ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2341 - 2023 ජූලි මස 14 වැනි සිකුරාදා - 2023.07.14
2341 ஆம் இலக்கம் – 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 14ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1215
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	1216
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	1214	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க.- (i) சமூகப் பாதுகாப்பு உதவுதொகை அறவீடு (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2023, யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

(ii) விசேட வியாபாரப் பண்ட அறவீடு (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2023, யூன் மாதம் 07 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, ஓகத்து மாதம் 04 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, யூலை மாதம் 21 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

1213 - B 082473 - 5,403 (2023/07)

ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்

இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கள்ளுத்தவறணை விற்பனை - 2024

பலாங்கொடை இல. 01 கள்ளுத்தவறணை

1. 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து 2024 திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரையுள்ள கால எல்லைக்குள் கீழ் அட்டவணையில் காணப்படும் பிரதேசத்தில் கள்ளு சில்லறைக்கு விற்பதற்காக விண்ணப்பங்கள் கோரப்படுகின்றன.

இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்படும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாக இருத்தல் வேண்டும்-

(i) 1982.08.20 ஆந் திகதியுடைய 207 ஆம் இலக்க அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்ட கள்ளுத்தவறணை ஏலவிற்பனை நிபந்தனைகளின்படியும்,

(ii) மதுவரிச் சட்ட நிபந்தனையில் காணப்பட்டுள்ள எல்லா மதுபான விற்பனை உத்தரவுப்பத்திரம் சம்பந்தமாக பொது நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகவும்.

2. எல்லா விலை மனுக்களையும் பிரதேச செயலகத்தில் அல்லது இலங்கை வங்கியில் அல்லது பிரதேச செயலகம் எனும் பலாங்கொடை எனும் கணக்கில் பணம் செலுத்துவதற்கான பற்றுச்சீட்டினை பெற்று 1,500.00 ரூபாவினை செலுத்தி பலாங்கொடை இல.01 கள்ளுத்தவறணை எனக் குறிப்பிட்டு பற்றுச் சீட்டை விண்ணபத்தில் இணைத்து அனுப்பி வைத்தல் வேண்டும்.

3. இலங்கையில் உள்ள எல்லா பிரதேச செயலகங்களிலும் அல்லது மதுவரித் திணைக்களத்தில் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய குறிப்பிட்ட படிவத்தில் எழுதப்பட்ட விலைமனு உறையை ஒட்டி முத்திரையிட்டு, அதன் இடதுபக்க மேல் மூலையில் "பலாங்கொடை இல. 01 கள்ளுத் தவறணைக்கான விலைமனு" என்று தெளிவாகக் குறிப்பிட்டு விலைமனுத் திகதி முடிவடைய முன்பு பலாங்கொடை பிரதேச செயலகத்தின் விலைமனுப்பெட்டியில் அல்லது பிரதேச செயலாளர், பிரதேச செயலகம், பலாங்கொடை என்ற முகவரிக்கு பதிவுத் தபாலில் குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் அனுப்பி வைக்க வேண்டும்.

4. எல்லா விலைமனுக்காரர்களும் தமது சொந்தப் பெயரிலேயே விலைமனுவை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

5. ஒருவருக்கு ஒரு கள்ளுத்தவறணைக்கு மேல் விலைமனு கோர முடியாது, அதே வேளை ஒருவர் சேர்ந்தும் கள்ளுத்தவறணைக்கு விலைமனு கோர முடியாது.

6. விலைமனுக்காரரால் குறிப்பிட்ட விலைமனுவின் தொகை இலக்கத்திலும் எழுத்திலும் குறிப்பிடப்பட வேண்டும். விலைமனுக்காரர் எல்லா விலைமனுக்களிலும் கையொப்பம் திகதியும் இடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தல் வேண்டும். எல்லா விலைமனுக்களும் சாட்சியாளர் இருவரினால் கையொப்பமிட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். நிபந்தனைகளுக்குட்படாத விலைமனுக்கள் நிராகரிக்கப்படும்.

7. விலைமனுக்கோரலில் வெற்றிபெற்ற விலைமனுக்காரர் விலைமனுவை வாங்கியவராகக் கருதப்பட்டு பிரசுரிக்கப்பட்ட பின் பலாங்கொடை பிரதேச செயலகத்தின் நிபந்தனைகளில் கையொப்பமிட்டு பிரதேச செயலாளரால் குறிப்பிடப்படும் பணத்தினை செயலகத்தில் வைப்பிலிட்டு கள்ளுத்தவறணையை ஏற்றுக் கொள்ள வேண்டும்.

8. 2023.09.13 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிவரை விலைமனுக்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். விலைமனு கோரப்பட்டு முடிவடைந்ததும் விலை மனுபெட்டி திறக்கப்படும். அச்சமயம் எல்லை விலைமனுதாரர்களும் குறிப்பிட்ட நேரத்தில் பலாங்கொடை பிரதேச செயலகத்திற்கு சமுகமளிக்க வேண்டும்.

9. 2023.09.13 அன்று குறிப்பிட்ட நேரத்தில் இந்த விலை மனு பெறாவிட்டால் அது மீண்டும் 2023.10.13 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

10. எந்தவொரு விபரமும் காட்டாது விலை மனுவை சொந்த விருப்பின் பேரிலும் நிராகரிக்கும் உரிமை பிரதேச செயலாளருக்கு அளிக்கப்படும்.

11. 2023 ஆம் ஆண்டிற்கான தவறணை நடாத்தும் இடத்தில் இடத்தைப் பெற்றுக் கொடுக்க முடியும் என்பதனைக் கூற முடியாது. திறமையான விண்ணப்பகாரரால் குறிப்பிடப்பட்ட பிரதேசத்தின் கட்டிடமொன்றை தேடிக்கொள்ள வேண்டும். அந்த கட்டடத்திற்காக மதுபான ஆணையாளர் அவர்களின் அனுமதியைப் பெற வேண்டும். கட்டிடத்தைக் பெற்றுக் கொடுக்க ஆணையாளர் உடன் பாடில்லை என்பதை கவனத்தில் கொள்ளவும்.

12. மாதாந்தக் கட்டணம் செலுத்திய பின் செலுத்தியதற்கான முத்திரை இடப்பட்டால் மட்டும் அனுமதிப்பத்திரத்தை குறித்த மாதத்திற்கு அனுமதிக்கப்படுவதோடு இல்லையெனில் அனுமதிப் பத்திரம் நிராகரிகப்பட்டதாக கருதி நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

13. மேலதிக விபரங்களுக்கு பலாங்கொடை பிரதேச செயலகத்தில் கேட்டறிந்து கொள்ளலாம்.

எச்.எம்.எச்.பண்டார,
பிரதேச செயலாளர்.

பிரதேச செயலகம்,
பலாங்கொடை,
2023, யூன் 14.

அட்டவணை

கள்ளுத்தவறணையின் பெயரும் இலக்கமும்	பிரிவு	அமைவிடம்	கள்ளுத் தவறணை திறக்கப்பட வேண்டிய நேரம்	விலைமனு ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும்
இல.01 பலாங்கொடை	பலாங்கொடை நகர எல்லை	பலாங்கொடை நகரசபைக்கு உட்பட்ட பிரதேசம்	மு. ப. 10.00 மணியிலிருந்து பி. ப. 02.00 மணி வரை பி. ப. 05.00 மணியிலிருந்து பி. ப. 09.00 மணிவரை	2023.09.13 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணி வரை

07-71

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் அடிப்படையில் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பொறுப்பு வரையறுக்கப்பட்ட தனியார் நிறுவனத்தின் பெயர் மாற்றப்பட்டுள்ளது.

கம்பனியின் பதிவு இலக்கம்: PV 00257205
கம்பனியின் பழைய பெயர்: REMADY (PRIVATE) LIMITED
கம்பனியின் புதிய பெயர்: SEN MISHEL LEISURE (PRIVATE) LIMITED
திகதி: 2023.06.19
பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள முகவரி : 755/2, PARLIMANT ROAD, PELAWATTA

செயலாளர்,
கன்சல்டன்சி என்ட் எலய்ட்
சேர்விஸஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,

இல.86எஸ்.டி.எஸ். ஜயசிங்ஹ மாவத்தை,
கொவறுவல, நுகேகொடை,
2023, யூன் 23.

07-91

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

01. ஆர்.எம். சீ. ஆர்.மெனிக்கே/எஸ்.ஜீ. டி சில்வா/ எஸ்.கே.சீ.டி.சில்வா
கணக்கு இல.: 0056 5001 2773
02. ஷாக்யா ஹெல்த் கெயா மஹியங்கனை லிமிட்டெட்,
கணக்கு இல.: 0056 1000 1485

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.09.24ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.10.29ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.10.23ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நான்கு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து தொளாயிரத்து பதினேழு ரூபா ஐம்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 4,90,50,917.59) 2020, ஓகத்து 31 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி ஏழு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 1,57,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் ஐந்துவீதம் (14.5%) மேலும் இரண்டு கோடியே எழுபது இலட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரத்து நூற்றி நாற்பத்தாறு ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 2,70,74,146.30) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள். 2211, 2405 மற்றும் 2867 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே. ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.04 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுள்ளை மாவட்டம், வெவ்கம்பாஹா கோரளே பிந்தென்ன மஹியங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வெவ்கம்பாஹா கிராமஅலுவலர் பிரிவின் குடுவிலகிராமத்தில் அமைந்த அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கிற்கு : ஏ. டப்ளியூ. அபேகோன் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கிற்கு : சொரபொர வாவி வீதிக்கான ஒதுக்கம்; தெற்கிற்கு: வீ. ஏ. வில்சன் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் பொது கிணறு வரை நீடிக்கும் பாதை மற்றும் மேற்கிற்கு: FC 1 ஆறு ஒதுக்கம்,ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் (0ஏ. 2றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO/Q 18/53 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட காணி மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் அது கீழ் கண்டவாறு கீழேவிபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

கூறப்பட்ட குடுவில கிராமத்தில் அமைந்த உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பீ. எஸ். சங்கரங்தெனிய என்ப வரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, மே 25ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 475 A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஏ. டப்ளியூ. அபேகோன் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம்; தெற்கு: ஒற்றையடிப்பாதை மற்றும் பீ. ஏ. வில்சன் என்பவர் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: கும்புர எல இல. 1 இற்கான ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் (0ஏ. 2றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 475A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07- 119

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

அனுஜய கன்ஸ்ட்றக்ஷன் அன்ட் இன்ஜினியார்ஸ்
கணக்கு இல.: 0056 1000 09993

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.04.28ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.04.19ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்தி ஐயாயிரத்து நானூற்று எழுபத்தி ஏழு ரூபா இருபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 1,05,65,477.26) 2023, பெப்புருவரி 06 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்தி நான்கு இலட்சத்து அறுபத்தி ஆறாயிரத்து இருநூற்றி ஆறு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 84,66,206.03) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினொரு வீதம் (11%) மேலும் பத்து இலட்சத்து பதினையாயிரத்து இருநூற்றி அறுபத்தி எட்டு ரூபா தொண்ணூற்றி ஐந்து சதம் (ரூபா 10,15,268.95) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 505, 832, 179, 1144, 2179 மற்றும் 2181 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.04 ஆந் திகதி அட்டவணை 01, மு.ப. 9.00 மணி முதல் மற்றும் 2023.08.04 ஆந் திகதி அட்டவணை 02 , மு.ப. 9.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுள்ளை மாவட்டம், மஹியங்கனை நகரம் சியநே கோரளே பிந்தென்ன கோரளே மஹியங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மஹியங்கனை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நவ நகரய கிராம அலுவலர் பிரிவின் ரிதீகொட்டலியகம எனும் மியகுனகமவில் அமைந்த "குரும்புருபிடிய" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997, பெப்புருவரி 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. ToPo.PP. 57 மேலதிக எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3568 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ToPo. PP. 57 இன் லொட் 3239, 3570 மற்றும் 3572 ; கிழக்கு: ToPo. PP. 57 இன் லொட் 3570, 3572 மற்றும் 3569 ; தெற்கு: ToPo.PP. 57 இன் லொட் 3569 மற்றும் 3567 மற்றும் மேற்கு: ToPo.PP. 57 இன் லொட் 3567 மற்றும் 3239, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் நான்கு நான்கு இரண்டு ஹெக்டேயர் (0.0442 Hectares) அல்லது 528.62 சதுர அடிகள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. ToPo.PP. 57 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பதுள்ளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Q 01/112 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 3568 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

கூறப்பட்ட ரிதீகொட்டலியகம எனும் மியகுனகமவில் அமைந்த "குரும்புருபிடிய" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். சந்ரரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, செத்தெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2099 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ToPo.PP. 57 இன் லொட் 3239, 3570 மற்றும் 3572 ; கிழக்கு: ToPo.PP. 57 இன் லொட் 3570, 3572 மற்றும் 3569 ; தெற்கு: ToPo.PP. 57 இன் லொட் 3569 மற்றும் 3567 மற்றும் மேற்கு: ToPo.PP. 57 இன் லொட் 3567 மற்றும் 3239, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஏழு தசம் நான்கு எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.17.48பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2099 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

(ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1144, 179 மற்றும் 2179 இன் மீது பிணையாக அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது.)

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுள்ளை மாவட்டம், பின்தென்ன கோரளே மஹியங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் ரிதீகொட்டலியகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் ரிதீகொட்டலியகம கிராமத்தில் அமைந்த "குரும்புருபிடிய" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997, பெப்புருவரி 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. FVP 57 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3677 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 3674 ; கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 3674, 3676 மற்றும் 3681 ; தெற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 3681 மற்றும் 3678 மற்றும் மேற்கு: லொட் 3678, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் நான்கு நான்கு ஒன்று ஹெக்டேயர் (0.0441 Hectares) அல்லது 528.62 சதுர அடி விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. FVP 57 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பதுள்ளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Q 09/94 பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதுடன்.

(ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2181, 832 மற்றும் 505 இன் மீது பிணையாக அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07-120

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டபிள்யூ. ஏ. சன்ஜீவ
கணக்கு இல.: 0078 5000 7548

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.04.12ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.04.12ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே பத்து இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்தி ஒன்பது ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 1,10,49,269.17) 2023, சனவரி 15 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்தி நான்கு இலட்சத்து அறுபத்தி நான்காயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்தி இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்றி ஆறு சதம் (ரூபா 84,64,532.96) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) மேலும் பத்தொன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி எட்டாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்தி ஒரு ரூபா எழுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 19,58,671.72) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3830 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.06 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம்,சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின், மஹரகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மஹரகம நகரம் இல. 530 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கம்மான வீதியினூடாக அதிலிருந்து திரும்பி பன்னிபிட்டியவில் அமைந்த கம்மான வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 61B ஐ ஏற்ற "உயர் காணி என தற்போது அழைக்கப்படும் கொலைன் கும்புர எனும் மீகாஹாகும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. டீ. சந்ராணி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஏப்பிறல் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 94/2017 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் F எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இற்கு லொட் C மற்றும் E; கிழக்கு: இங்கு லொட் E மற்றும் ஜானக ரத்நாயக்கவின் சொத்து; தெற்கு: ஜானக ரத்நாயக்கவின் சொத்து மற்றும் கம்மான வீதி மற்றும் மேற்கு: கம்மான வீதி மற்றும் இங்கு லொட் C, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10.40பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 94/ 2017 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 438/51 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 94/2017 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் C (3 அடி அகல கான்) ஊடாகவும் மற்றும் லொட் B (10 அடி அகல வீதி ஒதுக்கம்) ஊடாகவும் மற்றும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07-121

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஜீ.எம்.விஜேசிங்ஹ, ஜீ.எம்.டீ.கே. விஜேசிங்ஹ மற்றும் ஆர்.ஏ. எல்.ரணசிங்ஹ
கணக்கு இல.: 0143 5000 2058

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.29ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.01.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.08.02ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஜலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஏழுகோடியே அறுபத்தைந்து இலட்சத்து இருபதினாயிரத்து நாநூற்று பதின் ஆறு ரூபா எழுபத்தொரு சதம் (ரூபா 7,65,20,416.71) 2010, செத்தெம்பர் 08ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆறு கோடியே எண்பத்தைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 6,85,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினைந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5300, 4490 மற்றும் 4492 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக அட்டவணை 01- 2023.08.03 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல், அட்டவணை 02- 2023.08.03 ஆந் திகதி மு.ப. 11.15 மணி முதல மற்றும் அட்டவணை 03- 2023.08.03 ஆந் திகதிமு.ப.11.30 மணி முதல் மற்றும் அட்டவணை 04- 2023.08.03 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணி முதல்,அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கவரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த "தம்மென்னாகம" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். மரியதாஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மாச்சு 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3284 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: ரணசிங்ஹ ஆரச்சிகே லலிதாவின் காணி மற்றும் மன்சநாயக்கவின் காணி ; கிழக்கு: வீதி (வீ. அ. அ.) மற்றும் எஸ். என். எம். சேமசிங்ஹவின் காணி ; தெற்கு: எஸ். என். எம். சேமசிங்ஹவின் காணி, சேனாநாயக்கவின் காணி மற்றும் விஜேசிங்ஹவின் காணி மற்றும் மேற்கு : விஜேசிங்ஹவின் காணி மற்றும் ரணசிங்ஹ ஆரச்சிகே லலிதாவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (2ஏ.0றூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த ஆனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3284 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 3284 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட தென்னன்குரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த "தம்மென்னாகம" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. தங்கவடிவேலு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, மாச்சு 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2616 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன-வடக்கு: ரணசிங்ஹ ஆரச்சிகே லலிதாவின் காணி மற்றும் மன்சநாயக்கவின் காணி ; கிழக்கு: ஒற்றையடிப்பாதை மற்றும் எஸ். என். எம். சேமசிங்ஹவின் காணி ; தெற்கு: எஸ். என். எம். சேமசிங்ஹவின் காணி மற்றும் சேனாநாயக்கவின் காணி மற்றும் மேற்கு : விஜேசிங்ஹவின் காணி மற்றும் ரணசிங்ஹ ஆரச்சிகே லலிதாவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (2ஏ.0றூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2616 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J/Ana 31/ 09 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கமரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும்பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னன் குரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ(பளு) கிராமத்தில் அமைந்த "தென்னன்குரியாவ முகலான" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் ஜே. ஏ. வீ. ராஜநாயகம் என்பவரால் தயாரிக் கப்பட்ட 2003, ஒற்றோபர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3241 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லலித்தாவின் காணி ; கிழக்கு: லலிதாவின் காணி மற்றும் வீதி; தெற்கு: வீதி மற்றும் லலிதாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: லலிதாவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் இருபத்தி இரண்டு தசம் மூன்று ஆறு பேர்ச் (2ஏ.1றூ.22.36பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3241 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானவாக புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO/320/50 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 5300 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

3. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கமரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்னன் குரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த "தென்னன்குரியாவ கெலே, பளுகாஹாஹேன, தன்னன்குரியஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.

மரியதாஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மாச்சு 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2879 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஜீ. எம். விஜேசிங்ஹவின் காணி ; கிழக்கு: ஆன்டிகம முதல் கல்கமுவ வரையான வீதி (வீ. அ. அ.) ; தெற்கு: டீ. எம். பேபி நோனாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: ஜீ. எம். விஜேசிங்ஹவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12.69பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2879 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2879 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. விக்னேஷ்வரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, யூலை 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4327 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 இன் மீள் அளவீடான மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடுமாகும்.

கூறப்பட்ட தென்னன்குரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த "தென்னன்குரியாவ கெலே, பளுகாஹாஹேன, தன்னன்குரிய ஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. தங்கவடிவேலு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, நவெம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 510 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஜீ. எம். விஜேசிங்ஹவின் காணி; கிழக்கு: ஆன்டிகம முதல் கல்கமுவ வரையான வீதி (வீ. அ. அ.); தெற்கு: டீ. எம். பேபி நோனாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: ஜீ. எம். விஜேசிங்ஹவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஆறு ஒன்பது மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12.693பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 510 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் S 59/ 248 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 4490 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

4. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், குமாரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஆனமடுவை இல. 656A கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஆனமடுவை - பெட்டிகுளம் கிராமத்தில் அமைந்த "பெட்டிகுளம் கெலே" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. குகநந்தன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1218 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1, 2, 3 மற்றும் 4 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன-வடக்கு: எச். எம். உக்குபண்டாவின் காணி ; கிழக்கு: கே. எச். எம். திஸாநாயக்கவின் காணி ; தெற்கு: டபிள்யூ. எம். ஹேரத் பண்டாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: ஆண்டிகம முதல் நவகத்தேகம வரையான வீதி (வீ. அ. அ. சபை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் (0ஏ.2றூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 08/ 82 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 4492 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07-122/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. கௌஷல்யா வியாபார சமூஹய
கணக்கு இல.: 0143 1000 0028
2. ஜீ.எம்.விஜேசிங்ஹ, ஜீ.எம்.டீ.கே. விஜேசிங்ஹ மற்றும் ஆர்.ஏ. எல்.ரணசிங்ஹ
கணக்கு இலக்கங்கள்: 3143 6500 0095/0143 5000 2038

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.29ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.01.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.08.02ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து ஆயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தி இரண்டு ரூபா நாற்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 1,18,01,242.44) 2020, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நாற்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 40,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு இருபது வீதம் (20%) மேலும் ஐம்பத்தி மூன்று இலட்சத்து ஐம்பதாயிரதம் ரூபா (ரூபா 53,50,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு

முறி இலக்கங்கள் 5298 மற்றும் 5632 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 23.08.03 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணி முதல்,அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், குமாரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்னன் குரியாவ (பளு) கிராமத்தில் அமைந்த “தென்னகுரியாவ முகலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. தங்கவடிவேலு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, மாச்சு 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2112 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: சமித்த மஞ்சநாயக்க மற்றும் தினேஷ் என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; கிழக்கு: தினேஷ் என்பவர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வீதி ; தெற்கு: வீதி மற்றும் விமல் பெரேரா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : விமல் பெரெரா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் மூன்று றூட் பதினைந்து பேர்ச் (2ஏ.3றூ.15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2112 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO 153/198 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07-122/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

யூ.ஜீ.ஏ. பெர்ணாண்டோ
கணக்கு இல.: 1001 5045 0505

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.31ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.17ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பதினான்கு கோடியே முப்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி ஐயாயிரத்து நானூற்று முப்பத்தி ஆறு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 14,35,35,436.01) 2023, பெப்புருவரி 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய, மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பன்னிரெண்டு கோடியே இருபத்தி நான்கு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து ஐந்நூற்று பதினைந்து ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 12,24,11,515.19) இத்துடன், மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%), மேலும் ஒரு கோடியே பத்தொன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தி ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தி ஒரு ரூபா நாற்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 1,19,45,684.46) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3595, 3597, 5561, 5563, 4258, 4658, 884A, 985 மற்றும் 3762 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.07 ஆந் திகதி வரைபட இல. 6562 பி.ப.4.00 மணிக்கும், வரைபட இல. 1352 - பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் கொள்ளுப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவின் மற்றும் கொள்ளுப்பிட்டி, வோட் இல. 37 (காலி வீதி), கொள்ளுப்பிட்டி வீதியில் அமைந்த “கிரஸ்கெட் சிட்டியின் த, மொனாக்” என்றழைக்கப்படும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு சொத்தின் பதினேழாம் (17) மாடியில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 89- 17/7 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. பீ. தொடன்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, பெப்புருவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6562 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட இல. Y/F17/U3 என குறிப்பிடப்பட்ட குடியிருப்பு தொகுதியின் எல்லைகளாவன:

வடக்கு: பார்சல் Y/F5/U/3 (மேல் முகப்பு) Y/F17/U4 ;
கிழக்கு: பார்சல் Y/F17/U4 எல்லையாக மற்றும் CE/F17/14;
தெற்கு: CE/F17/10 மற்றும் பார்சல் Y/F17/U2;
மேற்கு: பார்சல் Y/F17/U2 மற்றும் Y/F5/U2 (மேல் முகப்பு);
உச்சி ZENITH: பார்சல் Y/F18/U3 ;

அடிமட்டம் (விட்டம் NADIR) : பார்சல் Y/F16/U3 எண்பத்தி மூன்று சதுர மீற்றர்கள் (83 Sq. M) விசாலமான நிலப்பகுதியைக் கொண்ட, மேற்குறிப்பிடப்பட்ட கூறப்பட்ட இல. 6562 வரைபடத்திற்கு அமைவாக பரிமாணம்/ பக்கம் Con E 110/119 இன் கீழ் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இதன் பரப்பளவு எண்பத்தி மூன்று சதுர மீற்றர்கள் (83 Sq. M) ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பங்குகளின் விகிதம் 22% ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியை அண்மித்த பொது நுழைவு பிரதேசம் CE/F17/10 ஆகும்.

கீழே எல்லைகளுக்குள் அமைந்த A 149 (வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்கான தரிப்பிடம்) என குறிப்பிடப்பட்ட நுழைவாயில் பகுதியுடனானது.

வடக்கு: Y/B, Fo, F1/U1/A5 (மேல் முகப்பு) Y/F17/U4;
கிழக்கிற்கு: A 148 துணையுறுப்புப் பகுதி ;
தெற்கிற்கு: CE/FO/1;
மேற்கிற்கு: CE/FO/1 ;
உச்சி ZENITH: இத் துண்டின், மேல் முகப்பு ;
அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இத் துண்டின் கொன்கிறீட் நிலப் பகுதி

இதன் பரப்பளவு எண்பத்தி மூன்று சதுர மீற்றர்கள் (12 Sq. M) கொண்ட நிலப் பகுதி

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, நவெம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2289 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 7 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

இல. 6562 காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட பொது கூறுகள் மற்றும் அப்பார்ட்மண்ட் உரிமைகள் சட்டத்திற்கு அமைவாக அடுக்குமனை குடியிருப்பு சட்டரீதியான அனைத்து பொது கூறுகளையும் உபயோகிப்பதற்கான மற்றும் அனுபவிக்கும் உரிமைகளை கொண்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 3595, 3597 மற்றும் 5563 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் கொழும்பு கிராம அலுவலர் பிரிவின் மற்றும் கொழும்பு 02 சுதுவெள்ள வோட் இல. 2, சுதுவெள்ள வோட் இல. 24 ஹைட்பார்க் கோனரில் அமைந்த வரவேற்பறை, சாப்பாட்டறை, மூன்று படுக்கையறைகள், பேன்ட்ரி, களஞ்சியவறை, மூன்று மலசலகூடங்கள், டிறைங் யார்ட் ஆகியவற்றுடனான கொழும்பு 02, ஹைட்பார்க் கோனர், இல. 79 - 5/4 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. சந்ரசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, சனவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1352 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட இல. 1A/F5/U8 (ஐந்தாவது மாடியின்) என குறிப்பிடப்பட்ட குடியிருப்பு தொகுதியின் எல்லைகளாவன:

வடக்கு :: பொதுக் கூறுகள் 1CE7 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவர் மற்றும் 1A/F5/U7 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கு: பொதுக் கூறுகள் 1CE1 மேலே இடவசதியிலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவர்;

தெற்கு: பொதுக் கூறுகள் 1CE4 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவர், தொகுதி 1A/F5/U1 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி மற்றும் பொதுக் கூறுகள் 1CE14 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவர்;

மேற்கு: பொதுக் கூறுகள் 1CE14 மேலே இடவசதியிலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவர் தொகுதி 1A/F5/U7 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி

உச்சி ZENITH: 1A/F6/U8 தொகுதியிலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் கொங்கிறீட் ஸ்லெப் துண்டின் நடுப்பகுதி

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : 1A/F6/U8 தொகுதியிலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் கொங்கிறீட் ஸ்லெப் துண்டின் நடுப்பகுதி

இதன் பரப்பளவு 160.627 sq.m (1728.975 Sq. Feet) கொண்ட நிலப் பகுதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பங்குகளின் விகிதம் 1.047% ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியை அண்மித்த பொது நுழைவு பிரதேசம் 1CE14 ஆகும்

இத் தொகுதி லொட் 1 இன் உப பிரிவாக்கப்பட்ட A கட்டிடத்தின் ஒரு தொகுதியாகும். உபரிப்பாகங்கள் தொகுதி 1A/F2/U4/A52 இத்துடன் துண்டாக்கப்பட்டு பிரிக்கப்படவுள்ளது.

CON D 89/130 இன் கீழ் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பொது வசதிகள்

1. 1982 இல. 45 ஐ ஏற்ற (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் 12 ஆவது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மண்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 ஆவது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்.

(a) அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்திற்கு சொந்தமான திறந்த வெளி இக் கட்டிடத்திற்கு சொந்தமான காணிக்கு சொந்தம்.

(b) கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், கான்கள், தூண்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் மற்றும் பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை, டொப் டெரஸ்.

(c) மின்சாரம், தொலைபேசி, வானொலி, ரெடிஃ பியூஷன்ஸ், தொலைக்காட்சிகள், நீர் குழாய்கள், நீர் தாங்கிகள், நீர் சம்ப்கள், சாக்கடை குழாய்கள், உயர் இடங்களில் வைக்கப்பட்ட நீர் தாங்கிகள், பம்பு நிலையங்கள் குழாய்கள், சாக்கடை வழிகள், மேன்ஹோல்கள் மற்றும் குப்பை அகற்றுதல் போன்ற பிரதான மத்திய சேவைகள்.

பைப்கள், மேன்ஹோல் குழிகள், சம்ப்குழிகள், பைப்கள் அடங்கிய சாக்கடை அகற்றும் மற்றும் கழிவுகளை அகற்றும் அமைப்புகள்.

அபாய சமிஞ்சை அமைப்புகள் மற்றும் தீ அணைக்கும் உபகரணங்கள், வீட்டு சுருள்கள் (house reels) தீ அணைக்கும் பம்புகள், புகையை கண்டறியும் கருவிகள் அடங்கிய தீ பாதுகாப்பு மற்றும் கண்டறியும் கருவி, இரு மின் உயர்த்திகள் அடங்கிய செங்குத்து போக்குவரத்து தொகுதி

எக்ஸ்பௌர் ஃபேன்கள் மற்றும் எக்ஸ்போஸ்ட் டக்ட் மற்றும் காற்றோட்டத்துடன் கூடிய காற்றோட்ட அமைப்புகள்

ஹெட் என்ட் (head end) உபகரணங்கள் மற்றும் எம்ப்லிஃபயர் முறைகள் அடங்கிய MATV அமைப்புகள்

விபத்து சமிஞ்சை அமைப்புகள் மற்றும் கண்கானிப்பு அமைப்புகள், CCTV கெமரா அடங்கிய பாதுகாப்பு விபத்து சமிஞ்சை அமைப்பு

குப்பை கழிவுகள் போக்குவரத்துக்கான டம்ப் வேட்டர் அடங்கிய குப்பைகள் அகற்றும் அமைப்பு

(d) இதன் நிலைத்திருப்பதற்கு, பராமரித்தலுக்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு அல்லது அதற்கு தேவையான இச் சொத்தின் அனைத்து பகுதிகள் மற்றும் வசதிகள்.

