கவனிக்க.-2024.04.19 ஆந் திகதிய 2381 ஆம் இலக்க, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி III , பகுதி IV(அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2382 - 2024 අප්‍රේල් මස 26 වැනි සිකුරාදා - 2024.04.26

2382 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 26 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	*1108*	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	*1114*
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	*1109*	ஏல விற்பனைகள்	*1115*
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, மே மாதம் 17 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, மே மாதம் 03 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

28,000,000 எண்ணிக்கையான பயணிகள் வெற்று அனுமதிச் சீட்டுக்களின்
கொள்வனவு: Procurement No. : SRS. F. 7954

01. இலங்கைப் புகையிரத சேவைகளுக்கு 28,000,000 எண்ணிக்கையான பயணிகள் வெற்று அனுமதிச்சீட்டுக்களை வழங்குவதற்காக தகுதியும் தகைமையுமுள்ள உற்பத்தியாளர்கள்/ வழங்குநர்களிடமிருந்து கொழும்பு இலங்கை புகையிரத சேவைகள் திணைக்கள பெறுகைக் குழுத் (உயர் மட்டம்) தலைவர் முத்திரையிடப்பட்ட விலைமனுக்களை பெற்றுக் கொள்வார். விலைமனுதாரர் அவர்களின் விலைமனுக்களை இலங்கையில் பதிவு பெற்ற தர அங்கீகாரம் பெற்ற மற்றும் சட்டபூர்வமாக அதிகரம் பெற்ற அற்றோணித் தத்துவகாரரூடாக அல்லது நேராக சமர்ப்பிக்கலாம்.

02. விலை மனுக்கோரலானது சர்வதேச போட்டிரீதியிலான விலைமனுக் கோரல் நடைமுறையின் மூலம் நடத்தப்படும்.

03. ஆர்வமுள்ள தகுதியுள்ள/தகைமையுள்ள விலைமனுதாரர் மேலதிக தகவலை பெற்று விலைமனுக் கோரல் ஆவணங்களை கீழே வழங்கப்பட்டுள்ள முகவரியில் 2024.04.05 ஆந் திகதியிலிருந்து 2024.05.16 ஆந் திகதி வரையும் வேலை நாட்களில் மு.ப. 9.00 மணியிலிருந்து பி.ப. 3.00 மணி வரையும் பரீட்சிக்கலாம்.

பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகை),
புகையிரத சேவை பெறுகை உப திணைக்களம்,
ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.
தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 94(11)2438078 /94(11) 2436818.
தொலைநகல் இலக்கம்: 94(11) 2432044
மின்னஞ்சல் : srs.slr@gmail.com.
இணையத்தளம்: www.railway.gov.lk

04. விலைமனுதாரர் மேலேயுள்ள அம்சங்களை வழங்குவதற்கான திறன் மற்றும் செயல்வல்லமை ஆகியவற்றிற்காக ஆவணச்சான்று அல்லது நிகரான அம்சங்களை கடந்த ஐந்து வருடங்களில் வழங்குவதற்கான சர்வதேச நியமங்கள் விபரக்குறிப்புகளில் குறிப்பிடப்பட்டவாறு இந்த ஆவணத்தில் வழங்கப்பட்டவாறு அமைப்புக்களுக்கு வழங்கப்பட்ட பொருட்களுக்கான செயற்பாட்டு சான்றிதழ்களுடன் வழங்கல் வேண்டும். பாவிக்கப்பட்ட அமைப்புக்களிலிருந்து கடந்த வழங்கல் பதிவுகள் சுத்தம் செய்யப்பட்டதாகவும் சட்டத்திற்கு ஒப்புதலாகவும் இருத்தல் வேண்டும்.

05. 2024.04.05 ஆந் திகதியிலிருந்து 2024.05.16 ஆந் திகதியன்று வரையும் பி.ப. 3.00 மணி வரையும் (இலங்கை நேரம்), 2024.05.16 ஆந் திகதி வரையும் இலங்கை நேரம் பி. ப. 3.00 மணி வரையும் மீளளிக்கப்படாத கட்டணமாக 21,500 ரூபாவை மாத்திரம் அல்லது இலகுவில் மாற்றக் கூடிய நாணயத்தில் நிகரான தொகையை செலுத்திய பின்னர், இலங்கை, கொழும்பு 10, ஓல்கொட் மாவத்தை, புகையிரத சேவை பெறுகை உப திணைக்கள பெறுகைக்கான பிரதி பொது முகாமையாளருக்கு எழுத்து மூலமான விண்ணப்பமொன்றைச் சமர்ப்பிப்பதன் மூலம் அவரிடமிருந்து அல்லது வெளிநாடுகளிலுள்ள இலங்கை தூதுவராலயங்களிலிருந்து ஆங்கில மொழியிலுள்ள விலைமனுக்கோரல் ஆவணங்களின் முழுமையான தொகுதியொன்று ஆர்வமுள்ள விலைமனுதாரர்களினால் கொள்வனவு செய்யப்படலாம். -

06. அனைத்து விலை மனுக்களுக்கும் 1,100,000 ரூபா பெறுமதியானதும் இலங்கை மத்திய வங்கியினால்அங்கீகரிக்கப்பட்டதும் இலங்கையில் செயற்படுவதும் நிபந்தனையற்ற உத்தரவாத பாங்கியிலுள்ள விலைமனுப் பிணையொன்றுடன் இணைக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.

07. மனுக்கள் 2024.05.17 ஆந் திகதியன்று பி.ப. 2.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னராக கிடைக்கும் தன்மையில் கீழேயுள்ள முகவரியில் ஒப்படைக்கப்படல் வேண்டுமென்பதுடன் விலைமனுக்கள் அவைகளை மூடிய பின்னர் உடனடியாகவே திறக்கப்படும். விலைமனுதாரர் அல்லது அவர்களின் சட்டபூர்வமாக அதிகாரம் பெற்ற பிரதிநிதிகள் திறக்கும் வேளையில் சமூகமளிக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகின்றனர். தாமதமான விலைமனுக்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது,

தலைவர்,
திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (உயர் மட்டம்),
இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்,
ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.

தலைவர்,
திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (உயர் மட்டம்),
இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.

குறியீட்டு இல.: SRS/F.7954.

04-377

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

மூதூர் மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றினால் அரசுடமையாக்கப்பட்ட மற்றும் உரிமைகோரப்படாத பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2024.05.04

1. மூதூர், மாவட்ட/ நீதிவான் நீதிமன்றத்தினால் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அரசுடமையாக்கப்பட்ட, உரிமைகோரப்படாத பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை 2024.05.04 ஆந் திகதியன்று மு. ப. 9.00 மணியளவில் நீதிமன்ற வளாகத்தில் நடாத்தப்படும்.

2. விற்பனை செய்யப்படவுள்ள பொருட்களை மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏலவிற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பதாக பார்வையிடலாம்.

3. பகிரங்க ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள பொருட்களுக்கு உரிய விலை கிடைக்கப்பெறாதவிடத்து ஏலவிற்பனையிலிருந்து மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

4. விற்பனை செய்யப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தை உடன் செலுத்தி உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்ற வேண்டும். எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செய்யப்பட வேண்டும். காசோலை ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

5. பொருட்களைக் கொள்வனவு செய்வோர் தங்களது அடையாளத்தை உறுதிப்படுத்த தேசிய அடையாள அட்டை கொண்டு வர வேண்டும்.

மொஹமட் தஸ்னீம் பௌஸான்,
மாவட்ட நீதிபதி/நீதிவான்.

மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றம்,
மூதூர்.

பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ள பொருட்களின் விபரங்கள் மூதூர் மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றம் - 2024.05.04.

தொடர் இல.	வழக்கு இல.	வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள்	அளவு
01	MC 47660/20	(Bajaj Pulsar ns 150 Motor cycle) பஜாஜ் பல்ஸர் ns 150 மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல. : EP BEH 7428	01
02	MC 46122/20	(Red color Maestro Scooty Motorcycle) சிவப்பு நிற மெஸ்ரோ ஸ்கூட்டி மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல. : EP BGW-4926	01
03	MC 48084/21	(Hero Honda Motorcycle) - ஹீரோ ஹொண்டா மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல. : EP MX 4520	01
04	MC 47601/20	(Demark Motor cycle) – டிமார்க் மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல. : NW BEI 5336 உதிரிப்பாகங்கள் விற்பனைக்கு	01
05	Unidentified Case no	(Bajaj Discovery Motorcycle) பஜாஜ் டிஸ்கவரி மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல. : EP BAD 4033	01
06	MC/39200/18	(Red Color hero Honda Motor cycle) சிவப்பு நிற ஹீரோ ஹொண்டா மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல. : EP MY 9904	01
07	MC 43348/20	(Hero Honda Motorcycle) - ஹீரோ ஹொண்டா மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல. : EP MO 7423	01
08	MC 36418/18	மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல. : EPJW 8053	01

தொடர் இல.	வழக்கு இல.	வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள்	அளவு
09	BR/691/19	(Hero Honda Passion Motorcycle) ஹீரோ ஹொண்டா பெஸன் மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல. : EP MK-5832 உதிரிப்பாகங்கள் விற்பனைக்கு	01
10	MC/47976/21	(Hero Honda) ஹீரோ ஹொண்டா மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல. : NC GU 9408 உதிரிப்பாகங்கள் விற்பனைக்கு	01
11	MC 37472/19	(Bajaj CT-100 Motorcycle) பஜாஜ் சீடி -100 மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல. : EPMG 1236	01
12	MC21616/17	(TVS Victor Motorcycle) TVS விக்டர் மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல. : EPJH 9059	01
13	Unidentified Case no	TVS metro Motorcycle - TVS மெட்ரோ மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல. : EP BAU 7534	01
14	Unidentified Case no	ஆற்று மணல்	09 கியூப்
15	Unidentified Case no	இருமண்	03 கியூப்

04- 430

சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏலவிற்பனை
நீதிவான் நீதிமன்றம்- பருத்தித்துறை

பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்வரும் சான்றுப்பொருட்கள் எதிர்வரும் 2024.05.11 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு பருத்தித்துறை நீதிமன்ற வாளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன

நிபந்தனைகள்:

1. குறிப்பிட்ட பொருட்கள் சம்பந்தமாக உரிமை கோருபவர்கள் இருப்பின் ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் உரிமைக் கோரிக்கையை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

2. ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் குறிப்பிட்ட பொருட்களை பொது மக்கள் பார்வையிட முடியும்.

3. ஏலவிற்பனையில் பங்குபற்றுபவர்கள் தம்முடன் தேசிய ஆளடையாள அட்டையை கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

4. ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களின் மதிப்பு விலை கிடைக்காதவிடத்து அப்பொருளின் ஏல விற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

5. ஏலத்தில் விற்கப்படும் பொருட்களை உடனடியாக பணம் செலுத்தப்பட்டு நீதிமன்ற வளாகத்தில் இருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும் என்பதுடன் காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

கிரிசாந்தன் பொன்னுதுரை,
மாவட்ட மேலதிக நீதிபதி /நீதிவான்
நீதிமன்ற நீதிபதி.

மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றம்,
பருத்தித்துறை.

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	விபரம்	எண்ணிக்கை	மதிப்பீட்டு விலை	குறிப்பு
01	AR/269/20	NP QJ 7040 இலக்க Bajaj முச்சக்கரவண்டி	01	125,000.00	-
02	AR/326/20	NP MI 4143 இலக்க Hero Honda CBZ மோட்டார் சைக்கிள்	01	28,000.00	-
03	AR/289/20	NP ME 0608 இலக்க Hero Honda CBZ மோட்டார் சைக்கிள்	01	23,000.00	-
04	30537	NP MO 6414 இலக்க Hero Honda Passion Plus மோட்டார் சைக்கிள்	01	23,500.00	-
05	B/178/19 35166	NP JP 6030 இலக்க Hero Honda Passion Plus மோட்டார் சைக்கிள்	01	21,500.00	-
06	AR/645/20	NP XA 1837 இலக்க TVS Scooty Pep மோட்டார் சைக்கிள்	01	22,500.00	-
07	AR/382/21	NP HJ 0937 இலக்க Hero Honda Passion Plus மோட்டார் சைக்கிள்	01	20,500.00	-
08	AR/383/21	NP VT 8620 இலக்க YoyroJR 90-2 மோட்டார் சைக்கிள்	01	14,500.00	-
09	AR/384/21	NP MJ 8924 இலக்க Hero Honda CBZ மோட்டார் சைக்கிள்	01	12,000.00	-
10	AR/386/21	NP WU 7764 இலக்க TVS 147 CC மோட்டார் சைக்கிள்	01	1,750.00	உதிரிப்பாகம்
11	AR/387/21	NP MH 5258 இலக்க Hero Honda Passion Plus மோட்டார் சைக்கிள்	01	4,500.00	உதிரிப்பாகம்
12	AR/391/21	NP MC 8842 இலக்க Yamaha 223CC மோட்டார் சைக்கிள்	01	11,000.00	உதிரிப்பாகம்
13	AR/393/21	151-5373 இலக்க Hero Honda CD 100 SS மோட்டார் சைக்கிள்	01	1,500.00	உதிரிப்பாகம்
14	AR/396/21	NP ML 2174 இலக்க Bajaj Discover 125 மோட்டார் சைக்கிள்	01	27,000.00	-

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	விபரம்	எண்ணிக்கை	மதிப்பீட்டு விலை	குறிப்பு
15	B/16/19 323/22	NP BGO 8724 இலக்க Honda Dio SCV 110 மோட்டார் சைக்கிள்	01	235,000.00	-
16	B/489/18 33908	NP JN 6154 இலக்க Hero Honda CD Down மோட்டார் சைக்கிள்	01	12,500.00	உதிரிப்பாகம்
17	B/81/18 32651	NP HR 2068 இலக்க Hero Honda Passion Plus மோட்டார் சைக்கிள்	01	18,500.00	-
18	29166	NP XF 4070 இலக்க Kinetic Safari 4S மோட்டார் சைக்கிள்	01	15,500.00	-
19	29131	NP XE 1117 இலக்க TVS XL Super Heavy Duty மோட்டார் சைக்கிள்	01	19,000.00	-
20	8/306/19 37568	NP HN 2365 இலக்க Hero Honda CD 100 SS மோட்டார் சைக்கிள்	01	15,500.00	-
21	AR/107/23	இலக்கமற்ற மோட்டார் சைக்கிள்	01	1,200.00	உதிரிப்பாகம்
22	B/57/19	NP ML 8700 இலக்க Hero Honda Passion Plus மோட்டார் சைக்கிள்	01	5,500.00	உதிரிப்பாகம்
23	AR/535/17	NP XS 8853 இலக்க Singer Safari 4S மோட்டார் சைக்கிள்	01	13,500.00	-

04- 451

வடமாகாண மேல் நீதிமன்றம் - யாழ்ப்பாணம்

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

யாழ்ப்பாணம் மேல் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட பொருட்களும் எதிர்வரும் 2024.05.11 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு யாழ்ப்பாணம் மேல் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் முற்பகல் 9.00 மணிக்கு முன்னர் குறித்த பொருட்களைப் பார்வையிட முடியும். குறித்த பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப்பொருட்களை ஏல விற்பனையிலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந்நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக செலுத்தி பற்றுச்சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டு அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். இதன்போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக் கட்டளைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது.

