கவனிக்க.- 2025.10.31 ஆந் திகதிய 2461 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் பகுதி IV *(அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.*

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2462 - 2025 නොවැම්බර් 07 වැනි සිකුරාදා - 2025.11.07

2462 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 07 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) – பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	1299
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	1296	விலைக் கட்டளைகள்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	1298	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	1299	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	1305
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான
முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2025, நவெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, நவெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ். டீ. பாண்டிகோராள,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 08,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்

2025 இன் இல. 730

தேசிய மாணவச்சிப்பாய்கள் படையணி

சனாதிபதி அவர்களினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி உயர்வுகள்

2021 ஓகத்து 29 ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக மேஜர் ஆக;
அ/9308 கெப்டன் பஸ்குவல் ஹன்தி சுதம் பியமதுர

2022 ஓகத்து 29 ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக மேஜர் ஆக;
அ/9583 கெப்டன் குருப்பு கெதர பிரசாத் சானக குமார

2022 செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக மேஜர் ஆக;

அ/9599 கெப்டன் ஹெட்டி ஆராச்சிகே பிரபாத் சஞ்ஜீவ ஹெட்டிஆராச்சி

2023 ஓகத்து 31 ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக மேஜர் ஆக;

அ/8859 கெப்டன் ஜயசுந்தர முதியன்சேலாகே சுதர்மா வசந்தா குமாரி (பெண்)
அ/9282 கெப்டன் லிங்கராசா அனிருத்தன்
அ/9351 கெப்டன் சந்திரமோகன் ரகுராம்
அ/9656 கெப்டன் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே ஜயசேன
அ/10071 கெப்டன் நிரஞ்சன் பியங்கர ரணசிங்ஹ
அ/10077 கெப்டன் மங்டல வல்லி பட்டபெந்தி குடாரதல ஹங்கிலி கெதர சவனதிலக
அ/10078 கெப்டன் பொல்கஸ்வத்தே கன்கானமலாகே ரவீந்திர சிறிவர்தன
அ/10089 கெப்டன் ரணவீர ஆராச்சிகே ருவன் துசித குமார ரணவீர
அ/10094 கெப்டன் ஹிடிஹாமு முதியன்சேலாகே துசார மதுரங்க ஹிடிஹாமு
அ/10103 கெப்டன் அன்னக்கிளி பிரவீன் குமார்
அ/10105 கெப்டன் அம்பகஹஅராவே தொலாகாரகே புத்திக பிரியஷாந்த
அ/10117 கெப்டன் பொன்னம்பலநாதன் துஜீவ்

2023 செத்தெம்பர் 01ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக மேஜர் ஆக;

அ/6374 கெப்டன் மொஹமட் யூனிஸ் அப்துல் நாசிர்
அ/6611 கெப்டன் திஸாநாயக முதியன்சேலாகே ஜயந்த திஸாநாயக
அ/7836 கெப்டன் ராஜபக்ஷ ஆராச்சில்லாகே ஹேமந்த சேனாரத்ன
அ/7899 கெப்டன் சூரிய ஆராச்சிகே தொன் இரங்க ரவிமால்
அ/7931 கெப்டன் திஸாநாயக அச்சில்லாகே மேதா நுவன் தர்ஷனீ திஸாநாயக (பெண்)
அ/8039 கெப்டன் விஜேசுந்தர குணரத்ன தென்னகோன் ஹேரத் முதியன்சேலாகே நிமேஷா தத்சரணி தென்னகோன் (பெண்)
அ/8208 கெப்டன் விதான கங்கானம்கே கயான்ஷி லக்மிணி நந்தசிறி (பெண்)
அ/8378 கெப்டன் நவரத்ன முதியன்சேலாகே கமதே கெதர சமன் நவரத்ன பண்டார
அ/8460 கெப்டன் கனகரத்னம் ஜனர்தன்
அ/8786 கெப்டன் விக்கிரமசிங்ஹ ஆராச்சிகே ருவன் சஞ்ஜீவ
அ/8903 கெப்டன் மொஹொமட் துவான் நௌஷாத் வபி
அ/9340 கெப்டன் அகம்பொடி துரயலாகே லங்கா சமிந்த குமார ஜயலத்
அ/9368 கெப்டன் அப்துல் காதர் நாசீர்;

அ/9405 கெப்டன் மகேஸ்வரன் சுதாகரன்;
அ/9437 கெப்டன் முகமது சம்சுதீன் ஷிபாவுதின் ஷிப்லி;
அ/9607 கெப்டன் அபேகோன் ஜயசுந்தர முதியன்சேலாகே சந்திரசிறி மானவசிங்ஹ

2023 டிசம்பர் 17ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக மேஜர் ஆக;

அ/6410 கெப்டன் முஹந்திரம் கெதர லாலக ருவன் பண்டார
அ/7166 கெப்டன் தேவ மந்திரிலாகே துஷார ரங்கஜீவ
அ/7170 கெப்டன் இமாடுவே எகொட கெதர செனவிரத்ன பண்டா
அ/9105 கெப்டன் கெடிபே ஆராச்சி தர்மசிறி கருணாரத்ன
அ/9164 கெப்டன் ஹந்தா கலகே சிவந்த ஹர்ஷண விமலசேன
அ/10118 கெப்டன் தென்னகோன் முதியன்சேலாகே இந்திரஜித் தென்னகோன்

2024 ஜனவரி 24ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக மேஜர் ஆக;

அ/6258 கெப்டன் சேன பதிரணகே அஜித் பிரசன்ன பதிரணகே
அ/7176 கெப்டன் சமரசிங்ஹகே உபாலி தர்மசிறி சமரசிங்ஹ
அ/9104 கெப்டன் அத்தநாயக முதியன்செலாகே வருணி சமன்திகா அத்தநாயக ஜயரத்ன (பெண்)
அ/10083 கெப்டன் ரத்னசேகர பெர கொன்சால் ஆசாரிகே தொன் ஜூட் சுரேஷ் கிரிஷாந்த குமார

2024 ஜனவரி 27ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக மேஜர் ஆக;

அ/9101 கெப்டன் மத்தும லியனகே தனுஷ்க ஜயதேவ

2024 ஆகஸ்ட் 31ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக மேஜர் ஆக

அ/9281 கெப்டன் எகொட விதானகே நிசங்சலா குமாரி ஆரியசிறி (பெண்)
அ/9629 கெப்டன் நவரத்ன முதியன்சேலாகே சரத்சந்திர பண்டார
அ/9702 கெப்டன் சஜிக மோஹன் சேனாநாயக்க
அ/10057 கெப்டன் முனசிங்ஹ பத்திரணகே சமீர நிரோஷன் முனசிங்ஹ

அ/10076 கெப்டன் காரியவசம் சிப்கடுவ கமகே சமத்
அ/10164 கெப்டன் யோகநாதன் சத்தியபாபு

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

எயார் வைஸ் மார்ஷல் சம்பத் துய்யகொன்தா
(ஓய்வு),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ
(மூன்று பார்),
ஆர்எஸ்பீ (இரண்டு பார்), யூஎஸ்பீ,
எம்எம்எஸ்சீ (தந்திரோபாய ஆய்வு கற்கை சீனா),
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு ஆய்வு) முகாமைத்துவம்,
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு
மற்றும் தந்திரோபாய ஆய்வு),
எப்என்டீயூ (சீனா), பீஎஸ்சீ.
செயலாளர், பாதுகாப்பு அமைச்சு.

2025 ஒற்றோபர் மாதம் 02 ஆந் திகதி,
கொழும்பு.

11/11

2025 இன் இல. 729

தேசிய மாணவச்சிப்பாய்கள் படையணி

சனாதிபதி அவர்களினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி உயர்வுகள்

2019 நவெம்பர் 25ஆந் திகதியிலிருந்து மேஜர் ஆக;

அ/6106 தற்காலிக மேஜர் உடுகல்மொடேகே ஜகத் குமார அபேசிங்ஹ

2020 ஆகஸ்ட் 24ஆந் திகதியிலிருந்து மேஜர் ஆக;

அ/5712 தற்காலிக மேஜர் சுதுவா தேவகே சுஜித் பிரியந்த

2020 செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மேஜர் ஆக;

அ/6042 தற்காலிக மேஜர் சுதத் சமரவிக்ரம
அ/6124 தற்காலிக மேஜர் நெகத்துரகே சரத் பிரேமலால்
அ/6420 தற்காலிக மேஜர் தலாபொல வத்தே அமில கஸ்தூரி தலாபொலவத்த
அ/6056 தற்காலிக மேஜர் கமகே கருணாரத்ன

2020 செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதியிலிருந்து மேஜர் ஆக;

அ/6050 தற்காலிக மேஜர் ஜயகொடி ஆராச்சியலாகே சுனில் ரணதுங்க

2021 செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மேஜர் ஆக;

அ/6105 தற்காலிக மேஜர் சேம் நிலந்த அலுத்வல
அ/5921 தற்காலிக மேஜர் ரஞ்சித் திசாநாயக்க
அ/6298 தற்காலிக மேஜர் புத்தரகே தம்மிக்க பிரசன்ன பீரிஸ்
அ/6417 தற்காலிக மேஜர் புதன்நாயககே ருவன் தம்மிக்க தலகொடுவ
அ/6432 தற்காலிக மேஜர் சுபசிங்ஹ ஆராச்சில்லாகே டிக்ஷன் நீல் சுபசிங்ஹ
அ/6351 தற்காலிக மேஜர் சமரதுங்க குணவர்தன கோரலகே தொன் சலதேவ மேகாபய

2021 செத்தெம்பர் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து மேஜர் ஆக;

அ/6564 தற்காலிக மேஜர் சுதிரிக்கு ஹென்னதிகே மஞ்சுள தமயந்த
அ/6569 தற்காலிக மேஜர் விஜேசிங்ஹ அப்புஹாமிலாகே துலீகா ஹிமாலி விஜேசிங்ஹ (பெண்)
அ/6585 தற்காலிக மேஜர் ஹேரத் முதியன்சேலாகே சுனேத்ரா குமாரி (பெண்)
அ/6619 தற்காலிக மேஜர் மல்லவ ஆராச்சிகே விஜித கெலும் சமரசேகர

2022 மார்ச் 29 ஆந் திகதியிலிருந்து மேஜர் ஆக;

அ/6667 தற்காலிக மேஜர் தொம்பகஹகே நிஷாந்த சந்திரகாந்த
அ/6671 தற்காலிக மேஜர் திஸ்மட கெதர சமிந்த தசுன்பிரிய கருணாரத்ன
அ/6672 தற்காலிக மேஜர் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே மொஹான் டிகிரி குமார சிறிவர்தன
அ/6677 தற்காலிக மேஜர் தலுவத்த கமகே நிஷாந்த தலுவத்த
அ/6691 தற்காலிக மேஜர் ரன்ஹொடி பண்டாரலாகே அசேல நலிந்த பண்டார
அ/6692 தற்காலிக மேஜர் நிலெந்தி சமன் ஜயலத் த சில்வா
அ/6706 தற்காலிக மேஜர் செனரத் ஹெட்டிஆராச்சி பிரியங்கா ஷிரோமி (பெண்)
அ/6709 தற்காலிக மேஜர் மான்னகே தொன் ரவீந்திர குமார
அ/6711 தற்காலிக மேஜர் சமரகோன் முதியன்சேலாகே துஷாரிகா குமுதுனீ சமரகோன் (பெண்)

2022 ஆகஸ்ட் 23ஆந் திகதியிலிருந்து மேஜர் ஆக;

அ/6438 தற்காலிக மேஜர் மிரிஹல்லே கெதர ஷெல்டன் பிரியஷாந்த
அ/6552 தற்காலிக மேஜர் மிரிஹான ஆராச்சிலாகே தசுன் ரொசான் குமார

2022 ஆகஸ்ட் 27ஆந் திகதியிலிருந்து மேஜர் ஆக;

அ/7113 தற்காலிக மேஜர் கேரங்க நைதேலாகே அஜித் புத்திக ஹேமபால
அ/7115 தற்காலிக மேஜர் லமா ஹேவாகே கமல் பிரியந்த த சில்வா
அ/7116 தற்காலிக மேஜர் வெதகார கெதர ரோஹான் திலக் தர்மபிரிய
அ/7117 தற்காலிக மேஜர் ஜயசுந்தர முதியன்சேலாகே சாந்த குமார ஜயசுந்தர

