

கவனிக்க. - 26.04.2024 ஆம் திதி 2382 ஆம் இலக்க வாத்தமானியின் பகுதி IV (அ) பிரசரிக்கப்பட்டவிலை.

கவனிக்க. - இந்த வர்த்தமானியின் பகுதி VI இல் 2024 ஆம் ஆண்டுக்கான திருக்கோணமலை மாவட்டத்தின் நீதாசன வலயங்களின் யுமிமார் பெயர்ப்பட்டியல் ஒன்று சிங்காம், தமிழ் மற்றும் ஆங்கில மொழிகளில் பிரசரிக்கப்படுகின்றது.



# ஸ்ரீ லංகா பூர்வாந்திக சமூத்வாடி துறையே டைசர் பதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

அங் 2383 - 2024 மே 03 வேதி பிப்ரவரி - 2024.05.03  
2383 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 03 ஆந் திதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

(இவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பகுதி	பகுதி
காணி நிரணய அறிவித்தல்கள்	-
முன்னரித்தல்கள்	-
இறுதிக் கட்டணங்கள்	-
காணி மழுப்புமைப்படி ஆணைக்குமுள்ள அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-
மேல் மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-
சிம்கு மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-
ஊவா மாகாணம்	-
சம்பிரசமவ மாகாணம்	-
காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
காணி அபிவிருத்திக் கட்டணங்கள் சட்டத்தின் சீழ் அறிவித்தல்கள்	198
காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்	-
சிறநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின் சீழ் அறிவித்தல்கள்	198

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திதியில் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திதியில் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களன, பதவி-வெற்றிடகள் மற்றும் பரிசீலனைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திற் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திற் கோரும் அறிவித்தல்கள், உள்ள வியாஸங்களில் அச்சுரை செலுத்துகிறார் அக்குற்றியாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் தீசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசரமாகும் தீசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்படுவதற்காக செய்யப்படும் முறைபாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள், சபைகள் ஆகியன் அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பலமுறைக்கும் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைபாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பதனை வர்த்துமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசரமாகிய தீசுதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவூம்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசரமாகும் தீசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, மே மாதம் 22 ஆந் திதி புதன் கிழமை பிரசரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, மே மாதம் 10 ஆந் திதி நன்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பாக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக் கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டணை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிகுத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டணை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்பட்டன், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்பிடப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,  
அரசாங்க அமைச்சர்.

அரசாங்க அச்சுத் தினைக்களம்,  
கொழும்பு 8,

2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திதி.

இலவசம் www.documents.gov.lk எனும் இணைத்துறைத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்

**காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது உப பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள கொடைப்பத்திரத்தினை இரத்து செய்வதற்கான (104 ஆம் பிரிவு) அறிவித்தல்**

மத்தியமாகாணசபையின் கண்டிமாவட்டத்தில்பஸ்பாகேகோரளைபிரதேசசெயலாளர்பிரிவின்பிரதேசசெயலாளர்(மாகாணங்களுக்கு இடையிலான) ஆர். எம். ஷமீர் நுவன் ரத்நாயக்க ஆசிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதி அவர்களினால் 1995.08.21 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மத்தியபஸ்தி 63 ஆம் இலக்க கொடைப்பத்திரத்தின் உரித்தாளராகிய எண் 09. மெதகஹவதூர், நாவலப்பிட்டியவில் வசிக்கும் காலதுங்கல ஓவிடே சன்றா பத்மினீ அவர்களுக்கு வழங்கி கம்பனை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஏ/159 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1995.11.13 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பதில்பாளர் ஒருவராவதற்கு சட்டபூர்வமான உரித்தாளர் ஒருவர் இல்லாமையினால் அல்லது உரித்துடைய ஒருவர் இருந்த போதிலும் அவர் பதில்பாளராவதற்கு விருப்பமின்மையினால் பதில்பாளராகப் பெயரிடுவதற்கு எவரும் இல்லை என அறிக்கையிடப்பட்டு உள்ளதனால் மேற்படி கொடைப்பத்திரத்தினை உரிய சட்டத்தின் 104 ஆவது பிரிவின் கீழ் இரத்து செய்வதற்குரிய நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுவருகின்றன என்பதனை இத்தால் அறியத் தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 24.05.2024 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறிவித்தல் வேண்டும்.

### அட்டவணை

கண்டி நிருவாக மாவட்டத்தில் பஸ்பாகே கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பஸ்பாகே கோரளை இடுல்பிடிய வடக்காக கிராம அலுவலர் பிரிவில் மெதகஹவதூர என்ற பெயரினைக் கொண்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் - நில அளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பில் உள்ள மற்றும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட எல் 61/17/4 ஆம் இலக்க வெளிக்களப் பத்திரத்தில் ..... ஆல் தயாரிக்கப்பட்ட ..... ஆம் இலக்க “துண்டாடப்படும் வரைபடத்தில் ..... ஆல் தயாரிக்கப்பட்ட முபீ மஹ 3910 ஆம் இலக்க நிரல் குறிப்பில் 24 ஆம் இலக்க காணித் துண்டாகக் காட்டப்பட்டுள்ளதும், அளவில் 0.168 ஹெக்டார் றாட் - பேர்ச் - விஸ்தீரணத்தை உடையதுமான கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வகை பீரி யில் எல்லைகளைக் கொண்டதுமான அரசுகாணி இடுல்பிடிய :

வடக்காக காணித்துண்டு :	இலக்கம் 28 மற்றும் 23;
கிழக்காக காணித்துண்டு :	இலக்கம் 12, 41 மற்றும் இலக்கம் 25;
தெற்காக காணித்துண்டு :	இலக்கம் 25, 28;
மேற்காக காணித்துண்டு :	இலக்கம் 28.