ஏலவிற்பனையில் பங்குபற்றுபவர்கள் தங்களது தேசிய ஆளடையாள அட்டையுடன் அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

பகிரங்க ஏல விற்பனை பொருட்களின் பட்டியல் விபரம்

மோட்டார் வாகனங்கள்

S. No.	*Case No.*	*Registtration No.*	*Vehicle Class*	*Engine No.*	*Chassis No.*	*Estimated Value Rs.*
01.	2375/18	500-9378	Motor Cycle	98E10E01403	98E12F00009	1500.00 (Scrap)
02	2165/17	NPYS-9271	Motor Tri Cycle	AFMBUG50254	MD2AAAAZZUWG95461	358,000.00
03	2798/19	16-0816	Motor Car	Not Clear	Not Clear	8250.00 (Scrap)

Boat's

S. No.	*Case No.*	*Boat No.*	*Length*	*Beam*	*Estimated Value Rs.*
04.	2003/16	OFRP-A-1920JFN	19'-00"	6'-03"	35000.00
05.	3201/22	OFRP-A-1648MNR	19'-06"	6'-05"	45000.00
06.	2605/15	OFRP-A-0613MLT	18'-06"	6'-03"	(Damages)

Out Board Engine

S. No.	*Case No.*	*Model*	*Horse Power*	*Engine No.*	*Estimated Value Rs.*
07.	2003/16	Suzuki	9.9 HP	371736	50000.00
08.	3201/22	Yamaha	25 HP	1000925	50000.00

Mobile Phone

S. No.	*Case No.*	*Model*	*IMEI No.*	*Estimated Value Rs.*
09.	2003/16	Nokia - 1280	355177/05/617670/01	1000.00

Bicycles

S. No.	*Case No.*	*Bicycles No.*	*Model*	*Gents/Ladies*	*Estimated Value Rs.*
10.	1794/15	69596006	Lumala	Ladies	2500.00
11.	2553/18	69790013	Lumala	Gents	2500.00
12.	3185/21	Not Clear	Lumala	Gents	2500.00

Other Productions Items

S. No.	*Case No.*	*Productions*	*Model*	*Estimated Value Rs.*
13.	2003/16	Compass : 01 Nos.	Not Clear	100.00
14.	2003/16	Torch Light : 02 Nos.	Not Clear	500.00 (Both)
15.	2003/16	GPS : 01 Nos.	GPS72H-Garmin	3000.00

டீ. எஸ். சூசைதாஸ்,
மேல் நீதிமன்ற நீதிபதி.

மேல் நீதிமன்றம் வடமாகாணம்,
யாழ்ப்பாணம்.

04-390

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

கம்பனி பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம்இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9(2) இற்கமைய 20.03.2024 முதல் பின்வரும் கம்பனி பெயர் மாற்றப்பட்டுள்ளதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

கம்பனியின் பழைய பெயர்: எஸ் எல் டி கெம்பஸ் (பீவீடீ) எல்டீடி

கம்பனி இல.: PV 101137

கம்பனி பதிவு முகவரி: இங்கிரிய வீரி, மீப்பே, பாதுக்கை.

கம்பனியின் புதிய பெயர்: ஸ்ரீலங்கா டெக்னொலஜி கெம்பஸ் (பீவீடீ) எல்டீடி

எஸ் எஸ் பீ கோர்ப்பரேஷன் சேர்விசஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்
சேர்விசஸ்.

4-425

ஸ்ரீலங்கா டெலிகொம் (சேர்விசஸ்) லிமிட்டெட் (PB *914*), எஸ். எல். டி. விஷன்கொம் (PVT) LTD (PV *63007)* மற்றும் எஸ். எல். டி. டிஜிட்டல் சேர்விசஸ் (PVT) LTD (PV *2600)*

ஸ்ரீலங்கா டெலிகொம் (சேர்விசஸ்) லிமிட்டெட் உடன் எஸ். எல். டி. விஷன்கொம் (PVT) LTD மற்றும் எஸ். எல். டி. டிஜிட்டல் சேர்விசஸ் (PVT) LTD இன் கூட்டிணைவு பூர்த்திசெய்யப்பட்டிருப்பதோடு 2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(3) ஆவது பிரிவு விதிகளின் பிரகாரம் கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்தினால் கூட்டிணைவு சான்றிதழ் வழங்கப்பட்டுள்ளது என்பதை 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(3) ஆவது பிரிவு விதிகளின் பிரகாரம் இத்தால் அறிவித்தல் விடுக்கப்படுகிறது.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(3) ஆவது பிரிவு விதிகளின் பிரகாரம், கூட்டிணைவுகள் 2024, ஏப்பிறல் 1 ஆந் திகதி தொடக்கம் செயற்படுத்தப்படுவதோடு மேல் குறிப்பிடப்பட்ட கூட்டிணைவு நிறுவனங்கள் 2024, ஏப்பிறல் 1 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஸ்ரீலங்கா டெலிகொம் (சேர்விசஸ்) லிமிட்டெட் ஆக இயங்கும்

சபை பணிப்பாளர்களின் ஆணைப்படி,

நிறுவனச் செயலாளர்,
ஸ்ரீலங்கா டெலிகொம் (சேர்விசஸ்) லிமிட்டெட்.

2024, ஏப்பிறல் 19.

04-452

ஏல விற்பனைகள்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

உலக வர்த்தக மைய கிளை

(முன்னர் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.எச்.ஏ.ஹரிஷிகா அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட, 2021.12.02 ஆந் திகதியுடைய இல.32 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு, சாரங்க தினுஷ குமார பதிரண கடனாளிகளாக தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை, எல்லாவகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ அவர்களால், எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை, 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 20 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு, இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, உடகஹ பத்துவ, ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லையினுள் 601 - வெனிவெல்கொல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெனிவெல்கொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல: 61/291, பாடசாலை மாவத்தை என்ற அளுபோகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. டி. ஜி. வீரசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல: 8124/ஏ மற்றும் 2006.08.12 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 06 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக, வடக்கிற்கு: இல. 8124/ஏ என்ற மேற்குறித்த வரைபடத்தில் லொட் 7; கிழக்கிற்கு: இல. 8124/ஏ என்ற மேற்குறித்த வரைபடத்தில் லொட் 24; தெற்கிற்கு: இல.8124/ஏ என்ற மேற்குறித்த வரைபடத்தில் லொட் 5; மற்றும் மேற்கிற்கு: இல: 8124/ஏ என்ற மேற்குறித்த வரைபடத்தில் லொட் 23 (10 அடி அகலப்பாதை), எல்லையாக விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றூ. 10பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும்

அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள். இலைகுலை. புழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. டி. ஜி. வீரசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல: 8124/ஏ மற்றும் 2006 ஓகத்து 12 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காணிபிக்கப்பட்ட லொட் 23 (10 அடி அகலப்பாதை) என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதி ஊடான பாதை உரிமைகளோடும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக 2024.02.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச வர்த்தமானியிலும், 2024.03.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மவ்பிம, டெயிலிமிரர் மற்றும் தினக்குரல் பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் வழி: கஹதுடுவே தக்ஷிண அதிவேக பாதையில் கடவை மாறுகையில் இருந்து கொழும்பு -ஹொரண பிரதான வீதி (பஸ் பாதை இல: 120 என பிரசித்திபெற்ற) கஹதுடுவ பக்கமாக 200 மீட்டர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி சரணதிஸ்ஸ மாவத்தை அடையும் பொழுது இந்தக் காணி அமைந்துள்ளது.

அதன்பின் அதே வீதியில் 50 மீற்றர் வரை வலதுபக்கம் தியபொட வீதியில் திரும்பி, அதே பாதை ஊடாக 1.15 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது. மேம் பாலத்திற்கு ஒருசில மீற்றர் தூரம் முன்பாடசாலை ஒழுங்கையில் இடதுக்கம் திரும்பவும். அங்கிருந்து அதே வீதியில் 600 மீற்றர் வரை முன்நோக்கி மின் தொலைத்தொடர்பு கோபுரத்தின் அருகே தார் போடப்பட்ட வீதியில் திரும்பவும். அதன்பின் அதே பாதையில் 75 மீற்றர் தூரம் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் போரலு வீதியில் திரும்பவும். விடயமுடைய காணி இறுதியில் திரும்பும் இலட்சணையில் இருந்து மீற்றர் 125 வரை தூரத்தில் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (இல: 66/16, பாடசாலை ஒழுங்கை, வெனிவெல்கொல, பொல்கஸ்ஓவிட).

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;

(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01% ;

(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 %;

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிசெய்வதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000.00;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 1,500.00;

(6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ க்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு. சிரேஷ்ட் முகாமையாளர் (கடன்கள் அறவிடுதல்) , ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, டி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10''.

தோ. பே. : 011 - 2661826, 2661835

ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,

இல. 59,
குமார மாவத்தை,
படுவத. தோடந்துவ,
தொலைபேசி இல.: 071 - 3358434, 0779663420
மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

04 - 423

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - ஹெட்டிபொலை கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

பண்டுவஸ்நுவர, ஹெட்டிபொல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 6.5 பேர்ச்சஸ் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் வளாகம்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கிரதலான கோறளை தேவமெதி ஹற்பற்று, பண்டுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பண்டுவஸ்நுவர மேற்கு பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட ஹெட்டிபொல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹெட்டிபொல என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள, “கப்புஹேனவத்த, கப்புஹேன மற்றும் கஹட்டகஹமுல” என்று அழைக்கப்படும் பூமியில் பிரிவிட்ட உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. அத்தபத்து அளந்து வரைந்த 09.07.2008 ஆந் திகதிய 129/2008 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என்று விபரிக்கப்பட்ட பூமி முழுவதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி. எல். சி சார்பில் குருநாகல் பிரதேச பிரசித்த நொத்தாரிசு ரி. ஆர். பி. கல்லகே அத்தாட்சிப்படுத்திய 28.02.2018 ஆந் திகதிய 3867 ஆம் இலக்க பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரிகளும் அடகு வைப்பாளர்களுமாகிய பொன்னஹென்னடிகே தினேஷா வருணி டயஸ் மற்றும் ஒவிற்றிகல விதானகே டொன் நெவில் நாலக ஆகியோர் மேற்கொள்ளத் தவறிமையினால், குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி

மேற்குறிந்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 16.05.2024 அன்று மு. ப. 11.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: 20.10.2023 ஆந் திகதிய இலங்கை அரச வர்த்தமானி, 06.11.2023 ஆந் திகதிய மவ்பிம, டெய்லி மிரர், தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை: ஹெட்டிபொலை நகரத்திலிருந்து (பேருந்து நிலையத்திலிருந்து) சிலாபம் வீதி வழியாக சுமார் 40 மீற்றர் சென்றால் குறித்த ஆதனம் வீதியின் இடது பக்கமாக பொலிஸ் நிலையத்துக்கு எதிரே அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை: கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்துப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும். (1) 10% கொள்வனவு விலை; (2) 1% உள்ளூரதிகாரசபை கட்டணம்; (3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம்; (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம்; (5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000; விற்பனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க: மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி. எல். சி, எச். என். பி டவர்ஸ், இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661 828, 0112 - 2661866.

பி. கே. ஈ. சேனாபதி,
பட்டய ஏலமிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்.

இல.134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டை.
தொ.பே: 0112873656, 0112871184, 0777672082, 0777449452.

04- 380

கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட்- பழைய சோனகத் தெரு கிளை

பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

"ஈடுவைத்தோர் " என்ற வகையில் யசீன் செப்பரேஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்காக வைப்பிலிடப்பட்ட கடன் வசதிக்காக பின்வரும் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொத்து நொத்தாரிசு ஏ.சி. நதிஷா என்பவரினால் 2017.02.15 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமான பத்திர இல. 133, காகில்ஸ் வங்கி லிமிடட்டில் (இதன் பின்னர் சில வேளை வங்கி என்று அழைக்கப்படும்) பதிவு இல.PB 4847, கடன்பட்டோர் மற்றும் ஈடுவைத்தோரால் திரும்ப செலுத்தத் தவறிய சொத்து.