அ/7119 தற்காலிக மேஜர் சுரவீர ஆராச்சிகே ஜயந்த தனேஷ்
அ/7144 தற்காலிக மேஜர் சிங்களகே ருக்மன் லக்சிறி கருணாதிலக்க
அ/7146 தற்காலிக மேஜர் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே ஜகத் பாலித பண்டார இடமேகம
அ/7154 தற்காலிக மேஜர் சம்பத் சமிந்த ரூணகே
அ/7155 தற்காலிக மேஜர் திசவலங்கு கஜநாயககே துசித காமிணீ தர்மசேன
அ/7157 தற்காலிக மேஜர் வருணி வர்ஜீனியா லாலிதாங்கனி கல்கிஷ்ஷகே (பெண்)
அ 7164 தற்காலிக மேஜர் தீரசிங்ஹ தலாவிடகே லலித கித்சிறி தீரசிங்ஹ
அ/7173 தற்காலிக மேஜர் எலமல்தெணியே கருணாதிபதி கெதர நிஸ்ஸங்க கருணாதிபதி
அ/7186 தற்காலிக மேஜர் ஹபுதந்திரி ஆராச்சிலாகே டயஸ் திலக சுதர்சண
அ/7189 தற்காலிக மேஜர் சூரிய விஜேகோன் குணவத் முதியன்சேலாகே பராக்கிரம செனரத் பண்டார விஜேகோன்
அ/7194 தற்காலிக மேஜர் உடுவக கம்ஆராச்சிகே நிஷாந்த

2022 ஒகத்து 29 ஆம் திகதியிலிருந்து மேஜர் ஆக;

அ/6355 தற்காலிக மேஜர் மல்லிங்கா கெதர துஷார விக்கிரமசிங்ஹ
அ/6614 தற்காலிக மேஜர் கோனார முதியன்சேலாகே கமகெதர கோசல பண்டார ஆரியரத்ன
அ/7148 தற்காலிக மேஜர் கொஹிலமுல்ல ஆராச்சிகே ஜனக பிரசன்ன

2023 ஆகஸ்ட் 29ஆந் திகதியிலிருந்து மேஜர் ஆக;

அ/6628 தற்காலிக மேஜர் ராஜபக்ஷ வைத்தியலங்காரகே மொன்டி குமார தெபேலேகும்புர

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

எயார் வைஸ் மார்ஷல் சம்பத் துய்யகொன்தா
(ஓய்வு),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ
(மூன்று பார்),
ஆர்எஸ்பீ (இரண்டு பார்), யூஎஸ்பீ,
எம்எம்எஸ்சீ (தந்திரோபாய ஆய்வு கற்கை சீனா),
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு ஆய்வு) முகாமைத்துவம்,
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு
மற்றும் தந்திரோபாய ஆய்வு),
எப்என்டீயூ (சீனா), பீஎஸ்சீ.
செயலாளர், பாதுகாப்பு அமைச்சு.

2025 ஒற்றோபர் மாதம் 02 ஆந் திகதி,
கொழும்பு.

11/10

அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்

2025 இன் இல. 731

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை கணக்காளர் சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. ஏ. என். ஹப்புகல அவர்கள், 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 10 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக திறைசேரியின் பிரதி செயலாளர் பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்./ டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2025, ஒற்றோபர் மாதம் 28.

11-37

மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்

2025 இன் இல. 732

இலங்கை நிரந்தர கடற் பிரிவு

அதிகாரிகளின் தரத்தை உயர்வுபடுத்துதல்

2024 பெப்ரவரி மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து உப லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் மஹமுதுகலகே பியோன் மிநோஷ் பெர்னாந்து, என்ஆர்எக்ஸ் 4507, இகப

2024 பெப்ரவரி மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து உப லெப்டினன்ட் (ச) தரத்திற்கு

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (ச) யாலத் முதியன்சேலாகே தீலக நிமன்தித் பண்டார ஜயதிலக, என்ஆர்எஸ் 4530, இகப

2024 மே மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து உப லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் எரந்த மியுரங்க நாணாயக்கார, என்ஆர்எம் 4170, இகப

2025 பெப்ரவரி மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து உப லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் திலகரத்ன ஆரச்சிகே விமன் கிஹார திலகரத்ன, என்ஆர்டீ 4344, இகப

2025 செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதியிலிருந்து உப லெப்டினன்ட் (தொதா) தரத்திற்கு

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (தொதா) ரில்ஹேனகே ஹரித உதார, என்ஆர்டி 4918, இகப

பி. ஏ. கே. எஸ். பீ. பானகொட,
ஆர்எஸ்பீ, யூஎஸ்பீ, என்டிசீ, பீஎஸ்சீ,
வயிஸ் அத்மிரால்,
கடற்படை தளபதி.

2025 ஒற்றோபர் மாதம் 21 ஆந் திகதி,
கொழும்பு.

11/07

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.11.07 தொடக்கம் 2025.11.21 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.11.28 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/36/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட ஹோமாகம காணிப்பதிவக ஜீ பிரிவின் 927 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 94 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாண கொழும்பு மாவட்ட பல்லேபத்து - ஹேவாகம் கோரளை தலவதுகொட இல் அமைந்துள்ள "தூவேவத்த தெவடகஹகலே" என்ற பெயருடைய காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பி. முணசிங்ஹ அவர்களால் 1985.05.20 ஆந் திகதிய 298 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் ஏ என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : வீதி, கிழக்கு : லொட் 15 மற்றும் 7, தெற்கு : தூவேவத்த, மேற்கு : வீதி மற்றும் லொட் 10, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 01றூ. 21பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. மெதவத்த என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1993.12.13 ஆந் திகதிய 2831 ஆம் இலக்க அடமான உறுதி 02. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. டி. ஆர். மெண்டிஸ் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2000.02.11 ஆந் திகதிய 412 ஆம் இலக்க அடமான உறுதி 03. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. மெதவத்த என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1993.12.13 ஆந் திகதிய 2831 ஆம் இலக்க அடமான உறுதியை இரத்துச் செய்தல் 04. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. டி. ஆர். மெண்டிஸ் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2000.02.11 ஆந் திகதிய 412 ஆம் இலக்க அடமான உறுதியை இரத்துச் செய்தல்

11-75

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.11.07 தொடக்கம் 2025.11.21 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.11.28 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/42/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
மாத்தறை மாவட்ட மாத்தறை காணிப்பதிவக ஏ பிரிவின் 436 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 138 ஆம் இருமடித்தாள்	தென் மாகாண மாத்தறை மாவட்ட கடவத் சதர பத்து - கடவீதிய தெற்கு - குமாரதுங்க மாவத்தை ம.இ. 65, 63, 63/1 இல் அமைந்துள்ள "கந்தபடபத்துவ வலவ்வ வத்த எனும் கந்தபடபத்துவ வலவ்வ இல் மேற்காக ஐந்தில் நான்காகப் (4/5) பிரித்த பகுதி" என்ற பெயருடைய காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. டி. த. நீசா அவர்களால் 1936.10.16 ஆந் திகதிய 847 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் சி என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : பழைய வீதி தற்போது குமாரதுங்க மாவத்தை, கிழக்கு : இக்காணியின் லொட் ஏ, தெற்கு : நில்வலா ஆறு, மேற்கு : திசாநாயக்க வளவு, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 00றூ. 31.75பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எச். எம். சகி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2001.11.01 ஆந் திகதிய 231 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதி

11-76

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.11.07 தொடக்கம் 2025.11.21 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.11.28 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/54/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கம்பஹா மாவட்ட மஹர காணிப்பதிவக சி பிரிவின் 433 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 32 ஆவது இருமடித்தாள்	மேல் மாகாண கம்பஹா மாவட்ட அதிகாரி பத்து-சியனே கோரளை வனவாசல இல் அமைந்துள்ள "திகனேகும்புர மற்றும் அதனுடன் இணைந்த இரண்டு பில்லேகள்" என்ற பெயருடைய காணிக்கு 1981.06.03 ஆந் திகதிய 7740 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 03 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : வீதி, கிழக்கு : லொட் இல. 04, தெற்கு : லொட் இல. 05, மேற்கு : லொட் இல. 01 மற்றும் 02, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 00றூ. 36.42பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளிவ். எம். சி. ஏ. நக்காவிட என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1982.02.09 ஆந் திகதிய 4952 ஆம் இலக்க பாகப்பிரிவினை உறுதி 02. பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். கே. பெரேரா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005.09.07 ஆந் திகதிய 864 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதி

11-77

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.11.07 தொடக்கம் 2025.11.21 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.11.28 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/40/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட தெல்கந்த காணிப்பதிவக எம் பிரிவின் 3143 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 305 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாண கொழும்பு மாவட்ட பல்லேபத்து - சல்பிட்டி கோரளை படகெத்தரவில் அமைந்துள்ள "தொடன்கஹகொடுன்னேவத்த எனும் கொட்டயாவத்த மற்றும் தொடன்கஹகொடுன்னேவத்த தற்போது டயஸ்லன்ட்வத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் என். ஹேரத் அவர்களால் 2008.05.05 ஆந் திகதிய 2232B ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 104 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : லொட் டி10, கிழக்கு : லொட் 103, தெற்கு : லொட் ஆர் 9, மேற்கு : லொட் 105, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 00றூ. 8.50பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எம். பி. ஜயசேகர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2010.03.19 ஆந் திகதிய 7926 ஆம் இலக்க அறுதி உறுதி

11-78

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.11.07 தொடக்கம் 2025.11.21 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.11.28 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/65/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட தெல்கந்த காணிப்பதிவக எம் பிரிவின் 1315 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 18 ஆவது இருமடித்தாள்	மேல் மாகாண கொழும்பு மாவட்ட பல்லேபத்து - சல்பிட்டி கோரளை கோட்டே பி. செ. பிரிவின் மிரிஹானவில் அமைந்துள்ள "மாரகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு 1981.04.24 ஆந் திகதிய 57/1981 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 2ஏ1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : ம.இ. 114 மிரிஹான வீதி, கிழக்கு : ம.இ. 112 மிரிஹான வீதி, தெற்கு : லொட் 2ஏ3 மற்றும் 2ஏ2, மேற்கு : ம.இ. 124ஏ இலிருந்து 124ஈ வரை மிரிஹான வீதி, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 00றூ. 15.5பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். விஜேசிங்ஹ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1981.07.19 ஆந் திகதிய 689 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதி 02. பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். விஜேசிங்ஹ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1982.12.30 ஆந் திகதிய 704 ஆம் இலக்க வெளிப்படுத்துகை உறுதி 03. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. எஸ். ரூபசிங்ஹ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1991.07.20 ஆந் திகதிய 992 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதி

11-79

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.11.07 தொடக்கம் 2025.11.21 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.11.28 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/12/2024/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட தெல்கந்த காணிப்பதிவக எம் பிரிவின் 1337 ஆவது காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 194 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாண கொழும்பு மாவட்ட பல்லேபத்து - சல்பிட்டி கோரளை பன்னிபிட்டியவில் அமைந்துள்ள "தெல்கஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணியின் எல்லைகள், வடக்கு : மொஹொட்டியின் தோட்டம், கிழக்கு : அரச காணி, தெற்கு : லத்பதுரகே சலமன் பெரேராவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இக்காணியின் பகுதி, மேற்கு : ஹெட்டியாவின் தோட்டம், நிலப்பரப்பு: 1/2ஏ	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஜே. எஸ். விஜயசேகர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1982.02.21 ஆந் திகதிய 28763 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதி.

11-80

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் பிரிவு 29D இன் கீழ் தீர்மானம்

வாத்துவை கிளை (262)

2025.09.09 ஆந் திகதி நடைபெற்ற இயக்குனர் சபை கூட்டத்தில் மக்கள் வங்கியின் இயக்குனர் சபையினால் 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க திருத்தச் சட்டத்தின் 1961 ஆம் 29D ஆம் இலக்க பிரிவின் கீழ் இயக்குனர் சபை ஏகமனதாக பின்வரும் தீர்மானத்தை நிறைவேற்றியுள்ளது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கின்றோம்.

ஹெய்யன்துடுவ, பலத்த வீதி, நெல் ஆலைச்சந்தி இல. 76/1/ பி என்ற முகவரியில் வரையறுக்கப்பட்ட பியூஷர் நீட் (தனியார்) என்ற நிறுவனத்தினால் லேகம்கே சந்திரிகா ஷிரோமி சட்டத்தரணி மற்றும் பிரசித்த, நொத்தாரிசினால் மக்கள் வங்கி பெயரில் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 4020 மற்றும் 2024.02.26 ஆந் திகதியுடைய அடகு கடனாக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்தத் தவறியுள்ளதால் அசல் தொகையை எழுபத்தாறு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் (ரூபா 76,850,000.00) மற்றும் அதற்கான வட்டியாக ஏழு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து முப்பத்தேழாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்தெட்டு ரூபாய் தொண்ணூற்று ஏழு சதம் (ரூபா 7,337,538.97) உள்ளடங்களாக எண்பத்து நான்கு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து எண்பத்து எழாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்தெட்டு ரூபாய் தொண்ணூற்றேழு சதம் (ரூபா 84,187,538.97) பணமாக இல. 4020 என்ற அடகு கடனான 2025.06.22 ஆந் திகதிக்கு மக்கள் வங்கிக்கு செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதால்.

