



ஸ்ரீ லோகா பூர்வாந்திக சுலூசுவாடி தற்போதே டெஸ்வி பறை இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

ஓக 2338 - 2023 தேதி மணி 23 வேதி கிகராடு - 2023.06.23
2338 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 23 ஆந்திக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) - விளம்பரங்கள்

(இவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பகுதி எண் - 1069

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1069
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்திய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	1070
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	1066	ஏல் விற்பனைகள்	1071
ஆய விற்பனையும் சூத்தகையும்	1067	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க.- ஆயர் வேதம் (திருத்தம்) சட்டமுலம் 2023, ஜூன் மாதம் 09 ஆந்திக்திய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசராகுந் திகதிக்கு இருந்து வாராந்தகஞ்சகு முந்திய வெளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள், கேள்விகளில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கப்புவரமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சக்ததுக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசராமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் தினைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைத்துக்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசராமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்து பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசராமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசராமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, ஜூலை மாதம் 14-ஆந்திக்கு வெளியிடும் பிரசரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, ஜூன் மாதம் 30 ஆந்திக்கு நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு துபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“எதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமித்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படியின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

தங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அமூல்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் தினைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந்திக்கு.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணைத்துளத்திலிருந்து டசுவிற்கச்சம் செய்ய முடியும்.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- திருகோணமலை

வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை 2023.07.09

திருகோணமலை சுற்றுலா நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் 2023.07.09 ஆந் திசதியன்று காலை 10.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

1. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருந்தால் (ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் தமது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன்வைத்தல் வேண்டும்.

2. பொது மக்கள் எவரும் இந் நீதிமன்ற பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

3. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏல விற்பனையிலிருந்து குறித்த பொருட்களை மீளப் பெறவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமையுண்டு.

4. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தினை செலுத்தி அதனை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட மாட்டாது.

5. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலைகோரி வாங்குபவர்கள் தமது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

இ.பயஸ் ரெஸ்ஸாக்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
திருகோணமலை,
2023.06.07.

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

வழக்கு இலக்கம்	வராகனத்தின் வகை (பட்டு எஞ்சின்)	எண்ணிக்கை	ஆரம்பப் பெறுமதி ரூ.ஏ.
MC/ 4510/ 2018	H.P 40-1006289	01	50,000
MC/ 3078/ 2018	Susuki 9.9- 00991k- 681507	01	25,000
MC/ 2132/ 2018	YAMAHA 40 H.P. 1005387	01	50,000
MC/ 6793/ 2020	Susuki 9.9- 00991k- 151366	01	25,000
MC/ 6793/ 2021	Susuki H.P. 151k- 581107	01	35,000
MC/ 3207/ 2018	Susuki H.P. 30- 03001510785	01	30,000
MC/ 2150/ 2018	YAMAHA H.P.9.9- not clear	01	35,000
MC/ 1154/ 2015	YAMAHA H.P. 15- 100186681417	01	35,000
MC/ 2417	01501k	01	40,000

ஆய் விற்பனையும் குத்தகையும்

லுணுக்கலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 2024 ஆம் ஆண்டுக்கான கள்ளுத்தவறணைகளுக்கான
குத்தகை விற்பனை

2024, சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2024, திசைம்பர் 31 ஆந் திகதி வரையிலான காலப்பகுதியில் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட லுணுக்கலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் புளித்து கள்ளினை சில்லறை விலைக்கு விற்பனை செய்வதற்கான 1982, ஒக்டோபர் 20 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் இலக்கம் 207 கொண்ட வர்த்தமானியில் பிரசரிக்கப்பட்ட புளித்து கள்ளினை விற்பனை செய்வதற்கான நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாக 2023.08.11 ஆந் திகதி முப. 10.30 மணிவரையில் ஏற்றுக்கொள்ளத்தக்கதாக இத்தால் என்னால் கேள்விப்பத்திரங்கள் கோரப்படுகின்றன.

2. குத்தகையினை பெற்றுக்கொள்ள முன்வருபவர்கள் இலங்கையில் அமைந்துள்ள ஏதாவதோரு பிரதேச செயலகத்தினாடாக பெற்றுக்கொள்ளக்கூடியதான் குறித்த விண்ணப்பப்படிவத்தை முறைப்படி பூர்த்தி செய்து இங்கு கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கேள்விப்பத்திற்காக கட்டணத்தை செலுத்தி வருமான சான்றுப்பத்திரத்துடன் முகவரியிடப்பட்ட கடித உறையினால் இட்டு உறையின் இடது பக்க மேல் முலையில் கேள்விப்பத்திற்காக கோரப்பட்டுள்ள கள்ளுத் தவறணையின் இலக்கத்தையும் பெயரையும் தெளிவாக குறிப்பிட்டு அந்த தவறணைக்கென இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இறுதி நேரத்திற்கு முன்னதாக கிடைக்கக் கூடியவாறு பதிவுத் துபால் மூலம் லுணுக்கலை பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்கச் செய்தல் வேண்டும்.

3. கேள்விப்பத்திரதாரர்கள் கேள்விப்பத்திரப் படிவங்களை பூரணப்படுத்தும்போது கேள்விப்பத்திரப் படிவத்தில் செய்கின்ற அனைத்து மாற்றங்களையும் தனது பூரண ஒப்பமிட்டு உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும். அவ்வாறு செய்யப்படாத விண்ணப்பங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

4. கேள்விப்பத்திரதாரர்களால் லுணுக்கலை பிரதேச செயலக பிரிவுக்குட்பட்ட பிரதேச சபை எல்லைக்குள் பொருத்தமான இடத்தினை தெரிவு செய்தல் வேண்டும்.

5. கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படுகின்ற இறுதி நாளாகி 2023.08.11 ஆந் திகதி முப. 10.30 மணிக்கு அனைத்து கேள்விதாரர்களும் லுணுக்கலை பிரதேச செயலகத்திற்கு சமுகம் தரல் வேண்டும்.

6. யாதேனும் விடயமொன்றினை குறிப்பிட்டிராத கேள்விப்பத்திரமொன்றினையோ அல்லது அனைத்து கேள்விப்பத்திரங்களையோ நிராகரிக்கும் அதிகாரம் பிரதேச செயலாளருக்கு உண்டு.

7. மேற்குறிப்பிட்ட தினத்தில் குத்தகை விற்பனை செய்யப்படாதவிடத்து அதனை மீண்டும் விற்பனை செய்தல் 2023.09.08 ஆந் திகதி முப. 10.30 மணிக்கு நடைபெறும். அதற்கான கேள்விப்பத்திரங்களை சமர்ப்பித்தல் இந்த வர்த்தமானி அறிவித்தவின் தேவைகளுக்கமைவானதாயிருத்தல் வேண்டும்.

8. ஒருவர் சுய உரித்தினை பெற்றுக்கொண்டார் என பிரகடனப்படுத்தப்படின் அவ்வாறு பிரகடனப்படுத்தப்பட்ட தினம் பி.ப.2.00 மணிக்கு முன்னதாக அவர் லுணுக்கலை பிரதேச செயலாளரினால் விதிக்கப்படுகின்ற தொகையாக இரண்டு மாதக் கட்டணத்திற்கு கூடுதலான தொகையினைச் செலுத்தி தவறணை பற்றிய நிபந்தனைகளுக்கு ஒப்பமிடுதல் வேண்டும்.

9. கேள்விப்பத்திரம் சமர்ப்பித்தல் தொடர்பாக அறிந்துகொள்ள வேண்டிய வேறு விபரங்களை லுணுக்கலை பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

ம.எம்.என்.திசாநாயக்க,
பிரதேச செயலாளர்,
லுணுக்கலை.

பிரதேச செயலகம்,
லுணுக்கலை,
2023, மூன்றாம் மே.

അട്ടവന്നെ

2024 ஆம் வருடத்திற்காக அங்கீகரிக்கப்பட்ட கள்ஞாத்தவறணைகள்

லുണ്ണകലെ പിരതേച ചെയലാൾ പിരിവ്

2024.01.01 தொடக்கம் 2024.12.31 வரை

தொடர் தவறணையின்		பிரிவு	பி.செ.பிரிவில்	தவறணை	தவறணை	கேள்வி	கேள்விப்பத்திறங்களை
இல.	பெயரும்	தவறணையின்	திறக்கப்படு	முடப்படுகின்ற	வைப்பத்	எற்றுக்கொள்ளப்படும்	
	முகவரியும்	அமைவிடம்	கிண்ற நேரம்	நேரம்	தொகை	இறுதித்திக்கியும் நோழும்	
01	இல.02	லுணு	கேள்விப்	மு.பி11.00	பி.ப. 02.00	ரூபா.5000.00	2023.08.11
	லுணுக்கலை	கலை	பத்திர	பி.ப. 05.00	பி.ப. 08.00		மு.ப. 10.30
	கள்ளுக்கு		தாரர்களால்				
	தவறணை		லுணுக்கலை				
			பிரதேச செயலக				
			பிரிவுக்குட்பட்ட				
			பிரதேச சபை				
			எல்லைக்குள்				
			பொருத்தமான				
			இடத்தினை				
			தெரிவு செய்தல்				
			வேண்டும்				

மீண்டும் விற்பனை செய்யும் திகழி: சிறந்த கொள்வனவாளர் முன் வராவிடின் 2023.09.08 ஆங் திகழி மு.ப. 10.30 மணிக்கு மீண்டும் விற்பனை செய்யப்படும்.

மஹதோவ தோட்ட எல்லைக்குள் இரவு நேர சிற்றுண்டிச்சாலைக்கு 2023 ஆம் வருடத்திற்கான அனுமதிப்பட்டிரத்தினை புதுப்பிப்பது தொடர்பான சிபாரிசினை தோட்ட முகாமையாளர் 2023.08.11 ஆந் திகதிக்கு முன்னதாக கிடைக்கத்தக்கவாறு இனுகலை பிரதேச செயலாளருக்கு அனுப்புதல் வேண்டும்.

06-375

நாரம்மல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கள்ளுத் தவறணை குத்தகை விற்பனை - 2024

2024, சனவரி 01 ஆந் திகதி தொடக்கம் 2024, திசைம்பர் 31ஆந் திகதி வரையிலான காலத்தில் கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கள்ளுத் தவறணையை சில்லறைக்கு கள்ளு விற்கும் பூரண அதிகாரத்தை வழங்குவதற்கு 1982 ஆம் ஆண்டு ஒக்டோம்பர் 20 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 207 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய அணையாளரினால் விளம்பரப்படுத்தப்பட்ட சில்லறைக்கு கள்ளு விற்கும் சட்டங்களுக்குமைய 2023, செத்தேம்பர் 07 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணி வரை நாரம்மல பிரகேச செயலாளரினால் கேள்விப்பக்கிரம் ஏற்றாக்கொள்ளப்படும்.

2. கள்ளு சூத்தகை வாங்க முன் வருபவர் எந்தவொரு பிரதேச செயலக்த்திலும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிய கேள்விப்பத்திரத்தை முறையே பூர்த்தி செய்து அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் வைப்புப் பணத்தை இவ்வழவுவலக்த்திலோ பிரதேச செயலக்த்திலோ செலுத்தி பெற்றுக் கொண்ட பற்றுச்சீட்டை மேல் குறிப்பிட்ட வர்த்தமானி அறிவித்தலின்படி கள்ளு விற்கும் சட்டங்களுக்கமைய பெற்றுக்கொண்ட பெறுமதிச் சான்றிதழை காகித உறையிலிட்டு முத்திரை ஒட்டி கடித உறையின் இடுதுபக்க மேல் முலையில் தான் விலைகோரும் தவறஞனையின் பெயரையும் இலக்கத்தையும் தெளிவாகக் குறிப்பிட்டு அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள இறுதி நேரத்திற்கு முன் கிடைக்குமாறு பதிவுத் தபால் மூலம் அனுப்பவோ அல்லது இப்பிரதேச செயலக்த்தில் இதற்காக வைக்கப்பட்டிருக்கும் கேள்விப்பத்திரிப் பெட்டியில் இடுவதன் மூலமாகவோ பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்க வழி வகுக்கலாம்.

3. கேள்விப்பத்திறம் நிரப்பும்போது உண்டாகும் சகல திருத்தங்களும் கேள்வியாளரினால் கையொப்பமிட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட வேண்டும். அப்படியில்லாத கேள்விப்பத்திறம் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது.

4. கேள்விப்பத்திறம் ஏற்கப்படும் கடைசித் தித்தியான 2023, செத்தூம்பர் 07 ஆந் தித்தி மு.ப. 10.30 மணிக்கு சகல கேள்வியாளர்களும் பிரதேச செயலகத்திற்கு சம்முனிக்க வேண்டும்.

5. எதுவித ஆட்சேபனையுமின்றி ஒரு கேள்விப்பத்திற்குத்தையோ எல்லா கேள்விப்பத்திற்கும் நிராகரிக்கும் உரிமை நாரம்பல பிரதேச செயலாளர்க்கு உரியதாகும்.

6. கேள்விப்பத்திறம் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டவர் என விளம்பரப்படுத்திய பிறகு அதற்குரித்தானவர் அன்றைய தினம் பி.பி. 3.00 மணிக்கு முன் நாரம்மல பிரதேச செயலாளர் கூறும் தொகையை வைப்புப் பணமாகச் செலுத்தி வியாபார நியதிகளுக்கு கைச்சாத்திட வேண்டும்.

7. 2024 ஆம் ஆண்டுக்காக தற்போது கள்ளுத் தவறணை உள்ள இடங்கள் தரப்படும் என உறுதி அளிக்கப்படமாட்டாது. தற்போதைய நிலையங்கள் 2024 ஆம் ஆண்டிற்காக பெற்றுக்கொள்ளப்படாவிடின் அதற்காக தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட நிலையம் தகுந்தது என கேள்விப்பத்திறம் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நாரம்மல பிரதேச செயலாளரின் அனுமதியை பெற்றுக் கொள்ளல் வேண்டும்.

8. 2023.09.07 ஆந்திகதி தகுந்த ஆய விற்பனைக்கு தகுந்த கேள்வி இல்லாதவிடத்து 2023.10.05 ஆந்திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு மறு ஆய விற்பனை இதே இடத்தில் நடைபெறும்.

9. மேலதிக விபரங்களை இப்பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

டபிஸ்டு. பி. சி. என். பதிரன்,
 பிரதேச செயலாளர்,
 நாரம்மல்.

பிரதேச செயலகம்,
 நாரம்மல,
 2023, ஜூன் 09.

அட்டவணை

தொடர் இல.	பகுதி	கேள்விப்பத்திறம் ஏற்கப்படும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்	கேள்விப்பத்திறம் வைப்புப் பணம் ஞபா	தவறணை திருத்திருக்கும் நேரம்
1	நாரம்மல	2023.09.07 மு.ப. 10.30 க்கு முன்னர்	1,000 .00	மு.ப.11.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 2.00 மணி வரை பி.ப. 5.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 8.00 மணி வரை

06- 394

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

கார்டியன் அக்கியுட்டி எச்ட் மனேஜ்மென்ட் லிமிடெட் (PB 4736) மற்றும் CTCLSA எச்ட் மனேஜ்மென்ட் (பிரஹம் விமிடெட்) லிமிடெட் (பிரஹம் விமிடெட்) விமிடெட் ஆகியன் 2023.03.31 அன்று ஒன்றினைக்கப்பட்டன தொடர்ந்து CTCLSA அச்ட் மனேஜ்மென்ட் (பிரஹம் விமிடெட்) லிமிடெட் ஒன்றினைக்கப்பட்ட கம்பனியாக இருக்கும் என 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்கமுடைய கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(3) ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கு ஏற்ப இத்தால் அறிவிக்கின்றோம். அதன் பதிவு அலுவலக முகவரி இல.4-15, மஜைஸ்ட்டிக்சிட்டி, 10, ஸ்டேசன் வீதி, கொழும்பு 4.

சடையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-427

அந்திய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்

நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள கள்ளுத் தவறணைகள் வெளிநாட்டு குடிவகை தவறணைகள் குத்தகை விற்பனை - 2023-2024

1982 ஆம் ஆண்டு ஒக்டோபர் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசரிக்கப்பட்டு 1983 ஆம் ஆண்டிற்கும் அதற்கு பின்னரான காலத்திலே நடைமுறையில் உள்ளவாறான கள்ளு, வெளிநாட்டு குடிவகை தவறணைகள் உத்தரவுப் பத்திரம் சம்பந்தமாக கீழே காட்டப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கமைய 2023-2024 ஆம் ஆண்டிற்காக குத்தகைக்குக் கொடுத்துள். இக்காலப்பகுதியில் கள்ளு, வெளிநாட்டு குடிவகை தவறணைகள் (தானிய வகைகளைக் கொண்டு இந்நாட்டில் தயாரிக்கப்படும் குடிவகை உட்பட) தனிநபருக்காக சில்லறை விற்பனை குத்தகைக்குக் கொடுப்பதற்கான உத்தரவுப் பத்திரம் வழங்குவதற்கான கேள்விகள் 2023.09.15 ஆந் திகதி முப. 10.30 வரை கேள்விப்பத்திரம் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

2. (அ) இத்தீவின் பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் பெறப்படும் குறிப்பிட்ட படிவத்தில் மாத்திரமே கேள்விகள் அனுப்பப்படல் வேண்டும்.
- (ஆ) அட்டவணையில் குறிப்பிட்ட தொகையை எந்தவொரு பிரதேச செயலாகத்திலாவது செலுத்தி அதன் பற்றுச் சீட்டு இணைக்கப்படல் வேண்டும்.
- (இ) பிரதேச செயலாளரால் வழங்கிய கேள்விக்காரரின் அசைவற்று ஆதனங்களின் பெறுமதிக்கான அத்தாட்சிப்பத்திரம் சமர்ப்பிக்கும்போது, கள்ளுத்தவறணைகளினதும், வெளிநாட்டுக்குடிவகை குத்தகைக்கான நிபந்தனைகளுக்குட்பட்ட வாராக கேள்விப்பத்திரதாரர் இருத்தல் வேண்டும்.
- (ஈ) கேள்விப்பத்திரம் நிரப்பும் போது கேள்விதாரர் கீழ்க்காணும் முக்கியத்துவங்களைக் கருத்தில் கொள்ளல் வேண்டும்.
 - (i) கேள்விப்பத்திரங்கள் முழுமையாக நிரப்பப்படல் வேண்டும். கேள்வித் தொகையை எழுத்திலூம் இலக்கத்திலூம் குறிப்பிடல் வேண்டும்.
 - (ii) பூரணப்படுத்தப்பட்ட கேள்விப்பத்திரத்தில் கையொப்பமிடும் சாட்சிகளது ஆளடையாள அட்டையின் இலக்கத்தையும் குறிப்பிடல் வேண்டும்.
 - (iii) கேள்விப்பத்திரத்தில் ஏதாவது திருத்தங்கள், மாற்றங்கள் செய்யப்படின் கேள்விப்பத்திரதாரரின் முழுமையான கையொப்பத்தையும் திகதியையும் இட்டு உறுதிப்படுத்தல் வேண்டும்.
 - (iv) ஒவ்வொரு கேள்விப்பத்திரதாரர்களும் தமது அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ஆள் அடையாள அட்டையின் பிரதியை கேள்விப்பத்திரத்துடன் சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

மேற்படி நிபந்தனைகளுக்குட்பாத பட்சத்தில் கேள்விகள் இருத்துச் செய்யப்படும்.

3. முறையாக நிரப்பப்பட்ட கேள்விப்பத்திரம், கேள்விப்பத்திரத்திற்கான வைப்புச் செய்யப்பட்ட பற்றுச் சீட்டு, பெறுமதிச் சான்றிதழ் ஆகியவற்றுடன் முத்திரையிடப்பட்ட உறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் தவறணைக்கான பெயரையும் தவறணைக்கான இலக்கத்தையும் குறிப்பிட்டு நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கேள்விப்பெற்றியில் கேள்விகள் சமர்ப்பிக்க வேண்டிய கால எல்லைக்குள் போடப்படல் வேண்டும். தபாவில் கேள்விகளைச் சமர்ப்பிக்க விரும்புவோர் குறிப்பிட்ட கால எல்லை முடிவதற்குள் பதிவுத் துபால் மூலம் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளருக்கு அனுப்புதல் வேண்டும்.

4. கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதிக் கால எல்லை கீழ்க்காணும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. அத்தருணத்தில் கேள்விதாரர்கள் பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்திற்கு சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

5. எந்தவொரு கேள்விப்பத்திரத்தையும் ஏற்கவோ நிராகரிக்கவோ எனக்கு அதிகாரம் உண்டு.

6. தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கேள்விதாரர் விற்பனைத் தினத்தன்று பி.ப.2.00 மணிக்கு முன் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளரால் தீர்மானிக்கப்பட்ட தொகையை பிணைப்ப பண்மாக நுவரெலியா பிரதேச செயலாளருக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்படி வைப்புப் பணம் நுவரெலியா இலங்கை வங்கியில் ஒரு வருட நிரந்தர சேமிப்புக் கணக்கில் எனது பெயரால் வைப்புச் செய்ய குத்தகையாளர் சம்மதிக்க வேண்டும். மேற்படி பிணைப்பான் காசாக அல்லது இலங்கை வங்கி அல்லது மக்கள் வங்கியினால் கொடுக்கப்படும் பாதுகாப்பான காசோலை மூலமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும். உடன்படிக்கையில் கையொப்பமிடுவதற்கு தேவையான முத்திரைகள் கேள்விப்பத்திரதாரரால் சமர்ப்பிக்கப்படல் வேண்டும்.

7. நியமிக்கும் தவறைப்பணக் கட்டணம் மாதாந்தம் காசாக் செலுத்துபவர் மட்டுமே, கேள்விப்பத்திரங்களை சமர்ப்பிக்கும் தகைமையுடையவராவர்.

8. கேள்விப்பத்திரம் கூட்டாகச் சமர்ப்பிக்கும் பட்சத்தில், ஒவ்வொருவருடைய பிரத்தியேக முகவரி தெளிவாகக் குறிப்பிடப்படல் வேண்டும்.

9. மேற்கூறிப்பிடப்பட்ட தினத்தில் விற்பனை செய்யப்பாத தவறைகள் 2023.10.15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணியளவில் மீன் விற்பனை செய்யப்படும்.

10. மேற்படி தவறைகள் குத்தகைக்கு கொடுப்பது சம்பந்தமான முடிவான தீர்மானம் என்னுடையதாகும்.

11. தவறைகள் குத்தகை பற்றிய மேலதிக விபரங்கள் நூவரெலியா பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் அறிந்து கொள்ளலாம்.

டி.ஏ.பி.தனன்
குரிய,
பிரதேச செயலாளர்,
நூவரெலியா.

பிரதேச செயலகம்,
நூவரெலியா,
2023, மே 31.

அட்டவணை

வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறைகள்

தவறையினர்	தவறையை	கேள்விகள் ஏற்றுக்	கேள்விகள் ஏற்றுக்	கேள்வி
பெயர்	அமைச்ச வேண்டிய	கொள்ளப்படும்	கொள்ளப்படும்	வைப்புப் பணம்
	இடம்	இறுதித் திகதி	இறுதி நேரம்	ஏபா.ச.

இல. 01	மாநகர சபை	2023.09.15	மு.ப. 10.30 மணி	5000. 00
நூவரெலியா	நூவரெலியா, இல. 6 பிரிவிற்குள்			

06- 396

ஏல விற்பனைகள்

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளஸி
(ஹோரண் கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990ம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறங்கிடப்படல் 4வது சிறப்பு சட்டத்தின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளஸி பதிவு இலக்கம்: PQ116 மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

(1) i. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோமகம பதிவு செய்யும் பிரிவில் ஹோமகம கோரளை, பல்லே பத்துவில் கடுவை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம்: 488, கொரதொட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட கொரதொட்டசமவில் அமைந்துள்ள 'கொரகெடியவுத்த' என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.கே.பி. ஒக்ந்த பொலவினால் 2003, ஒக்து 06-ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம்: 281/2003 இடப்பட்ட வரைபடத்தினால் பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட லோட் A இடப்பட்ட காணி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் :

(4எ.0ரா.23.7.1பே.) ஹெக்டார் 1.6792

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து .

ii. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோமகம பதிவு செய்யும் பிரிவில் ஹோமகம கோரளை, பல்லே பத்துவில் கடுவை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம்: 488, கொரதொட்டசமவில் அமைந்துள்ள 'கொரகெடியவுத்த' என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.கே.பி. ஒக்ந்த பொலவினால் 2003, ஒக்து 06-ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம்: 281/2003 இடப்பட்ட வரைபடத்தினால் பகிர்ந்து

இதுக்கப்பட்ட லொட் D இடப்பட்ட காணி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : (0ர.1ரூ.20பே.) ஹெக்டார் 0.1518.

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட கொரதொட்ட ஊரில் அமைந்துள்ள ‘கொரகெட்டியாவத்து’ என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் சமநிலைப்படுத்துபவர் பி.கே.பி.ஓகந்தபொலவினால் 2003 ஒக்டோபர் 06 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம்: 281/2003 இடப்பட்ட வரைபடத்தினால் பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் B (30 அடி அகலமான பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) பதினாறு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச்சஸ் (0ர.0ரூ.16.27பே.)

(2) மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோமகம பதிவு செய்யும் பிரிவில் ஹோமகம கோரளை, பல்லே பத்துவில் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம்: 488, கொரதொட்ட சிராம அலுவலர் பிரிவில்குட்பட்ட கொரதொட்டகமவில் அமைந்துள்ள ‘கொரகெட்டியாவத்து’ என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் சமநிலைப்படுத்துபவர் ஏ.ச.சிபர்னாந்துவினால் 1997, சனவரி 14 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2709 இடப்பட்ட வரைபடத்தினால் பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் B2 இடப்பட்ட காணி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் :

(0ர.0ரூ.20பே.) அல்லது ஹெக்டார் 0.0506 .

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

இலங்கைச் சட்டத்தின் கீழ் உரியவாறு கூட்டினைக்கப்பட்ட நிறுவனமான பன்னிபிட்டிய, தெபானம், பொரல்ல வீதி, இல: 113/இஆம் இலக்கமிடப்பட்ட இடத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் அமைந்துள்ள டப்பியூ.எஸ்.வெயாகவுசிங்க் (பிரரவேட்) விமிட்டெட், கடனாளியாக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளஸ்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

லொட் A (0ர.0ரூ.23.71பே.) 2023, மூலம் 13 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு.

லொட் D (0ர.1ரூ.20பே.) 2023, மூலம் 13 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.15 மணிக்கு.

லொட் B2 (0ர.0ரூ.20பே.) 2023, மூலம் 13 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-2019.08.23 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்கவர்த்த மானியும், 2019.10.08 ஆந் திகதியுடைய “திவயின்”, “பெயிலி நிவங்ஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும், ஏல் விற்பனை விளம்பரத்துக்காக 2019.11.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும்,

“திவயின்”, “பெயிலி நிவங்ஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம் -லொட் A, லொட் D மற்றும் லொட் B2 -அதுருகிரிய சந்தியில் இருந்து கடுவெல பாதையூடாக சிலோமீட்டர் 2.5 தூரம் அம்பகல சந்தி வரை பயணிக்கவும். காணி இந்த சந்தியின் பாதையில் வலப்பக்கத்தில் உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் -உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1) கொள்வனவ விலையின் 10%, 2) உள்ளுராட்சி மன்ற வரி 01%, 3) ஏலதாரரின் தரசு பணம் 2.5%, 4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2000.00, 5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500.00, 6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், 7) VAT வரி, 8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளஸ்சி பிரதான அலுவலகம் அல்லது ஹோரன் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீலெல்சி, 100, பிரீ சோமநந்த மாவத்தை, ஹோரன்.

தொ.பே:034-2261900-1
பெக்ஸ்: 034-2261902

எல்பி. சேனாநாயக்க,

சமாதான நீதிவான்,
முத்து த்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011-2445393, 011-2396520.

தொலைபேசி /தொலைநகல்: 011- 2445393.

மின்னஞ்சல் : senaservice84@gmail.com

06- 521

சம்பத் வங்கி பீலெல்சி

(முன்பு சம்பத் வங்கி விமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீலெல்சி பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.05.12 ஆந் திகதிய இலங்கை

பிளஸ்யூ.எம்.ஜி.ஏ.ஆர்.பண்டார மற்றும் எச்.ஏ.வி. சிறியாணி கணக்கு இல.: 0172 5000 0871

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீலெல்சி பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.05.12 ஆந் திகதிய இலங்கை

வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.05.09.ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஜெலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து அறுநாற்று ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 2,61,32,654.30) 2023, சனவரி 05 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே தொன்னாற்றி ஜந்து இலட்சத்து எண்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து நானுற்று பதினெட்டு ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 1,95,89,418.18) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினொரு வீதம்(11%) மேலும் நாற்பத்தி ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி ஏழாயிரத்து எண்பத்தி ஆறு ரூபா எண்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 41,37,086.89) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது சதம் ஜந்து (9.5%) வருமதியாகவள் வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2545, 5289, 1518, 1079, 201, 4230, 4112 மற்றும் 5665 இன் மீது பின்னையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனக்களை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற எலதாரர்களான பீ.கே.ச. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2 ஆவது அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்துக்கள் நிலமனகள் 2023.07.18 ஆந் திகி மு.ப.11.00 மணி முதல் மற்றும் 1 ஆவது அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்துக்கள் நிலமனகள் 2023.07.18 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம் கந்தளாய் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குள் மற்றும் கந்தளாய் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கந்தளாயில் அமைந்தபன்டார நாயக்கமாவத்தை, வரிமதிப்பட்டு இல.57/1/ஜெல்ற “கந்தளாய் காடு” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆ.ஆ. பாலேந்திரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, யூன் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 701 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்டு 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிழக்கு: பண்டாரநாயகக் மாவத்தை ஆனால் மிகத் திருத்தமாக F T P 2 இன் வொட்டு 4034 என குறிப்பிடப்பட்ட பண்டாரநாயகக் வீதியினாடாக வீதி ஒதுக்கம்; தென் கிழக்கு: தனபால் என்பவர் உரிமை கோரும் சொத்து (F T P 2 இன் வொட்டு 5 மற்றும் 8); தென் மேற்கு: எச். விஷாக்கா சிற்யானி என்பவரின் பயண்பாட்டிலுள்ள சொத்து மற்றும் வடமேற்கு: எச். எம். குணசேன என்பவர் உரிமை கோரும் சொத்து (F T P 2 இன் வொட்டு 4032 இன் ஒரு பகுதி) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: ஒரு ஏக்கர் (1எ.0ரூ.0பே.) அல்லது 0.40468 ஹெக்டர்.விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 701 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக திருகோணமலை காணிப்பதிவுக்குத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO/P/19/147 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம் கந்தளாய் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் எல்லைகளுக்குள் கந்தளாய் பத்து ராஜா எல தொகுதி -05 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ராஜா எல கிராமத்தில் அமைந்த “ராஜா எல்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். பாலுக் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூன் 22 ஆனால் மிகத்திருத்தமாக 2017, யூன் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2610 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்டு A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு:PP 5900 இன் வொட்டு 1, F T P 2 இன் வொட்டு 8462 மற்றும் இங்கமைந்த வொட்டு B; கிழக்கு: F T P 2 இன் வொட்டு 8462, இங்கமைந்த வொட்டு B மற்றும் F T P 2 இன் வொட்டு 627; தெற்கு: F T P 2 இன் வொட்டு இலக்கங்கள் 627 மற்றும் 8464 மற்றும் மேற்கு: F T P 2 இன் வொட்டு 8464 மற்றும் மேற்கு:PP 5900 இன் வொட்டு 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் - ஒரு ஏக்கர் ஒரு ராட் மற்றும் மூன்று மூன்று பேர்ச் (1ர. 1ரூ. 37.63பே.) அல்லது 0.6010 ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2610 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட வொட்டு A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட பகுதியாகும்.

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், கந்தளாய் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் கந்தளாய் பத்து ராஜா எல தொகுதி - 05 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ராஜா எல கிராமத்தில் அமைந்த “ராஜா எல்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நிலமனக்களை கொண்ட காணியின் விஸ்தீரணம் தயாரிக்கப்பட்ட அநுபந்த இல. 115 முதல் F T P 2 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்டு 8463 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: PP 5900 இன் வொட்டு 1, F T P 2 இன் வொட்டு 8462; கிழக்கு: F T P 2 இன் வொட்டு இலக்கங்கள் 8462 மற்றும் 627 (வீதி); தெற்கு: F T P 2 இன் வொட்டு இலக்கங்கள் 627 மற்றும் 8464 மற்றும் மேற்கு: F T P 2 இன் வொட்டு 8464 மற்றும் PP 5900 இன் வொட்டு 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: சைபர் தசம் ஏழு சைபர் இரண்டு (0.7022) ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் திருகோணமலை காணிப் பதிவுக்குத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் LDO/P/ 19/190 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டநோக்கு,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஸ்ல்டி

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. மாத்தூட்ட பிளாண்டேஷன் (பிறைவெட்) விமிட்டெட் கணக்கு இல. 0014 1000 2325
 2. டி.ஐ.சோமதீலக கணக்கு இல. 1014 5001 7478
 3. துவபலகந்த தே கர்மான்த ஷாலாவ கணக்கு இல. 0014 1000 1582
 4. தெனியாய லீ மோல (தெனியாய டிம்பர் மில்ஸ்) கணக்கு இல. 0014 1000 0403

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.05.12 ஆந் திகதிய இலக்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.05.03 ஆந் திகதிய “தீவின” (Divaina), “ஜலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்துவகளுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடி யே அறுபத்தியாறு இலட்சத்து ஆறுமில்லியர் முந்நாற்றி தொண்ணாற்றி மூன்று ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 2,66,06,393.40) 2023, சனவரி 17 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தி ஆறுமில்லியர் ஒன்பது ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 69,76,029.04) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஜன்து வீதம் (5%) மேலும் இரண்டு கோடி யே ஜம்பது இலட்சத்து நாற்பத்தி எட்டாயிரத்து முந்நாற்றி முப்பத்தி ஒன்பது ரூபா எண்பத்தியாறு சதம் (ரூபா 25,048,339.86) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு தசம் ஜன்து வீதம் (8.5%) மேலும் பன்னிரெண்டு இலட்சத்து முப்பத்தி ஆறுமில்லியர் முந்நாற்றி முப்பத்தி ஒரு ரூபா எழுபத்தி எழு சதம் (ரூபா 12,36,331.77) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) வருமதியாக உள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள், செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 191, 4074, 5472, 1170, 1694, 3307, மற்றும் 3735 இன் மீது பின்னயாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏதாரர்களான பி. கே. ச. சேனாபத்தி என்பவர்கள் 2023.08.11 ஆந் திகதி அட்டவணை 01, மு.ப. 11.30 மணிக்கும், அட்டவணை -02- பி.ப. 2.00 மணிக்கும் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இக்கால் தீர்மானிக்கின்றது.

