// 2 2

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,350 - 2023 සැප්තැම්බර් මස 15 වැනි සිකුරාදා - 2023.09.15

(රජයේ බලය පිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශන ආදිය ...	—
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය ...	2132
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය ...	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	—
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	—
රජයේ නිවේදන	2133
මිල පාලන දැන්වීම්	—
ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දැන්වීම්	—
ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	—
ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	—
විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්	2140
නැවියන්ට දැන්වීම්	—
සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දැන්වීම්	—

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. **නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි *ගැසට් පත්‍රය* පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.**

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක්ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2023 ඔක්තෝබර් මස 06 වැනි දින පළ කෙරෙන *ගැසට් පත්‍රයේ* දැන්වීම් 2023 සැප්තැම්බර් මස 22 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතු ය."

ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය www. documents. gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

2131 B 082495— 403 (2023/09)
A 1-

ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

2023 අංක 600

ජාතික ශිෂ්‍යභට බලකාය

අතිගරු ජනාධිපතිතුමන් විසින් අනුමත කරන ලද නිල ස්ථිර කිරීම්

2021 සැප්තැම්බර් මස 10 වැනි දින සිට කර්නල් නිලයට

නි/3635 තාවකාලික කර්නල් අමිල් ප්‍රසාද් ලියනගේ
නි/3636 තාවකාලික කර්නල් හුලත්දූවගේ දොන් ලාල් රවීන්ද්‍ර
නි/3644 තාවකාලික කර්නල් දසන් නයිදූවාවඩු

2022 ජූනි මස 12 වැනි දින සිට කර්නල් නිලයට

නි/3772 තාවකාලික කර්නල් විජේසූරිය ආරච්චිගේ යසෝකීර්ති වික්‍රමසිංහ
නි/3776 තාවකාලික කර්නල් ජයකොඩි ආරච්චිලාගේ රවීන්ද්‍ර නිහාල් ජයකොඩි
නි/3788 තාවකාලික කර්නල් ලන්දේ ගේ කසුන් කිත්සිරි
නි/3793 තාවකාලික කර්නල් පාලිත ඇරව්පොල

අතිගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ජෙනරල් කමල් ගුණරත්න (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්පී ආර්එස්පී යූඑස්පී
එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ෆිල්,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 අගෝස්තු මස 15 වැනි දින,
කොළඹ දී ය.

09 - 219

අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

2023 අංක 601

පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් එයාර් වයිස් මාර්ෂල් ආර්. එස්. බියන්විල මහතා 2023 අගෝස්තු මස 16 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, සිවිල් ආරක්ෂක දෙපාර්තමේන්තුවේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් තනතුරට පත් කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2023 සැප්තැම්බර් මස 04 වැනි දින දී ය.

09 - 235

රජයේ නිවේදන

මගේ අංකය : ආර්ජී/එන්බී/11/2/72/2023/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

01. මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි II තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ III තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ I තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වැනි වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ **2023.09.15** වැනි දින සිට **2023.09.29** වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල **පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00** දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග **2023.10.06** වැනි දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

ඩබ්. ආර්. ඒ. එන්. එස්. විජයසිංහ,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3,
ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

I තීරුව *ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩී බිඳී ඇති පිටුවල විස්තර*	*II තීරුව* *ඉඩම්වල විස්තර*	*III තීරුව* *ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, එම් කොට්ඨාසයේ, 1001 වෙළුමේ 65 පත්‍රිරු.	බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ, පන්නිපිටිය පිහිටි "වල්ජම්බුගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක සී. සී. වික්‍රමසිංහ විසින් අංක 1192 සහ 1971.05.23 දින මැන සාදන ලද ලොට් 04 සඳහා මායිම් : *උතුර* : පරණ පාර ද ; *නැගෙනහිර* : ලැබුම්බිම හා මෙම ඉඩම් කොටසක් අතර තිබෙන අඩි පාර ද ; *දකුණ* : හයිලෙවල් රෝඩ් නම් වූ කොළඹ සිට රත්නපුරයට යන මහ පාර ද ; *බස්නාහිර* : මෙම ඉඩමේ අංක 1ට සහ අංක 3ට බෙදාවෙන් කළ කොටස් ද. බිම් ප්‍රමාණය : රූ.01, පර්. 36	01. ජේ. එස්. විජයසේකර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1971.12.13 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 8855 දරන තෑගි ඔප්පුව. 02. ජේ. එස්. විජයසේකර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1986.09.04 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 15304 දරන විකුණුම් ඔප්පුව.

09-262

මගේ අංකය : ආර්ජී/එන්බී/11/2/20/2020/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි II තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ III තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ I තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වැනි වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ **2023.09.15** වැනි දින සිට **2023.09.29** වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල **පෙ.ව. 10.00** සිට **ප. ව. 3.00** දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග **2023.10.06** වැනි දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

ඩබ්. ආර්. ඒ. එන්. එස්. විජයසිංහ,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3,
ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

I තීරුව *ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩී බිඳී ඇති පිටුවල විස්තර*	*II තීරුව* *ඉඩම්වල විස්තර*	*III තීරුව* *ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, එල්. ඩී. ඕ. 26/34 පත්ඉරුව.	ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අත්තනගල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 333, එළුවාපිටිය ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, එළුවාපිටිය පිහිටි ඉඩමට මිනුම්පතිවරයා විසින් මැන සාදන ලද අංක පි. පි. කො. 1153 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 94 දරන ඉඩමට මායිම් : *උතුර* : අංක 30 දරන බිම් කැබැල්ල; *නැගෙනහිර* : ප්‍රවේශ මාර්ගය, *දකුණ* : අංක 38 දරන ඉඩම් කැබැල්ල ; *බස්නාහිර* : ටී. පී. 66667 දරන මිරිස්වැල්ලන්ද. බිම් ප්‍රමාණය : පර්. 29.5	01. ජනාධිපති ලේකම් විසින් 1997.01.20 දින ප්‍රදානය කරන ලද අංක ගම්/ප්‍ර/අත් 272 දරන දීමනා පත්‍රය.

09-263

මගේ අංකය : ආර්ජී/එන්බී/11/2/67/2023/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි II තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ III තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ I තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වැනි වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ **2023.09.15** වැනි දින සිට **2023.09.29** වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල **පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00** දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග **2023.10.06** වැනි දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

ඩබ්. ආර්. ඒ. එන්. එස්. විජයසිංහ,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3,
ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

I තීරුව *ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩී බිඳී ඇති පිටුවල විස්තර*	*II තීරුව* *ඉඩම්වල විස්තර*	*III තීරුව* *ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කිරි කොට්ඨාසයේ, 37 වෙළුමේ 213, 214 පත්‍රිරු.	බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ආදායම් නිලධාරි කොට්ඨාසයේ සහ නගර සභා සීමාව තුළ සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, "අඹගහවත්ත" නමැති ලියාපදිංචි කිරීමේ සැලැස්මේ අංක 4, කිරුල්ළපන ඉඩමට වී. ඒ. එල්. සේනාරත්න මිනින්දෝරුගේ අංක 404 සහ 1952.12.01 දින දරන පිඹුරේ ඉඩම් කට්ටියේ අංක 558C සඳහා මායිම්, *උතුර* : 558B ; *නැගෙනහිර* : 558 G, *දකුණ* : 558 D; *බස්නාහිර* : 554. බිම් ප්‍රමාණය : පර්. 20	01. එස්. එල්. මුණසිංහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1953.03.24 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 1783 දරන විකුණුම් ඔප්පුව. 02. එම්. ඩබ්. ගුණවර්ධන ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1959.09.13 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 400 දරන විකුණුම් ඔප්පුව.

09-264

මගේ අංකය : ආර්ජී/එන්බී/11/2/11/2021/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි II තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ III තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ I තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වැනි වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ **2023.09.15** වැනි දින සිට **2023.09.29** වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල **පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00** දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග **2023.10.06** වැනි දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

ඩබ්. ආර්. ඒ. එන්. එස්. විජයසිංහ,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3,
ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

I තීරුව *ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩී බිඳී ඇති පිටුවල විස්තර*	*II තීරුව* *ඉඩම්වල විස්තර*	*III තීරුව* *ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එල්. ඩී. ඕ. බී. 87/600/93 පත්ඉරුව.	කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, පොල්පිතිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බලගොල්ල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, බලගොල්ල නමැති ගමේ පිහිටි "මොරළන්ද (මඩ ඉඩම)" නමැති ඉඩමට මිනුම්පතිවරයා විසින් මැන සාදන ලද අංක අ.ග.පි. 1949 (අති. අංක 03) ප.අ. 03 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 198 දරන ඉඩමට මායිම් : *උතුර* : කැබලි අංක 190, 191 1/2, 197 1/2; *නැගෙනහිර* : කැබලි අංක 197 1/2; *දකුණ* : කැබලි අංක 206 සහ 232; *බස්නාහිර* : කැබලි අංක 232 සහ 190. බිම් ප්‍රමාණය : අ.03, පර්. 24.	01. ජනාධිපති ලේකම් විසින් 1992.09.18 දින ප්‍රදානය කරන ලද අංක කුරු/ප්‍ර 30397 දරන දීමනා පත්‍රය.

09-265

මගේ අංකය : ආර්ජී/එන්බී/11/2/98/2022/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

01. මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි II තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ III තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ I තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වැනි වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ **2023.09.15** වැනි දින සිට **2023.09.29** වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල **පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00** දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග **2023.10.06** වැනි දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

ඩබ්. ආර්. ඒ. එන්. එස්. විජයසිංහ,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3,
ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

I තීරුව *ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩී බිඳී ඇති පිටුවල විස්තර*	*II තීරුව* *ඉඩම්වල විස්තර*	*III තීරුව* *ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, කේ කොට්ඨාසයේ 274 වෙළුමේ, 11 පත්‍ඉරුව.	වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටු/හත් පත්තුවේ, කටු/දකුණ කෝරළේ, උඩුබද්දාව දෙමටවල ආගාර පිහිටි "එරබදුගහමුලවත්ත හෙවත් කොටුව, තල්ගහමුලවත්ත, බෝගහමුල වත්ත, වැවගාවවත්ත, ගොරකගහමුලවත්ත, කොස්ගහමුලවත්ත, කහටගහමුලවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක ජේ. ඒ. එස්. ජයලත් විසින් අංක 22/8, 2008.05.22 දින මැන සාදන ලද ලොට් 02 සඳහා මායිම් : *උතුර* : ලොට් 1 2747 ප්ලෑනේ ලොට් 3; *නැගෙනහිර* : එල්. එම්. පද්මාවතී හා තව අයට අයිති ඉඩම; *දකුණ* : එල්. එම්. රත්නායකගේ ඉඩම, ජේ. ඒ. වික්‍රමසිංහ හා තව අයට අයත් ඉඩම; *බස්නාහිර* : ප්‍රාදේශීය සභා පාර, ලොට් 1. ප්‍රමාණය : අ.02, රූ.02.	01. ජේ. කේ. සුමේධ පෙරේරා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 2012.08.14 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 289 දරන විකිණීමේ පොරොන්දු ගිවිසුම. 02. ජේ. කේ. සුමේධ පෙරේරා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 2012.09.14 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 302 දරන විකුණුම් ඔප්පුව.

09-266

මගේ අංකය : ආර්ජී/එන්බී/11/2/77/2018/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

01. මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි II තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ III තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ I තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වැනි වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ **2023.09.15** වැනි දින සිට **2023.09.29** වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල **පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00** දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග **2023.10.06** වැනි දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

ඩබ්. ආර්. ඒ. එන්. එස්. විජයසිංහ,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3,
ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

I තීරුව *ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩී බිඳී ඇති පිටුවල විස්තර*	*II තීරුව* *ඉඩම්වල විස්තර*	*III තීරුව* *ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එල්. ඩී. ඕ. බී. 84/541/93 පත්ඉරුව.	කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, පොල්පිතිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 81 පොන්නිලව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දීගම නමැති ගමේ පිහිටි "දීගම කොලනිය" නැමැති ඉඩමට මිනුම්පතිවරයා විසින් මැන සාදන ලද අංක කු. 211 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 141 දරන ඉඩමට මායිම් : *උතුර* : කැබලි අංක 114 සහ 142; *නැගෙනහිර* : කැබලි අංක 159; *දකුණ* : ප්‍රවේශ මාර්ගය; *බස්නාහිර* : ප්‍රවේශ මාර්ගය සහ කැබලි අංක 115 සහ 114; ප්‍රමාණය : අ.02, රූ.03, පර්.26.	01. ජනාධිපති ලේකම් විසින් 1986.05.21 දින ප්‍රදානය කරන ලද අංක කුරු/ප්‍ර 14760 දරන දීමනා පත්‍රය.

09-267

මගේ අංකය : ආර්ජී/එන්බී/11/2/55/2020/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

01. මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි II තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ III තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ I තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වැනි වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ **2023.09.15** වැනි දින සිට **2023.09.29** වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල **පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00** දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග **2023.10.06** වැනි දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

ඩබ්. ආර්. ඒ. එන්. එස්. විජයසිංහ,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3,
ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

I තීරුව ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩී බිඳී ඇති පිටුවල විස්තර	*II තීරුව ඉඩම්වල විස්තර*	*III තීරුව ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, එම් කොට්ඨාසයේ, 1313 වෙළුමේ, 63 පත්‍ඉරුව.	බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පැපිලියාන පිහිටි "බක්මීගහඕවිට" නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක පී. ආර්. බොතේජු විසින් අංක 1080 සහ 1980.12.10 දින මැන සාදන ලද ලොට් 07 සඳහා මායිම් : *උතුර* : ලොට් 08; *නැගෙනහිර* : පාරක් සඳහා වෙන්කළ ලොට් 09; *දකුණ* : ලොට් 06; *බස්නාහිර* : ගල්ඕවිට පී. ඩී. මයිකල්ට අයිති ඉඩම; ප්‍රමාණය : පර්. 12.04	01. එම්. එන්. පී. ප්‍රනාන්දු ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1983.06.27 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 252 දරන විකුණුම් ඔප්පුව. 02. එම්. එන්. පී. ප්‍රනාන්දු ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1985.07.23 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 498 දරන විකුණුම් ඔප්පුව.

I තීරුව *ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩී බිඳී ඇති පිටුවල විස්තර*	*II තීරුව* *ඉඩම්වල විස්තර*	*III තීරුව* *ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, එම් කොට්ඨාසයේ, 1313 වෙළුමේ, 247 පත්ඉරුව.	බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පැපිලියාන පිහිටි "බක්මීගහඕවිට" නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක පී. ආර්. බොතේජු විසින් අංක 1080 සහ 1980.12.10 දින මැන සාදන ලද ලොට් 09 සඳහා මායිම් : *උතුර*: ඩබ්. එම්. ගුණදාසට අයිති පිහිඹියා-ගහවත්ත; *නැගෙනහිර* : ලොට් 01, 02, 03 හා 04; *දකුණ* : ඇල පාර; *බස්නාහිර* : ලොට් 05, 06, 07 හා 08; ප්‍රමාණය : පර්. 8.35	01. එම්. එන්. පී. ප්‍රනාන්දු ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1985.07.23 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 498 දරන විකුණුම් ඔප්පුව.

09-268

විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බෑන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බෑන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බෑන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023 ජූලි මස 26 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

කුමාරසේකර මුදියන්සේලාගේ අකිල ලසිල් බණ්ඩාර කුමාරසේකර සහ කඳන්හේනේ මුණසිංහ ගෙදර තිළිණි මුණසිංහ

මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. යූ. නිර්මෝති තෙවරප්පෙරුම විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 354 සහ 2015 දෙසැම්බර් මස 3 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය කුමාරසේකර මුදියන්සේලාගේ අකිල ලසිල් බණ්ඩාර කුමාරසේකර සහ කඳන්හේනේ මුණසිංහ ගෙදර තිළිණි මුණසිංහ යන අය විසින් ලබා ගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොළඹ 02, යූනියන් පෙදෙස, අංක 242 හි පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බෑන්ක් පී. එල්. සී. නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද,

තව ද, ඉහත කී කුමාරසේකර මුදියන්සේලාගේ අකිල ලසිල් බණ්ඩාර කුමාරසේකර සහ කඳන්හේනේ මුණසිංහ ගෙදර තිළිණි මුණසිංහ යන අය විසින් ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැරීම සිදුකරන ලද, එකී බැඳුම්කරය මත රුපියල් හත් මිලියන නවසිය විසිපන් දහස් දෙසිය අනූ තුනයි ශත හැට පහක (රු. 7,925,293.65) මුදලක් සහ 2023.04.17 දිනට කාලීන ණය මත හිඟ මුල් මුදල වන රුපියල් හය මිලියන හයසිය තිස් හතර දහස් දෙසිය හැත්තෑ හතරයි ශත අසූ නවයක මුදල (රුපියල් 6,634,274.89) මත 2023.4.18 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, ඊට සම්බන්ධ ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද එදින සිට ගෙවා ඇති (යම් මුදලක් වෙතොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, මාවිල්මඩ, ලේවැල්ල පාර, දුටුගැමුණු මාවත, අංක 369/1 හි එන්. යූ. ජයසූරිය බලයලත් වෙන්දේසිකරු විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැඋඩවිල්ලි හත්පත්තුවේ, මහගල්බඩ මෙගොඩ කෝරළේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ සහ මල්ලවපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මරලුවැව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මරලුවැව ග්‍රාමයේ පිහිටි මරලුවැව වත්ත නමැති ඉඩම තුළ පිහිටි පස, ගහකොළ, පළතුරු යනාදී සියලු දේද සමග වන අතර එකී ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. බී. ප්‍රේමතිලක විසින් මැන සාදන ලද අංක 910 සහ 1995.11.10 වැනි දින දරන පිඹුරේ සඳහන් ලොට් 29, 30, 31 දරන කොටස් එකට ඒකාබද්ධ කොට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. බී. ප්‍රේමතිලක විසින් නැවත මැන සාදන ලද අංක 967 සහ 1996.05.10 වැනි දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර ව ලොට් 1 දරන ඉඩමට මායිම්: උතුරටඃ පිඹුරු අංක 916 හි ලොට් 32 ද, නැගෙනහිරටඃ මාර්ටින් සොයිසාට අයිති පොල් ඉඩම ද, දකුණට : පිඹුරු අංක 967 ලොට් 2 ද, බටහිරට : අඩි 20 ක් පළල මාර්ගය ද යන මායිම් තුළ පිහිටි, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම අටයි තුනක් (පර්. 20.83) *හෙවත්* හෙක්ටයාර 0.0527 වන අතර එය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්‍රිරු J 32/107 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

මෑතක දී කරන ලද නැවත මැනීමකට අනුව ලොට් 1 පහත පරිදි විස්තර කෙරේ.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, මහගල්බඩ මෙගොඩ කෝරළේ, වැඋඩවිල්ලි හත්පත්තුවේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මල්ලවපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මරලුවැව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මරලුවැව ග්‍රාමයේ පිහිටි මරලුවැව වත්ත නමැති ඉඩම තුළ පිහිටි පස, ගහකොළ, පළතුරු යනාදී සියලු දේද සමග වන අතර එකී ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. බී. ප්‍රේමතිලක විසින් මැන සාදන ලද අංක 967 සහ 1996.05.10 වැනි දින දරන පිඹුරේ සඳහන් ලොට් 1 දරන කොටසට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. බණ්ඩාර විසින් නැවත මැන සාදන ලද අංක 4261 සහ 2010.04.04 වැනි දින දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ලොට් 1 දරන ඉඩමට මායිම් : උතුරු බටහිරට : අඩි 20ක් පළල මාර්ගය ද, උතුරු - නැගෙනහිරට : ආර්. බී. ප්‍රේමතිලකගේ පිඹුරු අංක 967 හි ලොට් 2 ද, දකුණු නැගෙනහිරට : මාර්ටින් සිල්වාට අයිති පොල් ඉඩම ද, දකුණු බටහිරට : ආර්. බී. ප්‍රේමතිලකගේ පිඹුරු අංක 967 හි ලොට් 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම අටයි තුනක් (පර්. 20.83) *හෙවත්* හෙක්ටයාර් 0.0527 වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි

තේජා සිල්වා,
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යූනියන් පෙදෙස,
කොළඹ 02.

09 - 226/1

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023 ජූලි මස 26 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ගනෝජ් භාෂිත විජයසුන්දර, කොස්වත්ත හිවාඩුගේ ප්‍රේමලතා *හෙවත්* කොස්වත්ත හිවාඩුගේ පේමලතා සහ විමලසේන විජයසුන්දර

අනුරාධපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. කේ. එන්. ඒ. කුරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 9245 සහ 2020.07.22 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය ගනෝජ් භාෂිත විජයසුන්දර, කොස්වත්ත හිවාඩුගේ ප්‍රේමලතා *හෙවත්* කොස්වත්ත හිවාඩුගේ පේමලතා සහ විමලසේන විජයසුන්දර යන අය විසින් ලබාගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොළඹ 02, යූනියන් පෙදෙස, අංක 242 හි පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද,

තව ද, ඉහත කී ගනෝජ් භාෂිත විජයසුන්දර, කොස්වත්ත හිවාඩුගේ ප්‍රේමලතා *හෙවත්* කොස්වත්ත හිවාඩුගේ පේමලතා සහ විමලසේන විජයසුන්දර යන අය විසින් ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම් කිරීම පැහැර හැරීම සිදුකරන ලද, එකී බැඳුම්කරය මත රුපියල් විසි ලක්ෂ නවසිය පනස් දහස් විසි එකයි ශත අසූවක (රුපියල් 20,950,021.80) මුදලක් සහ 2023.05.07 දිනට කාලීන ණය මත හිඟ මුල් මුදල වන රුපියල් දහ නව ලක්ෂ තුන්සිය අසූ හයදහස් එකසිය හතරයි ශත අනූ නවයක මුදල (රුපියල් 19,386,104.99) මත 2023.05.08 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, ඊට සම්බන්ධ ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද එදින සිට ගෙවා ඇති (යම් මුදලක් වෙතොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, මාවිල්මඩ, ලේවැල්ල පාර, දුටුගැමුණු මාවත, අංක 369/1 හි එන්. යූ. ජයසූරිය බලයලත් වෙන්දේසිකරු විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ

විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කනදරා කෝරළේ, අනුරාධපුර නගර සභා සීමාව තුළ සහ නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ අංක 255, 3 පියවර, 1 කොටස, අනුරාධපුර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, අලුත් පාර, 1 වන පටුමග දකුණ පිහිටි කලාප අංක 10, වරිපනම් අංක 6/15 කොම්ච්චිකුලම මූකලාන නමැති ඉඩම තුළ පිහිටි පස, ගහකොළ, පළතුරු යානාදී සියලු දේද සමග වන අතර එකී ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. බී. ඒකනායක විසින් මැන සාදන ලද අංක 3498 සහ 2020.02.08 වැනි දින දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ලොට් 59 දරන ඉඩමට මායිම් : උතුරට : ලොට් 46, 43, 42 සහ 60 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 42, 60, 66 සහ 67 ද, දකුණට : ලොට් 67 සහ 156 ද, බටහිරටः ලොට් 156 සහ 46 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් නවයයි දශම හතක් (රූ. 1, පර්. 9.7) වේ.

