிவிற்குள் வகோல்லேயாய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் ரன்வேடியாவில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். கிறிபால என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2018.12.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5836 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வகோல்லேயா என்று அழைக்கப்படும் நிலத்தில் லொட் இலக்கம் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு ஒன்று தசம் ஒன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.1.1பே.) அல்லது 0.0029 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி. இப்போது அனைத்தும் நகரக்கூடிய மற்றும் நிலையான இயந்திரங்கள் மற்றும் இனிமேல் சேமிக்கப்படும் மற்றும் அதில் உள்ள காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் நிறுவல்கள் அல்லது கட்டுமானம் மற்றும் அடுத்தடுத்த கட்டுமானம் உள்ளிட்டவை ஒரு காண்டோமினியம் திட்டத்தின் கீழ் உள்ள அலகுகளுக்கு மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் அறிவிப்பு மற்றும் மரங்கள், கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள மற்ற அனைத்து பொருட்களுக்கும் மட்டுப்படுத்தப்படவில்லை.

3. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில், மாத்தளை வடக்குப் பிரிவின் கந்த பள்ளே கோரளே கலேவெல பிரதேச அலுவலக பிரிவிற்குள் வகோல்லேயாய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் ரன்வேடியாவில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். சிறிபால என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2018.12.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5836 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வகோல்லேயா என்று அழைக்கப்படும் நிலத்தில் லொட் இலக்கம் 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு ஒன்று தசம் எட்டு பேர்ச்(0ஏ.0றூ.1.8பே.) அல்லது 0.0046 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி. இப்போது அனைத்தும் நகரக்கூடிய மற்றும் நிலையான இயந்திரங்கள் மற்றும் இனிமேல் சேமிக்கப்படும் மற்றும் அதில் உள்ள காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் நிறுவல்கள் அல்லது கட்டுமானம் மற்றும் அடுத்தடுத்த கட்டுமானம் உள்ளிட்டவை ஒரு காண்டோமினியம் திட்டத்தின் கீழ் உள்ள

அலகுகள் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் அறிவிப்பு மற்றும் மரங்கள், கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள மற்ற அனைத்து பொருட்களுக்கும் மட்டுப்படுத்தப்படவில்லை.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கலேவல மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியில் இருந்து கொழும்பு வீதி ஊடாக (A6) 1.9கி.மீ. தொலைவில் உள்ள மெல்சிறிபுர வரை சென்று, வலப்பக்கத்தில் உள்ள கெப்பெட்டிய முஸ்லிம் மஹா வித்தியாலயம் வரை சென்று பிறகு 550 மீற்றர் வரை தூரத்தில் உள்ள முச்சந்தி வரை சென்று ரங்வெடியாய ஜும்மா மஸ்ஜித்தைக் கடந்து பிறகு வலது பக்கம் திரும்பி 900 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு திரும்பவும் இடது பக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டில் கடைசியாக இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.03.03ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியையும் 2023.02.21 ஆந் திகதிய " அருண", "டெய்லி மோர்னிங் " மற்றும் "தமிழன்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% (பத்து வீதம்);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% (ஒரு வீதம்);
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்.
(6) ஏலத்திற்காகச் செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும் , இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும் , "பிரதான முகாமையாளர்; (சட்டம்) செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3" .
தொலைபேசி இல. 011-2456472, 011- 2456473.

எதுவித முன்னறிவித்தலும் இன்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி இலக்கம்: 071-4318252, 011- 2173282.

06-219

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - நீர்கொழும்பு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"கடன்பட்டோர் / அடமானம் வைத்தோர் " என்ற வகையில் களனி பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு இல. பீவீ 3309 கம்பனி கூட்டிணைப்பு சட்ட இலக்கம் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கத்திற்கமைய டிரொபிக் விசிரி (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ யிற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

முதலாம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 160 உடைதயார்தோப்பு கிராம அலுவலர் பிரிவில் தமித்த முதல் பிரிவில் அமைந்துள்ள "தெஹிமல்வத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி வரிமதிப்பீட்டு இல. 16 மற்றும் 16A தமிட்ட வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 65 மற்றும் 52 தெஹிமல்வத்த வீதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டீ.பிரசாத் விமலசேன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2018.12.10 ஆந்திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 10999இல் துண்டு 1 [அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. பிரசாத் விமலசேன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2008.07.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6987 இல் துண்டு 1 தொடர்காணி மீளளவீடு செய்யப்பட்டது மற்றும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ்.எஸ். பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2003.08.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5044 இல் துண்டு 6 மற்றும் அனுமதபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஜ.பெர்னான்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1990.08.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3100 துண்டு 1,2,3,4 மற்றும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.சி. எஸ். குணரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1962.06.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3594/P (ஒரு பகுதி) துண்டு A1 மற்றும் A2 ஒரு பகுதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ்.எஸ். பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005.06.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 5379/1 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர்

டபிள்யூ. எஸ்.எஸ்.பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1985.08.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 689 துண்டு 1(அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.சி.எஸ். குணரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1956.11.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 3594/P துண்டு D)] சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் முப்பது தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச் (1ஏ.0றூ.30.40 பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 10999 துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

நொத்தாரிசு கே.சி. கொடிதுவக்கு என்பவரினால் 2019.03.28 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 309 ஈடு வைக்கப்பட்டது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, யூலை மாதம் 14 ஆந் திகதி மு.ப. 8.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ ,இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச்சென்றடைகின்ற விதம்.- நீர்கொழும்பு மணிக்கூட்டு கோபுரத்திலிருந்து கிழக்கு தலை நோக்கி கிறீன் வீதியால் செல்லவும். கிறீன் றோட் சுற்றுவட்டத்திலிருந்து வெளியேறி CIB சொப்பிங் சென்றர் வலதுபக்கமாக திரும்பி சுமார் 270 மீ. செல்லவும். பின் இடது பக்கமாக பினேன்சியர் ஸபொன்சர் ஸ்கை வே குருப்பினால் திரும்பி ஹலிசன் மாவத்தையால் 71மீ. சென்றால் இடது பக்கத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

இரண்டாம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட உடைதயர்தோப்புவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் நர்னகொடபலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தெஹிமல்வத்த ஒரு பகுதி" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி வரிமதிப்பீட்டு இல. 16/1 தமிட்ட வீதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டீ.பிரசாத் விமலசேன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2018.05.11ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 10744இல் துண்டு 1 தொடர் காணி மற்றும் (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. பிரசாத் விமலசேன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2017.08.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 10492 இல் துண்டு 1 தொடர் காணி மற்றும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் லலித் ஜே. பண்டி கோரள என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2017.12.11 பகுதி மற்றும் 2017.03.01ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 939 துண்டு 1 மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மூன்று றூட் பதினேழு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.3றூ.17.75பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 10744 துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

நொத்தாரிசு கே.சி. கொடிதுவக்கு என்பவரினால் 2019.03.28 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 310 ஈடு வைக்கப்பட்டது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, யூலை மாதம் 14 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- நீர்கொழும்பு மணிக்கூட்டு கோபுரத்திலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிறீன் வீதியால் செல்லவும். கிறீன் றோட் சுற்றுவட்டத்திலிருந்து வெளியேறி CIB சொப்பிங் சென்றர் வலதுபக்கமாக திரும்பி சுமார் 270மீ. செல்லவும். பின் இடது பக்கமாக பினேன்சியர் ஸ்பொன்சர் ஸ்கை வே குருப்பினால் திரும்பி ஹலிசன் மாவத்தையால் 71மீ. சென்றால் இடது பக்கத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.03.24 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.03.13ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட்", "திவயின" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம் பரச் செலவு.

7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு" உதவி பொது முகாமையாளர், சட்டம், செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03" என்னும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொ. பே.011- 2456491, 011-2456479.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்."

