



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,461 - 2025 ඔක්තෝබර් මස 31 වැනි සිකුරාදා - 2025.10.31

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී.)

II කොටස - අධිකරණ

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත.)

	පිටුව		පිටුව
සම්මත වූ පනත්	...	පිස්කල් මාර්ෂල්වරුන්ගේ පත් කිරීම	...
පනත් කෙටුම්පත්	...	පිස්කල් විකිණීම	...
ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණයේ දැන්වීම්	...	බුද්දල් නඩු පිළිබඳ දැන්වීම්	404
ශ්‍රී ලංකා ඇපල් උසාවියේ දැන්වීම්	...	නීති අධ්‍යාපන සභාවේ දැන්වීම්	...
ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණයේ අපරාධ නඩු සැසි පිළිබඳ නිවේදන	...	නොතාරිස් ලැයිස්තුව	...
දිසා අධිකරණ හා මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ දැන්වීම්	...	විවිධ දැන්වීම්	...
වස්තු භාගත්ව නඩු පිළිබඳ දැන්වීම්	...		

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයකම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලුම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2025 නොවැම්බර් මස 21 වැනි දින පළකරන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2025 නොවැම්බර් මස 07 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතු ය."

2025 ජුනි මස 09 වැනි දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



එස්. ඩී. පාඩ්කෝරාල,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති (වැ. බ.)

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

පිස්කල් විකිණීම

ගම්පහ දිසා අධිකරණයේ දී ය

පිස්කල් වෙන්දේසියේ විකිණීමේ දැන්වීමයි

නඩු අංකය : 148/MB
 ස්වභාවය : උකස්
 ක්‍රියා පටිපාටිය : සාමාන්‍ය
 වටිනාකම : රු. 1,100,322.10/-
 ඇස්කිසි අංකය : 04/2023

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව,
 ශ්‍රීමත් වික්‍රමපලම් ඒ. ගාර්ඩිනර් මාවත,
 කැ. පෙ. 2085, කොළඹ 02 සහ 27, රණතුංග පාර,
 ගම්පහ.

.....පැමිණිලිකරු.

එදිරිව

පතිරාජ ලියනගේ ලක්ෂ්මන් ප්‍රදීප් කුමාර,
 අංක 310/A,
 හංසගිරි පාර,
 ගම්පහ.

.....වින්නිකරු.

148/MB නඩුවේ වික්‍රමපලම්ගෙන් 2012/05/31 දින වනවිට අයවිය යුතු මූලික ණය ශේෂයවන රුපියල් පන්ලක්ෂ අනූ තුන් දහස් එකසිය අසූ පහයි ශත අසූ හතර (රු. 593,185.84) ක් සහ 2012.06.01 දින සිට එකී රුපියල් පන් ලක්ෂ අනූ තුන් දහස් එකසිය අසූ පහයි ශත අසූ හතර (රු. 593,185.84) ක මුදල මත වාර්ෂිකව 16.90% ක් වූ පොළියක් ද, එකී දින සිටම වික්‍රමපලම් විසින් නිසි පරිදි වාරික නොගෙවීම මත එකතු වී ඇති හිඟ වාරික මුදල්වන රුපියල් තුන් ලක්ෂ අසූ පන් දහස් අනූ අටයි ශත පහලොව (රු. 385,098.15) ක මුදලක් ද, 2012.05.31 දිනට එකී හිඟ වාරික මුදල් සඳහා මාසිකව එකතු වී ඇති 2% බැගින් වූ අමතර පොළියවන, රුපියල් එක් ලක්ෂ පහලොස් දහස් හය සිය හතයි ශත විසිතුන (රු. 115,607.23) ක මුදලක් ද, එකී රුපියල් තුන්ලක්ෂ අසූපන් දහස් අනූ අටයි ශත පහලොව (රු. 385,098.15) ක මුදල ගෙවා අවසන් වනතුරු එකී මුදල මත මාසිකව 2% බැගින් වූ අමතර පොළිය ද, අයකර ගැනීමේ කටයුතු වෙනුවෙන් දරන මුදලවන රුපියල් හයදහස් හාරසිය නිහයි ශත අසූ අට (රු. 6,430.88) මෙම නඩුවේ තීන්දු ප්‍රකාශයේ දිනයේ සිට සම්පූර්ණ මුදලම අයකර ගන්නා දිනය තෙක් එකී සම්පූර්ණ මුදල මත නෛතික පොළිය ද, නඩු ගාස්තු, ඇස්කිසි ගාස්තුව සහ වෙනත් වියදම් ද, ඉහත කී වික්‍රමපලම්ට අයත් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති දේපළ සම්බන්ධයෙන් ඔවුන්ට අයත් සියලු අයිතිවාසිකම් හා හිමිකම්,

