# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,341 - 2023 ජූලි මස 14 වැනි සිකුරාදා - 2023.07.14

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)


## I වැනි කොටස : (IIආ) වැනි ඡෙදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)


| | පිටුව |
|---|---|
| ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම් .... ... ... | — |
| තීරණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම් ... ... ... | — |
| බඩු බාහිරාදිය විකිණීම් ... ... ... | 1532 |
| තොටුපල රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම් ... ... ... | 1541 |
| රජයේ නොවන දැන්වීම් ... ... ... | 1542 |
| රට බීම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත් ... ... | — |
| වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම් ... ... ... | 1543 |


*සැ. යු.*- (i) සමාජ ආරක්ෂණ දායකත්ව බදු (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත, 2023 ජූනි මස 30 වැනි දින *ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

(ii) විශේෂ වෙළඳ භාණ්ඩ බදු (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත, 2023 ජූලි මස 07 වැනි දින *ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

**සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ**

### වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර (එනම්, 2023 අගෝස්තු මස 04 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2023 ජූලි මස 21 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර) තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

**2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගණුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය**

" යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණකර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය."

**ගංගානි ලියනගේ,**
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය *www. documents.gov. lk* වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

1531 - B 82473 - 5,403 (2023/07)

# බඩු බාහිරාදිය විකිණීම්

## තෙල්දෙණිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ සහ පන්විල සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

තෙල්දෙණිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ සහ පන්විල සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්තක කරනු ලැබූ නඩු භාණ්ඩ හා මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද සහ නඩු අංක සොයා ගත නොහැකි නඩු භාණ්ඩ **2023.07.29** වැනි දින **පෙ.ව. 10.00** ට පන්විල සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි පහත සඳහන් කිසියම් භාණ්ඩයක් සඳහා හිමිකම්පාන්නකු වේ නම් වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය අයිතිවාසිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

03. වෙන්දේසිය සඳහා ඉදිරිපත් කර ඇති බඩු බාහිරාදිය අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ලබාගෙන වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දින **පෙ.ව. 9.15 සිට පෙ.ව. 9.45 දක්වා** පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.

04. අධිකරණය මගින් නියම කරනු ලබන ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුය.

05. වෙන්දේසිය සඳහා ඉදිරිපත් කර ඇති යම්කිසි නඩු භාණ්ඩයක් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ සම්පූර්ණ අයිතිය අධිකරණය සතුය.

06. වෙන්දේසියේ දී මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ එදිනම **ප.ව. 3.00** ට පෙර මුදල් ගෙවා එකී භාණ්ඩ අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතු අතර, චෙක්පත් මුදල් ඇණවුම් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.

07. භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමට පැමිණෙන පුද්ගලයන් ස්වකීය අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

දේවිකා සී. ජයවර්ධන,
දිසා විනිසුරු හා මහෙස්ත්‍රාත්.

2023 ජූලි මස 04 වැනි දින,
තෙල්දෙණිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

### උපලේඛනය

| *අනු. අංකය* | *නඩු අංකය* | *භාණ්ඩයේ නම* | *ප්‍රමාණය* |
|---|---|---|---|
| 01 | 74590/22 (බී 1341/22) | WIPRO ඇමර් යන්ත්‍ර | 01 |
| 02 | | ඉහිනිල් වර්ගයේ මැෂින් | 01 |
| 03 | 76650/23 | RINNAI ලිප් දෙකේ ගෑස් උදුන් | 01 |
| 04 | | රෙගියුලේටරය සමග තැඹිලි පැහැති අඟල් 1/2 රබර් බට | 01 |
| 05 | 70327 | NAVIGATER වර්ගයේ රතු කළු වර්ණයෙන් යුත් විදුලි ජනක යන්ත්‍ර | |
| 06 | | අඩි 01 යි අඟල් 4 1/2 ක් වන හිල්ටියට සවි කරන ලද දඟර හැඩති අඩි 1 යි අඟල් 8 ක් දිග වට ප්‍රමාණය අඟල් 1 1/2 ක් වන ගල් කඩන කටුව සහිත W-RENT HOLDING (pvt) LTD නම් සඳහන් කරන ලද හිල්ටි යන්ත්‍ර | 01 |
| 07 | | අඩි 1 යි අඟල් 4 ක් දිග බම්බු කටර් මැෂිමට සවි කරන ලද තලයේ දිග අඩි 01 යි අඟල් 4 1/2 කින් වට ප්‍රමාණය 1 යි අඟල් 1 කින් යුත් සිලින්ඩරාකාර හැඩයකින් යුක්ත තලය සහිත GENIUS BROTH-ERS වර්ගයේ ගල් කඩන බම්බු මැෂින් | 01 |

| *අනු. අංකය* | *නඩු අංකය* | *භාණ්ඩයේ නම* | *ප්‍රමාණය* |
|---|---|---|---|
| 08 | අංක රහිත | වීදුරු බෝතල් (තොගයම) | 400 |
| 09 | අංක රහිත | ලොකු බූලි (තොගයම) | 20 |
| 10 | අංක රහිත | ප්ලාස්ටික් කල (තොගයම) | 08 |
| 11 | අංක රහිත | පොඩි තහඩු බැරල් (තොගයම) | 02 |
| 12 | අංක රහිත | ලොකු ප්ලාස්ටික් බැරල් (තොගයම) | 19 |
| 13 | අංක රහිත | ප්ලාස්ටික් පොඩි බැරල් (තොගයම) | 04 |
| 14 | අංක රහිත | ලොකු තහඩු බැරල් (තොගයම) | 55 |
| 15 | අංක රහිත | අබලි ද්‍රව්‍ය (දිරාගිය තහඩු බැරල්) (තොගයම) | |
| 16 | 78830/23 | හුණුගල් කියුබ් | 02 |

07 - 87

---

**මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මහනුවර**

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය පිළිබඳ නිවේදනය

මහනුවර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ රාජසන්තක කරන ලද නඩු භාණ්ඩ හා වාහන 03 ක් **2023 ජූලි මස 29** වැනි දින **පෙ.ව. 9.00** ට මෙම අධිකරණ පරිශ්‍රයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

01. මෙහි සඳහන් වන කිසියම් භාණ්ඩයක් හෝ වාහනයක් සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් දක්වීමට අපේක්ෂා කරන තැනැත්තන් වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දින **පෙ.ව. 9.00** ට පෙර ස්වකීය හිමිකම තහවුරු කිරීමට අදාළ සාධක රෙජිස්ට්‍රාර් වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

02. රෙජිස්ට්‍රාර්ගේ අවසරය මත වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දින **පෙ.ව. 8.00 සිට පෙ.ව. 9.00 දක්වා** වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ හා වාහන පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.

03. අධිකරණ විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලන්සුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවක දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම අයිතමයන් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ බලය අධිකරණය සතු වේ.

04. වෙන්දේසියෙන් ලබා ගන්නා සියලුම භාණ්ඩ හා වාහන සඳහා ගෙවීම් එම අවස්ථාවේදීම ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් ගෙවා එදින **ප.ව. 3.00** ට පෙර එම අයිතමයන් අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. චෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

05. භාණ්ඩ හා වාහන මිලදී ගන්නා සෑම තැනැත්තෙකු ම ස්වකීය ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කර අනන්‍යතාවය තහවුරු කළ යුතුය.

ශ්‍රීනිත් විජේසේකර,
මහේස්ත්‍රාත්,
මහනුවර.

2023 ජුනි මස 27 වැනි දින,
මහනුවර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

**2023.07.29 දිනට මහනුවර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ වෙන්දේසියට නියමිත භාණ්ඩ ලැයිස්තුව**

| අනු. අංකය | නඩු අංකය | භාණ්ඩ විස්තරය |
|---|---|---|
| 01 | අංක රහිත | කුඩා බෆල් දෙකයි |
| 02 | අංක රහිත | කාර් කැසට් කේස් එකයි |
| 03 | අංක රහිත | දුණු කොළ සෙට් එකයි |
| 04 | අංක රහිත | යකඩ සිලින්ඩර් කොටසක් |
| 05 | අංක රහිත | අබලන් බිත්ති ඔරලෝසු එකයි |
| 06 | අංක රහිත | රිම් එක සහිත ත්‍රීරෝද රථ ටයර් හතරයි |
| 07 | අංක රහිත | පැදුරු එකයි |
| 08 | අංක රහිත | ත්‍රීරෝද රථ ටෙන්ට් රෙදි එකයි |
| 09 | අංක රහිත | තෙල් ලබාගන්නා පොම්පයක කොටස |
| 10 | 50100/21 | විදුලි පන්දම් 02 යි |
| 11 | අංක රහිත | ලන්ඩාව |
| 12 | අංක රහිත | මුළු මට්ටම් එකයි |
| 13 | අංක රහිත | විදුලි යතු කැට එකයි |
| 14 | අංක රහිත | 1 Kg තරාදි පඩි දෙකයි |
| 15 | 50100/21 | යකඩ තාච්චි 03 යි |
| 16 | අංක රහිත | සවල් 05 යි |
| 17 | අංක රහිත | හෝස් බටයක් |
| 18 | අංක රහිත | වරක්කලේ |
| 19 | අංක රහිත | කුඩා බෆල් 02 ක් |
| 20 | 68908/23 | යකුල් එකයි |
| 21 | 68908/23 | තාච්චි දෙකයි |
| 22 | 68908/23 | අලවංගු එකයි |
| 23 | 68908/23 | සවල් එකයි |
| 24 | 68908/23 | උදලු එකයි |
| 25 | AR 2179/20 | ලැප්ටොප් යන්ත්‍ර 01 යි |
| 26 | අංක රහිත | පැති කණ්ණාඩි කට්ටලයක් |
| 27 | අංක රහිත | පරිගනක Key board එකක් |
| 28 | අංක රහිත | අලවංගුවක් |
| 29 | අංක රහිත | Joy stick දෙකක් |
| 30 | අංක රහිත | කැමරාවක් |
| 31 | අංක රහිත | පිත්තල දොර අගුල් කට්ටලයයක් |
| 32 | අංක රහිත | Aprila වර්ගයේ ලයිට් 1 |
| 33 | අංක රහිත | ට්‍රිමර් යන්ත්‍රයක් |
| 34 | අංක රහිත | හෙඩ් සෙට් 2 |
| 35 | අංක රහිත | ප්ලාස්ටික් ජෝගුවක් |
| 36 | අංක රහිත | මවුස් 02 |

| *අනු. අංකය* | *නඩු අංකය* | *භාණ්ඩ විස්තරය* |
|---|---|---|
| 37 | අංක රහිත | කුඩා බෆල් 01 |
| 38 | අංක රහිත | රයිස් කුකර් 1 |
| 39 | අංක රහිත | කුඩා බෆල් එකයි |
| 40 | අංක රහිත | කැල්කියුලේටර් එකයි |
| 41 | අංක රහිත | බෆල් 02 ක් (කුඩා) |
| 42 | අංක රහිත | අබලන් කාර් කැසට් එකයි |
| 43 | අංක රහිත | ජංගම දුරකථනයක් (අබලන්) |
| 44 | අංක රහිත | ඇලුමිනියම් තැටි 02 ක් |
| 45 | අංක රහිත | 1L තීන්ත බකට් 01 |
| 46 | අංක රහිත | Security Lock එකක් |
| 47 | අංක රහිත | කැමරාවක් |
| 48 | අංක රහිත | තරාදි තට්ටු 2 |
| 49 | අංක රහිත | ඇලුමිනියම් පිං පෙට්ටියක් |
| 50 | අංක රහිත | කැමරාවක් |
| 51 | B/12549/10 | බෆල් 03 ක් |
| 52 | අංක රහිත | ජංගම දුරකථනයක් |
| 53 | අංක රහිත | මේන් ස්විච් එක සහ බ්‍රේකර් අඩංගු පෙට්ටි 1 යි |
| 54 | අංක රහිත | කුඩා AC මෝටර් එකයි |
| 55 | අංක රහිත | ගිරයක් |
| 56 | අංක රහිත | පැති කණ්ණාඩි දෙකයි |
| 57 | අංක රහිත | යතුරු පැදියක පැති කණ්ණාඩි එකයි |
| 58 | අංක රහිත | කුඩා දුනු තරාදි එකයි |
| 59 | අංක රහිත | රවුටර් එකයි |
| 60 | අංක රහිත | Causeway Luxury 1 L පේන්ට් එකයි |
| 61 | අංක රහිත | කුඩා විදුලි නලා එකයි |
| 62 | අංක රහිත | කුඩා වතුර බොන වීදුරු එකයි |
| 63 | අංක රහිත | පනාව සහ බ්‍රෂ් එක |
| 64 | අංක රහිත | Panasonic කාර් කැසට් එකයි |
| 65 | අංක රහිත | මවුස් එකයි |
| 66 | අංක රහිත | වයරය සමඟ ප්ලග් ටොප් දෙකයි, සන් බොක්ස් එකයි |
| 67 | අංක රහිත | Orange 75W බල්බ් 3 යි<br>Orange 100W බල්බ් 3 යි<br>Orange 60W බල්බ් 3 යි |
| 68 | අංක රහිත | සිල්වර් බන්දේසි දෙකයි |
| 69 | අංක රහිත | ගීසර් එකයි |
| 70 | අංක රහිත | ඇලුමිනියම් මුට්ටි එකයි |
| 71 | අංක රහිත | වතුර ෆිල්ටරයක උපාංග |
| 72 | අංක රහිත | දුනු තරාදි එකයි |
| 73 | අංක රහිත | රෙගියුලේටර් එකයි |
| 74 | අංක රහිත | ඇලුමිනියම් සාස්පාන් එකයි, මූඩි එකයි |

| අනු. අංකය | නඩු අංකය | භාණ්ඩ විස්තරය |
|---|---|---|
| 75 | අංක රහිත | රබර් බෙල්ට් දෙකයි |
| 76 | අංක රහිත | වාහනයක කාපට් සෙට් 01 යි |
| 77 | අංක රහිත | යතුරු පැදි සීට් එකයි |
| 78 | අංක රහිත | වාහන සීට් බෙල්ට් එකයි |
| 79 | අංක රහිත | පාසල් බෑග් එකයි |
| 80 | අංක රහිත | LG දුරස්ථ පාලක එකයි |
| 81 | අංක රහිත | ප්ලාස්ටික් බේසන් එකයි |
| 82 | අංක රහිත | ප්ලාස්ටික් තාච්චි එකයි |
| 83 | අංක රහිත | යතුරු පැදියක ෆයිබර් ආවරණ එකයි |
| 84 | අංක රහිත | Floor Paint 1L එකයි |
| 85 | අංක රහිත | පිකස් එකයි |
| 86 | අංක රහිත | Tedy Pig එකයි |
| 87 | අංක රහිත | යකඩ හැන්ඩ්ල් එකයි |
| 88 | අංක රහිත | Head light දෙකයි |
| 89 | අංක රහිත | වාහන ජැක් එකයි |
| 90 | අංක රහිත | වාහන නලා එකයි |
| 91 | අංක රහිත | වීල් බ්‍රෂ් එකයි |
| 92 | අංක රහිත | ලොකු වතුර මෝටර් එකයි |
| 93 | අංක රහිත | ලොකු යකඩ කරාම එකයි |
| 94 | 72685 | වතුර මෝටර් එකයි |
| 95 | අංක රහිත | වාහන අමතර කොටස් |
| 96 | අංක රහිත | දුණු කොළ කැලි 03 යි |
| 97 | අංක රහිත | රවුම් යකඩ ප්ලේට් දෙකයි |
| 98 | අංක රහිත | යතුරු පැදියක රිම් එකක කොටසක් |
| 99 | අංක රහිත | ටී හැඩැති GI බට කොටසක් |
| 100 | අංක රහිත | යතුරු පැදියක බැටරි ආවරණ එකයි |
| 101 | අංක රහිත | යකඩ මේස ලාච්චුවක් |
| 102 | අංක රහිත | පා පැදියක අමතර කොටස් |
| 103 | අංක රහිත | ඇලුමිනියම් කම්බි තොගයක් |
| 104 | අංක රහිත | අබලි ඇලුමිනියම් තොගයක් |
| 105 | අංක රහිත | වාහන පිස්ටන් තොගයක් |
| 106 | අංක රහිත | යකඩ ෆ්‍රේම් දෙකයි |
| 107 | අංක රහිත | ජංගම දුරකථන චාජර් 05 යි |
| 108 | අංක රහිත | Wizen කැමරා එකයි |
| 109 | අංක රහිත | කැල්කියුලේටර් එකයි |
| 110 | අංක රහිත | Stemens වර්ගයේ ජංගම දුරකථන එකයි |
| 111 | අංක රහිත | Foma වර්ගයේ ජංගම දුරකථන එකයි |
| 112 | අංක රහිත | ජංගම දුරකථන කේස් එකයි |
| 113 | අංක රහිත | තරාදි පඩි 1 kg එකයි 100g දෙකයි |

| *අනු. අංකය* | *නඩු අංකය* | *භාණ්ඩ විස්තරය* |
|---|---|---|
| 114 | අංක රහිත | යකඩ ප්ලේට් එකයි |
| 115 | 7393/15 | ලොකු බඟල් එකයි |
| 116 | 7393/16 | මයික්‍රෝෆෝන් එකයි |
| 117 | අංක රහිත | යකඩ දම්වැල් එකයි |
| 118 | අංක රහිත | පැදුරු 01 |
| 119 | අංක රහිත | පිං කැට 01 |
| 120 | අංක රහිත | තරාදි 01 |
| 121 | අංක රහිත | ඇලුමිනියම් කැබලි මල්ලක් |
| 122 | අංක රහිත | වැලි ගොඩ දමන කූඩයක් |
| 123 | අංක රහිත | රබර් හෝස් බට 2 |
| 124 | අංක රහිත | යකඩ කම්බි 15 |
| 125 | බී 42596/17 | කොන්ක්‍රීට් කම්බි දමන ප්ලේට් |

**2023.07.29 දිනට මහනුවර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ වෙන්දේසි කිරීමට නියමිත වාහන ලැයිස්තුව**

| *අනු අංකය* | *නඩු අංකය* | *වාහන අංකය* | *වාහන වර්ගය* | *විස්තරය* |
|---|---|---|---|---|
| 01 | 66680/12 | LE - 5627 | NISSAN වර්ගයේ ලොරි රථය | ලියාපදිංචි කළ හැක |
| 02 | AR 54459/22 | CP HQ - 3560 | DELUXE වර්ගයේ යතුරු පැදිය | ලියාපදිංචි කළ නොහැක |
| 03 | 65885/23 | 47 - 2398 | ISUZU ELF වර්ගයේ ලොරි රථය | |

07 - 104

---

**මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ආණමඩුව**

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද රාජසන්තක කරනු ලැබූ නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය හා භාවිතයෙන් ඉවත් කරන ලද කාර්යාල උපකරණ වෙන්දේසියේ විකිණීම.

**ආණමඩුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ පවරන ලද නඩුවලට අදාළව මෙම අධිකරණය වෙත භාර දී ඇති රාජසන්තක කරන ලද නඩු භාණ්ඩ හා භාවිතයෙන් ඉවත් කරන ලද කාර්යාල උපකරණ 2023 ජූලි මස 29 වැනි සෙනසුරාදා දින පෙ.ව. 9.00 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.**

02. මෙහි සඳහන් නඩුවලට අදාළව මෙම අධිකරණය වෙත භාර දී ඇති රාජසන්තක කරන ලද කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව හිමිකම් දක්වන්නේ නම් වෙන්දේසිය පවත්වන දිනයේ දී වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට පැයකටවත් කලින් රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

03. රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට සූදානම් කර ඇති ද්‍රව්‍ය පරීක්ෂා කළ හැක.

04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවන්හි දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම ද්‍රව්‍යයන් වෙන්දේසියෙන් ඉවත්කර ගැනීමේ බලය අධිකරණය සතුව පවතී.

05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ සඳහා එවලේම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතු අතර, චෙක්පත් හා මුදල් ඇණවුම් භාරගනු නොලැබේ.

06. භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමට පැමිණෙන සෑම අයෙකුම තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්ය වන අතර, මිල දී ගන්නා සෑම භාණ්ඩයක් ම එදින ම **පස්වරු 4.00** ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.

මහෙස්ත්‍රාත්,
ආණමඩුව.

**රාජසන්තක කරනු ලැබූ නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය**

| *අනු අංකය* | *නඩු අංකය* | *ලියාපදිංචි අංකය* | *භාණ්ඩ විස්තරය* |
|---|---|---|---|
| 01 | 1055/14 | | යතුරු පැදිය (අබලි ලෙස) |
| 02 | 31150/22 | HI 5219 | යතුරු පැදිය |
| 03 | 9186/16 | VE 9855 | යතුරු පැදිය |
| 04 | 25938/21 | | අත් ට්‍රැක්ටර් එන්ජිම (අබලි ලෙස) |
| 05 | 15752/18 | | අත් ට්‍රැක්ටර් එන්ජිම (අබලි ලෙස) |
| 06 | 18830/19 | | අත් ට්‍රැක්ටර් එන්ජිම හා ටේලරය (අබලි ලෙස) |
| 07 | 27587/21 | | අත් ට්‍රැක්ටර් එන්ජිම හා ටේලරය (අබලි ලෙස) |
| 08 | 28943/21 | | අත් ට්‍රැක්ටර් එන්ජිම (අබලි ලෙස) |
| 09 | 28944/21 | | අත් ට්‍රැක්ටර් එන්ජිම (අබලි ලෙස) |
| 10 | 33977 | | බොරළු කියුබ් 3.5 |
| 11 | 33743 | | |
| 12 | 30977 | පස් කියුබ් 9.5 | |
| 13 | 30978 | | |
| 14 | 34828 | | |
| 15 | 34829 | | |
| 16 | 35010 | | |
| 17 | | | වීදුරු බෝතල් (470) |
| 18 | | | පොඩි කෑන් (42) |
| 19 | | | ලොකු කෑන් (41) |
| 20 | | | යකඩ බැරල් (07) |

**භාවිතයෙන් ඉවත් කරන ලද කාර්යාල උපකරණ පිළිබඳ විස්තරය**

01. පරිගණක මොනිටරය
02. විදුලි පංකා (බිත්ති)
03. විදුලි පංකා (සිටුවන)

07 - 109

**මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - තඹුත්තේගම**

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලැබූ භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම.

තඹුත්තේගම මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ පහත උපලේඛනයේ සඳහන් රාජසන්තක කරනු ලැබූ හා මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද භාණ්ඩ **2023.07.29** වැනි දින පෙ.ව. **9.00** ට අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි සඳහන් කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව හිමිකම් කියන්නෙකු වේනම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

03. අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2 කට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනතාවට පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.

