



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2462 - 2025 නොවැම්බර් 07 වැනි සිකුරාදා - 2025.11.07
2462 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 07 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-	நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினாற் காணி விற்பனைகள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-	மேல் மாகாணம்	-
இறுதிக்கட்டளைகள்	-	மத்திய மாகாணம்	-
காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் அறிவித்தல்கள்	-	தென் மாகாணம்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-	வட மாகாணம்	-
மேல் மாகாணம்	-	கிழக்கு மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-	வடமேல் மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-	வடமத்திய மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-	ஊவா மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-	சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-	காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-	காணி அபிவிருத்திக்கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	508
ஊவா மாகாணம்	-	காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-	நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்	520
சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-		

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல் விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2025, நவம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, நவம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ். டி. பாண்டிகோரான,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) உப பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப் பத்திரத்தை இரத்து செய்தல் - (104 ஆம் பிரிவின்) தொடர்பான அறிவித்தல்.

மேல் மாகாணத்தில் கருத்துறை மாவட்டத்தில் வல்லாவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/ (மாகாணங்களுக்கு இடையில்) காணி ஆணையாளர்/ பிரதி காணி ஆணையாளர் கலவில பத்திரகே லசந்தி ரோஷினி ஆகிய நான் காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) உப பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதி அவர்களால் 1986.10.20 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்ட இலக்கம் 109/799 கழி உடைய அளிப்பு பாத்திரத்தின் உரிமையாளர் ஆகிய கோட்டே எனும் இடத்தில் வதியும் மிகெல் ஹேவா வில்லியம் சில்வா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு மதுகம மாவட்ட பதிவாளர் காரியாலயத்தின் இலக்கம் எஸ். டி. ஓ. 09/105 கீழ் 1986.11.07 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட கீழ்க்காணும் காணித்துண்டின் பின்னூரிமையாளராக சட்ட ரீதியில் யாரும் இல்லை என்பதாலும் உரிமை உள்ளோர் அதற்கு விருப்பம் தெரிவிக்காமை நியமிப்பதற்கு யாரும் இல்லாத காரணத்தினாலும் குறித்த அளிப்பு பத்திரத்தை சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்து செய்வதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்வதாக அறியத் தருகிறேன். இது தொடர்பாக எதிர்ப்புகள் இருப்பின் 2025 ஆம் திகதிக்கு முன் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறியத்தரவும்.

அட்டவணை

கருத்துறை நிர்வாக மாவட்டத்தின் வல்லாவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தெற்கு பிரிவு 849 பி வேதவத்த கிராம அலுவலர் மீகஹதென்னா என்னும் ஊரில் அமையப்பெற்றதும் நில அளவையாளரின் பொறுப்பில் மற்றும் சர்வேயர் ஆணையாளர் மூலம் குறிக்கப்பட்ட இலக்கம் ,உடைய களப்பதி வேட்டு பத்திரத்தின் மூலம் காட்டப்படும் இலக்கம் உடைய துண்டு பிரிப்பு வரைபடத்தின் மூலம் காட்டப்படும் இலக்கம் இ. கி. தி. 109 உடைய ரேகை குறிப்பின் இலக்கம் 799 உடைய காணித்துண்டு எனும் அடிப்படையில் காட்டப்பட்டதும் அளவையில் ஏக்கர் 00 ரூட் 03 பேர்ச் 00 விசாலத்தன்மையுடையதுமான கீழ்க்காணும் எல்லைகளை உடைய அரசாங்க காணி : பத்தராஹேன

வடக்கு : ஏ. ஜி. சி. கே. ஏ. வில் 109. 961 இன் பகுதி;
கிழக்கு : ஏ. ஜி. சி. கே. ஏ. வில் 109. 961 இன் பகுதி;
தெற்கு : ஏ. ஜி. சி. கே. ஏ. வில் 109, 800;
மேற்கு : ஏ. ஜி. சி. கே. ஏ. வில் 109. 961 இன் பகுதி.

K. P. L. ரோஷினி,
பிரதேச செயலாளர்,
வல்லாவிட.

2025, ஓகத்து 02

11 - 12

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் உறுப்புரையின் (4) ஆம் துணை உறுப்புரையின் கீழ் வெளியிடப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் - (104 ஆம் உறுப்புரை) தொடர்பான அறிவித்தல்

தென் மாகாண சபையின், மாத்தறை மாவட்டத்தின். பிட்டபெத்தறை பிரதேச செயலகப் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் தீக்ஷண எஸ். கே. ஜி. பிரசங்கிகா ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) துணை உறுப்புரையின் கீழ் அதி மேதகு சனாதிபதியினால் 1982.01.27 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மாத்தறை/பிர/23 ஆம் இலக்க வழங்கல் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான ரம்புக்கணையை வசிப்பிடமாக கொண்ட பிரன்ஸிஸ் பேதிகே உபாரிஸ் இற்கு வழங்கப்பட்டு கொட்டபொல

மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் LDO 478 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1989.09.25 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின் தொடரும் ஒருவர் ஆகுவதற்காக சட்டரீதியாக உரிமையாளர் ஒருவர் இல்லாமல் போவதால் அல்லது உரிமை உள்ள ஒருவர் இருந்த போதிலும் அவர் பின்தொடரும் ஒருவராகுவதற்கு விருப்பம் இல்லாமல் போகும் போது பின்தொடர்வதற்கு ஒருவர் இல்லையென்பது அறிய வந்துள்ளதால் குறிப்பிடப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை குறித்த சட்டத்தின் 104 ஆம் உறுப்புரையின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கைகளை எடுத்துக் கொண்டிருக்கிறேன் என்பதை இதன் மூலம் அறிவித்துக் கொள்கிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2025.11.28 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறியத் தருதல் வேண்டும்.

