



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය  
ඩීලංගකෙස් සන්නායක තොසලිස්ක කුඩාරාස බර්ත්තමානප් පත්තිශක

ଆମ୍ବଦୀ 2403 - 2024 ଜୁଲାଇମେଲିଟ ମାତ୍ର 20 ବୈନି ପିକ୍ରାଣ୍ଡା - 2024.09.20

2403 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெழுப்பர் மாதம் 20 அந்த திங்கதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

(இவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப்பட்கங்களில் தரப்பட்டிருள்ளன்.)

காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	பக்கம்	நிர்ணய உத்தியோகக்தர்களினாற் காணி விற்பனைகள்	பக்கம்
முன்னிற்கிடதல்கள்	-	ஓமல் மாகாணம்	-
இறுதிக் கட்டளைகள்	-	மத்திய மாகாணம்	-
காணி மற்றொருமுறையில் ஆணைக்குமுலின் அறிவித்தல்கள்	-	தென் மாகாணம்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-	வட மாகாணம்	-
மேல் மாகாணம்	-	கிழக்கு மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-	வட்டேல் மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-	வடமத்திய மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-	ஊவா மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-	சப்பிரிக்கழுவ மாகாணம்	-
வட்டேல் மாகாணம்	-	காணி கொள்ளுவது பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-	காணி அபிவிருத்திக் கட்டளை சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	402
ஊவா மாகாணம்	-	காணி மிட்டவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
சப்பிரிக்கழுவ மாகாணம்	-	நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்	390
சிறு/நிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின்மீற் அறிவித்தல்கள்	-		

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

## முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசிசிக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பகுதிகளைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாராந்த வர்த்தமானப் பகுதிகளைப் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்துவங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திதியும் நேராமும் சம்பந்தமான அறிவித்துவங்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்துல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசரமாகும் திகித்துக்கு முழுமொத்தம் வெளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதி திகித்துக்கு முழுமொத்தம் வெளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். பதினாற்பத்தாண்டின் மற்றும் பர்ட்சைக்கார்ட்டுக் கிளின்ஸ்ப்பம் கோரமும் அறிவித்துல்கள், அத்துடன் எவ்விவரங்கள் தீவிரியுத்துல்களை என்பன அவைவித்துக்காலில் உள்ள டிடாய்க்களில் அக்கறை வெலுத்துவோர் ஆக்கப்ரவாமாக பயன்படும் வகையில் அவை பிரசரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுக்கத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகித்திலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசரமாகும் திகித்திலிருந்தும் போதிய கால அவசாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அதிகாரிகள், கூட்டுத்துறையாளர்கள், சபாங்கள் ஆய்வின் அறிவுத்துக்காலின்றை, அறிவித்துக்காலின் தொடர்பிலான திகித்திலிருந்துக்கொள்கின்ற பிரசரமாகும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விதிவரங்கள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்துக்கால் பிரசரமாகிய திகித்திலிருந்து முன்ற மாதங்கள் குறிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டாட்டா என்பதுணர்வாலும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சுலப அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் தித்திக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, ஒன்றோபர் மாதம் 11 ஆந் தித்தி மொளிக்கியமை பிரசுரிக்கப்பட வேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, செத்துமெப்ர மாதம் 27 ஆந் தித்தி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு துபால் முலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 அம் ஆண்டின் 19 அம் இலக்கு, இலத்தீரனியல் கொடுக் கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 அம் பிரிவை

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சுட்டனள், துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சுட்டம் அல்லது சுட்டவாச்கம் ஏற்றாடு செய்யிவித்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சுட்டனள், துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலக்கியின் வடிவக்தில் வெளியிடப்பட்டன, அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்புதிப்புக்குத்துப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுகிறது வேண்டும்.”

கங்கானி லியன்கே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் தினைக்களம்,  
கொழும்பு 8,

2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந்திக்கூடி.

இலாந்திகள் // www.documents.gov.lk

161 - Page 25 of 25 | GOV.UK



## காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்

இணைப்பு 09

**காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தில் 19 வது அத்தியாயத்தில் (4) வது உட்பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படுகின்ற பத்திரம் வழங்கலை இரத்து செய்தல் - (104) அத்தியாயம் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அறிவித்தல்.**

தென் மாகாண சபை அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம் பெலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பிரதேச செயலாளர் ஜீவன் கங்கா ருவன்பத்திரன என்னும் நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தில் 194 (4) பிரிவின் கீழ் அதிமேத சனாதிபதியால் 1982.06.23 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள இலக்கம் வழங்/பிரா/24 கொண்ட வழங்கல் பத்திரத்தில் உரிமையாளரான அம்பல மிரிஸ்வத்தேயில் வசிக்கும் செனேரிஸ் பிரான்ஸில்குவில்கு வழங்கி தங்காலை மாவட்டப்பதிவாளர் காரிலாத்தில் இலக்கம் 24 கீழ் 1982.09.07 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட கீழுள்ள ஆவணத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு சட்டரீதியாக மாற்றாள் ஒருவர் இல்லாததால் அல்லது உரிமையாளர் ஒருவர் இருந்து அவன்/அவள் மாற்றாளாக மாற விருப்பமின்மையாலும் மாற்றாளாக ஒருவர் நியமிக்கவில்லை என அறிய பெற்றது. அதில் வழங்கள் பத்திரத்தில் மேற்குறிப்பிட்ட சட்டத்தில் 104 வது அத்தியாயத்தின் கீழ் இரத்து செய்ய செயற்படுத்தப்பட்டுள்ளது என்பதை இதன் மூலம் அறியத்தகுகிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்பு இருப்பின் அதனை 2024.10.18 ஆம் திகதிக்கு முன் என்னிடம் எழுத்து மூலம் அறியதா வேண்டும்.

### அட்டவணை

அம்பாந்தோட்டை நிர்வாக மாவட்டத்தில் பெலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தெற்கு பிராந்தியத்தில் அம்பல கிராம அதிகாரி பிரிவில் அம்பல மிரிஸ்வத்த எனும் ஊரில் அமைந்துள்ளதும், சர்வே ஜெனரால் பொறுப்பில் உன்ன மற்றும் சர்வே ஜெனராலினால் தொகுப்பு என் ..... கொண்ட புலத்தாளில் அ. கா. சி 300 கொண்ட காணித்துண்டு இலக்கம் 397 கொண்ட காணித் துண்டாக காட்டப்பட்டுள்ளதும் அளவில் ரூ 02 பர்ஷன் 02 ஆக உள்ளதும் மிரிஸ்வத்த என்னும் அடையாளம் காணப்படுகின்ற கீழ் காட்டப்பட்டுள்ள விதத்தில் எல்லைகளானது அரசு இடமாகும்.

வடக்கு : வெளாட் 366 கொண்ட காணித்துண்டு;

கிழக்கு : வெளாட் 406 கொண்ட காணித்துண்டு;

தெற்கு : வெளாட் 380 கொண்ட காணித்துண்டு;

மேற்கு : வெளாட் 396 கொண்ட காணித்துண்டு.

ஜீவனி கலகா ருவன்பத்திரன,  
 பிரதேச செயலாளர்,  
 யெலியத்த.

2024, ஜூன் 20.