වර්ෂ 2025ක් වූ නොවැම්බර් මස 27 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන්නට යෙදෙන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

ප්‍රවේශ මාර්ගය.- කොළඹ නුවර පාරේ මිරිස්වත්ත හන්දියේ සිට ගම්පහ දෙසට මීටර් 500ක් පමණ ගොස් දකුණුපස ඇති හංසගිරි පාරේ මීටර් 400ක් පමණ ගිය පසු දකුණුපස ඇති තාර පාරේ මීටර් 200 පමණ ගියවිට වම් අත පැත්තේ ඇති තාර දැමූ පාරේ තවත් මීටර් 10ක් පමණ ගිය පසු වම් පැත්තේ වතුර ටැංකියට යාබදව පිහිටා ඇත.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනූ කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, ගම්පහ මහ නගර සභා සීමාවේ, යක්කල (උප කාර්යාලයේ) ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 231 සී, යක්කල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, යක්කල ග්‍රාමයේ, හෙට්ටියාදෙණිය පාරේ, වරිපනම් අංක 111/25 හි පිහිටි ඇටඹගහවත්ත නැමති ඉඩමට 2003/01/20 දින මර්චන් සමරනායක මානක තැන විසින් මැන සම්පාදිත අංක : 8419 පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 33 කොටසට මායිම් : උතුරට : කැබලි අංක 52 ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 34 හා 32 ද, දකුණට : කැබලි අංක 13 ද සහ බටහිරට : කැබලි අංක 16 සහ 52 ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් හතයි දශම පහයි (පර්. 7.5) වසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් ගහකොළ පලතුරු ආදී සියලු දේ ද මාර්ග පරිවහනාචයන් ද සමග ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 44/57 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධිකරණයේ අණ පරිදි,
 රෙජිස්ට්‍රාර්/පිස්කල්,
 දිසා අධිකරණය,
 ගම්පහ.

කොළඹ දිසා අධිකරණයේ දී ය

පිස්කල් මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

එලායන්ස් රිනෑන්ස් කම්පැණි පිළිප්පි,
අංක 84, වෝඩ් පෙදෙස,
කොළඹ 07.

නඩු අංකය : DMB 45/22
ඇස්කිසි අංකය : 04/2024
ස්වභාවය : උකස්
වටිනාකම : රු. 8,887,021.55

එදිරිව

.....පැමිණිලිකරු.

කෙහෙල් බද්දරගේ නිල් ප්‍රියන්ත පෙරේරා,
අංක 121, හෙල්විශියාවත්ත, 4 පටුමග,
නාරම්මල.

.....විත්තිකරු.