മേற്കുறിപ്പീടു ചെയ്യപ്പെട്ട അട്ടവന്നെ

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மொரவக் கோரளே கொட்டபொல் பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச

செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் தெனியாய மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் உடுவக்க மத்துகொடே இல் அமைந்த “கொஹ்ரி வியத்த இன் 2 மற்றும் 3 எனும் லொட்களின் ஒன்றினைப்பு” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.வீ.பீ.பி. கீர்த்திலால் என்பவரால் தயாரிச்சப்பட 2015, மாசு 28 ஆந் திசையிடப்பட்ட இல. 80/ 2015 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: கரலைன்கே கெதர வத்து மற்றும் இல. 1752 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1; கிழக்கு: பிரதான வீதி; தெற்கு: இல. 1752 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 4; மற்றும் மேற்கு: ஹல்காஹா கும்பா ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பண்ணிரெண்டு தசம் மூன்று சைபர் பேரஸ் (0எ. 0ரா. 12.30ஓபே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 80/ 2015 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொட்டபொல காணிப் பதிவுக்கத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 51/31 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மொரவக் கோரனே உடகால்ரா பத்து பஸ்கொட பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் பெரலபனாத்தர கிராம அலுவலர் பிரிவின் பெரலபானாத்தர இல் அமைந்த “பீலவேறன் குருப்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. பி. கே. கொங்குதா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, நவெம்பர் 03 ஆந் திக்கியிடப்பட்ட இல. 2458 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 51^C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு: இதே காணியின் வொட்ட 51^B; தெற்கு:பெரவா தொலவிற்கான (ஓடை) ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு: பெரவா தொலவிற்கான (ஓடை) ஒதுக்கம் ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஜந்து ஏக்கர்கள் (ஏ. 0றா. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2458 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொட்டபொல காணிப் பதிவுக்குத்தில் குறிப்பு C 22/125 இன் கீழ் பதில் செய்யப்பட்டுள்ளது:

மேற்கூறப்பட்ட வொட்டு 51°C எனக் காட்டப்பட்ட காணித்துண்டு மீள் அளவிடு செய்யப்பட்டு தற்போது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பலின்யூ. எஸ். கே. விக்னராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நுவெம்பர் 01 ஆந்தி கித்தியிடப்பட்டில. 443 எனும் வரைபடத்தில் வொட்டு 51°C எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

പണിപ്പാளർ ചൈപ്പയിൻ ചട്ടങ്ങൾപ്പറ്റി,

കമ്പനിച്ച ചെയലാണ്.

சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளா அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எல்.ச.நிலமினி, ஈ.எம்.என்.கே.ஏ.கநாயக்க மற்றும் ரீ. விக்ரம சிங்கு
கணக்கு இல.: 0048 5000 7298

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளா அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.04.28 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.04.19 ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஜெண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே இருபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தி நான் காயிரத்து நானுற்று நாற்பத்தி ஒரு ரூபா தொண்ணாற்றி ஒன்பது சதம் (ரூபா 12,974,441.99) 2023, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து எண்பத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணாற்று அறுபத்தி ஒன்பது ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 11,887,869.23) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பண்ணிரெண்டு வீதும் (12%) மேலும் நான்கு இலட்சத்து பத்தொன்பதினாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்தி ஆறு ரூபா எழுபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 419,156.71) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பத்து வீதும் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட சட்டு முறி இலக்கங்கள் 1355 மற்றும் 1703 இன் மீது பின்னையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏதூரர்களான கே.பி. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.13 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், தலாவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினால் மொரகொட இல. 405 கிராம அலுவவர் பிரிவின் நமதூவை கிராமம் என தற்போது அழைக்கப்படும் மொரகொடையில் அமைந்த காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் என். பி. ஏக்கநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மே 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3119 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு கொட்ட இல. 8 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட

காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: கொட்ட இலக்கங்கள் 7 மற்றும் 19 (வீதி - பிரதேச சபை); கிழக்கிற்கு: கொட்ட இலக்கங்கள் 19 மற்றும் 09; தெற்கிற்கு: கொட்ட இலக்கங்கள் 09 மற்றும் 24 மற்றும் மேற்கிற்கு: கொட்ட இலக்கங்கள் 24, 25 மற்றும் 07, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (1.ஏ.0.ஏ.0.பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3119 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 3119 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கொட்ட 8 கீமீ விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடுமாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட நமதூவை கிராமம் என தற்போது அழைக்கப்படும் மொரகொடையில் அமைந்த காணிக்கு இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அதியுத்தமராம் சனாதிபதி சீ. பி. சுமாரதுங்க என்பவரினால் மாணியமாக வழங்கப்பட்ட 1996 ஏப்பிறல் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மாணிய இல. ஆஜு/தலை/பு/854 எனும் உப அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டன் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: யூ. கப்புருபண்டாவின் காணி; கிழக்கிற்கு: பீ. கிரிபண்டாவின் காணி; தெற்கிற்கு: அரச காணி மற்றும் மேற்கிற்கு: ஏ. டங்கிரிமெனிகாவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (1.ஏ.0.ஏ.0.பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கம்பளூரா காணிப் பதிவகுத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO L 23/117 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டனைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-410

சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளா அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எச்.எல்.ஏ. லக்ஷ்மன்

கணக்கு இல.: 0118 5000 4619

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளா அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.11.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.24 ஆந் திகதிய இலங்கை

வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.16ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஜலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஜம்பதி மூன்று இலட்சத்து எண்பத்தி ஓராயிரத்து எம்நூற்று நாற்பத்தி மூன்று ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 1,53,81,743.73) 2022, ஒன்றோபர் 11 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே மூப்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து எழுபதாயிரம் ரூபா (ரூபா 13,270,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) இத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் குழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3073 மற்றும் 3646 இன் மீது பின்னையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமணைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏதாரர்களான பி. கே. ஸ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.31 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், காவி மாவட்டம், கொனாபீனுவை வெள்ளொபாட பத்து அம்பலங்கொட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கொனாபீனுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு ஆரச்சிகந்த இல. 59A/1 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொனாபீனுவை கிராமத்தில் அமைந்து “அம்பலமலங்க மாவட்டாவ (T P 52300 இன் ஒரு பகுதி) லொட் 3 இன் லொட் 3B இன் லொட் 3B² இன் லொட் A உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சமராத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3120 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட மற்றும் 2007, ஒன்றோபர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் A2A மற்றும் A2B என இரண்டு லொட்களாக உப பிரிவாக்கப்பட்டு மீன் அளவீடு செய்யப்பட்ட லொட் A2³ என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ரியூ. ஜி. டி. டி. கருணாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, மாச்ச 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 60C/2012 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A2⁴ என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 3B⁴; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் A3; தெற்கிற்கு : காஹாட்காஹாபெத்தையின் பிரிக்கப்பட்ட லொட் C; மற்றும் மேற்கு : இதே காணியின் லொட் A1, ஆகிய இவ்எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் இரண்டு பேர்க் (ஓர. 0.ற. 8.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 60C/2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காவி காணிப் பதிவக்குதில் பரிமாணம்/ பக்கம் M 41/132 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் A2⁴ கீழே நோத்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் உப பிரிவாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட கொனாபீனுவை கிராமத்தில் அமைந்த “அம்பலமங்க மாவட்டாவ (T P 52300 இன் ஒரு பகுதி) லொட் 3 இன் லொட் 3B² இன் லொட் A” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ சமராத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007 ஒக்டோபர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3120 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 3B1; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் A3; தெற்கு : காஹாட்காஹாபெத்தையின் லொட் C; மற்றும் மேற்கு : இதே காணியின் லொட் A1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஒன்று தசம் ஆறு பேர்க் (ஓர. 0.ற. 11.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் இல. 3120 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காவி காணிப் பதிவக்குதில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 839/133 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம், காவி மாவட்டம், கொனாபீனுவை வெள்ளொபாட பத்து அம்பலங்கொட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கொனாபீனுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு ஆரச்சிகந்த இல. 59A/1 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொனாபீனுவை கிராமத்தில் அமைந்த “அம்பலமலங்க மாவட்டாவ (T P 52300 இன் ஒரு பகுதி) லொட் 3 இன் லொட் 3B இன் லொட் 3B² என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு A உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ரியூ. ஜி. டி. டி. கருணாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, மாச்ச 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 60C/2012 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A2⁵ என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பிரதான வீதி; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் 3B²; தெற்கு : லொட் A2⁴; மற்றும் மேற்கு : இதே காணியின் லொட் 3B³ ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் மூன்று பேர்க் (ஓர. 0.ற. 11.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் இல. 60C/2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காவி காணிப் பதிவக்குதில் பரிமாணம்/ பக்கம் M 41/133 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 3B⁴ கீழே நோத்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் உப பிரிவாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட கொனாபீனுவை கிராமத்தில் அமைந்த “அம்பலமங்க மாவட்டாவ (T P 52300 இன் ஒரு பகுதி) லொட் 3 இன் லொட் 3B² இன் லொட் A இன் லொட் A2” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ட. எம். புத்தாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, ஜூன் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 228 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3B4 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஹிக்குவு முதல் பெத்தேகம வரையாக பிரதான வீதி; கிழக்கு

மற்றும் தெற்கிற்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச் எஸ் விதானச்சி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997.09.16 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 905 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட இதே காணியின் லொட் மற்றும் 3B² மற்றும்; மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 3B³ ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் மூன்று பேர்ச் (0ர. 0நா. 11.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 228 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் M 41/124 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06 – 411

சம்பத் வங்கி பீஸல்சி

(முன்பு சம்பத் வங்கி விமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீன் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பாரிஸ்யு. எச்.ஜே. பி. ஜயதிலக்க மற்றும் டபிஸ்யு. எச். ஜே.மெ. ஜயதிலக்க கணக்கு இல.: 0056 5000 9977

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீன் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல்சி பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.09 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.05.31 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஜெண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல் களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே முப்பத்தி ஏழு இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து எழுநாற்று தொண்ணாற்றி இரண்டு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 23,730,792.80) 2023, சனவரி 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே ஒன்பது இலட்சத்து எண்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 20,980,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈடு முறி இல. 3178 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற எதுரார்களான பி.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பசிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்வணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், வெங்கம்பாஹ்ரா பிந்தென்ன கோரனே மஹியங்களை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் சொரபொர கிராம அலுவலர் பிரிவின் சொரபொர எனும் அலுத்துவரையில் அமைந்த “கொருப்பெவை எனும் ருவன்கெட்டிய மற்றும் கொடுப்பது” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் T. B. S. சங்கரன்தெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மே 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. BD - 1040 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 1 ; கிழக்கு: சொரபொர வெவ முதல் பிரதான வீதி வரையான வீதி ; தெற்கு: நிமல் என்பவர் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: ஆறு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: இரண்டு ஏக்கர் இருபத்தி மூன்று பேர்ச் (2ர. 0நா. 23பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. BD - 1040 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் Q 08/ 112 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

BD - 1040 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 மீன் அளவீடு செய்யப்பட்டு கீழே காட்டப்பட்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட சொரபொர எனும் அலுத் நுவரையில் அமைந்த “கொருப்பெவை எனும் ருவன்கெட்டிய மற்றும் கொடுப்பது” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R. வீரசிங்கு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, ஒற்றோபர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 19303 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 1 ; கிழக்கு: சொரபொர வெவ முதல் பிரதான வீதி வரையான வீதி ; தெற்கு: நிமல் என்பவர் உரிமை கோரும் தேவாலை மற்றும் மேற்கு: ஆறு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: இரண்டு ஏக்கர் இருபத்தி மூன்று பேர்ச் (2ர. 0நா. 23பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 19303 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட வரைபட இல. BD - 1040 இல் குறிப்பிடப்பட்ட மார்க்க உரிமைகளுடனானது, இது மேற்கூறப்பட்ட லொட் 2 ஜ அடையும் பிரவேச வழியாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-412

சம்பத் வங்கி பீஸ்ல்சி

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறவிவத்தல்

1. டரிஸ்யூ. எச்.ஜே.பி. ஜயதிலக்க மற்றும் டபிஸ்யூ. எச்.ஜே.ம். ஜயதிலக்க
கணக்கு இல.: 0056 5000 9977

2. டபிஸ்யூ. எச்.ஜே.பி. ஜயதிலக்க மற்றும் வீ.பி.எஸ். சந்திரலதா
கணக்கு இல.: 0056 5001 3133

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளா அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீலீஸ் பணிப்பாளர் சடையினால் 2023.01.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.17 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.13 ஆந் திகதிய “தீவின” (Divaina), “ஜெலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே இருபத்தி மூன்று இலட்சத்து ஜம்பத்தி எட்டாயிரத்து மூந்தாற்று நாற்பத்தி ஆறு ரூபா நாற்பத்தி ஜங்கு சுதம் (ரூபா 12,358,346.45) 2023, சனவரி 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஜம்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தோராயிரத்து நூற்று அறுபத்தி மூன்று ரூபா பன்னிரெண்டு சுதம் (ரூபா 52,61,163.12 என்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 8,000,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate நான்கு வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 4% p.a) [Floor Rate பதினான்கு தசம ஐந்து வீதம் வருடாந்தம் (14.5% p.a)] மேலும் முப்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 3,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏணை செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈடு முறி இலக்கங்கள் 1621 மற்றும் 2541 இன் மீது பின்னையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவெப்பற் றவதாரர்களான பி. கே. ச. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.20 ஆந் திகதி முப. 11.00 மணி முதல் அதே இத்தில் பசிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

അട്ടവന്നെ

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், வெவகம்பாஹா பிந்தென்ன கோரளே மலீயங்கனை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு வெவகம்பலஹா கிராம அலுவலர் பிரிவின் சொராபொர கொளனி (இடது கரை) இல் அமைந்த “சொராபொர கொளனி (Topo. P. P57 இன் லொட் 1009 இன் ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ட. பி.

