



தேசிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

ஊக 2352 - 2023 ஐசுலுஹீர் மஃ 27 லுநி ஃஹுராஹு - 2023.09.27
2352 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 27ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	- உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 2048
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	- அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் 2048
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	2044 ஏல விற்பனைகள் 2049
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	2047 நானாவித அறிவித்தல்கள் -

கவனிக்க.- தேசிய ஒற்றுமைக்கும் நல்லிணக்கத்துக்குமான அலுவலகம் சட்டமூலம் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 22 ஆந் திசுதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, ஒற்றோபர் மாதம் 20 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, ஒற்றோபர் மாதம் 06 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திசுதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

சுற்றுலா நீதிமன்றம்- குச்சவெளி

வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை -2023.10.11

குச்சவெளி சுற்றுலா நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் 2023. 10.11 ஆந் திகதியன்று மாலை 2.30 மணிக்கு குச்சவெளி சுற்றுலா நீதிமன்றத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

01. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருந்தால் (ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன்வைத்தல் வேண்டும்).

02. பொது மக்கள் எவரும் இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம். ஏனைய விசாரணைகள் அல்லது தகவல்களுக்கு திருகோணமலை நீதிவான் நீதிமன்ற பதிவாளர், தொ.பே.இல. 026- 2222291.

03. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏல விற்பனையிலிருந்து குறித்த பொருட்களை மீளப் பெறுவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமை உண்டு.

03. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தினை செலுத்தி அதனை அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும், காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

05. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலை கோரி வாங்குபவர்கள் தமது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவதற்கு செல்லுபடியான தேசிய அடையாள அட்டை/சாரதி அனுமதி அட்டை அல்லது கடவுச்சீட்டுப் புத்தகம் கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

இ. பயஸ் நெஸ்ஸாக்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
திருகோணமலை,
2023.09.22.

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	படகின் பெயர்	எண்ணிக்கை
01	MC/ 1839/S/12	பைவர் கிளாஸ்	1
02	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
03	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
04	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
05	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
06	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
07	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
08	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
09	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
10	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1

තො. இல.	வழக்கு இலக்கம்	படகின் பெயர்	எண்ணிக்கை
11	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
12	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
13	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
14	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
15	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
16	MC/ 9001/MIS/17	பைவர் கிளாஸ்	1
17	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
18	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
19	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
20	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
22	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
23	AR/ K/179/19	பைவர் கிளாஸ்	1
24	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
25	MC/ P/395/16	பைவர் கிளாஸ்	1
26	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
27	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
28	MC/ P/88/14	பைவர் கிளாஸ்	1
29	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
30	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
31	BR/ 212/15	பைவர் கிளாஸ்	1
32	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
33	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
34	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
35	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
36	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
37	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
38	MC/ P/801/21	பைவர் கிளாஸ்	1
39	MC/ P/1388/20	பைவர் கிளாஸ்	1
40	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
41	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
42	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
43	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
44	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
45	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
46	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
47	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1
48	இனங்காணப்படவில்லை	பைவர் கிளாஸ்	1

நீதிவான் நீதிமன்றம்- திருகோணமலை

வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை- 2023.10.10

திருகோணமலை நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான சீழ்க் குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் 2023.10.10 ஆந் திகதியன்று பி.ப. 2.30 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

01. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருந்தால் (ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன்வைத்தல் வேண்டும்.

02. பொது மக்கள் எவரும் இந்நீதிமன்றப் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏவ விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

03. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏல விற்பனையிலிருந்து குறித்த பொருட்கள் மீளப் பெறுவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமையுண்டு.

04. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தினைச் செலுத்தி அதனை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

05. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலை கோரி வாங்குபவர்கள் தமது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

சான்றும் பொருட்களின் விபரம்

தொ.இல.	பொருட்கள்	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
01.	உடற்பயிற்சி இயந்திரம்	BR / 397/20	01
02.	போட்டோ கொப்பி இயந்திரம்	BR / 1316/10	01
03.	ஒட்சிசன் சிலிண்டர்	இனங்காணப்படவில்லை	07
04.	கேஸ் சிலிண்டர்	இனங்காணப்படவில்லை	10
05.	ஜெனரேற்றர்	இனங்காணப்படவில்லை	03
06.	நீர் பம்பி	இனங்காணப்படவில்லை	12
07.	சோலர்	BR/125/10	03
08.	பெற்றரி	BR/125/10	02
09.	கேஸ் குக்கர்	இனங்காணப்படவில்லை	13
10.	சட்டுக்கம்பி	இனங்காணப்படவில்லை	02 Set
11.	மப்ளர்	இனங்காணப்படவில்லை	05
12.	சுயிறு	இனங்காணப்படவில்லை	-
13.	வயர்	இனங்காணப்படவில்லை	-
14.	தலைக்கவசம்	இனங்காணப்படவில்லை	30
15.	பெரல்	இனங்காணப்படவில்லை	22
16.	துவிச்சக்கர வண்டி	இனங்காணப்படவில்லை	01
17.	டயர்	இனங்காணப்படவில்லை	09
18.	இரும்பு	இனங்காணப்படவில்லை	-
19.	தராசு	இனங்காணப்படவில்லை	08
20.	மேசை மின் விசிறி	இனங்காணப்படவில்லை	05
21.	தொலைக்காட்சி	இனங்காணப்படவில்லை	03
22.	ஸ்பீக்கர் வொக்ஸ்	இனங்காணப்படவில்லை	14

தொ.இல.	பொருட்கள்	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
23.	ஆட்டோ வொக்ஸ்	இனங்காணப்படவில்லை	01
24.	சிபியு கேஸ்	இனங்காணப்படவில்லை	03
25.	வாள்	இனங்காணப்படவில்லை	10
26.	அலுமினியம் பொருட்கள்	இனங்காணப்படவில்லை	-
27.	பயணப்பை	இனங்காணப்படவில்லை	-
28.	எண்ணெய் பெரல்	இனங்காணப்படவில்லை	10
29.	தையல் இயந்திரம்	இனங்காணப்படவில்லை	01
30.	எண்ணெய் பம்	இனங்காணப்படவில்லை	01
31.	நீந்தும் பாதணி (Swimming shoe)	இனங்காணப்படவில்லை	09
32.	நீந்தும் முகக்கவசம் (Swimming Mask)	இனங்காணப்படவில்லை	-

இஸ்மாயில் பயஸ் நெஸ்ஸாக்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
திருகோணமலை,
2023.09.22.

09- 557

ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்

பிரதேச செயலாளர் பிரிவு- கொழும்பு

2024 ஆம் ஆண்டுக்கான கள்ளத்தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு மீள் விற்றல்

2023.08.18 ஆந் திகதி இது தொடர்பாக 2346 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி அறிவித்தலுக்கு அமைவாக,

02. 2024 ஆம் ஆண்டுக்கான கள்ளத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு 2023.09.14 ஆந் திகதி அன்று ஏல விற்பனை இடம் பெற்றது. இதில் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தவறணைகள் விற்கப்படவில்லை என அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இலக்கம் 03 பிரிவு மோதரை கள்ளத் தவறணை.
இலக்கம் 04 பிரிவு மாதம்பிட்டிய (பேர்கியூசன் வீதி) கள்ளத் தவறணை
இலக்கம் 05 பிரிவு மாதம்பிட்டிய கள்ளத் தவறணை

03. இதற்கமைவாக மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கள்ளத் தவறணைகள் 2023.10.16 ஆந் திகதி மீண்டும் ஏல விற்பனைக்கு விடுக்கப்படவுள்ளதோடு, அதற்கான கேள்விப்பட்டிரங்களை பொறுப்பேற்றுக்கொள்ளும் இறுதி நேரம் 2023.10.16 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி ஆகும். அதே திகதியில் மு.ப. 10.45 மணிக்கு கள்ளத் தவறணைகளின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் என்பதையும், 2023.08.18 ஆந் திகதி 2346 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்ட அறிவித்தலுக்கமைய அனைத்து நிபந்தனைகளும் நடைமுறையில் உள்ளன என்பதை அறியத்தருகின்றோம்.

இவ் அறிவித்தலுக்கமைய சிங்களம், தமிழ் மற்றும் ஆங்கிலம் மொழிகளுக்கிடையில் ஏதேனும் ஒவ்வாமை ஏற்படுமாயின் சிங்கள மொழியில் உள்ள சொற்களே வலுப்பெற வேண்டும்.

நாலக ரத்நாயக்க,
பிரதேச செயலாளர்,
கொழும்பு.

பிரதேச செயலகம், கொழும்பு.
2023, செப்டெம்பர் 21.

09- 469/1

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

கம்பனியின் பெயர் மாற்றல் அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், கீழ்வரும் கம்பனியின் பெயரானது 2023, செப்டெம்பர் 18 ஆந் திகதியிலிருந்து மாற்றம் பெற்றுள்ளது.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: பிரைஸ்வோட்டஹவுஸ்
 கூப்பர்ஸ் லீசன் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்
 பதிவிலக்கம்: பிவீ 0222980
 பதிவு அலுவலகம்: இல.100, பிரேபுரூக் வீதி, கொழும்பு 02
 கம்பனியின் புதிய பெயர்: பிரைஸ்வோட்டஹவுஸ்கூப்பர்ஸ்
 ஃபாஸ்ட்(பிரைவேட்) லிமிட்டட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பினான்சியல் அன்ட் பிசினஸ்
 அசோசியேட் (பிரைவேட்)
 லிமிடெட்,
 கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

ஏசியா இன்டஸ்றியல் என்டபிறைஸஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்

கம்பனியின் பதிவு இல.- PV 14812
 கம்பனி கலைப்பு மற்றும் கலைப்பாளர் விடுவிப்பு அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர்: ஏசியா இன்டஸ்றியல்
 என்டபிறைஸஸ் (பிரைவேட்)
 லிமிட்டட்

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக
 முகவரி: பகுதி 1, ஏற்றுமதி ஊக்குவிப்பு
 வலயம், கட்டுநாயக்கா
 நீதிமன்றம்: வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,
 கொழும்பு (குடியியல்)

வழக்கு இல.: HC (CIVIL) 51/2009/CO
 கம்பனி கலைப்பாளர் பெயர்: G.J.David
 முகவரி: C/O SJMS Associates
 Level 4, No.2, (Presently at Level 3,
 No.11,) Castle Lane, Colombo 4.

கம்பனி கலைப்பு மற்றும்
 கலைப்பாளர் திகதி: 2023.08.31

09-547

09- 541

அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்

பிரதேச செயலாளர் பிரிவு- கொழும்பு

2024 ஆம் ஆண்டுக்கான வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு மீள் விற்றல்

2023.08.18 ஆந் திகதி இது தொடர்பாக 2346 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி அறிவித்தலுக்கு அமைவாக,

02. 2024 ஆம் ஆண்டுக்கான வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு 2023.09.14 ஆந் திகதி அன்று ஏல விற்பனை இடம் பெற்றது. இதில் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தவறணைகள் விற்கப்படவில்லை என அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இலக்கம் 01 பிரிவு கோட்டை வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணை.

இலக்கம் 02 மோதரை வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணை

03. இதற்கமைவாக மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகள் 2023.10.16 ஆந் திகதி மீண்டும் ஏல விற்பனைக்கு விடுக்கப்பட்டுள்ளதோடு, அதற்கான கேள்விப்பத்திரங்களை பொறுப்பேற்றுக்கொள்ளும் இறுதி நேரம் 2023.10.16 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி ஆகும். அதே திகதியில் மு.ப. 10.45 மணிக்கு வெளிநாட்டு தவறணைகளின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் என்பதையும், 2023.08.18 ஆந் திகதி 2346 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்ட அறிவித்தலுக்கமைய அனைத்து நிபந்தனைகளும் நடைமுறையில் உள்ளன என்பதை அறியத்தருகின்றோம்.

இவ் அறிவித்தலுக்கமைய சிங்களம், தமிழ் மற்றும் ஆங்கிலம் மொழிகளுக்கிடையில் ஏதேனும் ஒவ்வாமை ஏற்படுமாயின் சிங்கள மொழியில் உள்ள சொற்களே வலுப்பெற வேண்டும்.

நாலக ரத்னாயக்க,
 பிரதேச செயலாளர்,
 கொழும்பு.

பிரதேச செயலகம்,
 கொழும்பு,
 2023, செப்டெம்பர் 21.

09- 469/2

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

உ.எம். எஸ். குமாரி (1)

கணக்கு இல.: 0074 5000 5031

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.04ஆம் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.02ஆம் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), மற்றும் “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான தொண்ணூற்று ஒரு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து இருநூற்று எண்பத்து ஆறு ரூபா எண்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 9,124,286.82) 2023, மே 17 ஆம் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றாயிரம் ரூபா (ரூபா 8,490,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2370 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.20 ஆம் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரளே மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வெலியாய - 130B கிராம அலுவலர் பிரிவின் முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்த “சிரிகாலவத்த, மொணராகல கெலே வத்துயாய, சிரிகால முக்கலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜீ. சீ. புஷ்பகுமார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, யூலை 07 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 5520 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1^A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: F.V.P. 172 இன் லொட் 418 இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: லொட் 1^B; தெற்கு: லொட் 1^D மற்றும் மேற்கு: F.V.P. 172 இன் லொட் 14^{BE}, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 13.5பே.) அல்லது 0.0342 ஹெக்.விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த

அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5520 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பொத்துவில் வீதி 430 மற்றும் 430/1 ஏற்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்களுடன் மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 31/148 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. ஊவா மாகாணம் மொணராகலை மாவட்டம் புத்தள வெதிரட்ட கோரளே மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வெலியாய - 130B கிராம அலுவலர் பிரிவின் முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்த “சிரிகாலவத்த, மொணராகல கெலே வத்துயாய, சிரிகால முக்கலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜீ. சீ. புஷ்பகுமார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, யூலை 07 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 5520 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1^B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: F.V.P. 172 இன் லொட் 418 இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: லொட் 1^C; தெற்கு: லொட் 1^D மற்றும் மேற்கு: லொட் 1^A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து எட்டு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 28.9பே.) அல்லது ஹெக். 0.0730 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5520 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பொத்துவில் வீதி 430 மற்றும் 430/1 ஏற்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்களுடன் மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 31/149 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 5520 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1^D இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-528/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

உ.எம். எஸ். குமாரி (2)

கணக்கு இல.: 0074 5000 5031

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.04ஆம் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.02ஆம் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), மற்றும் “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான தொண்ணூற்று இரண்டு இலட்சத்து இருபத்து ஆறாயிரத்து எழுநூற்று பதினைந்து ரூபா முப்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 9,226,715.34) 2023, மே 17 ஆம் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரம் ரூபா (ரூபா 8,490,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 6909 மற்றும் 4720 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி.கே. ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.20 ஆம் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரளே மொணராகலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மதுருகெட்டிய - 131/B கிராம அலுவலர் பிரிவின் குபுக்கன கிராமத்தில் அமைந்த “அலுதயாய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஜி. சி. புஷ்பபுகுமார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, ஒற்றோபர் 20 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 2194 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: பிரதான வீதி; தெற்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: குபுக்கன் ஓய, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றாட் மற்றும் நான்கு தசம் ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 4.1பே.) அல்லது ஹெக். 0.1115 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2194 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 42/14 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-528/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

நியூ லக்மினி டி.நேட் சென்ட்டர்
கணக்கு இல. : 0074 1000 0142

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.21ஆம் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.19ஆம் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான நான்கு கோடியே எண்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபா ஐம்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 48,941,353.55) 2023, ஏப்ரல் 26 ஆம் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 38,350,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate (AWPLR) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 934, 1274, 997, 2456 மற்றும் 7070 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. இ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.30 ஆம் திகதி இல.4261எனும் வரைபடத்தில் லொட் இல.1 பி.ப. 1.00 மணி முதல் மற்றும் இல. MO/10693 எனும் வரைபடத்தில் லொட் இல. 01, பி.ப. 1.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரளே மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொணராகலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மொணராகலை இல. 129B கிராம அலுவலர் பிரிவின் முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்த “கொன்கொடுவெ ஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சி. பத்மநாதன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1982, செத்தெம்பர் 22 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல.180D/ 82 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட

කාණියின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 5 இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: மொணராகலை - பொத்துவில் வீதியில் வீதி ஒதுக்கம்; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: லொட் 5, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 180D/ 82 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 13/ 32 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எஸ். அலஹகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.06.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4261 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 என காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட காணி அண்மைய நில அளவீட்டிற்கு அமைவாக பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரளே மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொணராகலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மொணராகலை இல. 1298 கிராம அலுவலர் பிரிவின் முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்த “கொன்கொட்டுவெ ஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எஸ். அலஹகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூன் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4261 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: பிரதான வீதிக்கான ஒதுக்கம்; தெற்கு: எச். எச். ஈ. பீ. எஸ். டி சில்வா மற்றும் ஏ. கே. பிரேமசிரியின் காணி மற்றும் மேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ, 00நா. 15பே.) அல்லது ஹெக். 0.0379 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4261 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 13/ 32 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது).

2. ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரளே மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொணராகலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மொணராகலை கிராம அலுவலர் பிரிவின் முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்த “எகொடவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. பீ. இலங்கசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மார்ச் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. MO/ 10693 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன-

வடக்கு: மொணராகலை மோட்டார்ஸ் மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம் மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 17 ஐ ஏற்ற மார்லியாஸ் வளவுகள்; தெற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 17 ஐ ஏற்ற மார்லியாஸ் கட்டிட வளவுகள் மற்றும் பெவிலியன் ஹோட்டல் வளவு மற்றும் மேற்கு: பெவிலியன் ஹோட்டல் வளவு மற்றும் மொணராகலை மோட்டார்ஸ், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 7.9பே.) அல்லது ஹெக். 0.0200 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் வரிமதிப்பீட்டு இல. 21ஐ ஏற்ற, பொத்துவில் வீதி (இடது) இத்துடன் கூறப்பட்ட இல. MO/10693 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 25/ 49 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரளே மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொணராகலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மொணராகலை கிராம அலுவலர் பிரிவின் முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்த “எகொடவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். கே. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, யூலை 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1560 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: மொணராகலை மோட்டார்ஸ் மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம் மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 17 ஐ ஏற்ற மார்லியாஸ் கட்டிட வளவுகள்; தெற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 17 ஐ ஏற்ற மார்லியாஸ் கட்டிட வளவுகள் மற்றும் பெவிலியன் ஹோட்டல் வளவு மற்றும் மேற்கு: பெவிலியன் ஹோட்டல் வளவு மற்றும் மொணராகலை மோட்டார்ஸ், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 7.9பே.) அல்லது ஹெக். 0.0200 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் வரிமதிப்பீட்டு இல. 21 ஐ ஏற்ற, பொத்துவில் வீதி (இடது) இத்துடன் கூறப்பட்ட இல. 1560 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 32/ 128 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீளஸ்

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சச்சரின்வே ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. : 0074 1000 2099

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.04 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.02 ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எட்டு கோடியே எட்டு இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று பதினேழு ரூபா தொண்ணூற்று எட்டு சதம் (ரூபா 80,889,517.98) 2023, மே 04 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு கோடியே எண்பத்து இரண்டு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து ஐம்பத்தெட்டு ரூபா அறுபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 48,224,058.68) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) மேலும் பத்தொன்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 1,900,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் இரண்டு கோடியே பதினைந்து இலட்சத்து அறுபத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்தொரு ரூபா இருபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 21,564,331.29) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் நான்கு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 418,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2718 மற்றும் 3171 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை சொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் முலமாக 2023.11.16 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தரல் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாசாணம் மாத்தளை மாவட்டம், இனாமலுவ
கோரளே தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினம் மற்றும்
தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் இனாமலுவ E-451
கிராம அலுவலர் பிரிவினம் கலகொட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்த
“கலகொட்டுவமூக்கலான (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும்

காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். சீ. பி. பி. ஹரிடிஹமு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூலை 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 512 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளான - வடக்கு: தம்புள்ளை - சீகிரிய பிரதான வீதி மற்றும் வீதி ஒதுக்கம்; கிழக்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி; தெற்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விள்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (01ஏ. 00நூ. 00பே.) அல்லது 0.4047 ஹெக்ட. விள்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 512 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவசகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 88/140 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

09-534/1

சம்பத் வங்கி பீளஸ்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர்.பி. என். பிரியங்கனி
கணக்கு இல.: 0074 5000 5309

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பந்த வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.04ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.02ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), மற்றும் “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவிதல்சுளுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே இருபத்தொரு இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்து ஆறு ரூபா இருபத்தேழு சதம் (ரூபா 22,189,156.27) 2023, யூன் 06 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே பத்து இலட்சத்து அறுபத்து எட்டாயிரத்து இருநூற்று இருபது ரூபா இருபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 21,068,220.22) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 643 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராசலை காணிப் பதிவுசக்திப் பக்கம் LDO/A 31/7 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட F. V. P. 172 இன் லொட் 520 எனக் காட்டப்பட்ட வீதி ஒதுக்கங்களின் மீது அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்

09 - 534/3

சம்பத் வங்கி பீளஸ்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர்.ஏ.எஸ். லக்ஷ்மன் மற்றும் ஆர்.ஏ.ஜி.மதுசங்க
கணக்கு இல.: 1161 5249 6333

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.04-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.02-ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), மற்றும் “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவை முதலான இரண்டு கோடியே எழுபத்தொரு இலட்சத்து நாற்பத்துநான்கா அறுநூற்றுப் பன்னிரெண்டு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதம் (ரூபா 2,71,44,612.93) 2023, மே 18 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து அறுபத்து ஏழாயிரத்து நாநூற்று எழுபத்தாறு ரூபா எண்பத்தொரு சதம் (ரூபா 24,367,476.81) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்து நான்கு வீதம் (24%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3894 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற

ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் முலமாக 2023.10.30 ஆந் திகதி பி.ப. 4.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாதாணம் மொணராகலை மாவட்டம், வேகம்பத்து கோரளே பிபிலே பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளார் பிரிவின் பிபிலே கிராம அலுவலர் பிரிவின் பிபிலே கிராமத்தில் அமைந்த “போகாஹாலந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். உணவட்டுன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மார்ச் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2644 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 1603 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B மற்றும் இல. 2386 - A எனும் வரைபடத்தின் லொட் B; கிழக்கு: இல. 2386 - A எனும் வரைபடத்தின் லொட் B மற்றும் லொட் 2; தெற்கு: லொட் 2 மற்றும் லொட் 4 (1 மீற்றர் அகல வடிகால்) மற்றும் லொட் 3 (படிக்கட்டுகள்) மற்றும் வீதி (RDA) மற்றும் மேற்கு: வீதி (RDA) மற்றும் இல. 1603 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் ஆறு தசம் எட்டு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 6.89பே.) அல்லது 0.1186 ஷெருக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2644 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவுசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 47/ 24 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-534/4

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை
வங்கிக் கடனைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்)
22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏவ விற்பனை
அறிவித்தல்

1. கடன் தொடர்பு இலக்கம்: 82876729 மற்றும் நிரந்தர மேலதிக பற்று இல. 75783276.

கோணவல, கலெந்த, இல. 259 ஐச் சேர்ந்த திரு. ஜயசூரிய ஆரச்சிகே அந்தோனி டினுக ஜயநாத் டி சேரம் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம்பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.08.04ஆந் திகதிய 2344ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.08.04 ஆந் திகதி “தினகரன்”, “தினமின” மற்றும் “டெய்லிநியுஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரி யைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் M.H.T. சுருணாரத்ன அவர்கள் 2023.11.07ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

“ஹல்கஹகும்புரேவத்த அறுக்பொட ஹேன” என அறியப்படும் “சஹலொலுவே கும்புருவத்த மற்றும் சஹலொலுவே கொடபில்லேவ” என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். என். பெணான்டோ தயாரித்த 2017.02.18 ஆந் திகதிய 8008B என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அதிகாரி பற்று சியானே கோரணை பியசும பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் எல்லைக்குட்பட்ட 277B, கோனவல மத்தி கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள கோனவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு வடக்கு: ஏ. அல்விஸ் என்பவரின் வயலையும்; கிழக்கு: 12 அடி அகலமுள்ள பாதை, 4161 என்ற வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு L2, மஹிந்த பெரேராவின் காணி என்பவற்றையும்; தெற்கு: மஹிந்த பெரேராவின் காணி, 2017.02.16 ஆந் திகதிய 8008 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு LC என்பவற்றையும்; மேற்கு: எல்லையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. குறித்த 8008B என்ற வரைபடத்தின்படி ஒரு றூட் பதினாறு தசம் ஐந்து நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 16.54பே.) அல்லது 0.1430 ஹெக்டயார் பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள இக்காணி அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள் உட்பட அனைத்துடனும் கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் N 505/120 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

“அறுக்பொட ஹேன எனப்படும் ஹல்கஹகும்புரேவத்த” என அறியப்படும் “சஹலொலுவே கும்புருவத்த மற்றும் சஹலொலுவே கொடபில்லேவ” என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. டி. சி. ஏ. பெரேரா தயாரித்த 2009.02.27 ஆந் திகதிய 4161 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A1என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறிப்பிடப்பட்ட கோனவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: ஏ. அல்விஸ் உரிமை

கோரும் காணியையும்; கிழக்கு: (பிரதேச சபைக்குரிய) பாதையையும்; தெற்கு: காணித்துண்டு A2 ஐயும்; மேற்கு: அதே காணியின் ஒரு பகுதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி குறித்த 8008 என்ற வரைபடத்தின்படி பத்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10.50பே.) அல்லது ஹெக். 0.02656 பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் N 411/89 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

“ ஏலவிலை கூறுவோர் தொலைபேசி இல. 0112911304 ஊடாக கிரிபத்கொட மேந்தரக் கிளை சிரேஷ்ட முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் சுதந்திரமாகப் பரீட்சிப்பதற்கு வைக்கப்பட்டுள்ளது.”

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி ஜே. டி. ஹெட்டியாரச்சி,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
கிரிபத்கொட மேந்தரக் கிளை.

09-523

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1.கடன் தொடர்பு இலக்கம்: 88115164

இல. 84/1, பளங்கத்துறை, கொச்சிக்கடை என்ற முகவரியிலுள்ள லங்கா பீச் ஹொட்டல் (தனியார்) நிறுவத்தின் பணிப்பாளர் களாகிய வர்ணகுலசூரிய பட்டபடிகே லாஸி ஜேசிந்தா பொன்சேகா என அறியப்படும் திருமதி வர்ணகுலசூரிய பட்டபடிகே லாஸி ஜசிந்தா பொன்சேகா , திரு. வர்ணகுலசூரிய தரிந்து ஹேஷான் மதவ பெனான்டோ , திரு. வர்ணகுலசூரிய திஷித்த நிமாஷ மதுஷான் பெனான்டோ, வர்ணகுலசூரிய ஷவிந்தி திவாங்கி பெனான்டோ என அறியப்படும் திருமதி. ஷவிந்தி திவாங்கி பெனான்டோ ஆகியோரின் ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம்பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.07.21ஆந் திகதிய 2342ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.07.28 ஆந் திகதிய “தினகரன்”, “தினமின” மற்றும் “டெய்லிநியுஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த

சொத்தையும் நல்மனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/ST&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் எம்.எச்.பி. நுணாரத்ன அவர்கள் 2023.10.23ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

தல்கூறுவத்த என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ப்ளியூ. ஜே. எம். ஜி. டயஸ் தயாரித்த 1997.07.07 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2380A/97 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 7 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 181/B பொருத்தோட்ட வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் அதன்கண் காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் , கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்தரு கோரளை, துனகூறு பற்று நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 75/A பளங்கத்துறே மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள பளங்கத்துறை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், வடக்கு: 2380A/97 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 6ஜயும்; கிழக்கு: பாதையையும் (நெடுஞ்சாலை); தெற்கு: 2380/A/97 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 8 ஜயும்; மேற்கு: கடற்கரையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணியானது குறித்த 2380A/97 என்ற வரைபடத்தின்படி பதினைந்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 15.50பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்குறித்த 2380A /97 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 73858A என்ற இலக்கமுடைய அண்மைய வரைபடத்தில் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தல்சஹுவத் என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பப்ளியூ. ஜே. எம். ஜி. டயஸ் தயாரித்த 2006.01.18 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 3858A என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்சண் சாணப்படும் அணைத்துடனும் மேற்குறித்தவாறு பளங்கத்துரே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: 2380A/ 97 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உள்ள சணித்துண்டு 6 ஐயும்; கிழக்கு: பாதையையும் (நெடுஞ்சாலை); தெற்கு: 2380A/ 97 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 8 ஐயும்; மேற்கு: கடற்கரையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இலக்காணியானது குறித்த இல. 3858A இன் பிரகாரம் பதினைந்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் (00௭. 00௭௮. 15.50பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும்.

ஏல விற்பனை கூறுவோர் மேற்குறித்த ஆதனத்தின்
உரிமைத்துவ உறுதியையும் அதனோடு இணைந்த
ஆவணங்களையும் மொரட்டுவை இலங்கை வாங்கிக் கிளையில்

சிதிரேஷ்ட முகாமையாளருடன் தொடர்புகொள்வதன் மூலம் பார்வையிடலாம். தொடர்புகளுக்கு 031- 2222214

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) டி. கே. வீ. கே. திசாநாயக்க,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேற்கரத் கிளை,
நீர்கொழும்பு.

09-525

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை
வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்)
22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை
அறிவித்தல்

1.கடன் தொடர்பு இல.: 83581639, 83591551 மற்றும் நிரந்தர
மேலதிகப்பற்று இல. 75783276.

கோணவல, கலெந்த, இல. 259 ஐச் சேர்ந்த திரு. ஜயசூரிய ஆர்ச்சிகே அந்தோனி டினுசு ஜயநாத் டி சேரம் ஈடுவைத்த அதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.08.04-ஆம் திகதிய 2344ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.08.04 ஆம் திகதி “தினகரன்”, “தினமின” மற்றும் “டெம்லிநியஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமணையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏவ் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் M.H.T. சுருணாரத்ன அவர்கள் 2023.11.07-ஆம் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்துப் பரிசுரக் ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது].

முதலாவது அட்டவணை

ஹல்காவத்தை மற்றும் மீகாவத்தை என அறியப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ கட்டுகம்பல தயாரித்த 2001.04.11 ஆந் திகதியிட்ட 50/ 2001 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு B¹² என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டது எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணியானது மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியானே கோரணை அதிகாரி பற்றில், பியகம பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட, பியகம பிரதேச செயலக எல்லைகளுள், சுலோதாந்த கிராம அலுவலர் பிரிவில்,

கலேதாந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு B¹² வடக்கு: கலேதந்த வீதியையும்; கிழக்கு: 8863 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு B⁵ இனையும் (15 அடி அகலமான வீதி); தெற்கு: 8863 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு B² இனையும்; மேற்கு: காணித்துண்டு B^{1Y} இனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டானது மேற்குறிப்பிட்ட 50/ 2001 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்தையும் உள்ளடக்கி முப்பத்தேழு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 37பே.) பரப்பளவுடன் N357/10 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் கம்பஹா காணிப்பதிவசத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

ஹல்காவத்தை மற்றும் மீகாவத்தை என அறியப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி. எவ். ஜே. தயாரித்த 1984.05.05 ஆந் திகதியிட்ட 8863 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு B⁵ (பாதை ஒடுக்கம்) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணியானது மேற்குறிப்பிட்ட கலேதாந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு B⁵ வடக்கு: கலேதந்த வீதியையும்; கிழக்கு: டேவிட் வியனகே மற்றும் டப்ளியூ. வில்லியம் என்போருடைய இக்காணியின் ஒரு பகுதியையும்; தெற்கு: காணித்துண்டு B⁴ இனையும்; மேற்கு காணித்துண்டு B¹, B² மற்றும் B³ இனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டானது மேற்குறிப்பிட்ட 8863 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி முப்பத்தாறு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 36பே.) பரப்பளவுடன் N 67/75 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் கம்பஹா காணிப்பதிவசத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

ஏல விலை கூறுவோர் தொலைபேசி இல. 011291304 ஊடாக கிரிபத்கொட மேந்தரக் கிளை சிரேஷ்ட முகாமையாளருடன் தொடர்புகொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமாக உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஜே. டி. ஹெட்டியாராச்சி,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
கிரிபத்கொட மேந்தரக் கிளை.

09-527

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி P.L.C பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இலங்கைச்

சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பதிவு இல. PV 87236 கொண்ட தனது பதிவு அலுவலகம் மாத்தளையில் அமைந்துள்ள “எஸ்.கே.எஸ். டிரஸ்ட் என்ட் இன்வெஸ்ட்மன்ட்” இன் செம்புக்குட்டிகே சஞ்சய நலின் த சில்வா எனும் செம்புக்குட்டிகே சஞ்சய நலின் த சில்வா என்பவர் கட்டப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி P.L.C(D.F.C.C வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர் - சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு R. மணிவண்ணன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.06.24 ஆந் திகதிய 5631 ஆம் இலக்க, 2018.08.20 ஆந் திகதிய 10787ஆம் இலக்க, மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு K.D.A.C. அபேசேக்கர என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.10.30 ஆந் திகதிய 7132 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் DFCC வங்கி PLC (DFCC வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் ஏல விற்பனை - மாத்தளை ஹூலங்கமுவ கிராமத்தில் 2023.11.20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மாத்தளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹூலங்கமுவ வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் வரிப்பண இல. 23 தற்போது வரிப்பண இல. 239 மற்றும் 239A ஹூலங்கமுவ பாதையில் அமைந்துள்ள “பஹல வலவ்வே வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் U.H.B.K.M.T. அங்கம்மன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.01.13 ஆந் திகதிய 3392 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 35.30 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் - மாத்தளை கல்வி அலுவலகத்திலிருந்து நாகொல்ல பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள ஹூலங்கமுவ பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் ஒரு கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. அல்லது நாகொல்ல பாதையில் சுமார் 15 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (வரிப்பண இல. 88B/4).