வரைபட பக்கங்களில் விபரிக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பொதுக் கூறுகளின் வரையறை மற்றும் விளக்கம்

1CE1 (A) இது கட்டிடத்திற்கான நுழைவாயில் மற்றும் கட்டிடத்தை சுற்றியுள்ள திறந்த இடவசதி மற்றும் காணியாகும் .

(B) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி

(C) அனைத்து தொகுதிகளுக்குமான பொது பாவனைக்கான நுழைவாயில் மற்றும் காணி

(D) கட்டிட தொகுதிகளின் வெளிப் பிரதேசங் களுக்கான சேவை டக்ட்கள்

1CE2 முதலாம் மாடி முதல் பதினோராம் மாடி வரை காற்று சீராக்கி துணையுறுப்புகளை வைப்பதற்கான திறந்த இடவசதி

1CE3 முதலாம் மாடி முதல் பதினோராம் மாடி வரை காற்று சீராக்கி துணையுறுப்புகளை வைப்பதற்கான திறந்த இடவசதி

1CE4 முதலாம் மாடி முதல் பதினோராம் மாடி வரை காற்று சீராக்கி துணையுறுப்புகளை வைப்பதற்கான திறந்த இடவசதி

1CE5 முதலாம் மாடி முதல் பதினோராம் மாடி வரை காற்று சீராக்கி துணையுறுப்புகளை வைப்பதற்கான திறந்த இடவசதி

1CE6 மெக்கேனிகல் மற்றும் நீர் குழாய்கள் டக்ட் பொது பாவனைக்கானதாகும்

1CE7 மெக்கேனிகல் மற்றும் நீர் குழாய்கள் டக்ட் பொது பாவனைக்கானதாகும்

1CE9 இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னமுத்தத்துடனான டக்ட், லவுஞ்ச் லொபி, பாதுகாப்பு அறை, டிரான்ஸ்ஃ போமர் அறை, CEB மானி அறை, மின் பெனல் அறை, வரவேற்பு அதிகாரியின் இடம், கேஸ் சிலின்டர் களஞ்சியவறை, மற்றும் வாகனங்களை செலுத்தும் வழி, இப் பிரதேசம் கீழ் மாடியில் உள்ளதோடு பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

1CE10 இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னமுத்தத்துடனான டக்ட், லவுஞ்ச் லொபி, பாதுகாப்பு அறை, டிரான்ஸ்ஃ போமர் அறை, CEB மானி அறை, மின் பெனல் அறை, வரவேற்பு அதிகாரியின் இடம், கேஸ் சிலின்டர் களஞ்சியவறை, மற்றும் வாகனங்களை செலுத்தும் வழி, இப் பிரதேசம் கீழ் மாடியில் உள்ளதோடு பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

1CE11 இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னமுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றமுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் இரண்டாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

1CE12 இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை,

தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் மூன்றாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

1CE13 இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் நான்காம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

1CE14 இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் ஐந்தாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

1CE15 இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் ஆறாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

1CE16 இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் ஏழாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

1CE17 இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் எட்டாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

1CE18 இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் ஒன்பதாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

1CE19 இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் பத்தாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

1CE20 இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் பதினோராம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

1CE21 இது மின் பிறப்பாக்கி அறை, மோட்டார் அறை, கூலிங் கோபுரம், சேவை பிரதேசம், களஞ்சியம், படிக்கட்டுகள், ரூஃப் டொப் இன் திறந்த பகுதி இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

1CE22 இது கீழ் மாடியில் புகைத்தலுக்கான லொபியாகும், மின் உயர்த்தி தீயணைக்கும் பிரதேசம், மின் உயர்த்தி சேவை, மின் டக்ட், வாகனங்களை செலுத்தும் வழி, பம்ப் கூடங்கள் அமைந்த அறை, சம்ப் குழிகள் பாதுகாப்பு அறை, ஜெனிட்டர் அறை, ஸ்ட்டீம் பாத், நீச்சல் குளம், பண்டகசாலை, களஞ்சியம் பேன்ட்றி, மற்றும் மலசலகூடங்கள் இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

1CE23 இது இடைமட்ட மாடியில் (Mezzanine Floor) புகைத்தலுக்கான லொபியாகும், மின் உயர்த்தி தீயணைக்கும் பிரதேசம், மின் உயர்த்தி சேவை, மின் டக்ட், வாகனங்களளை செலுத்தும் வழி, பம்ப் கூடங்கள் அமைந்த அறை, சம்ப் குழிகள், பாதுகாப்பு அறை, ஜெனிட்டர் அறை, மற்றும் மலசலகூடங்கள் இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

பொது வசதிகள் மற்றும் துணையுறுப்பு தொகுதிகளுடன் 1A/F5/U8 என குறிப்பிடப்பட்ட கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதி இக் கட்டிடத்தில் அமைந்துள்ளதோடு கீழே காட்டப்பட்ட காணித் துண்டுகளில் அமைத்துள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் கொழும்பு 02 (சுதுவெள்ள) வோட் இல. 34 ஹைட்பார்க் கோனரில் அமைந்த ஹைட்பார்க் கோனர் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 79B1, 79M1, 79 1/1, முதல் 79 1/8, 79 2/1 முதல் 79 2/8 வரை, 79 3/1 முதல் 79 3/8 வரை, 79 4/1 முதல் 79 4/8 வரை 79 5/1 முதல் 79 5/8 வரை, 79 6/1 முதல் 79 6/8 வரை, 79 7/1 முதல் 79 7/8 வரை, 79 8/1 முதல் 79 8/8 வரை, 79 9/1 முதல் 79 9/8 வரை, 79 10/1 முதல் 79 10/8 வரை, 79 11/1 முதல் 79 11/8 ஐ ஏற்ற முன்னர் "விக்ட்டோரியா மில்ஸ்" என்றழைக்கப்பட்ட தற்போது "ஹைட்பார்க் ரெசிடன்சீஸ்" என்றழைக்கப்படும் (இங்கு 1999, திசெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1228 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட தொடர் காணிகளின் ஒன்றிணைப்பாகும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. சந்ரசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, சனவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.1352 இல் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வோல்ட்டர் டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 700 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் D3 மற்றும் D2; கிழக்கு : இல. 700 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் D2; தெற்கு: இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் தர்மபால மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 185/2 A ஐ ஏற்ற வளவு; மற்றும் மேற்கு: ஹைட்பார்க் கோனர் மற்றும் இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 3 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட்கள் மற்றும் இருபத்தி ஐந்து தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 3றூ. 25.25பே.) அல்லது 0.35473 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித் துண்டு தரை கீழ் மாடி, கீழ் மாடி, இடைமட்ட மாடி (Mezzanine Floor) மற்றும் ஏனைய பதினொரு மாடிகளைக் கொண்ட பன்னிரெண்டு மாடிக் கட்டிடம் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 13552 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து CON A 105/77 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணிகளின் ஒன்றிணைப்பாகும்.

1., மேற் கூறப்பட்ட கொழும்பு 02 (சுதுவெள்ள) வோட் இல. 34 ஹைட்பார்க் கோனரில் அமைந்த முன்னர் "விக்ட்டோரியா மில்ஸ்" என்றழைக்கப்பட்ட தற்போது "ரிச்சர்ாட் பீரிஸ் அன்ட் கம்பனி லிமிட்டெட்" என்றழைக்கப்படடும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. சந்ரசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, திசெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1228 இல் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 700 எனும் வரைபடத்தின் லொட் D3 (பிரவேச மார்க்கத்திற்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கு : இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 2; தெற்கு : இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் மேற்கு : ஹைட்பார்க் கோனர், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி இரண்டு தசம் ஒன்பது ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 32.96பே.) அல்லது 0.08336 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1228 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து 972/154 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2., மேற் கூறப்பட்ட கொழும்பு 02 (சுதுவெள்ள) வோட் இல. 24 ஹைட்பார்க் கோனரில் அமைந்த முன்னர் "விக்ட்டோரியா மில்ஸ்" என்றழைக்கப்பட்ட தற்போது "ரிச்சர்ாட் பீரிஸ் அன்ட் கம்பனி லிமிட்டெட்" என்றழைக்கப்படடும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. சந்ரசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, திசெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1228 இல் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 700 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் D3 மற்றும் D2; கிழக்கு : இல. 700 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் D2; தெற்கு : இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் தர்மபால மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 185/2 A ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் மேற்கு : இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 3, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட்கள் மற்றும் இருபத்தி ஏழு தசம் இரண்டு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.2றூ. 27.29பே.) அல்லது 0.027137 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1228 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து 972/155 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 884A , 985, 3762, 4258, 4658 மற்றும் 5561 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07- 123/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம் அன்ட் டீ ப்ளாஸ்றிக் அன்ட் பொலிமர் கம்பனி
கணக்கு இல.: 0155 1000 0320

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.31ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.17ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஜலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பதினெட்டு கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி நான்காயிரத்து பதினாறு ரூபா முப்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 181,854,016.31)2023, சனவரி 14 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினொரு கோடியே ஐம்பத்தேழு இலட்சத்து முப்பத்தோராயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்றி ஒரு சதம் (ரூபா 115,731,583.91), at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (3%) with floor rate of எட்டு வீதம் (8%) மேலும் இரண்டு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 25,000,000.00) கட்டணத்திற்கான at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (3%) with floor rate of எட்டு வீதம் (8%) வருமதிகாவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1371, 3642, 1373, 2638 இல. 00042536198 எனும் உரித்துறுதி சான்றிதழை ஏற்ற 2016, ஓகத்து 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டுமுறி 2017, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறி, 2017, யூலை 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மூன்றாம் நிலை ஈட்டு முறி, 2018, ஒற்றோபர்11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நான்காம் நிலை ஈட்டு முறி, 2018, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஐந்தாம் நிலை மற்றும் இல. MMB/SBL/155/2018/01 மற்றும் இல. MMB/SBL/155/2018/02 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டுமுறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே. ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.02 ஆந் திகதி வரைபட இல. 606 இற்குரிய காணி மு.ப. 10.30 மணிக்கும், கடஸ்திரல் வரைபடம் இல. 520202 இற்குரிய காணி மு.ப.11.00 மணிக்கும் இயந்திராதிகள் மு.ப. 11.30 மணிக்கும் வரைபட இல. 2005/122 இற்குரிய காணிகள் பி.ப. 01.00 மணிக்கும் அதே இடத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின் மொரட்டுவை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்திபெத்த கிழக்கு இல. 559 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்தபெத்தையில் அமைந்த யாட் க்ளப் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 03 ஐ ஏற்ற "முன்ஹேன்துடுவே கொரகாகாஹாலந்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. ஜீ. டீ. அர்சகுலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூலை 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 606 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: எல். பீ. எச். டி சில்வா என்பவரின் காணி ; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் 2 ; தெற்கு : லொட் 3 10 அடி அகல வீதி ; மற்றும் மேற்கு : யாட் க்ளப் வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினாறு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 606 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அறவீடாகும்.

கூறப்பட்ட இந்திபெத்தையில் அமைந்த யாட் க்ளப் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 03 ஐ ஏற்ற "முன்ஹேன்துடுவே கொரகாகாஹாலந்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். பீ. எச். டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2087 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : எஸ். பீ. டி சில்வா என்பவரின் காணி ; கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட் 2 ; தெற்கு : லொட் 3 10 அடி அகல வீதி மற்றும் மேற்கு: யாட் க்ளப் வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினாறு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2087 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 264/18 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலக்கங்கள் 1371 மற்றும் 3642 எனும் ஈட்டுமுறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின் மொரட்டுவை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்திபெத்த கிழக்கு இல. 559 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கட்டுபெத்த, ஜோன் றொட்ரிகோ மாவத்தையில் அமைந்த ஜோன் றொட்ரிகோ மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 33/ 1/ 1 ஐ "அலுபோகாஹாவந்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. கே. எஸ். பமுனுசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூன் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2005/ 122 எனும் வரைபடத்தில்

காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கருணாரத்ன கொஸ்த்தா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 554 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 5 மற்றும் 14; கிழக்கு : ஜோன் ரொட்ரிகோ மாவத்தை ; தெற்கு : இல.687 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6A மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கருணாரத்ன கொஸ்த்தா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 554 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் காணி கூறப்பட்ட இல. 2005/ 122 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 211/ 50 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலக்கங்கள் 1373 மற்றும் 2638 எனும் ஈட்டுமுறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், மொரட்டுவை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்திபெத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்தபெத்தையில் அமைந்த நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 520203 எனும் கெடஸ்ட்ரல் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட பொளொக் இல. 03 இல் காட்டப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு பார்சல் 0110 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பார்சல் 108, 109, 115 மற்றும் 117 ; கிழக்கு : பார்சல் 119 மற்றும் 223 ; தெற்கு : பார்சல் 226, 225 மற்றும் 305 மற்றும் மேற்கு : சுதர்மாரத்னாராம பார்சல் 306) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஒன்று ஐந்து நான்கு எட்டு ஹெக்டேயர் (0.1548 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் காணி கூறப்பட்ட இல. 520203 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மற்றும் இல. 00042536198 எனும் உரித்துறுதியின் கீழ் தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(00042536198 எனும் உரித்துறுதி சான்றிதழின் 2016, ஒகத்து 09 ஆந் திகதியிப்பட்ட முதன்மை ஈட்டு முறி 2017, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரண்டாவது நிலை ஈட்டு முறி, 2017, யூலை 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மூன்றாவது நிலை ஈட்டுமுறி, 2018, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நான்காவது நிலை ஈட்டு முறி மற்றும் 2018, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஐந்தாவது நிலை ஈட்டு முறி ஆகிய ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

இங்கு கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட மொரட்டுவை வில்லேராவத்த, தீப்பாநந்த வீதி, இல. 80/ 3 எனும் வளவுகள் மற்றும் அதன் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் வேறு இடத்தில்/ இடத்திலிருந்து அல்லது இடங்களில்/இடங்களிலிருந்து இவற்றை அகற்றி கொண்டு செல்லப்படும் அல்லது களஞ்சியப்படுத்தி வைக்கப்பட்ட அல்லது ஸ்தாபிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திரக் கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்.

No.	*Description*	*Quantity*
1.	Biodegradable/ LDPE/HDPE film blowing Machine Model – SJ – B65	01 Unit
2.	LLDP/ LDPE/ HDPE/ high speed Film Blowing Machine Model – SJ – B60	01 Unit
3.	Fully Automatic Bag making Machine Model – SHXJ – C800	01 Unit
4.	Computer heat scaling and cold cutting bag machine Model – GFQ – 1000	01 Unit
5.	Pneumatic Punching Machine (12 Tons)	01 Unit
6.	Polythene Mixer 1000 Kg	01 Unit
7.	Plastic Grind Machine – 350 Kg/h	01 Unit
8.	Double Film Winder – 1000 mm width	01 Unit
9.	Strand water cooling recycling Machine C 160	01 Unit
10.	Strand water cooling recycling Machine C 140 Model – TS – C140	01 Unit
11.	Agglomerates Model – 400 L	01 Unit

அதேபோல்/அத்தகைய வளவுகளுக்கு கொண்டு வரப்படும் மற்றும் அவற்றில் ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் அவற்றுக்கு கொண்டு வரப்படும் மற்றும் கூறப்பட்ட இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்களுக்கு பதில் காலத்திற்குக் காலம் கொண்டு வரப்படும் அசையும் இயந்திராதிகள் அல்லது அவற்றின் எந்தவொரு உதிரிப்பாகங்கள் அல்லது ஒரு பகுதி.