09 - 138

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்

இணைப்பு 09

**காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தில் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104) ஆம் பிரிவு தொடர்பாக அறிவித்தல்**

தென் மாகாண சபையில் மாத்தறை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள அத்துவரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பிரதேச செயலாளர்/மேலத்திக் காணி ஆணையாளர் (உள் மாகாண) நிரோசா சஜீவன் கமகே ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதி உத்தம சனாதிபதி அவர்களினால் ஆயிரத்து தொளாயிரத்து எண்பத்திரெண்டாம் ஆண்டு மே மாதம் இருபதாம் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மாற்/பிர/3288 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் கீழ் உரிமையாளரான தலைகம, எனும் முகவரியில் வசிக்கும் எகொடபெத்தே கம்ஆசாரிகே ஹின்னி அப்பு என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு மாத்தறை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் LDO - 2348 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1982 ஜூலை 10 ஆம் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள

காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்டர்தியான் உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையானவர் இருந்தும் அவர் பின்னுரிமையாளராக இருக்கவிரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆகவால் குறித்த அளிப்புப் பத்திரிகை மேற் கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் சீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தகுகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2024.10.18 ஆந் திங்கிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

അട്ടവന്നെ

தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை நிருவாக மாவட்டத்தின் அத்துரலிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெலிகம் கோரளை வடக்கு தலைறகம் கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலைறகம் எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நில அளவை அதிபர் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆரம்ப கிராமப்பட இலக்கம் 86 இல் கடஸ்டர் இலக்கம் 352 இல் விஸ்தீரணம் சமார் 01 ஏ. 00 ரூட் 04 பேர்ச். அளவு கொண்ட சங்கொடகந்தே ஹென்யாய் அல்லது தலைறகம் முகலான என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட பின்வரும் எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட அரசு காணித்துண்டு

வடக்கு : அ. கி. பட இலக்கம் 86 இல் இலக்கம் 62 கே 25 காணித்துண்டு;

கிழக்கு : அ.கி.பட இலக்கம் 86 இல் இலக்கம் 353 காணித்துண்டு;

தெற்கு : அ.கி.பட இலக்கம் 86 இல் இலக்கம் 353 கே 1/2 காணித்துண்டு;

**மேற்கு :** அ.கி.பட இலக்கம் 86 இல் காணித்துண்டு இல. 200.

நிரோசா எஸ். கமதே,  
பிரதேச செயலாளர்/பிரதி காணி ஆணையாளர்,  
அத்துறவிய.

2024, ഓപ്പുക്കുവാർഡ് 13.

09 - 139/1

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தில் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104) ஆம் பிரிவு தொடர்பாக அறிவித்தல்

தென் மாகாணத்தில் மாத்தறை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள அத்துறவிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பிரதேச செயலாளர்/மேலதிக காணி ஆணையாளர் (உள் மாகாண) நிரோசா சஜ்வன் கமகே ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதி உத்தம சனாதிபதி அவர்களினால் ஆயிரத்து தொளாயிரத்து எண்பத்தெட்டாம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் பத்தாம் திங்கி வழங்கப்பட்டுள்ள மாத்தறைபிர/1805 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் கீழ் உரிமையாளரான தலஹரகம், எனும் முகவரியில் வசிக்கும் பனாக்குவேகே ஜேன்நோனா என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு மாத்தறை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் LDO - 940 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1994 மூன்றாம் மே திங்கி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்வணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்டர்த்தியான உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையானவர் இருந்தும் அவர் பின்னுரிமையாளராக இருக்கவிரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என்றால் குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற் கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது. ஏன் இத்தால் அறியத்தகுகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2024.10.18 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

അട്ടവന്നെ

தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை நிருவாக மாவட்டத்தின் அத்தராயிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெலிகம் கோரலை வடக்கு தலைகம சிமிக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலைகம எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நில அளவை அதிபர் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆரம்ப கிராமப்பட்ட இலக்கம் 86 இல் கடல்ஸ்டர் இலக்கம் 343 இல் விஸ்தீரணம் சுமார் 00.ஏ. 01நாட் 20 பேர்ச். அளவு கொண்ட தலைகம

முகலான என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட பின்வரும் எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட அரசு காணித்துண்டு

வடக்கு : அ. கி. பட இலக்கம் 86 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 342;

கிழக்கு : அ. கி. பட இலக்கம் 86 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 342, 365 1/2 காணித்துண்டு;

தெற்கு : அ. கி. பட இலக்கம் 86 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 366, 365 2/2 காணித்துண்டு;

மேற்கு : அ. கி. பட இலக்கம் 86 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 340.

நிரோசா எஸ் கமகே,  
பிரதேச செயலாளர்/பிரதி காணி ஆணையாளர்,  
அத்துரவிய.

2024, பெப்டுருவரி 13.

09 - 139/3

### காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

**காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தில் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104) ஆம் பிரிவு தொடர்பாக அறிவித்தல்**

தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள கபுறுபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பிரதேச செயலாளர் குஸலக்க நாணாயக்கார ஆசிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதி உத்தம சனாதிபதி அவர்களினால் 1982.03.23 ஆந்திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மாத்தறை/பி/நி/2981 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் கீழ் உரிமையாளரான பெரகம்மூல்ல, கபுறுபிடிய எனும் முகவரியில் வசிக்கும் கார்த்திய மூல்லகே சிஞ்சோ அப்பு என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு மாத்தறை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலசத்தில் LDO - 111 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1986.01.03 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்டரீதியான உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையாளவர் இருந்தும் அவர் பின்னுரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது. என இத்தால் அறியத்தகுகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2024.10.18 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

### அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை நிருவாக மாவட்டத்தின் கபுறுபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கங்கபட பத்துவலின் நாரன்தெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் பெரகம்மூல்ல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நில அளவை அதிபர் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2 வெளிக்கள் புத்தவத்தின் ஆ. கி. பட இலக்கம் 56, இல். ரேகை இலக்கம் - காணித்துண்டு இலக்கம் 64 இல் விஸ்தீரணம் சுமார் 00 ஏ 01. றாட். 25 பேர்சர்ஸ் விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே காட்டப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரசு காணித்துண்டு: - புறாரேகுப்பிடிய

வடக்கு : அ. கி. பட 56 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 58;

கிழக்கு : அ. கி. பட 56 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 63;

தெற்கு : அ. கி. பட 56 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 65;

மேற்கு : அ. கி. பட 56 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 1 ஜே.

குஸலக்க நாணாயக்கார,  
பிரதேச செயலாளர்/பிரதி காணி ஆணையாளர்,  
அத்துரவிய.

2023, திசைம்பர் 31.