04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවන්හි දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත්කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ සඳහා එවලේම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතුය.

06. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් සිදු කළ යුතු අතර, චෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.

07. වෙන්දේසියට පැමිණෙන අය සිය ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ වෙනත් පිළිගත හැකි හැඳුනුම්පතක් මගින් අනන්‍යතාවය තහවුරු කළ යුතුය.

මහෙස්ත්‍රාත්,
තඹුත්තේගම

2023 ජූලි මස 06 වැනි දින,
තඹුත්තේගම මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

**මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - තඹුත්තේගම - 2023.07.29 වැනි දින වෙන්දේසි කිරීම සඳහා නියමිත භාණ්ඩ ලැයිස්තුව**

| *අනු අංකය* | *නඩු අංකය* | *භාණ්ඩ විස්තරය* |
|---|---|---|
| 01 | 45619 | NC BDH 7200 දරන යතුරු පැදිය |
| 02 | 81412 | අත් ට්‍රැක්ටරය සහ ට්‍රේලරය |
| 03 | 79560 | 200 - 3506 ත්‍රී රෝද රථය |
| 04 | ඒ ආර් 368/21 | NC JY 3545 යතුරු පැදිය |
| 05 | 62702 | NW NF 6283 යතුරු පැදිය |
| 06 | 79034 | NC RY 4958 ට්‍රැක්ටරයේ ට්‍රේලරය |

| අනු අංකය | නඩු අංකය | භාණ්ඩ විස්තරය |
|---|---|---|
| 07 | 58006 | WP WM 9592 යතුරු පැදිය |
| 08 | ඒ ආර්<br>551/21 | GH 6592 යතුරු පැදිය |
| 09 | 57535 | NC XF 7118 යතුරු පැදිය |
| 10 | අංක රහිත | බොරළු කියුබ් 09 යි |
| 11 | අංක රහිත | සින්තා පැදුරු 01 යි |
| 12 | අංක රහිත | සින්තා පැදුරු 01 යි |
| 13 | අංක රහිත | හිස් වඩි බැරල් 25 යි |
| 14 | අංක රහිත | ලොකු ඇලුමිනියම් මුට්ටි 01 යි |
| 15 | 49972 | අලවංගු 01 යි |
| 16 | 49972 | අලවංගු 01 යි |
| 17 | 49972 | උදළු 01 යි |
| 18 | 49972 | උදළු 01 යි |
| 19 | 49972 | ටෙන්ට් රෙදි 01 යි |
| 20 | 49972 | සවල් 01 යි |
| 21 | 71167 | උදළු 01 යි |
| 22 | 71167 | බාල්දි 01 යි |
| 23 | 99964 | සවල් 01 යි |
| 24 | 99964 | පිකැස් 01 යි |
| 25 | 99964 | අලවංගු 01 යි |
| 26 | 99964 | අලවංගු 01 යි |
| 27 | 99964 | උදළු 01 යි |
| 28 | 99964 | උදළු 01 යි |
| 29 | අංක රහිත | හිස් බූලි 15 යි |

# තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම්

**රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ රා රේන්ද විකිණීම - 2024 වර්ෂය**

බලංගොඩ අංක 01 - රා තැබෑරුම

2024 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට 2024 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දින දක්වා කාල සීමාව තුළ මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයේ දැක්වෙන ප්‍රදේශයන්හි පැසුණු රා සිල්ලරට විකිණීම පිණිස ටෙන්ඩර් කැඳවනු ලැබේ.

මෙහි පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට අනුකූල විය යුතු ය.

(i) 1982 අගෝස්තු මස 20 වැනි දින අංක 207 දරන *ගැසට් පත්‍රයේ* පළ කරන ලද රා රේන්ද විකිණීමේ කොන්දේසි අනුව; හා

(ii) සුරාබදු නිවේදනයේ දැක්වෙන සෑම සුරාබදු බලපත්‍රයක් කෙරෙහි ම බලපාන කරුණු කොන්දේසි මාලාවට යටත් ය.

02. සෑම ටෙන්ඩරයක් වෙනුවෙන් ම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලයකින් හෝ දිස්ත්‍රික් ලේකම් කාර්යාලයීය ලංකා බැංකු ශාඛාවකින් මුදල් තැන්පත් කළ බවට ලදුපතක් ටෙන්ඩරයට අමුණා එවිය යුතු ය. පෝරම ගාස්තුව රු. 1,500.00 කි.

03. ලංකාවේ සෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයකින් ද, කොළඹ සුරාබදු කොමසාරිස් ජනරාල් කාර්යාලයෙන් ද, ලබා ගත හැකි නියමිත ආකෘති පත්‍රයක ලියන ලද ටෙන්ඩර් පත්‍රය, කවරයක බහා සීල් තබා ඉහළ වම් කෙළවරේ කුමන තැබෑරුමක් සඳහා ඉදිරිපත් කරන ටෙන්ඩරයක් ද යන්න පැහැදිලිව සඳහන් කළ යුතු ය. ටෙන්ඩර් වැසීමට කාලය ඉකුත් වීමට පෙර ප්‍රාදේශීය ලේකම්, ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලය, බලංගොඩ යන ලිපිනයට ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවීම හෝ බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලයේ තබා ඇති ටෙන්ඩර් පෙට්ටියේ බහාලිය යුතු ය.

04. සෑම ටෙන්ඩර්කරුවෙක් ම තමාගේ නමින් ම ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

05. එක් අයෙකුට එක් තැබෑරුමක් සඳහා එක් ටෙන්ඩරයකට වඩා එවිය නොහැක. එක් තැබෑරුමක් සඳහා පස් දෙනෙකුට වැඩි අය විසින් සාමූහිකව ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කළ නොහැක.

06. ටෙන්ඩර් කරන මුදල් ඉලක්කමෙන් සහ අකුරෙන් සඳහන් කළ යුතු ය. ටෙන්ඩරයේ කරන සෑම වෙනස් කිරීමක් ම ටෙන්ඩර්කරුගේ අත්සන හා දිනය යොදා සහතික කළ යුතු ය. සෑම ටෙන්ඩරයක්ම සාක්ෂිකරුවන් දෙදෙනෙකු විසින් ද අත්සන් කළ යුතු ය. මෙම අවශ්‍යතාවයන් අනුකූල නොවන ටෙන්ඩර් ප්‍රතික්ෂේප කළ හැකි ය.

07. ජයග්‍රාහී ටෙන්ඩර්කරු මිල දී ගත් තැනැත්තා හැටියට ප්‍රකාශ කළ විගසින් රා රේන්දය විකිණීමේ කොන්දේසියට අත්සන් තබා බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් නියම කරන ලද මුදල ඇප වශයෙන් තැන්පත් කළ යුතු ය.

08. **2023.09.13 වැනි දින පෙරවරු 10.30** දක්වා ටෙන්ඩර්පත්‍ර භාර ගනු ලැබේ. ටෙන්ඩර්පත්‍ර භාර ගැනීම අවසන් කළ වහාම ටෙන්ඩර්පත්‍ර විවෘත කරනු ලැබේ. සෑම ටෙන්ඩර්කරුවෙක්ම එකී නියමිත වේලාවට බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලයේ පෙනී සිටිය යුතු ය.

09. **2023.09.13** වැනි දින ටෙන්ඩර් විකිණීම අසාර්ථක වුවහොත් **2023.10.13 වැනි දින පෙ.ව. 10.30** දක්වා නැවත විකිණීම සඳහා ටෙන්ඩර භාර ගනු ලැබේ.

10. කිසිදු හේතුවක් නොදන්වා කිසියම් ටෙන්ඩරයක් හෝ ටෙන්ඩර් සියල්ලම හෝ ස්වකීය අභිමතය පරිදි ප්‍රතික්ෂේප කිරීමේ බලය බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් වෙත පැවරී ඇත.

11. 2023 වර්ෂයේ දැනට තැබෑරුම් පවත්වාගෙන යනු ලබන ස්ථානය ලබා ගත හැකිදැයි කිව නොහැක. සාර්ථක ටෙන්ඩර්කරුවන් විසින් අදාළ කොට්ඨාසය තුළින් ගොඩනැගිලි සොයාගත යුතු අතර, එම ගොඩනැගිලි සඳහා සුරාබදු කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අනුමැතිය ලබා ගත යුතු වේ. ගොඩනැගිලි සොයා දීමට බලපත්‍ර අධිකාරී බැඳී නොමැති බව ද සැලකිය යුතු ය.

12. සෑම මසකම වාරිකය ගෙවීමෙන් පසු ගෙවූ බවට මුද්‍රා තැබීමෙන් අනතුරුව පමණක් බලපත්‍රය එම මාසය සඳහා වලංගුවන අතර නොඑසේනම් බලපත්‍රය අවලංගු වූ වා සේ සළකා කටයුතු කරනු ලැබේ.

13. වැඩි විස්තර බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් විමසා දැන ගත හැකි ය.

එච්. එම්. එච්. බණ්ඩාර,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
බලංගොඩ.

2023 ජුනි මස 14 වැනි දින,
බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

**උපලේඛනය**

| *තැබෑරුමේ නම සහ අංකය* | *කොට්ඨාසය* | *පිහිටි ස්ථානය* | *තැබෑරුම විවෘත කර තැබිය හැකි වේලාවන්* | *ටෙන්ඩර් භාර ගන්නා අවසාන දිනය හා වේලාව* |
|---|---|---|---|---|
| බලංගොඩ අංක 01 රා තැබෑරුම | බලංගොඩ | බලංගොඩ නගර සභා සීමාව තුළ | පෙ.ව. 10.00 සිට ප.ව. 2.00 දක්වා සහ ප.ව. 5.00 සිට ප.ව. 9.00 දක්වා | 2023.09.13 වැනි දින පෙ.ව. 10.30 |

07 - 71

---

# රජයේ නොවන දැන්වීම්

**දැන්වීමයි**

2007 අංක 7 දරන සමාගම් ආඥාපනතේ 9(2) වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර කරනු ලබන නිවේදනයයි.

| | | |
|---|---|---|
| සමාගමේ අංකය | : | PV 00257205 |
| සමාගමේ කලින් තිබූ නම | : | රෙමඩි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් |
| සමාගමේ අලුත් නම | : | සෙන් මිෂෙල් ලෙෂර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් |
| දාතම | : | 2023.06.19 |
| සමාගමේ ලියාපදිංචි ලිපිනය | : | අංක 755/2, පාර්ලිමේන්තු පාර, පැලවත්ත. |

ලේකම්වරු,
කන්සල්ටන්සි ඇන්ඩ් එලයිඩ් සර්විසර්ස් (පුද්ගලික) සමාගම,

2023 ජුනි මස 23 වැනි දින,
අංක 86, එස්. ද. එස්. ජයසිංහ මාවත,
කොහුවල, නුගේගොඩ.

07 - 91

# වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. - බියගම ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපළ කපුගොඩ, පූගොඩ පාරේ, අංක 106/2 හි විදාන ආරච්චිගේ දොන් සඳුන් අසේල විදානගේ ණයකරු ලෙස කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. අයි. අල්විස් විසින් සහතික කරන ලද 2017 අගෝස්තු මස 29 වැනි දිනැති අංක 518 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුව වෙත උකස් කර ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, ගඟබඩ පත්තුවේ, දොම්පේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දොම්පේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, අංක 418A කපුගොඩ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ කපුගොඩ ගමේ පිහිටි මාවතවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. එස්. අලහකෝන් විසින් සාදන ලද 2005 නොවැම්බර් මස 21 වැනි දිනැති අංක 4559 දරන සැලැස්මේ ලොට් 2A ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ සමඟ එකී අංක 4559 දරන සැලැස්මට අනුව ඉඩමේ ප්‍රමාණය රූඩ් එකයි පර්චස් තුනයි දශම හතයි බිංදුවක් (රූ.01, පර්. 3.70) *නොහොත්* හෙක්ටයාර 0.11053ක් වේ. මෙය අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍රිරුව G 227/100 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව ඉහත සඳහන් දේපළ **2023 අගෝස්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 11.30** ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

*දේපළ වෙත පිවිසීම* - බියගම නිදහස් වෙළඳ කලාප මංසන්ධියේ සිට වල්ගම දෙසට මීටර් 800ක පමණ දුරක් ගොස් වල්ගම මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ වම්පසට ඇති දෙකටන දෙසට දිවෙන මාර්ගයට හැරී කි.මී. 4ක පමණ දුරක් ගොස් පූගොඩ මාර්ගයට පිවිස එම මාර්ගය දිගේ තවත් කි. මී. 7 ක් පමණ දුරක් ගොස් ගිරිදර මංසන්ධිය වෙත පිවිස වම්පසට ඇති හංවැල්ල - කිරිඳිවැල - ඌරාපොල මාර්ගයට හැරෙන්න. එම මාර්ගය දිගේ තවත් මීටර් 200ක පමණ දුරක් ගොස් දකුණුපසට ඇති කපුගොඩ මාර්ගයට හැරී මීටර් 50 ක පමණ දුරක් ගිය විට "හොටෙල් කපුගොඩ" නමැති අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම්පසින් ප්‍රධාන මාර්ගයට මුහුණලා පිහිටා ඇත.

*යෝජනා සම්මුති දැන්වීම* : රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.04.06 වැනි දින පළවී ඇත අතර, ලංකාදීප, ඩේලිමිරර් සහ තිනකුරල් යන පුවත්පත් වල 2023.04.03 වැනි දින පළවී ඇත.

*ගෙවීමේ ක්‍රමය.* - සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% ක (සියයට එකක) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000.00,
5. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතන රු. 2,000.00,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

*වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න* : කළමනාකරු, කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී., අංක 536/30, වල්ගම, මල්වාන, බියගම.

දුරකථන අංක : 011 - 2487401, 011 2487402

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුයි.

එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3,
විහාර මාවත,
කොලොන්නාව.
දුරකථන අංක : 011 3068185, 0112572940

07 - 97

## සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - මීගමුව ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපළ මීගමුව ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි අංක ඩබ්ලිව්. වී. 5431 දරන සැම්සන් මෝටර් ට්‍රේඩර්ස් යන නාමය, විලාශය සහ අභිධානය යටතේ ස්වාමීත්වයේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන මීගමුව/කණුව පදිංචි හෙට්ටිගේ දොන් ඇන්තනී සැම්සන් බිකට් යන අය බන්ධනදයි /උකස්කරු වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුව වෙත සුරක්ෂිත කර ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කය තුළ ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ සහ අළුත්කුරු කෝරළේ, දකුණ රාගම් පත්තුව තුළ ජාඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ ඒකල 206ඒ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ බටගම දකුණ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු මර්වින් සමරනායක විසින් සාදන ලද 2004.04.27 දිනැති අංක 8976 සැලැස්මේ නිරූපණය වන කණුවන වත්ත *හෙවත්* මොරායස්වත්ත *හෙවත්* හෝන් කාසල් එස්ටේට් නමැති ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා, බිම සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් එක්ස් ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස. එකී අංක 8976 සැලැස්ම අනුව පර්චස් තිහයි දශම පහක් (පර්. 30.5)ක් විශාල ඉඩම් කොටස.

සහ

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කය තුළ ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ සහ අළුත්කුරු කෝරළේ, දකුණ රාගම් පත්තුව තුළ ජාඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ ඒකල 206ඒ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ බටගම දකුණ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු මර්වින් සමරනායක විසින් සාදන ලද 2001.03.16 දිනැති අංක 7272 සැලැස්මේ නිරූපණය වන කණුවන වත්ත *හෙවත්* මොරායස්වත්ත *හෙවත්* හෝන් කාසල් එස්ටේට් නමැති ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා, බිම සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 25 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස. එකී අංක 7272 සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහයයි දශම පහක් (පර්. 10.5)ක් විශාල ඉඩම් කොටස.

බලයලත් මිනින්දෝරු මර්වින් සමරනායක විසින් සාදන ලද 2001 මාර්තු 16 දිනැති අංක 7272 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට්ස් 13, 60 (කාණුව සහ මාර්ග අයිතිය) සහ 61 උඩින් සහ දිගේ නිරූපණය වන මාර්ග අයිතීන් සමග.

ඉහත සඳහන් දේපළ **2023 අගෝස්තු මස 10 වැනි දින පෙරවරු 08.30** ට සෙලාන් බැන්ක් පීල්සී අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

*දේපළට පිවිසීම.* - ජා-ඇල නගරයේ සිට ගම්පහ දෙසට දිවෙන මාර්ගය ඔස්සේ කි.මී. 1ක පමණ දුරක් ගිය විට හමුවන හතරමංහන්දියෙන් දකුණු පසට ඇති සාන්ත ජෝසප් පල්ලිය පාරට හැරී (කීල්ස් සුපර් මාර්කට් එකට පෙර) තවත් මීටර් 200 ක පමණ දුරක් ගොස් වම් පසට ඇති පාසැල දෙසට දිවෙන මාර්ග යට හැරී මීටර් 400ක පමණ දුරක් ඉදිරියට පැමිණ දකුණු පසට ඇති අඩි 25 පළල ඇති මාර්ගයට හැරී මීටර් 75ක පමණ දුරක් ගිය විට අංක 18/3 දරන අදාළ දේපල මාර්ගයේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

*යෝජනා සම්මුති දැන්වීම.* - රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.04.12 වැනි දින පළ වී ඇති අතර, දිවයින, දි අයිලන්ඩ් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත්වල 2023.03.21 වැනි දින පළ වී ඇත.

*ගෙවීමේ ක්‍රමය.* - සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2,000,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙ වුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරි, (නීති) සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක 011 2456479, 011 2456473.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුයි.

තුසිත් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත, කොලොන්නාව.
දුරකතන අංක 011- 3068185, 011- 2572940.

07 - 98

### සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - කුලියාපිටිය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපළ හිරුවල්පොල සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ලියාපදිංචි අංක පීවී 74686 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන මඩවල ෆාම් හවුස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ හිරුවල්පොල පදිංචි දෙහිත්ගනේ රුක්මන් නිශාන්ත සිල්වා යන අය බන්ධනදායීන් /උකස්කරුවන් වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුව වෙත සුරක්ෂිත කර ඇත.

**1 වන වෙන්දේසිය**

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුලියපිටිය ලියාපදිංචි කොට්ඨාසය තුළ යාගම්පත්තු කෝරළේ, කටුගම්පල හත්පත්තුවේ, බිංගිරිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල ප්‍රාදේශය සහ ප්‍රාදේශීය සභාව තුළ අංක 1474 - මන්දකොන්ගන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ මඩුගස්අගාර පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. පී. අයි. කේ. පතිරණ විසින් සාදන ලද 2011.09.12 දිනැති අංක 851 සැලැස්මේ සඳහන් කැබැල්ලගස්අගාර නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කල (බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1995.04.18 දිනැති අංක 110/95 සැලැස්මේ නිරූපණය වන නැවත මනින ලද ඉඩම්) බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස අක්කර දොළහක් (අ.12) ක් විශාල ගොඩනැගිල්ල, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

පහත සඳහන් මාර්ග අයිතිය සමග.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුලියපිටිය ලියාපදිංචි කොට්ඨාසය තුළ යාගම්පත්තු කෝරළේ, කටුගම්පල හත්පත්තුවේ, බිංගිරිය ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කාර්යාල ප්‍රදේශය තුළ සහ ප්‍රාදේශීය සභා තුළ අංක 1474 - මන්දකොන්ගන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ මඩුගස්අගාර ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ජේ. ඒ. ඩයස් විසින් සාදන ලද 1994.04.15 දිනැති අංක 1979/ඒ සැලැස්මේ නිරූපනය වන මඩුගස්අගාර නමැති ඉඩමේ ලොට් 2 (මාර්ගය සඳහා වෙන්කිරීම) ලකුණු කල බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ල රූඩ් එකයි පර්චස් විස්සක් (රූ.1, පර්. 20)ක් විශාල, ඉඩම - පොදු මාර්ග අයිතිය.

ඉහත සඳහන් දේපළ **2023 අගෝස්තු** මස **10** වැනි දින පෙරවරු **09.00** ට සෙලාන් බැංකුව පීල්සී අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

*දේපළට පිවිසීම.* - කුලියාපිටිය නගරයේ සිට දුම්මලසූරිය නගරය දක්වා පැමිණ දුම්මලසූරිය - බිංගිරිය - හොරගස්ආර පාර ඔස්සේ කි. මී. 9 ක පමණ දුරක් පැමිණ හලාවත වැව්ලි සමාගම හංදිය දක්වා පැමිණ (පොල් වත්ත) එම හංදියෙන් දකුණු පසට හැරී කඩිගමුව වැව පාරේ තවත් මීටර් 200ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගිය විට අදාළ ඉඩම මාර්ගයේ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

**2 වන වෙන්දේසිය**

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුලියාපිටිය ලියාපදිංචි කොට්ඨාසය තුළ කිනිගම කෝරළේ, කටුගම්පල හත්පත්තුවේ, බිංගිරිය ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කාර්යාලය සහ බිංගිරිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කෝපාගම අංක 1442 ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ ඔළුපැලියාව පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. කොටම්බගේ විසින් සාදන ලද 2004.06.04 දිනැති අංක 7553 සැලැස්මේ නිරූපණය වන සෙන්ට් හෙලන්ස් එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ (බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. කේ. ධර්මදාස විසින් සාදන ලද 2004.03.03 දිනැති අංක 3391 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 01හි නැවත මැනීමක් වන) ලොට් 01 ලකුණු කල බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස. අක්කර නවයයි රූඩ් තුනයි පර්චස් තිස් දෙකයි දශම පහයි නවයක් (අ.09, රූ.03, පර්. 32.59) ක් විශාල ගොඩනැගිල්ල, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ඉහත සඳහන් දේපළ **2023 අගෝස්තු** මස **10** වැනි දින පෙරවරු **09.30** ට සෙලාන් බැංකුව පීල්සී අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

*දේපළට පිවිසීම.* - කුලියාපිටිය නගරයේ සිට හෙට්ටිපොල දක්වා පැමිණ වම් පසට ඇති හලාවත පාරට හැරී තවත් කි. මී. 10 ක පමණ දුරක් ගොස් කොස්වත්ත - වීරපොකුණ පාර හංදිය දක්වා පැමිණ දකුණු පසට ඇති මාර්ගයට හැරී තවත් කි.මී. 2.7 ක පමණ දුරක් ගොස් හලාවත වැවිලි සමාගම පාර දක්වා පැමිණ දකුණු පසට ඇති බොරළු පාරට හැරී එම මාර්ගය ඔස්සේ තවත් මීටර් 650 ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ ඉඩම මාර්ගයේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

*යෝජනා සම්මුති දැන්වීම.* - *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.03.24 වැනි දින පළ වී ඇති අතර, අරුණ, ඩේලි මෝනිං සහ තමිලන් පුවත්පත්වල 2023.03.16 වැනි දින පළ වී ඇත.

