ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2350 - 2023 සැප්තැම්බර් මස 15 වැනි සිකුරාදා - 2023.09.15

2350 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	2304
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	2304
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	2305
விலைக் கட்டளைகள்	-
இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள்	-
அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	2312
மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, ஒற்றோபர் மாதம் 06 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 22 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்

தேசிய மாணவச்சிப்பாய்கள் படையணி

2023 இன் இல. 600

அதியுத்தமாராம் சனாதிபதி அவர்களினால் அங்கீகரிக்கப்பட்டு நிரந்தரமாக்கப்பட்ட பதவி உயர்வுகள்

2021, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதியிலிருந் கர்ணல் ஆக

அ/3635 தற்காலிக கர்ணல் அமில் பிரசாத் லியனகே
அ/3636 தற்காலிக கர்ணல் ஹுலத்தூவகே தொன் லால் ரவீந்ர
அ/3644 தற்காலிக கர்ணல் தசன் நயிதுவாவடு

2022, யூன் 12 ஆந் திகதியிலிருந்து கர்ணல் ஆக

அ/3772 தற்காலிக கர்ணல் விஜேசூரிய ஆரச்சிகே யசோகீர்த்தி விக்ரமசிங்க
அ/3776 தற்காலிக கர்ணல் ஜயகொடி ஆரச்சிலாகே ரவீந்ர நிஹால் ஜயகொடி
அ/3788 தற்காலிக கர்ணல் லந்தே கே கசுன் கித்சிரி
அ/3793 தற்காலிக கர்ணல் பாலித எரவ்பொல

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2023.08.15.

09-219

அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்

நியமனம்

2023 இன் இல. 601

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் எயார் வைஸ் மார்ஷல் திரு. ஆர். எஸ். பியன்வில அவர்கள், 2023, ஒகத்து மாதம் 16 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக சிவில் பாதுகாப்புத் திணைக்களத்தின் பணிப்பாளர் அதிபதி பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்/டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்ணாண்டோ,
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2023, செத்தெம்பர் 04.

09-235

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2023.09.15 தொடக்கம் 2023.09.29 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2023.10.06 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

டபிள்யூ. ஆர்.ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்க,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/என்பீ/11/2/72/2023/ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I *பதிவு செய்யப்பட்ட புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த ஏடுகள் பற்றிய விபரங்கள்*	*நிரல் II* *காணி பற்றிய விபரம்*	*நிரல் III* *பதிவு செய்யப்பட்ட உறுதிகள் பற்றிய விபரம்*
கொழும்பு மாவட்டத்தில் தெல்கந்தை காணி பதிவாளர் அலுவலகத்தின் எம் (ஆ) பிரிவின் 1001 தொகுதியின் 65 ஆவது காணி புத்தக பிரதிகள்	மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில் பல்லே பத்துவ சல்பிடி கோரளே பன்னிபிட்டியவில் அமைந்துள்ள "வல்ஜம்புகஹவத்த" என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற திரு மானக சீ. சீ. விக்கிரமசிங்க அவர்களினால் 1971.05.23 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1192 கொண்ட லொட் 4 இற்கான எல்லைகள். வடக்கு: பழைய வீதியும்; கிழக்கு: கிடைக்கப்பெற்ற காணி மற்றும் இக் காணித்துண்டொன்றுக்கு இடையில் அமைந்துள்ள நடைப்பாதை; தெற்கு: ஹய்லெவல் வீதி என்றழைக்கப்படும் கொழும்பில் இருந்து இரத்தினபுரிக்கு செல்லும் பிரதான வீதியும்; மேற்கு: இக் காணியின் இலக்கம் 1 இற்கு மற்றும் இலக்கம் 3 இற்காக அளந்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளும் நிலத்தினளவு - 00ஏ. 01று. 36பே.)	1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எஸ். விஜயசேகர அவர்களினால் 1971.12.13 ஆந் திகதி எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 8855 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய நன்கொடை உறுதி. 2. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எஸ். விஜயசேகர அவர்களினால் 1986.09.04 ஆந் திகதி எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 15304 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய அறுதி உறுதி.

09-262

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2023.09.15 தொடக்கம் 2023.09.29 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2023.10.06 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

டபிள்யூ. ஆர்.ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்க,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/என்பீ/11/2/20/2020/ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு செய்யப்பட்ட புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த ஏடுகள் பற்றிய விபரங்கள்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட உறுதிகள் பற்றிய விபரம்
மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தின் கம்பஹா காணி பதிவாளர் அலுவலகத்தின் ஏல். ඩී. ඕ 26/34 காணி புத்தக பிரதி	கம்பஹா மாவட்டத்தில் அத்தனகல்லை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 333 எலுவாபிட்டிய கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் எலுவாபிட்டியவில் அமைந்துள்ள காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் பி.பி.கொ. 1153 என்ற தளக்கோளத்தின் காணித்துண்டிலக்கம் 94 என்ற காணிக்கான எல்லைகள். வடக்கு: இலக்கம் 30 ஐ உடைய காணித்துண்டு; கிழக்கு: பிரவேச வீதி; தெற்கு: இலக்கம் 38 ஐ உடைய காணித்துண்டு; மேற்கு: டீ. பி. 66667 என்ற மிரிஸ்வெல்லந்த. நிலத்தினளவு - 00ஏ. 00றா. 29.5பே.)	1. சனாதிபதி செயலாளரினால் 1997.01.20 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்ட ගම්/පු/අත් 272 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய கொடுப்பனவு பத்திரம்

09-263

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2023.09.15 தொடக்கம் 2023.09.29 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடு வதற்கு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2023.10.06 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

டபிள்யூ. ஆர்.ஏ என். எஸ். விஜயசிங்க,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/என்பீ/11/2/67/2023/ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I *பதிவு செய்யப்பட்ட புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த ஏடுகள் பற்றிய விபரங்கள்*	*நிரல் II* *காணி பற்றிய விபரம்*	*நிரல் III* *பதிவு செய்யப்பட்ட உறுதிகள் பற்றிய விபரம்*
கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொழும்பு காணி பதிவாளர் அலுவலகத்தின் கிரி பிரிவின் 37 தொகுதியின் 213, 214 ஆவது காணி புத்தக பிரதிகள்	மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொழும்பு பிரதேச வருமான உத்தியோகத்தர் பிரிவில் மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குள் சல்பிட கோரளே பல்லே பத்துவ “அம்பகஹவத்த” என்ற பதிவு செய்தல் வரைபடத்தின் இலக்கம் 4 கிருல்லபன காணிக்கு திரு. வீ. ஏ. எல். செனரத் நில அளவையாளரின் இலக்கம் 404 மற்றும் 1952.12.01 ஆந் திகதிய தளக்கொளத்தின் காணித்துண்டின் இலக்கம் 558C யிற்கான எல்லைகள். வடக்கு: 558B; கிழக்கு: 558G; தெற்கு: 558D; மேற்கு: 554. நிலத்தினளவு - 00ஏ. 00றூ. 20பே.)	1. பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எல். முணசிங்ஹ அவர்களினால் 1953.03.04 ஆந் திகதி எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 1783 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய அறுதி உறுதி. 2. பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.குணவர்தன அவர்களினால் 1959.09.13 ஆந் திகதி எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 400 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய அறுதி உறுதி.

09-264

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2023.09.15 தொடக்கம் 2023.09.29 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2023.10.06 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

டபிள்யூ. ஆர்.ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்க,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/என்பீ/11/2/11/2021/ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு செய்யப்பட்ட புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த ஏடுகள் பற்றிய விபரங்கள்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட உறுதிகள் பற்றிய விபரம்
வடமேல் மாகாணத்தின் குருணாகல் மாவட்டத்தில் குருணாகல் காணி பதிவாளர் அலுவலகத்தின் එල්. ඩී. ඕ බී87/600/93 காணி புத்தக பிரதி	குருணாகல் மாவட்டத்தில் பொல்பித்திகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பலகொல்லை கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் பலகொல்லை என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மொரலந்த (மட இடம)" என்ற காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் අ.ශ.පි. 1949 (අති. අංක 03) ப. அ. 03 என்ற தளக்கோளத்தின் காணித்துண்டிலக்கம் 198 என்ற காணிக்கான எல்லைகள். வடக்கு: காணித்துண்டிலக்கங்கள் 190, 191 1/2, 197 1/2; கிழக்கு: காணித்துண்டிலக்கங்கள் 197 1/2; தெற்கு: காணித்துண்டிலக்கங்கள் 206 மற்றும் 232; மேற்கு: காணித்துண்டிலக்கங்கள் 232 மற்றும் 190; நிலத்தினளவு - 03ஏ. 00றூ. 24பே.)	1. சனாதிபதி செயலாளரினால் 1992.09.18 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்ட කුරු/ පු 30397 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய கொடுப்பனவு பத்திரம்

09-265

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2023.09.15 தொடக்கம் 2023.09.29 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு குளியாப்பிட்டி காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2023.10.06 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

டபிள்யூ. ஆர்.ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்க,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/என்பீ/11/2/98/2022/ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு செய்யப்பட்ட புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த ஏடுகள் பற்றிய விபரங்கள்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட உறுதிகள் பற்றிய விபரம்
குருநாகல் மாவட்டத்தில் குளியாப்பிட்டி காணி பதிவாளர் அலுவலகத்தின் கே (K) பிரிவின் 274 தொகுதியின் 11 ஆவது காணி புத்தக பிரதி.	வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில் கடு/ ஹத் பத்துவே கடு/ தென் கோரளே உடுபத்தாவ தெமடவல ஆகார இல் அமைந்துள்ள "எரபதுகஹமுல்லவத்த என்ற தோட்டம், தல்கஹமுலவத்த, போகஹமுலவத்த, வெவகாவவத்த, கொரககஹமுலவத்த, கொஸ்கஹமுலவத்த கஹடகஹமுலவத்த" என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற திரு. மானக ஜே. ஏ. எஸ். ஜயலத் அவர்களினால் 2008.05.22 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 22/8 கொண்ட லொட் 2 (A) யிற்கான எல்லைகள். வடக்கு: லொட் 1/2747 வரைபடத்தின் லொட் 3; கிழக்கு: எல். எம். பத்மாவதீ மற்றும் மேலும் நபர்களுக்கு உரித்தான காணி; தெற்கு: எல். எம். ரத்னாயக்க அவர்களின் காணி, ஜே. ஏ. விக்கிரமசிங்க மற்றும் மேலும் நபர்களுக்கு உரித்தான காணி; மேற்கு: பிரதேச சபை வீதி, லொட் 01. நிலத்தினளவு - 02ஏ. 02றூ. 00பே.)	1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. கே. சுமேத பெரேரா அவர்களினால் 2012.08.14 ஆந் திகதி எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 289 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய அறுதி ஒப்பந்த உடன்படிக்கை. 2. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. கே. சுமேத பெரேரா அவர்களினால் 2012.08.14 ஆந் திகதி எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 302 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய அறுதி உறுதி.

09-266

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2023.09.15 தொடக்கம் 2023.09.29 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடு வதற்கு குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2023.10.06 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

டபிள்யூ. ஆர்.ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்க,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/என்பீ/11/2/77/2018/ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு செய்யப்பட்ட புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த ஏடுகள் பற்றிய விபரங்கள்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட உறுதிகள் பற்றிய விபரம்
வடமேல் மாகாணத்தில் குருநாகல் மாவட்டத்தில் குருநாகல் காணி பதிவாளர் அலுவலகத்தின் ඒල්. ඩී. ඕ ඩී84/541/93 காணி புத்தக பிரதி.	குருநாகல் மாவட்டத்தில் பொல்பித்திகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 81 பொன்னிலம கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் தீகம என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தீகம கொலனிய" என்ற காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் கு. 211 என்ற தளக்கோளத்தின் காணித்துண்டிலக்கம் 141 என்ற காணிக்கான எல்லைகள். வடக்கு: காணித்துண்டிலக்கங்கள் 114 மற்றும் 142; கிழக்கு: காணித்துண்டிலக்கம் 159; தெற்கு: பிரவேச வீதி; மேற்கு: பிரவேச வீதி மற்றும் காணித்துண்டிலக்கங்கள் 115 மற்றும் 114. நிலத்தினளவு - 02ஏ. 03றூ. 26பே.)	1. சனாதிபதி செயலாளரினால் 1986.05.21 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்ட කුරු/ පු/ 14760 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய கொடுப்பனவு பத்திரம்

09-267

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2023.09.15 தொடக்கம் 2023.09.29 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2023.10.06 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

டபிள்யூ. ஆர்.ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்க,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/என்பீ/11/2/55/2020/ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு செய்யப்பட்ட புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த ஏடுகள் பற்றிய விபரங்கள்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட உறுதிகள் பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்டத்தில் தெல்கந்த காணி பதிவாளர் அலுவலகத்தின் எம் (M) பிரிவின் 1313 தொகுதியின் 63 ஆவது காணி புத்தக பிரதி.	மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில் பல்லே பத்துவ சல்பிட்டி கோரளே பெப்பிலியானவில் அமைந்துள்ள "பக்மீகஹஓவிட்ட" என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற திரு. மானக பீ. ஆர். பொதேஜூ அவர்களினால் 1980.12.10 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1080 கொண்ட லொட் 07 யிற்கான எல்லைகள். வடக்கு: லொட் 08; கிழக்கு: வீதி ஒன்றுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட லொட் 09; தெற்கு: லொட் 06; மேற்கு: கல்ஓவிட்ட பீ. டீ. மைகல் அவர்களுக்கு உரித்தான காணி. நிலத்தினளவு – 00ஏ. 00றூ. 12.04பே.)	1. பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். என். பீ. பிரனாந்து அவர்களினால் 1983.06.27 ஆந் திகதி எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 252 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய அறுதி உறுதி 2. பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். என். பீ. பிரனாந்து அவர்களினால் 1985.07.23 ஆந் திகதி எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 498 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய அறுதி உறுதி.

நிரல் I பதிவு செய்யப்பட்ட புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த ஏடுகள் பற்றிய விபரங்கள்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட உறுதிகள் பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்டத்தில் தெல்கந்த காணி பதிவாளர் அலுவலகத்தின் எம் (M) பிரிவின் 1313 தொகுதியின் 247 ஆவது காணி புத்தக பிரதி.	மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில் பல்லே பத்துவ சல்பிட்டி கோரளே பெப்பிலியானவில் அமைந்துள்ள "பக்மீகஹஓவிட்ட" என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற திரு. மானக பீ. ஆர். பொதேஜூ அவர்களினால் 1980.12.10 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1080 கொண்ட லொட் 09 யிற்கான எல்லைகள். வடக்கு: டப்ளியூ. எம். குணதாச என்பவர்களுக்கு உரித்தான காணி; கிழக்கு: லொட் 01, 02, 03 மற்றும் 04; தெற்கு: கால்வாய் வீதி; மேற்கு: லொட் 05, 06, 07 மற்றும் 08. நிலத்தினளவு - 00ஏ. 00றூ. 8.35பே.)	1. பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். என். பீ. பிரனாந்து அவர்களினால் 1985.07.23 ஆந் திகதி எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 498 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய அறுதி உறுதி

09-268

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்தின் அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.26 அன்று கீழ்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளமை இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

குமாரசேகர முதியன்செலாகே அகிலா லசில் பண்டார குமாரசேகர மற்றும் கதன்ஹேனே முனசிங்க கெதர திலினி முனசிங்க

குமாரசேகர முதியன்செலாகே அகிலா லசில் பண்டார குமாரசேகர மற்றும் கதன்ஹேனே முனசிங்க கெதர திலினி முனசிங்க (கடன் பெறுனர்) என்பவர் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இல. 242 எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் முறையே கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். யூ. நிர்மோஹி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.12.03 ஆந் திகதியுடைய இல. 354 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் கீழே அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஈடுவைக்கப்பட்டு அடமானம் செய்யப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதிகள் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். அத்தோடு குமாரசேகர முதியன்செலாகே அகிலா லசில் பண்டார குமாரசேகர மற்றும் கதன்ஹேனே முனசிங்க கெதர திலினி முனசிங்க கடன் பெறுநர் கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுக்கான அவரது இறையிலி உரிமை, உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடு வைத்திருக்கின்றார்.

மேலும் மேற்படி நபர் குமாரசேகர முதியன்செலாகே அகிலா லசில் பண்டார குமாரசேகர மற்றும் கதன்ஹேனே முனசிங்க கெதர திலினி முனசிங்க மேற்படி பத்திரத்தின் மூலம் பாதுகாக்கப்பட்ட வசதிகள் மீது செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்த தவறிய நிலையில் ஆகியோர் மேற்படி பத்திரத்தின் மூலம் பாதுகாக்கப்பட்ட வசதிகள் மீது செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்த தவறிய நிலையில்:

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதனகத்துப்பின்னர்) கூட்டாக பிரதான கூட்டம் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) திருத்தப்பட்டவாறான, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம்

செயல்படுவதனாலும், மூலத்தொகையாக 2023.04.17 ஆந் திகதியின் பிரகாரம் ஆறு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து நான்கு ரூபா மற்றும் எண்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 6,634,274.89) அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் சொல்லப்பட்ட இலக்க ஈட்டுமுறியின் தொகைக்கு வட்டியுடனும் சேர்த்து ஏழு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து இருபத்தைந்தாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்று மூன்று ரூபா மற்றும் அறுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 7,925,293.65) தொகை பிரதான சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் சகலதும் 2023.04.18 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத்திகதி வரை சொல்லப்பட்ட இலக்க ஈட்டுமுறி மீது வங்கிக்கு வருமதியான வட்டி விளம்பரப்படுத்தல், விற்பனை மற்றும் ஏனைய ஏற்பட்ட செலவினங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்: அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய இல. 369/1, துட்டகைமுனு மாவத்தை, லெவெல்ல வீதி, மாவில்மட எனும் இடத்தில் வசிக்கும் திரு. என். எம். ஜயசூரிய உத்தியோகப்பூர்வ ஏலதாரர் என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மேல் மாகாணத்தில் குருநாகல் மாவட்டத்தில் குருநாகல் பதிவுப்பிரிவில் மஹகல்பொட மெகொட கோரளையில் வேஉட வில்லி பத்துவையில் குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட மல்லவப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மராலுலெவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட மராலுவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மரஞ்செடி கொடி மற்றும் விளைச்சல்கள் அனைத்தையும் கொண்டுள்ள "மராலுவெவ எஸ்டேட்" எனும் காணியை நில அளவையாளர் ஆர். பீ. பிரேமதிலக்க என்பவரால் 1996.05.10 ஆந் திகதி அன்று அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 967 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 01 (1995.11.10 ஆந் திகதி அன்று அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 910 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 29, 30 மற்றும் 31 எனும் காணி ஒன்றிணைந்து மேற்கொள்ளப்பட்ட மீள் அளவையின் பிரகாரம்) அதன் எல்லைகளாவன.

வடக்கு: 916 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 32 ஆம் இல. லொட்; கிழக்கு: மார்ட்டின் சொய்சா என்பவருக்கு சொந்தமான தென்னந்தோட்டம்; தெற்கு: 967 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 2 ஆம் இல. லொட்; மேற்கு: 20 அடி கொண்ட ஒழுங்கை.

மேற்படி எல்லைகள் கொண்ட இருபது தசம் எட்டு மூன்று பர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20.83பே.) அல்லது ஹெக். 0.0527 விஸ்தீரணம் கொண்டதுமாகும். மேற்படி காணியானது குருநாகல் பதிவகத்தில் வொல்யூம் போலியோ J 32/ 107 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட லொட் 01 இன் மீள அளந்து வரையப்பட்ட அளவையின் பிரகாரம்.

வட மேல் மாகாணத்தில் குருநாகல் மாவட்டத்தில் குருநாகல் பதிவுப்பிரிவில் மஹகல்பொட மெகொட கோரளையில் வேஉட வில்லி பத்துவையில் குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட மல்லவப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மராலுவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட மராலுவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மரஞ்செடி கொடி மற்றும் விளைச்சல்கள் அனைத்தையும் கொண்டுள்ள "மராலுவெவ எஸ்டேட்" எனும் காணியை நில அளவையாளர் ஏ. ஜே. பண்டார என்பவரால் 2010.04.04 ஆந் திகதி அன்று அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4261 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 01 (ஆர். பீ. பிரேமதிலக்க நில அளவையாளரினால் 1996.05.10 ஆந் திகதி அன்று அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 967 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 01 எனும் காணி மீது மேற்கொள்ளப்பட்ட மீள் அளவையின் பிரகாரம்) அதன் எல்லைகளாவன.

வடமேற்கு: 20 அடி கொண்ட வீதி; வடகிழக்கு: 916 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 32 ஆம் இல. லொட்; தென் மேற்கு: மார்ட்டின் சொய்சா என்பவருக்கு சொந்தமான தென்னந்தோட்டம்; தென் மேற்கு: 967 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 02 ஆம் இல. லொட்.

மேற்படி 4261 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் எல்லைகள் கொண்ட இருபது தசம் எட்டு மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20.83பே.) அல்லது ஹெக். 0.0527 விஸ்தீரணம் கொண்டதுமாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேஜா சில்வா,
நிறுவன செயலாளர்.

242, யூனியன் பிளேஸ்,
கொழும்பு 2.

09-226/1

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்தின் அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.26 அன்று கீழ்வரும்

தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளமை இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

கனோஜ் பாஷித விஜயசுந்தர, கொஸ்வத்த ஹிவடுகே அல்லது கொஸ்வத்த ஹிவடுகே பேமலதா மற்றும் விமலசேன விஜயசுந்தர

கனோஜ் பாஷித விஜயசுந்தர, கொஸ்வத்த ஹிவடுகே அல்லது கொஸ்வத்த ஹிவடுகே பேமலதா மற்றும் விமலசேன விஜயசுந்தர (கடன் பெறுனர்) என்பவர் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இல. 242 எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் பேன்க் பீஎல்சீ சார்பில் முறையே அநுராதபுர பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. என். ஏ. குரேரா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.07.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 9245 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் கீழே அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஈடுவைக்கப்பட்டு அடமானம் செய்யப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதிகள் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். அத்தோடு கனோஜ் பாஷித விஜயசுந்தர, கொஸ்வத்த ஹிவடுகே அல்லது கொஸ்வத்த ஹிவடுகே பேமலதா மற்றும் விமலசேன விஜயசுந்தர கடன் பெறுநர் கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுக்கான அவரது இறையிலி உரிமை, உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடு வைத்திருக்கின்றார்.