කොළඹ දිසා අධිකරණයේ ඉහත අංක දරන නඩුවේ 2023.06.28 දින ඇතුළත් කරන ලද සමථය පරිදි විත්තිකරු විසින් එකී සමථය කඩ කර ඇති බැවින්, සමථ තීන්දු ප්‍රකාශය පරිදි,

- (අ) වර්ෂ 2021.12.20 දිනට රුපියල් අසූ අට ලක්ෂ අසූ හත් දහස් විසි එකයි ගත පනස් පහක (රු. 8,887,021.55) මුදල සහ ඒ මත වර්ෂ 2021.12.21 දින සිට එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමවන තුරු ඒ මත මාසික පොළීය ද සහ ව්‍යවස්ථාපිත ගාස්තු ද සමග අයකර දෙන ලෙසත්,
- (ආ) මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කරන සියලුම දේපළ හා ඊට අයත් සියලුම ගොඩනැගිලි, සවිකිරීම් මාර්ග අයිතිවාසිකම් සහ එකී ඉඩමට හා පරිශ්‍රයට අයත් සියලුම අනුබද්ධ සහ එකී ඉඩම සහ අනුබද්ධ සහ එකී ඉඩම සහ පරිශ්‍රය මතින් හෝ තුළින් විත්තිකරුවන්ට සියලුම අනුබද්ධ සහ එකී ඉඩම සහ පරිශ්‍රය මතින් හෝ තුළින් විත්තිකරුවන්ට ඇති කවරාකාරයක හෝ ඉල්ලීම් සියල්ල, ඉහත කී ණය ආපසු අයකර ගැනීම සඳහා බැඳෙන බවට සහ ක්‍රියාත්මක කළ හැකි බවට ප්‍රකාශ කරන ලෙසත්,
- (ඇ) තීන්දු ප්‍රකාශිත ඉහත කී මුදල්, පොළී, නඩු ගාස්තු සහ ව්‍යවස්ථාපිත ගාස්තු ද, සමග තීන්දු ප්‍රකාශ දිනයේ සිට මාස දෙකක් ඇතුළත ගෙවීම පැහැර හැරියහොත්, රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ අවම වශයෙන් දේශීය පුවත්පත් දෙකක නිසි පරිදි ප්‍රසිද්ධ කිරීමෙන් අනතුරුව අධිකරණය විසින් පත් කරනු ඇති වෙන්දේසිකරුවෙකු මාර්ගයෙන්, මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කෙරෙන ඉඩම ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන ලෙසත් සහ එම ප්‍රසිද්ධ කිරීම මගින් පැ. 4 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද උකස්කරය මත ප්‍රමාණවත් යැයි වෙන්දේසිකරු විසින් සලකනු ලබන විකුණුම් කොන්දේසි අධිකරණය විසින් අනුමත කරන ලෙසත් සහ පහත සඳහන් දෑ කිරීම සඳහා එකී වෙන්දේසිකරුට නියෝග කරන ලෙසත්,
- (i) සංශෝධිත 1949 අංක 06 දරන උකස් පනතේ 52 (1) වගන්තිය යටතේ දක්වා ඇති පරිදි මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කර ඇති එකී ඉඩම හා පරිශ්‍රය පළමුව වර්තමාන වෙළෙඳපොළේ වටිනාකමට විකිණීම සඳහා තබන ලෙසත් සහ එම අවස්ථාවේ ලංසු තබන්නන් නොමැති නම්, තීන්දු ප්‍රකාශය යටතේ අයවිය යුතු මුදල වශයෙන් දැන්වීමේ නියම කරන ලද මිල කරන ලද වටිනාකමට විකිණීම සඳහා තබන ලෙසත් සහ එම විකිණීමේ දී ලංසු තබන්නන් නොමැතිනම් ඉන් අනතුරුව වැඩිම ලංසුවට විකිණීමට තබන ලෙසත්,
- (ii) මෙහි උපලේඛනයෙහි විස්තර කර ඇති උකස් කරන ලද එකී දේපළ සඳහා ලංසු තැබීමට සහ මිල දී ගැනීමට පැමිණිලිකරුට හෝ පැමිණිලිකරු වෙනුවෙන් වෙනත් ඕනෑම අයකුට ඉඩ ලබා දෙන ලෙසත් සහ පැමිණිලිකරු ගැණුම්කරු වන අවස්ථාවක දී එහි හිමිකම් පෑමේ සහ පිරිවැයේ ප්‍රමාණයට බැර සැලසීම සඳහා එයට ඉඩ ලබා දෙන ලෙසත්,
- (ඈ) එවැනි විකිණීමක දී විකිණීමේ කොන්දේසි නිසි ලෙස සපුරා ඇති බවට සහ සැහීමට පත්වීමෙන් අනතුරුව ගැණුම්කරුගේ වාසියට නිසි පැවරීම් ඔප්පුවක් මගින් අවශ්‍ය පැවරීම් සිදු කිරීමට ද, වෙන්දේසිකරුට හෝ අධිකරණය විසින් බලය පවරන වෙනත් ඕනෑම තැනැත්තෙකුට නියම කරන ලෙසත්,
- (ඉ) මෙහි උපලේඛනයෙහි විස්තර කරන ඉඩමෙහි සහ පරිශ්‍රයෙහි හිස් භුක්තිය ගැණුම්කරුවෙකුට භාර දෙන ලෙස අධිකරණයේ පිස්කල්වරයාට නියම කරන ලෙසත්,