இது போன்ற லேகம்கே சந்திரிகா ஷிரோமி சட்டத்தரணி மற்றும் பிரசித்தி பெற்ற நொத்தாரிசினால் மக்கள் வங்கி பெயரில் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4016 மற்றும் 2024.02.26 ஆந் திகதியைக் கொண்ட அடகு கடனாக பெற்ற தொகை தற்போது நிலுவையில் உள்ளதால் அசல் தொகையாக பதினைந்து மில்லியன் (ரூபா 15,000,000.00) உம் அதற்கு வட்டியாக ஒரு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து மூவாயிரத்து முன்னூற்று ஐம்பத்தாறு ரூபாய் பதின்மூன்று சதம் (ரூபா 1,303,356.13) சேர்த்து பதினாறு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து மூவாயிரத்து முன்னூற்று ஐம்பத்தாறு ரூபாய் பதின்மூன்று சதம் (ரூபா 16,303,356.13) தொகை 4016 இலக்கமுடைய கடன் அடகாக 2025.06.22 ஆந் திகதிக்கு மக்கள் வங்கிக்கு செலுத்தப்படவேண்டி நிலுவையில் உள்ளதால்,

அசல் தொகையாக இருபத்தைந்து மில்லியன் ரூபாய் (ரூபா 25,000,000.00) உம் அதற்கு வட்டியாக இரண்டு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து நானூற்றுப் பத்து ரூபாய் தொண்ணூற்று மூன்று சதம் (ரூபா 2,540,410.93) சேர்த்து இருபத்தேழு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து நானூற்று பத்து ரூபாய் தொண்ணூற்று மூன்று சதம் (ரூபா 27,540,410.93) தொகை 4018 இலக்கம் கொண்ட அடகு கடனாக 2025.06.22 ஆந் திகதி மக்கள் வங்கிக்கு செலுத்தப்படவேண்டி நிலுவையில் உள்ளதால்,

மக்கள் வங்கியின் இயக்குனர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க மற்றும் 2019, 16 ஆம் இலக்கம் கொண்ட சட்டத்தின் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் இலக்கம் 29 மக்கள் வங்கி கூட்டத்திற்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்துக்கு அமைய மக்கள் வங்கிக்கு 4020, 4016 மற்றும் 4018 இலக்கமுடைய அடகு கடன் மூலம் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் மற்றும் வளாகம் இல. 11/55 போகஹவத்தை,

குடாபுண்கமுவ, அங்கொட என்ற முகவரியில் இருக்கும் அதிகாரம் பெற்ற ஏலதாரர் ஈ. எஸ். ராமணாயக நிறுவனம் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்து.

எழுபத்தாறு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபாய் (ரூபா 76,850,000.00) அதற்கான வட்டியும் சேர்த்து எண்பத்து நான்கு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து எண்பத்து ஏழாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்தெட்டு ரூபாய் தொண்ணூற்று ஏழு சதம் (ரூபா 84,187,538.97) பணம் 2025,06.23 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு வாராந்த அடிப்படையிலான வட்டி வீதம் (AWPLR) + 4.0% (வருடத்திற்கு 13.5% ஆண்டு மதிப்பாய்வுக்கு உட்பட்டது இது ஆண்டுக்கு குறைந்த பட்சமாக இருக்கும்) வட்டி அடங்கலாக

பதினைந்து மில்லியன் ரூபாய் (ரூபா 15,000,000.00) தொகை மற்றும் அதற்கான வட்டியும் சேர்த்து பதினாறு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து மூவாயிரத்து முன்னூற்று ஐம்பத்தாறு ரூபாய் பதின்மூன்று சதம் (ரூபா 16,303,356.13) தொகை மற்றும் 2025.06.23 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடாந்த வட்டி வீதத்திற்கு அமைய வாராந்தம் AWPLR + 4.0% வட்டி வீதத்திற்கு அமைய (வருடத்திற்கு 13.5% குறைந்த பட்ச பகுப்பாய்விற்கு உட்பட்டதாக வட்டியும்)

இருபத்து ஐந்து மில்லியன் (ரூபா 25,000,000.00) தொகைக்கான வட்டியும் சேர்த்து இருபத்தேழு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து நானூற்று பத்து ரூபாய் தொன்னூற்று மூன்று சதம் (ரூபா 27,540,410.93) தொகை மற்றும் 2025.06.23 ஆந் திகதியிலிருந்து வடத்திற்கு வாராந்த வட்டி வீதத்திற்கு அமைய + 4.0% AWPLR வட்டி வருடத்திற்கு 13.5% குறைந்த பகுப்பாய்வுக்குட்பட்டதாக) விற்பனை செய்யப்படுகின்ற தினம் வரையில் வட்டி, கட்டணம் மற்றும் அறவிடக் கூடிய ஏனைய கட்டணங்கள், கிடைக்கப்பெற்றவை (இருந்தால்) அன்றைய தினம் முதல் குறைக்கப்பட்டு வசூலிக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தில் 29 ஆம் பிரிவின் கீழ் தீர்மானம் நிறைவேற்றம்.

அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து விபரம்

மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டம் சியனே கோறளை, அதிகாரி பத்து, பியகம பிரதேச இல. 269, இஹல பியன்வில, வடக்கு கிராம சேவகர் பிரிவில் பியன்வில பெயருடைய ஊர் உற்ற மதிப்பீட்டு இலக்கம் 1260/11 (கண்டி வீதி) "கோன்கஹவத்தை, மற்றும் மாறகஹ வத்தை" பெயருடைய காணி வீ. காமினி விதான அங்கீகரிக்கப்பட்ட அளவீட்டாளரினால் அளந்து பிரிக்கப்பட்ட இல. 1137/ 2021 மற்றும் 2021.10.12 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் வை (Y) எனக் காட்டப்பட்டுள்ள வடகிழக்கு: இல. 1793/ பே என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 (10 அடி அகலமான பாதை) மற்றும் ஏ. ஏ. டீ. ஜீ. ரணசிங்கவின் காணியும்; தெற்கு கிழக்கு: எம். ஜே. இமாரசிங்க மற்றும் ஈ. கே. பீ. எம். குணவர்தனாவுக்கு உரித்தான காணியும்; தெற்குமேற்கு: கேஸிகா குணவர்தனவுக்கு உரித்தான காணியும்; வடக்கு மேற்கு: கண்டி வீதியும் எல்லையாக கொண்ட இலக்கம் 1137/2021 என்ற வரைபடத்திற்கு அமைய ஒரு றூட் பேர்ச் சைபர் தசம் ஒன்று ஐந்து மற்றும் (01ஏ. 00றூ. 0.15பே) விசலாமான காணி மற்றும் அதில் அடங்கியுள்ள அனைத்துடனும்.

அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். பி. புத்திசேன அவர்களால் அளந்து தொகுக்கப்பட்ட இல. 1297/ 2009 மற்றும் 2009.11.20 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 3 (10 அடி அகலமான) ஆக பாதையின் உரிமை அடங்கலாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-38/1

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் பிரிவு 29D இன் கீழ் தீர்மானம்

வாத்துவை கிளை (262)

2025.09.09 ஆந் திகதி நடைபெற்ற இயக்குனர் சபை கூட்டத்தில் மக்கள் வங்கியின் இயக்குனர் சபையினால் 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க திருத்தச் சட்டத்தின் 1961 ஆம் 29D ஆம் இலக்க பிரிவின் கீழ் இயக்குனர்கள் சபை ஏகமனதாக பின்வரும் தீர்மானத்தை நிறைவேற்றியுள்ளது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கின்றோம்.

ஹெய்யன்துடுவ, பலத்த வீதி, அரிசி ஆலைச் சந்தி இல. 76/1/பி என்ற இடத்தில் வரையறுக்கப்பட்ட பியுஷர் நீட்(தனியார்) என்ற நிறுவனத்தினால் அகப்பொடி சதீரா தர்ஷன மாலி த சில்வா சிரிசேன சட்டத்தரணி மற்றும் பிரசித்தி பெற்ற நொத்தாரிசினால் மக்கள் வங்கி பெயரில் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4322 உம் 2025.01.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானக் கடனாக செலுத்த வேண்டிய தொகை செலுத்தத் தவறியதால் அசல் தொகையாக ரூபாய் ஐம்பது மில்லியன் (ரூபா 50,000,000.00) மற்றும் அதற்கு வட்டியாக ரூபாய் ஏழு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து பதினைந்தாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்தாறு ரூபாய் சதம் பத்தொன்பது (ரூபா 7,815,671.19) சேர்த்து ரூபாய் ஐம்பத்தேழு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து பதினைந்தாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்தொரு ரூபாய் பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 57,815,671.19) பணம் 4322 இலக்கம் கொண்ட கடன் அடமானத்திற்கு அமைய 2025.06.22 ஆந் திகதிக்கு மக்கள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகை செலுத்த வேண்டியுள்ளதால்,

மக்கள் வங்கியின் இயக்குனர் சபைக்கு 1986 ஆம் இலக்க 32 உம் 2019 இலக்கம் 16 என்ற சட்டத்தின் திருத்தப்பட்ட 1961 இல. 29 என்ற சட்டத்தினால் மக்கள்

வங்கிக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்துக்கு அமைய அதில் மக்கள் வங்கிக்கு 40320 இலக்கமுடைய கடன் அடமானமாக வைத்துள்ள சொத்து மற்றும் வளாகங்கள் இல. 11/15 போகஹவத்த, குடாபுத்கமுவ, அங்கொட என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏலதாரர் ஈ. எஸ். ருமாணாயக மற்றும் நிறுவனம் மூலம் ஏலத்தில் விற்று

ரூபாய் ஐம்பது மில்லியன் (ரூபா 50,000,000.00) அசல் பணத்திற்கான வட்டியுடன் ரூபாய் ஐம்பத்தேழு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து பதினைந்தாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்தொன்று சதம் பத்தொன்பது (ரூபா 57,815,671.19) பணம் மற்றும் 2025.06.23 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடாந்த வட்டி விகிதத்திற்கு அமைய வாராத்திரமாக வட்டி விகிதம் + 40% (AWPLR) (ஆண்டுக்கு குறைந்த பட்ச 12.5% வீதத்தின் வருடாந்திர பதிப்பாய்வுக்குட்பட்டது) விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை வட்டி, கட்டணம் மற்றும் அறவிடக் கூடிய வேறு கட்டணங்கள் (ஏதும் இருப்பின்) அந் திகதியிலிருந்து அறவிடுவதற்கு மக்கள் வங்கி சட்டப்பிரகாரம் 29 L பிரிவின் கீழ் பிரேரணைகள் நிறைவேற்றப்பட்டது.

அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இயந்திரங்கள் தொடர்பான விபரங்கள்

கீழே குறிப்பிட்டவாறு அடங்கும்.

இயந்திரங்களின் வகை	*இன்வொய்ஸ் இல.*	*வழங்குனர் பெயர்*	*அளவு*	*அலகு விலை ஐ.அ.டொலர்*	*தொகை ஐஅ.டொலர்*
SJIII-F300 தனியங்கி பவ்டர் பக்கட் இயந்திரம் (பக்கடின் அளவு 100-1000ml பவ்டர், பில்லோவ் சீலின், பேக் அளவு 19 cm பில்ம் அளவு 400 mm ரிப்பன் கோடறுடன்)	HL21HYCO21-3	வரையறுக்கப்பட்ட வெண்ஷோஹல் ஏற்றுமதி இறக்குமதி நிறுவனம்	4	9,935.0	39,740.0
SJIII-F300 தனியங்கி பவ்டர் பக்கட் இயந்திரம் (இலக்க அளவு 20g - 100g; பவ்டர், பில்லோவ் சீலின், பேக் அளவு 19 cm பில்ம் அளவு 400 mm ரிப்பன் கோடறுடன்)	HL21HYCO21-3	வரையறுக்கப்பட்ட வெண்ஷோஹல் ஏற்றுமதி இறக்குமதி நிறுவனம்	2	7,425.0	14,850.0
ஓகர் ஸ்க்ரு ஒடோ லோடர் பவ்டருக்கானது	HL21HYCO21-3	வரையறுக்கப்பட்ட வெண்ஷோஹல் ஏற்றுமதி இறக்குமதி நிறுவனம்	6	5,500.0	33,000.0
DZ-400 சிங்குள் சம்பர் வெகும் பெக்கின் இயந்திரம்	HL21HYCO21-2	வரையறுக்கப்பட்ட வேண்டோஹல் ஏற்றுமதி இறக்குமதி நிறுவம்	2	1,000.0	2,000.0
DZ-800 டபள் சம்பர் வெகும் பெக்கின் இயந்திரம்	HL21HYCO21-2	வரையறுக்கப்பட்ட வெண்ஷோஹல் ஏற்றுமதி இறக்குமதி நிறுவனம்	2	1,800.0	3,600.0