அட்டவணை

மாத்தறை நிர்வாக மாவட்டத்தின் பிட்டபெத்தற பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொரவக்கை தொகுதியின் ரம்புக்களை கிராம அலுவலர் பிரிவின் ரம்புக்களை என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதுமான, மாத்தறை நில அளவையாளர் அதிகாரியின் பொறுப்பில் உள்ள சர்வேயர் அதிகாரியினால் தொகுக்கப்பட்ட அ.க. பி. 01 ஆம் இலக்க துண்டு உடைக்கும் நில அளவைப் படத்தில் 185 ஆம் இலக்க காணித் துண்டாக காட்டப்பட்டுள்ள அளவில் 01 ஏக்கர் 03 ரூட் 37 பேர்சஸ் அளவு விஸ்தீரண முடையதுமான கீழ் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு எல்லைப்படுத்தப்பட்டுள்ளதுமான எகொடகும்புரஹேன என்னும் அரசாங்க காணி :

வடக்கு : அ. க. பி. 01 இல் 192, 182 மற்றும் 183 ஆம் இலக்க காணித் துண்டுகள்;
கிழக்கு : அ. க. பி. 01 இல் 184 ஆம் இலக்க காணித் துண்டு;
தெற்கு : அ. க. பி. 01 இல் 186 மற்றும் 187 ஆம் இலக்க காணித் துண்டுகள்;
மேற்கு : அ. க. பி. 01 இல் 192 ஆம் இலக்க காணித் துண்டு.

S. K. G. பிரசங்கிகா,
பிரதேச செயலாளர்,
பிட்டபெத்தறை.

2025, யூன் 30.

11 - 48/1

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் உறுப்புரையின் (4) ஆம் துணை உறுப்புரையின் கீழ் வெளியிடப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் - (104 ஆம் உறுப்புரை) தொடர்பான அறிவித்தல்

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தின், பஸ்கொட பிரதேச செயலகப் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/ பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கு இடையிலான) வத்துரா தந்திரி அமரா தர்ஷனீ ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) துணை உறுப்புரையின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியினால் 1982.02.23 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மாத்தறை/பிர/721 ஆம் இலக்க வழங்கல் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான தம்பஹல எனும் இடத்தில் வசிக்கும் கெல் எனகெய் மெந்தியஸ் அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்டு மாத்தறை மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் LDO 35 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 1988.01.12 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின் தொடரும் ஒருவர் ஆகுவதற்காக சட்டரீதியாக உரிமையாளர் ஒருவர் இல்லாமல் போவதால் அல்லது உரிமை உள்ள ஒருவர் இருந்த போதிலும் அவர் பின்தொடரும் ஒருவராகுவதற்கு விருப்பம் இல்லாமல் போகும் போது பின்தொடர்வதற்கு ஒருவர் இல்லையென்பது அறிய வந்துள்ளதால் குறிப்பிடப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை குறித்த சட்டத்தின் 104 ஆம் உறுப்புரையின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கைகளை எடுத்துக் கொண்டிருக்கிறேன் என்பதை இதன் மூலம் அறிவித்துக் கொள்கிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2025.11.28 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறியத்தருதல் வேண்டும்.

அட்டவணை

மாத்தறை நிர்வாக மாவட்டத்தின் பஸ்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொரவக்கை தொகுதியின் தம்பஹல கிராம அலுவலர் பிரிவின் தம்பஹல என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதுமான, பொறுப்பில் உள்ள மற்றும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆம் இலக்க களப் பத்திரத்தில்/ இனால் தயாரிக்கப்பட்ட அ. க. பி. 20 ஆம் இலக்க துண்டு உடைக்கும் நில அளவைப் படத்தில் இனால் தயாரிக்கப்பட்ட

..... ஆம் இலக்க வரைவுக் குறிப்பில் 277 2/2 ஆம் இலக்க காணித் துண்டாக 01 ஏக்கர் 00 ரூட் 05 பர்சஸ் அளவு பிரமாண்டமுடையதுமான 80 ஏக்கர் காணி என காட்டப்படும் கீழ் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு எல்லைப்படுத்தப்பட்டுள்ள அரசாங்க காணித் துண்டு: - பம்பரகடுவெகொட லியத்தேன

வடக்கு : அ. க. பி. 20 இல் 255, 273 ஆம் இலக்க காணித் துண்டுகள்;
கிழக்கு : அ. க. பி. 20 இல் 273 ஆம் இலக்க காணித் துண்டு;
தெற்கு : அ. க. பி. 20 இல் 276 ஆம் இலக்க காணித் துண்டு;
மேற்கு : அ. க. பி. 20 இல் 277 1/2, 253 ஆம் இலக்க காணித் துண்டுகள்.

அமரா. தர்ஷனி,
பிரதேச செயலாளர்,
பஸ்கொட.

2025, மே 21.

