கவனிக்க .- 2025.10.17 ஆந் திகதிய 2459 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II (தமிழ் மொழிமூலம்) மற்றும் பகுதி IV(அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2460 - 2025 ඔක්තෝබර් මස 24 වැනි සිකුරාදා - 2025.10.24

2460ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 24 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	1910
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-
உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1912
அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
ஏல விற்பனைகள்	1913
நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2025, நவெம்பர் மாதம் 14ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 31 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ்.டீ. பாண்டிகோராள,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

1909- B 82731- 403 (2025/10)

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம் - சாவகச்சேரி

சாவகச்சேரி நீதிமன்றில் சான்றுப்பொருளான மணல் ஏல விற்பனை செய்தல்

சாவகச்சேரி நீதிவான் நீதிமன்றத்தினால் சான்றுப் பொருளான மணல் 2025.11.08 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு சாவகச்சேரி நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை மேற்கொள்ளப்படும்.

1. பொருட்கள் சம்பந்தமாக உரிமை கோருபவர்கள் இருப்பின் ஏலவிற்பனைக்கு குறிப்பிட்ட தினத்தில் ஏலவிற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் உரிமைக் கோரிக்கையை சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

2. நீதிமன்றப் பதிவாளரின் அனுமதி பெற்று ஏலவிற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் குறிப்பிட்ட பொருட்களைப் பார்வையிட முடியும்.

3. நீதிமன்றத்தினால் தீர்மானிக்கப்படும் ஆரம்பத் தொகையானது விற்பனையின் போது ஏற்றுக்கொள்ளப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் மன்றின் விருப்புரிமையின் பிரகாரம் அப்பொருட்களை ஏலவிற்பனையில் இருந்து நீக்கி விடுவதற்கான உரித்தை மன்று கொண்டுள்ளது.

4. ஏல விற்பனையின் போது ஏலத்தில் வாங்கப்பட்ட பொருட்கள் உடனடியாகப் பணம் செலுத்தப்பட்டு நீதிமன்ற வளாகத்தில் இருந்து அப்புறப்படுத்துதல் வேண்டும். எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் பணமாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

5. பொருட்கள் ஏலம் கோருபவர்கள் தமது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய ஆளடையாள அட்டையை கொண்டுவருதல் அவசியமானதாகும்.

எஸ்.சதீஸ்தரன்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
சாவகச்சேரி.

சாவகச்சேரி நீதிவான் நீதிமன்றில் ஏல விற்பனைக்காக உள்ள மணல் விபரம்

தொடர் இல.	*வழக்கு இல.*	*சான்றுப் பொருள் இல.*	*அளவு*	*பெறுமதி*
01	43570	926/25	03 கியூப்	25,000.00
02	43544	937/25	03 கியூப்	25,000.00
03	43558	961/25	03 கியூப்	25,000.00
04	43584	2127/25	03 கியூப்	25,000.00
05	43585	2129/25	03 கியூப்	25,000.00
06	43595	980/25	03 கியூப்	25,000.00
07	43596	2149/25	03 கியூப்	25,000.00
08	43638	2160/25	03 கியூப்	25,000.00

தொடர் இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	அளவு	பெறுமதி
09	43647	2168/25	03 கியூப்	25,000.00
10	43656	2143/25	03 கியூப்	25,000.00
11	43662	2178/25	03 கியூப்	25,000.00
12	43671	2189 /25	03 கியூப்	25,000.00
13	43672	2200/25	03 கியூப்	25,000.00
14	43691	2203/25	03 கியூப்	25,000.00
15	43676	978/25	03 கியூப்	25,000.00
16	34223	50/22	03 கியூப்	25,000.00
17	35435	260/22	03 கியூப்	25,000.00
18	41629	152/25	03 கியூப்	25,000.00
19	43152	222/25	03 கியூப்	25,000.00
20	43689	994/25	02 கியூப்	16,600.00
21	37279	474/23	02 கியூப்	16,600.00
22	BR 194/25	405/25	03 கியூப்	25,000.00
23	BR 679/25	1690/25	03 கியூப்	25,000.00
24	BR 177/25	365/25	03 கியூப்	25,000.00
25	BR 195/25	402/25	03 கியூப்	25,000.00
26	BR 490/24	842/24	03 கியூப்	25,000.00
27	BR 565/24	967/24	03 கியூப்	25,000.00
28	BR 678/25	1692/25	03 கியூப்	25,000.00

தொடர் இல.	*வழக்கு இல.*	*சான்றுப் பொருள் இல.*	*அளவு*	*பெறுமதி*
29	BR 471/24	808/24	03 கியூப்	25,000.00
30	BR 609/24	1031/24	03 கியூப்	25,000.00
31	BR 800/24	1357/24	03 கியூப்	25,000.00
32	41405	1125/24	03 கியூப்	25,000.00
33	41770	24/25	03 கியூப்	25,000.00
34	36965	389/23	03 கியூப்	25,000.00
35	39857	366/24	03 கியூப்	25,000.00
36	43661	2176/25	03 கியூப்	25,000.00
37	37863	678/23	02 கியூப்	16,600.00
38	36542	98/23	1 1/2 கியூப்	12,500.00
39	BR 895/25	2173/25	1/2 கியூப்	4,160.00
Total			110 கியூப்	916,640.00

10- 410

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

கம்பனி பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

கம்பனியின் பழைய பெயர் : மெக் டிஜிடல் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனி இல. : PV 00222821
பதிவு அலுவலகம்: "The Wavertree",141/ 9, வொக்சோல் வீதி, கொழும்பு 02
கம்பனியின் புதிய பெயர் : மெக் மெரீன் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

செயலாளர்,

10-287

டெஸ் ஆக்ரோ பி.எல்.சி.(PB 689 PQ)
இல.87, நியூ நுகே வீதி, கெலனியா, இலங்கை

2007 ஆம் ஆண்டின் நிறுவன சட்ட இல. 07 இன் பிரிவு 59 இன் கீழ் அறிவித்தல்

மூலதனக் குறைப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் நிறுவனச் சட்ட இல. 07 இன் பிரிவு 59 இற்கு இணங்க 2025, மாச்சு 31 ஆந் திகதியன்று முடிவடைந்த நிதியாண்டிற்கான தணிக்கையிடப்பட்ட நிதிச் செய்திகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி 671,071,291.00 ரூபா ஆகும். டெஸ் ஆக்ரோ பி.எல்.சி. நிறுவனத்தில் அறிவிக்கப்பட்ட மூலதனம், 677, 063,049.00ரூபா வாக்குரிமை பங்குகள் மற்றும் 66, 666,667.00 ரூபா வாக்குரிமையற்ற பங்குகள் கொண்டதாக இருந்து, 263,000,000.00 ரூபாவாக குறைக்கப்படும்.

மேலும் 2025, மாச்சு 31 ஆந் திகதி நிலவரப்படி நிறுவனத்துக்குரிய 461,631, 703 .00 ரூபா அளவிலான சேமிக்கப்பட்ட இழப்பில் இருந்து 408, 071,291.00 ரூபா அளவு அறிவிக்கப்பட்ட மூலதனத்திலிருந்து எழுதல் செய்யப்படும். வெளியிடப்பட்ட முழுமையாக செலுத்தப்பட்ட சாதாரண பங்குகளின் எண்ணிக்கையில் எந்த மாற்றமும் ஏற்படாது . இத்தகைய குறைப்புக்குப் பிறகு நிறுவனத்தின் மிச்ச இழப்பு 53, 560, 412 .00 ரூபாவாக இருக்கும்.

இயக்குனர் சபையின் உத்தரவின்படி,

டெஸ் ஆக்ரோ பி.எல்.சி.
இல.87,
நியூ நுகே வீதி, கெலனியா.

பிரெஸ்டிஜ் செயலாளர் மற்றும்
ஆலோசகர்.

10-290

பொது மக்களுக்கான அறிவித்தல்

மெல்வயர் ரோலிங் (பிரைவட்) லிமிடட் என்ற கம்பனியால் மனுதாரராக வொன்லன் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவட்) லிமிடட் (PV 60442) என்ற கம்பனிக்கு எதிராக கொழும்பு வர்த்தக மேல் நீதிமன்றத்தில் தாக்கல் செய்யப்பட்ட நீதிமன்றத்தால் கலைப்படுவதற்கான HC (civil)/49/ 2025/ CO என்ற வழக்கு மீதான விசாரணை, இரு தரப்பினரும் கௌரவ நீதிமன்றத்தின் முன்னிலையில் அறிக்கையிட்ட இணக்கப்பாட்டிற்கு இணங்க, நடைமுறைப்படுத்தப்படாது என்று இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

10-300

கூட்டு நிறுவன அறிவிப்பு

TRIPSTER CEYLON (PVT) LTD, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் 2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 02 ஆந் திகதி PV 00341722 என்ற பதிவு எண்ணைக் கொண்ட ஒரு தனியார் வரையறுக்கப்பட்ட நிறுவனமாக இணைக்கப்பட்டது.

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்,
கொழும்பு , இலங்கை.

10-302

ஏல விற்பனைகள்

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு பி.பி. விக்ரமதிலக்க என்பவரினால் 2017.08.31 ஆந் திகதியிடப் பட்ட ஈட்டுப்பத்திரம் இல. 2248, 2430 மற்றும் 2431, 2019.05.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல.2886 , 2019.08.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இலக்கம்2965, ராகமவைச் சேர்ந்த புலத்சிங்கலாஹே டிரான் சன்ஜீவ கூரே மற்றும் அஹன்கம வித்தானஹே தியாகி டிலினி டீ சில்வா மற்றும் பொன்வீர ஆராய்ச்சிஹே டொனா மேரி மானல் அல்லது பொன்வீர ஆராய்ச்சிஹே டொனா மேரி மானல் பொன்வீர மற்றும் வத்தளையைச் சேர்ந்த கொடிகார ஆராய்சிகே செபஸ்ரியன் பெரேரா என்பவர்களினால் ஷாந்தி ஷூ இன்டஸ்ரீஸ் என்ற பெயர் வடிவில் கொண்ட நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக திரும்ப செலுத்தத் தவறியதற்காக டீ எவ் சீ சீ வங்கி பிஎல்சீ க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளுத்குரு கோரள ராகம் பத்து வத்தள பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. ஹலுடுபிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹலுடுபிட்ட இல் அமைந்துள்ள தெல்கஹாவத்த அல்லது கொஸ் வத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. குணதிலக்க என்பவரினால் 2007. 12.01 ஆந்திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5779 காணித்துண்டு ICI சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் முப்பத்திநான்கு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0ற;. 34.50பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு ICI கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

அசையாத இயந்திரங்கள் பட்டியல்

No.	*Item*	*Number of Unit*
01.	Injection Molding Machine	01.
01.	Injection Molding Machine(180T)	01
03.	Moulds	80
04.	Mixer	1
05.	Cooling Tower	1

வியாபார கையிருப்பு , வணிகப்பொருட்கள், பொருட்களும் வஸ்துக்களும், மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக் கொண்டி ருக்கும் வேலை, செய்துமுடித்த பண்டங்கள் மற்றும் செய்து முடிக்காத பண்டங்கள் என்பற்றின் முழுமையும்.