09 - 139/3

## காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

ഇന്ത്യപ്പ് 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தில் 19 ஆவது பிரவின் (4) ஆவது உட்பிரவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104) ஆம் பிரவு தொடர்பாக அறிவித்தல்

தென் மாகாண சபையின் மாத்தறை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள கொட்டபொல பிரதேச செயலாளர் வர்ணங்குலசூரிய பட்டபெந்திகே ஓானிகா இரோஷன் பெரேரா ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதி உத்தம சனாதிபதி அவர்களினால் 1996.07.15 திங்கள் வழங்கப்பட்டுள்ள இலக்கம் மாற்றி/பிர/க4406 ஆம் இலக்க அளிப்பும் பத்திரத்தின் உரிமையாளராக ஹெராகல் வில் வசிக்கும் வெல்லப்புவிகே ஸயிமன் என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு கொட்டபொல மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இல. 583 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1997.03.05 ஆந் திங்கி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னாரிமையாளராவதற்கு சட்டரீதியான உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையானவர் இருந்தும் அவர் பின்னாரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னாரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்பட்ட வில்லையென அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்கூரிய சட்டத்தில் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவுழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தகுக்கிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2024.10.18 ஆந் திங்கிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

അട്ടവന്നെ

மாத்தறை நிருவாக மாவட்டத்தின் கொட்டபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொறுவக் கோற்றளையிலுள்ள வரல்ல (தற்போது ஹெராகல் மேல்) கிராம உத்தியோகத்துறை பிரிவைச் சோந்த வரல்ல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நில அளவை அதிபர் என்பவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட/வெளிக்களத் தாளில் இறுதிக் கிராம படத்தில் நில அளவை நாயகம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட ரம்ப் கிராமப்பட வரைபடத்தில் இல. 16 காணித்துண்டாக்கல் வரைபடத்தில் - எனும் காணித்துண்டாக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் விஸ்தீரணம் ஏக்கர 02, ரூட் 00, பேர்ச் 00 கொண்ட கீழே காட்டப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரசு காணியை

வடக்கு : டப். ஜேமிஸ் அப்புவின் காணி;

**கிழக்கு :** எச். ஜி. சுவாரிஸின் காணி;

தெற்கு : எச். எல். அந்திரிஸின் காணி;

**മേற്കു :** ജേ. മാടിനുടൈയ കാണി.

டபின்யூ. பி. ஆணிகா இரோசனி ஜி. பெரேரா,  
பிரதேச செயலாளர்/பிரதி காணி ஆணையாளர் (உள் மாகாணர்),  
கொட்டபோல

2024, ஜூக்து 22.

09 - 139/4

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தில் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104) ஆம் பிரிவு தொடர்பாக அறிவித்தல்

தென் மாகாண சபையின் மாத்தறை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள அக்குரஸ்ஸ, பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பிரதேச செயலாளர், கே. டி. ஜி. அனோஜா ஆகிய நான், கானி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதி உத்தம சனாதிபதி அவர்களினால் 1998.12.18 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மாறு/பிர/40224 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் கீழ் உரிமையாளரான, கோட்டேக்தர, நாவலகாட, மலிதுவ, அக்குரஸ் எனும் விலாசத்தில் வசிக்கும் ரணசிங்க வேறுகே எவ்வின் என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு மாத்தறை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் LDO 1084 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 2001 ஆம் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்வணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்டரீதியான உரிமையாளர்

இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையானவர் இருந்தும் அவர் பின்னுரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் சூரித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2024.10.18 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

### அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை நிருவாக மாவட்டத்தின் அக்குரஸ்ஸ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெலிகெட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் நாவலகொட எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் விஸ்திரணம் சுமார் 01 ஏ 00. றாட். 00 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே காட்டப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரசு காணித்துண்டு: தொலமுல்லகுலன்

வடக்கு : ஓடையின் காப்புறுதிப் பகுதி;

கிழக்கு : ஓடையின் காப்புறுதிப் பகுதி;

தெற்கு : ஆர். எச். போமரத்னவின் காணி;

மேற்கு : ஆர். எச். போமாவதியின் காணி.

கே. ஜி. ம. அனோஜா,  
 பிரதேச செயலாளர்/பிரதிக் காணி ஆணையாளர்,  
 அக்குரஸ்ஸ.

2023, நவெம்பர் 14.

09 - 139/5

### காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

**காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104) ஆம் பிரிவு தொடர்பாக அறிவித்தல்**

மேல் மாகாண சபையின் களுத்தறை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள பாலிந்த நுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/ பிரதிக்காணி ஆணையாளர் மாகாணங்களுக்கு இடைப்பட்ட கே. ம. சாரங்கி வீரரத்ன ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் அதி உத்தம சனாதிபதி அவர்களால் 1995.03.14 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள களு/ பி/ அக 443 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான ஆர். ஏ. பி சோமாவதி என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு முதலாம் உரிமை முக்கிய குறுகிய மதுகம மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் L.D.O. 45/142 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1999.07.30 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்கு சட்டீதியான உரிமையாளர் இல்லாமையினால் அல்லது உரித்துடைய ஒருவர் இருப்பினும் அவர் பின்னுரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் சூரித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2024.10.18 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

### அட்டவணை

களுத்தறை நிர்வாக மாவட்டத்தில் பாலிந்த நுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தெற்கு மஹ பற்றில்/கோரணயில் 839C திக்கொட எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் களுத்தறை நில அலவை பணிப்பாளர் என்பவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு 22 ஆம் வெளிக்களத்தானில் /நில அளவை பணியாப்பாளர் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டது F. V. P. 123 ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைப்படத்தில் களுத்தறை நில அளவை பணிப்பாளர் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு - ரேகை வரைதலில் 765 ஆம் இலக்க காணித் துண்டெனக்காட்டப்பட்டு ஹேக்டார்/ஏக்கர் றாட் 03 பேர்ச் 23 விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகள் கொண்டுள்ளதுமான அரசு காணித்துண்டு - பொல்வத்ததெமானதெனிய

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104) ஆம் பிரிவு தொடர்பாக அறிவித்தல்

தென் மாகாண சபையின் மாத்தறை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள அக்குரஸ்ஸி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பிரதேச செயலாளர், கே. மீ. ஜி. அநோஜா ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதி உத்தம சனாதிபதி அவர்களினால் 1995.12.22 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மாறு/பிற/28686 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் கீழ் உரிமையாளரான, ஹென்கம், பவன், அக்குரஸ்ஸி எனும் விலாசத்தில் வசிக்கும் யஸவதீ அனுலா குணரத்தன் என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு மாத்தறை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் LDO 4401 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1996.09.27 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்டர்த்தியான உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையாளவர் இருந்தும் அவர் பின்னுரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆகவூலால் குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற் கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவுழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தகுகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2024.10.18 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

അട്ടവന്നെ

தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை நிருவாக மாவட்டத்தின் அக்குரஸ்ஸ் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெலிகம் கோரலே நிமிலவ கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் நிலவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் விஸ்திரணம் சுமார் 01 ஏ 00. றாட். 00 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே காட்டப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித்துஞ்சு: இதிகல்வேன

வடக்கு : ஒதுக்கப்பட்ட வீதி;  
 சிழக்கு : ஒதுக்கப்பட்ட வீதி;  
 தெற்கு : 371 / GG / 199 ஏ.டி தினோரிலின் காணி ஆரன்ய வீதி;  
 மேற்கு : LL371 / GG / 175 சிறில் கொடிகுவக்குவிலின் காணி.

கே. ஜி. டி. அதோஜா,  
பிரதேச செயலாளர்/பிரதிக் காணி ஆணையாளர்,  
அக்குரைவீல்.

2024, ഓഗസ്റ്റ് 03.