இயந்திரங்களின் வகை	*இன்வொய்ஸ் இல.*	*வழங்குனர் பெயர்*	*அளவு*	*அலகு விலை ஐ.அ.டொலர்*	*தொகை ஐஅ.டொலர்*
TyGZ-1000 டேபல் விடப் லிக்கியுட் பில்லின் இயந்திரம்	HL21HYCO21-2	வரையறுக்கப்பட்ட வெண்ஷோஹல் ஏற்றுமதி இறக்குமதி நிறுவனம்	1	720.0	720.0
FXJ-6050 கார்ரூன் சீலர் இயந்திரம்	HL21HYCO21-2	வரையறுக்கப்பட்ட வெண்ஷோஹல் ஏற்றுமதி இறக்குமதி நிறுவனம்	3	1,000.0	3,000.0
SJ-4503 ரெப்பின் இயந்திரம்	HL21HYCO21-2	வரையறுக்கப்பட்ட வெண்ஷோஹல் ஏற்றுமதி இறக்குமதி நிறுவனம்	1	4,500.0	4,500.0
FL-450A+BS-4522N L Bar சீலின் இயந்திரம் + ஹீட் சிறின் பெக்கின் இயந்திரம்	HL21HYCO21-2	வரையறுக்கப்பட்ட வெண்ஷோஹல் ஏற்றுமதி இறக்குமதி நிறுவனம்	3	3,900.0	11,700.0
ARLM-20B ஓடோ ரவுண்ட் போத்தல் லேபலின் இயந்திரம், ஒடோ பேஸ்ட் பில்லின் இயந்திரம், சீலின் இயந்திரம் ஹெரி ஸென்டல் சிங்கிள் ஹெட் பில்லின் இயந்திரம்	HZ25240423 LKA01	வரையறுக்கப்பட்ட ஹைகூ பெக்கின் மெறின் நிறுவனம்	1	13,075.0	13,075.0
கென்வேயர் லித் வேக் பென்ஞ் L*W*H - 3.69*2.7*082M	LE2024011901/2	வரையறுக்கப்பட்ட ஹூனான் லேங்கல் டெக்னலோசி நிறுவனம்	2	3,750.0	7,500.0
ஸ்டைன்லெஸ் ஸ்கில் வேக் பென்ஞ் L*W*H - 98*1.32*0.8M	LE2024011901/2	வரையறுக்கப்பட்ட ஹூனான் லேங்கல் டெக்னலோசி நிறுவனம்	2	450.0	900.0
சேமி ஒடோ ரவுண்ட் போத்தல் லேபலின் மெஷின் ஸ்டைன்லஸ் ஸ்டீல் வித் கோடின்	HZ25240423 LKA01	வரையறுக்கப்பட்ட ஸேகியன் ஹைகூ பெக்கின் மெடின் நிறுவனம்	2	1,125.0	2,250.0

இயந்திரங்களின் வகை	இன்வொய்ஸ் இல.	வழங்குனர் பெயர்	அளவு	அலகு விலை ஐ.அ.டொலர்	தொகை ஐஅ.டொலர்
ஹீட் பம்ப் ட்ரையர்	AIMLK20240603	வரையறுக்கப்பட்ட ஸோங்சான் AIM இனேஜிலோசி நிறுவனம்	2	21,000.0	42,000.0
ஸ்குறூ எயார் கொம்பிசர் வேல்ட் - ட்ரைவ் - C511-10	20240529M04M01	வரையறுக்கப்பட்ட ஒலிட்டெக் டெக்னலோஜி டிவலப்மென்ட் நிறுவனம்	1	8,191.0	8,191.0
ஸ்குரூ எயார் கொம்பிரஷர் (4 இன் 1 டைப் 10 பார், வெரியபல் ஸ்பீட் ட்ரைவர் பேமனட் மென்னட் மோட்டர்	20240529M04M-01	ஒலிட்டெக் டெக்னலோஜி டிவலப்மென்ட் நிறுவனம்	1	8,558.0	8,558.0
பூட் க்ரேட் கென்வயர் கஸ்டமைஸ்ட் - 5m(L)*45cm (அகலம்)	LE2024011901/2	வரையறுக்கப்பட்ட ஹூனான் லேங்கல் டெக்னலோசி நிறுவனம்	4	2,500.0	10,000.0
ST-QX2200-22 மீட்டர் சலவை இயந்திரம்	20240608-1	வரையறுக்கப்பட்ட குவாங்கூசென்டியன் மெஷினரி நிறுவனம்	1	5,850.0	5,850.0
ST-STX-6 பிபல் வேகர் மேசை பிகிங் அன்ட் கட்டின்	20240608-1	வரையறுக்கப்பட்ட குவாங் கூசென்டியன் மெஷினரி நிறுவனம்	1	7,100.0	7,100.0
ST-Q302- றூட் வெஜிடபல் வெட்டும் இயந்திரம்	20240608-1	வரையறுக்கப்பட்ட குவாங் கூசென்டியன் மெஷினரி நிறுவனம்	2	3,260.0	6,520.0
ST-5301- டபல் இன்லெட்ஸ் வெட்டும் இயந்திரம்	20240608-1	வரையறுக்கப்பட்ட குவாங் கூசென்டியன் மெஷினரி நிறுவனம்	2	6,200.0	12,400.0

இயந்திரங்கள், லொட் இல. 76/1/8, நெல் ஆலை சந்தி, படலத்த வீதி ஹெய்யந்துடுவ என்ற முகவரியில் அல்லது இவ்விடயங்கள் நடைபெறுகின்ற காலங்களில் எடுத்துச் செல்லப்படுகின்ற அப்புறப்படுத்தப்படுகின்றவை, வேறு இடங்களில் வைக்கப்படும்.

நிர்வாக சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

11-38/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஏ. எஸ். சிங்கப்புலி
கணக்கு இல. 1166 5235 5605

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, சனவரி 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8016 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டவர் எனும் வகையில் அசங்க சமரகோன் சிங்கப்புலி அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 8016 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் அறுபத்து இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதினாயிரத்து நூற்று அறுபது ரூபா அறுபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 6,289,160.69) 2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட அறுபத்து இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதினாயிரத்து நூற்று அறுபது ரூபா அறுபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 6,289,160.69) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் இல. 8016 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபது இலட்சத்து பதின் ஓராயிரத்து நானூற்று எழுபத்து நான்கு ரூபா எழுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 6,011,474.78) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் சைபர் வீதம் (14.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 8016 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரலே அதிகாரி பத்துவின் பியகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் பாஹால பியன்வில கிராம சேவகர் பிரிவின் பாஹால பியன்வில இல் அமைந்த மாஹாவில வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 64/7 ஐ ஏற்ற "மக்குளுகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஒற்றோபர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.4312 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு இல. D3C காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: இங்கு D3A (10' - 1.65' அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சுகத் சமரவிக்ரம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 36/1989 எனும் வரைபடத்தின் லொட் D2 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எப். ஜே. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 10354 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் E மற்றும் F; தென் மேற்கிற்கு முன்னர் எம். ஏ. சிரிசேன மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரிய காணி மற்றும் தென் மேற்கு: இங்கு லொட் D3B, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 13.60பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4312 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் N 722/01 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் D3C பின்வரும் காணியின் உப பிரிவு;

மேற் கூறப்பட்ட பாஹால பியன்வில இல் அமைந்த "மக்குளுகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சுகத் சமரவிக்ரம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 36 ஆனால் மிகத் திருத்தமாக 1989, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 36/1989 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் D3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன; வடக்கு: இல. 24/1989 எனும் வரைபடத்தின் லொட் BC1A; கிழக்கு:லொட் D2D4; தெற்கு: இல. 10364 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் E மற்றும் F மேற்கு: எம். ஏ. சிரிசேன மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 21பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 36/1989 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 253/ 392 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது .

கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் இல. 4312 இல் காட்டப்பட்ட லொட் D3A இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் அதன் கீழும்

பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் இனைந்த ஏனைய உரிமைகளுடனானது கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் N 58/81 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

11-90

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீளப்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை : நகர அலுவலகம் (சிட்டி ஒஃபிஸ்)
பெலா வரையறுக்கப்பட்ட சர்வதேச தனியார் கம்பனி

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2024, மாச்சு 04 ஆந் திகதிய அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஒருமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், பெலா வரையறுக்கப்பட்ட சர்வதேச தனியார் கம்பனி கடனாளியாகவும் சனாக் பெஞ்சமின் மற்றும் பாத்திமா ஃபர்சானா பெஞ்சமின் நீ கலீல் கான் அடமானம் வைப்பவராகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு என். பி. எம். மொஹோட்டியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006.07.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 3104, நொத்தாரிசு ஏ. எம். டி. ஏ. கே. அதிகாரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.06.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 485 மற்றும் நொத்தாரிசு யூ. எஸ். கே. ஹேரத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.01.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 4345, தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பெலா வரையறுக்கப்பட்ட சர்வதேச தனியார் கம்பனி இற்கு பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய நிரந்தர மிகைப்பற்று I (எட்டு மில்லியன் ஐந்நூறாயிரம் ரூபாய்) ரூபா 8,500,000.00 மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2023.11.02 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் தொகையுடன் 2023.11.03 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) + 3.25% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள தொகை ரூபா 12,197,620.37 (பன்னிரெண்டு மில்லியன் நூறாயிரத்து தொண்ணூற்று ஏழாயிரத்து அறுநூற்று இருபது ரூபாய் முப்பத்து ஏழு சதம்).

அதேசமயம், பெலா வரையறுக்கப்பட்ட சர்வதேச தனியார் கம்பனி கடனாளியாகவும் சனாக் பெஞ்சமின் மற்றும் பாத்திமா ஃபர்சானா பெஞ்சமின் நீ கலீல் கான் அடமானம் வைப்பவராகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு என். பி. எம். மொஹோட்டியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006.07.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 3104, நொத்தாரிசு ஏ. எம். டி. ஏ. கே. அதிகாரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.06.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 485 மற்றும் நொத்தாரிசு யூ. எஸ். கே. ஹேரத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.01.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 4345, தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பெலா இன்டர்னெஷனல் (தனியார்) லிமிட்டெட் இற்கு பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய நிரந்தர மிகைபற்று II (எழுபத்து ஐந்து மில்லியன் ரூபாய்) ரூபா 75,000,000.00, மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2023.11.02 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் தொகையுடன் 2023.11.03 முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 19% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள தொகை ரூபா 116,127,698.19 (நூற்று பதினாறு மில்லியன் நூற்று இருபத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று எட்டு ரூபாய் பத்தொன்பது சதம்).

மேலும், மேற்படி பெலா வரையறுக்கப்பட்ட சர்வதேச தனியார் கம்பனி இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட நிரந்தர மிகைப்பற்று I ரூபா 8,500,000.00 மற்றும் நிரந்தர மிகைபற்று II ரூபா 75,000,000.00 மொத்தமாக ரூபா 83,500,000.00 (எண்பத்து மூன்று மில்லியன் ஐந்நூறாயிரம் ரூபாய்) இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் பெலா இன்டர்னேஷனல் (தனியார்) லிமிட்டெட் தற்போது 2023, நவெம்பர் 02 ஆந் திகதி வரை ரூபா 12,197,620.37 மற்றும் ரூபா 116,127,698.19 மொத்தமாக ரூபா 128,325,318.56 (நூற்று இருபத்து எட்டு மில்லியன் முன்னூற்று இருபத்து ஐந்தாயிரத்து முன்னூற்று பதினெட்டு ரூபாய் ஐம்பத்து ஆறு சதம்) தொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 3104, 485 மற்றும் 4345 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்படடுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 12,197,620.37 தொகையுடன் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) + 3.25% விகிதத்துடன் 2023, நவெம்பர் 03 ஆந் திகதி நிலுவையில் உள்ள தொகை மற்றும் ரூபா 116,127,698.19 தொகையுடன் மேலும் வட்டி வீதம் 19% விகிதத்துடன் 2023, நவெம்பர் 03 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை நாள் வரை நிலுவையில் உள்ள தொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரரான கே. பி. என். சில்வாவினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ளதற்கு அமைவாக

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் (ஆனால் கொழும்பு பதிவுப் பிரிவுக்குள் பதிவு செய்யப்படும்) வத்தளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட அலுத்குரு கோரளையின் பல்லே பற்றுவில் உள்ள மதிப்பீட்டு இல. 152/A அவேரிவத்த வீதி, வத்தளையில் அமைந்துள்ள கஹடகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்க அவர்களால் 1999, மார்ச்சு 03 ஆந் திகதி (மிக சரியாக 1999, மார்ச்சு 16) திகதியிடப்பட்ட வரைபட திட்ட இலக்கம் 5128 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கூறப்பட்ட வரைபட திட்ட இலக்கம் 5128 இன் படி, வடக்கு: சாலை; கிழக்கு: மதிப்பீட்டு இல. 152/A அவேரிவத்த வீதி; தெற்கு: இங்குள்ள காணித்துண்டு 3; மேற்கு: இங்குள்ள காணித்துண்டு 1 குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

இயக்குனர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சட்ட தலைவர்/ சபைச் செயலாளர்.