எனக்கு கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட்டால் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தினால் கீழ்க்காணும் அட்டவணையின் விபரங்கள் அடங்கிய சொத்துக்கள் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளதால் 2024, மே 22 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ஏலம் ஆரம்பமாகும்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பழைய சோனகத்தெரு கிரான்ட்பாஸ் வட்டாரத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 196 (முன்பு வரிமதிப்பீட்டு இல. 196/ 6 இலிருந்து 11,14 இலிருந்து 20) வீடு மற்றும் சொத்து பத்து மற்றும் ஐந்தில் நாலு சதுர பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 10 4/5பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்பு பதிவகத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் A 786/158 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட சொத்து மற்றும் வளாகம் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ. சமீர் என்பவரினால் 1967, நவெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 477 விபரங்கள் பின்வருமாறு-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட டேம் வீதி பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட கொச்சிக்கடை கிராம அலுவலர் பிரிவில் புதிய சோனகத்தெரு கிரான்ட்பாஸ் வட்டாரத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 196 (முன்பு வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் G196, 196/6 இலிருந்து 11,14 இலிருந்து 20) வளாகம் மற்றும் சொத்து அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஐ. சமீர் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1967, நவெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 477, சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 447 கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்பு பதிவகத்தில் தலைப்பு/ பரிமாணம் A 786/285 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மிக அண்மையில் மதிப்பிடப்பட்ட சொத்தின் விபரங்கள் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்டத்தில், மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட டேம் வீதி பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட கொச்சிக்கடை தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கிரான்ட்பாஸ் வட்டாரத்தில் புதிய சோனகத் தெருவில் அமைந்துள்ள காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராசப்பா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, மாச்சு 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 107/ 2006 துண்டு A (வரிமதிப்பீட்டு இல. 196 புதிய சோனகத்தெருவில் அமைந்துள்ள வளாகம் மற்றும் சொத்து அனுமதிபெற்ற நில

அளவையாளர் எம்.ஐ.சமீர் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1967, நவெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 477 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 107/ 2006 கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்பு பதிவகத்தில் தலைப்பு/ பரிமாணம் D 148/ 14(குறிப்பு பிரிவு) இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கொள்ளுப்பிட்டி யிலிருந்து கொழும்பு நோக்கி சேர். பாரேன் ஜெயதிலக்க மாவத்தையால் பிரதான வீதி மார்க்கமாக காஸ் வேர்க்ஸ் சந்தி வரை சென்று பின் டேம் வீதியால் புதிய சோனகத் தெருவை அடையலாம். புதிய சோனகத் தெருவிலிருந்து சுமார் 600 மீ. தூரத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலதுகை பக்கத்தில் (பள்ளிவாசல் கடந்து) அமைந்திருக்கும். இது ஏறக்குறைய புதுக்கடை மத்திய பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து 1. கி.மீ. கொழும்பு கோட்டையில் இருந்து 2.5 கி.மீ. தூரத்தையும் கொண்டுள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- தயவு செய்து 2023.07.14 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.07.20 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "சிலோன் டுடே" மற்றும் "தினக்குரல்"ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.-வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக 2.5% (இரண்டரை வீதம்) கொள்விலையிலும் வரி அறவீட்டிலும்;
4. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் ஏனைய விற்பனைச் செலவுகள்;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1,000.00;
6. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், மற்றைய செலவினங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு, தலைமை மீட்பலுவலகம், கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட், இல. 696, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

(தொ.பே.இல. 011- 7640450)

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்" .

துசித் கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர் .

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

04- 372

பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹாரிஸ்பத்துவ குலுகம்மனசிய பத்துவ, ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, ஹாரிஸ்பத்து கொன்டதெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட கொன்டதெனியவில் அமைந்துள்ள "வேகிரியேஹேனயின் பகுதி" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A. R. மரன்டவல அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.04.25 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2015/ 22 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் 1,2 மற்றும் 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளாகும்.

(விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.26.20பே.)

2024, மே 29ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

ஹெட்டியகந்தகே அரித்த குமார ஜோன் பெப்டிஸ்ட் பர்னாந்து மற்றும் ஹெட்டியகந்தகே டாவிட் ஷெவோன் பர்னாந்து " "கடப்பாடுடையவர்களாக" மற்றும் ஹெட்டியகந்தகே அரித்த குமார ஜோன் பெப்டிஸ்ட் பர்னாந்து ஈடுவைத்தவராக" பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கம்பளையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு N. வேகொடபொல அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2018, மாச்சு 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2461 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.09.08 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.09.01ஆந் திகதிய த ஐலண்ட் , திவயின மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி நகர மத்தியிலிருந்து கண்டி- மாத்தளை பிரதான பாதையினூடாக சுமார் 04 கிலோ மீற்றர் கட்டுகஸ்தோட்டை பாலம் வரை வந்து குருநாகல் பாதையூடாக சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் கொஹாகொட பாதை சந்தி வரை வரவும், பின்னர் கொஹாகொட பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 01 கிலோ மீற்றர் 9/4 மதகை கடந்து ஹமங்கொட பாதை சந்தி வரை வரவும். பின்னர் ஹமங்கொட வாகனம் செலுத்தும் பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 500 மீற்றர் வரை வரும் போது ஆதனத்தை அடையலாம். ஆதனமானது பாதையின் எல்லையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% ;
(2) உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள் ;
(5) விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
(6) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10%ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர் - கடன் அறவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3, தொலைபேசி: 011-4667230, 011-4667233.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மட, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 077- 3067360.

04- 443

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகரிங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

01.மேல் மாகாணம்,(ஹோமாகமை காணி பதிவுப் பிரிவிற்குள்) கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளையின் பல்லேபத்துவ, கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, துனடஹேன கிராம அலுவலர் பிரிவு, கொரதொட்டயில் அமைந்துள்ள M.D.H. ஜயவர்தன மாவத்தை, வரிப்பண இல. 388/ 61 இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய, ''கட்டுவிலகெலே'' எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் J.C.D. அர்ஷகுலரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, சனவரி 15ஆந் திகதிய வரைபட இல. 446A இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A இன் உப பிரிவாகும்.) (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆனந்த K. மாத்தரஆராச்சி அவர்களின் 2017, மே 02 ஆந் திகதிய ஒப்புதலின் படி மீளளவையின் பின்னர் காணியின் விஸ்தீரணம் மற்றும் எல்லைகளில் மாற்றங்கள் ஏற்படாது என சான்றளிக்கப்பட்டுள்ளது) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆனந்த K. மாத்தர ஆராச்சி அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, மாச்சு 18 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 0063 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 21 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் : (00ஏ.00றூ.10பே.)

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 20ஆந் திகதி
மு.ப.10.30 மணிக்கு

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: அத்துருகிரியவிலிருந்து கடுவெல பாதையினூடாக மிலேனியம் சிட்டி சந்தி வரை வந்து இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 1 கி.மீ. வரை வந்து சம்பத் எஸ்டேட்டிங்கு இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 50 மீ. பயணித்து முதல் இடது பக்கம் திரும்பி மேலும் 50 மீற்றர் பயணிக்கும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

புஷ்பா லங்கா மஹேஷ் வெல்லாலகே ("சஹானா மெசினரி" எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் நடாத்தப்படும் தனியுரிமை வியாபாரம்) ''கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக'' கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு H.G.S. அநுராதி அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2017.05.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 167 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.05.04 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை: கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறை வரி மற்றும் வெட் வரி1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5%(இரண்டரை சத வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தானம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு முகாமையாளர்- கடன் அறவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. 011- 4667218, 011-4667220.

பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உத்தரவு பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 134,
பெத்தெகான வீதி,
கோட்டை.
தொலைபேசி இல. : 011-2873656.,077- 7672082.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184.

04- 444

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. **வங்கி PLCஇன் பகிரங்க ஏல விற்பனை**

D.F.C.C. வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பதிவு இல. PV 87236 கொண்ட தனது பதிவுக் காரியாலயம் மாத்தளையில் அமைந்துள்ள "எஸ். கே.எஸ். டிரஸ்ட் என்ட் இன்வெஸ்ட்மன்ட்" இன் செம்புக்குட்டிகே சஞ்சய நலின் த சில்வா எனும் செம்புக்குட்டிகே சஞ்சய நலின் த சில்வா என்பவர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C.வங்கி P.L.C. **(D.E.C.C. வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு R.மணிவண்ணன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.06.24 ஆந் திகதிய 5631 ஆம் இலக்க, 2018.08.20 ஆந் திகதிய 10787 ஆம் இலக்க மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு K.D.A.C. அபேசேக்கர என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.10.30 ஆந் திகதிய 7132 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம்** D.F.C.C. **வங்கி PLC வங்கிக்கு (D.F.C.C. வங்கி PLC வங்கியின் பின் உரித்தாளர்) ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.**

2024.05.29 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு , மாத்தளை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹுலங்கமுவ வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் வரிப்பண இல. 23 தற்போது வரிப்பண இல. 239 மற்றும் 239A ஹுலங்கமுவ பாதையில் அமைந்துள்ள "பஹல வலவ்வே வத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் U. H. B. K. M. T. அங்கம்பன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.01.13 ஆந் திகதிய 3392 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனும் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 35.30 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மாத்தளை கல்வி அலுவலகத்தின் அருகிலிருந்து நாகொல்ல பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள ஹுலங்கமுவ பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. அல்லது நாகொல்ல பாதையில் சுமார் 15 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (வரிப்பண இல. 88B/4).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- *2022.09.16 ஆந் திகதி மற்றும் 2023.01.27ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.08.30 ஆந் திகதிய ''திவயின'', ''த ஐலன்ட்'' மற்றும் 2022.12.21 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்ட வுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;

(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்- சட்டப் பிரிவு, டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.75, டபிள்யு.ஏ.டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.
தொலைபேசி: 011-2 371 371.

என். யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய
ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

04- 440

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி PLCஇன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

D.F.C.C. வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் தம்புள்ளையைச் சேர்ந்த பத்திரன்னெஹெலாகே சமிந்த பத்மலால் ஜயசிங்ஹ, பத்திரன்னெஹெலாகே ஜயசிங்ஹ மற்றும் பத்திரன்னெஹெலாகே சம்பிகா குமாரி ஜயசிங்ஹ ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக D.F.C.C.வங்கி P.L.C. (D.F.C.C. வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு P. W. N. K. ஹீன்கெந்த என்பவரினால் சகலதும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2009.01.16 ஆந் திகதிய 924, 2009.12.29 ஆந் திகதிய 1098, 2010.07.12 ஆந் திகதிய 1212 மற்றும் 2012.01.27 ஆந் திகதிய 1701 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

முதலாம் ஏல விற்பனை: 2024.05.29 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00மணிக்கு 924 மற்றும் 1098 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து, மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், கலேவெல கந்துபல்ல கோரளை, கலேவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் அமைந்துள்ள ''கெப்பெட்டியாஹேன'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் லியனகே சிறிபால என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.05.22 ஆந் திகதிய 1839 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 02 றூட் 14.5பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- தம்புள்ளை மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து குருநாகல் பாதையில் சுமார் 17.5 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று கலேவெல நகரத்தை கடந்தவுடன் இவ்வாதனம் ''புபுது ஸ்வீட்ஸ்'' இற்கு முன்னர் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாம் ஏல விற்பனை: 2024.05.29 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30மணிக்கு 1212மற்றும் 1701 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து, மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், கலேவெல கந்தபல்ல கோரளை, கலேவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கலேவெல எரபத்தனகலயில் அமைந்துள்ள "கனதன" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R. M. ஜயசுந்தர என்பவரினால் அத்தாட்சிப்டுத்தப்பட்ட 2009.02.06 ஆந் திகதிய 3325 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட "பல்லகொல்லேயாய"

(உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் செனரத் விஜேரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.04.05 ஆந் திகதிய 1901 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 02 ஐப் பார்க்கவும்) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 றூட் 10பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- தம்புள்ளை மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து குருநாகல் பாதையில் சுமார் 16.9 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று கலேவெல நகரத்தை கடந்தவுடன் இவ்வாதனம் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. சிங்ஹ ஹோம்ஸ் என்ட் ஹாட்வெயார் இற்கு முன்பாக சிபெட்கோ நிரப்பு நிலையத்திற்கு சுமார் 20 மீற்றர் முன்னர் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.03.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2024.02.19ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் 2024.02.20 ஆந் திகதிய "தினக்குரல் " ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;

(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்- சட்டப் பிரிவு, டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.72, டபிள்யு. ஏ. டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.
தொலைபேசி: 011-2371 371.

என். யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய
ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,
077- 6447848.

04- 438

பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், (தெல்கந்தை பதிவுப் பிரிவிற்குள்) கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லே பத்து தெஹிவளை கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ரத்மலான பிரதேச செயலாளர் பிரிவு கட்டுகுருந்துவத்தை இல. 545A கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட வதுமுல்ல, வட்டார இல. 22, ரத்மலான வடக்கில் அமைந்துள்ள மல்லிகா மாவத்தை, வரிப்பண இல. 19 இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "ரத்மலான எஸ்டேட்" எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. ஜெகதீசன் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1955 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 117 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் 37 மற்றும் 42 இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டான உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. ஜயவிக்ரம அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, நவெம்பர் 11 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2833 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 இன் மீளளவையாகும் .) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் B.U.S. பர்னாந்து அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021, ஒகத்து 09 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 4647 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00று. 35.85பே.)

2024, யூன் 06 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கொழும்பிலிருந்து காலி வரை வந்து கல்கிசை டெம்ப்லர்ஸ் பாதை சந்திக்கு திரும்பவும். அச்சந்தியிலிருந்து சுமார் 1600 மீற்றர் டெம்பலர்ஸ் பாதை என்றழைக்கப்படும் கல் மற்றும் தாரினாலான பாதையினூடாக இடது பக்கம் திரும்பவும். பின்னர் முதலாம் குறுக்குத் தெரு என்றழைக்கப்படும் கல் மற்றும் தாரினாலான பாதையினூடாக இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் வரை வந்து பின்னர் 35 அடி அகலமுடைய மல்லிகா மாவத்தை என்றழைக்கப்படும் பாதையினூடாக இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 50 மீற்றர் வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை அடையலாம். மேலும், மல்லிகா மாவத்தைக்கு இணையான கோதமி மாவத்தையிலிருந்து இவ்வாதனத்தை அடையலாம். இவ்வாதனமானது மல்லிகா மாவத்தை மற்றும் கோதமி மாவத்தையிலிருந்து வரக்கூடிய வாகனம் செலுத்தக்கூடிய பாதையையும் கொண்டுள்ளது.

''கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான '',பர்னாட் ப்ரொபர்டீஸ் டிவலொப்பர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் பதிவு இல.பீகியு 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு B. M. அல்மெய்தா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2022, ஏப்பிறல் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி இல. 1599 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.03.15 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2024.02.26 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% ;

(2) உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள் ;

(5) விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்பத்தல் கட்டணம் ;

(6) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர் - கடன் அறவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3, தொலைபேசி: 011-4667218, 011-4667220.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 7/1/10,
சுப்பர் மார்கட் வளாகம்,
01 ஆம் மாடி, பொரெல்ல, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011- 2396520.

04- 445

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

அம்பலாந்தோட்டை மத்தியில் அமைந்துள்ள 12.85 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க வர்த்தக ஆதனம்

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவ பற்று, அம்பலாந்தோட்டை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அம்பலாந்தோட்டை பிரதேச செயலக பிரிவில் அம்பலாந்தோட்டை கிராம அலுவலர் பிரிவில் அம்பலாந்தோட்டை என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல்.கே. குணசேகரவினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2016.02.21 ஆந் திகதிய 6983A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் C1 என்று விபரிக்கப்பட்டு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். கே. குணசேகரவினால் மீள அளவை செய்து வரைந்து 2015.10.03 ஆந் திகதிய 6983 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் A என்று விபரிக்கப்பட்ட பூமியும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ.பீ.இலங்கசிங்கவினால் அளந்து வரைந்த 2007.05.09 ஆந் திகதிய Ha/ 6375 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என்று காட்டப்பட்ட பூமியும் (லொட் 351 ஆம் காணியின் துண்டு C இன் மேற்புறப்பகுதியிலிருந்து நான்கில் ஒரு பாகம் ஒன்றுடனொன்று ஒத்த காணியாக உள்ளது). லொட் 351 ஆம் காணியின் துண்டு C என்று அழைக்கப்படும் பிரிவிட்ட பூமி முழுவதும் மண், மரங்கள், பயிர் பிரயோசனங்கள் சேர்மானங்கள் சகலதும்.

அத்தோடு அதனுட்பட்ட அசையா தொழிச்சாலையும் இயந்திரங்களும், தளபாடங்களும், பொருத்துகளும், பொருத்தப்பட்டவைகளும், அதன் மூலம் தற்சமயமும் காலத்திற்குக் காலமும் பெறப்படுகின்ற சேவைகளும் மேற்குறித்த ஆதனத்துக்குட்பட்டவையாக அவை விவரமாகக் குறிப்பிடப்பட்டவாறு மேற்கொள்ளப்படும் பொருத்துகள் சேர்க்கைகள் உட்பட மின்சார விநியோகத் தொகுதி, அதனோடிணைந்த உபகரணங்கள், நீர் விநியோகத் தொகுதி, அதனோடு இணைந்த உபகரணங்கள் தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், குளிரூட்டி உபகரணங்கள் சகலதும்.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.டி.ரி. காஞ்சன வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.04.30 ஆந் திகதிய 95 ஆம் இலக்க பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.கே. சூரியாராச்சி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.06.12 ஆந் திகதிய 62 ஆம் இலக்க பிணைக்கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தையும் "ருஹுணு புத்தா வைன் ஸ்ரோர்ஸ் " என்னும் நாமம் கொண்டு உரிமையாளராக வணிகஞ்செய்து வந்த முதலாம் கடன் பெறுநராகிய இந்திராணி ஹெந்தவிதாரண என்பவரும் இரண்டாம் கடன்பெறுநராகிய டெர்ரிக் ரைரோன்

ஹெந்நவிதாரன என்பவரும் மேற்கொள்ள தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்குவழங்கப்பட்ட அதிகராத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.05.17 ஆந் திகதியன்று பி.ப. 2.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: 2023.06.02 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி, 2023.05.18 ஆந் திகதிய திவயின, தி ஐலன்ட் மற்றும் 2023.05.22 ஆந் திகதிய தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- அம்பலாந்தோட்ட நகர மத்தியிலிருந்து (பேரூந்து நிலையம்) அம்பாந்தோட்டை வீதி வழியாக சுமார் 70 மீற்றர் சென்றால் குறித்த ஆதனம் குறித்த வீதியின் இடது பக்கமாக (எரிபொருள் நிரப்பு நிலையத்தையொட்டியவாறு) அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

1. 10% கொள்வனவு விலை;
2. 1% உள்ளூரதிகார சபை கட்டணமும், பெறுமதிசேர் வரிக் கட்டணமும் ;
3. 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம்;
4. விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம்;
5. இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000.00 முதலியன, எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க: மீட்டெடுத்தலுக்கான மத்திய முகாமையாளர், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு -02.

தொலைபேசி இல. 011- 2448448,
தொலைநகல் இல. 011-7448448.

பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134,
பெத்தகான வீதி,
கோட்டை,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 0777672082,
தொலைநகல்: 2871184.

04-382

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஒருவல கிராமம்,கடுவெல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள இல. 20ஏ மஹஜன மாவத்தை எனும் மதிப்பீட்டிலக்கத்தை உடைய 38 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க குடியிருப்பு வளாகம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரள பல்லேபற்று கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள் ஷாந்தலோககம பிரதேசசெயலக பிரிவில் ஒருவல கிராம அலுவலர் பிரிவு ஒருவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள் இல. 20ஏ மஹஜன மாவத்தை எனும் மதிப்பீட்டிலக்கத்தை உடைய மரங்கள், பெருந்தோட்டங்கள் மற்றும் சகலதும் உள்ளடங்கலான ''எரஹரலியகஹவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணியின் (2018.08.19 ஆந் திகதி அன்று எல்லை உறுதிப்படுத்தப்பட்டது) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. யு. எஸ். பெர்ணான்டோ அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2005 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 08 ஆந் திகதிய இல. 1019B வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் B குறிக்கப்பட்ட காணியின் பிரிவிட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான பூமி முழுவதும்.

உபகரணங்கள், நீர் விநியோக முறை உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு சாதனங்கள் மற்றும் குளிரூட்டல் சாதனங்கள் உட்பட மின் வினியோக முறை உள்ளடங்களாக மேற்குறித்த காணிப் பகுதிகளில் தற்போது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்படும் அல்லது நிரந்தரமாக கட்டப்படும் அனைத்து மற்றும் ஒற்றை அசையா ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள், பொருத்துகைகள் மற்றும் சேவைகள் உள்ளடங்களாக.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி நிலாந்தி ப்ரதீபிகா செனரத் முதலி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, திசெம்பர் 10 ஆந் திகதிய இல. 1513 பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் (1 ஆம் கடன் பெறுநரான) வன் 9 வன் (தனியார்) லிமிட்டட் மற்றும் (இரண்டாம் கடன் பெறுநரான) கலுகமகே டோனா இந்த்ரிகா தேஷப்பிரிய சந்த்ரரத்ன என்பவர்கள் மேற்கொள்ளத் தவறியுள்ளனர். அத்துடன் குறித்த வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகராத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024, மே 20 ஆந் திகதி அன்று முற்பகல் 11.00 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: 2024.03.07 ஆந் திகதிய இலங்கை அரச வர்த்தமானி, 2024.01.22 ஆந் திகதிய ''திவயின'', ''தி ஐலன்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- அதுருகிரிய நகர மத்தியிலிருந்து கடுவெல வீதி வழியாக எகொடவத்த சந்தி வரை 3.6 கி.மீ. வரை சென்று இடதுபக்கம் திரும்பி மேலுள்ள வீதியின் இடக்கை பக்கத்தில் அமைந்துள்ள குறித்த ஆதனத்தை அடைய மஹஜன மாவத்தை வழியாக 300 மீற்றர் தொடர்ச்சியாக செல்லவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

1. 10% கொள்வனவு விலை;
2. 1% உள்ளூரதிகார சபை கட்டணமும், பெறுமதிசேர் வரிக் கட்டணமும் ;
3. 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம்;
4. விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம்;
5. இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000.00 முதலியன, எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க: மீட்டெடுத்தலுக்கான மத்திய முகாமையாளர், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு - 02.

தொலைபேசி இல. 011- 2448448,
தொலைநகல் இல. 011-7448448.

பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134,
பெத்தகான வீதி, கோட்டை,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 0777672082,
தொலைநகல்: 2871184.

04-426

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - மஹரகம கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

பன்னிப்பிட்டிய இல் அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் பதிவு இலக்கம் டபிள்யூ. ஜே. 18074 என்ற பதிவு இலக்கத்தின் கீழ் "சமரரத்னே விநியோகத்தர்கள்" என்ற பாணி நாமம் மற்றும் நிறுவனத்தை ஒரு கூட்டு வியாபாரத்தை மேற்கொண்டு வருகின்ற பன்னிப்பிட்டியவைச் சேர்ந்த இருவருமான சமரரத்னகே சுதத் பிரியந்த டீ சில்வா மற்றும் எல்பிட்டிய கமகே நேஜா ரோஷனி கமகே என்பவர்கள் "கடப்பாட்டாளராகவும்/ஈடுவைத்தவராகவும் " என்ற வகையில் பணம்செலுத்தத்தவறியுள்ளார். அதனால், பிரசித்தநொத்தாரிசு ஜி. ஏ. சி. பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2015.01.13 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1271 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2015.06.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1349 ஆம் இலக்க முறி மற்றும் 2015.08.04 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1372 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2016.05.13 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1509 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு 2024ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 10ஆந் திகதி மு.ப. 8.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

மேல்மாகாணம்,கொழும்புமாவட்டத்தில்,சல்பிட்டிகோரளே, பல்லே பத்துவே, கெஸ்பேவ நகர சபை எல்லைக்குள் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிவிற்குள் 581, ரத்மல்தெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் எரவ்வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். விக்கிரமரத்ன என்பரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.07.14 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1340 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "அலுபோகஹதெனிய மற்றும் கும்புர" என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட(உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ. டீ. பிரேமரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.12.02 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1517 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்படுள்ள லொட் 6 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டது) பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது பத்தொன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.19பே.) அல்லது 0.0481 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி.

கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் மீது மேலாகவும் மற்றும் நேராகவும் அதன் வழியாகவும் செல்லும் உரிமையுடன்

01. மேற்குறித்த "அலுபோகஹதெனிய மற்றும் கும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணி எரவ்வளையில் அமைந்துள்ளது மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டீ. பிரேமரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.10.31 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1517 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 14 என அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது இருபத்தைந்து தசம் மூன்று பூச்சியம் போச் (0ஏ. 0றூ. 25.30பே.) விசாலமான காணி.

02. மேற்கூறிய "அலுபோகஹதெனிய மற்றும் கும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணி எரவ்வளையில் அமைந்துள்ளது மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டீ. பிரேமரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.10.31 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1517 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 15 என அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின்

அளவானது மூன்று தசம் ஒன்பது பூச்சியம் போச் (0ஏ. 0றூ. 3.90பே.) விசாலமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- மட்டக்களப்பு வீதியில் இருந்து (A4) பன்னிப்பிட்டி போகா மரம் அருகில் எரவ்வல சந்தி வரை சென்று இடது பக்கத்திலுள்ள எரவ்வல வீதியில் 540 மீற்றர் தூரத்தில் உள்ள குறுக்கு வீதி வரை சென்ற பிறகு அந்த வீதியில் 150 மீற்றர் தூரம் சென்று பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.09.22ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.09.27 ஆந் திகதிய "சிலோன் டுடே" "மவ்பிம" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத் தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 2,500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90 வீதத்தையும், மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456498, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

04-462

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் (முதலாம் கடனாளி) மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த அப்துல் நசீர் மொஹொமட் இக்ரம் மற்றும் (இரண்டாம் கடனாளி) மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த ஜலால்தீன் மொஹொமட் ரிஹாஸ் ஆகியோர் கடனாளிகள்/ ஈட்டாளர்களாக மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு J.N.C. நிருஜா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.03.04 ஆந் திகதிய 1533 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் மற்றும் 2019.07.19 ஆந் திகதிய 1305 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆம் விற்பனை : 2024.05.27ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மேற்கு கோரளைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மேற்கு கோரளைப்பற்று பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஓட்டமாவடி - 3 ஆம் பிரிவு, இல. 208 கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஓட்டமாவடி கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் K. பாருக் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட (2019.10.29 ஆந் திகதி அளவை செய்யப்பட்ட) 2019.10.31 ஆந் திகதிய EP/ 2222 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடம் , மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 9.63பேர்ச் (0.0244 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

மேலும் மின் இணைப்புத் தொகுதி , நீர் வழங்கல் தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், குளிரூட்டி உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்காக தற்போது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய ஒன்றாக அல்லது வெவ்வேறாக சகல நிலையான இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகளும் இதில் அடங்கும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- வாழைச்சேனை பிரதான சந்தியிலிருந்து (பொலிஸ் நிலையம்) திருகோணமலை பாதையில் சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று ஓட்டமாவடி மத்திய மாகா வித்தியாலத்திற்கு முன்னர் இடது பக்கமாகவுள்ள MPCS பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் சென்று

வைத்திய நிலையத்திற்கு முன்னர் வலப்பக்கமாகவுள்ள பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 120 மீற்றர் தூரம் சென்று இடது பக்கமாக திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

2 ஆம் விற்பனை : 2024.05.27ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், கோரளைப்பற்று, மத்திய - வாழைச்சேனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கோரளைப்பற்று- வாழைச்சேனை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, செம்மண் ஓடை (208D) கிராம அலுவலர் பிரிவு, செம்மண்ஓடை கிராமத்தில் பாடசாலை பாதையில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M. நஜுவுதீன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.06.02 ஆந் திகதி மற்றும் 2019.06.06 ஆந் திகதிய 1628 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடம் , கிணறு, மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 14.91பேர்ச் (0.0377 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- வாழைச்சேனை சந்தியிலிருந்து திருகோணமலை பாதையில் சுமார் 700 மீற்றர் தூரம் சென்று மாவடிச்சேனை அல்- இக்பால் வித்தியாலயத்தைக் கடந்தவுடன் இடதுபக்கமாகவுள்ள பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 30 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2024.02.22ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.08.25 ஆந் திகதிய ''திவயின'', ''த ஐலன்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00ரூபா;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: '' முகாமையாளர், மையப்படுத்தல்,(அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ , இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2.'' தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 077- 6447848.