ලොට් 59 යනු පහත ඉඩමේ නැවත මැනීමකි.

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කනදරා කෝරළේ, අනුරාධපුර නගර සභා සීමාව තුළ සහ නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ අංක 255, 3 පියවර, 1 කොටස, අනුරාධපුර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, අලුත් පාර, 1 වන පටුමග දකුණ පිහිටි කලාප අංක 10, වරිපනම් අංක 6/15 කොම්ච්චිකුලම මූකලාන නමැති ඉඩම තුළ පිහිටි පස, ගහකොළ, පළතුරු යානාදී සියලු දේද සමග වන අතර එකී ඉඩමට සර්වේ ජනරාල් විසින් මැන සාදන ලද අතිරේක අංක 1 FVP A 04හි ලොට් 90 දරන ඉඩමට මායිම් : උතුරටः ලොට් 91, 86 සහ 87 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 87, 88 සහ 89 ද, දකුණට : ලොට් 89 සහ 100 ද, බටහිරට : ලොට් 100 සහ 91 යන මායිම් තුළ පිහිටි, එකී අතිරේක අංක 1 FVP A 04ට අනුව ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් බින්දුවයි දශම එකයි දෙකයි හයයි හයක් (0.1266 හෙක්ටයාර්) වන අතර එය අනුරාධපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්‍ර‍ිරු D 21/06 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි

තේජා සිල්වා,
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යූනියන් පෙදෙස,
කොළඹ 02.

09 - 226/2

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023 ජූලි මස 26 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

උදය එන්ටර්ප්‍රයිසස් යන නාමය යටතේ තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන වැලිවත්තගේ උදය සුජිත් සුරම්‍ය පෙරේරා

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඉෂාරා දිලුමිණි වීරක්කොඩි විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 3252 සහ 2021 නොවැම්බර් මස 19 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය වැලිවත්තගේ උදය සුජිත් සුරම්‍ය පෙරේරා යන අය විසින් ලබා ගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොළඹ 02, යූනියන් පෙදෙස, අංක 242 හි පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද,

තව ද, ඉහත කී වැලිවත්තගේ උදය සුජිත් සුරම්‍ය පෙරේරා යන අය විසින් ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම පැහැර හැරීම සිදුකරන ලද, එකී බැඳුම්කරය මත රුපියල් අට මිලියන තුන්සිය හතළිස් හයදහස් අටසිය හැත්තෑ පහයි ශත හතළිස් හතක (රුපියල් 8,346,875.47) මුදලක් සහ 2023.06.11 දිනට කාලීන ණය මත හිඟ මුල් මුදල වන රුපියල් හත් මිලියන පන්සිය හතළිස් දෙදහස් එකසිය විසිහතරයි ශත අසූ හයක මුදල (රුපියල් 7,542,124.86) මත 2023.06.12 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, ඊට සම්බන්ධ ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද එදින සිට ගෙවා ඇති (යම් මුදලක් වෙතොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ 12, අලුත් කඩේ වීදිය, දෙවන මහල, අංක 200 හි ත්‍රිවංක සහ සේනානායක බලයලත් වෙන්දේසිකරු විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ සහ බියගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ අංක 265, පමුණුවිල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, පමුණුවිල ග්‍රාමයේ පිහිටි ගොරකගහවත්ත නමැති ඉඩම තුළ පිහිටි පස, ගහකොළ, පළතුරු යනාදී සියලු දේද සමග වන අතර එකී ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද අංක 1984A සහ 2011.07.14 වැනි දින දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ලොට් 2B දරන ඉඩමට මායිම් : උතුරට : ලොට් 2A, නැගෙනහිරට : කරුණාරත්න සහ ධනන්ජය සහ අනුරසිරි නාගහහවත්ත යන අයගේ ඉඩම් ද, දකුණ : පියසීලි රණසිංහ සහ කේ. ඩී. පෙරේරා යන අයගේ ඉඩම් ද, බටහිරට : මාර්ගය යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (පර්. 20) හෝ හෙක්ටයාර 0.0506 වන අතර එය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ C 716/241 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි

තේජා සිල්වා,
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යූනියන් පෙදෙස,
කොළඹ 02.

09 - 226/3

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ යෝජනා සම්මතය

2023.03.21 වැනි දින පවත්වන ලද නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත සඳහන් යෝජනා සම්මතය විශේෂයෙන් ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කරන ලදී ; එනම්

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) ආයතනය වෙනුවෙන් කෑගල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඒ. තරංගා අයෝමි රත්නායක විසින් සහතික කරන ලද 2019.12.30 වැනි දින අංක 10904 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කර පවරා දෙන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇපයට තබා එයට එරෙහිව ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/ පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම අංක 25/3, කල්‍යානි මාවත, වත්තල, යන ලිපිනයේ පදිංචි ("ණය ගැණුම්කරු" යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) රාසනායගම් කොලින් ජෙස්ටස් යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

පහත විස්තර කර ඇති දේපළේ සහ පරිශ්‍රයේ සින්නක්කර අයිතිකරුවන ණය ගැණුම්කරු විසින් ස්වකීය සින්නක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ සම්බන්ධතාවය ඉහත කී අංක 10904 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති හෙයින් ද;

2023.02.13 වන දිනය වන විට බැංකුව වෙත එකී අංක 10904 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් මිලියන නවයයි තුන්ලක්ෂ හයදහස් හයසිය පනස් එකයි ශත අනූපහක් වූ (රු. 9,306,651.95) මුදලක් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද;

අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් (සිදුකර ඇත්නම්) එම ගෙවීම අඩු කිරීමෙන් පසුව, ප්‍රධාන පනතේ 13 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරන ලද ප්‍රචාරක පිරිවැය, විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් ගාස්තු ද සමග ඉහත කී රුපියල් මිලියන නවයයි තුන්ලක්ෂ හයදහස් පනස් එකයි ශත අනූ පහක් වූ (රු. 9,306,651.95) මුදල හෝ දේපළ වෙන්දේසි දිනය වන විට නොගෙවා ඉතිරිව පවතින එහි යම් කොටසක් සහ 2023 පෙබරවාරි මස 14 දින සිට ආරම්භව වෙන්දේසි දිනය තෙක් වර්ෂයකට සියයට පහළවයි දශම දෙකයි පහක (15.25%) අනුපාතිකයක් යටතේ එකී උකස් බැඳුම්කරය සම්බන්ධයෙන්වන විට එකී අංක 10904 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇපයෙන් සුරක්ෂිත කරන ලද රුපියල් මිලියන හයයි දෙලක්ෂ විසිපන්දහස් හාරසිය දහයයි ශත පනස් නවයක් වූ (රු. 6,225,410.59) මූලික මුදල මත පොලිය ද, අයකර ගැනීම සඳහා එකී ණය මුදල්/ පහසුකම් සඳහා ඇපකරයක් වශයෙන් බැංකුව වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කර ඇති දේපළේ සහ පරිශ්‍රයේ සින්නක්කර අයිතිය, වෙනත් යම් අයිතිවාසිකම්, හිමිකම් සහ සම්බන්ධතා ඇතුළත්වන එකී දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර එන්. යූ. ජයසූරිය මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත යටතේ (ප්‍රධාන පනත) තමා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ගඟවට කෝරළේ, මහනුවර මහනගර සභා සීමාවේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත ගැටඹේ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, පිටකන්ද පිහිටා ඇත්තා වූ ද, දැන් 2 වන රාජසිංහ මාවත, වරිපනම් අංක 74/38A දරන "ස්ප්‍රින් වැලී" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා සී. ආදිහෙට්ටි විසින් සාදන ලද (බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ආර්. ඩබ්. එම්. වීරකෝන් විසින්

2019.10.21 දින සහතික කරන ලද) 2006.04.29 දින අංක 4294 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද,

ඊසාන දිගට : අංක 4294 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 2 සහ ලොට් අංක 3 ද; ගිනිකොණට : නල්ලතැන්න වත්තේ ඉතිරි කොටස ද; නිරිත දිගට : හමුදා සුසාන භූමිය වෙන් කරනු ලබන පැළඟිණි වැට ද; වයඹ දිගට : බලයලත් මිනින්දෝරු ආදිහෙට්ටි විසින් සාදන ලද අංක 4292 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 සහ පාර යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, එකී අංක 4294 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම පහක් වූ ද (පර්. 9.5) ඉහත කී බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස සහ එකී අංක 4294 දරන පිඹුරේ ලකුණු කර ඇති මාර්ග අයිතිය ද වේ. තව ද මෙම ඉඩම මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ A 635/149 දරන වෙලුම/පත්තිරුව යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

තව ද, උපකරණ සහිත විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය, ජලසැපයුම් පද්ධති උපකරණය, විදුලි සංදේශ උපකරණ, වායු සමීකරණ උපකරණ ඇතුළු ඉහත සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති ඉඩම සඳහා දැනට හෝ මෙහි මින්මතු කලින් කල සවිකරනු ලැබිය හැකි එක්ව හා වෙන් වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිතුරු, සවිකිරීම් සහ වෙනත් සේවාවන් ද ඊට ඇතුළත් වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

09-227

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ යෝජනා සම්මතය

2023.04.18 වැනි දින පවත්වන ලද නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත සඳහන් යෝජනා සම්මතය විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කරන ලදී ; එනම්

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනය (බැංකුව) වෙනුවෙන් මීගමුවේ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විජේසිංහ ඒකනායකලාගේ නදීකා ජීවන්ති හර්ෂණී *හෙවත්* නදීකා ඒකනායක විසින් සහතික කරන ලද 2016.04.22 දින අංක 407, 2016.09.22 දින අංක 476 සහ 2018.08.08 දින අංක 799 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කර පවරා දී ඇති සහ මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇපයට තබා එයට එරෙහිව ප්‍රදානය කරන ලද අයිරා පහසුකම මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම අංක 310/බී/2, රබර් වත්ත පාර, උදම්මිට පදිංචි (පළමුවන ණය ගැණුම්කරුවන) මාරගොඩගේ නිමේශ් සුවර්ණජිත් පෙරේරා *හෙවත්* මොරන්ගොඩගේ නිමේශ් සුවර්ණජිත් පෙරේරා යන අය විසින් සහ (දෙවන ණය ගැණුම්කරු වන) පින්තේරු රාළලාගේ ක්‍රිස්පි රොෂාන් මෙලෝඩිකා ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

පහත විස්තර කර ඇති දේපළෙ හි සහ පරිශ්‍රයෙ හි සින්නක්කර අයිතිකරුවන දෙවන ණය ගැණුම්කරු විසින් ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර යටතේ ඇගේ සින්නක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ සම්බන්ධතාව බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති හෙයින් ද;

2023.01.31 වැනි දිනය වනවිට බැංකුව වෙත ඉහත කී අංක 407, 476 සහ 799 දරන උකස් බැඳුම්කර මත රුපියල් මිලියන දහඅටයි හත්ලක්ෂ හැටතුන්දහස් හාරසිය අසූහතරයි ශත හැටදෙකක් වූ (රු. 18,763,484.62) මුදලක් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද;

අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් සිදුකර ඇත්නම්, එම ගෙවීම අඩු කිරීමෙන් පසුව (ප්‍රධාන පනතේ) 13 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරන ලද ප්‍රචාරක පිරිවැය, විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ද සමග ඉහත කී රුපියල් මිලියන දහඅටයි හත්ලක්ෂ හැටතුන්දහස් හාරසිය අසූහතරයි ශත හැට දෙකක් වූ (රු. 18,763,484.62) මුදලක් හෝ දේපළ වෙන්දේසිය සිදුකිරීමේ අවස්ථාව වන විට නොගෙවා ඉතිරිව පවතින එහි යම් කොටසක් සහ 2023.02.01 වැනි දින සිට වෙන්දේසි දිනය තෙක් ඉහත කී අංක 407, 476 සහ 799 දරන උකස් බැඳුම්කර සම්බන්ධයෙන් වනවිට වර්ෂයකට සියයට තිස් අටක් වූ (38%) අනුපාතිකය යටතේ ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු රුපියල් මිලියන හයයි පන්ලක්ෂ අසූඅටදහස් පන්සිය හැත්තෑ හයක් වූ (රු. 6,588,576.00) මූලික මුදල මත වූ පොළිය අයකර ගැනීම සඳහා එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් එකී අයිරා පහසුකම සඳහා ඇපකරයක් වශයෙන් බැංකුව වෙත උකස්කරන ලද පහත විස්තර කර ඇති දේපළෙ හි සහ පරිශ්‍රයෙ හි සින්නක්කර අයිතිය, වෙනත් යම් අයිතිවාසිකම්, හිමිකම් සහ සම්බන්ධතා ඇතුළු ව එම දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර පී. කේ. ඊ. සේනාපති මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (ප්‍රධාන පනත) යටතේ තමා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මීගමුව ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කොට්ඨාසය ඇතුළත අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත කටාන ප්‍රාදේශීය සභා කොට්ඨාසය ඇතුළත උදම්මිට ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, උදම්මිට ගමේ පිහිටි "දවටගහවතු කොටස" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. ජේ. බී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2012.03.21 දින අංක 10799 දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද ඉඩමට මායිම් : උතුරට : සුසන්ත ලක්ෂ්මන් විරාජ් විසින් හිමිකම්පානු ලබන ඉඩම, නැගෙනහිරටඃ ප්‍රාදේශීය සභා මාර්ගය, දකුණට : එන්. කේ. වයි. ද සිල්වා විසින් හිමිකම්පානු ලබන ඉඩම සහ බටහිරටඃ ජී. ඒ. සිල්වා විසින් හිමිකම්පානු ලබන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් වූ (පර්. 15) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස ඒ මත වූ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස මීගමුව ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ එච්147/16, 17 දරන වෙලුමේ සහ පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී "දවටගහවතු කොටස" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එල්. බී. නානායක්කාර විසින් සාදන ලද 1985.09.27 දින අංක 3412 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 6 ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ඉඩමට මායිම් : උතුරට : ජී. විමලසිරිගේ පාර සහ ඉඩම සහ ලොට් අංක 7, 4 සහ 12, නැගෙනහිරට : ජී. නිමලාවතීගේ ඉඩම සහ ලොට් අංක 7, 8 සහ 9, දකුණට : ලොට් අංක 3, 5, 10 සහ 2 යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහනවයක් වූ (පර්. 19) පොදු ප්‍රවේශ මාර්ගය ද සමග වේ. එය මීගමුව ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ එච් 147/17 දරන වෙලුමේ සහ පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය සහ උපකරණ, ජලසැපයුම් පද්ධතිය සහ උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ, වායු සමීකරණ උපකරණ ඇතුළු ඉහත සවිස්තරාත්මකව විස්තරකර ඇති ඉඩම සඳහා දැනට හෝ මෙහි මින්මතු කලින් කල සවිකරනු ලැබිය හැකි එක්ව හා වෙන් වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිතුරු, සවිකිරීම් සහ වෙනත් සේවාවන් ද ඊට ඇතුළත් වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක්
පීඑල්සී.

09-236

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

එච්. යූ. ඒ. ජී. ඒ. වීරකෝන්
ගිණුම් අංකය : 1176 5768 2298

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඒ. ආර්. උදයංග විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.03.13 දින හා අංක 704 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ හෙට්ටිගේ උදාර අනුරාධ ගෝමස් අබේසිංහ වීරකෝන් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 704 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හැත්තෑ හත් ලක්ෂ අනූ හතර දහස් හැට හතයි ශත අසූ දෙකක (රු. 7,794,967.82) මුදලක් 2023.07.04 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් හැත්තෑ හත් ලක්ෂ අනූ හතර දහස් නවසිය හැට හතයි ශත අසූ දෙකක (රු. 7,794,967.82) මුදල ද, 2023.07.05 දින සිට අංක 704 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැත්තෑ පන් ලක්ෂ තිස් දහස් නවසිය හැට තුනයි ශත අනූ පහක (රු. 7,530,963.95) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනයි දශම පහක් (13.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 704 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ වැවල නැගෙනහිර, අංක 562 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ වැවල ග්‍රාමයේ පිහිටි "උඩහකුඹුර" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. සමරනායක යන අය විසින් සාදන ලද 2017.01.17 දින හා අංක 13181 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1^{D} වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 157/2008 දරන පිඹුරේ ලොට් 1^{A} (සිමෙන්ති කානුව), නැගෙනහිරට : අංක 157/2008 දරන පිඹුරේ ලොට් 1^{E}, දකුණට : අංක 157/2008 දරන පිඹුරේ ලොට් 1^{A} (සිමෙන්ති කානුව) සහ අංක 4904 දරන පිඹුරේ ලොට් 1A (පාර) සහ බස්නාහිරට : අංක 157/2008 දරන පිඹුරේ ලොට් 1^{C} සහ ලොට් 1^{B} යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10.0) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 13181 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 1^{D} පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී වැවල ග්‍රාමයේ පිහිටි "උඩහකුඹුර" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන බී. කේ. පී. ඔකඳපොල යන අය විසින් සාදන ලද 2008.04.28 දින හා අංක 157/2008 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1^{D} වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙහි ලොට් 1^{A}, නැගෙනහිරට : ලොට් 1^{E}, දකුණට : ලොට් 1^{A} සහ බස්නාහිරට : ලොට් 1^{C} සහ ලොට් 1^{B} යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10.0) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 157/2008 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව අංක C 580/65 යටතේ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 157/2008 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1A (කානුව) සහ බලයලත් මානක තැන ඊ. ඒ. විජේසූරිය යන අය විසින් සාදන ලද 1997.11.07 දින හා අංක 4904 දරන පිඹුරේ නිරූපිත 1L (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද ඒ හා බැඳුණ වෙනත් අයිතීන් ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09 276/1

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

අයිඩියල් ඉම්පෙක්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0027 1001 2140

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන ආර්. ජී. ඩී. සුනාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.03.23 දින හා අංක 6003 දරන සහ එච්. සී. ලක්මිණි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.11.16 දින හා අංක 2340 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 5175 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතිත් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන අයිඩියල් ඉම්පෙක්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 6003 සහ 2340 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් පන් කෝටි තිස් දෙලක්ෂ අසූ දහස් හත්සිය හැට හතයි ශත දොළහක (රු. 53,280,767.12) මුදලක් 2023.05.03 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින්ද, එකී රුපියල් පන් කෝටි තිස් දෙලක්ෂ අසූ දහස් හත්සිය හැට හතයි ශත දොළහක (රු. 53,280,767.12) මුදල ද, 2023.05.04 දින සිට අංක 6003 සහ 2340 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පන් කෝටි විසි ලක්ෂයක (රු. 52,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 6003 සහ 2340 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා

ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ වත්තල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, නුගත අංක 166 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පුල්ලුහේන පිහිටි "පරදෙණියගොඩැල්ල ඕවිට සහ පරදෙණිය" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. ඩී. එන්. ටී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2010.06.16 දින හා අංක 7591 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ජේ. ඩී. එල්. ලයනල්ගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : එම්. ජයමහගේ ඉඩම, දකුණට : කේ. එන්. පෙරේරාගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : කඩලවල පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් නවයයි දශම පහයි බිංදුවක් (රූ.2, පර්. 9.50) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 7591 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් X පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී පුල්ලුහේන පිහිටි "පරදෙණියගොඩැල්ල ඕවිට සහ පරදෙණිය බෙදු කොටස" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. ඩී. ජේ. වී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1975.09.23 දින හා අංක 3445 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ජේ. ඩී. එල්. ලයනල්ට අයිති මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස, නැගෙනහිරට : දැන් කේ. ඩී. එම්. ඒකනායක සහ වෙනත් අයට අයිති ඉඩම, දකුණට : දැන් කේ. ඩී. එම්. ඒකනායක සහ වෙනත් අයට අයිති ඉඩම සහ බස්නාහිරට : පොදු පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් නවයයි දශම පහයි බිංදුවක් (රූ.2, පර්. 9.50) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3445 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව L 17/96 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09 276/2

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

1. කුමුදු වල්ලි රිසෝට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
   ගිණුම් අංක 0030 1000 3503/ 5030 3100 0043
2. ඩබ්ලිව්. ඒ. ඒ. සී. ප්‍රනාන්දු සහ එස්. එස්. කේ. ආර්. පී. ප්‍රනාන්දු
   ගිණුම් අංක : 0030 5000 1929