மேலும் மேற்படி நபர் குமாரசேகர கனோஜ் பாஷித விஜயசுந்தர, கொஸ்வத்த ஹிவடுகே அல்லது கொஸ்வத்த ஹிவடுகே பேமலதா மற்றும் விமலசேன விஜயசுந்தர மேற்படி பத்திரத்தின் மூலம் பாதுகாக்கப்பட்ட வசதிகள் மீது செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்த தவறிய நிலையில் ஆகியோர் மேற்படி பத்திரத்தின் மூலம் பாதுகாக்கப்பட்ட வசதிகள் மீது செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்த தவறிய நிலையில்:

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதனகத்துப்பின்னர்) கூட்டாக பிரதான கூட்டம் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) திருத்தப்பட்டவாறான, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், மூலத்தொகையாக 2023.05.07 ஆந் திகதியின் பிரகாரம் பத்தொன்பது மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து என்பத்தாறாயிரத்து நூற்று நான்கு ரூபா மற்றும் தொண்ணூற்று ஒன்பது சதம் (ரூபா 19,386,104.99) அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் சொல்லப்பட்ட இலக்க ஈட்டுமுறியின் தொகைக்கு வட்டியுடனும் சேர்த்து இருபது மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து இருபத்தொரு ரூபா மற்றும் எண்பது சதம் (ரூபா 20,950,021.80) தொகை பிரதான சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் சகலதும் 2023.05.08 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத்திகதி வரை சொல்லப்பட்ட இலக்க ஈட்டுமுறி மீது வங்கிக்கு வருமதியான வட்டி, விளம்பரப்படுத்தல், விற்பனை மற்றும் ஏனைய ஏற்பட்ட செலவினங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்: அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய இல. 369/1, துட்டகைமுனு மாவத்தை, லெவெல்ல வீதி, மாவில்மட எனும் இடத்தில் வசிக்கும் திரு. என். எம். ஜயசூரிய - உத்தியோகப்பூர்வ ஏலதாரர் என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுர மாவட்டத்தில் கனதர கோரளையிலுள்ள அநுராதபுர நகரசபைக்குட்பட்ட நுவரகம் பலாத கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட இல. 255, 03 ஆம் பாகம், 01 ஆம் அநுராதபுரம் எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட அளுத் வீதி, 01 ஆம் ஒழுங்கையில் அமைந்துள்ள மரஞ்செடி கொடி மற்றும் விளைச்சல்கள் அனைத்தையும் கொண்டுள்ள வார்ட் 10, இல. 6/15 எனும் வரிப்பண இலக்கம் கொண்ட "கொமச்சிக்குலம முகலான" எனும் காணியை நில அளவையாளர் என். பீ. ஏக்கநாயக்க என்பவரால் 2020.02.08 ஆந் திகதி அன்று அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3498 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 59 காணியின் எல்லைகளாவன -

வடக்கு: 46, 43, 42 மற்றும் 60 ஆம் இலக்க லொட்; கிழக்கு: 42, 60, 66 மற்றும் 67 ஆம் இலக்க லொட்; தெற்கு: 67 மற்றும் 67 ஆம் இலக்க லொட்; மேற்கு: 156 மற்றும் 46 ஆம் இலக்க லொட்.

மேற்படி 3498 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் எல்லைகள் கொண்ட ஒரு றூட் ஒன்பது தசம் ஏழு மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 9.73பே.).

மேற்கூறப்பட்ட லொட் 59 இன் மீள அளந்து வரையப்பட்ட அளவையின் பிரகாரம்.

வட மேல் மாகாணத்தில் குருநாகல் மாவட்டத்தில் குருநாகல் பதிவுப்பிரிவில் மஹகல்பொட மெகொட கோரளையில் வேஉட வில்லி பத்துவையில் குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட மல்லவப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மாராலுவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட மாராலுவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மரஞ்செடி கொடி மற்றும் விளைச்சல்கள் அனைத்தையும் கொண்டுள்ள "மாராலுவெவ எஸ்டேட்" எனும் காணியை நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. FVP A 04 மேலதிக 01 எனும் வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 90 இன் எல்லைகளாவன.

வடக்கு: 91, 86 மற்றும் 87 ஆம் இலக்க லொட்; கிழக்கு: 87, 88 மற்றும் 89 ஆம் இலக்க லொட்; தெற்கு: 89 மற்றும் 100 ஆம் இலக்க லொட்; மேற்கு: 100 மற்றும் 91 ஆம் இலக்க லொட்.

மேற்படி FVP A 04 மேலதிக 01 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் எல்லைகள் கொண்ட ஹெக். 0.1266 விஸ்தீரணம் கொண்டதுமாகும் மற்றும் FVP A 04 மேலதிக 01 இன் பிரகாரம் அநுராதபுரம் காணி பதிவகத்தில் வொல்யூம் போலியோ D 21/06 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேஜா சில்வா,
நிறுவன செயலாளர்.

242, யூனியன் பிளேஸ்,
கொழும்பு 2.

09-226/2

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்தின் அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.26 அன்று கீழ்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளமை இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

வெலிவத்தகே உதய சுஜித் சுராமயா பெரேரா தனது தனியுரிமையின் கீழ் " உதய என்டர்பிறைஸஸ்" எனும் வர்த்தகத்தை மேற்கொண்டு வருகின்றார்.

வெலிவத்தகே உதய சுஜித் சுராமயா பெரேரா (கடன் பெறுனர்) என்பவர் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இல. 242 எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் பேன்க் பீஎல்சீ சார்பில் முறையே கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு இஷாரா திலுமினி வீரக்கொடி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.11.19 ஆந் திகதியுடைய இல. 3252 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் கீழே அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஈடுவைக்கப்பட்டு அடமானம் செய்யப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதிகள் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். அத்தோடு வெலிவத்தகே உதய சுஜித் சுராமயா பெரேரா கடன் பெறுநர் கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுக்கான அவரது இறையிலி உரிமை, உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடு வைத்திருக்கின்றார்.

மேலும் மேற்படி நபர் வெலிவத்தகே உதய சுஜித் சுராமயா பெரேரா மேற்படி பத்திரத்தின் மூலம் பாதுகாக்கப்பட்ட வசதிகள் மீது செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்த தவறிய நிலையில் ஆகியோர் மேற்படி பத்திரத்தின் மூலம் பாதுகாக்கப்பட்ட வசதிகள் மீது செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்த தவறிய நிலையில்:

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதனகத்துப்பின்னர்) கூட்டாக பிரதான கூட்டம் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) திருத்தப்பட்டவாறான, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், மூலத்தொகையாக 2023.06.11 ஆந் திகதியின் பிரகாரம் ஏழு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்திரெண்டாயிரத்து நூற்று இருபத்து நான்கு ரூபா மற்றும் எண்பத்தாறு சதம் (ரூபா 7,542,124.86) அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் சொல்லப்பட்ட இலக்க ஈட்டுமுறியின் தொகைக்கு வட்டியுடனும் சேர்த்து எட்டு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்தைந்து ரூபா மற்றும் நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 8,346,875.47) தொகை பிரதான சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் சகலதும் 2023.06.12 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத்திகதி வரை சொல்லப்பட்ட இலக்க ஈட்டுமுறி மீது வங்கிக்கு வருமதியான வட்டி, விளம்பரப்படுத்தல், விற்பனை மற்றும் ஏனைய ஏற்பட்ட செலவினங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால் : அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதி, 2 ஆம் மாடி, இல. 200 இல் வசிக்கும் திரு. த்ரிவங்க மற்றும் சேனாநாயக்க - உத்தியோகப்பூர்வ ஏலதாரர் என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியனே கோரளையில் அதிகாரி பத்துவையில் பியகம பிரதேச சபைக்குட்பட்ட பியகம பிரதேச சபைக்குட்பட்ட 265 பமுனுவில கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட பமுனுவில கிராமத்தில் மரஞ்செடி, கொடிகள் யாவும் கொண்டுள்ள "கொரக்கஹவத்த" எனும் காணியை நில அளவையாளர் எல். என். பர்னாந்து என்பவரால் 2011.07.14 ஆந் திகதி அன்று அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1984 A ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 2B காணியின் எல்லைகளாவன.

வடக்கு: லொட் 2A; கிழக்கு: கருணாரத்ன, தனஞ்சய மற்றும் அனுரசிறி நாகாவத்த என்பவர்களுடைய காணி; தெற்கு: பீயசீலி ரணசிங்க மற்றும் கே. டீ. பெரேரா என்பவர்களுடைய காணி; மேற்கு: வீதி.

மேற்படி எல்லைகள் கொண்ட இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20பே.) மற்றும் மரஞ்செடி கொடிகள் அல்லது ஹெக். 0.0506 விஸ்தீரணம் கொண்டதாகும். 1984 A இன் வரைபடத்தின் பிரகாரம் C 716/ 241 கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேஜா சில்வா,
நிறுவன செயலாளர்.

242, யூனியன் பிளேஸ்,
கொழும்பு 2.

09-226/3

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2023, மாச்சு 21 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

"வத்தளை, கல்யாணி மாவத்தை, இல. 25/ 3 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த இராசநாயகம் கொளின் ஜெஸ்டஸ் (கடன்பெறுநர்) என்பவர், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கேகாலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திருவாட்டி ஆர். ஏ. தரங்கா அயோமி ரத்நாயக்க என்பவரினால் நிறைவேற்றப்பட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.12.30 ஆந் திகதிய 10904 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டதும் அடமானம் வைக்கப்பட்டதுமான இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விவரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளின் பிணைப்பொறுப்புக்கெதிராக அளிக்கப்பட்ட கடன்கள்/ வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்,

அத்துடன், கீழே விவரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளுக்கான இறையிலி சொந்தக்காரராகவுள்ள கடன்பெறுநர் அவரது இறையிலி உரிமை உரித்தையும் அக்கறையையும் சொல்லப்பட்ட 10904 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளாராதலாலும்,

அத்துடன், 2023, பெப்புருவரி 13 ஆந் திகதியன்றுள்ள வாறாக ஒன்பது மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூபா 9,306,651.95) பணத்தொகை, சொல்லப்பட்ட 10904 ஆம் இலக்க முறியின்மீது வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியும் வந்துள்ளதாதலாலும்,

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் (முதன்மைச் சட்டம்) தமக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் செயற்பட்டு, சொல்லப்பட்ட ஒன்பது மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூபா 9,306,651.95) பணத்தொகையையும், அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாது எஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தையும், அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 10904 ஆம் இலக்க முறியின்மூலம் பெறப்பட்டதும், சொல்லப்பட்ட முறியின் விடயத்தில் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளதுமான ஆறு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தையாயிரத்து நானூற்றுப் பத்து ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 6,225,410.59) அசல் தொகையின்மீது ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீத (15.25%) விகிதத்திலான வட்டியையும், 2023, பெப்புருவரி 14 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை, அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து, முதன்மைச் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட முறியின்மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும், கீழே விவரிக்கப்பட்டதுமான ஆதனத்திற்கும் வளவுகளுக்குமான இறையிலி மற்றும் ஏனைய உரிமை உரித்தும் அக்கறையுமுட்பட, அவ்வாதனமும் வளவுகளும் உரிமம்பெற்ற ஏலதாரரான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தின்மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது."

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டத்தில் மஹநுவர கங்கவத்த கோரளேயில், கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளினுள்ளும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற கெடம்பே கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள 2 ஆம் ராஜசிங்க மாவத்தையில் 74/ 38A எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைத் தற்போது கொண்டுள்ள பிடகந்தயில் அமைந்துள்ளதும், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து "ஸ்பிரிங் வல்லேய்" (Spring Valley) எனவழைக்கப்படுவதுமான காணியின், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் சி. ஆதிஹெட்டி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. ஆர். டப்ளியூ. எம். வீரக்கோன் என்பவரினால் 2019.10.21 ஆந் திகதியன்று சான்றுப்படுத்தப்பட்ட) 2006.04.29 ஆந் திகதிய 4294 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வட-கிழக்கு: 4294 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டங்கள் 2 மற்றும் 3; தென்-கிழக்கு: நல்லதென்ன தோட்டத்தின் எஞ்சிய பகுதி; தென்-மேற்கு: இராணுவ இடுகாட்டைப் பிரிக்கின்ற தாவர வேலி; மற்றும் வட-மேற்கு: உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் சி.

ஆதிஹெட்டி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 4292 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 1; அத்துடன் பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 4294 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கிணங்கவும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 4294 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் அடையாளமிடப்பட்ட செல்வழி உரிமையுடன் சேர்த்தும், ஒன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 9.5பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ இருமடி A 635/ 149 எனுமிலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டும் உள்ளது.

அத்துடன், சாதனங்களுடனான மின்சார வழங்கல் முறைமை, நீர் வழங்கல் முறைமைச் சாதனங்கள், தொலைத்தொடர்புச் சாதனங்கள் மற்றும் வளிச் சீராக்கல் சாதனங்கள் அகியனவுட்பட, மேலே இன்னும் விபரமாகக் குறிப்பீடுசெய்யப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுடன் இப்போது இணைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்பட்டுள்ள அல்லது இதன்பின்னர் காலத்துக்குக் காலம் இணைக்கப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்படக்கூடிய அசைவற்ற பொறித்தொகுதி மற்றும் எந்திரத்தொகுதி சாதனங்கள் இணைப்புக்கள், பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகள் எல்லாவற்றுடனும் மற்றும் அவை தனித்தனியாகவும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
பணிப்பாளர் சபைச் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

09-227

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்டகடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2023, ஏப்பிறல் 18 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

"உடம்மிட்ட, இறப்பர் தோட்ட வீதி, இல. 310/B/2 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்தவர்களான மாறகொடகே நிமேஷ் சுவர்ணஜித் பெரேரா, மறுபெயர் மொறங்கொடகே நிமேஷ் சுவர்ணஜித் பெரேரா (முதலாவது கடன்பெறுநர்) மற்றும் பின்தேரு ராலலாகே கிரிஸ்பி றொஷான் மெலோடிக்கா பெர்ணாண்டோ (இரண்டாவது கடன்பெறுநர்) ஆகியோர், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பில் நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திருவாட்டி விஜேசிங்க ஏக்கநாயக்கலாகே நதீகா ஜீவந்தி ஹர்ஷனி, மறுபெயர் நதீகா ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.04.22 ஆந் திகதிய 407 ஆம் இலக்க, 2016.09.22 ஆந் திகதிய 476 ஆம் இலக்க மற்றும் 2018.08.08 ஆந் திகதிய 799 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டதும் அடமானம் வைக்கப்பட்டதுமான இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விவரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளின் பிணைப்பொறுப்புக்கெதிராக அளிக்கப்பட்ட மேலதிகப்பற்று வசதிமீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனராதலாலும்,

அத்துடன், கீழே விவரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளின் இறையிலி சொந்தக்காரராகவுள்ள இரண்டாவது கடன்பெறுநர் தனது இறையிலி உரிமை உரித்தையும் அக்கறையையும் சொல்லப்பட்ட முறிகளின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளாராதலாலும்,

அத்துடன், 2023, சனவரி 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக, பதினெட்டு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து நானூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபா அறுபத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 18,763,484.62) பணத்தொகையானது, சொல்லப்பட்ட 407, 476 மற்றும் 799 ஆம் இலக்க முறிகளின்மீது வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியும் வந்துள்ளதாதலாலும்,

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் (முதன்மைச் சட்டம்) தமக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் செயற்பட்டு, பதினெட்டு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து நானூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபா அறுபத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 18,763,484.62) பணத்தொகையையும், அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாது எஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தையும், அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 407, 476 மற்றும் 799 ஆம் இலக்க முறிகள் மூலம் பெறப்பட்டதும், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் விடயத்தில் வருமதியாகவுள்ளதுமான ஆறு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்தெட்டாயிரத்து ஐந்நூற்று எழுபத்தாறு ரூபா (ரூபா 6,588,576.00) அசல் தொகைமீது ஆண்டுக்கு முப்பத்தெட்டு சதவீத (38%) விகிதத்திலான வட்டியையும், 2023, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை, அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து, முதன்மைச் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட முறிகள் மூலம் சொல்லப்பட்ட மேலதிகப்பற்று வசதிக்கான பிணைப்பொறுப்பாக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும், கீழே விபரிக்கப்பட்டதுமான ஆதனத்திற்கும் வளவுகளுக்குமான இறையிலி மற்றும் ஏனைய உரிமை உரித்தும் அக்கறையுட்பட, அவ்வாதனமும் வளவுகளும் உரிமம்பெற்ற ஏலதாரரான பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தின்மூலம்

விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.''

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகப் பிரிவினுள் அளுத்குரு கோரளையின் றாகம் பத்துவில் கட்டான பிரதேச சபை பிரிவினுள்ளும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற உடம்மிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள உடம்மிட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், ''தெவட்டகஹவத்து கொடஸ்ஸ'' எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஈ. ஜே. பி. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.03.21 ஆந் திகதிய 10799 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும், காணித் துண்டம் A எனவடையாளமிடப்பட்டு, பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் A பின்வரும் எல்லை களையுடையது: வடக்கு: சுசந்த லக்ஷ்மன் விராஜ் என்பவரினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி; கிழக்கு: பிரதேச சபை வீதி; தெற்கு: என். கே. வை. த சில்வா என்பவரினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி மற்றும் மேற்கு: ஜீ. ஏ. சில்வா என்பவரினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி; அத்துடன் பரப்பளவில் இது, மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15பே.) கொண்டுள்ளதுடன், நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ இருமடி H 147/ 16, 17 எனும் பதிவிலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டும் உள்ளது.

அத்துடன், ''தெவட்டகஹவத்து கொடஸ்ஸ'' எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எல். பி. நாணயக்கார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985.09.27 ஆந் திகதிய 3412 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும், காணித்துண்டம் 06 எனவடையாளமிடப்பட்டதுமான பொது வீதி அணுகுகையுடன் சேர்த்தும்; மேற்சொல்லப்பட்டது பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: வீதி மற்றும் விமலசிறியின் காணி, காணித்துண்டங்கள் 7, 4 மற்றும் 12; கிழக்கு: ஜீ. நிமலாவதியின் காணி மற்றும் காணித்துண்டங்கள் 7, 8 மற்றும் 9; தெற்கு: காணித்துண்டங்கள் 3, 5, 10 மற்றும் 2; அத்துடன் பரப்பளவில் இது, பத்தொன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 19பே.) கொண்டுள்ளதுடன், நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ இருமடி H 147/ 17 எனும் பதிவிலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டும் உள்ளது.

அத்துடன், பின்வருவன உள்ளடங்கலாக, மேலே இன்னும் விபரமாகக் குறிப்பீடுசெய்யப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுடன் இப்போது இணைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்பட்டுள்ள அல்லது இதன்பின்னர் காலத்துக்குக் காலம் இணைக்கப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாகப்பொருத்தப்படக்கூடிய அசைவற்றபொறித்தொகுதி மற்றும் எந்திரத்தொகுதி சாதனங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகள் எல்லாவற்றுடனும் மற்றும் அவை தனித்தனியாகவும் சேர்த்து:

சாதனங்களுடனான மின்சார வழங்கல் முறைமை,
நீர் வழங்கல் முறைமைச் சாதனங்கள்,
தொலைத்தொடர்புச் சாதனங்கள்,
வளிச் சீராக்கல் சாதனங்கள்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
பணிப்பாளர் சபைச் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

09-236

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2023.07.11 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

''1. பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. ஏ. எஸ். அனுராதா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2020.05.26 ஆந் திகதியிட்ட 979 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் பேரில் வைத்தியசாலை வீதி, கிரிபத்கொடை எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள வரையறுக்கப்பட்ட திருவாளர் நுவனி கன்ஸ்ரக்ஷன் தனியார் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர்களான திரு. பிரேமதாஸ மனம்பெரி, திருமதி நெலும்தேவி இந்திரலதா மனம்பெரி மற்றும் திரு. கிரிஷான் ஜனக மனம்பெரி என்பவர்கள் பெற்றுக்கொண்ட மேலதிகப் பற்று வசதி மீது 2023.05.15 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 53,221,479.45 (ஐம்பத்து மூன்று மில்லியன் இருநூற்று இருபத்தோராயிரத்து நானூற்று எழுபத்தொன்பது ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம்) அத்துடன் 2023.05.16 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரையில் ரூபா 42,000,000.00 (நாற்பத்திரண்டு மில்லியன் ரூபாய்) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தெட்டுத் தசம் இரண்டு ஐந்து (28.25%) என்ற வீதத்திலான மேலதிக வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. 2020.05.26 ஆந் திகதிய மேற்குறிப்பிட்ட 979 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் பேரில் நிலுவையாகவுள்ள ரூபா

53,221,479.45 (ஐம்பத்து மூன்று மில்லியன் இருநூற்று இருபத்தோராயிரத்து நானூற்று எழுபத்தொன்பது ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம்) அத்துடன் 2023.05.16 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரையில் மேற்குறிப்பிட்ட வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவததை கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரீ அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ரீ. துசித்த கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவிற்கேற்ப இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி பெலியகொட கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

முதலாவது அட்டவணை

இலக்கம் 194, மாகொல வீதி எனும் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட தம்புகஹவத்த என அறியப்படும் ஹெடவாககஹவத்த காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியு. ஆர். எம். பெனாண்டோ தயாரித்த 2008.08.08 ஆந் திகதியிட்ட 882/2008 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு A1 (துண்டு A என பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணியானது அங்குள்ள மண், மரங்கள், தோட்டம் மற்றும் கட்டடங்கள் அனைத்தையும் உள்ளடக்கி மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியானே கோரளை அதிகாரி பற்று, பியகம பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட, பியகம பிரதேச செயலக எல்லைகளுள், 268 - பியன்வில கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், பஹல பியகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு A வடக்கு: வீதியையும்; கிழக்கு: மன்கட வீதியையும்; தெற்கு: நலிந்த கருணாரத்ன, ஷாமிலா குமாரி ஏக்கநாயக்க, டப்ளியு. டீ. டி. கருணாரத்ன மற்றும் எச். ஜீ. டி. லயனல் ஆகியோரின் காணிகளையும்; மேற்கு: வீதியையும் ஏ. ஜீ. டி. கருணாரத்ன மற்றும் எல். எஸ். பீ. கருணாரத்ன ஆகியோரின் காணிகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டானது மேற்குறிப்பிட்ட 882/ 2008 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி மூன்று றூட் மற்றும் முப்பது தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 30.75பே.) பரப்பளவுடன் N544/ 106 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் மஹர காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

குறித்த காணித்துண்டு A1 ஆனது கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும்.

இலக்கம் 194, மாகொல வீதி எனும் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட தம்புகஹவத்த என அறியப்படும் ஹெடவாககஹவத்த காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். அனில் பீரிஸ் தயாரித்த 1975.12.01 ஆந் திகதியிட்ட 1881 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணியானது அங்குள்ள மண், மரங்கள், தோட்டம் மற்றும் கட்டடங்கள் அனைத்தையும் உள்ளடக்கி மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியானே கோரளை அதிகாரி பற்று, பியகம பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட, பியகம பிரதேச செயலக எல்லைகளுள், மன்கட வீதியிலிருந்து வயல் வரையான பஹல பியகம வாகன வழியில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டானது வடக்கு: மன்கட வீதியிலிருந்து வயல் வரையான பஹல பியகம வாகன வழியையும்; கிழக்கு: மன்கட வீதியையும்; தெற்கு: காணித்துண்டு B ஐயும்; மேற்கு: தனியார் வீதியையும், டேவிட் கலுகம்பிடிய மற்றும் சி. எச். குசுமவதி மற்றும் ஆகியோரின் காணிகளையும் 455/ 4 எனும் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தை கொண்ட வளாகத்தினையும், மன்கட வீதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட 1881 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி மூன்று றூட் மற்றும் முப்பது தசம் ஏழு ஐந்து (00ஏ. 03றூ. 30.75பே.) பரப்பளவுடன் N201/66 இலக்கத்தின் கீழ் மஹர காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

குறித்த காணித்துண்டு A ஆனது கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும்.