Q9 - 141

### காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்

இணைப்பு 09

### காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தில் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆம் துணை பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் - (104 பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

வடமத்திய மாகாண சபை, தமன்குடவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் எச். எஸ். கே. ஜே. பண்டார ஆகிய நான் காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச்சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆம் துணை பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதி அவர்களினால் பொரி/கு/2566 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரம் 1982.02.19 ஆந் திகதி சிறிசங்கபோ பெதலை, பெந்திவெவை எனும் முகவரியில் வசிக்கும் விஜேசிங்ஹா ஆராச்சிகே குணசிங்ஹா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு, பொலன்னறுவை மாவட்ட பதிவாளர் காரியாலயத்தில் 21/கு/2618 ஆம் இலத்தின் கீழ் 1982.03.08 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பின்வரும் அட்டவணையில் காணப்படும் காணிக்கு பின்னுரிமையாளர் ஆவதற்கு சட்டரீதியான உரத்துடைய ஒருவர் இல்லாமையினால் அல்லது உரத்துடைய ஒருவர் இருந்தும் அவர்/அவள் பின்னுரிமைக்காரர் ஆவதற்கு விருப்பம் இல்லாமை காரணமாக பின்னுரிமைத்துவத்திற்கு நியமிப்பதற்கு ஒருவர் இல்லை என்று அறிக்கை இடப்பட்டிருப்பதனால் மேற்கூறப்பட்ட அளிப்பு பத்திரத்தை மேற்காணும் சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டு வருகின்றன என்பதை இத்தால் அறியத்தகு நிலையில் இருக்கிறேன். ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அதுபற்றி 2024.10.11 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு அறிவிக்கப்படல் வேண்டும்.

### அட்டவணை

பொலன்னறுவை நிர்வாக மாவட்டத்தில் தமன்குடவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மதுபத்துவில் 155 சிறிசங்கபோ பெதலை, கிராம அலுவலர் பிரிவில் பெந்திவெவை எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு அவரது பெறுப்பில் இருக்கின்ற F. C. P. PL 103 இலக்க துண்டு பிரித்தல் வரைபடத்தில் ..... ஆல் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் ஜி 17/கு/22/23 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் ..... ஆல் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில், 62 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு என்று காட்டப்பட்டுள்ளதும் 02 ஏக்கர். 00 ரூட். 2.5 பேர்ச் விசாலமானதும் பெந்திவெவை என அழைக்கப்படுகின்ற கீழ்க்காணும் எல்லைகளை உடையதுமான அரசு காணி:

வடக்கு : 35;  
 கிழக்கு : 64;  
 தெற்கு : 63;  
 மேற்கு : 29.

பிரதேச செயலாளர்,  
 தமன்குடவை.

2024, மூலை 23.

09 - 168

### நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

#### காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/7 2067.  
 மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: NWP/PLC/L9/NK/  
 LTL/37.

**அரசு காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்**

குருநாகல் மாவட்டம், நிக்கவரேட்டி பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான இல. 287, தண்டுவாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் புதுமுத்தாவ கிராமத்தின் கடத்திரள் இலக்கம் 4 20044 இன் துண்டு இலக்கம் 3:63 இன் 1.6541 ஹெக்டயர் அளவுடைய

அரசுக்குச் சொந்தமான காணியினை தண்டுவாவ ஆச்சிரமத்தின் அன்பளிப்புச் சபையின் மூலம் சூத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

**02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:**

வடக்கு : 38, 64;  
 கிழக்கு : 64, 62;  
 தெற்கு : 62;  
 மேற்கு : 38.

**03. கோரியிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு சூத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட முடியும். இதன் பொருட்டு**

ଆରାଚିନ୍ନାଲ୍ ନିଯମିକକପପଟ୍ଟି ନିବନ୍ଧତାରେଣକଣୁକୁ ଉପପଟ୍ଟିତାକାଳି  
କାଣ୍ଠିଲେଣକୁ ଶୁଦ୍ଧତାକାଳିକୁ ବିଶ୍ଵବୁଦ୍ଧିରୁ ଆରା ତୀର୍ମାଣିତିତୁଣୁତୁ

- (அ) குத்தகைக் காலம்.- (முப்பது) 30 வருடங்கள் (2023.12.11 ஆற்றுத்திட்டிலிருந்து 30 வருடங்கள்)

- (ஆ) வருடாந்தகுத்தகைப் பணம்.- பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 2023 ஆம் வருடத்தின் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 1/2% ஆகும்.

**தவணைக் கட்டணம்.-** தவணைக் கட்டணம் அறவிடப்படு மாட்டாது.

- (இ) இக்காணியினை ஆச்சிரமத்தை நடாத்திச் செல்லுதல் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

- (സ) (i) കുത്തകൈ ആരമ്പിക്കപ്പെട്ട തിന്റെയിരുന്നു 1 വരുട കാലപ്പ പകുൽക്കുൻ പിരതേച ചെയലാளരിന് മനംകവരുമ്പ വകയില് ആം ചിരമത്തിന് പൊരുട്ടാൻ അണ്ടതു നടവിട്ടക്കാൾമു മേർക്കോൺസാപ്പട്ടുളവിലേണ്ടും;

- (ii) குத்தகைக்காரர் மூலம் இக்காணியில் காணப்படும் அனைத்து மரங்களையும் பாதுகாத்தல் வேண்டும். பிரதேச செயலாளரின் எழுத்து மூலமான அனுமதியின்றி இக்காணியில் காணப்படும் மரங்களையும் பாதுகாத்தல், அவற்றை அழித்தல் அவற்றுக்கு பங்கம் விளைவித்தல் என்பன மேற்கொள்ளக்கூடாது;

- (உ) நீர் மாணிக்கப்பட்டிருக்காண்டிருக்கும் கட்டடங்களை முறையாக அபிவிருத்தி செய்து பேணுதல் வேண்டும்;

- (ஊ) காணியானது குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இச்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் இச்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

- (గ) 2023.12.11 ఆన్ తికథియివిరున్తు 05 వరుటన్ కణ్ నిఱైవటైవతార్క మున్నార కుత్తతాకాక్కుప పెప్పర్లుక్ కొణ్ణట నోాక్కత్తానైన నిఱైవేప్పుమ పొగ్గుప్పిలానై తుణైక్కత్తాకై అల్లతు కైమార్చుమ తావిర్స్ంత వేవ్రు తుణైక్కత్తాకై చెయ్యివో అల్లతు వేవ్రొగ్గురుక్కుస్ కైమార్చుమ చెయ్యివో అన్నమతి వ్యమికప్పటమాటాతు;

- (గ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ந்து செலுத்துவதை வேண்டும் என்பதுடன் சுத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்துத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும். குத்தகையானது தொடர் சி யாகச் செலுத்தப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் நிலுவைப் பணத்திற்கு 10% தண்டப் பணம் அறவிடப்படும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வாரா காலப் பகுதிக்குள் குறித்து காணியின் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்கேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

ஆர். டி. எல். சமின்து வக்ஷான் ஜயரத்ன,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்,  
“மில்லிகத மெதுர்”,  
காணிப் பிரதான செயலகம்,  
இல. 1200/6,  
ரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024, செத்தெம்பர் 02.

09 - 152

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/64499.  
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: NP/28/04/02/01/951.

அரசு காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

வவுனியா மாவட்டம், வவுனியா தெற்கு பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான ட்ரக் 07 கிராம அலுவலர் பிரிவினைச் சேர்ந்த ட்ரக் 07 கிராமத்தின் 05 ஏக்கர் அளவுடைய அரசுக்குச் சொந்தமான காணித் துண்டினை விவசாய நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு (முந்திரி பயிர் செய்கை) தொன் ஜில்வான் துற்மரத்தன் ரால்லாகே சுமித்த பெரக்கும் மஹேந்திர கருணாரத்தன் என்னும் பெயரில் குத்கைக்கு தோருவகாக இக்கால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. කොරියිනක්සුම් නිලක්තින් ගල්ලෙකාൾ පින්වනුමාරු:

வடக்கு : அரச காணி;  
 கிழக்கு : அரச காணி;  
 தெற்கு : அரச காணி;  
 மேற்கு : அரச காணி.

03. கோரியிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட முடியும். இதன்பொருட்டு அரசினால் நியமிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணப்படுவது ஆக்காத்துக்கிணாமல்லது. ஆகவே சீர்ப்பாகிக்கால்வாய்

- (அ) சூத்தகைக் காலம் .- முப்பது (30) வருடங்கள் (சென்றவ அமைச்சர் அவர்கள் சூத்தகையை அனுமதித்து நாள் முதல் (2022.10.05).

- (ஆ) வருடாந்த சூத்தகைப் பணம்.- சூத்தகை அமுலாகும் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ஜன்று மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூபா. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் சூறித்த வருடத்தின் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். சூத்தகை அமுலாகும் வருடத்தில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ஜன்று மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூபா. 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் சூறித்த வருடத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஜன்று வருடங்களுக்கு ஒவ்வொரு முறையும் திருத்தி அமைக்கப்பட வேண்டும் என்பதுடன், திருத்தி அமைக்கப்பட்ட சூத்தகைப் பணமானது நிறைவேடந்த ஜன்று வருட காலப் பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட சூத்தகைப் பணத்தின் 20% சேர்க்கப்பட்டு வருடாந்த சூத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

**தவணைக் கட்டணம்.-** அறவிப்பமாட்டாது

- (இ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 1 வருடம் காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனங்கவரும் வசையில் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(ஈ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை விவசாய நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டுப்பயன்படுத்தக்கூடாது;

(உ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;

(ஹ) காணியானது குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2022.10.05 ஆந் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் நிறைவடைவதற்கு முன்னர் துணைக்குத்தகை செய்யவோ அல்லது வேறொருவருக்குக் கைமாற்றம் செய்யவோ அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது. இதன் பின்னரும் கூட காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தினை நிறைவேற்றிக் கொள்ளவன் பொருட்டு மாத்துரோமே துணைக்குத்தகை செய்யவோ அல்லது வேறொருவருக்குக் கைமாற்றம் செய்யவோ அனுமதி வழங்கப்படும்;

(ஏ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும் என்பதுடன் குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இருக்காமும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வாரா காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியின் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக் கேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

துஷித்த கலப்பத்தி,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்,  
“மிலிருக்த மெதுர்”,  
காணிப் பிரதான செயலகம்,  
இல. 1200/6,  
ரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024, ஒக்டோ 27.

09 - 161

கானி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நூயகத்தின் இலக்கம்.: TLT/45/1560.

**அரசு காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்**

சினிநொச்சி மாவட்டம், கரச்சி பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான 165 தொண்டமான் நகர் சிராம அலுவலர் பிரிவினைச் சேர்ந்த தொண்டமான் நகர் சிராமத்தின் கடத்திரள் இலக்கம் 920010, வலயம் 03 நிலவரபடத்தின் துண்டு இல. 89 இன் மூலம் காட்டப்பட்டுள்ள 0.0797 ஹெக்டர் அளவிடைய அரசுக்குச் சொந்தமான காணித் துண்டினை வாணிப நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு கணேசபிள்ளை மனோஹரன் என்பவர் மூலம் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

## 02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : இந்த நிலவரைப்படத்தின் துண்டு இலக்கம் 72;  
சீழைக்கு : இந்த நிலவரைப்படத்தின் துண்டு இலக்கம் 2 மற்றும் 90;  
தெற்கு : இந்த நிலவரைப்படத்தின் துண்டு இலக்கம் 90 மற்றும் 88;  
மேற்கு : இந்த நிலவரைப்படத்தின் துண்டு இலக்கம் 88.

03. கோரியிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைச்சு அனுமதிக்கப்பட முடியும். இதன்பொருட்டு அரசினால் நியமிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகள் மற்றும் சீழே குறிப்பிடப்படும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைச்சு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

- (அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2024.08.07 முதல் 2054.08.06 வரை)

(ஆ) வருடாந்த குத்தகைப் பணம்.- 2024 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஜந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூபா 5,000,000.00) குறைவாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தின் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2024 ஆம் வருடத்தில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஜந்து மில்லியன் ரூபா உம் (ரூபா. 5,000,000.00) அதற்கு அதிகமாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிடன் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தின் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஜந்து வருடங்களுக்கு ஒருமுறை திருத்தி அமைக்கப்பட வேண்டும் என்பதுடன், திருத்தி அமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணமானது நிறைவடைந்த ஜந்து வருட காலப் பகுதியின் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20% சேர்க்கப்பட்டு வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

(இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை வாணிப நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

(ஈ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 1 வருட காலப் பகுதிக்குள் மாகாணக் காணி ஆணையாளர் / பிரதேச செயலாளரின் மனக்கவரும் வகையில் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(உ) மாகாணக் காணி ஆணையாளர் / பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;

(ஊ) நிர்மாணிக்கப்பட்டிருக்கும் கட்டடங்களை முறையாக அபிவிருத்தி செய்து பேணுதல் வேண்டும்;

(எ) காணியானது குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஏ) 2024.08.07 ஆந் திசத்திலிருந்து 05 வருடங்கள் நிறைவடைவதற்கு முன்னர் குத்தகைக்குப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தினை நிறைவேற்றிம் பொருட்டான துணைக் குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் தவிர்ந்த வேறு வகையிலான துணைக் குத்தகை செய்யவோ அல்லது கைமாற்றம் செய்யவோ அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது;

(ஐ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும் என்பதுடன் குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இருத்தாரும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியின் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்கேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

கே. ஜி. பி. சௌமியா,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,  
“மிஹரிகத மெதூர்”,  
காணிப் பிரதான செயலகம்,  
இல. 1200/6,  
ரஜாஸ்வத்து வீதி,  
புத்தரமுல்லை,  
2024, ஜூலை 30.

09 - 165

---

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

நில ஆணையாளர் தொகை கணக்கெடுப்பு எண்.: 4/10/70857.  
மாகாண காணி ஆணையாளரின் எண்.: UPLC/L/01/WM/L/59.

21 (2) கொண்ட அரச நில ஒழுங்கு முறையின் கீழ் வெளியிடப்பட்ட அறிக்கை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், வெலிமடை பிரதேச செயலகப் பிரிவைச் சேர்ந்த 62E ஹின்னாரங்கொல்ல, கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹின்னாரங்கொல்ல ஊரில் இறுதி கிராம வரைப்படத்தில் 190 இன் (லொட்) துண்டு இல. 311 மூலம் சுட்டிகாட்டப்பட்ட அளவில் 5410 ஹெக்டார் ஆன அரசாங்க நிலப் பகுதியை வணிக நோக்கங்களுக்காக வரையறுக்கப்பட்ட சீடி (துணியார்) நிறுவனத்தின் மூலம் குத்தகைக்கு எடுத்துள்ளதாக இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02 . கோரப் பட்ட நிலத் தின் எல் லைகள் , கீழ்க்கண்ட பட்டினால்.