Description	*Quantity*
Ladies & Children Slippers (Pairs)	11,000 Pairs
Showroom stock-Ladies slippers & Children's Slippers (Pairs)	12,750 Pairs
Direct sales program stock-Ladies & Children Slippers (Pairs)	2,500Pairs
Working progress (Pairs)	3,250 Pairs

Soles	5,000
Rexine & fabrics (meters)	3,000 meters
Gum	40 liters
Belts	10000Yards
Boards	2000
Leather	sqft 1000

இலங்கைக் குடியரசின் மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், இல. 64, பராக்கிரம றோட், ஹலிடுபிட்ட, ராகம வில் அமைந்துள்ள இடத்தில் தற்போது உள்ள அசையும் மற்றும் அசையா எல்லா சொத்துக்கள் அனைத்தின் விபரங்களும் கடன்பட்டவர் தற்போது அல்லது எந்த நேரத்திலும் இங்கிருந்த வியாபார சொத்துக்கள் கொண்டு செல்ல அல்லது நிறுவனத்தில் உள்ளது மற்றும் களஞ்சியசாலையில் உள்ள அசையும் பொருட்கள் மற்றும் அசைவற்ற பொருட்கள் வளாகத்தில் உள்ள பொருட்கள் அனைத்தும் நேரத்திற்கு நேரம் நடைபெறும் வர்த்தகங்கள் மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட வியாபார சொத்துக்கள் மூலப்பொருட்கள் முடிவடைந்த பொருட்கள் மற்றும் முடிவடையாத பொருட்கள் வர்த்தக நடவடிக்கைகளுக்காக இடத்திற்கு இடம் கொண்டு செல்லப்படும் மொத்த பொருட்கள் பொருட்களின் தரம் இருப்பில் இடப்பட்ட சொத்து தற்போது களஞ்சியத்திற்கு வந்து சேரும் பொருட்கள் இடத்திற்கு இடம் கொண்டு செல்லும் பொருட்கள் மற்றும் அசையாத அசையும் மூலப் பொருட்கள் நேரத்திற்கு நேரம் களஞ்சியத்தில் வைக்கப்படும் எல்லா சொத்துக்களும் பங்குச் சந்தை இருப்பு பொருட்கள் அகற்றும் அல்லது கொண்டு செல்லும் வியாபாரப் பொருட்களின் விபரங்கள் வேலை நடந்து கொண்டிருக்கும் பொருட்கள் முடிவடைந்த மற்றும் முடிவடையாத பொருட்கள் அசையும் மற்றும் அசையாத சொத்துக்கள் நாளுக்கு நாள் இடத்திற்கு இடம் வேறுபடும் சொத்துக்கள் இறக்குமதி ஏற்றுமதி சொத்துக்கள் மற்றும் வெளியிடங்களில் இருந்து கொண்டு வரப்படும் கொண்டு செல்லப்படும் விபரங்கள் எல்லாவற்றின் எண்ணிக்கை அடங்குகிறது. முடிவடைந்த பொருட்கள் அல்லது முடிவுற்ற பொருட்கள் இடமாற்றப்படுவதற்கும் ஏற்றுமதி அல்லது அனுமதிக்காக காத்திருக்கும் பொருட்கள் மேற்கூறப்பட்ட கம்பஹா மாவட்டத்தில் களஞ்சியத்தில் அடங்கும்.

மேல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2025, நவெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: பேலியகொடையில் இருந்து நீர்கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக சுமார் 7 கி.மீ. தூரமுள்ள Mc.டொனால்ட் முன் உள்ள பராக்கிரம வீதிவரை சென்று வலது பக்கமாக திரும்பி சுமார் 400 மீ. சென்றால் சொத்து வலது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:2023.12.08 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.11.28 ஆந் திகதிய "டெய்லி திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் 2023.11.27 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்:வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்காணும் தொகைகளைக் காசாகக் செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம்(1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4.விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொண்ணூறு வீதம் (90%) மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள் , கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்க. DFCC வங்கி PLC , இல.73, டபிள்யூ ஏ.டீ ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொ.பே. 011-2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித் கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 0113068185, 2572940.

10 -299

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - கம்பளை கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் அடிப்படையில்

1 ஆம் உப அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தின், உடபலாத்த கங்க இஹல கோரல, கங்க இஹல கோரல பிரதேச சபையின் மற்றும் கங்க இஹல கோரல பிரதேச செயலக பிரிவினுள் 1051 - ரக்ஸாவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், அலுகொட கிராமத்தில் அமையப்பெற்றுள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் எம்.ஏ. வதூத் அவர்களால் 2014, பெப்புருவரி

05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 4301 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதன் பிரகாரம் ரக்ஸாவ எஸ்டேட் என அடையாளமிடப்பட்ட வேறு பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு
அளவு மூன்று றூட் மற்றும் முப்பத்தைந்து போச் (00ஏ.03றூ.35பே.)

விசாலமான காணியுடன், கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமையப்பெற்றுள்ள அனைத்து பொருட்களையும் கொண்டதாகும்.

இரண்டாம் அட்டவணை (உபகரணங்கள்)

புதிய உபகரணங்கள்

1. Color Separator	1
2. Drier Sirocco Super	1

பழைய உபகரணங்கள்

1. Trough Units	4
2. Suction Winnower (13 HP Motor)	1
3. Dust Fan 48" (with 3HP Motor)	1
4. Michi Shifter	6
5. Middlecton Shifter	2
6. Chota Shifter	1
7. Fiber Exractor	1
8. Roller Breaker	2
9. Tea Dryer	4
10. Walkers Roller	3
11.Terry Nipper	1
12. Iron Frame Lift	1
13. 44" Roller	1
14. Dryer Conveyer	1
15. Exhaust Fan	1
16.Tea Bins	1
17. Firewood Slitler	1
18. Panal Board	1
19. Weighing Machines 250 Kg.	1
20. Weighing Machines 300 Kg.	1
21. Weighing Machines 200 Kg.	1
22. Coolling System for Machine room	1

கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் (பதிவு இல.PV 98269 ஐக் கொண்ட) இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான தொலஸ்பாகே , ரக்ஸாவ எஸ்டேட் இல் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் அமையப்பெற்றுள்ள ரக்ஸாவ எஸ்டேட் ரீ பெக்டரி (பிரைவட்) லிமிடட், கடனாளியாகவும் மற்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் ஹென்தெஸ்ஸ, அமரபொல , இல. 243 என்ற இடத்தைச் சேர்ந்த பதுர்தீன் மொஹமட் அப்துல் ரஹீம் மற்றும் அப்துல் ரஹீம் மொஹமட் முபீர் ஆகிய இருவரும் தொலஸ்பாகே, ரக்ஸாவ எஸ்டேட் இன் அப்துல் ரஹீம் மொஹமட் முனாஜ் மற்றும் அப்துலர் ரஹீம் மொஹமட் ரியாஸ் ஆகிய இருவரும் அடகு வைப்பவர்கள் அடிப்படையில் கொமர்ஷல் பேன்க் ஒப் சிலோன் பீ.எல்.சீ. இற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேலே 1 ஆம் மற்றும் 2 ஆம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள் மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள்.

1 ஆம் அட்டவணை

2025 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கும்,

2 ஆம் அட்டவணை(இயந்திர உபகரணங்கள்)

2025 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கும், மேற்குறித்த இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முன்மொழிவு ஒப்பந்தத்திற்காக 2021.10.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.10.22 ஆந் திகதிய "திவயின", "ஐலன்ட்" மற்றும் "வீரகேசரி" செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கான பிரவேச வழி.-
கம்பளை நகரத்தில் இருந்து தொலஸ்பாகே பாதை வழியாக ரக்ஸாவ சந்தி வரை சுமார் 19 கிலோமீற்றர்கள் பயணம் செய்து ரக்ஸாவ எஸ்டேட் இற்கு இடதுபக்கம் திரும்பி ஒரு கிலோ மீற்றர் வரை பயணம் செய்யும் போது பாதையின் முடிவில் உள்ள விடயத்துடன் தொடர்புடைய ஆதனத்தை சென்றடைய முடியும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்ட உடனேயே கொள்வனவாளர் பின்வரும் கொடுப்பனவுகளை ஏலதாரருக்கு பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்குப் பத்து வீதம் (10%) ;
(2) மாகாணசபை வரிக்கு நூற்றுக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏலதாரரின் தரகுத் தொகை விற்பனை விலையில் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5 %) ;
(4) எழுதுநர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரச் செலவுகள் ;
(6) கொள்வனவாளர் பெறுமதி சேர் வரி VAT செலுத்துதல் வேண்டும்;
(7) கொள்வனவுவிலையின் மீதமுள்ள தொண்ணூறு சதவீதத்தை (90%) விற்பனை செய்ய ப்பட்ட தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ. யின் தலைமை அலுவலகத்தில் அல்லது கம்பளை கிளையில் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

உரிமை உரித்துப் பத்திரங்களை பரீட்சித்துப் பார்த்தல் மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு பின்வரும் நபர்களைத் தொடர்பு கொள்ளவும்.

முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 28K, 28H, கங்க ஶ்ரீ வீதி தெற்கு, கம்பளை.