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

06-174

செலான் வங்கி பீ எல்சீ - திஸ்ஸமஹாராம கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

''கடன்பட்டோர்/ அடமானம்வைத்தோர்'' என்ற வகையில் புத்தளவைச் சேர்ந்த அரபக்ஷ முதயன்சலாஹே முத்துபண்டார மற்றும் ஷம்பா பிரியந்தி ரத்நாயக்க என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ எல் சீ க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆவது ஏல விற்பனை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டத்தில் ஒயா பலாத்த கோரள நுவரேலியா மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மகாகஸ்தோட்ட இல. 535A, கிராம அலுவலர் பிரிவு, மகாகஸ்தோட்ட எஸ்டேட்டில் குடியிருப்பு வீட்டுடன் அமைந்துள்ள ''மகாஸ்தோட்ட எஸ்டேட் மூன் பிளேய்ன்ஸ் டிவிஷன்'' என்று அழைக்கின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.பி. டொடான்வெல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 9323 இல் துண்டு 37 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.பி.டொடான்வெல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2007, சனவரி 23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு நிலவரைபட இல. 6499 இல் துண்டு A-F தொடர்காணிகளின் ஒரு பகுதி சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு இருபத்திமூன்று தசம் ஐந்து ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.23.59பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 9323, துண்டு 37 கொண்டுள்ளது.

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.பி. டொடான்வெல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2012.12.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 9323 துண்டுகள் R2- R5 வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டதுடன் அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் செல்வதற்கு உரிமையுடையதும் மற்றும் துண்டுகள் P1- P8 இயற்கை கோடுகள் மற்றும் ஜோகிங் பாதையும் குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

வீட்டு வளாகப் பிரிவில் உள்ள வீட்டுத் தொகுதியில் வீட்டின் உரிமையாளரின் பொதுவான வசதிகள்.

a. *3 மாடிக்கட்டிடத்தில் பிரதான நுழைவாயிலில் உள்ள பாதுகாப்பு வசதி*

b. *பிரதான நுழைவாயிலில் உள்ளே வெளியே செல்ல நுழைவில் நான்கு போஸ்ட்டுடன் 4 நகர்த்தக்கூடிய இரும்புக் கதவு*

c. *பாதுகாப்புக்காக ரபிள் மற்றும் கொன்கிறீட்டுடன் சேர்ந்த 10 அடி உயரத்தில் நுழைவாயில் மதில் உள்ளது.*

d. LEC *கேட்டட் கொம்பிளேக்ஸ் இல.50,000 லீ. கொள்ளக் கூடிய நீர் தொட்டி நுவரெலியா மாநகர சபை* (NEMC) *இன் பிரத்தியேகமானதும் உபயோகத்திற்கு உகந்ததுமானது.*

e. *வீதி முறைகள் கட்டணம் செலுத்தும் அவுஸ்திரேலிய வடிவில் மௌன்டன்பின் கேப்ஸ் மற்றும் சேனல்கள்.*

f. *அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளரான ஜீ.பி. டொடான்வெல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2011, நவெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 8655 இல் இயற்கை கோடுகள் மற்றும் ஜோகிங் பாதை குறித்துக் காட்டப்பட்டுள்ளது.*

g. *ஆங்கில வடிவில் தாரா தடாகம் மற்றும் புற் தரைகள் மனதைக் கவரும் சிறுவர்கள் விளையாட்டு மைதானம்.*

h. *ஆங்கில வடிவில் அமைக்கப்பட்ட வீதி விளக்குகள்.*

i. *புயல் நீர் வடிகால் வடிவு மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட சட்ட விவகார குறிப்பு கல்வெட்டு மற்றும் நீரால் அடித்து வரப்பட்ட மணல்.*

j. *இடைக்கால கழிவு சேர்க்கும் வசதி.*

k. *குடியிருப்பாளரின் பாவிப்புக்காக தனியாருக்கு சொந்தமான கிளப் ஹவுஸ்(உரிமையாளரினால் வசதிக் கட்டணங்கள் அறவிடப்படும்).*

i. *கழிவுகளைச் சேர்ப்பதற்காக டிராக்டர் ஓட்டுனருடன் பராமரிக்குப்படும் கருவி மற்றும் உபகரணங்கள் தேவைக்கேற்ப தரப்படுத்தப்படும்.*

வீட்டு வளாகத்தில் வீட்டு பிரிவில் உரிமையாளரினால் பின்வரும் பொது சேவைகள் அதை நிறுவகிக்கும் நிறுவனத்தினால் வழங்கப்படும்.

a. *24 மணிநேர பாதுகாப்பு, காவல் பணிகள் வீட்டு வளாகத்தில் வாயில் நுழைவில் வழங்கப்படும். தனிப்பட்ட பாதுகாப்பு நடவடிக்கைகள் வழங்கப்படும். காலநிலை, உள் சாலையில் வாகன போக்குவரத்து விதி, பாதுகாப்பு சேவையாளர் நேரம் வழங்கப்படும்.*

b. *நன்னீர் விநியோகம், கழிவுகளை வெளியேற்ற பொலித்தீன் பைகள் மாநகர சபையால் குறிப்பிட்டவாறு நேரத்திற்கு நேரம் குப்பை கூடையில் கம்பனியினால் சக்கர வண்டிகளினால் போடப்படும். (குப்பை கூடை முதல் முறை மாத்திரம் இலவசமாக வழங்கப்படும். அதன் பின் விலைக்கு உரிமையாளரினால் வாங்கப்பட வேண்டும்.) கழிவுகள் கம்பனியால் நியமிக்கப்பட்ட தோட்ட பராமரிப்பாளர், வேலையாட்களினால் எடுக்கப்படும். நீர் சேவைகள் நுவரெலிய மாநகர சபையினால் கையாளப்படும்.*

c. *வீதி முறைகள், கேபில், சேனல்கள், கட்டண அடிப்படை யிலும், நடை பாதைகள், தோட்டம் மற்றும் இயற்கை வளங்களை அனுபவித்தல் எல்லை மதில் நடாத்தல் ஆதியன.*

d. *மழைநீர் வடிகால் அமைப்புக்களைப் பராமரித்தல்.*

e. *அங்கு உள்ள வீட்டுப் பிரிவுகளுக்கும் புற்தரை, தோட்டம் முதலியவற்றை பராமரித்தல் சேவைகளை கட்டணம் கட்டப்படும் நிறுவனங்கள் மூலம் பராமரிக்கப்படும்.*

f. தோட்டம், ஜொக்கிங் ட்ரெக், சிறுவர்கள் விளையாட்டு மைதானம், தோட்ட தடாக பெஞ்சுகள் பராமரிக்கப்படும்.

g. பொது பகுதிகளில் மின் விளக்குகள் வழங்கல்.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, யூலை 14ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- நுவரெலிய நகரத்தில் இருந்து உடபுசல்லாவை வீதியால் பயணம் செய்து ஹாவாஎலிய நகரத்தின் உடபுசல்ல வீதியால் சுசெக் கொலேஜ் வரை செல்லவும். பின் தொடர்ந்து 500 மீ. பயணம் செய்து வலது பக்கம் உள்ள அசோக்கராம வீதியால் சுமார் 850 மீ. தூரம் சென்று, வலது பக்கமுள்ள எஸ்டேட் வீதியால் சுமார் 600 மீ. சென்றால் வரும் குறிக்கப்பட்ட சொத்தின் பிரதான வாயிலினால் சுமார் 200 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை வலது பக்கமுள்ள சந்தியால் திரும்பி இறுதிவரை செல்ல வேண்டும்.