சங்கரன் தெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, செத்தெழும்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5704 A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ரீ. எச். ஜி. ஜி. காமினி என்பவர் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் வீதி Topo. P. P 57 இன் வொட்ட 1009 மற்றும் வொட்ட 1000; கிழக்கு: ரீ. எச். ஜி. ஜி. காமினி என்பவர் உரிமை கோரும் காணி Topo. P. P. P. 57 இன் வொட்ட 1008 மற்றும் வொட்ட 1009; தெற்கு: Topo. P. P 57 இன் வொட்ட 1010 ; மற்றும் மேற்கு: Topo. P. P 57 இன் வொட்ட 1010, ஆகிய இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று ரூட்டகள் மற்றும் பக்கு பேர்ச் (01ர. 03ரூ. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5704 A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பதுள்ளை காணிப் பதிவக்த்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO Q39/31 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

06-413

ಸಂಪತ್ತ ವಂಕಿ ಪೀಠೆ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ.கே.பி.ரேமதாச மற்றும் ஏ.கே. ஆர்.என். அதுகோரல
கணக்கு இல. 1113 5778 4101

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீனா அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீல்சீ பணிப்பாளர் சடையினால் 2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.09 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.12 ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஜலஸ்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான தொண்ணாற்றி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணாற்றி ஆறாயிரத்து முந்நாற்று ஜம்பத்தி ஏழு ரூபா அறுபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 9,996,357.65) 2023, சனவரி 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 2,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினொரு வீதம் (11%) மேலும் எழுபது இலட்சத்து நாற்பத்தி ஆறாயிரத்து நாற்று தொண்ணாற்றி ஆறு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 7,046,196.01) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள

வப்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈடு முறி இலக்கங்கள் 718 மற்றும் 1250 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பசிரங்க 2023.07.14 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை பல்லே பத்து மஹாரகம் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பதிரகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் மஹாரகம் - பதிரகொட இல் அமைந்த சமாஜ வீதி வரிமதிப்பட்டு இல. 58 ஜி ஏற்ற “கீகாஹாவத்து” என்றழைக்கப்பட்டுக்காணிக்கு உத்தரவுபெற்றில் அளவையாளர் கே. ஜி. ஹேமமாலி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, சனவரி 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3047 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வெளாட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வெள வீதி மற்றும் இங்கு வெளாட் 11 ; கிழக்கு: இங்கு வெளாட் இலக்கங்கள் 11 மற்றும் 5 ; தெற்கு: இங்கு வெளாட் இலக்கங்கள் 10 மற்றும் 2 மற்றும் மேற்கு: வெள வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: ஈடு பேர்ச் (0.1.0.ரா.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3047 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த-நுகேகொடை காணிப் பதிவகுத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 553/64 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டனைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-414

சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி விமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மூட்டின்பூ. ஜே.பி. குமார
கணக்கு இல. 0090 5000 4241/1090 5319 9034

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.02.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.01.27ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.01.16ஆந் திகதிய “தீவையின்” (Divaina), “ஜெலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்தி ஒன்பது லட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பத்தி ஒன்பது ரூபா எண்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூ. 7,978,549.85) 2021, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதி முதல் அறவிட்டப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி ஒரு லட்சம் ரூபா (ரூ. 6,100,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் ஐந்து லட்சம் ரூபா (ரூ. 500,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) வருமதியாகவுள்ள வப்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈடு முறி இலக்கங்கள் 619, 1205, 1379 மற்றும் 2323 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பி. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.22 ஆந் திகதி முப. 9.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம் மாத்தளை மாவட்டம், இனாமலுவை கோரளை தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பெல்லென்னேயை இல. E 451 கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்த “தலகோவராலல்லாகே ஹேன்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். சி. பி. பி. ஹிட்டிஹாமு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, திசெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 158E எனும் வரைபடத்தில். அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வெளாட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: FVP 418 இன் வெளாட் 1496, 1493 மற்றும் 1494; கிழக்கு: FVP 418 இன் வெளாட் 1494 மற்றும் 1470; தெற்கு: FVP 418 இன் வெளாட் 1490 வீதி மற்றும் இங்கு வெளாட் 2 மற்றும் மேற்கு: இங்கு வெளாட் 2 மற்றும் FVP 418 இன் வெளாட் 1496, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (ரே. 01. றா. 00. பே. 24) அல்லது ஹெக்டார் 0.4053 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் அங்கு அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 158E எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளைப் பகுதிகளைப் பதிவகுத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO L 09/89 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 158E எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட வெளாட் 1 மிகத் திருத்தமாக கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறுப்பட்ட பெல்லென்னேஇய கிராமத்தில் அமைந்து “தல்கோவரால்வாகே ஹேரன்” என்றழைக்கப்படும் முன்னால் ஜனாதிபதி கௌரவ ஜனாதிபதி சந்திரிகா பண்டாரநாயக்க குமாரதுங்கவினால் வழங்கப்பட்ட அரச மானிய இல. மதில்/டி/3731 மற்றும் 1996, ஒற்றோபர் 08 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட உப அட்டவணையில் காட்டப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: என். எம். சமரகோன் பண்டா என்பவரால் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: பெல்லென்னேஇய கொலனி வீதி ஒதுக்கம்; தெற்கு: எச். எம். டங்கிரி அம்மா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: எச். எம். அபேசேன என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (01ர. 00ரூ. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. மதில்/டி/3731 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவுக்கத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO L 09/89 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ରୈତୁକ୍କମ୍

1. இவ் உரிமையினுள் அல்லது அதன் மீது அனைத்து கணிமங்கள் (இவ் மானியத்தின் நிபந்தனைகளுக்கு பெறுமதிவாய்ந்த கற்களும் அடங்கியுள்ளது) மற்றும் அக்ரங்கான உரிமையும் அவ்வாறான காரியங்களை தேடுவது மற்றும் கணிமங்களை அகற்றிச் செல்வதற்கான உரிமை அரசிற்குறியது.
 2. இவ் உரிமை கோரும் காணியின் உரிமையாளரின் உரிமை மானிய திகதிக்கு இவ் உரிமை கோரிவரும் காணியின் மீது கொண்ட எந்தவொரு மார்க்க உரிமையும் அல்லது வேறு அனைத்து ஏனைய உரிமைகளுக்கு கீழ்ப்பட்டதாகும்.

நிபந்தனைகள்

1. இங்கு உயர்காணியின் $\frac{1}{4}$ வெக்டோர்கள் குறித்த உப பிரிவுத் தொகுதிக்கு குறைவான அளவு இக் காணியை அநுபவிக்கும் காணியின் பிரித்த பகுதியொன்றை அகற்றுவது உரிமையாளரினால் மேற்கொள்ள முடியாது.
 2. இங்கு குறித்த $\frac{1}{4}$ இங்கு குறைந்த துண்டுகளுக்கு குறைவாக உரிமை கோரும் காணியின் பிரிக்கப்படாத பகுதியொன்றை அகற்றுவது உரிமையாளரினால் மேற்கொள்ள முடியாது.
 3. நிபந்தனை 1 இல் தீர்மானிக்கப்பட்ட உப பிரிவுத் தொகுதி ஒன்றிற்கு குறைவான உரிமையுடைய காணியின் பிரித்த பகுதி ஒன்றிற்கு உரிமையாளர் ஒருவர் இருக்க முடியாது.
 4. நிபந்தனை 2 இல் தீர்மானிக்கப்பட்ட உப பிரிவுத் தொகுதி ஒன்றிற்கு குறைவான உரிமையுடைய காணியின் பிரித்த பகுதி ஒன்றிற்கு உரிமையாளர் ஒருவர் இருக்க முடியாது.

- இங்கு உரிமை கோரும் காணி அல்லது அங்கு எந்தவொரு பகுதிக்குள்ளும் அல்லது நீர்ப்பாசன நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள முடியுமாயின் அல்லது இதன் பின்னர் நிர்மாணிக்கப்படும் அல்லது நிர்மாண நடவடிக்கைகளின் போது இதன் பின்னர் நீர்ப்பாசனத்தை வழங்கக்கூடிய நிலைக்கு தள்ளப்படின் அல்லது நீர்ப்பாசனத்தை வழங்கக்கூடிய பிரதேசத்துடன் தொடர்படைய நீர்ப்பாசன கட்டளை சட்டத்தின் (453 ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கு அமைவாக மற்றும் அதன் கீழ் தயாரிக்கப்பட்ட எந்தவொரு சட்டத்திற்கு பணிந்து உரிமையாளர் நடந்துகொள்ள வேண்டும்.
 - இக்காணியின் மீதும் அல்லது அதனுள் அமைந்த எந்த வொரு மினாரெட்டுக்கள் (Minatets) அகள்தல் அல்லது தேடுதல் அல்லது எடுத்தல் அல்லது கைப்பற்றுதல் அல்லது விற்பனை செய்தல் அல்லது அகற்றி அங்கிருந்து எடுத்து செல்லுதல், அரசாங்க அதிபரின் எழுத்து மூல அனுமதியை அல்லது குறிப்பிட்ட அதிகாரசபையின் அனுமதிப்பத்திற்கதேயேனும் பெற்றுக்கொள்ள முடியாத சந்தர்ப்பத்தில். உரிமையாளரினால் மேற்கொள்ள முடியாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் பூர்ண எழுத்து மூல அனுமதியின் கீழ் அல்லாது இவ் உரிமை கோரும் காணி அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியை அல்லது அகற்றுவதை மேற்கொள்ள முடியாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

കമ്പനിச് ചെയലാൺ.

01-415/1.

சம்பக் வங்கி பீல்ஸ்

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறவித்தல்

டபிள்யு.எம்.ஏ. வீரகோன்
கணக்கு இல. 1167 5397 1246

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீன் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பிள்ளைப்பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.04.28 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.04.20 ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஜெலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடி யே தொண்ணாற்றி நான்கு இலட்சத்து ஜம்பத்து ஏழாயிரத்து இருநாற்றி அறுபது ரூபா

அறுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 1,94,57,260.62) 2023, சனவரி 02 ஆந் தீக்கு முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் தீக்கு வரை ஒரு கோடி மேற்கூடிய அறுபத்தி ஒரு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 1,61,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின்மூன்று வீதம் (13%) மேலும் தொண்ணாற்றி இரண்டாயிரத்து நானூற்றி ஒரு ரூபா அறுபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 92,401.69) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் மூன்று இலட்சத்து பத்தொன்பதினாயிரத்து ஐந்தாற்று ஜம்பத்தி ஏழு ரூபா ஜம்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 319,557.58) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் எட்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஐந்தாயிரத்து தொண்ணாற்றி ஆறு ரூபா ஜம்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 845,096.58) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 76, 1873 மற்றும் 1383 இன் மீது பின்னையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏதாரார்களான கே. பி. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.04 ஆந் தீக்கு பிப. 3.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் நான்கு கிரவேட் கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் யட்டிநுவர கங்கபலாத்த கோரளே கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் நான்கு கிரவேட் கண்டி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பாஹால ஸரியகம் இல. 282 ஜ ஏற்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 60 ஜ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். கே. பி. மாவலகெதர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, ஒற்றோபர் 23 ஆந் தீக்கிடப்பட்ட இல. 450 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 இன் உப பிரிவான லொட் இலக்கங்கள் 1, 2 மற்றும் 3 இன் ஒரு பகுதியான “ஹெவன எல்லைவத்து” என்றழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் காணியின் ஒரு பகுதியாக உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. லன்சகாரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, ஏப்பிற்ல் 16 ஆந் தீக்கிடப்பட்ட இல. 1414 ஜ ஏற்ற அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியின் குடியிருப்பு மனை யுனிட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: ரீ சரவனமுத்து என்பவர் உரிமம் கோரும் ராஜகிரிய வத்தையிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் - வடக்கு: சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; கிழக்கிற்கு: லொட் 01 இன் ஒரு பகுதி இடவசதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் சுவர் ; தெற்கிற்கு: யுனிட் D மற்றும் யுனிட் CE 4 (பால்கனி) இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; மேற்கிற்கு: யுனிட் E இன் ஒரு பகுதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் தற்காப்பு சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; உச்சி : ZENITH (ToP) ; யுனிட் E இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கொங்கிற்கீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி மற்றும் அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) (Bottom); யுனிட் C இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கொங்கிற்கீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த நிலப் பிரதேசத்தின் விஸ்தீரணம் நானூற்றி பதினெட்டு சதுர அடிகள் (418 Sq. ft) கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con B 01/82A இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

தற்காப்பு சுவற்றின் நடுப்பகுதி; உச்சி : ZENITH (ToP) ; யுனிட் C இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கொங்கிற்கீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி மற்றும் அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) (Bottom); இவ் யுனிட் இன் கீழ் மாடி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த நிலப் பிரதேசத்தின் விஸ்தீரணம் நானூற்றி பதினெட்டு சதுர அடிகள் (418 Sq. ft) கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con B 01/82A இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் நான்கு கிரவேட் கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் யட்டிநுவர கங்கபலாத்த கோரளே கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் நான்கு கிரவேட் கண்டி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பாஹால ஸரியகம் இல. 282 ஜ ஏற்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 60 ஜ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். கே. பி. மாவலகெதர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, ஏப்பிற்ல் 16 ஆந் தீக்கிடப்பட்ட இல. 1414 ஜ ஏற்ற அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியின் குடியிருப்பு மனை யுனிட் C என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: ரீ சரவனமுத்து என்பவர் உரிமம் கோரும் ராஜகிரிய வத்தையிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் - வடக்கு: சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; கிழக்கிற்கு: லொட் 01 இன் ஒரு பகுதி இடவசதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் சுவர் ; தெற்கிற்கு: யுனிட் D மற்றும் யுனிட் CE 4 (பால்கனி) இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; மேற்கிற்கு: யுனிட் E இன் ஒரு பகுதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் தற்காப்பு சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; உச்சி : ZENITH (ToP) ; யுனிட் E இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கொங்கிற்கீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி மற்றும் அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) (Bottom); யுனிட் C இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கொங்கிற்கீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த நிலப் பிரதேசத்தின் விஸ்தீரணம் நானூற்றி பதினெட்டு சதுர அடிகள் (570 Sq. ft) கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con B 01/83A இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் நான்கு கிரவேட் கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் யட்டிநுவர கங்கபலாத்த கோரளே கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் நான்கு கிரவேட் கண்டி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பாஹால ஸரியகம் இல. 282 ஜ ஏற்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 60 ஜ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். கே. பி. மாவலகெதர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, ஒற்றோபர் 23 ஆந் தீக்கிடப்பட்ட இல. 450 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 இன் உப பிரிவான லொட் இலக்கங்கள் 1, 2 மற்றும் 3 இன் ஒரு பகுதியான “ஹெவன எல்லைவத்து” என்றழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும்

காணியின் ஒரு பகுதியான உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. வன்சாராநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, ஏப்ரில் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1414 ஜ ஏற்ற அடுக்குமணை குடியிருப்பு தொகுதியின் குடியிருப்பு மணையுடைய என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: ரீ சரவனமுத்து என்பவர் உரிமம் கோரும் ராஜகிரிய வத்தையிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி; கிழக்கிற்கு: லொட் 01 இன் ஒரு பகுதி இடவசதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் சுவர் ; தெற்கிற்கு: யுனிட் F மற்றும் யுனிட் CE 5 (பேசேஜ்) இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி; மேற்கிற்கு: லொட் 1 இன் ஒரு பகுதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி; உச்சி : ZENITH (ToP); யுனிட் H இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கொங்கிள்ட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி மற்றும் அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) (Bottom); யுனிட் C இலிருந்து இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த நிலப் பிரதேசத்தின் விஸ்தீரணம் எழுநாற்றி இருபத்தி இரண்டு சதுர அடிகள் (722 Sq. ft) கண்டி காணிப் பதிவுக்குத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con A 7/137 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் நான்கு கிரவேட் கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் யட்டிநுவர கங்கபலாத்த கோரளே கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் நான்கு கிரவேட் கண்டி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பாஹால ஈரியகம் இல. 282 ஜீ ஏற்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 60 ஜீ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். கே. பி. மாவலகெது என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, ஒன்றோபர் 23 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட இல. 450 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட் 01 இன் உப பிரிவான வொட் இலக்கங்கள் 1, 2 மற்றும் 3 இன் ஒரு பகுதியான “ஹெவன எல்லைவத்து” என்றழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் காணியின் ஒரு பகுதியான உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. வல்சுகாரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, ஏப்பிற்கு 16 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட இல. 1414 ஜீ ஏற்ற அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியின் குடியிருப்பு மனை யுனிட் H என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: ரீ சரவனமுத்து என்பவர் உரிமை கோரும் ராஜகிரிய வத்தையிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜீ பிரிக்கும் சவற்றின் நடுப்பகுதி; சிழக்கிற்கு: வொட் 01 இன் ஒரு பகுதி இடவசதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜீ பிரிக்கும் சவர் ; தெற்கிற்கு: யுனிட் 1 இலிருந்து மற்றும் யுனிட் CE 5 (பெசேஜ்) இடவசதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜீ பிரிக்கும் சவற்றின் நடுப்பகுதி; மேற்கிற்கு: வொட் 1 இன் ஒரு பகுதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஜீ பிரிக்கும் சவர் ; உச்சி : ZENITH (ToP) ; இவ் யுனிட் இன் கூரை மற்றும் அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) (Bottom); யுனிட் E உடன் இவ் யுனிட் ஜீ பிரிக்கும் கொன்கிறீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த நிலப் பிரதேசத்தின் விஸ்தீரணம் எழுநாற்றி இருபத்தி இரண்டு சதுர அடிகள் (722 Sq. ft) கண்டி காணிப் பதிவுக்கு பரிமாணம்/பக்கம் Con B 01/38A இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

5. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் நான்கு சிரவேட் கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலிருக்குள் யட்டிநுவர கங்கபலாத்த கோரளே கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் நான்கு சிரவேட் கண்டி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பாஹ்ரால் சரியகம் இல. 282 ஜ ஏற்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 60 ஜ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். கே. பி. மாவலகெதர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, ஒன்றோபர் 23 ஆந் திக்கியிடப்பட்ட இல. 450 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட் 01 இன் உப பிரிவான வொட் இலக்கங்கள் 1, 2 மற்றும் 3 இன் ஒரு பகுதியான “ஹோன எல்லைவுத்த” என்றழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் காணியின் ஒரு பகுதியான உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. லன்சுகாரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, ஏப்ரில் 16 ஆந் திக்கியிடப்பட்ட இல. 1414 ஜ ஏற்ற அடுக்குமணை குடியிருப்பு தொகுதியின் குடியிருப்பு மணை யுனிட் J என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிலிருக்: இவ் யுனிட் 1 ஜ பிரிக்கும் சவற்றின் நடுப்பகுதி; சிமக்கிளிருக்: இவ் யுனிட் 1 ஜ பிரிக்கும் சவற்றின் நடுப்பகுதி ; தெற்கிலிருக்: வொட் 6 படிக்கட்டுகள் மற்றும் படிக்கட்டுகள் மற்றும் பெசேஜ் மீதுள்ள இவசதியிலிருந்து CE 2 உடன் இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் சவற்றின் நடுப்பகுதி; மேற்கிலிருக்: பெசேஜ் மீதுள்ள இவசதியிலிருந்து CE 5 உடன் இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் சவற்றின் நடுப்பகுதி ; உச்சி : ZENITH (ToP) ; கூரை மற்றும் அடிமட்டம் (இடப் NADIR) (Bottom); யுனிட் G உடன் இவ் யுனிட் ஜ பிரிக்கும் கொன்கிளிட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி, ஆகைய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த நிலப் பிரதேசத்தின் விஸ்தீரணம் நூற்றி எட்டு சதுர அடிகள் (108 Sq. ft) கண்டி காணிப் பதிவுக்கத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con B 01/39A இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

I. 1982 இல. 45 ஜெற்ற (திருத்தப்பட்டவாரான) சட்ட வாக்கத்தின் 12 ஆவது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973 இன் 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மன்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 ஆவது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்.