11-64

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

வாடிக்கையாளர்களின் பெயர்கள்: பெற்றொனெல்லா மேரி ஷானிக்கா சோசா (காலஞ்சென்றவர்) மற்றும் அனுக்க பந்துல அந்தோனி சோசா
கிளை: கொள்ளுபிட்டி கிளை

மேற்படி தீர்மானமானது 2025.06.26 ஆந் திகதி பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 7 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் வழங்கு இல. DSP 149/23 இன் கீழ் நியமிக்கப்பட்ட "கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான" காலஞ்சென்ற பெற்றொனெல்லா மேரி ஷானிக்கா சோசா என்பவரின் சட்டபூர்வ பிரதிநிதியாகிய அனுக்க பந்துல அந்தோனி சோசா என்பவர் பதிவு இல் PQ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜீ. எம். டீ. ஜயவர்தன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.03.04 ஆந் திகதிய 181 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால்,

மேற்குறிப்பிட்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ க்கு (இதனகத்துப் பின்னர் சிலவேளைகளில் "வங்கி" என அடையாளம் காணப்படும்) 2025.05.13 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய ரூபாய் முந்நூற்று ஐம்பது மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து பதின்மூவாயிரத்து எண்பத்தாறும் சதம் எழுபத்தேழு (ரூபா 350,413,086.77) பணத்தொகைக்கு மற்றும் 2025.05.14 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 200,146,702.73 வரையான பணத்தொகைக்கு 20% வருடாந்த வட்டியுடன் சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 181 இன் கொடுப்பனவுகளை முழுமையாக செலுத்தி முடிக்கும் வரை வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது:

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெறவேண்டிய ரூபாய் முந்நூற்று ஐம்பது மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து பதின்மூவாயிரத்து எண்பத்தாறும் சதம் எழுபத்தேழு (ரூபா 350,413,086.77) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்டதிகதியிலிருந்து ஏலவிற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய (பணத்தொகை மற்றும் செலவுகள் அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் வங்கியில் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொலன்னாவை, விஹார மாவத்தை, இல. 50/3 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித கருணாரத்ன என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்கூறப்பட்ட ஆதனத்தின் அட்டவணை:

மேல் மாகாணம் (கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள்), கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லே பத்து, கொழும்பு மாநகர சபை எல்லை, திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கிருள கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவிற்குட்பட்ட, வட்டார இல. 41, கிருள விஜய குமாரதுங்க மாவத்தை வழியாக அமைந்துள்ள பொல்ஹேன்கொட பாதை என்று முறையாக அழைக்கப்படும் விஜய குமாரதுங்க மாவத்தை, வரிப்பண இலக்கங்கள் 143 மற்றும் 145 இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய எவரிஹேனவத்த எனும் மில்லகஹவத்த எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. எஸ். ஹெட்டிகே

அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, யூன் 4 ஆந் திகதிய நில அளவை வரைபட இல. 1564இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள (2 ஆம் தொடர்) பகுதி 3 பக்கம் 182, 183, 130 மற்றும் 131 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கிருளப்பனை பதிவு செய்யப்பட்ட வரைபட இல. 04 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் B1, B2, B3 மற்றும் B4 (10 அடி அகல பாதை) நான்கு காணிகளினதும் ஒன்றிணைப்பான, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டீ. சில்வா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, சனவரி 12 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 737 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு Aன் மீளளவையாகும்.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்கம் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூலை 10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2002 இல் காணித்துண்டு X என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு X இன் எல்லைகளாவன: வடக்கு: எலன் மெதினியராம, வரிப்பண இல. 1/1 இன் காணி; கிழக்கு: விஜய குமாரதுங்க மாவத்தை, வரிப்பண இல. 147 இன் காணி; தெற்கு: விஜய குமாரதுங்க மாவத்தை (பொல்ஹேன்கொட பாதை என்று முறையாக அறியப்படும்) மற்றும் மேற்கு: விஜய குமாரதுங்க மாவத்தை, வரிப்பண இல. 141/4 இன் காணி, மற்றும் இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 2002 இற்கு அமைய முப்பத்தெட்டு தசம் எட்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 38.85பே) அல்லது ஹெக். 0.098263 விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் இக்காணியானது கொழும்பு காணி பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் பாதை ஒதுக்கீடானது பாதைக்கு மேலாகவும், கீழாகவும் மற்றும் ஊடாகவும் செல்லும் பாதை உரிமையைக் கொண்டுள்ளது:

மேற்சொல்லப்பட்டதன் பிரகாரம் கிருளப்பனையில் அமைந்துள்ள எவரிஹேனவத்த எனும் மில்லகஹவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. டப்ளியூ. டப்ளியூ. இந்ததிஸ்ஸ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1969, ஒற்றோபர் 09 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2743 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A6 (பாதை ஒதுக்கீடு) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு A6 இன் எல்லைகளாவன: வடக்கு: காணித்துண்டுகள் A1, A2, A3, A4 மற்றும் A5; கிழக்கு: காணித்துண்டு B என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள அதே காணியின் ஒரு பகுதி; தெற்கு: காணித்துண்டுகள் A3, A4 மற்றும் A5 மற்றும் பொல்ஹேன்கொட பாதை மற்றும் மேற்கு: பொல்ஹேன்கொட பாதை மற்றும் இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 2743 இற்கு அமைய எட்டு தசம் ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 8.1பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் இக்காணியானது கொழும்பு காணி பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிக்கா ஹல்வத்துர,
முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

11-62

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் அண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

ஜே. சீ. கொடவத்த, பீ. சீ நாகொடவித்தான மற்றும் என். எஸ். கொடவத்த
கணக்கு இல. 0229 5000 0930

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 100 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக காலி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எஸ். என். டி. சில்வா என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஏப்பிறல் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 3140, 3138 மற்றும் 2018, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5080 எனும் ஈட்டு முறிகளின்மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் ஜகத் சந்ரலால் கொடவத்த, பத்மா சந்ரிக்கா நாகொடவித்தான மற்றும் நெத்மி சந்தலிக்கா கொடவத்த என்பவர்களில் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் பத்மா சந்ரிக்கா நாகொடவித்தான என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 3140, 3138 மற்றும் 5080 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் நான்கு கோடியே ஐம்பத்து ஆறு இலட்சத்து பதின் மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா பத்து சதம் (ரூபா 45,613,562.10) 2025, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட நான்கு கோடியே ஐம்பத்து ஆறு இலட்சத்து பதின் மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா பத்து சதம் (ரூபா 45,613,562.10) 2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3140, 3138 மற்றும் 5080 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்து இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 8,250,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) மேலும் அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து அறுபதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 6,960,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) மேலும் எண்பது இலட்சத்து நாற்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 8,040,000.00) இத்துடன்

மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) மேலும் ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்று எட்டு ரூபா முப்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 5,257,298.38) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் ஐம்பத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஆறாயிரத்து நூற்று நாற்பத்து ஆறு ரூபா நாற்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 5,496,146.42) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு சைபர் வீதம் (5.80%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3140, 3138 மற்றும் 5080 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை:

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம் கங்கபட பத்துவ வடக்கு நாகொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் நாகொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நாகொட, இல. 216, கிராம சேவகர் பிரிவின் நாகொட கிராமத்தில் அமைந்த "இத்தகொடவத்த மற்றும் அதையொட்டிய இத்தகொட இரவ்வெள்ளெவத்த மற்றும் ஓவிட்ட" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எம். வென்கூவர் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.10.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1059 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கொடகனட்டிய மற்றும் மீகாஹாலியத்த; கிழக்கு:கொடகனட்டிய மற்றும் மீகாஹாலியத்த மற்றும் ஹிம்புட்டுகாஹாலியத்த ஓவிட்ட; தெற்கு: இத்தகொட இரவ்வெள்ளெவத்த மற்றும் மேற்கு: வீதி (RDA) மற்றும் இங்கமைந்த லொட் 1A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் பதின் ஆறு தசம் ஒன்று ஆறு பேர்ச் (01ஏ. 00றூ. 16.16பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1390 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 1B மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது:

தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் கங்கபட பத்துவ வடக்கு நாகொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் நாகொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நாகொட, இல. 216, கிராம சேவகர் பிரிவின் நாகொட கிராமத்தில் அமைந்த "இத்தகொடவத்த மற்றும் அதையொட்டிய இத்தகொட இரவ்வெள்ளெவத்த மற்றும் ஓவிட்ட" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எம். வென்கூவர் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1902.10.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1059 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணி மீள் அளவீடு செய்யப்பட்ட) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜீ. லயனல் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.09.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1334 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கொடகனட்டிய மற்றும் மீகாஹாலியத்த; கிழக்கு: ஹம்புட்டுகாஹாலியத்த ஓவிட்ட; தெற்கு: இத்தகொட இரவ்வெள்ளெவத்த மற்றும் மேற்கு: காலி முதல் மாப்பலகம வரையான ஹை வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்து ஆறு பேர்ச் (01ஏ. 01றூ. 26பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1334 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 1 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது:

தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் கங்கபட பத்துவ வடக்கு நாகொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் நாகொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நாகொட, இல. 216, கிராம சேவகர் பிரிவின் நாகொட கிராமத்தில் அமைந்த "இத்தகொடவத்த மற்றும் அதையொட்டிய இத்தகொட இரவ்வெள்ளெவத்த மற்றும் ஓவிட்ட" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எம். வென்கூவர் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.10.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1059 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு:கொடகனட்டிய மற்றும் மீகாஹாலியத்த; கிழக்கு: ஹிம்புட்டுகாஹாலியத்த ஓவிட்ட; தெற்கு: இத்தகொட இரவ்வெள்ளெவத்த மற்றும் மேற்கு: காலி முதல் மாப்பலகம வரையான ஹை வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்து ஆறு பேர்ச் (01ஏ. 01றூ. 36பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1059 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் K 133/07 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-89/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஈ அன்ட் எஸ் பேல்ஸ் எண்ட்ட(ர்) பிரைசார்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0141 1000 1089

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக காலி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எஸ். என். டி. சில்வா என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்படட 2019, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5612, ஏ. நல்லபெறும என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1201 மற்றும் 2023, ஏப்பிறல் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1502 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 00204295 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட ''ஈ அன்ட எஸ் பேல்ஸ் எண்ட்டபிரைசா(ர்)ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்'' மற்றும் அடகு வைத்தவர் என்ற வகையில் அஷேன் தாருக்க வீரகுணரத்ன சாஹாபந்து என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 5612, 1201 மற்றும் 1502 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் நான்கு கோடியே ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்து இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து ஆறு ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 40,152,686.74) 2025, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட நான்கு கோடியே ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்து இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து ஆறு ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 40,152,686.74) 2025, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 5612, 1201 மற்றும் 1502 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்று ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்து நான்காயிரத்து மூன்று ரூபா எழுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 29,564,003.78) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5612, 1201 மற்றும் 1502 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், போப்பெ போத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் போப்பெ போத்தல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் குருந்த 114C கிராம சேவகர் பிரிவின் லபுதூவ இல் அமைந்த ''புஸ்வெல்தொட்டவத்த எனும் அகதுடுவெவத்த எனும் புஸ்ஸெவெலவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். விதானபத்திரன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.08.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1891 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 7 (வீதி); கிழக்கு: பெலவத்த; தெற்கு: வில கும்புர மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 4.0பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1891 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 1891 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 06 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், போப்பெ போத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் போப்பெ போத்தல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் குருந்த 114 கிராம சேவகர் பிரிவின் லபுதூவ இல் அமைந்த ''புஸ்வெல்தொட்டவத்த எனும் அகதுடுவெவத்த எனும் புஸ்ஸெவெலவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. ஆர். அம்பவத்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1977.09.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 841^A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 7 (வீதி); கிழக்கு: பெலவத்த; தெற்கு: வில கும்புர மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 4.0பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன்

அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 841[A] எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் R 210/60 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 8414 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 07 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

11-89/2

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : M/s G.P த சில்வா என்ட சன்ஸ் இண்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கிளை : அம்பலங்கொடை

மேற்படி தீர்மானமானது 2025.09.25 ஆந் திகதி பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி, ''கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான'' M/s ஜீ. பீ. த சில்வா என்ட் சன்ஸ் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. எம். அல்மேதா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2020.10.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 1456 உரித்துச் சான்றிதழ் இல. 00042566133 கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் அதன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால்;