2 ஆவது ஏல விற்பனை

(பொருத்தல்கள் மற்றும் தளபாடங்கள் விபரம்)

பொருட்கள்/விபரங்கள்	*தொகை*
காஸ்ட் பயர்பிளேஸ்	1
செஸ்டவீல்ட் ஸோவா இரண்டு சீட்டர்	1
செஸ்டவீல்ட் ஸோவா சிங்கில் சீட்டர்	2
பெடஸ்டல் லேம்ப்	1
லைட் விட்டிங்ஸ்	item
மெயின் பேன்ரி யூனிட்	1
மைக்ரோவேவ் அவன்	1
எலக்ட்ரிக் அவன்	1
குக்கர் ஹுாட்	1
குக்கர் ஹொப்	1
கிச்சன் சிங்க்	2
யூனிட்ட கிச்சன் பான்ரி யூனிட்	1
கொபி டேபிள்	2
டைனிங் டேபிள்	1
டைனிங் ஷேயார்	8
ஷெஸ்ட் ஒவ் ட்ரோவர்ஸ்	3
கிங் சைஸ் பெட்	1
குயின் சைஸ் பெட்	2
சிங்கில் பெட்	1
புக் டிரெக்	1
ஹெட் ரேக்ஸ்	1
கோட் ஹெங்கர்ஸ்	4
கிளாஸ் கபினட்	1
பெட் சைட் கபாட்ஸ்	7
டிரஸ்ஸிங் டேபிள்கள்	4
வோட்ரோப்ஸ்	1
TV ஸ்டேன்ட்	1

பொருட்கள்/விபரங்கள்	*தொகை*
ரேடியன் அன்டர் புளோ ஹீட்டிங் சிஸ்டம் கொன்சிஸ்டிங் ஒவ் டினை 16லீ. மின்.வோட்டர் ஹீட்டர்	1
தேமோஸ்டேட் கொன்ரோல்	4
மெயின் மெனிவோல்ட்	1
2KVA ஜெனரேட்டர் (வோ பிரஸ்ஸர் பம்ப்)	1
26 Ltr/min ரினை வோட்டர் ஹீட்டர் வோ ஹீட்டிங் ஒவ் வோட்டர்	1
வோட்டர் பிரசர் பூஸ்டிங் பம்ப்	1
லாஜ் கேஸ் சிலிண்டர்ஸ்	2
டெலிபோன் கெனெக்ஷன் சிங்கில் போன் யூனிட்	1
கேட்டின் இன் ஒல் வின்டோஸ்	item
டுவேட்ஸ் (Duvets)	4
பெட் ரன்னர்ஸ் (Bed runners)	4
பிளோஸ்	7
குஷன்ஸ்	7
டைனிங் ஹோல்	item
கொரிடோர்	item
ஆகியவற்றின் விரிப்பு (Carpet)	

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள பொருத்தல்கள் மற்றும் தளபாடங்கள் 2023, யூலை 14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 எனும் வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு : 2023.03.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.03.16 ஆந் திகதிய "அத", "டெய்லி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி (1%) ஒரு வீதம்;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;

7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு "உதவி பொது முகாமையாளர் - சட்டம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ, செலான் டவர் , இல. 90 , காலி வீதி, கொழும்பு 03 " என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும் . தொ. பே. 011-2456491. 011-2456481.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்."

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச் ஒக்சன்
இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

06-172

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கண்டி கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரத்திற்கும்/ வசிப்பிடத்துக்கும் பொருத்தமான சொத்து, வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், பலுகஸ்வெவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கெகிராவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல.598 ஹபரன கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹபரன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அரசாங்க காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T.B.S. சங்கரன்தெனிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.11.20 ஆந் திகதிய 8723 B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். பரப்பளவு: 01 றூட்.

பலுகஸ்வெவ பிரதேச செயலாளரினால் வழங்கப்பட்டுள்ள DSA/ PALU/ LND/ GRANT/ PO7 இலக்க 2016.11.09 ஆந் திகதி ஈடு வைப்பதற்காக வழங்கப்பட்ட அனுமதி கடிதத்தை பெற்று இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

இவ்வாதனம் சொரொவ்வ ரிசோட் என்ட் ஸ்பா (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கட்டுப்பாடுடையதாகவும் தமயந்தி குசும் குமாரி என்பவர் ஈட்டாளராகவும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.S. பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.11.01 ஆந் திகதிய 4433 மற்றும் 2017.03.08 ஆந் திகதிய 4511 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்,

2023.07.28 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டியிலிருந்து யாழ்ப்பாணப் பாதையில் ஹபரன சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடது பக்கமாகவுள்ள அநுராதபுரம் பிரதான பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் தனவ்வ ஹோட்டலுக்கு அருகில் வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள பாதையில் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.31 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.04.27 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டேய்லி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வணிக கடன் அறவிடுதல்),ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ , இல.479, T. B. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661835, 011-2661836.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

06- 182

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கண்டி கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரத்திற்கும்/வசிப்பிடத்துக்குப் பொருத்தமான சொத்து, மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 535L நுவரெலியா மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் புனித எட்வர்ட் பாதை, பதுளை பாதை, நுவரெலியாவில் அமைந்துள்ள "புனித எட்வர்ட் எஸ்டேட்" (வரிப்பண இல. 94/5 தற்போது 24 புனித எட்வர்ட் பாதை) எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் I. கொட்டம்பகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.12.30ஆந் திகதிய 418/1 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 01 (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் V.A.L. சேனாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1968.08.07 ஆந் திகதிய 3737ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் மேலும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் I. கொட்டம்பகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.05.07 ஆந் திகதிய 342ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் B இன் உபபிரிவாகும்.) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். பரப்பளவு : 17.40 பேர்ச்.

இவ்வாதனம் சொரொவ்வ ரிசோட் என்ட் ஸ்பா (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் மொஹமட் நவாஸ் ஜிப்ரி மற்றும் தமயந்தி குசும் குமாரி ஆகியோர் ஈட்டாளராகவும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.S. பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2010.12.08 ஆந் திகதிய 2220ஆம் இலக்க மற்றும் 2012.09.21 ஆந் திகதிய 2929ஆம் இலக்க, 2013.04.19 ஆந் திகதிய 3132 ஆம் இலக்க, 2013.10.07 ஆந் திகதிய 3333 ஆம் இலக்க, 2016.06.23 ஆந் திகதிய 4353 ஆம் இலக்க மற்றும் 2018.10.16 ஆந் திகதிய 5086 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்,

2023.07.27 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இதே இடத்தில் என்னால் பகரிங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- நுவரெலியா நகரத்திலிருந்து பதுளை பாதையில் சுமார் 450 மீற்றர் தூரம் சீ பேங்க் ரெஸ்ட் வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள புனித எட்வர்ட் பாதைக்கு (க்லேன் போல் லேன்) பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.31 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.04.27ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டேய்லி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வணிக கடன் அறவிடுதல்),ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ , இல.479, T. B. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661835, 011-2661836.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077-3067360, 076-1375993.

06-184

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கண்டி கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரத்திற்கும்/வசிப்பிடத்துக்குப் பொருத்தமான சொத்து, மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம்,

கங்கவத்த கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடவத் சத்தர கங்கவட்ட கோரளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 244 உட போவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் போவலயில் அமைந்துள்ள "எல்லகல்ல எஸ்டேட்" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.S.M. அஸ்வட் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.09.18 ஆந் திகதிய 1704-4 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். பரப்பளவு: 27 பேர்ச்.

இவ்வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தனியார் பாதை (1740 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 4) மீதும் ஊடாகவும் பாதையை உபயோகிக்கும் உரிமை மற்றும் ஏனைய சம உரிமைகளும் உண்டு.