II. பொதுக் கூறுகள் மற்றும் துணையுறுப்புகளின் விளக்கம் மற்றும் விவரித்தல் கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபட (Condominium Plan) இல் 1414 இல் இலக்கங்கள் 3, 5, 7 மற்றும் 3 எனும் பக்கங்களின் வரையறை மற்றும் விபரிக்கப்பட்ட பிரதேசம்

III. CE1 (a) யுனிட் A மற்றும் B இன் பாவனைக்கு மாத்திரம் அமைந்த மலசலகூடம்
(b) இது கீழ் மாடியிலாகும்.

IV. CE2 (a) பெசேஜ் மற்றும் படிக்கட்டுகள் ஆகும்.

(b) யுனிட் C, D, E, F, G, H, I & J இவைகளுக்காக வர்ளா அண்மைய பொது நுழைவு பிரதேசம்

V. CE3 (a) യുണിറ്റ് C മർഹുമ് D ഇൻ പാവനെക്കു മാത്തിര

(b) இது முதல் மாடியாகும்

VI. CE4 (a) யுனிட் C மற்றும் D இன் பாவனைக்கு மாத்திரம் உள்ள பால்களி

(b) இது முதல் மாடியாவதுடன் தெற்கு மற்றும் கிழக்கு முற்புற திறந்த இடவசதியாகும்

(c) யுனிட் A மற்றும் B இன் பாவனைக்கு மாத்திரம் உள்ள பால்களி

(d) யுனிட் C மற்றும் D இற்காவுள்ள அண்மையை பொது நுழைவு பிரதேசம்

VII. CE5 (a) இது இரண்டாம் மாடியாகும்

(b) யுனிட் E F மற்றும் G இற்காகவுள்ள பெசேஜ் ஆகும்

(c) யுனிட் E F மற்றும் G இற்காகவுள்ள அண்மையை பொது நுழைவு பிரதேசம்

VIII. CE6 (a) இது முன்றாம் மாடியாகும்

(b) யுனிட் J இற்கு மாத்திரமான படிக்கட்டுகளாகும்

(c) யுனிட் J இன் பாவனைக்கு மாத்திரமே

IX. கட்டிடத்தின் பொதுப் பாவனைக்காக உள்ள அத்திவாரம், தூண்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் மற்றும் பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை.

X. பொதுப் பாவனைக்காக உள்ள மின்சாரம், தொலைபேசி, நீர் விநியோக வசதிகள், நீர் சாக்கடை வடிந்து செல்லக் கூடிய கான்கள், டவுன் பைப்களுக்காக ஸ்தாபித்துள்ளவை மற்றும் அனைத்து உபகரணங்களும்.

XI. இதன் நிலைத்திருப்பதற்கு, பராமரித்தலுக்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு அல்லது அதற்கு தேவையான இச்சொத்தின் அனைத்து பகுதிகள் மற்றும் வசதிகள்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-415/3

சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளா அறவிடுகல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ். ஜி. ஸ்டெண்டி

கணக்கு இல. 0172 5000 0022

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளா அறவிடுகல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில்

நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.17 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.13 ஆந் திகதிய “தீவயின” (Divaina), “ஜெலன்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எண்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரத்து எழுநாற்று அறுபது ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூபா 85,74,760.31) 2023, சனவரி 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 7,500,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) இத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 405 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பி. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.02 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், கந்தலே கோரலே கந்தலே பத்துவின் கந்தளாய் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் ராஜா எல் - 227B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கந்தளாய் ராஜா எல்லை அமைந்த “ராஜா எல கொளனி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (�ட்டு முறி இல. R/ 729 இற்காக கந்தளாய் பிரதி காணிகள் ஆணையாளரின் அனுமதிக்கு அமைவாக) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஆர். பாலேந்திரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, ஒர்றோபர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1926 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1987, ஒக்து 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. FTP 2 ஆம் வரைபடத்தின் வொட்ட 1169; கிழக்கு: கூறப்பட்ட F. T. P 2 ஆம் வரைபடத்தின் வொட்ட 1170 மற்றும் 1171; தெற்கு: கூறப்பட்ட FTP 2 ஆம் வரைபடத்தின் வொட்ட இலக்கங்கள் 1174 மற்றும் 1173 ; மற்றும் மேற்கு: PP 5896 இன் வொட்ட 1, ஆகிய இவ எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர பதினெட்டு பேரச் 02எ. 00ரூ. 18பே. (விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1926 ஆம் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 1926 ஆம் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட வொட்ட 01 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடும் மற்றும் உப பிரிவுமாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட ராஜா எல இல் அமைந்த “ராஜா எல கொளனி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில

அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்பட்டுத்தப்பட்ட 1987, ஒக்து 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. FTP 2 எனும் நில அளவை வரைபடத்திற்கு அமைவாக அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1172 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கமைந்த வொட்ட 1169; கிழக்கு: இங்கமைந்த வொட்ட இலக்கங்கள் 1170 மற்றும் 1171; தெற்கு: இங்கமைந்த வொட்ட இலக்கங்கள் 1174 மற்றும் 1173 ; மற்றும் மேற்கு: PP 5896 இன் வொட்ட 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் பதினெட்டு பேரச் (02ரூ. 00ரூ. 18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1926 ஆம் வரைபாத்திற்கு அமைவாக திருகோணமலை காணிப் பதிவுக்குதில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO/ P/ 22/ 132 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டடளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

06-415/4

சம்பத் வங்கி பீங்லி

(முன்பு சம்பத் வங்கி விமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீன் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ். ஜி. ஸ்டெண்டி
கணக்கு இல. 0172 5000 0022

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீன் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீங்லி பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.04.28 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.04.20 ஆந் திகதிய “தீவயின்” (Divaina), “ஜலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபது இலட்சத்து ஐரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பத்தொண்பது ரூபா தொண்ணாறு சதம் (ரூபா 70,52,919.90) 2023, சனவரி 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினொரு இலட்சத்து எண்பத்தி ஆறாயிரத்து எழுபத்தி ஆறு ரூபா முப்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 11,86,076.35) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு வீதம் (4%) மேலும் ஐம்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து ஒன்பதினாயிரத்து இருநூற்றி அறுபத்தி ஐந்து ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 52,09,265.50) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈடு முறி இல. 2437 இன் மீது

பினையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பி. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.02 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தனை மாவட்டம், பல்ளேசியே பத்து தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் இல. 445F கிராம அலுவலர் பிரிவின் வகுப்பா தம்புள்ளை கிராமத்தில் அமைந்த “வெதாஹிட்டப்புயாய், வட்டக்காயாய், கட்டுபொத, கல்குருகாவயாய், தெகாவில்லை, கட்டுபொதயாய், செதிமிடிகலேயாய் மற்றும் கல்கருகாவ கட்டுபொத” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஆர். பத்திராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஏப்பிற்கு 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5261 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: எல (ஆறு); கிழக்கிற்கு: இதே காணியின் மற்றும் ஒரு பகுதி (இல. 3945 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட 62 மற்றும் 66); தெற்கிற்கு: இதே காணியின் மற்றும் ஒரு பகுதி (இல. 3945 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட 88); மற்றும் மேற்கிற்கு: பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகளுக்கான வீதி (பிரதேச சபை) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ரூட் சைபர் தசம் ஈடு பேரச் (0.1ரூ. 0.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமடன் கூறப்பட்ட இல. 5261 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட வொட்ட 01 பின்வரும் ஒன்றினைக்கப்பட்ட காணிகளின் மீன் அளவீடாகும் :

மேற்கூறப்பட்ட தம்புள்ளை கிராமத்தில் அமைந்த “வெதாஹிட்டப்புயாய், வட்டக்காயாய், கட்டுபொத, கல்குருகாவயாய், தெகாவில்லை, கட்டுபொதயாய், செதிமிடிகலேயாய் மற்றும் கல்கருகாவ கட்டுபொத” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எஸ். கலகெதர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, ஒன்றோபர் 6, 15 மற்றும் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3945 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட இலக்கங்கள் 61 மற்றும் 67 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: எல (ஆறு); கிழக்கிற்கு: கூறப்பட்ட இல. 3945 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட இலக்கங்கள் 62 மற்றும் 66; தெற்கிற்கு: கூறப்பட்ட இல. 3945 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட 88; மற்றும் மேற்கிற்கு: வீதி (15 அடி அகலம்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த

காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ரூட் மூன்று பேர்ச் (01.ஏ.1.நா.3.பே.)
விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் அங்கு அமைந்த
அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன்
அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.
3945 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தனை காணிப்

பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L 17 / 53 இல் பதிவு
செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-415/ந

சம்பத் வங்கி பீஸல்சி

(முன்பு சம்பத் வங்கி விமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)
சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சேனாநாயக்க வங்கா ஓயில் மில்ஸ் (பிறைவெட்) விமிடெட் கணக்கு இல. 0166 1000 1053

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04.ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல்சி பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.17 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.13 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஜெலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எட்டு கோடி யே நாற்புத்தி ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தி ஐந்தாயிரத்து நாலூற்று பத்தொன்பது ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூபா 8,47,75,419.18) 2022, திசெம்பர் 02 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட்ட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எட்டு கோடி யே பத்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 8,10,00,000.00) இத்துண் மேலதிக வர்த்தியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வர்த்தியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பான் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈடு முறி 3387, 3722 மற்றும் 4298 இன் மீது பினையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.27 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், மெத பத்து கோரலே மேற்கு கடுகம்பொல ஹத்பத்து பன்னல பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் பாஹால ஹோராவதுண்ண கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹோராவதுண்ணவில் அமைந்த “இம்புல்கஸ்கோடுவ வத்து, கோஹோம்பகாஹாமுலவுத்து மற்றும் இஹலவுத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. அபேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, யூன் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5299 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிற்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஆறு மற்றும் இங்கமைத்த லொட் 1; கிழக்கு: இங்கமைத்த லொட் 3 மற்றும் இங்கமைத்த லொட் 4 (14 அடி அகல வீதி ஒதுக்கம்); தெற்கு: இங்கமைத்த லொட் 4 (14 அடி அகல வீதி ஒதுக்கம்); மற்றும் மேற்கு: எச். எம். பீட்டர் சிஞ்சேநா உரிமம் கோரும் காணி முன்னர் மேரி நோனா, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு ரூட் மற்றும் நான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (01.ஏ. 01.நா. 4.5.பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5299 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாப்பிட்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 165/75 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட இல. 5299 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 4 (14 அடி அகல வீதி) மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

தரையுடன் பொருத்தப்பட்ட மற்றும் ஸ்தாபிக்கப்பட்ட கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட இயந்திராதிகளுடன் கூடியது:

<i>Item No.</i>	<i>Description</i>	<i>Serial Number</i>	<i>Quantity</i>
1	Cutter with two nos. of Asynchronous Motor	C0010123	1

Item No.	Description	Serial Number	Quantity
2	D/C Coconut Dryer (4'*26') Three Stages Gear Motor with Fan	DC/001	01
3	D/C Coconut Dryer (3'*20') Three Stages Gear Motor with Fan	DC/002	1
4	Expellers	S00342/S00358/ S00632/S00725/ S00890/S01020/ S01021/S01022/ S01026/S01033/ S01048/S01049/ S01050/S01051/ S01052	15
5	VCO filtering Plant (24 x 24 plate) with 2 pump motors and filtering cloths	VC/001, VC/002	2
6	Boiler with Three Phase Induction Motor, Three Phase Induction Motor, Three Phase Asynchronous Motor, Centrifugal Motor	20130303	1
7	Thermal Shrink Tunnel	TS/001	2
8	Semi Automatic liquid filling machine	SALF/001	1
9	Weigh-Bridge	301400012	1
10	Screw Conveyors with Gear Motors (10')	SC/001	01 02
11	Screw Conveyors with Gear Motors (25')	SC/002, SC/003	02 02
12	Screw Conveyors with Gear Motors (8')	SC/004, SC/005, SC/006	03 02
13	Roller Bed Conveyor - 3mm White belt 57'	RB/001	1

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-444

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல் விற்பனை அறிவித்தல்

1. கடன் தொடர்பு இல.: 80002801

இலக்கம் 12/1/A, தர்மகிர்த்தி மாவத்தை, சிங்ஹப்பிட்டிய, கம்பளை எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. தும்பர முஹந்திரம் கருணாநாயக்க மஹிந்த மடவலகே மற்றும் இலக்கம் 570/3/A,

எல்தெனிய, கடவுத்தை எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. குலசேகர முதியன்சேலாகே ரஞ்சித் பண்டார வெலிவிட்ட ஆசியோர் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கணைய இலங்கைச் சன்னாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.03.17ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை 2324ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.03.29ஆந் திகதி புதன்கிழமை “தினமின்”, “தினகரன்”மற்றும் “டெய்லிநியஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் மற்றும் 2023.04.11 ஆந் திகதி “தினமின்” பத்திரிகையில் திருத்தப்பட்டு வெளியிடப்பட்ட

அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விழுார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்டின்ஸ் ஏல் நிறுவனத்தின் எலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்தன் அவர்கள் 2023.07.12-ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் ஒய்பலாத்த கோரளையில் நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைகளுள் இல. 534/H - (பீட்டு), கிராம அலுவலர் பிரிவு பொரலந்த கிராமம் பீட்டு தோட்டத்தில் அமைந்ததும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரும் அளவிட்டாளருமாகிய கே. ஓ. பெரேரா தயாரித்த 24.03.2004 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2654 இல் விபரித்த துண்டு 01 என அடையாளமிட்ட “மஹகஸ்தொட்ட பிரிவு பீட்டு தோட்டத்தின் பாகம்” என அழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு - வடக்கில்: துண்டு 2 ஆம் காணி சீர்திருத்த ஆணைக்குமுனின் பீட்டு தோட்டமும்; கிழக்கில்: காணி சீர்திருத்த ஆணைக்குமு பீட்டு தோட்டமும் ; தெற்கில்: பாதையும் (பெருந்தெருக்கள்) துண்டு 2 உம்; மேற்கில்: மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தின் அளவை மற்றும் விபரத்தின் பிரகாரம் துண்டு 2 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு இருபது பேர்ச்சு (ஏ. ரா. 0. 20பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் நான்கு பூச்சியம் ஆறு ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக்டேயர்கள் 0.0406) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள நிரந்தரக் கட்டடம், வழியின் பொது உரிமை மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது நுவரெலியா காணிப் பதிவுக்கு தொகுதி பக்கம் A 152/11 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம் மற்றும் பிரதேச செயலகப்பிரிவில் ஒய்பலாத்த கோரளையில் நுவரெலியா மாநகரசபை எல்லைகளுள் மற்றும் 534/H - பீட்டு கிராம அலுவலர் பிரிவு பொரலந்த கிராமம் பீட்டு தோட்டத்தில் அமைந்ததும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரும் அளவிட்டாளருமாகியகே.ஓ.பெரேராதயாரித்த 24.03.2004 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2654 இல் விபரித்த துண்டு 02 என அடையாளமிட்ட “மஹகஸ்தொட்ட பிரிவு பீட்டு தோட்டத்தின் பாகம்” என அழைக்கும் பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு - வடக்கில் : காணி சீர்திருத்த ஆணைக்குமு பீட்டு தோட்டமும்; கிழக்கில் துண்டு 1 உம்; தெற்கில்: பாதையும் (பெருந்தெருக்கள்); மேற்கில் காணி சீர்திருத்த ஆணைக்குமு பீட்டு தோட்டமும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தின் அளவை மற்றும் விபரத்துக்கமைய பத்து பேர்ச்சு (ஏ. ரா. 0. 10பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு ஐந்து மூன்று ஹெக்டேயர்கள் (ஏ. ரா. 0.0253) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள வழியின் பொது உரிமையும் மற்றும் சகலதும்

ஆகும். இது நுவரெலியா காணிப்பதிவுக்குத்தில் தொகுதி/பக்கம் A 152/12 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

எலவிற்பனை கூறுவோர் 052-2258280 என்ற தொலைபேசி எண் ஊடாக தலவாக்கலை கிளையின் முகாமையாளரைத் தொடர்புகொண்டு உரிமைப் பத்திரிக்கள் மற்றும் மேற் கூறிய சொத்து தொடர்பான பிற ஆவணங்களைப் பரிசோதிக்கலாம்.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,
எம். ராமன்,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
தலவாக்கலை.