04- 439

டீ.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் டீ.எப்.சீ.சீ பாங்க் பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

இல.14455 என்ற ஈட்டு முறியின் மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி தொடர்பான விபரம்:

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு கம்பஹசிய பத்துவ, மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மாத்தளை பிரதேச சபை எல்லையினுள் பிரிதவெல கிராம அலுவர் பிரிவில், அலுவிஹாரேயில் அமைந்துள்ள ''பிரிதவெல எஸ்டேட்'' என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஜி.டபிள்யூ. கிராகம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1987.04.29 ஆந் திகதியுடைய இல. 1103 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.34பே.) விசாலமுடைய காணி. மாத்தளை அலுவிஹாரே பிரிதவெல சீவலி வீதியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 42 என்ற கட்டிடங்கள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும் மற்றும் பிரவேச பாதையாக இல. 1103 என்ற மேற்குறித்த வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட பிரிதவெல இருந்து மாத்தளை - தம்புள்ள பிரதான வீதியில் கம்சபை வீதியில் பாவனை செய்யும் உரிமைகளோடும் . இது மாத்தளை காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே அடையாளமிடப்பட்டுள்ள பாதை ஆவரணப்படுத் தப்பட்ட ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

மேற்குறித்த காணி மற்றும் வளாகம் அளந்ததன் படி, கீழே குறிப்பிட்டுள்ளவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு, கம்பஹசிய பத்துவ, மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மாத்தளை பிரதேச சபை எல்லையினுள் , பிரிதவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில், அலுவிஹாரேயில் அமைந்துள்ள "பிரிதவெல எஸ்டேட்" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. போகஹபிட்டிய அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2021.04.20 ஆந் திகதியுடைய இல. 6244 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.34பே.) அல்லது 0.0860 ஹெக்டயார். விசாலமுடைய காணி மாத்தளை அலுவிஹாரே சீவலி வீதியில், வரிமதிப்பீட்டு இல. 42 என்ற கட்டிடம், பயிர்ச்செய்கை அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும் மற்றும் பாதைய பிரவேசிப்பதற்காக இல. 6244 என்ற மேற்குறித்த வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட பிரிதவெல இருந்து மாத்தறை- தம்புள்ள பிரதான வீதியில் செல்லும் கம்சபை வீதிக்கான பாவனை செய்யும் உரிமைகளோடும்.

நீர்கொழும்பில் வசிக்கும் ராமசந்திரன் மஹாதேவன் அல்லது ராமசந்திரன் மஹாதேவன் என்பவர்களால் டீ.எப். சீ.சீ. பாங்க் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த இல. 14455 என்ற ஈட்டுமுறியின் மூலம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள காணி.

லொட் 1(0ஏ.0றூ.34பே.)

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 13 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு மேற்குறித்த இடத்தில் எங்களால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்கு - 2024.01.19 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2024.01.11 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் -: மாத்தளை நுககஹ பஸ்தரிப்பிட நிலையத்திலிருந்து தம்புல்ல வீதி ஊடாக 3.7 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது போக்கு இல. 31/ 5 தாண்டியதோடு, சீவலி மாவத்தை இடதுபக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அட்டிபொல வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அறிமுக வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள 15 அடி அகலப்பாதையை இடையூறு செய்யாத பொது சட்டரீதியான மோட்டார் வாகன பிரவேச பாதையாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;

(2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;

(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;

(4) இலிகிதர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா;

(5) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;

(6) VAT வரி.

(7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , 73/5, காலி வீதி, கொழும்பு 03 .

தொலைபேசி இல. : 011-2442442.
தொலைநகல்: 011-2440376.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி, பொரல்ல, கொழும்பு -08.
தொலைபேசி : 011- 2396520.

04- 441

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

1. வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், மெத பத்துவ, தமன்கடுவ பிரதேச சபை எல்லையினுள் தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 180 என்ற மஹசென் பிளேஸ் கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொலன்னறுவை- கருத்துவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குடாவெல்தமன என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எஸ்.ஆர் எலகந்த அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1433 மற்றும் 2018.08.22 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (1றூ.10பே.)

விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

இல. 1433 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என்ற காணித்துண்டு கீழே விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மீண்டும் அளந்து பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ளது. அதாவது-

வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், மெத பத்துவ, தமன்கடுவ பிரதேச சபை எல்லையினுள் தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவில், இல. 180 என்ற மஹசென் பிளேஸ் கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொலன்னறுவை - கருந்துவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குடாவெல்தமன என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. முதுன்கொத்கே அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1771/1B/2 மற்றும் 2006.08.10 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (1றூ. 10பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்த காணி பொலன்னறுவை காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் LDO / B/ 8/ 111 கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட வர்த்தமானியில் LDO/ B/ 39/ 107 இல் அமைந்துள்ளது.

2. வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், மெத பத்துவ, தமன்கடுவ பிரதேச சபை எல்லையினுள் தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 180 என்ற மஹசென் பிளேஸ் கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொலன்னறுவை - கருந்துவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குடாவெல்தமன என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. பாரூக் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. NCP/706 மற்றும் 2013.03.17 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (2றூ. 26.35பே.) அல்லது 0.2690 ஹெக்டயார். விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

இல. NCP /706 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 கீழே விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்தவாறாக பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ளது. அதாவது-

வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், மெத பத்துவ, தமன்கடுவ பிரதேச சபை எல்லையினுள் தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 180 என்ற மஹசென் பிளேஸ் கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொலன்னறுவை - கருந்துவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குடாவெல்தமன என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. பாரூக் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. NCP/471 மற்றும் 2013.03.17 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (2றூ. 26.35பே.) அல்லது 0.2690 ஹெக்டயார். விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி பொலன்னறுவை காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் LDO /B/40/163 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், மெத பத்துவ, தமன்கடுவ பிரதேச சபை எல்லையினுள் தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 180 என்ற மஹசென் பிளேஸ் கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொலன்னறுவை - கருந்துவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குடாவெல்தமன என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. எஸ். ஆர். எலகந்த அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1179 மற்றும் 2017.02.20ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (1றூ. 5பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த இல. 1179 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என்ற காணித்துண்டு கீழே விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்து பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ளது. அதாவது-

வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், மெத பத்துவ, தமன்கடுவ பிரதேச சபை எல்லையினுள் தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 180 என்ற மஹசென் பிளேஸ் கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொலன்னறுவை - கருந்துவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குடாவெல்தமன என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. முதுன்கொத்கே அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1771 மற்றும் 2005.11.12 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (1றூ.05பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி பொலன்னறுவை காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் LDO /B/40/164 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், மெத பத்துவ, தமன்கடுவ பிரதேச சபை எல்லையினுள் தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 180 என்ற மஹசென் பிளேஸ் கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொலன்னறுவை - கருந்துவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குடாவெல்தமன என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யு.ஏ. பிரேமரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. W/321/15 மற்றும் 2015.06.25 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியின் விஸ்தீரணம்: மேற்குறித்த இல. W/321/15 (1றூ.10பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச் செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த லொட் 1 என்ற கீழே விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், மெத பத்துவ, தமன்கடுவ பிரதேச சபை எல்லையினுள் தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 180 என்ற மஹசென் பிளேஸ் கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொலன்னறுவை - கருந்துவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குடாவெல்தமன என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. முதுன்கொத்கே அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1771 - B மற்றும் 2006.08.10 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 01, 02, 03,04, 05 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (50பே.) (சரியாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள (1று. 10பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி பொலன்னறுவை காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் LDO /B/40/165 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு மஹதெல்கே சஜானி பீரிஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1378 மற்றும் 2019. 01.23ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம் மேலே குறிப்பிடப்பட்டு ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம், மேலே சொல்லப்பட்ட ஓரியன்ட் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என்பவரால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை உரியவாறு மீளளிப்பதற்காக பிணையாக சொல்லப்பட்ட அடகுவைப்பாளராக ஓரியன்ட் கன்ஸ்டரக்ஷன் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் கடனாளியாக செயல்பட்டு மேற்குறித்த ஏகநாயக்க முதியன்சேலாகே சந்திரரத்ன பண்டார அல்லது சந்திரரத்ன பண்டார ஏகநாயக்க (ஓரியன்ட் கன்ஸ்டரக்ஷன் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் மற்றும் பங்குதாரர்) என்பவரால் பிணைப்பாளராகவும் மற்றும் அடகு வைப்பாளராகவும் செயல்பட்டு கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட ஓரியன்ட் கன்ஸ்டரக்ஷன் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் அடகு வைப்பாளர் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 14 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- பொலன்னறுவை நகரத்தில் "சந்தை" சந்தையில் இருந்து கருந்துருவெல வீதி ஊடாக ஜனபத மாவத்தை சந்தி வரை 2.2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது (சீனஸ் லங்கா வைத்தியசாலை தூரத்திற்கு முன்) அதன் பின் மேற்குறித்த வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியில் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்.; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02." தொலைபேசி இல. : 011-4218746.

திரிவன்கா அன்ட் சேனாநாயக்க ,
ஏல விற்பனையாளர்கள்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு-08.
தொலைபேசிஇல. : 011-2396520.

04- 442

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் யாழ் பீச் ஹோட்டல் எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் தனி உரிமை வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் ஐயாத்துரை விக்னேஸ்வரன் என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும்/ஈடுவைத்தவராகவும் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC சார்பாக யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு வைத்திலிங்கம் தம்பி சிவலிங்கம் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.04.26 ஆந் திகதிய 6592 ஆம்

இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம்.

2024.05.31 ஆந் திகதி பி.ப. 3.45 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், வடமராட்சி பிரிவு, கட்டைவேலி தொகுதி, வடமராட்சி தென்மேற்கு பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. J/ 377 கிழக்கு தில்லையடி கிராம அலுவலர் பிரிவில் கரவெட்டி வதிரிகுறிச்சி இறை பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ள ''மூனக தோட்டம்'' எனும் 02 லாச்சம் மற்றும் 17.1 குளிகள் பரப்பளவான பயிர்ச்செய்கை காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. விஷாகாசுந்தரம் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 86 ஆம் இலக்க 1980.04.05 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பருத்தித்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் 8265 ஆம் இலக்க பிரிவினை வழக்கில் நிலம் 01 லாச்சம் மற்றும் 01.1 குளிகளான காணி லொட் 4 என வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. இக்காணியானது இறையில் ''மூனகதோட்டம்'' எனும் 15 1/4 லாச்சம் பரப்பளவானது. அதற்கு பயிர்ச்செய்கை நிலத்தின் உரிமை 01 லாச்சம் மற்றும் 0.6 குளிகள் ஆகும். இதில் நான்கில் ஒரு பகுதி 04 1/2 குளிகள் ஆகும். இந்த இரண்டு காணித்துண்டுகளும் தற்போது 01 லாச்சம் மற்றும் 05.67 குளிகள் பரப்பளவான ஒரே பயிர்ச்செய்கை நிலமாகும். இக்காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் V.K. பாலசனுய்ரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3066 ஆம் இலக்க 2011.02.22 ஆந் திகதிய வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு - பயிர்ச்செய்கை நிலம் 01 லாச்சம் மற்றும் 06.42 குளிகள் ஆகும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: யாழ்ப்பாணம் நகரத்தில் இருந்து பருத்தித்துறை பாதையில் நெல்லியடி சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள துன்னாலை பாதைக்கு (கோடிகாமம்) பிரவேசித்து சுமார் 350 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (இவ்வாதனம் நெல்லியடி நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கிக்கு அருகிலிருந்து ஒரு கிலோமீற்றர் தூரத்தில் அமைந்துள்ளது.)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு : 2024.03.15 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2024.03.06 ஆந் திகதிய ''திவயின'', ''த ஐலன்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர், சட்டப்பிரிவு, நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு -02.

தொலைபேசி: 011-4682502.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 077-6447848.

03- 437

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. வீரசிங்க என்பவரினால் 2007.05.19 இல் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டு பத்திர இல. 1398; நொத்தாரிசு என். ஆர். குருகுலசூரிய என்பவரினால் 2010.12.13 இல் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டு பத்திர இல. 235; நொத்தாரிசு ஆர். எல். வீ. டீ. சில்வா என்பவரினால் 2013.10.02 திகதியிடப்பட்ட இல. 1283, 2019.06.21 இல் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டு பத்திர இல. 2643; நொத்தாரிசு ஐ. பதுஹேே என்பவரினால் 2017.03.13 இல் திகதியிடப்பட்ட 902; என். ஐ. கருணானந்த என்பவரினால் 2021.02.17 இல் திகதியிடப்பட்ட இல. 780 திரும்பச் செலுத்த தவறியதற்காக நுகேகொட பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 13821 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான

ஆர். எச். ஸ்டீல் சிஸ்டம் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ (டீஎவ்சீசீ வர்தனா வங்கி பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட) இல் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள, பல்லே பத்து மகரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, ஹொடிகமுவ வடக்கு இல. 532 கிராம அலுவலகர் பிரிவில் ஹொடிகமுவ வில் அமைந்துள்ள "அம்பகஹாஹென எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டீ. பியசிறி என்பவரினால் 1991.04.08 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2018 இல் துண்டு 21 நில அளவையாளர் ஏ. கே. மட்டராச்சி என்பவரினால் 2007.02.13 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 0035 இல் துண்டு 21A மீளளவீடு செய்யப்பட்டு சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 0035 துண்டு 21A கொண்டுள்ளது.