தொலைபேசி இல. :081- 2354131, தொலைநகல் :081-2354134,

எல்.பி.சேனநாயக்க ,
சமாதான நீதவான்,
அங்கீகரிக்கப்பட்ட சிரேஷ்ட
ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
பொரளை, கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

10- 315

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கிரிபத்கொட கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

கண்டி வீதி, தலவத்துஹென்பிட்ட வடக்கு கிராமம், கிரிபத்கொட என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பிலக்கம் 49B கொண்ட 33.40 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க வர்த்தக காணி மற்றும் வளாகம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை, அதிகாரி பற்று, களனிய பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட கிரிபத்கொட இல. 267A கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலவத்துஹென்பிட்ட தெற்கு மிகச் சரியாகக் குறிப்பிடுகையில் தவத்துஹென்பிட்ட வடக்கு கிராமத்தில் தற்சமயம் கிரிபத்கொடையில் அமைந்துள்ள "கொரக்காகஹவத்த" என்று அழைக்கப்படும் லொட் 4A என்று குறிப்பிடப்படும் பூமி முழுவதும் கட்டிடங்கள் உட்பட சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.எல். ஏ.டி, குணதிலக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.10.28 ஆந் திகதிய 716 ஆம் இலக்க பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரிகளாகிய "நியு சுனந்தா டெக்ஸ்டைல்" நிறுவனத்தின் பங்காளிகளான லத்துவ ஹந்தி கயான் ஹர்ஷன மற்றும் லத்துவ ஹந்தி ஹரிந்து தர்ஷண என்பவர்களும் அடகு வைப்பாளராகிய லத்துவ ஹந்தி ஹரிந்து தர்ஷண என்பவரும் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2025.11.20 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2024.02.16ஆந் திகதியுடைய இலங்கை அரச வர்த்தமானி மற்றும் 2024.03.07 ஆந் திகதிய "மவுபிம", "டேலி மிரர்" , "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகை களையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- கொழும்பிலிருந்து கண்டி வீதிவழியாக கிரிபத்கொட நகர மத்தி வரையில் சுமார் 12 கி.மீ. சென்று இடது பக்கம் திரும்பி 13-15 அகலமான பிரின்ஸ் ஒழுங்கைக்குச் சென்று சுமார் 75 மீற்றர்கள் சென்று இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 25 மீற்றர் சென்றால் ஆதனம் வீதியின் இடது பக்கமாக மதகுக்கு அப்பால் அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை: கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் விடுவதற்கான மணி ஒலிக்கும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலை 10% ;
(2) உள்ளூரதிகார சபைக் கட்டணம் 1 % ;
(3) ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் 2 1/2%;
(4) விளம்பரப்படுத்தியதற்கான மொத்தக்கட்டணம் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூ. 2000.00 ;
(6)விற்பனை நிபந்தனைகள் அத்தாட்சிப்படுத்தி யமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500 முதலியன,

எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 20 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க- மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி.கோபுரம், இல. 479, டி.பீ.ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல.;011 2661828, 0112 661866.

பி.கே. ஈ. சேனாபத்தி,
பட்டய ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்
மதிப்பீட்டாளர்.

134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டை.
தொ. பே. இலக்கம்: 011-2873656, 2871184,
0777-672082 & 0777449452.

10- 350

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவிப்பு

பொது ஏலம்

களனியின் வேவல்துவ மற்றும் எரியவெட்டிய கிராமங்களில் 13.36பேர்ச் பரப்பளவில் அமைந்துள்ள மதிப்புமிக்க குடியிருப்பு வீடு.

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அதிகாரி பத்துவ செயலாளர் பிரிவில், களனி பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட எறியவடிய கிராம அலுவலர் பிரிவு, இலக்கம் 2594 இல் உள்ள மஹரகஹவத்த அழுகிபோகம்புற மற்றும் போகவிட்ட என்ற நிலத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். கே. ஹேரத் அவர்களினால் 2018, பெப்புருவரி 25 ஆந் திகதி இடப்பட்ட திட்ட வரைபட இல. 351 / 2018 இல் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் ஒடுக்கப்பட்ட நில ஒதுக்கீடு அனைத்தும்.

கடன் வாங்கியவராக பனாகொடகே ரஞ்சன் நிரஞ்சலா என்பவர் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கிக்கு ஆதரவாக நிறைவேற்றப்பட்ட வை.ஜி கஸ்தூரியாரச்சி கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு மூலம் சான்றளிக்கப்பட்ட 2019, பெப்புருவரி 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஒப்பந்த இல. 124 இல் செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்தத் தவறிவிட்டார் . மேற்கூறிய வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ்,

நான் மேலே உள்ள சொத்தை அந்த இடத்தில் பொது ஏலத்தில் 2025.11.20 ஆந் திகதி ந.ப.12.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலும் விபரங்களுக்கு.- 2024.03.07ஆந் திகதியுடைய இலங்கை அரச வர்த்தமானி மற்றும் 2024.02.27 ஆந் திகதிய "ஐலண்ட்", "திவயின" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- NDB கிரிபத்கொடயிலிருந்து புதிய ஹுணுப்பிட்டிய வீதி ஊடாக 800 மீற்றர் சென்று

எரியவெட்டிய வீதிக்கு வலதுபுறம் திரும்பி சிறிது தூரம் சென்று லும்பினி பாதையில் வலதுபுறம் திரும்பி 75 மீற்றர் சென்றால் பொருள் சொத்து வீதியின் முடிவில் உள்ளது

கோட்டே வீதி வழியாக சுமார் 260 மீற்றர் அதுருகிரிய நோக்கி மாலபே சந்தி - வலதுபுறம் போபே வீதி வழியாக சுமுது மாவத்தை வரை சந்திக்கும் வரை மற்றும் பான்குவத்தே வீதி சந்திக்கும் வரை சுமார் 330 மீற்றர் சென்று வலது புறம் திரும்பி அந்த சாலையில் சுமார் 30 மீற்றர் சென்று இடது புறம் கொன்கிறீட் செய்யப்பட்ட 10 ஆவது பாதைக்கு திரும்பி இந்த சாலையில் சுமார் 130 மீற்றர் செல்ல வேண்டும். சம்பந்தப்பட்ட சொத்து அந்த சாலையில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை: வாங்குபவர் பின்வரும் பணத்தை இறுதி நேரத்தில் செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து வீதம்10% ;
(2) 1 % உள்ளூரதிகார சபைக் கட்டணங்கள் மற்றும் அதே தொகைக்கான VAT ;
(3) 2 1/2% ஏலதாரரர் கட்டணங்கள் ;
(4) விளம்பரக் கட்டணங்களின் மொத்த செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூ. 1500.00 ;
(6)விற்பனை நிபந்தனைகள் அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000 போன்றவை மீதமுள்ள 90% கொள்முதல் விலையை ஏலம் நடந்த நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் பிற ஆவணங்களை ஆய்வு செய்ய- மத்திய மீட்பு முகாமையாளர், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பி.எல்.சி. இலக்கம் 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 ஐத் தொடர்பு கொள்ளவும் .

தொலைபேசி இல.;011 2448448, 0117448448.

பீ.கே. ஈ. சேனாபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
பட்டய ஏலதாரர்,

.

134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டை.
தொ. பே. இலக்கம்: 011-2873656,
0777-672082 & 0112877114.

10- 349

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) - மிலேனியம் கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

அதேசமயம்கோல்டன்கீகிரெடிட்கார்டுகம்பனிலிமிட்டெட் 2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனியின் பதிவு இல. PB 110 ஐக் கொண்டுள்ள கொழும்பு 04 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் "கடப்பாட்டாளர்" என்றும் மற்றும் செலிங்கோ ஹொஸ்பிடல்ஸ் லிமிடெட் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனியின் பதிவு இல. PB 49 ஐக் கொண்டுள்ள கொழும்பு 04 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதும் "ஈடுவைத்தவர்" என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கு பீஎல்சி (2007 ஆம்ஆண்டின் 07 அம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 09 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. எச்.டீ.எல். எல். ஜெயசேகர என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2008, திசெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1579 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது,

2025 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும். (வாடிக்கையாளர் வாகன நிறுத்துமிடத்தில்).

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோறளையில் பல்லே பத்துவில் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாநக சபை எல்லைக்குள் நாவலில் அமைந்துள்ள "பரங்கிய கும்புர" என்ற நிலத்தில் இருந்து மற்றும் வெளியே என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஏ. டபிள்யூ. கர்வால்ஹோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.03.20 அந் திகதி இடப்பட்ட 3398 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட மற்றும் காணியின் அளவானது மூன்று ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் ஒன்பது பேர்ச் (01ஏ. 2றூ. 09பே.) அல்லது குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 3398 இல் 1.4391 ஹெக்டயார்கள்.

வழியின் மேலாகச் செல்லும் உரிமையுடன் சேர்த்து

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோறளையில் பல்லே பத்துவில் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாநக சபை எல்லைக்குள் நாவலில் அமைந்துள்ள "பரங்கிய கும்புர" என்ற நிலத்தில் இருந்து மற்றும் வெளியே என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஏ.டபிள்யூ. கர்வால்ஹோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.03.20 அந் திகதி இடப்பட்ட 3398 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 2 (வீதி) என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட மற்றும் காணியின் அளவானது ஒரு றூட் மற்றும் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 07பே.) அல்லது குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 3398 இல் 0.1189 ஹெக்டயார்கள்.

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோறளையின் பல்லே பத்துவில் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாநகர சபை எல்லைக்குள் கிரிமண்டல மாவத்தையில் அமைந்துள்ள "பரங்கிய கும்புற" வரிமதிப்பீட்டு இல. 3/14, சுவர்ணா வீதியில் ஒரு பகுதி மற்றும் "பரங்கிய கும்புற"

என அழைக்கப்படும் நிலத்திலிருந்தும் வெளியேயும் கொண்ட காணி சர்வேயர் ஜெனரலின் சார்பாக சர்வே கண்காணிப்பாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981.11.19 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 5722 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 குறியிடப்பட்ட நிலத்தின் ஒரு பகுதி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.எஸ். அலகூன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.03.18 ஆந் திகதி இடப்பட்ட4110 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட மற்றும் காணியின் அளவானது இருபத்தொன்பது தசம் ஆறு நான்கு பேர்ச் (00ஏ.00றூ.29.64பே.) அல்லது 0.0749 ஹெக்டயார்கள்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- பொரளையில் மயான சந்தியிலிருந்து எல்விடிகல மாவத்தை வழியாக சுமார் 1.6 கி.மீ. தூரம் சென்ற பின்னர் கிரிமண்டல மாவத்தையில் இடதுபுறம் திரும்பி பாலத்தை நோக்கி சுமார் 750 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பின்னர் அதே வீதியில் இன்னும் சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பின்னர், 30 அடி அகலமுள்ள சரளை வீதியில் வலதுபுறம் திரும்பவும் (நில மீட்பு மற்றும் மேம்பாட்டு நிறுவனத்தைக் கடந்து, சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் வரை சென்று , "சான் பில்லிங் யார்டு மற்றும் ஒரு கட்டுமான நிறுவனம்" என்று அழைக்கப்படும் இந்த வீதியின் ஒதுக்கீட்டின் முடிவில் இந்த சொத்தை அடையலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2025.10.10ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2025.10.10 ஆந் திகதிய "சிலோன் த மோர்னிங்", "அருண" மற்றும் "தமிழன்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% பத்து சதவீதம் ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ஒரு சதவீதம்;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் ;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 5000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையில் 90% வீதத்தையும் மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், ''உதவிப் பொது முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு03.''