03 – 403

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பி.எல்.சி. பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீன் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஏல்சி இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களை பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்

வடமேல் மாகாணம், புதுதளம் மாவட்டம், மாரவில் பதிவுப் பிரிவுக்குள், பிட்டிகல் கோரளை தெற்கு ஓத்தர பலாத்தை, தன்கொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இஹல தும்மலகொட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, தும்மலகொட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பிரித்தெடுக்கப்பட்ட “கட்டகைகலஹவுத்து” எனும் காணி உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் W.S.S. பரனாந்து அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.11.27 ஆந் திகதியடைய வரைபட இல. 272A இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00ரா.17.7பே.

2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 18ஆந் திகதி
மு.ப.10.45 மணிக்குத் தொடங்கும்

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- தன்கொட்டுவ நகர மத்தியிலிருந்து நாத்தாண்டிய பாதையில் கட்டுகெந்த சந்தி வரை சுமார் 1கிமீ. வரை வரவும். அச்சந்தியிலிருந்து தும்மலகொட்டுவ பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 300 மீற்றர் தொடர்ந்து செல்லவும். மின் மாற்றியை (Transformer) கடந்து 10 அடி பாதை ஒதுக்கீட்டிற்கு வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 75 மீற்றர் அப்பாதை இறுதி வரை செல்லும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை அடையலாம்.

மதனசிங்ஹுகே தொன் மனோஜ் திலங் க ஜயசிறி “கடப்பாடுடையவராக/ ஸடுவைத்தவராக” பிரசித்த நொத்தாரிசு W.S.N. திஸ்சேரா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2021.08.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3749 எனும் முதன்மை ஈட்டு முறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.31ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.04.10 ஆந் திகதிய “த ஜெண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1%;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5 %;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழுக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்- கடன் அறவிடுதல், பேன்சீயா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீல்ஸ், தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காவி வீதி, கொழும்பு 03. தொலைபேசி இல. 011- 4667220, 011-4667130.

N.U.ஜயசுரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மற்றும்
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.369/1,
துட்டுக்கெழு மாவத்தை,
மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 077-7067360, 076-1375993,
071-8446374.

தொலைநகல் இல.: 081- 2210595.

பேன் சீயா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீல்ஸ்.

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் சீயா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீல்ஸ் இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களை பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்

1.வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குளியாப்பிட்டிய பதிவுப் பிரிவிற்குள், பிட்டிகல் கோரளையில் கட்டுக்கம்பொல ஹத்பத்துவ, பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பன்னல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, வில்லியகம், இல. 1603 கிராம அலுவலர் பிரிவு, விஹரியகம மற்றும் முருக்குவாகர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ”ரேந்தவத்து” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P. விமலசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.11.09 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 10199 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 ஆகும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00எ.02ஹ.00பே. மற்றும்

2.வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குளியாப்பிட்டிய பதிவுப் பிரிவிற்குள், பிட்டிகல் கோரளையில் கட்டுக்கம்பொல ஹத்பத்துவ, பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பன்னல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, வில்லியகம், இல. 1603 கிராம அலுவலர் பிரிவு, விஹரியகம மற்றும் முருக்குவாகர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ”ரேந்தவத்து” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P. விமலசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.11.09 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 10199 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 02 ஆகும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00எ.00ஹ.2.1.7பே.

2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 18ஆந் திகதி மு.ப.11.45 மணிக்குத் தொடங்கும்

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- தன்கொட்டுவ நகரத்திலிருந்து நாத்தாண்டிய பிரதான பாதையினுராடாக மாவத்தகம சந்திக்கு சுமார் 1 1/2 கி.மீ. வரை வரவும். அதன்பின்னர் வலது பக்கம் திரும்பி விஹரியகம பாதையினுராடாக விஹரியகம சந்திக்கு சுமார் 7 1/2 கி.மீ. வரை வரவும். பின்னர் சிங்கக்குளியவிற்குச் செல்லும் தார் பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி மேலும் சுமார் 400 மீற்றர் “செத்தெசமன வழிபாட்டுத்தளம்” வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது அதனை நோக்கியவாறு பாதையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

மதனசிங்ஹுகே தொன் மனோஜ் திலங் க ஜயசிறி “கடப்பாடுடையவராக/ ஸடுவைத்தவராக” பிரசித்த நொத்தாரிசு W.S.N. திஸ்சேரா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு

2020.08.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3598 எனும் முதன்மை ஈடு முறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.31 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.04.18 ஆந் திகதிய “த ஜெண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1%;
3. ஏல் விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5 %;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% கூட இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர் - கடன் அறவிடுதல், பேன்செயியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீல்சீ, தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 03. தொலைபேசி இல. 011- 4667220, 011-4667130.

N.U.ஜயகுரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மற்றும்
உத்தரவு பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர்.

இல.369/1,
துட்டுக்கெழு மாவத்தை,
மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 077-3067360, 076-1375993,
071-8446374.

தொலைநகல் இல.: 081- 2210595.

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சி.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீனா அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல் விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், எல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குப்பட்ட, கும்பல்வலை கோரளை, பல்லேபேருவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, பல்லேபேருவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கொக்கட்டிய கந்துர பத்தன்” எனும் காணி) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.A.M.K. கருணாரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021.01.09 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1738 காணித்துண்டு 1 இன் மீளாவையாகும்.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.W. நந்தசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.06.14 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 5198A இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00எ. 00ஹ. 33பே.)
2023, ஜூலை மாதம் 20 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-பண்டாரவளை நகரத்தின் பிரதான சந்தியிலிருந்து பதுளை பாதையினுடாக தன்திட்டிய சந்தி வரை சுமார் 900 மீற்றர் தூரம் வரை வராவும். அச்சந்தியிலிருந்து கித்தல்லல்ல பாதையினுடாக சுமார் 2.5 கிமீ. அம்பிட்டிய சந்தி வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது அம்பிட்டிய சந்தியில் கித்தல்லல்ல பாதை மற்றும் ஹீல் ஒய பாதையை நோக்கியவாறு அமைந்துள்ளது.

M/S உஸ்லேஹ்ட்டி கூக்மன் சமிந்த பெரோ “கடப்பாடுகையைவாக/கடுவைத்தவராக” பிரசித்த நொத்தாரிசு M.C.J. பீரிஸ் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2017.02.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 21999 எனும் முதன்மை ஈடுமுறி மற்றும் 2017.11.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 22283 எனும் இரண்டாம் நிலை ஈடுமுறிகளின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.04.21 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.04.26 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “த ஜெண்ட்” மற்றும் 2023.04.21 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்முதல் விலையில் 10% ;
 2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
 3. ஏல் விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;
 4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
 5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் .
 6. இவிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஜி இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாடனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாகும் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர் - கடன் அறவிடுதல், பேன்சியா போங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஸ்ல்சீ, தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காவி வீதி, கொழும்பு 03. தொலைபேசி இல. 011- 4667237, 011-4667130.

N.U.ஜியகுரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மற்றும்
உத்தரவு பெற்ற ஏவ விற்பனையாளர்.

இல.369/1,
துட்டுக்கெழு மாவத்தை,
மாவிஸ்வ தண்டி.

தொலைபேசி இல. : 077-3067360, 076-1375993,
071-8446374.

കൊല്ലേൻകൽ ഇല.: 081- 2210595.

06-423

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீவல்டி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிாங்க எல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஞ்சல்ஸினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட

தீக்தியிலும் நேரத்திலும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆளன்களைப் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் ஸ்தலத்தில் வைத்து விற்பனை செய்வேன்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், பூஜையர்தனபுர கோட்டேயின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் மாநகரசபை எல்லைகளிலும் 519D நுகேகொடை மேற்கு, கிராம அலுவலர் பிரிவினால் 09 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில் நுகேகொடையில் நாவல வீதிப்பக்கமாக அமைந்துள்ளதும், நாவல வீதியில் 19/4, 19/4 1-1, 19/4 2/1 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்களைக் கொண்டதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் வெளிகும்புர மற்றும் தவப்படகஹாலைவிட்ட எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.11.11 ஆந் திகதிய 18961 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் A1 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 00ஜி. 23.2ஓபு.)

2023, ஜூலை மாதம் 17 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு
ஏல் விற்பனை நடையெறும்.

“ஸ்ருவைப்பாளராக/கடப்பாட்டாளராக” மெசேர்ஸ் கோர்ட்ஸ் பை செமிசேர்க்கிள் (பிறறவேட்ட) விலிடெட், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச் பி.எம். அல்மேய்டா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.03.16 ஆந் திங்கிய 1585 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீது, வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளதென்று,

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.12ஆந்
திக்திய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.04.28 ஆந்
திக்திய “திவயின்”, “த ஜிலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதன்துக்கான அனுரூபம் - நுகேசோடைச் சந்தியிலி ருந்து ஸ்ரான்லி திலக்கரத்தின் மாவத்தை நெடுகிலும் 250 மீற்றர் தூரத் துக்கு மீற்யார் சந்தை நான்குவழிச் சந்தி வரை சென்று, பின்னர் இடதுபக்கமாக நாவல வீதிக்குத் திரும்பி, ஒரு சில மீற்றர்களுக்குப் பின்னர் தொடம்பே ஹாட்வியாவுக்கருகில் இடதுபக்கமாகத் திரும்பி, வீதியின் இடதுபக்க முடிவிலுள்ள ஆதன்துக்கு 40 மீற்றர் தூரத்துக்கு 12 அடி அகலமான தார் வீதி வழியாகத் தொடர்ந்து செல்லவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- பின்வரும் தொகைகள் காசாக ஏலவிற்பனையாளருக்கு செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையில் 10% ;
 2. 1% உள்ளுரத்திகாரசபை விதிப்பனவுகளும் அதன் மீதான சேபெல விதிப்பனவுகளும்;
 3. ஏல விற்பனையாளரின் தரகான கொள்வனவு விலையின் 2.5% (இரண்டரைச் சதவீதம் மட்டும்)
 4. விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகளும்;

5. விற்பனை நிபந்தனைக்காக நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்படுத்துகைக் கட்டணங்கள் ரூபா 7,000.00 .

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகழியிலிருந்து 30 நாட்களினால் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினால் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏவுமே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10 சதவீதத்தை இழப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாகல் வேண்டும்.

உரித்துறுத்திகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் பரிசீலனை செய்வதற்கு தொடர்புகொள்ளவும் : முகாமையாளர் - கடன் அறவிடுதல், பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீல்ஸ், தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காவிவீதி, கொழும்பு3. தொலைபேசி இலக்கம் 011-4667229.

துசித்த கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் உறிமம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்.

இல. 182/3 (50/3), விழார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

കൊല്ലപേരി ഇല. : 011-3068185.

06-424

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பிரஸ் டி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளா அறவிடுதல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ்
பகரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கிக் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஸ்ல்சீனால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட திகதியிலும் நேரத்திலும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதாங்களைப் பகிரங்க ஏல் விற்பனை மூலம் ஸ்தலத்தில் வைத்து விற்பனை செய்வேன்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் தெஹிவனை கல்கிள்வை மாநகரசபையில்லைகளிலும் 538P ஹாக்போதியகிராம அலுவலர் பிரிவிலுள் கஞ்சபோவில் மேற்கில் அமைந்துள்ளதும் பழைய கஞ்சபோவில் வீதியில், 104/22 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேற்றல்லாவற்றுடனும் பெலிகள்வத்து இன்னமும் சரியாக பெலிகளைவத்து எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பி. தொடன்வெல் என்பவரினால் குயாரிக்கப்பட்ட 2006.12.29 அந்த கிடைய

6473 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 2 எனவுடையாளிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00°. 00'ஏ. 14.57° கு.)

2023, யூலை மாதம் 27ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்குத் தொடங்கும்.

“சட்டுவைப்பாளராக/ கடப்பாட்டாளராக” செனாரா சிராபிக்ஸ் என்ற பெயர் மகுத்தின் கீழும் குழுமத்தின் கீழும் தனியிரிமையாண்மையின் தொழில் கொண்டு நடாத்துகின்ற மஹாகமகே குழுதினி யழனா தமயந்தி செனாதன் கன்னிப்பெயர் ஆரியதாச என்பவர், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.வி.என். சந்திமா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.07.18 ஆந் திக்கிய 805 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீதும், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி.எம். டி ஜயவர்தன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.06.12 ஆந் திக்கிய 190 ஆம் இலக்க இரண்டாம்நிலை ஈட்டுமுறிமீதும், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.வி.என். சந்திமா என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.10.27 ஆந் திக்கிய 959 ஆம் இலக்க முன்றாம் நிலை ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாரென்று,

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.12ஆந் திக்திய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.05.03 ஆந் திக்திய “திவயின்”, “த ஜெவண்” 2023.05.05. ஆந் திக்திய “தினக்குரல்” அடியீடு பக்டிரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதன்தை அணுகுகை.- பான் ஏழியா வங்கி-
களுபோவிலக் கிளையிலிருந்து எஸ்டிஎஸ் ஜயசிங்க மாவத்தை
வழியாகக் காலி வீதிக்கு முன்னர் ஏற்றதாழ 450 மீற்றர் தூரம்
கொட்டகம் ஸ்ரீ வச்சீஸ்வர மாவத்தைக்கு (ஆசுப்பத்திறி வீதி)
செல்லவும். இதுபக்கத்தில் பழைய களுபோவில வீதி உள்ளது.
இவ்வீதியில் ஏற்றதாழ 40 மீற்றர் தூரத்துக்கப்பால் செல்லவும்.
விடயமாகவுள்ள ஆகுனம் இதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- பின்வரும் தொகைகள் காசாக எல்லவிற்பனையாளர்க்கு செலவுக்குப்பாகுகல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையில் 10% ;
 2. 1% உள்ளரத்திகாரசபை விதிப்பனவுகளும் அதன் மீதான சேபெல் விதிப்பனவுகளும்;
 3. ஏல் விற்பனையாளரின் தரகான கொள்வனவு விலையின் 2.5% (இரண்ட்டரை சதவீதும் மட்டும்)
 4. விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகளும்;
 5. விற்பனை நிபந்தனைக்காக நொத்தாரிசுவின் அங்கார் சிபாடுக்குக்கூட்டு ணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகழியிலிருந்து 30 நாட்களினால் வந்திக்கூச் செலவுக்குப் படிகள்

வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினால் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10 சதவீதத்தை இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் பரிசீலனை செய்வதற்கு தொடர்புகொள்ளவும்: முகாமையாளர்கள் அறவிடுதல், பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத் தாபனம் பிளஸ், தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு-3. தொலைபேசி இலக்கம்: 011-4667229.

துசித்த கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் உரிமை
பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்.

இல. 182/3 (50/3), விழுார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல. : 011-3068185.

06- 425

செலான் வங்கி பீஸ்டீ - காலி கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரச்சித்து ஏல விற்பனை
1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீலா அறவிடுதல் (லிசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல
விற்பனை

காவியை வதிவிடமாகக் கொண்ட முன்று பேருமான புஞ்சி ஹெவா ஹரித பிரசாத் பிரியதர் ஷன், சதீஷ் ஹர் ஷ கிரிஷன் வேவல்வல மற்றும் துமிந்த நிலோஷன் வெலஹூட்டி என்பவர்கள் கடப்பாடுடையவர்களாகவும் / ஈடுவைத்த வர்களாகவும்” என்ற வகையில் தவணைப் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிச டபிஸ்ட். டி. பிரியந்தி என்பவரினால் அத்தாசிப்படுத்தப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 03ஆங் திகதி 1586 மற்றும் 1587 மற்றும் 2018 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் 2018 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 11 ஆங் திகதி 1900 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகமானது.

செலான் வங்கி பீஸ்ல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு 2023ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 31ஆந்திக்கு மு.ப. 9.45 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஸ்ல், இல. 90, காவி வீதி, கொழும்பு 03 இல உள்ள கிளை வளாகத்தில் என்மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல் விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவெட் 19 நெறிமுறைகளைப்

பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

അട്ടവന്നെ

தென் மாகாணத்தில், காவி மாவட்டத்தில், காவி கடவுத் சுதர பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் காவி மாநகர சபை எல்லைக்குள் 96 பி - சீனகொரட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கைணா கார்ட்னில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். உயங்கொட என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2013ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 26313 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டுள்ள வக்கெவல்ல வீதி வரி மதிப்பீட்டு இலக்கக்ம் 63எ, 63பி, 63பி/1/1, 63பி/1/2, 63பி1/4, 63பி1/5 மற்றும் 63சி கெக்கிரிபொக்கேவுத்த வேறு பெயர் சீனாவுத்த என்றும் அழைக்கப்படும் காணியின் ஒரு பகுதி லொட் வை என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு ஏழு தசம் ஏழு இரண்டு பேர்க் (0.7.0ரா.7.7.2பே.) அல்லது 0.01953 ஹெக்டார் விசாலமான காணி மற்றும் காணி, கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்க்கெய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி-. காவி பிரதான பஸ் நிறுத்தும் நிலையத்தில் இருந்து வக்கெல்ல வீதியில் இருந்து 400 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பிய பிறகு இந்த சொத்து அமைந்துள்ளது. கூட்டுறவு வைத்தியசாலைக்கு முன்பாக.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.04 ஆந் திசையிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.02 ஆந் திசையும் “மல்பிம்” “சிலோன் டுடே”மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசரிக் கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-துதேசுக் கொவைவாளர் ஏல் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல் தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான
நொத்தாரிக்க கட்டணம் ரூபா 3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
(6) எலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச்
செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீத்ததையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, எலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலவான் வங்கி பிளஸ். தானான்த்திரங்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதி பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிட்டது, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வகர்க்கும் வங்கிக்கு அசிகாம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்-சட்டம்), செலான் வங்கி பீஸ்லீ, இல. 90, காவி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456463, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கு/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏதாரர்.