(இல. MMB/SBL/155/2018/01 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

இங்கு கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட மொரட்டுவை வில்லேராவத்த, தீப்பாநந்த வீதி, இல. 80/ 3 எனும் வளவுகள் மற்றும் அதன் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் வேறு இடத்தில்/ இடத்திலிருந்து அல்லது இடங்களில்/இடங்களிலிருந்து இவற்றை அகற்றி கொண்டு செல்லப்படும் அல்லது களஞ்சியப்படுத்தி வைக்கப்பட்ட அல்லது ஸ்தாபிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திரக் கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்.

Item No.	Description of Machine
1.	Sawdust Dryer including 3mm screw drum electrical, Blower with 50 HP motor Y5 – 47 and machine No. 1500-27-600, saw dust hopper, hot air furnace with furnace bricks insulation, 06 Nos. Drying Channels or Cylinder, Discharging screw conveyor with 20 HP motor, control panels. Identification No. : 2991-2016

(இல. MMB/SBL/155/2018/02 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07 – 123/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. கே.ஏ.ரீ. தரங்கா மற்றும் எஸ். வீ. ஜீ.எம். சுரன்ஜி
கணக்கு இல.: 1151 5711 8680
2. கெசெல்வத்த மல்ட்டி டிரேடிங் கம்பனி
கணக்கு இல. 0151 1000 0771
3.கெட் ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0151 1000 0860

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.31ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.17ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நான்கு கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சத்து இருபத்தி ஏழாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி ஒன்பது ரூபா எழுபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 41,227,659.71) 2023, சனவரி 19 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே நாற்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஏழாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்தி ஒரு ரூபா எண்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 34,597,671.89) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் ஐம்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஐயாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்தி ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 5,255,879.51) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு வீதம் (6%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3570, 5431, 5429, 5533, 3400, 5531, 1359, 1891 மற்றும் 936 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.02 ஆந் திகதி வரைபட இல. 16/83, பி.ப. 2.00 மணி முதல் மற்றும் வரைபட இல. 5232 பி.ப. 2.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபெத்த பாணந்துறை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பட்டிய தெற்கு 686B கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டிய தெற்கில் அமைந்த காலி வீதி, நிர்மல மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 18 ஐ ஏற்ற “தொம்பகாஹாவத்தையின் லொட் 08” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். வீ. ரீ. பீ. ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 16/83 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 8 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : தற்போது ஜோ பொன்சேக்காவிற்கு சொந்தமான முன்னர் வடுகே ஜோசப் பெர்ணாண்டோவிற்கு சொந்தமான காணி; கிழக்கு: தற்போது ஜோ பொன்சேக்காவிற்கு சொந்தமான முன்னர் வடுகே ஜோசப் பெர்ணாண்டோவிற்கு சொந்தமான காணி (தற்போது 10 அடி அகல வீதி); தெற்கு : நிர்மல மாவத்தை ; மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 7 மற்றும் 3 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 19.5பே.) அல்லது 0.0493 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 16/83 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 16/83 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 8 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட பட்டிய தெற்கில் அமைந்த “தொம்ப காஹாவத்தையின்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். டி. எஃப். டப்ளியூ. குணரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1966, யூன் 05 ஆந்

திகதியிடப்பட்ட இல. 58 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 8 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: தற்போது ஜோ பொன்சேக்காவிற்கு சொந்தமான முன்னர் வடுகே ஜோசப் பெர்ணாண்டோவிற்கு சொந்தமான காணி; கிழக்கு: தற்போது ஜோ பொன்சேக்காவிற்கு சொந்தமான முன்னர் வடுகே ஜோசப் பெர்ணாண்டோவிற்கு சொந்தமான காணி; தெற்கு : நிர்மல மாவத்தை மற்றும் மேற்கு : இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 3 மற்றும் 7 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 15.35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த மற்றும் அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 58 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D674/133 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபெத்த பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கெசெல்வத்தை பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மிரியவத்த 672C கிராம அலுவலர் பிரிவின் கெசெல்வத்தயில் அமைந்த திக்கால ஃபெரி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 80 ஐ ஏற்ற "ஏதண்டே கும்புர தற்போது உயர் காணி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. மல்வென்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, மாச்சு 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5232 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : திக்கால வீதி; கிழக்கு: சார்ல்ஸ் பீட்டர் பெர்ணாண்டோவிற்கு சொந்தமான சொத்து; தெற்கு : வயல் வெளி தற்போது ஹல்ப்பகே வத்த எனும் உயர் காணி ; மற்றும் மேற்கு : இதே காணியின் லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 15.35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5232 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 5232 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 2A கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்

மேற் கூறப்பட்ட கெசெல்வத்தையில் அமைந்த "ஏதண்டே கும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியு. ஹாங்கம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1966, ஒற்றோபர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 867 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : திக்கால வீதி; கிழக்கு : சார்ல்ஸ் பீட்டர் பெர்ணாண்டோவிற்குச் சொந்தமான சொத்து; தெற்கு: வயல் வெளி தற்போது ஹல்ப்பகே வத்த ; மற்றும் மேற்கு : லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினாறு தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 16.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 867 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 448/139 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07 — 123/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

என்.பீ.ஜீ.எஸ். சன்ஜீவ
கணக்கு இல. 1114 5425 8742

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.04.06ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.04.06ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்றி ஆறு ரூபா இருபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 20,567,896.22) 2023, சனவரி 08 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து எண்பத்தி மூவாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தி நான்கு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 19,083,664.73) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) இத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2294 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.10 ஆந் திகதி பி.ப. 3.45 மணி முதல் அதே இடத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்து ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மஹரகமை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு தலவத்துகொட மேற்கு இல. 493 கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலவத்துகொடையில் அமைந்து பாசல் மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 115/16 ஐ ஏற்ற "கோன்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் சிரில் விக்ரமகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஏப்பிறல் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7449B எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் Y என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : இல. 7449A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் X ; கிழக்கு : இல. 4107 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 (வீதி -15 அடி அகலம்); தெற்கு : கோன்கஹாவத்தை (ஒரு பகுதி) ; மற்றும் மேற்கு: காலம் சென்ற அமாரிஸ்அப்பு என்பவரின் கோன்கஹாவத்தையில் ஒரு பகுதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 9பே.) அல்லது 0.0227 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7449B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C107/127 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சிரில் விக்ரமகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, நவெம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4107 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட காணித் துண்டு லொட் 1 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) இன் மீதும் அதன் மேலும் கீழும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07- 125

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம்.ஏ. ஞானவிப்புல மற்றும் ஆர்.எஸ்.எல். அபேவிக்ரம
கணக்கு இல. 1028 5723 0506

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.24ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.16ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்தி எட்டு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தி இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 7,818,272.93) 2023, சனவரி 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தி ஓராயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தி எட்டு ரூபா இருபது சதம் (ரூபா 7,271,668.20) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டபிள்யூ. எஸ்.பரணமான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, திசெம்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 0020911: அம்பாந்தோட்ட ஐ ஏற்ற உரித்து உறுதி சான்றிதழ் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், திஸ்ஸ மாஹாராம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மெதவெளன கிராம அலுவலர் பிரிவின் மெதவெளன/ தெபரவெவவில் அமைந்த காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 830068 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் (இல. 01 எனும் கட்டத்தில்) காட்டப்பட்ட லொட் 115 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு அதே காணியின் லொட் 109; கிழக்கு : அதே காணியின் லொட் 116; தெற்கு : அதே காணியின் லொட் 114 ; மற்றும் மேற்கு : அதே காணியின் லொட் 114 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் மூன்று நான்கு எட்டு ஹெக்டேயர் (ஹெக். 0.0348) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 830068 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாந்தோட்டை காணிப் பதிவகத்தில் இல. 0020911 எனும் உரித்து உறுதியின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 115 என குறிப்பிடப்பட்ட காணி மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஒற்றோபர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2016/1088 எனும் வரைபடத்தில் லொட் A என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07 — 124

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இலக்கம்:82603500, 82642794 மற்றும் 82993021.

கெகிராவ, மரதன்கடவல வீதி, இல. 33, ''கிரவுன் பிரின்டர்ஸ்'' என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி ரணசிங்ஹ ஆரச்சிலாகே அனூஜா தீப்தி ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.05.19ஆந் திகதிய 2332ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.05.17ஆந் திகதிய ''தினமின'', ''தினகரன்'' மற்றும் ''டெய்லிநியுஸ்'' ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. M.H. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.08.11ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

1. வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், கெக்கிராவை பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட, கெக்கிராவை பிரதேச செயலக எல்லைகளுள், கலகம் கோரளை தெற்கு, இலக்கம் 620 - புகையிரத நகர் கிராம அலுவலர் பிரிவில் (பனிக்கன்குளம) புகையிரத நகரில் அமைந்துள்ளதும் ''கொட இடம'' என்றழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.எம்.கே.தென்னகோன் தயாரித்த 2014.12.31 ஆந் திகதியிட்ட 2014/ 609 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதும் பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு 02 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு வடக்கு: 2014/ 609 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 இனையும்; கிழக்கு: வீதியையும் (R.D.A.) அநுராதபுர பிரதான வீதி ஒதுக்கம்; தெற்கு: அன்சிநோனா என்பவரின் காணியையும்; மேற்கு: எஸ். எம். பியதிஸ்ஸ என்பவரின் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டானது மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் ஒரு றூட் மற்றும் பதினேழு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 17.9பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் ஒன்று நான்கு ஆறு நான்கு பேர்ச் (ஹெக். 0.1464) பரப்பளவுடனும் L.D.O.R. 9/ 95 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் அநுராதபுரம் காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எம். கே. தென்னகோன் தயாரித்த 2017.11.18 ஆந் திகதியிட்ட 2514 ஆம் இலக்க அண்மைய வரைபடத்தின்படி குறித்த காணியானது பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகிறது.

மேற்குறிப்பிட்ட பனிக்கன்குளம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''கொட இடம'' என்றழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எம். கே. தென்னகோன் தயாரித்த 2017.11.18 ஆந் திகதியிட்ட 2514 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதும் பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு - வடக்கு: 2014/ 609 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 இனையும்; கிழக்கு: வீதியையும் (வீ. அ. ச); தெற்கு: என்சிநோனா என்பவரின் காணியையும்; மேற்கு: எஸ். எம். பியதிஸ்ஸ என்பவரின் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இத்துண்டு 01 ஆனது மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் ஒரு றூட் மற்றும் பதினேழு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 17.9பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் ஒன்று நான்கு ஆறு நான்கு ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக். 0.1464) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

ஒதுக்கங்கள் :

1. இக்காணியில் அல்லது அதற்கு மேலுள்ள கனிமங்கள் (இவ்வனுமதியில் விலைமதிப்புள்ள கல் எனக் குறிப்பிடப் படும்) அனைத்தினதும் உரிமையும் அத்தகையவற்றை தோண்டுவதற்கும்,தேடுவதற்கும்,அங்குபணியாற்றுவதற்கும் மற்றும் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமையும் அரசுக்கே உரியதாகும்.

2. காணி உரிமையாளருக்கு காணிமீதுள்ள உரிமையானது இவ்வனுமதித் திகதியில் தற்போதுள்ள எந்தவொரு வழியுரிமைக்கும் அல்லது பிற அலுவலக உரிமைக்கும் உட்பட்டதாகும்.

நியந்தனைகள்:

1. 1/4 ஏக்கர் மேட்டுநிலம் 1 1/2 ஏக்கர்கள் நீர்ப்பாசன நிலம் போன்ற இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துணைப்பிரிவின் அலகினை விட பரப்பளவில் குறைவான இக்காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொன்றினை உரிமையாளர் விற்பனை செய்யலாகாது.

2. உரிமையாளர் இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்தபட்சப் பகுதியை விடக் குறைவான பங்கின் பிரிக்கப்படாத 1/ 4 ஏக்கர் பங்கினை விற்பனை செய்யக்கூடாது.

3. நிபந்தனை 1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துணைப்பிரிவின் அலகினை விட பரப்பளவில் குறைவான இக்காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொன்றிற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.

4. நிபந்தனை 2 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இக்காணியின் குறைந்தபட்சப் பகுதியை விடக் குறைவான பிரிக்கப்படாத பங்கொன்றிற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.

5. இக்காணியோ அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியோ நீர்ப்பாய்ச்சத்தகு பிரதேசமாகவிருப்பின் அல்லது ஏற்கனவே கட்டுமானத்தின்போது கட்டப்பட்ட அல்லது இனிமேல் கட்டப்படவிருக்கும் நீர்ப்பாசனப் பணியின்போது நீர்ப்பாசனத்திற்கு உட்படுமாயின், உரிமையாளர் நீர்ப்பா சனப் பகுதியைப் பொறுத்து நீர்ப்பாசனக் கட்டளை (அத்தியாயம் 453) ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன் கீழ் உருவாக் கப்பட்ட விதிகளுக்கும் இணங்க வேண்டும்.

6. அரச முகவரின் எழுத்து பூர்வமான அனுமதியையும் உரிய அதிகார சபையிடம் உரிமத்தினையும் பெற்றாலே ஒழிய உரிமையாளர் இக்காணியில் அல்லது அதன் உள்ளிருக்கும் கனிமங்களைத் தோண்டவோ, தேடவோ, எடுக்கவோ, உபயோகப்படுத்தவோ, விற்கவோ இல்லையெனில் அப்புறப் படுத்தவோ கூடாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் எழுத்து மூலமான முன் அனுமதி யின்றி காணியினது அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியினதும் இயல்பினை மாற்றக்கூடாது.

இச் சொத்துடன் தொடர்புடைய உரித்தாவணங்களையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் 2023.07.20ஆந் திகதி தொடக்கம் இலங்கை வங்கி கெகிராவக் கிளை முகாமையாள ருடன் தொலைபேசி இல. 025- 2264280 இல் தொடர்பு கொண்டு ஏலவிலை கோருவோருக்கு இலவசமாக பார்வையிடலாம்.

இலங்கைச் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) எச். எஸ். டப்ளியூ. சிறிவர்தன,
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
கெக்கிராவை கிளை.
2023.06.21

07-131

மக்கள் வங்கி - காலி பிரதான வீதிக் கிளை (169) பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D என்னும் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டம் .- தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலிப் பெரும்பகுதிக்குள், அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும், அக்மீமன பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் வருகின்ற இல. 130B- ஹாலிவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும், "ஹில்சைட் எஸ்டேட் " எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.பீ.வி. சுனில் குசும்சிறி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.29 ஆந் திகதிய 112/2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டுள்ளவாறு தொடர்ச்சியாகவுள்ளவையும் ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ளவையுமான 54 ஆம் மற்றும் 55 ஆம் காணித்துண்டுகளின் 54A மற்றும் 55A எனும் காணித்துண்டுகள்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டிடம், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, 40/ 2013 ஆம் இலக்க பக்க வரைபடத்திற்கிணங்க, முப்பத்தேழு தசம் ஒன்றுஆறு பேர்ச்(0ஏ.0றூ. 37.16பே.).

02 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டம் .- தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலிப் பெரும்பகுதிக்குள், அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும், அக்மீமன பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் வருகின்ற இல. 130B- ஹாலிவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும், "ஹில்சைட் எஸ்டேட் " எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் குஸுமன் சிறிவர்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, மே 24 ஆந் ஆந் திகதி மற்றும் 25 ஆம் திகதிய 1111/ 2005 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட 100 எனும் காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டிடம், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, பதின்மூன்று தசம் ஒன்று மூன்று பேர்ச்(0ஏ.0றூ. 13.13பே.).