தம்புகஹாவத்த என அறியப்படும் ஹெடவாககஹவத்த என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜீ. இ. பெரேரா தயாரித்த 1939.05.05 ஆந் திகதியிட்ட 4083 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணியானது அங்குள்ள மண், மரங்கள் தோட்டம் மற்றும் கட்டடங்கள் அனைத்தையும் உள்ளடக்கி பஹல பியன்வில (இஹல பியன்வில என பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது) அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டானது வடக்கு: கலுகம்பிடிய அப்புஹாமிலாகே டொன் பாஸ்டியன் என்பவரின் காணியையும்; கிழக்கு: வீதியையும்; தெற்கு: வீரபுல்லிகே சமுவெல பெனாண்டோ என்பவரின் காணித்துண்டு B ஐயும்; மேற்கு: மற்றும் வடமேற்கு: அலக அப்புஹாமிலாகே அல்விஸ் அப்புஹாமி என்பவரின் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட 1881 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு ஏக்கர் மற்றும் பூச்சியம் தசம் ஐம்பது அல்லது நூறு பேர்ச் (01ஏ. 00றூ. 50/100) பரப்பளவுடன் N 544/106 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் மஹர காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாம் அட்டவணை

அம்பகஹாவத்த என அறியப்படும் தெல்கஹாவத்த என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். அனில் பீரிஸ் தயாரித்த 1979.03.09 ஆந் திகதியிட்ட 2390 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B5 (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணியானது மேற்குறிப்பிட்டபடி புனித ஜூட் மாவத்தையில்

அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டானது வடக்கு: காணித்துண்டு B/4 ஐயும்; கிழக்கு: காணித்துண்டு B/1 ஐயும்; தெற்கு: புனித ஜூட் மாவத்தையையும்; மேற்கு: புனித ஜூட் மாவத்தையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட 2390 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி நான்கு தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00று. 4.12பே.) பரப்பளவுடன் N 639/41 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் மஹர காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

882/2008 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வாறு பாதை மீதும் மற்றும் அதன் நெடுகிலுமான வழியுரிமையுடன்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திரு. ஜி. எச். எம். என். ஜெயதிலக்க,
மூப்பு நிலை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
பேலியகொட கிளை.

09-249

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எச். யு. ஏ. ஜீ. ஏ. வீரகோன்
கணக்கு இல.: 1176 5786 2298

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஏ. ஆர். உதயங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, மாச்சு 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 704 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு ஹெட்டிகே உதார அநுராத கோமஸ் அபேசிங்க வீரகோன் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 704 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எழுபத்தி ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்தி ஏழு ரூபா எண்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 7,794,967.82) 2023, யூலை 04 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எழுபத்தி ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்தி ஏழு ரூபா எண்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 7,794,967.82) 2023, யூலை 05 ஆந் திகதி முதல் இல. 704 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பதினாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்தி மூன்று ரூபா தொண்ணூற்றி ஐந்து சதம் (ரூபா 7,530,963.95) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 704 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்ப உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆணடின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் கெஸ்பேவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வேவல மேற்கு இல. 562 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வேவல கிராமத்தில் அமைந்த "உடஹாகும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். சமரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, சனவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 13181 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1^D என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 157/2008 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1^A (சீமேந்து கான்); கிழக்கு: இல. 157/2008 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1^E; தெற்கு: இல. 157/2008 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1^A (சீமேந்து கான்) மற்றும் இல. 4904 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A (வீதி) மற்றும் மேற்கு: இல. 157/2008 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1^C மற்றும் 1^B, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00று. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 13181 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1^D கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட வேவல கிராமத்தில் அமைந்த "உடஹாகும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. கே. பீ. ஒக்கந்தபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, ஏப்பிறல் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 157/ 2008 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1^{D} என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட் 1^{A}; கிழக்கு: லொட் 1^{E}; தெற்கு: லொட் 1^{A} மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 1^{C} மற்றும் 1^{B}, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 157/ 2008 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 580/ 65 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 157/ 2008 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A (கான்) மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. ஏ. விஜேசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4904 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1L (வீதிக்கான ஒதுக்கத்தின்) ஊடாகவும் அதன் மீதும் அதன் கீமும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமையும் மற்றும் அதனுடன் இணைந்த ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-276/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஐடியல் இம்பெக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0027 1001 2140

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஆர். ஜீ. டீ. சுனாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மாச்சு 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6003 மற்றும் எச். சீ. லக்மினி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, நவெம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2340 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 5175 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "ஐடியல் இம்பெக்ஸ் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட்" மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 6003 மற்றும் 2340 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஐந்து கோடியே முப்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து எண்பதினாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்தி ஏழு ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 53,280,767.12) 2023, மே 03 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஐந்து கோடியே முப்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து எண்பதினாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்தி ஏழு ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 53,280,767.12) 2023, மே 04 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 6003 மற்றும் 2340 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐந்து கோடியே இருபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 52,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 6003 மற்றும் 2340 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே ராகம் பத்துவின் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நுகத - இல. 166 கிராம அலுவலர் பிரிவின் புள்ளுஹேன இல் அமைந்த "பறதெனியகொடெள்ள ஒவிட்ட மற்றும் பறதெனிய" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. என். டீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூன் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7591 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X என குறிப்பிடப்பட்ட

காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஜே. டீ. எல். லயனல் என்பவரின் காணி; கிழக்கு: எம். ஜணமாஹா என்பவரின் காணி; தெற்கு: கே. என். பெரேராவின் காணி மற்றும் மேற்கு: கடவெல வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் ஒன்பது தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 9.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7591 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் X கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட புள்ளுஹேன இல் அமைந்த "பறதெனியகொடெள்ள ஒவிட்ட மற்றும் பறதெனிய பிரிக்கப் பட்ட பகுதி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டீ. ஜே. வீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3445 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஜே. டீ. எல். லயனல் என்பவருக்கு சொந்தமான இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: தற்போது கே. டீ. எம். ஏக்கநாயக மற்றும் ஏனையோருக்கு சொந்தமான காணி; தெற்கு: தற்போது கே. டீ. எம். ஏக்கநாயக மற்றும் ஏனையோருக்கு சொந்தமான காணி மற்றும் மேற்கு: பொது வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் ஒன்பது தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 9.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3445 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 17/96 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-276/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

சில்வ(ர்) க்றவுன் (பிரைவேற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0088 1000 2256/5088 3000 0104

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02,சார்ஜேம்ஸ்பீரிஸ்மாவத்தை,இல.110இல்அமைந்தசம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மே 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5064 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எச். சீ. லக்மினி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, செத்தெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 526 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 96386 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "சில்வ(ர்) க்றவுன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் கடன்பட்டவர்கள் எனும் வகையில் செம்புகுட்டி ஆரச்சிகே கிறிஸ்டி விஜித் சில்வா மற்றும் சக்ரவர்த்திகே சுசிலா ஜயலத் ராணி சில்வா என்பவர்கள் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 5064 மற்றும் 526 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபா ஐந்து கோடியே முப்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தி இரண்டாயிரத்து அறுபத்தி ஏழு ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 53,972,067.40) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் பத்து இலட்சத்து முப்பத்தாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பது டொலர்கள் மற்றும் இருபத்தி ஒரு சென்ட்கள் (USD 1,030,830.21) 2023, யூன் 17 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஐந்து கோடியே முப்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தி இரண்டாயிரத்து அறுபத்தி ஏழு ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 53,972,067.40) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் பத்து இலட்சத்து முப்பத்தினாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பது டொலர்கள் மற்றும் இருபத்தி ஒரு சென்ட்கள் (USD 1,030,830.21) 2023, யூன் 18 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 5064 மற்றும் 526 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே மூன்று இலட்சத்து எழுபதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 20,370,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of 06 months Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (AWPLR + 2%) P.a மேலும் இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்றி ஆறு இலட்சத்து முப்பத்தி ஆறாயிரத்து எழுநூற்று பதினொரு ரூபா ஐம்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 29,636,711.52) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு

வீதம் (5.8%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களிள் ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஏழாயிரத்து நூற்று பதினாறு டொலர்கள் மற்றும் அறுபத்தி ஒரு சென்ட்கள் (USD 557,116.61) at the rate of 06 months லண்டன் இண்டர் பேங்க் வழங்கும் (London Inter Bank Offered) வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு வீதம் (LIBOR + 4%) மேலும் மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தி ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி ஏழு ரூபா (ரூபா 375,657.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 5064 மற்றும் 526 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே தூனகாஹா பத்துவின் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஏத்துகால இல. 73 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஏத்துகால கிராமத்தில் அமைந்து "கொட்டன்காஹாவத்த மற்றும் மனுவேல் அன்னாவி தோட்டத்தின் லொட் A" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜே. எம். ஜீ. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2793A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் B; கிழக்கு: லொட் B; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: வீதி (பெருந் தெரு) (நீர்கொழும்பு முதல் போருதொட்ட வரை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் நிரந்தரமாக பொருத்தப்பட்ட மற்றும் நிலத்தில் பொருத்தப்படவுள்ள இயந்திராதிகளுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2793A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 251/25 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே தூனகாஹா பத்துவின் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஏத்துகால இல. 73 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஏத்துகால கிராமத்தில் அமைந்து "கொட்டன்காஹாவத்த மற்றும் மனுவேல் அன்னாவி தோட்டத்தின் லொட் A" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜே. எம். ஜீ. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2793 (மிகத்திருத்தமாக 2793A) எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: டப்ளியூ. எம். எச். சரோஜினி பெர்ணாண்டோவின் காணி; கிழக்கு: டீ. எல். டீ. பீரிஸ் என்பவரின் காணி மற்றும் வீதி; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: வீதி (பெருந் தெரு) (நீர்கொழும்பு முதல் போருதொட்ட வரை) மற்றும் லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 24பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் நிரந்தரமாக பொருத்தப்பட்ட மற்றும் நிலத்தில் பொருத்தப்படவுள்ள இயந்திராதிகளுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2793A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 257/26 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-276/6

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

டப்ளியூ. கே. ஏ. எம். எம். கே. அத்தநாயக்க
கணக்கு இல.: 0189 5000 1379

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2858 மற்றும் 2007, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3973 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச்

சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட வருசப்பெறும குலதிலக்க அத்தநாயக்க முதலிகே மதுர காஞ்சன அத்தநாயக்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 2858 மற்றும் 3973 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபா எண்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்தி ஐந்து ரூபா முப்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 8,217,765.38) 2023, யூலை 10 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எண்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்தி ஐந்து ரூபா முப்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 8,217,765.38) 2023, யூலை 11 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2858 மற்றும் 3973 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினேழு இலட்சத்து இருபத்தி ஆறாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தி இரண்டு ரூபா நாற்பத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 1,726,682.43) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஐம்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஓராயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்தி ஒரு ரூபா முப்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 5,991,631.38) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2858 மற்றும் 3973 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், வடக்கு பிட்டிகல் கோரளே முன்னேஸ்வரம் பத்துவின் சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மாதம்பெ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கருக்குவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் கருக்குவ கிராமத்தில் அமைந்த "கேஹேல்ஹேன மற்றும் தடுவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எப். எச். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, நவெம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7120 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடமேற்கு: கருக்குவ எஸ்டேட்; தென் கிழக்கு: மாதம்பெ முதல் மடகம வரை வீதிக்கான ஒதுக்கம்; தென் மேற்கு: பீ. ஜீ. அத்தநாயக்கவின் காணி மற்றும் மேற்கு: பீ. ஜீ. அத்தநாயக்கவின் வயல், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தி இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (01ஏ. 03றூ. 22.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 7120 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 7120 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், வடக்கு பிட்டிகல் கோரளே முன்னேஸ்வரம் பத்துவின் சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மாதம்பெ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கருக்குவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் கருக்குவ கிராமத்தில் அமைந்த "கேஹேல்ஹேன மற்றும் தடுவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எப். எச். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 894 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடமேற்கு: கருக்குவ வத்த; தென் கிழக்கு: மாதம்பெ முதல் மடகம வரை வீதிக்கான ஒதுக்கம் (பெருந் தெரு); தென் மேற்கு: பீ. ஜீ. அத்தநாயக்கவின் காணி மற்றும் மேற்கு: பீ. ஜீ. அத்தநாயக்கவின் வயல், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தி இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (01ஏ. 02றூ. 22.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 894 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக சிலாபம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F 66/117 (வேறு விபரங்கள் பந்தியில்) இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-276/7

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

பீ. எச். பீ. மதுஷான் மற்றும் பீ. எச். எஸ். மதுஷான்
கணக்கு இல.: 0035 5002 4127

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக காலி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எஸ். என். டி. சில்வா என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, சனவரி 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2407, 2018, ஒற்றோபர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4044, 2019, யூன் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5403, 2019, திசெம்பர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5736 மற்றும் ஏ. நல்லபெறும என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1398 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பேதுறு ஹேவகே புபுது மதுஷான் மற்றும் பேதுறு ஹேவகே சங்க மதுஷான் என்பவர்கள் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 2407, 4044, 5403, 5736 மற்றும் 1398 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஏழு கோடியே பதினேழு இலட்சத்து எண்பத்தி ஆறாயிரத்து நூற்று பதினான்கு ரூபா முப்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 71,786,114.39) 2023, யூலை 04 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஏழு கோடியே பதினேழு இலட்சத்து எண்பத்தி ஆறாயிரத்து நூற்று பதினான்கு ரூபா முப்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 71,786,114.39) 2023, யூலை 05 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2407, 4044, 5403, 5736 மற்றும் 1398 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆறு கோடியே எழுபத்தி மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தி ஏழாயிரத்து அறுநூறு ரூபா (ரூபா 67,377,600.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2407, 4044, 5403, 5736 மற்றும் 1398 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் தல்பெ பத்துவ ஹபராதுவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ஹபராதுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தலவெள்ள தெற்கு இல. 132A கிராம அலுவலர் பிரிவின் தளவெள்ளையில் அமைந்த "மாஹாவிதானகேவத்த கல்வெட்டகொரட்டுவ இன் லொட் A1" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. டீ. எஸ். ஜயதிஸ்ஸ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.04.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 215/2015 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A1A1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ரெயில்வே ஒதுக்கம்; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் A1A2; தெற்கு: காலி முதல் மாத்தறை வரையான ஹை வீதி மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் A2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் பதினெட்டு தசம் மூன்று ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 18.31பே.) அல்லது ஹெக். 0.126465 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 215/ 2015 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் S 155/129 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-277/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஆர். கே. இமோரி அன்ட் அசோசலியேட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0035 1000 4484

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக காலி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எஸ். என். டி. சில்வா என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3347 மற்றும் ஏ. நல்லபெறும என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1396 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக

இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 4795 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "ஆர். கே. இமோரி அன்ட் அசோசியேட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 3347 மற்றும் 1396 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் மூன்று கோடியே தொண்ணூற்று ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பன்னிரெண்டு ரூபா முப்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 39,590,912.31) 2023, யூலை 12 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட மூன்று கோடியே தொண்ணூற்று ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பன்னிரெண்டு ரூபா முப்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 39,590,912.31) 2023, யூலை 13 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3347 மற்றும் 1396 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி நான்காயிரம் ரூபா (ரூபா 36,954,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3347 மற்றும் 1396 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் அக்மீமன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கதுருதூவ 134B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கலாஹெ இன் பனாகமுவ இல் அமைந்த "உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. பீ. எஸ். பீ. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 20/ 2004 எனும் வரைபடத்தின்) TP 62446 குடாளுத்தரவத்த மற்றும் கல்லெனேகந்த இன் லொட் A இன் லொட் 02 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. பீ. எஸ். பீ. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 82/ 2003 எனும் வரைபடத்தின்) கொக்கொட தேவாலேவத்தையின் லொட் B மற்றும் T. P. s. 62447, 62448 மற்றும் 62473 இன் கல்லெனே கந்தையின் பகுதிகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. பீ. எஸ். பீ. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.07.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 47/ 2004 இன் லொட் இலக்கங்கள் X1 மற்றும் X6 இன் ஒன்றிணைப்பு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. பீ. எஸ். பீ. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.07.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 38/ 2017 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X^7 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பம்பகாலவத்த மற்றும் குளுகாஹா அத்தரவத்த; கிழக்கு: பம்பகாலவத்த மற்றும் குளுகாஹா அத்தரவத்த மற்றும் வீதி; தெற்கு: வீதி, இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் X^5, X^4 மற்றும் X^2 மற்றும் இல. 62445 எனும் வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் X^5, X^4 மற்றும் X^2 மற்றும் TP 62472, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் எட்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (04ஏ. 02றூ. 08.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 38/ 2017 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 230/110 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட இல. 38/ 2017 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் X^5 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-277/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ப்ளேஸ் ஸ்கேப் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0165 1000 3466

2023.08.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு

பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, சனவரி 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4807, 2019, மே 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 5869 மற்றும் 5871 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளும் மற்றும் 2019, யூன் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5995 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 105604 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "ப்ளேஜ் ஸ்கேப் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்" மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 4807, 5869, 5871 மற்றும் 5995 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இருபத்தி ஏழு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து தொண்ணூற்றி நான்கு ரூபா அறுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 279,078,094.64) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் எண்பது இலட்சத்து பதின் ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று இரண்டு டொலர்கள் மற்றும் எண்பத்தி ஐந்து சென்ட்கள் (USD 8,015,802.85) 2023, யூலை 26 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இருபத்தி ஏழு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து தொண்ணூற்றி நான்கு ரூபா அறுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 279,078,094.64) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களிள் எண்பது இலட்சத்து பதின் ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று இரண்டு டொலர்கள் மற்றும் எண்பத்தி ஐந்து சென்ட்கள் (USD 8,015,802.85) 2023, யூலை 27 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 4807, 5869, 5871 மற்றும் 5995 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 25,000,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (AWPLR + 3%) P.a மேலும் ஒரு கோடியே பதினொரு இலட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரத்து நூற்று எண்பத்தி ஐந்து ரூபா ஐம்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 11,174,185.57) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் பதின் ஒரு கோடியே பதினான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 111,400,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (AWPLR + 3%) P.a மேலும் ஏழு கோடியே எண்பத்தி ஏழு இலட்சத்து இருபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து நானூற்று இரண்டு ரூபா ஐம்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 78,729,402.59) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் ஐம்பத்தி ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தி ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தி மூன்று ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 5,165,863.50) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஒரு கோடியே எழுபது இலட்சத்து இருபத்தி இரண்டாயிரத்து இருநூற்று பத்து ரூபா எழுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 17,022,210.77) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு முப்பது தசம் நான்கு ஆறு வீதம் (30.46%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் பதினைந்து இலட்சத்து அறுபத்தி ஆறாயிரத்து அறுபத்தி ஒன்பது டொலர்கள் மற்றும் பத்தொன்பது சென்ட்கள் (USD 1,566,069.19) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) மேலும் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றி எட்டாயிரத்து நூற்று பன்னிரெண்டு டொலர்கள் மற்றும் முப்பது சென்ட்கள் (USD 398,112.30) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஐம்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து ஐந்நூற்று டொலர்கள் மற்றும் ஐம்பத்தி எட்டு சென்ட்கள் (USD 5,539,500.58) ஆறு மாதங்களுக்கு லண்டன் இண்டர் பேங்க் (London Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து வீதம் (LIBOR + 3.75%) கட்டணத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 4807, 5869, 5871 மற்றும் 5995 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குடாபாடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெள்ள வீதிய கிராமத்தில் அமைந்த செனவிரத்ன இடம் வரிமதிப்பீட்டு இல. 05 ஐ ஏற்ற "தல்காஹாவத்த மற்றும் தொம்பகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் எஸ்.பாலேந்ரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மாச்சு 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2015/1/94 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன– வடக்கு: செனவிரத்ன மாவத்தை; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எல். சீ. தாபரே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8503/2003 எனும்

வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் சிரில் பெர்ணாண்டோவின் காணி; தெற்கு: Dr. ஹெக்ட்ட பெர்ணாண்டோவின் வாரிசுகளின் காணி மற்றும் எம். ஏ. எம். முசின் என்பவரின் காணி மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R1 பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, யூன் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 958 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபது தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 20.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2015/ 1/94 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 127/ 122 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-278

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

டப்ளியூ. பீ. சீ. மானெல் மற்றும் எஸ். என். கே. குணரத்ன
கணக்கு இல.: 1180 5754 3690

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஏ. ஆர். உதயங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, ஏப்பிறல் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 748 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டவர்கள் எனும் வகையில் விதான பத்திரனகே சந்ரா மானெல் மற்றும் ஷாமல் நுவன் குமார குணரத்ன என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் விதான பத்திரனகே சந்ரா மானெல் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 748 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எழுபத்தி மூன்று இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்தி நான்கு ரூபா எண்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 7,318,774.87) 2023, யூன் 13 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எழுபத்தி மூன்று இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து எழுநூற்றி எழுபத்தி நான்கு ரூபா எண்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 7,318,774.87) 2023, யூன் 14 ஆந் திகதி முதல் இல. 748 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினொரு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா (ரூபா 1,114,500.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் ஒரு இலட்சத்து பதின் ஐந்தாயிரத்து அறு நூற்று தொண்ணூற்றி மூன்று ரூபா அறுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 115,693.63) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் ஐம்பத்தி ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஐந்தாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தி ஒன்பது ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 5,655,249.40) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 748 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தொட்டை மாவட்டம் தெற்கு கீருவா பத்துவின் பெலிஅத்த பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் சிட்டினமலுவ மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் சிட்டினமலுவ கிராமத்தில் அமைந்த "கோன்காஹாவத்த மற்றும் கட்டுகருந்துமுலன இன் ஒரு பகுதி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல்.கே.குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, திசெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7920 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 3927 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A; கிழக்கு: இல. 7920 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B; தெற்கு: இல. 8471 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A மற்றும் இல. 7920 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C மற்றும் மேற்கு:

கெக்குனுகெட்டிய கும்புர, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் மூன்று நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15.34பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7920 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தங்காலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 177/41 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-283/6

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எச். எம். டீ. பீ. ஹேரத்
கணக்கு இல.: 0102 5000 5925

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ரீ. குணதிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, மே 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1844 மற்றும் ஏ. ஜே. பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022,ஒகத்து 23 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 6495 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட ஹேரத் முதியன்சேலாகே டிங்கிரிபண்டா ஹேரத் எனும் ஹேரத் முதியன்சேலாகே டிங்கிரி பண்டா ஹேரத் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 1844 மற்றும் 6495 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே நாற்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து முப்பதினாயிரத்து நூற்று எண்பத்தி ஆறு ரூபா இருபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 14,930,186.22) 2023, யூன் 19 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே நாற்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து முப்பதினாயிரத்து நூற்று எண்பத்தி ஆறு ரூபா இருபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 14,930,186.22) 2023, யூன் 20 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1844 மற்றும் 6495 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்தி ஆறு இலட்சத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்தி ஒன்பது ரூபா எழுபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 86,969.79) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) மேலும் ஒரு கோடியே முப்பது இலட்சத்து முப்பத்தி எட்டாயிரத்து நாநூற்று எழுபத்தி ஒன்பது ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 13,038,479.08) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் ஏழு இலட்சத்து எண்பத்தி ஆராயிரத்து அறுநூற்று ஒரு ரூபா அறுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 786,601.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1844 மற்றும் 6495 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான உப்புல் ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வன்னி ஹத்பத்து மகுல் ஒதொட்ட கோரளே நிக்கவெரட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் நிக்கவெரட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நிக்கவெரட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் நிக்கவெரட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த “சேருகாஹாமுல ஹேன மற்றும் கல்கொட ஹேன தற்போது வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜீ. பந்துதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, சனவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 872/ 92B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கல்பிட்டியகம கிராமத்தின் எல்லைகள்; கிழக்கு: இல. 872/92 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C; தெற்கு: நிக்கவெரட்டிய முதல் மாஹோ வரை பிரதான வீதி, மற்றும் மேற்கு: இல. 872/ 92 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 12பே.) அல்லது ஹெக். 0.030 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 872/ 92B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நிக்கவெரட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 90/ 279 (கருத்துக்கள் பந்தியின்) இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் B கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