இரண்டாம் ஏல விற்பனை - மாத்தளை கூம்பியன் கொட கிராமத்தில் 2023.11.20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மாத்தளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கூம்பியன் கொட இல. E348A கிராம

அலுவலர் பிரிவில் சும்பியன்கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹெட்டியகொடல்வே ஹேன எனும் ஹெட்டியகொடல்வ எனும் போகஹகொட்டுவ” எனும் காணி.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் U.H.B.K.M.T. அங்கம்மன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.02.21 ஆந் திகதிய 4734ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 ஏக்கர் , 0.50 பேர்ச் பரப்பளவானது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் U.H.B.K.M.T. அங்கம்மன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.02.21 ஆந் திகதிய 4734ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 02 எனும் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 3.61 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மாத்தளை தபாற் கந்தோர் அருகிலிருந்து கண்டிப் பாதையில் (சும்பியன்கொட ஊடாக) சுமார் 3 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் (சும்பியன்கொட விகாரைக்கு அருகிலிருந்து 200 மீற்றர்) இவ்வாதனம் இப்பாதையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.09.16 மற்றும் 2023.01.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.08.30 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் 2022.12.21 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும்,

தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 75, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
(பிரைவேட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

09- 479

யூனியன் பேங்க் P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு P.L.C பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் ஹைபிரிட் பே லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தின் (பதிவு இல. PV 122533) பணிப்பாளரான இல. 22A, ஸ்ரீபதி மாவத்தை, பரகஹதொட்ட, வத்துகெதர, அம்பலங்கொடை எனும் முகவரியில் வசிக்கும் கனேஸ் சந்திரகுமார எல்பிட்டியகே (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 812730320V) என்பவர் கடப்பாடுடையவராக யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு PLC சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு துமிந்த லேல்வல ஹெட்டி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2677 ஆம் இலக்க 2018.05.28 ஆந் திகதிய முதன்மை ஈட்டு முறியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு PLC வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023.11.03 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு.

மிகவும் பெறுமதிமிகச் சொத்து, மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட வடக்கு கல்துட கிராம அலுவலர் பிரிவில் கல்துடியில் அமைந்துள்ள சமமான லொட் A எனும் காணித்துண்டு மீளளவை செய்யப்பட்டு

தற்போது லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட “கெட்கொத்துவ, பொடிவிதெனிய மற்றும் கொரக்கவலகும்புர (ஒரு பகுதி) என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.R. குமாரகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980 ஆம் இலக்க 2003.12.05 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 02 ஏக்கர், 02நூட், 04.25 பேர்ச்

இவ்வாதனம் பாணந்துறை காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி / இருமடி இல. F 179/ 195 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டு தற்போது D 508/ 23 புத்தகப் பகுதி/ இருமடிக்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேல் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.R. குமாரகே என் பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980 ஆம் இலக்க 2003.12.05 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் B என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணியின் மீது பாதை உரிமை உண்டு.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கொழும்பு- காலி பாதையிலிருந்து ஆலியை நோக்கி சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள பெக்கேசும பாதை/ இந்திகுஹ பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 2.5 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள தொட்டுபொல பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 1.4 கிலோ மீற்றர் தூரம் இந்திகுஹ தொட்டுபொல நோக்கிச் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள கிளை பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 90 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் முடிவில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.30 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.06.30 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “சிலோன் டுடே” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதல் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதானியும் செலுத்தப்படவிரும்பின் அவற்றின் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படும் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு P.L.C., கடன் அறிவிடுதல் பிரிவு, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03.

தொலைபேசி இல.: 011-2374100,
தொலைநகல்: 011-2337818.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெழுது மாவத்தை,

லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
சுண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

09- 477

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) -மாத்தறை பஸார் கிளை
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து, மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், சுடுகன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் சுடுகன்னாவ நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 172-பிலிமதலாவ கிராம அலவலர் பிரிவில் பிலிமதலாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.M.S.M.B. விஜேகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.01.15 ஆந் திகதி 3738 A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட “உட்கெதரவத்த மற்றும் உட்கெதரஹேன” எனும் காணியில் லொட் 06 என அடையாமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 24.95 பேர்ச் பரப்பளவானது.

சுறப்பட்ட லெட் 06 உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் E.M.P.W.Y. வேரபிட்டிய என்பவரினால் அண்மையில் அளவை செய்யப்பட்ட 2325 ஆம் இலக்க 2020.08.11 ஆந்திததி தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் அதன் பரப்பளவு மற்றும் எல்லைகள் மேற்குறப்பட்டவாறு ஆகும்.

வரைபட இல. 3738 இல் குறிக்கப்பட்ட லொட் 4 மற்றும் வரைபட இல. 3738A இல் குறிக்கப்பட்ட லொட் 5 (15 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கீடு) மீது மற்றும் ஊடாக பாதை உரிமையுடன் .

இவ்வாதனம் மாத்தறையைச் சேர்ந்த ஹிரம்புர கமகே தமிழ் துதும்கி சமரசிஷ்ஹ என்பவர் கடப்பாடுடையவராக/சுட்டாளராக பிரசித்த நொத்தாரிசு W.O.S. விதானந்த என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.11.16 ஆந் திகதிய 1847 ஆம் இலக்க சுட்டு முறியின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள மேல் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் செலான் வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்,

2023.11.10 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் அமைந்துள்ள செலான் வங்கி P.L.C. வளாகத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்- பிலிமத்தலாவ நகர மணிக்கூட்டு கோபுர அருகிலிருந்து கொழும்புப் பாதையில் சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் சென்றால் நிவ் காகில்ஸ் புட் சிட்டி இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. இந்த காகில்ஸ் புட் சிட்டி வளாகத்திற்கு முன்னர் இடதுபக்கமாகவுள்ள விகாரைபாதைக்குப்பிரவேசித்து சுமார் 35 மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்று மீண்டும் வலதுபக்கமாக திரும்பி சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (வரிப்பண இல. 24/ந், பரனகல விகாரை பாதை).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு- 2023.06.16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.06.09-ஆந் திகதிய “டெய்லி மிரர்”, “அத”, மற்றும் 2017.01.18 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்தத் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதானும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு- உதவிப் பொது முகாமையாளர், சட்டம், செலான் வங்கி P.L.C., செலான் டவர்ஸ், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.
தொலைபேசி இல.: 011-2456494, 011-2456473,

என்.யு. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,
077- 6447848.

09- 478

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - இஸ்லாமிக் பேங்கிங் பிரிவின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மொஹமட் நிசார் மொஹமட் ஆஷிக் என்பவர் கடப்பாடு டையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக கண்டி யைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.S. பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.01.22 ஆந் திகதிய 5178 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் பிரகாரம், ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை: 2023.10.30 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, உடபலாத்த பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 1177 வஹுகபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் வஹுகபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சொக்லி தற்போது எட்வட் ஹில் எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M.D. அத்தபத்து என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 683 ஆம் இலக்க 2015.11.19 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 மற்றும் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட ஒன்றிணைந்த காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 03 றாட்.

இரண்டாம் விற்பனை: 2023.10.30 ஆந் திகதி மு.ப. 9.15 மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, உடபலாத்த பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 1177 வஹுகபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் வஹுகபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சொக்லி தற்போது எட்வட் ஹில் எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.P. வெலகெதர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 793 ஆம் இலக்க 2013.08.01-ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 03 ஏக்கர், 32.3 பேர்ச்.

மூன்றாம் விற்பனை: 2023.10.30 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, உடபலாத்த பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 1177 வஹுகபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் வஹுகபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சொக்லி தற்போது எட்வட் ஹில் எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.P. வெலகெதர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 793 ஆம் இலக்க 2013.08.01-ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 03 என அடையாளமிடப்பட்ட

காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 13.5 பேர்ச்.

நான்காம் விற்பனை:2023.10.30 ஆந் திகதி மு.ப. 9.45 மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உட்பலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, உட்பலாத்த பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 1177 வஹுகபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் வஹுகபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சொக்கி தற்போது எட்வட் ஹில் எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.P. வெலகெதர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 793 ஆம் இலக்க 2013.08.01-ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட டொட் 04 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 03 றூட், 02 பேர்ச்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- புசல்லா வ நகரத்திலிருந்து கம்பளா பாதையில் சுமார் 2.1 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையில் வலதுபக்க எல்லையில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (27/5ஆம் மதகிற்கு அருகில்).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.02.17 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.03.08ஆந் திகதிய “மவ்ஹி”, “டேய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள் முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா ;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா .

கொள்முதல் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் வதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதானியும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வணிக கடன் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸ்சீ, இல.479, T.B.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
தொலைபேசி: 011-2661835, 011-2661836.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெழுது மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவிலம்மை, சண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

09- 475

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கடுகஸ்தோட்டை
கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 423 கொண்டதெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் யட்டியவாவலயில் (மிகவும் திருத்தமாக கொண்டதெனிய) அமைந்துள்ள “கோரளதெனியே எகொட ஹேன தற்போது வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G.W. விஜேவர்தன (மிகவும் திருத்தமாக சுசிரி ஏக்கநாயக்க) என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.10.05 ஆந் திகதிய 4430 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளபங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதுமாகும். பரப்பளவு: 01 றூட், 10 பேர்ச்.

இவ்வாதனம் டொமோ ஒட்டோ சர்வீஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கட்ப்பாடுடையதாகவும் மற்றும் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே சுமித் மஹிலால் ரத்நாயக்க என்பவர் ஈட்டாளராகவும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நெத்தாரிசு K.S.B. விஜேரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.02.25 ஆந் திசுதிய 4009 ஆம் இலக்க 2017.12.13 ஆந் திசுதிய 4994 ஆம் இலக்க மற்றும் 2018.12.20 ஆந் திசுதிய 5275 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்

2023.11.15 ஆந்திரகிதழிமு.ப. 10.30மணிக்கு ஆதனம் அலமந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-சுடுசுள்தோட்டை நகர மத்தியிலிருந்து குருநாகல் பாதையில் சுமார் 1.8 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. இது டொமோ ஒட்டோ சர்வீஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் என அடையாளம் காணலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.30 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.08.02 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டேய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை. -விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

- யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இல.257, கிரேன்பாஸ், கொழும்பு 14 எனும் முகவரியில் தனது பதிவு அலுவலகத்தை நடத்திச் செல்லும் என்னா சொக்ல்ட்ஸ் சிலோன் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் (பதிவு இல. PV 9317) கடப்பாடுடையதாகவும் மேற்கூறிய முகவரியில் அமைந்துள்ள சன்பிம் பேப்பர் மில்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் (பதிவு இல. PV 19260) அதே முகவரியில் அமைந்துள்ள சிலோன் வேய்ங் மெஷின்ஸ் லிமிட்டெட் (பதிவு இல. PB 1302) ஈட்டாளராகவும் யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு PLC சார்பாக கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.M.R.P. குணசேக்கர என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006.04.18 ஆந் திசதிய 239 ஆம் இலக்க மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.P.W. மலெவிபத்திரன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.09.26 ஆந்

இவ்வாதனம் குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/இருமடி இல. G271/74 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: குருநாகல் மணிக்கூட்டு கோபுரத்தின் அருகிலிருந்து அம்பேபுஸ்ஸ- திருகோணமலை (A6) பாதையில் கொழும்பை நோக்கி கஹருகஸ் சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள U.B. வன்னிநாயக்க மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 850 மீற்றர் தூரம் சென்றால் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.19 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.05.19 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “சிலோன் டுடே” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதானியும் செலுத்தப்படவிரும்பின் அவற்றின் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு P.L.C., கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03.

தொலைபேசி இல.: 011-2374100,
தொலைநகல்: 011-2337818.

என்.யூ. ஜயசூரிய,

நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
நங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெழுனு மாவத்தை,

லேவெல்ல பாதை,

மாவில்மடை,

கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீளல்சீ - பிலிமதலாவ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மிசவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரத்திற்கும்/வசிப்பிடத்திற்கும் பொருத்தமான சொத்து, மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், யட்டிநுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கங்கபலாத் கோரணை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 130 கிரிபத்தும்புர மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஈரியமகயில் அமைந்துள்ள “கனேகெதரவத்த” எனும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.04.20 ஆந் திகதிய 3254 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். பரப்பளவு: 24.1 பேர்ச்.

இவ்வாதனம் மொஹான் பிரதீப் குமார சேனாரத்ன மற்றும் பட்டகொடகே ரேனுசா துமயந்தி ஆகியோர் கட்பாடுடையவர்களாக கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச M.S. பெரேரா என்பவரினால் சகலதும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.11.09 ஆந் திகதிய 2982 ஆம் இலக்க, 2013.02.18 ஆந் திகதிய 3067 ஆம் இலக்க, 2016.01.29 ஆந் திகதிய 4214 ஆம் இலக்க, 2017.01.23 ஆந் திகதிய 4469 ஆம் இலக்க, 2018.01.30 ஆந் திகதிய 4810 ஆம் இலக்க, 2019.10.08 ஆந் திகதிய 5395 ஆம் இலக்க 2020.07.07 ஆந் திகதிய 5567 ஆம் இலக்க மற்றும் 2021.06.21 ஆந் திகதிய 5846 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேம் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம், 2023.11.15 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.—பேராதனை நகரத்தில் கன்னோருவ சந்தியிலிருந்து கொழும்புப் பாதையில் சுமார் 750 மீற்றர் தூரம் சென்று மதகு இல. 109/2 (பெரிய வலைவின் அருகில்) வரை வந்தால் இப்பாதையின் இடது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (இது பிரதீப் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் என அடையாளம் காணலாம்.)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.30 அந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.07.27 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டேய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை : விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);

- (3) ஏல் விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00 .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதானும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறிவிடுதல்) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல.:011-2661835, 0112661836.

என்.யு. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்
வர்த்தக வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல்
விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.
தொலைபேசி இல.:081- 2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

09-472

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -பருத்தித்துறை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

அன்னாமலை தேவேந்திரராஜா மற்றும் கலாதேவி தேவேந்திரராஜா ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாகவும் ஈட்டாளர்களாகவும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு J. சிவராமசர்மா என்பவரினால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.11.27 ஆந் திகதிய 1905 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மூலம் இங்கு முதலாம் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு J. சிவராமசர்மா என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.02.24 ஆந் திகதி 670 ஆம் இலக்க மற்றும் 2018.07.30 ஆந் திகதிய 1817 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் இங்கு இரண்டாம் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம், ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில்

விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை : 2023.11.27 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு

முதலாம் ஆதனத்தின் அட்டவணை

வடமாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டம், வடமாரட்சி வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பருத்தித்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தொகுதி இல. 4 இல் புலொலி வடகிழக்கு (J/408) கிராம அலுவலர் பிரிவில் பருத்தித்துறை பிரிவு புலொலி கிழக்கு சிங்கப்பாடுதேவன் குறிச்சி இல் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிப்பண இல.:51/1 (ஒரு பகுதி) மருதங்கேணி பாதையில் அமைந்துள்ள “பைதாங்கி” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. கந்தசாமி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2141 ஆம் இலக்க 2012.04.03 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் (இவ்வரைபடத்தில் லொட் 1,2 மற்றும் 3 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டுகளில்) விபரிக்கப்பட்ட லொட் 03 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் வீடு, கிணறு, மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: லாச்சம் வரகு கல்வர் நான்கு (04Lms V.C.)

இரண்டாம் விற்பனை : 2023.11.27 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு

இரண்டாம் ஆதனத்தின் அட்டவணை

வடமாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டம், வடமாரட்சி வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பருத்தித்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தொகுதி இல. 4 இல் புலொலி வடகிழக்கு (J/408) கிராம அலுவலர் பிரிவில் பருத்தித்துறை பிரிவு புலொலி கிழக்கு சிங்கப்பாடுதேவன் குறிச்சி இல் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிப்பண இல. 51/1 (ஒரு பகுதி) மருதங்கேணி பாதையில் அமைந்துள்ள “பைதாங்கி” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. கந்தசாமி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2141 ஆம் இலக்க 2012.04.03 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் (இவ்வரைபடத்தில் லொட் 1,2 மற்றும் 3 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டுகளில்) விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 மற்றும் 2 (12 அடி அகலமான பாதை) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் வீடு, கிணறு, மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: லாச்சம் வரகு கல்வர்மூன்று மற்றும் பதின்மூன்று குளிகள் (03Lms V.C.13.20 Kls)

மேற்கூறப்பட்ட 2141 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட 12 அடி அகலமான பாதையின் மீதும் மற்றும் ஊடாகவும் பாதை உரிமையுடன்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- யாழ்ப்பாணம்- பருத்தித்துறை பெருந்தெருவில் , கிராம சபை நீதிமன்ற சந்தியிலிருந்து மருதங்கேணி நகரத்தில் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (புத்தள பாதை சந்திக்கு அருகில்).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.07.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.08.17 ஆந் திகதிய “மலம்மி”, “டேய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.-விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிசிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00 .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிசகும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : சிரேஷ்ட முகா
மையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல்)ஹற்றன் நஷனல்
வங்கி பீவ்ஸீ, இல.479, டி.பி.ஹாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
தொலைபேசி இல.:011-2661835, 0112661836.