03 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டம் .- தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலிப் பெரும்பகுதிக்குள், அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும், அக்மீமன பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் வருகின்ற இல. 130B- ஹாலிவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும், "ஹில்சைட் எஸ்டேட் " எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. சிறிவர்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, மே 24ஆந் திகதி மற்றும் 25 ஆம் திகதிய 153/ 1997 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட 42 ஆம் காணித்துண்டின் 42^{B} எனும் காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டிடம், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, பூச்சியம் ஏழு தசம் எட்டு ஒன்று பேர்ச்(0ஏ.0றூ. 07.81பே.).

04 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டம் .- தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலிப் பெரும்பகுதிக்குள், அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும், அக்மீமன பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் வருகின்ற இல. 130B- ஹாலிவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும், "ஹில்சைட் எஸ்டேட் " எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. சிறிவர்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, மே 24 ஆந் திகதி மற்றும் 25 ஆம் திகதிய 153/1997 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட 42 ஆம் காணித்துண்டின் 42^{A} எனும் காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டிடம், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, ஆறு பேர்ச்(0ஏ.0றூ.6பே.).

05 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டம் .- தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலிப் பெரும்பகுதிக்குள், அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும், அக்மீமன பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் வருகின்ற இல. 130B- ஹாலிவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும், "ஹில்சைட் எஸ்டேட் " எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் குஸுமன் சிறிவர்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, மே 26 ஆந் திகதிய 153/ 1997 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட 43 ஆம் காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டிடம், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, பதினைந்து தசம் ஏழு நான்கு பேர்ச்(0ஏ.0றூ.15.74பே.).

06 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டம் .- தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலிப் பெரும்பகுதிக்குள், அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும், அக்மீமன பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் வருகின்ற இல. 130B- ஹாலிவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும், "ஹில்சைட் எஸ்டேட் " எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் குஸுமன் சிறிவர்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, மே 30ஆந் திகதிய மற்றும் 31 ஆந் திகதிய அத்துடன் 1998.05.12 ஆந் திகதிய 190/ 1997 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட 53 காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டிடம், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, இருபத்தியிரண்டு தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச்(0ஏ.0றூ.22.90பே.).

மக்கள் வங்கியினால் எனக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 02ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்குத் தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.05.04 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.04.28 ஆந் திகதிய "தினமின", "டெய்லி நிவுஸ்" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகுவழி.- காலியிலிருந்து அம்பலன்வத்த- கராபிட்டிய வீதியில் (எச்.கே.எட்மன் வீதி) மிலித்துவ சந்தி வரை சுமார் 2 கிலோமீற்றர் பயணிக்கவும். பின்னர், டீ. சம்ஸன் ராஜபக்ஷ மாவத்தைக்காக வலப்புறமாத் திரும்பி அங்கிருந்து சுமார் 1 கிலோ மீற்றர் செல்லவும். அதன்பின்னர், இடப்புறமாகத் திரும்பி ஸ்பிரிங்பீல்ட் கார்டனுக்குச் செல்லும் வீதியை அடைந்து சுமார் 250 மீற்றர்கள் பயணித்தால் ஆதனமானது (ஹோட்டல் டீ மவுண்ட்ரிசி) வீதியின் வலப்புறத்திலும், வாகனத் தரிப்பிடமான காணித்துண்டம் 100, இடப்புறத்திலும் அமைந்துள்ளன.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
(2) உள்ளூரதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான உள்ளூரதிகார சபை வரி 1% ;
(3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகாக கொள்வனவு விலையின் 2 1/ 2% ;
(4) எழுது வினைஞர் மற்றும் கூவுநர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
(5) விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும் ;
(6) விற்பனைச் சான்றுப்படுத்துகைக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் 90% பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி பிராந்திய தலைமை அலுவலகம் (காலி), இல. 22, லோவர் டிக்சன் வீதி, காலி என்பவருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 091- 2232311, 2223563.
தொலைநகல்: 091- 2231413.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையை (10%) தொகையை மீளச் செலுத்தாது விடுவதற்கும், ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரித்துடையதாகும்.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பின்வரும் முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வங்கி கொண்டுள்ளது.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
நீதிமன்றஆணையாளர்,
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்,
விலை மதிப்பீட்டாளரும் மற்றும்
(அகில இலங்கை சமாதான நீதவான்).

இல. 11/ 55, போகஹவத்த,
குடாபுத்கமுவ, அங்கொடை.

தொலைபேசி இல.: 011- 2053286,
072- 3207533, 076- 9217329.

07- 116

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் பீ.எல்.சீ. இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் பின்வரும் நேரங்களில் அவ்வாதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, தம்புள்ளை பிரதேச செயலகப் பிரிவு, E 451- இனாமலுவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, கலகொட்டுவையில் அமைந்துள்ள காணி நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 310016 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 92 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.02றூ.5.8பே.)

2. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, தம்புள்ளை பிரதேச செயலகப் பிரிவு, E 451- இனாமலுவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, கலகொட்டுவையில் அமைந்துள்ள காணி நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 310016 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 96 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.01றூ.34.1பே.)
2023, ஓகத்து மாதம் 04 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00மணிக்கு.

"கடப்பாடுடையவரான" ஒரன்மா (பிரைவெட்) லிமிடெட் மற்றும் "ஈடுவைத்தவரான" குருகுல ஜயசூரியலாகே ஹசன்த உதார பிரேம் பெரேரா ஜயசூரிய (கடப்பாட்டு கம்பனியின் இயக்குனர்) என்போர் பதிவு இல. பிகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷக் பீஎல்சீ யின் சார்பில் இல. 00390001119 மாத்தளை 00390001024 மாத்தளை ஆகிய உரித்துச் சான்றிதழ்களின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள ஈட்டுமுறிகளின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- *2021.05.07ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2021.05.06 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-*தம்புள்ள நகர மத்தியிலிருந்து திருகோணமலை பாதை ஊடாக சுமார் 8 கிலோ மீற்றர் 99/2 மதகு அருகில் இனாமலுவ சந்தி வரை வந்து வலது பக்கம் திரும்பி சீகிரியா பாதை ஊடாக சுமார் 2.1 கி.மீற்றர் 3/2 மதகு வரை வரும் போது முன் இடது பக்கத்தில் ஆதனத்தை அடையலாம்.(2 கி.மீ. மைல்கல்லை கடக்கும் போது சுமார் 100 மீற்றரில் அமைந்துள்ளது.)*

கொடுப்பனவு முறை.-*கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-*

1. *கொள்முதல் விலையின் 10% ;*
2. *உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;*
3. *ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);*
4. *சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;*
5. *விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்துதல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;*
6. *இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,000.00 மற்றும் விற்பனையில் கூறப்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள்.*

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர்- கடன் அறவிடுதல் , பேன் ஏஷியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. , இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு -03. தொலைபேசி இல. 011- 4667227/0114667220.

N.U. ஜயசூரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 077-3067360, 076-1375993, 071- 8446374.
தொலை நகல் இல.: 081- 2210595.

07- 113

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - நீர்கொழும்புக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"கடன்பட்டோர்/ அடமானம் வைத்தோர்" என்ற வகையில் நீர்கொழும்பு பதிவு அலுவலகத்தில் வியாபார பதிவு இல. WV 5431 "சம்சன் மோட்டர் டிரேடர்ஸ்" என்ற பெயர் வடிவில் நிறுவனத்திற்கு வியாபார உரிமையாளரான நீர்கொழும்பு /

கனுவனவைச் சேர்ந்த ஹெட்டிஹே டொன் அன்டனி சமன்பிகட் என்பவருக்கு ' வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ எல் சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கம்பஹா பதிவு பிரிவில் அளுத்குரு கோரள தெற்கு ராகம் பத்துவ ஜா-எல பிரதேச செயாலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 206A ஏகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பட்டகம தெற்கில் அமைந்துள்ள "கனுவன வத்த அல்லது மொரயெஸ்வத்த அல்லது ஹோரன் காசல் எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் மேவின் சமரநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004.04.27ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 8976 இல் துண்டு X சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல், கட்டடங்கள், மற்றும் அனைத்துடனும் முப்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.30.5பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 8976இல் துண்டு X கொண்டுள்ளது. மற்றும்,

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கம்பஹா பதிவு பிரிவில் அளுத்குரு கோரள தெற்கு ராகம் பத்துவ ஜா-எல பிரதேச செயாலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 206A ஏகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பட்டகம தெற்கில் அமைந்துள்ள "கனுவன வத்த அல்லது மொரயெஸ்வத்த அல்லது ஹோரன் காசல் எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் மேவின் சமரநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2001.03.16ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 7272 இல் துண்டு 25 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல், கட்டடங்கள், மற்றும் அனைத்துடனும் பத்து தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10.5பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 7272இல் துண்டு 25 கொண்டுள்ளது.

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் மேவின் சமரநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004, மாச்சு 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 7272 துண்டுகள் 13, 60 (வடிகால் மற்றும் விதிமுறை) மற்றும் 61அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் செல்லும் வீதி விதிமுறைகள் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஓகத்து 10ஆந் திகதி மு. ப. 8.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான், விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- ஜா-எல நகர மத்தியிலிருந்து ஜா-எல கம்பஹா மார்க்கமாக சுமார் 1 கி.மீ. தூரமுள்ள சந்தி வரை சென்று பின் வலது பக்கமாக உள்ள சென். யோசவ் ஷேர்ச் வீதியால் திரும்பி (கீல்ஸ் சுப்பர் இற்கு முன்) 200 மீ. சென்று இடது பக்கமாக உள்ள பாடசாலையால் திரும்பி சுமார் 400 மீ. சென்று வலது பக்கமாக உள்ள 25 அடி அகலமான பாதையால் திரும்பி சுமார் 75மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம். இது வலதுகை பக்கத்தில் இல. 18/3 இல் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- தயவு செய்து 2023.04.12 ஆம் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.03.21 ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட்", "திவயின" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா.
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கி முழு உரித்துடையது.

"மேலதிக விபரங்களுக்கு, உதவி பொது முகாமையாளர்-(சட்டம்), செலான் டவர், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3" என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. 011-2456479, 011- 2456473.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி ரத்துச்செய்யவும் / இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

07- 98

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - குளியாப்பிட்டிய கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"அடமானம் வைத்தோர்" என்ற வகையில் கிருவல்பொலவைச் சேர்ந்த டெஹின்கஹே ருக்மன் நிஷாந்த சில்வா மற்றும் கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் கிருவல்பொல பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 74686 பதிவு செய்யப்பட்ட கம்பனி கூட்டிணைப்பு சட்ட இலக்கம் 2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கத்திற்கமைய "மடவல பாம் ஹவுஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்" என்ற நிறுவனத்துக்காக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ எல் சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

1.வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குளியாப்பிட்டிய பதிவு அலுவலகம், யகம்பத்து கோரள பிங்கிரிய கடுகம்பொல ஹத்பத்து பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 1474 - மண்டகொன்கன கிராம அலுவலர் பிரிவு, மடுகஸகார கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கேபெல்லகஸ்கார" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.பி. ஐ.கே. பதிரண என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2011.09.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 851 துண்டு 1 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.குணசேகர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1995.04.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 110/95 காணி மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) வடக்கில்: காணி அபிவிருத்தி அரச நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட காணி (L.D.O. ஒக்கீடு); கிழக்கில்: டி.எல்.ஐ. பெர்னான்டோவினால் உடமையாக்கப்பட்ட தற்போது டீ. ருக்மன் நிஷாந்த சில்வாவினால் உடமையாக்கப்பட்டு டி.எல்.ஐ. பெர்னான்டோவினால் உடமையாக்கப்பட்ட காணி மற்றும் பிரதேச சபை வீதி (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே.ஜி. டயஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1979 A/94 காணி துண்டு 2); தெற்கில்: பிரதேச சபை வீதி; மேற்கில்: காணி அபிவிருத்தி அரச நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட காணி (L.D.O. ஒதுக்கீடு) எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பன்னிரெண்டு ஏக்கர்கள் (12ஏ.0றூ.00பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் விதிமுறையுடன்:

1.வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குளியாப்பிட்டிய பதிவு அலுவலகம், யகம்பத்து கோரள பிங்கிரிய கடுகம்பொல ஹத்பத்து பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 1474 - மண்டகொன்கன கிராம அலுவலர் பிரிவு, மடுகஸகார கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மடுகஸகார" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே.ஜி. டயஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1994.04.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1979/A இல் துண்டு 2 (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு ஒரு றூட் இருபது பேர்ச் (0ஏ.1றூ.20பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் பொது வீதியை உடையது.

நொத்தாரிசு ஈ.எம். சிறியாந்தி டீ சரம் என்பவரினால் 2012, மாச்சு 05 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 2069, 2014, ஒகத்து 21 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 2651 , நொத்தாரிசு ஆர்.வி. சி. ராஜகருணா என்பவரினால் 2017, மே 22 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 499 மற்றும் நொத்தாரிசு கே. சி. கொடிதுவக்கு என்பவரினால் 2019, திசெம்பர் 20 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 396 மற்றும் 2020, ஒகத்து 19 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 469 இன் கீழ் அடமானப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஒகத்து 10ஆந் திகதி மு. ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-குளியாப்பிட்டிய நகரத்திலிருந்து தும்மளசூரிய நகரம் வரை சென்று தொடர்ந்து தும்மளசூரிய பிங்கிரிய / கொரஸ்கார வீதியில் சுமார் 9 கி.மீ. தூரம் உள்ள சிலாப தோட்டக் கூட்டுத்தாபனம் (கொகனட் எஸ்டேட்) சந்தி வரை செல்லவும். பின் சந்தியால் வலதுபக்கமாக உள்ள கடிகமுவ வேவ வீதியால் திரும்பி 200 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுகைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குளியாப்பிட்டிய பதிவு அலுவலகம், கினியம கோரளை, பிங்கிரிய கடுகம்பொல ஹத்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிங்கிரிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 1442 - கோப்பகம கிராம அலுவலர் பிரிவு ஒலுபெலியாவவில் அமைந்துள்ள "சென். கெலன் எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கோட்டம்பஹே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004.06.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 7553 இல் துண்டு 1 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டீ.கே. தர்மதாச என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004.03.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3391 இல் துண்டு 01 மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒன்பது ஏக்கர்கள் மூன்று றூட்கள் முப்பதியிரண்டு தசம் ஐந்து

ஒன்பது பேர்ச் (9ஏ.03றூ.32.59பே.) விஸ்தீரணத்தைத் துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

நொத்தாரிசு கே. சி. கொடிதுவக்கு என்பவரினால் 2020, மாச்சு 06 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 427 இன் கீழ் அடமானம் படுத்தப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஒகத்து 10 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு -03 வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-குளியாப்பிட்டிய நகரத்திலிருந்து ஹெட்டிபொல வரை சென்று தொடர்ந்து சிலாபம் வீதியால் சுமார் 10 கி.மீ. தூரமுள்ள கொஸ்வத்த-வீரபொக்குன வீதி சந்தி வரை செல்லவும். பின் சந்தியால் வலதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 2.7 கி.மீ. சென்றால் சிலாபம் தோட்ட வீதியால் திரும்பி கிரவல் வீதியால் சுமார் 650 மீ. தூரம் சென்றால் சொத்தை அடையலாம். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் வலதுகைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- தயவு செய்து 2023.03.24ஆம் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.03.16ஆந் திகதிய "டெயிலி மோனிங்", "அருண" மற்றும் "தமிழன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை 1% (ஒரு வீதம்);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா.
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கி முழு உரித்துடையது.