இவ்வாதனம் சொரொவ்வ ரிசோட் என்ட் ஸ்பா (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் ஈட்டாளராகவும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K.S.B. விஜேரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.10.17 ஆந் திகதிய 3879 ஆம் இலக்க மற்றும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.S. பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.06.23ஆந் திகதிய 4352 மற்றும் 2018.10.16 ஆந் திகதிய 5085 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்,

2023.07.26 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கொழும்பிலிருந்து கண்டிப் பாதையில் (A01) சுமார் 114 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று ஹீரஸ்ஸ கல சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகத் திரும்பி ஹீரஸ்ஸகல பிரதான பாதையில் சுமார் 1.8 கி.மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாக திரும்பி சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.31 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.04.27ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டேய்லி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வணிக கடன் அறவிடுதல்),ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ , இல.479, T. B. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661835, 011-2661836.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

06- 185

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கடுவெல கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டப்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர்.பாயிஸ் அவர்க ளால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019.05.07 ஆந் திகதியுடைய இல. 4035 மற்றும் 2020.08.17 ஆந் திகதியுடைய இல. 4516 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கோரல் ஒடோ லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அவர்களால் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லா கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இங்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 13 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பல்லே பத்துவ, கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள் 475 வெலிவிட இல. 168பி என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அரலிய மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 31/ 11 என்ற வெலிவிட அமைந்துள்ள "மஹவத்த மெதகெட்டிய அல்லது இலுக்தென்ன" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டபிள்யூ. தெபுலன்கொட அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2020, சனவரி 07 ஆந் திகதியுடைய இல. 3194/ஏ என்ற வரைபடத்தில் லொட் 4ஏ என அடையாளமிட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (2றூ.12.10பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டபிள்யூ. தெபுலன்கொட அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2009.01.07 ஆந் திகதியுடைய இல. 3194A என்ற வரைபடத்தில் லொட் 4சி (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) ஊடாக நீடிக்கும் மற்றும் பாதை உரிமைகளோடும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2023.03.17ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.04.03ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- கடுவெல நகரத்தில் இருந்து கொழும்பு வீதி ஊடாக கொழும்பு பக்கமாக 2.7 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வெலிவிட சந்தியைத் தாண்டி அரலிய மாவத்தை வலதுபக்கம் திரும்பி 15 அடி அகல மோட்டர் வாகன பிரவேச பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டு 75 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10.

தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், மூத்த உத்தரவு
பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி: 011-2396520.
மின்னஞ்சல்:Senaservice84@gmail.com

06-204

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - நாவலப்பிட்டிய கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டப்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட, கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். பெரேரா அவர்களால் இரண்டையும் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2015.12.11 ஆந் திகதியுடைய இல. 4169 மற்றும் 2017.05.30 ஆந் திகதியுடைய இல. 4596 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, ஜயவிக்ரம ஆராச்சிலாகே புத்திக சம்பத் குணதிலக அவர்ளால் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இங்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 18 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பஸ்பாகே கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் நாவலப்பிட்டிய நகர சபை எல்லையினுள், பிரிவ இல. 08 இல் 1086- நாவலப்பிட்டிய தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வரிமதிப்பீட்டு இல. 140, 140/ A மற்றும் 10 பி - கம்பொல வீதி போடப்பட்ட கொன்தேன்னாவே அமைந்துள்ள "தம்பகொல்ல தற்போது கொன்தேன்னாவே எஸ்டேட்" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.ஞானபிரகாசம் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 10714 மற்றும் 2013. 12.12 மற்றும் 2014.01.06 ஆந் திகதியுடைய வடைடத்தில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்:(1ஏ.0றூ.24.70பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2023.03.24ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.04.06ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- நாவலப்பிட்டிய நகரத்தில் இருந்து கம்பொல வீதி ஊடாக 750 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது முன்னே வலதுபக்கத்தில் உள்ள காணியை அடையலாம். (போக்கு இல. 15/8 தாண்டிச் செல்வதோடு)

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10.

தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், மூத்த உத்தரவு
பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி: 011-2396520.
மின்னஞ்சல்:Senaservice84 @gmail.com
06-205

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கம்பஹா கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4ஆவது சிறப்புச் சட்டப்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு , கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.என்.ஏகநாயக்க அவர்க ளால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017.11.13 ஆந் திகதியுடைய இல. 13373 மற்றும் 2017.11.13 ஆந் திகதியுடைய இல. 13374, 2018.06.29 ஆந் திகதியுடைய இல. 13745 மற்றும் 2018.09.10 ஆந் திகதியுடைய இல. 13870 என்ற என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முதலாவது, இரண்டாவது, மற்றும் மூன்றாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, ஜயலத் ஆராச்சிகே தோன் மஞ்சுல ருவன் கித்சிறி அவர்களால் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லா கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இங்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு- 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 05 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு
இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு- 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 05 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு
மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு- லொட் D- 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 05 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு-லொட் E- 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 05 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு
மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு- லொட் F- 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 05 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணிக்கு

முதலாவது ஆதன இடாப்பு- மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, ராகம் பத்துவ, கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 220- கிரிந்திவிட கிராம அலுவலர் பிரிவில் கிரிந்திவிட அமைந்துள்ள ஹல்கஹவத்த அல்லது மெதியகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.என். பி. ரணசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 2702 மற்றும் 2012, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்:(0ஏ. 0றூ.13.75பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ.எம்.டி.ஏகநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 224 மற்றும் 1988.01.30 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 5 ஊடாக நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு- மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, ராகம் பத்துவ, கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 216- ஹொரகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹொரகொல்ல அமைந்துள்ள தேல்கஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஜயசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 15614 மற்றும் 2008, மார்ச்சு 25 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் பி என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ. 0றூ.21பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு-

1.மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, ராகம் பத்துவ, கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 216பி-திப்போடுகொட தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் திப்போடுகொட அமைந்துள்ள பொல்ஹென அல்லது கொரெசகெலே என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி.ஜயசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல.22268 மற்றும் 2017, ஒகத்து 04 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் D என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்படட் காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்:(0ஏ. 0றூ.34.35பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

2.மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, ராகம் பத்துவ, கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 216பி-திப்போடுகொட தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் திப்போடுகொட அமைந்துள்ள பொல்ஹென அல்லது கொரெசகெலே என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி.ஜயசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல.22268 மற்றும் 2017, ஒகத்து 04 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் E என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்:(0ஏ. 0றூ.12.75பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

3.மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, ராகம் பத்துவ, கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 216பி-திப்போடுகொட தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் திப்போடுகொட அமைந்துள்ள பொல்ஹென அல்லது கொரெசகெலே என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி.ஜயசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல.22268 மற்றும் 2017, ஒகத்து 04 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் F என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்:(0ஏ. 0றூ.12.50பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2023.02.17ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.03.03ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.-முதலாவது ஆதன இடாப்பு- கம்பஹாவில் இருந்து ஜா-எல வீதி ஊடாக 2.5கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்திலுள்ள கணேமுல்ல கிளை வீதி, கிரிந்திவிட சந்திவரை முன்நோக்கி 125 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது 8 அடி அகல போரலு வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடதுபக்கம் திரும்பி பயணிக்கவும். விடயமுடைய காணியை தாண்டி குறிப்பிடப்பட்ட பாதையில் இடதுபக்கத்தில் உள்ள இரண்டாவது துண்டோடு, ஜா-எல வீதி, இல. 17ஏ என்ற வளாகப் பகுதியாகும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு - கணேமுல்லயில் இருந்து நிவந்தம வீதி ஊடாக 300 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது நல்ல வகையில் தனி மாடியில் விடுதி கட்டிடம் உள்ள மேற்குறித்த பெரிய பாதையில் வலதுபக்கத்தில்

அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம். (ஜா-எல வீதி இல. 202 என்ற வீடாகும்).