N.U. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்
வர்த்தக வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.
தொலைபேசி இல.:081- 2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

09-480

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - குருநாகல் கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

தர்ஷன இன்ஜினிர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடு
டையதாகவும் விஜேசகி்ஹ் ஆர்ச்சிலாகே ஜகத் தர்ஷன என்பவர்
ஈட்டாளராகவும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால்
வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக குருநாகலையைச் சோந்த
பரிசுத்த நொத்தாரிசு S.S. ஹேவாபத்திரன என்பவரினால்
சகவதும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.12.12 ஆந் திகதிய
2976 ஆம் இலக்க, 2015.07.08 ஆந் திகதிய 4135 ஆம் இலக்க
2011.12.12 ஆந் திகதிய 2974 ஆம் இலக்க, 2015.07.08 ஆந்
திகதிய 4132 ஆம் இலக்க, 2011.12.12 ஆந் திகதிய 2975 ஆம்
இலக்க, 2016.07.08 ஆந் திகதிய 4134 ஆம் இலக்க 2011.12.12

ஆந் திகதிய 2971 ஆம் இலக்க மற்றும் 2015.07.08 ஆந் திகதிய 4136 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் ஹற்றன் நவுனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம், ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை: 2023.11.17 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு

படமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், விரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 844- கொல்விஸ்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் உஹுமியவில் அமைந்துள்ள “கொல்விஸ்வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M. கருணாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 53809 ஆம் இலக்க 2009.03.30 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் இல. 2 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 15 பேர்ச்.

பேடமேல் மாகாணம், சூருநாகல் மாவட்டம், விரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 844- கொல்விஸ்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் உஹுமியவில் அமைந்துள்ள “கொல்விஸ்வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M. கருணாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 55509 ஆம் இலக்க 2009.05.11ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் இல.1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 16.1 பேர்ச்.

சுறப்பட்ட 1990 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 44 என அடையாளமிடப்பட்ட பொது பாதையாக உபயோகிக்கும் மற்றும் பராமரிக்கும் உரிமையுடன்.

பேடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், விரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 844- கொல்விஸ்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் உஹுமியவில் அமைந்துள்ள “கொல்விஸ்வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M. கருணாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 55509 ஆம் இலக்க 2009.05.11ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் இல.:2 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 18.2 பேர்ச்.

சுறப்பட்ட 1990 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 33 என அடையாளமிடப்பட்ட பொது பாதையாக உபயோகிக்கும் மற்றும் பராமரிக்கும் உரிமையுடன்.

படமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், விரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பொல்கறுவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 844- கொல்விஸ்வத்த கிராம அலவலர் பிரிவில் உஹுமியவில் அமைந்துள்ள “கொல்விஸ்வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M. கருணாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 55509 ஆம் இலக்க 2009.05.11ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 815- பமுனாவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பமுனாவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “வெவெவத்த தற்போது பானகலவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M.S.ஹேரத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட

பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 851-வேவெல்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹேனேபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹபரேகொடவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆ. குணசேக்கர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 520/95 ஆம் இலக்க 1995.11.25 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள் ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 28.28 பேர்ச்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல். - குருநாகல் நகரத்திலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையில் சுமார் 6 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பிரதான பாதையில் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. பிதுருவெல சந்தியை கடந்து சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் வேவெல்பொல பாதையைக் கடந்தவுடன் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு. - 2023.06.02 அந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.07.10 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டேம்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை. - விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00 .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிசளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல்) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல.: 011-2661835, 0112661836.

என்.யு.ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்
வர்த்தக வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை, வேவெல்பொல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

தேசிய அபிவிருத்தி. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் தொடன்கஸ்லந்த, கட்டுபிகொல்ல, ஸ்வர்னமாலி எனும் முகவரியில் வசிக்கும் புத்திக மனோஜ் குணதிலக்க (முதலாம் கடனாளி) மற்றும் கந்தேதுர ஆரச்சிலாகே சிதாரா கல்பனி விஜேசிறி (இரண்டாம் கடனாளி) கட்டபாடுடையவர்களாக பிரசித்த நொத்தாரிச திருமதி D.D.J. விதான ஆரச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 599 ஆம் இலக்க 2017.12.14 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி, பிரசித்த நொத்தாரிச ஐ.பீ. விஜயசந்தர என்பவரினால் சகலதும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 76 ஆம் இலக்க 2018.10.19 ஆந் திகதிய, 79 ஆம் இலக்கம் 2018.10.19 ஆந் திகதிய மற்றும் 160 ஆம் இலக்க 2019.04.01 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறிகளின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி. வங்கி P.L.C. இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆம் விற்பனை : 2023.11.06 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு

ஆதனத்தின் விபரம்: மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், ரிதீகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ரிதீகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொரொஸ்ஸ கிராம அலுவலர் பிரிவு, கொரொஸ்ஸயில் அமைந்துள்ள “கோன்கொல்லேஹேன” எனும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G. போகஹபிட்டிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3285 ஆம் இலக்க 2011.01.28 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள் ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 01 ஏக்கர், 01 நூட், 33 பேர்ச்.

இவ்வாதனம் குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் புத்தக பகுதி / இருமடி இல. L05/133 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல். - குருநாகல் மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து தம்புள்ளை பாதையில் சுமார் 14.5 கிலோ மீற்றர் தூரம் தல்கொடபிட்டிய சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாக மாத்தளை பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 11 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று கட்டுபிலகொல்ல

சந்தி வரை வந்தால் தெல்விட்ட பாதையில் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

2 ஆம் விற்பனை : 2023.11.06ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு

ஆதனத்தின் விபரம்: மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், ரிதீகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ரிதீகம் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொரொஸ்ஸ கிராம அலுவலர் பிரிவு, கொரொஸ்ஸயில் அமைந்துள்ள “கோன்கொல்லேஹேன” எனும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G. போகஹபிட்டிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3282 ஆம் இலக்க 2011.01.28 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித் துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் 39.5பேர்ச்.

இவ்வாதனம் குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் புத்தக பகுதி / இருமடி இல. L67/137 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்:- குருநாகல் மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து தம்புள்ளை பாதையில் சுமார் 14.5 கிலோ மீற்றர் தூரம் தல்கொடபிட்டிய சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாக மாத்தளை பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 11 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று கட்டுபில்கொல்ல சந்தி வரை வந்தால் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (மதகு இல. 11/3 இற்கு முன்னால்).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக:- 2023.08.04ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.07.28ஆந் திகதிய “திவ்யின”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை:- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00ரூபா;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள்

ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: “ முகாமையாளர், மையப்படுத்தல்,(அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

என்.யு. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.
09-476

தேசிய அபிவிருத்தி. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் (முதலாம் கடனாளி என்றழைக்கப்படும்) கொழும்பு 06 ஐச் சேர்ந்த நடராஜா கனராஜா தனது பதிவு அலுவலகம் கொழும்பு 14 இல் அமைந்துள்ள 2007 ஆம் ஆண்டின் 07ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக பதிவு ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ள கம்பனியான (இரண்டாம் கடனாளி என்றழைக்கப்படும்) புலா சிப் எஸ். எல். (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் (PV 87612) கடப்பாடுடையவர்களாகவும்/ ஈட்டாளர்களாகவும் குளியாப்பிட்டியவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு J.R.N.L.Cஜயகொடி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.09.19 ஆந் திகதிய 3124 ஆம் இலக்க மற்றும் 3127 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி. வங்கி P.L.C. இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆம் விற்பனை : 2023.11.02ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு

ஆதனத்தின் விபரம்: மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 160 உடயார்தோப்பு 4 ஆம் பிரிவு கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஜயரத்ன பாதை, எல்லைக்குட்பட்ட இல. 74 ஐக் கொண்ட “பதிலியவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.பிரசாத் விமலசேன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.11.06 ஆச் திகதிய 8142 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட கீழ் காணப்படும் காணித்துண்டுகளும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

லொட் 01- காணியின் பரப்பளவு - 11.35 பேர்ச். (நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகம் - G 29/137)

லொட் 02- காணியின் பரப்பளவு - 15பேர்ச் (நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகம் - G 63/129)

லொட் 03- காணியின் பரப்பளவு - 4.50பேர்ச் (பாதை ஒதுக்கீடு) (நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகம் - G 81/02)

லொட் 04- காணியின் பரப்பளவு - 0.90பேர்ச் (பாதை ஒதுக்கீடு) (நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகம் - G 63/104)

மேல் விபரிக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G. மெண்டிஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.10.02 ஆந் திகதிய 1770A/92 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில்

லொட் 05- காணியின் பரப்பளவு - 4 பேர்ச் (பாதை ஒதுக்கீடு) (நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகம் - 81/101)

லொட் 06- காணியின் பரப்பளவு - 2.20 பேர்ச் (பாதை ஒதுக்கீடு) (நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகம் - G 81/03)

ஆதனத்தை வந்தடைதல். - பேலியகொட சந்தியிலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையில் சுமார் 30.1 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள கட்டுவாபிட்டிய பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 800 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள ஜயரத்ன பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 140 மீற்றர் தூரம் சென்று மீண்டும் இடதுபக்கமாகவுள்ள கொங்கிறீட் இடப்பட்ட நகர சபை பாதையில் சுமார் 60 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையில் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

2 ஆம் விற்பனை : 2023.11.02-ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு

ஆதனத்தின் விபரம்: மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், உடுபத்தாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் உடுபத்தாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட துணுகதெனிய வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, துணுகதெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “அம்பலமகாவவத்த , சுஹட்டசுஹமுலஹேன, பலுசுஹமுலஹேன” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M.J. கோமஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.06.05 ஆந் திகதிய 12847 ஆம் இலக்க

வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 02 றூட், 9.40பேர்ச்.

நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகம் - G 811/03 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் விபரிக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M.J. கோமஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.12.11 ஆந் திகதிய 8482 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள, மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 01 றூட் , 05.00 பேர்ச்.

குளியாப்பிட்டிய காணிப்பதிவகம் - A 54/123 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல். - மாரவில சந்தியிலிருந்து உடுபத்தாவ பாதையில் சுமார் 12.3 கிலோ மீற்றர் தூரத்தில் (நாத்தாண்டியவில் இருந்து 8.3 கிலோ மீற்றர்) இப்பாதையின் எல்லையில் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

3ஆம் விற்பனை : 2023.11.02-ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு

ஆதனத்தின் விபரம்: மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து.

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், ஆரச்சிக்கட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஆனவிமுந்தாவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, போசுமுல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “போசுமுலத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஸ்ரீ பிரியங்கர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.08.14 ஆந் திகதிய 2002 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட கீழ் காணப்படும் காணித்துண்டுகளும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

லொட் 01A- காணியின் பரப்பளவு - 13 ஏக்கர், 19.30 பேர்ச் (சிலாபம் காணிப்பதிவகம் - B 02/02)

லொட் 01B- காணியின் பரப்பளவு - 5 ஏக்கர், 01 றூட் 30 பேர்ச் (சிலாபம் காணிப்பதிவகம் - B 01/112)

லொட் 01C- காணியின் பரப்பளவு - 14 ஏக்கர், 01 றூட், 36பேர்ச் (சிலாபம் காணிப்பதிவகம் - B 01/111)

மேலும் நீர் விநியோக வசதிகள் , தொலைத்தொடர்பு சாதனங்கள் மற்றும் மின் விநியோக உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்கு தற்போது அல்லது இதன்

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:

- (1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
- (2) 1 % உள்ளூர்திகாரச் சபைக் கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏல மிடுவதற்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
- (5) இலிசித் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை சான்ரிதழின் முத்திரை வரி கட்டணமும் ரூபா 3,000.00 முதலியன எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏவமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டி.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீளவ்சீ , இல. 73, வி. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.

தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082,
தொலைநகல்: 011-2871184.

09- 470

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கொழும்பு கோட்டைக் கிளை
பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாக்கிகளினால் (வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் பெறுமதிமிக்க ஆதனம் பகிரங்க ஏல் விற்பனை

கொழும்பு 04/ கொழும்பு 01 இல் அதன்பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பி வி 5811 என்ற என்ற பதிவுலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான “வாதுவ ரிசோடஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்” என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளராகவும்/சடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிச எம்.ஜி.ஆர்.பீ. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, மே மாதம் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1769 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2015, மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1919 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான்வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆந் திகதி மு.ப.9.15 மணிக்கு செலான்வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிணை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், சுளுத்தறை மாவட்டத்தில் பாணந்துறை தொட்டமுன தல்பிடிடெபெத்த பிரதேச சபை பிரிவிற்குள், பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம் பிரிவிற்குள் 696- பின்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் தல்பிடிய வடக்கு பாணந்துறை பிரிவிற்குள் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.ஆர். ஜெயசேகர என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2004.06.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3998 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொபகஹாவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர் செ்செய்கைகள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக காணிலொட் ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு இரண்டு ஏக்கர் மூன்று நூட் நான்கு பேர்ச் (2ஏ.3நூ. 04.பே.) விஸ்தீரணமான காணி.

காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி: கொழும்பில் இருந்து காலி வீதி ஊடாக பாணந்துறை வரை சென்று 31/3 ஆவது தூணை கடந்து 300 மீற்றர் தூரம் வரை செல்லவும். (Huawei World Mall Company Pvt. Ltd. கட்டிடத்தின் முன்பாக) பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள போதிராஜ விகாரை வீதியில் 200 மீற்றர் தூரத்தில் உள்ள புகையிரத கடவையைக் கடந்தவுடன் T சந்தியை சந்திக்கும் வரை செல்லவும். பிறகு இடதுபக்கம் திரும்பி 225 மீற்றர் தூரம் வரை சென்று பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

முன் வாயிலில் "Taprobana" என்ற பெயர் கொண்ட அறிவிப்பு பலகையைக் காணலாம்.

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள் .- 2023.08.25ஆந்
திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு
வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2023.07.24 ஆந் திகதி
“டெஸ்லிFT”, “அத” மற்றும் 2023.08.23 ஆந் திகதிய
“தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தம் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவுவிலையின் 10 % ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000;
- (5) இலிகித் மற்றும் கூவுவேவர் கட்டணங்கள் 2,500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விலம்பரச் செலவுகள் .

கொள் முதல் விலையின் 90% யும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர்(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. :011- 2456482, 011-2456473.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்யவதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் உரிமம்
பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹெலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

09- 552

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கொழும்பு கோட்டைக் கிளை பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
(வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் பெறுமதிமிக்க
ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு 01 இல் அதன்பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள
மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பி வி 104985 என்ற
பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின்
07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில்
ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான “காலி பீச் சிசி டிரஸ்ட்
(பிரைவேட்) லிமிடெட்” என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளராகவும்/
ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத்
தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிச எம்.ஜி.ஆர்.
பீ. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017,
யூலை மாதம் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2363 ஆம் இலக்க ஈட்டு

முறி மற்றும் செலான்வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே
அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆந் திகதி
மு.ப.9.30 மணிக்கு செலான்வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு
வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி
பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின்
வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில்
விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால்
வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப்
பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப
நடாத்தப்படும்.

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலியின் நான்கு
கல்லறைகளுக்குள் காலிமாநகர சபை பிரிவிற்குள், காலி பிரதான
செயலாளர் அலுவலகப்பிரிவிற்குள் மற்றும் 102பி வலவ்வத்த
கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் தடல்ல கிராமத்தில் உள்ள
உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஜி.நகர் என்பவரினால்
வரையப்பட்ட 2013.08.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 21319 ஆம்
இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கொழும்பு வீதி
வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 471 மற்றும் 473 என்ற பரங்கிரவகேவத்த
என்று அழைக்கப்படும் காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள்,
பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அனைத்தும் அடங்கலாக காணி
லொட் ஏ என அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட
காணியின் அளவு ஒரு ஏக்கர் மூன்று றாட் முப்பது தசம்
ஐந்து பேர்ச் (1ஏ.1றா.30.5பே.) அல்லது 0.78535 ஹெக்டயார்
விள்தீரணமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கொழும்பில் இருந்து காலி
வீதி ஊடாக 113 கி.மீற்றர் 114/2 ஆவது தூணை காணும் வரை
செல்லவும் பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள ஐசிசி அடுக்குமாடி
குடியிருப்புக்கு அடுத்து இந்த விடயத்திற்கான சொத்து
அமைந்துள்ளது. கொழும்பு காலி பிரதான வீதியில் இந்த
சொத்துக்கு நேரடியாக வாகனம் செல்லக்கூடிய அணுகல்
உள்ளது.

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள் :- 2023.08.25ஆந்
திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு
வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2023.07.24 ஆந் திகதி
“டெய்லிFT”, “அத” மற்றும் 2023.08.24 ஆந் திகதிய
“தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தம் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர்
ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு
செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவுவிலையின் 10 % ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான

நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000;

- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள் முதல் விலையின் 90% யும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திசையிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீளவ்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர்(சட்டம்), செலான் வங்கி பீளர்ச், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. :011- 2456482, 011-2456473.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்யவதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் உரிமம்
பெற்ற எல்தாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை, பனாகொட, ஹோமாகம.

தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

09- 553

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கொழும்பு கோட்டைக் கிளை
பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் பெறுமதிமிக்க ஆதனம் பகிரங்க ஏல் விற்பனை

கொழும்பு 03இல் அதன்பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பி வி 96499 என்ற என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான “ பீச் ரிசார்ட்ஸ் கொஸ்கொட (பிரைவேட்) லிமிடெட்” என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளராகவும்/சடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிச

எம்.ஜி.ஆர்.பீ. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மாச்சு மாதம் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2097 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2019, நவெம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2699 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் செலான்வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப.9.15 மணிக்கு செலான்வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடத்தப்படும்.