*ගෙවීමේ ක්‍රමය.* - සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2,000,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වේතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරි, (නීති) සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක 011 2456479, 011 2456491.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුයි.

තුසිත් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත, කොලොන්නාව.
දුරකතන අංක 011- 3068185, 011- 2572940.

07 - 99

---

### ඩී එෆ් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපල (ඩීඑෆ්සීසී වර්ධන බැන්ක් පීඑල්සී හි අනුප්‍රාප්තික) ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන එස්. ආර්. අබේවික්‍රම/ එස්. වලතර/ එස්. එම්. ගුණරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2010.06.28/ 2010.07.13/ 2010.07.08 දිනැති අංක 563/2085/1704 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන එස්. ආර්. අබේවික්‍රම/ සී. පී. ඩබ්ලිව්. මීගහවෙල/ ඒ. යූ. ලියනගේ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2011.11.17/ 2011.11.30/ 2011.12.02 දිනැති අංක 851/143/56 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන එස්. ආර්. අබේවික්‍රම/ සී. පී. ඩබ්ලිව්. මීගහවෙල/ එන්.අයි. කරුණානන්ද විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2012.10.31/ 2012.11.05/ 2012.11.09 දිනැති අංක 1031/521/712 දරන බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර්. අබේවික්‍රම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.04.06 දිනැති අංක 2061 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර්. අබේවික්‍රම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.10.10 දිනැති අංක 2015 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. ඩී. අබේවික්‍රම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.08.31 දිනැති අංක 4675 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. ඩී. අබේවික්‍රම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020.07.22 දිනැති අංක 4868 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන එස්. ආර්. අබේවික්‍රම/ එන්. එස්. රණතුංග/ සී. පී. ඩබ්ලිව්. මීගහවෙල විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2013.04.04/ 2013.04.23/ 2013.04.29 දිනැති 1127/12/721 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන එස්. ආර්. අබේවික්‍රම/ එන්. එස්. රණතුංග/ සී. පී. ඩබ්ලිව්. මීගහවෙල විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.05.12/ 2014.05.27/ 2014.05.30 දිනැති අංක 1332/524/865 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන එස්. ආර්. අබේවික්‍රම/ එන්. එස්. රණතුංග/ සී. පී. මීගහවෙල විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.03.13/ 2015.03.25/ 2015.04.02 දිනැති අංක 1514/991/951 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර්. අබේවික්‍රම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.01.18 දිනැති අංක 1744 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර්. අබේවික්‍රම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2011.08.12 දිනැති අංක 796 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන එස්. ආර්. අබේවික්‍රම/ එන්. එස්. රණතුංග/ සී. පී. ඩබ්ලිව්. මීගහවෙල විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2013.08.07/ 2013.08.14/ 2013.08.21 දිනැති අංක 1181/139/801 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, දෙනියාය තලපලාකන්දේ, තලපලාකන්ද ටී ෆැක්ටරි *හෙවත්* තලපලාකන්ද තේ කර්මාන්ත ශාලාව යන නාමය, අභිධානය හා විලාසය යටතේ තේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන දෙනියායේ දම්පල්ලේ ගමාච්චිගේ සෝමතිලක *හෙවත්* දම්පැල්ල ගමාච්චිගේ සෝමතිලක යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මොරවක් කෝරළේ, පස්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව ඇතුළත, පස්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, තලපලාකන්ද ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, බෙරලපනාතර පිහිටි, දන්දෙනිය ලොට් 17 සහ 18හි ලොට් A හි ඉතිරි කොටස නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. කොටඔගේ විසින් සාදන ලද 2003.11.26 දින දරන අංක 3116 දරන පිඹුරේ ලොට් B1 වශයෙන් ලකුණු කොට දැක්වෙන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස. එකී අංක 3116 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙකක් (අ.1, රූ.2) විශාල ඉඩම වේ. මෙය කොටපොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

මාර්ග අයිතිය සම්බන්ධයෙන් වන කාරණයේ දී -

බිම් මතින් සහ ඔස්සේ උකස්කරුට ඔහුගේ ආගන්තුකයන්ට, ඉංජිනේරුවන්ට, කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ට, ගෘහනිර්මාණ ශිල්පීන්ට, කම්කරුවන්ට, සේවකයින්ට, කුලී නිවැසියන්ට, අවසරලාභීන්ට සහ ආරාධිතයන්ට මින් මතු සැම වේලාවක ම ඔවුන්ගේ අභිප්‍රාය හා කැමැත්ත පරිදි කවර කාර්යයක් සඳහා වුවද දිවා හෝ රාත්‍රී කාලයේ පා ගමනින් හෝ වෙනත් ඕනෑම ආකාරයකින් අශ්වයින්, ගවයින් හෝ වෙනත් සතුන් ඇතිව හෝ නොමැතිව ද, මෝටර් කාර්, ලොරි සහ වෙනත් සැම ආකාරයක ම වාහන මගින් බර පටවා හෝ නොපටවා, මෙහි විශේෂයෙන් විස්තර කළ මාර්ග තුළින්, මතින් හෝ ඔස්සේ සැමකල්හි ම යාම ඊමට සහ ප්‍රත්‍යාගමනය කිරීමට ද ඇතුළුවීමට හෝ පිටවීමට ද පූර්ණ හා බාධා විරහිත අයිතිවාසිකම, නිදහස හා අවසරය ද එම බිම මතින්, තුළින් සහ/හෝ ඔස්සේ සහ ඉහළින් විදුලි කේබල්, මුදුන් කම්බි, ජලාපවහන, ගෑස් සහ ජලනල එළීමේ හා වෙනත් කවර වූ හෝ ආකාරයක උවාරණ හා උපක්‍රම යෙදීමේ අයිතිය ද ඇතුළත්ව වේ.

**දෙවන උපලේඛනය**

**ලැයිස්තුව 01**

| **Description** - (*විස්තරය*) | | **Quantity** - (*ප්‍රමාණය*) |
|---|---|---|
| **Troughs** | ට්‍රෆ්ස් | 06 |
| **47" CCC Tea Roller** | 47", සීසීසී ටී රෝලර් | 02 |

| Description - (*විස්තරය*) | | Quantity - (*ප්‍රමාණය*) |
|---|---|---|
| **47" CCC Tea Roller** | 47", සීසීසී ටී රෝලර් | 01 |
| **Roll Breaker** | රෝල් බ්‍රේකර් | 02 |
| **44" Siraco Tea Roller** | 44", සිරාකෝ ටී රෝලර් | 01 |
| **Roll Breaker** | රෝල් බ්‍රේකර් | 03 |
| **Humidifier** | හ්‍යුමිඩිෆියර් | 02 |
| **"Yule"4" Drier** | "යූල්, 4" ඩ්‍රයර් | 01 |
| **"CCC" 4ª Drier** | "සීසීසී"ª ඩ්‍රයර් | 01 |
| **3T Stalk Extractor** | 3ටී ස්ටෝක් එක්ස්ට්‍රැක්ටර් | 01 |

| Description - (*විස්තරය*) | | Quantity - (*ප්‍රමාණය*) |
|---|---|---|
| **Fibre Mat** | ෆයිබර් මැට් | 01 |
| **Suction Winnower** | සක්ෂන් විනෝවර් | 02 |
| **Middleton Sifter** | මිඩ්ල්ටන් සිෆ්ටර් | 02 |
| **Michie Sifter** | මිචී සිෆ්ටර් | 04 |
| **Chota Sifter** | චෝටා සිෆ්ටර් | 01 |
| **Dust Fan** | ඩස්ට් ෆෑන් | 01 |
| **Teri nipper** | ටෙරි නිපර් | 01 |
| **Firewood Splitter** | ෆයර්වුඩ් ස්ප්ලිටර් | 01 |
| **160KVA Caterpillar Generator** | 160 කේවීඒ කැටපිලර් ජෙනරේටර් | 01 |
| **Colour Separator** | කලර් සෙපරේටර් | 03 |

ලැයිස්තුව 02

| Description - (*විස්තරය*) | Quantity - (*ප්‍රමාණය*) |
|---|---|
| **Tea Roller 47" Walker single action coupled with 15H.P. Motor**<br>ටී රෝලර් 47" වෝකර් සිංගල් ඇක්ෂන් කපල්ඩ් විත් අ.බ. 15 මෝටර් | 03 |
| **Tea Roller 45" C.C.C. single action coupled with 15H.P. Motor. Motors**<br>ටී රෝලර් 45" සීසීසී සිංගල් ඇක්ෂන් කපල්ඩ් විත් අ.බ. 15 මෝටර්. මෝටර්ස් | 03 |
| **Conveyors** කන්වේයර්ස් | 07 |
| **Horizontal Vibrating Conveyors** හොරිසොන්ටල් වයබ්‍රේටිං කන්වේයර්ස් | 03 |
| **Reciprocation Roll Breakers with 2 H.P. Motor Local (13x4 and 2 of 13x3)**<br>රිසයිප්‍රොකේෂන් රෝල් බ්‍රේකර්ස් විත් අ.බ. 2 මෝටර් දේශීය (13x4 සහ 13x4 න් 2) | 03 |
| **Drier SIRACO 4 Feet (Brown furnace with 5.5 H.P. motor and starter)**<br>ඩ්‍රයර් සිරාකෝ අඩි 4 (බ්‍රවුන් ෆර්නස් විත් අ.බ. 5.5 මෝටර් ඇන්ඩ් ස්ටාටර්) | 01 |
| **Drier Brown 5 Feet (Brown furnace with 5.5 H.P. motor and starter)**<br>ඩ්‍රයර් බ්‍රවුන් අඩි 5 (බ්‍රවුන් ෆර්නස් විත් අ.බ. 5.5 මෝටර් ඇන්ඩ් ස්ටාටර් | 01 |
| **3T type Tea Stalk Extractor Greenland complete with 2 H.P. Motors and Starters**<br>3ටී ටයිප් ටී ස්ටෝක් එක්ස්ට්‍රැක්ටර් ග්‍රීන්ලන්ඩ් කම්ප්ලීට් විත් අ.බ. 2 මෝටර්ස් ඇන්ඩ් ස්ටාටර්ස් | 01 |
| **Suction Wind over locally made complete with motor starter**<br>සක්ෂන් වින්ඩ් ඕවර් ලෝකලි මේඩ් කම්ප්ලිට් විත් මෝටර් ස්ටාටර් | 02 |
| **Michi Shifter complete with 3 sets of pickers and with 1 H.P. Motors and Starters**<br>මිචි ෂිෆ්ටර් කම්ප්ලීට් විත් 3 සෙට්ස් ඔෆ් පිකර්ස් ඇන්ඩ් විත් අ.බ. 1 මෝටර්ස් ඇන්ඩ් ස්ටාටර්ස් | 06 |
| **Middleton Shifter 6x3 complete with 3H.P. motors and starters**<br>මිඩ්ල්ටන් ෂිෆ්ටර් 6x3 කම්ප්ලීට් විත් අ.බ. 3 මෝටර්ස් ඇන්ඩ් ස්ටාටර් | 01 |
| **Chota Shifter complete with 2H.P. Motor and starter 600 kg P.H.**<br>චෝටා ෂිෆ්ටර් කම්ප්ලීට් විත් අ.බ. 2 මෝටර් ඇන්ඩ් ස්ටාටර් 600 කි.ග්‍රෑ. පැයට | 02 |
| **Humidifier Indian** හ්‍යුමුඩිෆියර් ඉන්දියන් | 05 |
| **Dust fan** ඩස්ට් ෆෑන් | 01 |
| **Exhaust Fan** එක්ස්හෝස්ට් ෆෑන් | 01 |

| **Description** - *(විස්තරය)* | **Quantity** - *(ප්‍රමාණය)* |
|---|---|
| **Through units 87'x6x4 complete with 2x2 welded mesh and nylon netting**<br>**And air out put unit 7.5H.P. and 48' fan**<br>ටෲ යුනිට්ස් 87'x6x4 කම්ප්ලීට් විත් 2x2 වෙල්ඩඩ් මෙෂ් ඇන්ඩ් නයිලෝන් නෙටිං<br>ඇන්ඩ් එයාර් අවුට් පුට් යුනිට් අ.බ. 7.5 ඇන්ඩ් 48" ෆෑන් | 03 |
| **Number of Through units 77'x6x4 complete with 2x2 welded mesh and nylon**<br>නම්බර් ඔෆ් ටෲ යුනිට්ස් 77'x6x4 කම්ප්ලීට් විත් 2x2 වෙල්ඩඩ් මෙෂ් ඇන්ඩ් නයිලොන්<br><br>**Netting and air out put unit 5.5x2+1x7.5H.P. and 48' fan**<br>නෙටිං ඇන්ඩ් එයාර් අවුට් පුට් යුනිට් අ.බ. 5.5x2+1x7.5 ඇන්ඩ් 48" ෆෑන් | 03 |
| **Generator Caterpillar types 160 K.V.**<br>ජෙනරේටර් කැටපිලර් ටයිප්ස් 160 කි.වෝ. | 01 |

ඉහත සඳහන් දේපළ, යන්ත්‍ර සූත්‍ර සහ උපකරණ **2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 04 වැනි දින පෙ. ව. 10.00** ට එම දේපළ සහ යන්ත්‍ර සූත්‍ර පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

*දේපළට පිවිසීම.* - දෙනියාය නගරයේ සිට හන්ස්ෆෝඩ් එස්ටේට් හරහා බෙරනපනාතර මාර්ගය ඔස්සේ සැතපුම් 6 1/2 ක පමණ දුරක් ගොස් දකුණු පසට ඇති මාර්ගයට හැරී ගිය විට අදාළ තේ කර්මාන්ත ශාලාව පිහිටා ඇත.

*යෝජනා සම්මුති දැන්වීම* : රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.05.12 වැනි දින පළ වී ඇති අතර, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් පුවත්පත්වල 2023.04.26 වැනි දින හා තිනක්කුරල් පුවත්පතේ 203.04.25 වැනි දින පළ වී ඇත.

*ගෙවීමේ ක්‍රමය* : සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙලා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් ගෙවීම් මුදලින් කළ යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% ක (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු, විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000.00,
5. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතන රු. 2,000.00,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වේතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : අයකර ගැනීමේ සහ පුනරුත්ථාපන අංශය, ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී, අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත, කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 2371371

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුයි.

තුසිත් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත,
කොලොන්නාව.
දුරකතන අංක : 011-3068185, 011-2572940.

07 - 100

**පෑන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී.**

1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ දේපළ වෙන්දේසියක්

බැංකුවෙන් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත දක්වෙන දේපළ වර්ෂ **2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 04 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට** දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

1. මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ E 451 ඉනාමළුව ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, ඉනාමළුව පිහිටි ඉඩමට සර්වේයර් වෙනුවෙන් එච්. ඩී. එන්. කල්දේරා ජ්‍යෙෂ්ඨ මිනින්දෝරු අධිකාරි විසින් 2015.05.14 වැනි දිනැතිව සහතික කරනු ලැබ කැඩැස්තර සිතියම් අංක 310016 හි නිරූපිත අංක 92.

විශාලත්වය : රූ. 2, පර්. 5.8

2. මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ E 451 ඉනාමළුව ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, ඉනාමළුව පිහිටි ඉඩමට සර්වේයර් වෙනුවෙන් එච්. ඩී. එන්. කල්දේරා ජ්‍යෙෂ්ඨ මිනින්දෝරු අධිකාරි විසින් 2015.05.14 වැනි දිනැතිව සහතික කරනු ලැබූ කැඩැස්තර සිතියම් අංක 310016 හි නිරූපිත අංක 96.

විශාලත්වය : රූ. 1, පර්. 34.1

ලියාපදිංචි අංක පී.කිව්. 48 දරන පෑන් ඒෂියා බෑන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට අංක 00390001119: මාතලේ සහ 00390001024: මාතලේ දරන හිමිකම් සහතිකයන් මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම සිදු කිරීම ඔරුන්මා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය "බන්ධනදායී" ලෙස ද සහ කුරුකුල ජයසූරියලාගේ හසන්ත උදාර ප්‍රේම් පෙරේරා, ජයසූරිය (බන්ධනදායී සමාගමේ අධ්‍යක්ෂක) යන අය "උකස්කරු" ලෙස ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

*යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා* - වර්ෂ 2021.05.07 වැනි දිනැති *රජයේ ගැසට් පත්‍රය*, වර්ෂ 2021.05.06 වැනි දිනැති දිවයින, දි අයිලන්ඩ්, තිනක්කුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

*දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය.* - දඹුල්ල නගර මධ්‍යයේ සිට ත්‍රිකුණාමලය පාර දෙසට කිලෝමීටර් 8 ක් පමණ ඉනාමළුව හන්දිය ද්වා ගමන් කර 99/2 බෝක්කුව අසලින් දකුණට හැරී සීගිරිය පාර දෙසට කිලෝමීටර් 2.1 ක් ගමන් කරන විට 3/2 බෝක්කුව හමුවේ. ඊට වම් පසින් දේපළ පිහිටා ඇත. (කි.මී. 2 කණුව පසුකර මීටර් 100ක් පමණ දුරින් පිහිටා ඇත.)

*ගෙවීමේ ක්‍රමය.* - වෙන්දේසිය අවසාන වූ විගස ගැණුම්කරු, එවේලේ ම පහත සඳහන් මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%ක් ද, (සියයට දහයක්)
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ද, (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%ක් ද, (සියයට දෙකහමාරක්)
4. ප්‍රචාරක වියදම් ද,
5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500/- ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට වැඩ කරන දින 30ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90% ක මුදල බැංකුවට ගෙවිය යුතුය. එකී 90% ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපල නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අදාළ ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියවිලි පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් අදාළ තොරතුරු කළමනාකරු - ණය අයකර ගැනීම්, පෑන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී. ප්‍රධාන කාර්යාලය, අංක 450, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011 4667227/0114667220.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
උසාවි කොමසාරිස් සහ
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර.
දුරකථන : 0773067360, 0761375993, 0718446374
ෆැක්ස් : 081 2210595

07 - 113

---

**මහජන බැංකුව - ගාල්ල මහවීදිය ශාඛාව (169)**

1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 (ඇ) වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

**වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම**

01. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර තුළ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, 130B, හාලිවල ග්‍රාම සේවා වසමේ, හාලිවල පිහිටි හිල්සයිඩ් එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බෙදූ අංක 54 සහ 55 දරන කැබලි ඒකාබද්ධ කරමින් බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. පී. වී. සුනිල් කුසුමසිරි විසින් මැන සාදන ලද 2014.03.29

දිනැති අංක 112/2014 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ව බෙදූ අංක 54A55A දරන ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් හතයි දශම එකයි හය (පර්. 37.16) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේද වේ.

02. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර තුළ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, 130B, හාලිවල ග්‍රාම සේවා වසමේ, හාලිවල පිහිටි හිල්සයිඩ් එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කුසුමන් සිරිවර්ධණ විසින් මැන සාදන ලද 1997.05.26 දිනැති අංක 153/1997 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ව බෙදූ අංක 100 දරන ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහතුනයි දශම එකයි තුන (පර්. 13.13)ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේද වේ.

03. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර තුළ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, 130B, හාලිවල ග්‍රාම සේවා වසමේ, හාලිවල පිහිටි හිල්සයිඩ් එස්ටේට් නමැති ඉඩම, බෙදූ අංක 42 දරන කැබැල්ලට බලයලත් මිනින්දෝරු කුසුමන් සිරිවර්ධණ විසින් මැන සාදන ලද 1997.05.24 සහ 25 දිනයන් හි මැන සාදන ලද අංක 153/1997 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව බෙදූ $42^{B}$ දරන ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතයි දශම අටයි එක (පර්. 07.81)ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේද වේ.

04. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර තුළ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, 130B, හාලිවල ග්‍රාම සේවා වසමේ, හාලිවල පිහිටි හිල්සයිඩ් එස්ටේට් නමැති ඉඩම, බෙදූ අංක 42 දරන කැබැල්ලට බලයලත් මිනින්දෝරු කුසුමන් සිරිවර්ධණ විසින් මැන සාදන ලද 1997.05.24 සහ 25 දිනයන් හි මැන සාදන ලද අංක 153/1997 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ව බෙදූ අංක $42^{A}$ දරන ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හය (පර්. 06)ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේද වේ.

05. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර තුළ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, 130B, හාලිවල ග්‍රාම සේවා වසමේ, හාලිවල පිහිටි හිල්සයිඩ් එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කුසුමන් සිරිවර්ධණගේ 1997.05.26 දින මැන සාදන ලද අංක 153/1997 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ව බෙදූ අංක 43 දරන ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවයි දශම හතයි හතර (පර්. 15.74)ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේද වේ.

06. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර තුළ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, 130B, හාලිවල ග්‍රාම සේවා වසමේ, හාලිවල පිහිටි හිල්සයිඩ් එස්ටේට් නමැති ඉඩමට, බෙදූ අංක 53 දරන කැබැල්ලට බලයලත් මිනින්දෝරු කුසුමන් සිරිවර්ධණගේ 1997.05.30, 31 සහ 1998.05.12 දිනැති අංක 190/1997 දරන ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි දෙකයි දශම නවයයි බිංදුව (පර්. 22.90)ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේද වේ.

මහජන බැංකුවෙන් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ, මා විසින් **2023 අගෝස්තු මස 02 වැනි දින පෙ. ව. 11.30** ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

*වැඩි විස්තර සඳහා* : 2023.05.04 වැනි දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* ද 2023.04.28 වැනි දින දිනමිණ, ඩේලි නිවුස් සහ තිනකරන් පුවත්පත්වල පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

*දේපලට පිවිසෙන මාර්ගය.* - ගාල්ල සිට අම්බලන්වත්ත කරාපිටිය මාර්ගයේ කි.මී. 2.5 ක් පමණ ගමන් කරන විට හමුවන මිලිද්දුව හන්දියෙන් දකුණට ඇති (හාලිවල පාර) මාර්ගයේ කි. මී. 1.5 ක් පමණ යනවිට වම් පසින් හමුවන ස්ප්‍රින් ෆීල්ඩ් ගාර්ඩින්ස් වෙත ප්‍රවේශවන මාර්ගයේ මීටර් 200ක් පමණ යනවිට දකුණු පස අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත. (හොටෙල් හිල් සයිඩ්).