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு - கணேமுல்ல புகையிரத வீதியில் இருந்து பிரதான வீதி ஊடாக கிரிந்திவிட சந்தி பக்கமாக 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் கந்தானை வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, தர்மலோக மாவத்தை வலதுபக்கம் திரும்பி 300 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கவும். பத்மகுமார மாவத்தையில் இடதுபக்கம் திரும்பி 800 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது T சந்தி வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி 60 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது, போரலு வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 60 மீற்றர் தூரம் பிரயாணிக்கும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணியை அடையலாம். (லொட் D) மற்றும் லொட் E மற்றும் F.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10.

தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், மூத்த உத்தரவு
பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி: 011-2396520.
மின்னஞ்சல்:Senaservice84 @gmail.com

06-209

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. விக்கிரமதிலக்க என்பவரினால் 2018.03.21ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமான பத்திர இல. 2577 மற்றும் நொத்தாரிசு டி.எஸ். தென்னகோன் என்பவரினால் 2019.05.16 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 305 மற்றும் 2020.02.10 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல.360 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக மாத்தறையைச் சேர்ந்த லொக்கு களுஹே மகேஷ் குமார் மற்றும் ஹேவா பாபரன்ட கமஹே நிரூபா குமாரி என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீ க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியன கோரள அதிகாரி பத்து மகர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மகர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் இல. 287C, ஹோனஹேன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹொனஹேனவில் அமைந்துள்ள வரகனட்ட என்று அறியப்படுகின்ற அப்லன்ட் “எஸ்டேட்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. ஹீட்டியாராச்சி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2017,பெப்புருவரி 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 20/ 2017 இல் துண்டு X சகலதும் குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள் மற்றும் கட்டப்படவேண்டிய கட்டடம், மணல் , பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் முப்பத்து மூன்று தசம் ஒன்பது மூன்று பேர்ச் (0ஏ,1றூ.33.93பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 20/2017 இல் துண்டு X கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் விதிமுறைகள் அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் பின்வரும் சொத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

1.மேற்கூறப்பட்ட ஹொனஹேனவில் அமைந்துள்ள வரகனட்ட என்று அறியப்படுகின்ற “அப்லன்ட் எஸ்டேட்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சி. ரணசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005.08.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 2217A இல் துண்டு 13 சகலதும் குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தைந்து தசம் இரண்டு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 25.22பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2217A இல் துண்டு 13 கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

2.மேற்கூறப்பட்ட ஹொனஹேனவில் அமைந்துள்ள வரகனட்ட என்று அறியப்படுகின்ற “அப்லன்ட் எஸ்டேட்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சி. ரணசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு

2005.08.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 2217A இல் துண்டு 17 சகலதும் குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மூன்று தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 3.15பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2217A இல் துண்டு 17 கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, யூலை 18ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி- கொழும்பு - கண்டி வீதியால் ஹொனஹேன வீதி (ரன்முத்துஹல வீதி) வரை சென்று வலது பக்கமாக 1.4 கி.மீ. தூரம் சென்று டிரான்ஸ்வோம சந்தியை அடையவும். பின்னர் இடதுபக்கமாக திரும்பி ரணவிரு சிறிவர்தன வீதியால் (ரூபகொட வீதி) திரும்பி சுமார் 300 மீ. சென்றால் இடது பக்கத்தில் தனிப்பட்ட வீதி அமைந்திருக்கும் அதனால் மீண்டும் 100 மீ. இறுதிவரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடதுபக்கத்தில் வீதியின் இறுதியில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.04.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.02.22ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000.00 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

06-175

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.பிலபிட்டிய என்பவரினரில் 2013.10.29ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 2624 மற்றும் 2014.10.16 ஆந் திகதியின் அடமானப் பத்திர இல. 3031, நொத்தாரிசு எச்.ஏ.கே. தெஹிகலஹே என்பவரினால் 2018.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 1178, (டீ.எப்.சீ.சீ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீயில் வைப்பிலிட்ட) திரும்பச் செலுத்த தவறியதற்காக குருநாகல் பதிவு அலுவலகத்தில் இல. பீவீ 13542 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனிச் சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான A.B. என்ஜினியஸ் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டத்தில் பரணகுரு கோரள மாவத்த பத்து கேகாலை வட்டாரம் இல.5 பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கேகாலை நகரம் 51B கிராம அலுவலர் பிரிவில் கண்டி கொழும்பு வீதியில் அமைந்துள்ள விகாரமஹே வத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.எஸ். பண்டிதரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு

2004.10.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4819 இல் துண்டு 3 வரிமதிப்பீட்டு இல. 499 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மணல், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஐந்து தசம் நாலு ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.5.47பே.) அல்லது 0.0183 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை துண்டு 3 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, யூலை 07 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி- கேகாலை மணிக்கூட்டு கோபுரத்திலிருந்து கண்டி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 800 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து (கேஹலு ஹாட்வெயார்) வீதியில் இடதுபக்கத்தில் கேகாலை YMBA இன் முன்நிலையில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.04.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.02.22ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரி கையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000.00 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யு. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

06-176

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஏக்கநாயக்கா என்பவரினால் 2017.08.31 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 9597 திரும்பச் செலுத்த தவறியதற்காக நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த வீரபுரஹே ரோஷான் டினேஷ் ஷமிந்த பெர்னாண்டோ என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் நீர்கொழும்பு பதிவுப்பிரிவில் நீர்கொழும்பு பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தலுபொத இல. 72, கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலுபொத கிராமத்தில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 33/1 திம்பிரிகஸ்யாய வீதியில் அமைந்துள்ள களுகஹாவத்த அல்லது களகஹாவத்த மற்றும் அம்பகஹாவட்டகேபெல்ல என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி துண்டு 1 சகலதும் குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்திநாலு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.24.6பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் நீர்கொழும்பு பதிவுப்பிரிவில் நீர்கொழும்பு பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தலுபொத இல. 72, கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலுபொத கிராமத்தில் அமைந்துள்ள களுகஹாவத்த அல்லது களகஹாவத்த மற்றும் அம்பகஹாவட்டகேபெல்ல என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி துண்டு 2 ஆனால் முறைப்படி 1A2 (வீதிக்காக 15 அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் குறிப்பிடப்பட்டு ஆறு தசம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.6.7பே.) விஸ்தீரணத்தை பொது விதிமுறைகளுடன் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, யூலை 18ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி- கொழும்பிலிருந்து சிலாபம் வீதியால் நீர்கொழும்பைக் கடந்து தலுபொத்த வரை சென்று வலது பக்கமாக உள்ள திம்பிரிகஸ்கட்டுவ வீதியில் சென். அந்தனீஸ் ஆலயத்தால் திரும்பி சுமார் 200 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடதுபக்கத்தில் மெதடீஸ் ஆலயத்தின் 50 மீ. முன் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.04.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.02.22ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

06-177

டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. **வங்கி** PLC**இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை**

கம்பளையைச் சேர்ந்த பாவா சம்சுதீன் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி PLC சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு H.A.K/தெஹிகலகே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.09.11 ஆந் திகதிய 1029 ஆம் இலக்க மற்றும் 2020.07.15 ஆந் திகதிய 1592 ஆம் இலக்க மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு R.A.C.C. ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.17 ஆந் திகதிய 4855 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC (D.F.C.C. வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023.07.26 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம் : மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து

கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கம்பளை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பொல்கும்புர இல. 1112 வட்டார இல. 06, கீரப்பனை கிராம அலுவலர் பிரிவு கீரப்பனை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அலுத்வலயாய கும்புர" தற்போது ஹைலேண்ட் எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.S. பத்திரன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.02.27 ஆந் திகதிய 1036 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட வரிப்பண இல. 15, 15/1, 15A, 15B, R.S.17,9,21 எனும் காணித்துண்டுகளும் அதனுள்ளடங்கும் மாடிக் கட்டிடமும், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 றூட், 10.21 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கம்பளை நகர பஸ் நிலையத்தின் அருகிலிருந்து நாவலப்பிட்டி பாதையில் சுமார் 450 மீற்றர்

தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (CIB ஷொப்பிங் சென்டர்).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- *2023.01.27, 2022.09.16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.08.30 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலன்ட் மற்றும் 2022.09.01 ஆந் திகதிய தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவு கள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;

(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்- சட்டப் பிரிவு டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல. 75, டபிள்யு.ஏ.டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.
தொலைபேசி: 011-2 371 371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076-1375993.