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், வல்லாலாவிட கோரணயின் பெந்தொட பலபிடிய பிரதேச சபை பிரிவிிற்குள் மற்றும் பலபிடிய பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம் பிரிவிிற்குள் இலக்கம் 19ஏ கொஸ்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவிிற்குள் கொஸ்கொட பாரதாரககொட வில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என் . வியனகே என் பவரினால் வரையப்பட்ட 2014.09.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 223/2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மிகெல் நைதேவகாகல விந்தபிட்டியவத்த அல்லது துன்னுகேவத்த, சீக்குறானன்னிடிதெரவத்த அல்லது நியரேவத்த, யயாகியனவத்த மற்றும் உவ்வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி அனைத்து கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக காணி லொட் எக்ஸ் அடையாளம் இடப்பட்ட (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என் வியனகே என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2014.09.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 221/2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் எக்ஸ் மற்றும் 2014.08.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 207ஏ / 2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 3ஏ கூட்டிணைக்கப்பட்ட மறு அளவீடு ஆகும்). பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் மேற் கூறப்பட்ட 223/2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி அதன் அளவு ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் முப்பத்தியொன்பது பேர்ச் (1ஏ.1றூ.39பே.) அல்லது 0.60468 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமான காணி.

சீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வழி உரிமைகளுடன்.

முன்பு கூறப்பட்ட கொஸ்கொட பரதரககொட கொஸ்கொட பரதாரககொட வில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். வியனகே என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2014.08.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 207ஏ/2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தன்னுசேவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி மற்றும் என்ற காணி லொட் 1A (12அடி அகலமான வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) அடையாளம் இடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு நான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா. 4.5பே.) விஸ்தீரணமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கொழும்பு நகரத்தில் இருந்து காலி வீதி ஊடாக 72 கி.மீ.நீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு 72 ஆவது தூணை கடந்து கொஸ்கொட புகையிரத நிலைய சந்தி வரை சென்று வலது பக்கத்திலுள்ள “பரதாரககொட” சுற்றுவட்ட வீதியில் 300 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள் .- 2023.08.25ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2023.07.24 ஆந் திகதி “டெய்லிபீ” , “அத” மற்றும் 2023.08.22 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தம் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவுவிலையின் 10 % ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள் முதல் விலையின் 90% யும் , இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்தத் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர்(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. :011- 2456482, 011-2456473.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்யவதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் உரிமம்
பெற்ற ஏலதாரர்.

* இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி , சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம்.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

09- 554

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - வெள்ளவத்தை கிளை பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் பெறுமதிமிக்க ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு 06இல் அதன்பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பி வி 16399 என்ற என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான “வேன்ட் மார்க் இன் ஜினியரிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட்” என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளராகவும்/சுடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.ஜி.ஆர்.பி. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஓசத்து மாதம் 23ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2156 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2019, மே மாதம் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2617 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் இரண்டுமான 2019, மே மாதம் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2629 மற்றும் 2630 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான்வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 27 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களில் செலான்வங்கி பீஎல்சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப. 9.30 மணிக்கு

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடி கோரனையில் பல்வே பத்துவே கொழும்பு மாநகர சபை பிரிவிற்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் பாமன்கடை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் வோட் இலக்கம் 46, வெள்ளவத்தை மேற்கு ருத்ரா மாவத்தையில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கிருஷ்ணபிள்ளை என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2016.03.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3978 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ருத்ரா மாவத்தை வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 34 மற்றும் 36 என்ற லொட் எக்ஸ் என அடையாளமிடப்பட்ட காணியிலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அடங்கியுள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.சிங்கநாயகம் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1966. 02.26 ஆந் திகதி பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட மற்றும் 1966.02.21 ஆந் திகதி அளவீடு செய்யப்பட்ட 1966.02.28 ஆந் திகதி 1085 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறையே தொகுதி /போலியோக்கள் 84/119, 149/37, 84/121 மற்றும் 149/39 இல் பதிவுசெய்யப்பட்ட வெள்ளவத்தை, இலக்கம் 2 என பதிவு வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 18 பி

மற்றும் 18சி என குறிப்பிடப்படும் காணிகள் இரண்டும் ஒன்றாக கூட்டிணைக்கப்பட்டதன் மூலம் வரையப்பட்ட காணியின் மறு அளவிடு ஆகும்.) காணித்துண்டில் கூறப்பட்ட 3978 ஆம் இலக்கம் வரைபடத்தின் படி அதன் இருபத்து நான்கு தசம் மூன்று ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௬. 24.39பே.) அல்லது 0.061689 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமான காணி.
வீதிக்காக கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இட ஒதுக்கீட்டுடன்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிடி கோரளையின் பல்வே பத்துவே கொழும்பு மாநகர சபை பிரிவிற்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம் பிரிவிற்குள் பாமன்கடை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் வெள்ளவத்தையில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிங்கநாயகம் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1966.02.26 ஆந் திகதி பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட மற்றும் 1966.02.21 ஆந் திகதி அளவிடு செய்யப்பட்ட 1966.02.28 ஆந் திகதி 1085 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நுகசுஹாவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியானது லொட் 18 ஏ (மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 18 பி மற்றும் 18சி என குறிப்பிடப்பட்டு வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டில் கூறப்பட்ட 1085 ஆம் இலக்கம் வரைபடத்தின் படி அதன் அளவு மூன்று பேர்ச் (0௭.0௬.3பே.) விஸ்தீரணமான காணி.

பிரசித்த நொத்தாரிச எம்.ஜி.ஆர்.பீ. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஓகத்து மாதம் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2156 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகுவைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: வெள்ளவத்தை டபிள்யூ.ஏ. சில்வா மாவத்தையில் இருந்து காலி வீதி ஊடாக தெஹிவளையை நோக்கி 450 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள ருத்ரா மாவத்தை சந்திப்பீர்கள், பிறகு அதே வீதியில் 200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் அதன் வடக்கு எல்லையில் இந்த வீதியை முகப்பாகக் கொண்டு இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது. இந்த சொத்து செல்லும் வீதியானது வாகனங்கள் செல்லக்கூடிய பொது சாலைகள்.

2ஆவது ஏல விற்பனை- நேரம் மு.ப. 9.45 மணிக்கு

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடி கோரளையில் பல்வே பத்துவே தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை பிரிவிற்குள் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் ஜயதிலக 540 பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் தெஹிவளையில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கிருஷ்ணப்பிள்ளை என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2018.05.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4484 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் இலக்கம் 13 (ஜயதிலக) கிரகரி பிளேஸ் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 15 என்ற ஏபொதிகறயாவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.வி. எம்.டபிள்யூ. சமரநாயக்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2016.10.24 ஆந்

திகதி 7166 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகுதி 127/போலியோ 56 மற்றும் தொகுதி 127/போலியோ 54 முறையாக பதிவுசெய்யப்பட்ட தெஹிவளை 1 ஆம் இலக்க பதிவு செய்யப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 3380 மற்றும் 3380ஏ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிகள் இரண்டும் ஒன்றாக கூட்டிணைக்கப்பட்டதன் மூலம் வரையப்பட்ட காணியின் மறு அளவிடு ஆகும்) பிரத்து ஒதுக்கப்பட்ட காணி துண்டு 4484 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபத்தாறு தசம் ஆறு மூன்று பேர்ச் (0௭.0௬.26.63பே.) அல்லது 0.067355 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமான காணி.

பின்வரும் காணியின் மீது மேலாசவும் வழி உரிமையுடன் சேர்ந்து.

மேற் கூறப்பட்ட ஜயதிலக போட் இலக்கம் 13 இல் தெஹிவளையில் உள்ள உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜ.எம்.சி.பெர்னான்டோ என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1976.07.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட எம்.எஃப் 17/75,76 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஏபொதிகளயாவத்தை என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 55 பிழி 4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு எம்/எஃப் 17/75,76 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி அதன் அளவு இருபத்து நான்கு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬.24.25பே.) விஸ்தீரணமான காணி.

பிரசித்த நொத்தாரிச எம்.ஜி.ஆர்.பீ. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, மே மாதம் 09 ஆந் திகதி 2617 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகுவைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கல்கிஸ்ஸையில் இருந்து தெஹிவளை மேம்பாலத்தை கடந்தது 150 மீற்றர் தூரம் சென்று பிறகு இடது பக்கத்தில் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 15 கிரகரி பிளேஸில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

இந்த சொத்துக்கு மெரைன் டிரைவ் வழியாகவும் செல்ல முடியும்.

3ஆவது ஏல விற்பனை- நேரம் மு.ப. 10.00 மணிக்கு

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை நிர்வாக பிரிவிற்குள் ரத்மலாணை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக மற்றும் 522 வதுமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் போட் இலக்கம் 22 இற்குள் ரத்மலாணை வடக்கு இல் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஜே. சேதுங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1986.05.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2509 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வித்தியாலய வீதி வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 1௩ (பகுதி) என்ற மடங்குறாவண்ட என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் பி1ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித் துண்டின் அளவு பதினெட்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (0௭.0௬.18.8பே.) விஸ்தீரணமான காணி.

பிரசித்த நொத்தாரிச எம்.ஜி.ஆர். பீ. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, மே மாதம் 31 ஆந் திகதி 2629 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

09- 555

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – கடவத்தை
கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான ஆதனம் பிரசித்த ஏல விற்பனை

கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள பியசும பிரதேச செயலகம் மற்றும் பியசும பிரிதேச சபையின் மீசுஹாவத்தயில் உள்ள ஹொரசுஹாவத்தை என அழைக்கப்படும் ஒரு றூட் மற்றும் பதினொன்று தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ.01றூ.11.30பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.என்.ஏக்கநாயக்காவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 13525 மற்றும் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.கே.என்.ஆர். வேரகொடவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.02.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1078ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் ரணவாக வியனகே ரோஹன சுகத் ரணவக்க என்பவர் கடப்பாடுடையராக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை , சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக, இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப.
11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க
ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள பியசும பிரதேச செயலகம் மற்றும் மாக்கோல தெற்கு, கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 271, சியன்ன கோளுளவின் அதிகாரி பற்றுவில் உள்ள பியசும பிரதேச சபையின் மீசுறாவத்தயில் உள்ள ஹொரசுறாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். என். பர்ணாண்டோவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 8442 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்

வடக்கு: வரைபட இலக்கம் 39/94 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3A, வீதி மற்றும் வரைபட இலக்கம் 2531 இல் உள்ள காணித்துண்டு X இன் மிகுதியான பகுதி; கிழக்கு: வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி. எப். ஜே. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997.08.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 13645 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு; தெற்கு: பீற்றர் பெரேரா மற்றும் ரி. குசுமலதாவின்காணிசன்; மேற்கு: ரி. குசுமலதா மற்றும் லால் ரணவீரவின் காணிசன், அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 8442 இற்கு அமைவான ஒரு றூட் மற்றும் பதினொன்று தசம் முன்று பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 11.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு A கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியுடன் இணைக்கப்பட்டது.

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள பியசும பிரதேச செயலகம் மற்றும் மாக்கோல தெற்கு, கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 271, சியன்ன கோறளவின் அதிகாரி பற்றுவில் உள்ள பியசும பிரதேச சபையின் மாக்கோல தெற்கில் உள்ள ஹொரசஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டி. சி. கொத்தலாவலவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, மாச்சு 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 39/94 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3B என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: காணித்துண்டு 3A; கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 1266 இல் உள்ள காணித்துண்டு A; தெற்கு: எல். ஏ. பீற்றர் பெரேராவின்காணி; மேற்கு: ரி. டி. தர்மதாச, ரி. டி. பி. பிரியதர்ஷினி, எஸ். தம்மிக்க மற்றும் டப்ளியூ. சிரில் ரொட்ரிகோ ஆகியோரின் காணிகள் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 39/94 இற்கு அமைவான பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் எட்டு பூச்சியம் ஒன்பது ஹெக்டயர்கள் (ஹெக்ட. 0.0809) இஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. சி. கொத்தலாவெலினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 39/88 இல் உள்ள காணித்துண்டு 4 இற்கு மேலான வழி உரிமையும் சேர்த்து.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள பியசும பிரதேச செயலகம் மற்றும் மாக் கோல தெற்கு, கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 271, சியன்ன கோறளவின் அதிகாரி பற்றுவில் உள்ள பியசும பிரதேச சபையின் மீசுறாவத்தியில் உள்ள ஹொரசுறாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். என். பர்ணாண்டோவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, நவம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7256 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு Q1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்-

வடக்கு: அதே காணியின் மிகுதியான பகுதி; கிழக்கு: வீதி (வீ. அ. அ. ச.); தெற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி. எப். ஜே. பெரேராவின் 1997.08.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 13645 இல் உள்ள காணித்துண்டு இலக்கம்; மேற்கு: அதே காணியின் பிற்தொரு பகுதி, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7256 இற்கு அமைவான பதின்மூன்று தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 13.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட காணி அண்மையில் மேற் கொள்ளப்பட்ட நில அளவையின் பின்வரும் காணி:

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள பியசும பிரதேச செயலகம் மற்றும் மாக்கோல தெற்கு, கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 271, சியன்ன கோறளவின் அதிகாரி பற்றுவில் உள்ள பியசும பிரதேச சபையின் மீசுஹாவத்தியில் உள்ள ஹொரசுஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி. எப். ஜே. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2000, யூலை 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 14551 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு Q என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: அதே காணியின் மிகுதியான பகுதி; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி. எப். ஜே. பெரேராவின் 1997.08.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 13645 இல் உள்ள காணித்துண்டு; மேற்கு: அதே காணியின் பிற்தொரு பகுதி, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 14551 இற்கு அமைவான பதினாறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

3. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள பியசும பிரதேச செயலகம் மற்றும் மாக்கோல தெற்கு, கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 271, சியன்ன கோறளவின் அதிகாரி பற்றுவில் உள்ள பியசும பிரதேச சபையின் மீசுஹாவத்தியில் உள்ள ஹொரசுஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் லெஸ்லி என். பர்ணாண்டோவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, பெப்புவரி 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 8003 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு Q/1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: காணித்துண்டு X இன் பகுதி; கிழக்கு: வீதி (வீ. அ. அ. ச.); தெற்கு: வரைபட இலக்கம் 7256 இல் உள்ள காணித்துண்டு Q1; மேற்கு: அதே காணியின் பிற்தொரு பகுதி மற்றும் தனியார் வீதி அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 8003 இற்கு அமைவான ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 05பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.-
2023.06.02ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.07.06 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-கிரிபத்கொடவில் இருந்து சபுகஸ்கந்த வீதியுடாக Y சந்தி வரை சுமார் 2.5 கிலோமீற்றர் பயணித்து, பின்னர் இடதுபுறம் திரும்பி உடுப்பில வீதியில் சபாவா சந்தி வரை சுமார் 2.8 கிலோமீற்றர் (தெற்கு விரைவு நெடுஞ்சாலையைக் கடந்து செல்லும் கல்வல சந்தியிலிருந்து சில மீற்றர் முன்னால்) செல்லவும் பின்னர் வலதுபுறம் பி.ச. சாலையில் சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் பயணித்து , தெற்கு எக்ஸ்பிரஸ் நெடுஞ்சாலைக்கு இணையாகச் செல்லும் சாலையின் வலது புறத்தில் உள்ள பொருள் சொத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறிவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல.479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பி. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: premalansilva@gmail.com

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கடவத்தை கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான ஆதனம் பிரசித்த ஏல விற்பனை

கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள பியசும பிரதேச செயலகம் மற்றும் பியசும பிரிதேச சபையின் மாக்கோல தெற்கில் உள்ள ஹொரசுஹாவத்த என அழைக்கப்படும் பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் எட்டு பூச்சியம் ஒன்பது ஹெக்டயர்கள் (0.0809 ஹெக்ட.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.என். ஏக்கநாயக்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.01.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 12182ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் ரணவக்க வியனகே ரோஹன சுகத் ரணவக்க என்பவர் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறியின் /முறிகளின் கீழ் அறிவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை , சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறிவிடுவதற்காக, இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணிக்கு காணி அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள பியசும பிரதேச செயலகம் மற்றும் மாக்கோல தெற்கு, கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 271, சியன்ன கோளாவின் அதிகாரி பற்றுவில் உள்ள பியசும பிரதேச சபையின் மாக்கோல தெற்கில் உள்ள ஹொரசுஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமப்பெற்றநில அளவையாளர் டி. சி. கொத்தலாவலினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.03.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 39/ 94 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3B என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: காணித்துண்டு 3A; கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 1266 இல் உள்ள காணித்துண்டு