*ගෙවීමේ ක්‍රමය.* -

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%ක් ද,
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු, දේශීය විකුණුම් බද්ද 1% ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%ක් ද,
4. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 2,000ක් ද,
5. විකුණුම් වියදම සමග වෙනත් ගාස්තු ඇතොත් එම මුදල ද,
6. විකුණුම් සහතිකයට අදාළ මුද්දර ගාස්තු ද.

ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ප්‍රදේශීය කළමණාකරු, මහජන බැංකුව, ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය (ගාල්ල), අංක 22, පහළ ඩික්සන් පාර, ගාල්ල යන ලිපිනය වෙත ගෙවිය යුතු ය.

දුරකථන අංක : 091 2232311, 2223563
ෆැක්ස් අංකය : 091 2231413

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක. ඉහත සඳහන් කරන ලද මුදල් දින තිහක් (30) ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මුදලෙන් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතියක් ඇත.

ඉහත වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොර ව නවතා ගැනීමේ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතු ය.

ඊ. එස්. රාමනායක,
උසාවි කොමසාරිස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ
තක්සේරුකරු, සාමවිනිසුරු (මුළු දිවයිනටම).

අංක 11/55, බෝගහවත්ත,
කුඩාබුත්ගමුව, අංගොඩ.
දුරකථන : 011- 2053286/072 3207533
076 9217329.

07 - 116

---

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී**
**(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

01. ආර්. එම්. සී. ආර්. මැණිකේ / එස්. ජී. ද සිල්වා/
    එස්. කේ. සී. ද සිල්වා
    ගිණුම් අංක : 0056 5001 2773.
02. ශාක්‍ය හෙල්ත් කෙයා මහියංගන ලිමිටඩ්.
    ගිණුම් අංක : 0056 1000 1485.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2020.09.24 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හාරකෝටි අනූ ලක්ෂ පනස් දහස් නවසිය දහ හතයි ශත පනස් නවයක (රු. 49,050,917.59) මුදල ද, 2020 අගෝස්තු මස 31 වැනි දින සිට අංක 2211, 2405 සහ 2867 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි පනස් හත් ලක්ෂයක (රු. 15,700,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරයි දශම පහක් (14.5%) හා තවත් රුපියල් දෙකෝටි හැත්තෑ ලක්ෂ හැත්තෑ හතර දහස් එකසිය හතලිස් හයයි ශත තිහක (රු. 27, 074,146.30) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහක් (16.5%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2020.10.29 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2020.10.23 වැනි දින ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි **2023.08.04 වැනි දින පෙ. ව. 11.30** ට පිහිටි ස්ථානයේදී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැව්ගම්පහ කෝරළේ, බිංතැන්න මහියංගන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහියංගන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ වැව්ගම්පහ ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසය තුළ කුඩුවිල ග්‍රාමයේ පිහිටි සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඒ. ඩබ්ලිව්. අබේකෝන් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, නැගෙනහිරට : සොරබොර වැව පාර සඳහා වෙන් කිරීම, දකුණට : බී. ඒ. විල්සන් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ පොදු ළිඳට දිවෙන පාර සහ බස්නාහිරට : FC 1 ඇළ වෙන් කිරීම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි (රූඩ්. 02) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ වෙළුම/පත්‍රිරුව LDO/Q 18/53 යටතේ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ඉඩම් කොටස නැවත මනිනු ලැබ ඇති අතර එය පහතින් විස්තර කොට ඇත :

එකී කුඩුවිල ග්‍රාමයේ පිහිටි බලයලත් මානක තැන ටී. බී. එස්. සංගරන්දෙණිය යන අය විසින් සාදන ලද 1999 මැයි මස 25 දාතම හා අංක 475A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඒ. ඩබ්ලිව්. අබේකෝන් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, නැගෙනහිරට : පාර සඳහා වෙන්කිරීම, දකුණට : අඩි පාර සහ බී. ඒ. විල්සන් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : කුඹුරු ඇළ අංක 1 සඳහා වෙන්කිරීම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි (රූඩ්. 02) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 475A දරන එකී පිඹුරට අනුවය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

07 - 119

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී**
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

අනුජය කන්ස්ට්‍රක්ෂන් ඇන්ඩ් ඉන්ජිනියර්ස්
ගිණුම් අංක : 0056 1000 0993.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.02.23 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් එක්කෝටි පන් ලක්ෂ හැට පන් දහස් හාරසිය හැත්තෑ හතයි ශත විසි හයක (රු. 10,565,477.26) මුදලද 2023 පෙබරවාරි 06 වැනි දින සිට අංක 505, 832, 179, 1144, 2179 සහ 2181 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අසූ හතර ලක්ෂ හැට හය දහස් දෙසිය හයයි ශත තුනක (රු. 8,466,206.03) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට එකොළහක් (11%) හා තවත් රුපියල් දස ලක්ෂ පහළොස් දහස් දෙසිය හැට අටයි ශත අනූ පහක (රු. 1,015,268.95) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.04.28 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.04.19 වැනි දින ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි මෙහි **01 වැනි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ හා පරිශ්‍රයන් 2023.08.04 වැනි දින පෙ. ව. 09.00 ට සහ 02 වෙනි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ හා පරිශ්‍රයන් 2023. 08.04 වැනි දින පෙ. ව. 9.30 ට** පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන කේ. පී. එන්. සිල්වා යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, මහියංගනය නගරය සියනෑ, බිංතැන්න කෝරළේ, මහියංගනය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මහියංගනය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ නව නගරය ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ රිදීකොටලියගම *නොහොත්* මියුගුණගම පිහිටි "කුරුඹුරුපිටිය" යයි කියනු ලබන ඉඩමට සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද 1997 පෙබරවාරි 21 දාතම හා අංක ToPo. PP. 57 අතිරේඛ දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 3568 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට: ToPo. PP. 57 හි ලොට් 3239, 3570 සහ 3572, නැගෙනහිරට : ToPo. PP. 57 හි ලොට් 3570, 3572 සහ 3569, දකුණට : ToPo. PP. 57 හි ලොට් 3569 සහ 3567 සහ බස්නාහිරට : ToPo. PP. 57 හි ලොට් 3567, 3239 සහ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතරයි හතරයි දෙකක් (0.0442) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක ToPo. PP. 57 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව Q 01/112 යටතේ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 3568 නැවත මැන ඇති අතර එය පහත විස්තර වේ.

එකී රිදීකොටලියගම *නොහොත්* මියුගුණගම පිහිටි "කුරුඹුරුපිටිය" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. එම්. චන්ද්‍රරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2012 සැප්තැම්බර් 24 දින අංක 2099 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ToPo. P P 57හි ලොට් 3239, 3570 සහ 3572, නැගෙනහිරට : ToPo. P P 57 හි ලොට් 3570, 3572 සහ 3569, දකුණට : ToPo. P P 57 හි ලොට් 3569 සහ 3567 සහ බස්නාහිරට : ToPo. P P 57 හි ලොට් 3567, 3239 සහ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දාහතයි දශම හතරයි අටක් (P:17.48) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2099 දරන පිඹුරට අනුව ය.

(උකස් බැඳුම්කර 1144, 179 සහ 2179 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

**දෙවන උපලේඛනය**

ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බිංතැන්න කෝරළේ, මහියංගනය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ රිදී කොටලියගම ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, රිදීකොටලියගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "කුඹුරුපිටියගම *නොහොත්* මියුගුණගම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද 1997 පෙබරවාරි 21 දාතම හා අංක FVP 57 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 3677 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: ලොට් 3674, නැගෙනහිරට : ලොට් 3674, 3676 සහ 3681,

දකුණට : ලොට් 3681 සහ 3678 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 3678 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතරයි හතරයි එකක් (0.0441) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක FVP 57 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව Q 09/94 යටතේ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර 2181, 832 සහ 505 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

07 - 120

---

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී**
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඩබ්ලිව් ඒ. සංජීව
ගිණුම් අංක : 0078 5000 7548

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.02.23 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් එක් කෝටි දස ලක්ෂ හතලිස් නව දහස් දෙසිය හැට නවයයි ශත දාහතක (රු. 11,049,269.17) මුදල ද, 2023 ජනවාරි 15 දින සිට අංක 3830 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අසූ හතර ලක්ෂ හැට හතර දහස් පන්සිය තිස් දෙකයි ශත අනූ හයක (රු. 8,464,532.96) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනක් (13%) හා තවත් රුපියල් දහ නව ලක්ෂ පනස් අට දහස් හයසිය හැත්තෑ එකයි ශත හැත්තෑ දෙකක (රු. 1,958,671.72) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.04.12 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* 2023.04.12 වැනි දින ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි **2023.09.06 වැනි දින පෙ. ව. 11.30** ට පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මහරගම නගරය, අංක 530 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, ගම්මාන පාර දිගේ ඉන් හැරී පන්නිපිටිය පිහිටි ගම්මාන පාර, වරිපනම් අංක 61B දරන "උස් ඉඩම වශයෙන් දැන් හඳුන්වන කොලයින් කුඹුර *නොහොත්* මිගහකුඹුර" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ඩබ්ලිව්. ඩී. චන්ද්‍රාණි යන අය විසින් සාදන ලද 2017 අප්‍රේල් 04 දාතම හා අංක 94/2017 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් F වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරටඃ මෙහි ලොට් C සහ E , නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් E සහ ජානක රත්නායකගේ දේපළ, දකුණට : ජානක රත්නායකගේ දේපළ සහ ගම්මාන පාර සහ බස්නාහිරට : ගම්මාන පාර සහ මෙහි ලොට් C යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම හතරයි බිංදුවක් (P.10.40) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 94/2017 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව B 438/51 යටතේ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 94/2017 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් C (අඩි 3 පළල කානුව) සහ ලොට් B (අඩි 10 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතියද ඒ හා බැඳුන වෙනත් අයිතීන් ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

07 - 121

## සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

### 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනයයි

ජී. එම්. විජේසිංහ, ජී. එම්. ඩී. කේ. විජේසිංහ සහ ආර්. ඒ. එල්. රණසිංහ

ගිණුම් අංක : 0143 5000 2058

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වෙනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2020.10.29 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හත් කෝටි හැට පන් ලක්ෂ විසි දහස් හාරසිය දහසයයි ශත හැත්තෑ එකක (රු. 76,520,416.71) මුදල ද, 2020 සැප්තැම්බර් 07 දින සිට අංක 5300, 4490 සහ 4492 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල් හය කෝටි අසූ පන් ලක්ෂයක (රු. 68,500,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළවක් (15%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදුවූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදුවූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2021.01.22 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2021.08.02 දින "දිවයින", සහ "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි

**01 වන උපලේඛනයේ දේපළ හා පරිශ්‍රයන් 2023.08.03 දින පෙ.ව. 11.00 ට,**

**02 වැනි උපලේඛනයේ දේපළ හා පරිශ්‍රයන් 2023.08.03 දින පෙ.ව. 11.15 ට,**

**03 වැනි උපලේඛනයේ දේපල හා පරිශ්‍රයන් 2023.08.03 දින පෙ. ව. 11.30 ට,**

**04 වැනි උපලේඛනයේ දේපළ හා පරිශ්‍රයන් 2023.08.03 වැනි දින පෙ.ව. 11.45 ට** පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

1. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කමරවන්නි පළාතේ පණ්ඩිත පත්තුවේ, ආනමඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ තෙන්නන්කුරියාව ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ තෙන්නන්කුරියාව ග්‍රාමයේ පිහිටි "තම්මැන්නාගම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. මරියදාස් යන අය විසින් සාදන ලද 2018 මාර්තු මස 18 දාතම හා අංක 3284 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : රණසිංහ ලතාගේ ඉඩම සහ මංචනායක ගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : පාර (මා සං අ) සහ එස්. එන්. එම්. සේමසිංහ ගේ ඉඩම, දකුණට : එස්. එන්. එම්. සේමසිංහ ගේ ඉඩම, සේනානායක ගේ ඉඩම සහ විජේසිංහ ගේ ඉඩම, බස්නාහිරට : විජේසිංහ ගේ ඉඩම සහ රණසිංහ ලලිතා ගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකක් (අක්. 02) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 3284 දරන එකී පිඹුරට අනුවය.

අංක 3284 පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී තෙන්නන්කුරියාව ග්‍රාමයේ පිහිටි "තම්මැන්නාගම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. තංගවඩිවේලු යන අය විසින් සාදන ලද 2003 මාර්තු මස 11 දාතම හා අංක 2616 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : රණසිංහ ආරච්චිගේ ලලිතාගේ ඉඩම සහ මංචනායක ගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : අඩි පාර සහ එස්. එන්. එම්. සේමසිංහ ගේ ඉඩම, දකුණට : එස්. එන්. එම්. සේමසිංහ ගේ ඉඩම, සේනානායක ගේ ඉඩම, බස්නාහිරට : විජේසිංහ ගේ ඉඩම සහ රණසිංහ ලලිතා ගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකක් (අක්. 02) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 2616 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව J/Ana 31/09 යටතේ පුත්තලම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කමරවන්නි පළාතේ පණ්ඩිත පත්තුවේ, ආනමඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ තෙන්නන්කුරියාව ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ තෙන්නන්කුරියාව (පළු) ග්‍රාමයේ පිහිටි "තෙන්නන්කුරියාව මූකලාන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයත් මානක තැන ජේ. ඒ. වී. රාජනායගම් විසින් සාදන ලද 2003 ඔක්තෝබර් මස 09 දාතම හා අංක 3241 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලලිතාගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : ලලිතා ගේ ඉඩම සහ පාර, දකුණට : පාර සහ ලලිතා ගේ ඉඩම, බස්නාහිරට : ලලිතාගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකයි රූඩ් එකයි පර්චස් විසි දෙකයි දශම තුනයි හයක් (අක්. 02, රූ. 01, පර්. 22.36) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 3241 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව LDO/320/50 යටතේ පුත්තලම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 5300 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇපකොට ඇත.)

3. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කමරවන්නි පළාතේ, පණ්ඩිත පත්තුවේ, ආනමඩුව ප්‍රාදේශීය සහා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ තෙන්නන්කුරියාව ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ තෙන්නන්කුරියාව ග්‍රාමයේ පිහිටි "තෙන්නන්කුරියාව කැලේ, පලුගහහේන. තන්නන්කුරියහේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. මරියදාස් යන අය විසින් සාදන ලද 2017 මාර්තු මස 03 දතම හා අංක 2879 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ජී. එම්. විජේසිංහ ගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : ආඬිගම සිට ගල්ගමුව දක්වා පාර (මා සං අ), දකුණට : ඩී. එම්. බේබි නෝනා ගේ ඉඩම, බස්නාහිරට : ජී. එම්. විජේසිංහගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම හයයි නමයක් (පර්.12.69) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 2879 දරන එකී පිඹුරට අනුව ය.

අංක 2879 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 1, බලයලත් මානක තැන වී. විග්නේශ්වරන් විසින් සාදන ලද 2009 ජූලි මස 18 දාතම හා අංක 4327 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 හි නැවත මිනුමක් වන අතර, තවත් අයුරකින් පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මිනුමක් ද වේ :

එකී තෙන්නන්කුරියාව ග්‍රාමයේ පිහිටි "තෙන්නන්කුරියාව කැලේ, පලුගහහේන, තන්තන්කුරියහේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. තංගවඩිවේලු යන අය විසින් සාදන ලද 1998 නොවැම්බර් මස 17 දාතම හා අංක 510 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ජී. එම්. විජේසිංහ ගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : ආඬිගම සිට ගල්ගමුව දක්වා පාර (මා සං අ), දකුණට : ඩී. එම්. බේබි නෝනා ගේ ඉඩම, බස්නාහිරට : ජී. එම්. විජේසිංහගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම හයයි නමයයි තුනක් (පර්. 12.693) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 510 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව S 59/248 යටතේ පුත්තලම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 4490 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇපකොට ඇත.)

4. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ. කුමාරවන්නි පළාතේ, පණ්ඩිත පත්තුවේ, ආනමඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ ආනමඩුව අංක 656A ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ ආනමඩුව - පෙට්ටිකුලම ග්‍රාමයේ පිහිටි "පෙට්ටිකුලම කැලේ" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වී. ගුහනන්දන් විසින් සාදන ලද 2003 පෙබරවාරි මස 09 දාතම හා අංක 1218 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1, 2, 3 සහ 4 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඒකාබද්ධ ඉඩම් කොටස්වලට මායිම් : උතුරට : එච්. එම්. උක්කුබණ්ඩා ගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : කේ. එච්. එම්. දිසානායකගේ ඉඩම, දකුණට : ඩබ්ලිව්. එම්. හේරත් බණ්ඩා ගේ ඉඩම, බස්නාහිරට : ආඬිගම සිට නවගත්තේගම දක්වා පාර (මා. සං. අ) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකක් (රූ. 02) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග වෙළුම/පත්‍රිරුව J 08/82 යටතේ පුත්තලම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

උකස් බැඳුම්කර අංක 4492 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇපකොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

07 - 122/1

---

## සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

01. කෞෂල්‍යා ව්‍යාපාර සමූහය.
ගිණුම් අංක : 0143 1000 0028.

02. ජී. එම්. විජේසිංහ, ජී. එම්. ඩී. කේ. විජේසිංහ සහ ආර්. ඒ. එල්. රණසිංහ.
ගිණුම් අංක : 3143 6500 0095/0143 5000 2038.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2020.10.29 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් එක් කෝටි දහ අට ලක්ෂ එක් දහස් දෙසිය හතළිස් දෙකයි ශත හතළිස් හතරක (රු. 11,801,242.44) මුදල ද 2020 සැප්තැම්බර් 07 වැනි දින සිට අංක 5298 සහ 5632 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හතළිස් ලක්ෂයක (රු. 4,000,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට විස්සක් (20%) බැගින් වූ පොළිය ද හා තවත් රුපියල් පනස් තුන් ලක්ෂ පනස් දහසක (රු. 5,350,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළවක් (15%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදුවූ වියදම් වෙනත් ගාසතු, තදනන්තරව

දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ හා පරිශ්‍රයන් 2021.01.22 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2021.08.02 දින "දිවයින", සහ "තිනක්කුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළකොට ඇති පරිදි **2023.08.03 දින ප.ව. 12.00** ට පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කුමාරවන්නි පළාතේ පණ්ඩිත පත්තුවේ, ආනමඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ තෙන්නන්කුරියාව ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ තෙන්නන්කුරියාව (පළු) ග්‍රාමයේ පිහිටි "තෙන්නන්කුරියාව මූකලාන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. තන්ගවඩිවේලු යන අය විසින් සාදන ලද 2002 මාර්තු මස 13 දතම හා අංක 2112 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙද වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : සමිත මංචනායක සහ දිනේෂ් විසින් හිමිකම් කියන මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස, නැගෙනහිරට : දිනේෂ් විසින් හිමිකම් කියන මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ පාර, දකුණට : පාර සහ විමල් පෙරේරා සහ වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, බස්නාහිරට : විමල් පෙරේරා සහ වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකයි රූඩ් තුනයි පර්චස් පහළවක් (අක්. 02, රූ. 03, පර්. 15) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 2112 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍ඉරුව LDO 153/198 යටතේ පුත්තලම දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 122/2

---

### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

යූ. ජී. ඒ. ප්‍රනාන්දු.
ගිණුම් අංක : 1001 5045 0505.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2023.02.23 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් දහ හතර කෝටි තිස් පන් ලක්ෂ තිස් පන්දහස් හාරසිය තිස් හයයි ශත එකක (රු. 143,535,436.01) මුදල ද, 2023 පෙබරවාරි 10 වැනි දින සිට අංක 3595, 3597, 5561, 5563, 4258, 4658, 884 A, 985 සහ 3762 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දොළොස් කෝටි විසි හතර ලක්ෂ එකොළොස් දහස් පන්සිය පහළවයි ශත දහ නමයක (රු. 122,411,515.19) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයක (10%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි දහ නම ලක්ෂ හතළිස් පන් දහස් හයසිය අසූ එකයි ශත හතළිස් හයක (රු. 11,945,681.46) මුදලක් සඳහා පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදුවූ ගාස්තු ද, වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.03.31 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.03.17 දින "දිවයින", "තිනක්කුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි **2023.09.07 දින ප.ව. 4.00 ට පළමු උපලේඛණයේ දේපල හා ප.ව. 3.30 ට දෙවන උපලේඛණයේ** දේපල පිහිටි ස්ථානයේදී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

### පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ කොල්ලුපිටිය ග්‍රාම නිළධාරි කොට්ඨාසය තුළ සහ කොල්ලුපිටිය, වෝඩ් අංක 37 (ගාලු පාර), කොල්ලුපිටිය පාරේ පිහිටි "ද මොනාක් ඇට් ක්‍රිස්කැට් සිටි" වශයෙන් හඳුන්වනු ලබන සහාධිපත්‍ය දේපළෙ හි දහ හත් වෙනි මහලේ (17 වැනි) පිහිටි වරිපනම් අංක 89 - 17/7 දරන බලයලත් මානක තැන ජී. බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2008 පෙබරවාරි 26 දාතම හා අංක 6562 දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ අංක Y/F17/U3 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති සහාධිපත්‍ය කැබැල්ලට මායිම් :

*උතුරට* : කැබලි Y/F5/U/3 (ඉහත මුහුණත) Y/F17/U4,

*නැගෙනහිරට* : කැබලි Y/F17/U4 මායිම් ව සහ CE/F17/10,

*දකුණට* : CE/F17/10 සහ කැබලි Y/F17/U2,

*බස්නාහිරට* : කැබලි Y/F17/U2 සහ Y/F5/U2 (ඉහත මුහණත),

*ඉහළ අහස් මුදුන* ZENITH (Top) : කැබලි Y/F18/U3 සහ,

*යට අහස් මුදුන* NADIR (Bottom) : කැබලි Y/F16/U3

ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් අසූ තුනක (83sq.m.) බිමක් අඩංගු ඉහත දෑ, එකී අංක 6562 පිඹුර ප්‍රකාර, වෙළුම/පත්‍රිකාව CON E 110/119 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ නිසිලෙස ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් අසූ තුනක් (83sq.m.) අඩංගු බිම් කොටස.

මෙම සහාධිපත්‍ය දේපළෙ හි පොදු අංගෝපාංගයන් හි මෙම සහාධිපත්‍ය කැබැල්ලේ නොබෙදූ කොටස් අගය 22%කි.