11 - 48/2

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் உறுப்புரையின் (4) ஆம் துணை உறுப்புரையின் கீழ் வெளியிடப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் - (104 ஆம் உறுப்புரை) தொடர்பான அறிவித்தல்

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தின், மாத்தறை பிரதேச செயலகப் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் சுசந்த அத்தனாயக்க ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) துணை உறுப்புரையின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியினால் 1982.03.12 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மாத்தறை/பிர/2174 ஆம் இலக்க வழங்கல் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான கெகனதுர மற்றும் தல்பாவில வடக்கை வசிப்பிடமாகக் கொண்ட திருமதி கபுகம கீகனகே ஹின்னிஹாமி இற்கு வழங்கப்பட்டு மாத்தறை மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் LDO 23 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 1990 சனவரி மாதம் 08 ஆம் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின் தொடரும் ஒருவர் ஆகுவதற்காக சட்டரீதியாக உரிமையாளர் ஒருவர் இல்லாமல் போவதால் அல்லது உரிமை உள்ள ஒருவர் இருந்த போதிலும் அவர் பின்தொடரும் ஒருவராவதற்கு விருப்பம் இல்லாமல் போகும் போது பின்தொடர்வதற்கு ஒருவர் இல்லையென்பது அறிய வந்துள்ளதால் குறிப்பிடப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை குறித்த சட்டத்தின் 104 ஆம் உறுப்புரையின் கீழ் ரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கைகளை எடுத்துக் கொண்டிருக்கிறேன் என்பதை இதன் மூலம் அறிவித்துக் கொள்கிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2025.11.28 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறியத் தருதல் வேண்டும்.

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை நிர்வாக மாவட்டத்தின் வெள்ளப்பட பத்துவ மேற்கு மற்றும் கடவச்சுதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெள்ளப்பட பத்துவே கெகனதுர தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் கெகனதுர மற்றும் தல்பாவில வடக்கு என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளமான, பொறுப்பின் கீழ் காணப்படும் மற்றும் சர்வியர் நாயகத்தினால் தொகுக்கப்பட்டுள்ள - ஆம் இலக்க களப் பத்திரத்தில் மு. பி. மாறை 257 ஆம் இலக்க நில அளவைப் படத்தில் 405 ஆம் இலக்க காணித் துண்டாக காட்டப்பட்டுள்ளதுமான, 20 பர்சஸ் அளவு இருப்பதாக கணக்கெடுக்கப்பட்டுள்ள ரிட் ரிட் வத்தை என குறிப்பிடப்படும் கீழ் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு எல்லைப்படுத்தப்பட்டுள்ள அரசாங்க காணி :

வடக்கு : மு. பி. மாறை 257 இல் 404 ஆம் துண்டு மற்றும் பாதை;
கிழக்கு : மு. பி. மாறை 257 இல் 406 ஆம் துண்டு;
தெற்கு : பாதை;
மேற்கு : மு. பி. மாறை 257 இல் 404 ஆம் துண்டு.

சுசந்த அத்தனாயக்க,
பிரதேச செயலாளர்,
மாத்தறை கடவச்சுதர.

2025, ஓகத்து 04.

11 - 48/3

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் உறுப்புரையின் (4) ஆம் துணை உறுப்புரையின் கீழ் வெளியிடப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் - (104 ஆம் உறுப்புரை) தொடர்பான அறிவித்தல்

தென் மாகாணத்தின், முலட்டியன பிரதேச செயலகப் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/ பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கு இடையிலான) விந்தியா டி. சமரக்கொடி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) துணை உறுப்புரையின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியினால் 1996.08.12 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மாறை/பிர/35322 ஆம் இலக்க வழங்கல் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான சீனிபெல்ல கிழக்கு எனும் இடத்தில் வசிக்கும் தஹனாயக்க மாடின் அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்டு மாத்தறை மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் LDO 393 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 1997.01.17 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின் தொடரும் ஒருவர் ஆகுவதற்காக சட்டரீதியாக உரிமையாளர் ஒருவர் இல்லாமல் போவதால் அல்லது உரிமை உள்ள ஒருவர் இருந்த போதிலும் அவர் பின்தொடரும் ஒருவராகுவதற்கு விருப்பம் இல்லாமல் போகும் போது பின்தொடர்வதற்கு ஒருவர் இல்லையென்பது அறிய வந்துள்ளதால் குறிப்பிடப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை குறித்த சட்டத்தின் 104 ஆம் உறுப்புரையின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கைகளை எடுத்துக் கொண்டிருக்கிறேன் என்பதை இதன் மூலம் அறிவித்துக் கொள்கிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2025.11.28 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறியத் தருதல் வேண்டும்.

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை நிர்வாக மாவட்டத்தின் முலட்டியன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கந்தபடமேற்கு தொகுதியின் சீனிபெல்ல கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் மடுவல என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளமான, 00 ஏக்கர் 02 ரூட் 10 பர்சல் அளவு பிரமாண்டமுடையதுமான 80 ஏக்கர் காணி என காட்டப்படும் கீழ் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு எல்லைப்படுத்தப்பட்டுள்ள அரசாங்க காணித் துண்டு:

வடக்கு : தஹனாயக்ககே கர்லினாஹாமியின் காணி;
கிழக்கு : ரதனாயக்க வத்தகே ஜேமிஸ் அப்புவின காணி;
தெற்கு : ரதனாயக்க வத்தகே பியதாசவின் காணி;
மேற்கு : பேமாவத்தீ ஹேவாவித்தாரணவின் காணி.

விந்தியா டி. சமரக்கொடி,
பிரதேச செயலாளர்,
முலட்டியன.

2025, மாச்சு 20.