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුහසිංහ හිමිකම් සහතික අංක 00240009627 හි රු. 20,171,000.00 සඳහා වන 2022.10.28 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය හා 2017.04.07 දින හා අංක 4134, 2018.05.01 දින හා අංක 5031 යන උකස් බැඳුම්කර, 2014.11.28 දින හා අංක 2100, 2102 යන උකස් බැඳුම්කර දෙක, 2019.06.26 දින හා අංක 5979 හා 2022.10.28 දින හා අංක 8457 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 20625 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතිත් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගත කොට ඇති සමාගමක් වන කුමුදු වල්ලි රිසෝට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා සෙමන්සංගිලිගේ කුමුදුනී රොස්මන් ප්‍රියදර්ශනී ප්‍රනාන්දු *නොහොත්* සෙමන්සංගිලිගේ කුමුදුනී ප්‍රියදර්ශනී ප්‍රනාන්දු උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුහසිංහ හිමිකම් සහතික අංක 00240009627 හි රු. 10,829,000.00 සඳහා වන 2022.10.28 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය හා 2014.11.28 දින හා අංක 2098, 2017.11.27 දින හා අංක 4733, 2019.06.26 දින හා අංක 5977 සහ 2022.10.28 දින හා අංක 8455 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තරකොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුල

ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සෙමන්සංගිලිගේ කුමුදුනී රොස්මන් ප්‍රියදර්ශනී ප්‍රනාන්දු *නොහොත්* සෙමන්සංගිලිගේ කුමුදුනි ප්‍රියදර්ශනී ප්‍රනාන්දු සහ වර්ණකුලසූරිය අඩප්පගේ ඇන්තනි ක්‍රිස්ටියන් ප්‍රනාන්දු බන්ධනදායීන් වශයෙන් හා එකී සෙමන්සංගිලිගේ කුමුදුනී රොස්මන් ප්‍රියදර්ශනී ප්‍රනාන්දු *නොහොත්* සෙමන්සංගිලිගේ කුමුදුනී ප්‍රිදයර්ශනී ප්‍රනාන්දු උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර ඇති හෙයින් ද,

එකී හිමිකම් සහතික අංක 00240009627 හි රු. 20,171,000.00 සඳහා සහ රු. 10,829,000.00 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර සහ අංක 4134, 5031, 2100, 2102, 5979, 8457, 2098, 4733, 5977 සහ 8455 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් විසි කෝටි හැට එක් ලක්ෂ අනූ හය දහස් හයසිය දහ නවයයි ශත අනූ නවයක (රු. 206,196,619.99) මුදලක් සහ ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද වලංගු මුදලින් එක්සත් ජනපද ඩොලර් එක් ලක්ෂ පන් දහස් හාරසිය අසූ තුනයි ශත පනස් නවයක (USD 105,483.59) මුදලක් 2023.06.19 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් විසි කෝටි හැට එක් ලක්ෂ අනූ හය දහස් හයසිය දහ නවයයි ශත අනූ නවයක (රු. 206,196,619.99) මුදලක් සහ ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද වලංගු මුදලින් එක්සත් ජනපද ඩොලර් එක් ලක්ෂ පන් දහස් හාරසිය අසූ තුනයි ශත පනස් නවයක (USD 105,483.59) මුදලක් සහ 2023.06.20 දින සිට හිමිකම් සහතික අංක 00240009627 හි රු. 20,171,000.00 සඳහා සහ රු. 10,829,000.00 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර සහ අංක 4134, 5031, 2100, 2102, 5979, 8457, 2098, 4733, 5977 සහ 8455 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් ලක්ෂයක (රු. 5,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට විසි තුනක් (23%) බැගින් වූ පොළිය ද, තවත් රුපියල් දහ අට කෝටි හැට නව ලක්ෂ අනූ නව දහස් අසූ තුනයි ශත පහළොවක (රු. 186,999,083.15) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, හා තවත් එක්සත් ජනපද ඩොලර් එක් ලක්ෂ එක් දහස් තුන්සිය විසි අටයි ශත අනූ නවයක (USD 101,328.99) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) බැගින් පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, හිමිකම් සහතික අංක 00240009627 හි රු. 20,171,000.00 සඳහා සහ රු. 10,829,000.00 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර සහ අංක 4134, 5031, 2100, 2102, 5979, 8457, 2098, 4733, 5977 සහ 8455 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

1. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, නයිනමඩම බටහිර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ නයිනමඩම බටහිර පිහිටි "අඹගහවත්ත *නොහොත්* මාදංග හවත්ත සහ වයිරඹනේකුඩාව (දන් උස් ඉඩම) සහ දොඹග හවත්ත සහ උණගහකුඹුර" යයි කියන ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2001.06.14 දින හා අංක 124 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඩබ්ලිව්. අයි. එන්. ඇග්නස් ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ ඩබ්ලිව්. ඒ. ජෝශප් පෙරේරා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, නැගෙනහිරට : එන්. මාවි ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම දකුණට: ගිං ඔය සඳහා වෙන්කිරීම, බස්නාහිරට : ඇල්බට් පෙරේරා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් තුනයි පර්චස් තිස් නවයක් (අ.1, රූ.3, පර්.39) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 124 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව G 262/119 යටතේ මාරවිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී අංක 453 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

2. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, වැල්ලමන්කරය අංක 486 B ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ නයිනමඩම බටහිර පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද බ්ලොක් අංක 01-00001 හි කැඩැස්තර සිතියම් අංක 410037 හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට පාර්සල් කැබලි අංක 0081 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර්සල් කැබලි 58, නැගෙනහිරට : පාර්සල් කැබලි 95, දකුණට : 82 සහ බස්නාහිරට : 80 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම තුනයි හතරයි හතරයි හතක් (0.3447 Hectares) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී කැඩැස්තර සිතියම් අංක 410037 ට අනුව ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09 276/3

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

පමුණුගම ඩිස්ට්‍රිබ්‍යුට(ර්)ස්
ගිණුම් අංකය : 0098 1000 2414

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. සී. ලක්මිණි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.03.23 දින හා අංක 1161 දරන, මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2023.01.17 දින හා අංක 8517 දරන, 2021.03.23 දින හා අංක 1609 දරන සහ 2023.01.17 දින හා අංක 8521 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ "පමුණුගම ඩිස්ට්‍රිබ්‍යුට(ර්)ස්" යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන ව්‍යාපාරයේ හවුල්කරුවන් වන වන්නිආරච්චිගේ දොන් සෙබස්තියන් ශාන්ත සහ වන්නි ආරච්චිගේ දොන් ඉරේෂ් තාරක *නොහොත්* වන්නිආරච්චිගේ දොන් ඉරේෂ් තාරක බන්ධනදායී වශයෙන් හා එකී වන්නි ආරච්චිගේ දොන් ඉරේෂ් තාරක *නොහොත්* වන්නිආරච්චිගේ දොන් ඉරේෂ් තාරක උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. සී. ලක්මිණි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.03.23 දින හා අංක 1607 දරන සහ මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2023.01.17 දින හා අංක 8519 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ " පමුණුගම ඩිස්ට්‍රිබ්‍යුට(ර්)ස්" යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන ව්‍යාපාරයේ හවුල්කරුවන් වන වන්නිආරච්චිගේ දොන් සෙබස්තියන් ශාන්ත සහ වන්නි ආරච්චිගේ දොන් ඉරේෂ් තාරක *නොහොත්* වන්නිආරච්චිගේ දොන් ඉරේෂ් තාරක බන්ධනදායින් වශයෙන් හා එකී වන්නි ආරච්චිගේ දොන් සෙබස්තියන් ශාන්ත උකස්කරු වශයෙන්ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

එකී අංක 1161, 8517, 1609, 8521, 1607 සහ 8519 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් පන් කෝටි විසි නව ලක්ෂ හාර දහස් හත්සිය හැත්තෑ පහයි ශත දහ නවයක (රු. 52,904,775.19) මුදලක් 2023.07.10 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් පන් කෝටි විසි නව ලක්ෂ හාර දහස් හත්සිය හැත්තෑ පහයි ශත දහ නවයක (රු. 52,904,775.19) මුදල ද, 2023.07.11 දින සිට අංක 1161, 8517, 1609, 8521, 1607 සහ 8519 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පහළොස් ලක්ෂ හතලිස් නව දහස් තුන්සිය අනූවයි ශත අසූ නවයක (රු. 1,549,390.89) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) හා තවත් රුපියල් හාර කෝටි හැත්තෑ නව දහස් දහ හතර දහසක (රු. 47,914,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොලිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1161, 8517, 1609, 8521, 1607 සහ 8519 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

1. (a) බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ජා-ඇල නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, වැලිගම්පිටිය උතුර, අංක 190A දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ ඉඳිවිටිය, වෝඩ් අංක 2, වැලිගම්පිටිය පිහිටි කොළඹ පාර, 1 වන පටුමග, වරිපනම් අංක 26 දරන "පූවෙල" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ලියනගේ විසින් සාදන ලද 2003.06.02 දින හා අංක 224 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 432 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඇළ, නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 433, දකුණට : ලොට් R39 (පාර - මීටර් 6.0 පළල) සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 431 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටක් (පර්. 8.00) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ,

වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 224 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව J 543/86 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(b) එකී ඉඳිවිටිය, වෝඩ් අංක 2, වැලිගම්පිටිය පිහිටි කොළඹ පාර, 1 වන පටුමග, වරිපනම් අංක 24 දරන "පූවෙල" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ලියනගේ විසින් සාදන ලද 2003.06.02 දින හා අංක 224 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 433 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඇළ, නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 434, දකුණට : ලොට් R39 (පාර - මීටර් 6.0 පළල) සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 432 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටක් (පර්. 8.00) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 224 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව J 407/56 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 224 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් R1 සිට ලොට් R43 දක්වා දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 1161 සහ 8517 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ පමුණුගම අංක 164 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පමුණුගම ග්‍රාමයේ ඇලෙන් එගොඩ පිහිටි පිටිපන පාර, වරිපනම් අංක 353 දරන "මාදංගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. එෆ්. ෂෙල්ටන් පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2011.01.29 දින හා අංක 662 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර (RDC), නැගෙනහිරට : සනී ජයමාන්න විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, දකුණට : රත්නප්‍රිය පෙරේරා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : රණවිරු බී. සුනිල් පෙරේරා මාවත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම පහක් (පර්. 8.5) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 662 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී පමුණුගම ග්‍රාමයේ ඇලෙන් එගොඩ පිහිටි "මාදංගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. එෆ්. ෂෙල්ටන් පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1996.02.20 දින හා අංක 142 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : පිටිපන පාර, ගිණිකොණට : එච්. ඩී. මරිහාමිගේ ඉඩම, නිරිතට : ජී. මාටින් පෙරේරාගේ ඉඩම සහ වයඹට : පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම පහක් (පර්. 8.5) විශාල ඉඩම් කොටස එකී අංක 142 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව L 169/130 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 1609 සහ 8521 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

3. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇල නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ කනුවන, අංක 191 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කනුවන ග්‍රාමයේ පිහිටි පරණ මීගමුව පාර, වරිපනම් අංක 136 දරන "කහටගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. එෆ්. ෂෙල්ටන් පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2014.09.18 දින හා අංක 1129 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : බෙනිටා පෙරේරා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, නැගෙනහිරට : බෙනිටා පෙරේරා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, දකුණට : සදාසරණ මාවත සහ බස්නාහිරට : පරණ මීගමුව පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතරයි දශම බිංදුවයි හතරක් (පර්. 4.04) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1129 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් A බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ජේ. ඩී. සිල්වා විසින් සාදන ලද 1995.05.25 දින හා අංක 5113 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩමේ නැවත මිනුමක් වන අතර තවත් අයුරකින් පහත සඳහන් ඉඩමේ ද නැවත මිනුමකි :

එකී කනුවන ග්‍රාමයේ පිහිටි "කහටගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජේ. සී. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1938.07.26 දින හා අංක 5425 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස, දකුණට : මනුවෙල් පෙරේරාගේ ඉඩමෙන් වෙන් කෙරෙන පාර සහ බස්නාහිරට : කොළඹ මීගමුව මහ පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතරයි දශම එකයි අටක් (පර්. 4.18) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 5425 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව J 244/113 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 1607 සහ 8519 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09 276/4

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ප්ලෙප් හොලිඩේස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0165 1000 1000

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.01.11 දින හා අංක 3907 සහ 3909 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 104680 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතින් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන ප්ලෙප් හොලිඩේස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ වැවලගේ මයිකල් මහේෂ් ප්‍රනාන්දු උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 3907 සහ 3909 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි පනස් ලක්ෂ පනස් හය දහස් පන්සිය අනූ දෙකයි ශත හැත්තෑ තුනක (රු. 15,056,592.73) මුදලක් 2023.06.10 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි පනස් ලක්ෂ පනස් හය දහස් පන්සිය අනූ දෙකයි ශත හැත්තෑ තුනක (රු. 15,056,592.73) මුදල ද, 2023.06.11 දින සිට අංක 3907 සහ 3909 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටියක (රු. 10,000,000.00) මුදලක් සඳහා at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Three per centum (AWPLR + 3%) per annum බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 3907 සහ 3909 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එකී ප්ලෙප් හොලිඩේස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් පාලනය කිරීමෙහි නිරත පුද්ගලයා මෙන්ම එහි තත්‍යසම *නොහොත්* නියම අයිතිකරු එකී වැවලගේ මයිකල් මහේෂ් ප්‍රනාන්දු වන වා සේම එකී සමාගමේ කළමනාකාරිත්වයේ සහ පාලනය කිරීමේ නිරත ප්ලෙප් හොලිඩේස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂක වශයෙන් එකී වැවලගේ මයිකල් මහේෂ් ප්‍රනාන්දු නියැලෙන අතර ඒ අනුව, වැවලගේ මයිකල් මහේෂ් ප්‍රනාන්දු සිදුකළ සහ සමාගම සමග එළඹුන සියලුම සාමාන්‍ය සාකච්ඡා කටයුතු සහ සියළුම ගණුදෙණු, සියළුම ණය ගැනීම්, ඒවා ගෙවීමට ඇති වගකීම් සහ ඒවා පැහැර හැරීම් පිළිබඳවත්, අවබෝධය මෙන්ම දැනුම ඇති පුද්ගලයා ද වන අතර සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී මගින් ප්ලෙප් හොලිඩේස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය අනුග්‍රහයන් හි නිසි ප්‍රතිලාභියා එකී වැවලගේ මයිකල් මහේෂ් ප්‍රනාන්දු වන හෙයින් ද,

උපලේඛනය

1. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, අංගම්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අංගම්පිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "බදුලුවත්ත ටයිල් ෆැක්ටරි ඉඩම *නොහොත්* සූරියගහවත්ත සහ කුරුවිට විගහවත්ත අඹගහවත්ත, නාරංගහඕවිට, බෙලිගහපල්ලම, කිතුල්ග හඕවිට, අඹගහවත්ත සහ සූරියගහවත්ත කැබැල්ල සහ කුරුවැව්ච්විගහවත්ත දැන් ඔටුන්න උළු කම්හල පිහිටි ඉඩම වඩා නිවැරදිව සූරියගහවත්ත සහ කුරුච්විගහවත්ත, අඹගහවත්ත, නාරංගහඕවිට, බෙලිගහපල්ලම, කිතුල්ග හඕවිට, අඹගහවත්ත සහ සූරියගහවත්ත කැබැල්ල සහ කුරුවෙච්චිගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත්

මානක තැන වයි. එම්. ආර්. යාපා විසින් සාදන ලද 2007.11.21 දින හා අංක 10861 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 11 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 7551 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1, නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 10, දකුණට : මෙහි ලොට් 13 (මීටර් 6 පළල පාර), සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 12 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවයි දශම තුනයි බිංදුවක් (පර්. 15.30) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 10861 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව G 174/95 යටතේ මාරවිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3907 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, අංගම්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ අංගම්පිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "බඳුලුවත්ත ටයිල් ෆැක්ටරි ඉඩම *නොහොත්* සූරියගහවත්ත සහ කුරුවිට විගහවත්ත අඹගහවත්ත, නාරංගහඹිවිට, බෙලිගහපල්ලම, කිතුල්ග හඹිවිට, අඹගහවත්ත සහ සූරියගහවත්ත කැබැල්ල සහ කුරුවැවේච්චිගහවත්ත දැන් ඔටුන්න උළු කම්හල පිහිටි ඉඩම වඩා නිවැරදිව සූරියගහවත්ත සහ කුරුච්විගහවත්ත, අඹගහවත්ත, නාරංගහඹිවිට, බෙලිගහපල්ලම, කිතුල්ග හඹිවිට, අඹගහවත්ත සහ සූරියගහවත්ත කැබැල්ල සහ කුරුවෙච්චිගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වයි. එම්. ආර්. යාපා විසින් සාදන ලද 2007.11.21 දින හා අංක 10861 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 14 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙහි ලොට් 13 (මීටර් 6 පළල පාර), නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 13 (මීටර් 6 පළල පාර) සහ මෙහි ලොට් 8, දකුණට : මෙහි ලොට් 8 සහ සුනිල් නෝනිස්ගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 16 සහ මෙහි ලොට් 13 (මීටර් 6 පළල පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ හතයි දශම තුනයි බිංදුවක් (පර්. 17.30) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 10861 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව G 174/97 යටතේ මාරවිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 10861 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 13 (මීටර් 6 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3909 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09 276/5

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

සිල්ව(ර්) ක්‍රවුන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0088 1000 2256/ 5088 3000 0104

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.05.18 දින හා අංක 5064 දරන සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. සී. ලක්මිණි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.09.06 දින හා අංක 526 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 96386 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතින් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන සිල්ව(ර්) ක්‍රවුන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා සෙම්බුකුට්ටි ආරච්චිගේ ක්‍රිස්ටි විජිත් සිල්වා සහ චක්‍රවර්තිගේ සුසිලා ජයලත් රාණි සිල්වා උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්ද, එකී අංක 5064 සහ 526 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් පන් කෝටි තිස් නව ලක්ෂ හැත්තෑ දෙදහස් හැට හතයි ශත හතළිහක (රු. 53,972,067.40) සහ ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද වලංගු මුදලින් ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද ඩොලර් දස ලක්ෂ තිස් දහස් අටසිය තිහයි ශත විසි එකක (USD 1,030,830.21) මුදලක් 2023.06.17 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත

ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් පන්කෝටි තිස් නව ලක්ෂ හැත්තෑ දෙදහස් හැට හතයි ශත හතලිහක් (රු. 53,972,067.40) සහ ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද වලංගු මුදලින් ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද ඩොලර් දස ලක්ෂ තිස් දහස් අටසිය තිහයි ශත විසි එකක (USD 1,030,830.21) මුදල ද, 2023.06.18 දින සිට අංක 5064 සහ 526 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි තුන්ලක්ෂ හැත්තෑ දහසක (රු. 20,370,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of 06 months Average Weighted Prime Lending Rate + Two per centum (AWPLR + 2%) per annum හා තවත් රුපියල් දෙකෝටි අනූ හය ලක්ෂ තිස් හය දහස් හත්සිය එකොළහයි ශත පනස් දෙකක (රු. 29,636,711.52) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහයි දශම අටක් (5.8%) හා තවත් ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද ඩොලර් පන් ලක්ෂ පනස් හත් දහස් එකසිය දහසයයි ශත හැට එකක (USD 557,116.61) මුදලක් සඳහා at the rate of 6 months London Inter Bank Offered Rate+ Four per centum (LIBOR + 4%) per annum හා තවත් රුපියල් තුන් ලක්ෂ හැත්තෑ පන් දහස් හයසිය පනස් හතක (රු. 375,657.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහක් (5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 5064 සහ 526 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දූනගහ පත්තුවේ, මීගමුව මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඒත්තුකාල අංක 73 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඒත්තුකාල ග්‍රාමයේ පිහිටි "කොට්ටන්-ගහවත්ත සහ මනුවෙල් අන්නාවි තේට්ටම්ගේ ලොට් A" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ජේ. එම්. ජී. ඩයස් විසින් සාදන ලද 2001.04.20 දින හා අංක 2793A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් B, නැගෙනහිරට: ලොට් B, දකුණට : පාර සහ බස්නාහිරට: පාර (මහ පාර) (මීගමුව සිට පෝරුතොට දක්වා) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් හතරක් (රූ.1, පර්. 34) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2793A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 251/25 යටතේ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දූනගහ පත්තුවේ, මීගමුව මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඒත්තුකාල අංක 73 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ ඒත්තුකාල ග්‍රාමයේ පිහිටි "කොට්ටන්ගහවත්ත සහ මනුවෙල් අන්නාවි තේට්ටම්ගේ ලොට් A" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ජේ. එම්. ජී. ඩයස් විසින් සාදන ලද 2001.04.20 දින හා අංක 2793 (වඩා නිවැරදිව 2793A) දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් B වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඩබ්ලිව් එම්. එස්. සරෝජිනි ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : ටී. එල්. ඩී. පීරිස්ගේ ඉඩම සහ පාර, දකුණට : පාර සහ බස්නාහිරට : පාර (මහ පාර) (මීගමුව සිට පෝරුතොට දක්වා) සහ ලොට් A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි හතරක් (රූඩ්. 02, පර්. 24.00) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2793A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 251/26 යටතේ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09 276/6