(ඊ) නඩු ගාස්තු ලබා දෙන ලෙසත්,

එකී සමථය පරිදි ගෙවිය යුතු රුපියල් 8,785,000/- මුදලින් මේ වන විට රුපියල් 660,000/-ක මුදලක් වින්තිකරු විසින් ගෙවා ඇත. ඒ අනුව එම සමථය පරිදි වින්තිකරු විසින් එකී සමථය කඩ කර ඇති බැවින් එකී අධිකරණයෙන් මා වෙත ලැබී ඇති ඇස්කිසි බලපත්‍රයේ බලය පිට මා විසින් තහනමට ගෙන ඇති ඉහත නම් සඳහන් වින්තිකරුට අයත් පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති නිශ්චල දේපළ,

වර්ෂ 2025ක් වූ නොවැම්බර් මස 19 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට,

ඉහත නම් සඳහන් වින්තිකරුගේ උපලේඛනයේ සඳහන් නිශ්චල දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩුකහ කෝරළේ - උතුර දඹදෙණි හත්පත්තුවේ නාරම්මල ප්‍රාදේශීය සභා සහ නාරම්මල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නාරම්මල- 1065 ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ, දෙමටගහවෙල ගම පිහිටි "හෙල්විටිය වත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. සී. එස්. එම්. අබේසේකර මහතා විසින් මැන සාදන ලද අංක 66/91 සහ 1991.05.31 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 121 දරන ඉඩමට මායිම්, උතුරට : ලොට් 45 (පාර) සහ එම පිඹුරේම ලොට් 122 ද, නැගෙනහිර සහ දකුණු - නැගෙනහිරට : එම පිඹුරේම ලොට් 127 සහ 128 ද, දකුණට : එම පිඹුරේම ලොට් 120 ද, බටහිරට : එම පිඹුරේම ලොට් 45 (පාර) ද යන මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි දෙකක (පර්. 22) විශාලත්වය ඇති ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සියලු දේ ද වේ. (මෙය කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ T 75/76 හි ලියාපදිංචි කර ඇත) පිඹුරු අංක 66/91 හි ලොට් 8, 13, 23, 24, 34, 45, 62, 94, 102, 103, 104, 145, 186, 188, 189 සහ 201 මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමග වේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් ගෙවීම ගැණුම්කරු විසින් මා වෙත ගෙවිය යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් පමණක් කළ යුතු අතර වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

01. සම්පූර්ණ ගැණුම් මුදලින් 25% එම ස්ථානයේදී ම ගෙවිය යුතුය.
02. ඉතිරි 75% ලින් මසක් ඇතුළත ඉහත අංක දරන නඩුවට අදාළව අධිකරණයේ තැන්පත් කළ යුතුය.
03. රජයේ ගාස්තු සහ අනෙකුත් ගාස්තු ගෙවිය යුතුය.

රෙජිස්ට්‍රාර්/නියෝජ්‍ය පිස්කල්,
දිසා අධිකරණය,
කුලියාපිටිය.