11 - 49/1

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் உறுப்புரையின் (4) ஆம் துணை உறுப்புரையின் கீழ் வெளியிடப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் - (104 ஆம் உறுப்புரை) தொடர்பான அறிவித்தல்

தென் மாகாண சபையின், மாத்தறை மாவட்டத்தின், அக்குரஸ்ஸை பிரதேச செயலகப் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் கே. ஜி. டி. அனோஜா ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) துணை உறுப்புரையின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியினால் 1995.12.26 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மாறை/4/பிர/28509 ஆம் இலக்க வழங்கல் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான கல்எந்தஹேன. கியாடுவ, அக்குரஸ்ஸையை வசிப்பிடமாகக் கொண்ட திக்மாதுகொடகே குணபால இற்கு வழங்கப்பட்டு மாத்தறை மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 4225 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1996.09.19 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின் தொடரும் ஒருவர் ஆகுவதற்காக சட்டரீதியாக உரிமையாளர் ஒருவர் இல்லாமல் போவதால் பின்தொடர்வதற்கு ஒருவர் இல்லையென்பது அறிய வந்துள்ளதால் குறிப்பிடப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை குறித்த சட்டத்தின் 104 ஆம் உறுப்புரையின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கைகளை

எடுத்துக் கொண்டிருக்கிறேன் என்பதை இதன் மூலம் அறிவித்துக் கொள்கிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புகள் இருப்பின் அதனை 2025.11.28 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறியத் தருதல் வேண்டும்.

அட்டவணை

மாத்தறை நிர்வாக மாவட்டத்தின் அக்குரஸ்ஸை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெலிகாமம் தொகுதியின் வடக்கு கியாடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் கியாடுவ என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதுமான, - பொறுப்பில் உள்ளதும் மற்றும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட - ஆம் இலக்க களப் பத்திரத்தில்/ - இனால் தயாரிக்கப்பட்ட - ஆம் இலக்க காணித் துண்டு உடைக்கும் நில அளவைப் படத்தின் - இனால் தயாரிக்கப்பட்ட - ஆம் இலக்க வரைவுக் குறிப்பில் - ஆம் இலக்க காணித் துண்டாகக் காட்டப்பட்டுள்ளதுமான 01 ஏக்கர் 00 ரூட் 00 பரச்சல் அளவு பிரமாண்டமுடையதுமான கீழ் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு எல்லைப்படுத்தப்பட்டுள்ள கல்எந்தவேன அரசாங்க காணி,

வடக்கு : ஸாமெலின் காணி;

கிழக்கு : அரசாங்க காணி;

தெற்கு : டபிலியூ. ஏ. சோமதாசவின் அனுமதியற்ற காணி;

மேற்கு : டி. பீ. அமரபாலவின் காணி.

கே. ஜி. டி. அனோஜா,
பிரதேச செயலாளர்,
அக்குரஸ்ஸை.

2025, ஓகத்து 05.

11 - 49/2

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

சபரகமுவ மாகாண சபையின் கேகாலை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள தெஹியோவிற்ற பிரதேசச் செயலாளர் பிரிவின் பிரதேசச் செயலாளர்/ ஆகிய யூ. பி. சந்தன அநுருந்த பியதாஸ ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதி உத்தம சனாதிபதி அவர்களினால் 1996.06.27 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள டி. பி. 13992 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான பெல்பொல முகலான எனும் முகவரியில் வசிக்கும் என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு அவிஸ்ஸாவெல்ல மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இ. சங். ஆ. Q7/55 பதிவு இலக்கம் மற்றும் 1996.12.17 ஆந் திகதி பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்குப் பின்னூரிமையாவாதற்குச் சட்ட ரீதியான உரிமையாளர் இத்தாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையாளர் இருந்தும் அவர் பின்னூரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னூரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால், குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2025.11.28 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

கேகாலை நிர்வாக மாவட்டத்தில் தெஹியோவிற்ற பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பனாவல/ கோறலையிலுள்ள கிழக்கு பனாவல/ கோறலையிலுள்ள கிழக்கு பனாவல, கோறலையிலுள்ள எலவுள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த ஹம்பிடகந்த எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் என்பவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும், நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு மு. பி கே 1997 ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 11 ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு இரேகை வரைதலில் ஆம் இலக்க காணித்துண்டெனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் ஹெக்டயர் 0.463 ஏக்கர் - ரூட் - பேச்சு விஸ்தீரமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளை கொண்டுள்ளதுமான அரசாங்க காணித் துண்டு - பெல்பொல முகலான

வடக்கு : துண்டு இலக்கம் 09;

கிழக்கு : இக்காணி துண்டு இலக்கம் 05 நுழைவுப் பதை;
தெற்கு : இரத்தினபர மாவட்டம் எல்லை;
மேற்கு : மு. பி. 3638/5.

யூ. பி. சந்தன அநுருத்த பியதாஸ,
பிரதேச செயலாளர்,
தெஹியோவிற்ற.

2025, சனவரி 31.

11 - 13/1

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

சபரக மு வ மாகாண சபையின் கேகாலை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள கேகாலை பிரதேசச் செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் ஆகிய எம். எம். பி. பிரியங்கனி பெதங்கொட ஆகிய நான் காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் சனாதிபதி ஜூனியஸ் ரிச்சர்ட் ஜயவர்தன 1986.03.21 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள கே/பிர/4142 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான வெவலதெனிய மற்றும் ஓலகம எனும் முகவரியில் வசிக்கும் அதுகோரலாகெ பீட்டர் சிங்கோ. என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு. கேகாலை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் கே/04/4 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1987.09.02 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னூரிமையாவாதற்குச் சட்ட ரீதியான உரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னூரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2025.11.28 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

கேகாலை நிருவாக மாவட்டத்தின் கேகாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பரனகூரு கோறலையிலுள்ள 51ஏ கேகாலை நகரம், கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சோந்த ஓலகம எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், கேகாலை நில அளவையாளர் அத்தியட்சகர் என்பவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும், நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு பீ. பீ. கே. 64 ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளிர் இரேகை வரைதலில் 43 ஆம் இலக்க காணித் துண்டெனக் 01 சாலை விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரசாங்க காணித்தண்டு. வெவலதெனிய மற்றும் ஓலகம

வடக்கு : என். பி. விஜேசேகர மற்றும் ஏனைய உரிமை கோருபவர்கள் கலபல்லஹேன பாம் தோட்டம்;
கிழக்கு : பி. பி. கே. 64 இல் லாட் எண். 44;
தெற்கு : இந்த மலைப்பாம்பின் பகுதி எண் 46;
மேற்கு : P.P. 3609 இன் பிளாட் எண். 14.