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ க்கு (இதனகத்துப் பின்னர் சிலவேளைகளில் ''வங்கி'' என அடையாளம் காணப்படும்) 2025.08.31 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய ரூபாய் ஐம்பத்து நான்கு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து ஐந்நூற்று ஒன்றும் சதம் முப்பத்தொன்பது (ரூபா 54,398,501.39) பணத்தொகையும் மற்றும் 2025.09.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 35,000,000.00 வரையான பணத்தொகைக்கு 22% வருடாந்த வட்டியுடன் உரித்துச் சான்றிதழ் இல. 00042566133 கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1456 இன் கொடுப்பனவுகளை முழுமையாக செலுத்தி முடிக்கும் வரை வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது :

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெறவேண்டிய ரூபாய் ஐம்பத்து நான்கு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து ஐந்நூற்று ஒன்றும் சதம் முப்பத்தொன்பது (ரூபா 54,398,501.39) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏலவிற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் மற்றும் பணம் பெறப்பட்டதிலிருந்து (ஏதேனும் இருப்பின்) குறைப்பதற்கும், அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் வங்கியில் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்களை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொலன்னாவை, விஹார மாவத்தை, இல. 50/3 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித கருணாரத்ன என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்கூறப்பட்ட ஆதனத்தின் அட்டவணை

மேல் மாகாணம் (தெல்கந்தை பதிவுப் பிரிவிற்குள்) கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லேபத்து, தெஹிவளை கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, ரத்மலானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தெஹிவளை கல்கிசை நிர்வாக எல்லைக்குட்பட்ட, அத்திடிய வடக்கு, இல. 543, கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் ரத்மலானை வடக்கு, டெம்ப்லர்ஸ் பாதை, வரிப்பண இல. 46/35 இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய ''ரத்மலான எஸ்டேட்'' எனும் காணி நில அளவையாளர் நாயகம் சார்பாக உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. ஏ. ஐ. ஜயவர்தன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட கெடெஸ்ரல் வரைபட இல. 521010 இல் 02 ஆம் தொகுதியில் காணித்துண்டு இல. 0082 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 0082 இன் எல்லைகளாவன : வடக்கு : காணித்துண்டு இல. 227 (பாதை); கிழக்கு : காணித்துண்டு இல. 81; தெற்கு : காணித்துண்டு இல. 106 மற்றும் மேற்கு : காணித்துண்டு இல. 83 மற்றும் இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட கொடெஸ்ரல் வரைபட இல. 521010 இற்கு அமைய பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு பூச்சியம் ஒன்று ஹெக்டெயர் (ஹெக். 0.0201) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் இக்காணியானது

தெல்கந்தை உரித்துச் சான்றிதழ் பதிவகத்தில் 1998 ஆம் 21 ஆம் இலக்க உரித்துச் சான்றிதழ் சட்டத்தின் பிரகாரம் இல. 00042566133 கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட கெடெஸ்ரல் வரைபட இல. 521010 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 227 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள பாதை ஒதுக்கீடானது பாதைக்கு மேலாகவும், கீழாகவும் மற்றும் ஊடாகவும் செல்லும் பாதை உரிமையைக் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

அருண குருகே,
முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

11 - 101

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : ஜெயராஜ் தனுஜன்
கிளை : அக்கறைப்பற்று

மேற்படி தீர்மானமானது 2025.09.25 திகதி பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகும் தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி, ''கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான'' ஜெயராஜ் தனுஜன் பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு வீ. கனகரத்னம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2024.09.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 18848 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால்;

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ க்கு (இதனகத்துப் பின்னர் சிலவேளைகளில் ''வங்கி'' என அடையாளம் காணப்படும்)

2025.09.07 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய ரூபாய் ஏழு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்தைந்தும் சதம் எண்பத்தொன்பது (ரூபா 7,614,765.89) பணத்தொகையும் மற்றும் 2025.09.08 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபாய் ஏழு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதும் சதம் தொண்ணூற்று ஆறு (ரூபா 7,199,999.96) வரையான பணத்தொகைக்கு 16% வருடாந்த வட்டியுடன் சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 18848 இன் கொடுப்பனவுகளை முழுமையாக செலுத்தி முடிக்கும் வரை வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது :

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெறவேண்டிய ரூபாய் ஏழு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்தைந்தும் சதம் எண்பத்தொன்பது (ரூபா 7,614,765.89) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏலவிற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டப்பட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் மற்றும் பணம் பெறப்பட்டதிலிருந்து (ஏதேனும் இருப்பின்) குறைப்பதற்கும், அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் வங்கியில் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்களை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கண்டி, மாவில்மட, துடுகெமுனு மாவத்தை, இல. 369/1 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் என். யூ. ஜயசூரிய என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்கூறப்பட்ட ஆதனத்தின் அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், திருக்கோவில் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, திருக்கோவில் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, அக்கறைப்பற்று, தம்பிலுவில் 01 கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. தர்மேந்திரன் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2024.02.16 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1531 இல் விபரிக்கப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : ஒழுங்கை; கிழக்கு : ரவிமதி என்பவரின் காணி மற்றும் விற்பனையாளருக்கு சொந்தமான மிகுதி காணி; தெற்கு : பொத்துவில் அக்கறைப்பற்று பிரதான பாதை மற்றும் மேற்கு : ஆர். ஜெயராஜினி மற்றும் ஏனையோருக்கு சொந்தமான காணி மற்றும் இக்காணியானது ஹெக்டயார் 0.1132 அல்லது ஒரு றூட் மற்றும் நான்கு தசம் ஏழு ஐந்து மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 04.753பே) விஸ்தீரணத்தையும் மற்றும் சகல உரிமைகளையும் உள்ளடக்கியுள்ளது.

மேற்கொல்லப்பட்ட காணியானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. தர்மேந்திரன் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2024.08.23 ஆந் திகதிய வரைபட இல.

1534 இல் விபரிக்கப்படடுள்ள காணித்துண்டு இல. 01 பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், திருக்கோவில் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, திருக்கோவில் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, தம்பிலுவில் 01 மேற்கு கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு, தம்பிலுவில் 01 கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''ராமன்குளத்து வித்தல்'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. தர்மேந்திரன் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2024.08.23 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1534 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன; வடக்கு: ஒழுங்கை; கிழக்கு: ரவிமதி, எஸ். கமலநாதன் மற்றும் அவரது மனைவி என்பவர்களினால் உரிமை கோரப்படும் தோட்டம்; தெற்கு: பாதை (RDA) மற்றும் மேற்கு: ஆர். ஜெயராஜினி மற்றும் ஏனையோரினால் உரிமை கோரப்படும் தோட்டம் மற்றும் இக்காணியானது ஹெக்டேயார் 0.1132 அல்லது ஒரு றூட் மற்றும் நான்கு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 04.75பே) விஸ்தீரணத்தையும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் தற்காலிகமான கட்டிடம், கட்டுமானம், கிணறு மற்றும் சகல உரிமைகளையும் உள்ளடக்கியுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

அருண குருகே,
முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

11 - 100

செலான் வங்கி பீஎல்சி

(2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டதிற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

இத்தால் அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுவதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2025.10.28 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் முக்கியத்துவம் கொடுக்கப்பட்டும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: கம்புருப்பிட்டிய
கணக்கு இலக்கம் : 1460-02423000-001

ஆகையால், ரத்னா புரடியுசர்ஸ் சினமன் எக்ஸ்போட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என்ற கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனி கம்புருப்பிட்டிய இல் பதிவு அலுவலகத்தை கொண்டதும் 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டு PV 606 என்ற வியாபார பதிவு இலக்கத்தை கொண்டதும் மற்றும் கம்புருப்பிட்டியவை சேர்ந்த ரவிந்து பிரியநாத் ருனேஜ் என்பவர் ''கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்'' என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. ஓ. எஸ். விதானந்தா, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2022.02.08 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1952 ஆம் இலக்க கொண்ட ஈட்டு முறி மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி பணத்தொகை வட்டி அத்துடன் வசதிவாய்ப்புகள் சொல்லப்பட்ட என்பன உள்ளடங்கலாக 2024, சனவரி மாதம் 18 ஆந் திகதி அன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, எழுபத்தெட்டு மில்லியன் எண்ணூற்று எண்பத்தோராயிரத்து இருநூற்று ஐந்து ரூபாய் நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 78,881,205.47) கொண்ட பணத்தொகை வட்டி அத்துடன், சொல்லப்பட்ட எல்லாம் உள்ளடங்கலாக மேற்படி பத்திரத்தில் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி மற்றும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 1952 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டு முறிகளின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் மதிப்பிடப்பட்ட எழுபத்தெட்டு மில்லியன் எண்ணூற்று எண்பத்தோராயிரத்து இருநூற்று ஐந்து ரூபாய் நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 78,881,205.47) கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2024, சனவரி மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத்தொகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையார் திரு. துசித் கருணாரத்ன என்பவரினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

(அ) சொல்லப்பட்ட பொதி செய்தலுக்கான கடன் வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 52,000,000.00 கொண்ட தொகைக்கு ஐம்பத்திரெண்டு மில்லியன் அறுநூற்று பதினைந்தாயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்திரெண்டு ரூபாய் ஐந்து சதம் (ரூபா 52,615,452.05) கொண்ட தொகைக்கான அத்துடன் 2024, சனவரி 18 ஆந் திகதி அன்று ஐம்பத்திரெண்டு மில்லியன் ரூபாய் (ரூபா 52,000,000.00) வட்டியுடன் சேர்த்து இருபத்து

நான்கு சதவீதம் (24%) ஆண்டுக்கு 2024, சனவரி மாதம் 19 ஆந் திகதி முதல் முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

(ஆ) சொல்லப்பட்ட பொதி செய்தலுக்கான கடன் வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 25,000,000.00 கொண்ட தொகைக்கு இருபத்தாறு மில்லியன் இருநூற்று அறுபத்தைந்தாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபாய் நாற்பத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 26,265,753.42) கொண்ட தொகைக்கான அத்துடன் 2024, சனவரி 18 ஆந் திகதி அன்று இருபத்தைந்து மில்லியன் ரூபாய் (25,000,000.00 வட்டியுடன் சேர்த்து இருபத்து நான்கு சதவீதம் (24%) ஆண்டுக்கு 2024, சனவரி மாதம் 19 ஆந் திகதி முதல் முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தில், தெவிநுவர பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் தெவிநுவர பிரதேச செயலகத்தில் மற்றும் கடவெட்டுவ கிராம சேவையாளர் பிரிவில், கடவெட்டுவவில் அமைந்துள்ள பூஹல்ஹேன மற்றும் இந்துருவேனவின் லொட் 2 (தொலைபேசி 219720) என்று அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல். எம். ரஸ்மி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.12.24 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1413 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 2பி என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 2பி என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: அதே அரசு நிலத்தின் லொட் 2ஏ ஆல்; கிழக்கு: அதே நிலத்தின் லொட் 1 ஆல்; தெற்கு: நீர்வழிப்பாதை மற்றும் கல்போத்தெடோலா மற்றும் வரைபட இல. பி. பி. 5477 இன் லொட் 12642 இன் மூலம்; மேற்கு: வரைபட இல. பி. பி. 5477 இன் லொட் 12642 மற்றும் தொலைபேசி 212690 இல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா தாவரங்கள் மற்றும் இயந்திரங்கள் அனைத்தும் ஒன்றாக இப்போது மற்றும் இங்கே சேமித்து வைக்கப்படும், மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள் சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், அதன் மீது நிற்கும் மற்றும் இனி அமைக்கப்படும் காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் குறிக்கப்பட்ட நிலத்தின் காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் ஏதேனும் மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலப் பார்சல்கள்/ அலகுகள் மற்றும் குறிக்கப்பட்ட நிலத்தின் காண்டோமினியம் பிரகடனம் பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மற்றும் அதன் அளவானது பதினைந்து ஏக்கர் இரண்டு றூட்கள் மற்றும் பதினெட்டு தசம் மூன்று பேர்ச் (ஏ15. 02றூ. 18.3பே).

கீழே விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள வழி உரிமையுடன்

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தில், தெவிநுவர பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் தெவிநுவர பிரதேச செயலகத்தில் மற்றும் கடவெட்டுவ கிராம சேவையாளர் பிரிவில், கடவெட்டுவவில் அமைந்துள்ள பூஹல்ஹேன மற்றும் இந்துருவேனவின் லொட் 2 (தொலைபேசி 219720) என்று அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஃப் விஜேவீர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1967.05.03 ஆந் திகதியிப்பட்ட 880 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 2 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: அரசு நிலத்தின் அடிப்படையில்; கிழக்கு: அதே நிலத்தின் லொட் 1 ஆல்; தெற்கு: நீர்வழிப்பாதை மற்றும் கல்போத்தெடோலா மற்றும் வரைபட இல. பி. பி. 5477 இன் லொட் 12642 இன் மூலம்; மேற்கு: வரைபட இல. 5477 இன் நீர்வழிப்பாதை லொட் 12642 மற்றும் தொலைபேசி 212690 இல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலம் மூலம் மற்றும் அதன் அளவானது இருபது ஏக்கர் மூன்று றூட்கள் மற்றும் முப்பத்து நான்கு பேர்ச் (20ஏ. 03றூ. 34பே).
மேற்கூறிய லொட் 2பி சமீபத்தில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல். எம். ரஸ்மி என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு, 2017.06.12 ஆந் திகதியிப்பட்ட 5176 ஆம் இலக்க வரைபடம் தயாரிக்கப்பட்டு, அதே எல்லைகளிலும் அதே அளவிலும் லொட் 2பி ஆக சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
உதவி பொது முகாமையாளர் - சட்டத்துறை.