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ඩබ්ලිව්. කේ. ඒ. එම්. එම්. කේ. අත්තනායක
ගිණුම් අංකය : 0189 5000 1379.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.10.02 දින හා අංක 2858 සහ 2017.02.07 වැනි දින හා අංක 3973 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ වරුසප්පෙරුම කුලතිලක අත්තනායක මුදලිගේ මනුර කාන්චන අත්තනායක බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2858 සහ 3973 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අසූ දෙලක්ෂ දහ හත් දහස් හත්සිය හැට පහයි ශත තිස් අටක (රු. 8,217,765.38) මුදලක් 2023.07.10 වැනි දින එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් අසූ දෙලක්ෂ දහ හත් දහස් හත්සිය හැට පහයි ශත තිස් අටක (රු. 8,217,765.38) මුදල ද, 2023.07.11 දින සිට අංක 2858 සහ 3973 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දහ හත් ලක්ෂ විසි හය දහස් හයසිය අසූ දෙකයි ශත හතලිස් තුනක (රු. 1,726,682.43) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) හා තවත් රුපියල් පනස් නම ලක්ෂ අනූ එක් දහස් හයසිය තිස් එකයි ශත තිස් අටක (රු. 5,991,631.38) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2858 සහ 3973 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු පිටිගල් කෝරළේ, මුන්නේශ්වරම් පත්තුවේ, හලාවත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ මාදම්පේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කරුක්කුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කරුක්කුව ග්‍රාමයේ පිහිටි "කෙහෙල්හේන සහ දඩුවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එෆ්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2016.11.30 වැනි දින හා අංක 7120 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : වයඹට : කරුක්කුව එස්ටේට්, ගිනිකොණට : මාදම්පේ සිට මඩගම දක්වා පාර සඳහා වෙන්කිරීම (මහ පාර), නිරිතට : පී. ජී. අත්තනායකගේ ඉඩම, බස්නාහිරට : පී. ජී. අත්තනායකගේ කුඹුර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි දෙකයි දශම පහක් (අ.1, රූ.2, පර්. 22.5) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 7120 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 7120 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත එකී ඉඩම පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු පිටිගල් කෝරළේ, මුන්නේශ්වරම් පත්තුවේ, හලාවත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ මාදම්පේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කරුක්කුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කරුක්කුව ග්‍රාමයේ පිහිටි "කෙහෙල්හේන සහ දඩුවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එෆ්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1989.12.06 දින හා අංක 894 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : වයඹට : කරුක්කුව වත්ත, ගිනිකොණට: මාදම්පේ සිට මඩගම දක්වා පාර සඳහා වෙන්කිරීම (මහ පාර), නිරිතට : පී. ජී. අත්තනායකගේ ඉඩම, බස්නාහිරට : පී. ජී. අත්තනායකගේ කුඹුර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි දෙකයි දශම පහක් (අ.1, රූ.2, පර්. 22.5) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 894 දරන පිඹුරට වෙළුම/පත්‍රිරුව F 66/117 (වෙනත් විස්තර තිරුව) යටතේ හලාවත ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09 276/7

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ඒ. එස්. අයි. අබේසේකර සහ ඒ. වී. ජී. එන්. නිල්මිණි
ගිණුම් අංකය : 1015 5797 1007.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. එස්. පරණමාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.12.09 දින හා අංක 5595 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. නල්ලපෙරුම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.07.14 දින හා අංක 782 දරන සහ 2023.03.23 දින හා අංක 1482 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අසේල ශ්‍යාමන් ඉන්දික අබේසේකර සහ අබේවික්‍රම විදාන ගමච්චිගේ නදීකා නිල්මිණි බන්ධනදායීන් වශයෙන් හා එකී අබේසේකර අබේවික්‍රම විදාන ගමච්චිගේ නදීකා නිල්මිනි උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 5595, 782 සහ 1482 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවියයුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි විසි එක් ලක්ෂ අනූ පන් දහස් හාරසිය හයයි ශත අසූ පහක (රු. 12,195,406.85) මුදලක් 2023.07.13 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි විසි එක් ලක්ෂ අනූ පන් දහස් හාරසිය හයයි ශත අසූ පහක (රු. 12,195,406.85) මුදල ද, 2023.07.14 දින සිට අංක 5595, 782 සහ 1482 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත් ලක්ෂ හැත්තෑ දෙදහසක (රු. 772,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි නම ලක්ෂ අසූ පන් දහස් හාරසිය හැත්තෑ හතයි ශත පනස් පහක (රු. 10,985,477.55) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහක් (12.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 5595, 782 සහ 1482 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල ග්‍රැවට් හතර බෝපේ - පොද්දල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගල්කැටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොඩකන්ද පිහිටි "පැපිලියගහ වත්ත හි ලොට් 1 සහ කලුවාගහ අද්දරගොඩ වත්ත හි ලොට් 10හි ලොට් 10B හි ඒකාබද්ධයේ සහ උපබෙදුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ටී. එස්. විජයතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2019.06.24 දින හා අංක 1485 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් $10B^3$ වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: මෙම ඉඩමේ ලොට් 10A සහ ලොට් 10B2, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 10B2 සහ ලොට් A (මීටර් 3.1 පළල පාර), දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 7, 8 සහ 9 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 6 සහ ලොට් 10Aයන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකක් (රූ.1) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 1485 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් $10B^3$ පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල ග්‍රැවට් හතර බොපේ - පොද්දල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගල්කැටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොඩකන්ද පිහිටි "පැපිලියගහ වත්ත හි ලොට් 1 සහ කලුවාගහ අද්දරගොඩ වත්ත හි ලොට් 10හි ලොට් 10B හි ඒකාබද්ධයේ සහ උපබෙදුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ටී. එස්. විජයතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2004.06.27 දින හා අංක 451 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් ලොට් $10B^3$ වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 10A, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 10B2 සහ ලොට් A (මීටර් 3.1 පළල පාර), දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 7, 8 සහ 9 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 6 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකක් (රූ.1) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 451 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක R 209/93 යටතේ ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් දෑ දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය :

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල ග්‍රැවට් හතර බෝපේ - පොද්දල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගල්කැටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොඩකන්ද පිහිටි "පැපිලියගහ වත්ත හි ලොට් 1 සහ කලුවාගහ අද්දරගොඩ වත්ත හි ලොට් 10හි ලොට් 10B හි ඒකාබද්ධයේ සහ උපබෙදුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ටී. එස්. විජයතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2004.06.27 දින හා අංක 451 දරන පිඹුරේ

නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් ලොට් A (මීටර් 3.1 පළල) වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 10B2, 10B1 සහ 10C (පාර), නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර, දකුණට : පැපිලියගහ වත්ත ඉඩම සහ බස්නාහිරටඃ මෙම ඉඩමේ ලොට් 10B3 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතරයි දශම නවයයි අටක් (පර්. 4.98) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 451 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක R 209/94 යටතේ ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09 - 283/1

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

බී. ලයින් ට්‍රස්ට් ඇන්ඩ් ප්‍රොප(ර්)ටි ඩිවලප(ර්)ස්
ගිණුම් අංකය : 0181 1000 0118

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. එස්. එන්. ද සිල්වා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2012.08.27 දින හා අංක 741 දරන, 2012.11.22 දින හා අංක 837 දරන, 2013.08.08 දින හා අංක 1171 දරන, 2013.03.21 දින හා අංක 980 දරන සහ 2014.10.24 දින හා අංක 1759 සහ 1761 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ "බී ලයින් ට්‍රස්ට් ඇන්ඩ් ප්‍රොප(ර්)ටි ඩිවලප(ර්)ස්" යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන ව්‍යාපාරයේ එකම අයිතිකරු වන නම්බුකාර වැඩවසම් කොලබැද්ද දූරගේ ධනුෂ්ක සම්පත් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 741, 837, 1171, 1761, 980 සහ 1756 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි අනූ අට ලක්ෂ තුන් දහස් දෙසිය හතලිස් හයයි ශත විසි පහක (රු. 19,803,246.25) මුදලක් 2023.07.13 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි අනූ අට ලක්ෂ තුන් දහස් දෙසිය හතලිස් හයයි ශත විසි පහක (රු. 19,803,246.25) මුදල ද, 2023.07.14 දින සිට අංක 741, 837, 1171, 1761, 980 සහ 1756 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් පන් ලක්ෂ විසි පන් දහසක (රු. 5,525,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) හා තවත් රුපියල් දහ හත් ලක්ෂ විසි දහසක (රු. 1,720,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයක් (10%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි දහ තුන් ලක්ෂ හැට තුන් දහස් හත්සිය පනහක (රු. 11,363,750.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොලිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 741, 837, 1171, 1761, 980 සහ 1756 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

1. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, තල්පේ පත්තුවේ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ අක්මීමන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, තල්පේ, තල්පේ උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ 133A පිහිටි "කුමසරුගේවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද 2022.07.06 දින හා අංක 896 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මුලනේවත්ත වෙන්කෙරෙන තන්ත්‍රීවත්ත සහ කුමාරතුංග මාවත වෙන්කෙරෙන නිවාසවල සිට පාර සහ නැගෙනහිරට : මුලනේවත්ත වෙන්කෙරෙන කුමාරතුංග මාවත, දකුණටඃ පල්ලියේවත්ත සහ බස්නාහිරට : තන්ත්‍රීයකනත්ත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් තිස් හතක් (අ.1, රූ.2, පර්.37) විශාල ඉඩම්

කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 896 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක J 33/27 යටතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එම්. කේ. එම්. එම්. ජේ. මඩවල ලියා සහතික කරන ලද අංක 276 දරන ඔප්පුවේ වඩා මැනවින් විස්තර කොට ඇති එකී ඉඩම පහත සඳහන් පරිදි ය :

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, තල්පේ පත්තුවේ තල්පේ පිහිටි "කුමසරුගේවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට සහ නැගෙනහිරට : මුලනේවත්ත සහ තන්ත්‍රීවත්ත, දකුණටඃ පල්ලියේවත්ත සහ බස්නාහිරටඃ තන්ත්‍රීයකනත්ත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර තුනක් (අක්.3) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 896 දරන පිඹුරට අනුව ය.

2. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, තල්පේ පත්තුවේ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ අක්මීමන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ තල්පේ තල්පේ උතුර අංක 133A ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පිහිටි "තන්තිරිගේවත්ත හි නැගෙනහිර කොටසෙහි ලොට් 6 හි සීමා නිර්ණය කොට ඇති ලොට් 2, 3 සහ 4" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. පී. විජයසිංහ විසින් සාදන ලද 2013.02.25 දින හා අංක 19/2013 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 1, 5, 7, 8, 9 සහ 10, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3, 5, දකුණට : ලොට් 3 සහ කුමාරතුංග මාවත සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 සහ කුමාරතුංග මාවත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් බිංදුවයි දශම අටයි හයක් (රූ.2, පර්. 0.86) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ යොමු අංක J 25/04 යටතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09 - 283/2

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය.

සී. ඩබ්ලිව්. සහබන්දු
ගිණුම් අංකය : 1014 5224 9578.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. නල්ලපෙරුම යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.07.09 දින හා අංක 769 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ චතුරි වීරගුනරත්න සහබන්දු බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 769 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි අනූ දෙලක්ෂ අට දහස් හත්සිය එකයි ශත හැත්තෑ අටක (රු. 29,208,701.78) මුදලක් 2023.06.14 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි අනූ දෙලක්ෂ අට දහස් හත්සිය එකයි ශත හැත්තෑ අටක (රු. 29,208,701.78) මුදල ද, 2023 ජුනි 15 දින සිට අංක 769 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පහළොස් ලක්ෂ තිස් එක් දහස් හයසිය අනූ හයයි ශත දහ හතරක (රු. 1,531,696.14) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) හා තවත් රුපියල් දෙකෝටි හැට දෙලක්ෂ විසි නව දහස් දෙසිය අසූ තුනයි ශත හැත්තෑවක (රු. 26,229,283.70) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහතුනක් (13%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 769 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර

ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ මහරගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රගතිපුර අංක 524A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාදිවෙල ග්‍රාමයේ පිහිටි "මාදිවෙල එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. කේ. මහින්ද විසින් සාදන ලද 2015.10.25 දින හා අංක 8476 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙහි ලොට් 1, 2 සහ 3, නැගෙනහිරට : අංක 1412 දරන පිඹුරේ ලොට් 8, දකුණට : පාර සහ බස්නාහිරට : අංක 3735 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම අටයි තුනක් (පර්. 10.83) හෝ හෙක්ටයාර 0.02739ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, වරිපනම් අංක 30/44F දරන ගොඩනැගිල්ල සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 8476 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 4 පහත සඳහන් ඉඩමේ උප බෙදුමක් සහ නැවත මිනුමකි :

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ මහරගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රගතිපුර අංක 524A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාදිවෙල ග්‍රාමයේ පිහිටි "මාදිවෙල එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. කේ. මහින්ද විසින් සාදන ලද 2009.12.29 දින හා අංක 3735 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 7^B වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : කේ. ඒ. පෙරේරා සහ වෙනත් අයගේ දේපළ, නැගෙනහිරට : අංක 1412 දරන පිඹුරේ ලොට් 8, දකුණට : පාර (අංක 1412 දරන පිඹුරේ ලොට් 27A) සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 7 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම අටයි නවයක් (පර්. 10.89) හෝ හෙක්ටයාර 0.02754ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3735 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක B 591/05 යටතේ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් ඉඩම දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සහ වෙනත් භාවිතා කරන්නන් සමග පොදුවේ භාවිතා කරනු ලැබීමට ඇති වෙනත් සියලුම සමාන හා ඒ හා බැඳුන අයිතීන් ද සමග ය.

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ මහරගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රගතිපුර අංක 524A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාදිවෙල ග්‍රාමයේ පිහිටි "මාදිවෙල එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සී. සී. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 1967.03.27 දින හා අංක 544 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 14 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 සහ 8, නැගෙනහිරට : ලොට් 8, රජයේ පාසල් ඉඩම, මාදිවෙල සහ PWD පාර, දකුණට : රජයේ ඉඩම (PWD) ලොට් 11 සහ 9 සහ බස්නාහිරට : අංක 544 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 10 සහ 12 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් එකක් (අ.1, රූ.1, පර්.31) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 544 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක B 591/06 යටතේ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ මහරගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රගතිපුර අංක 524A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාදිවෙල ග්‍රාමයේ පිහිටි "මාදිවෙල එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. අහංගම විසින් සාදන ලද 1973.01.31 දින හා අංක 1412 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 27A (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 1A සහ ලොට් 2 සිට 9, නැගෙනහිරට : ලොට් 10, 28, 15 සහ 23 දකුණට : ලොට් 18, 17, 16, 15 සහ මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට: ලොට් 22, 14A සහ මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දහ හතරයි දශම අටයි බිංදුවක් (රූ.1, පර්. 14.80) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1412 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක B 591/07 යටතේ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

3. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ මහරගම නගර

සහා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රගතිපුර අංක 524A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාදිවෙල ග්‍රාමයේ පිහිටි "මාදිවෙල එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. අහංගම විසින් සාදන ලද 1973.01.31 දින හා අංක 1412 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 28 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 10, නැගෙනහිරටඃ අංක 544 දරන පිඹුරේ ලොට් 6, දකුණට : අඩි 30 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම (අංක 544 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 14) සහ ලොට් 18 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 26, 18 සහ 27A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තුනයි දශම අටයි බිංදුවක් (පර්. 03.80) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1412 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක B 591/16 යටතේ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09 - 283/3

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය.

ඩබ්ලිව්. බී. සී. මානෙල් සහ එස්. එන්. කේ. ගුණරත්න
ගිණුම් අංකය : 1180 5754 3690.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඒ. ආර්. උදයංග විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.04.26 දින හා අංක 748 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ විදාන පතිරනගේ චන්ද්‍රා මානෙල් සහ ෂාමන් නුවන් කුමාර ගුණරත්න බන්ධනදායීන් හා එකී විදාන පතිරනගේ චන්ද්‍රා මානෙල් උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 748 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හැත්තෑ තුන් ලක්ෂ දහ අට දහස් හත්සිය හැත්තෑ හතරයි ශත අසූ හතක (රු. 7,318,774.87) මුදලක් 2023.06.13 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් හැත්තෑ තුන් ලක්ෂ දහ අට දහස් හත්සිය හැත්තෑ හතරයි ශත අසූ හතක (රු. 7,318,774.87) මුදල ද, 2023.06.14 දින සිට අංක 748 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එකොළොස් ලක්ෂ දහ හතර දහස් පන්සියක (රු. 1,114,500.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) හා තවත් රුපියල් එක් ලක්ෂ පහළොස් දහස් හයසිය අනූ තුනයි ශත හැට තුනක (රු. 115,693.63) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයක් (9%) හා තවත් රුපියල් පනස් හය ලක්ෂ පනස් පන් දහස් දෙසිය හතලිස් නවයයි ශත හතලිහක (රු. 5,655,249.40) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයක් (10%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 748 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගිරුවා පත්තුවේ, බෙලිඅත්ත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සිටිනමළුව බටහිර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ සිටිනමළුව ග්‍රාමයේ පිහිටි "කෝන්ගහවත්ත සහ කටුකරුඳු මුලන හි කොටස" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. කේ. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 2016.12.20 දින හා අංක 7920 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරටඃ අංක 3927 දරන පිඹුරේ ලොට් 1A, නැගෙනහිරට : අංක 7920 දරන පිඹුරේ ලොට් B, දකුණට : අංක 8471 දරන පිඹුරේ ලොට් A සහ අංක 7920 දරන පිඹුරේ ලොට් C සහ බස්නාහිරටඃ

කැකුනුකැටිය කුඹුර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවයි දශම තුනයි හතරක් (පර්. 15.34) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 7920 දරන පිඹුරට වෙළුම/පත්ඉරුව H 177/41 යටතේ තංගල්ල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09 283/6

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය.

එච්. එම්. ඩී. බී. හේරත්
ගිණුම් අංකය : 0102 5000 5925.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන ටී. ගුණතිලක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.05.03 දින හා අංක 1844 සහ ඒ. ජේ. බන්ඩාර 2022.08.23 දින හා අංක 6495 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ හේරත් මුදියන්සේලාගේ ඩිංගිරිබන්ඩා හේරත් *නොහොත්* හේරත් මුදියන්සේලාගේ ඩිංගිරි බන්ඩා හේරත් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1844 සහ 6495 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි හතලිස් නව ලක්ෂ තිස් දහස් එකසිය අසූ හයයි ශත විසි දෙකක (රු. 14,930,186.22) මුදලක් 2023.06.19 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි හතලිස් නව ලක්ෂ තිස් දහස් එකසිය අසූ හයයි ශත විසි දෙකක (රු. 14,930,186.22) මුදල ද, 2023.06.20 දින සිට අංක 1844 සහ 6495 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අසූ හය දහස් නවසිය හැට නවයයි ශත හැත්තෑ නවයක (රු. 86,969.79) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටක් (8%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි තිස් ලක්ෂ තිස් අට දහස් හාරසිය හැත්තෑ නවයයි ශත අටක (රු. 13,038,479.08) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයක් (9%) හා තවත් රුපියල් හත් ලක්ෂ අසූ හය දහස් හයසිය දහයයි ශත හැට හතක (රු. 786,610.67) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1844 සහ 6495 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන උපුල් ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වන්නි හත්පත්තුවේ, මගුල් ඕතොට කෝරළේ, නිකවැරටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ නිකවැරටිය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, නිකවැරටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නිකවැරටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "සේරුගහමුල හේන සහ ගල්ගොඩ හේන දැන් වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන බී. ජී. බන්දුතිලක විසින් සාදන ලද 2019.01.20 දින හා අංක 872/92B දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ගල්පිටියගම ග්‍රාමයේ මායිම: නැගෙනහිරට : අංක 872/92 දරන පිඹුරේ ලොට් C, දකුණට: නිකවැරටිය සිට මාහෝ දක්වා ප්‍රධාන පාර සහ බස්නාහිරට: අංක 872/92 දරන පිඹුරේ ලොට් A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහක් (පර්. 12) හෝ හෙක්ටයාර 0.030 ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 872/92B දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව A 90/279 (වෙනත් විස්තර තීරුව) යටතේ නිකවැරටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් B පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වන්නි හත්පත්තුවේ, මගුල් ඕතොට කෝරළේ, නිකවැරටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන්

තුළ සහ නිකවැරටිය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, නිකවැරටිය ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ නිකවැරටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "සේරුගහමුල හේන සහ ගල්ගොඩ හේන දන් වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන බී. ජී. බන්දුතිලක විසින් සාදන ලද 1992.11.05 දින හා අංක 872/92 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ගල්පිටියගම ග්‍රාමයේ මායිම, නැගෙනහිරට : අංක 872/92 දරන පිඹුරේ ලොට් C, දකුණට: නිකවැරටිය සිට මාහෝ දක්වා ප්‍රධාන පාර සහ බස්නාහිරට: ඊ. ඒ. එච්ජින් නෝනා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහක් (පර්. 12) හෝ හෙක්ටයාර 0.030ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 872/92 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව A 90/279 යටතේ නිකවැරටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09 - 282

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ජ්ලෙප් ස්කේප් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0165 1000 3466

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.08.31 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.01.05 දින හා අංක 4807 දරන, 2019.05.17 දින හා අංක 5869 සහ 5871 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක සහ 2019.06.28 දින හා අංක 5995 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 105604 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතින් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථාගත කොට ඇති සමාගමක් වන ජ්ලෙප් ස්කේප් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4807, 5869, 5871 සහ 5995 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් විසි හත් කෝටි අනූ ලක්ෂ හැත්තෑ අට දහස් අනූ හතරයි ශත හැට හතරක (රු. 279,078,094.64) සහ ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද වලංගු මුදලින් ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද ඩොලර් අසූ ලක්ෂ පහළොස් දහස් අටසිය දෙකයි ශත අසූ පහක (USD 8,015,802.85) මුදලක් 2023.07.26 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් විසි හත් කෝටි අනූ ලක්ෂ හැත්තෑ අට දහස් අනූ හතරයි ශත හැට හතරක (රු. 279,078,094.64) සහ ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද වලංගු මුදලින් ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද ඩොලර් අසූ ලක්ෂ පහළොස් දහස් අටසිය දෙකයි ශත අසූ පහක (USD 8,015,802.85) මුදල ද, 2023.07.27 දින සිට අංක 4807, 5869, 5871 සහ 5995 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි පනස් ලක්ෂයක (රු. 25,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Three per centum (AWPLR + 3%) per annum හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි එකොළොස් ලක්ෂ හැත්තෑ හතර දහස් එකසිය අසූ පහයි ශත පනස් හතක (රු. 11,174,185.57) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයක් (10%) හා තවත් රුපියල් එකොළොස් කෝටි දහ හතර ලක්ෂයක (රු. 111,400,000.00) මුදලක් සඳහා at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Three per centum (AWPLR + 3%) per annum හා තවත් රුපියල් හත් කෝටි අසූ හත් ලක්ෂ විසි නව දහස් හාරසිය දෙකයි ශත පනස් නවයක (රු. 78,729,402.59) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහයි දශම අටක් (5.8%) හා තවත් රුපියල් පනස් එක් ලක්ෂ හැට පන් දහස් අටසිය හැට තුනයි ශත පනහක (රු.5,165,863.50) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි හැත්තෑ ලක්ෂ විසි දෙදහස් දෙසිය දහයයි ශත හැත්තෑ හතක (රු. 17,022,210.77) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට තිහයි දශම හතරයි හයක් (30.46%) හා තවත් ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද ඩොලර් පහළොස් ලක්ෂ හැට හය දහස් හැට නවයයි ශත දහ නවයක (USD 1,566,069.19) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහක් (5%) හා තවත් ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද ඩොලර් තුන් ලක්ෂ අනූ අට දහස් එකසිය දොළහයි ශත තිහක (USD 398,112.30) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) හා තවත් ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද ඩොලර් පනස් පන් ලක්ෂ තිස් නම දහස් පන්සියයි ශත පනස් අටක (USD 5,539,500.58) මුදලක් සඳහා at the rate of 06 months