எம். எம். பி. பிரியங்கனி பெதங்கொட,
பிரதேச செயலாளர்,
கேகாலை.

2025, ஏப்பிறல் 11.

11 - 13/2

உரிமையாளரார் ஒருவர் இல்லாதா காரணத்தால் அல்லது உரிமையாளர் ஒருவர் இருந்தும் அவள்/ அவள் பின்னூரிமையாவராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னூரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்து செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறிவிக்கின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2025.11.28 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

கேகாலை நிர்வாக மாவட்டத்தில் அரனாயக பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரிவின் பரணகூரு கோரணையின், அரம கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த புத்மல்லாவ குடியேற்றத்தில் அமைந்துள்ளதும், நில அளவையாளர் நாயகம் என்பவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும், நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு வரைபடம் ஆ. கி. வ. ஏ. 347 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 39 எனக் காட்டப்பட்டதும் 01 ஏக்கர், 03 ரூட், 27 பேச்ச விஸ்தீரணமுள்ளதுமீ கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டதுமான ரஹலவத்த என்னும் பெயரை கொண்ட அரசாங்க காணி.

வடக்கு : இந்த வரைபடத்தின் காணித்துண்டு இலக்கம் 8 ஆவது குடியேற்ற பாதை மற்றும் இந்த வரைபடத்தின் காணித்துண்டு இலக்கம் 40;

கிழக்கு : பி. கிரா உரிமைகோரும் கொடமடித்த ஹேனேவத்த என்னும் காணி;

தெற்கு : இந்த வரைபடத்தின் காணித்துண்டு இலக்கம் 16.1/2 ஆர், காணி துண்டு இலக்கம் 38 மற்றும் பி. கிரா உரித்தான பண்சலவத்த என்னும் பெயரை கொண்ட;

மேற்கு : இந்த வரைபடத்தின் காணித்துண்டு இலக்கம் 8 ஆவது குடியேற்ற பாதை.

கே. ஷாமலி பிரியங்கிகா,
பிரதேச செயலாளர்,
அரனாயக.

2025, யூலை 21.

11 - 13/4

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்.

சப்பிரகமுவ மாகாண சபையின் கேகாலை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள கேகாலை பிரதேசச் செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் ஆகிய எம். எம். பி. பிரியங்கனி பெதங்கொட ஆகிய நான் காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின், கீழ் சனாதிபதி ஜூனியஸ் ரிச்சர்ட் ஜயவர்தன 1982.04.23 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள கே/பிர/470 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான கொடபலவத்த எனும் முகவரியில் வசிக்கும் சித்தி முஹம்மத் இப்ராஹிம் என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு, கேகாலை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் கே/02/231 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1987.09.02 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னூரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியான உரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னூரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2025.11.28 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

கேகாலை நிர்வாக மாவட்டத்தின் கேகாலை பிரதேசச் செயலாளர் பிரிவின் பரணகூரு கோறளையிலுள்ள 53 டீ, புலுருப்ப,

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்.

சப்பிரகமுவ மாகாண சபையின் கேகாலை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள தெஹியோவிற்ற பிரதேசச் செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/ ஆகிய யூ. பி. சந்தன அநுருத்த பியதாச ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதிஉத்தம சனாதிபதி அவர்களினால் 1986.02.27 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள ஈ. பூ. 3600 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான இலுக்பிடி கந்த தோட்டம் எனும் முகவரியில் வசிக்கும் என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு அவிஸ்ஸாவெல்ல மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இ. சங். ஆ. R1/17 பதிவு இலக்கம் மற்றும் 1990.06.18 ஆந் திகதி பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்குப் பின்னூரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியான உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையாளர் இருந்தும் அவர் பின்னூரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னூரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால், குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபணைகள் இருந்தால் அவற்றை 2025.11.28 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

மேற்கூறிய அட்டவணை

கேகாலை நிர்வாக மாவட்டத்தில் தெஹியோவிற்ற பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அடுலுகம்/ கோறளயிலுள்ள படஹிர மற்றும் பனாவல் கோறளயிலுள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சோந்த பனாவல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் என்பவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும், நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு மு. பி கே 1945 ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 23 ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு இரேகை வரைதலில் ஆம் இலக்க காணித்துண்டெனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் ஹெக்டயர் 0.410 ஏக்கர் - ரூட் - பேச்சு விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளை கொண்டுள்ளதுமான அரசு காணித்துண்டு - இலுக்பிடி கந்த தோட்டம்

வடக்கு : மு. பி. கே. 1945 இன் துண்டு இலக்கம் 22 மற்றும் 24;
கிழக்கு : இக்காணித் துண்டு இலக்கம் 24 மற்றும் 35;
தெற்கு : இக்காணித் துண்டு இலக்கம் 35;
மேற்கு : இக்காணித் துண்டு இலக்கம் 35 மற்றும் 22.