06- 183

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியிலும் பின்வரும் நேரத்திலும் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லே பத்து, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, 519- நுகேகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவு, நுகேகொடையில் அமைந்துள்ள வரிப்பண இல. 57/ 1B (பகுதி) மற்றும் தற்போதைய வரிப்பண இல. 57/ 3, இரயில்வே எவன்யூ எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள "அலுபோகஹவத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.A. பீரிஸ் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971.01.19 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1058 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1D என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டானது 1970.01.19 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1058 இன் காணித்துண்டு 1E பாதைக்கு மேலாகவும், ஊடாகவும் செல்லும் பாதை உரிமையையும் உள்ளடக்கியுள்ளது.

(விஸ்தீரணம்- 00ஏ.00றூ.14.69பே.)

2023, யூலை 05 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .-நுகெகொடை சந்தியிலிருந்து சுமார் 300 மீற்றர் வந்து ரயில்வே எவன்யூவிற்கு இடதுபக்கம் திரும்பி சுமார் 500 மீற்றர் பயணிக்கவும். பின்னர் பொது பயன்பாட்டிற்குரிய பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 50 மீற்றர் வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதைக்கு இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

அல்பெக்ஸ் நெட்வேர்க் செக்யூரிட்டி (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் "கடப்பாடுடைவராக/ ஈடுவைத்தவராக" பிரசித்த நொத்தாரிசு V.C. த பொன்சேக்கா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2015.03.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1077 எனும் முதன்மை ஈட்டு முறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- *2023.03.31 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.04.06ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2023.04.18 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறை வரி மற்றும் வெட் வரி1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5%(இரண்டரை சத வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,5000.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தானம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்-கடன் அறவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. 011- 4667220, 011-4667237.

பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி,
உத்தரவு பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 134, பெத்தெகன வீதி, கோட்டை,

தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184

06- 189

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியிலும் பின்வரும் நேரத்திலும் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலியின் நான்கு கோரளைகள், காலி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, காலியின் நான்கு கோரளைகள் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, போப்பே மேற்கு, இல.119 கிராம அலுவலர் பிரிவு, போப்பேயில் அமைந்துள்ள போப்பே குறுக்கு வீதி, வரிப்பண இல. 143A யில் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய தொம்மனிகேவத்தயின் மூன்றில் ஒரு பகுதியின் காணித்துண்டு B இன் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(விஸ்தீரணம்- 00ஏ.00றூ.13.81பே.)

2023, யூலை 10 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு

லுனுவில ஹேவகே மஹேஷ் சன்ஜீவ "கடப்பாடுடையவராக / ஈடுவைத்தவராக " பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா போப்பரேஷன் பீஎல்சீ சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K.H.M.M.K. காரியவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2019, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 434 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-காலி-வக்வெல்ல பாதையினூடாக கலேகன சந்தி வரை வரும் போது இவ்வாதனத்தை அணுகலாம். பின்னர் கின்தொட்ட பாதையில் சுமார் 500 மீற்றர் சத்தார தேவாலய சந்தி வர வந்து,போப்பே குறுக்கு பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் வரும் போது இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறை வரி மற்றும் வெட் வரி1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5%(இரண்டரை சத வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 5,000.00;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,5000.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தானம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்-கடன் அறவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன்

பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. 011- 4667227, 011-4667130.

பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உத்தரவு பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 134, பெத்தெகான வீதி, கோட்டை,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184

06- 190

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களை கீழ்க்காணும் திகதியில் கீழ்காணும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், (ஹோமாகம பதிவுப் பிரிவிற்குள்) கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை பல்லே பத்து, பத்தரமுல்லை உப அலுவலகம், கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இல. 492C- சுபோதிபுர கிராம அலுவலர் பிரிவு, பத்தரமுல்லையில் அமைந்துள்ள கடுவெல பாதை, வரிப்பண இல. 043 இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "மில்லகஹவத்த" எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்கிரமசிங்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, நவெம்பர் 18 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 6345 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A இன் மீளளவையாகும்.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.K. வணிகசிங்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 09 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2981 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 00றூ. 5.50பே.)

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- ராஜகிரியையிலிருந்து மாலபே பாதையினூடாக பத்தரமுல்லை சந்தி வரை வந்து மேலும் 150 மீ. வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது கடுவெல பாதைக்கு முன்பாக இடதுபக்கம் சென்சால் பேஸ்ரீ கடைக்கு எதிராக வலது பக்கம் அமைந்துள்ளது.

கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான ரசிக மன்ஜுல கொலுஹேவகே மற்றும் கடப்பாடுடையவரான தயானி குமாரி விஜேசேகர ஆகியோர் பிரசித்த நொத்தாரிசு R.R.L.C. ரணசிங்ஹ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2015.07.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 710, 2016.03.02 ஆந் திகதிய இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி இல. 861 மற்றும் 2017.05.02 ஆந் திகதிய மூன்றாம் நிலை ஈட்டுமுறி இல. 1197 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.04.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.04.19 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்முதல் விலையில் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் ஆவணங்களை பரிசீலனை செய்வதற்கு தொடர்புகொள்ளவும் : முகாமையாளர்- கடன் அறவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்ரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இலக்கங்கள் 011-4667245, 011-4667412.

துசித் கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல. : 011-3068185,
தொலைநகல் இல.: 2572940.

06- 191

கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட்
பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

"கடன்பட்டோர் " என்ற வகையில் நொத்தாரிசு கே.எஸ். பி.டபிள்யூ. ஜயவீர என்பவரினால் 2018.04.05 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமான பத்திர இல. 6396 கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட்டில் (இதன் பின் சில வேளை வங்கி என்று அழைக்கப்படும்) பதிவு இல. PB 4847, பின்வரும் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட அடைமானப் பத்திர டியூலக்ஷ் டெவலப்மன்ட் (பிரைவட்)லிமிட்டட் நிறுவனத்தினால் கடன்பட்டேர் ஈடுவைத்தோரான மீப்பஹலகே ஷந்தன நாமல் ராஜகருணா என்பவரினால் வைப்பிலிடப்பட்டு திரும்ப செலுத்த தவறிய சொத்து.