මෙම සහාධිපත්‍ය කැබැල්ලට ආසන්නතම පොදු පිවිසුම් පෙදෙස CE/F17/10 වේ.

පහත සීමාවන් තුළ පිහිටි A 149 (වාහන නවතා තැබීමේ අංගනය) වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති පිවිසුම් කැබැල්ල ද සමග ය :

*උතුරට* : Y/B, FO, F1/U1/A5,
*නැගෙනහිරට* : A148 උපාංග කැබැල්ල,
*දකුණට* : CE/FO/1,
*බස්නාහිරට* : CE/FO/1,
*ඉහළ අහස් මුදුන* ZENITH (Top) : මෙම කැබැල්ලේ ඉහළ මුහුණත,

සහ

*යට අහස් මුදුන* NADIR (Bottom) : මෙම කැබැල්ලේ කොන්ක්‍රීට් පොළව.

ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් දොළහක් (12sq.m.) අඩංගු බිම් කොටස.

බලයලත් මානක තැන එච්. ආර්. සමරසිංහ විසින් සාදන ලද 1995 නොවැම්බර් 16 දාතම හා අංක 2289 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 7 මතින් ඒ දිගේ ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

එකී අංක 6562 සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පොදු අංගෝපාංග සහ එපාර්ට්මන්ට් හිමිකම් නීතිය ප්‍රකාරව, සහාධිපත්‍ය දේපළෙහි ව්‍යවස්ථාපිත සියලු පොදු අංගෝපාංගයන් භාවිතා කිරීමේ හා භුක්ති විඳීමේ අයිතිය ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3595, 3597 සහ 5563 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

**දෙවන උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කොළඹ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ කොළඹ ග්‍රාම නිළධාරි කොට්ඨාසය තුළ, කොළඹ 02, සුදුවැල්ල වෝඩ් අංක 24 හයිඩ් පාර්ක් කෝනර් හි පිහිටි ආලින්ද කාමරය, කෑම කාමරය, නිදන කාමර තුනක්, පැන්ට්‍රිය, ගබඩා කාමරය, වැසිකිලි තුනක්, ඩ්‍රයිං යාර්ඩ්, යනාදියෙන් සමන්විත කොළඹ 02, හයිඩ් පාර්ක් කෝනර්, අංක 79 - 5/4, දරන බලයලත් මානක තැන කේ. පී. චන්ද්‍රසේකර විසින් සාදන ලද 2003 ජනවාරි 04 දාතම හා අංක 1352 දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ අංක 01A/F5/U8 (පස්වෙනි මහලේ) වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති එපාර්ට්මන්ට් ඒකකයට මායිම් :

*උතුරට* : පොදු අංගෝපාංග 1CE7 වලින් මෙම ඒකකය වෙන් කෙරෙන බිත්තිය සහ 1A/F5/U7 වෙතින් මෙම ඒකකය වෙන් කෙරෙන බිත්තියේ මැද,
*නැගෙනහිරට* : පොදු අංගෝපාංග 1CE1 ඉහළ ඉඩෙන් මෙම ඒකකය වෙන් කෙරෙන බිත්තිය,
*දකුණට* : පොදු අංගෝපාංග 1CE4 වෙතින් මෙම ඒකකය වෙන් කෙරෙන බිත්තිය, ඒකක 1A/F5/U1 වෙතින් මෙම ඒකකය වෙන් කෙරෙන බිත්තියේ මැද, සහ පොදු අංගෝපාංග 1CE14 වෙතින් මෙම ඒකකය වෙන්කෙරෙන බිත්තිය,
*බස්නාහිරට* : පොදු අංගෝපාංග 1CE14 ඉහළ ඉඩෙන් මෙම ඒකකය වෙන් කෙරෙන බිත්තිය, ඒකක 1A/F5/U7 න් මෙම ඒකකය වෙන් කෙරන බිත්තියේ මැද,
*ඉහළ අහස් මුදුන* : ZENITH (Top) 1A/F6/U8 ඒකකය වෙතින් මෙම ඒකකය වෙන් කෙරෙන කොන්ක්‍රීට් ස්ලැබ් කොටසේ මැද,

සහ

*යට අහස් මුදුන* NADIR (Bottom) : 1A/F6/U8 ඒකකය වෙතින් මෙම ඒකකය වෙන් කෙරෙන කොන්ක්‍රීට් ස්ලැබ් කොටසේ මැද,

ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් 160.627sq.m. (1728.975 Sq. Feet) ක බිම් ප්‍රමාණය,

මෙම සහාධිපත්‍ය දේපළෙහි පොදු අංගෝපාංගයන් හි මෙම සහාධිපත්‍ය කැබැල්ලේ නොබෙදූ කොටස් අගය 1.047% කි.

මෙම ඒකකයට ආසන්නතම පොදු පිවිසුම් පෙදෙස 1CE14 වේ.

මෙම ඒකකය ලොට් 1හි උපබෙදුම් කළ A ගොඩනැගිල්ලෙ හි ඒකකයකි. උපාංග ඒකක 1A/F2/U4/A52 සමග කැබලි කොට වෙන් කිරීමට නියමිත ය.

CON D 89/130 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

**පොදු අංගෝපාංග**

1982 අංක 45 දරන පනතේ (සංශෝධිත) 12 වැනි වගන්තිය මගින් සංශෝධිත 1973 අංක 11 දරන එපාර්ට්මන්ට් හිමිකම් නීතියේ 26 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර සහාධිපත්‍ය දේපළෙහි ව්‍යවස්ථාපිත පොදු අංගෝපාංගයන්.

a) සහාධිපත්‍ය දේපළට අනුබද්ධ විවෘත ඉඩකඩ ද ඇතුළුව, ගොඩනැගිල්ල පිහිටා ඇති ඉඩම.

b) ගොඩනැගිල්ලේ අත්තිවාරම්, කණු, කුළුණු, බාල්ක, යට ලී, මුක්කු, ප්‍රධාන බිත්ති සහ වහල ටොප් ටෙරසයන්.

c) පොම්ප, මුදුනෙහි වූ උඩින් පිහිටි ටැංකි, ජල සම්ප් වලවල්, ජල පයිප්ප, ජල සම්පාදන, ඉන්ධනන ගබඩා ටැංකි, අවශ්‍ය විට දී භාවිතයට සූදානම්කොට ඇති විදුලි ජනන යන්ත්‍රය සමග විදුලිය වැනි මධ්‍ය සේවාවන් සඳහා ස්ථාපිත කිරීම්.

පයිප්ප, මැන්හෝල් වලවල්, සම්ප් වලවල්, පයිප්ප අඩංගු මළාපවහන සහ අපද්‍රව්‍ය ජල බැහැර කිරීම් පද්ධතිය.

අනතුරු සංඥා පද්ධතිය සහ ගිනි නිවන උපකරණ, නිවාස, බීරළු, ගිනි නිවන පොම්ප, දුම් අනාවරකයන් අඩංගු ගිනි ආරක්ෂක හා අනාවරක පද්ධතිය.

විදුලි සෝපාන දෙකක් අඩංගු සිරස් ප්‍රවාහන පද්ධතිය. එක්සිපෙලර් පංකා සහ එක්ස්හෝස්ට් ඩක්ට් සහ වාතාශ්‍රයන්ගෙන් සමන්විත වාතාශ්‍ර පද්ධතිය.

හෙඩ් එන්ඩ් උපකරණ සහ ඇම්ප්ලිෆයර් සංදාම අඩංගු MATV පද්ධතිය.

අනතුරු සංඥා පද්ධතිය සහ අධීක්ෂණ පද්ධතිය, CCTV කැමරා අඩංගු ආරක්ෂක අනතුරු සංඥා පද්ධතිය.

කුණු කසල ප්‍රවාහනය සඳහා ඩම්ප් වේටර් අඩංගු කැලි කසළ බැහැර කිරීමේ පද්ධතිය.

d) සාමාන්‍යයෙන් පොදු භාවිතය හෝ නඩත්තු ආරක්ෂාව සහ එහි පැවැත්මට පහසු හෝ අවශ්‍යවන දේපළෙහි පහසුකම් සහ අනෙකුත් සියලුම කොටස්.

පිඹුරුපත් පිටු හී විස්තර කොට ඇති සහ රූප රේඛණය කොට ඇති ප්‍රදේශ පොදු අංගෝපාංගයන් හි නිර්වචනය සහ විස්තර කිරීම.

1CE1 (A) මෙය ගොඩනැගිල්ලට පිවිසුම් මාර්ගය සහ ගොඩනැගිල්ල වටා විවෘත ඉඩකඩ සහ ඉඩම වේ.

(B) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩ

(C) සියලුම ඒකකයන් හී පොදු භාවිතය සඳහා පිවිසුම් මාර්ගය සහ ඉඩම

(D) ගොඩනැගිලි ඒකකයන් හි බාහිර පෙදෙස් හි සේවා ඩක්ට්

1CE2 පළමු මහලේ සිට එකොළොස්වෙනි මහල දක්වා වායු සමන අංගෝපාංගයන් තැබීම සඳහා විවෘත පෙදෙස වේ.

1CE3 පළමු මහලේ සිට එකොළොස්වෙනි මහල දක්වා වායු සමන අංගෝපාංගයන් තැබීම සඳහා විවෘත පෙදෙස වේ.

1CE4 පළමු මහලේ සිට එකොළොස්වෙනි මහල දක්වා වායු සමන අංගෝපාංගයන් තැබීම සඳහා විවෘත පෙදෙස වේ.

1CE5 පළමු මහලේ සිට එකොළොස්වෙනි මහල දක්වා වායු සමන අංගෝපාංගයන් තැබීම සඳහා විවෘත පෙදෙස වේ.

1CE6 කාර්මික සහ ජලනල ඩක්ට් වන අතර පොදුවේ භාවිතා කිරීම සඳහා වේ.

1CE7 කාර්මික සහ ජලනල ඩක්ට් වන අතර පොදුවේ භාවිතා කිරීම සඳහා වේ.

1CE9 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැළිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට්, ලවුන්ජ් ලොබිය, ආරක්ෂක කාමරය, ට්‍රාන්ස්ෆෝමර කාමරය, CEB මනු කාමරය, විදුලි පැනල් කාමරය, පිළිගැනීමේ නිලධාරි පෙදෙස, ගෑස් සිලින්ඩර් ගබඩාව සහ වාහන පදවාගෙන යාමේ මාර්ගය වේ. මෙම පෙදෙස බිම් මහලේ වන අතර, පොදුවේ භාවිතා කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE10 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැලිකසල කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට්, ලවුන්ජ් ලොබිය, ආරක්ෂක කාමරය, ට්‍රාන්ස්ෆෝමර කාමරය, CEB මනු කාමරය, විදුලි පැනල් කාමරය, පිළිගැනීමේ නිලධාරි පෙදෙස, ගෑස් සිලින්ඩර් ගබඩාව සහ වාහන පදවාගෙන යාමේ මාර්ගය වේ. මෙම පෙදෙස පළමු මහලේ වන අතර, පොදුවේ භාවිතා කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE11 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැලිකසල කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස දෙවන මහලේ වන අතර, පොදුවේ භාවිතා කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE12 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැළිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස තෙවන මහලේ වන අතර පොදුවේ භාවිතා කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE13 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැළිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස සිව්වන මහලේ වන අතර පොදුවේ භාවිතා කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE14 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැළිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස පස්වන මහලේ වන අතර පොදුවේ භාවිතා කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE15 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැළිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස සයවන මහලේ වන අතර පොදුවේ භාවිතා කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE16 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැළිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස සත්වන මහලේ වන අතර පොදුවේ භාවිතා කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE17 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැළිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස අටවන මහලේ වන අතර පොදුවේ භාවිතා කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE18 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැළිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස නවවන මහලේ වන අතර පොදුවේ භාවිතා කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE19 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැළිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස දසවන මහලේ වන අතර පොදුවේ භාවිතා කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE20 මෙය පැසේජය, ජැනිටර් කාමරය, සෝපාන සේවාව, ඩක්ට්, කැළිකසළ කාමරය, ගිනි නිවන උපකරණ, කැබිනෙට්ටුව, අඩු ධාරිතා වෝල්ටේජ් ඩක්ට් සහ වායු පීඩන ඩක්ට්, විවෘත පෙදෙස වේ. මෙම පෙදෙස එකොළොස්වන මහලේ වන අතර පොදුවේ භාවිතා කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE21 මෙය විදුලි ජනන යන්ත්‍ර කාමරය, මෝටර් කාමරය, කුලිං කුළුන, සේවා පෙදෙස, ගබඩා, තරප්පු පෙළ, රූෆ් ටොප් හි විවෘත පෙදෙස, වන අතර පොදුවේ භාවිතා කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE22 මෙය පහත බිම් මහලේ දුම් බොන ලොබිය, සෝපාන ගිනි නිවන පෙදෙස, සෝපාන සේවා, විදුලි ඩක්ට්, වාහන පැදවීමේ මාර්ගය, පොම්පාගාර කාමරය, සම්ප් වලවල්, ආරක්ෂක කාමරය, ජැනිටර් කාමරය සහ වැසිකිළි වන අතර පොදුවේ භාවිතා කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

1CE23 මෙය මැසනයින් මහලේ දුම් බොන ලොබිය, සෝපාන ගිනි නිවන පෙදෙස, සෝපාන සේවා, විදුලි ඩක්ට්, වාහන පැදවීමේ මාර්ගය, පොම්පාගාර කාමරය, සම්ප් වලවල්, ආරක්ෂක කාමරය, ජැනිටර් කාමරය, ස්ටීම් බාත්, පිහිනුම් තටාකය, භෝජනාගාරය, ගබඩා, පැන්ට්‍රිය සහ වැසිකිළි වන අතර පොදුවේ භාවිතා කරනු ලැබීම සඳහා වේ.

පොදු අංගෝපාංගයන් සහ උපාංග ඒකක සමග 1A/F5/U8 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති එකී සහාධිපත්‍ය ඒකකය මෙම ගොඩනැගිල්ලේ පිහිටා ඇති අතර පහත සඳහන් ඉඩම් කැබලි වල පිහිටා ඇත :-

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ කොළඹ 02, (සුදුවැල්ල) වෝඩ් අංක 34, හයිඩ් පාර්ක් කෝනර් හි පිහිටි හයිඩ් පාර්ක් කෝනර් වරිපනම් අංක 79B1, 79M1, 79, 791/1 සිට 79 1/8 ට 79 2/1 සිට 79 2/8ට, 79 3/1 සිට 79 3/8ට, 79 4/1 සිට 79 4/8ට, 79 5/1 සිට 79 5/8ට 79 6/1 සිට 79 6/8ට, 79 7/1 සිට 79 7/8ට, 79 8/1 සිට 79 8/8ට, 79 9/1 සිට 79 9/8ට, 79 10/1 සිට 79 10/8ට, 79 11/1 සිට 79 11/8ට දරන "වික්ටෝරියා මිල්ස්" යනුවෙන් කළින් හැඳින්වූ "හයිඩ් පාර්ක්

රෙසිඩන්සීස්" යයි කියනු ලබන (මෙහි 1999 දෙසැම්බර් 12 දාතම හා අංක 1228 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 සහ 2 යනුවෙන් ලකුණු කොට ඇති යාබද ඉඩම් කොටසේ ඒකාබද්ධයක් වන) බලයලත් මානක තැන කේ. පී. චන්ද්‍රසේකර විසින් සාදන ලද 2005 ජනවාරි 04 දාතම හා අංක 1352 දරන බෙදා වෙන්කොට සීමා නිර්ණය කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : බලයලත් මානක තැන වෝල්ටර් ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 1993 ඔක්තෝබර් මස 10 දාතම හා අංක 700 දරන පිඹුරේ ලොට් D3 සහ D2, නැගෙනහිරට : අංක 700 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් D2, දකුණට: එකී අංක 1228 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 සහ ධර්මපාල මාවත, වරිපනම් අංක 185/2 A දරන පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : හයිඩ් පාර්ක් කෝනර් සහ අංක 1228 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 3හි පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් තුනයි පර්චස් විසි පහයි දශම දෙකයි පහක් (රූඩ්. 03, පර්. 25.25) හෝ හෙක්ටයාර 0.35473 වන ඉඩම් කොටස පහත බිම් මහල, බිම් මහල, මැසනයින් බිම් මහල සහ වෙනත් මහල් එකොළහකින් සමන්විත දොළොස් මහල් ගොඩනැගිල්ල සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී පිඹුරු අංක 1352 යටතේ හිමිකම් CON A 105/77 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 1 පහත ඉඩම්වල ඒකාබද්ධයක් වේ.

1. එකී කොළඹ 02, (සුදුවැල්ල) වෝඩ් අංක 34, හයිඩ් පාර්ක් කෝනර් හි පිහිටි "වික්ටෝරියා මිල්ස්" යනුවෙන් කළින් හැඳින්වූ "රිචඩ් පීරිස් ඇන්ඩ් කම්පැණි ලිමිටඩ්" යයි කියනු ලබන බලයලත් මානක තැන කේ. පී. චන්ද්‍රසේකර විසින් සාදන ලද 1999 දෙසැම්බර් මස 12 දාතම හා අංක 1228 දරන බෙදා වෙන්කොට සීමා නිර්ණය කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 700 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් D 3 (පිවිසුම් මාර්ගයක් සඳහා වෙන්කිරීම), නැගෙනහිරට : අංක 1228 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2, දකුණට : එකී අංක 1228 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 සහ බස්නාහිරට : හයිඩ් පාර්ක් කෝනර් හි පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් දෙකයි දශම නමයයි හයක් (පර්. 32.96) හෝ හෙක්ටයාර 0.08336 වන ඉඩම් කොටස සහ ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී පිඹුරු අංක 1228 යටතේ 972/154 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. එකී කොළඹ 02, (සුදුවැල්ල) වෝඩ් අංක 24, හයිඩ් පාර්ක් කෝනර් හි පිහිටි "වික්ටෝරියා මිල්ස්" යනුවෙන් කළින් හැඳින්වූ "රිචඩ් පීරිස් ඇන්ඩ් කම්පැණි ලිමිටඩ්" යයි කියනු ලබන බලයලත් මානක තැන කේ. පී. චන්ද්‍රසේකර විසින් සාදන ලද 1999 දෙසැම්බර් 12 දාතම හා අංක 1228 දරන බෙදා වෙන්කොට සීමා නිර්ණය කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 700 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් D 3 සහ D 2, නැගෙනහිරට : අංක 700 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් D 2, දකුණට : එකී අංක 1228 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 3 සහ ධර්මපාල මාවත, වරිපනම් අංක 185/2A දරන පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : එකී අංක 1228 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 1 සහ ලොට් 3 හි පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි හතයි දශම දෙකයි නමයක් (රූ. 2, පර්. 27.29) හෝ හෙක්ටයාර 0.027137 වන ඉඩම් කොටස සහ ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී පිඹුරු අංක 1228 යටතේ 972/155 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(අංක 884 A, 985, 3762, 4258, 4658 සහ 5561 යන උකස් බැඳුම්කර මගින් හා ඒවා යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 123/1

---

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී**
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

එම්. ඇන්ඩ් ඩී. ප්ලාස්ටික් ඇන්ඩ් පොලිම කම්පැණි.
ගිණුම් අංක : 0155 1000 0320.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.02.23 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් දහ අට කෝටි දහ අට ලක්ෂ පනස් හතර දහස් දහසයයි ශත තිස් එකක (රු. 181,854,016.31) මුදලක් 2023 ජනවාරි මස 14 වැනි දින සිට එකී අංක 1371, 3642, 1373, 2638 හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00042536198 හි 2016 අගෝස්තු මස 09 දිනැති ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, 2017 පෙබරවාරි මස 27 දිනැති දෙවන උකස් බැඳුම්කරය, 2017 ජූලි 27 දිනැති තෙවන උකස් බැඳුම්කරය, 2018 ඔක්තෝබර් මස 11 දිනැති සිව්වන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2018 ඔක්තෝබර් මස 11 දිනැති පස්වන උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක MMB/SBL/155/2018/01 සහ MMB/SBL/155/2018/02 දරන යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර මත අයවියයුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එකොළොස් කෝටි පනස් හත් ලක්ෂ තිස් එක් දහස් පන්සිය අසූ තුනයි ශත අනූ එකක (රු. 115,731,583.91) මුදලක් සඳහා at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Three Per centum (ARPLR

+ 3%) per annum with foor rate of Eight per centum (8%) per annum බැගින් වූ පොළිය ද, හාතවත් රුපියල් දෙකෝටි පනස් ලක්ෂයක් (රු. 25,000,000.00) මුදලක් සඳහා at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Three Per centum (ARPLR + 3%) per annum with foor rate of Eight per centum (8%) per annum බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදුවූ යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.03.31 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.03.17 දින "දිවයින", "තිනක්කුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළකොට ඇති පරිදි

**2023.08.02 දින පෙ.ව. 10.30 ට** Plan No. 606

**2023.08.02 දින ප.ව. 1.00 ට** Plan No. 2005/122

**2023.08.02 දින පෙ.ව. 11.00 ට** Caderstral map No. 520202

**2023.08.02 දින පෙ.ව. 11.30 ට** Machineries

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මොරටුව මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ ඉදිබැද්ද නැගෙනහිර අංක 559 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඉදිබැද්ද පිහිටි යැච් ක්ලබ් පාර, වරිපනම් අංක 03 දරන "මුන්හේන්තුඩුවේ ගොරකගහලන්ද" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජේ. ජී. ඩී. අර්සකුලරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2007 ජූලි මස 31 දාතම හා අංක 606 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එල්. පී. එච්. ද සිල්වාගේ දේපළ, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2, දකුණට : ලොට් 3 පාර, අඩි 10 පළල සහ බස්නාහිරට: යැච් ක්ලබ් පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයක් (පර්. 16) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 606 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 1 පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී ඉදිබැද්ද පිහිටි "මුන්හේන්තුඩුවේ ගොරකගහලන්ද" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. පී. එච්. ද සිල්වා යන අය විසින් සාදන ලද 1990 ඔක්තෝබර් මස 27 දාතම හා අංක 2087 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : එස්. පී. ද සිල්වාගේ දේපළ, නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 2, දකුණට : ලොට් 3 පාර අඩි 10 පළල සහ බස්නාහිරට : යැච් ක්ලබ් පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයක් (පර්. 16) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2087 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව D 264/18 යටතේ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 1371 සහ 3642 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇප කොට ඇත.)