யூ. பீ. சந்தன அநுருத்த பியதாச,
பிரதேச செயலாளர்,
தெஹியோவிட்ட.

2025, சனவரி 30.

11 - 13/7

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்பட்ட காணி உறுதிப்பத்திரத்தை ரத்துச்செய்தல் (பிரிவு 104) சம்பந்தமான அறிவித்தல்

சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், கேகாலை மாவட்டத்தில், மாவனல்லை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர்/ துணை காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கிடையில்) வி. ஓ. எல். எஸ். ரத்னசேகர ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் மேதகு சனாதிபதியினால் 1982.04.30 ஆந் திகதி கையளிக்கப்பட்டுள்ள இலக்கம் மாவ 01/பத் 04 உடைய உறுதிப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான ஹெம்மாதகம், உடதம்பவிடவில் வசிக்கும் மாபா ராலலாகே

அப்புறாமிக்கு கையளிக்கப்பட்டு கேகாலை மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இலக்கம் மாவ01/04 இன் கீழ் 1983.02.16 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பிரதியீட்டாளராவதற்கு சட்டபூர்வமாக உரிமையான ஆள் இல்லாததன் காரணமாக அல்லது உரிமையுள்ளவர் இருதாலும் அவர் பிரதியீட்டாளராவதற்கு விருப்பமில்லாததால் பிரதியீட்டுக்கு ஒருவர் நியமிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை என்பதால் அந்தக் காணி உறுதிப்பத்திரம் மேலே சட்டத்தின் 104 ஆவது பிரிவின் கீழ் ரத்துச்செய் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுக் கொண்டிருப்பதாக இவ்கே அறிவிக்கிறேன். இது சம்பந்தமாக ஏதும் எதிர்ப்புகள் இருப்பின் அவற்றை 2025.11.28 ஆந் திகதிக்கு முன் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறிவித்தல் வேண்டும்.

அட்டவணை

கேகாலை நிர்வாக மாவட்டத்தில் மாவளல்லை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கல்படபத்துவயில் உடதம்பவிட கிராம அலுவலர் பிரிவில் எரமினிகம்மன எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், பொறுப்பில் உள்ள மற்றும் நிலஅளவை அதிபதியால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் யுடைய கள பத்திரத்தில் / ஆல் தயாரிக்கப்பெற்ற இலக்கம் மு. பி. கே. 141 உடைய நிலஅளவை சுவட்டு/ வரைபடத்தில் இலக்கம் 17 உடைய காணித்துண்டு என காட்டப்பட்டு இருக்கும், விஸ்தீரணத்தில் ஹெக்டெயார்/ ஏக்கர், ரூட் 03 பேச்சு 11 கொண்டதாகவும், கீழே விபரிக்கப்பட்ட எல்லைகளையுடைய அரசு காணி : உடதம்பவிட

வடக்கு : பிரதான வரைபடத்தில் இலக்கம் கே. 141 இல் துண்டிலக்கம் 10, 11;
கிழக்கு : இந்த வரைபடத்தில் துண்டிலக்கம் 11, 18;
தெற்கு : இந்த வரைபடத்தில் துண்டிலக்கம் 24;
மேற்கு : இந்த வரைபடத்தில் துண்டிலக்கம் 10.

வீ. ஓ. எல். எஸ். ரத்னசேகர,
பிரதேச செயலாளர்,
மாவளல்லை.

2025, மே 10

11 - 13/8

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

சப்பிரகமுவ மாகாண சபையின் கேகாலை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள வரகபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் ஆகிய ஏ. எம். ரங்கன சஜீவ ஆகிய நான் காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின், கீழ் ஜனாதிபதி அவர்களால் ஜூனியஸ் ரிசட் ஜயவர்தன அவர்களால் 1982.05.27 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள கே/பி 1579 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான பல்லேகம குடியிருப்பு எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ரன்படிதேவயலாகே ரோசலின் என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு கேகாலை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் வர/1/87 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1997.03.23 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னூரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியான உரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னூரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகிறது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபணைகள் இருந்தால் அவற்றை 2025.11.28 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறிவிக்க வேண்டும்.

மேற்கூறிய அட்டவணை

கேகாலைநிர்வாகமாவட்டத்தின் வரகபொலபிரதேசசெயலாளர் பிரிவின் கீவெலிபத்துவபற்றில் பெலிகல் கோறளையிலுள்ள கினிவிட கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த பல்லேகம எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் கேகாலை நில அளவையாளர்

அத்தியட்சகர் என்பவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளது, நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில் மூ. பீ. எ. 146 இரேகை வரைதலில் 43 ஆந் இலக்க காணித் துண்டெனக் காட்டப்பட்டதும் 00 ஹெக்டெயர்/ ஏக்கர் 00, றூட் 02 பேச் 11 விஸ்தீரணமுள்ளது கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான கொடபலவத்த காலனி அரசு காணித்துண்டு.

வடக்கு : மூ. பீ. எ. 146 ஆம் இலக்க துண்டு இல. 28;
கிழக்கு : ஜீ. ஆர். புஞ்சிபண்டா மற்றும் சிலர் உரிமை கோரும் மின்வானேகோடுவ;
தெற்கு : மூ. பீ. எ. 146 ஆம் இலக்க துண்டு இல. 44;
மேற்கு : இவ் வரைபடத்தின் காணித் துண்டு இல. 46.

ஏ. எம். ரங்கன சஜீவ,
பிரதேச செயலாளர்,
வரகபொல.