வடக்கு : லொட் இல. 87 மற்றும் 84;  
சிழக்கு : லொட் இல. 84, 83, 96, 239 மற்றும் 93;  
தெற்கு : லொட் இல. 83, 96, 239, 93, 91 மற்றும் 89  
மீ. 1, மீ. 2, மீ. 3, மீ. 4, மீ. 5, மீ. 6, மீ. 7, மீ. 8, மீ. 9, மீ. 10, மீ. 11, மீ. 12, மீ. 13, மீ. 14, மீ. 15, மீ. 16, மீ. 17, மீ. 18, மீ. 19, மீ. 20, மீ. 21, மீ. 22, மீ. 23, மீ. 24, மீ. 25, மீ. 26, மீ. 27, மீ. 28, மீ. 29, மீ. 30, மீ. 31, மீ. 32, மீ. 33, மீ. 34, மீ. 35, மீ. 36, மீ. 37, மீ. 38, மீ. 39, மீ. 40, மீ. 41, மீ. 42, மீ. 43, மீ. 44, மீ. 45, மீ. 46, மீ. 47, மீ. 48, மீ. 49, மீ. 50, மீ. 51, மீ. 52, மீ. 53, மீ. 54, மீ. 55, மீ. 56, மீ. 57, மீ. 58, மீ. 59, மீ. 60, மீ. 61, மீ. 62, மீ. 63, மீ. 64, மீ. 65, மீ. 66, மீ. 67, மீ. 68, மீ. 69, மீ. 70, மீ. 71, மீ. 72, மீ. 73, மீ. 74, மீ. 75, மீ. 76, மீ. 77, மீ. 78, மீ. 79, மீ. 80, மீ. 81, மீ. 82, மீ. 83, மீ. 84, மீ. 85, மீ. 86, மீ. 87, மீ. 88, மீ. 89, மீ. 90, மீ. 91, மீ. 92, மீ. 93, மீ. 94, மீ. 95, மீ. 96, மீ. 97, மீ. 98, மீ. 99, மீ. 100, மீ. 101, மீ. 102, மீ. 103, மீ. 104, மீ. 105, மீ. 106, மீ. 107, மீ. 108, மீ. 109, மீ. 110, மீ. 111, மீ. 112, மீ. 113, மீ. 114, மீ. 115, மீ. 116, மீ. 117, மீ. 118, மீ. 119, மீ. 120, மீ. 121, மீ. 122, மீ. 123, மீ. 124, மீ. 125, மீ. 126, மீ. 127, மீ. 128, மீ. 129, மீ. 130, மீ. 131, மீ. 132, மீ. 133, மீ. 134, மீ. 135, மீ. 136, மீ. 137, மீ. 138, மீ. 139, மீ. 140, மீ. 141, மீ. 142, மீ. 143, மீ. 144, மீ. 145, மீ. 146, மீ. 147, மீ. 148, மீ. 149, மீ. 150, மீ. 151, மீ. 152, மீ. 153, மீ. 154, மீ. 155, மீ. 156, மீ. 157, மீ. 158, மீ. 159, மீ. 160, மீ. 161, மீ. 162, மீ. 163, மீ. 164, மீ. 165, மீ. 166, மீ. 167, மீ. 168, மீ. 169, மீ. 170, மீ. 171, மீ. 172, மீ. 173, மீ. 174, மீ. 175, மீ. 176, மீ. 177, மீ. 178, மீ. 179, மீ. 180, மீ. 181, மீ. 182, மீ. 183, மீ. 184, மீ. 185, மீ. 186, மீ. 187, மீ. 188, மீ. 189, மீ. 190, மீ. 191, மீ. 192, மீ. 193, மீ. 194, மீ. 195, மீ. 196, மீ. 197, மீ. 198, மீ. 199, மீ. 200, மீ. 201, மீ. 202, மீ. 203, மீ. 204, மீ. 205, மீ. 206, மீ. 207, மீ. 208, மீ. 209, மீ. 210, மீ. 211, மீ. 212, மீ. 213, மீ. 214, மீ. 215, மீ. 216, மீ. 217, மீ. 218, மீ. 219, மீ. 220, மீ. 221, மீ. 222, மீ. 223, மீ. 224, மீ. 225, மீ. 226, மீ. 227, மீ. 228, மீ. 229, மீ. 230, மீ. 231, மீ. 232, மீ. 233, மீ. 234, மீ. 235, மீ. 236, மீ. 237, மீ. 238, மீ. 239, மீ. 240, மீ. 241, மீ. 242, மீ. 243, மீ. 244, மீ. 245, மீ. 246, மீ. 247, மீ. 248, மீ. 249, மீ. 250, மீ. 251, மீ. 252, மீ. 253, மீ. 254, மீ. 255, மீ. 256, மீ. 257, மீ. 258, மீ. 259, மீ. 260, மீ. 261, மீ. 262, மீ. 263, மீ. 264, மீ. 265, மீ. 266, மீ. 267, மீ. 268, மீ. 269, மீ. 270, மீ. 271, மீ. 272, மீ. 273, மீ. 274, மீ. 275, மீ. 276, மீ. 277, மீ. 278, மீ. 279, மீ. 280, மீ. 281, மீ. 282, மீ. 283, மீ. 284, மீ. 285, மீ. 286, மீ. 287, மீ. 288, மீ. 289, மீ. 290, மீ. 291, மீ. 292, மீ. 293, மீ. 294, மீ. 295, மீ. 296, மீ. 297, மீ. 298, மீ. 299, மீ. 300, மீ. 301, மீ. 302, மீ. 303, மீ. 304, மீ. 305, மீ. 306, மீ. 307, மீ. 308, மீ. 309, மீ. 310, மீ. 311, மீ. 312, மீ. 313, மீ. 314, மீ. 315, மீ. 316, மீ. 317, மீ. 318, மீ. 319, மீ. 320, மீ. 321, மீ. 322, மீ. 323, மீ. 324, மீ. 325, மீ. 326, மீ. 327, மீ. 328, மீ. 329, மீ. 330, மீ. 331, மீ. 332, மீ. 333, மீ. 334, மீ. 335, மீ. 336, மீ. 337, மீ. 338, மீ. 339, மீ. 340, மீ. 341, மீ. 342, மீ. 343, மீ. 344, மீ. 345, மீ. 346, மீ. 347, மீ. 348, மீ. 349, மீ. 350, மீ. 351, மீ. 352, மீ. 353, மீ. 354, மீ. 355, மீ. 356, மீ. 357, மீ. 358, மீ. 359, மீ. 360, மீ. 361, மீ. 362, மீ. 363, மீ. 364, மீ. 365, மீ. 366, மீ. 367, மீ. 368, மீ. 369, மீ. 370, மீ. 371, மீ. 372, மீ. 373, மீ. 374, மீ. 375, மீ. 376, மீ. 377, மீ. 378, மீ. 379, மீ. 380, மீ. 381, மீ. 382, மீ. 383, மீ. 384, மீ. 385, மீ. 386, மீ. 387, மீ. 388, மீ. 389, மீ. 390, மீ. 391, மீ. 392, மீ. 393, மீ. 394, மீ. 395, மீ. 396, மீ. 397, மீ. 398, மீ. 399, மீ. 400, மீ. 401, மீ. 402, மீ. 403, மீ. 404, மீ. 405, மீ. 406, மீ. 407, மீ. 408, மீ. 409, மீ. 410, மீ. 411, மீ. 412, மீ. 413, மீ. 414, மீ. 415, மீ. 416, மீ. 417, மீ. 418, மீ. 419, மீ. 420, மீ. 421, மீ. 422, மீ. 423, மீ. 424, மீ. 425, மீ. 426, மீ. 427, மீ. 428, மீ. 429, மீ. 430, மீ. 431, மீ. 432, மீ. 433, மீ. 434, மீ. 435, மீ. 436, மீ. 