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டீ. பியசிறி என்பவரினால் 1991.04.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2018 இல் துண்டு 26 வீதி விதிமுறைகளுக்கமைய ஏனைய தொடர்புடைய வீதிகள் நிலவரைபட இல. 2018 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மே 15 ஆம் திகதி மு. ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தல் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: கொழும்பு - கொரன வீதி (B 84) மார்க்கமாக பொரலஸ்கமுவ சந்தி வரை சென்று அங்கிருந்து சுமார் 1.7 கி.மீ. தூரமுள்ள இடதுபக்து அகலப்ப வீதியால் திரும்பி சுமார் 1.3 கி.மீ. சென்றால் ஷெஹாலி கமஹே மாவத்தையால் இடதுபக்கமாக திரும்பி 100 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள, பல்லே பத்து, மகரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் மகரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, ஹொடிகமுவ வடக்கு கிராம அலுவலகர் பிரிவில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 86/1A கட்டுவாவல ஹொடிகமுவவில் அமைந்துள்ள "அம்பகஹாஹென எஸ்டேட் (பகுதி)" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டீ. பியசிறி என்பவரினால் 1991.04.08 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2018 இல் துண்டு 17 நில அளவையாளர் யூ. கே. ஜி. பிரசாட் எஸ். புஸ்பகுமார என்பவரினால் 2012, திசெம்பர் 23 இல் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2370 இல் துண்டு A மீளளவீடு செய்யப்பட்டு சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பத்து தசம் இரண்ட ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10.26பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2370 இல் துண்டு A கொண்டுள்ளது.

கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய கடன்பட்டோர் உள்நுழைதல், பின்னடைதல் மற்றும் நிரந்தரமான விதத்தில் பார்வையாளர்கள் செல்ல உரிமையும் அங்கு பணிபரியும் அலுவலர்களான எஞ்சினியர்கள், கொன்ரெக்டஸ், கட்டட நிபுணர்கள் பணிபுரிவோர் வாடிக்கையாளர்கள், தொழில் புரிவோர், அழைப்பாளர்கள், எந்நேரமும் எந்த வேளையிலும் செல்ல அனுமதி எதுவாகவிருந்தாலும் இரவு நேரங்களிலும் செல்ல மற்றும் திரும்ப அனுமதி அத்துடன் அந்த சொத்துக்கள் அனைத்தும் மற்றும் குதிரைகள், மந்தைகள் மற்றைய விலங்கினங்கள், அங்குள்ள மோட்டார் வாகனங்கள், மோட்டார் லொறிகள், எல்லா விதமான ஈய உபகரணங்களும் அங்கு எடுத்து செல்லவும் சுதந்திரமான முறையில் கொண்டு செல்ல அனைத்தும் கேஸ் குழாய்கள் மற்றும் மின்சார வசதி கேபில்கள் அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் யாவும் உள்ளடக்கப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள, பல்லே பத்து மகரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் மகரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, ஹொடிகமுவ வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹொடிகமுவவில் அமைந்துள்ள "துண்டு A1A அம்பகஹாஹென எஸ்டேட் (பகுதி)" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டீ. பியசிறி என்வரினால் 1991, ஏப்பிறல் 08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2018 இல் துண்டு 26 (வீதிக்காக 6மீ. அகலத்தில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு றூட் மூன்று தசம் இரண்டு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 3.29பே.) 0.1095 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2018 இல் துண்டு 26 கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணி பதிவு அலுவலகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மே 15 ஆம் திகதி மு. ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி : மகரகம மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து தெஹிவளை வீதியால் சுமார் 800மீ. சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள அபேக்ஷா வைத்தியசாலை செல்லும் வீதியால் 450மீ. சென்று வைத்தியசாலை வளாகத்தை அடையவும் பின் வலது பக்கமாக தொடர்ந்து அதே வீதியால் 250மீ. சென்று நாற்சந்தியை அடைந்து அங்கிருந்து ஷெகாலி கமஹ வீதியால் (கொன்கிறீட் வீதி) 30மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியில் முன் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.01.19 ஆம் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமாணி மற்றும் 2024.01.11 ஆம் திகதி "டெய்லி திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்: வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.

1.கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%); 2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%); 3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%); 4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00; 5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00; 6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொண்ணூறு வீதம் (90%) மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வளிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்க. DFCC வங்கி PLC, இல. 73, டபிள்யூ. ஏ. டீ. ராமநாயக்கா மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொ. பே. 011 - 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்த லின்றி ரத்துசெய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்" .

துசித் கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச். ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி : 0113068185, 2572940.

04-424

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் ''சிரதந்த கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் வர்க்ஸ்'' எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் அநுராதபுரத்தில் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் அநுராதபுரத்தைச் சேர்ந்த பொடிஅப்புலாகே சிரிதந்த ஹேமலால் மற்றும் இந்திரா நில்மினி நெலெத்திகே ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு H. M. A. K. விஜயரத்ன என்பவரினால் சகலதும் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2020.09.28 ஆம் திகதிய 191 மற்றும் 193 இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்,

ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை : 2024.05.31 ஆம் திகதி மு. ப. 9.45 மணிக்கு

191 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப் பட்டுள்ள ஆதனம்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், அநுராதபுரம் கிழக்கு நுவரகம் பலாத்த மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, நுவரகம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கனதரா கோரளை இல. 247 கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் வன்னியன்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "வன்னியன்குளமகெலே" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T. B. ஆரியசேன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.11.30 ஆம் திகதிய 2076 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 றூட், 4.3 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் : அநுராதபுரம் கச்சேரி சந்தியிலிருந்து (D. S. சுற்றுவட்டம்) பண்டாரநாயக்க மாவத்தையூடாக (விமான நிலைய பாதை) சுமார் 2.8 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள தீபானி வித்தியாலயம் எனும் ஜனாதிபதி வித்தியாலயப் பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாடசாலைக்கு முன்னர் வலதுபக்கமாகவுள்ள கிளை பாதைக்கு அடுத்ததாக இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. பிரதான பாதை மற்றும் கிளைப் பாதையின் ஊடாக இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

இரண்டாம் விற்பனை : 2024.05.31 ஆம் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு

193 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், கனதரா கோரள அநுராதபுரம் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட நுவரகம் கோரளை கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, 248 - படிமுறை 1-11 கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் துலானே படிமுறை 1 இல் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D. V. L. சமரசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.11.03 ஆம் திகதிய 124 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 02 (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P. B. இலங்கசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 99/AN/72 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 2 என பிரித்தெடுக்கப்பட்ட பகுதி) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01றூட் (0.1012 ஹெக்டேயர்) பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் : அநுராதபுரம் வங்கி சுற்று வட்டத்தின் அருகிலிருந்து ஹரிஸ்சந்திர மாவத்தையூடாக

சுமார் 800 மீற்றர் தூரம் சென்று எசட்லைன் லீசிங் கம்பனியை கடந்தவுடன் இடதுபக்கமாக காபட் இடப்பட்ட பாதைக்குத் திரும்பி சமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாக திரும்பியவுடன் வலதுபக்கமாக இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. இப்பாதையின் அதே பக்கத்தில் அமைந்துள்ள இரண்டாம் ஆதனம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.03.01 ஆம் திகதிய அரசாங்க வர்த்மானியையும் 2024.02.19 ஆம் திகதிய "திவயின", "தி ஐலண்ட்" மற்றும் 2024.03.01 ஆம் திகதிய "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை : விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும் :-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1% (நுற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: "முகாமையாளர், சட்டப்பிரிவு D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இல. 73, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-22371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
பிறைவெட்) லிமிட்டெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,
077- 6447848.

04 - 436

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கம்பஹா கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் அதன் பதிவு இலக்கம் பீவீ 18766 என்ற மற்றும் கிரிபத்கொடவில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான நுவானி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் என்பவர்கள் "கடப்பாட்டாளர் /ஈடுவைத்தவர்" என்ற வரையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால், பிரசித்த நொத்தாரிச டபிள்யூ. ஏ. ஆர். ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.10.03 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 1766, 1767 மற்றும் 1768 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு சஞ்சீவனி குலேஷிகா வீரசிங்க என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.12.16 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 767 ஆம் இலக்க ஈட்ட முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. டீ. டி. கே. களுஹாராச்சி என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.07.18 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 2356, 2358 மற்றும் 2359 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 10 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களின் பிரகாரம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குற்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும் (வாடிக்கையாளர் வாகன நிறுத்துமிடத்தில்)

1 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு. ப. 8.45 மணி

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா காணி பதிவுப் பிரிவுக்குள் மற்றும் சியனே கோரளையின் அதிகாரப் பத்துவே, பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்கு மாகொல வடக்கு இலக்கம் 270 கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள், மாகொல வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொங்கஹவத்த என்றழைக்கப்படும் கோரககஹவத்த என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பீ. என். ஜயசுந்தர என்பவால் தயரிக்கப்பட்ட 2015.11.23 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 11298 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட காணியின் அளவானது பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே.) கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான விசாலமான காணி.

கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலங்களின் மீது வழியின் உரிமையுடன் சேர்த்து

1. மேற்குறிப்பிட்ட மாகொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொங்கஹவத்த என்றழைக்கப்படும் கோரககஹவத்த என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பீ. என். ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.09.25 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 11151 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள லொட் 2ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட காணியின் அளவானது ஒன்று தசம் பூச்சியம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 1.06பே.) வீதி அணுகலாக பயன்படுத்த வேண்டும்.

2. மேற்குறிப்பிட்ட மாகொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொங்கஹவத்த என்றழைக்கப்படும் கோரககஹவத்த என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. என். ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.09.25 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 11151 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள லொட் 4ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட காணியின் அளவானது பதினைந்து தசம் ஐந்து ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15.57பே.) வீதி அணுகலாக பயன்படுத்த வேண்டும்.

3. மேற்குறிப்பிட்ட மாகொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொங்கஹவத்த என்றழைக்கப்படும் கோரககஹவத்த என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. என். ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.09.25 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 11151 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள லொட் 4சி என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட காணியின் அளவானது இரண்டு தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 2.90பே.) வீதி அணுகலாக பயன்படுத்த வேண்டும்.

4. மேற்குறிப்பிட்ட மாகொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொங்கஹவத்த என்றழைக்கப்படும் கோரககஹவத்த என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. என். ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.09.25 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 11151 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள லொட் 3ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட காணியின் அளவானது ஐந்து தசம் நான்கு ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 5.41பே.) வீதி அணுகலாக பயன்படுத்த வேண்டும்.

5. மேற்குறிப்பிட்ட மாகொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொங்கஹவத்த என்றழைக்கப்படும் கோரககஹவத்த என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. என். ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.09.25 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 11151 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள லொட் 1ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட காணியின் அளவானது ஐந்து தசம் எட்டு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 5.89பே.) வீதி அணுகலாக பயன்படுத்த வேண்டும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. ஆர். ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.10.03 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1766 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு சஞ்சீவனி குலேஷிகா வீரசிங்க என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.12.16 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 767 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கடவத அரச மரத்தின் அருகிலிருந்து, மங்கட வீதியில் இருந்து சுமார் 1.5 கி. மீற்றர் குணரத்ன மாவத்தை (நெல் பயிர்செய்கையை கடந்தவுடன்) வரை சென்ற பிறகு அதே வீதியில் இன்னும் 650 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள 15 அடி அகல வீதியில் (100 மீற்றர் தொலைவில் உள்ள நெடுஞ்சாலை பாலத்துக்கு முன்) 150 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள வளைவில் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

அணுகும் வீதியானது 20 அடி அகலத்தில் தார் இடப்பட்டு மற்றும் பொது வீதியில் இருந்து சட்டபூர்வ உரிமை உள்ளது.

2 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு. ப. 9.00 மணி

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மஹர காணிப் பதிவுப் பிரிவுக்குள் மற்றும் சியனே கோரளயின் அதிகாரப் பத்துவே, பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்கு மாகொல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள், மாகொல வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொங்கஹவத்த என்றழைக்கப்படும் கோரககஹவத்த என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். பெரேரா என்பவரால் தயரிக்கப்பட்ட 2012.11.29 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 4761 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் பீ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட காணியின் மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள் இப்போது மற்றும் இங்கே சேமித்து பிறகு, மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், அதன் மீது நிற்கும் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் கீழ் எந்த மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலம் பார்சல் அலகுகள் உட்பட ஆனால் மட்டுப்படுத்தப்படவில்லை அமைக்கப்படும் பிரகடனம் அடங்கியுள்ளது மற்றும் அதன் பரப்பளவானது இருபத்தைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 25பே.) கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான விசாலமான காணி.

கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலங்களின் மீது வழி உரிமையுடன் சேர்த்து.

மேற்குறிப்பிட்ட மாகொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொங்கஹவத்த என்றழைக்கப்படும் கோரககஹவத்த என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.09.18 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 3904 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள லொட் எக்ஸ்2ஏ (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட காணியின் அளவானது பத்து தசம் பூச்சியம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10.05பே.) வீதி அனுகலாக பயன்படுத்த வேண்டும்.