2025, சனவரி 29.

11 - 13/9

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

சபரகமுவ மாகாண சபையின் கேகாலை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள தெஹியோவிற்ற பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/ பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கு இடைப்பட்ட) ஆகிய யூ. பி. சந்தன அநுருத்த பியதாஸ ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின், கீழ் அதிஉத்தம சனாதிபதி அவர்களினால் 1986.02.27 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள க. ஏ. 3591 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான இலுக்பிடி கந்த தோட்டம் எனும் முகவரியில் வசிக்கும் என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு அவிஸஸாவெல்ல மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இ. சங். ஆ. R1/10 பதிவு இலக்கம் மற்றும் 1987.08.10 ஆந் திகதி பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்குப் பின்னூரிமையாவாதற்குச் சட்ட ரீதியான உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரமையாளர் இருந்தும் அவர் பின்னூரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னூரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால், குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2025.11.28 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

மேற்கூறிய அட்டவணை

கேகாலை நிர்வாக மாவட்டத்தில் தெஹியோவிற்ற பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அடுலுகம்/ கோறளையிலுள்ள (மே) மற்றும் பனாவல் கோறளையிலுள்ள பனாவல் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சோந்த பனாவல் எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் என்பவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளது, நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு மு. பி கே 1945 ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 04 ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு இரேகை வரைதலில் ஆம் இலக்க காணித்துண்டெனக் காட்டப்பட்டுள்ளது ஹெக்டெயர் 0.274 ஏக்கர் - ரூட் - பேச்சு விஸ்தீரமுள்ளது கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளை கொண்டுள்ளதுமான அரசு காணித் துண்டு - இலுக்பிடி கந்த தோட்டம்

வடக்கு : மு. பி. கே. 1945 இன் துண்டு இலக்கம் 03 ஆர். டி. ஜி. ஜே. குணதிலக மற்றும் வேறு நபர்கள் உரிமை கோரும் அபகஹ்ஹேன;
கிழக்கு : ஆர். டி. ஜி. ஜே. குணதிலக மற்றும் வேறு நபர்கள் உரிமை கோரும் அபகஹ்ஹேன;
தெற்கு : மு. பி. கே. 1945 இன் இக்காணித் துண்டு இலக்கம் 05 மற்றும் 7 2/2;
மேற்கு : இக்காணியின் துண்டு இலக்கம் 7 2/2.

யூ. பீ. சந்தன அநுருத்த பியதாச,
பிரதேச செயலாளர்,
தெஹியோவிட்ட.

2025, சனவரி 30.

11 - 13/10

மேற்கு: கட. வ. அ. 280010 இன் துண்டு இலக்கம் 462 மற்றும் 452.

03. கோரப்பட்டுள்ள காணியை தேவைப்படுகின்ற காரணத்திற்காக குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு முடியும். எனவே அரசாங்கத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏனைய நிபந்தனைகளின் கீழ் குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு அரசாங்கம் கருதியுள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம் : முப்பது (30) வருடங்கள் (2025.07.23 ஆம் திகதி முதல் 2055.07.22 ஆம் திகதி வரை)

வருடாந்த குத்தகைத் தொகை : 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூ. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபா (ரூ. 5,000,000.00) அல்லது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூ. 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 2025 ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இந்த குத்தகைத் தொகை சகல 05 வருடங்களுக்கொருமுறை திருத்தப்பட வேண்டுமென்பதோடு அது முன்னைய 05 வருடங்களின் இறுதியில் அறவிடப்பட்ட வருடாந்த குத்தகைத் தொகைக்கு 20% சேர்க்கப்படல் வேண்டும்.

தவணைத் தொகை : தவணைத் தொகை அறவிடப்பட மாட்டாது;

(ஆ) குத்தகைக்குப் பெற்றுக்கொள்பவர், குத்தகை ஆரம்பித்து ஒரு (01) வருட காலத்திற்குள் பிரதேச செயலாளர் திருப்தியடையும் வகையில் இந்தக் காணியை அபிவிருத்தி செய்தல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்குப் பெற்றுக்கொள்பவர்கள் இந்தக் காணியை வர்த்தக நடவடிக்கைகள் தவிர வேறு நடவடிக்கைக்காகப் பயன்படுத்திக்கொள்ளக் கூடாது;

(ஈ) மாகாண காணி ஆணையாளர்/ பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை உட்படுதல் வேண்டும்;

(உ) நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடங்களை சிறப்பான அபிவிருத்தி நிலைமையுடன் பேணிவரல் வேண்டும்;

(ஊ) காணியை குத்தகைக்கு விடப்பட்டிருக்கையில் குத்தகைதாரர் காணியைப் பெற்றுக்கொண்ட விடயத்தை உரிய காலப் பகுதியினுள் நிறைவேற்றிக்கொள்வதற்கு தவறும் பட்சத்தில் குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்;

(எ) 2025.07.23 ஆம் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் கழியும் வரை உப குத்தகைக்கு அல்லது உரிமை மாற்றத்திற்கு அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைக்கான வாடகையை தொடர்ச்சியாக செலுத்த வேண்டுமென்பதோடு, குத்தகையைச் செலுத்துவதற்கு தவறும் பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும். குத்தகையைச் செலுத்துவதனை தொடர்ச்சியாக மேற்கொண்டிராத சந்தர்ப்பத்தில் செலுத்த வேண்டிய நிலுவை குத்தகைத் தொகைக்கு 10% தண்ட வரி அறவிடப்படும்.