London Inter Bank Offered Rate + Three decimal Seven Five per centum (LIBOR + 3.75%) per annum බැගින් වූ පොලිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 4807, 5869, 5871 සහ 5995 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ මීගමුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කුඩාපාඩුව ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ වැල්ල වීදිය ග්‍රාමයේ පිහිටි සෙනවිරත්න පෙදෙස, වරිපනම් අංක 05 දරන "තල්ගහවත්ත සහ දොඹගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. බාලේන්දිරන් විසින් සාදන ලද 2015.03.25 දින හා අංක 2015/1/94 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: සෙනවිරත්න මාවත, නැගෙනහිරට : බලයලත් මානක තැන එච්. එල්. සී. දබරේරා විසින් සාදන ලද 2003.12.29 දින හා අංක 8503/2003 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 සහ සිරිල් ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම, දකුණට : දොස්තර හෙක්ටර් ප්‍රනාන්දුගේ උරුමක්කාරයින්ගේ ඉඩම සහ එම්. ඒ. එම්. මුසින්ගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මානක තැන ආර්. අයි. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1981.06.21 දින හා අංක 958 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් විස්සයි දශම හතයි පහක් (රූ.1, පර්. 20.75) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2015/1/94 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිංරුව G 127/122 යටතේ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09 - 278

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

එස්. කේ. අබේසූරිය
ගිණුම් අංකය : 1022 5472 7607

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. එල්. එම්. ඩී. කිත්සිරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.03.29 දින හා අංක 3910 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සුසන්ත කුමාර අබේසූරිය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 3910 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි දහ අට ලක්ෂ එක් දහස් හයසිය පනස් නවයයි ශත හැත්තෑ තුනක (රු. 11,801,659.73) මුදලක් 2023.07.13 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි දහ අට ලක්ෂ එක් දහස් හයසිය පනස් නවයයි ශත හැත්තෑ තුනක (රු. 11,801,659.73) මුදල ද, 2023.07.14 දින සිට අංක 3910 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි එකොළොස් ලක්ෂ තිස් දෙදහසක (රු. 11,132,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොලිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 3910 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, උඩුගහ පත්තුවේ, සීතාවක නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ සීතාවක ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ කොටහැර, අංක 432 D දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ රත්නපුර පාර පිහිටි වරිපනම් අංක 20 දරන "කොටබොඩවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. ඒ. ඩී. එල්. විජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 2020.08.23 දින හා අංක 2616A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 189 දරන පිඹුරේ ලොට් 3, නැගෙනහිරට : පාර (මා.සං.අ.), රත්නපුර පාර, දකුණට : අංක 189 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 සහ බස්නාහිරට : අංක 189 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තුනයි දශම තුනයි දෙකයි එකක් (පර්. 3.321) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2616A දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් A පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, උඩුගහ පත්තුවේ, සීතාවක නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ සීතාවක ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ කොටහැර, අංක 432 D දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ රත්නපුර පාර - අවිස්සාවේල්ල පිහිටි "කොටබොඩවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඊ. ඊ. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද 2004.12.11 දින හා අංක 189 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 04 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: මෙහි ලොට් 3, නැගෙනහිරට : රත්නපුර පාර, දකුණට : ලොට් 5 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 5 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තුනයි දශම අටයි තුනක් (පර්. 3.83) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 189 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව B 338/107 යටතේ අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

09 - 283/4

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

යූ. ඩබ්ලිව්. ඒ. එන්. චාමර සහ යූ. ඩබ්ලිව්. ඒ. එන්. හේසර
ගිණුම් අංකය : 1035 5251 9634

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. නල්ලපෙරුම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.09.22 දින හා අංක 1358 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ උබේරත්න වඩු ආචාරිගේ නුවන් චාමර සහ උබේරත්න වඩු ආචාරිගේ නදිල් හේසර බන්ධනදායීන් වශයෙන් හා එකී උබේරත්න වඩු ආචාරිගේ නදිල් හේසර උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1358 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි හැට හතර ලක්ෂ හැත්තෑ හත් දහස් අටසිය හැට අටයි ශත පනස් අටක (රු. 16,477,868.58) මුදලක් 2023.06.21 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි හැට හතර ලක්ෂ හැත්තෑ හත් දහස් අටසිය හැට අටයි ශත පනස් අටක (රු. 16,477,868.58) මුදල ද, 2023.06.22 දින සිට අංක 1358 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් ලක්ෂ හය දහසක (රු. 306,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි පනස් හතර ලක්ෂ අට දහසක (රු. 15,408,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1358 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා

ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල ග්‍රැවට් හතර හි ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ගාල්ල මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ ගල්වඩුගොඩ, අංක 96B දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කුඹල්වැල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි වක්වැල්ල පාර, මහ නගර සභා, වරිපනම් අංක 313 C, 313/1 සහ 313/2 දරන "මහඕවිට *නොහොත්* වගුර අලුත් අස්වැද්දුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. අමෙන්ද්‍ර විසින් සාදන ලද 2004.07.20 දින හා අංක 2130 දරන පිඹුරේ ලොට් A හි නැවත මිනුමක් සහ උපබෙදුමක් වන බලයලත් මානක තැන රෝහන උයන්ගොඩ මහතා විසින් සාදන ලද 2020.12.14 දින හා අංක 27620 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A1B1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : වරිපනම් අංක 313D හි ලොට් 2, 3 සහ 8හි කොටස්, නැගෙනහිරට : වක්වැල්ල පාර, මෙහි ලොට් X , අංක 2130 දරන පිඹුරේ ලොට් 9, දකුණට : ලොට් 7B , (වරිපනම් අංක 311/1), මෙහි ලොට් X, අංක 2130 දරන පිඹුරේ ලොට් 9 සහ බස්නාහිරට : අංක 609 දරන පිඹුරේ ලොට් 8B සහ 7A හි කොටස් දැන් පරණ ඇළ හෝ දෙපා ඇළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් හතරයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්. 34.50) හෝ හෙක්ටයාර 0.08726ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ එකී අංක 27620 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක Q 300/121 යටතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 9 දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග යඃ

එකී කුඹල්වැල්ල පිහිටි "මහ ඕවිට *නොහොත්* වගුර අලුත් අස්වැද්දුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ටී. වීරසිංහ මහතා විසින් සාදන ලද 1971.02.05 දින හා අංක 690C දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 09 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්ඃ උතුරටඃ මෙම ඉඩමේ ලොට් 08, 03 සහ 04, නැගෙනහිරටඃ වක්වැල්ල පාර සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් 3, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 05 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 07 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්. 2.50) විශාල ඉඩම් කොටස එකී අංක 609 C දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක Q 300/120 යටතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

09 - 283/5

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

පී. එච්. පී. මදුශාන් සහ පී. එච්. එස්. මදුශාන්
ගිණුම් අංකය : 0035 5002 4127

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන කේ. එස්. එන්. ද සිල්වා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.01.19 දින හා අංක 2407 දරන, 2018.10.19 දින හා අංක 4044 දරන, 2019.06.21 දින හා අංක 5403 දරන, 2019.12.26 දින හා අංක 5736 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල සහ ඒ. නල්ලපෙරුම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.10.21 දින හා අංක 1398 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ පේදුරු හේවගේ පුබුදු මදුශාන් සහ පේදුරු හේවගේ සංඛ මදුශාන් බන්ධනදායීන් වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2407, 4044, 5403, 5736 සහ 1398 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හත් කෝටි දහ හත් ලක්ෂ අසූ හය දහස් එකසිය දහ හතරයි ශත තිස් නවයක (රු. 71,786,114.39) මුදලක් 2023.07.04 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය හා අයවිය යුතුව යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් හත් කෝටි දහ හත් ලක්ෂ අසූ හය දහස් එකසිය දහ හතරයි ශත තිස් නවයක (රු. 71,786,114.39) මුදල ද, 2023.07.05 දින සිට අංක 2407, 4044, 5403, 5736 සහ 1398 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හය කෝටි හැත්තෑ තුන් ලක්ෂ හැත්තෑ හත් දහස් හයසියයක (රු. 67,377,600.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2407, 4044, 5403, 5736 සහ 1398 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි

උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, තල්පේ පත්තුවේ, හබරාදුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ හබරාදුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, දළවැල්ල දකුණ, අංක 132A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දළවැල්ල පිහිටි "මහවිදානගේවත්ත ගල්වැටකොරටුව හි ලොට් A1" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. ඒ. ඩී. එස්. ජයතිස්ස විසින් සාදන ලද 2015.04.05 දින හා අංක 215/2015 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A1A1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : දුම්රිය මාර්ග වෙන්කිරීම, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් A1A2, දකුණට : ගාල්ල සිට මාතර දක්වා මහ පාර සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් A2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් දහ අටයි දශම තුනයි එකක් (රූ.2, පර්. 18.31) හෝ හෙක්ටයාර 0.126465ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 215/2015 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක S 155/129 යටතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09 - 277/1

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය.

ආර්. කේ. ඉමෝරි ඇන්ඩ් ඇසෝෂියේට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ගිණුම් අංකය : 0035 1000 4484.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන කේ. එස්. එන්. ද සිල්වා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.08.31 දින හා අංක 3347 දරන සහ ඒ. නල්ලපෙරුම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.10.21 වැනි දින හා අංක 1396 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 4795 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන ආර්. කේ. ඉමෝරි ඇන්ඩ් ඇසෝෂියේට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායි වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 3347 සහ 1396 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් තුන්කෝටි අනූ පන් ලක්ෂ අනූ දහස් නවසිය දොළහයි ශත තිස් එකක (රු. 39,590,912.31) මුදලක්, 2023.06.12 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් තුන්කෝටි අනූ පන් ලක්ෂ අනූ දහස් නවසිය දොළහයි ශත තිස් එකක (රු. 39,590,912.31) මුදල ද, 2023.06.13 දින සිට අංක 3347 සහ 1396 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් කෝටි හැට නව ලක්ෂ පනස් හතර දහසක (රු. 36,954,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 3347 සහ 1396 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ අක්මීමන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ කඩුරුදූව, අංක 134B දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කලහේ පනාගමුව පිහිටි "(බලයලත් මානක තැන ජී. බී. එස්. බී. සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 20/2004

දරන පිඹුරේ) TP 62446 කුඩලුද්දරවත්ත සහ ගල්ලෙනේකන්ද හි ලොට් A හි ලොට් 2 සහ (බලයලත් මානක තැන ජී. බී. එස්. බී. සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 82/2003 දරන පිඹුරේ) කග්ගොඩ දිවෙල්වත්ත හි ලොට් B සහ T. P. s. 62447, 62448 සහ 62473 හි නිර්ණය කොට ඇති කොටස් ගල්ලෙනේකන්ද හි බලයලත් මානක තැන ජී. බී. එස්. බී. සිල්වා විසින් සාදන ලද 2004.07.31 දින හා අංක 47/2004 හි ඒකබද්ධ ලොට් X1 සහ X6" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජී. බී. එස්. බී. සිල්වා විසින් සාදන ලද 2017.07.22 දින හා අංක 38/2017 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් X^7 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්ඃ උතුරට : බඹගලවත්ත සහ ගුලුගහ අද්දරවත්ත, නැගෙනහිරට : බඹගලවත්ත සහ ගුලුගහ අද්දරවත්ත සහ පාර, දකුණටඃ පාර, මෙම ඉඩමේ ලොට් X^5, X^4 සහ X^2 සහ අංක 62445 දරන පිඹුරේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් X^5, X^4 සහ X^2 සහ TP 62472 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතරයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් අටයි දශම අටයි බිංදුවක් (අ.4, රූ.2, පර්. 08.80) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 38/2017 දරන පිඹුරට අනුව යොමුව J 230/110 යටතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 38/2017 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් X^5 දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

09 - 277/2

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - මීගමුව මෙට්‍රෝ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි.

වර්ණකුලසූරිය පටබැඳිගේ අනීටා ශිරෝමි නිල්මිණි ප්‍රනාන්දු

2023 ජූනි මස 22 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමකදී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වර්ණකුලසූරිය පටබැඳිගේ අනීටා ශිරෝමි නිල්මිණි ප්‍රනාන්දු වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු 15,000,000.00 (රුපියල් මිලියන පහළොවක) වාරික ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.08.02 දිනැති අංක 5512 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් වර්ණකුලසූරිය පටබැඳිගේ අනීටා ශිරෝමි නිල්මිණි ප්‍රනාන්දු ණයකරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳතබා තිබේ.

තව ද, එකී වර්ණකුලසූරිය පටබැඳිගේ අනීටා ශිරෝමි නිල්මිණි ප්‍රනාන්දු විසින් එකී බැඳුම්කරය මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඇය වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 15,000,000.00 (රුපියල් මිලියන පහළොවක) වාරික ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2023.04.05 වැනි දිනට රු. 15,312,837.00 (රුපියල් මිලියන පහළොවයි තුන් ලක්ෂ දොළොස් දහස් අටසිය තිස් හතක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, එතෙක් කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 14,521,623.57ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023.04.06 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 20%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 15,312,837.00ක මුදල සහ ප්‍රචාරක පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 5512 දරන බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනට ම බලයලත් වෙන්දේසිකරු ඊ. එස්. රාමනායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ (මීගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) අලුත්කුරු කෝරළේ, දූනගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කටාන ප්‍රාදේශීය සභාවේ දෙමන්හන්දිය උප කාර්යාල සීමාව තුළ මහහුණුපිටිය ග්‍රාමනිලධාරි වසම තුළ මහ-හුණුපිටිය ගමේ පිහිටි "පොල්කපපුවත්ත" නමැති ඉඩමට සාදන ලද අංක 1059 සහ 1996.10.28 දින දරන පිඹුරේ දක්වෙන සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් 2010.01.18 දින පිටසනක් කරන ලද එකී අංක 1059 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : එන්. කේ. ඩී. ඩී. ඩී. අප්පුහාමිගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : එස්. සිල්වෙස්ටර් සහ තවත් අයගේ ඉඩම ද, දකුණට : තිලිනෝනාගේ ඉඩම සහ

බස්නාහිරට : අමරසේකර මාවත ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් හයක් (රූ.1, පර්. 6) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

09 - 286/1

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - ගනේමුල්ල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි.

විතාන පතිරන්නැහැලාගේ රේණුකා නිශාන්ති පතිරණ සහ තිලක් මදුවන්ත ගුණසිංහ

2023 ජනවාරි මස 23 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් විතාන පතිරන්නැහැලාගේ රේණුකා නිශාන්ති පතිරණ සහ තිලක් මදුවන්ත ගුණසිංහ වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 100,000,000.00 (රුපියල් මිලියන සියයක් පමණක්) වාරික ණය III පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. පී. කේ. රාජපක්ෂ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.06.25 දිනැති අංක 248 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් විතාන පතිරන්නැහැලාගේ රේණුකා නිශාන්ති පතිරණ සහ තිලක් මදුවන්ත ගුණසිංහ ණයකරුවන් වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳතබා තිබේ.

තව ද, එකී විතාන පතිරන්නැහැලාගේ රේණුකා නිශාන්ති පතිරණ සහ තිලක් මදුවන්ත ගුණසිංහ විසින් එකී බැඳුම්කරය මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 100,000,000.00ක (රුපියල් මිලියන සියය පමණක්) වාරික ණය III පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2022.09.15 වැනි දිනට රු. 100,972,989.39 (රුපියල් මිලියන සියයයි නව ලක්ෂ හැත්තෑ දෙදහස් නවසිය අසූ නවයයි ශත තිස් නවයක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 91,838,477.81ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2022.09.16 වැනි දින සිට වර්ෂයකට AWPLR + 2.5%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 100,972,898.39ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 248 දරන බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනට ම බලයලත් වෙන්දේසිකරු කේ. පී. එන්. සිල්වා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 287/ඩී - කිරිල්ලවල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කිරිල්ලවල පිහිටි "ගොඩපරගහලන්ද" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ඩී. දසනායක විසින් සාදන ලද 1997.09.28 දිනැති සහ 2021.06.22 දින පිටසන් කරන ලද අංක 2875 දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : අඩි 20ක් පළල පාර ද, නැගෙනහිරට : අංක 2875 දරන පිඹුරේ ලොට් බී ද, දකුණට : නැසීගිය ඒ. පීරිස් අප්පුගේ උරුමකරුවන්ගේ ඉඩම සහ තවත් අයගේ ගොඩපරගහලන්ද සහ බස්නාහිරට: කොළඹ මහනුවර පාර ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහක් (පර්. 30) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 287/ඩී - කිරිල්ලවල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කිරිල්ලවල පිහිටි "ගොඩපරගහලන්ද" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ඩී. දසනායක විසින් සාදන ලද 1999.03.31 දිනැති සහ 2021.06.22 දින පිටසන් කරන ලද අංක 3907 දරන පිඹුරේ ලොට් සී වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : අඩි 20 ක් පළල පාර ද, නැගෙනහිරට : අංක 9580 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 ද, දකුණට : නැසීගිය ඒ. පීරිස් අප්පුගේ උරුමකරුවන්ගේ ඉඩම සහ තවත් අයගේ ගොඩපරගහලන්ද සහ බස්නාහිරට:

අංක 3907 දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහහතක් (පර්. 17) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද වේ.

අංක 9580 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 13 *හෙවත්* ඉහත කී අංක 2875 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන අඩි 20ක් පළල පාරේ මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

09 - 286/2

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - නොරොච්චෝලේ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි.

වර්ණකුලසූරිය කීත්සිරි සම්පත් පීරිස්

2023 ජුනි මස 22 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වර්ණකුලසූරිය කීත්සිරි සම්පත් පීරිස් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 15,000,000.00 (රුපියල් මිලියන පහළොවක) සංවර්ධන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, පුත්තලම ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. නද්වි නවාවි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.04.05 දිනැති අංක 8898 දරන සහ පුත්තලම ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කොන්සි ඊ. ප්‍රනාන්දු විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2017.07.04 දිනැති අංක 914 දරන සහ 2018.03.09 දිනැති අංක ප. 1454 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් වර්ණකුලසූරිය කීත්සිරි සම්පත් පීරිස් ණයකරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳතබා තිබේ.

තව ද, එකී වර්ණකුලසූරිය කීත්සිරි සම්පත් පීරිස් විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔහු වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 15,000,000.00 (රුපියල් මිලියන පහළොවක) සංවර්ධන ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2023.03.27 වැනි දිනට රු. 13,575,176.52 (රුපියල් මිලියන දහතුනයි පන් ලක්ෂ හැත්තෑ පන් දහස් එකසිය හැත්තෑ හයයි ශත පනස් දෙකක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, එතෙක් ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 12,631,913.07ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023.03.28 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 15.5%ක අනුපාතය මත තවදුරටත් පොලිය ද සමග එකී රු. 13,575,176.52ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 8898, 914 සහ 1454 දරන බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනට ම බලයලත් වෙන්දේසිකරු එල්. බී. සේනානායක විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ නොරොච්චෝලේ කල්පිටිය කොට්ඨාසය අක්කරෙයිපත්තු උතුරේ නොරොච්චෝලේ ග්‍රාමනිලධාරි වසම තුළ ඉල්ලාන්තාඩි ගමේ පිහිටි "එලන්තයඩික්කානි" නමැති ඉඩමට පුත්තලම බලයලත් මිනින්දෝරු වී. වික්නේස්වරන් විසින් සාදන ලද අංක 4344 සහ 2009.07.23 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : මේරි මැගලින් පෙරේරාට අයිති ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : මහරූෆ්ට අයිති ඉඩම සහ සාප්පු ගොඩනැගිල්ල සහ පරිශ්‍රය ද, දකුණට : පාර (ප්‍රා. ස.) සහ සාප්පු ගොඩනැගිල්ල සහ පරිශ්‍රය සහ බස්නාහිරට: මාර්ගය (මීටර් 3ක් පළල) ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් හතරයි දශම හතර (රූ.2, පර්. 4.4)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ එම මායිම් තුළ අන්තර්ගත සෑම සියලු දේද වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

09 - 286/3

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - හෝමාගම ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

කපුගේ චමින්ද පුෂ්පකුමාර, යමුනා ගයනි මතුගම මුදියන්සේලාගේ සහ ඉද්දමල්ගොඩ දෝන යසවතී

2023 ජූනි මස 22 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමකදී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් කපුගේ චමින්ද පුෂ්පකුමාර, යමුනා ගයනි මතුගම මුදියන්සේලාගේ සහ ඉද්දමල්ගොඩ දෝන යසවතී වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 6,284,000.00ක වාරික ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඒ. එස්. ජයරත්න විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2011.11.17 දිනැති අංක 653 දරන, 2013.03.16 දිනැති අංක 1063 දරන සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. එම්. ඩී. ඒ. කේ. අධිකාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.06.06 දිනැති අංක 2158 දරන සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඒ. එස්. ජයරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.03.03 දිනැති අංක 1741 දරන සහ 2016.08.31 දිනැති අංක 2395 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් කපුගේ චමින්ද පුෂ්පකුමාර, යමුනා ගයනි මතුගම මුදියන්සේලාගේ සහ ඉද්දමල්ගොඩ දෝන යසවතී යන අය ණයකරුවන් වශයෙන් සහ යමුනා ගයනි මතුගම මුදියන්සේලාගේ සහ ඉද්දමල්ගොඩ දෝන යසවතී යන අය උකස්කරුවන් වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳතබා තිබේ.