வட மத்திய மாகாணம் குருநாகல் மாவட்டம் வன்னி ஹத்பத்து மகுல் ஒதொட்ட கோரளே நிக்கவெரட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் நிக்கவெரட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நிக்கவெரட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் நிக்கவெரட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த "சேருகாஹாமுல ஹேன மற்றும் கல்கொட ஹேன தற்போது வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜீ. பந்துதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, நவெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 872/92 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கல்பிட்டியகம கிராமத்தின் எல்லைகள்; கிழக்கு: இல. 872/92 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C; தெற்கு: நிக்கவெரட்டிய முதல் மாஹோா வரை பிரதான வீதி மற்றும் மேற்கு: ஈ. ஏ. எவ்ஜீன் நோனா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணிகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 12பே.) அல்லது ஹெக். 0.030 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 872/ 92 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நிக்கவெரட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 90/279 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-282

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

1. குமுது வல்லி ரிசோட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்

கணக்கு இல.: 0030 1000 3503/5030 3100 0043

2. டப்ளியு. ஏ. ஏ. சீ. பெர்ணாண்டோ மற்றும் எஸ். எஸ். கே. ஆர். பீ. பர்ணாண்டோ

கணக்கு இல.: 0030 5000 1929

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட உரித்துறுதி சான்றிதழ் இல. 00240009627 இன் ரூபா. 20,171,000.00 இற்கான 2022, ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியும் மற்றும் 2017, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4134, 2018, மே 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5031 எனும் ஈட்டு முறிகளும், 2014, நவெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 2100, 2102 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளும் 2019, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5979 மற்றும் 2022, ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8457 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 20625 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "குமுது வல்லி ரிசோட் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் கடன்பட்டார் என்ற வகையில் செமன்சங்கிலிகே குமுதுனீ ரொஸ்மன் பிரியதர்ஷனி பெர்ணாண்டோ எனும் செமன்சங்கிலிகே குமுதுனீ பிரியதர்ஷனி பெர்ணாண்டோ என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

"PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட உரித்துறுதி சான்றிதழ் இல. 00240009627 இன் ரூபா. 10,829,000.00 இற்கான 2022, ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியும் மற்றும் 2014, நவெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2098, 2017, நவெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4733, 2019, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5977 மற்றும் 2022, ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8455 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் செமன்சங்கிலிகே குமுதுனீ ரொஸ்மன் பிரியதர்ஷனி பெர்ணாண்டோ எனும் செமன்சங்கிலிகே குமுதுனீ பிரியதர்ஷனி பெர்ணாண்டோ மற்றும் வர்ணகுலசூரிய அடப்பகே அந்தனி கிறிஸ்டியன் பெர்ணாண்டோ என்பவர்களின் கடன்பட்டார் என்ற வகையில் செமன்சங்கிலிகே குமுதுனீ ரொஸ்மன் பிரியதர்ஷனி பெர்ணாண்டோ எனும் செமன்சங்கிலிகே குமுதுனீ பிரியதர்ஷனி பெர்ணாண்டோ என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட உரித்துறுதி சான்றிதழ் இல. 00240009627 இன் ரூபா 20,171,000.00 இற்காக மற்றும் ரூபா 10,829,000.00 இற்காக உள்ள ஈட்டு முறிகள் மற்றும் இலக்கங்கள் 4134, 5031, 2100, 2102, 5979, 8457, 2098, 4733, 5977 மற்றும் 8455 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை

இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இருபது கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஆராயிரத்து அறுநூற்று பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றி ஒன்பது சதம் (ரூபா 206,196,619.99) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் ஒரு இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து நாநூற்று எண்பத்தி மூன்று டொலர்கள் மற்றும் ஐம்பத்தி ஒன்பது சென்ட்கள் (USD 105,483.59) 2023, யூன் 19 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இருபது கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஆராயிரத்து அறுநூற்று பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றி ஒன்பது சதம் (ரூபா 206,196,619.99) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் ஒரு இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து நாநூற்று எண்பத்தி மூன்று டொலர்கள் மற்றும் ஐம்பத்தி ஒன்பது சென்ட்கள் (USD 105,483.59) 2023, யூன் 20 ஆந் திகதி முதல் உரித்துறுதி சான்றிதழ் இல. 00240009627 இன் ரூபா 20,171,000.00 இற்காக மற்றும் ரூபா 10,829,000.00 இற்காக உள்ள ஈட்டு முறிகள் மற்றும் இலக்கங்கள் 4134, 5031, 2100, 2102, 5979, 8457, 2098, 4733, 5977 மற்றும் 8455 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 5,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்தி மூன்று வீதம் (23%) மேலும் பதின் எட்டு கோடியே அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதினாயிரத்து எண்பத்தி மூன்று ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 186,999,083.15) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் ஒரு இலட்சத்து ஆயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தி எட்டு டொலர்கள் மற்றும் தொண்ணூற்றி ஒன்பது சென்ட்கள் (USD 101,328.99) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட உரித்துறுதி சான்றிதழ் இல. 00240009627 இன் ரூபா 20,171,000.00 இற்காக மற்றும் ரூபா 10,829,000.00 இற்காக உள்ள ஈட்டு முறிகள் மற்றும் இலக்கங்கள் 4134, 5031, 2100, 2102, 5979, 8457, 2098, 4733, 5977 மற்றும் 8455 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம் புத்தளம் மாவட்டம் தென் பிட்டிகல் கோரளே கம்மல் பத்துவவின் வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நைனாமடம மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் நைனாமடம மேற்கு இல் அமைந்த "அம்பகாஹாவத்த எனும் மாதங்காஹாவத்த மற்றும் வைரஓனேகுடாவ (தற்போது உயர் காணி) மற்றும் தொம்பகாஹாவத்த மற்றும் உனகாஹாகும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். ஏ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, யூன் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 124 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: டப்ளியூ. ஐ. என். அக்னஸ் பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி, வீதி (பிரதேச சபை) டப்ளியூ. ஏ. ஜோசம் பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: என். மார்வி பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: கிங் வாவியிற்கான ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு: ஆல்பட் பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் முப்பத்தி ஒன்பது பேர்ச் (01ஏ. 03றூ. 39பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 124 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 262/119 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 453 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

2. வடமேல் மாகாணம் புத்தளம் மாவட்டம் வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெள்ளமன்கரை இல. 486B கிராம அலுவலர் பிரிவின் நைனாமடம மேற்கு இல் அமைந்த காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ப்ளொக் (Block) இல. 01- 00001 இல. 410037 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு இல. 0081 என குறிப்பிடப்பட்ட பார்சல் துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பார்சல் துண்டு 58; கிழக்கு: பார்சல் துண்டு 95; தெற்கு: 82 மற்றும் மேற்கு: 80, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் மூன்று நான்கு நான்கு ஏழு ஹெக்டேயர் (ஹெக். 0.3447) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் , மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 410037 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-276/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எஸ். கே. அபேசூரிய
கணக்கு இல.: 1022 5472 7607

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

“PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எல். எம். டீ. கித்சிறி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, மாச்சு 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3910 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் சுசந்த குமார அபேசூரிய என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 3910 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே பதின் எட்டு இலட்சத்து ஆயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி ஒன்பது ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 11,801,659.73) 2023, யூலை 13 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே பதின் எட்டு இலட்சத்து ஆயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி ஒன்பது ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 11,801,659.73) 2023, யூலை 14 ஆந் திகதி முதல் இல. 3910 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே பதின் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 11,132,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 3910 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே உடுகாஹா பத்துவின் சீதாவக்க நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் சீதாவக்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொட்டஹெர இல. 432D கிராம அலுவலர் பிரிவின் இரத்தினபுரி வீதியில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 20 ஐ ஏற்ற “கொட்டபொடவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஏ. டீ. எல். விஜேவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, ஓகத்து 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2616A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 189 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 03; கிழக்கு: வீதி (RDA) இரத்தினபுரி வீதி; தெற்கு: இல. 189 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 05 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு: இல. 189 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 05 இன் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று தசம் மூன்று இரண்டு ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 3.321பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2616A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே உடுகாஹா பத்துவின் சீதாவக்க நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் சீதாவக்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொட்டஹெர இல. 432D கிராம அலுவலர் பிரிவின் அவிஸ்ஸாவலை - இரத்தினபுரி வீதியில் அமைந்த “கொட்டபொடவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. ஈ. விஜேசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, திசெம்பர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 189 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 04 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கமைந்த லொட் 03; கிழக்கு: இரத்தினபுரி வீதி; தெற்கு: லொட் 05 மற்றும் மேற்கு: லொட் 05, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று தசம் எட்டு மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 3.83பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 189 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 338/ 107 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-283/4

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

யூ. டப்ளியூ. ஏ. என். சாமர மற்றும் யூ. டப்ளியூ. ஏ. என். ஹேசர
கணக்கு இல.: 1035 5251 9634

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக காலி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. நல்லபெறும என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1358 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் உபேரத்ன வடு ஆச்சாரிகே நுவன் சாமர மற்றும் உபேரத்ன வடு ஆச்சாரிகே நதில் ஹேசர என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் உபேரத்ன வடு ஆச்சாரிகே நதில் ஹேசர என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 1358 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே அறுபத்தி நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தி எட்டு ரூபா ஐம்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 16,477,868.58) 2023, யூன் 21 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே அறுபத்தி நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தி எட்டு ரூபா ஐம்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 16,477,868.58) 2023, யூன் 22 ஆந் திகதி முதல் இல. 1358 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று இலட்சத்து ஆறாயிரம் ரூபா (ரூபா 306,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி நான்கு இலட்சத்து எட்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 15,408,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1358 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம் காலி நான்கு கிரவேட்களுக்குள் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச காலி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கல்வடுகொட இல. 96B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கும்பல்வெள்ள கிராமத்தில் அமைந்த வக்வெள்ள வீதி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் வரிமதிப்பீட்டு இல. 313C, 313/1 மற்றும் 313/2 ஐ ஏற்ற "மஓவிட்ட எனும் வகுர அலுத் அஸ்வெத்தும" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். அமேநர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.07.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2130 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A இன் மீள் அளவீடும் உப பிரிவுமான உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரோஹன உயன்கொட என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, செத்தெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 27620 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A1B1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 313D இன் லொட் இலக்கங்கள் 2, 3 மற்றும் 8 இன் பகுதிகள்; கிழக்கு: வக்வெள்ள வீதி, இங்கு லொட் X, இல. 2130 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 9; தெற்கு: லொட் 7B, (வரிமதிப்பீட்டு இல. 311/1) இங்கு லொட் X, இல. 2130 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 9 மற்றும் மேற்கு: இல. 609C எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 8B மற்றும் 7A இன் பகுதிகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி நான்கு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 34.50பே.) அல்லது ஹெக். 0.08726 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 27620 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் Q 300/121 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 9 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

கூறப்பட்ட கும்பல்வெள்ள கிராமத்தில் அமைந்த "மஓவிட்ட எனும்வகுர அலுத்அஸ்வெத்தும" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971, பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 609C எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 09 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 08, 03 மற்றும் 04; கிழக்கு: வக்வொள்ள வீதி மற்றும் இதே காணியின் லொட் 3; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 05 மற்றும் மேற்கு: இதே

காணியின் லொட் 07; ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 2.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 609C எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Q 300/120 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-283/5

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

பமுனுகம டிஸ்ற்றிபியூட்டா(ர்)ஸ்
கணக்கு இல.: 0098 1000 2414

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எம். சீ. லக்மினி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, மாச்சு 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1161, நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, சனவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8517, 2021, மாச்சு 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1609 மற்றும் 2023, சனவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8521 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் "பமுனுகம டிஸ்ற்றிபியூட்டா(ர்)ஸ்" எனும் வியாபாரத்தை பங்காளர்களாக நடாத்தி வரும் கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் வன்னிஆரச்சிகே டொன் செபஸ்த்தியன் ஷாந்த மற்றும் வன்னி ஆரச்சிகே டொன் இரேஷ் தாரக்க எனும் வன்னிஆரச்சிகே டொன் இரேஷ் தாரக்க என்பவர்களின் கடன்பட்டவர் எனும் வகையில் வன்னி ஆரச்சிகே டொன் இரேஷ் தாரக்க எனும் வன்னிஆரச்சிகே டொன் இரேஷ் தாரக்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எச். சீ. லக்மினி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, மாச்சு 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1607 மற்றும் நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, சனவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8519 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் "பமுனுகம டிஸ்ற்றிபியூட்டா(ர்)ஸ்" எனும் வியாபாரத்தை பங்காளர்களாக நடாத்தி வரும் கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் வன்னிஆரச்சிகே டொன் செபஸ்த்தியன் ஷாந்த மற்றும் வன்னி ஆரச்சிகே டொன் இரேஷ் தாரக்க எனும் வன்னிஆரச்சிகே டொன் இரேஷ் தாரக்க என்பவர்கள் கடன்பட்டவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1161, 8517, 1609, 8521, 1607 மற்றும் 8519 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஐந்து கோடியே இருபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்தி ஐந்து ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 52,904,775.19) 2023, யூன் 10 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஐந்து கோடியே இருபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்தி ஐந்து ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 52,904,775.19) 2023, யூன் 11 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1161, 8517, 1609, 8521, 1607 மற்றும் 8519 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட்ட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினைந்து இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூறு ரூபா எண்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 1,549,390.89) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் நான்கு கோடியே எழுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து பதினான்காயிரம் ரூபா (ரூபா 47,914,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1161, 8517, 1609, 8521, 1607 மற்றும் 8519 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு

உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. இ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1.(a). மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் வெலிகம்பிட்டிய வடக்கு இல. 190A கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்திவிட்டிய வோட் இல. 02 வெலிகம்பிட்டியவில் அமைந்த கொழும்பு வீதி 1 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 26 ஐ ஏற்ற "பூவௌ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். லியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2023, யூன் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 224 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 432 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஆறு; கிழக்கு: இங்கு லொட் 433; தெற்கு: லொட் R 39 (வீதி - 6.0 மீற்றர்கள் அகலம்) மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 431, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 8.00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 224 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 543/86 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(b). கூறப்பட்ட இந்திவிட்டிய வோட் இல. 2 வெலிகம்பிட்டியவில் அமைந்த கொழும்பு வீதி 1 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 24 ஐ ஏற்ற "பூவௌ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். லியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, யூன் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 224 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 433 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஆறு; கிழக்கு: இங்கு லொட் 434; தெற்கு: லொட் R39 (வீதி - 6.0 மீற்றர்கள் அகலம்) மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 432, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 8.00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 224 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 407/56 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 224 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் R1 முதல் லொட் R43 வரை அதன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 1161 மற்றும் 8517 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே ராகம் பத்துவின் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பமுனுகம இல. 164 கிராம அலுவலர் பிரிவின் பமுனுகம கிராமத்தில் எலென் எகொட அமைந்த பிட்டிபன வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 353 ஐ ஏற்ற "மாதங்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எப். ஷெல்ட்டன் பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, சனவரி 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 662 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி (RDC); கிழக்கு: சனி ஜயமான்ன உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: ரத்னப்பிரிய பெரேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: ரணவிரு பீ. சுனில் பெரேரா மாவத்தை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 8.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 662 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட பமுனுகம கிராமத்தில் எலென் எகொட அமைந்த "மாதங்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எப். ஷெல்ட்டன் பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 142 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வட கிழக்கு: பிட்டிப்பன வீதி; தென் கிழக்கு: எச். டீ. மரிஹாமியின் காணி; தென் மேற்கு: ஜீ. மார்ட்டின் பெரேராவின் காணி மற்றும் வட மேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 8.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 142 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 169/130 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 1609 மற்றும் 8521 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

3. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே ராகம் பத்துவின் ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கனுவன இல. 191

எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கனுவவன கிராமத்தில் அமைந்த பழைய நீர்கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 136 ஐ ஏற்ற "காஹாட்டகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எப். ஷெல்ட்டன் பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1129 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பெனிட்டா பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: பெனிட்டா பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: சதாசரன மாவத்தை மற்றும் மேற்கு: பழைய நீர்கொழும்பு வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் சைபர் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 4.04பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1129 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜே. டீ. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, மே 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5113 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாவதோடும் இது மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட கனுவவன கிராமத்தில் அமைந்த "காஹாட்டகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. சீ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1938, யூலை 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5425 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; தெற்கு: மனுவெல் பெரேராவின் காணியிலிருந்து பிரிக்கப்படும் வீதி மற்றும் மேற்கு: கொழும்பு - நீர்கொழும்பு பெருந் தெரு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் ஒன்று எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 4.18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5425 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 244/113 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 1607 மற்றும் 8519 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-276/4

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ப்ளேஜ் ஹொலிடேஸ் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0165 1000 1000

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, சனவரி 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3907 மற்றும் 3909 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 104680 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "ப்ளேஜ் ஹொலிடேஸ் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட்" மற்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடன்பட்டவர் எனும் வகையில் வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 3907 மற்றும் 3909 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஆறாயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூற்றி இரண்டு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 15,056,592.73) 2023, யூன் 10 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஆறாயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூற்றி இரண்டு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 15,056,592.73) 2023, யூன் 11 ஆந் திகதிய முதல் இலக்கங்கள் 3907 மற்றும் 3909 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடி ரூபா (ரூபா 10,000,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + மூன்று வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 3% P.a.) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள்

3907 மற்றும் 3909 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

ப்ளேஜ் ஹொலிடேஸ் (பிரைவேற்) லிமிட்டெட் ஐ கட்டுப்படுத்தும் நபரான அதன் மெய் நிகர் உரிமையாளரான வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ ஆவதோடு கூறப்பட்ட நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவதின் மற்றும் நிர்வாகத்தை மேற்கொள்ளும் ப்ளேஜ் ஹொல்டேஸ் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட் இன் பணிப்பாளராக கூறப்பட்ட வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ அதற்கமைய, வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ மேற்கொண்ட மற்றும் நிறுவனத்துடன் ஏற்படுத்திக்கொண்ட அனைத்து சாதாரண பேச்சுவார்த்தை நடவடிக்கைகள் மற்றும் அனைத்து கொடுக்கல் வாங்கல்கள், அனைத்து கடன்களும், அவற்றை செலுத்துவதற்கான கடமை மற்றும் அவற்றை மீள் செலுத்தத் தவறுதல் தொடர்பான புரிதல் மற்றும் அதனை அறிந்துக் கொண்டவரான சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இனால் ப்ளேஜ் ஹொலிடேஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் இற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி அனுசரணையின் பயனாளியுமான கூறப்பட்ட வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ என்பதால்,

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகள் கோரளே கம்மல் பத்து வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த "பதுளுவத்த டைல் ஃபெக்ட்டரி காணி எனும் சூரியகாஹாவத்த மற்றும் குருவிட்ட விகஹாவத்த அம்பகாஹாவத்த நாரங்காஹாஓவிட்ட பெலிகாஹாபள்ளம கித்துல்காஹாஓவிட்ட அம்பகாஹாவத்த மற்றும் சூரியகாஹாவத்த கெபெள்ள மற்றும் கூருவெவிச்சகாஹாவத்த தற்போது ஒடுன்ன உளு கம்ஹல பீஹீட்டி இடம மிகத் திருத்தமாக சூரியகாஹாவத்த மற்றும் குருச்சிகாஹாவத்த அம்பாகாஹாவத்த நாரங்காஹாஓவிட்ட பெலிகாஹாபல்லம கித்துல்காஹாஓவிட்ட அம்பகாஹாவத்த மற்றும் சூரியகாஹாவத்த கெபெள்ள மற்றும் குருவெச்சிகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வய். எம். ஆர். யாபா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நவெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 11 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 7551 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1; கிழக்கு: இங்கு லொட் 10; தெற்கு: இங்கு லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 12, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் மூன்று சைபர் (00ஏ. 00றூ. 15.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 174/ 95 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3907 எனும் ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. வட மேல் மாகாணம் புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகள் கோரளே கம்மல் பத்து வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த "பதுளுவத்த டைல் ஃபெக்ட்டரி காணி எனும் சூரியகாஹாவத்த மற்றும் குருவிட்ட விகஹாவத்த அம்பகாஹாவத்த நாரங்காஹாஓவிட்ட பெலிகாஹாபள்ளம கித்துல்காஹாஓவிட்ட அம்பகாஹாவத்த மற்றும் சூரியகாஹாவத்த கெபெள்ள மற்றும் கூருவெவிச்சகாஹாவத்த தற்போது ஒடுன்ன உளு கம்ஹல பீஹீட்டி இடம மிகத் திருத்தமாக சூரியகாஹாவத்தமற்றும்குருச்சிகாஹாவத்தஅம்பாகாஹாவத்த நாரங்காஹா ஓவிட்ட பெலிகாஹாபல்லம கித்துல்காஹாஓவிட்ட அம்பகாஹாவத்த மற்றும் சூரியகாஹாவத்த கெபெள்ள மற்றும் குருவெச்சிகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் Y. M.R. யாபா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நவெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 14 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி); கிழக்கு: இங்கு லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி) மற்றும் இங்க லொட் 8; தெற்கு: இங்கு லொட் 8 மற்றும் சுனில் நோனிஸ் என்பவரின் காணி மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 16 மற்றும் இங்கு லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினேழு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 17.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 174/97 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி ஒதுக்கம்) இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இல. 3909 எனும் ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-276/5

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஏ. எஸ். ஐ. அபேசேகர மற்றும் ஏ. வீ. ஜீ. என். நில்மினி
கணக்கு இல.: 1015 5797 1007