"மேலதிக விபரங்களுக்கு,உதவி பொது முகாமையாளர்-(சட்டம்), செலான் டவர், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3" என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. 011-2456491, 011- 2456479.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச்செய்யவும் / இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

07- 99

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ - பியகம கிளை
பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

"கடன்பட்டோர் " என்ற வகையில் கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீயில் கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு எம்.ஐ. அல்விஸ் என்பவரினால் 2017, ஒகத்து 29 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 518 , கப்புகொட இல. 106/2, பூகொட வீதியைச் சேர்ந்த விதான ஆராச்சிஹே டொன் சன்துன் அசேல விதானஹே என்பவருக்கு கடனாக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீயில் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியன கோரள ஹன்கபொட பத்து, தொம்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தொம்பே பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கப்புகொட 418A கிராம அலுவலர் பிரிவு, கம்புகொடவில் அமைந்துள்ள "மாவத்தவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் பி.எஸ். அலககோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005, நவெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4559 இல் துண்டு 2A சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் மூன்று தசம் ஏழு சைபர் பேர்ச். (0ஏ.1றூ. 3.70பே.) அல்லது 0.11053 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 4559 இல் துண்டு 2A கொண்டுள்ளது. (அத்தனகல காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு/ பரிமானம் G 227/ 100 என்ற இலக்கத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அங்கீகாரத்தின் கீழ் மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஒகத்து மாதம் 14 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : *பியகம EPZ சந்தியிலிருந்து வல்கம நோக்கி சுமார் 800 மீ. தூரமுள்ள வல்கம சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக திரும்பி சுமார் 4. கி.மீ. தூரமுள்ள டெகன வரை சென்று பின் பூகொட வீதியால் சுமார் 7 கி.மீ. தூரம் உள்ள கிரிதர சந்தி வரை சென்று பின் இடது பக்கமாகத் திரும்பி ஹன்வெல- கிரிந்திவெல- உரபொல வீதியால் சுமார் 200 மீ. சென்று வலது பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 50 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது கைப்பக்கத்தில் வீதியின் முன் அமைந்திருக்கும். (கப்புகொட ஹோட்டல் என பெயருடையது) .*

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- *2023.04.06ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.04.03ஆந் திகதிய "டெய்லிமிரர்", "லங்காதீப", மற்றும் "தினக்குரல் " ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%) ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:-முகாமையாளர், - கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீ. எல். சீ., இல.536/20, வல்கம, மல்வான, பியகம என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும் .

தொ. பே.இல.: 011- 2487401, 011-2487402.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

07- 97

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - தலவாகலை கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ, மஹரகம பிரதேச சபை எல்லையினுள், மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தலவதுகொட மேற்கு 479 A கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், தலவதுகொட, வெலிபார, வரிமதிப்பீட்டு இல. 68 மற்றும் 68A என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள "அம்பகஹவத்த மற்றும் படதோம்பகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.கே. மஹிந்த அவர்களால் 2016.05.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6658 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் Y என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.20.85பே.விசால முடைய காணியோடும்கட்டிடங்கள்,இலைகுலை,பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, உடகஹ பத்துவ, அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லையினுள், அத்தனகல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மல்வத்த 384 E கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், நம்பாதலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹொரகொல்லவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யு. ஏ. நிஹால் அவர்களால் 2014.11.10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3533 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 21A என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி , காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (2ஏ. 0றூ.8.9பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

3 ஆவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், 28- மல்லேஹெவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மற்றும் மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், மல்லேஹேவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சேவியர் ஜெனரல் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட கெடெஸ்தர வரைபட இல. 510262 இல் காண்பிக்கப்பட்ட இல. 12 என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் 0.2818 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடும் கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

4ஆவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை பல்லே பத்துவ, மஹரகம பிரதேச சபை எல்லையினுள், மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தேபானம 529A கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், தேபானம கிராமம், பொரல்ல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 208/ 4B என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள "தேல்கஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ.டி. பிரேமரத்ன அவர்களால் 1999.09.30 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2692 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 4E என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ. 17.50பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

இல.958 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 4C என அடையாள மிடப்பட்ட 15 அடி அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பொது பாவிப்பு உரிமைகளோடும்.

நிட்டப்புவ, கண்டி வீதி, ஸ்ரீ ரம்யா கட்டிடம், யெல்யா என்ற தலைப்பின் கீழ் பங்கு வியாபாரராக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும், மஹேஷ் சந்தன ஹேவாபதிரன மற்றும் ஹென்த விதாரண இனோகா நிமாலி கடனாளியாக புறக்கணிக் கப்பட்டுள்ளதாலும் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடங்களில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

4 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2023ஆம் ஆண்டு ஒகத்து மாதம் 16 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2023ஆம் ஆண்டு ஒகத்து மாதம் 16 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2023ஆம் ஆண்டு ஒகத்து மாதம் 16 ஆந் திகதி பி.ப.1.00 மணிக்கு

3 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2023ஆம் ஆண்டு ஒகத்து மாதம் 16 ஆந் திகதி பி.ப.2.30 மணிக்கு

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-2022.08.19ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.08.19ஆந் திகதியுடைய "திவயின", " த ஐலண்ட்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- காணி 1- தலவதுகொட.- பத்தரமுல்ல நகரத்தில் இருந்து கொட்டாவ வீதி ஊடாக தலவதுகொட சந்தி வரை 04 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது (பஸ் வழி இல. 174) கோட்டே வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி (மாதிவெல வீதி) 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கீல்ஸ் சுபர் மார்கட் அருகில் (கெபிடல் மோல் ஷொபிங் கம்ப்லெக்ஸ்) வெலிபார இடதுபக்கம் திரும்பி, 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கணேலந்த பன்சல எதிராக கல்தார் போடப்பட்ட பொதுவீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி (வைத்தியசாலையை அடையும் வீதி) கீழே 125 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது நடக்கும் கூட்டில் மற்றும் கீழே அமைந்துள்ள காணிகளுக்கு எதிராக மூன்று சந்தி வலதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது.

காணி 02- நிட்டம்புவ.-கொழும்பில் இருந்து கண்டி வீதியூடாக 39 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் வலது பக்கத்தில் விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

காணி 03- மீரிகம.-நிட்டம்புவ நகரத்தில் இருந்து கண்டி வீதி ஊடாக பஸ்யால சந்தி வரை 04 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அந்த சந்தியில் இடதுபக்கம் திரும்பி மீரிகம வீதி ஊடாக மல்லஹெவ சந்தி வரை 03 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மேலும் 200 மீற்றர் வரை அதே வீதி ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வீதியின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம். விடயமுடைய காணி "கிரண்ட் எம்ரேடிஸ் ஹோட்டல் "என்ற வரவேற்பு மண்டபத்திற்கு சரியாக எதிரில் அமைந்துள்ளது.

காணி 04- தேபானம.- மஹரகம நகர மத்தியிலிருந்து ஹய்லெவல் வீதி ஊடாக கொட்டாவ பக்கமாக பன்னிப்பிட்டிய வரை 02 கிலோ மிற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பன்னிப்பிட்டிய புகையிரத நிலைய சந்தியில் இருந்து பொரல்ல வீதி ஊடாக தேபானம வரை 1.6 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அங்கிருந்து கொத்மலை தியனி கட்டிடம் தாண்டியதோடு, மோட்டார் வாகனம் பிரவேசிக்கும் 15 அடி தார் போடப்பட்ட வீதியில் திரும்பி மேலும் 75 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% காணிக்குச் செலுத்த வேண்டும்;
(2) கொள்வனவு விலையின் 100% இயந்திர உபகரணங் களுக்காக செலுத்த வேண்டும்;
(3) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(6) VAT வரி.
(7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது தலவாக்களைக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 1/ 14, ஜயந்தி மாவத்தை, தலவாகலை. தொலைபேசி இல. :052- 2258206, தொலைநகல்: 052- 2258299.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

07- 160

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - (அநுராதபுரம் பிரதான கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நந்தர கோரளை மற்றும் நுவரகம் பலாத கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 23E கிராம அலுவலர் பிரிவில் மற்றும் அநுராதபுர நகர சபை எல்லையினுள் அநுராதபுர நகர சபை எல்லையினுள், அநுராதபுரம், புதிய நகரம், 1 ஆவது ஸ்டேஜ், பண்டாரநாயக்க மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 270 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள "வன்னியன்குளம்கெலே" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.பி. ரத்னசிறி அவர்களால் 2016.06.20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7657 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:(0ஏ.0றூ.3.36பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

இந்திக எரந்த பண்டார லியனகே கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-2019.11.29ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.12.02ஆந் திகதியுடைய "திவயின", " த ஐலண்ட்", "டெய்லிநிவ்ஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- DS வட்டாரத்தில் இருந்து பண்டாரநாயக்க மாவத்தை ஊடாக 200 மீற்றர் வரை ஆயுர்வேத வட்டாரப் பக்கமாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மேற்குறித்த வீதியில் வீதிக்கு முன்னே வலது பக்கமாக அமைந்துள்ள குறித்த காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% காணிக்காகச் செலுத்த வேண்டும்;
(2) கொள்வனவு விலையின் 100% இயந்திர உபகரணங்களுக்காக செலுத்த வேண்டும்;
(3) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(4) நொத்தாரிசுப் பணம் 2,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2500.00 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது அநுராதபுர பிரதான கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, 271, மைத்திரிபால சேனாநாயக்க மாவத்தை, அநுராதபுரம். தொலைபேசி இல. :025- 2223597, 025-2223598, தொலைநகல்: 025- 2223596.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

07- 158

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. பயணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் அநுராபுரத்தில் தனது பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள இந்திக ஜுவலர்ஸ் எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் அநுராதுபுரத்தைச் சேர்ந்த லியனகே சோமரத்ன பாலசூரியலாகே வசந்த விஜேவர்தன மற்றும் மனோஜ் எரந்த பண்டார லியனகே ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக D.F.C.C. வங்கி PLC சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு S.K.N.A. குரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 8547 மற்றும் 8301 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2023.08.24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டம், நுவரகம்பலாத்த கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நுவரகம்பலாத்த கிழக்கு இல. 247 கிராம அலுவலர் பிரிவு, கனதரா கோரளை, நவரகம்பலாத்த அநுராதபுரம் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட அநுராதபுரம் புதிய நகரம் படிமுறை 1 இல் அமைந்துள்ள நுவரவெவ கெலே எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் J.T. கலகெதர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.10.16 ஆந் திகதிய 2790 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 9.54 பேர்ச் பரப்பளவானது. (0.02413 ஹெக்டயார்)

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- அநுராதபுரம் பொது சந்தையில் அருகிலிருந்து பொது சந்தை பாதையில் பழைய பஸ் தரிப்பிடத்தை நோக்கி சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. இவ்வாதனம் கடை இல. 6 மற்றும் 7 என அடையாளம் காணலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.04.06ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.02.23ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் 2023.02.24 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00ரூபா;

(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: " முகாமையாளர், - கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, டபிள்யு.ஏ.டீ. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

07-137

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. பயணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் கண்டியைச் சேர்ந்த வீரசேகர முதியன்சேலாகே இந்திக துஷார மற்றும் விஜேகோன் முதியன்சேலாகே அனோமா சோபனீ ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக D.F.C.C. வங்கி PLC (D.F.C.C. வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு S. ஆரியரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.12.28 ஆந் திகதிய 11687 ஆம் இலக்க ஈட்டு இலக்க

முறியின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC (D.F.C.C. வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023.08.15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

வசிப்பிடத்திற்கும், வியாபாரத்திற்கும் பொருத்தமான சொத்து .கண்டி மாவட்டம், கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கண்டி மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட செங்கடகல கிராம அலவலர் பிரிவு சங்கமித்தா மாவத்தையூடாக அமைந்துள்ள "மரிவிலே" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.B. ரூபசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.06.10 ஆந் திகதிய 97/2007 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 28.80 பேர்ச் (00728 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

நிலத்தின் மீதுள்ள பாதை உரிமையை பயன்படுத்துதல், மேம்படுத்தல் மற்றும் பராமரித்தல் உரிமையுடன் ஈட்டாளரது விருந்தினர்கள், பொறியியலாளர்கள், ஒப்பந்தக்காரர்கள், கட்டிடக் கலைஞர்கள், தொழிலாளர்கள், வேலையாட்கள், குத்தகைக்காரர்கள், உரிமைபெற்றவர்கள் மற்றும் அழைப்பாளர்கள் எந்நேரத்திலும் அவர்களின் விருப்பத்திற்கேற்ப எவ்விடயத்திற்கும் பகல் அல்லது இரவில் கால்நடையாகவோ அல்லது வேறு எவ்வித்திலாவது குதிரைகள், கால்நடைகள், அல்லது பிற விலங்குகளுடன் அல்லது இல்லாமல் மோட்டார் கார்கள், லொறி மற்றும் பிற அனைத்து வகையான வாகனங்களில் பாரம் ஏற்றப்பட்ட அல்லது ஏற்றப்படாத இங்கு விஷேடமாக விபரிக்கப்பட்ட பாதையூடாக, மீது அல்லது ஊடாக எக்காலமும் போக்குவரத்து மற்றும் மீள் செல்லுதல் உட்செல்லுதல் அல்லது வெளியேறுதலுக்கு முழு மற்றும் தடையற்ற உரிமை, சுதந்திரம் மற்றும் அனுமதி, காணியின் மீது மற்றும் அல்லது ஊடாக மேலாக மின் கம்பி, மேல்நிலை கம்பிகள், வடிகால், எரிவாயு மற்றும் நீர் குழாய்கள் இடுதல் போன்ற சகல சாதனங்கள் உபயோகிக்கும் உரிமை உட்பட.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி நகரத்தில் குவின்ஸ் ஹோட்டல் சந்தியிலிருந்து மலபார் வீதி அல்லது அநகாரிக தர்மபால மாவத்தையில் சுமார் 0.9 கிலோ மீற்றர் (தற்போது சுற்றுவட்ட பாதையில் சுமார் 2.5 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று பூவெலிகட திலங்கா ஹோட்டல் சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள சங்கமித்தா மாவத்தைக்கு பிரவேசிக்கும் அப்பாதையில் சுமார் 125 மீற்றர் தூரம் சென்று கண்டி லேக் கிளப் சந்தியை கடந்தவுடன் இவ்வாதனம் இப்பாதைக்கு எதிர்த்தாக இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (வரிப்பண இல. 11A , சங்கராஜ மாவத்தை,)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.01.27ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.12.21ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00ரூபா;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: " முகாமையாளர், - கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, டபிள்யு.ஏ.டீ. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
(பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