තව ද, එකී කපුගේ චමින්ද පුෂ්පකුමාර, යමුනා ගයනි මතුගම මුදියන්සේලාගේ සහ ඉද්දමල්ගොඩ දෝන යසවතී විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 6,284,000.00 (රුපියල් මිලියන හයයි දෙලක්ෂ අසූ හතර දහසක) වාරික ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2023.04.20 වැනි දිනට රු. 5,677,059.80 (රුපියල් මිලියන පහයි හය ලක්ෂ හැත්තෑ හත් දහස් පනස් නවයයි ශත අසූවක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 5,352,800.00 ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023.02.18 වැනි දින සිට 11.5%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 5,677,059.80ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 653, 1063, 2158, 1741 සහ 2395 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු කේ. පී. එන්. සිල්වා මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ පනාගොඩ පිහිටි "අලුබෝගහලන්ද" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එච්. එම්. එල්. ප්‍රේමචන්ද්‍ර විසින් සාදන ලද අංක 7707 සහ 2008.04.21 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ගල්වලේ කුඹුර වෙන්කෙරෙන ඇල ද, නැගෙනහිරට : එම්. එමානිස් සිඤ්ඤෝගේ ඉඩම් කොටස ද, දකුණට : ලොට් 3 සහ 2 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 2 සහ ටී. ඩී. ජේසන් සහ තනත් අයගේ කොටස ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් විස්ස (රූ.1, පර්. 20) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එච්. එම්. එල්. ප්‍රේමචන්ද්‍ර විසින් සාදන ලද අංක 7707 සහ 2008.04.21 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 3 මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

09 - 286/4

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

ශාන්ති ලැන්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2023.06.22 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් ශාන්ති ලැන්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 15,700,000.00 (රුපියල් මිලියන පහළොවයි හත් ලක්ෂයක)ක වාරික ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. එස්. කේ. හේරත් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020.08.13 දිනැති අංක 6828 දරන සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එච්. ඒ. හරෂිකා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.10.22 දිනැති අංක 16 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ශාන්ති ලැන්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය ණයකරු වශයෙන් සහ විල්වර ආරච්චිලාගේ මරවින් තිලක්සිරි උකස්කරු වශයෙන් මෙහි පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳතබා ඇති අතර, තව ද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් ඒ රු. 11,949,167.73ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023.01.31 වැනි දින සිට AWPLR+3%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග 2023.01.30 වැනි දිනට රු. 13,169,605.92 (රුපියල් මිලියන දහතුනයි එක් ලක්ෂ හැට නව දහස් හයසිය පහයි ශත අනූ දෙකක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව තිබේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් ප්‍රදානය කරන ලද රු. 5,000,000.00 (රුපියල් මිලියන පහක) ස්ථිර අයිරා පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. එන්. ඒ. කතුරුසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.04.12 දිනැති අංක 126 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ශාන්ති ලැන්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ විල්වර ආරච්චිලාගේ මරවින් තිලක්සිරි උකස්කරු වශයෙන් මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳතබා ඇති අතර, තවද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් 2023.01.31 වැනි දින සිට AWPLR+3% ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග 2023.01.30 වැනි දිනට රු. 5,382,920.24 (රුපියල් මිලියන පහයි තුන් ලක්ෂ අසූ දෙදහස් නමසිය විස්සයි ශත විසි හතරක) මුදලක් පමණක් ශාන්ති ලැන්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙතින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව තිබේ.

තව ද, ඉහත කී විල්වර ආරච්චිලාගේ මරවින් තිලක්සිරි, ඉහත කී ශාන්ති ලැන්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි නියම හිමිකරු සහ එය පාලනය කරන්නා වන අතර , ඉහත කී විල්වර ආරච්චිලාගේ මරවින් තිලක්සිරි යන අය ඉහත කී ශාන්ති ලැන්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂවරයකු වන අතර, එකී සමාගම පාලනය කරයි සහ කළමනාකරණය කරන අතර, ඒ අනුව සමාගමේ ආයතනික වැස්ම නිරාවරණය කළහොත්, එවිට ඉහත කී විල්වර ආරච්චිලාගේ මරවින් තිලක්සිරි යන අය ශාන්ති ලැන්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අයිතිකරු සහ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය පහසුකමේ සත්‍ය ප්‍රතිලාභියා වන බව පෙනේ.

තව ද, එකී ශාන්ති ලැන්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ශාන්ති ලැන්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 15,700,000.00ක වාරික ණය පහසුකම සහ රු. 5,000,000.00ක ස්ථාවර අයිරා පහසුකම එකතුව රු. 20,700,000.00 (රුපියල් මිලියන විස්සයි හත් ලක්ෂයක) මුදල මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2023.01.30 වැනි දිනට රු. 13,169,605.92 සහ රු. 5,382,920.24ක මුදලක් එකතුව රු. 18,312,246.28 (රුපියල් මිලියන දහඅටයි තුන් ලක්ෂ දොළොස් දහස් දෙසිය හතලිස් හයයි ශත විසි අටක)ක මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, එතෙක් කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 11,949,167.73ක ප්‍රාග්ධන හිඟය (වාරික ණය) මත 2023.01.31 වැනි දින සිට පිළිවෙළින් AWPLR+3% සහ AWPLR+3%ක අනුපාතයට අනුව තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 13,169,605.92 සහ රු. 5,382,920.24ක මුදලක් එකතුව රු. 18,312,246.28ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 6828, 16 සහ 126 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු එල්. බී. සේනානායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ජා ඇල ප්‍රාදේශීය සභාවේ, රාගම ඒකකය තුළ 181සී - රාගම රම්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ රාගම පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 241/1, කඩවත පාර දරන "දළුක්ගල එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද අංක 7656 හා 2019.08.03 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදාවෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 1 ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. බී. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 6191 හා 2004.12.04 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 4 සහ බස්නාහිරට : රාගම - කඩවත පාරේ සිට නිවාස දක්වා දිවෙන පාර ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් තුනයි දශම හතරයි හතර (රූ.1, පර්. 3.44)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. බී. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 6191 හා 2004.12.04 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. ජේ. වී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 7474 හා 1983.11.20 දින දරන පිඹුරේ ලොට් බී4 මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ජා ඇල ප්‍රාදේශීය සභාවේ, රාගම ඒකකය තුළ 181සී - රාගම රම්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ රාගම පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 241/3, කඩවත පාර දරන "දළුක්ගල එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සී. කේ. විජේසේකර විසින් සාදන ලද අංක 0335 හා 2021.10.10 දින දරන පිඹුරේ ලොට් බී වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 13 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 24 (අඩි 20ක් පළල පාර ද), දකුණට : ලොට් ඩී (අඩි 15ක් පළල පාර) සහ ලොට් ඒ සහ බස්නාහිරට: ලොට් ඒ ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහතුනයි දශම නවය (පර්. 13.9)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුලු සැම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. බී. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 6191 හා 2004.12.04 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. ජේ. වී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 7474 හා 1983.11.20 දින දරන පිඹුරේ ලොට් බී4 මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

09 - 286/5

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - ගල්කිස්ස ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

කැප්‍රිකෝන් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2023.06.22 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් කැප්‍රිකෝන් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 176,700,000.00 (රුපියල් මිලියන එකසිය හැත්තෑ හයයි හත් ලක්ෂයක) වාරික ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, පානදුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. වී. එන්. ඩබ්. පෙරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.08.24 දිනැති අංක 5702 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් කැප්‍රිකෝන් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ මුෂ්ටාක් අලි නජුමුඩීන් යන අය උකස්කරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳතබා තිබේ.

තව ද, ඉහත කී මුෂ්ටාක් අලි නජමුඩීන් යන අය, ඉහත කී කැප්‍රිකෝන් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් නියම අයිතිකරු සහ එය පාලනය කරන්නා වන අතර, ඉහත කී මුෂ්ටාක් අලි නජමුඩීන් යන අය ඉහත කී කැප්‍රිකෝන් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂවරයකු වන අතර, එකී සමාගම පාලනය කරයි සහ කළමණාකරණය කරන අතර, ඒ අනුව සමාගමේ ආයතනික වැස්ම නිරාවරණය කළහොත්, එවිට ඉහත කී මුෂ්ටාක් අලි නජමුඩීන් යන අය කැප්‍රිකෝන් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අයිතිකරු සහ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය පහසුකමේ සත්‍ය ප්‍රතිලාභියා වන බව පෙනේ.

තව ද, එකී කැප්‍රිකෝන් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් එකී බැඳුම්කරය මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර කැප්‍රිකෝන් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 176,700,000.00 (රුපියල් මිලියන එකසිය හැත්තෑ හයයි හත් ලක්ෂයක) වාරික ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2023.02.09 වැනි දිනට රු. 188,050,739.22 (රුපියල් මිලියන එකසිය අසූ අටයි පනස් දහස් හත්සිය තිස් නවයයි ශත විසි දෙකක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව,මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 176,400,000.00ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023.02.10 වැනි දින සිට වර්ෂයකට AWPLR+ 3%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 188,050,739.22ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 5702 දරන බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු කේ. පී. එන්. සිල්වා මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, සහ දෙහිවල ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ 544ඒ - වතුමුල්ල ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ රත්මලානේ දූන් ටෙම්පල්ස් පාර, ගල්කිස්සේ පිහිටි "තල්ගහවත්ත *හෙවත්* සියඹලාගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඩැනියල් විසින් සාදන ලද අංක 1852 සහ 1935.08.30 දින දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : නුගේගොඩ, එස්. සිල්වාගේ තල්ගහවත්ත ද, නැගෙනහිරට : එකී අංක 1852 දරන පිඹුරේ ලොට් බී (නැගෙනහිරට භාග කොටසේ බෙදා වෙන්කරන ලද අනිත් කොටසවන) ද, දකුණට : දෙවට පාර දූන් ටෙම්පල්ස් පාර සහ බස්නාහිරට : එම්. රොමානිස් අප්පු සහ තවත් අයගේ මෙම ඉඩමේම බෙදා වෙන්කරන ලද භාග කොටස ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දෙකක් (රූ.1, පර්. 2) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

ඉහත කී දේපළ මැතක දී මැනීමකට ලක්කරන ලද අතර, එය බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. සමරනායක විසින් සාදන ලද අංක 9016 හා 2004.06.01 දින දරන පිඹුරේ පෙන්වා ඇති අතර, එය පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, සහ දෙහිවල ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ 544ඒ - වතුමුල්ල ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ රත්මලානේ දූන් ටෙම්පල්ස් පාර, ගල්කිස්සේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 73, ටෙම්පල්ස් පාර දරන "තල්ගහවත්ත *හෙවත්* සියඹලාගහවත්ත" නමැති ඉඩමට සාදන ලද එකී අංක 9016 දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : පාර ද, නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 75, ටෙම්පල්ස් පාර දරන දේපළ වන මෙම ඉඩමේම ලොට් බී ද, දකුණට : ටෙම්පල්ස් පාර සහ බස්නාහිරට : පාර ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් අටයි දශම බිංදුවයි හතර (පර්. 38.04ක්) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුලු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

ඉහත කී දේපළ මැතක දී මැනීමකට ලක්කරන ලද අතර, එය බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. එස්. එස්. පොන්නම්පෙරුම විසින් සාදන ලද අංක 759 හා 2017.06.25 දින දරන පිඹුරේ පෙන්වා ඇති අතර, එය පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, සහ දෙහිවල-ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ 544ඒ - වතුමුල්ල ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ රත්මලානේ දූන් ටෙම්පල්ස් පාර, ගල්කිස්සේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 73, ටෙම්පල්ස් පාර දරන "තල්ගහවත්ත *හෙවත්* සියඹලාග හවත්ත" නමැති ඉඩමට සාදන ලද එකී අංක 759 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : පාර ද, නැගෙනහිරටː වරිපනම් අංක 75 - ටෙම්පලරස් පාර දරන දේපළ වන මෙම ඉඩමේම ලොට් බී ද, දකුණට : ටෙම්පල්ස් පාර සහ බස්නාහිරට : මුතාලිස් පාර ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් අටයි දශම එකයි පහ (පර්. 38.15ක්) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානී/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

09 - 286/8

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - ජා ඇල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

බේලියෝ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2023.06.22 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් බේලියෝ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 10,700,000.00 (රුපියල් මිලියන දහයයි හත් ලක්ෂයක) සංවර්ධන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එන්. ඒකනායක විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2015.09.23 දිනැති අංක 11959 සහ 2018.04.10 දිනැති අංක 13631 දරන සහ ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. පී. කේ. රාජපක්ෂ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.10.20 දිනැති අංක 627 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් බේලියෝ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ ලද්දූ විනීතා මානෙල් ද සිල්වා යන අය උකස්කරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳතබා තිබේ.

තව ද, ඉහත කී ලද්දූ විනීතා මානෙල් ද සිල්වා, යන අය ඉහත කී බේලියෝ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි නියම හිමිකරු සහ එය පාලනය කරන්නා වන අතර, ඉහත කී ලද්දූ විනීතා මානෙල් ද සිල්වා යන අය ඉහත කී බේලියෝ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂවරියක වන අතර, එකී සමාගම පාලනය කරයි සහ

කළමනාකරණය කරන අතර, ඒ අනුව සමාගමේ ආයතනික වැස්ම නිරාවරණය කළහොත් එවිට ඉහත කී ලද්දු විනීතා මානෙල් ද සිල්වා යන අය එහි අයිතිකරු සහ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් බෙලියෝ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය පහසුකමේ සත්‍ය ප්‍රතිලාභියාවන බව පෙනේ.

තව ද, එකී බේලියෝ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර බේලියෝ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 10,700,000.00 (රුපියල් මිලියන දහයයි හත් ලක්ෂයක) සංවර්ධන ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2023.05.10 වැනි දිනට රු. 11,218,375.26 (රුපියල් මිලියන එකොළහයි දෙලක්ෂ දහඅට දහස් තුන්සිය හැත්තෑ පහයි ශත විසි හයක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙන තුරු කරන ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 10,655,000.00ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023.05.11 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 14.5%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 11,218,375.26ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 11959, 13631 සහ 627 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනට ම බලයලත් වෙන්දේසිකරු ඊ. එස්. රාමනායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ජා ඇල ප්‍රාදේශීය සභාවේ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 192 -තුඩැල්ල දකුණ ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ විජය පාර, තුඩැල්ලේ පිහිටි "මුණමලගහවතුකොටස" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඊ. ජේ. බී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2020.03.21 දින පිටසනක් කරන ලද අංක 7580 සහ 2003.02.19 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 7 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 3 සහ 4 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 6 ද, දකුණු - බස්නාහිරට : විජය පාර ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටක් (පර්. 8) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

09 - 286/6

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - නොරොච්චෝලේ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

තුසිත චන්ද්‍රලාල් රණසිංහ

2023.06.22 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් තුසිත චන්ද්‍රලාල් රණසිංහ වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 8,000,000.00 (රුපියල් මිලියන අටක) සංවර්ධන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.07.18 දිනැති අංක 6255 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් තුසිත චන්ද්‍රලාල් රණසිංහ ණයකරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳතබා තිබේ.

තව ද, එකී තුසිත චන්ද්‍රලාල් රණසිංහ විසින් එකී බැඳුම්කරය මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔහු වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 8,000,000.00 (රුපියල් මිලියන අටක) සංවර්ධන ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2023.04.11 වැනි දිනට රු. 7,528,749.02 (රුපියල් මිලියන හතයි පන් ලක්ෂ විසි අට දහස් හත්සිය හතළිස් නවයයි ශත දෙකක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙන තුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 6,916,063.53ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023.04.12 වැනි දින සිට වර්ෂයකට AWPLR+ 3.25% ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 7,528,749.02ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 6255 දරන බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු එන්. යූ. ජයසූරිය මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කල්පිටිය කෝරළේ, කල්පිටිය පත්තුවේ කන්දකුලියේ කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 629ඒ - කන්දකුලි ග්‍රාමනිලධාරි වසම තුළ කන්දකුලියේ පිහිටි "කන්දකුලි තෝට්ටම්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඕ. එම්. නජීබ් විසින් සාදන ලද අංක 9675 සහ 2018.04.29 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට : පාර (ප්‍රා. ස.) (පීපීපු. 3169 හි ලොට් 5) ද, දකුණට : එකී අංක පීපීපු. 3169 හි ලොට් 25 සහ 24 සහ බස්නාහිරට : මාර්ගය සඳහා වෙන්කිරීම (පීපීපු 3169 හි ලොට් 23ද) මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකක් (අ.1, රූ.1) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

09 - 286/7

ලංකා බැංකුව - පැලියගොඩ ශාඛාව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.07.11 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. ඒ. එස්. අනුරාධා විසින් සහතික කරන ලද 2020.05.26 දිනැති අංක 979 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ස්ථිර අයිරා ණය මත 2023.05.15 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 53,221,479.45 (රුපියල් පන්කෝටි තිස්දෙලක්ෂ විසිඑක්දහස් හාරසිය හැත්තෑනවයයි ශත හතළිස් පහක) මුදලක් සමග රු. 42,000,000.00 (රු. හාරකෝටි විසිලක්ෂයක) මුදලක් මත 2023.05.16 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිඅටයි දශම දෙකයි පහ (28.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, කිරිබත්ගොඩ, රෝහල පාර, අංක 90 හි පිහිටි නුවනි කන්ස්ට්‍රක්ෂන් ප්‍රයිවෙට් ලිමිටඩ් (පේමදාස මනම්පේරි මහතා, නෙලුම්දේවි ඉන්ද්‍රලතා මනම්පේරි මිය හා ක්‍රිෂාන් ජානක මනම්පේරි මහතා අධ්‍යක්ෂවරු වෙති) වෙතින් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. එකී 2020.05.26 දිනැති අංක 979 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ස්ථිර අයිරා ණය මත 2023.05.15 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 53,221,479.45 (රු. පන්කෝටි තිස්දෙලක්ෂ විසිඑක්දහස් හාරසිය හැත්තෑ නවයයි ශත හතළිස් පහක) මුදලක් සමග 2023.05.16 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස්කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට, කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ, පැලියගොඩ ශාඛාවේ, ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරුහට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නැගෙනහිර පහළ බියන්විල, අංක 268 දරන නැගෙනහිර පහළ බියන්විල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, පහළ බියගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "දඹුගහවත්ත *හෙවත්* හැඩවකගහවත්ත" නමැති මංකඩ පාරේ, වරිපනම් අංක 194 දරන ඉඩමට එහි ඇති පස, ගහකොළ, වගාවන් හා ගොඩනැගිලි ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ආර්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2008.08.08 දිනැති අංක 882/2008 දරන පිඹුරෙහි ලොට් A1 (එහෙත් ලොට් A ලෙස ලියාපදිංචි) ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් A1, උතුරට : පාර ද, නැගෙනහිරටඃ මංකඩ පාර ද, දකුණට : නලින්ද කරුණාරත්න, ශමිලා කුමාරි ඒකනායක, ඩබ්. ටී. ඩී. කරුණාරත්න සහ එච්. ජී. ඩී. ලයනල් යන අයගේ ඉඩම් ද, බස්නාහිරට : පෞද්ගලික පාර සහ ඒ. ජී. ඩී. කරුණාරත්න සහ එල්. එස්. පී. කරුණාරත්න යන අයගේ ඉඩම් ද මායිම්ව අංක 882/2008 දරන පිඹුරට අනුව රූඩ් තුනයි පර්චස් තිහයි දශම හතයි පහක (රූ.3, පර්. 30.75) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය මහර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ N544/106හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ලොට් A1 පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමේ නැවත මැනීමකි.

එකී පහළ බියගම කුඹුරේ සිට මංකඩ පාර දක්වා පාරෙහි පිහිටි දඹුගහවත්ත *හෙවත්* හැඩවගහවත්ත නමැති මංකඩ

පාරේ, වරිපනම් අංක 194 දරන ඉඩමට එහි ඇති පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. අනිල් පීරිස් විසින් සාදන ලද 1975.12.01 දිනැති අංක 1881 දරන පිඹුරෙහි ලොට් A ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් A උතුරට : මංකඩ පාරේ සිට කුඹුර දක්වා පාර ද, නැගෙනහිරට : මංකඩ පාර ද, දකුණට : ලොට් B ද, බස්නාහිරට : පෞද්ගලික පාර සහ ඩේවිඩ් කලුගම්පිටියගේ හා සී. එච්. කුසුමාවතීගේ ඉඩම් ද මංකඩ පාරේ, වරිපනම් අංක 455/4 දරන පරිශ්‍රය ද මායිම් ව එකී අංක 1881 දරන පිඹුරට අනුව රූඩ් තුනයි පර්චස් තිහයි දශම හතයි පහක (රූ.3, පර්. 30.75) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය මහර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ N201/66 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ලොට් A පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමේ නැවත මැනීමකි.

පහළ බියන්විල (එහෙත් ඉහළ බියන්විල ලෙස ලියාපදිංචි) පිහිටි "දඹුගහවත්ත *හෙවත්* හැඩවකගහවත්ත" නමැති ඉඩමට එහි ඇති පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජී. ඊ. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1939.05.05 දිනැති අංක 4083 දරන පිඹුරෙහි ලොට් A ලෙස දක්වා සීමා විස්ර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම්, එකී ලොට් A , උතුරට : කලුගම්පිටිය අප්පුහාමිලාගේ දොන් බැස්ටියන්ගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : වීරප්පුලිගේ සැමුවෙලා ප්‍රනාන්දුට අයත් ලොට් B ද, බස්නාහිරට සහ වයඹට : ආලක අප්පුහාමිලාගේ අල්විස් අප්පුහාමිට අයත් ඉඩම ද මායිම්ව එකී අංක 1881 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර එකයි පර්චස් සීයෙන් පනහක (අ.1, පර්. 50/100) ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය මහර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ N544/106හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

එකී ශාන්ත ජූඩ් මාවතේ පිහිටි "අඹගහවත්ත *හෙවත්* දෙල්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. අනිල් පීරිස් විසින් සාදන ලද 1979.03.09 දිනැති අංක 2390 දරන පිඹුරෙහි ලොට් B5 (පාරට වෙන් කළ කොටස) ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් B5, උතුරට : ලොට් B/4 ද, නැගෙනහිරට: ලොට් B/1 ද, දකුණට : ශාන්ත ජූඩ් මාවත ද, බස්නාහිරට : ශාන්ත ජූඩ් මාවත ද, මායිම්ව එකී අංක 2390 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් හතරයි දශම එකයි දෙකක (පර්. 4.12) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය මහර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ N 639/41හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මේ සමග මෙයට එකී අංක 882/2008 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති පාරේ අයිතිය ද ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ජී. එච්. එම්. එන්. ජයතිලක මයා,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු,
ලංකා බැංකුව,
පැලියගොඩ ශාඛාව.