இந்த அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட திகதி முதல் 06 வார காலத்திற்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்கக் கூடாதென ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய காரணங்களை எழுத்து மூலமாக எனக்கு அறிவிக்காவிட்டால் கோரிக்கைக்கிணங்க குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

ஆர். டி. எல். சமிந்து லக்ஷான் ஜயரத்ன,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகம் சார்பாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
காணிச் செயலகம், இலக்கம் 1200/6,
“மிணிகத மெதுர”,
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025, ஒற்றோபர் 16.

11 - 14

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்: 4/10/78729.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்: டி/ஓகோ/ஓ/
ஃலா/லாஃ/136.

21(2) ஆம் இலக்க அரசாங்க காணிகள் ஒழுங்குவிதிகளின் கீழான அறிவித்தல்

அம்பாறை மாவட்டத்தின் அம்பாறை பிரதேச செயலகப் பிரிவின் W/89/D, சேனாநாயக்கபுர கிராம அலுவலர் பிரிவில் சேனாநாயக்கபுர கிராமத்தில் அரசாங்க நில அளவையாளரால் வரையப்பட்ட AM/AMP/2023/755 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தின் துண்டு இலக்கம் B இனால் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள 0.0173 ஹெக்டேயர் பரப்பளவு கொண்ட காணித் துண்டை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக

குத்தகையைச் செலுத்துவதனை தொடர்ச்சியாக மேற்கொண்டிராத சந்தர்ப்பத்தில் செலுத்த வேண்டிய நிலுவை குத்தகைத் தொகைக்கு 10% தண்ட வரி அறவிடப்படும்.

இந்த அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட திகதி முதல் 06 வார காலத்திற்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்கக் கூடாதென ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய காரணங்களை எழுத்து மூலமாக எனக்கு அறிவிக்காவிட்டால் கோரிக்கைக்கிணங்க குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

ஆர். டி. எல். சமிந்து லக்ஷான் ஜயரத்ன,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகம் சார்பாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
காணிச் செயலகம், இலக்கம் 1200/6,
“மிஹிகத மெதுர”,
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025, ஒற்றோபர் 16.

11 - 16

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்: 4/10/74259.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்: NCP/PLC/L5/
MT/04/LTL.

அரசு காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீ விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

அநுராதபுர மாவட்டம், மிஹிந்தலை பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான இல. 575, கன்னட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் கம்மலக்குளம் கிராமத்தின் 2020/58 நில வரைபடத்தின் துண்டு A இன் மூலம் காட்டப்பட்டுள்ள 09 ஏக்கர் 6.09 பேர்ச் அளவுடைய அரசு காணியினை விவசாய நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே உபேக்ஷா சஞ்சீவனி திசாநாயக்க என்பவர் மூலம் குத்தகைக்கு கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு

வடக்கு: ரஞ்சித் ராஜகருணா மற்றும் அஜந்தா கொடிப்பிலி ஆர்ச்சி என்பவரின் காணி;
கிழக்கு: தசன் புத்திக என்பவரின் காணி;
தெற்கு: சிறு ஆறு;
மேற்கு: டி. எம். சாமிகாவின் காணி.

03. கோரியிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்க முடியும். இதன்பொருட்டு

அரசினால் நியமிக்கப்பட்ட கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம் : முப்பது (30) வருடங்கள் (2024.05.28 முதல் 2054.05.27 வரை)

வருடாந்த குத்தகைத் தொகை : 2024 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூ. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தின் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2024 ஆம் வருடத்தில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ஐந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூ. 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். குக்குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒவ்வொரு முறையும் திருத்தி அமைக்கப்பட வேண்டும் என்பதுடன், திருத்தி அமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணமானது நிறைவடைந்த ஐந்து வருட காலப் பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20% சேர்க்கப்பட்டு வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைத் தொகை : தவணைக் கட்டணம் அறவிடப்பட மாட்டாது;

(ஆ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை விவாச நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

(இ) குத்தகைக்காரர் இக்குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் மாகாணக் காணி ஆணையாளர்/ உதவிக் காணி ஆணையாளர்/ பிரதேச செயலாளரின் மனங்கவரும் வகையில் காணியினை அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(ஈ) மாகாணக் காணி ஆணையாளர்/ உதவிக் காணி ஆணையாளர் பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;

(உ) நிர்மாணிக்கப்பட்டிருக்கும் கட்டடங்களை முறையாகப் பேணிப் பாதுகாத்தல்;

(ஊ) காணியானது குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர்

இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் இக்குத்தகையை முடிவறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஊ) 2024.05.28 ஆம் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் முடிவடைவதற்கு முன்னர் துணைக் குத்தகை அல்லது கையளிப்புகள் செய்ய அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது;

(எ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும் என்பதுடன் குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும். குத்தகைப் பணத்தைத் தொடர்ச்சியாக செலுத்தாத சந்தர்ப்பத்தில் மிகுதியாகக் காணப்படும் நிலுவைப் பணத்தின் பணத்தின் பொருட்டு 10% தண்டப் பணம் அறவிடப்படும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட திகதி முதல் 06 வார காலத்திற்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்கக் கூடாதென ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய காரணங்களை எழுத்து மூலமாக எனக்கு அறிவிக்காவிட்டால் கோரிக்கைக்கிணங்க குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

எஸ். வீ. ஏ. டி. இஷாரா எம் சமரதுங்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
காணிச் செயலகம், இலக்கம் 1200/6,
“மிஹிகத மெதுர”,
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025, ஒற்றோபர் 17.