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456498, 011-2456473 .

*எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி இல.: 071-4318252.

10 -361

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பிஎல்சி
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி ஏல விற்பனை

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பல்லே பத்துவ, ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லையினுள் ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மேற்கு மாகும்மன கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹோமாகமயில் அமைந்துள்ள "அம்பகஹலந்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 520004 மற்றும் 2016.09.14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 0058 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0.063 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், திரைகள் மற்றும் பொருத்தப்பட்ட மற்றும் அதன்மீதுள்ள இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் சகலதும். இந்தக் காணி ஹோமாகம காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் 00030015428 என்ற உரிமைப்பதிவுச்சான்றிதழின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஒவிடிகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஒவிடிகமவில் அமைந்துள்ள அளவையாளர் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 520025 என்ற கடஇம் வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட வலய இல. 07 என்ற காணித்துண்டு இல. 0030 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்; (0.0923 ஹெக்டயார்)

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், 00030066030 என்ற உரிமைப்பதிவுச் சான்றுதழில் இந்தக் காணி ஹோமாகம காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் மீகொட, பழைய வீதி, இல. 635/ 7 என்ற முகவரியில் தனி பதிவு அலுவலகத்தில் நடாத்திச் செல்லும் வியாபார பதிவுசெய்யும் இலக்கம் 5795 என்ற எல்பா இன்டர்பிரைசஸ் நிறுவனத்தின் உரிமையாளரான கபு ஆரச்சிகே ஜானக பிரதீப் சந்திரகுமார (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 782130480V) (இதன் பின் "கடனாளி" என அழைக்கப்படும்) என்பவரால், கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676 PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பிஎல்சி (இதன் பின்னர் "யூனியன் பேங்க் " என அழைக்கப்படும்) ஏனைய கடன்வசதிகளை பெற்றுக்கொண்டுள்ளதோடு, மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் முறையாக பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பி.டபிள்யூ. மலவிபதிரண மற்றும் ஜே.பி. நயந்திரா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 520004 என்ற கடஇம் வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் (காணி துண்டு இல.) 0058 மற்றும் இல. 520025 என்ற கடஇம் வரைபட த்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் (காணித்துண்டு இல.)0030 என்ற காணித்துண்டு சம்பந்தமாக ஈட்டுமுறி 02 யையும் எழுதி கையொப்பமிட்டு மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் மீள செலுத்துவதற்கு மேற்குறித்த கபு ஆரிச்சிகே ஜானக பிரதீப் சந்திரகுமார என்பவரால் (இதன் பின்னர் "கடனாளி" என அழைக்கப்படும்) மற்றும் ப்லோரி மோசஸ் என்பவர் (இதன் பின் " அடகுவைப்பாளர்" என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 768002487 V) என்ற கீழே ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்டு விஸ்தரிக்கப்பட்ட காணி பிணையாக அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பிஎல்சி மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி 2025, நவெம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு
இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி 2025, நவெம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு

காணிக்கு செல்லும் விதம்.-
முதலாவது ஆதன இடாப்பு; ஹோமாக நகரத்தில் இருந்து ஹோமாகம - தியகம வீதியில் திரும்பி 3.2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது 10 அடி அகலப்பாதையின் வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி (படஹென வீதி முன்னேயுள்ள வீதி) 75 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, விடயமுடைய காணியை மேற்குறித்த வீதியில் அடைய இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (வீதி வலது வளைவில்) (இல. 152, மாகம்மன , ஹோமாகம).

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு; கொடகம சந்தியில் இருந்து பாதுக்க வீதி ஊடாக (பாதை இல. 125) மீகொட வரை 1.5 கிலோமீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது தாம்பே வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 1 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்பி 400 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மேலும் 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் விடயமுடைய காணி இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையில் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பிஎல்சி பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப்பணம் ரூபா 2.5%;
4. உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1%;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500.00;
7. நொத்தாரிசு மற்றும் ஏனைய கட்டணம் ரூபா 3500.00.

சட்டப்பிரிவு திணைக்களம்,யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பிஎல்சி, இல.64,காலி வீதி, கொழும்பு -03.

தொலைபேசி இல.; 0112347100.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்,
மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்ட
நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல.7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு -08.
தொலைபேசி; 0112396520.

10- 316

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஜே லங்கா டெக்னொலொஜீஸ் (பிரைவேற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0063 1000 1943 (1)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.11.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2024.02.16 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2024.02.16ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் தற்போது இரண்டு கோடியே ஐம்பத்தி மூன்று இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தி ஒன்பது ரூபா அறுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 25, 316, 979.63) குறைக்கப்பட்டு எட்டு கோடியே ஐம்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தி ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பது ரூபா நாற்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 85, 946, 980.44) 2023, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி

வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் இரண்டு கோடியே மூன்று இலட்சத்து அறுபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்று ஒன்பது ரூபா பத்தொன்பது சதத்திற்கு (ரூபா 20, 369, 999.19) குறைக்கப்பட்டு எட்டு கோடியே பத்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 81,000,000) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (AWPLR+ 2%)P.a. வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 320,1010,5744,2035,3547,3549, மற்றும் 3551 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட தலங்கமை தெற்கு கிராமத்தில் அமைந்த "தெல்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H.A.D.பிரேமரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, மே 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6149 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2B2A மற்றும் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் , கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் (இது அட்டவணையில் 01 ஆம் பகுதியில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது) சொத்துக்கள் , நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரர்களான பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2025.11.14 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1.மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரலே பல்லே பத்து கடுவெல மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் இல. 479 A கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலங்கம தெற்கு கிராமத்தில் அமைந்த "தெல்கஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H.A.D. பிரேமரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, மே 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.6149 எனும்வரைபடத்தில்காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2B2A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இல. 1211 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2A; கிழக்கு: இல.164 எனும் வரைபடத்தில் லொட் இலக்கங்கள் 2B1 மற்றும் 2B3; தெற்கு: P சுனில் ஜயசோம மற்றும் H குணசீலி ஜயசோம என்பவர்கள் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: பஹாலவெல வீதி 14 ஆவது ஒழுங்கை (இல.1927 எனும் வரைபடத்தில் லொட் B6 விரிவாக்குவதற்கு) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்- எட்டு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 8.30பே.) அல்லது 0.02099 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 12685 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட காணி உ/நி/அ மார்வின் சமரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987 , ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1927 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2B2 இன் மீள் அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட காணி உ/நி/அ PW பத்திரன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983 , திசெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 299 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2B2 ஐ ஏற்ற காணி இல. 1927 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2B2 இன் மீள் அளவீடாகும் மற்றும் கூறப்பட்ட லொட் 2B2 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரலே பல்லே பத்துவ கடுவெல நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் இல. 479A கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலங்கம தெற்கு கிராமத்தில் அமைந்த "தெல்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P.W. பத்திரன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1982, பெப்புருவரி 18ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 164 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்து ம் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2B2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன; வடக்கு: இல. 1211 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2A; கிழக்கு: இல.164 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 2B1 மற்றும் 2B3; தெற்கு: இல. 560 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 4 மற்றும் 3; மேற்கு: N.D.சிறிசேன என்பவரின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்- எட்டு தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 8.60பே.) அல்லது 0.02175 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 164 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் B 1531 / 80 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது .

(இலக்கங்கள் 320, 1010, 5744 மற்றும் 2035 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்து மஹரகமை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் தெபானம 429 -A கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெபானம இல் அமைந்த "கலபொடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B. ரணதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3627 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன-வடக்கு:லொட் 16 (16.5 அடிகள் முதல் 19.5 அடிகள் வரையான அகலம்); கிழக்கு: இல.1982 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C ; தெற்கு: G.அபேசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் இல. 634 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் ; மேற்கு: இல.1982 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்- பதினொன்று தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச்(0ஏ.0றூ.11.30பே.) அல்லது 0.0379 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைரக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3627எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் B1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட தெபானம இல் அமைந்த "கலபொடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D.D.S.குருப்பு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட

1994.07.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1982 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இங்கமைந்த 15 அடிகள் அகல வீதி; கிழக்கு : லொட் B; தெற்கு: G. அபேசிங்க என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் A ; ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் - பன்னிரெண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்ட காணியுடன் அங்கு அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1982 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கடுவெல காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் B 496/ 16 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3547 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்து மாஹாரகமை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் தெபானம 429-A கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெபானம கிராமத்தில் அமைந்த வீர மாவத்தை, தற்போது இல. 205/1/ A ஐ ஏற்ற "கலபொடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B. ரணதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3628 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் C1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: வீதி (16.5 அடிகள் முதல் 19.5 அடிகள் அகலம்; கிழக்கு : இல. 1982 எனும் வரைபடத்திலன் லொட் D; தெற்கு: G. அபேசிங்க என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: இல. 1982 எனும் வரைபடத்திலன் லொட் A ; ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் - பன்னிரெண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்ட காணியுடன் அங்கு அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3628எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் C1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட தெபானம இல் அமைந்த "கலபொடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D.S.S.குருப்பு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.07.02 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட இல. 1982 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இங்கமைந்த 15 அடிகள் அகல வீதி; கிழக்கு : லொட் D ; தெற்கு: G. அபேசிங்க என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் B ; ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்- ஒன்பது தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.9.55பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்ட காணியுடன் அங்கு அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1982 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் B 456/ 109 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல.3549 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

4. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே ப ல்லே பத்து மாஹாரகமை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் ம ற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் தெபானம 429-A கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெபானம கிராமத்தில் அமைந்த வீர மாவத்தை, தற்போது வரிமதிப்பீட்டு இல. 203/1/A ஐ ஏற்ற "கலபொடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B. ரணதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3629 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இல. 1982 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் A மற்றும் B; கிழக்கு : இல. 2193 எனும் வரைபடத்திலன் லொட் B^{5B}; தெற்கு: 14 அடிகள் , 15 அடிகள் அகல வீதி ஒதுக்கம் (இல.2193 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B^{5F} மற்றும் இல.1567 எனும் வரைபடத்தின் லொட் $B^{1)}$ மற்றும் மேற்கு: இல. 1567 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B6 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் - பதினேழு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.17.50பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்ட காணியுடன் அங்கு அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3629 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட தெபானம இல் அமைந்த "கலபொடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D.C.C.ஹீந்தெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, சனவரி 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 634எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இல.123 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு : இல. 2193 எனும் வரைபடத்திலன் லொட் B^{5B}; தெற்கு: 15 அடிகள் அகல வீதி ஒதுக்கம் (இல.2193 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B^{5F} மற்றும் (இல. 1567 எனும் வரைபடத்தின் லொட் $B^{7)}$ மற்றும் மேற்கு: இல. 1567 எனும் வரைபடத்தின் B6 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்- பதினெட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.18பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 634 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் E 007/24 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D.S.S.குருப்பு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, மே 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1567 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் B7 மற்றும் 1993, சனவரு 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2193 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் B^{5F} இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இல. 3551 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10- 409/ 1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்.