437, மீ. 438, மீ. 439, மீ. 440, மீ. 441, மீ. 442, மீ. 443, மீ. 444, மீ. 445, மீ. 446, மீ. 447, மீ. 448, மீ. 449, மீ. 450, மீ. 451, மீ. 452, மீ. 453, மீ. 454, மீ. 455, மீ. 456, மீ. 457, மீ. 458, மீ. 459, மீ. 460, மீ. 461, மீ. 462, மீ. 463, மீ. 464, மீ. 465, மீ. 466, மீ. 467, மீ. 468, மீ. 469, மீ. 470, மீ. 471, மீ. 472, மீ. 473, மீ. 474, மீ. 475, மீ. 476, மீ. 477, மீ. 478, மீ. 479, மீ. 480, மீ. 481, மீ. 482, மீ. 483, மீ. 484, மீ. 485, மீ. 486, மீ. 487, மீ. 488, மீ. 489, மீ. 490, மீ. 491, மீ. 492, மீ. 493, மீ. 494, மீ. 495, மீ. 496, மீ. 497, மீ. 498, மீ. 499, மீ. 500, மீ. 501, மீ. 502, மீ. 503, மீ. 504, மீ. 505, மீ. 506, மீ. 507, மீ. 508, மீ. 509, மீ. 510, மீ. 511, மீ. 512, மீ. 513, மீ. 514, மீ. 515, மீ. 516, மீ. 517, மீ. 518, மீ. 519, மீ. 520, மீ. 521, மீ. 522, மீ. 523, மீ. 524, மீ. 525, மீ. 526, மீ. 527, மீ. 528, மீ. 529, மீ. 530, மீ. 531, மீ. 532, மீ. 533, மீ. 534, மீ. 535, மீ. 536, மீ. 537, மீ. 538, மீ. 539, மீ. 540, மீ. 541, மீ. 542, மீ. 543, மீ. 544, மீ. 545, மீ. 546, மீ. 547, மீ. 548, மீ. 549, மீ. 550, மீ. 551, மீ. 552, மீ. 553, மீ. 554, மீ. 555, மீ. 556, மீ. 557, மீ. 558, மீ. 559, மீ. 560, மீ. 561, மீ. 562, மீ. 563, மீ. 564, மீ. 565, மீ. 566, மீ. 567, மீ. 568, மீ. 569, மீ. 570, மீ. 571, மீ. 572, மீ. 573, மீ. 574, மீ. 575, மீ. 576, மீ. 577, மீ. 578, மீ. 579, மீ. 580, மீ. 581, மீ. 582, மீ. 583, மீ. 584, மீ. 585, மீ. 586, மீ. 587, மீ. 588, மீ. 589, மீ. 590, மீ. 591, மீ. 592, மீ. 593, மீ. 594, மீ. 595, மீ. 596, மீ. 597, மீ. 598, மீ. 599, மீ. 600, மீ. 601, மீ. 602, மீ. 603, மீ. 604, மீ. 605, மீ. 606, மீ. 607, மீ. 608, மீ. 609, மீ. 610, மீ. 611, மீ. 612, மீ. 613, மீ. 614, மீ. 615, மீ. 616, மீ. 617, மீ. 618, மீ. 619, மீ. 620, மீ. 621, மீ. 622, மீ. 623, மீ. 624, மீ. 625, மீ. 626, மீ. 627, மீ. 628, மீ. 629, மீ. 630, மீ. 631, மீ. 632, மீ. 633, மீ. 634, மீ. 635, மீ. 636, மீ. 637, மீ. 638, மீ. 639, மீ. 640, மீ. 641, மீ. 642, மீ. 643, மீ. 644, மீ. 645, மீ. 646, மீ. 647, மீ. 648, மீ. 649, மீ. 650, மீ. 651, மீ. 652, மீ. 653, மீ. 654, மீ. 655, மீ. 656, மீ. 657, மீ. 658, மீ. 659, மீ. 660, மீ. 661, மீ. 662, மீ. 663, மீ. 664, மீ. 665, மீ. 666, மீ. 667, மீ. 668, மீ. 669, மீ. 670, மீ. 671, மீ. 672, மீ. 673, மீ. 674, மீ. 675, மீ. 676, மீ. 677, மீ. 678, மீ. 679, மீ. 680, மீ. 681, மீ. 682, மீ. 683, மீ. 684, மீ. 685, மீ. 686, மீ. 687, மீ. 688, மீ. 689, மீ. 690, மீ. 691, மீ. 692, மீ. 693, மீ. 694, மீ. 695, மீ. 696, மீ. 697, மீ. 698, மீ. 699, மீ. 700, மீ. 701, மீ. 702, மீ. 703, மீ. 704, மீ. 705, மீ. 706, மீ. 707, மீ. 708, மீ. 709, மீ. 710, மீ. 711, மீ. 712, மீ. 713, மீ. 714, மீ. 715, மீ. 716, மீ. 717, மீ. 718, மீ. 719, மீ. 720, மீ. 721, மீ. 722, மீ. 723, மீ. 724, மீ. 725, மீ. 726, மீ. 727, மீ. 728, மீ. 729, மீ. 730, மீ. 731, மீ. 732, மீ. 733, மீ. 734, மீ. 735, மீ. 736, மீ. 737, மீ. 738, மீ. 739, மீ. 740, மீ. 741, மீ. 742, மீ. 743, மீ. 744, மீ. 745, மீ. 746, மீ. 747, மீ. 748, மீ. 749, மீ. 750, மீ. 751, மீ. 752, மீ. 753, மீ. 754, மீ. 755, மீ. 756, மீ. 757, மீ. 758, மீ. 759, மீ. 760, மீ. 761, மீ. 762, மீ. 763, மீ. 764, மீ. 765, மீ. 766, மீ. 767, மீ. 768, மீ. 769, மீ. 770, மீ. 771, மீ. 772, மீ. 773, மீ. 774, மீ. 775, மீ. 776, மீ. 777, மீ. 778, மீ. 779, மீ. 780, மீ. 781, மீ. 782, மீ. 783, மீ. 784, மீ. 785, மீ. 786, மீ. 787, மீ. 788, மீ. 789, மீ. 790, மீ. 791, மீ. 792, மீ. 793, மீ. 794, மீ. 795, மீ. 796, மீ. 797, மீ. 798, மீ. 799, மீ. 800, மீ. 801, மீ. 802, மீ. 803, மீ. 804, மீ. 805, மீ. 806, மீ. 807, மீ. 808, மீ. 809, மீ. 810, மீ. 811, மீ. 812, மீ. 813, மீ. 814, மீ. 815, மீ. 816, மீ. 817, மீ. 818, மீ. 819, மீ. 820, மீ. 821, மீ. 822, மீ. 823, மீ. 824, மீ. 825, மீ. 826, மீ. 827, மீ. 828, மீ. 829, மீ. 830, மீ. 831, மீ. 832, மீ. 833, மீ. 834, மீ. 835, மீ. 836, மீ. 837, மீ. 838, மீ. 839, மீ. 840, மீ. 841, மீ. 842, மீ. 843, மீ. 844, மீ. 845, மீ. 846, மீ. 847, மீ. 848, மீ. 849, மீ. 850, மீ. 851, மீ. 852, மீ. 853, மீ. 854, மீ. 855, மீ. 856, மீ. 857, மீ. 858, மீ. 859, மீ. 860, மீ. 861, மீ. 862, மீ. 863, மீ. 864, மீ. 865, மீ. 866, மீ. 867, மீ. 868, மீ. 869, மீ. 870, மீ. 871, மீ. 872, மீ. 873, மீ. 874, மீ. 875, மீ.