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டப்ளியூ. எஸ். பரனமான என்பவரால் எமுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, திசெம்பர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5595, காலி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. நல்லபெறும என்பவரால் எமுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, யூலை 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 782, 2023, மாச்சு 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1482 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் அசேல ஷியாமன் இந்திக்க அபேசேக்கர மற்றும் அபேவிக்ரம விதான கமச்சிகே நதீக்கா நில்மினி என்பவர்களின் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் அபேவிக்ரம விதான கமச்சிகே நதீக்கா நில்மினி என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 5595, 782 மற்றும் 1482 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே இருபத்தி ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஐந்தாயிரத்து நானூற்று ஆறு ரூபா எண்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 12,195,406.85) 2023, யூலை 13 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே இருபத்தி ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஐந்தாயிரத்து நானூற்று ஆறு ரூபா எண்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 12,195,406.85) 2023, யூலை 14 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 5595, 782 மற்றும் 1482 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தி இரண்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 772,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஒரு கோடியே ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்தி ஐந்தாயிரத்து நானூற்று எழுபத்தி ஏழு ரூபா ஐம்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 10,985,477.55) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5595, 782 மற்றும் 1482 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் காலி நான்கு கிரவேட்களுக்குள் போப்பே - போத்தல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கல்கெட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொடகந்த இல் அமைந்த "பெப்பிலியகாஹா வத்தையில் லொட் 1 மற்றும் களுவகாஹா அத்தரகொட வத்தையின் லொட் 10 இன் லொட் 10B இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்டதன் மற்றும் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டீ. எஸ். விஜயதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.06.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1485 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் $10B^3$ என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 10A மற்றும் லொட் 10B2; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 10B2 மற்றும் லொட் A (3.1 மீற்றர் அகல வீதி); தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 7, 8 மற்றும் 9 மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 6 மற்றும் 10A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ரூட் (00ஏ. 01ரூ. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1485 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 10B3 இன் மீள் அளவீடாகும்:

தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் காலி நான்கு கிரவேட்களுக்குள் போப்பே - போத்தல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கல்கெட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொடகந்த இல் அமைந்த "பெப்பிலியாகாஹா வத்தையில் லொட் 1 இன் லொட் 1 மற்றும் களுவகாஹா அத்தரகொட வத்தையின் லொட் 10

இன் லொட் 10B இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்டதன் மற்றும் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டீ. எஸ். விஜயதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.06.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 451 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் $10B^3$ என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 10A; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 10B2 மற்றும் லொட் A (3.1 மீற்றர் அகல வீதி); தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 7, 8 மற்றும் 9 மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 6, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 451 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் R 209/93 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்டதன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம் காலி நான்கு கிரவேட்களுக்குள் போப்பே - போத்தல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கல்கெட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொடகந்த இல் அமைந்த "பெப்பிலியாகாஹா வத்தையில் லொட் 1 இன் லொட் 1 மற்றும் களுவகாஹா அத்தரகொட வத்தையின் லொட் 10 இன் லொட் 10B இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்டதன் மற்றும் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டீ. எஸ். விஜயதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.06.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 451 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A (3.1 மீற்றர் அகலம்) என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 10B2, 10B1 மற்றும் லொட் 10C (வீதி); கிழக்கு: பிரதான வீதி; தெற்கு: பெபிலியாகாஹா வத்த காணி மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 10B3, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் ஒன்பது எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 4.98பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 451 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் R 209/94 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-283/1

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : நீர்கொழும்பு மெட்ரோ

வர்ணகுலசூரிய பட்டபெந்திகேஅனித்தா ஷிரோமி நில்மினி பர்ணாண்டோ

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, யூன் 22 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

வர்ணகுலசூரிய பட்டபெந்திகேஅனித்தா ஷிரோமி நில்மினி பர்ணாண்டோ கடற்பாட்டாளர், அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜீ. எம். எம். பர்ணாண்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.08.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5512 ஆம் இலக்க அடகுமுறி, வர்ணகுலசூரிய பட்டபெந்திகேஅனித்தா ஷிரோமி நில்மினி பர்ணாண்டோ ஆகியோருக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட வீட்டு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 15,000,000.00 (ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வர்ணகுலசூரிய பட்டபெந்திகேஅனித்தா ஷிரோமி நில்மினி பர்ணாண்டோ சொல்லப்பட்ட முறிக்கு அமைய, சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 15,000,000.00 (ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் என்பதனால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் சொல்லப்பட்ட தொகையினை செலுத்தத் தவறியதனால் தற்போது 2023, ஏப்பிறல் 05 அன்று வரை ரூபா 15,312,837.00 (ஒரு கோடியே ஐம்பத்து மூன்று இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்துஏழு ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 5512 ஆம் இலக்க அடகு முறி மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடுவைக்கப்பட்ட ரூபா 15,312,837.00 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2023, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா14,521,623.57 இற்கான வட்டி வீதம் 20% வருடாந்தம், அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து)

அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஈ. எஸ். ராமநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்கு உட்பட்டது) கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள அளுத்குறு கோறளையின் தூனகஹா பற்றுவில் உள்ள கட்டான பிரதேச சபையின் தீமன்ஹந்திய உப அலுவலகத்தின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கட்டான பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள மஹாஹுனுப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட மஹா - ஹுனுப்பிட்டிய கிராமத்தில் உள்ள பொல்கபப்புவத்த எனஅழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1059 இல் உள்ள 2010.01.18 ஆந் திகதி, உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ.எஸ்.எஸ். பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1996.10.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1059 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்– வடக்கு: என். கே. டி. டி. டி. அப்புஹாமியின் காணி ; கிழக்கு: எஸ். சில்வஸ்டர் மற்றும் ஏனையவர்களது காணி ; தெற்கு: திலிநோனாவின் காணி ; மேற்கு : அமரசேகர மாவத்தை, அத்துடன் ஒரு றூட் மற்றும் ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

08-286/1

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : கணேமுல்ல

வித்தான பத்திரணஹெலாகே ரேனுகா நிஷாந்தி பத்திரண மற்றும் திலக் மடுவந்த குணசிங்க

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, சனவரி 23 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

வித்தான பத்திரணஹெலாகே ரேனுகா நிஷாந்தி பத்திரண மற்றும் திலக் மடுவந்த குணசிங்க கடப்பாட்டாளர்கள், அடகு வைத்த ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. கே. ராஜபக்சவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.06.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 248 ஆம் இலக்க அடகு முறி, தொடர்பான ஆதனம் குறித்து மேலதிக விபரங்கள் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், வித்தான பத்திரணஹெலாகே ரேனுகா நிஷாந்தி பத்திரண மற்றும் திலக் மடுவந்த குணசிங்க ஆகியோருக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் III வசதி வாய்ப்பான ரூபா 100,000,000.00 (பத்து கோடி ரூபா மட்டும்) தொகையினை மீளப்பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வித்தான பத்திரணஹெலாகே ரேனுகா நிஷாந்தி பத்திரண மற்றும் திலக் மடுவந்த குணசிங்க ஆகியோருக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புடன் தவணை கடன் III வசதி வாய்ப்பான ரூபா 100,000,000.00 (பத்து கோடி ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகை தற்போது 2022, செத்தெம்பர் 15 அன்று வரை ரூபா 100,972,989.39 (பத்து கோடியே ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து ஒன்பது ரூபா முப்பத்து ஒன்பது சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை தொடர்பாக வழங்க வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள் என்பதனால் சொல்லப்பட்ட தொகை தற்போது சேர்மதியாகவும் உள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 248 / அடகு முறி மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 100,972,989.39 பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, செத்தெம்பர் 16 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 91,838,477.81 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR 2.5% வருடாந்தம், அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் கே.பீ.என். சில்வாவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தின் கம்பஹா பிரதேச செயலகம் மற்றும் கிரில்லவெல வடக்கு சியன்ன கோறள 287/D கிராம அலுவலர் பிரிவின் அதிகாரி பற்றுவில்

உள்ள மஹர பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட கிரில்லவெலவில் உள்ள "கொடபாறகஹாலந்த" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. டி. தசநாயக்காவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021, யூன் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2875 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: 20 அடி அகலமான வீதி; கிழக்கு : வரைபட இலக்கம் 2875 இன் காணித்துண்டு B ; தெற்கு: காலஞ்சென்ற ஏ. பீரிஸ் அப்புவின் வாரிசுகளின் காணி மற்றும் ஏனையவர்களது கொடபாறகஹாலந்த ; மேற்கு : கொழும்பு – கண்டி வீதி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2875 இற்கு அமைவான முப்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தின் கம்பஹா பிரதேச செயலகம் மற்றும் கிரில்லவெல வடக்கு சியன்ன கோறள 287/D கிராம அலுவலர் பிரிவின் அதிகாரி பற்றுவில் உள்ள மஹர பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட கிரில்லவெலவில் உள்ள "கொடபாறகஹாலந்த" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி. தசநாயக்காவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021, யூன் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999, மாச்சு 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3907 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: 20 அடி அகலமான வீதி; கிழக்கு : வரைபட இலக்கம் 9580 இன் காணித்துண்டு 3 ; தெற்கு : காலஞ்சென்ற ஏ. பீரிஸ் அப்புவின் வாரிசுகளின் காணி மற்றும் ஏனையவர்களது கொடபாறகஹாலந்த ; மேற்கு : வரைபட இலக்கம் 3907 இல் உள்ள காணித்துண்டு A அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2875 இற்கு அமைவான பதினேழு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 17பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2875 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள வரைபட இலக்கம் 9580 இல் உள்ள காணித்துண்டு 13 மறுபெயர் 20 அடி அகலமான வீதி மேலான வழி உரிமையும் சேர்த்து.

சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

08-286/2

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : நொரச்சோலை
வர்ணகுலசூரிய கீர்த்தி சம்பத் பீரிஸ்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, யூன் 22 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

வர்ணகுலசூரிய கீர்த்தி சம்பத் பீரிஸ் கடப்பாட்டாளர், அடகுவைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், புத்தளம் பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். நட்வி நவாவியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.04.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 8898 ஆம் இலக்க அடகு முறி மற்றும் புத்தளம் பிரசித்த நொத்தாரிசு கொன்சி ஈ பர்ணாண்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.07.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 914 மற்றும் 2018.03.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1454 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள் வர்ணகுலசூரிய கீர்த்தி சம்பத் பீரிஸுக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 15,000,000.00 (ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வர்ணகுலசூரிய கீர்த்தி சம்பத் பீரிஸ் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய, சொல்லப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 15,000,000.00 (ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவு மற்றும் அவருக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்பு கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார் என்பதனாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் சொல்லப்பட்ட தொகையினை செலுத்தத் தவறியதனால் தற்போது 2023, மாச்சு 27 அன்று வரை ரூபா 13,575,176.52 (ஒரு கோடியே முப்பத்து ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்து ஐந்தாயிரத்து நூற்று எழுபத்தாறு ரூபா ஐம்பத்திரெண்டு சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 8898, 914 மற்றும் 1454 ஆம் இலக்க அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடுவைக்கப்பட்ட ரூபா 13,575,176.52 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2023, மாச்சு 28 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 12,631,913.07 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் 15.5% வருடாந்தம், அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை

மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் எல். பி. சேனாநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள கல்பிற்றிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள கல்பிற்றி பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட நொரச்சோலை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கல்பிற்றிய பிரிவின் அக்கரைப்பற்று வடக்கில் உள்ள இல்லந்தடி கிராமத்தில் உள்ள "எலந்தாடிக்கண்டி" என அழைக்கப்படுவதும் தெரியப்படுவதுமான பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் வி. விக்கேஸ்வரனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.07.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4344 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட இரண்டு றூட் மற்றும் நான்கு தசம் நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 2றூ. 4.4பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதுமான காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : மேரி மகலீன் பெரேராவிற்குச் சொந்தமான காணி ; கிழக்கு : மஃரூபிற்கு சொந்தமான காணி மற்றும் கடை கட்டடம் மற்றும் வளவுகள் ; தெற்கு : வீதி (பி.ச.) மற்றும் கடை கட்டடம் மற்றும் வளவுகள் ; மேற்கு : வழி (3 மீற்றர்கள் அகலமானது) ; முழுவதும் இந்த எல்லைகளுக்கு உட்பட்டது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

08-286/3

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : ஹோமாகம
கப்புகே சமிந்த புஷ்பகுமார, யமுனா கயானி மத்துகம முதியான்சேலாகே மற்றும் இடமல்கொட டோனா யசவதி

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, யூன் 22 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

கப்புகே சமிந்த புஷ்பகுமார, யமுனா கயானி மத்துகம முதியான்சேலாகே மற்றும் இடமல்கொட டோனா யசவதி ஆகியோர் கடப்பாட்டாளர்களாகவும், யமுனா கயானி மத்துகம முதியான்சேலாகே மற்றும் இடமல்கொட டோனா யசவதி ஆகியோர் அடகு வைத்தவர்களாகவும் உள்ள நிலையில் அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. ஏ. எஸ். ஜயரட்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.11.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 653, 2013.03.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட1063, மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். டி. ஏ. கே. அதிகாரியினால் 2014.06.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2158 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. ஏ. எஸ். ஜயரட்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1741 மற்றும் 2016.08.31 ஆந் திகதியிடப்படட 2395 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள், கப்புகே சமிந்த புஷ்பகுமார, யமுனா கயானி மத்துகம முதியான்சேலாகே மற்றும் இடமல்கொட டோனா யசவதி ஆகியோருக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 6,284,000.00 கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட கப்புகே சமிந்த புஷ்பகுமார, யமுனா கயானி மத்துகம முதியான்சேலாகே மற்றும் இடல்கொட டோனா யசவதி சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய, சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 6,284,000.00 (அறுபத்து இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் உட்பட தவணை தவறியுள்ளார்கள் என்பதனால், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் சொல்லப்பட்ட தொகையினை செலுத்தத் தவறியதனால் தற்போது 2023, ஏப்பிறல் 20 அன்று வரை ரூபா 5,677,059.80 (ஐம்பத்தாறு இலட்சத்து எழுபத்து ஏழாயிரத்து ஐம்பத்து ஒன்பது ரூபா எண்பது சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 653, 1063, 2158, 1741 மற்றும் 2395 ஆம் இலக்க அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடுவைக்கப்பட்ட ரூபா 5,677,059.80 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2023, பெப்புருவரி 18 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 5,352,800.00 இற்கான வட்டி வீதம் 11.5% அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் கே. பீ. என். சில்வாவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம் கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள ஹோமாகமவின் பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட ஹோமாகமவின் பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட பனாகொடவில் உள்ள அளுபோகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. எச். எம். எல். பிரேமசந்திரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, ஏப்பிறல் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7707 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : கல்வெல கும்புரவை பிரிக்கும் நீரோடை ; கிழக்கு : எம். இமானிஸ் சிங்ஹோவின் காணி ; தெற்கு : காணித்துண்டுகள் 3 மற்றும் 2 ; மேற்கு : காணித்துண்டு 2 மற்றும் ரி. டி. ஜேசன் மற்றும் ஏனையவர்களது காணித்துண்டு, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7707 இற்கு அமைவான ஒரு றூட் மற்றும் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

அத்துடன் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. எச். எம். எல். பிரேமசந்திரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, ஏப்பிறல் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7707 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3 மேலானதும் உடனானதுமான வழி உரிமையும் சேர்த்து.

சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

08-286/4

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : உலக வர்த்தக நிலையம்
ஷாந்தி லாண்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, யூன் 22 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

ஷாந்தி லாண்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் கடற்பாட்டாளராகவும், வில்வர ஆராச்சிலாகே மேவின் திலக்சிறி அடகு வைத்தவராகவும் உள்ள நிலையில், அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது அட்டவணைகளில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ. எஸ். கே.ஹேரத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.08.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6828 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எச். ஏ. ஹிக்காவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.10.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 16 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள் ஷாந்தி லாண்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 15,700,000.00 (ஒரு கோடியே ஐம்பத்தேழு இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது தொடர்பான கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2023.01.30 ஆந் திகதி வரை ரூபா 13,169,605.92 (ஒரு கோடியே முப்பத்துஒரு இலட்சத்துஅறுபத்துஒன்பதாயிரத்து அறுநூற்று ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகையுடன் மேலும் 2023.01.31 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 11,949,167.73 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR+3% என்பன உள்ளடங்கலாக.

ஷாந்தி லாண்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் கடற்பாட்டாளராகவும், வில்வர ஆராச்சிலாகே மேவின் திலக்சிறி அடகு வைத்தவராகவும் உள்ள நிலையில், அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான இரண்டாம் அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. ஏ. டிஎன். ஏ. கத்துருசிங்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.04.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 126 ஆம் இலக்க அடகு முறி ஷாந்தி லாண்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட நிரந்தர மேலதிக பற்று வசதி வாய்ப்பான ரூபா 5,000,000.00 (ஐம்பது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு 2023.01.30 ஆந் திகதி வரை ரூபா 5,382,920.24 (ஐம்பத்து மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபது ரூபா இருபத்து நான்கு சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகையுடன் மேலும் 2023.01.31 முதல் AWPLR+3% வட்டி வீதம் என்பன உள்ளடங்கலாக.

அத்துடன், வில்வர ஆராச்சிலாகே மேவின் திலக்சிறி காரியாம்சமானஉரிமையாளர் என்பதுடன், முன்சொல்லப்பட்ட ஷாந்தி லாண்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டை தனது கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ள முன்சொல்லப்பட்ட வில்வர ஆராச்சிலாகே மேவின் திலக்சிறி நிறுவனத்தின் பணிப்பாளராக செயல்படுவதுடன் ஷாந்தி லாண்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டை தனதுகட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ளதுடன் அதனை நிர்வகிப்பவராகவும் செயல்படுகிறார். அத்துடன் நிறுவனத்தின் செயல்பாடுகள்

வெளியிடப்படும் பட்சத்தில் முன் சொல்லப்பட்ட வில்வர ஆராச்சிலாகே மேவின் திலக்சிறி உரிமையாளர் என்பதுடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் ஷாந்தி லாண்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி கொடுப்பனவின் மூலம் உண்மையிலேயே பயன் அடைபவர்.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட ஷாந்தி லாண்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட தவணைக்கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 15,700,000.00 மற்றும் நிரந்தர மேலதிக பற்று வசதி வாய்ப்பான ரூபா 5,000,000.00, மொத்தமாக ரூபா 20,700,000.00 (இரண்டு கோடியே ஏழு இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகை கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2023.01.30 ஆந் திகதி வரை ரூபா 13,169,605.92 மற்றும் 5,382,920.24 மொத்தமாக ரூபா 18,312,246.28 (ஒரு கோடியே எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து ஆறு ரூபா இருபத்தெட்டு சதம் மட்டும்) சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 6828, 16 மற்றும் 126 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலமான ரூபா 13,169,605.92 மற்றும் 5,382,920.24 மொத்தமாக ரூபா 18,312,246.28 கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2023, சனவரி 31 முதல் மேலும் மூலதன நிலுவையான ரூபா 11,949,167.73 (தவணை கடன்) தொகைகளுக்கான AWPLR+3% மற்றும் AWPLR+3% வட்டி வீதத்துடன் மேலும் விற்பனை நாள்வரை விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் எல். பி. சேனநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள அளுத்குறு கோறளவின் ராகம் பற்றுவில் உள்ள ஜா-எல பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைக்கு உட்பட்ட ராகமவின் அலகிற்கு உட்பட்ட ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ராகம ரம்பிற்றிய கிராம அலுவலர் பிரிவு 181C இற்கு உட்பட்ட ராகமவில் உள்ள கடவத்தை வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 241/ 1 ஐ கொண்டுள்ள தலுக்கல எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள்மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். குணசேகரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, ஓகத்து 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7656 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : காணித்துண்டு 1 ; கிழக்கு : காணித்துண்டு 1 ; தெற்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. பி. எல். பர்ணாண்டோவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.12.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6191 இல் உள்ள காணித்துண்டு 4 ; மேற்கு: ராகமவில் இருந்து கடவத்த வீதி, வீடுகளுக்கு செல்லும் வீதி,அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7656 இற்குஅமைவாக ஒரு றூட் மற்றும் மூன்று தசம் நான்கு நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 3.44பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. ஜே. வி. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983.11.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7474 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B4 மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. பி. எல். பர்ணாண்டோவினால் தயாரிக்கப்பட்ட2004.12.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6191 இல் உள்ள காணித்துண்டு 7 இற்கு மேலானதும் உடனானதுமான பாதை உரிமைகளும் சேர்த்து.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள அளுத்குறு கோறளவின் ராகம் பற்றுவில் உள்ள ஜா-எல பிரதேச சபையின் ராகம அலகிற்கு உட்பட்ட ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ராகம ரம்பிற்றிய கிராம அலுவலர் 181C பிரிவிற்கு உட்பட்ட ராகமவில் உள்ள கடவத்தை வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 241/1 ஐ கொண்டுள்ள தலுக்கல எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சி.கே. விஜயசேகரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 0335 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : காணித்துண்டு 13 ; கிழக்கு : காணித்துண்டு 24 (வீதி 20 அடி அகலமானது) ; தெற்கு : காணித்துண்டு D (வீதி 15 அடி அகலமானது) மற்றும் காணித்துண்டு A ; மேற்கு: காணித்துண்டு A மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 0335 இற்கு அமைவான பதின்மூன்று தசம் ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 13.9பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. ஜே. வி. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983.11.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7474 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B4 மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. பி. எல். பர்ணாண்டோவினால் தயாரிக்கப்பட்ட2004.12.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6191 இல் உள்ள காணித்துண்டு 7 இற்கு மேலானதும் உடனானதுமான பாதை உரிமைகளும் சேர்த்து.

சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

08-286/5

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : ஜா-எல

பெலியோ (பிறைவேட்) லிமிடெட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, யூன் 22 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

பெலியோ (பிறைவேட்) லிமிடெட் கடற்பாட்டாளராகவும், லத்து விநிதா மானல் டீ சில்வா அடகு வைத்தவராகவும் உள்ள நிலையில், அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. என். ஏக்கநாயக்காவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.09.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 11959 மற்றும் 2018.04.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13631 ஆகிய இரண்டு இலக்க அடகு முறிகள் மற்றும் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். பி. கே. ராஜபக்சவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.10.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 627 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் பெலியோ (பிறைவேட்) லிமிடெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 10,700,000.00 (ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் லத்து விநிதா மானல் டீ சில்வா காரியாம்சமான உரிமையாளர் என்பதுடன், முன்சொல்லப்பட்ட பெலியோ (பிறைவேட்) லிமிடெட்டை தனது கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ள முன்சொல்லப்பட்ட லத்து விநிதா மானல் டீ சில்வா நிறுவனத்தின் பணிப்பாளராக செயல்படுவதுடன் பெலியோ (பிறைவேட்) லிமிடெட்டை தனது கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ளதுடன் அதனை நிர்வகிப்பவராகவும் செயல்படுகிறார். அத்துடன் நிறுவனத்தின் செயல்பாடுகள் வெளியிடப்படும் பட்சத்தில் முன் சொல்லப்பட்ட லத்து விநிதா மானல் டீ சில்வா உண்மையான உரிமையாளர் என்பதுடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் பெலியோ (பிறைவேட்) லிமிடெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி கொடுப்பனவின் மூலம் உண்மையிலேயே பயன் அடைபவர்.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட பெலியோ (பிறைவேட்) லிமிடெட் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 10,700,000.00 (ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகை மற்றும் பெலியோ (பிறைவேட்) லிமிடெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளதனால், தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2023, மே 10 ஆந் திகதி வரை ரூபா 11,218,375.26 (ஒரு கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா இருபத்து ஆறு சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 11959, 13631 மற்றும் 627 முறிகள் மூலமான ரூபா 11,218,375.26 கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2023, மே 11 முதல் மேலும் மூலதன நிலுவையான ரூபா 10,655,000.00 தொகைக்கான 14.5% வருடாந்த வட்டி வீதத்துடன் விற்பனை நாள்வரை விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஈ. எஸ். ராமநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள ஜா-எல பிரதேச செயலகம் மற்றும் துடல்ல தெற்கு அளுத்குறு கோறள கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 192 இன் ராகம் பற்றுவில் உள்ள ஜா-எல நகரசபை எல்லைக்கு உட்பட்ட துடல்லவில் உள்ள விஜய வீதியில் உள்ள "முனமலகஹாவத்துகொட்டச" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஈ.ஜே.பி. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, பெப்புருவரி 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7580 மற்றும் 2020, மாச்சு 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஒப்புதலையும் கொண்டுள்ள விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 7 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : காணித்துண்டுகள் 3 மற்றும் 4; கிழக்கு : காணித்துண்டு 6 ; தெற்கு, மேற்கு : விஜயா வீதி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7580 இற்கு அமைவான எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

08-286/6

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : நொரச்சோலை

துசித்த சந்திரலால் ரணசிங்க

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, யூன் 22 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

துசித்த சந்திரலால் ரணசிங்க கடப்பாட்டாளர், அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. எம். எம். பர்ணாண்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.07.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6255 ஆம் இலக்க அடகு முறி, துசித்த சந்திரலால் ரணசிங்கவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 8,000,000.00 (எண்பது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட துசித்த சந்திரலால் ரணசிங்க சொல்லப்பட்ட முறிக்கு அமைய, சொல்லப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 8,000,000.00 (எண்பது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவு மற்றும் அவருக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்பு கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார் என்பதனாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் சொல்லப்பட்ட தொகையினை செலுத்தத் தவறியதனால் தற்போது 2023, ஏப்பிறல் 11 அன்று வரை ரூபா 7,528,749.02 (எழுபத்து ஐந்து இலட்சத்து இருபத்து எட்டாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்து ஒன்பது ரூபா இரண்டு சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 6255 ஆம் இலக்க அடகு முறி மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடுவைக்கப்பட்ட ரூபா 7,528,749.02 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2023, ஏப்பிறல் 12 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 6,916,063.00 இற்கான வட்டி வீதம் AWPLR+3.25% வருடாந்தம், அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் என். யூ. ஜயசூரியவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள கல்பிற்றிய பிரதேச கோறளவின் கல்பிற்றிய பற்றுவில் உள்ள கண்டகுளியலில் உள்ள கல்பிற்றி பிரதேச சபை செயலகத்திற்கு உட்பட்ட பிரதேச சபையில் உள்ள 629A – கண்டக்குளி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கண்டக்குளியலில் உள்ள கண்டகுளி தோட்டம் என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள், மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஓ. எம். நஜீப்பினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.04.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 9675 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : காணித்துண்டு 2 2 ; கிழக்கு : வீதி (பி.ச.) (PU 3169 இல் உள்ள காணித்துண்டு 5) ; தெற்கு : PU 3169 இல் காணித்துண்டுகள் 25 மற்றும் 24 ; மேற்கு : வழிக்கான ஒதுக்கீடு (PU 3169 இல் உள்ள காணித்துண்டு 23) அத்துடன் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் ஒரு றூட் (0ஏ. 1றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

08-286/7

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : கல்கிசை

கப்ரிகோன் என்றபிரைசேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, யூன் 22 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

கப்ரிகோன் என்றபிரைசேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாட்டாளர்களாகவும், முஸ்ராக் அலி நச்முதீன் அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. வி. என். டபிள்யூ. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.08.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5702 ஆம் இலக்க அடகு முறி ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் கப்ரிகோன் என்றபிரைசேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா

176,700,000.00 (பதினேழு கோடியே அறுபத்தேழு இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் முஸ்ராக் அலி நஜ்முடீன் காரியாம்சமான உரிமையாளர் என்பதுடன், முன்சொல்லப்பட்ட கப்ரிகோன் என்றபிரைசேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டை தனது கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ள முன்சொல்லப்பட்ட முஸ்ராக் அலி நஜ்முடீன் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளராக செயல்படுவதுடன் கப்ரிகோன் என்றபிரைசேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டை தனது கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ளதுடன் அதனை நிர்வகிப்பவராகவும் செயல்படுகிறார். அத்துடன் நிறுவனத்தின் செயல்பாடுகள் வெளியிடப்படும் பட்சத்தில் சொல்லப்பட்ட முஸ்ராக் அலி நஜ்முடீன் உரிமையாளர் என்பதுடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் கப்ரிகோன் என்றபிரைசேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி கொடுப்பனவின் மூலம் உண்மையிலேயே பயன் அடைபவர்.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட கப்ரிகோன் என்றபிரைசேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 176,700,000.00 (பதினேழு கோடியே அறுபத்தேழு இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகை மற்றும் கப்ரிகோன் என்றபிரைசேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் கொடுப்பனவுகள் தவணை தவறியுள்ளதனால், தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2023, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதி வரை ரூபா 188,050,739.22 (பதினெட்டு கோடியே எண்பது இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து ஒன்பது ரூபா இருபத்து இரண்டு சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 5702 அடகு முறி மூலமான ரூபா 188,050,739.22 கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2023, பெப்புருவரி 10 முதல் மேலும் மூலதன நிலுவையான ரூபா 176,400,000.00 தொகைக்கான AWPLR+3% வருடாந்த வட்டி வீதத்துடன் விற்பனை நாள்வரை விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீர்வு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் கே. பீ. என். சில்வாவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள இரத்மலானையின் பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள தெஹிவளை – கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வத்துமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 544A இல் உள்ள ரத்மலானை கல்கிசை தற்போது கல்கிசை டெம்பிளஸ் வீதியில் உள்ள தல்கஹாவத்த மறுபெயர் சியம்பலகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டனியலினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1935, ஓகத்து 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1852 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : நுகேகொடகே எஸ். சில்வாவின் தல்கஹாவத்த ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1852 இல் உள்ள காணித்துண்டு B (கிழக்கின் அரைப் பங்கின் மற்ற பிரிக்கப்பட்ட பகுதியை கொண்டது) ; தெற்கு : தேவத்த வீதி, தற்போது டெம்பல் வீதி; மேற்கு : எம். ரோமானிஸ் அப்பு மற்றும் ஏனையவர்களது அதே காணியின் பிரிக்கப்பட்ட அரை பங்கு மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1852 இற்கு அமைவான ஒரு றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட ஆதனம், அண்மையில் நில அளவை செய்யப்பட்டது, உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். சமரநாயக்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, யூன் 1 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 9016 இல் காட்டப்பட்டது பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள இரத்மலானையின் பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள தெஹிவளை – கல்கிசை மாநகரசபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வத்துமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 544A இல் உள்ள இரத்மலானை, தற்போது கல்கிசை டெம்பிளஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 73 ஐக் கொண்டுள்ள தல்கஹாவத்த மறுபெயர் சியம்பலகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 9016 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : வீதி ; கிழக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு B ஐ கொண்டுள்ள டெம்பிளேர்ஸ் வீதி ஆதனத்தின் வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 75 ; தெற்கு : டெம்பிலேன்ஸ் வீதி; மேற்கு : வீதி அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபடஇலக்கம் 9016 இற்கு அமைவான முப்பத்து எட்டு தசம் பூஜ்யம் நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 38.4பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட ஆதனம், அண்மையில் நில அளவை செய்யப்பட்டது, உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. ஏ. எஸ். எஸ். பொன்னம்பெருமாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூன் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 759 இல் காட்டப்பட்டது பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள இரத்மலானையின் பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள தெஹிவளை – கல்கிசை மாநகரசபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வத்துமுல்ல கிராம அலுவலர்

பிரிவு இலக்கம் 544A இல் உள்ள இரத்மலானை, தற்போது கல்கிசை டெம்பிளஸ் வீதியில் உள்ள டெம்பிளர்ஸ் வீதி, , வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 73 ஐக் கொண்டுள்ள தல்கஹாவத்த மறுபெயர் சியம்பலகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 759 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : வீதி ; கிழக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு B டெம்பிளேர்ஸ் வீதியின் வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 75 ஐ கொண்டுள்ளது ; தெற்கு : டெம்பிலேஸ்ஸ் வீதி; மேற்கு : முதலீஸ் வீதி அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபடஇலக்கம் 759 இற்கு அமைவான முப்பத்து எட்டு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 38.15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

08-286/8

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

பீ. லைன் டிறஸ்ட் அன்ட் பொரொப்பா(ர்)டி டெவளபார்ஸ்
கணக்கு இல.: 0181 1000 0118

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக காலி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எஸ். என். டி. சில்வா என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, ஓகத்து 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 741, 2012, நவெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.837, 2013, ஓகத்து 08 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 1171, 2013, மாச்சு 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 980 மற்றும் 2014, ஒற்றோபர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1759 மற்றும் 1761 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் “பீ. லைன் டிறஸ்ட் அன்ட் பொராப்பா(ர்)ட்டி டெவளப்பார்ஸ்” எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாளரான கடன்பட்டார் என்ற வகையில் நம்புகார வெடவசம் கொளபெத்த தூரகே தனுஷ்க்க சம்பத் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 741, 837, 1171, 1761, 980 மற்றும் 1759 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே தொண்ணூற்றி எட்டு இலட்சத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தி ஆறு ரூபா இருபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 19,803,246.25) 2023, யூலை 13 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே தொண்ணூற்றி எட்டு இலட்சத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தி ஆறு ரூபா இருபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 19,803,246.25) 2023, யூலை 14 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 741, 837, 1171, 1761, 980 மற்றும் 1759 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து இருபத்தி ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 5,525,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் பதினேழு இலட்சத்து இருபதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,720,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் ஒரு கோடியே பதின் மூன்று இலட்சத்து அறுபத்தி மூவாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது ரூபா (ரூபா 11,363,750.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 741, 837, 1171, 1761, 980 மற்றும் 1759 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் தல்பெ பத்து அக்மீமன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ஹிக்கடுவை அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தல்பெ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தல்பெ வடக்கு, இல. 133A இல் அமைந்த “குமாசருகேவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022.07.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 896 எனும் வரைபடத்தில்

காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: முவனேவத்தையை பிரிக்கும் தந்திரிவத்த மற்றும் குமாரதுங்க மாவத்தையை பிரிக்கும் வீடுகள் வரையான வீதி; கிழக்கு: முலனேவத்தையை பிரிக்கும் குமாரதுங்க மாவத்தை; தெற்கு: பள்ளியேவத்த மற்றும் மேற்கு: தந்திரியெகனத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்தி ஏழு பேர்ச் (01ஏ. 02றூ. 37பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 896 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 33/ 27 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட காணி எம். கே. எம். எம். ஜே. மடவல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 276 எனும் வரைபடத்தில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் தல்பெ பத்து தல்பெ இல் அமைந்த "குமசருகேவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு மற்றும் கிழக்கு: முலனேவத்தை மற்றும் தந்திரிவத்த; தெற்கு: பள்ளியேவத்த மற்றும் மேற்கு: தந்திரியெகனத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று ஏக்கர் (03ஏ. 00றூ. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 896 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

2. தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் தல்பெ பத்து அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் தல்பெ வடக்கு, இல. 133A கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்த "தந்திரிகெவத்தையின் கிழக்கு பகுதியின் லொட் 6 இன் எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 2, 3 மற்றும் 4" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பீ. விஜயசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.02.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 19/ 2013 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 1, 5, 7, 8, 9 மற்றும் 10; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 3, 5; தெற்கு: லொட் 3 மற்றும் குமாரதுங்க மாவத்தை மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 1 மற்றும் குமாரதுங்க மாவத்தை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் சைபர் தசம் எட்டு ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 0.86பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 25/04 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-283/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

சீ. டப்ளியூ. சஹாபந்து
கணக்கு இல.: 1014 5224 9578

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் :-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக காலி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. நல்லபெறும என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, யூலை 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 769 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டு சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் சத்துரி வீரகுணரத்ன சாஹாபந்து என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 769 ஏனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்றி இரண்டு இலட்சத்து எண்ணாயிரத்து எழுநூற்று ஒரு ரூபா எழுபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 29,208,701.78) 2023, யூன் 14 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்றி இரண்டு இலட்சத்து எண்ணாயிரத்து எழுநூற்று ஒரு ரூபா எழுபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 29,208,701.78) 2023, யூன் 15 ஆந் திகதி முதல் இல. 769 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட்ட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினைந்து இலட்சத்து முப்பத்தி ஓராயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்றி ஆறு ரூபா பதினான்கு சதம் (ரூபா 1,531,696.14) இத்துடன்

மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் இரண்டு கோடியே அறுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தி மூன்று ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 26,229,283.70) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 769 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டிய கோரளே பல்லே பத்துவின் மஹரகமை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரகத்திபுர இல. 524A கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாதிவெல கிராமத்தில் அமைந்த "மாதிவெள எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். கே. மஹிந்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.10.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8476 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 1, 2 மற்றும் 3; கிழக்கு: இல. 1412 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 8; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: இல. 3735 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 7, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் எட்டு மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10.83பே.) அல்லது ஹெக். 0.02739 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் வரி மதிப்பீட்டு இல. 30/44F மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8476 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 4 கீழே காட்டப்பட்டதன் மீள் அளவீடும் உபபிரிவுமாகும்:

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் மஹரகமை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரகத்திபுர இல. 524A கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாதிவெல கிராமத்தில் அமைந்த "மாதிவெள எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். கே. மஹிந்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.12.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3735 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 7^{B} என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கே. ஏ. பெரேரா மற்றும் ஏனையோரின் சொத்து; கிழக்கு: இல. 1412 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 8; தெற்கு: வீதி (இல. 1412 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 27A) மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 7, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் எட்டு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10.89பே.) அல்லது ஹெக். 0.02754 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3735 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 591/05 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமையும் மற்றும் ஏனைய பயன்படுத்துபவர்களுடன் பொதுவாக பயன்படுத்துவதற்குரிய ஏனைய அனைத்து சம மற்றும் அதனுடன் இணைந்த உரிமைகளுடனானது:

1. மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் மஹரகமை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரகத்திபுர இல. 524A கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாதிவெல கிராமத்தில் அமைந்த "மாதிவெள எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. சீ. விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1967, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 544 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 14 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 மற்றும் 8; கிழக்கு: மாதிவலை அரச பாடசாலையின் காணி லொட் 8 மற்றும் PWD வீதி; தெற்கு: அரச காணி (PWD), லொட் இலக்கங்கள் 11 மற்றும் 9 மற்றும் மேற்கு: இல. 544 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 10 மற்றும் 12, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தி ஒரு பேர்ச் (01ஏ. 01றூ. 31பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 544 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 591/06 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டிய கோரளே பல்லே பத்துவின் மஹரகமை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரகத்திபுர இல. 524A கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாதிவெல கிராமத்தில் அமைந்த "மாதிவெள எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியு. ஆஹாங்கம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1973, சனவரி 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1412 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 27A (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 1A மற்றும் லொட் இலக்கங்கள் 2 முதல் 9 வரை; கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 10, 28, 15 மற்றும் 23; தெற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 18, 17, 16, 15 மற்றும் இதே காணியின் எஞ்சிய

பகுதி மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 22, 14A மற்றும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதினான்கு தசம் எட்டு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 14.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1412 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 591/07 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டிய கோரளே பல்லே பத்துவின் மஹரகமை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மஹரகம பிரதேச செயலாளார் பிரிவின் பிரகத்திபுர இல. 524A கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாதிவெல கிராமத்தில் அமைந்த "மாதிவெள எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஆஹாங்கம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1973, சனவரி 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1412 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 28 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 10; கிழக்கு: இல. 544 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6; தெற்கு: வீதி ஒதுக்கம் 30 அடிகள் அகலம் (இல. 544 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 14) மற்றும் லொட் 18 மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 26, 18 மற்றும் 27A இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் மூன்று தசம் எட்டு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 03.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1412 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 591/16 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-283/3

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கடன் கணக்கு இலக்கம் : மிகைப்பற்று (1161000015)
கிளை: மாவதகம கிளை
முஹம்மட் மவ்ரூப் முஹம்மட் ஜெசீர்

2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். சி. சாந்த ரேகாவ அவர்களால் 2015.05.21 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 17308 மற்றும் 2017.11.16 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 18513 என்ற கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, ஈட்டு முறியின் கீழ் (கீழே ஆதனஇடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் மீது) பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, மாவதகம, கண்டி வீதி, ஹோல்டன் ட்ரடஸ், இல. 93 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் முஹம்மட் மவ்ரூப் முஹம்மட் ஜெசீர் கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும்,

மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இலக்கம் 17308 மற்றும் 18513 கீழ், (கையடக்க கணக்கு இல. 1161000015 என்ற மேற்குறித்த மிகைப்பற்று வசதிகளோடு மிகுதியாக வைக்கப்பட்ட முற்பணப்பகுதியின் காரணங்களோடு) ஏனைய காரணங்களோடு, ரூபா ஏழு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து இருபத்தைந்தாயிரம் (ரூபா 7,125,000.00) முழுப் பணத்தொகையை 2023, மே 22 ஆந் திகதியாகும் பொழுது, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், மேற்குறித்த ரூபா ஏழு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து இருபத்தைந்தாயிரம் (ரூபா 7,125,000.00) பணத்தொகையை பெற்றுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2023, மே 23 ஆந் திகதியாகும் பொழுது விற்பனை தினம் வரை ரூபா 7,125,000.00 பணத்தொகையின் மீது வருடாந்தம் 36% வீதம், மேலதிக வட்டியோடு, பிரச்சார நடவடிக்கைகளுக்காக செலவிடும் மற்றும் வேறு செலவினங்கள் உள்ளடங்களாக தற்பொழுது பெற்றுக் கொள்ளும் பணத்தோடும் சேர்த்து கழித்து, மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 17308 மற்றும் 18513 என்ற கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட விபரத்தோடு, காணி மற்றும் வளாகம், மஹரகம, கடுவாவல வீதி, இல. 30/83 என்ற விலாசத்தில் அத்தோடு கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள "திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ்" என்ற தலைப்பின் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும், லோகு பண்டா சேனாநாயக்க, மகுரு தெனியே வலவ்வே திரிவங்க சரித் சேனாநாயக்க மற்றும் குருகே சுமனாவதி சேனாநாயக்க அவர்கள் மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென, 1990 இல. 04 என்ற வங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கமைவாக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வேவ்ட விலி ஹத்பத்துவ கந்தகஹாயே கோரளை, மாவதகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் மாவதகம பிரதேச சபை எல்லையினுள், பிலெஸ்ஸ இல. 690 என்ற கிராம சேவையாளர் பிரிவினுள் பிலெஸ்ஸ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பகுணுவாவே கும்புர மேற்கு பகுதி மற்றும் ஒன்றிணைந்த பில்லெவ" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர், செனரத் விஜேரத்ன அவர்களால் 1994.06.13 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1540 என் வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 02 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக,

வடக்கு: குருநாகல் - கண்டி பிரதான வீதி; கிழக்கு: ஹில்டா செனவிரத்ன அவர்களின் காணி; தெற்கு: கால்வாய்; மேற்கு: இல. 1540 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 01.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (00ஏ. 00றூ. 14பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும். இது குருநாகல் காணிப்பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் H 17/109 கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

அதிகாரம்பெற்ற நிளஅவையாளர் எச். எம். எஸ். ஹேரத் அவர்களால் 2015.03.01 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 10318 என்ற அளவைத் திட்டத்தின் படி லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட மற்றும் மேற்குறித்த லொட் 02 மீண்டும் அளந்தவாறாக கீழே விபரிக்கப்படுள்ளது.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேவட் விலி ஹத்பத்துவ கந்தஹாயே கோரளை, மாவதகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் மாவதகம பிரதேச சபை எல்லையினுள், பிலெஸ்ஸ இல. 690 என்ற கிராம சேவையாளர் பிரிவினுள் பிலெஸ்ஸ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பகுணுவாவே கும்புர மேற்கு பகுதி மற்றும் ஒன்றிணைந்த பில்லெவ" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நிளஅளவையாளர், எச். எம். எஸ். ஹெரத் அவர்களால் 2015.03.01 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 10318 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக,

வடக்கு: குருநாகல் - கண்டி பிரதான வீதி; கிழக்கு: ஹில்டா செனவிரத்ன அவர்களின் காணி; தெற்கு: கால்வாய்; மேற்கு: இல. 1540 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 01.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (00ஏ. 00றூ. 13.5பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.06.28

09-299

கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : குருவிட்டகே லஷான மதுஷங்க்க சில்வா

2023.08.29 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற (PB 4847 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட) கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது:-

கடப்பாட்டாளராக குருவிட்டகே லஷான் மதுஷங்க்க சில்வா என்பவர், (இதனகத்துப்பின்னர் சிலவேளைகளில் "வங்கி" எனக் குறிப்பீடுசெய்யப்படுவதும்) PB 4847 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக்கொண்டதும் கொழும்பு 03 காலி வீதி, 696 ஆம் இலக்கத்தில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதுமான கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஏ. எஸ். பீ. கே. சுபசிங்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.05.13 ஆந் திகதிய 826 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டதும் அடமானம் வைக்கப்பட்டதும் இதற்கான அட்டவணைகளில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டதுமான ஆதனத்தின் பிணைப்பொறுப்புக்கெதிராக அளிக்கப்பட்ட நிதி வசதிகளை மீளக்கொடுப்பனவு செய்வதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்,

அத்துடன் 2023.05.09 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 5,176,557.33 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 17.50% வட்டியுடன் 2023.05.08 ஆந் திகதிவரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் ஐந்து மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தையாயிரத்து நூற்றிப்பதின்மூன்று ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூபா 5,535,113.67) கொண்ட பணத்தொகை சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிமீது கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட்டுக்கு இப்போது வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் வந்துள்ளதாதலாலும்.

இத்தாற் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்படுகின்றது:-

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டதும் 826 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறிமூலம் கடப்பாட்டாளராக குருவிட்டகே லஷான் மதுஷங்க்க சில்வா என்பவரினால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனத்தை, சொல்லப்பட்ட ஐந்து மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தையாயிரத்து நூற்றிப்பதின்மூன்று ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூபா 5,535,113.67) கொண்ட

பணத்தொகையையும் மேற்கூறப்பட்ட திகதிகளிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை மேற்கூறப்பட்டவாறான வட்டியையும் சொல்லப்பட்ட 1990, ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிடப்படற்பாலனவான செலவுதொகைகளையும் பணங்களையும், பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காகப் பகிரங்க ஏலத்தின்மூலம் விற்பனைசெய்வதற்கு ஹோமாகம, பனாகொட, சர்வோதய மாவத்தை, ஹைலெவல் வீதி, 9-1 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் சந்திமா பிரியதர்ஷனி கமகே என்பவருக்கு அதிகாரமளிக்கப்படுதலும் தத்துவமளிக்கப்படுதலும் வேண்டுமென்றும்;

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டிக் கோறளையின் பள்ளே பத்துவில் பொரலெஸ்கமுவ நகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் பெபிலியான கிழக்கு, 535- C ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெபிலியான கிழக்கு அமைந்துள்ளதும் கொழும்பு வீதியில் 426/ 16 ஆந் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் "வேகந்த மறுபெயர் திவுல்கஹாவத்த மறுபெயர் வெலிமட்டிகஹாபிட்டனிய கும்புர (இன்னமும் சரியாக வெலிமட்டிபிட்டனியே கும்புர) அத்துடன் ஒவிட்ட" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். அழஹாகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதிய 10761 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1C எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 1C பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: காணித்துண்டங்கள் 1B மற்றும் 1C (இன்னமும் சரியாக 1A); கிழக்கு: எஸ். சீ. டி. மொஹொட்டியினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணியும் அனில் வராவிட்டவினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணியும்; தெற்கு: அனில் வராவிட்டவினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி மற்றும மேற்கு: கே. பிரியந்த சில்வாவினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணியும் காணித்துண்டம் 1B யும்; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள வீடு, கட்டிடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சொல்லப்பட்ட 10761ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஏழு தசம் நான்கு நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 7.44பே.) கொண்டுள்ளது.