இல. 9-1, கூறுவெலவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகோட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

06-428

செலான் வங்கி பீஸ்லீ - மஹரகம் கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீன் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

வேவல்தெனிய வர்த்தகப் பதிவு இலக்கம் டாபிஸ்யூ. மே 6815 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட ஒரு ஸ்தாபனமாக மற்றும் கீர்த்திநாயம் பெற்ற “வசந்த எண்டர்பிரைசல்” என்ற ஸ்தாபனத்தை ஒரு கூட்டு நிறுவன வியாபாரமாக நடத்தி கொண்டு இருக்கும் இருவருமான பெலவத்துயில் வசிக்கும் மாகலகே உடல் ரோறான சிறி பெரேரா மற்றும் மாகலகே நெல்கா பிரியதர்ஷனி பெரேரா என்பவர்கள் “கட்டபாடுடையவர்களாகவும்/ ஈடுவைத்துவர்களாகவும்” என்ற வகையில் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதால் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.எம்.ரஷ்வல என்பவரினால் அத்தாடசிப்படுத்தப்பட்ட 2022 ஆம் ஆண்டு ஒக்டூ மாதம் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 736 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீது செலான் வங்கி பீஸ்லீயில் அடுகு வைக்கப்பட்ட வருமாதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதால், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் அதன் சுற்றுச்சூழலானது.

செலான் வங்கி பீஸ்லீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 31 ஆந்

திகதி முப. 10.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஸ்லீ, இல. 90, காவி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் முலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொலிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோகம் கோராலே, பல்லே பத்துவே, 379ஏ, கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், கடுவெல பிரகேச செயலாளர் அலுவலகம் எல்லைக்குள் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குள் தலங்கம் தெற்கு (பத்தரமுல்ல) யில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எம். ஆர்.சி.பி. ஜயசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.09.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 0050 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 5 ஆவது ஒழுங்கை, பார்லிமெண்ட் வீதி, 003/ 7 ஆம் இலக்க வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட ரங்கஹருக்கும்புர அல்லது மலபல்கும்புர அல்லது மாரகஹராகும்புர என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் எக்ஸ் என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு ஏழு தசம் ஏழு ஜெந்து பேர்ஸ (0 ஏ.0.நூ.7.75பே.) விஸ்தரணமான காணி மற்றும் கட்டடம், மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலான சொத்து மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா இயந்திரங்கள், இப்போதும் இனியும் சேமித்து வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள பயிர்கள், கட்டடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் காண்டோமினியம் பிரகடனத்தினீழ் எந்தவொரு மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் பளாட்கள்/ யூனிட்கள் உட்பட ஆனால் மட்டுப்படுத்தப்படவில்லை.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- செலான் வங்கி கொடகம கிளையில் இருந்து கொழும்பை நோக்கி பன்னிப்பிட்டிய சந்தி வரை சென்று வலது பக்கத்தில் உள்ள பொரலு வீதிக்குத் திரும்பி பெலவத் சந்தி வரை சென்று பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள பாராஞ்சுமன்ற வீதிக்குத் திரும்பி 200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு சந்திக்கும் சுற்றுவட்டத்தில் வலது புறத்தில் சில மீற்றர்கள் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள இலக்கம் 03 சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பகுதியில் சென்று பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான காணி அமைந்துள்ளது. இந்தக் காணியில் இருந்து பெலவத்தை சந்திக்கு 0.35 கி.மீ. தொலைவிலும், பத்தரமுல்லைக்கு 75 கி.மீ. தொலைவிலும் கொழும்பு கோட்டைக்கு 10 கி.மீ. தொலைவிலும் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.03-ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சன்னாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.02.22 ஆந் திகதிய “ஜலன்ட்” “திவியின்”மற்றும் “தினக்குரால்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் - உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் -

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளாராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சி. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்தறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ.எல்.சி., இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456460, 011-2456473 .

ஏதுவித முன்னரிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷன் கமகே,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
 விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
 உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹூலைவல் வீதி,
 சர்வோதய மாவத்தை,
 பனாகோட, ஹோமாகம.
 தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

06-429

செலான் வங்கி பீ.எல்.சி -கம்பஹா கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கம்பஹாவை வதிவிடமாகக் கொண்ட ராஜபக்ஷி ஆராச்சிகே மலித் ராஜபக்ஷி என்பவர் “கடப்பாட்டாளர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவர் களாகவும்”/ என்ற வகையில் தவணைப் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபின்டு. ஏ.ஆர். ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2018 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 26 ஆந் திகதி 1598 ஆம் இலக்க ஈடு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. டி.டி.கே களுஹாராச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020 ஆம் ஆண்டு நவேம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதி 2048 ஆம் இலக்க ஈடு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகமானது.

செலான் வங்கி பீ.எல்.சி.யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 31 ஆந் திகதி முப. 9.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீ.எல்.சி., இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளே, மெத பத்துவே, கம்பஹா மாநகர சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் போகமுவ வடக்கு அலுத்கம 229 ஆம் இலக்க சிராம அலுவலர் பிரவிற்குள் அலுத்கம போகமுவயில் உள்ள உரிமம் பெற்றநில அளவையாளர் எச்.ஏ.என்.பி.ரணசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2018 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 06-ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4734 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கீனகலூரா வந்த என்றும் அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஏ என் அடையாளமிடப்பட்டு பிரத்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு முட்பத்தொன்பது தசம் பூச்சியம் ஏழ பேர்ச் (0.ஏ.0.ஏ.ஏ. 39.07பே.) விசாலமான காணி, கட்டாங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா இயந்திரங்கள் இப்போதும் இனியும் சேமித்து வைக்கப்பட்டுள்ளன மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள பயிர்கள், சட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள் கட்டுமானத்திற்கு உட்பட்டவை, ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் எந்தவொரு

மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் அலகுகள் / அலகுகள் உட்பட ஆனால் வரையறுக்கப்படவில்லை.

கூறப்பட்ட இலக்கம் 406/ 1985 இல் பொது மனத்தில் இருந்து கண்டிட வீதியில் திஹாரியவை நோக்கி 4.3 கிமீ. தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள கீனகஹாலந்த வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பி 50 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு திரும்பவும் வலது பக்கம் திரும்பி இந்த வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான காணி அமைந்துள்ளது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- யக்கல நகரத்தில் இருந்து கண்டிட வீதியில் திஹாரியவை நோக்கி 4.3 கிமீ. தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள கீனகஹாலந்த வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பி 50 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு திரும்பவும் வலது பக்கம் திரும்பி இந்த வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான காணி அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சன்னாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியலும், 2023.05.10 ஆந் திகதிய “ஜெலன்ட்” “திவியின்”மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளுராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரசுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நூத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும்,இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சடையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சி. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிடவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ.எல்.சி, இல. 90, காவி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456463, 011-2456473 .

எதுவித முன்னரிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-1, தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.
தொலைபேசி : 06-430

செலான் வங்கி பீ.எல்.சி -கம்பஹா கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிலிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரவின் கீழான ஏல விற்பனை

ராகமவை வதிவிடமாகக் கொண்ட நிஷாந்த யசஸ் வியனாராச்சி என்பவர் “கடப்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. ஆர்.ஜே.வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2013 ஆம் ஆண்டு ஒக்டூ மாதம் 07 ஆந் திகதிய 333 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2014 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆந் திகதிய 509 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2015 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 12 ஆந் திகதிய 865 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி 2018 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 14 ஆந் திகதி 1465 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

செலான் வங்கி பீ.எல்.சி மினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 28 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களின் பிரகாரம் செலான் வங்கி பீ.எல்.சி, இல. 90, காவி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

1 ஆவது ஏல் விற்பனை -நேரம் மு.ப. 9.00 மணிக்கு

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவிற்குள், அலுத்துக்குரு கோரளே, ராகம பத்துவே, ஜா-எல் பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் ஜாஸல் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள், படுவத்து கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், படுவத்துயில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.எம். எப்.எஸ். வீரசங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2011.01.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 3192/மி என்ற வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள போகாவத்து என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஏ என் அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு பன்னிரெண்டு தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (0 ஏ.0.நா.12.65பே.) விசாலமான காணி, கட்டப்பட்ட, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிஸ்யூ. ஏ.ஆர்.ஜே.வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013ஆம் ஆண்டு ஒக்டோம்பர் 07 ஆந் திகதி 333 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- படுவத்து புகையிரத நிலையத்திற்கு அருகில் உள்ள ராகம- படுவத்து வீதியில் 300 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள வீடு இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது. (வியன வீடு)

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிஸ்யூ. ஏ.ஆர்.ஜே.வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆந் திகதி 509ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- படுவத்து புகையிரத நிலையத்திற்கு அருகில் உள்ள ராகம- படுவத்து வீதியில் 300 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள வீடு இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது. (வியன வீடு)

முன்றாவது ஏல் விற்பனை

நேரம் மு.ப.9.30 மணிக்கு

முன்றாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அருத்துக்குருகோரளே, ராகம பத்துவே, ஜா-எல் பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் ஜா-எல் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் 213 படுவத்து - மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் படுவத்து கிராமத்தில் உள்ள பிரதீபா மாவத்தை சந்திப்பிரகள் அதில் இருந்து 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு 12 அடி அகலமான வீதியில் அனுக்கூடிய இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள நவீன இரண்டு மாடி வீடு இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா பதிவுப்பிரிவிற்குள், அருத்துக்குருகோரளே, ராகம பத்துவே, ஜா-எல் பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் ஜா-எல் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் 213 படுவத்து - மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் படுவத்து கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ஜயசேகர என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2013.08.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 19431 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தெல்கஹாவத்து என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஏ 10 என் அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு பதினொரு பேர்ச் (0 ஏ.0.நா.11பே.) விசாலமான காணி, கட்டப்பட்ட, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக.

3. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா பதிவுப்பிரிவிற்குள், அருத்துக்குருகோரளே, ராகம பத்துவே, ஜா-எல் பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் ஜா-எல் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் 213 படுவத்து - மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் படுவத்து கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ஜயசேகர என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2013.08.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 19431 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தெல்கஹாவத்து என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஏ 12 என் அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு பன்னிரெண்டு பேர்ச் (0 ஏ.0.நா.12பே.) விசாலமான காணி, கட்டப்பட்ட, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக.

இரண்டாவது அட்டவணை

நேரம் மு.ப.9.15 மணிக்கு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவிற்குள், அலுத்துக்குரு கோரளே, ராகம பத்துவே, ஜாஸல் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள், மற்றும் ஜா-எல் பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் படுவத்து - மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் படுவத்து கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ஜயசேகர என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2010.05.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 16671 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அம்பகஹாவத்து அல்லது தெல்கஹாவத்து என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஏ 4 என் அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு இருபத்தாறு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0 ஏ.0.நா.26.25பே.) விசாலமான காணி, கட்டப்பட்ட, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக.

16671 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் ஏ 5 (பி 10.25) என் அடையாளமிடப்பட்டு வீதிக்காக ஒதுக்கீடு செய்வதன் மூலம் மேலாகவும் மற்றும் நேராகவும் சாலையை அனுக முடியும் (12 அடி அகல வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது)

4. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா பதிவுப்பிரிவிற்குள், அலுத்துக்குருகோரளே, ராகம் பத்துவே, ஜா-எல் பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் ஜா-எல் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் 213 படுவத்து - மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் படுவத்து கிராமத்தில் உள்ள உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.ரி. ஜயசேகர என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2013.08.23 ஆந் திசையிடப்பட்ட 19431 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தெல்கஹாவத்து என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட்டு 13 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு ஏழு பேர்ஸ் (0.ஏ.0.ஏ.7.பே.) விசாலமான காணி, கட்டடம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக.

பிரசித்த நொத்தாரிசு பலியூ. ஏ. ஆர். ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015 ஆம் ஆண்டு ஒர்நோபர் மாதம் 12 ஆந் திகதி 865 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகுவைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- படுவத்து புகையிரத நிலையத்திற்கு அருகில் உள்ள ராகம்- படுவத்து வீதியில் 600 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள ஆதர் பெரேரா மாவத்தையை அணுகுவீர்கள் அந்த மாவத்தை வீதியில் 500 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள கொங்கிள் செய்யப்பட்ட வீதியை அணுகுவீர்கள் அந்த வீதியில் 50 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பகுதியின் கடைசியில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

வீதியை அணுகுவதற்கு 10 இடி அகல கான்கிள் சாலையாக உள்ளது மற்றும் அனைத்து வழி உரிமைகளையும் பொதுவான பயன்பாட்டுக்கான உரிமையுடன் சேர்த்து.

நான்காவது ஏல் விற்பனை

நூரம் மு.ப.9.45 மணிக்கு

நான்காவது அட்டவணை

1. தென் மாகாணத்தில், காவி மாவட்டத்தில், காவி பதிவுப் பிரிவிற்குள், பல்லே பத்துவே, யக்கலமூல்ல பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் யக்கலமூல்ல பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மஹாகெதா கிராமத்தில் உள்ள பிரதான இலக்கமான, ஆர். 2097 இல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள இறுதியான கிராமத் திட்டமானது (எஃவி.வி.பி.) இலக்கம் 549 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தெஹிகஹாஹேறன் என்ற காணியில் என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட்டு 1148 மற்றும் 1542 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு நான்கு ஏக்கர் ஒரு ரூட் முபத்தி இரண்டு பேர்ஸ் (ஏ.ஏ.0.32பே.) விசாலமான காணி, கட்டடம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக.

கொழும்பில் உள்ள பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ.ஏ.ஜே.எல். மாயாதுன்னே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 30 ஆந் திகதி தலைப்பு பத்திரி இலக்கம் 1360 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஒதுக்கப்பட்ட தீர்ப்பின்

இலக்கம் ஒன்று (01) மற்றும் இரண்டு (02) மற்றும் நிபந்தனை இலக்கம் ஒன்றில் இருந்து பன்னிரெண்டுக்கு (01-12) உட்பட்டது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு பலியூ. ஏ.ஆர்.ஜே.வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 14 ஆந் திகதி 1465 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகுவைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- இதுருவ அதிவேக நெடுஞ்சாலை பரிமாற்றத்தில் (இன்டர்சேஞ்சு) அருகில் இருந்து காவியை நோக்கி பிரதான வீதியில் 5.7 கி.மீ. தூரத்தில் கணங்கே சந்தி வரை சென்று அதில் இருந்து இடது பக்கத்தில் உள்ள கொலேவத்து கனனங்கேவத்து பொல்ஹேன வீதியில் 3.3 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கமாக காவி நாவல வீதியை அனுகுவீர்கள் அந்த வீதியில் 5.7 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு T சந்தியில் இருந்து இடது பக்கம் திரும்பி யக்கலமூல்ல கெட்டனவில் வீதியில் 3.3 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள எல்லஹேனா வீதி சந்திக்கிறது அந்த வீதியில் 1.2 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பி பொரலு வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் சம்பத் வத்து என்று அழைக்கப்படும் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.04 ஆந் திசையிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.02 ஆந் திகதி “ஜென்ட்” “திவியின்”மற்றும் “தினக்குரால்” ஆசிய பத்திரிகைகளில் பிரசரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம். - உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளஞாட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல் தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதூர் மற்றும் கூவவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சி. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிடவாறு மிகுதி பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ.எல்.சி., இல. 90, காவி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456479, 011-2456473 .

எதுவித முன்னிலித்தலுமின்றி மேற்படி எலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர் ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதி ப்ரீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-1, வைரவேலவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹூமாகம்.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

06-433

செலான் வங்கி பீல்ஸ் -வெள்ளவத்தை கிடை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரச்சித்த ஏல விற்பனை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீலா அறவிடுதல் (லிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

பத்தரமுல்லையே வதிவிடமாகக் கொண்ட தேவிகா சந்தியா மாரம்பே விஜேவீர் என்பவர் “கடப்பாட்டாளர்களாகவும்/ சட்டுவைத்தவர்களாகவும்” என்ற வகையில் தவணைப் பணம் செலுத்த தவறியுள்ளார், அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜேனிபர் ஆர் பிராக்டர் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்துப்பட்ட 2016 ஆம் ஆண்டு திசைம்பர் மாதம் 29 ஆந் திக்தி 680 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஜி.ஆர். பி. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்துப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திக்தி 2416 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் சௌன் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் சூறிப்படிப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகமானது.