ஜே லங்கா டெக்னொலொஜீஸ் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0063 1000 1943 (2)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.11.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2024.02.16 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2024.02.16ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபா பன்னிரெண்டு கோடியே எழுபத்து மூன்று இலட்சத்து எண்ணாயிரத்து நூற்றித் தொண்ணூற்று எட்டு ரூபா தொண்ணூற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 127, 308, 198.93) 2023, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபா பதினொரு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சம் (ரூபா 119,000,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (AWPLR+ 2%)P.a. வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 47,2037,2039,3545,1008 மற்றும் 252 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் , நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரர்களான பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 1 ஆவது பந்தியில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்து 2025.11.14 ஆந் திகதி பி.ப. 1.45 மணி முதல், 2 ஆவது பந்தியில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்து 2025.11.14 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணி முதல், 3ஆவது பந்தியில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்து 2025.11.14 ஆந் திகதி பி.ப. 2.15 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1.மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம். ஹேவாகம் கோரலே பல்லே பத்து கடுவெல மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் இல. 479 A கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு தலங்கம யில் அமைந்த "தெல்கஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M.L.N. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, நவெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2014, பெப்புருவரி 25ஆந் திகதியிடப்பட்ட மீள் அளவீட்டு ஒப்புதல்)இல. 1179 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: H.D.தயாவத்தி உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: வீதி (இல.1927 எனும் வரைபடத்தில் லொட் B6) ; தெற்கு: H.D.நிர்மலா உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: J.B.சிறியலத்தா உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்- பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 12.5பே.) விஸ்தீரணத்தைரக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1179 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட காணி 1179 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் B3 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மார்வின் சமரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987 , ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1927 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் B3 இன் மீள் அளவீடாகும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மார்வின் சமரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987 , ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1927 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் B3 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரலே பல்லே பத்துவ கடுவெல நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் இல. 479A கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு தலங்கம இல் அமைந்த " தெல்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் T.D.W.P பெரேரா என்பவரா ல் தயாரிக்கப்பட்ட 1978, சனவரி 05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 338 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்து ம் பிரித்து எல்லைககள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன; வடக்கு: லொட் B2; கிழக்கு: லொட் B6; தெற்கு: லொட் B4 மற்றும்; மேற்கு: W. சோமவீர அல்விஸ் இன் காணி (மிகத்திருத்தமாக W. சோமவத்தி அல்விஸ் இன் காணி) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்- பன்னிரெண்டு தசம் எட்டு ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 12.87பே.) விஸ்தீரணத்தைரக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் ஹோமாகம (தற்போது கடுவெல) காணிப்பதிவகத்தில் உறுதி B 1531 / 78இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது .

லொட் B6 இன் ஊடாக அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமையளுடனானது . இது கீழ் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரலே பல்லே பத்துவ கடுவெல மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் பாஹாலவெல இல. 479A கிராம அலுவலர்

பிரிவின் தெற்கு தலங்கம இல் அமைந்த "தெல்காஹாவத்த" கூறப்பட்ட இல. 338 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன; வடக்கு: லொட் B1; கிழக்கு: G.A.ஆரியதாச மற்றும் ஜயசோம என்பவர்களின் காணி; தெற்கு: பாஹாலவெல வீதி மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் B1, B3 மற்றும் B4 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்- நான்கு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 4.25பே.) விஸ்தீரணத்தைரக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் ஹோமாகம (தற்போது கடுவெல) காணிப்பதிவகத்தில் B 1531 / 105இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது .

மீள் அளவீடு செய்யப்பட்ட B6 கீழ் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரலே பல்லே பத்து கடுவெல மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் பாஹாலவெல இல. 479 A கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு தலங்கமயில் அமைந்த "தெல்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மார்வின் சமரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1927 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: லொட் B1 ; கிழக்கு: G.A.ஆரியதாசவின் காணி மற்றும் ஜயசோமவின் காணி மற்றும் லொட் 2B2; தெற்கு: பாஹாலவெல வீதி மற்றும் மேற்கு: சோமவத்தி அல்விஸ் என்பவரின் காணி மிகத்திருத்தமாக லொட் இலக்கங்கள் B1 , B2, B3 மற்றும் B4 ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்- எட்டு தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 8.2பே.) விஸ்தீரணத்தைரக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1927 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

(இலக்கங்கள் 47, 2037 மற்றும் 3545 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரலே பல்லே பத்து கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் பாஹாலவெல இல. 479 A கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு தலங்கம யில் அமைந்த பாஹலவெல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 177/4 ஐ ஏற்ற "தெல்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H.A.D. பிரேமரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, சனவரி 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6664 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட்B1C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடகிழக்கு: H.D. ஆனந்த சிரிவர்தன மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; தென் கிழக்கு: 10 அடிகல் அகல வீதியின் திருப்பு வட்டம் (இல. 2681 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B6) மற்றும் ரதிக பண்டார உரிமம் கோரும் இல. 2681 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B2; தென் மேற்கு: அனில் சில்வா உரிமம் கோரும் இல.5690 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 A மற்றும் வடமேற்கு: K.சுனில் பெரேரா மற்றும் K.S.R. பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்- பதினெட்டு தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச்(0ஏ.0றூ.18.40பே.) அல்லது 0.04654 ஹெக்டயார் விஸ்ரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6664 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட B1C கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்து கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் பாஹாலவெல இல. 479 A கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு தலங்கம யில் அமைந்த பாஹாலவெல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 177/4 ஐ ஏற்ற "தெல்கஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H A D பிரேமரத்ன என்பவரால்தயாரிக்கப்பட்ட 2011,மே07ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 5935 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B1C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: K.சுனில் பெரேரா மற்றும் K.S.R. பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: H.D. ஆனந்த சிரிவர்தன மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி 10 அடி அகல வீதியில் திருப்பு வட்டம் (இல. 2681 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B6); தெற்கு: 10 அடி அகல வீதியின் திருப்பு வட்டம் (இல. 2681 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B6) மற்றும் ரதிக பண்டார உரிமம் கோரும் இல. 2681 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B2; மேற்கு; அணில் சில்வா உரிமை கோரும் இல. 5690 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A மற்றும் K.சுனில் பெரேரா மற்றும் K.S.R. பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் வடமேற்கு; K.சுனில் பெரேரா மற்றும் K.S.R. பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் - பதினெட்டு தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 18.40பே.) அல்லது 0.04654 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைரக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6664 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் B 1531/ 77 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 1008 மற்றும் 2039 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்து கடுவெல மாநகர சப எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கடு வெல பிரதேச செயலாளர் பிரவினுள் பாஹாலவெல இல. 479 A கிராம அலுவலர் பீவின் தலங்கம இல் அமைந்த பாஹாலவெல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 187/2ஐ ஏற்ற "தெல்கஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G.B.தொடன்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஓகத்து 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 12700 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட

காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: பாஹாலவெல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 911/2 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் 15 ஆவது ஒழுங்கை (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் C.C.விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1967.05.15ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 560 எனும் வரைபடத்தில்லொட் 5) ; கிழக்கு :15ஆவது ஒழுங்கை (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் C.C.விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1967.05.15 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட இல.560 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 5) பாஹாவெல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 187/1 மற்றும் 912A ஐ ஏற்ற வளவுகள் தெற்கு: பாஹாவெல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 187/ 1 மற்றும் 912A ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் 14 ஆவது ஒழுங்கை; மேற்கு: 14 ஆவது ஒழுங்கை மற்றும் பாஹலவெல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 911/ 2ஐ ஏற்ற வளவு ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்- பத்தொன்பது தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.19.37பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 12700 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் B 1294/38 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட்1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட தலங்கம இல் அமைந்த "தெல்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A.E.விஜேசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980.07.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1211 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2^A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடகிழக்கு: இல.560 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 5 (10 அடிகள் அகல வீதி ஒதுக்கம்) ; தென்கிழக்கு : லொட் 2 ; தென் மேற்கு; H.D.சிரிசேனவின் காணி; வடமேற்கு: இல. 560 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்- இருபது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.20பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள். கட்டடங்கள் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1211 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாக காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் B 788/ 04 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல.252 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10- 409/ 2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்.