11 - 72/1

செலான் வங்கி பீஎல்சி

(2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

இத்தால் அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுவதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2025.10.28 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் முக்கியத்துவம் கொடுக்கப்பட்டும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: பாணந்துறை
கணக்கு இலக்கம் : 0050-00131572-002

ஆகையால், லங்கா டயர் ரீட்ரேடர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என்ற கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனி பாணந்துறை இல் பதிவு அலுவலகத்தை கொண்டதும்

2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டு PV 2487 என்ற வியாபார பதிவு இலக்கத்தை கொண்டதும் ''கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்'' என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். கே. கீதிகா பெரேரா, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2017.12.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட1740மற்றும்2015.12.31ஆந்திகதியிடப்பட்ட 1059 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. டீ. எஸ். பொன்சேகா என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 1998.11.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1845 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டு முறிகளின் மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி பணத்தொகை வட்டி அத்துடன் வசதி வாய்ப்புகள் சொல்லப்பட்ட என்பன உள்ளடங்கலாக 2024, செத்தெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி அன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, முப்பத்தாறு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து ஐந்நூற்று பதின்மூன்று ரூபாய் இருபத்தைந்து சதம் (ரூபா 36,928,513.25) கொண்ட பணத்தொகை வட்டி அத்துடன், சொல்லப்பட்ட எல்லாம் உள்ளடங்கலாக முறிகளின் மீதும் அத்துடன் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட முறியில் சொல்லப்பட்டவைகளும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்காப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 1845, 1059 மற்றும் 1740 ஈட்டு முறிகளின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈட்டு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் மதிப்பிடப்பட்ட முப்பத்தாறு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து ஐந்நூற்று பதின்மூன்று ரூபாய் இருபத்தைந்து சதம் (ரூபா 36,928,513.25) கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2024, செத்தெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துசித் கருணாரத்ன என்பவரினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

(அ) சொல்லப்பட்ட சுழலும் இறக்குமதி கடன் I வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 13,100,000.00 சுழலும் இறக்குமதி கடனின் கீழ் வழங்கப்பட்டது ரூபா 18,000,000.00 கொண்ட தொகைக்கு பதினாறு மில்லியன் அறுநூற்று மூவாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபாய் தொண்ணூற்று மூன்று சதம் (ரூபா 16,603,884.93) கொண்ட தொகைக்கான அத்துடன் 2024, செத்தெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி அன்று பன்னிரெண்டு மில்லியன் எழுநூற்று நாற்பதாயிரம் ரூபாய் (ரூபா 12,740,000.00) வட்டியுடன் சேர்த்து முப்பது சதவீதம் (30%) ஆண்டுக்கு 2024, செத்தெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி முதல் முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

(ஆ) சொல்லப்பட்ட சுழலும் இறக்குமதி கடன் II வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 3,452,000.00 சுழலும் இறக்குமதி கடனின் கீழ் வழங்கப்பட்டது ரூபா 18,000,000.00 கொண்ட தொகைக்கு நான்கு மில்லியன் நானூற்று பத்தொன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐந்து ரூபாய் எழுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 4,419,505.77) கொண்ட தொகைக்கான அத்துடன் 2024, செத்தெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி அன்று மூன்று மில்லியன் நானூற்று ஐம்பத்து இரண்டாயிரம் ரூபாய் (ரூபா 3,452,000.00) வட்டியுடன் சேர்த்து முப்பது சதவீதம் (30%) ஆண்டுக்கு 2024, செத்தெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி முதல் முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

(இ) சொல்லப்பட்ட நிரந்தர மேலதிக பற்று வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 15,000,000.00 கொண்ட தொகைக்கு பதினைந்து மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து ஐந்தாயிரத்து நூற்று இருபத்து இரண்டு ரூபாய் ஐம்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 15,905,122.55) கொண்ட தொகைக்கான அத்துடன் 2024, செத்தெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி அன்று வட்டியுடன் சேர்த்து இருபத்தெட்டு சதவீதம் (28%) ஆண்டுக்கு 2024, செத்தெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி முதல் முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முதல் அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந்துறை தொட்டமுனவின் பாணந்துறை தல்பிடி தெபத்தவில் பாணந்துறை பிரதேச சபையின் கெஹேல்வத்தை உப அலுவலகப் பகுதியில் இலக்கம் 673 சரிக்காமுல்ல பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கிராம சேவையாளர் பிரிவில் சரிக்கமுல்ல, காலி வீதியில் அமைந்துள்ள ''கெட்டகெலகஹாவத்த'' என்று அழைக்கப்படும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வை. பி. கே. கோஸ்டா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1969.08.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 27 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டது) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எல். டீ. பெர்னாண்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987.12.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2491 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: லங்கா டயர் ரீட்ரீடர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (முன்னர் யூ. எல். எம். ஹம்டூனின்) சொத்தின் மூலம்; கிழக்கு: காலி வீதியின் மூலம்; தெற்கு: லெஸ்லி டயஸின் (முன்னர் எம். ஜே. டயஸின்) சொத்து மூலம்; மேற்கு: பாணந்துறை ஆற்றின் மூலம் மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா ஆலைகள் மற்றும் இயந்திரங்கள் இப்போதும் இங்கும் சேமித்து வைக்கப்பட்ட

பின்னர், மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள் பொருத்துதல்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், அதன் மீதும் மற்றும் இனிமேலும் நிறுவப்படும். பிரகடனம், மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணியின் அளவானது முப்பத்தெட்டு தசம் ஏழு மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 38.73பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.09795.

பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். கே. கீதிகா பெரேரா, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2015.12.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1059 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. டீ. எஸ். பொன்சேகா, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 1998.11.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1845 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டு முறிகளின் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந்துறை தொட்டமுனவின் பாணந்துறை தல்பிடி தெபத்தவில் பாணந்துறை பிரதேச சபையின் கெஹேல்வத்தை உப அலுவலகப் பகுதியில் இலக்கம் 673 சரிக்காமுல்ல பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கிராம சேவையாளர் பிரிவில் சரிக்காமுல்ல இல் அமைந்துள்ள "தகுனு பத்தே டோலஹென் பஸ் பங்குவ (தெற்கில் 5/12 பங்கு) மற்றும் முன்பு கொங்கஹவத்த அல்லது பலுவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. டப்ளியூ. சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1942.01.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 308 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது மீள் அளவீடுசெய்யப்பட்டது) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஆர். எஸ். டீ. சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.06.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2350 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 1 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எல். டீ. பெர்னாண்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980.12.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 743 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதே காணியின் கொங்கஹவத்த பகுதியின் மூலம்; கிழக்கு: பழைய காலி வீதியின் மூலம்; தெற்கு: கேட்டகெலகஹவத்த மூலம்; மேற்கு: கெடகெலகஹவத்தை மற்றும் கொங்கஹவத்தை மூலம் மற்றும் அனைத்தும் அசையும் மற்றும் அசையா ஆலைகள் மற்றும் இயந்திரங்கள் இப்போதும் இங்கும் சேமித்து வைக்கப்பட்ட பின்னர், மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள் பொருத்துதல்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், அதன் மீதும் மற்றும் இனிமேலும் நிறுவப்படும். பிரகடனம், மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணியின் அளவானது ஒரு றூட் எட்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 8.8பே) அல்லது ஹெக். 0.012343.

பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். கே. கீதிகா பெரேரா என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1740 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டு முறிகளின் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
உதவி பொது முகாமையாளர் - சட்டத்துறை.

11 - 72/2

செலான் வங்கி பீஎல்சீ
(2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

இத்தால் அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுவதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2025.10.28 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் முக்கியத்துவம் கொடுக்கப்பட்டும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: இரத்தினபுரி
கணக்கு இலக்கம் : 0070-32541000-001

ஆகையால், இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த அஹம்மது மொஹம்மட் ரிஃபாய் என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்கள்/ ஈடுவைத்தவர்கள்", என்ற வகையில் அவர்களால் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். கே. ஏ. கௌமினி கயந்திகா, என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2023, திசெம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 806 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. ஏ. சி. பெரேரா, என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016, நவெம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1603 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2025, யூலை மாதம் 22 ஆந் திகதி அன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையை, முப்பத்து நான்கு மில்லியன் இருநூற்று அறுபத்தொன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்தாறு ரூபாய் தொண்ணூற்றெட்டு சதம் (ரூபா 34,269,586.98) கொண்ட பணத்தொகை வட்டி அத்துடன், சொல்லப்பட்ட எல்லா வசதிவாய்ப்புகள் உள்ளடங்கலாக மேற்படி பத்திரத்தில்

கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி மற்றும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட எற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 806 மற்றும் 1603 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் சொல்லப்பட்ட முப்பத்து நான்கு மில்லியன் இருநூற்று அறுபத்தொன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்தாறு ரூபாய் தொண்ணூற்றெட்டு சதம் (ரூபா 34,269,586.98) கொண்ட பணத்தொகை 2025, யூலை மாதம் 23 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி. சந்திமா கமகே, பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

(அ) சொல்லப்பட்ட மீள்திட்டமிடப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 25,000,000.00 கொண்ட தொகைக்கு இருபத்திரெண்டு மில்லியன் இருநூற்று தொண்ணூற்றோராயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்திரெண்டு ரூபாய் எண்பத்தொரு சதம் (ரூபா 22,291,732.81) கொண்ட தொகைக்கான அத்துடன் 2025, யூலை மாதம் 22 ஆந் திகதி அன்று இருபது மில்லியன் எண்ணூறாயிரம் ரூபாய் (ரூபா 20,800,000.00) வட்டியுடன் சேர்த்து பதினெட்டு சதவீதம் (18%) ஆண்டுக்கு 2025, யூலை மாதம் 23 ஆந் திகதி முதல் முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

(ஆ) சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 9,583,333.58 கொண்ட தொகைக்கு பதினொரு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தேழாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்து நான்கு ரூபாய் பதினேழு சதம் (ரூபா 11,977,854.17) கொண்ட தொகைக்கான அத்துடன் 2025, யூலை மாதம் 22 ஆந் திகதி அன்று ஒன்பது மில்லியன் ஐநூற்று எண்பத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபாய் மற்றும் ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூபா 9,583,333.58) வட்டியுடன் சேர்த்து பதினெட்டு சதவீதம் (18%) ஆண்டுக்கு 2025, யூலை மாதம் 23 ஆந் திகதி முதல் முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முதல் அட்டவணை

சப்ரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட கோறளையின் உடபத்து தெற்கில் மற்றும் இரத்தினபுரி மாநகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் இரத்தினபுரி உள்ளூராட்சி அதிகாரசபை எல்லையில் கொடிகமுவ, 152 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கொதிகமுவ கிராமத்தில் "மஹாவலவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். கலுபஹான, என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.11.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4568 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட லொட் 1 என்ற காணியின் எல்லைகள்; வடக்கு: வரைபட இல. ஆர் 163 இல் உள்ள லொட்ஸ் 16 மற்றும் 17 இன் மூலம்; கிழக்கு: வரைபட இல. ஆர். 163 இல் உள்ள லொட்ஸ் 16, 15 மற்றும் 43 இன் மூலம்; தெற்கு: வரைபட இல. ஆர். 163 இல் உள்ள லொட்ஸ் 43, 44 மற்றும் 42 இன் மூலம்; மேற்கு: வரைபட இல. ஆர். 163 இல் உள்ள லொட்ஸ் 42, 40, மற்றும் 39 இன் மூலம் மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா தாவரங்கள் மற்றும் இயந்திரங்கள் அனைத்தும் ஒன்றாக இப்போது மற்றும் இங்கே சேமித்து வைக்கப்படும், மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள் சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், அதன் மீது நிற்கும் மற்றும் இனி அமைக்கப்படும். காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் குறிக்கப்பட்ட நிலத்தின் காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் ஏதேனும் மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலப் பார்சல்கள்/ அலகுகள் மற்றும் குறிக்கப்பட்ட நிலத்தின் காண்டோமினியம் பிரகடனம் பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மற்றும் அதன் அளவானது பதினான்கு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00று. 14.75பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0373 கூறப்பட்ட வரைபட இல. 3349 இன் படி மற்றும் மண், மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் அனைத்தும் அடங்களான காணி.

பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். கே. ஏ. கௌமினி கயந்திகா, என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2023, திசெம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 806 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி இன் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரளையின் பல்லே பத்தில் கடுவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குள், கடுவெல பிரதேச செயலகம் மற்றும் இல. 479/ஈ, பத்துபொத கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள், தலங்கம, தேவல வீதியில் வரி மதிப்பீட்டு இல. 11 ஐக் கொண்ட தெல்கஹாவத்த அல்லது ஒவிடேவத்த என்றழைக்கப்படும் காணி மற்றும் மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. என். ஏ. அல்விஸ், என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூலை மாதம் 17 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1943 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட லொட் ஏ என்ற காணியின் எல்லைகள்; வடக்கு: உபசேன பெரேரா மற்றும் பிறரால் உரிமை கோரப்பட்ட நிலத்தால்; கிழக்கு: தேவால வீதி வழியாகவும்; தெற்கு: தேவால வீதி மற்றும் வீதி வழியாகவும்; மேற்கு; வீதி வழியாக மற்றும் அதே காணியின் மீதமுள்ள பகுதி மற்றும் அதன் அளவானது பன்னிரெண்டு தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ 00று 12.90பே) கூறப்பட்ட வரைபட இல. 1943 இன் படி.

பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. ஏ. சி. பெரேரா, என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016, நவெம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1603 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி இன் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
உதவி பொது முகாமையாளர் - சட்டத்துறை.

11 - 72/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஏ. எல். எல். எம். கருணாரத்ன
கணக்கு இல. 0131 5000 2243

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான வை. என். தெல்ப்பெசித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, ஏப்பிறல் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3928, சீ. ஜீ. அபேவிக்ரம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, நவெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4801, 2023, பெப்புருவரி 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4831 மற்றும் 2023, யூன் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4862 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அலுத்வத்த லேகம்லாகே லக்ஷித்த மதுரங்க கருணாரத்ன அடகு வைத்தவர் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 3928, 4801, 4831 மற்றும் 4862 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஏழு கோடியே நாற்பத்து ஏழு இலட்சத்து எழுபதினாயிரத்து எண்நூற்று முப்பத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 74,770,834.58) 2025, செத்தெம்பர் 16 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஏழு கோடியே நாற்பத்து ஏழு இலட்சத்து எழுபதினாயிரத்து எண்நூற்று முப்பத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 74,770,834.58) 2025, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3928, 4801, 4831 மற்றும் 4862 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து எழுபதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 15,570,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஐம்பத்து ஆறு இலட்சத்து பதின் நான்காயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பத்து இரண்டு ரூபா ஐம்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 5,614,552.56) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் மூன்று கோடியே நாற்பத்து இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஒன்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 34,259,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3928, 4801, 4831 மற்றும் 4862 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மிலாகிரிய கிராம சேவகர் பிரிவு வோட் இல. 39 கொழும்பு 4, வஜிரா வீதி இல. 34 இல் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஓகத்து 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 14542 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட "கெப்பிட்டல் ட்ரஸ்ட் ரெஸிடன்சீஸ் - வஜிரா வீதி" என்றழைக்கப்படும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) 6 ஆவது மாடி வரிமதிப்பீட்டு இல. 34 6/1 ஐ ஏற்ற அப்பார்ட்மண்ட் தொகுதி (Unit) X/F6/P1 அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட தொகுதியின் (Unit) எல்லைகளாவன.

வடக்கு: CE1, X/F7/P2/A1, X/F7/P1/A1, X/F8/P1/A1 இன் மீதான இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் X/F6/P2, CE16, CE13, CE14, CE15 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவரின் நடுப்பகுதி; கிழக்கு: CE16, CE26, CE7, CE13, CE14, CE15 இலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவரின் நடுப்பகுதி, மற்றும் வஜிரா வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 36 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மீதான இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவரின் நடுப்பகுதி; தெற்கு: CE14, CE15 இலிருந்து இவ் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE1, X/F2/P2/A1, X/F3/P1/A1, X/F5/P2/A1, X/F1/P2/A1, X/F5/P1/A1, X/F8/P2/A1, X/F7/P1/A1, இன் மீதான இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவரின் நடுப்பகுதி; மேற்கு: CE15, CE16, X/F6/P2 இலிருந்து இவ் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE1, X/F5/P1/A1, X/F7/P2/A1, X/F8/P2/A1, X/F7/P1/A1, X/F8, P1/A1 இன் மீதான இடவசதியிலிருந்து இப் பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவரின் நடுப்பகுதி.

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) (Bottom) : இப் பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி மற்றும்

உச்சி ZENITH (Top) : X/F7/P1 இன் கொங்றீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

இது ஒரு வரவேற்பறை/ சாப்பாட்டறை பிரதேசம், பேண்ட்றி மூன்று (3) படுக்கையறைகள், மூன்று (3) மலசலகூடங்கள் பயன்பாட்டு (Utility) அறை ஒன்று (1) மற்றும் ஐந்து (5) பால்கனிகளுடன் கீழே மோட்டார் வாகன தரிப்பிடத்துடன் மற்றும் கூறப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஓகத்து 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 14542 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்திற்கு (Condominium Plan) அமைவாக நூற்று அறுபத்து நான்கு சதுர மீற்றர்களிலான (164 Sq.m) தரை பிரதேசம்.

பரிமாணம்/ பக்கம் Con E 120/129 மற்றும் 130 இன் கீழ் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மோட்டார் வாகன தரிப்பிற்கான துணை (Accessory) பார்சல் இல. X/F6/P1/A1

வடக்கு: இவ் X/F4/P1/A1 இலிருந்து துணை பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் எல்லை; கிழக்கு: CE1 இலிருந்து துணை பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் எல்லை; தெற்கு: CE1 இலிருந்து துணை பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் எல்லை; மேற்கு: வஜிரா வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 32 ஐ ஏற்ற வளவிலிருந்து இவ் துணைகருவி பார்சல் துண்டை பிரிக்கும் சுவர்.

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) (Bottom) : இதன் தரை மற்றும்

உச்சி ZENITH (Top): CE9, X/F1/P2 இன் கொங்றீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி மற்றும் ஆகாயம் தெரியும் வன்னம் அமைந்துள்ளது.

இல. 14542 எனும் கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்திற்கு (Condominium Plan) அமைவாக பதின் ஒன்று தசம் ஐந்து இரண்டு சதுர மீற்றர்களிலான (11.52 Sq.m) தரை பிரதேசத்துடனானது.

அடுக்குமனை குடியிருப்பின் (Condominium Appurtenant) X/F6/P1 மற்றும் மோட்டார் வாகன தரிப்பிடம் இல. X/F6/P1/A1 இன் இணைப்பு மத்திய அடுக்குமனை குடியிருப்பு சொத்தின் (Condominium Property) மற்றும் பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியில் காட்டப்பட்ட 175.52 இன் பங்குப் பெறுமதி அல்லது 6.21% நூற்றின் அளவிளான ஒரு பகுதி.

பரிமாணம்/ பக்கம் Con E 120/ 131 மற்றும் 132 இன் கீழ் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அடுக்குமனை குடியிருப்பு சொத்தின் பொது வசதிகள்

இதனுடன் இணைந்த CE1 முதல் CE40 என குறிப்பிடப்பட்ட மற்றும் கீழ் மாடி மத்திய மாடி முதலாம் மாடி இரண்டாம் மாடி மூன்றாம் மாடி நான்காம் மாடி ஐந்தாம் மாடி ஆறாம் மாடி ஏழாம் மாடி எட்டாம் மாடி ரூஃப் டொப் மற்றும் மின் உயர்த்தி (Lift) இயந்திரவறை மாடி ஒன்றுடன் 17 அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்களுடன் 12 மாடிகள் அடங்கியுள்ளது "கெபிட்டல் டிரஸ் ரெசிடண்சீஸ் - வஜிரா வீதி" என அறிப்படும் அடுக்குமனை குடியிருப்பின் பொது வசதிகள்.

இச் சொத்தின் சட்டரீதியான பொது வசதிகளுள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டவை உள்ளடங்கியுள்ளது.

1. கான்கள் மற்றும் வாய்க்கால்கள் கட்டிடம் அமைந்த காணி

2. கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், கான்கள், தூன்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் மற்றும் பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை.

3. மின்சாரம், தொலைபேசி, தொலைக்காட்சிகள், நீர் குழாய்கள், டக்ட் குழாயிகள், சாக்கடை வழிகள், மேன்ஹோல்கள் மற்றும் குப்பை அகற்றுதல் போன்ற பிரதான மத்திய சேவைகள்.

4. கட்டிடம் நிலைத்திருப்பதற்காக வேண்டிய பராமரித்தலுக்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு மற்றும் பாதுகாப்பதற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு இலகுவான அல்லது அதற்கு தேவையான இச் சொத்தின் ஏனைய அனைத்து கூறுகள் மற்றும் வசதிகள்.

சட்டரீதியான பொதுக் கூறுகளுக்கு அப்பார்ட்மண்டு உரிமை சட்டவாக்கத்தின் 26 ஆவது பிரிவை பார்க்கவும்.

அடுக்குமனை குடியிருப்பு சொத்தின் பொது வசதிகள்

1. CE1 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - காணி மற்றும் திறந்த இடவசதி மற்றும் வாகனங்களை செலுத்தும் வழி
2. CE2 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - டிரான்ஸ்ஃபோமர் அறை
3. CE3 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - குப்பைகள் அகற்றும் அறை
4. CE4 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - கேஸ் (Gas) அறை
5. CE5 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - மின் உயர்த்தி (Lift)
6. CE6 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - கீழ் மாடியின் மின் உயர்த்தி (Lift)
7. CE7 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - மாடிப் படிகள்
8. CE8 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - பாதுகாப்பு உத்தியோகஸ்த்தர் அறை
9. CE9 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - மின் பிரப்பாக்கி அறை மற்றும் கட்டுப்பாட்டு அறை

10. CE10 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - அலுவலக அறை
11. CE11 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - அலுவலக ஊழியர்கள் மலசலகூடம்
12. CE12 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - மத்திய மாடியின் கொரிடோ மற்றும் ஸ்விச் போர்ட் அறை
13. CE13 முதல் CE 19 வரை என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - வெற்றிடம்
14. CE14 முதல் CE 18 வரை என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - டக்ட்
15. CE 20 முதல் CE 27 வரை மற்றும் CE 35 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - மின் உயர்த்தி (Lift) லொபி
16. CE 28 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - தீ அணைக்கும் பம்பு/ தடாக பம்புகள் மற்றும் ஸ்ட்டீல் தளங்கள்
17. CE 29 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - சமப்படுத்தும் (Balancing) தாங்கி
18. CE 30 என குறிப்பிடப்பட்டபொது வசதிகள் - நீச்சல் தடாகம் மற்றும் தடாகத் தளம்
19. CE 31 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - அகற்றக்கூடிய (Disposable) மலசலகூடம்
20. CE 32 முதல் CE 34 வரை என குறிப்பிடப்பட்டபொது வசதிகள் - ரூஃப் டெரஸ்
21. CE 35 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - லொபி, ஆண்கள் உடை மாற்றும் அறை மற்றும் பெண்களுக்கான உடை மாற்றும் அறை.
22. CE 36 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - ரூஃப் டெரஸ் மாடியின் கொரிடோ
23. CE 37 முதல் CE 38 வரை என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - ரூஃப் ஸ்ளெப்
24. CE 39 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - மின் உயர்த்தி இயந்திரவறை
25. CE 40 என குறிப்பிடப்பட்ட பொது வசதிகள் - நீர் தாங்கி மாடி

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-91

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப் பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் **அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.**

அட்டவணை - 2025

நவெம்பர	..	வெள்ளி	07.11.2025	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	24.10.2025
		வெள்ளி	14.11.2025	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	31.10.2025
		வெள்ளி	21.11.2025	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	07.11.2025
		வெள்ளி	28.11.2025	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	14.11.2025
திசெம்பர	..	வெள்ளி	05.12.2025	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	21.11.2025
		வெள்ளி	12.12.2025	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	28.11.2025
		வெள்ளி	19.12.2025	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	05.12.2025
		வெள்ளி	26.12.2025	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	12.12.2025

அட்டவணை - 2026

சனவரி	..	வெள்ளி	02.01.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	19.12.2025
		வெள்ளி	09.01.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	26.12.2025
		வெள்ளி	16.01.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	02.01.2026
		வெள்ளி	23.01.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	09.01.2026
		வெள்ளி	30.01.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	16.01.2026

எஸ். டீ. பாண்டிகோராள,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.