09 - 249

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - මාවතගම ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී (ලියාපදිංචි අංකය පී. කිව්. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

මොහමදු මව්රූෆ් මොහමදු ජෙසීර්
ණය ගිණුම් අංකය : අයිරාව (1161000015)

2023 ජුනි 28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්සි ශාන්ත රේබාව විසින් 2015 මැයි මස 21 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 17308 සහ 2017 නොවැම්බර් මස 16 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 18513 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී නමට ලියන ලද්දාවූ ද උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ (මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මත) අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම මාවතගම, නුවර පාරේ, ගෝල්ඩන් ට්‍රේඩ්ස්, අංක 93 දරන ස්ථානයේ මොහමදු මව්රූෆ් මොහමදු ජෙසීර් ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 17308 සහ 18513 යටතේ (ජංගම ගිණුම් අංක 1161000015 දරන එකී අයිරා පහසුකමේ හිඟව තිබෙන මුල් මුදලේ කොටස හේතුවෙන්) වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන හතයි එක් ලක්ෂ විසි පන් දහස (රු. 7,125,000.00) ක මුදලක් 2023 මැයි 22 දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන හතයි එක් ලක්ෂ විසි පන් දහස (රු. 7,125,000.00) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2023 මැයි 23 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 7,125,000.00 ක එකී මුදල මත වර්ෂයකට 36%

බැගින් වැඩිදුර පොලිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තාවූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 17308 සහ 18513 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී හට උකස්කොට ඇත්තාවූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ. අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝප් වීදියේ, 2 වැනි මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක චරිත් සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වෙව්ඩ විලි හත්පත්තුවේ ගන්දහායේ කෝරළේ මාවතගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත සහ මාවතගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත පිලැස්ස අංක 690 දරන ග්‍රාම සේවක කොට්ඨාසය ඇතුළත පිලැස්ස ගමේ පිහිටි "බකුණුවැවේ කුඹුර බටහිර කොටස සහ යාබද පිල්ලෑව" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, සෙනරත් විජේරත්න විසින් 1994.06.13 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1540 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 02 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්,

උතුරට : කුරුණෑගල - නුවර ප්‍රධාන පාර මගින් ද;
නැගෙනහිරට: හිල්ඩා සෙනෙවිරත්නගේ ඉඩම මගින් ද;
දකුණට : ඇල මගින් ද;
බස්නාහිරට : අංක 1540 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 මගින් ද.

මායිම් වූ පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දාහතර (පර්චස්. 14) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ H 17/109 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. එස්. හේරත් විසින් 2015.03.01 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 10318 දරන මෑත මිනුම් සැලැස්මක ලොට් 01 ලෙස දැන් දැක්වෙන සහ එකී ලොට් 02 නැවත මැනීමක් පහත පරිදි විස්තර වේ.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වෙව්ඩ විලි හත්පත්තුවේ ගන්දහායේ කෝරළේ මාවතගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත සහ මාවතගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත පිලැස්ස අංක 690 දරන ග්‍රාම සේවක කොට්ඨාසය ඇතුළත පිලැස්ස ගමේ පිහිටි "බකුණුවැවේ කුඹුර බටහිර කොටස සහ යාබද පිල්ලෑව" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එච්. එම්. එස්. හේරත් විසින් 2015.03.01 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 10318 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්,

උතුරට : කුරුණෑගල - නුවර ප්‍රධාන පාර මගින් ද;
නැගෙනහිරට : හිල්ඩා සෙනෙවිරත්නගේ ඉඩම මගින් ද;
දකුණට : ඇල මගින් ද;
බස්නාහිරට : අංක 1540 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 මගින් ද.

මායිම් වූ පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහතුනයි දශම පහ (පර්චස් 13.5) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

දිනය : 2023 ජූනි මස 28 වැනි දින.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්

09-299

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - අලුත්ගම ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04වැනි වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි (ලියාපදිංචි අංක පී කිව් 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ණය ගිණුම් අංකය : 2368171 සහ 2443980
ජයසිරි හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2022 ඔක්තෝබර් මස 28 වැනි දින පැවැත්වූ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් පරිදි ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

පානදුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඒ. ඩී. සී. කේ. පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද 2019 ජූලි 03 වැනි දිනැති අංක 433 දරන සහ මතුගම ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. ඩී. එන්. ජී. සිරිවර්ධන විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2016 පෙබරවාරි 03 වැනි දිනැති අංක 1884 සහ 2015 දෙසැම්බර් 16 වැනි දිනැති අංක 1850 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී නමින් ලියන ලද්දා වූ බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදලේ ගෙවීම සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන අංක

328/B ගාලු පාර, බේරුවල හි සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි ජයසිරි හෝල්ඩින්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (PV 100251) බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ මෙහි පහත පළමුවන (1 වන) උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ දේපළ හා පරිශ්‍රය.

පානදුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඒ. ඩී. සී. කේ. පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද 2019.07.03 වැනි දිනැති අංක 435 දරන සහ මතුගම ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ඩී. එන්. ජී. සිරිවර්ධන විසින් 2019.02.20 වැනි දිනැති අංක 2540 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී නමින් ලියන ලද්දා වූ බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම "ජයසිරි නිවස" ගාලු පාර, හෙට්ටිමුල්ල, බේරුවල හි කැකුලහන්දි නදීකා රන්ගනී කරුණාරත්න *විවාහයට පෙර* ද සිල්වා ණයකරු ලෙස සහ ජයසිරි හෝල්ඩින්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ මෙහි දෙවන (2 වන) උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ඉඩම සහ පරිශ්‍රය,

මතුගම ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. ඩී. එන්. ජී. සිරිවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2019.02.20 වැනි දිනැති අංක 2541 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී නමින් ලියන ලද්දා වූ බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී කැකුලහන්දි නදීකා රන්ගනී කරුණාරත්න *විවාහයට පෙර* ද සිල්වා ණයකරු ලෙස සහ ජයසිරි හෝල්ඩින්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ මෙහි තුන්වන (3 වන) උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ ඉඩම සහ පරිශ්‍රය,

මතුගම ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ඩී. එන්. ජී. සිරිවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2019.02.20 වැනි දිනැති අංක 2539 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී නමින් ලියන ලද්දා වූ බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී කැකුලහන්දි නදීකා රන්ගනී කරුණාරත්න *විවාහයට පෙර* ද සිල්වා ණයකරු ලෙස සහ ජයසිරි හෝල්ඩින්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ මෙහි හතරවන (4 වන) උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ඉඩම සහ පරිශ්‍රය

පානදුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඒ. ඩී. සී. කේ. පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද 2019.07.03 වැනි දිනැති අංක 434 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී නමින් ලියන ලද්දා වූ බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී කැකුලහන්දි නදීකා රන්ගනී කරුණාරත්න *විවාහයට පෙර* ද සිල්වා ණයකරු ලෙස සහ ජයසිරි හෝල්ඩින්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ මෙහි පස්වන (5 වන) උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ඉඩම සහ පරිශ්‍රය,

පානදුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඒ. ඩී. සී. කේ. පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද 2019.07. 03 වැනි දිනැති අංක 432 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී නමින් ලියන ලද්දා වූ බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී ජයසිරි හෝල්ඩින්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ මෙහි හයවන (6 වන) උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ ඉඩම සහ පරිශ්‍රය,

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති අනෙකුත් මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ඉහත කී බැඳුම්කරයන් යටතේ රුපියල් තුන්සිය තිස් එක් මිලියන හාරලක්ෂ එක්දහස් පන්සිය හතලිස් දෙකයි ශත අනූ නවයක (රු. 331,401,542.99) මුදලක් (නැවත ප්‍රතිව්‍යුහගත කරන ලද ණය ගිණුම් අංක 2368171 සහ 2443980) 2022.06.27 වැනි දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් 331,401,542.99 මුදල අයකර ගැනීම සඳහා 2022.06.28 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රුපියල් 172,110,886.00 මුදලක් මත වර්ෂයකට 13.5% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහ රුපියල් 73,000,000.00 මුදලක් මත වර්ෂයකට 14.5% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මේ වනවිට කරනු ලැබූ (යම්) ගෙවීමක් ඇතොත් එයද අඩුකර අයකර ගැනීම සඳහා අංක 1850, 1884, 433, 2540, 435, 2541, 2539, 434 සහ 432 දරන බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි පහත උපලේඛනවල වැඩිදුරටත් විස්තර කරන ලද ඉඩම් සහ පරිශ්‍රයන් කොලොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3, ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්හි බලයලත් වෙන්දේසිකරු එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය මෙයින් සම්මත කරගනු ලබයි.

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුන, දකුණ බේරුවල බැද්ද, බේරුවල නගර සභා සීමාව තුළ, බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 755 මහගොඩ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, වදකහවෙල ග්‍රාමයේ පිහිටි "පාරුලියද්දඔිවිට බිම් කට්ටිය හි ලොට්ස් 1, 2 සහ 8 පොල්ගහ ඕවිට ලොට් 8 ද *නොහොත්* තැන්නමාරත්තඩියෝ ඕවිට සහ කුන්ඩයා ඕවිට" ලෙස හඳුන්වනු ලබන ඉඩම් කොටස් ඒකාබද්ධ කර බලයලත් මිනින්දෝරු ඕ. එස්. බී. කුමාරසිරි විසින් සාදන ලද 2015.10.14 වැනි දිනැති අංක 4098 දරන සැලැස්මේ ලොට් X ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මනිමෙල් පෙරේරා වෙදරාළට අයත් හිරිගල්

ඕවිට සහ අංක 1679 දරන සැලැස්මේ ලොට් 6 සහ 7 ද, නැගෙනහිරට : අංක 1679 දරන සැලැස්මේ ලොට් 3 සහ 7 සහ 1679 දරන සැලැස්මේ ලොට් 9 (මීටර් 2 ක් පළල පාර) සහ ගාලු පාර ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් R ද, (අඩි 20ක් පළල පාර) බටහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 7 සහ කන්දවෙල අචි ලෙබ්බේ සහ පකීර් ලෙබ්බේ සහ තවත් අය හිමිකම් කියන ඉඩම ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි රූඩ් එකයි පර්චස් එකක් (රූ. 01, පර්. 01) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පස ඇතුළු අනෙකකුත් සියලුම දේ සමග වේ. මෙකී අංක 4098 දරන සැලැස්ම කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍ඉරුව D 171/07යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත සඳහන් ඉඩම් හරහා මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

(1) බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණ දකුණ, බේරුවල බැද්ද, බේරුවල නගර සභා සීමාව තුළ, බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 755 මහගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වදකහවෙල ග්‍රාමයේ පිහිටි "පාරුලියද්ද ඕවිට ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එල්. ඩබ්ලිව්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1999.05.1 සහ 12 දිනැති අංක 1679 දරන සැලැස්මේ ලොට් 9 (මීටර් 2 පළල මාර්ගය සඳහා වෙන්කල) ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2, 3 සහ 5 ද, නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන මාර්ගය ද, දකුණට: මෙම ඉඩමේ ලොට් 6, 7 සහ 8 ද, බටහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් තුනයි දශම හයයි පහක් (පර්චස් : 3.65) විශාල ඉඩම, මෙකී අංක 1679 දරන සැලැස්ම කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍ඉරුව D 171/08 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

(2) බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණ, දකුණ බේරුවල බැද්ද, බේරුවල නගර සභා සීමාව තුළ, බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 755 මහගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වදකහවෙල ග්‍රාමයේ පිහිටි "පොල්ගහ ඕවිට *හෙවත්* තැන්නමාරත්තඩියෝ ඕවිට සහ කුන්ඩයා ඕවිට" ලෙස හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ ලොට් R (අඩි 20 පළල මාර්ගය සඳහා වෙන් කරන ලද) ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 සහ 8 ද, නැගෙනහිරට : කොළඹ සිට ගාල්ල දක්වා දිවෙන ප්‍රධාන මාර්ගය ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 9, 10, 11, 12, 13, 14 සහ 15 ද, බටහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 සහ 15 ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් තිස් එකයි දශම නවයයි අටක් (පර්චස්. 31.98) විශාල ඉඩම. මෙය කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍ඉරුව D 138/107 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණ දකුණ, බේරුවල බැද්ද, බේරුවල නගර සභා සීමාව තුළ, බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 748 - පොල්කොටුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පොල්කොටුව ග්‍රාමයේ පිහිටි "පොල්කොටුවේ වත්ත සහ පොල්කොටුවේ වතුකට්ටිය" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඩබ්ලිව්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2009.06.21 වැනි දිනැති අංක 2110 දරන සැලැස්මේ ලොට් A ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 904 දරන සැලැස්මේ ලොට් 2 සහ වටරවුම් පාර ද, නැගෙනහිරට : අංක 904 දරන සැලැස්මේ ලොට් 02 සහ ලොට් 03, දකුණට : අඩි 12 පළල පාර සඳහා වෙන් කළ ලොට් 04 ද, බටහිරට : ගාලුපාර සහ පොල්කොටුවේ වත්ත *හෙවත්* අනේතුරකියන කට්ටිය ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසිහතක් (රූ. 02, පර්. 27) විශාල ඉඩම මෙකී අංක 2110 දරන සැලැස්ම කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍ඉරුව D 217/109 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තුන්වන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණ දකුණ, බේරුවල බැද්ද, බේරුවල නගර සභා සීමාව තුළ, බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 758 - හෙට්ටිමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බේරුවල, වදකහවෙල පිහිටි "පාරුලියද්ද පාරුවායල් *නොහොත්* ඕවිට සහ හීන්දිගන නැගෙනහිර කොටස ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු ඊ. ඩී. ජී. කේ. ප්‍රේමරත්න විසින් සාදන ලද 1972.02.25 දිනැති අංක 462 දරන සැලැස්මේ ලොට් 11 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 9 (අඩි 12 පළල පාර සඳහා වෙන් කළ කොටස) නැගෙනහිරට : ලොට් 10 ද, දකුණට : පාරු ඕවිට ද, බටහිරට: ලොට් 12 ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් විසි තුනක් (පර්චස්. 23) විශාල ඉඩම, මෙකී අංක 462, දරන සැලැස්ම කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍ඉරුව D 56/135 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත සඳහන් ලොට් 11 නැවත මැන පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණ දකුණ, බේරුවල බැද්ද, බේරුවල නගර සභා සීමාව තුළ, බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 758 හෙට්ටිමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බේරුවල වදකහවෙල පිහිටි පාරුලියද්ද, පාරුවායල් *නොහොත්* ඕවිට සහ හීන් දිගන නැගෙනහිර කොටස ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු උපාලි අකුරැටිය විසින් සාදන ලද 2013.10.06 දිනැති අංක 568 දරන සැලැස්මේ ලොට් 11 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 9 (අඩි 12 පළල පාර සඳහා වෙන්කල කොටස) නැගෙනහිරට: ලොට් 10 ද, දකුණට : පාරු ඕවිටද, බටහිරට : ලොට් 12 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි එකී අංක 568 දරන සැලැස්මට අනුව පර්චස් විසි තුනක් (පර්චස් 23) විශාල ඉඩම.

පහත සඳහන් ඉඩම උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සහ එයට සම්බන්ධ වෙනත් අයිතීන්ද සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණ දකුණ, බේරුවල බැද්ද, බේරුවල නගර සභා සීමාව තුළ බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 758 - හෙට්ටිමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, බේරුවල, වදකහවෙල පිහිටි "පාරුලියද්ද පාරුවායල් *නොහොත්* ඕවිට සහ හීන් දිගන නැගෙනහිර කොටස ලෙස හඳුන්වන ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු ඊ. ඩී. ජී. කේ. ප්‍රේමරත්න විසින් සාදන ලද 1972.02.25 දිනැති අංක 462 දරන සැලැස්මේ ලොට් 9 (අඩි 12 පළල පාර සඳහා වෙන් කළ කොටස) ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1, 2, 3, 8, 7 සහ 6 වඩාත් නිවැරදිව ලොට් 1 සිට 8 දක්වා, නැගෙනහිරට : කොට්ටන්ගහ දිගන වඩාත් නිවැරදිව ලොට් 5 සහ 8 සහ කොට්ටන්ගහ දිගන, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 10 සහ 12 ද වඩාත් නිවැරදි ව මක්කම්යඔිවිට සහ පාරුඔිවිට සහ ලොට් 10 සිට 12 දක්වා ද, බටහිරට : ප්‍රධාන මාර්ගය වඩාත් නිවැරදිව ප්‍රධාන මාර්ගය සහ ලොට් 3, 4 සහ 7 ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් විසි නවයක් (පර්චස් 29) විශාල ඉඩම. මෙකී අංක 462 දරන සැලැස්ම කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍රිරුව D 56/136 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

හතරවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සීමාව තුළ, කොළඹ 03 ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 109 කොල්ලුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ බම්බලපිටිය වෝඩ්හි වරිපනම් අංක 28/2 5 වන පටුමග, දැන් වරිපනම් අංක 17 සයිමන් හේවාවිතාරණ පාර, කොල්ලුපිටිය හි පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු සී. එච්. ඩී. අබේගුණවර්ධන විසින් සාදන ලද 2001.05.16 වැනි දිනැති අංක 2274 දරන සැලැස්මේ ලොට් 2C2 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කර කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : ලොට් 2C1 ද, නැගෙනහිරට : සයිමන් හේවාවිතාරණ පාර, වරිපනම් අංක 21 දරන පරිශ්‍රයද, දකුණට : සයිමන් හේවාවිතාරණ පාර ද, බටහිරට : ලොට් 2A 2A සහ 2C3 යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි එකී අංක 2274 දරන සැලැස්මට අනුව පර්චස් හයක් (පර්චස් 06) විශාල ඉඩම.

ලොට් 2C2 පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සීමාව තුළ, කොළඹ 03 ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 109 කොල්ලුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ වරිපනම් අංක 28 (කොටසක්) සහ 28A (කොටසක්) 5 වන පටුමග දිගේ පිහිටි 5 වන පටුමගේ දැන් වරිපනම් අංක 17 සයිමන් හේවාවිතාරණ පාර, කොල්ලුපිටිය පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. සිංගනායගම් විසින් සාදන ලද 1973.06.06 දිනැති අංක 1725 දරන සැලැස්මේ ලොට් 2H ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 2C ද, නැගෙනහිරටː වරිපනම් අංක 34 දරන පරිශ්‍රය (5 වන පටුමඟ) දකුණට : සයිමන් හේවාවිතාරණ පාර ද, බටහිරට : ලොට් 2D සහ 2G යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි එකී අංක 1725 දරන සැලැස්මේ ලොට් 2H ට අනුව පර්චස් පහයි දශම නවයයි හයයි දෙකක් (පර්චස් 5.962) විශාල ඉඩම, මෙකී අංක 1725 දරන සැලැස්ම කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍රිරුව E 87/122 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත සඳහන් ඉඩම් මතින් උඩින් සහ දිගේ මාර්ග භාවිතා කිරීමේ අයිතිය ද සමඟ.

(1) බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ, කොළඹ 03 ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 109 කොල්ලුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ, කොල්ලුපිටිය පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. සිංගනායගම් විසින් සාදන ලද 1973.06.06 දිනැති අංක 1725 දරන සැලැස්මේ ලොට් 2D (මාර්ගය සඳහා වෙන් කරන ලද) ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 2D දරන ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : 5 වන පටුමඟ ද, නැගෙනහිරටː ලොට් 2B, 2C සහ 2H දකුණට : ලොට් 2G සහ බටහිරට : ලොට් 2A, 2E සහ 2F යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් පහයි දශම හයයි නවයයි තුනක් (පර්චස් 5.693) විශාල ඉඩම. මෙකී අංක 1725 දරන සැලැස්ම කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍රිරුව A 533/122 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

(2) බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ, කොළඹ 03 ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 109 කොල්ලුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ, කොල්ලුපිටිය පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. පීරිස් විසින් සාදන ලද 1960.02.01 වන දිනැති අංක 675 දරන සැලැස්මේ ලොට් 9 (අඩි 20 ක් පළල මාර්ගය සඳහා වෙන් කරන ලද) ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පරිශ්‍ර වරිපනම් අංක 395 සහ 397 කොල්ලුපිටිය පාර සහ 5 වන පටුමග පරිශ්‍ර වරිපනම් අංක 20, 26, 28, 34, 40, 50, 50/1 සහ 52 ද, නැගෙනහිරට : කොල්ලුපිටිය පාර ද, දකුණට : ලොට් 6, 5, 4, 3, 2 සහ 1 ද, බටහිරට : ලොට් 8 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි රූඩ් එකයි පර්චස් දහයයි දශම අටයි දෙකක් (රූ. 01, පර්. 10.82) විශාල ඉඩම මෙකී අංක 675 දරන සැලැස්ම කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍රිරුව A 974/203 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පස්වන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව

තුළ, තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කිරුළපන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, දැන් වරිපනම් අංක 37/10, 15-18 දුටුගැමුණු වීදිය සහ 9/11 සුරනිමල පෙදෙස, කිරුළපන පිහිටි "දවටගහවත්ත" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ජීරසිංහ විසින් සාදන ලද 1998 ජූලි 07 දිනැති අංක 1640 දරන සැලැස්මේ ලොට් P ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට ලොට් Q ද, නැගෙනහිරට ලොට් N සහ Y (අඩි 30 පළල මාර්ගය සඳහා වෙන් කරන ලද), දකුණටः ලොට් B සහ බටහිරට : ලොට්ස් F සහ H යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි අංක 1640 දරන සැලැස්මට අනුව පර්චස් දහනවයයි දශම අටයි හතරක් (පර්චස් 19.84) විශාල ඉඩම.