A; தெற்கு: எல். ஏ. பீற்றர் பெரேராவின் காணி; மேற்கு: ரி. டி. தர்மதாசு, ரி. டி. பி. பிரியதர்ஷினி, எஸ். தம்மிக்க மற்றும் டப்ளியூ. சிரில் ரொட்ரிகோ ஆகியோரின் காணிகள், அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 39/ 94 இற்கு அமைவான பூஜ்யம் தசம் பூஜ்யம் எட்டு பூஜ்யம் ஒன்பது ஹெக்டயர்கள் (ஹெக்ட. 0.0809) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. சி. கொத்தலாவலினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 39/ 88 இல் உள்ள காணித்துண்டு 4 இற்கு மேலான வழி உரிமையும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்:-
2023.06.02ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.07.06 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-HNB கடவத்தை கிளையிலிருந்து மங்கட வீதியில் சுமார் 1 1/2 கிலோமீற்றர் பயணித்து வலப்புறம் (2/4 கல்வெட்டைக் கடந்தால் குணரத்தனா வீதி எனப்படும் கார்பெட் வீதியில் சென்று சுமார் 1 3/4 கிலோமீற்றர்கள் மேலே பயணிக்கவும். சந்தியில் மாகொல கெசெல் பந்துர T சந்திக்கு இடப்புறம் திரும்பி (214 தெல்கொட பஸ் பாதை) சுமார் 1.6 கிலோ மீற்றர் பயணித்து சாலையில் வலதுபுறம் திரும்பி சாலையின் இறுதி வரை 100 மீற்றர் பயணித்து பொருள் சொத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை : உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர்

(வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல.479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: premalalnsilva @gmail.com

09-544

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கடவத்தை கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான ஆதனம் பிரசித்த ஏல விற்பனை

கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள மஹா பிரதேச செயலகம் மற்றும் மஹா பிரதேச சபையின் கிரில்லவெல தெற்கில் (தும்ரோ காட்சியறைக்கு அடுத்ததாக) உள்ள ஹிக்கஹாவத்த என அழைக்கப்படும் பத்துபேர்ச் (00ஏ.00றா.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட கட்டடம் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.என். ஏக்கநாயக்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.01.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 12198 மற்றும் 2017.05.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13086 ஆகிய இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் ரணவக்க வியனகே ரொகன சுகத் ரணவக்க ரணவக்க வியனகே ஜயரட்ன துடுகல அப்பஹாமிலாகே விஜித்த ஹேமமாலி ஆகியோர் கடப்பாட்டாளர்கள், என்பவர்கள் கடப்பாட்டாளர்களாக, அடமானப்பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறியின் /முறிகளின் கீழ் அறிவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை , சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறிவிடுவதற்காக, இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான

எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 09 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு காணி அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள மஹா பிரதேச செயலகம் மற்றும் கிரில்லவெல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 387B சியன்ன கோறளவின் அதிகாரி பற்றுலில் உள்ள மஹா பிரதேச சபையின் கிரில்லவெல தெற்கில் உள்ள ஹிக்கஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடம் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சமரவிக்கிரமவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, நவம்பர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 281/ 1989 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2B1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு - கிழக்கு: காணித்துண்டு 2L (வரைபட இலக்கம் 1952 இல் உள்ள வீதி); தெற்கு - கிழக்கு: காணித்துண்டு 2B3 (வீதி ஒதுக்கீடு 8 அடி அகலமானது); தெற்கு - மேற்கு: வரைபட இலக்கம் 1952 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2A; வடக்கு - மேற்கு: கண்டி வீதி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 281/ 1989 இற்கு அமைவான பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்:
2023.06.02ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.07.06 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கடவத்தையில் இருந்து -கண்டி வீதியில் கிரில்லவலயில் உள்ள தும்ரோ காட்சியறை வரை செல்லவும். வலதுபுறத்தில் பிரதான சாலையை ஒட்டிய “ருக்மல் எண்டர்பிரைசஸ்” என்ற பெயரிடப்பட்ட அடுக்குமாடிக் கட்டிடம் தும்ரோ காட்சியறைக்கு அடுத்ததாக பொருள் சொத்து உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை: உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் 10% ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;

(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீள்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பீ எல் சீ , இல.479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பி. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிதிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமீ வீதி,
பொரணை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: premalaInsilva @gmail.com

09-546

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீளச் – வென்னப்புவ
கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷினல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான ஆதனம் பிரசித்த ஏல விற்பனை

புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள நாததாண்டிய பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட பஹல கட்டுநேரியவில் உள்ள கொங்குறாவத்த என அழைக்கப்படும் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்து ஒன்று தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (01ஏ.00றூ.21.50பே.) விஸ்தீரணத்துடனான காணி, நிலம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸ்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, மரவில பிரசித்த நொத்தாரிச எச்.ஜே.எம்.டி. ஜயசிங்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.11.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட

23651 மற்றும் 2016.05.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 23987 ஆம் ஆகிய இரு பிணை முறிகளின் கீழ் வர்ணகுலசூரிய சாள்ஸ் மொகன் கப்பில் பர்ணான்டோ மற்றும் வர்ணகுலசூரிய மஹாமலகே மேரியன் இனோக்கா துஷ்யந்தி என்பவர்கள் கடப்பாடுடையவர்களாக , அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றான் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறிவிப்பபடவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏலவிற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறிவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆந் திகதி மு.ப.
9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில்
என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

வட மேல் மாகாணத்தில் உள்ள புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள மாரவில காணி பதிவுக பிரிவில் உள்ள பிற்றிகல் கோறள தெற்கின் கம்மல்பற்றுவில் உள்ள நாத்தாண்டியா பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட நாத்தாண்டியா பிரதேச செயலக காரியாலயத்தில் உள்ள பஹுல கட்டுநேரிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள பஹுல கட்டுநேரியவில் உள்ள கொங்கஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. லஸ்மன் எச். பர்ணாண்டோவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, செப்டெம்பர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 10314 இல் உள்ள காணித்துண்டு 01 என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : டப்ளியூ. பீ. லால் பர்ணாண்டோ மற்றும் ஏனையவர்களது காணி; கிழக்கு: கே. சங்கரிக விஜித தர்சனியின் காணி; தெற்கு: 12 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு, கொழும்பு சிலாபம் வீ. அ. அ. ச. வீதிக்கு செல்வது; மேற்கு: எம். எம். எம். எம். விக்ரிமஆராச்சி மற்றும் ஏனையவர்களது காணி, ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்து ஒன்று சதம் ஐந்து பூஜ்யம் பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 21.50பே.) விஸ்தீரணத்துடனான நிலம், மரங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள், கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

முன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 144/ 1984 இல் காணித்துண்டு 02 ஜே எனக் குறிப்பிடப்பட்ட 12 அடி அகல வழியினை உபயோகிப்பதற்கான உரிமையும் சேர்த்து மற்றும் அதற்கு மேல் உள்ள மற்றும் அதற்கு மேல் மின்சார மற்றும் தொலைத்தொடர்பு கேபிள்கள் வடிகால் சாக்கடை மற்றும் தண்ணீர் குழாய்கள் மற்றும் மேல் நிலை கம்பிகள் மற்றும் பிற வழித்தடங்கள் மற்றும் சதித்திட்டங்கள் ஆகிய இரண்டு கால் வாகன போக்குவரத்திற்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.-
2023.03.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.03.09 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: வென்னப்புவ நகர மத்தியிலிருந்து (பேருந்து நிலையம்) சிலாபம் வீதியில் (A3) சென்று சுமார் 21/4 கிலோமீற்றர்கள் கடுனேரிய வரை பயணித்து இடதுபுறமாக 12 அடி அகலமான மோட்டார் வீதியில் பாடசாலைக்கு 50 மீற்றர் முன்னதாக) திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் பயணிக்கவும். பொருள் சொத்து வலது புறம் மற்றும் சாலை முன் உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல.479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: premalalnsilva @gmail.com

09-545

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – கணேமுல்ல கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஆதனம் பிரசித்த ஏல விற்பனை

கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள அத்தனகல்ல பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட திஹாரியவில் உள்ள “ஹரோஸ்மியர் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் முப்பத்து எட்டு பேர்ச் (1ஏ.3றூ.38பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.என்.ஏக்கநாயக்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.09.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 12657 மற்றும் 2019.08.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 14360 ஆகிய பிணை முறிகளின் கீழ் வித்தான பத்திரணஹெலாகே ரேனுகா நிஷாந்தி பத்திரண மற்றும் திலக் மடுவந்த குணசிங்க என்பவர்கள் கடப்பாடுடையவர்களாக , அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏலவிற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள அத்தனகல பிரதேச செயலகம் மற்றும் திஹாரிய மேற்கு (D) சியன்ன கோறள கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 318A இன் மெத பற்றுவில் உள்ள அத்தனகல பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட திஹாரியவில் உள்ள “ஹரோஸ்மியர் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, பெப்புருவரி 05

ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6269 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: டபிள்யூ. பீ. ரூபசிங்க அன்ட் கம்பனியினால் ஏலமிடப்பட்ட காணி மற்றும் 15 அடி அகலமாக வீதி ; கிழக்கு: டபிள்யூ. பீ. ரூபசிங்க அன்ட் கம்பனியினால் ஏலமிடப்பட்ட காணி, வரைபட இலக்கம் 5421 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1, 12 அடி அகலமான வீதி (வரைபட இலக்கம் 5421 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2) மற்றும் வரைபட இலக்கம் 4618 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 இன் மிகுதியான பகுதி ; தெற்கு: வரைபட இலக்கம் 4618 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 இன் மிகுதியான பகுதிகள், கண்டி வீதி மற்றும் அதே காணியின் பிற்தொரு பகுதி, தற்போது சனச கம்பஹா (வரைபட இலக்கம் 4584 இல் காட்டப்பட்டுள்ளது) ; மேற்கு: அதே காணியின் பிற்தொரு பகுதி, தற்போது சனச கம்பஹாவிற்கு சொந்தமானது (வரைபட இலக்கம் 4584 இல் காட்டப்பட்டுள்ளது) அத்துடன் 15 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு, கண்டி வீதிக்கு செல்வது, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6269 இற்கு அமைவான ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் முப்பத்து எட்டு பேர்ச் (1ஏ.3றூ.38பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கொட்டம்பகேயினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3633 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள 15 அடி அகலமான வீதி ஒதுக்கீடு மேலான வழிக்கான உரிமை மற்றும் 3.7 மீட்டர் அகலமான வீதி ஒதுக்கீடு உபயோகத்திற்கான ஏனைய உரிமைகளும் சேர்த்து.

பணிப் பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு
அறிவித்தல்கள்: 2023.06.16 ஆந் திசதியிடப்பட்ட இலங்கைச்
சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.07.10
ஆந் திசதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும்
“தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: யக்கல சந்தியிலிருந்து சண்டி வீதியூடாக கலகெடிஹேன நோக்கி சனச சட்டிடத்தைக் கடந்து இடதுபுறம் உள்ள பொருளுக்கு சுமார் 5.8 கிலோ மீற்றர்கள் செல்லவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை: உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகித் மற்றும் கூவுவேவர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத்

திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திசுதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சி.ரேஷ்ட் முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல.479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பி. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
வில்லைமதிப்பட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.
இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: premalalnsilva @gmail.com

09-543

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டி.கே.எஸ். ஜெயவர்தன என்பவரினால் 2014.01.23ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 2695 ஐ (டி.எப்.சீ.சீ.வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட) திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதால் பிட்டகோட்டையைச் சேர்ந்த பரன பள்ளிய டிஷாந்த நூற்றிந்த குருஷேர என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டி.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ யில் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்லிபிடி கோரள, பல்லே பத்து ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பிட்ட கோட்டே, 522A கிராம அலுவலர் பிரிவில் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 97, 97A மற்றும் 97B பத்தேசன வீதியில் அமைந்துள்ள மில்லகஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் என். அபயசிநி என்பவரினால் 2013, ஒற்றோபர் 17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2013/ 83 துண்டு 1 (இது அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் என். அபயசிநி

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் திரஹண்டஹாய
கோரள வெடுவ வில்லி ஹத்பக்து குருநாகல் பிரதேச சபை

எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 816, மல்கடுவாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மல்கடுவாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ குரும்புமுல்லேகும்புர தற்போது ஹார்டிஸ் ” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி குருநாகலையைச் சேர்ந்த அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. வி.எஸ். எம். அபேசேகர என்பவரினால் 1994, யூலை 25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 129/4 துண்டு D (12அடி அகல வீதிக்காக) சகலதும் பிரித்து குறிப்பிடப்பட்டு எட்டுபேர்ச் (0௭.0௬௮.8பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஒற்றோபர் 18ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- குருநாகலில் இருந்து புத்தளம் மார்க்கமாக பயணித்து சந்தியிலிருந்து 3.கி.மீ. தூரமுள்ள நீர்கொழும்பு வீதியால் இலங்கை வங்கி மல்குவாவ வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள புலுகுறாவத்த வீதியால் இலங்கை வங்கியை கடந்து தொடர்ந்து 200 மீ. சென்று வலது பக்கத்திலுள்ள வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட வழியால் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் இரண்டாம் தொகுதியில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.02.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2022.12.02-ஆந் திகதிய “டெல்லி திவயின” , “த ஜவன்ட்” மற்றும் 2022.12.05 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.— வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2000.00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச்

செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்க “எடபீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, பபிள்யூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

09- 518

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்கிரம என்பவரினால் 2017.10.31ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 2019, 2016.11.04 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமான இல. 1888, 2013.12.08 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 1259 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டி.ஐ. அபேவிக்கிரம என்பவரினால் 2019.08.13 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 4679, ஐ திருமப்சு செலுத்தத் தவறியதற்காக தெனியாயவைச் சேர்ந்த வீரதிவாகார விக்கிரமராச்சி பத்துவாஹே டிலுப் எரன்ட் வீரதிவாகார மற்றும் வீரதிவாகார விக்கிரமராச்சி பத்துவாஹே புத்ததாச என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டி. எப். சீ. சீ. க்கு (டி.எப்.சீ.சீ வர்தனா வங்கி பீஎஸ்சீ யில் வைப்பிலிட) ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மொரவக் கோரள பஸ்கொட பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பஸ்கொட உருபொக்க கிழக்கு (249/ A) கிராம அலுவலர் பிரிவில் உருபொக்க கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அமுலெனகொட ஹொட இடம் என்னு அழைக்கப்படுகின்ற காணி பொது அளவையாளரினால் 2012.09.20 ஆந் திகதி

2. மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டத்தில் கம்பஹா பதிவுப் பிரிவில் அளந்துருகோரளை ராகம் பத்து வத்தள - மாபோல

நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வத்தள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வத்தள இல. 176, கிராம அலுவலர் பிரிவு வத்தள மாபோலவில் அமைந்துள்ள பத்தியமுல்ல மிடெல்லகஹாவத்த அல்லது கொச்சியாகும்புர காணி துண்டு 2 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சுனில் ஜேபீரீஸ் என்பவரினால் 2012.06.11 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 7686 அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அத்துடன் ஒன்பது தசம் மூன்று பேர்ச் (0௭.0௭.9.3பே.) ஆனால் சரியான முறையில் ஒன்று தசம் ஏழு பேர்ச் (0௭.0௭.1.7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

வழி விதிமுறை

கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய உள்ளே நுழையவும் வெளியேறவும் மற்றும் பின்னடையவும் முழு சுதந்திரமான உரிமையும் அங்கு பணிபுரியும் சேவையாளர்களான எஞ்சினியர்கள், கொன்ரெட்டஸ், கட்டட நிபுணர்கள் பணிபுரிவோர் வாடிக்கையாளர்கள் அனுமதிப்பத்திரம் மற்றும் அனுமதிப்பாளர்கள் எந்த வேளையிலும் எந்த நேரத்தில் பசலிலும் இரவிலும் உள்நுழைய வெளியேற அனுமதியும் அல்லது எப்படியிருப்பினும் அதன் உடனோ அல்லது இல்லாமலோ மற்றும் குதிரைகள், மந்தைகள் மற்றைய விலங்கினங்கள், அங்குள்ள மோட்டார் வாகனங்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் எல்லா விதமான வாகனங்களும் வீதியின் அதனுடாகவோ அதன் மேலாகவோ செல்லக்கூடிய உரிமை உண்டு.