எனக்கு கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட் ஆல் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2023, யூன் 27 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு கீழ்க்காணும் அட்டவணையில் விபரங்கள் அடங்கிய சொத்தை அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேற்கூறப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் , சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்து மகரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 519/C, பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹன்கொடவில்ல கிராமத்தில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 20, 6 ஆம் ஒழுங்கையில் அமைந்துள்ள "கஹடகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவை யாளர் ஏ.அர். சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, மாச்சு 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4674/A, துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பத்தொன்பது தசம் நாலு சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.19.40பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கொட காணி பதிவகத்தில் தலைப்பு/ பரிமாணம் B 456/ 51 இன் கீழ் நிலவரைபட இல. 4674/ A, துண்டு 01 பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் வீதி விதிமுறை பின்வருமாறு.-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்து மகரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 519/ C, பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு ஹன்கொடவில்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கஹடகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எல்.ஈ.டீ சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1942, நவெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 58 துண்டு A (10 அடி அகலமான பாதை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட காணி தெல்கொட காணிப் பதிவகத்தில் தலைப்பு/ பரிமாணம் டீ 456/ 47 இன் கீழ் நிலவரைபட இல. 58 துண்டு A பதியப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்து மகரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 519/C, பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு ஹன்கொடவில்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கஹடகஹாவத்த" அல்லது "மில்லகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எல்.ஈ.டீ சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1942, நவெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 58 துண்டு A (10 அடி அகலமான பாதை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட காணி ஒரு றூட் இருபத்தியாறு தசம் மூன்று ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.1றூ.26.39பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கொட காணிப் பதிவகத்தில் தலைப்பு/ பரிமாணம் B 456/48 இன் கீழ் நிலவரைபட இல. 58 துண்டு A பதியப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள பல்லே பத்து மகரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 519/C, பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு ஹன்கொடவில்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கஹடகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி. அத்துராலியே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1948, மே 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 124 துண்டு A (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட காணி ஒன்பது தசம் சைபர் மூன்று பேர்ச்(0ஏ.0றூ.9.03பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கொட காணிப் பதிவகத்தில் தலைப்பு/ பரிமாணம் B 456/49 இன் கீழ் நிலவரைபட இல. 124 துண்டு A பதியப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள பல்லே பத்து மகரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 519/ C, பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு ஹன்கொடவில்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கஹடகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி.எஸ்.ஹெட்டிஹே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971, திசெம்பர் 28ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 86 இல் துண்டு F3(வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட காணி இரண்டு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.2.15பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கொட காணி பதிவகத்தில் தலைப்பு/ பரிமாணம் B 456/ 50 இன் கீழ் நிலவரைபட இல. 86 துண்டு F 3 பதியப்பட்டுள்ளது.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- நுஹேகொட மத்திய நகரத்திலிருந்து ஹை லெவல் வீதி மார்க்கமாக சுமார் 900 மீ. தூரமுள்ள ஹம்சபவினால் வலது பக்கமாக உள்ள பெபிலியான வீதியால் திரும்பி தொடர்ந்து 200 மீ. தூரம் சென்று பெபிலியான

சந்தியால் வலதுபக்கமாக உள்ள ஜம்புகஸ் மாவத்தையால் திரும்பி சுமார் 50 மீ. தூரம் சென்று இறுதியாக இடதுபக்கமாக உள்ள 9 ஆம் ஒழுங்கையால் (20 அடி அகலமான தார் பாதை) 300 மீ. செல்லவும் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் வலது கைபக்கத்தில் அமைந்திருக்கும் . (வரி மதிப்பீட்டு இல. 20, 6 ஆம் ஒழுங்கை)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- தயவு செய்து 2023.05.19 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் "மவ்பிம", "சிலோன் டுடே" மற்றும் "தினக்குரல்"ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.-வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக 2.5% (இரண்டரை வீதம்) கொள்விலையிலும் வரி அறவீட்டிலும்;
4. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் ஏனைய விளம்பரச் செலவுகள்;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1,000.00;
6. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், மற்றைய செலவினங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களைத் தயவு செய்து தலைமை மீட்பலுவலகம், கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட், இல. 696, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும் (தொ. பே.இல. 011- 7640450)

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்த லின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்" .

துசித் கருணாரத்ன (ச.நீ.),
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

06-173

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் சிறப்பு சட்டப்படி ஏலவிற்பனை விளம்பரம்

அட்டவணை

தெல்கந்த காணி பதிவு எல்லையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில், மேல் மாகாணம், மஹரகம மாவட்ட செயலாளர் தொகுதியில் இலக்கம் 528, பமுணுவ தெற்கு, கிராம அலுவலர் எல்லையில் இலக்கம் 110/ 4, ஶ்ரீ மங்கள பிளேஸ், பமுனுவ, மஹரகம, இலக்கம் 110/ 7, ஶ்ரீ மங்கள பிளேஸ், பமுனுவ, மஹரகம கே.சி. என்டபிரைஸஸ் , இலக்கம் 10, பமுனுவ ரோட், மஹரகம, தாருக்கா சேல்ஸ் சென்டர், இலக்கம் 87B , ஸ்டேசன் ரோட், மஹரகம வில் உள்ள வியாபாரம் நிமித்தம் உள்ள எல்லா வகையான வியாபார பொருட்கள் தற்சமயம் உற்பத்தி செய்யப்பட்டு கொண்டு உள்ள எல்லா வகையான பொருட்கள் சமான்கள் விற்பனைக்காக தயார்படுத்தியுள்ள பொருட்கள் உற்பத்தி செய்யப்பட்டுள்ள, எல்லா வகையான பொருட்களும் மற்றும் எல்லா வகையான பொருட்கள் அசைக்க முடியுமான வகைகளும் மேற்சொல்லப்பட்ட இடங்களில் உள்ள வகையான பொருட்களும் கடன் எடுத்தவர் தற்சமயம் ஒவ்வொரு நேரங்களில் கொண்டு வரும் பொருட்கள் வியாபாரம் நிமித்தம் வைத்துள்ள பொருட்கள் கொண்டு வருவதும் வியாபாரம் நிமித்தம் மாற்று பொருட்கள் மற்றும் வியாபார நிமித்தம் வந்து கொண்டு இருக்கும் பொருட்களும் குடத்தில் (stores) சேர்த்தும் வைத்து இருக்கும் பொருட்கள் கொழும்பு மாவட்டத்தில் மற்றும் வேறு இடங்களில் சேர்த்து வைத்து இருக்கும் பொருட்களும் கடன் எடுத்தவர் பிறகு வியாபாரம் செய்யும் நோக்கத்தில் எங்காவது சேர்த்து வைத்திருக்கும் பொருட்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

கடன் எடுத்த பதிவு இலக்கப் பத்திரம் WC 8358 இன் மூலம் பதிவு செய்யப்பட்டு மஹரகம என்ற இடத்தில் தனி உரிமையாளராக கே.சி. என்டபிரைசஸ் என்ற பெயரில் வியாபாரம் செய்யும் கித்தன்கொடகே மிஹிர கெலும் சமித்காரா நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி சி.கே. விக்ரமநாயக்கவின் 2017.10.25 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி இலக்கம் 2409 இன் மூலம் மேற்படி வியாபரத்தில் உள்ள மேற்படி சொல்லப்பட்ட அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஈடு வைத்து செலுத்த வேண்டிய பெற்றுக் கொண்ட கடன் வசதிகளும் மீண்டும் செலுத்தத் தவறியுள்ளதாலும், அத்துடன் கித்தன்கொடகே மிஹர கெலும் சம்மிக்கார மேற்படி பொருட்களின் தனி உரிமையாளரும் வங்கிக்கு அவரின் உரிமைகளும் ஈடு வைத்துள்ளதாலும் மேற்படி முறி இலக்கம் 2409 இன்படி,

நெஷனல் டிவலப்மென்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட பொருட்களும் ஆதனங்களும் 2023, யூலை 06 ஆந் தகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு எங்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- மஹரகம சந்தியில் இருந்து பழைய அரசமரம் இருக்கம் பக்கம் ஒரு 150 மீற்றர் சென்று இடது பக்கம் உள்ள பமுனுவ ரோட்டில் ஒரு 1.5 கி.மீற்றர் பன்சல சேர்த்து வலது பக்கம் 4.5 மீற்றர் பொதுவான ரோட்டில் சிரிமங்கல பிளேஸ், இதில் 100 மீற்றர் சென்று சொல்லப்பட்ட இடத்திற்கு செல்ல முடியும். இது வலது பக்கம் உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மண்ட் பாங்க் பீஎல்சீ அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5% (இரண்டரை வீதம் மட்டும்);
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 .