ரத்னா பொரொடியூசார்ஸ் சினமன் எக்ஸ்போர்ட்ஸ் (பிறைவெற்) லிமிட்டெட்

கணக்கு இல.: 0010 1000 8626

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2024.01.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2025.08.29ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2025.08.18ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் பதின் ஏழு கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்து எட்டாயிரத்து ஐம்பத்து மூன்று ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 177,568,053.70) 2023, சனவரி 09 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினொரு கோடி ரூபா (ரூபா 110,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்து ஐந்து வீதம் (25%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 6418, 6420 மற்றும் 6422 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 01 ஆவது பந்தியில் கூறப்பட்ட சொத்துக்கள் 2025.11.24ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கும், 02 ஆவது பந்தியில் கூறப்பட்ட சொத்துக்கள் 2025.11.24ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல், 03 ஆவது பந்தியில் கூறப்பட்ட சொத்துக்கள் 2025.11.24ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. தென் மாகாணம் மாத்தறை மாவட்டம், கங்கபட பத்து கம்புருபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மகமுரே கிராம அலுவலர் பிரிவின் மகமுரே இல் அமைந்த "கட்டுவானகெதர வத்த எனும் கட்டுவானகேகெதரவத்த இன் லொட் K இன் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 61 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணி யின் எல்லைகளாவன-வடக்கு:பத்திரனகேகூன்காஹா கொரட்டுவ; கிழக்கு: வடிகாலினால் பிரிக்கப்பட்ட லொட் C; தெற்கு: அக்குரெஸ்ஸை - ஹக்மன ஹை வீதி மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று தசம் ஒன்று

இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 3.12பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 61 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H111/41 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 6420 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், கங்கபட பத்து கம்புருபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கம்புருபிட்டிய கிராம சேவகர் பிரிவின் கம்புருபிட்டிய இல் அமைந்த "கட்டுஇம்புல்காஹா வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. இந்ரபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 523 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகளுக்கான வீதி; கிழக்கு: நில்காஹாகொரட்டுவ எனும் கரபொட்டகாஹாவத்த; தெற்கு: பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகளுக்கான வீதி மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 4, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதின் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 523 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H110/126 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 6418 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கெஸ்பேவை - மேற்கு இல. 572A கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெமளதூவ கிராமத்தில் பிலியந்தலை கெஸ்பேவை வீதியினூடாக அமைந்த கெஸ்பேவை, பண்டாரகம வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 214 ஐ ஏற்ற "பட்டுகொரக்ககாஹா குருந்துவத்த இன் லொட் இலக்கங்கள் 1, 2 மற்றும் 8 இன் ஒன்றிணைப்பு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. குணசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, ஏப்பிறல் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 67 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: பிரதான வீதியிலிருந்து கஜுகாஹாகனத்த வரையான வீதி; கிழக்கு:கெஸ்பேவை முதல் பண்டாரகம வரையான வீதி; தெற்கு: இதேகாணியின் லொட் 9 மற்றும் மேற்கு: இதேகாணியின் லொட் 10, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட்கள் மற்றும் நான்கு தசம் எட்டு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 4.87பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 67 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C1148/112 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 6422 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பெனிச் செயலாளர்.

10- 337

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்.

டிலக்ஸ் ரூஃபிங் (பிறைவெற்) லிமிட்டெட்

கணக்கு இல.: 0133 1000 1311

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.07.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2025.09.19ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2025.09.16ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஏழு கோடியே நாற்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து இரண்டு ரூபா எண்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 74,951,372.84) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐம்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரத்து இருநூற்று இருபத்து மூன்று ரூபா ஐம்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 15,951,223.59) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் எட்டு தசம் சைபர் வீதம் (18.0%) மேலும் நான்கு கோடியே எட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 40,800,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) மேலும் அறுபத்து ஐந்து இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா நாற்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 6,522,351.48) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்து மூன்று தசம் சைபர் வீதம் (23.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1377, 2228, 3884, 773, 2226, 3882, 3880, 4476 மற்றும் 4474 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக மூலமாக 2025.11.20 ஆந் திகதி, வரைபட இல. 2984 இல் லொட் 1 மு.ப. 10.30 மணிக்கும், வரைபட இல். 1516 இல் லொட் 03 மு.ப.11.00 மணிக்கும், வரைபட இல. 10861 இன் லொட் இல.03 மற்றும் 05 மு.ப. 11.30 மணிக்கும் மற்றும் வரைபட இல. 862 இல் லொட் இல. 01 பி.ப. 2.00 மணி முதல் அதே இடத்தில்

பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், அக்குரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவு ஹாரிஸ்பத்துவையின் உடுகம்பாஹா அக்குரணை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் அரம்பெபொல இல. 584 கிராம அலுவலர் பிரிவின் அரம்பெபொல இல் அமைந்த "பன்களாவெ வத்த எனும் அரம்பெபொலவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. வீ. பீ. தர்மரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, நவெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2984 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப் பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன; வடக்கு: இல. 1516 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 04 மற்றும் லொட் 03 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதி; கிழக்கு: இல. 1516 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 04, வீதி (RDA) மற்றும் பிங்க ஒய; தெற்கு: அதேஷா ஹாமிகே வத்த மற்றும் கொரக்ககாஹாகொள்ள ஹேன மற்றும் மேற்கு: ஹரஸ்கம வளவ்வ மற்றும் லொட் இலக்கங்கள் 02 மற்றும் 03, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் இருபத்து இரண்டு பேர்ச் (02ஏ. 03றூ. 22பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் R 68/143 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. வீ. பீ. தர்மரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, நவெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2984 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 (வீதி) இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 1377, 2228 மற்றும் 3884 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், அக்குரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவு உடுகம்பாஹா ஹாரிஸ்பத்துவையின் அக்குரணை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் அரம்பெபொல இல. 584 கிராம அலுவலர் பிரிவின் அரம்பெபொல இல் அமைந்த "பன்களாவெ வத்த எனும் அரம்பெபொலவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. வீ. பீ. தர்மரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, ஏப்பிறல் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1516 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 03 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 02 மற்றும் லொட் 01; கிழக்கு: வீதி (RDA); தெற்கு: சின்ஞோ அப்பு ஹாமிகே வத்த மற்றும் மேற்கு: பிங் ஒய மற்றும் லொட் 04, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் ஆறு தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 6.7பே) அல்லது ஹெக்டயர் 0.2192 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் R 40/143 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 773, 2226 மற்றும் 3882 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

3. a. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், அக்குரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவு ஹாரிஸ்பத்துவ உடுகம்பாஹா கோரளேயின் அக்குரணை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் அரம்பெபொல இல. 584 கிராம அலுவலர் பிரிவின் அரம்பெபொல இல் அமைந்த "நாஹாபொலே தெபவெஹேன எனும் நாஹாபொல்லே தெபெ வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. பீ. எஸ். சங்கரந்தெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 03 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன; வடக்கு: அன்கும்புரவிற்கு பெருந் தெரு; கிழக்கு: பங்களாவத்தையை பிரிக்கும் பாறை விளிம்பு; தெற்கு: லொட் 04 மற்றும் மேற்கு: 10 அடிகளிலான அணுகல் வழி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி எட்டு தசம் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 28.4பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் R 88/48 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

b. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், அக்குரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவு ஹாரிஸ்பத்துவ உடுகம்பாஹா கோரளேயின் அக்குரணை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் அரம்பெபொல இல. 584 கிராம அலுவலர் பிரிவின் அரம்பெபொல இல் அமைந்த "நாஹாபொலே தெபவெஹேன எனும் நாஹாபொல்லே தெபெ வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. பீ. எஸ். சங்கரந்தெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 05 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன; வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 01, 04; கிழக்கு: பங்களாவத்தையை பிரிக்கும் பாறை விளிம்பு; தெற்கு: கல்கும்புரேஹேன வத்த மற்றும் மேற்கு: டப்ளியூ. புன்ச்சிராலவிற்கு சொந்தமான உடஹாகொரட்டுவ, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 12.5பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் R 88/49 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 3880 மற்றும் 4476 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

4. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு பாத்த தும்பர உடுகம்பாஹா கோரளேயின் குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் இஹலவல கிராம அலுவலர் பிரிவின் கெங்கல்ல இல்

அமைந்த "கொகொளொன்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜயந்த அமரசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 862 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன; வடகிழக்கு: கொளொன்காஹா வத்தையை பிரிக்கும் தாவர வேலி மற்றும் கம்பி வேலி; தென் கிழக்கு: கொளொன்காஹா வத்தையை பிரிக்கும் தாவர வேலி மற்றும் கம்பிவேலி மற்றும் கொளுகல உரிமம்கோரும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. எச். எம். நவரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4102 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 07; தென் மேற்கு: களிஇந்தவத்தையிலிருந்து பிரதான வீதி வரை நீளும் வீதி மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜயந்த அமரசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 603 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 01 என் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வட மேற்கு: B ரபுக்வெள்ள உரிமம் கோரும் கொளொங்காஹாவத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்து ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 25பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 192/129 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 4474 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10- 359

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்.

எம் ஆர்டீ எஸ் பெர்ணாண்டோ

கணக்கு இல.: 0024 5002 2783

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.06.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2025.10.03ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2025.09.26ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் பதினாறு கோடியே ஐம்பத்து நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா முப்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 165,453,851.35) 2025, ஏப்பிறல் 09 அந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐந்து கோடியே எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதினாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்து இரண்டு ரூபா இருபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 50,899,782.23) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) மேலும் ஒரு கோடியே இருபத்து ஒரு இலட்சத்து இருபத்து ஆறாயிரம் ரூபா (ரூபா 12,126,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஆறு தசம் சைபர் வீதம் (16.0%) மேலும் ஆறு கோடியே முப்பத்து எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து இரண்டு ரூபா இருபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 63,853,272.26) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன்,விளம்பரச்செலவுகள்,ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 121, 3148, 3298, 973 மற்றும் 2288 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2025.11.19ஆந் திகதி, வரைபட இல. 851 மு.ப. 11.00 மணிக்கும், வரைபட இல.5692A மு.ப.11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே தூனகாஹா பத்து நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவின் பலங்கதுரை இல. 75A கிராம அலுவலர் பிரிவின் பலங்கதுரை கிழக்கில் அமைந்த பலங்கதுரை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 80 ஐ ஏற்ற "தவட்டகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டீ. ஜீ. சீ. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, நவெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 851 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கெலிஸ்டஸ் பெர்ணாண்டோவின் காணி மற்றும் வீதி (நகர சபை); கிழக்கு: வீதி (நகர சபை); தெற்கு: லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: காலம்சென்ற ரொமாணிஸ் ஜயவர்தனவின் வாரிசுகளின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஒன்பது தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 29.15பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 851 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 56/35 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 121 மற்றும் 3148 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே தூனகாஹா பத்து நீர்கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவின் பலங்கதுரை இல. 75A கிராம அலுவலர் பிரிவின் பலங்கதுரையில் அமைந்த கட்டுவ புகையிரத நிலைய வீதி,

வரிமதிப்பீட்டு இல. 113 ஐ ஏற்ற "கோன்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜே. எம். ஜீ. டீ. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5652A (மிகத் திருத்தமாக 5652 P) எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: கட்டுவ புகையிரத நிலைய வீதி; தெற்கு: கோல்டி சேன்ஸ் ஹொட்டேல்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: டீ. எஸ். ஜயவர்தன உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் நான்கு தசம் சைபர் சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 4.00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5652A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 133/115 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3298, 2288 மற்றும் 973 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-334

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்.