03. கோரப்பட்ட நிலத்தை குத்தகைக்கு விடலாம் எனவே அரசாங்கத்தின் தரம் மற்றும் பிர நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு நிலத்தை குத்தகைக்கு வழங்க அரசாங்கம் உத்தேசித்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம் - முப்பது வருடம் (2023.03.31 திங்கு தொடக்கம் இறுதி 30 வருடங்கள்)

(ஆ) வருடாந்த வரி தொகை - நிலத்தின் மதிப்பிடப்பட்ட மதிப்பு ஐந்து மில்லியன் ரூபா (ரூபா. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில், தலைமை மதிப்பீட்டாளரின், மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 2023 ஆம் ஆண்டில் நிலத்தின் சந்தை மதிப்பில் 2% வருடாந்த வரி தொகை ஆகும். 2023 ஆண்டு நிலத்தின் மதிப்பிடப்பட்ட மதிப்பு ஐந்து மில்லியன் ரூபாய்க்கு (ரூபா. 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 2023 ஆம் ஆண்டில் நிலத்தின் சந்தை மதிப்பில் 4% ஒவ்வொரு 05 வருடங்களுக்கு வரித் தொகை திருத்தப்பட வேண்டும். மேலும் இது முன்னெய் 05 ஆண்டுகளின் முடிவில் விதிக்கப்பட்ட வருடாந்த வரித்தொகையுடன் 20% சேர்க்கப்பட வேண்டும்.

**தவணைக் கட்டணம்** - கட்டணம் விதிக்கப்படவில்லை.

- (இ) இந்த நிலம் வணிக நோக்கத்தை தவிர வேறு எந்த நோக்கத்திற்கும் பயன்படுத்தக்கூடாது;
- (ஈ) இந்த வரி ஆரம்பிக்கப்பட்டு ஒரு வருடத்திற்குள் மாகாண காணி ஆணையாளர்/பிரதேச செயலாளருக்கு திருப்தியளிக்கும் வகையில் அபிவிருத்தி செய்யப்பட வேண்டும்;
- (உ) மாகாண காணி ஆணையாளர் (வடமேற்கு) பிரதேச செயலாளர், திட்டத்துடன் தொடர்படையை நிறுவனங்கள் மற்றும் பிற நிறுவனங்களால் விதிக்கப்பட்ட பிற சிறப்பு நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டது;
- (ஊ) கட்டப்பட்ட/எழுப்பப்பட்ட கட்டிடங்கள் வளர்ச்சி நிலையில் பராமரிக்கப்பட வேண்டும்;
- (எ) நிலத்தை குத்தகைக்கு விடும் போது, குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் நிலத்தை கையச்சப்படுத்தியதன் உண்மையை குத்தகைதாரர் உணரத் தவறினால் குத்தகையை நிறுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
- (ஏ) 2023.03.31 திங்கி முதல் 05 ஆண்டுகள் முடிவடையும் வரை இடைக்கால குத்தகைக்கு அல்லது மாற்றுவதற்கு அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது;
- (ஐ) வாடகை தொடர்ந்து செலுத்தப்பட வேண்டும் மற்றும் தவறினால் ஒப்பந்தம் தானாகவே நிறுத்தப்படும்;
- (ஓ) வரி செலுத்துவதை தொடராத பட்சத்தில், செலுத்த

வேண்டிய வரி நிலுவைத் தொகைக்கு 10% அபராத வட்டி விதிக்கப்படும்.

குறித்த காணி வர்த்தமானியில் பிரசரிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 06 வாரங்களுக்குள் குத்தகைக்கு வழங்கப்படாவிடின் கோரிக்கைக்கு அமைய காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

எஸ்.டி.ஏ.டி.இஷார எம்.சமரதுங்க,  
காணி உதவி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,  
“மிஹிரகத மெதுரா”,  
காணிப் பிரதான செயலகம்,  
இல. 1200/6,  
ரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தாமுல்லை,  
2024, ஒக்டோ 30.

09 - 166

#### காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்: 4/10/74281. மாகாண காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்: UPLC/L/26/KG/L/275.

#### அரசு காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

மொனராகலை மாவட்டம், கதிர்காமம் பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான 146B, தெட்டகமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினைச் சேர்ந்த கொச் சிபத்தன கிராமத்தின் அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையியலாளர் திரு. ம. எம். டப். பி. திசாநாயகக் கலைஞர் மூலம் வரையப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2019/1567 இன் துண்டு இலக்கம் A இன் மூலம் காட்டப்பட்டுள்ள 2 ரூட் அளவுடைய அரசுக்கு சொந்தமான காணியினை வாணிப நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு ரவீந்திர பத்திரதன் என்பவர் மூலம் குத்தகைக்கு எடுத்துள்ளதாக இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

#### 02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : வீதி;  
கிழக்கு : ருவன் சாமர அனுபவிக்கும் காணி;  
தெற்கு : சந்திரசேனவின் காணி;  
மேற்கு : வீதி.

03. கோரியிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட முடியும். இதன்பொருட்டு அரசினால் நியமிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகள் மற்றும் சீழே குறிப்பிடப்படும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகச் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

- (அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2024.05.28 இலிருந்து 2054.05.27 வரை)

(ஆ) வருடாந்த குத்தகைப் பணம்.- 2024 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூபா 5,000,000.00) குறைவாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீடின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தின் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2024 ஆம் வருடத்தில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபா உம் (ரூபா 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீடிடின் அடிப்படையில் 2024 ஆம் வருடத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒருமுறை திருத்தி அமைக்கப்பட வேண்டும் என்பதுடன், திருத்தி அமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணமானது நிறைவடைந்த ஐந்து வருட காலப் பகுதியின் இறுதி வருத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20% சேர்க்கப்பட்டு வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

**தவணைக் கட்டணம்**- தவணைக் கட்டணம் விதிக்கப்பட மாட்டாது.

(இ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தீந்த்திலிருந்து 1 வருட காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனங்கவரும் வகையில் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(ஈ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை வாணிப நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

(உ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;

(ஊ) நிர்மாணிக்கப்பட்டிருக்கும் / நிர்மாணிக்கப்படவிருக்கும் கட்டடங்களை முறையாக அபிவிருத்தி செய்து போனுதல் வேண்டும்;

(எ) காணியானது குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஏ) 2024.05.28 ஆந் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் நிறைவடைவதற்கு முன்னர் துணைக் குத்தகை செய்யவோ அல்லது வேறொருவருக்குக் கைமாற்றம் செய்யவோ அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது;

(ஐ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும் என்பதுடன் குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சயமாகவே இருத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்துல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியின் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்துல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்கேற்ப காணி குத்தகைக் கு வழங்கப்படும்.

துவித்த கலப்பத்தி,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் தினைக்களம்,  
“மிஹரிகத மெதூர்”,  
காணிப் பிரதான செயலகம்,  
இல. 1200/6,  
ரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரா முல்லை,  
2024, செத்தெம்பர் 02.