07-144

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

நொச்சியாகமையைச் சேர்ந்த பிரதீப் பிரியந்த ஜயவர்தன மற்றும் மஹபுலன்குளமையைச் சேர்ந்த ஹேரத் முதியன்சேலாகே செனரத் பண்டார தர்மபிரிய ஹேரத் ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு S.K.N.A. குரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.07.20 ஆந் திகதிய 8846 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2023.08.24 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து , அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த மத்திய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நுவரகம்பலாத்த மத்திய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 281, உலுக்குளம கிராம அலுவலர் பிரிவு உலுக்குளம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "உலுக்குளம கெலே" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.M.P .ராஜகருணா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.04.22 ஆந் திகதிய 01470 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 02 றூட் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- அநுராதபுரம் புதிய நகரத்தலிருந்து அநுராதபுரம் - புத்தளம் பாதையில் சுமார் 2.5 கிலோ மீற்றர் தூரம் 2 ஆம் மைல் கம்பம் வரை சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள புத்தளம் பாதைக்கு பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 7 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.(உலுக்குளம சந்தியில் ஸ்ரீ சுமன திரிபீடக விகாரைக்கு முன்னால்)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.05.12ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.04.26ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் 2023.04.24 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00ரூபா;

(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: " முகாமையாளர், - கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, டபிள்யு.ஏ.டீ. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

07-138

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கண்டியைச் சேர்ந்த ரனசிங்ஹ ஆரச்சிகே சுஜித் சந்திமால் ரனசிங்ஹ மற்றும் ரனசிங்ஹ ஆரச்சிகே அனுஷா ஷிரோமி விவாகத்திற்கு முன்னர் விஜேகுணரத்ன ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு E.M.P.W.T.S.ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.10.02 ஆந் திகதிய 361 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி P.L.C. மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2023.08.15 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து , கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளை, பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கங்கவட்ட கோரளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட சுதுஹும்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவு, சுதுஹும்பொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹீரஸ்ஸ கல எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி" எனும் காணி உரமம் பெற்ற நில அளவையாளர் V.N. ரனசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.03.19 ஆந் திகதிய 468 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 01 (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.L.K. ஜயசுந்தர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.01.11 ஆந் திகதிய J1475 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 112) என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும்

கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 22.66பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி, போகம்பர மைதானத்தின் அருகிலிருந்து உடுவெல பாதையில் வைத்தியசாலையைக் கடந்து 2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று தபோதாராம விகாரை வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று பொதுப் பாதையில் மேலும் சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் மணிக்கூட்டு கோபுரம் வரை வந்து அங்கிருந்து விகாரை மாவத்தைக்கு பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள 4 ஆம் ஒழுங்கைக்கு பிரவேசித்து சுமார் 30 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.05.12ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.04.25ஆந் திகதிய ''திவயின'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் 2023.04.24 ஆந் திகதிய ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00ரூபா;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: " முகாமையாளர், - கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, டபிள்யு.ஏ.டீ. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
(பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

07-142

தேசிய அபிவிருத்தி. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இல. 102, ரத்மல்கடுவ, கம்பளை எனும் முகவரியில் வசிக்கும் நிரோஷன் சத்துரங்க வீரசிங்ஹ என்பவர் கடப்பாடுடையவராக தேசிய அபிவிருத்தி. வங்கி P.L.C. இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2023.08.14 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கும்/வியாபாரத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து.

கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இல. 1116 - ஜயமாலபுர கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஜயமாலபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 320016 ஆம் இலக்க கெடெஸ்ட்ரல் வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட 02 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் லொட் இல. 457, லொட் 458 மற்றும் லொட் இல. 459 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள் மற்றும் பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

காணியின் பரப்பளவு- லொட் இல. 457- 0.0141 ஹெக்டயார்.
லொட் இல. 458- 0.00487 ஹெக்டயார்.
லொட் இல. 459- 0.0091 ஹெக்டயார்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- கம்பளை நகரத்திலிருந்து நாவலப்பிட்டி பிரதான பாதையில் சுமார் 3.2 கி.மீற்றர் தூரம் சென்றால் ஜயமாலபுர (மதகு இல. 4/2) 6 ஆம் ஒழுங்கை சந்திக்கு அருகில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.06.16ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.05.18ஆந் திகதிய ''திவயின'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் 2023.05.22 ஆந் திகதிய ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00ரூபா;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: " முகாமையாளர், அறவிடுதல் பிரிவு, தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ , இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2." தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

07-139

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - மாத்தளை கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரத்திற்கும்/ வசிப்பிடத்திற்கும் பொருத்தமான சொத்து. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாத்தளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. E- 327 அலுவிஹாரை கிராம அலுவலர் பிரிவில் அலுவிஹாரையில் "கொஸ்கஹமுலவத்த, தமுனுவே யாய, நிககொட்டுவ, மெதகேல்ல, பட்டுகான வத்த தற்போது நிககொட்டுவ எஸ்டேட்" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G.V.B . தரம்ரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.03.13 ஆந் திகதிய 3586 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். பரப்பளவு: 02 ஏக்கர், 02 றூட், 0.5பே.

இவ்வாதனம் நிககொட்டுவ எஸ்டேட் பாம்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையவராகவும் மஹேஷா நிருக்ஷி அலுவிஹாரே விவாகத்திற்கு முன்னர் விஜேசூரிய என்பவர் ஈட்டாளராகவும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.S. பெரேரா என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.09.12 ஆந் திகதிய 4692 ஆம் இலக்க மற்றும் 2020.08.18 ஆந் திகதிய 5604 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின்மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்,

2023.08.14 ஆந்திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மாத்தளை நகரத்திலிருந்து தம்புள்ளை பாதையில் சுமார் 1.6 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வலது பக்கமாகவுள்ள திக்கிரிய பாதைக்குப் பிரவேசித்து முன்னால் அமைச்சர் எலிக் அலுவிஹாரே அவர்களின் வீட்டை கடந்து சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் (புபுது மோட்டர்ஸ் ஐக் கடந்து சுமார் 100 மீற்றர்) சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகத் திரும்பி ரனவிருகம பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (இதை Cattle Farm என அடையாளம் காணலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.05.12ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.06.02ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டேலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00ரூபா;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, T.B. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.'' தொலைபேசி இல.: 011-2661835, 011- 2661836.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

07-141

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - இஸ்லாமிக் பேங்கிங் பிரிவின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மொஹமட் நிசார் மொஹமட் ஆஷிக் என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.S. பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.01.22 ஆந் திகதிய 5178 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம். ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்,

ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை: 2023.08.10 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம்,உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, உடபலாத்த பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 1177 வஹுகபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் வஹுகபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''சொக்லி தற்போது எட்வட் ஹில் எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M.D. அத்தபத்து என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 683 ஆம் இலக்க 2015.11.19 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 மற்றும் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட ஒன்றிணைந்த காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

இரண்டாம் விற்பனை: 2023.08.10ஆந் திகதி மு.ப. 9.15 மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம்,உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, உடபலாத்த பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 1177 வஹுகபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் வஹுகபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''சொக்லி தற்போது எட்வட் ஹில் எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.P. வெலகெதர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 793 ஆம் இலக்க 2013.08.01 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித் துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 03 ஏக்கர், 32.3 பேர்ச்.

மூன்றாம் விற்பனை: 2023.08.10 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம்,உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, உடபலாத்த பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 1177 வஹுகபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் வஹுகபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''சொக்லி தற்போது எட்வட் ஹில் எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.P. வெலகெதர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 793 ஆம் இலக்க 2013.08.01 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 03 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித் துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 13.5 பேர்ச்.

நான்காம் விற்பனை: 2023.08.10 ஆந் திகதி மு.ப. 9.45 மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம்,உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, உடபலாத்த பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 1177 வஹுகபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் வஹுகபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''சொக்லி தற்போது எட்வட் ஹில் எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.P. வெலகெதர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 793 ஆம் இலக்க 2013.08.01 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 04 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 3 றூட் , 02 பேர்ச்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- புசல்லாவை நகரத்திலிருந்து கம்பளை பாதையில் சுமார் 2.1 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையில் வலதுபக்க எல்லையில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (27/5 ஆம் மதகிற்கு அருகில்).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.02.17ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.03.08ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டேலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00ரூபா;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல்) , ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 479, T.B. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10." தொலைபேசி இல.: 011-2661835, 011- 2661836.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

07-143

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானத்தின் பிரகாரம் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் இல.7, வரக்காமுர தோட்டம், மாத்தளை எனும் முகவரியில் தனது பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள (பதிவு இல. பீவீ 95313) மாம் பிஸ்கட் லங்கா (பிரைவெட்)லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாக யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு K.P. நயன்த்ரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1113 ஆம் இலக்க 2022.10.18 ஆந் திகதிய விடுதலைப் பத்திரத்துடன் வாசிக்கப்படவேண்டிய பிரசித்த நொத்தாரிசு G.T. யஹத்துகொட என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 990 ஆம் இலக்க 2018.12.28 ஆந் திகதிய ஈட்டு' முறியின் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிகக்ப்படும் ஆதனம்.

2023.08.10 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும்பெறுமதிமிக்க சொத்து, மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், அக்குரனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் அக்குரனை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட நீரெல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் நீரெல்லயில் அமைந்துள்ள "வெலிகும்புரவத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.H.M.T.R. விஜேரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2893 ஆம் இலக்க 2014.12.02 மற்றும் 2014.12.05 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 02 றூட், 03பேர்ச்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- அக்குரனை பஸ் தரிப்பு நிலையத் திலிருந்து மாத்தளை பாதையில் சுமார் 850 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள நீரெல்ல பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 750 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (நீரெல்ல பாடசாலையை கடந்து சுமார் 200 மீற்றர் தூரம்).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.05.19ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.05.19ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "சிலோன் டுடே" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00ரூபா;

(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ- கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு3." தொலைபேசி இல.: 011-2374100, தொலைநகல்: 011- 2337818.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய
ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மட,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

07-140

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC

பகிரங்க ஏலவிற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் அமரதாசகே மனோஜ் குணவர்தன என்பவர் கடப்பாடுடையவராக/ ஈட்டாளராக நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC சார்பாக கிரிஉல்லயைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு இந்திக பண்டார ஜயதிலக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.10.04 ஆந் திகதிய 8946 மற்றும் முறையே 2018.10.01 மற்றும் 2019.05.24 ஆந் திகதிய 10444 மற்றும் 10959 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023.08.25 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்:

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், உடுபத்தாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட வல்பிட்டிகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் வல்பிடிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கலகாவவத்த மற்றும் கலகாவவத்தஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. பாலேந்திரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.12.27ஆந் திகதிய 2015.12.01 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 02 றூட் பரப்பள வானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- குளியாப்பிட்டிய நகர மத்தியி லிருந்து மாதம்பை பாதையில் சுமார் 1.7 கிலோமீற்றர் தூரம் மீகஹகொட்டுவ சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள பன்னல- குளியாப்பிட்டிய பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 1.4 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள தன்டகமுவ பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 3 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாக திரும்பி அப்பாதையிலேயே சுமார் 2.7 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள பிரதேச சபை பாதைக்குப் பிரவேசித்து (பஸ்தரிப்பிடத்திற்கு முன்னர்) அப்பாதையில் சுமார் 950 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாவுள்ள வளைவை கடந்தவுடன் வலதுபக்கமாக இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்ட வுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன்

விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: *" முகாமையாளர், சட்டப் பிரிவு, நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC, இல. 256, ஸ்ரீமத் இராமநாதன் மாவத்தை, கொழும்பு 15. தொலைபேசி இல.: 011-4682502.*

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

07-136

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

வடமத்திய மாகாணம்,அநுராதபுர மாவட்டம், கிழக்கு நுவரகம் பலாத, கனதர கோரளை, விஜேபுர பிரதேச சபை எல்லையினுள், கிழக்கு நுவரகம்பலாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வர்த்தமானியில் ஞானிகுளம் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட முன்னர் தம்மென்னாகுளத்தில் அமைந்துள்ள யசசிறிகம என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.பி. ரத்னசிறி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 6620 மற்றும் 2014.08.07 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:

0ஏ. 0றூ. 39.9பே. அல்லது 0.101 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும் மற்றும் மேற்குறித்த இல. 262 என்ற இறுதி கிராம வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 177,180,183,206 மற்றும் 211 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டின் ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமையோடும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

வடமத்திய மாகாணம்,அநுராதபுர மாவட்டம், கிழக்கு நுவரகம் பலாத, கனதர கோரளை, விஜேபுர பிரதேச சபை எல்லையினுள், கிழக்கு நுவரகம் பலாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல.241 என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஞானிகுளம் என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.பி. இளங்கசிங்க அவர்களால் அளந்து தாயரிக்கப்பட்டுள்ள' இல. 2013/An /75A மற்றும் 2013.03.26 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 195 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:

0ஏ. 1றூ. 13.8பே. அல்லது 0.136 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், ஆகிய அனைத்து சகலதும் மற்றும் மேற்குறித்த இல. 262 என்ற இறுதி கிராம வரைபடத்தில் (இல.07 என்ற மேலதிக) நிரூபிக்கப்பட்ட காணி ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமையோடும், இந்த காணி அநுராதபுர காணிப்பதிவகத்தில் D 14/ 44 இன் கீழ் பதிவு செய்யப் பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும், அநுராதபுர, நெலும்குளம், தம்மென்னாபுர, யசசிறிகம, இல. 18 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் பீரமானகே சந்தன உபுல் குமார ராஜபக்ஷ மற்றும் அதே முகவரியில் வசிக்கும் அபதல விதானகே திலானி மேனகா (இதன்பின்னர் "கடனாளி/ அடகுவைப்பாளர்" என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) என்பவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன்பின்னர் "யூனியன் வங்கி" என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) ஏனைய கடன் வசதிகளுக்காக மேற்குறித்த கடனாளி/ அடகு வைப்பாளர், பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. நதீ ஆகர் குரேரா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 7391 மற்றும் 2015.10.28 ஆந் திகதியுடைய ஆரம்ப ஈட்டுமுறி மற்றும் அதே பிரசித்த நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 9342 மற்றும் 2021.01.07 ஆந் திகதியுடைய இரண்டாவது ஈட்டு முறியை எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டுள்ள, யூனியன் பேங்க் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளை மற்றும் அதன்மீதுள்ள வட்டியை செலுத்துவதற்காக, மேற்குறித்த மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியை பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ யினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு- 2023, ஓகத்து மாதம் 14ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு- 2023, ஒகத்து மாதம் 14ஆந் திகதி முற்பகல் 11.45 மணிக்கு.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-அநுராதபுரத்தில் இருந்து பழைய வீதியூடாக யசசிறிகம சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கம் திரும்ப யசசிறிகம வீதியூடாக 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலது பக்கம் திரும்ப விடயமுடைய காணியின் வீதி இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் கட்டடணம் ரூபா 2,500.00;
7. நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 4,500.00.

இந்தஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சுமூலம்கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.
இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு 03,

தொ. பே. இல. : 011-2374100.

07- 161

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்துவ, தெஹிவளை- கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லையினுள் கிழக்கு கவ்டான தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 15 என்ற நாகரிக பிரிவில் இலக்கம் 539/42B என்ற கிழக்கு கவ்டான கிராம அலுவலர் பிரிவில் நிகபே அமைந்துள்ள நிகபே வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 60 மற்றும் 60B என்ற போகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் காமினி பி. தோடன்வெல அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8759 மற்றும் 2011, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விக்டர் சந்திரதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 38/2001 மற்றும் 2001.07.18 ஆந்திகதியுடைய வபைடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியை மீண்டும் அளந்து வேறாக்கப்பட்ட) ,

0ஏ. 0றூ. 15.08பே. அல்லது 0.0382 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும். இது தெல்கந்த நுகேகொடை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் F 55/110 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட காணி நீடிக்கும் பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமையோடும்.