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මොරටුව මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ ඉදිබැද්ද නැගෙනහිර අංක 559 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කටුබැද්ද ජොන් රුද්‍රිගු මාවත පිහිටි ජොන් රුද්‍රිගු මාවත, වරිපනම් අංක 33/1/1 දරන "අලුබෝගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන බී. කේ. එස්. බමුණුසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 2005 ජූනි මස 01 දාතම හා අංක 2005/122 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : බලයලත් මානක තැන වයි. කරුණාරත්න කොස්තා යන අය විසින් සාදන ලද අංක 554 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 සහ 14, නැගෙනහිරට : ජොන් රුද්‍රිගු මාවත, දකුණට : අංක 687 දරන පිඹුරේ ලොට් 6A සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මානක තැන වයි. කරුණාරත්න කොස්තා යන අය විසින් සාදන ලද අංක 554 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2005/122 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව D 211/50 යටතේ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 1373 සහ 2638 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇප කොට ඇත.)

3. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, මොරටුව මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ ඉදිබැද්ද නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඉදිබැද්ද පිහිටි සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද කැඩැස්තර් සිතියම් අංක 520203 හි බ්ලොක් අංක 03හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට පාර්සල් 0110 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පාර්සල් 108, 109, 115 සහ 117, නැගෙනහිරට : පාර්සල් 119 සහ 223, දකුණට : පාර්සල් 226, 225 සහ 305 සහ බස්නාහිරට : සුධර්මරත්නාරාම (පාර්සල් 306) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම එකයි පහයි හතරයි අටක් (හෙක්. 0.1548) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී කැඩැස්තර සිතියම් අංක 5202203ට අනුව සහ හිමිකම් සහතිකපත් අංක 000425361198හි දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදංචි කොට ඇත.

(හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00042536198 හි 2016 අගෝස්තු මස 09 දිනැති ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, 2017 පෙබරවාරි මස 27 දිනැති දෙවන උකස් බැඳුම්කරය, 2017 ජූලි 27 දිනැති තෙවන උකස් බැඳුම්කරය, 2018 ඔක්තෝබර් මස 11 දිනැති සිව්වන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2018 ඔක්තෝබර් මස 11 දිනැති පස්වන උකස් බැඳුම්කරය මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇප කොට ඇත.)

### දෙවන උපලේඛනය

1. මෙහි පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති මොරටුව, විල්ලෝරවත්ත, දීපානන්ද පාර, අංක 80/3හි පරිශ්‍රයන් හා ඒවා මත තබනු ලබන සහ වෙනත් ස්ථානයක/කින් හෝ ස්ථානවල/ලින් මේවා ඉවත් කොට ගෙන යනු ලබන සහ ගබඩාකොට තබා ඇති හෝ ස්ථාපිත කොට ඇති සියලු හා එක් එක් චංචල යන්ත්‍රාගාර යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ.

| *No.* | *Description* |
|---|---|
| 1. | Biodegradable/ LDPE/HDPE film blowing Machine Model – SJ – B65 |
| 2. | LLDP/ LDPE/ HDPE/ high speed Film Blowing Machine Model – SJ – B60 |
| 3. | Fully Automatic Bag making Machine Model – SHXJ – C800 |
| 4. | Computer heat scaling and cold cutting bag machine<br>Model – GFQ – 1000 |
| 5. | Pneumatic Punching Machine (12 Tons) |
| 6. | Polythene Mixer 1000 Kg |
| 7. | Plastic Grind Machine – 350 Kg/h |
| 8. | Double Film Winder – 1000 mm width |
| 9. | Strand water cooling recycling Machine C 160 |
| 10. | Strand water cooling recycling Machine C 140 Model – TS – C140 |
| 11. | Agglomerates<br>Model – 400 L |

එමෙන්ම එකී පරිශ්‍රයන් හි ස්ථාපිත කරනු ලබන සහ ඒවා වෙත ගෙන එනු ලබන සහ එකී යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ වෙනුවට කලින් කලට ගෙනෙනු ලබන චංචල යන්ත්‍රසූත්‍ර හෝ මේවායේ ඕනෑම උපාංගයක් හෝ කොටසක්

(යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කර අංක MMB/SBL/155/2018/01 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත.)

2. මෙහි පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති මොරටුව, විල්ලෝරවත්ත, දීපානන්ද පාර, අංක 80/3හි පරිශ්‍රයන් හා ඒවා මත තබනු ලබන සහ වෙනත් ස්ථානයක/කින් හෝ ස්ථානවල/ලින් මේවා ඉවත්කොට ගෙන යනු ලබන සහ ගබඩාකොට තබා ඇති හෝ ස්ථාපිත කොට ඇති සියලු හා එක් එක් චංචල යන්ත්‍රාගාර යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ.

| *Item No.* | *Description of Machine* |
|---|---|
| 1. | Sawdust Dryer including 3mm screw drum electrical, Blower with 50 HP motor Y5 – 47 and machine No. 1500-27-600, saw dust hopper, hot air furnace with furnace bricks insulation, 06 Nos. Drying Channels or Cylinders, Discharging screw conveyor with 20 HP motor, control panels.<br><br>Identification No. : 2991-2016 |

(යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කර අංක MMB/SBL/155/2018/02 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

07 - 123/2

---

### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

1. කේ. ඒ. ටී. තරංග ඇන්ඩ් එස්. වී. ජී. එම්. සුරංජි
 ගිණුම් අංක : 1151 5711 8680.
2. කෙසෙල්වත්ත මල්ටි ට්‍රේඩිං කම්පැණි
 ගිණුම් අංක : 0151 1000 0771
3. කැට් හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
 ගිණුම් අංක : 0151 1000 0860

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.02.23 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හාර කෝටි දොළොස් ලක්ෂ විසි හත් දහස් හයසිය පනස් නමයයි ශත හැත්තෑ එකක (රු. 41,227,659.71) මුදල ද, 2023 ජනවාරි මස 19 දින සිට අංක 3570, 5431, 5429, 5533, 3400, 5531, 1359, 1891 සහ 936 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් කෝටි හතලිස්පන් ලක්ෂ අනූ හත් දහස් හයසිය හැත්තෑ එකයි ශත අසූ නමයක (රු. 34,597,671.89) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නමයක් (9%) හා තවත් රුපියල් පනස් දෙලක්ෂ පනස් පන් දහස්

අටසිය හැත්තෑ නමයයි ශත පනස් එකක (රු. 5,255,879.51) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයක් (6%) බැගින් වූ පොලිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදුවූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදුවූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.03.31 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.03.17 දින "දිවයින", "තිනක්කුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි **2023.08.02 දින ප.ව. 2.00 ට පළමු උපලේඛනයේ දේපල හා ප.ව. 2.30 ට දෙවන උපලේඛනයේ දේපල** පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

### පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, පානදුර තල්පිටි දෙබැද්ද, පානදුර නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ පානදුර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ පට්ටිය දකුණ 686B දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, පට්ටිය දකුණ පිහිටි ගාලු පාර, නිර්මල මාවත, වරිපනම් අංක 18 දරන "දොඹගහවත්ත හි ලොට් 8" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. වී. ටී. පී. ජයසුන්දර යන අය විසින් සාදන ලද 2016 අප්‍රේල් 20 දාතම හා අංක 16/83 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 8 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : කලින් වඩුගේ ජෝශප් ප්‍රනාන්දු දැන් ජෝ ෆොන්සේකාගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : කලින් වඩුගේ ජෝශප් ප්‍රනාන්දු දැන් ජෝ ෆොන්සේකාගේ ඉඩම වර්තමානයේ (අඩි 10 පළල පාර), දකුණට : නිර්මල මාවත සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 7 සහ 3 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ නවයයි දශම පහක් (පර්. 19.5) හෝ හෙක්ටයාර 0.0493ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි, යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 16/83 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 16/83 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 8 පහත ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී පට්ටිය දකුණ පිහිටි "දොඹගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. ද එෆ්. ඩබ්ලිව් ගුණවර්ධන යන අය විසින් සාදන ලද 1966 ජුනි 05 දාතම හා අංක 58 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 8 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරටඃ කලින් වඩුගේ ජෝශප් ප්‍රනාන්දු දැන් ජෝ ෆොන්සේකාගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : කලින් වඩුගේ ජෝශප් ප්‍රනාන්දු දැන් ජෝ ෆොන්සේකාගේ ඉඩම, දකුණට : නිර්මල මාවත සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 සහ 7 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ නවයයි දශම පහක් (පර්. 19.5) හෝ හෙක්ටයාර 0.0493ක් විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි, යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 58 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව D 674/133 යටතේ පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

### දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, පානදුර තල්පිටි දෙබැද්ද, පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ පානදුර කෙසෙල්වත්ත ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මිරියාවත්ත 672C දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ කෙසෙල්වත්ත පිහිටි දිග්ගල - තොටුපල පාර, වරිපනම් අංක 80 දරන "ඒදණ්ඩ කුඹුර දැන් උස් ඉඩම"යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජී. මල්වැන්න යන අය විසින් සාදන ලද 2013 මාර්තු 13 දාතම හා අංක 5232 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 2A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : දිග්ගල පාර, නැගෙනහිරට : චාල්ස් පීටර් ප්‍රනාන්දුගේ දේපළ, දකුණට : කුඹුර දැන් කලින් හල්පේවත්තගේ උස් ඉඩම සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළවයි දශම තුනයි පහක් (පර්. 15.35) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි, යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 5232 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 5232 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 2A පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී කෙසෙල්වත්ත පිහිටි "ඒදණ්ඩ කුඹුර" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. අහංගම යන අය විසින් සාදන ලද 1966 ඔක්තෝබර් 08 දාතම හා අංක 867 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : දිග්ගල පාර, නැගෙනහිරට : චාල්ස් පීටර් ප්‍රනාන්දුගේ දේපළ, දකුණට : කලින් හල්පෙවත්තගේ කුඹුර සහ බස්නාහිරටඃ මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයයි දශම අටක් (පර්. 16.8) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි, යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 867 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව D 448/139 යටතේ පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 123/3

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී**
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

එම්. ඒ. ඥාණවිපුල සහ ආර්. එස්. එල් අබේවික්‍රම
ගිණුම් අංක : 1028 5723 0506.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.01.26 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හැත්තෑ අට ලක්ෂ දහ අට දහස් දෙසිය හැත්තෑ දෙකයි ශත අනූ තුනක (රු. 7,818,272.93) මුදල ද, 2023 ජනවාරි මස 04 වැනි දින සිට මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. එස්. පරණමාන යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021 දෙසැම්බර් මස 04 දාතම දරන හිමිකම් සහතිකපත් අංක 0020911 : Hambantota උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැත්තෑ දෙලක්ෂ හැත්තෑ එක් දහස් හයසිය හැට අටයි ශත විස්සක (රු. 7,271,668.20) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටක් (8%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තුද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.03.24 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.03.16 වැනි දින ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි **2023.08.23 වැනි දින** පෙ. ව. 10.30 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන කේ. පී. එන්. සිල්වා යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, තිස්සමහරාම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මැදවෙලන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ මැදවෙලන/දෙබරවැව පිහිටි ඉඩමට සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද කැඩැස්තර සිතියම් අංක 830068 (බ්ලොක් අංක 01) නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 115 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරටː මෙම ඉඩමේ ලොට් 109, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 116, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 114, බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 114 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි තුනයි හතරයි අටක් (0.0348 Hectares) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී කැඩැස්තර සිතියම් අංක 8300068ට අනුව හිමිකම් සහතිකපත් අංක 0020911ːHambantota යටතේ හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 115 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති එකී ඉඩම් කොටස නැවත මැන ඇති අතර බලයලත් මානක තැන කේ. ඩබ්ලිව්. එස්. කේ. වික්න රාජා විසින් සාදන ලද 2016 ඔක්තෝබර් 04 දාතම හා අංක 2016/10/88 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A වශයෙන් දැන් ලකුණුකොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

07 - 124

---

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී**
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

එන්. පී. ජී. එස්. සංජීව
ගිණුම් අංක : 1114 5425 8742.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.01.26 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් දෙකෝටි පන් ලක්ෂ හැට හත් දහස් අටසිය අනූ හයයි ශත විසි දෙකක (රු. 20,567,896.22) මුදල ද, 2023 ජනවාරි මස 08 වැනි දින සිට අංක 2294 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි අනූ ලක්ෂ අසූතුන් දහස් හයසිය හැට හතරයි ශත හැත්තෑ තුනක (රු. 19,083,664.73) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහතුනයි දශම පහ (13.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම්

ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.04.06 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ 2023.04.06* ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි **2023.08.10** වැනි දින **ප. ව. 3.45** ට පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හේවාගම් කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ තලවතුගෙ ාඩ බටහිර අංක 493 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තලවතුගොඩ පිහිටි පාසල් මාවත වරිපනම් අංක 115/16 දරන "කෝන්ගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සිරිල් වික්‍රමගේ යන අය විසින් සාදන ලද 2012 අප්‍රේල් 12 දාතම හා අංක 7449B දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් Y වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 7449A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් X, නැගෙනහිරට : අංක 4107 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 (අඩි 15 පළල පාර), දකුණට : කෝන්ග හවත්ත (කොටසක්) බස්නාහිරට : නැසීගිය අමාරිස්අප්පුගේ කෝන්ගහවත්තහී කොටසක් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයක් (A.0, R.0, P.9) හෝ හෙක්ටයාර 0.0227 ක් විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහගොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 7449B දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව C 107/127 යටතේ හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන සිරිල් වික්‍රමගේ යන අය විසින් සාදන ලද 1999 නොවැම්බර් 16 දාතම හා අංක 4107 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

07 - 125

### ලංකා බැංකුව

## 1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය යොමු අංක - 82603500, 82642794 සහ 82993021.

කැකිරාව මරදන්කඩවල පාර අංක 33 "කුවුන්" ප්‍රින්ටර්ස් හි රණසිංහ ආරච්චිලාගේ අනුජා දීප්ති මහත්මිය විසින් උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2023.05.19 දිනැති අංක 2332 දරන *ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2023 මැයි මස 17 වැනි දින ''දිනමිණ'', 'තිනකරන්'' හා ''ඩේලිනිව්ස්'' යන පුවත්පත් වල පළකරන ලද ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදල් ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍ර එකී ස්ථානයේ දී ම,

**2023 අගෝස්තු මස 11 වැනි සිකුරාදා දින පෙ. ව. 11.30** ට කොළොන්නාව, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

### පළමුවැනි උපලේඛනය

එකී උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කැකිරාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ දකුණු කැලෑගම් කෝරළේ, අංක 620, - දුම්රිය නගරය ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, දුම්රිය නගරයේ (පනික්කන්කුලම) පිහිටි "ගොඩ ඉඩම" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එම්. කේ. තෙන්නකෝන් විසින් සාදන ලද 2014.12.31 දිනැති අංක 2014/609 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 02 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම්, එකී ලොට් 02, උතුරට : අංක 2014/609 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : පාර (RDA) සහ අනුරාධපුර ප්‍රධාන පාරට වෙන් කළ කොටස ද, දකුණට : ඇන්සිනෝනාගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : එස්. එම්. පියතිස්සගේ ඉඩම ද, මායිම්ව රූඩ් එකයි පර්චස් දාහතයි දශම නවයක (රූ. 1, පර්. 17.9) *හෙවත්* හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම එකයි හතරයි හයයි හතරක (හෙක්. 0.1464) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ,

වගාවන් හා වෙනත් සියලු දේ සමග වේ. මෙය අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L.D.O. R/9/95 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එම්. කේ. තෙන්නකෝන් විසින් මැතක දී මැන සාදන ලද 2017.11.18 දිනැති අංක 2514 දරන පිඹුරට අනුව පහත ආකාරයට විස්තර කර ඇත.

එකී පනික්කුලම ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "ගොඩ ඉඩම" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එම්. කේ. තෙන්නකෝන් විසින් සාදන ලද 2017.11.18 දිනැති අංක 2514 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1, උතුරට : අංක 2014/609 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : පාර (RDA) ද, දකුණට : ඇන්සිනෝනාගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : එස්. එම්. පියතිස්සගේ ඉඩම ද, මායිම්ව රූඩ් එකයි පර්චස් දාහතයි දශම නවයයි (රූ. 1, පර්. 17.9) *හෙවත්* හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම එකයි හතරයි හයයි හතරක (හෙක්. 0.1464) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේද සමග වේ.

### ඉහත සඳහන් දෙවන උපලේඛනය

වෙන් කිරීම්

1. සියලු ඛනිජ (ඔප්පුවේ මෙම යෙදුමට වටිනා ගල් ද ඇතුළත් වේ) පිළිබඳ හිමිකම් සහ ඒවා හෑරීම, සෙවීම, ඒ සම්බන්ධව වැඩ කිරීම සහ එවන් ඛනිජ බැහැරට ගෙන යාමේ අයිතිය රජයට වෙන් කර ඇත.

2. මෙම ඉඩමට අයිතිකරුවන් සතු හිමිකම මෙම ඔප්පු ප්‍රදානයේ දිනයේ සිට මාර්ග අයිතියට හා පවත්නා වෙනත් පරවශ්‍යතාවන්ට යටතේ වේ.

කොන්දේසි

1. අයිතිකරු විසින් ගොඩ ඉඩමෙන් අක්කර 1/4 මඩ ඉඩමෙන් අක්කර 1 1/2 වශයෙන් මෙහි නම් කොට නිශ්චිතව දක්වා ඇති බිම් ප්‍රමාණයකට වඩා අඩු උප බෙදීම් ඒකකයක් මෙම ඉඩමෙන් බැහැර නොකළ යුතු ය.

2. අයිතිකරු විසින් මෙහි අක්කර 1/4 ලෙස නම් කොට නිශ්චිතව දක්වා ඇති ඉඩම් කොටසකට වඩා අඩු නොබෙදූ කොටසක් බැහැර නොකළ යුතු ය.

3. කිසිවකුට ඉහත කොන්දේසි 1හි නිශ්චිතව දක්වා ඇති උප බෙදීම් ඒකකයට වඩා ප්‍රමාණයෙන් අඩු බෙදන ලද කොටසක අයිතිකරුවකු විය නොහැක.

4. කිසිවකුට ඉහත කොන්දේසි 2 හි නිශ්චිතව දක්වා ඇති උප බෙදීම් ඒකකයකට වඩා ප්‍රමාණයෙන් අඩු නොබෙදූ කොටසක අයිතිකරුවකු විය නොහැක.

5. ඉඩමට හෝ එහි කිසියම් කොටසකට ජලය සැපයිය හැකි නම් හෝ දැනටමත් ඉදිකර ඇති යම් වාරිමාර්ග, කාර්යයන් ඉදිකිරීමක් හෝ ඉදිකිරීමට ඇති යමක් හේතුවෙන් ජලය සැපයිය හැකි බවට පත්වන්නේ නම් හෝ එම ජලය සැපයිය හැකි ප්‍රදේශය සම්බන්ධයෙන් අයිතිකරු වාරිමාර්ග ආඥාපනතේ (453 වගන්තිය) ඇති ප්‍රතිපාදනවලට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතු ය.

6. දිසාපතිගෙන් ලිඛිත අවසරයක් සහ අදාළ අධිකාරිගෙන් බලපත්‍රයක් ලබා නොගෙන එම ඉඩම මත හෝ ඒ තුළ ඇති කිසිදු ඛනිජ ද්‍රව්‍යයක් හෑරීම, සෙවීම, භාවිතයට ගැනීම අයිතිකරු විසින් නොකළ යුතු ය.

7. ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ පූර්ව අනුමැතිය ලිඛිතව ලබා නොගෙන මෙම ඉඩම හෝ එහි ඕනෑම කොටසක් බැහැර නොකළ යුතු ය.

දුරකථන අංක 025 2275090 මගින් කැකිරාව ලංකා බැංකු ශාඛාවේ කළමනාකාරිණිය අමතා ලංසුකරුවන්ට පවත්නා හිමිකම් ඔප්පු සහ මෙම දේපළට අදාළ වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන කිසිදු බාධාවකින් තොරව පරීක්ෂා කළ හැකි අතර මෙම පරීක්ෂා කිරීම 2023.07.20 වැනි දින සිට සිදු කළ හැකිය.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එච්. එස්. ඩබ්. සිරිවර්ධන මිය,
ශාඛා කළමනාකාරිණී.

2023 ජනවාරි, 10 වැනි දින,
ලංකා බැංකුව,
කැකිරාව ශාඛාව.

07 - 131

## නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

### 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව අමරදාසගේ මනෝජ් ගුණවර්ධන යන අය බන්ධනදායින්/ උකස්කරු වශයෙන් නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. නමින් ගිරිඋල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඉන්දික බණ්ඩාර ජයතිලක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016 ඔක්තෝබර් මස 04 වැනි දින අංක 8946 දරන සහ පිළිවෙලින් 2018.10.01 සහ 2019.05.24 වැනි දින දරන අංක 10444 සහ 10959 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ.

**2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 25 වැනි දින පෙ.ව. 11.00** ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

*දේපළ විස්තර* : වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ වල්පිටිගම ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ වල්පිටිගම ගමෙහි පිහිටි "ගලගාවවත්ත සහ ගලගාවවත්තහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. බාලෙන්දිරන් විසින් මැන සාදන ලද 2015.12.27 වැනි දින අංක 2015.12.01 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 03 දරන බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැව්ලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : රූඩ් 02.

*දේපලට පිවිසීම* : කුලියාපිටිය නගර මධ්‍යයේ සිට මාදම්පේ මාර්ගයේ කිලෝමීටර 1.7 ක් පමණ ගමන්ගෙන මීගහකොටුව හන්දිය දක්වා පැමිණ එතැනින් වමට ඇති පන්නල - කුලියාපිටිය මාර්ගයට පිවිස එම පාරේ කිලෝමීටර 1.4 ක් ගමන්ගෙන දකුණු පසින් පිහිටා ඇති දණ්ඩගමුව පාරට පිවිස එම පාරේ කිලෝමීටර් 03 ක් පමණ ගමන්ගෙන දකුණට හැරී එම පාරේම කිලෝමීටර් 2.7 ක් පමණ ගමන්ගෙන එතැනින් වමට ඇති ප්‍රාදේශීය සභා පාරට පිවිස (බස් නැවතුමට මෙපිටින්) එම පාරේ මීටර් 950ක් පමණ ගමන්ගෙන වමට ඇති වංගුව පසුකල වහාම දකුණු පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

*ගෙවීමේ ක්‍රමය* - මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000.00,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000.00,

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වේතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

අනෙකුත් විස්තර සඳහා විමසන්න : කළමනාකරු, නීති අංශය, නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී., අංක 256, ශ්‍රීමත් රාමනාදන් මාවත, කොළඹ 15.