பின்வரும் காணியின்மீதும் அதுநெடுகிலுமான செல் வழியுரிமையுடன் சேர்த்து:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டிக் கோறளையின் பள்ளே பத்துவில் பொரலெஸ்கமுவ நகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் பெபிலியான கிழக்கு, 535C ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெபிலியான கிழக்கு அமைந்துள்ளதும் கொழும்பு வீதியில் 426/ 16 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் "வேகந்த மறுபெயர் திவுல்கஹாவத்த மறுபெயர் வெலிமட்டிகஹாபிட்டனிய கும்புர (இன்னமும் சரியாக வெலிமட்டிபிட்டனியே கும்புர) அத்துடன் ஒவிட்ட" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. எஸ். அழஹாகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதிய 10761 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1A (வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: 10- 18 அடி அகலமான வீதி; கிழக்கு: 10- 18 அடி அகலமான வீதியும் எஸ். சீ. டி. மொஹொட்டியினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணியும்; தெற்கு: காணித்துண்டம் 1C மற்றும் மேற்கு: காணித்துண்டம் 1B; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 10761 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பூச்சியம் தசம் மூன்று நான்கு பேர்ச்சுக்களை (00ஏ. 00றூ. 0.34பே.) கொண்டுள்ளது.

உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. எஸ். அழஹாகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதிய 10761 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டனவும் மேலே குறிப்பிடப்பட்டனவுமான காணித்துண்டங்கள் 1C மற்றும் 1A யும் (வீதி ஒதுக்கிடம்) கீழே குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பாகங்களாகவுள்ளன.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டிக் கோறளையின் பள்ளே பத்துவில் பொரலெஸ்கமுவ நகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் பெபிலியான கிழக்கு, 535- C ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெபிலியான கிழக்கு அமைந்துள்ளதும் கொழும்பு வீதியில் 426/ 16 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் "வேகந்த மறுபெயர் திவுல்கஹாவத்த மறுபெயர் வெலிமட்டிகஹாபிட்டனிய கும்புர (இன்னமும் சரியாக வெலிமட்டிபிட்டனியே கும்புர) அத்துடன் ஒவிட்ட" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். களுதந்திரி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, மாச்சு 15 ஆந் திகதிய 142C ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 01 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 01 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: வீதியும் பீல்ட் அவனியுவில் 30/ 4 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும்; கிழக்கு: வீதியும் பீல்ட் அவனியூவில் 426/ 11A ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும்; தெற்கு: சுனேத்ராதேவி வீதியில் 426/10 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும், மற்றும் மேற்கு: சுனேத்ராதேவி வீதியில் 9 மற்றும் 9A ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்களைக் கொண்டதும்; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள வீடுகள், கட்டிடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சொல்லப்பட்ட 142C

ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பதினைந்து தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15.2பே.) கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு தொகுதி/ பக்கம் C 864/ 92 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பின்வரும் காணித்துண்டினதாய் 142 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 8 எனவடையாளமிடப்பட்டதுமான வீதி ஒதுக்கிடத்தின்மீதும் அதுநெடுகிலுமான செல்வழியுரிமையுடன் சேர்த்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டிக் கோறளையின் பள்ளே பத்துவில் பொரலெஸ்கமுவ நகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் பெபிலியான கிழக்கு, 535-C ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெபிலியான கிழக்கில் அமைந்துள்ளதும் "வேகந்த மறுபெயர் திவுல்கஹாவத்த மறுபெயர் வெலிமட்டிகஹாபிட்டனிய கும்புர (இன்னமும் சரியாக வெலிமட்டிபிட்டனியே கும்புர) அத்துடன் ஒவிட்ட" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். களுதந்திரி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஓகத்து 19 ஆந் திகதிய 142 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 8 (வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 08 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: காணித்துண்டங்கள் இல. 01, 02, 05 மற்றும் 06; கிழக்கு: காணித்துண்டங்கள் இல. 03, 06 மற்றும் 07; தெற்கு: ஆத்தரினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி மற்றும் மேற்கு: காணித்துண்டங்கள் இல. 05, 04 மற்றும் 06; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 142 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஏழு தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 7.70பே.) கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு தொகுதி/பக்கம் C 289/ 30 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சமீல அபேசூரிய,
தலைவர் — அறவீடுகள்.

09-289

கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : கிறீன் ஹொரைசன் என்டர்பிறைசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

2023.08.29 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற (PB 4847 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக்கொண்ட) கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது:-

கடப்பாட்டாளராக கிறீன் ஹொரைசன் என்டர்பிறைசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் ஆனது, PB 4847 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொழும்பு 03, காலி வீதி, 696 ஆம் இலக்கத்தில் கொண்டுள்ளதும் (இதனகத்துபின்னர் சிலவேளைகளில் "வங்கி" எனக் குறிப்பீடுசெய்யப்படுவதுமான) கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஏ. எஸ். பீ. கே. சுபசிங்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டும் 2020.01.28 ஆந் திகதிய 388 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டதும், அடமானம்வைக்கப்பட்டதும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டதுமான ஆதனத்தின் பிணைப்பொறுப்புக்கெதிராக வழங்கப்பட்ட நிதிவசதிகளை மீளக்கொடுப்பனவு செய்வதில் தவணைதவறியுள்ளதாதலாலும்;

சொல்லப்பட்ட 388 ஆம் இலக்கத்தைக்கொண்ட ஈட்டுமுறிமீது

2023.05.09 ஆந் திகதியிலிருந்து ஐஅடொலர் 47,156.74 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 8.0% வட்டியுடன் 2023.05.08 ஆந் திகதிவரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் ஐம்பத்திரெண்டாயிரத்து அறுநூற்றியைம்பத்தாறு ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் ஐம்பத்திரெண்டு சதம் (ஐஅடொ 52,656.52) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும்.

அத்துடன்

2023.05.09 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுமையாகக் கொடுப்பனவு செய்யப்படும் திகதிவரை ஐஅடொ 78,029.25 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 7.0% வட்டியுடன் 2023.05.08 ஆந் திகதிவரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் எண்பத்திமூன்றாயிரத்து முப்பத்திரெண்டு ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் பதினேழு சதம் (ஐஅடொ 83,032.17) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும் இப்போது வருமதியாகவும் சேரவேண்டியதாகவும் உள்ளதாதலாலும்.

இத்தாற் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்படுகின்றது:-

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டதும் 388 ஆம் இலக்கத்தைக்கொண்ட ஈட்டுமுறிமூலம் கடப்பாட்டாளராக கிறீன் ஹொரைசன் என்டர்பிறைசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்டினால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனத்தை, நூற்றுமுப்பத்தையாயிரத்து அறுநூற்றியெண்பத்தெட்டு ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் அறுபத்தொன்பது சதம் (ஐஅடொ 135,688.69) கொண்ட சொல்லப்பட்ட மொத்தப் பணத்தொகையையும் மேற்கூறப்பட்ட திகதிகளிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை

மேற்கூறப்பட்டவாறான வட்டியையும் சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிடப்படற்பாலனவான செலவு தொகைகளையும் பணங்களையும், பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காகப் பகிரங்க ஏலத்தின்மூலம் விற்பனைசெய்வதற்கு கொலன்னாவ, விஹார மாவத்தையில் 182/ 3 (50/ 3) ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் துசித் கருணாரத்ன என்பவருக்கு அதிகாரமளிக்கப்படுதலும் தத்துவமளிக்கப்படுதலும் வேண்டுமென்றும்;

மேலே குறிப்பீடுசெய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோறளையின் அதிகாரி பத்துவில் கொட்டிக்காவத்த - முல்லேரியாவபிரதேசசபை எல்லைகளினுள்ளும்கொலன்னாவ பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் இல. 501 கிராம அலுவலர் பிரிவில் முல்லேரியாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் பழைய வீதியில் 327/ 15 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைத் தற்போது கொண்டதும் "கோங்கஹாவத்த மறுபெயர் கொஸ்கஹாவத்த, வெரலுகஹாஒவிட்ட, பனிக்கியகொட்டுவ, லோவல மற்றும் பரபோடவத்த" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டீ. ஜீ. வீரசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, பெப்புருவரி 10 ஆந் திகதிய 4225 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 6 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 6 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: ஹேவகட்டவெல எனவழைக்கப்படும் காணி; கிழக்கு: ஹேவகட்டவெல எனவழைக்கப்படும் காணி; தெற்கு: ஹேவகட்டவெல எனவழைக்கப்படும் காணி மற்றும் மேற்கு: ஊராகொடகேவத்த மற்றும் இதன் காணித்துண்டம் 4; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள வீடு, கட்டிடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சொல்லப்பட்ட 4225 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இரண்டு றூட் ஏழு தசம் இரண்டு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 07.22பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் இரண்டு இரண்டு பூச்சியம் ஆறு ஹெக்டயர் (ஹெக். 0.2206) கொண்டுள்ளதுடன் கடுவெல காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு தொகுதி/பக்கம் F 148/92 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

காணிச் சொந்தக்காரர்களினாலும் உரித்தில் அதன் முன்னோரினாலும் ஏதேனும் குழப்பமின்றி மேற்படி காணிக்கான அணுகுவழியாகப் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட 4225 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் "பாதை" எனவடையாளமிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கிடத்திலும் அதன்மீதும் அதன்கீழும் அதுநெடுகிலுமான செல்வழியுரிமையுடனும் அதனைச்சேர்ந்த அல்லது அதனோடிணைந்த அல்லது அதனோடு வழமையாக வைத்திருக்கப்பட்ட, பயன்படுத்தப்பட்ட, இருப்பாட்சிகொள்ளப்பட்ட அல்லது துய்க்கப்பட்ட அல்லது அதன் பாகமாகவுள்ளதென மதிக்கப்பட்ட அல்லது அறியப்பட்ட எத்தகையனவுமான வேறெல்லா உரிமைகளுடனும் வழிகளுடனும் சிறப்புரிமைகளுடனும் வசதியுரிமைகளுடனும் சேவகங்களுடனும் அனுகூலங்களுடனும் இணைந்தவற்றுடனும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சமீல அபேசூரிய,
தலைவர் – அறவீடுகள்.

09-288

கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளர்களின் பெயர்கள் : ("டி. எஸ். பி. டிஸ்ரிபியூட்டர்ஸ்" என்ற பெயர் மகுடத்தின் கீழும், குழுமத்தின் கீழும் தனியுரிமையாண்மை ஒன்றைக் கொண்டு நடாத்துகின்ற) வீரசூரிய முதியன்சலாகே யசந்த பண்டார வீரசூரிய

2023.08.29 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற (PB 4847 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக்கொண்ட) கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது:-

கடப்பாட்டாளராக ("டி. எஸ். பி. டிஸ்ரிபியூட்டர்ஸ்" என்ற பெயர் மகுடத்தின் கீழும், குழுமத்தின் கீழும் தனியுரிமையாண்மை ஒன்றைக் கொண்டு நடாத்துகின்ற) வீரசூரிய முதியன்சலாகே யசந்த பண்டார வீரசூரிய என்பவர் PB 4847 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொழும்பு 03, காலி வீதி, 696 ஆம் இலக்கத்தில் கொண்டுள்ளதும் (இதனகத்துபின்னர் சிலவேளைகளில் "வங்கி" எனக் குறிப்பீடுசெய்யப்படுவதுமான) கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட் சார்பில் இரண்டும் 00190042556 ஆம் இலக்கத்தைக்கொண்ட உரித்துச் சான்றிதழின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. சீ. நதீஷா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.04.26 ஆந் திகதிய 648 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறி மூலமும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஏ. எஸ். பீ. கே. சுபசிங்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.04.27 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறிச் சாதனத்தின்மூலமும் ஈடுவைக்கப்பட்டு அடமானம் வைக்கப்பட்டதும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்படுவதுமான ஆதனத்தின் பிணைப் பொறுப்புக்கெதிரான நிதி வசதிகளை மீளக்கொடுப்பனவு செய்வதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்,

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின் மீது முழுமையாகக் கொடுப்பனவுசெய்யப்படும் திகதிவரை

2023.05.09 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 8,701,680.00 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 16.5 சதவீதத்திலான வட்டியுடன் 2023.05.08 ஆந் திகதிவரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் ஒன்பது மில்லியன் ஏழு இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றையாயிரத்து ஐந்நூற்றிப் பதினைந்து ரூபா நாற்பத்தொரு சதம் (ரூபா 9,795,515.41) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும், 2023.05.09 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 463,834.38 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 5.5 சதவீதத்திலான வட்டியுடன் 2023.05.08 ஆந் திகதிவரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் நான்கு இலட்சத்து எண்பதாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்து முப்பத்தாறு ரூபா எழுபத்தெட்டுச் சதம் (ரூபா 480,936.78) கொண்ட பணத்தொகையொன்றும், வங்கிக்கு இப்போது வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் வந்துள்ளதாதலாலும்.

இத்தாற் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்படுகின்றது:-

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டதும் 00190042556 ஆம் இலக்கத்தைக்கொண்ட உரித்துச் சான்றிதழின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட 648 ஆம் இலக்கத்தைக்கொண்ட ஈட்டுமுறிமூலமும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஏ. எஸ். பீ. கே. சுபசிங்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.04.27 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறிமூலமும் கடப்பாட்டாளராக ("டி.எஸ்.பி.டிஸ்ரிபியூட்டர்ஸ்" என்றபெயர் மகுடத்தின் கீழும், குழுமத்தின் கீழும் தனியுரிமையாண்மை ஒன்றைக் கொண்டு நடாத்துகின்ற) வீரசூரிய முதியன்சலாகே யசந்த பண்டார வீரசூரிய என்பவரினால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனத்தை, சொல்லப்பட்ட பத்து மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தாறாயிரத்து நானூற்றியைம்பத்திரெண்டு ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 10,276,452.19) கொண்ட பணத்தொகையையும் மேற்கூறப்பட்ட திகதிகளிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை மேற்கூறப்பட்டவாறான வட்டியையும் சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிடப்படற்பாலனவான செலவுதொகைகளையும் பணங்களையும், பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காகப் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனைசெய்வதற்கு கொலன்னாவ, விஹார மாவத்தையில் 182/ 3 (50/ 3) ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் துசித் கருணாரத்ன என்பவருக்கு அதிகாரமளிக்கப்படுதலும் தத்துவமளிக்கப்படுதலும் வேண்டுமென்றும்;

மேலே குறிப்பீடுசெய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் வியூடவில்லி ஹத் பத்துவின் திரகந்தஹ்ய கோறளையில் குருநாகல் பிரதேசசபை எல்லைகளினுள் இல. 734 – ஹேவபொல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் மல்லவபிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் ஹேவபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "மேரிமௌன்ட் தோட்டம்" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் நிலஅளவையாளர் தலைமையதிபதியின் சார்பில் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. முனசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.06.28 ஆந் திகதிய 420223 ஆம் இலக்க நிலஅளவீட்டுப் படத்தில் துண்டம் 01 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 106 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 106 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது – வடக்கு: காணித்துண்டம் 68 (வீதி); கிழக்கு: காணித்துண்டங்கள் இல. 107 மற்றும் 109; தெற்கு: காணித்துண்டம் இல. 112 மற்றும் மேற்கு: காணித்துண்டம் இல. 103 (வீதி); பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் 420223 ஆம் இலக்கச் சொல்லப்பட்ட நிலஅளவீட்டுப் படத்தின்படி பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் நான்கு பூச்சியம் மூன்று ஹெக்டேயர் (ஹெக். 0.0403) கொண்டுள்ளதுடன் குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் 00190042556 ஆம் இலக்க உரித்துச் சான்றிதழின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

420223 ஆம் இலக்க நில அளவீட்டுப் படத்தில் காணித்துண்டங்கள் 103 மற்றும் 68 இன் வீதிகளுக்கான சேவக உரிமைகளுடன் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சமீல அபேசூரிய,
தலைவர் – அறவீடுகள்.

09-287

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2368171 மற்றும் 2443980
கிளை: அளுக்கம

ஜயசிறி ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

2022.10.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ சார்பில் மத்துகமவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். டீ. என். ஜீ. சிறிவர்தனவால் இரண்டும் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2015, திசெம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 1850 உடைய

மற்றும் 2016, பெப்புருவரி 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 1884 உடைய ஈட்டுமுறிகள் மற்றும் பாணந்துறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. ஏ. டீ. சீ. கே. பெரேராவால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூலை 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 433 உடைய ஈட்டுமுறி ஆகியவற்றுக்கு ஏற்ப கடப்பாடு உடையவர் என்ற வகையில் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் விதிமுறைப்படி கூட்டிணைக்கப்பட்டதும் பேருவல, காலி வீதி, இலக்கம் 328/B இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை உடையதுமான ஒரு கம்பனியாகிய ஜயசிறி ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (PV 100251) இதிலுள்ள முதலாவது (1 ஆவது) அட்டவணையில் மற்றும்/ அல்லது மேலே கூறப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் அட்டவணைகளில் மேலும் கூடுதலாக விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் நிலையங்கள் சம்பந்தப்பட்ட கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறவிட்டுள்ளதால்

மற்றும் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒவ் சிலோன் பீஎல்சீ சார்பில் மத்துகமவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். டீ. என். ஜீ. சிறிவர்த்தனவால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 2540 உடைய ஈட்டுமுறி மற்றும் பாணந்துறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. ஏ. டீ. சீ. கே. பெரேராவால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூலை 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 435 உடைய ஈட்டுமுறி ஆகியவற்றுக்கு ஏற்ப கடப்பாடு உடையவர் என்ற வகையில் கூறப்பட்ட ஜயசிறி ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் மற்றும் "ஈடுவைப்பாளர்" என்ற வகையில் பேருவல, ஹெட்டிமுல்ல, காலி வீதி, "ஜயசிறி நிவாசவைச் சேர்ந்த கெகுலஹன்டி நதீகா ரங்கனி கருணாரத்ன அல்லது டி. சில்வா இதிலுள்ள இரண்டாவது அட்டவணை (2 ஆவது) அட்டவணையில் மற்றும்/அல்லது கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின் அட்டவணைகளில் மேலும் கூடுதலாக விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் நிலையங்கள் சம்பந்தப்பட்ட கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறவிட்டுள்ளதால்,

மற்றும் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ சார்பில் மத்துகமவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். டீ. என். ஜீ. சிறிவர்தனவால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 2541 உடைய ஈட்டுமுறிக்கு ஏற்ப கடப்பாடு உடையவர் என்ற வகையில் கூறப்பட்ட ஜயசிறி ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் மற்றும் ஈடுவைப்பாளர் என்ற வகையில் கூறப்பட்ட கெகுலஹன்டி நதீகா ரங்கனி கருணாரத்ன அல்லது டி. சில்வா இதிலுள்ள மூன்றாவது (3 ஆவது) அட்டவணையில் மேலும் கூடுதலாக விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் நிலையங்கள் சம்பந்தப்பட்ட கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவற விட்டுள்ளதால்

மற்றும் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ சார்பில் மத்துகமவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். டீ. என். ஜீ. சிறிவர்தனவால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 2539 உடைய ஈட்டுமுறிக்கு ஏற்ப கடப்பாடு உடையவர் என்ற வகையில் கூறப்பட்ட ஜயசிறி ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் மற்றும் ஈடுவைப்பாளர்" என்ற வகையில் கூறப்பட்ட கெகுலஹன்டி நதீகா ரங்கனி கருணாரத்ன அல்லது டி சில்வா இதிலுள்ள நாலாவது அட்டவணையில் (4 ஆவது) மேலும் கூடுதலாக விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் நிலையங்கள் சம்பந்தப்பட்ட கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறவிட்டுள்ளதால்

மற்றும் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ சார்பில் பாணந்துறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச பீ. ஏ. டீ. சீ. கே. பெரேராவால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூலை 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 434 உடைய ஈட்டுமுறிக்கு ஏற்ப கடப்பாடு உடையவர் என்ற வகையில் கூறப்பட்ட ஜயசிறி ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட் லிமிட்டெட் மற்றும் "ஈடுவைப்பாளர்" என்ற வகையில் கூறப்பட்ட கெகுலஹன்டி நதீகா ரங்கனி கருணாரத்ன அல்லது டி சில்வா இதிலுள்ள ஐந்தாவது (5 ஆவது) அட்டவணையில் மேலும் கூடுதலாக விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் நிலையங்கள் சம்பந்தப்பட்ட கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவற விட்டுள்ளதால்

மற்றும் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ சார்பில் பாணந்துறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. ஏ. டீ. சீ. கே. பெரேராவால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூலை 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 432 உடைய ஈட்டுமுறிக்கு ஏற்ப கடப்பாடு உடையவர் என்ற வகையில் கூறப்பட்ட ஜயசிறி ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் இதிலுள்ள ஆறாவது (6 ஆவது) அட்டவணையில் மேலும் கூடுதலாக விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் நிலையங்கள் சம்பந்தப்பட்ட கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவற விட்டுள்ளதால்

2022, யூன் 27 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு இப்பொழுது கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் உரியதாகவும் ஒரு மொத்தத் தொகையாக ரூபா முந்நூற்று முப்பத்தொரு மில்லியன் நாநூற்று ஓராயிரத்து ஐநூற்று நாற்பத்து இரண்டு மற்றும் சதங்கள் தொண்ணூற்று ஒன்பது (ரூபா 331,401,542.99) கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளில் (இலக்கங்கள் 2368171 மற்றும் 2443980 உடைய மீள அட்டவணைப்படுத்தப்பட்ட தவணைக் கடன் கணக்குகளில்) உள்ளதால் கூறப்பட்ட ரூபா முந்நூற்று முப்பத்தொரு மில்லியன் நாநூற்று ஓராயிரத்து ஐநூற்று நாற்பத்து இரண்டு சதங்கள் தொண்ணூற்று ஒன்பது தொகையை 2022, யூன் 28 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ரூபா 172,110,886.00 தொகைக்கு 13.5% வருடாந்த வீதத்திலும் ரூபா 73,000,000.00 தொகைக்கு 14.5% வருடாந்த வீதத்தினும் வட்டியுடனும் மற்றும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பெறப்பட்டதிலிருந்து செலவிட்ட ஏனைய ஏதேனும் கட்டணங்களுடனும் கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) கழித்து அறவிடுவதற்காக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டம் மூலம் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் இலக்கங்களான 1850, 1884, 433, 2540, 435, 2541, 2539, 434 மற்றும் 432 உடைய ஈட்டுமுறிகள் மூலம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட இதிலுள்ள அட்டவணைகளில் மேலும் கூடுதலாக விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் நிலையங்களை கொலன்னாவ

விஹார மாவத்த இல. 50/3 T & H Auction ஏலவிற்பனை நிறுவனத்தின் உத்தரவுபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் திரு. எம். எச். டீ. கருணாரத்ன மூலம் ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்வதற்கு இத்தால் தீர்மானம் நிறைவேற்றியுள்ளது.