சுனில் விஜேதுங்க அன்ட் சன்ஸ் (பிறைவெற்) லிமிட்டெட்

கணக்கு இல.: 0023 1000 3797

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.04ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.16ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே அறுபத்தொன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி எட்டாயிரத்து எண்ணூற்றி ஐம்பத்தொரு ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 26,998,851.69) 2023,மே 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே முப்பத்தாறு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி மூவாயிரம் ரூபா (ரூபா 13,693,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்னான்கு வீதம் (14%) மேலும் ஒரு கோடியே ஐம்பத்து இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்தி ஆறு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதம் (ரூபா 10,052,356.93) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 6525 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான உப்புல் ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக மூலமாக 2025.11.27 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

சுனில் விஜேதுங்க அன்ட் சன்ஸ் (பிறைவேற்) லிமிட்டெட் ஐ கட்டுப்படுத்தும் நபரன அதன் மெய் நிகர் உரிமையாளரான விஜேதுங்க முதலிகே ரஜித்த கசுன் விஜேதுங்க ஆவதோடு கூறப்பட்ட நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவத்தின் மற்றும் நிர்வாகத்தை மேற்கொள்ளும் சுனில் விஜேதுங்க அன்ட் சன்ஸ் (பிறைவெற்) லிமிட்டெட் இன் பணிப்பாளராக கூறப்பட்ட விஜேதுங்க முதலிகே ரஜித்த கசுன் விஜேதுங்க அதற்கமைய, விஜேதுங்க முதலிகே ரஜித்த கசுன் விஜேதுங்க மேற்கொண்ட மற்றும் நிறுவனத்துடன் ஏற்படுத்திக் கொண்ட அனைத்து சாதாரண பேச்சுவார்த்தை நடவடிக்கைகள் மற்றும் அனைத்து கொடுக்கல் வாங்கல்கள், அனைத்து கடன்களும் அவற்றை செலுத்துவதற்கான கடமை மற்றும் அவற்றை மீள் செலுத்தத் தவறுதல் தொடர்பான புரிதல் மற்றும் அதனை அறிந்து கொண்டவரான சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இனால் சுனில் விஜேதுங்க அன்ட் சன்ஸ் (பிறைவேற்) லிமிட்டெட் இற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி அனுசரணையின் பயனாளியுமான கூறப்பட்ட விஜேதுங்க முதலிகே ரஜித்த கசுன் விஜேதுங்க என்பதால் ,

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கட்டுகம்பொல கோரளே தெற்கு கட்டுகம்பொல ஹத்பத்து குளியாப்பிட்டி நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குளியாப்பிட்டி மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மீகாஹாகொட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தன்டகமுவ கிராமத்தில் அமைந்த ஆஷோக்கா மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 13 ஐ ஏற்ற "பொல்ஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் J.A.R. ஜயலத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, சனவரி 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2839 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: லயனல் ஜயதிலக்க மாவத்தை முதல் பன்னல- குளியாப்பிட்டி வீதி ((RDA) வரை அசோக்கா மாவத்தை;கிழக்கு: வீடுகள் வரையான வீதி (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B.A.S. ஃபிகராடோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1970 , ஓகத்து 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1510A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 25); தெற்கு: இல. 1510A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 3 மற்றும் 10 மற்றும் மேற்கு: மேற்கூறப்பட்ட இல. 1510A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2839 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட இல. 1510A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 25(வீதி) இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதற்கு ஒத்த ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-355

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்.

எம் ஏ கொகோ ஓர்கனிக் (பிறைவெற்) லிமிட்டெட்

கணக்கு இல.: 0187 1000 1509

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.07ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.07ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), பத்திரிகைகளிலும் மற்றும் 2024.0130 ஆந் திகதிய தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே தொண்ணூற்று எட்டு இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து நூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா அறுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 39,837,162.64) 2023, ஏப்பிறல் 27 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே முப்பத்து ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 23,500,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் ஒரு கோடியே இருபத்து ஒரு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து நாநூற்று எண்பத்து இரண்டு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 12,140,482.17) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியும், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 5445 மற்றும் 5447 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2025.12.03 ஆந் திகதி அட்டவணை 01 இன் சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மு.ப. 11.00 மணி முதல் மற்றும் 2025.12.03 ஆந் திகதி அட்டவணை 02 இன் சொத்துக்கள் நிலமனைகள் ந.ப. 12.00 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

எம். ஏ. கொகோ ஓர்கனிக் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் ஐ. கட்டுப்படுத்தும் நபரான அதன் மெய் நிகர் உரிமையாளரான பன்னேஹக முதியன்சேலாகே சமிந்த மஞ்சுல பன்னேஹக ஆவதோடு கூறப்பட்ட நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவத்தின் மற்றும் நிர்வாகத்தை மேற்கொள்ளும் எம். ஏ. கொகோ ஓர்கனிக் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் இன் பணிப்பாளராக கூறப்பட்ட பன்னேஹக முதியன்சேலாகே சமிந்த மஞ்சுல பன்னேஹக இருப்பதோடு அதற்கமைய, பன்னேஹக முதியன்சேலாகே சமிந்த மஞ்சுல பன்னேஹக மேற்கொண்ட மற்றும் நிறுவனத்துடன் ஏற்படுத்திக்கொண்ட அனைத்து சாதாரண பேச்சுவார்த்தை நடவடிக்கைகள் மற்றும் அனைத்து கொடுக்கல் வாங்கல்கள், அனைத்து கடன்களும், அவற்றை செலுத்துவதற்கான கடமை மற்றும் அவற்றை மீள் செலுத்தத் தவறுதல் தொடர்பான புரிதல் மற்றும் அதனை அறிந்து கொண்டவரான சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எம். ஏ. கொகோ ஓர்கனிக் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் இற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி அநுசரணையின் பயனாளியுமான கூறப்பட்ட பன்னேஹக முதியன்சேலாகே சமிந்த மஞ்சுல பன்னேஹக என்பதனால்,

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கிரிதலான கோரளே தேவமெதி ஹத்பத்துவையின் படுவஸ்நுவர மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் படுவஸ்நுவர மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் 1355/ கடவலகெதர எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் புவக்பிட்டிகம கிராமத்தில் அமைந்த "பளுகாஹாவெட்டியஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். எச். ஜே. அமரதீப என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஏப்பிறல் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 205/ 2012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட F.V.P 2238 இன் லொட் 46; கிழக்கு: கூறப்பட்ட F.V.P. 2238 இன் லொட் 9; தெற்கு: கூறப்பட்ட F.V.P. 2238 இன் காட்டப்பட்ட லொட் 41 மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட F.V.P. 2238 இல் காட்டப்பட்ட லொட் 49 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்தொன்று தசம் எட்டு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 31.88பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 205/ 2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 205/ 2012 எனும் வரைபடத்தில் கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட புவக்பிட்டிகம கிராமத்தில் அமைந்த "பளுகாஹாவெட்டியஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட F.V.P 2238 இன் (அநுபந்த இல. 8 ஷீட் இல. 9) எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 50 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இங்கு லொட் 46; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 9; தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் 41 மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 49 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்து ஒன்று தசம் எட்டு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 31.88பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. F.V.P 2238 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப்

பதிவகத்தில் பரிமாணம்ஃ பக்கம் Kuli/ Q15/01 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், திஸ்ஸவ கோரளே தேவமெதி ஹத்பத்துவையின் படுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் படுவஸ்நுவர மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கடவலகெதர எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் புவக்பிட்டிகம கிராமத்தில் அமைந்த "பளுகாஹாவெட்டியஹேன தற்போது வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் எல். எச். ஜே. அமரதீப என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, திசெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 887A/ 2013 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இங்கு லொட் 1 மற்றும் 2 (15 அடி அகல வீதி); கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். எச். ஜே. அமரதீப என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, நவெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 768/ 2012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2; தெற்கு: ரீ. பெர்ணாண்டோ என்பவர் உரிமம் கோரும் வயல் வெளி மற்றும் மேற்கு: திலகரத்ன என்பவர் உரிமம் கோரும் அரச குத்தகை காணி, கருணாரத்ன என்பவர் உரிமம் கோரும் அரச குத்தகை காணி, லீலாவத்தி உரிமம் கோரும் அரச குத்தகை காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பது பேர்ச் (01ஏ. 01றூ. 30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 887A/ 2013 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாப்பிட்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் Q 152/ 46 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 887A/ 2013 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 (15 அடி அகல வீதி) இன் ஊடாகவும் மற்றும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மற்றும் மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-356

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்.

வை ஏ என் யூ குமார மற்றும் என் எம் ஜே நிமன்கா

கணக்கு இல.: 1188 5485 2157

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.11.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2024.01.05ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2024.02.01ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தி எட்டாயிரத்து நாநூற்று இரண்டு ரூபா எழுபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 26,168,402.76) 2023, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 16,530,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4677 மற்றும் 5456 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2025.11.27 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், கினிகம கோரளேயின் மெத்தெ மெதிலிய பத்து ரம்புக்கனை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொட்டப்புலிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் மொட்டப்புலிய கிராமத்தில் அமைந்த "நிக்ககொள்ளெ எஸ்ட்டேட் எனும் அரித்தகளே ஹேன வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H.M.R.T.K. ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மாச்சு 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 106/2015 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு : கரந்துபொன சந்தி முதல் ரம்புக்கன வரையான வீதி (RDA); தெற்கு : 20 அடி அகல வீதி - அணுகல் மற்றும் மேற்கு: இல. 2953/99/KG எனும் வரைபடத்தின் லொட் 07, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 27பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 106/2015 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G172/93 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 01 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S.R.P.L. சேனாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5346/ 2005/ KG எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 எனக் காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும். இது மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ.ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2728 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட மொட்டப்புலிய கிராமத்தில் அமைந்த "நிக்ககொள்ளெ எஸ்ட்டேட் எனும் அரித்தகளே ஹேன வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட

1998, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2728 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு மற்றும் வடகிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் C.குருகுலசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2363 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ; தென்கிழக்கு : ரம்புக்கன முதல் - கேகாலை பிரதான வீதி; தென்மேற்கு மற்றும் மேற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தேழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 27பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 2728 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G92/107 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01- 336

இலங்கை வங்கி
ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

1.கடன் தொடர்புஇலக்கம் - 76613993, 80896862, 80896871, 80896877.