இந்த ஏலவிற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக வெளியீட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- மத்திய முகாமையாளர்(அறவிடுதல்) நெஷனல் டிவலப்மென்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2.

தொலைபேசி: 011-2448448.

திரிவன்கா மற்றும் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்,
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல்
மாகாணம் கொழும்பு
மாவட்ட நீதிமன்றம் அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலை பேசி /தொலைநகல் இல. : 011-2396520.

06-206

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் சிறப்பு சட்டப்படி ஏலவிற்பனை விளம்பரம்

அட்டவணை - 1

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், மஹரகம நகர சபை எல்லையில், மஹரகம மாவட்ட செயலாளர் தொகுதியில் இலக்கம்க528, பம்முனுவ தெற்கு கிராம அலுவலர் தொகுதியில் பம்முனுவ கிராமத்தில் உள்ள வாட் இலக்கம் 11, பம்முனுவ ரோட் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் இலகக்ங்கள்: 110/ 6A மற்றும் 110/ 4B இல் உள்ள கொரக்காவத்த காணிக்கு நில அளவையாளர் எல். டபிள்யூ. குணசேகரவின் 2014.11.09 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 427/ 2014 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 01. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.12.7பே. மற்றும் இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் எல்லாம் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட லொட் 1 தெல்கந்த காணி பதிவகத்தில் B 433/75 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த காணி மீதுள்ள இயந்திர உபகரணங்கள், நீர் வடிகாலமைப்பு இணைப்பு உபகரணம், மின்சார உபகரணம் மற்றும் வாயு உபகரணங்களோடு மின் இணைப்பினுள் மேற்குறித்தவற்றை அளந்து குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதோடு, மேற்குறித்த காணிப்பகுதி மற்றும் வளாகத்தில் தற்போதுள்ள அல்லது இதன்பின் அல்லது காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்டுள்ள மற்றும் நிரந்தரமாக பொருத்தப்பட்டுள்ள எல்லா மற்றும் ஒவ்வொன்று அசையா இயந்திர உபகரணங்கள் பொருத்தப்பட்டுள்ள இணைப்பு மற்றும் சேவைகளோடும்.

கடன் எடுத்த பதிவு இலக்கப் பத்திரம் WC 8358 இன் மூலம் பதிவு செய்யப்பட்டு மஹரகம என்ற இடத்தில் தனி உரிமையாளராக கே.சி. என்டபிரைசஸ் என்ற பெயரில் வியாபாரம் செய்யும் கித்தன்கொடகே மிஹிர கெலும் சமித்காரா நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி சி.கே. விக்ரமநாயக்கவின் 2017.10.25 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி இலக்கம் 2405 மற்றும் 2407 மற்றும் திருமதி ஜி.எச்.எஸ்.ஜயவர்தன நொத்தாரிசுவின் 2017.07.12 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 223 இன் மூலம் மேற்படி அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை ஈடு வைத்து செலுத்த வேண்டிய பெற்றுக் கொண்ட கடன் வசதிகளும் மீண்டும் செலுத்தத் தவறியுள்ளதாலும், அத்துடன் கித்தன்கொடகே மிஹர கெலும் சம்மிக்கார சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தின் தனி உரிமையாளராக சொல்லப்பட்ட காணிகளை மேற்படி சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறி இலங்கங்கள் 2405, 2407 மற்றும் 223 மூலம் எல்லா உரிமைகளை மேற்படி வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளார்.

நெஷனல் டிவலப்மென்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை 2023, யூலை 06 ஆந் திகதி முற்பகல் 9.30 மணிக்கு எங்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- மஹரகம சந்தியில் இருந்து பழைய அரசமரம் வரை 150 மீற்றர் சென்று இடதுபக்கம் திரும்பி 1.5 கிலோ மீற்றர் பன்சல அருகில் வலது பக்கம் 04.5 மீற்றர் ரோட்டில் சிறிமங்கல பிளேஸ், இதில் 100 மீற்றர் சென்று பிரதான காணியை காண முடியும். இது வலதுபக்கம் உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மண்ட் பாங்க் பீஎல்சீ அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5% (இரண்டரை வீதம் மட்டும்);
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 .

இந்த ஏலவிற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- மத்திய முகாமையாளர்(அறவிடுதல்) நெஷனல் டிவலப்மென்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2.
தொலைபேசி: 011-2448448.

திரிவன்கா மற்றும் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்கள்,
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல்
மாகாணம் கொழும்பு
மாவட்ட நீதிமன்றம் அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலை பேசி /தொலைநகல் இல. : 011-2396520.

06-207

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்டம், மொரட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 548 என்ற கல்தேமுல்ல மற்றும் இல. 548C என்ற தம்புர கிராம அலுவலர் பிரிவில், கல்தேமுல்லையில் அமைந்துள்ள, அளவையாளர் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 520213 என்ற கெடெஸ்தர(கடஇம்) வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட வலய இல. 02 இல் துண்டு இல. 04 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:

0.0245 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு, இது தெல்கந்த காணி பதிவு அலுவலகத்தில் இல. 00042520909 என்ற உரிமைச் சான்றிதழில் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்டம், மொரட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 548 என்ற கல்தேமுல்ல மற்றும் இல. 548C என்ற தம்புர கிராம அலுவலர் பிரிவில், கல்தேமுல்லையில் அமைந்துள்ள, அளவையாளர் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 520213 என்ற கெடெஸ்தர(கடஇம்) வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட வலய இல. 02 இல் துண்டு இல. 05 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0.0081 ஹெக்டயார் .

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு இது தெல்கந்த காணி பதிவு அலுவலகத்தில் இல. 0004250908 என்ற உரிமைச் சான்றிதழை வழங்கப்பட்டுள்ளது. இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மொரட்டுவ, கல்தேமுல்ல வீதி, இல. 64/4 மற்றும் மொரட்டுவ, கல்தேமுல்ல வீதி, இல. 82/4 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் கங்கானம் கபுகே லிவின்ஸ்டன் தஹநாயக்க (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 711993495V) மற்றும் டெரீன் இரேஷா பீடர்ஸ் (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 788232136V) (இதன் பின்னர் "கடனாளிகள் " என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் யூனியன் பாங்க் " என அழைக்கப்படும்) ஏனைய கடன் வசதிகளின் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக 1998 ஆம் ஆண்டு இல. 21, உரிமை பதிவு செய்யும் சட்டத்தின் கீழ் மற்றும் பணத்தொகையை பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பி. டபிள்யூ. மலவிபதிரன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.12.27 மற்றும் 2018.12.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியை எழுதி கையொப்பமிட்டு மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் (இதன்பின்னர்

"கடன் வசதிகள்" என அழைக்கப்படும்) யூனியன் பாங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன்வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக பிணையாக வைத்து மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பு மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணியை பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

முதலாவது ஆதன இடாப்பு- 2023, யூலை மாதம் 06 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணிக்கு
இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு- 2023, யூலை மாதம் 06 ஆந் திகதி ந.ப. 12.30 மணிக்கு
மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- ரத்மலானை மெலிபன் சந்தியில் இருந்து காலி பக்கமாக 1.5 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கொழுமடம சந்திவரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, கல்தேமுல்ல வீதியில் வலது பக்கம் திரும்ப 900 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது புத்த பிரதிமா இடதுபக்கம் திரும்ப 250 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கல்தோலிக்க பிரதிமா 2 ஆவது ஒழுங்கையில் வலதுபக்கம் திரும்ப 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சுற்றுவட்டத்தில் இடதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் கட்டடணம் ரூபா 2,000.00;
7. நொத்தாரிசு மற்றும் ஏனைய கட்டணம் ரூபா 4,500.00.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசிஇல. : 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

05- 203