ඉහත සඳහන් ලොට් P පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සහා සීමාව තුළ, තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කිරුළපන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, දැන් වරිපනම් අංක 37/10, 15-18 දුටුගැමුණු වීදිය සහ 9/11 සුරනිමල පෙදෙස, කිරුළපන පිහිටි "දවටගහවත්ත" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජෙගතීසන් විසින් සාදන ලද 1960 ඔක්තෝබර් 30 දිනැති අංක 763 දරන සැලැස්මේ ලොට් P ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට මෙම ඉඩමේ ලොට් Q ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් N සහ Y (අඩි 30 ක් පළල පාර සඳහා වෙන්කල) දකුණට : ලොට් B ද, බටහිරට : ලොට් F සහ H යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් දහනවයයි දශම අටයි හතරක් (පර්චස් 19.84) විශාල ඉඩම එකී අංක 763 දරන සැලැස්ම කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍රිරුව SPe 122/138 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

මාර්ග භාවිතා කිරීමේ අයිතිය

1. බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජෙගතීසන් විසින් සාදන ලද 1960.10.30 දිනැති අංක 763 දරන සැලැස්මේ ලොට් Y1 ලෙස බෙදා වෙන් කළ
2. බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජෙගතීසන් විසින් සාදන ලද 1960.10.30 දිනැති අංක 763 දරන සැලැස්මේ ලොට් Y2 ලෙස බෙදා වෙන් කළ
3. බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජෙගතීසන් විසින් සාදන ලද 1960.10.30 දිනැති අංක 763 දරන සැලැස්මේ ලොට් Y ලෙස බෙදා වෙන් කළ

හයවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණ දකුණ, බේරුවල බැද්ද, බේරුවල නගර සභා සීමාව තුළ, බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 755 මහගෙ ාඩ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, වදකහවෙල ග්‍රාමයේ පිහිටි " නාගෝදය වගුර 1/3 කොටස" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජී. සී. සිරිසෝම විසින් සාදන ලද 1996 මාර්තු 15 සහ 16 දිනැති අංක 1394 දරන සැලැස්මේ ලොට් 2 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 01 ද, නැගෙනහිරට : ගාලු පාර ද, දකුණට : ලොට් 03 ද, බටහිරට : ඩී. ඒ. ඩී. පකීර් මොහොමඩ්ට අයත් ඉඩමද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් විසිහතයි දශම පහක් (පර්චස් 27.5) විශාල ඉඩම එකී අංක 1394 දරන සැලැස්ම කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍රිරුව D 220/08 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්.

2022 නොවැම්බර් මස 22 වැනි දින.

09-285

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ්

1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගනුදෙනුකරුගේ නම :- විරසූරිය මුදියන්සේලාගේ යසන්ත බණ්ඩාර වීරසූරිය ('ඩී. එස්. බී. ඩිස්ට්‍රිබියුටර්ස්' යන නාමය විලාශය සහ අභිධානය යටතේ තනිපුද්ගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන)

ලියාපදිංචි අංක PB 4847 දරන කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් 2023.08.29 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී විශේෂයෙන් සහ ඒකඡන්දයෙන් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එනම් වීරසූරිය මුදියන්සේලාගේ යසන්ත බණ්ඩාර වීරසූරිය ('ඩී. එස්. බී. ඩිස්ට්‍රිබියුර්ස්' යන නාමය විලාශය සහ අභිධානය යටතේ තනිපුද්ගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන) බන්ධනදයී වශයෙන් අංක 696, ගාලු පාර, කොළඹ 03 හි ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි ලියාපදිංචි අංක. PB 4847 දරන කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් (මෙහි මින් මතු බැංකුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) නමට හිමිකම් සහතික අංක 00190042556 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇති ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. සී. නදීශා විසින් ලියා සහතික කරන ලද

වර්ෂ 2019.04.26 දිනැති අංක. 648 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඒ. එස්. පී. කේ. සුහසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2022.04.27 දිනැති උකස් සාධන පත්‍රය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය උකස් කොට ඇපකොට බැඳ තබා ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම මත ගෙවිය යුතු මුදල් ආපසු ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී හිමිකම් සහතික අංක 00190042556 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇති උකස් බැඳුම්කර මත ගෙවිය යුතු සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම කරන තෙක් 2023.05.08 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් නව මිලියන හත් ලක්ෂ අනු පන් දහස් පන්සිය පහලවයි ශත හතලිස් එකක (රු.9,795,515.41) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2023/05/09 දින සිට රු.8,701,680.00 ක මුදල මත වර්ෂයකට 16.5% ක පොළියක් සහ 2023.05.08 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් හාරලක්ෂ අසූදහස් නමසිය තිස්හයයි ශත හැත්තෑ අටක (රු.480,936.78) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2023.05.09 දින සිට රු.463,834.38 ක මුදල මත වර්ෂයකට 5.5% ක පොළියක් ද එකී උකස් බැඳුම්කර මත ඉහත කී පරිදි බැංකුව වෙත අය විය යුතු සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ.

ඒ කෙසේද යත්,

ඉහත කී හිමිකම් සහතික අංක. 00190042556 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇති උකස්කර යටතේ අයවිය යුතු එකී රුපියල් දස මිලියන දෙලක්ෂ හැත්තෑ හය දහස් හාරසිය පනස් දෙකයි ශත දහනවයක (රු.10,276,452.19) මුදල ඉහත කී දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් පරිදි ලැබිය යුතු පොළිය ද, ගාස්තු ද වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර හැකි මුදල් ද (ඒ වන විට යම් මුදලක් ගෙවා ඇත්නම් එකී මුදල් අඩු කොට) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇත්තා වූ බැංකුව වෙත වීරසූරිය මුදියන්සේලාගේ යසන්ත බණ්ඩාර වීරසූරිය ('ඩී. එස්. බී. ඩිස්ට්‍රිබියුටර්ස්' යන නාමය විලාශය සහ අභිධානය යටතේ තනිපුද්ගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන) බන්ධනදයී වශයෙන් උකස්කර ඇති දේපළ, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 182/3(50/3) දරන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසිත් කරුණාරත්න වෙත වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය පරිදි අධිකාරය සහ බලය පවරන ලෙසය.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැව්දාවිල්ලි හත් පත්තුවේ, තිරගන්දහය කෝරලේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභාවේ, මල්ලවපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා අංක 734 හේවාපොල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ හේවාපොල ගමෙහි පිහිටි "මේරි මවුන්ට් එස්ටේට්" යන ඉඩමට සර්වෙයර් ජනරාල් වෙනුවෙන් එස්. ජී. මුණසිංහ බලයලත් මිනින්දෝරු විසින් මැන සාදන ලද 2018.06.28 කැඩැස්තර සිතියම් අංක. 420223 කලාප අංක 01 හි කැබලි අංක 106 දරන ඉඩමට මායිම් : උතුරට : කැබලි අංක 68 (පාර), නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 107 සහ කැබලි අංක 109, දකුණටඃ කැබලි අංක 112, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 103 (පාර) මායිම් තුළ පිහිටි කැඩැස්තර සිතියම් අංක 420223 ප්‍රකාර ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් බින්දුවයි දශම බින්දුවයි හතරයි බින්දුවයි තුන (හෙක්ටයාර් 0.0403) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු, වැවිලි, ගොඩනැගිලි පස ආදී සැම සියලු දේත් වේ. හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ සහතික පත්‍ර අංක 00190042556 යටතේ මෙම ඉඩම කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

කැඩැස්තර සිතියම් අංක. 420223 හි අංක 103 සහ 68 සඳහා වන මාර්ග පරවශ්‍යතා අයිතිය සමග.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

චමිලා අබේසූරිය,
අංශ ප්‍රධානි-අයකර ගැනීම්.

09-287

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ්

1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා පද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීම

ගනුදෙනුකරුගේ නම :- ග්‍රීන් හොරයිසන් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

ලියාපදිංචි අංක. PB 4847 දරන කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් 2023/08/29 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී විශේෂයෙන් සහ ඒකච්ඡන්දයෙන් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එනම් ග්‍රීන් හොරයිසන් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදයී වශයෙන් අංක 696, ගාලු පාර, කොළඹ 03 හි ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි ලියාපදිංචි අංක PB 4847 දරන, කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් (මෙහි මින් මතු බැංකුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්

එස්. ඒ. එස්. පී. කේ. සුහසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2020.01.28 දිනැති අංක. 388 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ තබා ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම් මත ගෙවිය යුතු මුදල් ආපසු ගෙවීමට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී අංක 388 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ගෙවිය යුතු සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම කරන තෙක් 2023.05.08 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් එක්සත් ජනපද ඩොලර් පනස් දෙදහස් හයසිය පනස් හයයි ශත පනස් දෙකක (එ.ජ.ඩො.52,656,52) ක මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2023/05/09 දින සිට එ.ජ.ඩො.47,156.74 ක මුදල මත වර්ෂයකට 8.0% පොළියක්,

සහ

ගෙවිය යුතු සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම කරන තෙක් 2023.05.08 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් එක්සත් ජනපද ඩොලර් අසූ තුන් දහස් තිස් දෙකයි ශත දාහතක (එ.ජ.ඩො.83,032.17) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2023.05.09 දින සිට එ.ජ.ඩො.78,029.25 ක මුදල මත වර්ෂයකට 7.0% පොළියක් ද බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින්,

පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ.

ඒ කෙසේද යත්, ඉහත කී අංක 388 දරන උකස්කරය යටතේ අයවියයුතු එකී එක්සත් ජනපද ඩොලර් එක් ලක්ෂ තිස්පන් දහස් හය සිය අසූ අටයි ශත හැට නමයක (එ.ජ.ඩො.135,688.69) මුදල ඉහතකී දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් පරිදි ලැබිය යුතු පොළිය ද, ගාස්තු ද වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුදල් ද (ඒ වන විට යම් මුදලක් ගෙවා ඇත්නම් එකී මුදල් අඩු කොට) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇත්තා වූ බැංකුව වෙත ග්‍රීන් හොරයිසන් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදයී වශයෙන් උකස්කර ඇති දේපළ, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 182/3(50/3) දරන ස්ථානයහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසිත් කරුණාරත්න වෙත වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය පරිදි අධිකාරය සහ බලය පවරන ලෙසය.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළයේ අධිකාරි පත්තුවේ, කොටිකාවත්ත මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ කොළොන්නාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 501 මුල්ලේරියාව ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ මුල්ලේරියාව ගමෙහි පිහිටි දැනට වරිපනම් අංක. 327/15 "කෝන්ගහ වත්ත *හෙවත්* කොස්ගහවත්ත, වෙරළුගහඕවිට, පනික්කියාකොටුව, ලොවල සහ පාරබොඩවත්ත" නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී වීරසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක. 4225 සහ වර්ෂ 2011.02.10 වන දිනැති පිඹුර ප්‍රකාර බෙද වෙන් කරන ලද කැබලි අංක 06 දරන ඉඩමට මායිම් : උතුරට : හේවාගැටවෙල නැමති ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : හේවාගැටවෙල නැමති ඉඩම ද, දකුණට : හේවාගැටවෙල නැමති ඉඩම ද, බස්නාහිරට : ඌරාගොඩගෙ වත්ත නැමති ඉඩම සහ කැබලි අංක 4 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් හතයි දශම දෙකයි දෙකයි (රූ2, පර්07.22) හෝ හෙක්ටයර් බිංදුවයි දශම දෙකයි දෙකයි බිංදුවයි හයක් (හෙක් 0.2206) විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු, වැවිලි, ගොඩනැගිලි, පස ආදී සෑම සියලු දේත් වේ. මෙම ඉඩම කඩුවෙල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ F148/92 වෙලුම / පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඉහත කී අංක 4225 දරන පිඹුරේ "පාත්" (path) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද මාර්ග රක්ෂිතයේ මාර්ග අයිතිය සහ ඒ මතින් ඉහත ඉඩමට ගමන් කිරීම සඳහා එහි හිමිකරුවන් සහ එහි පෙර හිමිකරුවන් සතු වූ කිසිදු බාධාවකින් තොර වූ හිමිකම සහ ඉඩම් කොටසක් වශයෙන් එකී මාර්ග රක්ෂිතය මතින්, උඩින් සහ යටින් අනෙකුත් සියලු අයිතීන්, මාර්ගයන්, වරප්‍රසාද, පරවශ්‍යතාවන්, ප්‍රයෝජන සහ අනුබන්ධනයන්, කුමන ආකාරයේ හෝ අයිති වූ හෝ අනුබන්ධනය වූ හෝ සාමාන්‍ය පරිදි අයිති වූ පාවිච්චි කරන්නා වූ, බුක්ති විඳින්නා වූ හෝ ප්‍රයෝජන ගනු ලබන්නා වූ හෝ පිළිගත් හෝ දැනගත් අයිතිය සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

චමිලා අබේසූරිය,
අංශ ප්‍රධානි-අයකර ගැනීම්.

09-288

කාර්ගිල්ස් බෑන්ක් ලිමිටඩ්

1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීම

ගනුදෙනුකරුගේ නම :- කුරුවිටගේ ලශාන් මදූශංක සිල්වා

ලියාපදිංචි අංක. PB 4847 දරන කාර්ගිල්ස් බෑන්ක් ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.08.29 වැනි දින පවත්වන ලද

රැස්වීමකදී විශේෂයෙන් සහ ඒකච්ඡන්දයෙන් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එනම් කුරුවිටගේ ලශාන් මදුශංක සිල්වා බන්දනදායි වශයෙන් අංක 696, ගාලු පාර, කොළඹ 03 හි ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි ලියාපදිංචි අංක. PB 4847 දරන, කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් (මෙහි මින් මතු බැංකුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඒ. එස්. පී. කේ. සුභසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2022.05.13 දිනැති අංක. 826 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ තබා ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම මත ගෙවිය යුතු මුදල් ආපසු ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී අංක 826 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ගෙවිය යුතු සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම කරන තෙක් 2023.05.08 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් පන් මිලියන පන් ලක්ෂ තිස් පන් දහස් එකසිය දහතුනයි ශත හැටහතක (රු.5,535,113.67) ක මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2023.05.09 දින සිට රු. 5,176,557.33 ක මුදල මත වර්ෂයකට 17.50% ක පොළියක් ද, ඉහත කී පරිදි බැංකුව වෙත අය විය යුතු සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ.

ඒ කෙසේද යත්,

ඉහත කී අංක. 826 දරන උකස්කරය යටතේ අයවිය යුතු එකී රුපියල් පන් මිලියන පන් ලක්ෂ තිස් පන් දහස් එකසිය දහතුනයි ශත හැටහතක (රු.5,535,113.67) මුදල ඉහතකී දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් පරිදි ලැබිය යුතු පොළිය ද, ගාස්තු ද වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර හැකි මුදල් ද (ඒ වන විට යම් මුදලක් ගෙවා ඇත්නම් එකී මුදල් අඩු කොට) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇත්තා වූ කුරුවිටගේ ලශාන් මදුශංක සිල්වා බන්ධනදයී වශයෙන් උකස්කර ඇති දේපළ, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට හෝමාගම, පනාගොඩ, සර්වෝදය මාවත, හයිලෙවෙල් පාර, අංක 9-1 දරන ස්ථානයෙ හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකාරිණි චන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ වෙත වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය පරිදි අධිකාරය සහ බලය පවරන ලෙසය.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රිකයේ, සල්පිටි කෝරළයේ පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බොරලැස්ගමුව නගර සභා සීමාවේ, අංක 535/C ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, පැපිලියාන නැගෙනහිර ග්‍රාමයේ වරිපනම් අංක.426/16, කොළඹ පාරේ පිහිටි "වැකන්ද *නොහොත්* දිවුල්ගහවත්ත *නොහොත්* වැලිමැටිග හපිට්ටනිය කුඹුර (වඩාත් නිවැරදි ලෙස වැලිමැටිපිට්ටනියේ කුඹුර) සහ ඕවිට" යන ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෙරු බී. එස් අලහකෝන් විසින් මැන සාදන ලද අංක. 10761 සහ වර්ෂ 2020.10.05 වන දිනැති පිඹුර ප්‍රකාර බෙද වෙන්කරන ලද කැබලි අංක 1C දරන ඉඩමට මායිම්ව, උතුරට : කැබලි අංක 1B සහ 1C ද (වඩාත් නිවැරදි ලෙස 1A), නැගෙනහිරට : එස්. සී. ඩී. මොහොට්ටි හිමිකම් කියන ඉඩම සහ අනිල් වරාවිට හිමිකම් කින ඉඩම ද, දකුණට : අනිල් වරාවිට හිමිකම් කියන ඉඩම ද සහ බස්නාහිරට : කේ. ප්‍රියන්ත සිල්වා හිමිකම් කියන ඉඩම සහ කැබලි අංක 1B යන මායිම් තුළ පිහිටි එකී පිඹුරු අංක 10761 ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතයි දශම හතරයි හතරයි (පර්. 7.44) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු, වැවිලි, ගොඩනැගිලි, පස ආදී සෑම සියලු දේත් වේ.

පහත සඳහන් මාර්ග අයිතීන් ද සමඟ -

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බොරලැස්ගමුව නගර සභා සීමාවේ, අංක 535/C , ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, පැපිලියාන නැගෙනහිර ග්‍රාමයේ, වරිපනම් අංක 426/16, කොළඹ පාරේ පිහිටි "වැකන්ද *නොහොත්* දිවුල්ගහවත්ත *නොහොත්* වැලිමැටිග හපිට්ටනිය කුඹුර (වඩාත් නිවැරදි ලෙස වැලිමැටිපිට්ටනිය කුඹුර) සහ ඕවිට" යන ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු බී. එස්. අලහකෝන් විසින් මැන සාදන ලද අංක 10761 සහ වර්ෂ 2020.10.05 වැනි දිනැති පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන් කරන ලද කැබලි අංක 1A (පාරක් සඳහා වෙන්කරන ලද) දරන ඉඩමට මායිම්ව උතුරටඃ අඩි 10-18 ක් පළල පාර ද, නැගෙනහිරට : අඩි 10-18 ක් පළල පාර සහ එස්. සී. ඩී මොහොට්ටි හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට : කැබලි අංක 1C සහ බස්නාහිරට : කැබලි අංක 1B යන මායිම් තුළ පිහිටි එකී පිඹුරු අංක 142C ප්‍රකාර ව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් බිංදුවයි දශම තුනයි හතරක් (පර්. 0.34) විශාල ඉඩම.

බලයලත් මිනින්දෝරු බී. එස්. අලහකෝන් විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2020.10.05 වැනි දිනැති අංක 10761 දරන පිඹුරේ ඉහත සඳහන් කොට ඇති කැබලි අංක 1C සහ 1**A** (පාරක් සඳහා වෙන්කරන ලද) කොටස් පහත ඉඩමෙන් බෙද වෙන් කරන ලද්දකි.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බොරලැස්ගමුව නගර සභා සීමාවේ, පැපිලියාන නැගෙනහිර අංක.535/C, ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, පැපිලියාන නැගෙනහිර ග්‍රාමයේ වරිපනම් අංක 426/16, කොළඹ පාරේ පිහිටි "වැකන්ද *නොහොත්* දිවුල්ගහවත්ත

නොහොත් වැලිමැටිගහපිටිටෙනිය කුඹුර (වඩාත් නිවැරදි ලෙස වැලිමැටිපිටිටනියේ කුඹුර) සහ ඕවිට" යන ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. කලුතන්ත්‍රි විසින් මැන සාදන ලද අංක. 142C සහ වර්ෂ 2009.03.15 වන දිනැති පිඹුර ප්‍රකාර බෙද වෙන්කරන ලද කැබලි අංක 1 දරන ඉඩමට මායිම්: උතුරට : පාර සහ වරිපනම් අංක 30/04 ගීල්ඩ් මාවත ද, නැගෙනහිරට : පාර සහ වරිපනම් අංක 426/11 ඒ ගීල්ඩ් මාවත ද, දකුණට : සුනේත්‍රා දේවි පාර, වරිපනම් අංක 426/10 දරන සහ බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 9 සහ 9A, සුනේත්‍රා දේවි පාර ද යන මායිම් තුළ පිහිටි එකී පිඹුරු අංක 142C ප්‍රකාර ව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවයි දශම දෙකයි (පර්. 15.2) විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු, වැව්ලි, ගොඩනැගිලි, පස ආදී සෑම සියලු දේත් වේ. මෙම ඉඩම දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 864/92 වෙලුම/පත්‍රුරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

අංක 142 පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන්කරන ලද කැබලි අංක 8හි මාර්ග පාර්ශවතා අයිතිය සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බොරලැස්ගමුව නගර සභා සීමාවේ, අංක 535/C, ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, පැපිලියාන නැගෙනහිර ග්‍රාමයේ පිහිටි "වැකන්ද *නොහොත්* දිවුල්ගහවත්ත *නොහොත්* වැලිමැටිගහපිටිටෙනිය කුඹුර (වඩාත් නිවැරදි ලෙස වැලිමැටිපිටිටනියේ කුඹුර) සහ ඕවිට යන ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. කලුතන්ත්‍රිරි විසින් මැන සාදන ලද අංක 142 සහ වර්ෂ 1993.08.19 වැනි දිනැති පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන්කරන ලද කැබලි අංක 8 (පාරක් සඳහා වෙන්කරන ලද) දරන ඉඩමට මායිම් : උතුරට : කැබලි අංක 01, 02, 05 සහ 06 ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 03, 06 සහ 07, දකුණට : ආතර් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 05, 04, 06 සහ පාර ද, යන මායිම් තුළ පිහිටි එකී පිඹුරු අංක 142C ප්‍රකාර ව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතයි දශම හතයි බිංදුවයි (පර්. 7.70) විශාල ඉඩම සහ මෙම ඉඩම දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 289/30 වෙලුම/පත්‍රුරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

චමිලා අබේසූරිය,
අංශ ප්‍රධානි-අයකර ගැනීම්.

09-289

ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණය කරන ලදී.