நிக்கவெரட்டிய, ஹுலோகெதர எனும் முகவரியில் அமைந்த M/S சுபுன ரைஸ் மில்லிடமிருந்து (பங்காளர்கள்- திரு. வன்னிநாயக்க முதியன்சேலாகே உதார சுபுன் குமார வன்னிநாயக்க மற்றும் திரு. வன்னிநாயக்க முதியன்சேலாகே ஹேரத் பண்டாகே ஜயசுந்தர 1 ஆவது 2 ஆவது ஆதனத்தினது விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2024.02.09 ஆந் திகதிய 2371 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2024.01.31 ஆந் திகதி தினகரன், தினமின மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமனையையும் இல. 50/3 ,விஹார மாவத்தை , கொலன்னாவ, என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த, T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.ரி.துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2025.11.19 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

ஈட்டுமுறி இல. 1908, 2262, 2882 மற்றும் 3161 ஆகியவற்றில் குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வன்னி ஹத்பற்று மாகுல் ஓதொட்ட கோரளையில் நிக்கவரட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுள் நிக்கவரட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் ஹுலோகெதர 321 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் லஹன்னெஹர கிராமத்தில் அமைந்த அரசாங்கக் காணியின் பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, வடக்கு: ஆர். பி. வன்னிநாயக்கவின் காணியும் ; கிழக்கு : அத்டண்டுவ கும்புரயும்; தெற்கு: டபிள்யூ. எம். குணசேகரவின் காணியும்; மேற்கு : கம்மாயிம வீதியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு ஏக்கர் (01ஏ. 00றூ. 00பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி நிக்கவரட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் LDO நிக/நிக/92/100 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய லஹன்னெஹர கிராமத்தில் அமைந்த மேற்கூறிய காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. சிறிசேன தயாரித்த 2005.07.27 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இலக்கம் 6608 இல் காணித்துண்டு 1 என எல்லை நிர்ணயித்த தற்சமயம் அட்டன்டுவல கெலே என அழைக்கும் மேற்கூறிய காணி - வடக்கு: ஆர். பி. வன்னிநாயக்க உரிமை கோரும் காணியும் ; கிழக்கு : அத்டண்டுவ கும்புரயும்; தெற்கு: டபிள்யூ. எம். குணசேகர உரிமை கோரும் காணியும்; மேற்கு: பிரதான பாதையிலிருந்து வீடுகளுக்குச் செல்லும் பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு ஏக்கர் (01ஏ. 00றூ. 00பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் சகலதும் ஆகும்.

ஒதுக்கங்கள்:

1.இக்காணியில் அல்லது அதற்கு மேலுள்ள கனிமங்கள் (இவ்வனுமதியில் விலைமதிப்புள்ள கல் எனக் குறிப்பிடப்படும்) அனைத்தினதும் உரிமையும் அத்தகையவற்றை தோண்டுவதற்கும், தேடுவதற்கும், அங்கு பணியாற்றுவதற்கும் மற்றும் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமையும் அரசுக்கே உரியதாகும்.

2. காணி உரிமையாளருக்கு காணி மீதுள்ள உரிமையானது இவ்வனுமதித் திகதியில் தற்போதுள்ள எந்தவொரு வழியுரிமைக்கும் அல்லது பிற சேவக உரிமைக்கும் உட்பட்டதாகும்.

நிபந்தனைகள்:

1. உரிமையாளர் மேட்டு நிலத்தில் ... ஹெக்டயார்/ஏக்கர்கள் நீர்ப்பாசன நிலத்தில் .... இங்குக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துணைப் பிரிவின் அலகினை விடப் பரப்பளவில் குறைவான இக்காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொன்றினை விற்பனை செய்யலாகாது.

2. உரிமையாளர் இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்தபட்சப் பகுதியை விடக் குறைவான பங்கின் அதாவது.... பிரிக்கப்படாத பங்கினை விற்பனை செய்யக்கூடாது.

3. நிபந்தனை 1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துணைப்பிரிவின் அலகினை விட பரப்பளவில் குறைவான இக்காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொன்றிற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.

4. நிபந்தனை 2 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இக்காணியின் குறைந்தபட்சப் பகுதியை விடக் குறைவான பிரிக்கப்படாத

பங்கொன்றிற்கு எந்தவொரு நபரையும் உரிமையாளராக்க முடியாது.

5. இக்காணியோ அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியோ நீர்ப்பாய்ச்சத்தகு பிரதேசமாகவிருப்பின் அல்லது ஏற்கனவே கட்டுமானத்தின்போது கட்டப்பட்ட அல்லது இனிமேல் கட்டப்படவிருக்கும் நீர்ப்பாசனப் பணியின்போது நீர்ப்பாசனத்திற்கு உட்படுமாயின், உரிமையாளர் நீர்ப்பாசனப் பகுதியைப் பொருத்து நீர்ப்பாசனக் கட்டளை (அத்தியாயம் 453) ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட விதிகளுக்கும் இணங்க வேண்டும்.

6. அரசாங்க முகவரின் எழுத்திலான அனுமதியையும் உரிய அதிகார சபையிடம் உரிமத்தினையும் பெற்றாலே ஒழிய உரிமையாளர் இக்காணியில் அல்லது அதன் உள்ளிருக்கும் கனிமங்களைத் தோண்டவோ, தேடவோ, எடுக்கவோ, உபயோகப்படுத்தவோ, விற்கவோ இல்லையெனில் அப்புறப் படுத்தவோ கூடாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் எழுத்து மூலமான முன் அனுமதியின்றி காணியினது அல்லது அதன் எந்தவொருப் பகுதியையும் கைமாற்றக்கூடாது.

ஈட்டு முறி இல. 3948 இல் குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வன்னி ஹத்பற்று மாகுல் ஓதொட்ட கோரளையில் நிக்கவரட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுள் நிக்கவரட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் ஹூலோகெதர 321 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் வஹன்னெஹர கிராமத்தில் அமைந்த அரசாங்கக் காணியின் பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு: ஜயசுந்தரவின் காணியும்; கிழக்கு: அத்டண்டுவ வெலயும்; தெற்கு: ஆர். பி. ஹேமபாலயின் காணியும்; மேற்கு: மாவத்த வெவயிலிருந்து றோட்டும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றூட் (00ஏ. 02றூ. 00பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி நிக்கவரட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் LDO நிக/ நிக/ 88/33 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வன்னி ஹத்பற்று மாகுல் ஓதொட்ட கோரளையில் நிக்கவரட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுள் நிக்கவரட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் ஹூலோகெதர 321 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் வஹன்னெஹர கிராமத்தில் அமைந்த தற்சமயம் கபுயாயஹேன என அழைக்கும் மேற்குறிப்பிட்ட காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். ஆரியதாஸ் தயாரித்த 2014.05.16 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 14188 இல் காணித்துண்டு 1 என எல்லை நிர்ணயித்த காணி - வடக்கு: ஜயசுந்தர உரிமை கோரும் காணியும்; கிழக்கு: அட்டாடுவ வெலயும்; தெற்கு: ஆர். பி. ஹேமபால உரிமை கோரும் காணியும்; மேற்கு: மாஹோ பாதையிலிருந்து தொட்டி வரை ரோட்டும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றூட் (00ஏ. 02றூ. 00பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் சகலதும் ஆகும்.

ஒதுக்கங்கள்:

1. இக்காணியில் அல்லது அதற்கு மேலுள்ள கனிமங்கள் (இவ்வனுமதியில் விலைமதிப்புள்ள கல் எனக் குறிப்பிடப்படும்) அனைத்தினதும் உரிமையும் அத்தகையவற்றை தோண்டுவதற்கும், தேடுவதற்கும், அங்கு பணியாற்றுவதற்கும் மற்றும் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமையும் அரசுக்கே உரியதாகும்.

2. காணி உரிமையாளருக்கு காணி மீதுள்ள உரிமையானது இவ்வனுமதித் திகதியில் தற்போதுள்ள எந்தவொரு வழியுரிமைக்கும் அல்லது பிற சேவக உரிமைக்கும் உட்பட்டதாகும்.

நிபந்தனைகள்:

1. உரிமையாளர் மேட்டு நிலத்தில் ஹெக்டயார்கள் ஏக்கர்கள் நீர்ப்பாசன நிலத்தில் இங்குக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துணைப்பிரிவின் அலகிளை விட பரப்பளவில் குறைவான இக்காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொன்றினை விற்பனை செய்யலாகாது.

2. உரிமையாளர் இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்தபட்சப் பகுதியை விடக் குறைவான பங்கின் அதாவது பிரிக்கப்படாத பங்கினை விற்பனை செய்யக்கூடாது.

3. நிபந்தனை 1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துணைப்பிரிவின் அலகினை விட பரப்பளவில் குறைவான இக்காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொன்றிற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.

4. நிபந்தனை 2 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இக்காணியின் குறைந்தபட்சப் பகுதியை விடக் குறைவான பிரிக்கப்படாத பங்கொன்றிற்கு எந்தவொரு நபரையும் உரிமையாளராக்க முடியாது.

5. இக்காணியோ அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியோ நீர்ப்பாய்ச்சத்தகு பிரதேசமாகவிருப்பின் அல்லது ஏற்கனவே கட்டுமானத்தின்போது கட்டப்பட்ட அல்லது இனிமேல் கட்டப்படவிருக்கும் நீர்ப்பாசனப் பணியின்போது நீர்ப்பாசனத்திற்கு உட்படுமாயின், உரிமையாளர் நீர்ப்பாசனப் பகுதியைப் பொருத்து நீர்ப்பாசனக் கட்டளை (அத்தியாயம் 453) ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட விதிகளுக்கும் இணங்க வேண்டும்.

6. அரச முகவரின் எழுத்திலான அனுமதியையும் உரிய அதிகார சபையிடம் உரிமத்தினையும் பெற்றாலே ஒழிய உரிமையாளர் இக்காணியில் அல்லது அதன் உள்ளிருக்கும் கனிமங்களைத் தோண்டவோ தேடவோ எடுக்கவோ உபயோகப்படுத்தவோ விற்கவோ இல்லையெனில் அப்புறப்படுத்தவோ கூடாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் எழுத்துமூலமான முன் அனுமதியின்றி காணியானது அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியையும் கைமாற்றக்கூடாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

வீ. ஏ. ஆர். பீ. விதானாரச்சி,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
நிக்கவரட்டிய.

10- 353