செலான் வங்கி பீஸ்ல்சீனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு 2023ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 31ஆந்திக்கு முப. 9.15 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஸ்ல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என்மூலமாக பகிரங்க ஏல் விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த எல் விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான சண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாக்கப்படும்.

അട്ടവന്നെ

கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் பத்தரமுல்ல வடக்கு 492பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மேல் மாகாணத்தில். கொழும்பு மாவட்டத்தில், வேலாக்கம் கோரலே,

பல்லே பத்துவே, கடுவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குள், பத்தாரமுல்லையில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். விக்கிரமசிங்கு என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2016 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 15 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட 14506 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ரொபர்ட் குணவர்தன மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 40/7 என்ற லொகுஆராக்சி குருந்துவத்த மற்றும் முங்கு முஹந்திரம்கே குருந்துவத்த என்றும் அழைக்கப்படும் நிலம் மற்றும் விசாலமான காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஃபெலின்ஸ் டயஸ் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1993 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட 534 ஆம் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட்சி ஆனது மீன் அளவீடு செய்யப்பட்டது ஆகும்.) லொட்சி 1 என் அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு முப்பது தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (0.ஏ.ஏ.ஏ.30.50பே.) அல்லது 0.0771 ஹெக்டேயர் விசாலமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- பத்தரமுல்லையில் இருந்து பன்னிட்டிய செல்லும் வீதிக்கு அருகில் இருந்து புதிய கண்டிவீதி ஊடாக கடுவல்லை நோக்கி 550 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள ரொபர்ட் குணவர்தன மாவத்தை ஊடாக இன்னும் 200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு ஓவின் குணவர்தன மாவத்தையில் 50 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடதுபக்கமாக 15 அடி அசல்மான வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பிரிவை அடைவிர்கள். அந்த காணித்துண்டின் ஊடாக 75 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இந்தக் காணியானது இந்த வீதியை முகப்பாகக் கொண்டு அமைந்துள்ளது. மேலும் அந்த சொத்துக்காக, கொஸ்வத்தை சந்தியில் இருந்து டென்சில் கொட்டபோக்குவு மாவத்தையிலிருந்து 800 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள ரொபர்ட்டி குணவர்தன மாவத்தையை சந்திப்பீர்கள் அந்த வீதியில் 400 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள குணவர்தன மாவத்தையில் இந்தக் காணி அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.04.05 ஆந் திசையிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.09 ஆந் திசைய “ஜிலன்ட்” “திவியின்”மற்றும் “தினக்குரல்” ஆசிய பத்திரிகைகளில் பிரசரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம். - உத்திரேஷ் கொவைனவாளர் ஏல் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த இவைண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
 - (2) உள்ளாட்சி மன்ற வரி 1%;
 - (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
 - (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படிகுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
 - (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
 - (6) எலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவைகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏது திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சி. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏவ விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, எனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ.எல்.சி., இல. 90, காவி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456472, 011-2456473 .

எதுவித முன்னிறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல் விற்பனையை நடாத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமை பெற்ற ஏதாரர்.

இல. 9-i, கூறுவதை வீதி,
சர்வோதய மாவுத்தை,
பனாகொட, ஜோராமாகம்.

தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

06-431

செலான் வங்கி பீ.எல்.சி - நுவரெலியா கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல் விற்பனை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல் விற்பனை

நுவரெலியா வர்த்தக பதிவு இலக்கம் ஏ.ஏ.2326 கொண்டு “பி.எ.குருணாரத்னே என்ட் சன்ஸ் நாமத்தில் மற்றும் பாணியின் கீழ் ஒரு தனி உரிமையாளர் வணிகத்தை நடாத்திக் கொண்டிருக்கும் பலராலவுத்தகே டொன் சந்தன லால் கருணாரத்ன என அழைக்கப்படும் பலராலவுத்தகே டொன் சந்தனலால் என்பவர் “கடப்பாட்டாளர்களாகவும் / ஈடுவைத்தவர்களாகவும்“ என்ற வகையில் தவணைப் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம்.கமகே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003 ஆம் ஆண்டு ஒற்றொபர் மாதம் 17 ஆந் திகதி 1569 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2004 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி 1608 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.பி.கண்பதி பிளிங்களை என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015 ஆம் ஆண்டு

பெப்புருவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி 6122 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகமானது,

செலான் வங்கி பீ.எல்.சி.யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு 2023-ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 31-ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீ.எல்.சி., இல. 90, காவி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல் விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல் விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெரிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

முதலாவது அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், நுவரெலியா மாவட்டம் மற்றும் பிரிவில் ஓய்பலாத் கோரளேயில், நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் நுவரெலியா கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், புதிய பஜார் தெரு, லோசன் தெரு, வோர்ட் இலக்கம் 6 கொடிகஹா இல் அமைந்துள்ள உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்டி. ரத்நாயக்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1996 ஆம் ஆண்டு நுவெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1028 ஆம் இலக்க காண்டோமினியாம் திட்டத்தில் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1 மற்றும் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு திட்டமிடப்பட்ட நில ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இரண்டு பகுதிகளின் அளவு மூன்று தசம் பூச்சியம் இரண்டு பேர்ஸ் (0.0.ஏ.ஏ. 3.02பே.) விசாலமான காணி.

லொட் இலக்கம் 2 இன் அளவு இருபத்தொன்று தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ஸ் (0.0.ஏ.ஏ. 21.27பே.)

மேற்கூறப்பட்ட திட்டத்தில் உள்ள லொட் 9 முழுமையாக மற்றும் இலவச பயன்பாட்டு உரிமை மற்றும் மத்திய பொது சேவை பகுதி அனுகல் மற்றும் பயன்படுத்த மற்றும் பார்க்கிங் செய்ய ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணத்தில், நுவரெலியா மாவட்டம் மற்றும் பிரிவில் ஓய்பலாத் கோரளே இல், நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மத்திய நகரம் நுவரெலியா கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், நுவரெலியா நில் பஜார் தெரு, லோசன் தெரு, வோர்ட் இலக்கம் 6 கொடிகம இல் அமைந்துள்ள உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்டி. ரத்நாயக்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1996 ஆம் ஆண்டு நுவெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 36 என்ற மேற்கூறப்பட்ட காண்டோமினியம் திட்ட இலக்கம் 1028 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அலகு FO/U4 என அடையாளமிடப்பட்ட வர்த்தக கட்டடத்தின் கீழ் தளத்தின் அலகின் அளவு மூப்பது தசம் நான்கு ஐந்து சதுர மீற்றர் (சதுர மீற்றர் 30.45) விசாலமான கட்டடம்.

நிறுவப்பட்ட பொதுவான அம்சங்கள்

காண்டோமினியம் சொத்தின் சட்டப்பூர்வ பொதுவான கூறுகள், 1982 ஆம் ஆண்டின் (திருத்தம்) சட்டம் இலக்கம் 45 இன் பிரிவு 12 ஆல் திருத்தப்பட்ட 1973 ஆம் ஆண்டின் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு உரிமைச் சட்டம் இலக்கம் 11 இன் பிரிவு 20 இல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

- (அ) காண்டோமினியம் சொத்துடன் தொடர்புடைய திறந்தவெளிகள் உட்பட கட்டிடம் அமைந்துள்ள கட்டிடத்தின் நிலம் .
- (ஆ) கட்டிடத்தின் அடித்தளங்கள், தூண்கள், விட்டங்கள், பிம்கள், ஆகரவுகள், பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரைகள்.
- (இ) மின்சாரம், தொலைபேசி, வாணோலி, ரெட்டிப்யூஷன் தொலைக்காட்சிகள், தண்ணீர் குழாய்கள், தண்ணீர் தொட்டிகள், தண்ணீர் தொட்டிகளுக்கான சம்ப், பம்ப் ஹெவுஸ் குழாய்கள், கழிவுநீர் குழாய்கள், மேன்ஹோல்கள், கெரேஜ், குப்பகைகளை அகற்றுதல் போன்ற மத்திய சேவைகளுக்கான நிறுவல்.
- (ஈ) சொத்தின் இருப்பு, பராமரிப்பு, பாதுகாப்பு மற்றும் பொதுவான பயன்பாட்டிற்கான பாகங்கள் மற்றும் வசதிகள்.

பொதுவான அம்சங்களின் விளக்கம்:

- (அ) மேற்கூறிய திட்டத்தின் மத்திய பொது சேவைப் பகுதியில் உள்ள லாட் 09 ஐப் பயன்படுத்துவதற்கான முழு உரிமையும் மற்றும் அணுகல் மற்றும் வாகன நிறுத்துமிடமாகப் பயன்படுத்துவதற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
- (ஆ) இது F1/U4, F1/U5, F1/U6 மற்றும் பிற அலகுகளுக்கு செல்லும் படிக்கட்டுகள்.
- (இ) இது அனைத்து அலகுகளுக்கும் பொதுவான நழைவாயில் ஆகும்.
- (ஈ) இந்தப் பகுதி மற்ற அலகுகளின் அணுகலை தடுக்காமல் அனைத்து அலகுகளின் பயன்பாட்டிற்காக உள்ளது.
- (உ) இது அனைத்து அலகுகளுக்கும் விரைவான பொதுவான அணுகல் ஆகும்.

பங்கு மதிப்பில் உள்ள சதவீதம்

- (அ) அலகு F0/U4 – எட்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (8.5%)
- (ஆ) அலகு F0/U5 – எட்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (8.5%)
- (இ) அலகு F0/U6 – எட்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (8.5%)
- (ஈ) அலகு F1/U4 – எட்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (8.5%)
- (உ) அலகு F1/U5 – எட்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (8.5%)
- (ஊ) அலகு F1/U6 – எட்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (8.5%)

கட்டிடம் மற்றும் அலகுகளின் பயன்பாடு அனைத்து அலகுகளும் வணிக வளாகமாக பயன்படுத்தப்படுதல் வேண்டும். அணுகல் சாலைகள், திறந்தவெளிகள், எல்லைச் சுவர்கள், அடித்தளங்கள், தூண்கள், மேம்பாலங்கள், ஆகரவுகள், பிரதான சுவர்கள், கூரைகள், மின்சார விநியோகக் கோடுகள், நீர்வழங்கல்பாதைகள், கழிவுநீர் பாதைகள், சாக்கடைகள், தானியங்கி சுதாவுக் கிணறுகள் மற்றும் தாழ்வாரங்கள், இவை அனைத்தும் காண்டோமினியத்தின் ஒரு பகுதியின் பொதுவான அம்சங்களாகும். சொத்து, திரும்பப் பறவுவதற்கான உரிமையுடன்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- நுவரெலியா தபால் நிலைய வீதிச் சந்தியில் இருந்து எலிசேபெத் குவீன் வீதியில் இருந்து லோசன் சந்தி வரை சென்று பிறகு இடைப் புறம் திரும்பி லோசன் வீதியில் 50 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இந்தச் சொத்து தெற்கு நோக்கி இந்த வீதியை முகப்பாக அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.04 ஆந்திகதியில்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.03 ஆந்திகதிய “மவ்பிம்” “சிலோன் டுடே”மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல் தாரரின் தருப்பு பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிதிதர் மற்றும் கூவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பி.எல்.சி. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதி பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்தறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்-

(சட்டம்), செலான் வங்கி பீல்ஸ், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு- 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456478, 011-2456473 .

எதுவித முன்னிவித்தலமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமீம் பெற்ற ஏதாரர்.

இல. 9-1, ஹூலைவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகோட, ஹோமாகம்.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

06-432

செலான் வங்கி பீல்ஸ் -கோலை கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கோலை, “அலஹுகோன் ஸ்டோரஸ்” என்ற வியாபார நாமத்திலும் பாங்கிலும் மற்றும் தலைப்பின் கீழ் தனி உரிமையாளராக ஒரு வணிகத்தை மேற்கொண்டு நடாத்திகொண்டிருக்கின்ற அலஹுகோன் ரால்லாகே விமலநாத் சந்திரசிறீ சியபலாகோட அலஹுகோன் என்பவர் “கட்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறிமழுத்துள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு W.G.I. கம்லத் என்பவரினால் சகலதையும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003.04.11 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 668, 2004.01.28 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 768, 2005.01.10 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 861, 2008.09.17 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 1605, 2010.07.27 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 1857, 2012.07.02 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2310, 2015.12.14 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2745, 2017.04.06 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2971, 2017.04.06 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2972, 2019.04.04 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 3164, 2014.08.28 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2639, 2017.04.06 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2970 மூலம் செலான் வங்கி பீல்ஸ் யில் அடகு வைக்கப்பட்ட இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் அதன் சுற்றுச்சுழலானது,

செலான் வங்கி பீல்ஸினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு 2023ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 19ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களின் பிரகாரம் செலான் வங்கி பீல்ஸ் , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள

கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை மு.ப. 9.00 மணிக்கு

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பரணகுரு கோரலே, மாவத பத்துவே,கேகாலை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் இலக்கம் 50, எகிரியகல கிராம அலுவலகர் பிரிவிற்குள் எகிரியகலவில் உள்ள உத்தரவெற்ற நில அளவையாளரான டி.என்.காதர் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.11.30 ஆந் திகதி இலக்கம் 4461 நில வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்படுகின்ற மலவிடகே வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரதேச ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவானது ஒரு றாட் இருபத்து இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்(0.ஏ.0.ஏ.22.5பே). விசாலமான கட்டடம், மண், மரங்கள், பயிரிச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கேகாலை வர்த்தக வளாகம் சந்தியில் இருக்கும் கண்டி கொழும்பு பிரதான வீதியில் புலத்கொலூஷிட்டிய வீதி ஊடாக 2.8 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள பரகம்பன சந்தி வரை சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள பரகம்மன மீபிடிய வீதி ஊடாக எகிரியகல வரை சென்று மேலும் 1.2 கி.மீ. எகிரியகல கடை வீதி வரை செல்லவும். அந்தப் பாதையின் முகப்பாக இடது புறம் மலவிடகேவத்த என்ற பெயரில் தொகுதி எண் 1 இல் “அலஹுகோன் ஸ்டோரஸ்” என்ற வியாபார நாமத்தில் நடாத்திக் கொண்டிருக்கின்ற காணியானது இவ் விடயத்திற்கான காணியாகும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு W.G.I. கம்லத் என்பவரினால் சகலதையும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003.04.11 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 668, 2004.01.28 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 768, 2005.01.10 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 861, 2008.09.17 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 1605, 2010.07.27 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 1857, 2012.07.02 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2310, 2015.12.14 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2745, 2017.04.06 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2971, 2017.04.06 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2972, 2019.04.04 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 3164, 2014.08.28 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2639, 2017.04.06 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2970 மூலம் செலான் வங்கி பீல்ஸ் யில் அடகு வைக்கப்பட்ட இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் அதன் சுற்றுச்சுழலானது,

2 ஆவது ஏல விற்பனை மு.ப. 9.15 மணிக்கு

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பரணகுரு கோரலே, மாவத பத்துவே,கேகாலை பிரதேச செயலாளர்

அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் இலக்கம் 50, நில்மல்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் போஹாரவில் உள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ.ஆர். எம். குமாரி பஸ்நாயக என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.30 ஆந் திகதி இலக்கம் 283 நில வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்படுகின்ற ரத்தல எஸ்டேட் அல்லது நந்தன எஸ்டேட் என்று அழைக்கப்படும் காணியின் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரத்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவானது ஒரு ஏக்கர் இரண்டு தசம் மூன்று எட்டு பேர்ஸ(01எ. 0நா. 2.38பே.) விசாலமான கட்டடம், மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கேகாலை நகரில் இருந்து சண்டிகில்லை வீதி ஊடாக 1.4 கி.மீ. தூரத்தில் உள்ள நிரப்பும் நிலையத்திற்கு முன்பாக வலது பக்கத்தில் உள்ள ரகஹாம்மன மீபிடிய வீதியால் எகிரிகல் வரை 300 மீற்றர் தூரம் வரை சென்று வலது பக்கத்தில் உள்ள எகிரிகல் வீதி ஊடாக 800 மீ. தூரம் வரை சென்று 2/3 தூண் வரை சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள நிம்மல்கொட நந்தன வத்து வீதி ஊடாக 600 மீற்றர் தூரம் வரை செல்லவும். அவ் வீதிக்கு முகப்பாக வலது பக்கத்தில் உள்ள ரத்தல வத்து அல்லது நந்தன வத்து தொகுதி எண் 1 என்று குறிப்பிடப்படுகின்ற இடமானது இவ் விடயத்துக்கான காணியாகும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு W.G.I.கம்லத் என்பவரினால் சகலதையும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.08.28 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2639 மற்றும் 2017.04.06 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 2970 அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.03.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், “டெய்வி மிரர்” “அத்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் 2022.03.18 ஆந் திகதி பிரசரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளநாட்சி மன்ற வரி 1%;

- (3) ஏலதாரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2500.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது சட்டணங்கள் எதுமிருப்பின் அவற்றோடு, எலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சி. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிடவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்தறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ.எல்.சி., இல. 90, காவி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456475, 011-2456479.

மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னரிவித்தலு மின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை இடை நிறுத்துவதற்கு/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பிட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-1, வைலைவைல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பணாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

06-446