விசேசமாக அங்கு காணப்படும் அனைத்து அங்கு உள்ள மின்சார வசதி கேபிள்கள் மற்றும் மேல் செல்லும் வயர்கள், வடிகால்கால், கேஸ் மற்றும் நீர்வசதி அதன் மேலாகவும் அதனுடாகவும் யாவும் உள்ளடக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவில் அளங்குருகோரணை ராகம் பத்து வத்தள மாபோல நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வத்தள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வத்தள இல. 176, கிராம அலுவலர் பிரிவு வத்தள மாபோலவில் அமைந்துள்ள பத்தியமுல்ல மிடெல்லகஹாவத்த அல்லது கொச்சியாகும்புர காணி துண்டு 3 (13-16 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.) அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சுனில் ஜேபீரீஸ் என்பவரினால் 2012.06.11 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 7686 அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அத்துடன் ஒன்பது தசம் மூன்று பேர்ச் (0௭.0௭.9.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

பொருட்கள்	வழங்குபவர்	அலகு
அனைத்து மெஷின் கூலிங் பெனல்ஸ் பிலாஸ்ட் ப்ரிஸர் இன்றி (இன்வொய்ஸ் ல் உள்ளவாறு)	பெனல்ஸ் கண்டி (பிறைவேட்) லிமிட்டட் - இறக்குமதி செய்யப்பட்ட இடம் - டேக்கி	செட் 01
ரேமன்ட் டபிள் டிப் ட்ரக் (விசேச குளிரூட்டி அறை)	யுனைட்டட் ரெக்டர் அன்ட் ஈக்ருவிப்மென்ட் லிமிட்டெட்	01
டெக்ஷன் டபிள் டிப் பலட் ரெக்கிங் சிஸ்டம்	யுனைட்டட் ரெக்டர் அன்ட் ஈக்ருவிப்மென்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்	செட் 01
பிலாஸ்ட் ப்ரிஸர் (கெபேசிட்டி 7500 கி.கி (ஒரு தொகுதிக்கு)	பெனல்ஸ் கண்டி (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (இறக்குமதி செய்யப்பட்ட பிட்சர் பிரேன்ட்)	
டிரான்ஸ்போமர்		01
ஜெனரேட்டர்		01
விபரம்	தொகை	
கூலிங் பெனல்கள்	1 செட்	
டெக்ஷன் டபிள் டிப் பலட் ரெக்கிங் சிஸ்டம்	238	
பிலாஸ்ட் ப்ரிஸர் எவப்பரேட்டர் (வித் கெபேசிட்டி ஒவ் (7500 கி.கி பெ பெட்சர்)	1	
ஜெனரேட்டர்	1	

“கடன்பட்டோர்/ ஈடுவைத்தோர்” என்ற வகையில் காலியைச் சேர்ந்த தொட்டபெட்டேதுர ஹரித் கோசல சிவ்வா என்பவருக்கு

கப்படுகின்ற காணித்துண்டு 6 மற்றும் 7 (06 மற்றும் 07) இன் ஒரு பகுதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர் விதானபத்திரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2017, மே 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1838 துண்டு 7A சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் ஐந்து தசம் ஆறு நாலு ஏழு பேர்ச் (1ஏ.1றூ. 5.647பே.) அல்லது 0.52014 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை துண்டு 7A கொண்டுள்ளது.

நொத்தாரிசு டபிள்யூ. டசித பிரியாந்தி என்பவரினால் 2020, ஒன்றோபர் 19 ஆந்திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2273 இன் கீழ் சொத்து ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 16 ஆந் திகதி மு.ப. 9.15 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஸல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி.- காலி பிரதான பஸ்திரிப்பு நிலையத்திலிருந்து பத்தேசும வீதி மார்க்கமாக பத்தேசும நோக்கி சுமார் 3.9கி.மீ. அமைந்திருக்கும் சஹாதுவ வத்த சந்திவரை சென்று பின்னர் சுமார் 400 மீ. தூரமுள்ள ஹிரிம்புர சந்தி வரை சென்று இடதுபக்கமுள்ள பத்தேசும வீதியால் சுமார் 3.8 கி.மீ. தூரமுள்ள ஹொலுவகொட எல வரை சென்று சுமார் 75மீ. தூரமுள்ள பத்தேசுமவின் வலதுகை பக்கமுள்ள வீதியால் 225மீ. தூரம் சென்றால் வீதியின் இறுதியில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும் .

2 ஆம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலியில் நாலு கிரவட் பகுதி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு காலி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மடவலமுல்ல- இல. 98A கிராம அலுவலர் பிரிவு, கும்பல்வெல மடவலமுல்லவில் அமைந்துள்ள இசலகொடவத்த துண்டு 2 என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. வனிகரத்தன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1706A துண்டு A1 அத்துடன் தற்போது அல்லது அதன் பின் சேமிக்கப்படும் அசையும் மற்றும் அசையாத உபகரணங்கள் மற்றும் இயந்திரங்கள் மற்றும் பயிர்த்தோட்டங்கள் கட்டட இணைப்புக்கள் அங்கு காணப்படும் எந்தவொரு வரையறுக்கப்படாத இணைக்காணித் தொகுதி /பகுதி இணைத்திட்டத்தின் மற்றும் இணை அறிவிப்பின் கீழ் சகவதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மணல், மாங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபது தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ.00நா. 20.5பே.) அல்லது 0.05185 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலியில் நாலு கிரவட் பகுதி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு காலி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மடவலமுல்ல- இல. 98A கிராம அலுவலர் பிரிவு, கும்பல்வெல மடவலமுல்லவில் அமைந்துள்ள இசலகொடவத்த துண்டு 2 என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி.வனிகரத்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016, செத்தும்பர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட

நிலவரைபட இல. 1706A துண்டு A2 அத்துடன் தற்போது அல்லது அதன் பின் சேமிக்கப்படும் அசையும் மற்றும் அசையாத உபகரணங்கள் மற்றும் இயந்திரங்கள் மற்றும் பயிர்த்தோட்டங்கள் கட்ட இணைப்புக்கள் அங்கு காணப்படும் எந்தவொரு வரையறுக்கப்படாத இணைக்காணித் தொகுதி /பகுதி இணைத்திட்டத்தின் மற்றும் இணை அறிவிப்பின் கீழ் சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ.00ஹா. 2.5பே.) அல்லது 0.00632 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

நொத்தாரிசு டபிள்யூ. டசித பிரியாந்தி என்பவரினால் 2016, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1386 மற்றும் 2020, ஒற்றோபர் 19 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2274 ஆகிய இரண்டு சொத்துக்களும் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஒற்றோடாப் 16 ஆந் திசதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீளஸ், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கராப்பிட்டியிலிருந்து கிரிம்புர வீதியால் கிரிம்புர நோக்கி சுமார் 950 மீ. தூரமுள்ள கிரிம்புர சந்திவரை சென்று வலது பக்கமாக உள்ள பத்தேகம வீதியால் காலி நோக்கி சுமார் 400 மீ. தூரமுள்ள சுஹாதுவவத்த சந்திவரை சென்று கித்துலாம்பிட்டிய வீதியால் சுமார் 800 மீ. தூரம் சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள தர்மராஜ மாவத்தையால் சுமார் 200 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலதுகை பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.08.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், 2023.07.28 ஆந் திகதிய “டெய்லி FT, அத பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2023.08.31. ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி 01% (ஒரு வீதம்);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது ஸ்ரீ லங்கா அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு மழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு “உதவி பொது முகாமையாளர், சட்டம், செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03” என்ற முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி: 011-2456460, 011-2456479 .

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித் கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி என்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி : 011-3068185, 2572940.

09- 517

மக்கள் வங்கி -பண்டாரவளை கிளை

பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D எனும் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

காணித்துண்டம்: ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டத்தில் கும்பல்வெல கோரளே, மெதிகிந்த பிரிவில், எல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் எல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற கிதல்எல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ள கிதல்எல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “வேமுல்லேஹேன” என வழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டபிள்யூ. நந்தசேன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.03.02 ஆந் திகதிய 6233^A எனுமிலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 1” என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: சுட்டிடம், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஒரு றூட் (0ஏ.1றா.0பே.)

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ், காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் 2023, ஒற்றோபர் 18 ஆந் திகதியன்று மு.ப.11.30 மணிக்கு தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு: 2023.08.18 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.08.04 ஆந் திகதிய தினமின், டெய்லி நியுஸ் மற்றும் தினகரன் பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கான அணுகு வழி.- எல்ல நகரத்திலிருந்து நீர்வீழ்ச்சி வீதி நெடுகிலும் சுமார் 900 மீற்றர்கள் பயணித்ததும் உரிய ஆதனம் வீதியின் இடப்புறமாக அமைந்திருப்பதைக் காண்பீர்கள்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்);
- (2) உள்நூரதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான விற்பனை விலையின் 1% வரி ;
- (3) விற்பனை விலையின் 2 1/2 % (இரண்டரை சதவீதம் மாத்திரம்) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுநர் கட்டணம் 2,000ரூபா;
- (5) விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும் ;
- (6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி, பிராந்திய தலைமை அலுவலகம், இல.24, ஆர். எச். குணவர்தன மாவத்தை, பதுளை எனும் முகவரிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. : 055- 2222165, 2222342, 2223068, 22230671.

தொலைநகல் இல.: 055-2222361.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையில் (10%) தொகையை மீளச் செலுத்தாது விடுவதற்கும், ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கி உரித்துடையதாகும்.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் மேற்கூறிய முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இரத்துச்செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வங்கி கொண்டுள்ளது.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்,
உரிமம் பெற்ற
ஏலவிற்பனையாளரும்,
மதிப்பீட்டாளரும்,
(அகில இலங்கை சமாதான
நீதவான்).

இல. 11/55, போசுஹவத்த,
குடாபுத்தமுலவ,
அங்கொடை.
தொ.பே.இல. 0112053286/072- 3207533 , 076- 9217329.

09- 548

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸல்சீ – புத்தளம் கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடத்தப்படும் மதிப்புமிக்க சொத்து பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை

நீர்கொழுப்பு பரிசீலித்த நொத்தாரிசு பீ.எம்.எம். பெர்னாண்டோ அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட 2017.06.19ஆந் திகதி இல. 5868 கொண்ட மற்றும் 2018.02.21 ஆந் திகதிய இல. 6124 கொண்ட அடமான பத்திரங்களின் கீழ் செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகை செலுத்த சுப்ரமணியம் ரவீ கடனாளியாக கைவிடப்பட்டதால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கடன் தொகை அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பொருட்டு பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 20 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில், (புத்தளம் பதிவுப்பிரிவில்) புத்தளம் பத்து பிரிவில், வடக்கு புத்தளம் பத்துவில் புத்தளம் பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் புத்தளம் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இலக்கம் 607/பீ - மத்திய அட்டவிலைவாசி கிராம அலுவலர் பிரிவில் அட்டவிலைவாசி இடத்தில் அமைந்துள்ள அட்டவிலைவாசிகேள் என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் டீ.ஜே. புல்லே அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 763 மற்றும் 2017.02.09 ஆந் திகதி பிபுரே (காணி) லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

காணியின் விஸ்தீரணம்: பத்து ஏக்கர் இரண்டு றூட் பதினாறு பேர்ச் (10ஏ.2றூ.16பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.02.17 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.03.07 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டெய்லிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” செய்தித் தாள்களையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்ல: புத்தளம் சந்தியிலிருந்து கொழும்பு வீதி ஊடாக சுமார் 08 கிலோ மீற்றர் வரையிலான தூரம் சென்ற பிறகு நாசஹவிலுள்ள சந்தி தென்படும். (119

கிலோமீற்றர் தூண் இந்த சந்தியில் அமைந்துள்ளது) இந்த இடத்தில் இடது பக்கம் திரும்பிய பின் தென்படும் வண்டி சாலையில் சென்ற பின் அட்டவிலைவ தென்படும். அங்கிருந்து 04 கிலோ மீற்றர் வரை சென்று இடது பக்கம் திரும்பிய பின் தென்படும் சரளையுள்ள பிரதேச சபை வீதியில் சுமார் 250 மீற்றர் சென்ற பின் குறிப்பிட்ட சொத்து (காணி) இடது கைப் பக்கம் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிரிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷண் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிப்பார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- முத்த மேலாளர், (கடன் வசூல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரளை.

தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

முத்த மேலாளர், (கடன் வசூல்),
ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீளவ்சீ,
இல.479, டி.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
தொலைபேசி இல: 011 - 2664644.

09-496

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 04 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலென்ன கோரளை, தியபொதகம் பத்துவ, எம்பிலிப்பிட்டிய நகர சபை எல்லையினுள், எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பல்லைகம, கிராம அலுவலர் பிரிவில், எம்பிலிப்பிட்டிய பல்லைகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கீரவெல்கடுவ நிந்தகமே (கோன்கஹவத்த) பகுதி என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. பிளீயூ. கே. மனம்பேரி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 423 மற்றும் 1998.12.09 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (9.1பே.) அல்லது 0.023 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த காணி அளவையின் பொழுது மீண்டும் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டதன் படி, கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலென்ன கோரளை, தியபொதகம் பத்துவ, எம்பிலிப்பிட்டிய நகர சபை எல்லையினுள், எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பல்லைகம, கிராம அலுவலர் பிரிவில், எம்பிலிப்பிட்டிய பல்லைகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கீரவெல்கடுவ நிந்தகமே (கோன்கஹவத்த) பகுதி என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.பிளீயூ.எஸ். கே. விக்னராஜா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2014/ 922 மற்றும் 2014.09.16 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0ஹா.9.10பே.) அல்லது 0.0230 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை,பயிர்ச்செய்கை பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் எம்பிலிப்பிட்டிய மொரகெடிய வீதி, “காலிசிறிய, இல. 20 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் கொடிகார முண்சிங்ககே பிரதீப் தர்ஷன (தே.அ.அ.இல.760943940V) என்ற (இதன்பின் “கடனாளி ” என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன்பின்னர் “யூனியன் பாங்க்” என அழைக்கப்படும்) மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி

சம்பந்தமாக பிரசித்த நொத்தாரிசு நிரோஷன் ரணசிங்க பண்பார அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3708 மற்றும் 2017.07.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஆரம்ப ஈட்டு முறியையும் மற்றும் அதே பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4689 மற்றும் 2019.04.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியையும் எழுதி கையொப்பமிட்டு மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் (இதன் பின்னர் “கடன் வசதிகள்” என அழைக்கப்படும்) யூனியன் பாங்க் மூலம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன்வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக ,பிணையாக வைத்து மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களை அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 02ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-எம்பிலிப்பிட்டியவில் இருந்து நோனாகம் வீதி ஊடாக 2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, காணியை அடையலாம். இந்தக் காணி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் CTB டிபோ எதிராக உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
7. நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 3,500.00.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

பேன்ஞ்சியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யின்
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல் விற்பனை அறிவித்தல்

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோர்ப்பரேஷன் பீஸ்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

“நாவலகெதரஹேன மகஹேன பெனகஹுகொடெல்ல மற்றும் ஹெட்டிகெதர கொடெல்ல எனும் சிறிசுமனவத்தையின் காணித்துண்டு 01” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M.D.R.S. குணசேகர அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.12.19 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 055 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C7A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(விஸ்தீரணம்: 01ஏ.03நூ. 17பே.)

2023, ஒற்றோபர் 19 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு

இன்ஸ்பிரன்ட் (பிறைவெட்) லிமிடெட் “கடப்பாடுடையவராக / ஈடுவைத்தவராக” பதிவு இல. பீசியு 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K.H.M.M.K. காரியவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2021, மார்ச் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 630 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.08.04 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.07.27ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- நெலுவ பஸ்தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து பெலவத்த பாதையினூடாக சுமார் 400 மீ. வரை வந்து வலது பக்கம் திரும்பி (பாலத்திற்கு அருகில்) வங்காகம சிங்கராஜ பாதையினூடாக சுமார் 6. கி.மீ. தம்பலகாமம் வரை வந்து இடது பக்கம் திரும்பி (பஸ் தரிப்பிடத்திற்கு எதிராக) கபரசல பாதையினூடாக சுமார் 200 மீ. வரை வரும் போது பாதையின் இடது பக்கத்தில் சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை அடையலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில்
கொடுப்பனவுகள் ரொக்தப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% ;
- (2) உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
- (3) ஏவ விற்பனையாளர் சுட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);

- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள் ;
- (5) விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்பத்தல் கட்டணம்;
- (6) இலிகித் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 2500.00 ரூபா மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதன் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர் - கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3, தொலைபேசி: 011-4667227, 011-4667130.

எல். பி. சேனாநாயக்க,

மதிப்பீட்டாளர்,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்

மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011- 2445393, 077- 3242594.

09- 520/1

**பேன்ஞ்சியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் லீமடீட் யின்
பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

மேலே எச்சியா போங்கிங்கி கோப்பரேஷன் பீஸல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீதிரிகொல்லையில் அமைந்துள்ள “கலுவெல்லகொல்லேயாய” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M.D.R.S. குணசேகர அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, திசம்பர் 23 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 057 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(விஸ்தீரணம்: 02ஏ.02நா. 13.55பே.)

2023, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதி (மு.ப. 10.30 மணிக்கு

தீகிரிகொல்லையில் அமைந்துள்ள “கலுவெல்லகொல்லேயாய”
எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M.D.R.S.