வரைபட இல. 2910 இல் உள்ள லொட் எக்ஸ் 1 மற்றும் வரைபட இல. 3904 இல் லொட் எக்ஸ்2பி இன் பயன்பாடு (மழை நீர் வடிகால் 1 1/2 அடி அகலம்) பயன்படுத்தப்படும் உரிமை.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. ஆர். ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.10.03 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1768 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. டீ. டி. கே. களுஹாராச்சி என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.07.18 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2359 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கடவத அரச மரத்தின் அருகிலிருந்து, மங்கட வீதியில் இருந்து சுமார் 1.5 கி. மீற்றர் குணரத்ன மாவத்தை (நெல் பயிர்செய்கையை கடந்தவுடன்) வரை சென்ற பிறகு அதே வீதியில் இன்னும் 650 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள 15 அடி அகல வீதியில் (100 மீற்றர் தொலைவில் உள்ள நெடுஞ்சாலை பாலத்திற்கு முன்) 100 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் அந்த வீதியின் கடைசியில் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

3 வது ஏல விற்பனை - நேரம் மு. ப. 9.15 மணி

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மஹார காணிப் பதிவுப் பிரிவுக்குள் மற்றும் சியனே கோரளயின் அதிகாரப் பத்துவே, பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்கு மாகொல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள், மாகொல வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொங்கஹவத்த என்றழைக்கப்படும் கோரககஹவத்த என்ற காணிக்கு (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. பி. எல். பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயரிக்கப்பட்ட 1989.03.05 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 237 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் பி1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டானது மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டது) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. என். ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.08.17 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 15787 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் பி1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட காணியின் மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள் இப்போது மற்றும் இங்கே சேமித்து பிறகு, மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், அதன் மீது நிற்கும் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் கீழ் எந்த மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலம் பார்சல் அலகுகள் உட்பட ஆனால் மட்டுப்படுத்தப்படவில்லை அமைக்கப்படும் பிரகடனம் அடங்கியுள்ளது மற்றும் அதன் பரப்பளவானது முப்பது தசம் நான்கு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 30.45பே.) கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான விசாலமான காணி.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. ஆர். ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.10.03 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1767 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. டீ. டி. கே. களுஹாராச்சி என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.07.18 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2358 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கடவத அரச மரத்தின் அருகிலிருந்து, மங்கட வீதியில் இருந்து சுமார் 1.5 கி. மீற்றர் குணரத்ன மாவத்தை (நெல் பயிர்செய்கையை கடந்தவுடன்) வரை சென்ற பிறகு அதே வீதியில் இன்னும் 800 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது. (100 மீற்றர் தொலைவில் உள்ள நெடுஞ்சாலை பாலத்திற்கு முன்).

4 வது ஏல விற்பனை - நேரம் மு. ப. 9.00 மணி

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தில் மஹார காணிப் பதிவுப் பிரிவுக்குள் மற்றும் சியனே கோரளயின் அதிகாரப் பத்துவே, பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்கு மாகொல வடக்கு இலக்கம் 270 கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள், மாகொல வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொங்கஹவத்த என்றழைக்கப்படும் கோரககஹவத்த என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. என். ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.11.23 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 11298 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 8 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட காணியின் வரைபட இல. 5579 இல் உள்ள லொட் பி உடன் சேர்ந்து மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள் இப்போது மற்றும் இங்கே சேமித்து பிறகு மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், அதன் மீது நிற்கும் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் கீழ் எந்த மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலம் பார்சல் அலகுகள் உட்பட ஆனால் மட்டுப்படுத்தப்படவில்லை அமைக்கப்படும் பிரகடனம் அடங்கியுள்ளது மற்றும் அதன் அளவானது பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே.) கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான விசாலமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கடவத அரச மரத்தின் அருகிலிருந்து, மங்கட வீதியில் இருந்து சுமார் 1.5 கி. மீற்றர் குணரத்ன மாவத்தை (நெல் பயிர்செய்கையை கடந்தவுடன்) வரை சென்ற பிறகு அதே வீதியில் இன்னும் 625 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள 15 அடி அகல வீதியில் (60 மீற்றர் தொலைவில் உள்ள நெடுஞ்சாலை பாலத்திற்கு முன்) வலது பக்கத்தில் உள்ள வீதியில் 185 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

2. மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மஹார காணிப் பதிவுப் பிரிவுக்குள் மற்றும் சியனே கோரளயின் அதிகாரப் பத்துவே, பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்கு மாகொல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள், மாகொல வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொங்கஹவத்த என்றழைக்கப்படும் கோரககஹவத்த என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. என். ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.11.23 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 11298 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 9 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள் இப்போது மற்றும் இங்கே சேமித்து பிறகு மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், அதன் மீது நிற்கும் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் கீழ் எந்த மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலம் பார்சல் அலகுகள் உட்பட ஆனால் மட்டுப்படுத்தப்படவில்லை அமைக்கப்படும் பிரகடனம் அடங்கியுள்ளது மற்றும் அதன் பரப்பளவானது பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே.) கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான விசாலமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கடவத அரச மரத்தின் அருகிலிருந்து, மங்கட வீதியில் இருந்து சுமார் 1.5 கி. மீற்றர் குணரத்ன மாவத்தை (நெல் பயிர்செய்கையை கடந்தவுடன்) வரை சென்ற பிறகு அதே வீதியில் இன்னும் 625 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற (60 மீற்றர் தொலைவில் உள்ள நெடுஞ்சாலை பாலத்திற்கு முன்) வலது பக்கத்தில் உள்ள வீதியில் 180 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

3. மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மஹார காணிப் பதிவுப் பிரிவுக்குள் மற்றும் சியனே கோரரளயின் அதிகாரப் பத்துவே, பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்கு மாகொல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள், மாகொல வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொங்கஹவத்த என்றழைக்கப்படும் கோரககஹவத்த என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. என். ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.11.23 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 11298 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 10 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட காணியின் மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள் இப்போது மற்றும் இங்கே சேமித்து பிறகு, மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், அதன் மீது நிற்கும் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் கீழ் எந்த மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலம் பார்சல் அலகுகள் உட்பட ஆனால் மட்டுப்படுத்தப்படவில்லை அமைக்கப்படும் பிரகடனம் அடங்கியுள்ளது மற்றும் அதன் பரப்பளவானது பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே.) கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான விசாலமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கடவத அரச மரத்தின் அருகிலிருந்து, மங்கட வீதியில் இருந்து சுமார் 1.5 கி. மீற்றர் குணரத்ன மாவத்தை (நெல் பயிர்செய்கையை கடந்தவுடன்) வரை சென்ற பிறகு அதே வீதியில் இன்னும் 625 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற (60 மீற்றர் தொலைவில் உள்ள நெடுஞ்சாலை பாலத்திற்கு முன்) வலது பக்கத்தில் உள்ள வீதியில் 175 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

அணுகும் வீதியானது 17 அடி அகலத்தில் தார் இடப்பட்டு மற்றும் பொது வீதியில் இருந்து சட்டபூர்வ உரிமை உள்ளது.

4. மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மஹார காணிப்பதிவுப்பிரிவுக்குள்மற்றும்சியனேகோரளயின்அதிகாரப் பத்துவே, பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்கு மாகொல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள், மாகொல வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொங்கஹவத்த என்றழைக்கப்படும் கோரககஹவத்த என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. என். ஜயசுந்தர என்பவால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.11.23 ஆம் திகதி இடப்பட்ட 11298 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 11 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட காணி மற்றும் லொட் 11 காணியின் எல்லைகளாவன – வடக்கு : லொட் 1 இன் மூலம்; கிழக்கு : லொட் 12 இன் மூலம் ; தெற்கு: லொட் 10 இன் மூலம்; மேற்கு : வரைபட இல. 5579 இல் லொட் பி இன் மூலம் மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள் இப்போது மற்றும் இங்கே சேமித்து பிறகு மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், அதன் மீது நிற்கும் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் கீழ் எந்த மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலம் பார்சல் அலகுகள் உட்பட ஆனால் மட்டுப்படுத்தப்படவில்லை அமைக்கப்படும் பிரகடனம் அடங்கியுள்ளது மற்றும் அதன் பரப்பளவானது பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே.) கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான விசாலமான காணி.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. என். ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.09.25 ஆம் திகதி இடப்பட்ட

11151 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1ஏ (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) மற்றும் லொட் 3ஏ (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) மற்றும் லொட் 4சி (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) மற்றும் 4ஏ (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) மற்றும் லொட் 2ஏ (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) வழியால் செல்லும் உரிமையுடன் சேர்ந்து.

பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. டீ. டி. கே. களுஹாராச்சி என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.07.18 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2356 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கடவத அரச மரத்தின் அருகிலிருந்து, மங்கட வீதியில் இருந்து சுமார் 1.5 கி. மீற்றர் குணரத்ன மாவத்தை (நெல் பயிர்செய்கையை கடந்தவுடன்) வரை சென்ற பிறகு அதே வீதியில் இன்னும் 625 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற (60 மீற்றர் தொலைவில் உள்ள நெடுஞ்சாலை பாலத்திற்கு முன்) வலது பக்கத்தில் உள்ள வீதியில் 170 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

அணுகும் வீதியானது 17 அடி அகலத்தில் தார் இடப்பட்டு மற்றும் பொது வீதியில் இருந்து சட்டபூர்வ உரிமை உள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-2024.04.05 ஆந்திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2024.04.01 ஆந் திகதிய "மொனரா", "சிலோன் டுடே" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள் வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 1,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 1,000.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையில் 90% வீதத்தையும், மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்-(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03."

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456471, 011-2456479.

எந்தவித முன்னறிவித்தலும் இன்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011-2173282.

04-461

அமானா வங்கி பீ.எல்.சீ.- கல்முனை கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், கோரளைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கோரளைப்பற்று பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட களுவாங்கேணி பாதை, கோராளங்கணி கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஒன்றிணைக்கப்பட்ட "வேம்பு தோட்டம் மற்றும் புஹாரி தோட்டம்" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K. கமலநாதன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.11.21 ஆந் திகதிய KK/ BT/ 2012/ 1006a ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 19 ஏக்கர், 03 றூட், 33.82 பேர்ச். (8.0781 ஹெக்டயார்) .

இவ்வாதனம் மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி / இருமடி இல. G 267/ 172 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மொஹமட் சலீம் மொஹமட் ஷில்மி மற்றும் மொஹமட் சலீம் மொஹமட் ஷியாம் ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக

கல்முனையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M. K. பேரின்பராஜா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.02.20 ஆந் திகதிய 1702 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் அமானா வங்கி பீஎல்சீ யினால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமானா வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்,

2024.05.27 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மட்டக்களப்பு பிரதான பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து திருகோணமலை பாதையில் சுமார் 21.2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று முறக்கட்டான்சேனை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள களுவாங்கேணி பாதை வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள களுவாங்கேணி பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 2.2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்தாக இடதுபக்கத்தில் மின்சார சபை கம்ப இல. BO/ 51/ F2/ 32 இற்கு அருகில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (இவ்வாதனத்தை அடைவதற்கு முறக்கட்டான்சேனை இராணுவ முகாம் ஊடாக செல்லுதல் வேண்டும்.)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.31ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.03.31ஆந் திகதிய "திவயின", "டேலி நியூஸ்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து சதவீதம்);

(2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் தரகுக் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2.5% (நூற்றுக்கு இரண்டரை சதவீதம்) ;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;

(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% , இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- கடன் அறவிடுதல், பிரதான முகாமையாளர், அமானா வங்கி பீஎல்சீ , இல.486, காலி வீதி, கொழும்பு 03. தொலைபேசி: 011- 7756000. EXT : 2112.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.369/1,
துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மட, கண்டி
தொலைபேசி : 081-2210595 - 077-3067360, 077- 6447848.

04- 453

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

தவலம பனங்கல, என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 07 ஏக்கர் 1 றூட் 34 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க தேயிலைத் தோட்டம், தொழிற்சாலை மற்றும் இயந்திரங்கள் ஏல விற்பனை

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், தவலம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பனங்கல கிழக்கு பிரதேச செயலக பிரிவில் பனங்கல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹினிதும பற்று, என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.எச்.ஜீ.ஏ.ஏ.டி சில்வா வினால் அளந்து வரையப்பட்ட 1988.01.02 ஆந் திகதிய 966 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 302 என்று விபரிக்கப்பட்ட (488 ஆம் இலக்க இறுதி கிராமிய வரைபடத்தில் லொட் 302 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு மீள் அறவீடு செய்யப்பட்ட) "தனஹேன" என்று அழைக்கப்படும் பிரிவிட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்.

மற்றும் பின்வரும் தொழிற்சாலை, இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள் அடங்கலாக :

48 காமினி டீ ரோலர் 15 எச்.பி. மோட்டர் 03, 48" வோக்கர் டீ ரோலர் 15 எச்.பி மோட்டர் 01, 45.5"சி. சி.சி.சீ.டீ. ரோலர் 15 எச்.பி.மோட்டர் 01, சி.சி டீ ரோலர் 15 எச்.பி.மோட்டர்-01, 44" சி.சி.சி. டீ ரோலர் 15 எச்.பி மோட்டர் -01, ரோல் பேக்கர் மற்றும் 3.5 எச்.பி.மோட்டர் - 03, மிச்சி சிப்டர் மற்றும் 1 எச். பி. மோட்டர் -14, மிடில் ஸ்டோன் சிப்டர் - 03, 3 T ஸ்டோக் எக்ஸ்ரக்டர் -01, சோட்டா சிப்டர் மற்றும் 2 எச்.பி மோட்டர் - 01, சக்சன் வினோவர் - 02, ட்ரோட்ஸ் 84*6' *4' - 05, ட்ரோட்ஸ் 94*6**4' - 01, ட்ரோஸ் 66*4*4' -06, ஹியுமிடிட்டி ஃபேன்05, டஸ்ட் பேன் -02, 100 KVA ஜெனரேட்டர்-01, SENVEX கலர் செப்பரேட்டர்-02, 6' ட்ரையர் -02, வூட் சிப்டர்-01, ஃபைபர் எக்ஸ்ரக்டர் -02, NANTA கலர்

செப்பரேற்றர் -01, 120 KVA டீசல் ஜெனரேட்டர் -01, 275 KVA டீசல் ஜெனரேட்டர் -01.

(டி.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.06.06 ஆந் திகதிய 2171 ஆம் இலக்க அடகுவைத்தற் பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியாகிய அன்டுன் பட்மிந்தா உடலமத்தா கமகே என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.05.22ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2022.11.25ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.10.31 ஆந் திகதிய "டெய்லி திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை. காலியிலிருந்து உடுகம வீதி வழியாக உடுகம வரையில் சென்றுஅங்கிருந்து நெலுவ வீதி வழியாக 6 ஆம் கட்டை வரையில் சுமார் 1 மைல் தூரம் செல்ல வேண்டும். அங்கிருந்து ஒரு சில தூரம் செல்ல தேயிலைத் தோட்டமும் தேயிலைத் தொழிற்சாலையும் பதையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க :மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, வி. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134,
பெத்தகான வீதி,
கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082, தொலைநகல்: 011-2871184.