දුරකථන අංකය : 011 4682502

එන්. යූ. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු
පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර,
දුරකථන අංකය : 081-2210595/ 077 3067360/ 076 1375993

07 - 136

---

## ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

### 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව අනුරාධපුර සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි ඉන්දික ජුවලර්ස් යන නාමය, විලාසය හා අභිධානය යටතේ ව්‍යාපාර කටයුතු පවත්වාගෙන යනු ලබන අනුරාධපුර පදිංචි ලියනගේ සෝමරත්න බාලසූරියලාගේ වසන්ත විජේවර්ධන සහ මනෝජ් එරන්ද බණ්ඩාර ලියනගේ යන අය ණයකරුවන් වශයෙන් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී. නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්.කේ. එන්. ඒ. කුරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 8547 සහ 8301 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් ඩීඑෆ්සීසී බැංකුවට උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපල,

**2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 24 වැනි දින පෙ. ව. 11.00** ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නුවරගම් පළාත නැගෙනහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නුවරගම් පළාත නැගෙනහිර අංක 247 ග්‍රාම සේවා නිලධාරි වසම කනදරා කෝරලේ, නුවරගම් පළාත අනුරාධපුර නගර සභා සීමාවන් තුළ අනුරාධපුර නව නගරය පියවර 1 හි පිහිටි "නුවරවැව කැලේ"

නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. ටී. ගලගෙදර විසින් 2011.10.16 වැනි දින සාදන ලද අංක 2790 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් අංක 01 දරන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ,

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : පර්චස් 9.54 (හෝ හෙක්ටයාර් 0.02413)

*දේපළට පිවිසීම.* - අනුරාධපුර පොදු වෙළඳ පොළ අසල සිට පොදු වෙළඳ පොළ පාරේ පැරණි බස් නැවතුම් පොළ දෙසට මීටර් 200ක් පමණ ගමන් ගත් පසු අදාළ දේපළ මෙම පාරේ වම් පසින් පිහිටා ඇත. මෙම දේපළ කඩ අංක 6 සහ 7 ලෙසින් හඳුනා ගත හැක.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.04.06 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2023.02.23 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා 2023.02.24 වැනි දින තිනක්කුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

*ගෙවීමේ ක්‍රමය* : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000.00,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000.00,

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : කළමනාකරු - පුනරුත්ථාපන හා ණය අයකිරීම් අංශය, ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී., අංක 73, ඩබ්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත, කොළඹ 02.

දුරකථන අංක : 011 - 2371371

එන්. යූ. ජයසූරිය,
"ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්",
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු,

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර.
දුරකතන අංක : 081 2210595, 077 3067360, 076 1375993

07 - 137

## ඩී එෆ් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී

### 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා දේපලක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නොච්චියාගම පදිංචි ප්‍රදීප් ප්‍රියන්ත ජයවර්ධන සහ මහබුලන්කුලම පදිංචි හේරත් මුදියන්සේලාගේ සෙනරත් බණ්ඩාර ධර්මප්‍රිය හේරත් යන අය බන්ධනදායීන් වශයෙන් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී. නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්.කේ. එන්. ඒ. කුරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 ජූලි මස 20 වැනි දිනැති අංක 8846 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ඩීඑෆ්සීසී බැංකුවට උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

**2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 24 වැනි දින ප. ව. 1.30 ට** එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නුවරගම් පළාත, මධ්‍යම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, සහ නුවරගම් පළාත, මධ්‍යම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 281 - උලුක්කුලම ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ උලුක්කුලම ගමේ පිහිටි "උලුක්කුලම කැලේ" නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක කේ. එම්. පී. රාජකරුණා විසින් 2018.04.22 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 01470 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 නමැති ඒකාබද්ධ කල බිම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ,

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : රූඩ් 02.

*දේපළට පිවිසීම.* - අනුරාධපුර නව නගරයේ සිට අනුරාධපුර - පුත්තලම් මාර්ගයේ කිලෝමීටර් 2.5 ක් පමණ ගමන්ගෙන 2 කණුව දක්වා ගමන්ගෙන එතැනින් දකුණට ඇති පුත්තලම් පාරට පිවිස එම පාරේ කිලෝමීටර් 7 ක් පමණ ගමන්ගත් විට මෙම පාරේ වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ. (උලුක්කුලම හන්දියේ ශ්‍රී සුමන ත්‍රිපිටක පන්සල ඉදිරිපිට)

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.05.12 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2023.04.26 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා 2023.04.24 වැනි දින තිනක්කුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

*ගෙවීමේ ක්‍රමය* : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000.00,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000.00,

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින්

හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : කළමනාකරු - පුනරුත්ථාපන හා ණය අයකිරීම් අංශය, ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී., අංක 73, ඩබ්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත, කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 - 2371371

එන්. යූ. ජයසූරිය,
"ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්",
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු,

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර.
දුරකතන අංක : 081 2210595, 077 3067360, 076 1375993

07 - 138

---

## නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

### 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා සියලු පහසුකම් සහිත පදිංචියට/ව්‍යාපාරයකට සුදුසු දේපළක්, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව අංක 102, රත්මල්කඩුව, ගම්පොල යන ලිපිනයේ පදිංචි නිරෝශන් චතුරංග වීරසිංහ යන අය ණයකරු වශයෙන් නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපල,

**2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 14 වැනි දින ප. ව. 2.00 ට** එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 1116 - ජයමාලපුර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ ජයමාලපුර ගමේ පිහිටි මිනුම්පතිවරයා විසින් සාදන ලද අංක 320016 දරන කැඩැස්තර පිඹුරේ අංක 02 දරන ඉඩම් කට්ටියේ ලොට් අංක 457, ලොට් අංක 458 හා ලොට් අංක 459 ලෙස ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස් සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ,

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : ලොට් අංක 457 - හෙක්. 0.0141
ලොට් අංක 458 - හෙක්. 0.00487
ලොට් අංක 459 - හෙක්. 0.0091

*දේපළට පිවිසීම*. - ගම්පොළ නගරයේ සිට නාවලපිටිය ප්‍රධාන මාර්ගයේ කිලෝමීටර් 3.2 ක් පමණ ගමන් ගෙන ජයමාලපුර (බෝක්කු අංක 4/2) 6 වන පටුමග හන්දිය අසල අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.06.16 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2023.05.18 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා 2023.05.22 වැනි දින තිනක්කුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

*ගෙවීමේ ක්‍රමය* : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000.00,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3000.00,

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : කළමනාකරු සිල්ලර අයකිරීම් අංශය, නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී., අංක 40, නවම් මාවත, කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 - 2448 448

එන්. යූ. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු
පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර,
දුරකථන අංක : 081-2210595/ 077 3067360/ 076 1375993

07 - 139

## යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී. එල්. සී.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමේ නිවේදනය

යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව මාතලේ, වරකාමුර වතුයායේ, අංක 07 දරන ස්ථානයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන ලියාපදිංචි අංක PV 95313 දරන මාම් බිස්කට් ලංකා ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් යන අය බන්ධදායී වශයෙන් යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. පී. නයන්ත්‍රා සහතික කරන ලද අංක 1113 සහ 2022.10.18 වැනි දින දරන මුදාහැරීමේ ඔප්පුව සමග කියවිය යුතු ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. ටී. යහතුගොඩ සහතික කරන ලද අංක 990 සහ 2018.12.28 වැනි දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය මගින් යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

**2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 10 වැනි දින ප. ව. 2.00 ට** එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, අකුරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, සහ අකුරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ නිරැල්ල ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ නිරැල්ලේ පිහිටි "වැලිකුඹුරවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එච්. එම්. ටී. ආර්. විජේරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 2893 සහ 2014.12.02 සහ 2014.12.05 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 දරන බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය රූඩ් 02, පර්චස් 03.

*දේපළට පිවිසීම.* - අකුරණ බස් නැවතුම අසල සිට මාතලේ මාර්ගයේ මීටර් 850 ක් පමණ ගමන්ගෙන එතැනින් වමට ඇති නිරැල්ල මාර්ගයට පිවිස එම පාරේ මීටර් 750 ක් පමණ ගමන්ගත් විට මෙම පාරේ වම් පසින් අදාළ දේපල පිහිටා තිබේ. (නිරැල්ල පාසල පසුකර මීටර් 200 යි)

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.05.19 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, මව්බිම, සිලෝන් ටුඩේ හා තිනක්කුරල් යන දිනපතා පුවත්පත්ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදලේ මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

(01) ගැණුම් මිලෙන් 10% ( සියයට දහයක්),
(02) පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකිණුම් බදු,
(03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකිණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
(04) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
(05) ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-
(06) විකිණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3000/-

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න.
යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී - අයකරගැනීම් අංශය,
අංක 64, ගාලුපාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන අංක : 011 2374100
ෆැක්ස් : 011 2337818.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
"ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්",
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු,

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර.
දුරකතන අංක : 081 2210595, 077 3067360, 077 6447848.

07-140

---

## හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - මාතලේ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා ව්‍යාපාරයකට/ පදිංචියට සුදුසු දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා මාතලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ අංක ඊ-327, අලුවිහාරේ ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ අලුවිහාරේ පිහිටි "කොස්ගහමුලවත්ත, දමුනුවේ යාය, නිකකොටුව, මැදකැල්ල, බටුකාන වත්ත, දූන් නිකකොටුව එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක ජී. වී. බී. ධර්මරත්න විසින් සාදන ලද 2017.03.13 දිනැති අංක 3586 දරන පිඹුරේ ලෝ 01 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි,

ගහකොළ, වගාව, පළතුරු ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ.

*ඉඩමේ ප්‍රමාණය* : අක්කර 02, රූඩ් 02, පර්චස් 0.5

මෙම දේපල නිකකොටුව එස්ටේට් ෆාම්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය ණයකරු වශයෙන් සහ මහේෂා නිරුක්ෂි අලුවිහාරේ *විවාහයට පෙර* විජේසූරිය උකස්කරු වශයෙන් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. එස්. පෙරේරා විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2017.09.12 වැනි දිනැති අංක 4692 දරන සහ 2020.08.18 වැනි දිනැති අංක 5604 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති ඉහත විස්තර කරන ලද දේපළ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව,

**2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 14 වැනි දින පෙ. ව. 9.00 ට** එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

*දේපළට පිවිසීම*. - මාතලේ නගරයේ සිට දඹුල්ල මාර්ගයේ කිලෝමීටර් 1.6 ක් පමණ ගමන් කොට දකුණට ඇති දික්කිරිය මාර්ගයට පිවිස හිටපු මන්ත්‍රී ඇලික් අලුවිහාරේ මහතාගේ නිවස පසුකර මීටර් 400ක් පමණ (පුබුදු මෝටර්ස් පසුකර මීටර් 100යි) ගමන්කර එතැනින් වමට හැරී රණවිරුගම පාරට පිවිස එම පාරේ මීටර් 50ක් පමණ ගමන්ගත් පසු දකුණු පසින් අදාළ දේපල පිහිටා තිබේ. (මෙය කැට්ල් ෆාම් ලෙස හඳුනාගත හැක.)

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.05.12 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2023.06.02 වැනි දින මව්බිම, ඩේලිමිරර් හා තිනක්කුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

*ගෙවීමේ ක්‍රමය* : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000.00,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3000.00,

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (වාණිජ අයකිරීම් අංශය) හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී., අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.
දුරකථන අංක : 011 - 2661835, 011 - 2661836.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු
පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,
ලේවැල්ල පාර, මාවිල්මඩ, මහනුවර,
දුරකථන අංක : 081-2210595/
ජංගම : 077 3067360/ 076 1375993

07-141

---

**ඩී එෆ් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මහනුවර පදිංචි රණසිංහ ආරච්චිගේ සුජිත් චන්දිමාල් රණසිංහ සහ රණසිංහ ආරච්චිගේ අනූෂා ශිරෝමි *විවාහයට පෙර* විජේගුණරත්න යන අය බන්ධදායින් වශයෙන් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. එම්. පී. ඩබ්ලිව්. ටී. එස්. ඒකනායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.10.02 වැනි දිනැති අංක 361 දරන බැඳුම්කර මගින් ඩීඑෆ්සීසී බැංකුවට උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපල,

**2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 15 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට** එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ගඟවට කෝරලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ සුදුහුම්පොල ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ සුදුහුම්පොල ගමේ පිහිටි "හීරැස්සගල එස්ටේට් හි කොටසක්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක වී. එන්. රණසිංහ විසින් 2017.03.19 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 468 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 (බලයලත් මානක ආර්. එල්. කේ. ජයසුන්දර විසින් 2001.01.11 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක J 1475 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 112) නමැති බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : පර්චස් 22.66

*දේපළට පිවිසීම.* - මහනුවර බෝගම්බර ක්‍රීඩාංගනය අසල සිට උඩුවෙල පාරේ රෝහල පසුකරමින් කිලෝමීටර් 2 ක් පමණ ගමන්කර තපෝදාරාමය පන්සල දක්වා පැමිණ එතැනින් දකුණට හැරී එම පාරේ කිලෝමීටරයක් පමණ ගමන් කර පොදු පාරේ තව මීටර් 150ක් පමණ ගමන් ගෙන ඔරලෝසු කණුව දක්වා පැමිණ එතැනින් විහාර මාවතට පිවිස එම පාරේ මීටර 150 ක් පමණ ගමන් ගෙන දකුණට ඇති 4 වන පටුමගට පිවිස මීටර 30ක් පමණ ගමන්ගත් විට මෙම පාරේ වම් පසින් අදාළ දේපල පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.05.12 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2023.04.25 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා 2023.04.24 වැනි දින තිනක්කුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

*ගෙවීමේ ක්‍රමය* : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000.00,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3000.00,

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : කළමනාකරු - පුනරුත්ථාපන හා ණය අයකිරීම් අංශය, ඩීඑෆ්සීසී බැංකු පී.එල්.සී., අංක 73, ඩබ්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත, කොළඹ 02.

දුරකථන අංක : 011 - 2371371

එන්. යූ. ජයසූරිය,
"ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්",
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර.
දුරකතන අංක : 081 2210595,
077 3067360, 076 1375993

07-142

## හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. - ඉස්ලමික් බැන්කිං අංශය

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මොහොමඩ් නිසාර් මොහොමඩ් ආශික් යන අය ණයකරුවන් වශයෙන් හා උකස්කරු වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. එස්. පෙරේරා විසින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි වාසියට ලියා සහතික කරන ලද 2019 ජනවාරි මස 22 වැනි දිනැති අංක 5178 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපල හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව,

එම දේපල පිහිටි ස්ථානයන්හි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

***1 වන විකිණීම* : 2023 අගෝස්තු මස 10 වැනි දින පෙ. ව. 09.00ට**

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, උඩපළාත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 1177 - වහුගපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ, වහුගපිටිය ගමේ පිහිටි 'වෝග්ලි දැන් එඩ්වඩ් හිල් එස්ටේට් හි කොටස' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. ඩී. අතපත්තු විසින් සාදන ලද අංක 683 හා 2015.11.19 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ 2 වශයෙන් බෙදා වෙන්කරන ලද එකට යාවූ ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ.

*ඉඩමේ ප්‍රමාණය* : රූඩ් 03

***2 වන විකිණීම* : 2023 අගෝස්තු මස 10 වැනි දින පෙ. ව. 09.15ට**

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, උඩපළාත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 1177 - වහුගපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ, වහුගපිටිය ගමේ පිහිටි 'වෝග්ලි' දැන් එඩ්වඩ් හිල් එස්ටේට් හි කොටස' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. පී. වෙලගෙදර විසින් මැන සාදන ලද අංක 793 හා 2013.08.01 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 02 වශයෙන් බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ.

*ඉඩමේ ප්‍රමාණය* : අක්කර 03, පර්චස් 32.3

***3 වන විකිණීම* : 2023 අගෝස්තු මස 10 වැනි දින පෙ. ව. 09.30ට**

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත

ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, උඩපළාත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 1177 - වහුගපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ, වහුගපිටිය ගමේ පිහිටි 'වෝග්ලි' දැන් එඩ්වඩ් හිල් එස්ටේට් හි කොටස' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. කේ. පී. වෙලගෙදර විසින් මැන සාදන ලද අංක. 793 හා 2013.08.01 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 03 වශයෙන් බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ.

*ඉඩමේ ප්‍රමාණය* : පර්චස් 13.5

*4 වන විකිණීම* : **2023 අගෝස්තු මස 10 වැනි දින පෙ. ව. 09.45ට** මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, උඩපළාත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 1177 - වහුගපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ, වහුගපිටිය ගමේ පිහිටි 'වෝග්ලි' දැන් එඩ්වඩ් හිල් එස්ටේට් හි කොටස' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. පී. වෙලගෙදර විසින් මැන සාදන ලද අංක 793 හා 2013.08.01 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 04 වශයෙන් බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ.

*ඉඩමේ ප්‍රමාණය* : රූඩ් 03, පර්චස් 02

*දේපළට පිවිසීම.* - පුස්සැල්ලාව නගරයේ සිට ගම්පොළ මාර්ගයේ කිලෝමීටර 2.1 ක් ගමන්ගත් විට මෙම පාරේ වම් මායිමේ අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ. (අංක 27/5 බෝක්කුව අසල)

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.02.17 වැනි දින දරන රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2023.03.08 වැනි දින මව්බිම, ඩේලිමිරර් හා තිනක්කුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

*ගෙවීමේ ක්‍රමය* : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000.00,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3000.00,

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වේනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : ජොෂ්ඨ කළමනාකරු (වාණිජ අයකිරීම් අංශය) හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී., අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.
දුරකථන අංක : 011 - 2661835, 011 - 2661836.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු
පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,
ලේවැල්ල පාර, මාවිල්මඩ, මහනුවර.
දුරකථන අංක : 081-2210595/
ජංගම : 077 3067360/ 076 1375993.

07-143

---

**ඩී එෆ් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පදිංචියට/ව්‍යාපාරයකට සුදුසු දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව මහනුවර, වීරසේකර මුදියන්සේලාගේ ඉන්දික තුෂාර සහ විජේකෝන් මුදියන්සේලාගේ අනෝමා සෝබනී යන අය බන්ධනදායින් වශයෙන් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී. (ඩීඑෆ්සීසී වර්ධන බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අනුප්‍රාප්තික) නමින් එහි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. පී. ආරියරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.12.28 වැනි දිනැති අංක 11687 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඩීඑෆ්සීසී බැංකුවට (ඩීඑෆ්සීසී වර්ධන බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අනුප්‍රාප්තික) උකස්කර ඇති පහත විස්තර වන දේපල,

**2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 15 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට** එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මහනුවර මහනගර සභා සීමාව තුළ සෙංකඩගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ සංඝමිත්තා මාවත ඔස්සේ පිහිටි "මරිවිලේ" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. බී. රූපසිංහ විසින් මැන සාදන ලද 2007.06.10 වැනි දිනැති අංක 97/2007

දරන පිඹුරේ ලොට් 02 වශයෙන් ලකුණුකොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු සියලු දේ.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : පර්චස් 28.80 (හෙක්. 0.0728)

බිම මතින් සහ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය ප්‍රයෝජනයට ගැනීම වැඩිදියුණු කිරීමේ සහ නඩත්තු කිරීමේ අයිතිවාසිකම ද උකස්කරුට ඔහුගේ ආගන්තුකයින්ට, ඉංජිනේරුවන්ට, කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ට, ගෘහනිර්මාණ ශිල්පීන්ට, කම්කරුවන්ට, සේවකයින්ට, කුලී නිවැසියන්ට, අවසරලාභීන්ට හා ආරාධිතයින්ට මින් මතු සෑම වේලාවකම ඔවුන්ගේ අභිප්‍රාය හා කැමැත්ත පරිදි කවර කාර්යයක් සඳහා වුවද දිවා හෝ රාත්‍රී කාලයේ පා ගමනින් හෝ වෙනත් ඕනෑම ආකාරයකින් අශ්වයින්, ගවයින් හෝ වෙනත් සත්තු සමඟ හෝ නොමැතිව ද මෝටර් කාර්, ලොරි සහ වෙනත් සෑම ආකාරයකම වාහන මගින් බර පටවා හෝ නොපටවා මෙහි විශේෂයෙන් විස්තර කළ මාර්ග තුළින්, මතින් හෝ ඔස්සේ සෑම කල්හිම යාමට ඒමට සහ ප්‍රත්‍යාගමනය කිරීමට ද ඇතුළුවීමට හෝ පිටවීමට ද පූර්ණ හා බාධා විරහිත අයිතිවාසිකම, නිදහස හා අවසරය ද එම බිම මතින් තුළින් සහ / හෝ ඔස්සේ සහ ඉහළින් විදුලි කේබල්, මුදුන් කම්බි, ජලපවහන, ගෑස් සහ ජලනල එළීමේ හා වෙනත් කවර වූ හෝ ආකාරයක උවාරණ හා උපක්‍රම යෙදීමේ අයිතිය ද ඇතුළත්ව,

*දේපළට පිවිසීම.* - මහනුවර නගරයේ, කුවින්ස් හොටෙල් හන්දියේ සිට මලබාර් වීදිය හෝ අනගාරික ධර්මපාල මාවතේ කිලෝමීටර 0.9ක් (දුන් වැවරවුම වටෙන් කිලෝමීටර 2.5ක් පමණ) ගමන්කර බූවැලිකඩ තිලන්කා හොටෙල් හන්දිය දක්වා පැමිණ එතැනින් වමට ඇති සංඝමිත්තා මාවතට පිවිස එම පාරේ මීටර 125ක් පමණ ගමන්කර කැන්ඩි ලේක් ක්ලබ් හන්දිය පසුකළ විට අදාළ දේපල මෙම පාරට මුහුණලා වම් පසින් පිහිටා තිබේ. (වරිපනම් අංක - 11A, සංඝරාජ මාවත)

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.01.27 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2022.12.21 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනක්කුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

*ගෙවීමේ ක්‍රමය* : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000.00,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3000.00,

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : කළමනාකරු - පුනරුත්ථාපන හා ණය අයකිරීම් අංශය, ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී., අංක 73, ඩබ්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත, කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 - 2371371

එන්. යූ. ජයසූරිය,
"ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්",
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර.
දුරකතන අංක : 081 2210595, 077 3067360, 076 1375993.