1. மேல்மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, மெதபத்துவ, கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லையினுள், கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 236/D என்ற கணேமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில், கணேமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கடவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 436 என்ற, தெல்குறலந்த அல்லது கொரகறலந்த மற்றும் நுகசுறலந்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டி.சந்திரதிலக அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4021 மற்றும் 2006, யுன் மாதம் 01 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில்

நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (0 ஏ. 3 றா. 09.36 பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லா அனைத்து சகலதும். இந்த காணி கம்பஹா காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் P 569/01 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, மெத பத்துவ, கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லையினுள், கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 236/D என்ற கணைமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில், கணைமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கடவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 438 என்ற, தெல்கஹலந்த அல்லது கொரககஹலந்த மற்றும் நுககஹலந்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.டி.சந்திரதிலக அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2419 மற்றும் 1999, திசம்பர் 14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (0 ஏ. 0 றா. 20.84 பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லா அனைத்து சகலதும். இந்த காணி கம்பஹா காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் P 569/02 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.டி.சந்திரதிலக அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4021 மற்றும் 2006, யூன் மாதம் 01 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1C என அடையாளமிடப்பட்ட (மேற்குறித்த இல. 2419 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட) மேற்குறித்த இல. 4021 என்ற வரைபடத்தின்படி, (0 ஏ.0 றா.3.80 பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டும், ஊடாக நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு மத்துமகே நிலுகா தில்லுக்ஷி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 269 மற்றும் 2018.06.13 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் மூலம் மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம், மேற்குறித்த கொரதோடகே நிலங்க அஜித் சேனாரத்ன அவர்களால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளின் படி, மீள செலுத்துவதற்கு பிணையின் மூலம் அடகு வைப்பாளர் மற்றும் கடனாளியாக செயற்பட்டு மூலம், மேற்குறித்த கொரதோடகே நிலங்க அஜித் சேனாரத்ன அவர்களின் மூலம் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242, இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த நிதி வசதிகளின் மீது மீள செலுத்துவதற்கு, மேற்குறித்த கொரதோடகே நிலங்க அஜித் சேனாரத்ன என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்துக்கு ஏற்ப மேலே கூறப்பட்ட ஆதனங்களை,

லொட் 1A-2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி மி.ப. 1.00 மணிக்கு

லொட் 1-2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி மி.ப. 1.30 மணிக்கு குறித்த ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏல மூலம் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

பிரவேசிக்கும் பாதை.-கணைமுல்ல நகர மத்தியில் இருந்து கணைமுல்ல வீதி ஊடாக 1.7 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, “ரோங்பா நிஜன்சி நிசேப்ஷன் ஹோல்” என்ற வளாகத்தில் ஒன்றிணைத்த வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம்;
- (2) மிகுதி 90 % ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்திற்குச் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக 2.5%;
- (4) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100% ;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (7) நொத்தாரிஸ் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு,

சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02, தொ.பே.: 011-4218746.

திரிவன்கா & சேனாநாயக்க

ஏல விற்பனையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்

கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்
அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு -12

தொலைபேசி /பெக்ஸ்: 011-2396520.

09- 551

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ, தெஹிவளை/ கல்சின்ஸ் மாநகர சபை எல்லையினுள், பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 21 என்ற நாகரிக பிரிவில், தெற்கு அத்திடிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், அத்திடிய கிராமத்தில் அத்திடிய வீதியில், வரிமதிப்பீட்டு இல.169/40B1 என்ற பொருளேனாவிட மற்றும் நாவலகும்புர என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2357 மற்றும் 2005, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.1௬௮.12.73பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லா அனைத்து சகலதும், இந்தக் காணி தெல்கந்த- நுகேகொடை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் F 307/80 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு லக்ஷிகா ருவின் தென்னசிங்க ரத்நாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1225 மற்றும் 2019.01.22 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் மூலம் மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம், மேற்குறித்த லந்து குணரத்ன த சில்வா அவர்களால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளின் படி, மீள செலுத்துவதற்கு பிணையின் மூலம் அடகு வைப்பாளர் மற்றும் கடனாளியாக செயற்பட்டு மூலம், மேற்குறித்த லந்து குணரத்ன த சில்வா அவர்களின் மூலம் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242, இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த நிதி வசதிகளின் மீது மீள செலுத்துவதற்கு, மேற்குறித்த லந்து குணரத்ன த சில்வா என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் இதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு லொட் A-2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 31 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

பிரவேசிக்கும் பாதை.-பேக்கரி சந்தியிலிருந்து (டெம்பளர்ஸ் வீதி மற்றும் அத்திடிய வீதி அத்திடிய அடையும் இடம் மற்றும் காலிவீதி,மெலிபன் சந்தி இருந்து 2 கிலோமீற்றர் வரை) அத்திடிய வீதி ஊடாக அத்திடிய சந்திப் பக்கமாக 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, ஜனதா மாவத்தை இடதுபக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பெயர்

குறிப்பிடப்படாத 20 அடி அகலப் பாதையில் வலது பக்கம் 1 ஆவது திரும்பும் இறுதி வரை 200 மீற்றர் வரை முழுமையாக இந்த வீதி ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் இடதுபக்கத்தில் இந்த காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம்;
- (2) மிகுதி 90 % ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்திற்குச் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக 2.5%;
- (4) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100% ;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (7) நொத்தாரிஸ் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு:

சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02.

தொ.பே.: 011-4218746.

திரிவன்கா & சேனாநாயக்க

ஏல விற்பனையாளர்,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்

கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்

அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி

ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு -12

தொலைபேசி /பெக்ஸ்: 011-2396520.

09- 549

எம்.சீ.பீ. வங்கி - காலி கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதியான உடைமைகள் மற்றும் மரங்கள், பயிர் நிலங்கள், எல்லாம் அங்கு இருக்கும் அனைத்தும்

முதலாம் அட்டவணை கருதப்படுவது

எல்லாம் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட பகுதி லொட் (1) என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள படத்தின் இலக்கம் 76ஏ, ஏ.பீ.ஆர்.டீ.

சில்வா வாஸ் குணவர்தன அரசு அங்கிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்பவரால் 1966, பெப்புருவரி மாதம் 14 ஆந் திகதி தயார் செய்யப்பட்ட கொஹொம்பஹ கஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் நிலம் மஹகொட கிராம அலுவலர் பகுதி இலக்கம் 91ஈ இல் அமைந்துள்ள கரந்தெனிய பிரதேச செயலாளர் பகுதி. பிரதேச சபை வெள்ளப்படத்து பகுதி காலி மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள தென் மாகாணம், அதாவது பொன்ட் (1) எல்லைப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாவது (போர்டர்) ஆக அதன் எல்லையாக அமைந்துள்ளதாவது:

வடக்கின் எல்லையாக அமைவது: பீ.எச். சதோரிஸன் என்பவருக்குச் சொந்தமான காணி;

கிழக்கின் எல்லையாக அமைவது: எஸ். எச். ஸரதோரிஸ் என்பவருக்குச் சொந்தமான காணி பாதைக்கான பகுதி லொட் 2 என்று குறிக்கப்பட்டுள்ளது. அதே கானியின்;

தெற்கின் எல்லையாக அமைவது: லொட் 2 அதே நிலம் மற்றும் அதே நிலம் பாதைக்கான நுழைவாக குறிக்கப்பட்டுள்ளது;

மேற்கின் எல்லையாக அமைவது: துசாரா ஹகுரு ஸதிஸ்தா.

அது உள்ளடக்கப்படுவது : ஒரு றூட் 4 தசம் எட்டு (8) பேர்ச் அளவு கொண்டது (0ஏ.1றூ.4.8பே.) அங்கு எல்பிட்டிய மாவட்ட காணிப் பதிவுத் திணைக்களத்தில் தொகுதி போலியோ J 117/71 பதிவு செய்யப்பட்ட மரங்கள், விவசாயங்கள், தோட்டங்கள், அங்கே எல்லாம் உள்ளடங்கும்.

இரண்டாம் அட்டவணை கருதப்படுவது

எல்லாம் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட பகுதி லொட் பீ என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள படம் ஏ.எம்.விமலசூரிய அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்பவரால் 1915, மாச்சு 03 ஆந் திகதி தயார் செய்யப்பட்ட தெல்கஹவத்த என்று அழைக்கப் படும் நிலம் மஹகொட கிராம அலுவலர் பகுதி இலக்கம் 91ஈ இல் அமைந்துள்ள கரந்தெனிய பிரதேச செயலாளர் பகுதி. பிரதேச சபை வெள்ளப்படத்து பகுதி காலி மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள தென் மாகாணம், அதாவது பொன்ட் (பீ) எல்லைப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாவது (போர்டர்) ஆக அதன் எல்லை யாக அமைந்துள்ளதாவது:-

வடக்கின் எல்லையாக அமைவது: சுது ஹகுரு ஸாதிரிஸ் என்பவருக்குச் சொந்தமான காணி;

கிழக்கின் எல்லையாக அமைவது: லொட் ஏ அதே கானியில்;

தெற்கின் எல்லையாக அமைவது: ஐ.உ.அந்தோரிஸினால் ஆட்கொள்ளப்பட்ட காணி;

மேற்கின் எல்லையாக அமைவது: லொட் ஸீ அதே காணி.

அது உள்ளடக்கப்படுவது: முப்பத்தெட்டு பேர்ச் அளவு கொண்டது (0ஏ.0றூ.38பே.) அங்கு எல்பிட்டிய மாவட்ட காணிப் பதிவு திணைக்களத்தில் தொகுதி போலியோ J 117/71 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட மரங்கள், விவசாயங்கள், தோட்டங்கள் அங்கே எல்லாம் உள்ளடங்கும்.

மூன்றாம் அட்டவணை கருதப்படுவது

1. எல்லாம் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட பகுதி C 1 என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிளேன் இலக்கம் 1586 மதுவகே தேஜாஸிரி (Maduwage Thejasiri) அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்பவரால் 2013, மே மாதம் 22-ஆந் திகதி தயார் செய்யப்பட்ட தெல்கஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் நிலம் மஹ கொட கிராம அலுவலர் பகுதி இலக்கம் 91ஈ இல் அமைந்துள்ள கரந்தெனிய பிரதேச செயலாளர் பகுதி. பிரதேச சபை வெள்ளப்படத்து பகுதி காலி மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள தென் மாகாணம், அதாவது லொட் C1 எல்லைப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாவது (போர்டர்) ஆக அதன் எல்லையாக அமைந்துள்ளதாவது:-

வடக்கின் எல்லையாக அமைவது: லொட் B அதே காணி;

கிழக்கின் எல்லையாக அமைவது: பிரதேச சபையின் பாதை;

தெற்கின் எல்லையாக அமைவது: C2 அதே கானியின்;

மேற்கின் எல்லையாக அமைவது: எஸ்.எச். ஜேதிரிஸ் அவர்களின் காணி (ஆரம்பத்தில் பயிர் நிலமாகக் காணப்பட்டது).

அது உள்ளடக்கப்படுவது: 12.25பேர்ச் அளவு கொண்டது. (0ஏ.0றூ.12.25பே.) அங்கு எல்பிட்டிய மாவட்ட காணிப் பதிவு திணைக்களத்தில் தொகுதி போலியோ J 117/69 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட மரங்கள், விவசாயங்கள், தோட்டங்கள் அங்கே எல்லாம் உள்ளடங்கும்.

2. எல்லாம் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட பகுதி C 3 என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிளேன் இலக்கம் 1586 மதுவகே தேஜாஸிரி (Maduwage Thejasiri) அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்பவரால் 2013, மே மாதம் 22-ஆந் திகதி தயார் செய்யப்பட்ட தெல்கஹவத்த என்று அழைக்கப் படும் நிலம் மஹகொட கிராம அலுவலர் பகுதி இலக்கம் 91ஈ இல் அமைந்துள்ள கரந்தெனிய பிரதேச செயலாளர் பகுதி. பிரதேச சபை வெள்ளப்படத்து பகுதி காலி மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள தென் மாகாணம், அதாவது லொட் C1 எல்லைப் படுத்தப்பட்டுள்ளதாவது (போர்டர்) ஆக அதன் எல்லையாக அமைந்துள்ளதாவது:

வடக்கின் எல்லையாக அமைவது: லொட் B அதே காணி;

கிழக்கின் எல்லையாக அமைவது: லொட் 6 ஸீ 10 அடி பாதைக் கான நுழைவு பிரதேச சபையின் பாதை;

தெற்கின் எல்லையாக அமைவது: லொட் ஸீ 5 மற்றும் லொட் ஸீ6 அதே நிலத்திற்கான பாதை;

மேற்கின் எல்லையாக அமைவது: பிரதேச சபைக்கான பாதை.

அது உள்ளடக்கப்படுவது 4.4பேர்ச் அளவு கொண்டது . (0ஏ.0றூ.4.4பே.) அங்கு எல்பிட்டிய மாவட்ட காணிப் பதிவு திணைக்களத்தில் தொகுதி போலியோ J 117/70 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட மரங்கள், விவசாயங்கள், தோட்டங்கள் அங்கே எல்லாம் உள்ளடங்கும்.

வியாபாரம் புரிகின்ற முனிகொட ஹகுரு துஷாந்த மதுரா குமாரவுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள வசதிகள் எம்.சி.பாங்க் பாதுகாப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது. இவர் தில்சாரா ஏற்றுமதி ஸ்தாபனத்தின் ஒரே உரிமையாளராக இருக்கின்றார். இலக்கம் 552ஏ தர்சானா மாகண்தன கரன்தெனிய, இவர் அடமானத்திற்கு பொறுப்பானவர் மற்றும் பொன்ட் இலக்கம் 464 தொடர்பாக பொறுப்பானவர், அதன் திகதி 2017, ஒகத்து மாதம் 17 ஆந் திகதி இதனை வழக்கறிஞர் எம். இஸட். ஹுலையன் மியா உறுதிப்படுத்தியுள்ளார்.

எல்பிட்டிய மாவட்ட நீதிமன்றத்தின் உத்தரவின் பேரில் வழக்கு இலக்கம் 548/SPL (இறந்த) முனிகொட ஹகுரு துஷாந்த மதுரா குமாரா என்பவரின் விடயமாக காமினி குருஸிங்க என்பவர் பிரதிநிதியாக நியமிக்கப்பட்டுள்ளார். சட்டக் கோவை 7 வங்கி மூலம் கடன்களை மீளப் பெறுவதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டக்கோவை இலக்கம் 4 இன் 1990 இல் (திருத்தப்பட்டது).

வரையறுக்கப்பட்ட எம்.சீ.பீ. பாங்க் எனக்கு வழங்கப்பட்ட முழு அதிகாரத்தின்படி நான் இந்த சொத்தை பொது ஏலம் மூலம் 2023, ஒற்றோபர் மாதம் 16 ஆந் திகதி காலை 10.00 மணிக்கு விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

சொத்துக்கான அணுகு முறை: தென் மாகாண அதிவேக பாதையில் உள்நுழைவு மத்தியம் குருந்தாகஹஹெட்டேகம் (அம்பலங்கொட) குருந்தாகஹ ஹெட்டேகம் ஹல்பொட்ட பாதையிலிருந்து சுமார் 450 மீற்றர் ஸ்ரீ புத்தகயா விகாரை சந்தியை நோக்கி இந்த இடத்திலிருந்து இடதுக்கு அம்பலங்கொட எல்பிட்டிய பாதையை நோக்கித் திரும்பவும்.

இந்தப் பாதையூடாக அண்ணளவாக 8.9 கிலே மீற்றர் இதை அடைந்ததின் பின்பு சீமெந்து கற்கள் போடப்பட்ட இடத்தை அடைய முடியும். அதன் பிறகு பொதுப் பாதை அது கொள்வதது பாதை என்று கூறப்படும் அல்லது பஸல் மாவத்த என்றும் கூறப்படும். பிறகு வலது புறம் பஸல் மாவத்தைக்குத் திரும்பவும் மீண்டும் அண்ணளவாக 200 அல்லது 250 மீற்றர் முன்னே செல்லும் போது இந்த இடத்தில் இரண்டு மருங்கிலும் அந்த உடைமை காணப்படும். GPD இன் உதவியை பெற்றுக் கொள்ள அதன் திசை காட்டி விபரம் 6.264488, 80.067564).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக:- 2023.08.18 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகை மற்றும் 2023.08.21ஆந் திகதிய “த ஐலன்ட்”, “திவயின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை: வாங்குபவர் பின்வரும் கட்டணத்தை பணமாக செலுத்த வேண்டும் அதே இடத்தில் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து வீதம்);
- (2) 1% வீதம் விற்பனை விலையிலிருந்து உள்ளூர் நிர்வாகத்திற்குச் செலுத்த வேண்டும் ;
- (3) ஏல விற்பனையின் தரகு 2 1/2 % விற்கின்ற விலையில் இருந்து மேலதிகமாக வரிகள் ;
- (4) அலுவலக உத்தியோகத்தர் மற்றும் தபால் கட்டணம் ரூபா 1000.00 ;
- (5) விற்பனைக்கான ஏதும் மேலதிக செலவுகள் இருப்பின் அதற்கான கட்டணம்;
- (6) வழக்கறிஞர் கட்டணம் இது விடயமாக செயற்பட்டதற்காக.

மிகுதி வாங்கிய விலையின் 90% ஏதும் வரிகள், கட்டணங்கள் மற்றும் அரசாங்கத்தினுள் பணிக்கின்ற ஏதும் விசேட வரிகள் வாங்கிய நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டிய கட்டணங்கள் ஏதும் இருப்பின்.

இந்த சொத்து சம்பந்தமாகவும் காணி உரித்து சம்பந்தமாகவும், பரீட்சித்துப் பார்ப்பதற்கு

Credit Administration Department , MCB Bank Ltd,
No.8, York Arcade Building , Leyden Bastian Road,
Colombo 01.
Tel: +94115222200.

எந்த விதமான முன்னறிவிப்புமின்றி இந்த ஏலத்தை இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு பூரண உரிமையுண்டு.

சுகாதார அமைச்சின் வழிகாட்டலின்படி சுடுமையான சட்டங்களுடன் கொவிட் நெறிமுறையை கடைபிடித்து இந்த ஏலம் நடைபெறும்.

டல்லஸ் கெலாட்,
அங்கீகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 146/3,
கல்தேரா கார்டின்ஸ்,
கீழ் துட்டுகெமுனு தெரு,
கொஹுவளை.
தொலைபேசி: 011- 4367467, 011- 4367111.
மின்னஞ்சல் : aucslk@gmail.com

09- 505