மேற்குறித்த நிகபேயில் அமைந்துள்ள போகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. டபிள்யூ. குணவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 07மற்றும் 1952.01.07ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 06 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.11.48பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் , இது தெல்கந்த- நுகேகொடை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் F 55/ 117 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் தெஹிவளை, நிகபே வீதி, இல. 60 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் உடுவரகே ரஜித வினோத் பெரேரா (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 800791464V) (இதன் பின்னர் "யூனியன் பேங்க்" என அழைக்கப்படும்) ஏனைய கடன்வசதிகளின் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். ஜி. என். சாரங்கி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 202 மற்றும் 2013.12.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியை எழுதி கையொப்பமிட்டு மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் (இதன்பின்னர் கடன் வசதிகள் என அழைக்கப்படும்) யூனியன் பாங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டி மேற்குறித்த கடன் வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட உடுவரகே ரஜித வினோத் பெரேரா அவர்களின் உரிமை (மேற்குறித்த தேஜா ரஞ்ஜனி பெரேரா அவர்களின் சீவிய உரித்தோடும்) பிணையாக

வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023, ஒகத்து மாதம் 10 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-பேல்லந்தர சந்தியில் இருந்து தெஹிவளை பக்கமாக 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் கட்டடணம் ரூபா 2,000.00;
7. நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 4,000.00.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.
இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 077-3242954, 011- 2445393.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு 03,

தொ. பே. இல. : 011-2374100.

07- 157

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு(லொட் -8)

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை கடவத்சத்தர மற்றும் மாத்தறை பிரதேச சபை எல்லையினுள் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வெவ இஹல கொட கிராம அலுவலர் பிரிவு வெவ இஹலகொடவில் அமைந்துள்ள போகஹஹேன அல்லது போகஹஹேனவத்த என்ற பெயருடைய காணி லொட் A மற்றும் B யில் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட நிலப்பகுதிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரோஹன உயன்கொட அவர்களால் அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 23715 மற்றும் 2015.10.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 8 என அடையாளமிடப்பட்டு பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட காணி

(0ஏ.0றூ.12பே.) விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீதுள்ள மண், கட்டிடம், மரம், இலைகுலை , பயிர்செய்கை, பழங்கள் சகலதும் உடன் இந்தக் காணி மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் A 830/01 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரோஹன உயன்கொட அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 23715 மற்றும் 2015.10.26 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 29, 30 மற்றும் 24 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டின் ஊடாக நீடிக்கும் பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமையோடும் மற்றும் ஏனைய உரிமைகளோடும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு(லொட் -9)

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை கடவத்சத்தர மற்றும் மாத்தறை பிரதேச சபை எல்லையினுள் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வெவ இஹல கொட கிராம அலுவலர் பிரிவு வெவ இஹலகொடவில் அமைந்துள்ள போகஹஹேன அல்லது போகஹஹேனவத்த என்ற பெயருடைய காணி லொட் A மற்றும் B யில் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட நிலப்பகுதிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரோஹன உயன்கொட அவர்களால் அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 23715 மற்றும் 2015.10.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 9 என அடையாளமிடப்பட்டு பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட காணி

(0ஏ.0றூ.12பே.) விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீதுள்ள மண், கட்டிடம், மரம், இலைகுலை , பயிர்செய்கை, பழங்கள் சகலதும் உடன் இந்தக் காணி மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் A 830/02 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரோஹன உயன்கொட அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 23715 மற்றும் 2015.10.26 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 29, 30 மற்றும் 24 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டின் ஊடாக நீடிக்கும் பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமையோடும் மற்றும் ஏனைய உரிமைகளோடும்.

3 ஆவது ஆதன இடாப்பு (லொட் -11)

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை கடவத்சத்தர மற்றும் மாத்தறை பிரதேச சபை எல்லையினுள் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வெவ இஹல கொட கிராம அலுவலர் பிரிவு வெவ இஹலகொடவில் அமைந்துள்ள

போகஹஹேன அல்லது போகஹஹேனவத்த என்ற பெயருடைய காணி லொட் A மற்றும் B யில் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரோஹன உயன்கொட அவர்களால் அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 23715 மற்றும் 2015.10.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 11 என அடையாளமிடப்பட்டு பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட காணி.

(0ஏ.0றூ.12பே.) விசாலமான காணித்துண்டு என்பதோடு இந்தக் காணி மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் A 830/03 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரோஹன உயன்கொட அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல.23715 மற்றும் 2015.10.26 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 29, 30 மற்றும் 24 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டின் ஊடாக நீடிக்கும் பயணிக்கும் வீதி உரிமைகளுடன் மற்றும் அது சம்பந்தமாக கையப்படுத்துதல்களோடு.

நிமல் கன்ஸ்ட்ரக்சன் என்ற பெயருடைய மற்றும் தலைப்பின் கீழ் தனியான உரித்துடைய வியாபாரமொன்றை நடாத்திச் செல்லும் கால்லகே நயனாநந்த காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு குலசேகர அபயரத்ன அதிகாரம் முதியான்சே ராலஹாமிலாகே நேத்ராணி குலசேகர அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1212 மற்றும் 2018.09.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியினால் இங்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் ஆதன இடாப்பில் விபரமாக விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமைகள்,சொத்து மற்றும் வளாகம் மேலே சொல்லப்பட்ட கால்லகே நிமல் நயனாநந்த என்பவரால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்புச் செய்வதற்காக பிணையாக ஈட்டாளராக செயல்பட்டு சொல்லப்பட்ட கால்லகே நிமல் நயனாநந்த என்பவர் பிணையாக ஈட்டாளராக செயல்பட்டு, கொழும்பு -02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பெயரில் ஈடு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

மேற்குறித்த சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியினால் பிணை வைக்கப்பட்ட மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகளின் மீது, மீளளிப்பதற்கு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட கால்லகே நிமல் நயனாநந்த என்பவரினால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால்

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு(லொட் 08) - 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 09 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு(லொட் 09) - 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 09 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.15 மணிக்கு

3 ஆவது ஆதன இடாப்பு(லொட் 11) - 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 09 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது, 2 ஆவது, 3 ஆவது ஆதன இடாப்பில் காணப் படும் காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- மாத்தறை நகர மத்தியிலிருந்து தங்கல்ல வீதியூடாக மெதவத்த சந்தி வரை 2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, யடியன வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பவும். அதன் பின் தல்பாவிலையில் அமைந்துள்ள மெத்த பதனம் வளாகத்தில் இறுதியாக இருக்கும் 2.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சானக வைத்தியரத்ன மாவத்தையில் இடதுபக்கம் திரும்ப கொங்கிறீட் இடப்பட்டுள்ள மற்றும் இன்டர்லொக் கல் உள்ள வீதியில் வெவ வரை 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இந்தக் காணி அடையும் பாதையில் 4.5 மீற்றர் அகல பாதையின் எல்லையில் இக்காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 4,500.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு - சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218742.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்
இல. : 077- 3242954, 011-2396520.

07-159

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம, எஸ். வலத்தர, எஸ். எம். குணரத்ன என்போரினால் 2010.06.28, 2010.07.13, 2010.07.08 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 563/2085/1704 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம, சீ. பீ. டபிள்யூ. மீகஹாவத்த, ஏ. யூ. லியனகே என்போரினால் 2011.11.17, 2011.11.30, 2011.12.02ஆந் திகதியிப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 851/ 143/ 56 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம, சீ. பீ. டபிள்யூ. மிகஹாவத்த, என். ஐ. கருணானந்த என்போரினால் 2012.10.31, 2012.11.05, 2012.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 1031/521/712 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம என்பவரினால் 2018.04.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 2061 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம என்பவரினால் 2017.10.10 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 2015 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. டீ. அபேவிக்ரம என்பவரினால் 2019.08.13 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 4675 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. டீ. அபேவிக்ரம என்பவரினால் 2020.07.22 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல.4868ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம, என். எஸ். ரணதுங்க, சீ. பீ. டபிள்யூ. மீகஹாவத்த என்போரினால் 2013.04.04, 2013.04.23, 2013.04.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 1127/12/721 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம, என். எஸ். ரணதுங்க, சீ. பீ. டபிள்யூ. மீகஹாவெல என்போரினால் 2014.05.12, 2014.05.27, 2014.05.30 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 1332/524/865 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம, என். எஸ். ரணதுங்க, சீ. பீ. டபிள்யூ. மீகஹாவத்த என்போரினால் 2015.03.13, 2015.03.25, 2015.04.02 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 1514/ 991/ 951 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம என்பவரினால் 2016.01.18 ஆந் திகதிய 1744 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.08.12 ஆந் திகதிய 796 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம, என். எஸ். ரணதுங்க, சீ. பீ. டபிள்யூ. மீகஹாவத்த என்போரினால் 2013.08.07, 2013.08.14, 2013.08.21 ஆந் திகதியிப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 1181/139/ 801 (டீ.எப்.சீ.சீ. வர்தனா வங்கி பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட) திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக தலபலகந்த தெனியாய வைச் சேர்ந்த தலபலகந்த டீ பெக்டரீ அல்லது தலபலகந்த தே கர்மாந்த சாலாவ என்ற பெயர் வடிவிலுள்ள வியாபார நிறுவனத்திற்காக தம்பலே ஹாமாச்சிஹே சோமதிலக்க அல்லது தம்பலே ஹாமாச்சிஹே சோமதிலக்க என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மொரவக் கோரள பஸ்கொட பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பஸ்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு தலபலகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் பெரளபணதரவில் அமைந்துள்ள தன்தெனிய துண்டுகள் 17 மற்றும் 18 இல் துண்டு A யின் ஒரு பகுதி என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கோட்டம்பஹே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2003.11.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3116 இல் துண்டு B1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட்கள் (1ஏ.02றூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 3116 இல் துண்டு B1 கொண்டுள்ளது.

சட்டத்தின் விதிமுறைக்கமைய

கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய உள்ளே நுழையவும் வெளியேறவும் மற்றும் பின்னடையவும் முழு சுதந்திரமான உரிமையும் அங்கு பணி புரியும் சேவையாளர்களான எஞ்சினியர்கள், கொன்ரெக்டஸ், கட்டட நிபுணர்கள் பணிபு ரிவோர் வாடிக்கையாளர்கள் அனுமதிப்பத்திரம் மற்றும் அழைப்பாளர்கள் எந்த வேளையிலும் எந்த நேரத்திலும் பகலிலும் இரவிலும் உள்நுழைய வெளியேற அனுதியும் அல்லது எப்படியிருப்பினும் அதன் உடனோ அல்லது இல்லாமலோ மற்றும் குதிரைகள், மந்தைகள் மற்றைய விலங்கினங்கள், அங்குள்ள மோட்டார் வாகனங்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் எல்லா விதமான வாகனங்களும் வீதியின் அதனூடாகவோ அதன் மேலாகவோ செல்லக்கூடிய உரிமை, அங்கு காணப்படும் அனைத்து ஒரு நாளிலோ ஒரு இரவிலோ கைமாற்றப்படும் அத்துடன் அங்கு உள்ள மின்சார வசதி கேபிள்கள் வடிகால்கள் கேஸ் மற்றும் நீர்வசதி அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் யாவும் உள்ளடக்கப்படும்.

நிரல் 01

விவரணம்	*தொகை*
தொட்டிகள்	06
47" CCC தேயிலை உருளி	02
47" CCC தேயிலை உருளி	01
உருளி தடுப்பான்	02
44" சிரக்கோ தேயிலை உருளி	01

விவரணம்	தொகை
உருளி தடுப்பான்	03
வெப்பமூட்டி	02
"யூல்" 4" உலர்த்தி	01
" CCC" 4 " உலர்த்தி	01
3 T தண்டு பிரித்தெடுப்பான்	01
தும்புப் பாய்	01
உறிஞ்சு புடைப்பான்	02
மிடில்ட்டின் அரிதட்டு	02
மிச்சி அரிதட்டு	04
சோட்டா அரிதட்டு	01
தூசு விசிறி	01
டெரி நிப்பர்	01
விறகு வெட்டி	01
160KVA கட்டபிலர் மின்பிறப்பாக்கி	01
நிறம் தனிவேறாக்கி	03

நிரல் 02

விவரணம்	தொகை
தேயிலை உருளி 47" வோக்கர் தனிச்செயற்பாடு 15 கு. வி. இணைக்கப்பட்டது	03
தேயிலை உருளி 45" தனிச்செயற்பாடு 15 கு. வி. மோட்டார் மோட்டார்கள் இணைக்கப்பட்டது	03
கன்வேயர்கள்	07
கிடையான அதிரும் கன்வேயர்கள்	03
2 கு. விசையுடன் ரெசிபுரொகேஷன் உருளி தடுப்பான்கள், மோட்டார் உள்நாட்டு (13 ×4 மற்றும் 13 × 3 இல் 2)	03
உலர்த்தி சிரக்கோ 4 அடி (5.5 கு. விசையுடனான மோட்டாருடனும் தொடக்கியுடனும்) (பிறவுண் உலை)	01
உலர்த்தி பிறவுண் 5 அடி (5.5 கு. விசையுடனான மோட்டாருடனும் தொடக்கியுடனும்) (பிறவுண் உலை)	01
3T வகை தேயிலைத் தண்டு பிழிப்பான் கிறீன்லன்ட் 2 கு. விசையுடனான மோட்டார்களும் தொடக்கிகளும்	01
உள்நாட்டில் தயாரிக்கப்பட்ட உறிஞ்சு வின்ட் ஓவர் மோட்டார் தொடக்கியுடன்சேர்த்து	02
மிச்சி அரிதட்டு 3 தொகுதி பிக்கேர்ஸுடனும் 1 கு. வி. மோட்டார்களுடனும் தொடக்கிகளுடனும் சேர்த்து	06

விவரணம்	தொகை
மிடில்ட்டன் அரிதட்டு 6 × 3 கு. வி. மோட்டார்களுடனும் தொடக்கிகளுடனும் சேர்த்து	01
சோட்டா அரிதட்டு 2 கு. வி. மோட்டார்களுடனும் தொடக்கிகளுடனும் சேர்த்து 600 கி. கி. P.H.	02
வெப்பமூட்டி இந்தியன்	05
தூசு விறிசி	01
எக்சோஸ்ட் விசிறி	01
துறா அலகுகள் 87' x 6' × 4', உருக்கியொட்டப் பட்ட கம்பிவலையுடனும் நைலோன் வலையமைப்புடனும் சேர்த்து அத்துடன் காற்று வெளியீட்டு அலகு 7.5 கு. வி. அத்துடன் 48' விசிறி	03
பல்லெண்ணிக்கையினவான துறா அலகுகள் 87 ' x 6 × 4, 2 × 2, உருக்கியொட்டப்பட்ட கம்பிவலையுடனும் மற்றும் காற்று வெளியீட்டு அலகு 5.5 × 2 + 1 × 7.5 கு. வி. அத்துடன் 48' விசிறி நைலோன் வலையமைப்புடனும் சேர்த்து	03
மின் பிறப்பாக்கி கட்டர்பிலர் வகைகள் 160 K. V.	01

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஓகத்து மாதம் 04 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- தெனியாயவிலிருந்து பெரளபனதர ஊடாக ஹன்ஸ்வோட் எஸ்டேட் வீதியால் சுமார் 6 1/2 மைல் தூரத்தில் வலது பக்கமுள்ள மெட்டல் வீதியால் திரும்பி சென்றால் டீ பெக்டரியை அடையலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.05.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.04.26ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2023.04.25 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரி கையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000.00 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு2 எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

07-100