ஆர். எம். ஷமீர் நுவன் ரந்நாயக்க, பிரதேச செயலாளர், பஸ்பாகே கோரளே.

2023, செத்தெம்பர் 12.

04 - 73

## நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்: 4/10/75963. மாகாணக்காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்: NCP/PLC/L09/23/04.

அரசு காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

பொலன்னறுவை மாவட்டம், துமன்குவை பிரதேச செயலத்திற்குச் சொந்தமான இல. 188, கல்லால்ல மேற்கு கிராம அலுவலர்

பிரிவின் கல்லால்ல கிராமத்தின் காணி உத்தியோகத்தர் மூலம் வரையப்பட்ட நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளவாறான 03 றாட், 25.05 பேர்ச் அளவுடைய அரசு காணியினை விவசாய நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு திரு. காவி முதியென்சலே கெதர மஹம் இல்மாயில் சாலூரிது மஹம் ரியால் என்னும் நபர் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : சக்னா, மிரான், சதாம், சாஹிக் என்பவர்கள் அனுப விக்கும் காணி;

சிழக்கு : வீதி ஒதுக்கம்;  
 தெற்கு : வீதி ஒதுக்கம்;  
 மேற்கு : வீதி ஒதுக்கம் மற்றும் ரஹ்மான், நவஹ்ரா, நூஹரா  
 என்பவர்கள் அனைவிக்கும் காணி.

03. கோரிருக்கும் காணியினைக் குறித்து தேவையின் பொருட்டு சூத்தகைக்கு அனுமதிக்க முடியும். இதன் பொருட்டு அரசினால் நியமிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குறுத்துவதற்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2024.02.01 ஆம் திங்கதியிலிருந்து)

**வருடாந்த குத்தகைப் பணம்.-** 2024 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஜிந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூபா. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத் தின் காணியின் அதிகரிக்கப்படாத பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2024 ஆம் வருடத்தில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஜிந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூபா. 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத் தில் காணியின் அதிகரிக்கப்படாத பெறுமதியின் 4% ஆகும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஜிந்து வருடங்களுக்கு ஒருமுறை திருத்தி அமைக்கப்பட வேண்டும் என்பதுடன், திருத்தி அமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணமானது நிறைவடைந்த ஜிந்து வருட காலப் பகுதியின் இறுதி வருடத் தில் செலுத்துப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20% சேர்க்கப்பட்டு வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்துப்பட வேண்டும்.

**தவணைக் கட்டணம்.**- தவணைக் கட்டணம் அறவிடப்பட மாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்காரர் குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்டதின்துவிருந்து 01 வருட காலைப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனங்கவரும் வகையில் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) சூத்தகைக்காரர் இச்காணியினை விவசாய நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;

- (உ) நிர்மாணிக்கப்பட்டிருக்கும் கட்டடங்களை முறையாக அபிவிருத்தி செய்து பேணுதல் வேண்டும்;

(ஊ) காணியான து குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் இக் குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2024.02.01 ஆந் திசத்தியிலிருக்கு து 05 வருடங்கள் நிறைவெடவதற்கு முன்னர் குடும்பத்தினுள் கைமாற்றம் செய்வதோ அல்லது இக்காணியினை குத்தகைக்குப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை நிறைவேற்றிரும் பொருட்டான துணைக் குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் தவிர்ந்து வேறு துணைக் குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் தொடர்பில் அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது.

(ஏ) குத்தகைப் பண்ததினை தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும் என்பதுடன் குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஓப்பந்தமானது சயமாகவே இருந்தாகும். குத்தகையானது தொடர் ச் சியாகச் செலுத்தப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் செலுத்தப்படாத எஞ்சிய குத்தகைப் பணத்திற்கு 10% தண்டப்பணம் அறவிடப்படும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 மார் காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியின் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சீட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பறாதவிடத்து கோரிக்கைக்கேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப் படும்.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,  
“மிஹரிகத மெதுர்”,  
காணிப் பிரதான செயலகம்,  
இல. 1200/6,  
ரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024, ஏப்டிற்ரல் 19.

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சன்னாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நானும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசரமாகும் திகதிகளும் அவ்வளவு வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் சீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப் பட்டுள்ளன. சீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்பட்டும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத்திறமைக்காத்துக்கு வந்து சேர்ப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உசந்ததூய் இருக்கும்.

அரசாங்க அமுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

**முக்கிய கவனிப்பு.**- இலங்கைச் சளநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

അട്ടവന്നേ - 2024

மாதம்		வெளியீட்டு நாள்		அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திட்டங்கள்	
மே	..	வெள்ளி	03.05.2024	..	நண்பகல் 12
		வெள்ளி	10.05.2024	..	நண்பகல் 12
		வெள்ளி	17.05.2024	..	நண்பகல் 12
		புதன்	22.05.2024	..	நண்பகல் 12
		வெள்ளி	31.05.2024	..	நண்பகல் 12
ஜூன்	..	வெள்ளி	07.06.2024	..	நண்பகல் 12
		வெள்ளி	14.06.2024	..	நண்பகல் 12
		வியாழன்	20.06.2024	..	நண்பகல் 12
		வெள்ளி	28.06.2024	..	நண்பகல் 12
ஜூலை	..	வெள்ளி	05.07.2024	..	நண்பகல் 12
		வெள்ளி	12.07.2024	..	நண்பகல் 12
		வியாழன்	19.07.2024	..	நண்பகல் 12
		வெள்ளி	26.07.2024	..	நண்பகல் 12

அரசாங்க அச்சுத் தினைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2024 அம் அண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

கங்கானி லியன்கே,  
ஆசாந்த ஆபத்துக்கார்.