04- 381

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

பலாங்கொடை வீதி, கொடகவெல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 02 றூட். 22.9 பேர்ச் பரப்பளவுள்ள பெறுமதிமிக்க காணித் துண்டு.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொடகவல பிரதேசசபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட மெதபற்று, அட்டகலன் கோறளை பிரிவில் கொடகவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொடகவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எம்.டி.எஸ். சாந்த வினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2015.05.26 ஆந் திகதிய 6339 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் "வெவஹேன பகுதி" என்று அழைக்கப்படும் பிரிவிட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (எப்.வி.பி. யில் காட்டப்பட்ட லொட் 17 துண்டு மீள அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.)

டி.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.எம். எச்.எஸ். ரத்நாயக்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.12.27 ஆந் திகதிய 1840 ஆம் இலக்க 2019.03.18 ஆந் திகதிய 1869 ஆம் இலக்க, 2020.01.29 ஆந் திகதிய 1977 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட அடகுவைத்தற் பிணைக் கட்டுப்பாடுகளுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரியாகிய ஏக்கநாயக்க முதியன்சேலாகே உப்புல இந்திரஜித் ஏக்கநாயக்க என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.05.17 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2023.02.03ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.12.29 ஆந் திகதிய "டெய்லி திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- கொடகவெல நகரத்திலிருந்து பலாங்கொடை பக்கமாக சுமார் 300 மீற்றர் செல்கையில் குறித்த ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும்முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;

(2) 1 % உள்ளூராதிகாரச் சபைக் கட்டணம்;

(3) 2 1/2 % ஏல மிடுவதற்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;

(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை சான்றிதழின் முத்திரைக் கட்டணமும் ரூபா 3,000 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க :மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர்,

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, வி. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082, தொலைநகல்: 011-2871184.

04- 383

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொனஹேன கிராமம், கம்பஹா என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 11 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணி.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அதிகாரி பற்று சியனே கோரளை கொனஹேன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.டி. வோல்டர் டி பெரேரா அளந்து வரைந்த 1996.05.19 ஆந் திகதிய 63/1996 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 92 என்று விபரிக்கப்பட்ட "கோனஹேன தோட்டம்" என்று அழைக்கப்படும் தற்சமயம் "மிஹிவன" என்று அறியப்படும் பிரிவிட்ட பூமி முழுவதும்.

டி.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு நுவந்தி பொன்சேக்கா அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.10.20 ஆந் திகதிய 1075ஆம் இலக்க 2018.08.14 ஆந் திகதிய 1591ஆம் இலக்க, 2018.08.14 ஆந் திகதிய 1593 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட அடகு வைத்தற் பிணைக் கட்டுப்பாடுகளுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரியாகிய /அடகு வைப்பாளராகிய பிரைவட் ஹோம்ஸ் புரப்பர்ட்டி டிவலொப்பர்ஸ்(பிரைவேற்) லிமிற்றட் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.05.09 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2023.04.06ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.02.22 ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- மக்கோல சந்தியிலிருந்து உடபில வீதி வழியாக மாவரமந்திய சந்தி வரை 3.6 கி.மீ. செல்ல வேண்டும். அங்கிருந்து ரன்முத்துகல வீதிக்குச் செல்லும் இடது பக்கமாகத் திரும்பி 1.2 கி.மீ. பயணித்து புத்தர் சிலை உள்ள இடத்திலிருந்து இடது பக்கமாகத் திரும்பி Y சந்தி வரையில் சுமார் 50 மீற்றர் சென்று அதிலிருந்து இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 10 மீற்றர் சென்று மீண்டும் இடது பக்கம் திரும்பி மேலும் சுமார் 125மீற்றர் செல்ல குறித்த ஆதனம் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும்முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
(2) 1 % உள்ளூராதிகார சபைக் கட்டணம்;
(3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;
(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;
விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை சான்றிதழின் முத்திரைக் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, வி. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082, தொலைநகல்: 011-2871184.

04- 428

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

பம்பரந்த கிராமம், திக்வெல்லை என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 2 ஏக்கர், 2 றூட், 17 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணி.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெல்லபொட பற்று திக்வல்லை பிரதேச செயலக பிரிவில் இல. 441, பம்பரந்த தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் பம்பரந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். அபேசிங்க அளந்து வரைந்த 2017.10.21 ஆந் திகதிய 1351 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் X என்று விபரிக்கப்பட்ட "அரவத்த அன் ஹந்துருக்மகேவத்த" என்று அழைக்கப்படும் பிரிவிட்ட பூமி முழுவதும்.

டி.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.பி.விக்ரமதிலக்க அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.07.25 ஆந் திகதிய 2383ஆம் இலக்க 2018.08.24 ஆந் திகதிய 2711ஆம் இலக்க, அடகு வைத்தற் பிணைக் கட்டுப்பாடுகளுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரியாகிய / அடகு வைப்பாளராகிய பிரைட்டர் ஹோம்ஸ் புரப்பர்ட்டி டிவலொப்பர்ஸ்(பிரைவேற்) லிமிற்றட் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.05.10 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2023.04.06ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.02.22 ஆந் திகதிய "டெய்லி திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- மாத்தறை மத்திய பேருந்து நிலையத்திலிருந்து தங்கல்லை வீதி வழியாக சுமார் 16 கி.மீ. செல்ல வேண்டும். அங்கிருந்து ஹுன்னதெனிய சந்தியிலிருந்து 300 மீற்றர் கலுகெட்டியவத்த வீதியை வரை சென்று கலுகெட்டியவத்த வீதிக்குத் செல்ல இடது பக்கம் திரும்பி அவ்வீதி வழியாக பிரைட்டர் ஹோம்ஸ் புரப்பர்ட்டி டிவலொப்பர்ஸ் (பிரைவேற்) லிமிற்றட் வரை சுமார் 400 மீற்றர் சென்றால் குறித்த ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும்முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
(2) 1 % உள்ளூரதிகார சபைக் கட்டணம்;
(3) 2 1/2 % ஏல மிடுவதற்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;
(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00.

விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்திய மைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை சான் நிதழின் முத்திரைக் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, வி. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082,
தொலைநகல்: 011-2871184.

04- 427

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - டெவலப்மன்ட் பேங்கிங் யூனிட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

இவ்வாதனம் மற்றும் இயந்திராதிகள் பத்தரமுல்ல கூட்டிணைக்கப்பட்ட உறுதிப்பத்திர இல. (என்பிவிஎஸ்) 346574 இடப்பட்ட 1982 ஆம் ஆண்டு 17 ஆம் இலக்கமிடப்பட்ட நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் கீழ் ஸ்ரீ லங்காவினுள் உரியவாறு கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான மட்டுப்படுத்தப்பட்ட சகுரா டென்டல் ஹொஸ்பிடல் (தனியார்) நிறுவனம் என்போர் கடன்பட்டவர்களாக செலான் வங்கி பீஎல்சீ யிடம் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட கடன்வசதிகளுக்காக வங்கி பாதுகாப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

1 ஆவது ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோவாகம் கோரலே, பல்லே பத்துவ, பத்தரமுல்லையில் அமைந்துள்ள அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர். சில்வா அவர்களால் வரையப்பட்ட 2003.10.22 ஆந் திகதியில் 1571 ஆம் இலக்கமிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட பத்தரமுல்ல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 172 இடப்பட்ட நுககஹ கும்புர அல்லது மீககஹ கும்புர என்ற பெயருடைய காணி துண்டு 1ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பிரிவு அதன் இல. 1571 இடப்பட்ட வரைபடத்தின் படி 39 தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.39.35பே.) அளவு, கட்டிடம், மரங்கள் அங்குள்ள சகலவைகளோடு உள்ள காணி. இது ஹோமாகம காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் பி 1451/ 208 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. அந்தத் துண்டு 1ஏ கீழே குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் சேர்வையாகும்.

1. முன்னர் கூறப்பட்ட பத்தரமுல்லையில் அமைந்துள்ள அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர். சில்வா அவர்களால் வரையப்பட்ட 2003.0624 ஆந் திகதி கொண்ட இல. 1487 இடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட நுககஹ கும்புர அல்லது மீகஹகும்பு என்ற பெயருள்ள காணித்துண்டின் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பிரிவு அதன் 1487 இலக்கமிடப்பட்ட வரைபடத்தின் படி ஒரு றூட் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.2பே.) அங்குள்ள வேறு சகலவைகளோடும் உள்ள காணி.

2. முன்னர் கூறப்பட்ட பத்தரமுல்லையில் முன்னர் குறிப்பிட்ட 1487 ஆம் இலக்கமிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட நுககஹ கும்புர அல்லது மீகஹகும்பு என்ற பெயருள்ள காணித்துண்டின் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பிரிவு அதன் 1487 இலக்கமிடப்பட்ட வரைபடத்தின் படி எட்டு தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.8.35பே.) அளவு மரங்கள், பயிர் மற்றும் அங்குள்ள சகலவைகளோடும் கூடிய காணி.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மே மாதம் 10ஆந் திகதி மு.ப. 8.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பிஎல்சி இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 (வாடிக்கையாளர் வாகனத் தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-கொழும்பிலிருந்து இராஜகிரிய வரை செல்லும் போது இருக்கும் ஜயவர்தனபுர மாவத்தைக்கு போய் இன்னும் 1.5 கிலோமீற்றர் வரை சென்று கடுவலை வீதிக்குச் சென்று இன்னும் 100 மீற்றர் வரை முன்னால் செல்லும் போது இடப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது ஏல விற்பனை

இயந்திராதிகள்	*மாதிரிகள்/ தொடர் இலக்கங்கள்*
1. விஜபி செயார் (கதிரை) யோடு இன்ட்ரா ஓரல் கமரா உதிரிகளோடு (சிக்னோ பி 30)	13208181 35
2. டென்டல் செயார் (கதிரை) உதிரிகள் அக்டஸ் (அக்டஸ் 9000)	ஈசி யு
3. வேஹன்ட் இன்ஸ்டுமென்ட் டென்டல் ட்ரீட் மென்டுக்காக	
4. டென்டல் சர்ஜரி இன்ஸ்டுமென்ட்	
5. கடிங் இன்ஸ்டுமென்ட் மற்றும் எப்ரேசிங்ஸ்	
6. அல்ட்ரா சோனிக் கிளீனர்	6021
7. டென்டல் எக்ஸ் நிறுவை அலகு	
8. பெனரோமிக் எக்ஸ் நிறுவை அலகு	
9. ஒட்மோ மெடிக் பில்ம் புரோசெஸஸ்	920461
10.ஒட்டோ க்ளேவ்	சிஒ 421026/27
11.டென்டல் போட் ரூட் இஸட்எக்ஸ்	டிபி2எக்ஸ் 3119
12.டென்டல் போட் இஸட் எக்ஸ்	எச்பி 4024/25
13.என்டோவேவ் 21 மி.மீ	
14.என்டோவேவ் 25 மி.மீ	
15.பம்ப் டெஸ்டர்	49831/43/45
16.பொசிலேன் பர்னஸ்	ஈஎஸ்டிஏஜஏ/156254
17.வெகூம்பம்ப்	34125
18.ரிங் பர்னஸ்	0410016
19.ஆப்டர் பௌ்னர்	எஸ்ஏபி 100பிரன்ஹைட்
20.சென்ரி பியூகல்	
21.வெகூடம் மிக்சர்	7648
22.வைபிரேட்டர்	230
23.மோல் ட்ரிமர்	2502
24.லெபோட்டரி வயர் டர்பைன்	
25.லெபோட்டரி மைக்ரோ மோடர்	7609/07/08
26.ஸ்டீம் கிளினர்	ஜேஎஸ்/2500
27.எயர்கன்கிட்	
28.லெபோட்டரி கேஸ் டோட்வை	வைஜி9000
29.மப்டி பேர்பஸ் லைட் கியோரிங் யுனிட்	2376
30.ஹிட் கியோரிங் யுனிட்	4366 எஸ்என் 01
31.லெபோட்டரி லேக்	3733 எஸ்என்ஒ
32.ஜேஎம் ஹைட் ரொலக் பிலாஸ் பிரேஸ்	1778
33.பென்சில் பிளாஸ்டர்	எஸ்கே 012
34.சுபர் எல்டர்	எஸ்ஈ3
35.லெபோர்டரி வைகூம் மவுத்	
36.ஆர்டி கியுலேட்டர் ஸ்பேசிடைப் யுனிட்	வைபே370 டபிள்யு -டி
37. கம்பிரேசர்	வைபே260 டபிள்யு -டி

இவை பத்தரமுல்லை ஸ்ரீ சுபுதிபுர - கெமுனு மாவத்தை, இல. 16/7, மட்டுப்படுத்தப்பட்ட சகுரா டென்டல் ஹொஸ்பிடல் தனியார் நிறுவனத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

விவரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திராதிகள் 2024, மே 10 ஆந் திகதி மு.ப. 8.45 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 (வாடிக்கையாளர் வாகனத் தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- அரசாங்க வர்த்தமானியில் 2010.03.05 ஆந் திகதி பிரசுரமாகியுள்ளதோடு "லங்காதீப" மற்றும் "டெயிலிமிரர்" ஆகிய தினசரிகளில் 2010.04.02 ஆந் திகதியும், "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளில் 2010.04.09 ஆந் திகதியும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளன.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி (ஒரு வீதம்) (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம் பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை "தலைமையகம் (சட்டத்துறை), செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. ,செலான் டவர், இல. 90 காலி வீதி, கொழும்பு 03" என்னும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.

தொ. பே.இல. 011- 2456491, 011-2456481.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்த லின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்."

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

04- 454