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம் களுத்துறை மாவட்டத்தில் களுத்துறை தொட்டமுன தெற்கில் பேருவல பத்தவில் பேருவல நகரசபை எல்லைக்குள் பேருவல பிரதேச செயலாளர்கள் பிரிவுக்குள் 755 – மாகொட கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குள் வடகஹவெலவில் அமைந்துள்ள பருலியட்டோவிட்ட பிம்கட்டியவின் காணித்துண்டுகள் 1, 2 மற்றும் 8 மற்றும் பொல்கஹஓவிட்ட அல்லது தென்னமரத்தடிஓவிட்டவின் காணித்துண்டு 8 மற்றும் குட்டயா ஓவிட்ட எனக் கூறப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மண் மற்றும் அங்குள்ள ஏனைய அனைத்துடனும் சேர்ந்த ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஓ. எஸ். பீ. குமாரசிறியால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 4098 உடைய நிலஅளவைத்திட்டத்தில் காணித்துண்டு X எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி கூறப்பட்ட இல. 4098 நில அளவைத்திட்டத்துக்கு ஏற்ப கூறப்பட்ட காணித்துண்டு X வடக்கு: மனிமெல் பெரேரா வெதரலவுக்கு சொந்தமான ஹரிகலோவிட்ட மற்றும் இல. 1679 நிலஅளவைத்திட்டத்தின் எஞ்சிய காணித்துண்டுகள் 6 மற்றும் 7; கிழக்கு: இலக்கம் 1679 நில அளவைத்திட்டத்தின் எஞ்சியுள்ள காணித்துண்டுகள் 3 மற்றும் 7 மற்றும் 1679 நிலஅளவைத்திட்டத்தின் காணித்துண்டு 9 (2 மீற்றர் அகல வீதி) மற்றும் காலி வீதி; தெற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு R (20 அடி அகல வீதி); மேற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 7 மற்றும் அவு லெப்பே மற்றும் பக்கீர் லெப்பே மற்றும் ஏனையோரின் கந்தவெல காணிகள் ஆகிய எல்லைகளை உடையதுடன் பரப்பளவில் ஒரு றூட் மற்றும் ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 01பே.) உடையதும் களுத்துறை காணி பதிவு அலுவலகத்தில் வொல்யும்/ போலியோ D 171/ 07 இன் கீழ் பதியப்பட்டதுமாகும்.

கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மேலாக பாதை உரிமையுடன் சேர்ந்தது.

1. மேல் மாகாணம் களுத்துறை மாவட்டத்தில் களுத்துறை தொட்டமுன தெற்கின் பெருவல் பத்தவில் பேருவல நகர சபை எல்லைக்குள் பேருவல பிரதேச செயலாளரின் பிரிவுக்குள் 755 – மஹகொட கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குள் வடகஹவெலவில் அமைந்துள்ள பருவியட்ட ஓவிட்ட எனக் கூறப்படும் காணி சம்பந்தமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜீ. எல். டப்ளியூ. பெரேராவால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, மே 01 மற்றும் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 1679 நிலஅளவைத்திட்டத்தில் காணித்துண்டு 9 (2 மீற்றர் அகல பாதைக்கான ஒதுக்கீடு) எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி, கூறப்பட்ட இல. 1679 நில அளவைத்திட்டத்துக்கு ஏற்ப கூறப்பட்ட காணித்துண்டு 9 வடக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டுகள் 2, 3 மற்றும் 5; கிழக்கு: நெடுஞ்சாலை; தெற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டுகள் 6, 7 மற்றும் 8; மேற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 1 ஆகிய எல்லைகளை உடையதுமான பரப்பளவில் மூன்று தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 3.65பே.) உடையதும் களுத்துறை காணி பதிவு அலுவகத்தில் வொல்யும்/போலியோ D 171/08 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டதுமாகும்.

2. மேல் மாகாணம் களுத்துறை மாவட்டத்தில் களுத்துறை தொட்டமுன் தெற்கின் பெருவல பத்தவில் பேருவல நகரசபை எல்லைக்குள் பேருவல பிரதேச செயலாளரின் பிரிவுக்குள் 755 – மஹகொட கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குள் வடகஹவெல்வில் அமைந்துள்ள பொல்கஹாவிட்ட அல்லது தென்ன மரத்தடி ஓவிட்ட மற்றும் குன்டயா ஓவிட்ட எனக் கூறப்படும் காணியின் காணித்துண்டு R (20 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கீடு) எனக் குறிக்கப்பட்ட அனைத்தும் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்ட காணிப் பகுதி கூறப்பட்ட காணித்துண்டு R – வடக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டுகள் 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 மற்றும் 8; கிழக்கு காலியிலிருந்து கொழும்புக்கான நெடுஞ்சாலை; தெற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டுகள் 9, 10, 11, 12, 13, 14 மற்றும் 15; மேற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டுகள் 15 மற்றும் 7 ஆகிய எல்லைகளை உடையதுடன் பரப்பளவில் முப்பத்தொன்று தசம் ஒன்பது எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 31.98பே.) உடையதும் களுத்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் வொல்யும்/ போலியோ D 138/ 107 இன் கீழ் பதியப்பட்டதுமாகும்.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம் களுத்துறை மாவட்டத்தில் களுத்துறை தொட்டமுன தெற்கில் பெருவல பத்தவில் பேருவல நகர சபை எல்லைக்குள் பேருவல பிரதேச செயலாளரின் பிரிவுகள் 748 பொல்கொட்டுவ கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குள் பொல்கொட்டுவவில் அமைந்துள்ள பொல்கொட்டுவேவத்த மற்றும் பொல்கொட்டுவே வட்டுகட்டிய எனக் கூறப்படும் கட்டிடங்கள் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அங்குள்ள ஏனைய அனைத்துடனும் சேர்ந்த காணி சம்பந்தமாக உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எல். டப்ளியூ. பெரேராவால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, யூன் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 2110 உடைய நிலஅளவைத்திட்டத்தில் காணித்துண்டு A எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி கூறப்பட்ட இலக்கம் 2110 நிலஅளவைத்திட்டத்துக்கு ஏற்ப கூறப்பட்ட காணித்துண்டு A : வடக்கு: சுற்றுவட்டப் பாதை மற்றும் இல. 904 நில அளவைத்திட்டத்தின் காணித்துண்டு 2; கிழக்கு இல. 904 நிலஅளவைத்திட்டத்தின் காணித்துண்டு 2 மற்றும் காணித்துண்டு 3; தெற்கு: காணித்துண்டு 4 (12 அடி அகல பாதைக்கான ஒதுக்கீடு); மேற்கு: காலி வீதி மற்றும் பொல்கொட்டுலே வத்த அல்லது அடயட்டுறகியன கட்டிய ஆகிய எல்லைகளை உடையதுடன் பரப்பளவில் இரண்டு றூட்டுகள் மற்றும் இருபத்தேழு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 27பே.) உடையதும் களுத்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் வொல்யும்/ போலியோ D 217/109 இன் கீழ் பதியப்பட்டதுமாகும்.

மூன்றாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் களுத்துறை தொட்டமுன தெற்கில் பெருவல பத்தவில் பேருவல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் பேருவல பிரதேச செயலாளரின் பிரிவுக்குள் 758 ஹெட்டிமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் அமைந்துள்ள பருலியத்த - பருவயல் அல்லது ஒவிட்ட மற்றும் ஹின்திகனவின் கிழக்குப் பாகம் எனக் கூறப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அங்குள்ள ஏனைய அனைத்துடனும் சேர்ந்த காணி சம்பந்தமான உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஈ. டீ. ஜீ. கே. பிரேமரத்னாவால் தயாரிக்கப்பட்ட 1972, பெப்புருவரி 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 462 உடைய நில அளவைத் திட்டத்தில் காணித்துண்டு 11 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட மற்றும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி, கூறப்பட்ட இல. 462 நில அளவைத்திட்டத்துக்கு ஏற்ப காணித்துண்டு 11 வடக்கு: காணித்துண்டு 9 (12 அடி அகல பாதைக்கான ஒதுக்கீடு); கிழக்கு: காணித்துண்டு 10; தெற்கு: பரு ஓவிட்ட; மேற்கு: காணித்துண்டு 12 ஆகியவற்றை எல்லைகளாக உடையதுடன் பரப்பளவில் இருபத்து மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 23பே.) உடையதும் களுத்துறை காணி பதிவு அலுவலகத்தில் வொல்யும்/போலியோ D 56/135 இன் கீழ் பதியப்பட்டதுமாகும்.

கூறப்பட்ட காணித்துண்டு 11 ஒரு மீள் அளவைக்கு ஏற்ப பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம் களுத்துறை மாவட்டத்தில் களுத்துறை தொட்டமுன தெற்கு பெருவல பத்துவில் பேருவல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் பேருவல பிரதேச செயலாளரின் பிரிவில் 758 ஹெட்டிமுல்ல கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குள் பேருவலவில் வடகஹவெலவில் அமைந்துள்ள பருலியவத்த பருவயல் அல்லது ஓவிட்ட மற்றும் ஹூன்தி கனவின் கிழக்கு பாகம் எனக் கூறப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அங்குள்ள ஏனைய அனைத்துடனும் சேர்ந்த காணி சம்பந்தமாக உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் உபாலி அக்குரெட்டியவால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஒற்றோபர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 568 நில அளவைத்திட்டத்துக்கு ஏற்ப கூறப்பட்ட காணித்துண்டு 11 வடக்கு: காணித்துண்டு 9 (12 அடி அகல பாதைக்கான ஒதுக்கீடு); கிழக்கு: காணித்துண்டு 10; தெற்கு: பருவிட்ட மற்றும் மேற்கு: காணித்துண்டு 12 ஆகிய எல்லைகளை உடையதுடன் பரப்பளவில் இருபத்து மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 23பே.) உடையதாகும்.

பின்வரும் பாதை ஒதுக்கீட்டின் உள்ளேயேயும் மேலாகவும் வழியாகவும் பாதைக்கான உரிமை மற்றும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட உரிமைகளுடன் சேர்ந்தது.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் களுத்துறை தொட்டமுன தெற்கின் பெருவல பத்தவில் பேருவல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் பேருவலை பிரதேச செயலாளரின் பிரிவில் 758 ஹெட்டிமுல்ல கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குள் பேருவலவில் வடகஹவெலவில் அமைந்துள்ள பெருலியத்த பெருவயல் அல்லது ஒவிட்ட மற்றும் ஹூன்திகனவால் கிழக்கு பாகம் எனக் கூறப்படும் காணி சம்பந்தமாக உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. டீ. ஜீ. கே. பிரேமரத்னவால் தயாரிக்கப்பட்ட 1972, பெப்புருவரி 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 462 நில அளவைத்திட்டத்தில் காணித்துண்டு 9 (12 அடி அகல பாதைக்கான ஒதுக்கீடு) எனக் குறிக்கப்பட்ட அனைத்தும் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி கூறப்பட்ட இல. 462 நிலஅளவைத்திட்டத்துக்கு ஏற்ப கூறப்பட்ட காணித்துண்டு 9 வடக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டுகள் 1, 2, 3, 8, 7 மற்றும் 6 மேலும் சரியாக காணித்துண்டுகள் 1 இலிருந்து 8 வரை; கிழக்கு: கொட்டனகஹ திகன மேலும் சரியாக காணித்துண்டுகள் 5 மற்றும் 8 மற்றும் கொட்டன்கஹதகன; தெற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டுகள் 10 மற்றும் 12 மேலும் சரியாக மக்கமிய ஓவிட்ட மற்றும் பருஓவிட்ட மற்றும் காணித்துண்டுகள் 10 லிருந்து 12 வரை மற்றும் மேற்கு: நெடுஞ்சாலை மேலும் சரியாக நெடுஞ்சாலை மற்றும் காணித்துண்டுகள் 3, 4 மற்றும் 7 ஆகிய எல்லைகளை உடையதுடன் பரப்பளவில் இருபத்தொன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 29பே.) உடையதும் களுத்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் வொல்யும்/போலியோ D 56/136 இன் கீழ் பதியப்பட்டதுமாகும்.

நான்காவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொழும்பு மாநகரசபையின் எல்லைக்குள் கொழும்பு - 03 பிரதேச செயலாளரின் பிரிவுக்குள் 109 கொள்ளுப்பிட்டிய கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குள் பம்பலப்பிட்டிய வட்டாரத்தில் கொள்ளுப்பிட்டியில் அமைந்துள்ள சைமன் ஹேவா விதாரண வீதியில் 17 என்ற வரிப்பண மதிப்பீட்டு இலக்கத்தை உடைய/ தற்போது 5 ஆம் ஒழுங்கை மதிப்பீட்டு இலக்கம் 28/2 உடைய கட்டிடங்கள் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அங்குள்ள ஏனைய அனைத்துடனும் சேர்ந்த காணி சம்பந்தமாக உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. எச். டீ. அபேகுணவர்தனவால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, மே 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 2274 உடைய நிலஅளவைத்திட்டத்தில் காணித்துண்டு 2C2 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி கூறப்பட்ட 2274 நில அளவைத்திட்டத்துக்கு ஏற்ப கூறப்பட்ட காணித்துண்டு 2C2 வடக்கு: காணித்துண்டு 201; கிழக்கு: சைமன் ஹேவாவிதாரண வீதி மதிப்பீட்டு இல. 21 உடைய நிலையங்கள்; தெற்கு: சைமன ஹேவா விதாரண வீதி மற்றும் மேற்கு: காணித்துண்டுகள் 2A, 2A மற்றும் 2C3 ஆகிய எல்லைகளை உடையதுடன் பரப்பளவில் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 6பே.) உடையதாகும்.

கூறப்பட்ட காணித்துண்டு 2C2 பின்வரும் காணியின் ஒரு மீள் அளவையாகும்:

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள் கொழும்பு 03 பிரதேச செயலாளரின் பிரிவுக்குள் 109 - கொள்ளுப்பிட்டி கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குள் கொள்ளுப்பிட்டியில் அமைந்துள்ள சைமன் ஹேவாவிதாரண வீதி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 17 உடைய தற்போது 5 ஆவது ஒழுங்கை மதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 28 (பகுதி) மற்றும் 28A (பகுதி) உடைய கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அங்குள்ள ஏனைய அனைத்துடனும் சேர்ந்த காணி சம்பந்தமாக உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிங்கநாயகத்தால்

தயாரிக்கப்பட்ட 1973, யூன் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 1725 உடைய நிலஅளவைத்திட்டத்தில் காணித்துண்டு 2H எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி, கூறப்பட்ட இலக்கம் 1725 நில அளவைத்திட்டத்துக்கு ஏற்ப கூறப்பட்ட காணித்துண்டு 2H வடக்கு: காணித்துண்டு 2C; கிழக்கு: மதிப்பீட்டு இல. 34 (5 ஆவது ஒழுங்கை) உடைய நிலையங்கள்; தெற்கு: சைமன் ஹேவா விதாரண வீதி; மேற்கு: காணித்துண்டுகள் 20 மற்றும் 20 G ஆகிய எல்லைகளை உடையதுடன் பரப்பளவில் ஐந்து தசம் ஒன்பது ஆறு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 5.962பே.) உடையதும் கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் வொல்யும்/ போலியோ E 87/ 122 இன் கீழ் பதியப்பட்டதுமாகும். கீழே விபரிக்கப்பட்ட பாதை ஒதுக்கீட்டிலும் மேலாகவும் மற்றும் வழியாகவும் பாதைக்கான உரிமையுடன் சேர்ந்தது.

1. மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைக்குள் கொழும்பு 03 பிரதேச செயலாளரின் பிரிவுக்குள் 109 - கொள்ளுப்பிட்டி கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குள் கொள்ளுப்பிட்டியில் அமைந்துள்ள காணி சம்பந்தமாக உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிங்கநாயக்கவால் தயாரிக்கப்பட்ட 1973, யூன் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 1725 நிலஅளவைத்திட்டத்தில் காணித்துண்டு 20 (பாதைக்கான ஒதுக்கீடு) எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி கூறப்பட்ட இல. 1725 நிலஅளவைத்திட்டத்துக்கு ஏற்ப கூறப்பட்ட காணித்துண்டு D வடக்கு: ஐந்தாவது ஒழுங்கை; கிழக்கு: காணித்துண்டுகள் 2B, 2C மற்றும் 2H; தெற்கு: காணித்துண்டு 2G மற்றும் மேற்கு: காணித்துண்டுகள் 2A, 2E மற்றும் 2F ஆகிய எல்லைகளை உடையதுடன் பரப்பளவில் ஐந்து தசம் ஆறு ஒன்பது மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 5.693பே.) உடையதும் கொழும்பு காணி பதிவு அலுவலகத்தில் வொல்யும்/போலியோ A 533/122 இன் கீழ் பதியப்பட்டதுமாகும்.

2. மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள் கொழும்பு 03 பிரதேச செயலாளரின் பிரிவில் 109 - கொள்ளுப்பிட்டி கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குள் கொள்ளுப்பிட்டியில் அமைந்துள்ள காணி சம்பந்தமாக உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. எல் பெல்ர்லாவால் தயாரிக்கப்பட்ட 1960, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 675 நிலஅளவைத்திட்டத்தில் காணித்துண்டு 9 (20 அடி அகல பாதைக்கான ஒதுக்கீடு) எனக் குறித்துக் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி, கூறப்பட்ட இலக்கம் 675 நிலஅளவைத்திட்டத்துக்கு ஏற்ப கூறப்பட்ட காணித்துண்டு 9 வடக்கு: மதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 395 மற்றும் 397 உடைய நிலையங்கள், கொள்ளுப்பிட்டி வீதி மற்றும் மதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 20 , 26, 28, 34, 40, 50, 50/1 மற்றும் 52 உடைய நிலையங்கள் 5 ஆவது ஒழுங்கை; கிழக்கு: கொள்ளுப்பிட்டி வீதி தெற்கு: காணித்துண்டுகள் 6, 5, 4, 3, 2 மற்றும் 1; மேற்கு: காணித்துண்டு 8 ஆகிய எல்லைகளை உடையதுடன் பரப்பளவில் ஒரு றூட் மற்றும் பத்து தசம் எட்டு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 10.82பே.) உடையதுடன் கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் வொல்யும்/ போலியோ A 974/ 203 இன் கீழ் பதியப்பட்டதுமாகும்.

ஐந்தாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லே பற்றுவில் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளரின் பிரிவுக்குள் கிருலப்பன கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குள் கிருலப்பனையில் அமைந்துள்ள துட்டகெமுனு வீதி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 37/10 15-16 மற்றும் சூரியமாலா பிளேஸ் 9/11 ஆகிய தற்போதைய மதிப்பீட்டு இலக்கங்களை உடைய தவட்டகஹவத்த எனக் கூறப்படும், கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அங்குள்ள ஏனைய அனைத்துடனும் சேர்ந்த காணி சம்பந்தமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் சீ.ஜயசிங்கவால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, யூலை 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 1640 உடைய நிலஅளவைத்திட்டத்தில் காணித்துண்டு P எனக் குறித்துக் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி, கூறப்பட்ட இலக்கம் 1640 நிலஅளவைத்திட்டத்துக்கு கூறப்பட்ட காணித்துண்டுP வடக்கு: காணித்துண்டு Q; கிழக்கு: காணித்துண்டு N மற்றும் (30 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கீடு); மேற்கு: காணித்துண்டுகள் F மற்றும் H ஆகிய எல்லைகளை உடையதுடன் பரப்பளவில் பத்தொன்பது தசம் எட்டு நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 19.84பே.) உடையதாகும்.

கூறப்பட்ட காணித்துண்டு P பின்வரும் காணியின் ஒரு மீள் அளவையாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லே பற்றுவில் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளரின் பிரிவுக்குள் கிருலப்பனை கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குள் கிருலப்பனவில் அமைந்துள்ள தற்போது துட்டகெமுனு வீதி மதிப்பீட்டு இல. 37/ 10 15-18 மற்றும் சூரியமால பிளேஸ் மதிப்பீட்டு இல. 9/ 11 உடைய தவட்டகஹவத்த எனக் கூறப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அங்குள்ள ஏனைய அனைத்துடனும் சேர்ந்த காணி சம்பந்தமாக உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜயசிங்கவால் தயாரிக்கப்பட்ட 1960, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 763 நில அளவைத்திட்டத்தில் காணித்துண்டு P எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி கூறப்பட்ட இல. 763 நில அளவைத்திட்டத்துக்கு ஏற்ப கூறப்பட்ட காணித்துண்டு P - வடக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு Q; கிழக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு N மற்றும் Y (30 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கீடு); தெற்கு: காணித்துண்டு B மற்றும் மேற்கு: காணித்துண்டு F மற்றும் H ஆகிய எல்லைகளை உடையது பரப்பளவில் பத்தொன்பது தசம் எட்டு நாலு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 19.84பே.) உடையதும் 1 கொழும்பு காணி பதிவு அலுவலகத்தில் வொல்யும்/போலியோ Spe 122/138 இன் கீழ் பதியப்பட்டதுமாகும்.

பின்வரும் காணித்துண்டுகள் மேலாக பாதைக்கான உரிமைகளுடன் சேர்ந்தது.

1. உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜகதீசனால் தயாரிக்கப்பட்ட 1960.10.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 763 நிலஅளவைத்திட்டத்தில் காட்டப்பட்ட காணித்துண்டு Y1

2. உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜகதீசனால் தயாரிக்கப்பட்ட 1960.10.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 763 நிலஅளவைத்திட்டத்தில் காட்டப்பட்ட காணித்துண்டு Y2

3. உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜகதீசனால் தயாரிக்கப்பட்ட 1960.10.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 763 நிலஅளவைத்திட்டத்தில் காட்டப்பட்ட காணித்துண்டு Y

ஆறாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம் களுத்துறை மாவட்டத்தில் களுத்துறை தோட்டமுலை தெற்கின் பெருவல பத்தவில் பேருவல நகரசபை எல்லைக்குள் பேருவல பிரதேச செயலாளரின் பிரிவுக்குள் 755 - மஹகொட கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குள் வடகஹவெலல் அமைந்துள்ள நாகொடயாவதரவன் 1/ 3 பாகம் எனக் கூறப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள், மண் மற்றும் அங்குள்ள ஏனைய அனைத்துடனும் சேர்ந்த காணி சம்பந்தமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஜீ. சீ. சிறிசோமவால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, மாச்சு 15 மற்றும் 16 ஆந் திகதி இலக்கம் 1394 நிலஅளவைத்திட்டத்தில் காணித்துண்டு 2 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட அனைத்தும் தயாரிக்கப்பட்ட மற்றும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி கூறப்பட்ட இலக்கம் 1394 நில அளவைத்திட்டத்துக்கு ஏற்ப கூறப்பட்ட காணித்துண்டு 2; வடக்கு: காணித்துண்டு 01; கிழக்கு: காலி வீதி; தெற்கு: காணித்துண்டு 3 மற்றும் மேற்கு: டீ. ஏ. டீ. பக்கீர் முஹமெட்டால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி ஆகிய எல்லைகளை உடையதுடன் பரப்பளவில் இருபத்தேழு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 27.5பே.) உடையதும் களுத்துறை காணிப்பதிவு அலுவகத்தில் வொல்யும்/போலியோ D 220/08 இன் கீழ் பதியப்பட்டதுமாகும்.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2022.11.22

09-285