07-144

---

**යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බු පී. එල්. සී.**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීම

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරලයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ නැගෙනහිර කව්ඩානේ, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 15 දරන නාගරික කොට්ඨාසයේ, අංක 539/42B, දරන නැගෙනහිර කව්ඩාන ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ තිකපේ පිහිටි, තිකපේ පාරේ වරිපනම් අංක 60 සහ 60B දරන බෝහගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල විසින් මැන සාදන ලද අංක 8759 සහ 2011 දෙසැම්බර් මස 27 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස (බලයලත් මිනින්දෝරු වික්ටර් චන්ද්‍රදාස විසින් මැන සාදන ලද අංක 38/2001 සහ 2001 ජූලි මස 18 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බිම් කොටසේ නැවත මැන බෙදා වෙන් කිරීමක් වන)

ප්‍රමාණය පර්චස් පහළොවකුත් දශම බිංදුවයි අටක් (පර්.15.08) නොහොත් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි තුනයි අටයි දෙකක් (හෙක්. 0.0382) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙය දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ F 55/110 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, පහත සඳහන් ඉඩම මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

ඉහත කී නිකපේ පිහිටි බෝගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. ඒ. ඩබ්ලිව්. ගුණවර්ධන විසින් මැන සාදන ලද අංක 7 සහ 1952 ජනවාරි මස 07 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 06 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් එකොළහකුත් දශම හතරයි අටක් (පර්.11.48) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙය දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ F 55/117 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ දෙහිවල, නිකපේ පාර, අංක 60 දරන ස්ථානයේ පදිංචි (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 800791464V දරන) උඩුවරගේ රජිත විනෝද් පෙරේරා (මෙහි මින්මතු ඇතැම් තැනක "බන්ධනදායී/උකස්කරු" වශයෙන් හඳුන්වන) යන අය විසින් සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන යුනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු යුනියන් බැංකුව වශයෙන් හඳුන්වන) වෙතින් මූල්‍ය පහසුකම් ගණනාවක් ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධනදායී/උකස්කරු කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. ජී. එන්. සාරංගි විසින් සහතික කරන ලද අංක 202 සහ 2013.12.23 වැනි දිනැති ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා, එකී මූල්‍ය පහසුකම් නිසා යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු මුදල සහ ඒ මත පොළිය ගෙවීම පිණිස මෙහි ඉහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වෙන, උඩුවරගේ රජිත විනෝද් පෙරේරා යන අයට අයිති (එකී තේජා රංජනී පෙරේරා යන අයගේ ජීවිත බුක්තියට යටත්ව තිබෙන) දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස්කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද, යුනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කළම්බු පී.එල්.සී. විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව,

උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ වර්ෂ **2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 10 වැනි දින පෙ. ව. 10.00** ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

*දේපළ වෙත පිවිසීම.* - බෙල්ලන්තර හංදියේ සිට දෙහිවල දෙසට මීටර් 150 ක් පමණ ගමන් කළ විට වමට විෂයගත දේපළ වේ.

*ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය.* - විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(02) ඉතිරි සියයට අනූව 90% ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුලත යුනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පී එල් සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතු ය.
(03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
(04) පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
(05) ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%,
(06) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2000,
(07) නොතාරිස් ගාස්තු සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 4000.

වෙනත් කරුණු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරින්ගෙන් විමසන්න.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
යුනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කළම්බු පී එල් සී,
අංක 64, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන අංක : 011 - 2347100.

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු,
අංක 200, 2 වන මහල, හල්ස්ඩ්‍රොෆ් වීදිය, කොළඹ 12.
දුරකතන අංක : 011 2396520.

07 - 157

---

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. - අනුරාධපුර ප්‍රධාන ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කිව්. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නන්දර කෝරළේ සහ නුවරගම් පළාත නැගෙනහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 23E ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය සහ අනුරාධපුර නගර

සහා සීමා ඇතුළත, අනුරාධපුරය, නව නගරය, අදියර II හි, බණ්ඩාරනායක මාවත, වරිපනම් අංක 270 දරන ස්ථානයේ පිහිටි "වන්නියන්කුලමකැළේ" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. බී. රත්නසිරි විසින් 2016.06.20 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 7657 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස.

ප්‍රමාණය පර්චස් තුනයි දශම තුනයි හය (පර්. 3.36) විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමඟ වේ.

ඉන්දික එරන්ද බණ්ඩාර ලියනගේ ණයකරු ලෙස කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ.

**වර්ෂ 2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට** දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2019.11.29 වැනි දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රය* ද 2019.12.02 වැනි දින දිවයින, ඩේලිනිවුස් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

*ඉඩමට පිවිසීම.*- DS වටරවුම සිට, බණ්ඩාරනායක මාවත ඔස්සේ මීටර් 200ක් පමණ ආයුර්වේද වටරවුම දෙසට ගමන් කළ විට ඉහත පාරේ, පාර ඉදිරිපිට දකුණු අත පැත්තේ පිහිටි අදාළ දේපල වෙත ළඟා විය හැක.

*ගෙවීමේ ක්‍රමය.* - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
(03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
(04) නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000,
(05) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2500,
(06) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
(07) ගැණුම්කරු විසින් එකතු කළ වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි.
(08) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ අනුරාධපුර ප්‍රධාන ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

එල්. බී. සේනානායක,
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 200, 2 වන මහල, උසාවි පාර,
කොළඹ 12.
දුරකතන අංක : 011- 2396520
ඊමේල් : senaservice84@gmail.com

කළමණාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
අංක 271,
මෛත්‍රීපාල සේනානායක මාවත,
අනුරාධපුර.
දුරකතන අංක : 025 2223597, 025 2223598,
ෆැක්ස් අංකය : 025 2223596.

07 - 158

---

**නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීම

**1 වන උපලේඛනය (ලොට් 8)**

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත් සතර සහ මාතර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වැවඉහළගොඩ ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ වැව ඉහළගොඩ පිහිටි බෝගහහේන *හෙවත්* බෝගහහේනේවත්ත නමැති ඉඩමේ ඒකාබද්ධ කළ ලොට් A සහ B දරන බිම් කොටසට බලයලත් මිනින්දෝරු රෝහණ උයන්ගොඩ විසින් මැන සාදන ලද අංක 23715 සහ 2015.10.26 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 8 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස

ප්‍රමාණය : පර්චස් දොළහක් (පර්. 12)

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 830/01 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, බලයලත් මිනින්දෝරු රෝහණ උයන්ගොඩ විසින් මැන සාදන ලද අංක 23715 සහ 2015.10.26 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 29, 30 සහ 24 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කැබලි මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය සහ අනෙකුත් පරවශතා අයිතිවාසිකම් ද සමග ය.

**2 වන උපලේඛනය (ලොට් 09)**

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත් සතර සහ මාතර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වැවඉහළගොඩ ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ වැව ඉහළගොඩ පිහිටි බෝගහහේන *හෙවත්* බෝගහහේනේවත්ත නමැති ඉඩමේ ඒකාබද්ධ කළ ලොට් A සහ B දරන බිම් කොටසට බලයලත් මිනින්දෝරු රෝහණ උයන්ගොඩ විසින් මැන සාදන ලද අංක 23715 සහ 2015.10.26 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 9 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස

ප්‍රමාණය : පර්චස් දොළහක් (පර්. 12)

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 830/02 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, බලයලත් මිනින්දෝරු රෝහණ උයන්ගොඩ විසින් මැන සාදන ලද අංක 23715 සහ 2015.10.26 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 29, 30 සහ 24 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කැබලි මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය සහ අනෙකුත් පරවශතා අයිතිවාසිකම් ද සමග ය.

**3 වන උපලේඛනය (ලොට් 11)**

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත් සතර සහ මාතර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වැවඉහළගොඩ ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ වැව ඉහළගොඩ පිහිටි බෝගහහේන *හෙවත්* බෝගහහේනේවත්ත නමැති ඉඩමේ ඒකාබද්ධ කළ ලොට් A සහ B දරන බිම් කොටසට බලයලත් මිනින්දෝරු රෝහණ උයන්ගොඩ විසින් මැන සාදන ලද අංක 23715 සහ 2015.10.26 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 11 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස

ප්‍රමාණය : පර්චස් දොළහක් (පර්. 12)

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 830/03 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, බලයලත් මිනින්දෝරු රෝහණ උයන්ගොඩ විසින් මැන සාදන ලද අංක 23715 සහ 2015.10.26 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 29, 30 සහ 24 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කැබලි මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය සහ ඒ හා සම්බන්ධ පරවශතා අයිතිවාසිකම් ද සමඟ ය.

නිමල් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් යන නාමය, විලාසය සහ අභිධානය යටතේ තනි හිමිකාර ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන ගාල්ලගේ නිමල් නයනානන්ද ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කුළසේකර අබයරත්න අදිකාරම් මුදියන්සේ රාලහාමිලාගේ නේත්‍රරානි කුළසේකර විසින් සහතික කරන ලද අංක 1212 සහ 2018.09.30 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි ඉහත උපලේඛනවල සවිස්තරව දක්වෙන අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය , එකී ගාල්ලගේ නිමල් නයනානන්ද විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන්, කොළඹ 02, යූනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් උකස්කොට ඇපකොට ඇපයට තබා ඇති බැවින්ද,

එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම ඉහත කී ගාල්ලගේ නිමල් නයනානන්ද යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද, නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව,

**1 වන උපලේඛනය (ලොට් 08) දේපළ වර්ෂ 2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 09 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට ත්,**
**2 වන උපලේඛනය (ලොට් 09) දේපළ වර්ෂ 2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 09 වැනි දින පෙ.ව. 11.15 ට ත්,**
**3 වන උපලේඛනය (ලොට් 11) දේපළ වර්ෂ 2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 09 වැනි දින පෙ.ව. 11.30 ට ත්,**

අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

*1 වන, 2 වන සහ 3 වන උපලේඛනවල සඳහන් දේපළවලට පිවිසීම.* - මාතර නගරයේ සිට තංගල්ල පාර ඔස්සේ මැදවත්ත හන්දිය දක්වා කිලෝමීටර් 02ක් පමණ පැමිණ යටියන පාරට වමට හැරෙන්න. ඉන්පසු තල්පාවිල පිහිටි මෙත්තා පදනම් පරිශ්‍රයේ අවසානය දක්වා කිලෝමීටර් 2.5ක් පමණ ගමන් කර චානක වෛද්‍යරත්න මාවතට වමට හැරී කොන්ක්‍රීට් කරන ලද සහ ඉන්ටර්ලොක් ගල් අතුරා ඇති පාරේ වැව දක්වා මීටර් 200 ක් පමණ ගමන් කරන විට මෙම දේපළවලට පිවිසෙන පිවිසුම් මාර්ගයේ මීටර් 4.5 ක් පමණ පළල මාර්ගයට මායිම් ව මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

*ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය.* - විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතු යි.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(02) ඉතිරි සියයට අනූව (90%) ගෙවීම ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී. එල් සී හි තැන්පත් කළ යුතු ය.
(03) පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),

(04) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
(05) ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%,
(06) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2000,
(07) නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 4,500.

අනිකුත් තොරතුරු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරින්ගෙන් විමසන්න :

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී එල් සී,
අංක 242 යුනියන් පෙදෙස,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 4218742.

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, සහ උසාවි කොමසාරිස්.

කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු,
අංක 200, හල්ස්ඩ්‍රෝෆ් වීදිය, කොළඹ 12.
දුරකථන අංක : 0773242954, 0112 - 396520.

07 - 159

---

## කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. - තලවතුගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කිව්. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

**1 වන උපලේඛනය**
බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුලත මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, තලවතුගොඩ බටහිර 479A, ග්‍රාම නිලධාරි සීමා ඇතුළත තලවතුගොඩ, වැලිපාර, වරිපනම් අංක 68 සහ $68^{A}$ දරන ස්ථානයේ පිහිටි "අඹගහවත්ත සහ බටදොඹගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එච්. කේ. මහින්ද විසින් 2016.05.24 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 6658 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් Y වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය පර්චස් විස්සයි දශම අටයි පහ (පර්. 20.85) ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

**2 වන උපලේඛනය**
බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ උඩුගහ පත්තුවේ අත්තනගල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත අත්තනගල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මල්වත්ත 348E, ග්‍රාම නිලධාරි සීමා ඇතුළත නම්බාදළුව ගමේ පිහිටි "හොරගොල්ලවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ඒ. නිහාල් විසින් 2014.11.10 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3533 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 21A වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය අක්කර දෙකයි, පර්චස් අටයි දශම නවය (අ.02, පර්. 8.9) ක විශාල ඉඩම සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

**3 වන උපලේඛනය**
බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, 28 - මල්ලැහැව ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ සහ මීරිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත මල්ලැහැව ගමේ පිහිටි සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් පිළියෙල කරන ලද කැඩැස්තර සිතියම් අංක 510262 හි දැක්වෙන අංක 12 දරන ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම දෙකයි අටයි එකයි අට (හෙක්ටයාර් 0.2818) ක විශාල ඉඩම සමග ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

**4 වන උපලේඛනය**
බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නාගරික සභා සීමා ඇතුලත මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දෙපානම 529A, ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත දෙපානම ගම, බොරැල්ල පාර, වරිපනම් අංක 208/4B දරන ස්ථානයේ පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් 1999.09.30 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2692 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් $4E^{7}$ වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය පර්චස් දාහතයි දශම පහයි බිංදුව (පර්.17.50) ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිල්ල සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

අංක 958 දරන පිඹුරේ ලොට් 4C ලකුණු කරන ලද අඩි 15 පළල පාර වෙන්කිරීම මතින් සහ දිගේ පොදු මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

නිට්ටඹුව නුවර පාරේ, ශ්‍රී රම්‍ය ගොඩනැගිල්ලේ, යේල්යා යන නාමය සහ විලාසය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් ලෙස ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන මහේෂ් චන්දන හේවාපතිරණ සහ හෙන්ද විතාරණ ඉනෝකා නිමාලි ණයකරුවන් හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනවල සඳහන් දේපල,

**4 වන උපලේඛනය - වර්ෂ 2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 16** වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට ද,

**1 වන උපලේඛනය - වර්ෂ 2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 16** වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට ද,

**2 වන උපලේඛනය - වර්ෂ 2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 16** වැනි දින පෙ. ව. 1.00 ට ද,

**3 වන උපලේඛනය - වර්ෂ 2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 16** වැනි දින ප. ව. 2.30 ට ද,

ඉහත ස්ථානවල දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2022.08.19 වැනි දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රය* ද දිවයින, දි අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

*දේපළ වෙත පිවිසීම්.-*

**දේපළ 01 - තලවතුගොඩ**

බත්තරමුල්ල නගරයේ සිට කොට්ටාව පාර ඔස්සේ තලවතුගොඩ හන්දිය දක්වා කිලෝමීටර් 04 ක් පමණ ගමන් කර (බස් මාර්ග අංකය 174) අනතුරුව කෝට්ටේ පාරට දකුණට හැරී (මාදිවෙල පාර) මීටර් 100ක් පමණ ගමන් කර කීල්ස් සුපර් මාර්කට් අසල (කැපිටල් මෝල් ෂොපිං කම්ප්ලෙක්ස්) වැලිපාරට වමට හැරී මීටර 500ක් පමණ ගමන් කර ගණේලන්ද පන්සලට විරුද්ධව ගල්තාර දමන ලද පොදු පාරට දකුණට හැරී (රෝහල ළඟා වන පාර) පහළට මීටර් 125 ක් පමණ ගමන් කළ විට හෙමින් ඇවිදින තීරුව සහ පහතින් පිහිටි ඉඩම්වලට විරුද්ධව තුංමං හංදියේ දී දකුණු අත පැත්තේ විෂයගත දේපල පිහිටා ඇත.

**දේපළ 02 - නිට්ටඹුව**

කොළඹ සිට නුවර පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 39 ක් පමණ ගමන් කළවිට පාරේ දකුණු අත පැත්තේ විෂයගත දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

**දේපළ 03 - මීරිගම**

නිට්ටඹුව නගරයේ සිට නුවර පාර ඔස්සේ පස්යාල හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 04 ක් පමණ ගමන් කර මෙම හංදියේදී වමට හැරී මීරිගම පාර ඔස්සේ මල්ලැහැව හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 3 ක් පමණ ගමන් කර අනතුරුව තවත් මීටර් 200 ක් පමණ එම පාර ඔස්සේ ගමන් කර පාරේ දකුණු අත පැත්තේ පිහිටි විෂයගත දේපළ වෙත ළඟා විය හැක. විෂයගත දේපළ "ග්‍රෑන්ඩ් එම්රේට්ස් හොටේල්" නමැති පිළිගැනීමේ ශාලාවට හරියටම විරුද්ධව පිහිටා ඇත.

**දේපළ 04 - දෙපානම**

මහරගම නගර මධ්‍යයේ සිට හයිලෙවල් පාර ඔස්සේ කොට්ටාව දෙසට පන්නිපිටිය දක්වා කිලෝමීටර් 02 ක් පමණ ගමන් කර පන්නිපිටිය දුම්රිය ස්ථාන හංදියේ සිට බොරැල්ල පාර ඔස්සේ දෙපානම දක්වා කිලෝමීටර් 1.6 ක් පමණ ගමන් කර අනතුරුව කොත්මලේ දියනි ගොඩනැගිල්ල පසුකරනවාත් සමග මෝටර් රථ ප්‍රවේශවිය හැකි අඩි 15 තාර දමන ලද පාරට දකුණට හැරී තවත් මීටර් 75 ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපල වෙත ළඟා විය හැකිය.

*ගෙවීමේ ක්‍රමය.* - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
(03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
(04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,500.
(05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
(06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලීන වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි.
(07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ තලවකැලේ ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

මෙම වෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID 19 සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති දැඩි මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

එල්. බී. සේනානායක,
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 200, 2 වන මහල උසාවි පාර,
කොළඹ 12.
දුරකතන අංක : 011- 2396520
ඊමේල් : senaservice84@gmail.com

කළමණාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී,
අංක 1/14,
ජයන්ති මාවත,
තලවකැලේ.
දුරකතන අංකය : 052 2258206
ෆැක්ස් අංකය : 052 2258299

07 - 160

---

**යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පී. එල්. සී.**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මඟින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීමේ නිවේදනය

**පළමුවන උපලේඛනය**

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නැගෙනහිර නුවරගම් පළාතේ, කනදර කෝරළයේ, විජේපුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වර්තමානයේ ඥානිකුළම වශයෙන් හඳුන්වන කළින් තම්මැන්නාකුළමේ පිහිටි යසසිරිගම නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. බී. රත්නසිරි විසින් මැන සාදන

ලද අංක 6620 සහ 2014.08.07 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස,

ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම එකයි බිංදුවයි එකක් (හෙක්. 0.101) *නොහොත්* පර්චස් තිස්නවයයි දශම නවයක් (පර්. 39.9)

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග සහ ඉහත කී අංක 262 දරන අවසන් ගම් පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 177, 180, 183, 206 සහ 211 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කැබලි මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

**පළමුවන උපලේඛනය**

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කනදර කෝරළයේ, නැගෙනහිර නුවරගම් පළාතේ විජේපුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 241 දරන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ඥානිකුළම ගමේ පිහිටි ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. බී. ඉලංගසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 2013/An/75[A] සහ 2013.03.26 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 195 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස.

ප්‍රමාණය රූඩ් එකකුත්, පර්චස් දහතුනයි දශම අටක් (රූ. 1, පර්. 13.8) *නොහොත්* හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම එකයි තුනයි හයක් (0.136)

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි ගොඩනැගිලි ආදී සෑම සියලු දේත් සමග සහ ඉහත කී අංක 262 දරන අවසන් ගම් පිඹුරේ (අංක 07 දරන අතිරේකය) නිරූපිත ඉඩම මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය. මෙම දේපළ අනුරාධපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D 14/44 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, අනුරාධපුර, නෙළුම්කුළම, තම්මැන්නාපුර, යසසිරිගම, අංක 18 දරන ස්ථානයේ පදිංචි පීරමානගේ චන්දන උපුල් කුමාර රාජපක්ෂ සහ එම ලිපිනයේ පදිංචි අබතල විදානගේ දිලානි මේනකා, (මෙහි මින්මතු ඇතැම් තැනක "බන්ධදායීන්/උකස්කරුවන්" වශයෙන් හඳුන්වන), යන අය විසින් සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු යුනියන් බැංකුව වශයෙන් හඳුන්වන) වෙතින් මූල්‍ය පහසුකම් ගණනාවක් (ප්‍රතිලේඛනගත) ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධදායීන්/උකස්කරුවන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. කේ. නදී ආකාෂ් කුරේරා විසින් සහතික කරන ලද අංක 7391 සහ 2015.10.28 වැනි දිනැති ලියාපදිංචි ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය සහ එම නොතාරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 9342 සහ 2021.01.07 දිනැති ද්විතියික උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා, ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් නිසා යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු එකී මුදල සහ ඒ මත පොළිය ගෙවීම පිණිස මෙහි පහත පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සවිස්තරව දක්වෙන දේපල ඇපයක් වශයෙන් උකස්කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව,

**පළමුවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ වර්ෂ 2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 14 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට ද,**

**දෙවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ වර්ෂ 2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 14 වැනි දින පෙ. ව. 11.45 ට ද,**

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

*දේපළ වෙත පිවිසීම.* - අනුරාධපුර සිට පරණ නුවර පාර ඔස්සේ යසසිරිගම හන්දිය දක්වා ගමන් කර වමට හැරී යසසිරිගම පාර ඔස්සේ මීටර් 150 ක දුරක් ගමන් කර දකුණට හැරුණු විට විෂයගත දේපල පාරේ වම් අත පැත්තේ පිහිටා ඇත.

*ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය.* - විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),

(02) ඉතිරි සියයට අනුව 90% ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුලත යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පී එල් සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

(03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),

(04) පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි ෂ(1%),

(05) ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%,

(06) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2500,

(07) නොතාරිස් ගාස්තු සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 4500.

වෙනත් කරුණු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරින්ගෙන් විමසන්න.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පී එල් සී,
අංක 64, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන අංක : 011 - 2347100.

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු,
අංක 200, 2 වන මහල, හල්ස්ඩ්‍රොෆ් වීදිය, කොළඹ 12 ,
දුරකතන අංක 011 2396520

07 - 161

ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණය කරන ලදී.